

2030년

인천광역시
공원녹지기본계획



2030년 인천광역시 공원녹지기본계획

2016. 04

인천의 꿈, 대한민국의 미래

2016. 04

인천광역시

 인천광역시
Incheon Metropolitan City



제출문

인천광역시장 귀하

본 보고서를 귀 시와 당사간에 계약·체결한 『2030년 인천광역시
공원녹지기본계획』의 최종보고서로 제출합니다.

2016. 04

대표사	주식회사	도화엔지니어링
	대표이사	박승우

공동도급사	주식회사	장원
	대표이사	장양훈

표 목 차

[표-001]	2020년 공원녹지기본계획 1인당 공원 면적 평가	4
[표-002]	2020년 공원녹지기본계획 1인당 공원·녹지 면적 평가	5
[표-003]	2020년 공원기본계획 공원정비계획 평가	5
[표-004]	2020년 공원기본계획 공원확충계획 평가	6
[표-005]	2020년 녹지기본계획 평가	6
[표-006]	2020년 도시녹화계획 평가	7
[표-007]	2020년 도시자연공원구역 평가	8
[표-008]	2020년 관리 이용 및 주민참여 계획 평가	8
[표-009]	계획수행절차	11
[표-010]	추진경위	13
[표-011]	도시공원의 유형분류(도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제15조)	16
[표-012]	자연공원의 유형분류(자연공원법 제2조)	17
[표-013]	녹지의 유형분류(도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제35조)	17
[표-014]	용도지역 중 녹지지역의 유형분류(국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제30조)	17
[표-015]	공원녹지 유사시설	18
[표-016]	세부항목 및 주요조사내용	21
[표-017]	6대 실천목표 및 20대 중점 추진과제	27
[표-018]	계획년도 목표인구	33
[표-019]	도시공원 조성율	36
[표-020]	녹지축의 연결 방안	37
[표-021]	도시공원 활용 방안	37
[표-022]	공원·녹지 관련 법규 내용 종합	39
[표-023]	공원·녹지 관련 용어 정의	40
[표-024]	도시공원의 세분 및 정의	41
[표-025]	시설녹지의 세분 및 정의	41
[표-026]	도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행규칙 제6조의 도시공원 설치기준	42
[표-027]	도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행규칙 제18조의 녹지 설치기준	42
[표-028]	하천관련 법규내용 종합	43
[표-029]	인천광역시 5년간 기상개황	44
[표-030]	인천광역시 지질현황	48
[표-031]	인천광역시 세부지형별 면적 및 비율	50
[표-032]	인천광역시 표고별 면적 및 비율	51
[표-033]	인천광역시 경사별 면적 및 비율	53
[표-034]	인천광역시 향별 면적 및 비율	55
[표-035]	인천광역시 지방하천별 수질현황	60
[표-036]	인천광역시 하천 야생동물 서식현황	61
[표-037]	인천광역시 주요 하천 정비 방향	62
[표-038]	인천광역시 저수지, 유수지, 습지 현황	63
[표-039]	인천광역시 습지보호지역 현황	64
[표-040]	인천광역시 지하수 이용현황	65
[표-041]	인천광역시 풍수해 발생현황	65
[표-042]	인천광역시 산불 발생현황	66
[표-043]	인천광역시 토양현황	66
[표-044]	인천광역시 임상현황	70
[표-045]	인천광역시 야생조류 출현현황	72
[표-046]	인천광역시 양서·파충류 출현현황	73

[표-047]	인천광역시 포유류 출현현황	73
[표-048]	인천광역시 생태자연 등급현황	76
[표-049]	인천광역시 도시형성역사	79
[표-050]	인천광역시 산업현황	80
[표-051]	인천광역시 산업별 취업인구 현황	80
[표-052]	인천광역시 경제활동 현황	81
[표-053]	인천광역시 도시 문화특색	81
[표-054]	인천광역시 구별 인구규모 현황	82
[표-055]	인천광역시 구별 인구구성	83
[표-056]	인천광역시 구별 주간 및 야간인구 현황	83
[표-057]	인천광역시 산업별 취업자 수	84
[표-058]	연령별 · 성별 인구	84
[표-059]	인천광역시 인구 변화 추이	85
[표-060]	산업별 인구 예측	86
[표-061]	인천광역시 토지지목 현황	87
[표-062]	인천광역시 용도지역 현황	88
[표-063]	인천광역시 주요 공공시설 현황	89
[표-064]	인천광역시 교육시설(학교) 현황	89
[표-065]	인천광역시 도로 현황	89
[표-066]	인천광역시 신규도시개발사업	91
[표-067]	인천광역시 기존 시가지정비 사업	91
[표-068]	인천광역시 오염배출시설 현황	93
[표-069]	국내 대기환경 기준	94
[표-070]	인천광역시 연도별 대기오염 현황	94
[표-071]	캘리포니아 대기질 관리계획 대책	96
[표-072]	우베시 대기질 관리계획 대책	97
[표-073]	수도권 대기환경관리 시행계획	98
[표-074]	군·구별 소음·진동 배출업소 현황	99
[표-075]	국토이용계획법상 용도지역별 소음·진동배출시설 현황	99
[표-076]	소음관련 민원 현황	100
[표-077]	지역별 항공기 소음 현황	100
[표-078]	인천광역시 구별 토지소유 현황	101
[표-079]	인천광역시 문화재 현황	102
[표-080]	인천광역시 천연기념물 현황	102
[표-081]	인천광역시 주요 설화	103
[표-082]	인천광역시 주요 문화시설	105
[표-083]	인천광역시 구별 문화시설 현황	105
[표-084]	인천광역시 주요 체육시설 현황	107
[표-085]	인천광역시 구별 체육시설 현황	107
[표-086]	인천광역시 주요 자연경관 요소	109
[표-087]	인천광역시 주요 도시경관 요소	111
[표-088]	인천광역시 공원 · 녹지 결정 및 조성 현황 총괄(인천시 통계 기준)	113
[표-089]	인천광역시 공원 · 녹지 결정 및 조성 현황(인천시 통계 기준)	113
[표-090]	인천광역시 공원 · 녹지 결정 및 조성 현황 총괄(국토교통부 통계 기준)	114
[표-091]	인천광역시 공원 · 녹지 결정 및 조성 현황(국토교통부 통계 기준)	114
[표-092]	인천광역시 훼손지 현황	115
[표-093]	인천광역시 주요 녹화현황-1	116
[표-094]	인천광역시 주요 녹화현황-2	116
[표-095]	인천광역시 육지지역 녹피율 현황	121
[표-096]	인천광역시 도서지역 녹피율 현황	123
[표-097]	인천광역시 광장 현황	125

[표-098]	인천광역시 유원지 현황	125
[표-099]	인천광역시 가로수 현황	127
[표-100]	인천광역시 주요 간선도로 및 선정내용	129
[표-101]	인천광역시 주요 간선도로 띠녹지 조성가능성	131
[표-102]	인천광역시 보호수 현황	132
[표-103]	인천광역시 큰나무 현황	135
[표-104]	설문조사 분류에 따른 조사방법 및 대상	138
[표-105]	사례도시의 현황비교	160
[표-106]	사례도시별 운영체계 비교	161
[표-107]	사례도시별 계획의 범위	163
[표-108]	사례도시별 계획지표	164
[표-109]	도시지역 녹피율	171
[표-110]	도시계획구역 녹피율	171
[표-111]	육지지역 녹피율	172
[표-112]	도서지역 녹피율	172
[표-113]	도시지역 및 시가화용도 공원을	173
[표-114]	도시지역 및 시가화용도 공원녹지율	173
[표-115]	1인당 공원면적(인천시 통계 기준)	174
[표-116]	1인당 공원면적(국토교통부 통계 기준)	174
[표-117]	1인당 공원·녹지면적(인천시 통계 기준)	175
[표-118]	1인당 공원·녹지면적(국토교통부 통계 기준)	175
[표-119]	인천광역시 공원·녹지 이용자 성향 및 이용계획	178
[표-120]	인천광역시 기초조사분야 현황 종합	180
[표-121]	인천광역시 도시생태현황 분석 범위	186
[표-122]	인천광역시 육지지역 토지이용 유형별 면적 및 비율	188
[표-123]	인천광역시 도서지역 토지이용 유형별 면적 및 비율	192
[표-124]	인천광역시 지방하천 현황	197
[표-125]	인천광역시 육지지역 토양피복 유형별 면적 및 비율	199
[표-126]	인천광역시 도서지역 토양피복 유형별 면적 및 비율	201
[표-127]	인천광역시 육지지역 불투수면적율 현황	203
[표-128]	인천광역시 불투수포장을 현황	205
[표-129]	인천광역시 육지지역 현존식생 유형별 면적 및 비율	207
[표-130]	인천광역시 도서지역 현존식생 유형별 면적 및 비율	211
[표-131]	인천광역시 육지지역 여름철 야생조류 출현현황	215
[표-132]	인천광역시 육지지역 겨울철 야생조류 출현현황	219
[표-133]	인천광역시 육지지역 양서류 출현현황	223
[표-134]	인천광역시 도서지역 야생조류 출현현황	226
[표-135]	인천광역시 도서지역 양서류 출현현황	229
[표-136]	인천광역시 S자 녹지축 단절 현황	230
[표-137]	인천광역시 도시생태현황 종합	231
[표-138]	인천광역시 비오톱 유형별 현황	233
[표-139]	주요 용어 정의	234
[표-140]	비오톱 지도화 필요성	235
[표-141]	국내 비오톱 유형분류 사례지역 경관특성 및 분류위계 비교	237
[표-142]	국내 비오톱 활용현황	238
[표-143]	인천광역시 비오톱 유형화	239
[표-144]	인천광역시 비오톱 유형분류 항목 개념	240
[표-145]	인천광역시 전체지역 소분류 비오톱 유형별 면적 및 비율	243
[표-146]	인천광역시 야생동물 및 대경목, 희귀식물 가치 평가 반영 후 면적 및 비율	250
[표-147]	인천광역시 도시생태 종합	253
[표-148]	인천광역시 도시생태현황지도 분야 및 방향	255

[표-149]	인천광역시 도시생태현황지도 제도화 검토 방향	257
[표-150]	2020년 인천광역시 공원녹지 기본방침에 따른 추진전략 현황분석	262
[표-151]	2030년 인천광역시 공원녹지 기본방침별 추진전략	269
[표-152]	인천광역시 공원녹지 방향 및 비전	274
[표-153]	인천광역시 공원녹지 비전상	275
[표-154]	인천광역시 공원녹지 추진전략과 행동계획	277
[표-155]	인천광역시 기준년도 2015년의 용도지역현황	279
[표-156]	인천광역시 생활권 구분	279
[표-157]	인천광역시 각 생활권 단계별 인구배분계획	280
[표-158]	인천광역시 도시지역 녹피율 지표	282
[표-159]	인천광역시 도시계획구역 녹피율 지표	282
[표-160]	육지지역 녹피율	283
[표-161]	도서지역 녹피율	283
[표-162]	인천광역시 도시지역 및 시가화용도 공원을 지표	284
[표-163]	인천광역시 도시지역 및 시가화용도 공원녹지율 지표	284
[표-164]	1인당 공원면적(인천시 통계 기준)	285
[표-165]	1인당 공원면적(국토교통부 통계 기준)	285
[표-166]	1인당 공원·녹지면적(인천시 통계 기준)	286
[표-167]	1인당 공원·녹지면적(국토교통부 통계 기준)	286
[표-168]	인천광역시 공원녹지 보전체계 공간유형	289
[표-169]	인천광역시 공원녹지 보전체계 공간유형 설정	289
[표-170]	인천광역시 공원녹지 보전체계구상 전략	290
[표-171]	인천광역시 공원녹지 보전지역 설정	291
[표-172]	인천광역시 하천의 자연성 증진 계획 구상	292
[표-173]	인천광역시 공원녹지 이용체계 구상 전략	295
[표-174]	인천광역시 공원녹지 네트워크 구상	297
[표-175]	인천광역시 공원녹지 네트워크를 위한 주요 축 설정	297
[표-176]	인천광역시 공원녹지 확충전략	300
[표-177]	인천광역시 경관의 유형분류	302
[표-178]	인천광역시 경관체계 전략구상	304
[표-179]	인천광역시 공원녹지 종합 배치구상	306
[표-180]	2020년 인천광역시 공원녹지 비전 실천전략	312
[표-181]	2020년 인천광역시 공원녹지 비전 실천내용 및 2030년 계획 방향	313
[표-182]	2030년 인천광역시 공원녹지 비전 실천전략	314
[표-183]	인천광역시 육지지역 현존식생 유형별 면적 및 비율	315
[표-184]	인천광역시 산림 인공림 식생구조 현황	319
[표-185]	인천광역시 산림 바이오톱 평가도	320
[표-186]	인천광역시 S자 녹지축 주요산	322
[표-187]	인천광역시 S자 녹지축 단절 현황	324
[표-188]	인천광역시 S자 녹지축 연결방안	327
[표-189]	인천광역시 S자 녹지축 환경친화적 이용구상	328
[표-190]	인천광역시 산림복원 구상	329
[표-191]	S자 녹지축 연결방안	333
[표-192]	S자 녹지축 공원확충 구상	334
[표-193]	S자 녹지축 특화 테마계획	335
[표-194]	공원별 특화테마 분류	351
[표-195]	주제공원별 조성방안	353
[표-196]	주제공원별 조성방안-1	354
[표-197]	도시공원별 공원조성 설계지침	355
[표-198]	공원이용자를 고려한 공원계획	359
[표-199]	장기미집행시설 검토대상	367

[표-200]	공원기본계획 주요내용	368
[표-201]	공원추가검토항목(근린공원기준)	370
[표-202]	우선해제시설 대상 총괄	372
[표-203]	우선해제시설 대상	372
[표-204]	민간사업 대상지 조건 및 배점표	374
[표-205]	민간공원 개발행위 특례사업 대상지 현황표	376
[표-206]	민간공원 개발행위 특례사업 분석 총괄표	381
[표-207]	특례사업 대상지 총괄표	382
[표-208]	사업방식의 비교표	383
[표-209]	특례사업(제안/공모) 추진절차	384
[표-210]	단계별 공원조성계획-1	386
[표-211]	단계별 공원조성계획-2	386
[표-212]	단계별 집행 대상(시 집행)	387
[표-213]	공원 정비계획 변경 물량표	389
[표-214]	동춘공원변경 내역	390
[표-215]	민간공원 특례사업 추진에 따른 비공원시설(시가화예정지) 내역	391
[표-216]	용현공원변경 내역	391
[표-217]	2014 아시아경기대회 경기장 / GB훼손지 공원 확충	393
[표-218]	도시공원·녹지 확보규정	394
[표-219]	인천광역시 각종 개발사업	394
[표-220]	각종개발사업으로 도시공원 확보 면적	395
[표-221]	계양산 일원 공원확충	396
[표-222]	기업공원 조성사례	397
[표-223]	인천시 주요기업 및 기업공원 확충	398
[표-224]	추진경위	400
[표-225]	토지이용계획면적표	402
[표-226]	현재 사업추진일정	402
[표-227]	배수지, 유수지의 도시계획시설 중복결정	405
[표-228]	중점녹화지구 공원확충계획표	407
[표-229]	소공원 면적기준	409
[표-230]	텃터, 소공원결정대상	409
[표-231]	소공원 면적기준	410
[표-232]	보호수 및 큰나무 현황 및 대상	411
[표-233]	공원배치계획표	415
[표-234]	녹지기본계획 주요내용	417
[표-235]	우선해제시설 대상 총괄	419
[표-236]	우선해제시설 대상	419
[표-237]	단계별 녹지조성계획-1	421
[표-238]	단계별 녹지조성계획-2	421
[표-239]	단계별 집행 대상	422
[표-240]	경인철도녹지변경 내역	422
[표-241]	인천광역시 생태환경 평가 지표	423
[표-242]	인천광역시 생태환경평가지표에 의한 녹지보전지구 대상	424
[표-243]	녹지보전지구 현황	426
[표-244]	산림의보전에 따른 벌칙내용	427
[표-245]	도시자연공원구역에서의 행위제한	427
[표-246]	도시공원 금지행위	428
[표-247]	녹지활용 계약 내용	429
[표-248]	농지의 활용계획	434
[표-249]	녹지확충계획도	435
[표-250]	녹지의 세부분류 및 설치기준 등	436

[표-251]	수인선 총연장	437
[표-252]	상부공간 녹지확보가능 면적	438
[표-253]	폐철도 부지 녹화 방안	439
[표-254]	장기미집행 시설녹지의 단계별 조성방안	442
[표-255]	인천광역시 산림복원 구상	446
[표-256]	단계별 훼손지 복원 계획표	447
[표-257]	계획의 기본틀	448
[표-258]	주요수종별 구성비	449
[표-259]	가로수종 선정개념도	450
[표-260]	인천광역시 적정 가로수종 특성검토	451
[표-261]	평가항목 및 내용	451
[표-262]	가로수 도입수종	452
[표-263]	기존가로수 보완식재 계획 구간	452
[표-264]	가로수특화계획 구간	453
[표-265]	가로 유형별 관리를 통한 가로특화 계획	459
[표-266]	가로별 수형 관리 모델	460
[표-267]	가로수 관리지침	463
[표-268]	테마루트 특화전략	464
[표-269]	특화가로계획	465
[표-270]	S자 녹지축 전체 단절현황	470
[표-271]	생태통로계획	474
[표-272]	자전거 이용코스 개발	478
[표-273]	공원녹지 자전거도로 계획코스 개발	480
[표-274]	추진사례(국내·외)	481
[표-275]	자전거 이용시설 확보	481
[표-276]	경관도로 유형 분류	482
[표-277]	기존 보행 시설물 개선계획	484
[표-278]	경관정비시의 고려사항	485
[표-279]	경관유형별 조성기법 적용	485
[표-280]	2020년 도시녹화계획 대비 2030년 도시녹화계획	487
[표-281]	중점녹화지구 지정	489
[표-282]	주요녹화 방안	490
[표-283]	연안부두지구 중점녹화 계획	491
[표-284]	박촌동 지구 중점녹화 계획	492
[표-285]	경서1지구 중점녹화 계획	493
[표-286]	검암1지구 중점녹화 계획	494
[표-287]	검암2지구 중점녹화 계획	495
[표-288]	서구공단 중점녹화 계획	496
[표-289]	부평공단 중점녹화 계획	497
[표-290]	남동공단 중점녹화 계획	498
[표-291]	주요도시녹화 계획 및 내용	499
[표-292]	옥상녹화 일반유형 및 특성	500
[표-293]	활용성에 의한 옥상녹화 유형	500
[표-294]	옥상녹화의 기능 및 효과	501
[표-295]	벽면녹화 유형분류	502
[표-296]	인공녹화 추천계획(제안)	502
[표-297]	명상숲 녹화 유형	504
[표-298]	도시농업 사례	507
[표-299]	골목길 녹화 사례	508
[표-300]	공공공지와 공개공지 사례비교	509
[표-301]	공공공지와 공개공지 관리방향	510

[표-302]	산림휴양공간 사례	511
[표-303]	산림치유공간 사례	512
[표-304]	도시생태공간 사례	513
[표-305]	계양산 산림·휴양시설 계획	513
[표-306]	무의도 산림·휴양시설 계획	514
[표-307]	석모도 산림·휴양시설 계획	514
[표-308]	도시자연공원구역의 지정기준	516
[표-309]	도시자연공원구역 현황표	519
[표-310]	도시자연공원구역 특화계획	561
[표-311]	도시자연공원구역 총괄표	562
[표-312]	도시자연공원구역 비교표	563
[표-313]	공원녹지 종합계획	564
[표-314]	자치구별 균형 있는 녹지 확충 전략	569
[표-315]	공원녹지 군·구별 확충 방안	570
[표-316]	경제자유구역 공원현황	571
[표-317]	경제자유구역 녹지현황	571
[표-318]	경제자유구역 공원계획	573
[표-319]	경제자유구역 녹지계획	573
[표-320]	중구 공원현황	574
[표-321]	중구 녹지현황	574
[표-322]	중구 공원계획	576
[표-323]	중구 녹지계획	576
[표-324]	동구 공원현황	577
[표-325]	동구 녹지현황	577
[표-326]	동구 공원계획	579
[표-327]	동구 녹지계획	579
[표-328]	남구 공원현황	580
[표-329]	남구 녹지현황	580
[표-330]	남구 공원계획	582
[표-331]	남구 녹지계획	582
[표-332]	연수구 공원현황	583
[표-333]	연수구 녹지현황	583
[표-334]	연수구 공원계획	585
[표-335]	연수구 녹지계획	585
[표-336]	남동구 공원현황	586
[표-337]	남동구 녹지현황	586
[표-338]	남동구 공원계획	588
[표-339]	남동구 녹지계획	588
[표-340]	부평구 공원현황	589
[표-341]	부평구 녹지현황	589
[표-342]	부평구 공원계획	591
[표-343]	부평구 녹지계획	591
[표-344]	계양구 공원현황	592
[표-345]	계양구 녹지현황	592
[표-346]	계양구 공원계획	594
[표-347]	계양구 녹지계획	594
[표-348]	서구 공원현황	595
[표-349]	서구 녹지현황	595
[표-350]	서구 공원계획	598
[표-351]	서구 녹지계획	598
[표-352]	강화군 공원현황	600

[표-353]	강화군 녹지현황	600
[표-354]	강화군 공원계획	602
[표-355]	강화군 녹지계획	602
[표-356]	공원녹지관리문제와 대책	607
[표-357]	관리유형	607
[표-358]	2002년 도시녹지특별위원회가 제시한 52개의 조언 중 『파트너십 구축』 내용	608
[표-359]	인천광역시 지정관리자제도 우선시범 제안사항	609
[표-360]	지정관리자제도 우선시범의 평가항목	610
[표-361]	서울특별시 공원녹지 관련 행정조직도	612
[표-362]	부산광역시 공원녹지 관련 행정조직도	613
[표-363]	인천광역시 공원녹지 관련 행정조직도 제안	613
[표-364]	행정조직의 업무내용	614
[표-365]	공원녹지 관리계획	615
[표-366]	관리내용 및 소요인원	616
[표-367]	전정시기 및 작업내용	618
[표-368]	조경식물관리	619
[표-369]	시설관리	620
[표-370]	사업의 효과	624
[표-371]	법적근거에 의한 무상귀속 대상	626
[표-372]	2006년대비 2013년 대도시 범죄 발생비교표	627
[표-373]	2002년대비 2011년 대도시 암환자 발생비교표	628
[표-374]	국가별 공개공지 제도 및 관리기준 비교	630
[표-375]	공원녹지 이용계획	631
[표-376]	유형별 프로그램	632
[표-377]	시민의 숲 조성참여 유형	638
[표-378]	군·구별 큰나무등록 현황	641
[표-379]	시민과 함께 만드는 공원녹지의 시민참여 방안	645
[표-380]	통합 웹사이트 운영내용	646
[표-381]	단계별 공원녹지 추진계획	647
[표-382]	사업추진방식	648
[표-383]	사업추진별 주요특성1	649
[표-384]	사업추진별 주요특성2	649
[표-385]	재원조달방안	651
[표-386]	공공재원 조달방안	652
[표-387]	민간자본 조달방안	652
[표-388]	단계별 투자계획	656
[표-389]	시예산 확보계획	657
[표-390]	투자비 산출근거	657
[표-391]	신세원의 주요 대상 및 과세 근거	658
[표-392]	자주재원 확충 정책화 및 실현 전략	660
[표-393]	착수보고 관련기관 의견 및 조치계획	663
[표-394]	1차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획	665
[표-395]	2차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획	669
[표-396]	최종보고 관련기관 의견 및 조치계획	672
[표-397]	시민공청회, 관련기관 의견 및 조치계획	674
[표-398]	도시공원위원회 자문의견 및 조치계획	679
[표-399]	관계기관 의견 및 조치계획	681
[표-400]	도시계획위원회 사전검토, 개최결과 의견 및 조치계획	682
[표-401]	공원녹지 가이드라인 제시	684

그림 목 차

[그림-001]	국토형성의 기본골격	23
[그림-002]	국토간선도로망 계획	24
[그림-003]	자연환경 보전기본계획 기본목표	26
[그림-004]	광역녹지축 설정도	30
[그림-005]	2030 도시기본계획 미래상	31
[그림-006]	2030년 인천도시기본계획 생활권	34
[그림-007]	현재 법 제도에 따른 공원녹지 현안	35
[그림-008]	인천광역시 2013년 월평균기온	44
[그림-009]	인천광역시 5년간 강수량	45
[그림-010]	인천광역시 계절별 바람현황	46
[그림-011]	인천광역시 바람길 현황	47
[그림-012]	계양구 시외곽 찬공기 생성지역	47
[그림-013]	계양구 도심내부 고밀 시가화 지역에 의한 바람길 차단지역	47
[그림-014]	인천광역시 지질도	49
[그림-015]	계양산 화강암 돌출지 전경	49
[그림-016]	경제자유구역 송도신도시 해안 매립지 전경	49
[그림-017]	인천광역시 세부지형분석도	50
[그림-018]	인천광역시 육지지역 표고분석도	51
[그림-019]	인천광역시 도서지역 표고분석도	52
[그림-020]	인천광역시 육지지역 경사분석도	53
[그림-021]	인천광역시 도서지역 경사분석도	54
[그림-022]	인천광역시 육지지역 향분석도	55
[그림-023]	인천광역시 도서지역 향분석도	56
[그림-024]	인천광역시 육지지역 유역권 분석도	58
[그림-025]	인천광역시 도서지역 유역권 분석도	59
[그림-026]	인천광역시 지방하천별 수질현황	60
[그림-027]	하천복원 기본방향 모식도	62
[그림-028]	인천광역시 저수지, 유수지, 습지 현황도	63
[그림-029]	인천광역시 습지보호지역 현황도	64
[그림-030]	인천광역시 토양도	67
[그림-031]	전국 토양오염 실태 조사 지점수	69
[그림-032]	인천광역시 임상도	71
[그림-033]	원적산 아까시나무림	71
[그림-034]	원적산 리기다소나무림	71
[그림-035]	원적산 잣나무림	71
[그림-036]	산경도 및 대동여지도의 백두대간과 한남정맥 연결현황	74
[그림-037]	인천광역시 광역생태계현황	75
[그림-038]	마니산 생태자연 등급 1지역	76
[그림-039]	원적산 생태자연 등급 2지역	76
[그림-040]	인천광역시 생태자연도	77
[그림-041]	별립산 등급 2 참나무류림	77
[그림-042]	마니산 등급 2 참나무류림	77
[그림-043]	천마산 등급 3 잣나무림	77
[그림-044]	인천광역시 국토환경성평가도	78
[그림-045]	인천광역시 인구변화 추이	85
[그림-046]	인천광역시 주요 도시시설 현황도	90

[그림-047]	인천광역시 내 학교시설(체육고등학교)	90
[그림-048]	인천광역시 내 주요 공공기관(인천 시청)	90
[그림-049]	인천광역시 시가지개발사업 현황도	92
[그림-050]	청라지구 도시개발사업지 전경	92
[그림-051]	송도국제도시 도시개발사업지 전경	92
[그림-052]	인천광역시 대기오염 현황	95
[그림-053]	주실행계획의 개발 기본절차	96
[그림-054]	자동차 등록대수 추이(1990~2013)	99
[그림-055]	인천광역시 토지소유 현황도	101
[그림-056]	인천광역시 문화재 현황도	104
[그림-057]	인천광역시 구인천부 청사	104
[그림-058]	강화도 강화산성 전경	104
[그림-059]	인천종합문화예술회관	105
[그림-060]	남동구 노인복지회관	105
[그림-061]	한중문화관	105
[그림-062]	인천광역시 문화시설 분포 현황도	106
[그림-063]	강화갯벌센터	106
[그림-064]	검단복지회관	106
[그림-065]	인천아시아드주경기장	107
[그림-066]	인천삼산월드체육관	107
[그림-067]	시립다목적운동장(하키,정구장)	107
[그림-068]	인천광역시 체육시설 분포 현황도	108
[그림-069]	문학야구장	108
[그림-070]	인천시립수영장	108
[그림-071]	문학산 산림경관	109
[그림-072]	무의도(실미도)	109
[그림-073]	승기천 경관	109
[그림-074]	서구 도시외곽 논경작지 경관	109
[그림-075]	인천광역시 주요 자연경관 현황도	110
[그림-076]	월미산 산림경관	110
[그림-077]	가래철기 해안경관	110
[그림-078]	희망의 숲 조성녹지경관	110
[그림-079]	남동구 구도심경관	111
[그림-080]	청라 신도시경관	111
[그림-081]	차이나타운 문화경관	111
[그림-082]	인천항 항만경관	111
[그림-083]	인천광역시 주요 도시경관 현황도	112
[그림-084]	자유공원 근대문화경관	112
[그림-085]	전등사 역사문화경관	112
[그림-086]	경인로 가로경관	112
[그림-087]	인천광역시 산림 훼손지 현황도	115
[그림-088]	인천광역시 가로녹화현황도	117
[그림-089]	봉화로 가로녹지 조성 전경	117
[그림-090]	인주로 중앙가로녹지 조성 전경	117
[그림-091]	인천광역시 공공건물 옥상녹화 및 담장녹화 현황도	118
[그림-092]	인천세관 담장허물기 후 녹지조성 현황	118
[그림-093]	계양구청 담장허물기 후 녹지조성 현황	118
[그림-094]	인천광역시 사유지 녹화 현황도	119
[그림-095]	담장 덩굴식물을 이용한 녹화	119
[그림-096]	남동산업단지 내 담장허물기 후 녹지조성	119
[그림-097]	인천광역시 학교숲 조성현황도	120

[그림-098]	안남고등학교 학교숲 조성 전경	120
[그림-099]	백석초등학교 학교숲 내 조성된 생태연못	120
[그림-100]	녹피율이 낮은 육지지역 전경	121
[그림-101]	녹피율이 높은 육지지역 전경	121
[그림-102]	인천광역시 육지지역 녹피율 현황도	122
[그림-103]	녹피율이 낮은 도서지역 전경	123
[그림-104]	녹피율이 높은 도서지역 전경	123
[그림-105]	인천광역시 도서지역 녹피율 현황도	124
[그림-106]	인천광역시 광장 및 유원지 현황도	126
[그림-107]	송도유원지 전경	126
[그림-108]	시청 앞 광장 전경	126
[그림-109]	인천광역시 가로수 수종별 식재비율	127
[그림-110]	인천광역시 내륙지역 가로수 현황도	128
[그림-111]	인주로 은행나무 가로수	128
[그림-112]	남동로 양버즘나무 가로수	128
[그림-113]	경인로 느타나무-벚나무 가로수	128
[그림-114]	인천광역시 주요 간선도로 선정현황도	130
[그림-115]	인천광역시 주요 간선도로 녹지 확충 가능성 현황도	131
[그림-116]	인천광역시 보호수 현황도	134
[그림-117]	구월동 회화나무 보호수	134
[그림-118]	운연동 소나무 보호수	134
[그림-119]	공원녹지의 중요성	139
[그림-120]	쌈지공원, 마을마당 등의 소공원	139
[그림-121]	마을, 아파트 놀이터 등의 어린이공원	139
[그림-122]	도보 10~20분 거리 내의 근린공원	140
[그림-123]	문화공원, 수변공원, 묘지공원, 체육공원, 역사공원 등과 같은 주제공원	140
[그림-124]	학교, 시청·구청 등의 공공시설 녹지	140
[그림-125]	가로수 및 녹도 등 가로녹지대	140
[그림-126]	인천대공원 등과 같은 산림형 공원	141
[그림-127]	쌈지공원, 마을마당 등의 소공원	141
[그림-128]	마을, 아파트 놀이터 등의 어린이공원	141
[그림-129]	도보 10~20분 거리 내의 근린공원	141
[그림-130]	문화공원, 수변공원, 묘지공원, 체육공원, 역사공원 등과 같은 주제공원	141
[그림-131]	학교, 시청·구청 등의 공공시설 녹지	142
[그림-132]	가로수 및 녹도와 같은 가로녹지대	142
[그림-133]	인천대공원 등과 같은 산림형 공원	142
[그림-134]	공원이용 빈도	143
[그림-135]	주로 이용하는 공원녹지	143
[그림-136]	공원 방문목적	144
[그림-137]	공원 주 이용시간대	144
[그림-138]	공원 주 이용시간	144
[그림-139]	공원이용을 위한 교통수단	144
[그림-140]	공원이용을 위한 이동시간	144
[그림-141]	공원녹지까지의 접근성	145
[그림-142]	공원녹지 이용 시 가장 불편한 점	145
[그림-143]	공원녹지 이용 시 가장 만족스러운 점	145
[그림-144]	인천시 공원녹지의 관리 상태	146
[그림-145]	공원녹지 조성 시민 비용부담에 대한 시민의견	146
[그림-146]	공원녹지 가장 바람직한 관리방안	146
[그림-147]	시민참여를 위한 행정지원으로 가장 바람직한 방향에 대한 시민의견	147
[그림-148]	인천시 가로수종 만족도	147

[그림-149]	인천시 가로수종 만족사유	147
[그림-150]	인천시 가로수 상태에 대한 시민의견	148
[그림-151]	인천시의 가로수에 대한 전체적 만족도	148
[그림-152]	밀턴케인즈의 공원녹지기본구상도	150
[그림-153]	밀턴케인즈의 공원녹지 체계도	151
[그림-154]	보스턴 공원녹지 체계도	154
[그림-155]	캔사스시의 공원녹지 체계도	154
[그림-156]	가나가와현 녹지구상도	156
[그림-157]	Thames Barrier Park 평면도	157
[그림-158]	베르시 공원 평면도	157
[그림-159]	공기의 정원	157
[그림-160]	밴쿠버의 도시 그린웨이 계획	158
[그림-161]	해안가 및 주거지역의 그린웨이	158
[그림-162]	맨하튼 워터프론트 그린웨이(Waterfront Greenway) 평면도	159
[그림-163]	사례분석의 틀	160
[그림-164]	2030 서울시 공원녹지 종합구상도	167
[그림-165]	2030 부산광역시 공원녹지 종합구상도	168
[그림-166]	선유도공원 평면도와 현재 선유도의 모습	169
[그림-167]	월드컵공원 평면도와 현재 월드컵공원의 모습	169
[그림-168]	잔디광장과 하늘빛 폭포 모습	170
[그림-169]	울산대공원 호수 주변전경과 산책로	170
[그림-170]	공원이용을 위한 교통수단	176
[그림-171]	공원이용을 위한 이동시간	176
[그림-172]	공원녹지까지의 접근성	176
[그림-173]	인천광역시 공원서비스 현황	177
[그림-174]	인천광역시 현황종합 분석도	182
[그림-175]	인천광역시 도시생태현황 분석 방향 및 체계	185
[그림-176]	인천광역시 도시생태현황 분석범위	186
[그림-177]	인천광역시 내륙지역 지표면 온도분포 현황도	187
[그림-178]	인천광역시 육지지역 토지이용 현황도	191
[그림-179]	인천광역시 도서지역 토지이용 현황도	195
[그림-180]	대규모 공업지(남동구)	196
[그림-181]	인천의 중심지(남구)	196
[그림-182]	산림지역(청량산)	196
[그림-183]	하천 및 습지(소래습지생태공원)	196
[그림-184]	대규모 갯벌(강화도 남단)	196
[그림-185]	조성된 공원·녹지(미추홀공원)	196
[그림-186]	인천광역시 지방하천 현황도	198
[그림-187]	승기천 전경	198
[그림-188]	굴포천 전경	198
[그림-189]	인천광역시 육지지역 토지피복분류도	200
[그림-190]	인천광역시 도서지역 토양피복분류도	202
[그림-191]	인천광역시 육지지역 불투수율 현황도	204
[그림-192]	인천광역시 도서지역 불투수율 현황도	206
[그림-193]	인천광역시 육지지역 현존식생도	210
[그림-194]	인천광역시 도서지역 현존식생도	214
[그림-195]	인천광역시 육지지역 여름철 야생조류 출현현황도	218
[그림-196]	인천광역시 육지지역 겨울철 야생조류 출현현황도	222
[그림-197]	인천광역시 육지지역 양서류 출현현황도	224
[그림-198]	인천광역시 도서지역 야생조류 출현현황도	228
[그림-199]	인천광역시 도서지역 양서류 출현현황도	229

[그림-200]	인천광역시 S자 녹지축 단절현황도	230
[그림-201]	인천광역시 비오톱 유형분류 방향	241
[그림-202]	인천광역시 소분류 비오톱 유형도	249
[그림-203]	인천광역시 야생동물 및 대경목 희귀식물 가치 평가 반영도	251
[그림-204]	인천광역시 도시생태현황지도 활용 개요	253
[그림-205]	2020년 인천광역시 공원녹지 미래상 및 기본방침	261
[그림-206]	인천광역시 공원녹지 현황에 대한 SWOT 분석	264
[그림-207]	인천광역시 공원녹지 과제 도출	265
[그림-208]	인천광역시 과제종합도	266
[그림-209]	2030년 인천광역시 공원녹지 미래상 및 기본방침	267
[그림-210]	인천광역시 공원녹지 기본구상 체계 및 내용	273
[그림-211]	인천광역시 생활권 구분도	281
[그림-212]	인천광역시 보전체계 구상 체계	288
[그림-213]	인천광역시 공간유형 구분	288
[그림-214]	인천광역시 공원녹지 보전체계 구상도	290
[그림-215]	인천광역시 공원녹지 보전지역 설정도	291
[그림-216]	인천광역시 하천의 자연성 증진 계획 구상도	292
[그림-217]	일본 모리오까하천 사면 꽃의 디자인	293
[그림-218]	한강 뚝섬지구 사면식재 사례	293
[그림-219]	독일 프라이부르크시 드라이잠강 자연형 하천 복원	293
[그림-220]	일본 도쿄 에도가와구 친수녹도 조성전경	293
[그림-221]	일본 기타자와가와 친수녹도 조성전경	293
[그림-222]	일본 기타자와가와 친수녹도 조성전경	293
[그림-223]	인천광역시 공원녹지 이용체계 구상 체계	294
[그림-224]	인천광역시 광역적 이용체계	294
[그림-225]	인천광역시 공원녹지 이용 특화계획	295
[그림-226]	인천광역시 공원녹지 이용체계 구상도	296
[그림-227]	자연생태프로그램	296
[그림-228]	전통문화프로그램	296
[그림-229]	인천광역시 공원녹지 네트워크 구상도	298
[그림-230]	인천광역시 공원녹지 확충체계 구상 체계	299
[그림-231]	인천광역시 공원녹지 광역 이용체계 요소	300
[그림-232]	인천광역시 공원녹지 확충체계 구상도	301
[그림-233]	남동구공단 항공사진	301
[그림-234]	서구 매립지 항공사진	301
[그림-235]	인천광역시 공원녹지 경관체계 구상도	304
[그림-236]	인천광역시 단계별 집행계획에 의한 도시공원 확충 구상도	305
[그림-237]	인천광역시 공원녹지 종합배치 구상도	307
[그림-238]	인천광역시 육지지역 현존식생도	318
[그림-239]	인천광역시 산림 인공림 식생구조도	319
[그림-240]	인천광역시 산림 비오톱 평가도	321
[그림-241]	인천광역시 S자 녹지축 주요산 현황도	322
[그림-242]	인천광역시 S자 녹지축내 도시자연공원구역 현황	323
[그림-243]	인천광역시 S자 녹지축 단절현황도	324
[그림-244]	계양산	325
[그림-245]	마니산	325
[그림-246]	문학산	325
[그림-247]	인천광역시 산림자원 현황도	326
[그림-248]	인천광역시 산림 보존구상도	328
[그림-249]	1947년 만월산	329
[그림-250]	2015년 현재 만월산	329

[그림-251]	인공림 복원관리 모식도	329
[그림-252]	인천광역시 산림 식생구조 개선지역 구상도	330
[그림-253]	인천광역시 주요 산림자원(S자 녹지축) 현황	330
[그림-254]	인천광역시 산림경관 공간구상도	331
[그림-255]	S자 녹지축 연결구상도	333
[그림-256]	S자 녹지축 공원확충 구상도	334
[그림-257]	S자 녹지축 특화 테마 계획도	335
[그림-258]	서해안변 친수공간 조성현황	336
[그림-259]	주변여건 현황	337
[그림-260]	해안변 친수공간 ‘해안의 녹’ 조성계획	339
[그림-261]	경관도로변 일몰감상 쉼터조성 사례	340
[그림-262]	청라지구 해안·수변 테마공원 사례 - 청라호수공원	340
[그림-263]	북항 배후지역 해안공원 이용사례	341
[그림-264]	유수지 주변 일반녹화 사업 사례	341
[그림-265]	승기천 생태하천 조성현황	341
[그림-266]	도심속 녹도 조성 사례	342
[그림-267]	갈대길 조성 사례	342
[그림-268]	해안변 프롬나드 사례	342
[그림-269]	해안 투어 코스 조성사례	343
[그림-270]	해안 하이킹 코스 조성사례	343
[그림-271]	해안녹지 조성사례	344
[그림-272]	구도심 공원녹지 현황도	345
[그림-273]	구도심 도시개발 현황도	346
[그림-274]	십자형녹지축, Y자 녹지축 구상	347
[그림-275]	구도심 동서녹지축 계획	348
[그림-276]	구도심 동서녹지축 조감도	349
[그림-277]	Y자 녹지축 계획	350
[그림-278]	공원 특화테마 계획도	352
[그림-279]	CPTED반영 사례	359
[그림-280]	무장애 동선 사례	359
[그림-281]	유모차 및 휠체어 대여소 반영 사례	359
[그림-282]	공원내 CCTV 반영 사례	359
[그림-283]	시설간 관계	361
[그림-284]	장기미집행시설 해제가이드라인 적용순서도	362
[그림-285]	우선해제시설 기준 예시도-공원	363
[그림-286]	우선해제시설 기준 예시도-녹지1	363
[그림-287]	우선해제시설 기준 예시도-녹지2	364
[그림-288]	장기미집행시설 해제 가이드라인 기준도	366
[그림-289]	2020년 공원정비계획 대비 2030년 공원정비계획 개념	369
[그림-290]	평가에 따른 공원우선해제 및 재정적집행시설 선정 흐름도	371
[그림-291]	민간사업 대상지 조건	374
[그림-292]	민간공원 개발행위 특례사업 대상지 현황도	375
[그림-293]	검단중앙공원 분석도	376
[그림-294]	무주골공원 분석도	377
[그림-295]	연희공원 분석도	377
[그림-296]	관교공원 분석도	377
[그림-297]	동춘공원 분석도	378
[그림-298]	십정공원 분석도	378
[그림-299]	이촌공원 분석도	378
[그림-300]	검단14호공원 분석도	379
[그림-301]	검단16호공원 분석도	379

[그림-302]	마전공원 분석도	379
[그림-303]	송도2공원 분석도	380
[그림-304]	희망공원 분석도	380
[그림-305]	검단17호공원 분석도	380
[그림-306]	검단23호공원 분석도	381
[그림-307]	전등공원 분석도	381
[그림-308]	재정적집행시설 절차도	385
[그림-309]	동춘공원 변경도	390
[그림-310]	2014 아시아경기대회 경기장 / GB웨손지 공원 확충 위치도	393
[그림-311]	계양산 일원 공원확충 위치도	396
[그림-312]	광양시 기업공원 추진절차도	398
[그림-313]	민간기업, 기업공원 확충계획도	399
[그림-314]	용산구역정비도	400
[그림-315]	용산공원 기본구상	401
[그림-316]	녹지와 수체계	401
[그림-317]	경관	401
[그림-318]	공간구조와 시설	401
[그림-319]	교통과 동선체계	401
[그림-320]	용산공원 종합계획도	401
[그림-321]	대상지 현황	402
[그림-322]	대상지 전경	403
[그림-323]	기본구상안	403
[그림-324]	기본계획안	404
[그림-325]	인천 부평미군기지 국가공원화 추진을 위한 방안(제안)	404
[그림-326]	만월산배수지	405
[그림-327]	학익배수지	405
[그림-328]	남동공단유수지	405
[그림-329]	갈산유수지	405
[그림-330]	배수지, 유수지 중복지정 대상지 위치도	405
[그림-331]	공원서비스 소외지역 현황도	406
[그림-332]	공원서비스 소외지역 해소 계획도	408
[그림-333]	만석고가 앞 쉼터	409
[그림-334]	쌍우물 쉼터	409
[그림-335]	옥련쉼터	409
[그림-336]	부평정수장 / 소방서 쉼터	409
[그림-337]	신현동 회화나무	410
[그림-338]	계산동 은행나무	410
[그림-339]	장수동 은행나무	410
[그림-340]	보호수 및 큰나무 분포현황도	411
[그림-341]	공원녹지 지방채상환 그래프	413
[그림-342]	도시공원 확충계획도	414
[그림-343]	목표년도(2030) 도시공원 계획도	416
[그림-344]	재정적집행시설 절차도	420
[그림-345]	인천광역시 비오톱평가도	424
[그림-346]	인천광역시 국토환경성평가도	424
[그림-347]	인천광역시 임상도	424
[그림-348]	인천광역시 생태자연도	424
[그림-349]	녹지보전지구 대상지	425
[그림-350]	녹지보전계획도	430
[그림-351]	수인선 위치도	437
[그림-352]	나지 및 가건물 입지	437

[그림-353]	옛 철길과 나지로 방치	437
[그림-354]	녹지, 운동시설 설치	437
[그림-355]	녹지확보가능 구간	438
[그림-356]	철도부지 상부공간 위성사진-1	439
[그림-357]	철도부지 상부공간 위성사진-2	439
[그림-358]	경인선 도시철도 위치도	439
[그림-359]	경인고속도로 위치도	440
[그림-360]	폐·공가 현황-1	441
[그림-361]	폐·공가 현황-1	441
[그림-362]	폐·공가 포켓공원(쉽터) 조성예시-1	441
[그림-363]	폐·공가 포켓공원(쉽터) 조성예시-2	441
[그림-364]	인공림 복원관리 모식도	446
[그림-365]	인천광역시 산림 훼손지 복원 계획도	447
[그림-366]	주요수종별 가로수 현황도	449
[그림-367]	미래로 가로수 현황(은행나무, 소나무)	449
[그림-368]	경원대로 가로수 현황(느티나무)	449
[그림-369]	보완식재 계획	453
[그림-370]	2030년 가로수 계획도	457
[그림-371]	가로수 특화방안 조성 전 후 비교도- 남동대로	458
[그림-372]	가로수 특화방안 조성 전 후 비교도- 먼우금로	458
[그림-373]	가로수 특화방안 조성 전 후 비교도- 해돋이로, 신송로 등	458
[그림-374]	녹도 및 보행자가로 계획도	466
[그림-375]	식재평면도, 식재단면도	467
[그림-376]	식재평면도, 식재단면도	467
[그림-377]	식재평면도, 식재단면도	468
[그림-378]	식재평면도, 식재단면도	468
[그림-379]	식재평면도, 식재단면도	469
[그림-380]	식재평면도, 식재단면도	469
[그림-381]	인천광역시 주요 녹지축 단절현황도	471
[그림-382]	노량진 근린공원 생태통로 조성계획	472
[그림-383]	노량진 근린공원 생태통로 조성계획 조감도	472
[그림-384]	일본 도쿄 가로수산보도 신궁외원 전면 은행나무 4열가로수 및 가로녹지 조성현황	473
[그림-385]	일본 도쿄 가로수산보도 오모테산도 가로녹지 조성현황	473
[그림-386]	서울 선유도공원 선유도 보행육교	473
[그림-387]	서울 흑석동 현충공원내 다리	473
[그림-388]	독일 칼스루에 아름다운 농촌경관	473
[그림-389]	독일 칼스루에 경작지변 양버들 가로수	473
[그림-390]	생태통로 현황 및 계획도	474
[그림-391]	생태통로 연결구간	475
[그림-392]	경명로 위치도	475
[그림-393]	경명로 생태통로	475
[그림-394]	원적로 위치도	476
[그림-395]	원적로 생태통로	476
[그림-396]	인천광역시 자전거 전용도로망 계획	479
[그림-397]	공원녹지 자전거도로 계획도	480
[그림-398]	무인공공임대 자전거 제공 서비스	481
[그림-399]	경관도로계획도	482
[그림-400]	수변형 경관도로 선진사례	486
[그림-401]	도시형 경관도로 선진사례	486
[그림-402]	테마형 경관도로 선진사례	486
[그림-403]	2030년 중점녹화지구 위치도	489

[그림-404]	연안부두지구 조성 단면도	491
[그림-405]	골목길 녹화 외국사례사진	508
[그림-406]	계양산 산림·휴양시설 계획 위치도	513
[그림-407]	무의도 산림·휴양시설 계획 위치도	514
[그림-408]	무의도 산림·휴양시설 계획 위치도	514
[그림-409]	치유센터 계획 위치도	515
[그림-410]	도시자연공원구역 정비방향	518
[그림-411]	도시자연공원구역 현황도	519
[그림-412]	무의도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	520
[그림-413]	무의도시자연공원구역 자연환경분석도	520
[그림-414]	무의도시자연공원구역 소유자별 현황도	521
[그림-415]	무의도시자연공원구역 종합분석도	521
[그림-416]	왕산도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	522
[그림-417]	왕산도시자연공원구역 자연환경분석도	522
[그림-418]	왕산도시자연공원구역 소유자별 현황도	523
[그림-419]	왕산도시자연공원구역 종합분석도	523
[그림-420]	계양도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	524
[그림-421]	계양도시자연공원구역 자연환경분석도	524
[그림-422]	계양도시자연공원구역 소유자별 현황도	525
[그림-423]	계양도시자연공원구역 종합분석도	525
[그림-424]	계양도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	526
[그림-425]	원적산도시자연공원구역 자연환경분석도	526
[그림-426]	원적산도시자연공원구역 소유자별 현황도	527
[그림-427]	원적산도시자연공원구역 종합분석도	527
[그림-428]	호봉도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	528
[그림-429]	호봉도시자연공원구역 자연환경분석도	528
[그림-430]	호봉도시자연공원구역 소유자별 현황도	529
[그림-431]	호봉도시자연공원구역 종합분석도	529
[그림-432]	약사도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	530
[그림-433]	약사도시자연공원구역 자연환경분석도	530
[그림-434]	약사도시자연공원구역 소유자별 현황도	531
[그림-435]	약사도시자연공원구역 종합분석도	531
[그림-436]	경찰종합학교도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	532
[그림-437]	경찰종합학교도시자연공원구역 자연환경분석도	532
[그림-438]	경찰종합학교도시자연공원구역 소유자별 현황도	533
[그림-439]	경찰종합학교도시자연공원구역 종합분석도	533
[그림-440]	인천대도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	534
[그림-441]	인천대도시자연공원구역 자연환경분석도	534
[그림-442]	인천대도시자연공원구역 소유자별 현황도	535
[그림-443]	인천대도시자연공원구역 종합분석도	535
[그림-444]	문학도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	536
[그림-445]	문학도시자연공원구역 자연환경분석도	536
[그림-446]	문학도시자연공원구역 소유자별 현황도	537
[그림-447]	문학도시자연공원구역 종합분석도-1	537
[그림-448]	문학도시자연공원구역 종합분석도-2	538
[그림-449]	문학도시자연공원구역 종합분석도-3	538
[그림-450]	청량도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	539
[그림-451]	청량도시자연공원구역 자연환경분석도	539
[그림-452]	청량도시자연공원구역 소유자별 현황도	540
[그림-453]	청량도시자연공원구역 종합분석도	540
[그림-454]	백년골도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	541

[그림-455]	백년골도시자연공원구역 자연환경분석도	541
[그림-456]	백년골도시자연공원구역 소유자별 현황도	542
[그림-457]	백년골도시자연공원구역 종합분석도	542
[그림-458]	운북도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	543
[그림-459]	운북도시자연공원구역 자연환경분석도	543
[그림-460]	운북도시자연공원구역 소유자별 현황도	544
[그림-461]	운북도시자연공원구역 종합분석도	544
[그림-462]	석화도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	545
[그림-463]	석화도시자연공원구역 자연환경분석도	545
[그림-464]	석화도시자연공원구역 소유자별 현황도	546
[그림-465]	석화도시자연공원구역 종합분석도	546
[그림-466]	중산도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	547
[그림-467]	중산도시자연공원구역 자연환경분석도	547
[그림-468]	중산도시자연공원구역 소유자별 현황도	548
[그림-469]	중산도시자연공원구역 종합분석도	548
[그림-470]	백운도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	549
[그림-471]	백운도시자연공원구역 자연환경분석도	549
[그림-472]	백운도시자연공원구역 소유자별 현황도	550
[그림-473]	백운도시자연공원구역 종합분석도	550
[그림-474]	금산도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	551
[그림-475]	금산도시자연공원구역 자연환경분석도	551
[그림-476]	금산도시자연공원구역 소유자별 현황도	552
[그림-477]	금산도시자연공원구역 종합분석도	552
[그림-478]	북산도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	553
[그림-479]	북산도시자연공원구역 자연환경분석도	553
[그림-480]	북산도시자연공원구역 소유자별 현황도	554
[그림-481]	북산도시자연공원구역 종합분석도-1	554
[그림-482]	북산도시자연공원구역 종합분석도-2	555
[그림-483]	전등도시자연공원구역 위치 및 입지여건도	555
[그림-484]	전등도시자연공원구역 자연환경분석도	556
[그림-485]	전등도시자연공원구역 소유자별 현황도	556
[그림-486]	전등도시자연공원구역 종합분석도	557
[그림-487]	경계부 양호하지 못한 수림의 유형	557
[그림-488]	도시자연공원구역 특화계획도	561
[그림-489]	도시자연공원구역 계획도	563
[그림-490]	2030년 공원배치계획도	565
[그림-491]	군·구별 기본구상	567
[그림-492]	자치구별 공원서비스공간 분석에 의한 소외지역	568
[그림-493]	경제자유구역 공원녹지현황	571
[그림-494]	경제자유구역 공원녹지기본구상	573
[그림-495]	경제자유구역 공원녹지기본계획	561
[그림-496]	중구 공원녹지현황	574
[그림-497]	중구 공원녹지기본구상	575
[그림-498]	중구 공원녹지기본계획	576
[그림-499]	동구 공원녹지현황	577
[그림-500]	동구 공원녹지기본구상	578
[그림-501]	동구 공원녹지기본계획	579
[그림-502]	남구 공원녹지현황	580
[그림-503]	남구 공원녹지기본구상	581
[그림-504]	남구 공원녹지기본계획	582
[그림-505]	연수구 공원녹지현황	583

[그림-506]	연수구 공원녹지기본구상	584
[그림-507]	연수구 공원녹지기본계획	585
[그림-508]	남동구 공원녹지현황	586
[그림-509]	남동구 공원녹지기본구상	587
[그림-510]	남동구 공원녹지기본계획	588
[그림-511]	부평구 공원녹지현황	589
[그림-512]	부평구 공원녹지기본구상	590
[그림-513]	부평구 공원녹지기본계획	591
[그림-514]	계양구 공원녹지현황	592
[그림-515]	계양구 공원녹지기본구상	593
[그림-516]	계양구 공원녹지기본계획	594
[그림-517]	서구 공원녹지현황1	595
[그림-518]	서구 공원녹지현황2	596
[그림-519]	서구 공원녹지기본구상	597
[그림-520]	서구 공원녹지기본계획	599
[그림-521]	강화군 공원현황	600
[그림-522]	강화군 공원녹지기본구상	601
[그림-523]	강화군 공원녹지기본계획	602
[그림-524]	영업장 사용(무단증축)	629
[그림-525]	천막 및 울타리 설치(이용제한)	629
[그림-526]	시설물(벤치) 훼손 후 분리수거함 설치	629
[그림-527]	상품판매장소로 사용	629
[그림-528]	유형별 공원이용 프로그램 개념도	632
[그림-529]	시민관리위원회 활동아이템 제시	639
[그림-530]	시민관리 통합 웹사이트 운영	646

제1장 인천광역시 공원녹지기본계획 개요

I. 계획의 개요

II. 관련이론 고찰



I. 계획의 개요

1. 계획의 배경 및 목적

1. 계획의 배경

- 인천광역시는 1883년 제물포 개항과 함께 외국의 선진문물을 받아들이는 관문의 역할을 해왔고, 1970년대에는 산업과 물류의 중심도시로 역할을 해왔으며, 2003년 8월에는 국내 최초로 인천경제자유구역으로 지정받아 21세기 글로벌시대의 경제·문화 중심지이며, 동북아 물류 중심 국제도시로서의 도시이미지를 만들어 나가기 위한 노력을 지속적으로 추진하고 있음
- 인천광역시는 최근 급속한 시가지확산과 대규모 지역 개발사업 등으로 도시의 형태가 변모함에 따라 종합적인 공원·녹지체계 수립이 요구되고 있으며, 국민소득의 향상과 시민의식수준이 높아지면서 삶의 질에 대한 관심이 높아지고 있고 수준 높은 공원·녹지 환경에 대한 시민요구와 함께 도시경관에 대한 의식이 고양되고 있음
- 인천광역시의 지역적 특성과 여건을 반영하여 수립한 ‘2020년 공원녹지기본계획’의 타당성을 재검토하여 이를 정비하고 공원녹지정책 여건변화에 대응하는 공원녹지정책의 미래상 및 발전방향을 제시하고자 ‘2030년 공원녹지기본계획’을 수립
- 시민생활에 밀착된 공원·녹지공간을 창출하여 시민의 ‘삶의 질’ 향상에 기여할 수 있는 공원·녹지 체계를 정립하고자 함

2. 계획의 목적

- 생명의 숲이 울창한 “환경도시, 명품도시”를 조성하기 위하여 공원녹지의 바람직한 미래상을 제시하고, 장기적인 발전방향 및 중장기 전략계획을 수립함
- 공원녹지의 확충 및 보전, 관리 이용의 지표를 설정하고 목표를 달성하기 위한 실천 방안을 제시하며, 도시녹화 및 공원조성 등 관련계획의 기준을 제시함
- 현재 법 제도에 따라(일몰제, 장기미집행시설 해제가이드라인 배포, 민간공원개발 행위특례사업 등)공원녹지에 부합하는 계획을 수립함
- 따라서 시민의 요구수준에 맞도록 인천광역시의 전반적인 도시공원 및 녹지의 체계를 개편하고, 도시의 자연환경 및 경관을 보호하여 건전한 시민 여가휴식 공간을 제공하는데 근본적인 목적을 둠

2 2020년 계획 평가에 따른 2030년 계획방향

1. 2020년 계획 평가(2015년 기준)

가. 기본방향

- 2020년 공원녹지기본계획은 인천광역시의 최초 수립된 계획으로서 당시 법률 개정에 의한 도시공원 유형의 분류, 도시자연공원의 도시자연공원구역전환으로 인한 도시공원의 세분화의 계획, 공원확충계획 수립
- 또한 주요산림인 S자 녹지축 등 자연자원의 보전과 활용방안에 대한 계획 수립, 녹의 골격 형성에 기여하는 보전 복원 확충계획 등의 수립
- 공원녹지와 유기적으로 연계되는 자전거도로, 보행자도로, 경관도로 생태통로등의 계획 과 도시지역의 도시녹화계획 등의 수립
- 공원녹지의 관리 및 이용방안에 대한 제안 및 시민참여 방안 등을 제시
- 2020년 공원녹지기본계획 상의 2015년 계획과 현재 시점(2015년)과의 비교 검토를 통한 2030년 공원녹지기본계획의 재정비 방향 제시

나. 2020년 계획 평가(2015년 기준)

- 2020년 공원녹지기본계획의 지표와 세부계획을 현시점에서 비교하여 평가

□ 1인당 공원·녹지면적 평가

(1) 1인당 공원 면적 평가

- 2020년 계획수치 대비 현재 1인당 공원 지정, 조성면적 비교 결과 지정면적은 계획 목표치의 약 82%이고, 조성면적은 목표치의 약 44%로 계획수치 대비 저조한 공원 조성율을 보임

[표-001] 2020년 공원녹지기본계획 1인당 공원 면적 평가

구 분	단 위	2020년 공원녹지기본계획 2015년 지표	2015년(현황)	평가
인구수	천명	3,000	2,980	
공원지정면적	천㎡	54,519	44,504	계획수치 82%
1인당 지정공원면적	㎡/인	18.17	14.93	계획수치 82%
공원조성면적	천㎡	40,642	17,686	계획수치 44%
1인당 공원조성면적	㎡/인	13.55	5.93	계획수치 44%
공원조성율	%	73.30	39.74	계획수치 54%

(2) 1인당 공원·녹지 면적 평가

- 2020년 계획수치 대비 현재 1인당 공원·녹지 지정, 조성면적 비교 결과 지정면적은 계획 목표치의 약 82%이고, 조성면적은 목표치의 약 44%로 계획수치 대비 저조한 공원·녹지 조성율을 보임

[표-002] 2020년 공원녹지기본계획 1인당 공원·녹지 면적 평가

구 분	단 위	2020년 공원녹지기본계획 2015년 지표	2015년(현황)	평가
인구수	천명	3,000	2,980	
공원·녹지지정면적	천㎡	66,731	54,579	계획수치 82%
1인당 지정공원면적	㎡/인	22.24	18.32	계획수치 82%
공원·녹지조성면적	천㎡	50,317	22,175	계획수치 44%
1인당 공원·녹지조성면적	㎡/인	16.77	7.44	계획수치 44%
공원·녹지조성율	%	75.40	40.63	계획수치 54%

□ 세부계획평가

- 지표 이외의 공원기본계획, 녹지기본계획, 도시녹화계획, 도시자연공원구역계획, 관리이용 및 주민참여 계획 등의 비교 평가

(1) 공원기본계획평가

- 2020년의 공원정비계획은 기조성공원의 리모델링 및 미조성공원에 대한 단계별 조성계획을 수립하였다면, 2030년의 계획은 장기미집행 해제가이드라인에 따른 적극적인 해제와 시의 재정여건을 고려한 단계별 계획, 민간자본을 적극 활용한 실현가능한 계획수립

[표-003] 2020년 공원기본계획 공원정비계획 평가

구 분	2020년 공원기본계획 내용	2015년(현황)	평가
공원 정비 계획	<ul style="list-style-type: none"> • 2009년에 지정된 616개소 공원에 대한 정비계획수립 • 기조성 도시공원 451개소의 재정비(리모델링) • 장기미집행 도시공원 616개소 중 2000.12.31.일 이전 결정된 미조성 도시공원 69개소에 대한 단계별 집행계획(2020년 까지 조성) • 2001.1.1.이후 시설결정 된 도시공원 78개소 집행계획(2020년 이후 조성) 	<ul style="list-style-type: none"> • 장기미집행 해제가이드라인 배포에 따른 장기미집행 도시공원에 대한 우선해제, 재정적집행, 비재정적행시설에 대한 구분 및 계획 • 인천시 도시공원 1,107개소 중 도시개발사업을 제외한 131개소 공원을 대상으로 적극적인 장기미집행시설의 해제 및 실현 가능한 단계별 집행계획 수립 	<ul style="list-style-type: none"> • 2020년 계획보다 인천시, 자치구 등의 재정여건을 고려하여 실현가능한 계획을 수립

1장 기본계획 개요

- 2020년의 공원확충계획 다양한 조건에 의한 신규공원 확충계획을 수립하였으나 현실은 계획이 절반이상도 그 성과를 나타내지 못하였음
- 2030년 계획에서는 장기미집행시설에 대한 선 집행 및 신규 공원시설결정은 지양하는 계획이 될 수 있도록 함

[표-004] 2020년 공원기본계획 공원확충계획 평가

구 분	2020년 공원기본계획 내용	2015년(현황)	평가
공원 확충 계획	<ul style="list-style-type: none"> 2014년 아시아경기대회를 위한 체육공원 계획(10개소, 2,697,068㎡) 각종 개발사업에 의한 공원계획 반영(353개소, 17,661,249㎡) 공원서비스 소외지역 공원확충 도심 상징 동서녹지축 확충을 위한 공원확충(2개소, 23,000㎡) 유흥지내 신규공원 확충(3개소, 554,388㎡) 군분대 이전적지 공원배치 계획(2개소, 537,366㎡) 개발제한구역 내 공원 확충(3개소, 831,441㎡) 쉽터 및 보호수의 소공원화(155개소, 218,259㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 2020년 계획에서 다양한 확충계획을 제시하였지만 지표에서 확인한 바와 같이 2015년 현재 계획수치대비 약 40%의 공원조성면적을 나타내고 있어 실제로는 재정여건 등의 이유로 인해 조성율이 저조하게 나타남 	<ul style="list-style-type: none"> 장기미집행시설 해제가이드라인에 따라 장기미집행시설에 대한 선집행이 우선시 되어야 하고 신규공원 지정은 지양하는 계획 수립 인천의 재정을 고려하여 소규모의 공원이나 자투리 공간을 활용한 공원계획 및 실현가능한 계획 수립

(2) 녹지기본계획평가

- 2020년의 녹지기본계획은 보전, 확충, 복원 계획은 계획대비 그 실현이 부족한 실정이고 더불어 가로수, 녹도, 생태통로, 자연거도로, 경관도로 계획 등도 계획대비 조성이 저조한 실태임 기존계획을 수렴한 지속적인 조성방안이 마련

[표-005] 2020년 녹지기본계획 평가

구 분	2020년 녹지기본계획 내용	2015년(현황)	평가
녹지 보전 계획	<ul style="list-style-type: none"> 생태적 환경 우수지역 선별 녹지보전지구 지정 및 활용 방안 제시 	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발에 의한 지속적인 산림 등의 훼손 녹지보전지구 미지정 	<ul style="list-style-type: none"> 생태적 환경 우수지역에 대한 지속적이고 장기적인 계획 필요
녹지 확충 계획	<ul style="list-style-type: none"> 장기미집행 시설녹지의 단계적 조성계획 신규 경관녹지, 완충녹지, 연결녹지 확충계획 	<ul style="list-style-type: none"> 장기미집행 해제가이드라인 배포에 따른 우선해제, 재정적집행시설의 분류 	<ul style="list-style-type: none"> 이상적인 계획보다는 현실에 충실한 계획수립 필요 해제가이드라인 적용 신규시설결정 지양

[표-005 계속] 2020년 녹지기본계획 평가

구 분	2020년 녹지기본계획 내용	2015년(현황)	평가
녹지 복원 계획	• 산림의 생태복원 모델 제시	• 계획에서 제시한 복원 모델 미반영	• 기존계획을 기반으로 한 복원 모델 적용 필요
가로수 계획	• 기존가로수의 보완식재 (4.4km, 1,115본) • 특화가로수 계획 (5개구간, 44.6km, 11,132본)	• 가로수 보완식재 미시행 • 특화가로수 계획 (2개구간, 20.1km, 5,028본) 조성완료	• 기존 계획 대비 미시행된 구간에 대한 지속적인 조성 필요
녹도 및 보행자 도로 계획	• 기존 녹도의 정비 및 특화가로의 녹도 조성계획(9개구간, 146.52km)	• 미시행	
생태 통로 계획	• S자 녹지축 단절구간 생태통로 (총12개소)	• 12개소 중 6개소 조성완료	
자전거 도로 계획	• 주요하천, 녹도, 공원을 연계하는 자전거도로계획(총연장 314.18km)	• 314.18km 중 125.14km 조성완료	
경관 도로 계획	• 우수한 경관요소별 수변형, 도시형, 테마형 경관도로 계획(총연장 191.39km)	• 191.39km 중 65.11km 조성완료	

(3) 도시녹화계획 평가

- 2020년의 도시녹화계획 중 중점녹화계획은 현재 실현되고 있는 대상지는 없으며, 일반 도시녹화계획은 계획에 따라 인천시에서도 지속적으로 추진하여 왔으며, 학교 숲의 경우에는 어느 정도의 성과를 이루었음 그러나 공원 서비스 수준으로 봤을 때는 지속적이고 다양한 녹화 방안제시

[표-006] 2020년 도시녹화계획 평가

구 분	2020년 도시녹화계획 내용	2015년(현황)	평가
중점 녹화 계획	• 중점녹화지구 설정 녹화사업 (8개소, 13,792㎡)	• 미시행	• 기존 계획 대비 미시행된 구간에 대한 지속적인 조성 필요
일반 도시 녹화 계획	• 학교숲 조성(308개소, 410,000㎡) • 공공건물 옥상녹화 담장허물기 • 강화석모도 수목원 조성(540,864㎡) • 강화석모도 자연휴양림 조성 (1,283,632㎡)	• 학교숲, 옥상녹화 조성은 지속적으로 추진되고 있음 • 강화석모도, 자연휴양림은 조성 예정임	• 기존 계획에서 제시한 방안 외에 다양한 녹화방안 제시 필요

(4) 도시자연공원구역 계획 평가

- 2020년의 도시자연공원구역계획은 기존의 도시자연공원 22개소에 대하여 구역전환 및 공원 세분화계획을 수립하였으며, 현재 인천시의 도시자연공원구역은 총18개소 지정되어 있으나 「도시자연공원구역 지정·변경 등에 관한 지침」에 따라 지속적인 구역 관리 방안 마련

[표-007] 2020년 도시자연공원구역 평가

구 분	2020년 도시자연공원구역계획 내용	2015년(현황)	평가
도시자연공원 구역의 지정	<ul style="list-style-type: none"> 도시자연공원 → 도시자연공원구역 변경(총22개소), 공원 세분화계획 	<ul style="list-style-type: none"> 도시자연공원구역지정(18개소) 	<ul style="list-style-type: none"> 도시자연공원구역 지정·변경 등에 관한 지침에 따른 지속적인 관리 방안 마련 필요

(5) 관리 이용 및 주민참여 계획

- 2020년의 관리 이용 및 주민참여 계획은 기존계획에 일부 반영하여 현실에 좀 더 적합하고 시민이 적극적이고, 친근하게 참여 할 수 있는 다양한 대안 제시

[표-008] 2020년 관리 이용 및 주민참여 계획 평가

구 분	2020 관리이용 및 주민참여 계획 내용	2015년(현황)	평가
관리 이용 및 주민 참여 계획	<ul style="list-style-type: none"> 관리 및 이용방안에 대한 제안 인천시의 여건 분석을 통한 시민 참여방안 제시 	<ul style="list-style-type: none"> 기존 계획에서 제시한 방안은 현재 반영이 미비함 	<ul style="list-style-type: none"> 기존 계획을 일부 수렴하여 현재 시대에 적합한 대안을 제시하여 시민과 함께 만드는 공원녹지가 필요

2. 평가종합

- 2020년 공원녹지기본계획과 현시점(2015년)의 인천광역시의 여건 분석결과 계획대비 부족한 공원녹지 조성율과 시민의 인식이 부족한 실정임
- 인천광역시에서 최초로 수립된 2020년 공원녹지기본계획을 기반으로 잘못되거나 이상적으로 수립된 계획을 바로 잡고 인천의 재정적 여건, 시민의 의식 등을 면밀히 분석하여 현실에 적합하고 실현가능한 2030년 공원녹지기본계획의 수립

③ 계획의 범위

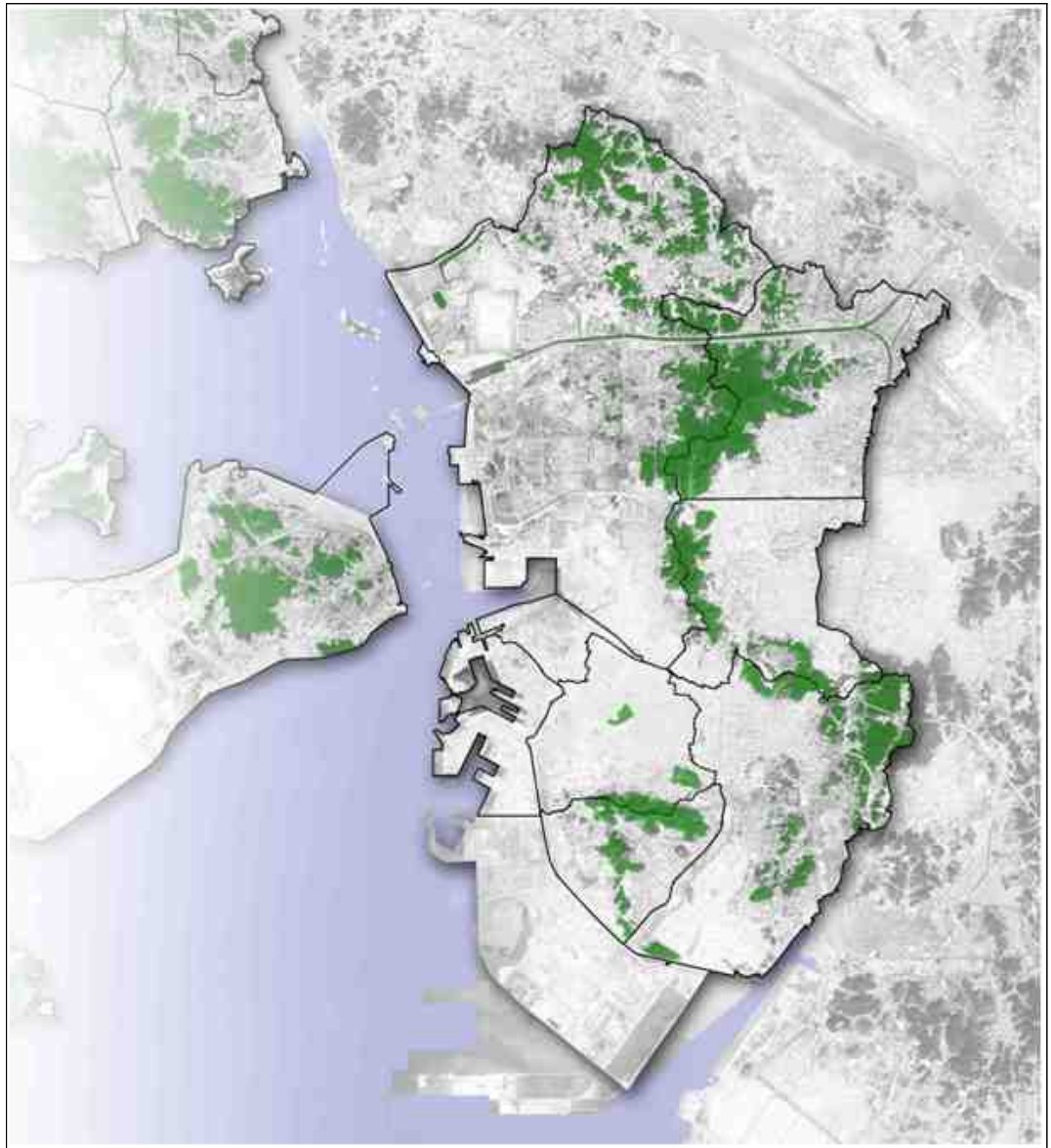
1. 공간적 범위

□ 대상

- 인천광역시 도시지역 내 공원 및 녹지, 비도시지역 선형의 녹지(하천, 녹지 등)

□ 면적

- 인천광역시 행정구역 전체(1,381.348km²)



2. 시간적 범위

- 기준연도 : 2011년
- 목표연도 : 2030년

3. 내용적 범위

☐ 기초조사

- 자연생태계의 이해 및 공원녹지현황 파악을 통한 구상과제의 도출 및 수요 예측
- 공원녹지기본계획 수립지침에 의한 대분류 7개항목, 소분류 26개항목 직·간접조사 시행
(관련계획·법규, 자연환경, 인문환경, 경관, 공원·녹지, 도시녹화, 주민의식조사, 국내·외 사례조사 분석)
- GIS체계 및 도면중첩기법으로 종합분석 및 과제종합도 작성

☐ 기본구상

- 도시조성의 기본이념을 바탕으로 공원녹지의 미래상 제시
- 공원녹지 배치방향과 4개 부문별 배치구상 수립
→ 보전체계구상, 확충체계구상, 이용체계구상, 경관체계구상

☐ 기본계획

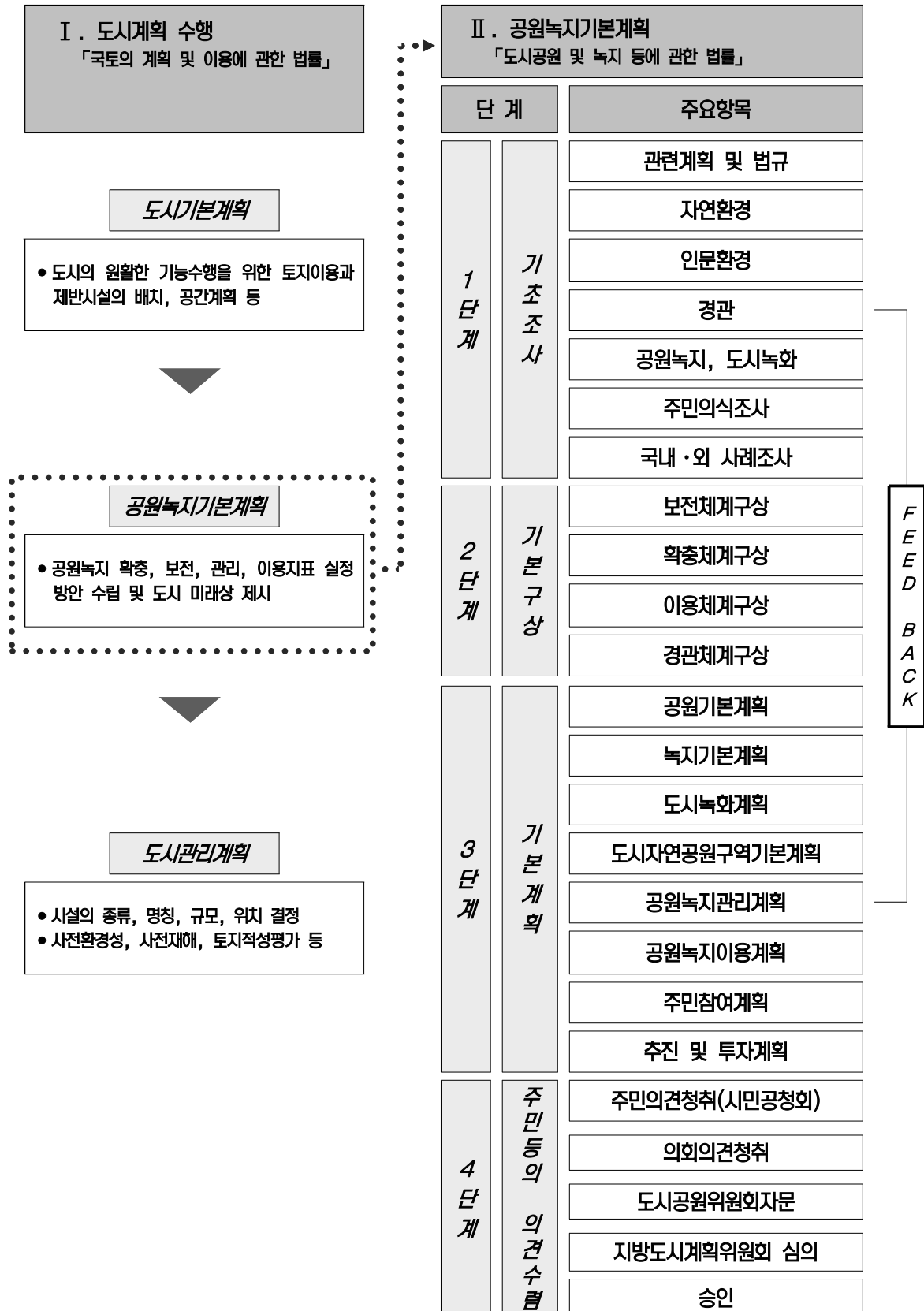
- 공원기본계획, 녹지기본계획, 도시녹화계획, 도시자연공원구역기본계획,
공원녹지관리계획, 공원녹지이용계획, 주민참여계획, 추진 및 투자계획

☐ 의견수렴 및 승인신청

- 주민의견청취(시민공청회)
- 관계부서 협의
- 의회의견청취
- 도시공원위원회 자문
- 관계행정기관장 협의
- 지방도시계획위원회 심의
- 승인

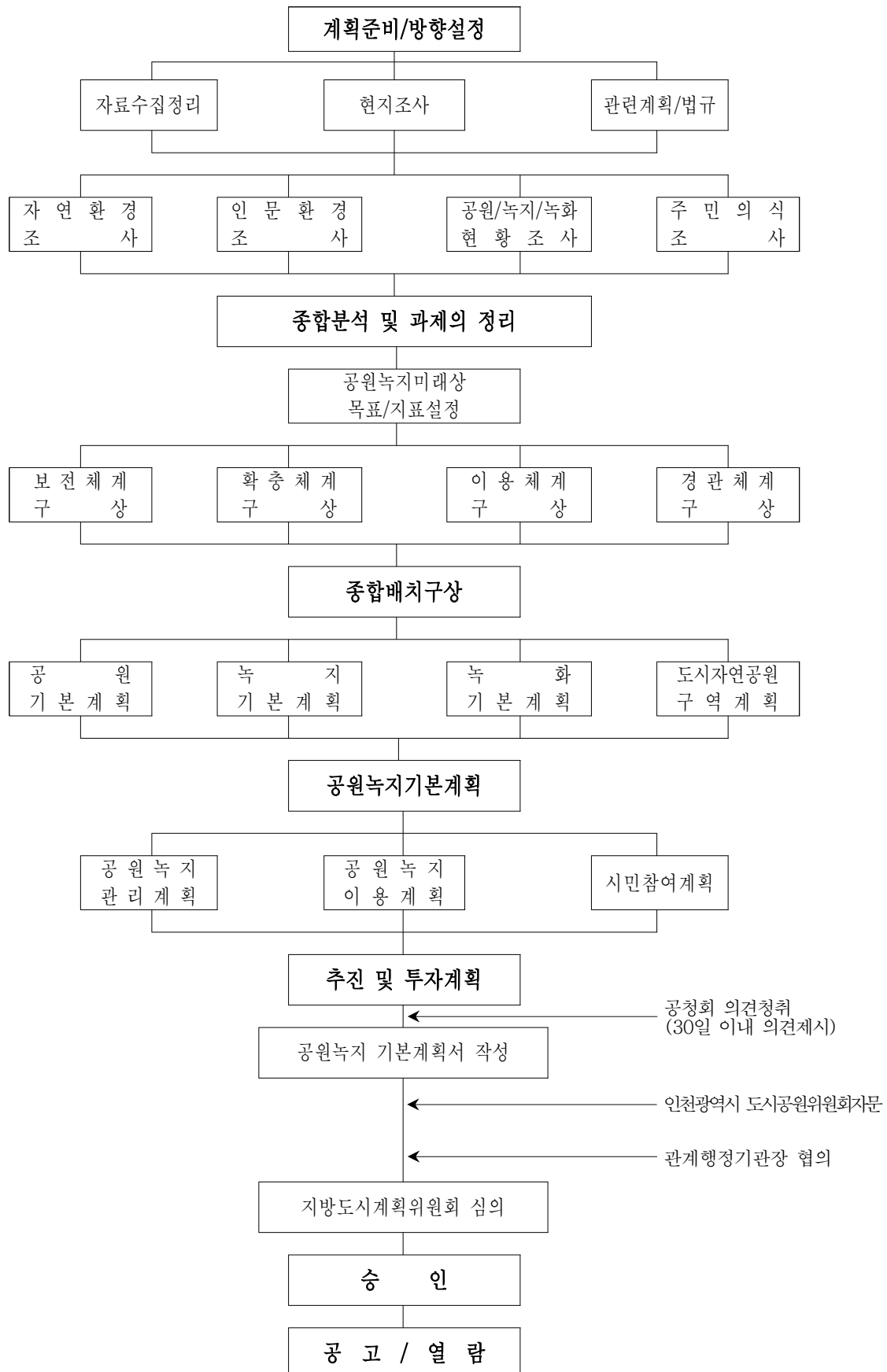
4 계획수행절차

[표-009] 계획수행절차



1장 기본계획 개요

인천광역시 공원녹지 기본계획



5 추진경위

○ 추진사항은 다음과 같음

[표-010] 추진경위

년 월 일	주요내용
2014. 06. 13	•과업착수
2014. 09. 16	•착수보고
2014. 10~11.	•도시자연공원(구역) 1차 현장조사
2014. 11~12	•장기미집행공원 현장조사
2015. 01~02	•도시자연공원(구역) 2차 현장조사
2015. 02. 25	•1차 중간보고(2030도시기본계획 반영, 도시자연공원/도시자연공원구역)
2015. 04. 29	•2차 중간보고(1차보고 보완사항, 공원녹지기본계획, 도시림 등의 보고)
2015. 06. 25	•최종보고
2015. 09. 22	•시민공청회
2015. 11. 05	•도시공원위원회 자문
2015. 12. 07	•시의회의견 청취
2016. 02. 24	•도시계획위원회 심의
2016. 04. 04	•공원녹지기본계획 확정 공고

II. 관련이론 고찰

1] 공원녹지의 개념 및 유형화

1. 공원녹지개념

- 공원녹지란 공원과 녹지의 합성어로 의미는 도시계획구역 내에서 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에 의해 지정된 공원과 녹지 및 그 잠재력을 구비한 토지를 총칭하며, 광의로는 이러한 법규상의 공원이나 녹지뿐만 아니라 건물 혹은 구조물에 의해 점유되지 않는 모든 토지 및 수면 즉, 포장된 도로와 광장, 하천 등과 녹화된 공간 전부를 일컬음(김귀곤, 1997)
- 공원녹지란 개념적인 오픈스페이스라 할 수 있고 공원이란 단어로 쓰이기도 하고 공원과 녹지가 서로 다르게 쓰일 때는 동적·정적 공간구성에 따른다고 할 수 있음. 녹지가 전혀 없어도 공원역할을 할 수 있으며, 녹지가 있어도 공원이란 부를 수 없는 것은 이런 이유 때문임(장길문, 1974)
- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에 의하면 공원녹지란 쾌적한 도시환경을 조성하고 시민의 휴식과 정서함양에 기여하는 1) 도시공원·녹지·유원지·공공공지 및 저수지, 2) 도시자연공원구역, 3) 나무·잔디·꽃·지피식물 등의 식생이 자라는 공간, 4) 그 밖에 쾌적한 도시환경을 조성하고 시민의 휴식과 정서함양에 기여하는 공간 또는 시설을 말함. 여기서 1)과 2)는 법률에 의해 명확하게 규정(도시관리계획에 따른 용도구역, 도시계획시설) 할 수 있지만 3)과 4)는 광의의 오픈스페이스를 뜻하므로 다양하게 해석될 수 있음

□ 공원의 개념

- 우리나라에서 공원은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」의 규정에 따라 설치되는 도시계획시설로서 도시공원은 도시지역 안에서 도시자연경관의 보호와 시민의 건강·휴양 및 정서생활의 향상에 기여하기 위하여 동법 제 30조 규정에 의한 도시관리계획으로 결정된 것을 말함

- 넓은 의미에서의 공원(Park)은 녹지에 포함되며, 녹지의 전통적인 개념은 녹지공간이나 의도적으로 포장되어 있지 않은 비포장공간 또는 수림을 제외하고는 지붕이 없는 공간을 의미했으나, 최근에는 도시 생활환경의 질적인 개선을 위하여 소극적인 의미에서 벗어나 점차적으로 환경보호, 도시미화, 공해방지 등을 위한 공간을 포함하는 적극적인 의미로 인식되어 가고 있는 추세임(김인수, 1972)
- 1980년 공원법이 도시공원법과 자연공원법으로 구분되면서 현행 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에 의한 도시공원과 「자연공원법」에 의한 자연공원으로 크게 구분됨
- 도시자연공원구역은 개정된 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에서 새로이 도입되는 개념으로서 도시민들의 이용을 고려한 공원개념이라기 보다는 보전녹지와 유사한 개념으로 볼 수 있음.(※기존 도시자연공원을 재검토하여 도시공원, 도시자연공원구역으로 결정하거나, 불합리한 부분을 해제 할 수 있도록 하고 있음) 또한 「자연공원법」에서 규정하는 자연공원은 특정지역의 자연생태계나 자연 및 문화경관을 대표할 만한 지역을 말하며, 공원의 범주에 포함될 수 있음

□ 녹지의 개념

- 녹지는 좁은 뜻으로 보면 도시지역 안에서 자연환경을 보전하거나 개선하고, 공해나 재해를 방지함으로써 도시경관의 향상을 도모하기 위하여 도시관리계획으로 결정된 것을 말하며, 넓은 의미로는 공원 뿐 아니라 하천, 산림, 농경지까지 포함한 오픈 스페이스 또는 녹지 공간(green space)으로 해석할 수도 있음
- 도시공원은 도시계획시설로서 명확히 규정될 수 있지만 넓은 의미에서의 녹지는 용도지역상의 녹지(보존녹지, 생산녹지, 자연녹지)에서부터 일반적으로 사용되는 수림 및 녹지 등 다양한 의미로 사용되므로 이에 대한 좀 더 구체적인 개념정의가 필요함. 왜냐하면 광의의 녹지는 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에서 규정하는 협의의 녹지가 아니며, 용도지역상의 녹지를 포함하여 타법령에서 다루는 개발제한구역(개발제한구역에 대한 특별 조지법), 하천(하천법), 농지(농지법), 산지(산지관리법), 가로수(도로법), 공개공지 등을 포함하기 때문임.
- 본 공원녹지기본계획에서는 녹지는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따라 도시관리계획 시설인 시설녹지(완충, 경관, 연결)와 경관 및 도시환경 개선을 위하여 녹화하는 일반 녹지를 포괄적으로 검토함

2. 공원녹지 유형

1. 공원의 유형

가. 도시공원

- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에서는 기존 도시공원법에서 5개의 유형으로 구분했던 도시공원을 생활권 공원과 주제공원으로 구분하고 이를 다시 유형별로 세분함
- 개정된 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에서 다루는 도시공원 유형을 살펴보면 소공원이 도입되어 도심 내 공원설치 또는 쌈지공원 등 소규모 휴식공간의 확보가 용이함
- 주제공원에서는 역사공원, 문화공원, 수변공원 등 공원의 특성에 따라 세분화 됨
- 또한 지방자치단체의 조례로 주제공원을 다양하게 정할 수 있도록 함

[표-011] 도시공원의 유형분류(도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제15조)

구분	세분류	내 용
생활권 공원	소공원	• 소규모 토지를 이용하여 도시민의 휴식 및 정서함양을 도모하기 위하여 설치하는 공원
	어린이공원	• 어린이의 보건 및 정서생활의 향상에 기여함을 목적으로 설치된 공원
	근린공원	• 근린거주자 또는 근린생활권으로 구성된 지역생활권 거주자의 보건·휴양 및 정서생활의 향상에 이바지하기 위하여 설치하는 공원
주제 공원	역사공원	• 도시의 역사적 장소나 시설물, 유적·유물 등을 활용하여 도시민의 휴식·교육을 목적으로 설치하는 공원
	문화공원	• 도시의 각종 문화적 특징을 활용하여 도시민의 휴식·교육을 목적으로 설치하는 공원
	수변공원	• 도시의 하천가·호숫가 등 수변공간을 활용하여 도시민의 여가·휴식을 목적으로 설치하는 공원
	묘지공원	• 묘지이용자에게 휴식 등을 제공하기 위하여 일정한 구역 안에 「장사 등에 관한 법률」 제2조 제7호에 규정
	체육공원	• 주로 운동경기나 야외활동 등 체육활동을 통하여 건전한 신체와 정신을 배양함을 목적으로 설치하는 공원
	도시농업공원	• 도시민의 정서순화 및 공동체의식 함양을 위하여 도시농업을 주된 목적으로 설치하는 공원
	기타	• 그 밖에 특별시·광역시·특별자치시·도·특별자치도 또는 서울특별시·광역시 및 특별자치시를 제외한 인구 50만이상의 대도시의 조례로 정하는 공원 (해안공원, 도시생태공원, 반려동물공원, 산림휴양공원)

나. 자연공원

- 자연공원은 「자연공원법」에서 규정하는 자연공원을 세분하면 아래 [표]와 같음

[표-012] 자연공원의 유형분류(자연공원법 제2조)

구 분	내 용
국립공원	• 우리나라의 자연생태계나 자연 및 문화경관을 대표할 만한 지역
도립공원	• 특별시·광역시·특별자치시·도 및 특별자치도의 자연생태계나 경관을 대표할 만한 지역
군립공원	• 시·군 및 자치구의 자연생태계나 경관을 대표할 만한 지역

2. 녹지의 유형

- 녹지는 도시계획시설로서의 녹지와 용도지역에 의한 녹지로 나눌 수 있음

가. 도시계획시설로서의 녹지의 유형 분류

- 도시계획시설로서의 녹지는 ① 상충하는 용도의 토지를 분리하고 ② 각종 오염원을 차단하며 ③ 재해나 시설의 파손을 방지하는 등의 기능을 담당하고 있음
- 주로 철도·고속도로·국도·하천·공업단지·공항 주변에 설치되며 흔히 시설녹지라고도 함

[표-013] 녹지의 유형분류(도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제35조)

구 분	내 용
완충녹지	• 대기오염·소음·진동·악취 그 밖에 이에 준하는 공해와 각종 사고나 자연재해 그 밖에 이에 준하는 재해 등의 방지를 위하여 설치하는 녹지
경관녹지	• 도시의 자연적 환경을 보전하거나 이를 개선하고 이미 자연이 훼손된 지역을 복원·개선함으로써 도시경관을 향상시키기 위하여 설치하는 녹지
연결녹지	• 도시 안의 공원·하천·산지 등을 유기적으로 연결하고 도시민에게 산책공간의 역할을 하는 등 여가·휴식을 제공하는 선형(線型)의 녹지

나. 용도지역에 의한 녹지의 유형 분류

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에서 분류하는 용도지역 중 녹지지역의 유형은 아래 [표]와 같음

[표-014] 용도지역 중 녹지지역의 유형분류(국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제30조)

구 분	내 용
보전녹지지역	• 도시의 자연환경·경관·산림 및 녹지공간을 보전할 필요가 있는 지역
생산녹지지역	• 주로 농업적 생산을 위하여 개발을 유보할 필요가 있는 지역
자연녹지지역	• 도시의 녹지공간의 확보, 도시 확산의 방지, 장래 도시용지의 공급 등을 위하여 보전할 필요가 있는 지역으로서 불가피한 경우에 한하여 제한적인 개발이 허용되는 지역

- 녹지는 용도 유보적 성격을 지니는 지역으로서 낮은 생산성 상태로 유보하다가 필요할 때 개발하기 위한 개발자원의 공급 탄력성을 녹지지역을 통해 확보할 수 있다는 점에서 긍정적으로 평가받고 있음
- 도시 녹화율이 높은 특별시, 광역시 등 대도시의 경우는 녹지지역에 대한 개발수요와 환경보전에 대한 환경계획이 상충되는 경우가 많음
- 이는 지방도시의 관리지역 또한 마찬가지이며, 이러한 용도 유보적 성격을 지닌 녹지지역을 어떻게 다루고 타법령과의 관계 속에서 조율해 나갈 수 있을지가 공원녹지기본계획에서 다루어야 할 중요한 사안 중에 하나가 될 것임

다. 기타 공원녹지 관련 시설

- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에 공원녹지의 유형으로 언급되었으며, 오픈 스페이스의 개념으로 볼 수 있는 도시계획시설들로서 유원지, 공공공지, 저수지, 운동장, 광장, 기타 시설 등이 있음
- 위의 시설들은 도시계획시설로서 도시관리계획으로 결정될 수 있으며, 광의의 공원녹지 개념으로서 다루어 질 수 있으며, 각각의 개념은 다음과 같음

[표-015] 공원녹지 유사시설

구 분	내용 및 개념
유원지	• 주민의 복지향상에 기여하기 위하여 설치하는 오락과 휴양을 위한 시설
공공공지	• 시·군내의 주요시설물 또는 환경의 보호, 경관의 유지, 재해대책, 보행자의 통행과 주민의 일시적 휴식공간의 확보를 위하여 설치하는 시설
저수지	• 하천의 흐름을 막아 생활 및 농업용수, 농업용수, 환경개선용수, 발전, 홍수조절, 주운(舟運), 그 밖의 용도로 이용하기 위하여 설치한 공작물을 말함. 이 경우 여수로(瀘水路)·보조댐, 그 밖에 해당 저수지 또는 댐과 일체가 되어 그 효용을 다하게 하는 시설 또는 공작물을 포함함
광장	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제2조제2항제3호 각목의 교통광장·일반광장·경관광장·지하광장 및 건축물부설광장
운동장	• 국민의 건강증진과 여가선용에 기여하기 위하여 설치하는 종합운동장(국제경기종목으로 채택된 경기를 위한 시설 중 육상경기장과 1종목 이상의 운동경기장을 함께 갖춘 시설 또는 3종목 이상의 운동경기장을 함께 갖춘 시설)

제2장 인천광역시 공원녹지기본계획 기초조사

- I. 기본현황
- II. 자연환경
- III. 인문환경
- IV. 경관
- V. 공원·녹지 및 녹화
- VI. 주민의식 조사
- VII. 국내·외 사례분석
- VIII. 공원녹지 수요분석
- IX. 종 합

I. 기본현황

① 기초조사의 방향 및 내용

1. 목적

- 공원녹지기본계획 수립을 위한 기초조사는 공원녹지기본계획을 포함한 도시녹화계획·공원조성계획 등의 입안 시 해당지역 및 주변의 자연 및 인문적 특성을 파악하기 위한 기초자료의 데이터베이스 구축 및 분석에 목적을 둠

2. 기본방향

- 인천광역시의 자연 및 인문현황, 공원·녹지·녹화, 기타 필요사항을 간접 혹은 직접조사
- 기초조사는 공원녹지기본계획·도시녹화계획·공원조성계획 등 관련 계획에서도 사용할 수 있도록 상세정도를 깊이 있게 실시함
- 기초조사는 2014년도를 중심으로 조사하되, 2014년도의 자료를 취득하는 것이 불가능한 항목은 과거 자료부터 추정하여 활용
- 계획수립을 위하여 인접한 시·군의 일부지역에 대하여 기초조사가 필요한 경우 조사를 실시함

3. 세부항목 및 주요 조사내용

[표-016] 세부항목 및 주요조사내용

대항목	세부항목	내용	비고	
			간접조사	직접조사
관련계획·법규		• 광역·도시기본계획(계획기간, 도시미래상, 목표인구, 생활권 등), 관련계획 및 법규, 공원녹지정책 등	○	
자연환경	기상, 미기후	• 기상개황(기온, 강수량, 강설량, 주풍향, 풍속, 천기일수, 안개일수 등), 미기후(열섬현상, 바람길, 특징적 기상현상 등)	○	
	지질	• 지질분포, 암석노출부, 기암괴석 등	○	
	지형/지세	• 광역지형지세, 지형분석, 고도분석, 경사분석, 향분석	○	
	수문/수질	• 유역분석, 수계분석, 하천별 특성·수량·수질·주변여건, 저수지, 유수지, 습지 등	○	○
	지하수	• 지하수용량, 지하수질, 지하수 오염 등	○	
	재해	• 과거 50년간 풍수해, 산불 기록 및 예측 등	○	
	토양	• 토양분포 및 특성, 등급분포 등	○	

[표-016 계속] 세부항목 및 주요조사내용

대항목	세부항목	내용	비고	
			간접조사	직접조사
자연환경	식생	• 식생분석, 보호식물, 침입성 외래수종 등	○	○
	야생동물	• 주요 야생동물, 집단서식지, 이동경로, 비오톱 조사 등	○	○
	광역생태계	• 광역생태계 분석	○	
	생태기반	• 생태자연도, 녹지자연도, 녹지기반성분석 등	○	
인문환경	도시연혁	• 도시형성역사, 도시산업·경제·문화특성 등	○	
	인구	• 규모(총수, 분포, 세대수), 구성(산업·연령별) 및 예측 등	○	
	토지이용	• 토지이용현황, 용도별 면적·분포, 인구집중지구, 시가화용도 위치·면적 등	○	
	도시시설	• 주요 공공시설, 학교, 교통시설 등	○	
	시가지개발사업	• 시가지개발사업지 등	○	
	공해발생상황	• 대기오염, 소음진동 등	○	
	토지소유	• 토지소유현황(국유, 사유, 사유 등)	○	
	문화·역사자원	• 문화재, 천연기념물, 역사적 장소, 마을신앙 상징물, 풍수형국·설화 등	○	○
	레크레이션시설	• 레크레이션 성향, 레크레이션 체육시설 분포 등	○	○
경관		• 도시 및 자연경관(경관특성 및 실태조사)	○	○
공원녹지 · 녹화	공원	• 공원유형별 위치, 면적, 유치권, 서비스수준, 시설평가, 이용현황, 이용프로그램 등	○	○
	녹지	• 시설녹지의 현황(위치, 면적, 성격, 이용 등), 기타녹지 현황, 지역지구별 녹지현황, 훼손지 현황 등	○	○
	광장/공공공지/유원지	• 광장, 공공공지, 유원지 현황(위치, 개소, 면적, 이용 등) 등	○	○
	녹화현황	• 녹화추진현황(공공, 민간) 등	○	○
	녹피현황	• 토지피복분류, 녹피면적 등	○	○
	가로수, 보호수, 큰나무	• 가로수, 보호수 및 큰나무의 종류, 위치, 상태 등	○	○
주민의식조사		• 공원녹지·레크레이션에 대한 주민성향, 만족도, 요구사항 등	○	○
국내·외 사례분석		• 국외사례, 국내사례, 계획의 시사점	○	○

※ 출처 : 공원녹지기본계획수립지침, 2013. 5, 국토교통부

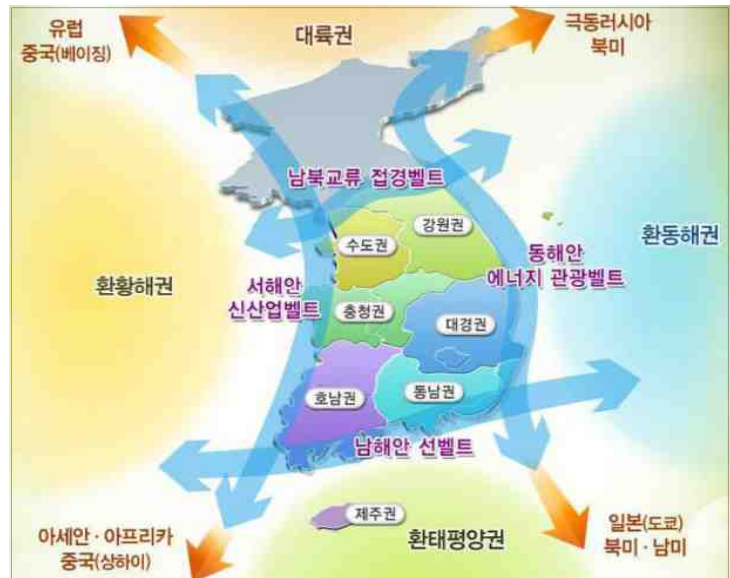
② 상위계획 · 관련계획 검토

1. 관련계획 검토

1) 제4차 국토종합계획 수정계획(2011~2020)

□ 기본목표

- 상생하는 균형국토
- 경쟁력 있는 개방국토
- 살기 좋은 복지국토
- 지속가능한 녹색국토
- 번영하는 통일국토



[그림-001] 국토형성의 기본골격

□ 추진전략

- 장기 국토비전 및 정책방향 재정립
- 녹색 성장을 위한 새로운 국토발전전략
- 개방적 국토기반 형성전략
- 인구구조 변화, KTX 시대 본격화 등 다양한 사회·경제적 환경 변화에 부합

□ 주요 관련내용

- 광역경제권 중심의 특성화발전 및 글로벌 경쟁력 강화에 중점
- 행정구역을 초월한 광역적접근, 대외개방 벨트 및 접경벨트 구축, 글로벌 개방거점 육성 등 개발형 국토 형성 추진
- 기후변화 대응 및 녹색 성장을 국토계획의 기조로 설정
- 지역특성을 고려한 전략적 성장거점 육성(대도시 및 KTX정차도시를 중심으로 도시권 육성)
- 자원 조달방식 다양화 및 재정분담 원칙 정립

2) 국가기간 교통망계획 2차 수정 개요(2001~2020)

□ 기본목표

- 21세기 글로벌 교통물류 강국도약을 위한 교통기반시설 확충
- 효율적인 국가종합교통체계구축을 위한 육상·해상·항공의 통합 네트워크 구축
- 국가경쟁력 강화를 위해 교통물류활동으로 인한 사회·경제적 비용의 감축
- 미래사회 대비 지속가능한 녹색성장 구현

□ 주요 추진전략

- 부문간 효율적 소득 조정을 통한 국가경쟁력 강화
- 교통연계성 강화를 위한 인터모달리즘 구현
- 21세기 글로벌 교통·물류강국 실현
- 저탄소 녹색성장형 교통체계 구축
- 선진국 수준의 교통서비스제공



[그림-002] 국토간선도로망 계획

□ 주요 관련내용

- 국가교통체계의 종합조정 및 효율성강화
- KTX중심 철도고속화 및 도로기능 효율화
- 항공, 해운, 물류 경쟁력강화
- 교통수단과 연계환승체계 강화 및 물류거점 연계 교통체계 구축
- 육, 해, 공 통합연계 국제교통망 구축 및 국제교통, 물류시장 통합대응
- 녹색성장 교통체계 전환, 미래형 교통기술개발 및 구현
- 교통안전 및 보안 체계 및 교통서비스의 사회적 형평성 강화

3) 제3차 국가환경종합계획(2006~2015)

□ 기본목표

- 환경용량에 기반한 국토관리
- 효율적·계획적 토지이용에 기초한 생태효율 제고
- 공간정보에 기초한 국토환경관리
- 지역 환경특성을 고려한 환경관리

□ 주요 추진전략

- 한반도 통합생태망의 보전 및 복원
- 5대 환경관리 대권역별 지속가능한 발전 추진
 - 한강 수도권 : 성장관리를 통한 동·북아 환경·경제 중심지역으로 육성
 - 금강 충청권 : 환경친화적 지역균형발전의 선도지역으로 육성
 - 영산강 호남권 : 환경자원의 고부가가치화 핵심지역으로 육성
 - 낙동강 영남권 : 환동해 환경친화적 산업혁신 거점지역으로 육성
 - 태백 강원권 : 한반도 환경생태 관광 중심지역으로 육성

□ 주요 관련 내용

- 인천광역시는 5대 환경관리 대권역에서 한강 수도권에 속함
- 목표 : 성장관리를 통한 동북아 환경·경제 중심지역
- 향후 전망
 - 개발압력 및 환경부서의 지속적인 증가
 - 한강하구역 및 연안 훼손압력 가중
 - 쾌적한 도시환경에 대한 수요 증가
 - 이전적지의 환경요량 창출기회의 확대
- 기본방향
 - 파편적 개발에 대응한 생태계 복원
 - 환경용량에 기초한 생활환경의 질 개선
 - 하구역 및 연안생태의 통합관리
 - 도시환경 취약지역의 복원 추진

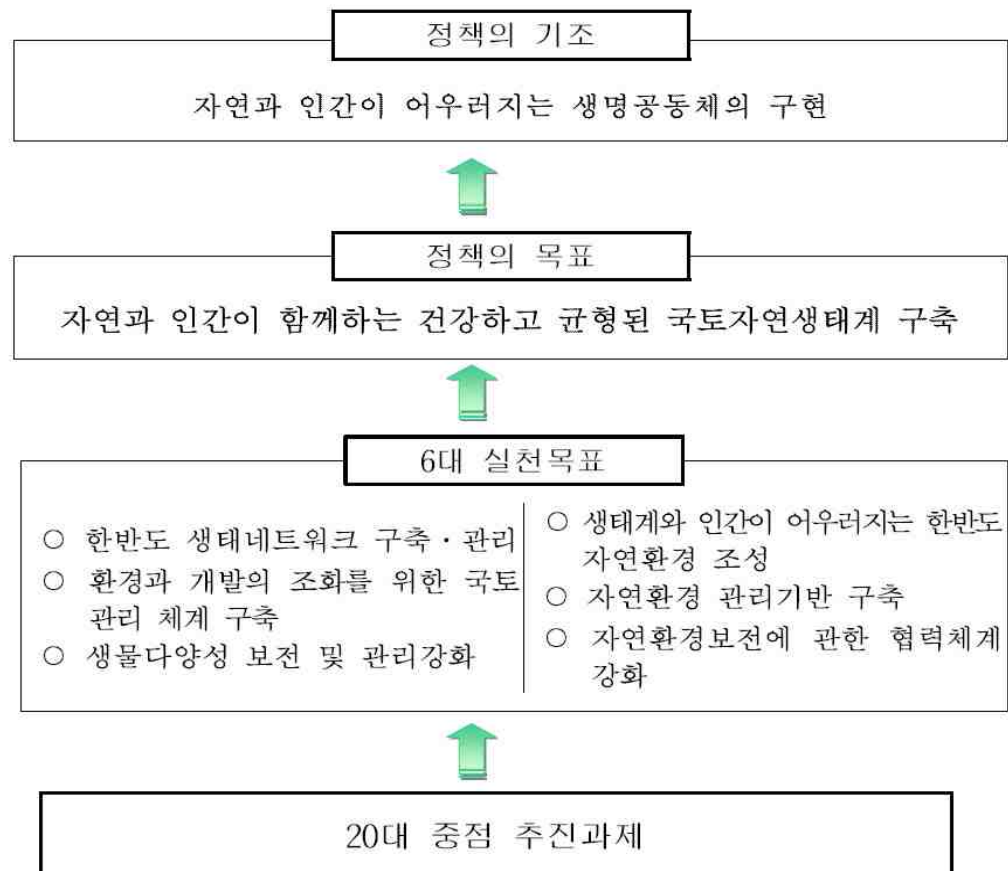
○ 주요과제와 추진방안

- 광역생태축의 보전 및 훼손된 녹지의 복원
- 한강하구역 및 연안환경에 대한 보전관리
- 한강수질 총량규제 추진 및 수도권 습지생태계 보전
- 수도권 대기총량관리제도의 효율적 시행
- 노후 산업단지의 정비 및 개별입지의 관리 강화
- 환경용량을 고려한 도시성장관리체계의 확립
- 군부대, 공장용지 등 이전적지의 지속가능한 활용
- 김포매립지 부지의 생태적 활용 및 대체매립지의 모색

4) 제2차 자연환경보전기본계획(2006~2015)

□ 기본목표

- 『자연과 인간이 어우러지는 생명공동체의 구현』을 정책기조로 설정하고 『자연과 인간이 함께 살아가는 건강하고 균형 된 국토자연생태계 구축』을 정책목표로 설정



[그림-003] 자연환경 보전기본계획 기본목표

□ 주요 추진전략

○ 정책목표의 구현을 위해 『6대 실천목표』와 『20대 중점 추진과제』를 선정

[표-017] 6대 실천목표 및 20대 중점 추진과제

실천목표	중점추진 과제
1. 한반도 생태네트워크 구축·관리	1-1. 한반도 생태네트워크 구축 1-2. 광역 생태네트워크 구축·관리 1-3. 도시/지구단위 생태네트워크 구축·관리
2. 환경과 개발의 조화를 위한 국토관리체계 구축	2-1. 사전예방 중심의 국토관리체계 확립 2-2. 환경영향평가제도의 실효성 제고 2-3. 환경성평가의 과학화 추진 2-4. 자연경관 보전대책 추진
3. 생물다양성보전 및 관리 강화	3-1. 전국 자연환경에 대한 체계적인 조사 실시 3-2. 생태우수지역 관리 강화 3-3. 야생동식물 보호·복원체계 정비 3-4. 생물자원 관리체계개선
4. 생태계와 인간이 어우러지는 한반도 자연환경 조성	4-1. 생태관광 육성 4-2. 주요 자연자산에 대한 탐방프로그램 운영 4-3. 자연공원 관리의 효율화
5. 자연환경 관리기반 구축	5-1. 자연환경조사 확대 및 정보체계 구축 5-2. 자연환경보전 기술개발 및 연구능력 강화 5-3. 자연환경보전 업무능력 향상
6. 자연환경보전에 관한 협력체계 강화	6-1. 민간단체와의 파트너십 강화 6-2. 자연환경보전을 위한 남북 환경협력 활성화 6-3. 자연보전 관련 국제협력 강화

5) 수도권광역교통망계획(2001~2020)

□ 기본방향

- 2020년까지의 적정수송분담구조 제시
- 수송수요에 대응하는 광역교통시설확충계획 제시
- 다른 교통계획과 연계한 광역교통망계획 제시

□ 주요 추진전략

- 대중교통중심체계로 수송분담구조 개편
- 광역교통시설확충 계획 등
- 도시공간 구조변화에 대비하는 순환방사형 도로망 및 x자형의 전철망 구축

□ 주요관련내용

- 전철망 확충
- 전반기(2009년 내) 완공 : 24개구간, 489.0km
- 하반기(2020년 내) 완공 : 14개구간, 191.2km
- 중장기 검토대상 : 15개구간, 320.0km
- 급행열차 운행 : 13개구간, 480.8km
- 환승센타 확충
 - 전반기(2009년) 완공 : 수색역 등 10개소
 - 하반기(2020년) 완공 : 김포 1개소
- 간선도로망 확충
 - 전반기(2009년) 완공 : 21개구간 568km 신설, 8개구간 117.8km 용량확대
 - 하반기(2020년) 완공 : 5개구간 209.8km 신설, 2개구간 51.5km 용량확대
 - 중장기 검토대상 사업 : 1개구간 83.0km 신설
- 병목도로 정비 : 27개구간, 96.8km
 - 기 지정광역도로 : 18개구간, 61.83km
 - 신규발굴 : 9개구간, 35.0km

6) 제3차 수도권정비계획(안)(2006~2020)

□ 기본방향

- 수도권 인구안정화를 전제로 수도권의 질적 발전 추구
- 높은 국제경쟁력을 갖추고 지방과 상생 발전하는 수도권을 지향

□ 4대 정비목표

- 선진국 수준의 삶의 질을 갖춘 수도권으로 정비
- 동북아 경제중심지로서의 경쟁력 있는 수도권 형성
- 지방과 더불어 발전하는 수도권 구현
- 지속가능한 수도권 성장관리기반 구축

□ 주요 관련내용

- 통근권과 생활권, 역사성 등을 고려하여 인천-부천-김포권에 자립적인 도시권을 형성
- 인천~수원지역을 국제물류, 첨단산업벨트로 육성
- 인천국제공항이 동북아 중심공항으로 기능할 수 있도록 공항시설의 단계적 확충

7) 2020년 수도권광역도시계획(안)(2006~2020)

□ 기본방향

- 수도권 주민의 삶의 질 제고
- 수도권의 지속가능한 도시발전 도모
- 수도권의 국제경쟁력 강화

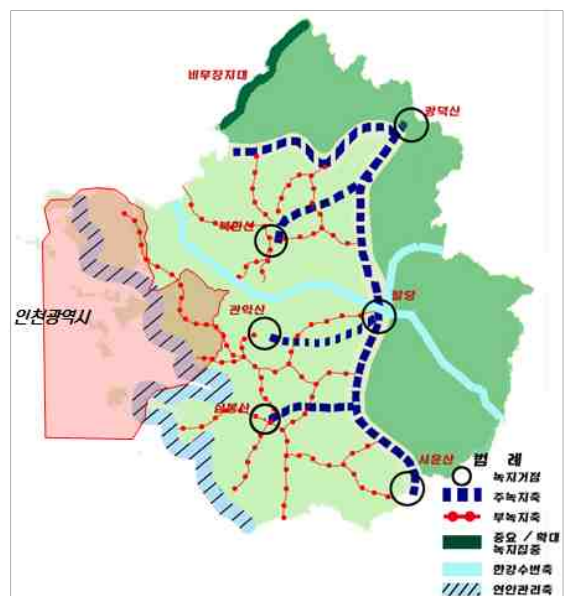
□ 주요전략

- 수도권공간구조를 다핵공간구조로 하고, 지역별로 자족도시권 형성
 - 주핵도시 : 서울
 - 1차거점도시 : 인천, 수원
 - 2차거점도시 : 파주, 동두천, 평택
 - 지역중심도시 : 남양주, 이천

- 공간구조구상과 도시성장관리를 고려하여 개발제한구역 조정가능지역 설정
- 광역생태녹지축을 구성하고, 녹지 및 여가공간과 연결되는 생태여가·관광벨트 구축
- 효율적이며 친환경적인 대중교통중심의 광역교통체계 구축
- 광역시설서비스를 협력적으로 공급하고 체계적으로 관리하는 시스템 구축
- 광역적 차원에서의 대기질·수질·생태계를 보전하는 체계 구축

□ 주요 관련내용

- 갯벌이 발달한 서해연안축을 별도의 수역보전을 위한 녹지축으로 설정
- 경인축상의 시가지 연담화 방지를 위한 녹지체계 형성
- 신규도시개발은 중저밀도 수준으로 환경친화적 개발을 추진하며, 도시연담화를 지양하고 도시기반시설과 연동하여 단계적으로 추진
- 서해안의 해양 하천생태 녹지체계의 보전을 반영하여 교통축 및 개발축 형성
- 기존시가지내 공공시설확충을 위하여 조정가능지역으로 이전 가능한 시설을 선별하여 이전 하고 이전적지에 공공시설 설치를 도모
- 1인당 계획공원면적을 20㎡, 조성공원면적을 10㎡로 각각 확대
- 주녹지축과 도시내부 녹지를 연결하는 부녹지축의 설정
- 광역녹지축의 적극적인 연결과 관리
- 기존산림과 공원녹지의 연결 강화
- 도시내 녹지량 확충과 공원 조성 확대
- 공원녹지기본계획 수립의 의무화
- 녹지보전 및 확충을 위한 기준강화



[그림-004] 광역녹지축 설정도

8) 2030년 인천도시기본계획

□ 시간적 범위

- 기준년도 : 2011년
- 목표년도 : 2030년

□ 공간적 범위

- 인천광역시 관할구역 : 1,381.348km²

□ 기본의 배경

- 인천의 글로벌화 및 인접도시와의 기능적 연계 강화
- 고도성장에 따른 도시확산에서 축소도시(shrinking city)로의 전환
- 인구감소 및 고령화 등에 대응한 시민의 삶의 질 개선 요구 증대
- 도시기능을 우선하는 정책에서 디자인 및 가치창조 중심의 도시정책으로 변화

□ 도시의 미래상 : 사람중심의 국제·문화·관광도시



[그림-005] 2030 도시기본계획 미래상

□ 계획의 목표

- 인천의 도시미래상은 300만 인천시민을 대표하여 선출된 100명의 인천시민들이 중심이 되어 논의 과정을 거쳐 제시됨
- 시민계획단에 의해 제시된 2030년 미래 인천의 모습은 시민의 눈높이에서 도시정책 및 계획을 수립하고, 정보공개와 시민의 참여를 바탕으로 투명하게 정책을 추진하였다는 점에서 의미가 높으며, 궁극적으로 인천시민의 삶의 질을 향상시키는 것을 목표로 함

□ 부문별 핵심이슈

○ 도시·주택분야

“주민참여 및 지역자원을 활용한 맞춤형 원도심 사업 추진”

— 원도심 특화된 맞춤형 개발

— 원도심 유휴공간을 활용한 세대 공감 공원문화시설 보급

○ 안전·환경분야

“누구나 공감하고 우리가 지켜가는 친환경 녹색도시 조성”

— 인천 고유의 특화공원 조성

— 민간공원을 통한 공원 활성화

— 해안선 개방 및 친수공간 조성

○ 산업·경제분야

“공항, 해양 등 지역별 특성을 살린 산업진흥과 경제활성화”

— 일자리 창출을 위한 기업유치 및 육성정책 추진

— 산업 경쟁력 제고를 위한 산업인프라 구축

— 다양한 특성을 살린 일자리 창출

○ 문화·관광분야

“인천 고유의 문화 및 관광인프라 구축”

— 특화거리 및 인천형 테마마을 조성

— 공공디자인 혁신을 통한 인천 브랜드 업그레이드

— 송도위터프런트 및 경인아라뱃길을 활용한 친수공간 조성

○ 교통·물류분야

“합리적인 교통·물류체계를 갖춘 세계적인 해양도시”

— 인천항만 등 해양물류시설의 세계화

— 인천 중심 교통체계 구축

— 경인선·경인고속도로 지하화 및 입체복합화

○ 복지·의료분야

“생애주기별 맞춤형 사회복지정책 추진”

- 누구나 이용할 수 있는 문화·복지시설 확충
- 주민 소통·친화형 사회복지행정체계 구축
- 생애주기별 맞춤형 사회복지체계 구축

○ 교육분야

“다양한 교육의 질적 향상”

- 학생 교육 정상화를 위한 공교육 강화
- 글로벌 교육인프라 확대 및 다양화
- 지역 맞춤형 평생교육 활성화

□ 인구지표

[표-018] 계획년도 목표인구

(단위 : 만명)

구분	2015년	2020년	2025년	2030년
계획인구	298	310	332	350

□ 생활권 구분 및 설정

- 자연·물리적 환경여건과 함께 도시공간구조와 기능·영향권, 토지이용 패턴, 도시성장과정 등의 지리적 여건을 종합적으로 고려하고 행정구역 경계가 아닌 거주주민의 활동영역과 생활패턴을 반영한 기존 기본계획(변경) 기준 유지
- 도시기본계획이 갖는 마스터플랜 성격을 감안하여 생활권을 중부생활권, 남부생활권, 서북생활권, 동북생활권, 영종생활권, 강화생활권, 옹진생활권 등의 7개 생활권으로 설정
- 권역별 특성과 잠재적 요소를 효과적으로 활용하여 자족성을 확보한 공간으로 조성 되도록 하는 방안 제시
- 생활권별 기본구상 및 발전전략 제시
- 광역생활권 설정하여 생활권별 발전전략과 연계
 - 검단·김포 광역생활권, 부평·부천 광역생활권, 소래·시흥 광역생활권



[그림-006] 2030년 인천도시기본계획 생활권

□ 공원녹지분야 주요내용

○ 현황분석

(1) 부족한 공원조성률

- 대도시 공원조성 현황을 보면, 1인당 공원면적은 5.25m^2 (결정면적 17.25m^2)로 낮은 편에 속하며, 조성률 또한 30.47%로 낮아 미집행 공원시설 문제가 지속

(2) 간선도로망 및 철도, 공장 및 주택단지 등으로 녹지축 단절

- 인천광역시 내 S자형 녹지축이 형성되어 있으나, 간선도로망 및 철도에 의한 단절, 주택단지 및 소규모 공장 등으로 인한 연계 상태 미흡. 시가지 내 공원 및 연결녹지 부족 등 문제점 노출

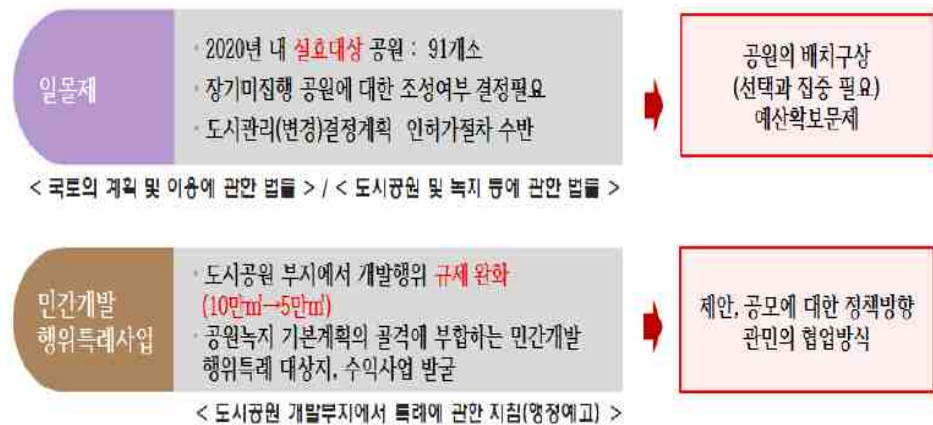
(3) 국제도시에 걸맞은 명품 공원녹지의 부족

- 서해안변으로 갯벌자원 및 한남정맥이 S자형 녹지축으로 형성되어 있음
- 산림 내 인공림과 도심지역 녹지부족, 해안접근성 불량, 녹지의 질 저하 등의 문제점을 지니고 있으며, 국제도시로의 성장 가능성과 도시이미지 상승 가능성, 도시녹지 확보 가능성을 토대로 국제도시에 걸맞은 명품 공원녹지 조성의 과제를 떠안고 있음

○ 문제점 및 여건변화

(1) 도시공원 일몰제 시행 시기 도래 및 장기미집행 공원의 증대

- 미조성 도시계획시설 중 공원·녹지비율이 도로와 더불어 매우 높은 비율을 차지하며, 이 중 20년 이상의 장기미집행 공원이 존재함



[그림-007] 현재 법 제도에 따른 공원녹지 현안

- 공원녹지기본계획 내 도시자연공원을 도시자연공원구역으로 개편하면서 그에 따른 도시자연공원에 대한 재편성 필요
- 공원을 민간사업자가 조상하면 공원부지의 일부분에 수익사업을 할 수 있도록 제도가 개선됨으로써 공원조성과 수익사업의 동시 시행을 허용하여 지자체 자원 부담 경감 가능

(2) 시민들의 삶의 질 제고와 녹색도시 환경에 대한 요구 증대

- 원도심 활성화 사업 등으로 인한 구도심 권역의 공원·녹지 수요 증대
- 삶의 질에 대한 요구가 높아지고 있으며 역사와 전통문화, 자연환경에 대한 시민들의 관심과 참여의지 증대
- 과거 공원녹지 분야는 개발 및 성장에 의한 각종 도시계획 및 개발정책에 비하여 소외를 받아온 것이 사실이나 최근에는 시민들이 적극적으로 활용하고 참여하는 여가공간으로 인식 개선

○ 기본방향

(1) 2030년 공원녹지기본계획 중점계획 반영

- S자 녹지축 골격 보존 및 공원 확충

- 우선해제시설 해제가이드라인에 따른 장기미집행공원 정비
- 민간공원 추진확대
- 1인당 공원·녹지지정면적 확보

(2) 인천광역시 녹지축의 기본골격 유지

- 인천의 중요 녹지체계인 S자 녹지축의 추가단절 및 경관훼손을 억제하고 시민여가공간으로 육성
- 서해안에 인접하여 아름다운 해안경관을 가지고 있는 특성을 고려 수변공원의 조성
- 세가지 녹을 실천함으로써 시민들은 인천광역시 주요 산을 끊어짐 없이 연계하여 이용할 수 있으며, 해안을 바라보며 쉴 수 있는 휴식처를 즐기고 구도심에 바람길을 형성하여 도심고온형성 지역의 저감 효과와 바다로 향하는 녹지축을 보유할 수 있음

(3) 1인당 공원녹지 면적 확충

- 단절된 공원·녹지 네트워크의 연결 및 거점지역간의 연결을 고려한 공원계획
- 지역활성화를 위한 지역거점 공원 조성 및 건축물 옥상 녹화를 활용한 녹색공원확보
- 지구단위계획, 택지개발사업 등 각종 도시개발사업 시 충분한 공원녹지 확보

(4) 민간공원개발을 통한 공원 조성

- 장기 미집행 도시공원 해소 및 활성화 방안의 일환으로 공원 특례사업에 따른 민간자본을 투입한 공원 조성
- 부족한 도시재정을 해결하기 위한 민간자본 투입 및 공원 일부를 개발 사업으로 인한 지역주민의 민원해소(재산권 확보)

(5) 인천 고유의 특화 공원 조성

- 주변지역 및 이용환경에 따라 테마화가 가능한 공원들을 설정하고 주제를 부여하여 특성화 도모
- 인천광역시의 지리적 강점과 문화·관광의 연계를 통한 경제적 시너지효과 도모

○ 지표설정

(1) 생태축의 보존 및 복원으로 친환경 공간 조성

[표-019] 도시공원 조성율

구분	단위	2010년	2015년	2020년	2025년	2030년
도시공원 조성률	%	28.3	35.2	46.3	50.2	54.3

※ 도시공원 조성율은 2015년부터 도시자연공원을 제외한 수치

○ 실천계획

(1) 산림보존 및 복원 방안

- 자연림을 바이오툼 평가 1·2등급으로 설정하여 산림훼손 및 숲 가꾸기 사업에 의한 하층 하에작업 금지가 필요하고, 2등급지는 자연성이 다소 떨어지는 산림으로 바이오툼 기능향상 도모
- 로드맵 완성 및 공원·녹지 조성시, 효율적 자연 보호 및 생태복원 등을 위해 바이오툼 지도를 활용하여 위치 선정 및 생태계획 수립 등 친환경 복원 방안 도모
- 도시생물 다양성 증진을 위한 생태적 보호가치가 높은 지역에 생태경관보호지역 및 야생 동·식물보호구역과 같은 보호지역으로 지정 관리

(2) S자 녹지축의 연결 방안

[표-020] 녹지축의 연결 방안

구분	연결방안
도로에 의한 단절지	<ul style="list-style-type: none"> • 지형을 활용한 생물이동통로 조성 • 생물이동통로 조성 부적합시 가로 떠녹지, 중앙분리녹지 등 가로녹화를 통한 상징적 연결 유도
시가화용도에 의한 단절지	<ul style="list-style-type: none"> • 단절지 시가화용도 집중녹화지구 설정 • 토지이용유형별 녹화를 통한 상징적 녹지축 연결
경작지 및 공원구간	<ul style="list-style-type: none"> • 경작지 보전을 통한 자연성 유지 • 공원(소래습지생태공원) 내 자연성 증진을 통한 연결유도 및 S자 녹지축 내 서식기능 강화

※출처 : 2020 인천광역시 공원녹지 기본계획

(3) 도시공원 활용 방안

[표-021] 도시공원 활용 방안

구분	이용구상
등산로 정비	<ul style="list-style-type: none"> • 등산로 훼손실태를 고려한 등산로 정비 • 훼손이 심각한 등산로 자연휴식년 실행을 통한 식생복원 유도
주제공원 조성	<ul style="list-style-type: none"> • 기 지정된 도시자연공원 중 지역성, 역사성, 주제성을 반영한 주제공원계획 • 훼손지 복원과 함께 다양한 수목 식재를 통한 식물원 조성 • 시민의 휴양을 위한 산림휴양공원 조성
외곽 경작지 복원 및 산림보존	<ul style="list-style-type: none"> • 산림외곽 경작지 경작 금지 및 자연식생 복원

※출처 : 2020 인천광역시 공원녹지 기본계획

(4) 도심과 부도심 및 원도심의 공원·녹지 격차 해소

- 녹색마을 쉼터 및 쌈지공원조성 등으로 원도심 공원녹지 수요 증대
- 소규모 녹지 확보 및 공원서비스 소외지역 없애기
- 생활권을 우선 조성하고 원도심에 대한 투자를 늘려 공원녹지 확보면적의 평준화 실시
- 주민참여형 녹지공간 조성

(5) 원도심 내 공원녹지 확충

- 기존공원의 우선순위 재정비, 도시공원의 적극적 개발 유도, 공원특례사업에 따른 미집행 공원 조성
- 보행자 중심의 도로 확 폭 조성 및 건축선 후퇴, 전면공지를 활용한 소공원 조성
- 옥상녹화, 학교운동장 공원화, 공공기관 담장개방녹화로 쉼터조성, 가로변 대로변 등에 수림대 및 녹지축 도시림 등을 조성하여 공원서비스 향상
- 상습침수지역 및 재해취약도가 높은 지역 내 공원 배치 등 계획

(6) 아시안게임 경기장 사후활용

- 2014 인천아시안게임 경기장을 시민 여가공간으로 탈바꿈

(7) 구월 중앙근린공원의 녹지연계

- 테마공원과 녹지 연계, 도심 주요 간선 도로로 단절되어 있는 공원 연결통로 구축
- 벨트 모양의 녹지가 도심을 강처럼 흐름으로서 기후환경을 개선, 도시민 휴식공간을 제공
- 시청 등의 행정기관과 구월동 신시가지, 인천 종합문화 예술 회관, 문학 경기장을 녹지로 연결하여 도시의 중심 녹지축 역할 수행

(8) 도심의 주택 및 빌딩의 옥상녹화

- 건축물의 옥상을 이용한 환경개선 유도
- 녹색공간조성 가능한 대상지 확보로 도심의 녹색공간 확대
- 인천광역시 차원의 조성비 지원 정책마련

(9) 건강도시를 위한 치유의 숲 조성

- 시민의 건강과 휴양, 치유 목적의 산림시설 계획 반영 필요
- 치유의 숲은 휴양림과 수목원 내 설치
- 계양산, 무의도, 석모도 일원 휴양림·수목원 조성으로 산림치유 및 휴식공간 제공

③ 관련계획 및 법규

1. 계획 관련 법규

1) 국토기본법

- 국토기본법 제4조제2항의 규정에 의하면 경쟁력 있는 국토여건 조성을 위해 농지·수자원·산림자원·식량자원·광물자원·생태자원·해양자원 등 국토자원의 효율적인 이용과 체계적인 보전·관리에 노력해야 한다고 정의함
- 동법 제5조제1항, 3항 규정에 의하면 환경 친화적 국토관리를 위해 계획이나 사업에 의한 사전환경영향을 고려해야 하며, 산·하천·호소·연안·해양으로 이어지는 자연생태계를 통합적으로 관리·보전하고 훼손된 자연생태계를 복원하기 위한 종합적인 시책을 추진해야한다고 정의함

2) 국토의 계획 및 이용에 관한 법률

- 제19조 제1항의 규정에 의해 도시기본계획에서는 공원·녹지에 관한 사항, 경관에 관한 사항을 포함함
- 동법 제36조 제1항에 의하면 녹지지역은 자연환경·농지 및 산림의 보호, 보건위생, 보안과 도시의 무질서한 확산을 방지하기 위하여 녹지의 보전이 필요한 지역으로 정의함
- 동법 제52조 제1항 규정에 의해 지구단위계획의 내용으로 환경관리계획 또는 경관계획 등에서 공원·녹지에 관한 사항, 경관에 관한 사항을 포함함

3) 도시개발법

- 제5조 제1항 개발계획의 내용에 대한 규정에 의하면 도시개발계획에서는 환경보전계획 등에서 공원·녹지에 관한 사항, 경관에 관한 사항을 포함하여야 함

[표-022] 공원·녹지 관련 법규 내용 종합

구 분	관련 법규 내용
국토기본법	<ul style="list-style-type: none"> • 경쟁력 있는 국토조성을 위한 국토자원의 활용 • 환경 친화적 국토관리를 위한 내용
국토의 계획 및 이용에 관한 법률	<ul style="list-style-type: none"> • 도시기본계획에 공원·녹지에 관한 사항, 경관에 관한 사항 포함 • 녹지지역의 지정 • 지구단위계획 내용 중 환경관리계획 및 경관계획에 공원, 녹지 및 수변공간 내용 포함
도시개발법	<ul style="list-style-type: none"> • 개발계획 내용 중 환경보전계획에 공원, 녹지에 관한 내용 포함

2. 공원 관련 법규

1) 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률

- 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제2조에 의해 인천광역시 공원 및 녹지 경관계획에서 사용하는 용어를 정의함

[표-023] 공원·녹지 관련 용어 정의

구 분	정 의
공원녹지 (2조1호)	<ul style="list-style-type: none"> • 쾌적한 도시환경을 조성하고 시민의 휴식과 정서함양에 기여하는 공간 또는 시설로서 도시공원·녹지·유원지·공공공지 및 저수지, 나무·잔디·꽃·지피식물 등의 식생이 자라는 공간, 그 밖에 쾌적한 도시환경을 조성하고 시민의 휴식과 정서함양에 기여하는 공간 또는 시설
도시공원 (2조3호)	<ul style="list-style-type: none"> • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호 나목의 규정에 의한 공원으로 도시지역 안에서 도시자연경관의 보호와 시민의 건강·휴양 및 정서 생활의 향상에 기여하기 위하여 동법 제30조의 규정에 의한 도시관리계획으로 결정된 것 • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제38조의2의 규정에 의하여 도시자연 공원구역으로 결정된 구역
녹지 (2조5호)	<ul style="list-style-type: none"> • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호 나목의 규정에 의한 녹지로서 도시지역 안에서 자연환경을 보전하거나 개선하고, 공해나 재해를 방지함으로써 도시경관의 향상을 도모하기 위하여 동법 제30조의 규정에 의한 도시관리 계획으로 결정된 것을 말함

- 동법 제6조제1항에서 지정하는 공원녹지기본계획의 내용은 ①지역적 특성 및 계획의 방향·목표에 관한 사항, ②인구·산업·경제공간구조·토지이용 등의 변화에 따른 공원녹지의 여건변화에 관한 사항, ③공원녹지의 종합적 배치에 관한 사항, ④공원녹지의 축(軸)과 망(網)에 관한 사항, ⑤공원녹지의 수요 및 공급에 관한 사항, ⑥공원녹지의 보전·관리·이용에 관한 사항, ⑦도시녹화에 관한 사항, ⑧ 그 밖에 공원녹지의 확충·관리·이용에 필요한 사항
- 동법 제10조제1항에 의하면 도시관리계획의 중 도시공원 및 녹지에 관한 도시관리계획은 공원녹지기본계획에 포함되어야 하고 공원녹지기본계획 수립권자는 5년마다 관할 구역의 공원녹지기본계획에 대하여 그 타당성을 전반적으로 재검토하여 정비하여야 함

- 동법 제14조제2항에 의해 도시개발계획, 주택건설사업계획, 도시 및 주거환경정비계획, 택지개발계획 등에서는 도시공원 또는 녹지의 확보계획을 개발계획에 포함하여야 함
- 동법 제15조제1항에 의해 도시공원을 다음과 같이 세분하고, 공원녹지계획에서는 산림휴양공원, 도시생태공원을 추가하여 계획함

[표-024] 도시공원의 세분 및 정의

구 분	정 의
생활권 공원	<ul style="list-style-type: none"> • 소공원 : 소규모 토지를 이용하여 도시민의 휴식 및 정서함양을 도모하기 위하여 설치하는 공원 • 어린이 공원 : 어린이의 보건 및 정서생활의 향상에 기여함을 목적으로 설치된 공원 • 근린공원 : 근린거주자 또는 근린생활권으로 구성된 지역생활권 거주자의 보건·휴양 및 정서생활의 향상에 기여함을 목적으로 설치된 공원
주제 공원	<ul style="list-style-type: none"> • 역사공원 : 도시의 역사적 장소나 시설물, 유적·유물 등을 활용하여 도시민의 휴식·교육을 목적으로 설치하는 공원 • 문화공원 : 도시의 각종 문화적 특징을 활용하여 도시민의 휴식·교육을 목적으로 설치하는 공원 • 수변공원 : 도시의 하천변·호수변 등 수변공간을 활용하여 도시민의 여가·휴식을 목적으로 설치하는 공원 • 묘지공원 : 묘지이용자에게 휴식 등을 제공하기 위하여 일정한 구역 안에 「장사 등에 관한 법률」 제2조제6호의 규정에 의한 묘지와 공원시설을 혼합하여 설치하는 공원 • 체육공원 : 주로 운동경기나 야외활동 등 체육활동을 통하여 건전한 신체와 정신을 배양함을 목적으로 설치하는 공원 • 도시농업공원 : 도시민의 정서순화 및 공동체의식 함양을 위하여 도시농업을 주된 목적으로 설치하는 공원 • 그 밖의 특별시·광역시 또는 도의 조례가 정하는 공원

- 동법 제35조에 의해 녹지는 그 기능에 의하여 다음과 같이 세분하여 공원녹지 계획에 적용함

[표-025] 시설녹지의 세분 및 정의

구 분	정 의
완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> • 대기오염·소음·진동·악취 그 밖에 이에 준하는 공해와 각종 사고나 자연재해 그 밖에 이에 준하는 재해 등의 방지를 위하여 설치하는 녹지
경관녹지	<ul style="list-style-type: none"> • 도시의 자연적 환경을 보전하거나 이를 개선하고 이미 자연이 훼손된 지역을 복원·개선함으로써 도시경관을 향상시키기 위하여 설치하는 녹지
연결녹지	<ul style="list-style-type: none"> • 도시안의 공원·하천·산지 등을 유기적으로 연결하고 도시민에게 산책공간의 역할을 하는 등 여가·휴식을 제공하는 선형의 녹지

○ 동법 시행규칙 제4조의 도시공원의 설치 및 규모를 공원녹지 계획에 적용함

[표-026] 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행규칙 제6조의 도시공원 설치기준

공 원 구 분	설 치 기 준	유 치 거 리	규 모
1. 생활권공원			
가. 소공원	제한없음	제한없음	제한없음
나. 어린이 공원	제한없음	250m이하	1,500㎡이상
다. 근린공원			
(1) 근린생활권	제한없음	500m이하	1만㎡이상
(2) 도보권	제한없음	1,000m이하	3만㎡이상
(3) 도시지역권	해당 도시공원의 기능을 충분히 발휘할 수 있는 장소에 설치	제한없음	10만㎡이상
(4) 광역권	해당 도시공원의 기능을 충분히 발휘할 수 있는 장소에 설치	제한없음	100만㎡이상
2. 주제공원			
가. 역사공원	제한없음	제한없음	제한없음
나. 문화공원	제한없음	제한없음	제한없음
다. 수변공원	하천호수 등의 수변과 접하고 있어 친수공간을 조성할 수 있는 곳에 설치	제한없음	제한없음
라. 묘지공원	정숙한 장소로 장래 시가화가 예상되지 아니하는 자연녹지지역에 설치	제한없음	10만㎡이상
마. 체육공원	해당 도시공원의 기능을 충분히 발휘할 수 있는 장소에 설치	제한없음	1만㎡이상
바. 도시농업공원	제한없음	제한없음	1만㎡이상
사. 그 밖의 특별사·광역시 또는 도의 조례가 정하는 공원	제한없음	제한없음	제한없음

○ 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행규칙 제18조의 녹지 설치 및 규모

[표-027] 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행규칙 제18조의 녹지 설치기준

구분	설치기준		녹화면적율	폭원
완충 녹지	공장 또는 사업장 등에서 발생하는 제반공해의 방지	전용주거지역, 교육 및 연구시설 등 조용한 환경을 요하는 지역	50%이상	최소 10m이상
		재해발생시 피난	70%이상	최소 10m이상
		보안, 접근억제, 상층되는 토지이용조절	80%이상	최소 10m이상
	철도·고속국도 등 교통시설에서 발생하는 제반공해 방지	80%이상	최소 10m이상	
경관 녹지	도시경관 확보와 향상	도시 내 자연환경 보전	자연환경 보전에 필요한 면적 이내	
		주민의 일상생활에 있어서 쾌적성과 안정성 확보	조경시설 설치에 필요한 면적 이내	
연결 녹지	기능의 고려사항	비교적 규모가 큰 숲 및 하천 등에 따라 상징적인 녹지축 및 생태통로	70%이상	최소 10m이상
		주거지역·상업지역·학교 및 기타 공공시설과 연결망		
		산책 및 휴식을 위한 소규모 가로공원		

3. 하천 관련 법규

1) 하천법

- 하천법 제2조제1항에서 규정하는 하천은 국가가 관리하는 ‘국가하천’, 특별시장·광역시장 또는 도지사가 관리하는 ‘지방하천’으로 구분됨
- 동법 제2조제3항에서 규정하는 하천 부속물은 하천관리에 필요한 댐·하구둑·제방·호안·수제·보·갑문·수문·수로터널·운하·관측시설 기타 이 법에 의하여 설치된 시설 또는 공작물을 말하며, 수변공간 계획 시 지하 강변도로 조성, 친환경 재료를 이용한 완경사 제방 조성, 수변 경관을 조망하는 시설 등이 이에 해당함

2) 소하천 정비법

- 소하천 정비법 제2조제1항에 의하면 ‘소하천’은 하천법의 적용 또는 준용을 받지 아니하는 하천임
- 동법 제3조 규정에 의하면 소하천은 특별자치도지사, 시장·군수 또는 자치구의 구청장이 지정하고, 정비 및 유지관리를 관장함
- 동법 제6조에 의하면 소하천에 대한 정비방향의 지침이 될 소하천정비종합계획을 수립하여야 하고, ①소하천의 정비에 관한 기본방침, ②소계별 소하천망의 구성, ③재해예방 및 환경개선과 수질보전에 관한 사항, ④소하천의 다목적 이용과 주민의 소득증대에 관한 사항 등을 포함해야 하며, 소하천 경관계획에서 다루는 정비방향이 소하천정비종합계획과 부합되어야 함
- 동법 제14조제1항의 소하천의 점용에 관한 규정에 의해 소하천 경관계획에서 다루는 정비 및 보전을 위한 시설물 설치 시, 총리령이 정하는 바에 의하여 관리청의 허가를 받아야 하고, 대통령령이 정하는 경우에는 해당하지 않음

3) 하천관련 법규내용 종합

[표-028] 하천관련 법규내용 종합

구 분	관련 법규 내용
하천법	•하천의 정의 및 분류
소하천정비법	•소하천의 지정 •소하천정비종합계획의 내용

Ⅱ. 자연환경

① 기상·미기후

1. 기상개황

1) 기상개황

- 인천광역시는 서해에 인접한 도시로 해양성 기후와 대륙성 기후의 성격을 동시에 띄며 계절풍의 영향을 크게 받는 지역이었음. 연평균 기온은 12.1℃, 연평균 강수량은 1,497.4mm임

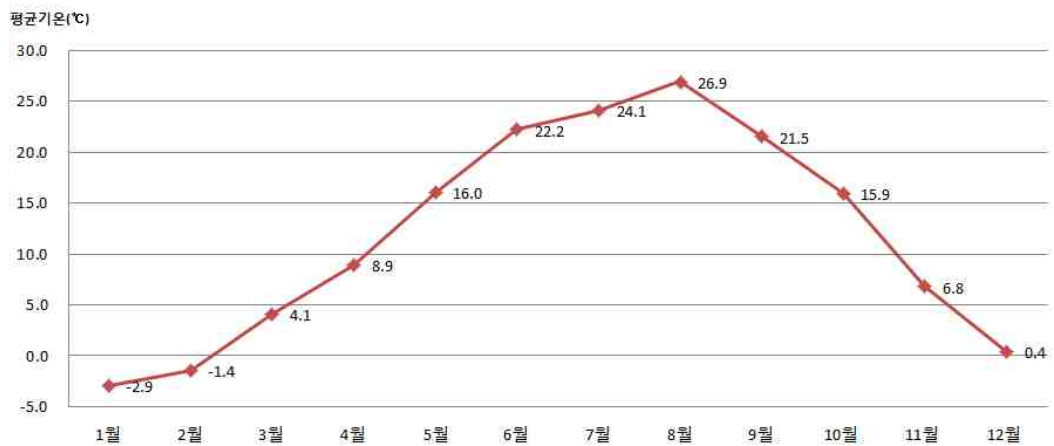
[표-029] 인천광역시 5년간 기상개황

구 분	평균기온 (℃)	강수량 (mm)	평균상대 습도 (%)	일조시간 (시간)	최심적설 (cm)	평균풍속 (m/s)
2009년	12.6	1,382.1	67.0	2,334.1	5.0	2.9
2010년	12.3	1,777.7	68.0	2,075.9	22.3	3.1
2011년	12.0	1,725.5	66.0	2,150.1	6.9	3.0
2012년	12.1	1,415.1	69.0	2,359.1	11.3	3.2
2013년	11.9	1,186.6	77.0	2,517.8	7.4	3.2

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

2) 2013년 월평균기온

- 인천광역시 2013년 월평균기온을 분석한 결과 기온이 가장 낮은 달은 겨울철인 1월로 평균기온은 -2.9℃이었으며 기온이 가장 높은 달은 여름철인 8월로 평균기온은 26.9℃이었음

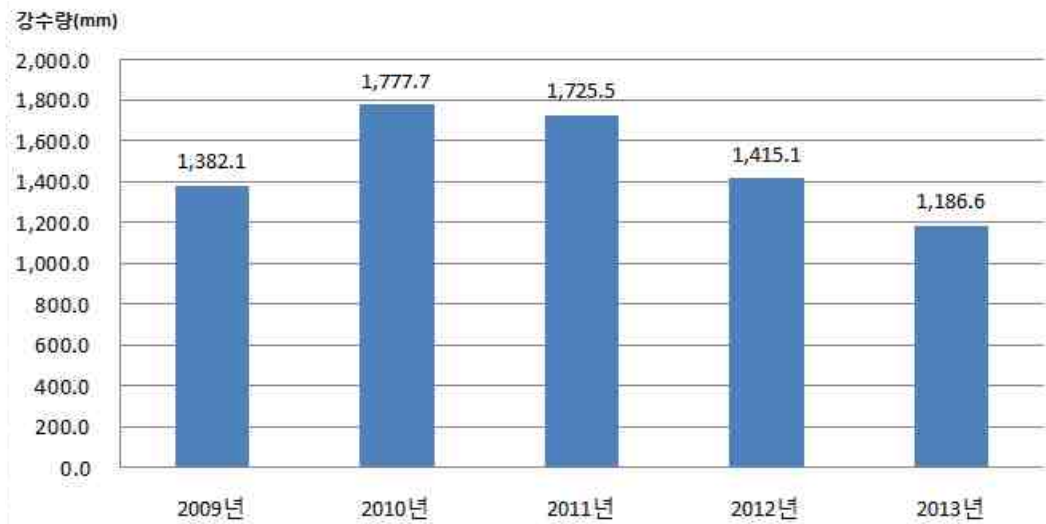


[그림-008] 인천광역시 2013년 월평균기온

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

3) 5년간 강수량

- 인천광역시 5년간 강수량을 분석한 결과 총 평균 강수량은 1,497.4mm이었음. 그러나 2010년과 2011년에는 총 강수량이 각각 1,777.7mm, 1,725.5mm를 기록하여 5년간 강수량을 상회하는 강우가 내렸으며 2009년, 2012년, 2013년은 평균 강수량에 미치지 못했던 것으로 나타남



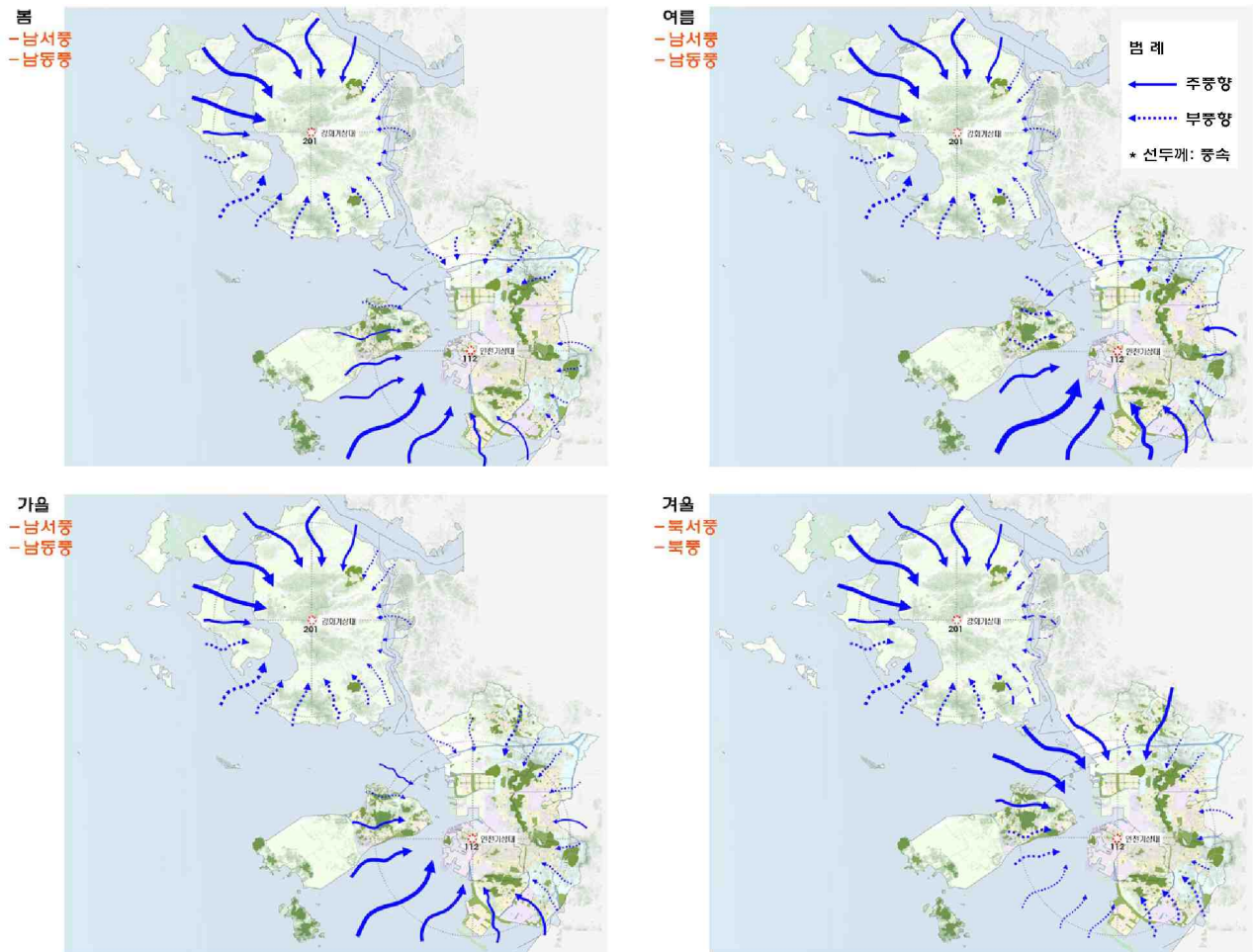
[그림-009] 인천광역시 5년간 강수량

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

2. 미기후: 바람길

1) 계절별 바람현황

- 한반도는 동아시아 계절풍대에 속하며, 인천은 시베리아 고기압으로부터 부는 북서계절풍을 직접 맞는 위치에 있어 겨울철 한파 및 높은 파고에 특히 유의해야 함. 겨울에는 북풍 계열의 바람이 지배적이며, 여름에는 남풍계열의 바람이 우세한데, 그것은 고기압과 저기압의 배치가 여름과 겨울에 상반되는 모양으로 자리 잡는 것에 기인함. 인천지역의 풍향은 겨울철(12월~3월)에는 서북서~북풍계열이 우세하고, 여름철(5월~8월)에는 남남동~서남서풍계열이 우세하며, 강화지역의 풍향은 계절과 상관없이 서~서북서풍이 우세함. 해안도시인 까닭으로 평균풍속이 초속 3.1m 로서 비교적 강한 바람이 부는 편임

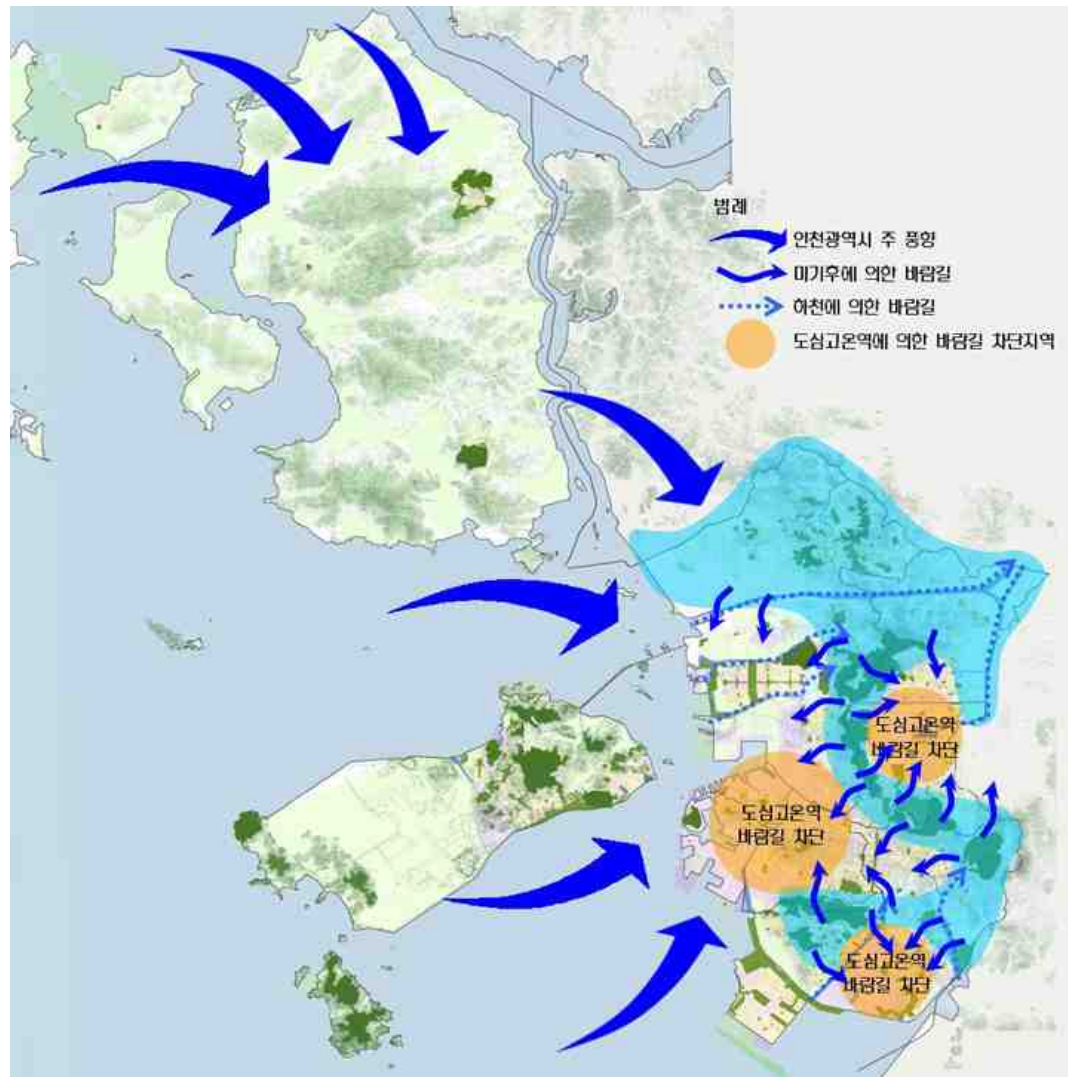


[그림-010] 인천광역시 계절별 바람현황

※출처 : 2014 인천광역시 기상청 자료 참고

2) 미기후를 고려한 바람 길 현황

- 기상자료 및 지표면 온도분석결과를 바탕으로 인천광역시 내륙지역의 바람 길을 분석함.
인천광역시는 서해안에 위치하여 해양기후의 영향을 받고 있어 주요 풍향은 서풍으로 서해안으로부터 지속적으로 바람이 불어오고 있는 상태임. 그러나 중구, 동구, 부평구 등 구도심이 고온역을 형성하여 바다로부터 불어오는 바람 길이 차단된 상태로 도심녹화를 통한 바람길 형성이 필요함
- 도심내부에서는 가현산, 계양산, 천마산, 거마산 등으로 이어지는 한남정맥과 도시외곽의 논경작지 및 초지 등이 저온역을 형성하여 찬공기를 생성하였으며 생성된 찬공기가 도심 내부로 유입되는 것으로 예측됨. 또한 서해안과 연결된 승기천, 장수천, 굴포천 등이 도심내부로 바람을 유입시키고 있었으며 특히 공촌천과 심곡천은 향후 청라지구 개발이후 중요한 바람길 역할을 할 것으로 예측됨



[그림-011] 인천광역시 바람길 현황

※출처 : 2014 인천광역시 기상청 자료 및 인공위성영상 분석자료 참고



[그림-012] 계양구 시외곽 찬공기 생성지역



[그림-013] 계양구 도심내부 고밀 시가화 지역에 의한 바람길 차단지역

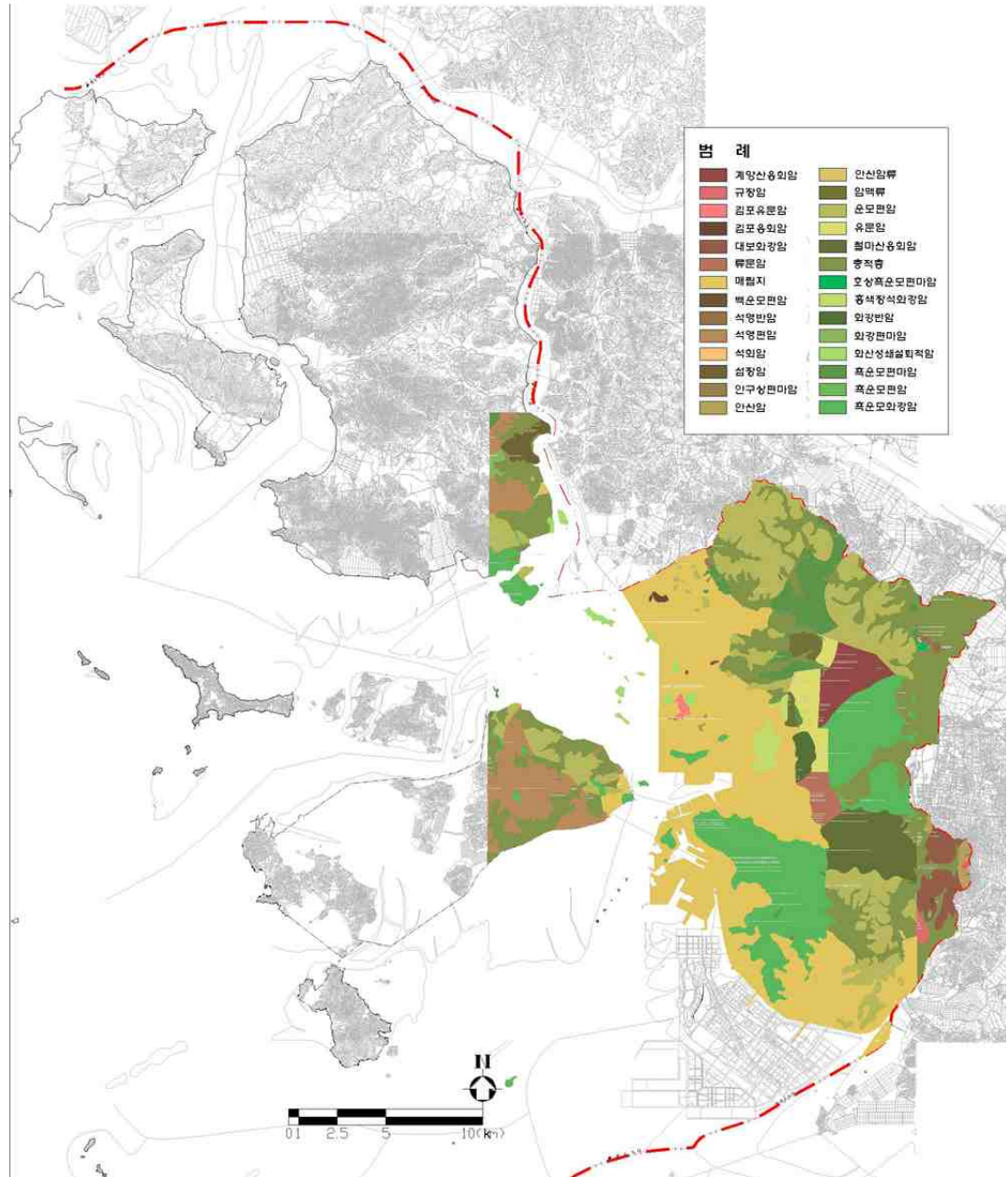
2 지질

- 인천광역시 지질현황은 한국지질자원연구원에서 발행하는 1:25,000 스케일의 지질도를 바탕으로 분석함. 인천광역시 강화도 일부지역을 제외하고 지질도가 제작된 인천광역시 내륙지역을 중심으로 한 약 395km²를 대상으로 분석함
- 인천광역시 지질현황을 분석한 결과 저지대 및 해안을 중심으로 충적층(21.0%)과 매립지(27.5%)가 가장 많았으며 산림지역에는 운모편암(14.0%)과 흑운모화강암(14.9%)면적이 가장 넓었음
- 주요 지역별로 살펴보면 서구, 계양구, 부평구 등은 암맥류와 편마암 계열의 지질이 주를 이루었으며 특히 부평구 일대는 흑운모계열의 지질로 구성됨. 남동구 일대의 주요 지질은 유문암이었으며 중구, 동구, 연수구와 서구의 청라지구 및 수도권매립지 일대는 과거 염전과 갯벌이 분포하던 지역으로 매립지로 구분됨

[표-030] 인천광역시 지질현황

구분	면적(㎡)	비율(%)	구분	면적(㎡)	비율(%)
합계	395,255,548	100.0	안산암류	392,457	0.1
계양산응회암	8,056,925	2.0	암맥류	2,619,407	0.7
규장암	852,922	0.2	운모편암	55,520,832	14.0
김포유문암	491,057	0.1	유문암	6,734,868	1.7
김포응회암	277,597	0.1	천마산응회암	13,823,439	3.5
대보화강암	6,621,086	1.7	충적층	83,149,514	21.0
류문암	3,633,416	0.9	호상흑운모편마암	269,295	0.1
매립지	108,709,626	27.5	홍색장석화강암	2,913,108	0.7
백운모편암	72,736	0.1	화강반암	2,083,295	0.5
석영반암	403,301	0.1	화강편마암	741,712	0.2
석영편암	19,719,493	5.0	화산성쇄설퇴적암	2,184,363	0.6
석회암	15,406	0.0	흑운모편마암	12,840,869	3.2
섬강암	2,738,955	0.7	흑운모편암	75,859	0.0
안구상편마암	143,839	0.0	흑운모화강암	58,771,686	14.9
안산암	1,398,485	0.4			

※출처 : 한국지질자원연구원 1:25,000 지질도 참조

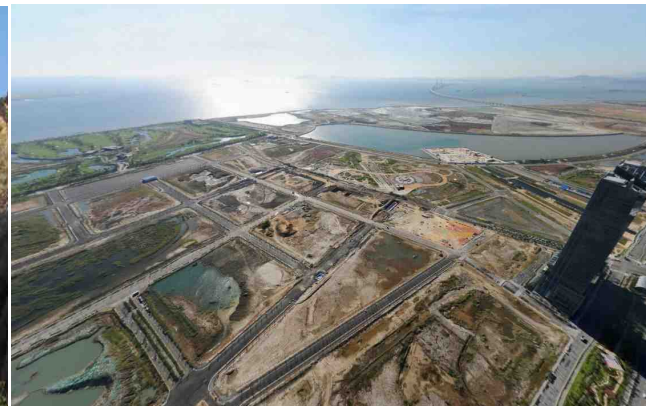


[그림-014] 인천광역시 지질도

※출처 : 한국지질자원연구원 1:25,000 지질도 참조



[그림-015] 계양산 화강암 돌출지 전경



[그림-016] 경제자유구역 송도신도시 해안 매립지 전경

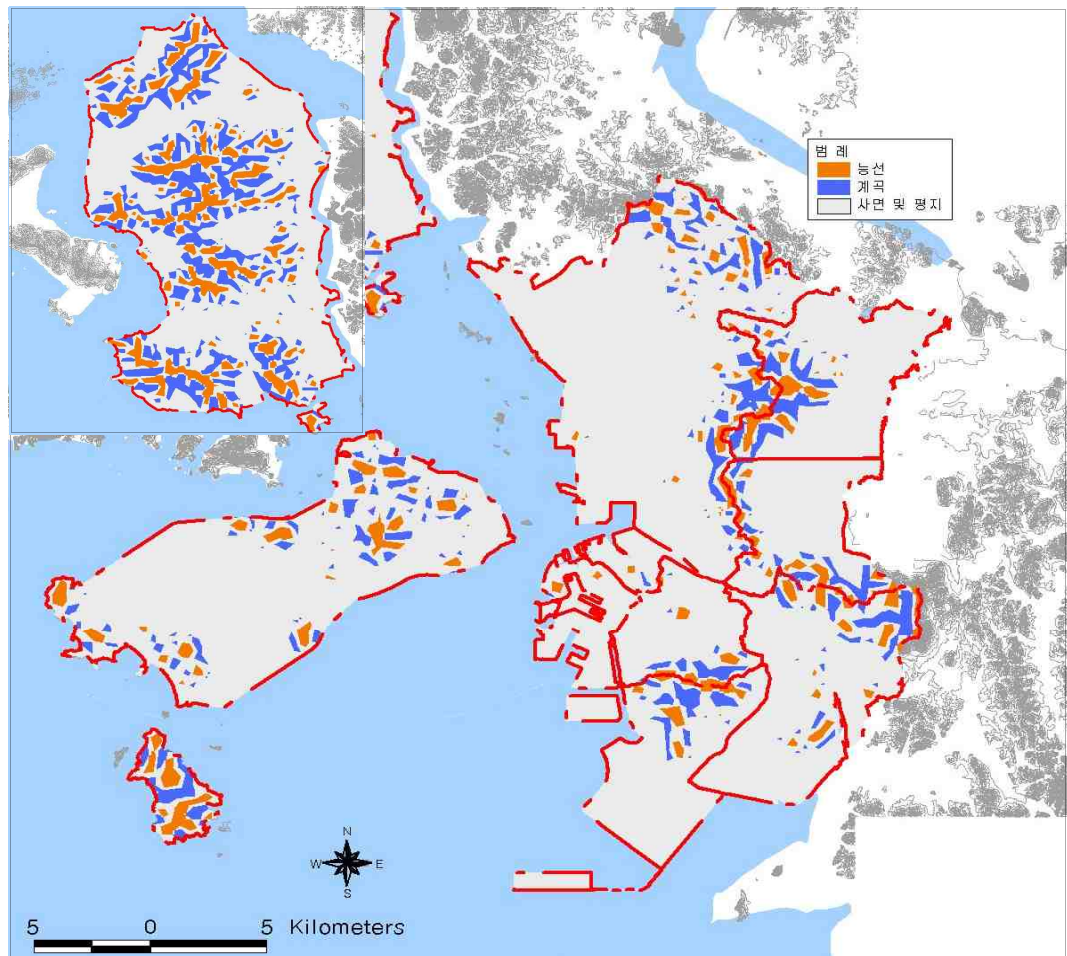
③ 지형·지세

1. 세부지형분석

- 인천광역시 세부지형은 주요 계획대상지인 내륙지역과 강화도, 영종도 일대를 대상으로 분석함. 인천광역시 세부지형을 분석한 결과 대부분이 사면 및 평지로 79.6%이었으며 능선 및 계곡은 각각 8.1%, 12.3%임. 능선 및 계곡은 인천광역시 육지지역을 관통하는 한남정맥과 강화도의 산림지역, 영종도의 산림지역에 분포함

[표-031] 인천광역시 세부지형별 면적 및 비율

구 분	면 적(㎡)	비 율(%)
합 계	904,281,499	100.0
능 선	73,293,537	8.1
계 곡	110,850,954	12.3
사면 및 평지	720,137,008	79.6



[그림-017] 인천광역시 세부지형분석도

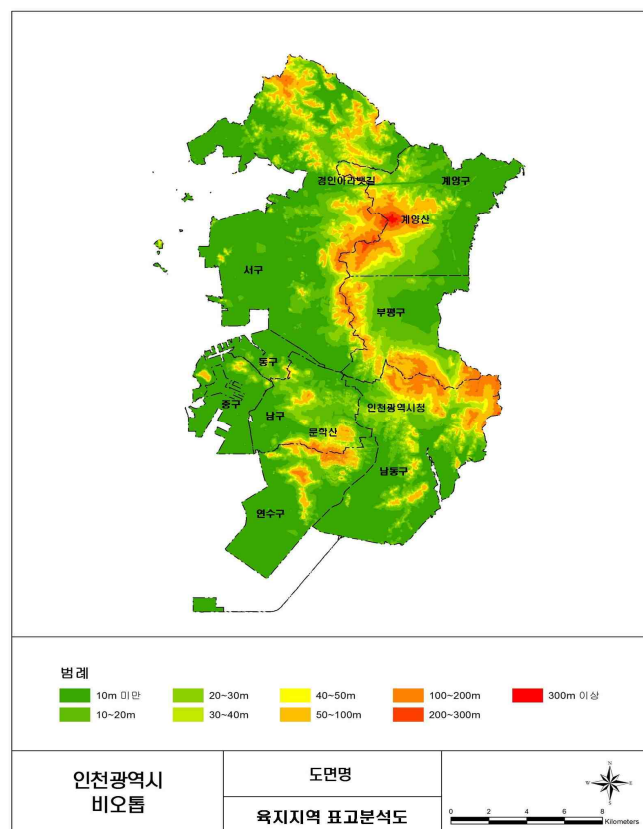
2. 지형분석(GIS)

1) 표고

- 지형분석은 주요 계획대상지인 인천광역시 내륙, 강화도 일대, 영종도 일대를 대상으로 함. 인천광역시 표고를 분석한 결과 육지지역은 표고 10m미만이 47.1%로 대부분이며, 도서지역은 30m미만이 64.4%로 가장 많이 분포, 주요 산림지역을 제외한 나머지 지역은 표고가 낮았음. 특히 표고 350m 이상인 지역은 대부분 강화도에 분포하였으며 마니산, 고려산 등이 해당됨

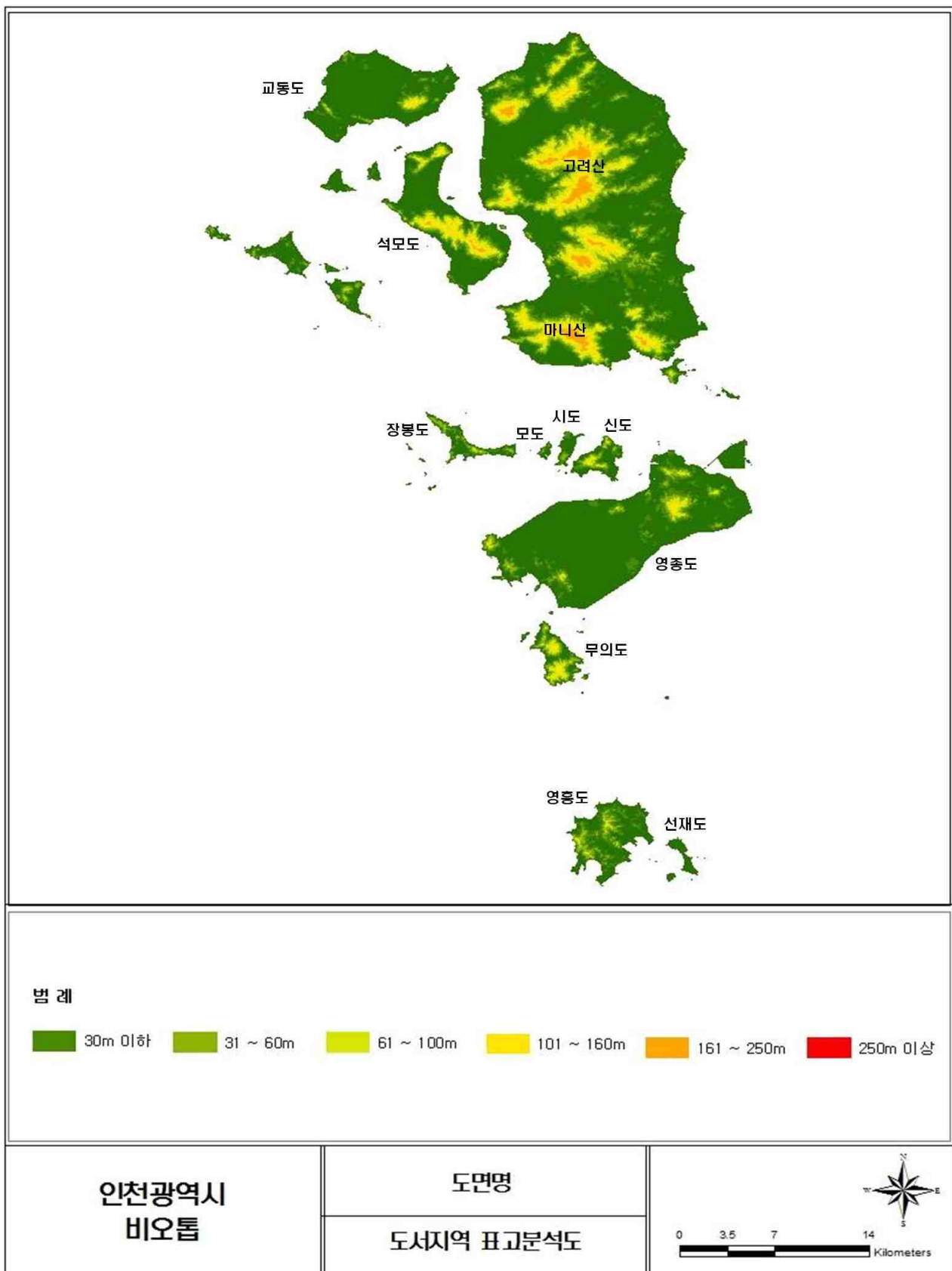
[표-032] 인천광역시 표고별 면적 및 비율

육지지역			도서지역		
구분	면적(㎡)	비율(%)	구분	면적(㎡)	비율(%)
10m 미만	152,767,436	47.1	30m 미만	373,302,540	64.4
10 ~ 20m	57,611,099	17.7	30~60m	85,087,066	14.7
20 ~ 30m	33,297,682	10.3	60~100m	52,330,717	9.0
30 ~ 40m	20,594,219	6.3	100~160m	36,861,082	6.4
40 ~ 50m	13,805,501	4.3	160~250m	23,957,578	4.1
50 ~ 100m	31,650,304	9.8	250이상	8,150,631	1.4
100 ~ 200m	13,577,417	4.2	—	—	—
200 ~ 300m	1,105,990	0.3	—	—	—
300m이상	182,236	0.1	—	—	—
합계	324,591,885	100.0	합계	579,689,614	100.0



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-018] 인천광역시 육지지역 표고분석도



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

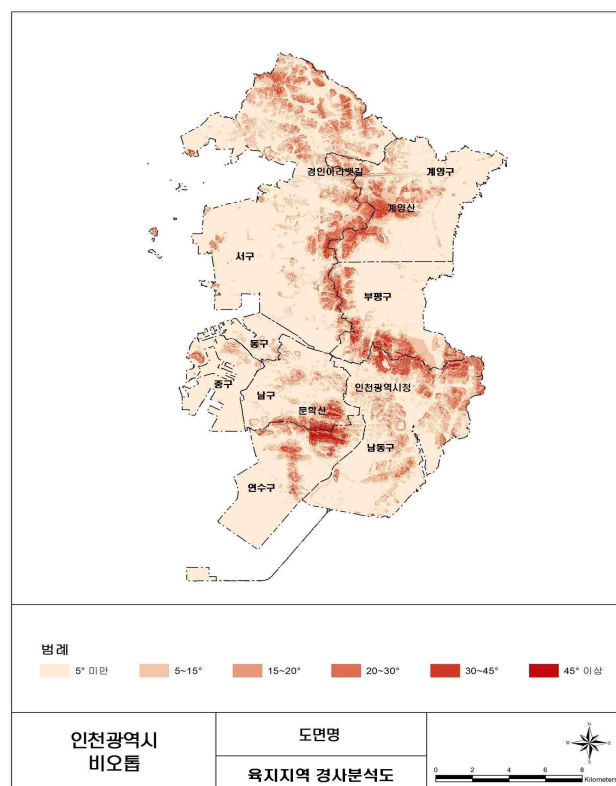
[그림-019] 인천광역시 도시지역 표고분석도

2) 경사

- 인천광역시 경사를 분석한 결과 육지지역의 경사 5°미만의 평탄지가 68.5%로 가장 넓게 분포하고, 도서지역 역시 5°미만의 평탄지가 52.5%로 가장 넓게 분포하고 있음
평탄지는 산림지역을 제외한 대부분이 해당되었으며, 완경사지는 대부분 산림외곽 저지 대임.

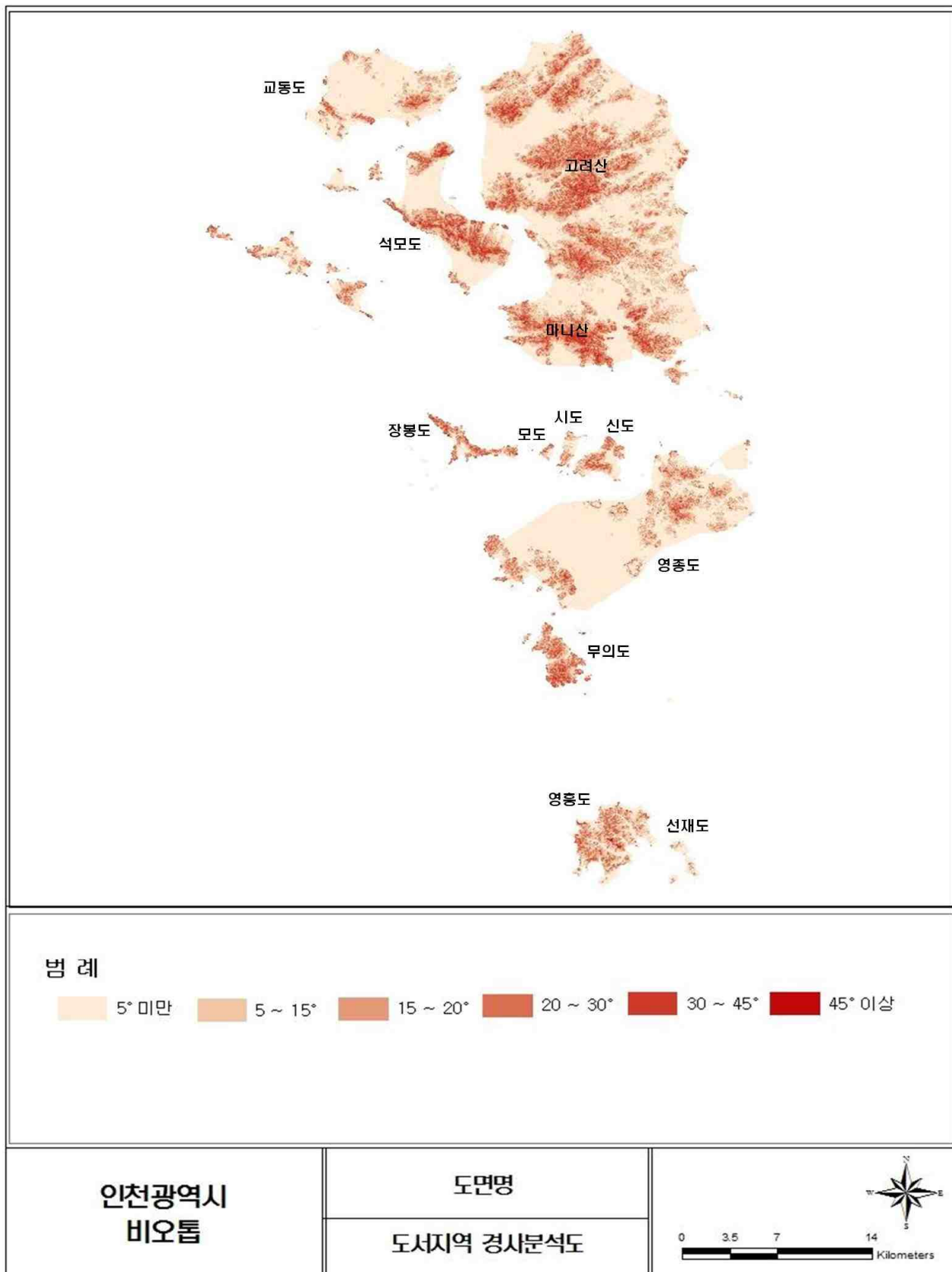
[표-033] 인천광역시 경사별 면적 및 비율

육지지역			도서지역		
구분	면적(㎡)	비율(%)	구분	면적(㎡)	비율(%)
5° 미만	222,451,389	68.5	5° 미만	304,516,405	52.5
5 ~ 15°	58,972,022	18.2	5 ~ 15°	129,919,705	22.4
15 ~ 20°	15,821,884	4.9	15 ~ 20°	61,502,304	10.6
20 ~ 30°	19,193,991	5.9	20 ~ 30°	67,568,615	11.7
30 ~ 45°	6,120,013	1.9	30 ~ 45°	15,819,154	2.7
45° 이상	2,032,588	0.6	45° 이상	360,507	0.1
합계	324,591,887	100.0	합계	579,686,690	100.0



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-020] 인천광역시 육지지역 경사분석도



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

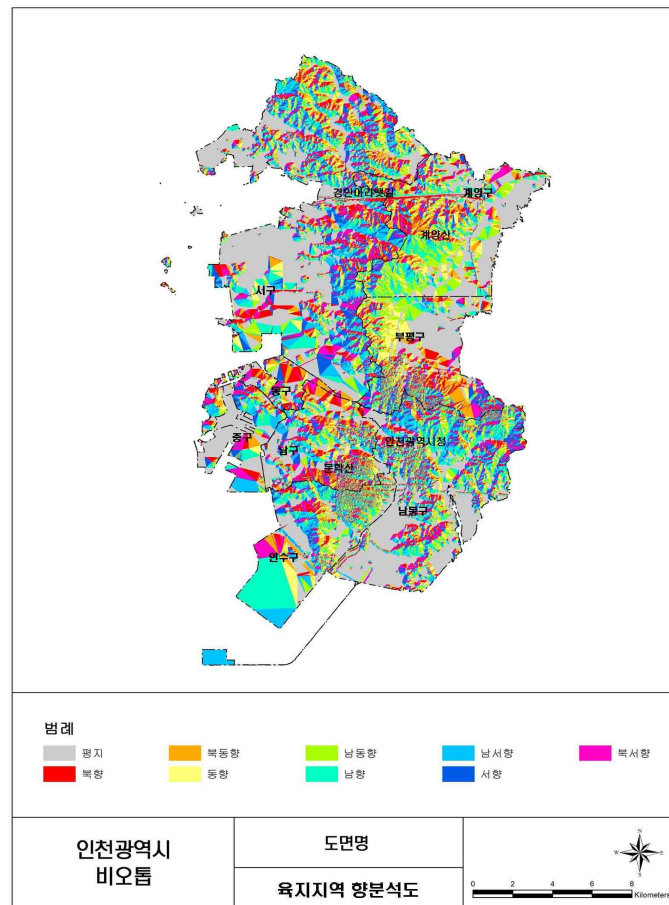
[그림-021] 인천광역시 도시지역 경사분석도

3) 향

- 인천광역시 향 분석결과 육지지역의 평지가 30.7%로 대부분이며 도서지역 역시 평지가 34.0%로 분포. 향별로 면적이 고르게 분포함. 도서지역 내 대면적으로 차지하고 있는 산림지역이 표고, 경사를 비롯하여 향까지 영향을 주고 있음

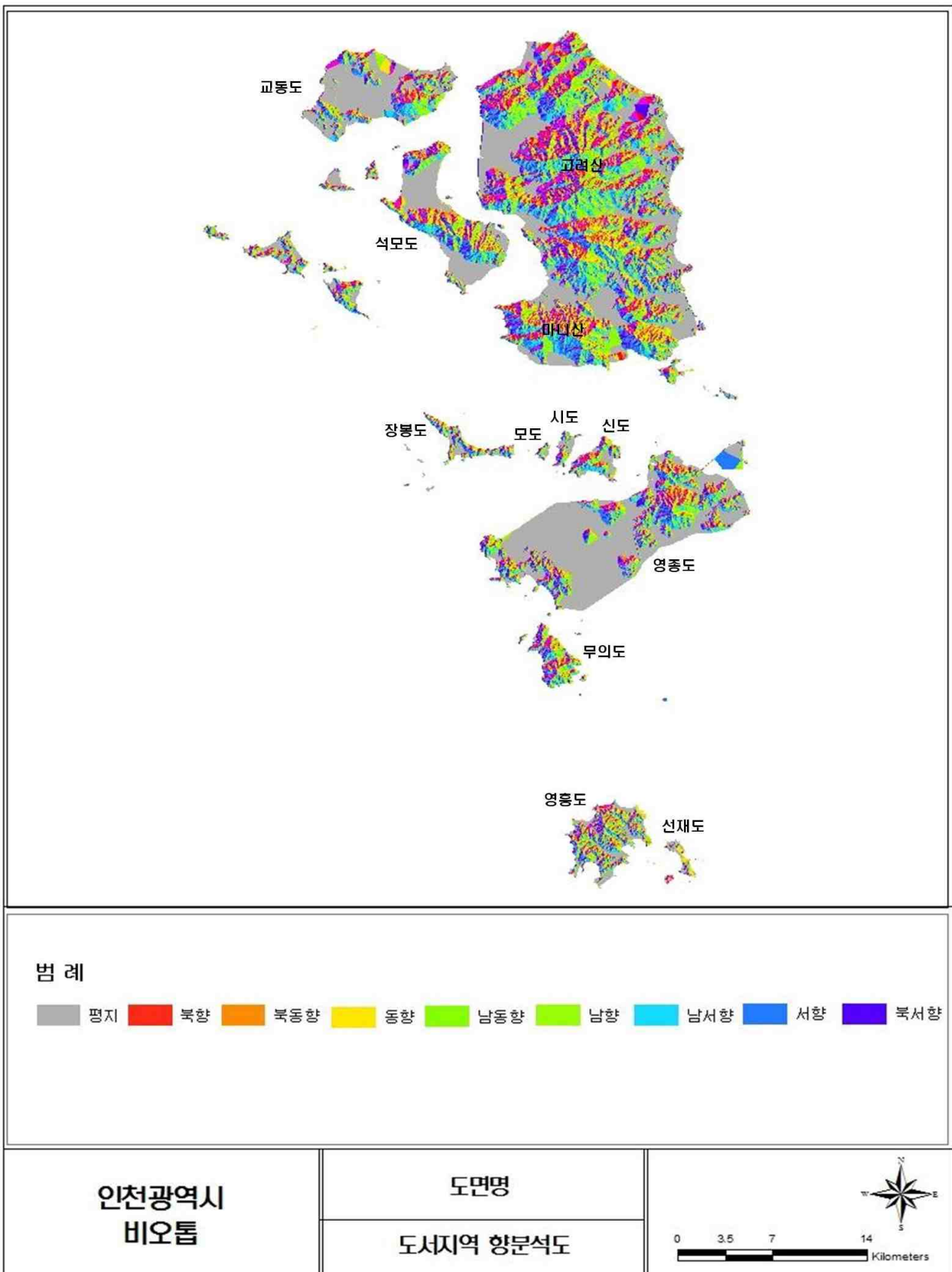
[표-034] 인천광역시 향별 면적 및 비율

육지지역			도서지역		
구분	면적(㎡)	비율(%)	구분	면적(㎡)	비율(%)
평지	99,736,353	30.7	평지	197,152,017	34.0
북향	25,390,021	7.8	북향	74,848,920	12.9
북동향	25,925,926	8.0	북동향	25,256,652	4.4
동향	25,585,205	7.9	동향	48,541,263	8.4
남동향	28,158,760	8.7	남동향	42,631,266	7.4
남향	35,116,507	10.8	남향	50,270,914	8.7
남서향	32,405,170	10.0	남서향	50,359,323	8.7
서향	25,948,937	8.0	서향	49,669,236	8.6
북서향	26,324,681	8.1	북서향	40,959,020	7.1
합계	324,591,558	100.0	합계	579,688,611	100.0



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-022] 인천광역시 육지지역 향분석도



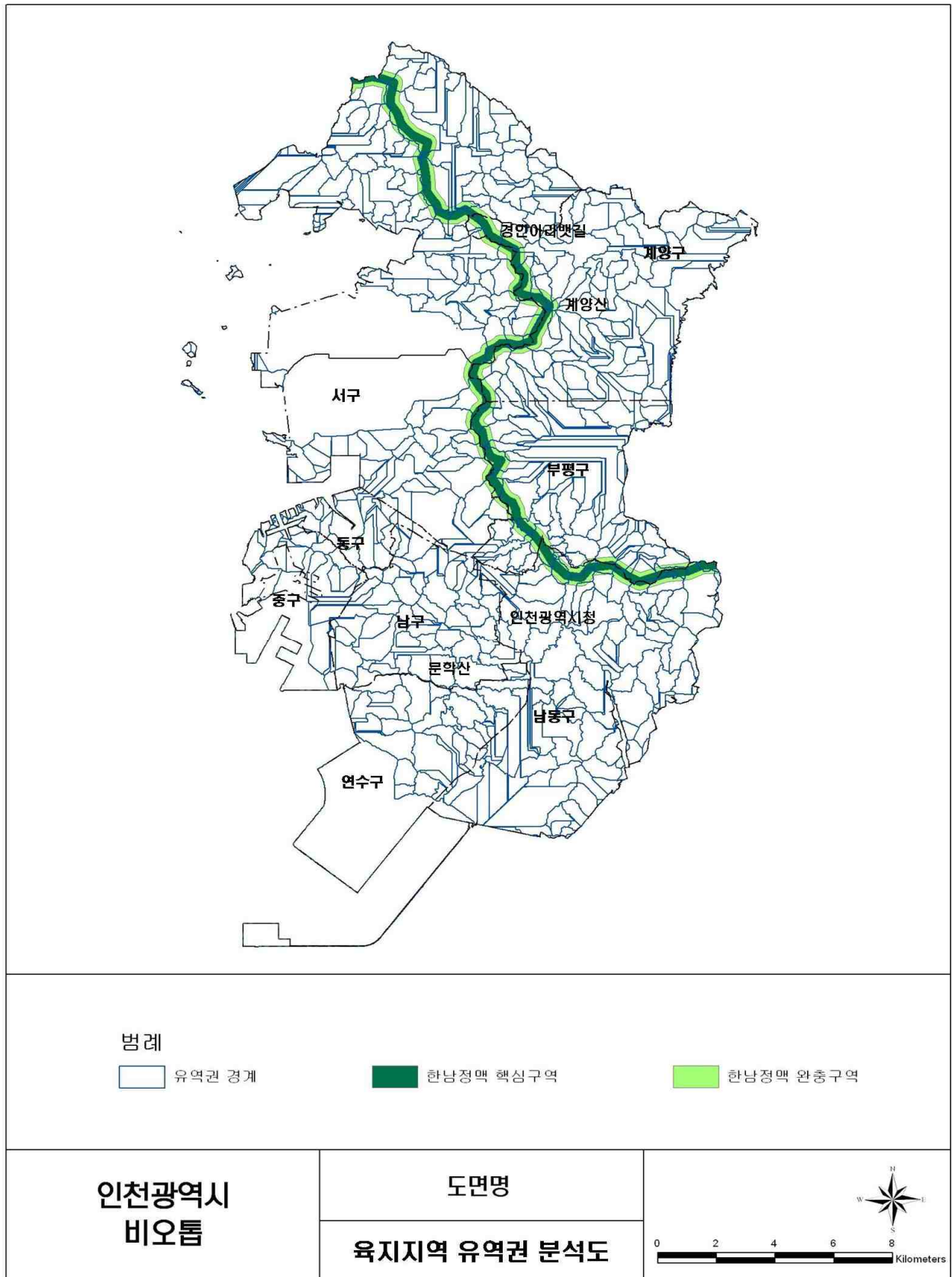
※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-023] 인천광역시 도시지역 향분석도

4 수문 · 수질

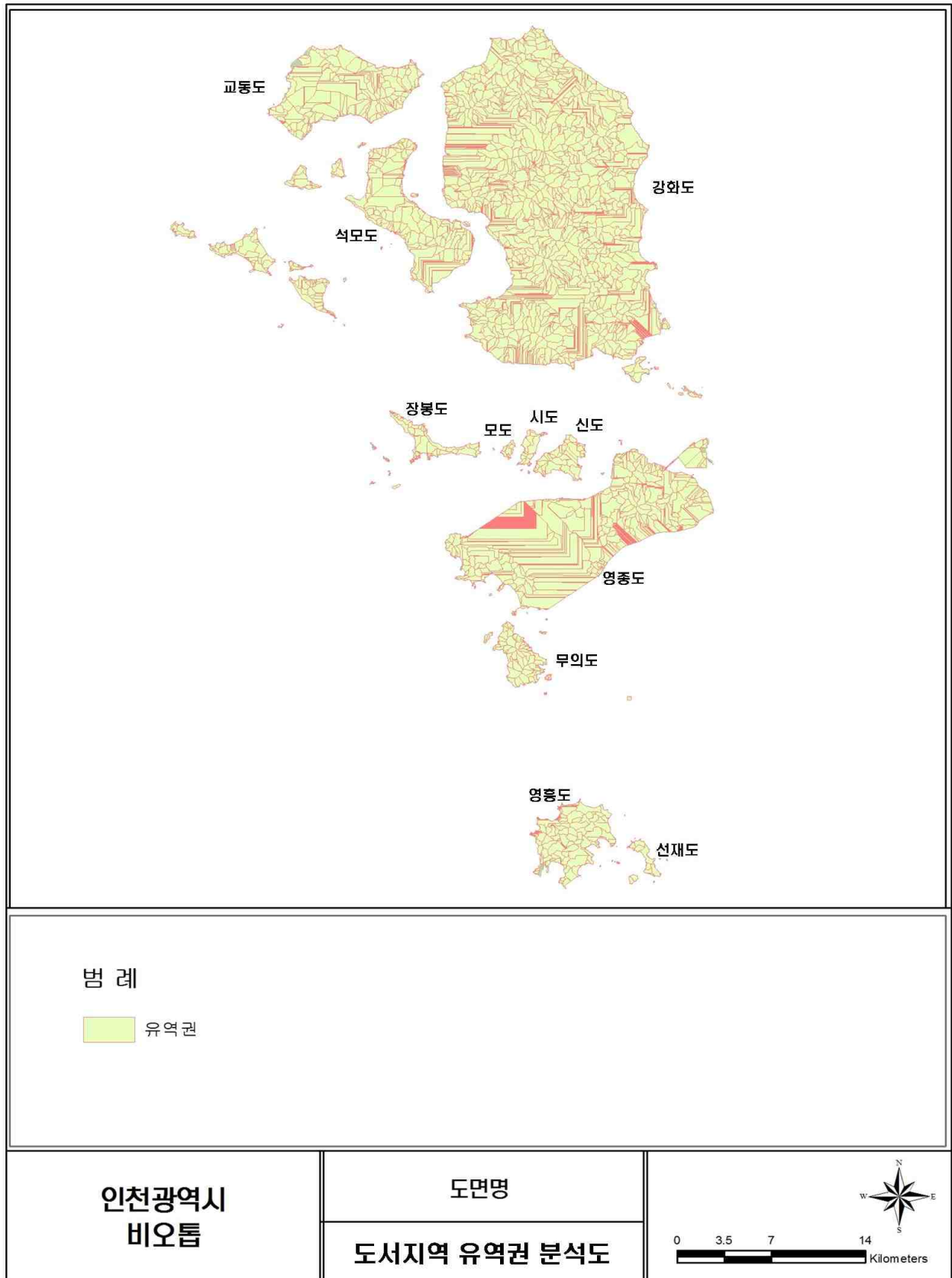
1. 유역권

- 인천광역시 육지지역의 수계 분석을 통해 생태복원계획수립의 기초자료 활용 및 생태적 잠재성을 파악하고자 하였다. 수계 현황은 현장조사를 통해 조사된 수계 분포현황 및 수치지형도와 ArcGIS 10.0을 이용한 수계 분석 자료를 중첩하여 실시
- 실 수계와 지형분석에 따른 수계에 대한 분석결과 서구와 연수구는 매립으로 인해 많이 변형된 상태이었다. 청라지구를 통과하는 공촌천, 심곡천 하류부의 선형은 직선화되어 있었고, 이들 하천의 상류와 검단천과 가좌천 등은 과거 형태가 일부 남아있었다. 또한 경인아라뱃길의 개통으로 인해 과거의 수계와는 이질적인 인공수로가 발생하였으며, 주변 하천과의 연계도 이루어지지 않아 생태적 단절요소임
- 수계분석 결과 대부분의 수계가 시가화율도로 조성됨에 따라 복개천으로 변화한 것으로 판단되었다. 또한 다수의 하천이 직강화 되었고 새로 조성되었으며, 경작지 내 많은 농수로가 생겨난 것으로 나타남
- 인천광역시 육지지역의 과거 수계가 있던 지역을 복원하여 도시내 미기후 조절 공간 및 생물서식처로서의 하천을 되살리고, 주민들에게 쾌적한 환경을 마련해주는 것이 필요하였다. 또한 서구의 대규모 인공수로인 경인아라뱃길로 인해 단절된 생태계의 연계방안 모색이 시급
- 대상지에 대한 생태학적 고려와 비오톱 평가 반영 및 기초자료 활용을 위해 대상지에 대한 유역권 분석을 실시하였다. 1/1000 수치지형도와 ArcGIS 10.0 프로그램을 이용하여 분석을 실시하였으며, 서구 청라지구와 연수구 송도국제도시의 경우 대규모 평지지형의 간척 신도시라는 대상지 특성을 반영하여 분석된 유역권을 하천을 중심으로 대단위로 통합하였다. 또한 한남정맥의 핵심구역과 완충구역과의 관계를 파악
- 도서지역의 강화도, 석모도, 교동도는 고려시대부터 농경지 확충을 위해 해안 매립이 지속적으로 이루어져 해안가에서 수계가 단절된 형태의 제방이 조성된 곳이 많았다. 또한 섬이라는 지리적 특성과 높은 산지가 분포함으로써 큰 규모의 하천은 발달하지 않았으며, 산간 계곡수를 모아 농업용수로 활용하기 위한 다수의 저수지가 축조되어 있는 것이 특색



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-024] 인천광역시 육지지역 유역권 분석도



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-025] 인천광역시 도시지역 유역권 분석도

2. 주요하천 수질현황

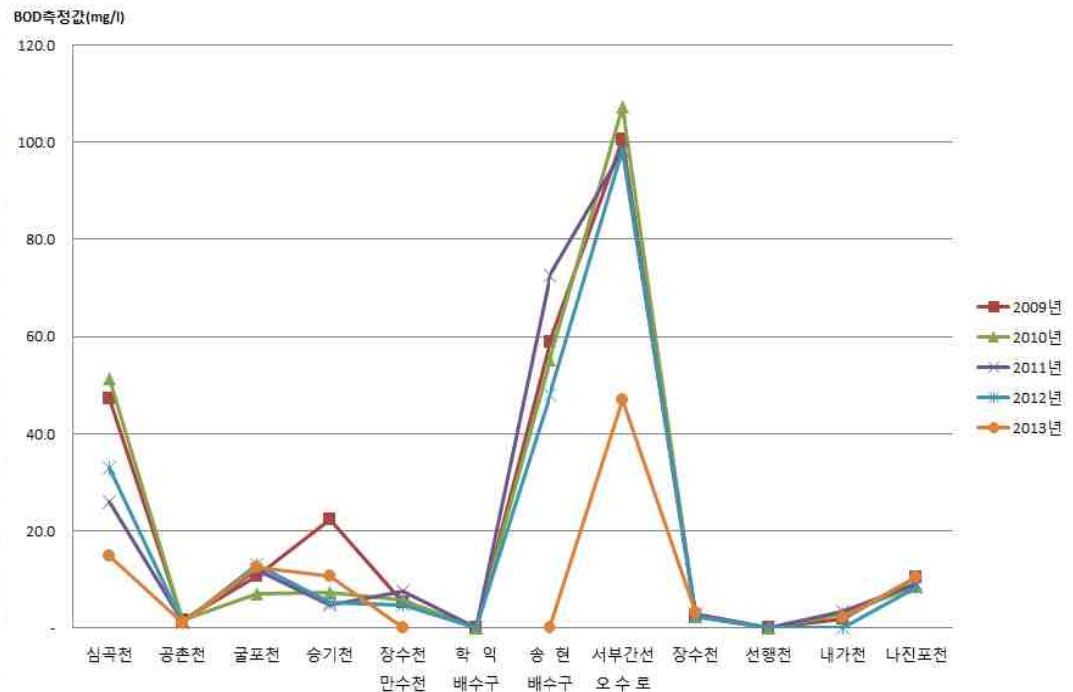
- 인천광역시 육지지역에 흐르는 주요 도심하천의 수질을 분석하기 위해 각 하천의 주요지점의 BOD를 측정함. 오염이 가장 심한 하천은 서부간선 오수로로 2010년 107.3mg/ℓ이었으며 심곡천, 굴포천, 승기천, 학익배수구, 송현배수구 등의 수질이 불량함. 수질은 연도별로 차이가 있으나 대부분 2009년, 2010년도에 오염이 심화되었으며 최근 3년간 다시 수질이 개선되는 경향을 보이고 있음

[표-035] 인천광역시 지방하천별 수질현황

(측정항목: BOD, 단위: mg/ℓ)

구분	심곡천	공촌천	굴포천	승기천	장수천 만수천	학익 배수구	송현 배수구	서부 간선 오수로	장수천	선행천	내가천	나진 포천
2009	47.2	1.7	10.6	22.4	5.3	-	58.5	100.5	2.3	-	1.8	10.3
2010	51.5	1.7	7.2	7.4	5.8	-	55.3	107.3	2.3	-	3.0	8.6
2011	26.0	1.4	11.9	4.7	7.7	-	72.7	98.2	3.0	-	3.4	9.2
2012	32.9	1.1	13.0	5.3	4.8	-	48.1	98.6	2.4	-	-	8.5
2013	14.8	1.1	12.5	10.7	-	-	-	46.9	3.1	-	2.3	10.5

※출처 : 2014 인천통계연보 참조



[그림-026] 인천광역시 지방하천별 수질현황

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

3. 하천 야생동물 서식현황

- 인천광역시 하천의 야생동물 서식현황을 살펴보면 어류는 강화도에서 총 5과 10종, 인천 북부에서 4과 10종이 확인됨. 우점종은 대륙송사리, 붕어, 참붕어로 전 지역에서 서식이 확인됨
- 양서·파충류는 총 2목 5과 8종의 서식이 확인, 우점종은 참개구리로 한 개 지역을 제외한 전 지역에서 서식이 확인됨
- 조류는 총 9목 20과 29종의 서식이 확인됨 주요 출현 종은 시가화용도에서 주로 무리를 지어 서식하는 참새가 149개체 관찰되었고 수심이 깊지 않은 하천에서 먹이를 구하는 백로류 중 중대백로가 129개체 관찰됨
- 육상곤충은 총 8목 30과 53종이 관찰, 온수천, 내가천, 승릉천이 15종으로 가장 다양한 종이 출현, 삼거천이 총 8종이 출현하여 곤충류 다양성이 가장 낮음

[표-036] 인천광역시 하천 야생동물 서식현황

구분	현황
어류	<ul style="list-style-type: none"> • 강화도: 5과 10종, 인천북부: 4과 10종의 어류가 확인 • 우점종: 대륙송사리, 붕어, 참붕어
양서·파충류	<ul style="list-style-type: none"> • 2목 5과 8종 확인 • 우점종: 참개구리
조류	<ul style="list-style-type: none"> • 총 9목 20과 29종 확인 • 우점종 : 참새(149개체), 아우점종 : 중대백로(129개체)
육상곤충	<ul style="list-style-type: none"> • 총 8목 30과 53종 확인

※출처 : 2008 인천광역시 하천 마스터플랜 수립 참조

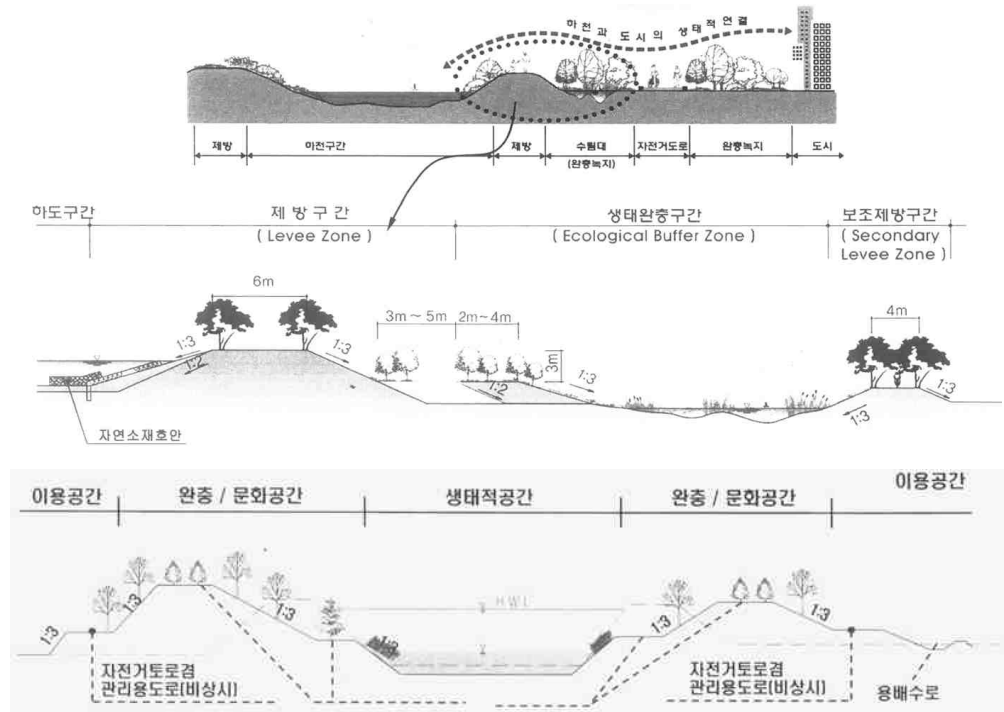
4. 주요하천 정비 방향

- 인천광역시 하천 및 유역의 관리 방침은 포장률을 최대한 낮추고 빗물의 지체 및 저류 기능을 향상시키며 오염수의 발생지를 해결하며 비점오염을 저감하는데 있음. 또한 도시 녹지를 향상과 완충녹지대 확보 및 중요 생물상 보호, 모니터링을 통한 하천관리, 하천 구역 내 시설물 설치 최소화를 방침으로 함
- 하천 조성의 기본 방향은 하천과 도시의 생태적 연결을 위해 하천과 도시 사이에 수림대 및 완충녹지를 조성하여 생태적인 완충공간을 조성하고 하천제방 경사를 완만하게 조정하여 생태적 공간뿐만 아니라 완충 및 문화공간으로 활용하고자 함. 기수역의 하천을 복원하고자 함
- 아래 [표]는 인천광역시 주요 하천의 정비방향을 제시한 것으로 주로 친수하천, 생태하천, 자연하천 등을 정비방향으로 함

[표-037] 인천광역시 주요 하천 정비 방향

구분	정비 방향
내륙 하천	승기천
	장수천, 만수천
	운연천
	굴포천
	계산천
	굴현천
	계양천
	공촌천
	심곡천
	대곡천
	검단천
	대포천
	나진포천
도시 하천 (강화도)	내가천
	삼거천
	교산천
	덕하천
	다송천
	승릉천
	동락천
	온수천
	삼흥천
	인산천
	결정천
	덕교천

※출처 : 2008 인천광역시 하천 마스터플랜 수립 참조



[그림-027] 하천복원 기본방향 모식도

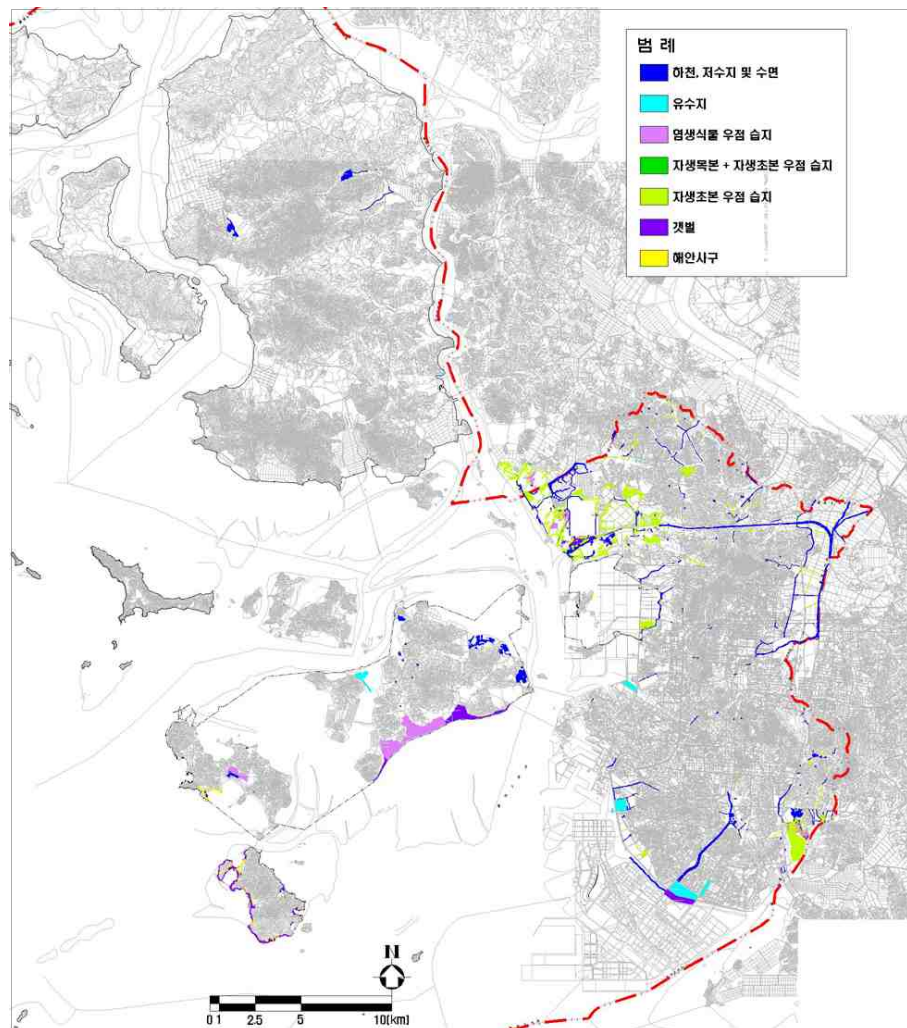
※출처 : 2008 인천광역시 하천 마스터플랜 수립 참조

5. 저수지, 유수지, 습지 현황

- 인천광역시에서 조사된 저수지, 유수지, 습지는 하천, 저수지 등의 수면이 3.3%, 유수지 8.2%, 염생식물 우점 습지 16.5%, 자생초본식생 우점 습지 29.9%, 갯벌 10.9%, 해안사구 1.4% 등 전체 비오톱 조사면적의 4.0%를 차지하고 있음. 대부분의 습지는 내륙지역보다 해안 및 도서지역에 편중되어 분포하는 것으로 확인됨

[표-038] 인천광역시 저수지, 유수지, 습지 현황

구분	면적(㎡)	비율(%)
합 계	20.1	100.0
하천, 저수지 및 수면	6.6	33.0
유수지	1.6	8.2
염생식물 우점 습지	3.3	16.5
자생목본+자생초본 우점 습지	0.0	0.0
자생초본식생 우점 습지	6.0	29.9
갯벌	2.2	10.9
해안사구	0.3	1.4



[그림-028] 인천광역시 저수지, 유수지, 습지 현황도

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

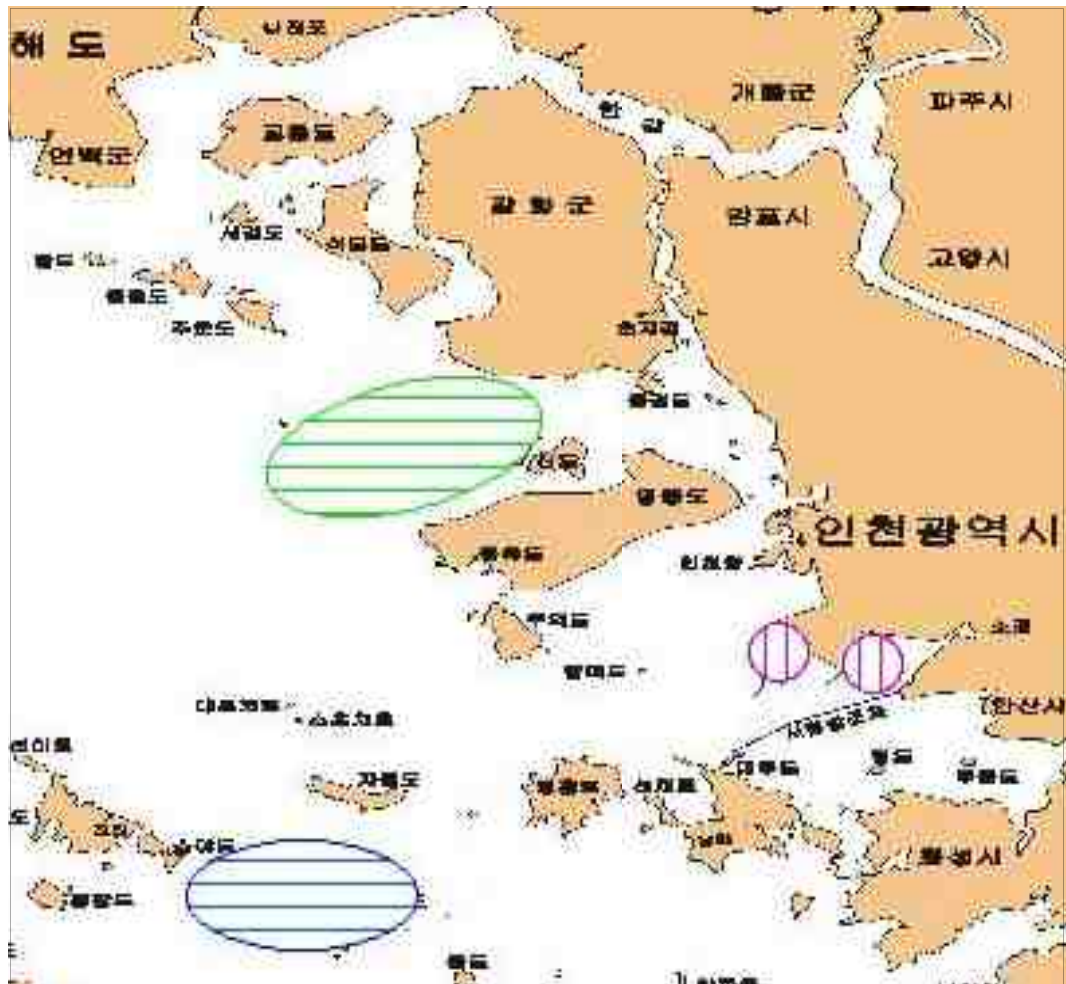
6. 습지보호지역

- 인천광역시 옹진군 장봉도 갯벌 일대는 습지의 효율적 보전·관리에 필요한 사항을 규정하여 습지와 그 생물다양성의 보전을 위해 습지보전법 제 8조에 의거하여 습지보호지역으로 지정됨.
- 희귀철새가 도래·서식하고 있으며 생물다양성이 우수하여 대이작도 주변해역, 옹진 장봉도 갯벌, 시흥갯벌을 습지보호지역으로 지정하여 관리

[표-039] 인천광역시 습지보호지역 현황

지역명	면적(k㎡)	지정사유	지정일자
대이작도 주변해역	55.7	• 자연 상태가 원시성을 유지, 생물 다양성이 풍부한 지역	‘03. 12. 31
옹진 장봉도 갯벌	68.4	• 희귀, 멸종위기에 처한 야생 동·식물이 서식·도래하는 지역	‘03. 12. 31
시흥갯벌	0.7	• 특이한 경관적·지형적 도는 지질학적 가치를 지닌 지역	‘12. 02. 17

※출처 : 인천지방해양항만청 홈페이지 참조(www.portincheon.go.kr)



[그림-029] 인천광역시 습지보호지역 현황도

※출처 : 인천광역시청 홈페이지 참조(www.incheon.go.kr)

5 지하수

- 인천광역시 지하수 이용현황을 살펴본 결과 12,114개소에서 이용하고 있으며 총 이용량은 약 41,879천톤이었음. 유형별로는 생활용수가 25,227천톤으로 대부분이며 다음으로 농업용이 14,209천톤임. 공업용으로 이용되는 양은 1,874천톤으로 생활용수 및 농업용수로 이용되는 양에 비해 이용량이 적음
- 구별로는 중구가 2,746개소에서 17,362천톤의 가장 많은 지하수를 이용, 다음으로 부평구가 878개소에서 6,336천톤의 지하수를 사용함. 가장 사용량이 적은 지역은 동구로 48개소에서 159천톤의 지하수를 이용함. 도서지역에서는 강화군이 4,344개소에서 5,711천톤의 지하수를 이용, 옹진군은 727개소, 3,807천톤으로 개소수는 강화군보다 크게 적었으나 개소별 사용량이 많은 것으로 분석됨

[표-040] 인천광역시 지하수 이용현황

(이용량: 1000t)

구분	합 계		생활용		공업용		농업용		기타용	
	개수	이용량	개수	이용량	개수	이용량	개수	이용량	개수	이용량
합계	12,114	41,879	8,672	25,227	229	1,874	3,103	14,209	110	570
중구	2,746	17,362	1,851	6,942	5	37	802	9,872	88	512
동구	48	159	42	118	5	41	-	-	1	-
남구	399	809	397	807	2	1	-	-	-	-
연수구	143	1,264	139	1,117	-	-	4	146	-	-
남동구	386	1,721	248	1,273	27	136	110	301	1	11
부평구	878	6,336	821	5,802	54	503	3	31	-	-
계양구	1,727	2,936	1,441	1,734	75	604	211	599	-	-
서구	716	1,774	602	1,296	16	91	98	386	-	-
강화군	4,344	5,711	2,649	4,290	29	225	1,652	1,164	14	32
옹진군	727	3,807	482	1,848	16	236	223	1,708	6	15

※출처 : 인천광역시(2007) 인천광역시 지하수관리계획 참조

6 재해

1. 풍수해지역

- 인천광역시 풍수해 발생현황을 살펴보면 2009년은 풍수해가 거의 발생하지 않았으며, 이후 2010년 3ha, 2011년 10ha, 2012년 3ha의 면적이 침수된 이후 2013년에는 풍수해가 발생하지 않음, 전체적으로 인천광역시는 연도별로 다소 차이는 있으나 풍수해가 거의 없는 것으로 판단됨

[표-041] 인천광역시 풍수해 발생현황

(단위: ha)

연도	2009	2010	2011	2012	2013
침수 면적	-	31	10	3	-

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

2. 산불지역

- 인천광역시 산불발생현황을 살펴보면 2010년에 47.57ha 면적의 산불이 발생, 2011년부터 감소하여 2013년에는 산불피해 면적은 0.24ha임
- 인천광역시에는 산불 발생이 거의 없는 것으로 판단됨
- 산불피해 발생 원인별로 살펴보면 입산자실화에 의한 산불발생이 가장 많은 것으로 나타남. 겨울철 논밭두렁에 붙인 불이 옮겨 붙어 발생한 산불과 어린이 불장난에 의해 발생한 산불은 비교적 발생 비율이 낮아 입산자들의 세심한 주의가 필요함

[표-042] 인천광역시 산불 발생현황

(단위: ha)

연도 \ 구분	합계	입산자실화	논밭두렁	어린이불장난	기타
2009	3.47	0.71	0.27	0.50	1.99
2010	47.57	0.18	-	-	47.39
2011	0.40	0.10	0.10	-	0.20
2012	1.30	1.30	-	-	-
2013	0.24	0.03	0.10	-	0.11

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

7 토양

1. 토양현황

- 인천광역시 토양현황은 농업과학기술원에서 제공하는 1:25,000 스케일의 정밀토양도를 바탕으로 분석함. 정밀토양도는 도서지역 일부를 제외한 인천광역시 전지역을 대상으로 작성되었으며 해수면을 제외한 832.6km²를 대상으로 분석함
- 인천광역시 토양현황을 분석한 결과 사양질(34.3%), 식양질(25.5%), 미사사양질(26.1%)이 대부분이었으며 사양질-풍화모재, 식질, 미사식양질 등은 소규모 면적으로 분포함. 특히 사양질 토양은 인천광역시 내륙지역 및 강화도 내부에 형성된 산림지역이 대부분이며 식양질 토양은 산림 외곽부를 중심으로 분포함. 미사사양질 토양은 해안과 인접한 지역을 중심으로 매립지역이 해당됨

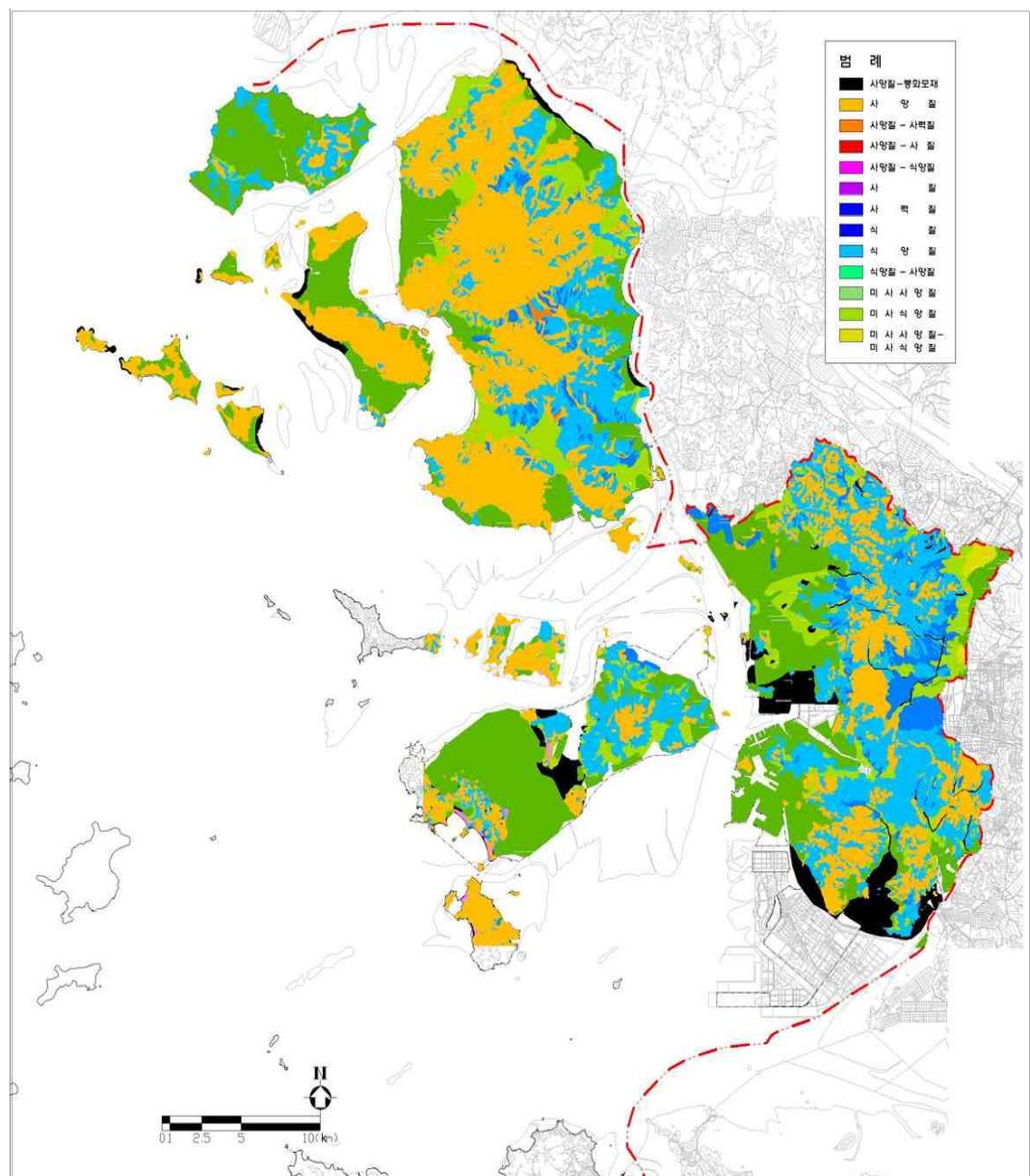
[표-043] 인천광역시 토양현황

구분	면적 (km ²)	비율 (%)
합계	832.6	100.0
사양질-풍화모재	0.3	0.0
사양질	285.9	34.3
사양질-사력질	0.9	0.1
사양질-사질	0.0	0.0

[표 계속] 인천광역시 토양현황

구분	면적 (km ²)	비율 (%)
사양질-식양질	0.0	0.0
사질	1.3	0.2
사력질	0.0	0.0
식질	36.9	4.4
식양질	212.7	25.5
식양질-사양질	0.0	0.0
미사사양질	217.0	26.1
미사식양질	74.6	9.0
미사식양질-미사사양질	3.0	0.4

※출처 : 농업과학기술원 1:25,000 정밀토양도 참조



[그림-030] 인천광역시 토양도

※출처 : 농업과학기술원 1:25,000 정밀토양도 참조

2. 토양오염현황

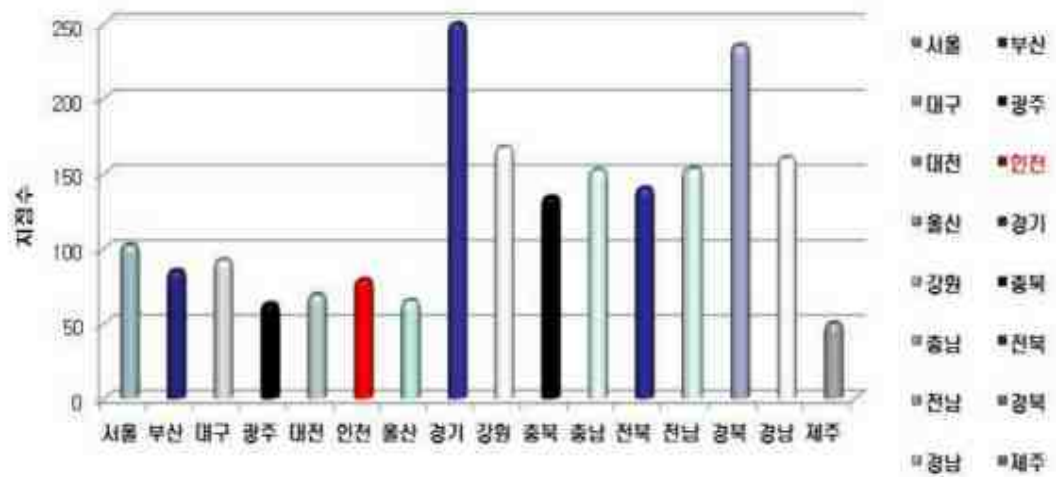
- 인천광역시의 발전과 함께 공단 및 공장용지의 주거 및 상업용지로의 전환이 빈번히 일어나고 남동지방산업단지나 한국수출국가산업단지 내의 토양 지하수 환경조사 등을 하는데 있어 공장부지내 일부 토양오염 문제 등이 제기되고 있는 상황에서 환경부에서 실시하는 토양오염조사결과를 포함하는 종합관리체계가 미흡한 실정임
- 공단지역의 경우 공장이나 공단에서 발생하는 오염물질에 대하여 환경부에서 토양오염물질로 규정한 21개 항목으로 인한 토양 오염에 대한 조사 및 해결 방안 마련이 필요함
- 오염지역의 관리가 소홀하거나 주변지역으로 유출시 주변의 확산은 커질 것이며, 시간경과에 따른 오염의 진행은 커질 것 임
- 2013년 전국 자동차 1,940만대 중 수도권에 등록된 자동차 대수는 45%로 864만대이며, 2025년에는 1,149만대까지 계속 늘어날 것으로 보임
- 최근 국내뿐만이 아니라 인근나라의 영향도 받고 있는데 최근 미세먼지가 서풍, 북서풍을 타고 국외에서 유입되면서, 수도권 대기질에 영향을 주는 사례가 뚜렷해지고 있음

1) 토양오염의 정의 및 종류

- 토양오염이란, 지하에 침투한 오염 물질이 지질을 오염시키는 현상으로, 토양은 물론 지하수나 지하공기 등 지질 중에 존재하는 모든 것이 대상임
- 토질오염은 수질오염이나 대기오염에 수반되어 2차 오염현상으로 나타남
- 즉, 오염용수를 사용하는 지역이나, 대리로부터의 낙진 등에 의하여 토양은 간접적으로 오염되며, 직접적으로는 폐기물의 불법투지, 부절제한 농약의 사용 및 토양의 형질 변경 등으로 토양오염이 가속화 됨

2) 토양오염실태조사 결과

- 토양오염 보전법에 따라 시, 도지사는 토양오염이 우려되는 관할 지역에 대하여 전체 조사지역수에서 조사대상지역 종류별로 구성비를 고려하여 배분한 후 시장, 군수, 구청장에게 통보하고, 시장, 군수, 구청장은 조사지역수에 따라 토양오염 가능성이 높은 지역을 조사예정지역으로 선정
- 인천은 매년 약75~86구역의 토양오염 실태조사를 실시해왔으며, 오염 지역에 대해서는 복구 작업을 실시하였음



[그림-031] 전국 토양오염 실태 조사 지점수

※출처 : 인천지역의 토양오염 현황분석 및 장래오염 예측

- 인천의 토양실태조사 지점수는 79개소로 전국 광역시에 비하여 측정수가 적은 편임
- 토양오염 실태조사에 따라 토양오염원 17개에 대해 오염기준 초과에 대해 판단을 하게 되며 이에 따른 초과 오염 지역에 대하여 복원사업을 실시하고 있음

3) 인천지역 토양정화 대책

가. 유리화법을 적용한 불소 토양오염지역 복원 대책

- 지상 유리화 공정은 굴착한 오염토양 및 슬러지를 전기적으로 용융시킴으로써 용출 특성이 매우 적은 결정구조로 만드는 기법임
- 토양 내에 존재하는 오염물질의 이동성을 감소시키는데 효과적이며 불소(F)의 토양오염에 따른 처리 기술로 적용하여 토양오염정화에 대비 및 복원해야 한다고 판단 됨

나. 생물학적 분해법을 이용한 석유계탄화수소의 토양오염 복원 대책

- 생분해는 미생물이 토양이나 지하수에서 존재하는 유기오염물질을 분해시키는 과정임
- 오염토양의 지중 생분해 공정은 오염되지 않은 물에 산소와 양분을 섞어 토양에 주입함으로써 이루어지는데, in-situ 생분해는 오염물질에 따라 호기성 혹은 혐기성 상태를 유지시키면, 비할로겐 방향족물질, 다환 방향족물질 그리고 비할로겐 유기물질과 같은 수많은 유기오염물질은 혐기성 상태보다 호기성 상태에서 빠르게 분해 됨. 또한 생분해는 저농도로 광범위하게 오염된 토양의 정화에 효과적임

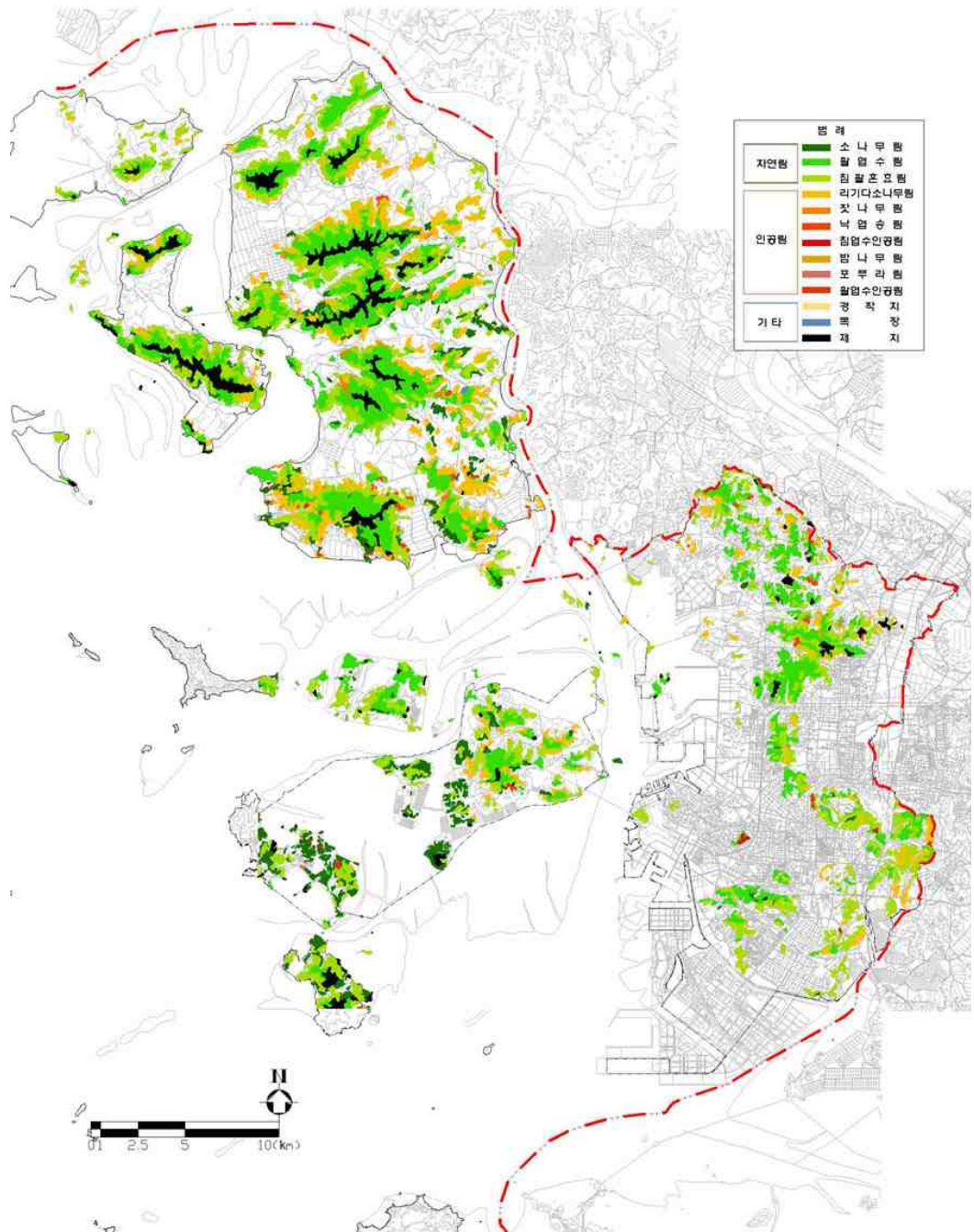
8 식생(임상도)

- 인천광역시 임상현황은 산림청에서 제공하는 1:25,000 스케일의 임상도를 활용, 임상도는 도시지역 일부를 제외한 인천광역시 전지역을 대상으로 작성됨. 산림식생 구분을 목적으로 작성되어 전체 분석면적은 250.0km²임
- 인천광역시 임상현황을 분석한 결과 총 250km² 중에서 자연림이 79.7%로 대부분이며 인공림이 13.8%, 기타지역이 6.7%임. 자연림 중에서는 활엽수림과 침활혼효림이 각각 38.0%, 32.7%로 대부분의 면적을 차지함. 인공림 중에서는 리기다소나무림이 11.8%로 가장 넓은 면적으로 분포하며 기타지역에서는 제지가 6.5%로 대부분이었고 경작지(0.1%)가 소규모 면적이 분포함

[표-044] 인천광역시 임상현황

구분		면적 (km ²)	비율 (%)
합계		250.0	100.0
자연림	소나무림	22.5	9.0
	활엽수림	95.1	38.0
	침활혼효림	81.7	32.7
	소계	199.3	79.7
인공림	리기다소나무림	29.4	11.8
	갯나무림	0.9	0.4
	낙엽송림	1.2	0.5
	침엽수 인공림	0.2	0.1
	밤나무림	1.5	0.6
	포푸라림	0.2	0.1
	활엽수 인공림	0.7	0.3
	소계	34.1	13.8
기타	경작지	0.3	0.1
	목장	0.0	0.0
	제지	16.3	6.5
	소계	16.6	6.6

※출처 : 산림청 1:25,000 임상도 참조



[그림-032] 인천광역시 임상도

※출처 : 산림청 1:25,000 임상도 참조



[그림-033] 원적산 아까시나무림



[그림-034] 원적산 리기다소나무림



[그림-035] 원적산 잣나무림

9 동물상

1. 야생조류

- 기존 문헌을 통하여 인천광역시 야생조류 출현현황을 분석한 결과 총 70종의 야생조류가 관찰됨. 내륙지역에서는 계양산에서 소쩍새를 포함한 총 41종의 야생조류가 관찰되었으며 도서지역에서는 강화도의 마니산에서 37종, 무의도에서 41종의 야생조류가 출현함. 하천중에서는 공촌천에서 천연기념물 제323호 황조롱이를 포함한 35종의 야생조류가 관찰됨

[표-045] 인천광역시 야생조류 출현현황

구 분	출현종	비 고
합계	총 70종	-
계양산	41	소쩍새 관찰
철마산	24	소쩍새 관찰
관모산·상아산	26	-
문학산	33	붉은머리오목눈이, 박새, 쇠박새가 우점
청량산	25	황조롱이 관찰
마니산	37	황조롱이 관찰
무의도	41	황조롱이, 소쩍새 관찰
공촌천	35	황조롱이 관찰

※ 출처 : 인천광역시(2005) 자연환경조사 및 자연환경보전실천계획('06~ '15)수립을 위한 학술연구 재구성

2. 양서 · 파충류

- 기존 문헌을 통하여 인천광역시 양서 · 파충류 출현현황을 분석한 결과 총 9과 13속 21종의 양서 · 파충류가 관찰됨. 내륙지역에서는 계양산에서 총 14종, 관모산 · 상아산에서 총 15종의 양서류가 관찰됨. 도서지역에서는 강화도의 마니산에서 환경부보호종인 표범장지뱀과 금개구리가 관찰되어 이에 대한 서식지 보전이 필요함

[표-046] 인천광역시 양서·파충류 출현현황

구 분	출현현황			비 고
	과	속	종	
합계	총 9과 13속 21종			-
계양산	7	8	14	한국산개구리와 참개구리가 우점
철마산	2	2	3	-
관모산·상아산	8	10	15	맹꽁이 관찰, 붉은귀거북이 관찰
문학산	3	4	4	-
청량산	5	6	7	-
마니산	7	10	17	표범장지뱀 관찰, 금개구리 관찰
무의도	6	8	13	-
공촌천	5	6	10	-

※출처 : 인천광역시(2005) 자연환경조사 및 자연환경보전실천계획('06~ '15)수립을 위한 학술연구 재구성

3. 포유류

- 기존 문헌을 통하여 인천광역시 포유류 출현현황을 분석한 결과 총 12과 17속 20종의 포유류가 관찰됨. 내륙지역에서는 문학산과 청량산에서 총 7종의 포유류가 관찰되어 다른 지역에 비하여 포유류상이 빈약함. 이는 빈번한 등산객의 출입과 주변에서 포유류가 이입 할 수 있는 연계성을 가진 공간이 절대적으로 부족한 원인이라 판단됨. 도서지역에서는 강화도의 마니산과 무의도에서 다양한 포유류가 확인되며, 이는 인간의 간섭이 적은 원인이라고 판단됨

[표-047] 인천광역시 포유류 출현현황

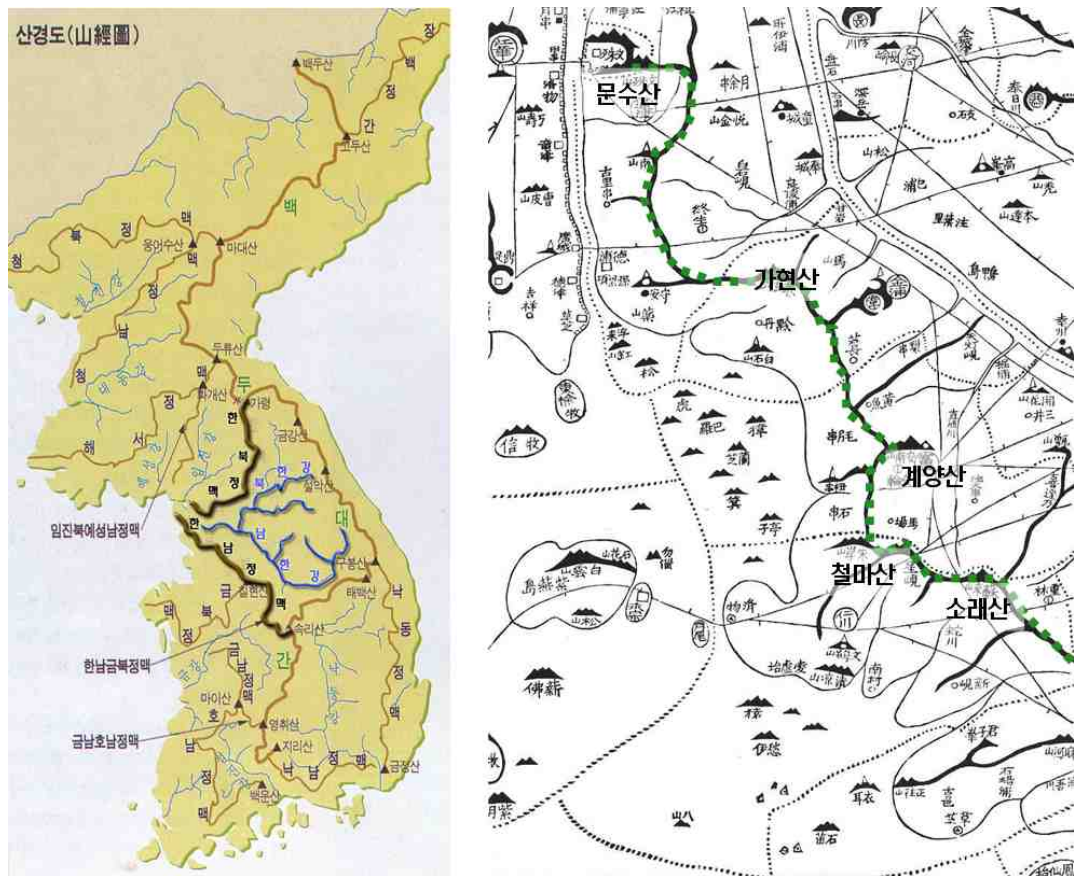
구 분	출현현황			비 고
	과	속	종	
합계	총 12과 17속 20종			-
계양산	10	14	16	대형포유류 고라니, 너구리 2종 관찰, 주로저지대의 초지 등지에서 설치류 확인
철마산	5	9	9	너구리 1종을 제외하고는 주로 소형포유류 확인
관 모 산·상 아 산	9	12	14	-
문학산	4	7	7	주로 소형과 중형포유류 출현
청량산	4	7	7	주로 소형과 중형포유류 출현
마니산	12	17	20	대형포유류 멧돼지, 고라니, 너구리 관찰, 땃쥐류와 다양한 설치류 확인
무의도	10	14	15	-
공촌천	6	9	10	-

※출처 : 인천광역시(2005) 자연환경조사 및 자연환경보전실천계획('06~ '15)수립을 위한 학술연구 재구성

10 광역생태계

1. 고지도 분석

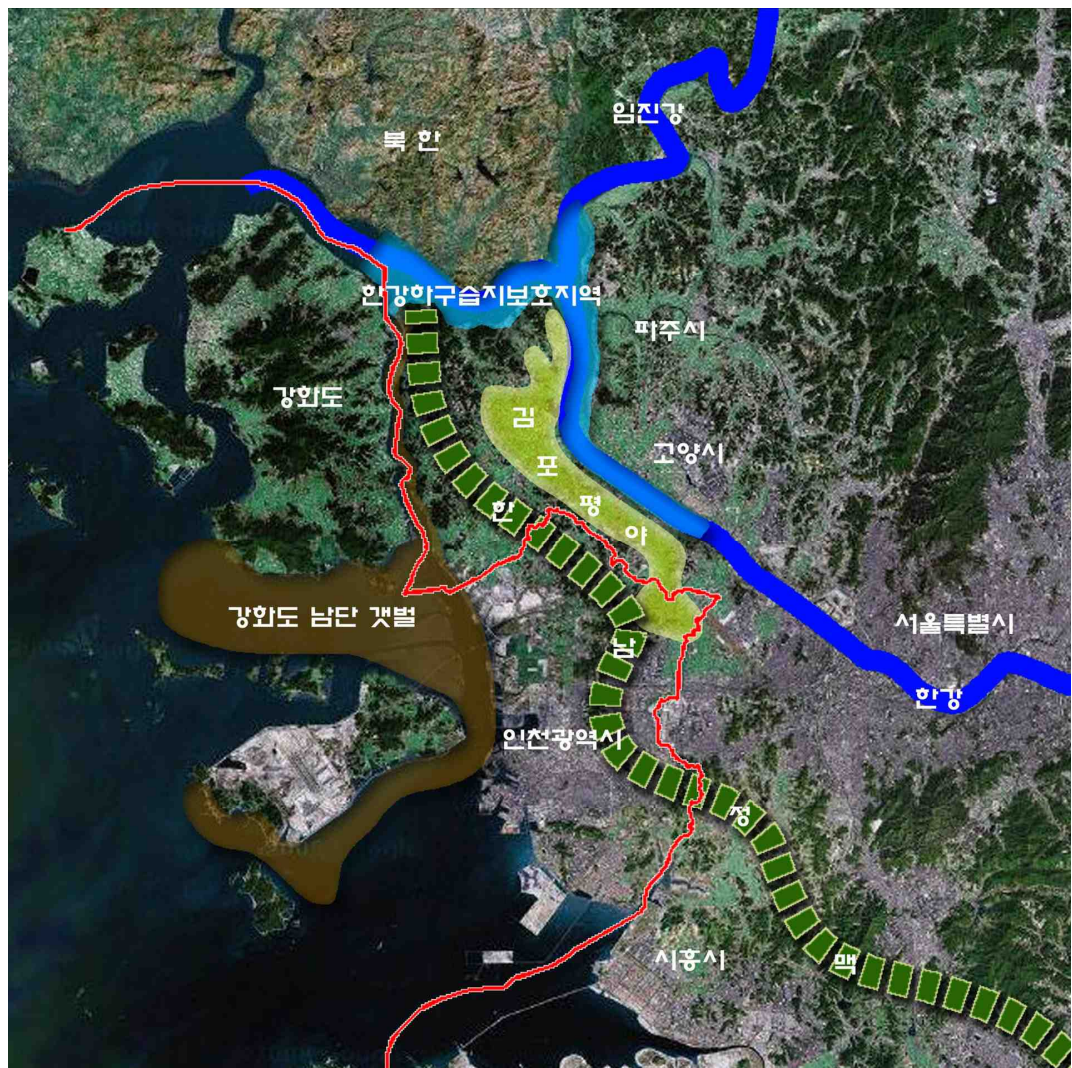
- 산경도에 의해 한반도의 생태계를 분석해보면 1대간, 13정맥, 1정간으로 구분됨. 특히 백두산에서 시작되어 지리산으로 이어지는 백두대간은 우리나라 생태계의 등뼈역할을 하고 있으며 백두대간에서 분기하여 서쪽으로 발달한 정맥은 우리나라 주요하천의 유역권을 형성하고 있음
- 백두대간에서 발원한 북한강과 남한강은 양평군 양수리에서 합수하여 서울을 지나 강화도 북단에서 서해안으로 흘러가며 남한강과 북한강을 포함한 한강일대를 한북정맥과 한남정맥이 유역권을 형성하고 있음
- 인천광역시는 백두대간의 속리산에서 출발하여 김포의 문수산으로 이어지는 한남정맥의 축선상에 위치하고 있으며 특히 한남정맥의 주요 산림인 소래산, 철마산, 계양산, 가현산 등이 도심내부에 분포하여 생태적으로 매우 중요한 지역으로 판단됨



[그림-036] 산경도 및 대동여지도의 백두대간과 한남정맥 연결현황

2. 위성영상 분석

- 아래 [그림]은 위성영상분석을 통한 인천광역시 광역생태계 현황으로 인천광역시 내륙 중심으로 한남정맥이 남에서 북으로 위치하여 중요한 산림생태계를 형성함. 인천광역시 북측으로는 한강과 임진강이 만나 서해안으로 들어가는 하구역이 형성되어 대규모 습지가 분포하고 있으며 기수역으로서 다양한 생물이 서식하는 지역으로 현재 한강습지보호지역으로 지정됨
- 인천광역시와 한강 사이에 위치한 김포는 대규모 논경작지가 분포하는 지역으로 겨울철 새인 기러기류, 두루미 등의 중요한 먹이공급처 역할을 하고 있음. 서해안으로는 강화도 남단과 영종도 사이에 대규모 갯벌이 위치하고 있어 인천광역시를 중심으로 산림, 해양, 하천 생태계 등 다양한 생태계가 분포함



[그림-037] 인천광역시 광역생태계현황

11 생태기반

1. 생태자연도

- 인천광역시 생태자연 등급별 현황은 환경부에서 제공하는 1:25,000 스케일의 생태자연도를 바탕으로 분석함. 생태자연도는 자연지역을 대상으로 분석 및 작성된 도면으로서 분석면적은 시가화용도를 제외한 247.7km²의 산림을 대상으로 함
- 인천광역시 생태자연 등급별 현황을 살펴보면 등급 1지역은 2.2%, 등급 2지역은 86.4%, 등급 3지역은 11.3%임
- 등급 1지역은 자연환경의 보전 및 복원이 필요한 지역으로 주로 강화군의 마니산 일대에 분포하며, 분포면적은 매우 협소함. 등급 2 지역은 자연환경의 보전 및 개발과 이용에 따른 훼손을 최소화해야 하는 지역으로 인천광역시에 분포하는 대부분의 산림지역이 이에 포함됨. 등급 3지역은 체계적인 개발 및 이용이 가능한 지역으로 인천광역시 내륙지역의 산림지역 외곽에 주로 분포, 생태자연도에는 3개 등급이외에 다른 법률규정에 의해 보존되는 별도관리지역이 포함되나 인천광역시에는 분포하지 않음

[표-048] 인천광역시 생태자연 등급현황

구분	면적(km ²)	비율(%)
합 계	247.7	100.0
등급 1	5.5	2.2
등급 2	214.1	86.5
등급 3	28.1	11.3

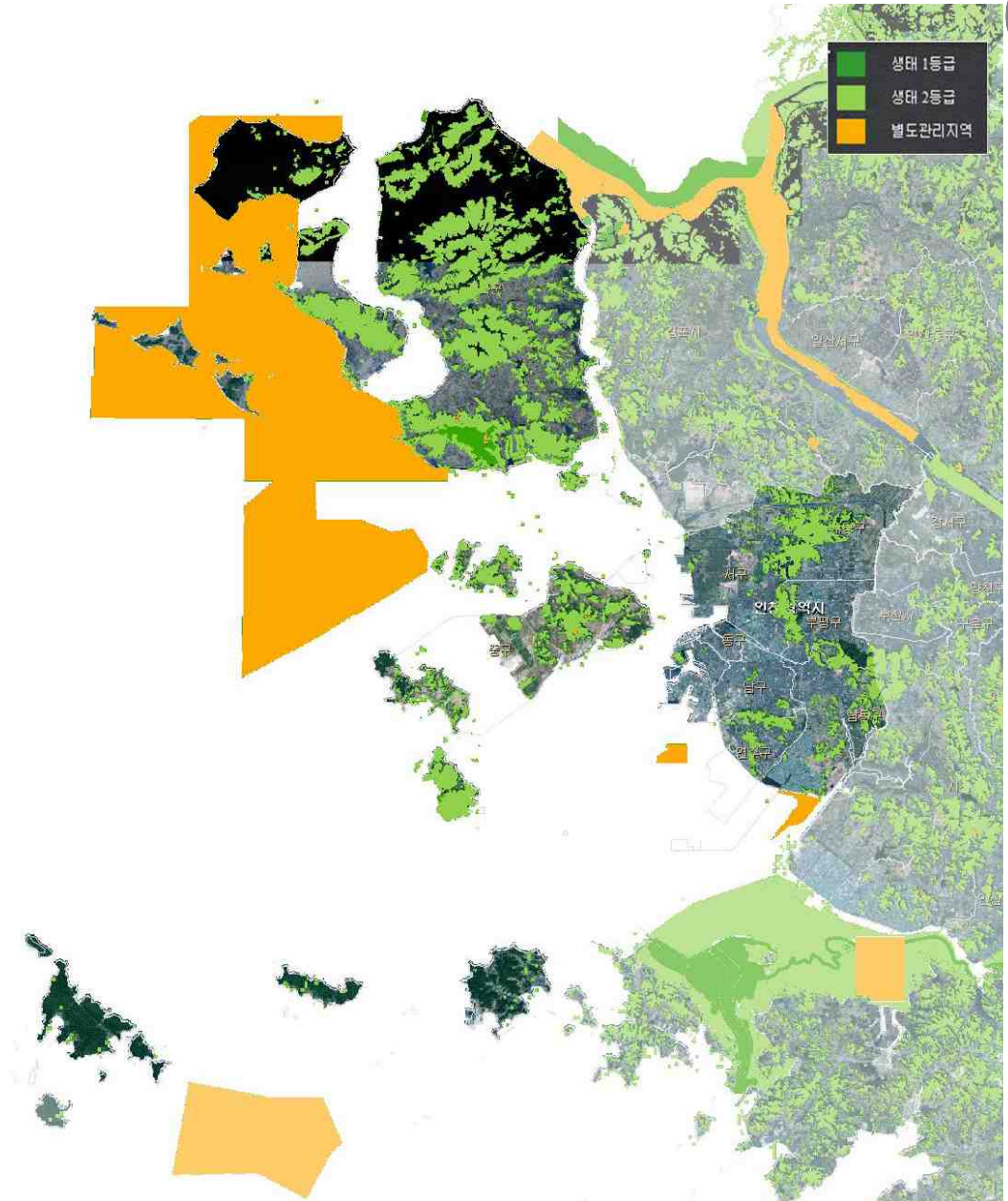
※출처 : 환경부 1:25,000 생태자연도 참조



[그림-038] 마니산 생태자연 등급 1지역



[그림-039] 원적산 생태자연 등급 2지역



[그림-040] 인천광역시 생태자연도

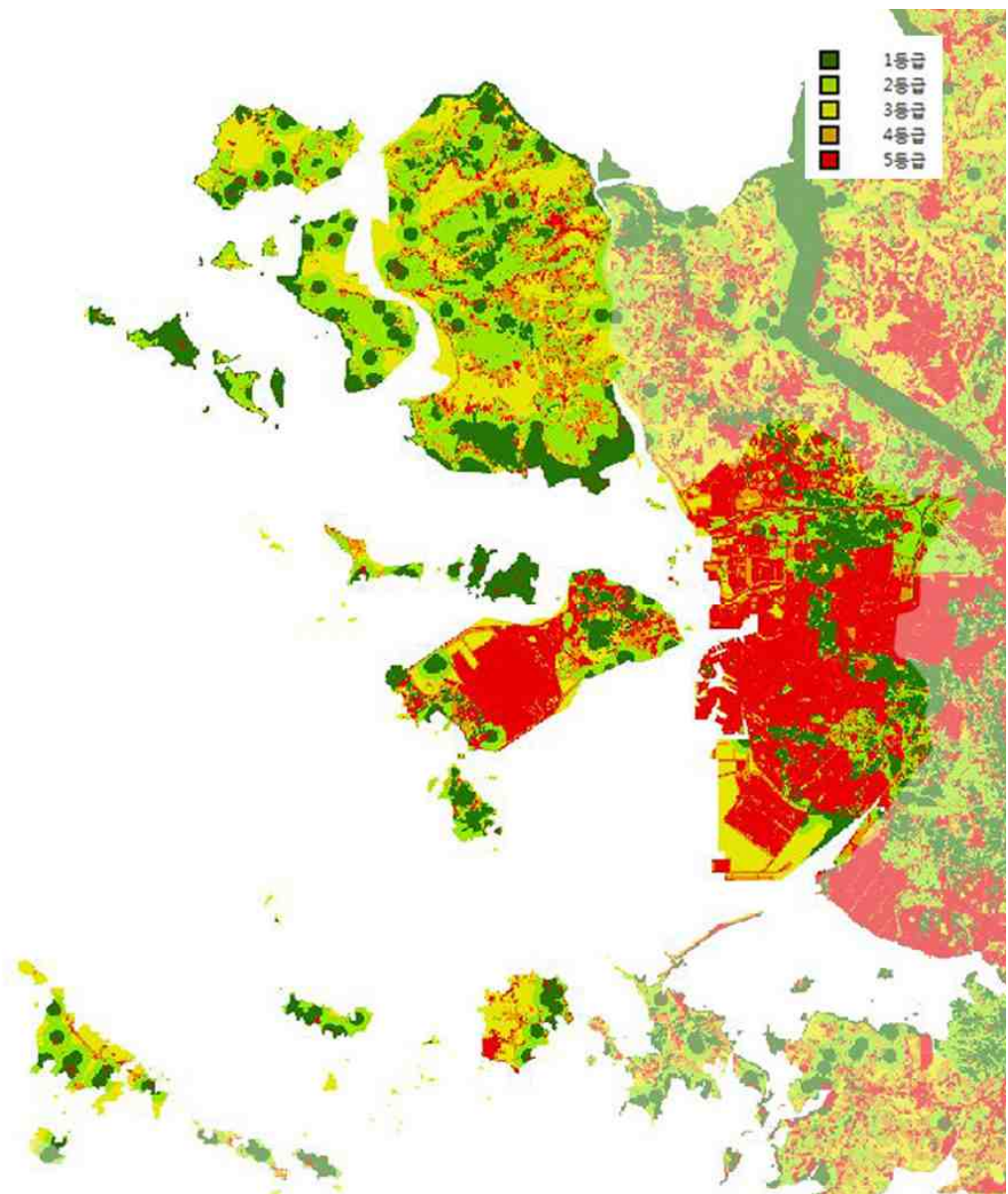
※출처 : 환경부 생태자연도 참조



[그림-041] 별립산 등급 2 참나무류림 [그림-042] 마니산 등급 2 참나무류림 [그림-043] 천마산 등급 3 잣나무림

2. 국토환경성평가도

- 국토환경성평가도는 환경부에서 제공된 전산자료로 인천광역시 전지역에 대해 이미지로 작성됨
- 인천광역시 국토환경성평가도를 분석한 결과 인천광역시 내륙지역은 시가화용도가 주로 분포하는 중구, 동구, 남구, 연수구, 부평구가 5등급이며, 도심내부에 분포하는 산림지역이 1등급이며, 도시외곽의 경작지가 2~3등급으로 분석됨. 도시지역 중 강화도는 산림지역이 1등급이며, 경작지가 대부분 3등급으로 평가, 소규모로 산재하는 농촌취락이 5등급임. 영종도는 대부분 3등급이며, 매립한 후 공항을 조성한 인천국제공항이 5등급임



[그림-044] 인천광역시 국토환경성평가도

※출처 : 환경부 국토환경성평가도 참조

Ⅲ. 인문환경

1 도시연혁

1. 도시형성역사

- 인천광역시 도시형성 역사를 살펴보면 1937년 최초로 인천도시계획구역이 결정, 1944년 부평을 통합한 이후 1970년대부터 김포군 일부지역과 시흥, 부천 상동 등을 분리하고 공유수면 매립지역과 계양동, 영종도, 용유도, 무의도 및 강화 옹진군 등 도서지역을 편입하면서 현재의 모습에 이른다. 2003년에는 송도, 영종, 청라지구를 인천경제자유구역으로 지정하여 세계적인 경제도시 조성을 추진하고 있음

[표-049] 인천광역시 도시형성역사

년·월·일	고시·공고번호	내 용	비 고
1937. 4. 12	총독부고시 제263호	인천도시계획 인천지구계획 결정(27.588km ²)	최초 계획구역
1940. 1. 19	총독부고시 제25호	인천도시계획 부평지구계획 결정(46.089km ²)	부평지구 계획구역 결정
1944. 1. 8	총독부고시 제13호	인천도시계획구역 변경(168.887km ²)	인천, 부평 통합
1963. 1. 4	건설부고시 제202호	제1차 도시계획 재정비	
1964. 7. 31	건설부고시 제1005호	제2차 도시계획 재정비	
1966. 8. 31	건설부고시 제2701호	제3차 도시계획 재정비	
1970. 2. 9	건설부고시 제54호	제4차 도시계획 재정비(237.430km ²)	매립지 포함
1972. 8. 25	건설부고시 제385호	도시계획구역 확장(298.250km ²)	개발제한구역 포함
1974. 6. 27	건설부고시 제199호	도시계획구역 변경(297.990km ²)	
1975. 5. 16	건설부고시 제75호	도시계획구역 변경(278.990km ²)	김포군 고촌면 분리
1976. 3. 27	건설부고시 제37호	제5차 도시계획 재정비(310.998km ²)	부천 상동 분리 해면구역 편입
1981. 8. 1	건설부고시 제278호	도시계획구역 변경(326.148km ²)	인천항 공유수면 매립지 편입
1984. 8. 13	인천직할시 공고 제272호	2001년 인천도시기본계획 수립	84. 8. 7 승인
1986. 9. 29	건설부고시 제427호	제6차 도시계획 재정비(447.690km ²)	시흥, 김포군 분리 항만구역내 공유수면 편입
1990. 12. 28	건설부고시 제959호	도시계획구역 변경(478.920km ²)	공유수면, 계양동 포함
1991. 9. 5	인천직할시 공고 제201호	2006년 인천도시기본계획 수립	91. 7. 20 승인
1992. 3. 21	건설부고시 제109호	도시계획구역 변경(661.111km ²)	영종, 용유, 무의도 편입, 공유수면 포함
1992. 7. 11	인천직할시 공고 제107호	인천도시계획재정비	용도지역변경결정
1993. 2. 19	인천직할시 공고 제55호	인천도시기본계획 일부변경	도시철도1호선 노선변경 93. 2. 6 승인
1997. 7. 24	인천광역시 공고 제239호	2011년 인천도시기본계획 수립	97. 6. 30 승인
1998. 4. 21	인천광역시 공고 제84호	도시계획구역 변경(690.131km ²)	강화, 옹진군 일부편입
1998. 6. 12	인천광역시 공고 제118호	도시계획구역 변경(723.016km ²)	검단편입
1998. 7. 22	인천광역시 공고 제243호	2011년 인천도시기본계획 일부변경	송도유원지 일부해제(대우타운) 남동구 폐염전부지 근린공원 신설 98. 7. 6 승인
2003. 8. 11	재정경제부고시 제19호	인천경제자유구역 지정	경제자유구역 지정 (송도, 영종, 청라)
2006. 12. 31		제7차 도시계획 재정비	
2006. 6. 5	인천광역시공고 제2006-591호	2020 인천도시기본계획 수립	계획인구 310만명 설정
2007. 7. 16	인천광역시공고 제2007-697호	2020 수도권광역도시계획 수립	인천(국제교역·정보도시)1차 검점 도시설정
2008. 5. 19	인천광역시공고 제2008-580호	2020 인천도시기본계획 일부 변경	토지이용계획 일부 변경
2009. 5. 11	인천광역시공고 제2009-526호	2020 수도권광역도시계획 변경	개발제한구역 해제가능총량 변경
2010. 5. 10	인천광역시공고 제2010-568호	2025 인천도시기본계획 수립	계획인구 370만명 설정
2012. 11. 12	인천광역시공고 제2012-1473호	2025 인천도시기본계획 일부 변경	계획인구 340만명으로 변경

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

2. 도시 산업특색

- 인천광역시 산업현황을 분석한 결과 대부분 농업, 임업, 어업, 광업 등 1차산업 관련 사업체수는 40개 미만으로 분석 반면 남동, 주안, 부평 산업단지 등이 조성되어 있어 제조업이 20,000개 이상으로 많으며 지속적인 증가를 보임. 그 외에 건설업 및 기타 서비스업 또한 지속적인 증가를 보임

[표-050] 인천광역시 산업현황

(단위: 개)

구분	농업, 임업및 어업	광업	제조업	건설업	기타산업 및 서비스업	합 계
2009년	24	26	19,560	4,264	135,723	159,597
2010년	21	26	20,253	4,450	138,905	163,655
2011년	19	27	20,992	4,709	143,744	169,421
2012년	19	29	22,183	4,836	150,131	177,198
2013년	22	28	22,175	4,850	150,915	177,990

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

- 인천광역시 산업별 취업인구를 분석한 결과 산업현황과 유사한 경향임. 농업, 임업 및 어업 인구가 2010년부터 2012년 까지 50명이상 감소하였으나 2013년에는 168명으로 증가, 제조업은 사업체 수는 지속적으로 증가하였으나 취업인구는 2010년에 큰 폭의 증가세를 보이는 경향임. 건설업과 기타 서비스업은 취업인구가 꾸준한 증가세를 보임

[표-051] 인천광역시 산업별 취업인구 현황

(단위: 명)

구분	농업, 임업및 어업	광업	제조업	건설업	기타산업 및 서비스업	합 계
2009년	175	872	208,176	30,916	550,063	790,202
2010년	154	614	218,742	44,301	563,979	827,790
2011년	133	580	223,240	37,741	586,699	848,393
2012년	127	577	228,556	35,897	606,375	871,532
2013년	168	517	229,736	36,225	629,011	895,657

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

3. 도시 경제특색

- 인천광역시 경제활동 현황을 분석한 결과 15세 이상 2,407천명 중에서 경제활동 인구는 2014년 현재 1,541천명으로 나타남. 이중 취업인구는 1,469천명이며 실업인구는 73천명으로 실업율은 4.7%이었음. 비경제 활동인구는 866천명으로 경제활동 참여율은 64.0%임. 연도별로 경제활동인구와 비경제활동인구는 지속적으로 증가, 경제활동 참여율 및 실업률에 큰 변화는 없음

[표-052] 인천광역시 경제활동 현황

(단위: 1,000명)

구분	합계	경제활동인구			비경제 활동인구	경제활동 참여율 (%)	실업율 (%)
		소계	취업	실업			
2010년	2,224	1,390	1320	70	834	62.5	5.1
2011년	2,257	1,429	1360	68	829	63.3	4.8
2012년	2,308	1,480	1413	67	827	34.2	4.5
2013년	2,363	1,505	1442	63	859	63.7	4.2
2014년	2,407	1,541	1469	73	866	64.0	4.7

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

4. 도시 교육 및 문화특색

- 인천광역시 도시 교육 및 문화특색을 살펴보면 학교법인 선인학원의 14개 교육기관을 시립화 하였고 1946년 국내 유일의 시립박물관을 최초로 개관함. 또한 독서주간 행사를 1949년 시립도서관에서 개최하여 전국 적으로 확산되는 계기가 됨. 1985년에는 관립학교를 설립, 1984년 인천상륙작전을 기념하는 기념관을 건설함. 1965년부터 4회에 걸쳐 발굴된 녹청자도요지(錄靑磁陶窯地)는 토기에서 청자로 발전하는 과정의 것으로 우리나라에서 일본으로 전래된 것을 알려주는 문화재임

[표-053] 인천광역시 도시 문화특색

구분	주요 내용
시립대학 출범	•학교법인 선인학원의 14개 교육기관을 시립화('94.3.1)
시립박물관	•1946년 국내 유일의 시립박물관으로 개관
독서주간 행사	•1949년 시립도서관에서 독서주간행사 개최 •전국 확산계기(독서주간 설정)
시립극단 창단	•1990년 지방에서 유일하게 시립극단 창단
관립인항국어학교	•1985년 관립학교 설립
인천상륙작전 기념관	•1950년 9월 15일 UN군 총사령관 맥아더 장군의 지휘로 인천상륙작전을 성공함으로써 불리했던 전황을 일시에 반전시킨 "인천상륙작전"을 기념키 위해 1984년 9월 15일 건립
녹청자도요지	•1965~1966 4회에 걸쳐 발굴(서구 경서동 골프장내) •녹청자는 토기에서 청자로 발전하는 과정의 것으로 청자가 우리나라에서 일본으로 전래된 것을 알려주는 매우 소중한 문화재임.

※출처 : hyangto.edu-i.org (내고장 인천향토교육 길라잡이) 참조

2 인구

1. 인구규모

- 인천광역시 구별 인구규모 현황을 분석한 결과 인천광역시 전체 인구는 2,930,164명이며(2013년 기준) 밀도는 2,815명/㎢임. 구별로 살펴보면 도심지역에서는 중구가 850명/㎢로 낮은 인구밀도를 보임. 이는 중구에 인구밀도가 낮은 영종도가 포함되었기 때문임. 그 외에 부평구(17,666명/㎢), 남구(16,830명/㎢), 동구(10,591명/㎢) 등 구도심의 인구밀도가 높음. 강화군(164명/㎢) 및 옹진군(121명/㎢) 등 도서지역은 인구밀도가 낮음. 가장 많은 인구가 거주하는 지역은 부평구로 565,313명의 인구가 거주하는 것으로 나타남

[표-054] 인천광역시 구별 인구규모 현황

구분	면적(㎢)	인구(명)	밀도(명/㎢)
합계	1,041	2,930,164	2,815
중구	131	111,611	850
동구	7	76,148	10,591
남구	25	418,066	16,830
연수구	46	304,834	6,689
남동구	57	518,781	9,100
부평구	32	565,313	17,666
계양구	46	346,759	7,609
서구	114	500,468	4,390
강화군	411	67,358	164
옹진군	172	20,826	121

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

※공원녹지 지표는 2015년 10월 기준(2,980만명)으로 작성

2. 인구구성 및 예측

1) 인구구성

가. 구별 인구구성

- 인천광역시 구별 인구구성을 살펴보면 전체인구는 2,930,164명이었으며 이중 외국인이 50,382명, 65세 이상 고령자가 282,471명임. 이에 따라 외국인 비율은 1.7%, 고령자 비율은 9.6%임. 인구가 많은 구는 남구, 남동구, 부평구 등이며 65세 고령자가 많은 구도 동일함. 외국인은 남동구, 부평구, 서구 등에 많이 거주함. 이는 산업단지가 조성된 이들 구에 외국인 노동자가 다수 거주하였기 때문으로 판단됨

[표-055] 인천광역시 구별 인구구성

구분	면적(㎢)	인구 계(명)	외국인(명)	65세 이상 고령자(명)	전체대비 외국인비율 (%)	전체대비 고령자비율 (%)
합계	1,041	2,930,164	50,382	282,471	1.7	9.6
중구	131	111,611	3,837	13,993	3.4	12.5
동구	7	76,148	1,055	11,666	1.4	15.3
남구	25	418,066	6,736	50,852	1.6	12.2
연수구	46	304,834	4,529	22,994	1.5	7.5
남동구	57	518,781	11,760	44,892	2.3	8.7
부평구	32	565,313	8,328	53,902	1.5	9.5
계양구	46	346,759	2,953	26,219	0.9	7.6
서구	114	500,468	10,433	35,832	2.1	7.2
강화군	411	67,358	623	18,002	0.9	26.7
옹진군	172	20,826	128	4,119	0.6	19.8

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

나. 주간 및 야간인구

- 인천광역시 주·야간 인구현황을 분석한 결과 인천광역시 내 상주인구는 2,603,780명이었으며 유입인구는 200,078명, 유출인구는 321,318명으로 주간인구는 2,482,540명임. 유입인구는 대규모 산업단지가 조성되어있는 남동구가 가장 많으며 유출인구는 남구, 부평구 등이 많음

[표-056] 인천광역시 구별 주간 및 야간인구 현황

(단위: 명)

구분	상주인구	유입인구	유출인구	주간인구
합계	2,603,780	200,078	321,318	2,482,540
중구	81,367	63,577	12,428	132,516
동구	72,236	23,534	19,750	76,020
남구	407,685	70,599	98,434	379,850
연수구	271,023	47,036	72,570	245,489
남동구	449,662	98,296	97,755	450,203
부평구	536,303	70,276	126,632	479,947
계양구	330,968	38,706	83,532	286,142
서구	385,072	65,705	74,915	375,862
강화군	55,757	6,905	3,621	59,041
옹진군	13,707	1,795	379	15,123

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

다. 산업분류별 취업자 수

- 인천광역시 산업분류별 취업자수를 분석한 결과 인천광역시내 취업인구는 895,657명이
고, 기타산업 및 서비스업이 가장 많으며 광업·제조업의 비중도 높음

[표-057] 인천광역시 산업별 취업자 수

(단위: 명, %)

구분	취업자 수	구성비
합계	895,657	100.0
농업, 임업 및 어업	168	0.1
광업	517	0.1
제조업	229,736	25.6
건설업	36,225	4.0
기타산업 및 서비스업	629,011	70.2

※출처 : 20014 인천통계연보 참조

라. 연령별·성별 인구

- 인천광역시 산업분류별 연령별·성별 인구를 분석한 결과 인천광역시내 연령별 인구는
50~54세가 가장 많으며, 남성이 여성보다 많음

[표-058] 연령별·성별 인구

(단위: 명, %)

구분	인구 수	구성비	남성	구성비	여성	구성비
합계	2,879,782	100.00	1,448,835	100.00	1,430,947	100.00
0~4세	136,253	4.79	69,971	2.46	66,282	2.33
5~9세	133,755	4.70	68,748	2.42	65,007	2.29
10~14세	157,957	5.55	81,752	2.87	76,205	2.68
15~19세	196,232	6.90	102,674	3.61	93,558	3.29
20~24세	206,436	7.26	107,632	3.78	98,804	3.47
25~29세	187,133	6.58	96,394	3.39	90,739	3.19
30~34세	240,631	8.46	123,330	4.34	117,301	4.12
35~39세	228,943	8.05	118,002	4.15	110,941	3.90
40~44세	265,472	9.33	134,639	4.73	130,833	4.60
45~49세	247,450	9.05	129,112	4.54	128,338	4.51
50~54세	263,951	9.28	135,148	4.75	128,803	4.53
55~59세	200,870	7.06	102,189	3.59	98,681	3.47
60~64세	122,228	4.30	61,461	2.16	60,767	2.14
65~69세	95,278	3.35	45,964	1.62	49,314	1.73
70~74세	78,991	2.78	34,977	1.23	44,014	1.55
75~79세	54,839	1.93	21,388	0.75	33,451	1.18
80세 이상	53,363	1.88	15,454	0.54	37,909	1.33

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

2) 인구 예측

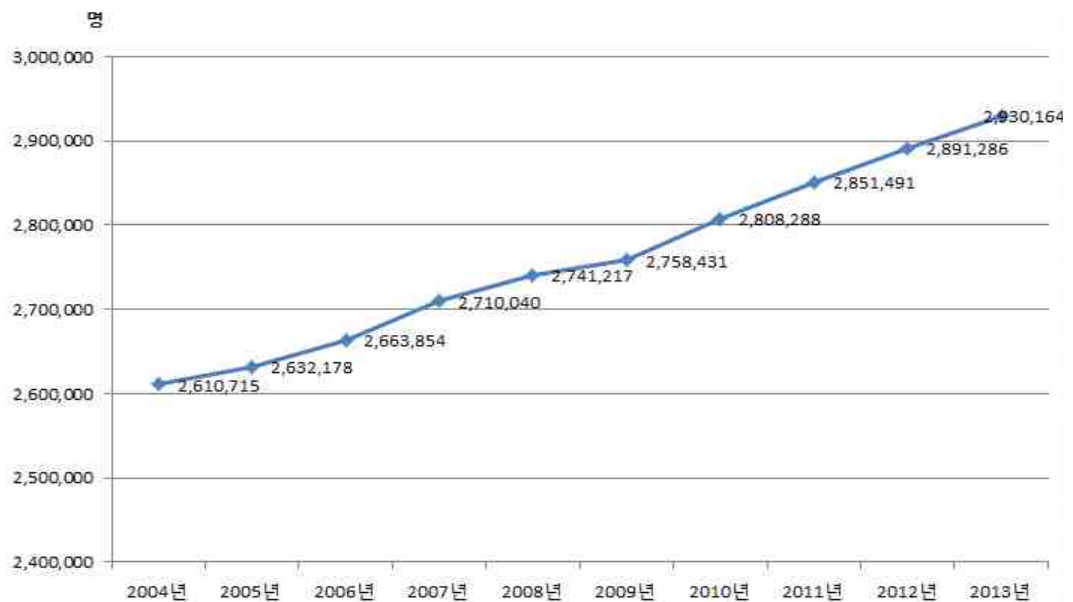
가. 전체 인구 예측

- 인천광역시 10년간 인구 변화 추이를 살펴보면 전체인구는 지속적으로 증가함. 인구증가율은 1.34%로 큰 차이가 없음. 다만 외국인인 2004년과 비교하여 2013년에는 약 1.5배 이상 증가한 것으로 분석됨

[표-059] 인천광역시 인구 변화 추이

연도	인구(명)	전년대비 인구증가(명)	세대(세대)	한국인(명)	외국인(명)	인구증가율(%)
2004	2,610,715	9,437	908,673	2,578,817	31,898	0.36
2005	2,632,178	21,463	933,686	2,600,495	31,683	0.82
2006	2,663,854	31,676	965,302	2,624,391	39,463	1.20
2007	2,710,040	46,186	995,712	2,664,576	45,464	1.73
2008	2,741,217	31,177	1,014,755	2,692,696	48,521	1.15
2009	2,758,431	17,214	1,026,936	2,710,579	47,852	0.63
2010	2,808,288	49,857	1,059,664	2,758,296	49,992	1.81
2011	2,851,491	43,203	1,077,563	2,801,274	50,217	1.54
2012	2,891,286	39,795	1,097,491	2,843,981	47,305	1.40
2013	2,930,164	38,878	1,118,988	2,879,782	50,382	1.34

※출처 : 20014 인천통계연보 참조



[그림-045] 인천광역시 인구변화 추이

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

나. 산업별 인구 예측

- 목표년도(2030년)에 따라 경제활동 참가율은 70.5%, 고용률은 70.0%로 유지되며, 1·2·3차 산업별 인구는 산업별 인구비율이 과거추세를 감안한 예측치에 근거한다고 가정하고 산업별 인구 예측을 계획함
- 인구는 2010년대비 280만명에서 350만명으로 늘어날 전망으로 1, 2차 산업에 비해 3차산업 인구가 2/3를 차지하며 2030년에는 81.5%로 늘어날 것으로 전망됨
- 경제활동인구는 175만명에서 247만명으로 8%가량 늘어날 것으로 예측됨

[표-060] 산업별 인구 예측

(단위: 만명, %)

구 분			2010년	2020년	2030년
인 구			280	316	350
산 업 구 조	경제활동인구		175	210	247
	경제활동참가율		62.5	66.5	70.5
	1차산업	인 구	0.9	0.8	1.8
		구성비	0.5	0.4	0.5
	2차산업	인 구	51.3	47.9	63.0
		구성비	29.3	22.8	18.0
	3차산업	인 구	122.8	161.3	285.2
		구성비	70.2	76.8	81.5
	고용율		59.3	65.0	70.0

※출처 : 2030 인천도시기본계획(안) 참조

3 토지이용

1. 토지지목 현황

- 인천광역시 토지지목 현황을 살펴보면 녹지지역 중에서는 임야(402.1km²)와 답(176.4km²)이 가장 넓은 면적이며 시가화용도에서는 대지 98.0km², 잡종지 77.8km², 도로 71.9km² 등이 넓은 면적을 차지함. 연도별 변화를 살펴보면 전·답과 임야는 각종 시가지 개발 사업에 의해 지속적으로 감소함. 반대로 대지, 도로, 잡종지는 지속적으로 면적이 증가함. 공원은 2009년과 비교하여 9.0km²에서 15.4km²로 증가하여 지속적인 공원 지정 및 조성 사업이 진행되고 있음을 나타냄

[표-061] 인천광역시 토지지목 현황

(단위: km²)

구분	2009년	2010년	2011년	2012년	2013년
합계	1,027.5	1,029.4	1,032.4	1,040.8	1,040.8
전	87.2	85.7	85.5	85.5	84.6
답	186.3	184.1	181.7	180.4	176.4
과수권	1.5	1.5	1.6	1.6	1.5
목장용지	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6
임야	412.8	410.4	407.5	404.4	402.1
광천지	-	-	-	-	-
염전	7.8	7.7	7.7	7.7	7.2
대지	89.5	88.9	91.9	92.9	98.0
공장용지	21.5	21.6	22.2	22.2	22.2
학교용지	8.4	9.7	10.0	10.1	10.8
주차장	0.4	0.5	0.6	0.7	0.9
주유소용지	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6
창고용지	2.0	2.3	2.4	2.4	2.5
도로	64.1	66.8	68.6	69.9	71.9
철도용지	2.3	2.3	2.3	2.5	2.5
하천	5.9	5.9	3.8	3.8	5.8
제방	3.8	3.8	5.9	5.9	3.7
구거	22.2	22.2	22.1	22.1	21.8
유지	17.5	17.4	17.5	20.3	20.1
양어장	0.3	0.3	0.4	0.4	0.4
수도용지	0.9	0.9	1.1	1.2	1.2
공원	9.0	10.8	12.9	13.0	15.4
체육용지	2.8	3.0	3.2	3.2	3.9
유원지	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1
종교용지	1.1	1.2	1.2	1.2	1.3
사적지	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
묘지	2.8	2.8	2.8	2.8	2.8
잡종지	71.0	73.5	73.6	80.8	77.8

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

2. 용도지역 현황

- 인천광역시 용도지역 현황을 살펴보면 총 도시지역 면적은 570.38㎢로 주거지역이 114.66㎢, 상업지역이 21.00㎢, 공업지역 58.38㎢, 녹지지역이 285.37㎢임. 기타 관리지역305.56㎢, 농림지역 262.67㎢, 자연환경보전지역 0.05㎢ 미지정은 90.97㎢가 분포함

[표-062] 인천광역시 용도지역 현황

구 분			면 적 (㎢)	구 성 비 (%)	비고
합 계			1,138.66	100.00	
도 시 지 역	주 거 지 역	소 계	114.66	10.07	
		제1종 전용주거지역	1.18	0.10	
		제2종 전용주거지역	2.68	0.24	
		제1종 일반주거지역	15.27	1.34	
		제2종 일반주거지역	41.31	3.63	
		제3종 일반주거지역	39.39	3.46	
		준 주 거 지 역	14.83	1.30	
	상 업 지 역	소 계	21.00	1.84	
		중 심 상 업 지 역	3.52	0.31	
		일 반 상 업 지 역	16.50	1.45	
		근 린 상 업 지 역	0.69	0.06	
		유 통 상 업 지 역	0.30	0.03	
	공 업 지 역	소 계	58.38	5.13	
		전 용 공 업 지 역	4.40	0.39	
		일 반 공 업 지 역	33.01	2.90	
		준 공 업 지 역	20.97	1.84	
	녹 지 지 역	소 계	285.37	25.06	
		보 전 녹 지 지 역	46.93	4.12	
		생 산 녹 지 지 역	7.36	0.65	
		자 연 녹 지 지 역	231.08	20.29	
	미 지 정		90.97	7.99	
비 도 시 지 역	소 계		568.28	49.91	
	계획관리지역		153.67	13.50	
	생산관리지역		26.29	2.31	
	보전관리지역		125.60	11.03	
	농림지역		262.67	23.07	
	자연환경보전지역		0.05	0.00	

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

4 도시시설

1. 주요 공공시설

- 인천광역시 내 주요 공공시설은 총 192개소임. 남동구에 시청이 1개소, 각 구에 군·구청이 10개소 위치하고 용진군청은 중구에 위치 함. 읍·면·동사무소는 총 143개소이었으며 경찰서, 법원, 세무서, 교육청 등 기타 행정기관이 38개소임

[표-063] 인천광역시 주요 공공시설 현황

(단위 : 개소)

구분	합계	시청	군·구청	읍·면·동사무소	기타 행정기관
공공시설	192	1	10	143	38

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

2. 교육시설(학교)

- 인천광역시 내 교육시설은 918개소 임(대학원제외). 이중 적극적인 녹화사업 추진이 가능한 교육시설은 사설 교육기관인 유치원 411개소와 대학교 9개소를 제외한 498개소임

[표-064] 인천광역시 교육시설(학교) 현황

(단위 : 개소)

구분	합계	유치원	초등학교	중학교	고등학교	대학교	기타
교육시설 (학교)	939	411	251	134	122	9	12

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

3. 도로

- 인천광역시에 건설된 도로는 총 3,541.0km이며 이중 외곽순환고속도로 및 경인고속도로 등을 포함한 고속도로가 119.3km이었고 일반국도 및 지방도, 시·군도가 총 3,421.7km임

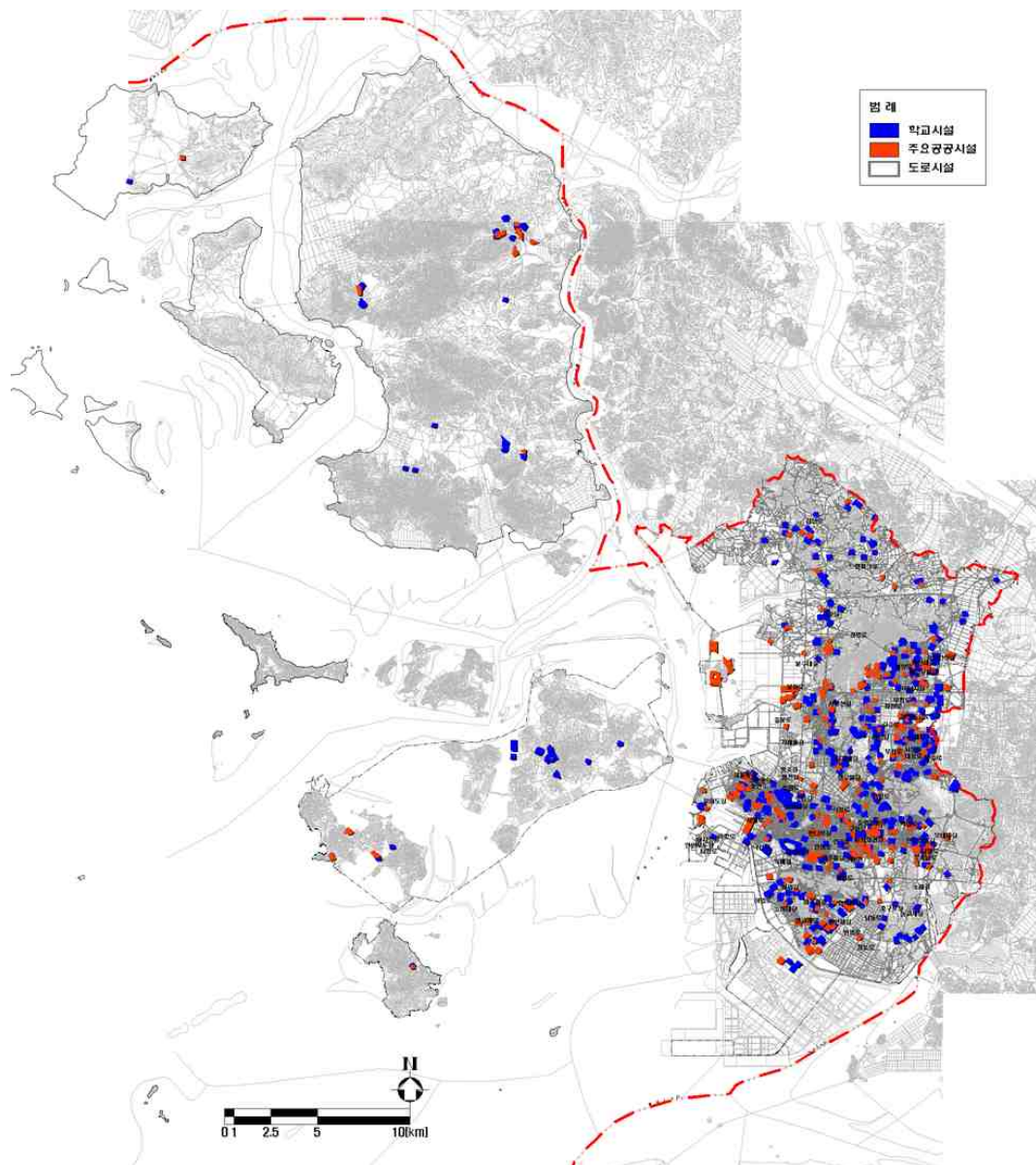
[표-065] 인천광역시 도로 현황

구분	합계	고속도로	일반국도	지방도/시·군도
노선길이(km)	3,541.0	119.3	76.8	3,344.9

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

2장 기초조사

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-046] 인천광역시 주요 도시시설 현황도



[그림-047] 인천광역시 내 학교시설(체육고등학교)



[그림-048] 인천광역시 내 주요 공공기관(인천 시청)

5 시가지개발사업

1. 신규 도시개발 사업

- 2013년 인천광역시 시가지개발사업 현황을 살펴보면, 총 도시 및 택지개발사업의 규모는 101.146㎢임.
- 경제자유구역에서 일어나는 사업이 총 73.926㎢로 가장 많으며, 송도지구 53.401㎢, 영종지구 2.700㎢, 청라지구 17.825㎢임

[표-066] 인천광역시 신규도시개발사업

구 분	사업규모 (㎢)	총사업비 (억원)
합 계	101.146	708,909
택지개발사업	27.220	223,909
경제자유구역	73.926	485,000

※출처 : 2030 인천광역시 도시기본계획(안)

2. 기존 시가지정비 사업

- 2013년 인천광역시 기존 시가지정비 사업 현황을 살펴보면 총 사업규모는 65.647㎢이며, 이중 도시개발사업이 54.117㎢로 가장 많음. 그 외에 도시재생사업이 11.530㎢임

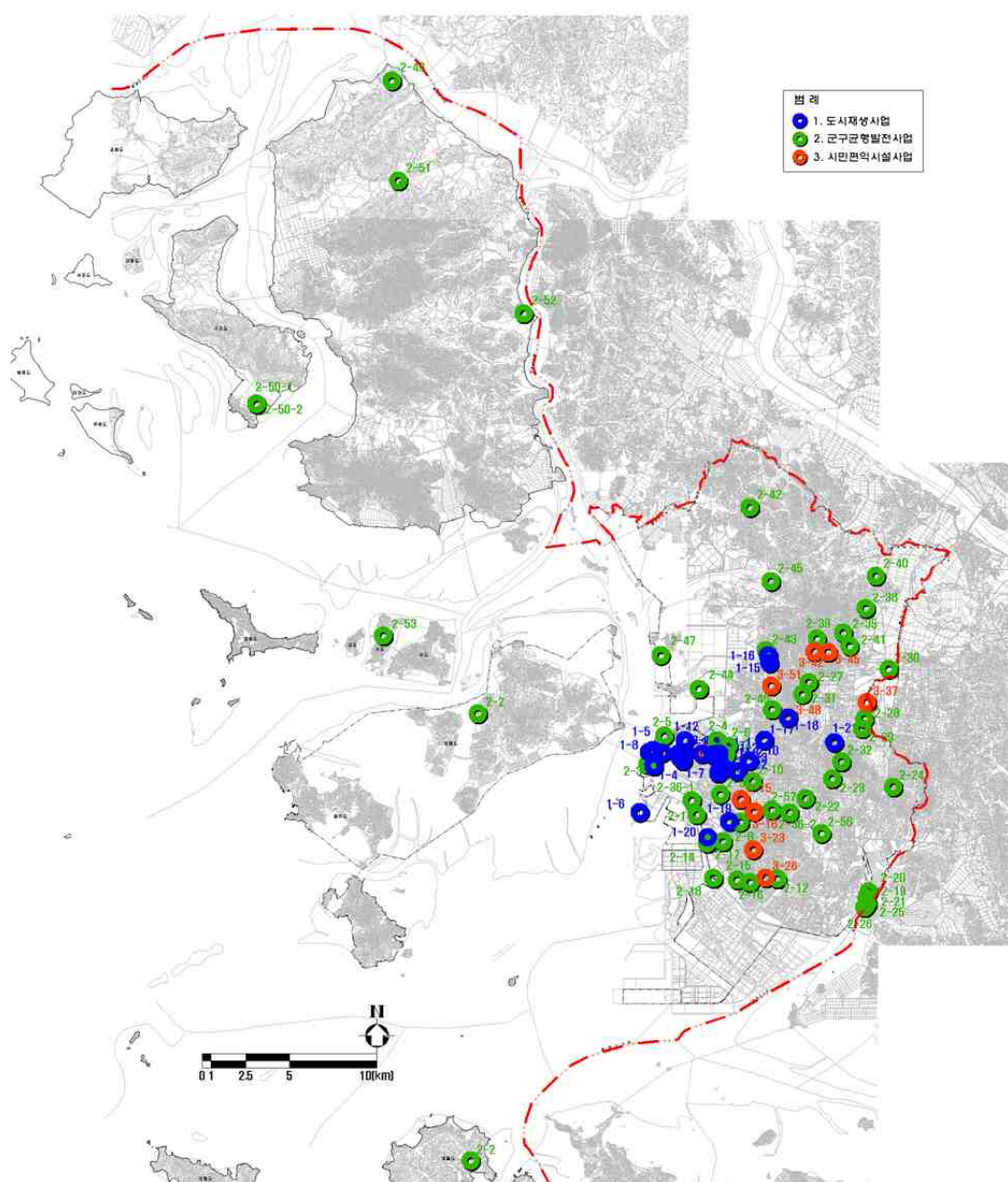
[표-067] 인천광역시 기존 시가지정비 사업

구 분	사업규모 (㎢)	총사업비 (억원)
합 계	65.647	360,099
도시개발사업 등	54.117	350,581
도시재생사업	11.530	9,518

※출처 : 2030 인천광역시 도시기본계획(안)

2장 기초조사

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-049] 인천광역시 시가지개발사업 현황도



[그림-050] 청라지구 도시개발사업지 전경



[그림-051] 송도국제도시 도시개발사업지 전경

6 공해발생상황

1. 오염배출 현황

- 인천광역시 오염배출 현황을 살펴보면 2013년 대기오염 배출시설은 총 3,649개이며 2009년 이후 크게 증가한 이후 큰 변화가 없는 상태임. 수질오염 배출시설은 총 3,599개소로 2009년에 큰 폭의 증가 없이 유지되고 있음. 소음 및 진동시설은 2009년부터 감소를 보이고 있음

[표-068] 인천광역시 오염배출시설 현황

(단위: 개소)

구분	대기(가스·먼지·매연 및 악취)						수질(폐수)						소음·진동
	합계	1종	2종	3종	4종	5종	합계	1종	2종	3종	4종	5종	
2009년	3,572	54	82	145	1311	1,980	3539	11	22	55	143	3,308	1080
2010년	3,564	57	75	141	1298	1,993	3560	9	24	62	145	3,320	1043
2011년	3,617	64	76	143	1298	2,036	3577	11	25	70	156	3,315	943
2012년	3,649	66	71	146	1319	2,047	3599	11	26	70	161	3,331	896
2013년	3,649	66	71	146	1319	2,047	3599	11	26	70	161	3,331	896

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

2. 대기오염

1) 수도권 대기환경 여건

- 국토면적의 12%에 불과한 수도권에 우리나라 인구의 절반이 살고 있고 전국 대기오염 물질 배출시설의 42%, 자동차 등록대수의 45%가 집중되어 있음
- 수도권의 인구는 2013년 2,526만 명으로 국민의 49%가 거주하고 있으며, 2025년에는 53%(약 2,600만명)로 더욱 늘어날 것으로 예상
- 에너지 사용량은 2010년 5,600만TOE에서 2025년에는 14% 증가한 6,400만 TOE로 늘어날 것으로 보임
- 2013년 전국 자동차 1,940만대 중 수도권에 등록된 자동차 대수는 45%로 864만대이며, 2025년에는 1,149만대까지 계속 늘어날 것으로 보임
- 최근 국내뿐만이 아니라 인근나라의 영향도 받고 있는데 최근 미세먼지가 서풍, 북서풍을 타고 국외에서 유입되면서, 수도권 대기질에 영향을 주는 사례가 뚜렷해지고 있음

- 이 때문에 여타 지역과 비교할 때 미세먼지 농도가 높아 시민체감 환경이 열악한 수준이기도 함

- 인천광역시의 대기오염 현황을 파악하고 그에 따른 대책 및 관리방안이 필요함

2) 인천광역시 대기오염 현황

- 인천광역시 대기오염 현황을 분석한 결과 아황산가스, 일산화탄소, 이산화탄소, 옥시단트는 국내 환경기준보다 낮은 것으로 분석됨. 그러나 미세먼지는 기준치를 크게 웃돌고 있었으며 연도별로도 변화 없이 유사한 것으로 나타남.

[표-069] 국내 대기환경 기준

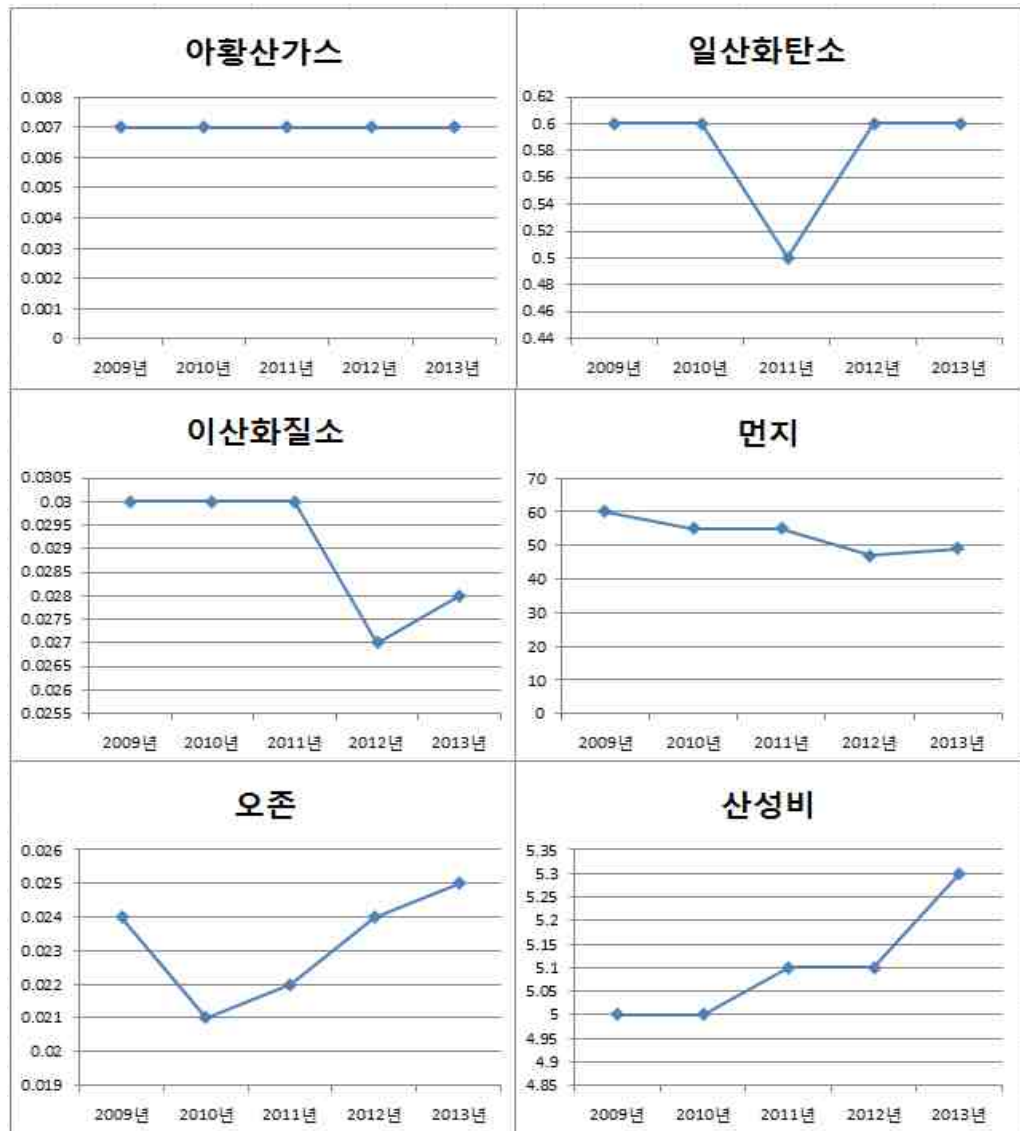
항 목	기 준
아황산가스(SO ₂)	•연간 평균치 0.02ppm 이하, 24시간 평균치 0.05ppm 이하 •1시간 평균치 0.15ppm 이하
일산화탄소(CO)	•8시간 평균치 9ppm 이하, 1시간 평균치 25ppm 이하
이산화질소(NO ₂)	•연간 평균치 0.03ppm 이하, 24시간 평균치 0.06ppm 이하 •1시간 평균치 0.10ppm 이하
미세먼지(PM ₁₀)	•연간 평균치 50 μ g/m ³ 이하, 24시간 평균치 100 μ g/m ³
오존(O ₃)	•8시간 평균치 0.06ppm 이하, 1시간 평균치 0.1ppm 이하
납(Pb)	•연간 평균치 0.5 μ g/m ³ 이하

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

[표-070] 인천광역시 연도별 대기오염 현황

구분	2009	2010	2012	2013	2014
아황산가스 (ppm/year)	0.007	0.007	0.007	0.007	0.007
일산화탄소 (ppm/8hours)	0.6	0.6	0.5	0.6	0.6
이산화질소 (ppm/year)	0.030	0.030	0.030	0.027	0.028
먼지 (μ g/m ³)/year)	60	55	55	47	49
오존 (ppm/8hours)	0.024	0.021	0.022	0.024	0.025
산성비(pH)	5.0	5.0	5.1	5.1	5.3

※출처 : 2014 인천통계연보 참조



[그림-052] 인천광역시 대기오염 현황

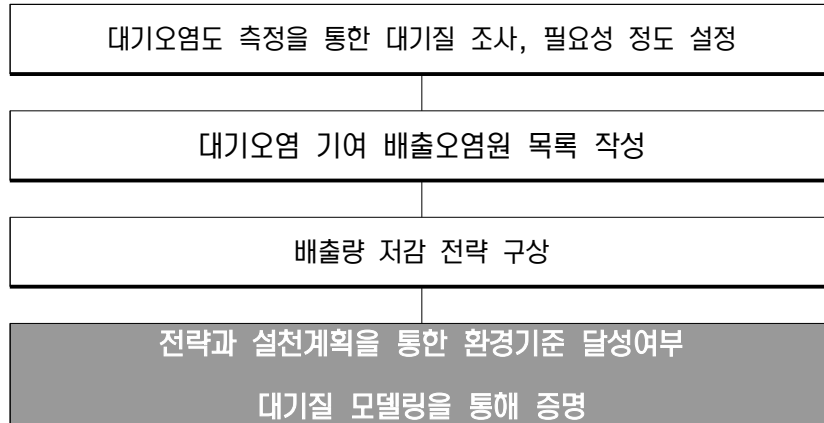
※출처 : 2014 인천통계연보 참조

3) 대기오염 저감을 위한 관리사례 검토

- 비교적 대기오염관리정책의 역사가 오래되었으며, 환경선진국으로 인식되어 온 미국, 일본 등은 많은 시행착오를 경험하면서 대기환경 개선을 위한 노력을 해옴
- 대부분 국가들은 직접적인 규제방식의 대기질 관리정책을 시행하였고, 여러 외적 요인들로 인한 오염 개선에 한계가 있다는 판단아래 다양한 정책을 개발하여 지속적으로 개선하여 시행중임
- 환경선진국의 대기 오염관리정책 중 저감 효과를 거둘 수 있었던 요인을 찾아내어 대기오염 저감 추진전략에 있어 개선방안을 도출하기 위하여 관련한 선진사례를 조사분석

가. 미국 캘리포니아

- 미국의 대기오염문제는 1940년대 말 미국 LA시의 광화학스모그가 대기오염 문제로 가시화되면서 연방정부차원의 해결노력이 시작 됨
- 미국의 환경보호청(EPA)의 설립시기인 1970년 이후 20년간 미 의회가 대기오염과 관련하여 법안을 통과하기까지 많은 발전을 거듭함



[그림-053] 주실행계획의 개발 기본절차

[표-071] 캘리포니아 대기질 관리계획 대책

구분		내용
중단기	이동, 고정 오염원 제어	<ul style="list-style-type: none"> 배출오염원 설비 현대화 PM 제어시설의 적용강화 청정기술 사업장 인센티브 제공 PM hot spot 에 대한 국지적 제어대책 항만관리
	교통전략 및 제어	<ul style="list-style-type: none"> 다인차량 우대전략 교통 인프라 확충 교통정보 제공
	관리권역	<ul style="list-style-type: none"> 청정엔진 교체 Smog Check 프로그램 강화
장기	중장기대책 강화 및 진보기술	<ul style="list-style-type: none"> 연료전지기술 확대적용 하이브리드 자동차 사용 장려 교통인프라 개선

※출처 : 2009 인천지역 미세먼지 실태분석 및 정책방안

나. 일본 우베시

- 일본은 중앙정부의 법률제정과 대기오염관리 정책의 추진배경이 미국과 다소 유사한데 특히 대기오염저감 노력은 지역주민의 관심에서 비롯되어 지방정부의 선도적 역할과 산업체의 대응 노력에서 시작 됨
- 우베시는 1950년대 초까지만 해도 모든 공장이 저 품질의 석탄을 연료로 사용하여 대기오염이 심각했음,
- 우베시의 대기오염 관리 특징은 지역사회의 자발적인 노력과 지자체를 비롯한 시민, 기업, 학계의 상호협조적인 시스템, 정보의 공개, 등으로 요약 됨

[표-072] 우베시 대기질 관리계획 대책

구분	내용
지역사회의 자발적 노력	<ul style="list-style-type: none"> 지방자치정부의 권한을 인정하여 지역별 오염특성에 따라 조례를 제정, 스스로 규제조항을 결정하여 자치적으로 행하도록 함
지자체, 기업, 학계 시민의 상호협조	<ul style="list-style-type: none"> 지역주민, 지자체, 기업, 학계대표로 구성된 환경오염 대책위원회를 통해 영세한 중소기업을 포함한 모든 사업장의 오염문제에 공동 대처하는 시스템을 구축함
정보 공개	<ul style="list-style-type: none"> 시의 환경상태를 수록한 'uruoi'(신문)을 연간 2회 이상 발간, 주민들로 하여금 저감 대책에 대한 이해와 협조를 구하고 있음
산업체의 자발적인 저감 대책 유도	<ul style="list-style-type: none"> 지방정부와 지역 내 규제대상 산업체 사이에 오염방지협정 제도가 설립되어 지역오염문제 해결에 크게 기여함
Green and flower city 프로젝트 추진	<ul style="list-style-type: none"> 오염이 심한 지역에 나무와 꽃을 심어 도시의 녹색화를 유도함

※출처 : 2009 인천지역 미세먼지 실태분석 및 정책방안

4) 수도권 대기환경관리 인천시 시행계획

- 수도권 지역에서는 지속적인 대기질 악화로 환경문제 중 대기환경개선을 최우선과제로 지목하고 있으며 이에 따라 2005년부터 ‘수도권대기환경개선에 관한 특별법’이 시행되고 있음
- 수도권대기환경개선에 관한 특별법 9조 및 동법 시행 규칙 6조의 규정에 의해 수도권 대기환경관리 기본계획의 시행을 위한 세부 추진계획이 수립되어야 함
- 인천광역시의 10개 군, 구 지역이며, 영항지역도 포함함
- 수도권 대기환경 개선 기본계획상의 대기질 개선목표를 달성하여 청명한 공기 속에서 시민들이 쾌적한 삶을 보장하기 위해 인천광역시의 대기환경 개선계획을 수립

[표-073] 수도권 대기환경관리 시행계획

분 야	정 책 안
사업장 관리	<ul style="list-style-type: none"> 총량관리사업장, 총량관리미대상 사업장, 사업장 VOCs관리 강화, 공장 재배치 및 이전, 공정개선 및 산업단지 구조고도화 계획 추진
자동차 배출가스 저감	<ul style="list-style-type: none"> 제작 자동차 관리, 저공해자동차 보급, 연료품질 개선, 운행차 저공해화, 교통수요관리 및 BRT, LRT, 지하철 등 대중교통시스템 충족
비도로 이동오염원 관리	<ul style="list-style-type: none"> 건설기계, 선박, 환경친화적 공항건설 및 운영
면오염원관리	<ul style="list-style-type: none"> 유기용제 관리, 친환경 연료보급, 비산먼지 관리
에너지관리	<ul style="list-style-type: none"> 지역 냉난방 공급 확대, 구역형 집단에너지 공급확대, 신재생에너지 보급확대, 에너지절약 시책 추진
환경친화적인 도시관리	<ul style="list-style-type: none"> 바람통로계획에 기초한 대기오염 저감, 녹지기반 및 완충녹지의 확보
과학적 대기환경 관리 및 시민참여	<ul style="list-style-type: none"> 대기환경관리 정보시스템 구축, 대기오염측정망 확충 및 관리체계 개선, 지역시민과 함께 하는 프로그램 확대
추진체계 보완	<ul style="list-style-type: none"> 폐기녹지 조성, 도시기능 이적지의 공원조성, 대기측정망 재배치, 대기오염자동 감시 정보센터 운영

※출처 : 수도권대기환경관리시행계획(인천)

3. 소음·진동

1) 공장소음

- 2013년도 소음·진동 배출업소는 총 935개소
- 서구 338개소, 부평구 163개소, 남동구 131개소 순임

[표-074] 군·구별 소음·진동 배출업소 현황

(단위: 개소)

구 분	총 계	중 구	동 구	남 구	연수구	남동구	부평구	계양구	서 구	강화군	옹진군	경제청
계	935	56	27	29	0	131	163	78	338	93	5	15
허가	95	0	0	7	0	0	50	23	9	3	0	3
신고	840	56	27	22	0	131	113	55	329	90	5	12

※출처 : 2014 환경백서 참조

[표-075] 국토이용계획법상 용도지역별 소음·진동배출시설 현황

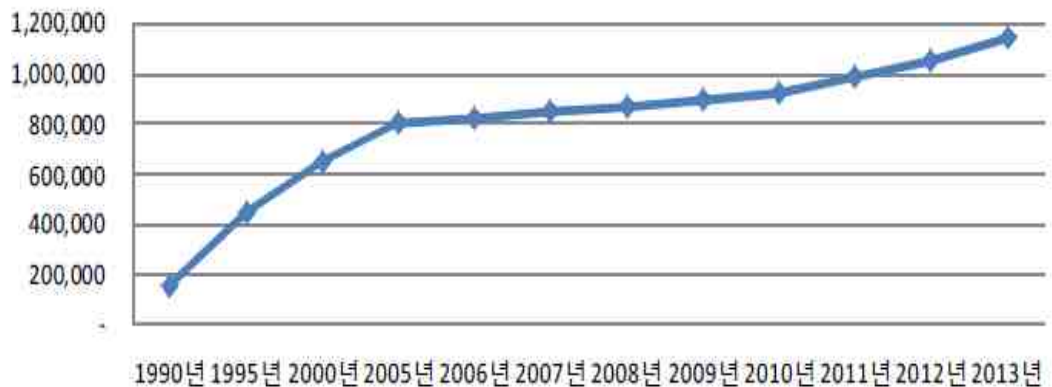
(단위: 개소)

구 분	총 계	도시지역	관리지역	농림지역
배출업소수	935	822	105	8

※출처 : 2014 환경백서 참조

2) 교통소음

- 특히 최근 들어 자동차의 급격한 증가와 도로망의 확충, 도로와 인접한 주택의 건설 등으로 교통소음은 도시 소음원 중 시민 주거생활에 가장 큰 피해를 끼치는 요인으로 자리 잡고 있으며, 이에 따른 다각적인 대책마련이 요구됨. 교통소음 발생원인인 자동차 등록대수를 살펴보면 2005년말 800,149대에서 2006년말 822,317대로 전년 동기 대비 2.77% 증가하는 등 매년 증가추세를 보이고 있음



[그림-054] 자동차 등록대수 추이(1990~2013)

※출처 : 2014 환경백서 참조

3) 생활소음

- 주민의 정온한 생활환경을 유지하기 위하여 사업장 및 공사장 등에서 발생하는 소음(산업단지, 기타 환경부장관이 정하는 지역 안에서 발생하는 소음 제외)을 생활소음으로 규제하고 있음

— 생활소음 규제대상

- 확성기에 의한 소음(옥내설치 확성기의 소음이 옥외로 나오는 경우를 포함하되, 공공의 목적으로 사용되는 경우는 제외)
- 배출시설이 설치되지 아니한 공장에서 발생하는 소음
- 공사장에서 발생하는 소음
- 공장·공사장을 제외한 사업장에서 발생하는 소음

- 생활소음과 관련된 민원이 급증하고 있으며, 5,184건으로 총 소음민원 5,293건의 98.4%를 차지하고 있음

[표-076] 소음관련 민원 현황

(단위: 건)

구 분	총 계	교통소음	공장소음	생활소음	항공기
2013년	5,293	24	81	5,184	4
2012년	4,680	59	86	4,535	0

※출처 : 2014 환경백서 참조

4) 항공기 소음

- 항공기의 활주 · 이륙 · 비행 · 착륙 시 발생하는 소음으로 소음원은 엔진음과 기체를 감싸고도는 공기흐름으로 발생하는 공력음이 주가 되며, 고도가 낮아지는 공항주변에서 항공기 소음이 주요한 환경문제로 나타나고 있음. 항공법에 의거 항공기소음 크기에 따라 소음피해지역(90WECPNL이상) 또는 피해예상지역(75이상 90미만)으로 지정 고시하여 소음방지 대책을 수립토록 하고 있음. 2001년 3월 인천국제공항이 개항되어 항공기 소음 정밀조사 용역을 실시하였으나 항공기소음영향도(WECPNL)가 75이상인 지역은 없는 것으로 조사됨
- 인천국제공항 주변 항공기 소음은 주로 강화도를 비롯한 도서지역에 집중됨. 이중 무의도가 34건으로 가장 적음. 장봉도가 동서 합계 71건으로 항공기 소음에 대한 피해가 가장 컸음

[표-077] 지역별 항공기 소음 현황

(단위: 건)

구 분	주 변 지 역									
	장봉도 (서측)	장봉도 (동측)	모도	시도	신도	무의도	장봉 용암	을왕동	남북동	덕교동
2013년	50	65	66	53	58	34	71	63	62	34
2012년	50	65.6	67	47.5	53.1	35.3	72.3	60.6	63.8	41.1
2011년	53	63	68	51	57	35	71	62	0	43

※출처 : 2014 환경백서 참조

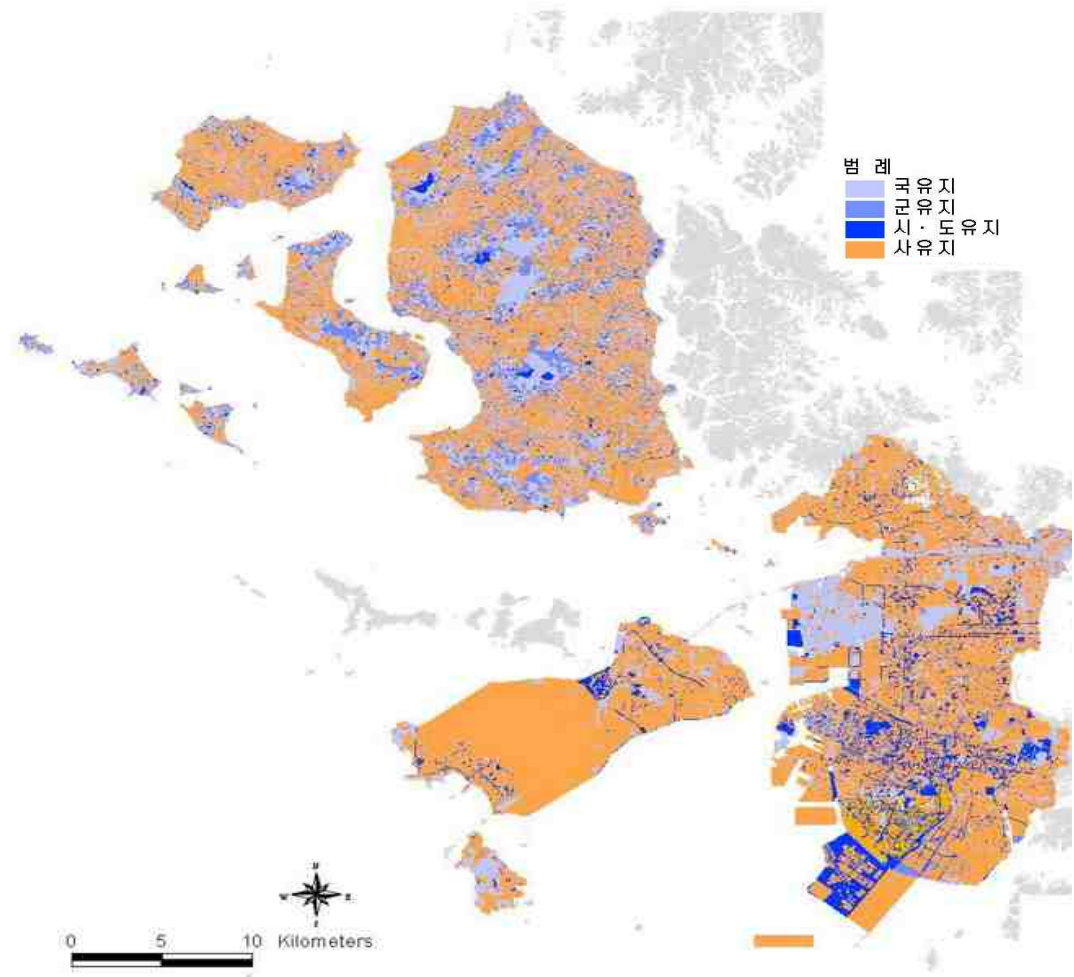
7 토지소유현황

- 인천광역시 토지소유 현황을 살펴보면 옹진군을 제외한 인천광역시 전체 면적 중 사유지 비율이 71.9%로 대부분이며 특히 강화군, 중구, 동구, 남동구, 서구, 남구는 사유지가 50%이상임

[표-078] 인천광역시 구별 토지소유 현황

(옹진군 제외)

지역 구분	총합계		국유지		시·도유지		군유지		구유지		사유지	
	면적 (km ²)	비율 (%)	면적 (km ²)	비율 (%)	면적 (km ²)	비율 (%)	면적 (km ²)	비율 (%)	면적 (km ²)	비율 (%)	면적 (km ²)	비율 (%)
합 계	837.71	100.0	144.90	17.3	65.70	7.8	21.22	2.5	3.80	0.5	602.09	71.9
중구	114.60	100.0	16.36	14.3	7.49	6.5	1.09	0.9	-	-	89.66	78.2
동구	7.11	100.0	0.66	9.2	1.20	16.9	-	-	0.45	6.3	4.80	67.6
남구	24.47	100.0	2.31	9.4	6.63	27.1	0.94	3.8	-	-	14.59	59.6
연수구	33.76	100.0	2.25	6.7	19.58	58.0	1.05	3.1	-	-	10.89	32.3
남동구	56.82	100.0	6.85	12.1	9.22	16.2	-	-	3.35	5.9	37.39	65.8
부평구	31.99	100.0	12.54	39.2	5.69	17.8	1.37	4.3	-	-	12.38	38.7
계양구	45.57	100.0	21.29	46.7	3.85	8.5	-	-	-	-	20.43	44.8
서구	112.19	100.0	30.13	26.9	8.29	7.4	2.35	2.1	-	-	71.42	63.7
강화군	411.20	100.0	52.52	12.8	3.74	0.9	14.42	3.5	-	-	340.52	82.8



[그림-055] 인천광역시 토지소유 현황도

8 문화·역사자원

1. 문화재 현황

- 인천광역시 문화재 개수는 총 247개이며, 이중 국가지정 문화재는 68개, 시 지정 문화재는 150개임. 문화재가 가장 많이 분포하는 지역은 강화군으로 국가지정문화재 32개, 시 지정문화재 62개, 문화재자료 12개임

[표-079] 인천광역시 문화재 현황

구분	합계	국가지정 문화재							시지정 문화재					문화재 자료	등록 문화재
		소계	국보	보물	사적	천연 기념물	중요민 속자료	무형	소계	유형	기념물	민속문화재	무형문화재		
합계	247	68	1	28	19	14	-	6	150	58	63	2	27	22	7
중구	24	1	-	-	1	-	-	-	15	10	4	1	-	2	6
동구	6	-	-	-	-	-	-	-	4	3	1	-	-	2	-
남구	10	3	-	3	-	-	-	-	6	4	2	-	-	-	1
연수구	30	15	1	14	-	-	-	-	12	10	2	-	-	3	-
남동구	8	-	-	-	-	-	-	-	7	1	6	-	-	1	-
부평구	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
계양구	9	-	-	-	-	-	-	-	7	2	5	-	-	2	-
서구	12	2	-	-	1	1	-	-	10	1	9	-	-	-	-
강화군	106	32	-	11	16	5	-	-	62	27	34	1	-	12	-
옹진군	9	9	-	-	1	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
본청	33	6	-	-	-	-	-	6	27	-	-	-	27	-	-

2. 천연기념물 현황

- 인천광역시 천연기념물은 총 10개소이며 지역별로는 서구에 1개, 강화군에 4개, 옹진군에 5개가 위치. 유형별로는 수목 및 식생이 5개소, 야생조류 번식지 2개소, 해안 및 암석분포지가 3개소임

[표-080] 인천광역시 천연기념물 현황

구분	내용	수량/면적	위치
서구	인천 신현동 회화나무	1주(412.5㎡)	신현동 131-7외 6필지
강화군	강화 갑곶리 탕자나무	1주(13㎡)	강화읍 갑곶리1016
	강화 사기리 탕자나무	1주(26㎡)	화도면 사기리135-10
	강화 서도면 은행나무	1주(314㎡)	서도면 불음도리산186
	강화갯벌 및 저어새번식지	370,667,483㎡	서도면일원(말도리산89)
옹진군	대청도 동백나무 자생복합지	67,140㎡	대청면 대청리 산267-1
	신도 노랑부리백로 및 팽이갈매기 번식지	3,623㎡	북도면 장봉리 산297
	백령도 사곶사빈(천연비행장)	2,500,000㎡	백령면 진촌리 해안일원
	백령도 남포리 콩돌해안	500,000㎡	백령면 남포리 26-3, 49-4, 산5-3
	백령도 진촌리 감람암 포획현무암 분포지	6,307㎡	백령면 진촌리 154-2
	옹진 소청도 스트로마톨라이트 및 분바위	29,686㎡	대청면 소청리 산53-3
	옹진 백령도 연화리 무궁화	1주	백령면 준화길 230-7

※ 출처 : 2014인천통계연보 참조

3. 지역 설화

- 아래 [표]는 인천광역시 계획지역과 관련된 설화 중 문화재와 연계된 설화와 지역이 구체적으로 제시되지 않은 설화를 제외하고 정리한 것임. 지역의 다양한 문화를 제공하는 차원에서 대상지 일대의 공원조성 시 공원의 주제 및 방향을 설정할 수 있는 자료로 활용될 수 있음

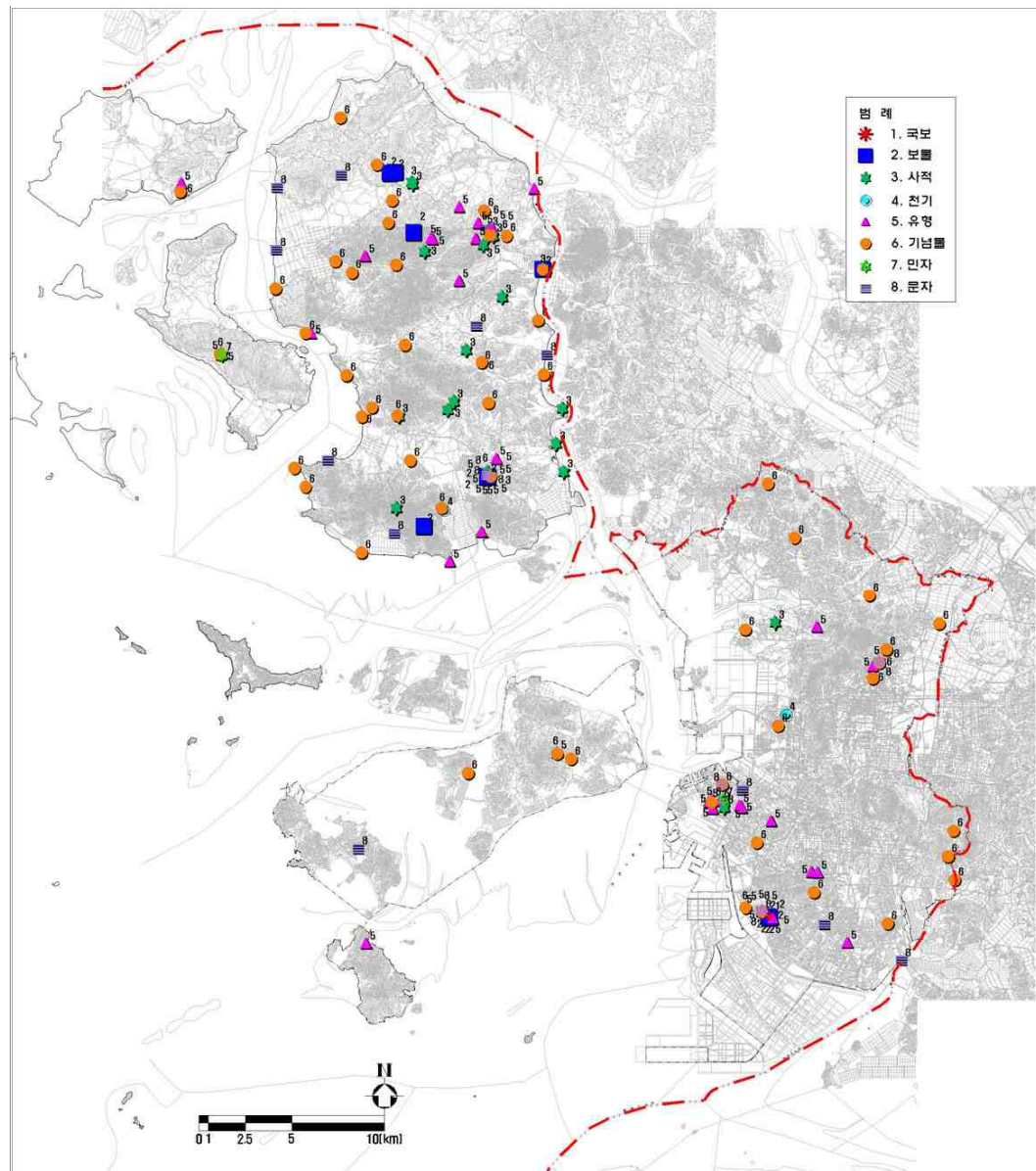
[표-081] 인천광역시 주요 설화

지 역	개 요	내 용
서구 율도	有備無患으로 栗島를 개간한 사연	<ul style="list-style-type: none"> •임진왜란이 일어나기 전 율도 황무지를 개간토록 계획 •임진왜란 시 피난처 마련
남동구 구월동 구월초등학교 터	시아버지 버릇 고친 지혜로운 며느리	<ul style="list-style-type: none"> •숙박업을 하며 새벽마다 나그네를 금품을 빼앗았음 •며느리가 지혜롭게 고쳐주었음
남동구 간석오거리에서 부평으로 넘어가는 고개	무엇이 원통(冤痛)해서 원통이 고개인가?	<ul style="list-style-type: none"> •도움을 청할 때, 운하와 수로를 만들 때 실패한 이유로 원통이라 불림
문학산과 연경산 줄기로 내려와 어울리는 마루터	사모지 고개의 세가지 전설	<ul style="list-style-type: none"> •삼해주현, 삼호현, 사모지현이라 불리움 •모두가 이별과 그리움을 나타내는 이름
서구 서곶 시천동	관가에서도 잡지 못한 장사	<ul style="list-style-type: none"> •장사 박천봉이 살았음 •술만먹으면 횡포를 부려 관가에 잡아들였지만 끝내 달아남
남동구 논현동	범아리 포구(虎口浦)	<ul style="list-style-type: none"> •호랑이 입벌린 형상의 바위 •호구포(虎口浦) 또는 범아가리라 불리움 •호구포의 수호신이었지만 그 형상으로 다른 섬에서 문제를 일으킴
계산동으로 가는 고개	악명이 높았던 징맹이 고개	<ul style="list-style-type: none"> •도둑들이 전국적으로 악명 높았음 •이곳은 국영매방지였다. •총열왕이 다섯 번 매 사냥을 했음
영종도 중산동	가짜 지관(地官) 이야기	<ul style="list-style-type: none"> •가짜 지관 행세를 한 청년 •양반집 큰 대접을 받고 그 집 며느리의 도움으로 위기를 모면하였음
부평공동묘지 들어가는 길	대장바위의 전설	<ul style="list-style-type: none"> •고묘와 대장바위 있는 곳에 묘를 쓰면 대장이 난다는 말이 돌음 •이 대장은 쇠 부치 다루는 대장장이였다고 함.
심곡동	신기한 심곡동(深谷洞) 은행나무	<ul style="list-style-type: none"> •병란에 나무의 구멍을 키워 사람을 보호하였음 •광복후 잘라져 그루터기만 남았음
중구 영종동 왕산리 통개포구	부자(富者)가 되게한 거북바위	<ul style="list-style-type: none"> •바다를 향해 입을 벌리고 꼬리가 삼현과 김씨네 집을 향한 거북바위 •장례 때 허기진 나그네 배를 채워주고 보답으로 나그네가 묘자리를 봐줌 •그 자리에 사금이 매장되어 대성황을 이룸
지금의 부개동	물을 멀리서 길어다 먹던 동네	<ul style="list-style-type: none"> •배와같은 동네 모양으로 '항(航)굴'이라 불리움 •우물을 뚫으면 배가 침몰한다하여 멀리서 길어다 먹음
문학초등학교 사택 뒷산(예전 수채굴)	산신(産神) 우물 이야기	<ul style="list-style-type: none"> •태기 없는 사람도 백일기도 드리면 잉태하게 된다고 함 •산신(産神)우물이라 전해짐
중구 용유도 비포 마을(나루개)	마을을 지켜준 비포 장군바위(將軍岩)	<ul style="list-style-type: none"> •오랑가산봉우리의 사람 모양의 바위 •장군이 군사를 거느린 모양새로 왜적 침입에도 용유도는 무사함 •인천국제공항 건설로 흔적도 없어짐
서구 가좌동	없어진 각시당의 사연	<ul style="list-style-type: none"> •해적이 부자의 재산과 아내까지 납치해 감 •딸까지 납치한다는 소식에 딸이 바다에 몸을 던짐 •혼백을 위로하려 각시당 세움 •관리 소홀로 없어짐
동구 만석동 부둣가	동구의 꿩이부리	<ul style="list-style-type: none"> •나물캐던 부녀자들이 동굴에 들어가 호랑이에 놀라 바구니를 잃어버렸지만 다음날 집앞에 바구니가 놓여 짐 •새끼를 해치지 않아 호랑이가 나물 바구니를 다시 돌려주었다고 여김

※출처 : 인천의 설화(說話) 참조

2장 기초조사

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-056] 인천광역시 문화재 현황도

※출처 : 2014 인천통계연보 참조



[그림-057] 인천광역시 구인천부 청사



[그림-058] 강화도 강화산성 전경

9 레크레이션 시설

1. 문화시설

- 인천광역시 주요 문화시설 현황을 살펴보면 공연장 및 상영관이 57개소이며, 미술관 및 화랑이 7개소임. 복지회관은 총 11개소가 운영 중이며, 문화원 8개소, 국악원 1개소, 전수회관이 2개소임
- 지역별로는 남구에 가장 많은 16개의 문화시설이 운영 중이며 중구 14개소, 남동구 12개소, 서구 11개소, 연수구 9개소, 부평구 8개소, 계양구, 강화군이 7개소, 동구 2개소임. 옹진군은 문화시설이 없음

[표-082] 인천광역시 주요 문화시설

구분	합계	공연시설			전시실		지역문화 복지시설	기타시설		
		공공 공연장	민간 공연장	영화 상영관	미술 관	화랑	복지 회관	문화원	국악원	전수 회관
개소	86	29	8	20	4	3	11	8	1	2

※2014 인천통계연보 참조

[표-083] 인천광역시 구별 문화시설 현황

구분	합계	중구	동구	남구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군
합계	86	14	2	16	9	12	8	7	11	7	-
공연 시설	57	12	2	10	5	10	7	4	6	1	-
전시실	7	1	-	3	-	-	-	1	-	2	-
지역 문화 복지 시설	11	-	-	-	3	1	-	1	3	3	-
기타 시설	11	1	-	3	1	1	1	1	2	1	-

※2014 인천통계연보 참조



[그림-059] 인천종합문화예술회관

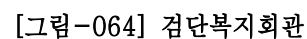
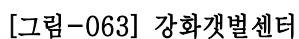
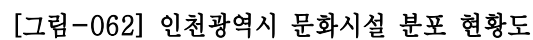


[그림-060] 남동구 노인복지회관



[그림-061] 한중문화관

인천광역시 공원녹지기본계획



2. 체육시설

- 인천광역시 내 체육시설은 총 3,240개소이며 이중 공공체육시설은 91개소였고 사설체육시설은 3,149개소임 공공체육시설 중 실내체육관이 23개소, 종합경기장이 1개소, 테니스장이 27개소이며 수영장과 사격장은 각각 14개소와 26개소가 위치함
- 지역별로는 부평구가 701개소로 가장 많은 체육시설이 분포, 다음으로 남동구 599개소, 남구 569개소, 서구 506개소임. 내륙지역에서는 동구가 50개소로 가장 적으며 도서지역인 강화군과 옹진군에는 각각 58개소와 33개소의 체육시설이 있었음. 공공체육시설은 부평구와 남구, 계양구에 주로 위치함. 사설체육시설은 남구, 남동구, 부평구, 서구, 계양구에 많음

[표-084] 인천광역시 주요 체육시설 현황

구분	합계	공공체육시설						사설체육시설
		소계	실내체육관	종합경기장	테니스장	수영장	축구장	
개소	3,240	91	23	1	27	14	26	3,149

※2014 인천통계연보 참조

[표-085] 인천광역시 구별 체육시설 현황

구분	합계	중구	동구	남구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군
합계	3,240	139	50	569	248	599	701	337	506	58	33
공공체육시설	91	9	3	2	2	19	15	7	11	7	16
사설체육시설	3,149	130	47	567	246	580	686	330	495	51	17

※2014 인천통계연보 참조



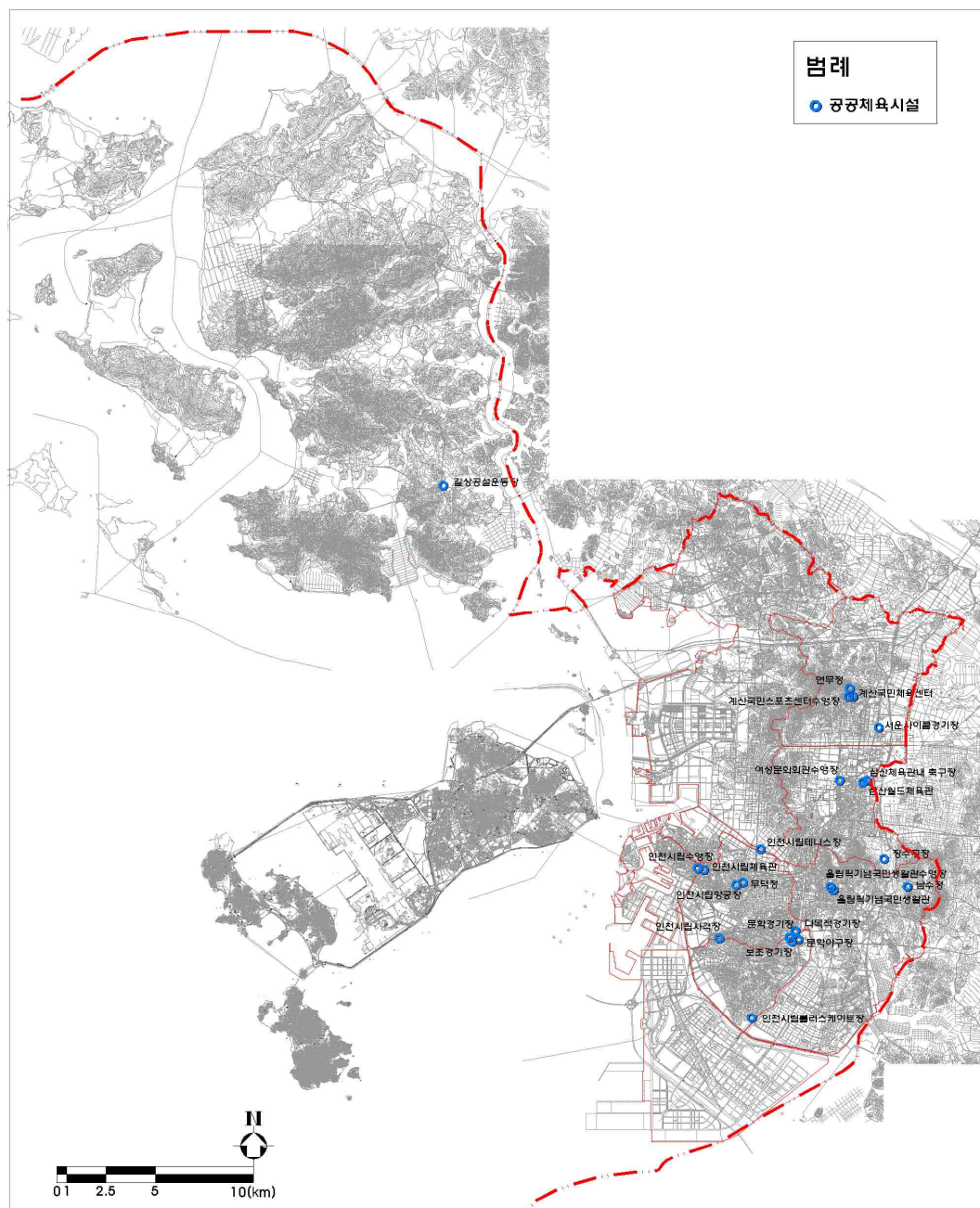
[그림-065] 인천아시아드주경기장



[그림-066] 인천삼산월드체육관



[그림-067] 시립다목적운동장(하키,정구장)



[그림-068] 인천광역시 체육시설 분포 현황도



[그림-069] 문학야구장



[그림-070] 인천시립수영장

IV. 경관

1 자연경관

- 인천광역시 자연경관 요소는 크게 자연경관과 근자연경관으로 구분함. 자연경관은 가현산, 계양산, 문학산 등 도심내 분포하는 산림경관과 산림내 자연림 경관이며 해안경관은 강화도 남단 대규모 갯벌 경관과 무의·영종도의 해안경관 및 서해 경관임. 하천경관은 굴포천, 승기천 등 도심내 분포하는 하천 경관이 있으며 근자연형 경관은 서구와 계양구 외곽에 분포하는 논경작지 경관과 도심내에 조성된 녹지의 경관으로 구성

[표-086] 인천광역시 주요 자연경관 요소

구분		내용
자연경관	산림	•가현산, 계양산, 문학산 등 도심내 산림 경관 •산림내 자연림 경관
	해안	•강화도 남단 대규모 갯벌 경관 •무의·영종도 해안 경관 •염전 및 해안초지경관 •서해 경관
	하천	•굴포천, 승기천 등 도심내 하천 경관
근자연경관	경작지	•서구, 계양구 외곽 대규모 논경작지 경관
	조성녹지	•도심내 조성녹지 경관



[그림-071] 문학산 산림경관



[그림-072] 무의도(실미도)



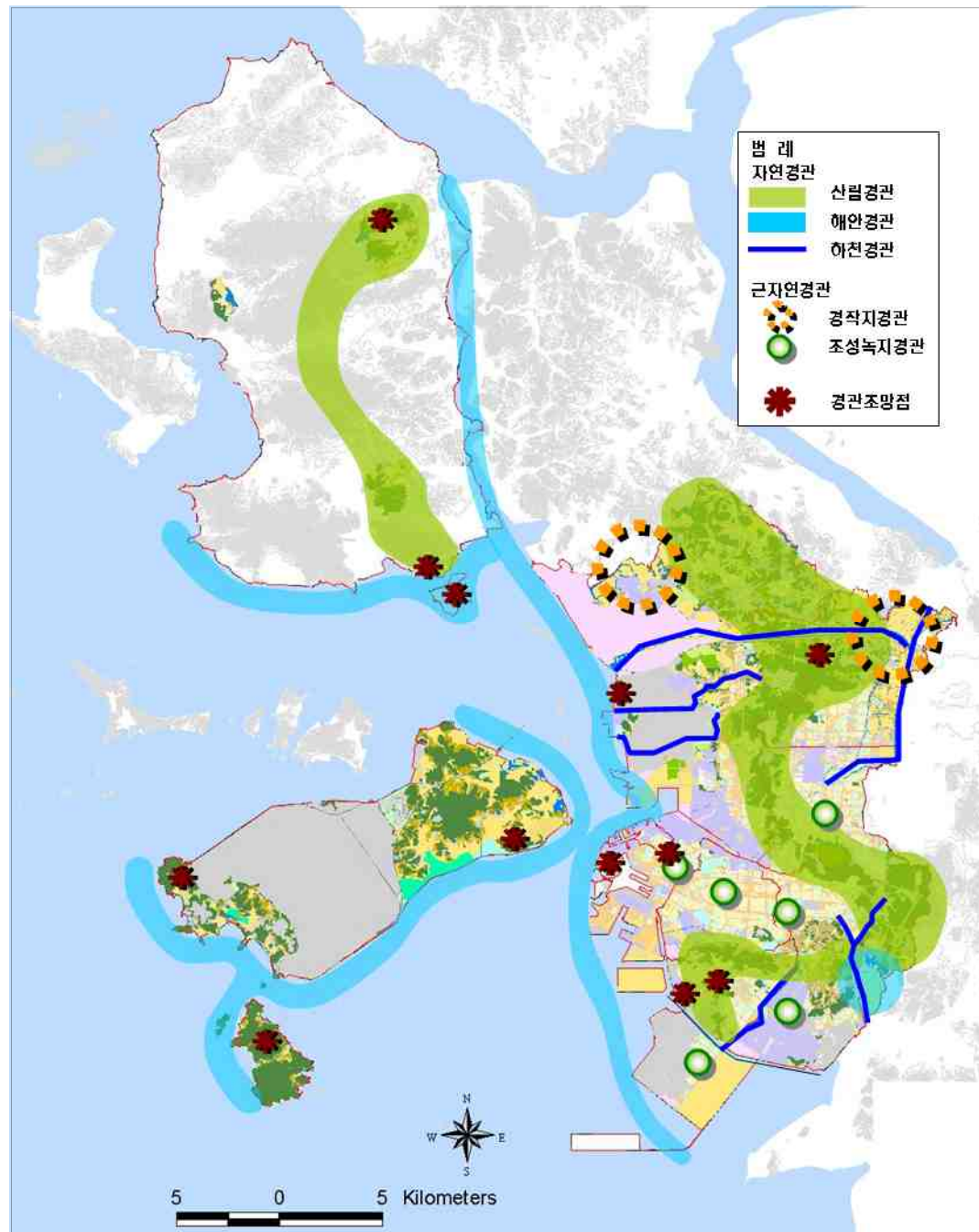
[그림-073] 승기천 경관



[그림-074] 서구 도시외곽 논경작지 경관

2장 기초조사

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-075] 인천광역시 주요 자연경관 현황도



[그림-076] 월미산 산림경관



[그림-077] 가래칠기 해안경관



[그림-078] 희망의 숲 조성녹지경관

② 도시경관

- 인천광역시 주요 도시경관 요소는 크게 도심경관, 문화경관, 항만경관으로 구분함. 도심 경관은 중구, 동구, 남구 등 구도심경관, 경제자유구역 등 신도심경관, 주요 간선도로의 가로녹지 및 고속도로 진·출입구의 I.C 녹지경관 등이 있음. 문화경관으로는 근대문화와 관련된 경관, 역사문화와 관련된 경관이 포함되며 항만시설 등의 항만경관이 주요 도시경관 요소를 이루고 있음

[표-087] 인천광역시 주요 도시경관 요소

구분		내용
도심경관	구도심경관	•중구, 동구, 남구 등 구도심 시가지 경관
	신도심경관	•경제자유구역 신도시 경관
	가로경관	•도심내 간선도로 가로녹지 경관 •고속도로 진·출입구 I.C 녹지 경관
문화경관	근대문화경관	•자유공원, 차이나타운 등 근대문화경관
	역사문화경관	•전등사, 고인돌 등 역사문화경관
항만경관		•항만시설 경관



[그림-079] 남동구 구도심경관



[그림-080] 청라 신도시경관



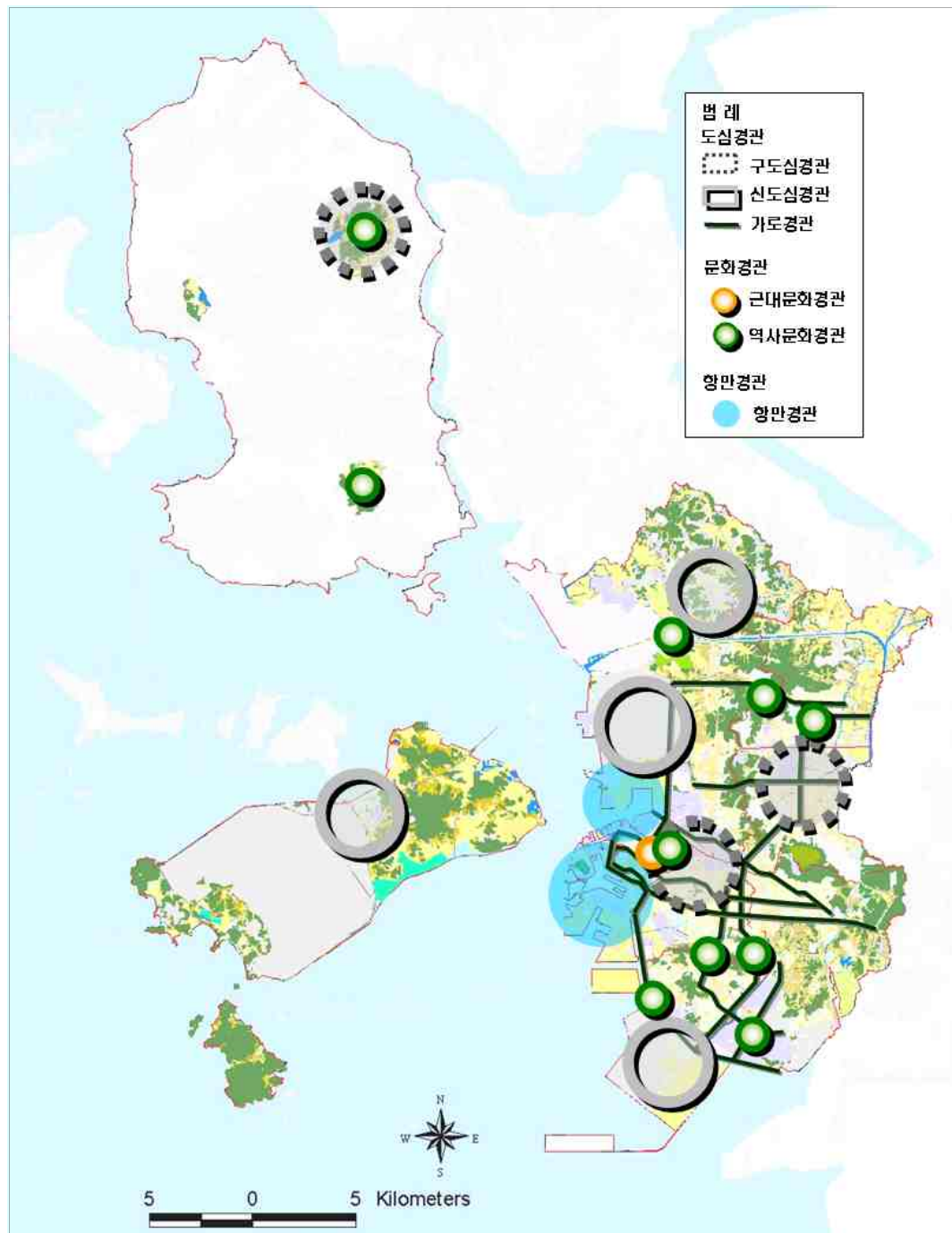
[그림-081] 차이나타운 문화경관



[그림-082] 인천항 항만경관

2장 기초조사

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-083] 인천광역시 주요 도시경관 현황도



[그림-084] 자유공원 근대문화경관

[그림-085] 전등사 역사문화경관

[그림-086] 경인로 가로경관

V. 공원·녹지 및 녹화

① 공원·녹지 결정 및 조성 현황

1. 공원·녹지 결정 및 조성 현황(인천시 통계 기준)

○ 인천광역시 도시공원은 총 1,119개소(44,504,191㎡)가 지정됨. 이중 도시자연공원 1개소, 소공원 156개소, 어린이공원 581개소, 근린공원 329개소, 주제공원이 52개소임.

○ 시설녹지는 총 1,255개소(10,075,149.2㎡)가 지정됨. 이중 완충녹지 883개소, 경관녹지 297개소, 연결녹지 75개소임

[표-088] 인천광역시 공원·녹지 결정 및 조성 현황 총괄(인천시 통계 기준) 2015.12

구 분	결정		기조성		조성중		미조성	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
합 계	2,374	54,579,340.2	1,343	22,174,737.3	343	10,093,070.6	688	22,311,532.3
도시공원	1,119	44,504,191	605	17,686,070	141	7,793,510	373	19,024,611
시설녹지	1,255	10,075,149.2	738	4,488,667.3	202	2,299,560.6	315	3,286,921.3

[표-089] 인천광역시 공원·녹지 결정 및 조성 현황(인천시 통계 기준) 2015.12

구 분		결정		기조성		조성중		미조성		
		개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	
합 계		2,374	54,579,340.2	1,343	22,174,737.3	343	10,093,070.6	688	22,311,532.3	
도시 공원	소계	1,119	44,504,191	605	17,686,070	141	7,793,510	373	19,024,611	
	도시자연 공원	1	605,733	—	—	—	—	1	605,733	
	생활권	소공원	156	275,407	32	48,977	26	50,686	98	175,743
		어린이 공원	581	1,837,614	407	1,179,381	45	146,282	129	511,951
		근린 공원	329	35,919,763	143	13,964,884	62	7,178,006	124	14,776,873
	주제	문화 공원	10	670,054	7	409,136	1	87,030	2	173,888
		수변 공원	16	1,187,248	4	53,931	4	73,544	8	1,059,773
		묘지 공원	3	2,381,884	1	1,654,884	—	—	2	727,000
		체육 공원	15	477,519	11	374,877	—	—	4	102,642
		역사 공원	5	218,072	—	—	2	50,473	3	167,599
		산림	1	338,798	—	—	—	—	1	338,798
		휴양	—	—	—	—	—	—	—	—
		도시 생태	2	592,100	—	—	1	207,489	1	384,611
시설 녹지	소계	1,255	10,075,149.2	738	4,488,667.3	202	2,299,560.6	315	3,286,921.3	
	완충녹지	883	7,697,807.6	557	3,480,358.3	141	1,591,962.5	185	2,625,486.8	
	경관녹지	297	1,895,732.6	155	846,385.9	44	616,705.3	98	432,641.4	
	연결녹지	75	481,609.0	26	161,923.1	17	90,892.8	32	228,793.1	

※참고

■ 공원·녹지 결정 및 조성 현황(국토교통부 통계 기준)

- 인천광역시 도시공원은 총 1,119개소(44,504,191㎡)가 지정됨. 이중 도시자연공원 1개소, 소공원 156개소, 어린이공원 581개소, 근린공원 329개소, 주제공원이 52개소임.
- 시설녹지는 총 1,255개소(10,075,149.2㎡)가 지정됨. 이중 완충녹지 883개소, 경관녹지 297개소, 연결녹지 75개소임

[표-090] 인천광역시 공원·녹지 결정 및 조성 현황 총괄(국토교통부 통계 기준) 2015.12

구분	결정		집행(기조성+조성중)		미조성	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
합계	2,374	54,579,340.2	1,686	32,267,807.9	688	22,311,532.3
도시공원	1,119	44,504,191	746	25,479,580.0	373	19,024,611
시설녹지	1,255	10,075,149.2	738	4,488,667.3	517	5,586,481.9

※집행면적 : 도시공원 집행 면적(기조성 면적 + 조성중 면적) / 시설녹지 집행 면적(기조성 면적)

[표-091] 인천광역시 공원·녹지 결정 및 조성 현황(국토교통부 통계 기준) 2015.12

구 분		결정		집행(기조성+조성중)		미조성		
		개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	
합 계		2,374	54,579,340.2	1,686	32,267,807.9	688	22,311,532.3	
도 시 공 원	소계	1,119	44,504,191	746	25,479,580.0	373	19,024,611	
	도시자연 공원	1	605,733	—	—	1	605,733	
	생 활 권	소공원	156	275,407	58	99,663	98	175,743
		어린이 공원	581	1,837,614	452	1,325,663	129	511,951
		근린 공원	329	35,919,763	205	21,142,890	124	14,776,873
	주 제	문화 공원	10	670,054	8	496,166	2	173,888
		수변 공원	16	1,187,248	8	127,475	8	1,059,773
		묘지 공원	3	2,381,884	1	1,654,884	2	727,000
		체육 공원	15	477,519	11	374,877	4	102,642
		역사 공원	5	218,072	2	50,473	3	167,599
		산림 휴양	1	338,798	—	—	1	338,798
		도시 생태	2	592,100	1	207,489	1	384,611
	시 설 녹 지	소계	1,255	10,075,149.2	738	4,488,667.3	517	5,586,481.9
완충녹지		883	7,697,807.6	557	3,480,358.3	326	4,217,449.3	
경관녹지		297	1,895,732.6	155	846,385.9	142	1,049,346.7	
연결녹지		75	481,609.0	26	161,923.1	49	319,685.9	

※집행면적 : 도시공원 집행 면적(기조성 면적 + 조성중 면적) / 시설녹지 집행 면적(기조성 면적)

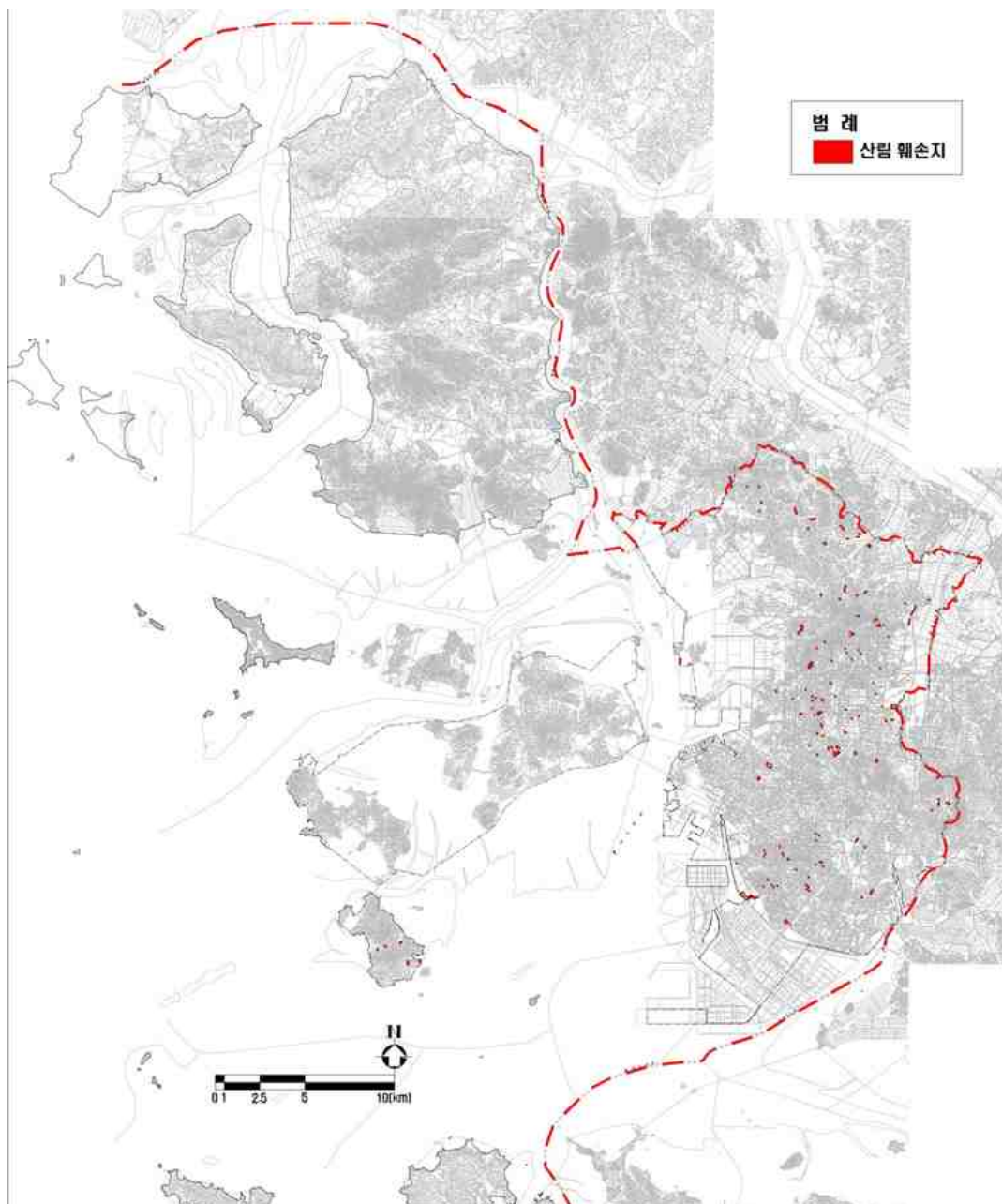
2] 훼손지 현황

- 현장조사를 바탕으로 인천광역시의 산림 내 벌채지 및 나지 유형의 훼손지를 파악한 결과 산림 내 훼손지는 144개소에서 확인함. 면적은 총 604,902㎡로 인천광역시 전체 조사면적의 0.1%에 해당됨

[표-092] 인천광역시 훼손지 현황

구분	개소수	면적(㎡)	비율(%)
산림 훼손지(벌채지 및 나지)	144	604,902	0.1

※출처 : 인천광역시 전체 조사면적: 491,475,837㎡



[그림-087] 인천광역시 산림 훼손지 현황도

3 녹화현황

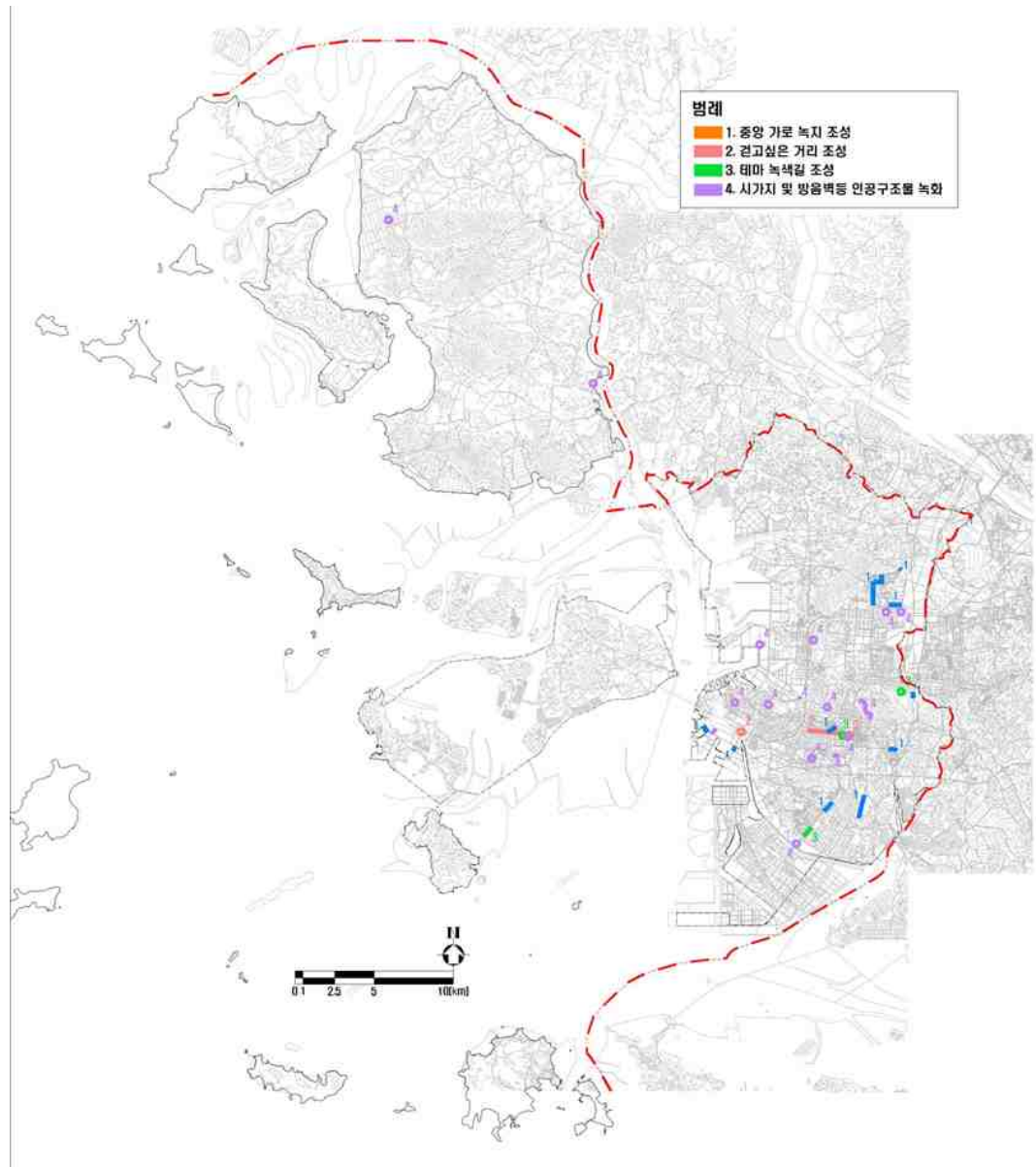
- 인천광역시는 2000년 이후부터 지속적인 녹화사업을 추진함. 주요 녹화항목별 내용을 살펴보면 옥상녹화 총 116개소 35,150㎡ 조성, 담장녹화 총 398개소 61,021㎡ 조성, 인공구조물녹화 총 198개소 211,975㎡ 조성함
- 생활권주변 쉼터조성을 2000년부터 실시하여 총 425개소 276,104㎡의 녹지를 확충하였으며 시행초기 7년간 쉼터 조성이 활발하였고, 인천광역시 내 초·중·고교는 총 511개소가 있으며, 분교 12개소를 포함하면 총 523개소가 있으며 그 중 명상숲을 조성한 학교는 261개소 278,955㎡가 조성됨

[표-093] 인천광역시 주요 녹화현황-1

구분	옥상녹화		담장녹화		인공구조물 녹화	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
합계	116	35,150	398	61,021	198	211,975
중구	58	17,575	199	30,510	102	109,243
동구	1	247	10	1,674	6	7,330
남구	4	2,295	9	1,064	7	5,171
연수구	4	1,005	41	4,434	14	12,265
남동구	8	2,326	15	2,485	3	17,530
부평구	15	5,536	35	8,571	25	37,588
계양구	10	2,718	41	4,394	10	2,136
서구	11	2,416	34	5,247	14	3,002
강화군	5	1,032	13	2,560	9	5,120
옹진군	-	-	1	82	8	12,590

[표-094] 인천광역시 주요 녹화현황-2

구분	생활권주변쉼터조성 현황		명상숲 조성	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
합계	425	276,104	261	278,955
중구	38	19,684	20	28,971
동구	87	8,842	13	18,245
남구	80	36,260	36	52,649
연수구	32	37,235	25	19,153
남동구	29	16,086	38	37,824
부평구	38	23,492	42	35,725
계양구	31	18,010	25	21,028
서구	28	23,102	28	28,912
강화군	39	32,945	21	25,474
옹진군	23	60,448	13	10,974



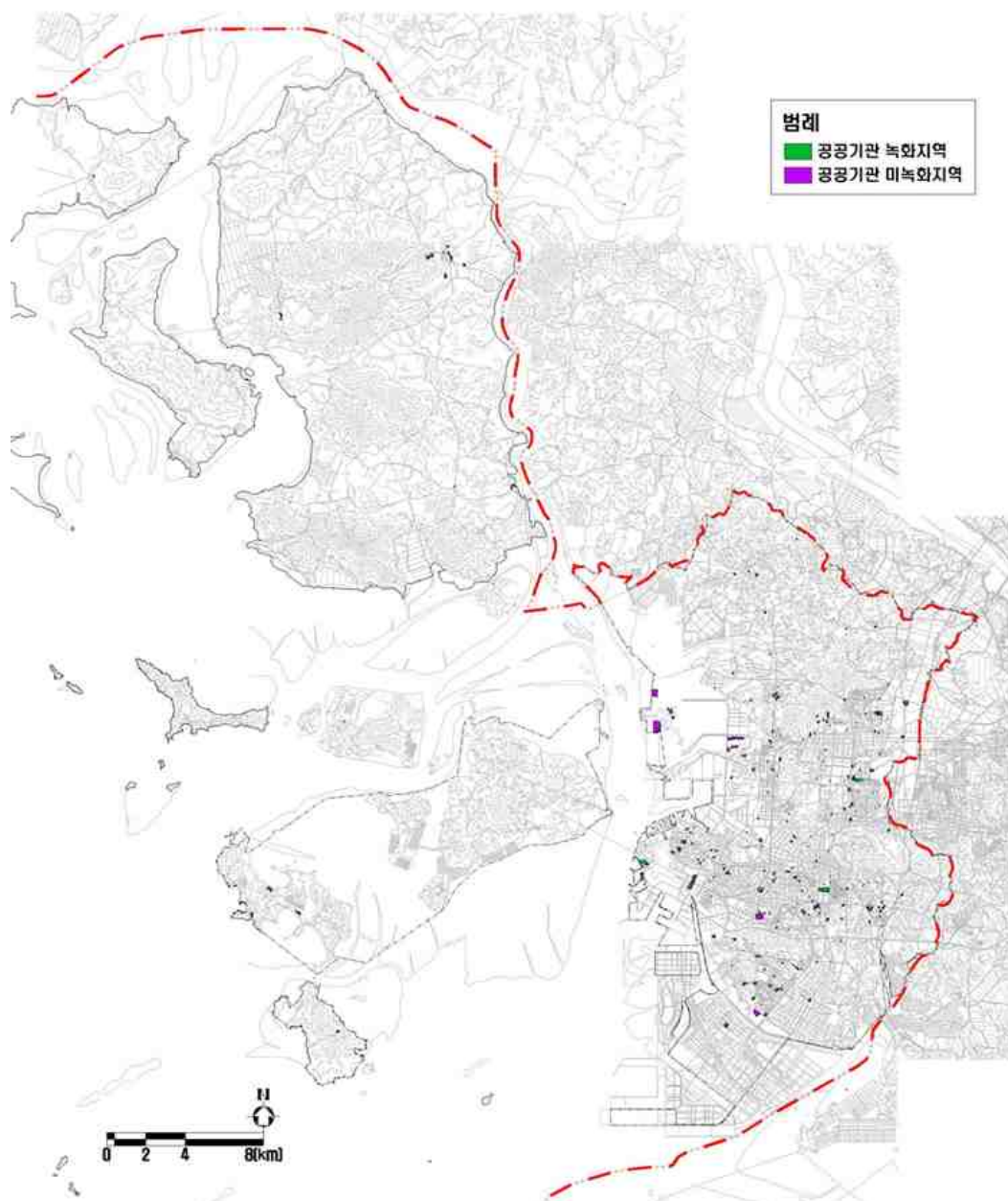
[그림-088] 인천광역시 가로녹화현황도



[그림-089] 봉화로 가로녹지 조성 전경



[그림-090] 인주로 중앙가로녹지 조성 전경



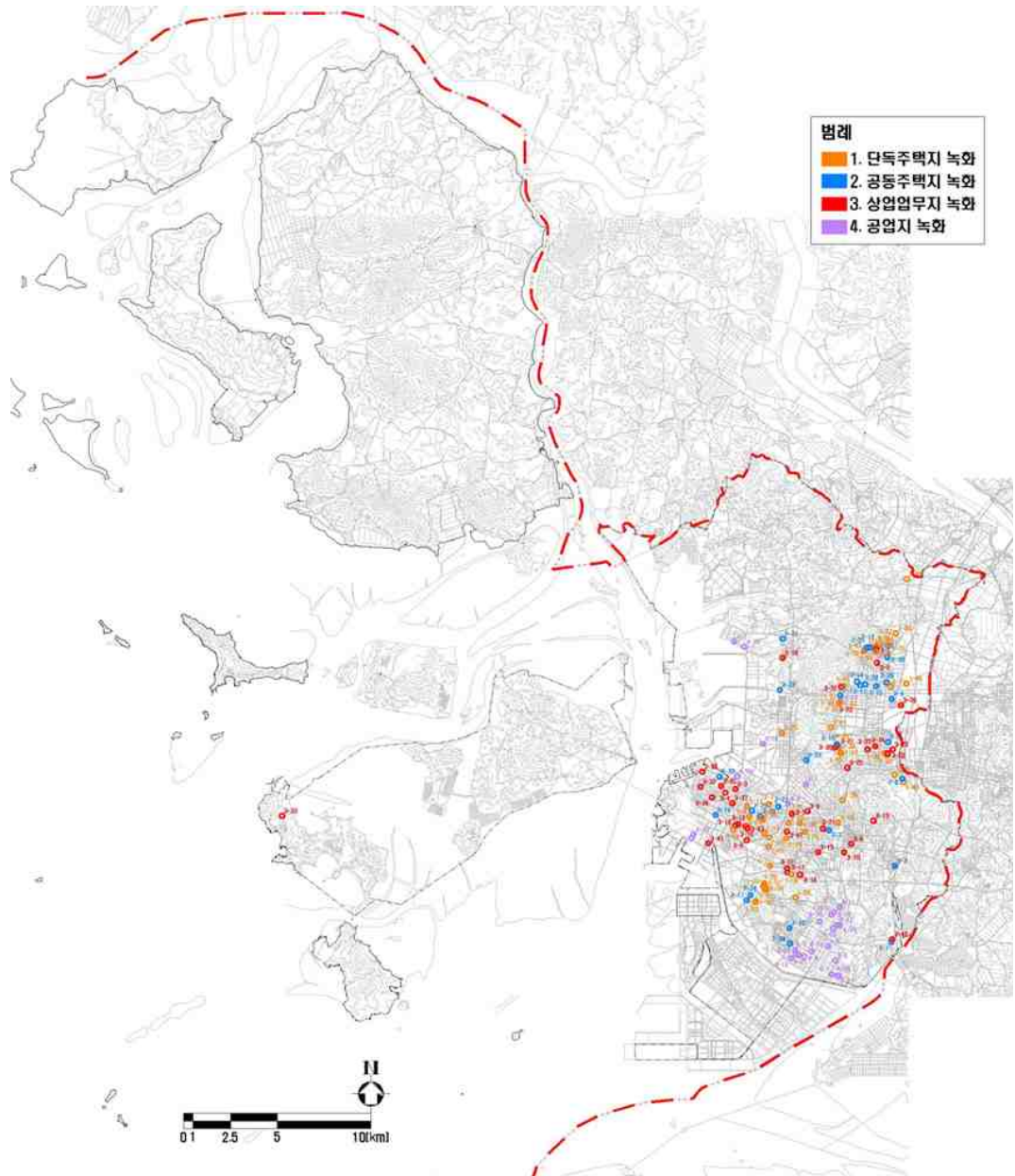
[그림-091] 인천광역시 공공건물 옥상녹화 및 담장녹화 현황도



[그림-092] 인천세관 담장허물기 후 녹지조성 현황



[그림-093] 계양구청 담장허물기 후 녹지조성 현황



[그림-094] 인천광역시 사유지 녹화 현황도



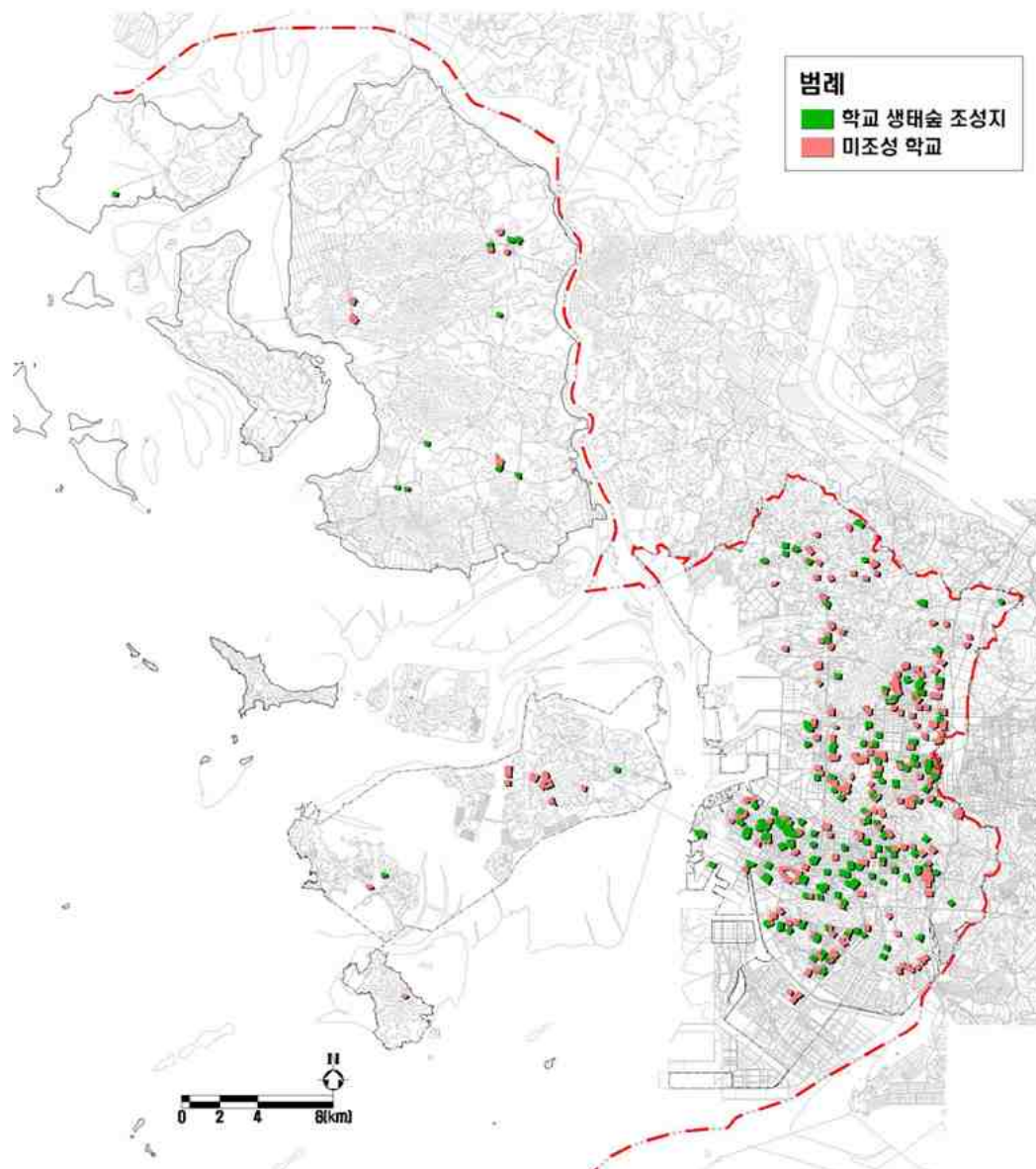
[그림-095] 담장 덩굴식물을 이용한 녹화



[그림-096] 남동산업단지 내 담장허물기 후 녹지조성

2장 기초조사

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-097] 인천광역시 학교숲 조성현황도



[그림-098] 안남고등학교 학교숲 조성 전경



[그림-099] 백석초등학교 학교숲 내 조성된 생태연못

4 녹피현황

1. 육지지역 녹피율

- 인천광역시 8개구 전체지역 녹피율 현황 분석결과 10% 미만인 지역이 46.3%로 가장 넓었고, 70% 이상인 지역이 33.6%로 비교적 넓게 분포하였으며, 10~30%인 지역 12.9%, 조사불가능지역 2.8%, 30~50%인 지역 2.7%, 50~70%인 지역 1.8%임
- 유형화된 결과를 바탕으로 블록별 전체 면적에 대한 인천광역시 육지지역의 녹지면적을 산출한 결과 육지지역 전체면적 355.2km²에서 녹피율이 50~70%이상인 지역에 대한 녹피면적 125.7km²로 녹피율은 35.4%임

[표-095] 인천광역시 육지지역 녹피율 현황

구 분	면 적(m ²)	비 율(%)
10% 미만	164,340,362	46.3
10 ~ 30%	45,936,970	12.9
30 ~ 50%	9,437,600	2.7
50 ~ 70%	6,330,110	1.8
70% 이상	119,358,962	33.6
조사불가능지역	9,864,237	2.8
합 계	355,268,240	100.0

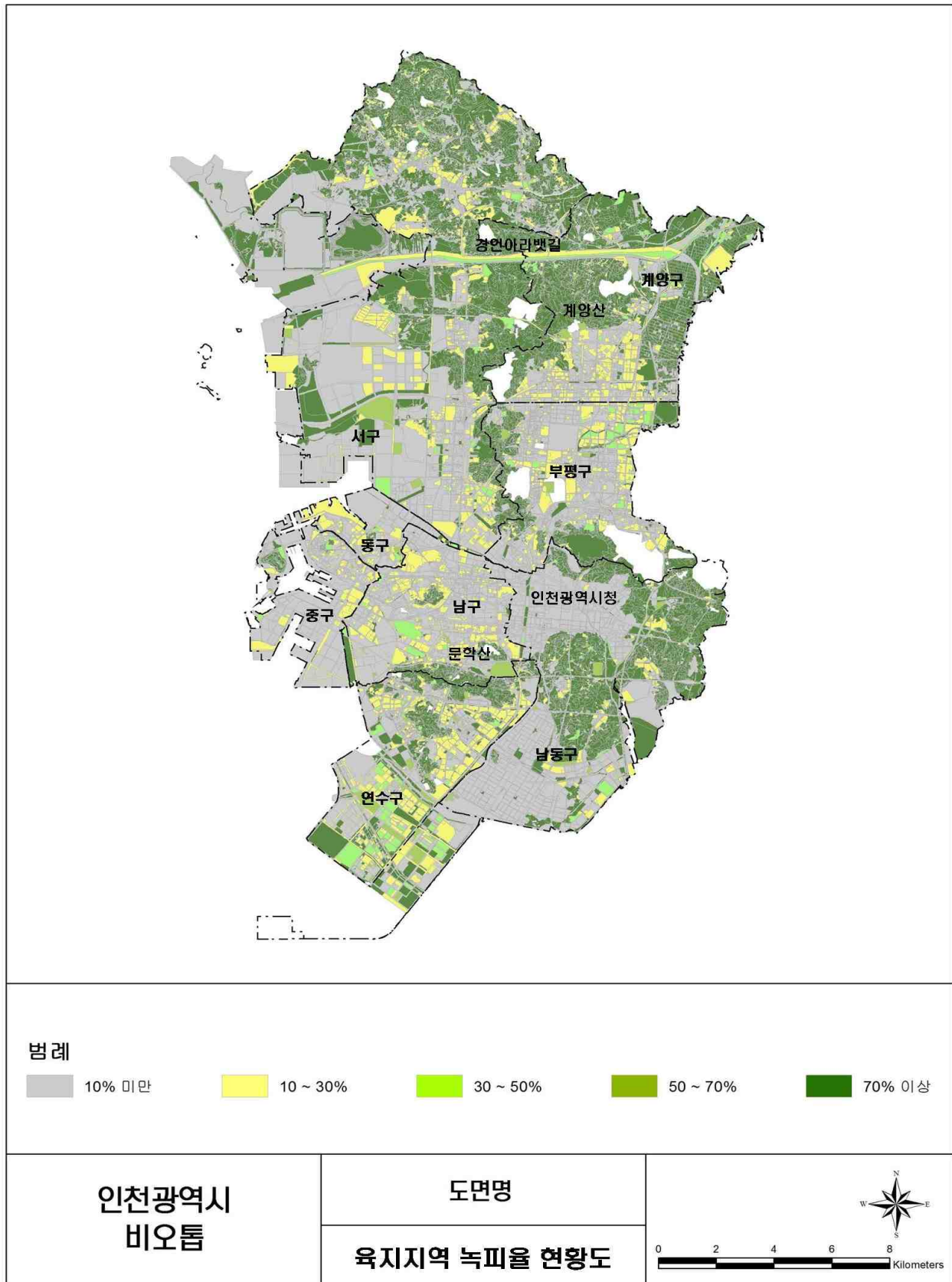
※출처 : 인천광역시 도시생태현황지도 작성 및 GIS구축(2014)



[그림-100] 녹피율이 낮은 육지지역 전경



[그림-101] 녹피율이 높은 육지지역 전경



※출처 : 인천광역시 도시생태현황지도 작성 및 GIS구축(2014)

[그림-102] 인천광역시 육지지역 녹피율 현황도

2. 도시지역 녹피율

- 인천광역시 도시지역(일부 도시지역 제외) 녹피율 현황 분석결과 70% 이상인 지역이 73.3%로 가장 넓었고, 조사불가능지역은 10.0%, 10% 미만 지역은 7.9%, 10~30% 지역은 4.1%, 30~50% 지역은 2.7%, 50~70% 지역은 1.9% 순임
- 유형화된 결과를 바탕으로 블록별 전체 면적에 대한 인천광역시 도시지역의 녹지면적을 산출한 결과 전체면적 566.3km²에서 녹피율이 50~70% 이상인 지역에 대한 녹피면적 426.1km², 녹지율 75.2%임

[표-096] 인천광역시 도시지역 녹피율 현황

구 분	면 적(㎡)	비 율(%)
10% 미만	44,795,285	7.9
10 ~ 30%	23,052,455	4.1
30 ~ 50%	15,435,968	2.7
50 ~ 70%	10,868,456	1.9
70% 이상	415,276,651	73.3
조사불가능지역	56,902,667	10.0
합 계	566,331,482	100.0

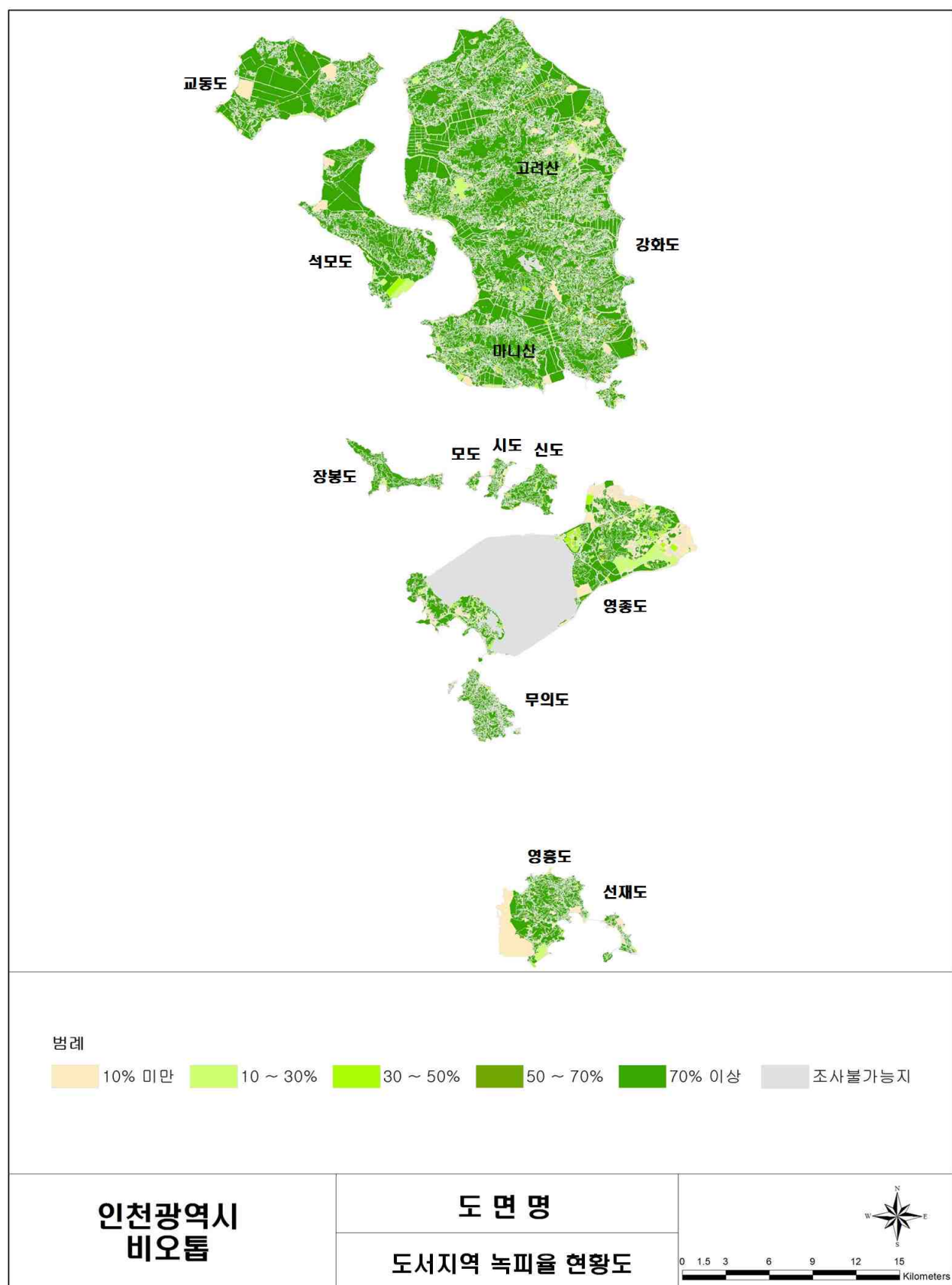
※출처 : 인천광역시 도시생태현황지도 작성 및 GIS구축(2014)



[그림-103] 녹피율이 낮은 도시지역 전경



[그림-104] 녹피율이 높은 도시지역 전경



※출처 : 인천광역시 도시생태현황지도 작성 및 GIS구축(2014)

[그림-105] 인천광역시 도서지역 녹피율 현황도

5 기타 도시계획관련시설

1. 광장

- 광장은 총 31개소이며 면적은 86,309㎡임. 대부분 신도시, 연수구 및 부평구 택지개발지구에 조성됨. 조성 완료된 광장은 30개소, 미조성인 광장은 1개소임

[표-097] 인천광역시 광장 현황

광장명	위치	면적(㎡)	지정년도	조성현황	비 고
합계	31 개소	86,309			
광장	운서동 2667	1,223	1997	조성완료	경관광장
3호광장	청학동 498-4	2,500	1997	조성완료	일반광장
4호광장	연수동 598-13	1,000	1997	조성완료	"
5호광장	연수동 595-7	600	1997	조성완료	"
6호광장	연수동 593-6	1,500	1997	조성완료	"
7호광장	동춘동 935	1,267	1997	조성완료	"
67호광장	송도동 2-1번지	1,218	1999	조성완료	경관광장
68호광장	송도동 3-3번지	981	1999	조성완료	"
69호광장	송도동 9-7번지	981	1999	조성완료	"
72호광장	송도동 11-24번지	25,032	2001	조성완료	"
73호광장	송도동 21-48번지	4,539	2003	조성완료	"
74호광장	송도동 21-7번지	380	2006	조성완료	일반광장
75호광장	송도동 21-62번지	380	2006	조성완료	"
미래광장	구월1동 1336-3	8,080	2002	조성완료	일반광장
구월1호	구월동 1409-9	780	1997	조성완료	"
구월2호	구월동 1409-16	1,182	1997	조성완료	"
구월3호	구월동 1409-24	1,785	1997	조성완료	"
구월4호	구월동 1409-31	908	1997	조성완료	"
논현1호	논현동 632-3	600	2006	조성완료	"
논현2호	논현동 676-12	1,003	2006	조성완료	"
논현3호	논현동 677-7	588	2006	조성완료	"
논현4호	논현동 675	6,904	2006	조성완료	"
논현5호	논현동 678-6	2,187	2006	조성완료	"
논현6호	논현동 680-2	5,790	2006	조성완료	"
소래광장	논현동 754-3	3,719	2006	조성완료	"
광장	삼산동 466	1,154	2000	조성완료	"
광장	삼산동 466-1	1,419	2000	조성완료	"
부평시장	부평동 239-4	439	2013	조성완료	"
광장	계산동 971	2,624	2004	조성완료	"
광장	왕길동 638-6	1,341	1996	조성완료	"
용두산로	심곡동 325-9	4,205	2013	미조성	"

※출처 : 2015년 인천광역시 주요업무 추진 지침 참조

2. 유원지

- 인천광역시 유원지 면적은 총 1,185.1천㎡임. 이중 영종도 서측 해안가의 해수욕장을 포함한 중구가 1,048.0천㎡로서 가장 많이 차지하고 있음

[표-098] 인천광역시 유원지 현황

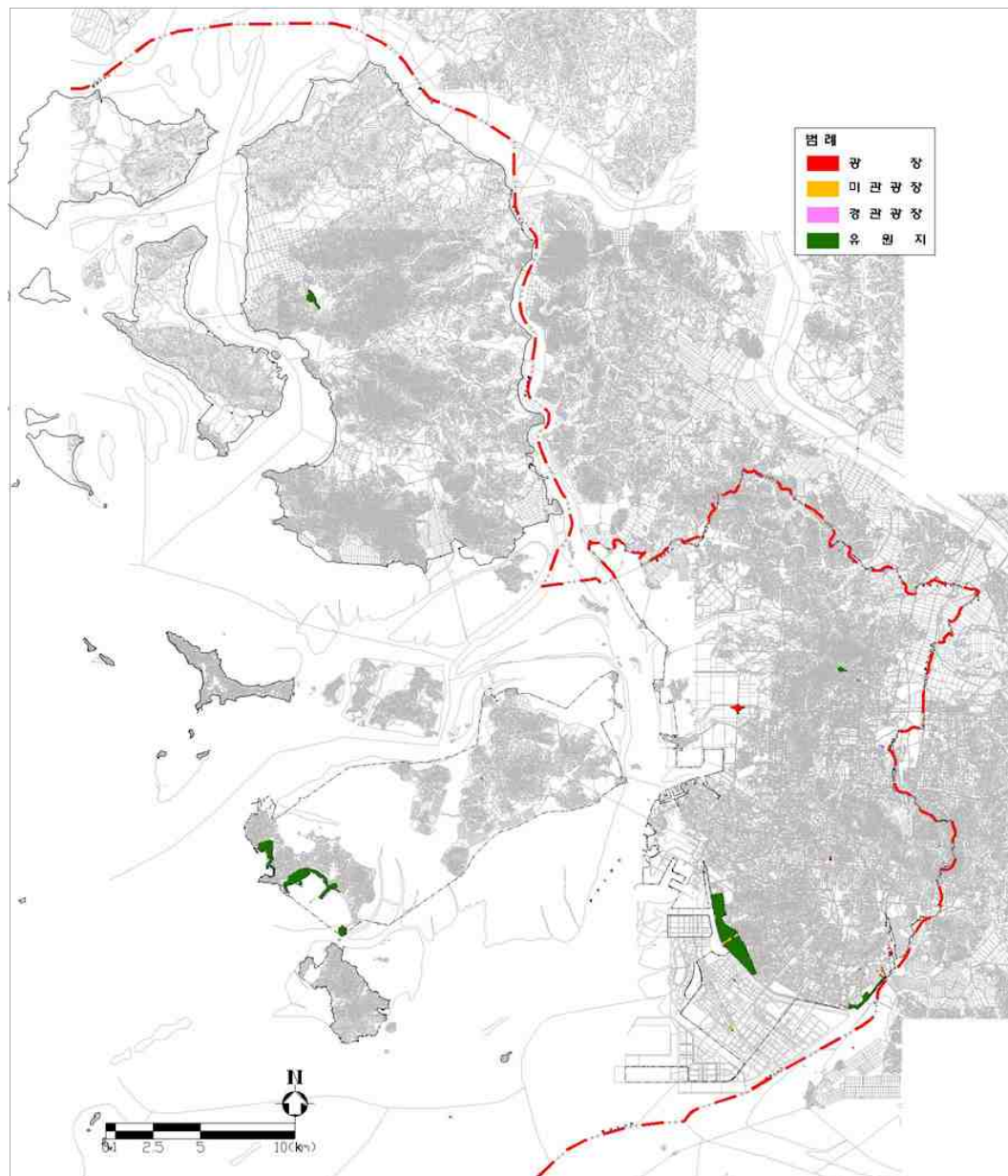
(단위 : 천㎡)

구분	합계	중구	연수구	계양구	서구	강화군	옹진군
유원지	1,185.1	1,048.0	17.6	0.6	3.2	109.4	6.3

※출처 : 2014 인천통계연보 참조

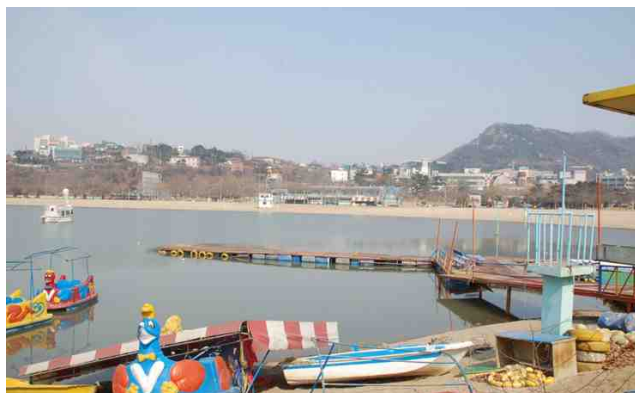
2장 기초조사

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-106] 인천광역시 광장 및 유원지 현황도

※출처 : 2014 인천통계연보 참조



[그림-107] 송도유원지 전경



[그림-108] 시청 앞 광장 전경

6 가로수 및 보호수

1. 가로수 현황

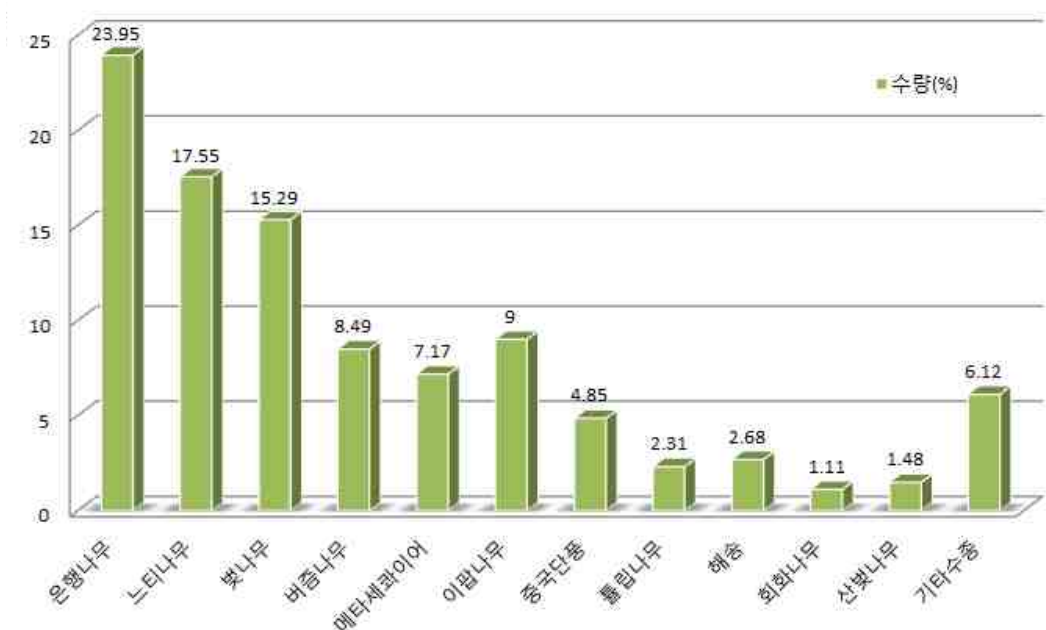
1) 전체 가로수 현황

- 인천광역시는 총 724개 노선 1,030.33km 구간에 총 39종 197,413본의 가로수를 식재함. 가로수가 가장 다양하게 식재된 구는 경제청으로서 총 24종의 가로수가 식재되었으며 다음으로 남동구 19종, 서구 16종 등으로 가로수를 식재함. 수종별로는 일반적인 가로수종인 은행나무가 23.95%로 가장 많이 식재, 서울 및 타지자체에 비해 수종의 편종이 심하지 않음. 그러나 식재 종에 있어서 인천광역시만의 특색이 부족함

[표-099] 인천광역시 가로수 현황

구분	노선거리(km)	노선수	수종	수량(본)
합계	1,030.33	724	39	197,413
경제청	152.47	193	24	37,537
중구	76.06	58	15	13,316
동구	24.73	29	6	3,894
남구	90.04	50	11	14,515
연수구	67.20	47	14	15,091
남동구	192.66	170	19	38,819
부평구	98.02	71	15	17,022
계양구	87.04	34	13	13,253
서구	128.71	39	16	29,896
강화군	84.40	24	10	9,881
옹진군	29.00	9	6	4,189

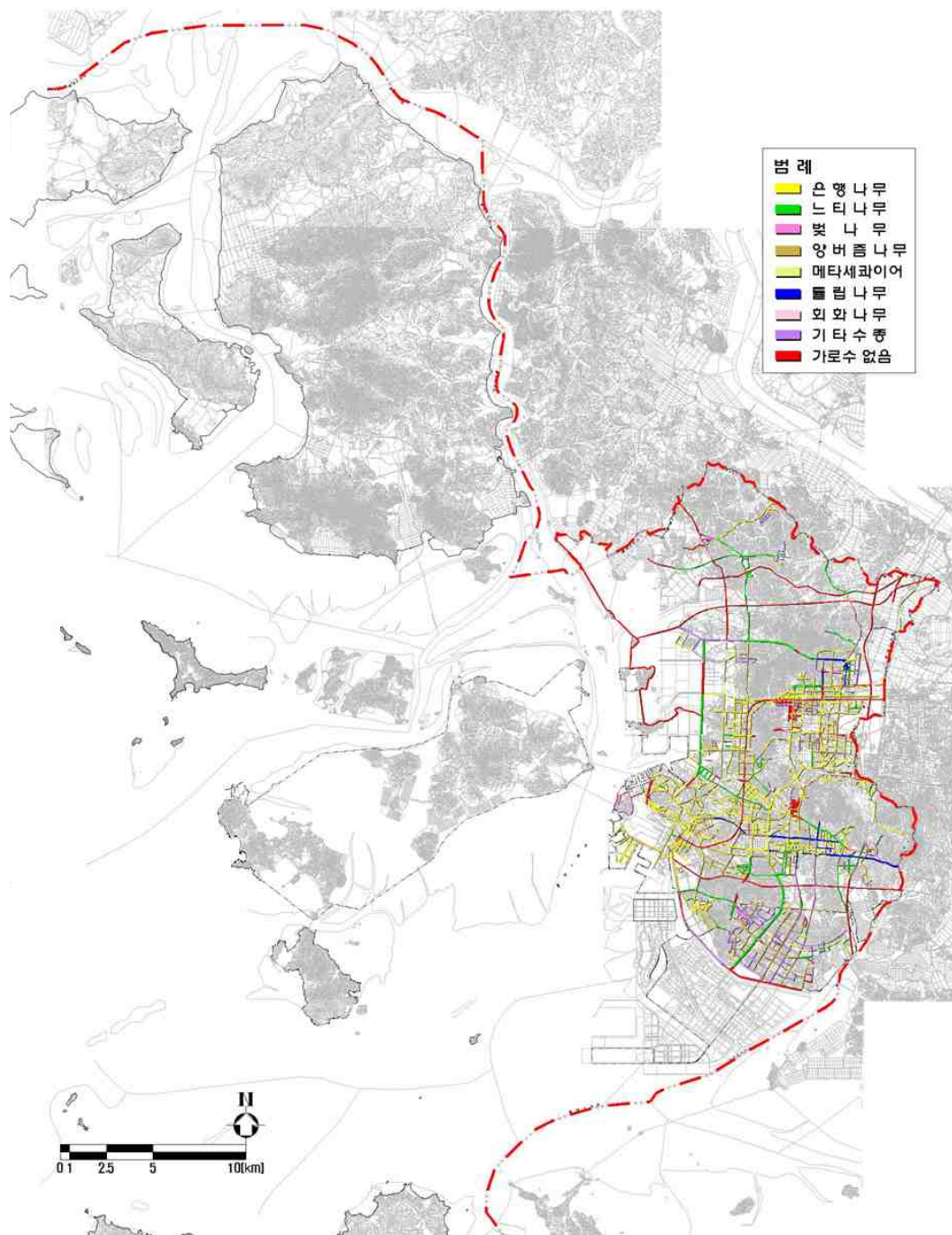
※출처 : 2015년 인천광역시 주요업무 추진지침 참조



[그림-109] 인천광역시 가로수 수종별 식재비율

2장 기초조사

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-110] 인천광역시 내륙지역 가로수 현황도



[그림-111] 인주로 은행나무 가로수 [그림-112] 남동로 양버즘나무 가로수 [그림-113] 경인로 느티나무-뽕나무 가로수

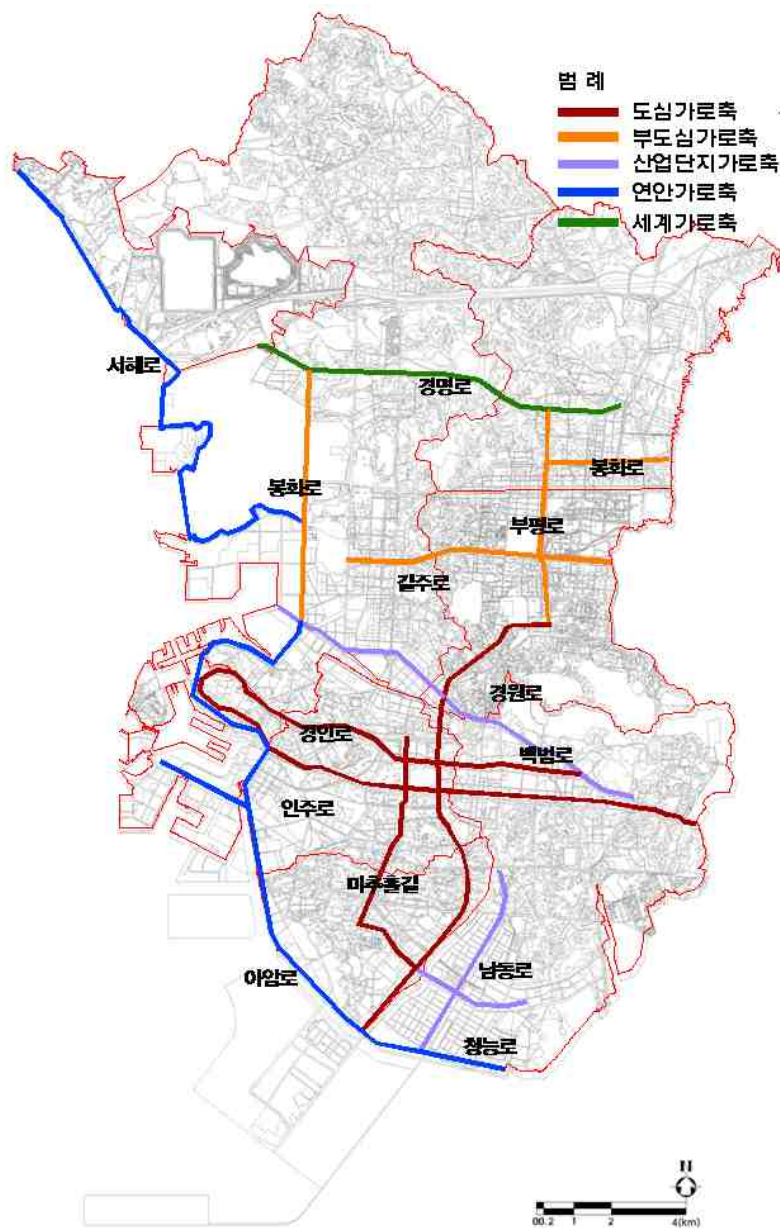
2) 주요 간선도로 가로녹지 현황

가. 주요 간선도로 선정

- 특색 있는 인천광역시 가로녹지를 조성하기 위한 가로 세부현황을 분석하고자 내륙지역 가로 중 5개축 15개 노선을 선정함. 5개축은 인천시의 도시특성을 고려하여 도심가로축, 부도심가로축, 산업단지가로축, 연안가로축, 세계가로축으로 설정, 각각의 특성이 집중화된 토지이용지역과 연계되거나 관통하는 주요 간선도로를 노선으로 함
- 도심가로축은 도심의 동서축 및 남북축을 형성하는 주요 가로로서 해안과 연결되어 바람길 조성이 가능한 가로임. 동서축으로는 인주로와 경인로, 남북축으로는 미추홀길과 경원로를 선정함
- 부도심가로축은 부도심 내 광폭의 도로 및 기타 가로축과 연결되는 가로와 도심중앙의 한남정맥과 연결되는 가로로서 동서축은 봉화로와 길주로였으며 남북축은 부평로임
- 산업단지 가로축은 산업단지내부 주요 가로로서 집중적인 녹화 및 띠녹지 확대조성이 필요한 지역으로 남동산업단지에서는 남동로와 청능로, 주안산업단지에서는 장수로~백범로, 중봉로를 선정함
- 연안가로축은 인천 서해안을 따라 조성되어 특성화된 가로로서 특화된 가로 조성이 필요한 지역이며 서해안을 따라 건설된 아암로와 서해로가 해당됨
- 세계가로축은 인천국제공항 고속도로 및 외곽순환도로와 연결된 경명로임

[표-100] 인천광역시 주요 간선도로 및 선정내용

주요 가로축	선정내용	대상 가로
도심가로축	<ul style="list-style-type: none"> •도심의 동서축 및 남북축을 형성하는 주요 가로 •해안과 연결되어 바람길 조성이 가능한 가로 	동서축: 인주로, 경인로 남북축: 미추홀길, 경원로
부도심가로축	<ul style="list-style-type: none"> •부도심 내 광폭의 도로 및 기타 가로축과 연결되는 가로 •도심중앙 녹지축(한남정맥)과 연결되는 가로 	동서축: 봉화로, 길주로 남북축: 부평로
산업단지가로축	<ul style="list-style-type: none"> •산업단지내부 주요 가로로서 녹화가 필요한 가로 	남동산업단지: 남동로, 청능로 주안산업단지: 장수로~백범로, 중봉로
연안가로축	<ul style="list-style-type: none"> •인천 서해안을 따라 조성되어 특성화된 가로조성 필요지 	아암로, 서해로
세계가로축	<ul style="list-style-type: none"> •인천 국제공항과 연결되어 인천의 관문이 되는 가로 	경명로



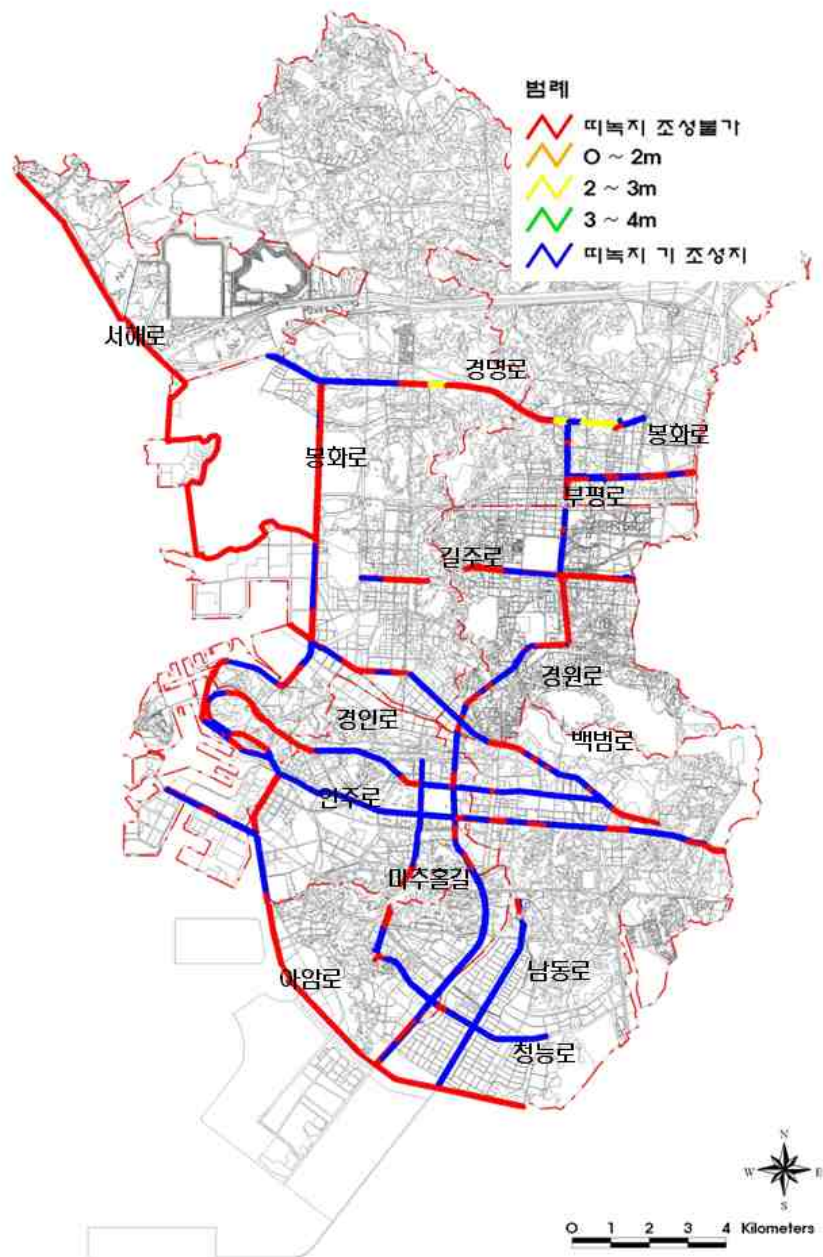
[그림-114] 인천광역시 주요 간선도로 선정현황도

나. 주요 간선도로 녹지확충 가능성

- 주요 간선도로의 녹지확충 가능성을 파악한 결과 가로 주변 토지이용 및 보도폭 협소 등의 이유로 조성이 불가능한 구간이 51.5%임. 조성이 가능한 지역은 총 1.4%에 불과, 띠녹지가 조성된 구간이 47.1%로서 기 조성된 띠녹지를 중심으로 녹지폭을 확대하고 가로수 사이에 아교목 성상의 키 작은 나무 및 아름다운 꽃나무 식재를 통하여 특색 있고 아름다운 가로를 조성할 수 있을 것으로 판단됨

[표-101] 인천광역시 주요 간선도로 띠녹지 조성가능성

구분	길이(m)	비율(%)
합계	263,991	100.0
띠녹지 조성불가	136,057	51.5
폭 0~2m	395	0.1
폭 2~3m	3,251	1.2
폭 3~4m	271	0.1
띠녹지 기 조성지	124,017	47.1



[그림-115] 인천광역시 주요 간선도로 녹지 확충 가능성 현황도

2. 보호수 현황

- 인천광역시 보호수 현황을 살펴보면 내륙지역에 9종 32본의 수목이 보호수로 지정됨.
보호수 중 느티나무가 가장 많음. 육지지역에는 총 5종 54본이 보호수로 지정되었으며
도서지역도 느티나무가 40본으로 가장 많음

[표-102] 인천광역시 보호수 현황

구분	수종	번호	구분	소재지 및 위치	수령	수고	나무둘레
육지 지역	느티나무	1-1	정자목	연수구 선학동 403-14	500년	23m	6.2m
		1-2	정자목	연수구 청학동 25BL 18LT	500년	15.6m	6.3m
		1-3	풍치목	연수구 동춘동 산54	470년	31m	5.1m
		1-4	정자목	연수구 선학동 403-14	270년	20m	5m
		1-5	정자목	연수구 선학동 403-14	270년	15m	2.5m
		1-6	정자목	남동구 장수동 518-2	400년	19m	6.4m
		1-7	정자목	계양구 계산동 974-24	700년	10.5m	5.3m
		1-8	정자목	서구 검단 대곡동 산124	500년	20m	6m
		1-9	정자목	서구 검단 당하동 357	300년	20m	4.8m
		1-10	풍치목	서구 시천동 105	250년	20m	3.7m
		1-11	정자목	서구 검단 대곡동 산124	200년	23m	3m
	은행나무	2-1	정자목	남구 문학동 262-2(문학초등학교 내)	600년	25m	6.8m
		2-2	정자목	남동구 남촌동 558	600년	31m	7m
		2-3	풍치목	계양구 계산동 943	500년	20.5m	6.3m
		2-4	풍치목	서구 검단 대곡동 249	500년	20m	6m
		2-5	정자목	서구 검단 불노동 산77	300년	23m	3m
		2-6	풍치목	서구 시천동 109	300년	32m	2.7m
	회화나무	3-1	당산목	남동구 구월1동 771-1	500년	30.5m	6m
		3-2	정자목	남동구 남촌동 261-1	250년	15.5m	3m
		3-3	풍치목	서구 시천동 49-1	250년	20m	2m
		3-4	풍치목	서구 시천동 49-1	250년	22m	2.5m
	소나무	4-1	풍치목	연수구 연수동 580-3	320년	7.3m	1.7m
		4-2	당산목	남동구 운연동 419-20	150년	8.5m	1.6m
		4-3	풍치목	연수구 연수동 580-3	320년	10m	1.7m
	향나무	5-1	정자목 (기형목)	연수구 청학동 97-1	500년	8m	2.2m
		5-2	정자목	남동구 간석3동 98-1	500년	17.5m	3.5m
	산수유	6-1	풍치목	서구 시천동 56	114년	7.5m	0.49m
		6-2	풍치목	서구 시천동 56	250년	7.5m	1.2m
	읍나무	7-1	당산목	서구 경서동 산250	200년	15m	2.8m
		7-2	정자목	서구 가좌3동 74-8	300년	18m	3.1m
	상수리나무	8-1	당산목	서구 검암동 산65	300년	18m	3.1m
	양버즘나무	9-1	대경목	중구 송학동 1가 11의1	131년	30.5m	4.7m
도서 지역	느티나무	1-i1	정자목	강화 강화 관청 41-28	610년	19m	5.9m
		1-i2	정자목	강화 송해 당산 328	610년	22m	7.4m
		1-i3	풍치목	강화 내가면 오상리 5	250년	25m	5.5m
		1-i4	정자목	강화 강화 국화 550	310년	27m	4.3m
		1-i5	정자목	강화 강화 월곡리 242	500년	25m	4.7m

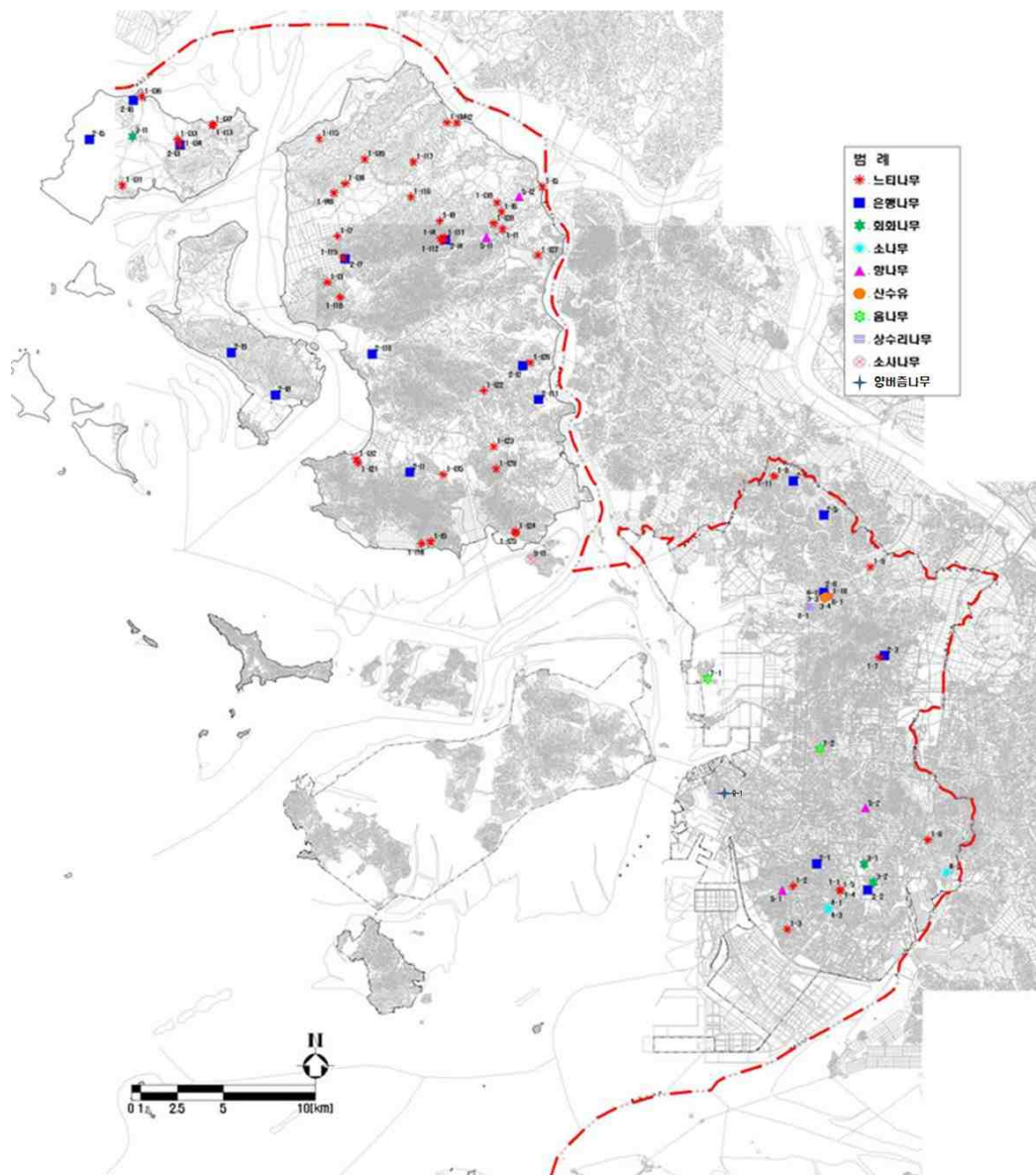
[표-102 계속] 인천광역시 보호수 현황

구분	수종	번호	구분	소재지및위치	수령	수고	나무둘레
도서 지역	느티나무	1-i6	풍치목	강화 강화 대산리 126	300년	25m	5.0m
		1-i7	정자목	강화 하점 망월1리 20	150년	15m	3.2m
		1-i8	풍치목	강화 송해 화도 886	160년	24m	4.6m
		1-i9	풍치목	강화 화도 동막 91	160년	21m	2m
		1-i10	풍치목	강화 화도 동막 201	110년	18m	4m
		1-i11	풍치목	강화 강화 국화 546	310년	23m	6.6m
		1-i12	풍치목	강화 강화 국화 543	310년	20m	4.5m
		1-i13	풍치목	강화 교동 봉소 396	300년	25m	3.8m
		1-i14	정자목	강화 송해 당산 산 42	260년	20m	5.6m
		1-i15	정자목	강화 양사 인화 220	210년	13m	4.6m
		1-i16	정자목	강화 하점 부근 514-2	260년	23m	4m
		1-i17	정자목	강화 하점 장정 281	290년	21m	3.4m
		1-i18	정자목	강화 내가 고천 1909	280년	23m	3.8m
		1-i19	정자목	강화 내가 오상 114	260년	23m	5.5m
		1-i20	정자목	강화 내가 고천 1909	280년	23m	3.8m
		1-i21	풍치목	강화 화도 내리 1439	210년	17m	6.1m
		1-i22	정자목	강화 길상 길직 172	210년	22m	8.6m
		1-i23	풍치목	강화 길상 온수 395-2	210년	21m	3.7m
		1-i24	풍치목	강화 길상 선두 990	260년	20m	4.5m
		1-i25	풍치목	강화 길상 선두 983-1	260년	20m	5.3m
		1-i26	당산목	강화 불은 고능 594	310년	22m	4.3m
		1-i27	정자목	강화 강화 갑곶 944	280년	23m	4.3m
		1-i28	정자목	강화 강화 관청 738	680년	25m	6.0m
		1-i29	풍치목	강화 길상 온수 635	400년	30m	3.6m
		1-i30	정자목	강화 하점 이강 3리	460년	30m	5.6m
		1-i31	정자목	강화 교동 양갑 949	410년	35m	9.3m
		1-i32	풍치목	강화 화도 내리 1563	430년	25m	6.5m
		1-i33	정자목	강화 교동 고구 1128	490년	27m	7.0m
		1-i34	풍치목	강화 교동 고구 575-2	370년	20m	6.0m
		1-i35	풍치목	강화 화도 덕포 614-3	310년	23m	4.9m
		1-i36	정자목	강화 교동 인사 652	310년	20m	4.0m
		1-i37	풍치목	강화 교동 봉소 381	360년	25m	6.7m
		1-i38	정자목	강화 송해 신당 604	310년	21m	5.1m
		1-i39	정자목	강화 하점 신봉 34	310년	22m	3.7m
		1-i40	풍치목	강화 하점 이강 885	360년	22m	5.0m
	은행나무	2-i1	기형목	강화 화도 문산 산 84	310년	18m	5.3m
		2-i2	보목	강화 불은 고능 521	990년	19m	7.4m
		2-i3	풍치목	강화 교동 고구 575-2	210년	27m	3.5m
		2-i4	풍치목	강화 강화 국화 542	110년	24m	3.4m
		2-i5	정자목	강화 교동 무학 542	910년	25m	7.5m
		2-i6	정자목	강화 교동 인사 791	310년	25m	5.6m
		2-i7	정자목	강화 내가 오상 119	510년	20m	3.3m
		2-i8	풍치목	강화 삼산 매음 307-1	710년	35m	5m
		2-i9	풍치목	강화 매음리 629	400년	20m	3.0m
		2-i10	당산목	강화 양도 건평 57	710년	22m	6.8m
		2-i11	풍치목	강화 불은 녘성 356-2	710년	20m	6.4m
	회화나무	3-i1	정자목	강화 교동 삼선 739	1000년	20m	4.8m
	향나무	5-i1	기형목	강화 강화 신문 655	260년	4m	1.4m
		5-i2	기형목	강화 강화 월곶 552-4	270년	4.5m	1.5m
	소나무	9-i1	풍치목	강화 길상면 동검리 5	200년	20m	3.2m

※출처 : 인천광역시 보호수 관리대장 참조

2장 기초조사

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-116] 인천광역시 보호수 현황도



[그림-117] 구월동 회화나무 보호수



[그림-118] 운연동 소나무 보호수

3. 큰나무 현황

- 인천광역시 큰나무 현황은 총 142주였으나, 중구 수수꽃다리(B25) 1주와 계양구 느티나무(R140) 1주가 고사하여 현재는 총140주가 남아 있으며, 주요 수종으로는 느티나무, 소사나무, 은행나무, 청단풍이 있음

[표-103] 인천광역시 큰나무 현황

기관명	위치		수종	규격	수량	생육지	비고
	동·리	지번					
	합계				140		
중구	소계				4		
	송학동 1가	11-1	은행나무	H20zB70	1	자유공원	
	“	“	낙엽송	H20zB75	1	“	
	“	“	버즘나무	H30zB130	1	“	
	“	“	금송	H10zB40	1	인천역사자료관	
	북성동 1가	2-2	수수꽃다리	H7zB25	0	인천역	고사
동구	소계				17		
	송현동	23-55	청단풍	R60	3	송현배수지	
	“	“	청단풍	R65	2	“	
	“	“	청단풍	R70	1	“	
	“	“	청단풍	R75	1	“	
	“	“	청단풍	R80	2	“	
	“	“	청단풍	R90	2	“	
	“	“	청단풍	R100	2	“	
	“	“	청단풍	R105	1	“	
	“	“	가죽나무	R80	1	“	
	화수동	138	느티나무	R60	1	화도진공원	
	“	“	느티나무	R65	1	“	
남구	소계				17		
	송의4동	41-3	느티나무	B68	1	송의초등	
	용현1동	74-1	버즘나무	B63	1	용일초등	
	“	“	버즘나무	B56	1	“	
	“	“	벚나무	B60	1	“	
	“	“	위성류	R60	1	“	
	“	“	수양버들	B60	1	“	
	“	“	버즘나무	B50	1	“	
	도화동	241	은행나무	B51	1	인화여고	
	“	“	버즘나무	B95	1	“	
	“	“	백합나무	B59	1	“	
	주안2동	625-2	측백나무	B52	1	기계공고	
	“	“	측백나무	B45	1	“	
	“	“	은행나무	B50	1	“	
	문학동	342-2	은행나무	B81	1	문학초등	
	송의2동	131-1	목백합	B50	1	남구청	
	“	131-26	벚나무	B90	1	학교	
	“	131-26	향나무	R50	1	“	

[표-103 계속] 인천광역시 큰나무 현황

기관명	위치		수종	규격	수량	생육지	비고
	동·리	지번					
연수구	소계				19		
	옥련동	136	은행나무	B75	1	송도유원지	
	“	580	소나무	B48	1	적십자병원	
	연수3동	580	소나무	B57	1	“	
	“	“	소나무	B49	1	“	
	“	“	소나무	B52	1	“	
	“	“	은행나무	B113	1	“	
	“	산5-25	소나무	B66	1	도로변	
	청학동	29BL-12L	소나무	B56	1	공원	
	동춘1동	180	은행나무	B65	4	답	
	“	180	느티나무	B100	1	답	
	“	10	소나무	B66	1	주거지	
	“	559	향나무	B46	1	“	
	연수2동	286-10	소나무	B45	1	원인재	
	“	“	소나무	B47	1	“	
	“	“	소나무	B52	1	“	
	“	“	소나무	B53	1		
남동구	소계				12		
	만수6동	1009	은행나무	B70	2	공원	
	구월1동	1336-5	은행나무	B76	1	교통섬	
	“	“	은행나무	B76	1	“	
	“	“	은행나무	B51	1	“	
	“	“	소나무	R65	1	광장	
	간석1동	379-1	위성류	R50	1	주원초등	
	“	“	위성류	R50R	1	“	
	만수2동	산32-3	소나무	60	1	임야	
	도림동	357-1	읍나무	R100	1	“	
	논현동	564-1	은행나무	B83	1	공원	
부평구	수산동	535	소나무	R60	1	전	
	소계				3		
	일신동	110-8	수수꽃다리	R30	1	일신동사무소	
	부개2동	176	느티나무	R120	1	부평송신소	
	창천1동	99-1	느티나무	R100	1	시유지	
계양구	소계				6		
	장기동	6-18	백합나무	R80	1	계양초등	
	상야동	165-1	향나무	R118	1	밭둑	
	굴현동	309	측백나무	R98	1	도로변	아파트 개발
	독실동	117	느티나무	R140	0	논둑	고사
	계산동	982-1	향나무	R140	1	부평향교내	
	“	“	향나무	R140	1	“	
	“	“	은행나무	B76	1	“	
서구	소계				7		
	심곡동	301-3	물푸레나무	B60	1	공원	
	“	“	물푸레나무	B60	1	“	
	“	“	물푸레나무	B60	1	“	
	“	“	산수유	B50	1	“	
	“	“	읍나무	B50	1	“	
	“	“	읍나무	B60	1	“	
	오류동	산27-1	소나무	B101	1	임야	
강화군	소계				45		
	내가면 고천리	1843-9	팽나무	B54	1	대지	말씀의집
	화도면 상방리	172	느티나무	B95	1	도로	
	화도면 장화리	301-3	느티나무	B100	1	“	

[표-103 계속] 인천광역시 큰나무 현황

기관명	위치		수종	규격	수량	생육지	비고
	동·리	지번					
강화군	하점면 이강1리	823-3	느티나무	B54	1	대지	말씀의집
	“	885	느티나무	B140	1	“	“
	하점면 신봉리 곡촌	250-2	느티나무	B135	1	전답	“
	하점면 부근리	684	은행나무	B54	1	대지	“
	“	684	느티나무	B145	1	“	“
	“	산 231	느티나무	B75	1	사찰	백련사앞
	“	“	느티나무	B79	1	“	“
	“	“	느티나무	B91	1	“	“
	“	“	느티나무	B93	1	“	“
	“	“	느티나무	B97	1	“	“
	“	“	느티나무	B150	1	“	“
	하점면 신봉리	619-3	소나무	B54	1	대지	하점농협앞
	양사면 덕하2리	245	느티나무	B85	1	전답	마을회관앞
	송해면 송뇌2리	838-2	느티나무	B85	1	대지	“
	“	838-2	느티나무	B140	1	“	“
	“	841-2	느티나무	B90	1	전답	“
	내가면 오상3리	120	느티나무	B135	1	주거지	“
	“	105	은행나무	B71	1	마을안	“
	내가면 고천리	386	소나무	B52	1	하천변	고천교변
	“	386	느티나무	B53	1	“	“
	“	389-1	소나무	B52	1	“	“
	“	1707	소나무	B53	1	“	“
	“	1708	소나무	B65	1	“	“
	길상면 선두리	1066-1	느티나무	B81	1	도로변	“
	“	“	소나무	B45	1	“	“
	“	“	소나무	B56	1	“	“
	화도면 상방리	240	느티나무	B57	1	“	“
	양도면 인산리	501	느티나무	B72	1	“	“
	“	500-8	느티나무	B82	1	“	“
	“	500	느티나무	B53	1	“	“
	“	500	느티나무	B85	1	“	“
	화도면 내리	1463	회화나무	B150	1	주거지	“
	송해면 하도리	448	느티나무	B105	1	임야	“
	하점면 신봉리	55	느티나무	B100	1	나대지	“
	선원면 연리	53	느티나무	B82	1	임야	“
	“	51-7	느티나무	B95	1	나대지	“
	강화읍 월곶리	343-3구	회화나무	B82	1	해안가	“
	“	350	느티나무	B85	1	임야	“
	“	350	느티나무	B130	1	“	“
	교동면 양갑리	365	느티나무	B140	1	나대지	“
	교동면 삼선리	319-1	느티나무	B127	1	“	“
	“	375-2	은행나무	B110	1	“	“
옹진군	소계				10		
	덕적면 진리	377	은행나무	B	1		
	“	433	향나무	B	1		
	“	708-2	전나무	B	1		
	백령면 연화리	335	무궁화	B26	1	중화동 교회	
	“	335	향나무	R33	1	“	
	“	332	향나무	R38	1	“	
	“	332	팽나무	B85	1	“	
	“	산 44	팽나무	B70	1	“	
	대청면 대청리	788	팽나무	B85	1	동내동 마을앞	
	“	431	팽나무	B80	1	해병대군부대앞	

※출처 : 2015 인천광역시 공원녹지과 큰나무 현황 참조

Ⅵ. 주민의식 조사

① 설문조사 개요

1. 조사 목적

- 공원녹지에 대한 인천시 전체시민의 의식조사 실시로 공원녹지에 대한 인지도를 파악하여 인천광역시 공원녹지기본계획 수립을 위한 지침으로 활용하고자 함

2. 조사 범위

1) 조사방법

- 설문조사1 : 공원녹지에 대한 인천광역시 전체 시민의 의식조사를 실시하여 광역적이고 포괄적인 개념 및 현황 문제점 등을 추출
- 설문조사2 : 인천의 이용률이 높은 공원 5개소를 이용하는 이용객을 대상으로 직접조사를 실시

[표-104] 설문조사 분류에 따른 조사방법 및 대상

구분	설문방법	설문기간	설문대상	설문대상 인원(명)	회수(부)
설문조사1	시청, 자치구 홈페이지, 주민센터 배치 등	2015.08.21. ~09.21	조사 응답인원	500~1,500	1,334
설문조사2	현장 직접조사	2015.09.14 ~09.15	공원 이용객 및 향후 이용객	50~100	100
총 조사인원				1,600	1,434

2) 설문 응답자 특성

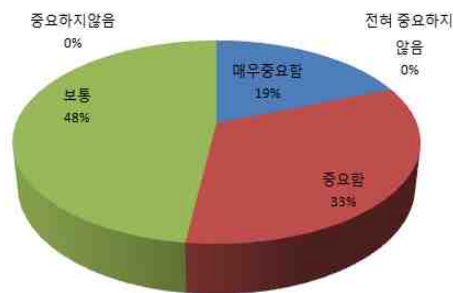
- 설문응답자의 성별 비율은 남자가 46.0%(657명), 여자가 54.0%(777명)으로 여성의 비율이 8% 더 높게 나타남.
- 연령대는 50대(56.0%), 60세 이상(18.0%), 40대(10.0%), 30대(11.0%), 20대(5.0%)순으로 분포율을 보이며 10대(1.0%)는 가장 낮은 분포를 보임.
- 직업은 주부가 41.0%를 차지하여 가장 많은 이용을 보임, 무직 22.0%, 회사원과 학생이 각각 7%로 주를 이룸.
- 설문응답자의 거주지는 부평구(19.0%)가 가장 많으며, 남구(15.0%), 남동구·서구가 각각(14.0%), 중구·연수구(11.0%), 동구·계양구가 각각 (8%)의 순으로 조사됨

2 인천광역시 공원·녹지 이미지 및 인식

1. 현재 공원·녹지에 대한 만족도 평가

1) 공원녹지의 중요성

- 공원녹지에 대한 시민들의 관심이 높아지고 있는 현재 공원녹지에 대한 중요성조사 결과에도 그 관심이 반영되어 나타남
- 매우 중요함(19.0%)과 중요함(33.0%)의 분포가 50%를 넘기고 있어 중요성에 대한 시민들의 관심이 높다는 것을 보여줌



[그림-119] 공원녹지의 중요성

2) 공원녹지의 종류별 만족도

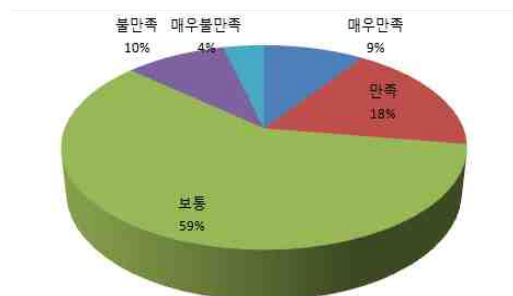
가. 공원녹지의 수량

□ 쌈지공원, 마을마당 등의 소공원

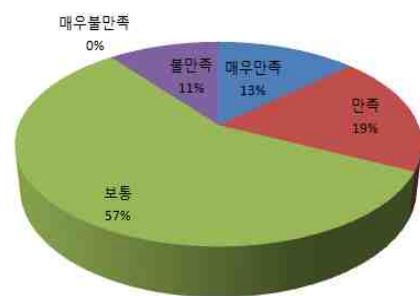
- 보통(59.0%)으로 매우 높으며 만족(18.0%), 불만족(10.0%), 매우만족(9.0%), 매우불만족(4.0%)의 분포를 보이고 있음

□ 마을놀이터, 아파트 놀이터 등의 어린이공원

- 보통(57.0%)으로 매우 높으며 만족(19.0%), 매우만족(13.0%), 불만족(11.0%)의 분포를 보이고 있음



[그림-120] 쌈지공원, 마을마당 등의 소공원



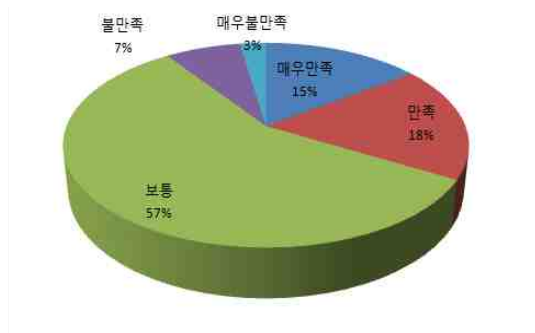
[그림-121] 마을, 아파트 놀이터 등의 어린이공원

□ 도보 10~20분 거리 내의 근린공원

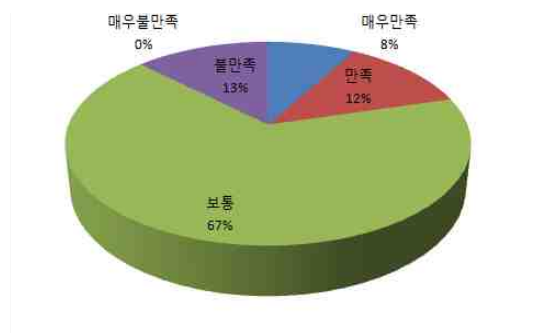
- 보통(57.0%)으로 매우 높으며 만족(18.0%), 매우만족(15.0%), 불만족(7.0%), 매우불만족(3.0%)의 분포를 보이고 있음

□ 문화공원, 수변공원, 묘지공원, 체육공원, 역사공원 등과 같은 주제공원

- 보통(67.0%)으로 매우 높으며 불만족(13.0%), 만족(12.0%), 매우만족(8.0%)의 분포를 보이고 있음



[그림-122] 도보 10~20분 거리 내의 근린공원



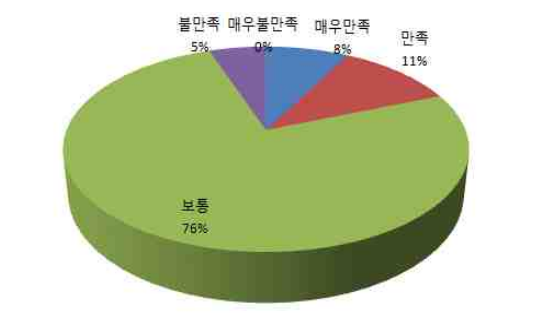
[그림-123] 문화공원, 수변공원, 묘지공원, 체육공원, 역사공원 등과 같은 주제공원

□ 학교, 시청·구청 등의 공공시설 녹지

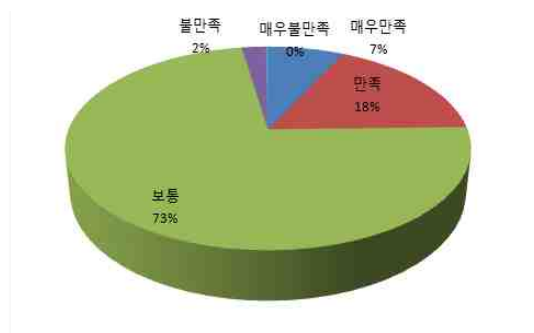
- 보통(76.0%)으로 매우 높으며 만족(11.0%), 매우만족(8.0%), 불만족(5.0%)의 분포를 보이고 있음

□ 가로수 및 녹도와 같은 가로녹지대

- 보통(73.0%)으로 매우 높으며 만족(18.0%), 매우만족(7.0%), 불만족(2.0%)의 분포를 보이고 있음



[그림-124] 학교, 시청·구청 등의 공공시설 녹지



[그림-125] 가로수 및 녹도 등 가로녹지대

□ 인천대공원 등과 같은 산림형 공원

- 보통(61.0%)으로 매우 높으며 불만족(17.0%), 만족(15.0%), 매우만족(4.0%), 매우불만족(3.0%)의 분포를 보이고 있음



[그림-126] 인천대공원 등과 같은 산림형 공원

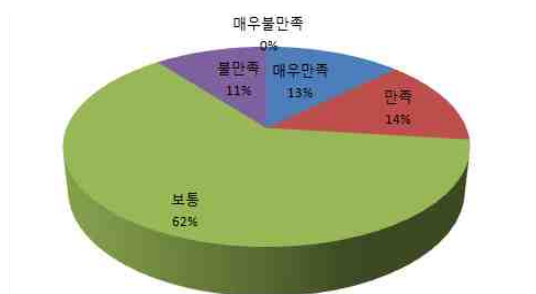
나. 공원녹지의 질적수준

□ 쌈지공원, 마을마당 등의 소공원

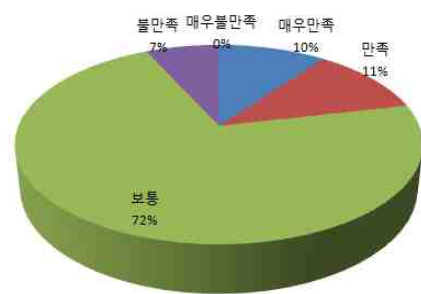
- 보통(62.0%)으로 매우 높으며 만족(14.0%), 매우만족(13.0%), 불만족(11.0%)의 분포를 보이고 있음

□ 마을놀이터, 아파트 놀이터 등의 어린이공원

- 보통(72.0%)으로 매우 높으며 만족(11.0%), 매우만족(10.0%), 불만족(7.0%)의 분포를 보이고 있음



[그림-127] 쌈지공원, 마을마당 등의 소공원



[그림-128] 마을, 아파트 놀이터 등의 어린이공원

□ 도보 10~20분 거리 내의 근린공원

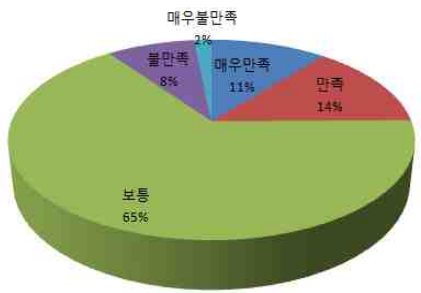
- 보통(82.0%)으로 매우 높으며 만족·불만족(7.0%), 매우만족(4.0%)의 분포를 보이고 있음

□ 문화공원, 수변공원, 묘지공원, 체육공원, 역사공원 등과 같은 주제공원

- 보통(65.0%)으로 매우 높으며 만족(14.0%), 매우만족(11.0%), 불만족(8.0%), 매우불만족(2%)의 분포를 보이고 있음



[그림-129] 도보 10~20분 거리 내의 근린공원



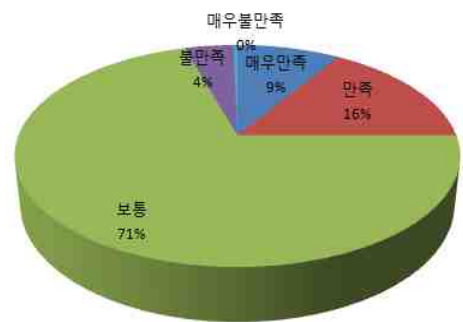
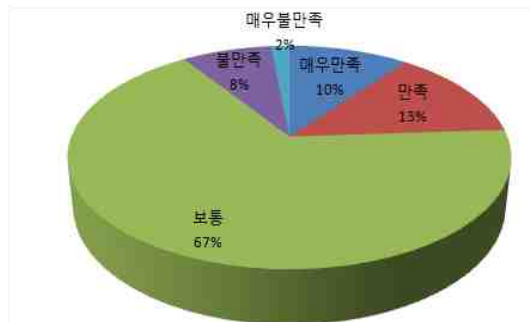
[그림-130] 문화공원, 수변공원, 묘지공원, 체육공원, 역사공원 등과 같은 주제공원

□ 학교 운동장, 시청·구청 등의 공공시설 녹지

- 보통(67.0%)으로 매우 높으며 만족(13.0%), 매우만족(10.0%), 불만족(8.0%), 매우불만족(2%)의 분포를 보이고 있음

□ 가로수 및 녹도와 같은 가로녹지대

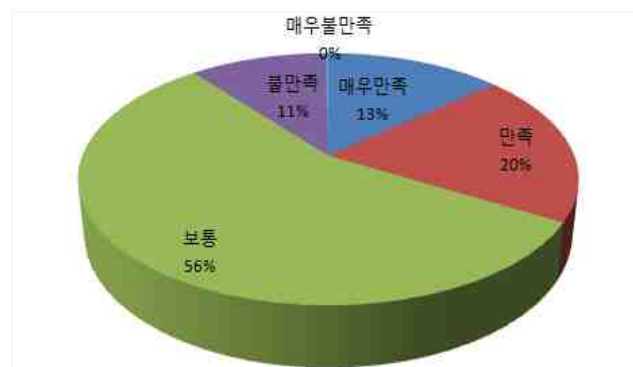
- 보통(71.0%)으로 매우 높으며 만족(16.0%), 매우만족(9.0%), 불만족(4.0%)의 분포를 보이고 있음



[그림-131] 학교, 시청·구청 등의 공공시설 녹지 [그림-132] 가로수 및 녹도와 같은 가로녹지대

□ 인천대공원 등과 같은 산림형 공원

- 보통(56.0%)으로 매우 높으며 만족(20.0%), 매우만족(13.0%), 불만족(11.0%)의 분포를 보이고 있음



[그림-133] 인천대공원 등과 같은 산림형 공원

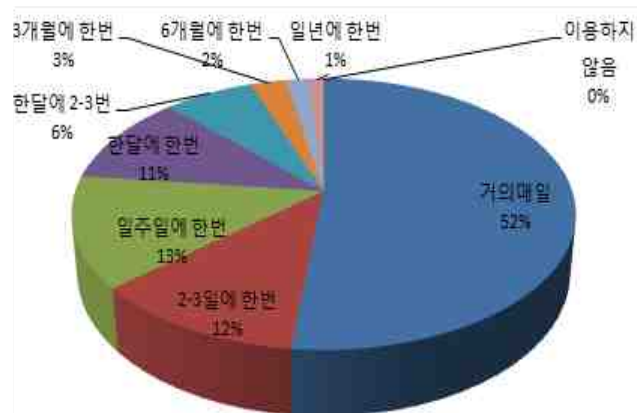
③ 인천광역시 공원녹지 전체 이용 현황

1. 인천광역시 공원녹지 이용실태 및 평가

1) 공원녹지의 이용실태

가. 공원 이용빈도

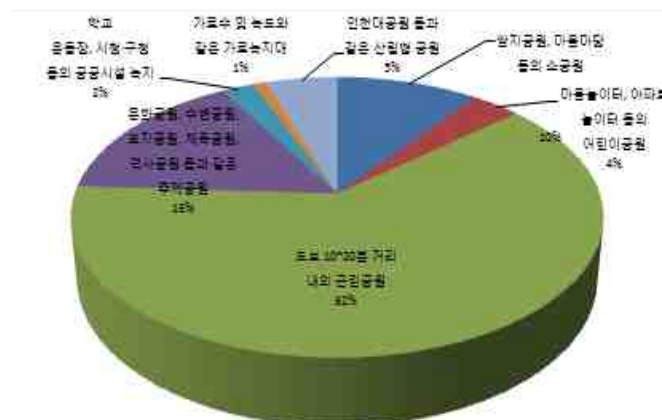
- 지역 주민들이 방문하는 공원에 대한 이용빈도는 거의 매일이 52.0%로 가장 높은 응답률을 보임. 1주일에 한번이 13.0%, 2~3일에 한번이 12.0%, 1달에 한번이 11.0%로 나타남. 6개월에 한번 2.0%, 1년에 한번은 1.0%밖에 되지 않는 것으로 나타나, 시민들은 평균 1주일에 한 번 이상 인천광역시의 공원을 이용하는 것으로 조사됨



[그림-134] 공원이용 빈도

나. 주로 이용하는 공원녹지

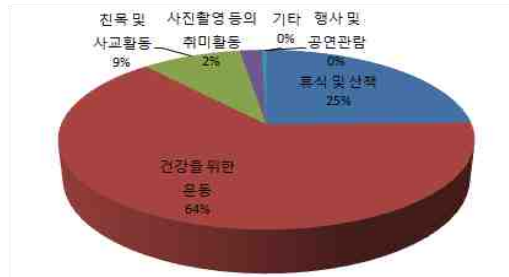
- 지역 주민들이 방문하는 공원 중 도보 10~20분 거리내의 근린공원 이용이 62.0%로 가장 높으며, 주제공원 16.0%, 소공원 10.0%, 어린이공원 4.0%의 순으로 이용분포를 보이고 있음



[그림-135] 주로 이용하는 공원녹지

다. 공원 방문목적

- 공원을 방문하는 목적으로는 건강을 위한 운동이 64.0%, 휴식 및 산책이 25%로 가장 높은 응답률을 보임. 이 밖에 친목 및 사교활동이 9.0%, 사진촬영 등의 취미생활이 2%로 다양한 목적을 위해 공원을 방문하는 것으로 나타남



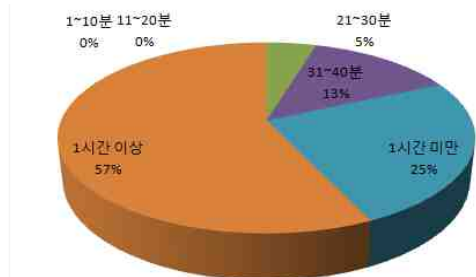
[그림-136] 공원 방문목적

라. 공원의 주 이용시간대 및 이용시간

- 공원을 주로 이용하는 시간대는 저녁(저녁 식사 후)때에 37.0%로 가장 높게 나타나며, 오후 19.0%, 오전 20%로 다양한 시간대에 분포되어 있음
- 공원의 주 이용시간은 1시간 이상이 57.0%로 가장 높게 나타나며, 1시간미만 25.0%, 31~40분 13.0%의 순서로 30분 이상 이용하는 시민들이 많은 것으로 조사됨



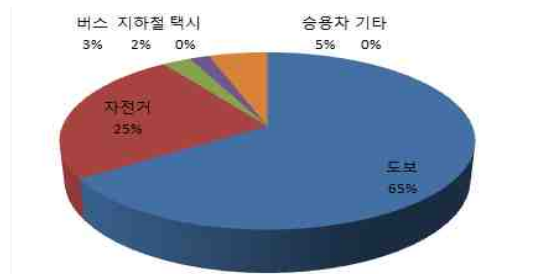
[그림-137] 공원 주 이용시간대



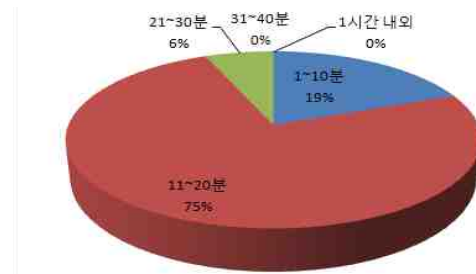
[그림-138] 공원 주 이용시간

마. 공원이용을 위한 교통수단 및 이동시간

- 공원이용을 위해 도보로 이용이 65.0%로 가장 높게 나타나며, 자전거 25.0%, 승용차 5.0%, 버스·지하철 이용이 3.0%·2.0%로 나타나고 있음
- 이동시간은 11~20분이 75.0%로 가장 높게 나타나며, 1~10분이 19.0%, 21~30분 6.0%로 이동시간이 30분 이상을 넘기지 않은 것으로 조사됨



[그림-139] 공원이용을 위한 교통수단



[그림-140] 공원이용을 위한 이동시간

2) 공원녹지의 이용평가

가. 공원녹지까지의 접근성

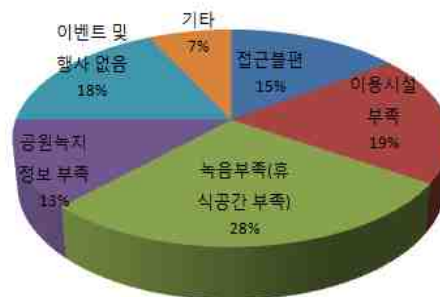
- 접근성이 좋음이 71.0%로 가장 높게 나타나며, 매우좋음이 18.0%, 보통이 11.0%로 접근성에 대해서는 긍정적인 분포를 나타나고 있음



[그림-141] 공원녹지까지의 접근성

나. 공원녹지 이용 시 가장 불편한 점

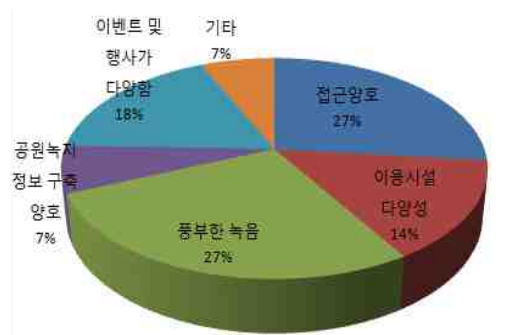
- 녹음부족(휴식공간 부족)이 28.0%로 가장 높게 나타났으며, 그다음으로 이용시설부족 19.0%, 이벤트 및 행사 없음 18.0%, 접근불편 15.0%, 공원녹지정보 부족 13.0%, 기타 7.0%로 분포하고 있음



[그림-142] 공원녹지 이용 시 가장 불편한 점

다. 공원녹지 이용 시 가장 만족스러운 점

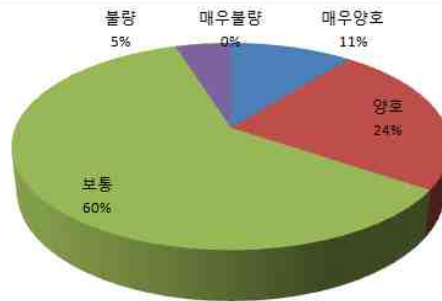
- 풍부한 녹음과 접근양호가 각각 27.0%로 가장 높게 나타났으며, 그다음으로 이벤트 및 행사가 다양함 18.0%, 이용시설 다양성 14.0%, 공원녹지정보 구축양호 7.0%, 기타 7.0%로 분포하고 있음



[그림-143] 공원녹지 이용 시 가장 만족스러운 점

라. 인천시 공원녹지의 관리 상태

- 관리 상태에는 보통이 60.0%로 가장 높게 나타났으며, 양호 24.0%, 매우양호 11.0%, 불량 5.0%로 전반적으로 관리가 잘되고 있다고 조사됨



[그림-144] 인천시 공원녹지의 관리 상태

4 인천광역시 공원녹지 이용계획

1. 공원녹지 조성 및 관리방안

1) 공원녹지 조성에 따른 시민 비용부담에 대한 시민의견

- 시민비용부담을 함에 있어 비용을 부담할 수 없다(지자체 예산으로 부담)가 28.0%, 잘 모르겠다 26.0%, 하고 싶은 사람만 하면 된다 24.0%, 비용을 부담할 수 있다 22.0%로 비용을 부담하는 것에 긍정적, 부정적 의견이 비슷한 비율로 나타남



[그림-145] 공원녹지 조성 시민 비용부담에 대한 시민의견

2) 공원녹지의 가장 바람직한 관리방안에 대한 시민의견

- 바람직한 공원관리 방안에 대한 시민들의 의견으로는 행정당국이 관리가 54.0%로 가장 높게 나왔으며 전문 업체 위탁관리 28.0%, 행정당국이 주도하고 시민이 자원봉사·시민이 주도하고 행정이 지원하는 것이 각각 9.0%로 나타남



[그림-146] 공원녹지 가장 바람직한 관리방안

3) 시민참여를 위한 행정지원으로 가장 바람직한 방향에 대한 시민의견

- 시민참여를 위한 행정지원으로 가장 바람직한 방향에 대한 시민의견으로 활동할 수 있는 기회와 장소 제공이 34.0%, 전문가·행정가에 의한 시민교육이 31.0%, 활동을 위한 재정적인 지원 29.0%, 공원녹지의 가치에 대한 시민을 대상으로 홍보 6.0% 순



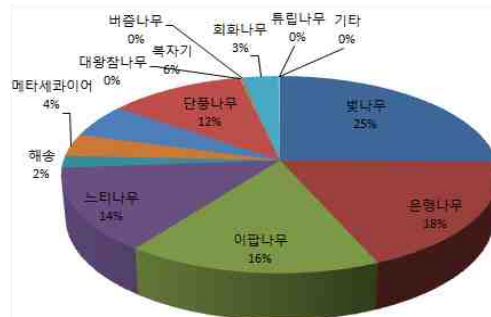
[그림-147] 시민참여를 위한 행정지원으로 가장 바람직한 방향에 대한 시민의견

5 인천광역시 가로수 이용현황

1. 인천광역시 가로수종 만족도 및 평가

1) 인천시 가로수종 만족도

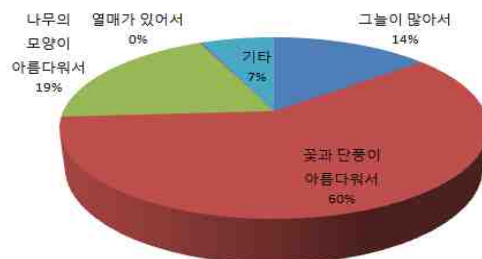
- 가로수종 중 시민들이 가장 만족한 수종은 벚나무(25.0%)이며, 그다음 순위로 은행나무(18.0%), 아팝나무(16.0%), 느티나무(14.0%), 단풍나무(12.0%)로 조사됨



[그림-148] 인천시 가로수종 만족도

2) 인천시 가로수종 만족사유

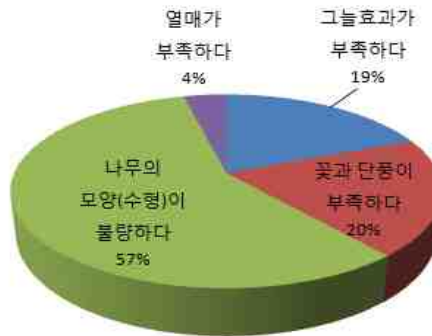
- 꽃과 단풍이 아름다워서가 60.0%로 가로수종 만족사유에서 가장 높은 비율을 나타냄. 나무의 모양이 아름다워서 19.0%, 그늘이 많아서 14.0%, 기타 7.0%로 조사됨



[그림-149] 인천시 가로수종 만족사유

3) 인천시 가로수 상태에 대한 시민의견

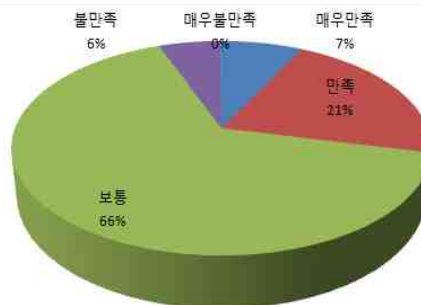
- 인천시 가로수 상태에 대한 시민의견으로 나무의 모양(수형)이 불량하다 57.0%로 가장 높으며, 꽃과 단풍이 부족하다 20.0%, 그늘효과가 부족하다 19.0%, 열매가 부족하다 4.0%로 조사됨



[그림-150] 인천시 가로수 상태에 대한 시민의견

4) 현재 인천시의 가로수에 대한 전체적인 만족도

- 보통 66.0%, 만족 21.0%, 매우만족 7.0%, 불만족 6.0%로 인천시 가로수에 대한 전체적인 만족도는 90%가 넘는 것으로 긍정적으로 조사되어짐



[그림-151] 인천시의 가로수에 대한 전체적 만족도

6 시사점

- 가까운 곳을 선호하며 운동 및 휴식·산책을 위한 용도로 많이 이용하는 것으로 조사됨
- 공원·녹지 이용은 활발히 하고 있으나 행사 및 공연관람과 같은 프로그램의 이용이 없다고 조사되었으나, 이는 이용프로그램에 대한 인식이 부족한 것으로 시민들의 적극적인 참여와 홍보가 미흡한 것으로 판단됨
- 공원녹지 조성과 관리에 있어 시민참여에 대한 시민들의 요구가 생겨나고 있어 시민참여에 다양한 의견들을 반영한다면 더욱 활성화 되는 공원녹지가 될 것으로 조사됨
- 가로수는 꽃과 단풍 등 경관요소가 아름다운 수종을 선호하며, 열매에 대해서는 은행나무 열매와 같이 악취로 인한 부정적인 요소가 있는 것으로 나타남

Ⅶ. 국내·외 사례분석

① 인천광역시 공원녹지 국내·외 사례 선정기준

- 인천광역시 공원녹지 기본계획을 수립함에 있어 국내·외 유사 및 선진사례를 조사 분석함
- 수도권 중심도시, 국내 6대 광역시, 국제해양도시의 이미지에 걸 맞는 사례 선정
- 선형녹지축과 구도심과 신도심의 균형적 발전을 요구하는 인천의 모습을 개선, 발전시킬 수 있는 사례로 선정

② 국외 사례

1. 공원녹지체계

(1) Miltonkeynes, UK

□ 개요

- 위치 : 런던에서 72km 떨어진 영국 남동부 지역
- 면적 : 89km²
- 인구 : 20만명

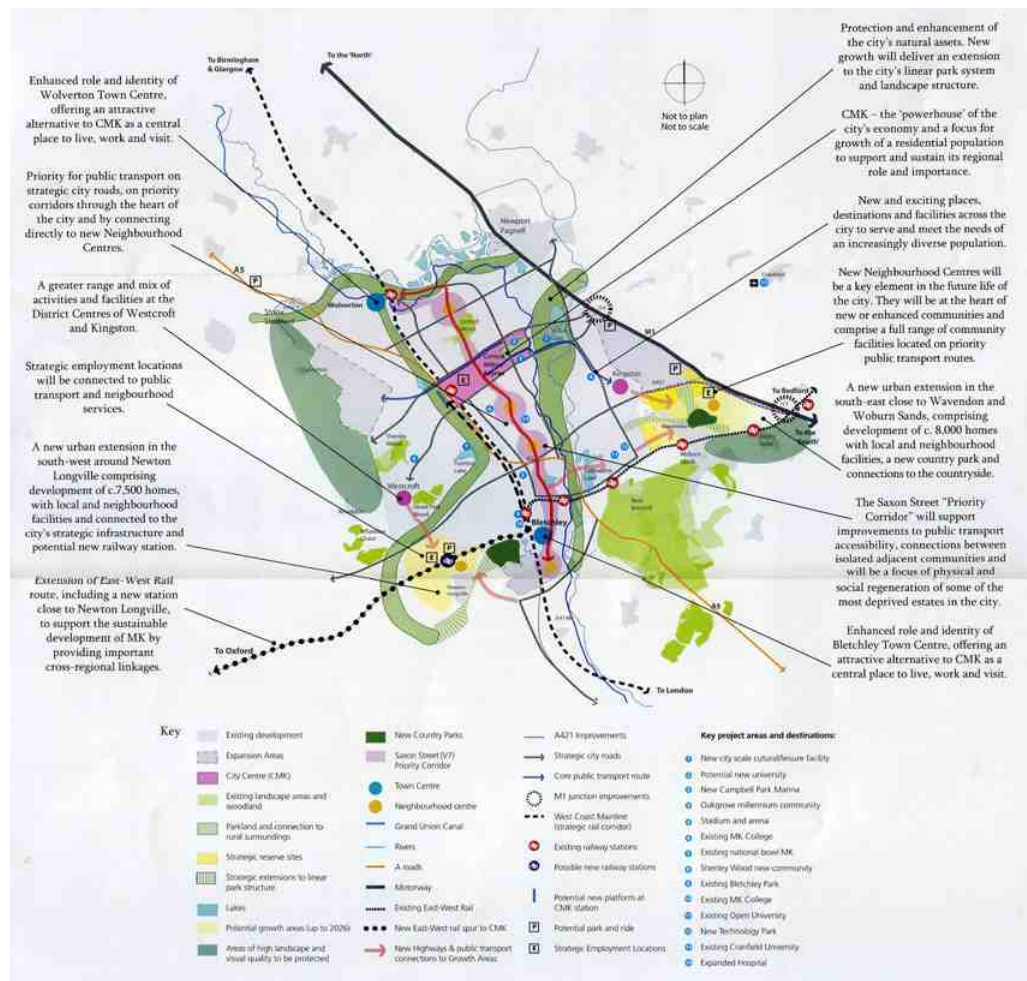
□ 특징

- 영국의 밀턴케인즈는 Milton keynes village의 이름을 살려 신도시 이름으로 지정 하였으며, 기존의 단지를 보전함에 따라 도시의 외곽은 전원주택으로 조성함
- 밀턴케인즈는 내부와 외곽 개발지역과의 연계를 위해 도로나 자전거 도로 등의 인프라를 구축할 뿐만 아니라, 개발은 야생동물에게 혜택을 주는 쪽으로 해야 한다는 지방정부 정책 원칙을 수립하고 있음
- 또한, 공원녹지 계획 및 개발계획에서는 보전지역을 파악하고 이를 설계과정에 반영하는 것을 골자로 하고 있음
- 밀턴케인즈에서 적용하고 있는 공원녹지체계를 고려한 개발계획기법은 다음과 같음
 - ① 하천과 개발지역과의 통합. 즉 기존의 2개의 수계를 활용하여 녹지축을 형성하고 그 주변으로 주택을 배치함
 - ② 자전거도로, 보행자도로 등의 인프라 등을 먼저 구축한 후 개발 시작하여 집에서 중심상가까지 차를 만나지 않고 갈 수 있도록 하는 보차분리형태를 조성함
 - ③ 건축물 조례를 통하여 건축물 높이를 나무높이 아래로 제한함. 이를 통하여 나무 뒤로 건축물이 배치하여 건물이 보이지 않도록 함(Shade trees)

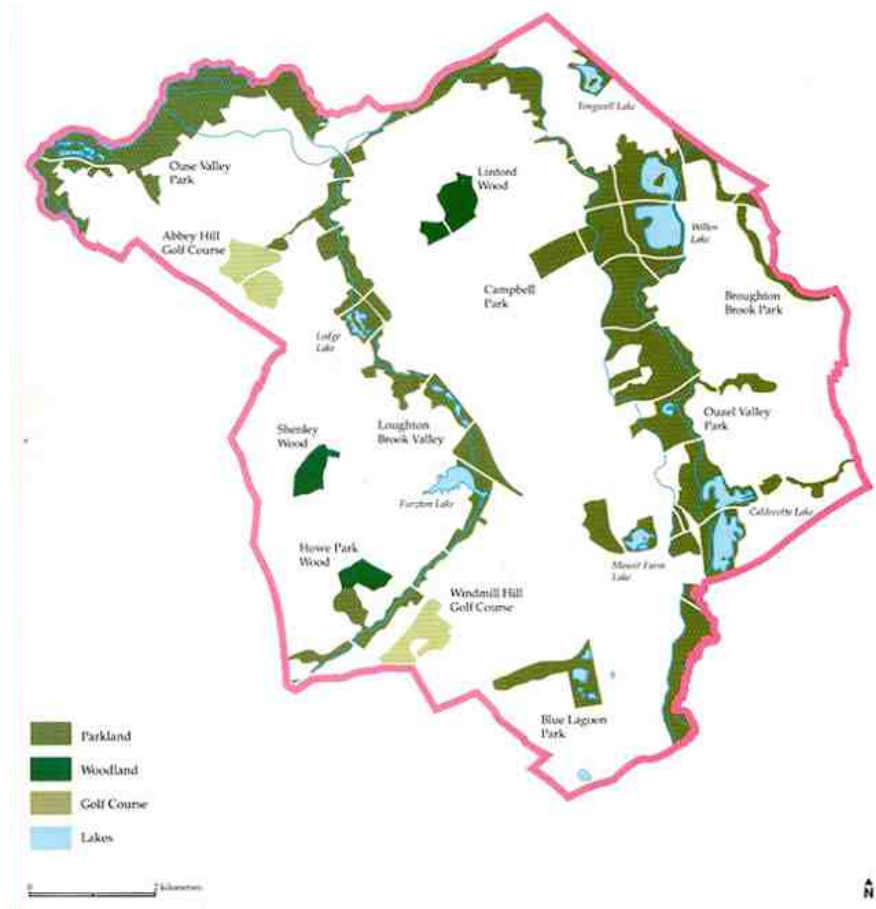
- ④ 자연림과 식재림과의 조화를 위해 주택 조성 전 3-4년 전에 식재 시작
- ⑤ 개발대상 예정지의 양서·파충류를 다른 곳으로 이동시킨 후 개발시작
- ⑥ 하천의 경우는 야생동물을 위해 조명을 설치하지 않음
- ⑦ 땅을 파서 토양을 확보하고 활용하며, 판 지역은 호수로 조성
- ⑧ 일부 Recreation 지역과 quiet 지역으로 구분하여 서식처 기능에 따라 유도 되도록 함
- ⑨ 식재를 이용해 사람의 접근이 어렵도록 만들어 서식처 보전
- ⑩ 에너지 절약형 마을과 주택을 조성함. (남향창문, 태양열에너지판, 북쪽언덕 조성)
- ⑪ 관목류(눈향, 명자나무 등)를 이용하여 ground 커버처리를 실시하여 잔디비율을 낮춤
- ⑫ 통경축을 조성하여 옥외공간과 건축물이 배치되도록 함

□ 주요 착안사항

- 하천과 개발지역과의 통합
- 자전거도로, 보행자도로 등의 인프라 등을 먼저 구축함으로 보차분리 형태로 조성함.



[그림-152] 밀턴케인즈의 공원녹지기본구상도

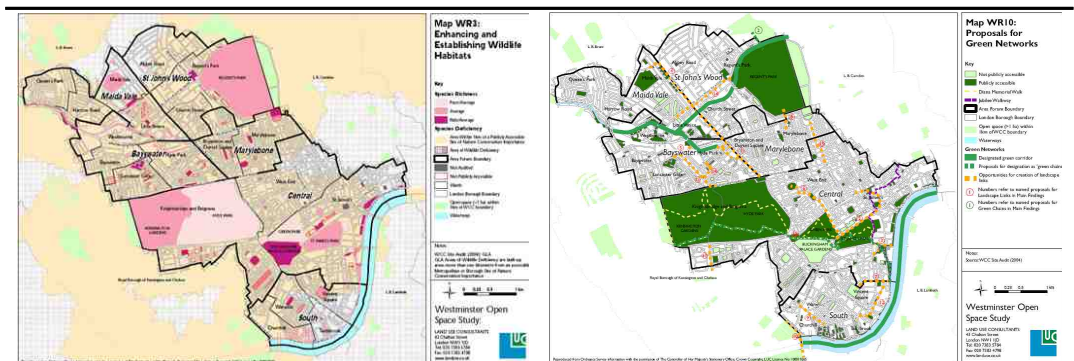


[그림-153] 밀턴케인즈의 공원녹지 체계도

(2) City of Westminster in London, UK

□ 개요

- 위치 : 영국 그레이터(大)런던
- 면적 : 22km²
- 인구 : 18만명
- 버킹엄 궁, 웨스트민스터 성당 등, 관광자원이 풍부



Enhancing and Establishing Wildlife Habitats

Proposals for Green Networks

□ 특징

- 웨스트민스터 시티는 런던시의 한 중앙에 위치하며 아래로는 템스강과 도시를 가로질러 영국운하가 흐름
- 웨스트민스터 시티는 인구대비 오픈스페이스가 부족한 편이기 때문에 현재 존재하는 오픈스페이스를 증진시키고 향상시키려는 계획이 진행 중이며 공원·녹지 기본계획에 대하여 다음과 같이 구성하고 있음
- 시민들의 접근성을 높이기 위한 transport hubs , Diana Walk 같은 trail 과 연결된 순환동선을 설치하고, 템스강 연결로와 운하연결로를 설치하여 Open space를 증진시킴
- 생물다양성 증진을 위해 주요한 Open space 나 Housing Land 내의 open space에 자생종 관목림을 이용하여 특정 새, 나비, 벌 등과 같은 생물의 서식처를 마련하고, 야생동물을 위한 서식지를 조성함
- 또한 인공 새 둥지를 빌딩 등에 설치하여 새나 박쥐의 보금자리를 마련함. 애완견의 접근성을 높이기 위해서 주요 Open space 내에 애완견훈련장을 조성
- 어린이나 10대들을 위한 다목적 운동공간을 조성하고 노인들을 위해 화장실과 의자 등의 시설을 늘림. Open space 내의 역사적 유적들과 야생동물과 관련한 교육적 효과를 증진시키기 위해 학교 주위의 지역오픈스페이스와 접근성을 증진시킴

□ 주요 착안사항

- 접근성 향상 방안 : 순환동선 설치, Thames Path와 Canal Towpath 설치
- 생물 다양성 증진을 위해, Open space 내에 자생종 및 관목을 이용하여 서식처를 마련
- 아동을 위한 다목적 운동공간, 노인을 위한 시설확충
- 효과적인 수립을 위한 전략도면 수립

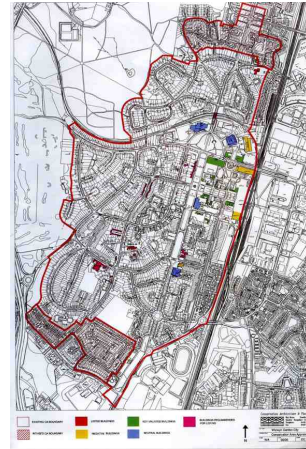
(3) Welwyn garden City, UK

□ 개요

- 위치 : 런던 북쪽으로 약 32km 지점
- 면적 : 29km²
- 인구 : 4만 3천명
- 1920년대부터 개발된 생태도시로서 도시계획차원에서부터 생태관리전략이 실시되었으며 이는 영국도시계획에 있어서 중요한 역사로서 제1기 신도시



Aerial photo of Welwyn Garden City (red outline) showing present extent of appraisal Conservation Area (solid green) and Beehive Conservation Area (green outline)



a. 인공위성 사진에서 바라본 웰링가든시티 내의 자연보전지역

b. 웰링가든시티의 구체적인 Layout

□ 주요 착안사항

- 쾌적한 환경을 조성하기 위해, 공원, 식재, 가로수 등을 고려해 배치 및 조성
- 인간과 자연의 조화를 위한 도시계획 실시
- 낮은 인구밀도로, 정리되고 쾌적한 삶이 제공될 수 있도록 함
- 충분한 Open Space 확보, 우량수종 및 통경축을 이용한 경관

(4) Boston, USA

□ 개요

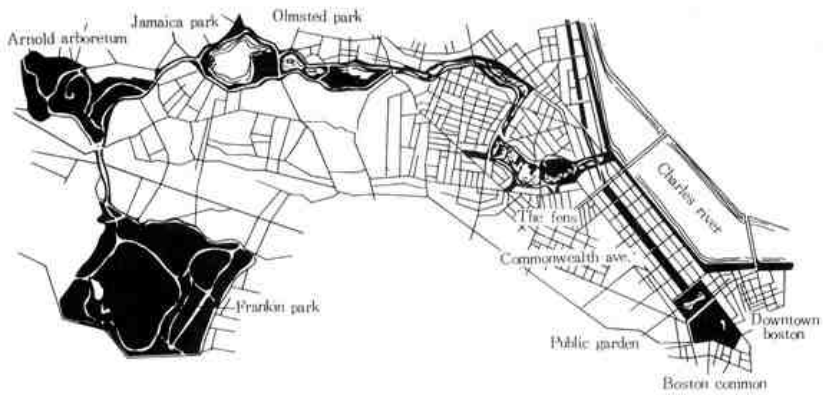
- 위치 : 미국 북동부 메사추세츠주의 수도
- 면적 : 75.2km²
- 인구 : 50만명

□ 특징

- 뉴욕 Central Park가 근대시민공원을 대표하듯이 보스턴은 공원녹지체계의 대표적인 실례로 소개되고 있음.
- 역사상 최초의 공원녹지 체계 조성
- 도심 중앙에 중앙공원 조성, 허파역할 수행
- 거대한 오픈스페이스 연결에 따른 “에메랄드 네크레이스(녹색목걸이)” 형성
- 도시를 순환하는 하천제방 녹지정비사업과 병행
- 중앙공원 - 선행녹지, 가로녹지, 공원, 하천녹지의 연계

□ 주요 착안사항

- 기존도시를 에워싸고 회랑에 의한 연결로 녹지공간의 체계를 수립하고 있으며, 또한 생태적으로 공학적인 지식 체제 내에서 경관미를 창출하고 있음. 이 체계는 도시의 중심을 근거지로 하여 남쪽으로 넓게 반원으로 연장



[그림-154] 보스턴 공원녹지 체계도

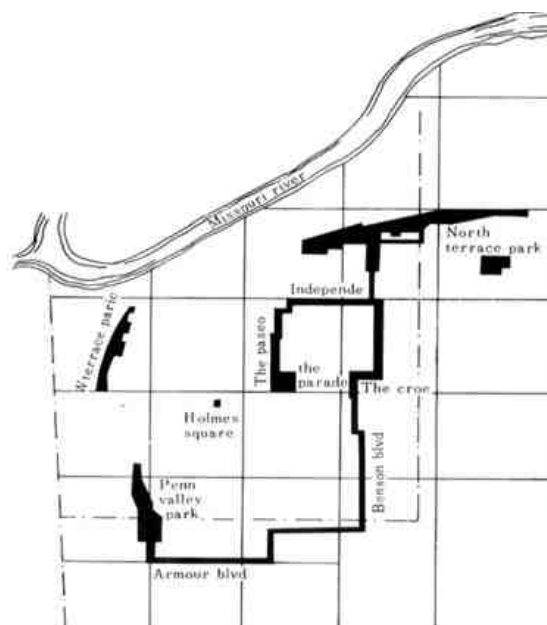
(5) Kansas City, USA

□ 개요

- 위치 : 미국 미주리 주에 위치한 북서부 제2의 도시
- 면적 : 823km²
- 인구 : 44만명

□ 특징

- 많은 분수를 유보로 넓은 물에 배치시킬 수 있도록 기금조성과 극적인 움직임, 그리고 특성 있는 디자인을 통해 성공적인 장식을 함
- 또한, 캔사스는 녹지가 균등하게 분산되어 있어 미국도시 중 가장 적은 인구밀도를 갖는 도시로 조성함



[그림-155] 캔사스시의 공원녹지 체계도

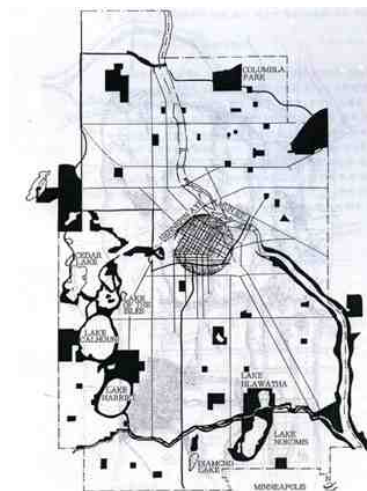
(6) Minneapolis, USA

□ 개요

- 위치 : 미국 미네소타주 남동부에 위치
- 면적 : 1,400km²
- 인구 : 37만명

□ 특징

- 일부 미완성 지대를 제외하고는 녹지대가 도시를 에워싸고 있으며, 미시시피강 언덕과 도시의 외곽에 존재하고 있는 호수와 연결되어 있음
- Grid 체계를 배척하고 지형에 따라 특색 있는 공원을 배치하며, 그것을 공원도로로 연결하였으며 강, 호수 뿐 만 아니라 늪지, 샛강 그리고 작은 연못까지 계획을 위한 구성 요소로 고려되고 있음. 미네아폴리스 폴리스 공원녹지체계는 다음의 기본목표에 의해 수립됨
 - ①인공 환경으로 조성된 도시구조로부터의 시각적 휴식제공
 - ②도시에 형태를 주기 위한 ‘가장자리’ 및 근린 주거에 대한 식별성 정의
 - ③수로 배수체계 제공
 - ④주요 레크리에이션 경험을 위한 장소 제공



← 미네아폴리스 공원녹지체계도
↓ 미네아폴리스 시 전경



(7) 후쿠오카, 일본

□ 개요

- 위치 : 일본 규슈지방 후쿠오카현 북서부위치
- 면적 : 340km²
- 인구 : 130만명

□ 특징

- 도시에 비취진 “삼림의 녹지고리”, “녹의 다리”로 수림지를 구성하여, 편안한 풍경을 계승하고 토사재해로부터 시민의 생활을 보호
- 연안 제방을 보전 정비하여 자연의 혜택을 입은 도시로서의 골격을 지탱
- 녹에 의한 도시 얼굴 만들기로 마을의 개성과 품격을 더해주는 녹을 조성
- 녹의 순환, 수계의 순환, 바람의 순환으로 순환형 도시 만들기를 위한 공원정비
- 재해방지를 위한 가로수 정비, 사면녹지 보전 육성
- 도시녹화기금 마련, 자원봉사자 모집 등 시민과 협력함으로 녹의 마을 만들기 추진

□ 착안사항

- 연안제방의 활용을 통한 도시의 녹의 골격으로의 활용 및 이용
- 녹지, 수계, 바람 등의 자연자원의 순환을 위한 공원체계 정비
- 품격과 개성을 갖춘 공원으로의 조성 및 추진

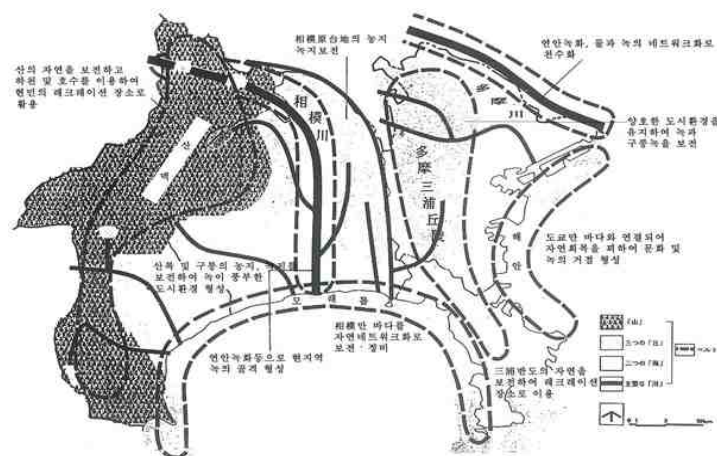
(8) 가나가와현, 일본

□ 개요

- 위치 : 일본 열도 중앙에 위치
- 면적 : 2,412km²
- 인구 : 823만명

□ 특징

- 자연과 공존하는 도시공간 창조의 기본방향
- 녹이 풍부한 21세기의 가나가와현을 만들기 위해 「녹의 현지역 네트워크 형성」, 「녹이 풍부한 시가지 형성」, 「녹을 지키고 육성하는 시스템 조성」을 확실하게 진행함
- 「3개축의 녹의 증진」 - 보전녹지 배증, 공공용지의 수목 배증 / 「다양한 녹화 전개」 - 지역특성을 나타내는 인근 녹 조성, 현민과 공동으로 녹 조성과 같은 적극적 시책을 전개



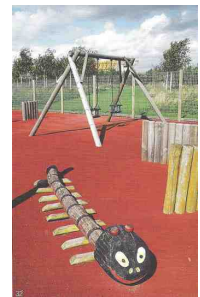
[그림-156] 가나가와현 녹지구상도

2. 공원조성사례

(1) Thames Barrier Park, 영국

□ 특징

- Metropolitan Park
- 공원부지 북쪽의 개발지역과 남쪽지역의 템스강 홍수 방책시설 사이를 구조적이고 시각적으로 연결함
- 공원 설계시 사각형의 부지에 각을 이루는 격자를 이용함

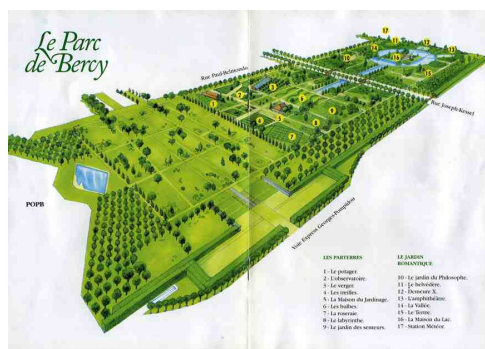


[그림-157] Thames Barrier Park 평면도

(2) 베르시 공원, 프랑스

□ 특징

- Metropolitan Park
- 베르시 공원은 부지가 가지고 있던 와인 창고로 쓰였던 땅의 역사(site's history)를 재현하고자 하였으며, 9개의 공간에 주제 정원과 사계절 정원들이 나타나며, 공기, 물, 불, 토양의 4요소를 적용하여 공원을 조성함
- 공원을 상징하는 조형물과 도로를 중심으로 공원이 양분되어 있는 것을 구름다리를 조성하여 연결하고 있음
- 연못을 조성하였으며, 목재데크 및 관찰대를 설치되어 있음



[그림-158] 베르시 공원 평면도



[그림-159] 공기의 정원

3. 도시녹화사례

(1) Vancouver, Canada

□ 개요

- 위치 : 캐나다 밴쿠버
- 면적 : 30,012km²
- 인구 : 61만명

□ 특징

- 밴쿠버 그린웨이는 도시 전체에 걸쳐 조성된 그린웨이와 근린주구 차원에서 조성된 그린웨이로 구분하여 조성
- 밴쿠버시는 “그린웨이”의 아이디어를 채택했는데 아래 [그림] 밴쿠버의 도시 그린웨이 계획을 보면, 그린웨이는 하나의 연결통로로서 다음과 같은 것들을 이어주고 있음
 - ① 오픈스페이스간의 연결(공원 포함)
 - ② 근린주구, 도심(downtown), 학교, 기타 중요한 공공장소간의 연결
 - ③ 워터 프론트 보행자도로의 연결
 - ④ 생태계 보호지역의 연결
 - ⑤ 자전거도로, 보행자도로와 여러 가지 유형의 가로(Trails)의 연결
- 그린웨이는 영국 밀튼케인즈의 레드웨이(Redway)와 마찬가지로 보행자와 자전거 타는 사람들을 위한 길로 다음과 같은 것들로 구성되어 있음
 - ① 워터 프론트 산책길(waterfront greenways)
 - ② 도시 보행길(urban walks)·도심 공공트래일(downtown public ways) 포함
 - ③ 환경시범 트래일(environmental demonstration trails)
 - ④ 역사·문화트래일(heritage walks)
 - ⑤ 자연보호구역연결(nature trails)
 - ⑥ 나무길(tree walks)



[그림-160] 밴쿠버의 도시 그린웨이 계획



[그림-161] 해안가 및 주거지역의 그린웨이

(2) 미국, 맨하탄의 워터프런트 그린웨이

□ 개요

- 위치 : 미국 맨하탄
- 면적 : 81km²
- 인구 : 61만명

□ 특징

- 맨하탄 전 지역을 순회하는 약 32mile의 waterfront가 조성되어 있음
- 맨하탄 주 전체에 걸쳐 자전거를 타거나 걸을 수 있도록 되어 있으며, 이러한 워터프런트 그린웨이(waterfront greenway)조성에 다양한 도시의 사람들과 기관이 함께 협조하여 수행하고 있음



[그림-162] 맨하튼 워터프런트 그린웨이(Waterfront Greenway) 평면도

4. 도시별 공원녹지기본계획

□ 개요

- 영국의 런던, 미국의 뉴욕, 독일의 베를린, 호주의 시드니 그리고 서울을 선정
- 각 나라를 대표하는 대도시이자 도시전략 비전에 공원녹지의 비중이 크고, 체계적 계획 시스템에 의해 도시공원 및 녹지가 운영되는 도시임
- 해외 주요도시와 서울의 공원녹지기본계획과 비교하고 분석하여 선진사례 접목이 가능한 지 여부를 판단

□ 분석방법

- 각도시의 도시공원의 운영체제와 계획내용을 중요한 틀로 설정
- 운영체제는 계획의 위상과 성격, 수립주체 및 과정, 사후관리로 나누어 분석
- 계획의 내용은 계획목표, 계획대상, 계획지표로 나누어 분석



[그림-163] 사례분석의 틀

□ 사례도시의 현황비교

[표-105] 사례도시의 현황비교

도시이름	런던	뉴욕	베를린	시드니	서울
인구수(명)	8,308,369	8,175,13	3,292,400	4,605,992	10,478,000
도시면적(km ²)	1,572.0	789.1	892.0	12,367.7	605.2

※ 참조 : 공원녹지기본계획의 운영체제 및 계획내용에 관한 연구(조사 기준연도 : 2012년)

□ 사례도시별 운영체제 특성

- 공원녹지 계획의 운영체제는 위상 및 성격, 계획 주체 및 과정, 사후 관리로 구분하여 분석
- 5개 사례都市는 모두 도시공원 및 녹지 등과 관련 계획 또는 지침을 작성하여 운영

[표-106] 사례도시별 운영체계 비교

도시 이름		런던	뉴욕	베를린	시드니	서울
운영 체계		<ul style="list-style-type: none">오픈스페이스 전략 수립 지침(Guide to Preparing Open Space Strategies)	<ul style="list-style-type: none">오픈스페이스 지침(The Open Space Index)	<ul style="list-style-type: none">도시 조경 전략 (U r b a n L a n d s c a p e Strategy)	<ul style="list-style-type: none">오픈스페이스 및 레크리에이션 니즈 스터디(Open Space and Recreation Needs Study)	<ul style="list-style-type: none">공원 녹지 기본계획
계획 현황	상위 계획 및 관계	<ul style="list-style-type: none">런던 계획(London Plan)상위계획 반영	<ul style="list-style-type: none">뉴욕시 도시기본계획(PlaNYC)상위계획 반영	<ul style="list-style-type: none">도시개발계획2030(Urban Development Concept 2030)상위계획 반영	<ul style="list-style-type: none">지속가능 시드니계획 2030 (Sustainable Sydney Plan 2030)계획 간의 상호 영향	<ul style="list-style-type: none">2030서울도시기본계획푸른도시선언 전략 계획연관성 약함
	관련 계획 및 관계	<ul style="list-style-type: none">국가 단위정책지침, 광역 단위 지침,지자체 계획을 따름(예 : 런던시 오픈스페이스 전략)오픈스페이스에 대한 평가 반영	<ul style="list-style-type: none">도시환경특성 검토(CEQR) 반영	<ul style="list-style-type: none">조경 프로그램 및 F-plan에 따른 오픈스페이스 전략 구상	<ul style="list-style-type: none">지역정부 레크리에이션 및 오픈스페이스 계획 가이드라인을 따름	<ul style="list-style-type: none">국가 단위 지침을 따름
	계획 범위 및 성격	<ul style="list-style-type: none">각 자치구역에서 수립전략 계획	<ul style="list-style-type: none">근린 주택 지구에서 수립평가 및 전략 계획	<ul style="list-style-type: none">시 단위에서 수립전략 계획	<ul style="list-style-type: none">시 단위에서 수립전략 계획	<ul style="list-style-type: none">시 단위에서 수립정책 계획
	수립 기관	<ul style="list-style-type: none">공공기관(자치구역)	<ul style="list-style-type: none">NGO(NY4P; New Yorkers for Park)	<ul style="list-style-type: none">공공기관(시청)	<ul style="list-style-type: none">공공기관(시청)	<ul style="list-style-type: none">공공기관(시청)
계획 기관 및 절차	수립 절차	<ul style="list-style-type: none">입안 → 검토 → 공급 → 수요 → 분석 → 초안 계획 → 실행 → 모니터링 → 검토	<ul style="list-style-type: none">커뮤니티 단체 → 대상 선정 → 데이터 수집 → 시민 워크숍 검토 → 커뮤니티에 의한 정책과제 설정	<ul style="list-style-type: none">상원 협의 → 계획 내용 → 워크숍, 전문가 회의 및 심포지엄 → 전략 수립 → 발표 → 상원에 의한 결정	<ul style="list-style-type: none">관련 정책 및 계획 검토 → 문헌 조사 및 공급량 → 수요 분석 → 목표 및 대상 선정 → 요구에 의한 환경 계획 구상 → 시행 계획 → 모니터링	<ul style="list-style-type: none">기초 민원 분석 → 초안 계획 → 주민 의견 청취 → 공원위원회 → 시의회 → 유관기관 협의 → 도시계획위원회 심의 → 결정
		<ul style="list-style-type: none">계획단계에 따른 참여, 적극적 참여, 고문 및 파트너십지자체, 오픈스페이스 소유자 및 운영자, 광역 계획 파트너십, 스포츠 및 레크리에이션, 청소년, 어메니티 및 후원자 그룹, 장애인, 소수민족, 주택조합, 자전거 단체, 개발자	<ul style="list-style-type: none">오픈스페이스 수요 파악 및 우선순위 결정, 개선에 대한 전략 수립지역 이해관계자 40인 참여인근 거주자, 커뮤니티 대표, 공원관련 공직자 참여	<ul style="list-style-type: none">시청, 전문가 및 주민들과의 실정 보고에 대한 논의도시개발계획 2030에 따른 시민 및 전문가의 새로운 아이디어 장려자문위원회의 도움을 통한 특정 타겟 그룹, 토론 및 프로세스 수립에 시민 참여	<ul style="list-style-type: none">조사, 워크숍, 회의 및 포럼공원 이용자, 레크리에이션 센터, 시청 공무원, 커뮤니티 그룹, 스포츠 클럽 및 단체 관계자, 이해 단체, 기관, 의회 간부	<ul style="list-style-type: none">주민 공청회를 통한 주민 의견 수렴
	최종 승인	-	<ul style="list-style-type: none">지역 의회 공원위원회 승인	<ul style="list-style-type: none">베를린 상원의 결정	<ul style="list-style-type: none">New South Wales 주의 승인	<ul style="list-style-type: none">국토교통부의 승인
사후 관리		<ul style="list-style-type: none">모니터링 (다양한 커뮤니티의 오픈스페이스 실무진에 의해 매년 모니터링)	<ul style="list-style-type: none">평가	<ul style="list-style-type: none">모니터링 (도시개발 모니터링과 통합)	<ul style="list-style-type: none">모니터링 및 검토	<ul style="list-style-type: none">-

※ 참조 : 공원녹지기본계획의 운영체계 및 계획내용에 관한 연구(조사 기준연도 : 2012년)

□ 사례도시별 가치와 목표

○ 도시비전과 공원녹지 등의 미래상과 이를 위한 목표는 각 도시가 지향하고자 하는 중요한 과제를 파악

○ 각 도시의 지향점과 이를 실현하기 위한 주요 계획 쟁점을 분석

[표-106 계속] 사례도시별 운영체계 비교

구분	런던	뉴욕	베를린	시드니	서울
목표 이미지	녹색 런던으로의 선도 (Leading to a Greener London)	더 푸른, 위대한 뉴욕 (A Greener, Greater New York)	녹색 수도 베를린 (Green Metropole Berlin)	친환경, 글로벌, 커넥티드 시드니 (Green, Global and Connected Sydney)	활기차고 안전한 서울
비전 및 미션	삶의 질 향상, 온실가스 배출 감축, 되돌릴 수 없는 기후변화의 영향에 대비	모든 뉴욕 시민에게 도보 10분 이내에 공원 및 놀이터가 있는 환경 제공	중·소규모 녹색 공간의 연결을 통한 공공 건강 증진으로 기후변화 대비	도시 숲 확장, 친환경 가로환경, 공원 및 오픈스페이스 증설, 신규 개발 및 사유지의 녹색화, 녹지의 연결 및 야생동물 이동통로, 도시 친환경화를 위한 지역 사회 신장	도시공원에 의한 친환경 도시 조성
미래상	도시의 모든 커뮤니티 및 방문자들을 위한 지속가능한 도시 및 사회적 화합의 도시	지속가능한 환경, 공원의 경제적 수익, 건강 및 만들어진 환경, 삶의 질	당면한 사회 문제의 고찰 (기후변화 및 자원 관리, 인구 변화, 상충 이해관계 균형)	지역 사회의 자부심으로 서 공원 및 레크리에이션 시설의 장려	공원 속의 도시, 서울
계획의 목표	<ol style="list-style-type: none"> 1. 기존 오픈스페이스로의 공공 접근성 증대 및 질의 향상 2. 일별 이용인구 유지를 위한 양질의 오픈스페이스의 수 증대 3. 모든 오픈스페이스는 안전하고 접근 가능하도록 계획 및 관리되어야 하며, 다양한 활동의 기회를 제공해야 함 4. 기존 및 신규 공간에 놀이시설의 추가 설치 5. 생물다양성을 고려한 식재 6. 기후변화를 고려한 오픈스페이스의 설계 및 계획 7. 거주민 및 직장인들을 위한 편의시설 제공 8. 양질의 오픈스페이스 및 효율적 관리 보장 9. 오픈스페이스로의 물리적 접근 및 이용 개선 10. 공공에 다양한 오픈스페이스에 대한 인식 증대 및 지역사회 참여 장려 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 공원 및 공공장소의 우선순위 선정을 위한 분석 틀 구성 2. 저활성화 장소의 놀이터 및 시간제 공공장소로의 개방 3. 도시농업 및 커뮤니티 가든 장려 4. 기존 대상지의 이용 가능 시간 확장 5. 플래그십(flagship) 공원의 조성 및 수준향상 6. 이전 매립지 지역의 공공 공간 및 공원으로의 전환 7. 친수 레크리에이션 공간 증대 8. 가로환경조성 활성화 9. 도시, 주 및 연방 협업자의 협동 강화 10. 녹지축 네트워크 조성 11. 백만 그루 식재 12. 자연 구역 보존 13. 생태적 연결성 강화 14. 계획 및 유지를 통한 모든 공공 공간의 지속가능성 구체화 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 뷰티풀 시티 <ul style="list-style-type: none"> - 기존 녹색 공간 및 가로환경의 이용 및 개발로 살기 좋은 도시 조성 - 역사적 공원 및 가로공간의 조성을 통한 새로운 오픈스페이스 조성 2. 생산성 있는 조경 <ul style="list-style-type: none"> - 농업, 소규모 정원 및 DIY 문화를 통한 독자적 운영 경제 방식의 확립 - 저활성화 대상지 사용을 위한 적극적 참여 장려 3. 도시 자연 <ul style="list-style-type: none"> - 자연 경관에 의한 도시 공간에서의 자연 경험 - 생물다양성의 보호, 강화 및 장려와 이를 통한 자연을 경험할 새로운 가능성 창출 - 혁신적 물관리를 통한 자원 보호 및 기후변화에 대응 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 레크리에이션 활동의 다양화 증대 2. 레크리에이션 및 스포츠 활동 기회의 지역·지구별 적정 분배 3. 전 지역사회에 공원 및 레크리에이션 시설의 이용 기회 제공 4. 가정 및 직장에 가까운 오픈스페이스 및 레크리에이션 시설 구역의 개선 5. 화합 및 연계된 오픈스페이스 및 레크리에이션 시설 구축 6. 오픈스페이스 및 레크리에이션 시설의 질 향상 7. 오픈스페이스 및 레크리에이션 시설 개발 및 이용에의 참여 장려 8. 환경친화적으로 지속가능한 레크리에이션의 창출로 도시에 자연 제공 9. 공원 및 레크리에이션 시설의 효율적 계획, 관리 및 유지 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 신규 공원 조성 및 기존 공원 리모델링 2. 이전 산업 지역 및 폐철로의 공원화 3. 도시개발과정에서의 도시공원 보존 4. 미집행 공원 조성 5. 끊어진 녹지축의 연결 6. 손실된 녹색 공간의 회복 7. 경관보호구역의 지정 및 관리 8. 야생동물 보호구역의 지정 9. 근교 산림 둘레길 조성 10. 서울 둘레길 조성 11. 가로공간 및 강변 녹지축 조성 12. 통합 도시 녹화 시행 13. 우선녹화지역 지정 14. 공원관리를 위한 협력관계 조성 15. 공원 프로그램 기준 개선 16. 녹색공간 및 녹화계약 활성화

※ 참조 : 공원녹지기본계획의 운영체계 및 계획내용에 관한 연구(조사 기준연도 : 2012년)

□ 사례도시별 계획의 범위

- 사례도시마다 계획의 대상은 서로 상이함, 이는 각 도시에서 인식하고 있는 도시공원 및 녹지 등에 대한 유형이 다르기 때문임
- 런던, 뉴욕, 시드니는 오픈 스페이스 유형을 계획대상으로 분류하고 있으며, 베를린은 그린스페이스 및 오픈스페이스, 서울은 법적인 도시공원 및 녹지 이외의 오픈 스페이스를 대상으로 범위를 설정
- 5개 사례도시 모두 공통적으로 오픈 스페이스를 기준으로 계획대상을 설정

[표-107] 사례도시별 계획의 범위

도시 이름	오픈스페이스의 유형
런던	<ul style="list-style-type: none"> • 녹지 공간 - 공원 및 정원, 자연 및 준자연, 녹지축, 야외 스포츠 시설, 편의시설 녹지 공간, 어린이를 위한 공간, 주말 농장, 커뮤니티 정원, 도시 농장, 묘지공원 및 교회마당, 도시 주변 지역의 접근 가능한 전원 지대 • 도시 공간 - 도시 및 마켓 광장 및 기타 보행자를 위한 포장 공간을 포함한 도시 공간
뉴욕	<ul style="list-style-type: none"> • 동적 오픈스페이스 - 놀이시설이 있는 놀이터, 운동장, 코트 경기장, 해변지역, 수영장, 아이스스케이팅장, 녹도(Greenways), 산악자전거길, 수변 산책로, 다목적 운동 공간 및 골프 코스 • 정적 오픈 스페이스 - 광장 또는 앉을 곳이 있는 메디안(Medians), 해변지역 중 특정 비율, 피크닉 장소, 녹도 및 수변 산책로, 길, 접근 가능한 이용 제한 잔디밭, 정원, 앉을 곳이 있는 교회 묘지 또는 묘지, 공표된 접근 가능한 자연 지역 • 공원 - 썸지공원, 근린공원, 대규모 공원(Large Park)
베를린	<ul style="list-style-type: none"> • 계획 녹지 공간 - 신규 및 역사적 공원 및 레크리에이션 시설, 도시 광장, 녹음이 짙은 가로(Leafy Streets), 나무가 늘어선 길 • 자연 환경 - 숲, 연못, 자연 자원, 보존지역, 도시 야생지역 • 인공 조성 및 이용 공간 - 경작지, 주말 농장, 커뮤니티 가든, 해변가 시설, 교육목적의 공간
시드니	<ul style="list-style-type: none"> • 공원, 야외 스포츠 공간, 도시 공공 공간, 유물 및 유산, 조경 및 편의시설, 철로 및 연결성(Liner and Linkage), 기반시설 및 서비스, 미개발지, 보존예정지
서울	<ul style="list-style-type: none"> • 도시 공원 - 생활권 공원(소공원, 어린이공원, 근린공원), 주제공원(역사공원, 문화공원, 수변공원, 묘지공원, 체육공원, 도시농업공원 등) • 녹지 - 완충녹지, 경관녹지, 연결녹지 • 도시자연공원구역 • 국립공원 • 기타 공원 - 유원지, 수변공원, 커뮤니티 공원, 광장 등 • 기타 녹화 - 일반녹지지역, 산림 벨트, 수벽, 수변 조경, 소규모 쉼터, 건축물 조경, 아파트 및 학교, 지하철 환기구 주변 공간 등

※ 참조 : 공원녹지기본계획의 운영체계 및 계획내용에 관한 연구(조사 기준연도 : 2012년)

□ 사례도시별 계획지표 특성

- 기본계획에서 지표는 목표를 구체적으로 실현하기 위한 수단이자 각 도시가 지향하는 바를 잘 반영
- 양적지표는 가장 보편적으로 사용하고 있는 지표로서 인구수 기준에 따라 최소한의 공급면적으로 제시
- 공원녹지의 양적 공급은 유지관리 문제를 야기하였고, 질적 향상의 중요성이 부가되면서, 최근에는 이를 고려한 지표들이 개발되어 적용되고 있음

[표-108] 사례도시별 계획지표

도시 이름	구분	
런던	양적 지표	1,000명당 면적
	접근성 지표	유치거리
	질적 지표	접근의 용이성, 건강 및 안전 등의 보안, 청결 및 유지관리, 지속가능성, 보존 및 역사, 커뮤니티 참여, 마케팅, 관리 운영
	사용 수준	시설의 접근성
뉴욕	양적 지표	1인당 1에이커(acre)
	접근성 및 거리	
	환경 지속가능성	도시 수목 캐노피
		공원 내의 투과성 포장
	공원 유지관리	공원 · 레크리에이션부서에 의한 종합적 “적합” 등급 공원 평가
베를린	양적 지표	1인당 1㎡
시드니	양적 지표	1인당 1헥타르(hectare)
	도시 캐노피	
서울	녹피율	
	공원녹지율	
	1인당 공원면적	
	공원서비스 수준 지표	
	도시녹화 목표수준	

※ 참조 : 공원녹지기본계획의 운영체계 및 계획내용에 관한 연구(조사 기준연도 : 2012년)

□ 결론

- 서울의 도시공원계획과 해외도시의 도시공원계획을 비교한 결과 도시공원에 대한 사회적 인식과 계획의 운영 및 활용 측면에서 비교
- 도시공원계획의 전반적인 추세와 정책 방향에서는 많은 부분을 공유하고 있으며, 그 구현방식에서는 지역적 상황에 따른 차이도 존재함
- 첫째, 공원녹지계획을 관련자원과 연계된 오픈 스페이스 계획으로 수립함으로써 자원의 통합적 관리 및 형평성에 대한 실천에 구체화하고 있음
- 계획 대상을 보면 서울이 공공소유의 공원녹지 관련자원에 한정되어 있다면, 다른 도시들은 공공소유 및 사적소유의 자원을 활용하고 있고, 공원녹지뿐만 아니라 자연보전지역, 레크레이션 시설 등의 다양한 관련 자원들을 통합적으로 계획하고 있음
- 둘째, 공원녹지계획이 초기의 양적 공급에서 질적 가치의 향상으로 전환되고 있으며, 지역 재활성화 및 공간재생에 기여하는 차원으로 추진되어 있음
- 런던 및 뉴욕에서 시작된 1인당 적정공급지표는 세계적으로 확산되었으며 사례대상지에서 적용하고 있음
- 셋째, ‘공급중심의 계획’에서 ‘수요에 기반한 평가’ 모델로 전환함으로써 인구학적 변화, 트렌드 변화, 선호도 변화에 유연하게 대응하는 계획 모델로 수립되어 있음
- 도시 규모에 따라 녹지량을 공급하는 기준이 목표 및 지표에 제시되는 등 도시의 생태적 안정에 기능을 중심으로 하고 있고 생태적 가치에 대한 전 세계적 이슈화로 베를린 또한 녹지축 등과 같은 그린 네트워크 연결이 매우 중요한 과제로 판단
- 넷째, 계획의 주체, 수립단계별 참여 기회 확대, 참여구성원의 다양화를 통해 수동적 참여에서 적극적 참여계획으로 전환
- 공원녹지는 공공의 시설로서 계획 또한 공공이 주체가 되어 공공이 승인을 하는 등 조성 과 활용이 이분법적인 접근으로 이루어지고 있음 그러나 최근에는 시민들의 참여를 극대화함으로써 시민들의 관심을 이끌고, 또한 시민들에게 주인의식을 전달하여 어메니티의 중심역할을 담당할 수 있도록 변화하고 있음
- 국내의 공원녹지기본계획에 대한 사회전적인 인식변화 및 근본적 접근에 대한 검토가 필요하고 공원녹지기본계획의 수립지침에서도 실천력이 높아질 수 있는 시스템으로 변화하는 것이 무엇보다 요구됨

③ 국내 사례

1. 공원녹지체계

(1) 서울특별시 공원녹지기본계획

□ 개요

- 위치 : 서울특별시 전역
- 면적 : 605km²
- 인구 : 1,047만명

□ 특징

- 공원조성을 위한 공유지 공급의 한계를 극복하기 위해 공공 주도의 공원조성 및 관리보다는 민관 협력과 시민참여를 적극 유도하고, 도시개발사업시 공원녹지 조성을 적극 유도
- 과도한 개발로 인해 단절되거나 훼손된 공원녹지 공간을 회복시킴으로써 건강한 도시생태계를 복원하기 위한 전략이 필요
- 여가시간 확대와 운동, 산책과 같은 웰빙 문화 확산을 반영하여 생활권 주변에 공원녹지공간 조성과 쾌적한 환경 제공
- 시대적 요구들에 부응하여 2030년까지의 20년간 공원녹지 정책을 추진함으로써 시민들의 삶의 질을 향상시키고, 공공의 편익을 제고시키기 위한 방향 설정
- 향후 20년간 공원녹지의 확충·관리·이용 방향을 종합적으로 제시하여, 시민들에게 건전한 여가·휴식 공간을 제공
- 시민들이 쉽게 접근 가능한 공원을 확충하고, 기존의 노후한 시설물을 정비하며, 주체자원을 살림으로써 이용자의 만족도를 극대화 할 수 있는 공원정책의 방향을 제시
- 기존 도시자연공원의 도시관리계획 변경을 위한 기준설정 및 도시공원 변경 방안을 제시하고, 장기미집행 공원녹지 문제의 해소를 위한 계획을 제시
- 훼손된 생태계를 복원하고, 양호한 자연자원을 보전하기 위해 현황을 분석하고, 대상지를 선정하여 계획 내용을 제시

□ 착안사항

- 시대적 변화에 따른 시민의 요구를 적극 반영한 계획
- 공원 확충으로 단절된 녹의 연결과 훼손된 생태계의 복원
- 장기미집행공원 조성 및 공원 녹지 확충을 통한 공원서비스 소외지역 해소



[그림-164] 2030 서울시 공원녹지 종합구상도

(2) 부산광역시 공원녹지기본계획

□ 개요

- 위치 : 부산광역시 전역
- 면적 : 999km²
- 인구 : 400만명

□ 특징

- 단절되어 있는 공원 및 녹지간의 연결성을 강화하여 생태적 기능성을 향상시키는 동시에 이용의 편의성을 도모하고자 함. 또한 도시의 열악한 환경 속에 단편화되고 고립되어 있는 공원녹지에 생물서식 기반 조성 및 건강성 회복 사업 등을 통하여 쾌적한 생활환경을 제공하고 아름다운 도시경관을 창출하고자 함
- 심화되어 있는 공원녹지 서비스의 불균형을 해소하기 위하여 시민 누구나가 걸어서 5분 이내에 공원녹지에 접근할 수 있도록 생활공간 곳곳에 소규모 공원을 조성하고, 생활주변의 공원녹지를 편안하고 안전하게 이용할 수 있도록 공원녹지를 체계적으로 정비하며, 시민 수요에 맞춘 공원녹지를 제공함으로써 시민 생활 속으로 찾아가는 공원녹지가 될 수 있도록 함

- 부산 발전의 비전인 “21세기 동북아시아 해양수도” 달성과 선진도시, 미래 도시로서의 위상을 확립하기 위하여 부산을 대표하는 경쟁력 있는 공원녹지를 조성하고자 하며, 최근 높아진 시민의 요구와 수준에 부응하여 특색 있고, 아름다운 공원녹지를 만들어 나가자고 함
- 노후된 공원과 공원 서비스 소외지역별로 가점을 부여하여, 조속히 정비 및 확충되도록 계획

□ 착안사항

- 녹지골격 보전 및 정비
- 생물의 생존 및 서식 기반을 위한 녹지 네트워크 구축
- 생활공간에서 쉽게 접하고 즐기는 공원녹지 및 편안하고 안전하게 접근할 수 있는 공원 녹지의 체계적 정비
- 지역별 특색 있는 공원녹지 활성화 및 지역을 상징하는 공원녹지 조성

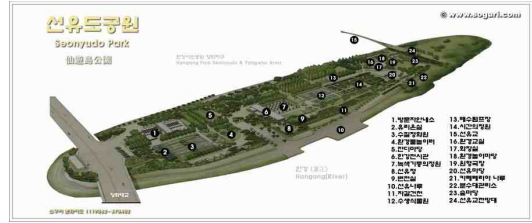


[그림-165] 2030 부산광역시 공원녹지 종합구상도

2. 공원조성사례

(1) 선유도공원

- 한강 내의 섬 선유도의 옛 정수장을 활용한 국내 최초의 재활용 생태공원임
- 이 공원에서는 선유도, 수생식물원, 시간의 정원, 한강역사관, 녹색기둥의 정원, 원형 소극장, 카페테리아 & 자작나무숲과 미루나무길이 조성되어 있음



[그림-166] 선유도공원 평면도와 현재 선유도의 모습

(2) 월드컵 공원

- 월드컵 공원 전체를 대표하는 공간으로 월드컵경기장과 강북 강변로 사이의 평지 약 45ha에 조성되었음
- 공원 주제인 '평화'는 월드컵 공원 전체를 아우르는 개념이기도 한 '상호 공존 및 공생'을 뜻함
- 환경시대를 맞이하여 환경 친화적 주제를 표현한 공원조성



[그림-167] 월드컵공원 평면도와 현재 월드컵공원의 모습

(3) 부산시민공원

- 세계적 공원설계자 제임스 코너의 설계를 바탕으로 기억, 문화, 즐거움, 자연, 참여 5가지 주제의 숲길을 조성
- 공원의 주제는 얼루비움(충적지)으로 치유와 침적, 새로운 기능과 축적의 장으로서 부산의 심장부를 대표하는 새로운 공간 창조



[그림-168] 잔디광장과 하늘빛 폭포 모습

(4) 울산대공원

- 울산광역시와 SK주식회사 가 1995년 상호협의를 통해 울산대공원 조성사업을 시행
- 울산광역시는 부지를 매입, SK주식회사는 공원 조성을 담당하는 방식으로 형성되었음
- 푸른풀밭, 신선한공기, 아름다운 풍경속에서 만나는 청정녹색문화를 개념으로 조성됨



[그림-169] 울산대공원 호수 주변전경과 산책로

Ⅷ. 공원녹지 수요분석

1. 녹피율

1. 도시지역 녹피율

- 도시지역 : 도시계획구역내 주거지역 + 상업지역 + 공업지역 + 녹지지역의 면적 합
- 도시지역 녹피면적 : 도시지역의 항공사진에서 녹지로 피복된 지역을 캐드구적으로 산출 및 2020년 공원녹지기본계획 녹피율 비교 참조
- 도시지역 녹피율(%) = 녹피면적(km²) / 도시지역 면적(km²) × 100

[표-109] 도시지역 녹피율

구 분	단위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030 (목표년도)
도시지역면적	km ²	727.495	570.380	423.535	276.690
도시지역 녹피면적	km ²	247.851	220.014	175.999	135.986
도시지역 녹피율	%	34.07	38.57	41.55	49.14

※출처 : 도시지역 면적은 2030년 인천광역시 도시기본계획 참조

- 도시지역면적 감소사유 : 영종미개발지해제, 검단2지구 지정해제, 용유·무의복합 도시해제에 따른 면적 감소

2. 도시계획구역 녹피율

- 도시계획구역 : 도시지역 + 비도시지역의 면적 합
- 도시계획구역 녹피면적 : 도시지역 + 비도시지역의 항공사진에서 녹지로 피복된 지역을 캐드구적으로 산출 및 2020년 공원녹지기본계획 녹피율 비교 참조
- 도시계획구역 녹피율(%) = 도시계획구역 녹피면적(km²) / 도시계획구역 면적(km²) × 100

[표-110] 도시계획구역 녹피율

구 분	단위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
도시계획구역면적	km ²	1,298.259	1,138.660	1,298.382	1,381.104
도시계획구역 녹피면적	km ²	563.790	573.089	579.743	595.068
도시계획구역 녹피율	%	43.43	50.33	44.65	43.08

※출처 : 도시지역 면적은 2030년 인천광역시 도시기본계획 참조

※녹피율 : 도시 전체의 면적에 대하여 하늘에서 볼 때 나무와 풀 등 녹지로 피복된 면적(수관투영면적)의 비율임

3. 육지지역 녹피율

- 육지지역 : 인천광역시 8개구(중구, 동구, 남구, 연수구, 남동구, 부평구, 계양구, 서구)
- 육지지역 녹피면적 : 육지지역내에 녹피면적을 구하여 산출. 비오톱 조사를 통해 현존식생 현황자료를 근거로 산출함
- 육지지역 녹피율(%) = 육지지역 녹피면적(km²) / 육지지역 면적(km²) × 100

[표-111] 육지지역 녹피율

구 분	단위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030 (목표년도)
육지지역면적	km ²	355.268	355.268	355.268	355.268
육지지역 녹피면적	km ²	131.247	125.689	127.357	133.857
육지지역 녹피율	%	36.94	35.38	35.84	37.67

※출처 : 인천광역시 도시생태현황지도 작성 및 GIS구축(2014)

※육지지역 면적은 도시생태현황지도가 작성된 2014년 기준으로 동일하게 적용

4. 도서지역 녹피율

- 도서지역 : 강화도, 교통도, 석모도, 북 영종·무의도, 영흥·선재도(일부 도서지역 제외)
- 도서지역 녹피면적 : 도서지역내에 녹피면적을 구하여 산출. 비오톱 조사를 통해 현존식생현황자료를 근거로 산출함
- 도서지역 녹피율(%) = 도서지역 녹피면적(km²) / 도서지역 면적(km²) × 100

[표-112] 도서지역 녹피율

구 분	단위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
도서지역 면적	km ²	566.331	566.331	566.331	566.331
도서지역 녹피면적	km ²	427.850	426.145	426.987	428.320
도서지역 녹피율	%	75.55	75.25	75.40	75.63

※출처 : 인천광역시 도시생태현황지도 작성 및 GIS구축(2014)

※육지지역 면적은 도시생태현황지도가 작성된 2014년 기준으로 동일하게 적용

2] 공원 · 녹지율

1. 도시지역 및 시가화용도 공원율

- 시가화용도 : 도시계획구역내 주거지역 + 상업지역 + 공업지역의 면적 합
- 도시전체 공원율(%) = $\text{공원면적(km}^2\text{)} / \text{도시지역 면적(km}^2\text{)} \times 100$
- 시가화용도 공원율(%) = $\text{공원면적(km}^2\text{)} / \text{시가화용도 면적(km}^2\text{)} \times 100$

[표-113] 도시지역 및 시가화용도 공원율

구 분	단위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
공원면적	km ²	68.213	44.504	41.272	49.345
도시지역면적	km ²	721.520	570.380	423.535	276.915
도시지역 공원율	%	9.45	7.80	9.74	17.82
시가화용도면적	km ²	291.590	194.040	219.523	228.929
시가화용도 공원율	%	23.39	22.94	18.80	21.55

※출처 : 도시지역, 시가화용도 면적은 2030년 인천광역시 도시기본계획 참조
2015년 공원면적은 2015년 12월 인천광역시 도시공원 및 녹지현황 자료 및 자지구별 현황데이터 참조

2. 도시지역 및 시가화용도 공원 · 녹지율

- 시가화용도 : 도시계획구역내 주거지역 + 상업지역 + 공업지역의 면적 합
- 도시전체 공원 · 녹지율(%) = $\text{공원+녹지면적(km}^2\text{)} / \text{도시지역 면적(km}^2\text{)} \times 100$
- 시가화용도 공원 · 녹지율(%) = $\text{공원+녹지면적(km}^2\text{)} / \text{시가화용도 면적(km}^2\text{)} \times 100$

[표-114] 도시지역 및 시가화용도 공원녹지율

구 분	단위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
공원·녹지면적	km ²	76.361	54.579	49.822	57.845
도시지역면적	km ²	721.520	570.380	423.535	276.915
도시지역 공원·녹지율	%	10.58	9.57	11.76	20.89
시가화용도면적	km ²	291.59	194.040	219.523	228.929
시가화용도 공원·녹지율	%	26.18	28.13	22.70	25.27

※출처 : 도시지역, 시가화용도 면적은 2030년 인천광역시 도시기본계획 참조
2015년 공원면적은 2015년 12월 인천광역시 도시공원 및 녹지현황 자료 및 자지구별 현황데이터 참조

③ 1인당 공원 · 녹지면적

1. 1인당 공원면적

○ 도시전체 1인당 공원면적(m^2) = 공원면적(m^2) / 인구수

1) 인천시 통계 기준

- 공원면적은 공원이정면적과 조성면적을 구하여 각각의 1인당 공원면적을 구함
- 조성면적은 기초성된 공원면적을 말함

[표-115] 1인당 공원면적(인천시 통계 기준)

구 분	단 위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
인구수	천명	2,776	2,980	3,100	3,500
공원이정면적	천 m^2	68,213	44,504	41,272	49,345
1인당 지정공원면적	m^2 /인	24.57	14.93	13.31	14.10
공원조성면적	천 m^2	26,151	17,686	23,558	43,225
1인당 조성공원면적	m^2 /인	9.42	5.93	7.60	12.35
공원조성율	%	38.34	39.74	57.08	87.60

※출처 : 2015년 공원면적은 2015년 12월 인천광역시 도시공원 및 녹지현황 자료 및 자치구별 현황데이터 참조

□ 공원면적 수요예측

- 2030년 1인당 공원조성면적은 $12.5m^2$ /인 이상 확보가 적정¹⁾하며, 43,000천 m^2 이상 공원조성 면적이 확보 되어야 함
 - 선진 주요도시 1인당 공원 평균 조성 면적 : $14m^2$ /인 (1인당 공원 평균 조성면적은 뉴욕10.27, 토론토29.69, 런던24.15, 베이징 4.52, 베를린24.5, 테헤란4.7, 동경4.46, 파리 10.35의 평균값임(단위 m^2 /인))
 - 법정 1인당 공원면적 기준 : $6m^2$ /인, WHO 도시민 1인당 녹지면적 : $9m^2$ /인
- 2030년 공원 조성 면적 확보 = 3,500천명 × $9m^2$ /인 = 31,500천 m^2 이상 확보

1) 제4차 국토종합계획 수정계획

※참 고

□ 국토교통부 통계 기준

- 공원면적은 공원이정면적과 조성면적을 구하여 각각의 1인당 공원면적을 구함
- 조성면적은 기초성 + 조성중인 공원면적을 말함

[표-116] 1인당 공원면적(국토교통부 통계 기준)

구 분	단 위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
인구수	천명	2,776	2,980	3,100	3,500
공원이정면적	천 m^2	68,213	44,504	41,272	49,345
1인당 지정공원면적	m^2 /인	24.57	14.93	13.31	14.10
공원조성면적	천 m^2	26,151	25,479	27,704	46,429
1인당 조성공원면적	m^2 /인	9.42	8.55	8.94	13.27
공원조성율	%	38.34	57.25	67.13	94.09

※출처 : 2015년 공원면적은 2015년 12월 인천광역시 도시공원 및 녹지현황 자료 및 자치구별 현황데이터 참조

2. 1인당 공원·녹지면적

○ 도시전체 1인당 공원·녹지면적(m^2) = 공원·녹지면적(m^2) / 인구수

1) 인천시 통계 기준

○ 공원·녹지면적은 공원·녹지지정면적과 조성면적을 구하여 각각의 1인당 공원·녹지면적을 구함

○ 조성면적은 공원면적(기조성) + 녹지면적(기조성)을 말함

[표-117] 1인당 공원·녹지면적(인천시 통계 기준)

구 분	단 위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
인구수	천명	2,776	2,980	3,100	3,500
공원·녹지지정면적	천 m^2	76,361	54,579	49,822	57,845
1인당 공원·녹지지정면적	m^2 /인	27.51	18.32	16.07	16.53
공원·녹지조성면적	천 m^2	28,471	22,175	29,918	51,008
1인당 공원·녹지조성면적	m^2 /인	10.26	7.44	9.65	14.57
공원·녹지조성율	%	37.28	40.63	60.05	88.18

※참고 : 2015년 공원면적은 2015년 12월 인천광역시 도시공원 및 녹지현황 자료 및 자치구별 현황데이터 참조

※참 고

☐ 국토교통부 통계 기준

○ 공원·녹지면적은 공원·녹지지정면적과 조성면적을 구하여 각각의 1인당 공원·녹지면적을 구함

○ 조성면적은 공원면적(기조성+조성중) + 녹지면적(기조성)을 기준으로 함

[표-118] 1인당 공원·녹지면적(국토교통부 통계 기준)

구 분	단 위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
인구수	천명	2,776	2,980	3,100	3,500
공원·녹지지정면적	천 m^2	76,361	54,579	49,822	57,845
1인당 공원·녹지지정면적	m^2 /인	27.51	18.32	16.07	16.53
공원·녹지조성면적	천 m^2	28,471	29,968	34,064	54,212
1인당 공원·녹지조성면적	m^2 /인	10.26	10.05	10.99	15.49
공원·녹지조성율	%	37.28	54.91	68.37	93.72

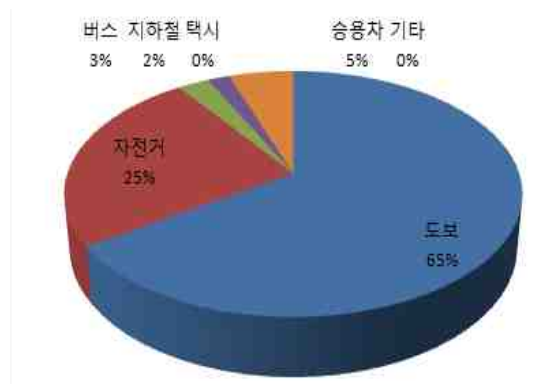
※참고 : 2015년 공원면적은 2015년 12월 인천광역시 도시공원 및 녹지현황 자료 및 자치구별 현황데이터 참조

4. 공원 서비스수준 분석

1. 공원 접근성

1) 공원이용을 위한 교통수단 및 이동시간

- 공원이용을 위해 도보로 이용이 65.0%로 가장 높게 나타나며, 자전거 25.0%, 승용차 5.0%, 버스·지하철 이용이 3.0%·2.0%로 나타나고 있음
- 이동시간은 11~20분이 75.0%로 가장 높게 나타나며, 1~10분이 19.0%, 21~30분 6.0%로 이동시간이 30분 이상을 넘기지 않은 것으로 조사됨



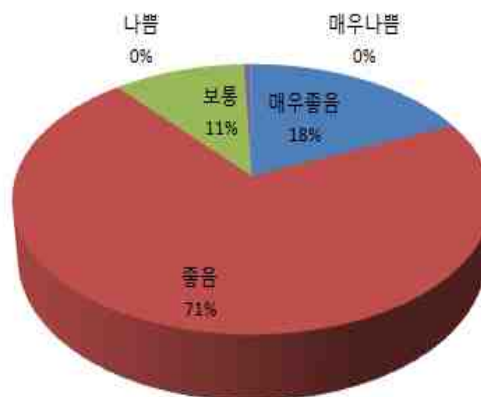
[그림-170] 공원이용을 위한 교통수단



[그림-171] 공원이용을 위한 이동시간

2) 공원녹지까지의 접근성

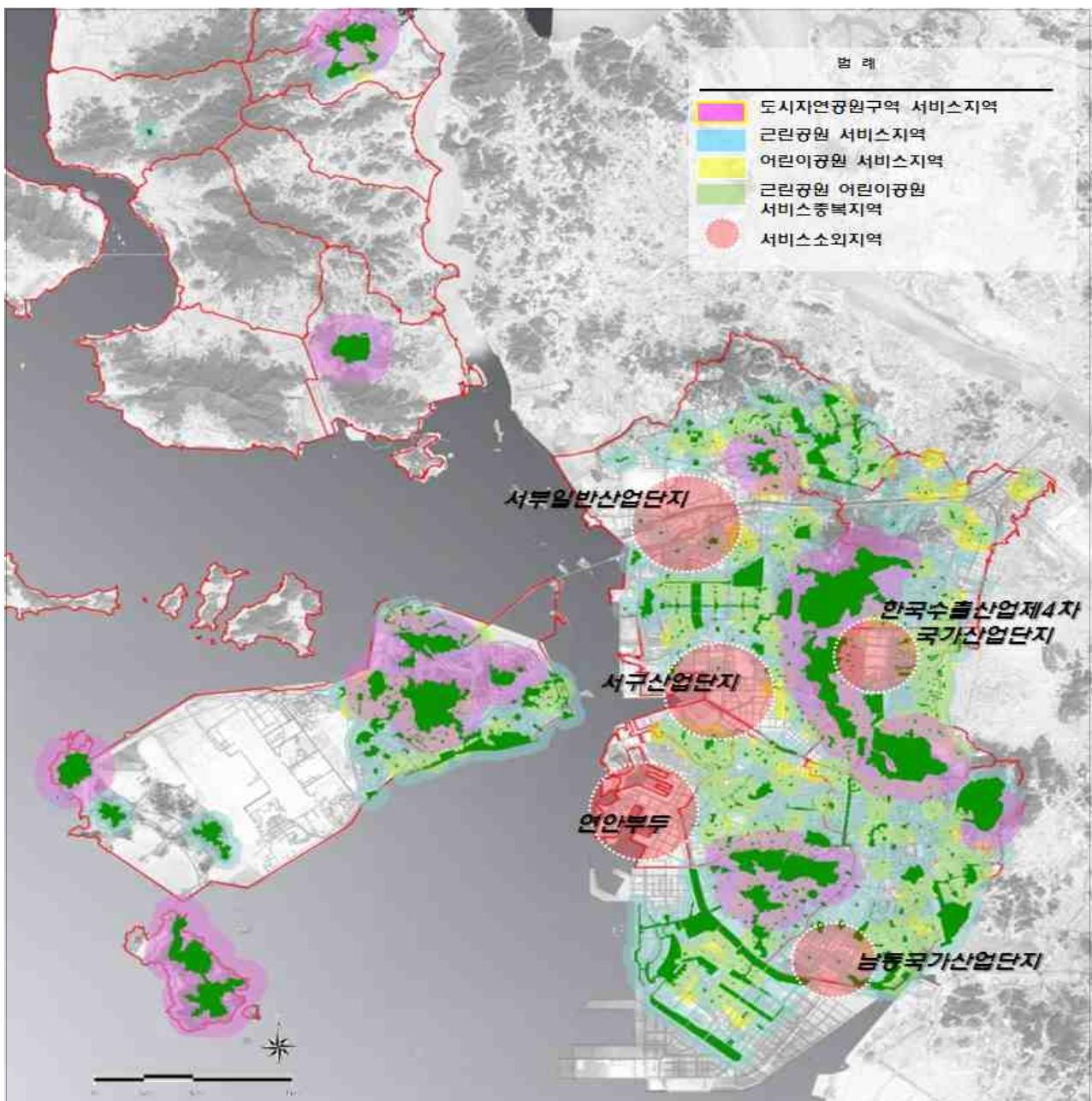
- 접근성이 좋음이 71.0%로 가장 높게 나타나며, 매우좋음이 18.0%, 보통이 11.0%로 접근성에 대해서는 긍정적인 분포를 나타나고 있음



[그림-172] 공원녹지까지의 접근성

2. 공원 서비스지역

- 인천광역시 공원 서비스 분석을 위해 도시자연공원구역, 근린공원, 어린이공원을 대상으로 공원 서비스지역을 분석함. 분석범위는 도시자연공원구역 및 근린공원은 반경 500m, 어린이공원은 반경 250m임. 분석결과 대부분 공원 서비스지역에 포함되나, 서부일반산업단지, 서구산업단지, 연안부두, 한국수출산업제4차국가산업단지, 남동국가산업단지 등이 서비스 소외지역으로 분석



[그림-173] 인천광역시 공원서비스 현황

5 이용자의 수요 분석

- 인천광역시 공원·녹지에 대한 이용자 성향 및 요구 분석결과 평균 1주일에 한번 이상 공원을 이용하며 이용 목적은 건강을 위한 운동 혹은 휴식 및 산책임. 선호하는 공원은 절반이상을 차지한 보도 10~20분 거리 내의 근린공원으로 공원녹지이용에 있어 접근성의 중요도가 큰 것을 알 수 있음. 공원녹지의 관리 상태에 대해서는 전반적으로 잘 되고 있다고 조사됨.
- 가로수종에 대한 시민들의 만족도는 보통으로 긍정적인 반응을 보였음. 가로수종 중 벚나무를 가장 선호했으며 은행나무, 이팝나무 등과 같은 꽃과 단풍이 아름다운 수종들을 선택함. 시각적인 이미지에 대한 인식의 중요도가 높아지게 됨에 따라 수형이 불량한 수목의 관리 상태를 지적하고 있음
- 이용계획에 있어 조성 및 관리방안에 대한 시민들의 참여의사가 긍정적임. 공원녹지 조성에 따른 시민비용부담에 비용을 부담할 수 없다, 비용을 부담할 수 있다로 답한 응답 비율이 25.0% 이내로 서로 비슷하며, 공원녹지조성 시민비용부담에 대한 시민의식들이 높아지고 있음을 보여줌. 가장 바람직한 관리방안으로 행정당국이 주도하는 것이 가장 높게 나왔으나 행정당국의 주도하에 관리를 하면서 시민들이 참여할 수 있는 장소제공이나 전문가로 구성하여 시민교육 등을 한다면 적극적인 관리 참여의지가 많을 것으로 조사됨

[표-119] 인천광역시 공원·녹지 이용자 성향 및 이용계획

구 분		내 용
이용자 성향	이용 빈도	<ul style="list-style-type: none"> ■ 거의 매일 52.0%, 일주일에 한번 13.0%, 2~3일에 한번 12.0%, 한 달에 한번 11.0% → 평균 1주일에 한 번 이상 공원 이용
	이용 시간대	<ul style="list-style-type: none"> ■ 공원이용시간대는 저녁(저녁식사 후)때 37.0%, 오전 20.0% ■ 주이용 시간은 1시간이상 57.0%, 1시간미만 25.0%
	이용 목적	<ul style="list-style-type: none"> ■ 건강을 위한 운동 64.0%, 휴식 및 산책 25.0%
	주이용 공원	<ul style="list-style-type: none"> ■ 도보 10~20분 거리 내의 근린공원 62.05, 주제공원 16.0%로 이용
	관리상태	<ul style="list-style-type: none"> ■ 보통 60.0%, 양호 24.0%로 전반적으로 관리에 만족
이용계획	시민의견	<ul style="list-style-type: none"> ■ 공원녹지 조성에 시민비용부담 : 비용을 부담할 수 없다 28.0%, 비용부담 할 수 있다 22.0% 비슷한 비율을 보임 ■ 가장바람직한 방안 : 행정당국이 관리 54.0%, 전문 업체 위탁관리 28.0%, 시민주도 항목은 18.0%

IX. 종합

- 인천광역시 기초조사내용을 분야별로 종합해 본 바, 자연환경분야에서 기상·미기후는 구도심 및 산업단지에 고온역이 형성되어 녹화에 의한 온도 저감이 필요하며 수문·수질에서는 하천의 수질개선과 하천의 생태적 복원을 통한 친수 공간 조성이 필요한 것으로 분석됨
- 식생에서는 인공림 면적이 넓게 분포하여 식생경관 및 생물다양성 증진 측면에서 자연림으로의 천이유도가 필요함. 동물상에서는 간접조사를 통해 다양한 야생조류가 관찰되었으며 특히 양서류 서식이 예상되는 산림계곡부 및 논경작지 보전이 필요함
- 광역생태계에서는 대상지 내부로 한남정맥이 위치하며, 북측과 서측으로 하구습지 및 기수역과 대규모 갯벌이 분포함
- 인문환경분야에서 인구는 지속적으로 증가하고 있으며, 특히 산업단지를 중심으로 외국인의 거주비율이 크게 증가하여 산업단지 내 녹지 확충이 필요함. 토지이용은 도시개발에 의한 건설현장이 일부 분포하고 주요 공공시설 및 교육시설을 대상으로 적극적인 도시녹화가 가능할 것임. 또한 다양한 시가지 개발 사업을 통해 구도심 내부 녹지 확충이 가능하며, 국공유지를 바탕으로 효과적인 공원녹지 확보가 필요함
- 경관에서는 자연경관으로 도심내 산림(한남정맥), 해안 및 갯벌경관, 하천경관, 논경작지경관, 조성형 녹지 경관이 주요 경관요소이며 도시경관으로는 구도심경관, 신도심경관, 가로경관 등 도심경관요소와 근대·역사 문화 경관, 향만경관 등이 해당됨
- 공원·녹지 및 녹화분야에서는 도시공원 총 1,107(44,478천㎡)개소, 녹지 1,255개소(10,075천㎡)가 지정되었으나 조성율(면적대비)은 각각 47.9%, 44.6%로 지속적인 공원조성이 필요함. 녹화현황은 2000년 이후부터 녹화사업을 추진하여 공공기관, 학교, 민유지에 녹지를 확보하였으며 향후 지속적인 사업추진이 필요함. 녹피현황에서는 도시화 지역 건폐지 중 대부분이 지붕이 평평한 건물로 옥상녹화 가능성이 높았으며 녹피율 10% 미만의 지역(구시가지 주상혼합지, 공동주택지, 산업단지 등)에 대한 집중녹화가 필요함
- 기타 도시계획관련시설로서 광장이 31개소 86,309㎡조성, 가로수 및 보호수에서 가로수는 39종 197,413본이 식재됨. 인천광역시 가로수는 타 지자체에 비해 은행나무와 양버즘나무의 식재 편중이 심하지 않으나 해안도시 인천만의 특색 있는 가로 수종은 없음
- 주민의식 조사에서는 대부분 인천광역시 공원녹지 정책에 긍정적인 반응을 보임. 공원에 대한 만족도는 보통임. 또한 공원녹지의 주이용이 건강을 위한 운동 64.0%로 분포가 낮은 취미활동, 행사 및 공연관람에 적극적으로 참여할 수 있는 방안이 필요함
- 공원녹지 수요분석결과 도시지역 녹피율 58.57%, 도시계획구역 녹피율 50.33%였으며 도시지역 공원·녹지율은 9.40%, 시가화용도 공원·녹지율은 27.60%이며 1인당 공원 조성면적은 5.62㎡/인으로 법적기준 미만임
- 공원서비스 수준은 구도심 일부지역과 서구 수도권매립지, 검단지역이 공원서비스 소외 지역으로 나타나며 이 지역을 중점적으로 공원·녹지·녹화 확충방안이 필요함

[표-120] 인천광역시 기초조사분야 현황 종합

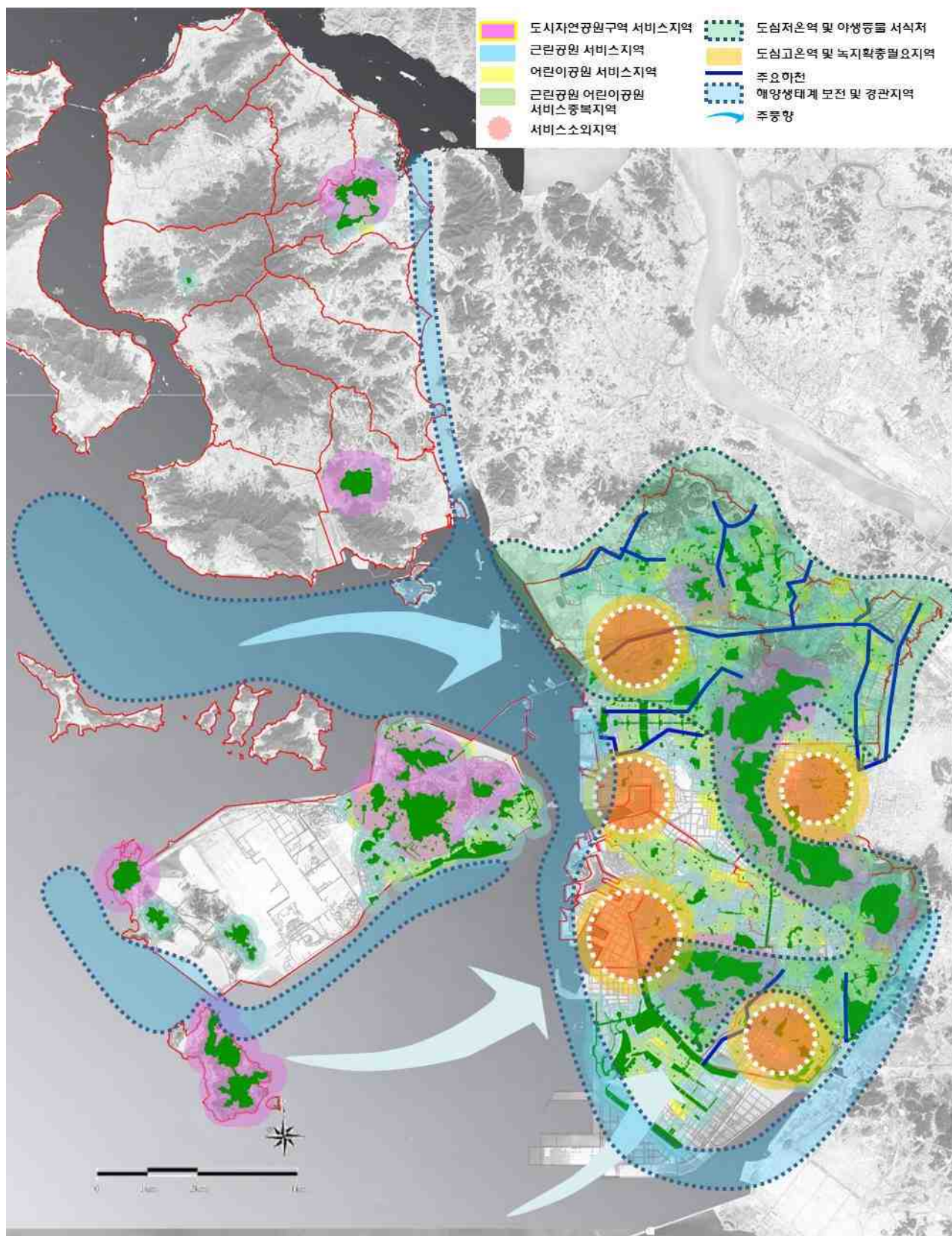
분야		현황종합
자연환경	기상·미기후	<ul style="list-style-type: none"> •연평균 기온 11.9℃, 연평균 강수량 1,186.6mm •주풍향: 내륙지역 남서풍, 강화도 및 도서지역 북서풍 •산림 및 논경작지 도심저온역 형성, 구도심 및 산업단지 도심 고온역 형성 → 찬공기 생상지역 보전, 도심녹화에 의한 온도저감 필요
	지질	•충적층(21.0%) 및 매립지(27.5%) 면적 대부분
	지형·지세	<ul style="list-style-type: none"> •표고: 50m미만 79.5% •경사: 5° 미만의 완경사지 69.5%
	수문·수질	<ul style="list-style-type: none"> •유역권: 총 31개의 대유역권으로 구분(내륙지역 10개, 도서지역 21개) •수질현황: 서부간선수로, 심곡천, 굴포천, 승기천, 학익배수구, 송현배수구 수질 불량 → 하천복원 및 수질개선을 통한 친수공간 조성 필요 •저수지, 유수지, 습지 등 4% 분포
	지하수	•총 이용량 41,879천톤: 대부분 생활용수 및 농업용수로 이용
	재해	•최근 풍수해 및 산불피해가 거의 없는 상태임
	토양	•산림지역을 중심으로 사양질(34.3%), 산림외과부를 중심으로 식양질(21.5%), 해안인접지역으로 미사사양질(26.1%) 분포
	식생	•임상도(간접조사): 자연림 79.7%, 인공림 13.8%
	동물상	<ul style="list-style-type: none"> •간접조사: 야생조류 총 70종, 양서·파충류 21종, 포유류 20종 → 야생동물 서식처 보전 필요
	광역생태계	<ul style="list-style-type: none"> •대상지 내부 한남정맥 관통 •대상지 서측 서해, 북측 한강 및 임진강 합류로 대규모 갯벌 및 하구생태계 인접
인문환경	생태기반	<ul style="list-style-type: none"> •생태자연도: 등급 1지역 2.2% •비오톱 평가: 등급 1지역 16.4%, 등급 2지역 22.8%
	도시특색	<ul style="list-style-type: none"> •경제인구 대부분이 제조업 및 기타 서비스산업에 종사 •경제활동 참여율 64.0%, 실업률 4.7%
	인구	<ul style="list-style-type: none"> •인구 2,930,164명, 일구밀도 2,815명/km²(2014년 통계연보) •인구증가율 1.34%, 산업단지 영향으로 외국인 인구 증가 ※ 2015년 인구 2,980,861명
	토지이용	•도시화지역 50.09%, 녹지 및 오픈스페이스 49.01%
	도시시설	<ul style="list-style-type: none"> •주요 공공시설 192개소, 교육시설 939개소 •도로 총 3,541.0km 건설
	시가지개발사업	<ul style="list-style-type: none"> •신규 도시개발 사업 : 택지개발사업 27,220km² / 경제자유구역 73,926km² •기존 시가지정비 사업 : 도시개발사업 등 54,117km² / 도시재생사업 11,530km²
	공해발생상황	•대기오염 수치 국내 대기환경 기준보다 낮음, 다만 미세먼지는 기준치(50μg/m ³)보다 낮은 49μg/m ³ 기록
	토지소유현황	•인천광역시 내 국공유지 및 사유지 10.8%
	문화·역사자원	<ul style="list-style-type: none"> •문화재 총 247개소: 국가지정 68개소, 시지정 150개소, 문화재자료 22개소, 등록문화재 7개소 •문화재 대부분이 강화군에 위치

[표-120 계속] 인천광역시 기초조사분야 현황 종합

분야		현황종합
경 관	자연경관	<ul style="list-style-type: none"> •자연형 경관요소: 도심 내 산림녹지축, 강화도 남단 갯벌, 하천 •근자연형 경관요소: 논경작지, 조성형 녹지
	도시경관	<ul style="list-style-type: none"> •도심경관요소: 구도심경관, 신도심경관, 가로경관 •문화경관요소: 근대문화경관, 역사문화경관 •항만경관: 항만시설경관
공 원 · 녹 지 및 녹 화	공원현황	<ul style="list-style-type: none"> •도시공원지정 총 1,107개소 44,478천㎡ •도시공원조성 총 664개소 21,318천㎡ •조성비율 개소대비 60.0%, 면적대비 47.9%
	녹지현황	<ul style="list-style-type: none"> •녹지지정 총 1,255개소 10,075천㎡ •녹지조성 총 738개소 4,489천㎡ •조성비율 개소대비 58.8%, 면적대비 44.6%
	녹화현황	<ul style="list-style-type: none"> •옥상녹화 : 116개소, 35,150㎡ •담장녹화 : 398개소, 61,021㎡ •인공구조물 녹화 : 198개, 211,975㎡ •텃밭 : 425개소, 276,104㎡ •명상숲 : 261개소, 2778,955㎡
	녹피현황	<ul style="list-style-type: none"> •녹피율: 옥지지역 35.4%, 도서지역 75.2% •도서지역보다는 옥지지역의 녹피율 30%미만지역 → 중점녹화 필요
	기타 도시계획 관련시설	<ul style="list-style-type: none"> •광장 총 31개소 86,309㎡ •유원지 총 1,185천㎡
	가로수 및 보호수	<ul style="list-style-type: none"> •총 724개 노선 1,030.33km에 총 39종 197,413본 식재 •식재종 39종, 가로수 수종 편중이 심하지 않으나 인천광역시만의 특색 부족 → 해안도시에 적합한 가로수종 도입 •옥지지역 천연기념물 1주, 인천시기념물 2주, 보호수 30주, 큰나무 423주 → 텃밭 및 소공원화 가능
주민의식 조사		<ul style="list-style-type: none"> •종류별 공원녹지의 만족도는 대부분 보통이거나 만족 •인천광역시 공원녹지 정책에 대부분 만족 •공원녹지 관리에 시민주도나 시민참여에 대한 긍정적인 의견이 많음 → 시민의견을 반영할 수 있는 구체적인 프로그램 도입 필요 •공원 이용객들의 문화 예술관련 이용프로그램 이용도 낮음 → 적극적인 참여유도와 홍보로 관심유도 필요
공원녹지 수요분석		<ul style="list-style-type: none"> •도시지역 녹피율 38.57%이며 도시계획구역 녹피율 50.33%로 비교적 양호한 편임 •2015년 1인당 공원조성면적은 7.15㎡/인으로 법적기준은 충족하나 국토종합계획에서 제시하는 공원면적을 확보할 필요성이 있음 •공원 서비스수준 분석: 구도심 일부지역과 서구 수도권매립지, 검단지역이 공원서비스 소외지역으로 파악되며 공원·녹지·녹화 확충대상지임

2장 기초조사

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-174] 인천광역시 현황종합 분석도

제3장 인천광역시 공원녹지기본계획 도시생태현황 및 평가

- Ⅰ. 도시생태현황 분석 개요
- Ⅱ. 도시생태현황
- Ⅲ. 도시생태평가 및 종합

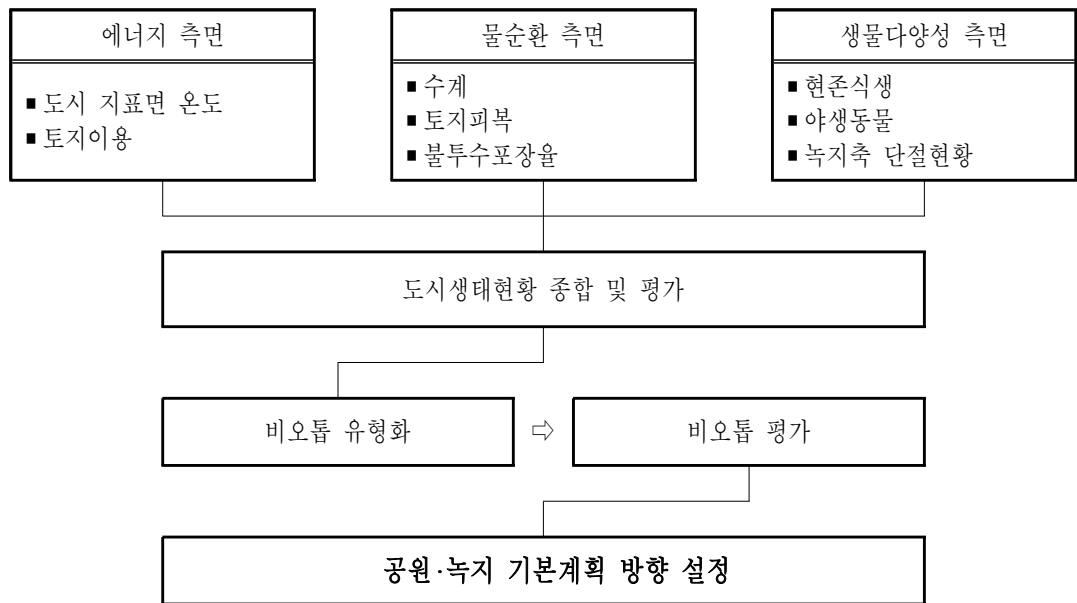


I. 도시생태현황 분석 개요

① 도시생태현황 분석 방향 및 체계

- 인천광역시 도시생태현황 분석은 인천의 도시생태 측면의 진단 및 평가를 통해 공원·녹지 기본계획의 방향을 설정하고 효과적인 공원·녹지 조성을 통해 생태도시를 구현하는데 있음
- 도시생태현황 분석은 생태도시 조성목표를 바탕으로 에너지 측면, 물순환 측면, 생물다양성 측면에서 분석하고 이를 종합하여 비오톱 유형화를 함. 비오톱 유형화 결과를 바탕으로 각각의 유형별 생태적 가치를 평가하여 비오톱을 평가하고 평가결과를 바탕으로 인천광역시의 생태도시 측면의 결과를 종합하여 공원·녹지 기본계획 방향 설정에 적용함

인천광역시 도시생태 측면의 진단 및 평가를 통한 공원·녹지 기본계획 방향 설정 및 효과적인 공원·녹지 조성을 통한 생태도시 구현



[그림-175] 인천광역시 도시생태현황 분석 방향 및 체계

② 도시생태현황 분석 범위

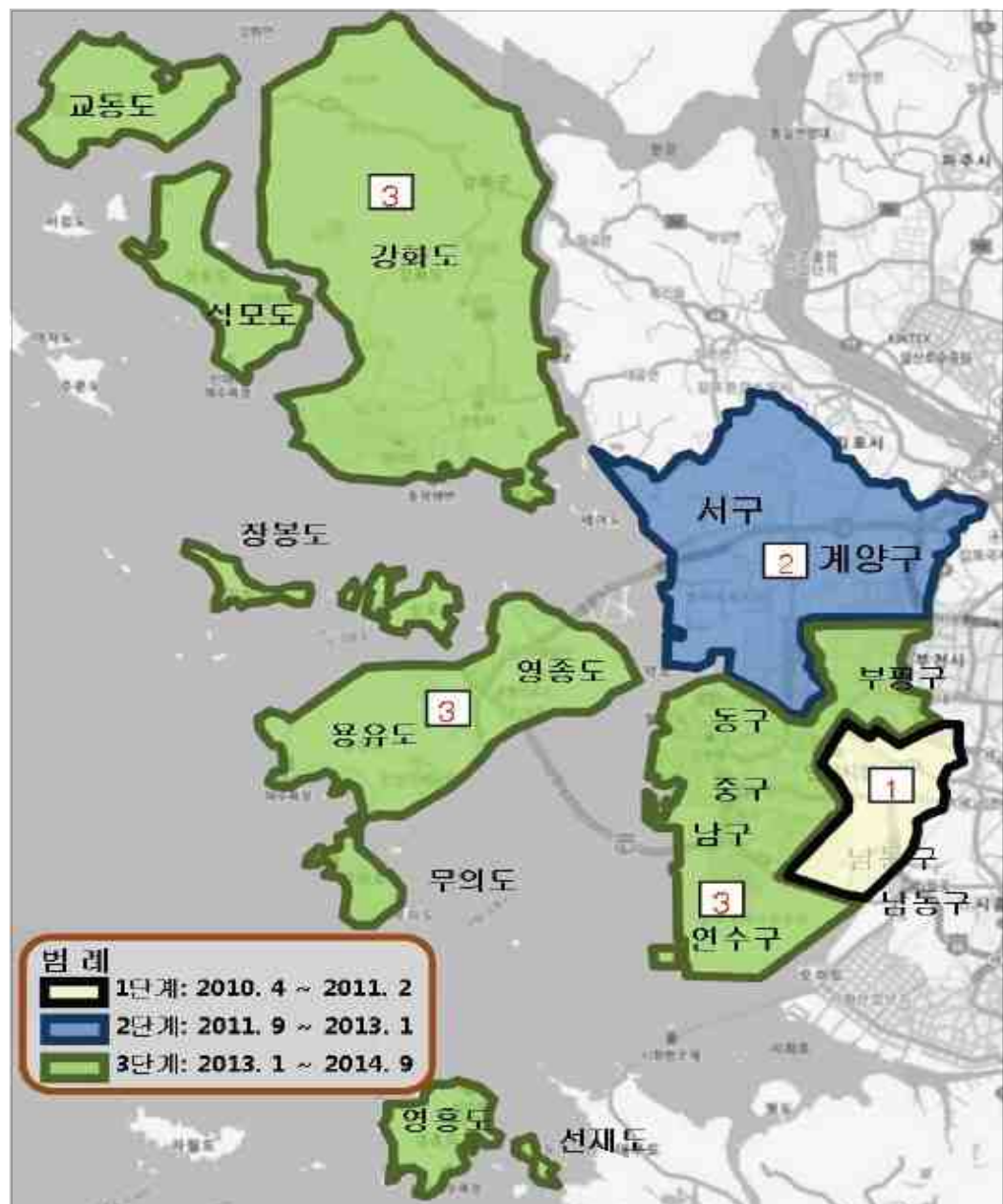
- 인천광역시 도시생태현황 분석 범위는 총 921.6km²임. 이중 육지지역은 8개구 전체를 대상으로 355.3km²를 분석
- 도서지역은 강화도, 교동도, 석모도, 북도면, 영종·무의도, 영흥·선재도를 대상으로 설정하여 566.3km²를 분석함

3장 도시생태현황 및 평가

인천광역시 공원녹지기본계획

[표-121] 인천광역시 도시생태현황 분석 범위

구분	기준	면적(km ²)
합계	-	921.6
육지지역	■ 중구, 동구, 남구, 연수구, 남동구, 부평구, 계양구, 서구	355.3
도서지역	■ 강화도, 교동도, 석모도, 북도면, 영종·무의도, 영흥·선제도	566.3



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-176] 인천광역시 도시생태현황 분석범위

Ⅱ. 도시생태현황

① 에너지 측면

1. 도시 지표면 온도

- 아래 [그림]은 인천광역시 내륙지역의 지표면 온도를 분석한 것임. 도시가 집중적으로 개발된 중구, 남구, 부평구와 서구, 계양구, 남동구의 일부지역이 고온역을 형성, 서구 및 계양구 북측의 경작지와 산림이 분포하는 지역과 남동구 외곽지역이 저온역을 형성함. 연수구는 신도시 지역으로 비교적 구도심에 비해 온도가 낮음
- 주요 고온역은 부평산업단지, 중구 항만시설 및 주안산업단지, 남동산업단지임. 이 지역은 온도저감을 목적으로 녹지량을 충분히 확보하기 위한 중점녹화지구로 설정하고 옥상녹화, 벽면녹화, 담장녹화 등 적극적인 녹화사업을 추진할 필요가 있음



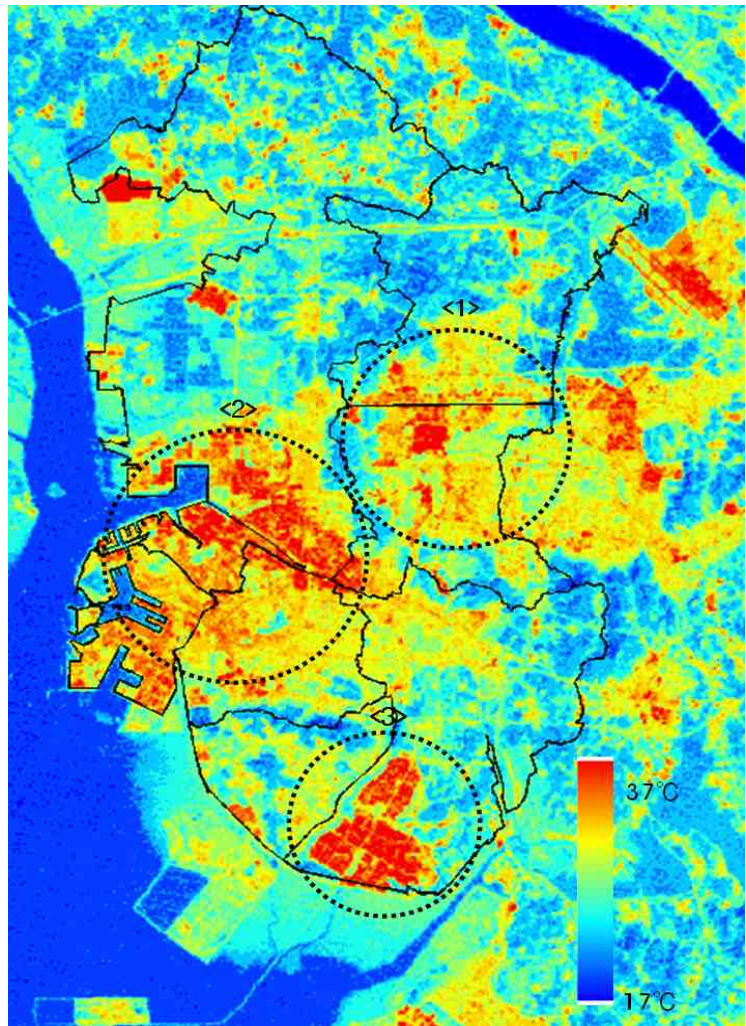
<1. 부평산업단지>



<2. 항만시설 및
주안산업단지>



<3. 남동산업단지>



[그림-177] 인천광역시 내륙지역 지표면 온도분포 현황도

2. 토지이용 현황

가. 육지지역

- 인천광역시 육지지역의 전체 토지이용 현황 분석결과 시가지가 64.5%, 녹지 35.5%로 시가지 유형의 면적이 넓었으며, 8개 구별로 차이가 있었다.
- 시가지는 주거지 12.9%, 교통시설지 12.4%, 나지 12.0%, 공업지 10.1%, 상업 및 업무시설지 4.7%, 도시부양시설지 4.5%, 공공시설지 3.5%, 특수지역 2.8%, 주거 상업 혼합지 1.5%, 종교시설지 0.3%의 면적 순으로 분포하였으며, 특히 도로(9.3%), 건설현장지역(8.9%)과 대규모 공업지(6.8%), 고층 공동주거지(4.8%), 저층 공동주거지(4.7%), 저층 상업업무시설지(4.1%)가 주요 유형
- 녹지는 북측에서부터 인천 중심부를 관통하는 한남정맥의 가현산, 계양산, 천마산, 원적산, 만월산과 산지형공원이 13.7%로 가장 높은 비율을 보였으며, 그밖에 개발이 되지 않은 발경작지 4.6%, 평지형 공원을 중심으로 면적 조경수목식재지(2.4%)와 경지정리 논경작지(2.3%)의 비율이 높았다. 녹지 및 오픈스페이스 유형 중 하천 및 호소는 3.5%이었으며, 자연형호안 하천과 인공형 호소가 각각 0.8%의 비율로 비교적 높음

[표-122] 인천광역시 육지지역 토지이용 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
시가지	A. 주거지	A1. 단독주거지	8,987,436	2.5	12.9
		A11. 불량단독주거지	96,621	0.0	
		A2. 저층 공동주거지	16,828,331	4.7	
		A3. 중층 공동주거지	1,947,727	0.5	
		A4. 고층 공동주거지	17,190,488	4.8	
		A5. 농촌주거지	610,680	0.2	
	AB. 주거 상업 혼합지	AB1. 저층 주거 상업 혼합지	4,861,973	1.4	1.5
		AB2. 중층 주거 상업 혼합지	109,161	0.0	
		AB3. 고층 주거 상업 혼합지	199,007	0.1	
	B. 상업 및 업무시설지	B1. 저층 상업업무시설지	14,531,356	4.1	4.7
		B2. 중층 상업업무시설지	1,571,489	0.4	
		B3. 고층 상업업무시설지	443,444	0.1	
		B4. 중층 숙박시설	12,605	0.0	
		B5. 비닐하우스 화원	33,006	0.0	

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-122 계속] 인천광역시 육지지역 토지이용 유형별 면적 및 비율

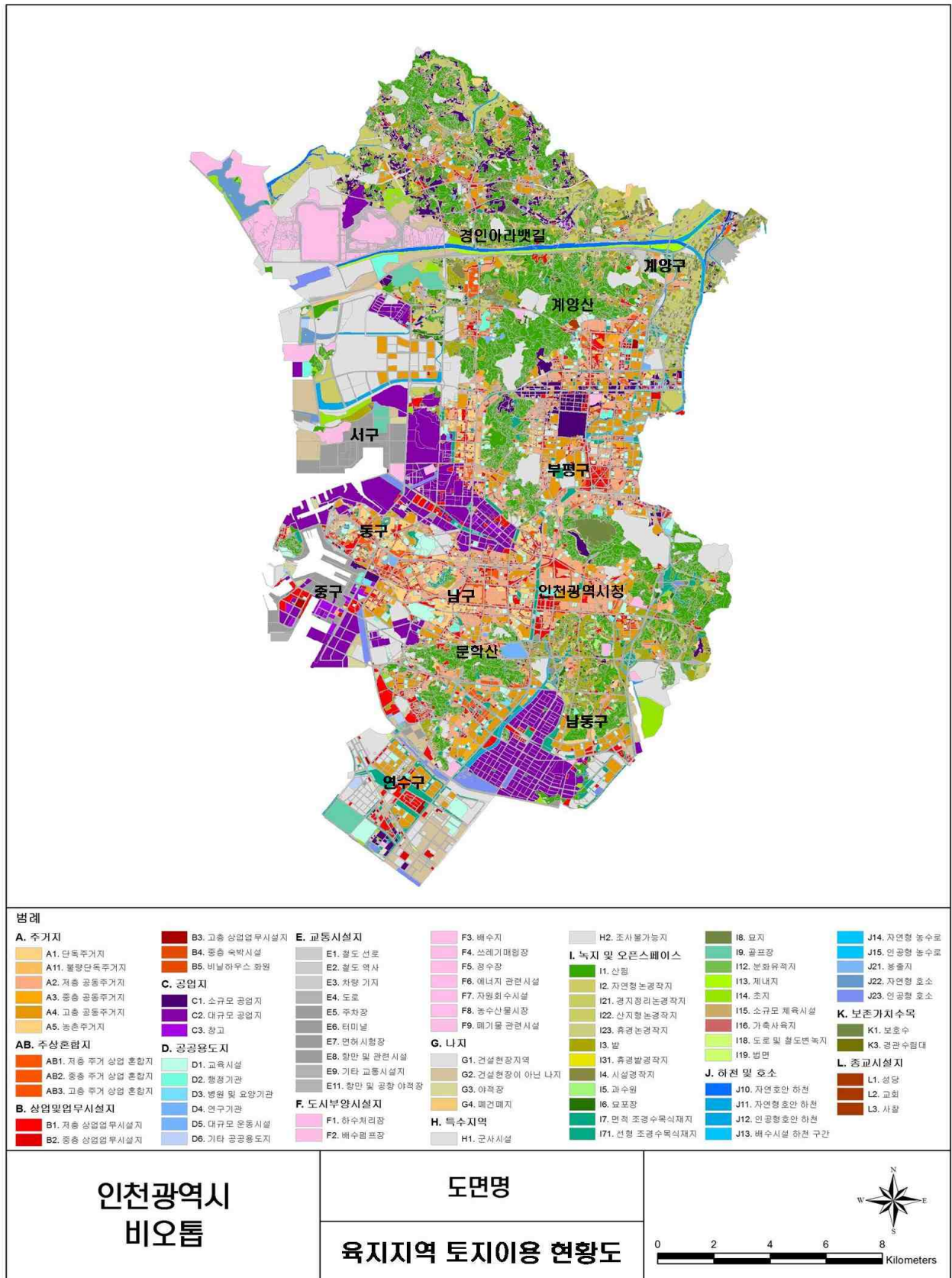
대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
시가지	C. 공업지	C1. 소규모 공업지	10,177,496	2.9	10.1
		C2. 대규모 공업지	24,260,429	6.8	
		C3. 창고	1,334,153	0.4	
	D. 공공시설지	D1. 교육시설	8,161,110	2.3	3.5
		D2. 행정기관	2,310,712	0.7	
		D3. 병원 및 요양기관	391,009	0.1	
		D4. 연구기관	131,561	0.0	
		D5. 대규모 운동시설	924,775	0.3	
		D6. 기타 공공용도지	650,305	0.2	
	E. 교통시설지	E1. 철도 선로	1,086,310	0.3	12.4
		E2. 철도 역사	266,759	0.1	
		E3. 차량 기지	259,538	0.1	
		E4. 도로	33,002,126	9.3	
		E5. 주차장	1,231,398	0.3	
		E6. 터미널	81,194	0.0	
		E7. 면허시험장	228,151	0.1	
		E8. 항만 및 관련시설	7,050,501	2.0	
		E9. 기타 교통시설지	758,928	0.2	
		E11. 항만 및 공항 야적장	223,527	0.1	
	F. 도시부양시설지	F1. 하수처리장	599,027	0.2	4.5
		F2. 배수펌프장	55,137	0.0	
		F3. 배수지	58,984	0.0	
		F4. 쓰레기매립장	12,163,054	3.4	
		F5. 정수장	640,107	0.2	
		F6. 에너지 관련시설	1,615,938	0.5	
		F7. 자원회수시설	190,687	0.1	
		F8. 농수산물시장	15,367	0.0	
		F9. 폐기물 관련시설	522,285	0.1	
	G. 나지	G1. 건설현장지역	31,607,235	8.9	12.0
		G2. 건설현장이 아닌 나지	9,129,116	2.6	
		G3. 야적장	1,530,606	0.4	
		G4. 폐건폐지	423,196	0.1	
	H. 특수지역	H1. 군사시설	9,502,323	2.7	2.8
		H2. 조사불가능지	361,914	0.1	
	L. 종교시설지	L1. 성당	252,882	0.1	0.3
		L2. 교회	573,877	0.2	
		L3. 사찰	105,514	0.0	

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-122 계속] 인천광역시 육지지역 토지이용 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
녹지	I. 녹지 및 오픈스페이스	I1. 산림	48,540,875	13.7	32.0
		I2. 자연형논경작지	6,774,241	1.9	
		I21. 경지정리논경작지	8,279,107	2.3	
		I22. 산지형논경작지	272,527	0.1	
		I23. 휴경논경작지	297,948	0.1	
		I3. 밭	16,436,409	4.6	
		I31. 휴경밭경작지	721,151	0.2	
		I4. 시설경작지	4,223,331	1.2	
		I5. 과수원	1,321,560	0.4	
		I6. 묘포장	3,031,647	0.9	
		I7. 면적 조경수목식재지	8,460,854	2.4	
		I71. 선형 조경수목식재지	2,026,858	0.6	
		I8. 묘지	3,162,528	0.9	
		I9. 골프장	2,484,055	0.7	
		I12. 문화유적지	85,873	0.0	
		I13. 제내지	1,347,743	0.4	
		I14. 초지	3,626,317	1.0	
		I15. 소규모 체육시설	330,279	0.1	
		I16. 가축사육지	502,692	0.1	
		I18. 도로 및 철도변녹지	1,024,857	0.3	
		I19. 법면	699,399	0.2	
	J. 하천 및 호소	J10. 자연호안 하천	2,442,491	0.7	3.5
		J11. 자연형호안 하천	2,830,700	0.8	
		J12. 인공형호안 하천	1,676,291	0.5	
		J13. 배수시설 하천 구간	20,296	0.0	
		J14. 자연형 농수로	235,639	0.1	
		J15. 인공형 농수로	190,583	0.1	
		J21. 용출지	5,028	0.0	
		J22. 자연형 호소	1,961,553	0.6	
		J23. 인공형 호소	2,947,107	0.8	
	K. 보존가치수목	K1. 보호수	1,179	0.0	0.0
		K3. 경관수림대	6,566	0.0	
합계			355,268,240	100.0	100.0

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축



※출처 : 인천광역시 도시생태환경(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-178] 인천광역시 육지지역 토지이용 현황도

나. 도서지역

- 인천광역시 도서지역의 전체 토지이용 현황 분석결과 시가지는 23.7%, 녹지는 76.3%로 녹지 유형의 면적이 넓었으며, 세부 도서별 차이가 있음
- 시가지는 특수지역 10.0%, 주거지 4.5%, 나지 4.1%, 교통시설지 1.5%, 상업 및 업무시설지 1.4%, 도시부양시설지 1.0%, 공공시설지 0.5%, 주거 상업 혼합지 0.4%, 공업지 0.3%, 종교시설지 0.1%의 면적 순으로 분포하였으며, 특히 공항 및 관련시설(9.7%), 농촌주거지(3.5%), 건설현장지역(3.5%), 도로(1.4%), 저층 상업 업무시설지(1.3%), 에너지 관련시설(1.0%)가 주요 유형
- 특수지역 중 공항 및 관련시설지는 인천국제공항과 그 주변 일대의 공항관리시설을 모두 포함하고 있어 가장 넓게 분포하고 있었다. 인천광역시 도서지역의 주거지는 대부분 농촌주거지 유형으로 분류되었으며, 과거 도시계획지역 주변으로 도시형 단독주거지가 입지하고 있었다. 건설현장지역은 강화도 내 도로 건설 현장, 산림 주연부에 산재하고 있는 택지개발 지역이었으며, 영종도 내 대규모 건설현장 지역이 포함되었다. 저층 상업 업무시설지는 주로 산림 주연부와 해안가 숙박시설 및 음식점 등이 포함되었다. 에너지 관련시설은 영흥도에 입지한 대규모 영흥화력발전소가 포함
- 녹지는 강화도 내 별립산, 고려산, 혈구산, 진강산, 마니산, 길상산과 교동도 내 화개산, 석모도 내 해명산 등을 포함한 산림 유형이 36.6%로 가장 넓게 분포하고 있었다. 다음으로 경지정리 논경작지(19.4%)와 밭(7.7%), 자연형 논경작지(4.2%) 순으로 분포하고 있었다. 녹지 및 오픈스페이스 유형 중 하천 및 호소는 4.3%이었으며, 양어장(0.7%), 인공형 농수로(0.6%), 염습지(0.6%)가 주요 유형

[표-123] 인천광역시 도서지역 토지이용 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
시가지	A. 주거지	A1. 단독주거지	3,289,156	0.6	4.5
		A2. 저층 공동주거지	1,495,933	0.3	
		A3. 중층 공동주거지	55,114	0.0	
		A4. 고층 공동주거지	758,064	0.1	
		A5. 농촌주거지	19,654,409	3.5	
	AB. 주거 상업 혼합지	AB1. 저층 주거·상업 혼합지	2,052,849	0.4	0.4

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-123 계속] 인천광역시 도서지역 토지이용 유형별 면적 및 비율

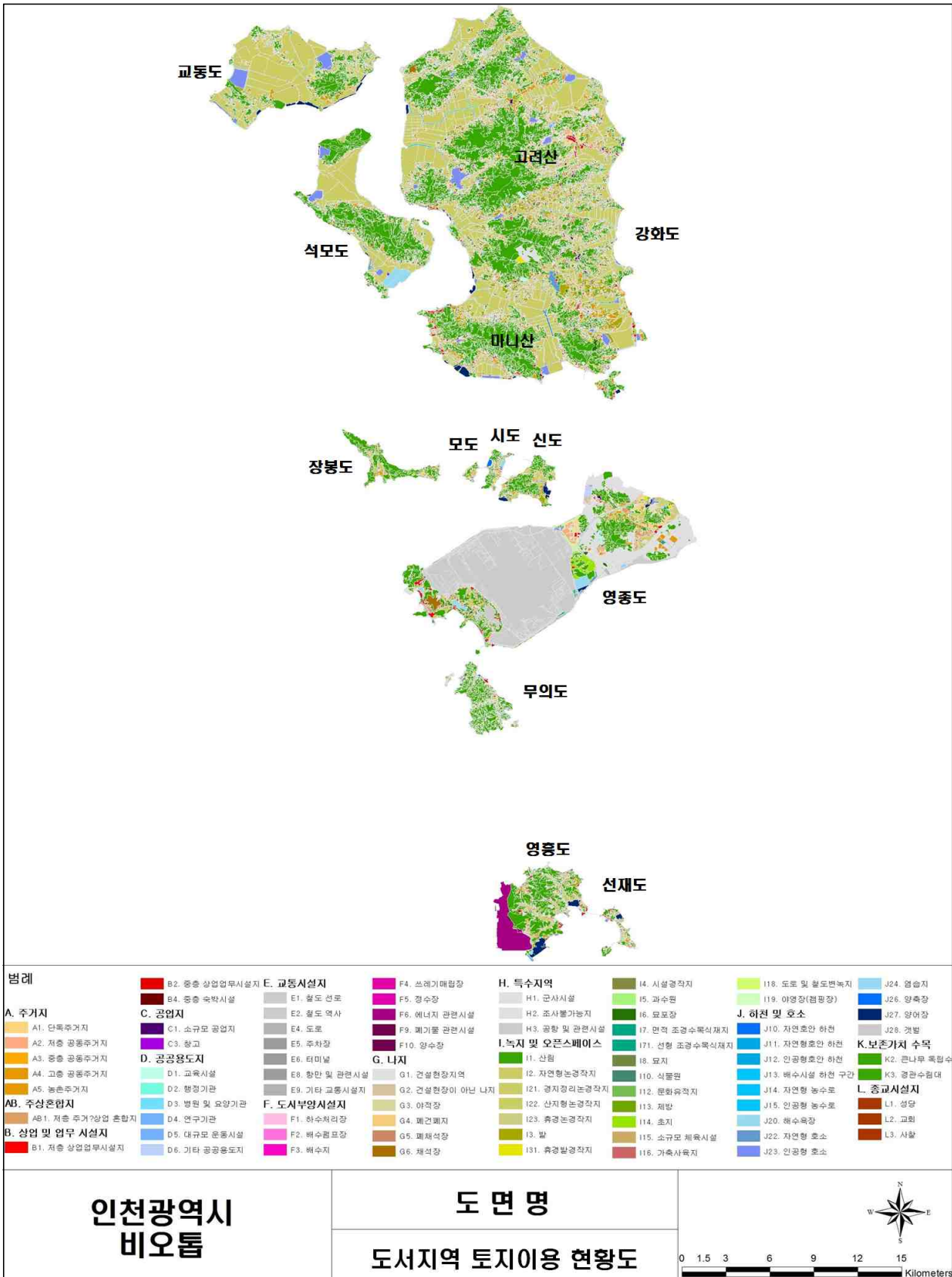
대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
시가지	B. 상업 및 업무시설지	B1. 저층 상업업무시설지	7,496,301	1.3	1.4
		B2. 중층 상업업무시설지	177,865	0.0	
		B4. 중층 숙박시설	85,575	0.0	
	C. 공업지	C1. 소규모 공업지	991,765	0.2	0.3
		C3. 창고	485,170	0.1	
	D. 공공시설지	D1. 교육시설	1,307,546	0.2	0.5
		D2. 행정기관	133,458	0.0	
		D3. 병원 및 요양기관	100,817	0.0	
		D4. 연구기관	189,313	0.0	
		D5. 대규모 운동시설	127,517	0.0	
		D6. 기타 공공용지	855,469	0.2	
	E. 교통시설지	E1. 철도 선로	123,719	0.0	1.5
		E2. 철도 역사	41,075	0.0	
		E4. 도로	7,704,676	1.4	
		E5. 주차장	255,789	0.0	
		E6. 터미널	9,954	0.0	
		E8. 항만 및 관련시설	252,742	0.0	
		E9. 기타 교통시설지	80,488	0.0	
	F. 도시부양시설지	F1. 하수처리장	48,639	0.0	1.0
		F2. 배수펌프장	15,369	0.0	
		F3. 배수지	8,278	0.0	
		F4. 쓰레기매립장	3,652	0.0	
		F5. 정수장	6,291	0.0	
		F6. 에너지 관련시설	5,760,588	1.0	
		F9. 폐기물 관련시설	22,382	0.0	
		F10. 양수장	15,584	0.0	
	G. 나지	G1. 건설현장지역	19,972,018	3.5	4.1
		G2. 건설현장이 아닌 나지	1,657,818	0.3	
		G3. 야적장	162,880	0.0	
		G4. 폐건폐지	143,955	0.0	
		G5. 폐채석장	30,419	0.0	
		G6. 채석장	974,564	0.2	
	H. 특수지역	H1. 군사시설	1,992,503	0.4	10.0
		H2. 조사불가능지	207,308	0.0	
		H3. 공항 및 관련시설	54,702,856	9.7	
	L. 종교시설지	L1. 성당	193,547	0.0	0.1
		L2. 교회	375,227	0.1	
		L3. 사찰	135,251	0.0	

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-123 계속] 인천광역시 도서지역 토지이용 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
녹지	I. 녹지 및 오픈스페이스	I1. 산림	207,503,927	36.6	72.0
		I2. 자연형논경작지	23,655,154	4.2	
		I21. 경지정리논경작지	109,610,139	19.4	
		I22. 산지형논경작지	257,877	0.0	
		I23. 휴경논경작지	1,310,463	0.2	
		I3. 밭	43,615,792	7.7	
		I31. 휴경밭경작지	1,978,728	0.3	
		I4. 시설경작지	2,980,232	0.5	
		I5. 과수원	1,101,359	0.2	
		I6. 묘포장	1,900,148	0.3	
		I7. 면적 조경수목식재지	540,035	0.1	
		I71. 선형 조경수목식재지	28,520	0.0	
		I8. 묘지	4,068,642	0.7	
		I10. 식물원	70,476	0.0	
		I12. 문화유적지	489,829	0.1	
		I13. 제방	1,455,220	0.3	
		I14. 초지	3,534,626	0.6	
		I15. 소규모 체육시설	75,574	0.0	
		I16. 가축사육지	2,291,764	0.4	
		I18. 도로 및 철도변녹지	1,300,811	0.2	
		I19. 야영장(캠핑장)	79,007	0.0	
	J. 하천 및 호소	J10. 자연호안 하천	526,411	0.1	4.3
		J11. 자연형호안 하천	539,623	0.1	
		J12. 인공형호안 하천	843,081	0.1	
		J13. 배수시설 하천 구간	7,642	0.0	
		J14. 자연형 농수로	2,119,087	0.4	
		J15. 인공형 농수로	3,123,040	0.6	
		J20. 해수욕장	644,794	0.1	
		J22. 자연형 호소	1,130,638	0.2	
		J23. 인공형 호소	7,603,586	1.3	
		J24. 염습지	3,116,072	0.6	
		J26. 양축장	146,124	0.0	
		J27. 양어장	3,831,654	0.7	
	K. 보존가치수목	J28. 갯벌	615,299	0.1	0.0
		K2. 큰나무 독립수	1,714	0.0	
		K3. 경관수림대	80,506	0.0	
합 계			566,331,482	100.0	100.0

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(바이오툼) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-179] 인천광역시 도시지역 토지이용 현황도

3장 도시생태현황 및 평가

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-180] 대규모 공업지(남동구)



[그림-181] 인천의 중심지 (남구)



[그림-182] 산림지역(청량산)



[그림-183] 하천 및 습지(소래습지생태공원)



[그림-184] 대규모 갯벌(강화도 남단)



[그림-185] 조성된 공원·녹지(미추홀공원)

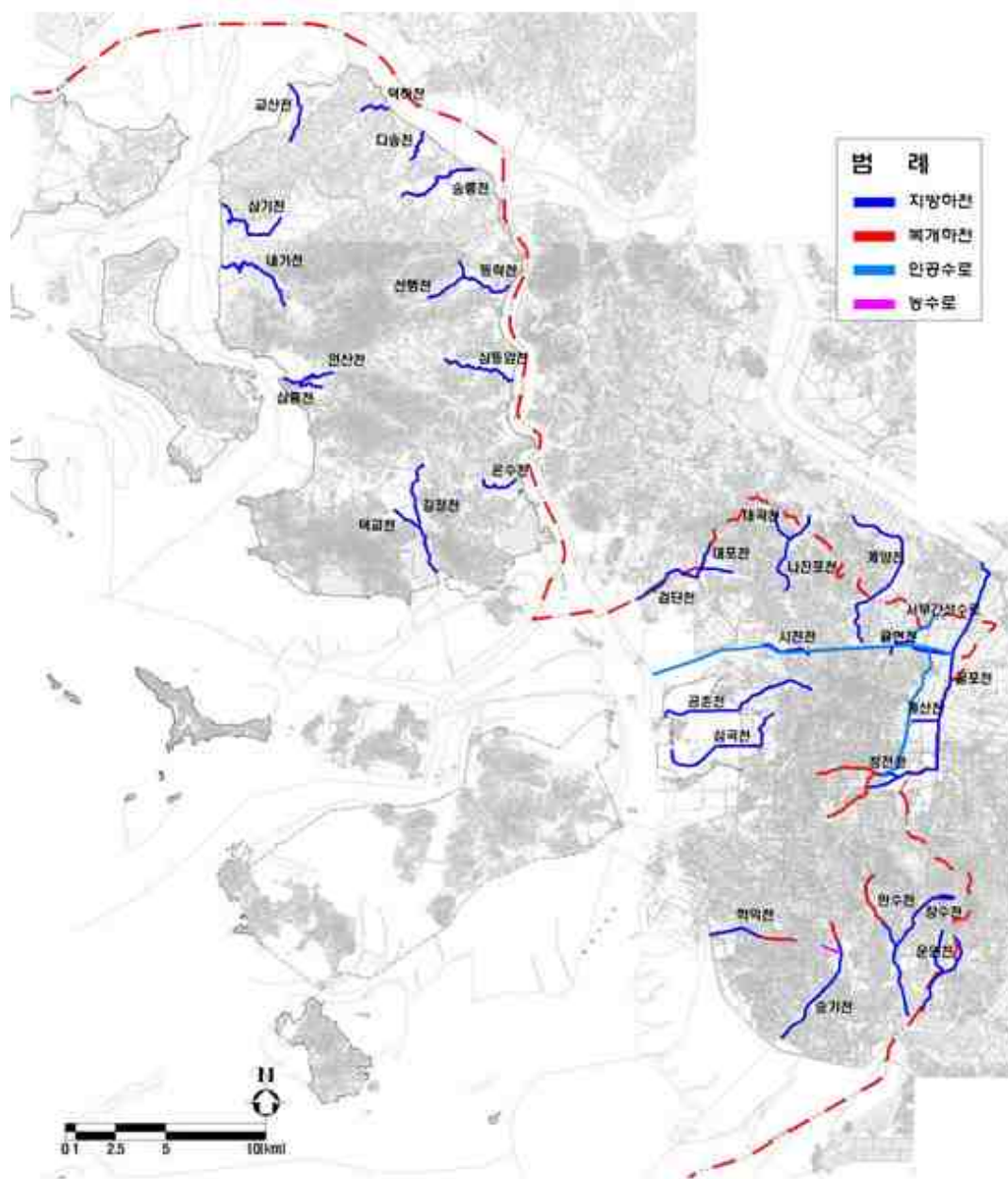
2 물순환 측면

1. 주요 수문(지방하천)

- 인천광역시 지방하천은 총 31개이며 이중 도심하천이 17개, 강화군에 위치한 하천이 14개임. 하천의 총 연장은 120.1km이며 유로연장은 220.5km, 총 유역면적은 552.9km²임

[표-124] 인천광역시 지방하천 현황

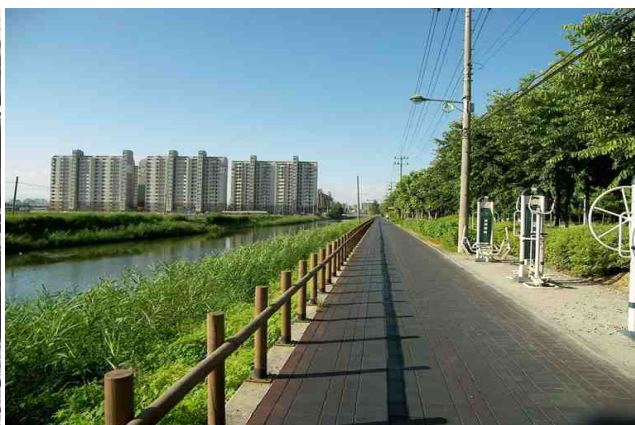
하천명	시 점	종 점	연장 (km)	유로 연장 (km)	유역 면적 (km ²)	비 고
합계			120.1	220.5	552.9	
승기천	남동구 구월동	남동구 남동공단 유수지	6.2	10.3	33.6	도심하천
만수천	남동구 수산동	남동구 수산동 장수천 합류지점	1.2	5.5	5.5	도심하천
장수천	남동구 장수동	남동구 논현동 해안	7.6	10.2	19.6	도심하천
운 천	남동구 운연동	경기도 시흥시 경계	2.4	2.9	1.9	도심하천
굴포천	부평구 청천동	인천, 경기도계	11.5	29.4	158.7	도심하천
청천천	부평구 청천동	부평구 갈산동 굴포천 합류지점	1.3	5.6	6.1	도심하천
갈산천	부평구 갈산동	부평구 갈산동 굴포천 합류지점	0.8	3.8	2.1	도심하천
계산천	계양구 용종동	계양구 병방동 굴포천 합류지점	1.3	5.1	5.3	도심하천
계양천	계양구 목상동	서구 검단동	3.6	5.0	7.4	도심하천
굴현천	계양구 굴현동	계양구 굴현동 굴포천방수로 합류지점	1.8	5.3	8.3	도심하천
시천천	서구 검암동	서구 시천동 굴포천방수로 합류지점	1.0	1.3	1.6	도심하천
공촌천	서구 공촌동	서구 경서동 배수갑문	8.9	10.3	18.8	도심하천
심곡천	서구 심곡동	서구 경서동 배수갑문	7.8	9.0	16.1	도심하천
나진포천	서구 마전동	서구 대곡동	4.1	7.0	18.6	도심하천
검단천	서구 금곡동	서구 오류동	6.7	10.3	23.0	도심하천
대포천	서구 금곡동	서구 오류동	1.7	3.4	3.3	도심하천
대곡천	서구 대곡동	서구 대곡동	2.5	3.5	3.1	도심하천
동락천	강화군 강화읍 관청리	강화군 강화읍 갑곶리	3.4	8.6	19.2	-
선행천	강화군 선원면 선행리	강화군 선원면 창리	2.7	5.8	7.1	-
삼동암천	강화군 불은면 두운리	강화군 불은면 덕성리	5.9	8.4	32.5	-
온수천	강화군 길상면 길적리	강화군 불은면 덕성리	2.2	6.5	13.2	-
인산천	강화군 양도면 인산리	강화군 양도면 인산리	2.3	3.5	4.5	-
삼흥천	강화군 양도면 삼흥리	강화군 양도면 삼흥리	2.9	5.2	15.0	-
길정천	강화군 양도면 길정리	강화군 길상면 선두리	5.9	9.2	28.8	-
내가천	강화군 내가면 고천리	강화군 하점면 창후리	5.4	9.0	23.5	-
삼거천	강화군 하점면 이강리	강화군 하점면 창후리	4.2	9.7	26.4	-
덕하천	강화군 양사면 덕하리	강화군 양사면 칠산리	1.7	4.5	7.0	-
교산천	강화군 양사면 교산리	강화군 양사면 교산리	3.3	5.7	8.7	-
덕교천	강화군 화도면 덕포리	강화군 화도면 사기리	1.3	2.5	3.3	-
송릉천	강화군 송해면 솔정리	강화군 강화읍 대산리	4.9	7.7	18.9	-
다송천	강화군 송해면 당산리	강화군 송해면 당산리	3.7	6.5	11.8	-



[그림-186] 인천광역시 지방하천 현황도



[그림-187] 승기천 전경



[그림-188] 굴포천 전경

2. 토지피복분류

가. 육지지역

- 토양피복은 지역의 물순환성을 반영하는 것으로 도시의 바이오툼 조사를 통한 블록별 토양피복 유형 파악을 통해 불투수성 포장 비율에 의한 물순환 현황을 진단하고, 건폐지의 지붕 유형을 바탕으로 옥상녹화 잠재지역을 선정하는데 기초자료로 활용
- 인천광역시 육지지역 8개구 전체지역에 대한 토양피복 현황 분석결과 시가지 61.7%, 녹지 38.3%의 비율로 분포하였다. 지붕이 평평한 건물은 전체 24.2%의 면적으로 분포하였고, 지붕이 경사진 건물 13.6%, 도로 등 불투수성 포장재료가 11.8%이었다. 나지는 5.1%로 일부 택지개발예정지구와 송도국제도시의 개발예정지역이었다. 조성된 공원녹지와 기타 녹지 및 오픈스페이스는 전체 면적의 34.8%에 해당되었으며, 인천광역시 북측부터 중심부를 지나는 한남정맥 산림과 남동구, 계양구, 서구에 남아 있는 경작지가 해당

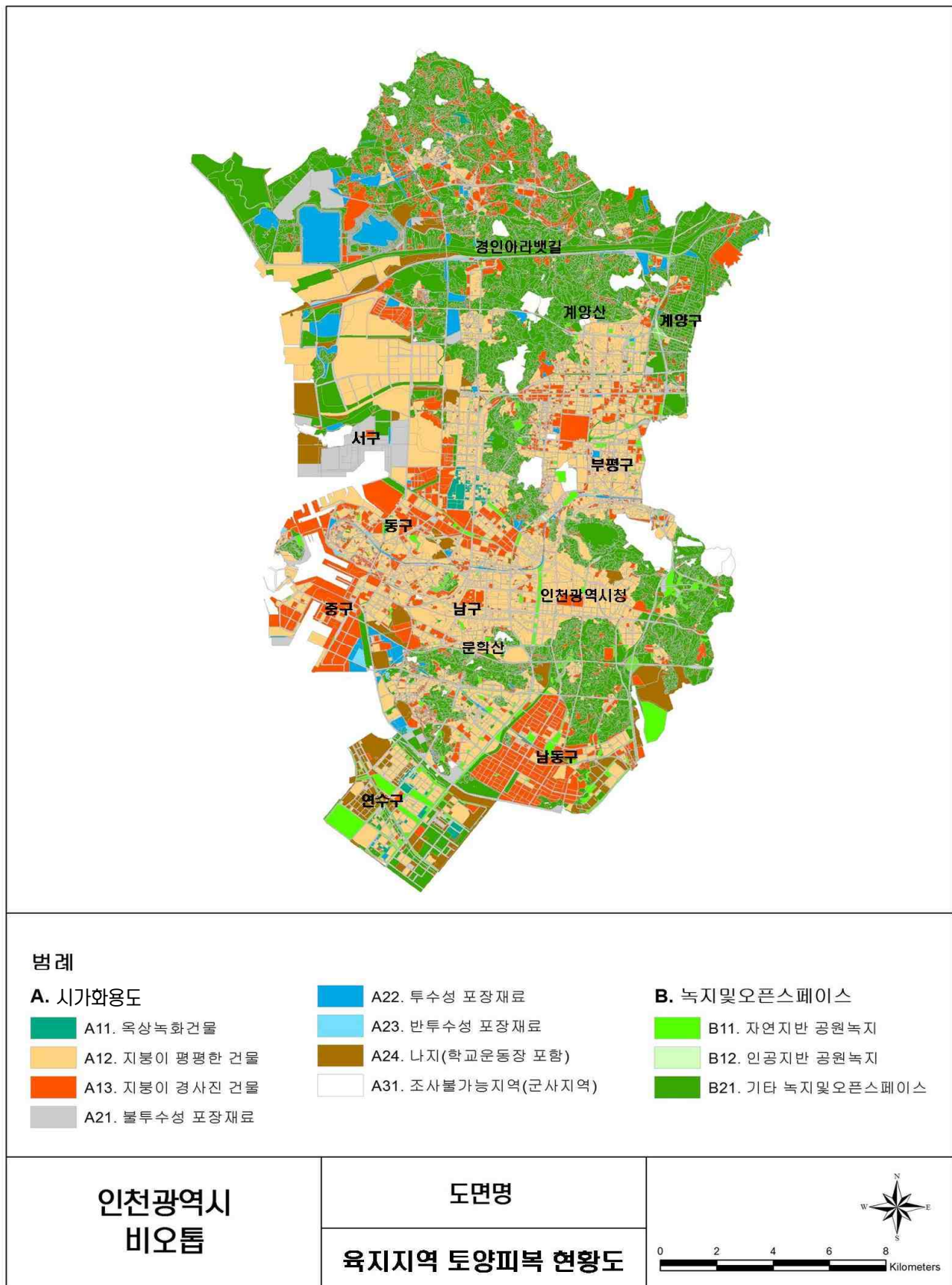
[표-125] 인천광역시 육지지역 토양피복 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면 적(m²)	비율(%)	
				소분류	중분류
시가지	건폐지	A11. 옥상녹화건물	1,659,981	0.5	38.3
		A12. 지붕이 평평한 건물	85,915,208	24.2	
		A13. 지붕이 경사진 건물	48,417,394	13.6	
	비건폐 포장지	A21. 불투수성 포장재료	42,038,557	11.8	20.5
		A22. 투수성 포장재료	11,764,028	3.3	
		A23. 투수기능이 일부 있는 포장재료	787,661	0.2	
		A24. 나지(학교운동장 포함)	18,152,277	5.1	
	A31. 군사지역(조사불가능지역)		10,548,362	3.0	3.0
녹지	조성된 공원녹 지	B11. 자연지형	11,936,310	3.4	3.5
		B12. 인공지형	411,414	0.1	
	B21. 기타 녹지 및 오픈스페이스		123,637,051	34.8	34.8
합 계			355,268,240	100.0	100.0

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(바이오툼) 지도 작성 및 GIS구축

3장 도시생태현황 및 평가

인천광역시 공원녹지기본계획



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-189] 인천광역시 육지지역 토지피복분류도

나. 도서지역

- 인천광역시 도서지역에 대한 토양피복 현황분석 결과 시가지는 23.4%, 녹지는 76.6%의 비율로 분포하였다. 시가지 중 지붕이 평평한 건물은 전체 면적의 1.9% 분포하였고, 지붕이 경사진 건물 5.7%, 도로 등 불투수성 포장재료가 2.5%이었다. 투수성 포장재료는 1.2%, 투수기능이 일부 있는 포장재료 지역은 0.1%이었다. 비건 폐포장지 중 나지는 2.0%로 일부 택지개발예정지구와 영종도 내 개발예정지역이었다. 녹지 중 조성된 공원녹지 내 자연지형은 0.3%, 기타 녹지 및 오픈스페이스는 76.3%임
- 화도 지역은 산림 외곽과 도로 주변을 중심으로 토지이용이 이루어지면서 토양피복 유형이 소규모로 복잡하였으며, 교동도와 석모도, 북도면, 무의도 지역은 단순한 토양피복 유형을 나타냈다. 영종도는 대규모 개발예정지를 중심으로 투수 포장지, 나지 등의 유형이 대규모로 분포하였고, 공항 관련시설지는 모두 조사불가능지역으로 유형화하였다. 영흥화력발전소 지역은 발전소 내부 토양피복 현황을 반영하여 불투수성 포장지로 분류

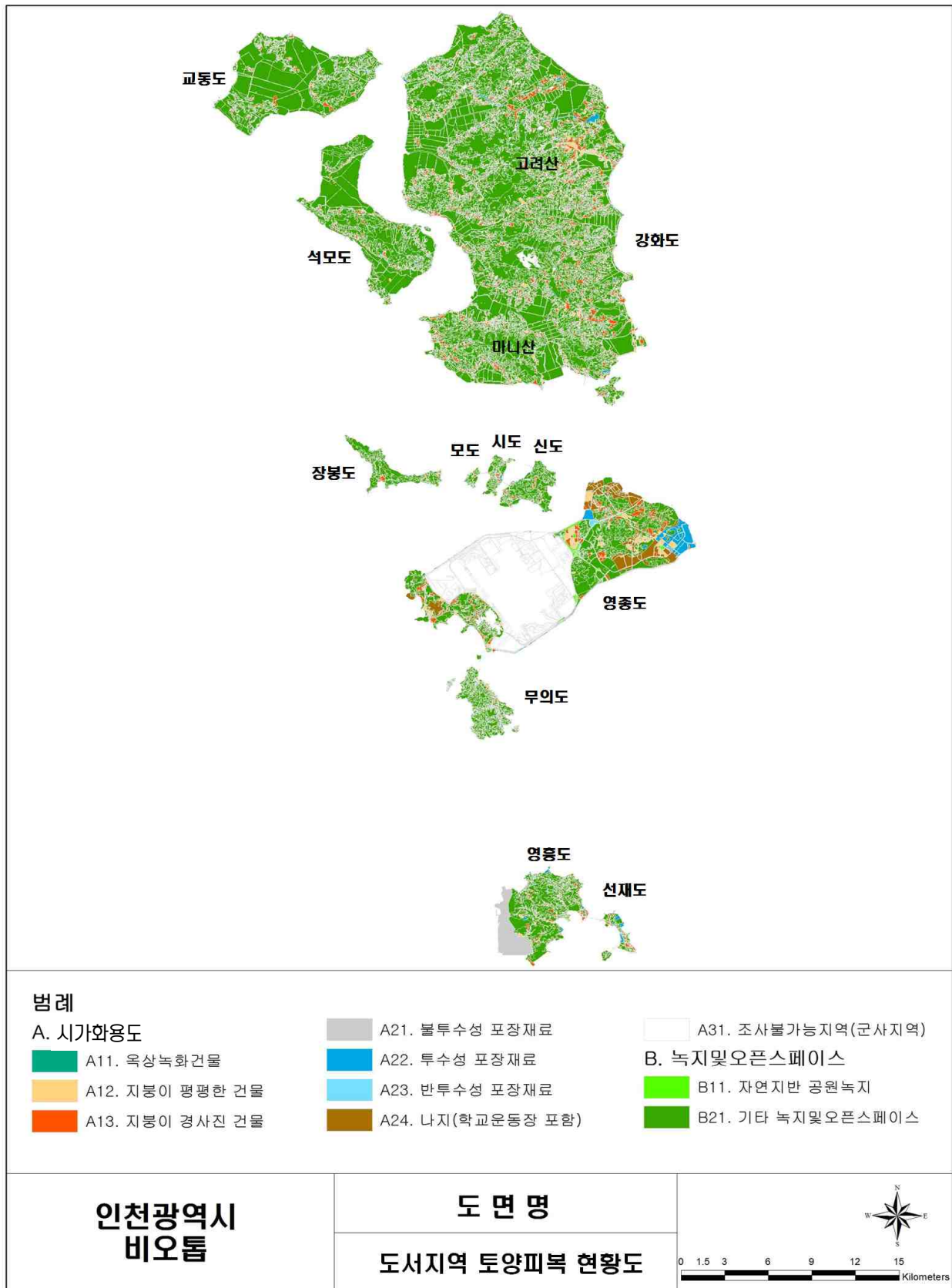
[표-126] 인천광역시 도서지역 토양피복 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면 적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
시가지	건폐지	A11. 옥상녹화건물	58,229	0.0	7.6
		A12. 지붕이 평평한 건물	10,579,247	1.9	
		A13. 지붕이 경사진 건물	32,409,435	5.7	
	비건폐 포장지	A21. 불투수성 포장재료	14,172,992	2.5	5.8
		A22. 투수성 포장재료	6,991,542	1.2	
		A23. 투수기능이 일부 있는 포장재료	344,679	0.1	
		A24. 나지(학교운동장 포함)	11,314,351	2.0	
	A31. 군사지역(조사불가능지역)		56,848,808	10.0	10.0
녹지	조성된 공원녹지	B11. 자연지형	1,743,373	0.3	0.3
	B21. 기타 녹지 및 오픈스페이스		431,868,827	76.3	76.3
합 계			566,331,482	100.0	100.0

※출처 : 인천광역시 도시생태환경(비오톨) 지도 작성 및 GIS구축

3장 도시생태현황 및 평가

인천광역시 공원녹지기본계획



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축[

[그림-190] 인천광역시 도시지역 토양피복분류도

3. 불투수포장을

가. 육지지역

- 불투수면적률은 도시생태현황 분석을 위해 조사된 각 블록별로 건폐지와 아스팔트, 콘크리트 같은 불투수성으로 포장된 비건폐지의 비율을 산정한 것으로 불투수지역에 의한 물순환 단절을 나타내는 지표임
- 인천광역시 육지지역 전체 8개구에 대한 불투수면적률 현황 분석결과 불투수면적률 10% 미만인 지역이 46.1%로 가장 넓은 면적을 차지하였다. 10% 미만인 지역은 주로 녹지와 일부 시가화지역 중 투수성 포장재료의 비율이 적용된 지역으로 10% 미만의 비율이 높은 것이 인천광역시의 물순환 측면에서 다소 긍정적인 부분이 있다. 하지만 불투수면적률 10~70%는 10% 미만으로 면적이 작고, 불투수면적률 70% 이상인 지역이 41.9%로 넓어 이미 개발된 도시지역은 불투수면적률은 높은 것으로 판단 됨

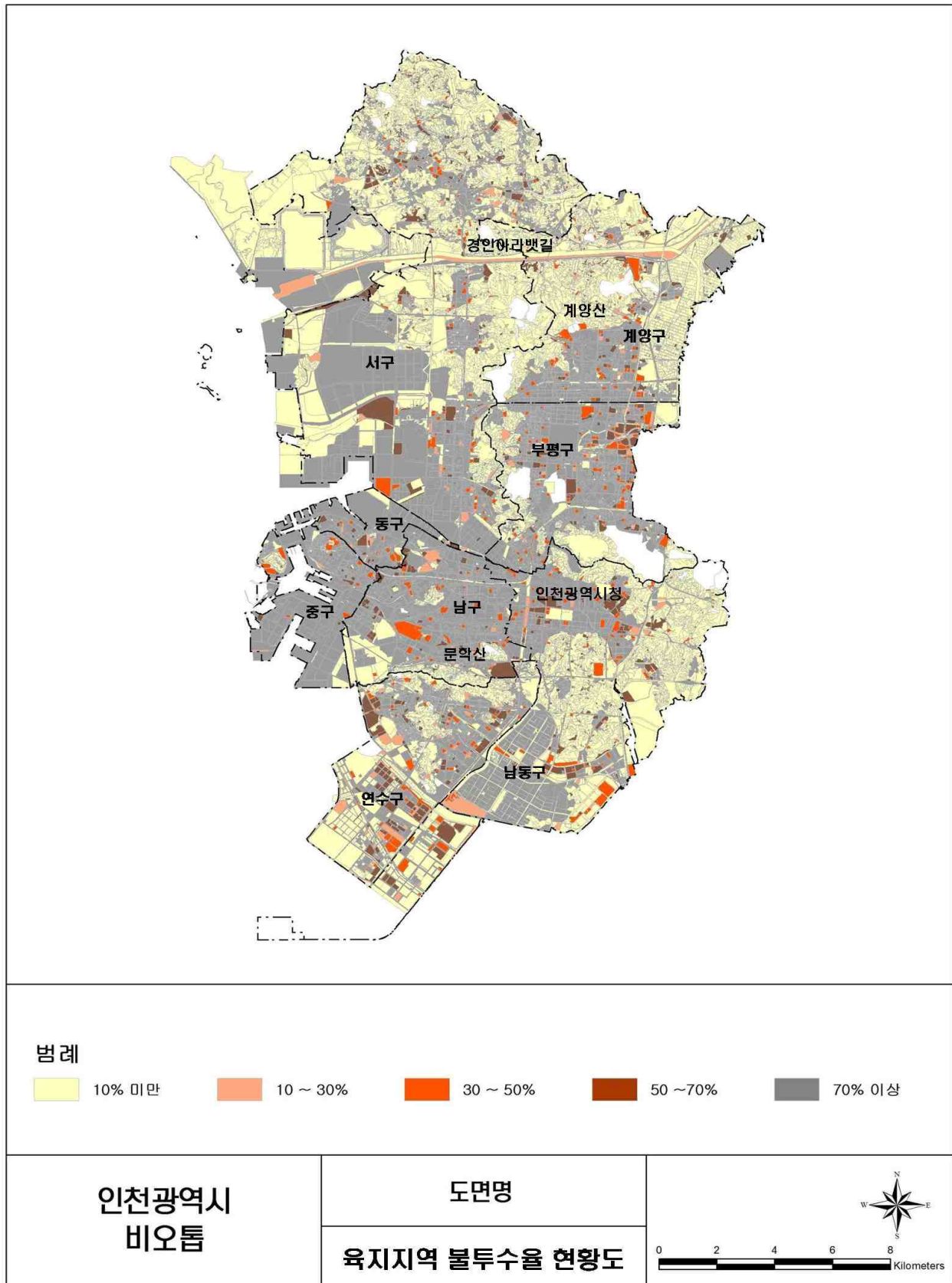
[표-127] 인천광역시 육지지역 불투수면적률 현황

구 분	면 적(㎡)	비 율(%)
10% 미만	163,899,609	46.1
10 ~ 30%	8,057,065	2.3
30 ~ 50%	9,891,657	2.8
50 ~ 70%	14,544,751	4.1
70% 이상	149,010,921	41.9
조사불가능지역	9,864,237	2.8
합 계	355,268,240	100.0

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축[

3장 도시생태현황 및 평가

인천광역시 공원녹지기본계획



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-191] 인천광역시 육지지역 불투수율 현황도

나. 도서지역

- 인천광역시 도서지역 불투수 면적을 현황 분석결과 불투수 면적률 10% 미만인 지역이 78.5%로 가장 넓은 면적을 차지하였다. 10% 미만인 지역은 주로 녹지와 일부 시가화지역 중 투수성 포장재료의 비율이 적용된 지역이었다. 그 외 10~30% 지역은 1.9%, 30~50% 지역은 2.4%, 50~70% 지역은 3.0%, 70% 이상 지역은 4.2%로 소규모로 분포
- 강화도와 교동도, 석모도, 북도면, 무의도 지역의 불투수 면적을 현황을 분석한 결과 모두 녹지 지역이 넓은 면적을 차지하고 있어서 불투수 면적률은 대부분 10% 미만 지역임
- 하지만 영종도는 운북복합레저단지, 인천영종하늘도시 등 대규모 개발예정지를 중심으로 지속적인 도시개발이 이루어지고 있어서 불투수 면적률이 향후 증가할 것으로 판단됨

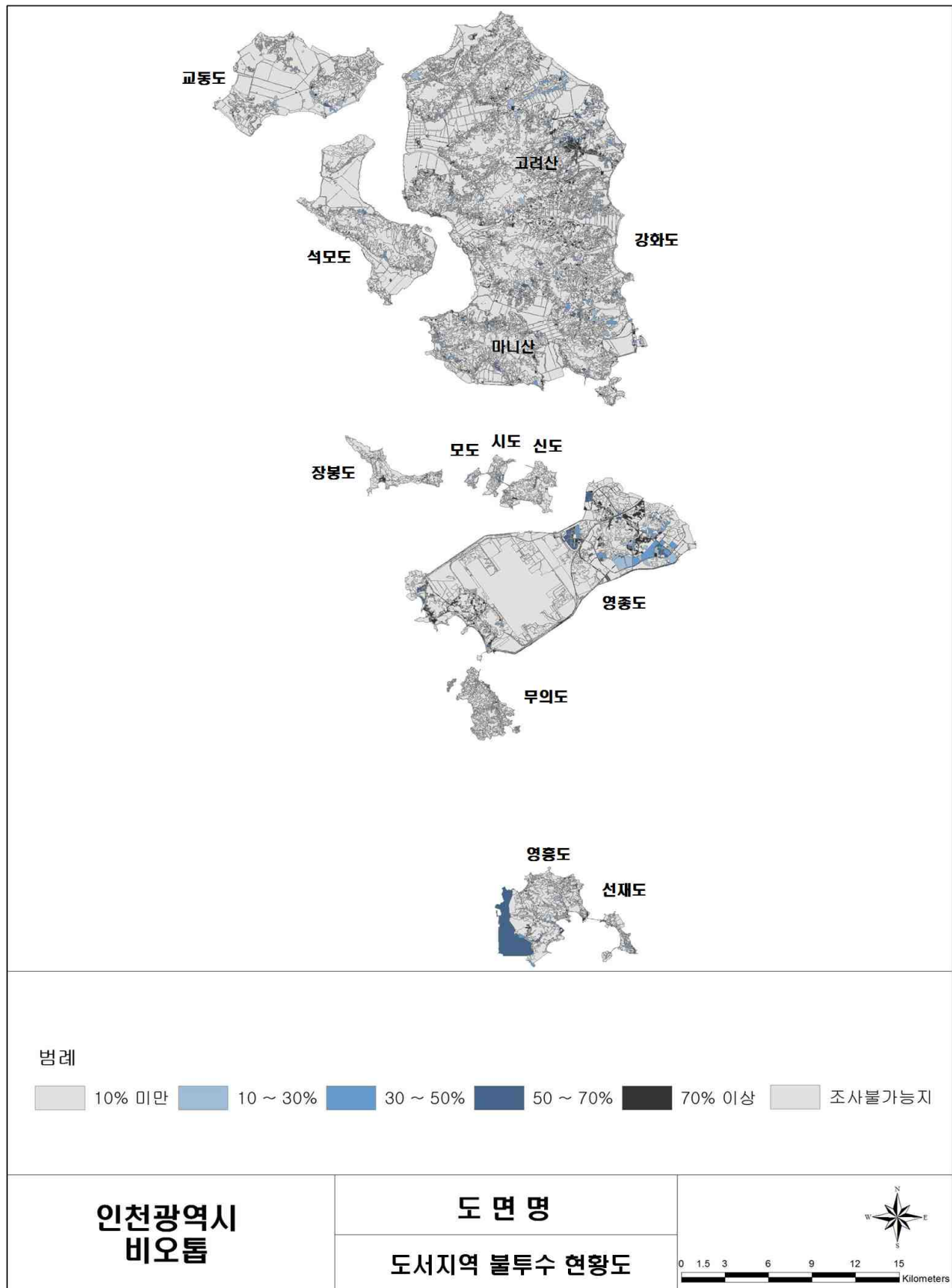
[표-128] 인천광역시 불투수포장율 현황

구 분	면 적(㎡)	비 율(%)
10% 미만	444,429,269	78.5
10 ~ 30%	10,544,676	1.9
30 ~ 50%	13,642,123	2.4
50 ~ 70%	16,964,962	3.0
70% 이상	23,851,853	4.2
조사불가능지역	56,898,599	10.0
합 계	566,331,482	100.0

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축[

3장 도시생태현황 및 평가

인천광역시 공원녹지기본계획



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-192] 인천광역시 도시지역 불투수율 현황도

③ 생물다양성 측면

1. 현존식생

가. 육지지역

- 인천광역시 육지지역의 현존식생 분석결과 시가지 57.6%, 녹지 42.4%로 시가지와 녹지 비율이 유사하였다. 시가지 유형은 주거지, 상업지, 공업지와 같은 시가화지역이 48.0%로 가장 넓은 면적을 차지하였으며, 경인고속도로, 제2경인고속도로, 지하철, 공항철도 등 도로 및 철도는 9.6%이었다.
- 녹지 유형은 산림 17.3%, 경작지 10.9%, 초지 및 수역 9.6%, 조경수목식재지 4.7% 순으로 분포하였으며, 산림 지역은 신갈나무림이 3.4%로 가장 넓은 면적에 생육하고 있었으며, 아까시나무림이 3.3%, 상수리나무림 2.5%의 비율로 구별 현존식생과 유사하게 분석되었다. 자연림은 한남정맥에 해당하는 계양산과 가현산에 주로 분포하였고, 문학산과 해발고가 높지 않은 잔존산림에는 인공림이 주로 분포하였다. 경작지는 논과 밭이 각각 4.3%, 4.7%로 분포하였으며, 초지 및 수역은 육지지역에 분포하는 하천과 호소 등의 수면 3.4%, 습지 자생초지 2.3%가 비교적 높은 비율이었다. 산림 내 군사시설과 같은 조사불가능지역이 2.8%이었다. 조경수목식재지는 조성형 공원 또는 녹지가 해당되었는데, 1.4%의 비율로 초본이 없는 층위가 조성되지 않은 향토종수목식재지가 많았다

[표-129] 인천광역시 육지지역 현존식생 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
시가지	A1. 시가화지역	A1. 시가화지역	168,039,083	47.3	48.0
		A11. 택지개발지구 등 개발이 예정된 나대지	2,312,698	0.7	
	A2. 도로	A21. 가로수가 식재된 도로	13,543,314	3.8	9.3
		A22. 가로수가 식재되지 않은 도로	11,241,480	3.2	
		A23. 가로녹지가 조성되거나 중앙분리녹지가 조성된 도로	8,111,028	2.3	
	A3. 철도	A31. 식생이 없는 철도	1,002,135	0.3	0.3
		A32. 식생이 유입되어 피복율이 30% 이상인 철로	80,226	0.0	

※출처 : 인천광역시 도시생태환경(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-129 계속] 인천광역시 육지지역 현존식생 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
녹지	B. 조경수목식재지	B1. 층위조성되지 않은 외래종수목식재지(초본없음)	2,862,224	0.8	4.7
		B11. 층위구조로 조성된 외래종수목식재지	977,966	0.3	
		B2. 층위조성되지 않은 향토종수목식재지(초본없음)	5,026,314	1.4	
		B22. 층위구조로 조성된 향토종수목식재지	814,249	0.2	
		B3. 층위조성되지 않은 외래종수목식재지(초본있음)	2,082,751	0.6	
		B4. 층위조성되지 않은 향토종수목식재지(초본있음)	1,471,695	0.4	
		B5. 관리되지 않는 조경수목식재지	101,488	0.0	
		B6. 묘포장	3,197,119	0.9	
	C. 초지 및 수역	C1. 잔디식재지	4,139,094	1.2	9.6
		C2. 원예종 초지	426,226	0.1	
		C3. 귀화종 초지	883,997	0.2	
		C4. 건조 자생초지	3,589,360	1.0	
		C5. 습지 자생초지	8,049,971	2.3	
		C6. 혼생 초지	3,208	0.0	
		C7. 초본-버드나무 식생지	92,966	0.0	
		C8. 수면	12,094,781	3.4	
		C81. 수면(수면이 20% 이상 70% 미만이고 자생종 위주 녹지가 30% 이상)	232,945	0.1	
		C82. 수면(수면이 20% 이상 70% 미만이고 외래종 위주 녹지가 30% 이상)	1,954	0.0	
		C9. 나지	4,754,379	1.3	
		C91. 용출지	5,028	0.0	
		C10. 호안블록	2,274	0.0	
	D. 경작지	D1. 논	15,329,059	4.3	10.9
		D2. 밭	16,530,380	4.7	
		D3. 시설경작지	4,223,331	1.2	
		D4. 방목지 및 축사	504,131	0.1	
		D5. 과수원	1,321,560	0.4	
		D6. 논휴경지	272,404	0.1	
		D7. 밭휴경지	660,931	0.2	

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-129 계속] 인천광역시 육지지역 현존식생 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
녹지	E. 산림	E1. 벌채지 및 산림훼손지	329,896	0.1	17.3
		E2. 암석노출지	135,331	0.0	
		E3. 조사불가능지역	9,864,237	2.8	
		E4. 체육시설지	1,815,089	0.5	
		F. 아까시나무림	11,686,487	3.3	
		G. 물오리나무림	65,645	0.0	
		H. 은사시나무림	325,871	0.1	
		I. 일본잎갈나무림	197,845	0.1	
		J. 밤나무림	3,550,947	1.0	
		K. 리기다소나무림	7,373,459	2.1	
		L. 잣나무림	592,260	0.2	
		M. 소나무림	1,133,571	0.3	
		N. 신갈나무림	12,229,689	3.4	
		O. 갈참나무림	94,882	0.0	
		P. 졸참나무림	261,622	0.1	
		Q. 굴참나무림	50,109	0.0	
		R. 상수리나무림	9,008,309	2.5	
		S. 참나무혼효림	314,267	0.1	
		T. 오리나무림	65,138	0.0	
		U. 물박달나무림	20,454	0.0	
		V. 뱀나무림	437,414	0.1	
		W. 낙엽활엽수혼효림	20,864	0.0	
		X. 소나무토지극상	26,441	0.0	
		XX. 곰솔림	201,239	0.1	
		Y. 참나무류 유령림	25,105	0.0	
		Z. 떡갈나무림	53,987	0.0	
		Za. 가중나무림	197	0.0	
		ZB. 느티나무림	61,464	0.0	
		ZC. 서어나무림	42,091	0.0	
		ZE. 팔배나무림	158,753	0.0	
		Zf. 관목식생지	753,621	0.2	
		Zg. 버드나무림	27,892	0.0	
		ZX. 기타 인공림	290,786	0.1	
		ZY. 기타 자연림	70,760	0.0	
		Z1. 보호수	774	0.0	
합계			355,268,240	100.0	100.0

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

인천광역시 공원녹지기본계획

[그림-193] 인천광역시 육지지역 현존식생도

나. 도서지역

- 인천광역시 도서지역의 현존식생 분석결과 시가지는 13.6%, 녹지는 86.4%로 녹지 비율이 월등하게 높게 나타났다. 시가지는 시가화지역 12.2%, 도로 1.4%로 구분되었으며, 택지개발지구 등 개발이 예정된 나지는 전체 면적의 2.4%이었다.
- 녹지 유형은 산림이 47.0%, 경작지는 32.7%, 초지 및 수역은 6.1%, 조경수목식재지는 0.6% 순으로 분포하였으며, 산림 지역은 상수리나무림이 14.7%로 가장 넓은 면적에 생육하고 있었으며, 신갈나무림은 5.0%, 곰솔림은 3.9%, 소나무림은 3.8% 비율로 유사하게 분석되었다. 한국특산식물인 소나무림은 도서지역의 해안가 주변 산림을 중심으로 주로 분포하였으며, 전체 면적의 0.4%를 차지하였다.
- 경작지는 논과 밭이 각각 23.6%, 7.7%로 분포하였으며, 도서지역에 분포하는 초지 및 수역은 수면이 3.4%, 습지 자생초지가 0.9%, 잔디식재지가 0.7%로 비교적 높은 비율이었다. 해안지형(암반, 자갈, 모래)은 현재 운영 중인 해수욕장을 중심으로 강화 1개소, 석모도 1개소, 북도면 4개소, 용유도 5개소, 무의도 2개소, 영흥도 3개소 등 총 16개소를 중심으로 도면화를 실시한 결과 0.1%로 분석되었다.
- 군부대와 공항 관련 시설지 등을 중심으로 조사불가능지역은 10.0%이었고, 벌채지 및 훼손지는 0.3% 분포하였다. 조경수목식재지는 조성형 공원 또는 녹지 지역으로 0.2% 비율로 초본이 없는 층위가 조성되지 않은 향토종수목식재지가 가장 넓게 분포하였다.
- 강화도와 교동도, 석모도는 다른 도서지역에 비해 산림과 논경작지가 넓게 분포하고 있었고, 마을 인근 저지대 산림을 중심으로 밤나무, 잣나무, 리기다소나무 등의 인공림이 분포하고 있었다. 영종도는 운서동과 운북복합레저단지, 인천영종하늘도시 등 대규모 개발예정지를 중심으로 시가화지역과 택지개발지구 등 개발이 예정된 나대지가 넓게 분포하였다.

[표-130] 인천광역시 도서지역 현존식생 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
시가 지	A1. 시가화지역	A1. 시가화지역	55,637,838	9.8	12.2
		A11. 택지개발지구 등 개발이 예정된 나대지	13,478,565	2.4	
	A2. 도로	A21. 가로수가 식재된 도로	2,830,255	0.5	1.4
		A22. 가로수가 식재되지 않은 도로	4,781,738	0.8	
		A23. 가로녹지 또는 중앙분리녹지 조성	113,775	0.0	
	A3. 철도	A31. 식생이 없는 철로	123,719	0.0	0.0

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-130 계속] 인천광역시 도서지역 현존식생 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
시가지	A1. 시가화지역	A1. 시가화지역	55,637,838	9.8	12.2
		A11. 택지개발지구 등 개발이 예정된 나대지	13,478,565	2.4	
	A2. 도로	A21. 가로수가 식재된 도로	2,830,255	0.5	1.4
		A22. 가로수가 식재되지 않은 도로	4,781,738	0.8	
		A23. 가로녹지 또는 중앙분리녹지 조성	113,775	0.0	
	A3. 철도	A31. 식생이 없는 철로	123,719	0.0	0.0
녹지	B. 조경수목 식재지	B1. 층위조성되지 않은 외래종수목식재지(초본없음)	24,513	0.0	0.6
		B11. 층위구조로 조성된 외래종수목식재지	9,202	0.0	
		B2. 층위조성되지 않은 향토종수목식재지(초본없음)	1,114,407	0.2	
		B22. 층위구조로 조성된 향토종수목식재지	5,461	0.0	
		B3. 층위조성되지 않은 외래종수목식재지(초본있음)	99,621	0.0	
		B4. 층위조성되지 않은 향토종수목식재지(초본있음)	458,524	0.1	
		B5. 관리되지 않는 조경수목식재지	7,500	0.0	
		B6. 묘포장	1,834,400	0.3	
	C. 초지 및 수역	C1. 잔디식재지	4,204,099	0.7	6.1
		C2. 원예종 초지	9,215	0.0	
		C3. 귀화종 초지	368,920	0.1	
		C4. 건조 자생초지	2,467,938	0.4	
		C5. 습지 자생초지	5,357,517	0.9	
		C6. 혼생 초지	38,475	0.0	
		C7. 초본-버드나무 식생지	324,062	0.1	
		C8. 수면	19,345,019	3.4	
		C9. 경작지 주변 나지	913,920	0.2	
		C10. 호안블록	1,056,522	0.2	
		C11. 해안지형(암반, 자갈, 모래)	549,454	0.1	
	D. 경작지	D1. 논	133,523,169	23.6	32.7
		D2. 밭	43,641,815	7.7	
		D3. 시설경작지	2,980,232	0.5	
		D4. 방목지 및 축사	1,970,846	0.3	
		D5. 과수원	1,101,359	0.2	
		D6. 논휴경지	1,211,626	0.2	
		D7. 밭휴경지	727,529	0.1	

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

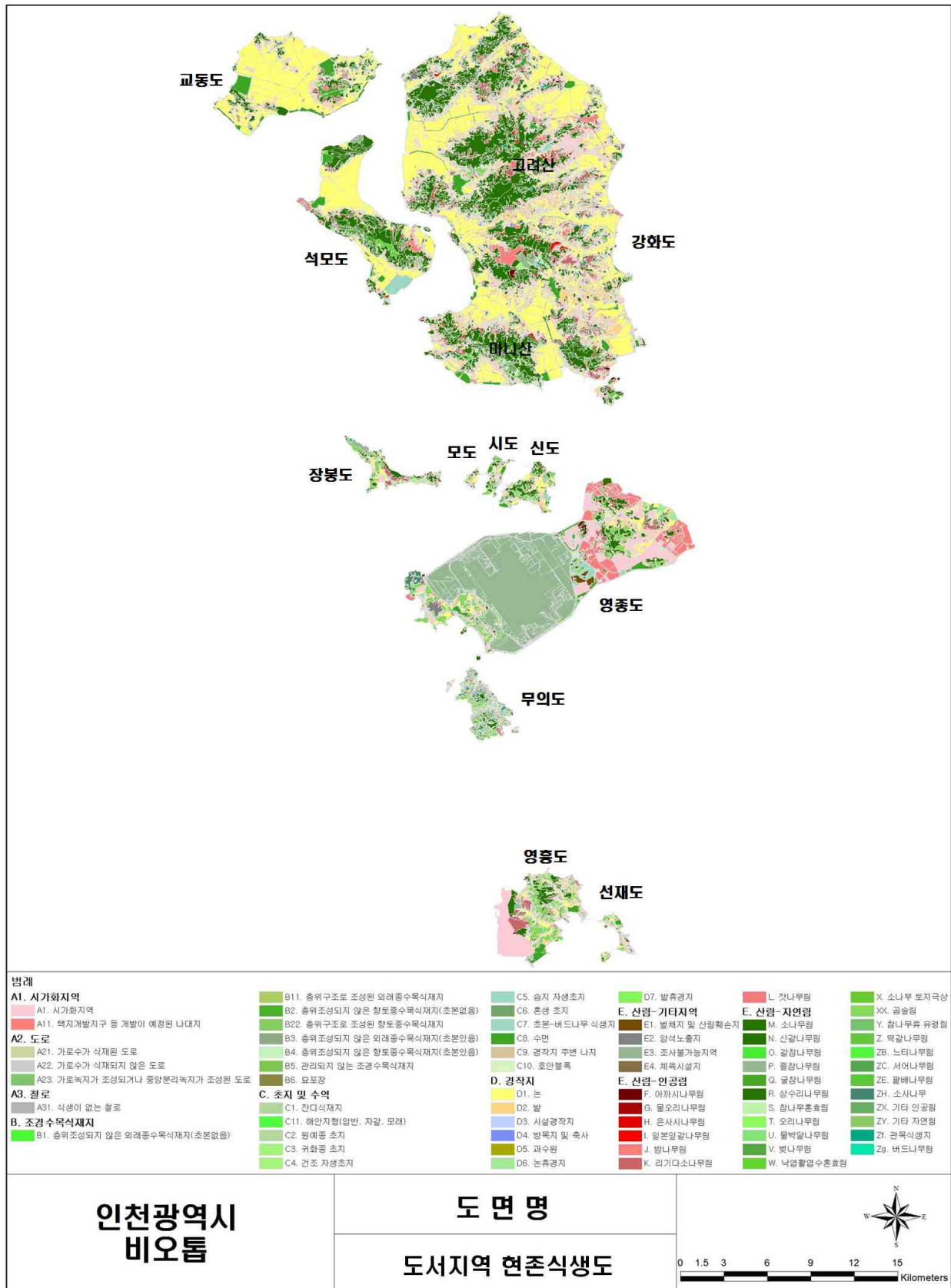
[표-130 계속] 인천광역시 도시지역 현존식생 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(m ²)	비율(%)	
				소분류	중분류
녹지	E. 산림	E1. 벌채지 및 산림훼손지	1,871,250	0.3	47.0
		E2. 암석노출지	1,255,047	0.2	
		E3. 조사불가능지역	56,588,902	10.0	
		E4. 체육시설지	75,574	0.0	
		F. 아까시나무림	3,874,779	0.7	
		G. 물오리나무림	22,731	0.0	
		H. 은사시나무림	84,235	0.0	
		I. 일본잎갈나무림	2,225,286	0.4	
		J. 밤나무림	9,149,288	1.6	
		K. 리기다소나무림	16,406,297	2.9	
		L. 잣나무림	2,780,983	0.5	
		M. 소나무림	21,702,425	3.8	
		N. 신갈나무림	28,132,851	5.0	
	E. 산림	O. 갈참나무림	710,268	0.1	47.0
		P. 졸참나무림	3,773,849	0.7	
		Q. 굴참나무림	3,633,298	0.6	
		R. 상수리나무림	83,407,690	14.7	
		S. 참나무혼효림	1,782,533	0.3	
		T. 오리나무림	98,779	0.0	
		U. 물박달나무림	1,548	0.0	
		V. 뽕나무림	22,033	0.0	
		X. 소나무 토지극상	188,688	0.0	
		XX. 곶솔림	22,042,509	3.9	
		Y. 참나무류 유령림	6,420	0.0	
		Z. 떡갈나무림	179,280	0.0	
		ZB. 느티나무림	22,597	0.0	
		ZC. 서어나무림	122,548	0.0	
		ZE. 팔배나무림	146,709	0.0	
		Zf. 관목식생지	1,768,371	0.3	
		Zg. 버드나무림	26,517	0.0	
		ZH. 소사나무	2,353,313	0.4	
		ZX. 기타 인공림	37,452	0.0	
		ZY. 기타 자연림	272,180	0.0	
	합계		566,331,482	100.0	100.0

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

3장 도시생태현황 및 평가

인천광역시 공원녹지기본계획



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-194] 인천광역시 도시지역 현존식생도

2. 야생동물

가. 육지지역

(1) 여름철 야생조류

- 인천광역시 8개구 여름철 야생조류 조사결과, 총 78종 8,381개체가 출현하였다. 서식 유형은 꾀꼬리 등 여름철새(SV) 26종, 민물가마우지 등 겨울철새(WV) 7종, 청다리 도요 등 봄과 가을철 우리나라를 지나가는 나그네새(PM) 11종, 박새 등 텃새(Res) 34종 등
- 채이길드별 주요 종으로서 공중에서 채이하는 파랑새, 제비 등이 서구 만수산 일대를 중심으로 출현하였고, 왕새매, 황조롱이, 새홀리기 등은 계양구 동측 경작지와 남동구 오봉산 등 산림 일대를 중심으로 출현하였다. 수면에서 채이하는 흰뺨검둥오리, 수변에서 먹이활동을 하는 해오라기, 황로 등 25종 570개체가 남동구 장수천 등 도심하천을 중심으로 서식하였다. 문학산, 원적산 등 산림을 중심으로는 수관에서 먹이활동을 하는 산술새 등 19종 1,446개체, 수간에서 채이하는 오색딱다구리 등 4종 81개체 등이 관찰되었다. 관목에서 먹이활동을 하는 딱새, 붉은머리오목눈이 등은 20종 1,224개체이었고, 인가 주변에서 채이하는 종은 참새, 까치 등 3종 3,452개체
- 보호종으로서 인천시 보호종인 해오라기, 오색딱다구리, 곤줄박이 등 3종이 출현하였으며 환경부 지정 멸종위기야생생물 II 급인 새홀리기와 흰목물떼새 등이 출현하였다. 그 외 천연기념물인 새매, 황조롱이, 소쩍새 등이 관찰되었다.

[표-131] 인천광역시 육지지역 여름철 야생조류 출현현황

채이길드	종명	학명	서식유형	개체수
공중	파랑새	Eurystomus orientalis	SV	2
	제비	Hirundo rustica	SV	475
맹금류	왕새매	Butastur indicus	PM	1
	새매*	Accipiter nisus	Res	1
	황조롱이*	Falco tinnunculus	Res	24
	새홀리기**	Falco subbuteo	SV	6
수면	흰뺨검둥오리	Anas poecilorhyncha	WV	648

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-131 계속] 인천광역시 육지지역 여름철 야생조류 출현현황

채이길드	종명	학명	서식유형	개체수
수변	민물가마우지	Phalacrocorax carbo	WV	14
	가마우지	Phalacrocorax capillatus	Res	14
	왜가리	Ardea cinerea	SV	47
	중대백로	Egretta alba modesta	SV	93
	중백로	Egretta intermedia	SV	65
	쇠백로	Egretta garzetta	SV	70
	황로	Bubulcus ibis	SV	7
	흰날개해오라기	Ardeola bacchus	SV	1
	검은댕기해오라기	Butorides striatus	SV	7
	해오라기	Nycticorax nycticorax	Res	3
	흰목물떼새	Charadrius placidus	Res	1
	꼬마물떼새	Charadrius dubius	SV	6
	흰물떼새**	Charadrius alexandrinus	PM	3
	청다리도요	Tringa nebularia	PM	83
	백백도요	Tringa ochropus	WV	6
	깜작도요	Tringa hypoleucos	SV	6
	랭이갈매기	Larus crassirostris	Res	29
	갈매기	Larus canus	WV	29
	재갈매기	Larus argentatus	WV	32
	물총새	Alcedo atthis	SV	8
	노랑할미새	Motacilla cinerea	SV	18
	알락할미새	Motacilla alba	SV	2
	백할미새	Motacilla lugens	WV	23
	굴뚝새	Troglodytes troglodytes	Res	2
	개개비	Acrocephalus orientalis	SV	1
수관	소쩍새*	Otus scops	Res	1
	직박구리	Hypsipetes amaurotis	Res	523
	노랑허리솔새	Phylloscopus proregulus	PM	1
	쇠솔새	Phylloscopus borealis	PM	10
	버들솔새	Phylloscopus trochiloides	PM	3
	되솔새	Phylloscopus tenellipes	PM	1
	산솔새	Phylloscopus coronatus	SV	31
	큰유리새	Cyanoptila cyanomelana	SV	6
	오목눈이	Aegithalos caudatus	Res	57
	쇠박새	Parus palustris	Res	278
	진박새	Parus ater	Res	17
	박새	Parus major	Res	378
	곤줄박이	Parus varius	Res	18
	방울새	Carduelis sinica	Res	13
	피꼬리	Oriolus chinensis	SV	15
	어치	Garrulus glandarius	Res	41
	물까치	Cyanopica cyanus	Res	30
	까마귀	Corvus corone	Res	11
	큰부리까마귀	Corvus macrorhynchos	Res	12

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

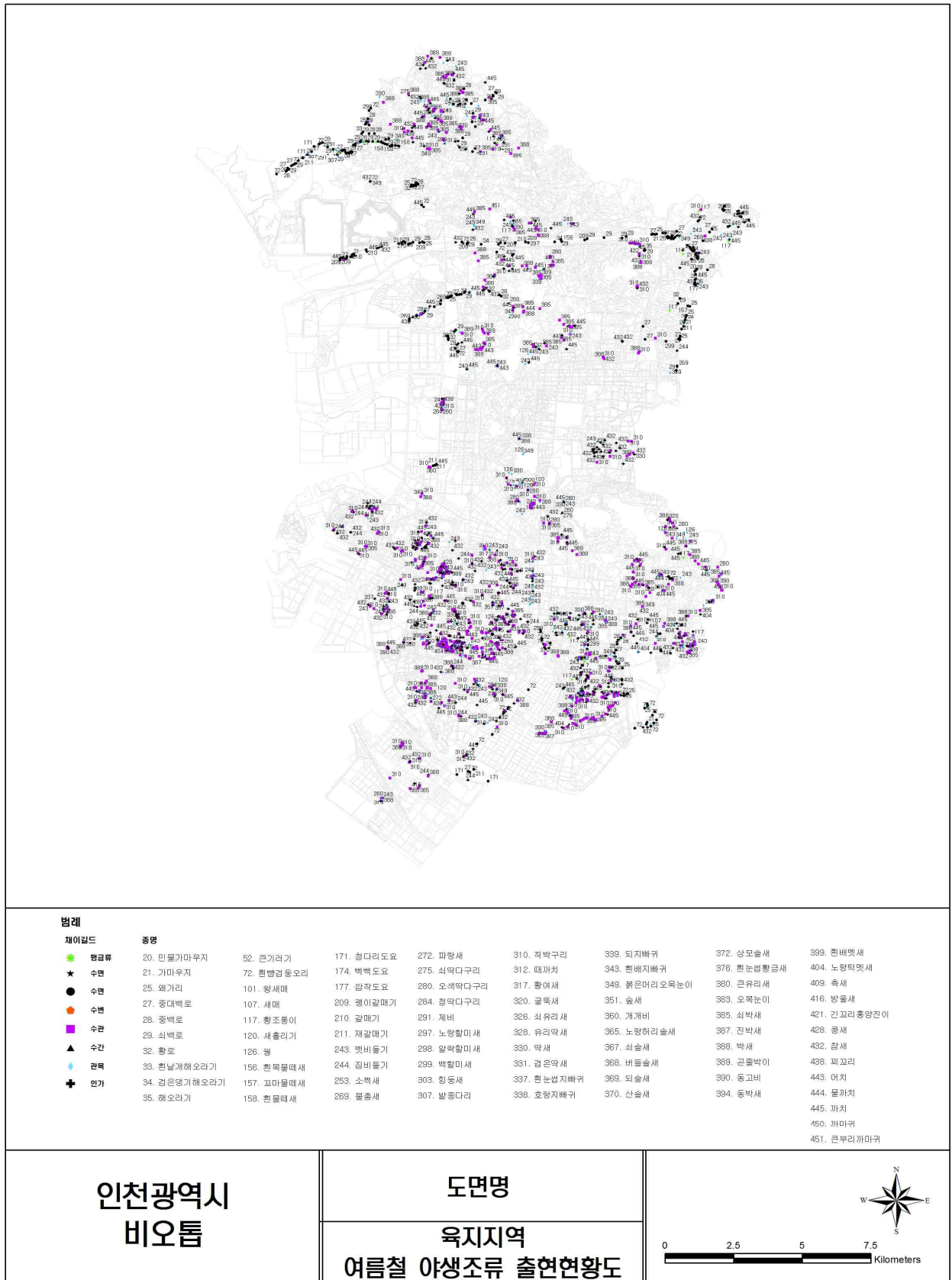
[표-131 계속] 인천광역시 육지지역 여름철 야생조류 출현현황

채이길드	중명	학명	서식유형	개체수
수간	쇠딱다구리	Dendrocopos kizuki	Res	11
	오색딱다구리	Dendrocopos major	Res	41
	청딱다구리	Picus canus	Res	15
	동고비	Sitta europaea	Res	14
관목	꿩	Phasianus colchicus	Res	27
	멧비둘기	Streptopelia orientalis	Res	500
	hing등새	Anthus hodgsoni	SV	1
	밭중다리	Anthus rubescens	WV	72
	때까치	Lanius bucephalus	Res	14
	쇠유리새	Erithacus cyane	SV	1
	유리딱새	Tarsiger cyanurus	PM	2
	딱새	Phoenicurus aureus	Res	43
	검은딱새	Saxicola torquata	SV	1
	흰눈썹지빠귀	Turdus sibiricus	PM	1
	호랑지빠귀	Turdus dauma	SV	14
	되지빠귀	Turdus hortulorum	SV	1
	흰배지빠귀	Turdus pallidus	Res	7
	붉은머리오목눈이	Paradoxornis webbiana	Res	457
	숲새	Urosphena squameiceps	SV	4
	흰눈썹황금새	Ficedula zanthopygia	SV	2
	동박새	Zosterops japonica	Res	8
	흰배멧새	Emberiza tristrami	PM	5
	노랑턱멧새	Emberiza elegans	Res	54
	족새	Emberiza spodocephala	PM	10
인가	참새	Passer montanus	Res	2,613
	까치	Pica pica	Res	712
	집비둘기	Columba livia var. domestica	Res	127
총합계			-	8,381

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

3장 도시생태현황 및 평가

인천광역시 공원녹지기본계획



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-195] 인천광역시 육지지역 여름철 야생조류 출현현황도

(2) 겨울철 야생조류

- 인천광역시 8개구 겨울철 야생조류 조사결과, 총 85종 43,822개체가 출현하였다. 서식유형은 노랑부리저어새 등 겨울철새(WV) 41종, 중대백로 등 여름철새(SV) 5종, 알락꼬리마도요 등 봄과 가을철 우리나라를 지나가는 나그네새(PM) 등 4종, 박새 등 텃새(Res) 35종 등이었다. 여름철새는 대부분 텃새화된 종임
- 채이길드별 주요 종으로서 흰꼬리수리, 말뚝가리, 황조롱이, 매 등 맹금류가 서구 수도권매립지 및 계양구 계양산, 연수구 청량산 등 산림을 중심으로 관찰되었으며 수면에서 채이하는 청둥오리, 황오리, 흑부리오리 등 오리류와 논병아리 등이 서구 수도권매립지 내 습지, 계양구 굴포천, 남동구 장수천 등 도심하천을 중심으로 출현하였다. 수변에서 먹이활동을 하는 백로류, 노랑부리저어새, 재두루미, 검은머리물떼새, 중백로 등 24종 1,930개체가 서구 청라지구 일대의 습지, 계양구 동측 논경작지 일대에서 확인되었다. 문학산, 원적산 등 산림을 중심으로는 수관에서 먹이활동하는 오목눈이, 박새 등 14종 3,529개체, 수간에서 채이하는 오색딱다구리, 동고비 등 7종 376개체 등이 관찰되었다. 관목에서 먹이활동을 하는 개동지빠귀, 멧새 등은 14종 2,632개체이었고, 인가 주변에서 채이하는 종은 참새, 까치 등 3종 4,198개체
- 보호종으로서 인천시 보호종인 오색딱다구리, 곤줄박이 등 2종이 출현하였으며 환경부지정 멸종위기야생생물 I 급인 노랑부리저어새, 흰꼬리수리, 매 등 3종과 멸종위기야생생물 II 급인 재두루미, 검은머리물떼새, 큰기러기, 말뚝가리, 알락꼬리마도요, 검은머리갈매기 등이 출현하였다. 그 외 천연기념물은 원앙, 황조롱이 등 2종과 노랑부리저어새, 흰꼬리수리, 매, 재두루미, 검은머리물떼새 등 멸종위기야생생물이면서 천연기념물로 지정된 5종을 포함하여 총 7종

[표-132] 인천광역시 육지지역 겨울철 야생조류 출현현황

채이길드	종명	학명	서식유형	총합계
맹금류	흰꼬리수리*, **	Haliaeetus albicilla	WV	1
	말뚝가리**	Buteo buteo	WV	52
	황조롱이*	Falco tinnunculus	Res	73
	매*, **	Falco peregrinus	Res	1

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-132 계속] 인천광역시 육지지역 겨울철 야생조류 출현현황

채이길드	종명	학명	서식유형	총합계
수면	논병아리	Poiceps ruficollis	Res	8
	빨논병아리	Podiceps cristatus	WV	15
	큰기러기**	Anser fabalis	WV	5,506
	쇠기러기	Anser albifrons	WV	58
	황오리	Tadorna ferruginea	WV	9
	흑부리오리	Tadorna tadorna	WV	860
	홍머리오리	Anas penelope	WV	22
	알락오리	Anas strepera	WV	79
	쇠오리	Anas crecca	WV	1,644
	청둥오리	Anas platyrhynchos	WV	9,578
	흰뺨검둥오리	Anas poecilorhyncha	WV	10,370
	고방오리	Anas acuta	WV	788
	넓적부리	Anas clypeata	WV	1,310
	흰죽지	Aythya ferina	WV	315
	댕기흰죽지	Aythya fuligula	WV	26
	검은머리흰죽지	Aythya marila	WV	19
	흰뺨오리	Bucephala clangula	WV	3
	비오리	Mergus merganser	WV	101
	물닭	Fulica atra	Res	32
수면	민물가마우지	Phalacrocorax carbo	WV	265
	가마우지	Phalacrocorax capillatus	Res	2
	왜가리	Ardea cinerea	SV	466
	중대백로	Egretta alba modesta	SV	48
	중백로	Egretta intermedia	SV	8
	쇠백로	Egretta garzetta	SV	2
	노랑부리저어새*, **	Platalea leucorodia	WV	40
	원앙*	Aix galericulata	WV	2
	재두루미*, **	Grus vipio	WV	5
	검은머리물떼새*, **	Haematopus ostralegus	Res	18
	개펄	Pluvialis squatarola	PM	5
	쇠부리도요	Numenius minutus	PM	1
	마도요	Numenius arquata	PM	439
	알락꼬리마도요**	Numenius madagascariensis	PM	2
	뺨뺨도요	Tringa ochropus	WV	6
	갸작도요	Tringa hypoleucos	SV	3
	깍도요	Gallinago gallinago	WV	2
	괭이갈매기	Larus crassirostris	Res	28
	갈매기	Larus canus	WV	70
	재갈매기	Larus argentatus	WV	191
	붉은부리갈매기	Larus ridibundus	WV	294
	검은머리갈매기**	Larus saundersi	WV	13
	백할미새	Motacilla lugens	WV	17
	굴뚝새	Troglodytes troglodytes	Res	3

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

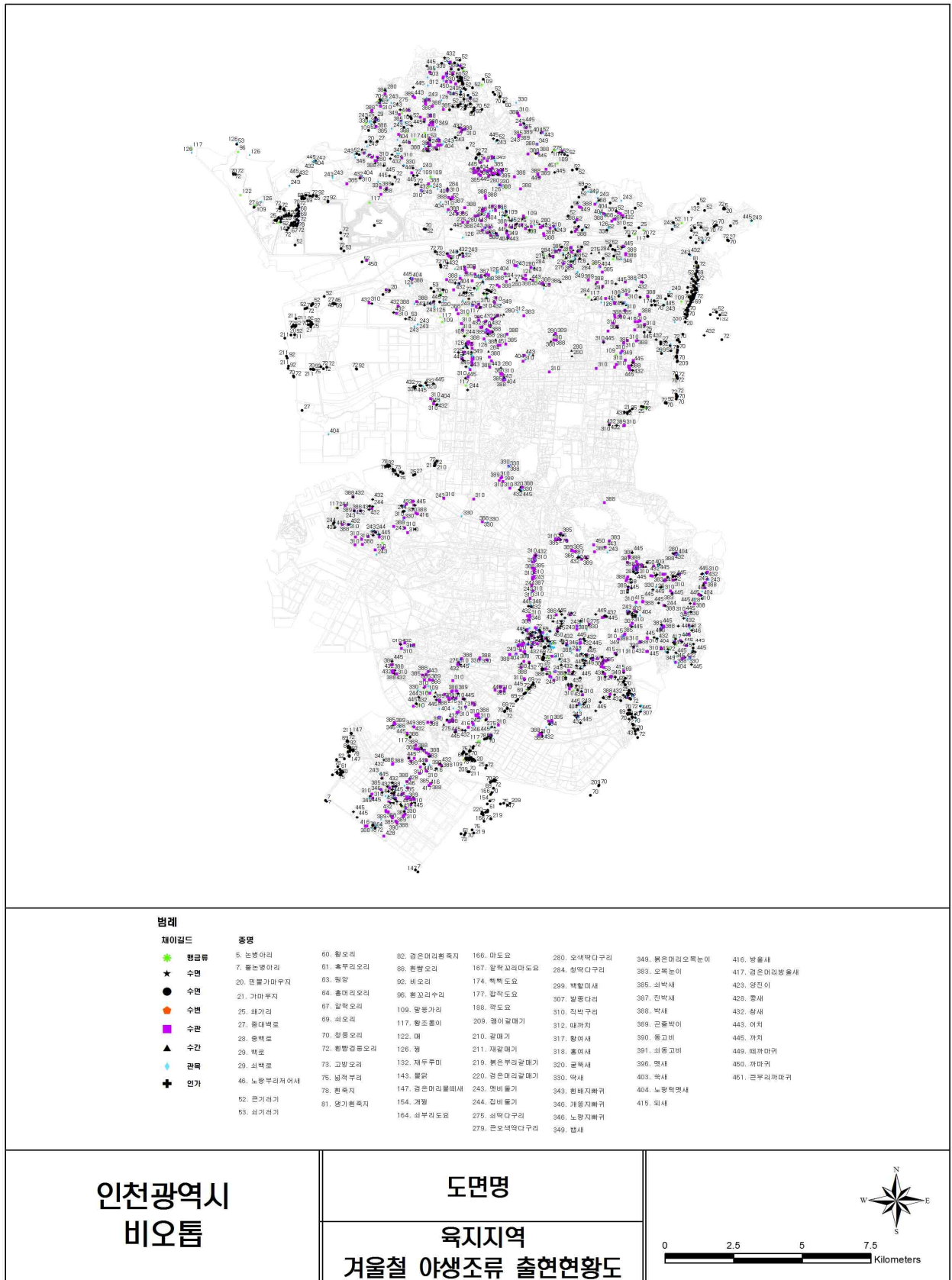
[표-132 계속] 인천광역시 육지지역 겨울철 야생조류 출현현황

채이길드	종명	학명	서식유형	총합계
수관	직박구리	Hypsipetes amaurotis	Res	1,071
	황여새	Bombycilla garrulus	WV	16
	오목눈이	Aegithalos caudatus	Res	148
	쇠박새	Parus palustris	Res	327
	진박새	Parus ater	Res	10
	박새	Parus major	Res	1,524
	곤줄박이	Parus varius	Res	92
	되새	Fringilla montifringilla	WV	65
	방울새	Carduelis sinica	Res	23
	검은머리방울새	Carduelis spinus	WV	41
	콩새	Coccothraustes coccothraustes	WV	33
	어치	Garrulus glandarius	Res	45
	까마귀	Corvus corone	Res	124
	큰부리까마귀	Corvus macrorhynchos	Res	10
수간	쇠딱다구리	Dendrocopos kizuki	Res	233
	큰오색딱다구리	Dendrocopos leucotos leucotos	Res	1
	오색딱다구리	Dendrocopos major	Res	109
	청딱다구리	Picus canus	Res	20
	청딱다구리	Picus canus	Res	2
	동고비	Sitta europaea	Res	9
	쇠동고비	Sitta villosa	WV	2
관목	평	Phasianus colchicus	Res	60
	멧비둘기	Streptopelia orientalis	Res	846
	밭중다리	Anthus rubescens	WV	3
	때까치	Lanius bucephalus	Res	7
	홍여새	Bombycilla japonica	WV	7
	딱새	Phoenicurus aureus	Res	191
	흰배지빠귀	Turdus pallidus	Res	1
	개똥지빠귀	Turdus naumanni	WV	300
	노랑지빠귀	Turdus naumanni naumanni	WV	37
	붉은머리오목눈이	Paradoxornis webbiana	Res	580
	멧새	Emberiza cioides	Res	1
	쭈새	Emberiza rustica	WV	71
	노랑턱멧새	Emberiza elegans	Res	527
	양진이	Carpodacus roseus	WV	1
인가	참새	Passer montanus	Res	2,820
	까치	Pica pica	Res	1,112
	집비둘기	Columba livia var. domestica	Res	266
총합계			-	43,822

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

3장 도시생태현황 및 평가

인천광역시 공원녹지기본계획



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-196] 인천광역시 육지지역 겨울철 야생조류 출현현황도

(3) 양서류

- 인천광역시 8개구의 양서류 출현현황을 종합한 결과, 도롱뇽은 6개소, 두꺼비는 2개소, 북방산개구리는 14개소, 한국산개구리는 19개소, 계곡산개구리는 3개소, 참개구리는 12개소, 금개구리는 2개소, 맹꽁이는 4개소, 청개구리는 11개소에서 출현하였다. 주요 출현지역은 가현산, 계양산, 철마산, 청량산 등 산림 계곡부이었으며, 도시하천 및 경작지일대에서도 일부 종이 출현하였다. 특히, 멸종위기야생생물 II급인 금개구리는 서구 청라지구 일대 심곡천, 계양구 동측 논경작지에서 관찰되었다. 맹꽁이는 송도 도심공원 내 수공간과 소래습지생태공원 내에서 발견

[표-133] 인천광역시 육지지역 양서류 출현현황

번호	도롱뇽	두꺼비	북방산개구리	한국산개구리	계곡산개구리	참개구리	금개구리	맹꽁이	청개구리
1	○	-	-	○	-	-	-	-	-
2	-	-	○	-	-	-	-	-	-
3	-	-	○	○	-	-	-	-	-
4	-	-	-	○	-	-	-	-	-
5	-	-	-	○	-	-	-	-	-
6	-	-	-	○	-	-	-	-	-
7	-	-	-	○	-	-	-	-	-
8	-	-	-	○	-	-	-	-	-
9	-	-	○	○	-	-	-	-	-
10	-	-	○	○	-	-	-	-	-
11	○	-	○	○	-	○	-	-	○
12	-	-	○	-	-	-	-	-	-
13	-	○	○	-	-	-	-	-	-
14	-	○	○	-	-	-	-	-	-
15	-	-	○	-	-	-	-	-	-
16	-	-	-	○	-	○	○	-	○
17	○	-	-	○	-	○	-	-	○
18	-	-	○	-	-	○	-	-	○
19	○	-	-	-	-	-	-	-	-
20	-	-	-	○	○	-	-	-	-
21	-	-	-	○	-	-	-	-	-
22	-	-	-	○	-	-	-	-	-
23	-	-	-	-	-	○	-	-	-
24	-	-	○	○	-	-	-	-	-
25	-	-	○	-	-	○	-	-	○
26	-	-	-	-	-	○	○	-	○
27	-	-	-	○	-	-	-	-	-
28	-	-	-	-	-	○	-	○	○
29	-	-	-	○	-	-	-	-	-
30	○	-	○	○	-	-	-	-	-
31	-	-	-	-	-	○	-	○	○
32	-	-	-	-	-	○	-	-	○
33	-	-	-	-	○	-	-	-	-
34	-	-	-	-	-	○	-	-	○
35	○	-	○	-	○	-	-	-	-
36	-	-	-	-	-	○	-	○	○
37	-	-	-	-	-	-	-	○	-
합계	6	2	14	19	3	12	2	4	11

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

3장 도시생태현황 및 평가

인천광역시 공원녹지기본계획



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-197] 인천광역시 육지지역 양서류 출현현황도

나. 도서지역

(1) 야생조류

- 인천광역시 도서지역 야생조류 조사결과 총 70종 12,023개체가 출현하였다. 서식유형은 갑작도요, 개개비, 꾀꼬리 등 여름철새(SV) 16종, 큰기러기, 황오리, 원앙, 두루미 등 겨울철새(WV) 20종, 장다리물떼새, 청다리도요사촌, 흰물떼새 등 봄과 가을철 우리나라를 지나가는 나그네새(PM) 5종, 황조롱이, 검은머리물떼새, 오색딱다구리 등 텃새(Res) 29종 등 이었다.
- 채이길드별 주요종으로 공중에서 채이하는 파랑새, 제비 등이 석모도 논경작지와 습지지역을 중심으로 출현하였고, 흰꼬리수리, 독수리, 잣빛개구리매, 새매, 말뚝가리, 황조롱이, 새홀리기 등은 도서지역 주요 하천과 경작지, 산림 주변으로 출현하였다. 수면에서 채이하는 흰뺨검둥오리, 큰기러기, 쇠기러기 등과 수변에서 먹이활동을 하는 왜가리, 해오라기, 황로, 저어새 등 총 28종이 주요 하천과 습지, 논경작지를 중심으로 관찰되었다. 산림 중심으로는 수관에서 먹이활동을 하는 검은등뺨꾸기, 상모솔새, 박새, 방울새 등 총 13종과 수간에서 채이하는 오색딱다구리, 청딱다구리 등 총 4종이 관찰되었다. 관목에서 먹이활동을 하는 꿩, 딱새, 붉은머리오목눈이 등은 총 12종이 관찰되었고, 인가 주변에서 채이하는 종은 참새와 까치가 관찰되었다.
- 보호종으로서 환경부 지정 멸종위기야생생물이면서 천연기념물인 흰꼬리수리 1개체, 독수리 1개체, 잣빛개구리매 1개체, 저어새 147개체, 두루미 18개체, 검은머리물떼새 7개체가 출현하였다. 멸종위기야생생물 I 급으로 청다리도요사촌 10개체가 석모도에서 출현하였다. 멸종위기야생생물 II 급으로 말뚝가리 26개체, 새홀리기 1개체, 큰기러기 2,967개체가 출현하였고, 천연기념물인 새매 1개체, 황조롱이 10개체, 원앙 4개체가 관찰되었다.
- 저어새 주요 출현지역은 강화 남단 갯벌과 논경작지, 각시바위, 매도 등에서 집중적으로 관찰되었고, 영종도 남단 갯벌, 강화 북단 경작지와 호소, 교동도와 석모도 논경작지 등에서 출현하였다. 두루미 주요 출현지역은 강화 남단 동검도와 세어도 주변 갯벌, 논경작지에서 출현하였다. 청다리도요사촌은 국제자연보전연맹(IUCN)의 적색자료목록(Red Data Book)에 멸종위기종(EN, Endangered)으로 분류되어 있는 국제보호조로 석모도 남측 대규모 저지대습지에서 출현하였다.

[표-134] 인천광역시 도서지역 야생조류 출현현황

채이길드	도감번호	중명	학명	서식유형	개체수
맹금류	96	흰꼬리수리*, **	<i>Haliaeetus albicilla</i>	WV	1
	98	독수리*, **	<i>Aegypius monachus</i>	WV	2
	102	잣빛개구리매*, **	<i>Circus cyaneus</i>	WV	1
	107	새매*	<i>Accipiter nisus</i>	Res	1
	109	말뚝가리**	<i>Buteo buteo</i>	WV	26
	117	황조롱이*	<i>Falco tinnunculus</i>	Res	10
	120	새홀리기**	<i>Falco subbuteo</i>	SV	1
공중	272	파랑새	<i>Eurystomus orientalis</i>	SV	2
	291	제비	<i>Hirundo rustica</i>	SV	5
수간	275	쇠딱다구리	<i>Dendrocopos kizuki</i>	Res	7
	280	오색딱다구리	<i>Dendrocopos major</i>	Res	5
	284	청딱다구리	<i>Picus canus</i>	Res	5
	390	동고비	<i>Sitta europaea</i>	Res	1
관목	126	꿩	<i>Phasianus colchicus</i>	Res	7
	243	멧비둘기	<i>Streptopelia orientalis</i>	Res	9
	312	때까치	<i>Lanius bucephalus</i>	Res	1
	324	울새	<i>Enithacus sibilans</i>	PM	1
	328	유리딱새	<i>Tarsiger cyanurus</i>	PM	1
	330	딱새	<i>Phoenicurus aureus</i>	Res	6
	338	호랑지빠귀	<i>Turdus dauma</i>	SV	3
	339	되지빠귀	<i>Turdus hortulorum</i>	SV	1
	346	노랑지빠귀	<i>Turdus naumanni naumanni</i>	WV	7
	349	붉은머리오목눈이	<i>Paradoxornis webbiana</i>	Res	139
	376	흰눈썹황금새	<i>Ficedula zanthopygia</i>	SV	1
	396	멧새	<i>Emberiza cioides</i>	Res	1
	403	쭈새	<i>Emberiza rustica</i>	WV	50
	404	노랑턱멧새	<i>Emberiza elegans</i>	Res	2
물가	25	왜가리	<i>Ardea cinerea</i>	SV	4
	27	중대백로	<i>Egretta alba modesta</i>	SV	15
	28	중백로	<i>Egretta intermedia</i>	SV	27
	29	쇠백로	<i>Egretta garzetta</i>	SV	3
	35	해오라기	<i>Nycticorax nycticorax</i>	Res	6
	47	저어새*, **	<i>Platalea minor</i>	Res	147
	63	원앙*	<i>Aix galericulata</i>	WV	4
	131	두루미*, **	<i>Grus japonensis</i>	WV	18
	147	검은머리물떼새*, **	<i>Haematopus ostralegus</i>	Res	7
	148	장다리물떼새	<i>Himantopus himantopus</i>	PM	6
	158	흰물떼새	<i>Charadrius alexandrinus</i>	PM	10
	172	청다리로요사촌**	<i>Tringa stagnatilis</i>	PM	10
	177	갯작도요	<i>Tringa hypoleucos</i>	SV	36

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

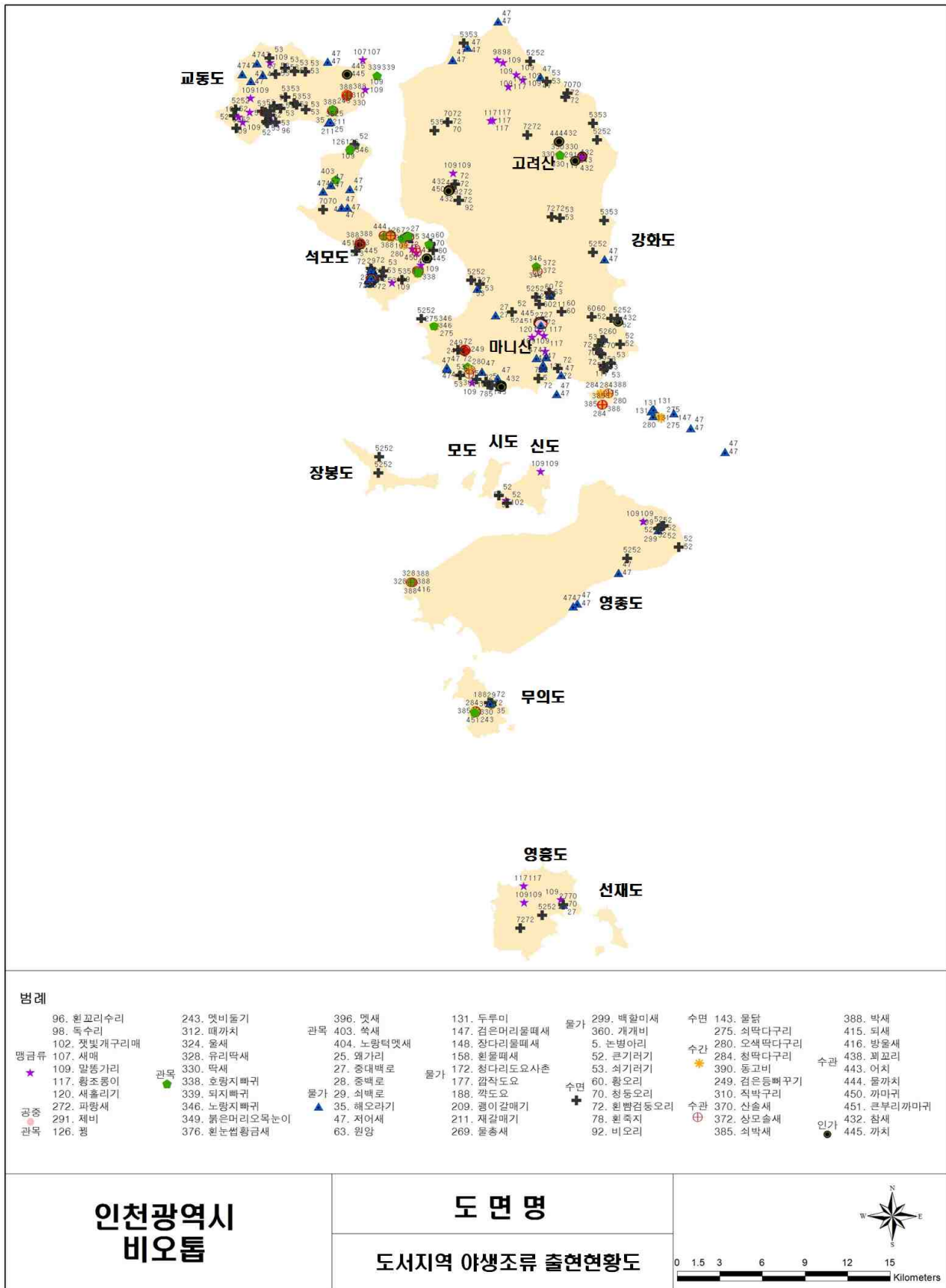
[표-134 계속] 인천광역시 도서지역 야생조류 출현현황

채이길드	도감번호	종명	학명	서식유형	개체수
물가	188	깍도요	Gallinago gallinago	WV	1
	209	괭이갈매기	Larus crassirostris	Res	7
	211	재갈매기	Larus argentatus	WV	7
	269	물총새	Alcedo atthis	SV	26
	299	백할미새	Motacilla lugens	WV	2
	360	개개비	Acrocephalus orientalis	SV	5
수면	5	논병아리	Poiceps ruficollis	Res	5
	52	큰기러기*	Anser fabalis	WV	2,967
	53	쇠기러기	Anser albifrons	WV	6,308
	60	황오리	Tadorna ferruginea	WV	816
	70	청둥오리	Anas platyrhynchos	WV	257
	72	흰뺨검둥오리	Anas poecilorhyncha	WV	603
	78	흰죽지	Aythya ferina	WV	15
	92	비오리	Mergus merganser	WV	66
	143	물닭	Fulica atra	Res	13
수관	249	검은등뼉꾸기	Cuculus micropterus	SV	4
	310	직박구리	Hypsipetes amaurotis	Res	16
	370	산솔새	Phylloscopus coronatus	SV	1
	372	상모솔새	Regulus regulus	WV	1
	385	쇠박새	Parus palustris	Res	7
	388	박새	Parus major	Res	24
	415	되새	Fringilla montifringilla	WV	30
	416	방울새	Carduelis sinica	Res	4
	438	피꼬리	Oriolus chinensis	SV	20
	443	어치	Garrulus glandarius	Res	8
	444	물까치	Cyanopica cyanus	Res	21
	450	까마귀	Corvus corone	Res	12
	451	큰부리까마귀	Corvus macrorhynchos	Res	5
인가	432	참새	Passer montanus	Res	163
	445	까치	Pica pica	Res	20
합계					12,023

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

3장 도시생태현황 및 평가

인천광역시 공원녹지기본계획



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-198] 인천광역시 도시지역 야생조류 출현현황도

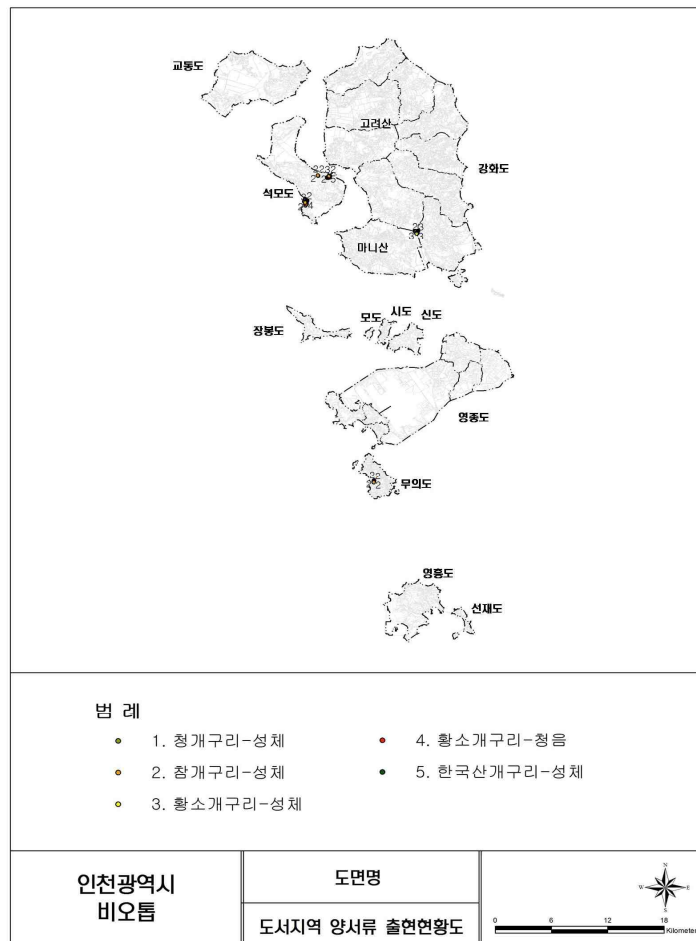
(2) 양서류

- 인천광역시 도서지역의 양서류 출현현황은 우수비오톱 중 습지 및 호소 유형을 중심으로 현장조사를 실시하였다. 현장조사 결과 참개구리 57개체, 한국산개구리 15개체, 황소개구리 34개체, 청개구리 3개체를 직접 관찰하거나 청음으로 파악하였다.

[표-135] 인천광역시 도서지역 양서류 출현현황

과	종명	학명	개체수
개구리과	참개구리	<i>Rana nigromaculata</i>	57
	한국산개구리*	<i>Rana coreana</i>	15
	황소개구리**	<i>Rana catesbeiana</i> Shaw	34
청개구리과	청개구리	<i>Hyla japonica</i> Günther	3
합 계		109개체	

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

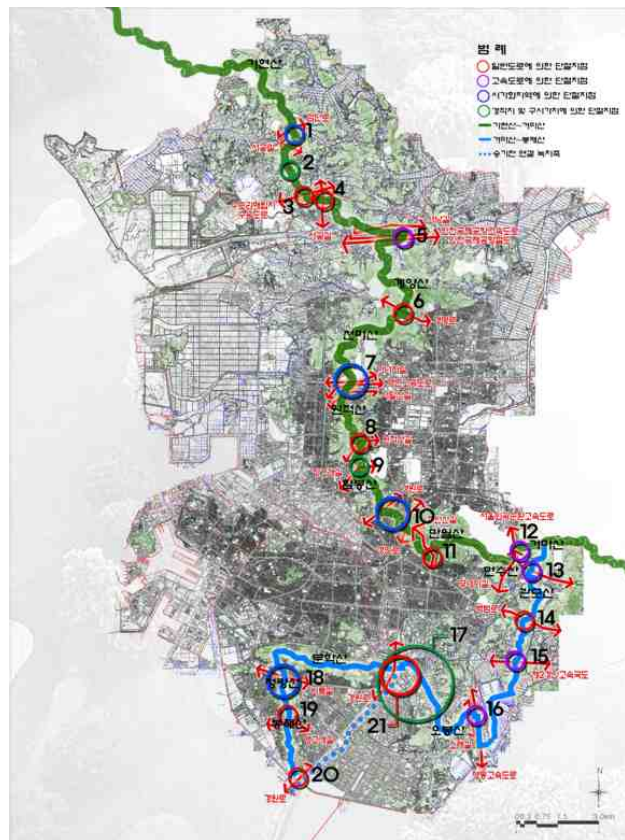
[그림-199] 인천광역시 도서지역 양서류 출현현황도

3. 녹지축 단절현황

- 인천광역시는 한남정맥이 관통하고 있어 생태적으로 매우 중요함. 그러나 한남정맥은 시가화지역의 확장 및 도로의 건설, 인간의 이용에 의해 단절되고 있는 실정임. 인천광역시를 관통하는 한남정맥과 한남정맥에서 문학산, 청량산으로 이어지는 인천광역시의 S자 녹지축의 단절현황을 살펴 본 결과 총 21개의 단절이 파악됨. 이중 도로 및 시가화지역에 의해 단절된 지역이 4지점, 고속도로를 포함한 도로에 의해 단절된 지역이 14지점, 경작지에 의해 단절된 지역이 3지점으로 조사됨

[표-136] 인천광역시 S자 녹지축 단절 현황

번호	단절유형	단절현황	번호	단절유형	단절현황
1	시가화지역	•검단로, 서곶길	12	고속도로	•서울외곽순환도로
2	경작지	•경작지	13	고속도로	•서울외곽순환도로
3	도로	•수도권매립지 수송도로	14	도로	•백범로
4	도로	•서곶길	15	고속도로	•제2경인고속도로
5	고속도로	•인천국제공항 고속도로	16	고속도로	•영동고속도로
6	도로	•경명로	17	경작지	•경작지
7	시가화지역	•아나지길, 경인고속도로, 서달산길	18	시가화지역	•비류길
8	도로	•원적산길	19	도로	•앵고개길
9	경작지	•경작지	20	도로	•경원로
10	시가화지역	•경원로	21	도로	•경원로
11	도로	•주안산길			



[그림-200] 인천광역시 S자 녹지축 단절현황도

4 도시생태현황 종합

- 인천광역시 전체지역의 토지이용현황 분석결과 시가지가 39.4%, 노지는 60.6%로 녹지 유형의 면적이 넓음
- 주거지는 농촌주거지와 저층 공동주거지, 고층 공동주거지가 고르게 분포, 도서지역은 대부분 농촌주거지이고, 택지개발이나 대규모 건설현장은 산림 주연부 및 서구, 영종도 내 분포
- 녹지 중 산림은 육지지역의 한남정맥이 해당되고, 강화도의 산림을 포함하여 인천시 전체면적의 27.8%로 가장 넓음
- 시가지 중 지붕이 평평한 건물은 전체 면적의 10.5%분포 하였고, 기타 녹지 및 오픈스페이스는 60.3%로 가장 넓게 분포
- 육지지역은 다양한 토지이용으로 토양피복 유형이 복잡, 도서지역은 단순
- 현존식생 현황 분석결과 산림 중 자연림은 상수리나무림이 10.0%로 가장 넓은 면적에 생육하고 신갈나무림이 4.4%, 곰솔림이 2.4%, 소나무림이 2.5% 비율로 유사하게 분석, 인공림은 리기다소나무림이 2.6%, 밤나무림이 1.4%, 일본잎갈나무림이 0.3%
- 동물생태에서는 도시 외곽의 산림과 경작지 일대를 중심으로 야생조류 및 양서류의 서식이 확인되어 이에 대한 보존 조치가 필요하였음. 생물이동 측면에서는 인천광역시의 생태적 녹의 골격을 형성하는 S자 녹지축이 21개소가 단절된 상태임

[표-137] 인천광역시 도시생태현황 종합

구분		현황종합
엔트로피측면	도시 지표면 온도	• 도심지역, 공업지역 고온역 형성
	토지이용	• 한남정맥 S자 녹지축, 강화도 녹지축 형성 • 산림 주연부, 서구, 영종도 대규모 택지개발 진행 • 산업단지 밀집
물순환 측면	수계	• 도시하천복개(굴포천, 학익천, 만수천)
	토지피복	• 도시지역 불투수율 높음 • 옥상녹화 가능지:지붕 평평한 건물 전체면적 10.5%
생물다양성 측면	현존식생	• 상수리나무림 10.0% 가장 많고, 일본잎갈나무림이 0.3%로 가장 적음
	동물생태	• 외곽지역 야생조류 및 양서류 서식
	생물이동	• S자 녹지축 21개소 단절

Ⅲ. 도시생태평가 및 종합

① 비오톱 현황 및 평가 사례

1. 비오톱과 비오톱지도 개념 및 필요성

가. 비오톱과 비오톱지도 개념

- 비오톱의 어원은 그리스 어원의 생활, 생물종(Bios)이라는 의미와 장소, 공간(Topos)이라는 의미의 합성어이다. 비오톱(Biotope)의 어원은 독일 생물학자 Dahl에 의해 1908년에 최초로 소개되었으며, Dahl은 생물군집 생존물의 물리적 조건을 설명하기 위해 비오톱이란 새로운 용어를 사용함(최진우, 2009).
- 비오톱 개념은 크게 보존가치가 높은 생물서식공간과 가치중립적인 생물서식공간으로 구분할 수 있음. 독일에서 발달된 비오톱의 개념은 기본적으로 가치중립적인 개념이나 1995년 우리나라에 최초로 도입된 비오톱의 개념은 야생생물이 서식하거나 이동하는데 도움이 되는 소규모 면적의 공간단위로 해석됨(환경부, 1995).
- 이는 독일에서 자연보전의 가치가 있는 지역에 한정되어 진행된 선별적 비오톱 지도화 방법을 도시 내 소규모 생물서식공간으로 변형된 일본식 개념을 받아들인 것임. 일본에서 유래하여 국내에 적용된 비오톱의 개념은 마치 보존가치가 있는 지역만 비오톱으로 인식되거나 도시 내 ‘비오톱을 조성한다’는 한정된 개념으로 사용 됨
- 생태도시는 도시가 도시생태적 측면에서 목표로 하는 지향점이며, 유기체로서 자연생태계의 원리인 다양성, 자립성, 순환성, 안정성을 유지하는 도시임. 도시공간구조와 사회경제구조 활동측면에서도 에너지순환, 물순환, 생물다양성을 확보하여 자연과 인간이 공존하는 도시임
- 비오톱 지도화는 생태도시로서의 가능성을 검토하는 방법론이라 말할 수 있음. 국내에서는 2000년 서울특별시에서 비오톱 지도화를 실시하면서 독일 개념의 비오톱 지도화가 본격적으로 도입되었고 환경부(2005)에서는 비오톱을 특정 생물군집이 지표상에서 명확하게 구분되는 하나의 서식지로 정의하고 있으며, 비오톱 지도화를 통해 도시생태계의 효율적인 관리를 도모하고 있음
- 오늘날 자연보호 및 경관관리의 이론적 배경으로 널리 적용되는 경관생태학에서는 비오톱 개념이 생물적 관점에서 전체 도시생태계를 관리하는 기본 단위로 적용된 것을 볼 수 있으며, 현재 비오톱을 학술적으로는 생물군집의 서식공간으로 정의하고 있지만 실제 비오톱 지도화를 통해서 적용되는 비오톱은 식생형태적 혹은 경관생태학적으로 주변 지역 특성과 구분되는 포괄적인 의미로 해석하고 있음

[표-138] 인천광역시 비오톱 유형별 현황

구분		비오톱 개념 정의
독일	Sukopp & Weiler (1986)	■ 특정 생물군집이 다른 생물군집과 명확한 공간적 경계를 가지는 서식공간 : 개별 종의 서식환경 차이를 인정하는 포괄적인 개념
영국	Conor & Hiscock(1995)	■ 물리적 서식처 환경과 생물군집이 결합된 지리적 공간단위
일본	秋山(2000)	■ 독일 비오톱 개념을 보존가치가 높은 소규모 생물서식처로 한정하여 적용
한국	환경부(1995)	■ 야생생물이 서식하거나 이동하는데 도움이 되는 소규모 면적의 공간단위 : 일본 비오톱 개념 도입
	환경부(2005)	■ 특정 생물군집이 지표상에서 명확하게 구분되는 하나의 서식지 : 독일 비오톱 개념 도입

나. 주요 용어 정의

- 주제도란 각 비오톱(공간)의 유형화와 평가를 위해 생태적·구조적 정보를 분석하고 다양한 도시생태계 정보의 표현과 도시생태현황지도의 효과적인 활용을 위해 조사 및 작성되는 지도를 말하며 비오톱 유형화에 사용되는 토지이용현황도, 토지피복현황도, 지형주제도, 식생도, 동·식물상 주제도를 ‘기본 주제도’라 함
- ‘비오톱 유형’이란 기본 주제도를 통해 분석된 비오톱 공간의 구조적·생태적 특성을 체계적으로 분류한 것을 말하며 이를 지도화 한 것을 ‘비오톱유형도’라 하고, ‘비오톱 평가’란 비오톱 유형화를 통해 구분된 개별공간을 다양한 평가항목을 적용하여 그 가치를 등급화하는 과정을 말하며 등급을 지도화 한 것을 ‘비오톱평가도’라 함
- ‘도시생태현황지도’란 각 비오톱의 생태적 특성을 나타내는 ‘기본 주제도’와 비오톱 유형화와 비오톱 평가 과정을 거쳐 각 비오톱(공간)의 생태적 특성과 등급화된 평가 가치를 표현한 ‘비오톱유형도’ 및 ‘비오톱평가도’ 등을 말함
- ‘대표비오톱’이란 도시생태현황지도 작성 과정에서 도출된 도시 전체의 비오톱 유형별 대표성을 갖는 비오톱을 말함. ‘우수비오톱’이란 도시생태현황지도 평가를 통해 우수 등급으로 평가된 유형 중에서 희소성, 생물다양성 등 생태적 가치가 특히 우수한 비오톱을 말함

[표-139] 주요 용어 정의

구분	용어 정의
주제도	■ 생태적·구조적 정보를 분석하고, 도시생태계 정보의 표현과 도시생태현황지도의 효과적인 활용을 위해 조사 및 작성되는 지도
비오톱 유형	■ 비오톱 공간의 구조적·생태적 특성을 체계적으로 분류한 것
비오톱 평가	■ 비오톱 유형화를 통해 구분된 개별공간을 다양한 평가항목을 적용하여 그 가치를 등급화하는 과정
도시생태현황지도	■ 각 비오톱의 생태적 특성을 나타내는 ‘기본 주제도’와 비오톱 유형화와 비오톱 평가 과정을 거쳐 각 비오톱(공간)의 생태적 특성과 등급화된 평가가치를 표현한 ‘비오톱유형도’ 및 ‘비오톱평가도’ 등을 말함
대표비오톱	■ 도시생태현황지도 작성 과정에서 도출된 도시 전체의 비오톱 유형별 대표성을 갖는 비오톱
우수비오톱	■ 도시생태현황지도 평가를 통해 우수 등급으로 평가된 유형 중에서 희소성, 생물다양성 등 생태적 가치가 특히 우수한 비오톱

※출처 : 환경부(2014) 도시생태현황지도의 작성방법에 관한 지침, 자료 재구성

다. 비오톱지도 작성 필요성

- 현재 인천광역시의 구별 주요 자연환경 특성을 살펴보면, 중구, 동구는 서해와 인접하여 각종 항만시설 및 대규모 공업시설이 밀집되어있는 지역이어서 대부분 불투수포장지역이며 녹지는 거의 찾아보기 힘든 상황임
- 남구는 원도심지역 저층 공동주거지와 단독주거지, 소규모 공업지가 밀집한 지역으로 생활권 녹지가 부족하였으며, 도화도시개발구역과 용현학익택지개발예정지구 등 건설현장이 대면적으로 분포하고 있음
- 연수구는 새롭게 매립된 송도국제도시를 포함하고 있고, 현재도 매립이 진행 중에 있음
- 남동구는 도시와 농촌이 병존하는 개발가능성이 높은 지역으로 상공업중심의 도심지역과 택지개발, 대단위 아파트단지 조성 등 활발한 도시계획 및 관리가 이루어지고 있고, 남동국가산업단지가 입지하고 있음
- 부평구는 부개동, 부평동을 중심으로 주거지와 상업지가 분포하는 밀집된 시가화지역이 대면적으로 분포하며, 과거 군주둔지에 공원을 조성한 부평공원과 부영공원이 있으며, 원적산, 광학산, 만월산 등 산림이 분포하여 인천광역시의 핵심 산림축선상에 입지하고 있음

- 계양구와 서구는 한남정맥 산림축이 중심에 위치하는 가운데 구시가지와 신시가지, 농촌이 병존하는 지역으로 공업 중심의 도심지역과 택지개발 조성 등 활발한 도시계획 및 관리가 이루어지고 있음 또한 수도권매립지가 입지해 있어 서구의 환경에 큰 영향을 미치고 있었고, 동양동 주변으로 대규모 논경작지가 있었으나 토지형질변경 등으로 인해 점차 면적이 감소하고 있음. 또한 아라뱃길, 굴포천 등 인공형 호안하천이 넓게 위치
- 인천광역시의 무분별한 도시 확장과 개발에 있어서 비오통지도는 생태적 속성과 가치를 달리하는 공간을 명확히 구분할 수 있기 때문에 환경친화적인 도시관리를 위한 도구로 활용될 수 있음
- 비오통지도 작성의 필요성은 크게 행정적 필요성과 학술적 필요성으로 구분될 수 있음
- 행정적 필요성은 효율적인 자연보호 및 복원과 환경친화적인 도시관리 등으로 훼손된 도시환경의 생태적인 잠재성에 대한 평가와 보호, 복원체계를 수립하는 데 있음. 또한 도시환경문제의 효과적 해결을 위한 도시관리계획을 수립하고 추진하는 과정에도 필요함. 이를 통해 보전 및 복원대상지의 효율적인 선정 및 적용과 도시생태계를 고려한 종합적 도시관리 지침이 마련되어야 함
- 학술적 필요성은 도시생태 기초자료의 수집과 도시생태를 해석하는 기반의 마련으로 도시자연환경에 대한 객관적이고 정밀한 자료의 수집과 축적, 도시생태계에 적합한 조사분석기법의 마련 등이 수행되어야 함. 이는 향후 도시생태계 연구의 기초자료로 활용될 수 있고, 도시생태계 예측기법 및 환경 친화적 관리기법의 마련의 토대가 될 것으로 판단됨

[표-140] 비오통 지도화 필요성

생태적 속성과 가치를 달리하는 공간을 명확히 구분하여 환경친화적인 도시관리를 위한 정보로 활용		
행정적 필요성	효율적 자연보호 및 복원	<ul style="list-style-type: none"> ■ 훼손된 도시환경의 생태적 잠재성 평가 및 보호, 복원체계 수립 → 보전 및 복원대상지의 효율적 선정 및 적용
	환경친화적 도시관리	<ul style="list-style-type: none"> ■ 도시환경문제의 효과적 해결을 위한 도시관리계획 수립 및 추진 → 도시생태계를 고려한 종합적 도시관리 지침 마련
학술적 필요성	도시생태 기초자료 수집	<ul style="list-style-type: none"> ■ 도시자연환경의 객관적이고 정밀한 자료수집 및 축적 → 향후 도시생태계 연구의 기초자료로 활용
	도시생태 해석기법 마련	<ul style="list-style-type: none"> ■ 도시생태계에 적합한 조사분석기법 마련 → 도시생태계 예측기법 및 환경친화적 관리기법 마련

2. 비오톱 유형분류 방법 사례

가. 비오톱 유형화 개념

- 유형 분류는 전체를 세부적으로 파악할 수 없고 표현할 수 없는 복잡한 현실을 특정 기준에 의해 속성이 유사한 것들을 묶어 단순화하는 것을 의미함. 유형은 실제 현황을 일정하게 정의한 항목에 따라 비슷한 특징을 종합하고 정리한 것으로 개체들의 집단적 특징을 요약
- 비오톱 유형은 실제적 상황을 일반화, 표준화하기 위한 표현수단이라고 할 수 있으며 개별 비오톱들에 대한 단순화, 추상화를 하는 과정임(Blab, 1995). 개별비오톱이 실제 자연공간상에 존재하는 구체적 생물군집을 표현한다면, 비오톱 유형은 구체적인 상황을 표현하기 위한 보조수단으로 유추한 대상물이며 생물군집 또는 생물군집의 일부가 유사한 생태적 조건하에 서식한다는 것을 의미함 (한국건설기술연구원과 서울시립대학교, 2008)
- 환경부(2008)는 비오톱 유형화를 개별비오톱의 생태적 특징을 바탕으로 체계적으로 분류하여 나타내는 과정이라고 정의 그리고 이는 공간을 도시생태계획으로 보다 쉽게 접목시켜 최종적으로 생태적 특성에 의해 비오톱 유형별로 서로 다른 관리가 이루어지도록 하는 것을 지향하고 있음. 즉 비오톱지도는 비오톱 유형의 최종 평가등급에 대한 적용보다 상세하게 분류된 비오톱 유형별로 보전 및 향상관리에 초점을 두어야 함
- 비오톱의 유형과 체계는 도시의 특성에 따라서 매우 달라질 수 있기 때문에 대상 지역의 역사성, 물리적 특성, 도시생태적 특성에 따라서 그 유형이 달라져야 하며, 조사 및 활용의 목적, 정밀성, 축척 등에 따라서 유형의 상세화나 간소화가 이루어질 수 있음

나. 국내 비오톱 유형분류 방법 사례

- 국내 비오톱 유형분류 기준의 기본 근거는 대부분 독일의 비오톱 유형화 방법론에서 출발하였다고 볼 수 있음. 비오톱 유형의 분류위계는 사례지역별로 기준이 달라 그대로 적용하는데 한계가 있어 2008년에 유형을 분류한 고양시안을 적용하여 비교하였다. 토지이용종류와 서식처유형으로 구분된 유형을 대분류 유형으로, 최종 비오톱단위의 유형 분류를 소분류 유형으로 비교하였음

[표-141] 국내 비오톱 유형분류 사례지역 경관특성 및 분류위계 비교

구분	지역 경관특성	분류위계	분류개수
서울특별시 (2001년, 2005년, 2010년)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 대도시 ■ 외곽 경작지 및 산림 분포 ■ 도심지 잔존 산림 분포 ■ 대규모 하천(한강) 관통 	대-소분류	10개-64개
성남시(2004년)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 수도권 중소도시 ■ 산림, 경작지경관 분포 	대-중-소분류	6개-31개-44개
광양시(2008년)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 지방 중소도시 ■ 산림, 경작지, 해안경관 분포 	대-중-소분류	8개-12개-62개
시흥시(2009년)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 수도권 중소도시 ■ 산림, 경작지, 해안경관 분포 	대-중-소-세분류	13개-25개-59개
파주시(2010년)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 한강하구 습지보호구역 ■ 대규모 산림(감악산, 노고산) ■ 겨울철새 도래지 ■ 한북정맥이 통과(장명산) ■ 대규모 군사시설(DMZ) 	대-중-소분류	15개-65개-255개
양평군(2011년)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 수도권 도농복합도시 ■ 산림분포, 대규모 하천(남한강) 관통 및 남한강 북한강 합수 ■ 한강상류 수변 규제지역 ■ 서울근교 휴양도시기능 	대-중-소분류	15개-65개-272개
원주시(2011년)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 수도권 도농복합도시 ■ 산림 분포, 대규모 하천(섬강) 관통 	대-중-소분류-세분류	17개-68개-239개-59개
고양시(2011년)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 수도권 중소도시 ■ 산림, 경작지, 하구경관 분포 	대-중-소-세분류	16개-52개-155개-73개

※출처 : 국내 비오톱 유형분류 연구보고서 자료 재구성

3. 바이오토피지도 활용 사례

- 국내 지자체에서 작성된 주요 바이오토피지도의 활용사례를 종합하였음. 국내에서 최초로 바이오토피지도가 작성된 서울특별시가 가장 적극적으로 바이오토피지도를 활용했으며 서울특별시에서는 도시계획조례에 바이오토피지도 활용 근거를 작성하여 각종 도시관리계획 및 환경성평가의 기초자료로 사용될 수 있도록 하였고 바이오토피지도의 우수바이오토피를 생태·경관보전지역으로 지정하고 도시생태 변화 장기 모니터링에도 바이오토피지도를 활용하고 있으며, GIS 포털 서비스를 통해 바이오토피지도를 시민에게 공개하고 있음. 그러나 바이오토피지도를 생태 기초자료로만 사용할 뿐 도시계획에 적용할 수 있는 도시생태계획을 수립하지 못하고 있음
- 성남시와 광양시에서는 바이오토피지도를 서울특별시에 비해 도시 및 환경행정 분야에 제한적으로 활용하며, 건축허가 및 도시관리계획 협의시 내부 검토 자료로 사용되고 있으며, GIS 포털 서비스를 실시할 계획이 있지만 바이오토피 지도를 제한적으로 공개하는 것을 방침으로 하고 있음. 이는 현장조사에 기반을 둔 전면적 바이오토피 지도화 방법으로 작성되지 못한 한계에서 비롯된 것으로 볼 수 있음

[표-142] 국내 바이오토피 활용현황

구분	활용현황	
서울특별시 (2001년)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 각종 도시관리계획 및 환경성평가의 기초자료 (서울특별시 조례제정 근거 기준) ■ 토지적성평가 평가기준 ■ 우수바이오토피 보존지역 지정(생태·경관보전지역) ■ 도시생태 변화 장기 모니터링 ■ GIS 포털 서비스(바이오토피지도 공개) 	<ul style="list-style-type: none"> → 각종 도시 및 환경행정 분야에 생태조사자료 적 극적 활용 → 도시생태계획 미수립
성남시 (2004년)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 건축허가 및 도시관리계획 협의시 내부 검토자료 ■ GIS 포털 서비스 예정(바이오토피지도 제한적 공개) 	<ul style="list-style-type: none"> → 각종 도시 및 환경행정 분야에 제한적 활용
광양시 (2008년)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 건축허가 및 도시관리계획 협의시 내부 검토자료 ■ GIS 포털 서비스 예정(바이오토피지도 제한적 공개) 	

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(바이오토피) 지도 작성 및 GIS구축

2 인천광역시 비오톱 유형화

1. 비오톱 유형화 방법

가. 비오톱 유형과 체계

- 인천광역시 비오톱 유형분류 체계는 대분류-중분류-소분류의 3단계 구조로 구성하였으며 대분류와 중분류는 비오톱 유형의 상위 개념으로서 도시 비오톱 유형 분포 특성을 파악할 수 있음. 소분류는 비오톱 기본 유형으로서 도시관리단위 축척에 적용할 수 있으며 비오톱 유형별 관리 및 향상 계획을 수립하는 데 사용하는 기본 단위임
- 녹지비오톱에서 대분류 유형은 서식처 공간유형을, 중분류에서는 서식처 규모 및 입지구조에 따른 지표군을 선정하여 분류하였고, 소분류 유형에서는 서식처의 공간종류와 개별 서식처의 특성을 반영하는 지표군을 선정하여 비오톱 유형분류를 실시함
- 시가지비오톱에서 대분류 유형은 토지이용유형을, 중분류 유형은 토지이용밀도 및 형태를, 소분류 유형은 녹지율, 불투수포장율에 따라 비오톱 유형을 분류함

[표-143] 인천광역시 비오톱 유형화

구분	대분류	중분류	소분류	
녹지 및 오픈스 페이스	기준	<ul style="list-style-type: none">■ 규모■ 식생 및 지형의 자연성■ 토지이용	<ul style="list-style-type: none">■ 자연성■ 자생성■ 생육지 특성■ 층위구조■ 생물서식기능	
	유형	<ul style="list-style-type: none">■ 하천, 늪지 및 호소, 산림 등 8개 유형	<ul style="list-style-type: none">■ 대규모 하천, 용출지, 자연림 등	<ul style="list-style-type: none">■ 대규모 자연하천, 자연지형 늪지, 계곡 논경작지 등
시가화 지역	기준	<ul style="list-style-type: none">■ 토지이용	<ul style="list-style-type: none">■ 밀도 및 용도	<ul style="list-style-type: none">■ 불투수포장비율■ 녹지율■ 용도
	유형	<ul style="list-style-type: none">■ 주거지 및 상업업무지 등	<ul style="list-style-type: none">■ 단독주거지, 상업업무지, 학교 등	<ul style="list-style-type: none">■ 불량 단독주거지, 불투수포장비율이 80% 이상인 중층 주상 혼합지 등

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

나. 바이오롬 유형화 항목 개념

- 인천광역시 바이오롬 유형분류는 생물적 관점, 무생물적 관점, 인간행태적 관점의 3가지 측면에서 분류항목을 설정
- 생물적 관점에서는 자연의 자연적 발달 상태와 다양성을 나타내는 자연성으로 하였고 무생물적 관점에서는 무생물적 요소인 기후, 토양, 지질, 수문의 특성과 생물적 요소에 영향을 줄 수 있는 서식처 면적 및 연결성 등을 나타내는 생태적 기능성을 분류 항목으로 함. 인간행태적 관점에서는 자연체험 및 휴양측면의 유형분류를 위해 자연체험성, 휴양성, 역사성·문화성을 선정하였으며 이외에 이용성, 도시환경기능성, 복구능력을 설정

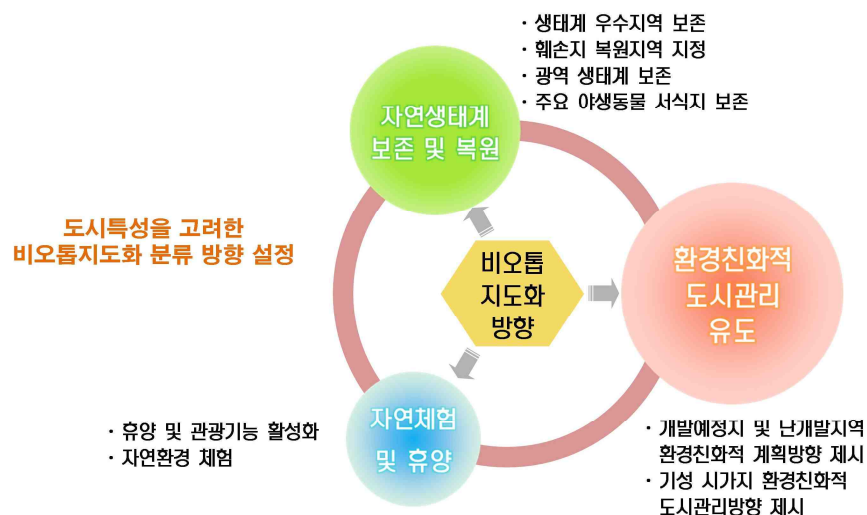
[표-144] 인천광역시 바이오롬 유형분류 항목 개념

분류관점	분류항목	개념
생물적 관점 (Biotic)	자연성 (Naturalness)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 현재 인간 간섭 없는 자연의 자연적인 발달상태 ■ 광역생태적 가치 ■ 다양성
무생물적 관점 (Abiotic)	생태적 기능성 (Ecological Functions)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 무생물적 요소인 기후, 토양, 지질, 수문의 특성 ■ 생물적 요소에 영향을 줄 수 있는 서식처 면적 및 연결성 등
인간행태적 관점 (Anthropotic)	자연체험성 (Nature Experience Value)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 인간의 자연을 체험할 수 있는 정도 ■ 직간접적으로 자연을 체험하고자 인위적으로 조성한 정도
	휴양성 (Recreation Value)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 휴양가치를 지닌 시설물 종류 또는 휴양목적의 토지이용지
	역사성·문화성 (Historicity· Cultural Value)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 역사적인 성질과 문화적 정도와 가치를 가지는 장소 또는 그와 관련된 것
	이용성 (Usefulness)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 자연체험, 휴양, 여가활동 등을 목적으로 조성한 지역 또는 그와 관련된 것 ■ 이용이 대중화 된 것 또는 특정 수요를 위한 것
	도시환경기능성 (Urban-environmental Functions)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 에너지 저감, 물순환 회복, 바람길 확보 등 쾌적하고 순환적인 도시환경의 개선 능력
	복구능력 (Re-establishment Ability)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 자연의 일부분을 복원하고 재생하려고 하는 인간의 여러 관리능력

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(바이오롬) 지도 작성 및 GIS구축

다. 바이오롬 유형 목록 작성

- 인천광역시 바이오롬 유형분류 방향은 도시 특성을 반영하는 것을 기본 원칙으로 함. 인천광역시 육지지역은 가현산, 계양산, 철마산, 소래산, 거마산에 이르는 한남정맥의 생태축과 소래포구에서 안남도유수지에 이르는 해양생태계가 특징적임. 또한 해안가 중심으로 매립지 내 신도시 개발지역과 공업지, 항만시설이 입지하고 있음. 개발제한구역은 남동구의 수산동, 도림동, 남촌동 구월동과 서구의 검단동, 동양동을 중심으로 산재되어 있었으며, 현재 산림과 주거지 주변으로 무분별한 토지이용이 발생하고 있음. 기존 시가화지역은 도심 환경이 열악한 상태이었고, 도시 외곽으로의 확장이 이루어지고 있음
- 인천광역시 도서지역은 산림을 중심으로 외곽에 주거지와 상업지가 입지하였고, 평지에는 대규모 경작지와 저수지, 농수로가 분포하고 있음. 또한 해안가를 중심으로 항만 관련 시설지, 해수욕장, 양어장, 염전 등 해양 도시 특성이 나타났고, 영종도는 간척 후 매립지를 중심으로 공항 관련 시설지와 대규모 도시개발 현장이 있음. 최근 도서지역으로 연육교 건설이 활발히 진행되면서, 외부 이용객의 증가에 따라 도서지역 내 상업지, 숙박지, 여가 휴양 시설지 등의 토지이용이 무분별하게 발생
- 인천광역시 바이오롬 유형화는 인천시 특성과 여건을 고려하여 환경친화적인 도시관리, 자연생태계 보존 및 복원, 자연체험 및 휴양으로 설정하였고, 특히 환경친화적 도시관리를 중점 방향으로 하였고 환경친화적인 도시관리 유도에서는 개발예정지 및 난개발지역의 환경친화적인 계획 방향 제시, 기성시가지 환경친화적인 도시 관리방향 제시를 세부 목표로 설정함. 자연생태계 보존 및 복원 세부 목표는 생태계 우수지역 보존, 훼손지역 복원지역 지정, 광역 생태계 보존, 주요 야생동물 서식지 보존



[그림-201] 인천광역시 바이오롬 유형분류 방향

③ 인천광역시 바이오툼 유형화 및 평가

1. 바이오툼 유형화

- 인천광역시 바이오툼 유형목록을 바탕으로 인천광역시 전체 지역에 대한 바이오툼 유형화를 실시하였으며, 소분류 바이오툼 유형은 총 198개 유형으로 분류
- 하천 바이오툼에서는 인공형 농수로가 0.4%로 가장 넓게 분포, 인공수로가 0.3%, 자연형 농수로가 0.2%
- 습지 및 호소 바이오툼에는 저수지가 0.7%로 가장 넓게 분포, 양어장 0.4%, 자연성 유수지 0.4%로 분포함. 해안습지 유형에는 갯벌과 사빈 지역이 각각 0.1%로 분포
- 산림 바이오툼 유형은 건조지성 참나무류 자연림이 8.7%로 가장 넓었으며, 다층구조의 건조지성 참나무류 자연림 5.2%, 단층구조의 침엽수 인공림이 2.2%로 가장 넓었으며, 단층구조의 낙엽 활엽수 인공림은 1.4%임. 벌채지 및 훼손지는 잔디가 식재된 묘지가 0.8%로 가장 넓음. 자생 초본이 우점하는 벌채지 및 훼손지는 0.2%임
- 초지 바이오툼은 습윤지성 자생종 우점의 자연초지가 0.7%가 가장 넓고, 공원 및 녹지 바이오툼 유형은 육지지역을 중심으로 자생종 우점의 완충녹지 및 경관녹지가 0.2%로 가장 많음
- 경작지 바이오툼은 경지정리된 습윤성 경작지가 12.8%로 가장 넓게 분포 하였고, 밭경작지는 6.5%임. 그 외 자연형 습윤지성 경작지가 3.3%로 주요 유형임. 나지 바이오툼에서는 식생이 없는 나지가 0.8%임
- 주거지 바이오툼에서는 고층 공동주택지가 1.3%로 가장 넓었고, 농촌 개량주택지와 농촌 농가주택지가 각각 1.1%임
- 저층 상업 및 업무지가 1.2%로 가장 높은 비율을 보였으며, 저층 주상혼합지가 0.4%임
- 공공용지 바이오툼에서는 교육시설지가 0.4%로 넓은 면적이었으며, 대규모 공업지가 2.6%로 분포 함
- 에너지 및 통신 관련 시설지가 0.8%이며, 교통시설지 바이오툼 중 가로수가 식재된 도로 1.9%, 가로수가 식재되지 않은 도로 1.7%임
- 공항 관련 시설지가 5.9%이고, 군사지역은 1.3%, 건설현장 5.6%임

[표-145] 인천광역시 전체지역 소분류 비오톱 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
A. 하천	Ac. 소규모 하천	Aca. 습지식생이 우점하는 자연 소하천	357,592	0.0	0.6
		Acb. 건조식생이 우점하는 자연 소하천	1,477	0.0	
		Acc. 외래식생이 우점하는 자연 소하천	16,281	0.0	
		Acd. 식생이 없는 자연 소하천	626,880	0.1	
		Ace. 습지식생이 우점하는 자연형 소하천	2,076,784	0.2	
		Acf. 건조식생이 우점하는 자연형 소하천	176,224	0.0	
		Acg. 외래식생이 우점하는 자연형 소하천	95,121	0.0	
		Ach. 식생이 없는 자연형 소하천	784,935	0.1	
		Aci. 습지식생이 우점하는 인공 소하천	880,557	0.1	
		Acj. 건조식생이 우점하는 인공 소하천	2,028	0.0	
		Ack. 외래식생이 우점하는 인공 소하천	38,452	0.0	
		Acl. 식생이 없는 인공 소하천	624,389	0.1	
		Acm. 소규모 하천 수면	221,900	0.0	
	Ad. 농수로	Ada. 습지식생이 우점하는 자연형 농수로	1,461,266	0.2	0.6
		Adb. 건조식생이 우점하는 자연형 농수로	40,135	0.0	
		Adc. 외래식생이 우점하는 자연형 농수로	3,252	0.0	
		Add. 식생이 없는 자연형 농수로	1,111,770	0.1	
		Ade. 인공형 농수로	3,264,196	0.4	
	Ae. 인공수로	Aee. 둔치가 이용되고 있는 인공수로	2,777,149	0.3	0.3
		Aeh. 식생이 없고 둔치 이용이 없는 인공수로	1,373	0.0	
		Aei. 해안 저수형 수로	116,231	0.0	
B. 습지 및 호소	Ba. 자연 호소 및 습지	Baa. 개방수면율이 높은 저지대습지	1,383,177	0.2	0.2
		Bab. 개방수면율이 낮은 저지대습지	173,861	0.0	
		Bac. 개방수면율이 높은 목논습지	83,799	0.0	
		Bad. 개방수면율이 낮은 목논습지	73,675	0.0	
		Bae. 개방수면율이 높은 물웅덩이	70,545	0.0	
		Baf. 개방수면율이 낮은 물웅덩이	48,397	0.0	
	Bb. 인공 호소 및 습지	Bba. 저수지	6,528,273	0.7	2.1
		Bbb. 자연성이 있는 유수지	3,252,224	0.4	
		Bbc. 자연성이 없는 유수지	237,889	0.0	
		Bbd. 인공연못	1,289,219	0.1	
		Bbe. 낚시터	684,501	0.1	
		Bbf. 양어장	3,831,654	0.4	
		Bbg. 폐염전	2,493,487	0.3	
		Bbh. 염전	438,368	0.0	
		Bbi. 양축장	146,124	0.0	
C. 해안 습지	Ca. 해안 수역	Cab. 갯벌	615,299	0.1	0.2
		Cac. 사빈(모래, 자갈, 암반)	648,811	0.1	
	Cb. 해안 초지	Cba. 염습지	1,170,044	0.1	0.1

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-145 계속] 인천광역시 전체지역 소분류 바이오톱 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
D. 산림	Da. 자연림	Daa. 다층구조의 침엽수 자연림	4,273,049	0.5	19.0
		Dab. 단층구조의 침엽수 자연림	37,076,791	4.0	
		Dac. 다층구조의 습윤지성 참나무류 자연림	512,120	0.1	
		Dad. 단층구조의 습윤지성 참나무류 자연림	417,237	0.0	
		Dae. 다층구조의 건조지성 참나무류 자연림	47,514,235	5.2	
		Daf. 단층구조의 건조지성 참나무류 자연림	80,632,786	8.7	
		Dag. 다층구조의 습윤지성 기타 낙엽활엽수 자연림	45,486	0.0	
		Dah. 단층구조의 습윤지성 기타 낙엽활엽수 자연림	355,295	0.0	
		Dai. 다층구조의 건조지성 기타 낙엽활엽수 자연림	1,059,151	0.1	
		Daj. 단층구조의 건조지성 기타 낙엽활엽수 자연림	3,326,620	0.4	
		Dak. 기후극상의 낙엽활엽수 자연림	152,071	0.0	
	Dc. 인공림	Dca. 다층구조의 낙엽활엽수 인공림	6,825,658	0.7	4.7
		Dcb. 단층구조의 낙엽활엽수 인공림	13,006,184	1.4	
		Dcc. 다층구조의 침엽수 인공림	3,420,526	0.4	
		Dcd. 단층구조의 침엽수 인공림	19,991,055	2.2	
		Dce. 조경수가 식재된 산림	56,816	0.0	
	De. 혼효림	Dea. 다층구조의 외래수종이 혼효된 자연림	4,686,896	0.5	3.6
		Deb. 단층구조의 외래수종이 혼효된 자연림	13,738,482	1.5	
		Dec. 다층구조의 자생수종이 혼효된 인공림	5,097,976	0.6	
		Ded. 단층구조의 자생수종이 혼효된 인공림	9,988,610	1.1	
	Dg. 벌채지 및 훼손지	Dga. 자생 관목이 우점하는 벌채지 및 훼손지	1,277,044	0.1	1.3
		Dgb. 외래 관목이 우점하는 벌채지 및 훼손지	604,917	0.1	
		Dgc. 벌채 후 자생 식생 조림지	332,496	0.0	
		Dgd. 벌채 후 외래 식생 조림지	93,520	0.0	
		Dge. 자생 초본이 우점하는 벌채지 및 훼손지	1,774,248	0.2	
		Dgf. 외래 초본이 우점하는 벌채지 및 훼손지	46,439	0.0	
		Dgg. 식생이 없는 벌채지 및 훼손지	238,519	0.0	
		Dgh. 관목이 유입된 묘지	35,506	0.0	
		Dgi. 잔디가 식재된 묘지	7,164,366	0.8	
	Di. 기타산림	Dia. 암반노출지	289,432	0.0	0.0
		Dib. 자생종이 우점하는 잔존산림	15,106	0.0	
		Dic. 외래종이 우점하는 잔존산림	32,210	0.0	

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(바이오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-145 계속] 인천광역시 전체지역 소분류 비오톱 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
E. 초지	Ea. 자연초지	Eaa. 습윤지성 자생종 우점의 자연초지	6,503,327	0.7	1.7
		Eab. 건조지성 자생종 우점의 자연초지	4,255,387	0.5	
		Ead. 건조지성 외래종 우점의 자연초지	795,319	0.1	
		Eae. 습윤지성 자생종 우점의 목논초지	815,690	0.1	
		Eaf. 건조지성 자생종 우점의 목논초지	334,512	0.0	
		Eag. 습윤지성 외래종 우점의 목논초지	241,922	0.0	
		Eah. 건조지성 외래종 우점의 목논초지	7,725	0.0	
		Eai. 습윤지성 자생종 우점의 목밭초지	174,403	0.0	
		Eaj. 건조지성 자생종 우점의 목밭초지	2,341,735	0.3	
		Eal. 건조지성 외래종 우점의 목밭초지	177,022	0.0	
	Eb. 인공초지	Eba. 자생종 우점의 법면 및 사면초지	153,490	0.0	0.1
		Ebb. 외래종 우점의 법면 및 사면초지	229,406	0.0	
		Ebc. 자생종 우점의 원예초지	191,157	0.0	
		Ebd. 외래종 우점의 원예초지	430,198	0.0	
F. 공원 및 녹지	Fa. 조성형공원	Faa. 자생종 우점의 조성형 공원	4,640,493	0.5	0.7
		Fab. 외래종 우점의 조성형 공원	1,660,731	0.2	
	Fb. 완충녹지 및 경관녹지	Fba. 자생종 우점의 녹지	3,483,041	0.4	0.8
		Fbb. 외래종 우점의 녹지	3,707,688	0.4	
	Fc. 녹도	Fca. 자생종 우점의 녹도	23,044	0.0	0.0
		Fcb. 외래종 우점의 녹도	21,669	0.0	
	Fd. 광장	Fda. 포장면적 80% 미만의 광장	11,521	0.0	0.0
		Fdb. 포장면적 80% 이상의 광장	51,811	0.0	
	Fe. 큰나무 생육지	Fea. 생육기반 양호 큰나무 생육지	86,196	0.0	0.0
		Fec. 자생종 우점의 마을숲	6,566	0.0	
	Ff. 기타 조경수식재지	Ffa. 식물원(수목원)	70,476	0.0	0.4
		Ffb. 골프장	2,484,055	0.3	
		Ffc. 기타 조경수식재지	1,412,120	0.2	
G. 경작지	Ga. 습윤지성 경작지	Gaa. 자연형 습윤지성 경작지	30,436,543	3.3	16.2
		Gab. 계곡형 습윤지성 경작지	530,404	0.1	
		Gac. 경지정리된 습윤지성 경작지	117,892,653	12.8	
	Gb. 건조지성 경작지	Gba. 밭경작지	59,467,106	6.5	7.3
		Gbb. 과수원	3,152,381	0.3	
		Gbc. 묘포장	5,097,267	0.6	
	Gc. 시설경작지	Gca. 비닐하우스	7,118,654	0.8	1.1
		Gcb. 실내가축사육장	2,676,752	0.3	
		Gcc. 실외가축사육장	123,703	0.0	
		Gcd. 도시 내 시설 경작지	80,970	0.0	
H. 나지	Ha. 나지	Haa. 자생 식생이 유입된 나지	3,247,219	0.4	1.2
		Hab. 외래 식생이 유입된 나지	204,558	0.0	
		Hac. 혼효 식생이 유입된 나지	91,888	0.0	
		Had. 식생이 없는 나지	7,654,191	0.8	

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-145 계속] 인천광역시 전체지역 소분류 비오톱 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
I. 주거지	Ia. 도시 단독주택지	Iaa. 녹지율이 높은 도시 단독주택지	4,876,957	0.5	1.3
		Iab. 녹지율이 낮은 도시 단독주택지	6,786,391	0.7	
		Iac. 녹화가 실시된 도시 단독주택지	56,238	0.0	
	Ib. 농촌 단독주택지	Iba. 농촌 농가주택지	9,921,390	1.1	2.3
		Ibb. 농촌 개량주택지	10,350,546	1.1	
		Ibc. 농촌 전원주택지	646,779	0.1	
	Ic. 저층 공동주택지	Ica. 녹지율이 높은 저층 공동주택지	4,470,443	0.5	2.0
		Icb. 녹지율이 낮은 저층 공동주택지	13,853,820	1.5	
	Id. 중층 공동주택지	Ida. 녹지율이 높은 중층 공동주택지	150,353	0.0	0.2
		Idb. 녹지율이 낮은 중층 공동주택지	2,141,546	0.2	
	Ie. 고층 공동주택지	Iea. 녹지율이 높은 고층 공동주택지	5,600,672	0.6	1.9
		Ieb. 녹지율이 낮은 고층 공동주택지	12,058,823	1.3	
J. 상업 업무지	Ja. 저층 상업 및 업무지	Jaa. 녹지율이 높은 저층 상업 및 업무지	11,097,119	1.2	2.4
		Jab. 녹지율이 낮은 저층 상업 및 업무지	10,951,181	1.2	
	Jb. 해양 기반의 저층 상업 및 업무지	Jbb. 녹지율이 낮은 해양 기반의 저층 상업 및 업무지	335	0.0	0.0
	Jc. 중층 상업 및 업무지	Jca. 녹지율이 높은 중층 상업 및 업무지	936,771	0.1	0.2
		Jcb. 녹지율이 낮은 중층 상업 및 업무지	883,530	0.1	
	Je. 고층 상업 및 업무지	Jea. 녹지율이 높은 고층 상업 및 업무지	360,940	0.0	0.0
		Jeb. 녹지율이 낮은 고층 상업 및 업무지	80,864	0.0	
	Jg. 비닐하우스 화원	Jga. 녹지율이 높은 비닐하우스 화원	33,006	0.0	0.0
K. 주상 혼합지	Ka. 저층 주상혼합지	Kaa. 녹지율이 높은 저층 주상혼합지	3,286,487	0.4	0.8
		Kab. 녹지율이 낮은 저층 주상혼합지	3,628,334	0.4	
	Kb. 중층 주상혼합지	Kba. 녹지율이 높은 중층 주상혼합지	53,718	0.0	0.0
		Kbb. 녹지율이 낮은 중층 주상혼합지	76,116	0.0	
	Kc. 고층 주상혼합지	Kca. 녹지율이 높은 고층 주상혼합지	178,017	0.0	0.0
		Kcb. 녹지율이 낮은 고층 주상혼합지	20,990	0.0	
L. 공공 용도지	La. 교육시설지	Laa. 녹지율이 높은 교육시설지	5,353,367	0.6	0.6
		Lab. 녹지율이 낮은 교육시설지	4,115,289	0.4	
	Lb. 행정시설지	Lba. 녹지율이 높은 행정시설지	1,575,391	0.2	0.4
		Lbb. 녹지율이 낮은 행정시설지	868,779	0.1	
	Lc. 연구시설지	Lca. 녹지율이 높은 연구시설지	318,502	0.0	0.3
		Lcb. 녹지율이 낮은 연구시설지	2,372	0.0	
	Ld. 병원 및 요양시설지	Lda. 녹지율이 높은 병원 및 요양시설지	289,711	0.0	0.0
		Ldb. 녹지율이 낮은 병원 및 요양시설지	202,115	0.0	
	Le. 대규모 체육시설지	Lea. 녹지율이 높은 대규모 체육시설지	708,875	0.1	0.1
		Leb. 녹지율이 낮은 대규모 체육시설지	343,418	0.0	
	Lf. 기타 공공시설지	Lfa. 녹지율이 높은 기타 공공시설지	1,203,868	0.1	0.1
		Lfb. 녹지율이 낮은 기타 공공시설지	757,326	0.1	

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-145 계속] 인천광역시 전체지역 소분류 비오톱 유형별 면적 및 비율

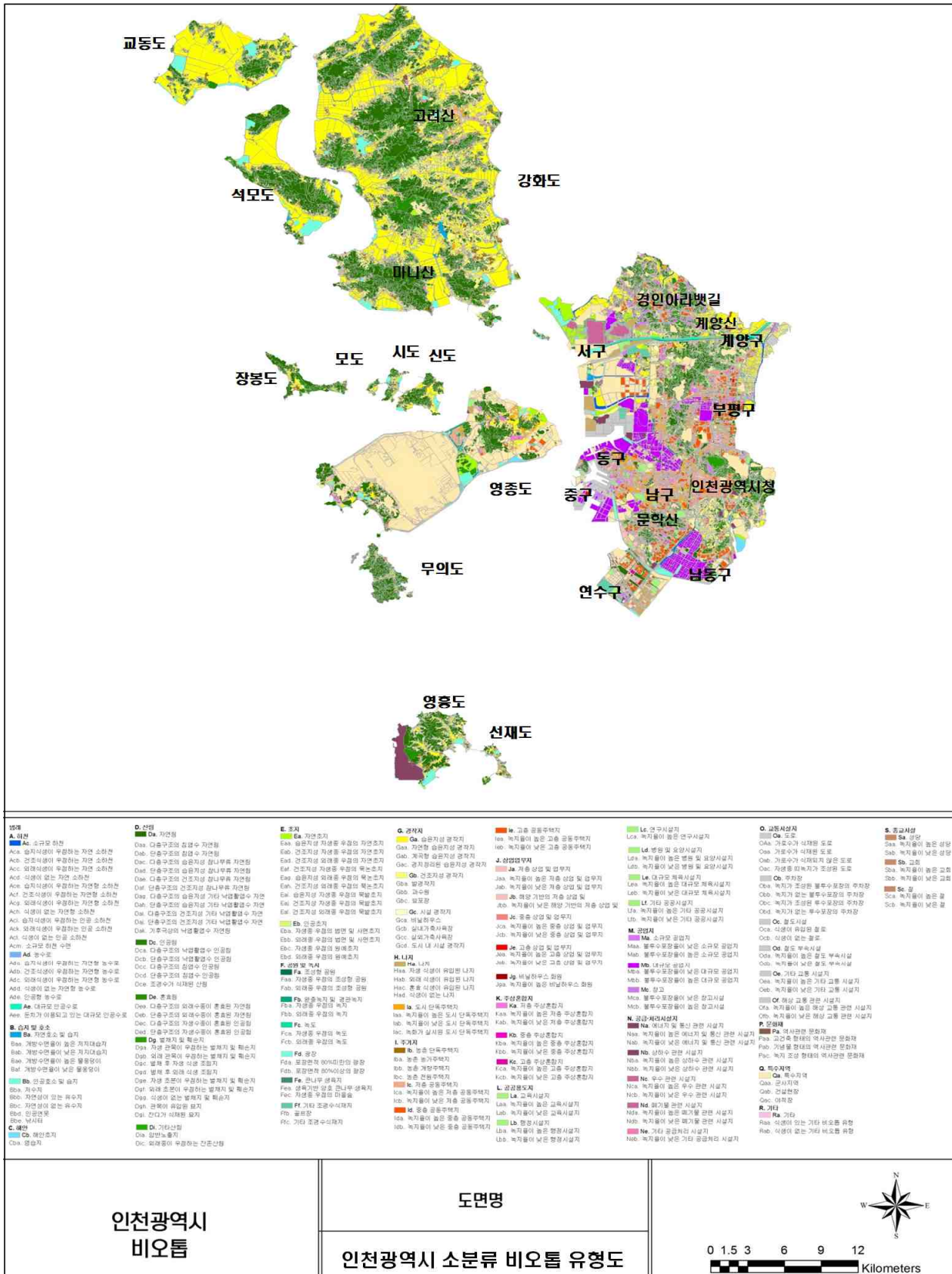
대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
M. 공업지	Ma. 소규모 공업지	Maa. 불투수포장율이 낮은 소규모 공업지	2,666,390	0.3	0.2
		Mab. 불투수포장율이 높은 소규모 공업지	6,535,133	0.7	
	Mb. 대규모 공업지	Mba. 불투수포장율이 낮은 대규모 공업지	1,939,760	0.2	1.0
		Mbb. 불투수포장율이 높은 대규모 공업지	24,313,451	2.6	
	Mc. 창고	Mca. 불투수포장율이 낮은 창고시설	636,960	0.1	2.8
		Mcb. 불투수포장율이 높은 창고시설	1,182,364	0.1	0.2
N. 공급·처리 시설지	Na. 에너지 및 통신 관련 시설지	Naa. 녹지율이 높은 에너지 및 통신 관련 시설지	233,037	0.0	0.8
		Nab. 녹지율이 낮은 에너지 및 통신 관련 시설지	7,143,489	0.8	
	Nb. 상하수 관련 시설지	Nba. 녹지율이 높은 상하수 관련 시설지	627,020	0.1	0.1
		Nbb. 녹지율이 낮은 상하수 관련 시설지	689,321	0.1	
	Nc. 우수 관련 시설지	Nca. 녹지율이 높은 우수 관련 시설지	54,683	0.0	0.0
		Ncb. 녹지율이 낮은 우수 관련 시설지	62,320	0.0	
	Nd. 폐기물 관련 시설지	Nda. 녹지율이 높은 폐기물 관련 시설지	4,568,143	0.5	0.6
		Ndb. 녹지율이 낮은 폐기물 관련 시설지	591,514	0.1	
	Ne. 기타 공급 처리 시설지	Neb. 녹지율이 낮은 기타 공급처리 시설지	170,216	0.0	0.0
O. 교통 시설지	Oa. 도로	Oaa. 가로수가 식재된 도로	17,112,775	1.9	4.4
		Oab. 가로수가 식재되지 않은 도로	15,892,240	1.7	
		Oac. 자생종띠녹지가 조성된 도로	7,698,560	0.8	
	Ob. 주차장	Oba. 녹지가 조성된 불투수포장의 주차장	331,461	0.0	0.2
		Obb. 녹지가 없는 불투수포장의 주차장	819,570	0.1	
		Obc. 녹지가 조성된 투수포장의 주차장	102,802	0.0	
		Obd. 녹지가 없는 투수포장의 주차장	233,355	0.0	
	Oc. 철도시설	Oca. 식생이 유입된 철로	88,588	0.0	0.1
		Ocb. 식생이 없는 철로	1,117,492	0.1	
	Od. 철도 부속시설	Oda. 녹지율이 높은 철도 부속시설	41,501	0.0	0.1
		Odb. 녹지율이 낮은 철도 부속시설	529,821	0.1	
	Oe. 기타 교통 시설지	Oea. 녹지율이 높은 기타 교통 시설지	908,984	0.1	0.1
		Oeb. 녹지율이 낮은 기타 교통 시설지	249,731	0.0	
	Of. 해상 교통 관련 시설지	Ofa. 녹지율이 높은 해상 교통 관련 시설지	370,130	0.0	0.8
		Ofb. 녹지율이 낮은 해상 교통 관련 시설지	7,156,304	0.8	
P. 문화재	Pa. 역사관련 문화재	Paa. 고건축 형태의 역사관련 문화재	304,086	0.0	0.1
		Pab. 기념물 형태의 역사관련 문화재	17,346	0.0	
		Pac. 녹지 조성 형태의 역사관련 문화재	180,268	0.0	
		Pad. 돈대	74,003	0.0	

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-145 계속] 인천광역시 전체지역 소분류 비오톱 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
Q. 특수 지역	Qa. 특수지역	Qaa. 군사지역	12,064,048	1.3	13.1
		Qab. 건설현장	51,579,311	5.6	
		Qac. 야적장	1,693,486	0.2	
		Qad. 폐채석장	30,419	0.0	
		Qae. 채석장	974,564	0.1	
		Qaf. 공항 관련 시설지	54,702,856	5.9	
R. 기타	Ra. 기타	Raa. 식생이 있는 기타 비오톱 유형	782,203	0.1	0.2
		Rab. 식생이 없는 기타 비오톱 유형	1,240,167	0.1	
S. 종교 시설	Sa. 성당	Saa. 녹지율이 높은 성당	368,341	0.0	0.0
		Sab. 녹지율이 낮은 성당	80,487	0.0	
	Sb. 교회	Sba. 녹지율이 높은 교회	293,728	0.0	0.1
		Sbb. 녹지율이 낮은 교회	652,978	0.1	
	Sc. 절	Sca. 녹지율이 높은 절	182,681	0.0	0.0
		Scb. 녹지율이 낮은 절	58,083	0.0	
합 계			921,599,722	100.0	100.0

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축



※출처 : 인천광역시 도시생태환경(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

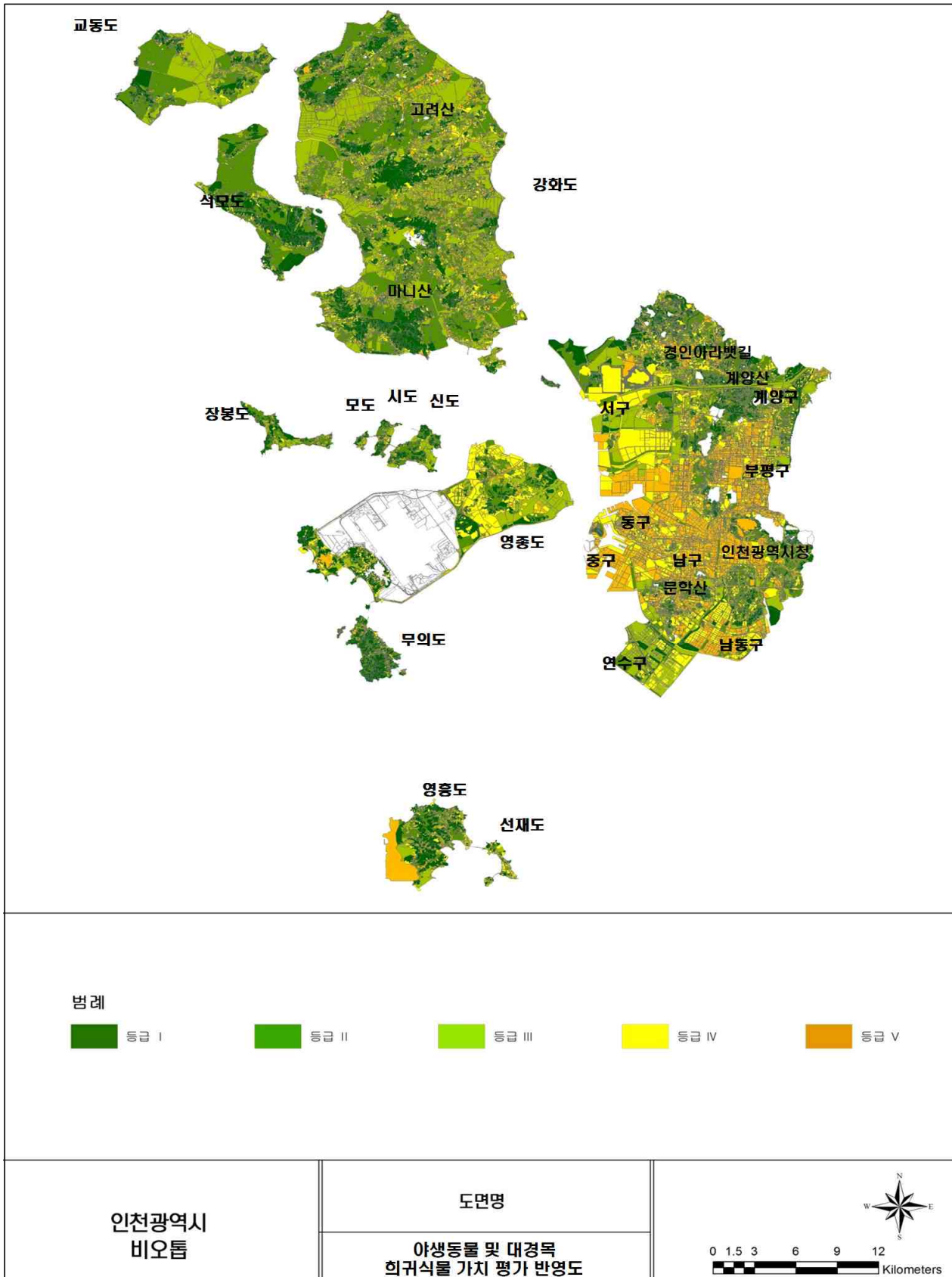
[그림-202] 인천광역시 소분류 비오톱 유형도

2. 바이오 평가

- 인천광역시 전체의 야생동물 및 대경목, 희귀식물에 의한 가치평가 결과 절대보전이 필요한 등급 I 지역은 16.4%로 다층구조의 건조지성 참나무류 자연림과 습윤지성 자생종 우점의 자연초지가 대면적으로 분포하였고, 소규모 하천 수면, 염습지 등이 해당
- 등급 I 지역은 육지지역에서 한남정맥 산림축 일부 지역과 안암호 주변 자연초지, 소래 습지생태공원, 남동유수지 등이 해당되었고, 도서지역은 강화도 내 주요 산림지역 일부, 석모도 저지대 습지, 무의도 꼬마참자리 습지, 영흥도 소사나무 방풍림 등이 해당
- 등급 II 지역은 22.8%로 단층구조의 외래수종이 혼효된 자연림, 자생종 우점의 조성형 공원, 자연성이 있는 유수지 등이 해당
- 등급 III 지역은 24.3%의 비율로 단층구조의 낙엽활엽수 인공림, 단층구조의 자생수종이 혼효된 인공림 등이 포함
- 등급 IV 지역은 식생이 없는 나지 등의 녹지지역과 일부 녹지율이 높은 시가화지역, 가로수가 식재된 도로 등이 포함되었으며 15.8%의 비율 임
- 등급 V 지역은 13.4%로 녹지율이 낮은 시가화지역 대부분이 포함되었다. 군사지역 및 공항 관련 시설물을 비롯한 조사불가능지는 미평가 지역으로 7.2% 임

[표-146] 인천광역시 야생동물 및 대경목, 희귀식물 가치 평가 반영 후 면적 및 비율

구 분	면 적(㎡)	비 율(%)
등급 I	151,122,350	16.4
등급 II	210,569,230	22.8
등급 III	224,382,421	24.3
등급 IV	145,386,454	15.8
등급 V	123,359,159	13.4
미평가	66,780,108	7.2
합 계	921,599,722	100.0



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-203] 인천광역시 야생동물 및 대경목 희귀식물 가치 평가 반영도

4 도시생태 종합

- 비오톱 유형화 및 평가에 의한 인천광역시 도시생태를 종합함. 비오톱 현황에서 녹지 비오톱은 하천 1.5%, 습지 및 호소 2.3%, 해안습지 0.3%, 산림 28.6%(벌채지 및 훼손지1.3%), 초지 1.8%, 공원 및 녹지 1.9%, 경작지 24.6%, 나지 1.2%로 인천시 전체의 비오톱 현황 중 62.5%를 차지하고 생활권내 조성형 녹지 및 바다와 갯벌을 끼고 있는 도시임에도 불구하고 해안습지가 낮은 수치로 나타나 많은 도시화가 진행된걸 알 수 있음
- 시가지비오톱은 주거지 7.7%, 상업업무지 2.6%, 주상혼합지 0.8%, 공공용도지 1.5%, 공업지 4.2%, 공급·처리 시설지 1.5%, 교통시설지 5.7%, 문화재 0.1%, 특수지역 13.1%, 종교시설 0.1%, 기타 0.2%로 인천광역시 전체의 37.5%를 차지하고 주거지, 공업지, 교통관리 비오톱을 대상으로 집중적인 도시녹화가 필요함
- 비오톱 평가결과 야생동물 및 대경목, 희귀식물에 의한 가치평가 결과 절대 보전이 필요한 1등급 지역은 16.4%, 단층구조의 외래수종 혼효된 자연림 자생종 우점의 조성형 공원, 자연성 있는 유수지로 구성된 2등급 지가 22.8%, 5등급지는 녹지율이 낮은 시가와 지역이 대부분이었으며, 군사지역 및 공항 관련 시설물을 비롯한 조사 불가능지는 미평가 지역으로 7.2%를 차지함. 1, 2등급지에 대해서는 보전이 필요하고 5등급지인 시가와 구역에 대해서는 도시생태적인 도시환경개선 및 도시녹화가 요구 됨

[표-147] 인천광역시 도시생태 종합

구분		내용	종합
비오톱 현황	녹지 비오톱	<ul style="list-style-type: none"> • 하천 1.5%, 습지 및 호소 2.3% • 해안습지 0.3%, 산림 28.6%(벌채지 및 훼손지1.3%) • 초지 1.8%, 공원 및 녹지 1.9%, 경작지 24.6%, 나지 1.2% 	<ul style="list-style-type: none"> • 생활권내 조성형 녹지 부족 및 해안습지가 낮은 수치로 나타남 • 산림비오톱 내 낙엽활엽수 인공림비오톱에 대한 식생개선 필요
	시가지 비오톱	<ul style="list-style-type: none"> • 주거지 7.7%, 상업업무지 2.6% • 주상혼합지 0.8%, 공공용도지 1.5% • 공업지 4.2%, 공급·처리 시설지 1.5% • 교통시설지 5.7%, 문화재 0.1% • 특수지역 13.1%, 종교시설 0.1%, 기타 0.2% 	<ul style="list-style-type: none"> • 주거지비오톱, 공업지비오톱, 교통관련비오톱을 대상으로 집중적인 도시녹화 필요 • 시가지 개발에 의한 나지 면적 없음
비오톱 평가		<ul style="list-style-type: none"> • 1등급 지역 16.4%, 2등급 지역 22.8% • 3등급 지역 24.3%, 4등급 지역 15.8% • 5등급 지역 13.4%, 미평가 7.2% 	<ul style="list-style-type: none"> • 자연초지, 소규모하천수면, 염습지, 자연림, 조성형 공원 등 비오톱 평가 등급 1, 2지역에 대한 보존 필요 • 5등급 지역인 시가화지역에 대한 도시생태적 발전계획 필요

5 인천광역시 바이오툼 활용방안

1. 도시생태현황(바이오툼)지도 활용 개요

- 도시생태현황지도의 일반적인 활용을 살펴보면, 넓은 범위에서는 환경행정과 도시관리에 각각 활용되며 환경행정과 도시관리의 통합계획 성격을 갖는 도시생태계획 수립의 기초 자료로서 활용
- 환경행정에서는 전략환경영향평가, 환경영향평가, 환경보전계획에서 자연환경 분야의 기초자료로서 활용이 가능하며 통합적 환경관리와 생태경관보전지역 지정 및 관리 등 환경관리업무에 활용 할 수 있음
- 도시관리에서는 도시기본계획의 도시공간구조 구상, 토지이용계획 등 각종 부문계획과 환경성검토 및 토지적성평가, 용도지역·지구지정, 개발제한구역 관리, 개발사업 인허가, 지구단위계획 등이 포함된 도시관리계획, 공원녹지기본계획 등의 기초자료로 활용할 수 있음
- 환경경행정과 도시관리에서 적극적으로 바이오툼지도를 활용하기 위해서는 관련 조례 및 예규를 제·개정하고 필요한 경우 담당부서를 확대 개편 필요성이 높음. 특히, 바이오툼지도를 관리운영하는 부서는 단순히 자연환경 자료 구축 및 관리하는 부서의 한계를 넘어서 각종 개발계획이나 개발사업을 바이오툼 지도가 구축된 목적에 걸맞게 친환경적으로 진행할 수 있도록 유도하거나 조정하는 기능을 부여 받아야 함



※출처 : 인천광역시 도시생태현황(바이오툼) 지도 작성 및 GIS구축

[그림-204] 인천광역시 도시생태현황지도 활용 개요

2. 도시생태현황(비오톱)지도 활용 방향

- 비오톱지도의 활용방향을 도시생태, 생활환경, 도시계획, 공원녹지 분야로 구분하여 설명한 것으로 도시생태 분야에서는 비오톱 평가 및 우수비오톱 조사 결과를 바탕으로 한 법정 보호지역의 지정 및 관리, 대표비오톱 및 우수비오톱, 야생동물 주제도를 바탕으로 도시별 생물상 목록 도출과 생물다양성 평가 기초자료로 활용할 수 있음. 또한 도시생태현황지도를 바탕으로 도시 내 생태네트워크 구축 및 우수비오톱 네트워크 구축을 실현할 수 있으며, 전략환경영향평가 시 자연생태계 분야 기초자료로 활용할 수 있고 도시생태현황지도를 바탕으로 한 환경보전계획 및 도시생태계획을 통해 국토교통부의 각종 도시개발 및 정비사업에 대응 및 협의하는 기초 공간자료로도 활용
- 생활환경 분야에서 도시생태현황지도는 점·비점오염원 관리 기초자료, 엔트로피 저감 관리 기초자료, 생태면적을 개선을 위한 기초자료, 개발행위허가 제도 기초자료, 자연재해 방지를 위한 기초자료 등으로 활용할 수 있음
- 도시계획 분야에서는 도시기본계획 토지의 생태적 가치를 고려한 도시공간 구조 및 시가화예정 용지 지정, 도시관리계획에서는 비오톱 등급 보전가치를 고려한 합리적인 용도지역·지구 지정에 유용하게 사용 될 수 있음. 또한 지구단위계획에서는 개발 계획 초기 비오톱 등급 검토를 통한 개발가능 적지를 판단하고, 환경친화적인 토지이용계획 수립에 활용할 수 있음. 도시생태현황지도는 토지적성평가 시 자연보전 및 지역특성 평가 기초자료로 활용할 수 있으며, 도시개발사업의 도시생태계획 및 환경친화적 도시관리 정책 제시와 City Biodiversity Index 등 도시의 건강성을 나타내는 다양한 평가 지표의 세부 평가 항목과 연계하여 도시의 생태적 기능 및 건강성 평가에도 활용 잠재성이 높음
- 공원녹지기본계획에서는 공원녹지 소외지역 분석, 우선 조성 대상지 선정, 공원녹지 네트워크 연결계획 등에 실질적으로 활용 가능하고 도시생태현황지도는 생태복지를 위한 적정 대상지와 도시녹화 대상지 선정 기초 자료로 활용할 수 있음

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-148] 인천광역시 도시생태현황지도 분야 및 방향

분야	활용 방향
환경 생태	<ul style="list-style-type: none"> ■ 생태자연도 갱신을 위한 기초자료로 활용 ■ 비오톱 평가 및 우수비오톱 조사결과를 바탕으로 한 법정 보호지역의 지정 및 관리 ■ 대표비오톱 및 우수비오톱, 야생동물 주체도를 바탕으로 도시별 생물상 목록 도출 및 생물다양성 평가 기초자료 활용 ■ 생태네트워크구축 및 우수비오톱 네트워크구축 ■ 전략환경영향평가 자연생태계 분야 기초자료 활용 ■ 국토교통부의 도시개발 및 정비사업에 대응 및 협의하는 기초 공간자료로 활용
생활 환경	<ul style="list-style-type: none"> ■ 점·비점오염원 관리 기초자료로 활용 ■ 엔트로피 저감 관리 자료로 활용 ■ 생태면적률 개선을 위한 자료로 활용 ■ 개발행위 허가제도 기초자료 활용 ■ 자연재해 방지를 위한 기초자료 활용
도시 계획	<ul style="list-style-type: none"> ■ 도시기본계획의 토지의 생태적 가치를 고려한 도시공간 구조 및 시가화예정용지 지정 ■ 도시관리계획에서 비오톱등급 보전가치를 고려한 합리적인 용도지역·지구 지정 활용 ■ 지구단위계획의 개발계획 시 개발가능 적지 판단 및 환경친화적인 토지이용계획 수립 기초자료 활용 ■ 토지적성평가지 자연보전 및 지역특성 평가 기초자료 활용 ■ 도시개발사업의 도시생태계획 및 환경친화적 도시관리 정책 제시 ■ City Biodiversity Index 등 도시의 건강성을 나타내는 다양한 평가방법의 항목 및 지표와 연계하여 도시의 생태적 기능 및 건강성 평가
공원 녹지	<ul style="list-style-type: none"> ■ 공원녹지기본계획 기초자료 활용 ■ 공원 및 녹지 지정을 위한 대상지 선정 기초자료 활용 ■ 생태복지를 위한 적정 대상지 선정 기초자료 활용 ■ 도시녹화 대상지 선정 기초 자료 활용

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

3. 도시생태현황(비오톱)지도 활용 방안

- 인천광역시 비오톱지도 활용을 위한 제도화 방향과 관련된 법률을 크게 환경행정과 도시 관리 분야로 구분
- 환경행정 분야에 비오톱 보존 및 도시생태기본계획 수립 관련 조례 근거로서 환경기본조 례를 검토하였고, 도시생태현황도 작성 및 평가방법 등 적용 기준 제시를 위해 자연환 경보전 조례를 검토하였음. 환경영향평가 시 활용 근거 제시를 위해 환경영향평가 조례 를 검토하였다. 도시생태현황 관리업무 명문화화를 위한 조례로는 행정기구 설치 조례 시 행규칙을 검토
- 도시관리 분야에서 도시기본계획 적용 근거 및 도시계획사업 및 개발행위허가 시 활용 근거 제시를 위해 도시계획 조례를 검토
- 환경기본조례에서는 제6조 (시의 책무) 1항 3-1호 우수비오톱 보존, 비오톱유형별 보 전 및 복원에 관한 사항, 제12조 5항에 도시생태기본계획 수립에 관한 사항, 제23조 3항 자연환경보전기금의 설치에 관한 사항을 반영 검토
- 자연환경보전 조례에서는 기존의 제24조 (생태·자연도의 작성)을 제24조 (도시생태현 황도의 작성)에 관한 사항, 제25조 (도시생태현황 조사 및 평가방법)에 관한 사항, 제 26조 (도시생태기본계획 수립)에 관한 사항, 제27조 (비오톱관리위원회 구성 및 활동) 에 관한 사항으로 개정여부에 대해 검토
- 환경영향평가 조례에서는 서울시 사례를 검토하여 제5조 (환경보전목표의 설정 등)과 제 6조 (환경영향평가서 검토)에 관한 조문을 신규로 반영 검토
- 행정기구 설치 조례 시행규칙에서 인천시의 환경녹지국 환경정책과장에게 인천광역시 도 시생태현황도의 작성 및 활용, 사후 관리에 관한 사항을 검토
- 도시계획 조례에서는 도시생태현황도 활용 근거, 도시기본계획 수립 시 도시생태현황 반 영에 관한 사항, 도시계획위원회의 기능과 구성에 관한 사항, 도시계획상임기획단 기능 강화에 관한 사항을 신규로 반영 검토

※출처 : 인천광역시 도시생태현황(비오톱) 지도 작성 및 GIS구축

[표-149] 인천광역시 도시생태현황지도 제도화 검토 방향

제도화 방향	관련 조례	관련 내용
환경 행정	비오톱 보존 및 도시생태기본계획 수립 관련 조례 근거	환경기본조례 <ul style="list-style-type: none"> ■ 비오톱 보존 및 복원에 관한 사항 ■ 도시생태기본계획 수립에 관한 사항 ■ 자연환경보전기금의 설치에 관한 사항
	도시생태현황도 작성 및 평가방법 등 적용 기준 제시	자연환경보전 조례 <ul style="list-style-type: none"> ■ 도시생태현황도 작성에 관한 사항 ■ 도시생태현황 조사 및 평가방법에 관한 사항 ■ 도시생태기본계획 수립에 관한 사항 ■ 비오톱관리위원회 구성 및 활동에 관한 사항
	환경영향평가 시 활용 근거	환경영향평가 조례 <ul style="list-style-type: none"> ■ 환경보전목표의 설정 등에 관한 사항 ■ 환경평가서 검토에 관한 사항
	도시생태현황 관리업무 명문화	행정기구 설치 조례 시행규칙 <ul style="list-style-type: none"> ■ 환경정책과장 업무에 관한 사항
도시 관리	도시기본계획 적용 근거	도시계획 조례 <ul style="list-style-type: none"> ■ 도시생태현황도 활용 근거 ■ 도시기본계획 수립 시 도시생태현황 반영에 관한 사항
	도시계획사업 및 개발행위허가 시 활용 근거	도시계획 조례 <ul style="list-style-type: none"> ■ 도시계획위원회의 기능, 구성 강화 ■ 도시계획상임기획단 기능 강화

제4장 인천광역시 공원녹지기본계획 계획방향 및 전략

I .2020년 공원녹지기본계획 분석

II .현황종합 및 과제도출

III.2030년 공원녹지기본계획 방향 및 전략



I. 2020년 공원녹지기본계획 분석

① 2020년 공원녹지기본계획 기본방향

- 인천광역시 공원녹지 미래상은 꽃과 녹이 우거진 해양문화도시 “Green Design City Incheon”으로 설정함. 이의 실현을 위하여 녹의 골격 보전 및 복원, 개성과 품격 있는 녹의 조성, 생활을 윤택하게 하는 녹의 육성, 인상에 남는 녹의 경관 육성, 시민과 하나 되는 녹지조성의 기본방침을 설정함
- 각 방침별 기본방향은 녹의 골격 보전 및 연결을 위해 산림, 논경작지, 해양생태계를 보전하고 한남정맥과 해안, 공원의 네트워크화를 제시함. 개성과 품격 있는 녹의 조성을 위해 도심 얼굴로서의 특색 있는 녹지를 조성하고 생물 서식형 공원정비와 녹의 복원 추진을 제안함. 생활을 윤택하게 하는 녹의 육성은 녹지 넘치는 시가지 형성과 새로운 녹지공간 창출을 통해 생활환경 주변의 녹지 확충을 구상, 시민에 의한 녹의 도시만들기를 통해 시민과 하나되는 녹의 도시 조성을 구상함

미래상	<i>'Green Design City Incheon'</i>
기본방침	기본방향
녹의 골격 보전 및 연결	<ul style="list-style-type: none"> •산림, 논경작지, 해양생태계 보전 •한남정맥, 해안, 공원의 네트워크화
개성과 품격 있는 녹의 조성	<ul style="list-style-type: none"> •도심 얼굴로서의 특색있는 녹지 조성 •생물서식형 공원정비, 녹의 복원 추진
생활을 윤택하게 하는 녹의 육성	<ul style="list-style-type: none"> •녹이 넘치는 시가지 형성, 새로운 녹지공간 창출
인상에 남는 녹의 경관 육성	<ul style="list-style-type: none"> •녹의 디자인을 통한 녹의 질 향상, 해안경관 개선
시민과 하나되는 녹의 도시 조성	<ul style="list-style-type: none"> •시민에 의한 녹의 도시 만들기

[그림-205] 2020년 인천광역시 공원녹지 미래상 및 기본방침

2 2020년 공원녹지기본계획 추진전략 현황분석

[표-150] 2020년 인천광역시 공원녹지 기본방침에 따른 추진전략 현황분석

2020년 공원녹지 기본계획		추진전략 현황분석
기본방침	추진전략	
녹의 골격 보전 및 연결	<ul style="list-style-type: none"> •한남정맥 보전 및 복원 •한남정맥 단절지점 유형별 연결방안 수립 	<ul style="list-style-type: none"> •한남정맥의 보전을 위한 단절지점 연결 및 복원은 주체가 불분명하고 예산 부족에 따라 계획당시와 유사
자연과 공생도시 조성	<ul style="list-style-type: none"> •미개발 농경지, 자연해안, 갯벌, 하천의 보전 •해안경관축 형성 및 바다를 향한 녹지축 형성 •가로수 및 가로녹지를 이용한 Green Network 	<ul style="list-style-type: none"> •2014 아시안게임, 택지개발, 경제자유구역 개발 등으로 인해 인천 외곽의 농경지, 자연해안, 갯벌, 하천 등은 지속적으로 훼손되고 있는 실정임 •최근 가로녹지에 대한 중요성을 인식하고 특화방안을 추진 중임
개성과 품격 있는 녹의 조성	<ul style="list-style-type: none"> •도시자연공원구역의 적정유형 구분 및 도시산림의 생활권공원화 •인천의 역사·문화·자연을 대표하는 주제공원 지정 •녹지의 경관 및 이용향상을 위한 유형분류 •생물서식형 공원 정비 및 도시 산림인공림의 자연성 복원 •도시하천의 자연성 증진 	<ul style="list-style-type: none"> •기존의 도시자연공원에서 도시자연공원구역으로 변경되면서 분리된 공원들 중 일부공원은 제 역할을 수행하고 있지만 일부는 현재까지도 미조성되어 있는 상태임 •현재까지도 인천을 대표하거나 지역의 역사·문화·자연을 대표하는 주제공원은 부족 •사람과 동식물이 공생할 수 있는 공원 및 자연이 부족
생활을 윤택하게 하는 녹의 조성	<ul style="list-style-type: none"> •다양한 수법에 의한 새로운 녹지공간 창출 •텃밭 및 보호수의 공원화 •환경부하를 저감시키는 녹지 형성 •공공기관, 학교, 사유지, 가로녹화를 통한 녹의 공간 창출 	<ul style="list-style-type: none"> •2020년 계획 수립이후 인천의 공원녹지조성 예산은 크게 줄어 실질적으로 시민이 체감할 수 있는 조성율이 낮은 실정임 •학교숲은 지속적인 사업으로 현재 많은 곳의 학교가 열린 공간으로 활용되고 있음. 다른 부분에 대해서도 지속적인 녹화가 필요
인상에 남는 녹의 경관 조성	<ul style="list-style-type: none"> •City-Gate로의 주요 진출입부 녹의 디자인 •녹의 디자인을 통한 도시 심볼공간으로서의 녹지 조성 •인천의 특성화된 수종 보급 	<ul style="list-style-type: none"> •외부에서 인천으로 진입 시 도시의 이미지를 느끼거나 상징화할 수 있는 부분이 미약함
시민과 하나되는 녹의 도시 조성	<ul style="list-style-type: none"> •다양한 체험프로그램 개발 및 공원·녹지의 교육을 통한 관심 증대 •공원 및 녹지자원을 활용한 다양한 이벤트행사 개최 •공원관리 및 운영에 시민참여 확대, 시민주체의 녹 만들기 지원 	<ul style="list-style-type: none"> •공원녹지의 원활한 조성을 위해서는 시민의식이 중요한 부분이지만 아직까지 시민의 위한, 시민에 의한 공원녹지 조성을 하기에는 부족한 부분이 많음

- 2020년 공원녹지 기본방침별 추진전략의 분석은 다음과 같음
- 녹의 골격 보전 및 연결을 위해서는 한남정맥에 대한 보전, 복원 그리고 단절지점의 유형을 구분하여 연결방안에 대한 계획을 수립하였으나, 한남정맥의 녹지축의 중요성은 인식하고 있으나 그 관리주체 및 체계적인 관리방안이 부족하고 보전에 필요한 예산이 부족한 실정임
- 자연과 공생도시조성을 위해 미개발 농경지, 자연해안, 갯벌, 하천의 보전과 해안경관축 형성 및 바다를 향한 녹지축형성, 가로녹지를 이용한 Green Network화 계획은 계획수립 이후 도심의 난개발과 도시 외곽의 개발로 인해 지속적인 자연 자원의 훼손이 발생하고 있고, 인천의 가로녹지는 도시개발사업 대상지 외에는 과거 모습 그대로 유지되고 있어 가로녹지 특화에 대한 대책이 필요한 실정임
- 개성과 품격 있는 녹의 조성을 위해 도시자연공원구역의 적정 유형구분, 도시산림의 생활권공원화를 통해 공원의 다양성 확보는 기존 도시자연공원의 도시자연공원구역으로 변경 되면서 분리된 도시산림의 생활권공원 중 일부만 제 역할을 하고 있으며, 일부는 현재까지도 예산 부족으로 미조성된 부분이 대부분이고 인천의 지역의 특성을 반영한 주제공원이라든지 녹지의 경관 및 이용향상을 위한 유형 분류, 생물 서식형 공원 정비 및 도시산림의 인공림의 자연성 복원, 도시하천의 자연성 증진 등은 현재까지도 개선하기 위한 노력 및 예산이 부족한 실정임
- 생활을 윤택하게 하는 녹의 조성을 위해 다양한 수법에 의한 새로운 녹지 공간 창출, 쉼터 및 보호수의 공원화, 환경부하를 저감시키는 녹지 형성, 도시공간녹화 등은 2020년 계획 수립이후 인천의 공원녹지 조성 예산은 크게 줄어 실질적으로 시민이 체감할 수 있는 조성율은 낮고, 도시녹화 등은 조례개정을 통해 개선하려는 하는 움직임은 있으나 그 변화폭은 아직 크지는 않고 다양한 대안이 필요함
- 인상에 남은 녹의 경관 조성을 위해 도시의 주요 진출입부의 녹의 디자인과 도시 심볼 공간으로서의 녹지 조성, 인천의 특성화된 수종 보급은 아직까지도 외부에서 인천으로 진입 시 도시의 이미지를 느끼거나 상징화할 수 있는 부분이 미약함
- 시민과 하나 되는 녹의 도시 조성을 위해 다양한 체험프로그램 개발 및 공원녹지의 교육을 통한 시민의 관심 증대와 공원녹지자원을 활용한 다양한 이벤트행사 개최, 공원관리 및 운영에 시민참여 확대 등은 현재까지도 시민을 위한, 시민에 의한 공원녹지 조성을 하기 위한 관심거리, 행사, 행정의 관리주체 등이 마련되지 않아 행정과 시민이 함께 조성하고 관리하는 공원녹지체계는 초기단계도 진입하지 못한 실정임

II. 현황종합 및 과제 도출

1 SWOT 분석

- 앞서 분석한 2020년 공원녹지기본계획 및 자연·인문·공원녹지 현황을 바탕으로 SWOT분석을 실시함. 내부요소로서 강점은 한남정맥의 우수한 자연환경 입지와 도심 내 풍부한 하천 자원, 근대·역사문화자원, 활발한 도시녹화 정책 등이었고 약점으로는 도심 산림 내 넓게 분포하는 아까시나무 인공림 등에 의한 경관 불량, 해안지역 매립 및 군사지역에 의한 접근성 불량, 도심지역 내 녹지 부족, 산업단지를 중심으로 도심 고온역 형성 및 고온역이 공원녹지 서비스 소외지역과 일치, 해제가이드라인에 따른 지정면적의 감소
- 외부요인으로 기회요소는 인천공항, 항만 등 국제교류시설을 통해 세계화 시대에 걸맞은 동북아 중심도시로 성장이 가능하며 다양한 도시개발사업을 통한 녹지 확보 가능함. 약점으로는 수도권 광역도시로 개발압력이 심화되고 지가 상승에 의한 대규모 면적의 공원 조성에 어려움이 있으며, 자치구별 공원 불균형 및 해제가이드라인에 따른 공원해제로 난개발 예상됨

<ul style="list-style-type: none"> •도심내 대규모 산림(한남정맥) 위치 •해안도시로서 대규모 갯벌이 인접해 있으며 항만시설, 해안경관 조망 가능 •도시외곽 대규모 논경작지 분포 •도심 내 하천자원 풍부 •강화군, 옹진군 등 도시외곽 휴양자원 풍부 •근대 개항장으로 근대문화자원과 역사문화자원 풍부 •겨울철 대규모 철새 월동 •활발한 도시녹화 정책 	<ul style="list-style-type: none"> •한남정맥을 제외한 도심의 산림경관불량 •해안지역 매립 및 군사지역에 의한 접근불량 •도심지역 내 녹지 부족 •산업단지를 중심으로 도심고온 및 공원서비스율 저하지역 형성 •공원녹지의 양적 질적 성장 부족 •해제가이드라인에 따른 지정면적 감소 •도시자연공원구역의 재정비 •예산부족 및 구시가지 산재
<ul style="list-style-type: none"> •인천공항, 항만을 통해 세계화 시대에 걸맞는 동북아 중심도시로 성장 가능 •다양한 도시개발사업에 의한 녹지확보 가능 •법률완화로 민간공원 확대 및 민간참여 기대 •삶의 질 향상에 따른 공원녹지조성에 대한 의지 상승 	<ul style="list-style-type: none"> •수도권 광역도시로 도시외곽 경작지의 도시개발압력 심화 •지가 상승에 의한 대규모 면적의 공원조성 어려움 •자치구별 공원 불균형화 •해제가이드라인에 따른 공원해제로 난개발 예상

[그림-206] 인천광역시 공원녹지 현황에 대한 SWOT 분석

2] 과제의 도출

- SWOT 분석 내용을 바탕으로 공원녹지 과제를 도출함. 내부요인으로서 강점인 광역 생태계와 연계된 우수한 자연환경 및 역사·문화자원을 효과적으로 향상시키기 위해 한남정맥을 주축으로 양호한 생태계의 보전 및 도심의 녹지축과의 네트워크화가 필요하였으며, 해제가이드라인에 의한 공원지정면적 축소에 따른 대체 방안필요
- 내부요인으로서 약점인 산림 내 인공림과 도심지역 녹지부족, 해안접근성 불량, 녹지의 질 저하 등을 해결하기 위해 인공림을 자연림으로 복원하여 산림경관 및 생물서식기능을 향상하고 도심녹화 및 녹지확보를 통해 생활환경을 개선할 필요가 있음. 또한 해안도시에 걸맞은 시민의 이용욕구를 해결하기 위해 해안으로의 접근성을 향상시키고 녹의 재구성을 통한 녹의 질 향상이 요구됨
- 외부요인으로서 기회요소인 국제도시로의 성장 가능성과 도시이미지 상승 가능성, 법률완화로 민간공원 확대 및 부족한 예산을 대체할 수 있는 방안과 실현 가능한 공원 조성계획을 수립
- 외부요인으로서 위협요소인 도시외곽 도시개발 압력 심화와 지가 상승에 의한 면적 공원 녹지 조성의 어려움을 해결하기 위해 도시외곽 논경작지를 보전 방안을 마련하고 면적 녹지확보 보다는 벽면녹화, 옥상녹화, 담장허물기를 통한 생활환경 녹의 증진이 요구됨

SWOT 분석 내용		공원녹지 과제 도출	
S	• 광역생태계와 연계된 우수한 자연환경 및 역사 문화자원	• 한남정맥을 주축으로 한 공원녹지 보전 및 확충 방안제시	
	• 도심의 불량한 산림 및 녹지경관 • 공원녹지의 양적 질적 불량 • 해제가이드라인에 따른 지정 면적 감소 • 예산부족 및 구시가지 산재	• 인공림의 자연림 복원을 통한 경관 및 생물서식기능 향상 • 도심녹화 및 녹지확보를 통한 생활환경 개선 • 해안으로의 접근성 향상 • 녹의 디자인을 통한 녹지의 질 향상	
O	• 법률완화로 민간공원 확대 및 민간참여 기대 • 공원녹지조성에 대한 의지상승	• 국제도시에 걸맞는 명품 공원녹지 조성 • 도시재개발에 의한 도시녹지 확보	
T	• 도시개발 압력 심화 • 자치구별 공원 불균형화 • 공원해제로 인한 난개발예상	• 도시외곽 논경작지 보전 • 자치구별 편차 조정을 통한 녹색 공간 제공 • 난개발 대책 수립을 통한 도시의 녹지 보존	

[그림-207] 인천광역시 공원녹지 과제 도출

4장 계획방향 및 전략

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-208] 인천광역시 과제종합도

Ⅲ. 2030년 공원녹지기본계획 방향 및 전략

1. 공원녹지 기본방침 및 개발방향

- 인천광역시 공원녹지 미래상은 새로운 녹의 도시를 창출하고 사람, 시민이 중심이 되어 공원녹지를 가꾸어 가는 인천을 뜻하는 “New green city - Human city Incheon”으로 설정함. 2020년의 계획의 분석내용을 바탕으로 좀 더 현실에 적합한 기본방침을 세우고 그에 따른 기본방향을 수립
- 각 방침별 기본방향은 녹의 골격 보전 및 연결을 위해 한남정맥의 보전 및 복원에 대한 대책을 마련하고, 자연과 공생도시 조성을 위해 도시 논, 도시하천, 갯벌 등과 같은 자연자원을 보존을 통해 회색도시화 방지 방안을 제시함. 질적 향상과 실현가능한 녹의 조성을 위해 인천시의 전반적인 재정을 분석하고 예산에 적합한 체계적인 단계별 계획 수립을 통해 실현가능한 녹의 조성 방안 제시함. 살기 좋은 도시를 위한 녹의 조성을 위해 시민의 안전과 건강을 보장하는 건강한 녹의 조성 방안 제시함. 인상에 남는 녹의 경관 조성을 위해 인천의 도시이미지와 어울리는 녹을 제시함. 마지막으로 시민과 함께 만드는 녹의 도시 조성을 위해 시민이 참여하고, 인천시의 현실을 알리고, 관심을 가질 수 있도록 다양한 장을 마련할 수 있는 방안을 구상함

미래상	'New green city-Human city Incheon'
기본방침	개발방향
녹의 골격 보전 및 복원	<ul style="list-style-type: none"> •한남정맥의 산림에 대한 보전 및 복원 방안마련 •한남정맥 주변의 녹의 확보 및 연계방안
자연과 공생도시 조성	<ul style="list-style-type: none"> •도시 논, 도시하천, 갯벌 등과 같은 생물서식처 보존 및 회색도시화 방지
질적 향상과 실현가능한 녹의 조성	<ul style="list-style-type: none"> •인천시 예산에 적합한 공원계획 수립을 통한 체계적인 단계별 계획
살기 좋은 도시를 위한 녹의 조성	<ul style="list-style-type: none"> •여성, 가족친화적인 공원 조성계획 •범죄율을 줄이고 시민의 질병 발생율을 줄이는 선 복지를 위한 공원녹지 조성
인상에 남는 녹의 경관 육성	<ul style="list-style-type: none"> •인천의 도시이미지와 어울리는 녹의 조성
시민과 함께 만드는 녹의 도시 조성	<ul style="list-style-type: none"> •시민을 위한, 시민에 의한 녹의 조성

[그림-209] 2030년 인천광역시 공원녹지 미래상 및 기본방침

2 추진전략

- 2030년 인천광역시 공원녹지 기본방침별 추진전략은 다음과 같음. 녹의 골격 보전 및 연결을 위해서는 한남정맥 보전 및 복원과 단절되어 있는 녹의 연결이 필요함. 녹의 축에서 파생되는 녹의 망에 대한 계획도 수립되어야 함
- 자연과 공생도시를 위해서는 도시 논, 도시하천, 갯벌 등과 같은 인천의 자연자원을 활용하여 도시의 생태적 역할, 도시환경에 대한 대책 및 무분별한 개발에 대응하는 방안 마련 필요
- 질적 향상과 실현가능한 녹의 조성을 위해서는 장기미집행시설 해제가이드라인으로 인한 미조성 공원녹지에 대한 우선해제 및 재정적집행, 비재정적집행시설로의 구분을 통해 인천시에서 조성 가능한 공원을 구분하고 시의 재정과 예산에 따른 체계적인 단계별 계획 수립과 민간공원의 활성화 기대
- 살기 좋은 도시를 위한 녹의 조성을 위해서 약자(여성, 노인, 장애인)를 배려한 공원녹지 조성하여 모든 사람들이 공원녹지의 혜택을 누릴 수 있도록 하고 도시 슬럼화 되어 있는 지역에 녹의 확보를 통해 사람들의 휴식 및 힐링 공간을 제공하고 오픈스페이스를 통해 지역의 범죄율을 저감 시키는 효과로 시민의 삶의 질 개선과 살기 좋은 마을, 건강한 마을, 녹색 마을로 변화할 수 있는 기회 마련
- 인상에 남는 녹의 경관 육성을 위해서는 우선적으로 인천의 도시이미지를 파악하고 타 도시와는 차별화된 이미지를 찾아야 함. 녹의 디자인을 통해 인천의 이미지를 개선하고 상징성을 더 할 수 있는 대안 마련
- 시민과 함께 만드는 녹의 도시 조성을 위해서는 시민과 협의 하고 지속적으로 논의 할 수 있는 그룹을 구성하고 다양한 행사 개최를 통해 공원에 대한 인식의 전환으로 녹의 조성을 원활히 하고 조성 후 운영관리나 유지관리에도 시민과 함께 할 수 있도록 다양한 대안 마련

[표-151] 2030년 인천광역시 공원녹지 기본방침별 추진전략

기본방침	추진전략
녹의 골격 보전 및 연결	<ul style="list-style-type: none"> •한남정맥 보전 및 복원 및 녹의 연결 •한남정맥 녹의 축에서 파생되는 녹의 망 구축을 통해 골격의 확장
자연과 공생도시 조성	<ul style="list-style-type: none"> •도시 논, 도시하천, 갯벌 등과 같은 인천의 자연자원 활용 •도시의 생태적 역할, 도시환경에 대한 대책 및 난개발에 대한 대응방안 마련
질적 향상과 실현가능한 녹의 조성	<ul style="list-style-type: none"> •장기미집행시설 해제가이드라인 및 인천시 기준에 따른 미조성 공원녹지의 우선해제, 재정적집행, 비재정적집행시설 구분 •우선해제시설을 제외한 재정적집행시설에 대해서는 시의 재정과 예산을 고려하여 체계적인 단계별 계획 수립 •비재정적 집행시설은 도시개발에 의한 녹의 확보와 민간공원조성에 대한 법률개정으로 민간에 의한 녹의 확충 기대
살기 좋은 도시를 위한 녹의 조성	<ul style="list-style-type: none"> •공원조성 이용 시 안전, 시설이용의 불편함, 공원 환경의 쾌적성, 성평등 의식을 포함한 사회적 배려, 취약계층을 위한 삶의 질 개선을 위한 공원조성 필요 •도시의 슬럼화가 진행되고 있는 대상지 지역민의 안전과 건강을 위해 녹의 조성으로 힐링 공간 제공, 오픈스페이스 조성을 통해 지역의 범죄율을 저감 시키는 효과 기대 •가용지가 부족하다면 자투리 공간을 활용한 도시녹화 방안 마련. “틈마다 초록” 개념도입 •공공기관, 학교, 사유지, 가로녹화를 통한 녹의 공간 창출 •녹의 조성으로 시민의 복지 및 삶의 질 개선, 살기 좋은 마을, 건강한 마을, 녹색마을 조성
인상에 남는 녹의 경관 육성	<ul style="list-style-type: none"> •인천의 도시이미지와 상징성을 줄 수 있는 녹의 디자인 •녹의 디자인을 통한 도시 심볼 공간으로서의 녹지 조성 •인천의 특성화된 수종 보급
시민과 함께 만드는 녹의 도시 조성	<ul style="list-style-type: none"> •시민과 협의하고 지속적으로 논의 할 수 있는 그룹을 구성 •다양한 체험프로그램 개발 및 공원·녹지의 교육을 통해 공원녹지에 대한 인식 전환의 기회 마련 •공원녹지에 운영관리 및 유지관리에도 시민과 함께 할 수 있도록 다양한 대안 마련

제5장 인천광역시 공원녹지기본계획 기본구상

Ⅰ. 미래상 및 지표설정

Ⅱ. 기본구상



I. 미래상 및 지표설정

1 기본구상 내용



[그림-210] 인천광역시 공원녹지 기본구상 체계 및 내용

② 공원녹지 미래상 및 목표설정

1. 인천광역시 도시이미지 및 공원녹지 비전

- 인천광역시는 천연의 자연요소가 풍부하여 서해안변으로는 갯벌자원을 보유하고 있으며 내륙지역으로는 가현산, 계양산, 천마산 등 한남정맥이, 강화도에는 고려산, 퇴모산, 마니산 등이 S자축을 형성하고 있음
- 영종 국제공항 및 인천항 등 세계로 뻗어가는 동북아의 허브도시로 자리 잡았음
- 신규공원 조성은 지양하고 미조성 공원에 대해 좀 더 효율적이고 실현가능한 방향을 제시
- 이러하듯 공원녹지는 인천광역시의 여러 주요이미지에서 도시이미지의 방향성과 연관시키며 잠재요소를 추출하고 공원녹지 비전을 제시함

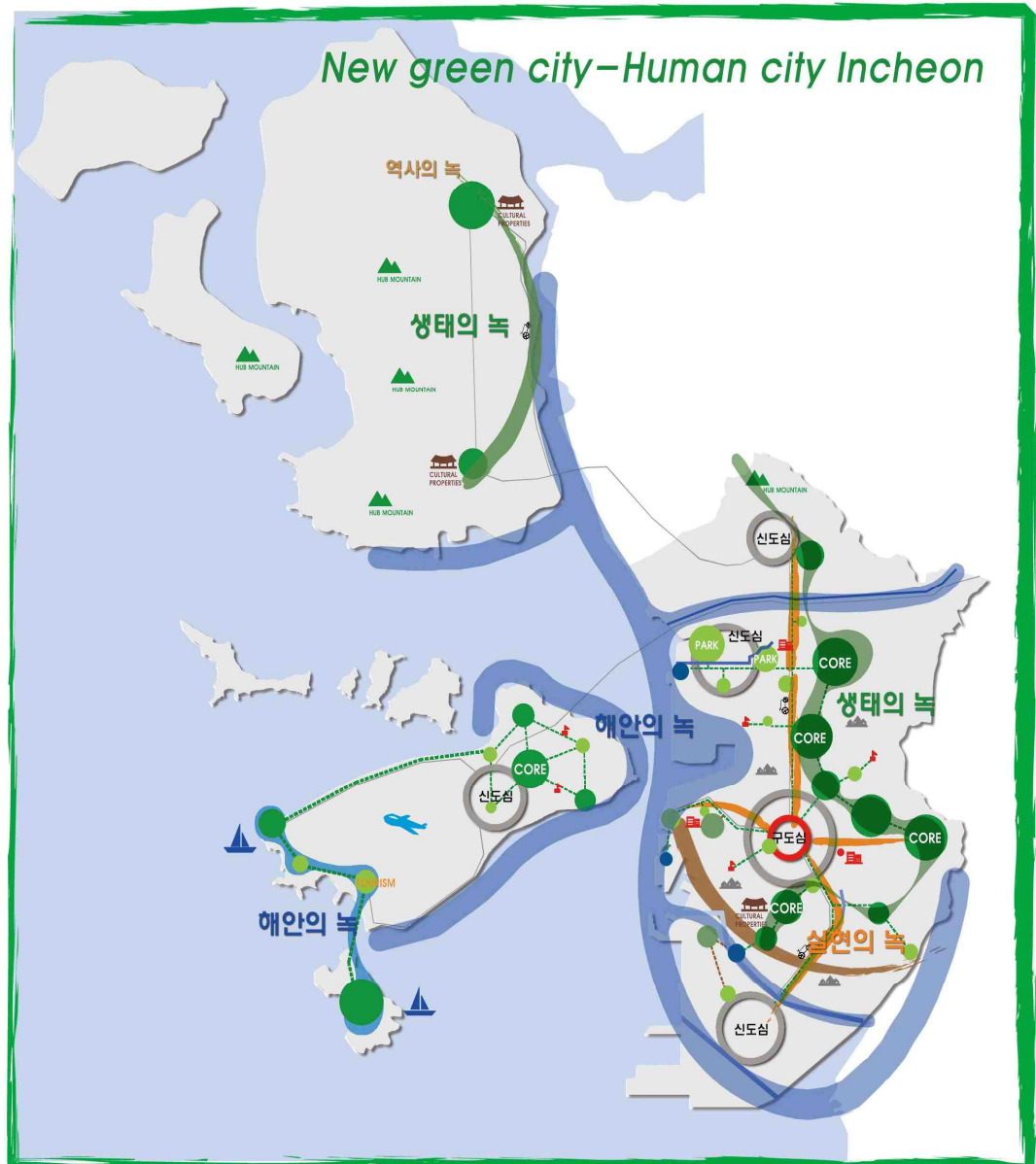
□ 인천광역시 공원녹지 방향 및 비전

[표-152] 인천광역시 공원녹지 방향 및 비전

	인천의 주요이미지	도시이미지 방향성	잠재요소	인천광역시 공원녹지비전 녹의 디자인"
	한남정맥	생태공간 및 산림경관	생태도시	생태축 연결 및 복원 "생태의 녹" (Ecological Green)
	서해안 갯벌	해안경관 및 갯벌보존	매력의도시	갯벌과 해양의 보전 "해안의 녹" (Coast Green)
	강화도 석모도	풍부한 녹음 및 산림보존	환경도시	
	용의무의도	관광·휴양	해양관광도시	
	도시개발사업 에 의한 공원녹지,	조성가능성 및 시민과 함께 만드는 공원녹지	가능성의 녹색도시	실현가능한 공원녹지 조성 "실현의 녹" (Realization Green)

□ 인천광역시 공원녹지 비전상

[표-153] 인천광역시 공원녹지 비전상



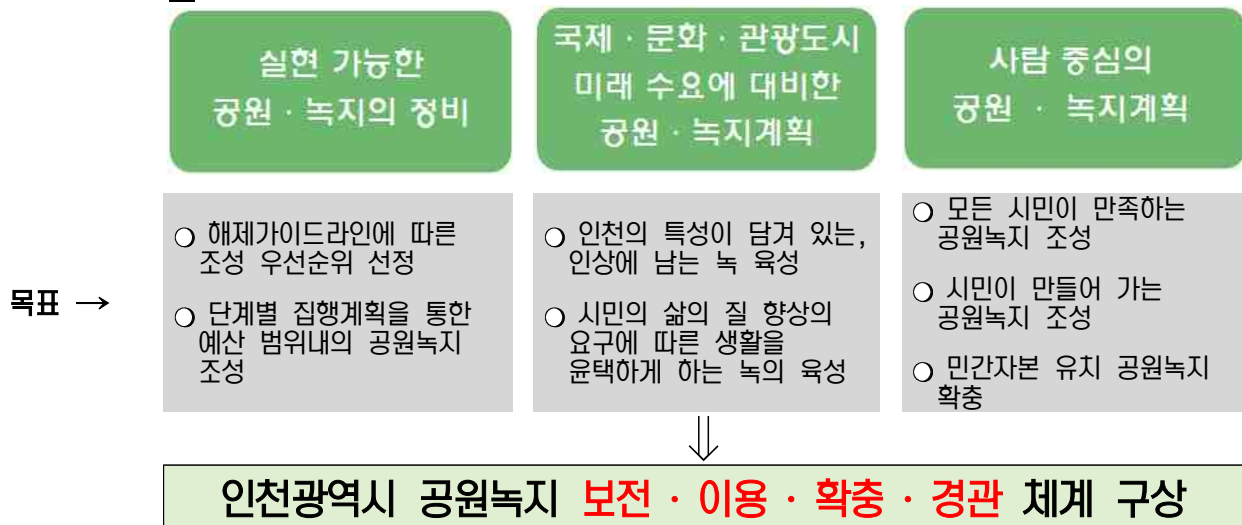
2. 인천광역시 공원녹지의 미래상

- "New green city-Human city Incheon"은 새로운 녹의 도시를 창출하고 사람, 시민이 중심이 되어 공원녹지를 가꾸어 가는 인천을 뜻함
 - 새로운 녹지의 의미는 양적 확충을 넘어서 기존 시설을 정비하여 질적으로 개선하고 자투리 공간 활용 등 다양한 방면에서의 확충·개선을 의미
 - 시민이 중심이 되는 공원녹지는 모든 시민이 만족하는 공원녹지 정책의 실현과 공원녹지 보전에 기여하는 사유재산권의 보호 및 공공재산화의 의미가 있음
- 인천광역시 공원녹지 미래상 개념도



3. 인천광역시 공원녹지의 목표

□ 인천광역시 공원녹지 목표



4. 인천광역시 공원녹지 추진전략과 행동계획

○ 설정된 공원녹지 목표를 달성하기 위한 추진 전략과 행동계획을 제시함

[표-154] 인천광역시 공원녹지 추진전략과 행동계획

기본방침	추진전략	행동계획
녹의 골격 보전 및 연결	<ul style="list-style-type: none"> •한남정맥 보전 및 복원 및 녹의 연결 •한남정맥 녹의 축에서 파생되는 녹의 망 구축을 통해 골격의 확장 	<ul style="list-style-type: none"> •생태축(한남정맥) 보전, 복원 이용을 통한 녹의 구현 •기 수립된 생태통로 계획 및 연계 방안에 대한검토 및 대책 마련 •생태축(한남정맥) 주변의 공원녹지에 대한 우선순위 설정
자연과 공생도시 조성	<ul style="list-style-type: none"> •도시 논, 도시하천, 갯벌 등과 같은 인천의 자연자원 활용 •도시의 생태적 역할, 도시환경에 대한 대책 및 난개발에 대한 대응방안 마련 	<ul style="list-style-type: none"> •도시 논, 도시하천, 갯벌 등의 보전방안 및 환경 친화적 공원녹지 조성 •비오톱 지도를 통한 도시의 생태환경 우수지역을 구분하고 도시자연공원구역에 대한 재정비 등을 통해 도시생태환경의 개선방향을 제시
질적 향상과 실현가능한 녹의 조성	<ul style="list-style-type: none"> •장기미집행시설 해제가이드라인 및 인천시 기준에 따른 미조성 공원녹지의 우선해제, 재정적집행, 비재정적집행시설 구분 •우선해제시설을 제외한 재정적집행시설에 대해서는 시의 재정과 예산을 고려하여 체계적인 단계별 계획 수립 •비재정적 집행시설은 도시개발에 의한 녹의 확보와 민간공원조성에 대한 법률개정으로 민간에 의한 녹의 확충 기대 	<ul style="list-style-type: none"> •장기미집행시설 해제 가이드라인에서 제시하는 기준 이외에 법적, 환경적, 지역특성 등을 반영한 추가 가이드라인 수립 후 미집행 시설에 대한 시설 분류, 해당 자치구의 의견 등을 반영하여 결정 •목표년도 까지 1단계(3년), 2-1단계(2년), 2-2단계(5년)으로 구분하되 시의 재정과 예산 등을 파악하여 실현 가능한 공원녹지 계획을 수립 •법 개정 이후 이슈가 되고 있는 민간공원에 대해 면밀한 분석과 타당성 등을 분석하여 세부적인 기분을 마련하고 개발에 따른 난개발 대책 등을 마련

[표-154 계속] 인천광역시 공원녹지 추진전략과 행동계획

기본방침	추진전략	행동계획
살기 좋은 도시를 위한 녹의 조성	<ul style="list-style-type: none"> •도시의 슬럼화가 진행되고 있는 대상지 지역민의 안전과 건강을 위해 녹의 조성으로 힐링 공간 제공, 오픈스페이스 조성을 통해 지역의 범죄율을 저감시키는 효과 기대 •가용지가 부족하다면 자투리 공간을 활용한 도시녹화 방안 마련. “틈마다 초록” 개념도입 •공공기관, 학교, 사유지, 가로녹화를 통한 녹의 공간 창출 •녹의 조성으로 시민의 복지 및 삶의 질 개선, 살기 좋은 마을, 건강한 마을, 녹색마을 조성 	<ul style="list-style-type: none"> •공원 조성 시 안전, 쾌적한 이용, 취약 계층을 위해 공원 조성 시 고려해야할 가이드라인 제시 •인천시의 공원녹지 예산은 5년 전 보다 많은 감소세를 보이고 있고 그에 따른 대형 공원의 조성의 어려움이 있음, 저예산으로 시민이 체감할 수 있는 녹의 확보방안 제시 •학교 및 공공시설의 옥상녹화, 벽면녹화, 중점녹화지구 설정 등으로 녹색도시 계획
인상에 남는 녹의 경관 조성	<ul style="list-style-type: none"> •인천의 도시이미지와 상징성을 줄 수 있는 녹의 디자인 •녹의 디자인을 통한 도시 심볼 공간으로서의 녹지 조성 •인천의 특성화된 수종 보급 	<ul style="list-style-type: none"> •해양 국제도시이미지에 걸 맞는 공원 녹지의 대안 제시 •도심 상징축 구현을 위한 연결녹지 조성 •특성화된 수종, 주민이 선호하는 수종으로 가로수 계획
시민과 함께 만드는 녹의 도시 조성	<ul style="list-style-type: none"> •시민과 협의하고 지속적으로 논의 할 수 있는 그룹을 구성 •다양한 체험프로그램 개발 및 공원·녹지의 교육을 통해 공원녹지에 대한 인식 전환의 기회 마련 •공원녹지에 운영관리 및 유지관리에도 시민과 함께 할 수 있도록 다양한 대안 마련 	<ul style="list-style-type: none"> •행정과 시민이 함께 고민하고 서로의 의견을 서로 교류하는 워킹그룹 구성 •교육형, 체험형, 운동·레저형, 공연·문화형으로 구분하여 다양한 시민이용 프로그램 제시 •주요공원에서 공연, 탐험 및 체험 이벤트 개최, 계획 •나무은행 활성화, 민간담장 허물고 나무심기, 시민 기념식수 등 시민참여형 공원만들기 사업 추진

③ 계획의 전제조건

- 공원녹지 기본계획의 대상구역, 인구전망, 시가화 지역규모를 설정하여 목표연도(2030)에 계획 목표수준의 지표설정에 활용함

1. 계획의 대상구역

[표-155] 인천광역시 기준년도 2015년의 용도지역현황

구분	합계	주거지역			상업지역				공업지역			녹지지역			미지정	관리지역	농림지역	자연환경보전지역
		전용	일반	준	중심	일반	근린	유통	전용	일반	준	보전	생산	자연				
면적(km ²)	1,138.66	3.86	95.97	14.83	3.52	16.50	0.69	0.30	4.40	33.01	20.97	46.93	7.36	231.08	90.97	305.56	262.67	0.05
비율(%)	100.0	0.34	8.43	1.30	0.31	1.45	0.06	0.03	0.39	2.90	1.84	4.12	0.65	20.29	7.99	26.84	23.07	0.00

※출처 : 2014 인천광역시 통계연보 참조

가. 도시지역 면적산출

- 도시지역 = 주거지역 + 상업지역 + 공업지역 + 녹지지역
- 2015년 도시지역 : 570.38km²
- 2030년 도시지역 : 276.92km²

나. 생활권 계획 구역

- 2030 인천광역시 도시기본계획에서 동부생활권, 서부생활권, 중부생활권, 남부생활권, 서북생활권, 동북생활권, 영종생활권, 강화생활권, 옹진생활권 등의 7개 생활권으로 설정

[표-156] 인천광역시 생활권 구분

구분	행정구역
중 부 생 활 권	남구, 동구, 중구, 남동구(원도심 주거환경 개선을 통한 주민 삶의 질 향상)
남 부 생 활 권	남동구 연수구 / (소래·시흥 광역생활권의 중심지 기능부여)
동 북 생 활 권	부평구, 계양구 / (지역 간 동반성장을 위한 부평·부천 광역생활권 형성)
서 북 생 활 권	서구 / (검단·김포 광역생활권의 도시기능 강화)
영 종 생 활 권	중구 / (국제 수준의 복합리조트 개발 및 관광·레저 복합도시 조성)
강 화 생 활 권	강화군 / (지역의 역사·문화·생태자원을 활용한 창조·융합 관광도시 조성)
옹 진 생 활 권	옹진군 / (도서해안 지역의 자연자원을 바탕으로 지속가능한 섬 휴양관광)

※출처 : 2030 인천광역시 도시기본계획 참조

2. 인구전망

- 인구현황은 2014년 인천광역시 통계연보를 참조하였으며, 단계별 인구전망(2020, 2025, 2030)은 2030 인천광역시 도시기본계획에 반영된 인구전망치를 통하여 계획 목표수준의 지표로 활용함

[표-157] 인천광역시 각 생활권 단계별 인구배분계획

구 분	2015	2020	2025	2030
합 계	298	310	332	350
중부생활권	95	96	98	99
남부생활권	46	48	53	55
동북생활권	90	91	93	93
서북생활권	52	54	58	61
영종생활권	6	12	20	29
강화생활권	7	7	8	10
옹진생활권	2	2	2	3

※ 출처 : 2030 인천광역시 도시기본계획 참조(단위 : 만명)

3. 시가화용도의 규모

- 시가화용도는 주거지역, 상업지역, 공업지역을 합한 것으로 2015년 시가화용도 면적은 194.04km², 목표연도(2020년)은 228.93km²이었음
- 시가화 지역 = 주거지역 + 상업지역 + 공업지역
- 2015년 시가화용도 : 194.04km²
- 2030년 시가화용도 : 228.93km²



[그림-211] 인천광역시 생활권 구분도

4 지표설정

1. 녹피율

가. 도시지역 녹피율

- 도시지역 : 도시계획구역내 주거지역 + 상업지역 + 공업지역 + 녹지지역의 면적 합
- 도시지역 녹피면적 : 도시지역의 항공사진에서 녹지로 피복된 지역을 캐드구적으로 산출 및 2020년 공원녹지기본계획 녹피율 비교 참조
- 도시지역 녹피율(%) = 녹피면적(km²) / 도시지역 면적(km²) × 100

[표-158] 인천광역시 도시지역 녹피율 지표

구 분	단위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
도시지역면적	km ²	727.495	570.380	423.535	276.690
도시지역 녹피면적	km ²	247.851	220.014	175.999	135.986
도시지역 녹피율	%	34.07	38.57	41.55	49.14

※출처 : 2030 인천광역시 도시기본계획 참조

- 도시지역면적 감소사유 : 영종미개발지해제, 검단2지구 지정해제, 용유·무의복합 도시해제에 따른 면적 감소

나. 도시계획구역 녹피율

- 도시계획구역 : 도시지역 + 비도시지역의 면적 합
- 도시계획구역 녹피면적 : 도시지역 + 비도시지역의 항공사진에서 녹지로 피복된 지역을 캐드구적으로 산출 및 2020년 공원녹지기본계획 녹피율 비교 참조
- 도시계획구역 녹피율(%) = 녹피면적(km²) / 도시계획구역 면적(km²) × 100

[표-159] 인천광역시 도시계획구역 녹피율 지표

구 분	단위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
도시계획구역면적	km ²	1,298,259	1,138,660	1,298,382	1,381,104
도시계획구역 녹피면적	km ²	563.790	573.089	579.743	595.068
도시계획구역 녹피율	%	43.43	50.33	44.65	43.08

※출처 : 2030 인천광역시 도시기본계획 참조

※녹피율 : 도시 전체의 면적에 대하여 하늘에서 볼 때 나무와 풀 등 녹지로 피복된 면적(수관투영면적)의 비율임

다. 육지지역 녹피율

- 육지지역 : 인천광역시 8개구(중구, 동구, 남구, 연수구, 남동구, 부평구, 계양구, 서구)
- 육지지역 녹피면적 : 육지지역내에 녹피면적을 구하여 산출. 비오톱 조사를 통해 현존식생 현황자료를 근거로 산출함
- 육지지역 녹피율(%) = 육지지역 녹피면적(km²) / 육지지역 면적(km²) × 100

[표-160] 육지지역 녹피율

구 분	단위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030 (목표년도)
육지지역면적	km ²	355.268	355.268	355.268	355.268
육지지역 녹피면적	km ²	131.247	125.689	127.357	133.857
육지지역 녹피율	%	36.94	35.38	35.84	37.67

※출처 : 인천광역시 도시생태현황지도 작성 및 GIS구축(2014)

※육지지역 면적은 도시생태현황지도가 작성된 2014년 기준으로 동일하게 적용

라. 도서지역 녹피율

- 도서지역 : 강화도, 교통도, 석모도, 북도면 영종·무의도, 영흥·선재도(일부 도서지역 제외)
- 도서지역 녹피면적 : 도서지역내에 녹피면적을 구하여 산출. 비오톱 조사를 통해 현존식생 현황자료를 근거로 산출함
- 도서지역 녹피율(%) = 도서지역 녹피면적(km²) / 도서지역 면적(km²) × 100

[표-161] 도서지역 녹피율

구 분	단위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
도서지역 면적	km ²	566.331	566.331	566.331	566.331
도서지역 녹피면적	km ²	427.850	426.145	426.987	428.320
도서지역 녹피율	%	75.55	75.25	75.40	75.63

※출처 : 인천광역시 도시생태현황지도 작성 및 GIS구축(2014)

※육지지역 면적은 도시생태현황지도가 작성된 2014년 기준으로 동일하게 적용

2. 공원·녹지율

가. 도시지역 및 시가화용도 공원을

- 시가화용도 : 도시계획구역내 주거지역 + 상업지역 + 공업지역의 면적 합
- 도시전체 공원율(%) = $\frac{\text{공원면적(km}^2\text{)}}{\text{도시지역 면적(km}^2\text{)}} \times 100$
- 시가화용도 공원율(%) = $\frac{\text{공원면적(km}^2\text{)}}{\text{시가화용도 면적(km}^2\text{)}} \times 100$

[표-162] 인천광역시 도시지역 및 시가화용도 공원율 지표

구 분	단위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
공원면적	km ²	68.213	44.504	41.272	49.345
도시지역면적	km ²	721.520	570.380	423.535	276.915
도시지역 공원율	%	9.45	7.80	9.74	17.82
시가화용도면적	km ²	291.590	194.040	219.523	228.929
시가화용도 공원율	%	23.39	22.94	18.80	21.55

※출처 : 도시지역, 시가화용도 면적은 2030년 인천광역시 도시기본계획 참조

2015년 공원면적은 2015년 12월 인천광역시 도시공원 및 녹지현황 자료 및 자치구별 현황데이터 참조

나. 도시지역 및 시가화용도 공원·녹지율

- 시가화용도 : 도시계획구역내 주거지역 + 상업지역 + 공업지역의 면적 합
- 도시전체 공원·녹지율(%) = $\frac{\text{공원·녹지면적(km}^2\text{)}}{\text{도시지역 면적(km}^2\text{)}} \times 100$
- 시가화용도 공원·녹지율(%) = $\frac{\text{공원·녹지면적(km}^2\text{)}}{\text{시가화용도 면적(km}^2\text{)}} \times 100$

[표-163] 인천광역시 도시지역 및 시가화용도 공원·녹지율 지표

구 분	단위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
공원·녹지면적	km ²	76.361	54.579	49.822	57.845
도시지역면적	km ²	721.520	570.380	423.535	276.915
도시지역 공원·녹지율	%	10.58	9.57	11.76	20.89
시가화용도면적	km ²	291.59	194.040	219.523	228.929
시가화용도 공원·녹지율	%	26.18	28.13	22.70	25.27

※출처 : 도시지역, 시가화용도 면적은 2030년 인천광역시 도시기본계획 참조

2015년 공원면적은 2015년 12월 인천광역시 도시공원 및 녹지현황 자료 및 자치구별 현황데이터 참조

3. 1인당 공원·녹지면적

1) 1인당 공원면적

○ 도시전체 1인당 공원면적(㎡) = 공원면적(㎡) / 인구수

가. 인천시 통계 기준

- 공원면적은 공원이정면적과 조성면적을 구하여 각각의 1인당 공원면적을 구함
- 조성면적은 기조성된 공원면적을 말함

[표-164] 1인당 공원면적(인천시 통계 기준)

구 분	단 위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
인구수	천명	2,776	2,980	3,100	3,500
공원이정면적	천㎡	68,213	44,504	41,272	49,345
1인당 지정공원면적	㎡/인	24.57	14.93	13.31	14.10
공원조성면적	천㎡	26,151	17,686	23,558	43,225
1인당 조성공원면적	㎡/인	9.42	5.93	7.60	12.35
공원조성율	%	38.34	39.74	57.08	87.60

※출처 : 2015년 공원면적은 2015년 12월 인천광역시 도시공원 및 녹지현황 자료 및 자치구별 현황데이터 참조

□ 공원면적 수요예측

- 2030년 1인당 공원조성면적은 12.5㎡/인 이상 확보가 적정¹⁾하며, 43,000천㎡ 이상 공원조성 면적이 확보 되어야 함
 - 선진 주요도시 1인당 공원 평균 조성 면적 : 14㎡/인 (1인당 공원 평균 조성면적은 뉴욕10.27, 토론토29.69, 런던24.15, 베이징 4.52, 베를린24.5, 테헤란4.7, 동경4.46, 파리 10.35의 평균값임(단위 ㎡/인))
 - 법정 1인당 공원면적 기준 : 6㎡/인, WHO 도시민 1인당 녹지면적 : 9㎡/인
- 2030년 공원 조성 면적 확보 = 3,500천명 × 9㎡/인 = 31,500천㎡ 이상 확보

1) 제4차 국토종합계획 수정계획

※참 고

□ 국토교통부 통계 기준

- 공원면적은 공원이정면적과 조성면적을 구하여 각각의 1인당 공원면적을 구함
- 조성면적은 기조성 + 조성중인 공원면적을 말함

[표-165] 1인당 공원면적(국토교통부 통계 기준)

구 분	단 위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
인구수	천명	2,776	2,980	3,100	3,500
공원이정면적	천㎡	68,213	44,504	41,272	49,345
1인당 지정공원면적	㎡/인	24.57	14.93	13.31	14.10
공원조성면적	천㎡	26,151	25,479	27,704	46,429
1인당 조성공원면적	㎡/인	9.42	8.55	8.94	13.27
공원조성율	%	38.34	57.25	67.13	94.09

※출처 : 2015년 공원면적은 2015년 12월 인천광역시 도시공원 및 녹지현황 자료 및 자치구별 현황데이터 참조

2) 1인당 공원·녹지면적

○ 도시전체 1인당 공원·녹지면적(㎡) = 공원·녹지면적(㎡) / 인구수

가. 인천시 통계 기준

○ 공원·녹지면적은 공원·녹지지정면적과 조성면적을 구하여 각각의 1인당 공원·녹지면적을 구함

○ 조성면적은 공원면적(기조성) + 녹지면적(기조성)을 말함

[표-166] 1인당 공원·녹지면적(인천시 통계 기준)

구 분	단 위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
인구수	천명	2,776	2,980	3,100	3,500
공원·녹지지정면적	천㎡	76,361	54,579	49,822	57,845
1인당 공원·녹지지정면적	㎡/인	27.51	18.32	16.07	16.53
공원·녹지조성면적	천㎡	28,471	22,175	29,918	51,008
1인당 공원·녹지조성면적	㎡/인	10.26	7.44	9.65	14.57
공원·녹지조성율	%	37.28	40.63	60.05	88.18

※출처 : 2015년 공원면적은 2015년 12월 인천광역시 도시공원 및 녹지현황 자료 및 자치구별 현황데이터 참조

※참 고

☐ 국토교통부 통계 기준

○ 공원·녹지면적은 공원·녹지지정면적과 조성면적을 구하여 각각의 1인당 공원·녹지면적을 구함

○ 조성면적은 공원면적(기조성+조성중) + 녹지면적(기조성)을 기준으로 함

[표-167] 1인당 공원·녹지면적(국토교통부 통계 기준)

구 분	단 위	2011년 (기준년도)	2015년	2020년	2030년 (목표년도)
인구수	천명	2,776	2,980	3,100	3,500
공원·녹지지정면적	천㎡	76,361	54,579	49,822	57,845
1인당 공원·녹지지정면적	㎡/인	27.51	18.32	16.07	16.53
공원·녹지조성면적	천㎡	28,471	29,968	34,064	54,212
1인당 공원·녹지조성면적	㎡/인	10.26	10.05	10.99	15.49
공원·녹지조성율	%	37.28	54.91	68.37	93.72

※참고 : 2015년 공원면적은 2015년 12월 인천광역시 도시공원 및 녹지현황 자료 및 자치구별 현황데이터 참조

II. 기본구상

1. 공원녹지 기본구상

1. 공원녹지 구상방향

- "New green city-Human city Incheon"은 새로운 녹의 도시를 창출하고 사람, 시민이 중심이 되어 공원녹지를 가꾸어 가는 인천을 뜻함
- 새로운 녹지의 의미는 양적 확충을 넘어서 기존 시설을 정비하여 질적으로 개선하고 자투리 공간 활용 등 다양한 방면에서의 확충·개선을 의미 함
- 시민이 중심이 되는 공원녹지는 모든 시민이 만족하는 공원녹지 정책의 실현과 공원녹지 보전에 기여하는 사유재산권의 보호 및 공공재산화의 의미가 있음

보전체계

" 녹의 축 보전지역 확보 "

- S자 녹지축, 자연자원의 보전 및 복원
 - 비오톱맵을 활용한 보존지역 설정 및 자연생태계 확보
 - S자 녹지축에 영향을 미치는 장기미집행공원의 분석 및 보전

이용체계

" 공원녹지 네트워크 구축 및 이용 활성화 "

- 녹의 네트워크 구축을 위한 우선적 투자계획, 이용방안 확대
 - 공원녹지의 유기적 연결체계 확립 (GREEN, BLUE, PEDESTRIAN)
 - 시민이 만들고 이용하는 공원녹지 조성

확충체계

"공원녹지 확충 "

- 기 조성된 작은 공간부터 녹 확보, 자치구별 공원서비스 편차 조정을 통한 녹색공간 제공
 - 공원녹지공간 확보 및 공원서비스 소외지역 개선으로 만족도 향상
 - '틈마다 초록' 개념 도입으로 자투리공간을 활용한 녹의 확보

경관체계

" 인천광역시 도시경관 정체성 확보 "

- 가로수 특화, 해안경관도로 육성, 해안경관 및 산림경관 연결성 강화
 - 인천광역시 도시경관의 정체성 확보
 - 공원녹지 보전, 이용, 확충적 경관요소 고려

종합배치구상

- 공원녹지 종합체계 구상
 - 녹지축보전
 - 장기미집행시설 대체 녹 확보
 - 실현가능한 계획
 - 시민이 만들어가는 공원녹지 구상

2. 보전체계 구상

- 보전체계 구상을 통해 인천광역시 자연환경 보전 및 생태적 건전성 확보, 녹지단절 및 파편화 예방, 생태적 특성과 기능의 복원 및 발전 등을 위한 중장기적 계획을 수립
- 도시토지의 생태적 이용을 촉진하고 공원녹지 관리의 효율성을 제고하여 지속가능하고 살기 좋은 생태도시를 구현함

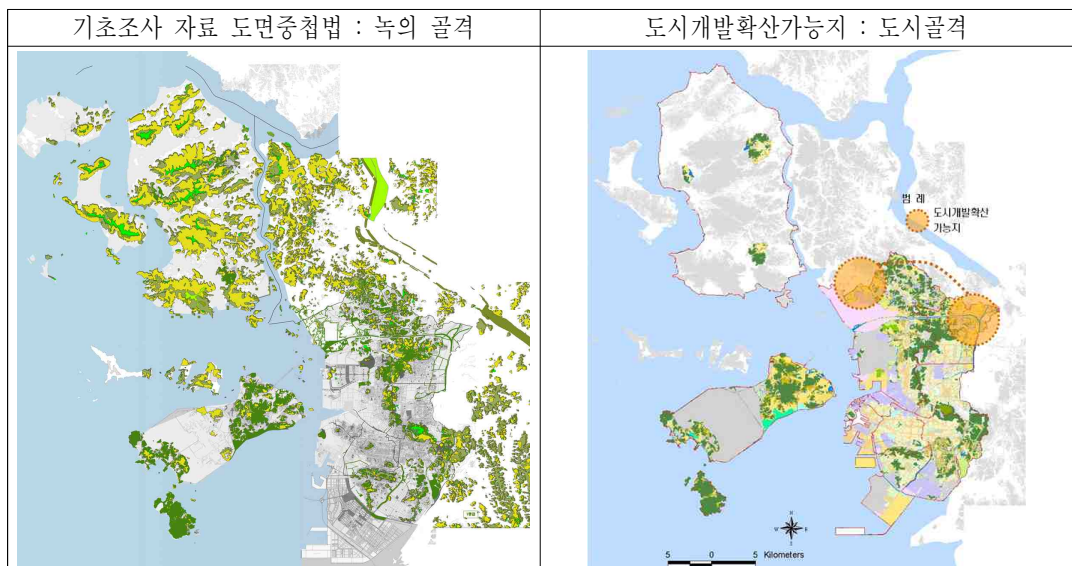
가. 보전체계 구상 방향

1단계 현황조사 및 공간유형구분	2단계 보전체계 설정	3단계 보전체계 전략구상
<ul style="list-style-type: none"> 현황조사: 국토환경성 평가 등급도 생태자연도 임상도 비오톱평가등급도 ↓ 현황조사자료 도면중첩기법: 녹의골격 도시개발구조 :도시골격 ↓ 녹의골격과 도시골격 확보 평가 공간유형구분 	<ul style="list-style-type: none"> 보전핵(CORE) 보전거점(SPOT) 보전축(CORRIDOR) 설정 	<ul style="list-style-type: none"> 보전핵 : 녹지 보전지구 선정 으로 중점 보전관리 보전거점 : 공원녹지 자연성 및 다양성 증진계획 보전축 : 연결지역 및 단절· 훼손지역 관리

[그림-212] 인천광역시 보전체계 구상 체계

나. 현황분석 및 공간유형구분

- 기초조사에서 수집된 자료를 도면중첩기법을 통해 인천광역시 녹의 골격을 추출하며 도시 개발 확산가능지를 파악하여 보전해야 할 녹지를 구분함. 녹의 골격과 도시골격을 통하여 인천광역시 보전핵, 보전거점, 보전축(연결회랑)의 공간유형을 도출



[그림-213] 인천광역시 공간유형 구분

□ 보전체계 공간유형

- 핵심지역(보전핵)은 인간의 간섭과 오염이 거의 없는 질 높은 생태계 지역이자 다양한 생물이 서식하는 대규모 공간으로, 야생동물들의 번식·먹이확보·휴식을 위한 장소인 동시에 필요한 경우 긴급 피난처로서의 역할을 수행함
- 거점지역(보전거점)은 자연복원·창출의 잠재력이 높은 지역으로서 생물의 소규모 서식지이자 분포영역을 확대시키는 역할을 수행함
- 연결지역(보전축)은 떨어져 있는 핵심지역과 거점지역을 연결하는 선형의 지역으로 서식생물들의 유전자 교류 및 피난 통로역할을 하며 연결기능을 훼손하지 않는 범위에서 도시민들의 휴양공간으로서 기능 수행함¹⁾

[표-168] 인천광역시 공원녹지 보전체계 공간유형

구 분	공간유형
핵심지역(보전핵) 설정	주요산림자원, 해안갯벌자원, 농경지
거점지역(보전거점) 설정	공원녹지, 도심내 갯벌습지
연결지역(보전축) 설정	산림녹지축, 하천습지축, 해안갯벌축, 선형녹지축

다. 보전체계 공간유형 설정

- 보전핵은 주요산림, 해안갯벌, 농경지였으며 보전거점은 공원녹지와 도심내 갯벌습지임. 연결회랑은 산림녹지축과 하천습지축, 해안갯벌축, 선형녹지축으로 설정

[표-169] 인천광역시 공원녹지 보전체계 공간유형 설정

구 분	공간 유형	대 상
핵심지역 선정: 보전핵(Core)	주요산림	•계양산, 천마산, 원적산, 문학산 등
	해안 갯벌	•영종도 북측, 강화도 남측 갯벌보전 지역
	농경지	•서구 북측, 계양구 동측
거점지역 선정:	공원녹지	•공원내 소규모 생물서식공간
보전거점(Spot)	도심내 갯벌습지	•소래습지 공원
연결지역 선정: 연결회랑 (Corridor)	산림녹지축	•S자녹지축(도시생태 주축)
	하천습지축	•공원녹지와 연계된 자연생태 하천 조성
	해안갯벌축	•도시 및 도서지역 해안축으로 자연경관성 증진
	선형녹지축	•도심지역 가로 및 녹도(도시생태 부축)

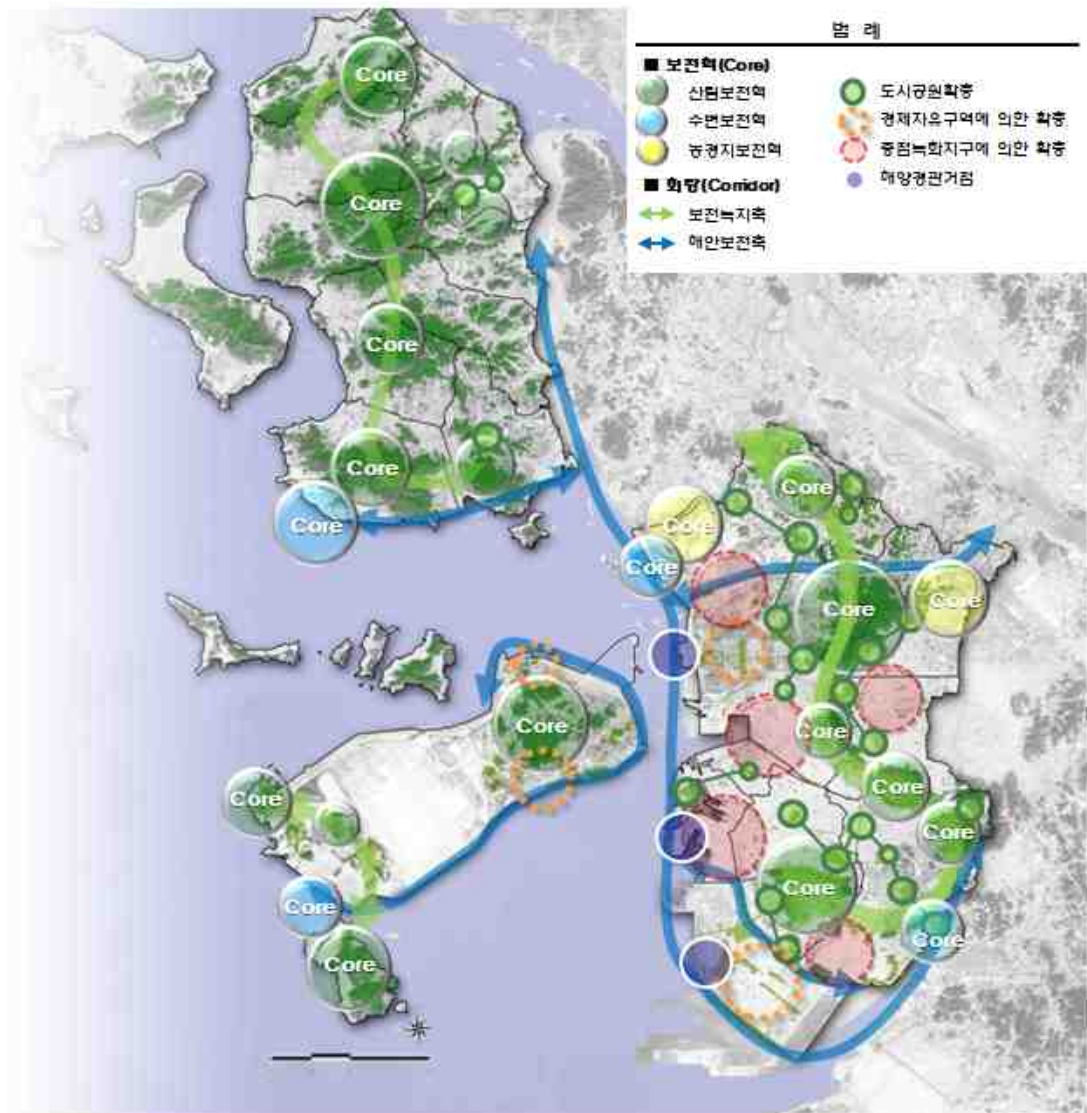
1) 자연환경보전법 제 42조 제2항에 의해 환경부에서 연구한 ‘도시생태축 구축을 위한 가이드라인’ 내용 참조

라. 보전체계 전략구상

- 인천광역시 녹의 골격을 이루는 자연생태계 보전 및 청정한 자연 공생도시 조성을 목표로 보전핵, 보전거점, 연결회랑별로 전략을 구상함

[표-170] 인천광역시 공원녹지 보전체계구상 전략

구 분	전 략
보전핵 (CORE)	<ul style="list-style-type: none"> • 핵심보전지역으로 보전 및 복원사업 우선지원 • 녹지보전지구로 설정하여 토지매입 계획 및 녹지활용계약 수립
보전거점 (SPOT)	<ul style="list-style-type: none"> • 도시내 소규모 생물서식 공간 조성 • 도심의 동·식물이동 및 번식 기능 • 한강하구·장봉도 습지보호지역, 이작도 생태계보전지역, 연수구 송도갯벌 보전지역
연결회랑 (CORRIDOR)	<ul style="list-style-type: none"> • 단절지역은 해당지역의 토지이용 조사, 정밀 비오톱 조사, 단절구조 분석 등을 통해 연결방안 마련 • 도심지역 가로 및 녹도로써 도시민의 휴양 기능 수행



[그림-214] 인천광역시 공원녹지 보전체계 구상도

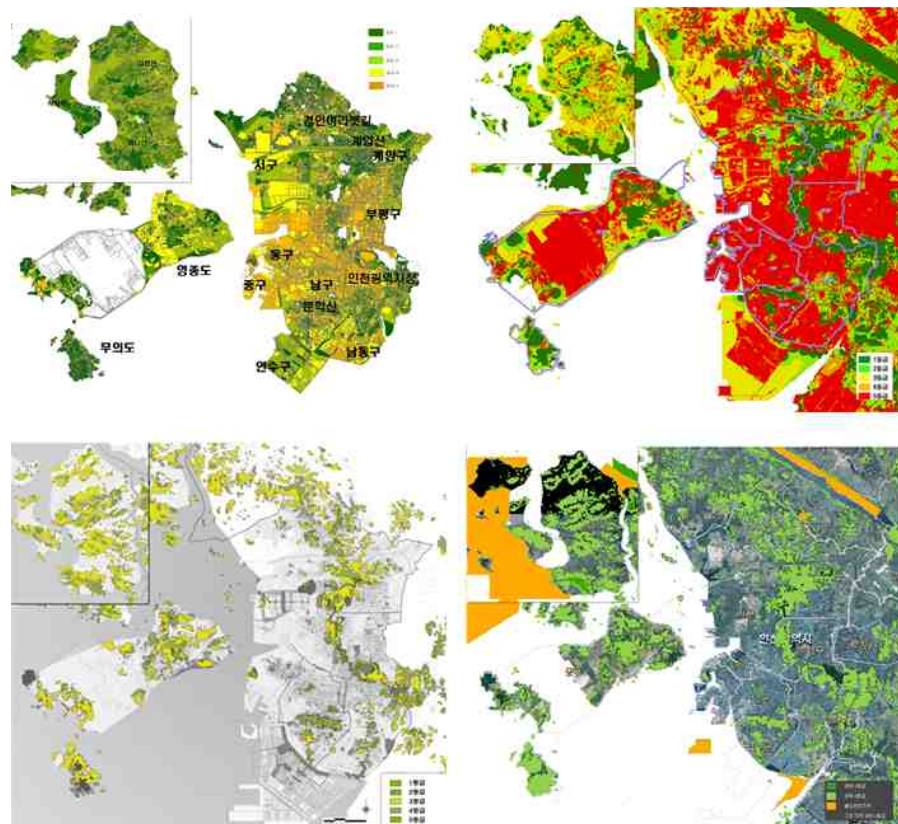
마. 공원녹지 보전 세부 전략

□ 보전지역 설정

- 국토환경성 평가등급도, 생태자연도, 임상도, 바이오툼 평가등급도를 이용하여 인천광역시의 우수한 자연생태계의 보전을 위해 핵심보전지역과 전략적 보전지역으로 구분함. 핵심보전지역은 산림(자연림), 습지 및 갯벌(폐염전), 하천(승기천, 굴포천)등이며, 전략적보전지역은 산림(혼효림), 자생초지(수도권매립지), 습윤지성 경작지(계양구 논경작지)등으로 설정

[표-171] 인천광역시 공원녹지 보전지역 설정

구 분		전 략	계획방향
핵심 보전지역	산림(자연림)	• 자연림 생물종 다양성 증진 : 다층구조 숲 조성을 통한 생태적 증진	녹지 보전지구 우선대상지
	습지 및 갯벌 (폐염전)	• 생태공원 조성 및 보전지역 설정을 통한 매립 및 개발 방지	
	하천 (승기천, 굴포천)	• 인간과 자연이 함께 살아가는 하천 조성 : 생태하천 조성 및 디자인 하천 조성	
전략적 보전지역	산림(혼효림)	• 산림구조 개선을 통한 자연성 증진 : 인공수종 관리를 통한 자연림 회복	녹지 보전지구 차선대상지
	자생초지 (수도권매립지)	• 매립지 면적 최소화 • 일부지역 해안생태공원 조성 검토	
	습윤지성 경작지 (계양구 논경작지)	• 대규모 택지개발 및 산업단지 개발 위험에 노출 : 개발방지를 통한 논경작지 보전	



[그림-215] 인천광역시 공원녹지 보전지역 설정도

□ 하천의 자연성 증진

- 인천광역시 하천의 자연성 증진을 위한 계획은 생태적 친수하천 조성을 통한 하천의 자연성 증진을 목표로 함. 지방하천의 경우 이용이 많은 하천구간의 제방사면 꽃의 디자인 및 실개울 조성을 통한 복개하천의 상징적 복원을 유도하며 도심외곽 하천 및 자연성이 높은 하천구간의 보전, 둔치 및 하안 자연식생군락 도입을 통한 자연성 증진을 계획함. 수로의 경우 이용 중심의 친수하천 조성을 계획하며 제방 및 하안 자연식생군락 도입을 통한 자연성 증진을 계획함

[표-172] 인천광역시 하천의 자연성 증진 계획 구상

구 분	전 략
조성목표	<ul style="list-style-type: none"> • 생태적 친수하천 조성을 통한 하천의 자연성 증진
지방하천	<ul style="list-style-type: none"> • 이용이 많은 하천구간 제방사면 꽃의 디자인 • 실개울 조성을 통한 복개하천의 상징적 복원 유도 • 도심외곽 하천 및 자연성이 높은 하천구간 보전 • 기존 생태하천 조성계획 반영 • 둔치 및 하안 자연식생군락 도입을 통한 자연성 증진
수로	<ul style="list-style-type: none"> • 이용 중심의 친수하천 조성 • 제방 및 하안 자연식생군락 도입을 통한 자연성 증진



[그림-216] 인천광역시 하천의 자연성 증진 계획 구상도



[그림-217] 일본 모리오카하천 사면 꽃의 디자인



[그림-218] 한강 뚝섬지구 사면식재 사례



[그림-219] 독일 프라이부르크시 드라이잠강 자연형 하천 복원



[그림-220] 일본 도쿄 에도가와구 친수녹도 조성전경



[그림-221] 일본 기타자와가와 친수녹도 조성전경



[그림-222] 일본 기타자와가와 친수녹도 조성전경

3. 이용체계 구상

- 전통과 역사를 자랑하는 인천광역시 도시문화를 공원녹지에 적극 도입하여 생활을 윤택하게 하는 살기 좋은 문화도시를 구현
- 이용체계 구상을 통해 인천광역시 실현가능한 공원녹지를 균형 있게 배치, 정비, 조성될 수 있도록 구상하며 특성화 시키고, 상호 연계되도록 유기적인 네트워크를 구축하여 중장기적인 체계를 수립함
- 광역적인 공원녹지체계를 구축하는 유기적인 연결체계 구상과 공원녹지 시민참여를 위해 이용측면에서 시민과 하나 되는 녹의 네트워크를 재구성 하고 특화된 주제를 설정함

가. 이용체계 구상 방향

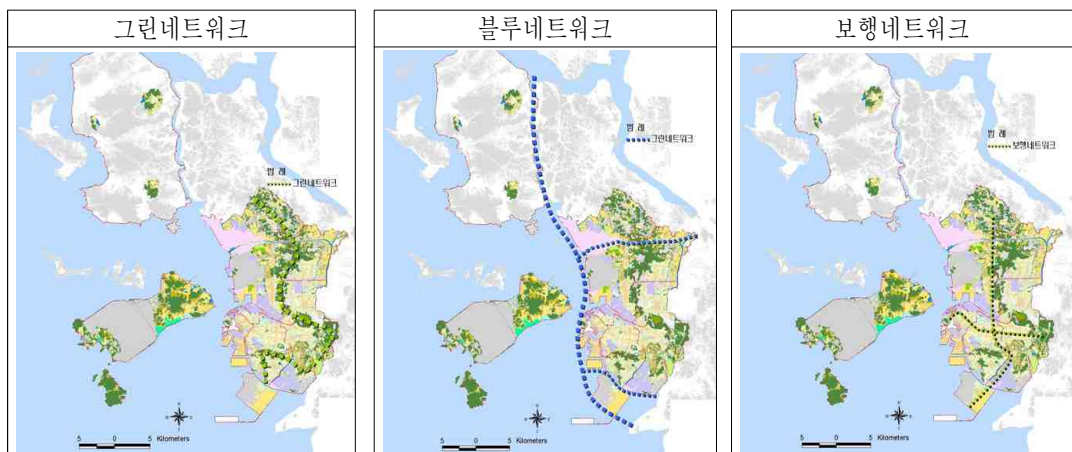
	1단계 현황조사 및 이용체계설정	2단계 이용전략 구상
광역적 이용체계	<ul style="list-style-type: none"> • GREEN NETWORK <ul style="list-style-type: none"> - 공원녹지 • BLUE NETWORK <ul style="list-style-type: none"> - 주요하천 • PEDESTRIAN NETWORK <ul style="list-style-type: none"> - 보행환경 	<ul style="list-style-type: none"> • 유기적인 녹지체계 확립 • 하천의 공원화로 공원녹지와 연계 • 보행공간에 공원녹지가 연결되도록 선형녹지조성
공원녹지 이용의 특화계획	<ul style="list-style-type: none"> • 문화네트워크 + • 공원녹지 네트워크 	<ul style="list-style-type: none"> • 공원녹지 특화테마 계획 <ul style="list-style-type: none"> - 지역특성을 반영한 특화테마벨트 구상 - 주민이용 프로그램 및 축제 다양화

[그림-223] 인천광역시 공원녹지 이용체계 구상 체계

나. 광역적 이용체계

- 그린네트워크, 블루네트워크, 보행네트워크로 구분하여 이용체계 수립함

<광역 이용체계 요소>

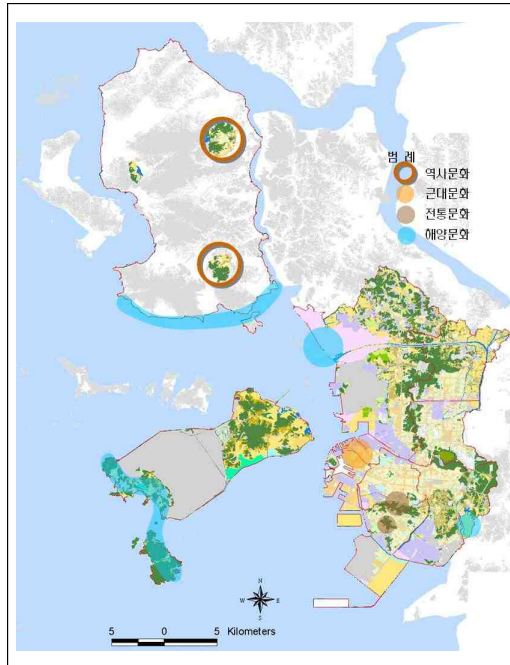


[그림-224] 인천광역시 광역적 이용체계

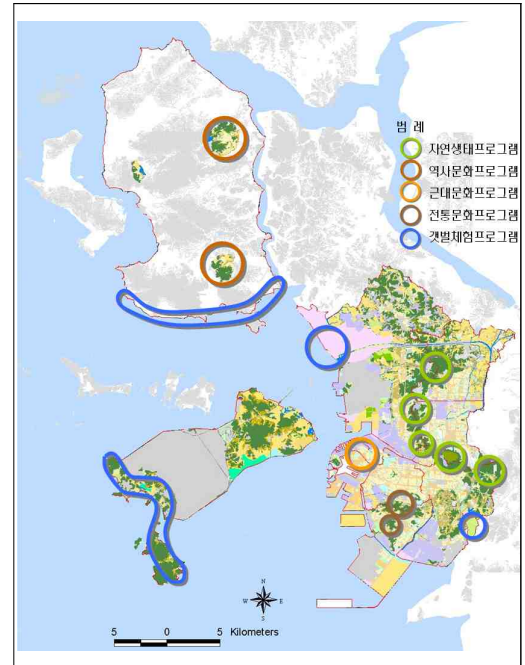
다. 공원녹지 이용의 특화계획

- 인천광역시가 가지고 있는 역사, 문화, 자연자원을 활용하여 다양한 프로그램을 발굴하고 이를 도입하여 인천광역시만의 특색 있는 공원이용프로그램을 계획
- 역사유적지, 근대문화, 전통문화, 해양자원을 바탕으로 공원이용 활성화를 극대화 한 이용프로그램을 구상함

<인천광역시 문화지도>



<이용프로그램 전략구상도>



[그림-225] 인천광역시 공원녹지 이용 특화계획

라. 이용체계 전략구상

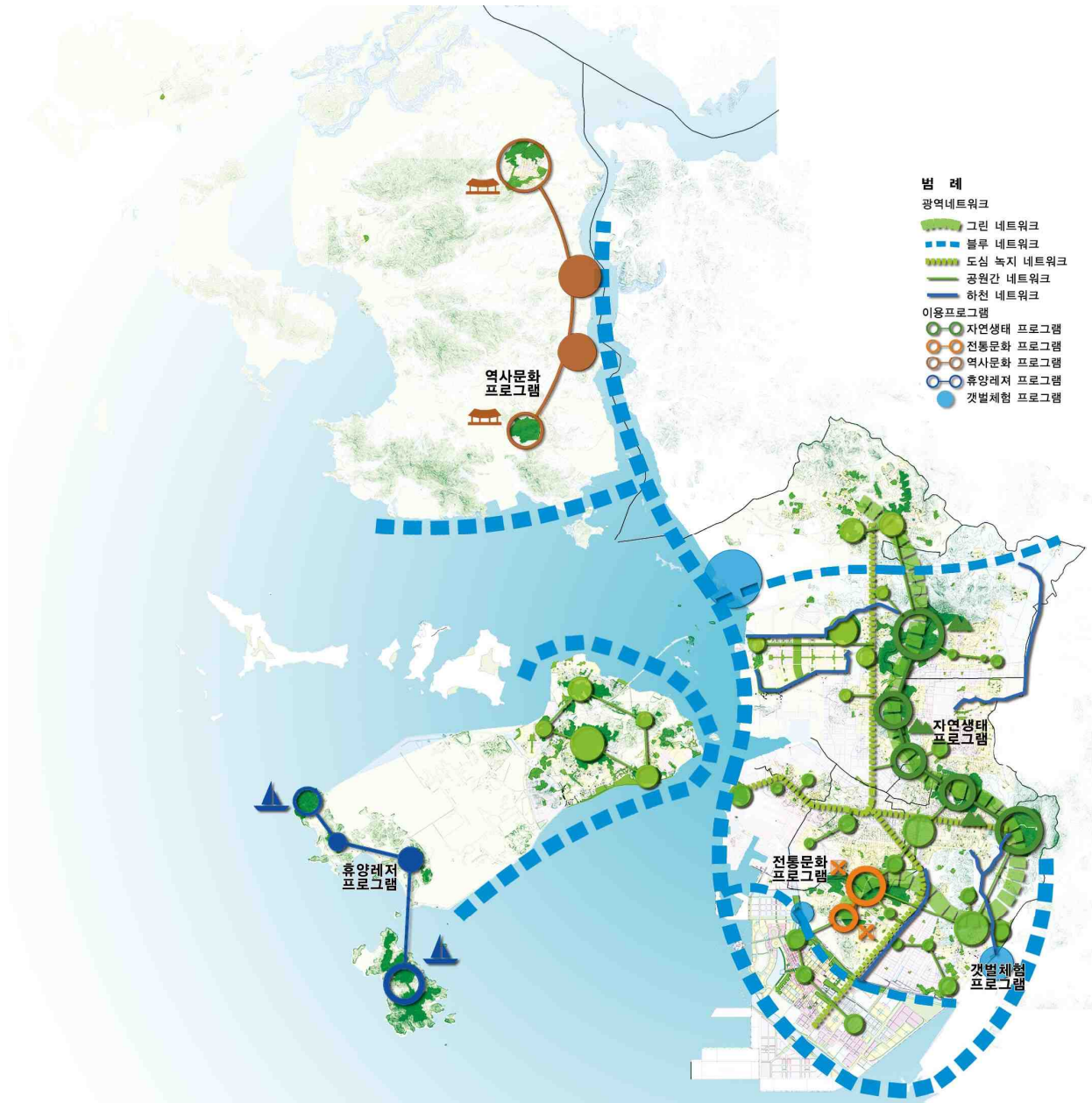
- 이용체계 목표는 "개성과 품격 있는 녹의 조성 및 시민과 하나되는 휴양도시" 로 공원 녹지의 광역이용체계를 구축하고, 도시공원 특화 테마벨트 계획으로 다양한 이용프로그램을 제시함

[표-173] 인천광역시 공원녹지 이용체계 구상 전략

구 분		전 략
광역 이용 체계	GREEN NETWORK 유기적인 녹지체계 확립	<ul style="list-style-type: none"> • S자 자연생태 체험축 설정 • S자 녹지축 내의 장기미집행공원 우선순위 조성
	BLUE NETWORK 주요하천의 공원녹지와 연계	<ul style="list-style-type: none"> • 굴포천, 승기천, 장수천, 공촌천, 청천천, 갈산천 등의 친수공간 조성 및 공원과 연계
	PEDESTRIAN NETWORK 보행환경 개선	<ul style="list-style-type: none"> • 각 공원녹지와 연계된 가로환경개선(특화가로) 및 생태통로 등의 계획을 통해 연계
도시공원 특화 테마벨트 계획		<ul style="list-style-type: none"> • 산림자원, 역사자원, 전통문화, 해안생태를 특화하는 다양한 시민참여 테마 프로그램 구상

5장 기본구상

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-226] 인천광역시 공원녹지 이용체계 구상도



[그림-227] 자연생태프로그램



[그림-228] 전통문화프로그램

마. 공원녹지 이용체계 세부 전략

□ 공원녹지 네트워크 구상

- 자연생태계의 연결 및 보전을 위한 네트워크 구상은 인천의 녹의 골격을 이루는 자연생태계의 연결 및 도심녹지 네트워크를 목표로 하며 S자형 산림축의 연결, 하천축의 연결, 해안축의 연결, 도심녹지를 이용한 네트워크화를 주요 내용으로 함
- S자형 산림축은 가현산~거마산으로 이어지는 한남정맥을 주축으로 하여 거마산~봉재산으로 이어지는 산림축을 부축으로 설정하며, 하천축은 굴포천~계산천의 북동축, 승기천~장수천의 남동축, 학익천의 남서축, 심곡천~공천천의 북서축을 설정함
- 인천광역시 해안선의 전체 구간은 연안 경관축으로 설정하고, 공원녹지축은 중앙공원~석남녹지로 연결되는 남북축과 인천대공원~자유공원으로 연결되는 동서축을 설정
- 또한 도심내 가로와 특성을 고려한 가로축을 설정하여 녹지의 유기적인 연결을 도모함

[표-174] 인천광역시 공원녹지 네트워크 구상

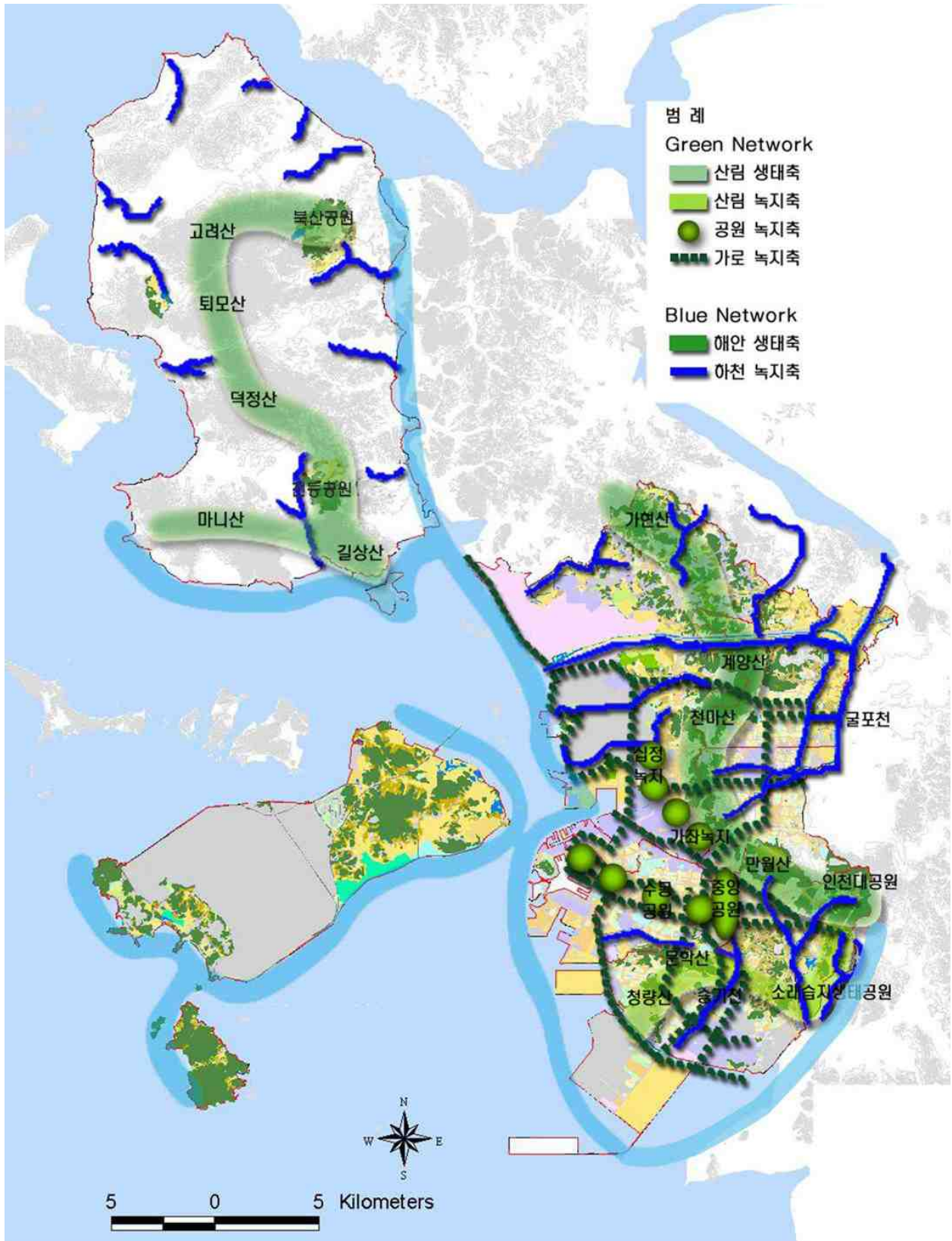
구 분		전 략
목표		• 인천의 녹의 골격을 이루는 자연생태계 연결 및 도심녹지 네트워크
추진전략	산림축 연결 (S자형)	• 가현산에서 거마산으로 이어지는 한남정맥의 연결 • 거마산에서 봉재산으로 이어지는 산림축 연결
	하천축 연결	• 인천광역시 주요 하천과 산림축 연결
	해안축 연결	• 해안선 및 해안경관 보전을 위한 해안그린벨트 형성 • 도심에서 바다로 향한 녹지축 형성
	도심녹지를 이용한 Network	• 해안을 향한 녹지축 조성 • 거점공원 및 녹지를 이용한 Green-Network • 아름다운 가로조성을 이용한 Street-Network

[표-175] 인천광역시 공원녹지 네트워크를 위한 주요 축 설정

구 분		내 용
산림축 (S자형)	주축	• 가현산~거마산으로 이어지는 한남정맥
	부축	• 거마산~봉재산으로 이어지는 산림축
하천축	북동축	• 굴포천-서부간선수로-청천천-계산천
	남동축	• 승기천-만수천-장수천
	남서축	• 학익천
	북서축	• 심곡천-공천천
연안 경관축		• 인천광역시 해안선 전체 구간
공원 녹지축	남북축	• 중앙공원-십정녹지-가좌녹지-석남녹지
	동서축	• 인천대공원-중앙공원-수봉공원-자유공원
가로 녹지축	도심 가로축	• 동서축: 인주로, 경인로 • 남북축: 미추홀길, 경원로
	부도심 가로축	• 동서축: 봉화로, 길주로 • 남북축: 부평로
	산업단지 가로축	• 남동산업단지: 남동로, 청능로 • 주안산업단지: 장수로-백범로, 중봉로
	연안 가로축	• 아암로, 서해로
	세계 가로축	• 경명로

5장 기본구상

인천광역시 공원녹지 기본계획

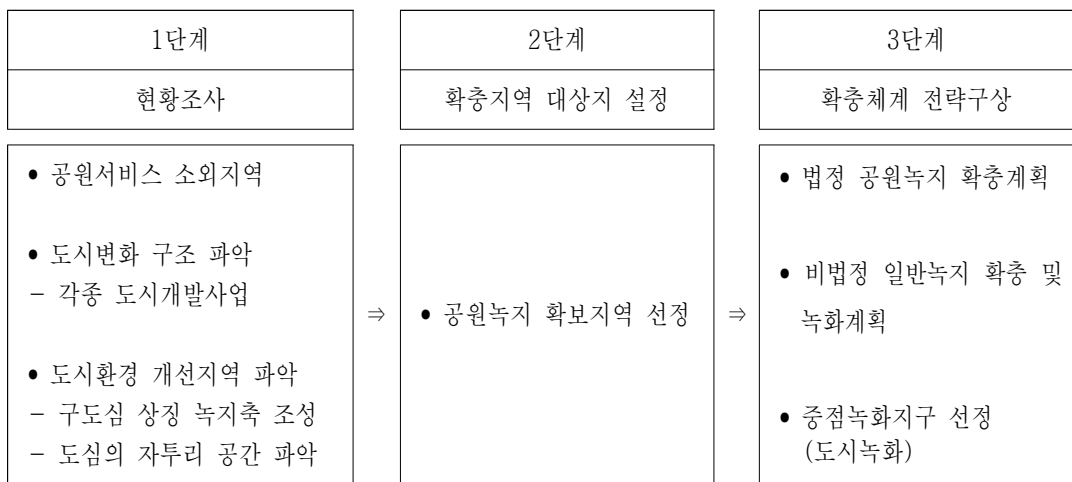


[그림-229] 인천광역시 공원녹지 네트워크 구상도

4. 확충체계 구상

- 공원녹지 확충으로 인천광역시 미래의 토지이용 변화 및 도시발전에 대응하고 공원녹지가 부족한 소외지역의 공원녹지 수요에 충족할 수 있는 장기적인 확충방안을 제시함
- 공공뿐만 아니라 민간부분 공원녹지의 적절한 형태 및 규모를 확보하여 공공서비스의 만족도를 향상시킴
- 최소한의 공간과 자투리공간을 활용한 틈마다 초록 개념의 도시녹화 방안제시

가. 확충체계 구상 방향

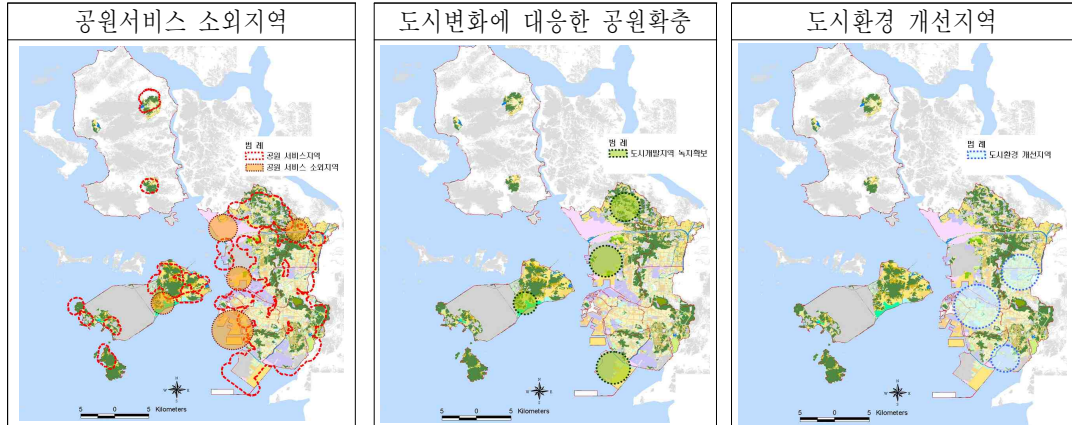


[그림-230] 인천광역시 공원녹지 확충체계 구상 체계

나. 확충지역 대상지 설정

- 공원서비스 소외지역으로 파악된 지역에 공원 우선확충 계획을 수립하고, 각종 개발사업으로 공원녹지 확보계획을 반영함
- 또한 도시환경 개선을 통한 공원 확보를 위해 다음과 같은 사항을 반영하였음
 - 구도심 골목길 녹화 및 특화 방안 수립
 - 일정 규모 이상의 각 구별 쉼터 조성지를 소공원 지정하여 관리함
 - 주민들의 이용이 용이하고 일정 규모 이상의 보호수 주변을 공원화하여 도시환경을 개선함
 - 공공 및 민간의 도시녹화사업의 지속적인 추진계획을 수립
 - 장기적으로 미집행 된 공원녹지를 파악하여 단계별로 조성계획을 수립함
 - 자투리 공간을 활용한 도심의 녹 확보(틈마다 초록)

<광역 이용체계 요소>



[그림-231] 인천광역시 공원녹지 광역 이용체계 요소

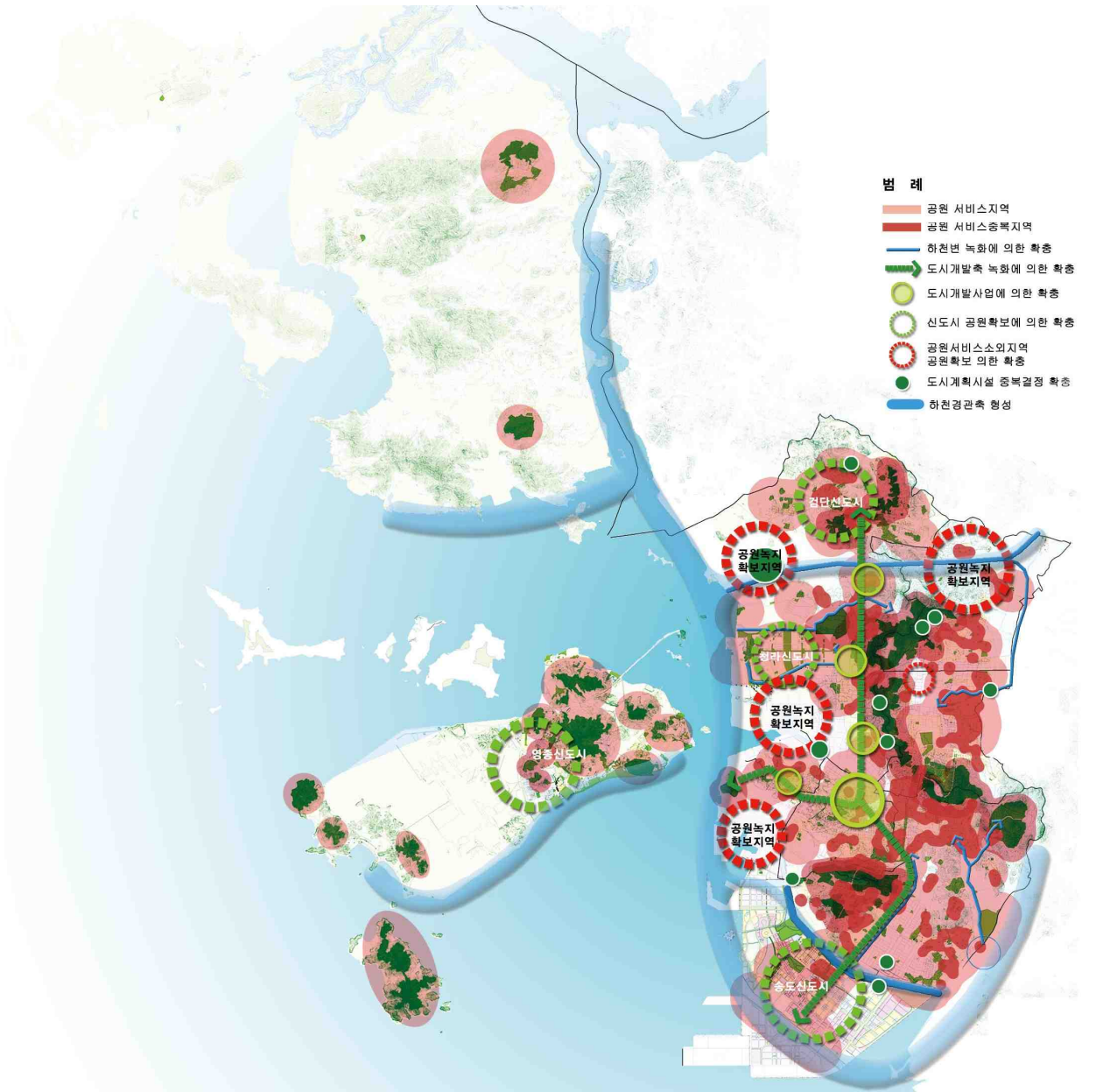
- 도심 내 유휴지, 개발제한구역 내 공원확충 가능지, 도심내 상징녹지축, 군부대 이전적지 등에 공원녹지를 확충함
- 해안변으로 수경을 조망하거나 해안을 즐길 수 있는 해안 및 수변공원 확충
- 보호수 주변이나 생활권 주변 쉼터를 검토하여 소공원화
- 공원과 공원, 공원과 시설녹지, 공원과 녹화사업 등과의 연계가 끊어진 지역은 연결녹지를 조성

다. 확충전략 구상

- 주민의 생활환경을 윤택하게 하는 매력적인 공원녹지 조성을 목표로 설정하고, 법적 공원녹지 확충과 비법적 도시녹화사업을 통해 확충전략을 구상함

[표-176] 인천광역시 공원녹지 확충전략

구 분		확충전략
법정 공원녹지 확충		<ul style="list-style-type: none"> • GB 훼손지 공원 확충 • 민간기업, 기업공원확충 • 정수장, 유수지 등의 도시계획시설 중복 지정 • 공원서비스 소외지역 확충 • 쉼터에서 소공원으로 도시계획시설 결정 • 보호수(시가화용도내), 큰나무 주변 소공원화 • 장기 미집행시설(공원녹지)의 단계별 확충 • 각종 도시개발사업의 공원녹지 확충 • 민간공원의 확충
녹화사업확충	공공기관	<ul style="list-style-type: none"> • 공공기관 옥상녹화 및 벽면녹화 의무화 • 공공기관 외부 주차장 부지 축소 후 녹지 조성
	학교	<ul style="list-style-type: none"> • 학교숲 조성사업 및 옥상녹화사업의 지속적 추진
	가로	<ul style="list-style-type: none"> • 인천시만의 특화된 가로수 계획, 수종갱신
	밀집도심	<ul style="list-style-type: none"> • 도심 고온지역 및 고밀도 상업지역 옥상녹화 및 벽면녹화 • 주거지역 내 자투리녹지를 활용한 마을녹지 조성 • 화분녹화, 녹의 담장 조성을 통한 민유지 녹화 추진



[그림-232] 인천광역시 공원녹지 확충체계 구상도



[그림-233] 남동구공단 항공사진



[그림-234] 서구 매립지 항공사진

5. 경관체계구상

- 경관체계는 주로 공원녹지에 의해 도시 및 자연경관을 향상시키는 데 목적을 둠
- 인천광역시 도심경관과 자연경관에 대하여 도시전체 경관의 맥락적 조화를 이뤄내고, 지역경관의 정체성을 확립하여 경관의 질을 높이고 도시생활 환경에 쾌적성을 증진시키도록 함

가. 경관체계 구상 방향

1단계 현황조사	2단계 인천광역시 경관요소	3단계 경관체계 전략구상
<ul style="list-style-type: none"> 경관 유형 분류 	<ul style="list-style-type: none"> 자연경관 요소 추출 도심경관 요소 추출 	<ul style="list-style-type: none"> 자연경관의 보전 및 이용계획 도심경관 향상방안 계획

나. 현황분석

- 경관자원에서 공원녹지와 관련이 있는 요소를 추출하기 위해 인공성 관점에 따라 도심경관과 자연경관으로 구분함

[표-177] 인천광역시 경관의 유형분류

경관의 분류		경관의 유형
경관자원 및 인공성 관점 분류	자연경관	<ul style="list-style-type: none"> 산림경관 : 산악경관, 산림경관 수변경관 : 하천경관, 해안경관
	도심경관	<ul style="list-style-type: none"> 도로축 경관 : 고속도로 진출입부, 주요간선도로 경관 역사경관 : 사적지 경관, 역사가로경관 해안축 녹의경관 : 도심의 해안 축에 위치한 공원경관

다. 인천광역시 경관요소 추출

□ 자연경관

- 산림경관은 크게 녹지경관과 수변경관으로 구분하며, 녹지경관은 S자 녹지축을 이루는 주요산림인 계양산, 천마산, 호봉산, 거마산 등이 있음

구분	계양산	천마산	호봉산
산림경관 (S자녹지축)			

- 수변경관은 인천광역시 내륙지역에 위치한 주요하천으로 승기천, 공촌천, 장수천, 굴포천, 나진포천 등의 하천경관과 영종도, 강화도 주변을 이루는 해안경관이 있음

구분	승기천	영종도 해안경관	강화도해안경관
수변경관			

□ 도심경관

- 공원녹지와 관련된 도심경관을 향상시킬 수 있는 요소로 인천광역시 진입의 관문역할을 하는 게이트인 고속도로 진출입부와 주요 간선도로를 경관요소로 추출함
- 역사적 가치가 있는 사적지나 각 지역의 사적지를 연결하는 역사가로를 추출하여 역사경관 요소로 설정함(월미도 - 화도진 - 능허대 - 원인재 - 논현포대 - 소래포구)

도로축경관		역사경관	
계양 IC	경인 제1고속도로	화도진	소래포구
			

- 인천광역시의 해안 경관축에 조성된 친수공원 및 앞으로 조성될 공원을 통한 녹의 네트워크 및 해안 접근성 강화
- 해안축을 강화 시켜줄 친수 및 해안인접 공원을 연결하여 해안축 녹의경관 요소로 설정함(청라호수공원, Seaside Park, 송도 센트럴파크, 소래습지생태공원 등)

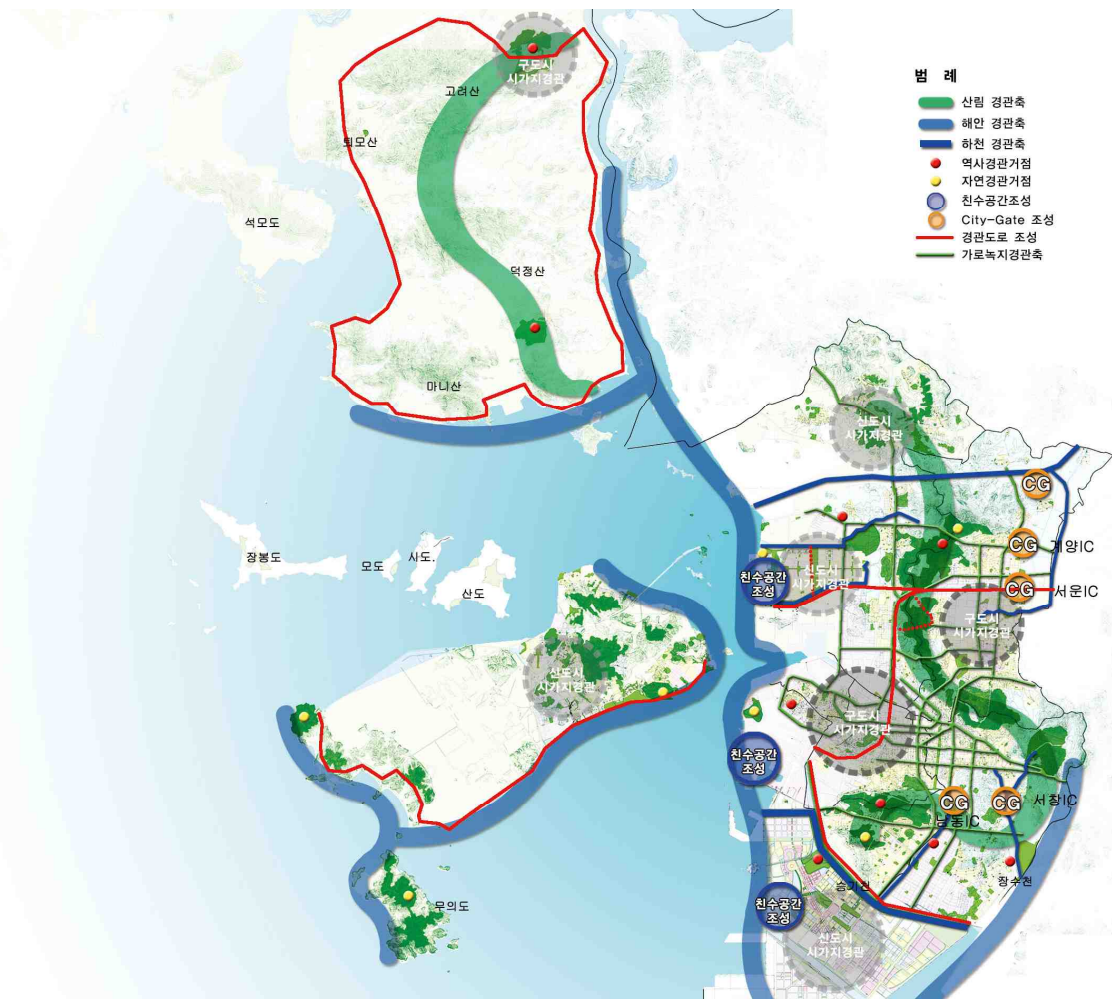
해안축 녹의경관			
청라호수공원	영종 Seaside Park	송도 센트럴파크	소래습지생태공원
			

라. 경관체계 전략구상

- 동북아 허브도시로서 인상에 남는 명품 경관 육성을 목표로 설정하여 녹의 디자인을 통한 도심경관의 향상과 중요 자연경관의 보전을 전략으로 설정함

[표-178] 인천광역시 경관체계 전략구상

구 분		전 략
자연 경관	산림경관보전방안	• 인천의 주요산림의 계절성, 생태성, 지속성, 건강성, 안정성을 고려한 산림경관 보전계획
	하천변 생태적 녹지조성	• 인천의 주요하천 및 갯벌 주변녹화를 통해 공원녹지와 연계된 경관형성
	해안변 경관도로 및 조망점 조성	• 해안변 경관도로 조성 : 인천광역시 내륙 해안, 영종도, 강화도 등 • 항만 시설내 프롬나드 조성을 통한 해안접근성 강화
도심 경관	City-Gate 조성	• 주요 가로 및 교통광장(I.C녹지)의 녹의 디자인 • 인천국제공항, 국제여객터미널 등 국제적 관문으로서의 국제도시경관
	도시공간 녹의 디자인	• 도시이미지와 어울리는 심볼공간으로서의 녹의 디자인 • 도시경관 및 생활환경 향상을 위한 경관도로 조성
	해안변 친수공원조성	• 지역 이미지와 여건을 고려한 친수공원계획 및 축의 설정 • 해안 접근성 강화 및 이용률 증대



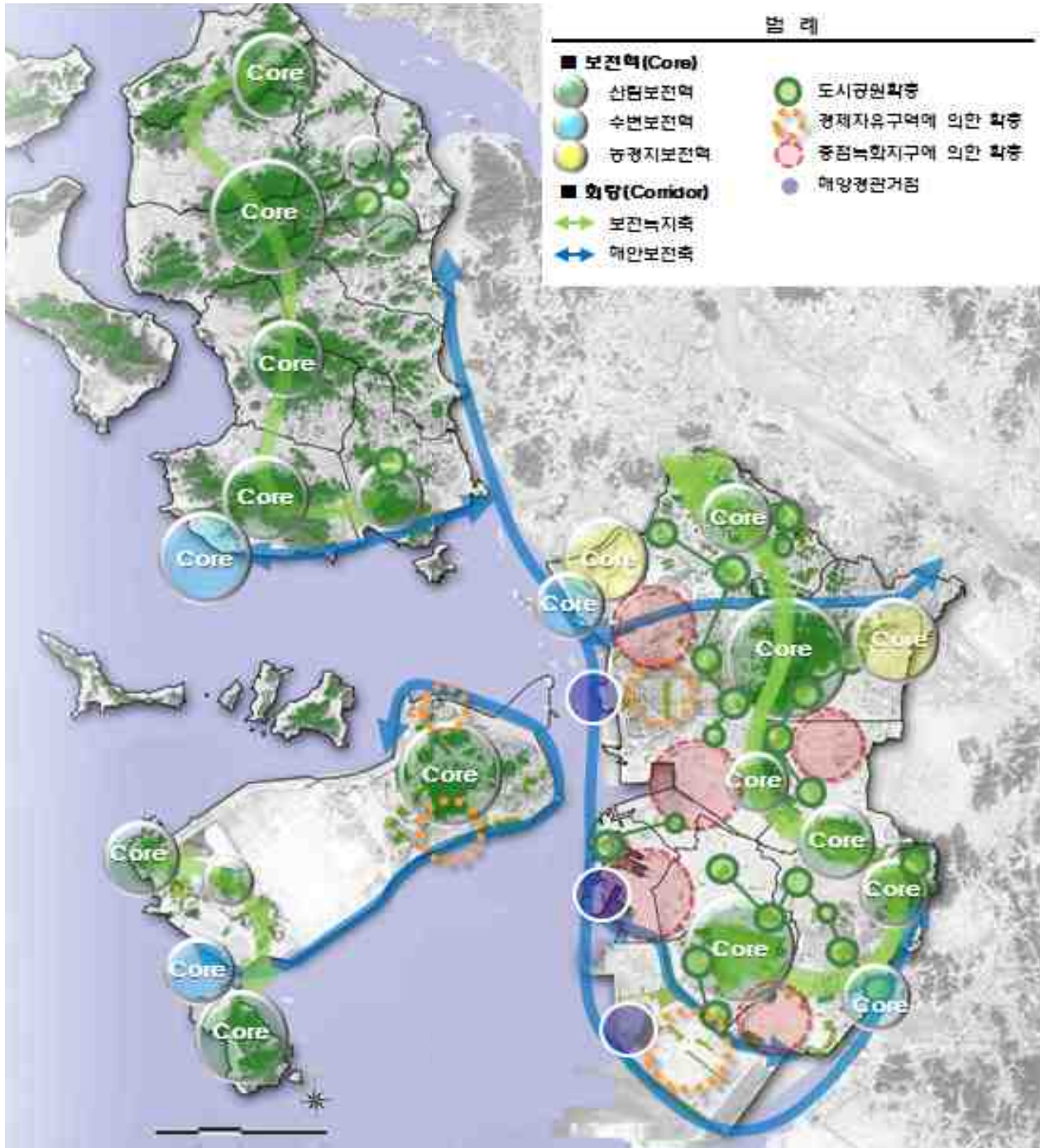
[그림-235] 인천광역시 공원녹지 경관체계 구상도

2. 종합구상

[표-179] 인천광역시 공원녹지 종합 배치구상

미래상	방 향		구 상	전 략
NEW GREEN CITY / HUMAN CITY IN CHEON	보전핵 과 보전거점	•광역보전녹지축을 유지하고 생태적 녹지망 구축	•보전핵과 보전거점을 연결하여 녹지축 구축	•인천광역시 S자 녹지축 완성 •도심 연결녹지축 설정 •생태적 하천녹지축 연결 •농촌보전축 유지
	보전축 설정	•도시녹지의 거점지역으로 생태적 가치가 우수한 보전지역 선정	•보전거점의 생태적 가치 보전	•S자 녹지축을 중심으로 주요녹지지역의 핵(core)과 거점(spot)선정하여 보전 및 활용 •도심 주요거점녹지 구축
	도시 공원의 정비 및 확충	•장기미집행시설 우선순위 분류	•실현가능한 공원의 단계별분류	•가이드라인 및 검토 항목 작성을 통한 지역별 공원 우선순위 검토 •우선해제시설 및 재정적, 비재정적 집행시설로 분류
		•장기미집행시설의 해제에 따른 대체 방안	•예산, 실현가능성을 고려한 대체 녹 확보	•“틈마다 초록” 개념 도입, 도심의 자투리 공간, 작은 공간을 활용하여 틈틈이 녹을 확보하는 계획 수립
	녹의 보전 및 관리	•도시자연공원, 도시자연공원구역의 재정비	•양호한 산림의 보전 및 훼손된 산림에 대한 관리방안 강구 •경관적, 생태적 복구	•생태적 중요지역 녹지보존 및 관리 •불법훼손에 대한 행정적 조치 •법적기준을 적용한 체계적인 정비계획 구축
	공원 녹지의 균등화	•기존 도시공원 체계의 장기적인 정비계획을 구축	•공원조성율의 증대 및 장기적인 정비	•도시공원 체계 정비 •지역별 녹피율, 인구를 검토, 공원우선순위 계획
		•도시공원 확보를 통한 생활환경 개선	•생활권공원 목표 : 계획 조성 6㎡/인	•공원서비스 소외지역 공원 확충계획 •각종도시개발사업 도시공원 확충 •도시계획시설 중복결정 •소공원 확충(쉽터, 보호수공원 등) •민간기업, 기업공원 확충
	명품 경관 창출	•산림경관, 가로경관, 해안경관, 하천경관 형성	•특색 있는 인천녹지 경관 창출 •해안경관축 확장·연결성 강화	•산림의 계절성, 생태성, 지속성, 건강성 안정성을 고려한 보전계획 •주요 가로경관 계획 •인천광역시 진입부경관 계획 •해안면 녹의 활용 계획
	녹화 요소별 녹지 계획	•도심의 주요 진입부 및 공공시설, 녹도, 하천변 녹지대 비오톱 등을 창출	•시가지내 녹지면적 확보	•하천변 녹지대 창출계획 •학교 숲 창출계획 •스타 숲 조성 •중점녹화지구 설정 •공공건물 옥상녹화 지속추진

- 보전핵, 보전거점, 보전축 설정
 - 권역별 중요녹지 조성
 - S자 녹지축 조성
- 해안경관축의 확장 and 연결성 강화
 - 자연환경의 특성을 살릴 수 있는 수변, 해안경관공원의 조성 및 이 융합성화
- 장기미집행시설 해제가이드라인에 따른 재정비
 - 장기미집행시설 해제에 따른 대체 녹 확보
 - 실현가능하고 체계적인 집행계획 수립
- 도시자연공원(구역) 재정비
 - 기존 도시자연공원의 구역전환
 - 효율적인 관리 방안을 통한 S자 녹지축 보전
- 자치구별 균형 있는 녹의 확충
 - 시민 모두 녹의 혜택을 위한 장기적인 계획
 - 중점녹화지구 설정 및 구시가지 녹화
- 시민과 함께하는 녹지 확보 계획
 - 시민이 만들어가는 공원녹지
 - 민간공원 활성화



[그림-237] 인천광역시 공원녹지 종합배치 구상도

제6장 인천광역시 공원녹지 부문별 계획

- I. 공원녹지 비전 및 특화계획
- II. 공원녹지 정비방향
- III. 부문별 세부계획
- IV. 군·구별 공원녹지 기본계획



② 2020년 공원녹지기본계획 및 2030년 공원녹지기본계획 비교분석

1. 2020년 공원녹지기본계획 기본방향

- 인천광역시 만의 지역적, 문화적, 인문적 특성을 반영한 기본계획 수립을 위해 미래상에 설정된 ‘생태의 녹’, ‘매력의 녹’, ‘명품의 녹’의 비전전략을 계획함
- ‘생태의 녹’, ‘매력의 녹’, ‘명품의 녹’, 세가지 녹은 인천광역시 공원녹지기본계획의 보전, 확충, 이용, 경관 체계를 확립하고 전체 기본계획의 큰 틀이 되며, 목표연도(2020년) 뿐만 아니라 2020년 이후에도 지속적으로 추진되어야 할 과제를 제시함
- ‘생태의 녹’은 인천광역시 내륙지역의 골격을 형성하는 S자 녹지축의 보전과 연결, 활용방안에 관한 계획이며, ‘매력의 녹’은 서해안에 인접하여 아름다운 해안경관을 가지고 있는 특성을 고려한 계획이며, ‘명품의 녹’은 구도심에 녹지축을 활성화시켜 해안으로 뻗어나가는 녹도완성을 통해 바람길이 형성되도록 하는 계획
- 세가지 녹을 실천함으로써 시민들은 인천광역시 주요산을 굽어짐 없이 연계하여 이용할 수 있으며, 해안을 바라보며 쉴 수 있는 휴식처를 즐길 수 있으며, 구도심에 바람길을 형성하여 도심고온형성 지역의 온도 저감효과와 바다로 향하는 녹지축 형성계획
- 결국 인천광역시는 주요 산의 보전과 연계를 통한 야생동물의 활동범위 및 개체수를 증가시키며, 시민들 특히 노인과 청소년을 위해 녹지가 증대됨으로 생활의 활력 및 청소년 범죄 감소효과도 기대할 수 있으며, 바람길 형성을 통해 도시 기온저감 효과

[표-180] 2020년 인천광역시 공원녹지 비전 실천전략

공원녹지 주요대상	인천광역시 공원녹지비전	비전의 실천전략	기대효과
S자 녹지축	"생태의 녹" (Ecological Green)	주요산의 보전과 활용 및 로드맵 완성	야생동물 증가
해안경관 (서해안, 갯벌)	"매력의 녹" (Charming Green)	해안변 쉼터 및 경관 확보	생활환경개선 (노인 활용공원 및 청소년 범죄 감소)
구도심의 공원·녹지	"명품의 녹" (Master piece Green)	도심내 바람길 형성 및 해안 접근용이	도시기온저감

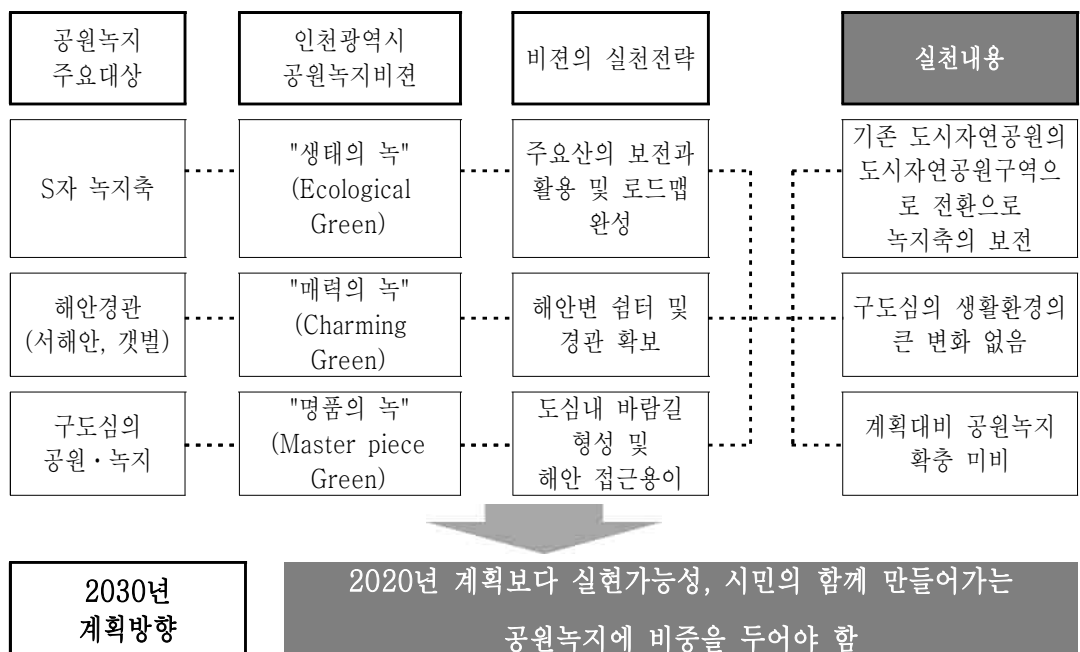
2. 2020년 공원녹지기본계획 분석결과

1) 실천내용

- 2020년 공원녹지기본계획 시점을 기준으로 현시점까지의 계획대비 실천내용을 검토
- 2020년 공원녹지기본계획은 ‘생태의 녹’, 매력의 녹, 명품의 녹’을 주요 비전으로 계획
- ‘생태의 녹’의 실천내용으로는 기존의 도시자연공원을 도시자연공원 또는 도시공원으로 세분화하여 도시자연공원구역 지정으로 S자 녹지축에 대한 보전대책을 마련하였고, 도시공원 세분화로 실현가능성을 높였으나 재정적 및 다양한 문제로 조성율이 저조
- ‘매력의 녹’은 다양한 공간에 녹의 확보를 통한 생활환경의 개선을 위한 계획이었으나 시민들이 직접적으로 느낄 수 있는 정도의 수준이라고 보기에는 미비하거나 큰 변화가 없음
- ‘명품의 녹’ 도심의 녹지축 확보를 통해 녹의 네트워크 계획 있었으나 계획대비 공원 녹지의 확충이 미비 하였음
- 위의 실천내용을 바탕으로 2030년 공원녹지기본계획에서는 미비한 부분에 대한 실현가능한 계획을 수립하고, 재정 등 다양한 여건을 고려하여 행정과 시민이 함께 만들어가는 공원녹지 조성을 위한 계획수립 방향 제시가 필요

2) 2030년 계획 방향 제시

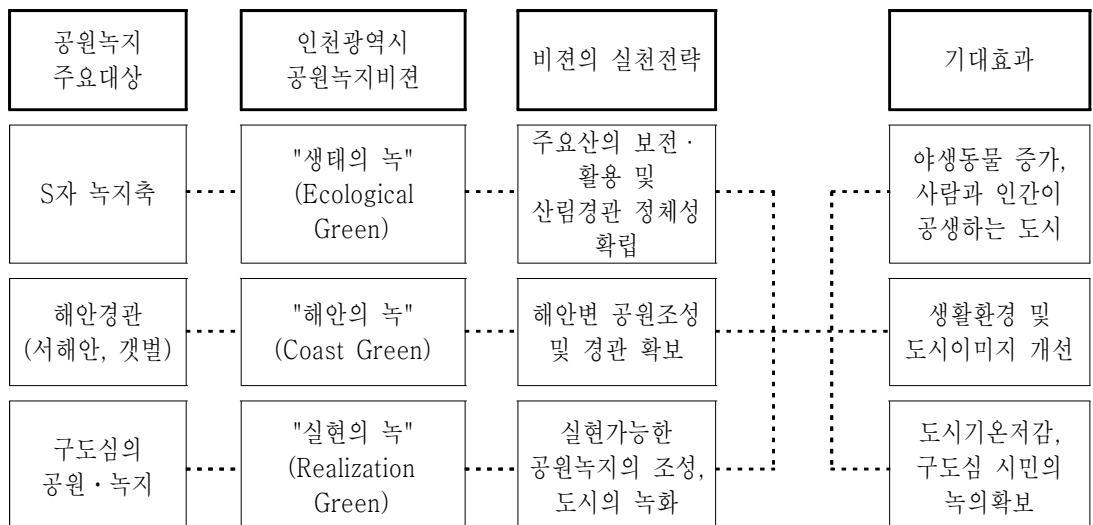
[표-181] 2020년 인천광역시 공원녹지 비전 실천내용 및 2030년 계획 방향



3. 2030년 공원녹지기본계획 기본방향

- 2030년 인천광역시 공원녹지기본계획은 2020년 계획을 반영하여 시의 다양한 여건을 고려한 장황한 계획보다는 실현가능한 계획 위주의 방향을 수립
- 인천광역시만의 지역적, 문화적, 인문적 특성을 반영한 기본계획 수립을 위해 미래상에서 설정된 '생태의 녹', '해안의 녹', '실현의 녹'의 비전전략을 계획함
- '생태의 녹', '해안의 녹', '실현의 녹', 세가지 녹은 인천광역시 공원녹지기본계획의 보전, 확충, 이용, 경관 체계를 확립하고 전체 기본계획의 큰 틀이 되며, 목표연도 (2030년) 뿐만 아니라 2030년 이후에도 지속적으로 추진되어야 할 과제를 제시함
- '생태의 녹'은 인천광역시 내륙지역의 골격을 형성하는 S자 녹지축의 보전과 연결, 활용방안 등에 관한 계획이며, '해안의 녹'은 서해안에 인접하여 아름다운 해안경관을 가지고 있는 특성을 고려한 계획이며, '실현의 녹'은 장기미집행시설 해제가이드라인에 따른 공원의 분류와 그에 따른 단계별 계획이고 구도심에 녹의 확보에 관한 계획임
- 세가지 녹을 실천함으로써 시민들은 인천광역시 주요산을 굽어짐 없이 연계하여 이용할 수 있으며, 해안을 바라보며 쉴 수 있는 휴식처를 즐길 수 있으며, 구도심의 회색도시를 녹색도시로 변화시키는데 목적이 있음
- 결국 인천광역시는 주요 자연자원에 대한 보전 및 복원을 통해 야생동물과 인간이 함께 공생하는 도시를 구현하고, 인천광역시의 해양도시에 걸 맞는 녹의 조성을 통해 도시의 도시이미지 및 생활환경을 개선할 수 있으며, 구도심의 실현가능한 공원녹지 조성 및 도시녹화로 도시기온저감, 시민의 가까이에 녹을 확보할 수 있는 효과를 가져옴

[표-182] 2030년 인천광역시 공원녹지 비전 실천전략



4. 생태축의 보존·복원·이용을 통한 ‘생태의 녹’ 구현

1) 기본방향

- 인천광역시 녹지기반성 분석을 통해 파악된 S자 녹지축을 시민들이 적극적으로 친숙하게 이용할 수 있도록 보존과 연계, 활용계획, 경관체계를 수립함
- 생태축의 보존과 생태환경이 우수한 지역은 중점보전지구 및 도시자연공원구역으로 계획하여 생명의 숲 역할을 수행함
- 도로와 시가지 개발에 의해 단절된 S자 녹지축의 연결방안으로 현실적인 다양한 대안을 제시하며 녹지축의 생태적·이용상 연계로 생태의 녹지축을 형성토록 함
- 연계된 도시림은 시민들의 등산 및 휴식공간으로 활용할 수 있도록 다양한 산림형 도시공원을 계획하고, 도시공원 특성에 맞는 특색 있는 이용프로그램을 제시하여 S자 녹지축 전체가 하나의 큰 도심휴양 및 시민여가활용 시설로 활용 될 수 있도록 함
- 인천광역시의 산림경관 현황을 파악하고 그에따른 활용 및 보존방안제시

2) 현황분석

가. 산림 식생현황

□ 산림 현존식생

- 산림 지역은 신갈나무림이 3.4%로 가장 넓은 면적에 생육하고 있었으며, 아까시나무림이 3.3%, 상수리나무림 2.5%의 비율로 구별 현존식생과 유사하게 분석되었음. 자연림은 한남정맥에 해당하는 계양산과 가현산에 주로 분포하였고, 문학산과 해발고가 높지 않은 잔존산림에는 인공림이 주로 분포

[표-183] 인천광역시 육지지역 현존식생 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
시 가 지	A1. 시가화지역	A1. 시가화지역	168,039,083	47.3	48.0
		A11. 택지개발지구 등 개발이 예정된 나대지	2,312,698	0.7	
	A2. 도로	A21. 가로수가 식재된 도로	13,543,314	3.8	9.3
		A22. 가로수가 식재되지 않은 도로	11,241,480	3.2	
		A23. 가로녹지가 조성되거나 중앙분리녹지가 조성된 도로	8,111,028	2.3	
	A3. 철도	A31. 식생이 없는 철도	1,002,135	0.3	0.3
		A32. 식생이 유입되어 피복율이 30% 이상인 철로	80,226	0.0	

[표-183 계속] 인천광역시 육지지역 현존식생 유형별 면적 및 비율

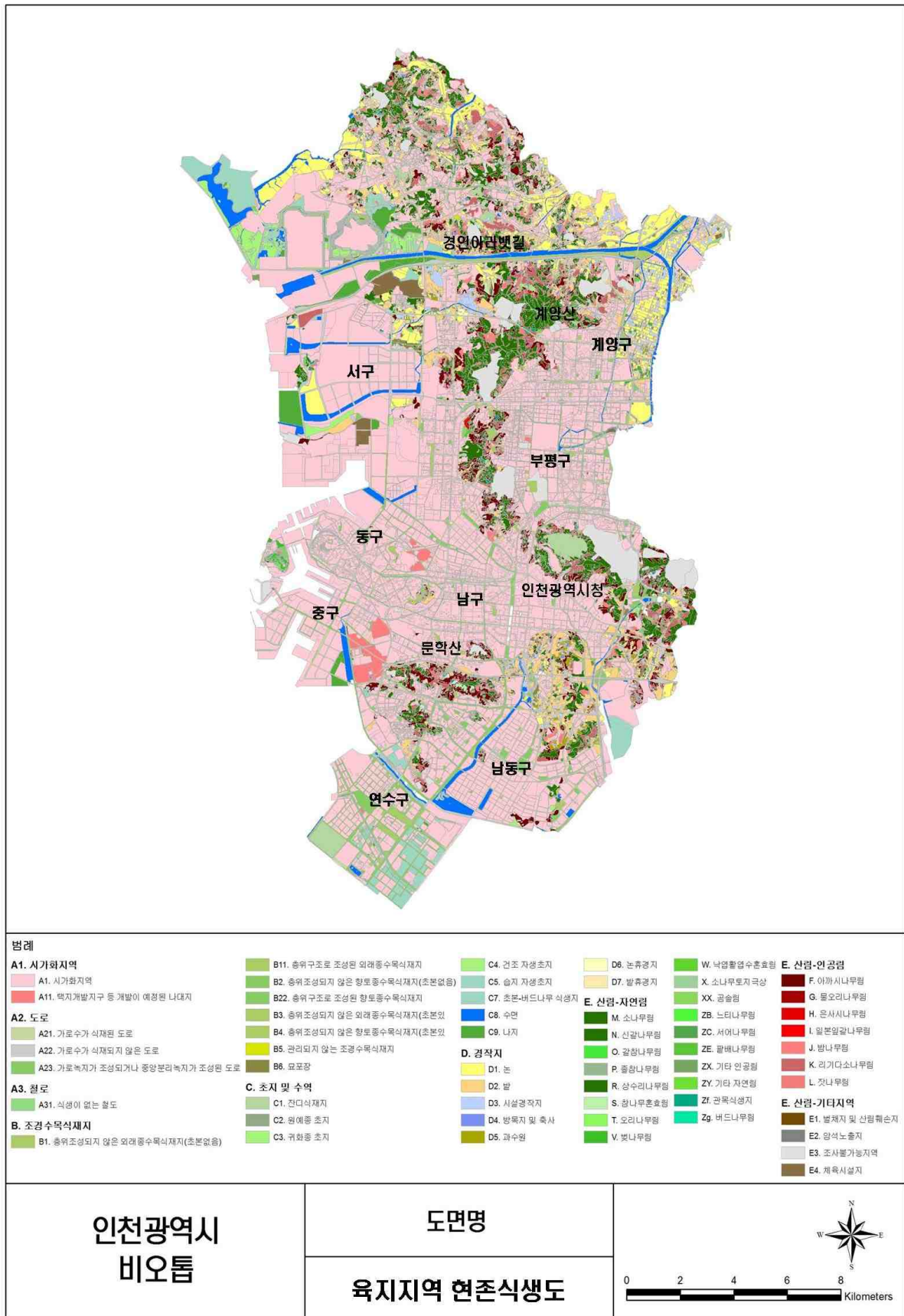
대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
육지	B. 조경수목식재지	B1. 층위조성되지 않은 외래종수목식재지(초본없음)	2,862,224	0.8	4.7
		B11. 층위구조로 조성된 외래종수목식재지	977,966	0.3	
		B2. 층위조성되지 않은 향토종수목식재지(초본없음)	5,026,314	1.4	
		B22. 층위구조로 조성된 향토종수목식재지	814,249	0.2	
		B3. 층위조성되지 않은 외래종수목식재지(초본있음)	2,082,751	0.6	
		B4. 층위조성되지 않은 향토종수목식재지(초본있음)	1,471,695	0.4	
		B5. 관리되지 않는 조경수목식재지	101,488	0.0	
		B6. 묘포장	3,197,119	0.9	
	C. 초지 및 수역	C1. 잔디식재지	4,139,094	1.2	9.6
		C2. 원예종 초지	426,226	0.1	
		C3. 귀화종 초지	883,997	0.2	
		C4. 건조 자생초지	3,589,360	1.0	
		C5. 습지 자생초지	8,049,971	2.3	
		C6. 혼생 초지	3,208	0.0	
		C7. 초본-버드나무 식생지	92,966	0.0	
		C8. 수면	12,094,781	3.4	
		C81. 수면(수면이 20% 이상 70% 미만이고 자생종 위주 녹지가 30% 이상)	232,945	0.1	
		C82. 수면(수면이 20% 이상 70% 미만이고 외래종 위주 녹지가 30% 이상)	1,954	0.0	
		C9. 나지	4,754,379	1.3	
		C91. 용출지	5,028	0.0	
		C10. 호안블록	2,274	0.0	
	D. 경작지	D1. 논	15,329,059	4.3	10.9
		D2. 밭	16,530,380	4.7	
		D3. 시설경작지	4,223,331	1.2	
		D4. 방목지 및 축사	504,131	0.1	
		D5. 과수원	1,321,560	0.4	
		D6. 논휴경지	272,404	0.1	
		D7. 밭휴경지	660,931	0.2	

[표-183 계속] 인천광역시 육지지역 현존식생 유형별 면적 및 비율

대분류	중분류	소분류	면적(㎡)	비율(%)	
				소분류	중분류
녹지	E. 산림	E1. 벌채지 및 산림훼손지	329,896	0.1	17.3
		E2. 암석노출지	135,331	0.0	
		E3. 조사불가능지역	9,864,237	2.8	
		E4. 체육시설지	1,815,089	0.5	
		F. 아까시나무림	11,686,487	3.3	
		G. 물오리나무림	65,645	0.0	
		H. 은사시나무림	325,871	0.1	
		I. 일본잎갈나무림	197,845	0.1	
		J. 밤나무림	3,550,947	1.0	
		K. 리기다소나무림	7,373,459	2.1	
		L. 잣나무림	592,260	0.2	
		M. 소나무림	1,133,571	0.3	
		N. 신갈나무림	12,229,689	3.4	
		O. 갈참나무림	94,882	0.0	
		P. 졸참나무림	261,622	0.1	
		Q. 굴참나무림	50,109	0.0	
		R. 상수리나무림	9,008,309	2.5	
		S. 참나무혼효림	314,267	0.1	
		T. 오리나무림	65,138	0.0	
		U. 물박달나무림	20,454	0.0	
		V. 뽕나무림	437,414	0.1	
		W. 낙엽활엽수혼효림	20,864	0.0	
		X. 소나무토지극상	26,441	0.0	
		XX. 곰솔림	201,239	0.1	
		Y. 참나무류 유령림	25,105	0.0	
		Z. 떡갈나무림	53,987	0.0	
		Za. 가중나무림	197	0.0	
		ZB. 느티나무림	61,464	0.0	
		ZC. 서어나무림	42,091	0.0	
		ZE. 팔배나무림	158,753	0.0	
		Zf. 관목식생지	753,621	0.2	
		Zg. 버드나무림	27,892	0.0	
		ZX. 기타 인공림	290,786	0.1	
		ZY. 기타 자연림	70,760	0.0	
		Z1. 보호수	774	0.0	
합계			355,268,240	100.0	100.0

6장 부문별 계획

인천광역시 공원녹지기본계획



※출처 : 인천광역시 도시생태현황지도 작성 및 GIS구축(2014)

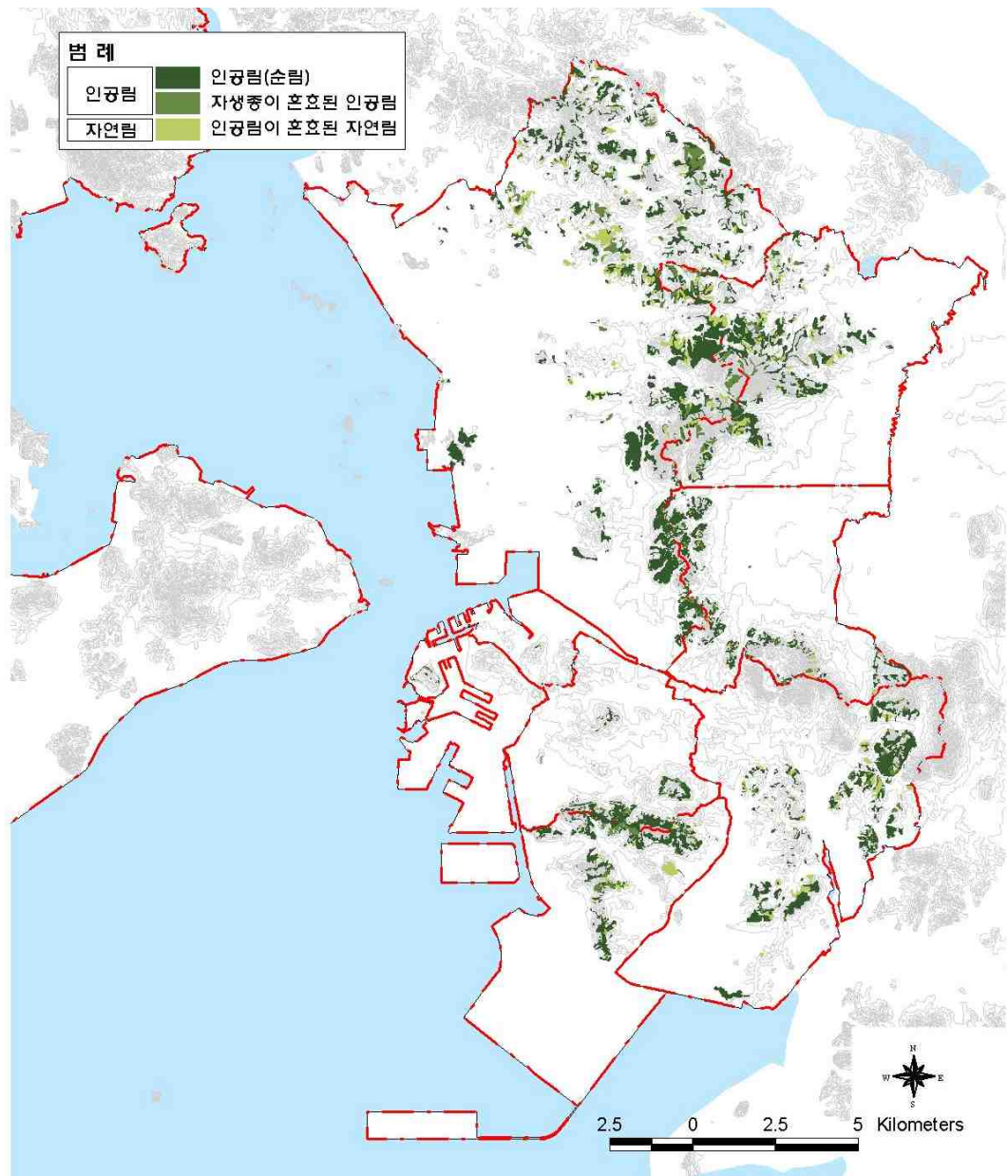
[그림-238] 인천광역시 육지지역 현존식생도

□ 인공림 식생구조 현황

- 인천광역시 산림지역에 분포하는 인공림과 인공림이 혼효된 자연림의 식생구조를 분석한 결과 인공수종이 순림을 이루는 지역이 72.2%로 대부분임. 자생종이 혼효된 인공림은 13.6%이며 자연림 중 인공림이 혼효된 자연림은 14.2%임

[표-184] 인천광역시 산림 인공림 식생구조 현황

구분		면적(㎡)	비율(%)
합계		28,355,001	100.0
인공림	인공림(순림)	20,472,024	72.2
	자생종이 혼효된 인공림	3,850,721	13.6
자연림	인공림이 혼효된 자연림	4,032,257	14.2



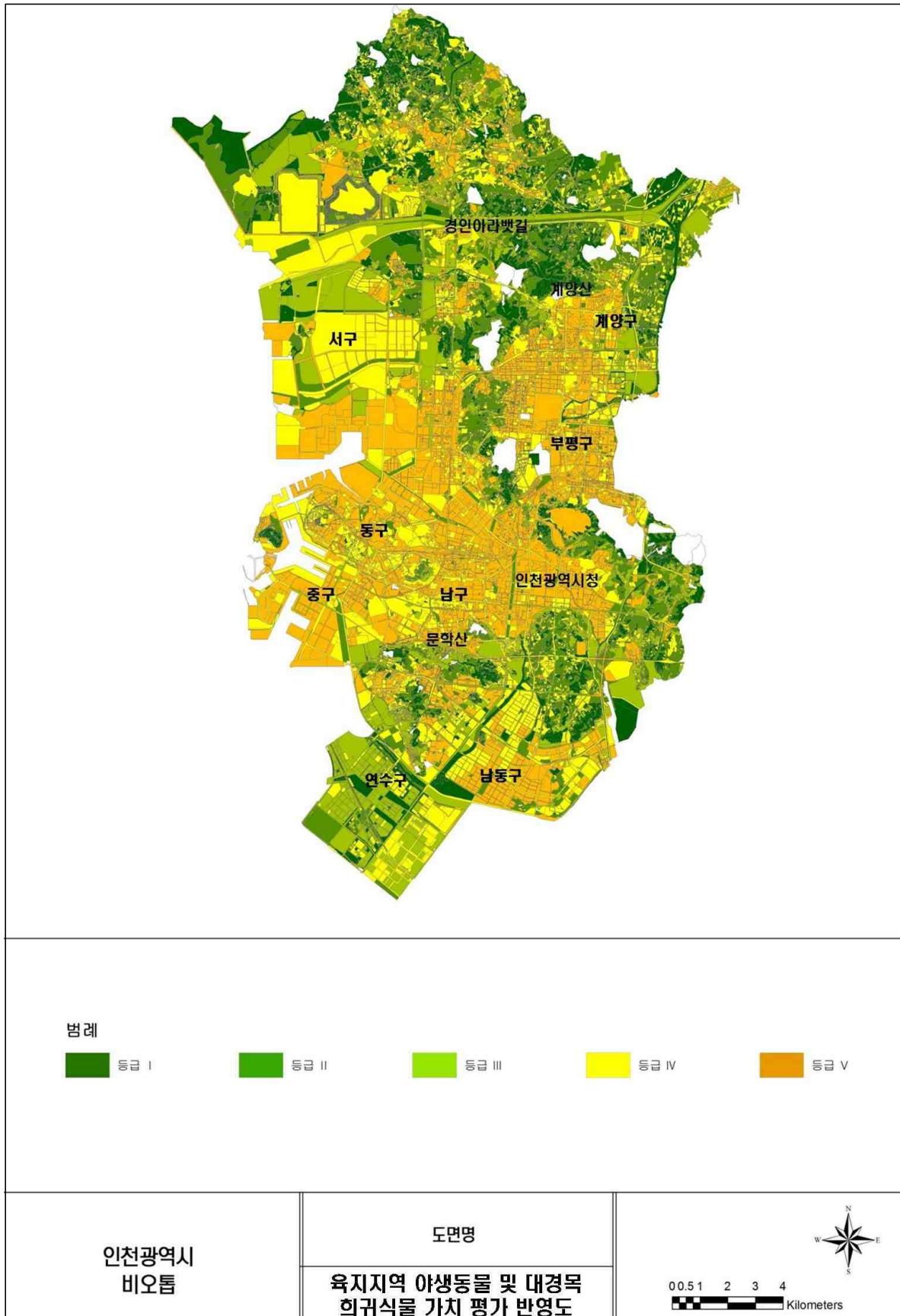
[그림-239] 인천광역시 산림 인공림 식생구조도

□ 도시림 바이오롬 평가

- 인천광역시 육지지역 전체의 야생동물 및 대경목, 희귀식물에 의한 가치 평가 반영 결과 절대보전이 필요한 등급 I 지역은 11.0%로 기존 4.4%보다 다수 증가하였고, 등급 II 지역은 15.8%로 기존 14.2%와 큰 차이를 보이지 않았는데, 이는 등급 I 로 상승한 만큼 하위 등급에서의 상승이 있었던 것으로 판단되었음. 등급 III 지역은 18.8%의 비율로 기존 15.7%보다 증가하였고, 등급 IV 지역은 26.3%로 기존 29.1%보다 감소하였으며, 등급 V 지역은 25.4%로 기존 33.8%의 비율보다 크게 감소
- 법정보호종인 천연기념물, 멸종위기야생생물 I 급과 II 급인 생물종이 출현한 지역과 보호수 및 큰나무가 생육하고 있는 바이오롬 블록은 무조건 등급 I 지역으로 상향조정하였음. 그리고 법정보호종이 출현한 유역권 내 바이오롬 블록 모두 최종 가치 평가등급 한단계 상향조정하였고, 구체적인 예를 들면 남동유수지 저어새섬은 바이오롬 유형 평가 결과 등급 II 지역이었지만, 저어새는 멸종위기야생동물 I 급이자 천연기념물이므로 최종 가치 평가가 등급 I 지역으로 상향조정되었음

[표-185] 인천광역시 산림 바이오롬 평가도

구분	면적(㎡)	비율(%)
합 계	355,268,240	100.0
바이오롬평가 등급 I	39,172,145	11.0
바이오롬평가 등급 II	55,992,267	15.8
바이오롬평가 등급 III	66,623,252	18.8
바이오롬평가 등급 IV	93,430,083	26.3
바이오롬평가 등급 V	90,123,679	25.4
미평가	9,926,814	2.8



※출처 : 인천광역시 도시생태현황지도 작성 및 GIS구축(2014)

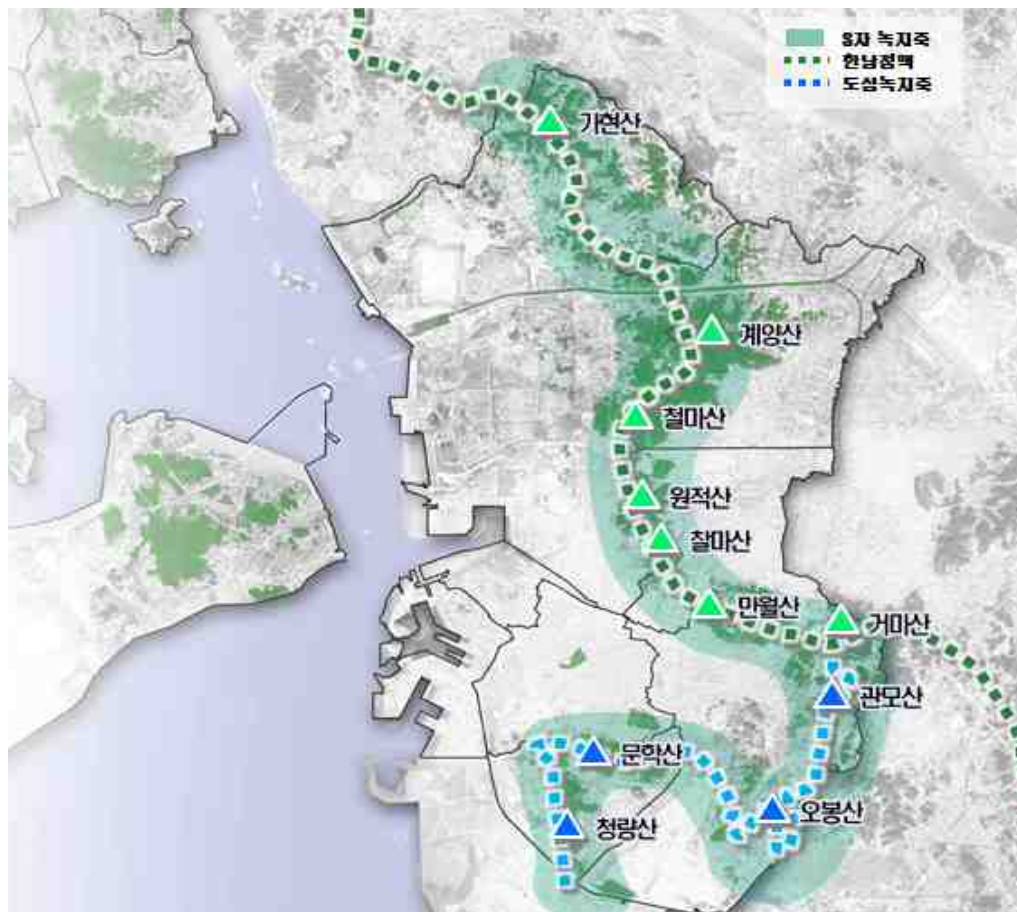
[그림-240] 인천광역시 산림 바이오툼 평가도

나. S자녹지축 주요산림현황

- S자 녹지축은 한남정맥과 도심의 생태적 가치 및 잠재성이 높은 녹지축을 결합하여 구성한 축임
- 한남정맥의 주요산으로는 가현산, 계양산, 철마산, 원적산, 만월산, 거마산이 분포하고 그 외 도심의 주요 산으로 관모산, 오봉산, 문학산, 청량산이 분포하여 S자 녹지축을 구성하고 있음

[표-186] 인천광역시 S자 녹지축 주요산

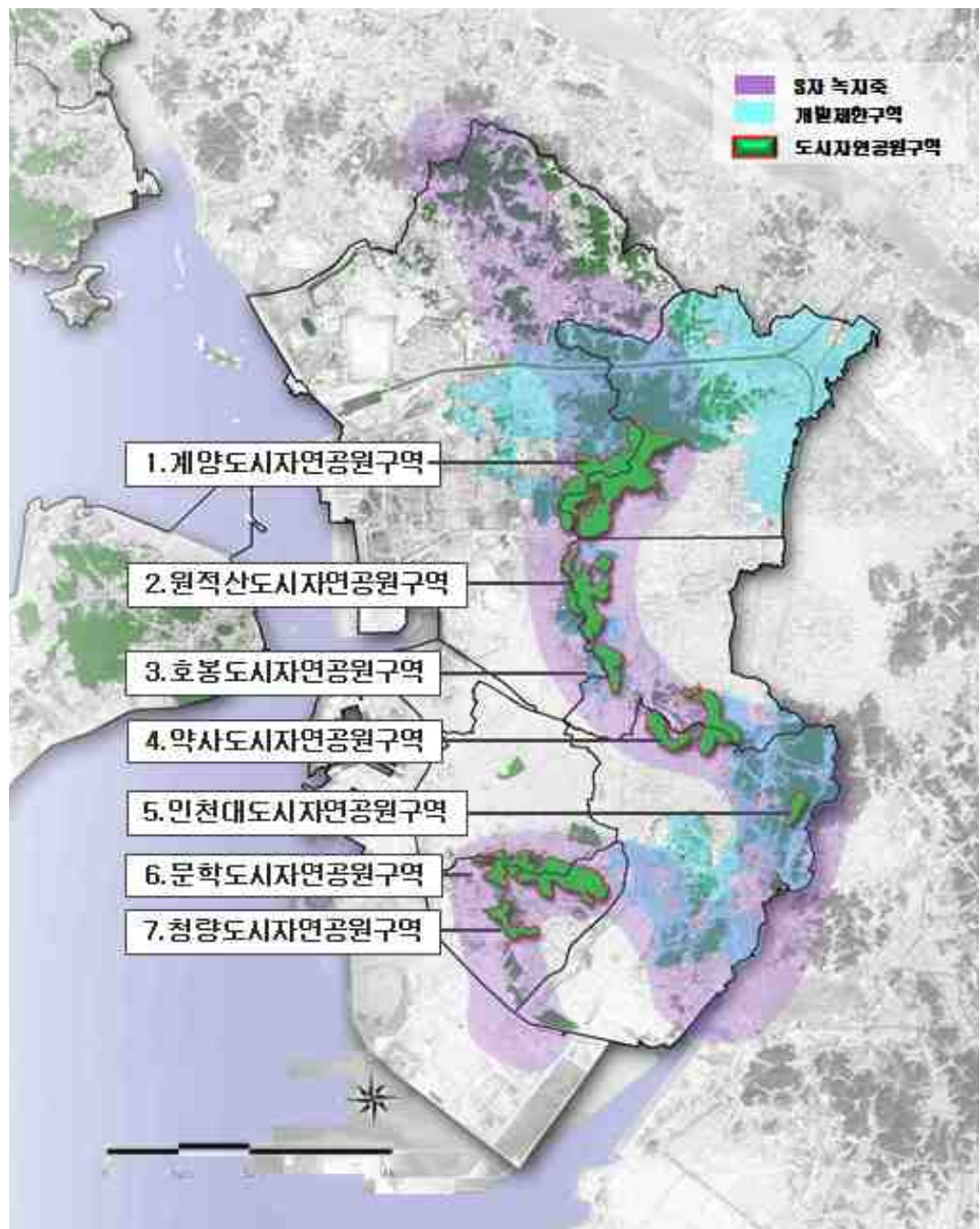
구 분		주요산
S자 녹지축	한남정맥	가현산
		계양산
		철마산
		원적산
		철마산
		만월산
		거마산
	도심 녹지축	관모산
		오봉산
		문학산
		청량산



[그림-241] 인천광역시 S자 녹지축 주요산 현황도

다. S자 녹지축내 도시자연공원구역 현황

- S자 녹지축상에는 계양산, 원적산, 호봉산, 거마산, 문학산, 청량산 등 주요 산림자원이 집중 분포하며 이를 대부분 도시자연공원구역 또는 개발제한구역으로 지정하여 관리하고 있음
- 계양, 원적산, 호봉, 약사, 인천대, 문학, 청량도시자연공원이 분포하고 있으며 이중 개발제한구역과 중복지정 되어 있는 계양, 원적산, 호봉, 약사, 인천대 도시자연공원구역은 변경(해제) 대상임



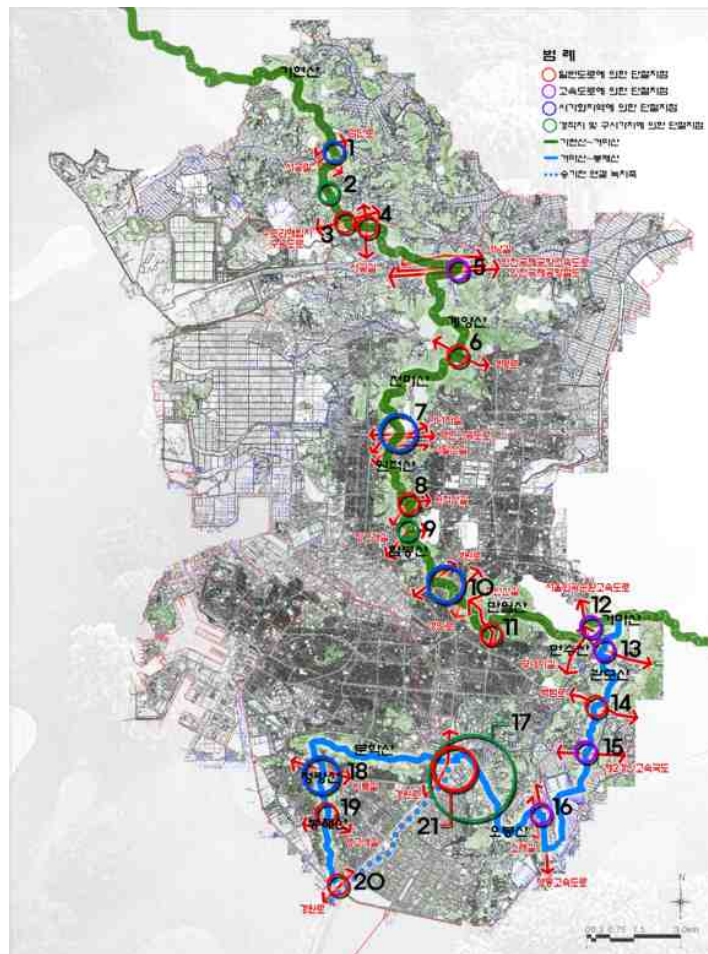
[그림-242] 인천광역시 S자 녹지축내 도시자연공원구역 현황

라. S자녹지축 단절현황

- 인천광역시를 관통하는 한남정맥과 문학산, 청량산으로 이어지는 S자 녹지축의 단절현황을 살펴본 결과 총 21개의 단절현황이 파악됨. 이중 도로 및 시가화지역에 의해 단절된 지역이 5지점, 고속도로를 포함한 도로에 의해 단절된 지역이 13지점, 경작지에 의해 단절된 지역이 3지점으로 이에 대한 연결이 시급함

[표-187] 인천광역시 S자 녹지축 단절 현황

번호	단절유형	단절현황	번호	단절유형	단절현황
1	시가화지역	• 검단로, 서곶길	12	고속도로	• 서울외곽순환도로
2	경작지	• 경작지	13	고속도로	• 서울외곽순환도로
3	도로	• 수도권매립지 수송도로	14	도로	• 백범로
4	도로	• 서곶길	15	고속도로	• 제2경인고속도로
5	고속도로	• 인천국제공항 고속도로	16	고속도로	• 영동고속도로
6	도로	• 경명로	17	경작지	• 경작지
7	시가화지역	• 아니지길, 경인고속도로, 서달산길	18	시가화지역	• 비류길
8	도로	• 원적산길	19	도로	• 앵고개길
9	경작지	• 경작지	20	도로	• 경원로
10	시가화지역	• 경원로	21	도로	• 경원로
11	도로	• 주안산길			



[그림-243] 인천광역시 S자 녹지축 단절현황도

마. 산림경관현황

□ 산림경관특성

- 해안에서 시작되는 낮은 지표와 높은 산림지형이 없는 저고도의 구릉성 산지로 이루어진 자연경관으로 형성됨
- 또한 산림의 현존식생 분석결과 자연림 42.9%, 인공림 46.6%로 인공림 면적이 더 넓게 분포함
- 시가지 보다는 강화지역의 산림경관의 지세가 발달한 것으로 분석되고 강화도의 마니산, 진강산, 고려산 등이 경관자원으로서 더욱 유명함

□ 산림경관 현황분석

- 인천 육지부의 자연경관은 주요 산림으로 구성되는 산림경관과 그 밖의 공원녹지경관으로 구분됨
- 인천에는 산림경관이 크게 발달하지 못하였지 때문에 산림자원의 경관적 활용성이 크지 못한 것이 단점으로 분석됨
- 계양산을 정점으로 시가지를 관통하여 S자형으로 형성된 산림자원이 인천시의 산림을 대표하고 있으나, 곳곳에 개발로 인하여 단절된 곳이 많아 연계가 시급
- 시가지의 지세는 계양산, 철마산, 호봉산, 만원산, 거마산이 계양구 남부와 부평구를 감싸며 S자형 축을 형성하며 인천의 진산인 문학산과 청량산, 월미산 등은 인천의 조망점 역할을 수행하고 있음
- 인천을 관통하는 한남정맥과 문학산, 청량산으로 이어지는 S자 녹지축 단절현황을 살펴본 결과 총 21개의 단절현황이 파악되며 이중 도로 및 시가지지역에 의해 단절된 지역이 5지점, 고속도로를 포함한 도로에 의해 단절된 지역이 13지점, 경작지에 의해 단절된 지역이 3지점으로 조사되어 경관보전 대책이 필요 함



[그림-244] 계양산



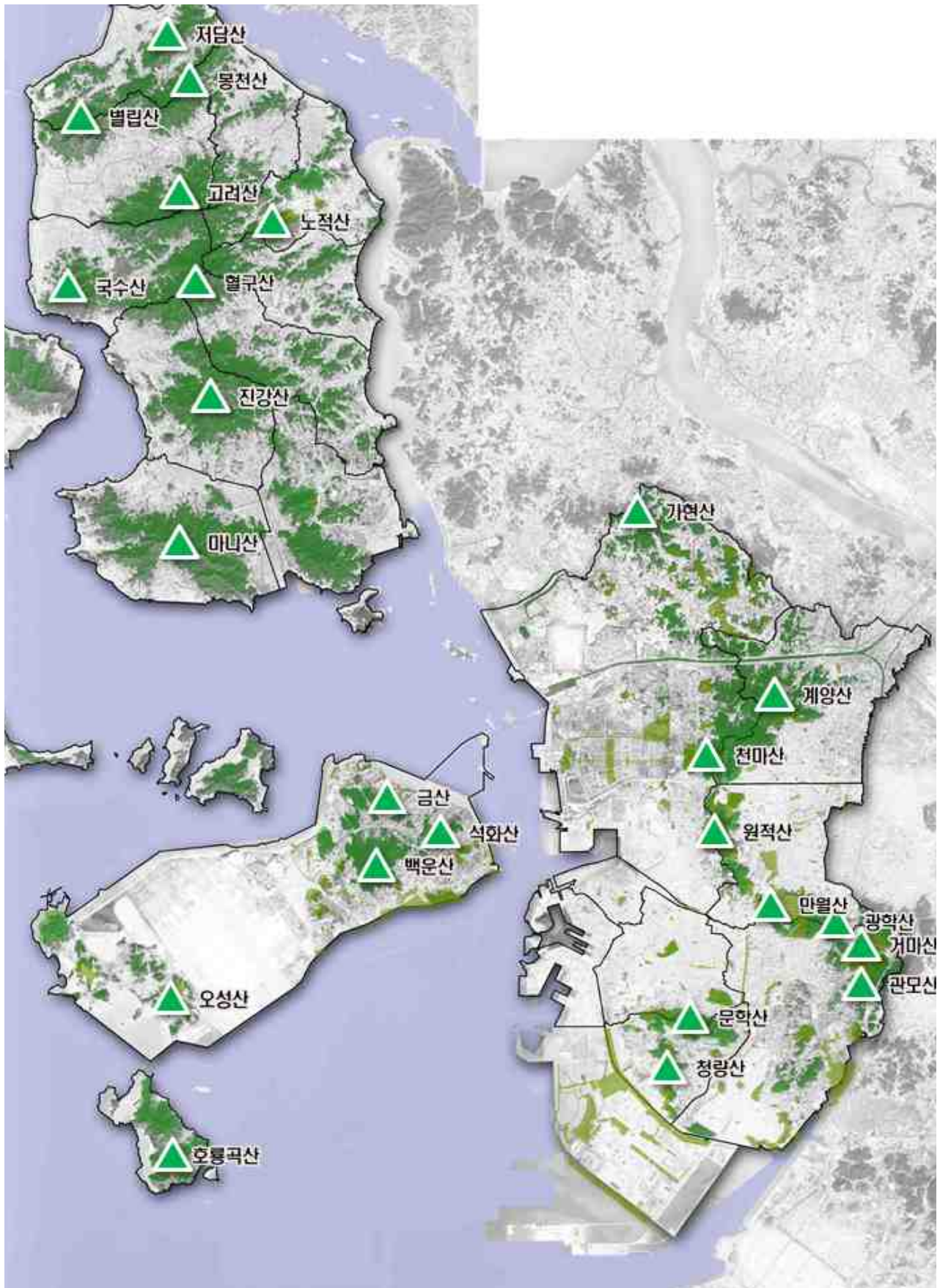
[그림-245] 마니산



[그림-246] 문학산

6장 부문별 계획

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-247] 인천광역시 산림자원 현황도

3) 계획방향

가. 산림 보존 및 복원 방안

- 인천광역시는 산림 내 인공림 면적이 많은 지역으로 내륙지역에 자연림의 분포면적이 적은 자연림과 인공림이 다소 혼효된 자연림인 비오톱 평가 1, 2등급 지역을 보존지역으로 설정하여 산림훼손 및 숲가꾸기 사업에 의한 하층 하에작업 방지가 필요함. 특히 비오톱 평가 2등급 지역은 자연성이 다소 떨어지는 산림으로 비오톱 기능 향상을 위한 노력이 필요함

나. 산림경관계획

- 산림경관은 임산자원으로서의 휴양, 관광, 환경교육, 생태탐방, 건강증진, 지역활성화 등의 복합적 다기능 및 다 효과를 가지고 있음
- 산림자원의 경관관리 다기능 및 다 효과 산림을 창출하는데 도움이 되며, 지역의 자연생태, 커뮤니티, 지역이미지, 역사·문화성 향상을 촉진하고 지역발전의 기회 제공

다. S자 녹지축의 연결 방안

- 인천광역시 S자 녹지축은 단절 유형에 따라 연결방안을 제시함. 도로에 의한 단절지는 생물이동통로 조성을 검토하여 지형 특성상 부적합시 가로녹지 조성을 통한 상징적 연결을 제안함. 시가화지역에 의한 단절지는 단절지역 집중녹화지구 설정 후 토지이용유형별 녹화를 구상하였으며 경작지 및 공원구간은 경작지 보전 및 공원 자연성 증진을 통한 S자 녹지축 연결을 제시함

[표-188] 인천광역시 S자 녹지축 연결방안

구분	연결방안
도로에 의한 단절지	<ul style="list-style-type: none"> • 지형을 활용한 생물이동통로 조성 • 생물이동통로 조성 부적합시 가로 띠녹지, 중앙분리녹지 등 가로녹화를 통한 상징적 연결 유도
시가화지역에 의한 단절지	<ul style="list-style-type: none"> • 단절지 시가화지역 집중녹화지구 설정 • 토지이용유형별 녹화를 통한 상징적 녹지축 연결
경작지 및 공원구간	<ul style="list-style-type: none"> • 경작지 보전을 통한 자연성 유지 • 공원(소래습지생태공원) 내 자연성 증진을 통한 연결 유도 및 S자 녹지축 내 생물서식기능 강화

라. S자 녹지축 공원확충 및 특화방안

- 인천광역시 S자 녹지축의 환경친화적인 이용을 위해 등산로 정비와 주제공원 조성, 외곽 경작지 복원 및 산림보존을 제안함. 등산로 정비는 등산로 현황을 파악하여 정비하고 훼손이 심각한 구간은 폐쇄하여 자연휴식을 통한 복원을 구상함. 주제공원은 산림 중 이용이 용이하고 식생이 불량한 지역을 대상으로 식생복원과 함께 아름다운 숲 조성을 통한 주제공원 조성을 제안함. 또한 S자 녹지축 산림면적의 보존 확대를 위해 외곽의 경작지를 자연림으로 복원하고 시가화지역의 확장을 방지하도록 함
- 도시공원의 특색있는 이용프로그램을 제시하여 S자녹지축을 이용하는 시민들에게 다양한 경험을 제공할 수 있게 함

[표-189] 인천광역시 S자 녹지축 환경친화적 이용구상

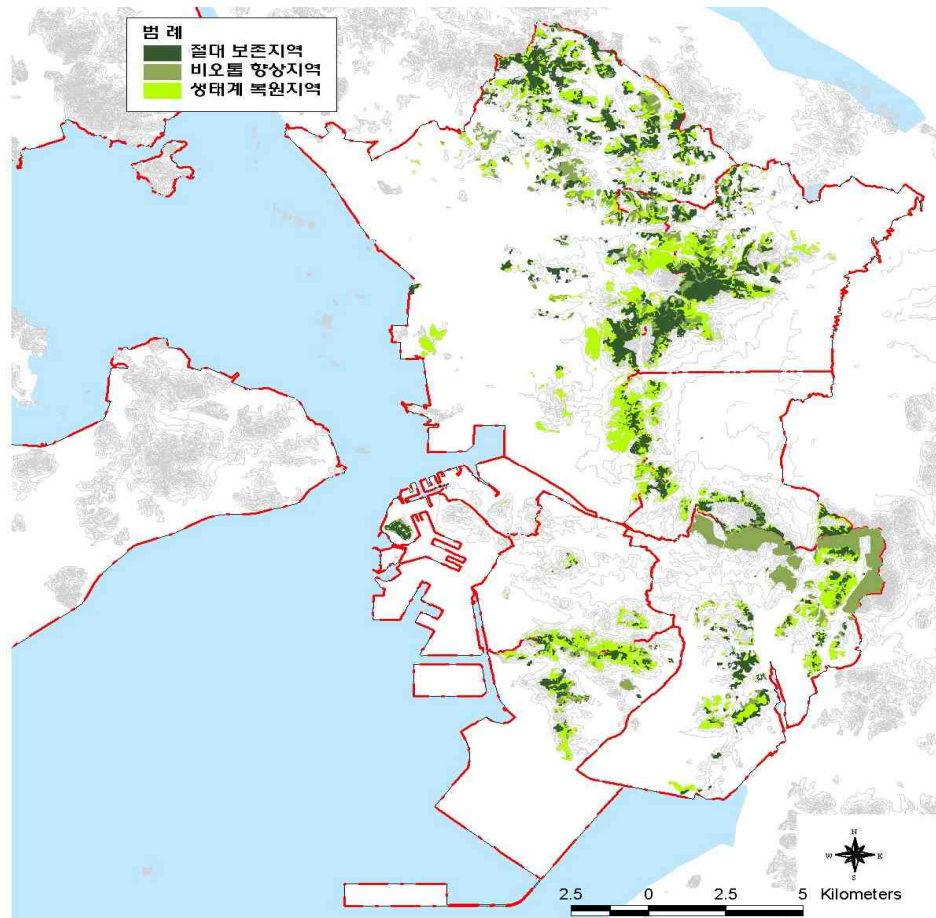
구분	이용구상
등산로 정비	<ul style="list-style-type: none"> • 등산로 훼손실태를 고려한 등산로 정비 • 훼손이 심각한 등산로 자연휴식년 실행을 통한 식생복원 유도
주제공원 조성	<ul style="list-style-type: none"> • 기 지정된 도시공원 중 지역성, 역사성, 주제성을 반영한 주제공원 계획 • 훼손지 복원과 함께 특화 수종 식재 • 시민의 휴양을 위한 산림휴양공원 조성
외곽 경작지 복원 및 산림 보존	<ul style="list-style-type: none"> • 산림외곽 경작지 경작 금지 및 자연식생 복원

4) 세부계획

가. 산림 보존 및 복원계획

□ 산림 보존계획

- 비오톱평가 1등급지로 파악된 지역은 녹지의 보전을 위하여 녹지보전지구로 설정하여 개발 행위를 제한하거나 필요시 녹지 활용 계약을 체결하여 식생이 양호한 지역을 유지 보전함
- 2013년 한남정맥을 중심으로 계양, 원적산, 호봉, 약사, 문학, 청량, 인천대 도시자연 공원구역으로 지정하고 개발을 제한하도록 함



[그림-248] 인천광역시 산림 보존구상도

□ 산림 복원 계획

- 인천광역시 산림 내에 분포하는 대부분의 인공림은 자연식생이 거의 혼효되지 않은 인공림으로 관리를 통한 적극적인 산림식생 개선이 필요함
- 식생관리를 통해 인공조림수종을 점진적으로 제거하고 자생종 식재를 통해 천이 유도
- 적극적인 산림식생 개선 및 산림녹화 사업 필요

[표-190] 인천광역시 산림복원 구상

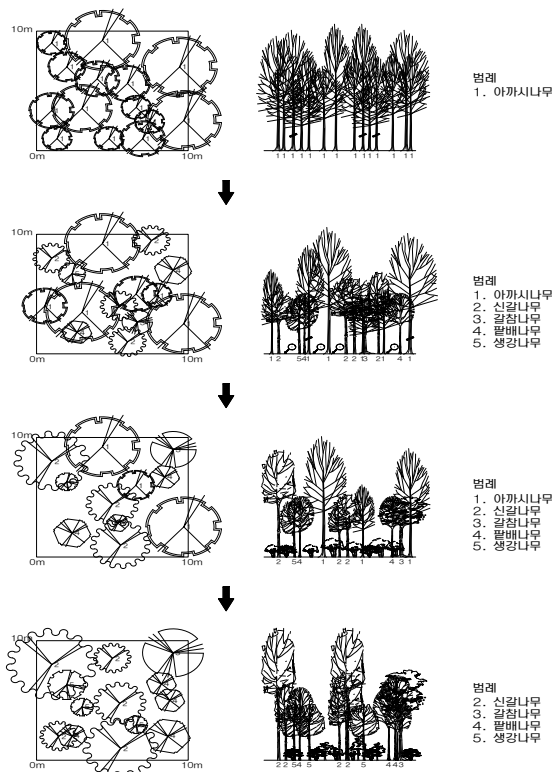
구분	식생구조	복원 방안
자연천이 유도	• 인공수종과 자생수종이 경쟁 중인 식물군락	• 외부로부터의 교란방지를 통한 자연천이 유도
식생관리를 통한 천이 유도	• 교목층과 아교목층에 인공수종이 우점하는 식물군락	• 교목층과 아교목층의 인공수종을 점차적으로 제거 • 자생종 식재 및 생육유도를 통한 천이 유도



[그림-249] 1947년 만월산



[그림-250] 2015년 현재 만월산



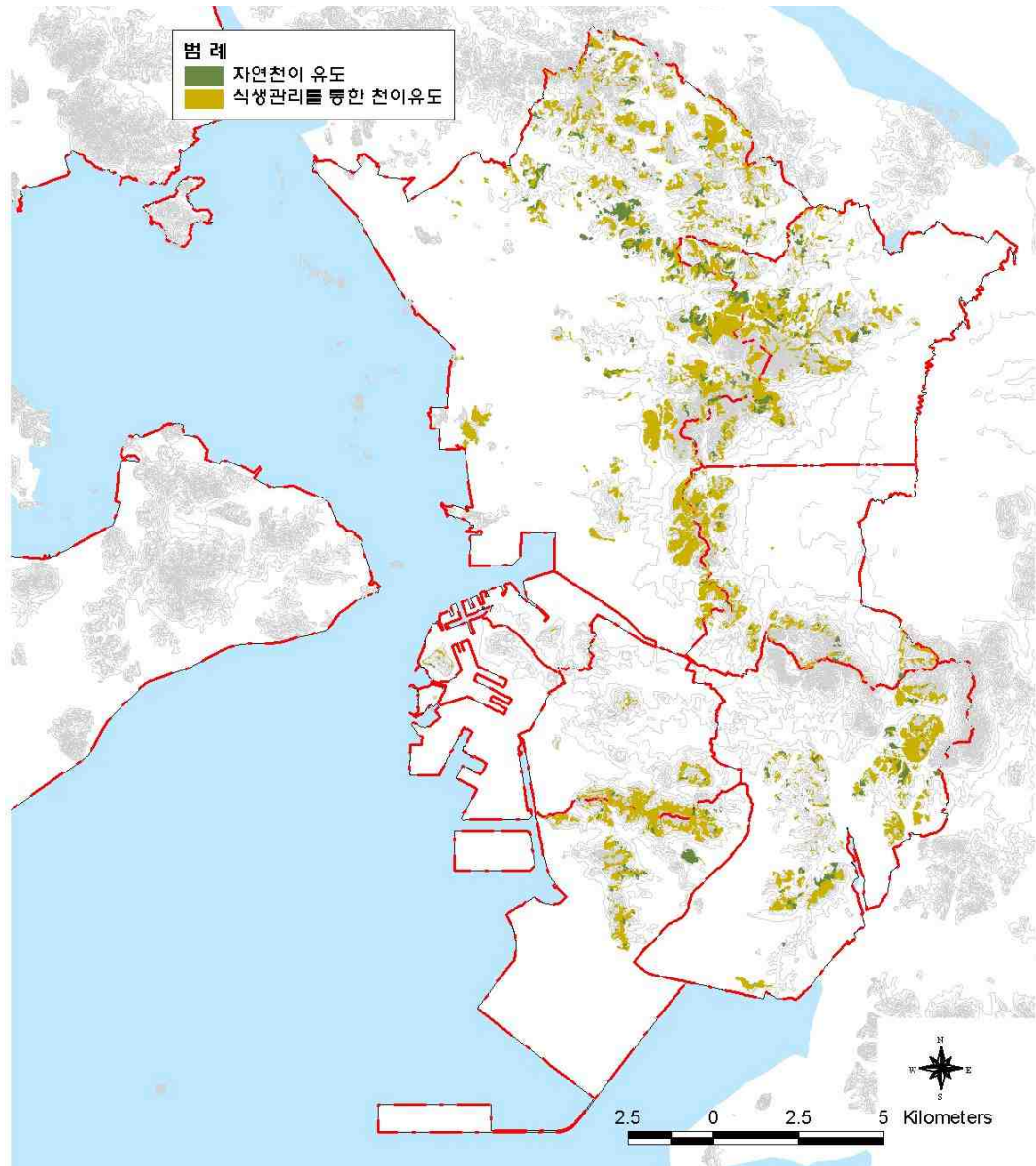
- 아까시나무가 교목층과 아교목층에 우점

- 아교목층 아까시나무 제거후 교목성상 및 아교목성상 자생식물식재
- 교목층 아까시나무의 일부 제거를 통해 아교목 자생종의 생육기반 마련

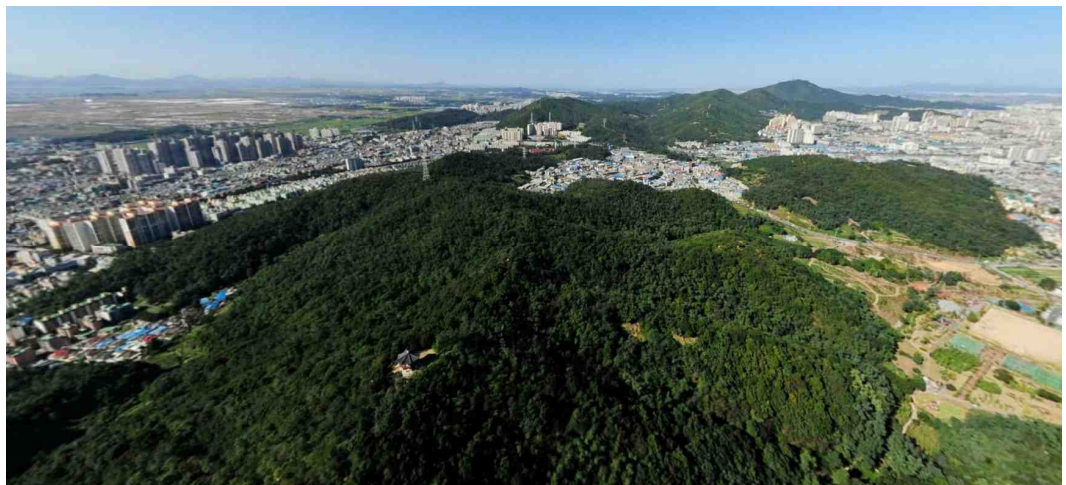
- 자생참나무류의 성장경과에 따라 아까시나무 간벌
- 아까시나무와 자생수종들과의 경쟁유도

- 신갈나무, 갈참나무가 우점하는 자생 참나무류군집 확립

[그림-251] 인공림 복원관리 모식도



[그림-252] 인천광역시 산림 식생구조 개선지역 구상도

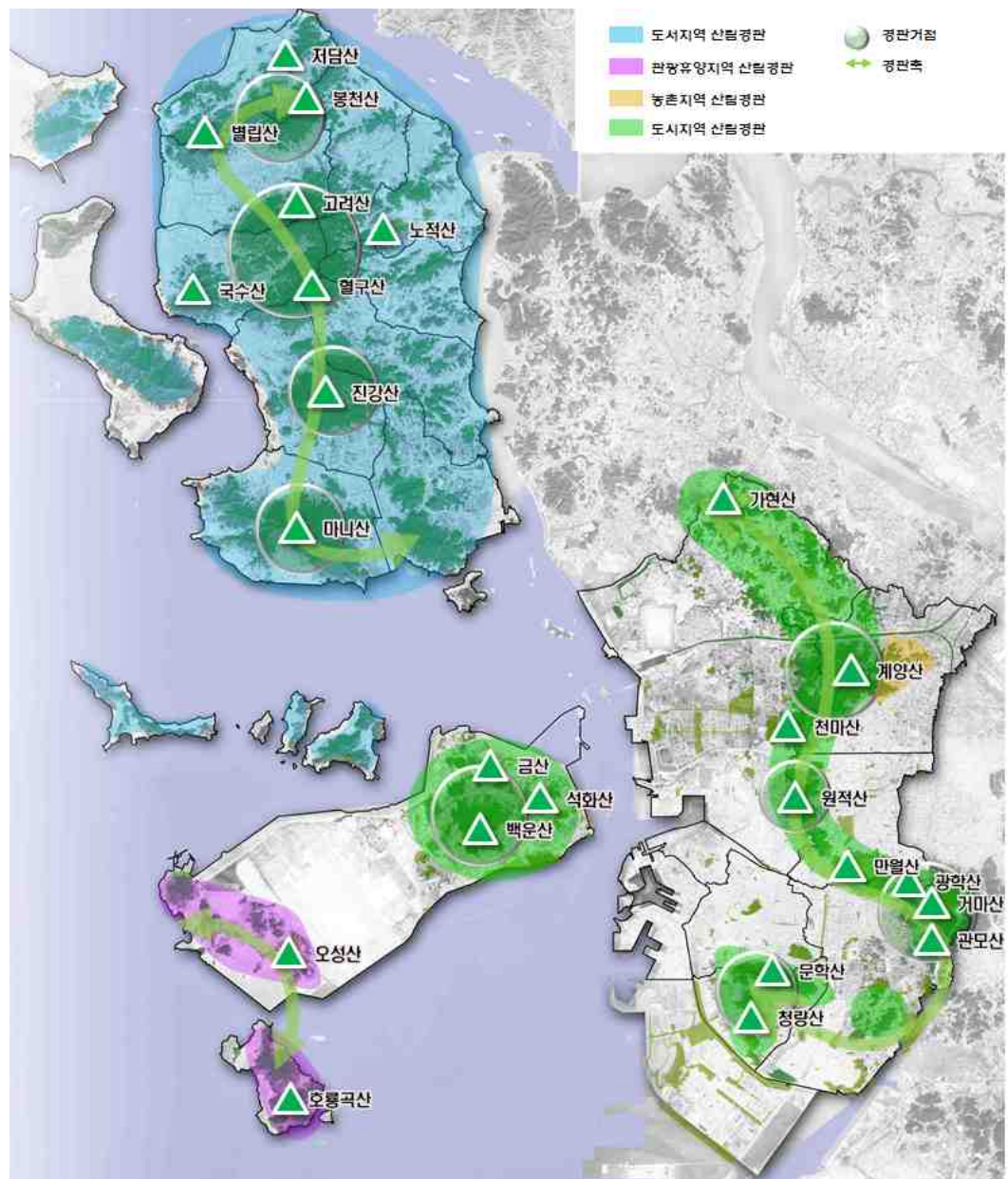


[그림-253] 인천광역시 주요 산림자원(S자 녹지축) 현황

나. 산림경관계획

□ 산림경관 기본구상

- 인천광역시 산림경관의 경관축은 크게 도서지역과 육지지역으로 구분하고 도서지역의 저담산에서 마니산까지의 구간과 육지지역의 S자 녹지축인 가현산에서 청량산까지의 구간을 설정하여 그 축에 포함 되는 산림을 경관거점 설정
- 인천광역시 산림경관의 공간구성을 도서지역, 관광·휴양지역, 농촌지역, 도시지역으로 나누고 각 지역에서 공간구성과 산림 경관계획 강조
- 공간별 경관적 잠재력을 포함한 경관의 특색을 설정하여 추구하는 경관테마 설정 필요



[그림-254] 인천광역시 산림경관 공간구상도

□ 공간구상 및 경관적 잠재력

(1) 도서지역

- 인천의 자연자원인 서해의 갯벌과 바다가 어우러지는 특색 있는 산림경관
- 개발보다는 보전을 통한 관광자원 또는 인천광역시의 녹의 축으로서의 기능 필요
- 강화도와 일부 도서지역의 산림을 대상으로 함

(2) 관광·휴양지역

- 인천의 도서지역을 중심으로 다양한 관광자원이 분포, 특히 용유도 관광단지와, 왕산 해변, 을왕리 해변, 마시안해변, 하나개해수욕장, 호룡곡산산림욕장이 분포되어 있는 용유도 서측 일원과 무의도 일원을 관광·휴양지역 산림경관 공간으로 설정
- 방문하는 이용객의 이용 목적에 따라 보전 또는 적극적인 이용에 대한 계획 마련필요

(3) 농촌지역

- 강화도를 제외하면 인천광역시의 농촌지역의 산림경관은 부족함
- 일부 남아있는 농촌지역의 도심경작지와 산림이 어우러질 수 있도록 생태성 강화필요
- 계양산 일원의 일부 농촌지역을 대상으로 함

(4) 도시지역

- 도시지역의 산림경관은 S자 녹지축의 산림을 대상으로함
- 인천 도시지역의 중심부에 위치하고 있어 지속적인 개발이나 훼손들로 산림경관의 위협을 받고 있음
- 도시자연공원구역, 개발제한구역의 규제로 개발을 억제하고 있으나 소규모의 인위적 훼손 등이 지속적으로 발생하고 있어 보전대책이 필요
- 또한 도시지역의 고층 빌딩으로 인한 산림 스카이라인의 훼손에 따라 그에 따른 규제나 대책이 필요
- 지속적인 보전대책을 통한 쾌적한 도시의 숲을 조성하여 시민의 삶의 질 향상 효과기대

□ 실행계획

- 산림경관계획의 구체적 실행방안을 제시하는 것으로 산림경관계획에서 제안된 지역, 지구 등의 지정에 관한사항, 경관사업, 경관협정 등에 관한 사항과 각종 산림계획의 연계 방안을 모색하고 추후 별도의 예산 및 재정 계획의 수립이 필요

다. S자 녹지축 연결계획

- S자 녹지축의 단절구간의 연결을 통한 녹의 네트워크를 구현
- 단절구간의 연결로 다양한 생물종의 서식처 연결 및 생태 네트워크 구축
- S자 녹지축 12개의 단절구간에 생태통로 2개소, 녹도 5개소(7.5km), 보도육교(출렁다리) 5개소를 설치함
- 단절구간 12개소 중 6개소 조성완료

[표-191] S자 녹지축 연결방안

번호	단절구간	단절도로명	연결방법	비고
①	계양산~천마산	경명로	생태통로 (B 100m)	조성완료
②	천마산~원적산	경인고속도로	녹도↔기존육교 (L 700m)	
③	원적산~함봉산	원적산길	생태통로 (B 80m)	조성완료
④	함봉산~백운공원	경원로	보도육교 (L 100m)	조성완료
⑤	십정산~만월산	경인로	녹도 (L 300m)	
③	만월산~만수산	주안산길	출렁다리 (L 50m)	조성완료
⑦	만수산~거마산	무네미길	녹도 (L 1,500m)	
⑧	관모산~장수천~오봉산	장수천(생태하천)	출렁다리 (L 50m)	
⑨	비류길	비류대로 일원	녹도↔기존육교 (L 4,600m)	조성완료
⑩	문학산~청량산	비류길(영남APT)	보도육교 (L 90m)	
⑪	청량산~봉재산	앵고개길	보도육교 (L 70m)	조성완료
⑫	백운역 철도변	백운역 상부	백운역상부↔녹도 (L 400m)	추진중



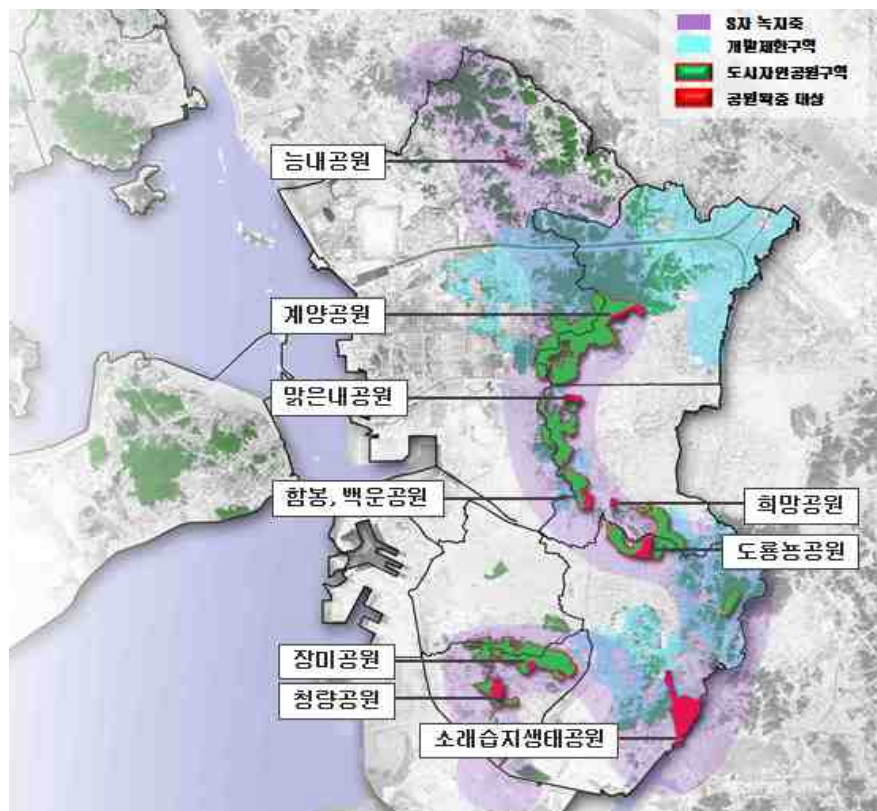
[그림-255] S자 녹지축 연결구상도

라. S자 녹지축 공원 확충계획

- S자 녹지축보전 및 확장 방안으로 장기미집행 공원의 확충계획
- S자 녹지축을 중심으로 10개의 공원의 확충
- 확충 대상공원은 S자 녹지축과 인접한 공원 중 5년 이내에 조성 가능성이 높은 공원을 대상으로 함
- 5년 이후에도 지속적인 공원 확충을 통해 녹지축 및 망에 대한 구축

[표-192] S자 녹지축 공원확충 구상

구분	명칭	위치	면적(㎡)	비고
1	장미공원	연수구 연수동 일원	102,443.0	1단계
2	청량공원	연수구 청학동 일원	338,798.0	1단계
3	도룡농공원	남동구 만수동 일원	407,880.0	1단계
4	소래습지생태공원	남동구 논현동 일원	1,561,248.0	1단계
5	함봉공원	부평구 십정동 일원	151,089.3	1단계
6	계양공원	계양구 계산동 일원	351,321.8	1단계
7	희망공원	부평구 부평동 일원	73,926.0	1단계
8	맑은내공원	부평구 천청동	207,489.0	1단계
9	백운공원	부평구 십정동	61,582.0	2-1단계
10	능내공원	서구 마전동	77,340.0	2-1단계



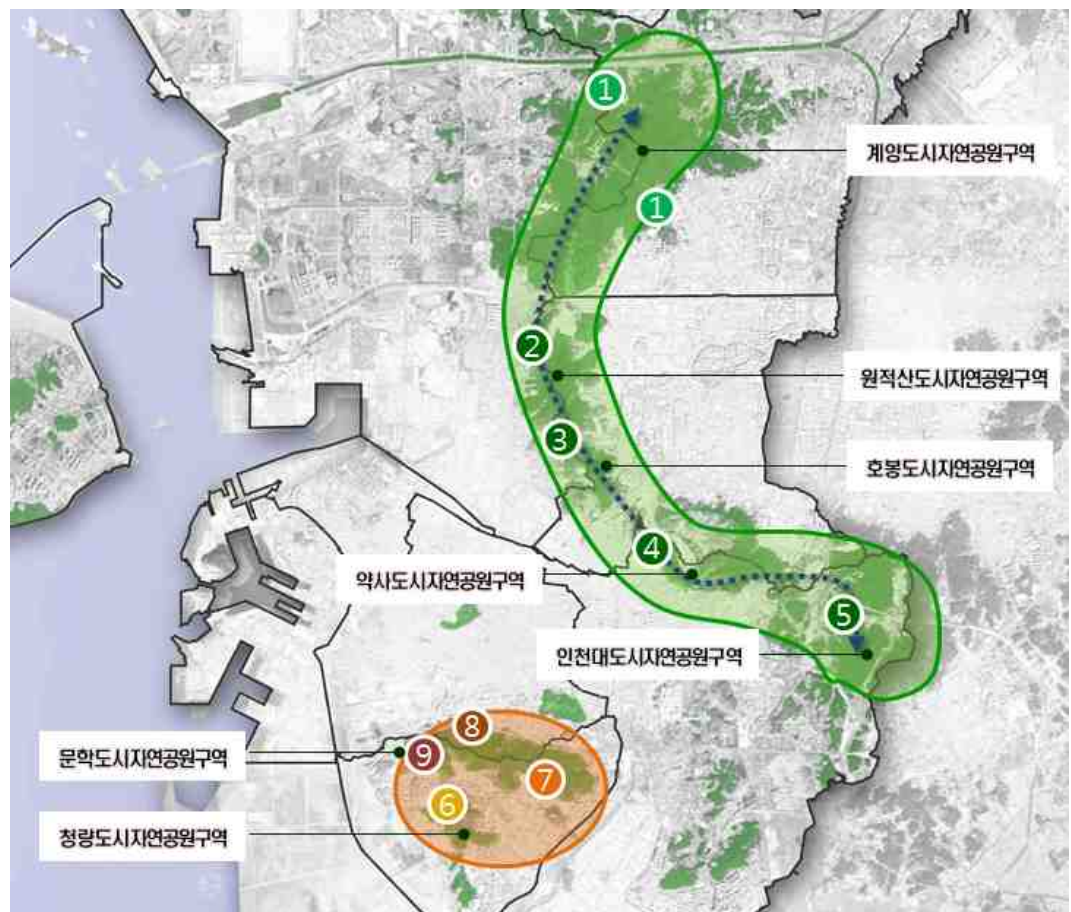
[그림-256] S자 녹지축 공원확충 구상도

라. S자 녹지축 특화 테마계획

- S자 녹지축에 위치하는 도시자연공원구역과 도시공원들의 지역성, 역사성, 자연성, 주민 이용성 등을 고려하여 특화계획을 수립함
- 산림을 이용해 다양한 이용프로그램을 제시, 시민의 참여를 유도하여 인천의 공원녹지에 대한 인식 전환과 휴식·휴양의 거점으로 정착

[표-193] S자 녹지축 특화 테마계획

구 분	대상 (도시자연공원구역)	내 용	
자연 문화 탐방 벨트	계양 원적산 호봉 약사 인천대공원	1) 습지체험 2) 숲 생태 체험 3) 자연식물 강연 4) 산악자전거 5) 릴레이 등산코스	
전통 문화 탐방 벨트	문학 청량	6) 전통예절체험 7) 의복문화체험 8) 서예체험 9) 전통악기 공연 10) 한지체험	



[그림-257] S자 녹지축 특화 테마 계획도

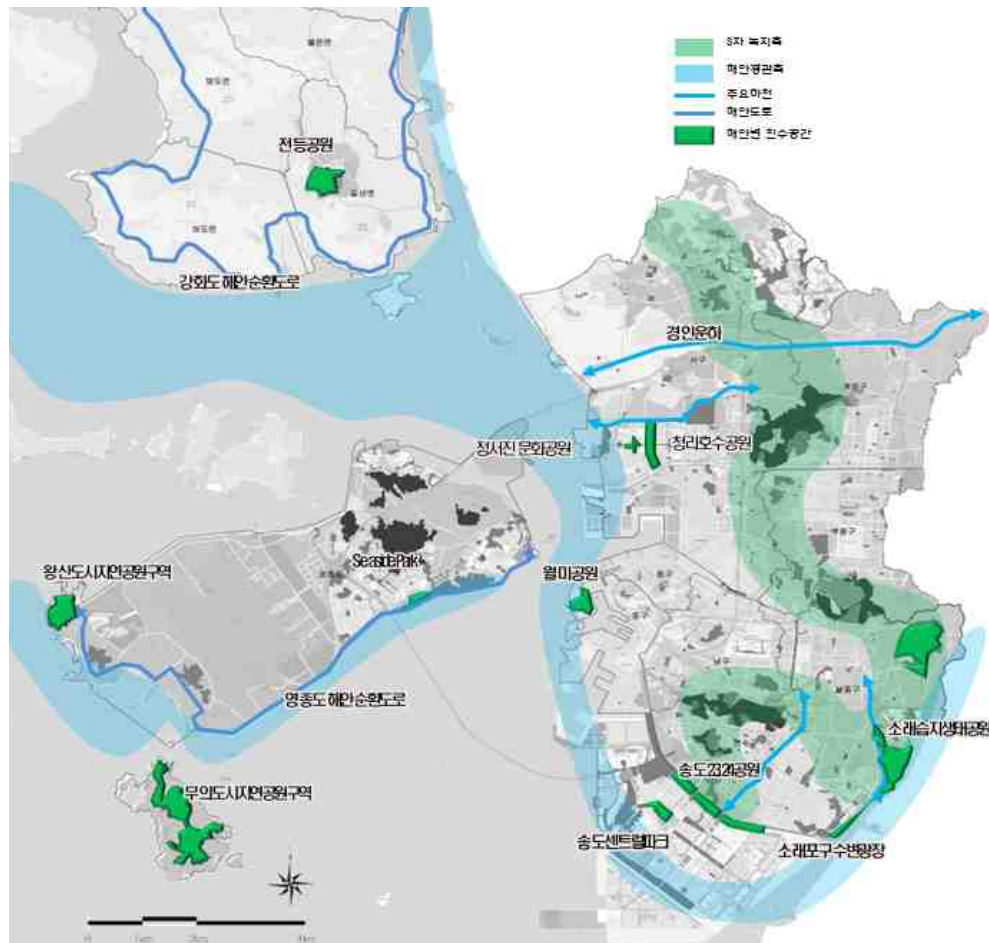
5. 해안변 친수공간 조성을 통한 ‘해안의 녹’ 구현

1) 기본방향

- 서해안에 인접한 인천광역시는 바다와 접하는 천연의 해양경관과 자원을 가지고 있음
- 산업발전과 문물교화 및 전쟁 등 역사적 격동기를 거쳐온 구도심의 서해안변은 산업단지와 항만시설 등 무계획적으로 개발되어져 일관성이 없고 시민들이 즐길 수 있는 친수공간이 부족한 실정임
- 송도지구와 청라지구의 신도시 개발과 구도심의 재생사업, 재개발 또는 경인운하의 개발에 따라 서해안의 친수공간 이용성을 적극 확장·활용하여 시민들이 느끼고 체험할 수 있는 ‘매력의 녹’ 구현을 목표로 함
- 또한, 인천광역시 S자축인 ‘생태의 녹’과 연계되어 인천광역시 내륙지역에 녹음과 친수공간이 풍부한 서클형 공원녹지축이 완성됨을 최종목표로 함

2) 현황분석

가. 해안변 친수공간 현황

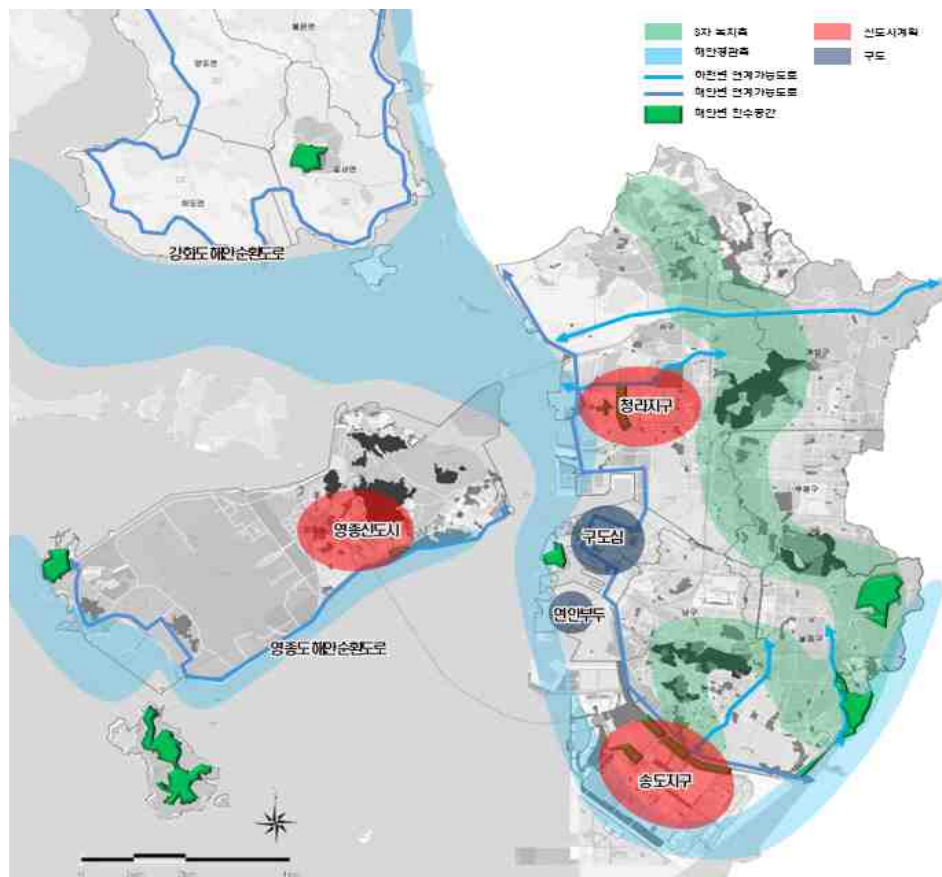


[그림-258] 서해안변 친수공간 조성현황

- 현재 인천광역시 명물 중 하나로 서해안변에 공원으로 조성되어 있는 월미 문화의 거리와 연안부두 지역, 여객 터미널 옆 해안변에 친수공간이 조성되어 있음.
- 도시개발에 의한 송도 센트럴파크, 정서진문화공원, 청라호수공원, Seaside Park 등이 조성되어 인천의 해안 경관축의 주축의 역할을 함
- 또한 송도지구 남쪽 끝자락에는 매립이 진행 중으로 새로이 조성될 택지개발사업에 대한 해안변 친수공원 방향제시가 필요함
- 강화도와 영종도는 해안변으로 해안도로가 개설되어 있어 해안경관을 감상할 수 있는 최적의 조건이 있으나 특화부분이 미약함

나. 주변여건 및 도시계획시설(도로) 현황

- 내륙지역에는 크게 청라지구와 송도지구가 신도시개발 중에 있으며 중구, 동구에는 구도심이 있음
- 경인운하 조성에 따른 도로개설, 해안과 연계할 수 있는 잠재력 있는 도로임
- 서해안변으로 현재 개설된 도로를 이용하여 해안경관을 감상할 수 있는 잠재력 있는 도로가 있음 (강화도 해안순환도로, 영종도 해안도로 등)



[그림-259] 주변여건 현황

- 강화도 해안코스 : 강화갯벌체험마을→전등사→초지진→광성보→갑곶돈대→연미정→
강화산성→적석사

- 영종도 해안코스 : Seaside Park→영종신도시→무의도시자연공원구역→왕산도시자연공원구역

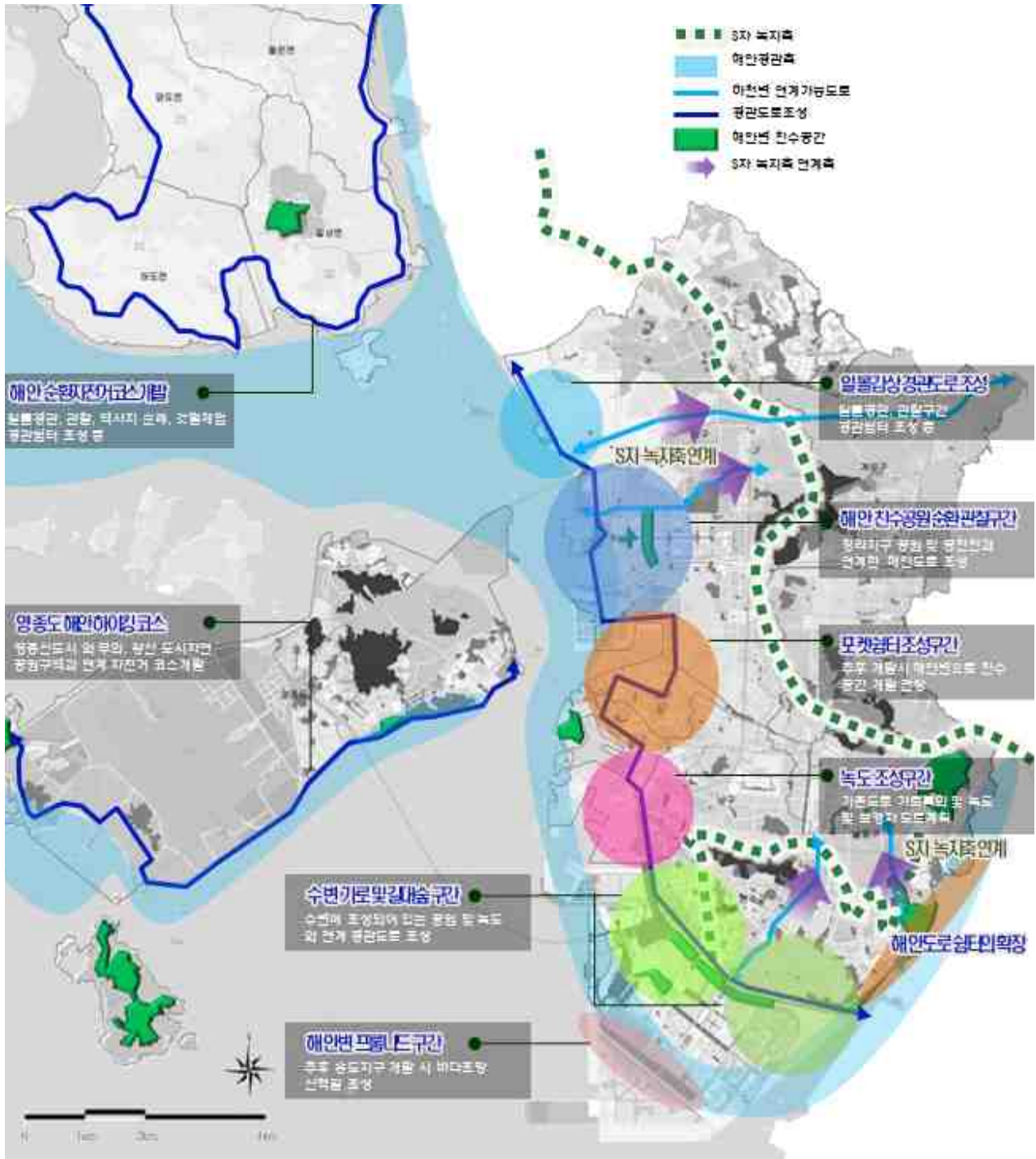
3) 계획방향

- 서해안변의 경관과 자연환경의 특색을 살릴 수 있는 수변 및 해안공원을 조성함
- 인천대공원 - 소래습지생태공원 - 송도지구 - 월미공원 - 청라지구 - 경인운하 - 초지대교로 연계되어 해안경관을 감상할 수 있는 해안경관도로를 계획함
- 경관도로를 기준으로 주변여건을 고려하여 각 지역의 구간별 특성에 맞게 친수공간 조성방향을 설정함
- 도시개발이 진행되어 공원이 결정되어 있는 부분은 수변 및 해안공원의 조성방향을 제시하며 앞으로 도시개발이 되어 질 택지에는 공원이 위치할 수 있도록 유도하며 도시공원이 계획될 수 없는 지역은 쉽터 등 공원화사업과 녹도 조성 등 녹화사업을 계획함
- 서해안변으로 조성된 친수공간계획은 인천광역시 S자 녹지축 및 경인운하 조성계획과 연계하여 내륙지역에 하나의 큰 서클형 공원녹지체계가 완성되도록 함. 또한, 중구·동구의 구도심을 관통하는 십자형 녹지축과 연계하여 ‘해안의 녹’을 완성함
- 강화도의 역사문화지를 순례하는 자전거 도로를 설치하여 다양한 체험과 관광요소를 제공
- 영종도의 기존공원과 영종신도시를 연계하는 자전거도로를 설치하여 이용자에게 레저공간 제공 및 삶의 질 향상과 동시에 해안경관 감상

4) 세부계획

- 서해안변 친수공간 조성하기 위해 우선 서해안변으로 드라이브 코스 및 조망이 가능한 해안경관도로를 계획함. 경관도로의 지역별 특성에 따라 구간별로 나누어 각 구간에 테마를 부여하며 경관도로를 따라 다양한 체험을 즐길 수 있도록 함
- 기 조성된 공원과 연계를 통한 녹의 네트워크 구축

- 경관도로에 1~3km구간마다 경관쉼터 및 포켓쉼터를 조성하여 이용시 편의를 제공
- 강화도와 영종도의 해안자전거 도로를 활성화하여 강화도의 해안 역사투어 및 영종도의 해안 하이킹 코스를 개발



[그림-260] 해안변 친수공간 ‘해안의 녹’ 조성계획

□ 일몰감상 경관도로 조성구간 (서구 수도권매립지 일대, 약 4.8km 구간)

- 서해안에 인접하여 도로계획이 수립된 구역으로 일몰을 감상할 수 있는 명소 만들기 및 일몰풍경 경관도로를 조성함. 경관도로 특화구간으로 2~3km 간격으로 쉼터를 조성하여 명소 조망점이 되도록 함



[그림-261] 경관도로변 일몰감상 쉼터조성 사례

□ 해안수변 테마공원순환 관찰구간 (서구 경서동 청라지구 일대, 약 5.9km 구간)

- 장도공원을 면적확대하여 해안공원으로 계획함. 청라지구 택지개발이 진행중인 곳으로 해안변으로 지정되어 있는 공원을 적극활용하여 해안친수공간을 조성토록 함. 하천 및 해안변에 위치하는 공원들을 연계하는 문화트랙을 조성토록 하며 각 공원에서 수변공간을 즐길 수 있는 다양한 테마를 부여하여 공원이용자로 하여금 다양한 체험을 즐기도록 함



[그림-262] 청라지구 해안·수변 테마공원 사례 - 청라호수공원

□ 포켓쉼터 조성구간 (중봉로 일부구간, 약 6.1km 구간)

- 기존 산업단지가 위치해 있고 서해안변으로 북향 배후지역 유유토지에 기존산업단지 주변으로는 도로녹화사업을 증대시키고 새로이 조성될 북향 배후지역 해안변에는 공원을 계획함
- 유수지 주변은 시민들이 자유롭게 쉴 수 있고 녹시율 증대를 위해 도시녹화 함

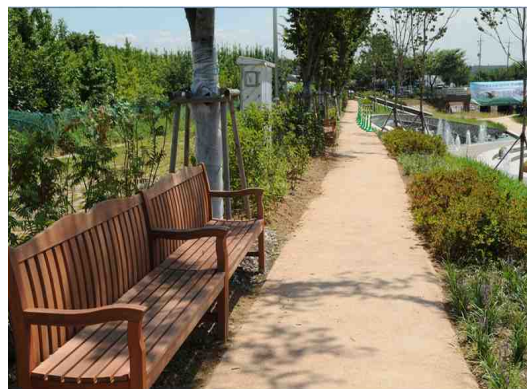


[그림-263] 북향 배후지역 해안공원 이용사례

[그림-264] 유수지 주변 일반녹화 사업 사례

□ 수변가로공원 이용구간 (중봉로 · 서해로 일부구간, 약 7.0km 구간)

- 아암로변을 따라 조성된 동양제철 유수지 주변공원 및 아암도해안공원을 적극 활용하여 동양제철 유수지 녹화 - 아암도해안공원 - 송도신도시 달빛공원 - 송기천과 연결하여 친수공간을 조성함



[그림-265] 송기천 생태하천 조성현황

□ 녹도 조성구간 (중봉대로~아암로 일부 구간, 약 7.5km 구간)

- 동구, 중구, 남구 구도심의 포켓쉼터 구간과 아암로 수변 갈대숲 구간까지를 녹도 및 보행자도로 조성을 통해 시민들의 수변공간 접근을 용이토록 유도



[그림-266] 도심속 녹도 조성 사례

□ 수변 갈대숲 구간 (아암로 일부 구간, 약 4.7km 구간)

- 아암로변을 따라 남동산업단지 유수지 주변 가로를 녹화 하며 송도신도시변에 존재하는 갈대숲을 적극 보전·활용하여 대규모 갈대 공원을 조성토록 함



[그림-267] 갈대길 조성 사례

□ 해안변 프롬나드 구간 (송도지구 일대, 약 13.9km 구간)

- 송도신도시에 서해안변으로 해안산책길 및 친수공간을 조성토록 함



[그림-268] 해안변 프롬나드 사례

□ 강화도 해안투어 코스구간 (강화도 해안순환도로 일대, 약 84km 구간)

- 강화도 해안투어 코스 : 강화갯벌체험마을→전등사→조지진→광성보→감곶돈대→연미정→강화산성→적석사
- 기 설치된 자전거 도로를 개선 및 증설하여 연속적인 해안경관을 감상함과 동시에 다양한 역사문화지를 순례하는 해안 역사문화 투어 코스를 개발
- 2km 구간마다 쉼터를 조성하여 이용자에게 휴게 공간제공 및 정적인 경관을 감상 할 수 있는 공간 제공



[그림-269] 해안 투어 코스 조성사례

□ 영종도 해안 하이킹 코스구간 (영종도 해안도로 일대, 약 28km 구간)

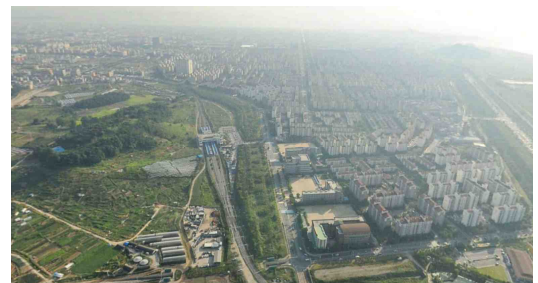
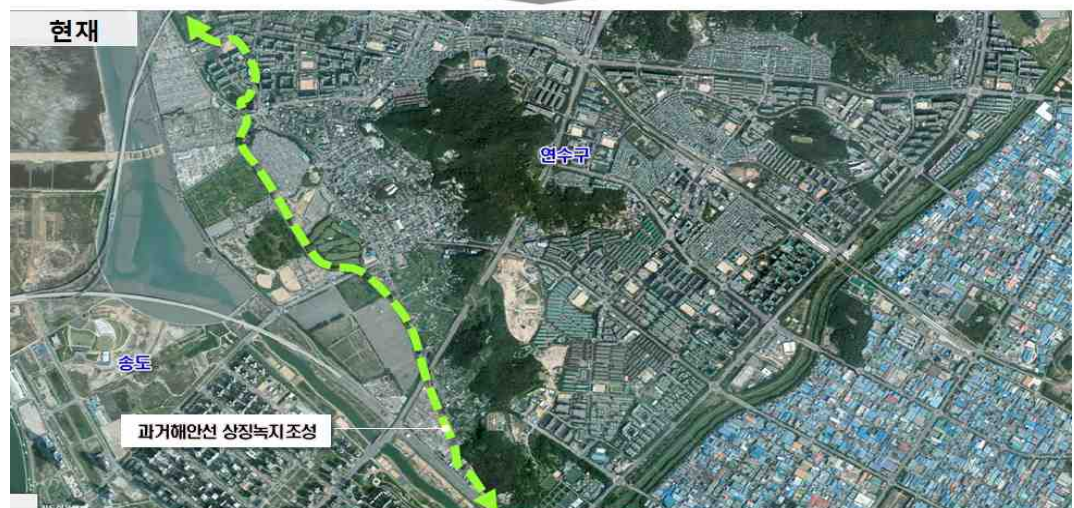
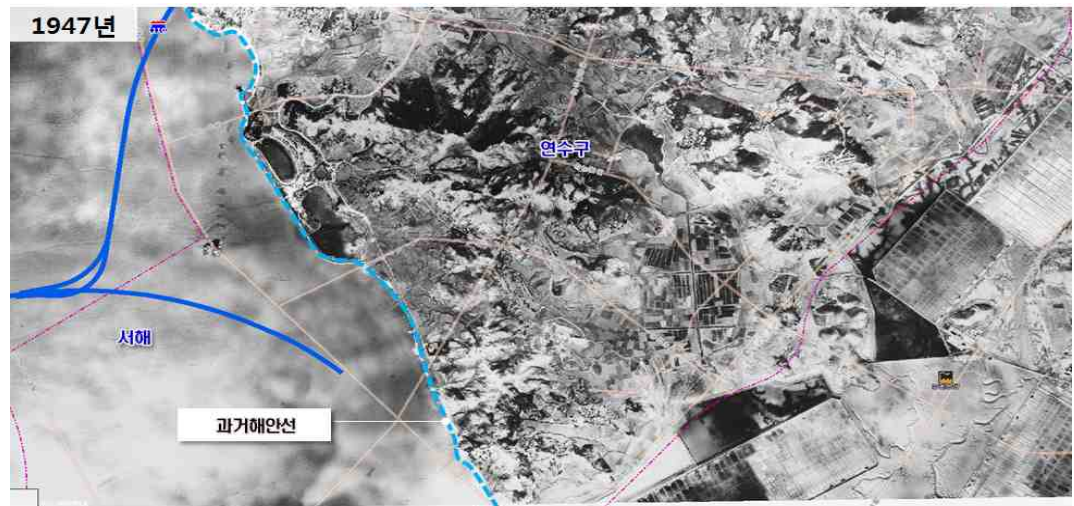
- 영종도 해안 하이킹 코스 : 송산공원→영종신도시→오성공원→을왕공원→왕산공원
- 영종 신도시와 기존 도시공원간 연결고리 역할 수행 및 시민의 레저와 건강증진을 도모함과 동시에 해안경관을 감상
- 2km 구간마다 쉼터를 조성하여 이용자에게 휴게 공간제공 및 정적인 경관을 감상 할 수 있는 공간 제공



[그림-270] 해안 하이킹 코스 조성사례

□ 과거 해안선 상징녹지 조성

- 인천은 서해안과 인접하여 서측의 육지지역은 현재까지 많은 매립지 조성
- 과거를 기억하는 사람들은 추억을 그리고 과거의 인천의 역사를 볼 수 있는 상징적인 녹지 띠 조성
- 과거해안선 경계와 현황의 모습의 중첩하여 가용지 발굴
- 녹지 띠의 폭은 가용지의 현황에 따라 달라지고 “과거 해안 길” 테마로 녹도 조성



[그림-271] 해안녹지 조성사례

6. 도심 상징녹지축(동서 녹지축, Y자 녹지축) 계획을 통한 ‘실현의 녹’ 구현

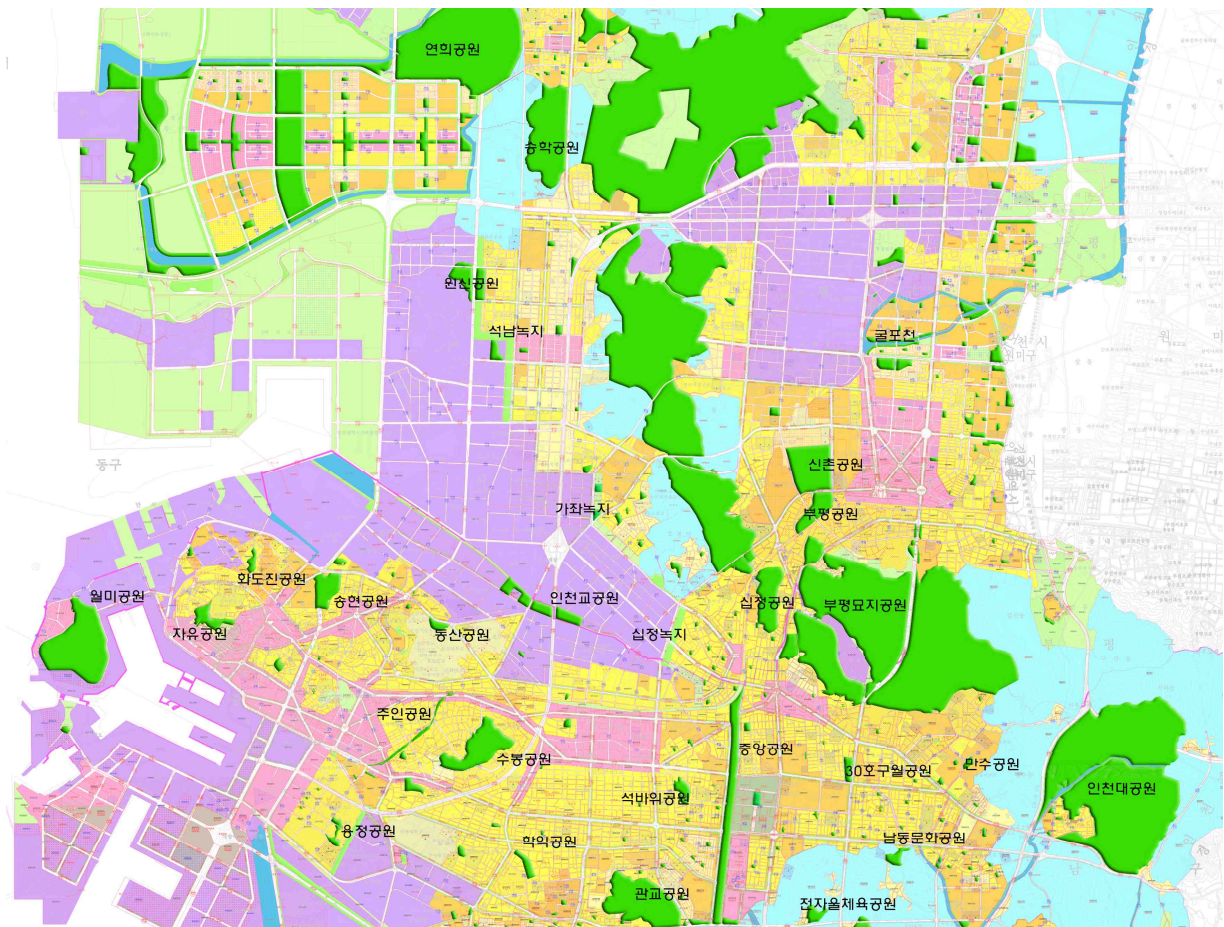
1) 기본방향

- 도심에 분포한 녹지의 재정비 및 연결을 통한 ‘실현의 녹’ 실현방안을 마련함
- 구도심에 산재되어 있는 거점공원을 연결하며 중앙공원 녹지축과 크로스 되는 동·서 녹지축을 완성함
- 중앙공원을 거점으로 서구와 부평구 쪽으로 연결되는 Y자 녹지축을 계획하여 십자형 녹지축과 더불어 도심의 중심을 관통하는 ‘실현의 녹’ 을 완성함

2) 현황분석

가. 공원녹지 현황

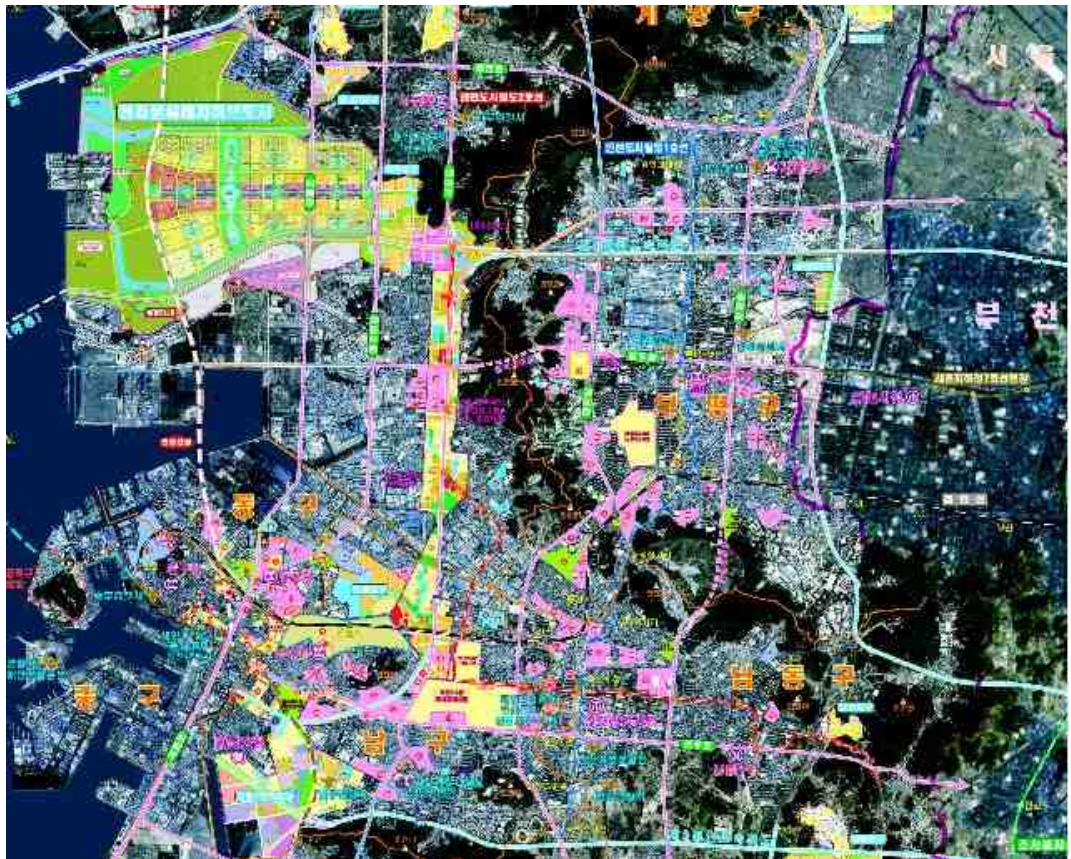
- 월미공원→자유공원→수봉공원→석바위공원→중앙공원→30호 구월공원→인천대공원으로 올라가는 동·서녹지축이 있으나 현실적으로 이어져 있지 않고 각각 산재해 있음
- 서구로 향하며 남·북으로 형성된 십정녹지, 가좌녹지, 석남녹지는 주거지역, 상업지역에 의해 단절되어 있음
- 부평구를 가로지르는 굴포천의 하천정비사업, 부평미군 이전부지의 공원계획(신촌공원)과 십정공원으로 이르는 점적인 녹지가 부평도심에 산재되어 있어 이를 연계한 Y자형 녹지축 계획이 필요함



[그림-272] 구도심 공원녹지 현황도

나. 도시개발 현황

- 인천광역시 도심지역은 도시균형발전사업으로 도시재생사업 및 재개발 사업이 추진 중임
- 동구, 남구, 서구, 부평구, 남동구 등 구도심에 도시재생사업, 주거환경 정비사업, 재개발계획 등이 시행되고 있는 지역에는 동서녹지축, Y자 녹지축과 공원·녹지 연계검토 가능함

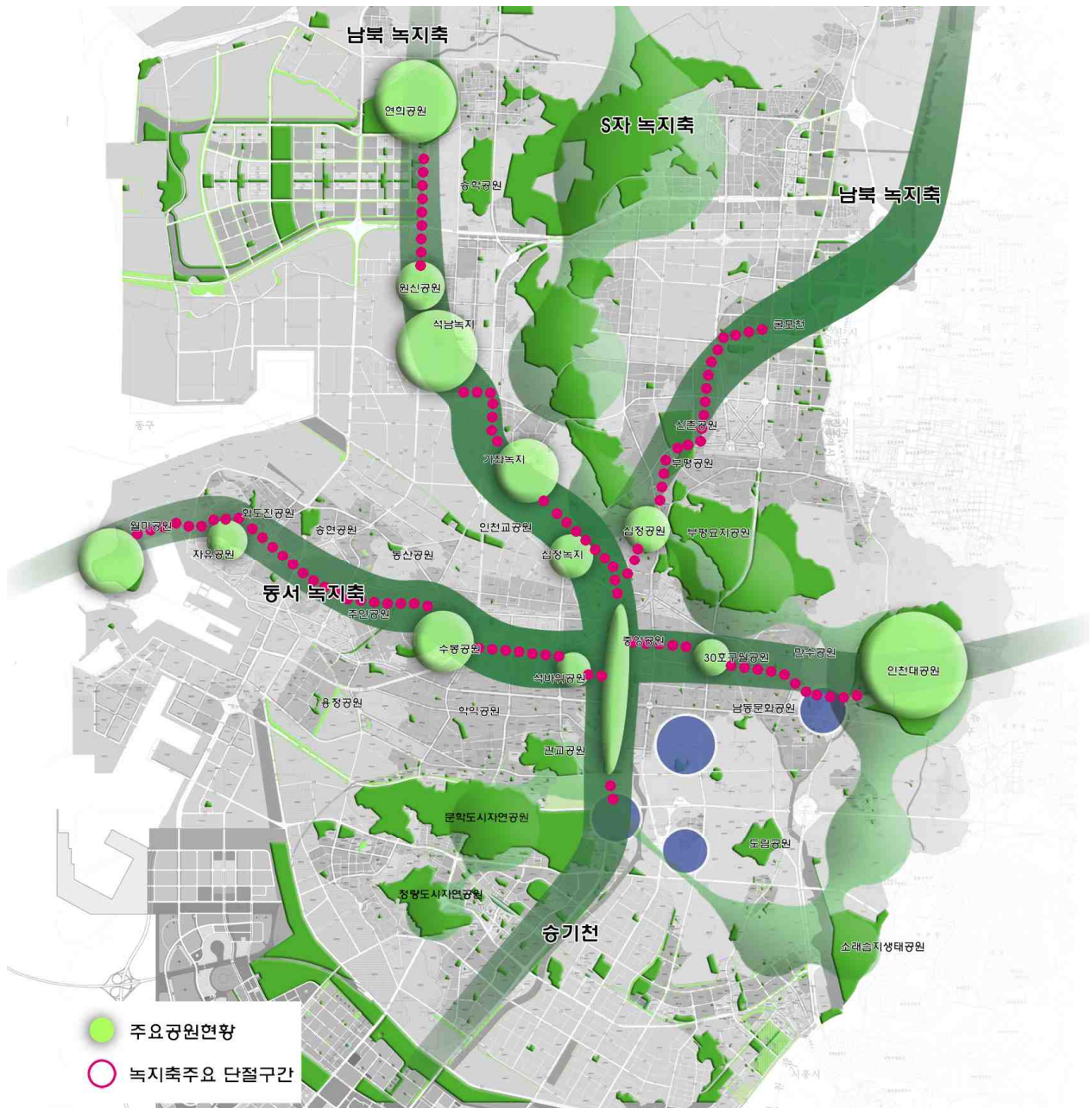


[그림-273] 구도심 도시개발 현황도

3) 도심 상징녹지축 (동서 녹지축, Y자 녹지축) 구상

- 주요 녹지축인 S자 녹지축을 근간으로 보다 건강한 녹색도시의 모습을 목표로 한 동서 녹지축, Y자 녹지축을 연계 검토함
- 각종 도시개발사업, 도시재생사업, 재개발사업 등의 지구내 공원녹지계획이 ‘명품의 녹’에 스며들어 도시전체의 광역 녹지축을 이룰 수 있도록 함
- 도심 내 교육시설, 행정기관, 체육시설에 구성되어 있는 녹지를 동서녹지축과 연계토록 함

- 월미공원 - 중앙공원 - 인천대공원을 연결하는 동서녹지축을 계획하여 가로환경 개선과 전략적인 연결 주요 지역에 공원을 확충함
- 부평구를 가로지르는 녹지축(굴포천 - 신촌공원 - 심정공원)과 중앙공원에서 서구로 이어지는 시설녹지(심정녹지, 가좌녹지, 석남녹지)와 연희공원까지 이어지는 녹지축을 설정하여 Y자 녹지축을 계획함

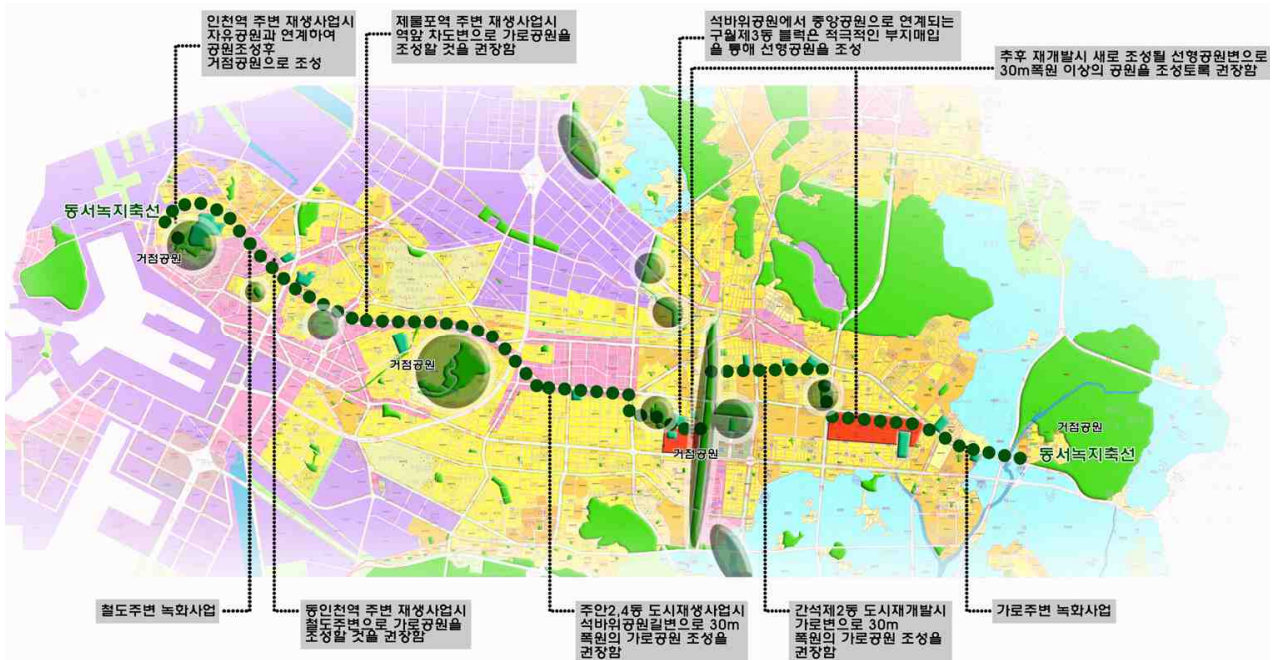


[그림-274] 십자형녹지축, Y자 녹지축 구상

4) 도심 상징녹지축(동서 녹지축, Y자 녹지축) 계획

가. 동서녹지축 계획

- 월미공원 - 자유공원 - 수봉공원 - 석바위공원 - 중앙공원 - 30호 구월공원 - 인천대 공원을 연결하는 동서녹지축을 설정함
- 설정된 동서녹지축선 상에 주변 토지이용현황 및 여건을 분석하여 개발사업 대상지에는 공원녹지 확충토록 권장하고, 공원 확충 가능지로 파악된 지역은 공원으로 계획함
- 동서녹지축에서 이미 개발되어 고층건물이 들어서 있는 지역은 시에서 공개공지나 녹화 가능지에 가로변 녹화를 적극 권장하도록 함
- 자유공원에서 석바위공원까지 이어지는 녹지축 선상에는 구도심 재생 개발사업이 이루어 지는 곳으로, 특히 역세권 주변 재생사업에는 철도변을 따라 가로공원화 하고 철도주변으로는 녹화사업을 추진토록 함
- 석바위공원에서 중앙공원까지는 공원 필요지역을 적극 매입하여 선형공원을 계획하며, 선형공원에 인접해 개발사업(재개발 등)이 있는 경우 녹지축선상에 가로녹지를 설치토록 함
- 중앙공원에서 인천대공원으로 이어지는 구간은 현재 계획된 재개발사업에서 동서녹지축으로 30m이상 폭원의 공원녹지를 확보(해당부서 협의)하도록 함



[그림-275] 구도심 동서녹지축 계획

- 동서녹지축 조성을 통해 공원녹지를 충분히 확보하여 인천광역시 도심부 중심에서 서해안으로 연계되는 보행공간을 제공하며, 충분한 녹음조성으로 바람길이 형성되어 구도심 기온저감 효과를 기대함



(예) 독일 프랑크푸르트 녹지축 조성사례



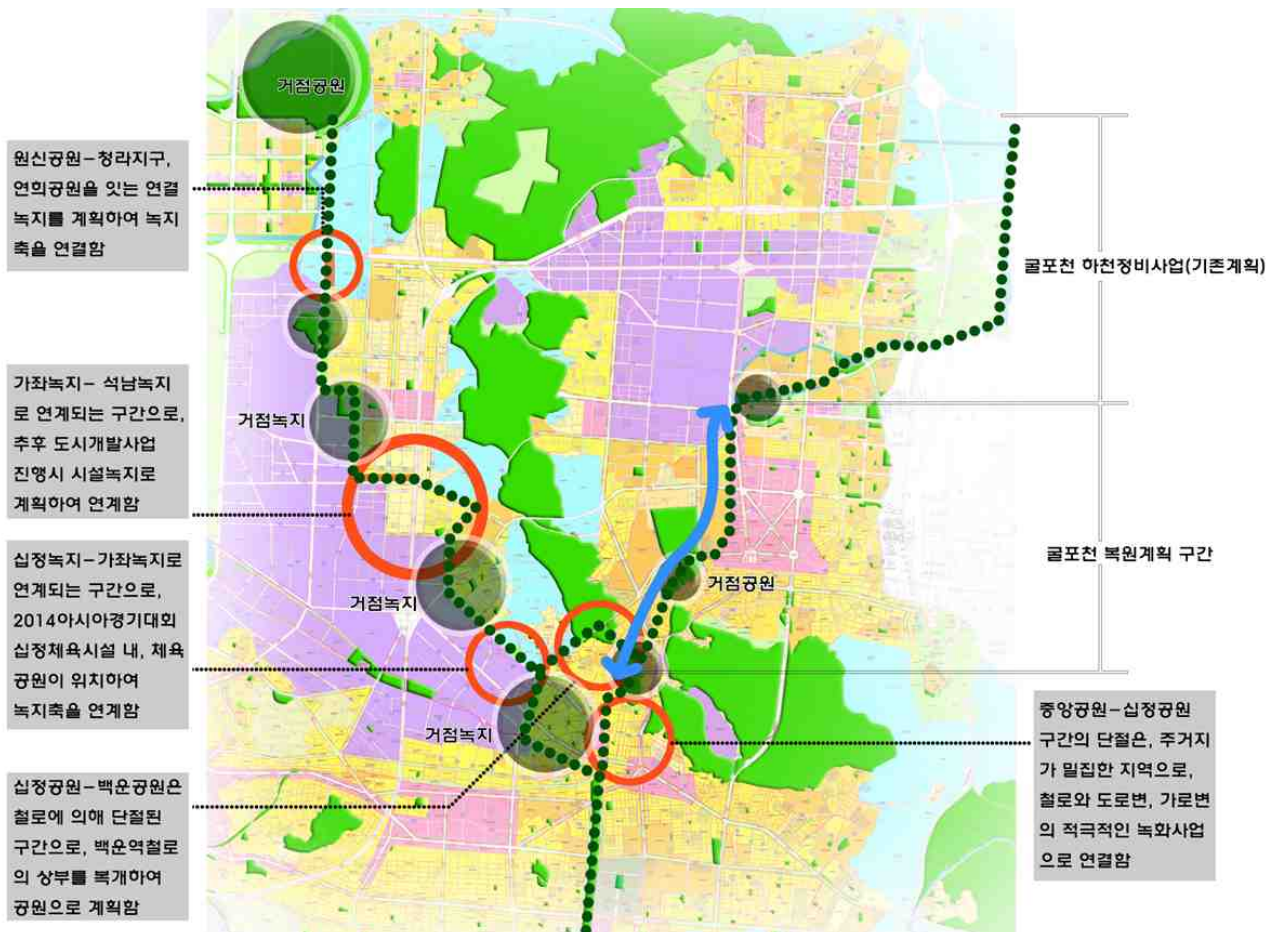
(예) 서울 세운상가 녹지축 조성계획사례 예시도



[그림-276] 구도심 동서녹지축 조감도

나. Y자 녹지축 계획

- 중앙공원 - 십정녹지 - 가좌녹지 - 석남녹지 - 원신공원 - 연희공원 등 Y자 녹지축의 서구쪽 구간과 중앙공원 - 십정공원 - 부평공원 - 굴포천 등 부평구 쪽으로 Y자 녹지축을 설정함
- 십정녹지 - 2014 아시아경기대회 경기장 - 호봉도시자연공원 - 백운공원 - 백운역 - 십정공원을 연결될 수 있도록, 백운역 철로의 상부를 복개하여 공원으로 중복 결정함
- 십정녹지 - 가좌녹지로의 단절구간은 2014 아시아경기대회 경기장을 계획하여 부평구 남단의 녹지를 연결하도록 계획함
- 가좌녹지 - 석남녹지 단절구간은 현재 주거지역과 상업지역, 일부 공업지역이 분포하는 지역으로 연결녹지와 녹도 및 보행자 도로 계획을 마련하여, 녹지의 흐름을 원활히 하도록 함
- 원신공원 - 연희공원의 단절구간은 청라지구의 입구부에 위치한 선형녹지와 더불어 녹지의 연결성을 갖도록 봉화로 일부구간을 잇는 연결녹지를 계획함
- 중앙공원 - 십정공원의 단절구간은 주거지역과, 철도에 의해 단절되어 있어 녹화사업을 통해 적극적으로 연계함
- 십정공원 상부에서 부평구청에 이르는 구간은 하천이 복개된 구간으로 굴포천을 복원하여 하천 녹화를 통한 녹지축을 연결함



[그림-277] Y자 녹지축 계획

7. 공원 특화테마 계획

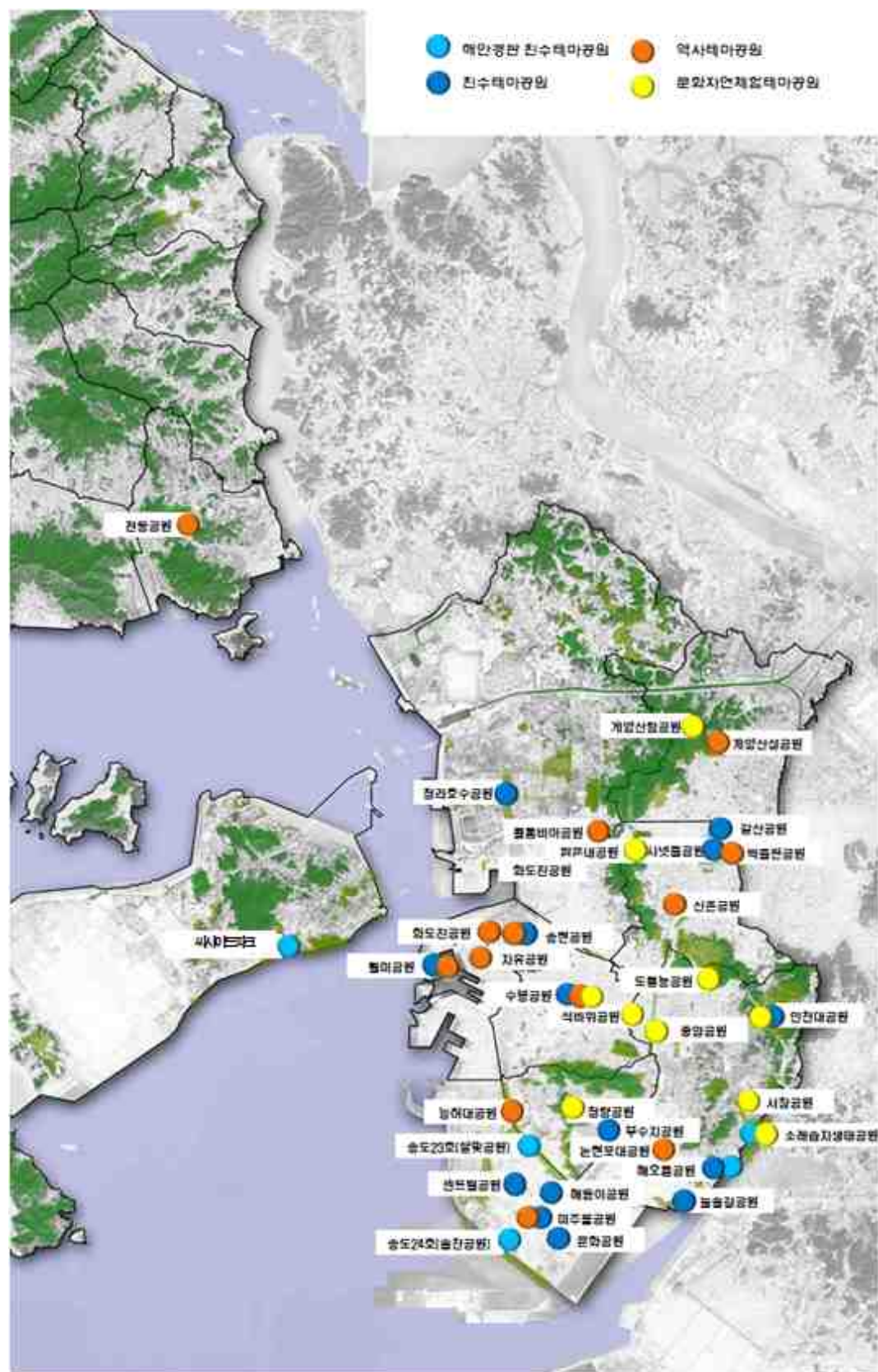
1) 기본방향

- 인천광역시의 조성된 공원이나 조성중인 공원, 조성예정인 공원을 대상으로 도시공원들의 지역성, 역사성, 자연성, 주민 이용성 등을 고려하여 특화 테마계획을 수립
- 공원별 해안경관 친수공원, 친수공원, 역사테마공원, 문화자연체험테마 공원으로 분류하여 벨트와 추후 새로이 조성될 공원에 대한 가이드라인 제시 및 기준

2) 공원별 특화테마 분류

[표-194] 공원별 특화테마 분류

유형	구분	공원명	테마내용
해안경관 친수테마공원	중구	씨사이드파크	<ul style="list-style-type: none"> 공원조성으로 서해의 자연경관조화 및 이용자의 친수공간 제공
	연수구	송도23호(달빛공원), 24호(솔찬공원)	
	남동구	해오름공원, 소래습지생태공원	
친수테마공원	중구	월미공원	<ul style="list-style-type: none"> 습지, 계류, 인공폭포, 호수, 물놀이장의 설치로 공원내의 친수공간 확보
	동구	송현공원	
	남구	수봉공원	
	연수구	해돋이공원, 미추홀공원, 센트럴파크, 문화공원, 부수지공원	
	남동구	해오름공원, 늘솔길공원, 인천대공원	
	부평구	시냇물공원, 갈산공원	
	서구	청라호수공원	
역사 테마공원	중구	월미공원, 자유공원	<ul style="list-style-type: none"> 전통정원, 이민사박물관, 최초서구식공원, 만국공원
	동구	화도진공원, 송현공원	<ul style="list-style-type: none"> 한미수교 100주년 기념공원, 달동네박물관
	남구	수봉공원	<ul style="list-style-type: none"> 현충탑, 인천지구전적기념비, 재일학도의용군 참전기념비
	연수구	능허대공원, 미추홀공원	<ul style="list-style-type: none"> 전통컨셉-인천8경
	남동구	논현포대공원	<ul style="list-style-type: none"> 옛 군사방어시설 전시
	부평구	박물관공원, 신촌공원	<ul style="list-style-type: none"> 부평역사박물관, 부평미군부대 이전지(문화공원변경)
	계양구	계양산성공원	<ul style="list-style-type: none"> 계양산성의 역사자원활용
	서구	콜롬비아공원	<ul style="list-style-type: none"> 한국전쟁 참전기념공원
	강화군	전등공원	<ul style="list-style-type: none"> 전등사등 주변역사자원을 활용한 공원
문화자연 체험테마공원	도서관	남구 수봉공원, 남구, 석바위공원, 남동구 서창공원	<ul style="list-style-type: none"> 공원내 도서관 운용
	문화회관	남동구 중앙공원	<ul style="list-style-type: none"> 공원내 문화회관 운용
	체험 및 전시관	소래습지생태공원, 인천	<ul style="list-style-type: none"> 생태자원을 활용한 체험 및 전시공간 운용
	숲 체험	청량공원, 계양산립공원	<ul style="list-style-type: none"> 산림자원을 활용한 체험 공간 운용



[그림-278] 공원 특화테마 계획도

8. 주제공원계획

1) 기본방향

- 주제공원은 휴식위주의 공원을 넘어서서 특징적이고 상징성 있는 공원들로, 다양한 활동을 담아내면서 지역의 커뮤니티 증진에도 이득을 주는 공간임
- 주민이 근거리에 위치한 주제공원을 방문하여 기념촬영, 이벤트개최, 스토리체험, 역사적·문화적 자원 감상 등을 통해 적은 비용으로 즐거움을 느끼고 활력을 얻는다면 사회적인 유대감과 행복감 증대
- 인천광역시의 지역적 특성을 반영한 다채로우면서도 통합적인 주제, 일정기간 동안 상상과 즐거움의 세계인 비일상적 환경 조성, 다양한 이벤트의 연출 등으로 복합적 형태를 지니도록 조성
- 추후 인천에 새로이 조성 될 주제공원에 대한 가이드라인 제시

2) 주제공원의 조성 및 이용활성화 방안

- 주제공원의 종류별 조성방안 제시

[표-195] 주제공원별 조성방안

유형	조성방안
역사공원	<ul style="list-style-type: none"> • 역사공원은 보존과 이용의 상충문제가 발생하므로, 보호대상인 역사자원은 인접한 문화재보호지구로 입지시켜 관리 및 보호하도록 함 • 인접한 공원은 역사자원의 관문역할을 하는 장소로서 역사자원에 대한 학습·교육·체험 등의 이용 활동을 할 수 있는 공원으로 기능할 수 있도록 함 • 역사공원 내 법적으로 설치 가능한 공원시설 중 체육시설은 역사공원의 특성을 약화시키는 시설이므로 공원의 특성화를 위해 규제가 필요
문화공원	<ul style="list-style-type: none"> • 문화공원은 문화 활동을 영위할 수 있는 유형의 주제 지원뿐만 아니라 무형의 문화자원의 입지 또한 중요함 • 문화공원 내 법적으로 설치 가능한 공원시설 중 체육시설은 문화공원의 특징을 약화시키는 시설이므로 공원의 특성화를 위해 규제가 필요 • 공원시설 부지면적의 제한이 없는 경우, 이들 시설을 설치하게 되면 휴식 등을 위한 자연공간 등을 확보하기가 어려우며, 대규모의 공원시설로만 공원을 채우게 되는 결과를 초래하게 될 수도 있으므로 이에 대한 제도 개선이 필요함
묘지공원	<ul style="list-style-type: none"> • 우리나라의 장묘문화와 정서를 바탕으로 묘지공원은 지나치게 엄숙하거나 지나치게 밝고 가벼운 분위기의 공간으로 조성되지 않도록 함 • 묘지공원은 대규모의 종합 묘지공원과 추모시설과 시민의 문화 및 휴식공간이 복합된 시민공원으로서 중소규모의 추모공원의 형태로 분류 • 추모공원은 묘지 없이 순수 추모시설과 공원녹지만으로 구성할 수도 있음
수변공원	<ul style="list-style-type: none"> • 수변공간에 설치할 수 있는 공원시설의 유형에 따라 수변에 조성된 수변생태공원, 수변놀이공원, 수변역사공원, 수변체육공원 등으로 주제를 달리 할 수 있으므로 유형별로 세분하고 법적 설치기준을 더욱 세분화할 필요 있음

[표-196] 주제공원별 조성방안-1

유형	조성방안
체육공원	<ul style="list-style-type: none"> • 평탄지가 아니더라도 배수지 상부를 적극적인 체육공원화로 생활체육공간의 확보 및 토지의 효율성 등을 추구할 수 있음 • 체육공원은 입지할 수 있는 시설 및 공원규모에 따라 그 유형을 종합체육공원과 생활체육공원으로 분류할 수 있음 • 법에서 규정한 체육공원에 입지가 가능한 공원시설에는 차별성이 없으므로, 체육공원의 특성화를 위해 공원시설의 종류를 규제할 필요가 있음
생태공원	<ul style="list-style-type: none"> • 비오톱공간 조성 유도, 서식처 보호, 자연관찰 공간 마련, 정보제공과 해설, 자연복원연구 및 전파의 5가지 기능들이 도입될 필요가 있음 • 입지하고 있는 시설의 유형, 보호해야 할 생태자원의 보존필요 정도, 입지현황에 따라 도심형 생태공원과 자연형(관찰형) 생태공원으로 유형의 세분화가 필요
복합공원	<ul style="list-style-type: none"> • 특대규모 이상으로 둘 이상의 주제가 복합되어 있는 복합공원을 조성하는 경우, 주제별로 각 구역을 특성화하여 공원구역을 구분하고, 각 부분이 서로 유기적으로 연계될 수 있도록 설계

3) 운영 프로그램 및 커뮤니티 활용방안

- 주제공원의 주제를 다양화하고 명확하게 하여 이용객의 욕구를 반영하고, 그 주제에 맞는 이용프로그램을 구상하여 내방객들의 참여를 유도
- 정기·부정기적 행사는 짜임새가 있어야 하며 시와 주민들의 협조 필요
- 역사공원의 경우 역사자원을 명물로 만들어 방문객을 끌어오고 생태공원의 경우 관찰 및 관리프로그램을 중심으로 해설가 등 자원봉사자를 기용하여 관찰시사와 인원을 제한하고 계절별로 다양한 프로그램을 기획 운영함
- 체육공원의 경우 조기축구회, 조기배드민턴회 등과 같은 운동모임이 활성화 되도록 하고, 역사공원의 경우 유치원 및 초·중·고교 학생들의 교육의 장으로 활용되도록 하며, 이때 주변 학교의 교과목 수업이나 동아리 활동(CA) 등에 역사공원이 야외교육 활동공간으로 활용될 수 있도록 학교와 협의

4) 관리 및 재정적 지원방안

- 안전관리 검사 등을 거쳐 시설교체 여부를 판단하고 주민자치 조직이 자체적으로 모금 및 기부금의 활용해 공원 주변을 꾸밀 수 있도록 재정적 지원
- 효율적인 공원관리를 위해 해당지역 공원녹지담당 공무원에게 공원을 할당하고 일부 일용직을 투입하여 지역민의 협조를 끌어낼 코디네이터를 교육하고 지원

9. 도시공원별 공원조성 설계지침

- 도시공원은 지역적 특성, 위치, 공원 성격을 반영하여 지역주민간 커뮤니티를 형성할 수 있도록 함
- 도시공원 시설은 이용자의 안전성을 확보할 수 있도록 공원시설을 설치함

[표-197] 도시공원별 공원조성 설계지침

도시공원 유형	설 계 지 침
근린공원	<ul style="list-style-type: none"> ○ 근린공원은 이용거리 등에 따라 근린생활권, 도보권, 도시지역권, 광역권 근린공원으로 구분 ○ 설치하는 시설물의 위치는 자연식생을 훼손하지 않는 지역에 설치 ○ 근린생활권 및 도보권 근린공원에는 주로 일상의 옥외 휴양·오락·학습 또는 체험 활동 등에 적합한 조경시설·휴양시설·유흥시설·운동시설·교양시설·편익시설 및 도시농업시설을 설치할 수 있으며, 주거 인근 또는 근린에 설치하는 공원이므로 근린거주자의 보건·휴양·정서생활의 향상에 기여할 수 있는 휴양시설·조경시설·운동시설·교양시설 위주로 설치 ○ 이용대상을 주변지역 혹은 타 도시지역 주민들까지 포함하게 되는 도시지역권 근린공원과 광역권 근린공원은 주로 주말의 옥외 휴양·오락·학습 또는 체험 활동 등에 적합한 조경시설·휴양시설·유흥시설·운동시설·교양시설·편익시설 및 도시농업시설 등 전체 주민의 종합적인 이용에 제공할 수 있는 공원시설을 설치할 수 있으며, 도로·광장 및 공원관리시설은 필수시설 임 ○ 근린공원 중 택지개발지구 안의 산림에 설치하는 근린공원의 경우에는 근린공원 시설물을 최소화·집약화하여 설치하여 공원이용으로부터 원래의 식생이 훼손되는 것을 최소화 ○ 공원시설 부지면적을 제외하고는 공원시설과 조화를 이룰 수 있도록 교목, 관목, 잔디 그 밖의 지피식물 등으로 녹화
어린이공원	<ul style="list-style-type: none"> ○ 어린이공원은 일률적으로 획일화된 공원이 아니라 지역성 등이 나타날 수 있도록 조성하고, 어린이의 안전을 높이도록 조성 ○ 어린이의 생활 및 놀이의 행태 변화를 반영하여 시설의 질을 높이고 어린이의 보건 및 정서함양에 기여하는 풍요로운 공간이 되도록 함 ○ 어린이공원의 공원시설은 대상연령에 적합한 시설을 설치하여야 하며, 연령(유아, 유년, 소년)별 이용자간의 충돌이 최소화되도록 공간적인 구분을 둠

[표-197 계속] 도시공원별 공원조성 설계지침

도시공원 유형	설 계 지 침
소공원	<ul style="list-style-type: none"> ○ 소공원은 도심이나 주거지 등 다양한 여건에 따라 설치 가능하도록 장소에 관한 설치기준, 유치거리, 규모의 제한을 받지 않고 설치할 수 있으며, 보호수, 정자목을 활용하거나 주거지역 안에 있는 공터 등에 조성함 ○ 소공원에 설치할 수 있는 공원시설은 조경시설, 유흥시설, 휴양시설 중 긴 의자, 편익시설 중 음수장·공중전화에 한하며, 성별·연령의 구분 없이 이용할 수 있어야 함 ○ 소공원에는 필수적인 공원시설인 도로·광장 및 공원관리시설을 설치하지 아니할 수 있음
역사공원	<ul style="list-style-type: none"> ○ 역사공원은 도시의 역사적 장소나 시설물, 유적·유물 등을 활용하여 설치하는 공원 ○ 역사공원은 기존의 문화재가 있는 지역 이외에도 문화재가 위치한 외곽 일정지역을 포함하여 공원으로 지정 가능 ○ 역사공원을 조성할 경우에는 공원의 핵심적인 역사 소재를 다루는 수준과 방법을 보존, 보전, 복원 여부에 따라 적절하게 선택해야 함 ○ 역사공원은 관계기관·전문가 및 지역 주민 등과의 충분한 협의 하에 설치·보전·정비 등이 이루어지도록 함
문화공원	<ul style="list-style-type: none"> ○ 문화공원은 지역의 대표적인 인물, 지역축제, 전통문화체험, 자연, 예술 등을 주제로 지역의 문화적 정체성이나 다양한 지역문화활동 등을 활용하여 공원으로 조성 함 ○ 문화공원은 일회성 공연이나 행사를 하는 행사장이 아니므로 상설전시, 특별전시 등과 같이 연중 이용객에게 문화공원으로서의 볼거리를 제공 함 ○ 문화공원에는 문화자원의 보호·관람·이용·안내를 위한 시설로서 조경시설, 경로당 및 노인복지관을 제외한 휴양시설, 운동시설, 교양시설 및 편익시설을 설치할 수 있으며, 도로·광장 및 공원관리시설은 필수로 함
수변공원	<ul style="list-style-type: none"> ○ 수변공원은 하천·호수 등의 수변과 접하고 있어 친수공간을 조성할 수 있는 곳에 설치 ○ 갯벌, 습지 등에 조성되는 수변공원의 경우 생물종조사 등에 대한 철저한 조사를 한 후에 이용 가능한 지역을 선정하여 공원을 조성하고 그 외 보전지역에 대한 보전계획을 별도로 수립

[표-197 계속] 도시공원별 공원조성 설계지침

도시공원 유형	설 계 지 침
묘지공원	○ 묘지공원에는 주로 묘지 이용자를 위하여 필요한 조경시설, 휴양시설, 편익시설과 그 밖의 시설 중 「장사 등에 관한 법률」 제2조제15호에 따른 장사시설을 설치할 수 있고, 정숙한 분위기를 저해하지 아니하는 범위 안에서 설치하여야 하며, 도로·광장 및 공원관리시설은 필수시설로 함
체육공원	○ 체육공원에는 조경시설, 휴양시설(경로당 및 노인복지관을 제외), 유흥시설, 운동시설, 교양시설(고분·성터·고옥 그 밖의 유적 등을 복원한 것으로서 역사적·학술적 가치가 높은 시설, 공연장, 과학관, 미술관, 박물관 및 문화회관에 한한다) 및 편익시설을 설치할 수 있고, 이 경우 운동시설에는 체력단련시설을 포함한 3종목 이상의 시설을 필수적으로 설치하여야 하며, 도로·광장 및 공원관리시설은 필수시설로 함
도시농업공원	○ 도시농업공원은 도시민의 취미·여가·학습 또는 체험 등 도시농업의 특성을 잘 살릴 수 있는 곳에 설치 ○ 도시텃밭은 생태적 성격을 고려하여 공원시설 부지면적 산정시 포함하지 아니 함 ○ 도시농업공원에는 조경시설·휴양시설(경로당 및 노인복지관을 제외한다)·운동시설·교양시설·편익시설 및 도시농업시설을 설치할 수 있고, 도로·광장 및 공원관리시설은 필수시설로 함
기타공원	○ 기타 공원은 위에서 명시한 공원 이외에 시·도 또는 대도시의 조례로 정하는 바에 따라 설치하는 공원 ○ 기타 공원에는 조경시설·휴양시설·교양시설·편익시설 및 별표 1 제9호다목에 따른 동물놀이터의 범위 안에서 설치하여야 하고, 도로·광장 및 공원관리시설은 필수시설로 함

10. 공원이용자를 고려한 설계지침

가. 공원이용자를 고려한 공원계획 필요성

- 본 계획은 인천광역시 시민의 삶의 질 향상을 도모하기 위한 공원수요를 전망하여 정책을 마련하는 것을 목적으로 함. 그러므로 다양한 공원이용객들의 요구가 적절하게 반영될 필요
- 특히 공원녹지 취약지역의 공원수요를 필요로 하는 저소득, 주거 취약지역 거주민, 여성, 노인, 장애인, 등을 대상으로 실현 가능한 계획이 필요

나. 공원이용자를 고려한 공원계획 비전

- 공원이용자들 모두에게 동등한 공원의 혜택의 분배를 보장
- 공원이용에 따른 성별 차이가 없도록 공원조성
- 공원조성 과정에서 공원이용자가 동등하게 참여하고 그 혜택이 모두에게 고루 돌아가도록 하여 모든 이용자가 균등한 공원의 이용을 보장
- 시민의 목소리를 듣고 그들이 요구하는 바를 명확히 검토 후 공원조성계획에 반영하면 효율적인 공원 이용 및 높은 만족도와 안정성을 보장

다. 공원이용자를 고려한 공원계획

- 공원조성 시 지역의 주이용자 분석을 우선으로 하고 그에 따른 이용자를 분류하는 과정이 필요함
- 도입시설 결정시 이용자별로 요구되는 것이 무엇인지 분석 필요
- 특히 여성, 어린이, 노약자, 장애인을 위해 안전, 이용편익시설, 무장애 설계, CPTED 개념을 반영한 공원 조성 필요
- 양질의 공원조성 및 공원이용공간 제공을 위해서는 사회적 지원, 안정성 확보, 이용객 다양성 존중, 평등한 이용 등을 고려하여 계획해야 함
- 세부적인 사항은 별도 가이드라인을 제시

[표-198] 공원이용자를 고려한 공원계획

공원 이용자	반영사항	공동반영사항
남성	<ul style="list-style-type: none"> 남성이용자를 위해 활동적이고 동적인 공간을 적절히 배치 	<ul style="list-style-type: none"> 접근성 : 보행 및 대중교통 정거장에서 접근할 수 있도록 보행체계 확립 CPTED(환경 설계를 통한 범죄예방 디자인) 도입 안전성 확보 : 진입로, 출입구 등 주요 지점에 CCTV설치, 주요이동공간의 조도확보, 식재 시설물로 인한 사각지대 방지
여성	<ul style="list-style-type: none"> 아이를 동반한 여성일 경우 걷기 쉬운 경사 8%이하의 동선계획을 통한 보행의 편의제공 여성전용 주차장 면수확보 여성 전용 화장실 도입(대변기수 확보) 유모차 대여소 및 유아동반 이용시설의 확대 	
어린이	<ul style="list-style-type: none"> 어린이 놀이 시설에 대한 안전점검 및 바닥 포장재의 신중한 선정 	
노인	<ul style="list-style-type: none"> 신체에 무리가 없는 보행이 편한 동선 및 포장재 선정 	
장애인	<ul style="list-style-type: none"> 장애인의 눈높이에 맞춘 무장애 동선 (경사8%이하)및 시설 도입 휠체어 대여소 조성 	



[그림-279] CPTED반영 사례



[그림-280] 무장애 동선 사례



[그림-281] 유모차 및 휠체어 대여소 반영 사례



[그림-282] 공원내 CCTV 반영 사례

II. 공원녹지 정비 방향

1 장기미집행시설 해제가이드라인의 개요

1. 기본방향

- 2030년 공원녹지기본계획은 “대통령주재2차규제개혁장관회의(‘14.9.3)이후 장기미집행 해제가이드라인 배포(’14.12.30)에 따라 그 내용을 반영하고 시의 여러 가지 조건을 고려하여 장기미집행시설에 대한 분류
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조에 의해 결정된 도시·군계획시설 중 시행령 제19조 제9호에 따라 규모 등이 도시·군의 여건 변화로 인하여 현 시점에서 불합리하거나 집행가능성이 없는 시설을 재검토하여 해제하거나 조정함으로써 토지이용의 활성화를 도모
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조에 의해 결정된 도시·군계획시설 중 결정고시 후 10년 이상 장기미집행된 도시·군계획시설의 해제를 위한 방향과 기준을 제시한 것으로, 도시·군계획시설의 필요성과 집행가능성 등을 재검토하여 도시·군계획시설에 대한 도시·군관리계획을 입안하거나 결정할 때에는 가이드라인을 따라야 함
- 가이드라인은 장기미집행 시설의 자동 실효에 대비하여 도시기능을 유지시키기 위한 객관적인 기준과 합리적인 절차를 제공하고, 도시·군관리계획 결정 과정에서 나타나는 문제점을 최소화하는 것에 의의가 있음

2. 적용대상 및 범위

- 적용대상은 도시·군계획시설 결정 고시일부터 10년 이내에 그 시설의 설치에 관한 사업이 시행되지 아니한 모든 도시·군계획시설을 대상으로 하고, 필요시 고시일로부터 10년 미만의 시설도 일부 포함할 수 있음
- 해제가 검토되는 대상 시설의 범위는 단계별 집행계획 수립시점을 기준으로 가이드라인에 따라 단계별 집행계획을 수립 또는 재수립하는 날 현재 장기미집행 도시·군계획시설에 해당하는 모든 도시·군계획시설임

3. 용어의 정의

- “장기미집행 시설”이란 법 제48조제1항에 따라 도시·군계획시설에 대한 도시·군관리계획의 결정의 고시일부터 10년 이내에 해당 도시·군계획시설의 설치에 관한 도시·군계획시설사업이 시행되지 아니한(실시계획의 인가나 그에 상응하는 절차가 진행된 경우는 제외함) 도시·군계획시설을 말함

- “우선해제시설”이란 도시·군계획시설사업을 시행할 경우 법적, 기술적, 환경적인 문제가 발생하여 사업시행이 곤란한 장기미집행 시설을 말함
- “재정적 집행가능시설”이란 각 장기미집행 시설의 실효 시점 전까지 재정 투입을 통해 집행되도록 단계별 집행계획이 수립된 시설을 말함
- “비재정적 집행가능시설”이란 국가 또는 지방자치단체의 재정사업으로 집행이 불가능한 시설을 대상으로 민간투자사업(도시공원 및 녹지 등에 관한 법률상 민간공원 등)과 도시·군계획사업과의 연계 등을 통하여 집행이 가능한 시설을 말함
- “장기미집행 시설 정비”란 도시·군관리계획 입안권자가 본 가이드라인에 따라 장기미집행 시설의 해제 및 해제 이후 관리방안 등을 마련하여 도시·군관리계획을 수립하는 것을 말함



[그림-283] 시설간 관계

4. 구성

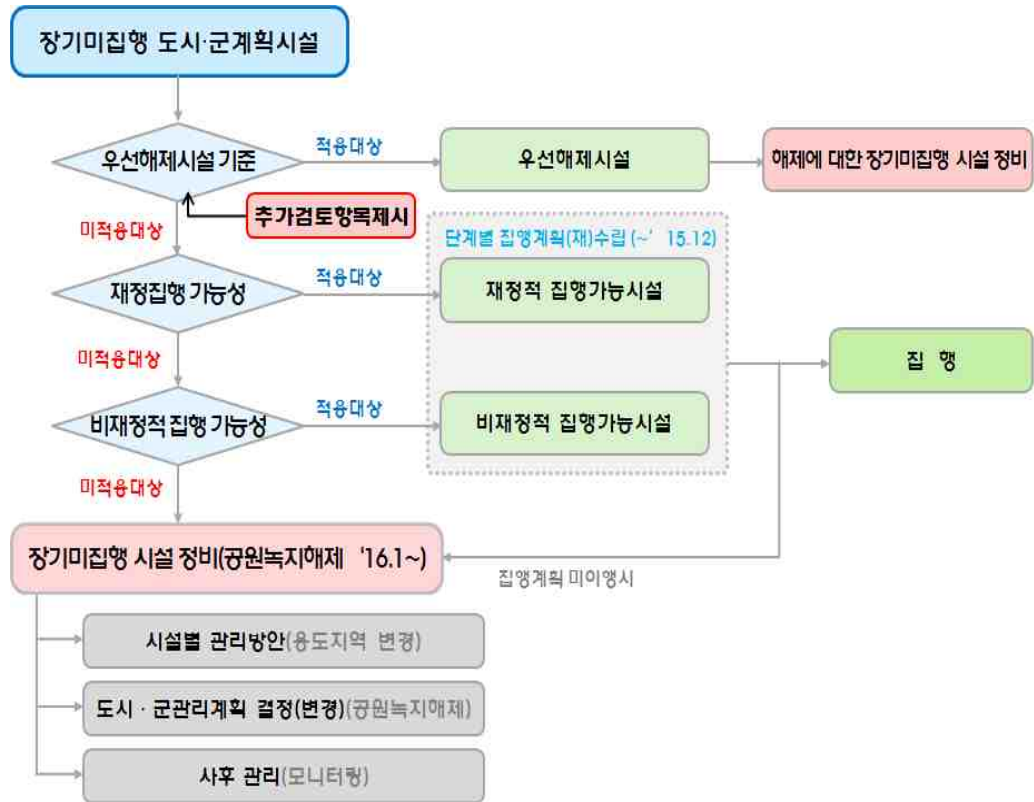
- 해제 기준은 우선해제시설, 단계별 집행계획 그리고 비재정적 집행방안에 따라 각각제시
- 2030년 공원녹지기본계획에서는 장기미집행시설에 대한 분류를 제시하고 추후 분류된 장기미집행 시설에 대한 도시·군관리계획의 절차 이행 및 관리기준 및 해제 후 관리방안 등을 제시하여야 함

② 해제가이드라인의 적용

1. 적용 순서

- 장기미집행 시설 중 도시·군계획시설사업을 시행할 경우 법적, 기술적, 환경적인 문제가 발생하여 사업시행이 곤란한 시설을 단계별 집행계획 수립 전까지 우선해제 시설로 분류 함
- 우선해제시설을 제외한 모든 시설에 대하여는 지자체의 재정능력, 필요성 등을 감안하여 2015년 12월 31까지 단계별 집행계획을 수립하여 공고 함

- 지방자치단체의 재정으로 집행이 불가능한 시설 중 비재정적 집행가능시설에 대해서는 가이드라인에서 제시한 기준에 따라 집행계획을 수립하여 단계별 집행계획에 반영하도록 함
- 우선해제시설 및 단계별 집행계획상 집행이 불가능한 시설은 장기미집행 시설정비절차를 이행 함



[그림-284] 장기미집행시설 해제가이드라인 적용순서도

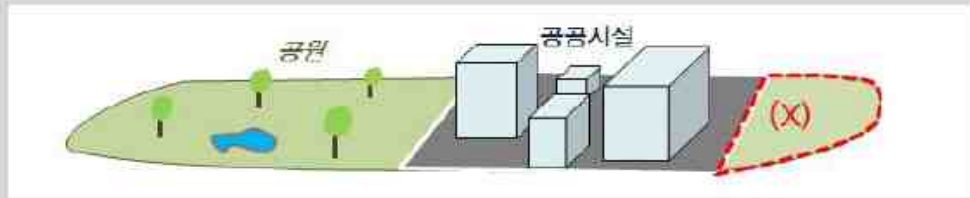
3] 해제 기준

1. 우선해제시설

1) 공 원

- 공원 등이 공공시설물 건축으로 인하여 공원시설의 일부가 해제되거나 도로에 의해 공원이 분리되어 잔여 토지 면적으로는 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행규칙」 제6조에서 정한 도시공원의 규모 미만이 되어 지정목적의 공원 기능의 수행이 곤란한 경우
- 공원조성보다는 임상이 양호하여 보전을 목적으로 과다하게 지정한 경우
 - 환경관련 등급 중 환경적으로 보존가치가 있는 최고 등급지를 포함하는 경우를 말함 (국토환경성평가 1등급, 생태·자연도 1등급, 녹지자연도 8등급이상 등)

(1) 잔여토지로 공원기능 수행 곤란



(2) 임상이 양호하여 보전목적 지정

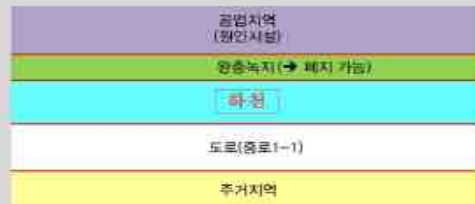


[그림-285] 우선해제시설 기준 예시도-공원

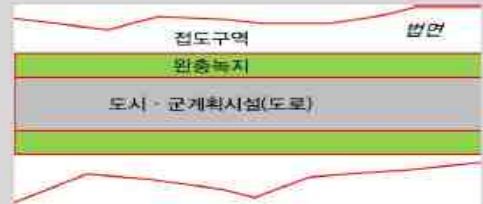
2) 녹 지

- 원인시설이 도로·하천 그 밖에 이와 유사한 다른 시설과 접속되어 있어 그 다른 시설이 녹지기능의 용도로 대체가능한 경우
- 점도구역과 저촉되고 주용도가 소음 저감을 위한 녹지인 경우로서 대체시설로 그 기능을 대신할 수 있는 경우
- 철도보호지구로 지정 되었거나, 이미 시가지가 조성되어 녹지의 설치가 곤란한 지역 중 방음벽 등 안전시설을 설치한 지역의 경우
- 철도 및 도로변 완충녹지 내 상가 및 주택 등이 밀집되어 있어 시설 집행의 장기화가 예상되고, 주 용도가 소음 저감을 위한 녹지인 경우로서 철도 및 도로의 장래 확장에 지장이 없고 대체시설(방음벽)이 설치되어 있어 그 기능을 대신할 수 있는 경우

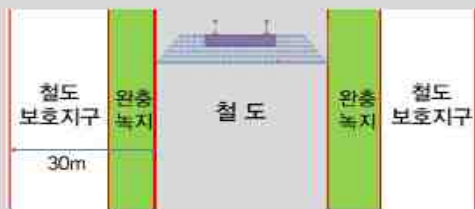
(1) 하천 등 유사한 다른시설과 접속



(2) 점도구역



(3) 철도보호지구



(4) 건축물 밀집지의 대체시설 설치



[그림-286] 우선해제시설 기준 예시도-녹지1

- 주거지역과 다른 용도지역간의 상충을 완화하기 위해 결정된 완충녹지로서 주거환경을 저해하는 용도의 건축물이 주거지역으로부터 지자체가 정한 거리 내에 없는 경우



[그림-287] 우선해제시설 기준 예시도-녹지2

2. 재정적 집행가능시설

1) 기본원칙

- 우선해제시설을 제외한 모든 미집행 중인 도시·군계획시설에 대하여 필요성과 재정수요의 추정 범위 내에서 투자우선순위를 정함
- 각 장기미집행 시설의 실효 시점 전까지 단계별 집행계획에 포함된 시설에 한하여 재정적 집행가능시설로 분류
- 1단계(1~3년차)와 2-1단계(4~5년차), 2-2단계(실효 대상)로 구분하여 분류
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조에 따라 단계별 집행계획을 수립하여야 하는 자는 재정적 집행가능시설을 2015년 12월 31일까지 분류하여야 한다.(집행가능시설로 분류된 미집행 시설은 단계별 집행계획 공고 및 장기미집행 시설 정비를 통해 조치로 결정됨)

2) 도시·군계획시설사업 집행예산 산정

- 단계별 집행계획은 2016년부터 향후 10년간 도시·군계획시설에 대한 집행 예산을 추계하여 도시·군계획시설 사업 예산규모를 산정하고 2015년 12월 31일까지 수립하는 재수립 함
- 예산은 처음 5년(1단계, 2-1단계)은 중기재정계획상 도시·군계획시설사업 예산을 기초로 하고, 이후 5년(2-2단계)은 중기재정계획 증·감추세를 감안하여 산정함
- 단, 이후 5년의 총액은 처음 5년간 집행계획 예산 총액의 120퍼센트를 초과할 수 없음

- 단계별 집행계획의 집행예산은 장기미집행 시설의 실효 전까지 실시계획인가나 그에 상응하는 절차가 진행될 수 있는 경우에 한정하여 투입시점으로 반영 함

3) 도시·군계획시설사업 집행순위

- 우선해제시설을 제외한 모든 미집행 중인 도시·군계획시설에 대하여 투자 우선순위를 정한 단계별 집행계획을 수립하여 2015년 12월 31일까지 공고 함
- 도시·군계획시설결정일부터 미집행기간이 긴 시설은 집행의 필요성이 낮은 시설로 분류
- 현재 토지이용상 지장물 유무 및 자연조건을 고려하여 개설 가능 여부를 검토하여, 집행의 필요성이 낮은 시설로 분류

3. 비재정적 집행가능시설

1) 기본원칙

- 비재정적 집행가능시설의 집행방식은 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 등 관련법에 따른 민간투자사업과 도시·군계획사업과의 연계를 통한 공공기여 방식으로 한정
- 단계별 집행계획을 수립하여야 하는 자는 비재정적 집행가능성을 검토하여 비재정적 집행가능시설을 2015년 12월 31일까지 분류함
- 비재정적 집행가능시설은 가이드라인에 따라 수립되는 단계별 집행계획에 포함되어야 하며, 장기미집행 시설의 실효 전까지 실시계획 인가나 그에 상응하는 절차가 진행될 수 있는 경우에 한정하여 투입시점으로 반영하여야 함

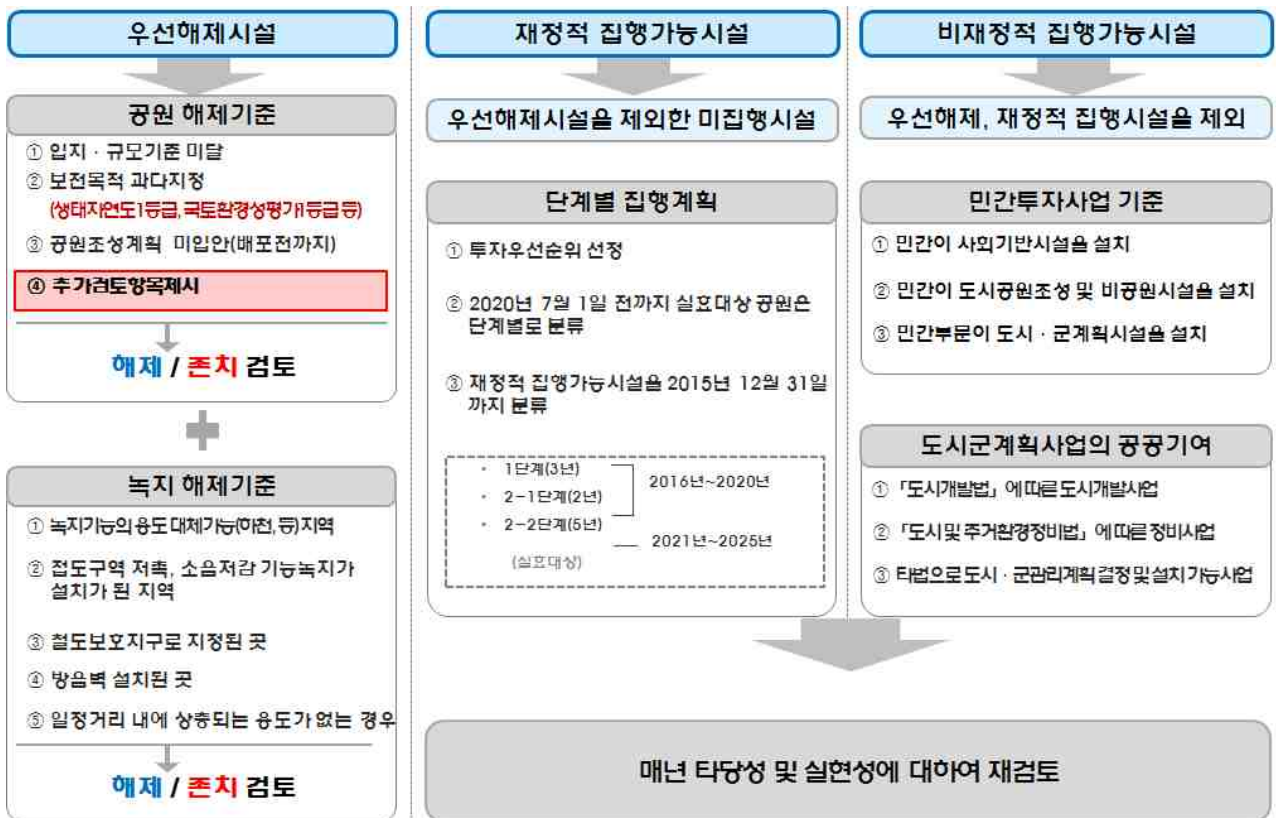
2) 민간투자사업 기준

- 민간 투자사업의 범위는 「사회기반시설에 대한 민간투자법」에 따른 민간투자사업, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에 따라 민간공원추진자가 도시공원 조성 및 비공원시설을 설치하는 사업
- 민간 투자 적용기준은 과거 5년간('09~ '14) 기반시설 설치를 위한 민간투자사업의 총액(행정절차상 실시계획을 득하는 시점에서의 연차별 사업비의 총합) 범위 내에서 비재정적 집행가능시설로 분류

3) 도시·군계획사업의 공공기여에 의한 집행 기준

- 도시·군계획사업의 범위는 「도시개발법」에 따른 도시개발사업, 「도시 및 주거환경정비법」에 따른 정비사업, 기타 관련법에 따라 도시·군계획시설에 대한 도시·군관리계획 결정 및 설치가 가능한 개발사업(예, 산업단지개발사업, 물류단지개발사업, 지역개발사업, 지방소도읍육성사업 등)

4. 해제가이드라인 기준 종합



[그림-288] 장기미집행시설 해제 가이드라인 기준도

4 장기미집행시설 검토대상

1. 대상선정

- 2015년 도시공원 및 녹지현황기준(2015.12 기준)자료 및 자치구별 현황데이터를 기초로 하여 조성중, 미조성 공원·녹지를 분류
- 최종 선정된 장기미집행시설 중 공공부분의 시설을 우선해제시설 검토 대상으로 함 (공원131개소, 녹지40개소)

[표-199] 장기미집행시설 검토대상

구분		지정 현황 현황	조성현황							우선 해제 시설 검토 대상	
			조성	조성중			미조성				
		개소	계	계	공공	민간	계	공공	민간	계	
공원	총계		1,119	605	141	42	99	373	89	284	131
	생활권 공원	소공원	156	32	26	—	26	98	27	71	27
		어린이공원	581	407	45	1	44	129	19	110	20
		근린공원	329	143	62	37	25	124	39	85	76
	주제 공원	문화공원	10	7	1	—	1	2	—	2	—
		수변공원	16	4	4	—	4	8	—	8	—
		묘지공원	3	1	—	—	—	2	1	1	1
		체육공원	15	11	—	—	—	4	1	3	1
		역사공원	5	—	2	—	2	3	2	1	2
		산림휴양공원	1	—	—	—	—	1	1	—	1
		도시생태공원	2	—	1	1	—	1	1	—	2
	도시자연공원		1	—	—	—	—	1	1	—	1
녹지	총계		1,255	738	202	12	190	315	28	287	40
	완충녹지		883	557	141	11	130	185	25	160	36
	경관녹지		297	155	44	1	43	98	3	95	4
	연결녹지		75	26	17	—	17	32	—	32	—

※타법에 의해 추진되는 도시개발사업이나, 경제자유구역내 공원녹지는 “민간부분”에 포함함

Ⅲ. 부문별 세부계획

1. 공원기본계획

1. 기본방향

- "New green city-Human city Incheon"에 알맞은 녹색도시를 위해 공원정비 및 확충 계획을 수립
- 기존 도시자연공원이 도시자연공원구역으로 변경됨으로써 1인당 공원조성 면적이 법적 확보면적 6㎡/인 이하로 감소함에 따라 공원면적 확보방안을 마련함
- 자치구별 1인당 공원조성면적 부족지역인 동구, 남구, 서구, 부평구, 계양구에 균형있는 공원배분을 위해 부족자치구 우선 공원조성면적 확보
- 인천광역시 근대 역사·문화유적지 및 자연생태자원이 풍부한 지역적 특성에 부합하도록 특색있는 공원을 선정함
- 도시의 변화에 대응하여 인천광역시에서 진행되고 있는 각종 개발사업에 일정규모 이상의 공원면적을 확보하도록 하고 시의 예산을 재정 및 예산을 반영, 실현가능한 공원녹지기본계획 수립
- 민간자본 확보를 통한 공원조성 및 자투리공간을 활용한 공원확충
- 녹을 확보 할 수 있는 제도마련으로 장기적인 확충계획 마련

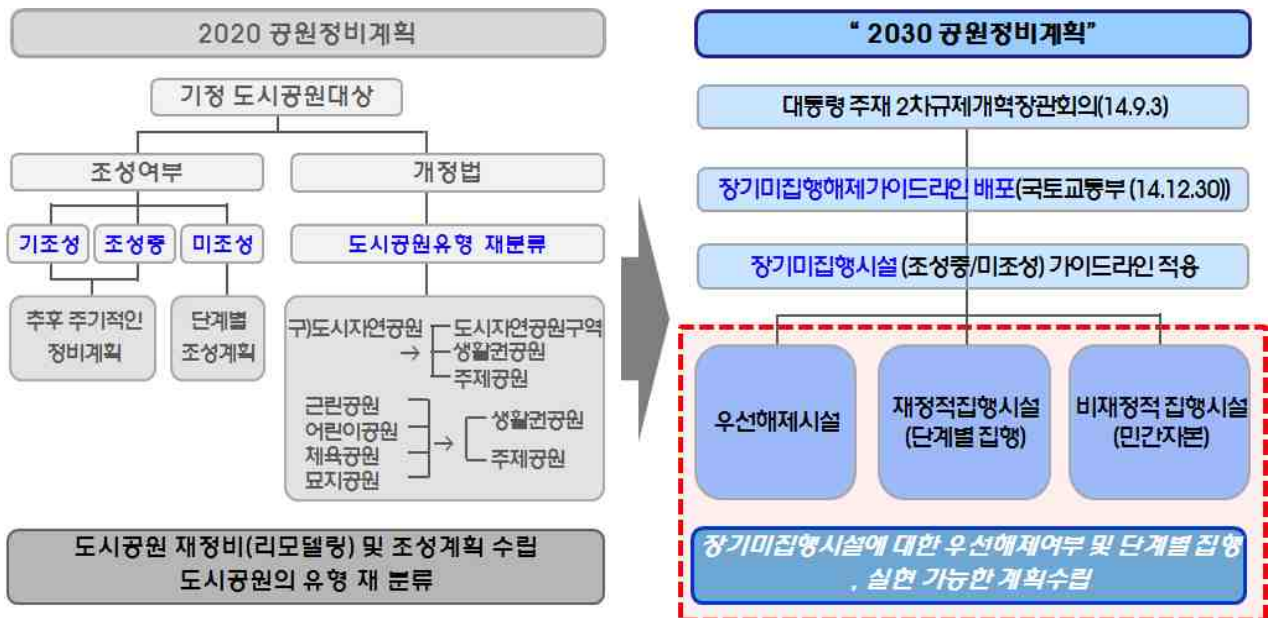
[표-200] 공원기본계획 주요내용

구 분	내 용
공원정비계획	<ul style="list-style-type: none"> • 장기미집행시설 해제가이드라인에 따른 우선해제, 재정적집행, 비재정적집행 시설의 분류 • 도시기본계획 반영사항
공원확충계획	<ul style="list-style-type: none"> • 2014년 아시아경기장 GB훼손지 확충 • 각종 개발사업에 의한 공원계획 반영 • 계양산 일원 공원확충 • 민간기업, 기업공원확충 • 배수지, 유수지의 도시계획시설 중복결정 • 공원서비스 소외지역 공원확충 • 쉼터, 소공원으로 도시계획시설 결정 • 보호수 및 큰나무 소공원화 • 녹지활용계약을 통한 녹지확보방안
공원배치계획도 및 공원총괄표	<ul style="list-style-type: none"> • 공원배치계획도 및 총괄표

2. 공원정비계획

1) 기본방향

- 2020년 공원정비계획은 법률개정에 의한 도시공원유형의 재분류 및 신규공원 지정을 지양
- 2030년 공원정비계획은 “대통령주재2차규제개혁장관회의(‘14.9.3.)이후 장기미집행 해제가이드라인 배포(국토교통부 ‘14.12.30)에 따라 시의 여러 가지 조건을 고려하여 우선해제, 재정적집행, 비재정적집행시설로 분류
- 장기미집행시설에 대한 우선해제여부 및 단계별집행, 실현 가능한 계획을 수립
- 적극적인 신규공원 지정 보다는 장기미집행시설을 중점으로 실현하는 계획을 수립
- 해제대상 미집행 시설을 공원녹지기본계획과 별도로 향후 해제검토 및 구체적인 관리방안 마련
- 상위계획인 도시기본계획 반영에 따른 공원면적 변경 검토



[그림-289] 2020년 공원정비계획 대비 2030년 공원정비계획 개념

2) 공원정비계획(해제가이드라인에 따른 정비-우선해제, 재정적, 비재정적 시설의 분류)

- 앞에서 제시한 장기미집행공원 131개소를 대상으로 분석
- 해제가이드라인에서 제시하는 우선해제시설 검토 항목 이외에 인천광역시 도시계획조례, 도시공원 녹지의 유형별 세부기준 등에 관한지침, 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 등에서 검토 항목을 발췌하여 세부적인 검토 실시

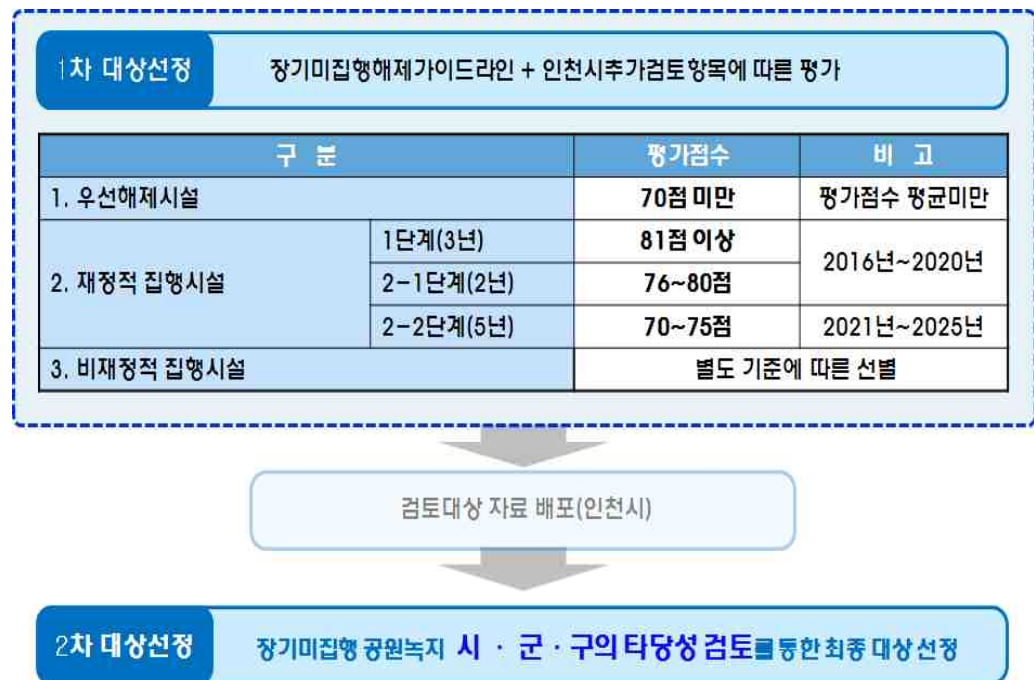
- 항목별 배점을 부여 하여 장기미집행 시설에 대한 검토 및 점수에 따라 우선해제시설, 재정적집행시설로 분류

[표-201] 공원추가검토항목(근린공원기준)

검토 항목		근거	평가 점수	검토세부항목 및 세부점수		비고
1. 공공시설 및 도로로 인한 단절		· 해제 가이드라인 매뉴얼	5점	유 무	1점 5점	
2. 임상보존 목적으로 과다지정	가. 생태자연도		10점	1등급 2등급이하	5점 10점	
	나. 국토환경성평가		10점	1등급 2등급이하	5점 10점	
	다. 자연환경보전 목적으로하는 지역·지구 (보전녹지지역, 생태· 경관보전지역 등)		5점	유 무	1점 5점	
			10점	4영급이상 3영급이하	5점 10점	
	라. 임상도					
3. 해발 65m미만 가용지			5점	40% 미만	1점	
		40% 이상		5점		
4. 경사도 30% 미만 가용지		· 인천광역시 도시계획조례	5점	40% 미만	1점	공원별 부지시설 면적 기준에 따라 %가 다르거나 미적용
				40% 이상	5점	
5. 토지소유현황(국·공유지)		· 해제 가이드라인 매뉴얼	10점	10%미만	1점	
				10~30%	5점	
				30~50%이상	10점	
6. 지정년도		· 2020년 인천광역시 공원녹지 기본계획	5점	1991~현재	1점	
				1981~1990	3점	
				1980이전	5점	
7. 접근성		· 도시공원 녹지의 유형별 세부기준 등에 관한 지침	10점	1면 도로에 접함	1점	
				2면 도로에 접함	5점	
				3면 이상이 도로에 접함	10점	
8. 유치거리내 유사한 공원		· 도시공원 및 녹지 등에 관한법률	5점	500미터 이하	1점	공원별 유치거리기준 에 따라 거리가 다르거나 미적용
				500미터 이상	5점	
9. 지역가점		· 2020년 인천광역시 공원녹지 기본계획	10점	중구	2점	1인단 공원조성면적이 작은 자치구 우선조정
				남동구	3점	
				강화군	4점	
				연수구	5점	
				계양구	6점	
				부평구	7점	
				서구	8점	
				남구	9점	
				동구	10점	
10. S자 녹지축		5점	1km이상 이격 1km이내 인접	1점 5점		
11. 조성율		· 도시공원 및 녹지등에 관한법률	5점	30%이하	1점	조성중 공원 대상
				31~60%	3점	
				60%이상	5점	
합계			100점			

3) 평가에 따른 공원 우선해제 및 재정적집행시설 분류 기준

- 장기미집행해제가이드라인과 인천시 추가검토 항목에 따라 장기미집행시설을 시설별로 세분화하여 검토
- 추가항목 및 배점표에 따라 81점 이상은 1단계(3년), 76~80점은 2-1단계(2년), 70~75점은 2-2단계(5년), 70점미만(평가점수 평균미만)은 우선해제시설로 분류
- 1차적으로 검토된 대상에 대해서는 2차적으로 해당 시·군·구의 재정적, 환경적 영향 등 타당성 검토를 통해 최종 대상을 선정
- 우선해제시설로 분류된 공원은 추후 해제에 대한 도시·군관리계획 절차를 이행
- 매년 집행계획의 타당성 및 실현성에 대하여 재검토해야 함



[그림-290] 평가에 따른 공원우선해제 및 재정적집행시설 선정 흐름도

4) 우선해제시설 분류

- 장기미집행시설 해제가이드라인과 추가검토항목을 대상공원에 각각 적용 평균점수 70점 미만의 공원에 대해서 우선해제검토 대상으로 선정
- 선정된 장기미집행공원 131개소 중 해제가이드라인 기준 및 추가검토 자료를 분석 후 선정된 우선해제공원은 소공원 10개소, 어린이공원 7개소, 근린공원 24개소로 총 41개소, 면적 3,274,485㎡의 공원이 우선해제시설로 분류 됨

[표-202] 우선해제시설 대상 총괄

구분		현황 (개소)	우선해제대상 (개소)	면적(㎡)
도시자연공원		1	—	—
생활권 공원	소공원	27	10	4,537
	어린이공원	20	7	55,222
	근린공원	76	24	3,214,726
주제 공원	묘지공원	1	—	—
	체육공원	1	—	—
	역사공원	2	—	—
	산림휴양공원	1	—	—
	도시생태공원	2	—	—
합계		131	41	3,274,485

[표-203] 우선해제시설 대상

자치구	번호	시설명	위 치	최초고시일	면적(㎡)	시설종류	분류결과
41개소		합 계			3,274,485		
남구	1	재념이공원	학익동 203-4일원	고시13(44.1.8)	12,069.0	어린이공원	우선해제
남구	2	햇골공원	학익동 산94-1일원	고시13 (44.1.8)	135,862.0	근린공원	우선해제
남동구	3	도림3지구공원	도림동	인고48(05.03)	7,374.0	근린공원	우선해제
남동구	4	도림공원	도림동 산38-3일원	건고2701(66.8.31)	417,000.0	근린공원	우선해제
남동구	5	비루공원	만수동 1-427일원	건고2701(66.8.31)	41,827.0	근린공원	우선해제
남동구	6	실은재공원	간석동 3-9일원	건고2701(66.8.31)	10,937.0	근린공원	우선해제
남동구	7	능골지구	수산동 535일원	인고286(12.11.26)	360.0	소공원	우선해제
남동구	8	주적지구	도림동 354-5일원	인고286(12.11.26)	264.0	소공원	우선해제
남동구	9	동덕지구	논현동 49일원	인고286(12.11.26)	180.0	소공원	우선해제
남동구	10	수현지구	장수동361-2일원	인고286(12.11.26)	452.0	소공원	우선해제
남동구	11	공원촌공원	간석동 산30-1	인고244(98.12.30)	3,123.0	어린이공원	우선해제
남동구	12	산저지구	만수동 810-14	인고286(12.11.26)	510.0	소공원	우선해제
남동구	13	길재지구	서창동 67일원	인고286(12.11.26)	573.0	소공원	우선해제
남동구	14	제척지구	운연동 343-3	인고286(12.11.26)	241.0	소공원	우선해제

※남동구 도림3지구공원은 계획수립 과정 중 해제(2015.11.30)

[표-203 계속] 우선해제시설 대상

자치구	번호	시설명	위 치	최초고시일	면적(㎡)	시설종류	최종결과
연수구	15	옥련공원	옥련동 76-9	인고128(96.7.31)	83,190.0	근린공원	우선해제
연수구	16	수리봉공원	연수동 1일원	고시13(44.1.8)	11,998.0	근린공원	우선해제
부평구	17	서달공원	청천동 산58-3	고시13(44.1.8)	183,027.0	근린공원	우선해제
부평구	18	구로지공원	산곡동 산67-3	고시13(44.1.8)	211,499.0	근린공원	우선해제
부평구	19	산마루공원	산곡동 산138	고시13(44.1.8)	60,019.0	근린공원	우선해제
부평구	20	굴재미공원	부평동 산8-1	건고427(86.9.29)	22,436.0	근린공원	우선해제
부평구	21	청원새싹공원	산곡동 산47-25	건고 344(70.7.20)	1,322.0	소공원	우선해제
서구	22	검암공원	검암동 533	건고2701(66.8.31)	296,369.0	근린공원	우선해제
서구	23	장도공원	경서동 산257	건고344(70.7.20)	81,339.0	근린공원	우선해제
서구	24	승학공원	가정동 산30	건고153(87.4.28)	613,481.0	근린공원	우선해제
서구	25	토담공원	마전동 산91	경고463(93.12.31)	30,000.0	근린공원	우선해제
서구	26	검단14호공원	마전동 산30	인고118(98.6.12)	183,000	근린공원	우선해제
서구	27	검단23호공원	오류동 산113-1	인고118 (98.6.12)	52,000	근린공원	우선해제
서구	28	검단24호공원	오류동 산121-1	인고118 (98.6.12)	34,500.0	근린공원	우선해제
서구	29	검단25호공원	오류동 산106	인고118 (98.6.12)	26,000.0	근린공원	우선해제
서구	30	백석공원	백석동 산59-1	인고118 (11.5.12)	21,800.0	어린이공원	우선해제
서구	31	도망공원	백석동 161	인고118 (11.5.12)	12,600.0	어린이공원	우선해제
서구	32	하동지구소공원	검암동 454-7	인고286 (12.11.26)	300.0	소공원	우선해제
서구	33	시천1지구소공원	시천동 97-3	인고286 (12.11.26)	335.0	소공원	우선해제
강화군	34	남산공원	신문리 산14-1일원	건고380 (72.8.23)	462,044.0	근린공원	우선해제
강화군	35	관청공원	관청리 산8-1일원	건고380 (72.8.23)	145,124.0	근린공원	우선해제
강화군	36	내가공원	고천리 산1090-2일원	경고147 (74.5.16)	45,000.0	근린공원	우선해제
강화군	37	대룡공원	대룡리 산120-3일원	경고147 (74.5.16)	33,000.0	근린공원	우선해제
강화군	38	온수공원	온수리 산58-2일원	경고255 (85.12.11)	27,700.0	근린공원	우선해제
강화군	39	유아공원	관청리 486-1	건고157 (79.4.20)	1,769.0	어린이공원	우선해제
강화군	40	5호공원	관청리 34-7	건고39 (88.2.20)	1,773.0	어린이공원	우선해제
강화군	41	6호공원	남산리 68-6	건고39 (88.2.20)	2,088.0	어린이공원	우선해제

※부평구 청원새싹공원은 계획수립 과정 중 해제(2016.2.11)

5) 비재정적집행시설(민간특례사업)

가. 법적사항

- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 개정(2015.01.20.)으로 민간공원조성 조건의 완화를 통해 기회제공의 범위가 확대되고 지자체는 재정적인 부담을 해소할 수 있는 기회 마련



[그림-291] 민간사업 대상지 조건

나. 대상지 선정기준

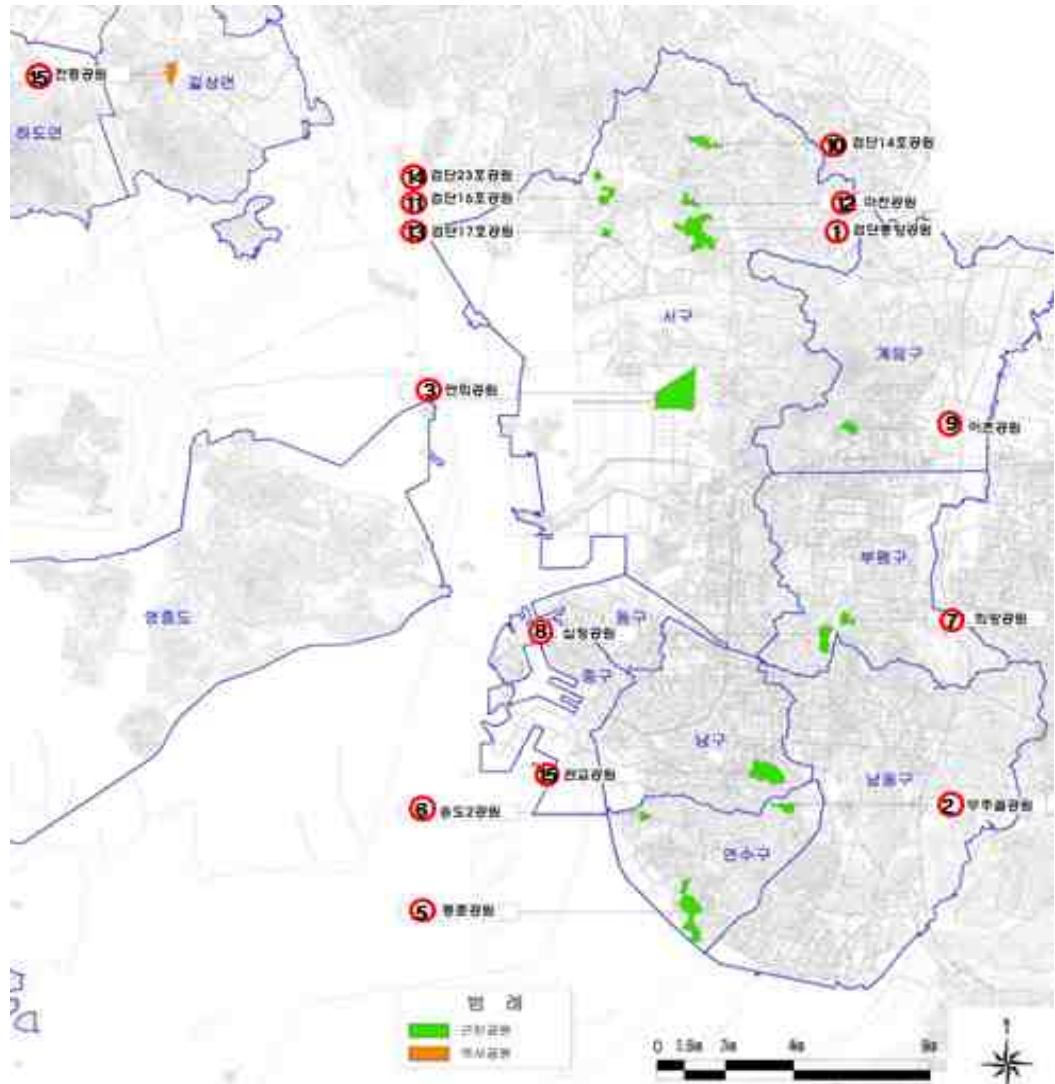
- 민간공원 대상지는 공공과 민간이 상호간 이익여부에 대한 타당성과, 지역민의 휴식공간으로서 역할수행에 적절한 입지여건 등을 갖추었는지 여부를 검토
- 공원의 전체 면적 중 국·공유지 비율보다 사유지 면적이 많은 대상지를 우선적으로 선정, 지자체의 토지보상비에 대한 부담해소
- 타법에 따른 비공원시설 및 공원시설 설치 시 규제 여부를 파악하여 주변 토지이용 및 환경, 법적저촉 여부 등을 검토
- 가용지 및 민간공원조성으로 인구확대 등의 주변여건 변화에 대한 검토
- 검토 기준을 바탕으로 세부사항 및 배점 기준을 마련 민간공원 선정의 지표마련
- 대상지 중 평균점수 이하의 공원의 대해서는 특례사업 대상에서 제외 검토

[표-204] 민간사업 대상지 조건 및 배점표

구 분		배 점	세부내용	세부점수
1	공공과 민간의 이익여부 판단	30	1km주변에 주거지 형성	30
			1km주변에 상업지 형성	25
			1km주변에 공업지 형성	20
			1km주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				100

다. 대상지 선정

- 인천광역시의 장기미집행 공원 중 대상조건이 충족되는 공원 15개소 선정 평균점수 75 점 이하의 공원은 민간공원 개발행위 특례사업 대상에서 제외 검토
- 공원의 전체 면적 중 국·공유지 비율보다 사유지 면적이 많은 대상지를 우선적으로 선정, 지자체의 토지보상비에 대한 부담해소
- 타법에 따른 비공원시설 및 공원시설 설치 시 규제 여부를 파악하여 주변 토지이용 및 환경, 법적저촉 여부 등을 검토
- 가용지 및 민간공원조성으로 인구확대 등의 주변여건 변화에 대한 검토
- 검토 기준을 바탕으로 세부사항 및 배점 기준을 마련 민간공원 선정의 지표마련
- 대상지 중 평균점수 이하의 공원에 대해서는 특례사업 대상에서 제외 검토



[그림-292] 민간공원 개발행위 특례사업 대상지 현황도

[표-205] 민간공원 개발행위 특례사업 대상지 현황표

구분	담당	공원명	위 치	공원 면적(㎡)		비고
				전체	사유지	
1	市	검단중앙공원	서구 왕길동 산14-1	605,733	576,931	도시자연공원
2	"	무주골공원	연수구 선학동 산21-4	120,897	101,187	근린공원
3	"	연희공원	서구 연희동 산127	1,032,185	257,016	-조성중 -서북쪽 고물상터
4	"	관교공원	남구 관교동 산102	490,513	241,543	일부조성
5	"	동춘공원	연수구 동춘동 산59-1	542,734	264,209	도시기본계획반영
6	"	십정공원	부평구 십정동 산50	233,253	107,262	
7	"	이촌공원	계양구 효성동 산18	125,529	110,831	일부조성(교대)
8	"	검단14호공원	서구 마전동 산30	183,000	152,949	
9	"	검단16호공원	서구 오류동 산15	137,800	129,383	
10	"	마전공원	서구 마전동 산107-14	113,000	77,703	
11	區	송도2공원	연수구 옥련동 산22-1	60,000	56,315	송도터널 동측
12	"	희망공원	부평구 부평동 산34-16	73,926	68,633	일부조성
13	"	검단17호공원	서구 오류동 산169	51,000	51,000	
14	"	검단23호공원	서구 오류동 산113-1	52,000	52,000	
15	郡	전등공원	강화군 길상면 온수리 산42	143,607	135,721	-역사공원 -토지구:전등사

라. 민간공원 개발행위특례사업 대상지 분석

(1) 검단중앙공원

○ 대상지 면적 : 605,733㎡ / 비공원시설면적 : 179,000㎡



1	공공과 민간의 이익여부 판단	30	1km주변에 주거지 형성	30
			1km주변에 상업지 형성	25
			1km주변에 공업지 형성	20
			1km주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접합	20
			2면 이상 도로에 접합	15
			1면 이상 도로에 접합	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상규제	5
합 계				95

[그림-293] 검단중앙공원 분석도

(2) 무주골공원

○ 대상지 면적 : 120,897㎡ / 비공원시설면적 : 36,000㎡



[그림-294] 무주골공원 분석도

1	공공과 민간의 이익여부 판단	30	1km주변에 주거지 형성	30
			1km주변에 상업지 형성	25
			1km주변에 공업지 형성	20
			1km주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				90

(3) 연희공원

○ 대상지 면적 : 1,032,185㎡(180,000㎡) / 비공원시설면적 : 54,000㎡



[그림-295] 연희공원 분석도

1	공공과 민간의 이익여부 판단	30	1km주변에 주거지 형성	30
			1km주변에 상업지 형성	25
			1km주변에 공업지 형성	20
			1km주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				90

(4) 관교공원

○ 대상지 면적 : 490,513㎡ / 비공원시설면적 : 22,000㎡



[그림-296] 관교공원 분석도

1	공공과 민간의 이익여부 판단	30	1km주변에 주거지 형성	30
			1km주변에 상업지 형성	25
			1km주변에 공업지 형성	20
			1km주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				85

6장 부문별 계획

인천광역시 공원녹지기본계획

(5) 동춘공원

○ 대상지 면적 : 542,734㎡ / 비공원시설면적 : 54,000㎡



[그림-297] 동춘공원 분석도

1	공공과 민간의 이익여부 판단	30	1km주변에 주거지 형성	30
			1km주변에 상업지 형성	25
			1km주변에 공업지 형성	20
			1km주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				90

(6) 십정공원

○ 대상지 면적 : 233,253㎡ / 비공원시설면적 : 43,600㎡



[그림-298] 십정공원 분석도

1	공공과 민간의 이익여부 판단	30	1km 주변에 주거지 형성	30
			1km 주변에 상업지 형성	25
			1km 주변에 공업지 형성	20
			1km 주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				85

(7) 이촌공원

○ 대상지 면적 : 125,529㎡ / 비공원시설면적 : 4,600㎡



[그림-299] 이촌공원 분석도

1	공공과 민간의 이익여부 판단	30	1km 주변에 주거지 형성	30
			1km 주변에 상업지 형성	25
			1km 주변에 공업지 형성	20
			1km 주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				75

(8) 검단14호공원

○ 대상지 면적 : 183,000㎡ / 비공원시설면적 : -㎡



[그림-300] 검단14호공원 분석도

1	공공과 민간의 이익여부 판단	30	1km주변에 주거지 형성	30
			1km주변에 상업지 형성	25
			1km주변에 공업지 형성	20
			1km주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				75

(9) 검단16호공원

○ 대상지 면적 : 137,800㎡ / 비공원시설면적 : 30,000㎡



[그림-301] 검단16호공원 분석도

1	공공과 민간의 이익여부 판단	30	1km 주변에 주거지 형성	30
			1km 주변에 상업지 형성	25
			1km 주변에 공업지 형성	20
			1km 주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				85

(10) 마전공원

○ 대상지 면적 : 113,000㎡ / 비공원시설면적 : 33,900㎡



[그림-302] 마전공원 분석도

1	공공과 민간의 이익대부 판단	30	1km 주변에 주거지 형성	30
			1km 주변에 상업지 형성	25
			1km 주변에 공업지 형성	20
			1km 주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	산지형	10
			3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				85

6장 부문별 계획

인천광역시 공원녹지기본계획

(11) 송도2공원

○ 대상지 면적 : 60,000㎡ / 비공원시설면적 : 18,000㎡



[그림-303] 송도2공원 분석도

1	공공과 민간의 이익대부 판단	30	1km주변에 주거지 형성	30
			1km주변에 상업지 형성	25
			1km주변에 공업지 형성	20
			1km주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				90

(12) 희망공원.

○ 대상지 면적 : 73,926㎡ / 비공원시설면적 : 20,000㎡



[그림-304] 희망공원 분석도

1	공공과 민간의 이익대부 판단	30	1km주변에 주거지 형성	30
			1km주변에 상업지 형성	25
			1km주변에 공업지 형성	20
			1km주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				80

(13) 검단17호공원

○ 대상지 면적 : 51,000㎡ / 비공원시설면적 : 15,000㎡



[그림-305] 검단17호공원 분석도

1	공공과 민간의 이익대부 판단	30	1km주변에 주거지 형성	30
			1km주변에 상업지 형성	25
			1km주변에 공업지 형성	20
			1km주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				80

(14) 검단23호공원

○ 대상지 면적 : 52,000㎡ / 비공원시설면적 : 10,100㎡



[그림-306] 검단23호공원 분석도

1	공공과 민간의 이익여부 판단	30	1km 주변에 주거지 형성	30
			1km 주변에 상업지 형성	25
			1km 주변에 공업지 형성	20
			1km 주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				60

(15) 전등공원

○ 대상지 면적 : 143,607㎡ / 비공원시설면적 : 43,100㎡



[그림-307] 전등공원 분석도

1	공공과 민간의 이익여부 판단	30	1km 주변에 주거지 형성	30
			1km 주변에 상업지 형성	25
			1km 주변에 공업지 형성	20
			1km 주변에 농경지 형성	15
2	대상지 입지여건	20	평지형	20
			구릉지형	15
			산지형	10
3	공원을 이용하는 주민들의 접근성	20	3면 이상 도로에 접함	20
			2면 이상 도로에 접함	15
			1면 이상 도로에 접함	10
4	가용지 비율(비공원시설가능면적기준)	20	15,000㎡ 이상	20
			15,000㎡ 미만	10
5	타법에 의한 규제사항	10	규제없음	10
			1가지 이상 규제	5
합 계				85

마. 민간공원 개발행위특례사업 분석 총괄

○ 인천광역시의 장기미집행 공원 중 대상조건이 충족되는 공원 15개소 선정 평균점수 75 점 이하의 공원은 민간공원 개발행위 특례사업 대상에서 제외 검토

○ 총 12개소가 민간공원 개발행위 특례사업 대상

[표-206] 민간공원 개발행위 특례사업 분석 총괄표

구분	담당	공원명	전체면적 (㎡)	비공원시설면적 (㎡)	분석점수	민간공원개발 가능여부
1	市	검단중앙공원	605,733	179,000	95	적합
2	"	무주굴공원	120,897	36,000	90	적합

[표-206 계속] 민간공원 개발행위 특례사업 분석 총괄표

구분	담당	공원명	전체면적 (㎡)	비공원시설면적 (㎡)	분석점수	민간공원개발 가능여부
3	市	연희공원	1,032,185	54,000	90	적합
4	"	관교공원	490,513	22,000	85	적합
5	"	동춘공원	542,734	54,000	90	적합
6	"	십정공원	233,253	43,600	85	적합
7	"	이촌공원	125,529	4,600	75	부적합
8	"	검단14호공원	183,000	-	75	부적합
9	"	검단16호공원	137,800	30,000	85	적합
10	"	마전공원	113,000	33,900	85	적합
11	區	송도2공원	60,000	18,000	90	적합
12	"	희망공원	73,926	20,000	80	적합
13	"	검단17호공원	51,000	15,000	80	적합
14	"	검단23호공원	52,000	10,100	60	부적합
15	郡	전등공원	143,607	43,100	85	적합

바. 특례사업대상지

- 대상공원 : 총 12개소
- 기준 : 공원면적 5만㎡ 이상
- 시 담당공원 : 8 개소(10만㎡ 이상)
- 구·군 담당공원 : 4개소(10만㎡ 미만)

[표-207] 특례사업 대상지 총괄표

구분	담당	공원명	위치	전체 (㎡)	비공원시설 제척면적(㎡)	비고
1	市	검단중앙공원	서구 왕길동 산14-1	605,733	179,000	
2		무주골공원	연수구 선학동 산21-4	120,897	36,000	
3		연희공원	서구 연희동 산127	1,032,185	54,000	
4		관교공원	남구 관교동 산102	490,513	22,000	
5		동춘공원	연수구 동춘동 산59-1	542,734	54,000	
6		십정공원	부평구 십정동 산50	233,253	43,600	
7		검단16호공원	서구 오류동 산15	137,800	30,000	
8		마전공원	서구 마전동 산107-14	113,000	33,900	
9	區	송도2공원	연수구 옥련동 산22-1	60,000	18,000	
10		희망공원	부평구 부평동 산34-16	73,926	20,000	
11		검단17호공원	서구 오류동 산169	51,000	15,000	
12	郡	전등공원	강화군 길상면 온수리 산42	143,607	43,100	
합계				3,483,948	548,900	

[표-208] 사업방식의 비교표

구분	1. 제안에 의한 방식	2. 공모에 의한 방식	비고
특징	<ul style="list-style-type: none"> 민간공원추진예정자가 사업계획 및 대상지 선정 민간공원추진예정자가 타당성 검토 이행 시(市)가 사업대상자 선정 도시공원위원회·도시계획위원회 심의 사업시행 후 공원시설 기부채납 	<ul style="list-style-type: none"> 시(市)가 사업계획 및 대상지 선정 시에서 타당성 검토 이행 제안심사위원회에서 사업대상자 선정 ~ 좌동 ~ ~ 좌동 ~ 	
장점	<ul style="list-style-type: none"> 사업추진에 대한 책임은 민간공원추진예정자가 짐 사업 사전준비과정 기간 단축 가능 토지소유자 참여 기회가 많을 수 있음 	<ul style="list-style-type: none"> 사업자 선정에 대한 공정성 측면에서 다소 우월할 수 있음 사업 인가 기간 단축 가능 다수에게 참여 기회를 줄 수 있음 다양한 사업제안 비교 선정 가능 	
단점	<ul style="list-style-type: none"> 초기 제안자 이외에 후순위 제안 희망자의 사업 참여 기회 제약 사업자 선정에 대한 공정성 문제 제기 사업 인가 기간이 길어질 수 있음 다양한 제안 및 아이디어 부재 	<ul style="list-style-type: none"> 사업부진 시 사업을 주도한 시(市)의 책임 비중이 커짐 공모 심사 기준의 객관성 확보 곤란 토지소유자 참여 기회가 줄어들 수 있음 	
추진 사례	<ul style="list-style-type: none"> 원주시: 공원 1개소(MOU) 청주시: 공원 4개소 (사업예정자 지정) 인천시: 공원 1개소(MOU) 	<ul style="list-style-type: none"> 의정부시: 공원 2개소 (실시계획인가) ※ 공모심사 탈락자 소송 제기 (심사 기준에 대한 객관성 시비) 	

□ 사업방식의 특징

- 제안에 의한 행위특례사업 : 특례사업 제안서가 접수되면 제안서의 타당성을 검토한 후 비공원시설의 종류, 규모, 시설 및 공원시설의 계획 등 세부내용에 대해 협상을 함. 이후 도시공원위원회 및 도시계획위원회 심의, 결정, 고시, 공고 등의 절차로 진행함
- 공모에 의한 특례사업 : 사업공모에 대한 목적과 방향설정 후 사업공모를 시행함. 제안 심사위원회를 통해 사업대상자를 선정한 후 계획내용에 대한 협상을 진행하고 이후 절차는 같음

□ 사업추진 시 쟁점사안

- 제안방식이나 공모방식 모두 사업자 지정경위에 대한 의혹제기 가능성이 상존하고 있어 사업자 지정의 대한 공정성 확보가 필요
- 공원전체가 단일 토지가 아니고 다수의 토지소유자로 구성되어 단속시행이 곤란하고 조합결성이 쉽지않아 토지소유자 참여에 제약이 있으며 2020년 공원 실효 이후 지가상승 및 개발기대로 사업참여 기피
- 민간사업은 불확정 상태를 전제로 추진하기 때문에 사업진행 불가시 책임성 문제 발생
- 특례방식 중 공모방식(공공)과 제안방식(민간)의 선호도가 달라 특례방식 결정에 대한 문제 발생

사. 사업대상자 선정기준 수립

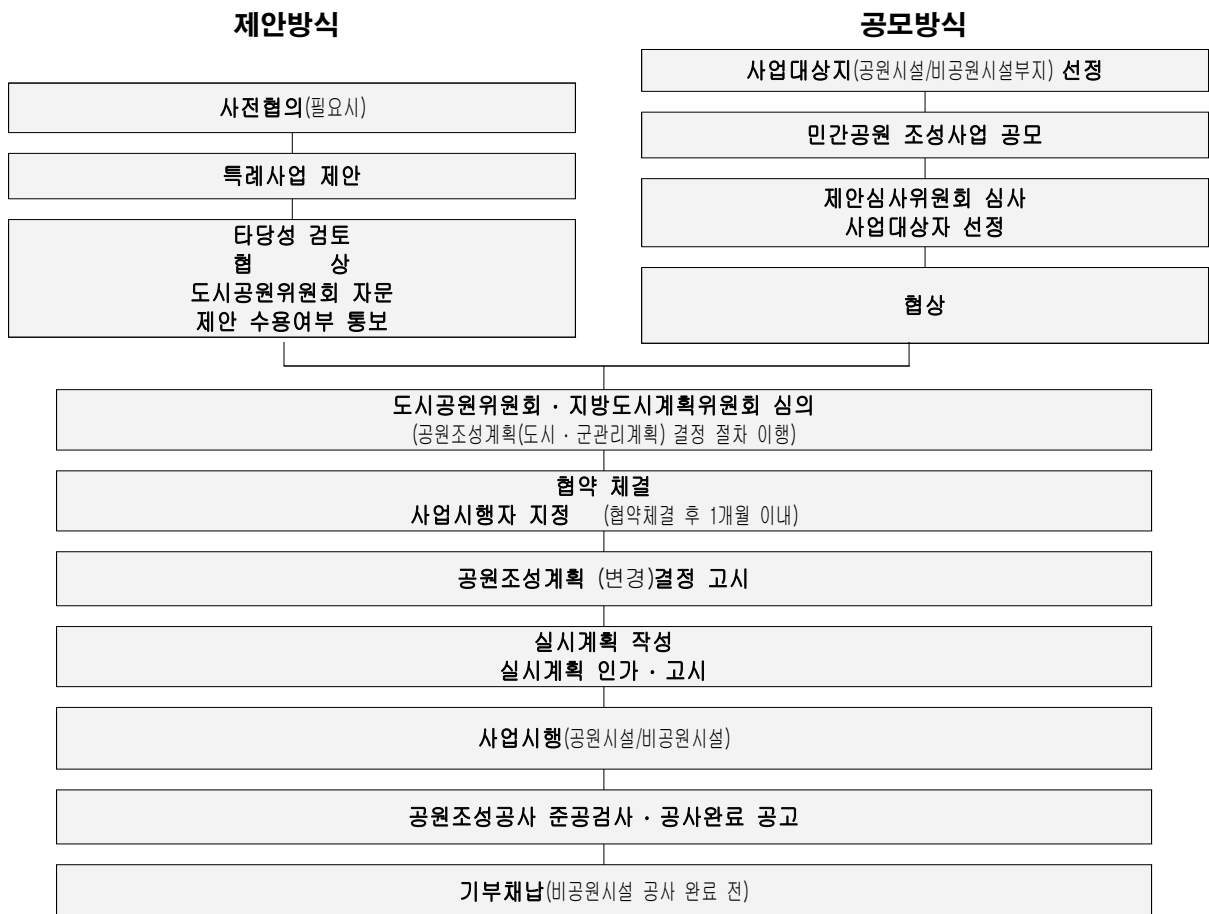
□ ‘제안방식’ 사업대상자 선정

- 특례사업 대상지 및 제안 접수 안내 공고 - 언론 매체 및 시 홈페이지 공고, 안내문 발송(→토지소유자)
- 공고 후 4개월 내 제안서 접수가 1건일 경우 사업대상자로 정함. 단, 제안서 접수 건이 2건 이상일 경우에는 우선순위에 따라 선정
 - 1순위: 단독 시행방식(토지의 2/3 확보 및 소유자의 1/2 동의)
 - 2순위: 공동(민·관) 시행방식(부지매입비의 4/5 예치)
- ※ ‘동일 지정요건(순위)’ 의 복수 제안 건은 공모방식으로 심사 선정
- 제안자가 없거나 사업시행자가 지정 되지 않았을 경우 :최초제안자를 사업대상자로 정함

□ ‘공모방식’ 사업대상자 선정

- 타당성 검토 - 대상지 선정 및 타당성 검토 용역 시행(市)
- 특례사업 공모 - 언론 매체 및 시 홈페이지 공고, 안내문 발송(→토지소유자)
- 제안심사위원회에서 제안서 심사 후 사업대상자 선정

[표-209] 특례사업(제안/공모) 추진절차



아. 특례사업의 관리 및 운영

○ 사업이행의 보증

- 특례사업의 적기 시공을 도모하고 민간공원추진자가 시공 중에 사업을 포기하는 사례를 방지하기 위해 필요

○ 사업시행자의 지정 취소 등

- 협약에 정한 사유발생 시
- 사업시행자로 지정받은 날로부터 1년이내에 실시계획인가 미신청 시

○ 협약의 변경

- 사업기간의 변경, 공원시설, 비공원시설의 종류 및 규모의 변경, 시장·군수 또는 민간공원추진자가 협약의 변경이 필요하다고 인정하는 경우

○ 기부채납

- 「국유재산법」, 「공유재산 및 물품관리법」 등 관련법규에 따라 특례사업으로 조성된 공원시설

○ 도시·군관리계획의 변경

- 비공원시설의 부지에 대하여 협약에서 정한 바에 따라 해당 도시공원에서 해제절차를 이행

6) 재정적집행시설

가. 재정적집행시설 절차

- 인천광역시의 장기미집행 공원 중 우선해제시설, 비재정적집행시설을 제외한 미집행시설을 시·군·구의 재정적 여건을 고려하여 단계별 집행계획 수립
- 위에서 제시한 평가항목 및 배점표에 따라 81점 이상은 1단계 (3년), 76~80점은 2-1단계(2년), 70~75점은 2-2단계(5년)로 분류



[그림-308] 재정적집행시설 절차도

나. 단계별 공원 조성계획

- 장기미집행 공원 129개소 중 우선해제시설로 분류된 공원 39개소와 비재정적집행시설 12개소를 제외한 공원 78개소를 단계별 집행계획을 수립
- 2020년 실효대상 시설은 2-2단계에 분류될 경우 실효되어 집행이 불가 할 수 있어 우선적 시행이 필요하고, 2-2단계 총액은 1단계, 2-1단계 총액의 120퍼센트를 초과 할 수 없음
- 인천광역시의 단계별 공원 조성계획은 1단계 공원 15개소, 2-1단계 공원 10개소, 2-2단계 공원 53개소로 총 78개소 11,338,260.1㎡로 계획

[표-210] 단계별 공원조성계획-1

구분			개소	면적(㎡)	비고
재정적 집행 시설	2016년~2020년	1단계(3년)	15	4,450,625.1	
		2-1단계(2년)	10	265,533.0	
	소계		25	4,716,158.1	
	2021년~2025년	2-2단계(5년)	53	6,622,102.0	
		소계		53	6,622,102.0
합계			78	11,338,260.1	

[표-211] 단계별 공원조성계획-2

구분	합계		1 단계		2-1단계		2-2 단계	
			2016-2018		2019-2020		2021-2025	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
계	78	11,338,260.1	15	4,450,625.1	10	265,533.0	53	6,622,102.0
소공원	19	15,040.0	1	517.0	1	4,178.0	17	10,345.0
어린이공원	13	58,463.3	2	5,568.0	3	33,208.0	8	19,687.3
근린공원	39	9,637,101.8	8	3,486,109.1	5	205,650.0	26	5,945,341.7
묘지공원	1	627,000.0	-	-	-	-	1	627,000.0
체육공원	1	22,497.0	-	-	1	22,497.0	-	-
역사공원	2	23,992.0	1	4,264.0	-	-	1	19,728.0
산림휴양	1	338,798.0	1	338,798.0	-	-	-	-
도시생태	2	615,369.0	2	615,369.0	-	-	-	-

[표-212] 단계별 집행 대상(시 집행)

자치구	번호	시설명	위 치	최초고시일	면적(㎡)	시설종류	분류결과
78개소		합계			11,370,604.9		
연수구	1	장미공원	연수동 산61-1일원	고시13 (44.1.8)	102,443.0	근린공원	1단계
연수구	2	청량공원	청학동 산55-34일원	고시13 (44.1.8)	338,798.0	산림휴양공원	1단계
서구	3	연희공원	연희동 산127	-	1,032,185.0	근린공원	1단계
남동구	4	도롱뇽공원	만수동 6-2일원	건고2701 (66.8.31)	407,880.0	도시생태공원	1단계
남동구	5	소래습지생태 공원	논현동 1-1일원	인고193 (00.10.31)	1,561,248.0	근린공원	1단계
부평구	6	함봉공원	십정동 산2-2	고시13 (44.1.8)	151,089.3	근린공원	1단계
계양구	7	계양공원	계산동 산52-1	인고267 (44.1.8)	351,321.8	근린공원	1단계
중구	8	월미공원	북성동1가월미산	건고344 (70.7.20)	590,614.0	근린공원	2-2단계
남구	9	문학공원	학익동 산68-2일원	고시13 (44.1.8)	218,813.0	근린공원	2-2단계
연수구	10	농원공원	동춘동 산9-4일원	고시13 (44.1.8)	46,291.0	근린공원	2-2단계
연수구	11	학나래공원	선학동 325-5일원	고시13 (44.1.8)	47,681.0	근린공원	2-2단계
연수구	12	청능공원	동춘동 산2일원	고시13 (44.1.8)	21,753.0	근린공원	2-2단계
연수구	13	청솔공원	청학동 22-1일원	고시13 (44.1.8)	30,436.0	근린공원	2-2단계
연수구	14	사모지공원	연수동 산56-5일원	고시13 (44.1.8)	62,760.0	근린공원	2-2단계
연수구	15	동곡공원	동춘동 56일원	고시13 (44.1.8)	6,247.0	어린이공원	2-2단계
남동구	16	석촌공원	간석동 산15-1일원	건고2701 (66.8.31)	53,577.0	근린공원	2-2단계
남동구	17	인천대공원	장수동 산78일원	건고344 (70.7.20)	2,665,463.9	근린공원	2-2단계
남동구	18	산밑말공원	만수동 산1-2일원	건고2701 (66.8.31)	29,545.0	근린공원	2-2단계
남동구	19	새말공원	간석동 산36-7일원	건고2701 (66.8.31)	4,144.0	소공원	2-2단계
부평구	20	원적산공원	청천동 71-12	고시13 (44.1.8)	226,692.0	근린공원	2-2단계
부평구	21	신촌공원	산곡동 산20	건고427(86.9.29)	428,985.0	근린공원	2-2단계
계양구	22	아나지공원	효성동 산89	인고267 (44.1.8)	24,684.0	근린공원	2-2단계
계양구	23	새벌공원	효성동 산74-1	인고267 (44.1.8)	121,633.0	근린공원	2-2단계
강화군	24	북산공원	관창리 산39일원	건고380(72.8.23)	19,728.0	역사공원	2-2단계
서구	25	장고개공원	가좌동 산150-3	건고344 (70.7.20)	25,399.8	근린공원	2-2단계
서구	26	돌록골공원	가정동 산21-1	고시13(44.1.8)	83,419.0	근린공원	2-2단계
서구	27	검단묘지공원	당하동 산178-1	인고191 (04.10.25)	627,000.0	묘지공원	2-2단계

[표-212 계속] 단계별 집행 대상(구·군 집행)

자치구	번호	시설명	위 치	최초고시일	면적(㎡)	시설종류	분류결과
남동구	28	박촌공원	만수동 810-3	인고244 (98.12.30)	3,468.0	어린이공원	1단계
남동구	29	운연공원	운연동 144-6	인고249 (10.8.30)	2,100.0	어린이공원	1단계
남동구	30	만의골지구	장수동 45-10	인고286 (12.11.26)	517.0	소공원	1단계
남동구	31	고잔공원	고잔동 산3-1일원	건고2701 (66.8.31)	202,824.0	근린공원	1단계
남동구	32	장도포대	논현동111-13일원	인고225 (11.09.14)	4,264	역사공원	1단계
부평구	33	갈산공원	갈산동 130-1	고시13 (44.1.8)	51,300.0	근린공원	1단계
부평구	34	맑은내공원	청천동 68-17	고시13 (44.1.8)	207,489.0	도시생태공원	1단계
계양구	35	갈개공원	작정동 산2	건고219(85.5.16)	33,698.0	근린공원	1단계
남동구	36	경신지구	수산동 72-8일원	인고98 (06.6.5)	1,500.0	어린이공원	2-1단계
남동구	37	도림1지구	도림동 104일원	인고98 (06.6.5)	1,500.0	어린이공원	2-1단계
남동구	38	소래	논현동 66-18일원	인고225 (11.09.14)	4,178	소공원	2-1단계
부평구	39	백운공원	십정동 186-419	건고427(86.9.29)	61,582.0	근린공원	2-1단계
계양구	40	굴현공원	굴현동 산1-10	인고267 (08.11.24)	33,003.0	근린공원	2-1단계
서구	41	능내공원	마전동 산144	인고218 (95.11.17)	77,340.0	근린공원	2-1단계
서구	42	현무공원	마전동 686-130	인고4 (96.1.10)	22,497.0	체육공원	2-1단계
중구	43	소월미공원	북성동	건고344 (70.7.20)	4,154.0	근린공원	2-1단계
남구	44	★용현공원	용현동 450일원	건고45 (71.1.29)	29,571.0	근린공원	2-1단계
연수구	45	선학공원	선학동 237-1일원	건고2701 (66.8.31)	30,208.0	어린이공원	2-1단계
부평구	46	십정공원	십정동 산50	건고75 (75.5.16)	233,253.0	근린공원	2-2단계
부평구	47	십정동집단 취락지구	십정동 64-3	인고116 (06.7.18)	13,965.0	근린공원	2-2단계
부평구	48	경찰종합학교 근린공원	부평동 산11-4	인고206 (09.6.29)	10,937.0	근린공원	2-2단계
부평구	49	십정동집단 취락지구	십정동 산90	인고116 (06.7.18)	1,600.0	어린이공원	2-2단계
부평구	50	한울공원	부평동 406-5	인고49 (04.11.15)	3,840.0	어린이공원	2-2단계
계양구	51	이촌공원	효성동 산87	건고427 (86.9.24)	487,000.0	근린공원	2-2단계
계양구	52	이촌공원	효성동 산18	인고267 (44.1.8)	125,529.0	근린공원	2-2단계
계양구	53	가현공원	작전동 765	계양01(09.1.12))	11,220.0	근린공원	2-2단계
계양구	54	이화지구	이화동 산29-1	인고116(06.7.18)	1,500.0	어린이공원	2-2단계

※남구 용현공원은 국가보훈 인천병원의 건립으로 해제(2015.12.28)

[표-212 계속] 단계별 집행 대상(구·군 집행)

자치구	번호	시설명	위 치	최초고시일	면적(㎡)	시설종류	분류결과
계양구	55	선주지지구	선주지동 200	인고98(06.6.5)	2,000.0	어린이공원	2-2단계
계양구	56	상야지구1	하야동 64-49	인고116(06.7.18)	1,500.0	어린이공원	2-2단계
계양구	57	상야지구2	상야동 12-12	인고116(06.7.18)	1,500.0	어린이공원	2-2단계
계양구	58	상야지구3	상야동 526-5	인고28612.11.26)	1,500.0	어린이공원	2-2단계
계양구	59	소공원5	독실동 116-4	인고78 (10.3.22)	156.0	소공원	2-2단계
계양구	60	소공원6	오류동 119-1	인고78 (10.3.22)	354.0	소공원	2-2단계
계양구	61	소공원7	오류동 81-7	인고78 (10.3.22)	176.0	소공원	2-2단계
계양구	62	소공원8	오류동 113-7	인고78 (10.3.22)	380.0	소공원	2-2단계
계양구	63	소공원9	오류동 113-12	인고78 (10.3.22)	189.0	소공원	2-2단계
계양구	64	소공원10	이화동 122-35	인고78 (10.3.22)	826.0	소공원	2-2단계
계양구	65	소공원11	목상동 101	인고78 (10.3.22)	190.0	소공원	2-2단계
계양구	66	소공원12	다남동 68-2	인고78 (10.3.22)	300.0	소공원	2-2단계
계양구	67	소공원13	다남동 112-14	인고78 (10.3.22)	329.0	소공원	2-2단계
계양구	68	소공원14	다남동 101-7	인고78 (10.3.22)	547.0	소공원	2-2단계
계양구	69	소공원15	하야동 64-29	인고78 (10.3.22)	358.0	소공원	2-2단계
계양구	70	소공원16	방축동 54	인고78 (10.3.22)	230.0	소공원	2-2단계
계양구	71	소공원17	박촌동 225-2	인고78 (10.3.22)	320.0	소공원	2-2단계
계양구	72	소공원18	박촌동 287-36	인고78 (10.3.22)	137.0	소공원	2-2단계
계양구	73	소공원19	이화동 23-19	인고78 (10.3.22)	351.0	소공원	2-2단계
서구	74	원신공원	신현동 산34-1	건고2701 (66.8.31)	178,531.0	근린공원	2-2단계
서구	75	금산공원	경서동 200-1	건고2701 (66.8.31)	80,660.0	근린공원	2-2단계
서구	76	금곡공원	금곡동 산194	경고463 (93.12.31)	30,000.0	근린공원	2-2단계
서구	77	검단15호공원	왕길동 산27-1	인고118 (98.6.12)	96,500.0	근린공원	2-2단계
서구	78	다락방지구소공원	석남동 322-32	인고286 (12.11.26)	1,358.0	소공원	2-2단계

7) 장기미집행공원정비 종합

- 장기미집행시설 해제가이드라인을 통해 인천광역시 전체 지정된 공원 1,119개소 중 조성 완료된 공원 605개소, 우선해제공원 41개소, 재정적집행공원 78개소, 비재정적집행공원 중 타법사업 383개소(도시개발사업)과 민간특례사업 12개소를 포함하여 분류

[표-213] 공원 정비계획 변경 물량표

구분	총계	조성 완료	우선 해제시설	재정적 집행시설	비재정적 집행시설		비고
공원	1,119	605	41	78	395	타법 사업 : 383 민간특례사업 : 12	

8) 도시기본계획에 따른 공원변경

가. 동춘공원

- 연수구에서 미래과학관 건립사업 추진을 위해 당초 ‘2011 도시기본계획’상 공원부지 일부를 제외하고 대체지로 배수지 남측부지(군부대포함)를 편입을 요구, 2020 도시기본계획에 반영하였으나 연수구의 미래과학관 건립사업 취소로 당초 공원부지로 환원
- 송도배수지는 동춘공원과 중복 결정되어 지역주민들의 휴식공간으로 활용되고 있으므로 공원으로 존치
- 배수지 남측부지는 주변에 군부대 입지 등 공원으로서의 기능 상실 및 도시기본계획 변동 사항을 반영하여 공원부지에서 제척
- 또한 동춘공원은 민간공원 특례사업 대상지로 추후 사업 추진 시 비공원시설(시가와 예정지)에 대해 공원부지에서 제척

[표-214] 동춘공원변경 내역

공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
동춘공원	근린공원	연수구 동춘동 산59-1	542,734	감)120,700	422,034	-미래과학관 폐지부지 편입 -송도배수지 공원으로 존치 -배수지남측부지(군부대일원) 제척

※ 추후 민간공원 사업 추진 시 비공원시설(시가와예정지) 공원부지에서 제척



[그림-309] 동춘공원 변경도

나. 민간공원 추진에 따른 비공원시설(시가화예정지) 제척

- 비재정적집행시설 분류에 따라 민간공원 특례사업으로 추진 가능성이 있는 12개소의 공원 선정
- 추후 비공원시설(시가화예정지)의 구성에 따라 기존의 공원구역에서 제척 필요. 남은 잔여 공원에 대해서는 민간이 공원조성
- 12개소의 공원부지에서 민간공원 특례사업으로 인한 비공원시설(시가화예정지) 제척 예정 면적은 전체 548,900㎡임

[표-215] 민간공원 특례사업 추진에 따른 비공원시설(시가화예정지) 내역

공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
검단중앙공원	근린공원	서구 왕길동 산14-1	605,733	감)179,000	426,733	비공원 시설 (시가화 예정지) 제척
무주골공원	근린공원	연수구 선학동 산21-4	120,897	감)36,000	84,897	
연희공원	근린공원	서구 연희동 산127	1,032,185	감)54,000	978,185	
관교공원	근린공원	남구 관교동 산102	490,513	감)22,000	468,513	
동춘공원	근린공원	연수구 동춘동 산59-1	422,034	감)54,000	368,034	
십정공원	근린공원	부평구 십정동 산50	233,253	감)43,600	189,653	
검단16호공원	근린공원	서구 오류동 산15	137,800	감)30,000	107,800	
마전공원	근린공원	서구 마전동 산107-14	113,000	감)33,900	79,100	
송도2공원	근린공원	연수구 옥련동 산22-1	60,000	감)18,000	42,000	
희망공원	근린공원	부평구 부평동 산34-16	73,926	감)20,000	53,926	
검단17호공원	근린공원	서구 오류동 산169	51,000	감)15,300	35,700	
전등공원	역사공원	강화군 길상면 운수리 산42	143,607	감)43,100	100,507	
합계			3,483,948	감)548,900	2,935,048	

다. 용현공원

- 기존의 용현공원 부지에 국가보훈 인천병원의 건립으로 인천 및 경기지역의 보훈대상자의 보훈통합 의료복지서비스를 수행, 그에 따라 용현공원(29,512㎡)을 해제

[표-216] 용현공원변경 내역

공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
용현 공원	근린 공원	남구 용현동 450-5 번지	29,512	감)29,512	-	-보훈병원 입지에 따른 공원해제 (인천광역시 고시 제2015-369호, 2015.12.28)

3. 공원확충계획

1) 기본방향

- 시민 생활환경을 풍요롭고 윤택하게 하는 매력적인 도시를 구현하기 위한 공원 확충 계획 수립
- 장기미집행시설 해제가이드라인에 따라 장기미집행시설에 대한 선집행이 우선시 되고 있는 시점에서 신규 공원시설결정은 지양
- 2014 아시아경기대회 경기장 건설을 위한 개발제한구역 해제에 따라 이행하여야 하는 훼손지 복구사업의 원활한 사업추진을 위하여 도시계획시설(공원)로 결정하여 훼손지 복구사업을 추진
- 도시재생사업, 택지개발사업 등 각종 개발사업시 최대한 도시공원 면적 확보
- 상위계획인 2030년 도시기본계획에 반영된 공원의 도시관리계획 결정(변경)에 따른 공원 확충
- 인천지역 기업들의 기업공원 조성으로 기업 이윤의 사회 환원 및 기업의 홍보, 지역 환경개선 등으로 쾌적한 도심 숲을 조성해 녹색도시 조성 및 지역민의 삶의 질 향상
- 도시공원 소외지역에 공원을 확보할 수 있는 도시계획시설을 조사 분석하고 일정 규모 이상의 배수지, 유수지에 대하여 도시계획시설 중복결정을 통한 공원면적 확충
- 구도심의 공원서비스 소외지역에 대한 중점녹화지구를 설정하여 녹의 확충
- 쉼터로 조성된 공간 중 · 장기적인 관리계획 차원에서 도시계획시설인 소공원으로 결정하여 지속적인 관리 및 도심의 작은 휴식공간을 장기적으로 지정 및 관리
- 인천광역시의 육지지역의 천연기념물, 인천시기념물, 큰 나무 등을 대상을 일정규모이상의 공간을 확보하여 도심의 쉼터 마련 및 보호수의 관리
- 도시민이 이용할 수 있는 공원녹지를 확충하기 위하여 필요한 경우에는 도시지역의 식생 또는 임상이 양호한 토지의 소유자와 그 토지를 일반 도시민에게 제공하는 것을 조건으로 해당 토지의 식생 또는 임상의 유지 · 보존 및 이용에 필요한 지원하고 그에 따른 계약체결

3) 각종 개발사업에 의한 공원신설

가. 현황분석

- 쾌적한 도시환경의 조성을 위하여 일정 규모 이상의 개발을 수반하는 개발계획을 수립시 도시공원 또는 녹지의 확보계획을 개발계획에 포함하여야 함

[표-218] 도시공원·녹지 확보규정

구 분	근거규정	내 용
도시공원 또는 녹지의 확보	도시공원 및 녹지등에 관한 법 (제14조)	② 다음 각 호의 계획으로 대통령이 정하는 규모 이상의 개발을 수반하는 개발계획을 수립하는 자는 국토교통부령이 정하는 기준에 따라 도시공원 또는 녹지의 확보계획을 개발계획에 포함하여야 한다. 1. 도시개발법에 의한 개발계획 2. 주택건설사업계획 또는 대지조성사업계획 3. 도시 및 주거환경정비법에 의한 정비계획 4. 산업단지개발사업의 시행을 위한 개발계획 5. 택지개발계획 6. 공동집배송센터의 사업계획 7. 지역종합개발계획 8. 주거, 상업, 공업을 목적으로 단지 조성하는 개발계획 9. 그 밖의 단지를 조성하는 개발계획 ③ 제2항의 규정에 의하여 개발계획에 포함되는 도시공원 또는 녹지는 당해 개발사업의 시행자가 자기의 부담으로 조성한다.
	시행령 (제12조)	도시공원 또는 녹지의 확보계획을 포함하여야 하는 개발계획 1. 1만㎡ 이상의 도시개발사업 2. 1천세대 이상의 주택건설사업 3. 10만㎡이상의 대지조성사업 4. 5만㎡ 이상의 주택개발사업·주택재건축사업 및 도시환경정비사업 5. 산업단지개발부지 중 주거용도로 계획된 면적이 1만㎡이상인 사업 등 6. 10만제곱미터 이상의 택지개발사업 7. 공동집배송센터사업 중 주거용도로 10만제곱미터 이상인 사업 8. 지역종합개발사업 중 주거용도로 계획된 단면적이 10만제곱미터 이상인 사업 9. 1호에서 8호의 각 개발계획의 규모에 해당되는 사업 10. 개발사업부지 중 주거용도로 계획된 면적이 1만제곱미터 이상인 사업

- 인천광역시는 도시개발사업으로 19개소, 도시·주거환경정비 사업으로 130개소가 진행 중임 (2015년 말 기준)

[표-219] 인천광역시 각종 개발사업

구분	사업수	규모(㎟)	비고
합계	19	14.36	
신규 도시개발	소계	19	7.31
	도시개발	19	7.31
도시·주거환경정비	소계	130	7.05
	주거환경개선사업	7	0.65
	주택재개발사업	72	5.05
	주택재건축사업	25	0.59
	도시환경정비사업	11	0.37
	주거환경관리사업	15	0.39

나. 확충세부계획

- 진행 중인 각종 도시개발사업 및 도시·주거환경정비사업 중 공원녹지로 계획되어진 면적은 1,014,245.4㎡으로 도시개발사업 661,741.1㎡, 주거환경개선사업 32,749.5㎡, 주택재개발사업 252,625.8㎡ 주택재건축사업 18,271.4㎡, 도시환경정비사업 18,271.4㎡, 주거환경관리사업 19,522.3㎡가 확보 됨

[표-220] 각종개발사업으로 도시공원 확보 면적


구 분		개소	사업면적(㎡)	공원녹지 확충면적(㎡)	비고
계		149	14,356,395.8	1,014,245.4	
도시 개발 사업	소 계	19	7,306,309.8	661,741.1	
	청학지구	1	25,226.8	1,261.3	
	동춘1구역	1	407,913.0	36,712.2	
	굴현구역	1	182,064.0	9,103.2	
	경서2구역	1	34,025.0	1,701.3	
	동춘2구역	1	234,235.0	11,711.8	
	송도대우자관	1	538,600.0	48,474.0	
	경서3구역	1	368,085.0	33,127.7	
	문학구역	1	81,250.0	4,062.5	
	용현·학익2-1블록	1	422,965.0	38,066.9	
	용현·학익1블럭	1	1561,799.0	187,415.9	
	송도역세권구역	1	288,126.0	14,406.3	
	검단3구역	1	524,562.0	47,210.6	
	방축구역	1	85,188.0	4,259.4	
	효성구역	1	434,989.0	39,149.0	
	한들구역	1	563,448.0	50,710.3	
	검단(중앙대)캠퍼스타운	1	995,781.0	89,620.3	
	검단5구역	1	421,148.0	37,903.3	
	계산종합의료단지	1	21,390.0	1,069.5	
	고잔2구역	1	115,515.0	5,775.8	
도시·주거 환경 정비	소 계	7	654,989.0	32,749.5	
	주거환경개선사업	7	654,989	32,749.5	
	소 계	72	5,052,516.0	252,625.8	
	주택재개발사업	72	5,052,516.0	252,625.8	
	소 계	25	586,708.0	29,335.4	
	주택재건축사업	25	586,708.0	29,335.4	
	소 계	11	365,427.0	18,271.4	
	도시환경정비사업	11	365,427.0	18,271.4	
	소 계	15	390,446.0	19,522.3	
	주거환경관리사업	15	390,446.0	19,522.3	

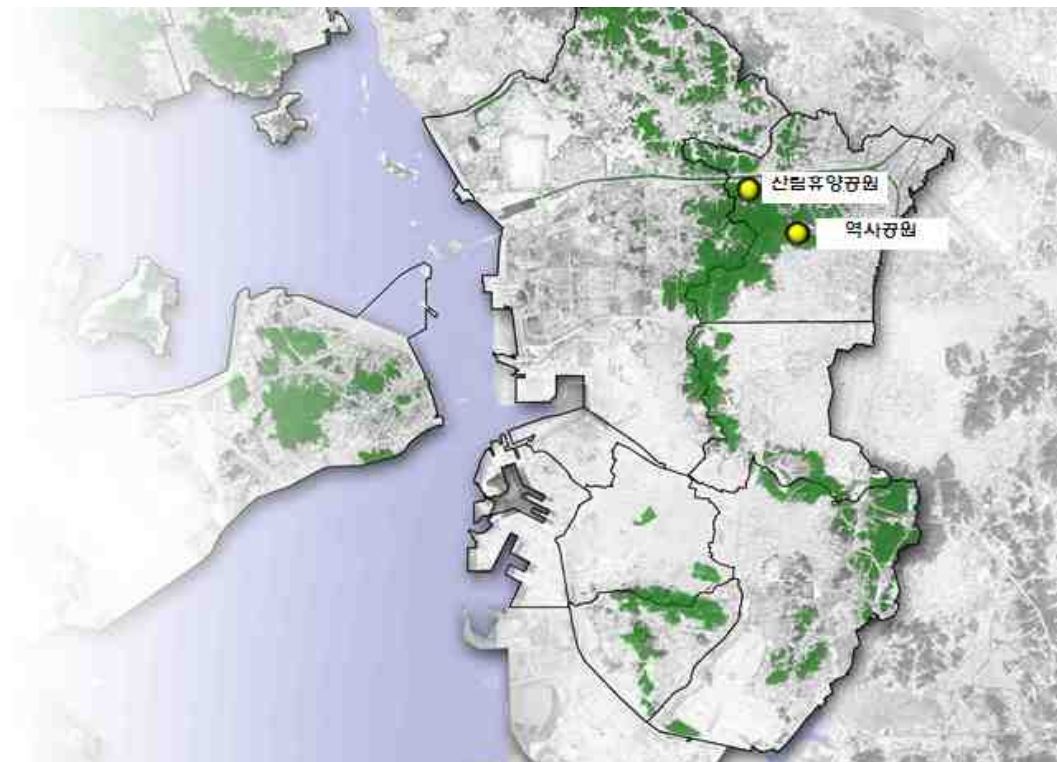
※공원녹지 확충면적은 “도시공원 및 녹지등에 관한 법률 시행규칙” 별표2의 개발계획 규모별 도시공원 또는 녹지 확보기준 참조

4) 계양산 일원 공원확충

- 상위계획인 2030년 도시기본계획(안)에 반영된 공원의 도시관리계획 결정변경에 따른 공원확충
- 계양산 골프장 계획을 폐지한 뒤 계양산에 산림휴양공원과 역사공원을 조성
- 산림휴양공원에는 생태보전 및 생태교육공간을 조성하고 산림자원으로 관광객을 유치할 시설을 짓는 계획이 수립되어 있음
- 역사공원에는 계양산성 복원 이후 역사탐방로와 역사체험길, 역사체험교육장 등이 조성
- 계양산 산림휴양공원은 315,000㎡(350억), 계양역사공원은 249,060㎡(550억원)로 계획

[표-221] 계양산 일원 공원확충

구분	산림휴양공원	역사공원
위치	인천광역시 계양구 목상동 산41일원	인천광역시 계양구 방축동 산48일원
면적(㎡)	315,000	249,060
사업비	350억원	550억원
사업 대상지		



[그림-311] 계양산 일원 공원확충 위치도

5) 민간기업, 기업공원 확충




가. 기본방향

- 공원조성 비용에 대한 대책으로, 최근 기업들은 기업의 브랜드 이미지 향상을 위한 노력을 기울이고 있으며, 이를 활용하여 공원녹지 조성에 참여를 유도할 필요가 있음
- 예를 들어 울산 대공원의 경우 SK가 약1,000억원을 투입하여 조성한 후, 지역 내에서 기업의 이미지가 향상되었으며, 대공원 내 SK광장을 조성하여 브랜드 네임을 지속적으로 홍보할 수 있음
- 인천광역시에도 지역 기반의 기업이나 시와 관련 있는 기업의 참여를 이끌기 위한 다양한 유인책이 필요함

나. 기업공원 조성사례

- 울산대공원은 1986년부터 대공원 조성을 추진해 오던 울산광역시와 SK주식회사가 1995년 상호간 협의를 통해 울산대공원 조성사업을 시작하였고, 울산광역시는 556억원을 투자하여 364만여㎡의 부지를 매입 제공, SK주식회사는 1996년부터 2005년까지 10년 동안 총 1020억원을 투자하여 시설조성 후 시에 기부채납 함.
- 창원기업사랑공원은 기업들이 직접 참여해 조성한 사례로 총 27개의 기업이 각 기업체별 특색 있는 조경과 조형물 설치로 기업홍보와 사회 환원, 시민 만족이라는 일석삼조의 효과를 가져옴
- 광양기업공원은 시와 “광양도심숲가꾸기위원회”가 적극적인 대상지 발굴과 기업의 설득을 통해 현재까지 24개소의 중·소규모의 기업공원을 조성하였고 현재 진행형인 사업임

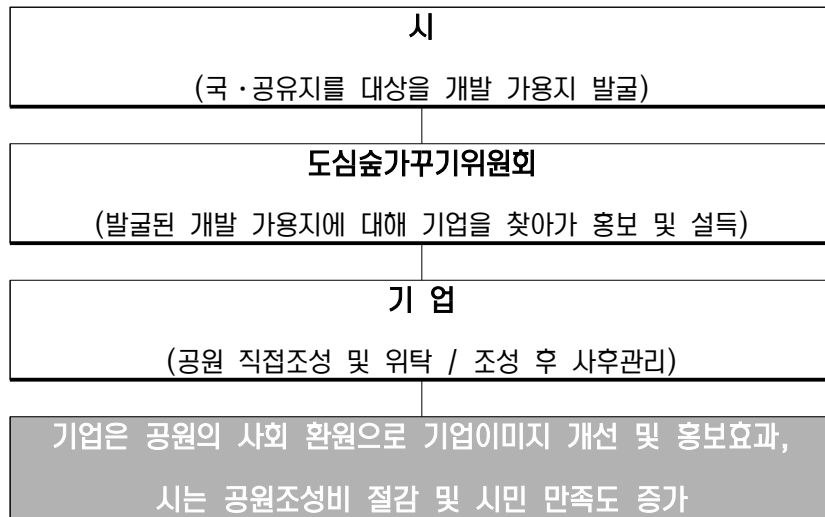
[표-222] 기업공원 조성사례

공원명	위 치	내 용	비 고
울산대공원	울산광역시	기업이윤의 지역사회 환원을 기획하던 SK기업이 10년 동안 약 1,000억원을 투자하여 시설 조성 후 시에 기부한 대규모 공원	
창원기업사랑공원	창원시	1개의 기업공원 내에 다양한 기업이 참여하여 부분적으로 조성하여 기부채납, 기업홍보 및 시민의 휴식공간 제공	
광양기업공원	광양시	광양시에는 24개소의 중·소규모의 기업공원이 있으며, 광양도심숲가꾸기위원회가 기업공원 조성을 위한 지원을 하고 있음	

- 이렇게 설립된 기업공원들은 시민의 삶의 질 향상에 기여함은 물론, 도시의 균형적 성장의 시작점이 되었음

다. 기업공원 추진절차

- 광양시 기업공원의 추진사례로 기업공원의 추진절차를 제시
- 광양시의 “도심숲가꾸기위원회”처럼 기업을 설득할 수가 있는 주체가 필요
- 광양시의 사례를 벤치마킹하여 인천광역시도 기업공원에 대한 첫걸음이 필요



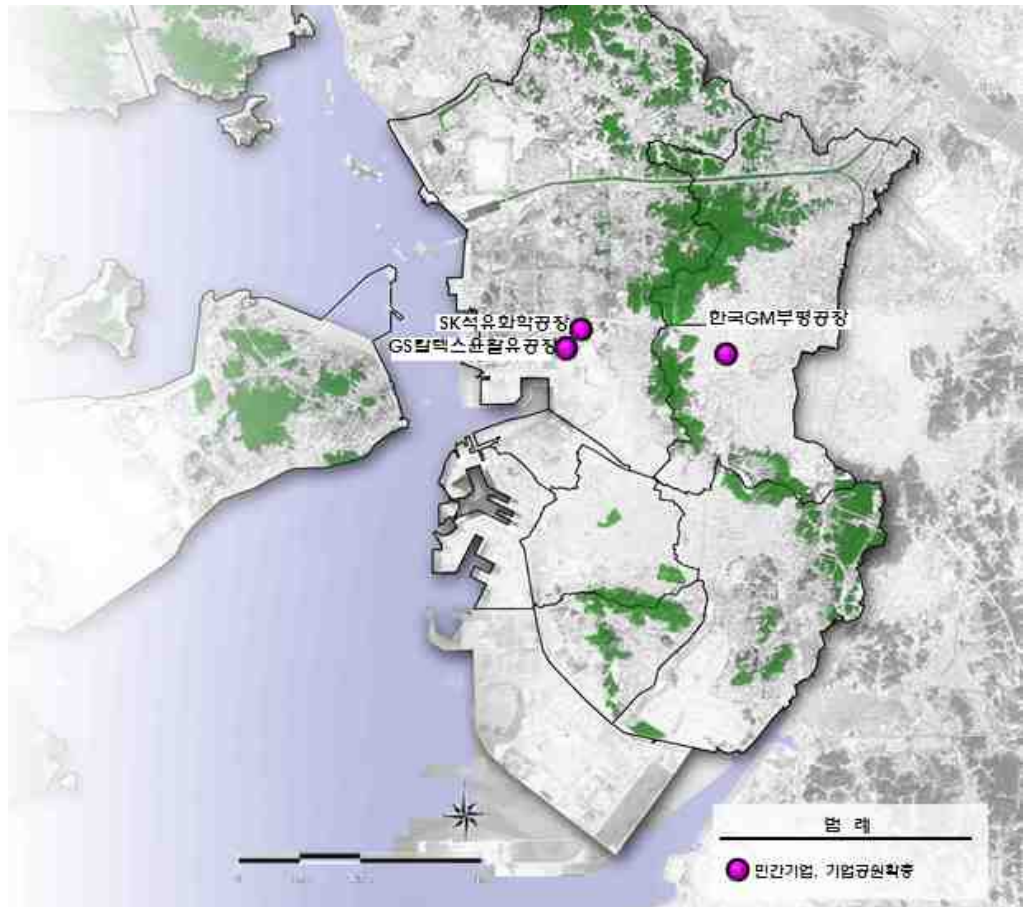
[그림-312] 광양시 기업공원 추진절차도

라. 인천시 주요기업 및 기업공원 확충

- 중·소규모의 토지에 대해서는 위의 절차를 이행하고 대규모의 공원조성을 위해서는 인천 시에서 어느 정도 입지를 가지고 있는 기업을 대상으로 공원조성에 대한 홍보가 필요함
- 인천시에서 큰 입지를 가지고 있는 기업으로는 SK석유화학공장, GS칼텍스윤활유공장, 한국GM부평공장 등이 해당됨
- 각각의 기업이 기업 토지나 국·공유지에 대해 작게는 1만㎡정도부터 시작할 수 있는 시 발점을 만들 수 있는 방향을 제시

[표-223] 인천시 주요기업 및 기업공원 확충

구분	면적(천㎡)	내용	비고
합계	30	3개소	
SK석유화학공장	10	근린공원	서구 원창동 일원
GS칼텍스윤활유공장	10	근린공원	서구 원창동 일원
한국GM부평공장	10	근린공원	부평구 청천동 일원



[그림-313] 민간기업, 기업공원 확충계획도

6) 국가공원 확충(용산공원 사례검토)

가. 개요

- 대상 : 용산미군기지→용산공원
- 면적 : 243만㎡
 - 용산공원 정비구역 : 1,156만㎡,
 - 용산공원 조성지구 : 243만㎡, 복합시설 조성지구 : 18만㎡,
 - 공원주변지역 : 895만㎡
- 법적근거 : 용산공원조성 특별법 (2007.7제정 공포)
- 성격
 - 최초의 국가수립 도시공원으로 수도 서울의 생태·환경성을 강화하는 녹색성장계획
 - 용산 국가공원을 민족성, 역사성, 문화성을 갖춘 국민의 역사 휴식과 자연생태 공간으로 조성·제공

나. 추진경위

○ 배경

- 2004년 한·미간 용산미군기지 이전협정타결로 118만평 반환 결정
- 용산 반환부지의 역사성, 상징성, 입지 중요성 및 조성재원 등을 고려하여 세계적인 명소의 국가공원으로 조성하기로 결정

[표-224] 추진경위

일시	내용
‘03.5	한·미정상 용산기지 이전합의
‘04.2~’ 05.7	『공원화기 획자문위원회』 설치
‘04.12	한·미 용산기지 이전협상타결(‘04.7) 및 국회 비준
‘05.10~’ 07.12	『용산민족·역사공원건립추진위원회』 설치
‘05.12	『용산공원화를 위한 국내심포지엄』 개최
‘06.8	『용산기지 국가공원화 선포식』 개최
‘06.8	『용산공원 국민공모전(공원명칭, 구상)』 실시
‘07.6	『용산공원 국제심포지엄 (용산공원 미래상)』 개최
‘07.7	『용산공원조성 특별법』 제정·공포
‘08.6	『용산공원조성추진위원회』 설치
‘08.6~’ 09.10	기초조사 및 아이디어공모
‘11.2~9	용산공원정비구역 지정(안) 관계부처 협의
‘11.5	용산공원정비구역 지정·고시 (국토교통부 고시 제 2011-221호)
‘11.11	종합기본계획 결정·고시 (국토교통부 고시 제2011-559호)
‘11.11~’ 12.4	용산공원 설계 국제공모
‘12.10~현재	용산공원기본설계 및 공원조성계획수립용역 착수

< 사업추진절차 >



다. 용산공원 정비구역 지정·고시

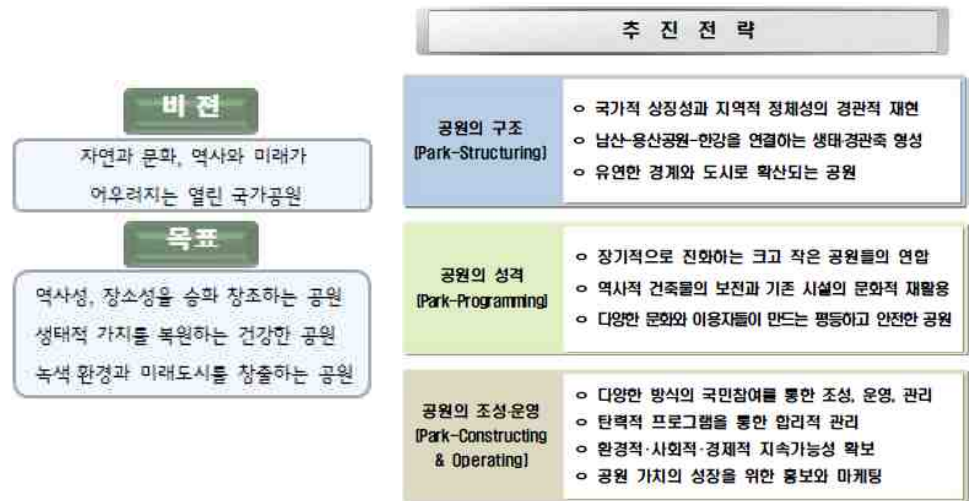
용산공원 정비구역	면적(만평)
합계	1,156만㎡ (349.4)
용산공원 조성지구	243만㎡ (73)
복합시설 조성지구	18만㎡ (5.4)
공원 주변지역	895만㎡ (271)

[표-225] 토지이용계획면적표



[그림-314] 용산구역정비도

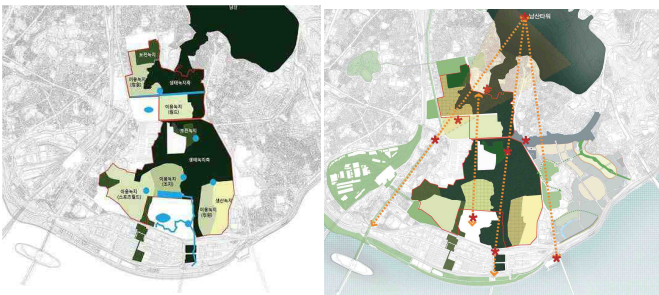
라. 용산공원 기본구상



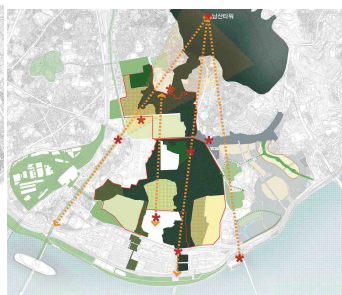
[그림-315] 용산공원 기본구상

마. 용산공원 계획

- 녹지와 수 체계 : 남산-용산공원 한강을 연결하는 구릉지 지형과 남북 녹지축을 복원, 공원의 녹지가 주변 도시지역으로 확산되도록 유도
- 경관 : 숲, 들, 호, 내, 습지로 이루어진 한국적인 대표 경관을 바탕으로 자연경관의 특성을 회복하여 국가적 지형적 정체성을 재현
- 공간구조와 시설 : 여섯 개의 단위공원으로 구분하되 유기적으로 연계
- 교통과 동선체계 : 대중교통 및 보행을 통해 접근이 용이한 6개의 출입구 설정 자전거 등 녹색교통수단으로 순환동선체계 구축



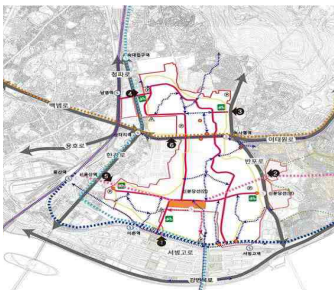
[그림-316] 녹지와 수체계



[그림-317] 경관



[그림-318] 공간구조와 시설



[그림-319] 교통과 동선체계



[그림-320] 용산공원 종합계획도

바. 인천광역시 국가공원 대상(제안)

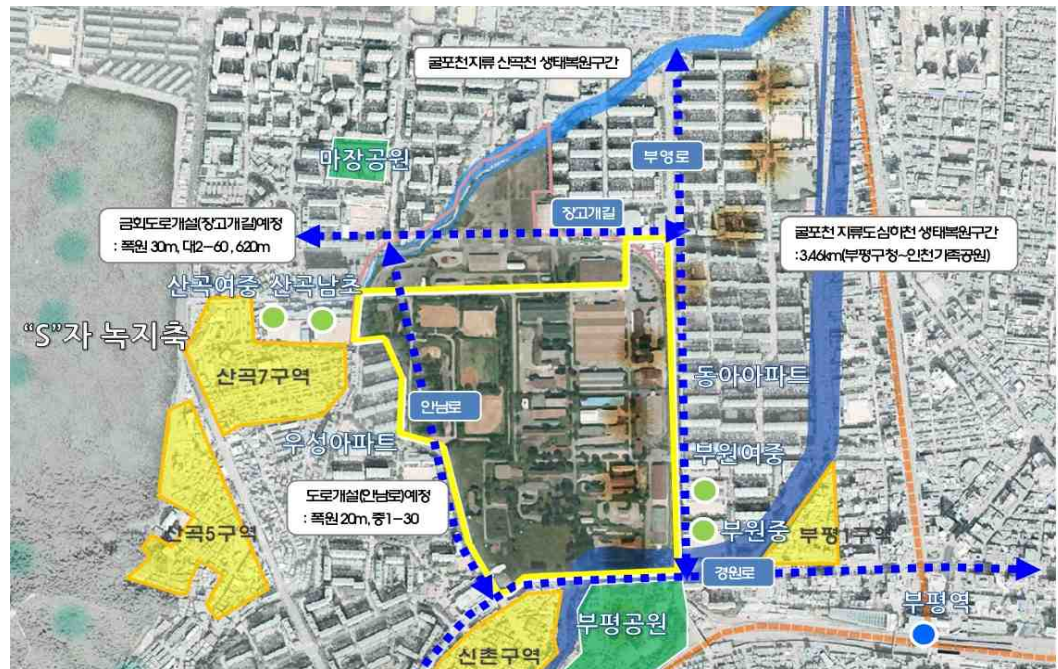
(1) 대상지 개요 (신촌공원)

- 위치 : 인천광역시 부평구 산곡동 산20번지 일원
- 면적 : 428,985㎡
- 현황 : 한국군부대 이전지(가칭 ‘부영공원’), 대부분은 부평미군부대 이전 예정지이며, 2014년12월 두 지역을 포함한 대상지를 공원조성계획(신촌근린공원)을 수립
- 현재 산림청부지 도시 숲 조성추진협약이 진행 중이며 향후 토양오염정화사업 및 공원조성이 추진될 계획임

[표-226] 현재 사업추진일정

구분	내용
2013.6.24	• 부평미군부대 국유재산관리, 처분을 위한 협약 체결
2014.12~2016.12	• 부영공원지역 오염토양 정화 시행(국방부)
	• 부평미군부대 조기이전 추진
2014.12	• 공원조성계획 수립
2015~	• 산림청부지 도시숲 조성 추진 협의(산림청)
2016 이후	• 부평미군부대 이전, 토양오염정화사업 본격 추진
2017 이후	• 신촌공원 조성 기본 및 실시설계 용역추진(국제공모)
2019 이후	• 공원조성 추진

(2) 대상지 현황



[그림-321] 대상지 현황



[그림-322] 대상지 전경

(3) 기본구상

- 현 부평미군부대(Camp Market)이전 계획에 따라 인천의 심장부를 대표할 수 있는 도심공원을 조성하여 시민여가공간 제공
- 장소의 역사적 정체성을 찾으며 인천 문화의 아이콘으로 자리 잡을 수 있도록 새로운 개념의 공원을 조성(근린공원 → 문화공원으로 변경)
- 개발방향



- 개발방향에서 제시한 역사성, 지속성, 친환경성을 컨셉으로 공간구분 시 주제를 부여
- 도시숲지구, 수경관지구, 가족단위 휴양지구, 운동·레크레이션지구, 역사문화지구, 시민참여정원지구 등으로 공간을 구분하여 각각의 기능에 부합하는 세부 시설을 계획



[그림-323] 기본구상안

(4) 기본계획

기본계획

오랜시간 고집된 땅에서

시간의 흔적(역사)를 만나다

- 미군부대내 역사적 가치로 남아 있는 땅굴과 건물 등을 활용하여 생태연못, 역사사료관으로 조성
- 조병창시설부터 이어진 부지내 땅가름을 이용하여 시간의 흐름과 역사성을 담도록 계획
- 역사적 가치가 있는 필수 건물을 제외한 부분은 도심속 숲을 조성하여 도시민이 자연속으로 다가갈 수 있는 녹지공간 제공

생태습지 주변 산책로



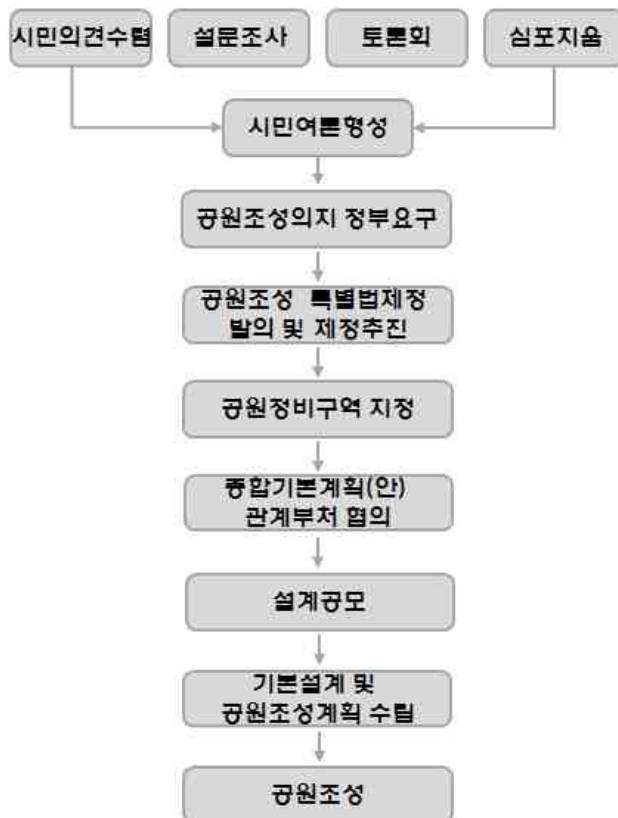
시민참여 정원



[그림-324] 기본계획안



(5) 국가공원화 추진 시 절차



⇒ 공공-민간 연계한 다양한 시민의견 수렴

⇒ 시민의견을 정부에 전달, 의지표명

⇒ 시의원 등 각층의 공원조성 발의 촉구

⇒ 공원조성 종합계획(안) 수립 및 협의

⇒ 관보 게재 및 홍보 활성화

⇒ 절차이행

⇒ 이용, 관리에 대한 향후방향 구상

<행정기관의 역할>

[그림-325] 인천 부평미군기지 국가공원화 추진을 위한 방안(제안)

7) 배수지, 유수지의 도시계획시설 중복결정

가. 기본방향

- 도심에 분포되어 있는 배수지, 유수지 등을 도시공원으로 중복시설 결정
- 배수지는 상부에 조성되어있는 체육시설, 휴게시설 등을 이용 체육공원 등으로 지정, 유수지는 생태공원 등으로 지정하여 관리
- 시설의 장기적이고 지속적인 관리 및 부족한 도시의 1인당 공원녹지율 확보를 위해 도시계획시설로 중복 지정하여 관리
- 인천광역시의 주요 배수지 중 검단배수지, 계양구배수지, 석남배수지, 가좌배수지, 만월산배수지, 송현배수지, 학익 배수지 총7개소(76,000㎡)와 유수지는 가좌유수지, 북항유수지, 갈산유수지, 동양제철유수지, 남동공단유수지, 남동공단제2유수지 6개소(1,512,000㎡)를 대상으로 검토

[표-227] 배수지, 유수지의 도시계획시설 중복결정

구분	개소	면적(천㎡)	비고
합계	13	1,588	
배수지	7	76	
유수지	6	1,512	



[그림-326] 만월산배수지



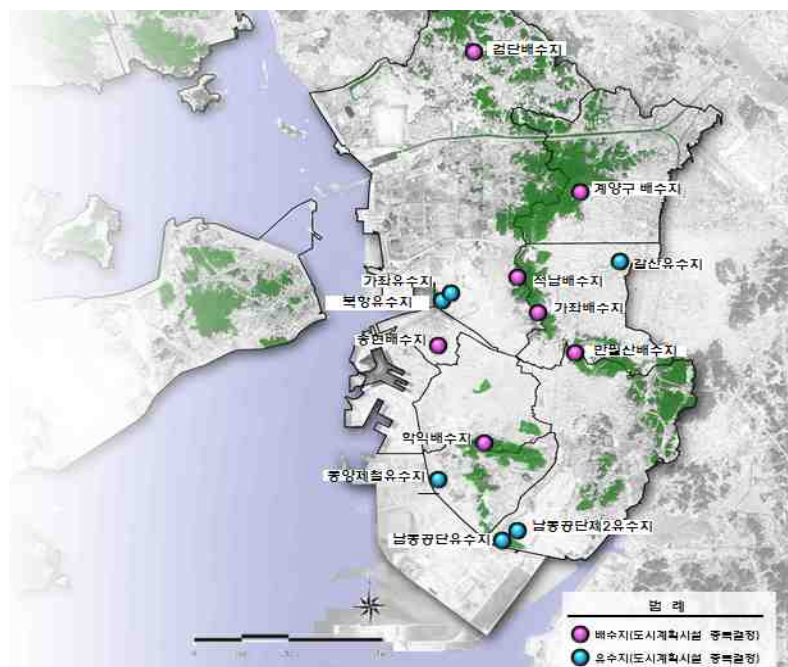
[그림-327] 학익배수지



[그림-328] 남동공단유수지



[그림-329] 갈산유수지

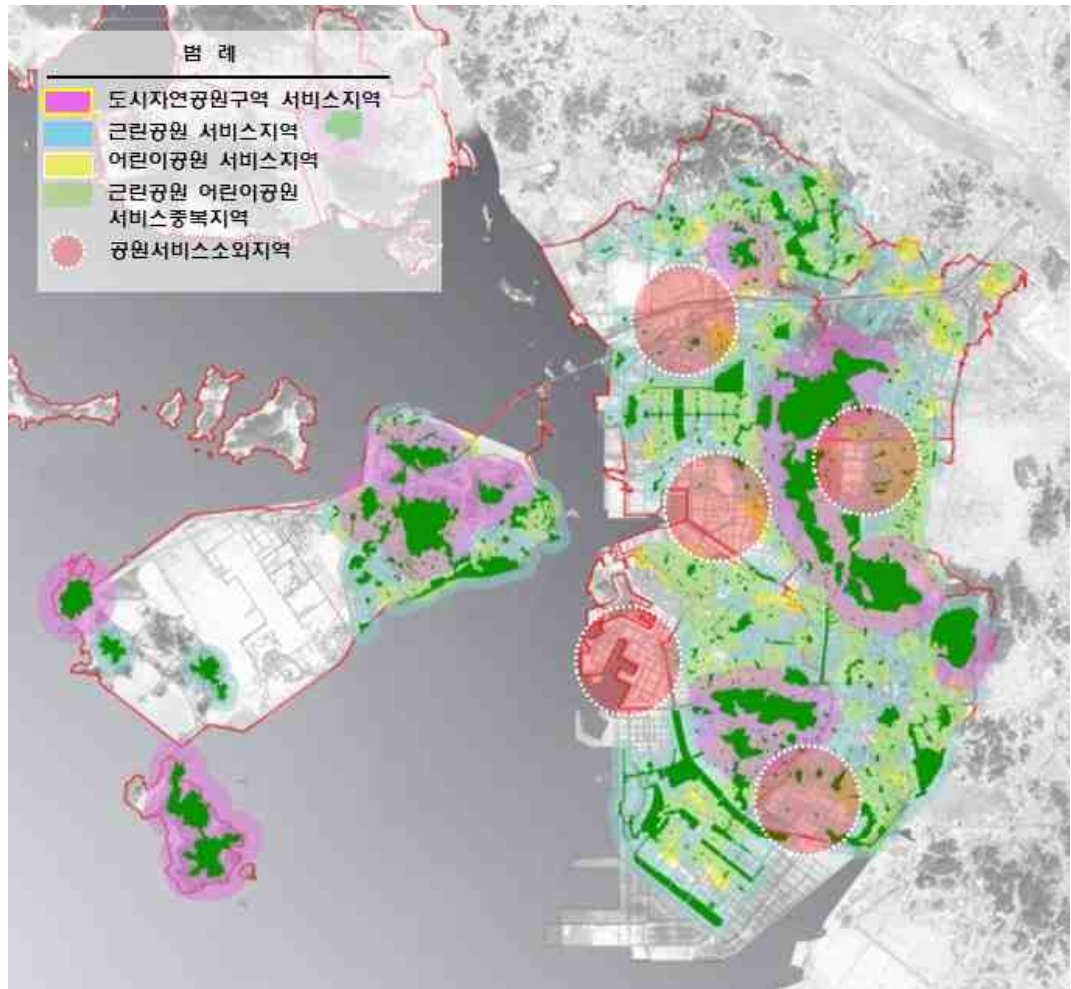


[그림-330] 배수지, 유수지 중복지정 대상지 위치도

8) 공원서비스 소외지역 확충계획

가. 현황분석

- 기초조사에서 공원서비스 소외지역으로 서부일반 산업단지, 서구산업단지, 연안부두, 한국수출산업 제4차 국가산업단지, 남동국가산업단지 주변으로 분석
- 해당지역 중 일부를 중점녹화지구로 설정, 공장 이전지, 자투리 땅 등을 활용하여 5개소 99,000㎡로 계획하여 확충



[그림-331] 공원서비스 소외지역 현황도

나. 계획방향

(1) 서부 일반산업단지

- 노후 된 산업단지 주변으로 경서2,3토지구획정리사업지구와 인접해 있어 주거환경에 영향을 미치고 산업단지 내 종사자들의 업무환경도 저하되어 있음
- 녹의 공간 확보로 지역민, 산업단지 종사자들의 삶의 질 개선이 필요

(2) 서구 산업단지 일대

- 서구·동구는 대규모 산업단지가 위치한 공장밀집지역으로 도심 열섬화 및 녹지량 부족지역으로 파악됨
- 도시공원 확충이 필요한 지역이나 대부분 사유지이므로 공원 부지를 확보하기 힘든 지역임. 서구 산업단지 중 일부를 중점녹화지구로 설정하여 도시녹화계획을 수립하고 향후 도시공원 확충에 노력해야 함

(3) 중구 연안부두 일대

- 연안부두 일대는 연안부두길과 풍물의 거리, 여객터미널, 횃집센터 등이 위치하여 시민과 관광객의 왕래가 많은 지역임
- 해안변으로 시민휴식공간으로 쉼터가 조성되어 있어 이곳을 시점으로 연안부두 일대를 중점녹화지구로 설정하고 향후 공원 확충에 노력해야 함

(4) 한국수출산업 제4차 국가산업단지 일대

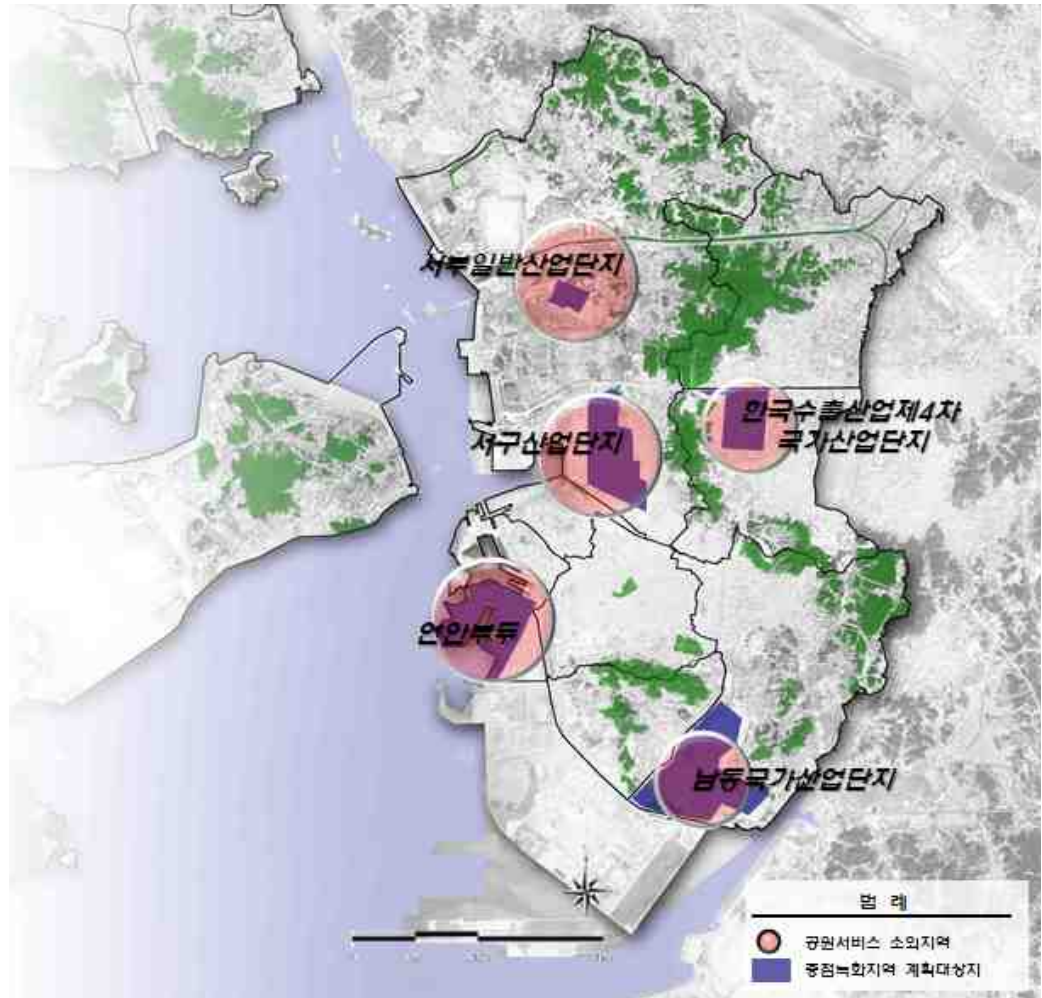
- 원적산 공원과 부평역 사이에 위치한 산업단지 지역으로 공원 확보 대상지가 없어 대우 공장 부지를 중심으로 중점녹화지구를 설정하여 도시녹화계획을 추진하고 향후 도시공원 확충에 노력해야 함

(5) 남동국가산업단지 일대

- 남동국가산업단지는 대규모 산업단지로, 입지한 공장의 수, 밀도가 높은 지역임
- 그에 반해 주변에 공원이나 녹지가 부족한 실정이나 그에 따른 공원을 확충해야 할 공간 없음. 자투리 가용지 및 공장이전지 대상을 찾아 곳곳에 소규모 공원을 설치하는 계획 수립

[표-228] 중점녹화지구 공원확충계획표

구분	개소	면적(㎡)	비고
합계	5	99,000	
서부일반산업단지	1	19,800	
서구산업단지	1	19,800	
연안부두	1	19,800	
한국수출산업 제4차 국가산업단지	1	19,800	
남동국가산업단지	1	19,800	



[그림-332] 공원서비스 소외지역 해소 계획도

9) 쉽터, 소공원으로 도시계획시설결정

가. 계획방향

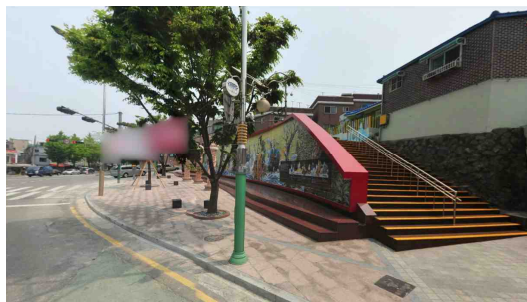
- 쉽터로 조성된 공간 중 · 장기적인 관리계획 차원의 도시계획시설인 소공원으로 결정하여 지속적인 관리
- 우선해제시설로 인해 감소된 1인당 공원지정면적 및 조성 면적을 쉽터를 소공원으로 지정하여 1인당 공원 지정면적, 조성면적의 증가
- 소공원은 별도의 면적제한이 없어 면적 설정을 인천시 조례 및 2009 조경설계 기준을 참조하여 유사한 시설의 설치면적 중 마을마당(250㎡)을 기준으로 선정, 250㎡ 이상 인 쉽터를 대상으로 선정
- 인천광역시 전체 쉽터 420개소(215,656㎡)중 기준에 해당되는 195개소(191,476㎡)를 소공원 결정대상으로 분류

[표-229] 소공원 면적기준

구분		면적기준관련 내용	비고
인천시 건축조례 (제22조)	공개공지	공개공지 1개소 최소면적→45㎡	
2009 조경설계 기준	어귀마당	환경조형, 경관조명, 휴게시설 등 통합설계→ 30㎡	
	쌈지마당	휴게·체력단련시설, 자전거보관대 등 → 50㎡	
	마을마당	휴게·놀이·운동 복합공간으로 설계 → 250㎡	소공원대상면적

[표-230] 쉼터, 소공원결정대상

기 관 별	연 도 별	쉼터현황		소공원 결정 대상		비 고
		개 소	면 적(㎡)	개 소	면 적(㎡)	
합 계	1997 ~ 2013	402	215,656	195	191,476	
중 구	1997 ~ 2013	38	19,684	15	12,149	
동 구	1997 ~ 2013	87	8,842	7	7,262	
남 구	1997 ~ 2012	80	36,260	35	30,866	
연 수 구	1997 ~ 2012	32	37,235	25	34,745	
남 동 구	1997 ~ 2012	29	16,086	20	14,854	
부 평 구	1997 ~ 2010	38	23,492	22	21,064	
계 양 구	1997 ~ 2012	31	18,010	23	16,547	
서 구	1997 ~ 2010	28	23,102	21	22,260	
강 화 군	1997 ~ 2012	39	32,945	27	31,729	



[그림-333] 만석고가 앞 쉼터



[그림-334] 쌍우물 쉼터



[그림-335] 옥련쉼터



[그림-336] 부평정수장 / 소방서 쉼터

10) 보호수 및 큰나무 소공원화

가. 보호수 및 큰나무 현황

- 인천광역시 육지지역의 보호수 및 큰나무는 천연기념물, 인천시기념물, 일반보호수 등으로 구분되는 보호수와 흉고직경 50cm이상의 대경목을 포함하여 총 456주임
- 구별로는 중구 146주, 동구 47주, 남구 43주, 연수구 86주, 남동구 23주, 부평구 3주, 계양구 45주, 서구 55주임
- 천연기념물은 인천 서구 신현동에 위치한 회화나무(천연기념물 제315호)고 인천시 기념물은 계양구 계산동에 위치한 은행나무(인천시기념물 제11호)와 남동구 장수동에 위치한 은행나무(인천시기념물 제12호) 임



[그림-337] 신현동 회화나무



[그림-338] 계산동 은행나무



[그림-339] 장수동 은행나무

나. 계획방향

- 인천광역시의 천연기념물, 인천시기념물, 큰나무 등 총 448개소(13,440㎡)를 대상으로 함
- 보호수의 위치상 주거 밀집지역이나 협소한 지역도 포함되므로 인천시 조례 및 2009 조경설계 기준을 참조하여 유사한 시설의 설치면적 중 최소기준인 어귀마당 30㎡를 적용

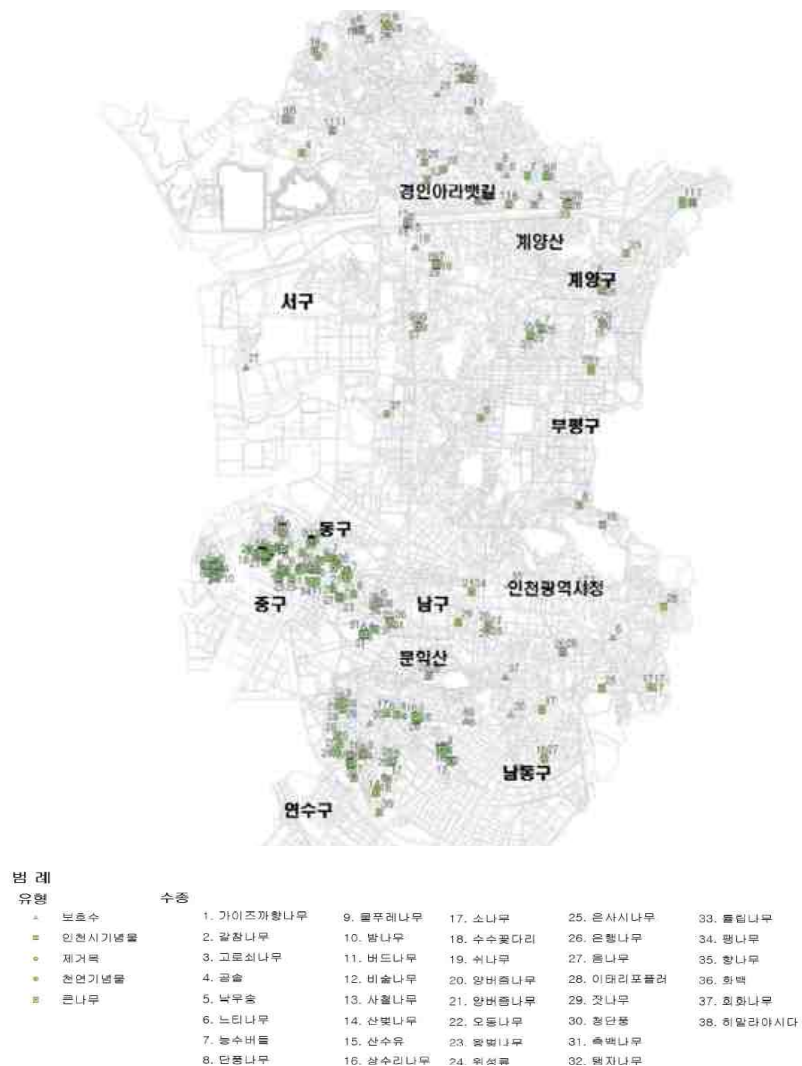
[표-231] 소공원 면적기준

구분		면적기준관련 내용	비고
인천시 건축조례 (제22조)	공개공지	공개공지 1개소 최소면적→45㎡	
2009 조경설계 기준	어귀마당	환경조형, 경관조명, 휴게시설 등 통합설계→ 30㎡	소공원대상면적
	쌈지마당	휴게·체력단련시설, 자전거보관대 등 → 50㎡	
	마을마당	휴게·놀이·운동 복합공간으로 설계 → 250㎡	

[표-232] 보호수 및 큰나무 현황 및 대상

구분	합계		천연기념물		인천시기념물		보호수		큰 나무	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
전체	448	13,440	1	30	2	60	30	900	415	12,450
중구	146	4,380	—	—	—	—	—	—	146	4,380
동구	47	1,410	—	—	—	—	—	—	47	1,410
남구	43	1,290	—	—	—	—	1	30	42	1,260
연수구	86	2,580	—	—	—	—	8	240	78	2,340
남동구	23	690	—	—	1	30	5	150	17	510
부평구	3	90	—	—	—	—	—	—	3	90
계양구	45	1,350	—	—	1	30	2	60	42	1,260
서구	55	1,650	1	30	—	—	14	420	40	1,200

※ 참조 : 도시생태현황지도 작성 및 GIS구축



[그림-340] 보호수 및 큰나무 분포현황도

11) 녹지활용계약을 통한 공원확보방안

가. 녹지활용계약의 정의

- 도시민이 이용할 수 있는 공원녹지를 확충하기 위하여 필요한 경우에는 도시지역의 식생 또는 임상이 양호한 토지의 소유자와 그 토지를 일반 도시민에게 제공하는 것을 조건으로 해당 토지의 식생 또는 임상의 유지·보존 및 이용에 필요한 지원을 하는 것을 내용으로 하는 계약을 체결할 수 있음

나. 추진의 필요성

- 도심지 식생이 양호한 사유 토지를 시민들이 이용할 수 있는 공원녹지로 확보가능
- 활용 토지에 대한 재산세 감면으로 토지를 제공하는 소유자에 대한 혜택 및 각종 규제
로 인한 재산권 제한 불만요인 해소
- 불특정의 시민들이 등산로로 무단훼손 이용하고 있는 산림에 대한 민원해결 가능

다. 추진대상

- 등산로, 등산로 주변 체육시설이 설치된 도시자연공원구역, 도시공원, 산림 등
 - 시 전체 등산로 391개소 중 386개소 560km (조성공원 내 위치한 등산로 제외)
- 식생이나 임상이 양호한 토지를 일반시민에게 제공하고자 하는 토지

라. 주요내용

- 녹지활용계약 기간 : 5년 이상
- 토지소유자 지원방안 : 재산세 감면(100%)
- 토지매입 : 녹지활용계약을 10년이상 지속하는 경우 매입 추진

마. 추진계획

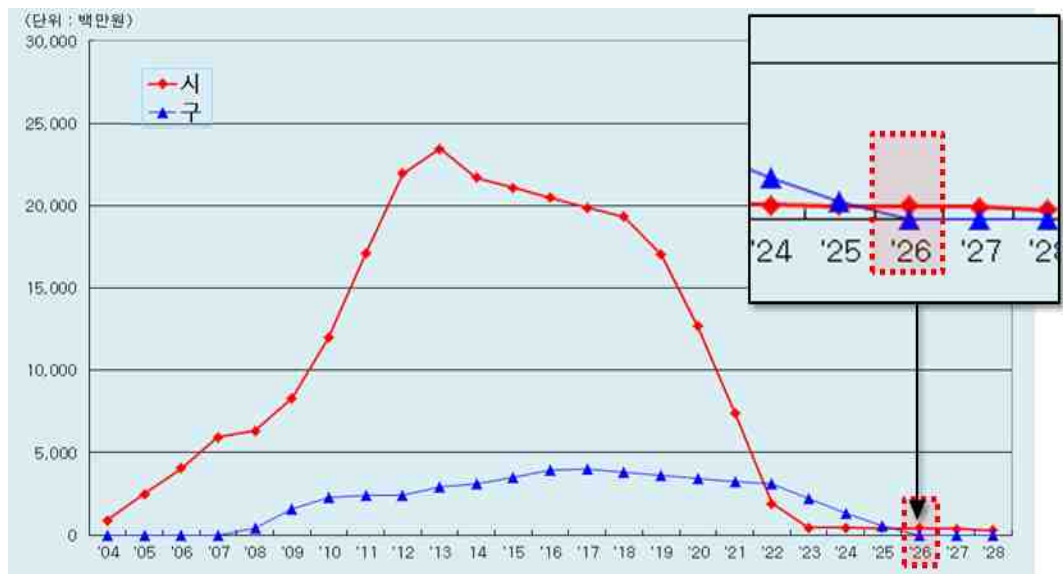
- 2016년 : 조례 정비(‘녹지활용계약’ 제도 명시)
- 2017년~ : 제도 홍보 및 소유자 신청시 검토 계약 체결
 - 계약기간 : 5년 이상
- 2026년~ : 토지매수(계약기간 10년 이상 지속시), 도시계획시설결정(산림휴양공원)

바. 소요자원(토지매입)

- 소요자원의 대상의 산림내 등산로 2m를 기준으로 등산로에 여유폭을 더하여 자원 산출
- 토지 매입단가는 대상 시 전체 등산로의 평균공시지가 m^2 당 27,000원으로 산정
- 도로법상 일반국도 점도구역 적용, 도로경계선 기준 좌·우 4m
 - 등산로 2m + 도로경계선 좌 4m + 도로경계선 우 4m = 총10m
- 소요자원 = 560km(인천시 등산로 길이) * 10m(등산로 확폭 면적)
 - = 5,600,000 m^2
 - = 5,600,000 m^2 * 27,000원/ m^2 = 약1,512억원
- 전체 소요자원은 약1,512억원으로 10년간 매입시 약150억원/년 확보

사. 제원확보방안

- 시 채무전망
 - 채무비율 :('15년) 36.2% →('19년) 27.6%→('21) 23.3%→('25)15.6%

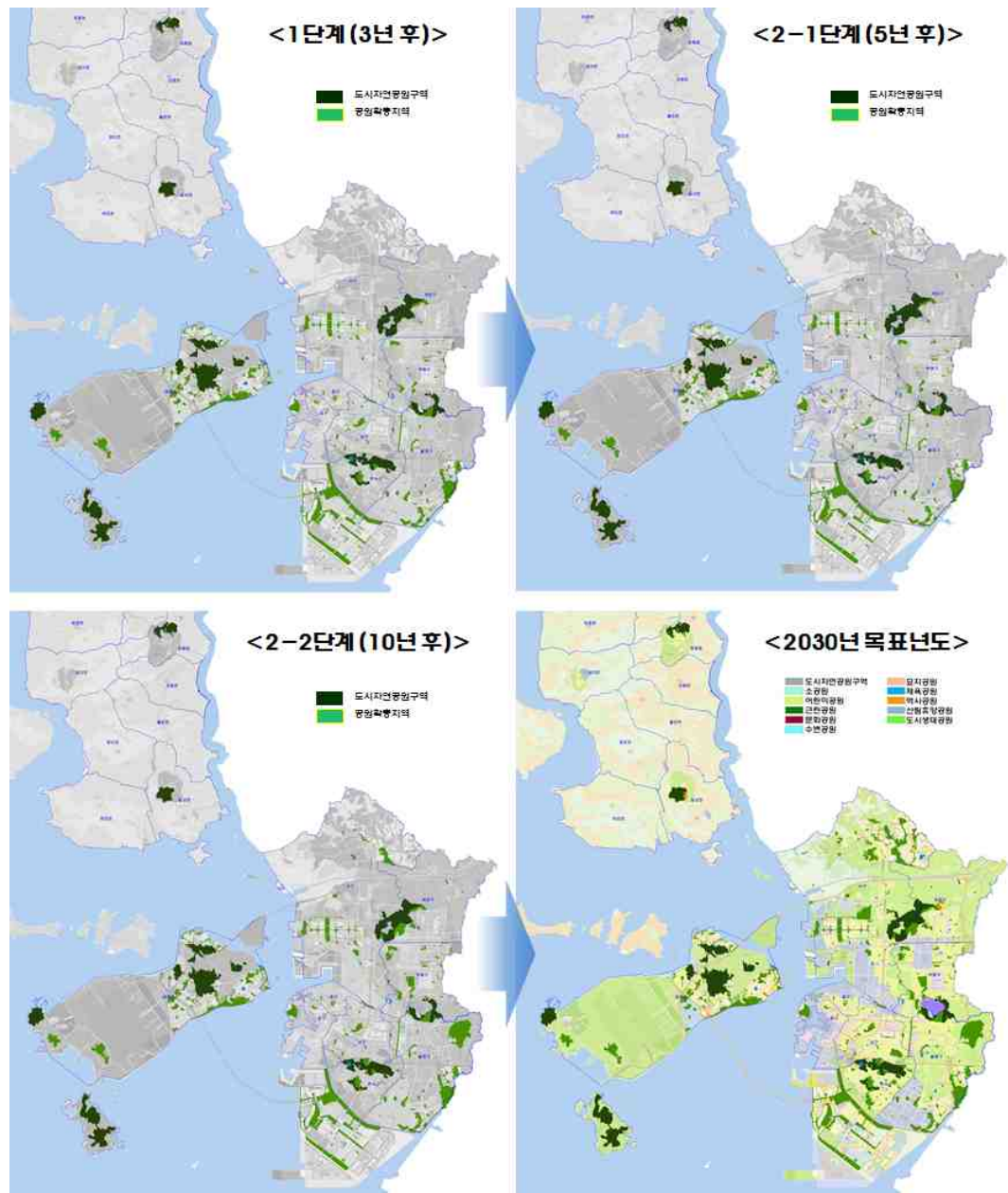


[그림-341] 공원녹지 지방채상환 그래프

- 2014 아시아경기대회 이후 한도초과로 지방채 발행 중단 (2015년~2018년)
- 2026년 녹지활용계약 토지 매수시기와 시 채무비율이 줄어들고 공원녹지분야 지방채 상환이 마무리 되는 시기와 일치
- 2026년부터 매년 약500억 규모의 자원을 확보하여 단계별 매입 추진

4. 공원조성 계획

- 목표년도(2030년)까지 도시공원 정비 및 확충계획을 통해 공원체계를 확립
- 장기미집행 도시공원에 대한 우선해제, 재정적집행, 비재정집행시설로의 구분을 통한 단계별 계획, 실현가능한 공원확충 계획 마련
- 구)도시자연공원은 도시자연공원구역계획에 따라 도시자연공원구역으로 변경
- 『단계별 추진계획』으로 목표년도(2030년)까지 공원조성면적 27,228천㎡를 확보



[그림-342] 도시공원 확충계획도

5. 공원배치계획

- 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 개정안에 따라 도시자연공원인 검단중앙공원은 민간공원 개발 후 근린공원으로 변경
- 2015년 공원 1,119개소 중 우선해제시설 및 재정적집행시설 중 실효가능성이 높은 일부 공원해제로 2020년에 38개소(우선해제시설 41개소 중 3개소가 계획수립 과정 중 해제/도림3지구공원, 청원새싹공원, 용현공원)가 감소하여 1,081개소이고 2020년 이후 236개소를 확충하여 2030년에는 1,317개소로 계획

[표-233] 공원배치계획표

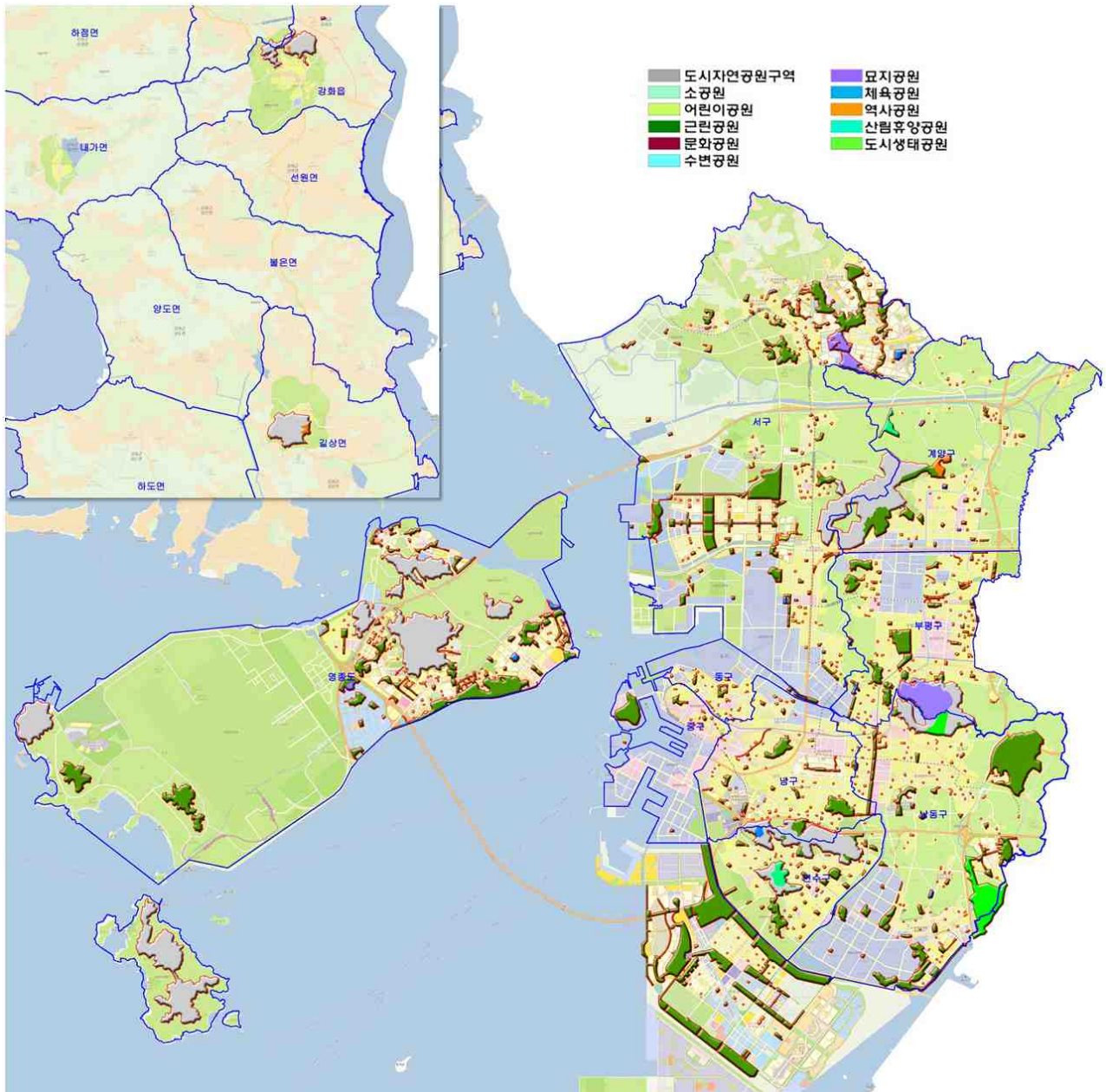
구 분			2015년		2020년		2030년	
			개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
합 계			1,119	44,504,191	1,081	41,272,504	1,317	49,345,040
도시공원	도시자연 공원		1	605,733	0	0	0	0
	생활권 공원	소공원	156	275,407	146	268,888	341	460,364
		어린이 공원	581	1,837,614	576	1,816,792	576	1,816,792
		근린 공원	329	35,919,763	307	33,321,150	315	33,450,150
	주제 공원	문화 공원	10	670,054	10	670,054	10	670,054
		수변 공원	16	1,187,248	16	1,187,248	16	1,187,248
		묘지 공원	3	2,381,884	3	2,381,884	3	2,381,884
		체육 공원	15	477,519	15	477,519	22	553,519
		역사 공원	5	218,072	5	218,072	6	467,132
		산림 휴양	1	338,798	1	338,798	20	6,253,798
		도시 생태	2	592,100	2	592,100	8	2,104,100

※ 녹지활용계약 확충면적 5,600,000㎡는 2030년 산림휴양공원에 포함

※ 무의, 양산 도시자연공원 2개소는 금화에 도시자연공원구역으로 변경

6장 부문별 계획

인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-343] 목표년도(2030) 도시공원 계획도



(예) 송도센트럴파크



(예) 중앙공원

② 녹지기본계획(시설녹지+일반녹지)

1. 기본방향

- “시민생활을 윤택하게 하는 녹을 육성”, “인천광역시가 지닌 녹의 골격형성”에 기여하는 녹지 보전과 복원, 확충 계획
- 주요 산림자원인 S자 녹지축 등 자연자원의 보전과 활용방안에 대한 계획을 수립
- 대기오염·소음·진동·악취 그 밖에 이에 준하는 공해와 각종 사고나 자연재해 등의 방지를 위하여 완충녹지를 계획함
- 도시의 자연환경을 보전하거나 이미 자연이 훼손된 지역을 복원·개선하기 위한 경관녹지 계획을 수립
- 도시안의 공원·하천산지 등을 유기적으로 연결하고 시민에게 산책 공간 역할 등 여가·휴식을 제공하는 선형녹지인 연결녹지를 계획
- 장기미집행시설 해제가이드라인 배포에 따른 인천광역시의 미집행 녹지에 우선해제시설 및 단계별 계획을 수립을 통한 실현가능한 녹지조성 목표를 수립
- 녹지보전지구를 지정하여 보전지구 활용방안을 제시하고, 산림과 농지의 보전과 활용계획을 수립
- 가로수 정비와 효율적인 식재 및 관리계획을 수립하여 지역적 여건에 맞는 가로수 계획
- 생활환경 개선을 위하여 녹도와 보행자도로는 도시공원, 시설녹지와 연계
- 도로와 도시개발사업 등으로 단절된 S자 녹지축을 연계하기 위해 지역별 특성에 맞게 생태통로 계획
- 녹지·하천과 유기적으로 연계되도록 보행자도로와 자전거도로, 경관도로 계획

[표-234] 녹지기본계획 주요내용

구 분	내 용
녹지정비계획	• 장기미집행시설 해제 가이드라인에 따른 미집행 녹지에 대한 우선해제 및 단계별 계획수립
녹지보전계획	• 생태적 환경 우수지역 선별 • 녹지보전지구 지정 및 활용방안 제시
녹지확충계획	• 장기미집행 시설녹지의 단계적 조성계획수립 • 신규 경관녹지, 완충녹지, 연결녹지의 확충계획
녹지복원계획	• 산림의 생태복원 모델을 제시
가로수 계획	• 기존 가로수의 보완식재 및 특화가로수 계획
녹도 및 보행자도로계획	• 기존 녹도의 정비 및 특화가로의 녹도 조성 계획
생태통로계획	• S자 녹지축 단절구간 생태통로 계획
자전거도로 계획	• 주요하천, 녹도, 공원을 연계하는 자전거도로 계획
경관도로 계획	• 우수한 경관요소별 수변형, 도시형, 테마형 경관도로 계획

2. 녹지정비계획(시설녹지)

1) 기본방향

- 인천광역시의 시설녹지인 완충녹지, 경관녹지, 연결녹지 대상으로 함
- 2030년 녹지정비계획은 “대통령주재2차규제개혁장관회의(‘14.9.3.)이후 장기미집행 해제가이드라인 배포(국토교통부 ‘14.12.30)에 따라 시의 여러 가지 조건을 고려하여 우선해제, 재정적집행시설로 분류
- 장기미집행시설에 대한 우선해제여부 및 단계별집행, 실현 가능한 계획을 수립
- 적극적인 신규녹지 지정 보다는 장기미집행시설을 중점으로 실현하는 계획을 수립
- 해제대상 미집행 시설을 공원녹지기본계획과 별도로 향후 해제검토 및 구체적인 관리방안 마련

2) 녹지정비계획

- 장기미집행 시설녹지 40개소를 대상으로 분석
- 해제가이드라인에서 시설녹지의 우선해제 기준을 적용

3) 우선해제시설의 분류

- 원인시설이 도로·하천 그 밖에 이와 유사한 다른 시설과 접속되어 있어 그 다른 시설이 녹지기능의 용도로 대체가능한 경우
- 접도구역과 저촉되고 주용도가 소음 저감을 위한 녹지인 경우로서 대체시설로 그 기능을 대신할 수 있는 경우
- 철도보호지구로 지정 되었거나, 이미 시가지가 조성되어 녹지의 설치가 곤란한 지역 중 방음벽 등 안전시설을 설치한 지역의 경우
- 철도 및 도로변 완충녹지 내 상가 및 주택 등이 밀집되어 있어 시설 집행의 장기화가 예상되고, 주 용도가 소음 저감을 위한 녹지인 경우로서 철도 및 도로의 장래 확장에 지장이 없고 대체시설(방음벽)이 설치되어 있어 그 기능을 대신할 수 있는 경우
- 주거지역과 다른 용도지역간의 상충을 완화하기 위해 결정된 완충녹지로서 주거환경을 저해하는 용도의 건축물이 주거지역으로부터 지자체가 정한 거리 내에 없는 경우
- 선정된 장기미집행 시설녹지 37개소 중 해제가이드라인 기준 분석 후 선정된 우선해제 시설녹지 중 완충녹지 26개소, 경관녹지 1개소로 총 27개소, 면적 1,587,952.5㎡가 우선해제시설로 분류 됨

[표-235] 우선해제시설 대상 총괄

구분		현황 (개소)	우선해제대상 (개소)	면적(㎡)
시설녹지	완충녹지	36	26	1,564,328.5
	경관녹지	4	1	23,624.0
	연결녹지	-	-	-
합계		40	27	1,587,952.5

[표-236] 우선해제시설 대상

자치구	번호	시설명	위 치	최초고시일	면적(㎡)	시설종류	분류결과
27개소		합계			1,587,952.5		
부평구	1	동수녹지	부평동 634-1일원	인고1063호 87.01.08	7,224.0	경관녹지	우선해제
서구	2	검단1호녹지	금곡동~왕길동 (광로2-4,동측)	인고118호 98.06.12	28,483.5	완충녹지	우선해제
서구	3	검단2호녹지	금곡동~왕길동 (광로2-4,서측)	인고118호 98.06.12	26,742.5	완충녹지	우선해제
서구	4	검단3호녹지	왕길동62호 광장 주변	인고118호 98.06.12	77,186.0	완충녹지	우선해제
서구	5	검단4호녹지	금곡동~대곡동 (광로3-24호변북측)	인고118호 98.06.12	13,772.0	완충녹지	우선해제
서구	6	검단5호녹지	금곡동~대곡동 (광로3-24호변남측)	인고118호 98.06.12	12,000.0	완충녹지	우선해제
서구	7	검단8호녹지	왕길동~오류동 (대로3-58호변북측)	인고118호 98.06.12	17,243.0	완충녹지	우선해제
서구	8	검단9호녹지	왕길동~오류동 (대로3-58호변남측)	인고118호 98.06.12	15,000.0	완충녹지	우선해제
서구	9	검단10호녹지	당하동~왕길동 (대2-61호변북측)	인고118호 98.06.12	43,664.0	완충녹지	우선해제
서구	10	검단11호녹지	당하동~왕길동 (대2-61호변남측)	인고118호 98.06.12	7,091.0	완충녹지	우선해제
중구	11	시가지조성사업 영종1지구녹지	운서동 661-2일원	인고141호 98.07.03	71,000.0	완충녹지	우선해제
중구	12	대2-501호선	덕교동산73~ 을왕동산105	인고190호 01.10.23	117,794.0	완충녹지	우선해제
중구	13	대 1-501호	운북동 933일원	인고117호 00.07.03	362,094.0	완충녹지	우선해제
중구	14	대 1-502호	운북동 52일원	인고117호 00.07.03	211,504.0	완충녹지	우선해제
중구	15	광 3-504호	운남동 1608-5일원	인고187호 02.8.30	6,713.5	완충녹지	우선해제
중구	16	완충녹지 (공항고속도로)	운북동180-3일원	인고117호 00.07.03	436,340.0	완충녹지	우선해제
중구	17	대3-501호	운북동 779-7	인고174호 (1997.7.25)	40,600.0	완충녹지	우선해제
남구	18	학익녹지	학익동서해안 고속도로변	건고83 (87.03.14)	51,510.0	완충녹지	우선해제
남구	19	철도변녹지	도화동 640-18일원	인고174호 (2004.10)	2,899.0	완충녹지	우선해제

[표-236 계속] 우선해제시설 대상

자치구	번호	시설명	위 치	최초고시일	면적(㎡)	시설종류	분류결과
연수구	20	옥련녹지	옥련동 246번지	건고 689호 (77.05.13)	16,400.0	경관녹지	우선해제
남동구	21	냉정지구 녹지1	수산동 197-6일원	인고98호 (06.06.05)	643.0	완충녹지	우선해제
남동구	22	냉정지구 녹지2	수산동 277-1일원	인고98호 (06.06.05)	1,489.0	완충녹지	우선해제
남동구	23	남발촌지구 녹지	수산동 310-2일원	인고98호 (06.06.05)	1,998.0	완충녹지	우선해제
남동구	24	도림1지구 녹지	도림동 96-12일원	인고98호 (06.06.05)	3,698.0	완충녹지	우선해제
남동구	25	경인철도녹지	간석동 177-16	-	3,955.0	완충녹지	우선해제
강화군	26	남산1녹지	강화읍 남산리일원	경고39호 (88.02.20)	4,720.0	완충녹지	우선해제
강화군	27	남산2녹지	강화읍 남산리일원	경고39호(88.0 2.20)	6,189.0	완충녹지	우선해제

※남동구 경인철도녹지는 완충녹지 기능 상실 및 장기미집행 시설 시의회 해제 권고사항에 따라 해제 (2015.09.21)

4) 재정적집행시설

가. 재정적집행시설 절차

- 인천광역시의 장기미집행 시설녹지 중 우선해제시설을 제외한 미집행시설을 시·군·구의 재정적 여건을 고려하여 단계별 집행계획 수립
- 위에서 분석한 우선해제시설 27개소를 제외한 10개소의 시설녹지를 대상으로 1단계(3년), 2-1단계(2년), 2-2단계(5년)로 분류



[그림-344] 재정적집행시설 절차도

나. 단계별 녹지 조성계획

- 장기미집행 시설녹지 40개소 중 우선해제시설로 분류된 시설녹지 27개소를 제외한 공원10개소를 단계별 집행계획을 수립
- 2020년 실효대상 시설은 2-2단계에 분류될 경우 실효되어 집행이 불가 할 수 있어 우선적 시행이 필요하고, 2-2단계 총액은 1단계, 2-1단계 총액의 120퍼센트를 초과 할 수 없음
- 인천광역시의 단계별 시설녹지 조성계획은 1단계 시설녹지 2개소, 2-1단계 시설녹지 6개소, 2-2단계 공원 5개소로 총13개소, 436,528.0㎡ 분류

[표-237] 단계별 녹지조성계획-1

구분			개소	면적(㎡)	비고
재정적 집행 시설	2016년~2020년	1단계(3년)	2	91,059.0	
		2-1단계(2년)	6	267,688.0	
	소계		8	358,747.0	
	2021년~2025년	2-2단계(5년)	5	77,781.0	
	소계		5	77,781.0	
합계			13	436,528.0	

[표-238] 단계별 녹지조성계획-2

구 분	합계		1 단 계		2-1단 계		2-2 단 계	
			2016-2018		2019-2020		2021-2025	
	개 소	면 적(㎡)	개 소	면 적(㎡)	개 소	면 적(㎡)	개 소	면 적(㎡)
계	13	436,528.0	2	91,059.0	6	267,688.0	5	77,781.0
완충녹지	11	434,265.0	2	91,059.0	6	267,688.0	3	75,518.0
경관녹지	2	2,263.0	-	-	-	-	2	2,263.0
연결녹지	-	-	-	-	-	-	-	-

[표-239] 단계별 집행 대상

자치구	번호	시설명	위 치	최초고시일	면적(㎡)	시설종류	분류결과
부평구	1	십정녹지	십정동 535-2일원	건고54호 70.02.09	72,471.0	완충녹지	1단계
남구	2	용현녹지	용현동 627-509	건고75호 (75.05.16)	18,588.0	완충녹지	1단계
남동구	3	소래구역1녹지	논현동 66-18일원	인고225 (11.09.14)	1,530.0	완충녹지	2-1단계
남동구	4	소래구역1녹지	논현동 66-18일원	인고225 (11.09.14)	1,857.0	완충녹지	2-1단계
남동구	5	소래구역1녹지	논현동 66-18일원	인고225 (11.09.14)	2,696.0	완충녹지	2-1단계
서구	6	광2-4호 동측	왕길동 356-10일원	인고182호 (01.10.17)	15,000.0	완충녹지	2-1단계
서구	7	석남녹지	석남동 219-3일원	건고54호 70.02.09	242,705.0	완충녹지	2-1단계
서구	8	광2-4호 서측	왕길동 356-10일원	인고182호 (01.10.17)	3,900.0	완충녹지	2-1단계
계양구	9	선주지1녹지	선주지동 103-3일원	인고98호 (00.09.18)	2,099.0	경관녹지	2-2단계
계양구	10	독실1녹지	독실동 168일원	인고286호 (12.11.26)	164.0	경관녹지	2-2단계
서구	11	현대정유녹지	원창동 379일원	인고6호 (95.01.12)	20,740.0	완충녹지	2-2단계
서구	12	검단당하1녹지	검단 광3-23호선변 북측	인고118호 (98.06.12)	18,668.0	완충녹지	2-2단계
서구	13	검단당하2녹지	검단 광3-23호선변 남측	인고118호 (98.06.12)	36,110.0	완충녹지	2-2단계

5) 도시기본계획에 따른 녹지변경

가. 경인철도녹지

- 인천광역시의 장기미집행 시설녹지인 경인철도녹지(3,955㎡)는 경인철도변의 방음벽 설치에 따른 기능 상실 및 장기미집행시설 시의회의 권고사항에 따라 해제

[표-240] 경인철도녹지변경 내역

시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
경인 철도 녹지	완충 녹지	남동구 간석동 586-1번지 일원	3,955	감)2	29,512	-경인철도변 방음벽 설치로 완충녹지 기능상실 -장기미집행 시설 시의회 해제 권고사항 이행 (인천광역시 고시 제2015-241호, 2015.09.21)

3. 녹지보전계획(일반녹지)

1) 기본방향

- 지역별 특성을 고려하여 보전방안을 제시하며 생태적 중요성, 이용, 관리, 방재 등의 측면에서 녹지보전계획을 수립
- “시민에게 친숙하고 실현가능한 녹을 육성” 하기 위해 녹지의 복원 및 확충
- 기 시설 정비로 질적 향상을 도모하고 기존 녹지보존 및 단절 구간 연계 조성
- 다양한 생물종의 서식처로서 인천광역시 생태네트워크를 구축할 수 있는 보전계획 수립
- 생태환경 평가 전문자료인 국토환경성평가등급, 생태자연도, 임상도와 비오톱 조사 평가 등급도를 활용하여 생태환경이 우수한 지역을 대상으로 녹지보전지구로 지정
- 2020년 공원녹지기본계획을 연계시행하며, 목표연도 2030년 공원 확보 수요면적을 보완 하는 녹을 육성하기 위하여 녹의 보전·확충 및 일반녹지(녹화)계획을 시행

2) 현황분석

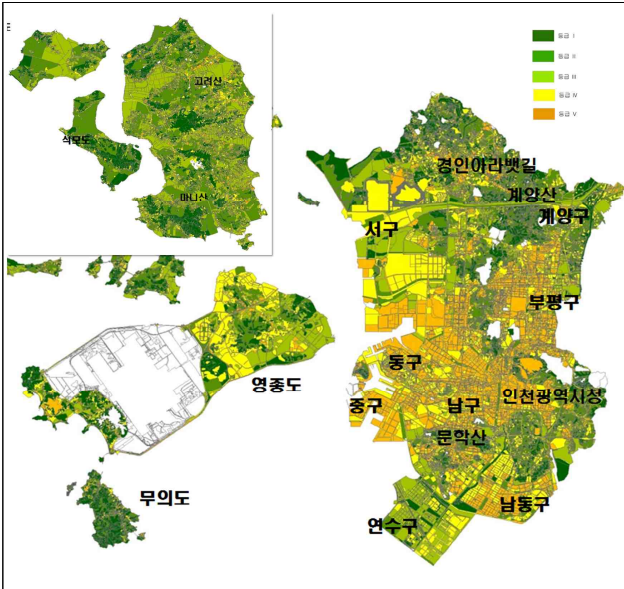
- 인천광역시 생태환경을 평가한 전문자료에는 비오톱 조사, 국토환경성평가등급도, 생태자연도, 임상도가 있음

[표-241] 인천광역시 생태환경 평가 지표

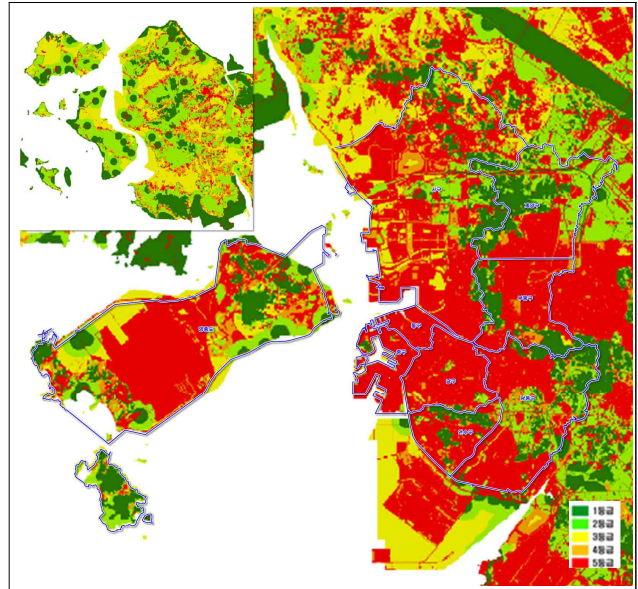
구 분	주 요 내 용
비오톱 평가도	<ul style="list-style-type: none"> 지역 내 공간을 경계로 가진 비오톱(특정한 식물과 동물이 하나의 생물 공동체 즉 군집을 이루어 지표상에서 다른 곳과 명확히 구분되는 하나의 서식지)으로 구분하고, 각 비오톱의 생태적 특성을 분류한 비오톱 유형과 비오톱의 보전가치 등급을 나타낸 지도
국토환경성 평가등급도	<ul style="list-style-type: none"> 국토를 친환경적·계획적으로 보전, 개발, 이용하기 위하여 환경적 가치, 환경성을 종합적으로 평가하여 환경성 평가결과를 5개 지역으로 구분한 지도
생태자연도	<ul style="list-style-type: none"> 각종 개발계획의 수립·시행에 활용할 수 있도록 전국의 자연환경을 멸종위기 또는 보호야생동물·식물의 분포상황, 경관 등 생태적 특성에 따라 등급을 표시하는 지표
임상도	<ul style="list-style-type: none"> 산림을 임황(수종구성), 경급, 영급 그리고 수관밀도의 기준에 의하여 동일한 속성을 갖도록 구획된 임분

6장 부문별 계획

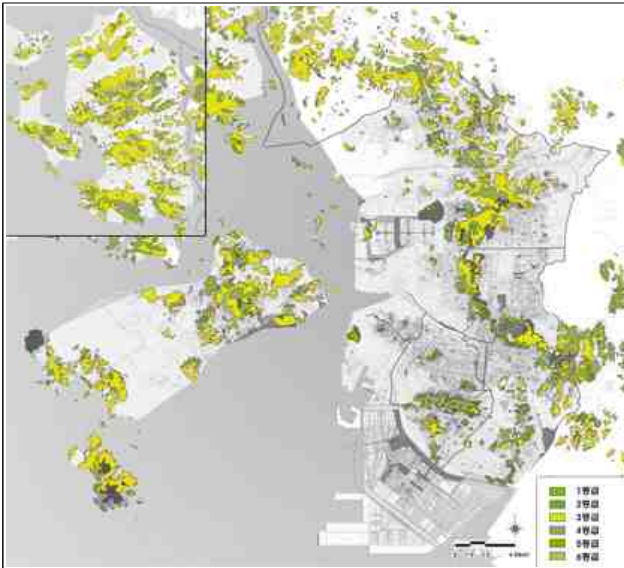
인천광역시 공원녹지기본계획



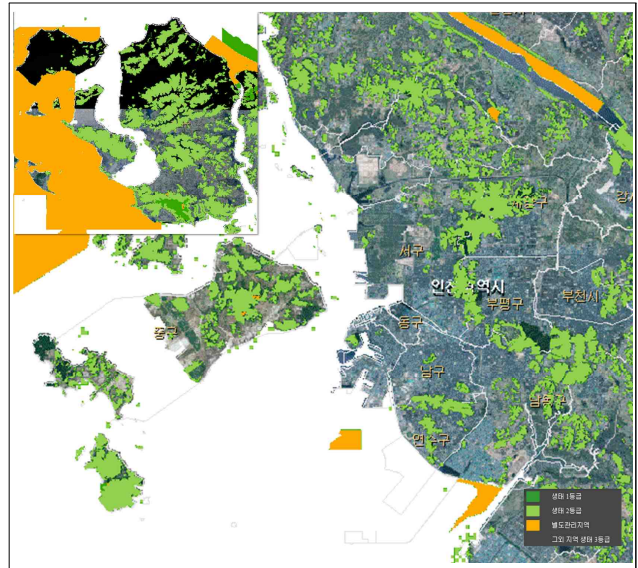
[그림-345] 인천광역시 비오톱평가도



[그림-346] 인천광역시 국토환경성평가도



[그림-347] 인천광역시 임상도



[그림-348] 인천광역시 생태자연도

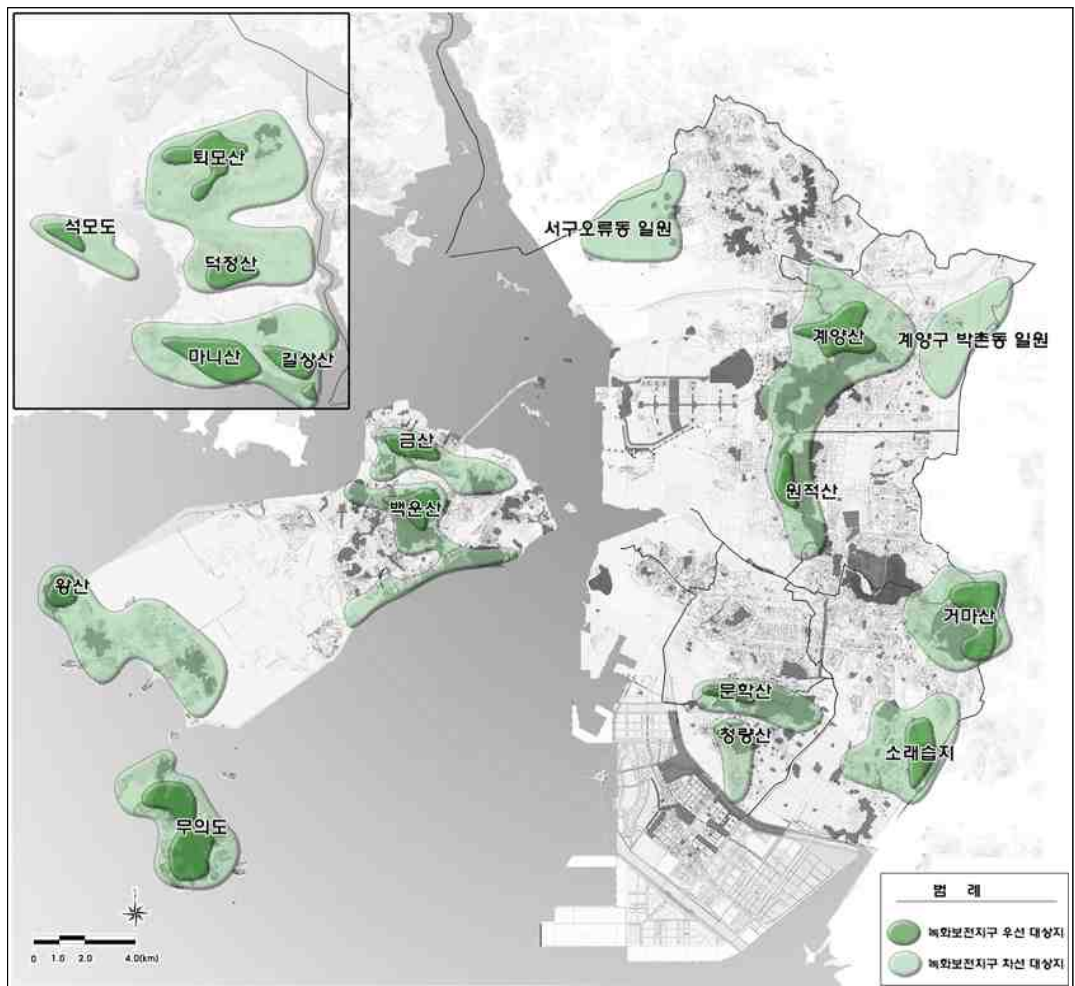
3) 계획방향

- 녹지보전지구는 비오톱 평가도, 국토환경성평가도, 생태자연도, 임상도를 활용하여 생태 환경우수지역을 우선대상지와 차선대상지로 구분하여 설정함

[표-242] 인천광역시 생태환경평가지표에 의한 녹지보전지구 대상

구분	녹지보전지구 대상
비오톱 조사	1등급 : 녹지보전지구 우선대상지
	2등급 : 녹지보전지구 차선대상지
국토환경성평가등급도	1등급 : 녹지보전지구 우선대상지
	2등급 : 녹지보전지구 차선대상지
생태자연도	1등급 : 녹지보전지구 우선대상지
	2등급 : 녹지보전지구 차선대상지
임상도	4등급이상 : 녹지보전지구 우선대상지
	3등급 : 녹지보전지구 차선대상지

- 비오톱 평가 1등급지, 국토환경성평가 1등급 지역, 생태자연도 1등급, 임상도 4영급 이상인 지역이 녹지보전지구 우선대상지임
- 비오톱 평가 2등급지, 국토환경성평가 2등급 지역, 생태자연도 2등급, 임상도 3영급인 지역이 녹지보전지구 차선대상지임



[그림-349] 녹지보전지구 대상지

- 도서지역인 강화도는 천연 산림자원이 풍부한 지역으로 퇴모산, 덕정산, 마니산 등 주요 산림자원은 생태환경 우수지역으로 녹지보전지구로 설정함

4) 세부계획

- 각 전문자료를 도면중첩기법(Overlay)으로 분석한 결과 녹지를 보전해야 할 지역이 내륙지역에서는 S자 녹지축에 주로 분포함을 알 수 있음

- 녹지보전지구 우선대상지는 식생 또는 임상이 매우 우수하여 녹지자원의 보전이 필요한 지역으로 전문자료의 도면중첩기법에 의해 비오톱 1등급지, 국토환경성평가 1등급지, 생태자연도 1등급지, 임상도 4영급이상 지역으로 계양지구, 문학지구 등 8개 지구로서 주요 산림자원이 이에 속함
- 녹지보전지구 차선 대상지는 비오톱 2등급지, 국토환경성평가 2등급지, 생태자연도 2등급, 임상도 3영급 이하 지역으로 서구 농경지, 강화지구 등 6개소임

[표-243] 녹지보전지구 현황

구 분		주요대상	면적(천㎡)	활용세부계획
녹지보전지구 우선대상지	합계	8개소	56,055	행위제한, 녹지활용계약, 도시자연공원구역
	계양지구	계양산	4,571	
	인천대공원지구	거마산	3,253	
	호구포지구	소래습지, 폐염전	2,163	
	문학지구	문학산	1,076	
	영종지구	금산, 백운산, 왕산, 호룡곡산	8,948	
	강화1지구	퇴모산, 덕정산	16,506	
	강화2지구	마니산, 길상산	19,153	
	석모지구	석모도	2,548	
녹지보전지구 차선대상지	합계	6개소	322,449	녹지활용계약, 산림자원의 보전과 활용, 농지의 보전과 활용, 도시자연공원구역 계획
	서구 농경지	오류동 일원	9,772	
	계양구 농경지	박촌동 일원	8,354	
	S자 녹지축	주요산림자원 (원적산, 호봉산, 천마산, 청량산등)	60,086	
	영종신도시지구	영종신도시 일원 산림자원	18,622	
	용유-무의지구	용유-무의 주요산림자원	33,401	
	강화지구	주요산림자원 (퇴모산, 덕정산, 마니산, 길장산 일대)	192,214	

5) 녹지보전지구 보전 계획

가. 녹지보전지구 우선대상지

□ 행위의 제한

- 녹지보전지구는 산림유전자 보호림으로 지정해 「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」에 의해 임목의 벌채, 굴취, 가축의 방목 기타 영농행위가 일제히 금지되는 곳으로 임의 행동 시 법적 처벌을 받는 곳으로 검토하여 필요시 법적근거 또는 지침으로 보전방안을 마련

[표-244] 산림의보전에 따른 벌칙내용

구 분	근거규정	내 용
산림의 보전 등	산림 자원의 구성 및 관리에 관한 법률	<p>제47조(시험림의 지정 등)</p> <p>① 산림청장 또는 시·도지사는 산림과학기술개발이나 시험·연구를 위한 용도로 활용하기에 적합한 산림을 시험림으로 지정할 수 있다</p> <p>② 산림청장 또는 시·도지사는 시험림을 지정한 경우에는 그 지정목적대로 산림을 보호 관리하도록 노력하여야 하며, 시험림의 관리를 위하여 필요하다고 인정하면 관리인을 지정하여 관리하게 할 수 있다</p> <p>③ 산림청장 또는 시·도지사는 시험림의 소유자나 관리인에게 그 보호와 관리 등에 필요한 사항을 명할 수 있으며, 보호와 관리에 필요한 비용을 대통령령으로 정하는 바에 따라 지원할 수 있다.</p> <p>④ 산림청장 또는 시·도지사는 시험림의 전부나 일부에 대하여 그 지정을 해제 할 수 있다</p>
		<p>제73조(벌칙)</p> <p>① 산림에서 그 산물(조립된 묘목을 포함한다. 이하 이 조에서 같다)을 절취한 자는 7년 이하의 징역 또는 2천만원 이하의 벌금에 처한다.</p> <p>② 제1항의 미수범은 처벌한다.</p> <p>③ 제1항의 죄를 범한 자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 1년 이상 10년 이하의 징역에 처한다.</p> <p>1.채종림이나 시험림에서 그 산물을 절취하거나 수형목을 절취한 경우</p> <p>2.원뿌리를 채취한 경우</p> <p>3.장물(장물)을 운반하기 위하여 차량이나 선박을 사용하거나 운반·조제(조제)의 설비를 한 경우</p> <p>4.입목이나 죽을 벌채하거나 산림의 산물을 굴취 또는 채취하는 권리를 행사하는 기회를 이용하여 절취한 경우</p> <p>5.야간에 절취한 경우</p> <p>6.상습으로 제1항의 죄를 범한 경우</p>

[표-245] 도시자연공원구역에서의 행위제한

구 분	근거규정	내 용
도시자연 공원구역 에서의 행위제한	도시공원 및 녹지 등에 관한 법률(제27조)	<p>① 도시자연공원구역에서는 건축물의 건축 및 용도변경, 공작물의 설치, 토지의 형질 변경, 토서의 채취, 토지의 분할, 죽목의 벌채, 물건의 적치 또는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제11호의 규정에 의한 도시계획사업(이하 “도시계획사업”이라 한다)의 시행을 할 수 없다.</p>

[표-246] 도시공원 금지행위

구분	근거규정	내용
도시공원 등에서의 금지행위	도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 (제49조)	<p>① 누구든지 도시공원·도시자연공원구역 또는 녹지 안에서 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 행위를 하여서는 아니된다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.공원시설을 훼손하는 행위 2.나무를 훼손하거나 이물질을 주입하여 나무를 말라죽게 하는 행위 3.심한 소음 또는 악취를 나게 하는 등 다른 사람에게 혐오감을 일으키게 하는 행위 4.동반한 애완동물의 배설물(소변의 경우에는 의자 위의 것에 한한다)를 수거하지 아니하고 방치하는 행위 5.도시농업을 위한 시설을 농산물 가공·유통·판매 등 도시농업 외의 목적으로 이용하는 행위 6.그 밖에 도시공원·도시자연공원구역 또는 녹지의 관리에 현저한 장애가 되는 행위로서 대통령령으로 정하는 행위 <p>② 누구든지 특별시·광역시·시 또는 군의 조례로 정하는 도시공원 또는 도시자연공원구역 안에서 다음 각호의 어느 하나에 해당하는 행위를 하여서는 아니된다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.행상 또는 노점에 의한 상행위 2.동반한 애완동물을 통제할 수 있는 줄을 착용시키지 아니하고 도시공원 또는 도시자연공원구역에 입장하는 행위
	도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행령 (제50조)	<p>법 제49조제1항제6호에서 “대통령령으로 정하는 행위”란 다음 각 호의 어느 하나에 해당되는 행위를 말한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.지정된 장소 외의 장소에서의 야영행위, 취사행위 및 불을 피우는 행위 2.오물 또는 폐기물을 지정된 장소 외의 장소에 버리는 행위 3.지정된 장소 외의 장소에서의 주차행위 4.이륜 이상의 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 행하는 영업행위 5.이륜 이상의 바퀴가 있는 동력장치를 이용하여 차도 외의 장소에 출입하는 행위. 다만, 장애인 또는 노약자가 출입하는 행위는 제외한다. 6.전·답 외의 지역에서 무단으로 경작하는 행위 7.식물의 꽃과 열매를 무단으로 채취하는 행위 8.공원 내에 서식하는 동물을 학대하거나 허가 등을 받지 아니하고 포획하는 행위

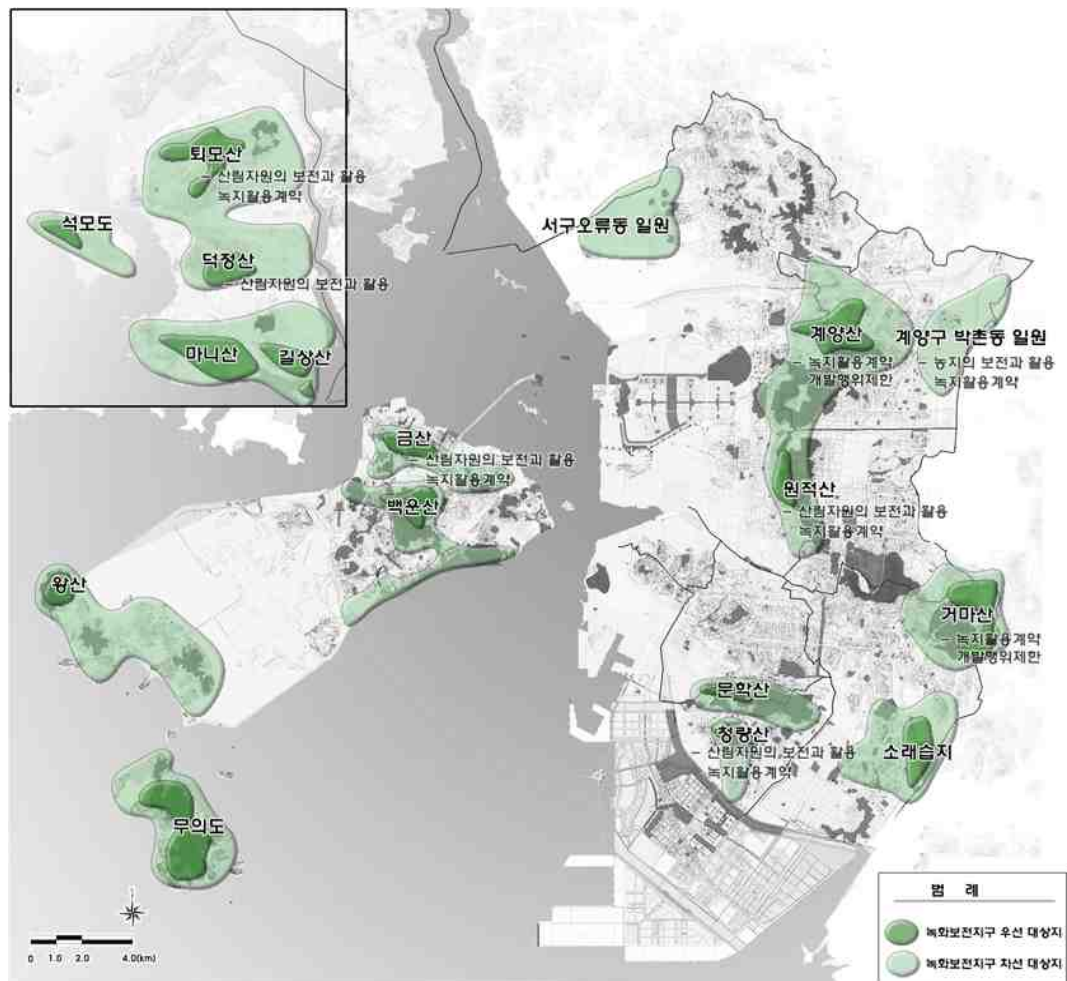
□ 녹지활용계약

- 녹지활용계약은 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제12조에 의거 공원녹지를 확충하기 위해 필요한 경우에는 도시지역안의 식생이 양호한 토지의 소유자와 해당 토지를 일반 도민에게 제공하는 것을 조건으로 해당 토지의 식생 또는 유지·보존 및 이용에 필요한 지원을 하는 것으로 계약을 할 수 있다고 명시함

[표-247] 녹지활용 계약 내용

구 분	근거규정	내 용
녹지 활용 계약	도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 (제12조)	<p>① 특별시장·광역시장·특별자치시장·특별자치도지사·시장 또는 군수는 도시민이 이용할 수 있는 공원녹지를 확충하기 위하여 필요한 경우에는 도시지역 안의 식생 또는 임상(林相)이 양호한 토지의 소유자와 해당 토지를 일반 도시민에게 제공하는 것을 조건으로 해당 토지의 식생 또는 임상의 유지·보존 및 이용에 필요한 지원을 하는 것을 내용으로 하는 계약(이하 “녹지활용계약”이라 한다)을 체결할 수 있다.</p> <p>② 특별시장·광역시장·특별자치시장·특별자치도지사·시장 또는 군수는 제1항의 규정에 의하여 녹지활용계약을 체결한 토지에 대하여 녹지활용계약이 체결된 지역임을 알리는 안내표지를 설치하여야 한다.</p> <p>③ 녹지활용계약의 체결 등에 관하여 필요한 사항은 대통령이 정하는 바에 의하여 특별시·광역시·특별자치시·특별자치도 또는 시의 조례로 정한다.</p>
	도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행령 (제10조)	<p>① 법제12조제3항의 규정에 의하여 녹지활용계약의 체결 등에 관하여 필요한 사항을 특별시·광역시·시 또는 군(광역시의 관할구역 안에 있는 군을 제외한다. 이하 같다)의 조례로 정하는 때에는 다음 각 호의 사항을 종합적으로 고려하여야 한다.</p> <p>1. 녹지활용계약의 대상이 되는 토지는 다음 각 목의 모두에 해당하는 것일 것</p> <p>가. 300제곱미터 이상의 면적인 단일토지일 것. 다만, 특별시·광역시·시 또는 군의 조례로 지역 여건에 맞게 300제곱미터 미만의 면적인 토지 또는 단일토지가 아닌 토지도 녹지활용계약의 대상으로 정할 수 있다.</p> <p>나. 녹지가 부족한 도시지역(「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의한 도시지역을 말하며, 동법에 의한 관리지역에 지정된 제2종지구단위계획구역도 포함한다. 이하 같다) 안에 임상(林相)이 양호한 토지 및 녹지의 보존 필요성은 높으나 훼손의 우려가 큰 토지 등 녹지활용계약의 체결 효과가 높은 토지를 중심으로 선정된 토지일 것</p> <p>다. 사용 또는 수익을 목적으로 하는 권리가 설정되어 있지 아니한 토지일 것</p> <p>2. 녹지활용계약기간은 5년 이상으로 하되, 최초의 계약 당시 토지의 상태에 따라 계약기간을 조정할 수 있도록 할 것</p> <p>② 녹지활용계약을 체결하는 때에는 다음 각 호 중 필요한 사항을 정하여야 한다.</p> <p>1. 녹지활용계약의 대상이 되는 토지의 구역(주소·소유자·면적 및 지목 등을 포함한다)</p> <p>2. 산책로·광장·등 녹지를 이용하는 일반 도시민의 편리함을 위하여 필요한 시설의 설치 및 정비에 관한 사항</p> <p>3. 녹지의 보전에 필요한 시설의 설치 및 정비에 관한 사항</p> <p>4. 녹지관리의 방법에 관한 사항</p> <p>5. 녹지활용계약의 변경 또는 해지에 관한 사항</p> <p>6. 녹지활용계약에 위반한 경우의 조치 등에 관한 사항</p> <p>7. 녹지활용계약시 재산세의 감면, 시설의 설치·유지 및 관리에 필요한 비용의 일부보조 등 지원 방안에 관한 사항</p> <p>8. 도시계획시설 중 도시공원 및 녹지로 결정된 토지에 녹지활용계약을 10년 이상 지속하는 경우 당해 토지의 매수에 관한 사항</p> <p>9. 그 밖에 특별시장·광역시장·시장 또는 군수가 필요하다고 인정하는 사항</p>

- 공원녹지의 확충계획과 더불어 도심에 존재하고 있는 녹지의 보전도 중요함. 녹지의 상당부분이 사유지로서 이용과 관리가 어려운 실정이며, 이들 녹지는 방치되어 있어 기능을 제대로 발휘하지 못하고 있음
- 녹지활용계약은 도시의 녹지를 확보하기 위해 토지소유자와 해당 지자체가 계약된 토지에 시민이 필요한 휴식시설을 제공함으로써 녹지를 이용하도록 하는 제도임
- 녹지의 보전과 환경친화적인 이용을 위하여 사유지 녹지공간에 대한 공적 활용을 도모하고 시민참여의식을 향상시키며 민간과 관의 협조체계를 구현하고자 하는 것임
- 녹지활용계약을 활용하여 녹지보전지구내 사유지를 녹화하여 시민들에 휴식시설을 제공하며 해당 지구의 식생 또는 유지·보존을 위한 자원을 제공
- 또한 녹지활용계약의 원활한 추진을 위하여 토지소유자에 대한 세제혜택이나 토지매입 우선순위 조치를 통해 토지 소유자들의 참여를 적극적으로 유도하여야 함



[그림-350] 녹지보전계획도

나. 녹지보전지구 차선대상지

□ 산림자원의 보전과 활용

① 산림자원의 보전방안

- 생태적 녹지체계를 구축하고 유지토록 하며 산책로 또는 공원시설의 개발시 자연친화형 개발을 유도
- 합리적이고 객관적인 산지 및 구릉지의 관리방안을 모색하며, 현존하는 녹지공간의 가치 제고 및 훼손된 녹지공간의 복원방안 계획
- 자연경관의 보전을 위하여 산지 및 구릉지의 형상을 그대로 보존하고 돌출경관을 방지하고 산록의 개발이나 산줄기를 가로지르는 도로망의 개설을 금지토록 함
- 도시자연공원구역, 도시생태공원의 지정 등을 통한 관계 법령에 의한 보전방안 계획
- 개발제한구역의 경우 개발제한구역내 관리계획에 의하여 토지의 형질변경면적에 대한 규제가 가능하므로 도시계획시설 또는 지구단위계획시 산림자원에 대한 보전방안 제시
- 이용에 의한 훼손은 이용 후 평가와 세부시설 계획 시 면밀한 동선계획과 시설이용계획을 통하여 훼손에 적극적으로 대처함

② 산림자원의 관리방안

- 산림자원은 산림청 등 산지관련 각종 산림계획 등과 연계하여 자원의 관리에 대한 방안을 강구함
- 특히 도시자연공원구역 및 공원의 경우, 산림내 공원시설의 입지로 불가피한 개발이 진행되는 경우 최대한 보전을 우선하고, 가능한 환경친화적인 개발을 유도
- 보전의 경우 설정된 산림자원에 대하여 각종 개발로부터 사전에 개발에 배제될 수 있도록 현재 개발이 이루어지지 않은 산림자원의 경우 보전관리지역 또는 도시자연공원구역으로 설정하도록 함
- 또한 이 지역이 산림내 소류지 또는 수계가 연계되어 생태적 보전가치가 높은 경우 및 종교시설이 입지되어 지속적인 개발의 압력과 훼손의 우려가 있는 경우 도시자연공원구역으로 지정·관리함이 바람직함
- 시가화지역과 인접하여 위치하는 산지의 경우 연접부에 임의적 벌채나 간벌 및 산림의 훼손이 우려되므로, 지속적인 순찰과 관리감독을 통한 관리 및 지역주민의 홍보 및 계몽을 통한 관리방안을 수립함

③ 환경친화적 개발을 위한 관리기준

- 산림자원의 불가피한 개발이나 시설입지시에는 다음의 산림자원의 환경친화적 개발관리 기준을 통합적으로 따르도록 유도하여야 함
- 산림자원이 도시자연공원구역화 또는 공원화 되어 공원시설입지시 가능한 보전가능 면적을 최대한 확보함
 - 공원시설의 입지시 산림생태계의 보전과 경관보전을 위하여 중요한 위치를 차지하는 생태자연도 및 녹지자연도를 기준으로 일정부분 이상은 개발을 제한함
 - 녹지자연도 7등급지역 이하에 공원시설을 입지토록 하며, 이 경우 표토의 보존과 복사이식 등을 통하여 자연의 훼손을 최소화하고 임상의 자연발생을 유도함
- 공원시설의 입지시 인공적 포장 및 시설을 통한 자연경관 및 자원과의 이질감을 사전에 극복하는 계획과 설계 및 시설도입이 요구됨
 - 주요 산림자원을 관통하는 산책로 또는 등산로의 조성시 인근지역과의 연계가 가능한 재질의 포장재 도입과 시설의 도입을 통하여, 경관적 이질감을 완화하고, 주변 동식물의 생육에 최소한의 영향을 끼치는 시설을 입지토록 함
 - 특히, 조명시설 등을 도입할 경우 가공선의 설치, 지중화 및 조도에 의한 영향이 크므로 충분한 검토와 자료 입증을 통한 계획과 시설도입이 요구됨
- 시설물의 입지는 기존의 자연지형을 최대한 유지하는 계획을 수립하여, 시설간 다소 기능이 떨어지더라도 법면의 발생과 과도한 임목의 훼손이 발생치 않도록 함
- 산림자원의 개발시 나타날 수 있는 각종 문제점에 대한 사전검토와 지속적 모니터링을 통한 관리체계 수립이 사전 계획시부터 선행되도록 함

□ 농지의 보전과 활용

① 도시외곽 농지보전의 기본방향

- 하천 및 저수지변 농촌전원 경관을 보전하기 위하여 농지와 개발지 사이에 완충지 역할을 수행 할 수 있는 10~15m의 완충녹지대를 설치함
- 하천 및 저수지변 농지는 습지의 한 유형인 인공습지로 생물다양성이 높은 지역으로 하천 생태계와 연계된 생물서식처를 조성함

○ 도시외곽 농지주변의 건축물 고도를 규제함

- 농촌의 전원경관보전을 위한 개발지와 인접해 있는 농지주변의 고층건물 고도를 규제하여 전원적인 경관자원을 보전토록 함
- 하천변에서 시가지 방향으로 점차 높이가 같아지도록 하여, 하천 - 농지 - 시가지간의 경관의 연속성을 부여토록 함

○ 생태계 보전을 위한 농지보전지역을 설정함

- 생태적 경관적 가치가 높은 농지에 대하여 농지보전지역을 설정하여, 철새의 관찰과 생장, 서식과 은신을 영위케 하고 이를 통한 환경교육의 장소로 활용토록 함
- 도시공원 및 녹지등에 관한 법률에 의한 녹지활용계약 및 녹지협정을 통하여 농지의 개발을 제한토록 함

② 농지의 보전방안

- 도시외곽의 천혜의 자연자원인 농지는 토지이용계획상 생산녹지지역으로 광의의 녹지이며, 식량의 공급이외에 토양의 보전, 수자원함양, 홍수의 조절, 대기의 정화는 물론 경관의 창출 등 무한한 공익적 가치를 지니고 있음
- 그러나 농지의 면적이 넓지도 않은 현실에서 가용지 확보를 통한 산업화로 인하여 무한한 자연자원이 점차 훼손되고 있고 이러한 농지의 훼손에 대하여 보다 적극적인 보전방안이 필요하고, 또한 녹지공간으로 존속시킬 수 있는 방안의 수립이 무엇보다 중요함

③ 도시농지의 다면적 기능

- 취락지구와 함께 잔존하는 농지나 수림지는 도시의 녹지골격 및 오픈스페이스로서의 기능을 가지며, 도시내에 산재하고 있는 농지는 소규모라 할지라도 녹지 혹은 오픈스페이스로서 다양한 역할을 함
- 기온과 습도를 조절해 주고 바람의 길을 형성하는 등 도시의 열섬현상을 완화시키는 기능을 가지고, 유기농법이나 저농약 농법을 시행하는 농지에 있어서는 농지가 소생물의 서식환경으로서의 기능을 하고 있음
- 도시로부터 배출되는 유기물을 분해하고 퇴비화 하는 등 유기물이 재활용되고 보전되는 기반이고 밀집주택과 인접해 있는 농지는 일조, 통풍의 확보에 의해 주택지의 환경보전의 역할을 담당하고 있음

- 주말농장의 이용률 향상은 레크레이션과 함께 신선하고 안전한 먹거리에 대한 관심이 높아짐을 의미하는 것으로, 단순한 레크레이션에서 벗어나 농가의 지도하에 농업활동을 체험함으로써 농업에 대한 도시민의 이해를 돕는 기회를 제공하고 농작물의 재배를 통하여 도시민과 농가가 하나의 공동체로서 유기적 관계를 형성할 수 있음
- 고령화 사회의 진전과 함께 고령자들의 여가활동 장소로서 활용되는 한편, 최근 주목받고 있는 원예요법 등 장애인의 복지 및 노인복지 차원에서 적용이 가능한 장애인 시설이나 노인복지시설의 현장으로서 도시농지가 이용되거나 농경재배프로그램의 신설이 가능할 것임
- 농가의 존속으로 인해 지역의 전통문화가 계승되고 농가 고유의 공예품이나 농작물 등을 판매함으로써 지역주민의 생활을 질적으로 향상시키는 효과를 기대함
- 농지를 중심으로 한 농촌경관은 시민들에게 안정감을 주는 경관을 형성하고 지역의 독자적인 원풍경을 창출함으로써 특징적이고 상징적인 도시경관 요소로서 중요한 역할을 하며, 적극적으로 관리된 농지는 사계절에 따라 변화하는 도시경관을 창출하게 될 것임
- 농지가 지닌 가장 기본적인 기능으로서 농산물의 생산으로 인간의 건강한 먹거리 제공 등의 기능을 가짐

[표-248] 농지의 활용계획

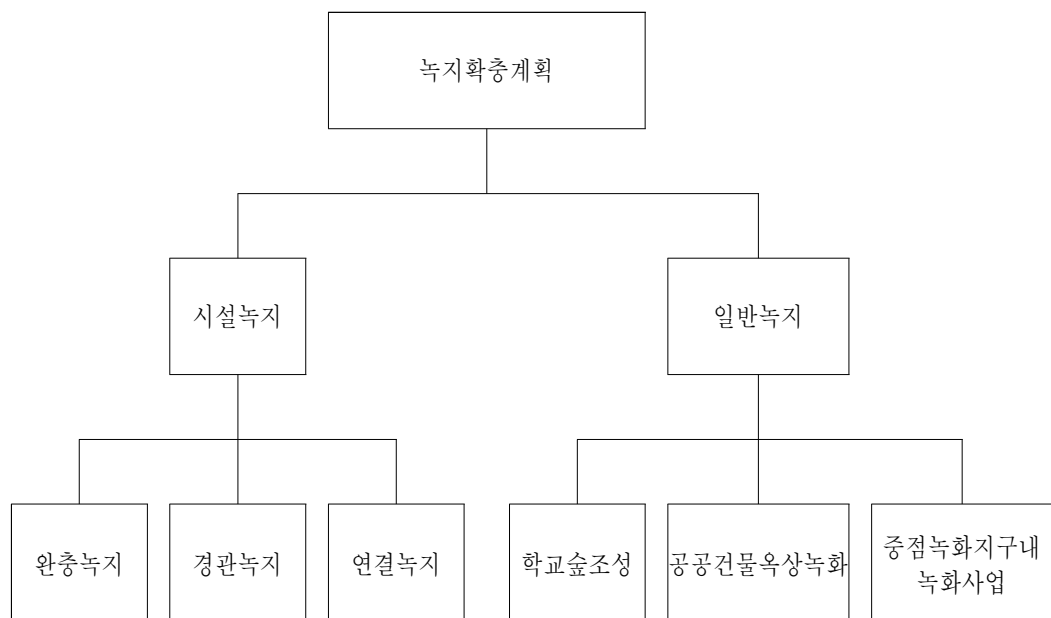
기 능	세 부 내 용
학교농원	<ul style="list-style-type: none"> • 학교 인근에 있는 일정규모의 농지의 경우 학교가 농가에 사용료를 지불하고 영농지도와 수확물 확보함을 목적으로 학교와 농가가 연계하는 프로그램 • 학생들의 영농체험을 통한 인성교육과 현장학습효과의 기대와 안전한 먹거리의 지속적 확보
노약자 농원	<ul style="list-style-type: none"> • 사회복지단체 또는 농협 등과 연계하여 외부활동이 제한적인 고령자나 장애인을 대상으로 한 농업활동 체험 프로그램 • 영농활동을 통한 건강증진과 친목도모, 외부인과의 접촉 등 건강한 정신과 건강한 신체발달에 기여 • 부대시설로 휴게공간, 농기구 창고, 화장실 등이 요구되며 시설 이용료와 비료, 묘목의 지출은 사용단체에서 지불
농촌학교	<ul style="list-style-type: none"> • 지역의 생산자와 소비자 전문가의 협력과 연계를 통해 유희농지를 이용한 농촌학교 개설 • 송사리 잡기, 미꾸라지 탐구, 메기잡기 등 다양한 행사와 영농을 학습하는 공간으로 조성
체험마을	<ul style="list-style-type: none"> • 도시주택과 연계한 농지활용과 농촌체험 또는 민박 등을 목적으로 한 농가의 개방으로 농촌 활성화 • 도시민의 건전한 여가활동공간으로서 및 체험공간으로서의 영농을 통한 자연의 소중함 및 노동의 근면함을 체험하는 공간조성

4. 녹지확충계획(시설녹지+일반녹지)

1) 기본방향

- 녹지의 확충은 법정녹지인 시설녹지(경관녹지, 완충녹지, 연결녹지)와 비법정녹지인 일반녹지로 구분하여 확충계획을 수립함
- 시설녹지의 확충은 각종 도시개발사업에 의한 녹지확보, 인천광역시 관문인 진·출입부 경관녹지 조성, 하천변 연결녹지 조성, 도심내 상징축을 위한 연결녹지를 계획
- 공원소외지역 해소 및 도심열섬화 현상 방지, 생활 환경개선 필요지역을 해결하기 위해 중점녹화지구를 선정하여 일반녹화 계획
- 인천광역시가 진행하고 있는 '도심 속 생명의 숲 1천만㎡ 늘리기' 사업의 지속적인 추진을 위해 숲터 조성, 학교숲 조성, 건축물 옥상녹화 사업 계획
- 녹지 확충계획은 생태적 중요성, 경관성, 도시공간구조, 기타 사회경제적 요인 및 경제성 등을 고려
- 장기미집행 시설녹지 중 녹지확충의 우선순위를 정하여 연차별 녹지확충계획을 수립하고 수립 시행

[표-249] 녹지확충계획도



2) 신규 시설녹지 확충계획

□ 시설녹지

- 시설녹지의 종류는 완충녹지와 경관녹지, 연결녹지가 있음
- 도시의 시가화가 계획시 시설녹지의 법적면적 이상의 녹지확충 계획이 수반되도록 유도하고, 개발사업 등의 인허가 절차에 적극 반영

[표-250] 녹지의 세부분류 및 설치기준 등

주 제	조 문	내 용
녹지의 세분	도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제35조	1. 완충녹지 : 대기오염·소음·진동·악취 그 밖에 이에 준하는 공해와 각종 사고나 자연재해 그 밖에 이에 준하는 재해 등의 방지를 위하여 설치하는 녹지 2. 경관녹지 : 도시의 자연적 환경을 보전하거나 이를 개선하고 이미 자연이 훼손된 지역을 복원 개선함으로써 도시경관을 향상시키기 위하여 설치하는 녹지 3. 연결녹지 : 도시안의 공원·하천·산지 등을 유기적으로 연결하고 도시민에게 산책공간의 역할을 하는 등 여가·휴식을 제공하는 선형의 녹지
녹지의 설치 기준	도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행규칙 제18조	1. 주로 공장·사업장 그 밖에 이와 유사한 시설 등에서 발생하는 매연·소음·진동·악취 등의 공해를 차단 또는 완화하고 재해 등의 발생시 피난지대로서 기능을 하는 완충녹지는 해당 지역의 풍향과 지형·지물의 여건을 감안하여 다음 각 목이 정하는 바에 따라 설치하고 그 설치면적은 해당 공해 등이 주변 지역에 미치는 영향의 정도에 따라 녹지의 기능을 충분히 발휘할 수 있는 규모로 하여야 한다. 가. 전용주거지역이나 교육 및 연구시설 등 특히 조용한 환경이어야 하는 시설이 있는 지역에 인접하여 설치하는 녹지는 녹화면적률이 50% 이상이 되도록 할 것 나. 재해발생시의 피난 그 밖에 이와 유사한 경우를 위하여 설치하는 녹지에는 관목 또는 잔디 그 밖의 지피식물을 심으며 그 녹화면적률이 70% 이상이 되도록 할 것 다. 원인시설에 대한 보안대책 또는 사람·말 등의 접근억제, 상충되는 토지이용의 조절 등, 그 녹화면적률이 80% 이상이 되도록 할 것 라. 완충녹지의 폭은 원인시설에 접한 부분부터 최소 10m 이상이 되도록 할 것 2. 도시경관의 확보와 향상에 기여하게 하기 위하여 설치하는 경관녹지는 해당지역 주변의 토지이용현황을 감안하여 설치하여야 한다. 3. 가. 연결녹지는 다음 각 목이 정하는 바에 따라 설치하여야 한다. (1) 비교적 규모가 큰 숲으로 이어지거나 하천을 따라 조성되는 상징적인 녹지축 혹은 생태통로가 되도록 할 것 (2) 도시내 주요 공원 및 녹지는 주거지역·상업지역·학교 그 밖에 공공시설과 연결하는 망이 형성되도록 할 것 (3) 산책 및 휴식을 위한 소규모 가로공원이 되도록 할 것 나. 연결녹지의 폭은 녹지로서의 기능을 고려하여 최소 10m이상으로 하고 녹지율은 70%이상으로 할 것

3) 철도 부지를 활용한 녹지확충

가. 수인선 상부공간 녹지확충

(1) 폐철도 부지 개요

- 1937년 수원~인천간 개통
- 1995년 수인선 마지막 협궤열차 폐지
- 복선 전철사업으로 4호선 오이도역에서 인천 송도역까지 13.1km구간을 2012. 6.29. 개통
- 송도역에서 인천역까지 7.3km구간 2016.2.27. 개통 예정

(2) 송도역~인천역 지하화 구간 현황

- 송도역~인천역구간은 7.3km해당하며 전 노선이 지하화 될 예정
- 현재 일부구간(서해대로 417번길, 410번길, 독배로 363번길)을 제외한 나머지 구간은 도로, 경찰서, 가옥 등으로 상부공간이 이용되고 있음
- 옛 철길노선 흔적이 남아있는 구간은 서해대로 417번길 0.6km, 서해대로 410번길 0.43km, 독배로 363번길 0.88km
- 총 1.91km가 남아 있으며, 현재는 녹지 및 산책로, 운동시설 등이 일부 설치되어 있거나, 나지 등으로 방치되어 있음

[표-251] 수인선 총연장

구분	수량
수원역~인천역 총연장	43.9km
오이도역~송도역	13.1km
송도역~인천역(지하화 구간)	7.3km

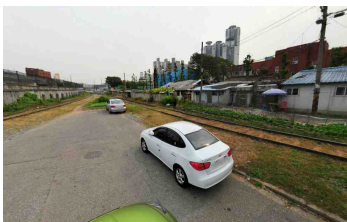
- 옛 철길 흔적이 남아있는 구간은
송도역에서 인천역간 7.3km 중 일부지역



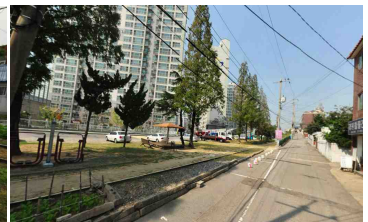
[그림-351] 수인선 위치도



[그림-352] 나지 및 가건물 입지



[그림-353] 옛 철길과 나지로 방치



[그림-354] 녹지, 운동시설 설치

(3) 상부공간 녹지확보 방안

- 폐 철도부지가 존치되는 구간은 없고 지하화 되므로, 상부공간 녹화 대상지로 보아야 함
- 나지 및 녹지로 이용되고 있는 구간은 총 1.91km, 평균 폭 10m로 총면적 0.191㎢가 녹지조성이 가능

□ 세부 이용 현황

- 서해대로 417번길 0.6km 구간은 나지로 방치되거나 공사 임시 가건물, 차량 등의 임시 주차 공간으로 이용되고 있음
- 서해대로 410번길 0.43km는 옛 철길 흔적이 존치되어 있고 나지로 방치되거나, 인근 주민의 텃밭으로 이용되고 있음.
- 독배로 363번길 0.88km는 산책로, 운동시설이 설치되어 있고, 메타세콰이어 나무가 교목으로 식재되어 있고 지피, 초화류 등이 식재되어 녹지 및 쉼터, 생활 운동 공간으로 활용되고 있음
- 현재 건축물이나 도로로 이용되지 않는 3개 구간은 폐철로의 흔적을 유지한 채, 특화 녹지를 조성하여 도심지 내 중심생활권 녹지로 확보



[그림-355] 녹지확보가능 구간

구분	수량	비고
녹지확보가능구간	1.91km	
철도부지 평균폭	0.01km	
녹지확보 면적	0.191㎢	

[표-252] 상부공간 녹지확보가능 면적

- 총연장 1.91km에 철도부지 구간의 평균폭은 10m이므로
녹지확보가능면적은 0.191㎢임



[그림-356] 철도부지 상부공간 위성사진-1



[그림-357] 철도부지 상부공간 위성사진-2

[표-253] 폐철도 부지 녹화 방안

구분	사례	계획 방향
놀이/쉼터		<ul style="list-style-type: none"> 주거지역 인접부 녹지확보 가능부지를 대상으로 아이들이 중심이 되는 밝은 경관조성 대상지를 아이들의 정서적·육체적 성장과정의 영향까지 고려하는 공간으로 계획
도시빗물관리		<ul style="list-style-type: none"> 생태수로 · 조절지 · 레인가든 · 도로연석부 식생지 · 생태주차장 · 투수포장 등을 활용한 물친화 디자인을 적용하여 도시빗물관리 녹지로 계획
역사와 기억		<ul style="list-style-type: none"> 철로, 철길 신호등과 같은 시설물을 존치하여 철도오브제를 활용한 포토존을 위한 경관으로 구성 철로변 환경과 유사한 자연경관 형성을 위해 최소한의 초본류 및 키낮은 관목류식재로 자연적 식생천이를 유도

※자료 : 동해남부선 폐선부지 공원 설계공모(이미지)

나. 경인선 도시철도 뚝개공원(녹지) 설치

- 경인선 도시철도의 지하화로 인한 상부 녹화계획 수립
- 백운 및 부평역 구간 뚝개공원 조성
- 인천의 상징적 녹지축인 S자 녹지축 연계방안 마련
- 지역민은 소음 및 공해 해소 및 쾌적한 주거환경개선 등 1석2조의 효과
- 지역민의 주거환경 및 삶의 질 향상



[그림-358] 경인선 도시철도 위치도

4) 경인고속도로 지하화 및 입체 복합화

- 경인고속도로의 지하화 구간 뿔개공원 조성
- 수봉공원 인근 뿔개 공원 설치 및 공원녹지 축 연계
- 지역민은 소음 및 공해 해소 및 쾌적한 주거환경 개선 등 1석2조의 효과
- 지역민의 주거환경 및 삶의 질 향상



[그림-359] 경인고속도로 위치도

5) 폐·공가 포켓공원(쉼터) 조성

- 인천광역시의 구도심의 폐·공가는 총 1,351개소, 이중 정비사업구역 내 폐·공가는 약 850여 개소 임
- 장기적으로 방치되는 폐·공가는 최근 부도산경기의 침체로 정비사업이 지연되면서 지속적으로 증가해 주변 범죄 발생건수 증가, 쓰레기 적치 등 문제가 심각함에도 불구하고 이를 법적으로 강제 할 수 없어 주민 불편 초래, 치안 부재 발생 등 해결에 어려움이 있음
- 「도시 및 주거환경정비법」에는 정비구역 안의 건축물의 철거는 관리처분계획 인가 후 철거가 가능하고 인가 이전이라도 붕괴 등 안전사고 폐·공가 밀집으로 인한 우범지대화의 우려가 있는 경우에 소유자 동의 및 구청장의 허가를 얻어 철거가 가능
- 기존 건축물 소유자의 동의가 없는 경우에도 도시민관이나 주거환경에 현저한 장애가 되는 경우에는 사업시행자를 갈음해 구청장이 행정대집행이 가능하도록 법령개정이 필요
- 또한, 재개발 구역 등 정비구역 내 폐공가의 경우, 조합 및 토지 등 소유자의 문제로 사실상 방치돼 왔지만 안전사고가 우려되는 폐·공가에 대해 철거 및 방법 및 거주자의 생활안전 등 필요한 조치 등을 통해 정비가 필요 함
- 폐·공가로 우범 지대화 돼 강력 범죄의 온상이 되는 것을 미연에 방지하고 도심 속 부족한 녹지 확보를 위해 포켓공원(쉼터)로 조성 필요



[그림-360] 폐·공가 현황-1



[그림-361] 폐·공가 현황-1



[그림-362] 폐·공가 포켓공원(쉼터) 조성예시-1



[그림-363] 폐·공가 포켓공원(쉼터) 조성예시-2

6) 장기미집행 시설녹지의 단계적 조성계획

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조에 의거 도시계획시설 결정 후 20년 이상 된 미조성 녹지는 장기미집행 해제가이드라인의 기준을 통해 우선해제 및 단계별 시행 방안을 마련하여 체계적인 집행이 가능하도록 계획
- 현재 시설녹지는 1,182개소가 결정되었으며, 이중 조성된 녹지는 663개소로 면적대비 조성률은 56%에 해당함
- 도시개발사업에 포함된 시설녹지사업 외 2020년까지 조성하지 못할 경우 효력이 상실되는 시설녹지 및 해제가이드라인을 통해 분류된 우선해제녹지는 27개소에 이룸
- 이를 제외한 재정적 집행가능녹지 10개소에 대하여 2025년까지 단계별 시행계획을 수립하여 녹지조성을 추진토록 계획함

가. 장기미집행 시설녹지 대상설정

- 인천시의 재정적 여건을 고려하고, 단계별 집행가능시설로 분류된 시설녹지에 대해서도 조성완료 전까지 매년 타당성 및 실현성에 대한 재검토를 실시



나. 장기미집행 시설녹지 조성계획

- 도시계획시설로 결정된 시설녹지 중 장기미집행 시설녹지는 2025.12.31 이전에 우선 조성토록 단계별 조성계획을 수립함
- 총 10개 시설녹지 중 1단계는 2018년까지 총 2개소를 조성하고, 2단계에 3개소, 3단계 즉 2025년까지 5개소를 조성하여 완료토록 함

[표-254] 장기미집행 시설녹지의 단계별 조성방안

구 분	합계		1단계		2단계		3단계	
			2016-2018		2019-2020		2021-2025	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
계	10	430,445	2	91,059	3	261,605	5	77,781
완충녹지	8	428,182	2	91,059	3	261,605	3	75,518
경관녹지	2	2,263	-		.	-	2	2,263

5. 녹지복원계획(일반녹지)

1) 기본방향

- 녹지 보전의 방법론적 계획으로, 주요 원식생 모델을 추출하여 지역적 특성에 맞는 수목과 복원대상지를 선정하여, 기능/자연/이용/생태적 배식기법을 적용함
- 녹지체계가 단절된 경우에는 이를 복원하고 주요 녹지를 연결하는 선형녹지축 등을 조성하는 등 녹지체계가 연계되도록 하고 주민들의 공원·녹지에 대한 접근성을 높이도록 함
- 도심 내 녹지 중 훼손지, 경작지로 사용되는 곳에 대한 복원방안을 제시하고, 인공화 및 직강화 된 도심하천 복원의 일환으로 천변 녹지대의 복원 방안을 제시함
 - 도시개발로 인한 절개지의 복원계획
 - 도로개설과 확장으로 인한 훼손지의 복원계획
 - 산불 및 인위적 훼손지의 복원계획
 - 외래종 침입에 따른 훼손지 복원계획
 - 인공림의 산림식생개선을 통한 자연림 복원계획

2) 도시개발로 인한 절개지의 복원

- 도시개발이나 집단적 개발로 인하여 훼손된 기존산림이 주된 대상지임
- 특히 도시개발시 도시개발지와 산림지역간에는 법면이 발생되어 절개지가 발생 되고, 법면지역은 생태적으로 주연부로서 도시산림의 끝과 자연산림의 연결지점으로 매우 중요한 환경지역임
- 이에 기존의 지리적 형태와 특징적 보전 지형 및 인접지형에 대한 처리방안을 고려하여 절개사면의 복원이 필요함
- 지형의 경사도 및 방향, 바람의 세기 등을 고려하여 에너지의 소비를 줄이는 방향으로 도시개발시 절개지의 경사면을 최소화하기 위하여 개발계획단계에서 절개지의 경사면을 이용한 테라스 하우스를 도입이 필요
- 경사면의 절성도를 최소화하고 암반면 등 절개후 복원이 어려운 지역을 적극적으로 이용하고 일부지역에 대한 복원을 조치함으로 개발로 인한 훼손을 효율적 이용으로 복원토록 함

- 경사면에 따른 복원공법의 차이를 두며, 그 기울기에 따라 식재의 형태와 식생조 하부 패턴을 각기 상이하게 적용하여 최소한의 비용과 노력으로 최대한의 결과를 창출토록 함
 - 0~3%의 경사지 : 표면배수의 문제점을 고려한 식재시 큰 규모의 식재군 형성 및 마운딩 처리
 - 3~8%의 경사지 : 완만한 구릉지역으로 흥미로운 시각경험을 제공하고 동선이나 구조물 설치를 위한 정지작업량은 점차 증가하나 식재지로서는 가장 적당한 경사지
 - 8~15%의 경사지 : 구릉지이거나 암반노출지로서 토양층이 깊이 발달되지 않아 관상수목의 집중적인 식재가 불가능한 곳
 - 15~25%의 경사지 : 일반적인 식재기술로는 식재군락의 조성이 불가능한 곳
- 경사면의 복원은 앞서의 복원모델의 적용이 다소 어렵고 법면안정화 공법과 생태적 기법을 도입하여 법면의 안정화와 생태적 안정화를 도모하여야 함

3) 도로개설로 인한 훼손지 복원

- 국토교통부 및 환경부가 제시한 환경친화적인 도로설계지침에 따른 노선의 설정과 시공으로 훼손을 최소화 하며, 훼손이 발생한 경우 자연생태에 가까운 복구 방안을 계획
- 시공시 훼손지의 복원으로 서식지의 훼손 최소화 및 소실의 경감, 친환경공법의 적용, 서식환경의 질적변화에 대한 완충공간의 확보, 적합한 식물종이 선택한 복원기법의 수법, 생태이동통로의 설치 등을 통하여 시행

□ 계획 및 설계시 훼손방지계획

- 도로개설시 대상지의 면밀한 환경조사를 통한 서식환경의 이해를 통해 친환경공법의 적용과 서식환경파괴의 방지할 수 있는 선형의 설정 및 대체서식지를 조성함
- 동물의 습성과 생태적 특성을 고려한 이동통로의 설계와 터널, 교량 구조형식을 고려토록 하며, 최소한의 지형변화를 지향하고 불가피한 비탈면 발생시 식생의 발달구조를 고려한 복원기법을 도입함

□ 환경문제의 최소화 및 친환경적 생태환경 조성방안

- 시공 이전 대상지의 현황측량 및 조사, 계획시 미조사된 생물종의 특성을 육안 또는 배설물 등으로 확인하여, 미조사되거나 미발굴되어진 특성을 확인하고 서식지 또는 산란지 등의 소실을 최소화 함
- 환경부와 한국환경복원녹화기술학회에서는 기존 복원녹화공법의 문제점을 보완하고, 개선한 안을 제안하였고 이는 비탈면의 구배에 따라 녹화목표가 달라지는 방법으로 30°구배에서는 교목과 중·저목으로 구성된 식물군락으로 복원하고, 45°에서는 중저목을 주요 구성으로 한 식물군락으로 복원하며, 60°구배의 경우 저목이나 초본류로 구성된 식물군락을 이용하도록 하고 있음

□ 유지관리

- 주변지역의 지속적인 생태변화에 대한 모니터링을 통한 변화 유무와 변화의 추세변화에 대한 피해여부 등 그 결과를 고려한 안정화 방안을 수립함
- 동식물의 개체수 변화에 따라 서식환경의 조성, 소음 및 조명의 차폐녹지대, 통로의 재설치 등으로 개발이전의 생태환경으로의 균형방안을 수립함

4) 산불 및 인위적 훼손지 복원

- 인근의 지역민 또는 불법점거민의 불법적 행위에 대한 적극적인 형사적 대응과 근본적인 점유 또는 훼손을 방지하기 위해 나지 또는 공지형태의 경우 초화류 초기식재 등으로 훼손을 방지하고, 훼손된 경우 친환경적 식생모델에 의해 다층구조림으로 복원 시행함
- 산불 등으로 인한 자연식생의 훼손은 그 복구방안에 대하여 매우 조심스럽게 접근하여야 하며, 이는 손쉬운 복구방안의 제시로 기존의 식생구조를 파괴하여 기존 산림의 틀을 구조적으로 변화시켜, 종속적인 생태구조의 영향을 미치기 때문임
- 이에 산불 등으로 인한 훼손지의 경우, 하계 강우시 토사유출과 산사태를 방지하는 시설의 최소한의 도입과 자연천이과정의 영위를 다하여 다소 경관적으로 험박했다 하더라도 복원은 자연의 손에 의해 자연적 천이를 거치도록 하는 것이 타당함

5) 외래종 침입에 따른 훼손지 복원

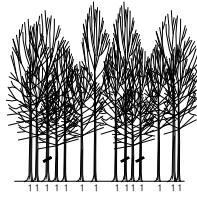
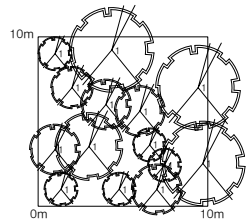
- 미국자리공 등 외래종의 산림지 훼손지에 대해 시민 참여운동 등을 통한 외래종 제거와 지속적 모니터링을 통해 훼손지를 복원토록 하며, 지역별 식재모델에 의한 도시숲 복원 사업을 시행함
- 산림복원시 교목층의 식재뿐 아니라 다층구조림에 대한 계획을 수립, 다층림을 통한 하부 외래종의 침입을 사전에 예방할 수 있는 식재기법과 패턴이 요구됨
- 외래종은 생육과 삼목 등의 번식이 왕성하고 초기 벌개 제근 이후 식생번식이 가능함에 지속적인 벌개 제근 활동과 지역주민 및 민간봉사단체, 산악회 등 다양한 민간참여를 통하여 복원이후 지속적 관리가 필요함

6) 인공림의 자연림 복원계획

- 인천광역시 산림내에 분포하는 대부분의 인공림은 자연식생이 거의 혼효되지 않은 인공림으로 지속적 관리를 통한 적극적인 산림식생개선이 필요

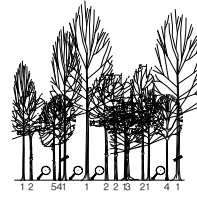
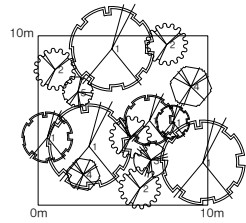
[표-255] 인천광역시 산림복원 구상

구분	식생구조	복원 방안
자연천이 유도	인공수종과 자생수종이 경쟁중인 식물군락	<ul style="list-style-type: none"> 외부로부터의 교란방지를 통한 자연천이 유도
식생관리를 통한 천이 유도	교목층과 아교목층에 인공수종이 우점하는 식물군락	<ul style="list-style-type: none"> 교목층과 아교목층의 인공수종을 점차적으로 제거 자생종 식재 및 생육유도를 통한 천이 유도



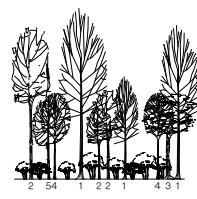
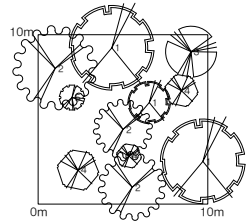
범례
1. 아까시나무

- 아까시나무가 교목층과 아교목층에 우점



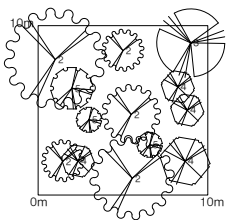
범례
1. 아까시나무
2. 신갈나무
3. 갈참나무
4. 팔배나무
5. 생강나무

- 아교목층 아까시나무 제거후 교목성상 및 아교목성상 자생식물식재
- 교목층 아까시나무의 일부 제거를 통해 아교목 자생종의 생육기반 마련



범례
1. 아까시나무
2. 신갈나무
3. 갈참나무
4. 팔배나무
5. 생강나무

- 자생참나무류의 성장경과에 따라 아까시나무 간벌
- 아까시나무와 자생수종들과의 경쟁 유도



범례
2. 신갈나무
3. 갈참나무
4. 팔배나무
5. 생강나무

- 신갈나무, 갈참나무가 우점하는 자생참나무류군집 확립

[그림-364] 인공림 복원관리 모식도

7) 훼손지 복원 계획

- 산림 훼손지는 비오톱조사에 의한 자료와 도시자연공원구역의 산림훼손현황을 조사하여 작성되었으며 훼손 총면적은 1,280,000㎡에 이릅니다
- 훼손지 현황을 바탕으로 2015년 ~ 2030년까지 3단계로 나눠서 복구를 실시하며, 그 내용은 아래와 같습니다

[표-256] 단계별 훼손지 복원 계획표

구분	면적(㎡)	비고
합계	1,280,000	
1단계 (2015~2020)	250,000	
2단계 (2021~2025)	250,000	
3단계 (2026~2030)	760,000	



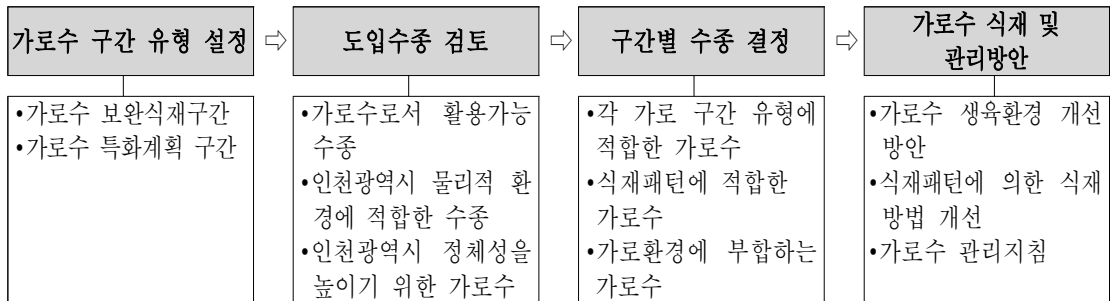
[그림-365] 인천광역시 산림 훼손지 복원 계획도

6. 가로수 계획

1) 기본방향

- 인천광역시 고유한 정서를 반영하면서도 가로경관의 정체성을 부각시키기 위하여 가로수종 특화를 도모하여 국제적인 감각을 가진 가로환경을 조성함
- 기존 가로수가 끊어진 부분에서 보완식재를 통해 녹음을 제공하고 불량한 도시환경의 완충재로서 가로수 역할을 증대. 가로수를 통하여 인접공원 및 녹지간의 연계를 도모하여 그린 네트워크를 형성하며, 생태통로로서의 역할을 분담함
- 주변토지이용 및 가로 횡단구조와 가로경관을 고려하여 수형관리를 통한 가로수 특화계획을 수립함
- 가로수의 생태적, 환경적, 형태적, 유지관리조건 등을 고려하여 인천광역시 적정 가로수종을 선택함
- 가로수 식재로 시민의 휴식을 도모하고 이용객의 쾌적한 보행환경을 조성하며 가로수 정비 및 관리방안을 통해 생육환경 개선 방안을 제시함

[표-257] 계획의 기본틀



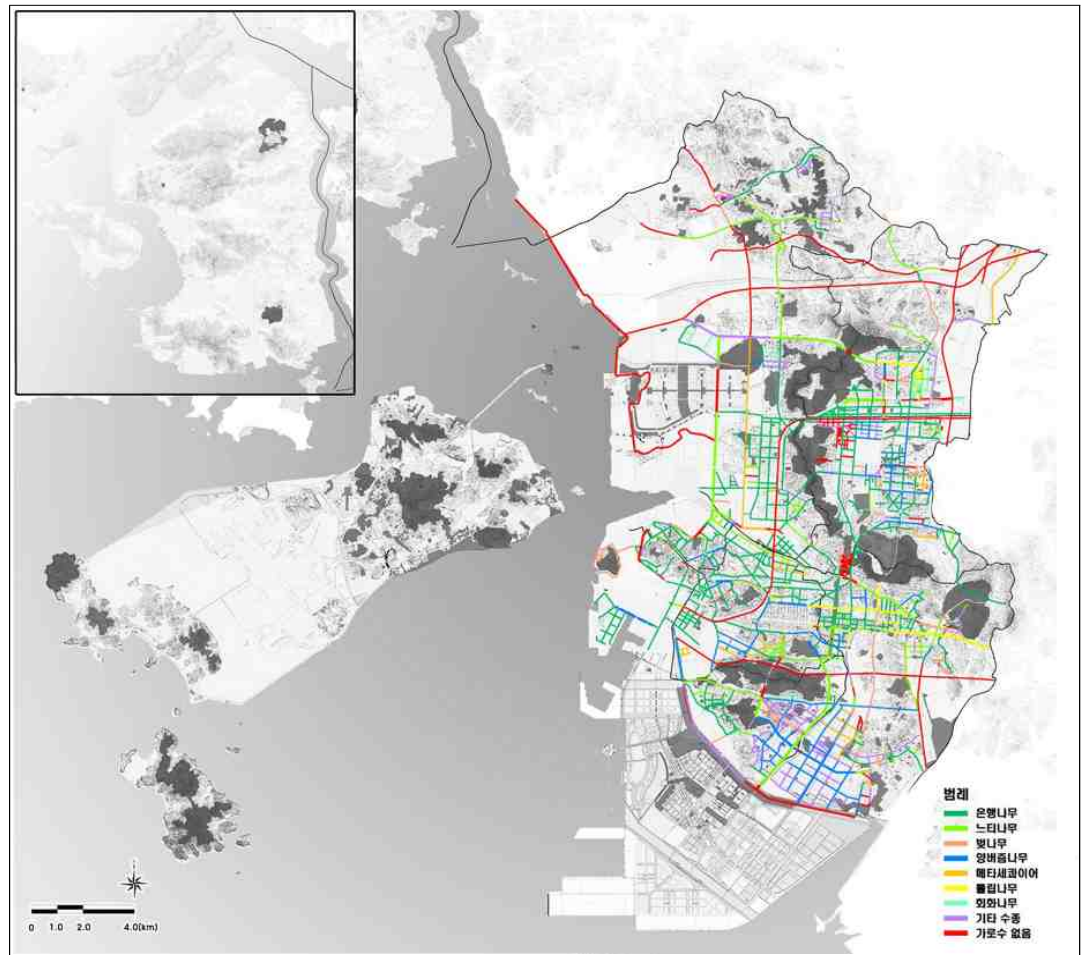
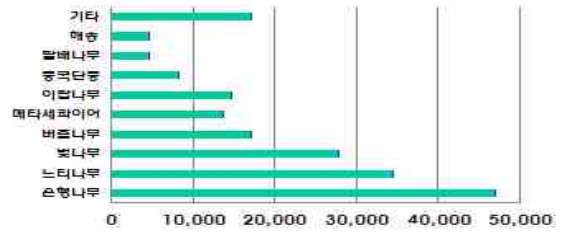
2) 현황분석

가. 가로수 현황

- 인천광역시의 가로수현황 조사결과 전체노선에 식재된 가로수는 총 39종에 197,413본이며, 은행나무 47,287본(23.95%), 느티나무가 34,652본(17.55%)로 두 개 수종이 41.5%로 식재되어 있으며 이외 벚나무 30,188본, 버즘나무 16,760본, 메타세콰이아 14,150본, 이팝나무 17,770본, 중국단풍 9,581본으로 7개 수종이 80% 이상을 차지하고 있는 것으로 나타남
- 가로수종은 은행나무와 느티나무 두 수종에 편중을 보여 수종 다양화가 필요할 것이며, 목백합은 인천광역시의 시목으로서 상징성을 가짐
- 인천광역시 가로수 체계는 가로별 특색이 없는 상태이거나 불규칙한 식재로 체계화가 미비함

[표-258] 주요수종별 구성비

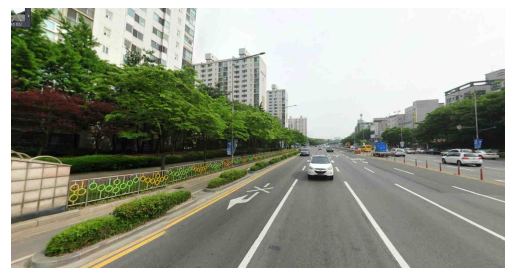
수 종	구 성 비(%)
합계	100.0
은행나무	23.95
느티나무	17.55
벚나무	15.29
버즘나무	8.49
기타	34.72



[그림-366] 주요수종별 가로수 현황도



[그림-367] 미래로 가로수 현황(은행나무, 소나무)



[그림-368] 경원대로 가로수 현황(느티나무)

3) 도입 가로수종의 선정

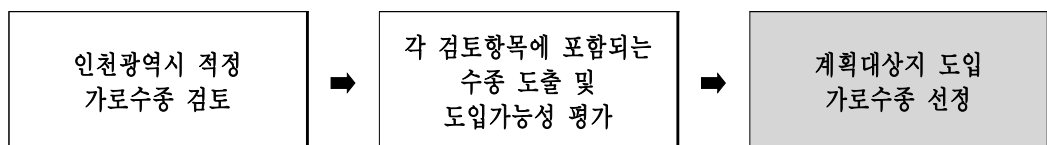
가. 가로수의 일반 구비조건

- 가로수의 기능을 효율적으로 수행하기 위해서는 도시가로환경에 적합한 여러 가지 조건을 충족시켜야 하나, 모든 구비조건을 갖춘 수종만을 고려할 경우 가로수 도입수종이 지나치게 단순화 될 우려가 있어 이런 조건들 중 주요사항에 적합한 수종은 가로수종으로 도입을 고려해 볼 수 있음
- 가로수로서 가져야 하는 구비조건으로 다음 항목을 고려
 - －생태적 조건으로 내공해성, 내건성, 내염성, 성장력, 맹아력, 내병해성이 강해야 함
 - －형태적 조건으로 수형이 정형하고 고유수형을 가지며 지엽이 밀생하고, 하절기에 풍부한 녹음을 제공하며 충분한 지하고가 확보되는 수종
 - －성장속도는 용도에 따라 차이가 있기는 하나 본 사업의 경우 가급적 속성수가 바람직함
 - －사업대상지의 기후 및 풍토에 잘 맞는 수종
 - －가능한 한 우리 고유의 자생수종에 비중을 두고 주변 지역과 도로 이용자에게 친숙한 수종
 - －전정에 잘 견디고 수목의 수급이 용이하며 유지관리가 용이하고 경제성을 가진 수종

나. 가로수종의 선정기준

- 본 계획에서 제시된 생태적, 형태적, 유지관리조건 등을 가급적 충족하는 수종을 선정하며, 수종의 단순화를 방지하기 위하여 일부 조건충족이 되지 않는 수종이라도 의도적으로 도입 필요성이 있는 수종은 선정함
- 인천을 상징하는 상징수목이나 자생수종으로서 기 연구를 통해 제시된 인천광역시의 적정 가로수종 중 계획대상지에 도입가능 수종을 검토 반영
- 계획대상지가 임해매립지임을 감안하여 기존 임해매립지에 도입된 가로수종을 검토하여 계획대상지에 도입가능 수종을 검토 반영
- 기타 일반적인 가로수 적정 수종 중 지역기후 특성 및 임해매립지반을 고려하여 도입가능하다고 판단되는 수종을 검토 반영

[표-259] 가로수종 선정개념도



다. 인천광역시의 적정 가로수종

- 기 연구된 결과로 인천광역시내에 생육가능한 수종들의 성장상태를 고려하여 선정된 18개 수종의 생태적 특성을 검토함

[표-260] 인천광역시 적정 가로수종 특성검토

성 상	수 종	원 산 지	수 형	내한성	내공해성	맹아력	이식성	성장속도	비 고
상록교목	곰솔	한국,중국,일본	원추형	중	강	강	용이	빠름	
	메타세콰이어	중국	원추형	강	중	약	보통	빠름	
	은행나무	한국,중국,일본	원추형	강	강	약	용이	보통	
	피나무	한국,중국	원정형	강	중	중	용이	빠름	중부자생
	양버즘나무	유럽,서아시아	원정형	강	강	강	용이	빠름	
	왕버들	한국	원형	강	강	강	용이	빠름	중부자생
	쉬나무	한국	평정형	강	강	중	보통	빠름	중부자생
	이팝나무	한국,중국,일본	원정형	강	강	강	용이	느림	중부자생
	느티나무	한국,중국,일본	평정형	강	중	중	보통	빠름	
	팽나무	한국,중국	평정형	강	강	강	용이	빠름,느림	중부자생
	갈참나무	한국,중국,일본	원정형	강	중	강	곤란	빠름	중부자생
	능수버들	한국	하수형	강	강	강	용이	빠름	
	중국단풍	중국	원형,타원	강	강	강	용이	느림	
	벚나무	일본	원정형	강	중	강	보통	빠름	
	튜립나무	북미	원추형	강	중	중	곤란	빠름	
	회화나무	한국,중국	평정형	강	강	강	용이	느림	
	꽃개오동	중국	원정형	강	강	중	보통	빠름	
	감나무	한국,중국,일본	평정형	중	중	약	곤란	느림	

※자료 : 인천광역시, 1995, 인천광역시 가로수 식재체계 정립과 관리개선방안 참조

라. 도입가능성 검토

- 본 계획에서는 인천광역시 적정 가로수 선정수종을 1차적으로 검토한 후 이들을 대상으로 도입가능성을 평가함
- 도입가능성을 평가하기 위하여 가로수 구비조건 항목을 평가하였으며, 평가를 위한 기준을 설정하고 계량화하여 도입수목을 검토
- 또한 주민설문조사를 통해 인천광역시 가로수로 적합하거나 선호수종을 선택

[표-261] 평가항목 및 내용

평 가 항 목	평 가 내 용	평 가 항 목	평 가 내 용
상록, 낙엽수 여부	지역특성 반영	성장속도	보통인 수종 선호
내염성	강한 수종 선호	원산지	자생수종 선호
내한성	"	구입용이성	구입용이 수종 선호
내공해성	"	지역경관성	지역경관에 적합한 수종 선호
맹아력	"	주민선호도	주민들이 선호하는 수종
이식성	용이한 수종 선호		

마. 도입 가로수종

- 평가항목에 따라 18가지 수종을 검토한 결과 다음과 같은 수종을 가로수로 도입 검토함

[표-262] 가로수 도입수종

구 분	도 입 수 종
상록교목	곰솔
낙엽교목	이팝나무, 양버즘나무, 목백합, 벚나무, 팽나무, 회화나무, 능수버들, 중국단풍, 목백합(시목)

4) 가로수 계획

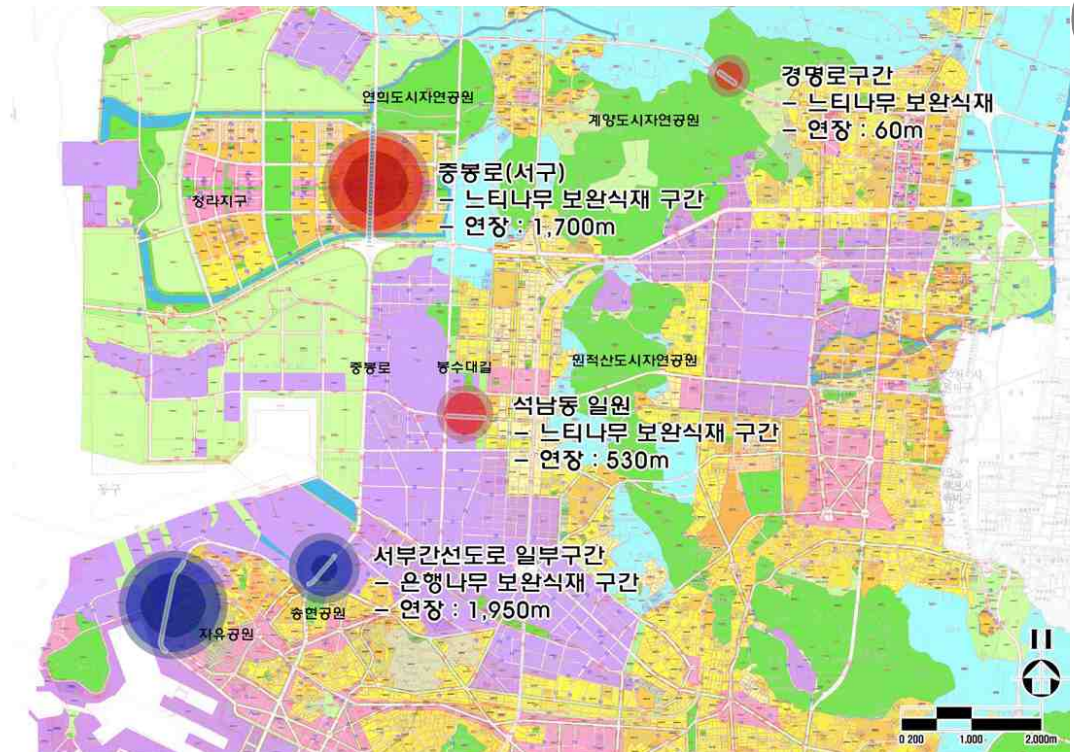
- 가로수 계획은 기존 가로수를 보완하는 식재구간과 인천광역시 가로경관의 정체성을 살릴 수 있는 기존 및 신규특화계획구간으로 구분하여 계획함

가. 가로수 보완식재 계획

- 기존가로수를 활용하여 통일된 수종으로 부족구간을 식재함
- 보완식재기법 계획
 - －사업대상의 선정
 - ① 수목개량 / 갱신지역
 - ② 수목교체 및 보완지역
 - －도입수종
 - ① 기존 수목과의 연계(수종, 규격)
 - ② 지역특성화에 따른 수종선정
- 느티나무 보완식재구간으로 중봉로 외 3개구간이 있으며 2.5km에 해당하며 630여본을 식재계획 함
- 은행나무 보완식재구간으로 서부간선도로 1.9km구간이 해당하며 480여본 식재

[표-263] 기존가로수 보완식재 계획 구간

노 선	주 요 수 종	연 장(km)	본 수(본)	비 고
합 계	5개구간	4.4	1,115	
중봉로-서구일부구간	느티나무	1.7	426	
석남동 일원	느티나무	0.5	133	
경명로 일원	느티나무	0.3	71	
서부간선도로 2구간	은행나무	1.9	485	



[그림-369] 보완식재 계획

나. 가로수 특화계획

- 가로수 특화계획은 크게 해안이나 하천변 가로 특성을 잘 살릴 수 있는 특화계획과 지역의 특색을 살릴 수 있는 상징 가로수 특화계획을 수립함
- 해안, 하천변 가로 특화계획은 서해로와 아암로를 선정하였으며 상징 가로수계획에는 봉수대길, 제1경인고속도로, 드림파크로, 경인 아라뱃길을 선정함

[표-264] 가로수특화계획 구간

구 분	노 선	주 요 수 종	연 장(km)	비 고
합 계			59.1	
①	서해로	이팝나무	15.5	조성완료
②	아암로	왕벚나무	4.6	조성완료
③	봉수대길	느티나무	4.6	특화계획구간
④	제1경인고속도로	목백합(시목)	11.1	특화계획구간
⑤	드림파크로	산벚나무	8.8	특화계획구간
⑥	경인 아라뱃길 특색 가로수길	왕벚나무 등	14.5	특화계획구간

(1) 해안변－하천변 가로수 특화계획

○ 앞에서 살펴본 가로수 도입가능 수종 중 아래와 같은 기준을 적용하여 각 구간별 수종을 선정함

- ① 바닷물 침수 등의 피해에도 강한 수종
- ② 폭풍의 피해에 내성이 강한 수종
- ③ 기후 적응성이 강한 향토수종
- ④ 같은 규격을 가진 동일수종으로 대량공급이 가능하며 경제적인 수종
- ⑤ 지역주민 선호수종

□ 서해로 가로수 특화구간(조성완료)

○ 청라－검단지역의 연안을 잇는 ‘서해로’에 해안경관을 활용한 특화가로 조성

조성내용	위치도	예시도
<ul style="list-style-type: none"> 주요수종 : 이팝나무 총연장 : 15.5km 주요 특화전략 : 만개한 이팝나무와 해안 경관의 어우러짐을 통한 관광효과 유도 		

□ 아암로 가로수 특화구간(조성완료)

○ 연수구－남동구 지역의 서해연안을 잇는 ‘아암로’에 수변경관을 이용한 특화가로 조성

조성내용	위치도	예시도
<ul style="list-style-type: none"> 주요수종 : 왕벚나무 총연장 : 4.5km 주요 특화전략 : 남동 유수지와 송도23호 근린공원 등의 수변경관과 화려한 왕벚나무 꽃과의 조화로운 경관 유도 		

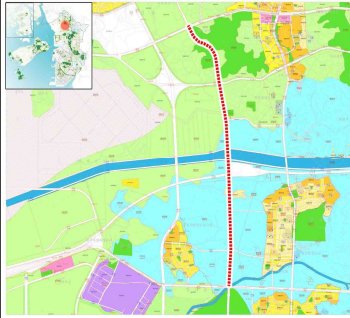

(2) 상징 가로수 특화 계획

○ 상징 가로수길 가로수 선정기준은 다음과 같음

- ① 지역 및 주제에 해당하는 수종
- ② 균제미, 균형미, 통일감을 갖는 수종
- ③ 계절감을 느낄 수 있는 수종
- ④ 주변 경관과 조화되는 수종
- ⑤ 지역주민 선호 수종

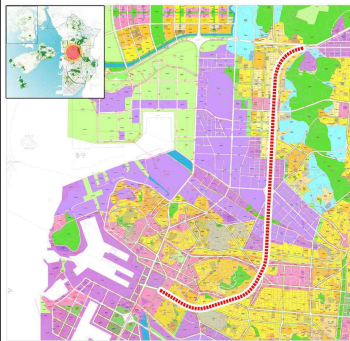

□ 봉수대길 가로수 특화구간

○ 검단지역과 청라지구를 잇는 봉수대길을 상징가로로 설정하여 특화가도로 조성

조성내용	위치도	예시도
<ul style="list-style-type: none"> • 주요수종 : 느티나무 • 총연장 : 4.6km • 주요 특화전략 :조형미, 균제미가 뛰어난 느티 나무를 식재함으로 인한 특화 경관 연출 		

□ 제1경인고속도로

○ 도시재생축인 제1경인고속도로가 지중화되는 구간을 상징가로로 설정하여 특화가도로 조성

조성내용	위치도	예시도
<ul style="list-style-type: none"> • 주요수종 : 목백합나무 • 총연장 : 11km • 주요 특화전략 :도시재생축인 제1경인고속도로 구간에 인천의 상징수종인 목백 합 나무를 식재하여 대표수종의 아름다움을 연출 		

□ 드림파크로 가로수 특화구간

- 검단지역과 계양구를 가로지르는 드림파크로에 수도권매립지의 환경친화적 상징성을 부여한 특화가로 조성

조성내용	위치도	예시도
<ul style="list-style-type: none"> • 주요수종 : 산벚나무 • 총연장 : 8.7km • 주요 특화전략 : 인천 북부지역의 주요 도로축인 드림파크로에 산벚나무를 식재하여 수려한 봄 경관을 특화함 		

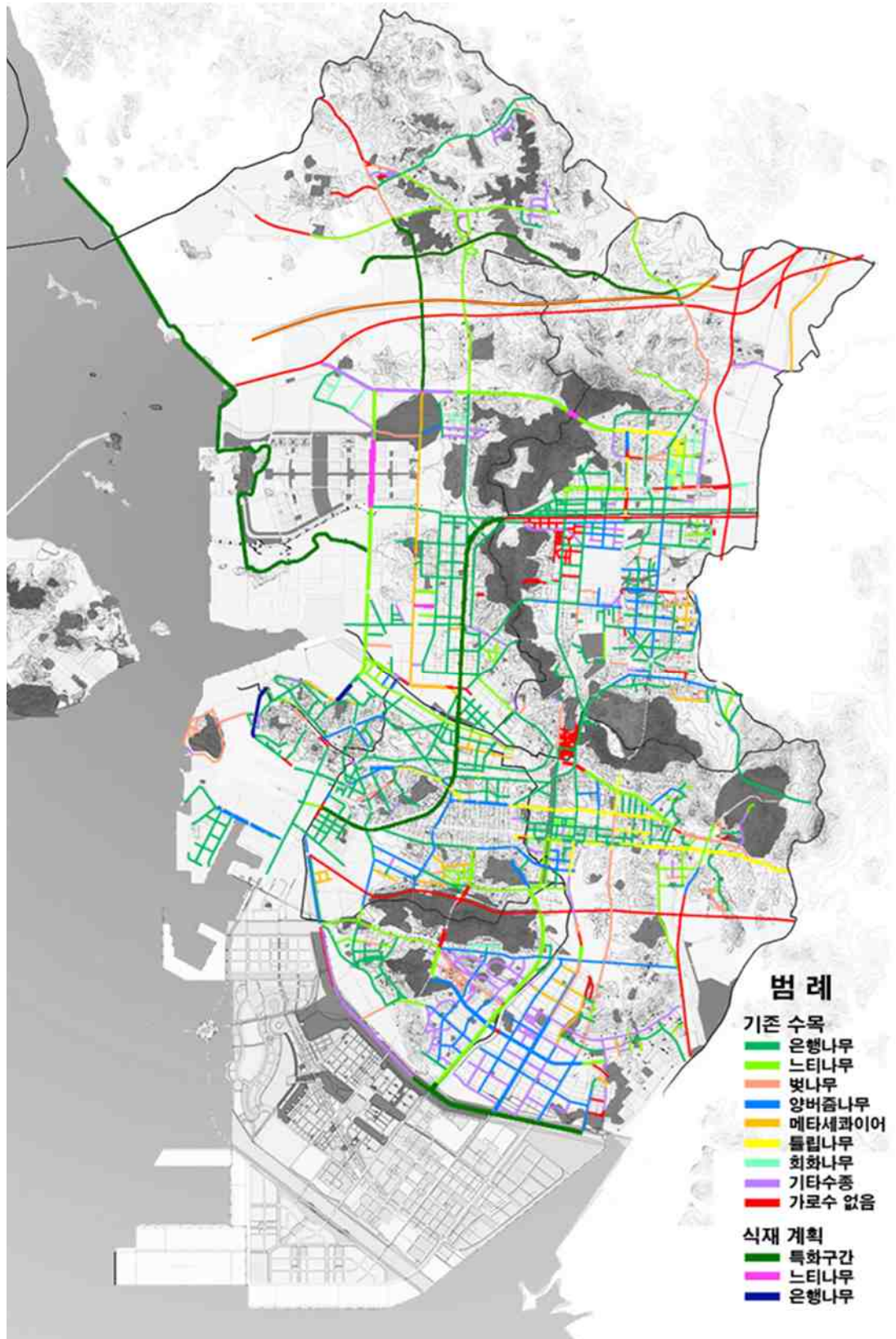
□ 경인 아라뱃길 특색 가로수길 조성계획

- 경인 아라뱃길 녹지구간 내 화목류 식재를 통해 특색 있는 경관 조성
- 사계절 아름다운 경관 조성으로 인천의 새로운 관광 명소화
- 수도권매립지 및 주변환경개선기금 일부 활용

조성내용	위치도	예시도
<ul style="list-style-type: none"> • 주요수종 : 왕벚나무 • 총연장 : 14.5km • 주요 특화전략 : 경인 아라뱃길 녹지구간에 화목류 식재를 통해 수변경관 개선 및 새로운 관광 명소화 		

□ 기대효과

- 다층 식재 등 화목류를 계절별로 조성하여 시민에게 쾌적한 환경을 제공함으로써 시정 만족도 제고에 기여
- 다양한 계절별 꽃을 볼 수 있는 경관 조성을 통해 인천의 새로운 친환경 관광 명소로 자리매김
- 지역민의 삶의 질 개선과 생활환경 개선
- 외부 방문객에 대한 인천시의 도시 이미지 개선



[그림-370] 2030년 가로수 계획도

(3) 수형관리를 통한 가로특화 계획(제안)

- 기 조성된 가로수 현황을 분석하여 대상지 여건에 적합한 수형관리 및 보식모듈을 제시
- 가로수 정비 및 관리를 통해 가로수 길을 특화하는 계획(안)

공업지역	상업지역	주거지역
<ul style="list-style-type: none"> • 노선 : 남동대로(4.5km) • 특화방안 <ul style="list-style-type: none"> -고사지제거 등 약전정 -하부식수대보완, 다층식재 -환경정화 및 녹화기능 강화 	<ul style="list-style-type: none"> • 노선 : 먼우금로(3.1km) • 특화방안 <ul style="list-style-type: none"> -인위적 형태미의 강전정 -상업가로의 특색강화 	<ul style="list-style-type: none"> • 노선 : 해돋이로, 신송로(1.6km) • 특화방안 <ul style="list-style-type: none"> -전정없이 고유수형유지 -자연스런 녹음공간 제공 -식수대설치, 수벽설치



[그림-371] 가로수 특화방안 조성 전 후 비교도- 남동대로



[그림-372] 가로수 특화방안 조성 전 후 비교도- 먼우금로



[그림-373] 가로수 특화방안 조성 전 후 비교도- 해돋이로, 신송로 등

(4) 가로 유형별 관리를 통한 가로특화 계획(제안)

- 주변 토지이용 상태에 따라 8개 유형으로 구분
- 관리 유형으로는 공업, 상업, 업무, 주거지인접, 일반생활, 역사경관, 도시생태네트워크, 자동차중심가로 등으로 분류하여 장기적으로 관리가 될 수 있도록 계획수립
- 토지이용별 기존 수종이 양호하거나 지역민의 만족도가 높을 시에는 현재 수종을 유지

[표-265] 가로 유형별 관리를 통한 가로특화 계획

구분	토지이용	가로특화	도입수종	비고
①	공업가로	<ul style="list-style-type: none"> 공단지역의 공해 저감 환경정화수목 반영 띠녹지 조성 	은행나무, 회화나무, 느릅나무, 이팝나무 등	
②	상업가로	<ul style="list-style-type: none"> 전정 상가 간판 가리는 문제 해결 상가 및 통행문제 해결 띠녹지 최소화 	은행나무, 회화나무, 느릅나무, 이팝나무 등	
③	업무가로	<ul style="list-style-type: none"> 건물후퇴 전면공지 발생 넓은 보행공간 활용한 띠녹지 조성 수형 정돈 중심의 수목관리 	느티나무, 칠엽수, 양버즘나무, 대왕참나무 등	
④	주거지 인접가로	<ul style="list-style-type: none"> 공동주택단지 연속적 입지 단지외부 녹지와 가로수 연계 띠녹지 조성 	산벚나무, 목련, 이팝나무, 단풍나무, 복자기, 등	
⑤	일반 생활가로	<ul style="list-style-type: none"> 다양한 토지이용 혼합 화목류 및 띠녹지 조성 단조로운 가로경관 탈피 	산벚나무, 산딸나무, 목련, 이팝나무, 단풍나무 등	
⑥	역사경관 가로	<ul style="list-style-type: none"> 전통의 미를 해치지 않는 향토수종 단일한 수종의 단정한 띠녹지 	은행나무, 회화나무, 느티나무, 소나무 등	
⑦	도시생태 네트워크 가로	<ul style="list-style-type: none"> 산림, 하천 등 대규모 녹지와 인접 야생동물의 먹이 수목반영 	산사나무, 모감주나무, 마가목, 산벚나무 등	
⑧	자동차 중심가로	<ul style="list-style-type: none"> 랜드마크적 역할 부여 표지판, 운전시야 확보 위주 수형관리 	양버즘나무, 회화나무, 메타세콰이어, 대왕참나무 등	

(5) 가로별 수형관리 표준모델(제시)

- 기존 가로수 기준 관리모델 표준 제시
- 가로보도폭, 인접 건물과의 관계를 고려한 수형 관리 방안 제시
- 가로수의 주변토지이용 및 보도폭, 도로구조 등 여건별로 구분하여 기준모델, 비대칭A형, 비대칭B형, 비대칭C형으로 구분하여 제시

[표-266] 가로별 수형 관리 모델

구분	토지이용	가로특화	비고
①	기준모델	<ul style="list-style-type: none"> • 보도폭 3m이상 • 대칭형, 생육공간 충분 • 수형 정상적 생육 	
②	비대칭 A형	<ul style="list-style-type: none"> • 보도폭 3m이상 • 비대칭형 • 후면 수형전정 	
③	비대칭 B형	<ul style="list-style-type: none"> • 보도폭 3m이상 • 상가건물 간판과 간섭 • 수관폭을 1/2줄게 관리 	
④	비대칭 C형	<ul style="list-style-type: none"> • 보도폭 3m이하 • 보도폭 협소 • 건물 간판과 간섭 • 수관폭 좌, 우, 후면을 1/2줄게 관리 	

5) 가로수 식재 및 관리방안

가. 가로수 식재

- 식재적기
 - －춘기 : 3월 상순~4월 하순, 추기 : 10월 상순~11월 중순
- 식재간격 : 6~8M
 - －신호등, 전신주등 기타 가로시설물 저촉 시는 주변 여건에 맞게 식재
- 수종선정
 - －목백합나무, 이팝나무, 느티나무 등 향토수종 식재
 - －겨울철 경관을 고려하여 상록성 가로수 적극 도입
 - －신설노선, 수종갱신노선에는 은행나무 식재 지양
(전체 가로수 34개 수종 중 은행나무 30.31% 식재)
 - －수종선정 및 식재계획을 수립하여 녹지심의를 득한 후 시행
- 규격
 - －흉고기준 : 흉고 10cm, 나무높이 4.0m이상
 - －밑지름 기준 : 밑지름 12cm, 나무높이 4.0m이상
 - －지하고, 수고, 폭 등을 일정하게 식재
- 식재위치
 - －제설재, 차량 등 물리적 피해를 최소화하기 위하여 보·차도 경계선에서 수간 중심까지 거리를 최소 1m 이상 확보
 - －보도폭 등 여건을 고려 보행에 지장이 없는 범위 내에서 2열식재로 녹지량 확충

나. 가로수 보식

- 기준 : 동일로선, 동일구간별로 수종·규격·간격을 통일
 - ※ 대형목이 심어진 노선의 보식은 기존 수목과 조화가 되도록 흉고 12cm(밑지름 15cm) 이상의 수목으로 식재
- 동일노선에 2가지 수종이상 심어져 있거나 수목간의 규격이 현저하게 차이가 나는 곳은 동일수종 및 규격이 되도록 점차적으로 개선

다. 전지·전정

- 전지·전정 작업은 원칙적으로 지양하되 불가피한 경우에는 수종별 고유수형이 유지될 수 있도록 전체 수형을 고려하여 작업
- 사전심의 : 반드시 녹지조경심의 절차 이행 후 시행
 - ※ 전주 등 상부공간에 지장물이 없는 등 수고생장에 지장이 없는 지역은 녹지심의 신청시 반려 예정

○ 작업시기

- －낙엽진 후부터 수액 이동전(2월말)
- －교통표지판(신호등)등 차폐 가로수는 수시 작업

○ 수종별 기본 수형

- －원추형 : 은행나무, 튜립나무, 해송, 메타세콰이아 등
- －원정형 : 버즘나무 등
- －평정형 : 느티나무, 회화나무 등

○ 유의사항

- －수종별 자연형으로 육성하는 것을 원칙으로 함
- －노선별, 구간별로 수관모양과 높이가 일정하도록 유도
- －굵은 가지 전지 시는 수간 손상이 없도록 방부제 처리
- －가로수 관리청이 아닌 자가 가지치기 시행 시 반드시 관계공무원의 입회하에 실시
- －수종별 가지치기 유의사항
 - 은행나무 : 보행자와 건물에 지장을 주는 가지의 지접부를 절단하되 수간 끝은 절단하지 말 것
 - 버즘나무 : 수형의 전체적인 가지치기 보다는 숙아주기, 하수지 등을 중점적으로 제거
 - 뽕 나 무 : 가지치기 금지, 불가피한 경우 동계 전정 후 방부제 처리

라. 가로수 관리

□ 시설물 설치 및 관리

○ 보호틀, 보호덮개, 보호대, 통기, 관수시설

- －대상형, 직사각형, 정사각형, 부정형 등, 보도폭, 도로의 여건 고려
- －수종 및 보도폭 고려 크기 조절

○ 가로수 식재 시 가로수분(식수대)의 흙 높이가 보도블럭 상단보다 5~10cm 정도 낮게 식재(성토)

○ 가로수 지주대 설치

- －훼손된 보호틀은 수시점검 후 정비 및 교체
- －가로수 보호틀은 가로수의 생육공간 확보와 비포장면을 최대한 확보하기 위하여 가급적 대상형(연속형), 직사각형으로 개선
- －교통량, 보행량에 따라 보호덮개는 철강재 또는 구조물보다는 나무 파쇄물, 자갈, 잔디, 초화류, 관목류 등 친환경적인 소재 활용

□ 토양개량 및 비료주기

○ 생육환경 조사

- －노선별 생육상태를 조사 관리대장을 작성
- －식재시 토양의 pH과다 여부 등 필요시 토양검사 실시

○ 토양개량

- －대상지
 - 토양답압, 오염, 척박지, 매립지, 절개지 등
 - 제설재 등 약해 피해지
 - 협소한 식재공간, 토양의 영양결핍 등 수세 약한 지역
- －추진방법
 - 콘크리트, 보도블럭 등 제거 후 토양개량제와 병행한 치환
 - 철쭉, 잔디 등 하층식재를 통한 경관미 제고

○ 비료주기

- －대상지
 - 조기단풍 및 조기 낙엽 등 생장 부진지역
 - 수세가 약하여 병해충 피해가 발생하는 지역
- －추진방법
 - 토양의 70%가 생육환경 열악함을 감안 관리대상 지역의 70% 실시
(춘기 30%, 추기 70%)
 - 화학비료를 지양하고 유기질 비료 등의 토양개량 권장

[표-267] 가로수 관리지침

관 리 목 표	관 리 내 용	효 과
통일미 유지	• 결손수목에 대한 보식, 집중시비, 수형보정, 수종교환, 열세목과 우세목의 성장조절 등	가로별 독자성 확보
아름다운 대형목으로의 육성	• 가지절단 억제와 적절한 조절, 해안의 바람 피해를 최소화하기 위한 전정방침 수립, 피해의 위험이 적은 곳에는 강전정을 피함	해안경관의 유지
투수성 포장 및 식재지 개선	• 가로변 연석의 높이와 식수대의 높이를 정기적으로 점검	수목뿌리 부패 예방
연도주민의 협조 유도	• 관수시기, 방충해에 대한 신고접수	피해상황의 조기발견
식재와 관리업무의 일원화	• 최소한 계획단계에서는 관리의 주체를 일원화 계획지침의 일관성 유지	계획지침의 일관성 유지

7. 녹도 및 보행자전용도로 계획

1) 기본방향

- 도시내 지역적－광역적 균형 잡힌 가로경관계획의 수립
- 보행위주의 정적인 단일목적의 공간에서 활동 중심의 다목적 가로환경조성으로의 전환
- 지역적 특성, 각종 문화자원의 연계를 통한 네트워크 구축
- 기존 가로환경의 개선방향 및 모듈제시

2) 녹도 및 보행자전용도로 계획 대상

- 보행환경개선을 위한 기존가로
- 수변공간 : 주요하천, 해안, 유수지
- 문화자원 : 체육시설, 문화시설, 역 주변, 공원
- 자연자원 : 폐염전, 갯벌, 우수산림

3) 녹도 및 보행자전용도로 계획

- 특화가로계획 : 활동중심의 테마가로 설정 및 가로계획
- 기존가로개선계획 : 기존가로경관의 일관성 있는 표준식재패턴 제시

가. 특화가로계획

□ 기본 방향

- 신도심과 구도심을 잇는 가로축 설정
- 주축, 테마루트, 보조동선체계 설정을 통한 특화가로망 형성
- 시점, 결절점, 종점의 설정을 통한 다양한 경관의 연속성 부여

□ 특화가로계획의 전략

- 주축 : 대표수중선정 및 통일감을 주는 계획으로, 인천광역시 보행환경의 상징성 부여
- 테마루트 : 주축과 주요 결절점을 잇는 특화루트 유형 및 전략 제시
- 보조동선 : 테마루트내 결절점과 결절점을 잇는 동선으로, 기존가로 개선계획의 적용을 통한 보행환경 전반의 개선 유도

[표-268] 테마루트 특화전략

특화루트 유형	특화전략
복합문화 테마루트	① 결절점의 성격에 맞는 포장재료 및 패턴의 특화 ② 가로수 하부식재의 특색화를 통한 가로경관연출 ③ 이색 가로시설물의 배치 및 계획
수변경관 테마루트	① 경관식재(포인트식재, 유도식재)를 통한 주요 조망점 활용 ② 분수·물놀이 등 다양한 체험요소의 배치
주요구간 연결 테마루트	① 구간의 곳곳에 쉼터조성을 통한 정주공간 확보 ② 주변공간으로부터의 완충지역을 설정함으로 가로이용의 집중도 및 빈도수 증대효과 기대

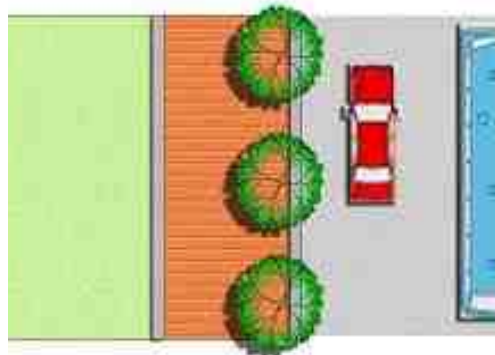
[표-269] 특화가로계획

유 형	주요구간		결 절 점	연장(km)
합 계				146.52
주축	•남북축(청라-구도심-송도) : 중봉로-아암로		청라지구, 월미공원, 송도지구	18.35
	•동서축(월미공원-중앙공원-인천대공원) : 월미로-참외전길-경인로-구월로-백범로		월미공원, 중앙공원, 인천대공원	16.70
테마루트	복합문화 테마루트	① 구도심	월미공원, 화도진공원, 송현공원, 수봉공원, 인천교공원	16.49
		② 승기천변-중앙공원	남동유수지, 승기천, 문학경기장, 선학체육공원, 문학산성	23.17
		③ 장수천변	소래습지생태공원, 폐염전, 오봉산, 도림공원	25.80
	수변경관 테마루트	① 청라지구(공촌천-심곡천)	청라지구내 근린공원과 연계된 시설들	16.44
		② 굴포천 복원구간	굴포천, 시냇물공원, 신타리공원, 부평공원	7.54
	주요구간 연결 테마루트	① 중봉로(청라-동구)변	북향, 원신공원	6.89
		② 제1경인고속도로 지중화구간	도화가좌-동인천 등 도시재생사업부지 연계구간	15.14

□ 특화가로 녹도 및 보행자도로 계획도

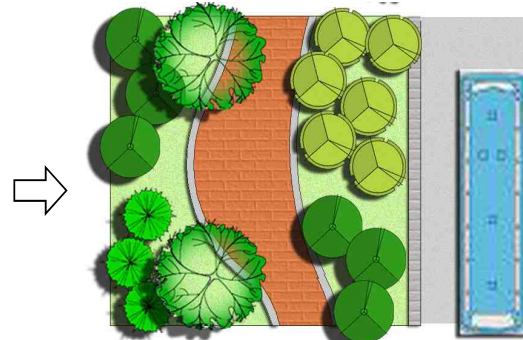
- 도로변 보도 구조를 개선함 : 차도 - 녹지 - 보도 - 대지경계
- 보도 녹지(따 녹지) 조성 : 도로경계석에 접하여 잔디, 자생식물, 관목, 교목 등 식재
→ 녹시율(綠視率) 증대

기존 보도(당초)



(녹지·대지 - 보도 - 차도)

보도 구조 개선(안)



(녹지 - 보도 - 녹지 - 차도)



□ 기본방향

- 기존의 열악한 환경의 보행로들을 대상으로 식재방식과 가로시설물의 차별화하여 보행환경을 개선함

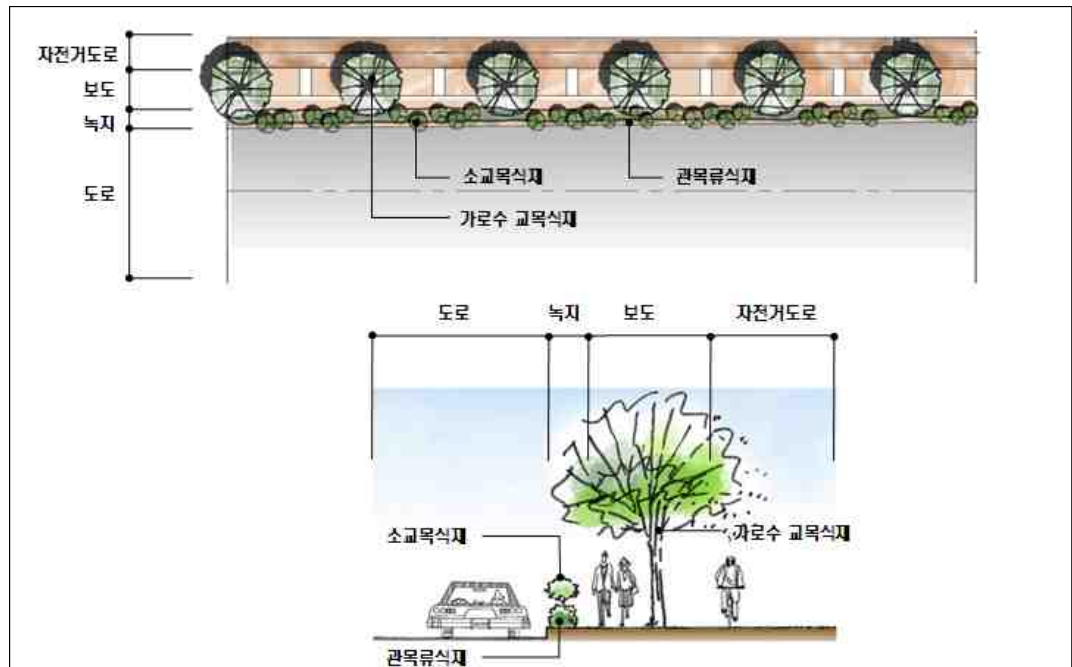
- 보도 폭원을 3.5m이상 확보하여 가로수 하층에 녹도 조성
 - 3.5~5.0m 보도 : 1열 녹지, 5.5m 이상 보도 : 2열 녹지(도로과 협조)



다. 녹도 및 보행자도로 패턴 계획도

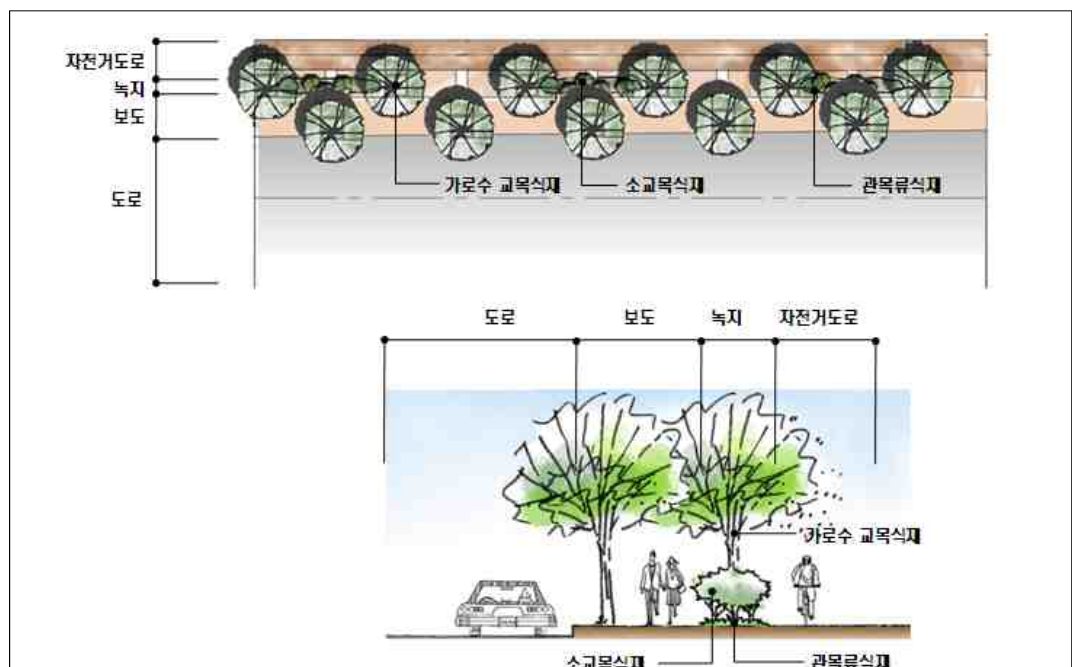
○ 도로폭원에 따라 녹도 및 보행자도로의 패턴을 제시함

- (1) 보도폭 2.5~4.0m, 자전거도로 2.0m
: 중앙 교목 1열 차도측 관목 0.5열 식재



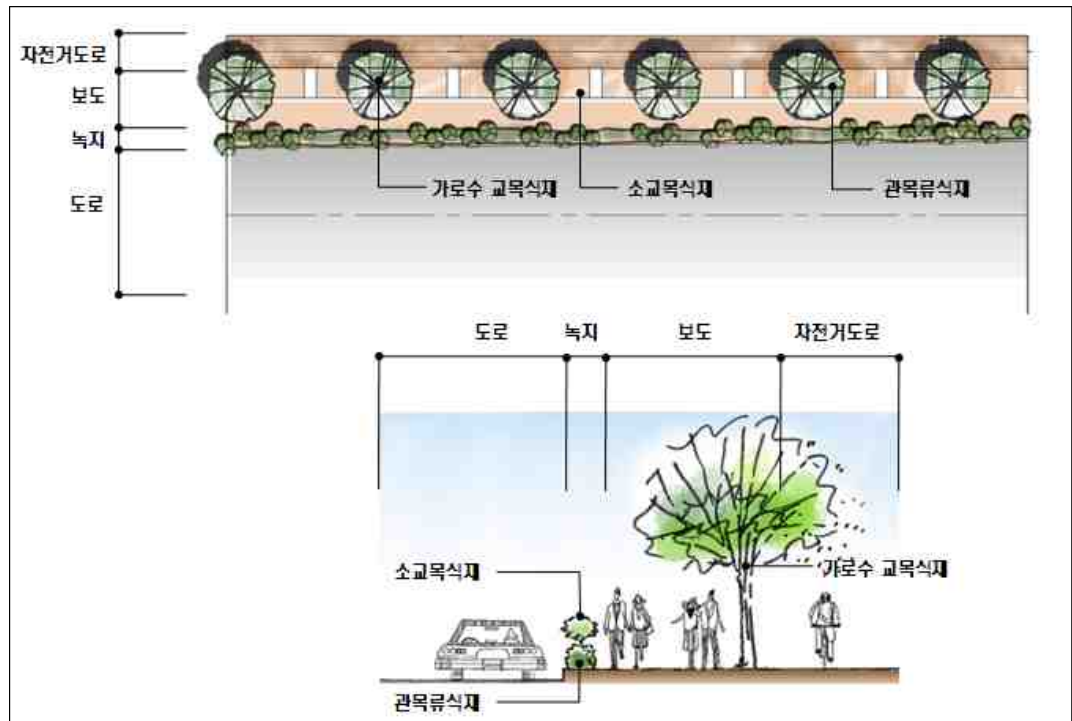
[그림-375] 식재평면도, 식재단면도

- (2) 보도폭 5.0~6.0m, 자전거도로 2.0~2.25m
: 중앙 교목 2열 중앙 관목 1열 식재



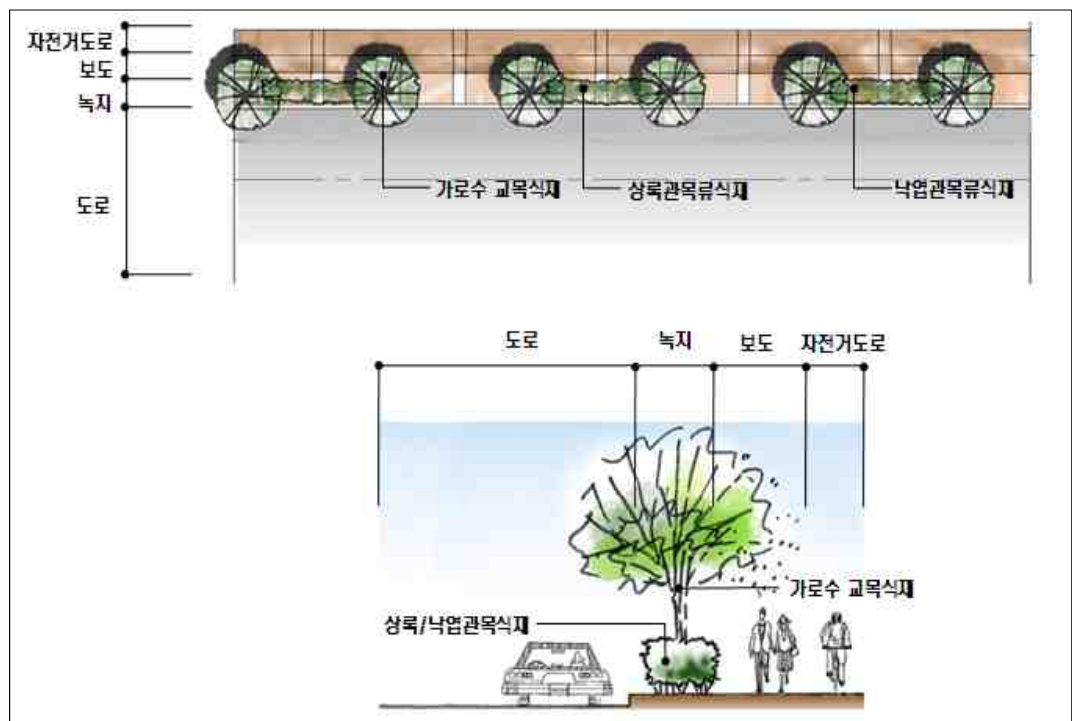
[그림-376] 식재평면도, 식재단면도

- (3) 보도폭 5.0~6.0m, 자전거도로 2.0~2.25m
: 중앙 교목 1열 차도측 관목 1열 식재



[그림-377] 식재평면도, 식재단면도

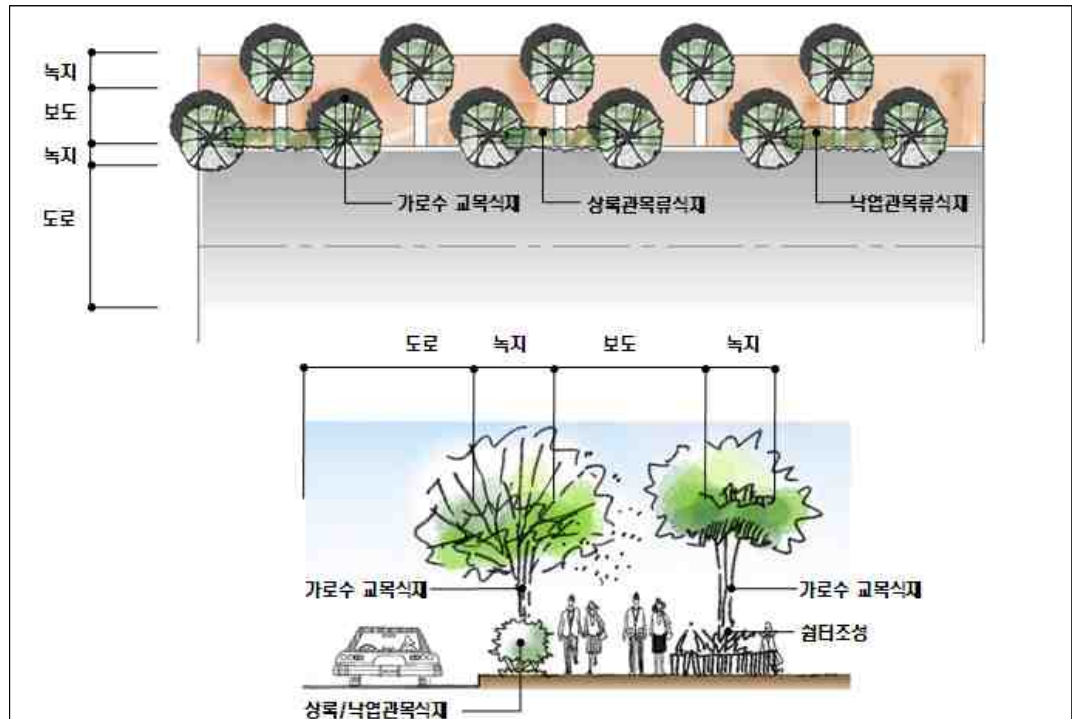
- (4) 보도폭 3.5~4.0m, 일방향 보행자도로 or 자전거도로
: 차도측 교목 1열 차도측 관목 1열 식재



[그림-378] 식재평면도, 식재단면도

(5) 보도폭 5.0~5.5m

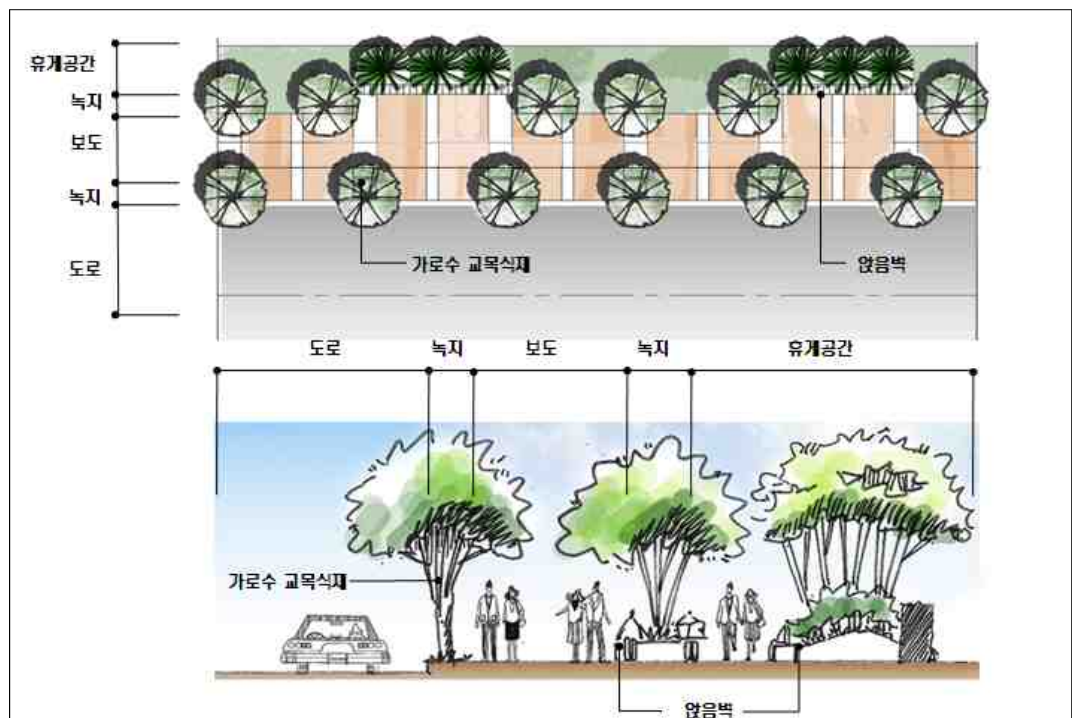
: 교목 2열 차도측 관목 1열 식재



[그림-379] 식재평면도, 식재단면도

(6) 보도폭 6m 이상

: 교목 2열 관목 2열 식재



[그림-380] 식재평면도, 식재단면도

8. 생태통로계획(ECO-BRIDGE)

1) 기본방향

- 인천광역시의 주요 보전녹지체계인 한남정맥과 이를 포함한 S자형 남북녹지축의 단절구간을 파악하고, 단절구간의 연결방안 제시
- 단절구간 및 연결방안의 유형을 제시하며 그에 따른 설계지침 제시
- 생태통로의 연결을 통한 동·식물 목표종의 지표 설정

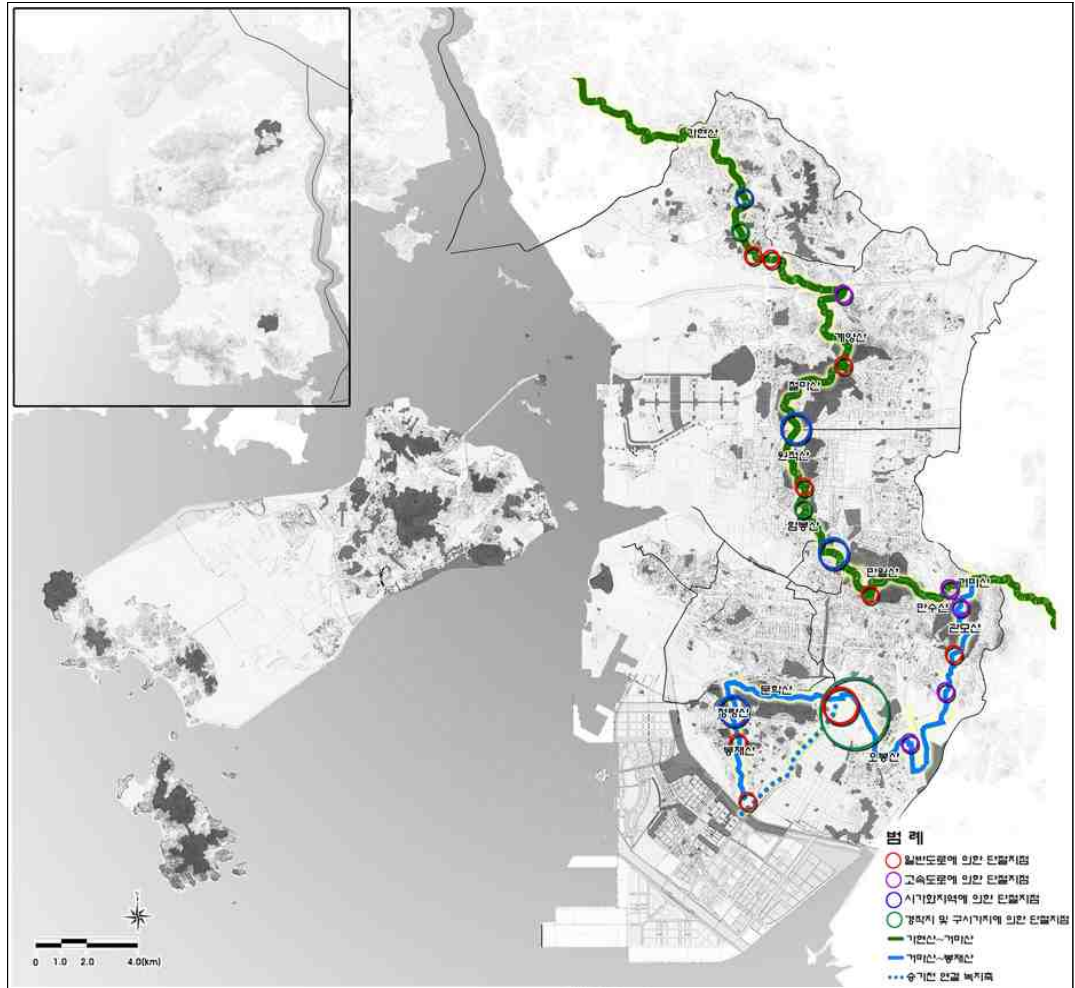
2) 생태통로 대상 설정

□ 현황분석

- 인천광역시의 남북 녹지축은 백두대간 13정맥 중 하나인 한남정맥의 중심에 있어 생태 네트워크가 필요
- 인천광역시 내륙지역은 가현산, 계양산, 천마산, 원적산, 함봉산, 만월산, 만수산, 거마산으로 이어지는 한남정맥 녹지축과 관모산, 오봉산, 문학산, 청량산, 봉재산으로 이어져 송도 신도시로 넘어가는 녹지축이 합하여져 S자 녹지축을 형성함
- S자 녹지축은 각종 도로 및 시가화 개발지역에 의해 훼손 및 단절된 구간에 대한 녹지축 복원계획을 수립함
- 가현산~계양산~천마산~원정산~함봉산~만월산~만수산~거마산~관모산~오봉산~문학산~청량산~봉재산으로 이어지는 S자 녹지축의 단절구간을 파악함
- 현장답사를 통해 단절현황을 파악한 결과 총 21개소로 도로에 의한 단절, 시가화 지역에 의한 단절, 경작지 및 구시가지에 의한 단절로 크게 3가지 유형이 있음

[표-270] S자 녹지축 전체 단절현황

구분	단절유형		개소	주요 단절지명
계			21	
가현산~거마산	도로	일반도로	5	• 수도권매립지수송도로, 서곶길, 경원로, 원적산길, 주안산길
		고속도로	2	• 공항고속도로, 경인고속도로
	시가화지역		3	• 검단1지구, 청천동, 십정동
	경작지		2	• 신공폐인트 일대, 가좌동 일대
거마산~봉재산	도로	일반도로	2	• 백범로, 앵고개길
		고속도로	3	• 서울외곽순환도로, 제2경인고속국도, 영동고속도로
	시가화지역		1	• 옥련동
	경작지 및 구시가지		1	• 수산동 일대
승기천 연결녹지축	도로	일반도로	2	• 경원로



[그림-381] 인천광역시 주요 녹지축 단절현황도

가. 도로에 의한 단절현황



- 비류길

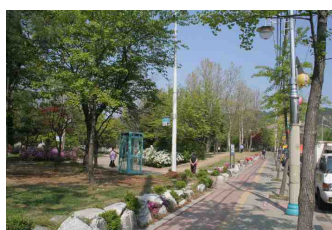


- 경원로



- 드림파크로

나. 시가지에 의한 단절현황



- 부평구 호봉공원 인근



- 연수구 옥련동 일원



-승기천변 산책로

다. 경작지에 의한 단절현황



- 남촌동 일원



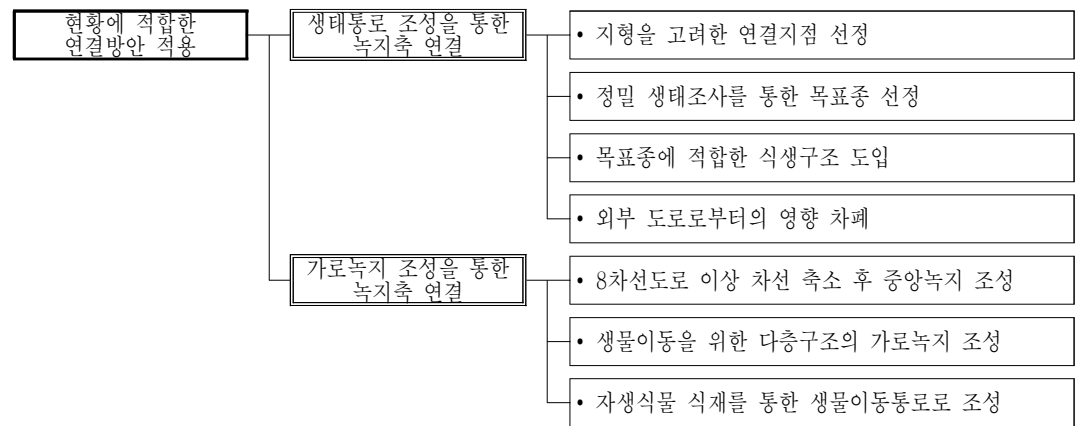
- 서창동 일원



- 만월산 일원

3) 단절 유형에 따른 연결 방안

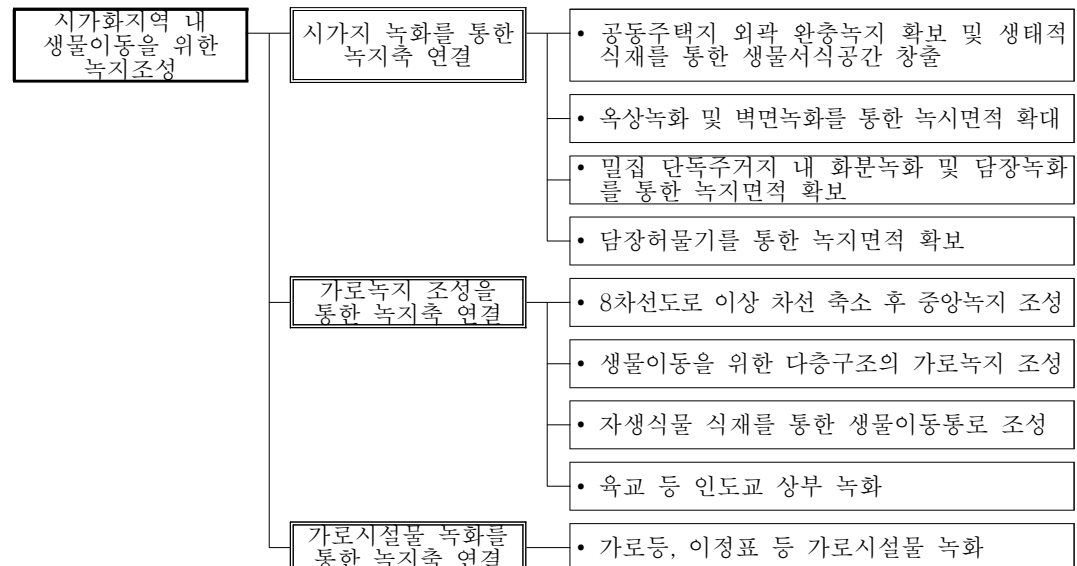
- 도로 개설로 단절 · 훼손된 구간을 생태통로 및 녹지축 연결로 도시경관 · 녹지 등 주변 환경과 조화되도록 자연생태계를 복원함



[그림-382] 노량진 근린공원 생태통로 조성계획



[그림-383] 노량진 근린공원 생태통로 조성계획 조감도





[그림-384] 일본 도쿄 가로수산보도 신궁외원 전면 은행나무 4열가로수 및 가로녹지 조성현황



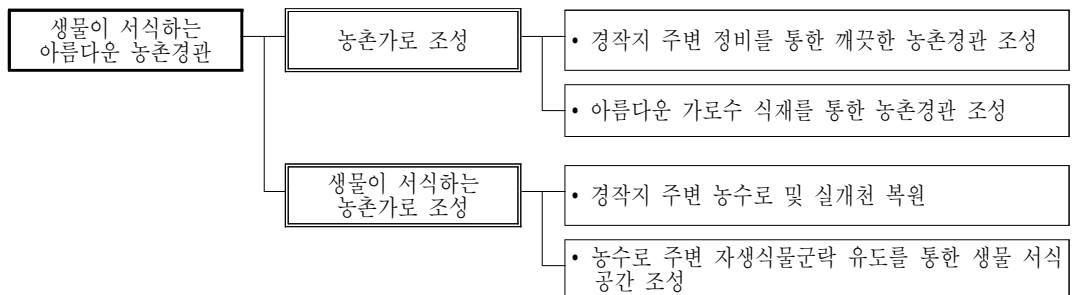
[그림-385] 일본 도쿄 가로수산보도 오모테산도 가로녹지 조성현황



[그림-386] 서울 선유도공원 선유도 보행육교



[그림-387] 서울 흑석동 현충공원내 다리



[그림-388] 독일 칼스루에 아름다운 농촌경관



[그림-389] 독일 칼스루에 경작지변 양버들 가로수

4) 계획 방향

- 앞서 검토한 21개소 단절 현황을 연계하기 위한 구체적인 방안을 제시함
- 12개의 단절구간에 생태통로 2개소, 녹도 6개소, 보도육교(출렁다리) 4개소를 설치할 계획임

[표-271] 생태통로계획

번호	단절구간	단절도로명	연결방법	비고
①	계양산~천마산	경명로	생태통로	조성완료
②	천마산~원적산	경인고속도로	녹도	향후반영
③	원적산~함봉산	원적산길	생태통로	조성완료
④	함봉산~백운공원	경원로	녹도	조성완료
⑤	십정산~만월산	경인로	녹도	향후반영
③	만월산~만수산	주안산길	보행육교	조성완료
⑦	만수산~거마산	무네미길	녹도	향후반영
⑧	관모산~장수천~오봉산	장수천	보행육교	향후반영
⑨	비류길	비류대로 일원	보도육교	조성완료
⑩	문학산~청량산	비류길	보도육교	향후반영
⑪	봉재산~승기천	경원로	녹도	조성완료
⑫	백운역 철도변	백운역 상부	녹도	추진중

※참조 : 인천광역시 환경정책과 내부자료



※참조 : 인천광역시 환경정책과 내부자료

[그림-390] 생태통로 현황 및 계획도

5) 생태통로의 유형에 따른 조성방법

□ 생태통로 연결구간

- 생태통로로 개발한 구역은 계양산~천마산구간, 경명로에 징매이고개 생태통로 설치완료



- 경명로



- 원적산길



[그림-391] 생태통로 연결구간

가. 징매이 고개

○ 계획내용

- 위치 : 계양산 징매이고개 정상에서 동서면 146m
- 도로위를 횡단하는 상부터널형(왕복 8차로 2 Arch 터널)
- 이동제한 구조물, 차량소음 및 불빛 방지시설, 식재 및 녹화 등



[그림-392] 경명로 위치도



[그림-393] 경명로 생태통로

나. 원적로

○ 계획내용

- 위치 : 원적로 고개 정상에서 서구방향 200m
- 도로 위를 횡단하는 상부 터널형(왕복 6차로, 파형강관 Arch 터널)
- 타당성조사 용역에서 형태, 규모 등 결정
- 이동제한 구조물, 차량소음 및 불빛 방지시설, 식재 및 녹화 등



[그림-394] 원적로 위치도



[그림-395] 원적로 생태통로

6) 생태통로 조성사업

□ 생태통로 조성시, 생태축 복원을 위한 녹화식물

- 녹지화를 위한 식물로는 최대한 양쪽 산의 식물 연계성을 고려하고, 외래종이 아닌 우리나라 자생 식물들 중에서 비교적 쉽게 녹화되고 장기적으로 녹화가 잘 유지되는 식물로 함.
또한 양서·파충류와 포유류의 이동통로와 서식지로도 사용가능한 초·목본 식물을 식재함
- 초기 녹화시에는 초본류 중 다년초이면서 빠르게 정착하여 번식할 수 있는 벼과·사초과, 콩과식물(살갈퀴, 갈퀴덩굴 등), 십자화과의 냉이류, 석죽과 별꽃류, 제비꽃, 꽃마리 등의 식물로 함

- 목본류로는 주로 관목을 식재해야함. 공과식물로 절개지 녹화를 위해 개발되어 있는 싸리 속의 식물과 싸리보다는 크기가 작은 관목이지만, 줄기가 옆으로 뻗어 비교적 넓은 부근에 걸쳐 군락을 형성하는 땅비싸리 속의 식물들을 높은 밀도로 식재하여 방음벽외의 차량통행으로 인한 소음과 불빛 차단함
- 식물 연계성에 알맞게 본 조사에서 파악된 진달래, 개암나무, 쥐똥나무, 병꽃나무, 조팝나무 등을 이식함
- 계양산의 목본 우점종인 참나무과의 신갈나무와 떡갈나무 소나무를 생태축 양쪽 입구 부근에 식재함

□ 관찰 목표 예상종

- 조류 : 소형 명금류(붉은머리오목눈이, 박새류, 멧새류),
대형류(멧비둘기, 직박구리, 지빠귀류, 물까치)
- 지역에 생태이동통로를 만들었을 때 주로 이용할 것으로 판단되는 종은 비행거리가 길지 않은 소형의 명금류로서 붉은머리오목눈이, 박새류, 멧새류 등이 주로 이용할 것으로 기대됨
- 이외의 비교적 대형종인 멧비둘기, 직박구리, 지빠귀류, 물까치 등은 비행거리가 비교적 길기 때문에 소형의 명금류보다는 이용가능성이 적을 것으로 판단되지만 현재의 단절된 상태보다는 서식환경이 개선될 것으로 기대됨. 따라서 이동통로에서 조류의 이동을 용이하게 하기 위하여 소형 명금류가 주로 서식지로 이용하는 관목림이나 덩굴림 등의 조성 필요함
- 양서류 : 참개구리
- 파충류 : 누룩뱀, 살모사, 쇠살모사, 아무르장지뱀
- 포유류 : 너구리, 족제비, 다람쥐, 청설모, 소형 설치류

※출처 :시 생태 경관보전지역 및 보호야생동·식물 관리계획 수립 참조

9. 자전거도로 계획

1) 기본방향

- 공원과 공원의 연계, 공원과 녹지와 연계 고려한 자전거도로 계획으로 보행환경을 개선함
- 자전거도로 및 보행자전용도로 상호간 기능 분담 및 보완
- 신도시인 영종, 청라, 송포지구의 자전거도로계획을 반영함
- 자전거 무료 대여 운영 프로그램(Public-Bike)을 운영하여 자전거 이용을 활성화함

2) 자전거 이용코스 개발

- 각 지역별 공원간 자전거 이용 코스 개발로 레저·관광·스포츠 등 이용 다양화를 추진함
- 현황
 - － 인천광역시 전체 및 공원간 자전거 도로가 부족함
 - － 자전거 이용자가 마음 놓고 탈 수 있는 공간이 필요함
- 추진방안
 - － 다양한 자전거 이용코스를 개발하고 다양한 활성화 시책을 마련함

[표-272] 자전거 이용코스 개발

구 분	대 상	추진내용
자전거 연계 교통코스의 개발	<ul style="list-style-type: none"> 인천광역시 주요지구를 연결하는 교통코스의 개발 	<ul style="list-style-type: none"> 자전거도로를 이용하여 목적지까지 접근하는 교통코스의 개발, 자전거 접근로 정비 등
레저용 trail 코스의 개발	<ul style="list-style-type: none"> 수변, 구릉지 등 경관이 좋은 지역 	<ul style="list-style-type: none"> 레저용 자전거 trail 코스 개발 편의시설(휴게소 등)설치, 산악자전거 코스 등
공원 사이클링 운영	<ul style="list-style-type: none"> 주요 거점 공원 	<ul style="list-style-type: none"> 자전거 주제공원 투어코스 개발 안내인이 있는 자전거 여행 등 추진
관광투어 코스의 개발	<ul style="list-style-type: none"> 강화도, 영종도 주요관광지 	<ul style="list-style-type: none"> 강화도, 영종도 해안도로 관광 사이클링
신도심내 자전거 도로	<ul style="list-style-type: none"> 송도, 영종, 청라지구 	<ul style="list-style-type: none"> 신도시 계획내용 반영

3) 인천광역시 공원녹지 자전거도로 계획

가. 인천광역시 자전거 전용도로망

- 인천광역시 자전거기본계획에서 반영된 자전거 전용도로 계획을 참조하여 공원녹지기본계획에서 자전거계획을 수립함



[그림-396] 인천광역시 자전거 전용도로망 계획

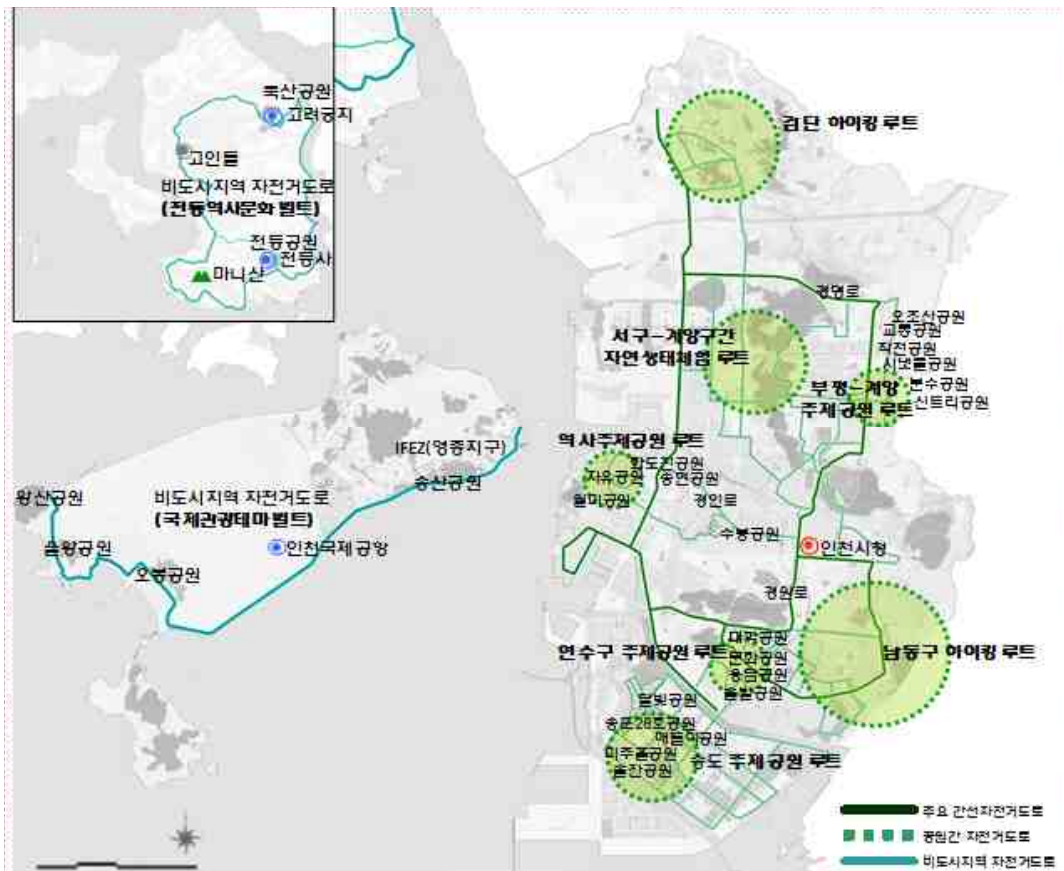
나. 인천광역시 공원녹지 자전거도로계획

- 인천광역시 내륙지역을 크게 순회하는 도시지역 자전거도로계획과 각 구별 주요공원을 연계하는 테마별 자전거계획, 도서지역내 관광테마루트계획으로 계획함

[표-273] 공원녹지 자전거도로 계획코스 개발

구 분	코 스 개 발	연장(km)
합계		314.18 (189.04)
도시지역내 자전거도로 계획	<ul style="list-style-type: none"> •인천도심을 순환하는 주요 간선도로 —경명로→장제로→경인로→남동로→해안순환도로→서해로→봉수대길 	53.65 (28.95)
공원간 연계	<ul style="list-style-type: none"> •역사주제공원 루트 —월미공원→자유공원→화도진공원→송현공원→주인공원→수봉공원 	22.41 (15.46)
	<ul style="list-style-type: none"> •검단 하이킹 루트 —검단중앙공원→검단묘지공원→검단7호공원→블로제1호공원→검단근린공원 	11.09 (8.20)
	<ul style="list-style-type: none"> •서구~계양구간 자연생태탐험 루트 —계양공원→원적산공원→호봉공원→약사공원(산악자전거코스)→인천대공원 	34.75 (25.21)
	<ul style="list-style-type: none"> •계양~부평 주제공원 루트 —계양교통공원→서운공원→분수공원→대촌공원→신트리공원→굴포천 복원구간→부평공원 	18.26 (5.80)
	<ul style="list-style-type: none"> •남동구 하이킹 루트 —중앙공원→인천대공원→도림공원→소래습지생태공원→논현공원→2014아시아 경기대회 체육공원→승기천 	34.51 (10.66)
	<ul style="list-style-type: none"> •연수구 주제공원 루트 —대학공원→솔밭공원→솔안공원→부수지공원→용담공원 	26.65 (4.10)
	<ul style="list-style-type: none"> •도서지역 테마 자전거 투어 —강화도 : 전종 역사문화 벨트 —영종도 : 국제관광테마벨트 	112.86 (90.66)

※ ()는 계획면적 중 미조성 된 구간의 연장임



[그림-397] 공원녹지 자전거도로 계획도

4) 자전거 무료 운영 대여 프로그램(Public-bike) 개발

- 각 자치구별 공원간 무인공공임대 자전거 서비스 제공
- 도시내 지역간·공원간 단거리 통행수단 및 공원이용 활성화 계획의 수단으로 활용
- 관련 법령 검토 및 관련기간 및 업체의견 수렴



[그림-398] 무인공공임대 자전거 제공 서비스

[표-274] 추진사례(국내·외)

구 분	프랑스파리 ‘벨리브’	서울시 송파구 ‘무료 자전거 이용’
이용방법	• 이용자가 출발지에서 대여 후 목적지에 반납하여 직접 요금을 지불하는 셀프식 시스템	• 신분증 확인→연락처 확인→대여→이용→이용상태확인→신분증 수령
공급방법	• 전용트랙을 이용해 공급 및 배분하며 반납이 많은 곳에서 대여가 많은 곳으로 배분	• 대여 네트워크 구축 (4개 대여소 어디에서나 대여 및 반납가능)
요금결제	• 실명확인이 가능한 요금결제 방법 (신용카드, 선불교통카드)	• 무료

[표-275] 자전거 이용시설 확보

구 분	내 용
자전거 보관소	시설종류 • 자전거 -경량자전거, 다인승 자전거의 개발 -보관소 이용 목적에 따라 옥외형, 실내형 보관소
	설치장소 • 각 주요공원 관리사무소
	설치주체 • 각자치구 : 조례화 추진, 설치권장(건축교통영향평가 심의시 등) • 민간유치유도 : 자전거에 광고 삽입 등



< 경량 자전거 >



< 다인승 자전거 >



< 옥외형 보관소 >



< 실내형 보관소 >

10. 경관도로 계획

1) 기본방향

- 인천광역시를 방문하거나 이용하는 시민들을 위한 명품 경관도로 육성계획

도심경관 : 도시공간 녹의 디자인

자연경관 : 하천변, 해안변 녹의 경관도로



도시형 경관도로 계획

테마형 경관도로 계획

수변형 경관도로 계획

2) 유형별 계획

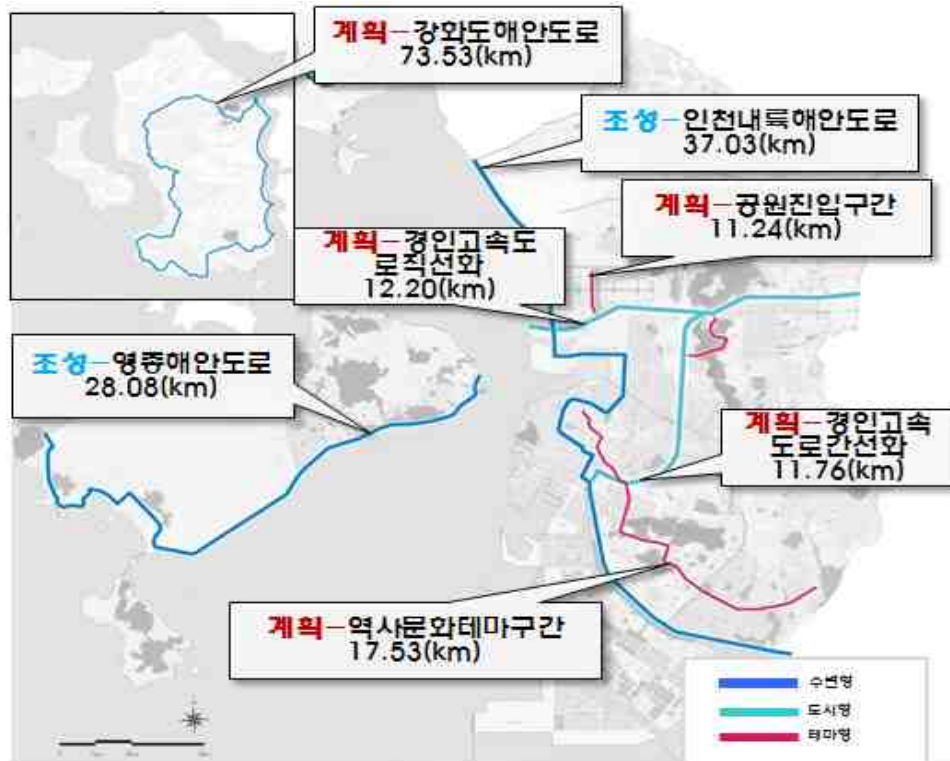
- 수변형 : 해안변, 하천변을 감상하며 즐길 수 있는 해안경관도로 계획
- 도시형 : 도시지역의 경관을 개선하고 지역의 매력도를 높이기 위한 계획
- 테마형 : 공원진입부나 문화, 역사적으로 가치 있는 가로를 테마에 맞게 연출

[표-276] 경관도로 유형 분류

구	분	연 장(km)	비 고
합 계		191.39 (126.08)	
수 변 형	인천내륙 해안도로	37.03	조성완료
	영종도 순환도로	28.08	조성완료
	강화도 순환도로	73.53	향후반영
도 시 형	경인고속도로 간선화구간	11.78	향후반영
	경인고속도로 직선화구간	12.20	향후반영
테 마 형	공원 진입구간(원적산, 청라지구)	11.24	향후반영
	역사·문화 테마거리	17.53	향후반영

※ 참조 : 2020년 인천광역시 공원녹지기본계획, 2025년 인천광역시 경관기본계획

※ ()는 계획면적 중 미조성 된 구간의 연장임



[그림-399] 경관도로계획도

3) 세부계획

가. 수변형 경관도로 계획

- 해안경관과 조화로운 보행환경 조성을 위해 자연과 조화되는 시설설치

[그림] 수변형 경관도로 조성예시도



조성사례1



조성사례2

나. 도시형 경관도로 계획

- 상징성 강화, 통일된 경관 조성을 위한 시설 및 상징물 설치

[그림] 도시형 경관도로 조성예시도



조성사례1



조성사례2

다. 테마형 경관도로 계획

- 지역의 역사와 문화를 표현할 수 있는 식재도입 및 가로시설물 정비

[그림] 테마형 경관도로 조성예시도



조성사례1



조성사례2

라. 기존보행 시설물 개선계획

[표-277] 기존 보행 시설물 개선계획

유형	현황	개선
교통시설물	<ul style="list-style-type: none"> 안내·안전표지가 인접하여 혼란 야기 버스정류장 표지판의 불규칙한 배열로 인한 혼란 도시미관과 판단을 흐리는 신규표지의 신설 	<ul style="list-style-type: none"> 가로조명, 신호등, 교통표지판을 함께 사용하는 통합지주 방식의 도입
가로시설물	<ul style="list-style-type: none"> 도로점유시설물로 보행폭의 축소 보행자를 고려하지 않는 설치 및 유지, 보수, 관리, 낙후 가로수시설물의 색채 및 형태의 일관성 부여 	<ul style="list-style-type: none"> 녹지대를 활용한 가로 시설물의 설치 지속적 유지·관리 보수
옥외광고물	<ul style="list-style-type: none"> 가로변에 무분별하게 위치함으로써 보행 환경 악화 및 가로경관 저해 공기주입식 지주간판 등 시각적 혼란을 야기하고 보행교통 저해 무미건조한 디자인과 고채도의 색상으로 주위와 부조화 및 도시미관 저해 	<ul style="list-style-type: none"> 지역차별화 옥외광고물 마스터플랜 및 지침마련 옥외광고물 정비에 따른 행정 및 지원 체계 구축 불법 옥외광고물 단속 및 처벌 주민참여를 통한 옥외광고물 형식 유도

※출처 : 2006 인천광역시 시가지경관계획 참조



(예) 교통시설물 개선사례



(예) 옥외광고물 개선사례



(예) 가로시설물 개선사례



(예) 도로시설물 개선사례

마. 경관도로 조성기법

- 대상도로의 성격(특성)을 반영하여 계획함
- 도로이용자와 지역주민을 위한 디자인이 필요함
- 전체적인 균형을 맞추는 형태이어야 함
- 통일과 변화를 고려함
- 시간이 경과함에 따라 변화되는 경관을 생각함
- 지역경관의 보호, 지역경관과의 조화, 새로운 경관 창조 등의 입장을 고려함

[표-278] 경관정비시의 고려사항

구 분	경관정비시 고려사항
수변형	<ul style="list-style-type: none"> • 해안의 펼쳐지는 경관이 연속적으로 전해지는 연속경관이 연출되도록 고려 • 도로 노선상에서의 전망 상태를 고려한 쉼터 설치의 적정성 여부를 검토 • 설치되는 부대시설과 주변 경관과의 조화를 검토
도시형	<ul style="list-style-type: none"> • 도시지역의 삭막한 경관을 개선 할 수 있도록 체계적인 식재계획을 검토 • 인천만의 도시이미지와 인지도를 높일 수 있는 독특한 경관계획을 수립
테마형	<ul style="list-style-type: none"> • 공원, 유적, 문화재, 사찰 등과의 접근성을 향상시켜 도로 이용자가 쉽게 닿을 수 있도록 배려 • 역사적 특성을 모티브로 한 부대시설의 설치 가능성 여부를 검토 • 역사적, 문화적 랜드마크 설치 가능성 여부를 검토

[표-279] 경관유형별 조성기법 적용

구 분	목표설정	계획주제	시설계획
수변형	<ul style="list-style-type: none"> • 수변의 평온함, 여유로움의 전망공간제공 	<ul style="list-style-type: none"> • 시각적 안정감을 유발하는 수평적 파노라마 연출 	<ul style="list-style-type: none"> • 수변지역 경관을 위한 쉼터(전망대, 주차장, 지압보도 등)설치 • 수변지역에 조화되는 가드레일 및 방호벽 설치 • 적절한 식재 밀도 계획 • 조망이 양호한 지점의 휴게시설 계획
도시형	<ul style="list-style-type: none"> • 도심에서 느끼는 인천만의 이미지 전달 	<ul style="list-style-type: none"> • 인천의 도시이미지 향상과 차별화된 디자인 계획 	<ul style="list-style-type: none"> • 방음벽 주변의 녹화계획 • 인천의 진입도로의 특성화(랜드마크 시설설치) • 인천을 상징하는 시설물 디자인 계획 • 생태도로 기법(생태이동통로, 측구경사로, 유도울타리 등)
테마형	<ul style="list-style-type: none"> • 역사성의 인식과 문화감각의 전달 	<ul style="list-style-type: none"> • 문화재가 상징하는 시대적 공감 유발 • 대표적 문화재를 통한 역사성 부여 	<ul style="list-style-type: none"> • 역사성을 모티브로 한 부대시설 계획(가로등, 표지판 등) • 인천을 상징하는 보도와 가로시설의 디자인 계획 • 목재방음벽 및 전통적인 색채 계획 • 미래도시 인천창조 프로젝트 반영 • 가로화단의 리듬감 있는 식재계획



[그림-400] 수변형 경관도로 선진사례



[그림-401] 도시형 경관도로 선진사례



[그림-402] 테마형 경관도로 선진사례



③ 도시녹화계획

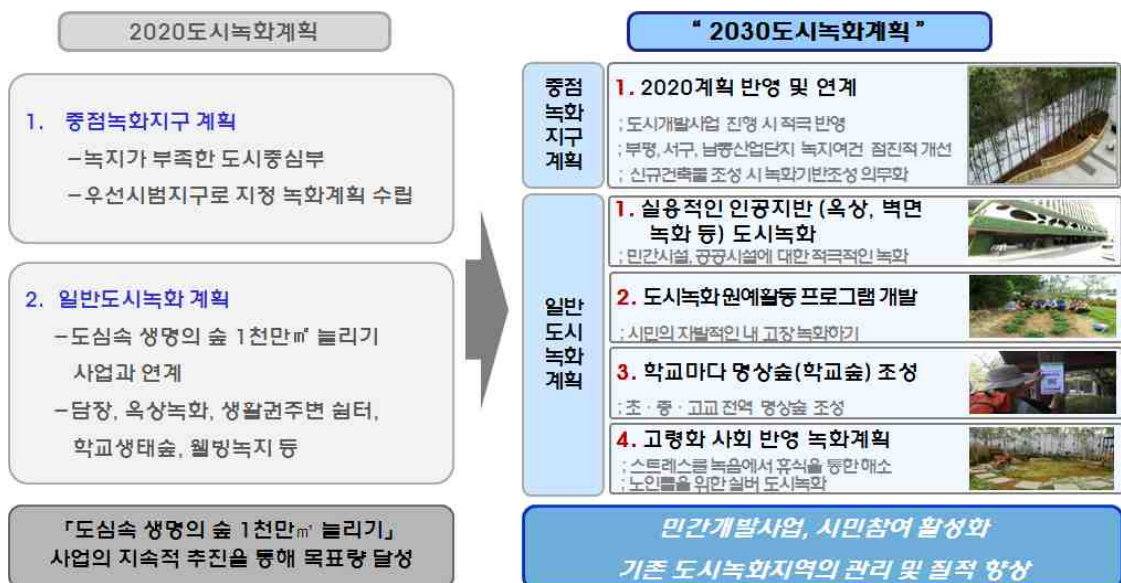
1. 기본방향

- 도시지역에서 녹지의 보전 및 확충이 특별히 필요한 지역(중점녹화지역)과 도시녹화가 가능한 장소를 설정하고 이에 대한 도시녹화계획을 수립함
- 도시녹화계획은 녹지배치계획 및 녹지망(Network) 형성계획과 상호연계성을 가질 수 있도록 도시녹화의 대상에 대한 목표량, 목표기간 등 기본방향을 설정·제시함
- 녹지가 부족한 도심중심부의 보다 적극적인 녹화를 통한 쾌적한 도시환경조성
- 도심공간내 특별히 녹지의 확충이 필요한 지역의 중점녹화지역 설정
- 2020공원녹지기본계획의 연계시행
- 녹지·공원에 대한 관심과 의식을 향상 시킬 수 있는 시민참여형 녹화프로그램의 도입

□ 중점녹화지구계획 및 도시녹화 사업

- 중점녹화지구는 도시내 녹지의 양과 질을 향상시키기 위함이며 각종 공원녹지계획과 단위 사업계획이외에 소외되었던 지역을 선정, 우선시범지구로 지정 녹화계획을 수립함
- 2008년 이후 연안부두지구, 박촌동지구, 검암 1,2지구는 일부 도시개발사업으로 녹화를 시행해 왔으며, 경서1지구, 서구산업단지, 한국수출산업제4차국가산업단지, 남동 국가산업단지 녹화 추진현황이 없어 금회 2030년 계획에서 추가 반영하여 지속 추진

[표-280] 2020년 도시녹화계획 대비 2030년 도시녹화계획



2. 중점녹화지구 선정기준

1) 중점녹화지구 기본방향

- 공원녹지기본계획에서 지향하는 도시녹화 모델을 구체화하고 시민들의 녹화의식 향상을 위하여 인천광역시내 일정한 지역을 중점녹화지구로 지정하고 집중적인 녹화사업을 시행 하도록 함
- 중점녹화지구의 설정을 통해 도시공원 등의 공공사업녹화, 시민에 의한 사유지녹화추진 등 시민, 기업, 행정이 연대한 시가지 녹지공간 증대라는 방향성을 명확히 하고 지원
- 아울러 중점녹화지구는 녹지배치계획과 연계성을 갖고 녹지네트워크 형성계획과 상호연 결이 이루어지도록 하고, 자연환경 및 인문환경 등의 상황과 수요, 주변여건 등을 고려 하여 필요한 곳에 지정함
- 지역주민과의 협력이 중요한 지역으로 주민협력을 통한 구체적인 녹화계획을 수립하여, 특색 있는 녹지경관의 연출과 이벤트, 축제 등을 통해 지역 활성화와 연계할 수 있는 방안을 모색함
- 2020년 중점녹화계획 연계 추진토록하고, 2020년 계획은 중점녹화지구의 가로변 수 벽조성, 수목 및 초화류 조성, 담장녹화, 화단조성, 벽면 녹화 등의 계획이 주요사안이 었으나, 중점녹화지구의 녹화 추진실적이 미진하여 금회 2030년 계획에서 추가 반영하 여 지속 추진

2) 중점녹화지구의 지정 기준

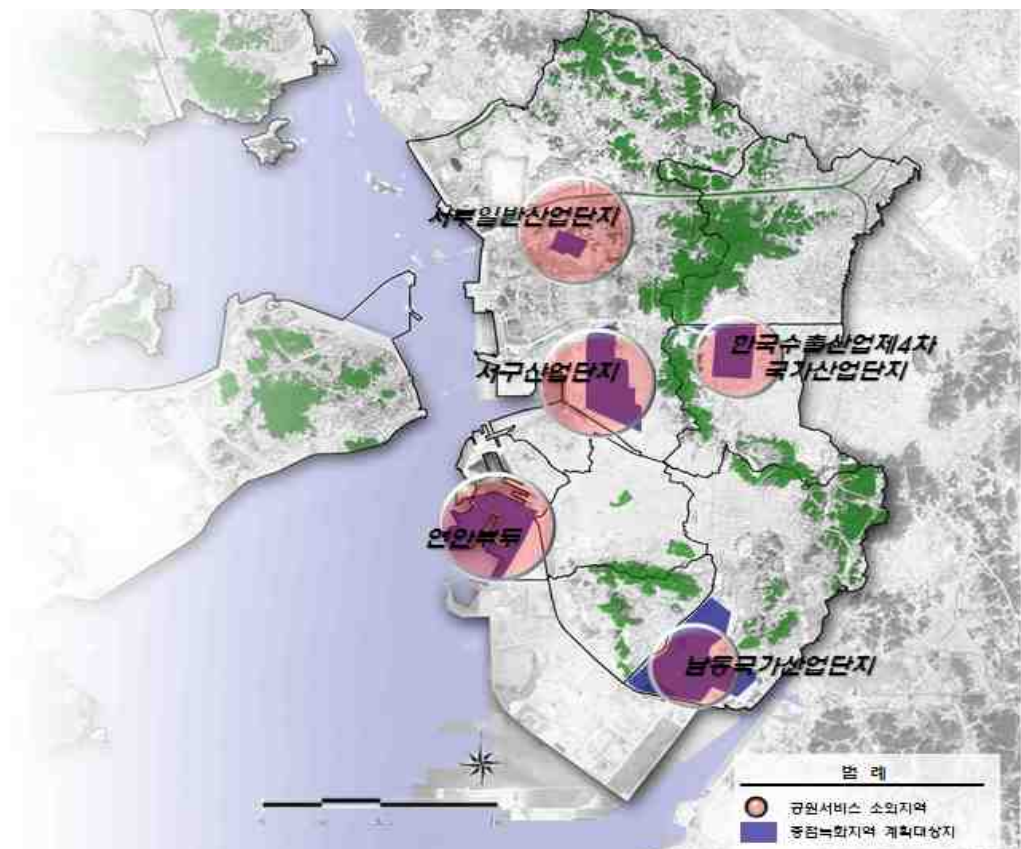
- 녹화사업의 사업효과가 크고, 지속적인 녹화사업 모델의 적용이 가능한 지역
- 도시화에 의해 녹지가 적어 적극적인 녹화가 필요한 지역
- 인천광역시 공원서비스 소외지역 중에 현실적인 어려움으로 도시계획시설인 공원·녹지로 확충할 수 없는 지역
- 시민의 이용수요 및 주변개발여건을 고려하여 향후 환경개선요인 및 개발가능성이 낮거나 없어서 녹화사업이 필요한 지역
- 넓은 지역에 분포하여 도시전반의 위해요인(열섬현상, 환경오염물질 발생)을 야기하는 혐오시설이 밀집한 지역
- 도시화로 인한 기존환경의 피해가 예상되어 환경의 적극적 개선이 요구되는 지역

3) 중점녹화지구 지정

- 공원서비스 소외지역이나 공원 및 녹지로 확보가 어려운 지역인 연안부두지역과 박촌동 지구를 중점녹화지구로 지정함
- 택지정비사업으로 주거지역이 조성되었으나 협소한 녹지계획으로 주거 환경개선을 위해 녹화사업이 필요한 검암1지구, 검암2지구, 경서1지구를 지정함
- 공업지역으로 녹지가 부족하여 도시열섬 현상 및 환경오염물질이 발생하는 지역으로 도시온도 저감 및 대기오염의 감소효과를 기대하기 위해 서구산업단지, 한국수출산업 제4차 국가산업단지, 남동국가산업단지 일대를 재 지정하여 녹화 추진

[표-281] 중점녹화지구 지정

구 분	위 치	선 정 이 유	면적(천㎡)
합계	8개소		13,792
중구	연안부두지구	•공원서비스 소외지역 •해안 경관이 우수한 지역으로 열악한 환경녹화필요	1,008
계양구	박촌동지구	•공원소외지역으로 녹지면적 확보	359
서구	검암1지구	•사업완료된 택지정비계획지역으로 협소한 도로에 의한 녹지부족 개선	663
	검암2지구		409
	경서1지구		342
	서구산업단지 지구	•공단 인근, 공원소외지역 일반녹지면적 확보	2,201
부평구	한국수출산업제4차국가산업단지 지구	•공업지역의 공원, 녹지면적 부족 개선	2,613
남동구	남동국가산업단지 지구	•공업지역의 공원, 녹지면적 부족 개선	6,197



[그림-403] 2030년 중점녹화지구 위치도

4) 주요녹화 방안

가. 중점녹화지구 녹화계획 방안

- 중점녹화지구는 지역별, 녹지특성별, 주변여건에 따라 가로변수벽조성, 화단조성, 담장녹화, 벽면녹화, 수목 및 초화류 조성, 쉼터 조성 등으로 구분하여 각각의 특성에 맞는 녹화방안과 기법을 제시

[표-282] 주요녹화 방안

구분	조성방안	계 획 예 시
가로변 수벽 조성	<ul style="list-style-type: none"> 보행에 지장이 없는 가로변 보도공간에 수벽을 조성하여 녹시율 향상 및 푸르고 쾌적한 가로경관 조성으로 부족한 녹지확충을 통한 생태적 안정성 도모 	
화단 조성	<ul style="list-style-type: none"> 주거밀집지역 간선도로변에 시민들이 화단을 조성하여 사계절 개화시킴으로써 쾌적한 주거지 환경을 유지하고 시민 자율 참여를 확산시킴 	
담장 녹화	<ul style="list-style-type: none"> 학교 및 주거지 담장을 녹화하여 녹시율을 향상시키고 시민 자율 참여확산으로 이웃간 공동체 의식을 제고시켜 주민 화합 분위기 고양과 푸른도시 창출에 기여 	
벽면 녹화	<ul style="list-style-type: none"> 가로변 유희공간에 생명이 숨쉬는 녹지 조성 및 방음벽, 콘크리트 옹벽 등 인공구조물을 녹화하여 녹시량 증대 및 회색도시 이미지 탈피 	
수목 및 초화류 조성	<ul style="list-style-type: none"> 가로수 하부에 녹도를 조성, 초화류를 식재하며 도심 가로변을 특색거리로 조성하여 가로녹지 이미지를 개선하는 등 보행자가 즐길 수 있는 주제거리로 조성 	
쉼터 조성	<ul style="list-style-type: none"> 생활권 주변에 소공원 같은 쉼터를 조성하여 시민들이 체감할 수 있는 휴식공간 창출 	

나. 중점녹화지구 세부계획

□ 연안부두지구

- 위치 : 인천광역시 중구 항동7가 58-42 일원
- 대상지는 공원서비스 소외지역으로 파악되며 서해안과 인접해 해안경관이 우수한 지역으로 연안부두 터미널에 조성되어 있는 해안변 친수공간을 거점 공원화하여 녹화사업을 계획함
- 친환경 건축물 인증제 도입 - 벽면·옥상녹화, 우수·중수 활용, 특수포장 사용으로 생태 면적을 높임.
 - 열손실 저감 = 친환경 마감재 사용
 - 신재생 에너지 활용 = 지열, 풍력, 태양열 등

[표-283] 연안부두지구 중점녹화 계획

계 획 표			계 획 도	예 시 도
구분	길이(m)	면적(m ²)		
합계	16,600	21,590		현황
가로변 수벽조성	3,660	7,320		
수목 및 초화류 조성	10,280	10,280		
담장녹화	2660	3,990		개선안



[그림-404] 연안부두지구 조성 단면도

6장 부문별 계획

인천광역시 공원녹지기본계획

□ 박촌동 지구

- 위치 : 인천광역시 계양구 박촌동 25-10 일원
- 대상지는 공원서비스 소외지역으로 북측에는 군부대 남동측으로는 개발제한구역이 위치하여 공원·녹지 확보에 어려움이 있음. 부족한 공원·녹지를 가로녹화 및 담장, 벽면녹화를 적극 도입함
- 주변(북, 서측) 산림을 활용한 체력단련코스, 휴게시설조성, 법정공원은 아니더라도 공원화 계획수립

[표-284] 박촌동 지구 중점녹화 계획

계 획 표			계 획 도
구분	길이(m)	면적(m ²)	
합계	4,691	6,241	
가로변수목조성	486	729	
수목 및 초화류 조성	981	785	
담장녹화	588	588	
화단조성	1,290	774	
벽면녹화	1,346	3,365	

예 시 도



현황



개선안

□ 경서1지구

- 위치 : 인천광역시 서구 경서동 194-7 일원
- 대상지는 북측에 연접하여 골프장이 기 조성되어 있고, 인근 청라지구와 공촌천 등의 공원 녹지공간이 있지만, 지구 내 협소한 보도폭과 부족한 녹지공간에 가로수벽, 담장녹화, 화단조성을 조성하여 녹시율을 높임
- 도시개발사업(재정비) 실시계획인가시 보다 많은 녹지공간 확보를 요구토록하고 기존녹지축이 연결이 되도록 개발 방향을 유도해 나가도록 함
- 동서 녹지축 연결을 위한 가로 선형 녹지와 및 옥상 녹화를 통한 생태거점 확보

[표-285] 경서1지구 중점녹화 계획

계 획 표			계 획 도
구분	길이(m)	면적(m ²)	
합계	5,040	4,318	
가로변수벽조성	80	120	
수목 및 초화류 조성	1,520	1,216	
담장녹화	1,020	1,530	
화단조성	2,420	1,452	

예 시 도




현황

개선안

□ 검암1지구

- 위치 : 인천광역시 검암동 643-2 일원
- 대상지는 보도 폭이 좁고, 부지 내 공원 녹지 공간이 부족하여 가로변 수목 및 초화류 조성, 화단조성, 담장녹화를 통하여 도시녹화를 계획함
- 보도폭이 좁고 녹지 공간이 부족한 지역은 부분별 담장허물기 사업 및 자투리 공간을 활용한 쉼터조성, open space 확보, 녹화토록하고 보도부 투수성 포장재를 사용하여 지층 생태계 활성화
- 주 보행축은 점진적 경관 개선 공사를 통해 보행 인프라 구축과 시설 정비
- 지구 경관을 해치는 건축설비, 전신주, 옹벽, 담장, 안내판 등을 정비하고 street furniture에 공공디자인을 적용
- 아파트내 쉼터를 재조성하고 기존 담장 철거

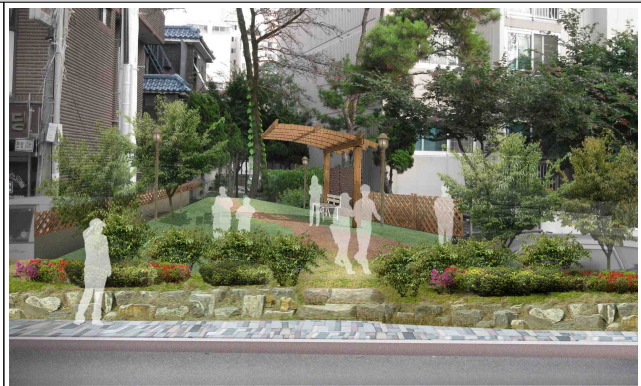
[표-286] 검암1지구 중점녹화 계획

계 획 표			계 획 도
구분	길이(m)	면적(m ²)	
합계	9,450	7,552	
수목 및 초화류 조성	5,630	4,504	
담장녹화	840	1,260	
화단조성	2,980	1,788	

예 시 도



현 황



개선안

□ 검암2지구

- 위치 : 인천광역시 서구 검암동 506-1 일원
- 대상지는 보도 폭이 좁고, 부지 내 공원 녹지 공간이 부족하여 가로변 수목 및 초화류 조성, 화단조성, 담장녹화를 통하여 도시녹화를 계획함
- 도로 소음차단 및 경관 향상을 위한 복측, 서측 지구경계 녹지띠 형성을 점진적으로 추진
- 녹지대 간 소동물 이동 중 road kill 방지를 위한 지구내 도로 완충구간(과속방지 및 투수성 포장재)설치 유도

[표-287] 검암2지구 중점녹화 계획

계 획 표			계 획 도
구분	길이(m)	면적(m ²)	
합계	7,500	7,270	
가로변 수목조성	220	440	
수목 및 초화류 조성	1,860	1,860	
담장녹화	2,260	3,390	
화단조성	3,160	1,580	

예 시 도



현황

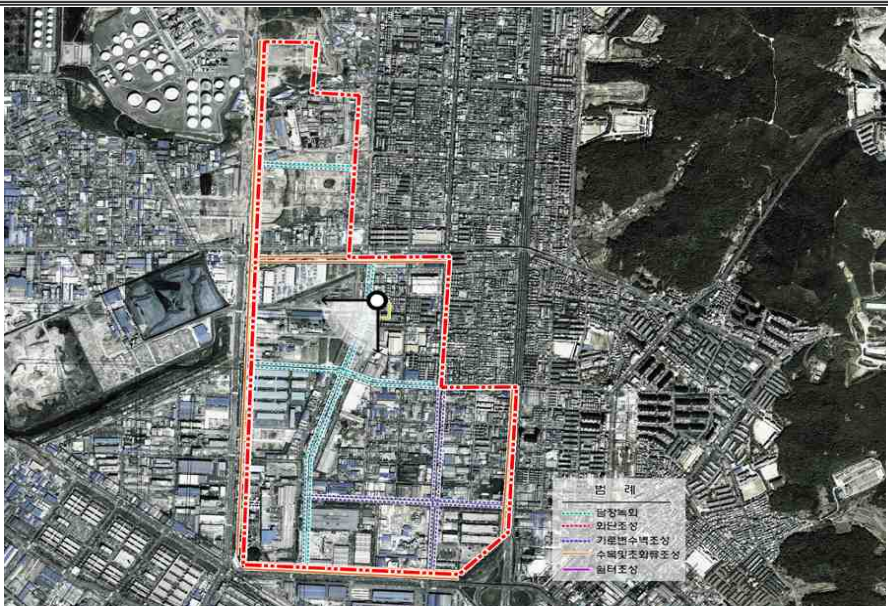


개선안

4) 공업단지의 녹화계획

□ 서구 산업단지 지구

- 위치 : 인천광역시 서구 가좌동 585-25 일원
- 대상지는 가구 및 각종 공업시설이 위치하여 환경오염요소들이 산재하고 있어 녹지에 대한 필요도가 높으므로, 가로변 수벽조성, 수목 및 초화류, 담장녹화 등을 통하여 보다 쾌적한 환경을 계획함
- 측면 담장을 허물고 화단을 조성하여 측면, 입면 녹화(미화), 도로변 주차장 포장재 개선(투수, 친환경 잔디블럭 등)
- 이미 도시화가 진행되어 공원·녹지 확보가 어려우나 공장부지 외곽부 녹지화, 개방시 세제혜택, 용적률 등의 인센티브제 적극 실시, 점진적 도심 녹지공간 확보

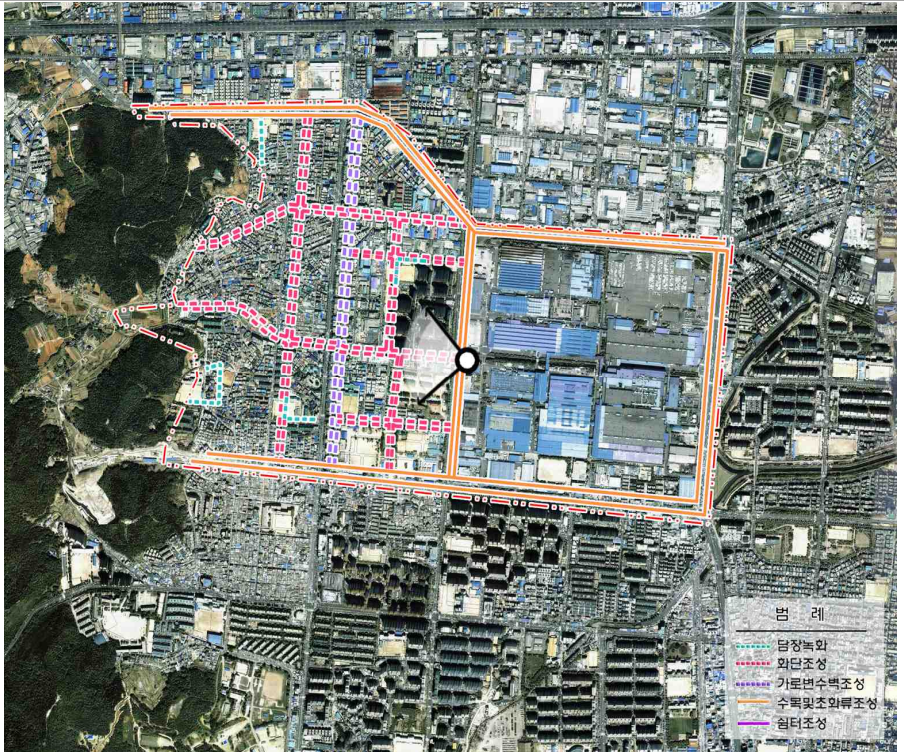
[표-288] 서구공단 중점녹화 계획

계 획 표			계 획 도
구분	길이(m)	면적(m²)	
합계	29,650	27,848	
가로변 수벽조성	3,740	5,610	
수목 및 초화류 조성	10,860	10,860	
담장녹화	5,870	5,870	
화단조성	9,180	5,508	
예 시 도			
			
현 황		개선안	

□ 한국수출산업 제4차국가산업단지 지구

- 위치 : 인천광역시 부평구 청천동 193번지 일원
- 대상지는 대우공장 주변으로 위치한 산곡동, 청천동 일원의 부족한 녹지환경을 수목 및 초화류 조성 및 화단조성을 통하여 인근주민에게 쾌적한 환경을 제공하고, 적극적인 가로변 수벽조성 및 담장녹화를 통하여 대우공장 주변의 가로환경을 개선함
- 보도 전반 및 부분적 도로 포장재의 친환경 투수포장 재료의 교체(잔디블럭 등)
- 대우공장부지 외곽부 녹지화후, 부분적 개방유도 및 적극적 옥상녹화

[표-289] 부평공단 중점녹화 계획

계 획 표			계 획 도
구분	길이(m)	면적(m ²)	
합계	28,030	21,234	
가로변 수벽조성	2,740	4,110	
수목 및 초화류 조성	12,930	10,344	
담장녹화	1,200	1,200	
화단조성	11,160	5,580	<p>범 레</p> <ul style="list-style-type: none"> — 담장녹화 — 화단조성 — 가로변수벽조성 — 수목및초화류조성 — 점터조성

예 시 도




현 황

개선안

□ 남동 국가산업단지 지구

- 위치 : 인천광역시 남동구 고잔동 705-5 일원
- 대상지는 서해, 승기천, 남동 유수지 등 곳곳에 풍부한 수변공간을 보유하고 있어, 이를 적극 활용한 가로변 수벽조성, 수목 및 초화류 조성, 담장녹화사업을 추진하여 남동공단의 부족한 도시녹지공간을 개선함
- 수변공간 통경축 확보를 위한 녹지 회랑 조성유도, 통경축 인접 건축물에 한해 용적율을 높이는 대신 녹지공간 확보, 시민에 개방토록 점진적 개선 유도

[표-290] 남동공단 중점녹화 계획

계 획 표			계 획 도
구분	길이(m)	면적(㎡)	
합계	30,990	31,378	
가로변 수벽조성	8,220	12,330	
수목 및 초화류 조성	18,610	14,888	
담장녹화	4,160	4,160	

예 시 도



중점녹화지구 조감도

3. 일반도시녹화 계획

1) 일반 도시녹화 기본방향

- 지속적인 일반 도시녹화 사업 추진으로 시민이 직접 체감 할 수 있는 녹의 확충
- 인공지반의 녹화, 도시녹화 원예활동, 학교 숲, 고령화 사회를 반영한 녹화계획을 추진

2) 일반 도시녹화 기본계획

- 인공지반 녹화 (옥상, 벽면, 담장, 인공구조물 녹화 등)
- 도시녹화 원예활동 프로그램 개발
- 명상숲(학교숲) 녹화
- 고령화사회를 반영한 녹화계획
- 유아숲체험 프로그램 개발
- 도시농업
- 골목길 녹화

[표-291] 주요도시녹화 계획 및 내용

구분	녹화종류	내용	예시도
①	인공지반 (옥상, 벽면녹화 등)	<ul style="list-style-type: none"> • 민간시설, 공공시설에 대한 적극적인 녹화 • 신규 건축물 조성시 녹화의무화 	
②	도시녹화 원예활동 프로그램 개발	<ul style="list-style-type: none"> • 시민의 자발적인 내 고장 녹화하기 • 시민단체와 관이 협업하여 시민에게 홍보 및 참여할 수 있는 다양한 행사개최 	
③	학교마다 명상숲(학교숲) 조성	<ul style="list-style-type: none"> • 초·중·고교 전역 명상숲 조성 • 학교운동장 인공잔디에서 천연잔디화 	
④	고령화 사회 반영 녹화계획	<ul style="list-style-type: none"> • 스트레스를 녹음에서 휴식을 통한 해소 • 노인들을 위한 차별화된 휴식 공간, 실버 도시녹화 	
⑤	유아숲체험 프로그램	<ul style="list-style-type: none"> • 어린 꿈나무 대안교육모델을 자연친화적인 「유아숲체험」을 통해 구현 • 창의성, 집중력, 탐구능력 등 학습능력을 향상 	
⑥	도시농업	<ul style="list-style-type: none"> • 취미 등으로 농작업을 수행하는 것으로 이를 통해 구성원간의 공동체식을 회복하여 건강한 사회를 구현 	
⑦	골목길 녹화	<ul style="list-style-type: none"> • 생활주변 회색빛 마을 골목길에 주민들이 식물을 가꾸면서 자연과 생명이 살아있는 골목길 녹화로 이웃 간의 만남과 소통의 공간을 마련 	

3) 일반 도시녹화 방안

가. 인공지반 녹화 (옥상, 벽면, 담장, 인공구조물 녹화 등)

□ 옥상녹화

- 도심지의 녹화는 도시열섬화 저감, 에너지절약 효과 및 공공건물 담장을 없애고 개방형 열린공간 조성으로 보다 친근한 환경조성
- 시민의 왕래가 많고 보도와 연접된 지역은 담장철거 부지와 보도 공간을 연계하여 녹지를 최대한 확보하며, 녹음수와 꽃나무를 다층적으로 식재하고 정자, 그늘시령, 의자 등의 편의시설을 조화롭게 배치 휴식공간 제공
- 담장철거 후 부지 정리시 기초콘크리트 등 지장물의 철저한 제거로 수목의 정상적인 생육 도모가능
- 다양한 볼거리, 주민참여, 기업참여, 이용자들의 쉼터·휴식공간제공, 비용절감, 도시환경개선이라는 장점을 가지고 있음
- 사례 : 유네스코회관 옥상 생태공원

[표-292] 옥상녹화 일반유형 및 특성

유 형		특 성	비 고
관리·중량형	토심 20cm이상	정원형 이용을 위주로 하는 형태 초본식물, 관목, 교목의 다층 식재 수생비오톱 도입 등 이용용도에 따라 다양한 형태 및 시설물 도입가능(예:유치원, 학교, 병원, 백화점 등)	
혼합형	저관리·경량형과 관리·중량형의 혼합 토심 30cm내외	초본식물과 관목위주의 식재	
저관리·경량형	토심20cm이하	초본식물 위주로 식재 건물하중에 구조적 제약이 있는 옥상, 출입이 어려워 유지관리가 곤란한 옥상 또는 지붕에 적용	

[표-293] 활용성에 의한 옥상녹화 유형

구 분	내 용	비 고
옥상정원	- 옥상에 식물을 식재함과 동시에 쉼터의 기능을 부여하여 건축물에 부가된 정원과 같이 이용하는 형태	
옥상피복	- 도시열섬·도시건조화 등의 저감을 위한 - 대안으로서 환경적 기능에 중점	
옥상비오톱	- 생물서식공간을 확보하여 도시의 생물다양성을 - 증진시키고 시민들에게 자연 체험공간을 제공하는 데 중점	
옥상화단	- 많이 시행되어 온 방식 - 옥상경계부에 화단을 만들어 식재	
옥상텃밭	- 개인가정에서 많이 시행해 온 방식 - 수목식재보다는 실용적으로 활용	

○ 기대효과

- 옥상녹화를 도입함으로써 자발적인 시민의 참여를 유도
- 도심지 녹지공간 확보를 통해 도시열섬현상을 완화시켜 건강한 도시생태녹화를 조성
- 대형건물 주변 미기후를 조절하고, 실내온도 저감효과를 통해 냉·난방기 사용 절제
- 도시공원 및 녹지의 스테핑 효과를 통해 생태적 거점공간을 연결

[표-294] 옥상녹화의 기능 및 효과

구분	기능	비고
환경적 효과	도심열섬 완화	- 옥상의 토양층과 식생층으로 온도저감효과
	홍수예방	- 우수 저장효과와 우수흡출 지연효과로 도시 홍수예방
	대기정화	- 식생층이 이산화탄소, 질소화합물, 벤젠, 분진 등을 흡수
	수질정화	- 식생과 토양층이 우수의 분진과 오염물질을 여과시킴
	소음경감	- 식생과 토양층의 소리파장 흡수
	도시경관 향상	- 건물 외관 향상
	생물서식처 제공	- 도시의 조류, 곤충의 서식처 제공
경제적 효과	건물 지가 상승	- 건물의 외관, 이미지 향상으로 지가 상승
	에너지 비용절감	- 토양층이 단열효과를 가지므로 냉·난방 비용절감
	건물 내구성 향상	- 토양층의 콘크리트 노화 방지
사회적 효과	휴식공간 제공	- 이용자에게 휴식과 교류의 공간 제공
	환경교육 장소 제공	- 교육기관(학교, 유치원 등) 및 공공기관(동사무소 등)의 옥상녹화를 이용한 환경교육의 장 제공

□ 입면녹화

- 벽면녹화는 건축물이나 구조물의 벽면을 수목 또는 초화류로 피복한 것으로 그 범위는 건축물의 벽면, 각종 울타리, 방음벽, 고가구조의 도로, 철교의 교각, 하천의 수직호안, 콘크리트 옹벽 등의 인공적으로 만들어진 입면
- 도시 열섬현상 등 도심지의 녹지공간을 확보하여 도시지역 기후변화에 효과적으로 대응
- 더불어 담장이 설치되어야 할 곳은 충분한 식재를 하고 자연친화적인 담장 공법과 재료를 사용하는 방안 모색
- 도심 가로공원과 연계하여 문화공간을 넓히고 소통 차단이 아닌 녹화공간으로 재창조

[표-295] 벽면녹화 유형분류

구 분	내 용		수 중
등반형	일반형 (부착등반형)	입면의 기부에 덩굴식물을 식재하여 덩굴의 성장에 따라 벽면에 직접 부착 등반 비용이 저렴, 시공용이, 자연스러운 경관 연출 중부지방에서 적용이 가능한 흡착형, 낙엽성 식물	담쟁이덩굴, 해데라류, 모란류, 능소화류
	등반보조재형	등반보조재 설치 후 덩굴식물식재하여 녹화 건물에 영향이 적게 미치고 식물을 용인, 결속시킴으로서 생육을 재촉할 수 있음 설치비용과 공간이 필요	감기형식물 (능소화, 인동덩굴, 으름덩굴, 노박덩굴)
하수형	일반형	입면의 상부나 옥상 등에 식재용기를 설치하고 성장하는 덩굴을 늘어뜨려 녹화 건물에 영향이 적고 자연스러운 경관 연출 생육기반의 설치 장소가 충분한 하중을 견뎌야 하고 바람의 영향으로 생육이 불량하거나 잎이 상할 수도 있음	해데라류, 마삭줄류
	보조재 이용형	벽면에 철망, 와이어 등 아래로 늘어뜨리기 위한 지지대 설치 건물에 미치는 영향이 적고 성장을 촉진할 수 있음 회감기 식물이용과 자주 결속 시켜줄 필요가 있음	청미래덩굴, 머루 노박덩굴, 으름덩굴
벽면작창형	플랜터형	입면에 식재공간을 설치하고 식물을 심어 녹화하는 방법 벽면의 줄눈을 활용하거나 인공지반 용기를 설치하여 녹화 비용이 많이 들고 시공이 복잡하지만 미리 식재하여 설치하면 초기녹화의 효과도 기대할 수 있음	지피식물, 원예용 초화, 다육식물 등
	패널형	식재된 녹화 패널을 벽면에 장착하여 녹화 다양한 식물종의 사용이 가능, 디자인적 효과 연출가능 관리측면에서도 용이하나 초기비용이 많이 들고 급배수나 설치방법 등에 대한 신중한 고려 필요	초본, 목본, 이끼류 등
베란다이용형		각층의 베란다에 식재용기를 놓아 관목, 초목 등 식재하여 입면의 녹화경관을 도모하는 방법	화목류, 제라늄, 베고니아, 아이비 등
에스펠리어형		입면에 트렐리스, 웬스 등 설치하여 나뭇가지, 덩굴을 엮거나 고정용 기구를 이용하여 녹화대상 면에 고정시키는 방법 경관적인 측면 요구되는 공간에서 유용하나 지속적인 유지관리가 필요	주목, 박태기나무, 산딸나무, 개나리 등

□ 인공녹화 적용방안(제안사항)

- 정부와 지자체 중심으로 한 법적·제도적 지원과 기술적인 지원필요
- 녹화사업에 따른 인센티브제도 도입과 지원정책 검토
- 도시개발, 택지개발, 주택재개발 등에 의한 개발사업 계획 시 공공건물 및 공동주택에 대하여 바닥면적의 10%미만을 옥상, 담장, 벽면녹화를 조성하도록 의무화

[표-296] 인공녹화 추진계획(제안)

구 분	주요내용(제안사항)	비 고
대상	도시개발사업, 택지개발사업, 주택재개발사업 등 유사 사업개발 시 공공건물(공공청사, 주민센터, 병원, 학교, 공공어린이집, 유치원 등) 및 공동주택	
내용	바닥면적의 10%미만 옥상이나 벽면녹화 또는 담장녹화 등 식물식재 녹지를 조성	
방법	조례지정 개발사업계획 심의단계에서 의견 제시	

나. 도시녹화 원예활동 프로그램 개발

□ 국민·기업·단체 참여활성화

- 국민참여를 활성화하여 도시숲 조성·관리
- 사회공헌활동으로의 기업참여 도시숲 조성·관리
- 녹색거버넌스 구축 및 네트워크 강화

□ 다양한 프로그램 제공으로 이용활성화

- 국민들의 이용제고를 위한 다양한 프로그램 개발
- 지역축제 등 문화교류의 장으로 이용 활성화
- 도시숲·명상숲(학교숲)에서 창의·인성 함양을 위한 산림체험·교육확대
- 도시내 숲과 도시외곽의 숲길(올레길, 둘레길 등)을 네트워크화

□ 민간에서 도시숲을 조성할 수 있는 제도 마련

- 국·공유지에 민간이 도시숲을 조성
- 사유지를 소유한 민간이 도시숲을 조성

□ 도시숲 홍보 강화

- 도시숲의 홍보 강화로 도시녹화운동 활성화
- 도시숲의 조성·이용·관리 우수사례 발굴 홍보 및 스토리텔링화
- 도시숲체험 코스, 명상숲(학교숲)을 활용한 프로그램, 특색있는 가로숲 등이 연결된 스토리텔링 사례발굴

다. 명상숲(학교숲) 녹화

- 학교 내 여유 공간에 명상숲을 조성하여 도심지 내 부족한 녹지공간을 확보하고, 지역 주민에게 쾌적한 생활환경 및 지역커뮤니티공간을 마련함과 동시에 명상숲(학교숲)을 통해 청소년들에게 자연체험 학습기회를 제공
- 시민들의 삶의 질 향상과 학생들의 교육환경 개선을 목적으로 새로운 개념의 녹지와 휴게공간을 확보함으로써 시민들과 학교의 유기적 통합의 장을 마련
- 적용방안으로는 학교를 도시생활권 그린네트워크 구축을 위한 거점 녹지 육성하며, 산림청에서 정하는 명상숲(학교숲)의 유형에 따라 적합한 기능이 발휘 될 수 있도록 조성하고 기존 명상숲(학교숲)을 최대한 활용, 대상지의 특성에 따라 담장허물기 등을 통한 열린 공간으로서의 성격강화, 운동장 외관부와 유유 공지를 활용하여 다층 식생구조의 숲을 조성
- 친자연적 학습공간 및 녹지공간 확충, 기업참여를 통한 명상숲(학교숲) 확대 및 활성화, 학생들이 참여하는 학습 프로그램 개발이라는 장점을 가지고 있음
- 사례 : 각 시·도·군 명상숲(학교숲) 조성

- 조성목적, 기능, 지형적 조건 등을 유형별로 구분
- 대상지에 적절한 타입을 선별하여 명상숲을 조성

[표-297] 명상숲 녹화 유형

구분	조성대상지	사례
경계형	공동경계숲 학교 경계구역과 이웃소유자의 경계구역에 공동으로 조성될 숲. 경계선 좌우로 숲을 조성할 수 있는 일정한 면적을 전제로 하며, 담장은 철거하고 담장 좌우에 10~14m의 숲을 조성	
	단독경계숲 경계는 공동으로 하고 있으나 학교 경계구역에만 조성	
근린 녹지형	비탈숲 경계부가 비탈로 된 경우 조성하는 숲	
	야외숲 학교부지 안에 있는 잔존 식생지이기는 하나 소외되었던 공간을 적극 조립한 곳	
	모퉁이숲 학교부지 안의 모서리 부분을 이용한 숲	
	미래숲 정문으로부터 본관이나 교실 건물로 진입하는 통행로에 직선형으로 조성	
	화단숲 현재 조성된 화단을 폭을 넓혀 조성	
환경 조절형	소음방지숲 학교주변의 소음원으로부터 학습환경을 보호하기 위하여 조성	
	시각차폐숲 학교주변에는 학생들의 시각을 저해하는 각종 오염원들을 차폐하기 위해 조성	
	기후조절숲 교정이 넓고 트여 있거나 먼지가 많은 공장지대에 위치한 경우에는 바람과 먼지 등으로부터 학교환경 보호	
	중정원 학교 건물 사이의 중앙 공간에 조성	
전문 학습원	학습원 기존에 자연학습원, 재배장, 사육장, 관찰원, 실습장, 연못 등의 명칭으로 설치된 곳 주변	
	화목원 꽃피는 나무를 중심으로 소형 정원으로 구성	
	향기원 주로 방향식물을 이용해 조성하는 숲	
	식물원 학교부지가 넓고 이미 부지 내에 어느 정도 숲의 형태를 갖춘 곳이 있다면 이곳을 적극적으로 활용해 학습원 겸 식물원 또는 수목원으로 조성	
역사 문화형	학교전통숲 학교의 역사와 전통이 연관된 숲	
	문화유적숲 주변의 문화적특성을 명상숲(학교숲) 조성에 반영된 숲	

라. 고령화사회를 반영한 녹화계획

□ 실버공원

- 낮은 녹지율을 고려하며 더불어 고령화 사회가 지속됨에 노인들의 생활에 좀 더 활력을 줄 수 있는 녹음·휴식공간의 필요성을 가짐
- '효'를 모티브로 한 테마공원으로써 가족들이 함께 이용할 수 있는 특성화된 공원조성
- 고령화사회 진입으로 공원의 이용객은 주로 노인층이 대부분이지만 그들을 위한 공원시설, 문화생활, 여가생활 등 다양한 활동을 위한 공간의 필요성이 높아짐에 노인을 위한 공원을 조성하는데 목적을 두고 있음
- 적용방안으로는 포장(관절과 뼈에 무리가 덜 가는 충격완화가 되는 탄성포장재 이용), 시설(안마기능과 같은 특색 있는 휴게시설 도입, 이용자 연령이나 선호도에 맞는 체력단련시설 도입), 여가공간(게이트볼장과 같은 운동공간 도입, 바둑이나 장기와 같은 노인층들의 여가를 즐길 수 있는 휴게공간, 녹지공간 도입)과 같은 방안으로 조성
- 시대적 트렌드, 여가활동 증대, 화합의 장이라는 장점을 가지고 있음
- 사례 : 오솔길 실버공원

성남시 영장근린공원을 실버공원으로 조성계획 등

마. 유아숲체험 프로그램 개발

□ 틈마다 초록 자연학습장 조성

- 이동에 제약이 많은 어린이집이나 유치원 아이들이 좀 더 가까우면서 쉽게 볼 수 있는 자연학습공간의 필요성을 가짐
- 도시 내에 접근이 용이한 이용성이 편리한 자연 친화적인 공간으로 계획하여 아이들이 자연과 공감하며 자연에 대한 호기심과 직접 보고 만지고 느낄 수 있는 공간으로 조성
- 의미 있는 녹지공간의 조성으로 도시 내 단절되어 있던 비오톱 활성화를 위한 생태통로의 역할로서 활성화 되는데 목적을 두고 있음
- 적용방안으로는 접근이 용이한 곳에 조성하고, 체험 공간조성(텃밭 등), 학습에 도움이 되는 한국자생 수목 식재, 야외수업을 하거나 소풍을 나눌 수 있는 것을 감안하여 약간의 휴게시설 도입, 생태통로의 역할을 할 수 있는 녹지공간 형성
- 생태계 보전, 자연생태 축 설정이라는 장점을 가지고 있음
- 사례 : 꿈나무 자연사랑 체험장
 - 대구 달서구에서 시행하는 이 사업은 아이들이 자연과 생명의 소중함, 결실의 중요성 등 인성함양에 도움을 주고자 농작물 재배 체험 프로그램을 운영
 - 운영은 어린이집별 분양을 통해 자율적으로 관리, 농작물 재배경험이 있는 공공근로사업 참여자들과 함께 프로그램을 진행

바. 도시농업

- 도시농업은 도시 또는 도시인근에서 다양한 작물이나 가축을 생산하기 위해 자연자원이나 도심의 폐자원을 활용하여 집약적인 생산, 가공, 유통을 하는 행위와 더불어 도시의 공동체 회복을 위해 이루어지는 일련의 농업적 활동을 의미함
- 도시농업의 목적 :도시민들이 영리 이외의 목적인 취미 등으로 농작업을 수행하는 것으로 이를 통해 구성원간의 공동체 의식을 회복하여 건강한 사회를 구현하며, 인간과 자연의 조화로운 삶을 통해 지속적인 공존을 추구
- 오늘날 선진외국에서는 도시계획의 중요한 과제 중 하나인 녹지확보에 대한 문제해결로서 기존도시공원의 기능을 겸한 시민농원을 조성함으로써 양호한 도시환경의 형성을 추진

□ 도시농업의 대표 유형

- 도시인의 경작과 휴양을 목적으로 도시근교의 시설녹지나 농지를 임대하여 시행
- 도시텃밭을 법이나 제도로 정하여 장려하고 있으며, 공공소유의 유휴지 및 시가화구역 내 농지를 활용하여 농업생산조달 뿐 만 아니라 지역공동체 및 레크레이션 등 시민활동 공간으로 활용할 수 있도록 용지확보에서 관리운영에 이르기까지 법제를 갖추고 있음

(1) 일본의 시민농원(市民農園)

- 1990년 시민농원촉진법 시행으로 활성화
- 입지에 따라 도시형, 도시근교형, 농촌지역형 등 세가지 분류
- 농지의 유효활용대책이라는 측면과 도시농업의 활성화
- 우리나라의 주말농장과 비슷한 유형

(2) 독일의 클라인가르텐(Kleingarten)

- 산업화 이후 도시민의 농촌에 대한 동경과 이를 해소하기 위한 주말농장의 형태로 탄생
- 도시의 공공녹지 기능이 강화되면서 도시민의 건강과 휴양을 위한 공간으로 정착

(3) 영국의 할당채원(Allotment garden)

- 주거지근처 접근이 편리한 곳에 도시민 특히 노인층에게 저렴한 가격으로 이용권을 설정
- 이를 통해 채소재배 및 사회적 교류를 유도

(4) 러시아의 다차(Dachs)

- 사유재산, 기증 또는 매매가 가능한 별장 개념으로 개별적으로 소유하며 운영
- 인구4.5명당 1개를 소유할 정도로 널리 운용되고 있음

□ 도시농업 사례

- 도교 아다치구 도시농업공원
- 가와사키시 시민농원
- 인천 부평 도시농업공원
- 서울 은평구 갈현도시농업공원

[표-298] 도시농업 사례

구분	내용	비고
도교 아다치구 도시농업공원	<ul style="list-style-type: none"> 도교 도심에 위치하며, 강 하천부지까지 포함해 관리 규모는 7만2000㎡이름 구청에서 직접 조성, 관리해오다 8년 전부터 운영 효율화를 위해 위탁체제로 바꾸어 운영시행 중(예산 부담은 현재 구청에서 90%지원) 농지를 없애지 말고 좀 더 확대하자는 데 큰 의미 농산물 직거래 판매시행으로 시민들의 자발적 참여도를 높이는 계기마련 	
가와사키시 시민농원	<ul style="list-style-type: none"> 공업화에 따른 농지 감소를 막기 위해 개설 시민농원, 시민팜농원, 체험형농원, 지역교류농원으로 구성 시민농원은 10㎡씩 분할해 1000여 개의 구획으로 시민에게 2년마다 분양되며, 시민들은 연간 일정 금액의 이용료를 내면 누구나 참여해 농사를 지을 수 있음 시민팜농원과 체험형농원은 시의 관여를 받지 않고 자율적 승인을 받아 운영 농지가 계속 줄어들면서 방치되는 농지를 보전·개선하기 위해 시민농원이 시작됐으며, 농작물 생산 목적보다 농지와 농업이 우리에게 얼마나 중요한지, 시민들의 인식을 바꾸는 데 중요한 역할 	
인천 부평 도시농업공원	<ul style="list-style-type: none"> 2011년 십정녹지로 예정되어 있는 일부분지에 '부평도시농업공원'을 조성해 운영. 우리나라 도시농업공원의 시초 3,379㎡(1,030평)에 약8천만원을 들여 전국 처음으로 도시농업공원을 조성 텃밭운영을 위해 시민단체인 인천도시농업네트워크와 협력하는 한편 텃밭 운영에 다른 농업기술과 작물재배 기술 등을 지원 프로그램으로 어린이농부학교, 주말농사학교, 십정동도시농부학교, 장애인 농사체험 프로그램이 있음 	
서울 은평구 갈현도시농업공원	<ul style="list-style-type: none"> 시민단체가 도시농업공원으로 추진하는 운동을 통해 농업공원으로 조성된 사례 지역단체와 주민, 은평도시 농업네트워크 등의 활동으로 공동체와 생명이 숨쉬는 건강한 도시농업의 꿈을 펼칠 수 있는 공간으로 조성 	

□ 도시농업 확보방안(제안)

- 장기미집행공원 중 근린공원 이상(10,000㎡), 국·공유지 부지가 많은 공원 등을 선별하여 도시농업공원으로 변경 조성함으로써, 공원조성 비용을 절감하고 시민참여 관리·운영 기회를 확대
- 현재 도시농업공원은 도시계획시설 도시공원 중 주제공원으로 시설결정 되는 법기준을 만족해야 하므로 공원화하는 것이 제약사항이자 안전장기로 활용
- 장기미집행녹지, 유휴공지를 선별하여 도시농업공원과 유사한 도심형 커뮤니티가든(도시 텃밭) 조성도 녹화방안으로 활용 가능

사. 골목길 녹화

- 생활주변 회색빛 마을 골목길에 주민들 스스로 꽃과 나무를 심고 가꾸면서 자연과 생명이 살아있는 골목길 녹화로 이웃 간의 만남과 소통의 공간을 마련하는 사업
- 식물을 이용한 녹지대 조성, 휴게공간 조성, 담장녹화, 트렐리스를 이용한 담장녹화, 내 집앞 화분가꾸기 사업 등이 있으며, 담장벽화, 문패 만들기, 등 구조물 및 시설을 이용해 골목길을 아름답게 조성하는 사업 등이 있음

[표-299] 골목길 녹화 사례

구분	내용	비고
서울 꽃으로 피다	<ul style="list-style-type: none"> • 골목길 가꾸기 사업 캠페인 • 생활주변 회색빛 마을 골목길에 주민들 스스로 꽃과 나무를 심고 가꾸면서 자연과 생명이 살아있는 골목길 녹화 	
서초구 주민참여 골목길 가꾸기	<ul style="list-style-type: none"> • 주민들이 직접 붉은 조팝, 병꽃, 미스김라이락, 로즈마리 등 다양한 꽃들로 다단형 화단을 조성해 노후된 계단을 알록달록한 자연으로 채우고, 낙서로 얼룩진 어둡고 우중충하던 골목길 담장은 트렐리스(목재 격자)를 활용해 식물들을 심어 새롭게 단장 • ‘새콤한 길, 달콤한 길, 짹짹 길, 향긋한 길’ 4가지 테이스티 로드 조성 • 계절에 따라 자연의 변화를 느낄 수 있고 골목길 주제에 맞는 벽화와 안내판 등도 설치돼 주민들의 흥미를 유발시키고 주민들의 만남과 대화의 장소로 이용 	
서대문구 골목길 녹화사업	<ul style="list-style-type: none"> • 이화여대 뒷길 골목에 녹화사업 추진 • 화분을 이용한 컨테이너 정원을 조성, 주민과 사회적 기업들도 함께 참여 • 지역 주민들을 대상으로 사업설명회를 진행하고 수목 식재와 관리 등 생활 원예를 위한 교육도 실시한 후 녹화사업에 참여 	



[그림-405] 골목길 녹화 외국사례사진

□ 골목길 녹화 확보방안(제안)

- 구도심의 단독 주택지를 대상으로 골목길 녹화 대상지를 자치구별로 선정하여, 골목길 녹화사업 추진
- 골목길 별 “향기, 색상, 계절” 과 같은 주제를 정해 녹화를 유도

아. 공공공지와 공개공지

□ 공공공지 개념

- 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』에 의한 도시계획시설 중 공간시설의 하나로 시, 군내의 주요시설물 또는 환경의 보호, 경관의 유지, 재해대책, 보행자의 통행과 주민의 일시적 휴식공간의 확보를 목적으로 설치
- 공공목적에 위하여 필요한 최소한의 규모로 설치하여야 하며 『도시계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙』에 의해 설치기준이 명시

□ 공개공지 개념

- 『건축법』상 일반주거, 준주거, 상업, 준공업지역 등의 지역에서는 그 환경을 쾌적하게 조성하기 위하여 다음의 시설을 건축하는 경우 소규모 휴식시설 등의 일정한 개방된 공간을 건축부지에 설치하도록 규정
- 연면적의 합계가 5,000㎡이상인 문화 및 집회시설, 종교시설, 운수시설, 판매시설, 업무시설 및 숙박시설, 그 밖에 다중이 이용하는 시설로서 건축조례로 정하는 건축물
- 공개공지를 의무면적 이상 설치하는 경우에는 건축물의 용적율과 높이제한을 완화

□ 주요내용 및 사례비교

[표-300] 공공공지와 공개공지 사례비교

구분	공공공지	공개공지	비고
주요내용	공공공지는 국·공유지로 향후에 발생할 수 있는 공공용도의 토지이용에 대응할 수 있음	공개공지는 사유지이므로 공공용도의 토지이용으로 변경할 수는 없음	
시설설치 기준적용	『도시계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙』	각 시도별 『건축조례』	
사례	향후 도로 추가 사항 발생 시 공공용도의 토지이용대응 가능	도시공사 사옥부지이므로 타용도의 전환 불가하며 공공의 쉼터로 이용이 최선	
			
	울산시 남구 공공공지를 참나무숲길로 조성	광주도시공사 사옥 전면 공개공지 조성	

□ 공공공지 조성방향

- 『도시계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙』 설치기준 적용
- 지역의 미관을 저해하지 아니할 것
- 지역의 쾌적한 환경을 조성하기위한 경우 긴의자, 그늘시령, 조형물, 옥외에 설치하는 생활체육시설 등 공중이 이용할 수 있는 시설을 설치할 것
- 주민의 일상생활에 있어 쾌적성과 안전성을 확보할 것

□ 공개공지 조성방향

- 『인천광역시 건축조례 제9조 공개공지 등』 설치기준 적용
- 연면적의 합계가 5,000㎡ 이상인 문화 및 집회시설, 종교시설, 운수시설, 판매시설, 업무시설 및 숙박시설, 그 밖에 다중이 이용하는 시설로서 건축조례로 정하는 건축물
- 접근이 용이한 장소에 설치
- 공개공간을 피로티 구조로 하는 경우에 유효높이가 4m 이상 되도록 함
- 공개공간의 30%이상에 해당하는 부분에 제23조의 규정에 의한 식재를 함

□ 공공공지·공개공지 관리방향

- 계획 및 조성, 관리를 위한 제도적 장치 개선 필요
- 인접상가 등의 무단점용 행위에 대한 규제 개선

[표-301] 공공공지와 공개공지 관리방향

구분	공공공지	공개공지	비고
제도개선	<ul style="list-style-type: none"> 계획·조성·사후 관리를 위해 설치기준의 세부기준을 마련 	<ul style="list-style-type: none"> 계획·조성·사후 관리를 위해 설치기준의 세부기준을 마련 일률적인 인센티브 부여에 대한 다양화된 기준 필요 	
위반시 행위규제 장치	<ul style="list-style-type: none"> 이용·관리의 지도점검과 위반행위 시 행정처분을 할 수 있는 규정 마련이 필요 	<ul style="list-style-type: none"> 이용·관리의 지도점검과 위반행위 시 행정처분을 할 수 있는 규정 마련 식별성, 이용성을 높이고 타용도로 이용되는 행위를 막을 수 있는 제도적 장치수립시행 	
시설보완 및 기준세분화	<ul style="list-style-type: none"> 공공공지로서의 역할 수행을 위한 기준 세분화 공공의 목적달성을 위한 시설위주의 계획시행을 위한 조성전 사전협의 조율 의무화 	<ul style="list-style-type: none"> 일반인들이 쉽게 알아보고 이용할 수 있도록 유도하는 안내시설 설치 의무화 	

4 산림휴양시설 확충계획

1. 기본방향

- 도심의 양호한 산림의 적극적인 활용방안으로 휴양림 및 수목원을 조성하여 지역민 뿐만 아니라 관광사업으로 활용
- 계양산, 무의도 일원의 국유지(산림청)를 활용하여 휴양림, 수목원 등의 조성
- 산림의 훼손을 최소화 하면서 적극적인 이용을 도모 할 수 있는 계획 수립
- 수목유전자원의 수집·증식·보전·관리 및 자원화를 위한 연구를 위한 시설도입
- 수목유전자원의 네트워크구축 및 탐방, 체험 학습장으로 제공
- 산림문화·휴양 체험공간 제공으로 시민 삶의 질 향상
- 천혜의 관광자원과 연계한 휴양림을 조성하여 지역경제 활성화

2. 계획내용

1) 계획 컨셉


- 급격한 사회변화에 따라 바쁘게 살아가고 있는 현대인들은 각종 스트레스에 시달리고 있어 휴일 및 여가 시간을 활용하여 스트레스를 해소하고 치유하여 재충전의 시간이 필요성 대두
- 자연(특히 숲속)에서의 산책, 명상, 대화를 통해 심신을 치유하고 주말에 편안한 휴식을 유도할 수 있는 공간을 계획
- 에코·힐링 숲으로서 숲길 정비, 서식처조성 등 생태적 기능강화
- 다양한 치유프로그램 도입하여 심신을 정비 할 수 있는 공간마련
- 치유 공간의 유형으로서 산림휴양, 산림치유, 도시생태 공간 계획

2) 치유의 공간 반영 사례

□ 산림휴양 공간

- 숲길을 거닐며, 삶의 여유를 찾는 휴양목적의 공원으로 기존 산림자원을 활용
- 요가, 산림욕, 건강프로그램과 연계한 산림휴양문화공간, 건강레크레이션 광장, 산림휴양림, 쉼터, 생태수로, 관찰데크, 건강상태에 맞춘 코스별 산책로 등을 계획



[표-302] 산림휴양공간 사례

구분	주요시설	비고
	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 경기도 포천시 화현면 (운악산 자연휴양림) • 면적 : 151ha • 단풍이 아름다운 운악산 경관 속에서 자연탐방, 등산, 산책으로 여가를 즐기며 휴식을 할 수 있는 휴양림 • 산림문화휴양관, 연립관, 숲속의집, 숲속수련장, 족구장, 야외교실, 문화재복원 가마터, 자연탐방로, 등산로 	

□ 산림치유 공간

- 인체의 면역력을 높이고 건강을 증진시키기 위해 산림의 다양한 요소를 활용할 수 있도록 조성한 숲 개념을 도입한 공간
- 건강을 증진시키기 위해 산림의 다양한 요소를 활용할 수 있도록 조성한 숲이기 때문에 기존의 삼림욕장이나 자연휴양림과는 구별됨



[표-303] 산림치유공간 사례

구분	주요시설	비고
	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 강원도 횡성 청태산 (청태산 자연휴양림 치유의숲) • 면적 : 403ha • 인체의 면역력을 높이고 건강을 증진시키기 위해 산림의 다양한 요소를 활용할 수 있도록 조성한 숲 • 포레스트 힐링센터 (건강측정실, 요가실, 풍욕장, 물치유실), 치유의 숲길 (느린 휴식 치유숲길, 걷는 기쁨 치유숲길, 자연 누리 치유숲길) 	
	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 전라도 장흥 정남진 우드랜드 내 치유의 숲 • 면적 : 2ha (치유의 숲) • 다양한 산림치유 프로그램과 연계하여 건강증진 하도록 조성한 숲 • 풍욕장, 온욕장, 원두막, 야외테크, 토굴, 요가실 등 	

□ 도시생태 공간

- 인위적으로 조성된 기존의 정형형 공원에 비해 조성 및 유지관리에 필요한 에너지 투입을 최소화
- 공원 및 녹지관리 비용절감 효과 교육적 의의를 도모
- 다양한 동/식물이 서식할 수 있도록 자연의 모습으로 최대한 조성
- 생물학적 가치가 높은 환경교육의 장소로 이용할 수 있고 자연 상태를 지속적으로 자연관찰 활동 공간 제공
- 생태적으로 안정된 장소에서 자연환경기작(Eco-system)을 관찰, 학습할 수 있는 공간을 제공
- 다양한 생물들이 서식하고 있는 공간이므로, 생태적 교란을 일으키지 않도록 제한된 관찰기회를 제공
- 자연성으로부터 소외된 도시공간에 자연요소를 도입하고 자연에 대한 도시민의 접촉기회 증진 및 기형화된 도시 생태계에 자연의 서식처를 도입
- 도시생태계의 건전성을 추구하고, 지역에 요구된 생태적 생산성을 충족

[표-304] 도시생태공간 사례

구분	주요시설	비고
	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 서울특별시 강동구 천호대로 1291 (길동생태공원) • 면적 : 80,683㎡ • 탐방객안내센터, 화장실, 관찰데크(습지지구) 414m, 관찰데크(산림지구) 430m, 저수지 3,490㎡, 조류관찰대 3개소, 원두막, 초가집, 움집, 석담 및 석축 60m, 야외관찰대, 야외강의장, 파고라 (광장지구)등 • 길동생태문화센터(2005년 4월 22일 개관) <ul style="list-style-type: none"> - 1전시실 : 서울의 생태 (새 박제 12점, 생태해설전시대, 습지 및 한강어류 수족관 4개소, 서울시 인공위성지도 등) - 2전시실 : 길동생태공원의 생태(대형거미 및 벌집모형, 멧돼지 박제, 공원영상, 새소리 듣기 전시대, 곤충 및 버섯표본 등) 	
	<ul style="list-style-type: none"> • 위치 : 서울특별시 영등포구 여의동 (여의도샛강생태공원) • 면적 : 한강공원 내 • 방문자센터(생태프로그램 운영), 여의마당, 민속마당, 버들광장, 여의못, 생태연못, 창포원, 버들숲, 수질정화원, 물억새마당 등 	

3) 계양산 일원 산림·휴양시설

○ 계양산 일원의 휴양림 1,909,164㎡, 수목원 247,776㎡ 조성

[표-305] 계양산 산림·휴양시설 계획

구분	계양산	비고
위치	계양구 계양동 일원	
휴양림면적(㎡)	1,909,164	
수목원면적(㎡)	247,776	



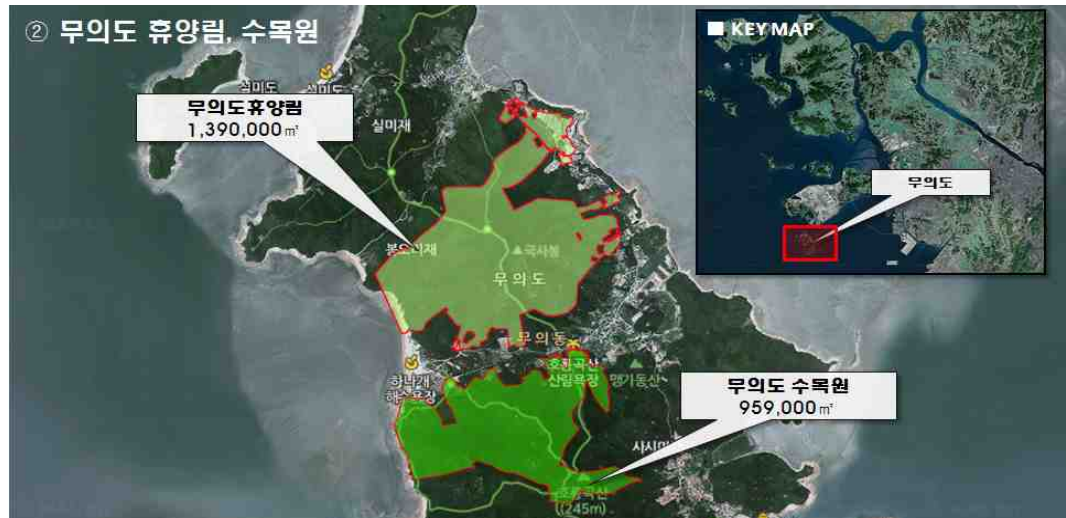
[그림-406] 계양산 산림·휴양시설 계획 위치도

4) 무의도 일원 산림·휴양시설

- 무의도 일원의 휴양림 1,390,000㎡, 수목원 959,000㎡ 조성

[표-306] 무의도 산림·휴양시설 계획

구분	무의도	비고
위치	중구 무의동 일원	
휴양림면적(㎡)	1,390,000	
수목원면적(㎡)	959,000	



[그림-407] 무의도 산림·휴양시설 계획 위치도

5) 석모도 일원 산림·휴양시설(조성완료)

- 석모도 일원의 휴양림 1,283,632㎡, 수목원 540,864㎡ 조성

[표-307] 석모도 산림·휴양시설 계획

구분	석모도	비고
위치	중구 무의동 일원	
휴양림면적(㎡)	1,283,632	
수목원면적(㎡)	540,864	



[그림-408] 무의도 산림·휴양시설 계획 위치도

6) 산림·휴양시설 내 치유센터 조성계획

□ 치유센터

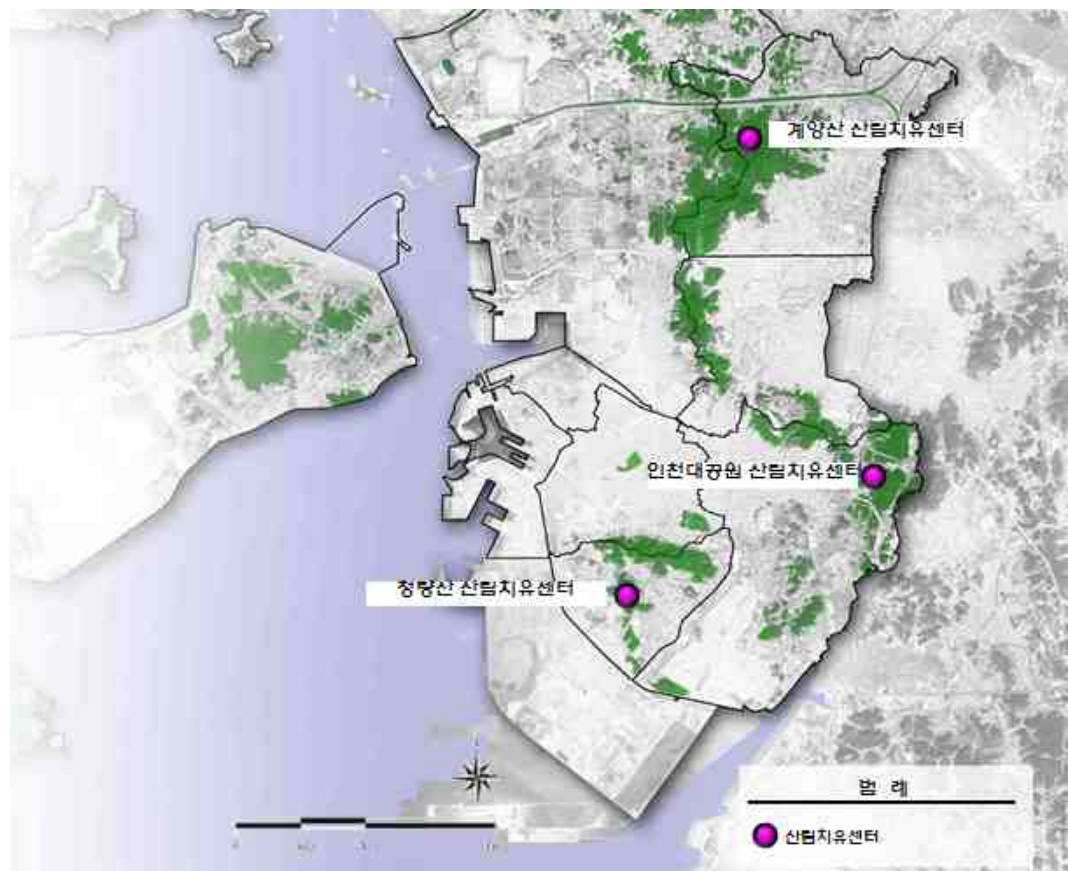
- 산림이 지닌 보건·의학·치유기능을 통한 국민의 건강유지와 질병예방을 도모하고, 관련 산림자원의 육성에 기여할 목적
- 산림체험형 관광휴양 치유명소로 노약자 및 장애우에 대한 숲 체험과 산림치유 기회를 제공할 예정

□ 주요 도입시설

- 건강증진센터 : 이용자의 시설이용전후 비교를 위한 건강체크(혈압, 키, 몸무게 등) 설비와 문진을 통한 현재 건강상태를 체크할 수 있는 시스템 마련
- 수치유센터 : 족욕, 물속 걷기, 물속 체조하기
- 연구센터 : 산림치유체험, 연구개발, 교육, 프로그램개발, 모니터링을 통한 연구

□ 치유센터 조성 계획

- 계양산, 청량산, 인천대공원 내 치유센터 각 1개소 씩 건립 예정
- 산림휴양시설지로의 진입이 가장 가까운 입구부에 조성 예정으로 실제 조성위치 및 면적은 산림 휴양시설 조성 시 세부 입지분석을 통해 조정 확정토록 계획



[그림-409] 치유센터 계획 위치도

⑤ 도시자연공원구역 기본계획

1. 기본방향

1) 도시자연공원구역 지정에 관한 세부기준수립 목적

- 「도시자연공원구역의 지정·변경 등에 관한 지침」 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 규정에 의거 도시자연공원구역의 지정·변경 및 관리에 관한 구체적인 기준을 정함
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제38조의 2(도시자연공원구역의 지정)에 따라 도시의 자연환경 및 경관을 보호하고 도시민에게 건전한 여가·휴식공간을 제공하기 위하여 도시지역 안에서 식생이 양호한 수림의 개발을 제한할 필요가 있다고 인정할 경우 도시자연공원구역의 지정 또는 변경을 도시·군관리계획으로 결정 할 수 있음
- 「도시공원 및 녹지 등에 관한법률」 부칙 제6조에 따라 기존 도시자연공원에 관한 경과조치에 의거, 도시공원결정의 효력이 상실되기 전까지 도시자연공원구역의 지정 또는 도시계획시설(공원)로 변경 하도록 명시
- 인천시는 현재 18개의 도시자연공원구역이 지정되어 있으며 1개의 도시자연공원이 지정되어 있음. 1개의 도시자연공원은 현재 민간공원으로 추진 중에 있으며, 본 계획에서는 18개소의 도시자연공원구역에 대해 정비방향을 제시, 양호한 산림의 보전

2) 도시자연공원구역의 지정기준

[표-308] 도시자연공원구역의 지정기준

구 분	주 요 내 용	비 고
양호한 자연환경의 보전	① 동식물의 서식처 또는 생육지로서 생태적으로 보전가치가 높은 지역 ② 훼손 또는 오염이 적으며, 양호한 소생태계가 형성되어 있는 지역 ③ ①또는 ②의 조건을 가진 지역의 주변지역으로 생태계 또는 식생을 보호하기 위한 완충지역	국토환경성평가, 생태자연도, 임상도, 녹지자연도, 토지적성평가 활용
양호한 경관의 보호	① 지형의 경관미가 수려한 지역 ② 주요한 조망대상 또는 상징적 경관이 되는 지역 ③ 지역의 역사 등과 깊은 관계를 갖고 있는 문화재 또는 유적 및 유물이 입지한 지역	
도시민의 여가·휴식공간 확보	① 주민이 일상적으로 접촉하는 빈도가 높은 산 또는 도시민이 자연과의 접촉의 장이 되는 녹지 ② 지역주민의 건전한 생활환경 확보를 위하여 적정하게 보전 ③ 도시기본계획, 공원녹지기본계획에서 도시민의 여가·휴식공간, 보전할 만한 녹지축이나 거점 등으로 계획된 지역	

※도시자연공원구역 지정·변경 등에 관한 지침 참조

3) 도시자연공원구역 경계 설정기준

- 일정 규모의 보전해야 할 가치가 있는 지역 및 영향권을 포함하여 경계 설정하며, 지형적인 특성 및 경계를 고려
- 주변의 토지이용현황 및 토지소유현황에 관한 관련계획을 종합적으로 고려
- 경계는 취락지구, 학교, 종교시설, 농경지 등의 존재 유무를 고려하여 구역에 닿아 있는 경우는 제외하고, 구역 내에 입지한 경우는 구역에 포함하여 설정

4) 도시자연공원구역 변경(해제) 기준

- 식생 등의 보전가치가 낮고 도시민의 여가·휴식공간으로서의 기능을 상실하여 존치할 필요성이 없다고 인정되는 경우
- 천재지변이나 자연적·지리적 특성 등의 사유로 도시민들의 이용이 불가능한 경우
- 도로(중로2류 15m 이상), 철도, 하천개수(지방2급 하천 이상)로 인하여 발생한 2천㎡ 미만(개발제한구역의 경우에는 3천㎡ 미만)의 소규모 단절 토지는 도시·군계획시설인 도시공원 또는 녹지로 변경하거나 부분적으로 도시자연공원구역을 해제
- 도시자연공원구역과 개발제한구역이 중복 지정된 경우

2. 도시자연공원구역 정비방향설정

1) 기본방향

- 위에서 제시한 경계설정기준을 바탕으로 양호한 수림지역, 양호하지 못한 수림지역, 단절 토지, 기능 상실지역, 개발제한구역 등으로 도시자연공원구역의 유형을 구분
- 첫째, 양호한 수림지역은 양호한 식생이 분포하고, 국토환경성 2등급, 생태자연도 2등급, 임상도 4등급 이상인 지역을 보존 또는 존치 하도록 함
- 둘째, 양호하지 못한 수림지역은 취락지구, 학교, 종교시설, 농경지 등이 존재 유무를 파악하여 구역내 훼손지는 존치, 경계부는 조정하도록 하여 설정, 여기서 농경지 규모기준은 소규모 단절토지의 면적기준 2,000㎡적용, 기준 이상 일 때만 변경(해제)이 가능하도록 함
- 셋째, 도로(중로2류 15m이상), 하천개수(지방하천)로 인해 발생한 2천㎡ 미만의 소규모 단절 토지가 발생 했을 시에는 도시계획시설인 도시공원 또는 녹지로 변경하거나 부분적으로 도시자연공원구역을 변경(해제) 할 수 있음

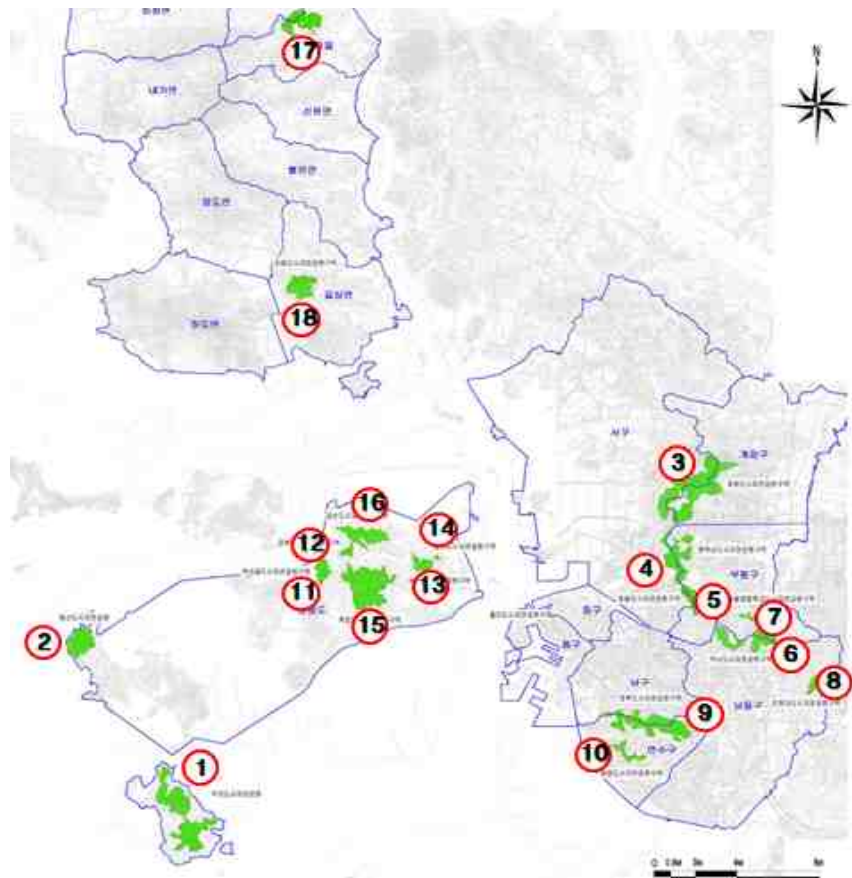
- 넷째, 녹지가 훼손되어 자연환경의 보전기능 저하 및 도시민의 여가·휴식공간으로서의 이용목적 상실한 경우에는 도시자연공원구역 중 일부를 변경(해제)할 수 있음
- 다섯째, 개발제한구역과 중복 지정이 된 부분은 변경(해제) 가능
- 인천시의 도시자연공원구역 18개소에 대한 직접조사(현장조사), 간접조사(전산자료, 환경자료, 토지조사 등)를 토대로 분석이 될 수 있도록 함
- 산림보전의 목적을 가지고 있는 도시자연공원구역의 취지에 부합 될 수 있도록 양호하지 못한 수림에 대해 정비
- 개발제한구역과 중복 지정된 계양도시자연공원구역, 원적산도시자연공원구역, 호봉도시자연공원구역, 약사도시자연공원구역, 인천대도시자연공원구역의 중복면적은 해제하여 2종 규제로 인해 피해를 최소화
- 「도시자연공원구역의 지정·변경 등에 관한지침」 기준을 통해 해당 도시자연공원구역에 대한 정비(안)을 제시
- 향후 시설이나 건축물로 인해 훼손된 대상지에 대해서는 허가 등 합법여부를 판단하여 결정 필요

유형	기준	정비방향
양호한 수림지역 <ul style="list-style-type: none"> 양호한 임상지 국토환경성평가도, 생태자연도, 임상도 검토 	<ul style="list-style-type: none"> 양호한식생 분포 국토환경성 2등급, 생태자연도 2등급, 임상도 4등급 이상 ※ 입지여건상 불가피한 경우 상위등급지 변경가능 	존치
양호하지 못한 수림지역 <ul style="list-style-type: none"> 주택, 농경지, 군부대, 묘지 사찰, 배수지, 도로(사면), 임시주차장, 유치원, 레이다 송신소, 운동장, 공사철개지, 나대지, 문화재 및 사적, 음식점, 학교 등 천재지변에 의한 산림훼손 	<ul style="list-style-type: none"> 구역 내부 구역 경계부 농경지는 2,000㎡ 이상 (2,000㎡ 기준 : 소규모 단절토지면적) 	
단절토지	<ul style="list-style-type: none"> 도로(중로 2류 15m 이상) 하천(개수지방하천)로 인해 발생한 2천㎡ 미만의 소규모 단절토지 	변경 (해제)
기능 상실지역	<ul style="list-style-type: none"> 도시민의 여가·휴식공간으로서의 기능상실 	
개발제한구역	<ul style="list-style-type: none"> 용도구역의 중복지정 	

[그림-410] 도시자연공원구역 정비방향

[표-309] 도시자연공원구역 현황표

구분	명칭	고시일	면적(㎡)	비고 (개발제한구역 중복면적)
도시 자연 공원 구역	1 무의도시자연공원구역	인고195(15.8.10)	3,667,164.0	
	2 왕산도시자연공원구역	인고195(15.8.10)	1,327,838.0	
	3 계양도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	4,803,801.0	137,859.3
	4 원적산도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	1,776,818.4	1,776,818.4
	5 호봉도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	656,427.8	656,427.8
	6 약사도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	1,823,568.8	188,411.3
	7 경찰종합학교 도시자연공원구역	인고299(15.11.16)	49,346.0	
	8 인천대도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	321,958.4	321,958.4
	9 문학도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	2,837,474.0	
	10 청량도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	471,699.2	
	11 백년굴도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	587,347.0	
	12 운북도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	207,578.0	
	13 석화도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	506,778.0	
	14 중산도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	40,921.0	
	15 백운도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	3,484,848.0	
	16 금산도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	1,326,638.0	
	17 북산도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	1,376,399.0	
	18 전등도시자연공원구역	인고98(13.6.24)	1,203,203.0	
합계			26,469,807.6	3,081,475.2



[그림-411] 도시자연공원구역 현황도

3. 도시자연공원구역 정비(안)

1) 무의도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

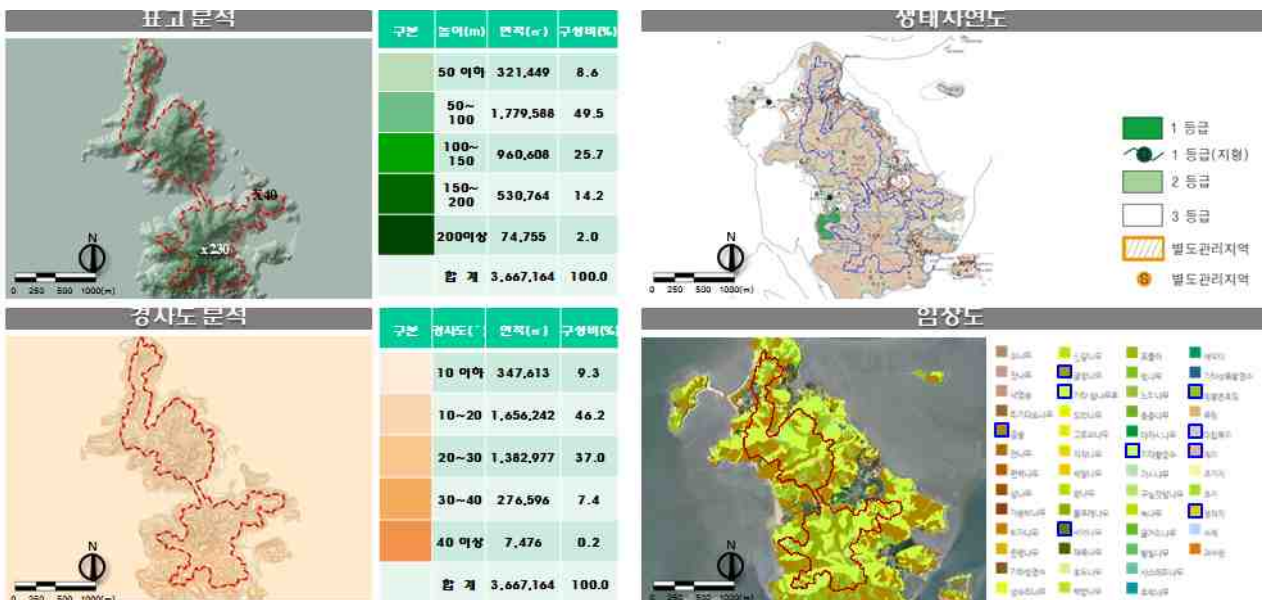
- 무의도시자연공원구역은 중구 무의동에 위치하고 남서측에 위치한 섬으로 북측 큰무리 선착장을 통해 드나드는 배가 연결 교통수단으로 이용 되고 있으며, 전체면적 3,667,164.0㎡임
- 서측으로 실미도, 하나개해수욕장, 하나개유원지 등이 입지하며 수려한 해안경관과 조화를 이루고 있음



[그림-412] 무의도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

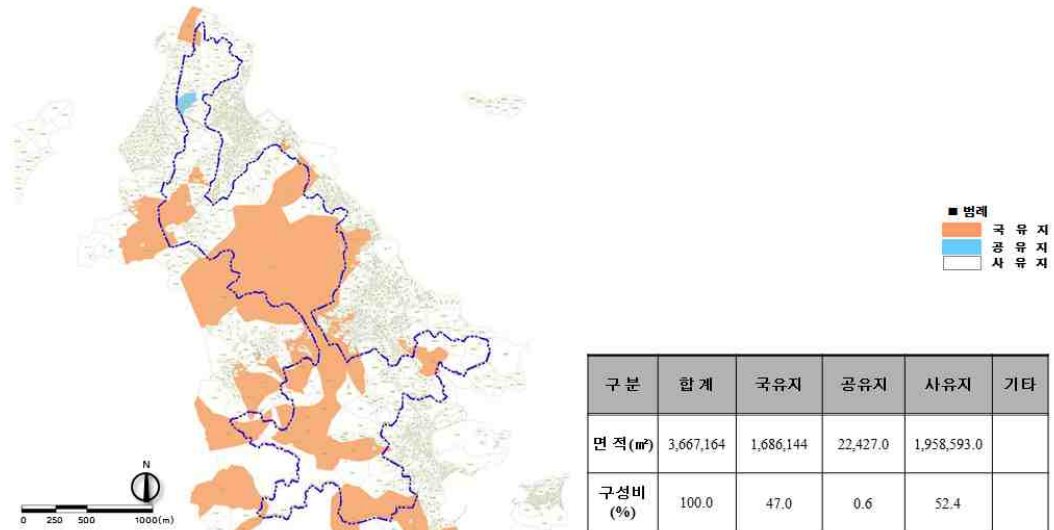
- 약190m의 표고차를 보이고, 10~30% 경사도가 전체의 83.2%를 차지함
- 양호하지 못한 수림 대부분이 3등급지, 식생은 곰솔, 참나무류, 서어나무 등으로 형성



[그림-413] 무의도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

○ 국·공유지는 47.0%이며, 사유지는 52.4% 분포



[그림-414] 무의도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

- 서측 중앙 일부지역에 농경지, 가시설 입지, 전체적으로 수림이 양호하고 해안경관과의 조화로 경관보존 필요
- 구역 내부 존치 대상 (7,673㎡) : 농경지
- 구역 경계부 변경(해제) 대상 (8,892㎡) : 농경지, 도로



[그림-415] 무의도시자연공원구역 종합분석도

2) 왕산도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

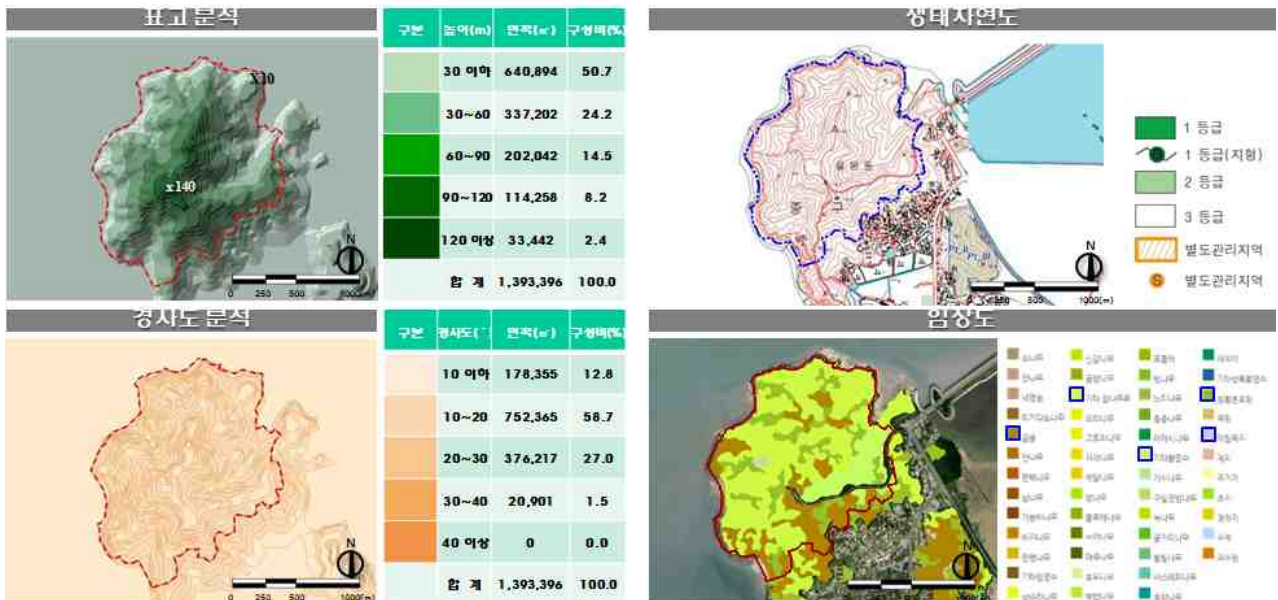
- 왕산도시자연공원구역은 중구 운서동 일원에 위치하고 동측에 인천국제공항 북측에는 방조제가 근접, 전체면적 1,327,838㎡임
- 북·서측은 해안에 접하고 있으며, 왕산마리나, 왕산해변, 영종스카이라이프 등 입지하여 해안경관과 조화를 이루고 있음



[그림-416] 왕산도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

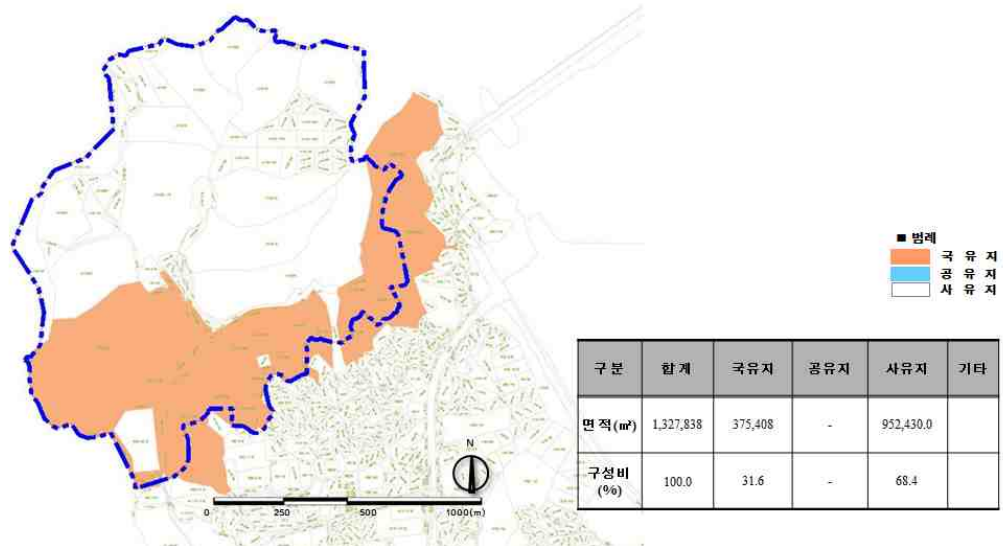
- 약130m의 표고차를 보이고, 10~30% 경사도가 전체의 85.7㎡를 차지함
- 생태자연도 3등급지가 100% 식생은 곰솔과 참나무림 등으로 형성



[그림-417] 왕산도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

- 국유지는 31.6%이며, 사유지는 68.4% 분포



[그림-418] 왕산도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

- 대상지 남측의 군부대 및 내부의 레이더송신소 등으로 훼손, 전체적으로 수림이 양호하고 해안경관과의 조화로 경관보존 필요
- 구역 경계부 변경(해제) 대상 (60,159m²) : 인천국제공항레이다 송신소, 군부대, 도로

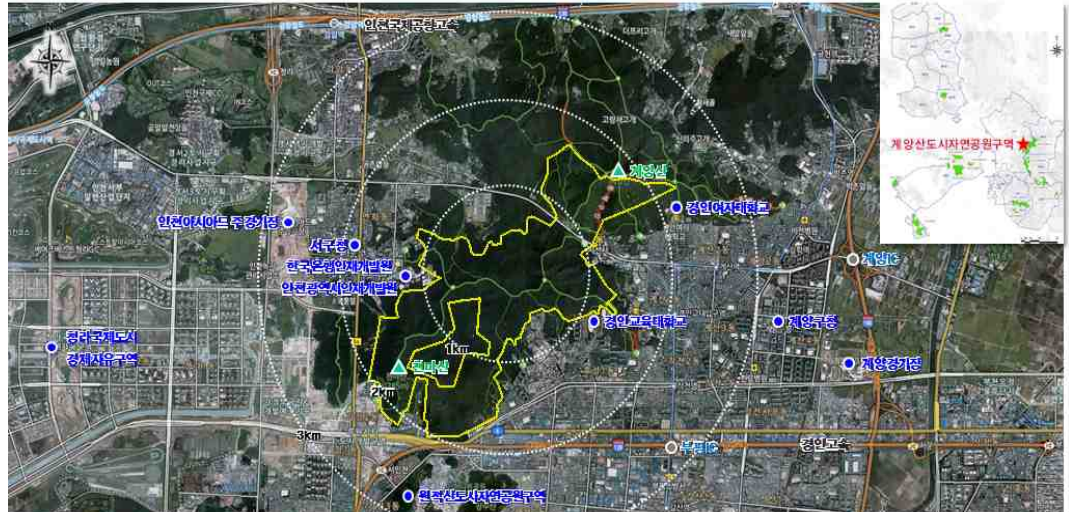


[그림-419] 왕산도시자연공원구역 종합분석도

3) 계양도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

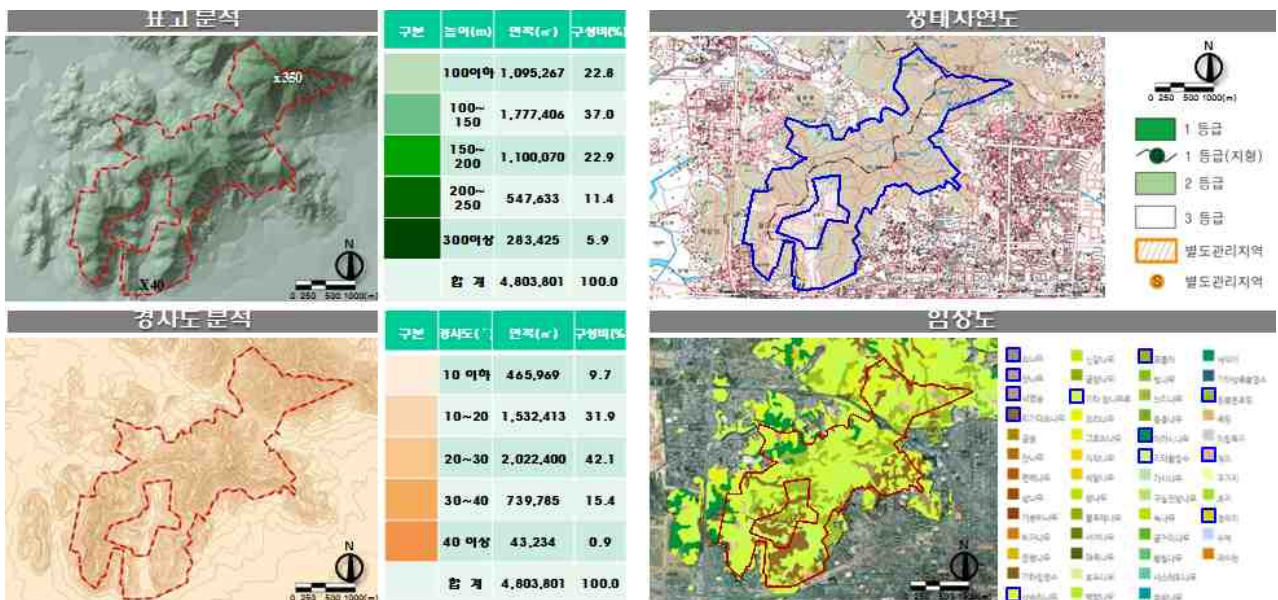
- 계양도시자연공원구역은 계양구 계산동, 서구 연희동 일원에 위치하고 북측으로 인천국제공항고속, 남측으로는 경인고속이 근접, 전체면적 4,803,801 m²임
- 원적산도시자연공원구역과 근접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 인근에 인천아시아드 주경기장 및 한국은행, 인천광역시 인재개발원 등이 입지



[그림-420] 계양도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

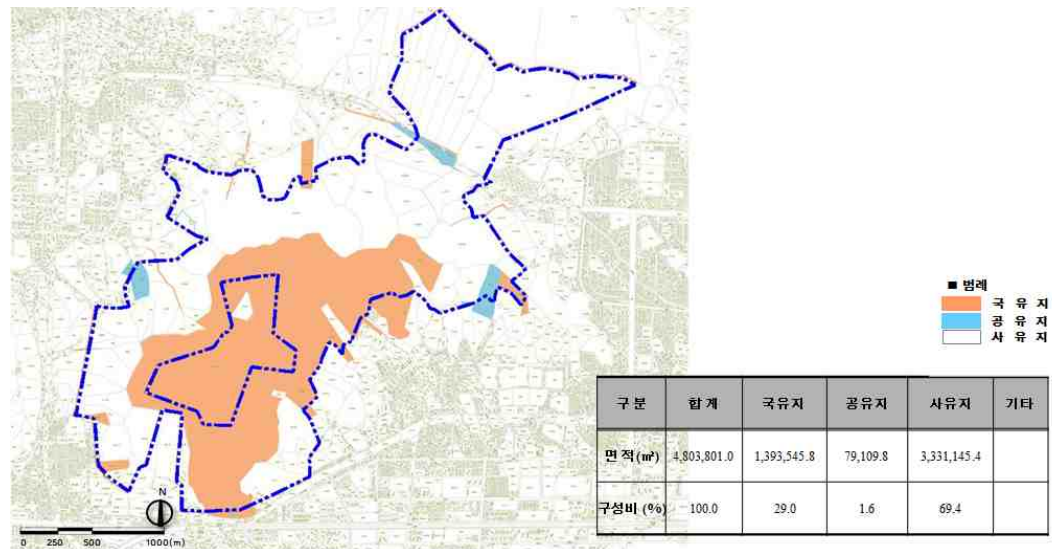
- 약310m의 표고차를 보이고, 10~30%경사도가 전체의 74%를 차지함
- 양호하지 못한 수림 대부분이 3등급지, 식생은 소나무류, 참나무, 아까시나무 등으로 형성



[그림-421] 계양도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

○ 국·공유지는 30.6%이며, 사유지는 69.4% 분포



[그림-422] 계양도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

○ 대상지 북서측에 개발제한구역 137,859.3㎡은 용도구역 중복지정으로 제척

○ 구역 내부 존치 대상 (50,618㎡) : 묘지

○ 구역 경계부 변경(해제) 대상 (291,519㎡) : 농경지, 도로, 임시주차장, 운동장 등

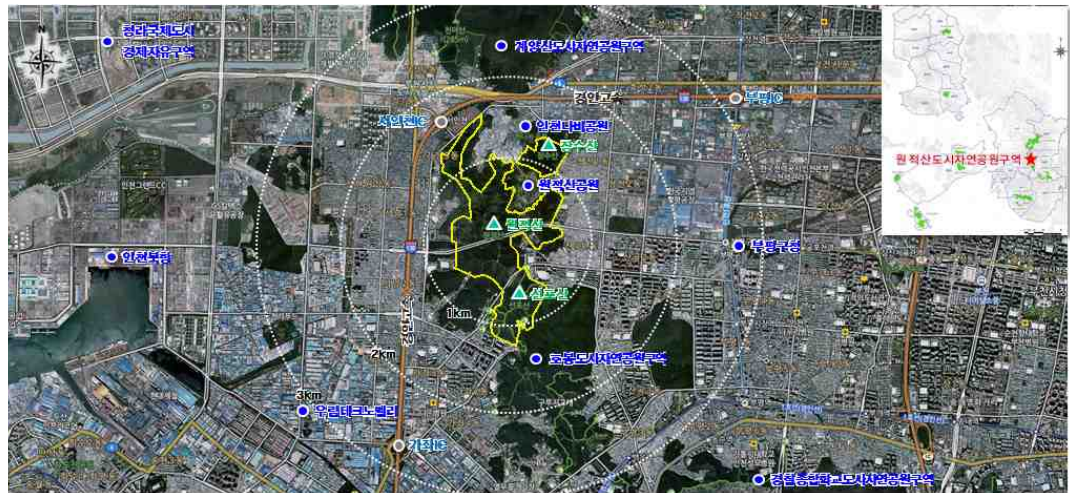


[그림-423] 계양도시자연공원구역 종합분석도

4) 원적산도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

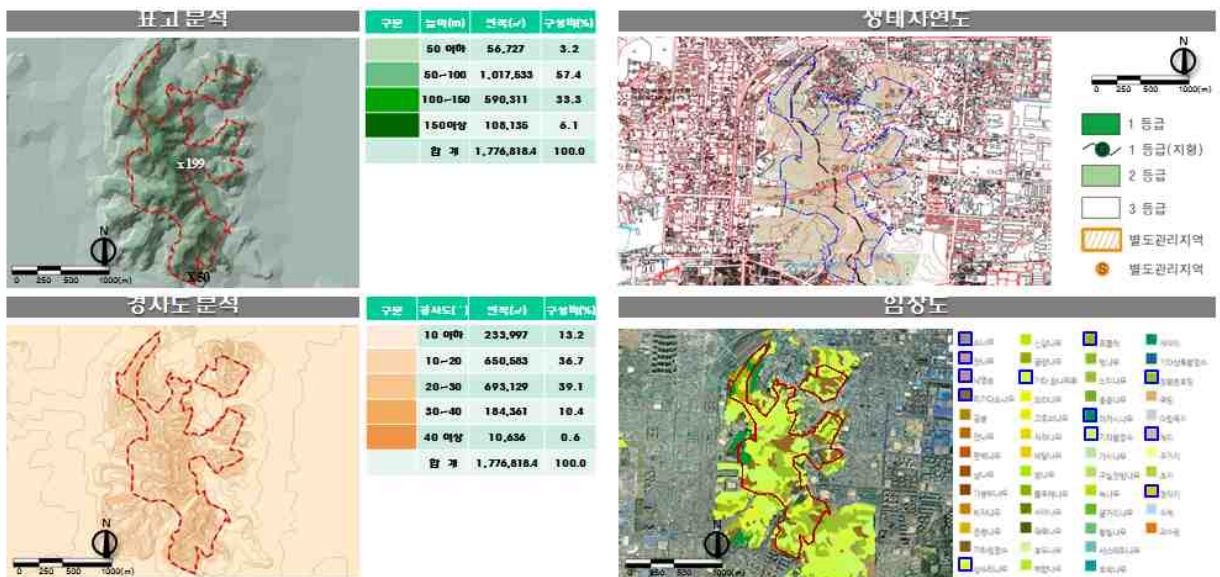
- 원적산도시자연공원구역은 서구 가좌동, 부평구 청천동 일원에 위치하고 북측 및 서측으로는 경인고속이 근접, 전체면적 1,776,818.4㎡임
- 계양산, 호봉도시자연공원구역과 근접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 3개의 산으로 이루어져 있고 주거지역, 상업지역이 분포, 인근에 인천나비공원, 원적산공원 등이 입지



[그림-424] 계양도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

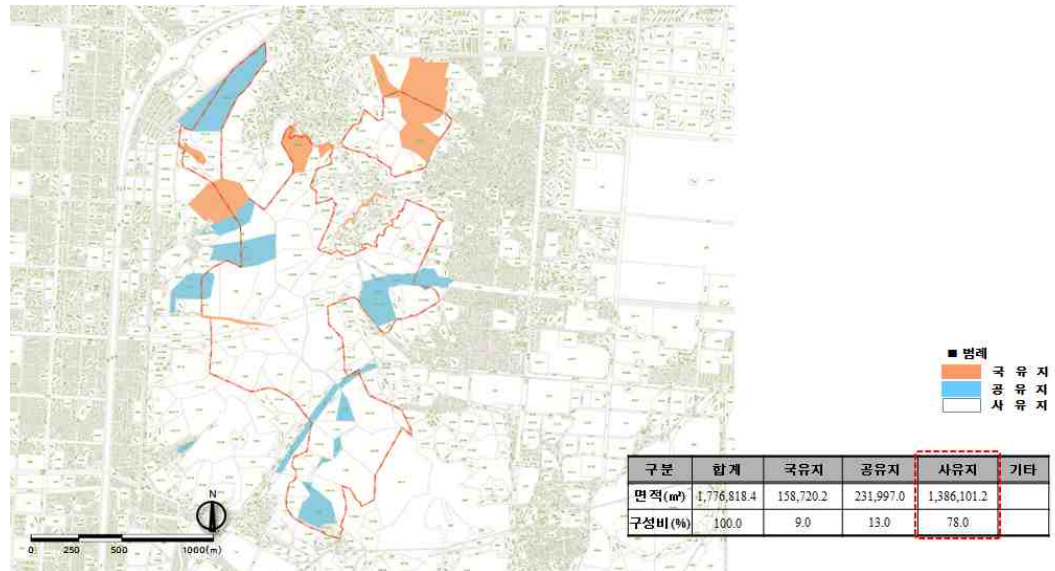
- 약149m의 표고차를 보이고, 10~30%경사도가 전체의 75.8%를 차지함
- 양호하지 못한 수림 대부분이 3등급지, 식생은 소나무류, 상수리나무, 참나무 등으로 형성



[그림-425] 원적산도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

○ 국·공유지는 22.0%이며, 사유지는 78.0% 분포



[그림-426] 원적산도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

- 대상지 약98% 개발제한구역 1,759,429.7㎡은 용도구역 중복지정으로 제척
- 개발제한구역과 중복되지 않은 잔여부지는 남북방향으로 3개소(17,388.7㎡)로 나누어져 있으며, 남측부지는 인접한 아파트 옹벽으로 진입불가, 북측2개소 또한 진입로가 없어 진입불가하고 일부는 텃밭으로 불법 경작되어 「도시자연공원구역의 지정·변경 등에 관한 지침」 중 천재지변이나 자연적·지리적 특성 등의 사유로 도시민의 이용이 불가한 경우에 해당, 개발제한구역 중복지역을 포함 도시자연공원구역 전체를 해제

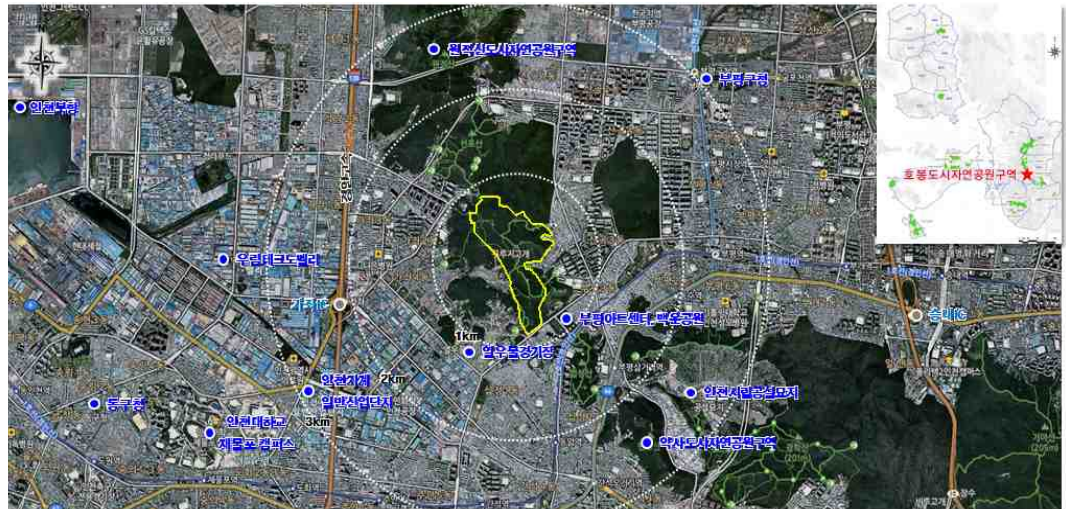


[그림-427] 원적산도시자연공원구역 종합분석도

5) 호봉도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

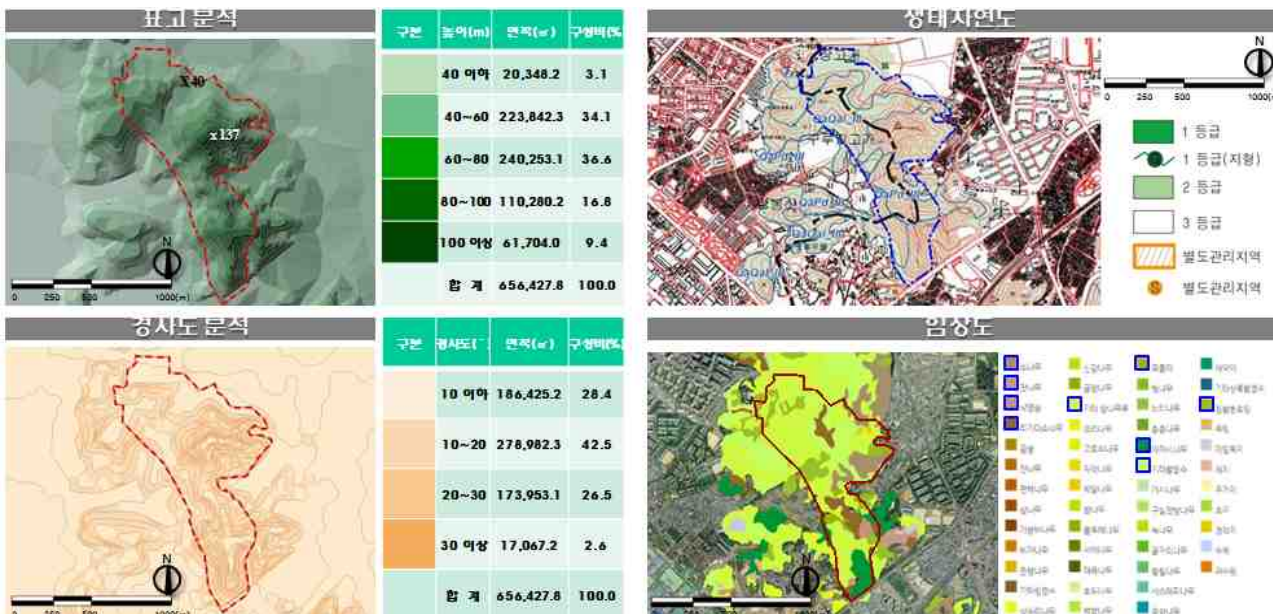
- 호봉도시자연공원구역은 서구 가좌동, 부평구 일신동 일원에 위치하고 서측으로 경인고속이 근접, 전체면적 656,427.8㎡임
- 원적산, 약사도시자연공원구역과 근접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 주거지역, 공업지역이 분포, 인근에 부평아트센터, 백운공원, 열우물경기장 등이 입지



[그림-428] 호봉도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

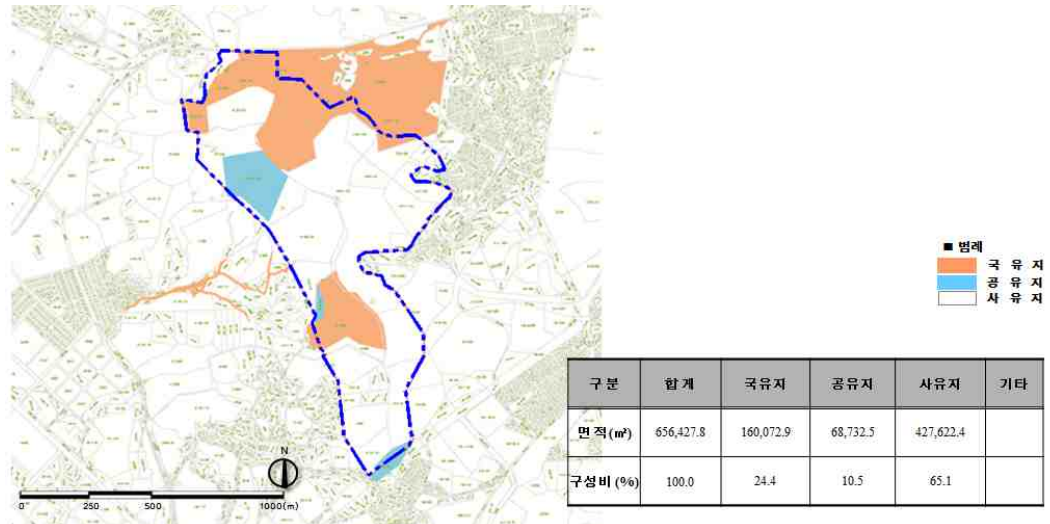
- 약97m의 표고차를 보이고, 0~20%경사도가 전체의 70.8%를 차지함
- 생태자연도 2등급지가 100%, 식생은 소나무류, 참나무류, 포플러 아까시나무 등으로 형성



[그림-429] 호봉도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

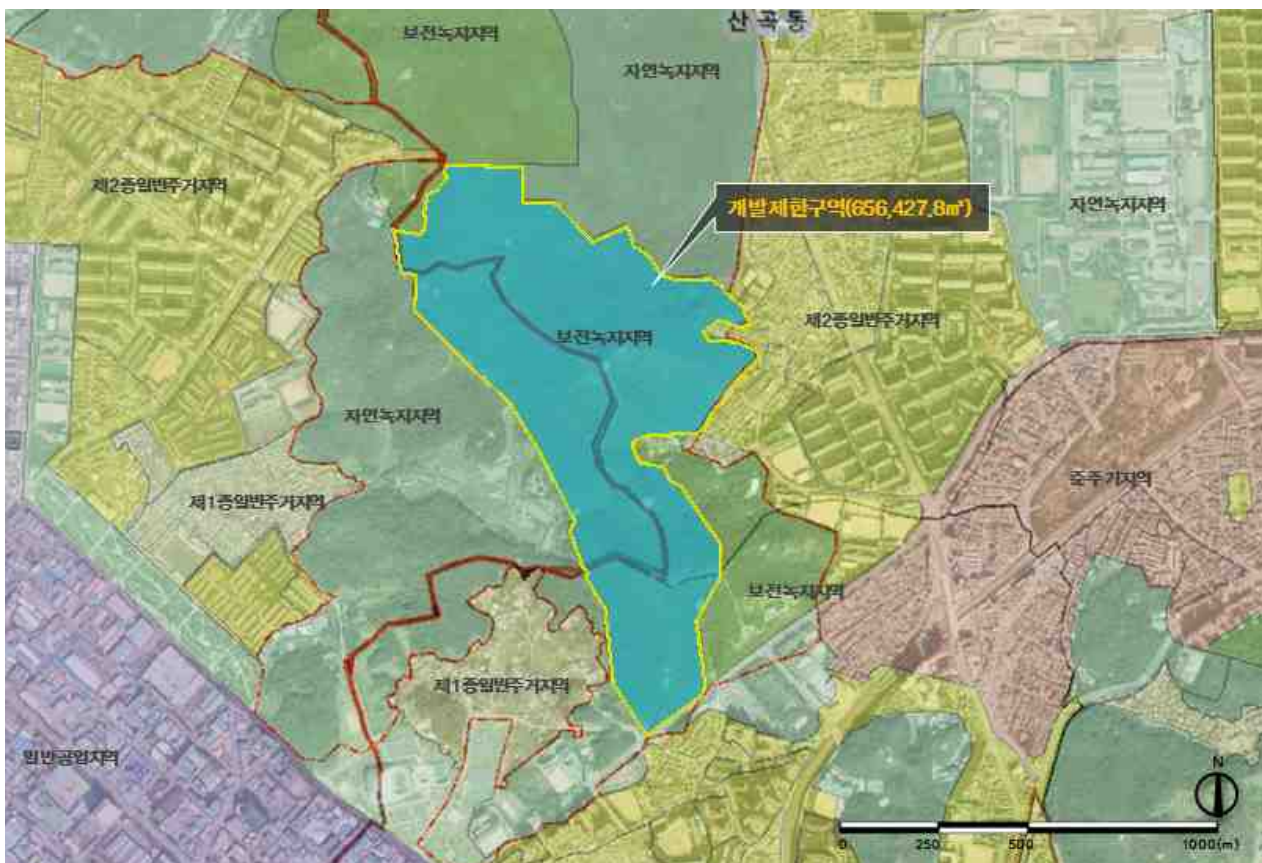
○ 국·공유지는 34.9%이며, 사유지는 65.1% 분포



[그림-430] 호봉도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

○ 대상지 100%가 개발제한구역 656,427.8㎡로 되어 있어 도시자연공원구역과 중복지정으로 도시자연공원구역 해제

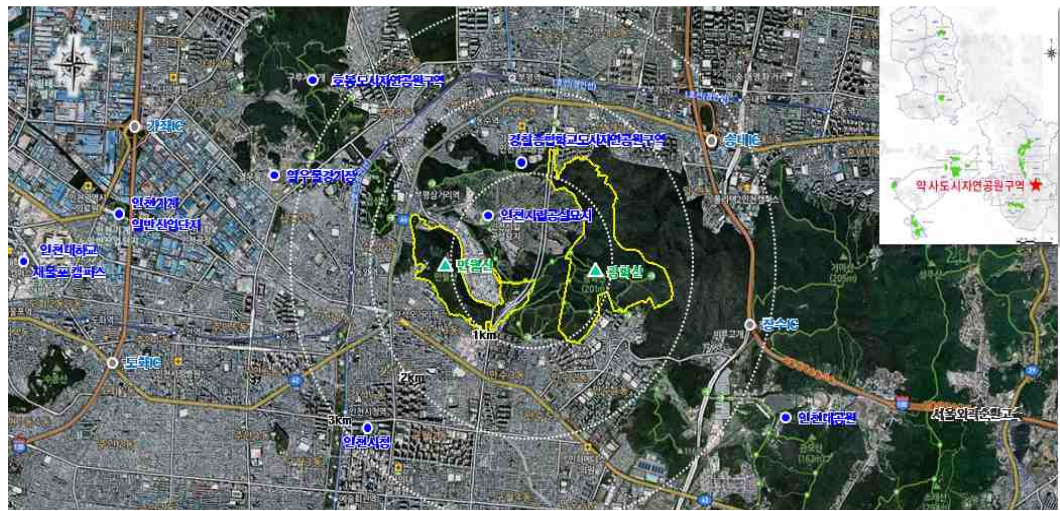


[그림-431] 호봉도시자연공원구역 종합분석도

6) 약사도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

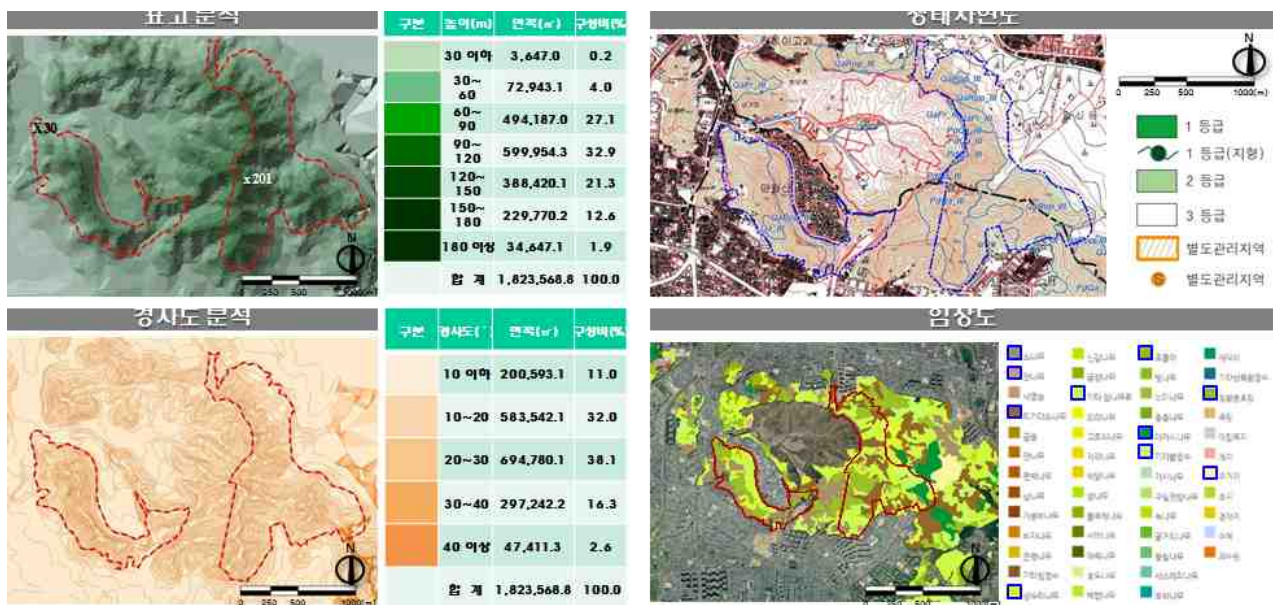
- 약사도시자연공원구역은 서구 가좌동, 부평구 일신동 일원에 위치하고 동측으로 서울의 광순환고속이 근접, 전체면적 1,823,568.8㎡임
- 호봉, 경찰종합학교도시자연공원구역과 근접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 주거지역, 공업지역, 상업지역이 분포, 인근에 인천시립공설묘지, 인천시청, 열우물 경기장 등이 입지



[그림-432] 약사도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

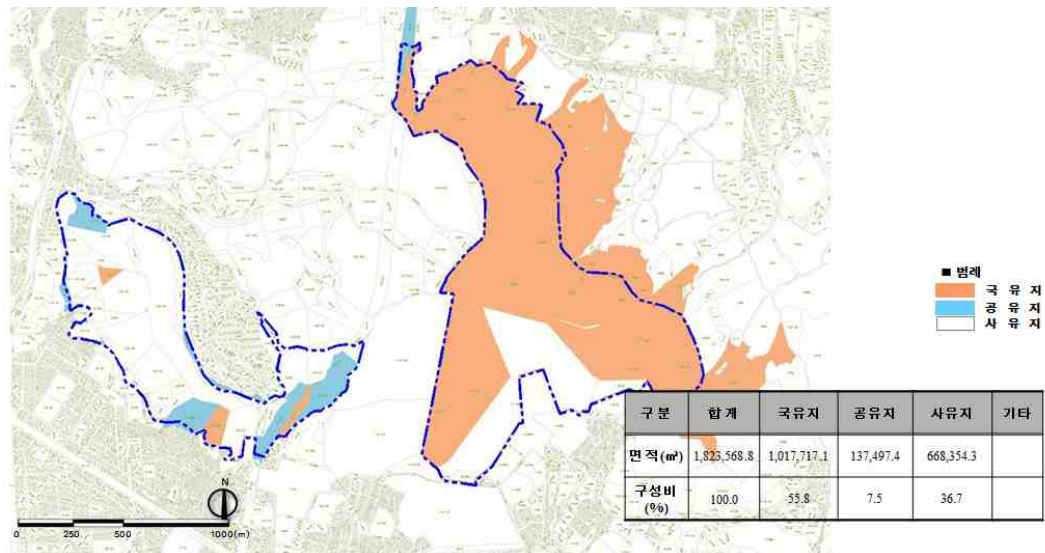
- 약171m의 표고차를 보이고, 10~30% 경사도가 전체의 70.1%를 차지함
- 영호하지 못한 수림 대부분이 3등급지, 식생은 소나무류, 상수리나무, 포플러 등으로 형성



[그림-433] 약사도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

- 국·공유지는 34.9%이며, 사유지는 65.1% 분포



[그림-434] 약사도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

- 대상지 동측에 개발제한구역 188,411.3㎡ 은 용도구역의 중복지정으로 도시자연공원 구역 제척
- 구역 내부 존치 대상 (1,816㎡) : 농경지
- 구역 경계부 변경(해제) 대상 (190,159㎡) : 농경지, 사찰, 배수지, 도로, 임시주차장

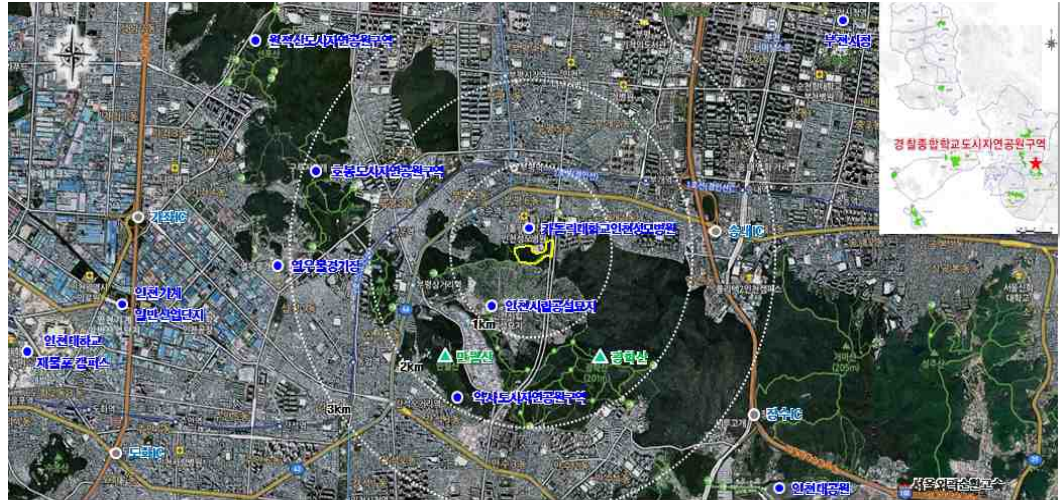


[그림-435] 약사도시자연공원구역 종합분석도

7) 경찰종합학교도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

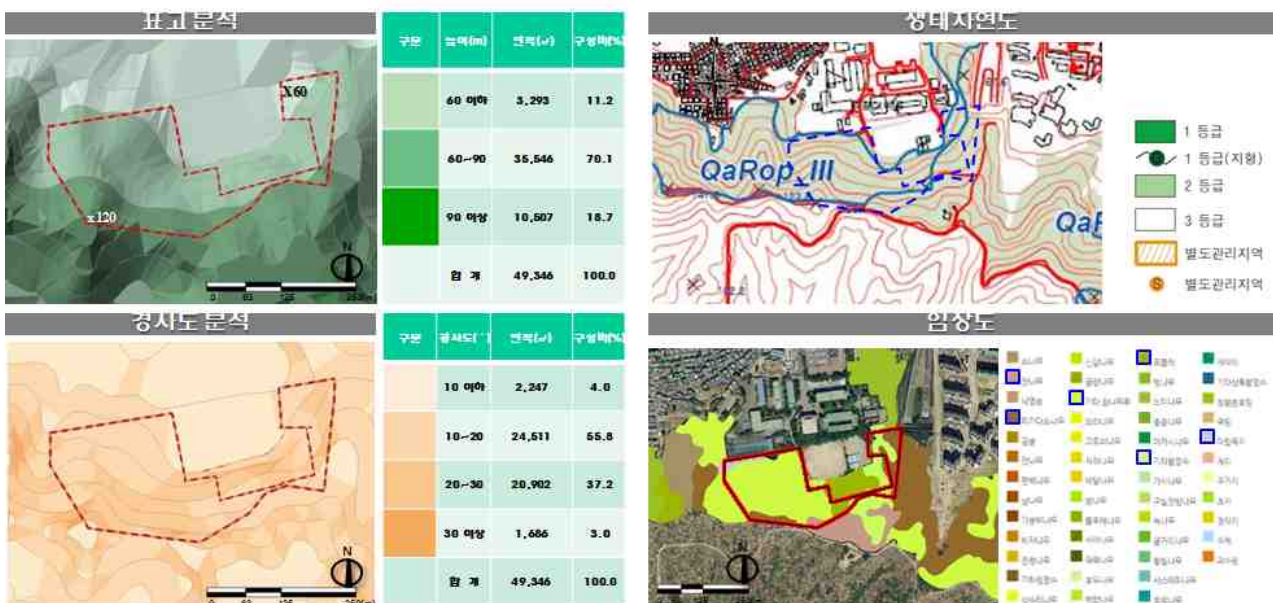
- 경찰종합학교도시자연공원구역은 부평구 부평동 일원에 위치하고 동측으로 서울외곽순환고속이 근접, 전체면적 49,346㎡,임
- 약사도시자연공원구역과 근접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 주거지역이 분포, 인근에 인천시립공설묘지, 카톨릭대학교 인천성모병원 등이 입지



[그림-436] 경찰종합학교도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

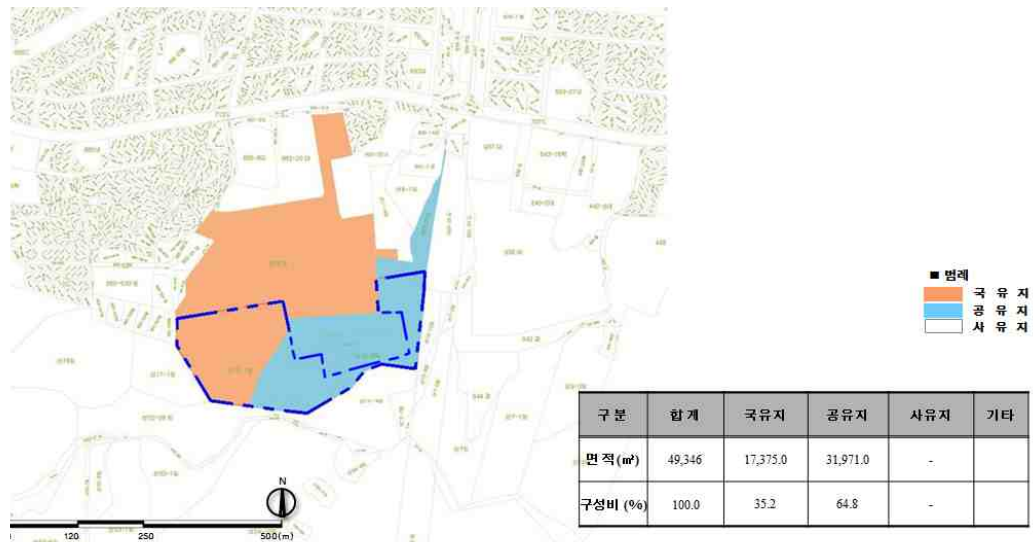
- 약60m의 표고차를 보이고, 10~30% 경사도가 전체의 93%를 차지함
- 생태자연도 2등급지가 100%, 식생은 소나무류, 참나무류, 포플러 등으로 형성



[그림-437] 경찰종합학교도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

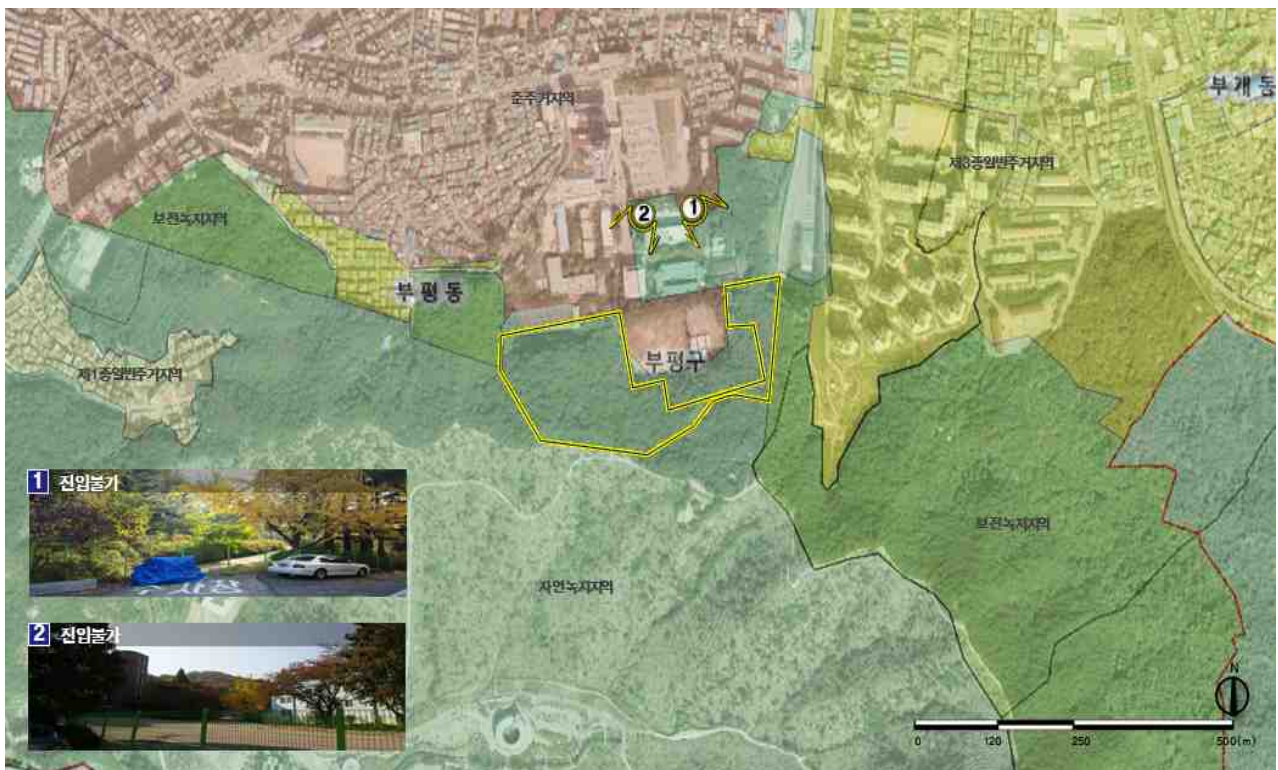
- 국·공유지는 100.0%이며, 사유지는 0% 분포



[그림-438] 경찰종합학교도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

- 경찰종합학교 이전 후 건물의 기능 상실 및 안전성의 이유로 학교 주변에 웬스 설치, 대상으로 진입 불가
- 진입이 불가하여 항공사진 검토 결과 훼손지가 없어 구역 전면적 존치

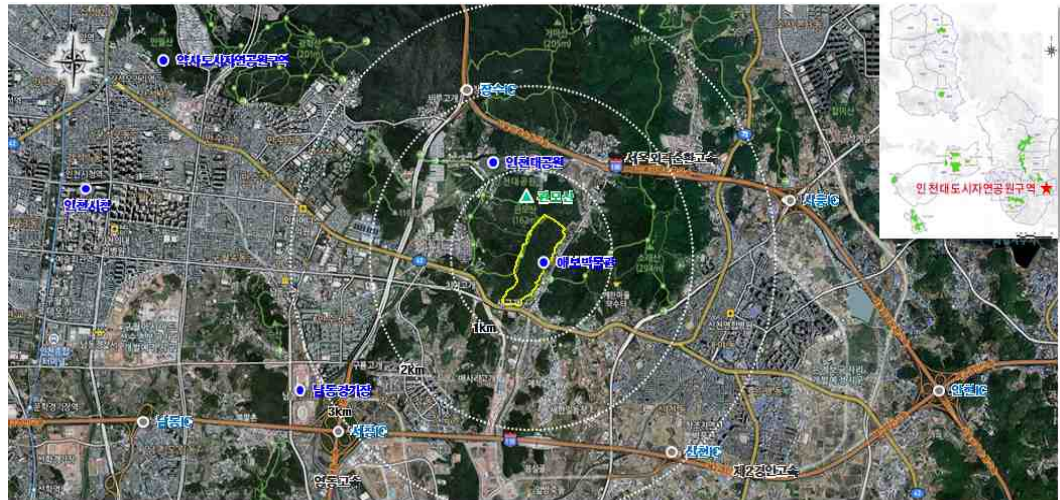


[그림-439] 경찰종합학교도시자연공원구역 종합분석도

8) 인천대도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

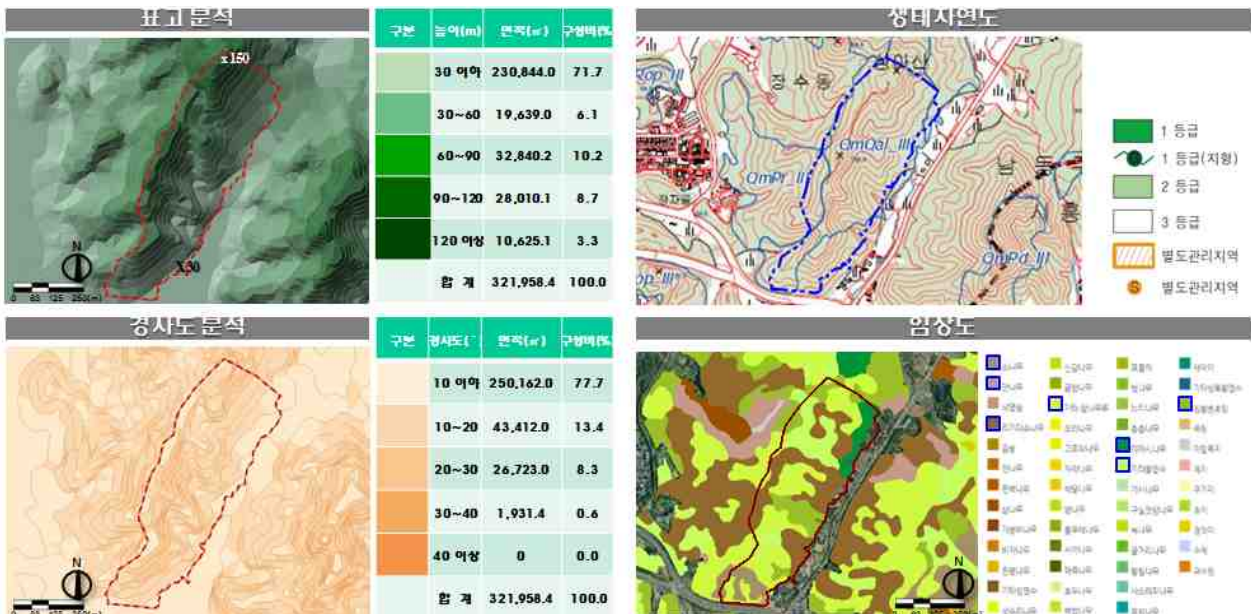
- 인천대도시자연공원구역은 남동구 장수동 일원에 위치하고 서측으로 서울외곽순환고속, 남측으로는 제2경인고속이 근접, 전체면적 321,958.4㎡임
- 약사도시자연공원구역과 근접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 주거지역분포, 인근에 인천대공원, 애보박물관, 남동경기장 등이 입지



[그림-440] 인천대도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

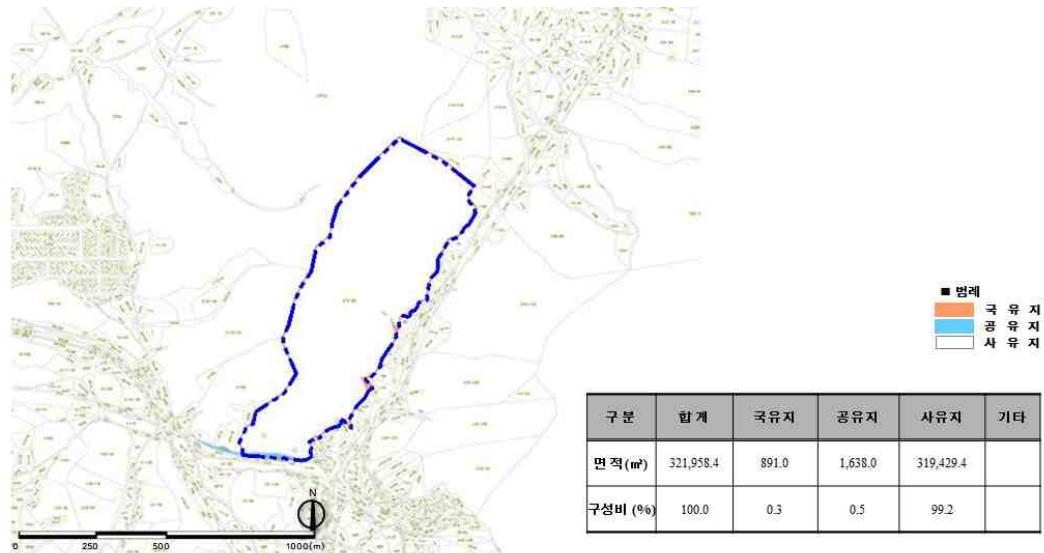
- 약120m의 표고차를 보이고, 0~20% 경사도가 전체의 91.1%를 차지함
- 생태자연도 2등급지가 100%, 식생은 소나무류, 참나무류, 아까시나무 등으로 형성



[그림-441] 인천대도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

○ 국·공유지는 34.9%이며, 사유지는 65.1% 분포



[그림-442] 인천대도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

○ 대상지 동측 경계부에 애보 박물관 주변으로 농경지 등 훼손지가 분포하나 전체가 개발제한구역 321,958.4㎡로 용도구역의 중복지정 인해 도시자연공원구역 제척

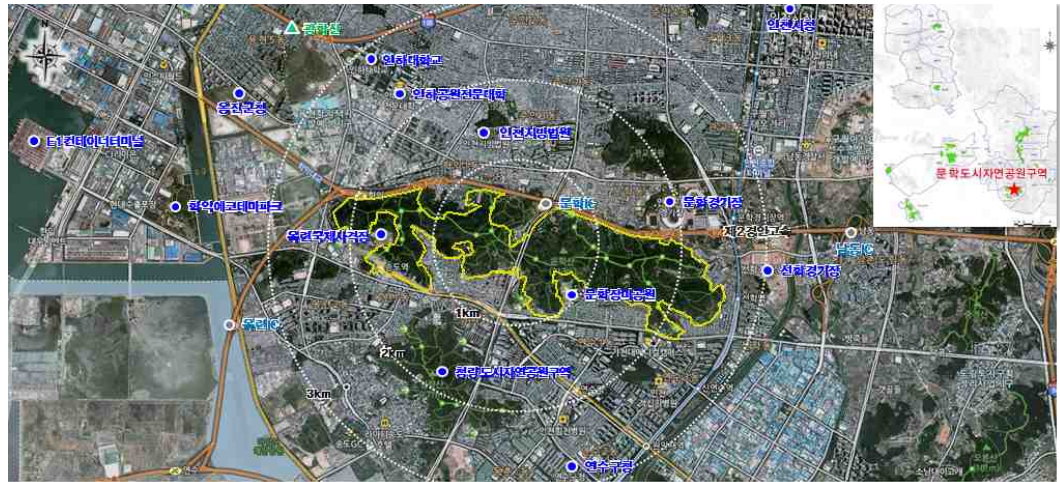


[그림-443] 인천대도시자연공원구역 종합분석도

9) 문학도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

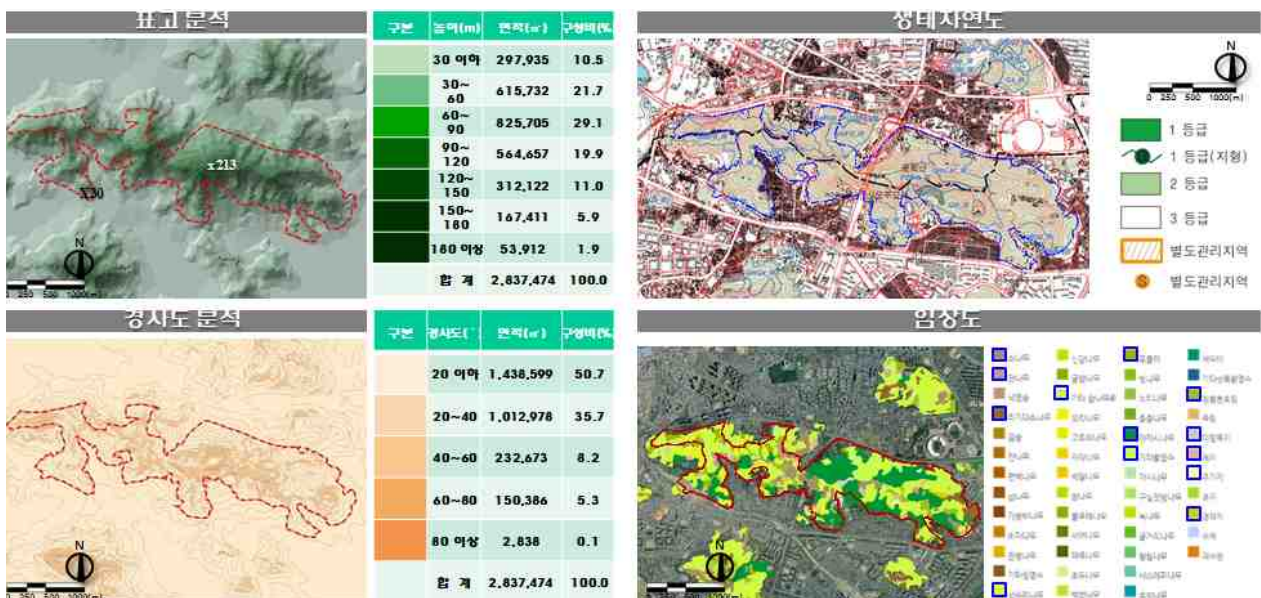
- 문학도시자연공원구역은 남동구 문학동, 연수구 연수동 일원에 위치하고 서측으로 서울 외곽순환고속, 남측으로는 제2경인고속이 근접, 전체면적 2,837,474.0㎡임
- 청량도시자연공원구역과 근접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 주거지역 분포, 인근에 문학경기장, 문학장미공원, 옥련국제사격장 등이 입지



[그림-444] 문학도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

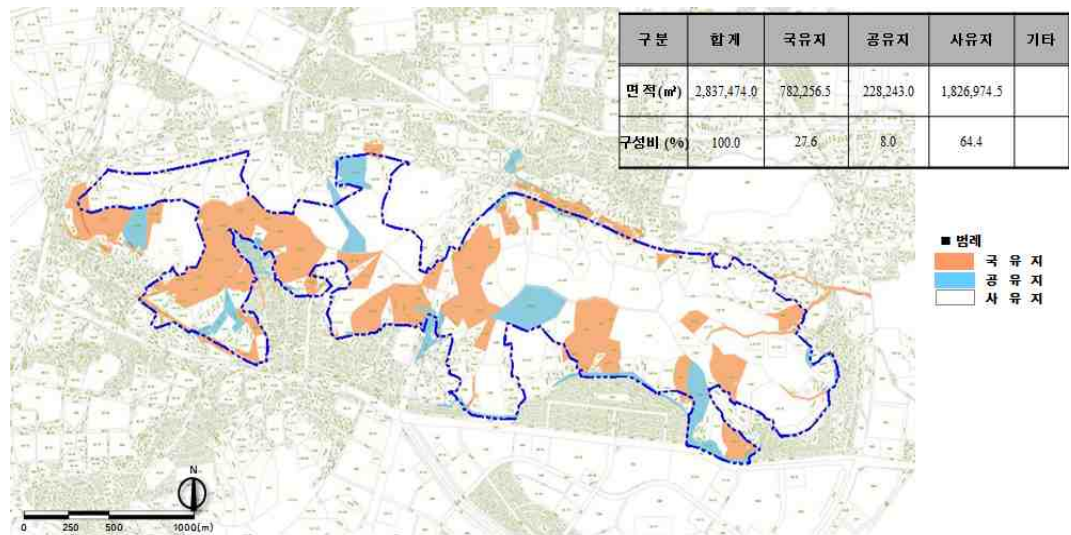
- 약183m의 표고차를 보이고, 0~40% 경사도가 전체의 86.4%를 차지함
- 양호하지 못한 수림 대부분이 3등급지, 부분1등급지 분포, 식생은 소나무류, 상수리나무 등으로 형성



[그림-445] 문학도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

○ 국·공유지는 35.6%이며, 사유지는 64.4% 분포



[그림-446] 문학도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

○ 구역 내부 존치 대상 (62,308㎡) : 묘지, 사찰, 농경지

○ 구역 경계부 변경(해제) 대상 (46,942㎡) : 농경지, 나대지(공장창고), 주택, 음식점



[그림-447] 문학도시자연공원구역 종합분석도-1

6장 부문별 계획

인천광역시 공원녹지기본계획

○ 구역 내부 존치 대상 (17,119㎡) : 주택, 사찰, 묘지

○ 구역 경계부 변경(해제) 대상 (97,410㎡) : 주택, 농경지, 도로, 사찰, 유치원



[그림-448] 문학도시자연공원구역 종합분석도-2

○ 구역 내부 존치 대상 (3,522㎡) : 군부대

○ 구역 경계부 변경(해제) 대상 (202,237㎡) : 주택, 농경지, 군부대, 배수지, 도로

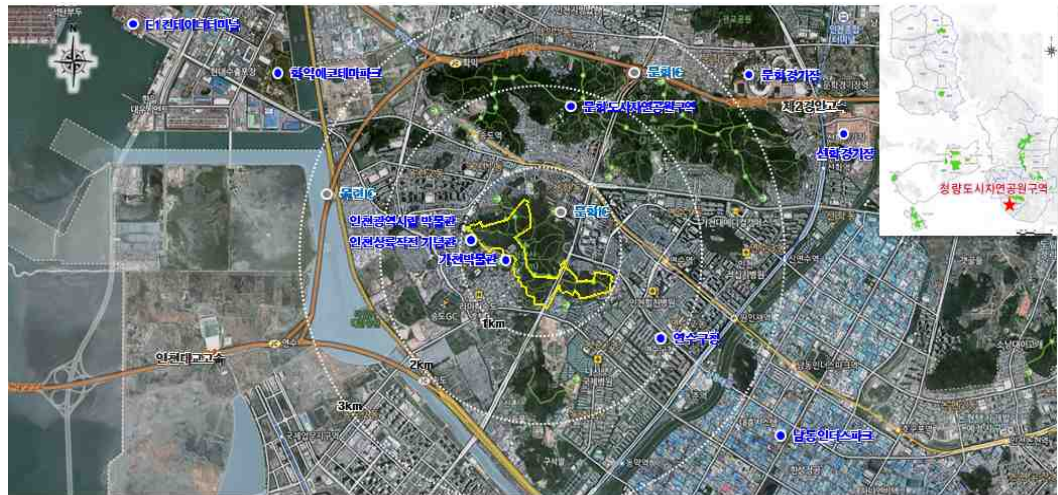


[그림-449] 문학도시자연공원구역 종합분석도-3

10) 청량도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

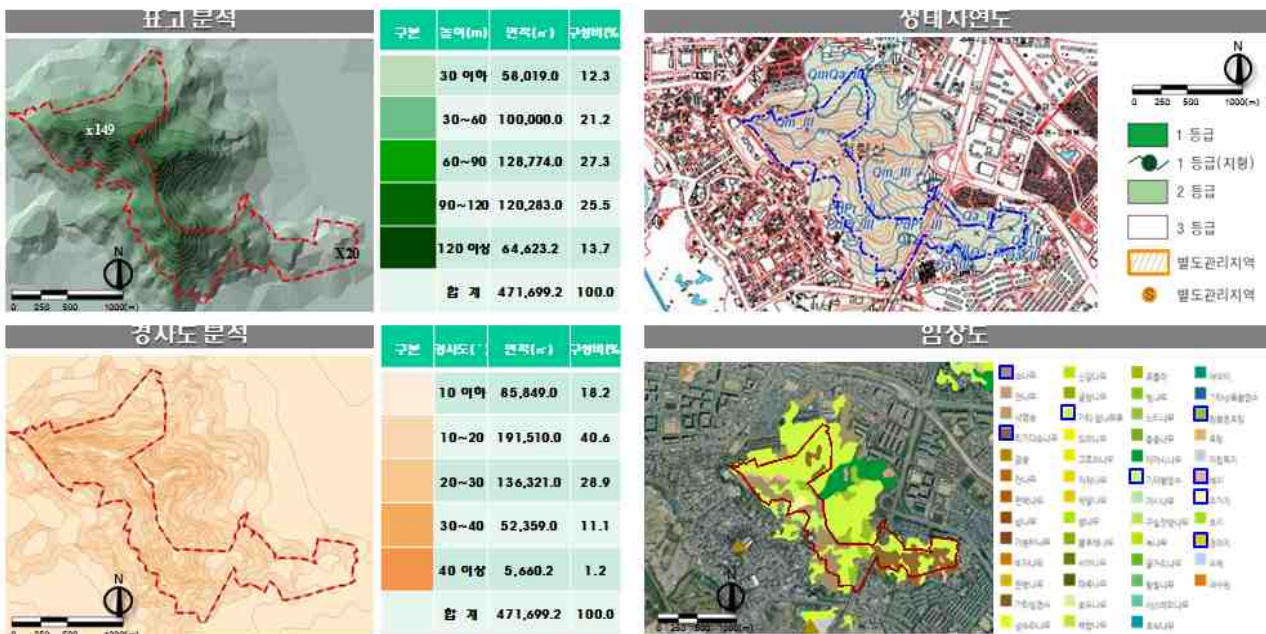
- 청량도시자연공원구역은 연수구 동춘동 일원에 위치하고 서측으로 서울외곽순환고속, 남측으로는 제2경인고속이 근접, 전체면적 471,699.2㎡임
- 문학도시자연공원구역과 근접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 주거지역, 상업지역 분포, 인근에 인천광역시립 박물관, 인천상륙작전기념관 등이 입지



[그림-450] 청량도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

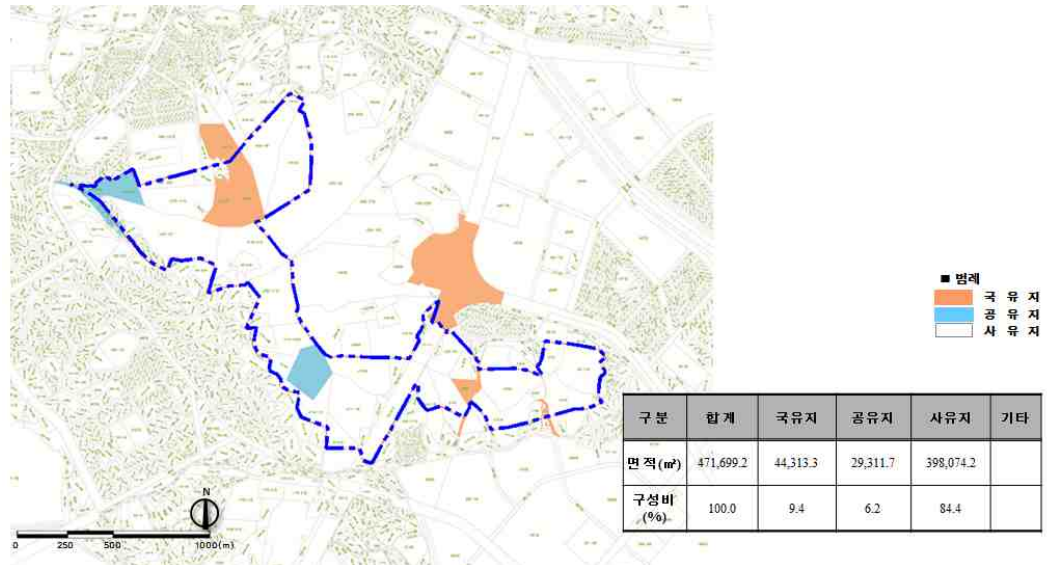
- 약129m의 표고차를 보이고, 10~30% 경사도가 전체의 69.5%를 차지함
- 양호하지 못한 수림 대부분이 3등급지, 식생은 소나무류, 참나무류 등으로 형성



[그림-451] 청량도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

○ 국·공유지는 15.6%이며, 사유지는 84.4% 분포



[그림-452] 청량도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

○ 구역 내부 존치 대상 (25,768㎡) : 주택, 묘지, 농경지, 공사철개지

○ 구역 경계부 변경(해제) 대상 (64,099㎡) : 사찰, 도로, 농경지, 비닐하우스

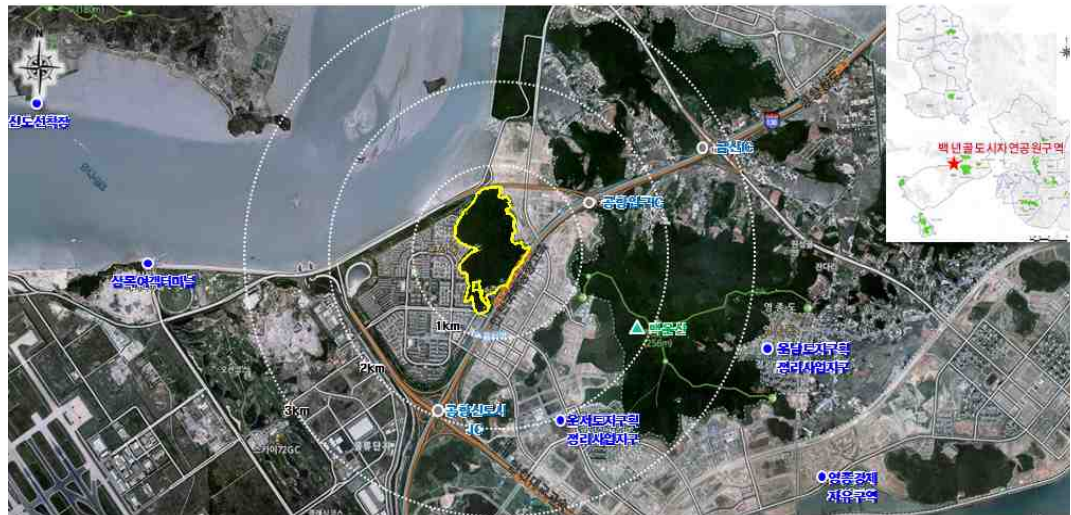


[그림-453] 청량도시자연공원구역 종합분석도

11) 백년골도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

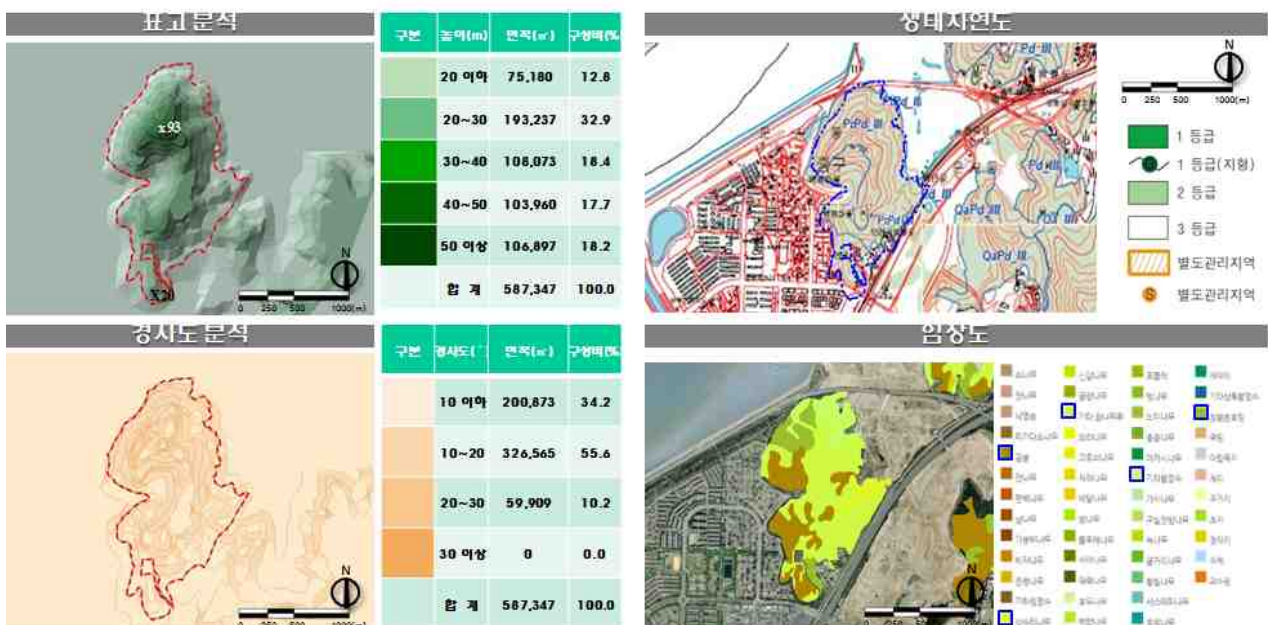
- 백년골도시자연공원구역은 중구 운서동 일원에 위치하고 동측에서 남측으로 인천국제공항고속도로, 공항철도가 인접, 전체면적 587,347.0㎡임
- 남서측2km내에 공항신도시가 위치하고 동측으로 백운도시자연공원구역, 북측으로는 운북, 금산도시자연공원구역이 인접하여 도심의 주요 녹지축을 형성



[그림-454] 백년골도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

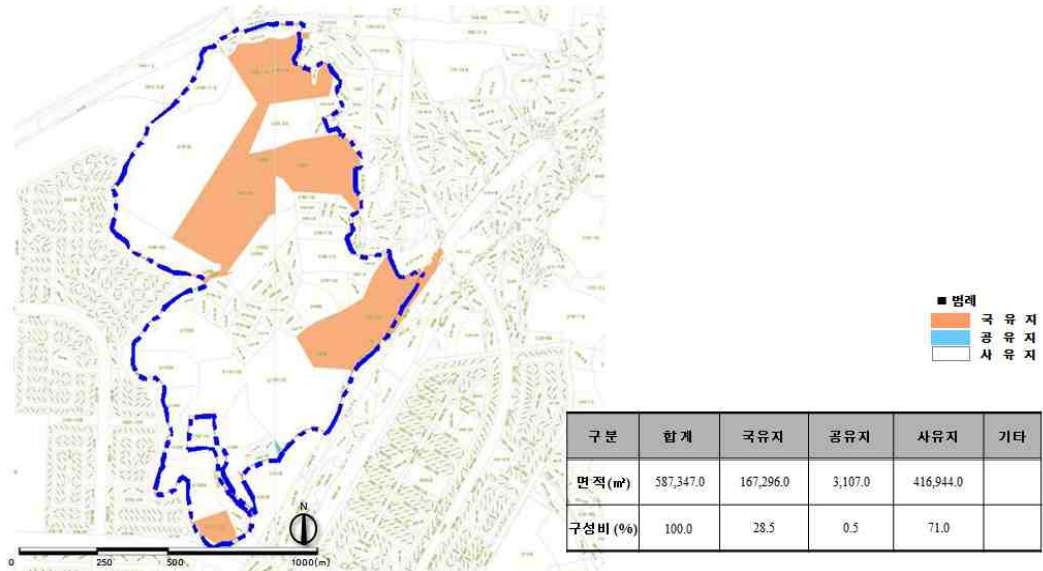
- 약73m의 표고차를 보이고, 0~20% 경사도가 전체의 89.8%를 차지함
- 양호하지 못한 수림 대부분이 3등급지, 식생은 곰솔, 상수리나무, 참나무류 등으로 형성



[그림-455] 백년골도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

○ 국·공유지는 29%이며, 사유지는 71% 분포



[그림-456] 백년골도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

○ 구역 경계부 변경(해제) 대상 (13,780㎡) : 농경지

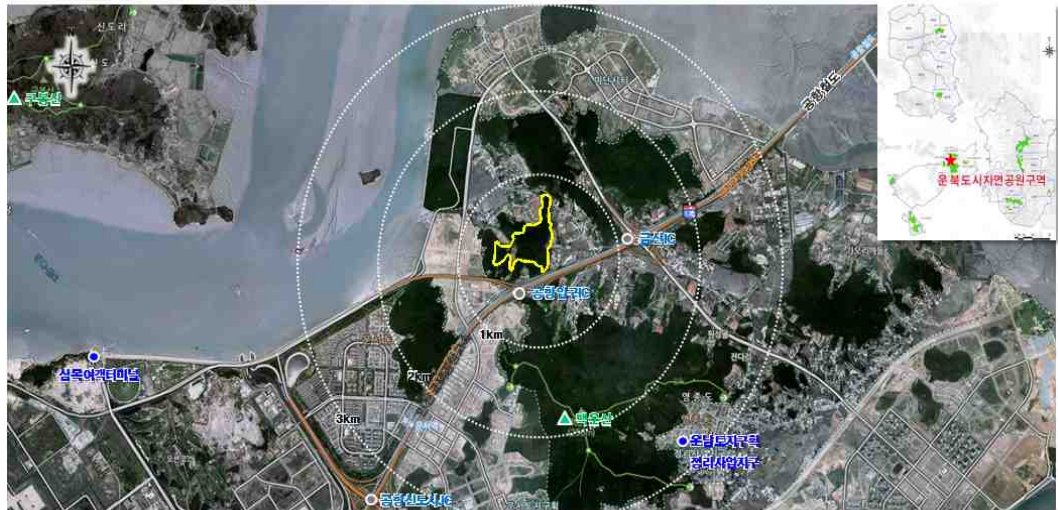


[그림-457] 백년골도시자연공원구역 종합분석도

12) 운북도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

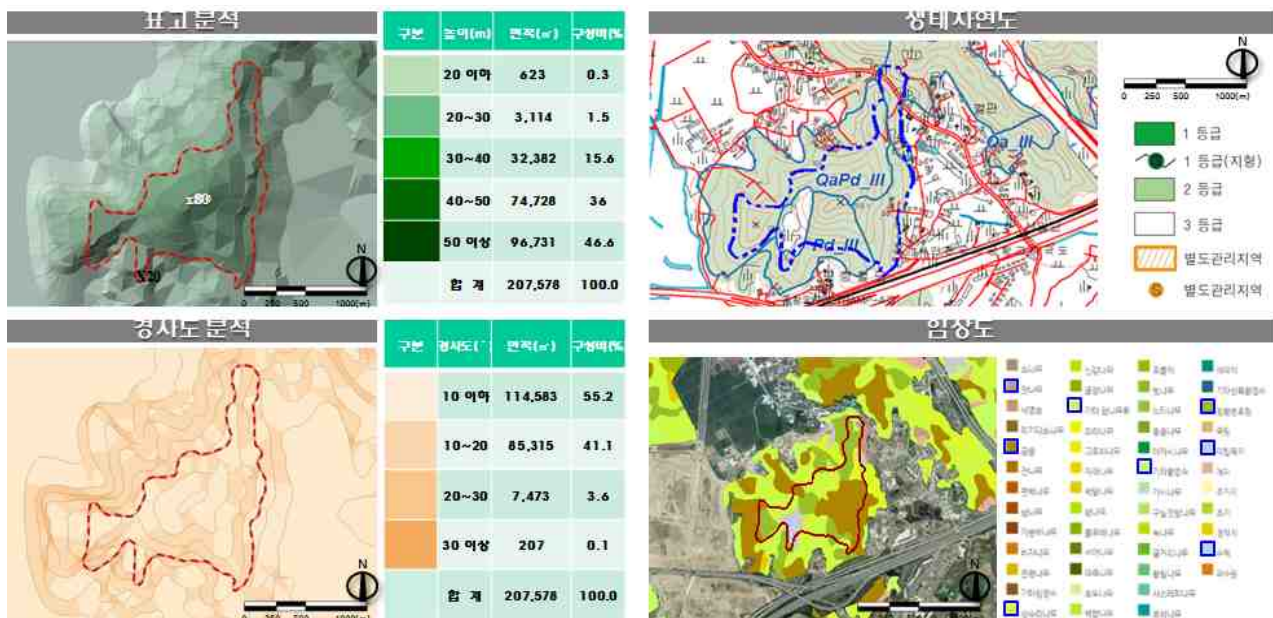
- 운북도시자연공원구역은 중구 운서동 일원에 위치하고 남측으로 인천국제공항고속도로, 공항철도, 공합입구IC에 접하여 교통편리, 전체면적 207,578.0㎡임
- 동·서·남·북측으로 석화, 운북, 백운산, 금산도시자연공원구역이 인접하여 도심지의 주요 녹지축을 형성



[그림-458] 운북도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

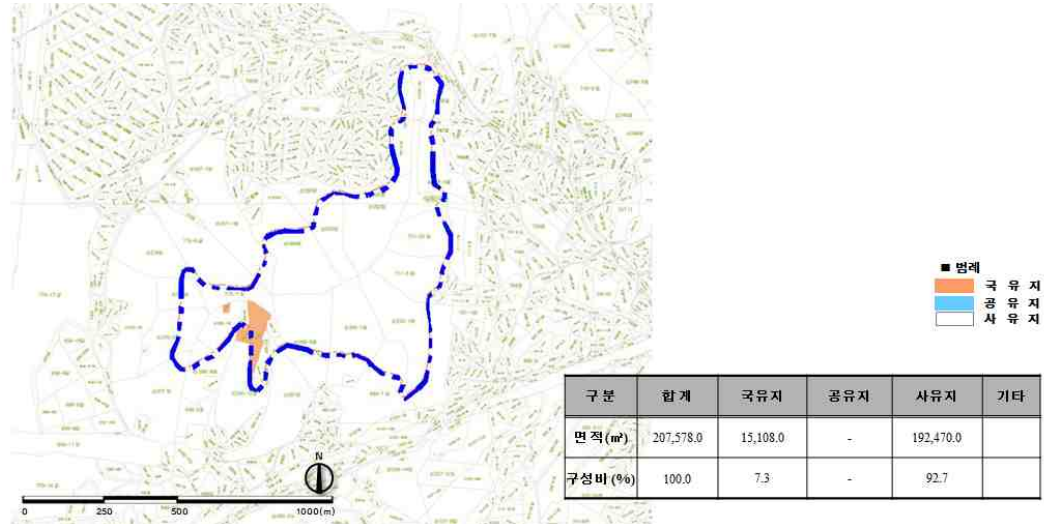
- 약60m의 표고차를 보이고, 0~20% 경사도가 전체의 96.3%를 차지함
- 양호하지 못한 수림 대부분이 3등급지, 식생은 곰솔, 상수리나무, 참나무 등으로 형성



[그림-459] 운북도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

○ 국유지는 7.3%이며, 사유지는 92.7% 분포



[그림-460] 운북도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

- 구역 내부 존치 대상 (897㎡) : 농경지
- 구역 경계부 변경(해제) 대상 (9,897㎡) : 농경지

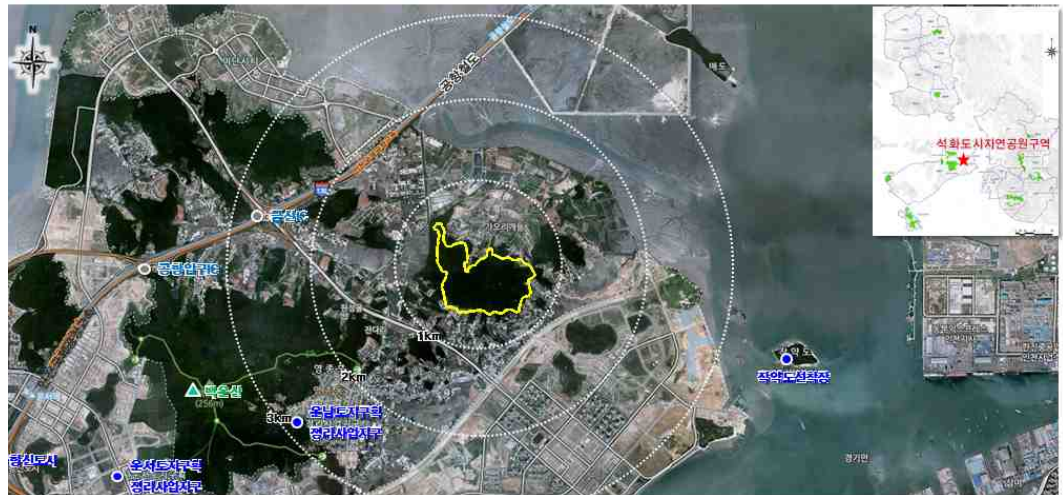


[그림-461] 운북도시자연공원구역 종합분석도

13) 석화도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

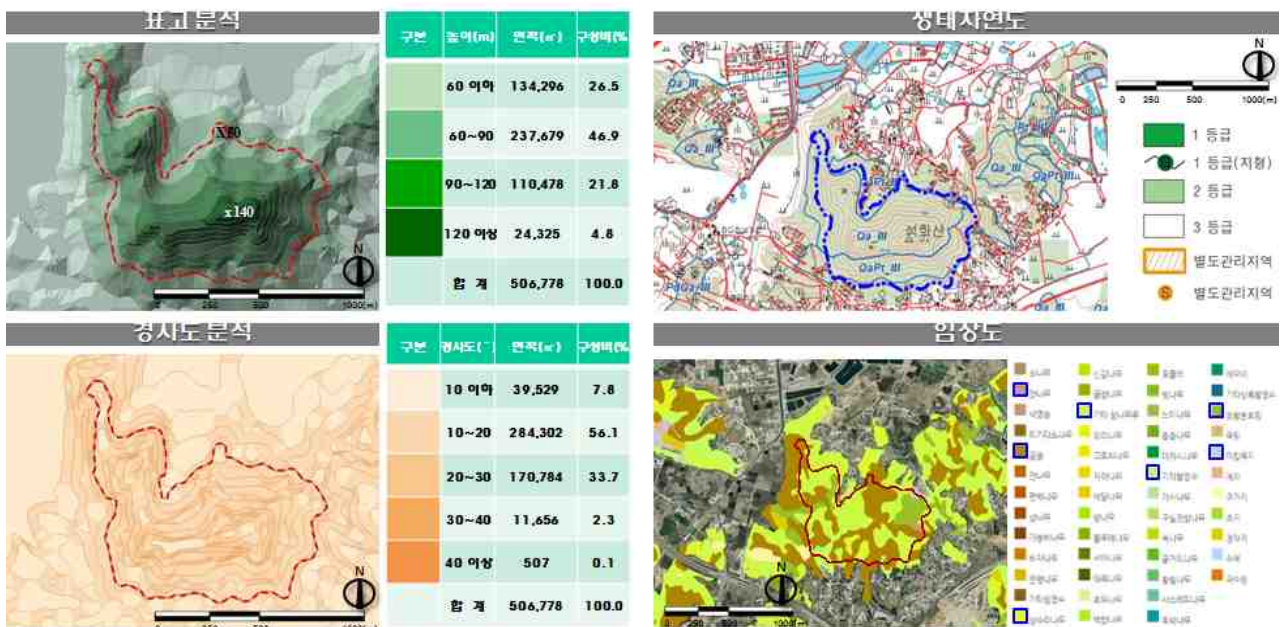
- 석화도시자연공원구역은 중구 운서동 일원에 위치하고 북서측 2km내 인천국제공항고속도로, 공항철도가 근접, 전체면적 506,778.0㎡임
- 서측에는 백운도시자연공원구역이 위치하고 있어 도심의 주요 녹지축을 형성하며, 4면이 자연녹지지역에 면하고 있어 개발압력이 낮은 편임



[그림-462] 석화도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

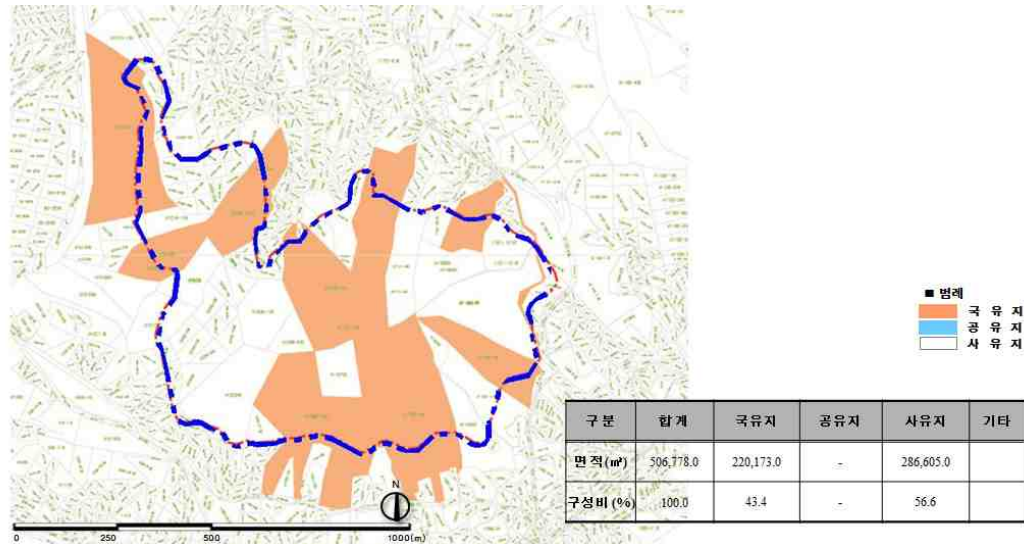
- 약90m의 표고차를 보이고, 10~30% 경사도가 전체의 89.8%를 차지함
- 생태자연도 2등급지가 100%, 식생은 곰솔, 상수리나무, 참나무류 등으로 형성



[그림-463] 석화도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

- 국유지는 43.4%이며, 사유지는 56.6% 분포



[그림-464] 석화도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

- 대부분 양호한 자연경관이 잘 보존 됨
- 구역 내부 존치 대상 (355㎡) : 묘지
- 구역 경계부 변경(해제) 대상 (3,593㎡) : 농경지

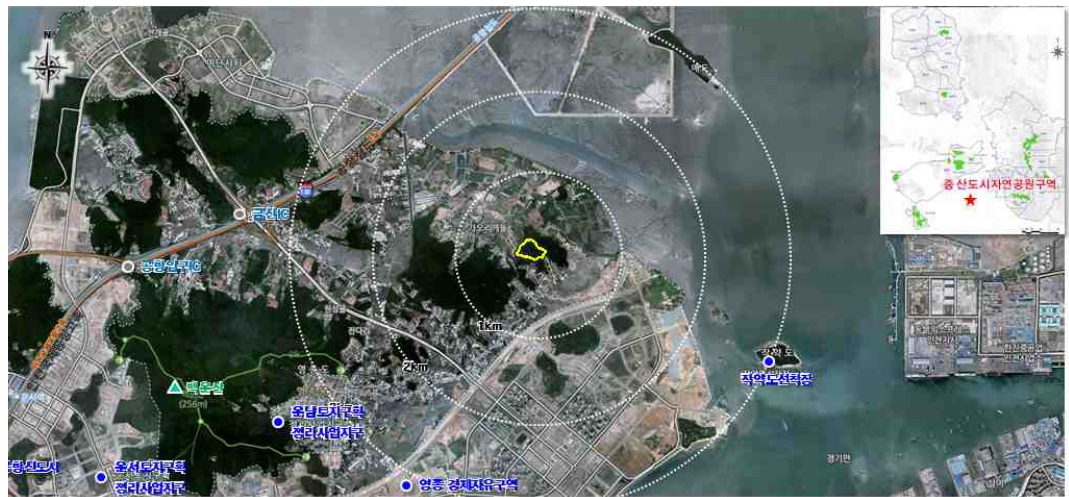


[그림-465] 석화도시자연공원구역 종합분석도

14) 중산도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

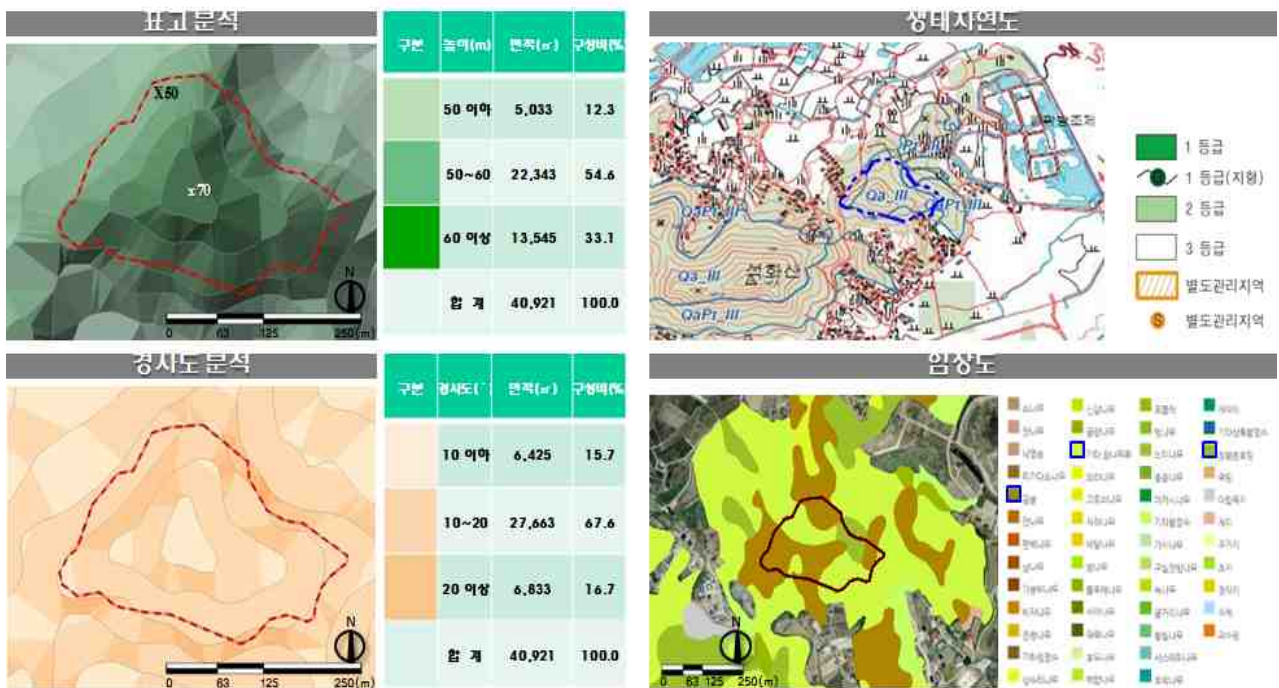
- 중산도시자연공원구역은 중구 운서동 일원에 위치하고 서측 2.5km내에 인천국제공항고속도로가 인접, 전체면적 40,921.0㎡임
- 서측에는 석화도시자연공원구역이 위치하고 있어 도심의 주요 녹지축을 형성 함



[그림-466] 중산도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

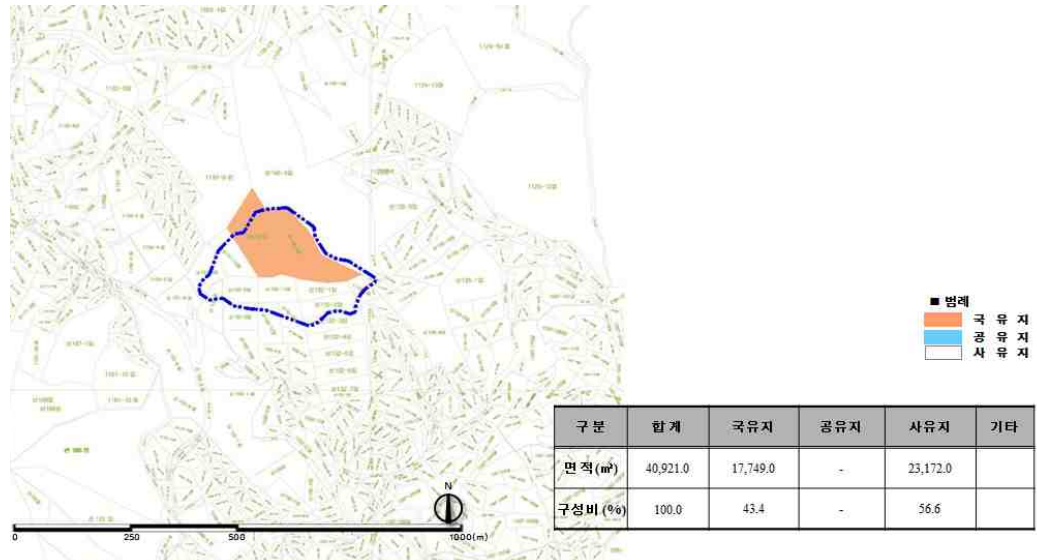
- 약20m의 표고차를 보이고, 10~20% 경사도가 전체의 67.6%를 차지함
- 생태자연도 2등급지가 100%, 식생은 곰솔, 참나무류 등으로 형성



[그림-467] 중산도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

- 국유지는 43.4%이며, 사유지는 56.6% 분포



[그림-468] 중산도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

- 양호한 식생의 중심지로 석화도시자연공원구역과 인접하고 있어 생태적 징검다리 역할을 하고 있음
- 입지적 특성상 보존필요



[그림-469] 중산도시자연공원구역 종합분석도

15) 백운도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

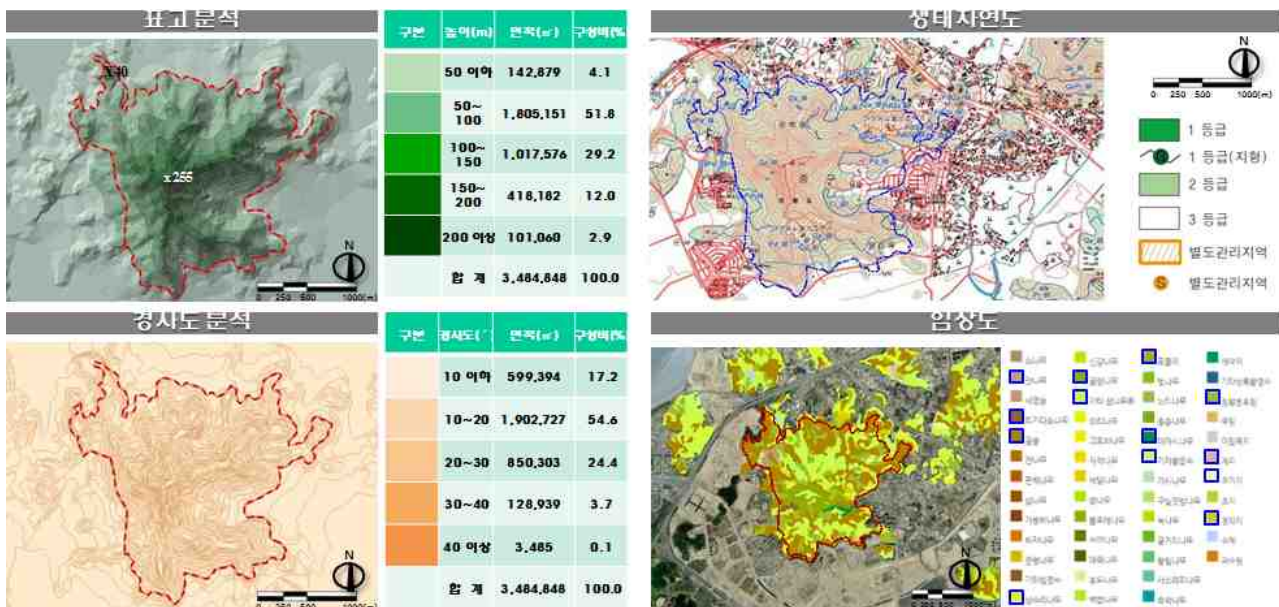
- 백운도시자연공원구역은 중구 운서, 운남, 운북동 일원에 위치하고 북측으로 인천국제공항고속도로, 공항철도 입지, 전체면적 3,484,848.0㎡임
- 남서측에 운서, 운남 토지구획정리사업지구, 영종 경제자유구역에 인접 함
- 북동측으로 석화, 중산, 금산, 운북도시자연공원구역과 함께 도심의 주요 녹지축 형성



[그림-470] 백운도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

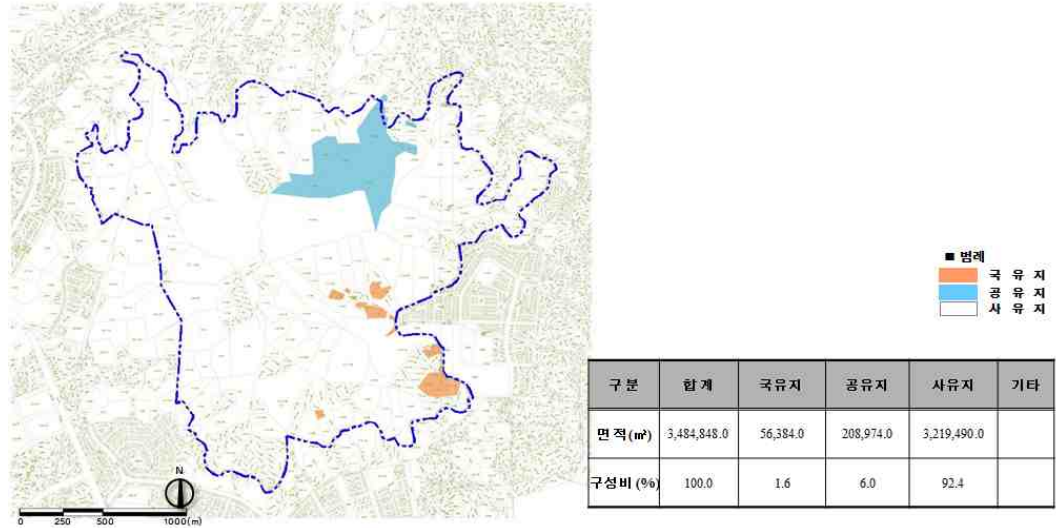
- 약215m의 표고차를 보이고, 10~30% 경사도가 전체의 79%를 차지함
- 양호하지 못한 수림 대부분이 3등급지, 식생은 곰솔, 굴참나무, 포플러 등으로 형성



[그림-471] 백운도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

○ 국유지는 7.6%이며, 사유지는 92.4% 분포



[그림-472] 백운도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

○ 구역 내부 존치 대상 (46,230㎡) : 사찰, 문화재 및 사적, 농경지

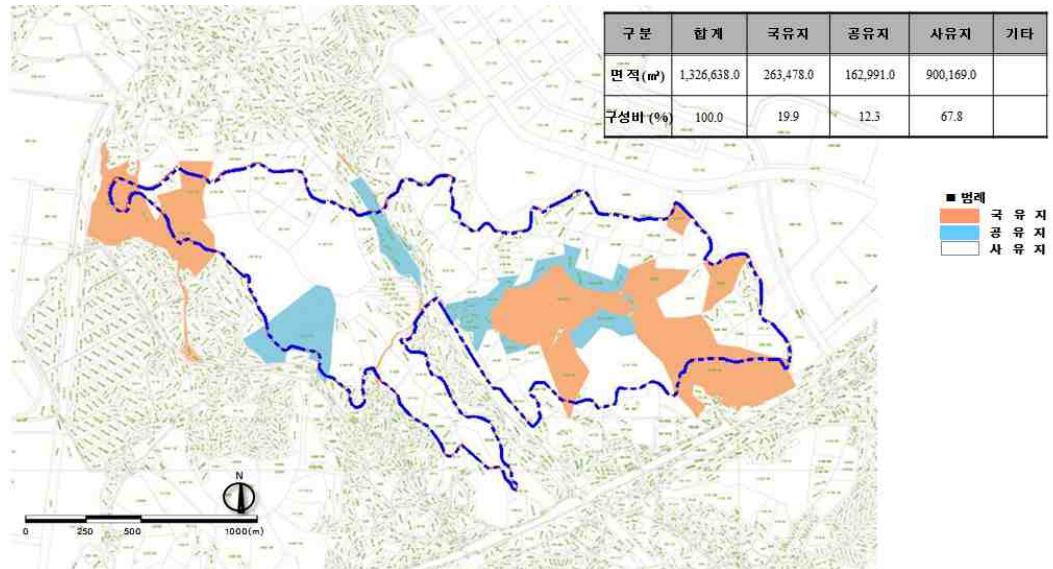
○ 구역 경계부 변경(해제) 대상 (35,177㎡) : 농경지



[그림-473] 백운도시자연공원구역 종합분석도

다. 소유자별 현황

○ 국유지는 32.2%이며, 사유지는 67.8% 분포



[그림-476] 금산도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

○ 구역 내부 존치 대상 (3,754㎡) : 농경지

○ 구역 경계부 변경(해제) 대상 (37,293㎡) : 농경지

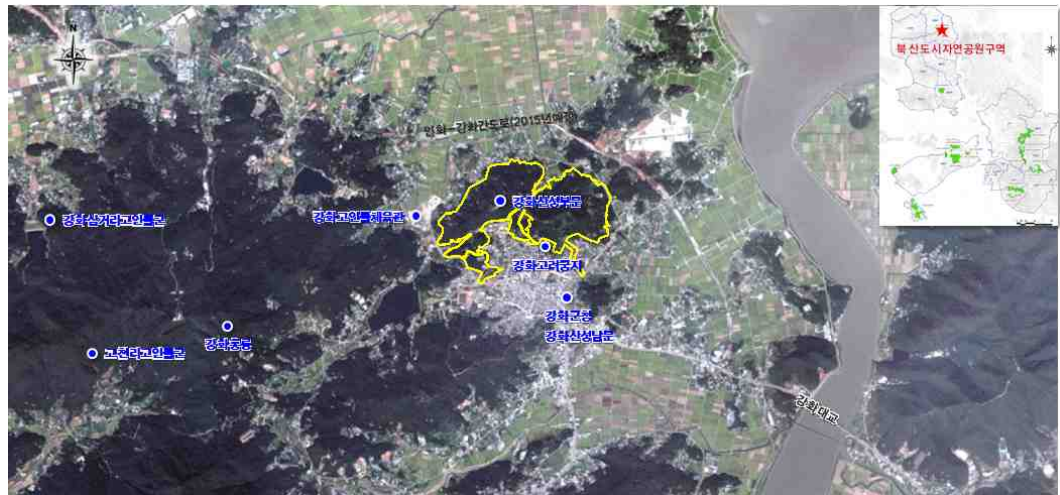


[그림-477] 금산도시자연공원구역 종합분석도

17) 북산도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

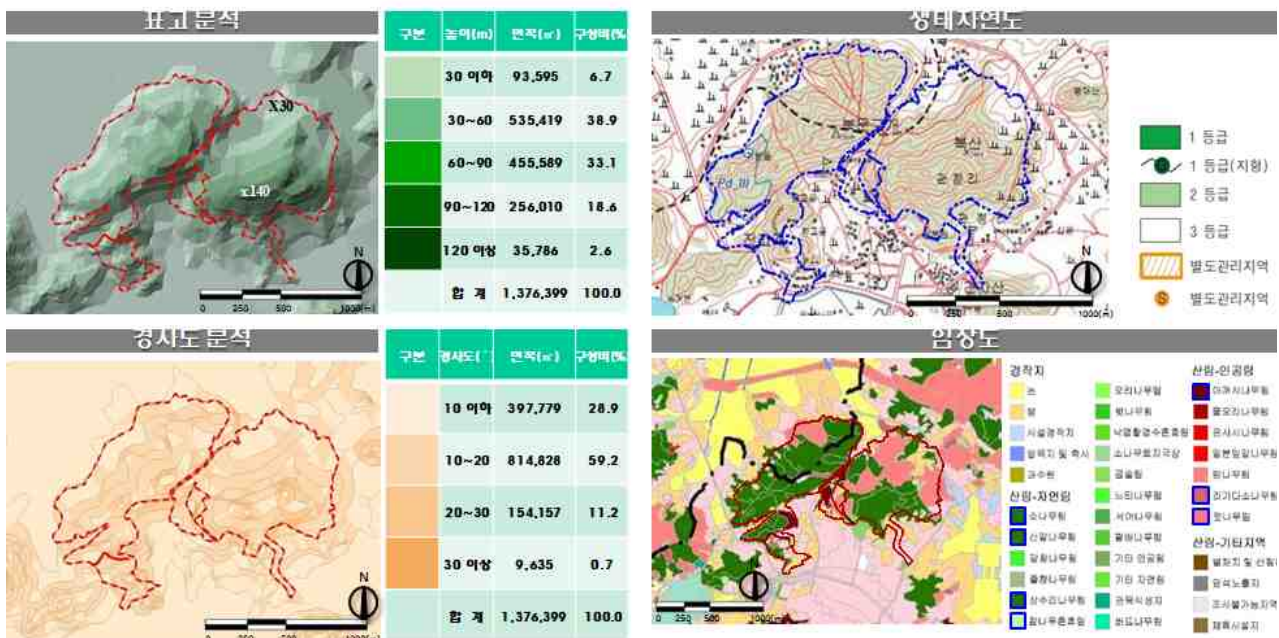
- 북산도시자연공원구역은 강화군 강화를 일원에 위치하고 동측으로 강화대교를 통해 육지부와 연결, 전체면적 1,376,399㎡임
- 중심에 강화고려궁지, 강화산성북문, 서측에 강화고인돌체육관, 고천리고인돌군, 남측에 강화군청, 강화산성 남문 등 역사문화유적 및 주요관공서 등이 입지하고 있음



[그림-478] 북산도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

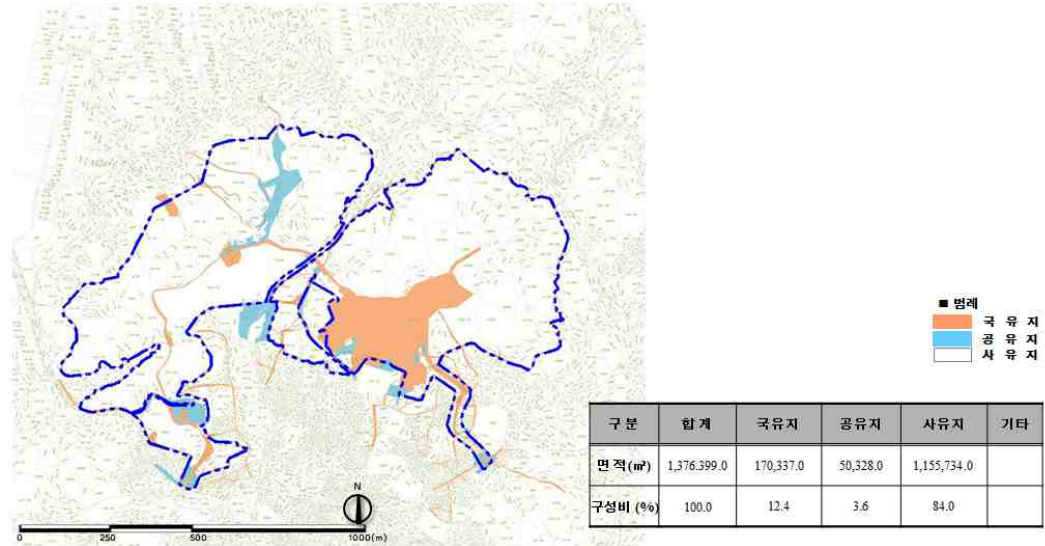
- 약110m의 표고차를 보이고, 0~20% 경사도가 전체의 88%를 차지함
- 양호하지 못한 수림 대부분이 3등급지, 식생은 소나무류, 상수리나무, 잣나무 등으로 형성



[그림-479] 북산도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

- 국유지는 16%이며, 사유지는 84% 분포



[그림-480] 북산도시자연공원구역 소유자별 현황도

라. 종합분석도

- 구역 내부 존치 대상 (21,038㎡) : 문화재 및 사적
- 구역 경계부 변경(해제) 대상 (65,748㎡) : 농경지, 학교



[그림-481] 북산도시자연공원구역 종합분석도-1

- 구역 내부 존치 대상 (16,949㎡) : 농경지
- 구역 경계부 변경(해제) 대상 (92,526㎡) : 주택, 농경지



[그림-482] 북산도시자연공원구역 종합분석도-2

18) 전등도시자연공원구역

가. 위치 및 입지여건

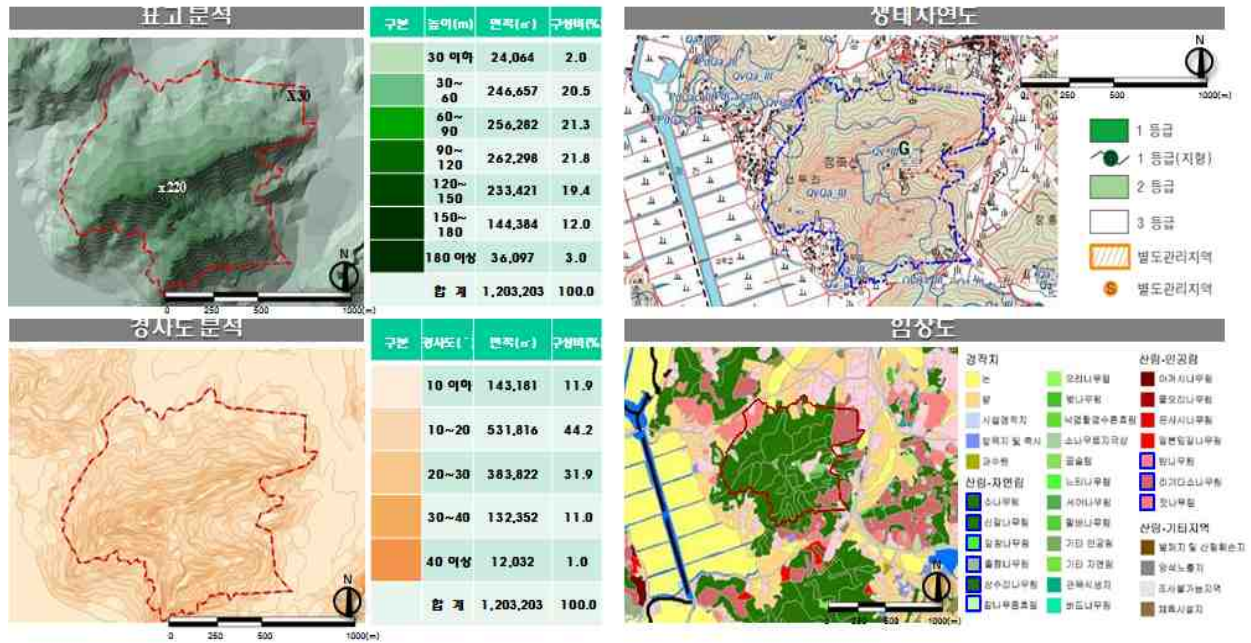
- 전등도시자연공원구역은 강화군 길상면 일원에 위치하고 동측으로 강화초지대교를 통해 육지와 연결, 전체면적 1,203,203.0㎡임
- 동측에 강화초지진, 덕진진, 오두돈대 등이 입지하며, 남·서측으로 전등사, 삼성단이 북측으로 진강산, 길정저수지 등이 위치



[그림-483] 전등도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

나. 자연환경분석

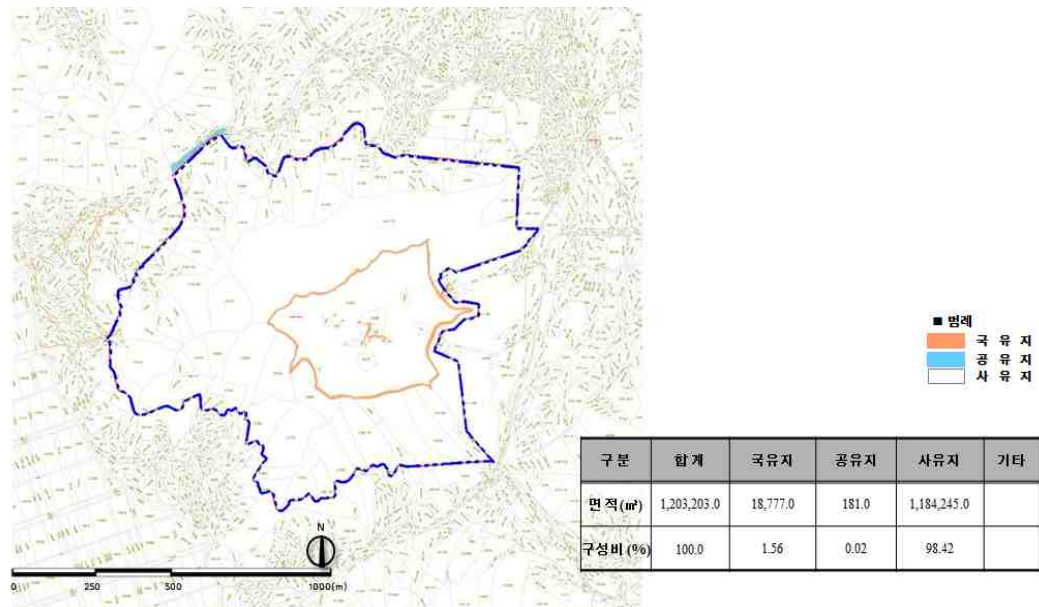
- 약110m의 표고차를 보이고, 0~20% 경사도가 전체의 88%를 차지함
- 양호하지 못한 수림 대부분이 3등급지, 식생은 소나무류, 상수리나무, 잣나무 등으로 형성



[그림-484] 전동도시자연공원구역 자연환경분석도

다. 소유자별 현황

- 국유지는 1.58%이며, 사유지는 98.4% 분포



[그림-485] 전동도시자연공원구역 소유자별 현황도

- 구역 내부 존치 대상 (197,836㎡) : 문화재 및 사적
- 구역 경계부 변경(해제) 대상 (49,137㎡) : 농경지



[그림-486] 전등도시자연공원구역 종합분석도

19) 경계부 양호하지 못한 수림의 유형

가. 양호하지 못한 수림의 유형 및 관리방안

- 인천시에 도시자연공원구역의 경계부의 양호하지 못한 수림의 조사결과 주택, 농경지, 군부대, 묘지, 사찰, 배수지, 도로, 주차장, 유지원, 레이다 송신소, 운동장, 공사절개지, 나대지, 문화재 및 사적, 음식점, 학교, 개발제한구역 등으로 분포
- 양호하지 못한 수림에 대해서는 추후 본 계획의 조사내용을 참고하여 세부적인 훼손시기, 행정처리 사항 등을 고려해서 별도의 관리계획이 수립되어야 함



[그림-487] 경계부 양호하지 못한 수림의 유형

4. 도시자연공원구역의 관리

1) 도시자연공원구역의 관리 기본방향

- 개발제한구역과 중복 결정된 도시자연공원구역 안에서 시설 설치 등의 행위를 하고자 할 경우에는 개발제한구역의 관리계획에도 부합하여야 함
- 개발제한구역이나 도시자연공원구역 안에서 매수청구에 의하여 매수한 토지는 도시공원 등 여가·휴식공간 등의 시설로 활용될 수 있도록 함
- 도시자연공원구역 내의 녹지의 보전 및 이용의 효용을 증진시키기 위하여 토지 소유자와 녹지활용계약을 체결할 수 있음
- 도시자연공원구역 내의 양호한 식생을 보전하고자 하는 지역, 자연이 훼손될 우려가 있는 지역은 일정기간 동안 등산로의 일부구간 또는 전구간의 출입제한을 목적으로 등산로의 폐쇄 등의 조치를 취할 수 있음
- 시장은 도시자연공원구역 안의 생태계의 학습 및 효율적인 관리를 위하여 이용 및 관리 프로그램을 운영할 수 있음
 - －탐방객 안내시설을 설치할 수 있으며, 자원봉사 등을 통하여 생태학습을 위한 프로그램을 실시할 수 있음
 - －등산로의 복원, 훼손지 나무심기, 자연보전지역 훼손 감시활동, 귀화식물 제거활동 등 도시자연공원구역의 자연환경 및 경관을 보호·관리하기 위하여 지역단체나 주민이 직접 관리하는 프로그램을 실시할 수 있음
 - －도시자연공원구역 안의 경관 특성을 살려 계절별 경관 포인트를 설정하여 경관 해설판을 설치할 수 있고, 조망위치에 따라 전망대를 설치하여 촬영 등의 포인트로 활용할 수 있도록 함

2) 도시자연공원구역 관리 방안

가. 시설의 정비 관리

- 도시자연공원구역내의 주요시설은 산책로, 탐방로 및 일부 편익·휴게시설로서 주요재료 별 특성에 부합되는 시설정비 계획을 수립하여야 하며, 도시자연공원구역내의 개별시설 물은 도시계획시설결정 등을 통하여 결정되어지는 시설로 이 경우는 해당 시설물의 정비와 관리를 시행토록 함
- 도시자연공원구역 이용자의 편의와 안전을 위하여 일정지역을 담당하는 비상 응급체계를 갖추어야 하며, 인접한 의료기관과의 연계를 통해 신속하고 안전한 비상응급체계를 구축토록 함
- 주요 시설은 이용자의 안전을 위하여 설치하며, 급경사지는 계단 또는 로프, 안전웬스를 도입하고, 산림내 산책로에는 약천후 등 비상시 대피할 수 있는 대피소 기능의 휴게시설을 도입하여야 함
- 아울러 이용자의 이용편의를 위한 다양한 서비스시스템을 도입하여 지속적이고 항구적인 시설의 이용편의를 도모함

나. 도시자연공원구역 내 체력단련시설 세부설치 기준

- 등산로는 이용자의 도보이용을 위한 시설로 등산로 형태와 산책로 형태로 구분하여 설치함
(등산로:1.0~2.0m / 산책로:1.5m~2.5m)
- 어린이 놀이터는 도시자연공원구역 진입부, 주거지 근처에 배치하며 500㎡ 이내로 설치함
- 체력단련장은 산책로, 광장, 약수터 등과 같이 설치하거나 인근에 설치함
- 체력단련장은 철봉, 평행봉 등의 운동시설과 벤치 등의 휴게시설을 구비함
- 간이휴게소는 주로 동선의 결절점, 산책로 주변, 광장 및 운동시설 주변에 33㎡이하로 설치함
- 평의자는 관리를 고려하여 폭이 넓은 각재를 사용함
- 등 의자는 안식각을 고려하여 설계하며, 조망이 양호한 곳에 설치함
- 평의자·파고라는 휴게공간, 광장, 외주부에 설치하고 동선을 고려하여 배치

다. 노면 및 급경사지 정비

- 임도정비와 연계하여 노면 및 급경사지를 지속적으로 정비 관리함
- 우기 이전에 배수로 및 절·성토면 사면을 철저히 관리함
 - －집수구 적치토사, 집수구상단 및 배수관내 토사제거, 도수로·돌수로 등 보수
 - －산 돌쌓기 구간 보수, 비탈정리, 위험낙석제거, 피해 위험지 비닐피복·마대쌓기 등
- 겨울철 노면의 상습 결빙구간을 해소함
- 낙엽으로 인한 미끄럼 방지를 해소함
- 급경사지 낙석을 예방 및 정비함

3) 도시자연공원구역 재해 방지 계획

가. 산지 재해 예방을 위한 관리

- 계곡부 개별 지양함 / 택벌림 유도함
- 다층혼유림으로 조성하여 재해를 방지함
- 산사태 및 홍수피해 예방시설을 할 수 있도록 세부 조치함
- 산림경영계획 편성시 재해예방시설을 반영함

나. 산불방지계획

- 산불의 조기발견 및 신고체계를 정립함
- 산불진화 지휘본부를 설치 운영함
- 산불진화 인력확충 및 시범훈련을 실시함
- 산불진화장비를 확충함
- 철저한 예방활동 전개로 산불발생을 최소화함
- 근원적인 산불발생 요인을 제거함
- 국민과 함께하는 홍보 및 산불예방운동을 전개함
- 뒷불정리/사후조치/산불가해자를 조치함

다. 산사태 방지계획

- 우리나라는 미국, 일본 등과 달리 토사의 깊이가 1~3m로 비교적 얇기 때문에 튼실한 산림을 조성하면 수목의 뿌리가 흙을 고정시켜 효과적으로 산사태를 예방할 수 있음
- 인공적으로 만들어진 비탈면에서의 산사태 발생률은 자연사면에서의 그것에 비해 약 5.7배나 높음으로 인위적으로 비탈면을 조성한 후에는 비탈면의 안정을 위해 충분한 안전시설의 마련이 필요함

라. 풍수해 방지계획

- 설계기준 및 유지관리
- 하천 및 유역정비
- 대규모 및 중소규모 댐 운영
- 내수배제시설의 설치 및 운영
- 우수유출저감방안/재난영향평가
- 경사면의 유지관리/교량설계 유지관리
- 응급복구 및 현장지휘체계
- 재난대책 예산 및 교육/홍보수립

5. 도시자연공원구역 특화 테마벨트

- 계획된 도시자연공원구역 및 도시공원이 조성될 때 주변여건 및 지역특성, 인문적·자연적 환경에 알맞게 특화계획을 수립하여 다양한 테마를 가진 도시자연공원구역 및 도시공원이 되도록 함

[표-310] 도시자연공원구역 특화계획

구 분	대상(도시자연공원구역)	내 용
자연문화 탐방벨트	계양 원적산 호봉 약사 인천대	1) 습지체험 2) 숲 생태 체험 3) 자연식물 강연 4) 산악자전거 5) 릴레이 등산코스
전통문화 탐방벨트	문학 청량	6) 전통예절체험 7) 의복문화체험 8) 서예체험 9) 전통악기 공연 10) 한지체험
역사문화 탐방벨트	북산 전등	11) 국악 공연 12) 전통·근대문화 체험(산성, 갑곶돈대, 초지진)
해양생태 탐방벨트	왕산 무의	13) 해양생태 체험(해저탐험) 14) 갯벌생태 체험(머드축제)

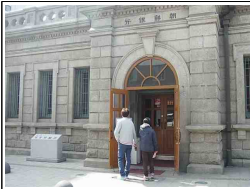
[자연문화 탐방]



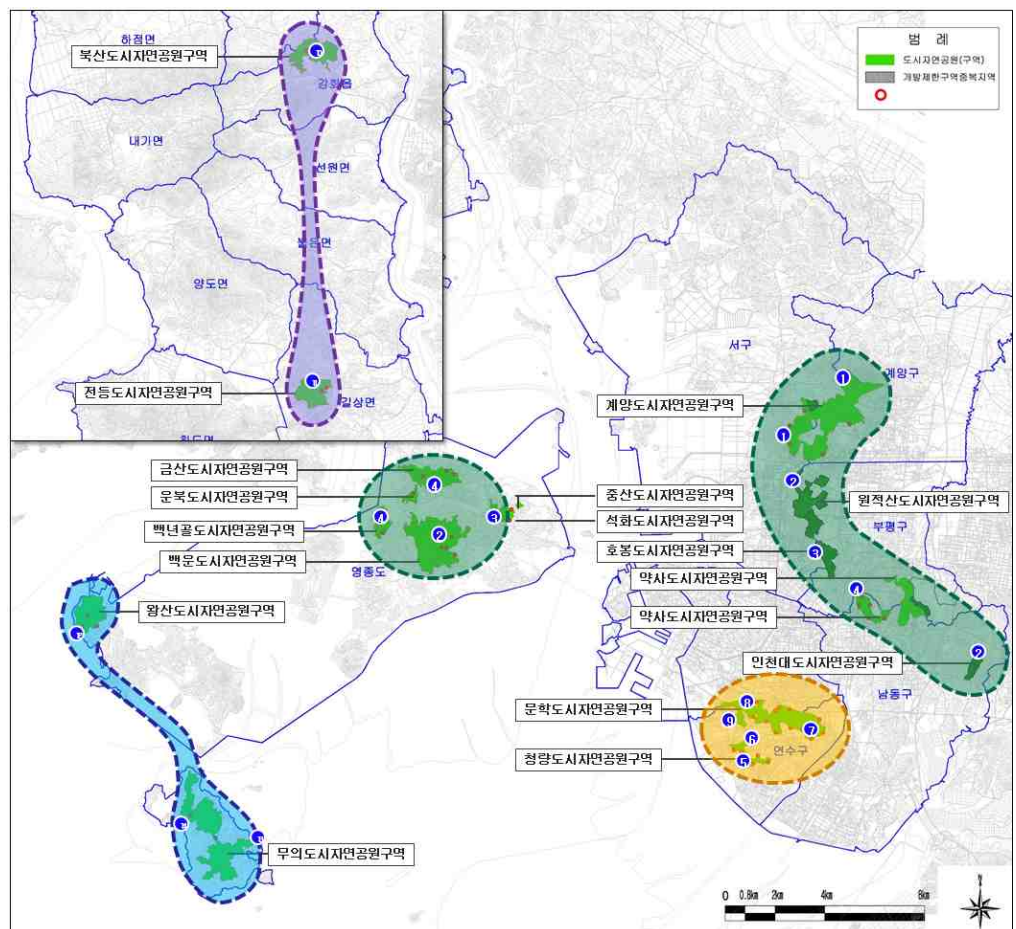
[전통문화 탐방]



[역사문화 탐방]



[해양생태 탐방]



[그림-488] 도시자연공원구역 특화계획도

6. 도시자연공원구역 총괄표

- 도시자연공원구역 18개소 26,465천㎡ 중 양호하지 못한 수림 1,268천㎡ 과 개발제한구역 중복지역 3,081천㎡은 도시자연공원구역 경계설정 기준 및 변경(해제)기준에 따라 정비를 계획하여 총 3개소 4,347천㎡ 감소한 15개소 22,122천㎡의 도시자연공원구역을 계획함.

[표-311] 도시자연공원구역 총괄표

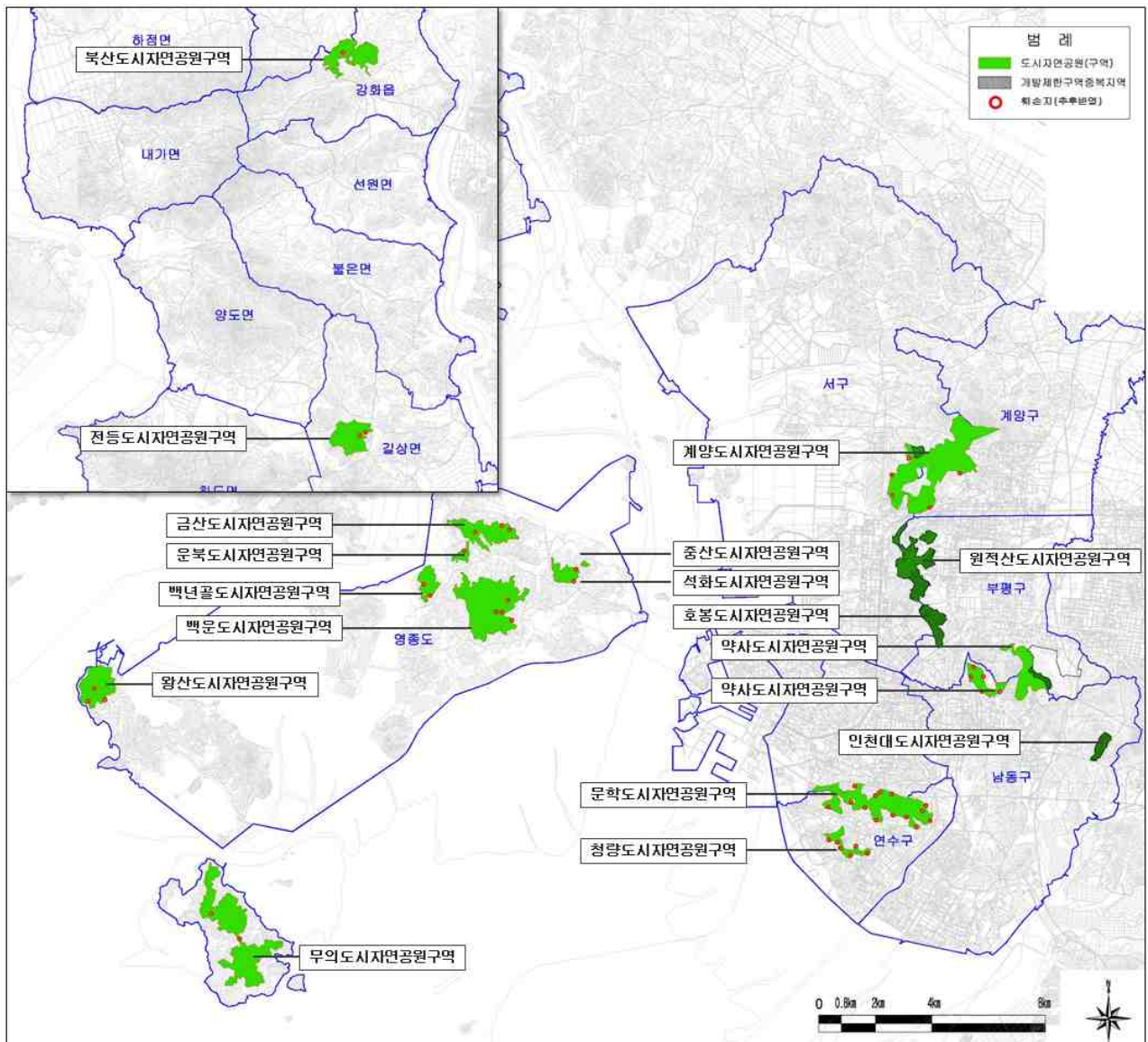
구분	명칭	기정면적 (㎡)	증감면적 (㎡)		변경면적(㎡)	비고
			양호하지 못한 수림	개발제한구역 중복면적		
도시 자연 공원 구역	1 무의도시자연공원구역	3,667,164.0	8,892.0	-	3,658,272.0	
	2 왕산도시자연공원구역	1,327,838.0	60,159.0	-	1,267,679.0	
	3 계양도시자연공원구역	4,803,801.0	291,519.0	137,859.3	4,374,422.7	
	4 원적산도시자연공원구역	1,776,818.4	-	1,776,818.4	-	폐지
	5 호봉도시자연공원구역	656,427.8	-	656,427.8	-	폐지
	6 약사도시자연공원구역	1,823,568.8	190,159.0	188,411.3	1,444,998.5	
	7 경찰종합학교 도시자연공원구역	49,346.0	-	-	49,346.0	
	8 인천대도시자연공원구역	321,958.4	-	321,958.4	-	폐지
	9 문학도시자연공원구역	2,837,474.0	346,589.0	-	2,490,885.0	
	10 청량도시자연공원구역	471,699.2	64,099.0	-	412,844.2	
	11 백년골도시자연공원구역	587,347.0	13,780.0	-	576,567.0	
	12 운북도시자연공원구역	207,578.0	9,897.0	-	197,681.0	
	13 석화도시자연공원구역	506,778.0	3,593.0	-	503,185.0	
	14 중산도시자연공원구역	40,921.0	-	-	40,921.0	
	15 백운도시자연공원구역	3,484,848.0	35,177.0	-	3,449,671.0	
	16 금산도시자연공원구역	1,326,638.0	37,293.0	-	1,289,345.0	
	17 북산도시자연공원구역	1,376,399.0	158,274.0	-	1,218,125.0	
	18 전등도시자연공원구역	1,203,203.0	49,137.0	-	1,154,066.0	
합계		26,469,807.6	1,268,568.0	3,081,475.2	22,122,764.4	

7. 도시자연공원구역 계획

- 도시자연공원구역 18개소 26,469천㎡에 대하여 양호하지 못한 수림, 개발제한구역 중 복면적을 정비 계획하여 3개소 4,344천㎡가 감소된 15개소 22,128천㎡의 도시자연공원구역을 계획함

[표-312] 도시자연공원구역 비교표

구분	기정		변경		증감	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
도시자연공원구역	18	26,469,807.6	15	22,122,764.4	감3	감4,347,043.2



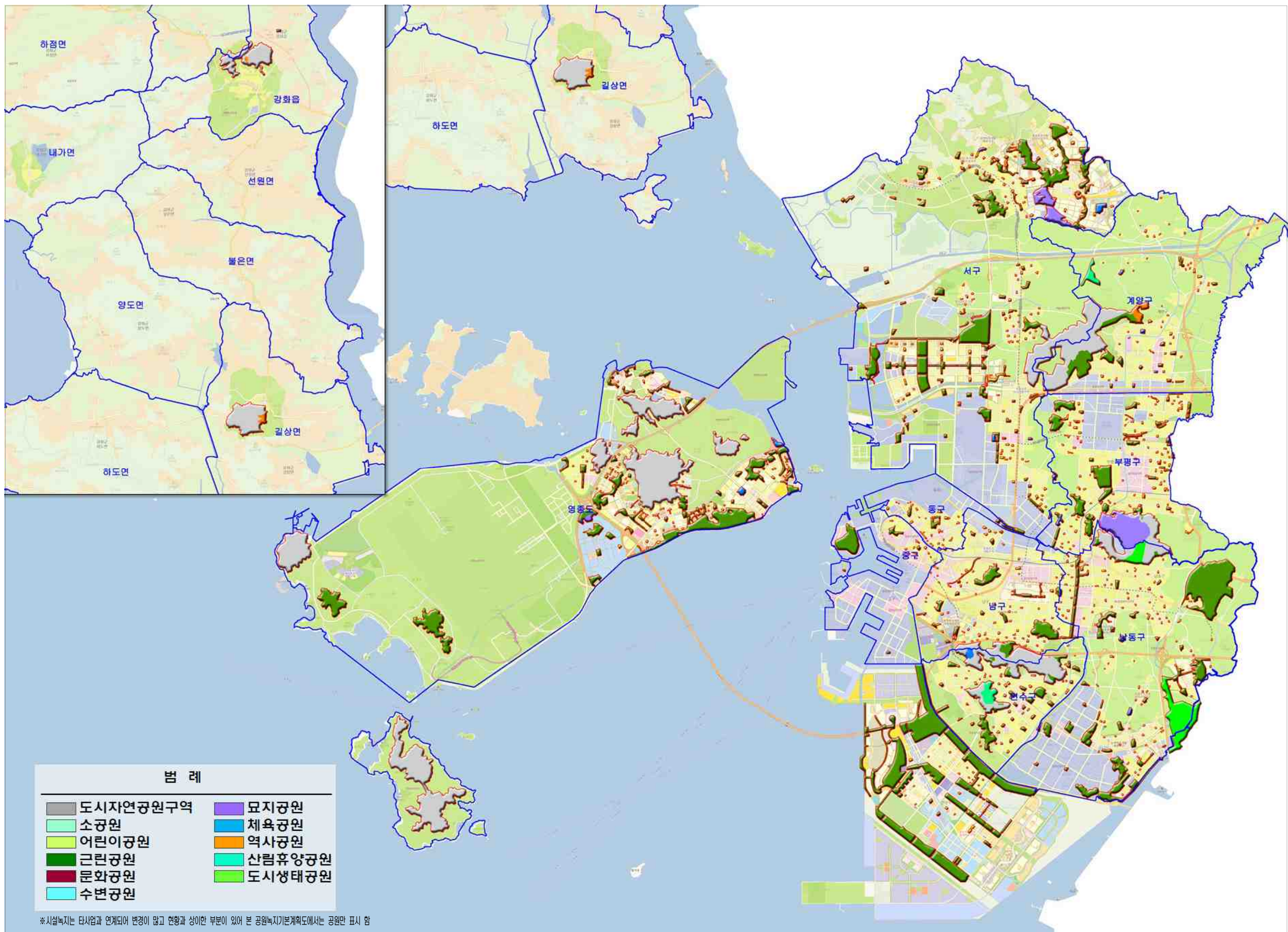
[그림-489] 도시자연공원구역 계획도

6. 공원·녹지 종합 계획

○ 앞서 계획한 공원과 녹지를 종합하면 다음과 같음

[표-313] 공원녹지 종합계획

구 분		2015년		2020년		2030년		
		개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	
도시자연공원구역		18	26,469,807.6	15	22,122,764.4	15	22,122,764.4	
공원녹지소계		2,374	54,579,340	2,307	49,822,568	2,526	57,844,636	
도시 공원	소 계	1,119	44,504,191	1,081	41,272,504	1,317	49,345,040	
	도시자연 공원	1	605,733	0	0	0	0	
	생 활 권 주 제	소공원	156	275,407	146	268,888	341	460,364
		어린이 공원	581	1,837,614	576	1,816,792	576	1,816,792
		근린 공원	329	35,919,763	307	33,321,150	315	33,450,150
		문 화 공원	10	670,054	10	670,054	10	670,054
		수변 공원	16	1,187,248	16	1,187,248	16	1,187,248
		묘지 공원	3	2,381,884	3	2,381,884	3	2,381,884
		체 육 공원	15	477,519	15	477,519	22	553,519
		역사 공원	5	218,072	5	218,072	6	467,132
		산림 휴양	1	338,798	1	338,798	20	6,253,798
		도시 생태	2	592,100	2	592,100	8	2,104,100
시 설 녹 지	소 계	1,255	10,075,149	1,226	8,550,064	1,209	8,499,596	
	완충녹지	883	7,697,807	855	6,192,678	852	6,192,678	
	경관녹지	297	1,895,733	296	1,875,776	295	1875,776	
	연결녹지	75	481,409	75	481,610	62	431,142	



[그림-490] 2030년 공원배치계획도

Ⅳ. 군·구별 공원녹지기본계획

① 기본방향

- 군·구별 균형 있는 공원·녹지 확보를 위하여 공원·녹지 확충계획 및 미 조성 공원의 단계별조성계획 수립
- 지역적 여건을 고려한 공원녹지 계획
- 일상생활 속에 친숙한 공원이용 및 조성을 위해 시민참여 유도를 통한 관리 및 확충체계 마련
- S자 녹지축과의 연계 및 보전을 위한 도시녹지체계 확립
- 생활 속에 파고드는 친숙한 공원이용을 위해 시민들이 쉽게 활용 가능한 소공원 지정

② 군·구별 기본구상

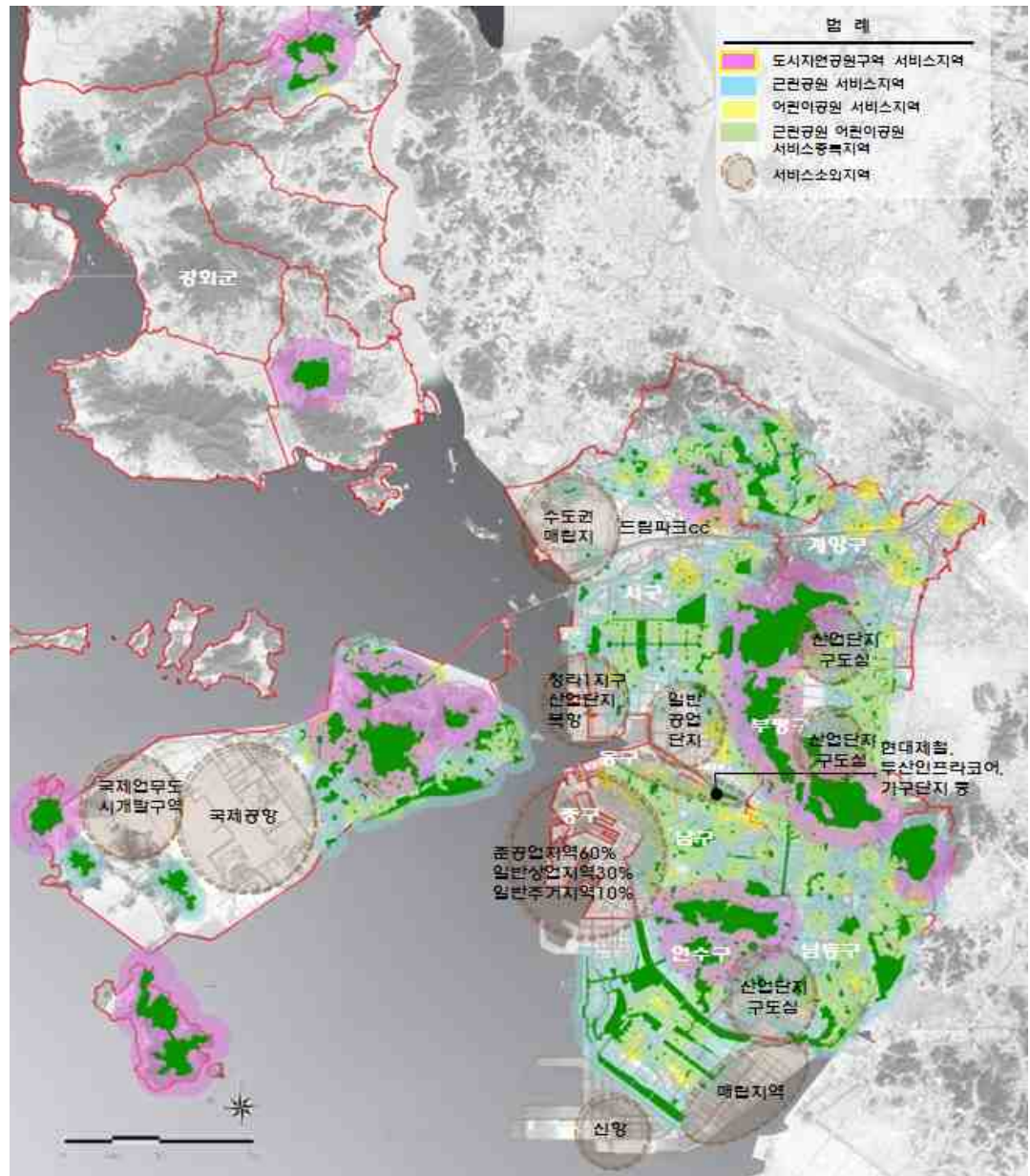
- 자치구별로 해안경관과 자연자원의 보전 구도심의 공원녹지 조성을 통해 질적, 양적인 확충을 통해 생활환경개선, 시민참여 유도를 통한 부족한 녹지 확충 및 시민의식 개선
- 녹지축의 연계 및 보전, 섬터의 공원화 등 다양한 녹화 모색, S자 녹지축 보전 및 해안경관축의 확립
- 거점공원 육성 및 연계체계 확립과 녹지활용계약을 이용한 녹지확충 등을 반영하여 계획



[그림-491] 군·구별 기본구상

③ 자치구별 균형 있는 녹지확충 방안

- 위에서 제시한 공원확충계획을 바탕으로 공원서비스가 소외되는 자치구에 대한 구체적인 방안을 제시
- 서비스 소외지역으로 구도심, 수도권 매립지, 산업단지, 복합 등이 분포
- “틈마다 초록” 개념도입으로 자투리공간을 활용한 공원과 계획
- 1인당 동일한 공원녹지율은 확보하기 어려우나 최소한의 공간을 활용해 시민이 녹을 체감할 수 있도록 장기적으로 조성
- 단계별 공원조성 및 민간기업, 민간자본을 최대한 활용한 공원 확충 유도 등



[그림-492] 자치구별 공원서비스공간 분석에 의한 소외지역

[표-314] 자치구별 균형 있는 녹지 확충 전략

구분(녹지확충 필요 지역)			주요전략
특 마 다 초 록	중구	■ 구도심 • 준공업지역 60% • 일반상업지역30% • 일반주거지역10%	◆ 공공건물 옥상녹화, 외부 주차장 부지 축소 후 녹지로 조성 ◆ 쉼터의 소공원화 ◆ 중점녹화지구설정 및 공장 이전지 공원화 ◆ 민간기업, 기업공원 확충 ◆ 자투리 공간 발생 시 녹화 추진(골목길녹화, 담장허물기, 쌈지공원 등)
		■ 영종지역 • 국제업무도시개발구역	◆ 8개의 도시자연공원구역이 도시 지역내 분포 ◆ 도시개발사업에 의한 공원녹지 확충
		■ 국제공항 등	◆ 공항조성으로 녹지 및 가로녹지 등의 조성됨 ◆ 서비스분석에서 제외(주변이용 불가)
	동구	■ 산업, 공업단지 • 현대제철 단지 • 두산인프라코어단지 • 가구단지 등	◆ 민간기업, 기업공원 확충 ◆ 산업, 공업단지 조성 시 시설녹지 조성 ◆ 공공건물(옥상, 담장)녹화 추진 ◆ 자투리 공간 발생 시 녹화 추진(골목길녹화, 담장허물기, 쌈지공원 등) ◆ 중점녹화지구설정 및 공장 이전지 공원화
	남구	■ 구도심	◆ 공원이 고르게 분포 ◆ 자투리 공간 발생 시 녹화 추진(골목길녹화, 담장허물기, 쌈지공원 등) ◆ 수인선 폐철도 녹화
	연수구	■ 송도지역 • 매립 중인 부지 • 인천신항지역	◆ 공원이 고르게 분포하고 2개의 도시자연공원구역 분포 ◆ 도시개발사업에 의한 공원녹지 확충 ◆ 공공건물 옥상녹화 ◆ 학교숲 공원화 조성
	남동구	■ 산업, 공업단지 • 남동인더스파크	◆ 1개의 도시자연공원구역 및 도시농경지 분포 ◆ 공원이 고르게 분포 ◆ 자투리 공간 발생 시 녹화 추진(골목길녹화, 담장허물기, 쌈지공원 등) ◆ 중점녹화지구설정 및 공장이전지 공원화
	부평구	■ 산업단지, 구도심 • 한국수출산업제4차 국가산업단지	◆ 국가공원추진 및 대형공원 조성완료 ◆ 자투리 공간 발생 시 녹화 추진(골목길녹화, 담장허물기, 쌈지공원 등) ◆ 중점녹화지구설정 및 공장이전지 공원화
	계양구	■ 산업단지, 구도심 • 한국수출산업제4차 국가산업단지	◆ 1개의 도시자연공원구역 및 도시농경지 분포 ◆ 자투리 공간 발생 시 녹화 추진(골목길녹화, 담장허물기, 쌈지공원 등) ◆ 중점녹화지구설정 및 공장이전지 공원화
	서구	• 수도권매립지 • 청라1지구산업단지 • 일반공업단지	◆ 1개의 도시자연공원구역 분포 ◆ 도시개발사업에 의한 공원녹지 확충 ◆ 공공건물 옥상녹화, 외부 주차장 부지 축소 후 녹지로 조성 ◆ 학교숲 공원화 조성 ◆ 중점녹화지구설정 및 공장이전지 공원화
		• 목재단지 • 서인천 선착장 • 북항	◆ 산업, 공업단지 조성 시 시설녹지 조성 완료됨 ◆ 자투리 공간 발생 시 녹화 추진(가로녹화, 쌈지공원 등)
	강화군	—	◆ 산림 등 자연자원 풍부 ◆ 자투리땅 확보 시 쉼터조성 등 녹화 추진

4 군·구별 공원녹지 기본계획

1. 인천광역시 목표년도(2030년) 공원녹지 군·구별 계획

[표-315] 공원녹지 군·구별 확충 방안

구분		인구 (천명)	공원녹지지정		1인당 공원녹지지정 면적(㎡/인)	공원녹지조성		1인당 공원녹지조성 면적(㎡/인)	조성율 (%)
			개소	면적(천㎡)		개소	면적(천㎡)		
인천광역시	2015	2,980	2,374	54,579	18.32	1343	22,175	7.44	40.63
	2020	3,100	2,307	49,822	16.07	1534	29,918	9.65	60.05
	2030	3,500	2,526	57,845	16.53	2333	51,008	14.57	88.18
경제청	2015	243	471	16,842	69.31	186	4,899	20.16	29.09
	2020	252	467	16,842	66.63	346	10,147	40.14	60.28
	2030	285	465	16,842	59.01	465	16,842	59.01	100.00
중구	2015	48	181	5,151	107.33	161	2,438	50.81	47.34
	2020	49	175	3,992	79.95	161	2,436	48.79	61.03
	2030	56	189	4,624	82.02	187	4,024	71.38	87.02
동구	2015	90	54	456	5.08	19	372	4.14	81.54
	2020	93	54	456	4.88	19	372	3.98	81.54
	2030	105	62	1,067	10.09	53	451	4.27	42.32
남구	2015	430	191	2,432	5.66	56	657	1.53	27.04
	2020	447	187	2,230	4.99	56	666	1.49	29.87
	2030	505	220	2,858	5.66	185	1,981	3.92	69.32
연수구	2015	221	136	2,868	12.98	92	1,266	5.73	44.16
	2020	229	133	2,758	12.00	95	1,673	7.28	60.65
	2030	259	161	3,585	13.81	159	2,985	11.50	83.27
남동구	2015	520	397	9,070	17.44	343	7,099	13.65	78.27
	2020	540	382	8,575	15.85	355	7,533	13.93	87.85
	2030	610	408	9,968	16.32	398	9,327	15.27	93.57
부평구	2015	570	258	4,730	8.30	171	3,015	5.29	63.74
	2020	592	253	4,246	7.16	177	3,301	5.57	77.75
	2030	669	280	5,090	7.60	272	4,466	6.67	87.75
계양구	2015	367	125	1,579	4.30	79	645	1.79	40.87
	2020	381	125	1,579	4.14	82	770	2.02	48.80
	2030	431	153	2,769	6.43	147	2,156	5.00	77.87
서구	2015	428	532	10,515	24.57	225	1,744	4.08	16.59
	2020	445	512	8,925	20.05	232	2,982	6.70	33.41
	2030	502	540	10,191	20.28	421	8,525	16.96	83.65
강화군	2015	63	32	930	14.77	14	34	0.54	3.68
	2020	65	22	214	3.27	14	34	0.52	15.98
	2030	73	51	846	11.43	49	246	3.32	29.08

2. 경제자유구역 공원녹지기본계획

1) 공원녹지 현황 (2015년)

□ 주요공원 : 해돋이공원, 샌트럴공원, 청라호수공원

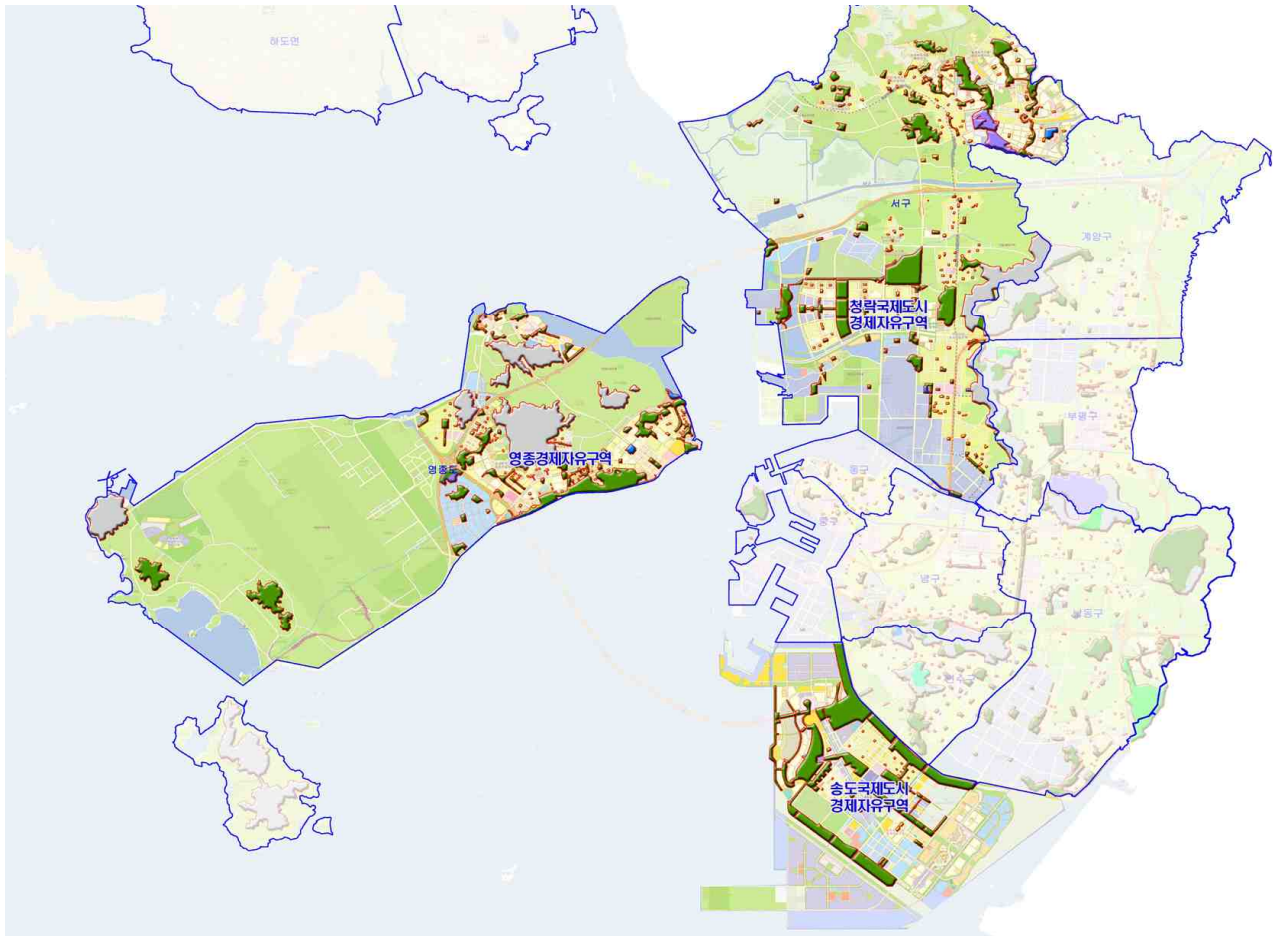
[표-316] 경제자유구역 공원현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
중구	119	13,244	-	-	21	85	18	51	71	11,376	4	517

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
중구	3	1,053	1	100	1	59	-	-	-	-	-	-

[표-317] 경제자유구역 녹지현황 (단위:개소,천㎡)

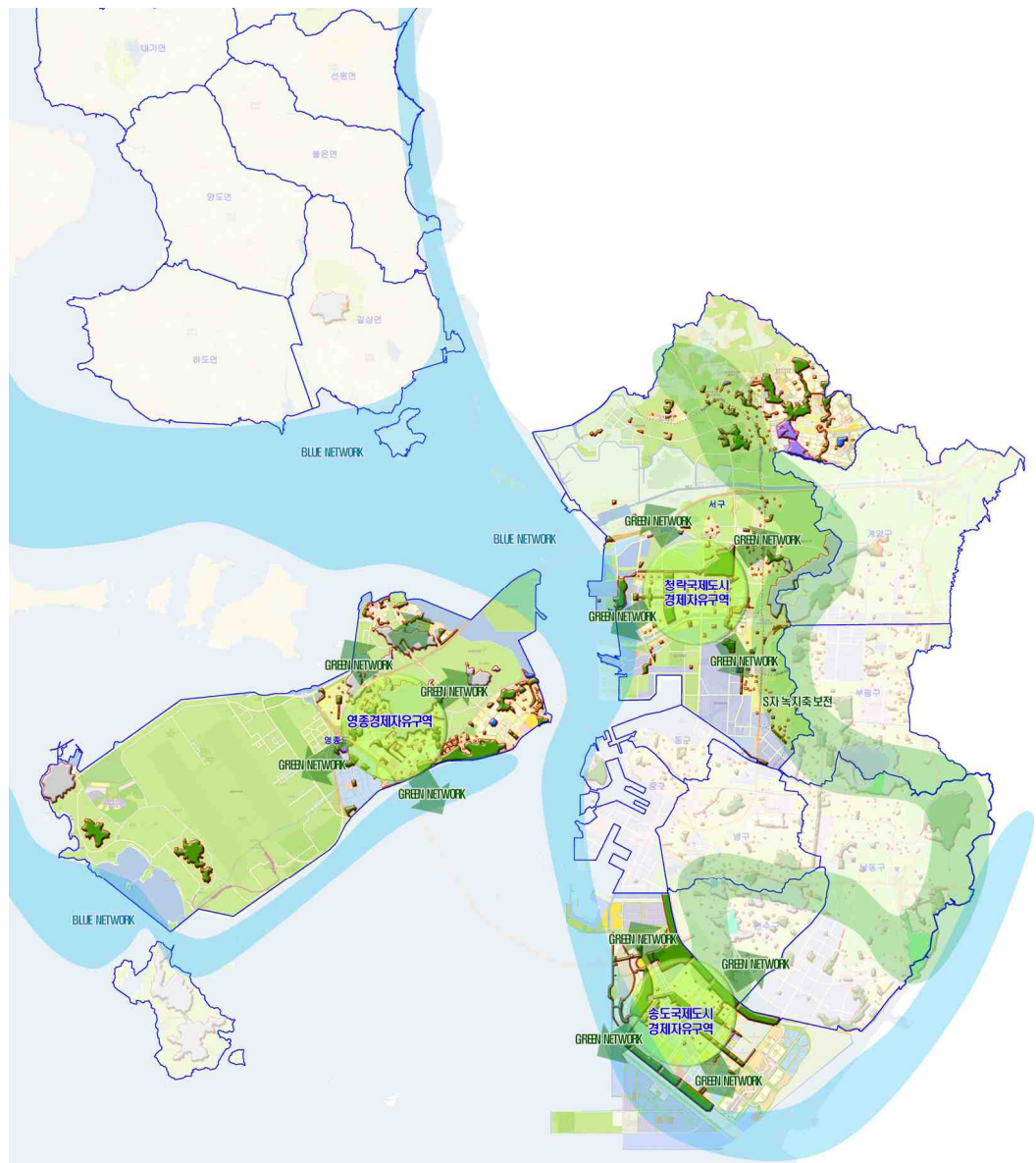
구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
중구	352	3,598	236	2,283	73	1,025	43	289



[그림-493] 경제자유구역 공원녹지현황

2) 기본구상

- "인천의 선진녹색 도시조성"
- 거점 공원 : 해돋이공원, 샌트럴공원, 청라호수공원
- 영종경제자유구역은 영종도의 주거환경개선 및 지역민의 생활수준의 향상, 삼면이 바다 (갯벌)로 이루어져 그린·블루 네트워크의 종합적인 녹의체계
- 청라국제도시경제자유구역은 육지지역의 S자 녹지축, 서해의 블루 네트워크와 연계한 녹의 확장 인근 산업단지의 부족한 녹을 충족
- 송도국제도시경제자유구역은 첨단도시와 더불어 인천의 대표적으로 체계적이고 선진 녹의 도시이미지를 통해 국내외의 관광객 유치



[그림-494] 경제자유구역 공원녹지기본구상

3) 공원녹지기본계획 (목표년도 2030년)

□ 주요 계획내용

- 각 사업지구마다의 목표연도까지 체계적인 공원 녹지 조성
- 바다(갯벌)와의 연계한 녹의 네트워크 구축
- 각 사업지구마다 공원 녹지 조성을 통한 인천의 부족한 녹의 확충

[표-318] 경제자유구역 공원계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
중구	119	13,244	-	-	21	85	18	51	71	11,376	4	517

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
중구	3	1,053	1	100	1	59	-	-	-	-	-	-

[표-319] 경제자유구역 녹지계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
중구	346	3,598	232	2,283	73	1,025	41	289



[그림-495] 경제자유구역 공원녹지기본계획

3. 중구 공원녹지기본계획

1) 공원녹지 현황 (2015년)

□ 주요공원 : 월미공원, 소월미공원, 자유공원

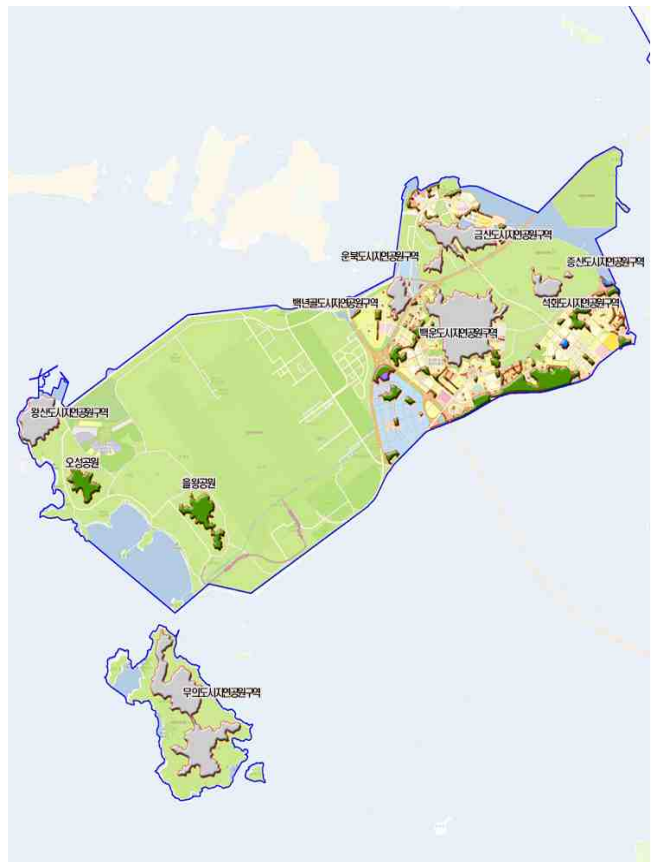
[표-320] 중구 공원현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
중구	81	2,965	-	-	17	32	34	115	29	2,758	-	-

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
중구	-	-	-	-	1	61	-	-	-	-	-	-

[표-321] 중구 녹지현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
중구	100	2,187	73	1,866	17	228	10	93



[그림-496] 중구 공원녹지현황

2) 기본구상

- "서해로 다가가는 공원녹지"
- 거점 공원 : 월미공원
- 서해로 뻗어가는 동서 녹지축, 서해에 인접한 해안 경관축 조성
- 영종도를 제외한 육지지역의 구도심지 가용지부족 작은 자투리 공간마다 녹화
- 해안 경관축 도심 경관도로 조성
- 공원녹지 소외지역인 연안부두 일대는 중점녹화지구 설정 및 도시녹화사업 집중



[그림-497] 중구 공원녹지기본구상

3) 공원녹지기본계획 (목표년도 2030년)

□ 주요 계획내용

- 해안경관도로 계획
- 도심 골목길 녹화 옥상녹화 등 자투리 공간의 다양한 녹화계획 수립
- 영종도의 각종 도시개발사업에 의한 공원 및 녹지의 확충
- 인천역주변 도시재생사업, 운서 토지구획정리사업에 의한 공원 및 녹지의 확충
- 수인선 지하화에 따른 과거수인선 상부의 상징적인 녹화계획
- 연안부두의 중점녹화지구 지정을 통한 가로변 수벽조성, 벽면녹화 등의 도시녹화계획

[표-322] 중구 공원계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
중구	97	2,997	-	-	32	44	34	115	30	2,777	-	-

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
중구	-	-	-	-	1	61	-	-	-	-	-	-

[표-323] 중구 녹지계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
중구	90	1,027	64	706	16	228	10	93



[그림-498] 중구 공원녹지기본계획

4. 동구 공원녹지기본계획

1) 공원녹지 현황 (2015년)

□ 주요공원 : 화도진공원, 송현공원

[표-324] 동구 공원현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
동구	34	263	-	-	6	5	24	60	4	198	-	-

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
동구	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[표-325] 동구 녹지현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
동구	20	194	10	177	8	10	2	7



[그림-499] 동구 공원녹지현황

2) 기본구상

- "해안경관축체계 및 해양도시 이미지 구축"
- 거점공원 : 송현공원
- 중구, 서구와 더불어 서해에 인접한 해안경관축 완성을 위한 기반다짐
- 동구 공원서비스 소외지역 해소를 위해 도시개발사업을 통한 구도심의 도시환경개선
- 해양도시이미지에 걸 맞는 상징성 있는 항구조성 및 녹화사업 추진
- 동구지역의 약 40%를 차지하고 있는 산업단지는 가로 녹화 및 도시녹화사업을 적극 유치함



[그림-500] 동구 공원녹지기본구상

3) 공원녹지기본계획 (목표년도 2030년)

□ 주요 계획내용

- 송현배수지 도시계획시설 중복결정
- 쉼터 소공원화 7개소
- 화수화평주택재개발, 송림초교주변주거개선지구, 송림1·2동주택재개발, 송림3주택재개발, 대현하교주거환경개선지구, 샛골주택재개발, 금속주택재개발 등 도시개발사업 의한 공원 및 녹지의 확충
- 산업단지의 벽면녹화, 옥상녹화 등의 도시녹화계획
- 학교밀집지역 학교 숲 조성 활성화

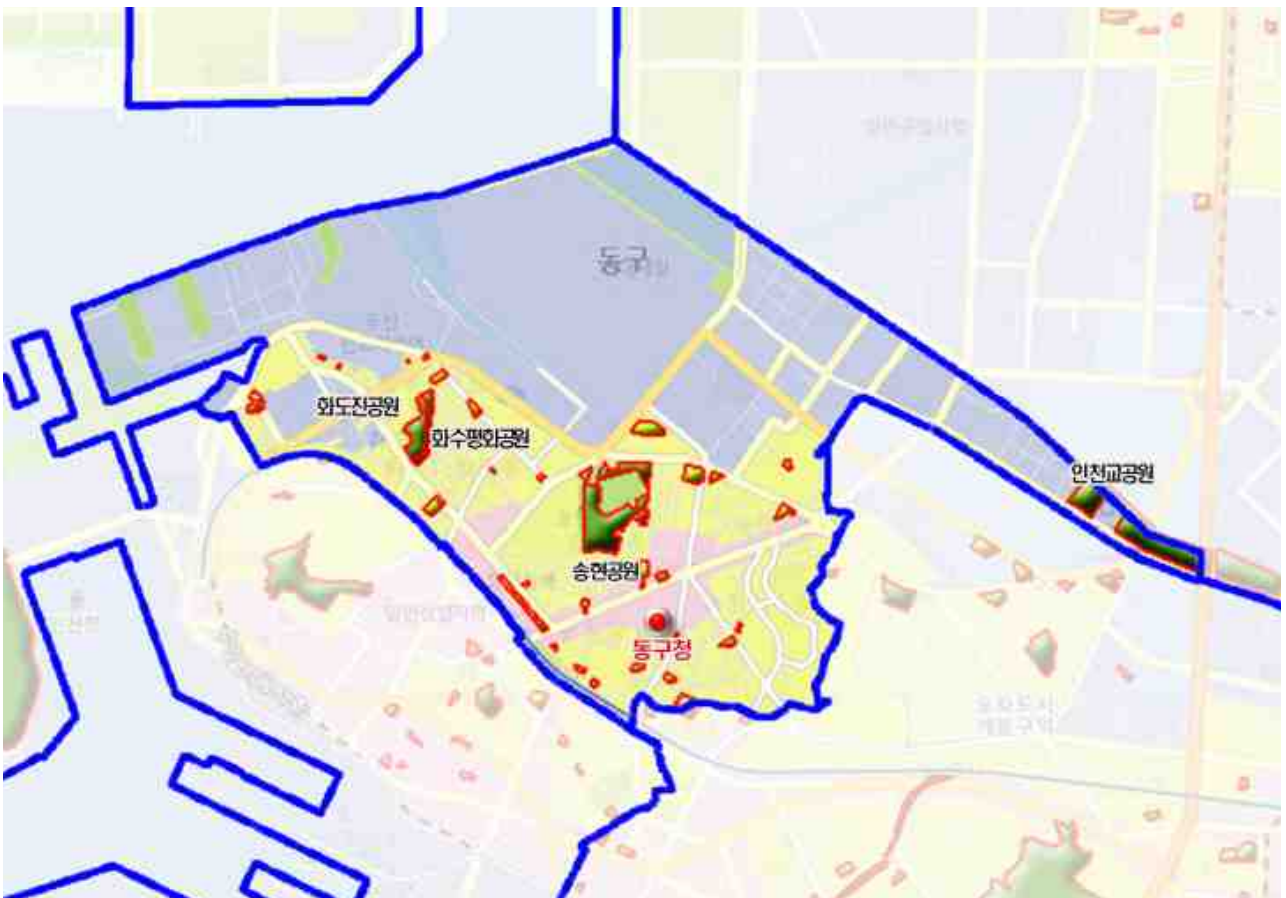
[표-326] 동구 공원계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
동구	42	280	-	-	13	12	24	60	4	198	-	-

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
동구	-	-	-	-	1	10	-	-	-	-	-	-

[표-327] 동구 녹지계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
동구	18	187	10	177	8	10	-	-



[그림-501] 동구 공원녹지기본계획

5. 남구 공원녹지기본계획

1) 공원녹지 현황 (2015년)

□ 주요공원 : 수봉공원, 석바위공원, 관교공원, 햇골공원

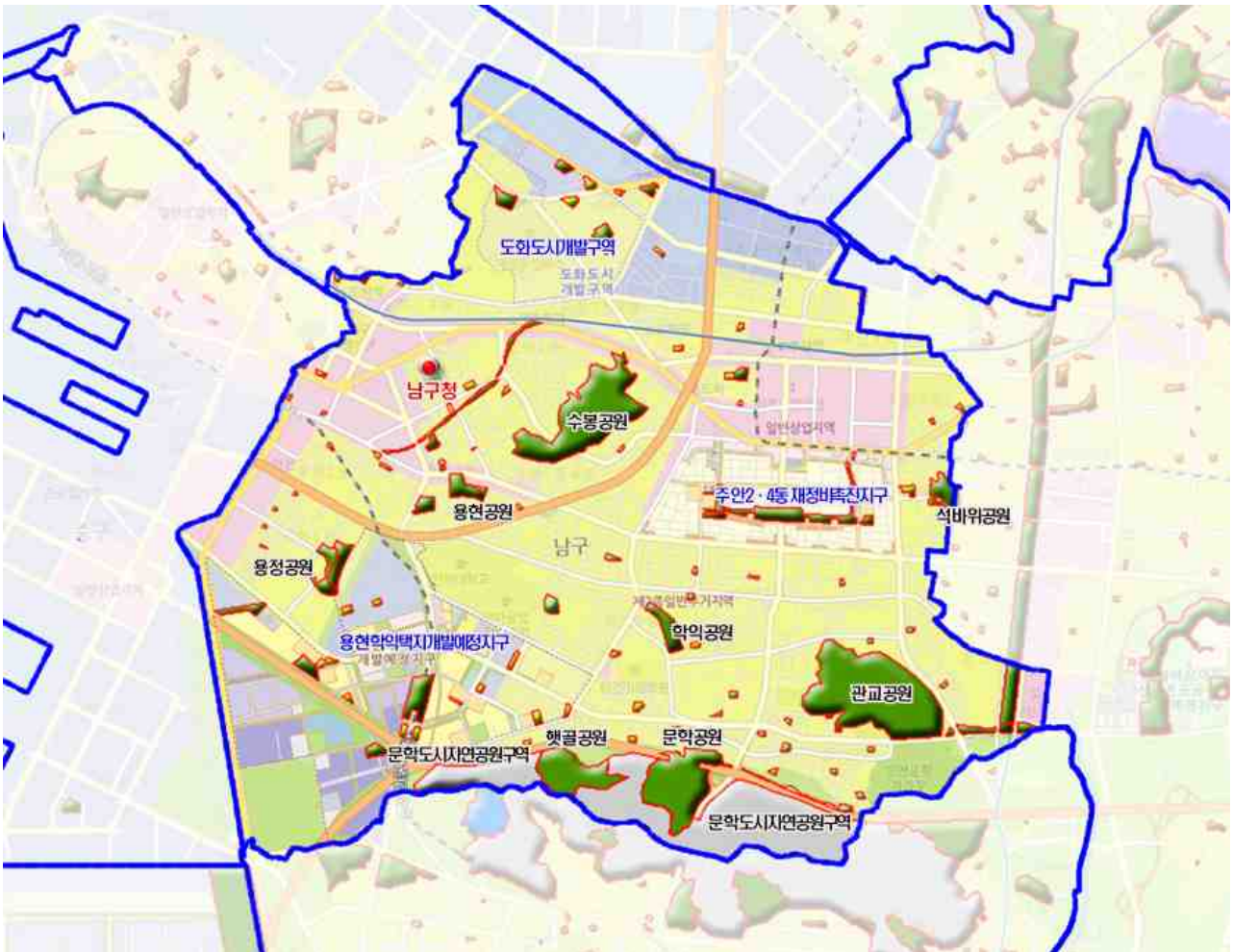
[표-328] 남구 공원현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
남구	110	1,810	-	-	25	48	69	209	15	1,545	1	7

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
남구	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[표-329] 남구 녹지현황 (단위:개소,천㎡)

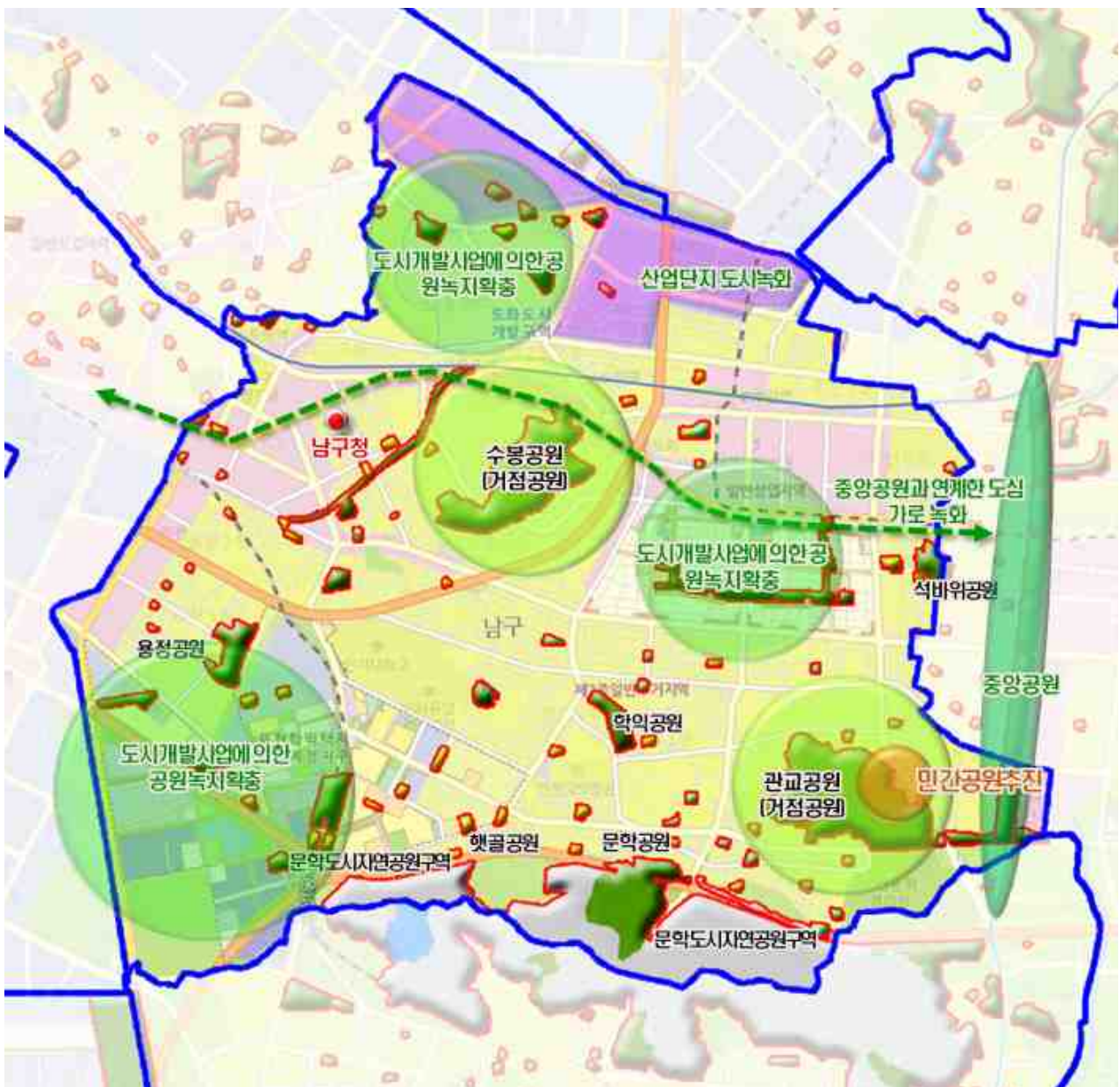
구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
남구	81	623	59	574	13	17	9	32



[그림-502] 남구 공원녹지현황

2) 기본구상

- "녹지축 구축으로 도심 녹색활력 증강"
- 거점공원 : 수봉공원, 관교공원
- 남동구의 중앙공원과 연계되는 도심가로, 녹화 및 각종 도시개발사업과 연계
- 동서녹지축 부축을 조성하도록 인주로에 녹도를 계획하여 녹지량 증대 및 바람길 유도
- 문학도시자연공원구역에서 확장되는 보전과 새로운 녹의 조성



[그림-503] 남구 공원녹지기본구상

3) 공원녹지기본계획 (목표년도 2030년)

□ 주요 계획내용

- 햇골공원, 재념이공원 장기미집행시설 우선해제대상
- 관교공원 민간공원 추진(비공원시설(시가화예정지)해제)
- 쉼터, 소공원화 35개소 계획
- 도화도시개발구역, 주안2·4동재정비촉진지구, 용현학익택지개발예정지 등 도시개발사업을 통한 공원녹지 확충
- 문학도시자연공원구역의 산림경관 보전
- 학익배수지 도시계획시설 중복결정(공원)
- 수인선 지하화에 따른 과거 수인선의 상징적인 녹화계획

[표-330] 남구 공원계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
남구	144	1,703	-	-	60	79	68	197	14	1,409	1	7

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
남구	-	-	-	-	1	10	-	-	-	-	-	-

[표-331] 남구 녹지계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
남구	74	556	57	519	13	17	4	20



[그림-504] 남구 공원녹지기본계획

6. 연수구 공원녹지기본계획

1) 공원녹지 현황 (2015년)

□ 주요공원 : 청량공원, 옥련공원, 송도2공원, 장미공원, 동춘공원, 무주골공원

[표-332] 연수구 공원현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
연수구	102	2,495	-	-	3	2	59	247	34	1,725	3	64

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
연수구	-	-	-	-	2	117	-	-	1	339	-	-

[표-333] 연수구 녹지현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
연수구	34	373	27	347	7	26	-	-



[그림-505] 연수구 공원녹지현황

2) 기본구상

- "주제공원 조성 및 특화된 녹의 네트워크"
- 거점공원 : 장미공원, 청량공원, 동춘공원 등
- 문학, 청량도시자연공원구역의 S자 녹지축의 보전 및 도시공원 확충
- 송도지구와 인접, 하천의 블루네트워크를 통한 녹의 연결
- 문학, 청량도시자연공원구역과 연계한 다양한 주제 공원의 확충 및 개성 있는 녹의 조성



[그림-506] 연수구 공원녹지기본구상

7. 남동구 공원녹지기본계획

1) 공원녹지 현황 (2015년)

□ 주요공원 : 인천대공원, 중앙공원, 소래습지생태공원, 도릉농공원

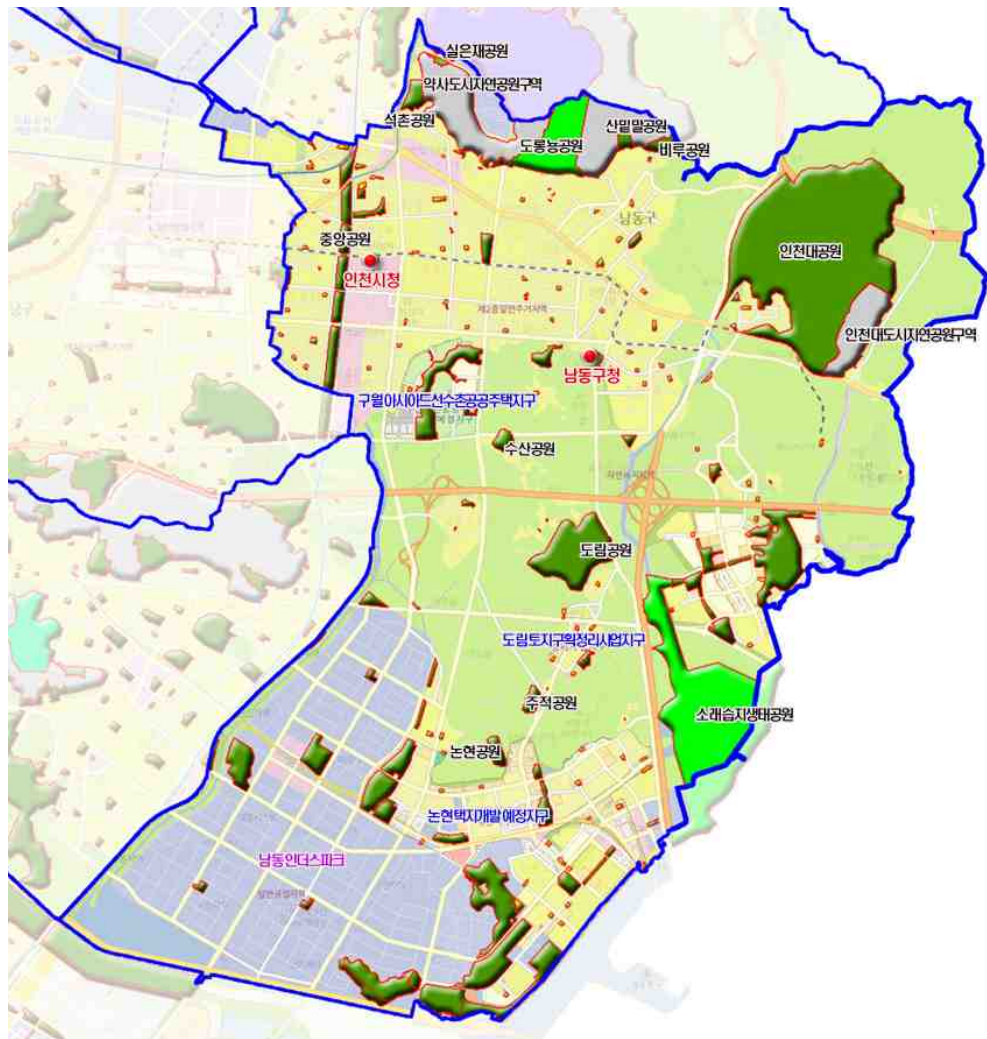
[표-336] 남동구 공원현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
남동구	182	8,268	-	-	20	30	117	305	38	7,455	-	-

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
남동구	4	54	-	-	1	36	1	4	-	-	1	385

[표-337] 남동구 녹지현황 (단위:개소,천㎡)

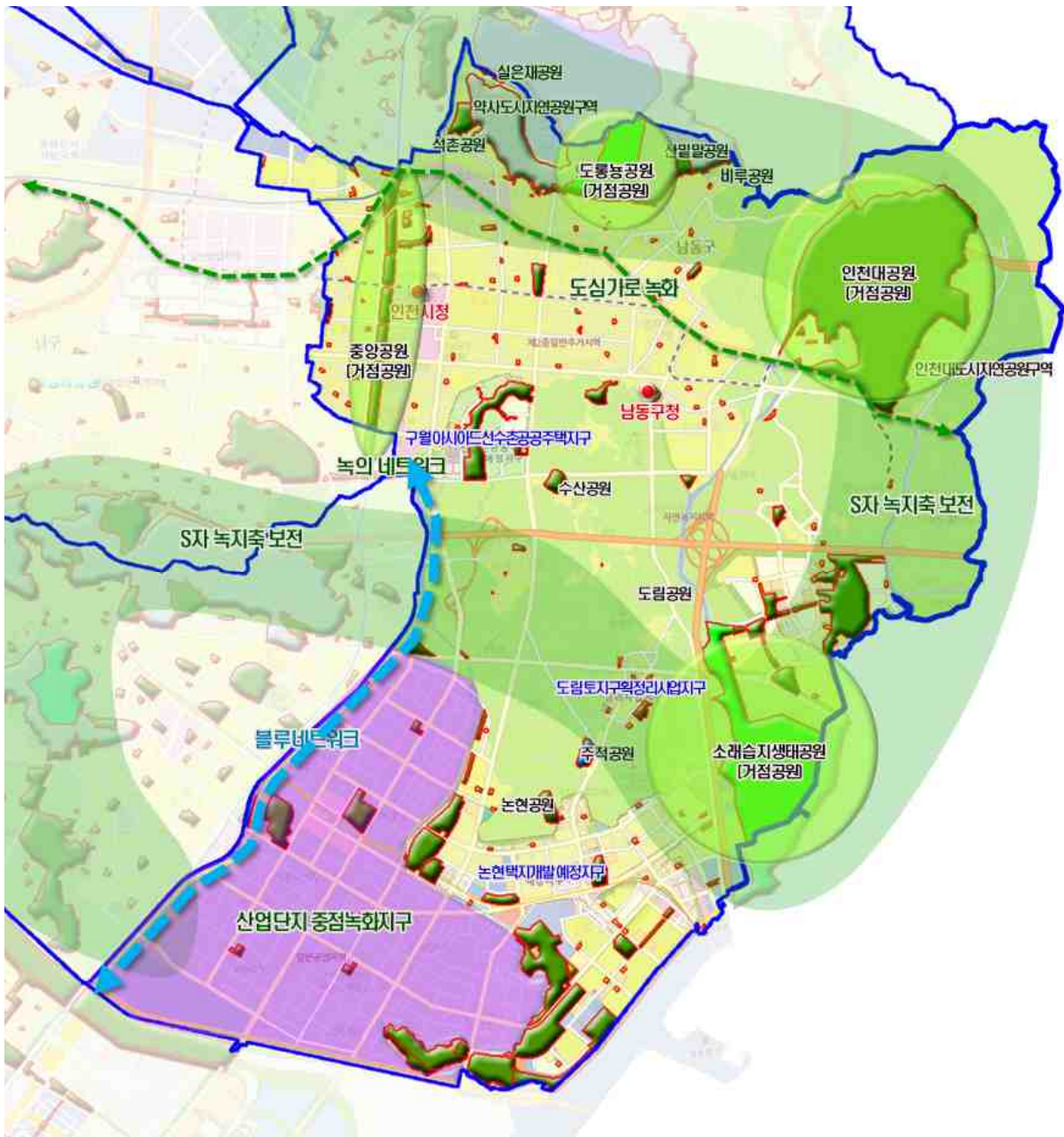
구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
남동구	215	803	157	484	55	312	3	7



[그림-508] 남동구 공원녹지현황

2) 기본구상

- "거점공원 네트워크 및 녹의보전"
- 거점공원 : 중앙공원, 인천대공원, 소래습지생태공원, 도릉농공원
- S자 녹지축 내의 약사·인천대도시자연공원구역, 소래습지생태공원, 등 녹지축 보전 및 녹의 확장
- S자 녹지축을 중심으로 도시의 녹의 확충
- 대규모 산업단지 녹의 확보



[그림-509] 남동구 공원녹지기본구상

3) 공원녹지기본계획 (목표년도 2030년)

□ 주요 계획내용

- 인천대도시자연공원구역 폐지 → 개발제한구역 중복지정
- 도림3지구, 도림공원, 비루공원, 실은재공원 등 장기미집행시설 우선해제 대상
- 남동공단유수지, 남동공단제2유수지, 만월산 배수지 도시계획시설 중복 결정
- 쉼터, 소공원화 20개소 계획
- 구월아시아드선수촌 공공주택지구, 도림토지구획정리사업지구, 논현택지개발예정지구 등 도시개발사업에 의한 공원녹지 확충
- 남동인더스파크(산업단지)의 중점녹화 계획

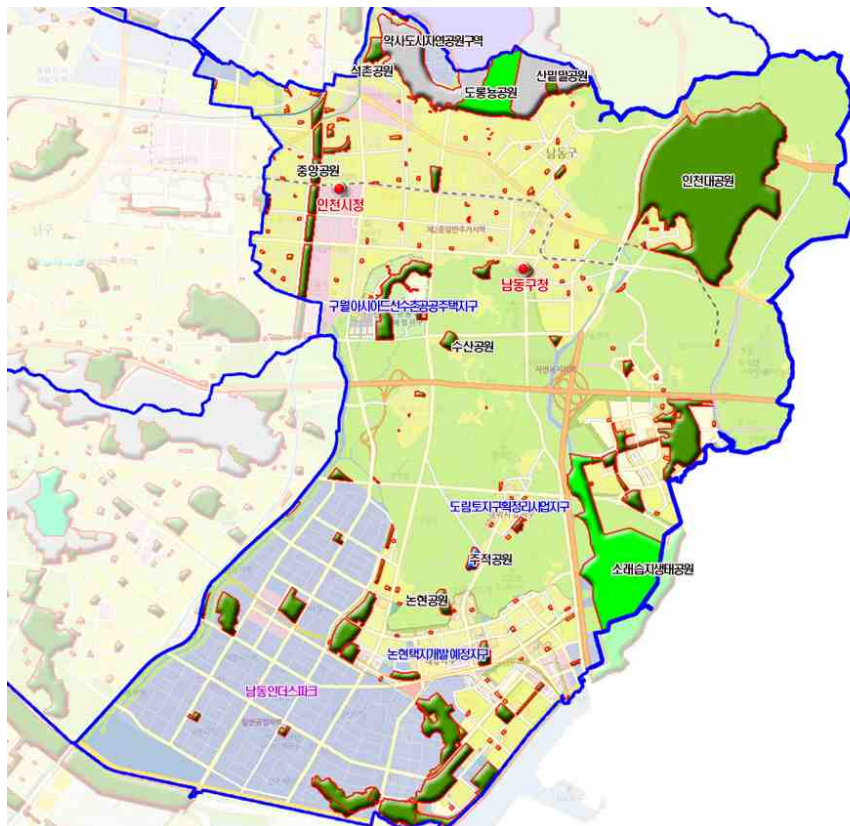
[표-338] 남동구 공원계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
남동구	195	8,573	-	-	33	42	116	301	36	6,993	-	-

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
남동구	4	54	-	-	2	52	1	4,264	-	-	3	1,127

[표-339] 남동구 녹지계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
남동구	211	795	153	476	55	312	3	7



[그림-510] 남동구 공원녹지기본계획

8. 부평구 공원녹지기본계획

1) 공원녹지현황 (2015년)

□ 주요공원 : 신촌공원, 부평공원, 원적산공원

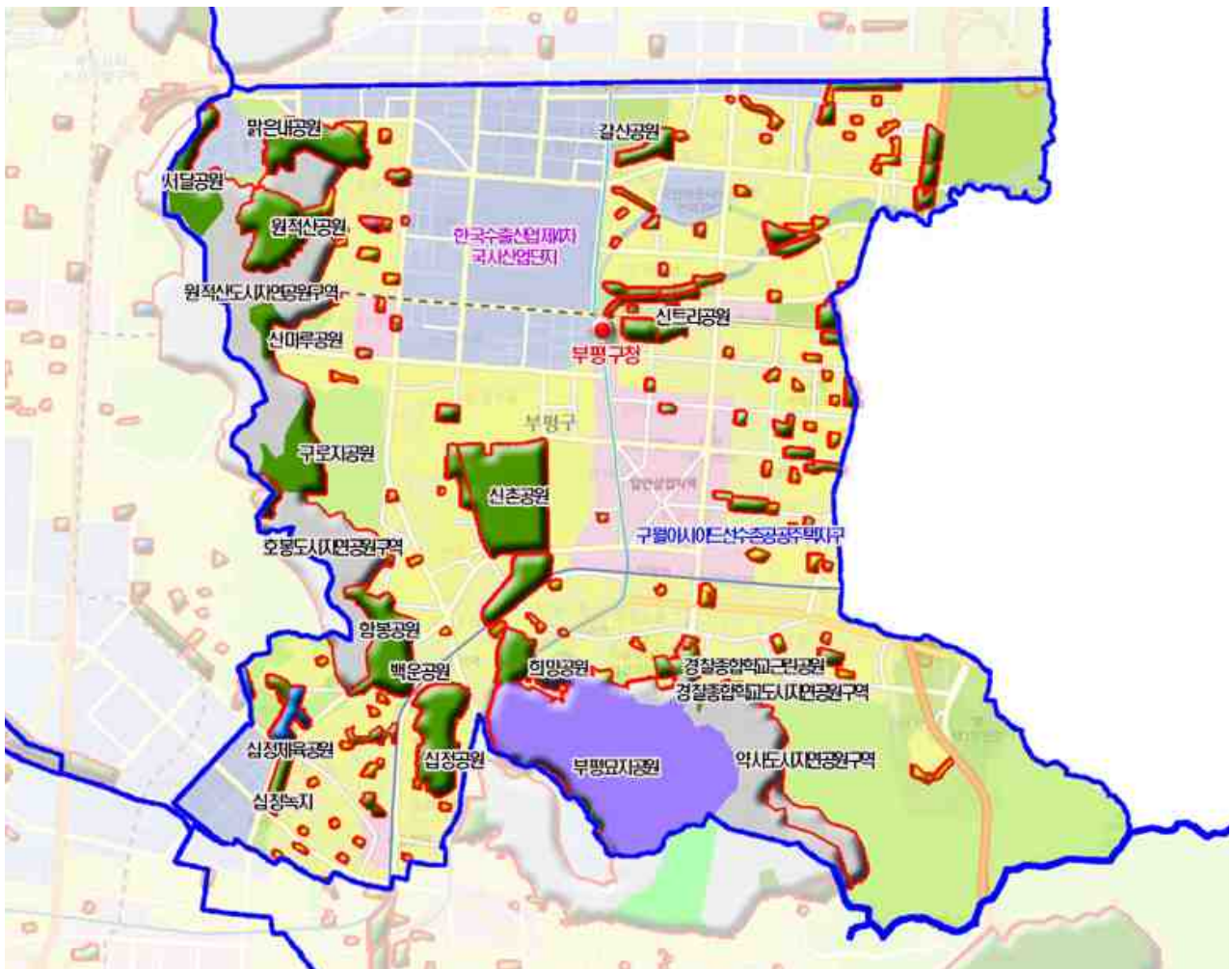
[표-340] 부평구 공원현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
부평구	152	4,453	-	-	24	38	87	250	37	2,243	1	9

구분	수변공원		모지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
부평구	-	-	1	1,655	1	50	-	-	-	-	1	207

[표-341] 부평구 녹지현황 (단위:개소,천㎡)

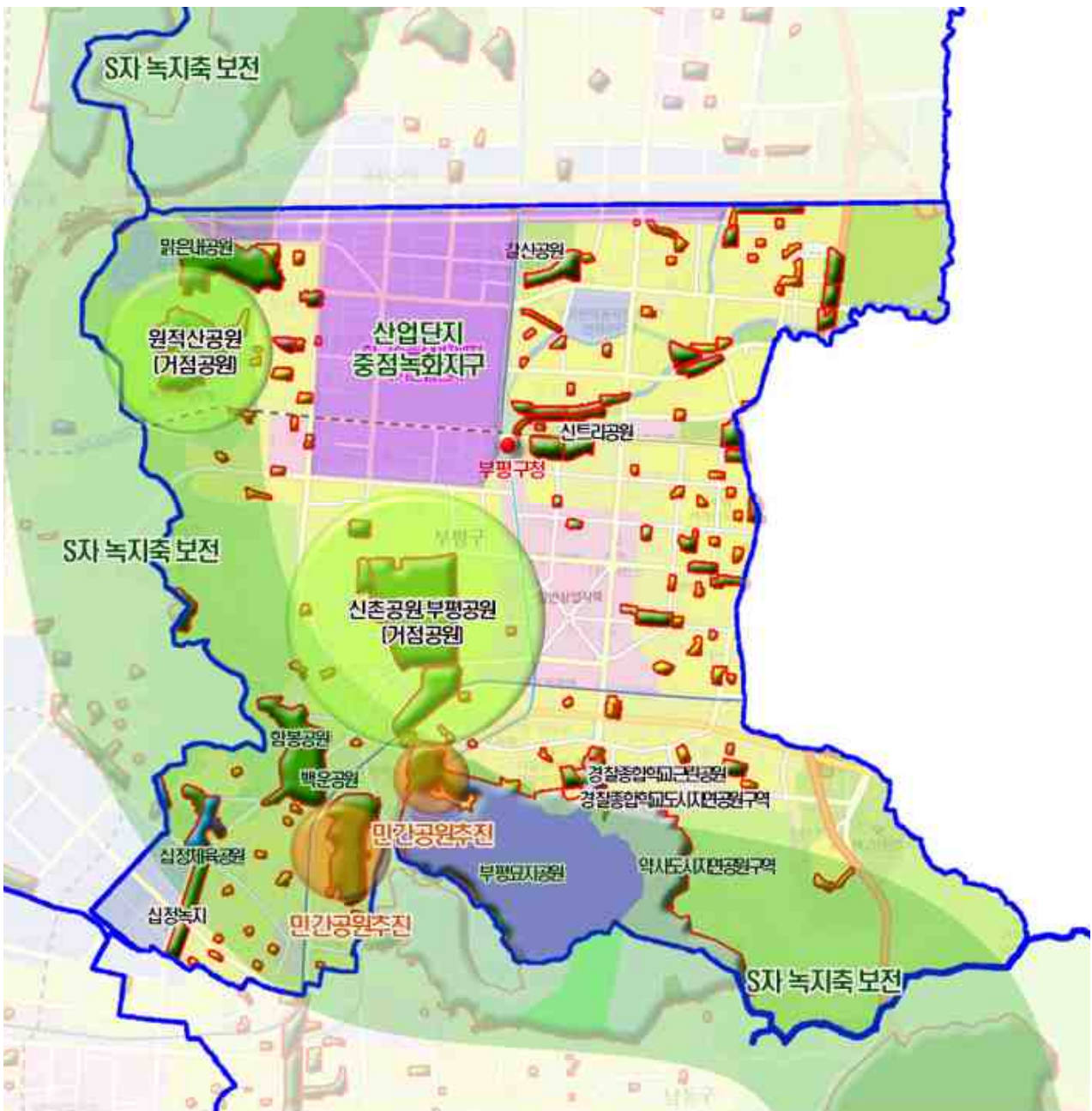
구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
부평구	106	278	76	231	30	47	-	-



[그림-511] 부평구 공원녹지현황

2) 기본구상

- "S자 녹지축의 보전 및 확충체계 확립"
- 거점 공원 : 신촌공원, 부평공원, 원적산 공원
- S자녹지축의 원적산, 호봉, 경찰종합학교, 약사도시자연공원구역의 보전
- S자 녹지축과 인접한 도시공원과의 연계
- 한국수출산업제4차국가산업단지의 중점녹화지구 설정



[그림-512] 부평구 공원녹지기본구상

9. 계양구 공원녹지기본계획

1) 공원녹지 현황 (2015년)

□ 주요공원 : 계양공원, 계양역사공원, 이촌공원

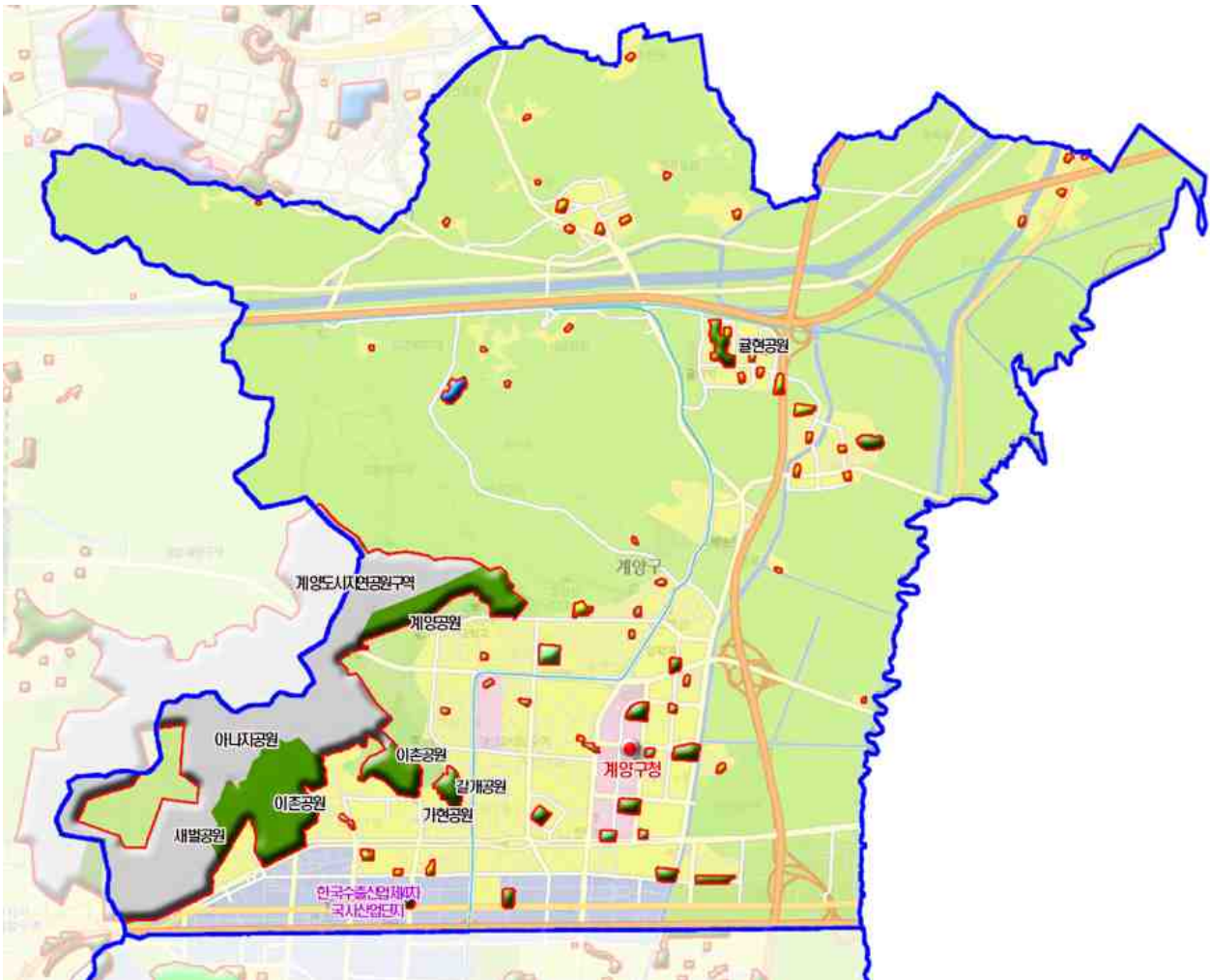
[표-344] 계양구 공원현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계양구	84	1,482	-	-	21	8	45	131	15	1,295	-	-

구분	수변공원		모지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계양구	-	-	-	-	3	49	-	-	-	-	-	-

[표-345] 계양구 녹지현황 (단위:개소,천㎡)

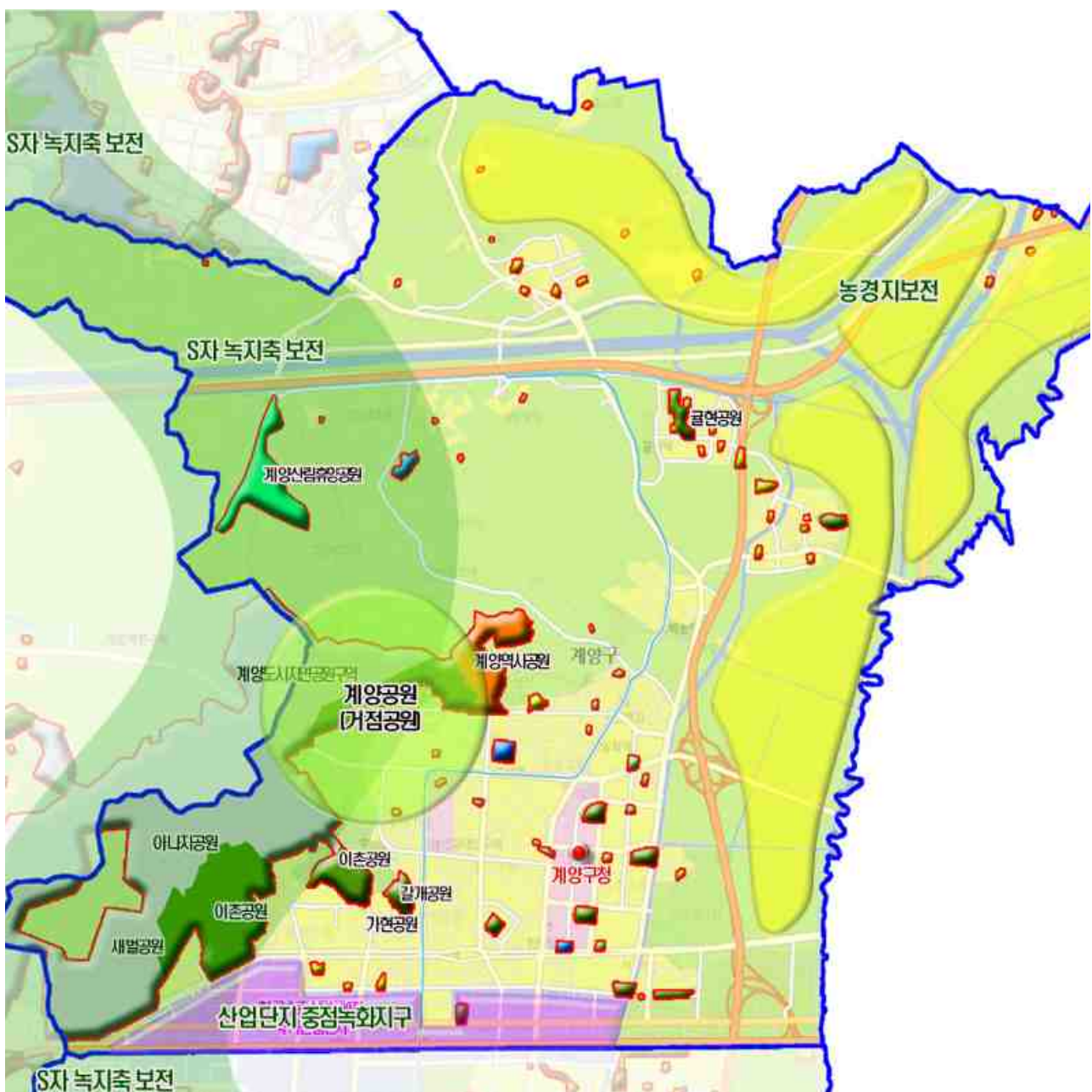
구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계양구	41	97	26	76	15	21	-	-



[그림-514] 계양구 공원녹지현황

2) 기본구상

- "산림과 도심경작지가 어우러진 보전형 공원녹지계획"
- 거점공원 : 계양공원
- 계양도시자연공원구역과 인접한 도시공원의 확충
- 도심경작지의 보전을 통한 도시생태계 보전
- 경인운하와 연계한 블루 네트워크 계획



[그림-515] 계양구 공원녹지기본구상

3) 공원녹지기본계획 (목표년도 2030년)

□ 주요 계획내용

- 계양산 일원의 산림휴양공원, 역사공원 지정
- 계양구 배수지의 도시계획시설 중복결정
- 쉼터, 소공원화 23개소 계획
- 한국수출산업제4차국가산업단지 중점녹화지구 지정을 통한 도시녹화계획
- 계양구 여건에 적합한 각종 도시녹화계획 수립

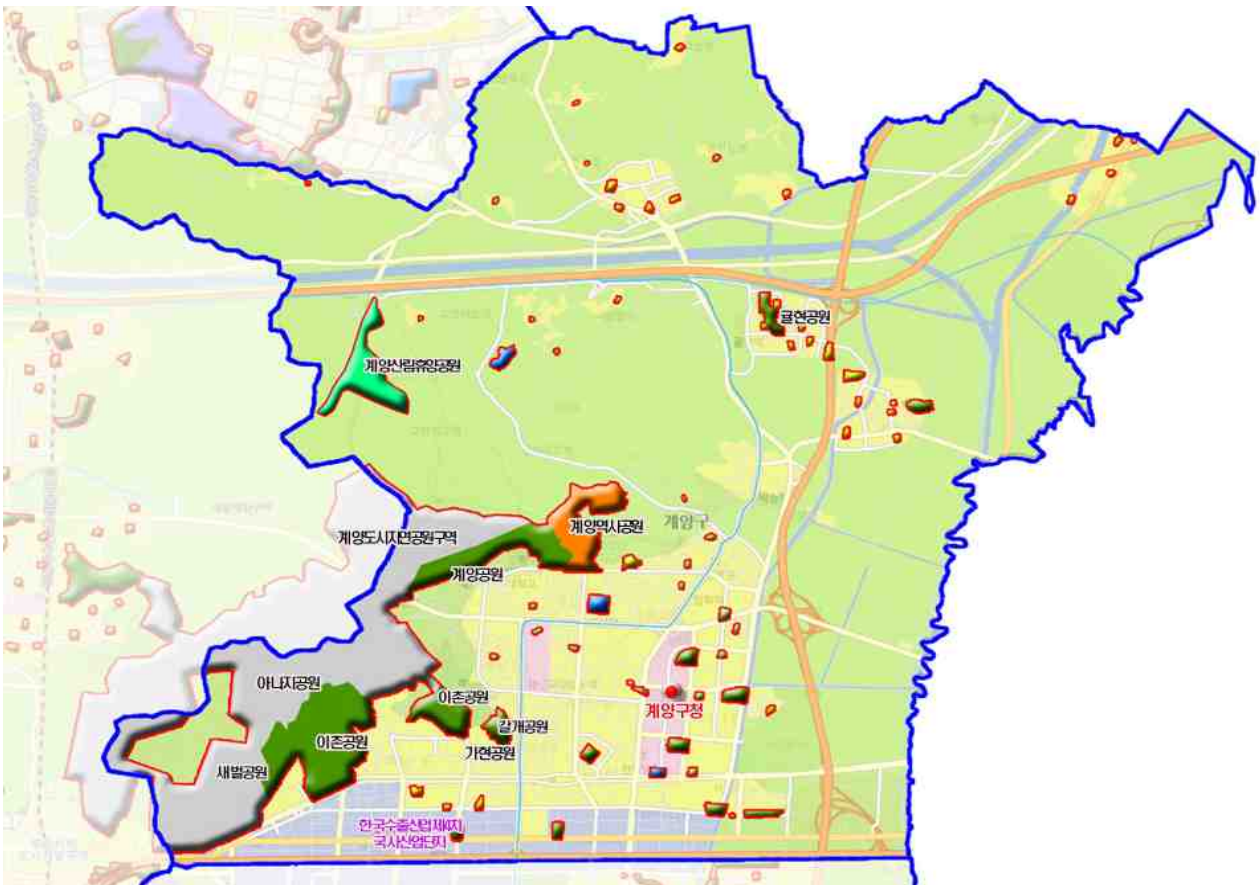
[표-346] 계양구 공원계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계양구	110	2,073	-	-	44	25	45	131	15	1,295	-	-

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계양구	-	-	-	-	4	59	1	249	1	315	-	-

[표-347] 계양구 녹지계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계양구	41	97	26	76	15	21	-	-



[그림-516] 계양구 공원녹지기본계획

10. 서구 공원녹지기본계획

1) 공원녹지 현황 (2015년)

□ 주요공원 : 검단중앙공원, 연희공원

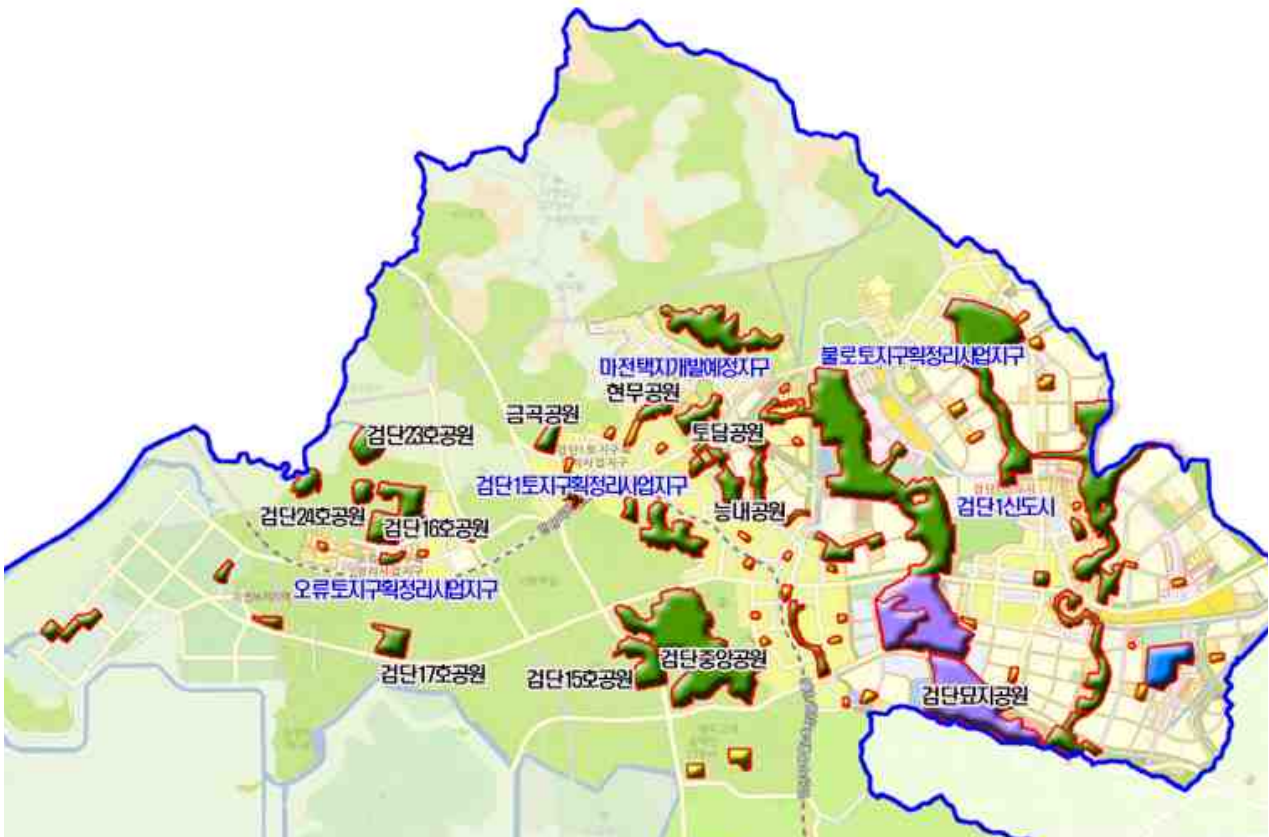
[표-348] 서구 공원현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
서구	242	8,637	1	606	19	27	125	463	84	6,624	1	71

구분	수변공원		모지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
서구	4	74	1	627	5	995	2	50	-	-	-	-

[표-349] 서구 녹지현황 (단위:개소,천㎡)

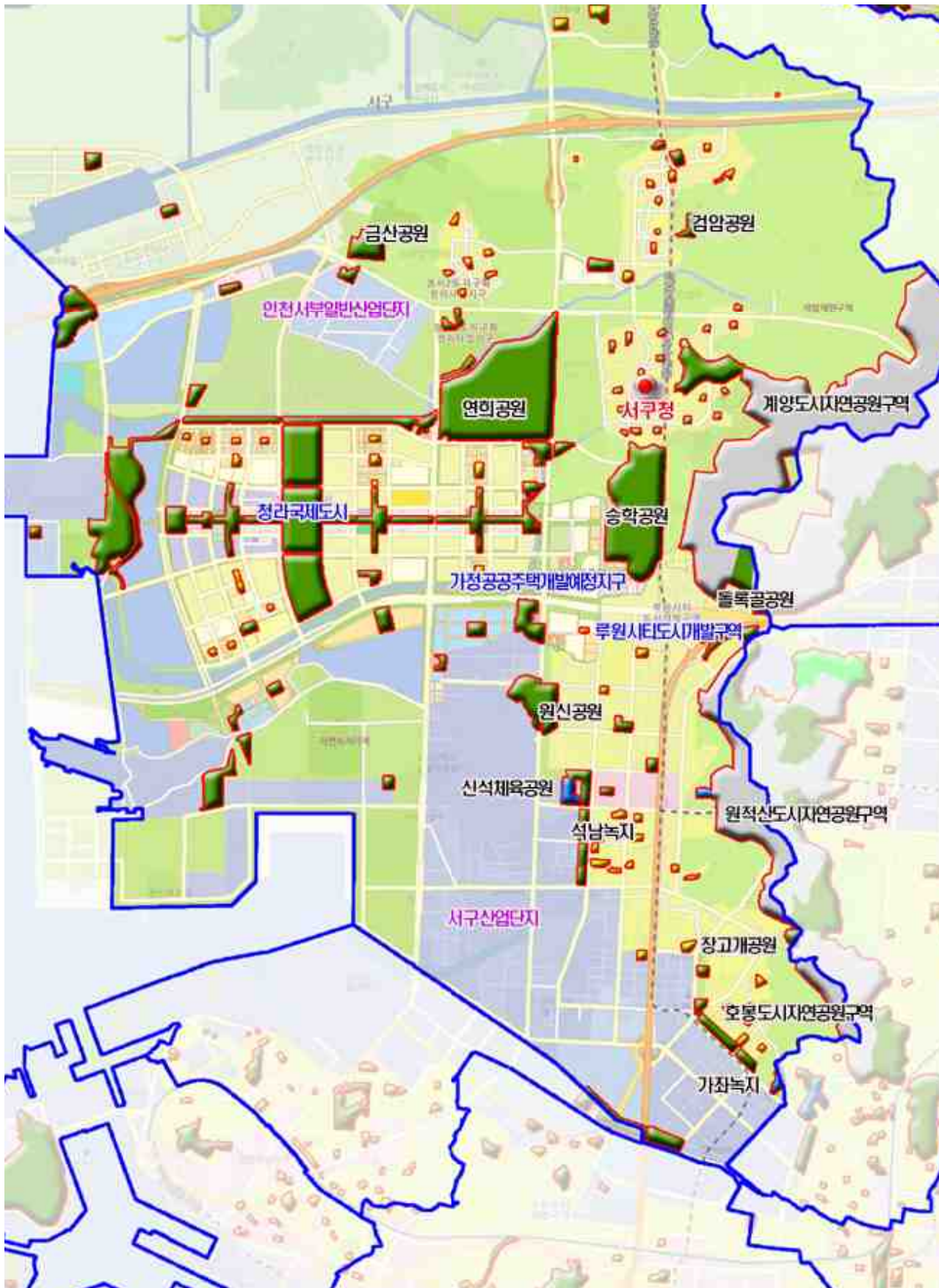
구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
서구	290	1,878	210	1,628	75	195	8	54



[그림-517] 서구 공원녹지현황1

6장 부문별 계획

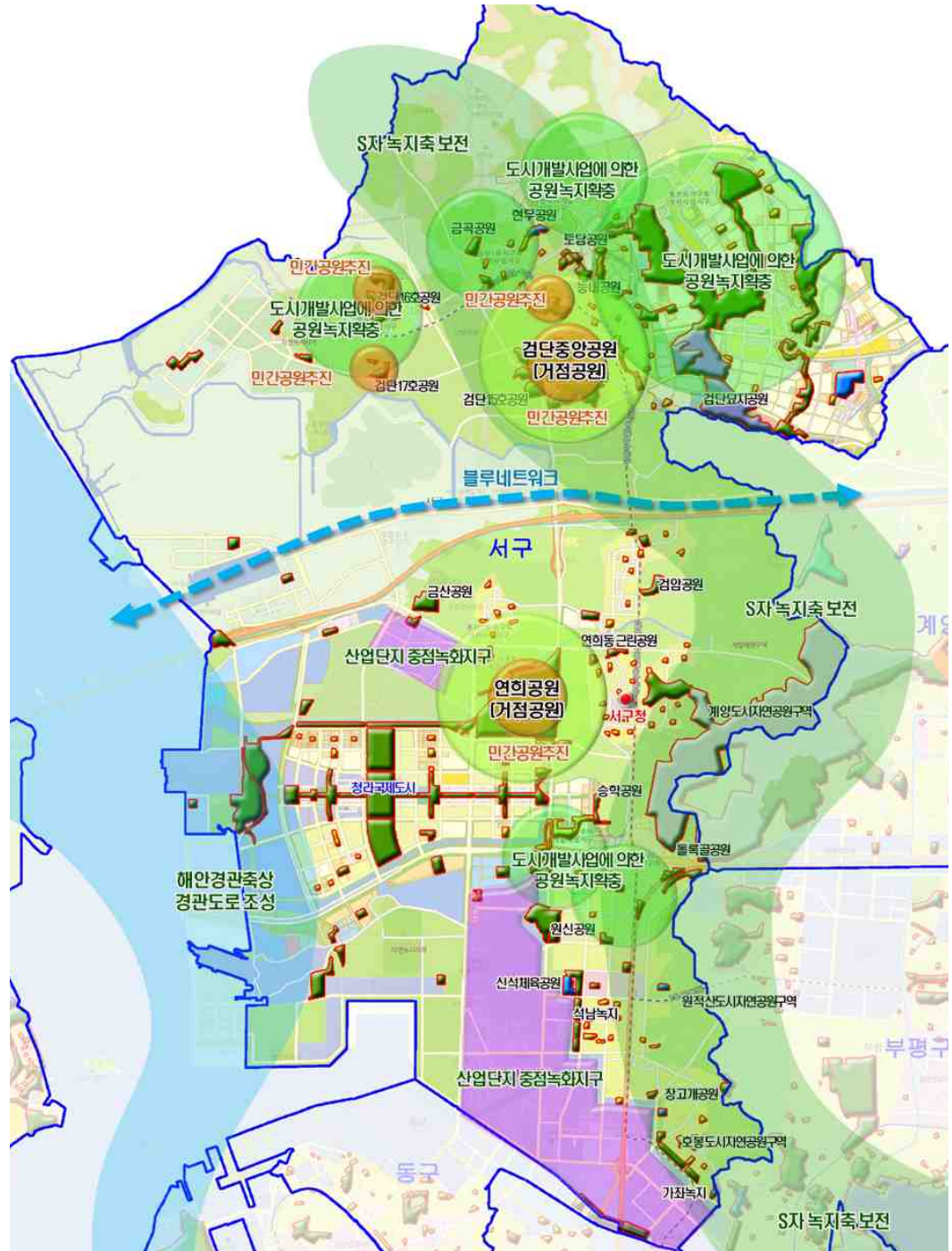
인천광역시 공원녹지기본계획



[그림-518] 서구 공원녹지현황2

2) 기본구상

- "해양자원과 산림자원의 공존"
- 거점공원 : 연희공원, 검단중앙공원
- 해양·하천경관 산림경관의 보전
- 도심의 도시공원 및 도시개발사업 도시녹화 등에 의한 블루·그린네트워크
- 서부일반산업단지, 서구산업단지의 중점녹화지구 설정



[그림-519] 서구 공원녹지기본구상

3) 공원녹지기본계획 (목표년도 2030년)

□ 주요 계획내용

- 검암공원, 장도공원, 승학공원, 토담공원, 검단14호공원, 검단23호공원, 검단24호공원, 검단25호공원 장기미집행시설 우선해제대상
- 계양, 원적산, 호봉도시자연공원구역의 변경 또는 폐지 → 개발제한구역 중복지정
- 검단중앙공원, 연희공원, 검단16호공원, 마전공원, 검단17호공원 민간공원추진(비공원시설(시가화예정지)해제)
- 검단배수지, 가좌유수지, 복향유수지, 석남배수지, 가좌배수지 등 도시계획시설 중복결정(공원)
- 개발제한구역 훼손지 공원확충 → 연희동 근린공원
- 쉼터, 소공원화 21개소 계획
- 도시여건에 적합한 각종 도시녹화계획 추진
- 블로토지구획정리사업지구, 마전택지개발예정지구, 검단1토지구획정리사업지구, 오류토지구획정리사업지구, 검단1신도시, 청라국제도시경제자유구역, 가정공공주택개발예정지구, 루원시티도시개발구역 등에 의한 공원 및 녹지 확충

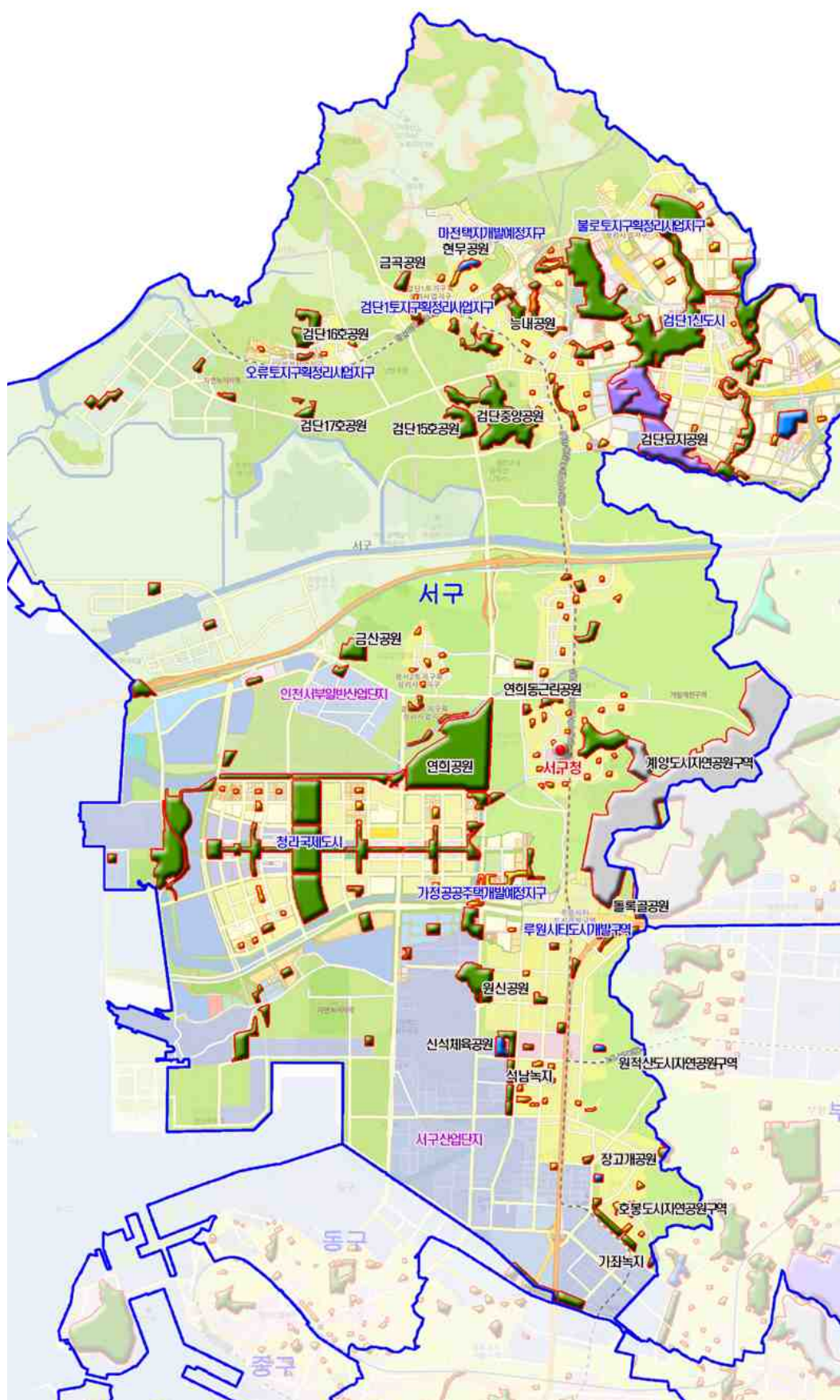
[표-350] 서구 공원계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
서구	262	7,817	-	-	33	48	125	463	81	5,973	1	72

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
서구	4	74	1	627	8	125	2	50	-	-	2	385

[표-351] 서구 녹지계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
서구	276	1,575	200	1,356	72	195	4	25



[그림-520] 서구 공원녹지기본계획

11. 강화군 공원녹지기본계획

1) 공원녹지 현황 (2015년)

□ 주요공원 : 북산공원, 전등공원

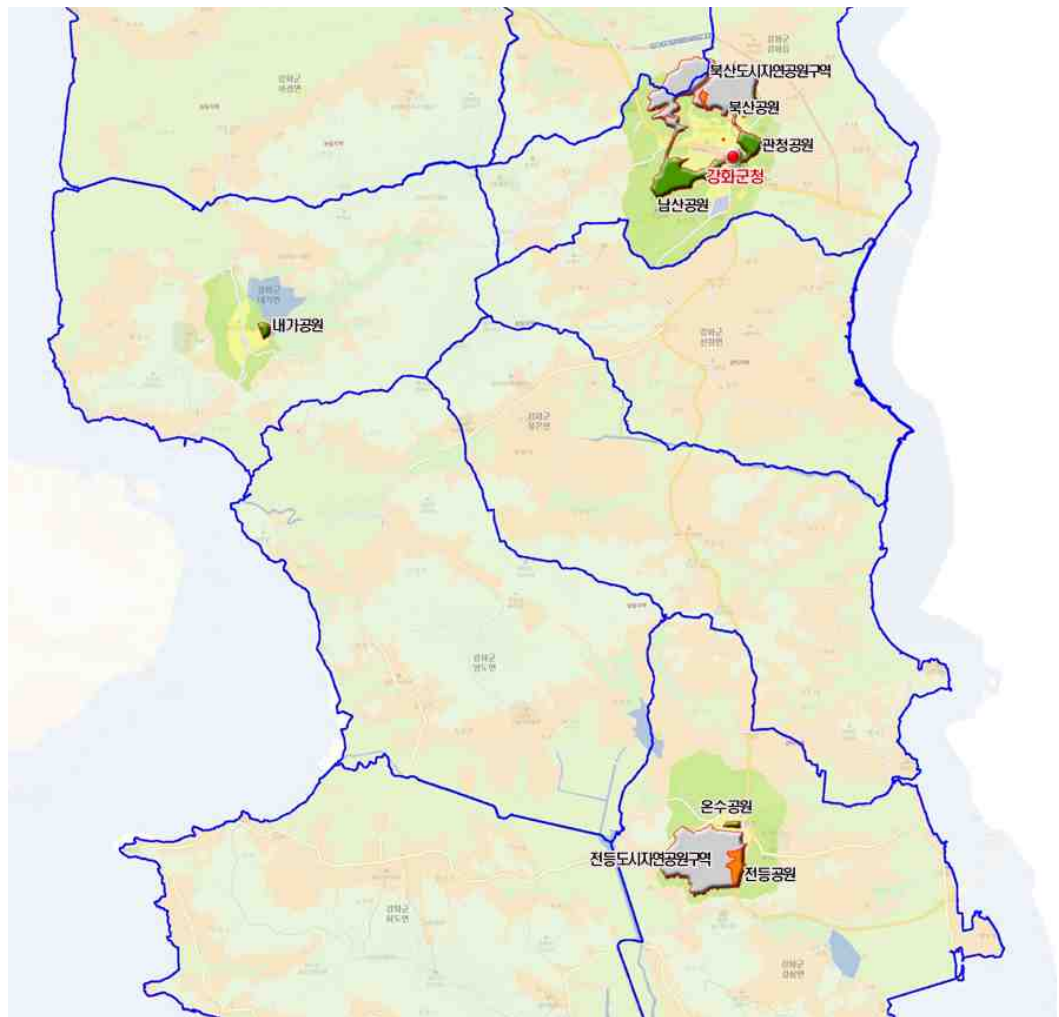
[표-352] 강화군 공원현황 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
강화군	16	886	-	-	-	-	3	6	5	700	-	-

구분	수변공원		묘지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
강화군	5	7	-	-	1	10	2	163	-	-	-	-

[표-353] 강화군 녹지현황 (단위:개소,천㎡)

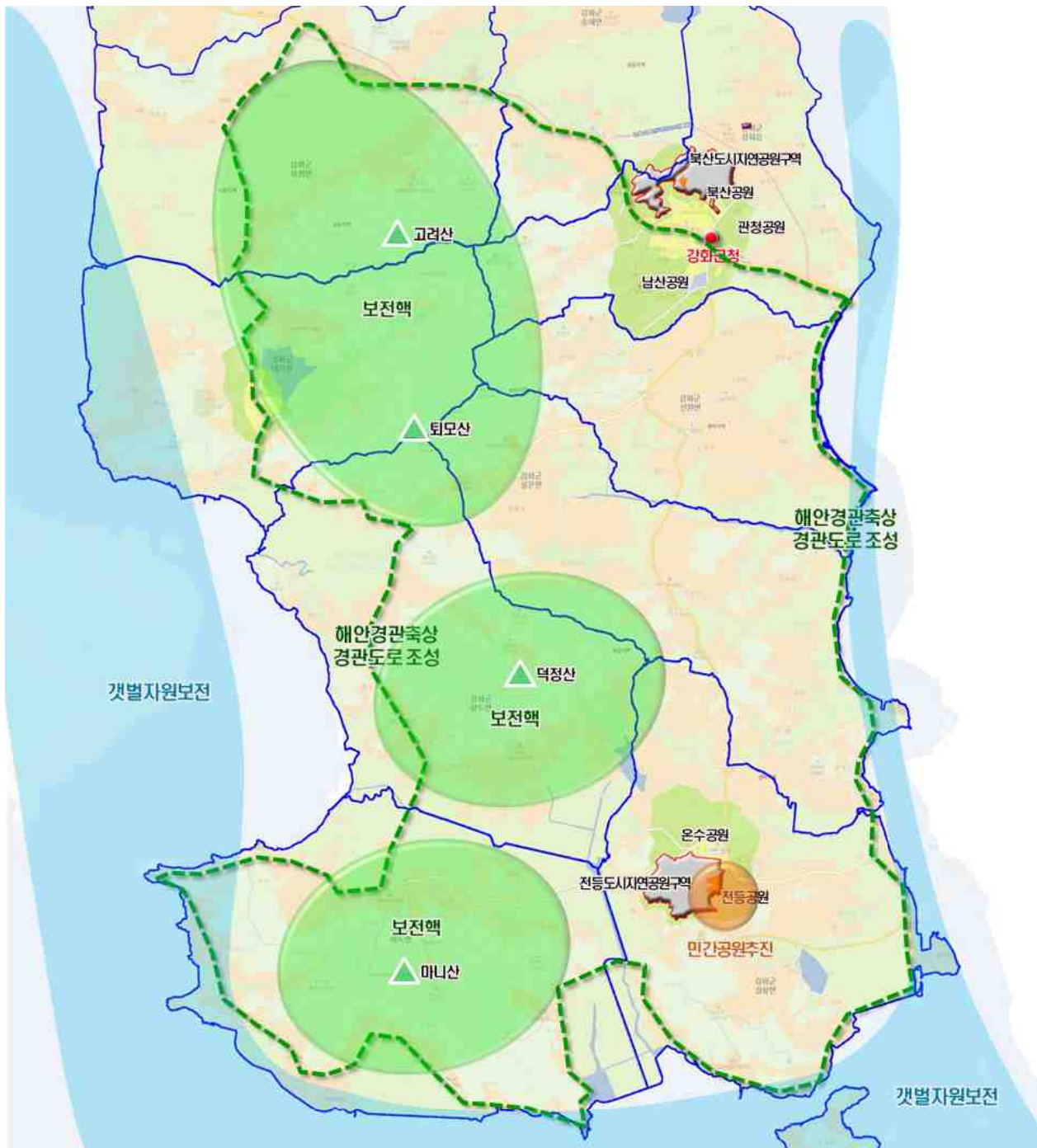
구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
강화군	16	45	9	32	7	13	-	-



[그림-521] 강화군 공원현황

2) 기본구상

- "천연자원의 보전 및 역사자원의 보전"
- 거점공원 : 북산공원, 전등공원
- 산림자원, 갯벌자원(해양), 역사자원의 연계
- 해안변 경관도로, 자전거 순환도로 계획
- 북산, 전등공원은 역사를 소재로 한 주제공원 계획



[그림-522] 강화군 공원녹지기본구상

3) 공원녹지기본계획 (목표년도 2030년)

□ 주요 계획내용

- 남산공원, 관천공원, 내가공원, 대룡공원, 온수공원 등 장기미집행시설 우선해제 대상
- 전등공원 민간공원 추진(비공원시설(시가화예정지)해제)
- 쉼터, 소공원화 27개소 계획

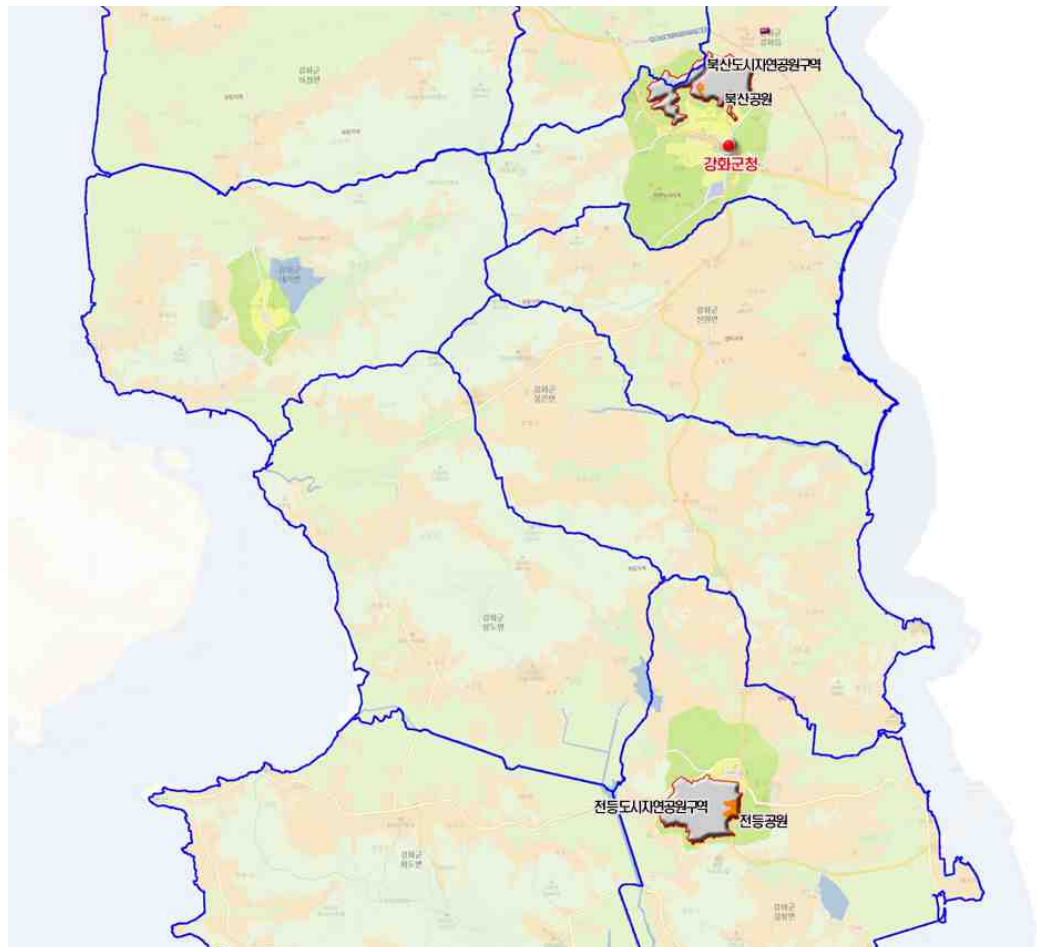
[표-354] 강화군 공원계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		도시자연공원		소공원		어린이공원		근린공원		문화공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
강화군	35	212	-	-	27	32	-	-	-	-	-	-

구분	수변공원		모지공원		체육공원		역사공원		산림휴양		도시생태	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
강화군	5	7	-	-	1	10	2	163	-	-	-	-

[표-355] 강화군 녹지계획 (단위:개소,천㎡)

구분	소계		완충녹지		경관녹지		연결녹지	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
강화군	14	34	7	21	7	13	-	-



[그림-523] 강화군 공원녹지기본계획

제7장 인천광역시 공원녹지기본계획

공원녹지 관리·이용·주민참여계획

I. 공원녹지 관리·이용·주민참여계획

II. 추진 및 투자계획



I. 공원녹지 관리·이용·주민참여계획

1] 관리·이용·주민참여계획·투자계획 내용



② 공원녹지 관리계획

1. 관리계획

1) 기본방향

- 공원녹지 관리 · 이용계획 및 주민참여계획은 공원 · 녹지의 효율적, 체계적 관리와 이용을 위하여 기본방향을 정하고 운영방안을 제안하는 계획으로 공원녹지 관리계획, 공원녹지 이용계획, 시민참여계획으로 나누어 수립
- 관리계획에서는 공원녹지의 관리 및 정비계획과 공원녹지의 운영에 대한 관리체계 및 관리 효율화에 대한 방안을 마련하여, 다양한 수요계층에 대한 효율적인 프로그램 운영 및 안전, 위생 등의 체계적인 관리에 역점을 두고 계획 수립
- 이용계획에서는 공원녹지 이용시설물 및 공원녹지 이용프로그램에 대한 방안을 마련. 시민참여계획은 공원녹지의 계획 · 조성에서 부터 관리 · 이용에 까지 시민들의 참여 유도 및 활성화방안을 수립
- 지자체에서 공원시설의 직접관리, 자연자원보호, 청소업무 등을 수행하되, 지역주민 Green 일자리 창출, 사회 환원 차원에서 입장료, 주차료 등의 일정수입을 유지, 관리비로 지출, 지역주민을 고용함으로써 시민에 의해 만들어져 가는 복합휴양 도시로 조성

2) 현황과 문제점

□ 현황

- 인천시의 공원 · 녹지분야 예산은 조성 및 유지관리를 포함하여 연간 130억원이며, 이는 2010~2015년 5년간 평균 공원녹지분야 예산 금액임
- 2016년부터 장기미집행시설 해제가 현실화되고 있어, 관리예산은 매우 부족한 실정이며, 공원 기능의 복합화 · 다양화에 따른 이용시설 확충 및 관리업무 증대에 대응하기에는 예산이 부족한 상황임
- 인천시 공원녹지 대부분이 인천시, 자치구, 시설관리공단, 사업소 등 공공기관에서 직접 관리운영하고 있음

□ 문제점 분석

- 공원 관리체계의 미흡 - 공원녹지 대부분이 공공기관에서 직접관리운영하고 있어 시민의 다양한 요구를 반영하기 어렵고, 각 공원의 특성이나 현황을 고려한 관리체계가 특화되어 있지 않아 일률적인 관리가 이루어지고 있음
- 관리인력 부족 - 인천시에는 현재 494개 공원과 582개 녹지가 조성되어있고, 인천시, 자치구, 시설관리공단, 공원사업소등에서 관리하고 있으며 환경미화 등 단순한 관리업무의 부족한 인력은 공공근로자를 활용하고 있음

- 대부분 인천시 및 자치구가 직접 관리하는 형태로 민간 협력을 통한 공원관리는 미흡
- 관리체계, 공공과의 역할 분담, 예산 배분, 관리 감독 등의 체계정비 필요
- 인천시의 사회전반의 여건변화 추이를 보면, 보건적 측면에서 2007년 대비 2014년 인천지역의 암환자 발생인원이 5,196명에서 10,721명으로 2배가 증가된 것으로 나타났으며, 치안 분야에서도 2006년 대비 2013년 인천시 범죄발생 건수는 2,141건에서 1,846건으로 총량은 감소하였으나 세부항목별 범죄건수는 증가추세를 보이고 있음
(출처:2007년, 2014년 보건복지부 통계 / 2006년, 2013년 대검찰청 범죄분석)
- 이런 사회여건변화 추이를 통해 공원녹지의 양적·질적 감소가 사회전반에 영향을 미치고 있어 범죄가 증가하고, 시민건강이 감퇴한다는 시각도 있음. 따라서 공원·녹지 조성 및 질적 유지관리가 선행되어야 시민의 치안과 건강향상에 밑거름이 된다는 의견도 나오고 있는 추세로 공원녹지의 양적·질적 향상에 대한 시민의 요구도가 높아지고 있음

[표-356] 공원녹지관리문제와 대책

구분	문제점	관리방안
주체	공공주도 공원관리로 인한 한계와 문제 대두	• 시민참여 및 함께하는 관리
예산	공원관리예산 부족	• 다양한 관리체계 마련
체계	관리체계 미흡, 인력부족	

3) 관리방안

□ 기본방향(제안)

- 공원녹지 관리의 문제점인 공공주도의 공원관리 체계 및 인력, 예산 부족에 대한 내용을 개선하기 위하여 시민과 함께 하는 공원관리와 공원녹지 관리체계의 구축을 관리방안으로 제안
- 시민과 함께 하는 공원관리운영방식의 변화는 시민의식의 질적향상이 전제되어야 하는 방법이므로 기존의 방식과 병행운영하며 점진적으로 개선할 사항이므로 관이 직접 관리 운영하는 방식과 시민참여에 의한 방식으로 나누어 관리하는 방식을 제안

[표-357] 관리유형

관이 직접 관리 (현행)	민-관 파트너십 (제안)	민간위탁 / 지정관리자 (제안)
<ul style="list-style-type: none"> • 인천시 • 자치구 • 시설관리공단 • 공원사업소 	<ul style="list-style-type: none"> • 우선시범공원을 선정 • 3년간 운영 • 매년 관리평가 시행(모니터링) • 지속/확대시행 여부 결정 	<ul style="list-style-type: none"> • 우선시범공원을 선정 • 3년간 운영 • 매년 관리평가 시행(모니터링) • 지속/확대시행 여부 결정
	<사례> <ul style="list-style-type: none"> • 민간 파트너십(영국의 도시 특별 위원회를 통한 공원녹지관리정책, 서울 숲사랑모임) 	<사례> <ul style="list-style-type: none"> • 민간위탁(서울 고덕수변생태공원) • 지정관리자(일본 동경도립공원 지정관리자 지정 시행)

4) 선진사례 검토

가. 영국 (파트너십 구축)

- 1970년대 이후 지방정부의 재정부족, 체계 미흡으로 공원은 쇠락하고 사회적으로도 문제가 되어, 국가적 차원에서의 대응이 요구
- 2001년 도시녹지특별위원회(Urban Green Spaces Task force)가 조직
- 도시녹지특별위원회는 공원녹지정책을 연구하여 중앙정부에 제언했고, 2002년 중앙정부는 공원녹지정책서를 발간하며 본격적인 도시공원과 녹지의 정책적 변화와 조성, 이용, 관리계획이 추진

[표-358] 2002년 도시녹지특별위원회가 제시한 52개의 조언 중 「파트너십 구축」 내용

구분	내용	비고
① 파트너십의 이득	• 중앙정부와 지방정부는 공원과 녹지 전략과 프로그램 제시	
② 도시녹지공간 증진을 위한 파트너십	• 지역단체의 역할 촉진 • 지방정부는 녹지 개선을 위한 파트너십과 관련 인력과 공무원 교육	
③ 실천적 커뮤니티 참여	• 이용 잠재력을 검토 • 주민, 지역 단체 등이 참여할 수 있도록 조언과 지원금을 제공 • 지역사회 참여의 지원	
④ 사적 영역의 개입	• 도시공원 · 녹지 증진이 이루어질 수 있도록 민간부문 참여 높일 것 • 해외 우수 사례 연구 수행	
⑤ 파트너십 지원금	• 기존의 잠재적 지원금 제공자와의 대화 창구 마련 • 주민, 제 3부문, 기업체 간의 파트너십 지원과 관련한 지원금의 흐름 및 기회에 관한 정보 제공	

※자료 : 영국공원 녹지정책의 최근경향과 특성(한국조경학회지 40(2): 86~96, 2012. 4.)

나. 일본 (지정관리자 제도)

- 지정관리자제도는 공공시설관리에 있어 민간의 아이디어나 기획을 도입하여 시민의 요구에 보다 효과적으로 대응하기 위한 일본의 제도
- 최종 관리권한을 가지기 때문에 기존의 위탁제도보다는 지정관리자가 지자체와 평등한 관계를 가지고 관리하며, 경비가 절감될 수 있음
- 일본은 지정관리자제도를 시행하기 위해 모든 지방자치제에서 의무적으로 지정관리자를 지정토록 법제화하여 시행
- 지역기업이나 시민들의 적극적인 참여를 유도하기 위해 소프트웨어적 프로그램 마련필요
- 시설이용료를 지정관리자의 수입으로 할 수 있는 것 외 이용허가 등 종래 민간위탁제도에서는 불가능한 행정적 권한까지도 수행할 수 있는 등 관리의 자유도가 한층 상향된 것이 특징

명칭	구분	내용	비고
지정관리자제도	제도 개요	<ul style="list-style-type: none"> 최종적 관리권한을 지역에 주고, 지정한 단체에 시설의 관리운영을 대행 구체적 사항은 협약을 체결 	
	이점	<ul style="list-style-type: none"> 시설 사용 허가 가능 질 높은 서비스 공급가능 경비절감 시민의 다양한 요구에 적극적으로 대응가능 	
	단점	<ul style="list-style-type: none"> 효율성과 이윤추구로 인한 서비스의 질, 지속성, 안전성이 약화 지자체의 공적인 책임회피 수단이 될 수 있음 고용이 불안정 전문인재 양성이 어려움 	
	사례	<< 동경도립공원 지정관리자 지정>> <ul style="list-style-type: none"> 2005년부터 실시, 총 75개소의 도립공원에 지정관리자 위탁 실시 기간은 5년으로 매년 관리에 대한 평가 실시 	

※자료 : 도시공원 특성에 따른 적정관리방식 적용에 관한 연구 (2010)

5) 관리방안의 적용 (제안)

가. 인천시의 지정관리자제도

- 근린공원 이상 규모의 우선시범대상지를 선정하여 시행, 평가를 통해 타 공원에도 확대 시행 여부를 결정
- 확대 시행 시 민간위탁제도와는 차별적 행정권한 수행 및 관리의 자유도에 대한 법제 및 정책의 개편이 수반된 후 시행

[표-359] 인천광역시 지정관리자제도 우선시범 제안사항

명칭	구분	내용	비고
인천의 지정관리자제도 우선시범(제안)	우선시범 대상지	<ul style="list-style-type: none"> 중앙공원 : 인천시 남동구 구월동 인천대공원 : 인천시 남동구 무네미로 236 월미공원 : 인천시 중구 북성동 1가 	
	기간	<ul style="list-style-type: none"> 3년 매년 관리이행여부에 대한 평가 실시 	
	지정관리자의 지정	<ul style="list-style-type: none"> 지방공공단체의 지정을 받은 수탁자가 관리를 대행 	
	관리평가	<ul style="list-style-type: none"> 지정관리자 선정위원회 설치 조례, 규칙에 정해진 선정기준에 따라 신청단체의 능력, 경영상태, 관리운영수준, 관리운영효율화 등을 평가 	
	제도도입 여부결정	<ul style="list-style-type: none"> 매년 평가를 통한 데이터를 바탕으로 결정 	

[표-360] 지정관리자제도 우선시범의 평가항목

항목	세부항목	내용	비고
관리상태	적절한 관리이행	<ul style="list-style-type: none"> • 협정이나 사업계획에 따른 관리가 적절히 이루어지고 있는가 - 업무이행(청소, 순찰회수 등)은 적절한가 - 인원배치는 적절한가 - 협정이나 사업계획에 따른 관리인가 	
	법령준수	<ul style="list-style-type: none"> • 개인정보 보호, 보고 등은 적절히 이루어지고 있는가 - 개인정보보호는 적절한가 - 정보공개는 적절한가 - 도에 대한 보고는 적절한가 	
	안전성 확보	<ul style="list-style-type: none"> • 시설의 안전성은 확보되었나 - 시설의 안전성은 확보되었나 - 사업자가 책임질만한 사고가 발생하였나 	
	재산의 적절한 관리	<ul style="list-style-type: none"> • 도유재산(물품 등)은 적절히 관리되고 있는가 - 건물이나 기구 파손 등 물품의 분실이 있는가 	
사업효과	이용상태	<ul style="list-style-type: none"> • 사업계획대로 이용되고 있는가 - 이용자수는 사업계획대로인가(환경변화 등 외부요인 고려) 	
	서비스 향상	<ul style="list-style-type: none"> • 사업내용, 직원 대응 등에 대하여 사용자의 반응은 어떠한가 - 민원상황은 어떠한가 - 종합이용자 만족도는 어떠한가 	
사업자의 건전성	재무상황	<ul style="list-style-type: none"> • 사업자의 재무상황은 문제가 없는가 - 경영기반은 안정한가 - 사업이 계속 곤란한 상태에 빠져 있지는 않은가 	

※자료 : 도시공원 특성에 따른 적정관리방식 적용에 관한 연구 (2010)

나. 민-관 파트너십

- 공공과 민간이 파트너십을 구축하며 각각의 특성에 따라 업무를 분담
- 민간 - 프로그램의 계획운영, 홍보, 기금모금 등 소프트웨어적 공원관리
- 공공 - 시설물, 재산관리 및 하드웨어적 공원관리
- 실천적 커뮤니티 참여 : 주민, 지역 단체 등이 참여할 수 있도록 조연과 지원금을 제공
- 파트너십 지원금 : 기존의 잠재적 지원금 제공자와의 대화 창구 마련,
- 주민, 제3부문, 기업체 간의 파트너십 지원과 관련한 지원금의 흐름 및 기회에 관한 정보 제공

6) 관리 세부지침

- 관리방안에서는 장기적 플랜으로서 시민과 함께 관리 운영하는 제도 및 장치를 제시하였으나, 단기간에 운용되기에는 현실적으로 어려우므로 현재의 직접운영방식과 병행하여 점차적으로 변화 되어야함
- 따라서, 이 장에서는 현재 직접운영방식에서의 문제점을 보완할 수 있는 방안을 제시하고자 함
- 지자체에서 공원시설의 직접관리, 자연자원보호, 청소업무 등을 수행하되, 지역주민 Green 일자리 창출, 사회 환원 차원에서 입장료, 주차료 등의 일정수입을 유지, 관리비로 지출, 지역주민을 고용함으로써 시민에 의해 만들어져 가는 복합휴양 도시로 조성

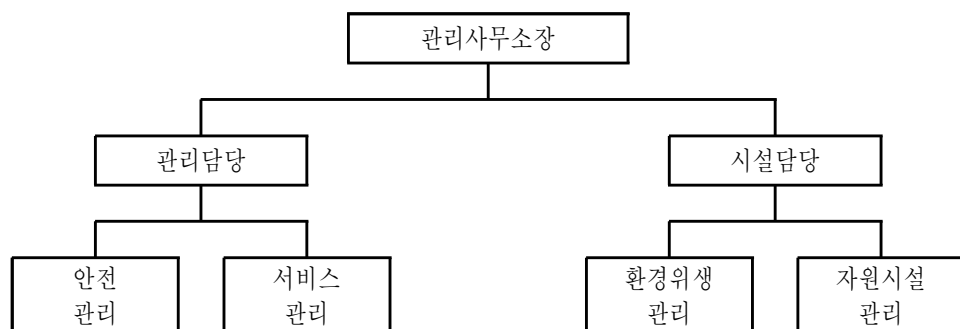
가. 관리기구 및 인원확보

- 관리요원의 전문교육 실시 및 근무사기 고양책 강구
- 주요 공원별 공원관리사무소의 신규설치 및 조직의 정비
- 주요지역 관리초소의 설치

나. 시민참여 유도

- 자연보호단체의 참여유도
- 명예 관리인제의 도입
- 자원봉사요원의 활용 및 시민참여방안 모색

다. 관리조직



라. 관리내용 및 인원

- 관리내용은 환경위생관리, 자원·시설관리, 안전관리, 서비스관리 등 4개 분야로 나누고 관리소장 아래 1~2인 규모의 분야별 전담요원을 배치하되, 공원이용이 증가 또는 집중 시에는 추가 3인의 임시직을 고용하여 보조인력으로 활용토록 함

7) 인천광역시 공원녹지 행정조직 검토

- 2030년에 인구수 350만명을 육박하므로 효율적인 공원녹지 업무 및 관리수행을 위하여 행정조직 개편이 필요함

가. 인천광역시 행정조직 현황

- 인천광역시는 환경녹지국 7개과 중 공원녹지과 1개과가 공원녹지 관련 행정업무를 수행하고 있으며, 동·서·북부 공원사업소 및 시설관리공단을 운영하고 있음
- 공원녹지과내에는 5개팀, 24명의 인원이 배치됨

나. 타시 행정조직 사례 검토

- 인천광역시 보다 인구수가 많아 현재 운영되고 있는 행정조직의 성격 및 규모 등이 적절하다고 판단되는 유사 지자체의 공원 녹지 관련기구를 파악하여 보다 능률적인 기구조직을 제안함
- 인구수 300만명이 넘는 서울특별시, 부산광역시의 공원녹지 행정조직을 검토함

□ 서울특별시 행정조직 사례

- 서울특별시는 푸른도시국내 5개과가 행정업무를 수행
- 서울특별시는 공원관련 팀만 3개과 17개팀으로 구성되어 있음

[표-361] 서울특별시 공원녹지 관련 행정조직도



□ 부산광역시 행정조직 사례

- 부산광역시는 기후환경국내 공원운영과가 행정업무를 수행하며, 공원운영과 내에 4개 팀이 공원녹지를 행정업무, 운영 · 관리하고 있음

[표-362] 부산광역시 공원녹지 관련 행정조직도



다. 인천광역시 행정조직 제안

- 기존의 업무진행 상황보다 더 효율적이고 집중적인 업무처리 능력을 위해서 기획 · 정책과 관련된 과를 세분화하여 인력을 추가 · 보완하는 방식의 개편을 제안함
- 환경녹지국 산하 4개과 신설계획을 제안함. 푸른도시정책과는 환경녹지국의 정책 및 기획을 담당하는 과로 4개팀으로 구성하며, 공원조성과는 공원의 시설결정 및 개발 관리를 담당하는 6개 팀, 녹지조성과는 녹지의 시설결정 및 개발 관리를 담당하는 5개 팀, 자연생태과는 생태기획 및 복원을 담당하는 3개 팀, 산림과는 산림허가 및 관리를 담당하는 4개 팀을 구성함으로써 구체적인 업무 분담을 가능케 하여 바람직한 공원녹지 행정을 추구할 수 있도록 제안하였음

[표-363] 인천광역시 공원녹지 관련 행정조직도 제안



- 담당 업무의 세분화 및 전문화에 따라 지속적으로 늘어나는 공원 및 녹지의 체계적인 관리 및 급변하는 외부환경에 능동적으로 대처할 수 있도록 제언
- 기존의 도시공원위원회 등은 주 업무였던 계획 자문과 더불어 행정 및 관리운영에 대한 자문으로 확대
- 필요시 별도의 위원회 조직신설로 전문 업무에 대한 자문 확대

[표-364] 행정조직의 업무내용

구분	업무내용
푸른도시정책과	환경녹지국의 장기정책 및 기획을 담당 도시정책, 공원녹지기획, 공원녹지관리, 공원문화 4개 팀으로 구성 타부서와의 전략적 네트워크 구축을 담당
공원조성과	공원분야 중장기 계획 수립 공원, 유원지계획, 조성, 관리의 체계 각종 영향평가 검토 공원이용활성화를 위한 프로그램 개발 기업, 시민, 단체의 연계프로그램 활성화 및 기획 공원관련 자치법규 정비관리
녹지조성과	시설녹지의 장기계획 수립 시설녹지의 시설결정 및 개발관리 시설녹지 및 가로수, 조경수 관리 도시자연공원구역 수립 및 변경 도시자연공원구역 취락지구 등의 관리 및 현황관리 학교숲 및 그린웨이 조성 및 관리
자연생태과	생태기획 및 복원 담당 산림생태 및 도심지 생태경관 보호 및 복원사업
산림과	산림의 장기계획 및 정책수립 산림허가 및 관리 담당 산림 보호 및 복원 산림 휴양시설관리 전문화 및 방안제시

- 상위계획 및 관련계획, 정책 등 타부서와의 전략적인 계획수립을 위해서는 공원녹지과 내 세부팀의 개별 계획과 타부서와의 연관성을 검토할 수 있는 네트워킹이 필요함
- 전문화된 업무의 세분화도 필요하지만 인천시 전체 도시정책, 교통, 환경, 기후 등과 연관된 종합적 계획검토와 관련부서와의 정책수립 협의를 전담하는 행정조직이 필요하며 이업무의 담당부서로 푸른도시정책과를 제언함

8) 이용객관리

가. 안전관리

- 공원에 설치되는 시설물들은 한국안전기준(KS)에 부합한 시설물을 설치함
- 안전사고에 대비해 구난시스템을 구축하고 사고다발지역엔 안내 SIGN을 설치하며 필요시에는 이용을 통제하도록 함

나. 이용관리

- 공원이용자들이 시설의 적정 이용 수준을 유지할 수 있도록 관리하며 공원 이용시 주의 사항 및 안내사항에 대해 사전홍보를 실시함
- 기조성된 공간에서 이용자의 행태와 선호를 조사, 분석하고 그 시대와 사회에 맞는 적절한 이용 프로그램을 개발, 홍보하여 이용에 대한 기회를 증진

[표-365] 공원녹지 관리계획

구 분	관리항목	관 리 내 용	관 리 방 법
자원 관리	생태환경관리	•자연자원의 주기적 조사 및 실태파악 (모니터링) •보호대상자원의 지정 및 관리	•5년 단위 모니터링 시행 •월1회 자원 이상 유무 확인
	자연자원관리	•지속적 감독 관찰활동(내부자원의 외부반출 등) •안내 SIGN을 통한 주요자원의 홍보	•감독관찰 •안내시설 도입 자율유도
시설 관리	관리시설관리	•방문자센터 및 관리사무소의 설치·운영 •시설 임대·관리 및 입장료의 징수 방안	•관리사무소 운영 •시설 이용사항 수시 관찰
	보호시설관리	•주요 탐방로변의 탐방객 보호시설 설치 •야생 동·식물 피해에 대한 응급체계 구축	•시설자원의 주기적 관찰 •구난 및 이송체계 수립
	안전시설관리	•풍기문란, 시설 과다이용에 대한 안내 SIGN •지속적 홍보교육 및 주의 단속활동	•안내판 설치 및 관리감독 •상시 단속활동요원 배치
이용 객 관리	안전관리	•안전사고 구난시스템 구축(상시 대기태세 유지) •안전사고 주요지점 안내 SIGN 및 이용통제	•관리원 구난교육, 통신망 유지 •보호안전시설설치(안전웬스 등)
	이용관리	•탐방이용시의 주의사항, 안내사항에 대한 홍보 •이용목적에 부합되지 않은 탐방객의 지도·단속	•탐방객의 안전교육 •상시 단속활동요원 배치

[표-366] 관리내용 및 소요인원

관 리 분 야	소 요 인 원(인)		관 리 내 용 (관 리 시 설)
	평상시	중원시	
환경위생관리	2	3	•오물 수거·처리, 병충해 구제, 응급조치 (휴지통, 쓰레기처리장, 화장실, 매점 등)
자원·시설관리	1	3	•시설보수, 식생관리, 이용자관리 (도로, 상·하수도, 전기·통신, 건축, 조경시설물, 식생 등)
안전 관리	1	2	•교통통제, 안전사고방지, 화재방지 (주차장, 도로, 산책·탐방로, 건축물 등)
서비스 관리	1	3	•홍보·계도활동, 연간시설의 관리·운영 통제, 풍기단속, 미아보호 (관리사무소, 안내판, 표지판 등)

9) 부문별 관리·운영계획

가. 환경위생관리

☐ 미화청소업무의 조직화

- 공원관리사무소가 주체가 되어 자연보호협의회, 각급 자연보호단체와 협조하여 미화반을 편성, 조직화를 기함
- 특히 춘계, 추계 대청소기간에는 일반단체나 자연보호회 등에 집단청소구역을 할당함

☐ 미화청소시설의 정비

- 쓰레기의 수거는 소각용, 매립용 및 재활용 등으로 분류를 철저히 시행하며 버리는 장소를 명확히 하여 환경미화 분위기를 조성함

☐ 위생관리

- 상업시설, 급수시설, 화장실 등의 위생적 설비, 분뇨 및 오물의 위생적 관리, 식물 등에 철저한 위생관리를 함

☐ 홍보활동의 전개

- 공원이용자, 지역주민, 시설업체 등의 자발적인 참여에 의하여 공원이용안내와 함께 미화 활동을 위한 제반활동과 “쓰레기 스스로 치우기” 등 협조를 구하는 홍보활동을 전개함

나. 자연자원관리

- 생태계 관리는 부지, 식생, 동물, 경관관리를 포괄하는 총체적 개념으로 이용자의 활동이 생태계에 미치는 영향 또는 생태계가 이용자에게 미치는 영향 등을 면밀히 검토하여 병충해나 화재, 천재지변으로부터의 보호에도 유의

□ 지형보호

- 지형훼손의 근본적 원인은 고의적 훼손, 과잉이용 등에 의한 훼손 등으로 발생되는데 이에 대한 지형보호의 관리 모색
- 자연석과 토사 등의 채취, 이동행위 및 기타 파괴, 훼손행위는 일절 금지
- 특히, 탐방로 개설에 따른 자연생태계 훼손가능성이 있으므로 훼손이 지속적으로 진행되는 곳은 안식년제 등을 도입하여 식생(생태) 복원 관리

□ 동·식물 보호

- 공원내의 동·식물은 자연보호 차원에서 수렵, 채취를 원천적으로 봉쇄할 수 있도록 감시하고 위반시 처벌제도를 강화하며, 해충구제의 경우에도 천적, 기생충 등 자연생태계에 관한 전문적인 지식에 입각하여 관리토록 함
- 병충해 방제를 위해 정기적으로 전정, 제초 등을 실시하여 최적의 수목생육환경을 조성
- 병충해가 발생한 수목은 초기에 약제 살포하여 조기구제하며, 전염성이 강한 병충해일 경우 전정이나 굴취하여 소각 처리

□ 재해예방

- 공원내의 자연자원은 화재, 붕괴, 유실 등의 재해로 인한 감실, 훼손에서 보호되도록 예방수칙을 마련토록 함
- 공원의 화재방지를 위해 비상소방조직을 구성하여 운영하며, 관내소방파출소와의 유기적인 업무협조체계를 구축
- 화재방지를 위해 지역 산악단체 및 지역주민의 협조하에 등산객 및 이용자에 대한 실효성 있는 계몽과 홍보활동을 전개

□ 수목 유지관리

- 수목유지관리의 주요내용으로는 전정, 수목시비, 줄기보호, 보식, 병충해방제, 관수 및 배수, 지주목 재결속, 월동작업, 잡초관리 등이며, 시기별·단계별로 구분하여 시행토록함

(1) 전정

- 전정의 시기 및 횟수는 수종에 따라 다르나 수목의 정상적인 생육장애요인의 제거 및 외관적인 수형을 다듬기 위해 6~8월 사이에 하계전정을 실시하며 도장지, 포복지, 맹아지, 평행지 등을 제거함
- 수형을 잡아주기 위한 굵은 가지전정은 수목의 휴면기간인 12~3월 사이에 동계전정을 실시하며 허약지, 병든가지, 교차지, 내향지, 하지 등을 잘라냄

[표-367] 전정시기 및 작업내용

전정시기	내용	비고
춘기전정(4~5월)	상록수 적기, 화목의 꽃이 진 후 전정 생장억제, 눈따기, 적심 등	정기 1회
하계전정(6~8월)	생육조정, 수형정비, 속옴전정 도장지 제거, 가지길이 줄이기 등	정기 1회
추기전정(9~10월)	상록수 - 고사지 전정, 수형정비 낙엽수 - 동계전정과 동일	정기 1회
동계전정(11~3월)	낙엽수 적기, 침엽수 수형 만들기 일반전정, 속옴전정, 가지길이 줄이기 등	필요시

(2) 수목시비

- 수목의 이식직후나 생장이 부진한 경우, 기상 재해요인 발생 등 수세가 떨어질 경우, 유목이나 화목류, 주목 또는 부목류 등 주요한 수목은 적절한 시비를 하여 생장과 개화를 촉진시킴
- 연간 시비는 기비(11~12월 또는 2월 하순~3월, 하순 한번)와 추비(4월말~6월말 기비량의 1/2~1/3)로 나누어주되, 화목류는 잎이 떨어진 후에 효과가 빠른 비료를 줌

(3) 병충해 방제

- 식재된 조경식물은 주변환경을 정비하고 적절한 관리를 하여 건전하게 생육시켜 병충해를 받지 않도록 예방조치 하여야 하며 필요시 약제 살포를 해야함
- 병충해가 발병한 조경식물은 초기에 약제살포를 하여 조기구제하여야 하고 전염성이 강한 병에 걸렸을 경우에는 가지를 잘라내거나 심한 경우에는 굴취하여 소각하여야 함
- 병충해의 예방 및 구제를 위한 약제살포는 살충제와 살균제를 사용하며, 살포작업시 사람, 동물, 건조물, 차량 등에 피해를 주지 않도록 주의하여야 하며 사용약제, 살포량, 살포 시기, 약제의 희석배율 등은 식물의 병충해 종류와 살포목적에 따라 공사시방서 및 설계서 기준에 따름
- 병충해의 예방 및 구제를 위한 수간주사는 병충해에 걸려있는 나무나 수세가 쇠약한 나무에 수세를 회복하기 위하여 처리하는 방법으로서 주입시기는 수액이동이 활발한 5월 초~9월말사이에 하고, 증산작용이 활발한 맑게 갠 날에 실시함

[표-368] 조경식물관리

구 분	공 종	작 업 일 정 (월)												비 고
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
수 목	전지, 전정(낙엽수)													여름, 겨울에 각 1회
	전지, 전정(상록수)													봄, 가을에 각 1회
	전지, 전정(관 목)													다듬기, 생울타리 깎기
	시 비													
	병 충 해 방 제													정기방제 및 사전방제
	방 풍 · 방 한													잠복소, 방풍막, 새끼잡기 등
	제 초													6~9월 집중실시
	관 수													갈수기 등으로 필요시
	보 식													
	고 사 목 처 리													연간 작업(수시)
	지 주 목 재 결 속													강풍 대비 실시
초화류	지 엽 다듬 기													봄, 가을 각 1회
	시 비													
	관 수													갈수기 등으로 필요시
	제 초													6~9월 집중실시
	방 한													방풍막, 벚짚, 왕겨 등
	병 충 해 방 제													특성에 따라 사전, 사후방제
	꽃 대 제 거													월동 전 숙근초화류
	약 제 처 리													화아분화와 관련 처리
	교 체 식 재													연간 4~5회
	메 불 놓 기													
잔 디	통 기 작 업													기계 작업
	배 토 작 업													
	시 비													
	병 충 해 방 제													병해:여름 주1회, 충해:연5회
	제 초													
	잔 디 깎 기													연7~8회 적정초장유지
	관 수													갈수기 등으로 필요시
	제 초													
자연림	병 충 해 방 제													
	고 사 목 처 리													연간 작업
	가 지 치 기													
	제 초													

다. 공원시설관리

□ 이용측면

- 공원방문객의 이용측면에서는 시설의 적정이용 수준을 유지할 수 있도록 관리
- 시설의 최적 이용 허용량에 입각하여 과도한 이용을 억제하고, 이용자를 계몽하는 등 시설에 무리를 주지 않는 범위 내에서 이용률을 극대화

□ 시설유지관리

- 시설에 대한 정기점검 및 개·보수 등 이용자의 편의와 안전을 보장할 수 있도록 지속적인 검사와 개선을 실시
- 기반시설은 부분적으로 보수를 반복하거나, 내구한도에 달했을 경우에는 전면적으로 교체 또는 개조를 시행
- 파고라, 벤치 등의 휴양시설은 칠이나 파손상태를 점검하고, 칠은 2년에 1회 정도 시행하여 원색을 유지시키고, 파손시에는 즉각 보수하여 안전사고를 방지
- 편익 및 운동시설은 교체, 개조와 함께 이용상황에 따라 보충이나 이전 설치하고, 파손시에는 교환작업을 시행
- 시설물의 손상은 이용자의 안전성을 위협하기 때문에 노화 손상을 방지하는 예방보전과 손상에 대한 보수, 교환을 행하여 안전성이나 기능성을 회복시키는 사후보전을 행하여 기능을 유지

□ 시설물 유지관리

- 시설의 기능을 충분히 발휘·활용하고 쾌적한 이용을 하기 위한 것으로 시간의 경과에 따라 시설의 기능이 나빠지는 것을 방지하고, 나빠지거나 손상된 부분은 보수하여 내구성을 복원하고, 기능을 회복시켜 미관의 향상을 도모함을 목적으로 함
- 정기적으로 시행하는 것과 수시로 시행하는 것, 매년 특정 기간에 행하는 것으로 작성하며, 수시로 행하는 것은 시설별 또는 공사종류별로 한데 모아서 연간의 적당한 기간에 시행함

[표-369] 시설관리

구분	항목	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	비고
정기관리	점검	순회점검												경미한수선포함
		안전점검												태풍전
	계획수선	전면도장												한냉지역 4월
		도로보수												
	청소													매월정기적
부정기관리	일반수선	부분수선교체												
	개량	개량, 신설												
	재해대책	방제검사												안전점검직후
		재해복구공사												재해직후

(1) 목재

- 부패되었을 경우 : 목재가 부패되었을 때에는 방충제나 방균제를 살포함. 부패된 부분을 보수시에는 끝이나 대패, 칼 등을 이용하여 제거한 후 샌드페이퍼로 문지르고 나무못박기 혹은 퍼티를 발라 건조시킴
- 갈라졌을 경우
 - －목재에 피복되어 있는 페인트 및 이물질을 깨끗하게 청소함
 - －퍼티를 갈라진 틈 사이에 빈틈없이 채우고 건조시킴
 - －목부와 퍼티를 바른 부분이 일치하도록 샌드페이퍼로 마무리 함
 - －목재의 부패를 방지하기 위해 올림픽스테인 칠, 바니스 칠 등 도장처리를 함
- 교체
 - －목재부분은 썩지 않도록 방부제를 칠하지만 부패된 곳은 교체함
 - －교체시에는 충분히 건조된 재료를 사용하며 매끈하게 대패질한 후 주위재료와 동일하게 마감처리 함

(2) 철재

- 물리적인 힘에 의한 손상
 - －장비나 연장 등을 사용하여 원상복구하며, 심하게 형상이 변화된 부분을 절단하고 새로운 재료를 사용하여 절단부분을 용접하여 원상태로 복구함
- 부식에 의한 손상
 - －약하게 부식되었을 경우 녹슨 부위를 브러시나 샌드페이퍼 등으로 닦아낸 후 도장함
 - －부식의 상태가 심한 경우에는 부식된 부분을 절단하고 새로운 재료를 이용하여 용접한 후 원상태로 복구함

(3) 석재

- 접착시킬 양면을 에틸알콜로 깨끗이 세척한 후 접착제(에폭시계, 아크릴계 등)로 접착함
- 접착이 끝난 후에는 접착제가 완전 경화될 때까지(약 24시간) 고무로프를 사용하여 견고하게 잡아매어야 함

□ 도로 및 산책로

- 도로 및 등산로는 정기적으로 점검하여 통행에 지장이 없도록 하며 위험지역에는 표지판, 철책 등 안전시설을 설치함
- 공원 내에서는 차량의 통행을 구분하여 비상 차량이나 관리용 차량의 통행이 원활히 소통되도록 함

□ 화장실/음수대

- 화장실은 청소와 소독을 통하여 청결을 유지하며 시설물의 파손방지에 주력하고 하절기에는 방충망을 설치함
- 음수대는 청결유지를 위하여 년 2회 이상 수질검사를 실시하여 이용자에게 항상 청결하고 깨끗한 음료를 제공토록 함

라. 서비스 관리

□ 이용프로그램

- 공원관리의 개념은 단순히 시설 제공의 소극적인 것이 아니라 시민의 여가수요의 다양화에 발맞추어 공원의 매력, 공원의 명소화, 다양한 이벤트 유치 등 적극적인 공원관리가 필요한 바, 공원의 이용 활성화를 위해서는 공원을 지역문화의 거점내지는 지역사회활동의 거점공간으로 활용하도록 함
- 시설에 따른 각종 프로그램을 개발하여 시민 전체가 자발적으로 참여할 수 있는 행사로 발전시켜 나가도록 유도함
- 비정기적인 행사로 글짓기, 연극 등 다양한 문화행사를 유지하고 특수프로그램으로 장애인, 노인을 위한 행사, 청소년을 위한 행사 등을 별도로 개최하여 시민화합의 장소로서 그 역할을 증대시킴

□ 정보서비스

- 연극, 공연, 각종행사, 안내도 등 공원 내의 각종 프로그램을 편리하게 이용할 수 있도록 팸플릿을 제작하여 배포하며, 공원 종합안내도 및 산책코스 안내도, 각종 시설표지판을 적재적소에 배치하여 관리토록 함

□ 의료·위생관리

- 공원 내의 안전사고 및 불쾌감 유발 등을 최소화하기 위하여 응급구호체계 구축 및 장비, 요원을 확보
- 효율적인 의료/위생관리를 위하여 관리사무소와 인근 의원 및 보건소와 업무협조체계를 구축

10) 지역주민 고용계획 및 수익환원

- 공사완료후 운영시 지역주민 고용을 통한 운영, 유지관리로 지역 고용창출
- 공사기간 중, 지역주민 고용창출은 어린이 공원을 제외한 주요 공원 약 111개소에 대하여 공원당 20인/일, 연간 100회 시행 시 222,000인/년으로 추정됨. 어린이공원 405개소 및 녹지 유지관리까지 포함할 경우 연간 총 50만명 이상의 지역 고용창출효과 발생 예상
- 공원 이용객은 인천광역시민이 연간 평균 7회 이용시 2,100만명으로 1인당 주차장 이용료, 입장료 등 평균 2,000원-3,000원 지출시 연간 420-630억원의 입장수입 발생, 이를 유지관리비용으로 지역고용창출 및 시설보수, 수목복원 등에 재투자토록 함(시설이용료, 판매시설 수익별도 재투자)

2. 공원녹지관련 사업의 기대효과

□ 주민여가활동, 복지증진에 기여

- 해안경관, 공원·녹지를 이용한 주민 여가활동, 건강 및 복지증진, 생활의 질 향상에 기여
- 운동, 휴식, 관찰, 체험학습 등 주민 편의 및 이용욕구 충족

□ 국토의 효율적 이용관리에 기여

- 훼손지역, 보존지역 및 주거시설지 주변 등에 부합하는 도시계획시설(공원)로 선점, 조성함으로써 국토의 효율적인 이용 및 체계적 관리 도모

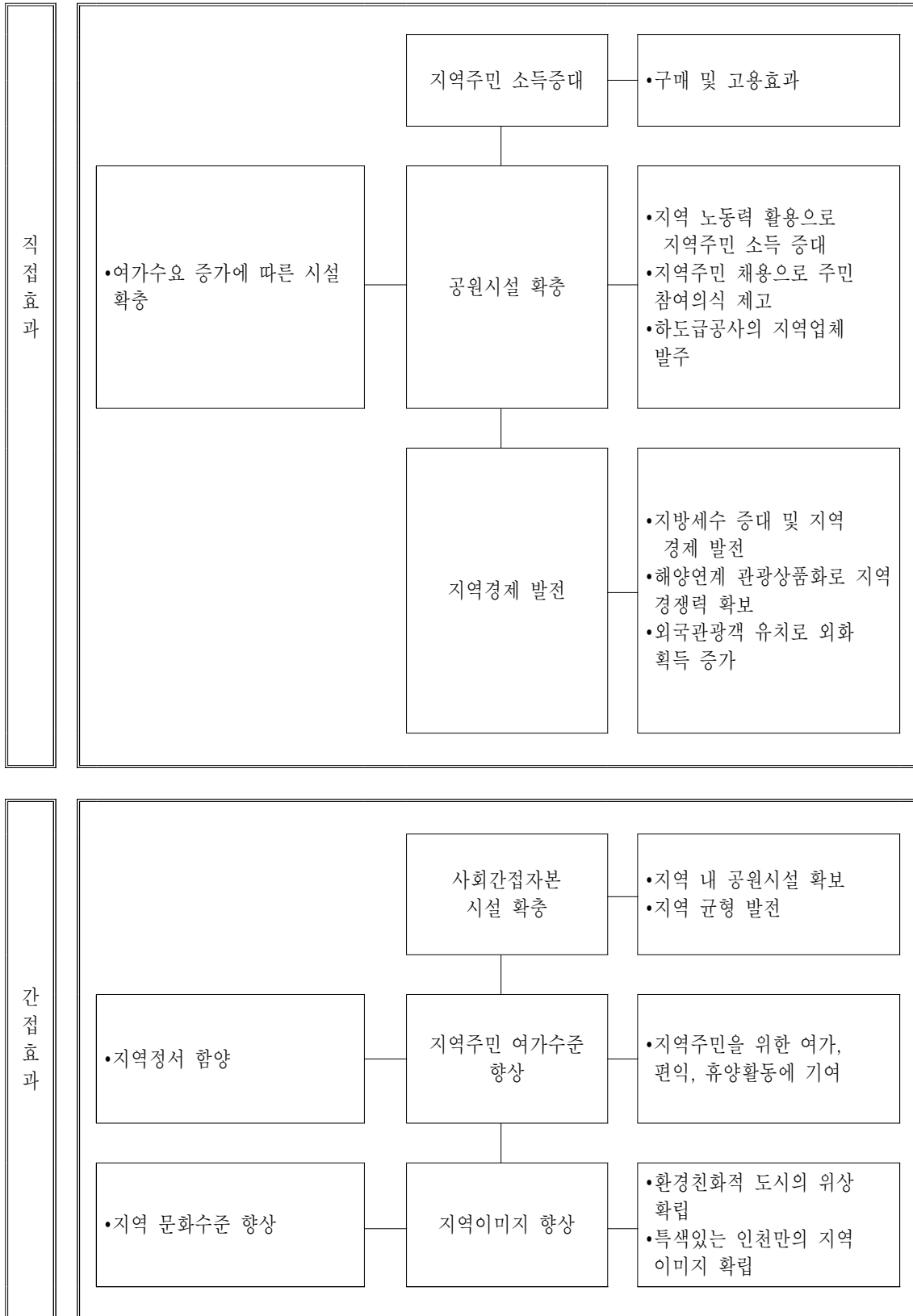
□ 환경친화적 공원·녹지 개발모델 제시

- 수려한 자연환경은 최대한 보전하고 현 지형/지세를 최대한 이용한 공원·녹지를 조성함으로써 자연과 인간이 조화되는 녹지, 휴양공간으로 조성함은 물론 환경정비 및 생태복원 기능 제공

□ 수익성증대 효과 및 지역경제의 활성화 유도, 지역사회 복지증진

- 근린공원 내 일부 수익시설에 의한 수익창출, 입장료 등에 의한 지방재정 확충에 기여할 것으로 예상
- 건설 및 운영시 지역 전문자재사용, 건설업체 우선참여, 지역주민 우선 고용 등 지역경제 활성화 도모
- 국내외 관광객 증가에 따른 요식업 등 주변관련 상업 활성화, 공사기간에 나타나는 건설제조, 산림분야 파급효과로 간접세수 발생
- 수려한 경관조성, 공원건설로 토지가치 증대 및 건설경기 활성화 유도
- 개발로 인한 입장료, 주차 이용료, 시설 이용료 등 이익을 사회로 환원하는 차원에서 각종 사회사업 시행 및 유지, 관리인원 고용 등으로 지역민 고용 창출효과와 지역 복지 증진에 기여

[표-370] 사업의 효과



3. 난개발 방지대책

1) 기본방향

- 장기미집행시설 해제가이드라인으로 인해 해제되는 공원녹지 부지에 대한 난개발 방지대책을 수립하여 공원조성이 되지 않더라도 양호한 산림의 보존 및 산림의 효율적인 관리 방안을 제시
- 비오톱규제, 용도지역지정, 개발행위제한, 국·공유지 해제 지양 등을 통해 공원 부족에 대한 근본적인 해결은 어렵지만 기존의 양호한 산림에 대한 보존을 대책 마련

2) 난개발 방지 대책

- 인천광역시의 비오톱지도를 활용하여 1등급 토지에 대한 자연자원의 절대적인 보전을 통해 난개발을 방지. 현재 서울시, 세종시, 춘천시, 경주시 등이 도시계획조례에 비오톱 규제를 두어 개발을 제한하고 있음
- 해제되는 공원 대상지의 용도지역을 파악하여 개발을 제한할 수 있는 용도지역으로의 변경을 통해 난개발방지
- 공원 해제 후 국·공유지에 대해 일반인의 매각을 방지하기 위해 법 개정의 건의를 제안

난개발 방지대책	내용 및 사례
비오톱 규제도입 (법 개정필요)	<ul style="list-style-type: none"> 비오톱 1등급 토지, 대상지 전체 절대적으로 보전 예) 서울시, 세종시, 춘천시, 경주시, 거제시 도시계획조례에 비오톱 규제도입
도시공원해제지역 관리 방안마련	<ul style="list-style-type: none"> 보전녹지지역, 경관보전지역, 습지보호지역, 보전산지 등으로 변경하여 개발을 제한
임야(산지) 공원해제 후 일정부분 개발행위 제한추진	<ul style="list-style-type: none"> 용도지역 변경 등으로 개발 허용시설 축소
국·공유지 도시계획시설 해제 대상 제외 및 무상귀속 협의를 통한 공원녹지 우선조성	<ul style="list-style-type: none"> 국·공유지가 공원에서 실효되어 일반인에게 매각될 경우 난개발에 노출 「국유재산법」, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 무상귀속 협의 법령 활용

3) 국·공유지에 대한 무상귀속 확대방안

□ 무상귀속이란?

- 국·공유지의 경우 공공사업지구에 대한 지정이 이루어지면 공공사업에 필요한 토지에 대해 당해 사업 이외의 목적으로 처분할 수 없도록 규정
- 처분이 제한되는 국가소유의 토지를 취득하는 방법으로 개별법상 별도의 규정에 의해 무상으로 취득할 수 있음

○ 단, 공공기관 및 행정청이 아닌 경우는 무상귀속 대상이 아님

○ 그 외 무상귀속이 아닌 국유지는 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한법에 의해 유상취득 대상이 됨

□ 무상귀속 대상

○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법에 명시된 공공시설 및 기반시설, 공공용시설

[표-371] 법적근거에 의한 무상귀속 대상

구분	내용	
국토의 계획 및 이용에 관한 법	법 제2조 제13호	<ul style="list-style-type: none"> "공공시설"이란 도로·공원·철도·수도, 그 밖에 대통령령으로 정하는 공공용 시설
	시행령 제2조	<ul style="list-style-type: none"> (기반시설) 그 밖에 대통령령으로 정하는 공공용 시설 1. 교통시설 : 도로, 철도, 항만, 공항, 주차장, 자동차정류장, 궤도, 운하, 자동차 및 건설기계검사시설, 자동차 및 건설기계운전학원 2. 공간시설 : 광장·공원·녹지·유원지·공공공지 3. 유통·공급시설 : 유통업무설비, 수도·전기·가스, 열공급설비, 방송, 통신시설, 공동구, 시장, 유통저장 및 송유설비 4. 공공·문화체육시설 : 학교, 운동장, 공공청사, 문화시설, 공공필요성이 인정되는 체육시설, 도서관, 연구시설, 사회복지시설, 공공직업훈련시설, 청소년수련시설 5. 방재시설 : 하천, 유수지, 저수지, 방화설비, 방풍설비, 방수설비, 사방설비, 방조설비 6. 보건위생시설 : 화장시설, 공동묘지·봉안시설, 자연장지, 장례식장, 도축장, 종합의료시설 7. 환경기초시설 : 하수도, 폐기물처리시설, 수질오염방지시설, 폐차장
	시행령 제4조	<p>법 제2조제13호에서 "대통령령으로 정하는 공공용시설"이란 다음 각 호의 시설을 말한다. <개정 2009.8.5., 2011.3.9.></p> <ol style="list-style-type: none"> 항만, 공항, 운하, 광장, 녹지, 공공공지, 공동구, 하천, 유수지, 방화설비, 방풍설비, 방수설비, 사방설비, 방조설비, 하수도, 구거 행정청이 설치하는 주차장, 운동장, 저수지, 화장장, 공동묘지, 봉안시설 「유비쿼터스도시의 건설 등에 관한 법률」 제2조제3호다목에 따른 시설

□ 무상귀속 협의주체

○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법 제65조 3항에 의해 해당 공공시설이 속한 관리청의 의견을 들어야 함

○ 관리청이 불분명한 경우는 도로·하천 등은 국토교통부장관을 관리청으로 보고, 그 외의 재산에 대하여는 기획재정부장관을 관리청으로 보고 협의

□ 무상귀속 협의 관련법규

○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법 제65조(개발행위에 따른 공공시설 등의 귀속), 국유재산법, 국토교통부 훈령 제491호 국유재산 관리규정 제 30호(무상귀속 등 협의)

○ 개발행위자가 행정청인 경우, 위의 관련법 조항을 근거로 대상지가 국·공유지일 때 무상귀속 협의를 통해 별도의 토지 매입을 하지 않고도 공원·녹지 조성부지 이용가능

○ 장기미집행시설(공원·녹지)의 해제 검토 시 국·공유지는 단계별조성 계획 시 1단계 대상으로 계획

4. 공원녹지현황과 사회여건과의 관련성 분석

□ 인천시의 범죄 발생

- 2006년 대검찰청 범죄분석 자료에 의하면, 인천시의 범죄 발생건은 90,314건/년
- 최근(2013년 대검찰청 범죄분석)년도 범죄 발생건은 93,723건/년 임
- 2006년 발생량과 2013년 발생량을 단순 비교하였을 때 3,409건이 증가하였으며, 세부항목별 현황은 총9개 범죄중 2개 항목에서는 감소하였고, 7개 항목 범죄에서는 증가하는 것으로 나타남

□ 대도시 범죄 발생비교

- 2006년 대비 2013년 전국 범죄 발생 건은 약 10%가량 증가
- 서울, 부산, 대구, 인천 4대 대도시의 범죄발생량을 비교하면 서울이 가장 높고, 인천은 3번째로 높으며 총 발생률의 4.9~4.7%를 차지함

[표-372] 2006년대비 2013년 대도시 범죄 발생비교표

구분	2006년		2013년		비고
	건	%	건	%	
전국	1,829,211	100.0	2,006,682	100.0	
서울	342,343	18.7	368,566	18.4	
부산	119,353	6.5	133,624	6.7	
대구	84,581	4.6	96,186	4.8	
인천	90,314	4.9	93,723	4.7	
기타	1,192,620	65.2	1,314,583	65.5	

□ 인천시의 암환자 발생

- 인천시의 암환자는 2002년 보건복지부 통계에 의하면 5,196명/년 발생
- 최근 2011년 보건복지부 통계는 10,721명/년 발생한 것으로 나타남
- 2002년 발생량과 2011년 발생량을 단순 비교하였을 때, 암환자 5,525명이 더 많이 발생한 것으로 나타나 약 2배 증가한 것으로 조사됨

□ 대도시 암환자 발생비교

- 2002년 대비 2011년 전국 암환자 발생 건수는 약 2배 증가함
- 서울, 부산, 대구, 인천 4대 대도시의 범죄발생률을 비교하면, 서울이 가장 높고 인천은 4번째로 대도시 중 가장 낮은 편이며, 총 발생률의 4.5~4.9%를 차지함

[표-373] 2002년대비 2011년 대도시 암환자 발생비교표

구분	2002년		2011년		비고
	건	%	건	%	
전국	116,034	100.0	218,017	100.0	
서울	22,768	19.6	43,952	20.2	
부산	8,777	7.6	16,489	7.6	
대구	6,116	5.3	11,415	5.2	
인천	5,196	4.5	10,721	4.9	
기타	73,177	63.1	135,440	62.1	

□ 인천시 공원녹지 증감 현황

- 2008년 1인당 공원녹지 조성면적은 9.51㎡/인, 2015년은 8.16㎡/인으로 나타나 7년 사이 1.35㎡/인 감소하였음
- 기존의 도시자연공원이 도시자연공원구역으로 전환됨에 따라 공원 조성면적 감소

□ 공원녹지면적의 증감과 범죄, 암발생률과의 관련성 분석

- 7년 사이 공원녹지 조성면적은 1.35㎡/인이 감소하였고, 범죄발생 3,409건 증가, 암환자 발생은 5,525명 증가하였음
- 공원녹지면적이 감소함에 따라 『수목의 감소→대기정화능력의 감소』로 예측할 수 있으며 이는 『환경의 질 악화』로 인한 인천시민의 육체적·정신적 보건여건에 영향을 미쳐 암환자 발생이 증가하고, 범죄가 증가한 “간접적 요인”으로 작용한 것으로 사료됨
- 따라서, 공원녹지는 도시민에게 단순히 쾌적성과 여가선용의 장소 제공만의 의미가 아니라 도시민의 치안과 건강증진을 위한 필수요소 이므로 지속적인 조성·관리가 필요하며, 이에 대한 꾸준한 공원녹지 조성을 해야 함
- 또한, 공원녹지의 증감이 범죄율, 암발생률 등에 미치는 연관성에 대한 연구 및 데이터 축적을 통한 직접적 영향에 대한 별도의 검증 필요

5. 공개공지 이용 및 관리방안

□ 개념

- 공개공지란 ‘원래는 사유지였으나 일반인에게 공개됨으로써 시민대중이 항상 자유롭게 이용하게 이용할 수 있게 된 토지 또는 공지’를 의미함

□ 이용 · 관리제도 문제점

- 도시적 차원에서의 공공공간 조성방안 미비
- 공개공지사용의 비효율성
- 공개공지의 질 평가기준 부재

□ 위반행위

- 장애물 설치 : 출입방해목적으로 웬스, 울타리 등을 설치
- 시설훼손 : 파고라, 안내판, 미술장식품 등이 훼손되어 이용에 불편
- 무단점용 : 공개공간에 커피숍, 창고 등 타용도로 점용하여 이용



[그림-524] 영업장 사용(무단증축)



[그림-525] 천막 및 울타리 설치(이용제한)



[그림-526] 시설물(벤치) 훼손 후 분리수거함 설치



[그림-527] 상품판매장소로 사용

※출처 : 공개공지 관리실태와 개선방안에 관한 연구 : 서울시 사례를 중심으로 / 왕승찬

□ 개선방안

○ 공개공지 안내시설 설치 의무화

- 일반인들이 쉽게 알아보고 이용할 수 있도록 유도
- 식별성, 이용성을 높이고 타용도로 이용되는 행위를 막을 수 있음

○ 계획 · 조성 · 사후 관리를 위해 설치기준의 세부기준 마련

- 공공옥외공간으로서 주변환경의 특성에 맞는 공개공지조성
- 도시민의 휴식공간제공, 오픈스페이스 창출을 위한 의식 개선 · 제도개선과 지원필요

○ 이용 · 관리의 지도점검과 위반 행위시 행정처분 할 수 있는 규정마련

- 공개공지의 불법점용, 시설훼손 등의 행위발생시 신속한 행정처분이 가능한 제도적 개선 필요

○ 일률적인 건축기준 완화보다는 다양한 인센티브제도의 개선

- 보상방식의 용적률, 건폐율, 조세감면, 토지보상 등의 획일적인 기준적용은 공개공지의 이용활성화를 저해하는 요인임
- 다양한 인센티브제도 개선으로 부지에 적합한 공개공지의 조성과 이용을 확대할 수 있는 근본적인 방안으로 개선될 것임

[표-374] 국가별 공개공지 제도 및 관리기준 비교

구분	대한민국	미국	일본
관련 제도	건축법에 의한 공개공지제도, 지구단위계획에서의 공개공지 등 대지내 공지조성 기준	인센티브 조닝제도에 의한 공개공지(POPS)제도	건축기준법에 근거한 총합설계제도
규제 방식	의무적	선택적	선택적
적용 대상	건축연면적 5,000㎡ 이상	최소면적, 폭원 이상	유효공개공지율 최저한도, 부지면적 및 전면도로 폭원의 최저제한
유형	없음	공공플라자, 블록통과 아케이드, 실내보행공간, 아케이드, 보도확장형, 건물입구 후퇴부, 코너 아케이드, 코너보행공간, 블록통과통로	보도상공지, 관통도로, 아트림움, 수변에 접한 공지, 광장상공지, 필로티 및 인공지반
설치 기준	건축연면적에 따라 대지면적의 5~10% 이내 (최저면적, 분할개수, 최소폭, 필로티 높이 제시)	유형별 설치기준 (최소면적, 분할개수, 폭원 및 길이, 필로티 높이 등)	유형별 설치기준(유형별 용도지역에 따른 유효 공개공지율 최저한도와 최저 부지면적을 고려하여 공개공지 최소면적, 폭원 및 길이, 필로티 높이 등)
최소 면적	45㎡ 이상, 분할 2개소 이하	공공플라자의 경우 186㎡ 이상(실내보행공간, 블록통과통로는 그 이상)	상업지역의 경우 100㎡ 이상 (주거지역 300㎡, 준공업지역은 200㎡ 이상)
보상 기준	공개공지 비율에 의한 획일적 보상(용적률, 높이제한)	유형별 차등보상 (공간면적당 기준)	유형별 차등보상 (공개공지 유형, 공개공지의 질, 부지규모, 녹화면적 등)

※출처 : 공개공지 관리실태와 개선방안에 관한 연구(왕숙찬 2012)

③ 공원녹지 이용계획

1. 기본방향

- 공원녹지의 이용활성화를 위하여 기존의 공원녹지의 활용상태 및 프로그램, 미래의 수요 등을 바탕으로 공원녹지의 이용프로그램을 수립함
- 공원녹지의 이용활성화를 위한 이용 및 참여 프로그램의 수립
- 지역 커뮤니티를 통한 자율적 프로그램의 개발 유도

[표-375] 공원녹지 이용계획

구 분	관 리 항 목	관 리 내 용
이용활성화계획	1.편리한 이동, 다양한 볼거리 시설 확충	•자전거 전용도로, Rail Bike, Cable Car, 모노레일
	2.다양한 편익시설 수준개선	•주요공원 정상부근에 전망대 공간 확충 •판매시설 수준향상 및 통일된 디자인, 깨끗한 환경 개선
	3.공원이용 활성화를 통한 수익 창출	•공원 및 수목원 관람료 징수
자연생태교육	1.자연생태 교육 및 인천숲 체험 프로그램 운영	•자연성이 뛰어난 모든 공원 •자연해설, 식물분류, 숲 생태체험, 자연식물 공예 강연 등
	2.자원봉사 자연 해설가 육성 및 활동 지원	•모든 자연 생태 교육 공원 •인근 시민 자생활동 단체육성, 자연해설 전문 교육 실시 등
	3.해양생태 답사 코스	•왕산공원, 무의공원, 소래습지 생태공원, 백령도 •해양 탐험 코스, 갯벌 생태 체험
축제개발	1.자연문화축제	•계양공원, 원적산공원, 호봉공원, 약사공원, 인천대공원 •자연문화체험, 자연과 하나되기, 자연문화 공연, 겨울 눈꽃 축제
	2.비류 전통 문화 축제	•문학공원, 청량공원 •인천 선사문화체험, 삼국시대 문화체험(의복문화) •여름(6~8월 중)
	3.근대 역사 문화 축제	•월미공원, 청량공원, 복산공원 •전통 근대문화체험, 근대문화공연 •가을(9~10월 중)
	4.IFEZ HURB 축제	•송도 신도시 공원 •첨단 IT산업 문화체험, 현대문화공연 •여름(8월 중)
상설공연문화 프로그램	1.음악 공연 프로그램	•도시공원 •현악기연주, 관현악기연주, LIVE노래공연, 전통악기공연, 통기타 연주 등
	2.미술 문화 체험 교실 운영	•어린이 공원, 근린공원 •서예 체험, 노후된 공원시설 함께 색칠하기
	3.각종 연극 문화 프로그램 운영	•도시공원 •마임, 동물쇼, 토막연기, 야외 연극 등

2. 공원이용 프로그램 계획



[그림-528] 유형별 공원이용 프로그램 개념도

- 공원녹지기본계획은 시민과 하나되는 휴양도시를 구현하기 위해 주민참여 프로그램을 계획함
- 참여프로그램은 기존 프로그램들과 차별화시키고 각공원의 지역성, 주민 선호성, 경제성 등을 고려하여 크게 교육형, 체험형, 운동레저형, 공연문화형으로 구분하여 다양한 프로그램을 체험할 수 있도록 함
- 교육형에는 산림, 식물, 습지 등에 이루어 질수 있는 자연문화를 교육하며 자연식품공예, 곤충교실 등을 운영함. 체험형에는 숲, 습지, 전통서예, 한지 등을 체험하는 프로그램을 계획함. 운동레저형에는 숲속마라톤, 산악자전거, 해저탐험, 해안승마 등이 있으며 공연문화형에는 전통악기공연, 바다음악회, 야외연극을 즐길 수 있는 프로그램을 마련함

[표-376] 유형별 프로그램

구 분	프 로 그 램 내 용					
교육						
	산림생태교실	식물현장학습	습지생태 학습	자연식품공예	곤충교실	숲속문화여행
체험						
	숲생태체험	습지생태체험	환경교실운영	서예체험	노후된공원 색칠하기	한지체험
운동 레저						
	숲속마라톤	산악자전거	해저탐험교실	해양관광코스	갯벌생태체험	해안승마체험
공연 문화						
	전통악기공연	노래경연대회	바다음악회	마임,토막연기	매직쇼	야외연극

2) 유형별 주요 이용프로그램

가. 교육형 프로그램

□ 산림생태교실

- 목적 : 도시에 살고 있는 어린이, 청소년 자연생태교실을 운영 자연의 소중함을 일깨워 주고, 방학기간 중 직접 체험위주의 자연학습으로 자연사랑, 환경사랑 의식 고취 및 학습기회를 제공함
- 대상 : 유치원생, 초등학생 등
- 학습내용 : 숲속견학, 나무와 초화류 관찰, 습지식물 관찰 등

□ 곤충교실

- 목적 : 곤충에 대한 다양한 이론교육과 곤충표본 교육 및 숲속에서 곤충을 직접 체험학습 위주 교육으로 어린이의 곤충에 대한 자연학습기회를 제공함
- 대상 : 유치원생, 초등학생 등
- 학습내용 : 곤충에 대한 이론교육, 표본교육, 곤충 찾기 현장교육 등

□ 습지 생태학습

- 목적 : 호수, 하천 개울 등의 습지를 직접 관찰하면서 습지 내에 서식하는 식물과 물고기 등의 동물을 관찰하여 도시의 어린이에게 습지의 생태환경에 대한 교육의 기회를 제공함
- 대상 : 유치원생, 초등학생 등
- 학습내용 : 습지에 대한 이론, 습지에 사는 식물, 습지 동물 등

□ 숲속 문화여행 프로그램

- 목적 : 어린이가 가족과 함께 숲속을 여행하면서 자연생태교육 및 우리지역의 역사와 문화에 대한 현장 교육을 통해 자연사랑 지역사랑에 대한 의식을 고취시킴
- 대상 : 어린이, 부모 등 가족
- 학습내용 : 숲 해설사와 함께 숲길여행, 식물알기, 역사문화알기 등

□ 식물현장학습

- 목적 : 숲속의 식물관찰, 곤충관찰, 조류관찰, 습지식물, 약초식물 등의 다양한 자연환경에 대해 어린이와 가족이 함께 교육을 함으로써 환경사랑에 대한 의식을 고취시킴
- 대상 : 어린이와 가족
- 학습내용 : 나무, 꽃 등 식물관찰, 곤충교육, 조류교육 등 자연환경 교육

□ 그 밖의 학습 프로그램

- 유아 생태교실, 수목원 탐방교실, 녹색 꿈 교실, 허브교실, 공원자연탐사교실, 주말가족 생태교실, 수생식물관찰교실, 하늘교실, 휴양림탐사 교실 등

나. 체험형 프로그램

□ 환경교실운영

- 목적 : 자라나는 어린이에게 나무에 대한 이론 및 수목원, 숲속에서 나무에 대한 현장 체험교육으로 나무의 중요성을 인식시키고 자연사랑에 대한 인식 고취시킴
- 대상 : 유치원생, 어린이
- 체험내용 : 나무이름알기, 나무로 만들기 등

□ 우리꽃 알기 교실

- 목적 : 우리나라에 자생하는 우리 꽃에 대한 이론 및 현장체험학습을 통하여 우리 꽃의 우수성을 교육시키고 자연사랑 나라사랑에 대한 의식을 고취시킴
- 대상 : 유치원생, 초등학교 등
- 체험내용 : 우리꽃에 대한 이론교육, 야생화원견학, 꽃 이름알기 등

□ 숲생태체험

- 목적 : 숲에서 생산되는 나무나 식물 등을 이용하여 만들기 체험을 하여 나무의 용도를 알고 나무의 중요성을 인식시키는 교육을 함
- 대상 : 유치원생, 초등학교 등
- 체험내용 : 나무나 식물 등의 소재를 이용한 만들기 체험학습

□ 환경교실 운영

- 목적 : 어린이와 가족이 함께 숲속을 거닐면서 식물, 곤충, 조류 등 숲속에서 사는 동식물과 별자리 보기 등 체험교육으로 자연사랑 의식 고취시킴
- 대상 : 어린이와 가족 등
- 체험내용 : 숲속에 있는 식물과 동물 알기 및 별자리보기 등 자연체험학습

□ 전통문화체험

- 목적 : 서예, 한지공예 등 다양한 전통문화를 통한 체험학습으로 우리민족의 옛 문화 체험교육을 시행함
- 대상 : 전 연령층
- 체험내용 : 서예, 한지공예 등 체험학습

□ 아토피 산림욕체험교실

- 목적 : 우수한 산림자원을 이용 아토피 및 각종 피부병 치료와 함께 산림욕장 등 여가 활동을 제공함
- 대상 : 어린이와 가족 등
- 체험내용 : 아토피 산림욕 체험(숙박, 찜질방, 취사시설 등)

□ 그 밖의 학습 프로그램

- 노후된 공원 색칠하기, 풀잎으로 곤충 만들기, 천연비누 만들기, 식물인형 만들기, 숲속 공작교실, 식물표본 만들기, 식물재배체험교실 등

다. 운동·레저형 프로그램

□ 숲속 마라톤 대회

- 목적 : S자 녹지축을 이용하여 산악마라톤대회 등을 개최하여 전국적으로 최고의 산악 마라톤대회가 될 수 있도록 코스개발, 편익시설확충, 다양한 홍보활동 등으로 산악마라톤 대회를 추진함
- 대상 : 전 연령층
- 체험내용 : 시민건강 챙기기, 인천광역시 마라톤 코스의 상품화 등

□ 산악 자전거

- 목적 : 숲속의 나대지를 이용하여 산악자전거 코스를 개발하고 안전사고를 철저히 대비하여 숲속 테마운동을 운영함
- 대상 : 동호인 및 일반인(초급, 중급, 상급)
- 체험내용 : 오르막길, 내리막길, 평지, 직선로와 굴곡이 골고루 섞인 산악 능선을 자전거를 타고 질주함

□ 해저탐험교실

- 목적 : 용유관광단지·무의도 등 서해안에 인접한 지리적 여건을 활용하여 해저를 탐험할 수 있는 스킨스쿠버 체험 프로그램을 운영
- 대상 : 동호인 및 일반인(초급, 중급, 상급)
- 체험내용 : 해저어류관찰, 스킨스쿠버 육성 교육 등

□ 해양관광코스

- 목적 : 모도, 시도, 선도 등 다양한 아름다운 섬들이 위치하는 자연환경을 활용하여 유람선 섬관광 일주 등 세계적인 명소·관광사업으로 유치함
- 대상 : 전국민, 외국인
- 체험내용 : 섬관광 일주, 관광여행 가이드 육성 등

□ 갯벌생태체험

- 목적 : 생태천연자원의 보고인 갯벌에서 생육하는 생물들을 직접 잡아보고 도시의 어린이에게 갯벌 생태환경에 대한 교육기회를 제공함
- 대상 : 유치원생, 초등학생, 가족 등
- 체험내용 : 갯벌 습지 내 생물 관찰 및 채취

□ 해안 승마 탐험

- 목적 : 일몰을 바라보며 해안가에서 승마를 즐길 수 있는 레저 프로그램 개발
- 대상 : 동호인 및 일반인(초급, 중급, 상급)
- 체험내용 : 승마 체험교실

☐ 그 밖의 운동·레저 프로그램

- 인라인교실, 길거리 농구대회, 길거리 족구대회, 풋살대회 등

라. 공연문화형 프로그램

☐ 전통악기공연

- 목적 : 역사적 유물 및 장소가 많은 인천의 명소 및 공원에서 우리나라 전통악기를 알리는 공연 프로그램 유지
- 대상 : 전 연령층

☐ 노래경연대회

- 목적 : 지역별 시민들의 유대감을 증대시키기 위해 각 구를 대표하는 공원에서 유치함
- 대상 : 전 연령층
- 체험내용 : 공원내 야외무대에서 무대 설치

☐ 바다음악회

- 목적 : 바다로 열려있는 자연경관을 감상하며 여러 장르의 음악 공연을 즐길 수 있는 국제적인 음악회 개최
- 대상 : 전국민, 외국인
- 체험내용 : 송도지구 및 청라지구내 공원에서 다이나믹한 음악감상

☐ 매직쇼, 마임·토막연기, 야외연극

- 목적 : 소규모 공연장에서 계절별, 시간대별로 다양한 공연행사를 개최
- 대상 : 전 연령층

☐ 역사탐방교실

- 목적 : 지역 역사자원의 탐방 및 체험으로 선조들의 얼을 계승하고 향토 애향심을 고취 시킴
- 대상 : 유치원생, 초등학생 등
- 체험내용 : 궁중무용, 탈춤, 줄타기 등의 역사공연 및 한지공예, 엽전만들기 등의 전통 문화 체험 등

☐ 그 밖의 공연문화 프로그램

- 숲속의 백일장, 미술전시회, 마임·토막연기, 매직쇼, 야외연극 등

4 주민참여 계획

- 공원녹지 기능의 복합화 · 다양화에 따른 주민참여 기회확대 및 활성화 방안 제시
- 주민참여와 협력을 위한 보다 다양한 주민참여 프로그램을 마련

1. 나무은행 활성화

□ 기본방향

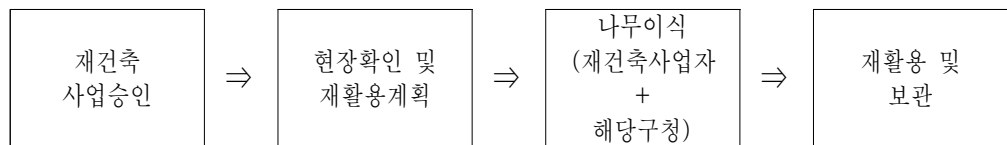
- 재건축 및 도로개설 등 각종 공사로 인해 발생하는 지장수목 중 활용 가능한 나무들을 모아 체계적으로 보호·관리하여 각종 조경사업에 재활용
- 자연소재 재활용을 통한 예산절감 및 나무 보호의식 고취

□ 관련근거

- 인천광역시녹지보전 및 녹화추진에 관한조례 제7조 내지 제12조에서
— 수목재활용을 위한 나무은행 운영, 유지관리의 민간지원 등

□ 추진방안

- 나무은행 운영절차



- 보호관리대상 수목

- 재건축, 각종건설공사 등으로 훼손되게 된 나무
- 공사기간 중으로 일시적 이식 후 재식 하여야 할 나무 등

- 운영방법

- 시·군·구별 1개소 이상 지정 운영
- 시(군, 구)에 기증할 경우에는 시비(군, 구)부담 이식/복부공원사업소, 관할군·구
- 조경수로 가치가 없다고 판단되는 경우, 폐기처분 유도 등

□ 추진계획

- 운영기간 : 연중 지속 운영
- 운영주관 : 시(북부공원사업소), 군·구
- 해당구역내 건설공사 사업승인 신청이 있을 시 기존의 수목을 최대한 재활용 할 수 있도록 협의하고 수목기증 의사가 있을 경우 굴취, 운반, 식재 사후관리를 위한 예산확보
- 대상 : 재건축, 재개발, 각종 건설공사 등 보호할 필요성이 있는 수목

2. 시민의 숲 조성 관리

- 산림청에서 국민의 숲이라는 주제 아래 각종 숲조성에 시민들의 참여를 유도
- 시민의 숲은 학교, 기관, 기업, 단체, 동호회 등이 참여하여 산림과 숲의 조성, 나무가꾸기 행사를 통해 산림문화를 체험하고, 소속감과 자긍심을 가질 수 있는 프로그램
- 개인 또는 시민단체, 기업의 조성 · 관리 사업을 육성하고, 적극 지원하는 방안

[표-377] 시민의 숲 조성참여 유형

구분	내용	공공의 역할	비고
단체의 숲	학교, 기관, 기업 등 관할 내 단체와 국공유지 및 인천시, 자치구관할 유휴공지의 협약체결을 통해 숲을 조성 숲의 관리, 청소, 비료주기 등 역할분담 이행 단체, 기업의 홍보를 위한 표지판 설치, 단체의 행사시 대상부지 임대활용 혜택부여	국 · 공유림 대상을 선별하여 관할 내 단체와 공공기관이 연계하여 숲 조성 유치	
스타숲	팬클럽, 개인 등이 기부를 통해 기금을 조성하고, 지자체에서는 숲조성을 위한 대상지를 제공하는 방식 대상지는 기존의 공원 부지 일부나 나대지, 도심의 자투리땅, 산림지역 중 수목의 보완이 필요한 지역 등을 선별하여 제공	지자체 공유림 및 도시공원, 녹지 등을 선별하여 대상지 제공	
가족숲 동네숲	민간에서는 가족 단위, 동네주민 등이 수목기부, 기금조성 숲이 조성되면 관리 등의 역할분담도 이행	대상지(기존공원 내 녹지, 미조성 시설녹지, 공지 등 수목 식재나 식재보완이 필요한 지역 등)를 선별하여 제공	

3. Adopt-Greens 제도

- 시민과 기업이 입양하여 관리하는 ‘Adopt Greens’ 제도를 도입하여 시민참여로 가꾸어지는 가로환경 및 공원 관리
- 시민, 단체 등이 가로수 및 피녹지 수목 및 공원을 입양하여 관리. 참여시민, 단체 등에게 청소물품, 쓰레기봉투 등 지원, 노인일자리 임금 등
- 사례 : 서울시 가로수 돌보미(2012년), 공원 돌보미 시범사업(2013년)



4. 시민관리위원회

□ 개요

- 자치구 동단위 동네 시설녹지, 자투리녹지, 쌈지공원, 소공원 등 소규모 단위의 녹지를 시민이 직접관리
- 관리활동에 필요한 기술자문, 기본비용을 공공기관에서 지원
- 시민단체 중 수목식재, 전정, 텃밭가꾸기 등 기술지식 지원이 가능한 전문가와 연계하여 기술지원 강좌, 상담 등의 프로그램 마련하여 개인과 단체, 공공기관의 유기적 연결성 강화하여 시민과 함께하는 관리계획 활성화 도모
- 유사사례 : 푸른인천가꾸기 운동본부에서 공동주택 주민을 대상으로 숲가꾸기 가드너 교육을 실시

□ 활동 아이템 제안

- 공동주택 커뮤니티 가든, 녹지화단 만들기
 - 시민단체 : 전문가 강좌
 - 공동주택 주민 : 활동 참여자
 - 공공기관 : 프로그램 마련, 홍보, 전문가 초빙, 참여자 모집 등
- 단독주택지 골목길 녹화
 - 시민단체 : 전문가 강좌, 전문업체와 연계로 시범조성, 정기적 관리기술 조언
 - 단독주택 주민 : 활동 참여자
 - 공공기관 : 프로그램 마련, 단체와 개인의 연결, 기술자문, 행정자문 등
- 도시농업 활성화 프로그램
 - 시민단체 : 전문가 강좌, 전문업체와 연계로 시범조성, 정기적 관리기술 조언
 - 주민 : 활동 참여자
 - 공공기관 : 유휴공지, 유휴농지, 옥상텃밭조성 가능 대상지 선별, 행정지원, 단체와 개인의 연결, 기술, 자본 지원 등

[그림-529] 시민관리위원회 활동아이템 제시



5. 녹지실명 관리

□ 기본방향

- 녹지대, 가로수, 공원 등을 각종단체, 회사, 학교 등에서 자발적으로 실명 지정관리하고

필요한 재료 등을 지원함으로써 녹지의 중요성 제고와 효율적인 관리 유도

□ 관련근거

- 인천광역시녹지보전 및 녹화추진에 관한조례 제13조, 제14조

－ 녹지 실명관리 및 실명관리지원자에 대한 보상 등

□ 추진방향

- 지역 주민의 자발적 참여에 의한 녹지관리 기반조성

- 녹지관리 활동에 소요되는 재료비 등은 적극 지원

□ 추진계획

- 대상 가로수, 공원, 녹지대 및 쉼터 선정

- 실명관리 대상 사업

- 군·구별 홈페이지, 반상회보, 지역신문, 홍보지 등에 적극 홍보

- 관내 학교·기업·단체 등에 협조 공문 발송 적극적인 참여 유도

- 녹지보전 및 녹화추진에 관한조례 제13조, 제14조 의한 비료 등 관리자재(기구, 쓰레기

봉투 등) 비용지원 및 학생봉사활동 시간인정

- 전년도 녹지실명관리에 참여한 단체 지속관리 및 각종 인센티브 부여

- 참여내역, 활동사항 등 추진실적 11월 31일 까지 제출(서식별도)

6. 큰 나무 등록관리

□ 기본방향

- 보호수·보호수림으로 지정되지 않은 수목·수림 중 보존이 필요하다고 인정되는 수목의 훼손을 예방하고 보존하기 위하여 일정크기·군락을 이루고 있는 수목의 등록관리

□ 관련근거

- 인천광역시녹지보전 및 녹화추진에 관한조례 제16조 내지 제18조
 - 큰나무 등록관리 및 유지관리비의 지원 등

□ 추진방안

- 조사 및 유지관리
 - 조사대상 : 공원, 가로녹지, 쉼터와 개인소유 및 국·공유지의 흉고직경 50cm이상 수목 및 자생수목 군락지 200㎡ 이상
 - ※ 위 규격 이하의 나무도 수형 및 보존가치가 있는 수종 조사·등록
 - 유지관리
 - 시비 : 년1회 이상(유기질비료 또는 산림용고형복비)
 - 병충해방제 : 수시 예찰로 적기 방제
- 관리대장 등록 : 반드시 내부방침을 득한 후 대장에 등록
- 큰나무로 등록된 나무에 대하여는 지속적으로 관리비 등 지원

□ 큰나무 조사요령 및 군구별 등록현황

- 조사지역 및 대상 확대
 - 전통 있는 학교, 종교시설, 마을입구, 정자목 등
 - 흉고직경 50cm이하의 수목이라도 보전가치가 있거나 희귀성이 있는 0형 관·교목 및 자생군락지
 - 향토수종이 아니라도 도심에서 관찰하기 어려운 대형목
- 군·구별 큰나무등록 현황

(단위 : 개소)

[표-378] 군·구별 큰나무등록 현황

구분	합계	중구	동구	남구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군
개소	140	4	17	17	19	12	3	6	7	45	10

7. 시민녹화상담실

□ 기본방향

- 식수기간 중 녹화상담, 기술지원 및 민간단체의 나무심기 참가 안내를 통하여 범시민 식수운동의 내실 있는 지원
- 나무의 중요성과 자연의 소중함을 유치원, 초·중·고교생 등에게 알리기 위한 다양한 교육 프로그램 마련 운영

□ 시민녹화 상담실 및 녹화교실

- ① 설치대상
 - 시민녹화상담실
 - －시(공원녹지과), 공원사업소(동부, 서부, 북부), 군·구
 - 녹화교실
 - －시민녹화교실 3개소 운영(동부, 서부, 북부 공원사업소)
- ② 설치기간 및 주요임무
 - 설치기간 : 1월~12월
 - 주요임무
 - －시민녹화 상담실
 - 나무심기 참여 홍보, 식재 장소 등을 안내
 - 녹화기술상담, 수종선택, 묘목 알선 및 지원 등
 - －녹화교실
 - 나무교실, 자연학습프로그램 운영, 나무심기운동 홍보 등

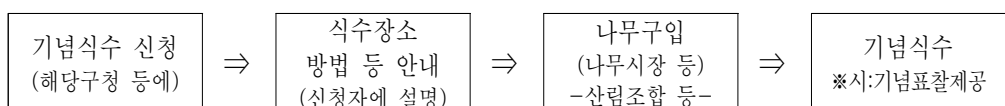
8. 시민 기념식수 활성화

□ 기본방향

- 나무심기 운동에 대한 시민참여를 확대하고 출생, 입학, 졸업, 결혼, 승진 등 기념일 등 식재를 적극 권장
- 기념 식수자에 대하여는 나무를 심은 뜻 깊은 사연을 표찰로 달아 추억을 오래 간직할 수 있도록 조치

□ 추진계획

- 시·군·구별로 기념식수 동산을 지정하여 운영함
- 시민이 기념식수를 원할 경우 시민녹화상담실에 문의하도록 사전 홍보하고 녹화상담실에서 식재장소, 수종 및 규격을 선정, 알선하여 시민 기념식수 절차를 안내함



9. 민간담장 허물고 나무심기 추진계획

□ 기본방향

- 기존 담장을 허물고 나무를 심어 녹색공간을 조성하고 담장을 만들지 않음으로써 부족한 도심권의 공공성 녹지 확충
- 시민 자율 참여확산으로 이웃간 공동체 의식을 제고시켜 주민 화합 분위기 고양과 푸른 도시 창출에 기여함

□ 추진방향

- 민간담장 허물고 나무심기 사업을 유형별로 구분하여 추진
 - “담장허물고 나무심기”, “경관 장애용 담장없애기”, “담장대신 나무심기”
- 담장철거 및 조경사업비 시비지원으로 자율참여 유도

□ 추진계획

- 다중성건축물, 개인주택으로 구분하여 사업비 지원
- 전년도 신청 대상지중 현지 실사하여 우선순위 결정
- 사업대상지별 신청 물량 등을 감안한 구별 균형 배정
- 지역경제 활성화를 위해 2008년도 상반기 중점사업으로 시행

※ 2008 사업 신청자중 우선사업 대상지를 각 구별로 선정하고 대상지 확정 후 보조금 교부 신청

□ 보조금 지원

- 지원근거 : 인천광역시녹지보전 및 녹화추진에 관한조례 제31조
- 보조금 지원
 - 담장철거비 및 폐기물 처리비 : 전액 지원
 - 조경사업비 : 지원범위 내에서 사업비의 70% 지원(자부담 30%)
 - 단독주택 : 1개소당 조경사업비 500만원 범위
 - 다중성 건물 : 1개소당 조경사업비 2,000만원 범위
- ※ 사업물량에 따라 지원범위 내에서 차등 지원
- 지원방식 : 사업을 주관 시행할 민간이 참여하는 단체에 민간경상보조

10. 시민과 함께 만드는 공원 · 녹지

□ 개요

- 공원 · 녹지의 계획, 조성, 이용 및 관리단계에서 시민이 참여할 수 있는 제도 또는 프로그램이 있어야 시민의 적극적 참여 유도
- 시민참여 활성화 및 주인의식 고취를 통해 공원녹지의 자발적 이용 · 관리에 참여하며, 지속적인 운영 활성화가 가능

□ 기본방향

- 계획, 조성, 이용 · 관리 단계별 시민참여 방안 마련
- 시민참여 홍보 및 활성화를 통해 공원이용률 증대, 시설 내구성 증대 도모
- 학생, 기업, 고령자 등 다양한 자원봉사활동 유도
- 효율적 공원관리를 위해 시민단체와 연계하여 운영

□ 부지선정 단계

- 시민기금조성운동 : 시민단체에서 (공유지, 공공시설 이전지 등을 공원화) 시민기금조성 운동을 개최하여 대상지를 홍보하고 기금 조성
- 생활권주변 틈마다 초록 녹지 시민공모 : 녹화 사업지를 공모하여 시민들이 원하는 대상지에 녹지를 조성

□ 계획 단계

- 공원 · 녹지 명칭 및 주제 공모 : 시민들의 아이디어를 제안 받아 계획에 반영, 공원조성 지역주민들의 생각과 아이디어, 지역역사, 향토성 등을 반영할 수 있는 장점활용
- 기업참여형 가든사업 : 기업이 직 · 간접으로 공원이나 녹지조성에 필요한 경비를 제공하거나, 관리에 참여하는 제도. 스폰서는 자신의 회사광고를 시행할 수 있음. 기업에서는 재정지원으로 공원 · 녹지 조성에 참여. 시민또는 시민단체는 직접 녹화사업에 참여. 장소를 제공 받을 수 있음

□ 조성 단계

- 시민기념식수 : 시민기념식수 활성화 프로그램과 연계하여 시민들이 식수하는 수목으로 공원 · 녹지 조성하고, 기증자의 이름과 사연을 표찰로 달기

- 시민감리단 운영 : 공원·녹지 조성 중에 생기는 일들을 모니터링 할 수 있도록 함
- 시민녹화상담실 : 시민녹화상담실 프로그램과 연계하여 공원·녹지 조성시 녹화상담, 기술지원 및 민간단체 나무심기 참가 안내를 통해 시민기념식수의 내실 있는 지원하고, 유치원, 초·중·고교생 등에게 홍보 및 체험을 위한 다양한 교육프로그램과 연계

□ 이용 및 관리단계

- 우리마을 공원이꾸기 : 마을 공원 내 잡초제거, 수목관리, 가로화분관리 등을 직접 운영하고, 점진적으로 마을단위 기본적인 공원·녹지관리체계를 구축함
- 동호회·시민단체 활동전개 : 시민이나 자원봉사자를 대상으로 교육, 지역단체의 공원·녹지관리 리더역할을 수행토록 조직

시민, 자원봉사자의 정기적 교육을 통해 전문적 지식을 가지고 공원·녹지관리 리더역할 요구에 대응할 수 있는 인재로 양성

[표-379] 시민과 함께 만드는 공원녹지의 시민참여 방안

구분	시민참여 방안	
부지선정 단계	시민기금조성운동	• 시민단체에서 시민기금조성운동개최로 공원·녹지 조성대상지 홍보, 기금조성
	틈마다 초록 녹지 시민공모	• 녹화사업대상지를 공모를 통해 정하고 조성
계획단계	공원·녹지 명칭 및 주제공모	• 공원조성지역 시민의 아이디어, 지역역사, 향토성을 반영하여 특색있는 공원·녹지 조성
	기업참여형 가든	• 기업이 직, 간접적으로 공원·녹지조성에 필요한 경비 제공하거나 관리에 참여 • 기업은 자신의 회사광고를 시행
조성단계	시민기념식수	• 시민기념식수활성화 프로그램과 연계하여, 시민들의 나무로 녹지조성하고 기증자의 이름과 사연을 표찰로 달기
	시민감리단	• 공원·녹지 조성의 모니터링
	시민녹화상담실	• 시민녹화상담실 프로그램과 연계하여, 나무심기참가 및 기술지원, 학생들의 나무가꾸기 등 체험 및 홍보
이용 및 관리단계	우리마을 공원이꾸기	• 마을 공원이나 녹지의 잡초제거, 수목관리, 가로화분관리 등을 직접운영. 최종적으로 마을단위 공원녹지관리체계 구축
	동호회·시민단체활동	• 시민단체, 자원봉사자(학생 등)를 대상으로 교육. 지역단체의 공원·녹지관리 리더역할을 수행토록 양성

11. 시민참여의 통합관리 (시민관리 통합 웹사이트 운영)

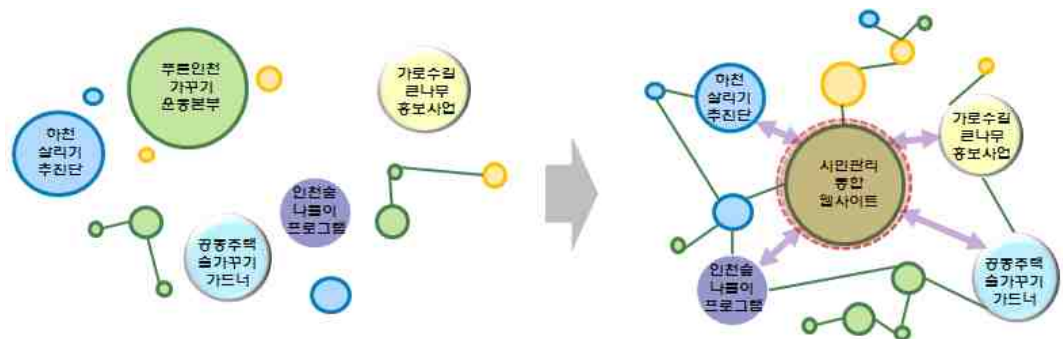
□ 개요

- 시민참여 프로그램, 이용관리제도, 공원별 이용프로그램, 자원봉사 등 다양한 시민참여 방안들을 하나의 큰 카테고리로 조직화 하여 정보교류, 각 세부업무의 전문화, 지역별 교류 문화행사 연계 등을 위해 통합 관리 시스템 구축

□ 방안

- 마을단위, 구 단위의 통합 웹사이트 운영으로 각종 시민참여 프로그램 제제, 계절별, 대상지별 이용·관리 메뉴얼 공유, 관리 실명제 운영
- 녹색연합, 하천살리기 등과 같이 전문적 지식을 가진 시민단체와의 연동을 통해 전문지식 및 기술의 지원으로 자원봉사 및 체험 활동인력의 질적 향상
- 공동주택 내 녹화관리 교육, 학생 자원봉사 대상지 찾기, 강습 및 교육, 체험과 같이 실질적인 목표를 세워 관리와 이용 체계를 수립 추진

[그림-530] 시민관리 통합 웹사이트 운영



[표-380] 통합 웹사이트 운영내용

구분	내용
시민단체 네트워크 형성현황	<ul style="list-style-type: none"> • 현재 인천광역시에는 640개의 시민단체 네트워크가 형성 • 자연보호, 주변환경개선, 하천살리기 등을 주제로 운영 중 • 활동내용은 숲가꾸기, 큰나무 홍보, 하천살리기운동 등
제안사항	<ul style="list-style-type: none"> • 개별적인 시민단체 활동을 통합·연계·운영하는 웹사이트 구축 • 개인 및 단체 간 정보교류, 교육, 체험, 일반자원봉사, 학생자원봉사, 공공근로 등 수요와 공급을 조절 • 지역축제, 마을공원 문화행사, 지역하천 문화이벤트, 가로수 열매채취 축제 등의 홍보, 참여, 관리이용 매뉴얼화 • 시민자치 관리이용체계 구축, 시민기금 조성 • 민관 공동운영체제에서 차츰 민간주도형으로 변화
기대효과	<ul style="list-style-type: none"> • 관련 시민단체의 활동연계 및 자원봉사자 통합운용 프로그램 마련으로 부족한 인력의 합리적 활용 • 계절별, 시기별 선택적 관리운용, 기술지원 및 보급 교육 • 다양한 프로그램 시도를 통해 시민요구도에 기여

Ⅱ. 추진 및 투자계획

① 단계별 추진계획

1. 기본방향

- 세부계획내용을 단계별로 구분하여, 안정적이고 지속적인 사업을 추진토록 함
- 공원녹지의 적정수량 및 사업규모에 따라, 단계별로 사업을 분배함
- 목표연도 2030년까지 크게 4단계, 1단계(2016~2018), 2-1단계(2019~2020), 2-2단계(2021~2025), 2026년 이후로 나누어 시행함.
- 1단계에는 공원녹지기본계획을 반영하기 위해 도시기본계획과 부합시키며 도시관리계획을 수행함
- 2단계에는 신규공원 및 녹지확충을 위한 제도적 행정절차를 수행하며 우선순위에 따른 장기미집행 공원·녹지 조성을 우선시행하며 신규 공원·녹지를 확충하기 위한 기반을 구축
- 장기적으로 공원녹지 체계가 완성되도록 예산에 따른 공원 및 녹지를 조성하여 주녹지축, 거점공원, 생활권 공원 연결, 녹지네트워크 골격을 완성해 나아감

[표-381] 단계별 공원녹지 추진계획

단 계	목 표	주 요 추 진 내 용
1단계 (2016~2018)	공원녹지 기본계획 반영	<ul style="list-style-type: none"> •기본계획 수립, 공원녹지 행정 및 제도정비 •도시기본계획, 도시관리계획 등 행정절차의 이행완료 •도시공원녹지의 재편 및 균형 배치
2-1단계 (2019~2020)	생활권 공원녹지 조성	<ul style="list-style-type: none"> •우선순위에 따른 법정 공원 및 녹지의 정비 •신규공원 및 녹지의 조성 •세부계획 부서별 시행방안 수립
2-2단계 (2021~2025)	장기미집행 공원의 재검토	<ul style="list-style-type: none"> •법정공원 및 녹지의 단계별 정비 •재정적 집행시설에 대한 재검토 및 우선순위 조성 •민간사업참여를 위한 기반구축
2026년 이후	공원녹지 체계 완성	<ul style="list-style-type: none"> •녹지활용계획에 의한 공원녹지 조성 •민간공원의 활성화

② 재원조달계획

- 적정 투자비의 산정과 단계별 개발추진계획을 수립하여 계획의 실현성을 제고함
- 계획의 원활한 추진을 위해 공공부분에 의한 투자를 선행하도록 함

1. 사업추진방식 검토

- 개발방식의 유형은 크게 4가지로 나눌 수 있는데 공공개발방식(제1섹터 방식), 민간개발방식(제2섹터 방식), 민간과 공공이 공동으로 개발하는 방식(제3섹터 방식), 공공과 주민이 함께 개발하는 방식(제4섹터 방식)으로 나눌 수 있음
- 공공개발 방식에는 전체 계획을 실현하기 위하여 주민의견을 수렴하고 중앙정부로부터의 예산확보, 민간부분투자자와 사업자 선정 등과 같은 기획 기능과 공공투자 사업의 시행, 민간 투자 활성화를 위한 서비스, 기반시설의 조성 등과 같은 집행 기능 계획을 추진하여 효율성을 높임
- 민간개발 방식에서는 공공부문 및 지역 주민과의 유기적 시스템을 구축함으로써 제도적, 경제적, 환경적 측면에서 효율적인 개발이 되도록 함
- 민간과 공공의 공동개발방식은 이들이 공동투자로 설립되는 주식회사의 형태로써 초기 투자비의 부담과 개발어려움을 최소화 시켜 수익성과 수익성이 동시에 추구되는 방식임
- 공공과 주민의 공동개발방식은 주로 녹화계획에 해당하며 지방자치단체가 주도하여 주민을 참여하며 녹지활용계약 및 녹화계약 등 제도적 방안을 수행함

[표-382] 사업추진방식

구분	내용	합계
공공개발방식 (제1섹터방식)	<ul style="list-style-type: none"> •공공주도의 개발사업(국가, 지방자치단체, 공공기관 등이 개발주체) •국가·지자체 토지를 매입하여 조성 	일반적 공원조성방식, 지자체 투자비 과다
민간개발방식 (제2섹터방식)	<ul style="list-style-type: none"> •민간주도(기업 또는 개인)의 개발로 영리를 목적으로 토지를 확보, 수익성 위주의 시설을 개발 •테마파크 등 	다남동 근린공원
공공+민간개발방식 (제3섹터방식)	<ul style="list-style-type: none"> •정부, 공공기관이 민간주체와 공동투자(BTL, BTO 등) •초기 투자비의 부담과 개발어려움을 최소화 시켜 수익성과 수익성이 동시에 추구되는 방식 •대규모 사업에서 장시간에 걸쳐 투자회수가 이루어지는 대형사업에 적합한 개발방식 	테마파크 등 신규공원 조성시
공공+주민개발방식 (제4섹터방식)	<ul style="list-style-type: none"> •지방자치단체가 주도하여 주민을 참여시키는 방식 •개발대상지역의 토지소유자를 중심으로한 지주 공동 개발 방식에 유용 	일반녹화 사업추진 녹화계약, 녹지협정을 통한 주민참여 유도

[표-383] 사업추진별 주요특성1

구분	공공개발(제1섹터)	민간개발(제2섹터)
개발주체	정부/지방자치단체	민간기업
개념	•국민복리증진 등 공공성 확보가 선행되는 공공사업에 대해 공공에서 직접 개발하는 방식	•민간기업이 영리를 목적으로 개발하는 방식
장점	<ul style="list-style-type: none"> •개발사업에 대한 모든 통제 가능 •국민 및 지역주민 복리 증진 •자연보호, 환경보존 및 공익성 등 공공적인 측면 강조 •재원발굴/지역경제 활성화 도모 가능 •공공재 및 준공공재에 대한 개발 	<ul style="list-style-type: none"> •경영 및 운영관리에 민간기업의 축적된 기법 활용가능 •개발에 의한 개발이익독점 가능 •개발자금의 조달 및 투자방법을 수지타산에 맞추어 진행하거나 결정
단점	<ul style="list-style-type: none"> •사업규모가 클 경우, 투자재원 조달과 효율적인 경영의 어려움 •경영 및 운영관리에 대한 문제 유발 -양질의 서비스 제공에 대한 문제 및 적극적인 마케팅의 부재 	<ul style="list-style-type: none"> •영리를 목적으로 하기 때문에 공익성을 위한 자연보호 또는 환경보존과 같은 비영리적인 분야에 투자 소홀

[표-384] 사업추진별 주요특성2

구분	제 3 섹 터	
	공공법인(지방공사, 재단, 사단)	영리법인(주식회사)
개발주체	공공출자 50%이상, 민간출자 50% 미만	공공출자 50%미만, 민간출자 50% 이상
개념	•민·관이 공동으로 출자하고 개발추진과 관리 운영을 지방공사가 주도하는 방식	•민·관이 공동으로 출자하고 개발 추진 및 관리 운영을 개발 독립법인이 주도하는 방식
장점	<ul style="list-style-type: none"> •지방자치단체의 공공부문을 담로함으로서 민간부문 투자의 안정성 보장 •공공이 기반시설들의 우선개발을 통해 사업환경 여건을 개선한 후 민간사업자 유치 유도 •전체계획의 완성도 제고 가능 	<ul style="list-style-type: none"> •초기에 고수익성 중심시설을 개발하여 투자수익성 향상으로 투자의 안정성 확보 •민간의 경영자유권 보장 -급속히 변화하는 수요에 적극적이고 탄력적인 대응→소비자만족에 따른 수익성 향상 도모 •신속한 사업추진의 전개 •경영능력 및 전문성 확보 : 사업능력발휘의 극대화
단점	<ul style="list-style-type: none"> •급속히 변화하는 수요변화에 탄력적인 대응 문제 : 소비자 만족을 위한 경영 추진의 어려움 내제 •경영능력 및 전문성에 대한 문제 •경영상의 문제점 : 인사(지방단체장의 권한) 및 예산편성(지방의회의 의결을 거쳐야 함) 문제 	<ul style="list-style-type: none"> •민간사업자의 공공시설 투자에 따른 수익성 감소로 투자유치의 제약 내재 •민간사업자 투자 유치의 장기화

가. 민간자본유치 활성화 방안

- 공원시설 중 그 시설의 이용내용이 공공성이 결여되는 상업 등의 영리목적사업인 경우, 민간사업과의 투자의향서에 의한 사업양해각서 체결 등 혹은 공공개발 후 임대운영 방식에 의해 민간자본 참여를 유도함
- 특히, 민간자본이 대규모 출자법인이 아니더라도, 지역민의 소득증대차원에서 공원사업으로 인한 이주자 등에 대해 선 조치토록 하여, 지역사업의 지역내 환원이라는 경제논리와 부합되며 민원해소에 기여토록함
- 아울러, 지역내 상호단체 등이 조합 등을 통해 사업의 참여방안도 민간자본참여자의 결정에 의해 투자의향서 제출시 적극적으로 사업의 시행을 검토하여, 다양한 방법으로서의 민간사업을 유도함

나. 토지보상 및 이주방안

- 대부분의 도시공원은 약 70% 이상이 사유지로서 매입에 대하여 예산 편성조차 하지 못하고 있는 실정임
- 이는 헌법상의 개인 재산권침해로 실제 토지주는 매년 해당 토지에 대해 토지세의 감면 등 아무런 혜택 없이 공시지가를 기준으로 세금을 납부하고 있는 실정으로, 사업 시행자인 국가나 지자체는 해당토지의 연차적인 매입방안 수립과 토지매입이 필요하며, 특히 해당공원 관리청장의 매입의지가 중요할 것임
- 이에 본 공원계획에서는 장기적인 계획아래 년차별 사유지 매입방안과 계획을 수립하고, 공원시설 도입지역의 사유지화 계획으로, 공원사업의 년차별 집행시 사유지의 매입을 선 추진하고, 도시공원법상의 매수청구시 적극적으로 매입토록함
- 하지만 이러한 개인사유지의 매입은 막대한 예산이 소요되는 것으로, 중앙정부의 지원방안 수립 등이 선시행됨이 타당하고, 매입자금의 부족시 계획목표에 부합되지 못할 수도 있음

2. 재원조달방안

- 재원조달은 공공부분과 민간부분으로 구분하여 조달하며, 중앙정부 및 지방비(인천광역시) 재원과 예산 확보 가능성을 예측하여 적극적인 재원조달방안을 제시함
- 공공부분은 국비와 지방비로 구성되고 민간부분은 권역내·외 민간기업과 지역주민으로 분류할 수 있음
- 공공부분 중 국가재원으로부터 재원조달은 국고보조금으로 조달하며, 지방재원으로부터의 조달은 시의 자체예산으로 조달하는 것으로 가정함
- 민간부분은 권역내·외 민간기업과 지역주민으로 분류할 수 있음. 민간부분으로부터의 재원확보는 권역 내·외 민간 기업에 대한 투자유치 설명회를 개최하여 단위사업 투자에 따른 기업의 편익을 적극 홍보하고 지역 내 주민이 투자시 우대 제도를 도입하여 재원확보의 효율성을 기함
- 아울러 민간투자를 활성화 할 수 있는 기반여건을 조성하고, 녹지활용계약 및 녹화계약 등 제도를 마련함

[표-385] 재원조달방안

구 분		조 달 부 문	조 달 방 식
공공	중앙정부	<ul style="list-style-type: none"> •국고보조금/지방교부세 •정부투자기관의 직접투자 •각종 기금에 의한 지원 	<ul style="list-style-type: none"> •관련정부 투자기관 •관광진흥 개발기금
	지방정부	<ul style="list-style-type: none"> •일반회계 —특별회계 —직영사업 활성화 —자체 공원조성 기금조성 —각종 기금과 연금 활용 	<ul style="list-style-type: none"> •관례적 일반재정 투자 —토지공개념 적용 —지방채 발행 —공영개발사업단 운영 —국민투자기금 융자
기업		<ul style="list-style-type: none"> •권역내·외 민간기업의 수익환원, 홍보차원에서의 공원조성, 기부채납 •테마파크 조성 	<ul style="list-style-type: none"> •대기업 •지방기업
지역민		<ul style="list-style-type: none"> •권역내 지역주민, 주민단체 	<ul style="list-style-type: none"> •현금기부 •현물출자 •공동출자

1) 공공재원 조달

가. 공공재원 조달

- 중앙정부 예산의 하나인 국고보조금은 공공시설 등 수익성이 없는 공익시설을 대상으로 지원되고 있으며, 이해관계 정도에 따라 중앙정부의 재정부담비율이 달라짐
- 지방자치단체의 행정운영에 필요한 재원을 국가에서 지원하여 지방재정의 원활한 조정을 유도하기 위한 교부금임

나. 지방재원

- 지방정부로부터 활용 가능한 재원은 자체기금조성, 재정운용의 합리화를 통하여 조달할 수 있음

[표-386] 공공재원 조달방안

구 분	내 용
시 재원 확대 및 재정운용의 합리화를 통한 시 자체 재원의 활용	•투자심사제도의 활용을 통하여 본 계획과 부합하는 계획을 우선 시행하고, 투자 주체가 공공인 단위사업에 대한 사업성을 검토하여 사업성이 있는 사업을 우선 투자하여 수익금을 재투자함

2) 민간자본 조달

- 민간으로부터 자원조달은 지방공기업과 개인투자자 유치, 프로젝트 금융방식, 부동산투자신탁방식, 자산유동화 방식 등이 있음

[표-387] 민간자본 조달방안

구 분	내 용
지방공기업 유치	•도시개발공사 등 지방공기업 참여
개인투자자 유치	•대기업에서 사업 주도하여 분양
프로젝트 금융방식	•특정 프로젝트부터 미래에 발생할 현금흐름을 담보로 당해 프로젝트를 수행하는데 필요한 자금 조달
부동산 투자신탁 방식	•부동산투자회사가 주식이나 사채를 발행하여 투자자의 자금을 모집 후 부동산에 투자하거나 대출 등으로 운영
자산유동화 방식	•대출채권, 부동산 등 비 유동성 자산을 집합화하여 그 자산을 기초로 유가증권을 발행하여 자금을 조달

가. 민간부분 자원조달 방안

- 공원사업 민간개발시 또는 공원시설사업의 민간참여시 시행 가능
- 민간부분의 투자재원은 그 투자대상사업의 수익성을 전제로 하기 때문에 참여를 유도하기 위해서는 금융 및 세제, 행정 등의 다양한 지원방안을 강구하여야 함
- 민간부분이 주도하여 투자해야 할 사업은 상업시설과 숙박시설 등이 있으며, 투자재원의 종류는 기업체의 자원, 소유자의 자원, 협회나 조합 등의 투자재원이 이에 해당함
- 금융 및 세제지원
- 토지의 취득에 관한 조세 중 지방세에 해당되는 재산세, 취득세, 등록세 등 일정수준의 감면조치로 민간의 투자욕을 고취시키도록 함
- 투자준비금의 손익사업 및 사업용 재산의 감가상각을 인정하고, 토지매입, 시설자금융자, 신용보증, 융자금의 저금리화 등 융자조건의 완화를 통해 지원함

나. 내셔널 트러스트

- 내셔널 트러스트(National Trust)
 - 내셔널트러스트는 널리 국민으로부터 보전가치가 높은 자연이나 역사적 환경을 기증 받거나 또는 기부금 모집을 통해 이러한 부동산을 매입하여 보존·관리·공개하는 사회적 운동조직을 말함
 - 내셔널트러스트 운동은 토지소유권을 바탕으로 환경보전정책을 일관되게 추진할 수 있는 장점이 있어 지금은 영국을 비롯하여 일본, 오스트레일리아, 뉴질랜드, 네덜란드, 미국, 캐나다 등 24개국으로 확산됨
- 영국의 내셔널 트러스트
 - 영국의 내셔널트러스트 운동은 1907년 내셔널트러스트 법 제정, 산업화로 인한 자연환경 파괴에 대한 위기감, 뿌리깊은 기부문화 등으로 인해 비약적인 발전을 이룩함
 - 영국 내셔널트러스트의 연간예산은 약 3,000억원 정도로 이중 30%는 회원 1인당 15파운드인 연회비로 충당되고, 나머지는 소유지내 세입자들이 내는 전세금과 기념품 사업 등 수익사업으로 충당함
 - 영국의 내셔널트러스트는 시민들의 적극적인 참여에 의해 이루어지고 있음
 - 내셔널트러스트의 회원들은 휴가철에 내셔널트러스트의 영지를 찾아가 여가를 보낼 수 있으며 일반적인 콘도미니엄의 회원권과 유사하지만, 이 경우엔 상업성과는 거리가 멀고 회원들도 청명한 자연을 즐기는 수준이지 유흥을 즐기지는 않음
 - 또한 내셔널트러스트의 회원들은 환경보전정책 결정에도 적극적인 의사를 표시함으로써 사회적 NGO의 역할을 담당함
- 일본의 내셔널 트러스트
 - 일본의 경우 1970년대 후반부터 내셔널트러스트 운동이 도입되었으며 개별 운동조직의 연대조직으로 『내셔널트러스트를 추진하는 전국의 모임』이 결성됨으로써 활성화됨

- 세제개정을 통해 내셔널트러스트 법인으로 인정된 조직에 기부를 한 개인 및 법인에 대한 소득세 및 법인세 감면 혜택이 주어지게 되었고, 상속재산을 내셔널트러스트에 증여하는 경우 상속세를 비과세 처리하여 주는 세제혜택이 주어짐으로써 내셔널트러스트의 활성화를 위한 제도적 기반이 마련됨
- 일반국민들의 적극적 참여로 전개되고 있는 영국 내셔널트러스트와 달리 일본의 내셔널트러스트 운동은 지역주민이 주체가 되는 경우와 지자체가 주도하는 경우 등 다양한 형태로 전개되고 있으며 이것은 국가 간 문화적 차이에 의해 내셔널트러스트 운동도 다양화될 수 있음을 보여주는 단적인 예라 할 수 있음
- 일본의 경우 높은 지가로 인해 부동산 매입을 위한 기부금을 많이 모으더라도 그것으로 목표하는 부동산을 사들이는 것은 불가능한 것에 가깝게 되었으며 그 때문에 내셔널트러스트 단체에서는 토지소유자와 보존을 위한 임대차계약을 맺고 고정자산비용 등에 걸 맞는 금액을 제공하는 대신 일정기간 그 부동산의 환경을 유지, 관리하고 경우에 따라서는 일반에게 공개하는 독특한 방식을 채택하여 운영함

○ 우리나라의 내셔널 트러스트

- 우리나라의 내셔널트러스트는 최근 들어서 그 개념이 도입되기 시작됨
- 우리나라의 내셔널트러스트 운동이 최근 들어서야 도입되기 시작한 것은 과거 개발위주의 경제정책 운영, 자연환경 및 문화유적 보전에 대한 일반국민의 인식부족, 기부문화의 미발달 등이 그 원인임
- 그러나 90년대 후반들어 신도시 난개발, 서해안 갯벌의 파괴, 영월 동강댐 건설 등을 통해 자연환경 파괴에 대한 위기감과 환경보전에 대한 중요성이 일반국민들에게 널리 인식되면서 일부 환경단체와 사회지도층을 중심으로 내셔널트러스트 운동이 전개됨
- 내셔널트러스트 운동본부에서 현재까지 확보한 보존자산은 없으나 강원 영월군 동강, 광주 무등산, 충남 천리포 수목원, 강화도 매화마을 군락지, 서해안 갯벌, 서울 둔촌동 습지 등을 대상후보지로 선정하고 매입을 위한 모금운동을 활발히 전개함
- 우리나라의 내셔널트러스트가 활성화되기 위해서는 영국과 일본의 예에서와 같이 법과 제도의 정비가 선행되어야 함
- 첫째, 영국 『내셔널트러스트법』 과 같이 내셔널트러스트를 법률적으로 규정할 수 있는 법안제정이 검토되어야 하거나 현행 신탁법의 범위 안에서 운영할 수 있는 법률적 방안의 검토가 필요함
- 둘째, 내셔널트러스트에 대한 기부금과 부동산 기증에 대한 세제상의 혜택이 부여될 수 있는 방안이 검토되어야 함
- 셋째, 내셔널트러스트의 구체적 운영프로그램이 개발되어야 함. 영국의 경우 내셔널트러스트의 역사가 오래되어 사회제도로써 견고한 운영체계를 갖추었고 폭넓고 자발적인 전문가 집단의 참여로 소유부동산에 대한 전문적 관리체계도 확보되어 있음. 일본의 경우도 일반국민 및 지자체의 적극적 참여로 인해 내셔널트러스트의 운영체계가 점차 전문성을 갖춰가고 있음. 우리나라의 경우 내셔널트러스트가 일부 시민단체위주로 전개되고 있으나, 소유부동산의 관리·운영·공개 등과 관련한 전문인력의 부족으로 운영프로그램의 개발에 상당한 애로가 예상되어 이와 관련하여 부동산 전문회사인 부동산 신탁회사와의 연계를 통한 운영프로그램개발을 고려해볼 필요가 있음

3 투자계획

1. 투자계획의 기본방향

1) 적정투자계획의 수립

- 투자자 주체, 단계별 사업의 시행, 공간별 혹은 시설별 사업 집행 등 우선순위 및 개발 목표 등에 의한 효율적인 투자계획을 수립하여, 투자자금의 신속하고 원활한 조달을 통하여 사업의 연속성을 유지하고 이용객의 이용 효율을 도모하고, 편익성을 증대함
- 중앙정부 및 지방자치단체의 사업계획 등 공공 및 민간에 대한 합리적 계획을 수립함

2) 단계별 투자계획의 수립

- 공원시설, 집단시설지구 등 각각의 개별 사업의 상호 연관 관계를 사전에 검토하여, 단계별로 적정 투자규모를 파악, 계획을 수립함
- 민간유치가능시설로 계획된 사업의 조기 사업시행을 위해, 공공시설 부분의 사업을 조기에 투자하도록 하며, 연간 예산 범위내의 투자계획을 수립함

3) 공원개발의 역기능 최소화

- 사유지내 공원개발로 인한 사유재산권의 침해가 예상되고 지역민의 집단적인 반발 등이 우려 됨에 공원개발 및 재정비 등 주민보상대책과 단계별 보상방안 수립 등을 계획함
- 공원시설의 도입으로 인한 자연 환경의 피해는 그 피해나 영향을 최소화할 수 있는 부지를 선정토록 하면서, 친자연적 소재 등의 사용으로, 도시내 자연경관인 공원 및 녹지의 보전계획을 검토하여야 함

4) 투자방식의 검토

- 투자의 방식에는 공영개발 방식과 민간투자방식, 그리고 기업 경영 방식인 제3섹타 개발 방식 등이 있으며, 이는 단독개발 혹은 합동 개발 방식에 의한 분류임
- 단독개발 방식과 합동개발 방식의 장·단점을 비교해 보면 단독개발 방식은 개발과 경영의 일원화로 사업추진효과의 극대화를 도모할 수 있는 반면 자금조달의 한계를 극복하기 어려운 단점이 있음
- 반면 합동 개발방식은 상호 경험 및 기술의 활용이 용이하고, 자금조달능력이 극대화된다는 장점이 있는 반면 지나친 이윤추구로 공익성이 저하될 수 있고, 경영의 다원화로 사후 경영이 경직될 소지가 있음

2. 단계별 투자계획

- 투자우선순위와 합리적 결정에 의한 투자효율의 극대화를 추구함
- 민간참여의 확대에 의한 재원조달방안을 다원화함

[표-388] 단계별 투자계획

구분		개소	면적 (천㎡)	투자비 (억원)	연차별 투자계획(억원)				재원조달 방식
					1단계	2-1 단계	2-2 단계	2026 년 이후	
공원	장기미집행 공원조성	78	11,370	7,180	946	405	5,829	-	공공개발
	도시계획시설 중복결정	13	1,588	495	-	-	171	324	공공개발
	쉽터 → 소공원	195	191	114	-	-	40	74	공공개발
	신규공원확충	4	605	1,101	-	-	201	900	공공개발
	공원서비스 소외지역확충	5	99	-	-	-	-	-	공공+민간개발
	녹지활용계약에 의한공원녹지조성	18	5,600	1,512	-	-	-	1,512	공공개발
소계		313	19,453	10,402	946	405	6,241	2,810	
녹지	장기미집행 녹지조성	13	436	479	152	104	223	-	공공개발
	학교숲조성	261	130	156.6	54	36	36	30.6	국비지원+공공개발
	옥상녹화/가로변 수벽조성 등	-	-	-	-	-	-	-	공공+주민개발
소계		274	566	635.6	206	140	259	30.6	
합계		587	20,019	11,037.6	1,152	545	6,500	2,840.6	

※ 각종 도시개발사업에 의한 공원녹지 조성비 미포함

3. 시 예산 확보계획

○ 단계별 투자계획에서 산출된 금액 중 시 예산으로 확보해야할 금액 (국비, 구비 제외)

[표-389] 시예산 확보계획

구분		개소	면적 (천㎡)	투자비 (억원)	연차별 투자계획(억원)				재원조달 방식
					1단계	2-1단계	2-2단계	2026 년이후	
공원	장기미집행 공원조성	27	9,312	3,809	343	187	3,279	-	우선투자
	도시계획시설 중복결정	14	1,588	495	-	-	171	324	시예산에 따라 면적 조정 또는 우선순위에 따른 단계별 집행
	섬터 → 소공원	195	191	114	-	-	40	74	
	신규공원확충	4	605	1,101	-	-	201	900	
	녹지활용계약에 의한공원녹지조성	16	5,600	1,512	-	-	-	1,512	시 예산에 따라 면적조정
합계		257	17,296	7,031	343	187	3,691	2,810	

4. 투자비 산출근거

- 토지매입비는 매입 대상 사유지의 대표지번 공시지가의 2.3배를 적용하여 산정함
- 조성공사비는 1㎡당 조성단가는 LH공사 공원별 조성비 단가기준으로 적용하여 산정함
- 조사설계비는 조성공사비의 3%를 적용하여 산정함

[표-390] 투자비 산출근거

구분	산출근거		
토지 보상비	공원	<ul style="list-style-type: none"> •대상 : 미조성 도시공원 내 사유지 •적용 : 각 공원별 매입 대상 사유지 중 대표지번 공시지가 × 사유지면적 	
	녹지	<ul style="list-style-type: none"> •대상 : 미조성 시설녹지 내 사유지 •적용 : 사유지 대표지번 공시지가 × 사유지 면적 	
조성 공사비	공원	신규	•미조성 공원별 시설면적 × 조성단가(LH공사 공원별 조성비 단가기준 *1.45(원가비율))
	녹지	신규	•미조성 녹지의 부지면적 × 조성단가(LH공사 녹지별 조성비 단가기준 *1.45(원가비율))
조사설계비		•조성공사비*3%	

5. 자체자원 확보방안

1) 지방세제의 신축적 운영

- 지방재정의 자율성을 높이기 위해서는 과제사주권이 확대되어야 함. 이를 위해 『국세와 지방세의 조정 등에 관한 법률』이 규정하고 있는 동일 세원에 대한 국세와 지방세의 중복과세 금지원칙의 폐지가 선행되어야 함
- 우리나라는 지나치게 낮은 과표현실화 때문에 부동산가격이나 자산수익이 다른 나라에 비해 월등히 높은 수준임에도 불구하고 재산관련과세의 지방재정 기여도는 상당히 낮은 형편임. 과세평가율을 조금만 상향조정해도 평균세율이 상당부분 높아짐을 염두에 두고, 합리적인 과표현실화 수준을 설정하고, 신중한 현실화 정책을 추진
- 인천광역시 재정 확충을 위해 국가 - 지방간 재정관계에서 해결해야하는 선행 과제를 제시하고, 지금까지 관련 전문가들이 제시했던 지방재정 해결 방안들을 종합 검토한 후, 인천광역시가 앞으로 취해야 할 현실성 있는 구체적 방향을 제시
- 가능한 경상비의 증대를 억제하여 투자 가용재원을 늘려가는 방식으로 지방 재정을 운영하고 재정 지출면에서 지방자치단체의 권한을 강화하여 효율적인 예산 운영을 도모

2) 신세원 발굴

- 지방자치단체의 추가적 세수를 가능케 한다는 재정적 측면뿐만 아니라 지방자치단체 스스로 주민의 결정에 따라 독립세목을 설정할 수 있다는 자치적 측면에서도 중요한 의미를 가짐
- 지금까지 전문가들 사이에서 논의된 신세원의 주요대상은 환경보전세, 광고세, 자원세, 관광세 등임. 이에 대한 과세 근거 및 과세 대상은 다음과 같음

[표-391] 신세원의 주요 대상 및 과세 근거

세 목	필 요 성	과세종류 및 과세대상
환경보전세	- 지자체별로 환경오염 억제를 위한 종합적이고 장기적인 계획 수립과 이를 집행할 수 있는 기반조성이 필요	- (직접환경세) 해당오염원과 밀접히 연관되어 있으며 오염원과 오염원배출량 파악이 용이한 오염원 - (간접환경세) 오염원 파악이 곤란하거나 그 비용이 너무 많이 소요되는 오염원
광고세	- 광고활동은 광고주가 영리를 목적으로 하는 행위이므로 소득 있는 곳에 과세가 있음을 감안할 때, 광고세의 도입은 정당함 또한 그 상품이 전국적으로 소비되므로 광고행위의 효과가 지방자치단체에 과급된다는 점에서 지방세로 제정됨이 마땅함	- 상품 및 서비스 판매를 위한 모든 선전 및 일체의 홍보행위 - 이때 광고세의 부과는 과세대상의 종류와 성질에 따라 차등부과
자원세	- 자원개발에 따른 자연환경의 훼손과 사용물의 폐기 및 기타 외부 불경제로 인한 피해를 정부가 개입하여 자원의 비효율적인 배분을 시정	- 지방자치단체에 부존되어 있는 자연자원을 개발하고 이용함으로써 발생하는 수입
관광세	- 관광객으로 인해 유발되는 경제·사회문화적·환경적 비용을 수입자인 관광객이 부담해야함	- 지역내 모든 관광편의시설업 - 과세의무자는 위락시설이용자·경영자

3) 지방세제의 신축적 운영

- 사용료 및 수수료 등 세입수입은 지방세와 더불어 지방자치단체의 대표적인 자주재원임. 그러나 세외수입에 있어서의 문제점은 효율의 수준이 지나치게 낮다는 점이므로, 사용료 및 수수료에 대한 원가보상율의 수준을 상향조정할 필요가 있으며, 상당수의 서비스가 무료로 제공되고 있다는 점을 감안하여 필요에 따라 서비스를 유료화 하는 방안을 검토하여야 함
- 수수료의 현실화와 새로운 수수료 수입원의 발굴을 통해 수수료 수입의 증대방안을 모색해야 함. 수수료징수의 법적 근거가 마련되지 않아 징수가 어렵다면, 수수료징수조례나 관련 개별 법령을 개정하여 수수료과징의 법적 근거를 마련하고 그 수입증대를 도모해야 함.

4) 지방채발행 등 기타 세입 확보

- 개발재원으로 지방채의 중요성이 부각되고 있는 만큼 중앙정부도 기존의 소극적인 억제 방침에서 벗어나 적극적으로 지방채에 대한 각종 정보를 지원하는 방향으로 정책과 관련 규정들을 정비할 필요가 있음
- 지방행정 수요의 양적 팽창과 질적 변화에 효과적으로 대응하도록 지방공기업의 체제정비를 통하여 지방공기업이 지니는 조직·인사·예산·회계 등 경영관리상의 문제점을 시정할 수 있도록 제도적 정비를 해야 함. 동시에 도시로의 인구집중과 주변도시로의 확산에 대비하기 위해 도시권을 중심으로 하는 지방공기업의 광역행정체제를 모색하여야 함
- 지방공기업의 효율체계를 지방공기업 서비스의 생산원가, 사회적 편익과 개인적 편익의 정도, 이용자부담능력, 유사서비스에 대한 지역간·종류간 균형 등을 종합적으로 고려하여 수익자부담을 반영하고 원가보상적 효율체제로 개선해 나가야 함

5) 민간투자의 유치방안

- 점(point) 개발이 아닌 종합개발계획(master plan)에 의거하여 민관공동 출자형태인 제3섹터 방식의 개발을 활성화하고, 입지적인 수월성을 살려 민간투자를 적극 유치하고 복합개발방식 및 사후지원과 같은 인센티브제도 도입
- 지방자치단체의 공급서비스에 대한 지방공기업의 민영화사업을 추진하여 공기업이 지닐 수 있는 비효율성과 경영부진을 예방

6) 국가재원 확보방안

- 국고보조비가 낮아 지방재정으로 감당하기 어려운 사업에 대해서는 사업의 성격이나 재정부담 능력에 따른 객관적인 지표를 제시하여 보조금을 확대하도록 하며, 자치단체의 역할 증대에 따른 중앙 지방간의 합리적 배분을 지속적으로 요구
- 여타 지방자치단체와 공동 노력하여 자체적으로 도시통계의 정확한 작성들을 통한 기준 재정수요를 제시하여 국고보조 증대를 적극적으로 홍보

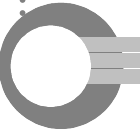
[표-392] 자주재원 확충 정책화 및 실현 전략

정 책	내 용	정책화 및 실현 전략
지방세제의 신축적 운영	<ul style="list-style-type: none"> - 과세표준 및 세율조정 - 비과세 및 세 감면 축소 - 탄력세율제도의 활용 - 법정외세의 활용 	<ul style="list-style-type: none"> - 지방세 체납관리, 과표조정, 과세대상 확대가 세수 확보의 제1대안임 <ul style="list-style-type: none"> · 특히 지방세 체납관리를 철저히 하는 것이 중요함 - 비과세는 법률에 의한 것이므로 자치단체 권한을 벗어남. 감면 축소도 법류에 의한 것은 불가능 - 탄력세율적용은 현실적으로 어려운 점이 있음 <ul style="list-style-type: none"> · 단체장의 정치적 결단이 필요함(정치적 부담) · 조세누출의 가능성 높음 - 법정외세는 현실적으로 거의 불가능 <ul style="list-style-type: none"> · 조세법률주의 · 정치적 부담 · 오랜 논란의 대상이나 현시점에서 주장하는 것은 적절치 않음
신세원 발 굴	<ul style="list-style-type: none"> - 광고세 - 환경보전세 - 관광세 - 기타오락시설 사용세, 도로 사용세 등 	<ul style="list-style-type: none"> - 신세원에 대해서는 논의는 왕성하나, 현실적으로 어려움 <ul style="list-style-type: none"> · 국세와는 중복금지로 세목을 신설하는 것이 용이하지 않음 · 정치적인 결단이 필요하고, 여건이 조성되어야 함 - 벌크화물에 대한 지역개발세를 부과하는 방안을 검토하는 것이 필요 - 인천의 경우, 관광세를 제외하고(강화도), 마땅한 신세원이 없음 <ul style="list-style-type: none"> · 신세원에 대해서는 세수확충효과도 의문시됨
세 외 수 입 증 대	<ul style="list-style-type: none"> - 도로사용료 등 부과 - 공공시설 이용료 현실화 - 각종 부담금 징수교부금 상향조정 - 증지수수료 현실화 	<ul style="list-style-type: none"> - 사용료 · 수수료의 현실화가 가장 주요한 수단 - 도로사용료는 실효성이 없을 것임 - 공공시설 이용료 현실화에 노력 - 각종 부담금을 현실에 맞게 강화함 - 징수교부금 상향조정은 현실적으로 어려움
지방채 발행 등 기 타 세 입 확 보	<ul style="list-style-type: none"> - 지방채 발행의 활성화 - 지방공기업 및 지방공영 개발 사업의 활성화 - 은닉재산의 색출 및 수익자분담금 등 징수 확대 	<ul style="list-style-type: none"> - 현재 지방자치단체는 채무감축이 매우 중요한 시점이어서 지방채 발행을 활성화하기는 어려움 <ul style="list-style-type: none"> · 시민들의 반대와 우려 등 정치적 부담도 있음 · 인천도 도시철도 부채 문제로 인해 지방채 발행을 적극화하기는 어려움 - 공기업은 경영개선이 매우 필요함 - 공영개발사업은 이제는 수익성을 정확히 따져서 추진해야 할 것임 <ul style="list-style-type: none"> · 정치적 판단으로 추진할 수도 있지만, 부담도 고려해야 함 - 은닉재산 확인 및 수익자 분담금은 강화할 필요가 있음



부록

- 착수보고 관련기관 의견 및 조치계획
- 1차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획
- 2차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획
- 최종보고 관련기관 의견 및 조치계획
- 시민공청회 관련기관 의견 및 조치계획
- 도시공원위원회 자문의견 및 조치계획
- 관계기관 의견 및 조치계획
- 도시계획위원회 사전검토, 개최결과 의견 및 조치계획
- 공원녹지 가이드라인 제시



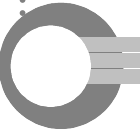
■ 착수보고 관련기관 의견 및 조치계획

[표-393] 착수보고 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
서부공원 사업소	<ul style="list-style-type: none"> ○ 타시도 녹지율에 비해 떨어진다는 내용에 동의 않는다. 기본계획에서도 인천시의 녹지율이 낮은편이 아님을 강조 및 바로 잡아주기 바람 ○ 향후 민간개발확대방안 필요하며, 민간개발이 가능한 공원 발굴 및 제시 요망 - 기본계획 수립 시 권역별, 구역별 등 민간개발이 가능한 공원 발굴이 필요 ○ 국가차원의 재정적 도움 필요하며, 공원기본계획을 수립하는 타시 용역사간의 공동적 의견 조율 및 공동대응(제안)을 요망 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 타 특·광역시와 비교 하였을 때 1인당 공원녹지면적으로 따져보면 낮은 편에 속하나 인천광역시의 전체 조성면적 대비 특·광역시 중 3번째로 높은 편에 속함 ○ 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 개정으로 민간공원조성의 법적 기준 완화, 개발이 가능한 공원을 발굴하여 본 계획에 반영하였음 ○ 타 시의 공원녹지기본계획 수행 용역사와 교류하며 진행 중임 	반영
도시계획과	<ul style="list-style-type: none"> ○ 2030 도시기본계획 수립중에 있으며 도시계획과와 공원녹지분야에 대한 공동 검토 필요 <ul style="list-style-type: none"> - 용현동450-1(군부대부지) 일원 : 당초 공원부지가 보훈병원으로 확정(반영) - 논현동33번지 일원 : 25만평 부지는 공원으로 지정되어야 할 듯 (인천초입부로서 이미지가 좋지 않기 때문에 지정 필요 / 공동 검토 필요) 	○ 용현공원 폐지반영	반영
		○ 논현동 33번지 일원의 부지는 토지매입 등 막대한 재정 투입 및 이중규제에 따른 민원이 예상되어 미반영	미반영
환경녹지 국장	<ul style="list-style-type: none"> ○ 일몰제에 의해 해제되는 시설이 있지만 신규지정이 필요한 공원 및 녹지에 대해서는 면밀한 검토 후 반영이 필요함 ○ 군, 구별 공원의 지정, 실효 검토되어야하며, 각 구청 과에서도 검토하기 바람 	○ 본 계획에서는 신규공원을 지양하고 미조성된 장기미집행시설에 대한 실현가능한 단계별 계획에 중점을 둠	미반영
		○ 해제가이드라인 기준으로 1차적으로 시에서 검토 후 각 해당 자치구에 배포하여 2차 검토를 완료하여 반영	반영
강화군청	○ 강화군 계획 빠져있는 듯함	○ s자 녹지축에 대한 부분만 언급한 것으로 강화군을 제외한 것은 아님	반영
동부공원 사업소	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도시자연공원이 근린공원으로 세분화되어 사업수행 중 면적이 상이한 부분이 많음(면밀한 검토 필요) ○ 부평 미군부대 부지, 소래습지생태공원 등의 변경사항들 반영필요(자료협조가능) ○ 필요시 자료 협조 충실히 하겠음 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 해당자치구 자료 수령하여 반영 ○ 부평미군부대 부지의 국가공원 추진 내용을 추가 반영 ○ 필요자료가 있을 시 자료요청토록 하겠음 	반영
계양구청	<ul style="list-style-type: none"> ○ 계양도시자연공원이 세분화되어 이촌공원(근린공원)으로 현재 개발사업 진행 중이나 제외된 부분의 계획이 없어 상당한 면적이 미조성 면적으로 남게 됨 <ul style="list-style-type: none"> - 제외부분에 대한 향후계획 검토요청 	○ 해제가이드라인 기준을 통해 미조성된 부분에 대해서는 2-2단계에 집행	반영

[표-393 계속] 착수보고 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
공원녹지와 도시녹화팀	<ul style="list-style-type: none"> ○ 옥상녹화와 같이, 민간개발 방안 등이 기존에 있어 왔으나 실질적 적용이 되지 못하고 있음 ○ 금회 공원녹지기본계획 시 민간참여를 높일 수 있는 실질적, 실천적 개선가능한 제도적 방안을 많이 제시바람 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 옥상녹화 뿐만아니라 도시녹화를 할 수 있는 다양한 방안을 제시 ○ 다양한 선진사례를 바탕으로 인천광역시에 적용 가능한 주민참여율을 높일 수 있는 방안 제시 	반영
옹진군청	<ul style="list-style-type: none"> ○ 옹진군에는 제 기능하는 공원녹지 없으므로, 최소한1개소 정도 공원으로 지정을 요청 (대상지는 영흥도) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 영흥도 공원 가용지 검토결과 토지보상, 이용율, 관리 등의 문제가 있어 신규 지정이 어려움 	미반영



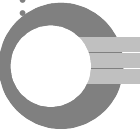
1차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획

[표-394] 1차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
인천시 도시계획과	○ 의견없음 (※민간공원 특례사업 별도 의견제시)	-	-
	○ 경계부 조정(해제) 대상지역인 농경지 및 훼손지(건축물, 시설 등)에 대한 구역 훼손 발생 경위, 생태 자연도 등급 등 종합적인 검토를 통한 해제 여부 결정 필요 (※ 추가적인 구역 훼손 우려) ○ 도시자연공원구역경계는 가급적 정형화된 형태로 설정	○ 훼손지의 종류에 따라 그 경위가 다르고 훼손 주체가 불분명한 경우가 대부분임. 명확한 경우에는 해당관리청의 행정처분이 내려져 있는 상태로 행정처분지역은 조정대상에서 제외하고 생태자연도 뿐만 아니라 국토환경성평가도, 임상도 등의 종합적인 검토 실시하겠음 ○ 훼손 범위에 따라 구역경계가 부정형이 될 수 있으나 되도록 정형화된 형태로 설정하겠음	반영
	○ 민간공원 특례사업지구의 경우 단계별 개발가능시기(5년 단위) 제시 ○ 군·구에서 검토중인 민간공원 특례 사업지구에 대한 현황 추가 제시 ○ 민간공원 특례사업지구 용도지역 변경 (보전녹지→제3종일반주거)에 따른 고밀도 개발로 자연경관 훼손 및 공원기능저하 등 우려	○ 민간공원특례사업은 공모 또는 제안에 의한 추진되는 사업으로 개발시기 단계별 계획수립은 어려움이 있음 ○ 최초 민간공원의 리스트를 각 군·구에 제시, 최종으로 검토된 리스트를 분석 제시 ○ 본 용역에서는 용도지역 변경사항 보다는 대상지 발굴에 의의를 두고 있으며, 추후 개발단계에 용도지역 협의가 되도록 하겠음	반영
인천시 시설계획과	○ 무의·왕산 도시자연공원은 경제자유구역 해체에 따라 도시자연공원구역으로 변경됨 ○ 왕산 조정 대상지 14,140㎡는 군부대로 제척의 의미가 없음. (도시자연공원구역으로 존치) ○ 무의 조정 대상지 8,892㎡에 대해서는 특혜시비 등 형평성 문제가 발생할 수 있으므로 개발 밀도 관리를 위해 보전녹지지역으로 관리 필요.	○ 무의·왕산은 현재 도시자연공원구역변경에 대한 도시관리계획 결정(변경) 완료 (인고-195호 2015.8.10.) ○ 도시자연공원구역의 취지는 양호한 산림의 보전이어서 기 훼손된 군부대나, 레이더 기지 등은 추후 관리계획단계에서 재검토 필요 ○ 조정대상지는 현재 용도지역이 보전녹지지역임	부분 반영
	○ 민간공원 개발행위 특례사업 대상지 12곳 중 향후 민간사업이 자금조달 등의 문제로 인하여 지연될 경우 자동실효제로 인하여 도시계획시설이 해제 될 수 있음. ○ 민간공원사업이 5년 이내에 실질적으로 실시계획인가 등이 가능한 지역에 대해서만 선정 필요.	○ 자동실효제 기간을 고려하여 민간사업이 원활하게 추진 될 수 있도록 민간사업 대상지의 해당 기관의 적극적인 대처가 필요함	반영
	○ 1차 중간보고에서는 공원은 존치가 101곳, 녹지가 7곳임. ○ 인천시 지방재정계획을 고려할 때 향후 5년 이내에 108곳에 대한 재정사업 시행여부가 어려울 수 있음. ○ 따라서 5년 이내 집행가능 시설에 대해서만 존치하고 나머지 시설은 향후 해제 후 재지정 검토 등 보완 검토 필요.	○ 장기 미집행시설에 대해 1차 인천시, 2차 자치 구·군별의 재정 및 개발여건 고려하여 검토, 최종 반영된 재정적집행시설은 총 76개소로 향후 5년내 집행시설은 23개소이며, 매년 집행계획의 타당성 및 실현성에 대해 재검토	반영

[표-394 계속] 1차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
동부공원 사업소	○ 해제가이드라인에 제시한 우선해제대상 공원별 기준자료가 현재로선 검토가 어려운바, 향후 공원별로 세부적인 부분까지 확인할 수 있는 기준자료가 필요함.	○ 해제가이드라인에서 제시하는 기준 외에 인천도시계획조례, 2020공원녹지기본계획, 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률, 도시공원 녹지의 유형별 세부기준 등에 관한 지침에서 검토 항목을 발췌하여 세부검토 실시, 이후 해당 자치 구·군에서 재검토하여 반영	반영
서부공원 사업소	○ 민간공원 개발행위 특례사업 대상지 조정 - 관교공원 비공원시설 예정지는 경사지로 비공원시설 입지는 부적합.	○ 2차중간보고시 경사지등을 분석 분석을 실시하였으며, 선정된 공원에 대해서는 좀 더 세부적인 조사가 필요하고 민간사업자가 대상지에 대한 사업시행여부를 판단해야 할 것임	반영
	○ 공원 경계 조정 - 장미공원 진입로는 (연수동 640-15) 도시계획시설 중복결정(도로, 공원)된 지역으로 현재 사용하는 용도(도로)에 맞게 조정	○ 본 구역은 해제가이드라인의 제시 및 검토과업으로 중복지정에 대한 도시관리계획결정(변경) 사항은 별도 검토 필요	미반영
	○ 공원 경계 조정 - 청학동 산59-4번지는 일부가 공원으로 편입되어 민원 제기된 지역으로 전체 부지를 공원편입 또는 도시자연공원구역으로 조정	○ 민원제기 부지 산59-4번지는 청량도시자연공원구역과 청능공원으로 지정된 필지로 현재 도시자연공원구역 내 산림이 훼손된 구간에 대해서는 연수구에서 무단점용행위 고발로 행정처분한 상태이며, ○ 공원편입 등에 관한 도시관리계획결정(변경) 사항은 별도 검토필요	미반영
	○ 공원 경계 조정(원신공원) - 도로(광로)에 의해 공원이 분리, 단절된 지역으로 공원 경계 조정 또는 별개의 시설로 결정	○ 도로(광로)로 인해 단절된 공원에 대해서는 여러 가지 여건을 고려하여 부분해제 또는 해제 검토 ○ 공원경계조정 및 분리에 관한 도시관리계획 결정(변경) 사항은 별도 검토 필요	미반영
북부공원 사업소	○ 인천 녹지축 보전 방안 마련 필요 - 도시자연공원구역 재정비에 따른 도시공원 파편화로 한남정맥과 인천 동서내륙, 남북 S자 녹지축 체계의 훼손이 우려되므로 인천광역시의 골격을 이루고 있는 녹지축 보존 방안(녹지 체계확립) 마련 필요. ○ 인천시 바이오톱 지도 활용 방안 제시요망 - 도시계획 및 개발계획 수립 시 바이오톱 지도(Biotope Map)를 활용할 수 있는 방안 제시 요망.(서울시 활용사례 등을 조사한 후, 인천시에 가장 적합한 활용 방안 제시 요망)	○ S자 녹지축 체계의 훼손을 방지하기 위해 무분별한 해제기준을 적용하지 아니하고 다양한 여건 및 환경을 고려하여 녹지축 체계의 보전방향을 제시 ○ 각종 도시계획사업 및 개발행위시, 생태자연도 갱신을 위한 기초자료, 자연재해방지를 위한 기초자료, 공원·녹지 지정을 위한 대상지 선정 기초자료 등으로 활용	반영
	○ 도시자연공원구역 해제 재검토 - 무단 훼손지 위주로 해제하는 방안은 형평성, 사회적 혼란 야기 등의 문제가 있을 뿐만 아니라, 녹지축 훼손 심화가 우려되므로 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제27조 (도시자연공원 구역에서의 행위제한) 범위 내에서의 철저한 관리가 필요함.	○ 도시자연공원구역의 지정·변경 등에 관한 지침에 따라 구역지정의 근거와 변경(해제) 기준에 따라 경계를 조정하여 구역을 보전하는 것이 바람직하나 더욱 면밀한 검토필요 ○ 훼손지는 주체가 불분명한 경우가 대부분이며 명확한 경우에는 해당관리청의 행정 처분이 내려져 있어 행정처분 지역은 경제조정대상에서 검토 제외	반영

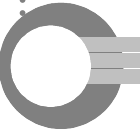


[표-394 계속] 1차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
북부공원 사업소	○ 민간공원 개발행위 특례사업 대상지 조정 - 검단중앙공원 비공원시설 예정지는 경사지 및 한남정맥 주능선 통과지역으로서 비공원 시설 입지(179천㎡)는 부적합하오니 재검토 요망.	○ 검단중앙공원은 현재 사업 초기단계로 추후 사업진행 중 변경 가능성이 있음	반영
	○ 연희공원 민간 개발로 인한 생태 체계 교란 우려 - 기러기류 등 철새 도래 횡수가 증가하고 있는 지역 부근이므로 민간 개발로 인한 환경 변화로 생태계 혼란 우려, 민간공원추진대상지로 선정할 경우, 그에 대한 대책 마련이 필요함(보완방안 제시 요망)	○ 민간개발지는 연희공원내의 고물상으로 인한 훼손지를 포함한 일부 지역으로 고물상보다는 공원시설 및 비공원시설 조성하여 추후 공원조성시 친환경적으로 조성하여 생태계 혼란을 최소화 하도록 함	반영
	○ 공원 경계 조정(연희공원) - 공원 북측 경계를 공촌천 지형을 따라 변경 반영 (2012년 중앙도시계획위원회 조건)	○ 공촌천 경계를 따라 연희공원의 경계조정 반영	반영
	○ 도시공원 부분 해제는 신중 검토가 필요함. - 도시공원 훼손지 위주의 해제는 불법행위자에게 유리한 이익을 주는 문제 발생으로 사회적 혼란 야기우려, 최대한 예산 확보 후 공원 조성 추진방안 검토	○ 다양한 민원발생 및 문제점을 사전에 파악하여 최대한 예산 범위내 공원이 조성될 수 있도록 계획 수립	반영
중구	○ 왕산도시자연공원구역내 정상부에 위치한 군사시설(군부대 및 레이다송신소)은 일반인의 접근이 불가능 곳으로써 도시자연공원구역으로 편입에 의미가 없음으로 해제를 적극 검토요망	○ 구역경계의 군 휴양시설 및 레이더기지, 도시계획도로, 군부대 등 훼손지에 대해 검토하도록 하겠음	반영
연수구	○ 인천광역시 고시 제2000-61호로 결정 된 청량녹지(연수구 동춘동 950번지 일원)로 인해 대지가 맹지로 된 지역이 있음에 따라 이면도로의 계획 또는 녹지의 조정이 있어야 할 것으로 판단됨.	○ 광역적계획인 도시기본계획에 반영할 사항은 아니며, 이면도로 계획 또는 녹지의 조정과 같은 도시관리계획결정(변경) 사항은 사업시행기관에서 검토하여 추진	미반영
	○ 문학도시자연공원구역 현장확인 결과 선학동 산46-3번지 등 일부지역이 조사결과와 상이함에 따라 용역수행시 철저한 현장조사 및 기초자료를 수집하여, 변경(해제)로 인한 민원이 야기되지 않도록 조치요망	○ 현장을 재확인하였으며 누락되는 훼손지가 없도록 반영하겠음	반영
	○ 해제가이드라인에 따른 공원·녹지계획에 따른 담당자 직무교육 및 직무연찬 필요	○ 시와 자치구간 수시 회의를 통하여 해제가이드라인의 직무 연찬 실시필요	추후 반영
부평구	○ 특례사업 제안시 적극 검토	○ 특례사업 제안시 적극 검토	반영
	○ 동수녹지 전체 6,924㎡ 중 3,368㎡ 조성, 3,556㎡ 미조성되어 있으며, 인천시 의회에서 예립원(장애인복지시설)측이 사용중인 1,791㎡에 대해 장기미집행 해제권고 시설로 해제 절차 이행 중에 있으나 잔여부지에 대해서도 녹지연결성, 도로확장으로인한 폭원감소 등 경관녹지의 기능 상실이 예상되어 미조성부지 3,559㎡ 우선해제대상으로 검토 요청	○ 해제가이드라인에서 제시하는 해제기준에 미포함 대상이며, 도시관리계획결정(변경) 사항에 대해서는 사업시행기관의 판단이 필요함	미반영

[표-394 계속] 1차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
부평구	○ 개발제한구역과 중복 지정된 도시자연공원구역 해제	○ 개발제한구역과 중복 지정된 도시자연공원구역은 관리계획결정(변경)은 상위계획인 2030 도시기본계획의 완료 후 구역조정 해제 절차를 이행	반영
남동구	○ 개발제한구역에서 해제되는 지역에 대한 지구단위계획수립시 확보되는 공원 녹지는 주택단지, 산업단지, 물류단지를 제외한 기타 목적의 개발사업의 경우 취락 주변에 녹지, 저수지, 하천, 임야 등 자연환경을 보전하고 시민의 휴식과 정서 함양에 이바지하는 공간이 충분한 경우 또는 취락 경계를 기준으로 250미터 이내 어린이공원 또는 500미터 이내 근린공원이 있는 경우 지방도시계획위원회 심의를 거쳐 공원·녹지 비율을 축소하거나 공원·녹지를 확보하지 아니 하계할 수 있으므로, ○ 도시관리계획(개발제한구역 우선해제 집단취락 지구단위계획) 결정에 따른 공원의 경우 준치가 아닌 해제 가능성을 재검토할 필요가 있으며, ○ 국토부 ‘장기미집행 도시·군계획시설 해제 가이드라인’ 과 ‘개발제한구역의 조정을 위한 도시관리계획 수립 지침’ 의 내용을 종합적으로 검토하여 인천시 공원·녹지 해제 기준을 인천광역시 공원녹지 기본계획에 반영 필요하다고 사료됨 ○ 고잔근린공원은 준치로 검토되었으나, 근린공원의 준치 및 폐지는 「인천광역시 보조금의 예산 및 관리에 관한 조례」에 의거 인천시 보조금 지원 여부를 선 검토 후 반영할 필요가 있다고 사료됨	○ 인천시의 개발제한구역 우선해제 집단 취락지구단위계획을 검토하여 대상지와 인접한 공원·녹지에 대해서는 검토하도록 하겠음 ○ 1차, 2차에 걸쳐 해제가이드라인 외 추가 검토사항을 토대로 우선해제, 재정적집행 시설을 분류 하였고 시·군·구의 재정여건을 고려하여 1단계, 2-1단계, 2-2단계의 단계별 계획을 수립	반영
서구	○ 민간공원 개발행위 특례사업 분석과 관련 현황을 반영한 추가 세부 지침 필요	○ 민간공원 분석에 대한 추가 세부지침을 제시	반영
	○ 해제가이드라인에 따른 집행여부 구분시 현황을 반영한 추가 세부 지침 필요 ○ 누락된 녹지 부분 검토 요망	○ 해제가이드라인에서 제시하는 기준 이외에 추가 세부검토 항목을 마련하여 제시, ○ 누락시설에 대하여 구 확인후 반영	반영
강화군	○ 북산도시자연공원 구역 경계부에 녹지가 훼손되어 농경지(전)등으로 사용되고 있는바 『식생 등의 보존가치가 낮고 도시민의 여가·휴식공간』으로서의 기능을 상실한 92,526㎡에 한하여 도시자연 공원 구역 해제함이 타당하다 사료됨	○ 북산도시자연공원구역 경계부에 분포된 훼손지는 양호한 산림이 아니며 도시민의 여가·휴식공간으로서 기능을 상실하여 도시자연공원구역에서 해제 검토	반영
	○ 전등도시자연공원 구역 경계부에 녹지가 훼손되어 농경지(전)등으로 사용되고 있는바 『식생 등의 보존가치가 낮고 도시민의 여가·휴식공간』으로서의 기능을 상실한 49,137㎡에 한하여 도시자연 공원구역 해제함이 타당하다 사료됨	○ 전등도시자연공원구역 경계부에 분포된 훼손지는 양호한 산림이 아니며 도시민의 여가·휴식공간으로서 기능을 상실하여 도시자연공원구역에서 해제 검토	반영



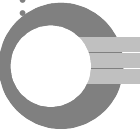
2차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획

[표-395] 2차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
계양구	○ 신규시설지양이라고 하는데, 어린이공원 3개소 신규시설로 지정 추진중임. 야기되는 문제가 있는지 검토요망	○ 장기미집행공원에 대한 집행이 우선적으로 되어야 하며, 신규지정은 시와 협의 후 진행	반영
	○ 이촌근린공원이 우선해제 검토대상 및 비재정적집행시설(민간개발대상)인데, 향후 계획방향이나 후속조치는 무엇인지	○ 이촌공원은 비재정적집행시설 분석 시 부적합으로 검토, 재정적집행시설(2-2단계)로 재분류	반영
	○ 갈개근린공원은 실시계획인가 추진 중으로 전체 면적 중 60%가 문화재로 인가면적에서 제척하려고 함. 우선해제 검토대상인지 검토요망	○ 갈개근린공원은 2차 검토 시 자치구의 의견을 반영하여 재정적집행시설 중 1단계로 분류	반영
부평구	○ 백운공원은 1단계집행시설로 분류되었으나, 구 입장에서는 현실성이 없으니 재검토 바람	○ 백운공원은 2차 검토 시 자치구의 의견을 반영하여 재정적집행시설 중 2-1단계로 분류	반영
	○ 십정공원은 비재정적 집행시설로 분류되었으나 23만㎡의 큰 면적으로 시와 업무적 협의 및 검토를 요청함	○ 비재정적집행시설 분석시 적합으로 분류, 추후 공모 또는 제안방식으로 사업추진	반영
	○ 십정취락지구 내 근린공원은 우선해제대상으로 분류되었으나, 13천㎡가 산림청 공유지이므로 산림휴양공원으로 조성가능 할 것으로 사료되므로 재검토 요망	○ 십정취락지구공원은 2차 검토 시 자치구의 의견을 반영하여 재정적집행시설 중 2-2단계로 분류	반영
	○ 회암공원은 비재정적 집행시설에서 우선해제시설로 변경 (1차보고→2차보고)되었는데 사유가 무엇인지 보고 바람	○ 최종으로 비재정적집행시설로 분류되어 추후 민간특례사업으로 공원조성이 될 수 있도록 함	반영
	○ 한울공원은 재정적 집행시설로 분류되어 국유지100%이나 토지 보상이 되지 않음. 자치구의 판단으로는 130억의 재정이 필요(용도구역이 상업지역)할 것으로 예상하고 있음. 재검토 요망	○ 한울공원은 2차 검토시 자치구 의견을 반영하여 2-2단계 집행시설로 분류	미반영
	○ 맑은내공원은 현재 나비공원으로 조성, 관리중이나 좀 더 확대 되어야 할 부분이 있는데 우선해제대상에서 재검토 필요	○ 맑은내공원은 2차 검토 시 자치구의 의견을 반영하여 재정적집행시설 중 1단계로 분류	반영
남동구	○ 공원조성시 예산 산정근거가 무엇인지 답변요망	○ 조성공사비 : 공원면적(공원별 시설면적)*LH공사공원별조성비단가기준*1.45(원가비율) ○ 조시설계비 : 조성공사비*3% ○ 토지보상비 : 사유지*공시지가*2.3배	반영
	○ 운연공원이 2-2단계 집행시설로 분류되어 있으나, 내년에 공원 조성계획 중임. 재검토 요망	○ 운연공원은 1단계로 분류함	반영
	○ 주적체육공원은 금년에 공사완료예정인데 2-1단계 집행시설로 분류되어 있음. 근거가 무엇인지 답변요망	○ 주적체육공원은 금회 검토 범위에서 제외하였음	반영

[표-395 계속] 2차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
연수구	○ 옥련녹지가 1단계 집행시설로 분류되어있고 대부분이 국공유지로 검토되었으나, 100%사유지임. 재검토 요망	○ 확인결과 옥련녹지는 100%사유지로 1차 검토에서 분류된 1단계에서 우선해제 시설로 분류	반영
	○ 선학어린이공원은 조성계획 수립예정이므로 현재 검토된바와 상이함. 재검토 요망	○ 향후 조성계획이 수립된 공원으로 2-1단계에 조성토록 계획 수립	반영
서구	○ 해제가이드라인의 검토항목을 좀 더 분류해주기 바람	○ 검토항목을 재검토하겠음	반영
북부공원 사업소	○ 부분적, 지엽적인 공원해제, 도시자연공원구역 훼손지등을 제시하고 있는데, 좀 더 근본적인 개념과 대안(파편화 대안, 녹지축 보존방안)을 제시해 주길 바람	○ 해제가이드라인에 따른 인천시 녹지축의 훼손 및 파편화에 따른 대안을 제시하고 대체 및 보존 방안을 제시	반영
	○ 도시자연공원구역의 훼손지를 부분 해제하는 것은 녹지축 훼손문제와 연관성이 있으므로 이에 대한 해결방안의 제시요망	○ 도시자연공원구역 훼손지는 이미 구역으로서 기능이 상실된 지역이나 추후 도시관리계획 관련부서와 협의 후 추진토록 하겠음	추후 반영
	○ 단계별 집행계획은 시, 구의 재정확보 방안이 필요함. 대안 제시를 요망	○ 체크리스트자료를 토대로 시, 자치구별 담당자가 해당 재정부서와 협의 완료 후 반영	반영
서부공원 사업소	○ 중앙가로녹지, 벌말녹지 등이 도시림으로 미포함 되어 있는데 이 부분을 포함하면 녹지면적이 확충 될 것으로 보임	○ 중앙가로녹지, 벌말녹지는 녹지 확충계획에 포함하여 검토	반영
	○ 햇골공원, 수리봉공원은 입지특성상 우선해제대상으로 검토 (무허가건물난립)	○ 햇골공원, 수리봉공원은 2차검토 시 사업소의 의견을 반영하여 우선해제시설로 분류	반영
동부공원 사업소	○ 소공원화 하는 계획 중 쉼터와 보호수주변이 있는데 두 개의 기준 면적이 상이함. 재검토 요망	○ 소공원은 면적제한이 없어 인천시 조례 및 조경설계기준을 참조하여 쉼터 소공원화는 유사한 시설의 설치면적 중 마을마당(250㎡이상)을 기준으로 선정, 보호수 및 큰나무 소공원화는 유사한 시설의 설치면적 중 최소기준인 어귀마당(30㎡)를 적용	반영
	○ 하천변녹지는 있으나, 해안변 녹지나 녹도가 빠져있음. 추가검토요망	○ 하천, 해안변 녹지 현황을 파악하여 계획에 포함될 수 있도록 함	반영
	○ 빗물이용, 저류관계가 추가 검토 되었으면 함	○ 배수지, 저류시설을 이용한 공원 확충 방안제시	반영
	○ 석촌공원, 도롱뇽공원에 대한 장기미집행시설분류 재검토요망	○ 사업소의 의견을 반영하여 석촌공원은 2-2단계, 도롱뇽공원은 재정적집행시설 중 1단계로 분류	반영
도시계획과 (광역 계획팀)	○ 고의 불법 산림훼손 부분에 대한 관리방안을 검토하고 있는지 여부 답변요망	○ 불법으로 산림을 훼손하는 일부 대상지에 대해서는 해당 자치구·군에서 행정처분을 내려 관리하고 있음	반영



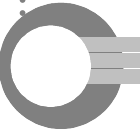
[표-395 계속] 2차 중간보고 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
도시계획과 (광역 계획팀)	○ 계양구의 영광유치원 부지를 2030도시기본계획에서는 시가화지역으로 검토 중인데, 계양구 공원팀에서는 공원화하는 것으로 검토하고 있음. 이 부분에 대한 공원녹지기본계획이 있는지 검토요망	○ 시와 자치구의 계획이 상충되는 부분에 대해선 시와, 계양구 협의가 필요 ○ 2030년 공원녹지기본계획에서는 공원화 계획 없음 ※ 2030도시기본계획 미반영	미반영
	○ 남동구 논현동 33번지 부지가 그린벨트지역이나 토지 주 입장과 남동구(공원화) 입장이 대치되고 있음. 공원녹지기본 계획 시 검토요망	○ 2030년 공원녹지기본계획에서는 신규공원을 지양하고 있어 해당토지의 공원화는 미반영 ※ 2030도시기본계획 미반영	미반영
시설계획과	○ 장기미집행시설 분류대로 집행가능한가?	○ 단계별 구분 시 집행중인 시설은 우선적으로 1단계에 계획하였으나 시와 자치구의 재정적 여건 등을 고려하여 해마다 타당성과 실현성에 대해 검토 필요	반영
	○ 실효되면 재지정 못하도록 되어있음, 부분집행 되더라도 미집행이면 자동 실효됨, 그 부분을 감안하고 검토되었는지 답변요망		
	○ 우선해제시설의 기준을 어디에 두었는지 답변요망	○ 본 계획에서는 해제가이드라인에서 제시하는 항목 이외에 경사도, 표고, 지정년도, 접근성,유치거리 등을 포함하여 검토	반영
	○ 우선해제시설에 대한 관리방안을 제시바람	○ 장기미집행 시설정비절차에 시설별 관리방안을 마련하여 년내에 결정고시하도록 가이드라인에 명시되어 있어(관리방안 포함) 본 과업이후 시설계획과에서 발주예정인 장기미집행시설 관리계획시 반영	반영
동구	○ 없음	○ 없음	-
남구	○ 용현공원은 조성계획 수립중이나 현재 보훈병원에서 부지사용중으로 향후 공원조성이 어려워 우선해제시설로 검토 요망	○ 2015.12.28. 공원에서 해제	반영
공원녹지 과장	○ 도시자연공원구역의 훼손지 해제는 민원이 많을듯하니 세부지침을 재차 확인해서 시행바람	○ 도시자연공원구역의 지정 변경 등에 관한 지침을 기준을 바탕으로 검토	반영
	○ 우선해제시설에 대한 관리방안을 마련하기 바람	○ 장기미집행 시설정비절차에 시설별 관리방안을 마련하여 년내에 결정고시하도록 가이드라인에 명시되어 있어(관리방안 포함) 본 과업이후 시설계획과에서 발주예정인 장기미집행시설 관리계획시 반영	반영
	○ 보호수를 소공원으로 지정하는 것은 현황을 면밀히 살펴 가능성에 대한 여부를 신중히 판단하기 바람	○ 소공원은 면적제한이 없어 인천시 조례 및 조경설계기준을 참조, 보호수 및 큰나무 소공원화는 유사한 시설의 설치면적 중 최소기준인 어귀마당(30㎡)를 적용	반영

■ 최종보고 관련기관 의견 및 조치계획

[표-396] 최종보고 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
중구청 도시관리 국장	○ 금번 영종, 용유 완충녹지 49km가 해제예정임, 토지주 및 주변 상권이 활성화될 것으로 보이는 반면, 교통사고 유발 등의 문제도 우려됨. 이후 완충녹지 해제 시 도로경계와 건축물사이에 일정한 공개공지를 두어 제반사항을 완화토록 건축한계선을 검토하는 것이 좋을 듯함	○ 건축후퇴선등은 법적인 사항이며, 이후 시행되고 나면 민원사항은 많이 해소될 것으로 봄	추후 반영
남구청 지속가능 도시국장	○ 남구는 어린이 공원이 없는 동이 총22개 동 중 8개동이 있음. 공원 확충 대상지도 없고, 재개발 지역에 포함되면 민간사업에 의해 공원이 만들어 질 수도 있겠지만 그마저도 잘 이루어지지 않는 실정임. 이번에 노원공원에 보훈병원이 들어서면서 공원이 해제될 예정임. 대안으로 철도변 녹지 등은 해제이후 재지정이 가능한지, 가능하다면 철도변의 녹지를 재지정해서 남구의 부족한 공원녹지를 확충할 수 있도록 계획수립에 반영해 주기 바람	○ 남구의 극심한 구도심화로 인해 공원녹지 조성이 잘 이루어지지 않고 토지보상비등 다양한 문제점으로 시행이 되지 않고 있으나 본 계획에서 제시한 우선해제 시설 및 재정적 집행시설은 1차적으로 시에서 검토 후 2차 적으로 자치구별로 검토된 사항으로 요청한 공원녹지 확충은 자치구의 재검토가 필요 할 것으로 판단되며, 도시계획시설이 아니더라도 도시녹화를 할 수 있는 대책을 마련하도록 하겠음	반영
환경녹지 국장	○ 공원이 해제되면 토지주들은 개발을 할 텐데, 녹지활용계약을 조례로 만들어서 녹지를 확보, 법적으로 가능한방법인지 답변요망 ○ 장기미집행시설이 해제되면 지역사회에 미치는 효과나 단계별시행단계의 시나리오는 어떻게 구상하고 있는지?	○ 현재 서울시에서 시행하고 있으며, 인천시도 시재정이 안정권에 들어서면 장기적으로 시행이 가능함 (P.410) ○ 공원이 해제 되면 다양한 개발의 바람이 불 것으로 예상되며, 그에 따른 난개발 대책이 필요하고 단계별 시행단계는 우선적으로 향후 5년동안 실질적으로 인천시의 현예산으로 조성할 수 있는 공원녹지를 우선적으로 조성하고 해마다 그 타당성을 검토 후 단계별 계획을 재정비토록 함	반영
동부공원 사업소장	○ 학교 숲을 만들겠다고 했는데 숲을 조성하기는 어려운 점도 있고, 면적이 적음, 학교의 대부분을 차지하는 운동장을 천연잔디를 이용해 녹화하는 방법을 고려바람. 현재 서울시도 인조잔디를 천연잔디로 만들고 있고, 별도의 장기품종까지 개발하고 있음. 따라서 이런 방법으로 녹화가 좀 더 보강되었으면 함. ○ 부록 편에 신촌공원이 재정집행계획 2-2단계로 되어 있으나 1단계 또는 2-1단계로 조정바람	○ 현재 서울시는 천연잔디운동장 조성사업을 통해 에코스쿨의 선도 사업으로 추진하면서 도심의 녹지량 확충사업을 진행하고 있음 인천시도 예산을 고려한 선진사례를 바탕으로 녹 확보 및 열린 공간 계획을 수립하도록 하겠음 ○ 2차 검토시 신촌공원은 재정적집행시설 분류 중 2-2단계로 분류, 추후 해마다 타당성 및 실현성 검토에 따른 재분류 가능	반영
도시계획 과장	○ 2030 도시기본계획에서는 s자 녹지축의 개발을 지양하고 있음. 민간 개발사업 시 주변상황 및 제반여건을 잘 검토하지 않으면 녹지축 훼손이 우려되므로 면밀한 검토 바람	○ 민간공원 개발로 인한 S자 녹지축 훼손을 방지 하기위해 축과 인접한 대상지에 대해서는 조성 시 면밀한 환경적 검토가 필요	추후 반영



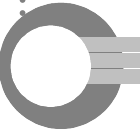
[표-396 계속] 최종보고 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
공원녹지 과장	<ul style="list-style-type: none"> ○ 앞서 의견주신 내용 중 완충녹지해제 및 건축후퇴선등은 법적인 사항이며, 이후 시행되고 나면 민원사항은 많이 해소될 것으로 봄 ○ 남구구도심의 공원녹지 부족 문제는 현재 시에서도 공장이전지등을 매입해서 공원화하는 방안을 계획중이나 재원이 부족한 것이 가장 큰문제임. 형평성에 어긋나지 않도록 구도심의 문제를 더욱 고려토록 하겠음 ○ 도시계획과장의 s자 녹지축 우려사항은 훼손되지 않도록 검토하겠으며, 도시기본계획상 s자녹지축에 도로개설로 인한 훼손이 우려되는 부분에 대해서도 검토바람 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 법적 변경사항에 대해 검토 하도록 함 ○ 극심한 구도심에 대한 도시녹화 대책을 마련 ○ 민간공원 개발로 인한 S자 녹지축 훼손을 방지하기 위해 축과 인접한 대상지에 대해서는 조성 시 면밀한 환경적 검토가 필요함 	부분 반영
시장	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도시림 비율이 낮아 보이는데 타시도 대비 실제로 낮은지? ○ 공원녹지 조성률이 35%인데 실제 조성률이 타 시도에 비하면 어느 정도인가? ○ 계획을 세울 때 실현가능성 있게 세워야지 목표는 높게 잡고 실제 추진률은 낮은 것이 문제임. 재정여건, 향후 이용사항을 고려해서 실현가능한 목표를 세우기 바람 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 인구대비비율이므로 서울, 부산다음으로 높은 편에 속함 ○ 타시도와 비슷한 수준으로 큰 격차는 없는 수준임 ○ 2030년 공원녹지기본계획의 목표가 실현가능한 공원조성으로 신규공원지정은 지양하고 장기집행공원의 단계별 집행으로 꾸준한 조성률을 올릴 수 있도록 계획하겠음 	반영
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 구군별 여건이 다르므로 공원녹지의 특성이 필요해 보임. 가로수, 수목, 식재 등의 계획은 어떻게 진행되는가? ○ 가로수 특성화에 대한 계획이 필요해 보이며, 별도계획이 수립되면 공원녹지에도 가미되도록 할 것 ○ 도서지역의 녹지를 단순 녹지가 아닌 생활공간 관광자원으로서 계획이 필요할 듯함 ○ 공원녹지 조성 시 재정예산이 많이 소요되므로 민간과 연계하는 방안도 검토해주시기 바람 ○ 너무 과도한 계획은 배제하여 공원녹지 조성률이 적절하게 진행되어 신뢰성 있는 계획으로 수립해주시기 바람 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 별도 계획으로 추진되며, 가로수(시목)관련사항도 인발원에서 검토 중에 있음 ○ 가로 특화에 대한 대책 및 지역마다 특색이 담긴 가로수 계획을 수립하도록 하겠음 ○ 도서지역을 자연형 해양생태관광자원이 될 수 있도록 대안을 마련하도록 하겠음 ○ 민간기업과 시민이 참여 할 수 있도록 다양한 기회의 장을 마련하도록 하겠음 ○ 신규공원은 지양하고 실현가능한 공원녹지기본계획이 될 수 있도록 하겠음 	반영

■ 시민공청회, 관련기관 의견 및 조치계획

[표-397] 시민공청회, 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
서종국 교수 (인천대 도시행정학 과)	○ 기본적으로 공원녹지기본계획을 수립할 때 지표설정관리가 중요하고 법적지침에 정해진 내용 뿐만 아니라 실질적으로 효율적인 관리방안을 심도 있게 검토	○ 인천시의 다양한 여건을 고려하여 실천 가능한 지표 설정과 그에 따른 내실 있는 계획 관리방안 등을 심도 있게 검토 하여 본 보고서에 담을 수 있도록 하겠음	반영
	○ 타 용역으로 작성된 비오톱지도에 대해 실질적인 활용에 중점을 두어야 함	○ 본보고서에 별도의 비오톱 부분이 포함되어 있으며, 실질적인 활용이 가능한 부분에 대해서는 적극 활용하여 자료의 활용도를 높이겠음	반영
	○ 다양한 계층, 다양한 의견, 다양한 지역을 포함하여 다양한 의견을 수렴하여야 하고 시민과 함께하는 기본계획 수립이 필요	○ 시민의 다양한 의견이 반영될 수 있도록 직접 또는 간접적인 방법으로 듣고 반영할 수 있도록 하겠음	반영
	○ 2030년 목표설정 시 과거 2020년 계획에 대한 평가가 필요하고 차별화된 전략이 필요함	○ 2020년 계획의 전반적이 사항을 검토하여 2030년 계획에서는 차별화된 계획과 전략을 도출하도록 하겠음	반영
	○ 계획 수립 시 기초에 충실해야함	○ 기초에 충실하여 계획하겠음	반영
	○ 장기미집행시설의 우선해제, 재정적, 비재정적 시설의 분류에서 기준을 바탕으로 점수화 하여 분류한 것은 추후 민원이 발생할 여지가 있어 용역을 추진하는 과정 중에 공개적으로 이해관계자, 전문가, 주민들이 참여해서 기준을 정할 수 있는 획기적인 방법이 필요함	○ 현재까지의 장기미집행시설의 분류는 해제가이드라인 이외에 법적, 환경적 사항을 등을 추가로 검토하여 분류하였고 해당 군·구·사업소에서도 검토된 사항으로 공원녹지기본계획이후 별도 발주 될 관리계획결정(변경)단계에서 한 번 더 세부적인 사항을 재검토하여 반영될 수 있도록 하겠음	추후 반영
	○ 민간공원에 대해 시민이나 토지소유주가 이해 할 수 있도록 구체적인 관리방안필요	○ 민간공원에 대해 시민이나 토지소유주가 이해 할 수 있도록 대상지 분석 및 선정사유, 추후 진행방향, 관리방안 등을 마련하여 제시하겠음	반영
김진한 교수 (인천대 도시환경 공학부)	○ 국가공원을 한다면 인천시 관내 국가공원의 대상지를 검토, 구체적으로 어떠한 절차를 거쳐서 할 것인가를 기본계획에 담아야 함	○ 재정적 집행공원 중 국가공원 가능 대상지를 검토하고 그에 따른 절차 및 계획을 본보고서에 담을 수 있도록 하겠음	반영
	○ 향후 15년 후 계획인데 금회 보고 내용은 장기미집행시설 해제 보고서와 같은 느낌 임. 공원녹지법에서 제시하는 공원녹지기본계획의 목적에 부합되는 계획이 되어야함	○ 보고자료에는 현재 이슈인 장기미집행 해제에 대한 내용의 비중을 크게 두었으나, 본보고서에는 공원녹지기본계획의 목적에 부합 할 수 있는 전반적인계획을 수립하도록 하겠음	반영
	○ 인천은 회색도시이다. 회색도시를 비전에서 제시한 새로운 녹색 도시로 바꾸기 위한 구체적인 방안을 담아야 함. 산업화라는 이야기를 하면서 사람중심으로 가면 공원녹지는 보존, 복원되는 것이 아니라 훼손되고 있다. 보전과 복원, 특히 복원은 회색도시에서 녹색도시로 변할 수 있는 방법임. 비전에 걸 맞는 새로운 녹색 도시에 부합하는 복원방안 제시	○ 회색도시인 인천을 새로운 녹색도시로 바꾸기 위해 공원녹지 확충 및 도시녹화 부분에서 그 내용을 다루고 있으나 복원에 대한 부분은 미흡하기 때문에 그 부분에 대해서는 추가적인 검토 및 연구를 통해 새로운 녹색도시 조성을 위한 대안으로 제시하도록 하겠음	반영

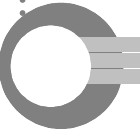


[표-397 계속] 시민공청회, 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
김진한 교수 (인천대 도시환경 공학부)	○ 재정분석을 보면 어떻게 민간자본을 유치 할 것인가에 대한 내용이 없으며, 얼마의 금액을 민간자본으로 충당할 것인지에 대한 내용이 보이지 않음	○ 사업비 부분에 민간 자본의 대상 및 금액이 분류되어 작성 되어있음	반영
	○ 향후 15년 동안 목표를 적어도 5년 단위로 세분화된 목표를 세워 실질적으로 계획을 집행하는데 있어서 담당자들의 5년 동안의 타임스케줄이 될 수 있도록 검토	○ 공원녹지 기본계획은 최초 수립 이후 5년마다 타당성을 재검토하여 재정비단계를 거침 그에 따라 기 수립된 계획을 재검토하고, 향후 계획을 방향을 재수립하기 때문에 이미 법적으로 정해진 사항임	기반영
	○ 현시장님 재임기간 중 목표치를 설정하여 실질적으로 제시한다면 모든이들이 공감할것임	○ 법적으로 정해진 외적인 사항으로 시장님이 바뀔 때 마다 재수립 하는 것이 어렵고 법적인 재정부 기간과도 불일치	미반영
	○ 공원녹지법에 보면 축과 망을 같이해서 계획을 세우라고 되어 있음. 축에 대한 계획은 있는데 망에 대한 계획은 언급되지 않음	○ 공원녹지 확충이나, 도시녹화 부분에서 망에 대해 계획 되어 있으나 개념을 설명할 수 있는 부분이 없기 때문에 보완하여 작성	반영
	○ 종합배치구상을 단계별 집행계획에 부합되도록 3년 후, 2년 후, 5년 후, 그 다음 5년 후로 변화되는 모습을 표현하는 방법 검토 필요	○ 종합배치구상에서 향후 단계별 계획에 의한 변화되는 모습을 표현할 수 있도록 계획	반영
	○ 장기미집행시설의 부분에 너무 초점이 두어지다보니 나머지 부분에 대한 계획이 부족해 보임. 보완 필요	○ 장기미집행시설 뿐만 아니라 나머지 부분에 대한 계획도 본보고서에 담겨져 있지만 좀 더 보완하여 작성하도록 하겠음	반영
권전오 위원 (인천발전 연구원)	○ 공원녹지기본계획이 아주 예전부터 지속적으로 해온 것이 아니고 아직 초기단계이기 때문에 자체의 위상을 잘 잡고 가야함, 계획은 크게 3가지 레벨이 있다고 생각하는데 첫 번째 레벨은 중장기적인 전략계획이고 두 번째 레벨은 전략계획을 받아 문제를 해결하는 종합계획이고, 마지막으로 핫이슈 중심으로 시행하는 시행단계가 있다. 지금보여는 계획은 시행계획인가 같고 이 계획을 종합계획, 전략계획의 위상으로 끌어 올려 계획을 세워야 할 것임	○ 환경, 도시농업 등 관련부서에서 공원녹지기본계획과 다른 목표를 가지고 있는 사항에 대해 담기에는 어렵고 종합적인 성격으로 가기에는 현실적으로 어려우나 최대한 공원녹지기본계획에 반영할 수 있도록 협의 및 검토	부분 반영
	○ 공원녹지기본계획이 종합적이고 전략적인 계획이 되기 위해서는 타부서와 네크워드가 잘 되어야 할 것임	○ 공원녹지기본계획 시 필요 부분에 대해서는 과업초기에서부터 관련부서의 의견을 묻고 사업 가능여부 등을 파악하고 검토	반영
	○ 회색도시로 표현되고 있는 인천의 다양한 문제, 해야 할 일들이 있다면 종합적, 체계적으로 정리 후 실천방안을 도출해보는 종합적인 계획 내용이 필요	○ 회색 도시로 표현되는 해당지역에 대해서는 집중적으로 파악하고 검토해서 좀 더 나은 방향으로 갈 수 있는 대책이나 방안을 마련하도록 하겠음	반영
	○ 공원녹지기본계획 보고서가 인천의 공원녹지의 문제를 종합적으로 다루는 교과서와 같은 책이나 자료가 되어 공원녹지분야에 계신 분들이 연찬회에서 보고서를 기반으로 주요내용을 도출하고 토론하고 아이템을 찾는 등 활용하였으면 함	○ 공원녹지분야의 정보를 알 수 있고 그에 따른 문제점이라든지 향후 목표에 대해 인식 할 수 있도록 내실 있게 자료를 작성하여 활용 할 수 있도록 하겠음	반영

[표-397 계속] 시민공청회, 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
권전오 위원 (인천발전 연구원)	○ 민간공원은 일반적으로 민간이 공원을 조성해서 전체를 기부하는 것이 아니라 민간이 전체 부지의 30%에 비공원시설을 설치하고 70%에 대해 공원을 기부하는 방식인데 비공원시설30%에 어떻게 공간이 활용 될 것인가에 대한 문제와 난개발, 도시경관 저해에 대한 문제를 생각해 봐야 할 것임. 현재 진행 중인 의정부의 성과를 확인 후 신중한 진행 필요	○ 비공원시설은 인근지역의 이용 상황에 적합하도록 개발을 하는 것을 원칙으로 하나 수익이 높은 아파트가 주로 개발 될 것으로 예상되고 있어 타시의 선행사업 및 타당성 분석을 참고하여 인천시에 가장 적합한 추진 방식 및 대안을 마련하도록 하겠음	반영
	○ 공원녹지를 조성하는 시대가 지나가고 관리하는 시대로 바뀌고 있는데 그에 따라 민간이 공원을 관리하는 시대도 오지 않겠는가? 일본의 지정관리자 제도를 사례로 작은 공원이라도 시범삼아 관리할 수 있는 방법 검토	○ 일본뿐만 아니라 선진사례를 검토하여 인천에 최적화 할 수 있는 대안을 제시 할 수 있도록 검토하도록 하겠음	반영
	○ 도시의 논은 상당히 중요한 역할을 한다. 도시건조화를 감소, 산소 발생, 생물 서식 공간 이지만 정확히 계획 분야가 애매모호해서 어떤 전략과 계획을 가지고 접근할 것인가를 공원녹지부서에서 고민해야 되는 부분임	○ 도시의 논(경작지)에 대한 보존과 그에 따른 계획에 대해서는 해당부서의 계획이나 전략을 파악한 후 공원녹지기본계획에서 담을 것인지 검토하겠음	부분 반영
장정구 정책위원장 (인천녹색 연합)	○ 장기미집행공원은 1970년대 이전 결정된 공원이기 때문에 중앙정부에 요청해야하고 방법을 강구해야 함	○ 장기미집행공원에 토지매입 및 조성 등에 대한 예산을 중앙정부에 지원요청 할 수 있는 방법을 검토하도록 하겠음	반영
	○ 국·공유지를 지방정부에서 산다는 것은 아니라고 생각함. 적어도 국·공유지만큼 해제 대상에서 제외 할 수 있도록 그리고 필요하면 이것을 지방정부에 무상양도해서 중앙정부가 나중에 여건이 됐을 때 공원을 조성할 수 있도록 해야 할 것임	○ 국·공유지에 대한 무상귀속의 기준 및 범위의 확대가 필요하긴 하나 현실적으로 어려운 부분이 있지만 법적인 제안사항을 검토하도록 하겠음	반영
	○ 본보고 자료에 국가공원에 대한 대안이 나와 있는데 구체적인 대상지가 명시가 되어 있지 않고 그것에 대한 검토가 부족함	○ 국가공원 가능 대상지를 검토하고 그에 따른 절차 및 계획을 본보고서에 담을 수 있도록 하겠음	반영
	○ 인천시의 갯벌 및 하천에 대해 공원녹지기본계획에서 어떻게 계획 할 것이며 시민에게 인식 시킬 것인가에 대한 구체적인 계획이 있어야 함	○ 타 부서와 관련 있는 부분이기 때문에 계획의 여부 및 전략에 대해 파악하여 반영하겠음	반영
	○ 옥상녹화를 예로 인천의 각 구청의 건물들, 공공시설에 대해 적극적인 옥상녹화를 추진했으면 좋겠고 구체적으로 계획이 되고 있는지에 대한 여부가 검토 되어야 함	○ 옥상녹화와 관련하여 본보고서 및 도시림 보고서에 계획이나 관리방향이 수록되어 있으나 좀 더 체계적인 조성·관리를 위해 건축조례 재·개정이 필요	반영

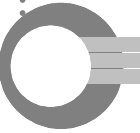


[표-397 계속] 시민공청회, 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
장정구 정책위원장 (인천녹색 연합)	○ 영국은 도시녹지특별위원회를 구성해 공원에 대한 고민하고 서울시는 워킹그룹을 구성해 도시공원 일몰제에 대한 문제를 전문가 그룹, 시민단체와 협의하고 논의를 지속적으로 하고 있다. 이는 시민의 의식을 깨워 민간투자자에 대한 긍정적인 방향을 가질 수 있도록 하는 것임. 결국 충분히 공유가 될 수 있는 틀에서 논의를 하고 서서히 오픈하는 방식으로 해야 함	○ 국내·외의 선진사례를 바탕으로 인천의 행정과 시민이 함께 나아가야 할 방향을 제시 하도록 하겠음 (P.153)	반영
	○ 종교 쪽이나 학교나 법원에서 쓸 수 있는 토지를 발굴 필요. 또 장기미집행 시설 중에서 국공유지가 얼마나 있고 그 중 공공법인의 토지가 얼마인지에 대한 데이터가 있다면 고민하기 좋은 가능성을 찾을 수 있을 것임	○ 장기미집행시설의 국공유지 토지의 물량은 인천시의 도시공원 및 녹지현황 자료에 포함되어 있으며, 장기미집행시설의 분류에서 대상지의 국·공유지 비율을 검토 항목으로 반영하여 활용하였음	반영
	○ 민간공원에 대한 우려가 크다. 70%를 기부를 하고 30%를 비공원 시설을 개발할 것인데 대부분이 아파트를 지을 것이다. 그에 따른 난개발이 될 수밖에 없는 상황임. 그에 따라 대상지 선정에도 신중한 판단과 검토, 모니터링이 필요 함	○ 비공원시설은 인근지역의 이용 상황에 적합하도록 개발을 하는 것을 원칙으로 하나 수익이 높은 아파트가 주로 개발 될 것으로 예상되고 있어 타시의 선행사업 및 타당성 분석을 참고하여 인천시에 가장 적합한 추진 방식 및 대안을 마련하도록 하겠음	반영
	○ 한남정맥의 보존에 대해 구체적인 법을 개정하든 비오톱 조사에 나왔던 중요한 지역에 대한 보호지역 지정이든 구체적인 논의가 필요함	○ 한남정맥의 주요산은 이미 그린벨트로 지정되어 있거나 도시자연공원구역으로 지정이 되어 있음, 보호지역 외 지역에 대한 구체적인 관리방안을 마련하도록 하겠음	반영
	○ 행정만 움직여서는 공원녹지 조성이 지속가능하지 않다. 운영관리나 유지관리 비용이 상당히 많이 소요되는데 행정과 시민이 함께 가기 위해서는 어떤 의미가 있는지를 인식시키고 직접관리 할 수 있는 체계가 필요함	○ 시민의식 향상을 위한 시민활동 방안을 좀 더 구체적으로 제시하고 그에 따른 관리체계구성을 제시하도록 하겠음	반영
이경제 교수 (서울시립대 조경학과)	○ 인천은 복잡한 도시이다. 구도심지역, 신시가지지역, 도서지역이 혼재되어 있는 도시인데 이것을 합쳐 놓으니깐 인천이 양호하게 비춰지고 있다. 계획 시 구분하여 제시할 필요가 있음 검토 바람	○ 인천은 9개 자치구로 구분하여 개별적인 현황 및 향후 계획이 구분 가능하기 때문에 도시지역, 신시가지지역, 도서지역으로 구분하여 제시하기에는 전차 2020과의 기준과도 상이하여 비교 분석하기 어려우나 강화, 용진을 제외한 녹피울을 분석, 제시하겠음.	부분 반영
	○ 인천의 범죄율이 감소 했는가? 암환자는 감소했는가? 공원녹지 분야는 복지 분야이다. 범죄와 시민이 병이 나기 전에 나무를 심어 후 복지가 아닌 선 복지가 될 수 있도록 해야 함	○ 공원조성과 대비하여 인천의 범죄율, 암환자 발생률의 증감을 분석하여 제시하도록 하고 그 결과에 따라 공원녹지의 필요성을 강조하도록 하겠음	반영
	○ 공원녹지율을 양적으로만 표시해서는 안 된다. 예를 들어 50년 동안 수목이 자랐으면 ha당 몇 입방, 제적계산으로 나와야 함.	○ 인천광역시 전역에 대한 수목의 입방 및 제적계산은 공원녹지기본계획에서 전체적으로 다루기에는 그 물량과 범위가 방대함	미반영

[표-397 계속] 시민공청회, 관련기관 의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
이경재 교수 (서울시립대 조경학과)	○ 인천시도 각종 오염물질을 내며 수익을 창출하는 것 보다는 사무를 심고 자르고 그 목재를 팔아서 수익을 내고 일자리를 창출하는 방안을 찾아야 할 것이다. 그러기 위해서는 목재의 가치가 높은 수목을 찾고 심을 수 있도록 검토 필요	○ 산림내 수종갱신 및 경제림 식재 등 산림경영에 관한 사항은 산림기본계획에서 신중하고 구체적으로 검토되어야 할 사항으로 판단됨	미반영
	○ 대기오염이나 토양에 관한 문제도 공원녹지기본계획에서 언급되어야 한다. 현대의 중요한 이슈이고 인천은 그 영향권의 최전방이기 때문에 검토가 필요하다.	○ 본보고서에 대기오염 및 토양오염에 대한 기초조사가 되어 있으며, 좀 더 구체화해서 작성하도록 하겠음	반영
	○ 앞에서 위원들이 언급한 해안을 공원화 하자, 논을 우리계획 바운더리로 끌어들이자, 옥상 녹화하자는 의견들은 반드시 실천해야한다. 국장님께서 실천계획이 중요하다 하셨는데 모두가 나서서 관계부서 공무원들과 함께 고민해서 실천가능성을 높여야 할 것임	○ 제시된 의견을 종합적으로 검토하여 인천시가 실천 가능하고 더 개선될 수 있는 방안을 모색하여 내실 있는 공원녹지기본계획을 수립하도록 하겠음	부분 반영



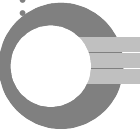
도시공원위원회 자문의견 및 조치계획

[표-398] 도시공원위원회 자문의견 및 조치계획

구분	의견내용	조치계획	비고
박병상 위원	○ 인천의 첫 이미지는 나무가 없다는 인식을 주고, 개발로 인해 지속적으로 녹지축을 훼손함. 공원녹지기본계획에서만 언급해서는 안 되고 조례제정을 통한 개발 억제가 필요함	○ 인천의 풍부한 녹을 조성하기 위한 다양한 방안을 마련하고 훼손에 대한 규제 등을 검토 하도록 하겠음	반영
	○ S자 녹지축과 연계할 수 있는 다양한 방안 및 단절구간에 대한 대안 필요	○ S자 녹지축의 단절에 대한 방안 및 갯벌 보호 대책은 본보고서에 포함되어 있으나 좀 더 다양한 방안을 모색하도록 하겠음	반영
	○ 미약하게나마 남은 인천의 갯벌에 대한 보호 대책이 필요		
	○ 나무등록제와 같은 사례를 통해 도시의 가로수에 대한 보호 및 시민의 의식 향상이 필요		
이풍 위원	○ 도시자연공원구역의 훼손지에 대한 변경(해제)은 조심히 다뤄야 할 부분임	○ 공원녹지기본계획에서는 훼손지에 대한 분류 과정을 거쳤으며, 금회에는 개발제한구역에 대한 부분 반영. 추후 훼손지에 대한 사항은 본 과업에서 조사한 내용을 토대로 체계적인 관리계획이 필요	반영
	○ 인천의 공개공지에 대한 보전대책이 필요, 일본사례 참고로 하여 인천의 공개공지 보전대책 마련	○ 해외의 선진사례를 검토하여 인천의 공개공지 보전대책을 마련하도록 하겠음	반영
	○ 공원 확충에 대한 세부적인 방안 필요	○ 실현가능한 공원 조성이 될 수 있도록 세부적인 대안을 마련하도록 하겠음	반영
	○ 등산로처럼 사유지라도 실질적으로 공원으로 이용하는 부분은 공원으로 반영하여 인천의 녹의 확보	○ 녹지활용계약 등 등산로를 공원으로 확충하는 내용을 수립함	반영
	○ 인천의 매립지 이전의 형태를 표시할 수 있는 녹지 띠를 설정하여 상징성 강화	○ 인천의 과거 해안선을 전반적으로 녹지 띠를 조성하기는 어려우나 송도가 매립되기 전 이전의 해안선을 도출하여 상징 녹지 띠 제안	반영

[표-398 계속] 도시공원위원회 자문의견 및 조치계획

구 분	의견내용	조치계획	비고
정복현 위원	○ 본 계획에서 구체적인 공원 확충 방안이나 대상 마련 및 저 예산으로 공원 확충을 극대화 할 수 있는 방안 제시	○ 보고서에 그 내용을 담고 있으나 더 다양한 대책 및 방안을 검토 하도록 하겠음	반영
김석권 위원	○ 공원 확충에서 양적인 확충보다는 질적인 확충도 중요함	○ 공원의 질적인 개선에 대한 방안을 마련하도록 하겠음	추후 반영
	○ S자 녹지축뿐만 아니라 인천의 도시림에 대한 경관관리계획이 필요	○ 인천의 경관관리계획 및 도시림 조성관리계획 등을 검토하여 공원녹지기본계획에 내용을 담을 수 있도록 하겠음	반영
박주희 위원	○ 전체적인 계획에서 실현가능한 내용을 담을 수 있도록 함	○ 계획에서 그치는 계획이 아닌 조성까지 이어질 수 있는 내용을 담도록 하겠음	반영
	○ 공원녹지에서 인천만의 이미지를 부각 시킬 수 있는 방안마련	○ 인천의 도시이미지를 파악하고 시민들이 원하는 바를 명확히 분석하여 반영하도록 하겠음	반영
이상범 환경녹지 국장	○ S자 녹지축 연결계획은 시장님께 별도 보고가 된 사항임. 저비용으로 실천 가능한 계획 필요	○ 저비용으로 실천 가능하고 시민이 체감할 수 있는 계획 수립하겠음	반영
	○ 갯벌 공원은 추진 중이나 행정에서의 일방적인 추진이 어려움 지역주민과 함께 가는 계획이 필요함	○ 주민과 함께 가는 계획이 되도록 방안을 마련하겠음	반영
	○ 구도심의 작은 공간부터 녹화 할 수 있는 대안이 필요	○ 틈마다 초록의 개념을 반영하여 좀 더 다양한 방안을 마련하도록 하겠음	반영



■ 관계기관 의견 및 조치계획

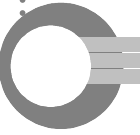
[표-399] 관계기관 의견 및 조치계획

구 분	의견내용	조치계획	비고
인천광역시 예산 담당관실	○ 공원녹지조성계획은 상당한 재정투입이 소요됨에 따라 우리 시 재정 여건을 감안, 연차별의 투자계획 변경이 불가피 할 것으로 판단되며, 특히 초기단계(2016~2018)는 비예산 위주의 사업 우선 추진과 중앙정부로부터의 예산 확보 등이 필요할 것임	○ 본 계획은 광역적인 계획으로 계획 수립 전 인천시, 자치구별 재정여건을 검토 후 수립한 사항으로 해마다 공원조성에 대한 예산 재검토 필요	반영
	○ 또한, 「인천광역시 지방보조금의 예산 및 관리에 관한 조례 시행규칙」 제5조에 의거 군·구의 보조대상 사업과 보조율 준수가 면밀히 검토되어야 할 것임		
인천광역시 남동구 공원녹지과	○ 계획 수립 시 누락된 재정적집행대상 공원 2개소(소래, 장도포대), 완충녹지 3개소(소래구역1,2,3녹지) 반영	○ 요청 사항 재정적집행대상에 반영	반영
	○ 우선해제시설로 분류된 경인철도녹지 해제 반영	○ 요청 사항 해제 반영	반영

도시계획위원회 사전검토, 개최결과 의견 및 조치계획

[표-400] 도시계획위원회 사전검토, 개최결과 의견 및 조치계획

구 분	의견내용	조치계획	비고
김진한 위원	○ 2030도시기본계획, 인천도시생태지도와의 관련성(적합성) 설명요망	○ 2030도시기본계획을 가반으로 금회 공원녹지기본계획(안)을 작성하였음 ○ 인천도시생태현황지도를 활용하여 공원녹지기본계획의 공원·녹지를 지정하기 위한 기초자료로 활용하고 ○ 생태환경 우수지역인 비오톱 평가 1등급지 등에 대하여는 우선대상지로, 비오톱 평가 2등급지 등에 대하여는 차선대상지로 녹지보전지구를 설정하였음 ○ 생태환경 우수지역인 비오톱 1등급 토지에 대해 절대적으로 보전할 수 있도록 비오톱 규제 도입제안 ※현재 서울시, 세종시, 춘천시, 경주시, 거제시 등이 도시계획조례에 비오톱 규제를 도입	반영
문채 위원	○ P4 공원녹지 조성 현황 자료에서 사용되고 있는 용어 중 시가화지역의 경우 법적 용어가 아닌 바, 개념을 분명하게 제시할 필요가 있음	○ 금회 도시계획위원회 이후 최종성과품 작성 시 법적 용어를 명확히 확인 후 반영할 수 있도록 하겠음 ○ 시가화지역 → 시가화용도(주거지역·상업지역 및 공업지역) ※국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제58조	반영
이선옥 위원	○ 공원서비스 소외지역(산업단지)은 공원 확충뿐만 아니라 옥상과 벽면녹화, 생울타리조성 등 녹지 확충 계획과 기념수 이벤트와 같은 다양한 민간 참여 방안도 동시에 검토 바람	○ 공원서비스 소외지역에 대하여는 중점녹화지구로 선정하여 서부일반산업단지 등에 대하여 공원 5개소와 가로변 수벽녹화, 담장녹화 등의 녹화방안과 기법을 제시하였음 ○ 기념수 이벤트와 같은 다양한 민간 참여 방안도 추가적으로 검토 반영하겠음	반영
양성환 위원	○ 경인선 도시철도 및 고속도로 상부 공원화는 2030년 인천도시기본계획에 미 포함내용으로 추가 설명이 필요함	○ 2030년 인천도시기본계획 교통·물류분야 중점전략인 경인선도시철도·경인고속도로 지하화 및 입체복합화 계획을 ○ 2030년 인천공원녹지기본계획(안)에 철도부지 일부를 활용한 수인선 상부공간 녹지확충, 경인선 도시철도 덮개공원 설치, 경인고속도로 지하화 및 입체 복합화계획 반영	반영



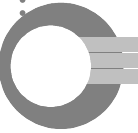
[표-400 계속] 도시계획위원회 사전검토, 개최결과 의견 및 조치계획

구 분	의견내용	조치계획	비고
이장수 위원	○ 민간공원개발 특례사업 시 난개발이나, 부적합 지역이 개발되지 않는지 면밀히 검토바람	○ 인천도시계획조례의 개발행위허가 기준, 생태자연도, 현장조사(훼손지), 사유지 분석 등을 통해 민간공원개발 특례사업대상지 12개소를 선정하였고 ○ 민간특례사업 시행전 환경성검토, 사전재해영향성검토 등의 절차를 제안자가 시행토록 조치하겠음	반영
도시계획 위원회 개최결과	○ 상위계획인 인천도시기본계획의 1인당 공원 면적, 소요예산 지표 등에 맞추어 공원녹지기본계획을 수정하기 바람	○ 상위계획에서 제시한 지표에 적합하도록 본 계획을 수정 반영하도록 하겠음	반영

■ 공원녹지 가이드라인 제시

[표-401] 공원녹지 가이드라인 제시

항 목	내 용
공원녹지 기본계획	<ul style="list-style-type: none"> • 2030년 공원녹지기본계획은 “대통령주재2차규제개혁장관회의(‘14.9.3)이후 장기미집행 해제가이드라인 배포(‘14.12.30)에 따라 그 내용을 반영하고 시의 여러 가지 조건을 고려하여 장기미집행설을 분류, 도시의 여건 변화로 인한 현 시점에서 불합리하거나 집행 가능성이 없는 시설을 재검토하여 해제하거나 조정하여 토지이용의 활성화를 도모 하도록 하고 해제된 공원녹지를 대체할 수 있는 실현가능한 방안을 모색(틈마다초록)
근린공원	<ul style="list-style-type: none"> • 근린공원의 분포와 입지여건을 고려하여 공원성격과 주제를 설정하고 특성화시켜 공원이 용의 기회를 다양화하도록 한다. • 보행자전용도로 연결부, 횡단보도, 대중교통 정거장 인접부 등 보행자의 주 도착지점을 기준으로 입구를 설정하되, 접근의 편리성과 원활한 이용을 위하여 2개 방향 이상의 출입구를 확보한다. • 안전을 위해 필요한 구간 외에는 원칙적으로 울타리를 설치를 금하고 가급적 생울타리 식재 등으로 대체한다. • 생태등급, 임상도 등이 양호하여 보존이 필요한 녹지 보전지구 대상인 계양산, 천마산, 호봉산, 문학산 등에서는 보전지구를 설정하여 경계주변 30m내에서는 훼손방지를 위한 buffer zone을 설정하여 관리한다. • buffer zone 훼손시 훼손면적만큼의 대체녹지를 조성토록 권장한다. • 공원 조성시 우수, 중수를 이용하여 관개용수 등에 재사용토록 방안을 권장 한다. • 공원에는 위급시를 대비하여 소방시설과 위급전화시설을 설치토록 권장한다. • 시민들의 적극적인 참여를 유도하기 위해 해당 구청 및 관할 부서는 공원 조성 및 실시설계 단계에서 주민의견수렴 및 설문조사를 실시하도록 한다. 또한 인터넷을 통해 새로 조성되는 공원은 기본계획단계부터 적극 홍보 및 게시하여 주민참여가 활발히 이루어 질 수 있도록 한다. 더불어 각 구별로 재정 및 여건이 가능한 범위 안에서 시민자연센터를 운영하여 시민이 참여하는 자연환경 보전의 중심역할을 수행토록 한다. • 공원조성계획 및 실시설계단계에서 공원내 포장 및 시설물들은 친환경적인 소재 사용을 권장한다. 포장재는 잔디블럭, 투수성 포장재 등 친환경적 포장재를 사용하며 시설물은 가능한 목재를 사용토록 한다. 또한 부대시설 등 건축물은 옥상녹화, 벽면녹화 등과 같이 친환경적 건축물계획과, 태양열을 이용하여 공해발생을 줄이도록 한다. • 다양한 이용자를 고려하여 기본시설(운동 및 체육시설, 픽토그램 종합안내도), 자전거 시설, 영유아 동반시설, 아동 고려시설(벤치, 음수전, 계단높이, 놀이시설), 화장실(여성 대변기수 확보, 남녀 화장실 아동배려시설), 주차장(확장형주차장, 여선전용, 장애인주차장 확보 등) • 아동, 고령자, 장애인, 유아동반자 등 보행약자를 위한 보행공간의 마련(보차분리, 보도폭 확보, 단차 제거 및 경사로 설치, 보행방해시설 방지, 휴게의자 등 휴게시설 설치) • 도시공원 시설의 안전 및 시설 이용자의 보호 등 범죄예방 조치를 하도록 하고 특히 구도심의 공원조성 시 안정 및 범죄예방을 위한 고려가 필수적임.(진입로, 출입구 등 주요한 지점에 CCTV 설치, 주요이동공간의 조도확보, 식재, 설치물 등으로 인한 사각지대 방지, 범죄예방을 위한 공간설계(CPTED)적용) • 교통약자의 이동편의시설 설치 및 무장애 동선을 반영하여 누구나 편하게 공원을 이용할 수 있도록 조성



[표-401 계속] 공원녹지 가이드라인 제시

항 목	내 용
어린이공원 및 소공원	<ul style="list-style-type: none"> •어린이공원내 시설은 단순놀이기구, 모험놀이기구, 복합놀이기구 및 소규모 운동장, 경관계획에서 제시하는 테마를 구현하는 시설을 설치하여 기능의 다양화를 도모한다. •조경설계기준의 마을마당 규모를 적용 250㎡이상의 쉼터는 소공원으로 지정토록하고, 우수보호수 보호를 위해 조경설계기준의 어귀마당 규모를 적용 보호수 주변부 30㎡를 소공원 지정 권장한다.
도시개발사업 에 의한 공원녹지	<ul style="list-style-type: none"> •재개발 및 도시개발사업 시 방음벽보다는 가급적 방음림으로 조성토록 유도, 방음벽 설치 시에도 반드시 벽면녹화가 가능토록 최소한의 녹지대를 조성하여 보행 및 주변환경에 영향이 미치지 않도록 한다. •주거지와 공원을 연결하는 녹도 설치를 유도한다. •대지 경계선으로부터 확보한 건축한계선 내의 공간에서 부지 외곽의 주차장화를 방지하고 오픈스페이스로 조성하기 위해 폭 2m이상의 녹도와 인근 아파트단지와의 프라이버시 등을 감안하여 포켓쉼터공간을 조성한다. •단지에는 지역 특성과 주변여건을 고려하여 휴게 및 커뮤니티를 위한 광장 또는 테마형 녹지공간(테라스 가든)을 설치할 것을 권장한다. •도시개발사업 부지 내 공원은 해당 지역의 거점공원 역할을 수행할 수 있는 대규모 공원을 설치 및 조성하도록 토지이용계획을 수립한다. •도시개발사업시 법적인 공원·녹지 확보율을 준수하여 토지이용계획을 수립 •자연훼손을 수반하는 도시개발사업은 대체공원·녹지를 조성토록 관련부서와 협의토록 한다.
테마가로	<ul style="list-style-type: none"> •도시기본계획, 공원녹지 기본계획, 경관계획 및 관련계획에서 제시된 주요지구 권역을 기준으로 권역당 테마가로를 조성하여 보행자 전용도로, 녹도의 기능을 겸하도록 한다. •테마가로별 주요 테마 및 식재여건을 고려한 수종을 선정 하도록 한다 •주요국도변 녹도 조성 및 조명열주와 가로수의 업라이팅을 통하여 인천의 상징성을 부여 하고 명품, 매력도시 이미지구현을 위한 테마부여를 통한 독특한 가로경관을 조성한다.
자전거도로	<ul style="list-style-type: none"> •자전거도로의 평면 교차지점에는 자전거 횡단표기시설을 설치하도록 하고, 자전거도로의 주요 목적지에는 자전거보관대를 배치하도록 한다. •주요 자전거도로 결절부 및 노선 상에 급격한 변화가 있는 지점에는 자전거도로망에 대한 종합안내판을 설치하도록 한다. •자전거도로 포장은 투수성포장 등 일체적이고 빗물의 배수 및 투수가 원활한 소재사용을 원칙으로 하되 부분적으로 콘크리트, 아스콘, 소형고압블럭을 도입할 수 있다. •투수성 포장재를 사용하지 않는 구간의 자전거도로 포장은 표면배수를 위한 구배를 유지하는 한편, 미끄럼이 방지되도록 한다. •public-bike도입에 적합토록 시행한다. •자전거도로 설치여건을 고려하여 자전거전용도로, 자전거전용차로, 자전거보행자 겸용도로 등으로 구분하여 설치
도시자연공원구역	<ul style="list-style-type: none"> •기 지정된 도시자연공원구역에 대해 도시자연공원구역의 기능을 상실한 대상지를 검토하고 그에 따른 대책이나 별도의 관리 조직을 구성, 운영토록 하여 지속적으로 양호한 산림에대한 관리가 되도록 한다.
경관녹지 City Gate	<ul style="list-style-type: none"> •인천으로 진입하는 상징적 공간은 city gate역할을 할 수 있도록 landmark요소를 포함한 수준 높은 녹지 디자인, 상징물을 통해 도시 이미지를 향상시키도록 한다.
가로수	<ul style="list-style-type: none"> •가로수 계획 시 뿌리생장, 노출에 의한 기반시설에 지장이 없는 수종으로 식재계획토록 하고 겨울철 교통안전에 지장이 있는 침엽수는 지양하되 테마와 관련하여 필요시 지하고가 높은 수종을 선정하도록 한다. •가로별 특색이 있는 수종으로 계획토록 한다. •보차도 구분이 있는 폭 15m이상 도로로서 보도폭 2.5m이상인 도로에는 가로수 식재를 원칙으로 한다.

[표-401 계속] 공원녹지 가이드라인 제시

항 목	내 용
하천	<ul style="list-style-type: none"> •하천 녹지는 공원녹지의 일부기능을 담당할 수 있고 blue network를 구성토록 친수환경을 조성하도록 한다. •굴포천 등 하천계획안 수립시 주변지역에서 접근이 용이토록하고 주변공원과 연계하여 시민들이 이용할 수 있는 녹지 및 친수공간을 조성토록 한다. •하천을 따라 저수로/고수부지/제방에 각각 친수공간/산책공간/휴게공간을 도입하여 이용활동을 활성화시키며 수생식물/관찰데크 등 어린이의 학습과 체험이 같이 행해질 수 있도록 한다.
해안변	<ul style="list-style-type: none"> •해안변을 따라 해안경관도로를 조성하고 2~3km간격으로 해안을 조망하며 설 수 있는 쉼터 및 소공원 조성을 권장한다. •해안변에 조성되는 시설에는 가급적 주민의 해안 접근이 가능토록 여유공간을 확보토록 권장한다.
녹도 (green way)	<ul style="list-style-type: none"> •도심내 공원녹지 단절구간에는 녹도(green way)설치에 의한 공원간, 주거지와 공원간 연결을 지속적으로 연계, 확장토록 권장하여 green network 및 공원이용체계를 확립한다. •큰 의미의 녹도뿐만아니라 작은 골목길도 하나의 소규모 녹도(green way)로 구분하여 인천시 녹의 네트워크를 확립한다.
주차장	<ul style="list-style-type: none"> •공공주차장은 가급적 지하화하고 상부를 공원으로 중복결정, 활용토록 한다, 평면주차장의 경우 친환경적 포장재를 사용토록하고, 건물형의 경우 옥상, 벽면녹화를 실시한다. •주차장 포장은 가급적 친환경적인 포장재로, 잔디블럭포장 등 투수 및 생물서식이 가능한 포장재를 사용토록 한다.
광장	<ul style="list-style-type: none"> •광장은 인접지역에서의 접근에 제한이 없도록 보행의 편의성이 확보되어야 하며 전면적으로 개방되는 형태가 되도록 한다. •광장의 포장은 투수성 포장을 원칙으로 한다. •광장과 보도가 접하는 부분은 접근시 무리가 없도록 평면 또는 경사로로 조성하는 것을 원칙으로 하며, 계단을 설치하는 경우에는 경사로를 아울러 설치하도록 한다. •광장내부에는 낙엽교목에 의한 녹음식재와 화관목의 군식으로 경관식재로서 가로경관을 제고하고 이용객에게 그늘을 제공할 수 있도록 한다.
학교	<ul style="list-style-type: none"> •담장허물기, 소생물 서식공간 조성, 벽면녹화 등을 통한 학교녹화사업을 실시한다. •학교 이전시 우선적으로 공원·녹지로 조성토록 권장한다.
문화재 주변	<ul style="list-style-type: none"> •문화재 주변에 도시개발사업을 할 경우에는 문화재 보호구역선 외곽으로 50m까지는 buffer zone으로 공원녹지를 우선 조성토록 한다.

* 특이사항은 각종보고 및 도시공원위원회 자문, 시민공청회 의견을 반영하였으며 관련부서 협의 후 의사결정

참여기관 및 기술진

인 천 광 역 시	시 장	유 정 복				
	행정부시장	조 명 우	전 성 수			
	경제부시장	배 국 환	홍 순 만			
	환경녹지국장	조 영 근	이 상 범			
	공원녹지과장	김 학 렬				
	공원기획담당	김 진 탁				
	담 당 자	윤 혜 경	황 현 목	임 상 순		

사업총괄기술자	(주)도화	김 철 홍				
계 획 실 무 진 행	(주)도화	강 성 철	김 영 식	이 윤 우	서 영 곤	김 태 유
	(주)장원	허 미 경	구 소 연	김 혜 진	김 지 아	김 지 원

분야별 기술자						
조	경	(주)도화	문 상 규 김 영 출	최 응 식 정 동 진	마 동 욱	신 현 석 김 진 주
도 시	계 획	(주)도화 (주)장원	민 경 렬 이 해 군	김 주 현 우 승 면	정 현 식	배 상 호 성 익 제
수 자	원 개 발	(주)도화 (주)장원	전 세 진 이 용 탁			
교	통	(주)도화 (주)장원	김 재 현 문 은 영			
환	경	(주)도화 (주)장원	박 완 섭 윤 원 상			

연 락 처	(주) 도 화 엔 지 니 어 링	http://www.dohwa.co.kr TEL : 02-6323-3000 FAX : 02-553-8021
	(주) 장 원	http://www.jangwoneng.kr TEL : 02-472-0011 FAX : 02-472-0016

자 문	인천광역시 도시공원위원회	
시 민 공 청 회	사회자	이경재(서울시립대 조경학과 명예교수)
	토론자	서종국(인천대학교 도시행정학과 교수)
		권전오(인천발전연구원 연구위원)
		김진한(인천대학교 도시환경공학부 교수)
		장정구(인천녹색연합 정책위원장)