

발 간 등 록 번 호

58-5690000-000027-14

어울림과 창조의 일류도시 세종

# 2030 세종도시기본계획

2014. 2

전의면

전동면

조치원읍

연서면

연동면

부강면

연기면

도담동

장군면

한솔동

금남면



세종특별자치시



# 「2030 세종도시기본계획」 「Contents」

어울림과 창조의 일류도시 세종



## 제1편. 계획의 기초

- |                 |    |
|-----------------|----|
| 01. 계획의 배경 및 목적 | 03 |
| 02. 지역 현황과 특성   | 08 |



## 제2편. 계획의 기본구상

- |                  |    |
|------------------|----|
| 01. 계획의 목표와 지표설정 | 43 |
| 02. 도시공간구조 구상    | 65 |



## 제3편. 부문별계획

- |                     |     |
|---------------------|-----|
| 01. 생활권 설정 및 인구배분계획 | 75  |
| 02. 토지이용계획          | 89  |
| 03. 기반시설계획          | 113 |
| 04. 도심 및 주거환경계획     | 165 |
| 05. 환경의 보전과 관리계획    | 173 |
| 06. 경관 및 미관계획       | 205 |
| 07. 공원 및 녹지계획       | 251 |
| 08. 방재 및 안전계획       | 261 |
| 09. 경제 및 산업개발계획     | 269 |
| 10. 사회 및 문화개발계획     | 289 |
| 11. 계획의 실현          | 305 |





## 제1편 계획의 기초

### 01. 계획의 배경 및 목적

[표 1] 계획의 단계

4

### 02. 지역 현황과 특성

[표 2] 표고분석	11
[표 3] 경사분석	11
[표 4] 하천현황	12
[표 5] 연도별 기상개황	14
[표 6] 월별 기상개황	14
[표 7] 세종특별자치시 인구변화 추이	15
[표 8] 읍·면별 인구현황	15
[표 9] 연도별 인구밀도	16
[표 10] 인구구조	16
[표 11] 산업·농공단지 현황	17
[표 12] 주택종류	18
[표 13] 상수도 현황	18
[표 14] 하수도 현황	18
[표 15] 지목별 토지이용 현황	18
[표 16] 도시지역 내 용도지역별 현황	19
[표 17] 인근 도로 현황	20
[표 18] 우편관서 현황	21
[표 19] 우편물 취급 현황	21
[표 20] 의료시설 현황	21
[표 21] 사회복지시설 현황	22
[표 22] 각급 학교별 교육지표 현황	22
[표 23] 문화시설 현황	23
[표 24] 체육시설 현황	23
[표 25] 공원현황	24
[표 26] 녹지현황	24
[표 27] 개발전략	28
[표 28] 생활권 설정 및 정비방안	29
[표 29] 행정중심복합도시의 단계별 사업계획	32
[표 30] 중장기적 발전을 위한 추진과제	33
[표 31] 계획의 목표 및 기본방향	34
[표 32] 계획의 목표 및 추진전략	35
[표 33] 계획인구	35
[표 34] 생활권 설정	37

## 제2편 계획의 기본구상

### 01. 계획의 목표와 지표설정

[표 1] 상위 및 관련계획 추진전략	44
[표 2] 상위 및 관련계획 추진전략(표계속)	45
[표 3] 세종특별자치시 여건변화	45
[표 4] 도시미래상	48
[표 5] 인구추이	49
[표 6] 연령별(5세계급) 및 성별 인구	50
[표 7] 유입, 유출 현황	51
[표 8] 중부권(대전, 충북, 충남) 등 시·군·구 순이동 현황	51
[표 9] 행정도시 광역계획권 인구지표	52
[표 10] 대전광역도시권 인구지표	52
[표 11] 행복도시 도시기본계획(안) 인구지표	53
[표 12] 연기군기본계획 인구지표	53
[표 13] 통계청 장래인구 추계결과	53
[표 14] 충청북도 인구추정 결과	54
[표 15] 충청남도 인구추정 결과	54
[표 16] 인구추정 방법론	55
[표 17] 추세연장 방식에 의한 인구예측 결과	56
[표 18] 출산률	56
[표 19] 생산률(1-사망률)	57
[표 20] 자연적 증가인구 추정결과	57
[표 21] 사회적 유입인구 산정표	58
[표 22] 목표연도 계획인구지표	59
[표 23] 시·도별 경제활동인구 현황	60
[표 24] 세종특별자치시 경제활동인구 전망	61
[표 25] 세종특별자치시 도시지표 (총괄)	62
[표 26] 읍면지역 도시지표	63
[표 27] 건설지역 도시지표	64

### 02. 도시공간구조 구상

[표 1] 광역계획권 5개 거점도시 네트워크의 기능분담 및 연계전략	66
[표 2] 도심, 부도심, 지역중심의 기능	68
[표 3] 공간구조 대안 및 대안선정	69
[표 4] 공간구조 대안 및 대안선정 (표계속)	70
[표 5] 중심지 체계별 주요기능	70
[표 6] 중심지 체계별 주요기능 (표계속)	71

## 제3편 부문별 계획

### 01. 생활권 설정 및 인구배분계획

[표 1] 연기군 기본계획 생활권 설정	76
[표 2] 행복도시 도시기본계획(안) 생활권 설정	77
[표 3] 생활권 설정의 판단근거	78
[표 4] 생활권 설정요소	78
[표 5] 생활권 설정 위계기준	79
[표 6] 생활권 위계별 공공시설 배치	79
[표 7] 생활권 대안 비교	81
[표 8] 생활권 구분 세부내용	82
[표 9] 북부생활권 개발방향	83
[표 10] 중부생활권 개발방향	84
[표 11] 동부생활권 개발방향	85
[표 12] 서부생활권 개발방향	86
[표 13] 남부생활권 개발방향	87
[표 14] 생활권별 인구배분계획	88

### 02. 토지이용계획

[표 1] 지목별 토지이용현황	89
[표 2] 국토이용계획 현황	89
[표 3] 농업진흥지역 지정 현황	90
[표 4] 개발가능지 분석기준	91
[표 5] 개발가능지 분석 결과	92
[표 6] 타 시·군별 산출기준(밀도기준에 의한 주거용지 산정 기준)	94
[표 7] 상정인구 밀도에 의한 주거용지 산정결과	95
[표 8] 타 시·군별 산출기준(가구당 면적, 공공용지율, 혼합률)	96
[표 9] 평균가구원수 기준 산정	96
[표 10] 목표연도별 평균가구원수 산정	96
[표 11] 관련계획 상 주택보급률 추정	97
[표 12] 목표연도별 주택보급률 산정	97
[표 13] 단계별 주거용지 수용주택 기준 산정	97
[표 14] 주택1호당 부지면적에 의한 목표연도 주거용지 산정	98
[표 15] 주거용지 소요면적 산정결과	98
[표 16] 상업용지 소요면적 산정 기준	99
[표 17] 공업용지 소요면적 산정 기준	99
[표 18] 용지별 배분	101
[표 19] 용지별 배분계획	102
[표 20] 단계별 시가화예정용지 공급방안	105
[표 21] 개발제한구역 지정현황	109
[표 22] 우선해제지역 취락 현황	110

### 03. 기반시설계획

[표 1] 도로연장 및 포장 현황	113
[표 2] 주요 시·도 도로 공급 현황	113
[표 3] 도로망체계 현황	114
[표 4] 철도망 현황	116
[표 5] 자전거도로 현황	117
[표 6] 자전거도로 편의 시설 현황	117
[표 7] 도로시설물 현황	118
[표 8] 주차시설 현황	118
[표 9] 자동차 등록대수 현황	119
[표 10] 시내버스 노선현황	120
[표 11] 시내버스 운행횟수 현황	120
[표 12] 철도 운영 현황	120
[표 13] 주요 가로구간 교통량 추이	121
[표 14] 관내 주요도로 서비스수준 분석결과(간선도로)	123
[표 15] 관내 주요 도로 서비스수준 분석결과 (2차로 도로)	124
[표 16] 신호 교차로 서비스수준	125
[표 17] 비신호 교차로 서비스수준	125
[표 18] 비신호 교차로 서비스수준 현황(계속)	126
[표 19] 목적별 통행현황	127
[표 20] 수단별 통행현황	127
[표 21] 청주국제공항 주요시설 현황	129
[표 22] 인구 예측	130
[표 23] 종사자수 예측	130
[표 24] 취업자수 예측	131
[표 25] 총학생수 예측	131
[표 26] 승용차대수 예측	131
[표 27] 총 통행수요 예측 결과	132
[표 28] 목적별 통행수요 예측 결과	132
[표 29] 수단별 통행수요 예측 결과	133
[표 30] 순환3축의 도로특성 및 기능	135
[표 31] 방사8축 및 연계3축의 도로특성 및 기능	136
[표 32] 도로간선축 구상	137
[표 33] 고속도로망 설치계획	139
[표 34] 간선도로망 설치계획(순환3축)	139
[표 35] 간선도로망 설치계획(방사8축+연계3축)	140
[표 36] 철도망 현황	142
[표 37] 철도망 설치계획	142
[표 38] BRT계획	144
[표 39] BRT계획 - 표계속	145
[표 40] 기타 부대시설의 종류 및 설치 목적	147
[표 41] 보행시설 개선방향	148
[표 42] 교통시설물 개선방향	148
[표 43] 환승센터 시설계획	149

[표 44] 환승주차장 시설계획	150
[표 45] 시내버스 노선체계 개편전략	151
[표 46] 수요응답형 버스의 적용방안	151
[표 47] 주요 환승정류장 지점 및 여건	152
[표 48] BRT 및 시내버스 차고지 단계별 도입방안	153
[표 49] 공영차고지 설치 계획	153
[표 50] 내륙물류기지 현황	154
[표 51] 물류단지 현황	154
[표 52] 일반물류터미널 현황	155
[표 53] 우편관서현황 현황	157
[표 54] 우편물 취급현황	157
[표 55] 우편요금 수입현황	158
[표 56] 전화보급현황	158
[표 57] 도시정보화시스템 구축현황	158
[표 58] 행정전산장비보유현황	159
[표 59] 분야별 정보화 부문	160
[표 60] 주요공공시설 현황	163
[표 61] 공공시설 설치 관련규정	164
[표 62] 지속가능한 신도시 계획기준(국토교통부, 2010. 1 개정)	164

#### 04. 도심 및 주거환경계획

[표 1] 주택현황	165
[표 2] 주택유형별 현황	166
[표 3] 주택노후도 현황	166
[표 4] 국민기초생활보장 수급 현황	167
[표 5] 읍면지역 주택수요 추정	169
[표 6] 생활권별 주거환경 정비방향	170
[표 7] 생활권별 · 테마별 전원주택단지 조성	172
[표 8] 생활권별 · 테마별 관광거점 조성	172

#### 05. 환경의 보전과 관리계획

[표 1] 자동차 등록 현황	173
[표 2] 대기오염물질 배출시설 현황	173
[표 3] 환경오염배출시설 단속 및 행정조치 현황	174
[표 4] 산업·농공단지 현황	174
[표 5] 수질(폐수) 오염물질 배출사업장 현황	177
[표 6] 주요 하천 수질현황	177
[표 7] 생활환경기준	178
[표 8] 지하수 수질측정망 위치 및 용도	178
[표 9] 지하수 수질 측정망 운영결과	179
[표 10] 비점오염원 관리방안	180
[표 11] 비점오염원 저감시설 종류	180
[표 12] 금강수계 단위유역 구분	181



[표 13] 지역별 개발할당량 누적현황 BOD	182
[표 14] 비오름 등급 현황	183
[표 15] 상수원보호구역 지정현황	183
[표 16] 야생동·식물보호구역 지정현황	184
[표 17] 상수도 보급현황	186
[표 18] 상수도 사용현황	187
[표 19] 읍면지역 생활용수 단계별 수요 추정	188
[표 20] 건설지역 생활용수 단계별 수요 추정	189
[표 21] 읍면지역 공업용수 단계별 수요 추정	189
[표 22] 단계별 용수 수요량 산정	190
[표 23] 하수도 보급현황	190
[표 24] 충청남도, 충청북도 하수도 보급현황	191
[표 25] 생활하수 원단위 설정	192
[표 26] 읍면지역 생활하수 단계별 수요 추정	193
[표 27] 건설지역 생활하수 단계별 수요 추정	193
[표 28] 단계별 하수처리장 용량 계획	194
[표 29] 생활쓰레기 수거현황	194
[표 30] 생활쓰레기 처리현황	195
[표 31] 폐기물 재활용률	195
[표 32] 사업장 배출시설 폐기물 현황	196
[표 33] 폐기물 매립시설 현황	196
[표 34] 읍면지역 단계별 생활폐기물 배출량	198
[표 35] 최종에너지 소비현황	200
[표 36] 최종에너지 부문별 소비현황	200
[표 37] 지역별 최종에너지 소비	201
[표 38] 용도별 전력사용량	201
[표 39] 신재생에너지 보급목표	202
[표 40] 1인당 전력사용량	204

## 06. 경관 및 미관계획

[표 1] 경관현황 및 개선방향	213
[표 2] 세부 실행전략	217
[표 3] 북부경관권역 세부추진계획	219
[표 4] 중부경관권역 세부추진계획	221
[표 5] 시가지경관권역 세부추진계획	223
[표 6] 서부경관권역 세부추진계획	225
[표 7] 동부경관권역 세부추진계획	227
[표 8] 남부경관권역 세부추진계획	229
[표 9] 녹지 경관축 세부추진계획	231
[표 10] 수변 경관축 세부추진계획	233
[표 11] 도로 경관축 세부추진계획	235
[표 12] 철도 경관축 세부추진계획	237
[표 13] 문화관광 경관축 세부추진계획	239
[표 14] 역사문화 경관거점 세부추진계획	241

[표 15] 진입부/결절부 경관거점 세부추진계획	243
[표 16] 지표 경관거점 세부추진계획	245
[표 17] 경관계획종합	249

## 07. 공원 및 녹지계획

[표 1] 용도지구 현황(자연공원법)	251
[표 2] 도시공원 지정 현황	252
[표 3] 도시공원 지정 현황 (표계속)	252
[표 4] 생활권별 공원 현황 지표현황	253
[표 5] 녹지 지정 현황	254
[표 6] 녹지 현황지표 및 현황도	254
[표 7] 단계별 공원계획지표	258
[표 8] 생활권별 공원계획지표	258
[표 9] 공원계획지표	260

## 08. 방재 및 안전계획

[표 1] 풍수해 현황	261
[표 2] 화재발생 현황	261
[표 3] 세종시 하천현황	262
[표 4] 도시 기후변화 재해 취약성 분석 지표	262

## 09. 경제 및 산업개발계획

[표 1] 산업구조 비교	269
[표 2] 세종시 업종별 입지상계수(LQ) 분석	270
[표 3] 농가 현황	270
[표 4] 경지면적 변화 추이	271
[표 5] 식량작물 생산량 변화 추이	271
[표 6] 소유별 임야면적 현황	271
[표 7] 임상별 산림면적 현황	272
[표 8] 축산업 현황	272
[표 9] 광업 및 제조업 현황	273
[표 10] 2009년 중분류별 제조업체 현황	274
[표 11] 산업 및 농공단지 현황	274
[표 12] 2010년 서비스 산업 현황	275
[표 13] 전통시장 현황	276
[표 14] 관광객 현황	277
[표 15] 주요 문화재 총괄	277
[표 16] 주요 문화재 현황	277
[표 17] 고대산성 현황	279
[표 18] 주요축제 현황	279

[표 19] 세종시 관광명소 현황	280
[표 20] 사이언스비즈니스플라자 주요 사업의 예	284
[표 21] 산업의 발전전략	285

## 10. 사회 및 문화개발계획

[표 1] 의료기관	289
[표 2] 의료기관 종사 의료인력	290
[표 3] 보건지소 및 보건진료소 인력	290
[표 4] 연도별 기초생활 대상자 현황	291
[표 5] 사회복지시설	292
[표 6] 세종시 교육시설 현황	293
[표 7] 세종특별자치시 학교현황(초·중·고·대학 위치)	294
[표 8] 문화공간 현황	295
[표 9] 체육시설 현황	296
[표 10] 종합운동장 계획현황	296
[표 11] 문화재 현황	297
[표 12] 보건·의료시설 계획지표	300
[표 13] 사회복지시설 계획지표	301
[표 14] 생활권별 사회복지시설 배치계획	301
[표 15] 교육시설 계획지표	302
[표 16] 생활권별 체육시설 계획	303
[표 17] 종합운동장 조성 계획	304

## 11. 계획의 실현

[표 1] 세입·세출 결산 추이	305
[표 2] 일반회계 세입구조	305
[표 3] 일반회계 세입구조	306
[표 4] 재정규모 추정	308



## 제1편 계획의 기초

### 01. 계획의 배경 및 목적

[그림 1] 도시기본계획 수립대상	4
--------------------	---

### 02. 지역 현황과 특성

[그림 2] 도시세력권	9
[그림 3] 수계분석도	12
[그림 4] 교통여건	20
[그림 5] 국토형성의 기본골격	25
[그림 6] 공간구조 및 개발축	27
[그림 7] 공간구조 및 생활권	29
[그림 8] 행정중심복합도시 구역도	30
[그림 9] 기본구상도	31
[그림 10] 중장기적 발전방안의 성격	33
[그림 11] 세종특별자치시와 주변 도시 연계체계	34
[그림 12] 도시공간구조	35
[그림 13] 개발 및 보존축 설정	37

## 제2편 계획의 기본구상

### 02. 도시공간구조 구상

[그림 1] 도시공간구조 현황	65
[그림 2] 주변도시 산업 특성 및 구상	65
[그림 3] 도시 발전축 구상도	72

## 제3편 부문별 계획

### 01. 생활권 설정 및 인구배분계획

[그림 1] 북부생활권 구상도	83
[그림 2] 중부생활권 구상도	84
[그림 3] 동부생활권 구상도	85
[그림 4] 서부생활권 구상도	86
[그림 5] 남부생활권 구상도	87

### 02. 토지이용계획

[그림 1] 개발가능지 분석과정	91
[그림 2] 개발가능지 요소별 분석	92
[그림 3] 2030 세종도시기본구상도	103

### 03. 기반시설계획

[그림 1] 철도망 현황도	116
[그림 2] 주변 교차로 교통량 현황도	122
[그림 3] 도로간선축 구상도	138
[그림 4] 간선도로망 설치계획도	141
[그림 5] 철도설치계획도	143
[그림 6] BRT계획도	145
[그림 7] 자전거도로 설치계획도	146
[그림 8] 물류 공동화 시스템 개념도	156

### 04. 도심 및 주거환경계획

[그림 1] 조지원을 활성화 방안도	171
---------------------	-----

### 05. 환경의 보전과 관리계획

[그림 1] 오염총량관리제 시행체계	181
[그림 2] 생태자연도1등급 산림 분포도 및 비오톱 등급별 현황도	183
[그림 3] 조성 예시	197
[그림 4] 신재생에너지 사례	204

### 06. 경관 및 미관계획

[그림 1] 주요 산지경관 현황도	205
[그림 2] 주요 수경관 현황도	206
[그림 3] 주요 시가지경관 현황도	207
[그림 4] 건설지역 주변 취락지 현황도	208
[그림 5] 주요 공업지 현황도	209
[그림 6] 주요 도로 현황도	210
[그림 7] 철도 및 주요 역사 현황도	211
[그림 8] 주요 역사문화자원 현황도	212
[그림 9] 경관현황 종합분석도	214
[그림 10] 세종시 경관목표 설정도	215
[그림 11] 북부 경관권역 계획도	218
[그림 12] 중부 경관권역 계획도	220
[그림 13] 시가지경관권역 계획도	222
[그림 14] 서부 경관권역 계획도	224
[그림 15] 동부 경관권역 계획도	226
[그림 16] 남부 경관권역 계획도	228
[그림 17] 녹지 경관축 계획도	230
[그림 18] 수변 경관축 계획도	232



[그림 19] 도로 경관축 계획도	234
[그림 20] 철도 경관축 계획도	236
[그림 21] 문화관광 경관축 계획도	238
[그림 22] 역사문화 경관거점 계획도	240
[그림 23] 진입부/결절부 경관거점 계획도	242
[그림 24] 지표 경관거점 계획도	244
[그림 25] 조치원 중심상업지 중점관리구역 개선예시 및 위치도	246
[그림 26] 공업시설 밀집지역 중점관리구역 위치도	247
[그림 27] 건설지역 연접부 중점관리구역 위치도	247
[그림 28] 고북자연공원 중점관리구역 현황 및 개선예시도	248
[그림 29] 경관기본계획도	250

## 07. 공원 및 녹지계획

[그림 1] 고북저수지 생태공원(고북자연공원) 조성사업 기본계획도	256
[그림 2] 지구별 조성 모식도	259
[그림 3] 지구별 조성 예시도	260
[그림 4] 공원·녹지계획도	260

## 08. 방재 및 안전계획

[그림 1] 방재구역 현황도	262
[그림 2] 방재안전계획의 기본방향도	267
[그림 3] 도시 기후변화 재해 취약성 분석 개념도	267

## 09. 방재 및 안전계획

[그림 1] 세종시 전국대비 입지상계수(LQ) 분석도	269
[그림 2] 3차산업의 육성방안 개념도	285
[그림 3] 관광 코스 약도	286
[그림 4] 관광 및 문화 개발축 구상도	288

## 10. 사회 및 문화개발계획

[그림 1] 세종특별자치시 학교현황도(초·중·고·대학)	294
[그림 2] 종합운동장 위치도	304

2030 세종도시기본계획



## 제1편 계획의 기초

- 01. 계획의 배경 및 목적 03
- 02. 지역 현황과 특성 08

어울림과 창조의 일류도시 세종



## 01. 계획의 배경 및 목적

### 1. 계획의 배경

#### 가. 국토경쟁력 제고를 위한 국가균형발전전략 필요

- 수도권의 과도한 집중에 따른 부작용을 해소하고 지역개발 및 국가균형발전과 국가경쟁력 강화에 이바지할 수 있도록 정부 차원의 국가균형발전전략을 마련하고자, 「세종특별자치시 설치 등에 관한 특별법」에 근거하여 2012년 7월 1일 광역자치단체의 위상으로 새롭게 출범함
- 이에, 세종특별자치시는 통합적인 공간구조 형성과 발전방향을 마련하고 국내·외적 여건변화 및 관련 정책계획과 연계하기 위한 미래상 제시 필요
- 또한, 외부적으로는 주변도시와 광역적 네트워크 형성을 통한 상생발전 체계를 구축하고, 내부적으로는 지역별 특화전략에 따른 발전방안을 마련하여 균형적인 도시성장을 유도하는 등 세계적인 명품도시 건설을 위한 장기적인 정책적·전략적 비전 제시 필요

#### 나. 도시계획 패러다임 변화

- 양적 성장 위주에서 질적 성장 중심의 도시계획 패러다임 변화에 따른 도시관리의 새로운 접근 방법 모색과 세계화의 진전 및 정보화 시대 도래
- 도시간의 경쟁, 글로벌화 등 외적 환경변화에 대응한 도시정책 마련과 도시행정권의 광역화에 따른 차별화된 도시전략 필요성 증대
- 특히, 기후변화에 따른 자원·환경위기를 극복하고, 저탄소 녹색도시 공간을 조성하기 위하여 저탄소 녹색도시계획 수립과 대규모 신규 개발사업의 환경보전에 입각한 도시 관리와 지속 가능한 개발 추구

### 2. 계획의 목적

- 국토·도시공간정책 변화에 따른 국가 및 상위계획 수용과 급변하는 도시여건 변화에 대응한 도시발전 미래상 재정립과 지속가능한 도시발전 방향 제시
- 국가균형발전을 선도·촉진하는 중추행정기능의 새로운 중심지로서, 중심도시간 첨단산업·연구개발·교육의 지역혁신체계를 구축하여 도시혁신의 선도거점 조성
- 목표연도인 2030년의 도시공간구조 구상 및 읍면지역의 균형개발 등을 위한 도시기능의 적절한 배분을 통하여 계획적 도시성장기반 마련
- 광역 도시권역의 연계망을 합리적으로 구축해 광역권의 계획적 성장관리를 통해 효율적인 도시 개발체계 구축
- 도시기본계획 수립을 통한 도시관리계획 등 하위계획의 지침을 마련하여 일관된 도시관리체계 확립

### 3. 계획의 범위

#### 가. 시간적 범위

- 도시기본계획의 목표연도는 계획수립시점으로부터 20년을 기준으로 건설 중인 건설지역<sup>1)</sup>의 목표연도가 2030년임을 감안하여 설정
  - ✓ 계획 기준연도 : 2012년
  - ✓ 계획 목표연도 : 2030년

표 1 계획의 단계					
구분	1단계	2단계	3단계	4단계	비고
기간	2012 ~ 2015년	2016 ~ 2020년	2021 ~ 2025년	2026 ~ 2030년	-

#### 나. 공간적 범위

- 읍면지역<sup>2)</sup> : 391.7km<sup>2</sup> / 건설지역 : 73.1km<sup>2</sup> 반영 (세종특별자치시 행정구역 면적 464.8km<sup>2</sup>)
- 행정중심복합도시 건설지역의 경우 도시기본계획 승인권한이 본 계획에서는 기 승인된 건설기본계획 내용을 기준으로 반영하였으며, 건설기본계획 변경시 건설지역은 변경된 내용에 따름

그림 1 도시기본계획 수립대상



1) “건설지역” 이라함은 「신행정수도 후속대책을 위한 연기·공주지역 행정중심복합도시 건설을 위한 특별법」에서 사용하는 “예정지역”을 의미하며, 현재 예정지역은 2030년을 목표로 건설중에 있어 2030 세종도시기본계획에서는 “건설지역”이라 사용함. 단, 상위 및 관계계획과 관련 법률에서는 “예정지역”을 그대로 사용함  
 2) “읍면지역” 이라함은 「신행정수도 후속대책을 위한 연기·공주지역 행정중심복합도시 건설을 위한 특별법」에서 사용하는 “주변지역”을 포함하여 건설지역을 제외한 세종특별자치시 전역임





## 다. 내용적 범위

### 1) 계획의 주요 내용

- 국가 정책 및 세종특별자치시의 대내·외 여건변화, 도시계획 패러다임 변화 등에 부응하는 미래상 정립
- 「도시기본계획수립지침」에 부합하는 계획 수립
- 도시미래상 실현을 위한 도시개발전략과 방침 설정 및 각 부문별 실천방안 강구
- 도시민의 삶의 질 향상과 쾌적한 도시환경 조성을 위한 지속가능한 도시정비계획 수립

### 2) 계획의 세부 내용

구 분	세 부 내 용
현황여건	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위치 분석 및 역사적·문화적 특성 정리</li> <li>○ 인구, 경제, 자연환경 등 분야별 현황 파악</li> <li>○ 문제점 및 발전 잠재력 분석</li> </ul>
계획의 목표와 지표설정	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국토의 미래상과 지역내에서의 위치 및 역할 등을 고려하여 미래상 전망</li> <li>○ 목표연도 기준으로 5개년 단위로 단계 구분</li> </ul>
공간구조의 설정	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역여건과 개발지표에 의한 중심지체계 설정</li> <li>○ 토지이용계획, 교통계획 등 도시기본계획의 근간이 되는 사항을 대상으로 기본 골격안 구상</li> <li>○ 대안별 개발·보전축의 설정 및 도시발전축별 기능강화전략 제시</li> <li>○ 지역특성에 따른 생활권 설정 및 개발방향 제시</li> <li>○ 생활권별, 단계별 인구배분계획 수립</li> </ul>
토지이용계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 토지이용 현황분석을 통한 장래 토지이용 예측</li> <li>○ 용도별 토지수요를 도시지역·비도시지역으로 구분 계획</li> <li>○ 시가화예정용지 계획</li> </ul>
기반시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 교통 및 물류계획</li> <li>○ 정보통신계획 (도시계획과 연계되는 도시정보시스템 구상)</li> <li>○ 기타 기반시설계획 (필요한 경우 단계별로 예측, 공급방안 예시)</li> </ul>
도심 및 주거환경	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도심 및 시가지 정비방안 제시</li> <li>○ 지역특성을 고려한 주택정책의 목표, 전략 제시</li> </ul>
환경의 보전과 관리	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지속적인 발전을 위한 환경보전계획 수립</li> <li>○ 환경친화적 개발의 유도</li> </ul>
경관 및 미관	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시 경관의 보호 및 형성 등을 위한 경관 가이드라인 제시</li> </ul>
공원·녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시개발축 및 주변환경과 연계되도록 도시 전체의 녹지체계 구상</li> </ul>
방재 및 안전	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 재해방지계획과 피해 발생시에 대비한 방재계획 수립</li> </ul>
경제·산업·사회·문화의 개발 및 진흥	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 산업유형별 발전계획 수립</li> <li>○ 계획인구에 대응하는 사회·문화진흥계획 수립</li> </ul>
계획의 실행	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 재정수요 추정을 통한 자원계획 및 투자계획 수립</li> </ul>



## 4. 계획의 성격

### 가. 계획수립의 기본원칙

- 도시전체의 미래상 실현을 목표로 장기적 · 종합적 · 미래 지향적인 도시 기본골격을 만드는 계획으로, 창의적이고 포괄적이며, 도시변화 등에 탄력적으로 대응할 수 있도록 계획 수립
- 자연환경, 경관, 생태계, 녹지공간 등의 보호 및 확충에 주력하여 정주공간으로서 쾌적한 도시 환경이 조성될 수 있도록 계획
- 국민소득의 향상 및 산업의 발달 등으로 인한 각종 자원의 수요가 점차 증대됨에 따라 토지, 수자원 등 한정된 자원의 소비를 최소화하고 폐기물 등을 효율적으로 처리할 수 있는 자원절약형 도시개발이 되도록 계획
- 지역특성을 고려하고 각 부문별 계획간 환류(Feed-back)를 통하여 상호 관련체제를 유지하고 전체와 부분이 조화될 수 있도록 계획
- 도시행정의 지표가 되고 도시 내 토지를 대상으로 하는 각종 계획의 기본이 될 수 있도록 각 부문별 도시개발의 지표 설정
- 종합적인 계획내용 뿐만 아니라 각 부문별 계획이 상호 유기적으로 연결될 수 있는 체계적인 계획 수립
- 계획수립과정에서 관련기관과의 협의 · 조정을 강화하며 계획수립의 초기단계부터 주민의견을 수렴하여 계획의 실현성 제고

### 나. 도시기본계획의 지위와 성격

#### 1) 정책계획

- 국토종합계획 등 상위계획 및 관련계획의 내용을 수용하여 세종특별자치시가 지향하여야 할 바람직한 미래상 및 장기적인 발전방향을 제시하는 정책계획
- ✓ 공간구성에 관한 국토이용 · 개발과 보전에 관한 정책방향 제시

#### 2) 종합계획

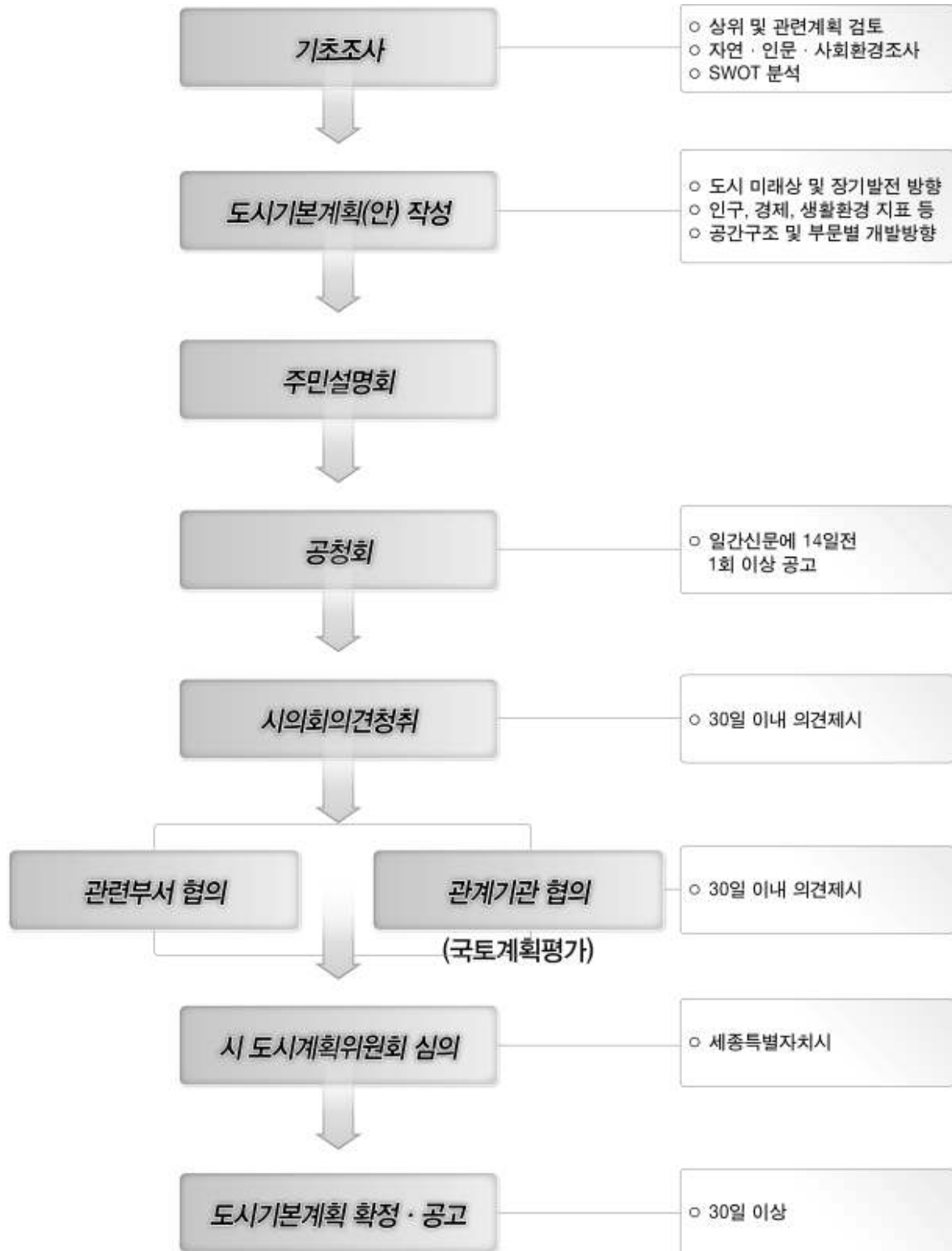
- 토지이용, 기반시설, 공원 · 녹지 등 물적 측면과 인구, 산업, 사회, 재정 등 사회 · 경제적 측면을 포괄하여 주민 생활환경의 변화를 예측하고 대비하는 종합계획
- ✓ 부문별 정책과 계획 등이 환경적, 사회적, 경제적으로 미치는 영향을 통합 · 조정하여 도시의 균형있는 발전 도모

#### 3) 전략계획

- 토지의 개발 · 보전, 기반시설의 확충 및 효율적인 도시관리전략을 제시하여, 도시관리계획 등 하위계획의 기본이 되는 전략계획
- ✓ 선택과 집중의 원칙에 입각하여 집중해야 할 우선순위에 대한 선택과 전략을 제시하여 계획의 실현성 제고



## 다. 계획수립의 절차





## 02. 지역의 현황과 특성

### 1. 도시연혁

#### 가. 도시발전 연혁

##### 1) 역사적 현황

- 삼국시대에 백제의 영토에 속하여 전의지역은 대목악군의 구지현 연기지역은 일모산군 내 두잉 지현이었고, 금남지역은 웅진의 강역이었음
- 통일신라 전의지방이 대륙군의 속현으로 금지라 하였고, 연기현은 연산군에 속하여 이때부터 연기라 불림
- 1895년(고종 32년) 전국 지방 관제를 개정함에 따라 각각 군이라 하고 군수를 둠
- 2003년 12월 『신행정수도특별조치법』이 국회를 통과되었으나, 2004년 10월 헌법재판소의 『신행정수도특별조치법』의 위헌결정 등 반대여론으로 무산되는 듯 하였으나, 2005년 5월 『신행정수도 후속대책을 위한 연기·공주지역 행정중심복합도시 건설을 위한 특별법』 제정
- 2010년 12월 27일 『세종특별자치시 설치 등에 관한 특별법』을 공포(법률 제10419호)하고, 2012년 7월 1일 세종특별자치시가 출범함으로써 우리나라의 국가균형발전 및 국가 경쟁력 강화에 이바지하는 행정중심복합도시로 성장의 기반을 마련함

##### 2) 행정구역의 변천

- 1909년 군면의 폐합에 따라 전의군의 7개 면 전부와 공주군의 28개리와 양야리면 36개리와 반포면 20개리와 천안군 소동면의 5개리와 회덕군 구죽면의 신달전, 신동리 일부와 충청북도 청원군 서강 외 일하면의 4개리를 병합하여 동, 서, 남, 북, 금남, 전의, 전동의 7개면을 둠
- 1931년 4월 면제 개정에 따라 조치원읍을 신설하므로 1읍 6면 101동리를 관할하게 됨
- 1940년 7월 서면의 신동, 내창, 변암, 동리의 4개 동리를 조치원읍으로 편입
- 1973년 7월 1일 대통령령 제 6542호에 의한 행정구역 개편에 따라 공주군 반포면, 도암, 성덕, 영곡 3개리를 금남면에, 장기면의 나성, 송원 2개리를 남면에 편입하여 1읍 6면 106동리로 구성됨
- 1986년 10월 30일 전의면의 소정리, 대곡리, 운당리를 전의면 소정출장소 신설과 동시에 관할 구역으로 편입
- 1987년 1월 1일 대통령령 제12007호(86. 12. 23. 공포)에 의거 전동면의 신방리, 영당리, 양곡리, 달전리, 금사리, 다방리를 전의면에 편입
- 1987년 7월 1일 서면의 봉암1·2리, 와촌1·2·3리, 월하3리, 부동리를 서면 봉암출장소 신설과 동시에 관할구역으로 편입

- 1988년 5월 1일 조치원읍의 19개동을 리로 명칭 변경하여 191개 행정리로 조정하였고 행정능률과 주민편의를 위하여 자연의 촌락을 기준으로 함
- 1995년 1월 1일 조치원읍 원리를 원1·2리, 침산리를 침산 1·2리로, 신안 1·2리를 신안 1·2·3리로, 동면 응암 1·2·3리를 응암 1·2·3·4리, 고등1·2리의 11개리를 조정·편입하여 소정면을 신설함
- 1995년 2월 28일 동면 갈산1·2리를 청원군 부용면에, 청원군 강외면 심중1·2리를 전동면에 1995년 3월 1일자로 편입
- 2012년 7월 1일 세종특별자치시시는 (구)연기군 전체와 공주시 및 청원군 일부를 포함한 464.8km<sup>2</sup>((구)연기군 361.4km<sup>2</sup>, 공주시 편입지역 76.1km<sup>2</sup>, 청원군 편입지역 27.3km<sup>2</sup>)를 관할구역으로 하여 1개 읍, 9개 면, 1개 동(14 법정동)으로 새롭게 출범하였으며 동쪽은 충청북도 청주시, 서쪽은 충청남도 공주시, 남쪽은 대전광역시, 북쪽은 충청남도 천안시와 접하고 있음

## 2. 도시현황 및 특성

### 가. 위치 및 세력권

#### 1) 위치

- 국토 및 충청남북도의 중앙에 위치하며, 동쪽으로는 충청북도 청주시, 서쪽으로는 충청남도 공주시, 남쪽으로는 대전광역시, 북쪽으로는 충청남도 천안시와 인접함
- 당진 ~ 대전고속도로가 세종특별자치시를 통과하고, 동쪽으로 경부·중부·청원 ~ 상주고속도로, 서쪽으로 천안 ~ 논산·공주 ~ 서천·서해안고속도로, 남쪽으로 호남고속도로 등이 연결되어 전국 각지로의 접근성이 뛰어나
- 주요 지역과의 거리는 서울 115km, 대전 30km, 부산 225km, 광주 165km, 대구 140km, 청주 20km, 천안 30km임

그림 2 도시세력권



#### 2) 도시세력권

##### 가) 행정권

- 국가행정기능을 담당하는 행정중심복합도시로서 광역행정권은 전국을 대상으로 함
- 일반행정권 면적은 1개읍, 9개면, 1개동 지역을 포함해 총 464.8km<sup>2</sup>로 전국토의 0.47%에 해당됨





## 나) 경제권

- 국토의 중앙부에 위치한 광역교통의 중심도시로서 국토 전지역에 영향이 미치는 경제권의 중심이며, 국토계획상 충청권 신성장 거점으로서의 기능을 수행함
- 출퇴근, 고용인구, 상품소비, 원료공급 및 시장이용 등 경제활동의 영향관계를 갖는 지역으로서 대전광역시, 청주시, 천안시, 공주시가 직접영향권에 해당되며, 아산시, 계룡시 등이 간접영향권에 해당됨
- 생산 및 소비활동기능의 세력권으로 농업·제조업기능은 수도권 및 충청권 일원을, 오송생명과학단지과 대덕R&D특구를 연결하는 첨단산업기능과 중부권내륙화물기지의 물류기능은 전국을 대상으로 함

## 다) 사회·문화권

- 다양한 생활시설이 집중하여 행정권역 전체가 각종 도시서비스를 이용하는 직접영향권에 해당되며, 대전광역시와 공주시 등이 간접영향권에 속함
- 국가행정기능 및 대학·연구, 문화·국제교류, 첨단지식기반, 의료·복지 기능을 도입하여 지속가능한 모범도시를 건설함에 따라 경제·사회·문화 전반에 걸쳐 전국에 영향을 미칠 것으로 판단됨

## 라) 환경권

- 북측 중심부를 남북으로 통과하는 산악축(운주산 ~ 작성산 ~ 금성산), 금북정맥, 금남기맥의 지류로 이루어진 산악축과 금강, 미호천 등의 하천에 의하여 지역이 구분되어 있으며, 하천유역을 중심으로 형성된 평야지대에 자연발생적 취락 등이 발달함
- 자연생태, 수질, 대기오염 등이 시·군 상호간 영향을 미칠 수 있는 범위는 대전광역시, 청주시, 천안시, 공주시가 해당되며, 간접영향권에는 아산시, 계룡시 등이 해당됨

## 마) 관광권

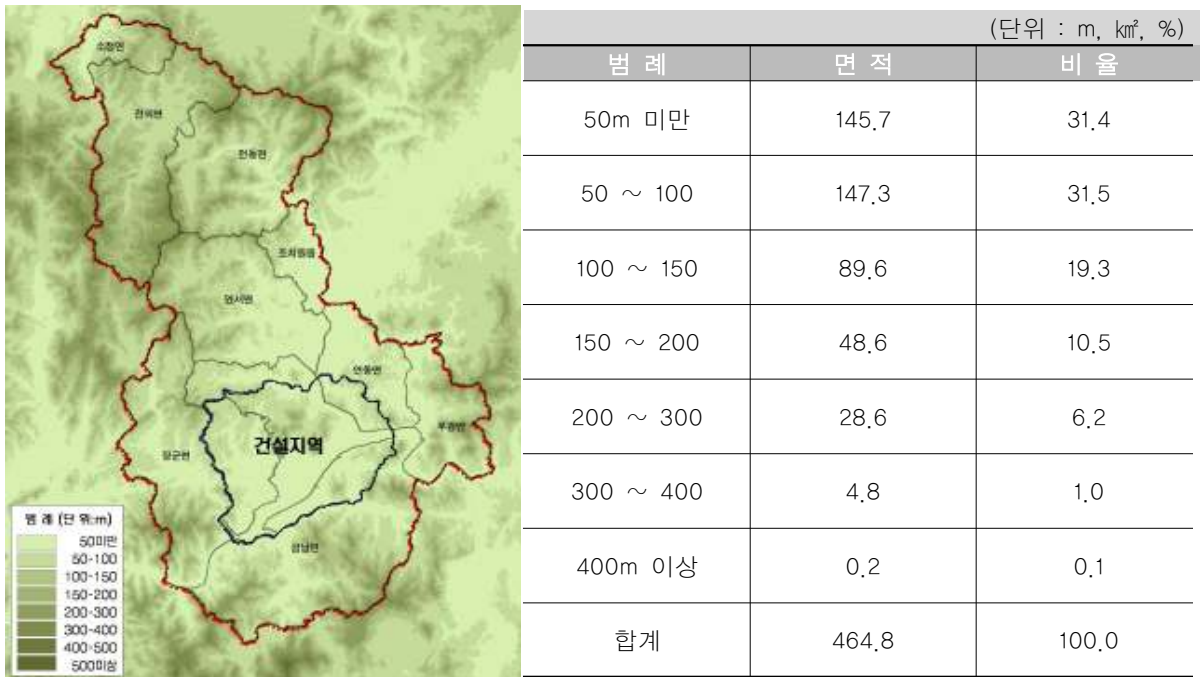
- 세종특별자치시가 속한 충청권 일대는 백제문화권에 속하여 백제문화유산과 연계된 관광산업이 하나의 기반산업으로 형성된 지역임
- 인접지역의 문화와 연계하고 광역도시권의 관광자원간 네트워크를 구축하여 대한민국 전국토와 전세계를 대상으로 관광권을 설정함

## 나. 자연환경 분석

### 1) 표고

- 100m 미만인 지역이 62.9%를 차지하여 낮은 표고를 보이고 있음
- 금강 유역주변의 원수산, 전월산 등은 동북측의 은적산, 남측의 매봉재, 수양산, 서북측의 국사봉, 서남측의 장군산 등과 연결되어 금북정맥과 금남기맥의 광역 산악축을 형성하고 있음

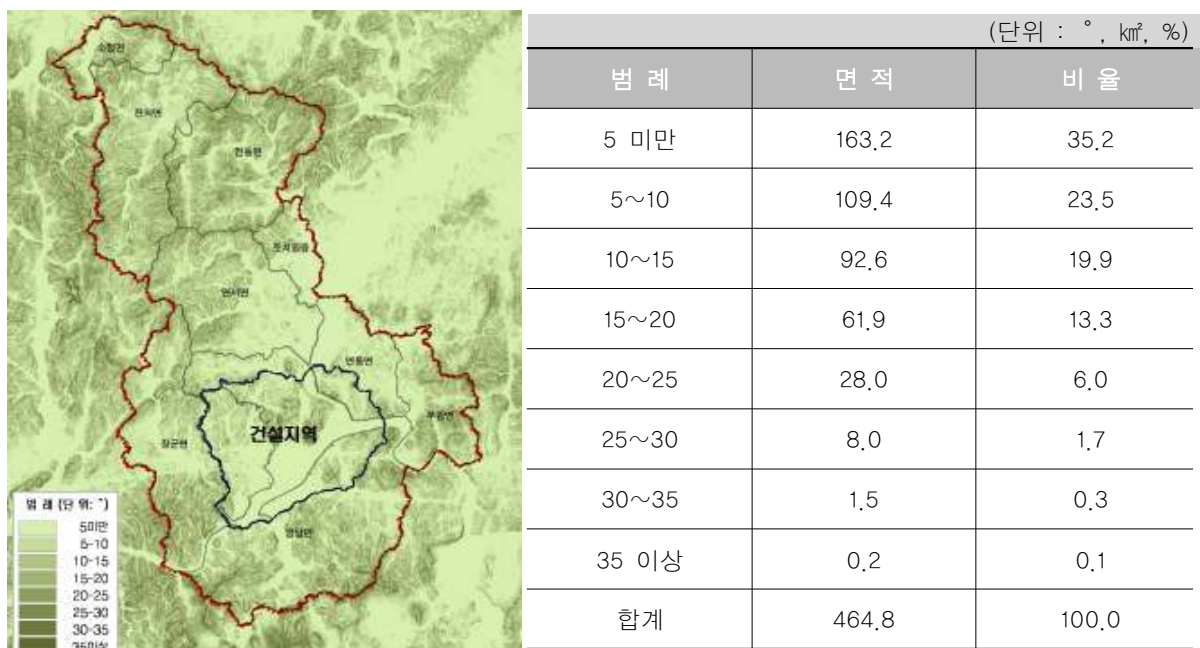
표 2 표고분석



## 2) 경사

- 금강 유역의 장남평야 등 하천 인근으로 평야가 발달하여 취락 및 농경지를 형성하고 있음
- 경사 10° 미만의 평탄한 지역은 전체면적의 58.7%를 차지하고 있으며, 경사 25° 이상의 산악 지형은 전체면적의 2.1%를 차지하고 있음

표 3 경사분석



### 3) 수계 · 하천

- 국가하천인 금강과 미호천이 도시를 동서와 남북으로 가르고 있으며 인근 산악으로부터 발원하여 금강과 미호천으로 유입되는 하천은 지방하천 43개소와 소하천 204개소를 포함하여 총 249개소임
- 경사가 완만한 지역은 미호천의 하류부에 위치하고, 미호천 본류 주변은 농경지가 분포하고 있으며, 산림지역은 하천 유역의 서북부에 많이 분포하고 있는 것으로 나타남
- 도시의 중심을 유하하는 금강 · 미호천은 하천을 이용한 Water-front 개발의 잠재력이 있음

그림 3 수계분석도

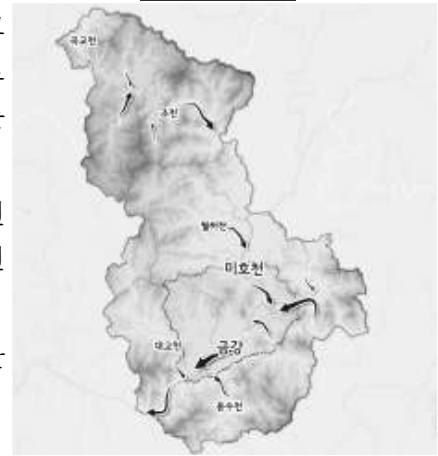


표 4 세종특별자치시 하천현황

구 분	하천명	위 치				연 장(m)				비 고
		구 간								
		위치	시 점	위치	종 점	계	(구) 연기군	공주시	청원군	
국 가 하 천	계	—	—	—	—	38,620	28,270	5,950	4,400	2개소
	금강	부강면	외천천(지방) 경계점	금남면	금암리 497-3번지선	28,260	17,910	5,950	4,400	
	미호천	연동면	예양리, 연기, 청원 경계	연동면	합강리 금강(국가) 합류점	10,360	10,360	—	—	
지 방 하 천	계	—	—	—	—	194,470	152,190	37,980	4,300	43개소
	백천	연동면	세종시, 충북 경계 (행산리, 구미리 경계점)	연동면	합강리 금강(국가) 합류점	7,070	3,970	—	3,100	
	외천천	부강면	외천리 경계	부강면	금강(국가) 합류점	1,200	—	—	1,200	
	용수천	금남면	성강리 467-10	금남면	금강(국가) 합류점	10,500	4,560	5,940	—	
	노송천	연동면	노송 송릉리 경계	연동면	미호천(국가) 합류점	3,400	3,400	—	—	
	조천	전의면	현천(지방2) 합류점	전의면	미호천(국가) 합류점	16,300	16,300	—	—	
	조천	전의면	달전 289-2번지선 도로	전의면	조천(지방) 기점	7,970	7,970	—	—	
	덕현천	전의면	서정 318, 291번지선 수로	전의면	조천(지방1,지방 2경계) 합류점	4,250	4,250	—	—	
	북암천	전의면	관정 사관정 앞	전의면	조천(지방1) 합류점	4,300	4,300	—	—	
	송성천	전동면	송성 578, 591번지선 수로	전동면	조천(지방1) 합류점	2,600	2,600	—	—	
	노장천	전동면	봉대 대동부락 앞	전동면	조천(지방1) 합류점	4,400	4,400	—	—	
	송곡천	전동면	송정 226, 230번지선 수로	전동면	조천(지방1) 합류점	4,250	4,250	—	—	
	내창천	조치원	봉삼 210번지선 수로	조치원	조천(지방1) 합류점	3,180	3,180	—	—	
	월하천	연서면	쌍류, 청라리 경계	연서면	미호천(국가) 합류점	12,500	12,500	—	—	

구분	하천명	위 치 구 간				연 장(m)				비 고
		위치	시 점	위치	종 점	계	(구) 연기군	공주시	청원군	
지방하천	쌍류천	연서면	쌍류 35-19번지선 수로	연서면	월하천(지방2) 합류점	2,030	2,030	-	-	
	국촌천	연서면	기룡 257번지선 수로	연서면	월하천(지방2) 합류점	4,250	4,250	-	-	
	행화천	연서면	신대 423, 400번지선 수로	연서면	국촌천(지방2) 합류점	1,650	1,650	-	-	
	봉암천	연서면	와촌 1095번지선 수로	연기면	미호천(국가) 합류점	6,190	6,190	-	-	
	문주천	연동면	문주 105(답)번지선 도로	연동면	미호천(국가) 합류점	4,500	4,500	-	-	
	용호천	연동면	용호리 수로 합류점	연동면	문주천(지방2) 합류점	2,040	2,040	-	-	
	연기천	연기면	수산 604-7번지선 수로 합류점	연기면	미호천(국가) 합류점	5,880	5,880	-	-	
	내삼천	연기면	원사봉, 전월산 정서로 그은 직선	연기면	금강(국가) 합류점	3,100	3,100	-	-	
	삼성천	금남면	대전, 충남도 경계	금남면	반곡리금강(국가) 합류점	8,000	8,000	-	-	
	유천천	금남면	영대 335선	금남면	삼성천(지방2) 합류점	3,440	3,440	-	-	
	제천	연기면	고정리 188-3번지선 수로 합류점	나성동	금강(국가) 합류점	5,590	5,590	-	-	
	방축천	연기면	방축리 수로	나성동	제천(지방2) 합류점	5,000	5,000	-	-	
	안산천	금남면	대전, 충남도 경계	금남면	용수천(지방2)합류점	770	770	-	-	
	금천	금남면	금천 산37-2번지 소류지 방수로	금남면	용수천(지방2) 합류점	4,700	4,700	-	-	
	내동천	금남면	발산(228) 성덕 삼각점(118)직선	금남면	용수천(지방2) 합류점	3,000	3,000	-	-	
	곡교천	전의면	유천리 행정교	소정면	곡교천(국가) 기점	12,300	12,300	-	-	
	양안천	전의면	유천 662-68번지선 수로	전의면	곡교천(지방2) 합류점	3,800	3,800	-	-	
	맹곡천	전의면	삼성 143, 142번지선 수로	전의면	곡교천(지방1,지방2경계) 합류점	2,070	2,070	-	-	
	대교천	장군면	태산리 311-22	한솔동	금강(국가) 합류점	14,200	2,200	12,000	-	
	봉곡천	금남면	봉곡 424, 412번지선 수로	금남면	용수천(지방2) 합류점	250	-	250	-	
	성강청	금남면	성강리 수로	금남면	용수천(지방2) 합류점	2,500	-	2,500	-	
	용두천	장군면	용암 357, 352번지선 수로	장군면	대교천(지방2) 합류점	3,340	-	3,340	-	
	신치천	장군면	송학 357번지선 수로	장군면	대교천(지방2) 합류점	900	-	900	-	
	송정천	장군면	송정리 수로	장군면	대교천(지방2) 합류점	1,300	-	1,300	-	
	근동천	장군면	99답, 117번지선 수로	장군면	대교천(지방2) 합류점	1,800	-	1,800	-	
	정계천	장군면	대교 밤실부락 앞	장군면	대교천(지방2) 합류점	2,100	-	2,100	-	
	울곡천	장군면	하봉 327번지선 수로	장군면	대교천(지방2) 합류점	2,400	-	2,400	-	
	은룡천	장군면	은룡 337번지선 수로	장군면	대교천(지방2) 합류점	1,450	-	1,450	-	
	원봉천	금남면	원봉 주곡부락 수로	금남면	금강(국가) 합류점	2,700	-	2,700	-	
	도남천	금남면	도남리 수로	금남면	금강(국가) 합류점	1,300	-	1,300	-	

주 : 세종특별자치시 치수방재과

#### 4) 기상·기후

- 국토의 중앙부에 위치하여 겨울철과 여름철 기온의 연교차가 비교적 심한 내륙성 기후에 속하며, 최근 10년간 평균기온은 13.1℃이고 최고기온은 35.1℃, 최저기온은 -15.7℃를 나타내고 있음
- 과거 10년간 평균 강수량은 1,471.7mm이며, 2011년에 1,943.4mm로 최고의 강수량을 보였고, 월별 강수량은 하절기 6월 ~ 8월에 총 강수량의 72.0%가 집중되며, 평균 상대습도는 65.2%, 연평균 풍속은 1.9㎞로 여름철은 남서풍이 겨울철은 북서풍이 우세함

표 5 연도별 기상개황

(단위 : °C, mm, %, %)									
연별 /월별	기 온			강수량	상대습도		일조시간	바 람	
	평 균	극값최고	극값최저		평 균	최 소		평균풍속	최대풍속
평균	13.1	—	—	1,471.7	65.2	—	2,047.7	1.9	—
2002	13.3	34.2	-12.0	1,378.7	67.0	9.0	2,058.0	2.2	5.4
2003	13.2	32.2	-14.5	1,748.9	69.0	9.0	1,838.9	2.1	16.4
2004	13.9	34.8	-14.3	1,496.5	63.5	8.0	2,198.3	1.7	14.7
2005	12.4	34.3	-15.7	1,656.1	63.0	7.0	2,144.4	2.0	14.6
2006	13.1	34.2	-13.5	1,195.2	67.0	7.0	1,990.5	1.8	8.3
2007	13.3	33.7	-9.3	1,750.9	67.0	12.0	1,914.8	1.8	8.8
2008	13.5	35.1	-11.9	1,037.6	62.1	4.0	2,117.9	1.4	6.7
2009	12.8	32.7	-13.3	1,090.4	63.0	17.7	2,180.4	1.8	8.2
2010	12.7	33.9	-14.4	1,419.7	66.3	7.0	1,985.3	2.0	10.0
2011	12.6	33.3	-16.1	1,943.4	64.0	6	2,048.7	1.8	10.5

주) 세종특별자치시와 인접한 대전기상청 자료를 기준으로 작성된 (구)연기군 통계연보 사용  
자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012

표 6 월별 기상개황

(단위 : °, mm)												
월 별	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
평균기온	-5.7	1.8	4.5	11.6	18.1	22.7	25.7	25.8	21.2	13.5	11.2	0.4
강 수 량	4.0	44.8	19.0	71.0	162.0	391.6	587.3	420.3	91.7	37.0	103.2	11.2

주) 세종특별자치시와 인접한 대전기상청 자료를 기준으로 작성된 (구)연기군 통계연보 사용  
자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012

## 다. 인문환경

### 1) 인구

- 2012년 12월 현재 인구는 113,117명이며, 지난 10년간 인구 증감이 반복되다 2012년 세종특별자치시 출범을 전후로 인구수가 전년대비 18.7% 증가함

표 7 세종특별자치시 인구변화 추이

구 분	세종시							
	총계	(구)연기군	청원군 부용면 일원		공주시			
					소계	반포면 일원	장기면 일원	의당면 일원
2002	97,055	83,063	8,095	8,095	5,897	826	4,108	963
2003	97,606	83,814	8,011	8,011	5,781	783	4,061	937
2004	99,372	85,578	7,868	7,868	5,926	844	4,156	926
2005	99,338	85,395	7,932	7,932	6,011	924	4,223	864
2006	97,807	84,107	7,669	7,669	6,031	924	4,241	866
2007	95,248	81,450	7,615	7,615	6,183	931	4,390	862
2008	93,987	80,118	7,573	7,573	6,296	967	4,497	832
2009	94,552	81,068	7,372	7,372	6,112	959	4,353	800
2010	96,706	83,504	7,228	7,228	5,974	970	4,211	793
2011	95,325	82,068	7,235	7,235	6,022	979	4,254	789
2012	113,117	-	-	-	-	-	-	-

주) 2012년 세종특별자치시 현황인구는 계획인구산정을 위하여 외국인 자료를 제외하고 작성함  
자료 : (구)연기군 · 공주시 통계연보, 청원군 민원실 자료

- 2012년 12월 조치원읍의 인구가 44,034인으로 가장 많으며 연기면이 3,125인으로 가장 적고, 건설지역 내 핵심 주거지인 한솔동의 인구는 7월 8,351인에서 12월 18,152인으로 가장 큰 인구증가율을 보이고 있는데, 이는 중앙행정기관 이전과 첫마을 아파트 입주에 의한 인구 증가 원인으로 분석됨

표 8 읍 · 면별 인구현황

(단위 : 인)												
월	합 계	조치원읍	연기면	연동면	부강면	금남면	장군면	연서면	전의면	전동면	소정면	한솔동
7월	103,127	43,760	3,249	3,951	6,659	10,489	4,791	7,874	6,955	4,099	2,949	8,351
12월	113,117	44,034	3,125	3,970	6,663	10,400	4,910	7,784	6,985	4,124	2,970	18,152

자료 : 세종특별자치시 정책기획관실, 2012

## 2) 인구밀도

- 2002년에서 2004년까지 인구증가, 2005년부터 2008년까지 인구감소, 이후 다시 증가하는 추세를 보이거나 2012년까지의 세대수는 점진적으로 증가함
- 세대 당 인구수는 핵가족화의 보편적 영향으로 2002년 2.9인에서 2012년 2.4인으로 연평균 -1.9%의 감소추세이고, 인구밀도는 큰 변동 없이 거의 일정하게 유지되다 세종특별자치시 출범에 따른 행정구역 개편으로 243인/km<sup>2</sup>으로 증가함

표 9 년도별 인구밀도

(단위 : 인, 인/km <sup>2</sup> )				
구 분	인구	세대	세대당인구	인구밀도
2002년	97,055	33,467	2.9	209
2003년	97,606	34,859	2.8	210
2004년	99,372	36,804	2.7	214
2005년	99,338	38,207	2.6	214
2006년	97,807	39,123	2.5	210
2007년	95,248	38,099	2.5	205
2008년	93,987	37,595	2.5	202
2009년	94,552	37,821	2.5	203
2010년	96,706	40,294	2.4	208
2011년	95,325	39,719	2.4	205
2012년	113,117	46,592	2.4	243

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

## 3) 인구구조

- 인구변화를 연령별로 살펴보면, 0 ~ 14세 유소년층의 인구는 점진적으로 감소하고, 65세 이상 노인층의 인구는 점차 증가하면서 그 인구비율이 2000년 12.3%에서 2010년 15.0%로 상승, 고령사회에 진입했음을 알 수 있음
- 경제활동인구인 15세 이상 인구는 2000년 69.2%에서 2010년 69.1%로 변동이 거의 없음

표 10 인구구조

(단위 : 인, %)				
구 분	계	0 ~ 14세	15 ~ 64세	65세 이상
계	113,117	17,968	78,187	16,962
비율	100.0	15.9	69.1	15.0
남	57,226	9,311	41,014	6,901
비율	50.6	8.2	36.3	6.1
여	55,891	8,657	37,173	10,061
비율	49.4	7.7	32.8	8.9
성비	1.0	1.1	1.1	0.7

주) 2011년 충청남도 5세계급별 인구비율로 2012년 12월 세종특별자치시 연령별 인구현황 작성

자료 : 2011년 통계청(충청남도 5세계급별 인구), 2012년 12월 세종특별자치시 주민등록인구(세종특별자치시 내부자료)

#### 4) 산업 · 경제

- 2010년 기준으로 사업체 및 종사자수는 각각 4,943개소, 27,399인이며, 이중 조치원읍이 각각 59.2%, 41.7%를 차지하여 지역경제의 중심기능을 수행하고 있음
- 산업비중(사업체 종사자수) 기준은 1차산업, 2차산업, 3차산업이 각각 0.3%, 42.6%, 57.1%를 차지해 3차산업이 가장 높은 비중을 차지함
- 2010년 기준 제조업체수는 529개소, 종사자수는 10,309인으로 10년 전인 2000년 사업체수 584개소, 종사자수 11,008인과 비교해 사업체수와 종사자수가 각각 매년 1.0%, 0.7%씩 감소하고 있음
- 2012년 9월 기준으로 산업 · 농공단지는 총 10개소(5.05km<sup>2</sup>)로 이 중 완공된 단지가 9개소 조성 중인 산업단지가 1개소이고, 대부분의 입주업체 주요업종은 제조업임

표 11 산업 · 농공단지 현황

(단위 : 천m <sup>2</sup> , 개소, 인)				
단 지 명	면 적	입주업체	종업원	주요업종
합 계	5,052	150	8,504	-
소정산업단지	270	2	266	건축자재
월산산업단지	1,380	23	560	제지자재, 화약, 식료품
전의일반산업단지	1,348	42	2,100	자동차부품 · 식료품
조치원일반산업단지	940	19	1,776	화학 · 플라스틱
노장농공단지	162	30	971	피혁 · 화학제품
음암농공단지	109	16	438	전기 · 전자
청송농공단지	81	4	359	전기
부용일반산업단지	565	13	1,834	석유화학 · 기계 · 전자
부용농공단지	197	1	200	목재 · 종이
(명학일반산업단지)	(839)	-	-	(조성중)

자료 : 세종특별자치시 투자유치과, 산업입지정보시스템

#### 5) 재정

- 재정자립도는 2012년 본예산 총 2,692억원(일반회계 1,933억원, 특별회계 759억원)으로 44.0%를 나타내고 있음

### 라. 생활환경

#### 1) 주택

- 주택수는 43,211호, 주택보급율은 96.2%이며, 최근 대폭 증가하는 추세로서 건설지역 첫마을 내 대규모 아파트단지 공급 및 개발사업에 따른 주택 증가에 따른 것으로 분석됨
- 주택유형별 현황은 단독주택이 47.1%, 아파트가 48.2%로 대부분을 차지하고 있으며, 아파트 · 연립 · 다세대주택 등 공동주택의 비율이 50.8%로 도시화가 활발하게 진행되고 있음



표 12 주택종류

(단위 : 호, %)								
구분	계	단독주택	공동주택				비거주용	보급율
			아파트	연립	다세대			
주택수	43,211	20,359	21,938	20,830	745	363	914	96.2
비율	100	47.1	50.8	48.2	1.7	0.9	2.1	-

자료 : 세종특별자치시 시정 주요 통계, 2012년 9월말

## 2) 상·하수도

- 총 인구 84,710인 중 급수인구는 58,604인으로 상수도 보급률은 69.2%임
- 총 급수량은 29,869m<sup>3</sup>/일이며, 1인1일 급수량은 510ℓ 임

표 13 상수도 현황

(단위 : 인, %, m <sup>3</sup> /일, ℓ)					
인구	급수인구	보급률	시설용량	급수량	1일급수량
84,710	58,604	69.2	37,000	29,869	510

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

- 하수도 보급률은 총인구 84,710인에 하수처리인구 50,948인에 60.1%의 보급률을 보임
- 건설지역 건설 및 세종특별자치시 출범에 따른 행정구역 개편으로 개발수요 증가와 더불어 상·하수도 수요가 급증하나, 이 수요를 처리할 수 있을 만큼의 공급용량이 확보되지 않은 실정임

표 14 하수도 현황

(단위 : 인)			
총인구	하수처리인구	처리구역외 인구	보급률
84,710	50,948	33,762	60.1

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

## 3) 토지이용

### 가) 지목별 토지이용 현황

- 읍면지역의 경우 임야가 전체 면적의 57.0%로 가장 많은 비중을 차지하고 있으며, 다음으로 답(畓)이 14.8%를 차지하고 있음
- 대지, 도로, 공장 등 도시적 토지이용은 7.7%이며, 전(田)·답(畓) 등 농업적 토지이용은 23.2%로 도시적 토지이용보다 우세함

표 15 지목별 토지이용 현황

(단위 : km <sup>2</sup> , %)													
구분		계	대	전	답	임야	공장 용지	학교 용지	도로	하천	공원	묘지	기타
계	면적	464.80	13.48	40.24	74.45	252.79	8.96	1.76	12.18	25.1	0.23	1.74	33.87
	비율	100.0	2.9	8.7	16.0	54.4	1.9	0.4	2.6	5.4	0.0	0.4	7.3
읍면 지역	면적	391.7	11.68	33.00	58.02	223.38	6.98	1.65	9.78	15.68	0.23	1.46	29.85
	비율	100.0	3.0	8.4	14.8	57.0	1.8	0.4	2.5	4.0	0.1	0.4	7.6
건설 지역	면적	73.1	1.8	7.24	16.43	29.41	1.98	0.11	2.4	9.42	0.0	0.28	4.02
	비율	100.0	2.5	9.9	22.5	40.2	2.7	0.2	3.3	12.9	0.0	0.4	5.4

자료 : 세종특별자치시 도시건축과

#### 4) 용도지역별 현황

- 녹지지역은 98.87km<sup>2</sup>로 도시지역 전체 면적의 71.0%를 차지하고 있음
- 도시지역 내 주거지역이 28.15km<sup>2</sup>(20.0%), 상업지역이 4.98km<sup>2</sup>(3.6%), 공업지역이 6.33km<sup>2</sup>(4.5%)를 각각 차지하고 있음

표 16 도시지역 내 용도지역별 현황

(단위 : km <sup>2</sup> )			
구분	세종특별자치시	읍면지역	건설지역
합계	464.80	391.72	73.08
도시지역	소계	139.30	73.08
	주거지역	28.15	22.47
	상업지역	4.98	4.60
	공업지역	6.33	1.62
	녹지지역	98.87	43.42
	미지정	0.97	0.97
비도시지역	소계	325.50	—
	관리지역	174.01	—
	농림지역	149.01	—
	자연환경	2.48	—

자료 : 세종특별자치시 도시건축과



#### 5) 교통 · 통신

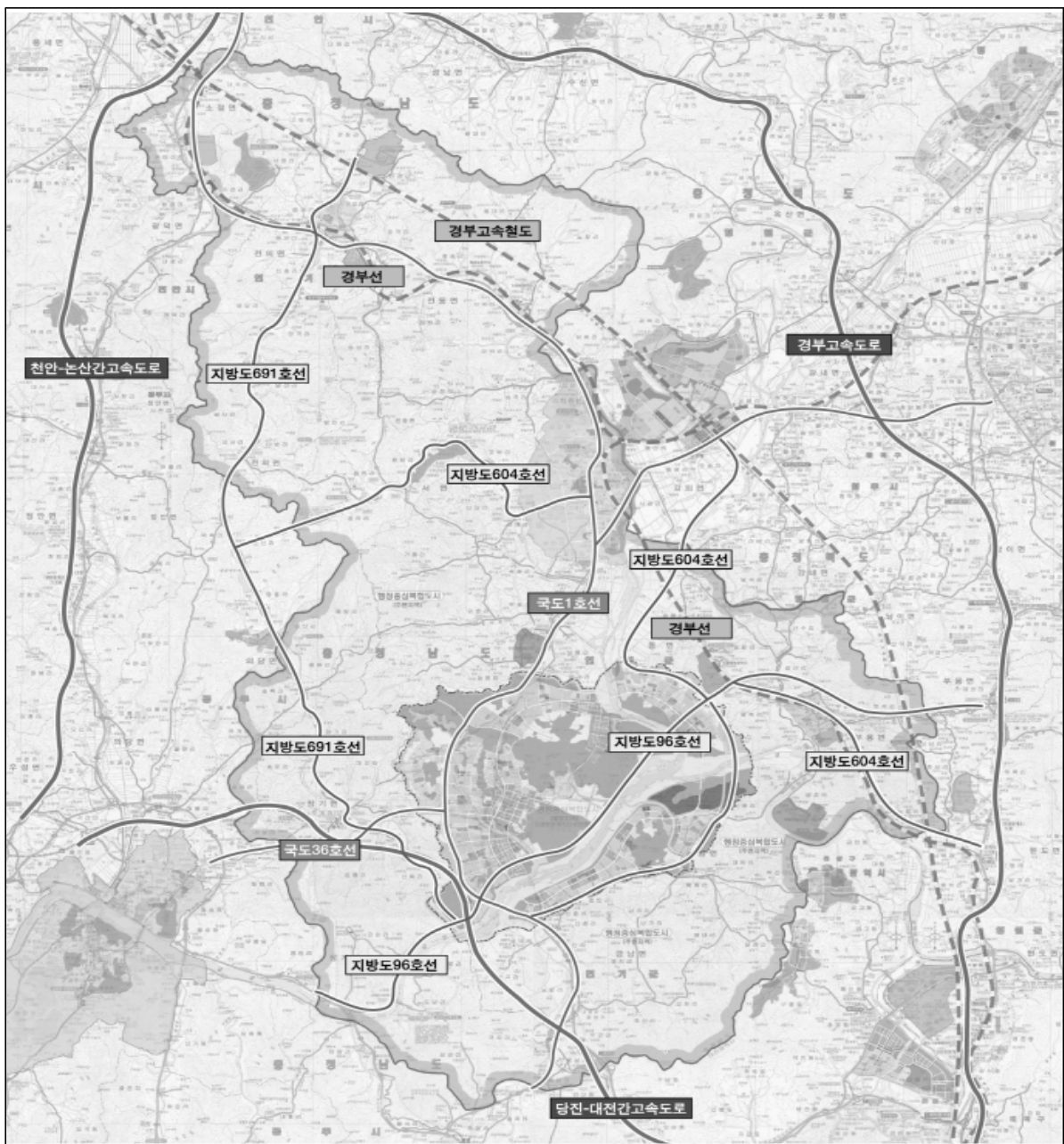
##### 가) 교통

- 주요간선도로 현황을 보면, 고속국도는 당진~대전간 고속도로가 남서측으로 관통하고 있으며, 동측으로 경부고속도로가, 서측으로 천안~논산간 고속도로가 남북측으로 연결되어 있고, 내부적으로는 남세종IC와 서세종IC, 외부적으로는 청주IC, 청원IC, 북대전IC, 남공주IC, 정안IC, 남천안IC를 이용하여 접근성은 매우 양호함
- 도시 인근 주요 도로로는 국도1호선, 국도36호선, 국지도 96호선, 지방도 604호선(오송역연결도로), 지방도691호선 등으로 세종특별자치시의 주요 간선 및 보조간선도로 기능을 담당하고 있음
- 읍면지역에서 건설지역으로의 접근은 국도와 지방도 등의 여러 육로교통이 제공되나, BRT 버스 등 다양한 대중교통 접근수단 및 버스환승체계가 미흡한 실정임
- 철도교통은 남북으로 경부선이 관통하고 경부고속철도가 일부 통과하여 대전과 천안을 지나고, 충북선 철도가 조치원읍과 제천을 연결하며, 세종특별자치시 내 매포역, 부강역, 내판역, 조치원역, 서창역, 전동역, 전의역, 소정리역이 위치하고 있음

표 17 인근 도로 현황

(단위 : km)				
노 선	구 간	연 장	차로수	비 고
경부고속도로	신탄진IC ~ 천안JCT	51.4	6 ~ 8	주변지역
당진대전고속도로	당진시 ~ 대전시	91.6	4	내부
국도1호선	금남면 ~ 조치원	17.6	4	내부
국도36호선	공주시 ~ 청주시	29.9	4	외부
국지도96호선	장기면 ~ 외천리	21.3	2 ~ 4	내부
지방도604호선	현도면 ~ 강외면	18.6	2	내부
지방도691호선	계룡면 ~ 반포면	51.1	2	내부

그림 4 교통여건



## 나) 통신

- 읍면지역에는 일반우체국 6개소, 분국 1개소 별정국 3개소, 우편취급소 1개소 등 총 12개소의 우편 관서 위치
- 2011년 한해 연간 약 3,216천통의 우편물을 취급하였으며, 대부분 국내 우편물(99.6%)임

표 18 우편관서 현황

(단위 : 개소)							
구분	계	일반우체국	분국	별정국	군우국	분실	우편취급소
개소	12	6	1	3	1	-	1

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

표 19 우편물 취급 현황

(단위 : 천통)								
구분	계	국내				국외		
		계	일반	특수	소포	계	일반	특수 · 소포
계	3,216	3,202	2,674	339	189	14	2	12
비율	100.0	99.6	83.2	10.5	5.9	0.4	0.1	0.4

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

## 6) 기타 기반시설

### 가) 의료 · 보건

- 2012년 기준으로 100개소의 각종 의료시설과 956개의 병상수를 보유하고 있으며 보건시설은 18개소로 읍 · 면 · 동 별로 1개소 이상씩 운영되고 있음
- 읍 · 면 · 동별 의료기관수의 분포를 살펴보면, 의료기관의 65%가 조치원읍에 집중하여 지역간 의료서비스의 불균형이 심각한 실정임

표 20 의료시설 현황

(단위 : 개소)														
구분	합계		병원		의원		요양병원		노인전문병원		치과		한의원	
	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수
총 계	100	956	1	91	53	201	4	530	1	134	20	—	21	—
조치원읍	65	570	1	91	36	148	2	331	—	—	15	—	11	—
연동면	1	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—
부강면	9	—	—	—	4	—	—	—	—	—	2	—	3	—
금남면	7	—	—	—	3	—	—	—	—	—	1	—	3	—
장군면	3	120	—	—	1	—	1	120	—	—	—	—	1	—
연서면	3	183	—	—	1	49	—	—	1	134	—	—	1	—
전의면	7	4	—	—	4	4	—	—	—	—	1	—	2	—
전동면	1	79	—	—	—	—	1	79	—	—	—	—	—	—
소정면	1	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—
한솔동	3	—	—	—	2	—	—	—	—	—	1	—	—	—

자료 : 세종특별자치시 보건행정과

## 나) 사회복지

- 사회복지시설은 총 19개소로 노인복지관 1개소(수용인원 1,854인), 장례시설 4개소, 여성회관 1개소, 지원센터 5개소 등으로 구성되어 있음

표 21 사회복지시설 현황

(단위 : 개소)							
계	노인복지관	장례시설	여성회관	지원센터	상담센터	아동복지시설	장애인복지시설
19	1	4	1	5	1	6	1

자료 : 세종특별자치시 사회복지과

## 다) 교육

- 2013년 기준으로 학교수는 총 75개소로 유치원 25개소, 초등학교 22개소, 중학교 10개소, 고등학교 7개소, 대학교 11개소(분교 및 대학원 포함)가 있고, 고등학교 및 대학교 · 대학원은 조치원읍에 집중하여 위치함
- 평균 교원 1인당 학생수는 24.0인으로 OECD 기준에는 미치지 못하나, 건설지역의 신축학교를 중심으로 교육환경이 개선되고 있음

표 22 각급 학교별 교육지표 현황

(단위 : 개소, 인)							
구 분	학교수	학급수	학생수	학급당 학생수	교원수	교원1인당 학생수	OECD기준 교원 1인당 학생수
계	75	822	41,019	49.9	1,706	24.0	-
유 치 원	25	70	1,307	18.7	90	14.5	14.4
초등학교	22	335	7,085	21.1	458	15.5	15.4
중 학 교	10	144	3,745	26.0	270	13.9	13.3
고등학교	7	126	3,529	28.0	236	15.0	13.9
전문대학	1	30	3,625	120.8	90	40.3	15.6 (고등교육 전체)
대 학 교	3	50	20,651	413.0	474	43.6	
대 학 원	7	67	1,077	16.1	88	12.2	

자료 : 세종특별자치시 교육청

## 라) 문화 · 관광

- 2012년 기준으로 공연시설은 4개소, 전시실은 3개소, 도서관은 11개소, 문화보급전수시설 1개소로 대부분의 문화시설은 조치원읍에 위치함
- 문화재는 유형문화재 15개, 무형문화재 1개, 기념물 10개, 문화재 자료 11점, 총 37개의 시지정 문화재가 분포하고 있음
- 주요 관광자원으로는 세종호수공원, 밀마루 전망대, 고북자연공원, 베어트리파크 등이 대표적이며, 세종축제 등의 지역축제가 열리고 있음
- 체육시설은 실내체육관 3개소, 체육공원 3개소, 축구장의 기타체육시설 47개소가 입지함



표 23 문화시설 현황

(단위 : 개소)											
구분	공연시설				전시실		도서관			문화보급전수시설	
	계	공연장	영화 상영관	야외 음악당	계	박물관	계	도서관	작은 도서관	계	문화원
계	4	2	1	1	3	3	11	1	10	1	1
조치원읍	3	2	1	-	-	-	5	1	4	1	1
연기면	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
연동면	-	-	-	-	1	1	1	-	1	-	-
부강면	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-
금남면	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-
장군면	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
연서면	1	-	-	1	1	1	1	-	1	-	-
전의면	-	-	-	-	1	1	1	-	1	-	-
전동면	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
소정면	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
한솔동	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	-

자료 : 세종특별자치시 문화체육관광과

표 24 체육시설 현황

(단위 : 개소, m <sup>2</sup> )											
구분	실내 체육관	체육 공원	축구장	배드민턴 및 배구장	테니스장	농구장	족구장	수영장	인라인	국궁	게이트볼
개소	3	3	5	7	6	6	6	2	1	2	12
면적	44,478	90,921	106,185	48,825	103,247	48,512	4,912	4,983	6,720	10,676	7,776

자료 : 세종특별자치시 문화체육관광과

## 마) 공원 · 녹지

### ❖ 공원

- 2012년 현재 근린공원 85개소, 어린이공원 83개소, 역사공원 6개소, 수변공원 21개소, 문화공원 8개소, 묘지 및 체육공원 각 1개소이며, 총 205개소 중 76.1%인 156개소가 건설지역에 집중되어 있음

표 25 공원 현황

(단위 : 개소)											
구분	총계	자연공원		도시공원							
		계	시립공원	계	근린공원	어린이공원	역사공원	수변공원	모지공원	문화공원	체육공원
세종특별자치시	205	1	1	205	85	83	6	21	1	8	1
읍면지역	49	1	1	49	18	30	-	-	-	-	1
조치원	26	-	-	26	8	18	-	-	-	-	-
연기면	2	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-
연동면	1	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
부강면	4	-	-	4	2	2	-	-	-	-	-
금남면	11	-	-	11	1	9	-	-	-	-	1
장군면	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
연서면	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
전의면	5	-	-	5	4	1	-	-	-	-	-
전동면	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
소정면	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
건설지역	156	-	-	156	67	53	6	21	1	8	-

자료 : 1. 세종특별자치시 산림축산과 도시공원 및 녹지현황자료 기준(2011년 말 자료기준)  
 2. 세종특별자치시에 편입된 부강면 도시공원자료는 『2020년 행복도시 주변지역 도시관리계획』 기준  
 3. 건설지역 도시공원은 『행정중심복합도시건설 개발계획 변경서(21차 기준, 2012.7)』 기준

#### ❖ 녹지

- 2012년 현재 완충녹지 187개소, 경관녹지 62개소, 연결녹지 19개소로 지정되어 있고, 총 268개소 중 84.0%인 225개소가 건설지역에 집중되어 있음

표 26 녹지 현황

(단위 : 개소)				
구분	총계	완충녹지	경관녹지	연결녹지
세종특별자치시	268	187	62	19
읍면지역	43	42	1	-
조치원	6	5	1	-
연기면	11	11	-	-
연동면	7	7	-	-
부강면	3	3	-	-
금남면	3	3	-	-
장군면	-	-	-	-
연서면	-	-	-	-
전의면	12	12	-	-
전동면	-	-	-	-
소정면	1	1	-	-
건설지역	225	145	61	19

자료 : 1. 세종특별자치시 산림축산과 도시공원 및 녹지현황자료 기준(2011년 말 자료기준)  
 2. 세종특별자치시에 편입된 부강면 녹지자료는 『2020년 행복도시 주변지역 도시관리계획』 기준  
 3. 건설지역 녹지는 『행정중심복합도시건설 개발계획 변경서(21차 기준, 2012.7)』 기준

### 3. 상위 및 관련계획

#### 가. 상위계획

##### 1) 제4차 국토종합계획 수정계획(2011 ~ 2020)

##### 가) 계획의 비전

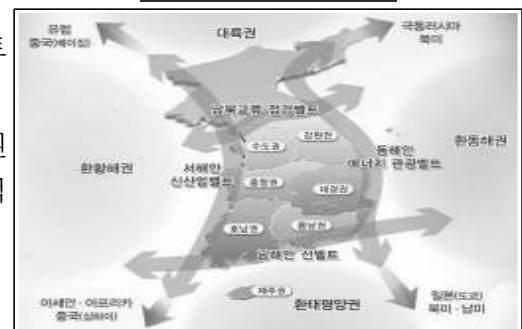
- 동북아시아 중심에 위치한 한반도의 장점을 최대한 활용하고, FTA시대의 글로벌 트렌드를 수용하여 유라시아~태평양 지역을 선도하는 글로벌 국토 실현
- 정주환경, 인프라, 산업, 문화, 복지 등 전 분야에 걸쳐 국민의 꿈을 담을 수 있는 국토 공간을 조성하고, 저탄소 녹색성장의 기반을 마련하는 『글로벌 녹색 국토』 실현

비전	대한민국의 새로운 도약을 위한 『글로벌 녹색 국토』				
목표	경쟁력 있는 통합 국토	지속가능한 친환경 국토	품격 있는 매력 국토	세계로 향한 열린 국토	
추진 전략	국토경쟁력 제고를 위한 지역특화 및 광역적 협력 강화	자연 친화적 안전한 국토 공간 조성	쾌적하고 문화적인 도시주거 환경 조성	녹색교통 국토정보 통합 네트워크 구축	세계로 열린 신성장 해양국토 기반 구축
	초국경적 국토경영 기반 구축				

##### 나) 국토공간 형성 방향

- 대외적으로 초광역개발권을 중심으로 개방형 국토 발전축을 형성하여 초국경적 교류·협력기반 강화
- 대내적으로는 5+2 광역경제권을 중심으로 거점도시권 육성, 광역경제권간 연계·협력을 통해 지역의 자립적 발전을 유도

그림 5 국토형성의 기본골격



##### 다) 세종특별자치시 관련내용(충청권 발전방향)

동북아 첨단과학기술·산업의 허브, 녹색국토 창조지대

[기본목표]	[발전방향]
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 국가발전을 선도하는 첨단과학 R&amp;D산업의 중심</li> <li>✓ 신성장 동력산업을 주도하는 첨단산업의 거점</li> <li>✓ 자연과 문화와 미래가 만나는 국제관광 허브</li> <li>✓ 인간과 자연이 상생하는 녹색성장의 중심</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 충청권내 지역발전거점 도시네트워크 구축과 연계 강화</li> <li>✓ 충청권 광역연계 인프라 구축 및 접근성 강화</li> <li>✓ 신성장 동력산업의 육성과 녹색성장 기반 구축</li> <li>✓ 충청권 녹색국토 창조 및 역사문화관광자원 연계 개발</li> <li>✓ 광역·공동개발사업의 협력적 추진체계 구축</li> </ul>





## 2) 행정중심복합도시 광역도시계획(2007. 06)

### 가) 미래상

- 국제적인 문화 창달과 국제교류 기능을 담당하는 21세기 동북아의 핵심도시권
- 국가균형발전을 선도·촉진하는 중추행정기능의 새로운 중심지
- 첨단산업·연구개발·교육의 지역혁신체계가 구축된 도시혁신의 선도거점

### 나) 계획목표 및 전략

목 표	개 발 전 략
국가중추행정 및 자족기능을 갖춘 거점권역 형성	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국가행정 및 공공서비스, 문화 및 국제교류, 연구개발 및 교육, 등 기능의 적정 배치와 연계 네트워크 구축</li> <li>○ 첨단과학기술 및 지식산업 육성과 고급인력 양성 기반 구축을 통해 산·학·연 연계 혁신거점 구축</li> <li>○ 주요 도시로부터의 접근성 향상을 위한 교통설비 정비 및 광역계획권 내 순환도로망 구축</li> <li>○ 청주국제공항의 적극 활용과 관련 국제기능 도입, 인천공항 및 서해안 항만들과의 접근성 향상 등 국제교류 및 물류유통 기능 강화</li> </ul>
21세기 문화 및 첨단산업의 혁신도시 네트워크 구현	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 풍부한 문화유산을 바탕으로 품격 높은 문화인프라 구축과 역사문화</li> <li>○ 자원의 국제화를 통한 광역계획권의 “대한민국 대표문화” 브랜드화</li> <li>○ 공주의 백제문화, 청주의 고인쇄문화, 대전광역시의 유성관광단지·엑스포공원 등 관광자원과 인접 녹지축, 교통축을 연계한 관광네트워크 구축</li> <li>○ 광역계획권의 문화레저 수요 충족 및 관광객 유치기반 조성</li> <li>○ 산·학·연간의 협력체제 등 지역혁신 활성화를 위한 인프라 강화</li> </ul>
환경친화적 정주기반 조성 난개발, 연담화 방지	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 유기적인 도농통합과 시가지간 연담화 및 난개발 방지를 위한 지역 공간구조 관리 정책 수립</li> <li>○ 녹지 및 수변공간의 보존·관리, 자연경관 보전 등을 우선하는 토지 이용계획 및 관리체계 구축</li> <li>○ 환경친화적 교통시설 확충 및 보행·자전거 등 녹색교통기반 조성</li> <li>○ 교육, 의료, 복지, 환경, 교통, 도시계획 분야 등을 아우르는 통합서비스 시스템 구축</li> </ul>

### 다) 도시공간구조 구상

#### ❖ 도시공간구조의 기본방향

- 중심도시 및 거점지역을 연계하는 도시네트워크 형성
  - ✓ 광역계획권 내 주요 중심도시로는 인구 50만인 이상의 대전광역시·청주시 등이 있으며, 이 외에 연기군, 공주시, 계룡시, 진천군, 증평군 등의 지역 중심도시가 산재
  - ✓ 광역계획권 내 주요 중심도시를 포괄하는 도시네트워크 안에서 서로 동등한 위상으로 각 지역의 발전과 전체 광역계획권의 동반성장 추구
  - ✓ 지역간 기능을 효율적으로 연계·활용하여 경쟁력 있는 거점도시권으로 성장할 수 있는 토대 마련
- 산업구조 및 경제기반 개편을 위한 혁신 거점 육성
  - ✓ 고부가가치산업 위주의 첨단산업단지 조성 등 산업구조 및 경제기반 개편
  - ✓ 산·학·연 협력체계를 구축하여 신기술 개발 및 신산업 혁신의 거점화 등

○ 광역교통 연계망의 합리적 구축

- ✓ 행정도시 · 대전광역시 · 청주시 간의 중심축과 간선도로, 철도, 신교통수단 등 연계교통망 체계 구축
- ✓ 청주국제공항 · 고속철도역과 행정도시의 연계도로망 확충 및 동서지역을 연결하는 교통네트워크 구축

○ 광역계획권 도시 네트워크의 계획적 성장관리체계 구축

- ✓ 광역계획권 내 주요도시 간 적정인구 및 기능 배분으로 지역간 균형발전 유도
- ✓ 행정도시의 기능과 역할을 보완하는 교육 · 문화 · 관광 · 의료 · 위락 등 다양한 배후 지원기능 강화

❖ 개발 · 교통 · 녹지축 설정

○ 기존 광역도시계획에서의 개발을 촉진 · 유도하는 “개발축” 개념이 아닌 성장 관리를 유도하고 과잉 개발을 억제하는 계획적 개발의 개념 도입

- ✓ 행정도시 건설단계와 인근지역의 개발을 유기적으로 연계, 관리 도모
- ✓ 각 지역의 개발사업에 대한 체계적 · 단계적 조정과 보전지역 내 난개발 방지 및 적정 수준 개발 유도

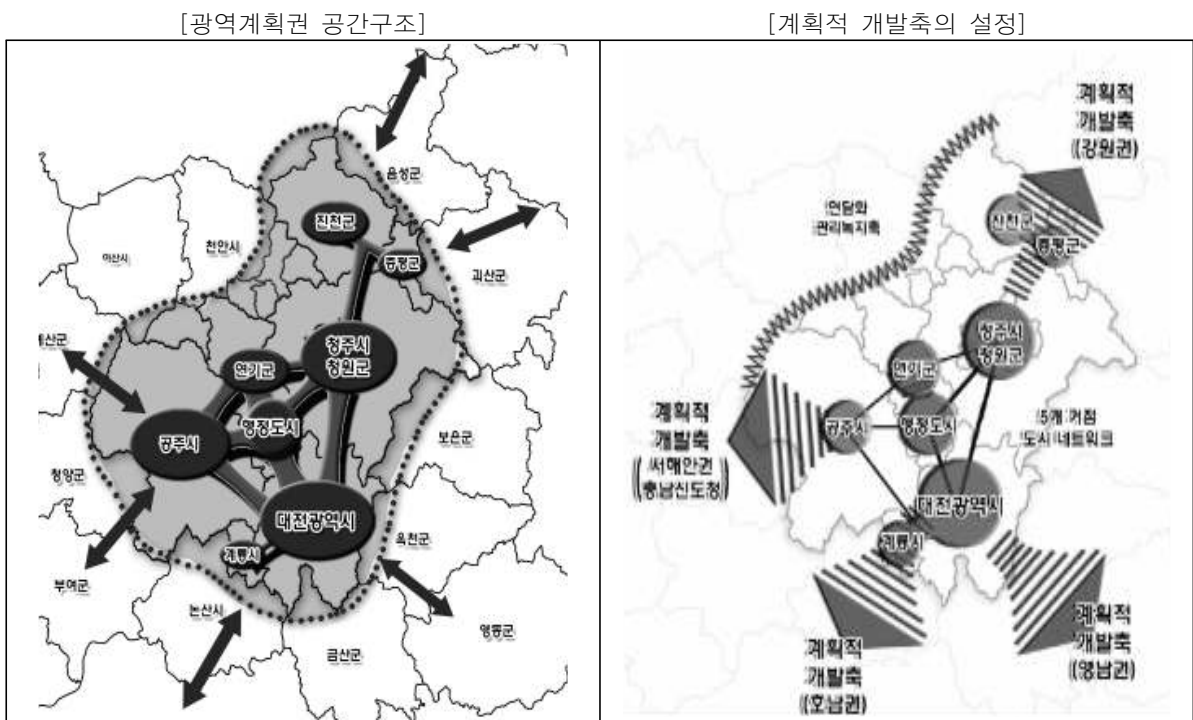
○ 정부축에 대한 개발집중과 수도권과의 연담화를 억제하기 위해 연담화관리 녹지축 설정

- ✓ 행정도시-연기군의 도시지역은 행정도시 건설의 시너지효과가 제고될 수 있도록 계획적 개발 도모

○ “광역계획권 5개 거점도시 네트워크”의 기능분담 및 연계전략 (행정도시 · 연기군)

- ✓ 행정도시는 중앙행정, 국제교류, 문화, 지식산업 및 교육연구 기능을 위주로 개발하여 광역계획권 내의 중추도시로 육성
- ✓ 연기군은 기존 물류 · 산업 · 교육인프라를 활용하여 교육 · CT · 관광레저 등 도시적 서비스 기능 보완 및 동반성장 추진

그림 6 공간구조 및 개발축



### 3) 2020년 대전권광역도시계획(2005. 01)

#### 가) 계획의 목적

- 대전광역시, 충청북도 및 충청남도 일부지역을 포함하는 대도시권의 광역도시계획 수립과 개발제한구역의 합리적 조정방안 제시

#### 나) 계획목표 및 공간구조 구상

##### ❖ 미래상 및 기본전략

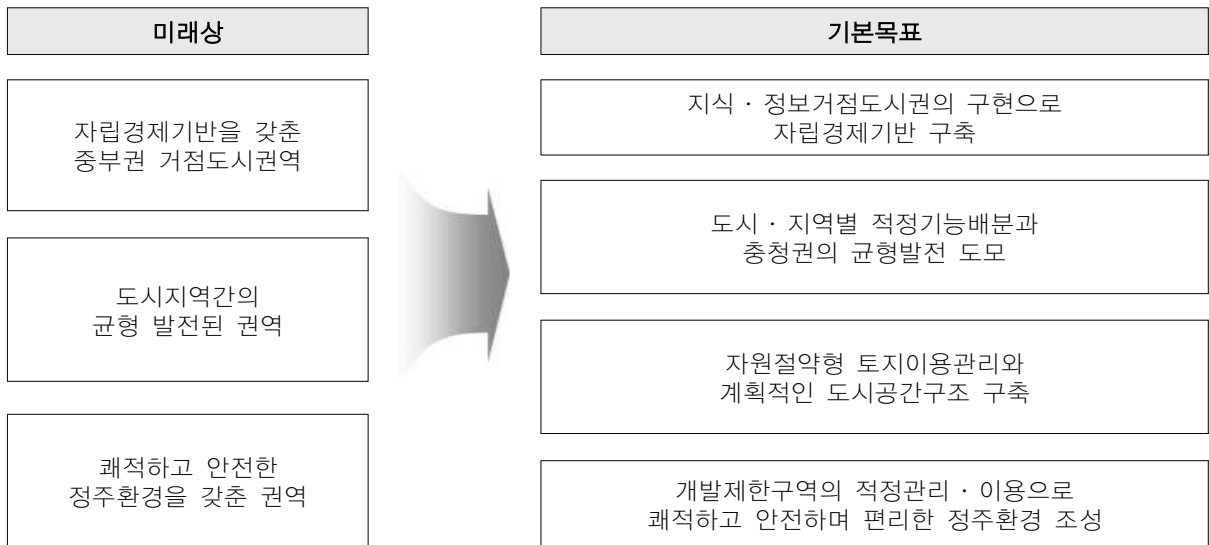


표 27 개발전략

구 분	전 략
공간구조	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 분산형 집중구조로 통합적 공간체계 형성</li> <li>○ 산업·서비스의 기능적·위계적 분담</li> </ul>
토지이용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 적정밀도의 도시개발구현 및 토지이용의 입체화 유도</li> <li>○ 도시성장·단계별 개발을 고려한 용도배분</li> </ul>
광역교통	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 방사환상형의 교통체계 구축</li> <li>○ 정보인프라·물류유통체계와 연계성 강화</li> </ul>
여가·녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 광역도로망과 연계된 개발축, 녹지경관축을 따라 관광네트워크 구축</li> <li>○ 녹지공간 및 수변공간의 보존·관리</li> </ul>
산 업	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 첨단정보 및 지식산업기능의 강화</li> <li>○ 물류유통기능 및 체계 강화</li> </ul>
광역시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 광역시설의 공동투자 및 이용</li> <li>○ 광역시설의 균형배치</li> </ul>

### ❖ 공간구조 구상

- 청주 ~ 대전 ~ 논산을 잇는 호남선축을 주 개발축으로 설정하고, 대전 ~ 공주, 대전 ~ 영동간을 부개발축으로 설정
- 대전 중심의 환상형 도로망과 동서간 연계를 위한 격자형 광역교통망 체계 형성
- 대전광역시 주변의 개발제한구역을 중심으로 환상녹지축 형성
- 계룡산과 연결된 차령산맥 및 속리산과 대둔산을 잇는 노령산맥 녹지축과 연계
- 금강 지류와 대청호를 잇는 Blue Belt 구축

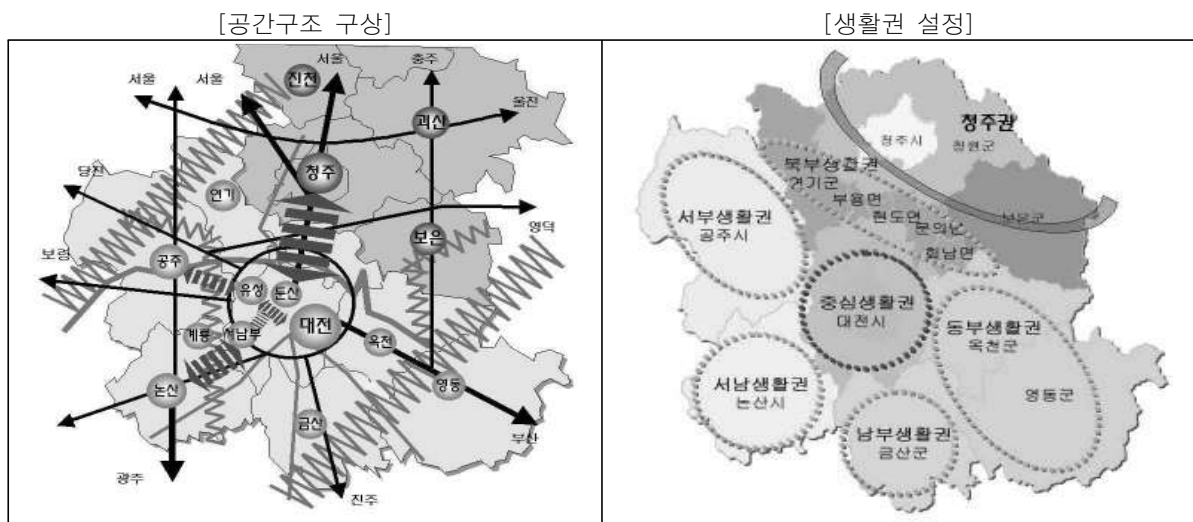
### ❖ 생활권 설정 및 정비방안

- 행정단위를 기본으로 공간구조와 연계한 통근, 통학 및 교통노선을 고려하여 생활권 설정
- 정보화, 광역화 등 여건변화를 반영한 미래지향적 권역 창출

표 28 생활권 설정 및 정비방안

구 분	시 · 도	정비방안
중심생활권	대전광역시	중심도시, 과학기술 · 국가행정 · 업무 · 금융
동부생활권	옥천/영동군	물류유통, 과학영농, 약초단지
서부생활권	공주시	역사 · 문화 · 관광 · 교육, 생태농업
남부생활권	금산군	인삼 · 약초, 물류유통, 생태산업
서남생활권	논산시	첨단산업, 근교농업, 관광휴양
북부생활권	청원/연기/보은군	친환경적 전원주거, 식음료단지

그림 7 공간구조 및 생활권





#### 4) 행정중심복합도시 건설기본계획(2006. 07)

##### 가) 단계별 추진계획

- 목표연도 : 2030년
- 계획인구 : 50만인(순밀도 300인/ha)
- 공간적 범위 : 행정중심복합도시 예정지역
  - ✓ 위치 : 충남 (구)연기군(남면, 금남면, 동면) · 공주시(장기면, 반포면) 일원
  - ✓ 면적 : 예정지역 - 73.14km<sup>2</sup>(행정중심복합도시), 주변지역<sup>3)</sup> - 223.77km<sup>2</sup>

##### 나) 도시건설의 정책목표 및 기본방향

###### ❖ 정책목표

- 국가균형 발전도시 + 세계적인 모범도시 ⇒ 누구나 살고 싶은 지속가능한 모범도시로 건설

###### ❖ 기본방향

- 복합형 행정·자족도시, 살기 좋은 인간중심 도시
- 쾌적한 친환경 도시, 품격 높은 문화 · 정보도시

그림 8 행정중심복합도시 구역도



3) “주변지역”이라함은 「신행정수도 후속대책을 위한 연기 · 공주지역 행정중심복합도시 건설을 위한 특별법」 제2조에 따른 지역임

### ❖ 도시기능 설정

- 국가균형발전기능 : 중앙행정, 국제교류, 종합문화
- 지역혁신기능 : 지식기반산업, 교육연구
- 도시서비스기능 : 상업업무, 도시행정

### ❖ 도시 공간구조

- 환상형 도시 공간구조

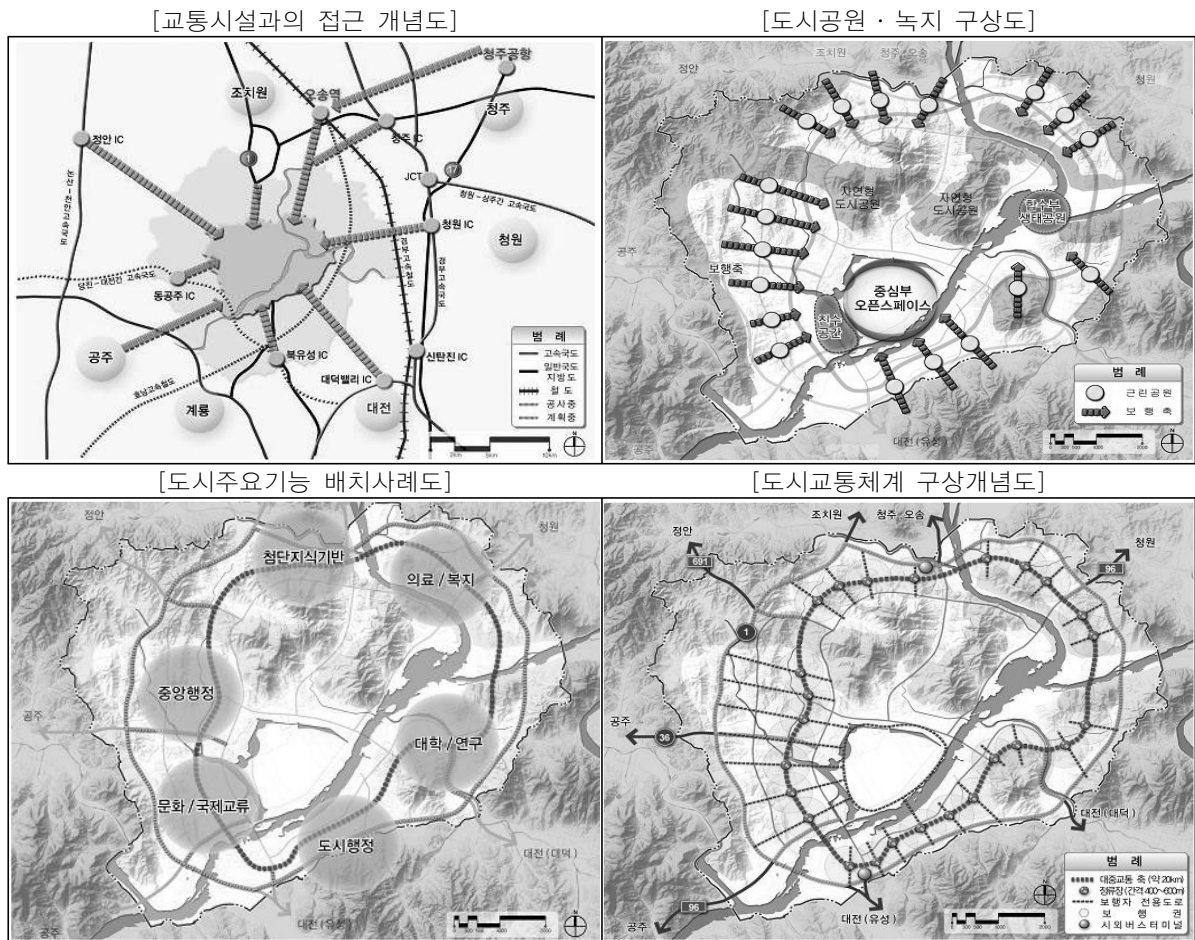
### ❖ 생활권 (6개 지역 생활권)

- 지역생활권은 인구 2 ~ 3만인 규모의 3 ~ 5개 기초생활권으로 구성

### ❖ 향후 추진일정

- 계획단계( ~ '07년 상반기) : 개발 및 실시계획 수립
- 건설단계( ~ '11년 말) : 부지조성공사 및 청사 건축, 관련 법률 제정
- 이전단계( ~ '12년 이후) : 중앙행정기관(12부, 4처, 2청)의 단계적 이전

그림 9 기본구상도



## 5) 행정중심복합도시건설사업 개발계획변경(2012. 11)

### 가) 계획의 목적

- 수도권에 과도한 집중에 따른 부작용을 시정하여 국가의 균형발전과 국가 경쟁력의 강화에 이바지함

### 나) 계획의 목표

- ❖ 국가균형발전을 선도하여 국가경쟁력을 제고하고 도시수준을 향상시켜 미래세대를 위한 지속가능한 모범도시로 조성
  - 국가균형발전 선도도시
    - ✓ 국가균형발전 주요 정책의 선도사업
    - ✓ 다극 분산형 국토구조를 통한 국가경쟁력 강화
    - ✓ 지역간 상생발전을 통해 국민통합에 기여
  - 세계적인 모범도시
    - ✓ 우리나라 도시수준을 향상시키는 계기
    - ✓ 기술적 문화적 성과를 담아내는 비전 제시
    - ✓ 향후 건설되는 도시들의 새로운 모델 제시

### 다) 계획의 내용

- 대중교통축을 따라 2 ~ 3만인 단위의 21개 생활권을 조성
- 20만호의 주택을 공급, 총밀도 68인/ha 수준으로 계획
- 전국 주요도시에서 2시간 내 접근이 가능하도록 간선망을 조기에 구축
- 도시 내 지역은 BRT 등 대중교통과 녹색교통 계획
- 예정지역 면적의 52%를 녹지공간 등으로 설정, 녹지축과 하천축을 연계한 Green-Blue Network 구축
- 3단계로 나누어 사업 시행

표 29 행정중심복합도시의 단계별 사업계획

단계	1단계('07 ~ '15)	2단계('16 ~ '20)	3단계('21 ~ '30)
기능	중앙행정· 도시행정기능 정부출연연구기능 국제교류 및 문화기능 대학기능	의료·복지기능 첨단지식기반기능	기존 도입기능의 완비
규모	15만	30만	50만
개발 방향	초기 집중개발 유도 대중교통중심도로의 완성 기존 기반시설의 이용 및 접근성 제고	자족기능 중심의 개발확대 도시 전반적 기반시설의 확대 설치	주거지 확충 도시 전반적 기반시설 완비

## 6) 세종특별자치시 중장기적 발전방안((2012. 6)

### 가) 계획의 목적

- 행정중심복합도시 건설지역의 중앙행정기관 이전 및 인프라 건설 등을 차질없이 추진하기 위해, 건설현황을 평가·분석하여 단계별 발전방안 제시
- 「세종특별자치시 설치 등에 관한 특별법」에 근거한 범정부적 지원의 원칙 및 과제별 추진일정과 주관기관 정립하여 계획의 실현성 제고
- 광역도시계획, 도시기본계획, 도시관리계획, 중장기지방재정계획 등 관련계획의 지침적 역할

그림 10 중장기적 발전방안의 성격



### 나) 추진과제

표 30 중장기적 발전을 위한 추진과제

목 표	개 발 전 략
도시 성장 동력 확충	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 중앙행정기관 및 정부출연 연구기관을 이전하여 행정중심도시로서 기능을 조기에 정착시키고, 도시성장의 안정성 확보</li> <li>○ 주요시설에 대한 중장기 투자계획 마련하여 체계적 사업 추진</li> <li>○ 제도적 지원 및 적정 부지공급 등을 통한 민간투자기업 유치위한 좋은 환경 조성</li> <li>○ 도시핵심시설에 대한 유치전략 마련, 범정부적 유치활동 전개</li> </ul>
과학벨트와 연계한 도시활성화촉진	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 과학벨트와 연계한 도시브랜드 구축(스마트 미래도시)</li> <li>○ 우수연구인력 유인을 위한 도시환경 조성</li> <li>○ 과학벨트 기능지구로서 교과부 지원사업 활성화</li> </ul>
조화로운 발전 도모	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 편입지역 특성에 부합되는 기능 강화</li> <li>○ 편입지역 생활환경 정비 지원 및 구도심 활성화 추진</li> <li>○ 세종시 통합성 강화 및 편입지역의 계획적 관리</li> </ul>
상생발전 도모	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 상생발전을 위한 광역도시발전체계 구축</li> <li>○ 도시간 광역적 시설의 연계·협력 강화 및 역사·문화·휴양공간 조성 지원</li> <li>○ 편입 지자체(공주시, 청원군) 지원은 구체적인 위촉 수준에 근거하여 결정</li> </ul>
광역행정 조기정착을 위한 행정체계 지원	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 광역행정체계 구축지원</li> <li>○ 지방재정기반 확충 지원</li> <li>○ 행정역량 확보 지원</li> </ul>
범정부적 지원 협력체계 강화	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 중앙정부(총리실)의 조정·지원·평가 기능 강화</li> <li>○ 행복청의 도시활성화 지원 강화</li> <li>○ 세종시와 행복청간 발전적 관계 정립</li> </ul>



## 나. 관련계획

### 1) 제3차 충청남도 종합계획 수정계획(2012 ~ 2020)

“행복한 변화, 새로운 충남”

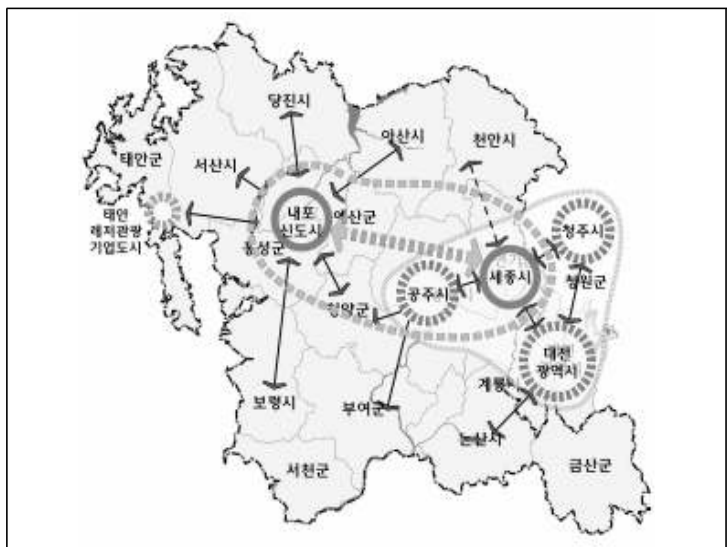
#### 가) 계획의 목표

표 31 계획의 목표 및 기본방향

목 표	기본방향
균형 있는 지역발전	○ 신도시 건설효과를 도내 전역으로 확산하여 균형발전 이룩, 지역별 특화산업 육성
내실 있는 산업경제	○ 지역 산업연계에 기반한 중소기업육성함과 동시에 지역주민 주도의 발전 추구
활력 있는 농어촌	○ 지역경제의 순환, 생산과 소비의 순환, 도시와 농촌의 공생을 통해 농어업 활성화 실현
함께하는 교육·복지	○ 고령화, 양극화로 인한 취약계층의 사회적 소외를 해소, 생애주기별 복지서비스 제공
매력적인 문화·환경	○ 개성 있는 지역문화권을 형성, 개발과 보존의 조화를 통해 건강한 녹색환경 창출

#### 나) 세종특별자치시의 발전방향

그림 11 세종특별자치시와 주변 도시 연계체계



- 2030년까지 중앙행정기관 9부2청의 이전, 인구 50만 명의 건설지역이 건설되면 이를 중심으로 한 행정도시권은 중부지역의 대도시권을 형성
- 세종특별자치시와 주변 도시간의 상호보완적 발전을 위해서는 세종특별자치시와 주변 도시간 수평적, 호혜적 네트워크 형성이 중요
  - ✓ 주변 도시의 기능과 서비스수준을 제고하고, 주변도시의 잠재력에 기반한 특화사업을 발굴하여 세종특별자치시와 네트워크 체계를 구축해야 함
  - ✓ 대전 ~ 세종특별자치시 ~ 천안 · 아산 ~ 청주 · 청원 등 경부축선상의 지역과 내륙 서해안지역과의 광역 차원에서의 기능적 네트워크를 형성하여야 함
  - ✓ 국제과학비즈니스벨트의 거점지구가 대전에 건설됨에 따라, 기능지구(세종, 천안, 청원)와의 공간적 · 기능적 연계체계 형성이 요구
  - ✓ 세종특별자치시와의 기능 분담과 생활기반시설의 공동 활용을 통해 상호보완성을 강화해야 함
- 지역단위 경쟁력 향상을 위해 세종특별자치시와 광역도시권과의 연계네트워크 형성이 중요한 과제로 등장함
  - ✓ 세종특별자치시와 백제문화권, 내포문화권, 중원문화권, 기호유교문화권, 대전의 과학기반 문화관광 등 문화관광벨트를 구축하고, 세종특별자치시 인접 지역의 난개발 관리체계를 마련해야 함

## 2) 2020년 연기군기본계획(2008. 03)

### 가) 계획의 목표 및 추진전략

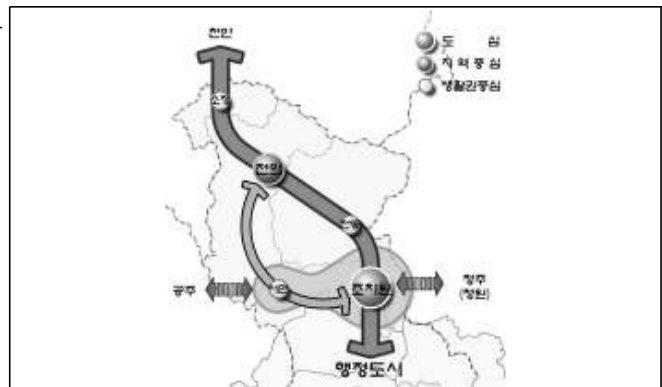
표 32 계획의 목표 및 추진전략

목 표	추진 전략
상생 발전 도시	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 행정도시 배후중심도시로서 행정지원 등 기능보완 및 분담체계 확립</li> <li>○ 주변 광역교통망을 활용하여 지역교통, 물류중심기능 수행</li> <li>○ 도시 중심기능 확충으로 주변도시와 상생발전 모색</li> </ul>
첨단 기능 도시	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주변 첨단산업지역과 연계한 첨단산업 기반 확충</li> <li>○ 지역대학의 특성화계획과 연계한 BT, CT분야를 지역 전략산업으로 특화</li> <li>○ 지역적 특성을 고려하여 균형발전을 위한 지역별 특화산업 육성</li> </ul>
청정 환경 도시	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 생태환경을 보존하고 체험형 관광, 도시민의 여가·휴식공간으로 제공</li> <li>○ 지역 문화자원의 보존·개발과 함께 관광명소와 연계한 프로그램 개발</li> <li>○ 전원주택 수요를 대비한 자연 친화형 전원주택단지 조성</li> </ul>

### 나) 공간구조 구상 및 계획인구

- 행정중심복합도시와의 상호 보완적 기능 수행 및 유기적인 관계 유지를 위하여 행정중심복합도시와 인접한 조치원의 도심기능 확대·강화
- 북부지역은 전의도시계획구역을 지역중심으로 설정하여 소정·전동생활권의 중심 기능을 수행

그림 12 도시공간구조



### 다) 목표연도 계획인구

표 33 계획인구

구분	2004년 (기준연도)	2010년	2015년	2020년
계	55,076	73,000	89,000	100,000
자연적 증가인구	55,076	57,000	57,000	57,000
사회적 증가인구	-	16,000	32,000	43,000

### 3) 행정중심복합도시와 연계한 연기군 발전계획(2004 ~ 2020)

#### 가) 계획수립의 배경

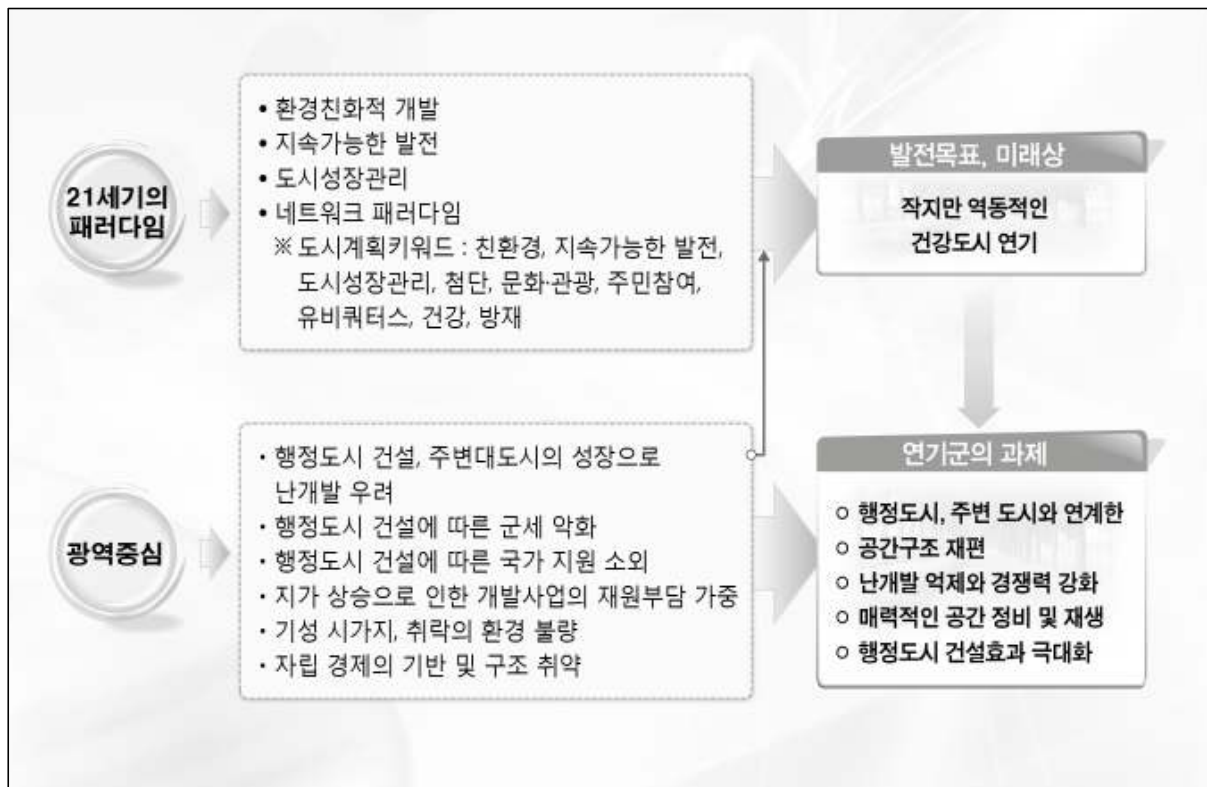
- 행정중심복합도시 건설에 따른 변화에 대응
- 연기군의 군세약화에 따른 행정적 대응
- 연기군의 새로운 비전과 전략 제시 요구
- 여건변화에 대비한 전략사업 요구

#### 나) 계획성격 및 목적

- 연기군의 발전방향과 전략을 수립하는 비법정 계획
- 2020년을 목표연도로 하는 종합적 장기계획
- 행정중심복합도시 건설 등 연기군을 둘러싼 여건변화를 전망하고 이를 바탕으로 발전방향과 전략을 수립

다) 목표인구 : 150,000인(2020년)

#### 라) 도시발전 목표 및 미래상



#### 4) 2020년 행복도시 주변지역 도시관리계획 (2009. 12)

##### 가) 계획의 목적

- 새로운 계획수립에 따른 주민불편 해소 및 주변지역의 체계적 관리를 위한 도시공간 확립
- 도시지역과 비도시지역을 통합하여 주변지역 전역에 대한 단일 도시계획 수립
- 관리지역을 보전할 곳과 개발할 곳을 구분하여 지속가능한 국토관리체계 확립

##### 나) 도시공간구조 및 생활권 설정

- 행복도시 예정지역의 도심공간을 주핵으로, 주변지역 주요기능이 밀집된 지역중심지를 부핵으로 설정하여 도심과 지역중심지간의 연계를 통해 도시전체의 상생발전을 도모
- 주변지역을 형성하는 지역은 대부분 농지로 취락이 넓게 산재하여 분포하며 산업단지와 개별 공장으로 일부 산업기능을 형성하고 있는 전형적인 농촌지역으로 각각의 지역중심지가 형성되어 있고 공간구조의 설정은 이들 지역중심지를 고려하여 설정

그림 13 개발 및 보존축 설정

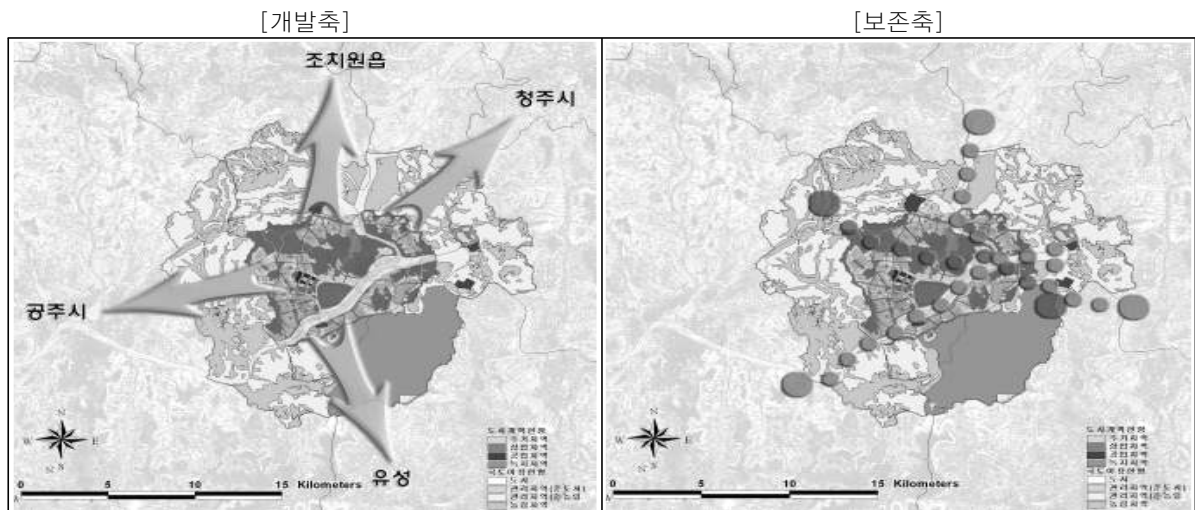


표 34 생활권 설정

구분		기능배분
생활권	중심지체계	
동부 생활권	부용	○ 물류 · 유통, 첨단산업, 주변지역 지역행정 및 서비스, 휴양 · 레저, 전원주거, 녹색첨단농업
	내판	○ 물류 · 유통, 첨단산업, 주변지역 지역행정 및 서비스, 전원주거, 녹색첨단농업
서부생활권	장기	○ 전원주거, 주변지역 지역행정 및 서비스, 문화 · 관광 · 휴양, 녹색첨단농업
남부생활권	금남	○ 전원주거, 여가, 주변지역 지역행정 및 서비스
북부생활권	봉암	○ 전원주거, 주변지역 지역행정 및 서비스, 첨단산업, 녹색관광농업

## 4. 문제점 및 잠재력분석

### 가. 상위 및 관련계획 상의 문제점

#### 1) 행정중심복합도시 광역도시계획

구 분	문 제 점
공간구조	<ul style="list-style-type: none"> <li>대전광역시, 청주시 중심의 양핵 중심 구조로 연기군, 증평군 등 주변도시의 기반시설 부족과 교통망 편중 및 동서지역간 연계교통망 형성 미흡</li> <li>대전광역시, 청주시 등 일부지역에 편중된 대규모 개발과 인구 유입 등의 상승작용으로 공주시, 연기군 등 상대적으로 낙후</li> <li>광역계획권내 지역 간의 주요 도로 및 철도 등의 교통체계 연계기능 미흡</li> </ul>
토지이용	<ul style="list-style-type: none"> <li>대전권과 청주권이 별도의 광역도시계획수립으로 개발촉 등 연계성과 일관성 부족</li> <li>행정도시 등의 건설에 따라 관리지역 및 보전지역 등에서의 난개발 심화 우려</li> <li>기개발지 및 개발예정지 등의 지역별(공주시, 연기군 북부 등) 편중 심화</li> </ul>
광역교통	<ul style="list-style-type: none"> <li>행정도시 건설을 전제로 전국 고속교통 간선도로망과 네트워크 강화 필요</li> <li>광역계획권 내부 도시기능의 연계를 위한 행정도시와 거점도시간 간선교통 네트워크 미비</li> <li>고속철도 개통, 청주국제공항 활성화, 행정도시 건설 등에 따른 기반시설 확충, 인구증가, 통행량 증가 등으로 여건변화에 능동적 대처 필요</li> </ul>
녹지관리·경관·환경	<ul style="list-style-type: none"> <li>행정도시와 대전광역시 사이의 녹지 훼손 시 패치<sup>1)</sup> 규모가 작아져 생태적 가치 급락 우려</li> <li>구릉지 및 산림훼손, 하천정비 및 주변개발, 도시경관이미지 부재, 역사·문화경관자원의 관리 소홀 등에 의한 경관문제 발생</li> <li>지속적인 경제성장으로 인한 대기오염 증가, 수질오염부하 심화, 폐기물처리시설의 추가 필요, 산업단지 추가입주에 따른 환경부하 증가 등의 문제점 예상</li> </ul>
광역시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>광역계획권내 연기군, 공주시 등 농촌지역의 상수도 보급률 및 하수도처리율 낮음</li> <li>2010년 이후 대전광역시와 공주시, 증평군을 제외한 나머지 지역의 폐기물처리시설 추가 필요</li> <li>광역적 이용을 위한 대규모 운동장 부족</li> </ul>
문화 및 여가	<ul style="list-style-type: none"> <li>대전광역시와 공주시에 관광지 편중되어 있으며, 관광자원간 연계성 미흡</li> <li>문화·여가시설 개발이 단조롭고 획일적이며 지역정서 및 특성과의 연계성 부족</li> <li>지속적으로 증가하는 문화·여가수요에 대한 문화·여가활동공간 및 시설 부족</li> </ul>
방재	<ul style="list-style-type: none"> <li>광역계획권 내의 하천정비기본계획 수립율은 전국 평균보다 낮아 하천재해 위험성 높음</li> <li>금강과 미호천의 합류지점 하류부가 지형적으로 홍수에 취약</li> <li>과거 홍성지진 발생지역과 광역계획권이 인접하고 있어 지진 대비 필요</li> </ul>

주1) 환경·녹지·생태 분석시 사용하는 일정 규모의 구역을 칭하는 단위

#### 2) 행정중심복합도시건설 개발계획(변경)

구 분	문 제 점
예정지역 종합분석	<ul style="list-style-type: none"> <li>장마철 등 불규칙한 금강의 수량</li> <li>생태자원, 문화재 등 고려 필요</li> <li>간선도로망의 혼잡 우려</li> <li>주변 도시간 기능과 역할 분담필요</li> <li>개발 장기화로 생활자족기능의 조기확보 필요</li> </ul>

### 3) 2020년 연기군기본계획

구 분	문 제 점
공간구조	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 세종특별자치시 출범이전 계획으로 북부지역만을 대상으로 수립함에 따른 공간적 한계</li> <li>○ 행정중심복합도시가 연기군 행정구역에 입지함에 따라 남부지역의 기존 산업, 농업 및 물류기능 약화</li> <li>○ 조치원 위주의 편중된 도시개발로 단핵 도시구조가 고착되어 기존 공간 구조 재편을 통한 지역균형개발 추진 필요</li> <li>○ 기존 시가지에 편재된 도시기능을 성장가능한 지역중심지에 분산 배치하고 도시기반 시설을 확보하여 주민 생활불편 해소 필요</li> </ul>
토지이용 및 정주환경	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주변 농촌지역 개발이 상대적으로 소외되어 중산간 지역의 검토를 통한 적극적인 개발사업을 추진하여 지역균형발전 유도 필요</li> </ul>
도시네트워크 및 교통	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 광역교통망이 인접하여 입지하고 있으나 지역 연계도로 미비 등으로 접근성이 떨어짐에 따라 연결도로의 정비·확충이 필요</li> <li>○ 국도1호선에 의존한 지역 간선체계로 교통량 집중 및 시가지 교통 혼잡으로 우회도로 등 신규 간선도로 개설 필요</li> <li>○ 각 지역간 연결 및 접근성 제고를 위한 외곽순환도로 개설 필요</li> </ul>
산업·경제	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국가 정책적 산업육성 및 지역여건을 고려한 특정산업을 유도하여 지역특화 및 자립 기반 구축 필요</li> </ul>
관광·문화·레저	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역내 분포된 관광자원의 적극적인 발굴과 개발로 관광자원화 필요</li> <li>○ 문화·관광자원간의 연계를 통한 테마관광벨트 등 관광요소의 기획화 필요</li> </ul>

### 나. 토지이용 종합분석

<p><b>도시관리계획 현황</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 읍면지역의 대부분은 비도시지역이나 조치원읍, 전의면, 부강면, 금남면 소재지 일부와 산업단지 및 지구단위 계획구역에 한하여 도시지역으로 지정된 상태임</li> <li>○ 금남면 전체 면적의 약 54.6%가 개발제한구역으로 지정되어 있음</li> </ul>	
<p><b>교통 현황</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국도1호선이 중심부를 관통하고 있으며, 북동측에 경부선 및 고속철도가 지남</li> <li>○ 건설지역의 경우 효율적 접근 및 분산을 위한 순환 교통망이 계획되어 있음</li> </ul>	
<p><b>자연환경 현황</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 동서로는 금강, 남북으로는 조천과 미호천이 유하함</li> <li>○ 읍면지역의 대부분은 산림지역이며, 양호한 자연환경을 보유하고 있음</li> </ul>	
<p><b>주요개발사업 현황</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국가균형발전을 위한 행정중심복합도시 건설사업이 진행중임 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 초기활력단계(2007 ~ 2015년)로서 초기 집중개발 유도, 대중교통중심도로의 완성, 기반시설 이용 및 접근성 제고를 목적으로 하고 있음</li> </ul> </li> <li>○ 산업단지 등은 국도1호선과 경부선을 중심축으로 입지</li> </ul>	

## 다. 잠재요소 분석(SWOT분석)

<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">외부적요인</div> <div style="writing-mode: vertical-rl;">내부적요인</div> </div>	Strength(강점)	Weakness(약점)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 국토공간 및 광역교통의 중심부 위치</li> <li>◦ 국가균형발전을 위한 행정중심 복합도시 입지</li> <li>◦ 대학교 입지 등 특화요소 잠재</li> <li>◦ 수려한 자연경관 및 다양한 문화 · 관광 자원 보유</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 건설지역과 읍면지역의 불균형 예상</li> <li>◦ 지형여건 등으로 도시성장의 한계</li> </ul>

Oppotunity(기회요소)	S-O 전략	W-O 전략
<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 건설지역 건설에 따른 도시 이미지 향상</li> <li>◦ 광역교통 확충으로 접근성 증대</li> <li>◦ 중앙행정기관 등의 입주에 따른 관련 업체 및 인구의 점진적 증가</li> <li>◦ 주변도시와 연계 가능한 지역 내 여건</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 건설지역에 계획된 정책방향과 읍면지역의 상생방안을 구분 적용</li> <li>◦ 건설지역 개발의 파급효과를 읍면지역에 수용할 수 있는 전략 마련 (인구유입, 개발사업, 자족 기능 수요 증가 등)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 건설지역을 중심으로 한 행정 구역 개편 및 도시공간구조 재정립</li> <li>◦ 읍면지역의 개발 가용지 확보 및 적정 추진방안 모색</li> </ul>

Threat(위협요소)	S-T 전략	W-T 전략
<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 주변도시간 기능 및 역할분담 필요</li> <li>◦ 간선도로망 혼잡 우려</li> <li>◦ 건설지역 주변의 난개발 요소</li> <li>◦ 읍면지역의 도시기능 약화 우려</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 주변 도시와의 기능적 연계 방안 모색 (산 · 학 · 연 R&amp;D, 첨단 산업 단지 등)</li> <li>◦ 읍면지역의 도시기능 보완을 위해 예정 지역과 생활권 통합 검토</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 난개발 지역에 대한 관리방안 마련</li> <li>◦ 읍면지역의 특화사업 발굴로 지역 간 균형발전 도모</li> </ul>

2030 세종도시기본계획



## 제2편 계획의 기본구상

- 01. 계획의 목표와 지표설정 43
- 02. 도시공간구조 구상 65





# 01. 계획의 목표와 지표설정

## 1. 도시여건변화 검토

### 가. 도시발전 및 도시계획의 여건변화

#### 1) 대외적 여건변화

구 분	내 용
국제적 여건	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 중국 및 동북아지역의 경제성장 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 중국의 급속한 성장 (미국에 이어 G2로 성장)</li> <li>- 동북아권 경제성장으로 지역 경제권 구축과 자본이동 및 인적 교류의 급속한 증가추세</li> <li>- 동북아권 국가들의 협력·경쟁 관계의 변화 가속화</li> </ul> </li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 글로벌 산업여건변화 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 글로벌 금융위기로 신산업 창출 및 중장기 경쟁력 확보에 대한 관심고조</li> <li>- 지역간 경쟁의 시대로 전환</li> <li>- 세계질서 재편에 대응하여 신성장동력 기반 창출 필요</li> </ul> </li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지속가능 개발요구 증대 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지속가능개발, 녹색성장에 대한 관심 고조</li> <li>- 지역도시와 도시의 계획적 관리에 관심 제고</li> <li>- 창조도시, 문화도시에 대한 관심 증대</li> </ul> </li> </ul>
국내적 여건	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국가균형발전과 국가경쟁력 강화를 위한 행복도시 건설 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 수도권외의 과도한 집중에 따른 부작용 시정</li> <li>- 중앙행정기관 및 소속기관의 이전</li> <li>- 광역자치단체 위상으로 세종특별자치시 출범(2012. 7. 1)</li> </ul> </li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 산업특화 및 기능도시 개발 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 국가경쟁력 강화를 위한 신산업 및 지역특화산업 육성 필요</li> <li>- 5+2광역경제권별 특화된 기능으로의 재편 및 경쟁력 강화 추진</li> <li>- 황해 경제자유구역 및 새만금 경제자유구역 등의 글로벌 생산기지와 연계 강화 필요성 증대(행정, 국제교류, 고차서비스 등)</li> </ul> </li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 충청권의 산업 성장 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 충청권내 BT, IT 및 첨단산업 관련 기능의 증가</li> <li>- 오송바이오밸리 확장</li> </ul> </li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지방화시대 정착에 따른 지역개발 전략 변화 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지방자치제 정착으로 지역민의 높은 욕구 및 다양성에 적극 대응 가능</li> <li>- 지방도시의 문화·예술 또는 교육 등의 특화된 도시개발로 자립형 도시 추진</li> <li>- 중앙정부의 간섭과 규제 완화와 중앙 재정 보조 축소로 지역간 격차 확대</li> </ul> </li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부동산 경기 침체에 따른 개발수요 감소 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 국내 부동산 시장침체에 따른 이주 수요 감소</li> <li>- 인구감소, 1~2인 가구의 증가, 노인인구증가 등과 같은 인구구조 변화에 따라 다양한 개발방식의 도입 필요성 증대</li> <li>- 개발 초기 서비스 및 주민편의시설 부족 우려</li> </ul> </li> </ul>

## 2) 도시계획 패러다임의 변화

구 분	내 용
전 세계적인 경제통합	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 동북아 지역의 대도시 경제권에 대응하는 정보·물류시설 확충</li> <li>◦ 전 세계적인 경쟁속에서 비교우위를 점하기 위한 각 도시들 간의 경쟁 심화</li> </ul>
기후변화에 대응하는 저탄소 녹색성장	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 녹색산업·녹색기술의 신성장 동력화</li> <li>◦ 기후변화에 대응할 수 있는 환경적으로 건전한 저탄소 녹색도시 실현</li> </ul>
광역경제권을 통한 국가경쟁력 제고	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 대량생산 기반의 제조업 중심에서 지식기반산업 중심으로 빠르게 전환</li> <li>◦ 경제구조 변화에 따른 경쟁력의 질적 변화 및 점증하는 국가간 경쟁에 효과적으로 대처하기 위한 광역경제권 형성</li> </ul>
도시성장관리 정책으로의 전환	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 기존시가지의 쇠퇴를 유발하는 교외지역의 난개발 방지</li> <li>◦ 기성시가지의 계획적 정비 촉진(고밀도 복합용도 개발, 나대지 등의 적극 활용)</li> <li>◦ 이해당사자간 이해와 협력을 바탕으로 한 의사결정</li> </ul>
삶의 질적 수준 향상	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 삶의 질을 중시하는 복지도시</li> <li>◦ 다양한 문화를 인정하는 다문화 도시</li> </ul>

## 3) 국가정책상 세종특별자치시의 여건변화

- 상위계획 및 관련계획에서 제시하고 있는 세종시특별자치시의 정책 목표를 도출

표 1 상위 및 관련계획 추진전략

구 분	미 래 상	추진전략(핵심 추진과제)
제4차 국토종합계획 수정계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 첨단과학 기술·산업의 허브</li> <li>◦ 녹색국토 창조지대</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 첨단과학 R&amp;D 산업의 중심, 첨단 산업의 거점</li> <li>▶ 국제관광 허브</li> <li>▶ 녹색성장 중심</li> <li>▶ 녹색국토 창조 및 역사·문화·관광자원 연계 개발</li> <li>▶ 광역 공동개발사업의 협력적 추진체계 구축</li> </ul>
5+2광역경제권 계획 (충청권)	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 전략산업중심의 신성장동력산업 발굴을 통한 글로벌 경쟁력 강화</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ IT·BT산업의 핵심거점</li> </ul>
내륙 초광역 개발권 기본구상	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 녹색 첨단산업의 신성장 발전촉</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 내륙첨단산업의 특화거점 육성</li> <li>▶ 연구개발 중추 클러스터 구축</li> <li>▶ 내륙문화 관광지대 조성</li> <li>▶ 권역간 연계 인프라 및 네트워크 강화</li> </ul>
국제과학 비즈니스벨트 기본계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 세계적 수준의 기초연구환경 구축</li> <li>◦ 기초연구와 비즈니스 융합을 위한 기반구축</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 기초연구거점 구축</li> <li>▶ 과학기반산업 첨단기업과 연구개발서비스업 집중 유치</li> </ul>
행정중심 복합도시 광역도시계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 21C 동북아의 핵심 도시권</li> <li>◦ 중추행정기능의 새로운 중심지</li> <li>◦ 첨단산업·연구개발·교육의 도시 혁신 선도거점</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 국가중추행정 및 자족기능을 갖춘 거점권역 형성</li> <li>▶ 21C 문화 및 첨단산업의 혁신도시네트워크 구현</li> <li>▶ 환경친화적 정주기반 조성과 난개발·연담화 방지</li> </ul>

표 2 상위 및 관련계획 추진전략 (표계속)

구 분	미 래 상	추진전략(핵심 추진과제)
세종특별자치시 중장기적 발전방안	◦ 창조적으로 성장하는 행정중심복합도시	▶ 행정중심도시로서의 지속성장 동력확보 ▶ 세종특별자치시 편입지역 및 주변도시와 연계발전 ▶ 도시성장 및 정착지원을 위한 행정체계 구축
2030년 행복도시 도시기본계획(안)	◦ 복합형 행정·자족도시 ◦ 품격높은 문화·정보도시 ◦ 첨단 과학의 선도도시 ◦ 통합발전의 상생도시	▶ 문화·국제교류, 연구개발·교육, 첨단산업, 의료복지 기능 수용 ▶ 전통문화유산의 보존·계승 및 문화공간·프로그램 제공 ▶ 첨단산업기능의 도입 ▶ 도시근교권 교통인프라 및 기반시설 확충
2020년 연기군 기본계획	◦ 상생발전도시 ◦ 첨단기능도시 ◦ 청정환경도시	▶ 행정도시 배후지원 및 기능분담 ▶ 첨단산업 기반 강화 및 지역전략산업 육성 ▶ 자연생태환경 지속·보존하는 청정생태 도시구현

Keyword

핵심 정책방향

국가 균형발전, 국가 경쟁력 강화, 세계 선도·모범도시, 특별자치시 출범,  
산·학·연 육성, 정주환경 조성, 첨단지식산업, 문화·역사 국제교류, 친환경도시

#### 4) 세종특별자치시의 경제·사회 여건변화

- 세종특별자치시 출범과 관할구역 확대, 첨단지식산업의 성장, 국제과학비즈니스벨트 기능지구 지정, 첨단지식산업의 성장 등 대내외적으로 드러나는 여건변화 검토를 통한 문제점 및 잠재력 도출

표 3 세종특별자치시 여건변화

구 분	세 부 내 용
세종특별자치시 출범에 따른 공간구조 개편	◦ 현재 대전과 청주를 중심으로 한 충청권은 세종특별자치시 출범을 계기로 새로운 공간구조 형성 ◦ 주변도시와 연결하는 네트워크형 광역도시권 형성 ◦ 지리적 입지여건으로 도시개발 및 교통·물류의 중심지 역할 수행
첨단지식산업의 성장	◦ 정보화와 지식기반사회의 진전에 따라 기존의 제조업 중심에서 지식·정보·서비스 중심의 산업발전 추진 ◦ 대덕연구단지와, 오창과학산업단지, 오송생명과학단지, 진천-음성 혁신도시 등 첨단지식산업육성을 위한 인프라 강화 ◦ 국제과학비즈니스벨트 지정으로 과학기반산업 및 첨단기업과 연구개발 서비스업을 집중 유치하여 세계적 수준의 기초연구환경 구축
건설지역 건설에 따른 균형개발 요구	◦ 건설지역 건설에 따른 읍면지역의 균형발전 도모를 통한 세종특별자치시 이미지 제고 ◦ 지역균형발전을 위한 조치원읍의 상생발전 방안 필요성 대두
미래 경제성장 부응 및 균형있는 삶의 질 요구	◦ 국가경제 활성화와 국민소득 증대에 따른 삶의 질 향상과 더불어 수준 높은 도시환경에 대한 요구 증대 ◦ 저소득층의 복지향상에 대한 사회적 요구 증대 및 다양한 계층에서 교육·여가·문화공간에 대한 요구 확산
환경친화적 자족도시 조성 필요	◦ 삶의 질 향상에 따른 친환경·자원절약 등의 도시공간 접목 필요성 대두 ◦ 첨단·친환경 대중교통수단의 필요성 대두

## 5) 주요 도시들의 정책방향 검토

구 분	계획목표	추진전략	주요사업
대전시	삶의 질 최고의 “자연, 과학, 문화” 도시	◦ 저탄소 녹색도시 구현	▶ 자원순환형 녹색도시 구현 ▶ 녹색교통체계 구축 및 자전거 이용 활성화 ▶ 자연순환형 친환경 산업단지 조성
		◦ 도시환경을 유지 관리 하는 지속가능한 생태 도시	▶ 친환경 도시구조 형성 ▶ 친수공간 및 자연생태계의 유지 ▶ 생태도시구현 및 자원재활용도시 조성 ▶ 도시경관 형성 · 관리방안 마련
		◦ 저탄소 도시환경을 실천 하는 녹색생활도시	▶ 공원화사업 ▶ 개발제한구역 자원의 적절한 보전과 활용 ▶ 21C형 시범관광 녹색마을 조성
청원군	첨단산업 물류중심의 푸른생명도시	◦ 중부권 첨단산업 물류 중심 도시	▶ 산 · 학 · 연이 결합된 복합도시 구상 ▶ IT · BT중심의 산업구조로의 전환 ▶ 청주국제공항과 중부권내륙화물기지, 고속도로를 이용한 복합유통 · 물류거점으로 육성
		◦ 동서지역 생활권간 특화 도시	▶ 생활권별 중심기능 강화 및 기반시설 확충 ▶ 광역교통체계 및 생활권별 연계교통망 보완 · 정비 ▶ 서부지역 계획적 관리와 운영 유도 ▶ 동부지역 관광 · 휴양 · 레저와 농촌정주 기능 강화
		◦ 중부권 대도시 배후의 친환경 휴양전원도시	▶ 수변벨트 구축 ▶ GB지역 부분해제에 따른 지속가능한 개발유도 ▶ 수변공원화를 통한 친수공간 조성 ▶ 도시민 휴식 및 체험공간 조성
청주시	살맛나고 행복한 생태 · 문화도시	◦ 평생교육 · 복지 도시	▶ 살고싶은 도시만들기 협의체 구성 등 ▶ 도심형 실버타운 조성 ▶ 평생학습도시 추진
		◦ 생태 · 환경도시	▶ 무심천변 시민의 숲 조성사업 ▶ 수변생태 · 체육공원 조성사업 ▶ 문화레저단지 부모산대공원 조성사업 ▶ 도시생태네트워크 구축
		◦ 첨단산업 · 문화도시	▶ 청주랜드 조성사업 ▶ 대학문화촌 조성
공주시	열정과 활력의 도시 SMART CITY	◦ 행복도시와 상호보완적 기능을 유지하는 신행정 중심도시	▶ 충남중추관리기능 담당 ▶ 대중교통망, 물류시스템 강화 ▶ 생활문화 서비스 산업 육성
		◦ 꿈을 현실로 창조하는 정보화 미래도시	▶ 지역 정보화기반산업 확충 ▶ 문화산업 육성 ▶ 첨단과학타운 조성
		◦ 사람과 자연이 공생하고 역사와 문화가 숨쉬는 관광 휴양도시	▶ 금강 수상레포츠 체험관광 ▶ 그린투어리즘 및 소도읍 정비 ▶ 체험형 관광기반시설 조성

## 2. 도시미래상

### 가. 도시미래상의 정의

#### 1) 관련지침

##### 도시기본계획 수립지침

- 5-2-1 시·군의 대내외적인 여건변화를 분석하고 **정책이슈를 도출**
- 5-2-2 국토의 미래상과 지역내에서의 위치 및 역할 등을 고려하여 **시·군의 미래상을 전망**
- 5-2-3 시·군의 미래상을 달성하기 위한 **기본목표 및 실천전략**의 대강을 정리

#### 2) 관련논문

- 도시기본계획에 나타난 우리나라 도시의 미래상(대한국토·도시계획학회)
  - ✓ 이상으로 그리는 미래도시의 모습
  - ✓ 도시기본계획 수립에 있어 출발점이라 할 수 있으며 계획을 통해 최종적으로 달성하여야 할 목표
  - ✓ 도시의 미래상은 도시의 성격과 현황을 정확히 파악하여 설정

### 나. 미래상 설정을 위한 핵심키워드 도출

#### 1) 미래상 설정 과정

- Step1 : 도시 패러다임 및 국가정책 변화 검토를 통한 핵심정책방향 도출
  - ✓ 21세기를 향한 시대적 패러다임 검토를 통해 미래지향적 요소를 도출
  - ✓ 상위계획 및 관련계획에서 제시하는 장기발전계획에서 지향하고 있는 정책방향 검토를 통해 도시발전을 위한 기본목표와 전략을 벤치마킹
- Step2 : 잠재요소 도출
  - ✓ 도시여건 및 현황분석을 통하여 현안 문제점들과 다양한 잠재 요소를 분석
- Step3 : 상호 비교 및 연계를 통한 도시미래상 설정
  - ✓ 미래지향적 요소와 도시여건의 비교분석 및 연계를 통해 도시미래상을 설정하고, 도시미래상 달성을 위한 목표와 전략을 수립

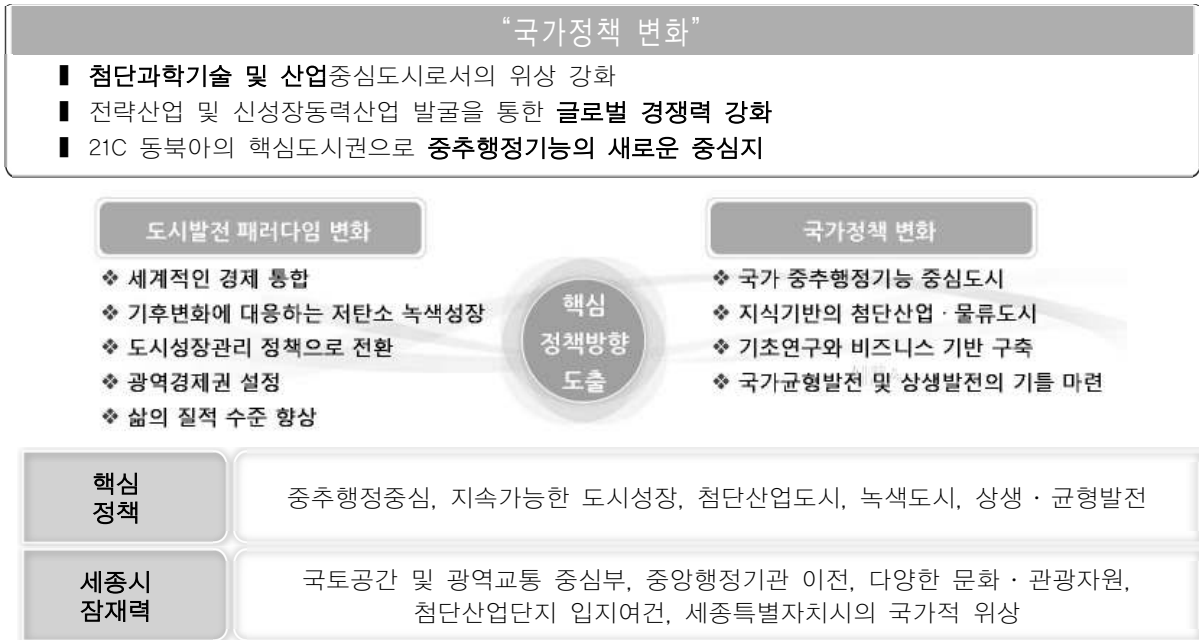
#### 2) 세종특별자치시 핵심정책방향

##### 가) 도시 패러다임 변화에 따른 핵심키워드

##### “도시발전 패러다임 변화”

- 지역별 특화전략 발전방안 마련을 통한 균형적 도시성장 유도
- 주변도시와 광역적 네트워크 형성을 통한 **상생발전 체계 구축**
- 도시 성장동력 확충을 위한 **자족성 확보**
- 자연환경보전과 친환경적 관리체계 구축

## 나) 국가정책 변화에 따른 핵심키워드



## 3. 2030년 도시미래상

### 가. 도시미래상과 기본목표 설정의 의의

- 친환경적이고 지속가능한 도시발전을 위한 새로운 도시계획의 패러다임을 반영하며, 세종특별자치시의 21세기 발전방향을 제시하여 광역 경제권 중추도시로 발돋움 할 수 있는 기반을 마련하는데 의의가 있음

### 나. 도시미래상 설정

표 4 도시미래상		
슬로건	미 래 상	추진전략 (핵심 추진과제)
<b>어울림과 창조의 일류도시 “세종”</b>	국가 중추행정기능을 수행하는 <b>“행정도시”</b>	▶ 중앙행정기관 이전에 따른 행정중심기능 수행 ▶ 문화 · 국제교류, 연구개발 · 교육, 첨단산업, 의료복지기능 담당 ▶ 행정지원 등 기능보완 및 분담체계 확립
	지역 · 세대 · 계층간 조화로운 <b>“상생도시”</b>	▶ 생활권간 연계 및 교류 강화 ▶ 읍면지역과 건설지역의 유기적 연계방안 마련 ▶ 도 · 농 통합형 도시로 교통인프라 및 기반시설 확충
	역사 · 문화 · 사람 · 과학이 소통하는 <b>“교류도시”</b>	▶ 국제교류거점 조성 ▶ 전통문화 및 체험형 관광휴양지 조성 ▶ 지역의 특성을 고려한 문화공간 · 프로그램 제공 ▶ 첨단과학기술 및 신성장동력산업을 통한 글로벌경쟁력 강화
	경제 · 산업이 역동하는 <b>“자족도시”</b>	▶ 지역특화사업 육성 및 산 · 학 · 연 클러스터링 구축 ▶ 첨단R&D 연구단지 및 물류단지 조성 ▶ 신성장(첨단산업) 기반 마련
	자연과 더불어 숨쉬는 <b>“친환경도시”</b>	▶ 자연친화형 전원주택단지 조성 ▶ 친환경에너지 효율의 극대화를 실현 ▶ 도시 · 생태 · 환경의 생태네트워크 구축

## 4. 도시지표 설정

### 가. 인가지표

- 도시기본계획의 인가지표는 도시의 삶의 질과 관련하여 설정된 계획목표와 기준에 비추어 수용할 수 있는 최대인구(ultimate population)로써 도시의 물리적 개발과 행정, 재정, 사회, 경제, 문화 등 제반분야의 정책방향을 종합한 정책계수라 할 수 있음
- 도시의 인가지표는 도시계획을 수립함에 있어 전제요소이고, 모든 도시계획 사업과 도시행정 체계의 방향과 내용에 지대한 영향을 미치는 기본적 척도로 합리적으로 산정되어야 함
- 인구의 설정은 도시의 기반시설과 도시활동, 환경조성의 기본이 되므로 지역의 특성과 장래 전망을 감안하여 설정토록 함
- 「도시기본계획수립지침」 제5장 제2절 제5호(국토교통부 훈령 제45호, 2013. 4. 15)의 규정 적용하되, 수도권 과밀해소 및 국가균형발전의 국가정책 목적 달성을 위해 출범한 세종특별자치시의 여건을 감안하여 목표 설정

#### 1) 인구추정의 전제조건

- 인구추정방법 중 모형에 의한 추정방법(과거추세연장법)과 자연증가분과 사회적증가분의 구분에 의한 추정방법 중 선택하여 결정
- 또한, 상위 및 관련계획에서 제시된 인가지표의 검토를 통해 최적의 안을 도출
- 과거추세 모형에 의한 인구추정은 최근 10년간의 인구증가를 추세하되, 2012년 7월에 세종특별자치시 출범으로 공주시 일원 및 청원군 일원의 현황인구를 포함하여 도출
- 세종특별자치시는 2005년 이후 지속적인 인구 감소 및 2012년 행정구역 개편에 따른 인구 증가 등 현황인구의 증감이 불규칙하여 과거추세모형은 배제하고 집단생잔모형에 의한 자연증가분과 개발사업에 의한 사회적증가분에 의한 방법으로 인구예측
- 계획인구의 설정은 출생, 사망에 의한 집단생잔모형에 의한 조성법을 근거로 자연증가 인구분과 사회적 증가 인구분에 의하여 장래인구를 추정
- 대전권광역도시계획, 행정도시광역도시계획 등 상위계획상 인가지표와 통계청의 인구추계치를 고려하여 합리적인 목표인구 설정

#### 2) 인구현황

표 5 인가지표

구 분	세종특별자치시	(구)연기군	공주시				청원군 부용면일원
			소계	반포면일원	장기면일원	의당면일원	
2002	97,055	83,063	5,897	826	4,108	963	8,095
2003	97,606	83,814	5,781	783	4,061	937	8,011
2004	99,372	85,578	5,926	844	4,156	926	7,868



(단위 : 인)							
구 분	세종특별자치시	(구)연기군	공주시				청원군 부용면일원
			소계	반포면일원	장기면일원	의당면일원	
2005	99,338	85,395	6,011	924	4,223	864	7,932
2006	97,807	84,107	6,031	924	4,241	866	7,669
2007	95,248	81,450	6,183	931	4,390	862	7,615
2008	93,987	80,118	6,296	967	4,497	832	7,573
2009	94,552	81,068	6,112	959	4,353	800	7,372
2010	96,706	83,504	5,974	970	4,211	793	7,228
2011	95,325	82,068	6,022	979	4,254	789	7,235
2012	113,117	-	-	-	-	-	-

주) 2012년 세종특별자치시 현황인구는 계획인구산정을 위하여 외국인을 제외하고 작성함  
자료 : (구)연기군 · 공주시 통계연보, 청원군 내부 자료

표 6 연령별(5세계급) 및 성별 인구

(단위 : 인, %)						
구 분	소계		남자		여자	
	인구	구성비	인구	구성비	인구	구성비
소계	113,117	100.0	57,226	50.6	55,891	49.4
0 - 4세	5,574	4.9	2,874	2.5	2,700	2.4
5 - 9세	5,407	4.8	2,804	2.5	2,603	2.3
10 - 14세	6,987	6.2	3,633	3.2	3,354	3.0
15 - 19세	7,411	6.6	3,912	3.5	3,499	3.1
20 - 24세	6,586	5.8	3,438	3.0	3,148	2.8
25 - 29세	7,247	6.4	3,908	3.5	3,339	2.9
30 - 34세	8,428	7.5	4,522	4.0	3,906	3.5
35 - 39세	8,838	7.8	4,659	4.1	4,179	3.7
40 - 44세	9,497	8.4	5,054	4.5	4,443	3.9
45 - 49세	8,610	7.6	4,599	4.1	4,011	3.5
50 - 54세	9,065	8.0	4,690	4.1	4,375	3.9
55 - 59세	6,928	6.1	3,478	3.1	3,450	3.0
60 - 64세	5,577	4.9	2,754	2.4	2,823	2.5
65 - 69세	4,806	4.2	2,208	2.0	2,598	2.2
70 - 74세	4,817	4.3	2,058	1.8	2,759	2.5
75 - 79세	3,948	3.5	1,573	1.4	2,375	2.1
80 - 84세	2,053	1.8	695	0.6	1,358	1.2
85+	1,338	1.2	367	0.3	971	0.9

주) 2011년 충청남도 5세계급별 인구비율로 2012년 12월 세종특별자치시 연령별 인구현황 작성  
자료 : 2011년 통계청(충청남도 5세계급별 인구), 2012년 12월 세종특별자치시 주민등록인구(세종특별자치시 내부자료)

## 가) 인구이동

### ❖ 유입, 유출현황

표 7 유입, 유출 현황		(단위 : 천인)						
구분	총전입	총전출	순이동	시도내이동 -시군구내	시도내이동- 시군구간전입	시도내이동-시 군구간전출	시도간 전입	시도간 전출
전국	649.08	649.08	-	255.10	187.66	187.66	206.32	206.32
세종특별자치시	2.65	1.28	1.37	0.38	-	-	2.27	0.9
대전광역시	19.48	19.25	0.22	6.20	6.77	6.77	6.51	6.28
과천시	0.99	1.08	-0.09	0.29	0.30	0.38	0.40	0.41
청주시	7.76	7.80	-0.05	4.80	1.11	1.11	1.85	1.9
청원군	1.80	1.61	0.18	0.23	0.78	0.67	0.78	0.71
천안시	8.30	7.88	0.42	4.45	0.97	0.94	2.88	2.49
공주시	1.29	1.34	0.05	0.59	0.14	0.13	0.56	0.62

주) 세종특별자치시와 연결한 지역과 세종특별자치시로의 중앙행정기관 이전에 따른 과천시 포함  
자료 : 시군구별 이동자수, 통계청

### ❖ 중부권(대전, 충북, 충남) 등 시군구간 순이동 현황

표 8 중부권(대전, 충북, 충남) 등 시·군·구 순이동 현황					(단위 : 천인)	
순위	행정구역(시군구)별	전입초과(상위 10개)	행정구역(시군구)별	전출초과(상위 10개)		
1	세종특별자치시	1.37	대전 대덕구	-0.36		
2	대전 유성구	0.74	대전 동구	-0.15		
3	충남 천안시	0.42	충북 제천시	-0.10		
4	충남 서산시	0.38	경기 과천시	-0.09		
5	충남 당진시	0.33	충남 계룡시	-0.09		
6	충남 아산시	0.20	대전 중구	-0.07		
7	충북 청원군	0.18	충남 공주시	-0.05		
8	충북 음성군	0.14	충북 청주시	-0.05		
9	대전 서구	0.07	충남 태안군	-0.05		
10	충남 홍성군	0.04	충남 예산군	-0.04		

자료 : 시군구별 이동자수, 통계청

### 3) 상위 및 관련계획상 인구지표 검토

#### 가) 행정중심복합도시 광역도시계획

- 자연적, 사회적 인구 변동 요인 및 행정도시, 혁신도시 및 지역별 개발 사업에 의한 영향을 고려하여 추계

표 9 행정도시 광역계획권 인구지표

(단위 : 천인, %)						
구 분	2010년	2015년	2020년	2025년	2030년	연평균증가율
대전광역시	1,696	1,785	1,840	1,868	1,870	0.49
충청북도 (광역계획권 해당지역)	1,078	1,106	1,149	1,140	1,128	0.23
행정도시 및 충청남도 (광역계획권 해당지역)	426	511	621	657	708	2.58
소계	3,200	3,402	3,610	3,665	3,706	0.74

#### 나) 2020 대전권 광역도시계획(2000~2020)

- 관련계획과 통계청의 인구추계를 수용하되, 「대전비전 2020」에서 제시하고 있는 목표인구와 현재인구의 차이를 보정하고, 충청남도 및 충청북도는 도종합계획 등의 인구지표를 고려하여 결정
- 2020년 기준으로 대전광역시 2,101천인, 충청북도(옥천, 영동 및 청원, 보은군 일부) 155천인, 충청남도(공주, 논산, 연기, 금산) 490천인으로 계획인구 설정

표 10 대전광역도시권 인구지표

(단위 : 천인)						
구 분	1999년	2000년	2005년	2010년	2015년	2020년
대전광역시	1,418	1,450	1,613	1,776	1,938	2,101
충청북도	143	143	149	150	152	155
충청남도	454	450	449	457	472	490
소계	2,015	2,043	2,199	2,364	2,539	2,746

#### 다) 2030년 행복도시 도시기본계획(안)

- 건설지역 계획인구 500천인에 인구유발사업에 의한 주변지역의 사회적 증가인구를 반영하여 목표연도(2030년) 행복도시 인구지표는 600천인으로 설정

표 11 행복도시 도시기본계획(안) 인구조표

(단위 : 천인)						
구 분	2005년	2010년	2015년	2020년	2025년	2030년
합 계	35.39	48.75	195.81	360.03	499.93	600.00
자연증가인구	35.39	35.30	35.10	34.70	34.00	33.30
사 회 적 증가인구	소 계	-	6.95	10.71	25.33	66.70
	금남 제1종지단구역	-	2.45	4.90	4.90	4.90
	중부내륙화물기지	-	4.50	4.50	4.50	4.50
	충청권산업클러스터	-	-	1.31	15.93	57.30
행복도시 건설지역		-	6.50	150.00	300.00	500.00

#### 라) 2020년 연기군기본계획

- 생잔법에 의한 자연증가 인구는 2020년에 57천인으로 추정(행복도시 내 인구 제외)
- 지역개발사업에 의한 사회적 증가인구는 주변도시와의 균형적인 발전을 도모하고자 개발사업에 의한 사회적 증가인구 43천인을 포함하여 2020년도 계획인구를 100천인으로 설정

표 12 연기군기본계획 인구조표

(단위 : 천인)				
구분	2004년	2010년	2015년	2020년
소계	55.08	73.00	89.00	100.00
자연 증가인구	55.08	57.00	57.00	57.00
사회적 증가인구	-	16.00	32.00	43.00

#### 마) 통계청 인구조표

- 2010년 인구주택총조사 결과를 기초로 2030년까지 장래인구를 추계한 자료임
- 세종특별자치시에 대한 인구추계자료는 없으나, 출생 · 사망 · 국제이동에 대한 장래 변동을 추정하여 주변의 주요 도시에 대한 장래인구를 보면,
- 2030년 기준으로 대전광역시 1,602천인, 충청북도는 1,697천인, 그리고 충청남도는 2,370천인으로 지속적으로 증가하는 추세를 보임

표 13 통계청 장래인구 추계결과

(단위 : 천인)						
구분	2012년	2015년	2020년	2025년	2030년	연평균증가율
전국	50,004	50,617	51,435	51,972	52,160	1.1%
대전광역시	1,540	1,558	1,581	1,597	1,602	1.0%
충청북도	1,551	1,582	1,627	1,666	1,697	2.3%
충청남도	2,132	2,179	2,253	2,318	2,370	2.7%

자료 : 시도별 장래인구변동요인(출생, 사망, 순이동)(시도), 통계청

## 바) 인근 지자체별 연도별 계획인구

### ❖ 충청북도

- 충청북도의 경우 2020년 목표연도 계획인구는 「모형(추세연장법)에 의한 장래인구추정법」의 평균값과 개발사업·택지개발사업 등의 충청북도의 제반여건을 고려한 「집단생잔법과 사회적으로 인한 추정방법」의 산술평균값인 1,730,000인으로 설정함

표 14 충청북도 인구추정 결과

(단위 : 천인)					
구분		2010년	2015년	2020년	비고
성장한계 모형	수정된 지수곡선식	1,573,981	1,602	1,627	－
	곰페르츠 곡선식		1,578	1,610	－
성장비한계 모형	선형식(등차급수식)		1,618	1,662	－
	기하곡선식(등비급수식)		1,621	1,668	－
	최소자승법		1,585	1,616	－
모형평균			1,601	1,637	㉠
지단생잔법과 사회적 요인			1,723	1,814	㉡
평균			1,660,000	1,730,000	㉠와㉡ 산술평균

자료 : 충청북도 종합계획(2011~2020), 2020년 목표연도 계획인구 설정

### ❖ 충청남도

- 충청남도의 장래인구 추계는 미래전망의 불확실성을 감안하여 상한치(2,400천인)와 하한치(2,130천인)를 두어 지표특성이나 여건변화에 탄력적으로 적용코자 함

표 15 충청남도 인구추정 결과

(단위 : 천인)					
구분		2010년	2015년	2020년	연평균 증가율
인구 지표 전망	안정성장치	19,69	2,180	2,400	연평균 ± 2.00
	최저성장치	1,959	2,040	2,130	연평균 ± 0.84

자료 : 충청남도 종합계획(2012~2020), 충남인구 인구조표 전망

## 4) 인구추정

### 가) 계획인구 추정방식의 검토

- 기존의 인구추계방법론은 주로 과거추세에 의한 인구성장을 나타내는 방법과 지역간 비교유추하는 방법, 인구구성 요인을 이용한 조성법 등의 추계방법이 있음
- 도시·군기본계획수립지침에서 상주인구 추정은 「모형에 의한 추정방법」과 「자연증가분과 사회적증가분의 구분에 의한 추정방법」중 한 가지를 선택하여 결정할 수 있도록 함

- 「모형에 의한 추정방법」은 사회적 인구증가를 따로 추계하여 포함하지 않음
- 「자연증가분과 사회적증가분의 구분에 의한 추계방법」의 자연증가분의 추정은 생잔모형에 의한 조성법을 사용하되, 인구의 전출입을 감안하지 않고 인구의 출산률 및 사망률만을 고려하여 순수한 자연증가분만 계상
- 행복도시 건설에 의한 개발압력 증대로 개발사업의 지속적인 추진에 따른 인구유발이 최우선적인 인구증가 요인으로 작용될 것으로 예측되는 바,
- 급격한 사회적 인구증가가 예상되는 도시에 적합한 「자연증가분과 사회적증가분의 구분에 의한 추정방법」을 통하여 세종시의 여건을 감안하여 목표연도 계획인구를 설정하고자 함

표 16 인구추정 방법론

구분		장 점	단 점
과거추세 연장에 의한 방법	선형성장모형 (등차, 등비)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 단기간의 예측에 적용</li> <li>○ 일정한 성장을 경험하는 지역, 과거부터 현재까지 낮은 성장을 보이는 지역에서 사용</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 인구가 장래에 제약 없이 무한대 또는 제로가 됨</li> <li>○ 새롭게 성장하는 지역의 적용에 곤란</li> </ul>
	지수성장모형	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 급격한 성장지역의 단기적인 예측에 적합</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 인구가 장래에 제약 없이 무한대 또는 제로가 됨</li> </ul>
	곰페르츠모형	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대도시 인구예측에 사용됨</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 인구성장의 한계설정이 어려움</li> </ul>
	로지스틱모형	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 인구증가 속도가 급증하다가 성장상한의 반에 이르면 체감적으로 되어 인구규모가 성장의 상한에 수렴하는 모형으로 현실 설득력이 높아 대도시 인구예측에 널리 사용됨</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 인구성장의 한계설정이 어려움</li> <li>○ 성장억제력을 성장상한에 대한 현재 인구의 비로 나타내는 가정이 필요</li> </ul>
	회귀모형	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 각종 경제활동 값 및 지역정책과 같은 인구변화의 다른 설명변수들을 포함함으로써 보다 정교한 예측모형으로 발전할 수 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 인구변화에 영향을 주는 변수들을 선정하는데 객관성을 유지하기 어려움</li> </ul>
지역간 비교유추 방법	비교법	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 자료가 불충분한 경우 손쉽게 사용됨</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 계획대상지역이 기준지역과 동일한 인구 변화의 과정을 밟을 것이라 가정</li> </ul>
	비율법	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 자료가 불충분한 경우 손쉽게 사용됨</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 상위지역 전체의 성장효과가 종전의 인구비율에 따라 계획대상지역을 포함하는 각 하위지역들에 골고루 분배될 것이라 가정</li> </ul>
인구구성 요소에 의한 예측모형	조성법	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기준연도의 연령계층별, 남녀 등 인구가 기대기간동안 살아남을 생존율로 예측</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역인구의 예측에는 지역별 생잔률 자료 없음</li> </ul>
개발가능지 및 도시기반 한계인구 예측모형		<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시내 가용자원의 물리적 한계로서 도시규모를 결정한 방법으로 도시의 적정인구와 한계인구를 설정함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개발가능지의 파악과 수용능력의 설정에 어려움이 있음</li> </ul>

❖ 추세연장 방식에 의한 인구예측결과

- 추세연장방식에 의한 2030년 계획인구는 약 110,500인 ~ 약 157,700인으로 예측되었으나,
- MAPE를 통한 추정식의 검증결과, 적합성이 높은 3개의 모형(회귀분석, 콤펙트모형, 로지스틱모형)의 평균은 약 110,900인으로 예측됨

표 17 추세연장 방식에 의한 인구예측 결과

(단위 : 인)

년도	등차급수식	등비급수식	회귀분석 (최소자승)	콤펙트모형	로지스틱모형	수정지수모형
2012	114,040	115,442	101,204	100,987	100,848	115,142
2015	119,135	121,609	102,883	102,597	102,412	120,317
2020	127,627	132,629	105,681	105,306	105,063	128,841
2025	136,120	144,647	108,480	108,049	107,770	137,239
2030	144,612	157,754	111,278	110,825	110,533	145,514
MAPE	6.83	6.98	3.99	3.93	3.90	7.38
2030년 추정인구 평균			110,879			

나) 자연적 증가

- 자연증가분의 추계는 생잔모형에 의한 조성법을 사용하되, 인구의 전출입을 가감하지 않고 인구의 출산률 및 사망률만 고려하여 순수한 자연증가분만 계상
- 건설지역을 제외한 기존의 읍면지역은 과거 행정구역 상 (구)연기군으로 지역적 특성을 반영하여 충청남도 출산률 및 사망률을 적용하여 산정함

표 18 출산률

(단위 : %)

연령별	2012 (2010-2015)	2015 (2016-2020)	2020 (2021-2025)	2025 (2026-2030)
15~19	0.0026	0.0017	0.0019	0.0022
20~24	0.0299	0.0255	0.0245	0.0247
25~29	0.1141	0.1023	0.0961	0.0927
30~34	0.1132	0.1232	0.1279	0.1275
35~39	0.0314	0.0487	0.0625	0.0690
40~44	0.0041	0.0068	0.0120	0.0157
45~49	0.0003	0.0004	0.0010	0.0016

자료 : 시도별 모의 연령별 출산률(충청남도), 통계청

표 19 생산률(1-사망률)

(단위 : %)								
구분	2012(2010-2015)		2015(2016-2020)		2020(2021-2025)		2025(2025-2030)	
	남자	여자	남자	여자	남자	여자	남자	여자
0-4	0.9976	0.9978	0.9979	0.9981	0.9981	0.9983	0.9983	0.9985
5-9	0.9995	0.9995	0.9997	0.9997	0.9998	0.9998	0.9998	0.9998
10-14	0.9993	0.9994	0.9995	0.9996	0.9996	0.9997	0.9997	0.9998
15-19	0.9983	0.9992	0.9987	0.9994	0.9990	0.9995	0.9992	0.9997
20-24	0.9971	0.9987	0.9978	0.9990	0.9982	0.9992	0.9986	0.9994
25-29	0.9962	0.9981	0.9969	0.9985	0.9975	0.9988	0.9980	0.9990
30-34	0.9956	0.9973	0.9964	0.9978	0.9970	0.9982	0.9976	0.9985
35-39	0.9936	0.9963	0.9946	0.9969	0.9955	0.9974	0.9962	0.9979
40-44	0.9892	0.9957	0.9909	0.9964	0.9922	0.9969	0.9935	0.9974
45-49	0.9831	0.9936	0.9857	0.9946	0.9877	0.9954	0.9896	0.9961
50-54	0.9748	0.9909	0.9786	0.9923	0.9817	0.9934	0.9844	0.9944
55-59	0.9653	0.9882	0.9705	0.9900	0.9747	0.9914	0.9785	0.9927
60-64	0.9501	0.9819	0.9574	0.9846	0.9633	0.9868	0.9687	0.9888
65-69	0.9191	0.9683	0.9297	0.9725	0.9384	0.9761	0.9464	0.9793
70-74	0.8727	0.9422	0.8867	0.9488	0.8985	0.9543	0.9098	0.9596
75-79	0.8019	0.8957	0.8193	0.9053	0.8345	0.9137	0.8494	0.9218
80-84	0.7008	0.8166	0.7205	0.8294	0.7381	0.8410	0.7557	0.8524
85이상	0.3254	0.4021	0.3367	0.4114	0.3470	0.4202	0.3580	0.4293

자료 : 시도별 생명표(충청남도 사망률 적용), 통계청

- 인구의 전출입을 가감하지 않고 인구의 출산률 및 사망률만을 고려한 2030년 순수한 자연증가에 따른 인구는 94,140인으로 추정됨

표 20 자연적 증가인구 추정결과

구분	자연적 증가인구(인)	연평균자연증가율(%)
2012년(기준연도)	92,332	-
2015년	92,236	-0.03
2020년	93,283	0.23
2025년	93,859	0.12
2030년	94,140	0.06

주) 2012년(기준연도)의 자연적 증가인구는 건설지역을 제외한 세종특별자치시 인구현황자료(세종특별자치시 세종통계, 2012. 12. 31 작성)임

## 다) 사회적 증가인구

### ❖ 인구유입을 위한 개발사업 검토

- 세종특별자치시 출범 이전 (구)연기군을 대상으로 수립한 “2020년 연기군기본계획” 상의 개발사업과 “2030 행복도시기본계획(안)” 을 통해 추진코자 한 충청권산업클러스터 조성사업의 주요 사업을 검토 후 반영하였으며,



- 건설지역과 균형발전을 위해 “세종특별자치시 중장기적 발전방안” 등의 관련계획을 검토하여 기존 산업단지 유치계획의 추진 상황 및 가능성 등을 기준으로 우선순위 배정을 통해 읍면지역내 신규사업을 계획하였음
- 인구의 유입량은 그 지역의 과거사례나 유사한 특성의 개발사업사례를 반영하여 비교유추하여 실제로 유발가능한 ‘가능유발인구’를 결정함
- ✓ 신안 대림아파트 건설사업, 조치원도시개발사업, 국제적 수준의 타운조성, 농축산물 유통단지, 첨단전자 정보산업단지, 건강관련 산업단지, 세종미래산업단지(LED) 등 개발 사업에 따른 사회·경제적 요인을 고려하여 외부에서 유입되는 종사자와 그에 따른 부양인구 등에 의해 유입인구 산정

#### ❖ 사회적 유입인구 산정

- 현재 추진중이거나 추진예정인 개발사업에 따른 사회적 유입 인구를 산정함
- 주택건설사업 3개소, 도시개발사업 7개소, 물류·유통단지 조성사업 2개소, 산업단지 조성사업 11개소, 충청권 산업클러스터 조성 주요사업 8개소를 포함하여 총 31곳의 개발사업을 반영함
- 읍면지역 내 개발사업에 의한 인구증가를 검토한 결과 사회적 유입인구는 205,900인으로 산정

표 21 사회적 유입인구 산정표

사업의 유형	면적 (천㎡)	유발인구(인)		유입률 (%)	총 유입 인구(인)
		종사자 발생인구	부양인구		
소계	26,927	415,913		20~60	205,900
주택건설사업	990	10,736		—	6,800
1. 신안대림아파트 주택건설사업	58	2,628		60	1,600
2. 국제적수준의 타운조성	100	800		100	800
3. 금남 제1종지구단위계획	832	7,308		60	4,400
도시개발사업	2,641	41,745		—	25,100
1. 조치원서북부 도시개발사업	236	5,670		60	3,400
2. 서창 도시개발사업	181	2,715		60	1,600
3. 조치원서부 도시개발사업	724	10,860		60	6,500
4. 연기 도시개발사업 (가칭)	300	4,500		60	2,700
5. 부강 도시개발사업 (가칭)	250	3,750		60	2,300
6. 연서 도시개발사업 (가칭)	440	6,600		60	4,000
7. 소정 도시개발사업 (가칭)	510	7,650		60	4,600
물류·유통단지조성사업	420	6,250	5,625	—	5,900
1. 농축산물 유통단지	320	3,200	2,880	50	3,000
2. 세종북부물류유통단지	100	3,050	2,745	50	2,900
산업단지조성사업	11,001	72,801	65,521	—	69,100
1. 고등지구산업단지	2,500	12,500	11,250	50	11,900
2. 첨단전자정보산업단지1,2(2개소)	2,000	20,580	18,522	50	19,600
3. 건강관련산업단지	210	2,646	2,381	50	2,500
4. 북부산업단지	2,400	21,120	19,008	50	20,100
5. 세종미래산업단지(LED)	557	3,200	2,880	50	3,000

사업의 유형	면적 (천㎡)	유발인구(인)		유입률 (%)	총 유입 인구(인)
		종사자 발생인구	부양인구		
6. 미니산업단지(IT&NT)	330	300	270	50	300
7. 식품산업단지	300	1,233	1,110	50	1,200
8. 녹색신교통R&D Park 및 산업단지	1,000	450	405	50	400
9. 세종첨단산업단지	674	2,890	2,601	50	2,700
10. 세종금산산업단지(가칭)	191	500	450	50	400
11. 명학일반산업단지	839	7,382	6,644	50	7,000
<b>충청권산업클러스터조성 주요사업</b>	<b>11,875</b>	<b>112,230</b>	<b>101,005</b>	<b>-</b>	<b>99,000</b>
1. 글로벌과학기술연구소 유치	660	9,557	8,600	20	3,600
2. 세종R&D센터 건립	33	478	430	20	200
3. 기술박물관 설립	100	1,448	1,303	20	600
4. 테스트베드단지 조성	4,300	37,840	34,056	50	35,900
5. 국가첨단융합산업단지 조성	5,000	44,000	39,600	50	41,800
6. 국제과학기술테크노마트 설립	66	956	860	20	400
7. 행복도시산학연교류센터	66	956	860	20	400
8. 첨단문화산업단지 구축	1,650	16,995	15,296	50	16,100

- 주) 1. 가구당 인구 : 2.5인 (『행정중심복합도시건설사업 개발계획』 기준 적용)  
 2. 기혼율(%) : 60% (통계청, 2010년 기준 적용)  
 3. 유발인구원단위(인/천㎡)  
 4. 유발인구 = 세대수 × 가구당 인구 혹은 종사자발생인구 + 부양인구  
 5. 종사자발생인구 = 사업부지면적 × 유발인구원단위  
 6. 부양인구 = 종사자발생인구 × 기혼율 × (가구당인구수 - 1)  
 7. 총 유입인구 = 유발인구 × 유입률

## 5) 계획인구 지표설정

- 과거추세연장법에 의한 인구추계방법과 자연적증가와 사회적증가 인구추계방법을 검토한 결과, 과거 10년간 인구적용은 세종특별자치시 출범 이후 타 도시에서의 지속적인 인구유입과 중앙행정기관의 이전에 따른 국가정책 및 사회적 요인 등으로 계획인구를 산정하기에는 어려움이 있음
- 이에, 생산모형에 의한 자연적증가와 사회적증가 인구추계법이 적합할 것으로 사료되며, 세종특별자치시의 계획인구는 2015년 253,000인, 2020년 416,000인, 2025년 544,000인, 2030년 800,000인으로 지표를 설정함
- 단, 설정된 인구지표는 인구예측의 불완전성, 관광객 등 유동인구의 증가 등을 감안하여, 각 부문계획 수립시 ±10% 범위 내에서 해당 계획의 성격에 따라 탄력적으로 운영토록 함

표 22 목표연도 계획인구지표

구분	2012년(기준연도)	2015년	2020년	2025년	2030년	비고
세종특별자치시(인)	113,117	253,000	416,000	544,000	800,000	
소계	92,332	≒103,000	≒116,000	≒144,000	300,000	
읍면지역 (인)	자연적증가	92,332	92,200	93,300	93,900	
	사회적증가	-	10,860	22,860	50,500	
건설지역(인)	20,785	150,000	300,000	400,000	500,000	

주) 건설지역의 계획인구는 『행정중심복합도시건설사업 개발계획』의 단계별 시행에 관한 계획을 반영

## 나. 도시경제지표

### 1) 경제활동인구 전망

- 전국의 경제활동참가율은 2000년부터 2012년까지 61%~62% 수준으로 큰 변동은 없으며, 고용률 역시 2012년까지 58%~59% 수준을 보이고 있음
- 2012년 서울특별시와 경기도, 충청남도의 경제활동참가율은 각각 62.3%, 61.6%, 62.9%로 전국평균보다 높으며, 대전광역시와 충청북도의 경제활동참가율은 각각 59.7%, 59.9%로 전국 평균보다 낮음

표 23 시도별 경제활동인구 현황

		(단위 : 천인)		
구분		2000년	2005년	2012년
전국	15세 이상 인구	36,186	38,300	41,582
	경제활동인구	22,134	23,743	25,501
	취업인구	21,156	22,856	24,681
	경제활동참가율	61.2	62.0	61.3
	고용률	58.5	59.7	59.4
서울	15세 이상 인구	8,015	8,115	8,442
	경제활동인구	4,917	5,135	5,258
	취업인구	4,668	4,890	5,036
	경제활동참가율	61.3	63.3	62.3
	고용률	58.2	60.3	59.7
대전	15세 이상 인구	1,056	1,154	1,262
	경제활동인구	608	676	753
	취업인구	579	646	726
	경제활동참가율	57.6	58.6	59.7
	고용률	54.8	56.0	57.5
경기도	15세 이상 인구	6,798	8,384	9,952
	경제활동인구	4,224	5,250	6,126
	취업인구	4,058	5,045	5,923
	경제활동참가율	62.1	62.6	61.6
	고용률	59.7	60.2	59.5
충북	15세 이상 인구	1,150	1,175	1,279
	경제활동인구	690	698	766
	취업인구	665	682	751
	경제활동참가율	60.0	59.4	59.9
	고용률	57.8	58.1	58.7
충남	15세 이상 인구	1,459	1,485	1,717
	경제활동인구	917	956	1,080
	취업인구	891	931	1,056
	경제활동참가율	62.9	64.4	62.9
	고용률	61.1	62.7	61.5

주) 1. 15세 이상 인구 중 군인, 전투경찰, 공익근무요원, 형이 확정된 교도소 수감자 등은 제외됨  
 2. 경제활동참가율 = 경제활동인구/15세 이상 인구, 고용률 = 취업인구/15세 이상 인구



표 24 세종특별자치시 경제활동인구 전망

		(단위 : 인, %)				
구분		2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
세종 특별 자치시	인구지표	113,117	253,000	416,000	544,000	800,000
	15세 이상 인구	95,306	217,037	353,882	462,027	678,893
	경제활동인구	59,805	135,926	220,900	287,448	420,953
	취업인구	58,441	130,660	212,186	276,920	408,318
	경제활동참가율	62.8	62.6	62.4	62.2	62.0
	취업률	97.7	96.1	96.1	96.3	97.0
	고용률	61.3	60.2	60.0	59.9	60.1
읍면 지역	인구지표	92,332	103,000	116,000	144,000	300,000
	15세 이상 인구	77,666	90,057	101,772	126,637	258,053
	경제활동인구	48,736	56,401	63,528	78,787	160,008
	취업인구	47,624	55,227	62,420	77,682	158,318
	경제활동참가율	62.8	62.6	62.4	62.2	62.0
	취업률	97.7	97.9	98.3	98.6	98.9
	고용률	61.3	61.3	61.3	61.3	61.4
건설 지역	인구지표	20,785	150,000	300,000	400,000	500,000
	15세 이상 인구	17,640	126,980	252,110	335,390	420,840
	경제활동인구	11,069	79,525	157,372	208,661	260,945
	취업인구	10,817	75,432	149,766	199,238	250,000
	경제활동참가율	62.8	62.6	62.4	62.2	62.0
	취업률	97.7	94.9	95.2	95.5	95.8
	고용률	61.3	59.4	59.4	59.4	59.4

주) 1. 경제활동참가율 = 경제활동인구/15세 이상 인구, 취업률 = 취업인구/경제활동인구,  
고용률 = 취업인구/15세 이상 인구

2. 경제활동참가율 및 고용률은 충청남도자료 적용(수정지수모형, 2001~2012)

3. 건설지역의 고용률은 『행정중심복합도시 건설기본계획(2006.7)』 고용인구를 반영하여 산정

## 다. 도시지표(총괄)

### 1) 세종특별자치시(총괄)

표 25 세종특별자치시 도시지표 (총괄)

구분		단위	2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
인구	계획인구	천인	113.1	253.0	416.0	544.0	800.0
	인구밀도	명/ha	2.4	5.4	9.0	11.7	17.2
경제	15세이상인구	천인	95.3	217.0	353.9	462.0	678.9
	경제활동인구	천인	59.8	135.9	220.9	287.4	421.0
	경제활동참가율	%	62.8	62.6	62.4	62.2	62.0
	취업인구	천인	58.4	130.7	212.2	276.9	408.3
	취업률	%	97.7	96.1	96.1	96.3	97.0
공원	1인당공원면적	m <sup>2</sup>	0.8	52.1	47.5	38.7	27.9
	전체공원면적	km <sup>2</sup>	0.1	13.2	19.8	21.1	22.3
	개소수	개소	6	88	106	116	126
상수도	상수도보급률	%	84.6	86.5	88.4	91.2	97.4
	1인1일평균급수량	ℓ /인 · 일	423	390	358	358	358
	1일평균급수량	m <sup>3</sup> /일	43,013	88,803	133,848	175,032	257,400
하수도	하수도보급률	%	80.1	82.4	84.7	88.2	95.7
	1인1일생활오수량	ℓ /인 · 일	373	344	314	314	314
	하수종말처리장	개소	2	5	6	7	7
주택	가구당인구	인/가구	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
	주택보급률	%	101	102	103	104	105
교육	초등학교	개소	21	42	56	66	86
	학급당학생수	인	23	25	25	25	25
	중학교	개소	9	20	28	33	43
	학급당학생수	인	27	25	25	25	25
	고등학교	개소	5	13	22	27	36
	학급당학생수	인	26	28	25	25	25
	대학교· 대학원 (전문대 포함)	개소	11	12	13	14	17

## 2) 읍면지역

표 26 읍면지역 도시지표

구분		단위	2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
인구	계획인구	천인	92.3	103.0	116.0	144.0	300.0
	인구밀도	명/ha	2.4	2.6	3.0	3.7	7.7
경제	15세이상인구	천인	77.7	90.1	101.8	126.6	258.1
	경제활동인구	천인	48.7	56.4	63.5	78.8	160.0
	경제활동참가율	%	62.8	62.6	62.4	62.2	62.0
	취업인구	천인	47.6	55.2	62.4	77.7	158.3
	취업률	%	97.7	97.9	98.3	98.6	98.9
공원	1인당공원면적	m <sup>2</sup>	1.0	3.2	21.2	18.3	10.4
	전체공원면적	km <sup>2</sup>	0.09	0.33	2.46	2.64	3.13
	개소수	개소	6	7	11	17	23
상수도	상수도보급률	%	69.2	73.0	76.7	82.4	94.7
	1인1일평균급수량	ℓ /인 · 일	515	450	385	385	385
	1일평균급수량	m <sup>3</sup> /일	32,905	33,844	34,265	45,702	109,379
하수도	하수도보급률	%	60.1	64.8	69.3	76.3	91.4
	1인1일생활오수량	ℓ /인 · 일	464	405	347	347	347
	하수종말처리장	개소	2	3	3	3	3
주택	가구당인구	인/가구	2.42	2.5	2.5	2.5	2.5
	주택보급률	%	102	104	106	108	110
교육	초등학교	개소	19	25	26	28	42
	학급당학생수	인	20	25	25	25	25
	중학교	개소	8	11	12	13	20
	학급당학생수	인	28	25	25	25	25
	고등학교	개소	4	4	5	6	13
	학급당학생수	인	31	30	25	25	25
	대학교· 대학원 (전문대 포함)	개소	11	12	13	14	15

### 3) 건설지역

표 27 건설지역 도시지표

구분		단위	2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
인구	계획인구	천인	20.8	150.0	300.0	400.0	500.0
	인구밀도	명/ha	2.8	20.5	41.0	54.7	68.4
경제	15세이상인구	천인	17.6	127.0	252.1	335.4	420.8
	경제활동인구	천인	11.1	79.5	157.4	208.7	260.9
	경제활동참가율	%	62.8	62.6	62.4	62.2	62.0
	취업인구	천인	10.8	75.4	149.8	199.2	250.0
	취업률	%	97.7	94.9	95.2	95.5	95.8
공원	1인당공원면적	m <sup>2</sup>	—	85.6	57.7	46.0	38.4
	전체공원면적	km <sup>2</sup>	—	12.84	17.31	18.41	19.18
	개소수	개소	—	81	95	99	103
상수도	상수도보급률	%	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1인1일평균급수량	ℓ /인 · 일	330	330	330	330	330
	1일평균급수량	m <sup>3</sup> /일	6,859	50,358	102,069	131,835	165,000
하수도	하수도보급률	%	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1인1일생활오수량	ℓ /인 · 일	282	282	282	282	282
	하수종말처리장	개소	—	2	3	4	4
주택	가구당인구	인/가구	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
	주택보급률	%	100	100	100	100	100
교육	초등학교	개소	2	17	30	38	44
	학급당학생수	인	26	25	25	25	25
	중학교	개소	1	9	16	20	23
	학급당학생수	인	26	25	25	25	25
	고등학교	개소	1	9	17	21	23
	학급당학생수	인	20	25	25	25	25
	대학교· 대학원 (전문대 포함)	개소	—	—	—	—	2

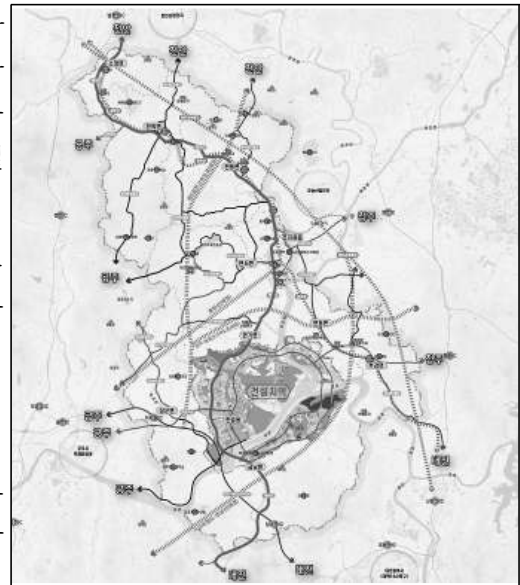
## 02. 도시공간구조 구상

### 1. 현황 및 문제점

#### 가. 공간구조 현황

- 지리적 위치상 대전, 청주, 천안, 공주 등 대도시와 인접하고 있는 세종특별자치시는 행복도시 건설지역과 (구)연기군의 읍면지역 등이 포함되어 형성된 도·농 통합형 도시로서, 중앙행정기관 이전에 따른 건설 지역 건설로 주변으로 부터의 개발압력이 높아지고 있음
- 건설지역 주변은 대부분 농경지와 임야로 이루어진 전형적인 농촌마을 지역이며, 국도1호선을 중심으로 면소재지, 대규모 취락지역, 산업단지 등 지역행정, 경제, 교통의 중심이 되는 읍·면의 생활권이 기형성되어 있음
- 건설지역은 순환형 개발축을 따라 환상형 도시로 계획되었으며, 중심부에 대중교통망이 순환하도록 하여 도시교통체계를 대중교통 중심으로 구성

그림 1 도시공간구조 현황



#### 나. 주변도시와의 관계

- 세종특별자치시의 남측, 동측, 북측에 입지한 대전, 청주, 천안권은 전자정보, 부품소재, IT 및 BT 위주의 첨단제조업과 첨단과학 R&D 위주의 산업구조로 구성되어 있음
- 특히, 대전권은 R&D, 기초과학, 첨단과학산업 위주의 산업구조를 갖고 있어, 세종특별자치시와 긴밀한 산업연계 가능성 높음
- 서측에 입지한 공주권역은 농업 중심의 산업구조이며, 백제 문화유산을 이용한 관광산업이 하나의 기반산업을 형성하고 있음

그림 2 주변도시 산업 특성 및 구상

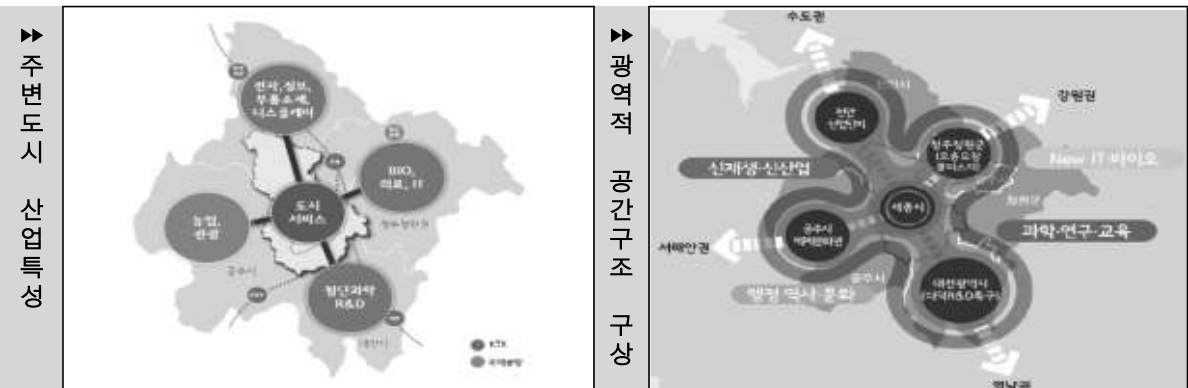






표 1 광역계획권 5개 거점도시 네트워크의 기능분담 및 연계전략

권역	기능분담 및 연계 전략	특화산업
광역계획권 전체	<ul style="list-style-type: none"> <li>수도권 수준의 국가중추 행정, 산업, 경제, 사회, 문화, 국제교류 등 (국가)중심적이고 복합적 기능을 수용</li> <li>거점도시별 특화 기능으로 상호 보완적인 네트워크 형성</li> </ul>	-
행정도시 · (구)연기군	<ul style="list-style-type: none"> <li>중앙행정, 국제교류, 문화, 지식산업 및 교육연구 기능을 통한 광역 계획권 내 중추도시로 육성</li> <li>기존의 물류 · 산업 · 교육인프라를 활용하여 도시서비스 기능 보완 및 동반성장 추진</li> </ul>	첨단지식기반, 의료 · 복지, 대학 · 연구 등 물류기지, 국제과학 비즈니스벨트 등
대전광역시 · 계룡시	<ul style="list-style-type: none"> <li>행정도시의 핵심 배후도시로 중앙행정 및 군사 · 국방, 과학기술 R&amp;D, 금융 등 광역적 도시서비스 지원 기능</li> <li>풍부한 인구, 다양한 도시기능 및 우수한 접근성을 기반으로 행정 도시 광역계획권의 국토균형발전 촉진 기능 선도</li> </ul>	충청권 첨단기술, IT-BT-R&D산업, 생명산업 등
청주시 · 청원군	<ul style="list-style-type: none"> <li>청주 국제공항과 고속철도 오송역을 통한 행정도시의 관문으로 국제 교류 및 광역적 도시서비스 기능 보완</li> <li>오창과학산업단지와 오송생명과학단지를 중심으로 첨단지식 기반 산업 벨트의 중추역할 수행</li> </ul>	첨단과학산업, IT, BT 산업, BINT산업, 농축 산바이오 등
공주시	<ul style="list-style-type: none"> <li>행복도시의 관문으로 교통 결절점으로 설정</li> <li>첨단산업 등 산업적 기반을 보완하고, 풍부한 문화 · 역사자원을 활용한 광역적 문화거점 개발</li> </ul>	첨단문화 등
진천군 · 증평군	<ul style="list-style-type: none"> <li>강원권 및 충북내륙권 방향 개발축과 연결하는 교통 결절점 설정</li> <li>연구개발 및 첨단산업 혁신거점 역할 수행</li> </ul>	첨단산업 및 연구개발 등

자료) 행정중심복합도시 광역도시계획 (건설교통부, 2007년)

## 다. 상위 및 관련계획상의 공간구조 검토

구분	도시공간구조	주요내용
행정중심 복합도시 광역 도시계획		<b>■ 통합적 거점구조</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>☞ 예정지역 : 중앙행정, 문화국제교류, 도시행정, 대학연구, 의료복지, 첨단지식산업</li> <li>☞ 읍면지역 : 물류 · 산업 · 교육인프라를 활용한 도시적 서비스 기능 보완 및 동반성장 추진</li> </ul>
2030년 행복도시 도시기본 계획(안)		<b>■ 성장거점 + 지역중심형 (6주핵 5부핵 체계)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>☞ 행복도시 건설지역에 배치되는 주핵은 중앙행정, 문화국제교류, 도시 행정, 대학연구, 의료복지, 첨단지식산업의 기능을 수행하고, 도시 근교권은 지역(행정)중심, 도시근교친환경 농업, 문화 · 휴양, 전원주거, 물류 · 첨단산업 등의 기능을 도입</li> </ul>
2020년 연기군 기본계획		<b>■ 중심지치계 : 1도심, 1지역중심, 2생활권중심</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>☞ 행정중심복합도시와의 상호 보완적 기능 수행 및 유기적인 관계 유지를 위하여 행정중심복합도시와 인접한 조치원의 도심기능(서면포함) 확대 · 강화하고, 연기 북부지역은 전의도시계획구역의 지역중심으로 설정하여 소정 · 전동생활권의 중심기능을 수행</li> </ul>

## 라. 공간구조 진단

- 대전광역시, 청주시, 공주시 등 광역계획권내 중심도시 간 기능적 연계성과 상호 보완성 미약
  - ✓ 대전권과 청주권은 서로 인접하고 있으며, 별도의 광역도시계획이 수립되어 있어 각각 대전광역시-계룡시, 청주시-청원군 중심의 도시권 형성
  - ✓ 주변지역과의 연계에 있어 철도 및 고속국도 등의 교통망이 대전광역시와 청주시를 중심으로 이루어져 있어 인접 시·군 간의 연계가 미흡한 실정이며, 동서지역간의 연계교통망 형성 미흡
- 지역여건과 도시균형발전을 고려한 도시공간구조 재정립 필요
  - ✓ 각 읍·면별 중심지역이 형성되어 있으나, 대부분 취락이 넓게 산재하고 있으며 상·하수도 등의 기반 시설이 미약함
  - ✓ 또한 건설지역과 생활·소득 격차 등의 문제로 도·농간 이질감과 농촌지역 소외감 등 여러 사회문제를 발생시킬 수 있는 가능성을 내포하고 있음
- 특화전략 마련 및 통합성 강화의 필요성 대두
  - ✓ 지역별 특성을 고려한 도시성장관리 필요
  - ✓ 건설지역 등과의 문화·교육·복지·의료 등 도시기반시설 공유와 유기적 공간구조 연계 필요

## 2. 공간구조 개편방향

- 광역 및 지역특성을 고려한 균형발전적 도시공간구조
  - ✓ 중부경제권 중추행정중심 도시로의 성장과 지역균형발전의 모델이 되는 도시공간구조 구축
  - ✓ 도시발전의 추세, 도시민의 광역·지역 기반시설이용체계 및 도로망 등을 감안하여 편리한 시민생활을 위한 도시공간구조 설정
  - ✓ 국제과학비즈니스벨트 구축 및 첨단산업 개발에 따른 미래지향적인 도시공간구조 실현
- 도시기능, 시가지 성장패턴, 교통축, 보전축을 고려한 공간구조 개편
  - ✓ 금남면 남측의 개발제한구역은 난개발 방지 필요성 등을 고려하여 건설지역 개발 완료단계까지 체계적인 유지·관리를 통해 친환경적 개발을 유도할 수 있는 공간구조체계 확립
  - ✓ 광역교통체계와 도시 순환망과의 원활한 연결체계를 확립할 수 있는 교통축 설정
  - ✓ 운주산 등의 산악 녹지축, 금강을 포함한 수변축과 연계한 녹지체계 구축
- 광역도시권내 자족성을 갖는 도시기능 부여
  - ✓ 지역의 특화산업 및 문화·관광자원 개발을 위한 공간체계 구상으로 도시자족기능 부여
- 저탄소 녹색도시를 실현할 수 있는 도시공간구조
  - ✓ 대중교통중심의 지역간 연계 및 기반시설 연계를 통한 균형적 도시구조 개편을 통해 에너지 절약형 도시 기반 조성
  - ✓ 산악축, 수변축 등 유기적인 연계를 통한 친환경적이며 생태적인 공간구조 구축
- 행정구역 개편에 따른 생활권 및 도시공간구조 개편
  - ✓ 세종특별자치시 출범에 따른 행정구역개편으로 읍면지역의 생활권 재구분 필요
  - ✓ 외연적 공간 확대를 유도하는 양적계획과 내부적 재구조화를 도모하는 질적계획



### 3. 도시공간구조 설정

- 세종특별자치시 출범에 따른 공간구조 재정립
  - ✓ 광역도시계획 및 행정중심복합도시와 연계한 도시개발축 형성
  - ✓ 기존 단핵집중형 공간구조를 개선·보완하는 도시공간구조 설정
- 도시공간구조의 위계와 권역별 지역중심지 개발로 지역간 균형발전 유도
  - ✓ 지역여건을 고려한 도심, 지역중심 등으로 설정하여 공간구조 체계화
  - ✓ 주변 농촌지역과 중심지역간의 연계를 강화하여 유기적인 관계 도모
- 도시개발축, 도시관리축 및 환경보전축의 구분설정으로 합리적인 토지이용유도
  - ✓ 상위계획 및 지역개발여건을 고려하여 우선 개발이 요구되는 경우 도시개발축으로 설정하고 차후 개발 수요 등을 고려하여 개발이 필요한 경우는 도시관리축으로 설정
  - ✓ 광역녹지축 및 지역내 보전 녹지공간과 중심하천을 환경보전축으로 설정

#### 가. 기본전제

- 국토종합계획, 광역도시계획, 충청남도종합계획 등 상위계획에 부합되도록 설정
- 읍면지역의 균형발전을 고려한 도시공간구조 및 도시발전축 설정
- 행정중심복합도시를 지원하는 동시에 광역도시권에서 자족성을 갖는 도시기능 부여
- 광역교통과 연계한 물류·유통기반 조성과 도·농간 접근 교통체계 확보
- 지방화시대에 따른 경쟁력 확보와 지역경제 활성화를 도모하는 공간구조 개편
- 자연환경 보전과 도시개발간의 상호보완으로 지속가능한 개발지향

표 2 도심, 부도심, 지역중심의 기능

구 분	내 용
도심	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 세종특별자치시의 상징적 이미지</li> <li>○ 행정·업무·금융·상업의 중추기능 담당</li> </ul>
부도심	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도심기능 분담 및 균형발전 도모</li> <li>○ 대생활권의 중심기능 (도심의 중심기능을 일부 분담, 연접한 하위지역의 중심지 역할을 수행)</li> </ul>
지역중심	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부도심 기능 분담</li> <li>○ 중생활권의 중심기능</li> </ul>
지구중심	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기초생활권</li> </ul>

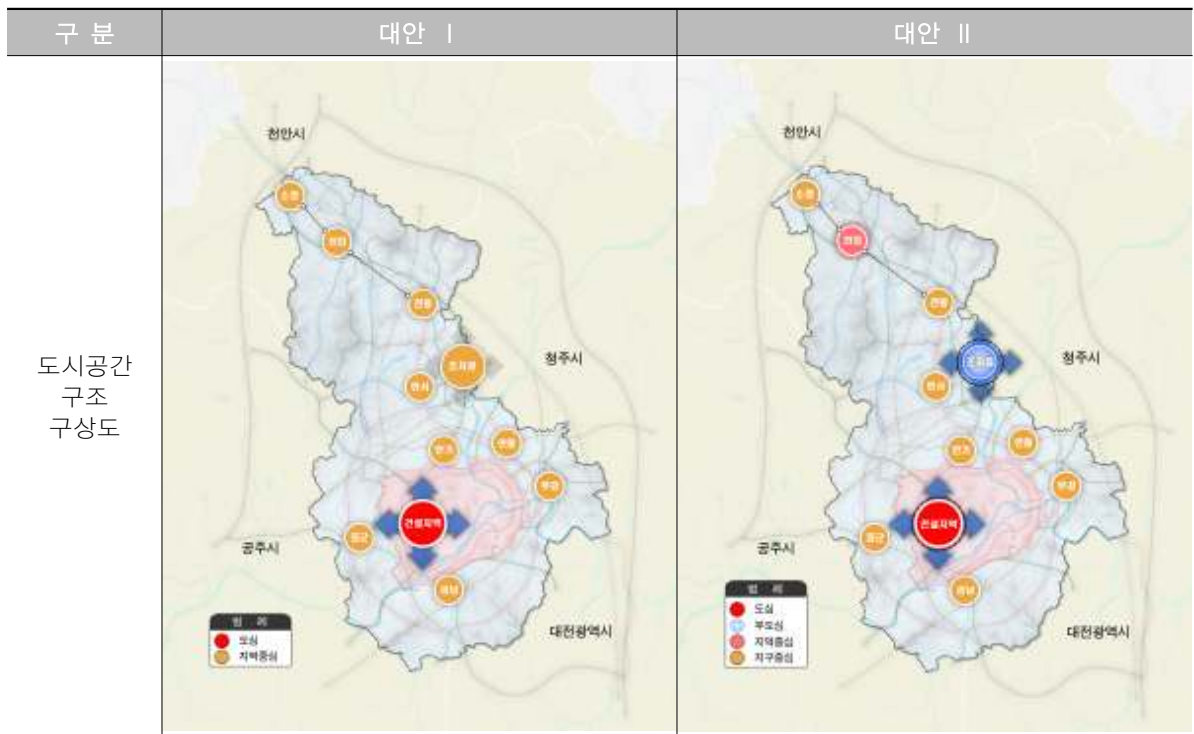
## 나. 대안검토

- 도시공간구조의 기본개념, 개발 및 보전축, 교통망체계 등을 고려하여 대안을 설정하고 도시의 장기적 발전측면에서 장단점을 비교하여 설정

표 3 공간구조 대안 및 대안선정

구 분	대안 I	대안 II
기본구상	○ 다핵 집중형 중심지체계 (도심 강화형)	○ 다핵 분산형 (도심 강화형)
공간구조	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 건설지역을 하나의 도심으로 설정하여 도심기능 강화</li> <li>○ 읍면지역은 각각의 지역중심을 통한 생활권 설정 <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 북측지역의 조치원 지역중심기능 강화</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 건설지역을 하나의 도심으로 설정하여 도심기능 강화</li> <li>○ 조치원읍은 북측지역의 부도심 기능 부여</li> <li>○ 읍면지역은 각각의 지역지구중심을 통한 생활권 형성 <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 북측지역의 전의 지역중심기능 강화</li> </ul> </li> </ul>
공간구조	○ 1도심 10지역중심	○ 1도심 1부도심 1지역중심 8지구중심
도심	건설지역	건설지역
부도심	-	조치원
지역중심	조치원, 연기, 연동, 부강, 금남, 장군, 연서, 전의, 전동, 소정	전의
지구중심	-	연기, 연동, 부강, 금남, 장군, 연서, 전동, 소정
개발축	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시개발축 (국도1호선 및 외곽고속순환도로) <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 소정 ~ 조치원 ~ 부강 ~ 금남</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시개발축 (국도1호선) <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 전의 ~ 조치원 ~ 건설지역</li> </ul> </li> </ul>
부축	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 산업 및 연구개발축 (외곽고속순환도로) <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 전의 ~ 전동 ~ 부강 ~ 금남</li> </ul> </li> </ul>
장점	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기 완료된 건설지역의 개발계획을 수용하는 공간구조로 현재 여건 반영 용이</li> <li>○ 건설지역의 도심기능 강화를 통해 안정적 정착 유도</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기 완료된 건설지역의 개발계획을 수용하는 공간구조로 현재 여건 반영 용이</li> <li>○ 조치원읍의 부도심기능 강화에 따른 지역 균형 발전 기대</li> <li>○ 라이프스타일을 고려한 지역생활권 단위의 기능 강화</li> </ul>
단점	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 건설지역의 도심기능 집중으로 지역불균형 심화 예상</li> <li>○ 도심기능 강화에 따른 읍면지역의 기초생활권 기능 약화 및 시가지 연담화 문제 발생</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부도심의 위상에 걸맞는 인구규모 및 경제·사회·문화 서비스 확보를 위한 조치원지역의 활성화 방안 필요</li> </ul>
종합의견	○ 도심·부도심 기능의 특성화(도심기능 분리) 및 지역생활권 자족성 강화를 위한 대안2 선정	
선정	-	◎

표 4 공간구조 대안 및 대안선정 (표계속)



#### 다. 중심지 체계 : 1도심 1부도심 1지역중심 8지구중심

- 건설지역 1도심 체계를 통한 세종특별자치시 도시이미지 극대화
- 기존 원도심이라 할 수 있는 조치원을 활성화를 통한 북부지역 도심기능 지원
- 읍면지역은 각각의 지역·지구중심의 생활권을 형성
  - ✓ 북측지역의 전의 지역중심 기능 강화

표 5 중심지 체계별 주요기능

구 분	위 치	주 요 기 능	비 고
도심	건설지역	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국가 중앙행정기능 및 정부출연 연구기능</li> <li>○ 도시 성장의 중심기능 수행</li> </ul>	
부도심	조치원	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 북부지역 도심기능 지원 (업무·행정 및 생활서비스)</li> <li>○ 역세권개발, 주택건설사업 등</li> <li>○ 건설지역간 균형발전을 위한 기반시설 재정비</li> <li>○ 원도심 도시재생 등 도시성장관리를 위한 계획방향 설정</li> </ul>	
지역중심	전의	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 소정면 및 전동면의 기초생활 서비스 지원</li> <li>○ 전의시장 활성화 기반 마련</li> <li>○ 묘목 및 조경산업 활성화</li> </ul>	

표 6 중심지 체계별 주요기능 (표계속)

구 분	위 치	주 요 기 능	비 고
지구중심	연기	◦ 건설지역의 도시기능 지원 및 서비스 기능 지원	
	연동	◦ 중부권물류기지 거점지구로 위상 강화 ◦ 산업 및 물류도시 등 대규모 사업에 따른 기능 특화 유도	
	부강	◦ 도시근교 휴양·관광사업 발굴 및 관광자원화 ◦ 농업지원시설 단지조성 등 특화단지 육성	
	금남	◦ 테마·체험형 마을 조성을 통한 정주환경 기능 강화 ◦ 금강과 연계한 친환경 에코벨트 및 워터프론트 개발 유도	
	장군	◦ 관광·레저·휴양레포츠·역사·문화 등 천혜의 자연적 경관과 문화·역사 자원을 이용한 관광산업 육성 ◦ 백제문화권의 관광기능과 연계 육성	
	연서	◦ 고북자연공원 등 생태·문화기능 강화	
	전동	◦ 운주산성을 기점으로 친환경 관광벨트 개발 유도	
	소정	◦ 산업단지 구조고도화를 통한 첨단산업 중심의 저탄소 녹색성장 기반 마련	

## 라. 개발 및 보전축 설정

### 도시개발축

◦ 국도1호선 : 소정~전의~전동~조치원~연서~연기~건설지역~금남

- 국도1호선변으로 개발사업 등의 집중이 예상되며, 교통체계 및 시설입지에 따른 지원기능 등을 고려하여 남북 개발축 설정

### 산업 및 연구개발축

◦ 외곽고속순환도로 : 전동~연서~연동~부강~금남

- 향후 개발 잠재력 갖추고 있으며, 세종특별자치시의 균형발전 유도를 위한 신성장축 설정

관광·휴양1축 (보전축)

○ 운주산~남성산~장군산~피꼬리봉

- 호서정맥, 운주산, 고북자연공원 등 자연환경을 고려한 관광·휴양축 설정

관광·휴양2축 (보전축)

○ 봉화재~은적산

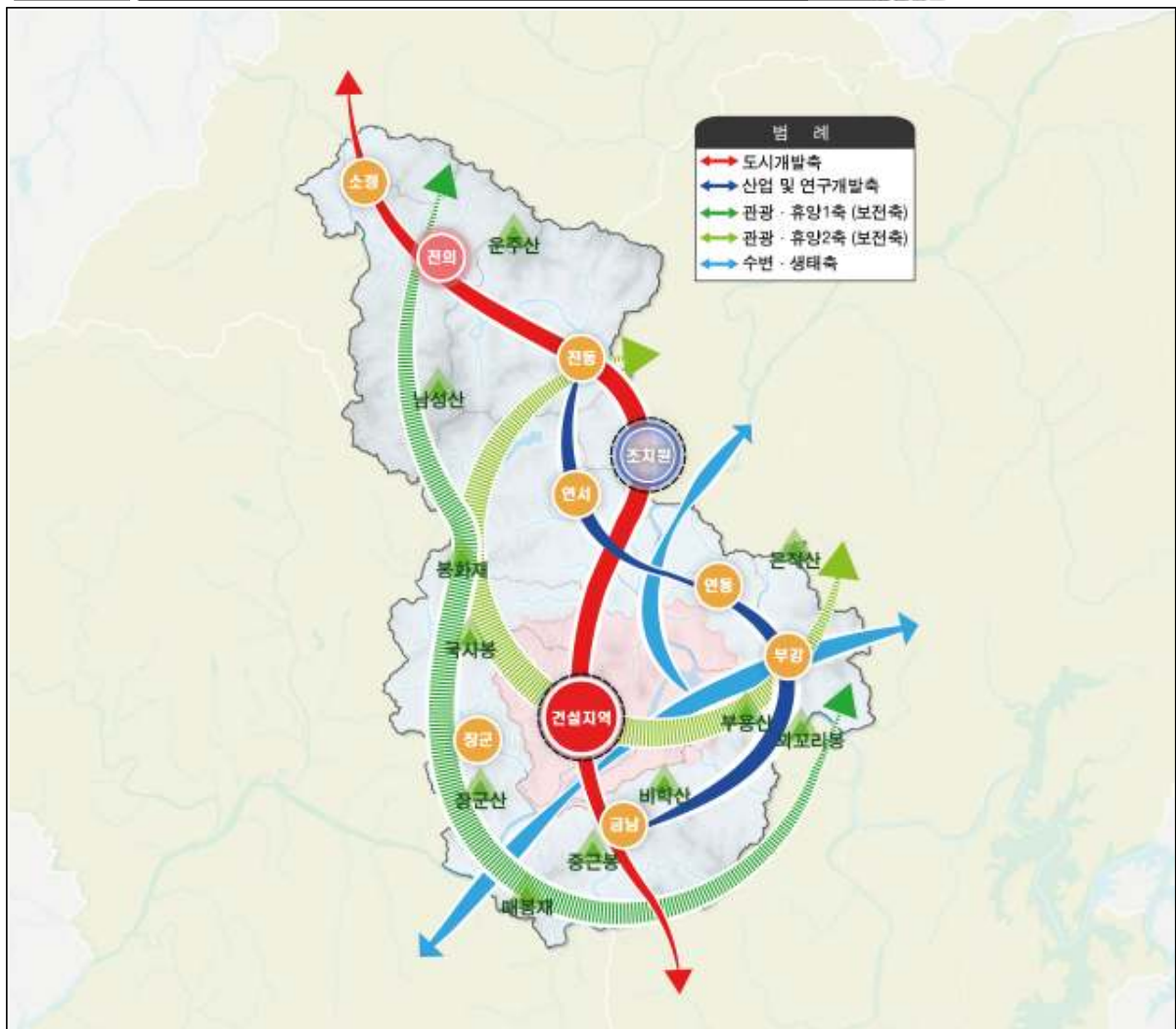
- 건설지역의 녹지축을 고려한 동서 관광·휴양축 설정

수변·생태축

○ 금강~미호천

- 금강 및 미호천의 수변보호를 위한 수변·생태축 설정

그림 3 도시 발전축 구상도





## 제3편 부문별 계획

○ 01. 생활권 설정 및 인구배분계획	75
○ 02. 토지이용계획	89
○ 03. 기반시설계획	113
○ 04. 도심 및 주거환경계획	165
○ 05. 환경의 보전과 관리계획	173
○ 06. 경관 및 미관계획	205
○ 07. 공원 및 녹지계획	251
○ 08. 방재 및 안전계획	261
○ 09. 경제 및 산업개발계획	269
○ 10. 사회 및 문화개발계획	289
○ 11. 계획의 실현	305





## 01. 생활권 설정 및 인구배분계획

### 1. 생활권 설정의 성격과 필요성

#### 가. 생활권의 성격

- 생활권이란 특정 지역에 거주하는 사람들이 일상적인 생활을 영위하는데 필요한 활동범위로서 통근·통학·쇼핑·여가·친교활동 등을 위한 공간적 범위
- 일반적으로 생활권은 그 위계와 공간적 범위에 따라 근린 또는 행정동 단위의 소생활권, 일정 규모의 상업·업무기능을 갖춘 중생활권, 그리고 자치구 혹은 부도심 이상의 기능을 수행하는 대생활권 등으로 구분될 수 있으며, 생활권별 공간범위와 인구규모는 도시의 여건과 규모에 따라 상이
- 따라서, 생활권계획이란 일정한 공간적 범위를 갖는 생활권역을 대상으로 그 지역의 자연적·물리적 생활환경의 특성을 고려하고 지역주민들의 연령·계층·문화적 특성 등을 종합적으로 파악하여 해당 권역의 발전방향과 정책목표, 추진전략 등을 제시하는 계획

#### 나. 생활권 설정의 필요성

- 도시기본계획에서 제시하는 광역적이고 종합적인 계획내용을 생활권 단위로 구체화하고 발전 방향을 제시할 수 있는 공간계획 필요
  - ✓ 도시미래상 및 도시공간구조를 구체화하며 시의 정책적 발전방향과 연속성을 유지할 수 있는 통합적인 공간계획
  - ✓ 토지이용 및 기반시설계획 등 부문별계획에 대한 계획방향 제시
- 지역간 상충되는 이해관계를 조정하고, 지역적 특성을 반영하기 위한 생활권 단위의 조정·보완 필요성 대두
  - ✓ 생활권별 부족한 기반시설 확보, 지역경제 활성화를 도모하는 계획으로 도시의 균형발전 도모
  - ✓ 녹지축·수변축 등 보전축의 생활권별 연속성 확보로 시민의 삶의 질 향상과 지속가능한 도시발전 유도

### 2. 관련계획 검토

#### 가. 기 수립된 도시기본계획의 생활권계획 검토

##### 1) 2020년 연기군기본계획

- 생활권 구분은 지역적 특성을 고려한 기본원칙에 따라 구상하고 각 생활권에는 특성 있는 기능부여
- 주민생활의 향상과 편의성이 제고될 수 있도록 행정구역과 자연조건을 감안하여 연기군을 1개 대생활권, 2개의 중생활권으로 구분

- 1개의 중생활권은 2~3개의 소생활권으로 구성
- 소생활권은 장차 효율적인 행정관리를 위하여 행정구역 단위를 고려하여 설정하며, 각 소생활권의 중심지는 도보권을 기준으로 접근이 용이한 곳에 배치
- 배후 농촌지역 마을은 농촌주민들의 기본적인 거주 및 생산활동 공간이나 주민들의 기초생활 충족을 위한 독자적 생활공간 마련이 어려우므로 농촌중심도시와 공간적으로 연계한 생활권을 설정

표 1 연기군기본계획 생활권 설정

대생활권	중생활권	소생활권	생활권 구분도	비고
연기군	동부 생활권	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 조치원읍(도심)</li> <li>○ 서면</li> <li>○ 전동면</li> </ul>		
	서부 생활권	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 전의면(지역중심)</li> <li>○ 소정면</li> </ul>		

## 나. 2030년 행복도시 도시기본계획(안)

### 1) 대생활권

- (구)연기군, 공주시, 청원군 일원의 행복도시 편입지역 전체를 1개 대생활권으로 설정
- 행복도시 건설에 따른 시민공동체 의식 함양 및 통합·상생 발전을 위한 도시 기반 시설 공유

### 2) 중생활권

- 공간구조상 행복도시 건설지역내 6개 주핵과 도시근교권내 지역중심지인 5개 부핵을 중심으로 도시기능, 지형·지세, 인문환경, 기존행정구역 등을 고려하여 4개 중생활권으로 구분
- 동부생활권은 (구)연기군 동면, 남면, 청원군 부용면, 강내면 일원, 면적 66.3km<sup>2</sup>
- 서부생활권은 (구)연기군 남면, 공주시 의당면, 장기면 일원, 면적 85.8km<sup>2</sup>
- 남부생활권은 (구)연기군 금남면, 공주 반포면 일원, 면적 90.1km<sup>2</sup>
- 북부생활권은 (구)연기군 서면, 남면 일원, 면적 54.5km<sup>2</sup>

표 2 행복도시 도시기본계획(안) 생활권 설정

대생활권	중생활권	기존 행정구역	생활권 구분도	비고
행복 도시	동부 생활권	(구)연기군 동면·남면, 청원군 부용면·강내면 일원		
	서부 생활권	(구)연기군 남면, 공주시 의당면·장기면 일원		
	남부 생활권	(구)연기군 금남면, 공주시 반포면 일원		
	북부 생활권	(구)연기군 서면·남면 일원		

## 다. 검토결과

- 세종특별자치시 출범에 따른 공간구조 개편 필요
  - ✓ 읍면지역과 건설지역의 유기적 연계성과 동질성을 갖기 위한 생활권 구분
  - ✓ 읍면지역의 양질의 생활서비스 및 균등한 도시기능 지원을 위한 생활권 구분
  - ✓ 생활권별 특성화 전략 수립을 통한 균형적 생활권 형성
- 광역개발축의 변화 및 행정구역 단위의 생활권 조정 필요
  - ✓ 건설지역 건설에 따라 오송생명과학단지, 오창과학산업단지, 중부권내륙물류기지 중심의 광역적 공간체계와 개발축 변화에 따른 생활권 조정의 필요성 대두
- 읍면지역의 균형발전을 위한 다핵공간구조의 생활권 설정 필요
  - ✓ 단핵구조의 도시구조에 대한 체계적인 구조개편으로 토지이용, 교통문제, 주택환경 등 도시문제 극복
  - ✓ 도시의 확산에 따라 도시공간구조를 다핵화 거점화 할 수 있는 생활권 조정
  - ✓ 지역적 특성에 따라 기존 생활권 중심지 기능이 강한 지역을 중심으로 생활권 형성

## 3. 생활권 설정기준

### 가. 생활권 판단 근거

- 현재와 장래 계획인구, 공간구조 및 입지여건, 지형·지세, 토지이용, 교통 등을 감안하여 생활권 구분
- 각 생활권은 독자적 도시기능을 발휘할 수 있도록 하며, 세종시 전체와 조화를 이루어 하나의 통합된 기능을 갖도록 생활권 구분
- 생활권은 균등한 시설편익을 제공하기 위한 기초 생활편익시설의 이용권역으로 도로, 행정구역, 지형·지세 등 자연적 환경 및 인문적 환경을 최대한 감안하여 설정
- 효율적 도시행정 구현을 위한 주민자치조직 및 세종시 도시행정의 일체화된 생활권 설정요소 적용

표 3 생활권 설정의 판단근거

구 분	설정방법	기준요소
규모의 경제성	◦ 상호연계를 통한 규모의 경제가 높아질 수 있는 규모를 바탕으로 권역 설정	◦ 면적, 인구, 자원, 사회간접자본, 재정 등
기능적 연계성	◦ 지역간 연계성이 강한 지역들을 중심으로 권역 설정	◦ 물품구입, 서비스시설이용, 교통·정보흐름, 행정제도 등의 연계성
공간적 동일성	◦ 지리적 측면 및 사회·문화·역사·경제적 측면에서 동질적인 기반이 있는 지역들을 통합하여 권역 설정	◦ 지형·지세, 소득, 인구구조, 문화, 역사적 전통, 행정체계 등의 동질성
지역 성장방향	◦ 지역간 개발정도나 사회간접자본의 확충여건을 중심으로 향후 도시성장방향의 동질성을 고려하여 권역 설정	◦ 개발정도, 사회간접자본시설, 도시성장축 등

## 나. 생활권 설정요소

- 자연적 요소 : 지역간 연계성과 공간적 동질성을 규정하는 요소로 지형·지세, 수계 등
- 지리적 요소 : 규모의 경제성과 지역간 연계성을 규정하는 요소로 행정구역, 인구규모, 공간단위 및 중심지간 도로거리 등
- 사회·문화적 요소 : 지역간 연계성과 동질성을 규정하는 요소로 교통흐름, 생활편익시설의 분포 등
- 경제적 요소 : 지역간 연계성과 동질성을 규정하는 요소로 산업구조, 물품구매활동 등

표 4 생활권 설정요소

구 분	분석항목	구체적 지표
물리적 장애요소	◦ 지형지세 및 주요하천 ◦ 고속도로, 철도, 도시 내 도로망	◦ 지형도, 도시계획도, 자연환경 ◦ 상위계획
도시발전과정	◦ 시가지 형성시기 ◦ 시가지개발 및 정비수법	◦ 도시개발 및 재개발사업 등
도시성장, 발전축	◦ 도시간선도로축 ◦ 교통흐름에 의한 이용권역 분석	◦ 도로망, 철도망, 통행량
세종특별자치시 행정구역	◦ 행정구역의 변천과정	◦ 읍·면·동의 변화
지역별 특성 및 주민의 속성	◦ 사회, 경제, 문화적 동질성 ◦ 각 권역별 주거특성 고려 ◦ 각 권역별 생활환경 수준 분석	◦ 1인당 주거면적, 주택유형 및 주택지표 ◦ 연령별 인구구조 ◦ 가구소득 및 자동차 보유율
도시기능 및 토지이용 특성	◦ 교통특성 분석을 통한 중심성 ◦ 건축물 용도의 권역별 구성 특성	◦ 과세자료 ◦ 토지이용현황 및 목적통행자료
문화적 특성	◦ 지역의 문화유산 검토 ◦ 역사적 문화변천과정 추적	◦ 문화재 분포

## 다. 생활권 설정 위계기준

- 생활권은 지형, 지세, 도로, 공원 등의 물리적 요소 뿐만 아니라 지역의 사회·경제적 특성을 나타내는 여러가지 계획지표나 관련 개발계획 등을 고려하여 위계 설정
- 생활권 위계는 인구규모 뿐만 아니라 지역사회와 정책적, 주민 행태적, 문화적 기준 등을 고려하여 대생활권, 중생활권, 소생활권 등으로 구분
- 대생활권은 세종시 전체를 대상으로 도시미래상에 부합한 공동체 의식을 공유하는 지역으로 설정
- 중생활권은 다수의 지구중심생활권으로 구성되며 지형·지세, 하천 등 자연적 환경과 도시의 계획적 성장관리를 위한 계획의도를 고려하여 구분
- 소생활권은 행정동·리 외에 초·중·고등학교의 학군, 도로, 철도 등 물리적 요인과 기개발지 등 지역적 특성, 전통적 시장 권역 등을 고려하여 구분

표 5 생활권 설정 위계기준

구분	설정기준	인구규모	구분시 고려사항
대생활권 (Sub-core)	도시전역	60만인 내외	○ 건설지역에 의한 신도시로서의 공동체 의식공유
중생활권 (Community)	다수의 지역 및 지구중심	10~20 만인	○ 중·고등학교의 학군 ○ 지형·지세, 하천 등의 자연적 환경, 기존 행정구역 경계 및 건설지역 생활권, 도로, 철도 등의 인문적 환경 ○ 기간산업, 용도지역, 녹지 등 여건을 고려한 도심권 형성 유도 ○ 시설배치기준 등 계획에 의한 의도적 구분 (건설지역과 도시근교권의 주요 도심기능공유)
소생활권 (Neighborhood)	행정동·리	2~3 만인	○ 초등학교 및 근린상가 ○ 간선도로, 녹지 등에 의해 타지역과 구분 ○ 중심과의 최대거리 300~400m

## 라. 공공시설배치

표 6 생활권 위계별 공공시설 배치

구분	행정	공원	교육	사회·복지	보건	유통
대생활권	시청, 경찰서, 소방서	종합운동장	대학, 연구기관	종합복지센터, 양로원, 고아원	종합병원, 특수병원, 보건연구소	백화점, 유통단지
중생활권	구청, 읍·면사무소	지구공원, 운동장	중학교, 고등학교, 도서관	복지센터, 청소년회관, 직업상담소	종합병원, 보건소	지구단위 쇼핑센터, 소매시장
소생활권	동사무소, 우체국, 파출소	어린이공원, 근린공원, 소단위 운동장	유치원, 초등학교, 중학교	복지센터, 탁아소, 경로당, 집회소, 새마을회관	병원, 치과, 한의원, 약국	근린중심 쇼핑센터, 슈퍼마켓, 은행, 마을금고



## 4. 생활권 구상

### 가. 기본방향

- 도시의 변화에 적응 가능한 유연성을 갖춘 미래지향적 생활권 계획
  - ✓ 국제화, 세계화, 정보화 등 미래지향적인 도시변화 추세에 부합한 생활권 계획
  - ✓ 토지이용상의 전략과 함께 도시미를 창조할 수 있는 경관성 확보
  - ✓ 장래 도시의 발전추세와 인구배분, 토지이용, 교통, 산업개발, 생활환경 등을 충분히 고려한 생활권계획 수립
- 읍면지역과 건설지역간 균형적 생활권 계획
  - ✓ 각 생활권은 독자적 도시기능을 발휘할 수 있도록 하되, 세종특별자치시 전체가 조화를 이루어 하나의 통합된 기능을 갖도록 생활권 구분
  - ✓ 주민편익시설의 균등한 배치와 주민 공동체의식을 창출할 수 있도록 구심점을 확보할 수 있는 생활권 설정
  - ✓ 지역주민의 동질성, 접근성 및 공공행정의 서비스권 등을 종합적으로 고려한 생활권 설정
- 지역별 특성에 맞는 생활권 계획
  - ✓ 하천, 지형·지세 등 자연환경과 행정구역 경계, 지역간 간선도로, 철도 등 인위적 여건을 고려
  - ✓ 생활권별로 독자적 도시기능을 수행할 수 있도록 지역적 특성을 감안하여 자족적 기능 부여

### 나. 생활권 구분

- 생활권을 설정함에 있어 자연환경, 교통 등 지리적 여건, 통근·통학, 교육환경 등을 고려하여 2개의 대안으로 구분
- 도시공간구조와 도시발전 방향에 부합
  - ✓ 건설지역과의 연계 및 조치원을 활성화를 도모하고, 개발압력이 증대되고 있는 국도1호선변 주개발축을 고려하여 도시공간구조에 부합되도록 장래의 도시발전 방향과 도시규모를 감안하여 설정
- 가로망과 연계된 생활권 설정
  - ✓ 선형도시의 특성을 반영한 체계적인 다핵분산형 유도를 위해 도심과 부도심 및 각 생활권의 중심을 기존의 가로망으로 연계
  - ✓ 행정구역을 기준으로 하되 지형·지세·하천·기존도로·계획도로 등 자연적 여건과 토지이용·교통조건 등 인문적 조건을 고려하여 구분
- 읍면지역과 건설지역을 연계한 생활권 구분을 통해 인구의 균형적 배분 최적화 실현
- 읍면지역과 건설지역의 도시 성장 및 패러다임을 고려한 생활권 설정

## 5. 생활권 설정

### 가. 생활권 대안 검토

표 7 생활권 대안 비교		
구 분	대안 I	대안 II
기본구상	○ 3지역생활권	○ 5지역생활권
생활권 구분	○ 행정구역 및 건설지역 경계를 고려하여 생활권 구분 ☞ 건설지역과 구분	○ 읍면지역과 건설지역을 연계한 생활권 구분 ☞ 건설지역과 미구분
장점	○ 교육환경 및 대규모사업을 반영한 생활권 구분 ○ 별도 사업계획이 수립되어 있는 건설지역에 대한 단일 부여로 현재 여건반영 용이	○ 읍면지역과 건설지역의 융합 및 소통 등 ○ 중부생활권 인구배분 균형 제고 ○ 주민의견 반영 및 생활권 설정 기준에 부합 ☞ 조치원 중심의 중부생활권 강화 ☞ 금강 및 미호천 등 자연환경 측면
단점	○ 지역간 인구 및 생활기반시설의 불균형적 배분 ☞ 건설지역 50만명, 읍면지역 20만명 및 10만명 ○ 읍면지역의 2개 생활권 통합으로 지역별 특성 약화에 따른 전략사업의 적용 지남 및 지역 중심 기능 부재	○ 생활권별 인구 불균형(2개소) ☞ 북부 및 동부생활권 인구 과소 ○ 중부생활권내 건설지역 병합으로 조치원을 중심 기능 상쇄 우려
생활권 구상도		
종합의견	○ 건설지역 건설에 따른 기반시설 및 도심기능의 지원 등 균형적 배분을 위해 대안2 선정	
선 정	-	◎



## 나. 생활권 설정

- 건설지역을 포함한 세종시 전체를 1개의 대생활권 설정
- 자연적 요소(금강 및 미호천 등)와 인문·사회적 요소(국도1호선, 행정구역경계 및 건설지역 생활권 등)을 기준으로 5개 중생활권 설정
- 읍면지역별 형성되어 있는 기초생활권을 중심으로 생활권 설정

표 8 생활권 구분 세부내용

대생활권	중생활권		주요내용
세 종 권	북부 생활권	전의면, 전동면, 소정면	○ 전의면, 전동면, 소정면 행정구역 전체
	중부 생활권	조치원읍, 연기면, 연서면, 건설지역 일부	○ 조치원읍, 연기면, 연서면(일부)의 행정구역과 건설지역 6생활권을 연계한 생활권 설정
	동부 생활권	연동면, 부강면, 건설지역 일부	○ 연동면, 부강면 행정구역 전체와 건설지역 5생활권을 연계한 생활권 설정
	서부 생활권	장군면, 건설지역 일부	○ 장군면 행정구역 전체와 건설지역 1·2생활권을 연계한 생활권 설정
	남부 생활권	금남면, 건설지역 일부	○ 금남면 행정구역 전체의 54.6%가 개발제한 구역으로 이루어져 있으나, 독립적인 도시지역 및 기초생활권을 형성하고 있어 연접한 건설지역 3·4생활권과 연계한 생활권 설정

## 6. 생활권별 개발방향

### 가. 생활권별 개발방향

북부생활권	○ 휴양·레저 관광특화 및 신산업 육성
중부생활권	○ 구도심 활성화 및 도심기능 강화 (첨단지식기반)
동부생활권	○ 첨단산업·물류 중심기능 육성 (의료·복지)
서부생활권	○ 백제문화 등과 연계한 역사·문화·관광산업 벨트 구축 (중앙행정 및 문화·국제교류)
남부생활권	○ 국제과학비즈니스벨트 연계 및 정주환경 조성 (도시행정 및 대학·연구)

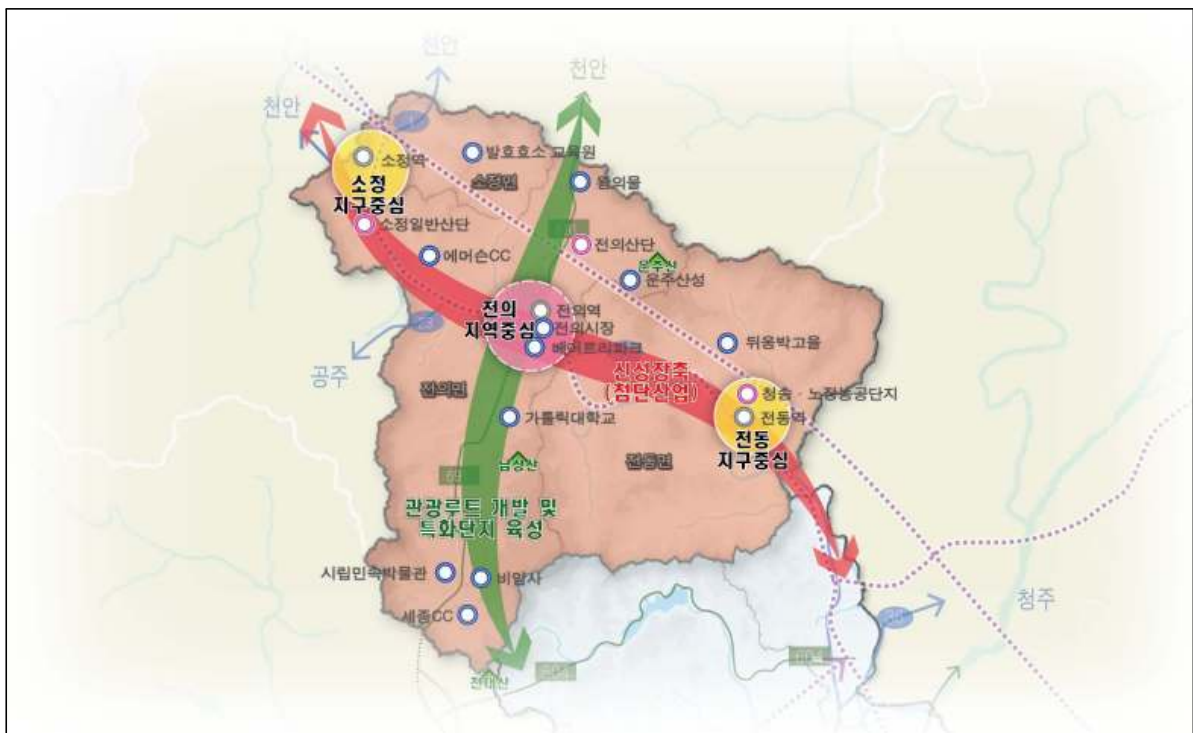
※ ( )는 건설기본계획상 도시 주요 기능 배치기준임

## 1) 북부생활권

표 9 북부생활권 개발방향

구 분	기능배분	개발방향	주요 사업계획
북 부 생 활 권	산업단지 활성화	<ul style="list-style-type: none"> <li>IT &amp; BT, 발효효소 등 연관 산업단지 적극 유치</li> <li>주변도시와의 산업단지 연계성 강화를 위해 집중 배치</li> <li>신규 산업단지와 인적·물적자원 교류(산·학·연)</li> <li>산업단지 배후 주거단지 조성</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 세종 미래산업단지</li> <li>▶ 녹색 R&amp;D Park</li> <li>▶ 세종첨단산업단지</li> <li>▶ 세종금사산업단지</li> <li>▶ 고등지구산업단지</li> <li>▶ 건강관련산업단지</li> <li>▶ 미니산업단지</li> <li>▶ 식품산업단지</li> <li>▶ 조경 특화단지 조성</li> <li>▶ 운주산 관광단지</li> </ul>
	지역·지구 중심기능 강화	<ul style="list-style-type: none"> <li>면소재지 및 취락지 일원의 계획적 개발 유도</li> <li>전통시장 현대화사업 등을 통한 상권 활성화</li> <li>유류지원대 이전부지 활용방안 마련</li> <li>전원주택단지 및 테마형 전원마을 조성</li> </ul>	
	관광루트 개발	<ul style="list-style-type: none"> <li>관광자원을 기반으로 체험형 관광벨트 구축 (뒤웅박고을-운주산-베어트리파크 등 연계 유도)</li> <li>비암사 등과 연계한 관광상품 개발</li> </ul>	
	특화단지 육성	<ul style="list-style-type: none"> <li>조경특구 지정 등을 통한 묘목특화단지 육성</li> </ul>	

그림 1 북부생활권 구상도

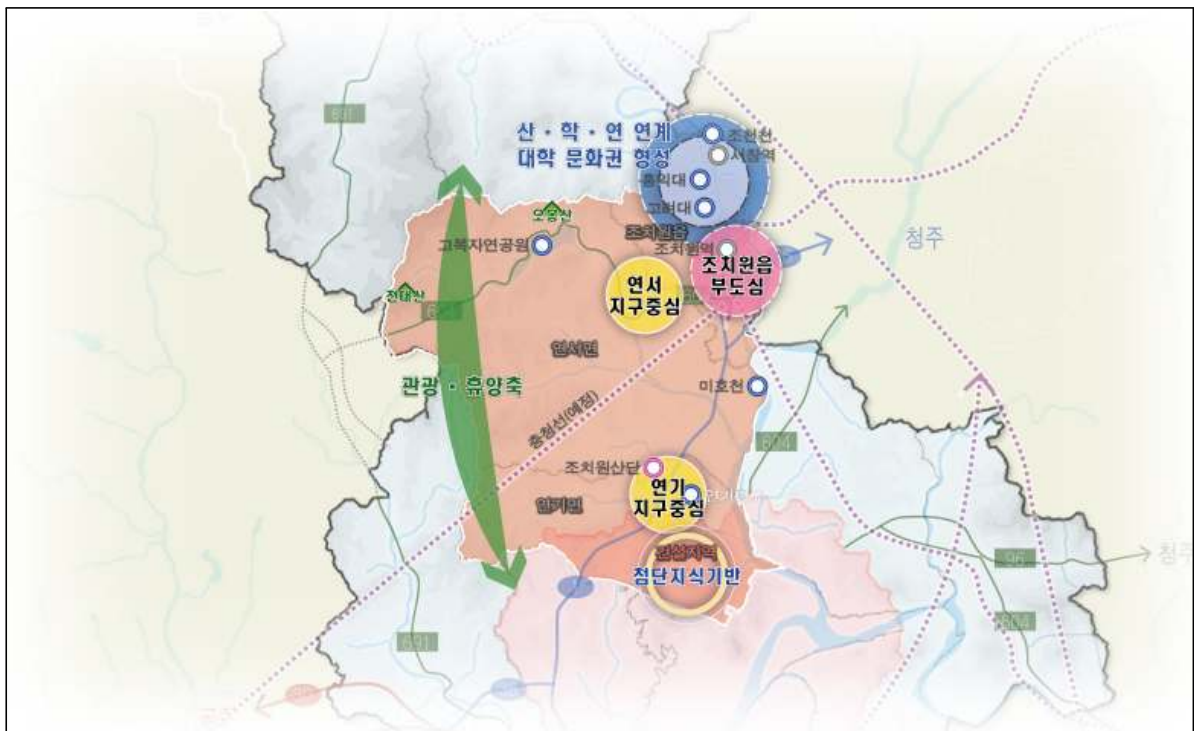


## 2) 중부생활권

표 10 중부생활권 개발방향

구 분	기능배분	개발방향	주요 사업계획
중 부 생 활 권	구도심 활성화 및 도심기능 강화	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 중앙행정기관의 유관기관 및 협회 등 적극 유치</li> <li>◦ 조치원 역세권개발 및 서부지역 도시개발사업 추진</li> <li>◦ 전통시장 현대화사업 및 농축산물 유통단지 조성 등을 통한 상권 활성화</li> <li>◦ 항공대대 이전 시 부지 활용방안 마련</li> <li>◦ 경부선철도로 단절된 동서지역 연계방안 마련</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 서북부 도시개발사업</li> <li>▶ 서부 도시개발사업</li> <li>▶ 서창 도시개발사업</li> <li>▶ 국가첨단융합산업단지</li> <li>▶ 농축산물 유통단지</li> <li>▶ 생태공원조성사업 (고북자연공원)</li> <li>▶ 대전 보건대학교</li> <li>▶ 신안 대림아파트</li> <li>▶ 미니산업단지</li> </ul>
	산·학·연 육성	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 신성장(첨단융합산업) 기반 마련</li> <li>◦ 산업단지와 대학(고려대, 홍익대)을 연계한 R&amp;D기능 활성화</li> <li>◦ 공공기관 이전부지를 활용한 업무 및 연구기관 유치</li> <li>◦ 대전보건대학 유치와 연계한 계획적 개발 유도</li> </ul>	
	문화·관광기능 강화	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 고북자연공원 조성 등을 통한 관광·휴양산업 특화</li> <li>◦ 지역 내 관광·문화자원을 기반으로 여가서비스 지원</li> </ul>	
	특화단지 육성	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 지역별 특성을 고려한 특화단지 및 거리 조성 (예술인마을, 한우거리, 대학촌, 복숭아특구 지정)</li> </ul>	
	첨단지식기반	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 오송역에서의 진입부에 입지하고 있는 기존의 월산지방 산업단지를 활용</li> <li>◦ 첨단지식기반기능을 수용할 수 있도록 단지 중앙부분에 상업업무기능을 배치</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 건설지역</li> </ul>

그림 2 중부생활권 구상도

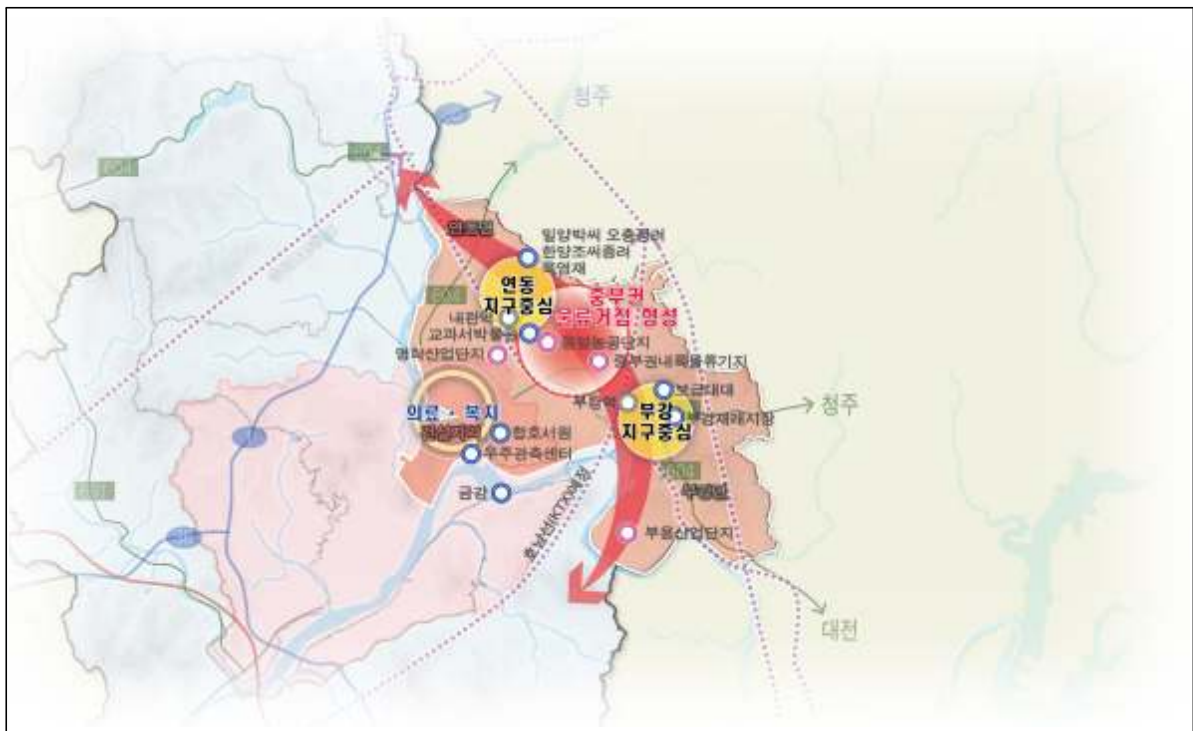


### 3) 동부생활권

표 11 동부생활권 개발방향

구 분	기능배분	개발방향	주요 사업계획
동 부 생 활 권	산업단지 활성화 및 물류기지 기능 강화	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신성장(첨단융합산업, 복합산업) 기반 마련</li> <li>○ 물류 및 산업 특화 클러스터 육성</li> <li>○ 중부권내륙물류기지의 물류·유통기능 수행을 위한 기반시설 정비</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 명학산업단지(조성중)</li> <li>▶ 국가첨단융합산업단지</li> <li>▶ 미니산업단지</li> <li>▶ 첨단 농업 및 바이오 산업</li> <li>▶ 산업·물류 기반시설 정비</li> <li>▶ 재래시장 현대화 사업</li> <li>▶ 산성문화관광단지</li> </ul>
	산성 등 관광자원화	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시근교권 휴양·관광 사업발굴 및 관광자원화 (박물관, 내판역(폐역사), 산성 등 관광자원 활용)</li> <li>○ 금강과 연계한 포구 복원 등 수변지역 개발</li> </ul>	
	특화단지 육성	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 농업지원시설 단지 조성을 통한 과수·채소 특화 단지 육성 (수박, 팽이느타리버섯, 배, 복숭아 등)</li> </ul>	
	정주환경조성, 지구 중심기능 강화	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 면소재지 및 취락지 일원의 계획적 개발 유도</li> <li>○ 부강역세권 및 재래시장 활성화 방안 마련</li> </ul>	
	첨단산업 및 의료·복지 기능 강화	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 첨단업종유치 및 지원을 통한 첨단산업기반 조성</li> <li>○ 종합병원 등 의료·복지 기능 강화</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 건설지역</li> </ul>

그림 3 | 동부생활권 구상도

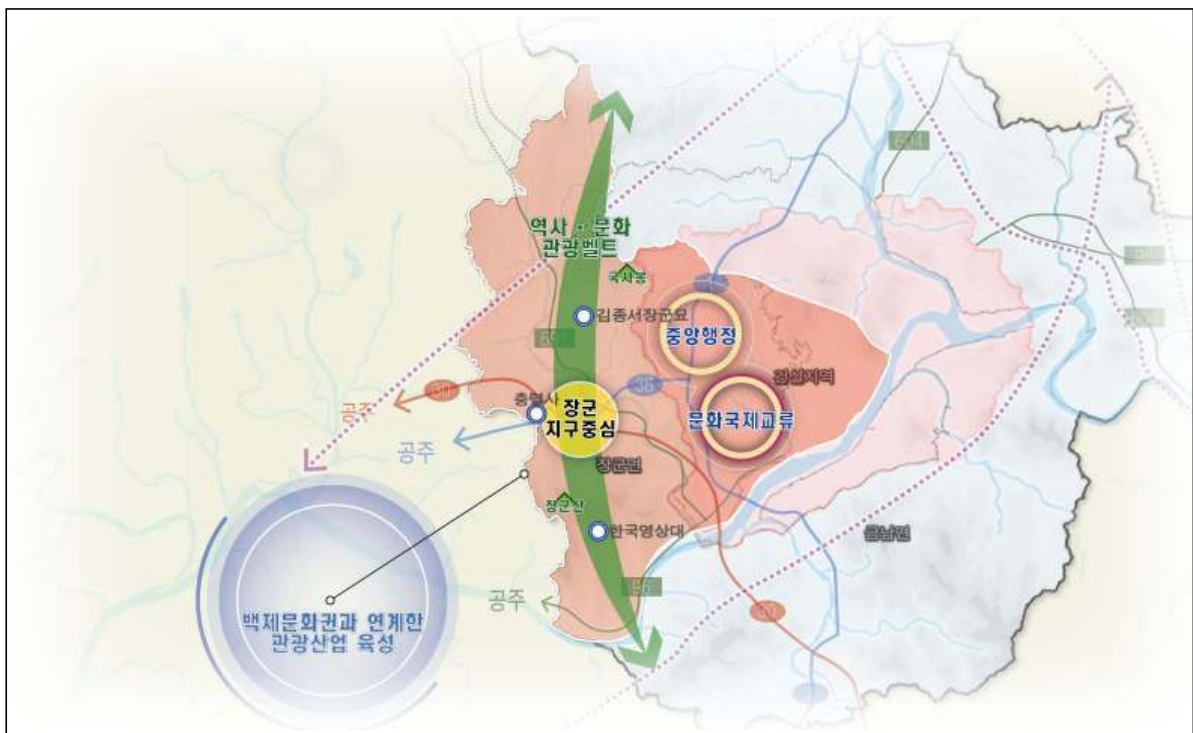


#### 4) 서부생활권

표 12 서부생활권 개발방향

구 분	기능배분	개발방향	주요 사업계획
서 부 생 활 권	역사·문화와 연계한 관광 특성화	<ul style="list-style-type: none"> <li>도시 근교권 문화·여가를 위한 도시문화시설 도입</li> <li>백제문화권과 연계한 역사문화벨트 구축</li> <li>금강변 관광사업 활성화 (관광단지 및 관광지 조성)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 김종서장군묘 재정비</li> <li>▶ 유형장군사당 재정비</li> <li>▶ 국가첨단융합산업단지</li> </ul>
	전원 주거단지 조성	<ul style="list-style-type: none"> <li>역사·문화교류 및 체험 테마 전원마을 조성</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 미니산업단지</li> <li>▶ 첨단문화 산업단지</li> <li>▶ 농산물 특화단지</li> </ul>
	특화단지 육성	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업활성화를 위한 지역특산물 특화단지 육성</li> <li>한국영상대학교와 연계한 연관산업 유치</li> <li>신성장(첨단융합산업, 복합산업) 기반 마련</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 근교농업 활성화</li> <li>▶ 관광벨트화 사업</li> <li>▶ 역사문화관광단지</li> </ul>
	정주환경조성	<ul style="list-style-type: none"> <li>면소재지 및 취락지 일원의 계획적 개발 유도</li> </ul>	▶ 금강변 복합타운 조성
	중앙행정 및 문화·국제교류	<ul style="list-style-type: none"> <li>문화·상업·주거용지 및 대중교통중심도로와 인접하여 시민이 쉽게 접근하도록 배치</li> <li>중앙녹지공간과 대중교통중심도로를 연결하는 특화 거리를 조성</li> </ul>	▶ 건설지역

그림 4 서부생활권 구상도



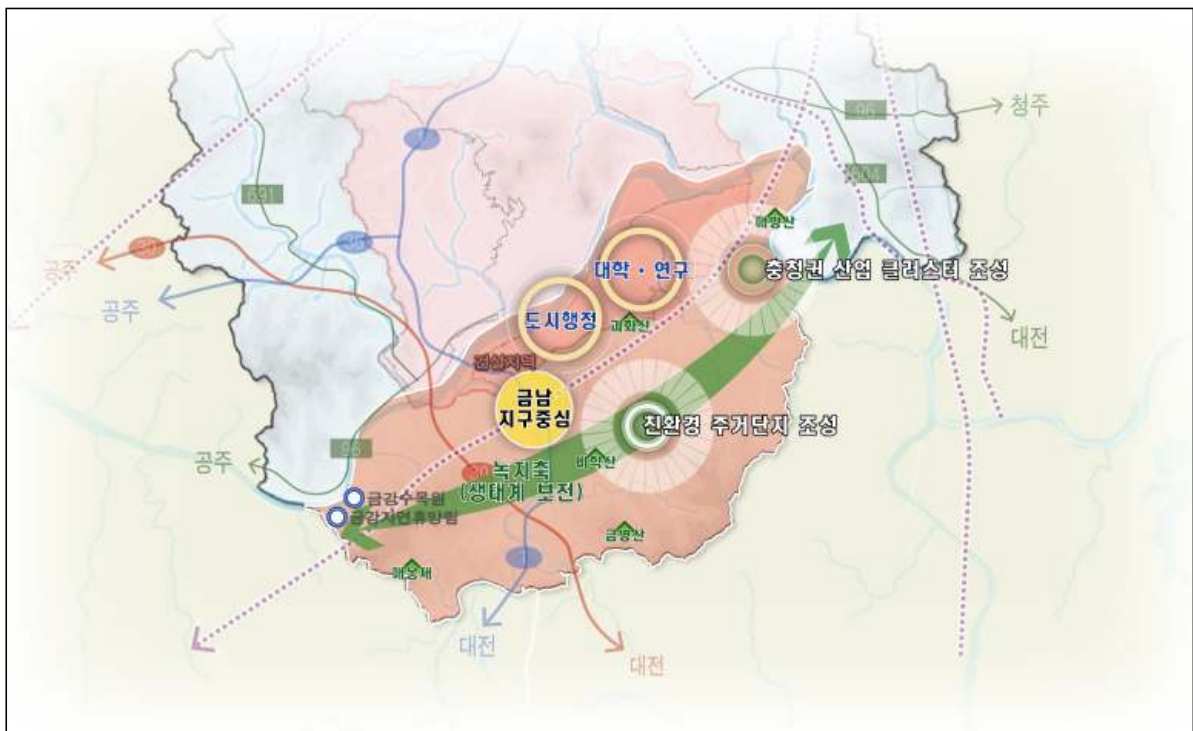


## 5) 남부생활권

표 13 남부생활권 개발방향

구 분	기능배분	개발방향	주요 사업계획
남 부 생 활 권	정주환경 조성	<ul style="list-style-type: none"> <li>도시기반시설 및 생활편익시설 확충정비를 통해 정주 생활권 기능 강화</li> <li>면소재지 및 취락지 일원의 계획적 개발 유도</li> <li>건설지역의 연계성 강화를 위한 우회도로 건설 유도</li> <li>휴식기능 중심의 저밀도 전원도시 조성</li> <li>건설지역 배후 전원주거수요를 수용할 수 있는 친환경 전원 주거단지 및 국제적 수준의 타운 조성</li> <li>전통시장 현대화 사업 추진</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>개발제한구역 해제지역 정비 (11개소)</li> <li>국제적 수준의 타운 조성</li> <li>재래시장 현대화 사업</li> <li>국가첨단융합산업단지</li> <li>충청권 산업클러스터 조성                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 글로벌과학기술연구소</li> <li>- 세종R&amp;D센터건립</li> <li>- 기술박물관설립</li> <li>- 테스트베드단지조성</li> <li>- 국제과학기술테크노마트</li> <li>- 행복도시산학연교류센터</li> </ul> </li> <li>미니산업단지</li> <li>전원형 주거복합단지 조성</li> <li>세종 복합관광타운 조성</li> </ul>
	산업단지 활성화	<ul style="list-style-type: none"> <li>신성장(첨단융합산업, 복합산업) 기반 마련</li> </ul>	
	특화단지 육성	<ul style="list-style-type: none"> <li>농업지원시설 단지 조성을 통한 과수채소 특화단지 육성 (딸기, 토마토, 오이, 갯잎 등)</li> </ul>	
	도시행정 및 대학연구기능	<ul style="list-style-type: none"> <li>도시행정기능 도입</li> <li>대학연구기능 등의 유치를 통해 첨단지식기반산업과 연계 및 충청권 산업클러스터 조성</li> <li>R&amp;D 배후기능</li> <li>거점지구와 연계한 기능지구 육성방안 마련</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>건설지역</li> </ul>

그림 5 남부생활권 구상도



## 7. 인구배분계획

- 생활권별 사회적 증가인구를 고려하여 단계별 인구배분계획 수립
- 각 생활권별 토지이용계획과 도시기능 및 단계별 시가지 개발을 고려하여 용도별, 생활권별로 계획인구를 적절히 배분
- 산업단지 구성에 따른 사회적 유입인구의 경우에는 개발가용지 등의 지역특성을 고려한 북부 생활권 균형발전을 위하여 적정 배분하여 산정하였으며, 충청권 산업클러스터 조성 등에 따른 유입인구는 건설지역과 면지역을 연계하여 남부 및 서부생활권에 배분
- 단계별 인구배분계획은 산업단지 및 도시개발사업 등의 단계별 사업시기를 고려하여 배분

표 14 생활권별 인구배분계획

(단위 : 인)						
구분	현황인구	2015년	2020년	2025년	2030년	비고
총계	113,117	253,000	416,000	544,000	800,000	
읍면지역	92,332	103,000	116,000	144,000	300,000	
건설지역	20,785	150,000	300,000	400,000	500,000	
북부생활권	14,079	15,300	21,800	36,800	76,900	
읍면지역	14,079	15,300	21,800	36,800	76,900	
건설지역	—	—	—	—	—	
중부생활권	54,941	54,500	101,000	159,300	210,800	
읍면지역	53,066	54,500	58,500	67,500	119,000	
건설지역	1,875	—	42,500	91,800	91,800	
동부생활권	10,633	17,100	73,600	76,000	89,900	
읍면지역	10,158	17,100	17,300	19,700	26,400	
건설지역	475	—	56,300	56,300	63,500	
서부생활권	12,088	140,500	140,500	141,100	250,000	
읍면지역	4,910	4,900	4,900	5,000	21,100	
건설지역	7,178	135,600	135,600	136,100	228,900	
남부생활권	21,376	25,600	79,100	130,800	172,400	
읍면지역	10,119	11,200	13,500	15,000	56,600	
건설지역	11,257	14,400	65,600	115,800	115,800	

## 02. 토지이용계획

### 1. 현황 및 문제

#### 가. 지목별 현황

- 임야는 전체 면적의 54.4%로 가장 많은 비중을 차지하고 있으며, 다음으로 답(畓)은 16.0%로 높은 비중을 차지함
- 한편, 대지, 도로, 공장 등의 도시적 토지이용은 7.4%, 전(田)·답(畓) 등의 농업적 토지이용은 24.6%를 차지하고 있어 농업적 토지이용이 우세함

표 1 지목별 토지이용현황

		(단위 : km <sup>2</sup> , %)											
구분		계	대	전	답	임야	공장 용지	학교 용지	도로	하천	공원	묘지	기타
세종특별 자치시	면적	464.8	13.5	40.2	74.5	252.8	9.0	1.8	12.2	25.1	0.2	1.7	33.8
	비율	100.0	2.9	8.6	16.0	54.4	1.9	0.4	2.6	5.4	0.1	0.4	7.3
읍면 지역	면적	391.7	11.7	33.0	58.0	223.4	7.0	1.7	9.8	15.7	0.2	1.4	29.8
	비율	100.0	3.0	8.4	14.8	57.0	1.8	0.4	2.5	4.0	0.1	0.4	7.6
건설 지역	면적	73.1	1.8	7.2	16.5	29.4	2.0	0.1	2.4	9.4	0.0	0.3	4.0
	비율	100.0	2.5	9.9	22.5	40.2	2.7	0.2	3.3	12.9	0.0	0.4	5.5

주) 2012년 11월 연속지적도 기준이며, 건설지역 조성 이전 지목현황임

#### 나. 도시계획 현황

##### 1) 용도지역 현황

- 건설지역 73.08km<sup>2</sup>는 모두 도시지역이며, 읍면지역 391.72km<sup>2</sup> 중 도시지역 66.22km<sup>2</sup>(16.9%), 관리지역 174.01km<sup>2</sup>(44.4%), 농림지역 149.01km<sup>2</sup>(38.0%), 자연환경보전지역 2.48km<sup>2</sup>(0.7%)를 차지함
- 자연환경보전지역은 고북자연공원 등 자연경관 보호를 위하여 지정된 사항임

표 2 국토이용계획 현황

		(단위 : km <sup>2</sup> , %)					
구분		계	도시지역	관리지역	농림지역	자연환경 보전지역	비고
세종특별 자치시	면적	464.80	139.30	174.01	149.01	2.48	
	비율	100.0	30.0	37.4	32.1	0.5	
읍면 지역	면적	391.72	66.22	174.01	149.01	2.48	
	비율	100.0	16.9	44.4	38.0	0.7	
건설 지역	면적	73.08	73.08	—	—	—	
	비율	100.0	100.0	—	—	—	



## 2) 농업진흥지역 현황

- 농업진흥지역은 농업진흥구역과 농업보호구역으로 구분되며, 농지법에 의해 농지조성사업 또는 농업기반 정비사업이 시행되었거나 시행 중인 지역임
- 농업진흥구역은 현재 농업용으로 이용하고 있거나 이용할 토지가 집단화되어 있는 지역으로, 원칙적으로 농업생산 및 농지개량과 직접 관련된 행위만 허용하고 있음
- 농업보호구역은 농업진흥구역의 용수원 확보, 수질 보전 등 농업환경을 보호하기 위하여 필요한 지역으로 대기·수질오염물질 배출시설, 음식점 등 근린생활시설, 공장(1천㎡ 이상), 공동주택(2천㎡ 이상) 등의 설치를 금지하고 있음
- 따라서 농업진흥지역은 도시계획 결정 및 타 법률에 의한 인·허가시 농지전용허가를 협의하도록 하여 농지전용을 억제하고 있는 지역으로 총 42,253,927㎡가 지정되어 있음

표 3 농업진흥지역 지정 현황

구분	농업진흥지역			비고
	소계	농업진흥구역	농업보호구역	
소계	42,253,927	39,751,243	2,502,648	
조치원읍	275,773	275,766	7	
연기면	5,808,128	5,670,461	137,667	
연동면	6,021,469	6,012,672	8,797	
부강면	2,114,897	2,034,751	80,146	
금남면	6,959,816	6,959,272	544	
장군면	6,649,006	5,857,856	791,150	
연서면	5,415,291	4,961,828	453,463	
전의면	3,004,485	2,842,604	161,881	
전동면	4,535,515	3,907,887	627,628	
소정면	1,469,547	1,228,146	241,401	

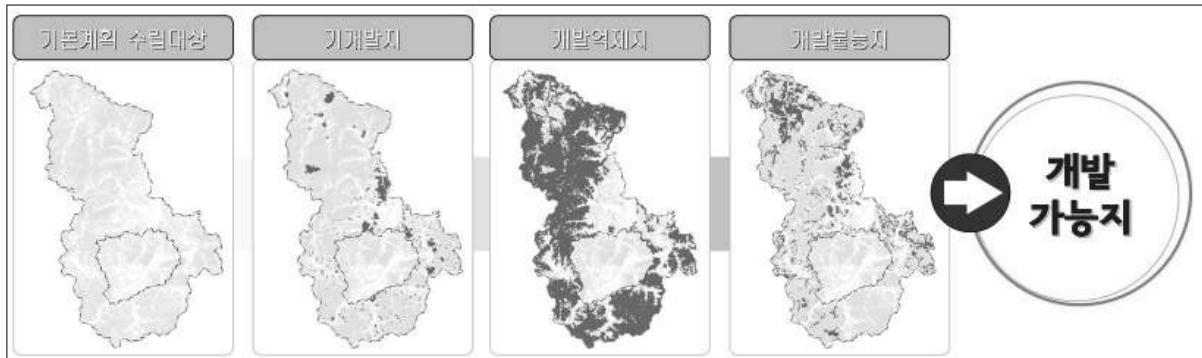
주) 농지정보시스템 발체 (2012.10.24기준)

## 다. 개발가능지 현황 분석

### 1) 분석 방법

- 토지이용현황과 지형·지세 등 자연환경을 고려하여 기개발지, 개발가능지, 개발억제지, 개발불능지 분석
- 개발가능지 분석자료를 위한 개별주제도를 작성하여 GIS 중첩기법을 활용한 개발가능지 분석

그림 1 개발가능지 분석과정



## 2) 분석전제

- 도시미래상 및 계획목표와 연계한 개발가능지 분석
- 지속가능한 도시성장을 위하여 기성 시가지 또는 기존 취락내 미개발지나 저개발지를 최대한 고려하여 신규 개발물량을 최소화
- ✓ 건설지역의 개발압력에 따른 무분별한 개발지향보다 최소 개발물량 확보를 통한 체계적 관리 유도 필요

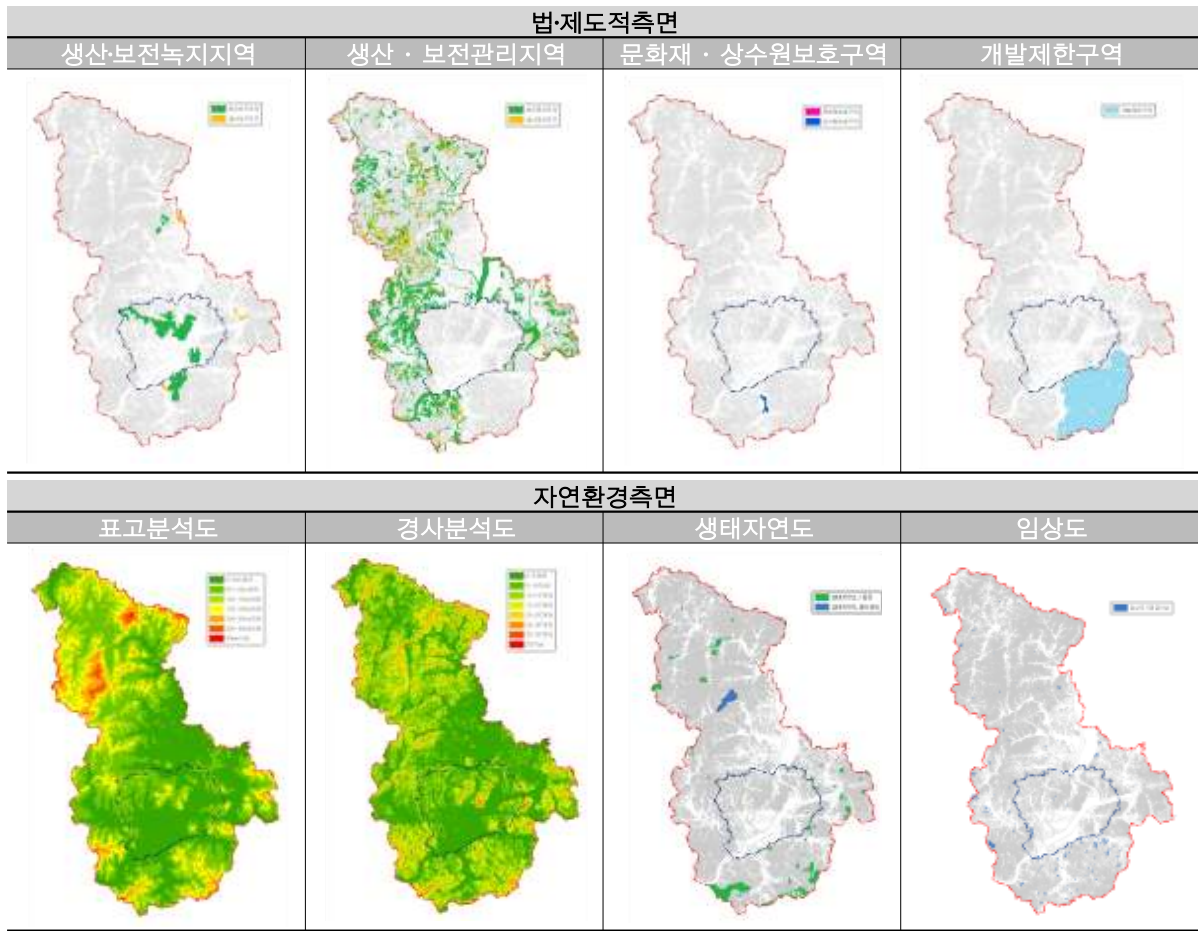
## 3) 개발가능지 분석기준

- 토지이용현황 분석결과를 토대로 기개발지, 개발가능지, 개발억제지, 개발불능지로 구분
- 지역특성에 맞는 개발가능지 분석기준 설정
- 용지별 인자들을 추가하여 구체적인 데이터 도출
- 분석결과 기개발지, 개발억제지, 개발불능지를 제외한 지역은 개발가능지로 분류

표 4 개발가능지 분석기준

구분	내용	비고
기개발지	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시관리계획상 주거 · 상업 · 공업지역(시가화지역)</li> <li>○ 취락 밀집지역(취락지구)</li> <li>○ 개발진흥지구, 개발사업 및 계획수립지역 등</li> </ul>	인문 · 사회적 측면
개발억제지	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 생산 · 보전녹지지역 및 생산 · 보전관리지역</li> <li>○ 농림지역 및 자연환경보전지역</li> <li>○ 문화재보호구역, 상수원보호구역</li> <li>○ 개발제한구역</li> </ul>	법 · 제도적 측면
개발불가능지	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 생태자연도 1등급, 임상도 5등급 이상, 하천</li> <li>○ 기준표고(국도1호선 평균표고 : 70m)부터 50m 이상</li> <li>○ 경사 20° 이상의 토지</li> </ul>	자연환경적 측면
개발가능지	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 건설지역을 제외한 지역</li> <li>○ 기개발지, 개발억제지, 개발불능지를 제외한 지역</li> </ul>	-

그림 2 개발가능지 요소별 분석

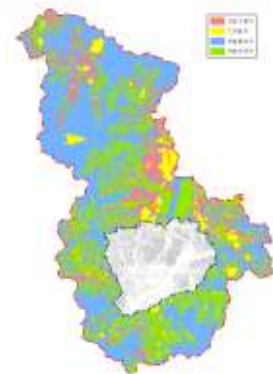


#### 4) 개발가능지 분석결과

- 개발불능지는 전체면적의 45.9%인 213.3km<sup>2</sup>, 개발억제지는 24.1%인 112.0km<sup>2</sup>로 나타남
- 읍면지역 중 기개발지는 전체의 4.4%인 20.3km<sup>2</sup>로 분석되었으며, 개발가능지는 46.1km<sup>2</sup>로 전체의 9.9%를 차지함

표 5 개발가능지 분석 결과

(단위 : km <sup>2</sup> , %)								
구분	계	읍면지역					건설지역	비고
		소계	기개발지	개발억제지	개발불능지	개발가능지		
면적	464.8	391.7	20.3	112.0	213.3	46.1	73.1	
구성비	100.0	84.3	4.4	24.1	45.9	9.9	15.7	



## 라. 현황종합 분석

- 읍면지역과 건설지역간 체계적 관리체계 미흡
  - ✓ 도·농간 기존시가지와 신개발지간의 개발불균형으로 인한 토지이용별 기능저하
  - ✓ 공장 및 원룸 등 비도시지역의 무분별한 개발로 인한 자연환경 훼손 및 기반시설 부족
  - ✓ 일부지역에 편중된 도시개발로 지역간 격차 심화
- 각종 법적·제도적 규제의 중복지정
  - ✓ 광역교통망이 편리하고 입지여건이 양호해 도시개발에 대한 수요가 높으나, 각종 법적·제도적인 규제의 중복지정으로 개발에 따른 제약이 있음
  - ✓ 읍면지역의 경우 개발제한구역 및 호서정맥 등 법적·제도적, 자연적 제한까지 중복으로 규제를 받고 있어 개발의 제약뿐만 아니라 개발가능지 역시 편중되어 나타남
- 중·소규모의 개발행위에 따른 읍면지역 난개발 초래
  - ✓ 산업단지 개발 및 공업지역 지정에 제한을 받고 있어 계획적인 공장입지가 어려우므로 개별적으로 입지하는 중·소규모의 공장들로 인한 주거 및 자연환경 훼손까지 우려되는 상황임
  - ✓ 또한 무분별한 전원주택 입지로 인해 도로 등의 기반시설 설치가 어려움

## 2. 기본방향

- 공간구조에 부합되는 토지이용계획을 수립하고, 용지별 토지규모의 합리적 추정 및 토지이용 배분을 통해 계획인구의 탄력적 수용
  - ✓ 건설지역은 건설기본계획 내용을 수용하고, 읍면지역 특성을 고려해 고밀위주의 개발로 인한 도시미관 저해를 사전에 예방
  - ✓ 지역경제기반 강화 및 산업구조 고도화를 위한 입지기반을 마련하고 부족한 도시기반시설의 확충 공간 마련
- 지역간, 도·농간 균형적 도시개발 유도
  - ✓ 시가화지역의 확장이 예상되는 지역에 대한 장기적인 관리계획 수립
  - ✓ 불균형적인 도시성장 지양 및 도시 전체에 대한 균형적 발전방안 마련
  - ✓ 도·농간 균형적인 개발방안 마련 및 지역별 특성에 맞는 개발방향 제시
- 비도시지역에 대한 효율적인 관리방안 마련
  - ✓ 비도시지역내 개별적으로 개발된 지역에 대한 관리 및 정비방안 마련
  - ✓ 비도시지역에 대한 체계적인 관리계획을 마련하여 지속가능한 토지이용이 될 수 있도록 함
  - ✓ 미개발용지의 효율적인 토지이용 관리체계 확립 (용도지역 변경 및 개발제한구역 관리)
- 계획적 입지를 통한 개발행위 정비방안 마련
  - ✓ 분산된 공장들의 직접화 방안 제시
  - ✓ 지역특화산업 육성 및 산업단지 입지 등을 통해 지역경제 활성화
- 개발과 보전의 적절한 조화를 통한 균형발전
  - ✓ 상대적으로 잘 보전된 자연환경 및 수변환경의 보전을 위한 대책 마련
  - ✓ 금강, 미호천, 조천변 등 수자원을 활용한 시민휴식공간 제공
  - ✓ 체계적인 관리계획을 수립하여 무분별한 난개발로 인한 자연환경 훼손 방지

### 3. 용도별 소요면적 산정

#### 가. 주거용지 수요량 추정

- 인구밀도에 의한 방법과 호당 부지면적에 의한 방법으로 산정된 주거용지 중 낮은 값 적용

##### 1) 상정인구 밀도에 의한 방법

##### 가) 인구밀도 기준 산정

- 타 시·군의 사례분석을 통해 세종특별자치시의 적정 인구밀도 기준을 산정함
- 인구밀도 기준은 고밀도 220인/ha, 중밀도 150인/ha, 저밀도 80인/ha로 설정하였고, 밀도별 인구배분 비율은 고밀도 40%, 중밀도 30%, 저밀도 30%를 적용하였음

표 6 타 시·군별 산출기준(밀도기준에 의한 주거용지 산정 기준)

								(단위 : 인/ha, %)
구 분		인 구 밀 도			인 구 배 분 륜			비 고
		고 밀 도	중 밀 도	저 밀 도	고 밀 도	중 밀 도	저 밀 도	
천안시 (2020)	도시지역	350	250	100	50	30	20	읍면지역은 100~200인/ha
	비도시지역	200	150	100	—	—	—	
공주시 (2020)	도시지역	250	150	100	—	—	—	비도시지역의 인구밀도는 각 생활권별로 60~90인/ha 적용
	비도시지역							
아산시 (2016)	도시지역	300	200	100	—	—	—	
	비도시지역	170	120	80	—	—	—	
논산시 (2020)	전 체	220	150	80	30	30	40	환경친화적 택지개발 편람
계룡시 (2020)	도시지역	200	150	100	—	—	—	
	시가화예정	시가화예정용지는 60인/ha(행정중심복합도시의 저밀주거기준 적용)						
청주시 (2021)	도시지역	350	250	200	30	45	25	
	비도시지역	300	200	150	30	40	30	
남양주 (2020)	전 체	250	150	100	35	25	40	
관련지침		150~200인/ha 이상 : 120~150인/ha : 80~100인/ha						지속가능한 신도시계획기준
연기군 (2020)	도시지역	220	150	80	40	30	30	지속가능한 신도시계획기준
	비도시지역	80						

##### 나) 밀도기준에 의한 주거용지 산정

- 전국 도시지역 도시화율 90%를 고려하여 적용
- 도시지역 인구 중 주거용지에 거주하는 인구비율은 95% 적용
- 밀도별 주거비율은 저밀도 : 중밀도 : 고밀도 = 30% : 30% : 40% 적용
- 대지 1ha당 거주하는 인구수(총인구/총면적)는 저밀도, 중밀도, 고밀도 각각 80, 150, 220인을 적용

시가화구역 거주인구(A) = 계획년도 × 거주인구비율(90.0%)

배분인구(B) = 시가화구역 거주인구(A) × 배분율(95.0%)

소요면적(C) = 배분인구(B) / 인구밀도

- 밀도기준에 의한 주거용지의 산정결과, 2030년 주거용지 소요면적은 총 19.41km<sup>2</sup>로 저밀도가 9.62km<sup>2</sup>, 중밀도가 5.13km<sup>2</sup>, 고밀도가 4.66km<sup>2</sup>로 나타남

표 7 상정인구 밀도에 의한 주거용지 산정결과

(단위 : %, 인, 인/ha, km <sup>2</sup> )								
구	분	배분 비율	계획인구	도시지역 인구비율	시가화구역 거주인구	배분인구	인구밀도	소요면적
2015	소 계	—	103,060	90	92,700	88,065	—	6.66
	저밀도	30	30,900	90	27,810	26,420	80	3.30
	중밀도	30	30,900	90	27,810	26,420	150	1.76
	고밀도	40	41,200	90	37,080	35,225	220	1.60
2020	소 계	—	116,000	90	104,400	99,180	—	7.50
	저밀도	30	34,800	90	31,320	29,754	80	3.72
	중밀도	30	34,800	90	31,320	29,754	150	1.98
	고밀도	40	46,400	90	41,760	39,672	220	1.80
2025	소 계	—	144,000	90	129,600	123,120	—	9.32
	저밀도	30	43,200	90	38,880	36,936	80	4.62
	중밀도	30	43,200	90	38,880	36,936	150	2.46
	고밀도	40	57,600	90	51,840	49,248	220	2.24
2030	소 계	—	300,000	90	270,000	256,500	—	19.41
	저밀도	30	90,000	90	81,000	76,950	80	9.62
	중밀도	30	90,000	90	81,000	76,950	150	5.13
	고밀도	40	120,000	90	108,000	102,600	220	4.66

주) 2007년 건설교통부에서 제시한 우리나라 도시화율 90%를 2030년 도시지역 인구비율로 설정

## 2) 호당 부지면적에 의한 방법

주택수(A) = 가구수(계획인구 ÷ 가구당 인구) × 주택보급률

시가화구역내 주택수(B) = 목표년도 주택수(A) × 시가화구역 배분율

주택지에 수용될 주택수(C) = 시가화구역내 주택수(B) × 주택지율

주택부지면적(D) = 주택지에 수용될 주택수(C) × 주택 1호당 부지면적

주택용지(E) = 주택부지면적(D) × {1/(1-공공용지율)}

주거용지 면적(S) = 주택용지(E) × {1/(1-혼합률)}

## 가) 가구당면적, 공공용지율, 혼합률 기준 산정

○ 타 시·군별 사례분석을 통한 세종특별자치시 적정 산출기준 산정

표 8 타 시·군별 산출기준(가구당 면적, 공공용지율, 혼합률)

(단위 : m <sup>2</sup> , %)										
구 분	가구당 면적(주택 1호당 부지면적)					공공용지율			혼 합 률	
공주시 (2020년)	고밀도	중밀도	저밀도			30			5	
	85	130	155							
천안시 (2020년)	아파트	연립	단독			30			5	
	100	150	200							
대전시 (2020년)	고밀도	중밀도	저밀도			30			5	
	60	85	165							
논산시 (2020년)	단계별	2005년	2010년	2015년	2020년	35			15	
	공동	65	75	80	85					
	단독	165	175	185	200					
청주시 (2021년)	고층APT	중층APT	단독			고층	중층	단독	고층	중층
	83	83	165			40	35	30	10	10
아산시 (2016년)	공동주택	단독주택				40			30	
	100	200								
남양주 (2020)	고밀도	중밀도	저밀도			40			10	
	60	64	200							
연기군 (2020년)	공동주택	단독주택				40			20	
	80	180								

## 나) 평균 가구원수 기준 산정

- 상위 및 관련계획 상 평균가구원수 지표를 검토하여 평균가구원수를 2.5인으로 설정함
- 목표 연도별 평균 가구원수 별도 산정

표 9 평균가구원수 기준 산정

(단위 : 인)					
구 분	제4차 국토종합 계획 수정계획	제3차 충청남도 종합계획 수정계획	대 전 권 광역도시계획	행정중심복합도시 건설기본계획	비고
가구당평균 인원수	2.64	2.61	2.64	2.5	-

표 10 목표연도별 평균가구원수 산정

(단위 : 인)					
구분	2015	2020	2025	2030	비고
가구원수	2.5	2.5	2.5	2.5	

#### 다) 주택보급률 추정

- 상위 및 관련계획상 주택보급률 지표를 검토하여 주택보급률은 110.0%로 설정함
- 목표 연도별 주택보급률 별도 산정

표 11 관련계획 상 주택보급률 추정

(단위 : %)					
구 분	제4차 국토종합 계획 수정계획	제3차 충청남도 종합계획 수정계획	대 전 권 광역도시계획	행정중심복합도시 건설기본계획	비고
주택보급률	102.4	106.0	101.0	100.0	

표 12 목표연도별 주택보급률 산정

(단위 : %)					
구분	2015	2020	2025	2030	비고
주택보급률	104.0	106.0	108.0	110.0	

#### 라) 단계별 주거용지 수용주택수 산정

- 목표연도 도시지역 인구비율은 전국 도시지역 도시화율을 고려하여 90%로 적용
- 주거용지내 계획인구 배분비율은 95%로 적용
- 가구당 인구수는 통계청의 예측자료와 건설지역 가구당 인구수를 적용하여 가구당 2.5인으로 설정
- 주택보급률은 상위 및 관련계획을 검토하여 안정적인 주거환경 조성을 위해 110.0% 적용
- 그 결과, 계획인구 중에서 주거용지 내 수용 주택수는 약 131,700호로 산정됨

표 13 단계별 주거용지 수용주택 기준 산정

(단위 : 인, %, 호)						
구분	계획인구	도시지역 인구비율	시가화구역 거주인구	가구당 인구수	주 택 보급률	주거용지 수용주택
2015	103,000	90	92,700	2.5	104.0	42,700
2020	116,000	90	104,400	2.5	106.0	49,100
2025	144,000	90	129,600	2.5	108.0	62,000
2030	300,000	90	270,000	2.5	110.0	131,700

#### 마) 호당 부지면적에 의한 주거용지 산정

- 주거용지내 공공용지율 40%, 혼합률 20% 적용
- 주택유형별 배분률은 단독주택과 공동주택의 비율이 약 60%, 40%정도로 나타나고 있으며, 신규주택의 경우 공동주택을 중심으로 공급되고 있어 단독주택의 비율이 감소하는 추세임



- 생태환경도시 실무편람에서 제시하고 있는 주택건설용지의 배분에서 도시지역의 단독과 공동주택 건설용지의 비율을 각각 50%로 설정하고 있음
- 따라서, 급속도로 높아지고 있는 공동주택의 비율을 고려하되 친환경도시 편람에서 제시하고 있는 기준과 세종특별자치시 유형별 배분률의 추이를 반영하여 단독주택과 공동주택의 비율을 40% : 60%로 설정
- 주택1호당 부지면적에 의한 주거용지를 산정한 결과, 2030년 주거용지 소요면적은 19.85km<sup>2</sup>으로 산정됨

표 14 주택1호당 부지면적에 의한 목표연도 주거용지 산정

(단위 : %, 호, m <sup>2</sup> , km <sup>2</sup> )									
구 분	유 형	유형배분률	수요주택 호수	호 당 면적	용적률	공 용지율	공 용지율	혼 합 률	주거용지 소요면적
2015	계	100	35,226	—					8.95
	공동	40	14,090	80	230	40	20	7.93	
	단독	60	21,136	180	100			1.02	
2020	계	100	39,672	—					10.09
	공동	40	15,869	80	230	40	20	8.94	
	단독	60	23,803	180	100			1.15	
2025	계	100	49,248	—					10.30
	공동	55	27,086	80	230	40	20	8.33	
	단독	45	22,162	180	100			1.97	
2030	계	100	102,600	—					19.85
	공동	60	61,560	80	230	40	20	4.46	
	단독	40	41,040	180	100			15.39	

### 3) 주거용지 소요면적 산정결과

- 평균인구밀도에 의한 방법, 주택1호당 부지면적에 의한 방법으로 산정한 소요면적 중 낮은 값을 적용

표 15 주거용지 소요면적 산정결과

(단위 : km <sup>2</sup> )			
구 분		주거용지 소요면적	비 고
소요면적 추 정	평균인구밀도에 의한 방법	19.41	●
	주택1호당 부지면적에 의한 방법	19.85	

## 나. 상업용지 수요량 추정

### 1) 산정기준

- 상업용지는 1일 평균 상업용지 이용인구, 1인당 평균이용면적, 평균층수, 건폐율 등을 적용한 방법으로 추정
- 상업용지 소요면적은 읍면지역의 특성을 고려하여 1일 평균 상업용지 이용인구를 목표연도 계획인구의 50%를 적용한 15만인으로 산정
- 상업용지 환산 수식에 따라 상업용지 수요량은 1.71km<sup>2</sup>가 필요한 것으로 산정됨

$$A = \frac{n \times a}{N \times r(1-\delta)}$$

A : 상업용지 면적    n : 상업용지 이용인구    a : 1인당 평균상면적  
N : 평균층수    r : 건폐율    δ : 공공용지율

표 16 상업용지 소요면적 산정 기준

(단위 : 인, m <sup>2</sup> , 층, %)		
구 분	산출	비고 (산출기준)
상업시설이용인구(n)	150,000	계획인구의 50%
1인당평균상면적(a)	14.0	일반적 적용기준 10~20m <sup>2</sup>
평균층수(N)	2.5	일반적 적용기준 2~3층
건폐율(r)	70.0	70%
공공용지율(δ)	30.0	30%

## 다. 공업용지 수요량 추정

- 최초 수립하는 도시기본계획의 특성상 도시관리계획으로 결정된 공업지역을 반영하고, 사회적 증가인구로 반영된 산업단지 계획면적을 반영하여 총 15.16km<sup>2</sup>로 산정

표 17 공업용지 소요면적 산정 기준

(단위 : km <sup>2</sup> )		
구 분	면적	비고
합계	15.16	
고등산업단지	2.50	
첨단전자정보산업단지	2.00	
건강관련산업단지	0.21	
북부산업단지	2.40	
세종 미래산업단지	0.56	
미니산업단지 (IT&NT)	0.33	
식품산업단지	0.30	
녹색신교통R&D Park 및 산업단지	1.00	
세종 첨단산업단지	0.67	
세종 금사산업단지	0.19	
국가첨단융합산업단지조성	5.0	



## 4. 용지배분 계획

### 가. 용지구분의 기준 설정

#### 1) 시가화용지

- 시가화용지는 시가화가 형성된 기개발지로서 주거용지, 상업용지, 공업용지, 관리용지로 구분하여 계획하고, 면적은 계획수립 기준연도의 도시관리계획 상 용도지역 면적으로 산출
- 시가화용지 대상지역
  - ✓ 도시지역내 주거지역, 상업지역, 공업지역
  - ✓ 택지개발예정지구, 국가·일반·도시 첨단산업단지, 농공단지, 전원개발사업구역
  - ✓ 도시공원 중 어린이공원, 근린공원
  - ✓ 비도시지역 내 지구단위계획구역 및 취락지구 (관리용지로 계획)

#### 2) 시가화예정용지

- 시가화예정용지는 총량으로 관리하되, 단계별 사업추진에 따라 구체적인 개발계획이 수립되면 주거, 상업, 공업 등의 시가화용지로 재배분
- 시가화예정용지 대상지역
  - ✓ 도시지역의 자연녹지지역과 관리지역의 계획관리지역 및 개발진흥지구 중에서 개발계획이 수립되지 않은 지역
  - ✓ 목표연도의 인구규모와 도시기능 및 도시발전방향 등 도시지표를 달성하기 위하여 필요한 용지
  - ✓ 향후 시가화가 예상되는 지역으로 시가화용지와 종합적으로 계획, 관리할 필요가 있는 용지
  - ✓ 시가화예정용지는 토지수요량과 관계없이 포괄적으로 계획하여 지정할 수 있으나 실제 개발에 있어서는 목표연도 및 단계별 총량을 토지수요량 범위 내에서 유지

#### 3) 보전용지

- 도시환경을 위해 개발억제지 및 개발불능지와 개발가능지 중에서 보전하거나 개발을 유보하여야 하는 지역에 지정
- 보전용지 대상지역
  - ✓ 개발제한구역, 보전녹지지역, 생산녹지지역, 자연녹지지역 중 시가화예정용지를 제외한 지역
  - ✓ 농림지역, 자연환경보전지역, 보전관리지역, 생산관리지역 및 계획관리지역 중에서 시가화예정지역을 제외한 지역
  - ✓ 도시공원 (어린이공원과 근린공원은 제외)
  - ✓ 문화재보호구역, 상수원보호구역, 호수와 하천구역 및 수변구역

표 18 용지별 배분

구분		내용
시가화용지		○ 시가화가 형성된 기개발지로 주거용지, 상업용지, 공업용지, 관리용지로 구분
시가화 예정용지	주거용지	○ 도시개발촉 활성화를 위해 국도1호선변 주거용지 배분 ○ 각 생활권별로 도시기능 및 인구규모에 적합한 주거용지 배분 ○ 행정지원시설에 대비한 배후주거용지 조성 ○ 조치원역세권 활성화 및 도시성장을 고려한 복합주거용지 조성
	상업용지	○ 산업단지 유치를 위한 국도1호선 및 경부(철도)선 일대 산업단지와 연계하여 상업용지 조성 ○ 각 생활권의 인구규모에 부합 및 읍면지역의 균형적 용지배분을 위한 상업용지 신설
	지구단위계획, 집단 및 자연취락지구	○ 개발사업 위주의 시가화 예정용지 : 관광·문화·휴양촌, 기업연수촌, 오토캠핑촌 등의 관광휴양용지 조성 ○ 전원주택단지 등 특화단지 조성을 위한 시가화 예정용지
보전용지		○ 쾌적한 환경을 조성하고 도시의 지속가능한 발전을 위한 적정량의 보전용지 확보

## 나. 용도별 입지배분 계획

### 1) 시가화용지

- 최초 수립하는 도시기본계획의 특성상 도시관리계획으로 결정된 주거·상업·공업지역을 반영하여 주거용지 28.04km<sup>2</sup>, 상업용지 4.98km<sup>2</sup>, 공업용지 6.24km<sup>2</sup>, 관리용지 10.45km<sup>2</sup>를 계획함

### 2) 시가화예정용지

- 토지수요에 탄력적으로 대응하기 위하여 단계별 및 생활권별 목표연도 총량과 주용도로 계획하고, 도시기본계획수립지침에 따라 그 위치는 표시하지 않음
- 시가화예정용지는 읍면지역에 해당되는 사항으로 개발시기 도래 시 구체적인 개발계획 수립

#### 가) 주거형 시가화예정용지

- 주거개발 위주의 시가화예정용지는 향후 개발사업으로 증가되는 인구의 수용을 위해 필요한 소요면적을 반영하여 19.41km<sup>2</sup>에서 기 시가화용지 5.57km<sup>2</sup>를 제외한 13.84km<sup>2</sup>로 계획함

#### 나) 상업형 시가화예정용지

- 상업개발 위주의 시가화예정용지는 향후 개발사업으로 증가되는 인구의 수용을 위해 필요한 소요면적 1.71km<sup>2</sup>와 신규 물류·유통단지 0.42km<sup>2</sup>에서 기 시가화용지 0.38km<sup>2</sup>를 제외한 1.75km<sup>2</sup>를 계획함

#### 다) 공업형 시가화예정용지

- 공업개발 위주의 시가화예정용지는 생활권별 신규로 반영된 산업단지 계획면적을 반영하여 15.16km<sup>2</sup>를 계획함

#### 라) 지구단위계획

- 지구단위계획에 의한 시가화예정용지는 읍면지역 활성화를 위한 생활권별 신규사업으로 명품 주거단지(테마형 전원주택단지) 조성 0.50km<sup>2</sup>, 공장입자유도지구 지정 1.00km<sup>2</sup>, 충청권산업클러스터 조성 5.95km<sup>2</sup>, 관광 및 물류단지 조성 등 2.50km<sup>2</sup>의 개발사업 면적을 반영하여 9.95km<sup>2</sup>를 계획함

### 3) 관리용지

- 관리용지에 의한 시가화용지는 자연 및 집단취락지구 5.68km<sup>2</sup>, 제2종지구단위계획구역 3.84km<sup>2</sup>, 도시공원 중 어린이공원 및 근린공원 0.93km<sup>2</sup>를 반영하여 10.45km<sup>2</sup>를 계획함

### 4) 보전용지

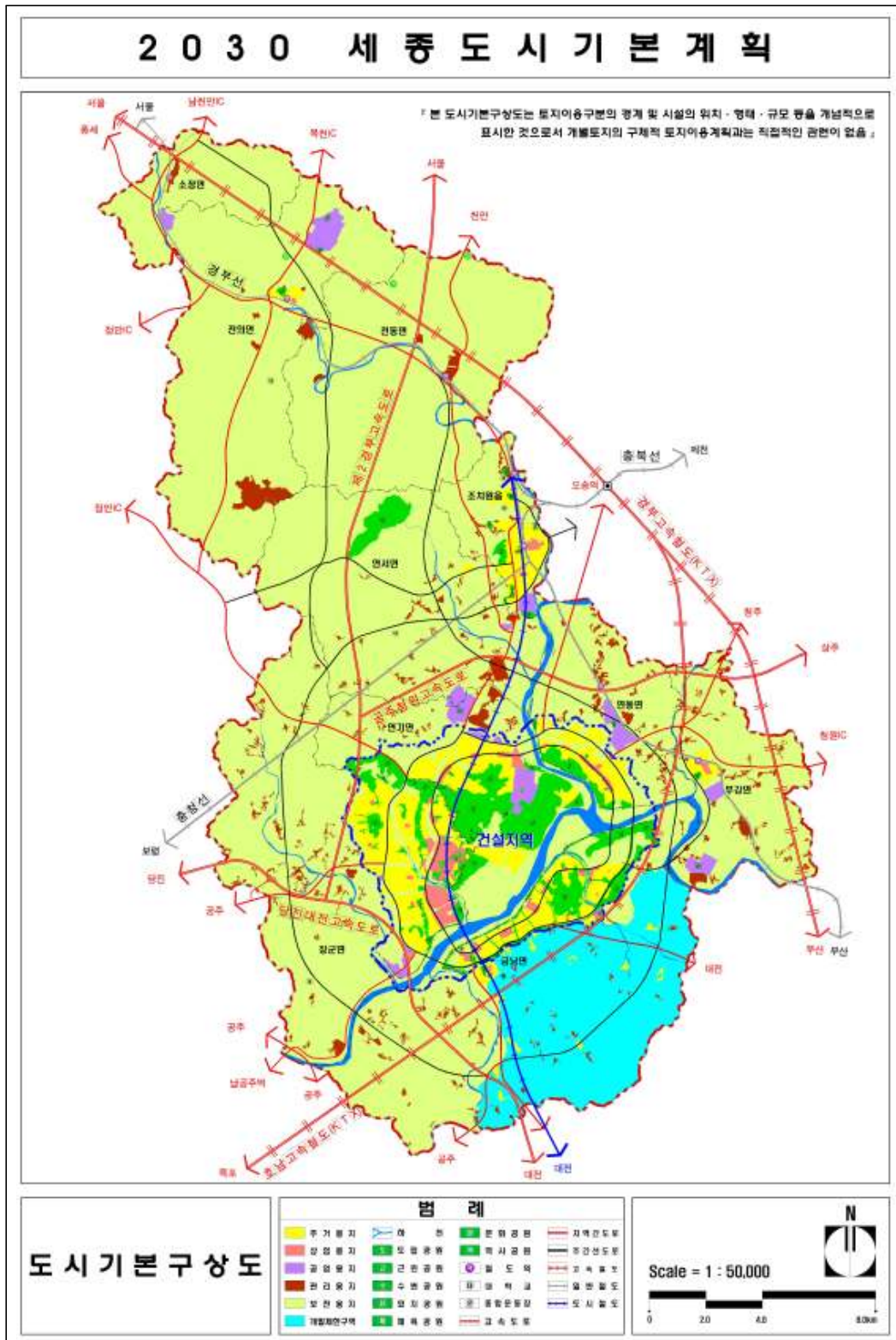
- 보전용지는 전체면적 464.80km<sup>2</sup> 중 시가화용지 49.71km<sup>2</sup> 및 시가화예정용지 40.70km<sup>2</sup>를 제외한 374.39km<sup>2</sup>를 보전용지로 계획함

표 19 용지별 배분계획

(단위 : km <sup>2</sup> )							
구분		합계	건설지역	읍면지역			비고
				당초	증감	변경	
도시기본계획 수립대상 구역		464.80	73.08	391.72	－	391.72	
시가화 용지	소계	49.71	28.69	21.02	－	21.02	
	주거용지	28.04	22.47	5.57	－	5.57	
	상업용지	4.98	4.60	0.38	－	0.38	
	공업용지	6.24	1.62	4.62	－	4.62	
	관리용지	10.45	－	10.45	－	10.45	
시가화 예정용지	소계	40.70	－	－	증) 40.70	40.70	
	주거용지	13.84	－	－	증) 13.84	13.84	
	상업용지	1.75	－	－	증) 1.75	1.75	
	공업용지	15.16	－	－	증) 15.16	15.16	
	지구단위	9.95	－	－	증) 9.95	9.95	
보전용지		374.39	44.39	370.70	감) 40.70	330.00	

## 다. 2030 세종도시기본구상도

그림 3 2030 세종도시기본구상도





## 라. 단계별 개발계획

- 2030년까지 5년 단위로 4단계 개발계획 수립
- 우선시행 사업은 1,2단계로 최소화하고, 건설지역의 안정적 정착을 유도하기 위하여 인구유입을 위한 개별사업의 경우 가급적 3,4단계에 시행
- 개발의 효율성, 지역특성 및 균형발전을 감안한 단계별 개발계획 수립
  - ✓ 개발여건을 고려하여 자연적 개발여건이 양호하고 경제·사회적 제약이 적은 지역을 우선
  - ✓ 각 생활권별 개발수요에 따라 단계적 개발 유도를 통한 균형적 개발 유도
  - ✓ 지역간 균형개발이 가능토록 하되, 기존 시가지내에는 정비사업 등을 추진하여 도시재생 도모
- 단계별 시행계획은 총량범위 내에서 조정 가능

### 1) 단계별 개발 및 정비방향

- 기존 개발지를 최대한 활용하고, 신규 개발지는 기 시가화지역과 연결한 지역 및 적정 기반 시설이 갖추어진 지역부터 우선 개발
- 기 시가화지역과 연결하지 않는 일정규모 이상 대규모 개발지역은 기존 교통축과 연계하여 기반시설을 체계적으로 확보할 수 있도록 단계별 계획 수립
- 시가화예정용지는 위치표시 없이 총량으로 관리됨에 따라 탄력적인 토지이용계획을 위해 단계별 로 배분하여 관리
- 인구배분계획에 의한 단계별 인구수용을 위하여 개발사업추진의 준비기간, 공사기간, 인구 유입시기, 지역여건 등을 감안하여 시가화예정용지의 물량 배분
- 단계별 개발을 위한 시가화예정용지는 향후 해당 개발사업의 위치 및 규모 등에 맞게 생활권별 개발방향과 연계하여 관리

#### 가) 1단계 : 2012 ~ 2015년

- 도시관리계획으로 기 결정된 주거·상업·공업지역 등 시가화용지에 대한 도시기반시설의 확충 및 정비
- 기존 시가화용지 주변으로 개발가용지의 확보와 새로운 공간구조 개편을 선도하는 전략사업 추진에 필요한 용지의 우선 개발
- 기존 주거·상업·공업지역 등 시가화용지내 미개발지 개발

#### 나) 2단계 : 2016 ~ 2020년

- 기존 시가지(조치원읍) 활성화를 위한 역세권 지역 및 부도심지역을 적극적 육성에 역점을 두어 도시공간구조의 균형적 성장 추진을 위해 정비사업 등을 통해 도시재생 도모
- 개발의 효율성 제고와 도시의 이미지 정착 유도를 위해 개발의 파급효과가 큰 사업개발
- 시가화예정용지와 연계한 공간구조 개편을 선도하는 전략사업 추진에 필요한 용지의 우선개발
- 기존 주거·상업·공업지역 등 시가화용지내 미개발지 개발

다) 3단계 : 2021 ~ 2025년

- 기존 시가지 활성화를 위한 역세권 및 부도심 지역의 적극적 육성에 역점을 두어, 도시공간 구조의 균형적 성장 추진을 위해 정비사업 등을 통해 도시재생 도모
- ✓ 2단계에서 공급된 시가화 예정용지와의 연계개발이 가장 필요한 높은 연접지와 새로운 산업개발 중심지 육성에 필요한 용지 개발
- 기존 생활권별 시가화예정용지의 단계별 배분계획 범위 내에서의 개발

라) 4단계 : 2026 ~ 2030년

- 기존 시가지(조치원읍) 활성화를 위한 역세권 및 부도심 지역의 적극적 육성에 역점을 두어, 도시공간구조의 균형적 성장 추진을 위한 정비사업 등을 통해 도시재생 도모
- 3단계에서 공급된 시가화 예정용지와의 연계개발이 가장 필요한 높은 연접지와 새로운 산업 개발 중심지 육성에 필요한 용지 개발
- 목표년도 인구규모에 상응하는 최종단계의 시가지개발, 도시경관 및 환경의 정비와 기성시가지의 지속적인 정비를 통한 쾌적한 도시조성
- 기타 생활권별 시가화예정용지의 단계별 배분계획 범위내에서의 개발
- 도시기본계획에 반영된 기타 지역개발 등

2) 단계별 시가화예정용지 공급방안

표 20 단계별 시가화예정용지 공급방안

(단위 : km <sup>2</sup> )						
구분		계	1단계 (2012년~2015년)	2단계 (2016년~2020년)	3단계 (2021년~2025년)	4단계 (2026년~2030년)
계		40.70	5.27	3.82	6.60	25.01
주용도별	계	30.75	4.47	3.02	5.80	17.46
	주거	13.84	1.56	0.70	1.70	9.88
	상업	1.75	0.25	0.08	0.54	0.88
	공업	15.16	2.66	2.24	3.56	6.70
지구단위계획 구역		9.95	0.80	0.80	0.80	7.55
	주거형	0.50	0.10	0.10	0.10	0.20
	관광휴양형	2.50	0.50	0.50	0.50	1.00
	산업유통형	6.95	0.20	0.20	0.20	6.35





## 5. 관리지역 추가세분 및 용도지역 변경

### 가. 검토대상구역 설정

- 「산지관리법」에 의한 보전산지 해제지역 및 「농지법」에 의한 농업진흥지역이 해제된 지역, 기존 관리지역 세분시 미세분지역(미지정)으로 지정된 관리지역, 주변여건 변화에 따라 재검토가 필요한 지역 등에 대하여는 도시관리계획(재정비) 검토

### 나. 관리지역세분 기준설정

- 토지적성평가 등급 분포에 따라 세분함을 원칙으로 하되 지역여건 등을 고려하여 불가피한 경우 그러하지 아니함
- 일단의 토지를 효율적으로 이용·관리·보전할 수 있도록 가급적 형태를 정형화
- 하나의 용도지역으로 구분되는 일단의 토지면적은 3만㎡ 이상이 되도록 하되, 기존관리지역 면적이 3만㎡ 이하인 경우에는 1만㎡ 이상으로 할 수 있음
- 토지적성평가 1·2등급 토지는 생산 또는 보전관리지역으로 4·5등급 토지는 계획관리지역으로 세분

### 다. 토지적성평가 등급별 세분기준

- 정형화된 지역에 있어 1·2등급 면적이 50%를 초과하는 경우
  - ✓ 생산 또는 보전관리지역
- 정형화된 지역에 있어 4·5등급 면적이 50%를 초과하는 경우
  - ✓ 계획관리지역
- 정형화된 지역에 있어 1·2등급 또는 4·5등급 토지의 면적이 각각 50% 이하인 경우에는 3등급 토지의 구분 결과에 따라 세분
- 보전관리지역과 생산관리지역의 구분은 토지의 특성에 따라 세분
- 1·2등급 지역이라도 상위 및 관련계획의 중점개발대상 지역인 경우 계획관리지역으로 세분

### 라. 블록설정 기준

#### 1) 일반적 기준

- 관리지역을 세분화함에 있어서 하나의 용도지역으로 구분되는 일단의 토지 면적은 3만㎡ 이상으로 구분 (다만, 기존 관리지역 면적이 3만㎡ 이하인 경우에는 1만㎡ 이상으로 할 수 있음)
- 1만㎡ 미만인 경우에는 토지의 특성에 따라 인근의 토지와 용도지역을 같은 용도지역을 통일하도록 함
- 단일필지를 2개 이상 용도지역으로 구분하는 것은 원칙적으로 금함



## 2) 정형화 기준

- 일단의 토지는 3만㎡ 이상의 규모로 구분
- 타 용도지역 내 1만㎡ 미만의 관리지역 토지는 인접 용도지역과 같은 용도로 변경
- 관리지역 내 1만㎡ 미만의 타 용도지역 토지는 관리지역에 편입하여 세분
- 관리지역의 분포형태, 지형(표고 및 경사), 지장물(도로, 하천 등) 분포현황을 고려하여 구분

## 6. 비도시지역 난개발 방지

### 가. 난개발의 개념

- 무계획적인 도시확산에 따라 도시 외곽의 녹지공간 등이 축소되고 공공서비스에 대한 부담가중으로 도시기반시설의 미비나 부족 문제 발생
- 기반시설이 부족한 상태에서 다양한 형태로 개발사업이 추진됨에 따라 토지 이용성 및 주변경관·미관과의 부조화로 도시 전체의 효율성을 저하시키는 현상

### 나. 세종특별자치시의 난개발 주요 원인

- 건설지역 건설에 따른 주변 읍면지역의 개발압력 증대
  - ✓ 국토의 중심부에 위치하며, 국가 행정기능의 이전 및 수도권 과밀해소를 위한 국가 정책에 따른 세종특별자치시 출범으로 개발압력 급상승
  - ✓ 현재 전국 평균이상의 지가상승률을 나타내는 등의 부동산 수익에 대한 기대심리 가중으로 개발행위 과수요 발생(산발적 개발행위 증가)
  - ✓ 건설지역의 광역적 도시기반시설 확보에 따른 개발여건 양호
- 읍면지역에 저렴한 지가와 개발이 용이한 농지 및 산지 집중
  - ✓ 읍면지역의 저렴한 지가 및 양호한 교통여건 등으로 인근도시의 연계기능 등 용이하여, 다소 행정절차 늦어지는 계획적 입지보다 소규모 입지를 위한 개별입지를 선호

### 다. 난개발 방지를 위한 추진전략

#### 1) 계획적·체계적 도시개발

- 시가화예정용지의 체계적 관리
  - ✓ 지구단위계획 수립을 통한 계획적 관리 및 무분별한 개발 제어
  - ✓ 체계적 개발유도를 통한 시가화예정용지의 효율적 정비
  - ✓ 개발시기 도래 시 구체적인 개발계획 수립하며, 시가화 용지 및 역세권을 중심으로 계획적·단계적 입지 유도토록 하여 비도시지역의 난개발방지 유도
- 계획관리지역 관리방안 마련
  - ✓ 계획관리지역 내 유형별 관리방안 수립(주거, 산업, 관광·휴양 등)
  - ✓ 공장입지유도지구 지정 및 시범사업 추진 지원



○ 도시디자인 및 경관심의제도 운영

- ✓ 중장기 : 대상지 중 우선순위 선정 후 년차별 사업 추진
- ✓ 단기 : 주요 거점을 미관·경관지구로 지정·관리함으로써 무분별한 개발행위 제어

○ 비도시지역 성장관리 방안 수립

- ✓ 개발이 예상되는 지역에 대하여 사전적 관리방향 설정을 통해 난개발 방지 및 계획적 개발 유도
- ✓ 기 확정된 계획을 반영하는 것이 아니라 미래의 개발행위를 사전적으로 예측하여 유도
- ✓ 비시가화지역에 대한 관리방향 제시

## 2) 기존 개발사업지의 효율적 관리방안

○ 건축물 집단화 유도지역 관리

- ✓ 집단화 유도지역 지정 및 정비사업 우선 지원에 대한 공감대 조성
- ✓ 건축물 집단화 유도지역내 기반시설 실태 파악 및 정비계획 마련
- ✓ 건축물 집단화 유도지역 중 미·경관에 영향이 예상되는 지역을 광고물 정비 및 쌈지공원 조성사업 등 우선지원방안 마련

○ 제조업소 등의 효율적 관리

- ✓ 데이터베이스(DB) 구축을 통한 관리체계 확립
- ✓ 무분별한 입지를 제한하기 위한 관련기준(개발행위 등) 마련
- ✓ 미등록 제조업소에 대하여 소규모 공장 등록을 유도하여 제도권 내 관리

## 3) 미래를 대비하는 도시계획 수립

○ 도시관리계획 수립을 통한 계획적 관리방안 강구

- ✓ 부정형 용도지역·지구의 재정비 (취락·미관지구 등)
- ✓ 장기 미집행 도시계획시설 정비
- ✓ 권역별 통합 재정비계획 수립
- ✓ 비도시지역의 체계적 관리를 위한 기반시설 정비 (지구단위계획 수립 등)
- ✓ 불합리하게 기 세분화된 관리지역에 대하여 적합한 용도지역으로 변경

○ 도시 미·경관 확보를 위한 제도 개선

- ✓ 경관기본계획 수립을 통한 권역·지점·시설별 세부가이드라인 마련
- ✓ 노후건축물 관리 및 장래 공가(공장·제조장 포함) 관리방안 제시
- ✓ 주요 간선도로변 개발행위 제어방안 마련

## 7. 개발제한구역 관리 방안

### 가. 개발제한구역 현황

#### 1) 개발제한구역의 지정 경위

- 도시의 무질서한 확산을 방지하고, 도시주변의 자연환경을 보전하여 도시민의 건전한 생활 환경을 확보하기 위하여 또는 보안상 도시의 개발을 제한할 필요가 있는 지역을 개발제한구역으로 지정

#### 2) 개발제한구역의 지정 현황

- 2013년 현재 세종특별자치시의 개발제한구역 현황은 40.9km<sup>2</sup> 지정되어 있으며, 세종시 전체 행정구역의 8.8%가 개발제한구역으로 지정되어 있음

표 21 개발제한구역 지정현황

(단위 : km <sup>2</sup> , %)		
구분	면적	구성비
세종특별자치시 행정구역	464.8	100.0
금남면 행정구역	78.7	16.9
개발제한구역	40.9	8.8



### 나. 개발제한구역 조정(기해제) 현황

#### 1) 집단취락지구 우선해제지역

- 개발제한구역으로 지정·관리되고 있는 지역 중 사회여건의 변화 등에 따라 불합리한 지역에 대하여 해제 필요성이 대두되고 있으며, 행복도시 건설과 관련하여 금남면 일대 주변에 대한 난개발 방지를 위한 계획적 관리 필요성 대두
- 따라서 개발제한구역내 우선해제지역 50호 이상의 집단취락을 대상으로 제1종지구단위계획 수립을 통해 토지이용의 합리화 및 주민불편 해소
- 금남면 일원의 주택호수 50호 이상 취락은 총 11개리, 총 면적은 832,110m<sup>2</sup>로 세종시 집단취락 우선해제 물량의 (2004.04.02-1,327km<sup>2</sup>)의 63.0%를 차지

표 22 우선해제지역 취락 현황

(단위 : m <sup>2</sup> )		
구분	면적	비고
계	832,110	-
1. 학마을 지구	100,010	금남면 감성리
2. 동창지구	101,310	금남면 호탄리
3. 남곡지구	48,950	금남면 남곡리
4. 원달전 - 닭재지구	68,030	금남면 달전리
5. 윗말지구	82,790	금남면 대박리
6. 두만지구	74,230	금남면 두만1리
7. 발림이지구	73,300	금남면 발산리
8. 신촌 - 화사지구	100,020	금남면 신촌리
9. 울여울지구	62,290	금남면 영대2리
10. 비룡(대)지구	66,470	금남면 용담1리
11. 쇠내지구	54,710	금남면 금천1리

## 2) 경계선 관통대지 및 소규모 단절토지 해제

- 도로, 철도, 하천 등 공공시설의 설치로 인하여 단절된 1만m<sup>2</sup> 미만의 소규모 토지 해제(8필지, 8,718m<sup>2</sup>)
- 개발제한구역 지정 당시 또는 각종 해제(변경) 당시부터 개발제한구역 해제를 위한 도시관리 계획 입안일까지 1천m<sup>2</sup> 미만의 경계선 관통대지를 계속 유지한 필지(199필지, 66,418m<sup>2</sup>)

## 다. 개발제한구역의 조정 가능물량 검토

- 대전권 광역도시계획에서 제시한 충남(연기군) 물량 범위내에서 활용하되, 여건변화 등으로 광역도시계획이 변경될 경우 변경된 내용을 따름
  - ✓ 2020 대전권 광역도시계획(2005.1) 세종특별자치시((구) 연기군) 물량 2.8km<sup>2</sup>
  - ✓ 2020 대전권 광역도시계획(2010.1) 충남(세종특별자치시 포함) 물량 3.313km<sup>2</sup>
- ※ 해제가능 총량 : 1.473km<sup>2</sup> (가능총량 2.8km<sup>2</sup> - 기 해제면적 1.327km<sup>2</sup>)

- 여건변화에 따라 탄력적으로 대응할 수 있도록 도시기본계획에서는 별도의 조정 대상지역 설정 없이 개발제한구역 해제가능 총량만 제시
- 「개발제한구역의 조정을 위한 도시관리계획 변경안 수립지침」 등에 따라 해제가능 총량 범위 내에서 공익적 개발수요 등을 감안하여 필요한 시점에 해제대상지를 선정하여 단계적으로 추진
  - ✓ 도시성장 및 환경보전 측면에서 보전이 필요한지 여부, 개발수요가 명확하고 중요 또는 시급한 사업인지 여부, 도심재개발이나 기타 용지로 개발수요 충족이 불가능한지 등을 제시토록 함
  - ✓ 개발수요 등을 감안하여 도시기본계획에서 제시한 목표연도 내 실질적 개발·활용이 가능한 지역 중 도시관리계획 입안일 기준으로 향후 3년 내 착공이 가능한 지역을 대상으로 함

## 라. 개발제한구역 관리

### 1) 기본목표

- 도시의 무질서한 확산 방지를 위한 개발행위 제한의 기조 유지
- 양호한 자연환경을 보전하고 훼손된 환경을 정비·복구
- 주민의 생활불편을 최대한 해소하고 친환경적인 토지이용 제고
- 광역녹지축으로서의 기능을 유지할 수 있도록 녹지보전체계 확립

### 2) 실천계획

- 대규모 훼손행위 억제
  - ✓ 공공시설 중 입지불가피성이 적고 시급성이 떨어지는 시설은 구역 내 입지를 억제하기 위해 관리계획 수립 시 선별적으로 반영
  - ✓ 대규모 공공시설은 꼭 필요한 경우에도 구역훼손부담금을 법령에 따라 차질 없이 부과함으로써 경제적 부담을 통해 입지 억제
  - ✓ 대규모 공공시설은 가능한 한 광역도시계획에 의하여 설정된 조정가능지역내에 설치함으로써 구역조정 이후 추가적인 구역 훼손을 방지



○ 주민생활불편의 해소를 위한 행위규제 완화

- ✓ 취락지구 내에서의 건축 등 개발행위는 주민편의 위주로 시행
- ✓ 취락정비사업의 적극적인 시행과 소요재원의 확보대책 마련
- ✓ 주거는 취락지구 중심으로 집단화하여 생활편의시설과 기반시설의 정비를 통한 생활환경 개선

○ 양호한 자연환경의 보전 및 훼손된 환경의 복구

- ✓ 양호한 산림, 문화재보호구역, 자연생태계 양호지역 등에 대한 토지형질변경은 원칙적으로 불허
- ✓ 필요한 소규모 훼손지는 국가 또는 지자체가 이를 매입하여 피크닉장, 생태공원 등 친환경적 시설로 조성하여 환경을 복원하고 시민의 여가공간으로 이용
- ✓ 각종 시설물에 의해 기 훼손된 토지를 우선적으로 활용함으로써 구역훼손 최소화

○ 개발제한구역 내 토지의 여가공간 활용

- ✓ 자연환경이 양호한 토지의 경우 도시민의 여가공간으로서 보다 적극적으로 활용할 수 있는 방안 강구
- ✓ 청소년수련장, 야영장 등을 확보하여 청소년을 위한 친환경적 교육시설로 이용하며 구역 내 생산성이 낮은 농경지의 이용과 훼손된 토지를 복원하여 체육여가공간으로 활용
- ✓ 누리길 조성 등을 통해 여가·휴양공간으로 적극적 활용

○ 필요성 및 입지불가피성을 고려한 도시계획시설의 설치

- ✓ 개발제한구역 내에서 설치가 허용되는 도시계획시설은 필요성, 개발제한구역내 입지의 불가피성, 설치의 시급성 등을 판단하여 시설의 허용여부 결정

○ 개발제한구역내 불법행위에 대한 지속적인 단속 시행

- ✓ 개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별 조치법을 위반한 모든 행위에 대해 원상복구 등 강력한 대응 및 원상복구 시정명령 후 불이행자는 관련법에 따라 이행강제금 부과, 사법기관 고발 등 강력한 행정 조치 시행
- ✓ 무허가 건축, 무단 용도변경, 무단 토지형질변경 등 불법 행위 중점 단속 및 개발제한구역 내 불법행위 사전예방을 위한 대대적인 홍보 병행
- ✓ 적극적인 순찰, 점검을 실시해 불법행위 재발방지를 위한 사후 관리 강화

## 03. 기반시설계획

### 1. 교통시설

#### 가. 현황 및 문제점

##### 1) 교통시설 현황

##### 가) 도로시설 현황

- 세종시 전체의 도로 포장률은 81.9%, 연평균 1.57% 증가하고 있으며, 특히 지방도의 도로 포장률은 5.44%로 가장 큰 폭으로 증가하고 있음

표 1 도로연장 및 포장 현황

(단위 : m, %)								
구분	계		고속도로		국도		지방도(시군도)	
	연장	포장률	연장	포장률	연장	포장률	연장	포장률
2006년	283,900	74.6	-	-	48,000	100.0	100,500 (133,300)	55.1 (80.2)
2007년	280,000	75.0	-	-	47,000	97.4	100,500 (133,300)	57.33 (80.4)
2008년	206,430	86	-	-	47,000	100.0	73,430 (133,200)	76.1 (80.6)
2009년	292,090	77.0	8,800	100.0	51,850	97.7	100,500 (133,200)	57.3 (82.16)
2010년	292,290	78.2	8,800	100.0	51,850	97.7	100,500 (133,400)	57.3 (79.8)
2011년	286,300	81.9	8,800	100.0	48,900	100.0	101,700 (133,400)	75.7 (79.8)
연평균 증가율	0.14	1.57	0.00	0.00	0.31	0.00	0.20 (0.01)	5.44 (-0.08)

자료 : 세종특별자치시 통계연보

- 도로 공급 현황은 충청남도에 비해 높은 편이나, 대전광역시와 충청북도에 비해서는 낮은 편임

표 2 주요 시·도 도로 공급 현황

(단위 : km, km <sup>2</sup> , 천인, 천대, km/km <sup>2</sup> , km/천인, km/천대, %)									
구분	도로연장	면적	인구	자동차	면적당 도로연장	인구당 도로연장	자동차당 도로연장	국토계수당 도로보급률	
세종특별자치시	423	465	118	48	0.91	3.58	8.81	1.81	
인접 지자체	대전	1,929	540	1,540	595	3.57	1.25	3.24	2.12
	충북	6,337	7,406	1,551	654	0.86	4.09	9.69	1.87
	충남	6,846	8,204	2,014	856	0.83	3.40	8.00	1.68

자료 : 도로업무편람, 국토교통부, 2013



- 세종특별자치시의 시도는 총 32개 구간으로, 전용구간 233.57km, 중용구간 8km, 총연장 241.57km 임.

표 3 도로망체계 현황

(단위 : km)									
구분	종류	노선명	기점	종점고	주요 경과지	연장	전용 구간	중용 구간	비고
1	특별자치시	세종순환선 (시도1호)	세종특별자치시 연기면	세종특별자치시 연기면	연기면 세종시 동지역	22.9	22.9	-	
2		장군~금남선 (시도2호)	세종특별자치시 장군면	세종특별자치시 금남면	장군면 금남면	15.7	15.7	-	
3		금남~금남선 (시도3호)	세종특별자치시 금남면	세종특별자치시 금남면	금남면	7.0	6.3	0.7	시도2호선과 중복
4		금남~금남선 (시도4호)	세종특별자치시 금남면	세종특별자치시 금남면	금남면	8.6	8.6	-	
5		금남~금남선 (시도5호)	세종특별자치시 금남면	세종특별자치시 금남면	금남면	4.6	4.6	-	
6		금남~금남선 (시도6호)	세종특별자치시 금남면	세종특별자치시 금남면	금남면	4.8	4.8	-	
7		금남~금남선 (시도7호)	세종특별자치시 금남면	세종특별자치시 금남면	금남면	1.8	1.8	-	
8		장군~장군선 (시도8호)	세종특별자치시 장군면	세종특별자치시 장군면	장군면	3.2	2.8	0.4	지방도691호선과 중복
9		장군~장군선 (시도9호)	세종특별자치시 장군면	세종특별자치시 장군면	장군면	5.5	5.5	-	
10		장군~장군선 (시도10호)	세종특별자치시 장군면	세종특별자치시 장군면	장군면	5.7	4.8	0.9	시도8호선 및 지방도691호선과 중복
11		연동~연동선 (시도11호)	세종특별자치시 연동면	세종특별자치시 연동면	연동면	6.0	6.0	-	
12		금남~금남선 (시도12호)	세종특별자치시 금남면	세종특별자치시 금남면	금남면	4.1	4.1		
13		연동~부강선 (시도13호)	세종특별자치시 연동면	세종특별자치시 부강면	연동면 부강면	3.7	3.7	-	
14		금남~부강선 (시도14호)	세종특별자치시 금남면	세종특별자치시 부강면	금남면 부강면	11.8	10.7	1.1	시도12호선 및 지방도604호선과 중복
15		부강~부강선 (시도15호)	세종특별자치시 부강면	세종특별자치시 부강면	부강면	4.3	4.3	-	

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

(단위 : km)									
구분	종류	노선명	기점	종점	주요 경과지	연장	전용 구간	중용 구간	비고
16	특별자치 시도	금남~부강선 (시도16호)	세종특별자치시 금남면	세종특별자치시 부강면	금남면 부강면	6.0	5.8	0.2	지방도604호선과 중복
17		부강~부강선 (시도17호)	세종특별자치시 부강면	세종특별자치시 부강면	부강면	2.2	2.0	0.2	시도16호선과 중복
18		장군~연기선 (시도18호)	세종특별자치시 장군면	세종특별자치시 연기면	장군면 연기면	5.1	5.1	-	국도43호선
19		연기~전의선 (시도19호)	세종특별자치시 연기면	세종특별자치시 전의면	연기면 연서면 전의면	12.7	12.3	0.4	지방도604호선과 중복
20		장군~연서선 (시도20호)	세종특별자치시 장군면	세종특별자치시 연서면	장군면 연서면	11.3	11.2	0.1	지방도627호선과 중복
21		연기~연서선 (시도21호)	세종특별자치시 연기면	세종특별자치시 연서면	연기면 연서면	4.2	4.2	-	
22		연기~연기선 (시도22호)	세종특별자치시 연기면	세종특별자치시 연기면	연기면	4.0	4.0	-	
23		연동~연동선 (시도23호)	세종특별자치시 연동면	세종특별자치시 연동면	연동면	4.1	4.1		
24		연서~연서선 (시도24호)	세종특별자치시 연서면	세종특별자치시 연서면	연서면	8.0	8.0	-	
25		연서~소정선 (시도25호)	세종특별자치시 연서면	세종특별자치시 소정면	연서면 소정면	20.8 5	20.2 5	0.6	지방도604,691호선과 중복
26		전동~조치원 선 (시도26호)	세종특별자치시 전동면	세종특별자치시 조치원읍	전동면 조치원읍	6.0	6.0	-	
27		연서~전동선 (시도27호)	세종특별자치시 연서면	세종특별자치시 전동면	연서면 전동면	15.6	14.1	1.5	지방도604호선과 중복
28		전동~전의선 (시도28호)	세종특별자치시 전동면	세종특별자치시 전의면	전의면 전동면	14.2	13.0	1.2	시도25호선과 중복
29		연서~조치원 선 (시도29호)	세종특별자치시 연서면	세종특별자치시 조치원읍	연서면 조치원읍	3.2	3.2	-	
30		전의~소정선 (시도30호)	세종특별자치시 전의면	세종특별자치시 소정면	전의면 소정면	3.5	2.8	0.7	국도1호선과 중복
31		전동~전동선 (시도31호)	세종특별자치시 전동면	세종특별자치시 전동면	전동면	6.12	6.12	-	
32		소정~전의선 (시도32호)	세종특별자치시 소정면	세종특별자치시 전의면	소정면 전의면	4.8	4.8	-	

주) 시도18호선은 국도43호선으로 승격(대통령령 제25025호, 2013.12)

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

## 나) 철도 및 BRT 현황

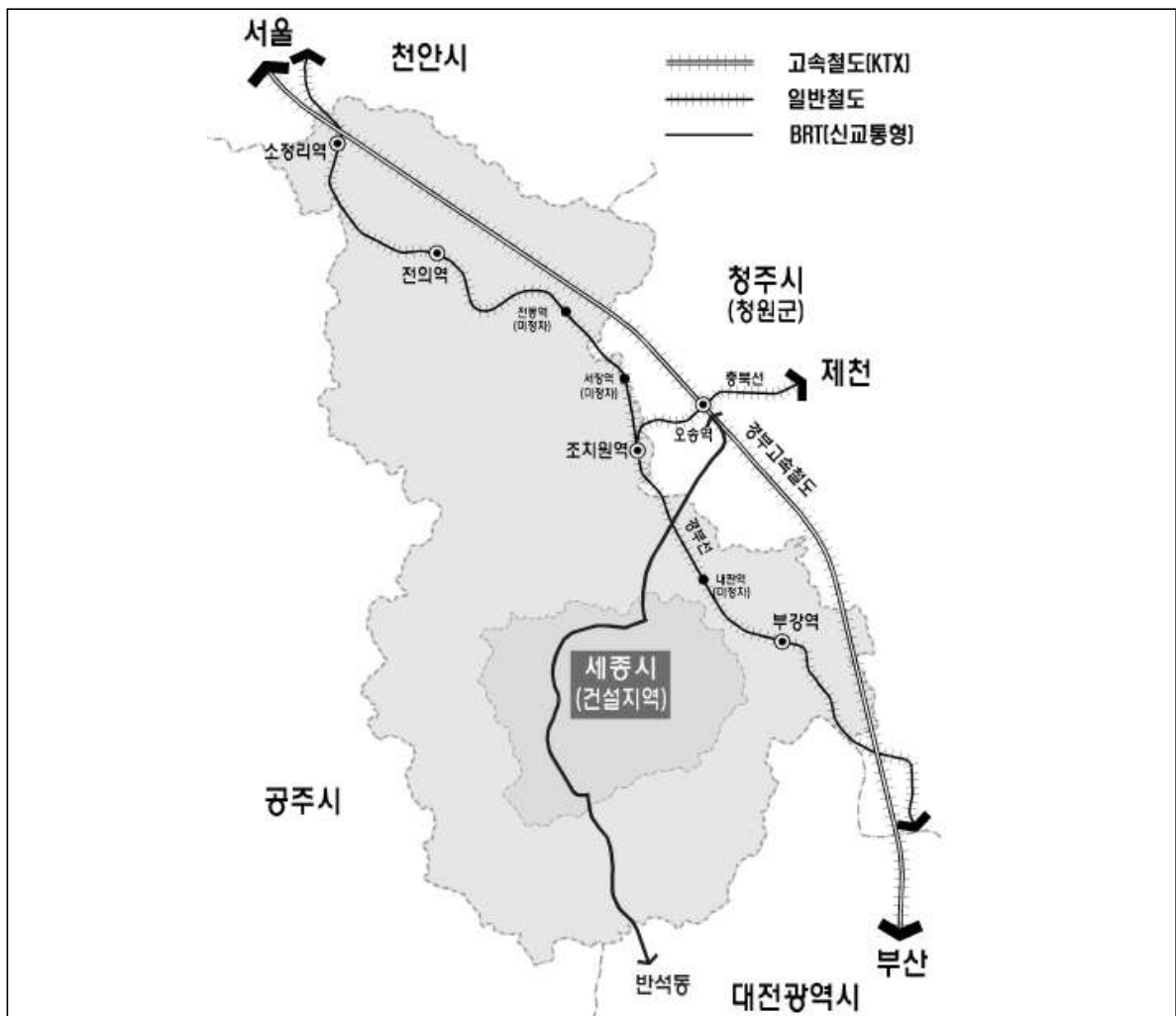
- 경부고속철도(KTX)는 관내 동북부를 관통하나, 경유역사는 청주·청원지역 내(오송역)에 위치하여 건설지역과의 연계를 위해 BRT(오송역 ~ 건설지역 ~ 대전)를 운영하고 있음
- 관내 일반철도로는 경부선과 충북선이 통과하며, 환승역사인 조치원 외 관내 3개 역사가 운영 중에 있음

표 4 철도망 현황

(단위 : km)					
노 선			구 간	연장	비 고
고속철도	①	경부고속철도	서울 ~ 부산역	423.8(14.7)	· 경유역사 없음(오송역)
일반철도	②	경부선	서울 ~ 부산역	441.7(39.1)	· 경유역사: 조치원역 외 3개 역사
	③	충북선	조치원 ~ 봉양	129.2(1.6)	· 경유역사: 조치원역
BRT	④	-	오송역 ~ 반석역	9.0	· 경부고속철도(오송역) 연계

주) ( )은 관내 연장임

그림 1 철도망 현황도



## 다) 자전거도로 및 기타시설 현황

### (1) 자전거도로

- 관내 읍면지역(일부 건설지역 내 천변 자전거도로 포함)의 자전거도로 설치 총 연장은 80.9km이며, 주로 금강 및 천변 자전거도로와 국도상에 설치된 자전거 도로가 대부분임
- 시가지 내 자전거도로는 조치원읍에 4.6km(전체의 5.7%)가 설치되어 있음

표 5 자전거도로 현황

(단위 : km, m)						
구 분	연 장				폭	비 고
	계	제방	도로	고수부지		
계	80.9	15.3	27.2	38.4	-	-
금강	37.6	3.2	-	34.4	3	금강 자전거도로
미호천	11.0	11.0	-	-	3	국가자전거도로 (오천자전거도로)
조천	13.6	-	9.6	4.0	1.5 ~ 3	국가 자전거도로
국도1호	14.1	-	14.1	-	1.5 ~ 4	국도연계 자전거도로
조치원읍	4.6	1.1	3.5	-	1.5 ~ 3	-

주) 상기 자료는 건설지역내 자전거도로(천변 자전거도로)를 포함한 값임  
자료 : 세종특별자치시, 2013년

- 자전거 편의시설로는 화장실 9개소, 안내표지 602개소, 의자 394개소가 설치되어 있음
- 자전거 거치대는 현재 34개소이며, 향후 건설지역내 373개소가 추가 설치될 예정임

표 6 자전거도로 편의 시설 현황

(단위 : 개소)					
사 업 위 치	편의시설				비고
	화장실	안내표지	의자	거치대	
계	9	602	394	34 (407)	-
금강(세종리 ~ 한솔동)좌우안	2	322	207	22	-
금강(명학리 ~ 세종리)좌우안	5	263	118	12	-
미호천(월하리 ~ 합강리)	2	13	69	-	-
연기면 합강리	-	4	-	-	-
건설지역(계획)	-	-	-	(373)	-

주) ( )안은 건설지역 설치계획수임  
자료 : 세종특별자치시, 2013년



## (2) 도로시설물 현황

표 7 도로시설물 현황

		(단위 : 개소, m, m <sup>2</sup> )					
구 분		2006년	2007년	2008년	2009년	2010년	2011년
보도육교	개소수	5	5	5	6	6	6
	연장	694	694	694	774	774	774
	면적	6,670	6,670	6,670	6,830	6,830	6,830
지하차도	개소수	1	1	1	1	1	1
	연장	220	220	220	220	220	220
	면적	1,540	1,540	1,540	1,540	1,540	1,540
차도육교	개소수	2	3	3	6	6	6
	연장	390	390	390	1,037	1,037	1,037
	면적	5,715	5,715	5,715	15,963	15,963	15,963
가로등	개소수	7,545	7,881	7,751	7,724	7,690	7,827

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

## (3) 주차시설

- 총 주차면수는 2011년 현재 1,049면(부설주차장 미집계)으로, 이중 노상주차장이 174면(16.6%), 노외주차장이 875면(83.4%)을 차지하고 있음
- 지역별로 보면, 시가지지역인 조치원읍은 증가하는 승용차에 비해 주차시설이 부족하여 시내 주요 가로 상에 불법주차가 성행하고 있어 주변가로에 교통소통상 지·정체를 유발하고 있음

표 8 주차시설 현황

		(단위 : 개소, 면, %)						
구 분	노상(①)		노외(②)		계(①+②)		부설	
	개소	면수	개소	면수	개소	면수	개소	면수
2008년	6	218	31	988	37	1,206	2,348	27,427
2009년	6	205	17	483	23	688	—	—
2010년	8	174	21	566	29	740	—	—
2011년	8	174	28	875	36	1,049	—	—
연평균 증가율	10.1	-7.2	-3.3	-4.0	-0.9	-4.5	—	—

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

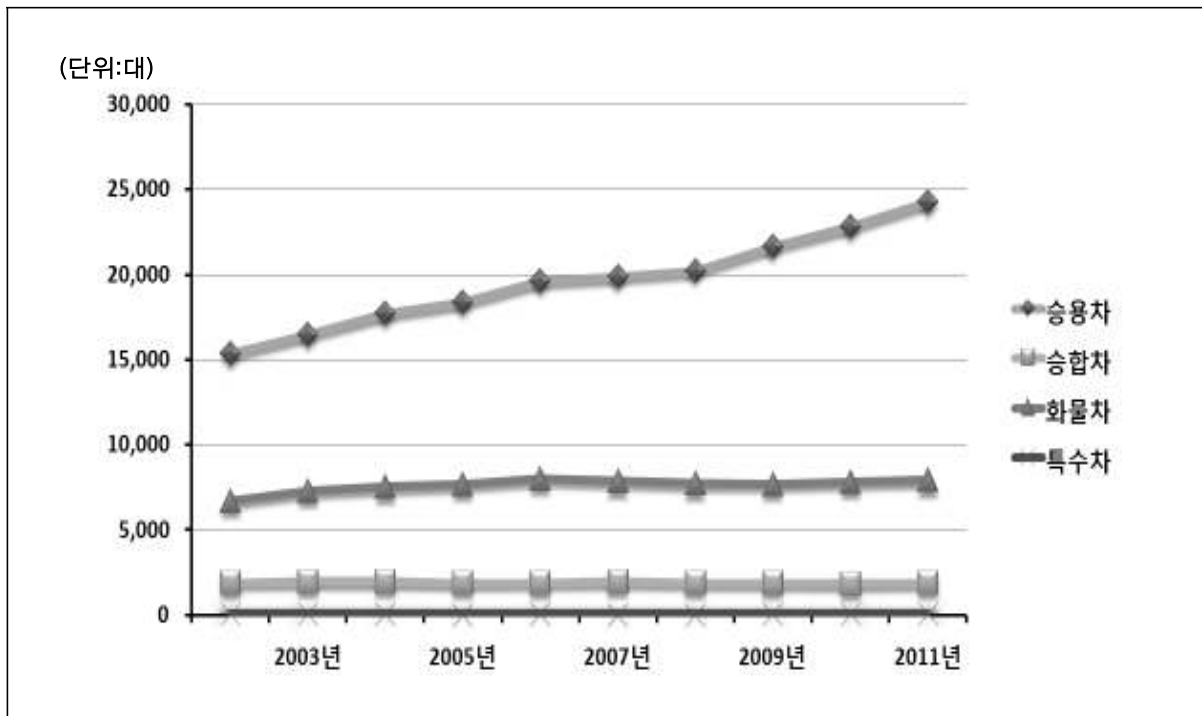
## 2) 교통수단별 운영 현황

### 가) 자동차 등록대수현황

- 자동차등록대수 추이를 살펴보면 2002년 24,093대에서 2011년 34,222대로 꾸준한 증가추세를 보이고 있으며, 특히 승용차의 경우 연평균 5.23%의 높은 증가율을 보이고 있음

표 9 자동차 등록대수 현황

(단위 : 대, %)					
연 도	합 계	승 용 차	승 합 차	화 물 차	특 수 차
2002년	24,093	15,357	1,946	6,713	77
2003년	25,881	16,501	1,990	7,298	92
2004년	27,295	17,708	1,992	7,518	77
2005년	29,025	18,385	1,920	7,680	74
2006년	29,668	19,641	1,946	8,005	76
2007년	29,853	19,919	2,000	7,862	72
2008년	29,999	20,263	1,937	7,728	71
2009년	31,387	21,678	1,924	7,704	81
2010년	32,637	22,845	1,882	7,828	82
2011년	34,222	24,293	1,929	7,909	91
연평균증가율	3.98	5.23	-0.10	1.84	1.87



자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

## 나) 시내버스 운행 현황

- 총 76개 시내버스 노선이 운행되고 있으며, 1개 차고지(세종시 연서면 봉암리 117-7번지 : 2,395m<sup>2</sup>)를 확보하고 있음
- 시내버스 1일 평균운행횟수는 5.5회이며, 39개 노선이 1일 3회 이하의 운행을 하고 있음

표 10 시내버스 노선현황

(단위 : 노선, m)				
구 분	운행업체	노선수	평균노선연장	비 고
세종특별자치시	세종교통(주)	76	14.55	차고지 확보 : 2,395m <sup>2</sup>
대전광역시	-	3	-	
청주시	-	9	-	
천안시	-	4	-	
공주시	시민교통	6	30.0	

주) 세종교통 운행노선 기준, 2012.9

자료 : 세종특별자치시 지방대중교통기본계획, 2013

표 11 시내버스 운행횟수 현황

(단위 : 대)						
횟 수	계	1회	2 ~ 3회	4 ~ 6회	7 ~ 10회	10회 초과
노선수	76	7	32	21	8	8

자료 : 세종특별자치시 지방대중교통기본계획, 2013

## 다) 철도 운영 현황

표 12 철도 운영 현황

(단위 : 인, 톤)						
연별 역별	여 객			화 물		
	승차인원	강차인원	계	발송톤수	도착톤수	계
2005년	1,223,049	1,182,048	2,405,097	248,189	194,668	442,857
2006년	1,515,350	1,521,959	3,037,309	253,522	291,078	544,600
2007년	1,507,637	1,496,783	3,004,420	273,582	245,155	518,737
2008년	1,659,715	1,580,807	3,240,522	268,591	217,072	485,663
2009년	1,448,257	1,484,826	2,933,083	196,718	135,336	332,054
2010년	1,497,309	1,527,598	3,024,907	175,454	184,117	359,571
2011년	1,928,284	1,971,061	3,899,345	162,559	181,644	344,203
조치원역	1,856,004	1,898,307	3,754,311	85,887	127,684	213,571
전의역	69,333	70,056	139,389	6,104	1,484	7,588
소정리역	2,947	2,698	5,645	70,568	52,476	123,044

주) 조치원역, 전의역, 소정리역 집계 결과임

자료 : 세종특별자치시 통계연보

### 3) 교통소통 현황

#### 가) 주요가로 교통량 추이

- 관내 주요 간선망의 최근 5년간의 교통량 추이를 보면, 고속도로의 경우 천안논산고속도로와 당진대전고속도로의 교통량은 증가하는 추세이나, 경부고속도로는 2010년 이후로 감소하고 있으며, 건설지역 일대의 국도/국지도의 교통량은 증가한 반면 조치원 북쪽지역은 감소하는 것으로 나타남
- 지방도(지방도691, 지방도604)의 경우 조사지점 모두 높은 증가율(5.75% ~ 19.73%)을 보이고 있음

표 13 주요 가로구간 교통량 추이

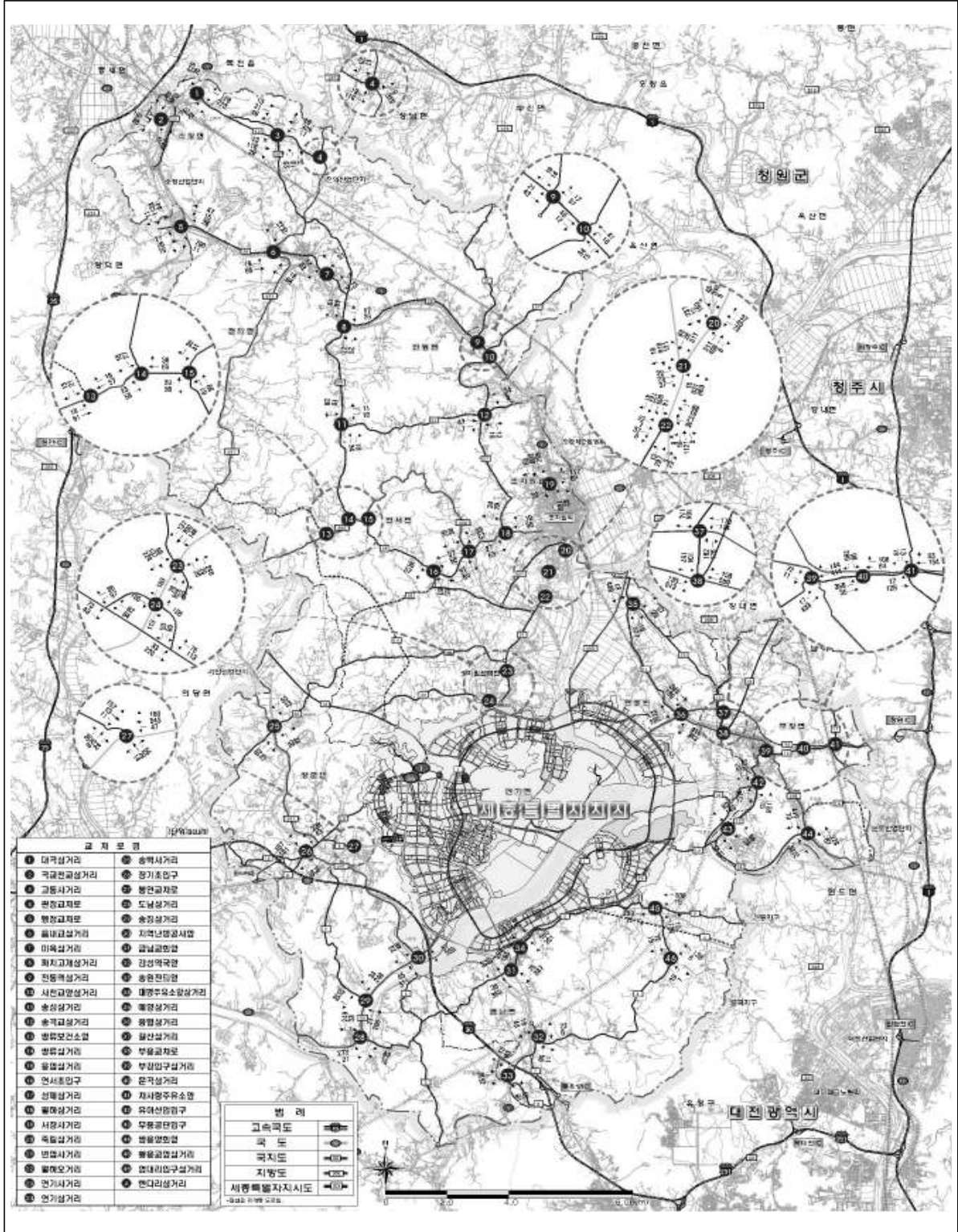
(단위 : 차로, 대, %)										
도로 구분	도로 구분	지점 번호	조사구간(지점)	차로수	교통량					연평균 증가율
					2008년	2009년	2010년	2011년	2012년	
고속도로	경부고속도로	00129	남이JCT ~ 청주IC	6	74,812	74,225	77,233	73,914	68,896	-2.04
	천안논산	02529-2	북공주JCT ~ 정안IC	4	26,427	30,300	37,334	42,660	45,288	14.42
	당진대전 (당진상주)	03000-10	공주IC ~ 동공주IC	4	-	-	25,541	28,218	28,497	5.63
		03000-11	동공주IC ~ 유성IC	4	-	-	24,198	26,426	26,743	5.13
국도/ 국지도	국도 1호선	0126-00	금남면 감성리	4	23,732	23,231	25,604	24,830	35,702	10.75
		0127-01	한솔동	4	21,625	23,533	24,441	25,953	26,127	4.84
		0127-05	연서면 봉암리	4	21,973	22,095	19,590	23,081	25,975	4.27
		0127-06	연서면 쌍전리	4	29,263	28,706	25,434	29,918	33,420	3.38
		0127-08	조치원 신안리	4	29,895	27,610	24,184	24,547	25,392	-4.00
		0127-03	전동면 노장리	4	15,267	14,912	12,726	13,253	14,771	-0.82
		0128-02	전의면 유천리	4	13,979	13,680	12,428	12,464	12,721	-2.33
		0129-01	소정면 운당리	4	31,933	24,916	23,268	24,092	23,702	-7.18
	국도 36호선	3606-00	종촌동	4	10,116	8,767	10,815	12,661	16,850	13.61
		3607-01	조치원 ~ 강내면	4	27,414	28,176	28,661	28,006	28,196	0.71
	국지도 96호선	96-06	한솔동	2	1,842	7,449	8,230	9,095	9,448	50.49
		96-07	연동면 명학리	4	4,035	4,333	10,110	12,094	11,580	30.16
지방도	지방도 604호선	0604-06	연서면 청라리	2	749	1,363	1,396	1,322	1,539	19.73
		0604-03	조치원 신흥리	2	6,350	8,152	8,532	8,706	7,940	5.75
	지방도 691호선	0691-12	전의면 신흥리	2	2,477	2,725	3,369	3,038	3,136	6.07
		0691-04	전의면 동교리	2	3,627	4,848	5,056	5,586	5,921	13.03

자료 : 도로교통량 통계연보, 국토교통부



## 나) 주변 교차로 교통량 현황

그림 2 주변 교차로 교통량 현황도



자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

## 다) 가로 및 교차로 소통수준

○ 대부분의 구간이 서비스수준은 “A” ~ “B” 수준으로 양호한 소통수준을 보이고 있음

표 14 관내 주요도로 서비스수준 분석결과(간선도로)

(단위 : km, sec/km, s, kph)								
연번	구 간	방향	유형	구간길이	km당 순행시간	교차로 총접근지체	평균통행속도	서비스 수준
1	①대곡삼거리 ~ ②곡교천교삼거리	→	Ⅱ	1.71	56	1	65.9	A
		←				0.8	66.1	A
2	②곡교천교삼거리 ~ ⑤행정교차로	→	Ⅱ	3.89	54	7.1	58.2	A
		←				14.9	56.3	A
3	⑤행정교차로 ~ ⑱서창사거리	→	Ⅱ	17.0	54	6.5	59.6	A
		←				1.5	59.9	A
4	⑱서창사거리 ~ ㉑번암사거리	→	Ⅱ	3.07	56	7.4	63.8	A
		←				14.9	61.1	A
5	㉑번암사거리 ~ ㉒월하오거리	→	Ⅱ	0.86	65	5.8	50.1	B
		←				18.6	41.4	C
6	㉒월하오거리 ~ ㉓연기사거리	→	Ⅱ	2.87	65	35.1	46.5	B
		←				8.9	52.8	B
7	㉓연기사거리 ~ ㉔송학사거리	→	Ⅲ	1.05	60	1.6	58.5	A
		←				6.1	54.6	A
8	①대곡삼거리 ~ ③고등사거리	→	Ⅱ	3.02	54	45	52.0	B
		←				25.5	57.5	B
9	③고등사거리 ~ ④관정교차로	→	Ⅱ	1.79	54	13.5	58.4	B
		←				22.6	53.8	B
10	⑱서창사거리 ~ ㉑죽림삼거리	→	Ⅱ	2.29	65	30.4	45.9	C
		←				29.8	46.0	B
11	㉒월하오거리 ~ ㉓연기사거리	→	Ⅱ	2.9	65	26.5	48.5	B
		←				35.3	46.5	B
11	㉔봉안교차로 ~ □한다리삼거리	→	Ⅲ	1.34	65	34.7	39.4	C
		←				13.2	48.0	B
13	㉕도남삼거리 ~ ㉖송침삼거리	→	Ⅱ	1.29	54	13.3	55.8	B
		←				13.2	55.9	B
14	㉖송침삼거리 ~ ㉗지역난방공사앞	→	Ⅱ	2.21	54	13.5	59.8	B
		←				13.2	59.9	B

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

표 15 관내 주요 도로 서비스수준 분석결과 (2차로 도로)

(단위 : 대, %)				
연번	도 로 명	교통량	총지체율	서비스수준
1	⑤행정교차로 ~ ⑥읍내교삼거리	162	2.69	A
2	⑥읍내교삼거리 ~ ⑦미곡삼거리	157	2.68	A
3	⑦미곡삼거리 ~ ⑧개미고개삼거리	149	2.50	A
4	⑧개미고개삼거리 ~ ⑨전동역삼거리	151	2.53	A
5	⑨전동역삼거리 ~ ⑩사천교앞삼거리	133	2.19	A
6	⑧개미고개삼거리 ~ ⑪송성삼거리	97	1.61	A
7	⑪송성삼거리 ~ ⑭쌍류삼거리	99	1.64	A
8	⑪송성삼거리 ~ ⑫송곡교삼거리	81	1.46	A
9	⑬쌍류보건소앞 ~ ⑭쌍류삼거리	162	2.71	A
10	⑭쌍류삼거리 ~ ⑮응암삼거리	187	3.10	A
11	⑮응암삼거리 ~ ⑰성제삼거리	141	2.41	A
12	⑮응암삼거리 ~ ⑱연서초입구	198	3.29	A
13	⑱연서초입구 ~ ⑲성제삼거리	186	3.09	A
14	⑲성제삼거리 ~ ⑳월하삼거리	193	3.42	A
15	㉑송학사거리 ~ ㉒한다리삼거리	487	8.79	A
16	㉑송학사거리 ~ ㉒한다리삼거리	130	2.06	A
17	㉓금남교회 ~ ㉔대평주유소앞삼거리	947	15.85	B
18	㉕감성약국앞 ~ ㉖송원잔디앞	125	2.07	A
19	㉗예양삼거리 ~ ㉘융합삼거리	1,115	20.33	C
20	㉘융합삼거리 ~ ㉙부용교차로	1,400	24.38	C
21	㉙부용교차로 ~ ㉚부강입구삼거리	1,199	22.65	C
22	㉚부강입구삼거리 ~ ㉛문곡삼거리	915	15.74	B
23	㉛문곡삼거리 ~ ㉜차사랑주유소앞	317	5.21	A
24	㉚부강입구삼거리 ~ ㉝유아산업입구	657	11.12	B
25	㉝유아산업입구 ~ ㉞부용공단입구	407	6.95	A
26	㉞부용공단입구 ~ ㉟쌍용양회앞	271	4.50	A
27	㉕감성약국앞 ~ ㊱영대리입구삼거리	54	0.90	A
28	㉔대평주유소앞삼거리 ~ ㊱영대리입구삼거리	668	11.74	B
29	㊲갈산삼거리 ~ ㉙부용교차로	549	9.29	A
30	㊳황룡교앞삼거리 ~ ㊱영대리입구삼거리	232	3.89	A

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

## 라) 교차로 소통수준

- 국도1호선 (조치원 ~ 건설지역) 구간의 일부 교차로의 서비스수준이 열악한 것으로 나타났으며, 그 외 교차로는 LOS “A” ~ “D” 수준으로 양호한 것으로 분석됨

표 16 신호 교차로 서비스수준

(단위 : 대/시, 초/대)				
교차로명	교통량	차량당 제어지체	서비스 수준	
① 대곡 삼거리	2,047	13.4	A	
② 곡교천교 삼거리	2,009	11.0	A	
③ 고동 사거리	617	28.4	B	
④ 관정 교차로	517	19.9	B	
⑫ 서창 사거리	1,916	22.1	B	
⑭ 죽림 삼거리	1,947	244.6	F	
⑮ 번암 사거리	2,983	33.3	C	
⑯ 월하 오거리	2,863	38.6	D	
⑰ 연기 사거리	2,832	72.9	E	
⑳ 봉안 교차로	1,794	11.7	A	

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

표 17 비신호 교차로 서비스수준

(단위 : 대/시, 초/대)				
교차로명	교통량	차량당 운영지체	서비스 수준	
⑤ 행정 교차로	2,139	215.83	F	
⑥ 읍내교 삼거리	208	8.08	A	
⑦ 미옥 삼거리	174	8.08	A	
⑧ 까치고개 삼거리	207	8.46	A	
⑨ 전동역 삼거리	171	8.22	A	
⑩ 사천교 앞 삼거리	164	8.21	A	
⑪ 송성 삼거리	119	7.92	A	
⑫ 송곡교 삼거리	123	8.07	A	
⑬ 쌍류보건소 앞	181	8.38	A	
⑭ 쌍류 삼거리	227	8.07	A	
⑮ 응암 삼거리	267	8.08	A	

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

표 18 비신호 교차로 서비스수준 현황(계속)

				(단위 : 대/시, 초/대)
	교차로명	교통량	차량당 제어지체	서비스 수준
⑫	연서초 입구	293	8.25	A
⑬	성제 삼거리	269	8.26	A
⑭	월하 삼거리	230	8.30	A
⑮	연기 삼거리	2,336	39.12	E
⑯	송학 사거리	245	8.16	A
⑰	장기초 입구	625	9.03	A
⑱	도남 삼거리	637	8.65	A
㉑	송칭 삼거리	692	9.82	A
㉒	지역난방공사 앞	743	9.75	A
㉓	금남교회 앞	963	10.46	B
㉔	감성약국 앞	165	7.80	A
㉕	송원잔디 앞	168	8.18	A
㉖	대평주유소 앞 삼거리	1,401	14.05	B
㉗	예양 삼거리	1,165	10.87	B
㉘	융합 삼거리	1,752	18.89	C
㉙	갈산 삼거리	891	9.40	A
㉚	부용 교차로	1,621	13.93	B
㉛	부강 입구 삼거리	1,091	9.37	A
㉜	문곡 삼거리	966	9.19	A
㉝	차사랑주유소 앞	364	8.27	A
㉞	유아산업 입구	470	9.04	A
㉟	부용공단 입구	514	8.24	A
㊱	쌍용양회 앞	915	9.61	A
㊲	황용교 앞 삼거리	599	9.97	A
㊳	영대리 입구 삼거리	245	8.40	A
㊴	한다리 삼거리	528	8.59	A

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

#### 4) 통행실태현황

- 1일 총 통행량은 목적통행과 수단통행이 각각 약 19.4만 통행, 17.5만 통행이며, 통행인구 1인당 통행 횟수는 각각 2.38통행, 2.15통행으로 조사됨
- 목적통행은 귀가통행이 87,592 통행/일로 전체의 45.3%로 가장 많은 통행을 차지하고 있음

표 19 목적별 통행현황

(단위 : 통행/일, %)		
구분	통행	구성비
출근	36,100	18.7
등교	21,970	11.4
귀가	87,592	45.3
업무	16,406	8.5
쇼핑	6,692	3.5
학원	3,857	2.0
여가	9,917	5.1
기타	10,968	5.7
총계	193,502	100.0

자료 : 국토교통부(국가교통DB센터)

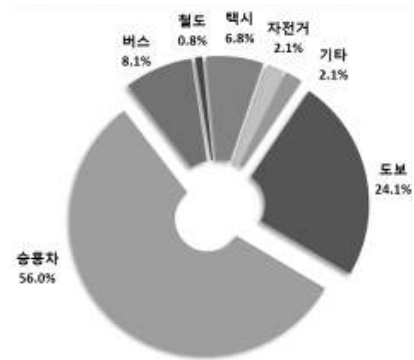


- 수단통행은 승용차 통행이 97,949통행/일(전체의 56.0%)로 가장 많은 것으로 나타남

표 20 수단별 통행현황

(단위 : 통행/일, %)		
구분	통행	구성비
도보	42,126	24.1
승용차	97,949	56.0
버스	14,114	8.1
철도	1,427	0.8
택시	11,888	6.8
자전거	3,694	2.1
기타	3,694	2.1
총계	174,892	100.0

자료 : 국토교통부(국가교통DB센터)



#### 5) 현황종합분석

##### 가) 간선도로망

##### (1) 고속도로

- 관내를 경유하지는 않으나 동부지역과 서부지역은 각각 경부고속도로와 천안논산고속도로가 인접하고 있으며, 남부지역은 당진대전고속도로가 통과하고 있음
- 세종특별자치시의 고속도로 연계체계의 경우, 기존 당진대전고속도로 및 천안논산고속도로, 경부고속도로와의 연계성이 양호하며, 향후 제2경부고속도로와 공주청원고속도로가 사업 추진되고 있어 장래 고속도로망 환경은 매우 양호함



## (2) 간선도로

- 동서방향으로 충청북도와 서해안권, 남북방향으로 서울 및 수도권, 대전권을 연결하는 도로망이 형성되어 있음
- 주요 간선도로로는 3개의 국도(국도1호선 및 국도36호선, 국도43호선) 및 1개 국지도(국지도96호선), 3개 지방도(지방도604호선, 지방도691호선, 지방도693호선)가 관내 도로망체계의 골격을 형성하고 있음
- 주간선축인 국도1호선은 남북방면으로 대전과 천안을 연결하며, 국도36호선은 청주, 공주 방면으로의 동서축을 이룸
- 국도23호선은 관내를 일부 통과하나, 간선축을 형성하기에는 연장이 매우 짧음
- 남북축 간선도로망의 경우, 국도 및 지방도 교통망이 비교적 고르게 형성되어 있으나 국도1호선을 제외하면 대부분 왕복2차로 도로로 추가적인 간선망 확보가 요구됨
- 동서축 간선도로망의 경우 관내 남측지역(부강면 ~ 장군면)은 국도36호선과 국지도96호선이, 북측지역(연동면 ~ 소정면)은 국도1호선이 도로망을 형성하고 있으나, 중부지역(조치원을 ~ 연서면)은 지방도 604호선이 있으나 왕복2차로에 선형이 불량하여 간선기능 수행이 어려움
- 교통소통 수준은 전반적으로 양호한 편이나, 국도1호선의 연기면 ~ 소정면 구간의 소통상태가 부분적으로 불량(서비스수준 F)한 것으로 나타나 도로확장이 필요함
- 한편, 건설지역의 시가화로 인한 급격한 교통량 증가가 예상되며 그에 따라 건설지역을 중심으로 광역교통계획(순환3축, 방사8축)이 기 수립되었으나, 변화된 공간구조에 대응하는 새로운 노선망 계획이 필요하며, 특히 건설지역과 읍면지역의 지역연계 강화를 위한 도로망체계의 재정립이 필요함

## 나) 철도, BRT

- 관내 철도망은 경부선과 충북선이 조치원역을 교차하여 설치되어 있으며, 경부고속철도가 통과함으로써 철도 인프라의 양적 측면을 보면 양호하나, 시 동측에 편중되어 있어 효율성이 떨어짐
- 경부고속철도(KTX)는 오송역을 경유하고 있어, 오송역(청주) ~ 세종시 ~ 반석동(대전)간 광역 BRT(총연장 L=31.2km, 신교통형)가 경부고속철도와 세종시를 연계 운행하고 있음
- 경부선은 현재 천안 ~ 청주공항간 복선전철 사업(천안 ~ 서창 ~ 청주공항)과 충청권철도(논산 ~ 조치원 ~ 청주공항)사업이 추진되고 있으나, 서창 ~ 조치원간 철도연계가 이루어지지 않고 있어 이에 대한 연계가 필요함
- 장기적으로는 서해안지역과 중부내륙지역의 접근체계 개선을 목적으로 충청선(조치원 ~ 보령)이 검토되고 있음
- 장래 도로망 증가 및 승용차 중심의 교통체계에 대한 대중교통 경쟁력 강화가 필요하며, 그에 따른 시행대책으로 BRT 추가 확충 및 환승체계의 정비가 요구됨

#### 다) 녹색교통 및 기타

- 자전거도로는 전체 80.9km를 확보하고 있으나, 이중 대부분이(76.3km, 94.3%) 레저형 자전거도로로 금강 및 지류에 집중적으로 설치되어 있어 그 외 지역의 자전거망 확보가 요구됨
- 반면, 시가화지역에 설치된 자전거도로는 조치원읍에 설치된 4.6km(5.6%)구간에 불과하나 시가화지역으로 자전거도로의 추가확보가 곤란한 실정임
- 읍면지역의 보행안전 및 편의증진을 위한 보행시설 확충계획이 요구됨
- 환승시설의 경우, 관내 설치된 환승시설은 없으나 향후 건설지역 건설완료시 BRT 시스템을 중심으로 환승체계(환승센터, 환승주차장)를 구축할 예정임. 다만, 읍면지역에 대한 환승계획이 부재하므로 이에 대한 환승시설 설치계획이 필요함
- 현재 관내에 버스차고지 1개소(세종특별자치시 연서면 봉암리 : 2,395㎡)가 운영되고 있으나, 건설지역 및 읍면지역의 발전에 따른 버스 수요를 고려하여 부지의 추가확보가 요구됨

#### 라) 청주국제공항과 연계한 해외접근성 강화 필요

- 국제적 기능수행과 위상 제고를 위한 관문공항 필요
- 도시자족기능 확충을 위한 필수시설로 행정기능 중심의 복합형 자족도시 건설을 통한 효율성 제고 필요
- 수도권 대체공항 활성화 필요성 대두
- 중부권 거점공항으로 육성을 통한 국제과학비즈니스벨트, 충북경제자유구역, 오송·오창단지, 천안·아산산업단지 등 미래 성장거점을 지원하는 관문공항 필요

표 21 청주국제공항 주요시설 현황

구 분		규 모	연간능력	2012년(활용률)
활 주 로		2,743×60m / 2,743×45m	14만회(민항 6만회)	9,159 (15%)
계 류 장		91,173㎡	B747, 5대 B737, 4대 A300, 1대 Q400, 1대	-
여객 청사	소 계	22,406㎡	315만인	131만인(42%)
	국 내	8,000㎡	189만인	117만인(63%)
	국 제	14,406㎡	126만인	14만인(12%)
화물 청사	소 계	2,257㎡	37,500톤	1.6만톤(43%)
	국 내	1,667㎡	32,000톤	1.1만톤(40%)
	국 제	590㎡	5,500톤	0.5만톤(90%)
주 차 장		41,978㎡	1,298대	유료 997면

자료 : 한국공항공사 통계자료, 2012년



## 나. 교통수요 전망

- 장래 교통수요 전망은 본 계획과 함께 추진되고 있는 “세종특별자치시 도로정비기본계획”의 예측자료를 반영함
- “세종특별자치시 도로정비기본계획”은 ‘국가교통DB센터’의 2013년 배포자료(대전광역권)를 토대로 본 기본계획의 인구계획을 반영하여 장래 교통수요를 예측함

### 1) 사회경제지표

- 2030년 기준 세종시 인구는 800,000인, 종사자수 420,953인, 취업자수 408,318인, 학생수 137,576인으로 예측되었으며, 승용차 대수는 229,557대 인 것으로 나타남

표 22 인구 예측

		(단위 : 인)			
구 분		2015년	2020년	2025년	2030년
세종특별 자치시	북부생활권	15,300	21,800	36,800	76,900
	중부생활권	54,500	101,000	159,300	210,800
	동부생활권	17,100	73,600	76,000	89,900
	서부생활권	140,500	140,500	141,100	250,000
	남부생활권	25,600	79,100	130,800	172,400
	소 계	253,000	416,000	544,000	800,000
대전권 계		3,113,551	3,319,357	3,466,132	3,732,627

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

표 23 종사자수 예측

		(단위 : 인)			
구 분		2015년	2020년	2025년	2030년
세종특별 자치시	북부생활권	11,748	12,565	13,033	16,065
	중부생활권	62,674	108,398	140,142	207,404
	동부생활권	27,976	40,600	49,368	70,183
	서부생활권	17,530	32,489	42,904	64,397
	남부생활권	17,410	31,816	41,959	62,905
	소 계	137,337	225,868	287,405	420,953
대전권 계		1,133,213	1,298,768	1,397,922	1,521,326

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013



표 24 취업자수 예측

		(단위 : 인)			
구 분		2015년	2020년	2025년	2030년
세종특별 자치시	북부생활권	7,464	7,350	7,499	9,185
	중부생활권	71,202	114,678	145,172	212,915
	동부생활권	17,244	29,725	38,507	57,346
	서부생활권	16,890	31,509	41,875	63,401
	남부생활권	19,199	33,657	43,833	65,471
	소 계	131,999	216,918	276,887	408,318
대전권 계		1,458,157	1,595,964	1,669,305	1,767,692

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

표 25 총학생수 예측

		(단위 : 인)			
구 분		2015년	2020년	2025년	2030년
세종특별 자치시	북부생활권	966	875	851	1,004
	중부생활권	36,546	48,988	58,271	82,421
	동부생활권	5,697	9,036	11,533	17,196
	서부생활권	4,968	8,707	11,471	17,453
	남부생활권	6,280	10,138	13,034	19,502
	소 계	54,456	77,744	95,160	137,576
대전권 계		637,858	614,857	622,880	663,893

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

표 26 승용차대수 예측

		(단위 : 대)			
구 분		2015년	2020년	2025년	2030년
세종특별 자치시	북부생활권	2,615	5,674	7,059	10,105
	중부생활권	25,011	54,258	67,499	96,628
	동부생활권	14,972	32,480	40,407	57,844
	서부생활권	7,961	17,270	21,485	30,756
	남부생활권	8,859	19,218	23,908	34,225
	소 계	59,419	128,900	160,357	229,557
대전권 계		2,273,960	2,494,436	2,736,289	3,001,591

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

## 2) 장래 통행발생량 추정

### 가) 총 통행수요

- 총 목적통행량과 총 수단통행량은 각각 2030년 174만 통행/일, 170만 통행/일로서, 연평균 증가율은 7.85%, 7.63%인 것으로 분석됨
- 인구1인당 목적통행량은 2015년 2.22통행/인에서 2030년 2.18통행/인, 인구1인당 수단통행량은 2015년 2.23통행/인에서 2030년 2.13통행/인으로 둘 다 감소하는 것으로 분석됨

표 27 총 통행수요 예측 결과

(단위 : 인, 통행/일, 통행/인, %)					
구 분	2015년	2020년	2025년	2030년	연평균 증가율
인 구	253,000	416,000	544,000	800,000	7.98
목적통행량	560,690	922,818	1,196,245	1,742,722	7.85
인구1인당 목적통행	2.22	2.22	2.20	2.18	-
수단통행량	564,791	912,580	1,176,032	1,701,445	7.63
인구1인당 수단통행	2.23	2.19	2.16	2.13	-
수단통행/목적통행	1.01	0.99	0.98	0.98	-

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

### 나) 목적별/수단별 통행수요 예측 결과

- 개별 목적통행을 보면 가정기반 출·퇴근 통행이 2030년 기준 794,164통행/일로 전체의 45.6%로 가장 많은 비중을 차지하는 것으로 나타남
- 수단별 통행에서는 2030년 기준 승용차 통행이 806,503통행/일(47.4%)이며, 그 외 대중교통 및 기타 통행이 894,942통행/일(52.6%)을 차지하고 있는 것으로 나타남

표 28 목적별 통행수요 예측 결과

(단위 : 통행/일)										
구 분	연도	가정기반					비가정기반			총계
		출·퇴근 통행	등·하교 통행	학원 통행	쇼핑 통행	기타 통행	비업무 통행	비쇼핑 통행	비기타 통행	
세종특별자치시	2015년	241,336	122,518	16,492	22,531	108,545	31,185	1,019	17,064	560,690
	2020년	410,752	188,747	24,772	31,411	180,143	56,149	1,733	29,111	922,818
	2025년	541,856	231,036	31,964	37,876	235,959	76,271	2,327	38,956	1,196,245
	2030년	794,164	325,651	47,294	51,308	348,718	114,187	3,467	57,933	1,742,722
대전권	2015년	3,095,039	1,196,624	349,278	451,874	1,356,455	494,351	57,280	307,285	7,308,186
	2020년	3,365,832	1,170,315	320,600	471,512	1,453,786	567,969	63,998	331,135	7,745,147
	2025년	3,528,806	1,119,505	320,811	474,521	1,526,692	610,513	68,209	348,383	7,997,440
	2030년	3,741,196	1,130,295	336,408	469,922	1,643,467	658,306	71,459	370,590	8,421,644

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

표 29 수단별 통행수요 예측 결과

(단위 : 통행/일)							
구 분	연도	승용차	버스	지하철	택시	기타	합계
세종특별 자치시	2015년	281,599	148,644	2,704	24,561	107,283	564,791
	2020년	442,797	250,487	3,660	40,507	175,128	912,580
	2025년	563,487	327,662	4,373	52,582	227,929	1,176,032
	2030년	806,503	479,444	5,924	76,505	333,069	1,701,445
대전권	2015년	3,433,920	1,061,836	194,740	492,718	2,265,411	7,448,625
	2020년	3,744,886	1,113,043	220,391	505,688	2,318,814	7,902,822
	2025년	3,919,887	1,151,390	233,472	517,532	2,345,487	8,167,768
	2030년	4,171,385	1,254,311	244,466	535,122	2,407,151	8,612,435

자료 : 세종특별자치시 도로정비기본계획(안), 2013

## 다. 기본방향

### 1) 기본방향

#### 가) 통합도시 구축에 부응하는 광역 교통망의 확보

- 상위계획 및 국책사업과의 정합성을 확보하며 개발 여건 변화에 능동적으로 대응
- 행정수도로서의 기능수행을 위한 광역교통망 연계 방안 모색(KTX 역사 신설)
- 주변 지자체와의 유기적인 연계체계가 가능한 광역 간선체계 구축
- 기존 건설지역의 교통시설 설치계획은 개편된 공간구조에 투영되도록 재조정

#### 나) 도시공간구조 개편에 부응하는 교통체계 구축

- 공간구조 개편 및 장래 개발축 변화에 따른 간선교통축 기능 재검토
- 건설지역을 거점으로 읍면지역을 연결하는 교통체계를 확보하여 건설지역과 읍면지역의 산업연계를 강화하고 공유자원의 협력적 이용에 기여
- 읍면지역 내 교통 소외지역(서·북부지역)의 접근 방안 강구

#### 다) 친환경적이고 효율적인 교통체계 미래상 확립

- 장래 교통수요에 부합하는 주요 교통시설의 적정 용량 증대를 통해 기간시설의 효율성 제고
- 대중교통 중심의 교통체계 : BRT 노선 및 환승시설 확보 등 대중교통수단 기반 마련
  - ✓ 대중교통수단의 경쟁력 확보를 통해 대중교통의 이용 및 수송분담률 제고
- 녹색교통체계 도입 및 접근성 향상
  - ✓ 체계적인 자전거인프라 확보 및 보행환경 개선을 통한 자연친화적 교통체계 구축



## 2) 세부 시행방향

### 가) 간선도로망

- 공간구조개편 및 장래 개발축의 변화에 따른 간선교통축 기능 재검토 및 읍면지역의 연계체계 확보
  - ✓ 국가정책사업에 의한 개발여건변화 등으로 도시공간구조개편에 따른 간선축의 재조정(행정중심복합도시 광역교통개선대책 및 이전 도시관리계획 상에 기 수립된 노선 축 검토 반영)
  - ✓ 기존 건설지역의 교통시설 설치계획은 건설지역을 중심으로 동심원적인 교통망 구축
  - ✓ 읍면지역과 건설지역의 교통체계를 확보하되 기존교통망과 신설교통망의 효율적 연계 모색
  - ✓ 주요 간선축 교통시설의 적정 용량 증대 및 미연결 구간 연결
  - ✓ 교통 소외지역(서·북부 지역)의 지역분리 극복을 위한 노선 확보

### 나) 철도 및 BRT

- 국토기간시설의 효율적 이용을 위한 연계계획 마련
  - ✓ 기 계획된 상위 및 주변지자체 교통시설 설치계획을 검토 반영하여 사업집행의 실현성 확보
  - ✓ 고속철도망 직접 연계를 위한 KTX역사 설치방안 모색
- 도시권내, 지역간 접근성 제고
  - ✓ 주변 지자체(대전광역시, 청주시, 천안시, 공주시)와의 광역 대중교통망(경전철, BRT 등) 구축을 통해 지역간 접근성을 제고
  - ✓ 상위교통수단인 항공교통(청주공항)의 연계성 확보
  - ✓ 읍면지역의 대중교통 인프라 확보를 위한 연계망 강화

### 다) 녹색교통 및 보행계획

- 읍면지역과 연계한 자전거도로 확대 추진
  - ✓ 국가자전거도로 기본계획과 연계한 지역간/레저형 자전거도로망 구축
  - ✓ 기성 시가지는 제도적인 방법을 통해 생활권 중심의 자전거도로망 구축
- 연계교통수단으로서 자전거를 이용한 대중교통 이용 활성화
  - ✓ 환승터미널 및 버스정류장 등의 환승시설 및 도시 내 주요 거점(학교, 공원, 관광서 등)에 자전거 주차장 등 자전거 이용시설 확충
  - ✓ 공영자전거 운영, 대중교통수단 자전거 탑재 등 자전거와 연계된 대중교통 접근성 향상
- 자전거 이용 활성화를 위한 안전성, 편리성, 쾌적성 향상
  - ✓ 휴게소, 대여소 등의 자전거 편의시설 확충
- 읍면지역의 보행안전 및 편의증진을 위한 보행시설 확충계획 추진

### 라) 기타 시설

- 도심유입교통을 억제하고자 도시·지역간 유출·입 교통량을 흡수할 수 있는 환승시설 확보
- 지역발전의 활성화와 통행의 다양한 요구(수송, 도시지역개발, 정보전달 등) 충족을 위한 편리한 복합환승공간 조성
- 기존 환승체계의 문제점을 해소하고, 다양한 교통수단을 효율적이고 입체적으로 연계

## 라. 실천계획

### 1) 도로망 계획

#### 가) 고속도로망

- ‘당진대전고속도로’는 세종특별자치시의 서남측을 통과(공주 ~ 세종 ~ 대전)하는 노선으로 남부지역의 원활한 동서간 이동성을 제공함
- 동서방면으로 동측의 ‘경부고속도로’와 서측의 ‘천안논산고속도로’의 지역간 이동이 용이하며, 각각의 고속도로는 기 건설된 “방사 8축”과 “방사3-1축”을 통해 접근 가능
- 서울시를 연결하는 ‘제2경부고속도로(서울~세종)’와 ‘청원상주고속도로’를 연계하는 ‘공주청원고속도로’의 건설로 인해 세종특별자치시 북부지역과 외부지역의 양호한 접근환경 구축

#### 나) 간선도로망

- 기존 읍면지역 및 건설지역을 아우르는 순환 방사축(순환 3축+방사8축)의 재조정 및 읍면지역 연계축(동서 1축, 남북 2축) 추가확보
  - ✓ 순환3축(내부순환축, 외부순환축, 외곽순환축) 및 방사8축은 기존 “행정중심복합도시 광역교통개선대책 (2011.12)”을 검토 수용하여 세종특별자치시의 교통량 분산과 지역간 연계체계 강화
  - ✓ 연계축은 2020년 연기군기본계획(2008.3)상의 노선축을 검토반영하고 조치원읍 등 읍면지역의 장래 성장을 고려한 노선 반영

#### ❖ 순환 3축

- 건설지역 내부로는 대중교통(BRT 등)의 연결기능 강화를 위한 내부순환축(대중교통중심도로)과 간선도로(방사8축)간 이동성 강화를 위한 외부순환축이 계획됨
- 건설지역 외부로는 국도1호선의 우회 및 건설지역의 순환기능을 수행하는 외곽순환축(자동차 전용도로)이 계획된 바, 장래 조치원읍의 도시성장을 고려하여 연서면 측으로 노선을 조정하며, 건설지역 서부지역의 순환기능 확보를 위해 순환축(Ⅲ-2)을 추가 구축

표 30 순환3축의 도로특성 및 기능

구 분	축	노선명	도로 특성 및 기능
순환축	I 축 (내부순환축)	시도1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 내부 순환기능 수행</li> <li>• 대중교통 중심도로               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대중교통(BRT, 자전거 등)의 허브(hub)기능</li> </ul> </li> </ul>
	II 축 (외부순환축)	국도1, 국지도96	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 방사8축 연계를 통한 지역간 이동성 강화</li> <li>• 건설지역내 도심 통과교통억제 및 우회기능 제공</li> </ul>
	III-1축 (외곽순환축)	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설지역 통과교통억제</li> <li>• 국도1호선의 우회도로망 형성</li> <li>• 조치원읍 및 연서면의 도시성장 유도</li> </ul>
	III-2축 (외곽순환축)	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설지역 서부지역의 순환도로망 확보</li> </ul>

❖ 방사 8축 및 연계 3축

- 방사8축은 도시공간구조의 변화에 따라 노선체계를 확장 및 지선화하며 지형적 · 공간적 한계를 극복하되, 기존도로를 최대한 활용하여 지역 외부를 연결
- 방사축으로 연계가 부족한 읍면지역의 지역분리 해소 및 연계성 강화를 위해 연계 3축 (9축 ~ 11축)을 설정

표 31 방사8축 및 연계3축의 도로특성 및 기능

구분	축	경유노선	도로 특성 및 기능
방사 8축	1	-1축 국도1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 세종특별자치시를 남북으로 관통(대전 ~ 천안)</li> <li>- 천안시가지로 직결</li> <li>- 국도43(소정 ~ 배방간도로)방면은 아산, 평택, 당진방면 연결</li> </ul>
		-2축 시도27	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 조치원 우회 후 천안시로 연결</li> <li>- 조치원을 우회기능 및 시가지 형성</li> <li>- 지방도693호선을 통해 천안, 진천방면 연계</li> </ul>
		-3축 국도36	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 조치원 우회 후 청주방면 연결</li> <li>- 국도36호선을 통해 청주/청주공항/오송 연결</li> <li>- 서청주IC를 통해 중부고속도로 진입</li> </ul>
	2축	지방도604	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설지역 ~ 오송역 직결</li> <li>- KTX 연계 도로망 / BRT(고급형) 운영</li> <li>- 대전~청주(공항)간 고속화도로 역할 수행</li> </ul>
	3	-1축 국지도96	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설지역 ~ 청원IC 연계</li> <li>- 청원 IC를 통해 경부고속도로 진입</li> </ul>
		-2축 시도15	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설지역 ~ 청주시 연계</li> <li>- 청주시 및 청주공항 연결</li> </ul>
		-3축 시도12 외	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설지역 ~ 부강교차로(부강리) 간 연계도로망 확보</li> </ul>
	4축	시도6	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설지역 ~ 대전광역시(대덕 방면) 연계</li> <li>- 북대전IC(호남고속도로), 신탄진IC(경부고속도로) 진입</li> <li>- 행복도시~대덕테크노밸리 연계</li> </ul>
	5축	국도1,시도7	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설지역 ~ 대전광역시(반석동 방면)/계룡시 연계</li> <li>- 남세종IC 연결, 대전도시철도(1호선) / BRT(고급형) 운영</li> </ul>
	6축	국지도96	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설지역 ~ 공주시 연계</li> <li>- 지방도691과 연계하여 남공주역(KTX) 연계</li> </ul>
연계 3축	7축	국도36	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설지역 ~ 공주시 연계</li> <li>- 건설지역~서세종IC~송선교차로~공주IC간 도로에 직결</li> <li>- 내포신도시, 당진 방면</li> </ul>
	8축	국도43	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설지역 ~ 공주시 연계</li> <li>- 정안C(천안논산고속도로) 진입</li> <li>• 지방도618호선의 미개통 구간(대술 ~ 정안) 연결시, 건설지역과 내포신도시의 최단거리 노선이 됨</li> </ul>
	9축	지방도691	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 공주 ~ 천안 연결</li> <li>- "방사8축(정안IC 연결도로)" 연계</li> </ul>
	10축	시도25,시도19, 시도24	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설지역 ~ 북부지역(읍면지역) 연결</li> <li>- 외곽순환축에서 분기</li> <li>- 남 · 북간 지역 지역분리 해소</li> </ul>
	11축	지방도604, 시도25,27	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 읍면지역 동서방면 간선기능 수행</li> <li>- 동서방향의 이동기능 강화</li> <li>- 조치원을 ~ 연서면 ~ 정안IC를 연결하는 도로망</li> </ul>

표 32 도로간선축 구성

(단위 : km)					
구분	축	노선명	구 간	연장 <sup>1)</sup>	비 고 <sup>2)</sup>
순환축	I	내부순환도로	시도1호선	22.9	건설지역 내부간선망(시도1호선), 대중교통중심도로
	II	외부순환도로	대평리 ~ 다솜리 ~ 연기리 ~ 대평리	28.2	건설지역 내부간선망(국도1호선)
	III-1	외곽순환도로	국도1(전동면) ~ 연서면 ~ 국도1(금남면)	31.9	광역교통 검토 반영, 조치원을 우회구간 선형 조정
	III-2	외곽순환도로	국도1(두만리) ~ 연서면(성제리)	23.5	신설(계획)
방사 8 축	1-1축	국도1	건설지역 ~ 번암사거리 ~ 천안시계	28.7	조치원 연결도로(광역교통) 포함
	1-2축	시도27	국도1(월하리) ~ 천안시계(봉대리)	14.9	2020년 연기군기본계획 검토 반영
	1-3축	국도36	연서면 국촌리 ~ 국도1호선	6.9	기존 간선도로
	2축	지방도604	건설지역 ~ 청주시계(예양리)	4.4	오송역 연결도로(광역교통, 2012년 개통)
	3-1축	국지도96	건설지역 ~ 청주시계(문곡리)	7.8	청원IC 연결도로(광역교통)
	3-2축	시도15	부용면부강리 ~ 청주시계(행신리)	3.5	청주시 연결도로(광역교통)
	3-3축	시도12,시도14	건설지역 ~ 부강교차로(부강리)	7.1	부강역 연결도로(광역교통) 포함
	4축	시도6	건설지역 ~ 대전시계(달전리)	4.9	대덕 테크노밸리연결도로(광역교통)
	5축	국도1,시도7	건설지역 ~ 대전시계(용담리)	5.4	대전유성 연결도로(광역교통, '12년 개통)
	6축	국지도96	건설지역 ~ 공주시계(금암리)	5.7	기존 간선도로
	7축	국도36	건설지역 ~ 공주시계(은용리)	3.7	공주시 연결도로(광역교통)
	8축	국도43	건설지역 ~ 공주시계(태산리)	5.3	정안IC 연결도로(광역교통, '13년 완공)
연계 3 축	9축	지방도691	천안시계(관정리) ~ 공주시계(금사리)	13.9	2020년 연기군기본계획 검토 반영 읍면지역 서북부 간선기능 수행(남북축)
	10축	시도25,시도19, 시도24	지방도691(관정리) ~ 국도43(수산리)	20.8	2020년 연기군기본계획 검토 반영 건설지역 및 읍면지역 연계축(남북축)
	11축	지방도604, 시도25,27	공주시계(청라리) ~ 신흥사거리	9.5	2020년 연기군기본계획 검토 반영 조치원 ~ 정안IC 방면 연계 노선(동서축)

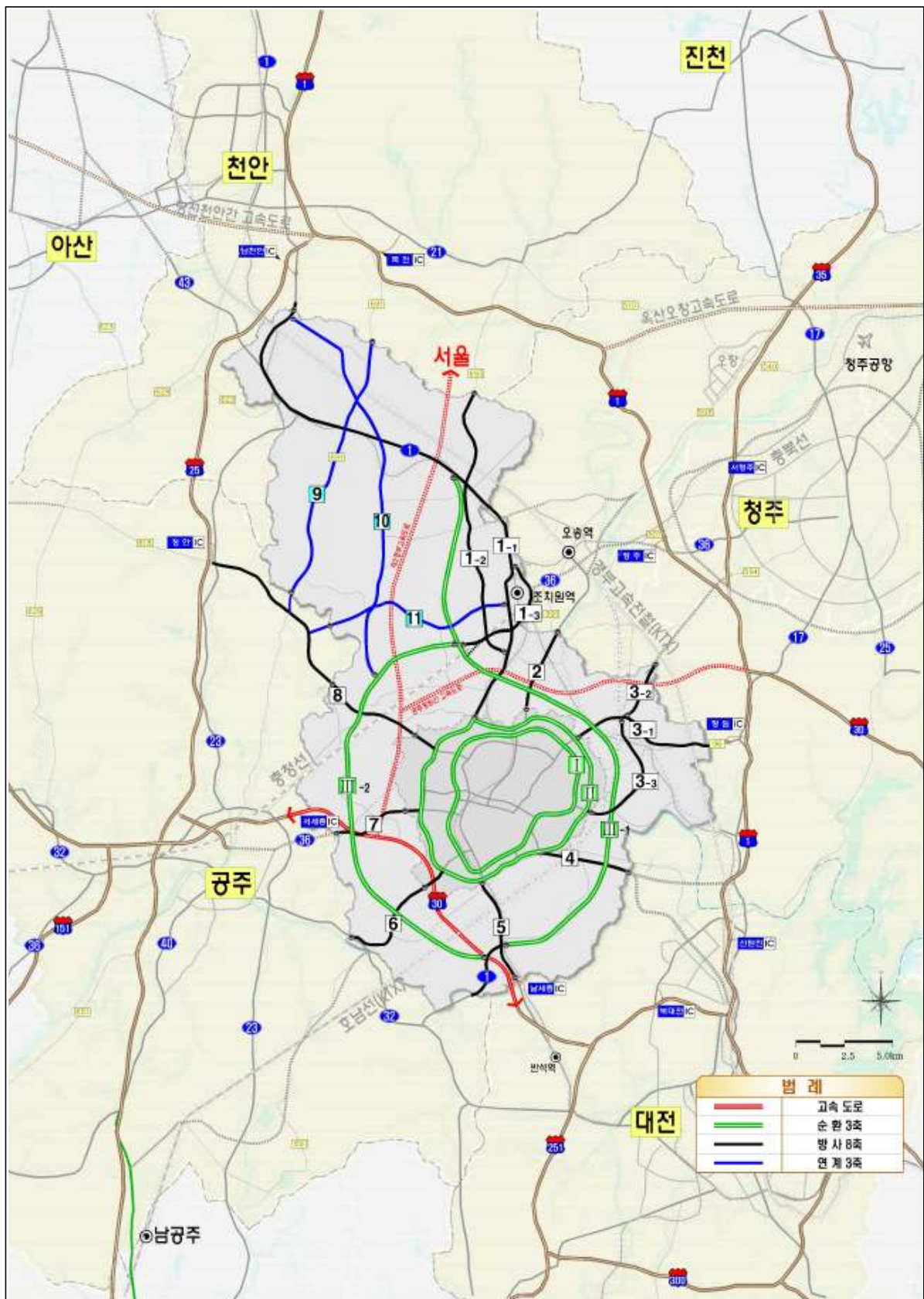
주) 1. 세종시 관내 연장임

2. 광역교통은 『행정중심복합도시 광역교통개선대책(변경), 2011.12』 반영





그림 3 도로간선축 구성도



## 다) 도로망 설치계획

### ❖ 고속도로

- 당진대전고속도로(91.6km)가 현재 공용 중이며, 제2경부고속도로는 2026년 완공 예정

표 33 고속도로망 설치계획

(단위 : km)						
연번	도로명	구간	연장	차로 (왕복)	예정 연도	비 고
-	당진대전 고속도로 <sup>1)</sup>	당진 ~ 대전	91.6 (8.8)	4	완공	-
A	제2경부 고속도로	서울 ~ 세종	128.8	6	2026년	타당성조사 완료
B	공주청원 고속도로	공주 ~ 청원	25.5	4	미정	예비타당성조사 완료

주) 1. 당진상주고속도로(고속국도 제30호선)

2. ( )는 관내 연장임

### ❖ 간선도로

- 순환축은 내부순환축 및 외부순환축 일부가 현재 공사 중이며, 그 외 설치계획 구간은 행정중심복합도시 건설청의 설치계획에 따라 사업추진 중임

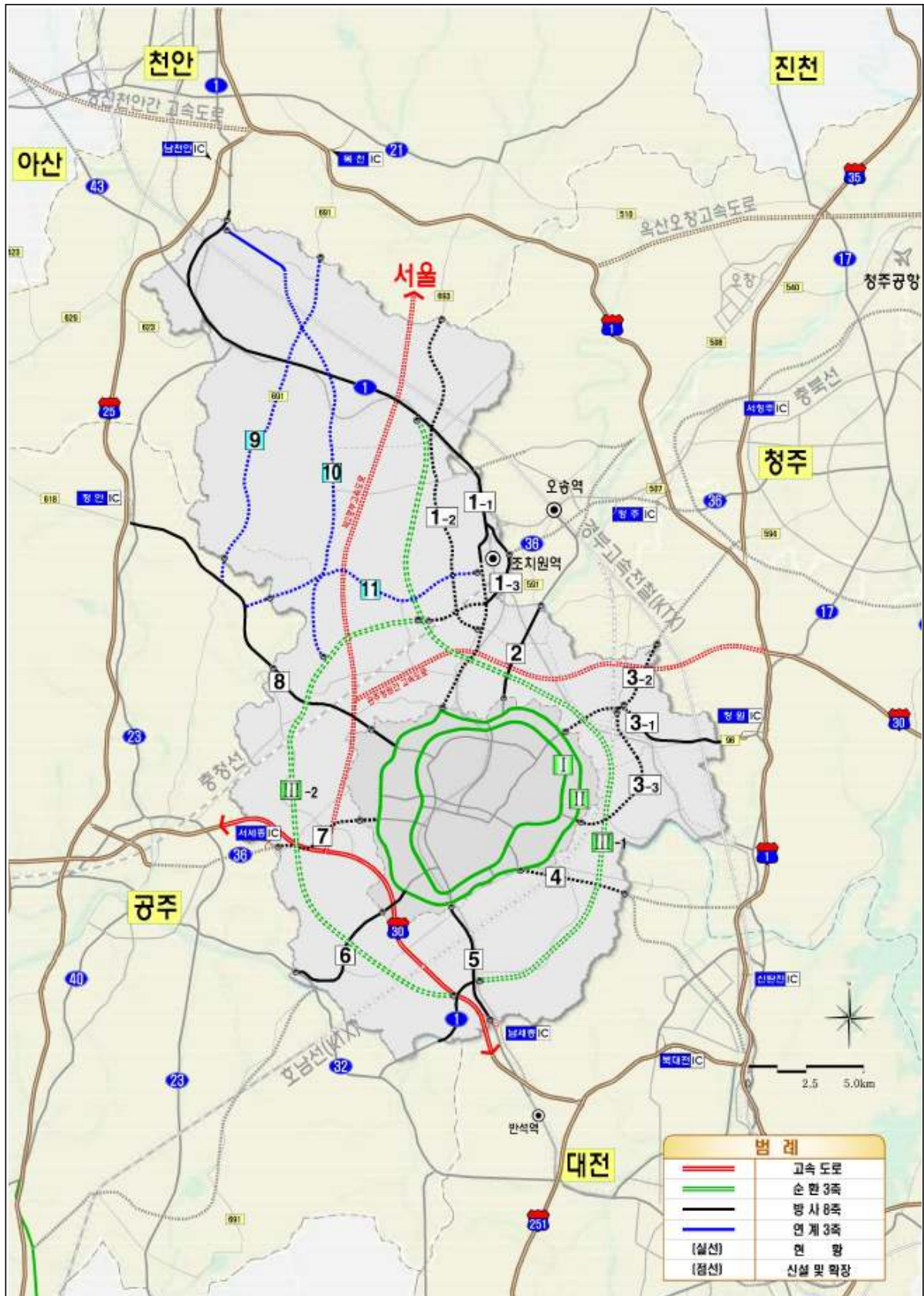
표 34 간선도로망 설치계획(순환3축)

(단위 : km)					
연번	도로명	구 간	계획차로 (왕복)	연장	비 고
I	내부순환도로 (대중교통중심도로)	시도1호선(서측구간)	6	11.0	기완공
		시도1호선(동측구간)	6	11.9	신설(공사중)
II	외부순환도로	연기리 ~ 고운동 ~ 대평리	6	11.6	기완공
		대평리 ~ 다솜리 ~ 연기리	6	16.6	신설(공사중)
III-1	외곽순환도로 (자동차전용도로)	국도1(전동면) ~ 연서면 ~ 국도1(금남면)	4	31.9	신설(계획)
III-2	외곽순환도로 (자동차전용도로)	국도1(두만리) ~ 연서면(성제리)	4	23.5	신설(계획)
합 계			-	106.5	-

표 35 간선도로망 설치계획(방사8축+연계3축)

(단위 : km)							
구분	축명	노선명	구 간	계획차로 (왕복)	총연장	사업 내용	비고
방사축 (8축)	1-1축	국도1	건설지역 ~ 번암사거리 ~ 천안시계	4 ~ 8	28.7	부분 확장	2단계
	1-2축	시도27	국도1(월하리) ~ 천안시계(봉대리)	4 ~ 6	14.9	신설 및 확장	3단계
	1-3축	국도36 외	연서면 국촌리 ~ 국도1호선	4 ~ 6	6.9	부분 신설	3단계
	2축	지방도604	건설지역 ~ 청주시계(예양리)	6	4.4	신설	기완공 (2012.9)
	3-1축	국지도96	건설지역 ~ 청주시계(문곡리)	6	7.8	부분 확장	1단계
	3-2축	시도15	부용면 부강리 ~ 청주시계(행신리)	6	3.5	신설	1단계
	3-3축	시도12 외	건설지역 ~ 부강교차로(부강리)	4	7.1	신설 및 확장	2단계
	4축	시도6	건설지역 ~ 대전시계(달전리)	6	4.9	신설	1단계
	5축	국도1 외	건설지역 ~ 대전시계, 공주시계	4~8	5.4	신설 및 확장	기완공 (2011.12)
	6축	국지도96	건설지역 ~ 공주시계(금암리)	4	5.7	신설 및 확장	기완공 (2011.8)
	7축	국도36	건설지역 ~ 공주시계(은용리)	6	3.7	확장	2단계
	8축	국도43	건설지역 ~ 공주시계(태산리)	4~6	5.3	신설	기완공 (2012.9)
합 계				-	98.3	-	-
연계축 (3축)	9축	지방도691	천안시계(관정리) ~ 공주시계(금사리)	4	13.9	확장	4단계
	10축	시도25 외	지방도691(관정리) ~ 국도43(수산리)	4	20.8	신설 및 확장	4단계
	11축	지방도604 외	공주시계(청라리) ~ 신흥사거리	4~6	9.5	확장	3단계
합 계				-	44.2	-	

그림 4 간선도로망 설치계획도





## 2) 철도 및 BRT 구축

### 가) 철도

- 호남고속철도(KTX, 공사중) : 오송역 ~ 목포(관내 관통)
  - ✓ 건설지역과 오송역간 연계성 확보(신교통형 BRT 운영 중)
  - ✓ 행정수도로서의 기능수행 및 수도권과의 유기적인 대중교통망 확보를 위해 건설지역 또는 핵심지역 내 KTX역사 추진 필요
- “천안 ~ 청주공항선” 및 “충청권철도” (제2차 국가철도망 구축계획) 반영
  - ✓ 제2차 국가철도망 구축계획과 연계하여 경부선(서창 ~ 천안) 복선전철화 추진
- 충청선(조치원역 ~ 보령, L=89km) 사업추진(제3차 충청남도 종합계획)
- 대전 도시철도1호선 연장(L=28.5km, 반석역 ~ 서창역, 경전철) 추진
  - ✓ 세종특별자치시 도심의 장기적인 대중교통 경쟁력 강화와 대전광역시(반석동)~조치원으로 이어지는 개발압력 및 그에 따른 도시 형성 등의 계획적 측면을 고려하여 경전철 구상

표 36 철도망 현황

(단위 : km)					
노 선		구 간	연장	비 고	
고속 철도	①	경부 고속철도	서울 ~ 부산역	423.8(14.7)	· 경유역사 없음 · BRT(오송역 ~ 건설지역, 9.0km) 운영중
일반 철도	②	경부선	서울 ~ 부산역	441.7(39.1)	· 경유역사: 조치원역 외 4개 역사
	③	충북선	조치원 ~ 봉양	129.2(1.6)	· 경유역사: 조치원역

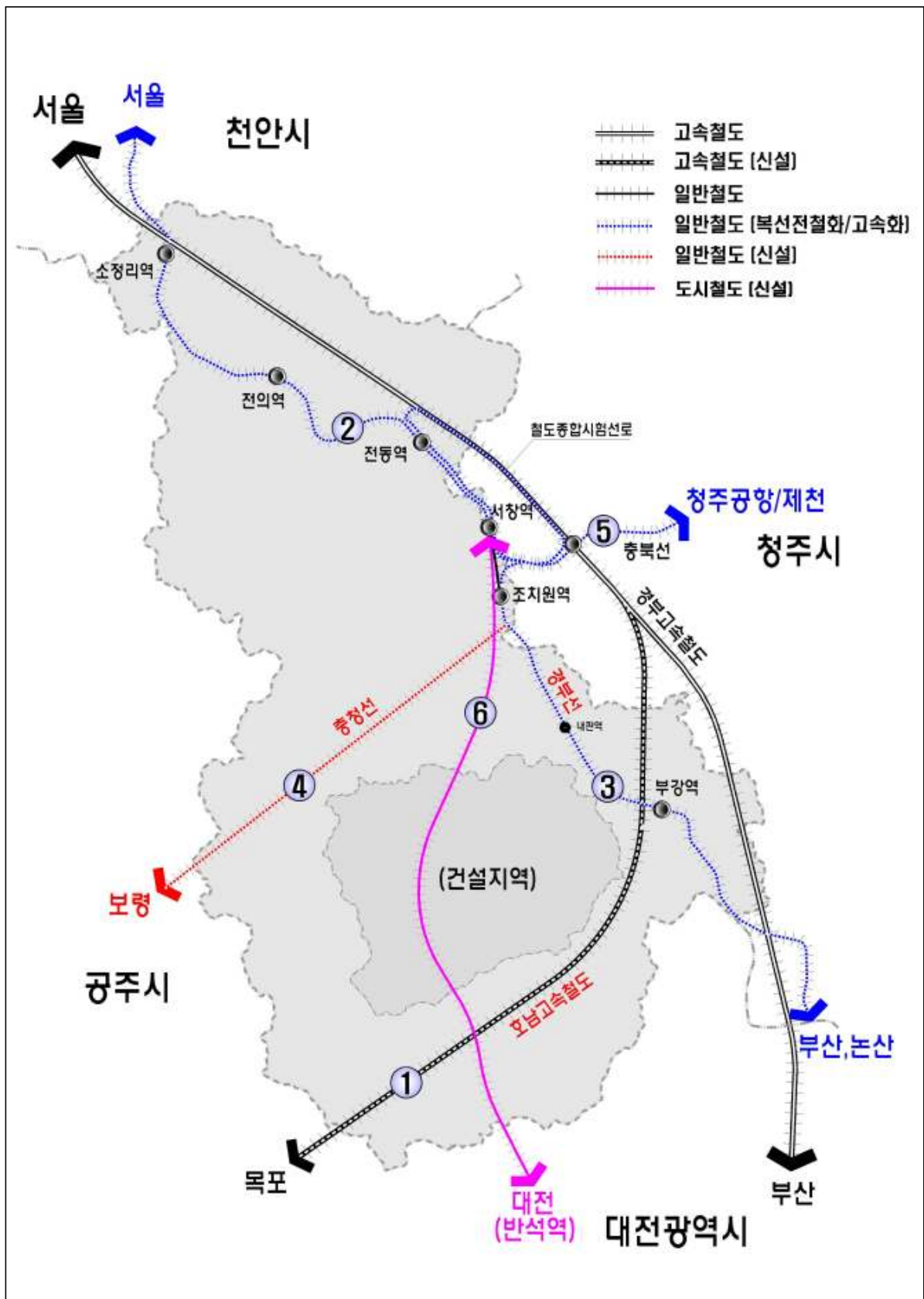
주) ( )는 관내연장임

표 37 철도망 설치계획

(단위 : km)						
노 선		구 간	사업내용	연장	비 고	
KTX	①	호남고속철도	오송 ~ 광주 ~ 목포	신설	230.9	· 공사중
일반 철도	②	경부선	천안 ~ 서창 ~ 청주공항	복선 전철화	51.1	· 제2차 국가철도망 구축계획 ( '천안 ~ 청주공항 복선전철화' ) · 서창 ~ 조치원구간 연계 추진
	③		논산 ~ 청주공항	2복선 전철화	106.9	· 제2차 국가철도망 구축계획 ( '충청권철도' )
	④	충청선	조치원 ~ 보령	신설	89.0	· 제3차 충청남도 종합계획
	⑤	충북선	조치원 ~ 봉양	고속화	115.0	· 제2차 국가철도망 구축계획
도시철도	⑥	대전도시철도 1호선 연장	반석역 ~ 서창역	신설	28.5	· 금회 계획(장기 계획), 지하철(경전철)
기타	-	철도종합 시험선로	오송 ~ 조치원	신설	14.5	· 철도차량 현장시험(test) 선로

주) 관외 연장 포함

그림 5 철도설치계획도



## 나) BRT(Bus Rapid Transit ; 간선급행버스) 구축

### ❖ BRT 특성

- 간선급행버스(BRT)는 도로상에서 승용차와 직접적으로 경쟁하는 버스수단의 경쟁력 강화를 위해 도입된 시스템으로, 버스를 위한 전용차로를 부여함으로써 버스의 접근성에 궤도수단의 신속성과 정시성을 추가로 확보하여 버스 승객에게 최적의 버스운행 서비스를 제공하는 장점이 있음
- 특히, BRT는 고유가 시대에 따라 승용차 통행의 자발적인 대중교통 전환을 유도할 수 있는 환경친화적 대안으로 제시될 수 있음
- ✓ BRT 기반시설의 유형별 설치형식은 BRT 계획시 도입될 지역의 도로 및 교통여건과 기능적 요구수준에 따라 신교통형과 일반형으로 구분함

### ❖ BRT 설치계획

- 기 수립된 “행정중심복합도시 광역교통개선대책(변경), 2011.12”의 BRT(신교통형) 설치계획 반영
  - ✓ 대중교통중심도로(내부순환도로, 건설지역 내 설치)
  - ✓ 대중교통중심도로 ~ 오송역 및 대전(반석동 방면) 연계 BRT(기설치)
  - ✓ 대전광역시(대전역)와의 연계 노선 확보(시도 6호선)
- “건설지역 ~ 조치원간 BRT(일반형)” 추진
  - ✓ 건설지역 ~ 조치원간 대중교통 연계망 확보 두 지역간 대중교통 서비스 강화
  - ✓ 수도권 전철과 BRT의 연계를 위해 종점부를 서창역까지 연장
  - ✓ BRT 추진에 따른 광역도로망 사업 조정
    - 조치원연결도로(국도1호선, 건설지역 ~ 번암사거리) 추가 확장 : 6차로 → 8차로 확장 (L = 5.0km)
    - 번암사거리 ~ 침산리(옥일아파트) 방면 확장(4차로 → 6차로, L = 2.7km)
- “공주/남공주역 방면 BRT(일반형)” 추진
  - ✓ 공주시 BRT 및 남공주역(KTX) 연계 대중교통 서비스 제공(국도36호선,국도23호선)

표 38 BRT계획

(단위 : km)							
구 분				연장	유형	완공 연도	비 고
순환형	단기	㉠	대중교통중심도로	22.9	신교통형	2016년 (부분완공)	· 광역교통개선대책 반영 · 시도1호선(내부순환도로)
방사형		㉡	대중교통중심도로 ~ 오송역 방면	5.5	신교통형	2012년 (완공)	· 광역교통개선대책 반영 · 지방도604호선
		㉢	대중교통중심도로 ~ 대전(반석동)방면	6.3	신교통형	2013년 (완공)	· 광역교통개선대책 반영 · 국도1호선/시도7호선

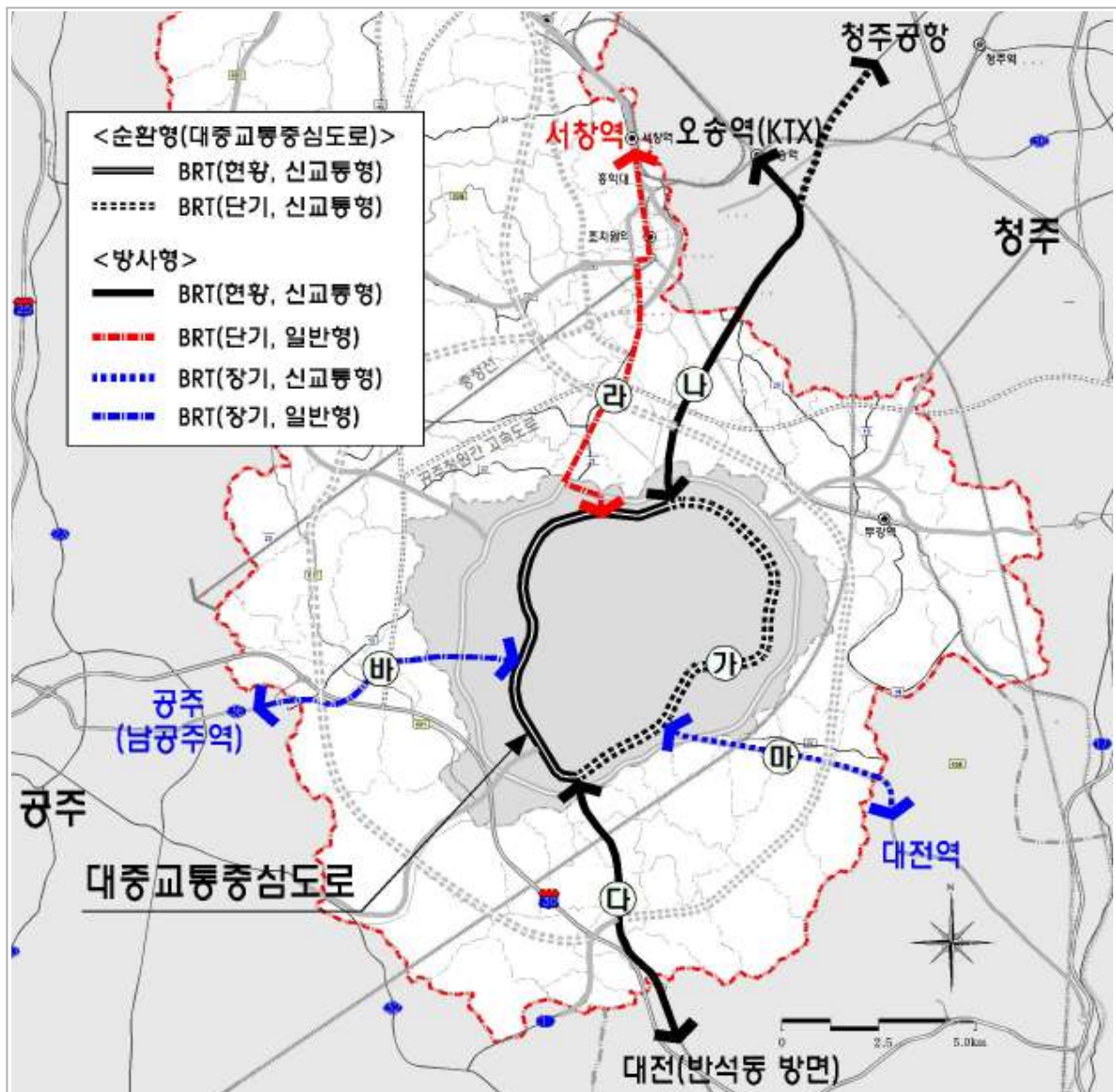
주) 1. 관내 연장  
2. 행정중심복합도시 광역교통개선대책(변경), 2011.12

표 39 BRT계획 - 표계속

(단위 : km)							
구 분				연장	유형	완공 연도	비 고
방사형	단기	㉠	대중교통중심도로 ~ 서창역	8.1	일반형	2016년	· 국도1호선(조치원 연결도로) 확장 변경 왕복6차로 → 왕복8차로(BRT 차로설치) · 금회 추가노선
	장기	㉡	대중교통중심도로 ~ 대전역 방면	5.8	신교통형	2020년 이후	· 시도6호선 · 광역교통개선대책 반영
		㉢	대중교통중심도로 ~ 공주 방면	6.4	일반형	2020년 이후	· 국도36호선 · 금회 추가노선

주 1) 관내 연장  
2) 행정중심복합도시 광역교통개선대책(변경), 2011.12

그림 6 BRT계획도





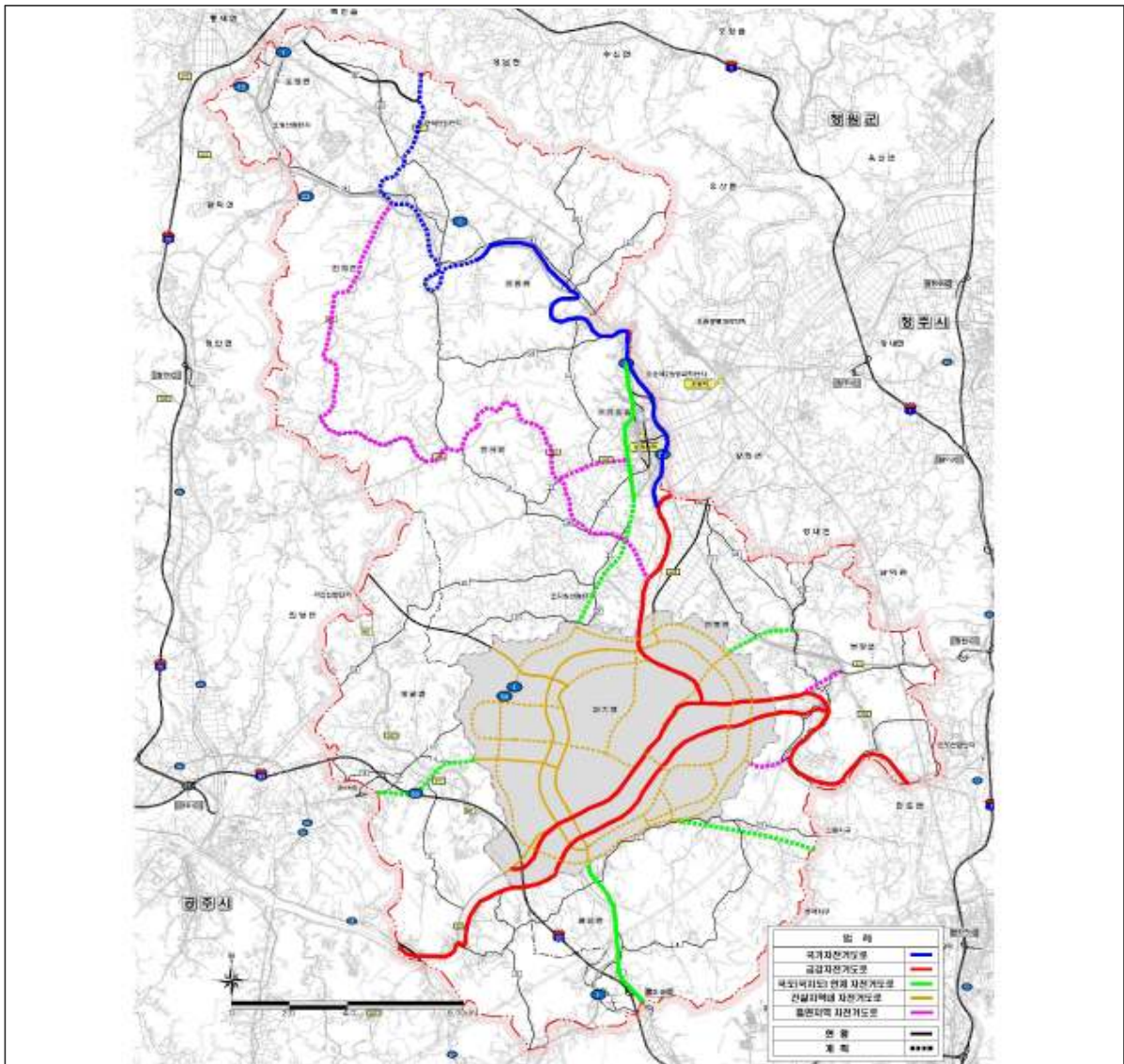
### 3) 녹색교통

#### 가) 자전거도로

##### ❖ 지역간/레저형 자전거도로

- 국가자전거도로 기본계획상의 전국자전거도로 구축
  - ✓ 전의면 관정리 군경계 ~ 전의산단 ~ 베어트리파크 ~ 청송공공단지 : L= 11.4km
- 국가자전거도로와 연계성 있는 녹색교통망의 확보
  - ✓ 기존 하천중심에서 벗어나 관내 시립공원을 경유하도록 국가자전거 도로를 개설함  
: 월하천 ~ 고북자연공원 ~ 전의면 : 31.0km
- 기존 국도 개설 시 실시설계단계에서 자전거도로 반영
  - ✓ 국도1호선 등 신설 및 확장되는 광역간선망 도로상에 자전거도로 확대 설치

그림 7 자전거도로 설치계획도



### ❖ 지구내/생활교통형 자전거도로 구축

- 관공서, 공공시설, 교육시설 등과의 최단거리 접근성 확보를 위한 생활권 중심의 자전거도로 계획 필요
- 지구내/생활형 자전거도로를 시가지 도로망에 추가적인 설치가 곤란하므로 장기적인 관점에서 설계 및 제도적인 방법을 통해 자전거도로 확충 방안 필요
  - ✓ 도시계획도로 건설사업 시 설계단계부터 자전거도로 우선 설치를 고려하며, 도로의 기능에 따라 자전거 이용자의 안전을 위한 차량통행 억제, 속도제한 등의 적극적인 설계 기법 도입
  - ✓ 시가지 우회도로 개설시 기존 내부 간선도로망에 대한 도로다이어트 및 자전거 도로망 확보 추진
  - ✓ 개발사업 및 각종 시설사업 추진 시 주변 자전거도로 및 지원시설 설치를 의무화하며, 그에 따른 인센티브 등 유인책 마련
- 자전거 이용률 제고를 위한 공영자전거 도입
  - ✓ 건설지역에서 추진 중인 공영자전거 시스템을 읍면지역까지 연계 실시
  - ✓ 사업추진은 건설지역 주변 읍면지역을 중심으로 선별 실시 후 피드백을 통한 사업 확대 추진
- 타 대중교통시설(BRT, 일반버스, 철도 등)과 자전거도로간의 연결기능 강화로 대중교통의 접근성 개선 및 자전거이용 활성화 도모
  - ✓ 정류장 및 환승센터 등의 대중교통 결절점 등에 자전거 주차장 설치
  - ✓ 대중교통 수단의 자전거 탑재 등 적극적인 대중교통과 자전거 연계 방안강구
- 기타 자전거 부대시설 확보를 통해 안전성, 편리성, 쾌적성 향상
  - ✓ 기타 부대시설로서는 휴게실, 정비소, 대여소, 안내정보판 등이 있으며, 자전거 이용자가 많은 지역을 대상으로 계획함

표 40 기타 부대시설의 종류 및 설치 목적

구 분	설 치 목 적
휴 게 실	○자전거 이용자가 통행 중에 잠시 쉬어 갈수 있도록 일정한 간격에 햇빛 또는 비를 피할 수 있는 지붕과 벤치를 설치
정 비 소	○자전거는 타이어 펑크, 공기 주입 등 사소한 정비를 필요로 하므로 이를 위한 정비소 설치
대 여 소	○레저·스포츠·관광 통행 및 다른 지역에서 방문한 통행자에게 자전거를 대여하여 자전거 이용률 증진
안내정보판	○자전거 도로가 본래의 기능을 제대로 발휘하려면 안내정보체계가 실효성 있게 구축되어야 함

### 나) 보행시설

- 국가정책에 따라 체계적인 보행안전 및 편의증진을 위한 기본계획 수립
- 직접적인 보행사고 뿐만 아니라 보행인이 차량과의 상충으로 인해 육체적 · 심리적 위협이 없도록 계획



- 보행의 주요 결절점, 특히 공공성이 큰 장소에 쉽게 접근할 수 있도록 보행동선 체계를 구성
- 보행체계를 유도할 수 있도록 보행로 및 주변 환경을 동시에 정비
- 보행자 전용도로 설치기준을 설정하고 이에 해당되는 도로에 우선 설치

표 41 보행시설 개선방향

구 분	개 선 방 향
보행시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦보행환경의 기본요소인 보도의 정비</li> <li>◦기능적 목적과 도시미관을 고려한 보차분리 실현</li> <li>◦보행동선의 연속성 확보를 위한 횡단보도의 설치</li> <li>◦대중교통수단과 연계한 보행시설 확보</li> <li>◦보행자 안전을 위한 펜스, 육교, 지하보도 등의 설치</li> </ul>
보행안내체계	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦위계를 갖춘 보행자 안내체계구성</li> <li>◦보행자의 통행목적과 보행동선을 고려하여 보행안내 정보구축</li> <li>◦보행동선을 방해하지 않는 안내시설물 선정</li> <li>◦대중교통수단 이용자를 위한 교통정보 제공</li> <li>◦외국인 및 장애인에 대한 고려</li> </ul>
보행자 우선도로	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦보행공간내 차량진입 통제를 위한 시설물 설치 (볼라드, 펜스, 조경, 가로등)</li> <li>◦쾌적한 보행공간 조성 및 보행안전 확보</li> <li>◦각 지점의 특성에 맞게 시간제로 운영</li> </ul>

표 42 교통시설물 개선방향

구 분	개 선 방 향
보행의 안전성	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦보차분리를 위한 볼라드 및 펜스 설치</li> <li>◦보도상의 교통시설물 정비</li> <li>◦횡단시설 적정성 검토</li> <li>◦안전시설 및 표지판 설치</li> </ul>
접근체계 적정성	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦보행의 연속성 확보를 위한 보도 및 횡단시설 설치</li> <li>◦택시 및 버스정류장에 보행 편의시설 설치</li> <li>◦주요 시설물에 대한 접근 동선체계 정비</li> </ul>
보행시설의 기능성	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦쾌적한 보행 환경조성을 위한 보도 및 횡단시설 설치</li> <li>◦입체 횡단시설의 적정성 검토</li> </ul>
보행환경의 쾌적성	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦투스콘, 아스콘, 고압블럭 등 특수재료 이용을 통한 쾌적성 제고</li> <li>◦야간 조명시설 정비</li> </ul>
시설이용의 형평성	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦장애자 및 노약자를 위한 시설정비(점자블럭, 연석, 신호등 등)</li> <li>◦보행자와 차량을 고려한 합리적 교통계획 수립</li> </ul>

#### 4) 기타 교통시설

##### 가) 환승시설 설치

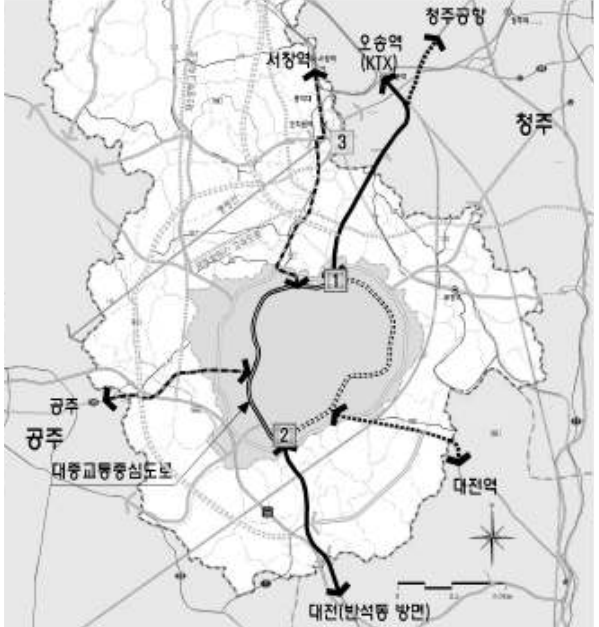
###### ❖ 건설지역 환승센터(환승터미널)

- BRT환승센터는 광역 신교통형 BRT노선과 건설지역 대중교통중심도로(순환)가 접속되는 지점에 위치하여, 광역 BRT 노선을 이용하여 건설지역에 진입한 이용자들이 환승센터에서 바로 목적지 방면의 순환노선을 이용할 수 있도록 함
- 건설지역으로 진출입하는 광역 상급BRT노선은 건설지역 ~ 대전(유성) 노선과 건설지역 ~ 오송 노선이 있으며, 이 두개 노선과 대중교통중심도로가 교차하는 지점에 인접하여 환승센터가 위치하도록 함
- ✓ 북측환승센터 : 오송방향 연결도로와 대중교통중심도로의 결절점에서 대중교통중심도로의 하단부에 설치 (기존 계획규모 이상으로 확보)
- ✓ 남측환승센터 : 현재 토지이용계획의 위치 유지

###### ❖ 조치원역사 통합터미널 · 복합센터

- 통합터미널 · 복합센터 설치(약 4만㎡)
- ✓ 주변 상권 침체 및 슬럼화 방지(정비미비로 인한 불량한 생활환경 개선)
- ✓ 북부 읍면지역 및 건설지역 연계의 대중교통 중심화
- ✓ 공주청원 고속도로 인접 IC 및 외곽순환도로와의 연계 도로망 정비

표 43 환승센터 시설계획

					(단위 : m <sup>2</sup> )
구 분	환승센터	면적	주요 환승수단		
건설 지역	① 북측 환승센터	15,823	BRT, 일반버스		
	② 남측 환승센터	41,857	BRT, 일반버스		
읍면 지역	③ 조치원역 통합터미널 복합센터 (장기계획) <sup>1)</sup>	40,000	경부선, BRT, 일반버스		

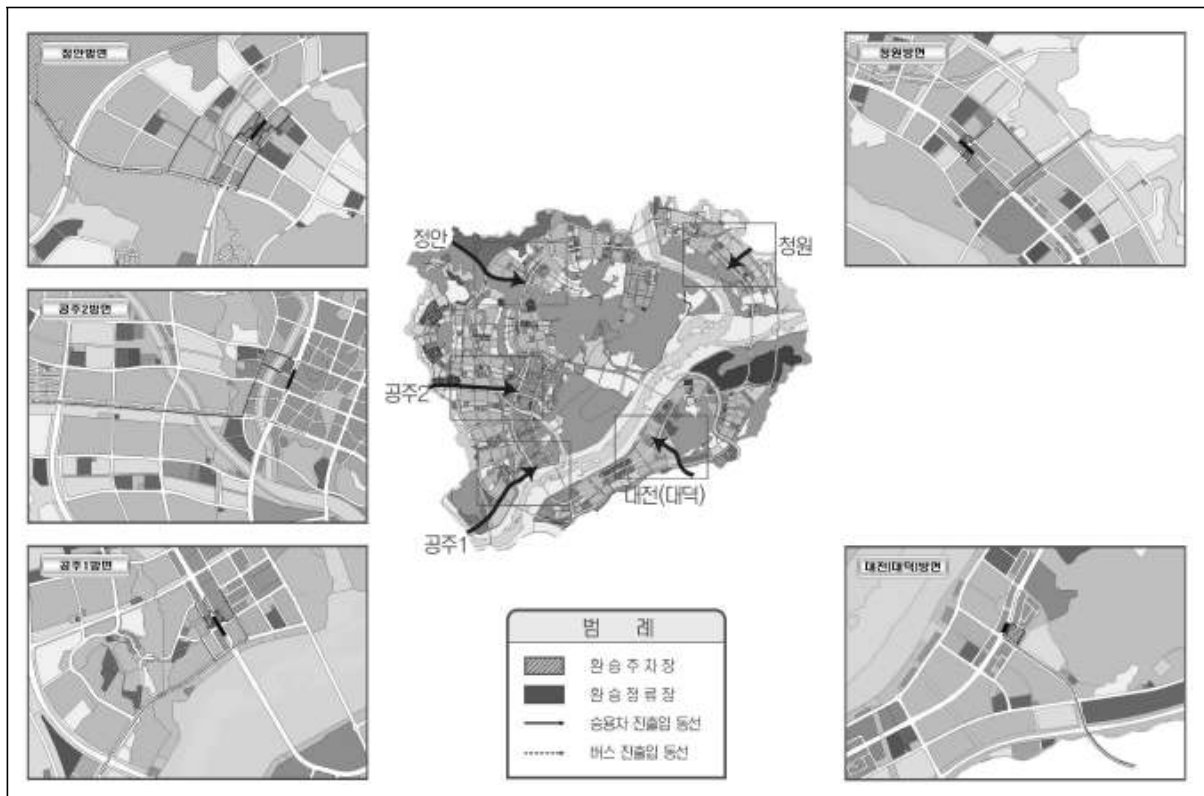
주) 조치원역 통합터미널 복합센터는 금회 추가시설임

## 나) 환승주차장(건설지역내 시설)

- 광역간선도로와 대중교통중심도로간 접속부(5개소)에 BRT 환승주차장 확보
- 광역간선도로와 대중교통중심도로간 접속교차로와 가장 가까운 BRT정류장에 인접설치
- 주차장법 제12조 3항에 의거 “행정중심복합도시 건설사업 개발계획” 에서 제시한 규모수용
  - ✓ 건설지역 환승주차장의 총면적은 36,653㎡로 인접지역과 연결되는 광역도로에 따라 5개 방면으로 구분하여 설정

표 44 환승주차장 시설계획

(단위 : ㎡)				
구 분		면적	주차확보대수	비 고
①	공주방면	9,989	340	국지도96호선(6축) 접근
②	공주방면	6,492	220	국도36호선(7축) 접근
③	정안방면	5,882	200	국도43호선(8축) 접근
④	청원방면	3,452	120	국지도96호선(3축) 접근
⑤	대전(대덕)방면	10,838	360	시도6호선(4축) 접근



주) 주차면수 산정은 1대당 30㎡ 적용

자료 : 세종특별자치시 광역권 지방대중교통기본계획, 2013.9

## 다) 읍면지역 대중교통서비스 제고를 위한 버스운영방안

### (1) 시내버스 노선체계 개편

- 지역간 접근성(통행시간 감소, 이용횟수 증대) 향상 및 연계성 확보를 위해 읍면지역의 환승정류장을 중심으로 간지선 기반의 노선 체계 구축
- 무료환승제 도입으로 간지선 노선 간의 환승시에 요금 부담을 완화

표 45 시내버스 노선체계 개편전략

구 분	내 용
① 간선 노선	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주요 환승정류장을 중심으로 간선축에 간선망을 구축 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주요 거점 : 조치원, 세종정부청사, 전의면, 부강면, 금남면, 공주, 신탄진 등</li> </ul> </li> <li>○ 간선구간의 운행횟수 증대와 정시성 확보를 통해 서비스수준 향상</li> <li>○ 주요거점간 빠른 접근으로 지역간 연계성 강화</li> <li>○ 간선노선간 운행계획 조정으로 연계성을 강화하고 환승부담을 완화</li> <li>○ 중·장기적으로 간선축 이원화 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 고속형 간선망 : 주요 경유지만 정차</li> <li>- 지선형 간선망 : 모든 경유지 정차</li> </ul> </li> </ul>
② 지선 노선	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 간선축 및 환승정류장으로의 접근성 강화를 목표로 구축</li> <li>○ 환승정류장에서의 자·간선노선 운행계획 조정으로 환승시간 단축과 이를 통한 전체 통행 시간 감소 및 환승 저항 완화</li> <li>○ 지선노선 및 차량운행계획 조정을 통한 지역내부 연계성 강화</li> <li>○ 원칙적으로 직결노선은 기존에 제공되던 서비스 수준으로만 유지하고 추가되는 노선은 간·지선형의 서비스로 제공</li> </ul>
③ 생활권/통학권 단위 직결 노선	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 간·지선 체계를 기본원칙으로 하나 동일생활권으로 볼 수 있는 연동, 연서, 조치원읍 등은 직결노선 허용</li> <li>○ 통근·통학 등으로 인해 특정시간에 수요가 집중되는 경우 출퇴근 시간에 한해 직결노선을 둠</li> </ul>

자료 : 세종특별자치시 광역권 지방대중교통기본계획, 2013.9

### (2) 수요응답형 버스 도입

- 이용객들이 요청한 기종점과 출발시간 정보를 바탕으로 실시간 경로를 생성하여 서비스하는 맞춤형 버스시스템으로, 운송원가를 고정노선보다 절감할 수 있으며, 문전수송 서비스로 고령화 시대를 대비

표 46 수요응답형 버스의 적용방안

구 분	내 용
적용방법	<p>① 탄력적 노선운영형태</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기본노선을 가지며 정해진 거리 내 이용수요 발생 시 해당지점을 경유한 후 기본노선으로 복귀하여 운행하는 운용</li> </ul>
	<p>② 지선수요대응 노선운영형태</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대중교통 정류장을 중심으로 일정권역에 대해 이용수요가 발생하면 별도의 차량(공영버스, 밴택시 또는 Car-sharing 등)으로 서비스를 제공하는 운영</li> </ul>
적용방향	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업실시는 시범노선 운영 및 피드백을 통해 세종특별자치시의 특성에 맞는 운영방안을 확대 추진</li> <li>○ 수요응답형 버스운영센터 등의 지원 시스템 구축 및 운영인원을 확보하며, 장기적으로는 BIS 시스템과 연계하여 BIT 및 스마트폰에 버스 운행예정 및 위치 정보를 제공</li> <li>○ 가급적 기존 bus와 동일한 수준의 요금체계 유지하여 이용자 거부감 최소화</li> <li>○ 충분한 홍보를 통해 새로운 버스체계 도입에 따른 이용자 혼선을 최소화</li> </ul>

## 라) 읍면지역 대중교통계획 시설 개선

### ❖ 기본방향

- 읍면지역은 각 지역의 버스노선체계(간·지선체계) 및 수요응답형 버스 등의 버스운행시스템이 제 기능을 할 수 있도록 환승지점(환승정류장)의 개선 추진
- ITS통합센터 구축을 통해 건설지역 및 읍면지역의 실시간 교통정보 제공
- 장래 도시화가 진행되는 지역은 상위단계의 환승체계 확보 및 TOD 형식의 개발 유도

### ❖ 읍면지역 환승정류장 현황

- 읍면지역의 버스노선체계를 개편(간·지선 체계)시, 간선 및 지선노선 서비스를 위한 환승지점이 발생하나 읍면지역 대부분의 환승 예상지점의 환승정류장 시설이 낙후함
- 버스이용객의 안락하고 편안한 대기를 위해 환승정류장 설치 및 개선을 통해 환승정류장에서의 체감 대기시간을 줄여줌으로써 이용자 서비스의 질을 높일 필요가 있음

표 47 주요 환승정류장 지점 및 여건

구 분	정류장여건	도로여건
조치원역	유개승강장 있음(철제형)	- 버스정차면(4면) 있음 - 역전 로타리에 위치하여 혼잡함
연기리	유개승강장 없음	- 양방향 2차로 도로(노면협소) - 도로측면의 불법주정차로 혼잡
부강면	유개승강장 있음(철제형)	- 양방향 2차로 도로 - 집산도로이며 통행량 많지 않음
장군면	유개승강장 있음(철제형)	- 양방향 2차로 도로(노면협소) - 도로측면의 불법주정차로 혼잡
금남면	유개승강장 없음	- 주민이 무상제공한 공터 주차장으로 사용 - 여러대의 지간선 버스 동시 정차 가능
전의역	유개승강장 없음	- 양방향 2차로 도로(노면협소) - 도로측면의 불법주정차로 혼잡
전동면	유개승강장 있음(철제형)	- 양방향 2차로 도로 - 측방 여유폭이 넓음

자료 : 세종특별자치시 광역권 지방대중교통기본계획, 2013.9

### ❖ 환승정류장 개선방안

- 환승정류장 주변 버스진출입로상의 도로정비, 불법주정차 단속 및 버스 대기공간 확보를 통해 버스의 원활한 진출입 환경 제공
- 시내버스 이용자의 환승편의를 위해 유개승강장 등을 설치하고 버스이용정보 알림 단말기(BIS) 등을 설치하여 환승노선 및 대기시간 정보를 제공
- 향후 부도심 역할이 부여되는 지역(ex:전의지역 등)은 준 환승터미널 수준의 환승체계 확보 및 TOD 형식의 개발유도
- 그 외 수요응답형 BUS 사업실시를 통해 세종특별자치시의 특성에 맞는 운영방안을 확대 추진

### ❖ ITS통합센터 구축 및 종합교통정보제공

- ITS통합센터 구축을 통해 실시간으로 교통정보를 수집하여 신뢰성 및 정확성을 확보하고, 운전자와 대중교통 이용자의 통행특성 및 상황에 맞도록 가공하여 정보를 제공

### 마) 차고지 확보계획


- 관내 공영차고지는 연서면 봉암리에 1개소(개인차고지, 2,395m<sup>2</sup>)로 운영 중에 있으나, 장래 급격한 도시화 및 버스수요 증가에 따라 추가 확보 필요
- ✓ 행정중심복합도시의 단계별 개발계획을 고려하여 1단계(초기), 2단계(중·장기)로 구분하여 도입 추진
- ✓ BRT차량의 차고지는 남/북측 환승터미널 부지에 수용
- ✓ 지선버스의 경우 1단계에는 환승터미널 부지를 이용하고, 2단계 부터는 현재 계획되어있는 공영차고지 부지를 평면으로 이용

표 48 BRT 및 시내버스 차고지 단계별 도입방안

1 단계	2 단계
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 위치 : 남측 환승센터 부지</li> <li>- 위치 : 북측 환승센터 부지</li> <li>- 이용형태 : 평면</li> <li>- 이용차량 : BRT 차량, 시내버스</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 위치 : 남·북측 환승센터 부지</li> <li>- 위치 : 공영차고지 부지</li> <li>- 이용형태 : 남·북측 환승센터(입체)</li> <li>- 이용형태 : 공영차고지 부지(평면)</li> <li>- 이용차량 : 남·북측 환승센터(BRT 중심)</li> <li>- 이용차량 : 공영차고지 부지(시내버스 등)</li> </ul>

자료 : 세종특별자치시 광역권 지방대중교통기본계획, 2013.9

표 49 공영차고지 설치 계획

					(단위 : m <sup>2</sup> )
구 분			위 치	면적	
①	세종교통 차고지 (읍면지역)	기존 시설	연서면 봉암리 117-7번지	2,395	
②	자동차 정류장 (건설지역)	계획	금남면 황용리 517-4임 일원	60,750	

### 바) 청주국제공항 활성화 방안

- 국제취항노선 다변화 추진
  - ✓ 정기노선은 중국에 편중, 국제공항으로서 성장 및 역할에 한계
  - ✓ 관광, 비즈니스 수요가 많은 동남아, 일본, 미주, 유럽 등으로 다변화 필요
  - ✓ 특히, 동남아, 동북아 지역 LCC 전문공항으로 육성
- 신속하고 편리한 공항 접근교통망 확충
  - ✓ 대전 ~ 세종 ~ 오송 ~ 청주국제공항간 BRT 및 공항리무진 운행
- 정부청사 이전에 따른 이용 활성화를 위해 편의성 제고 등을 위한 공항시설 확충 필요
  - ✓ 세종시 관문공항 및 중부권 거점공항으로써 여객 및 화물수송에 차질이 없도록 공항시설(위험화물주로 개량, 화물 청사 증축 등) 확충 등



## 2. 물류계획

### 가. 현황 및 문제점

#### 1) 중부권 내륙물류기지 현황

- 2012년 전국의 내륙물류기지는 총 460만㎡의 규모가 있으며, 이중 중부권은 48만㎡ 규모로 운영 중에 있음

표 50 내륙물류기지 현황

(단위 : 만㎡, 억원)						
구분	사업명	위치	면적	사업비	기간	비고
전국	-	-	460	22,697	-	-
중부권	중부권 IFT 중부권 ICD	충북청원 충남연기	48	2,383	'03~'10	운영중

자료 : 국토해양통계누리, 2012.3

#### 2) 중부권 물류단지 지정현황

- 2012년 전국 물류단지는 총 22개소가 있으며, 규모는 9,838천㎡임
- 중부권에는 총 5개의 물류단지가 있으며, 이중 2개소는 운영중이며, 1개소는 단지완료, 2개소는 공사 중에 있음

표 51 물류단지 현황

(단위 : ㎡, 억원)						
구분	사업명 (물류단지)	위 치	규 모	사업비/국고보조	사업기간	비 고
합 계	22개소	-	9,838,526	36,71 / 1,237	-	
중부권	5개소	-	1,636,503	4,025 / 593	-	
운영중	대 전	대전 유성구 대정동	463,887	1,590 / 354	'98~ '03	
	음 성	충북 음성군 대소면	283,934	382 / -	'98~ '07	
단지완료	천 안	충북 천안시 백석동	463,517	1,518 / 202	'00~ '09	
공사중	제 천	충북 제천시 봉양읍	161,578	261 / 14	'03~ '11	
	영동황간	충북 영동군 황간면	263,587	274 / 23	'10~ '12	

자료 : 국토해양통계누리, 2012.3

### 3) 일반물류터미널 지정현황

- 전국의 물류터미널은 총 31개소로 대지면적은 약1,222천㎡이며, 중부권에는 6개소의 물류터미널이 있으며 총 대지면적의 약202천㎡ 차지하고 있음

표 52 일반물류터미널 현황

(단위 : m <sup>2</sup> )				
지역	명 칭	대지	건축연면적	위 치
전국	31 개소	1,221,536	332,010	
중부권	6 개소	201,757	74,251	
대전	중부대전물류터미널	59,556	22,074	유성구 대정동
대전	대전공용터미널	60,242	36,561	대덕구 읍내동
충북	청주물류터미널	19,654	4,776	청주시 흥덕구 지동동
충북	보은물류터미널	6,934	474	보은군 보은읍 지산리
충남	아산공용물류터미널	21,475	545	아산시 선장면
충남	중부물류터미널	33,896	9,821	천안시 구룡동

자료 : 국토해양통계누리, 2012.3

### 4) 현황종합분석

- 물류기지과 연계할 수 있는 물류단지 조성 시급
  - ✓ 특히, 지역 농축산물 유통을 위한 물류단지 필요
- 무분별하게 산재되어 있는 소규모단위의 운송 및 창고업체를 상호 연계할 수 있는 거점기지 설치 및 연계체계의 구축 필요
- 화물운송업체의 규모 및 시설의 낙후로 효율성 저하
- 산업단지 및 농공단지의 생산물이 개별적으로 유통되고 있어 물류의 유통 및 경영구조 개선 필요
- 물류유발 시설간의 연계성이 부족

### 나. 기본방향

- 체계적 대기환경 관리를 통한 세종특별자치시의 이미지 제고
- 행정중심복합도시 건설 및 주변 도시의 대규모 산업단지 개발 등에 의해 증가되는 공산품 등의 물류수요에 대비하여 계획적인 산업단지 지원형 물류·유통단지 확보
- 체계적이고 현대적인 물류시스템 도입을 통하여 기업의 물류비용의 저감과 지역물류산업의 활성화를 통한 지역경제 발전 촉진
- 화물유형별 수송체계를 구축하여 물류비 절감을 도모하며 물류시설별 기능정립을 통한 수송체계의 효율화
- 물류의 유통 및 경영구조 개선을 위해 지역특성을 고려한 유통시설 확충



## 다. 실천계획

### 1) 물류·유통기능 확충 및 정비

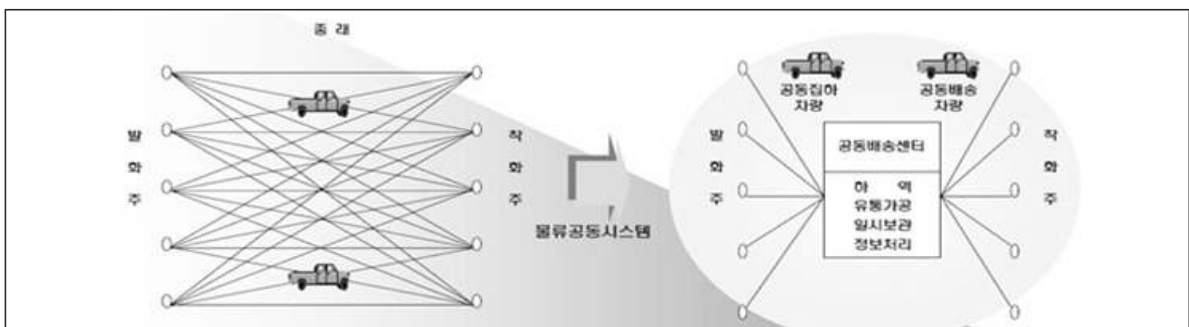
- 행정중심복합도시 지역순환도로 및 세종특별자치시 도로 등을 통하여 중부권의 물류·유통기능 활성화 추진
- 중부권 내륙물류기지(ICD:대륙컨테이너기지)를 활용한 중부권 물류허브기능 육성을 위한 도로망 연계 강화
- 화물차특장차건설기계 등 상용차 전문매장과 물류터미널 등의 기능을 갖춘 상용차 유통센터 조성
- 지원시설(정보처리시설, 금융·보험, 공공·편익시설) 확충
- 생활권별 특산물 유통 활성화 (농축산물공판장, 농축산물종합유통센터 등 조성)

### 2) 물류·유통시설 체계의 고도화

#### 가) 물류공동화 개념

- 물류의 공동화란 다수의 기업들이 공동의 이익을 추구하기 위해 서로 자사의 물류시스템을 개방하여 공유함으로써 집배송, 보관 등의 물류 활동을 공동으로 수행하는 협력관계를 말함

그림 8 물류 공동화 시스템 개념도



#### 나) 도입의 필요성

- 다빈도 소량 생산시대로 접어들면서 소비자에 대한 서비스 증대 요구
- 독자적인 물류시스템을 구축할 수 없는 기업의 물류효율화를 위한 최적의 방법
- 기업간 과다경쟁의 방지
- 새로운 시설과 설비투자의 억제에 따른 위험부담의 감소

#### 다) 세종특별자치시의 물류공동화 방안

- 물류의 유통 및 경영구조 개선을 위하여 중생활권별로 유통센터 조성
- 조치원읍 일원에 농축산물 유통센터를 조성하여 청정농축산물 등을 주변 대도시에 안정적으로 유통·공급
- 소정면, 전동면 일원에 지역 산업단지 및 농공단지와 천안, 아산 등의 대규모 산업단지의 공산품 등을 체계적으로 보관, 수송 및 공급

### 3. 정보통신계획

#### 가. 정보통신 현황

##### 1) 우편관리서 현황

- 일반우체국 11개소, 별정우체국 3개소, 우편취급소 1개소로 총 15개 입지
- 현재 행정중심복합도시 내 일반우체국 2개소 입지

표 53 우편관리서현황 현황

(단위 : 개소)					
구 분	계	일반우체국	별정우체국	우편취급소	비 고
총계	15	11	3	1	
조치원읍	1	1	-	-	
한솔동	2	2	-	-	
소정면	1	1	-	-	
전동면	1	-	1	-	
전의면	1	1	-	-	
연서면	2	1	1	-	
연동면	2	1	1	-	
부강면	1	1	-	-	
연기면	2	1	-	1	
금남면	1	1	-	-	
장군면	1	1	-	-	

자료 : 세종우체국 홈페이지

##### 2) 우편물 취급현황

- 우편물량은 국내 12,894천통, 국제 26,142통으로 총 12,920통이며, 배달은 국내 9,692천통, 국제 14,069통으로 총 9,704천통이 배달됨
- 국내 우편취급이 국제 우편취급 보다 상당히 높은 비중을 차지함
- 우편물의 접수는 감소하는 것에 반해 배달량은 크게 증가 하였으며, 이는 인터넷보급의 증가에 따른 E-mail 등의 사용으로 개인간의 우편사용이 줄어들고 상업적·업무적인 목적의 대량우편물 발송이 증가하고 있음을 의미함

표 54 우편물 취급현황

(단위 : 국내/천통, 국제/통)									
구 분	총 계			국 내			국 제		
	계	접 수	배 달	계	접 수	배 달	계	접 수	배 달
2006	12,505	3,525	8,980	12,483	3,515	8,968	21,912	9,911	12,001
2007	11,678	3,118	8,560	11,656	3,109	8,547	22,292	9,484	12,808
2008	12,386	3,099	9,286	12,371	3,091	9,280	14,547	8,456	6,091
2009	12,166	3,287	8,879	12,151	3,279	8,872	14,984	8,392	6,592
2010	13,239	3,459	9,779	13,204	3,447	9,757	34,582	12,208	22,374
2011	12,920	3,216	9,704	12,894	3,202	9,692	26,142	14,069	12,073

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012

표 55 우편요금 수입현황

(단위 : 천원)								
구 분	계		보 통		특 수		소 포	
	국 내	국 제	국 내	국 제	국 내	국 제	국 내	국 제
2006	1,746,272	159,598	762,474	5,512	580,382	129,808	403,416	24,278
2007	1,699,253	155,799	697,082	5,256	583,423	131,963	418,748	18,580
2008	1,763,549	171,350	714,293	5,137	591,769	149,330	457,487	16,883
2009	1,968,001	197,409	783,733	3,375	612,618	175,845	571,650	18,189
2010	2,074,459	242,932	887,424	5,985	591,275	211,827	595,760	25,120
2011	2,028,420	308,823	737,926	2,418	633,194	279,766	657,300	26,639

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012

### 3) 통신장비 현황

#### 가) 전화 보급현황

- 전화 총회선수는 47,693대이며, 총 가입자수는 34,438인임
- 전체 시설수 및 가입자수는 2005년을 제외한 4개년도의 편차는 큰 변화가 없으며, 반면 공중전화회선수는 감소추세를 나타냄

표 56 전화보급현황

(단위 : 회선, 인, 대)							
구 분	전화국수	시 설 수	가 입 자 수				공중전화
			계	업 무 용	주 택 용	사 업 용	
2003	1	44,889	38,907	11,051	27,856	387	763
2004	1	45,775	39,096	11,085	27,626	385	672
2005	1	78,974	35,015	10,045	24,485	485	559
2006	1	36,599	34,915	10,037	24,363	515	457
2007	1	47,693	34,438	10,013	23,867	558	379

자료 : (구)연기군 통계연보, 2008

#### 나) 도시정보화시스템 구축현황

- 도시정보화시스템 구축현황은 지적도 전산화 및 토지관리정보체계 구축사업, 도시기반시설 전산화사업 등이 2005년 완료된 상황임
- 지적도 전산화 및 토지관리정보체계는 한국토지정보시스템(KLIS)을 적용하여 구축

표 57 도시정보화시스템 구축현황

구 분		사 업 량	내 용
기반구축	지적도 전산화	전지역	한국토지정보시스템 (KLIS) 구축
	토지관리정보체계구축사업	전지역	한국토지정보시스템 (KLIS) 구축
	도시기반시설 전산화사업	도시지역	장기미집행계획 (조치원, 전의)

#### 다) 행정전산장비 보유현황

- 개인용 컴퓨터는 690대로 2006년을 제외하고 꾸준히 증가하였음
- 온라인통신회선은 총 447회선으로 2006년까지 증가하였다가 2007년부터 감소하고 있는 것으로 나타남

표 58 행정전산장비보유현황

(단위 : 조, 대, 회선)													
연도별	주 전 산 기			개 인 용 컴 퓨 터									
	계	행정전산망용	일반 업무용	계	행정전산망용	일반 업무용	교육용	기타					
2003	8	5	3	5	3	552	28	31					
2004	8	5	3	5	3	588	73	31					
2005	9	5	4	5	4	695	85	27					
2006	12	7	5	7	5	768	85	27					
2007	13	—	13	0	13	690	25	105					
연도별	통 신 장 비								온 라 인 통 신 회 선				
	합 계	번복조 장 치	데이터 서비스 장 치	통신망 관 리 장 비	망 다중화 장비	망연결 장치	초고속 교환기	채널 분배 장치	합계	전용	구내	DNS	ATM
2003	23	—	5	—	1	16	—	1	620	16	600	—	4
2004	51	—	30	—	1	17	—	1	620	16	600	—	4
2005	23	—	—	—	1	21	1	1	822	19	800	—	3
2006	12	—	—	1	—	10	1	1	1,321	19	1,300	—	2
2007	12	—	—	1	—	5	1	1	447	97	350	—	—

자료 : (구)연기군 통계연보, 2008

#### 4) 현황종합분석

- 정보·통신에 대한 체계적이고 구체적인 정책이 미흡
- 지역균형발전을 도모할 수 있는 지역정보화 및 물류정보화 미흡
- 정보통신 기반시설의 확충이 도시지역 위주로 되어 있어 정보화 추진에 장애요소가 됨
- 인터넷 등 정보통신망의 정보서비스 미흡

## 나. 기본방향

- 체계적 대기환경 관리를 통한 세종특별자치시의 이미지 제고
- 국가 초고속정보통신망계획과의 연계체계 확립 및 주민생활의 질 향상을 도모하고 지역균형 발전을 선도할 수 있는 지역정보화 기반 구축
- 행정능률 향상을 도모할 수 있는 공공부문의 정보화 우선 추진을 통한 혁신과 소통의 창조행정을 도모
- 도시의 관리와 계획을 위한 정보시스템 구축 및 운영으로 안전하고 편리한 도시공간 형성
- 산업과 IT 융합을 통한 지역경쟁력 강화

## 다. 실천계획

- 건설지역 내 도시통합정보센터 운영을 통한 세종시 전역에 소외지역이 없도록 정보거점으로 역할 수행
  - ✓ 방법상황실, 교통상황실, BRT운영, 대중교통상황실, 시설물관리, 공동구관리, 가로등 운영 등 통합적 관리 기능 담당
  - ✓ 행정정보시스템과의 연계활용 및 도시기반시설의 통합적 관리를 통한 U-City 실현성 제고
- 시민이 행복한 세계적 명품도시 건설을 위한 지역의 균형발전을 뒷받침 하는 Smart 행정을 구현코자 제시된 추진과제 및 전략을 제시함

표 59 분야별 정보화 부문

구분	추진과제	주요내용
2012 ~ 2017	행정 정보화 <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 홈페이지고도화</li> <li>○ 영상회의 시스템</li> <li>○ 열린 정보제공 서비스</li> <li>○ 전화 친절도 평가시스템</li> <li>○ 스마트 오피스</li> <li>○ 시민참여 예산제</li> <li>○ 마을단위 제안사업</li> <li>○ IPTV 서비스</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 정보이용자 중심의 홈페이지 고도화</li> <li>- 업무 효율성을 위한 영상회의 시스템</li> <li>- 행정정보 공개 서비스</li> <li>- 전화친절도 평가 시스템 구축</li> <li>- 스마트 업무환경 구축</li> <li>- 각 사업 예산에 대한 시민참여 공간 구축</li> <li>- 마을단위 제안사업 의사소통 채널 구축</li> <li>- IPTV를 활용한 시장정보 서비스 제공</li> </ul>
	경제 산업 정보화 <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 세종 IC 지원센터 구축</li> <li>○ 로컬푸드 시스템 구축</li> <li>○ 정보화 마을 고도화</li> <li>○ 동림권역 농촌마을 웹페이지 구축</li> <li>○ 기업 및 소상공인 지원 서비스</li> <li>○ 일자리센터 웹사이트 구축</li> <li>○ IT 아카데미 설립</li> <li>○ IT기술 및 콘텐츠 거래소 유치</li> <li>○ 산업단지 IT 인프라 구축</li> <li>○ 전통시장 활성화사업</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 기업지원 복지 융합형 스마트워크 센터 구축</li> <li>- 지역 내 직거래를 위한 소비 선순환 시스템 구축</li> <li>- 나리 정보화 마을 고도화</li> <li>- 동림권역 농촌마을 홈페이지 구축</li> <li>- 기업 정보제공 및 소상공인 지원 시스템 구축</li> <li>- 실시간 구직정보 제공 웹사이트 구축</li> <li>- 정보통신 아카데미 설립 및 운영 지원</li> <li>- IT콘텐츠 및 아이디어 매매 거래소 구현</li> <li>- 산업단지 내 클라우드 기반의 정보시스템 제공</li> <li>- 재래시장 활성화를 위한 정보시스템 구축</li> </ul>

구분	추진과제	주요내용
2012 ~ 2017	시민 생활 정보화	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 이주민 대책 서비스 고도화</li> <li>○ 통합 콜센터 서비스</li> <li>○ 문화관광 서비스 고도화</li> <li>○ 세종 스마트 학습 서비스</li> <li>○ 스마트 맞춤형 복지정보 서비스</li> <li>○ 다문화가정 지원 서비스</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 이주민을 위한 생활정보 포털 구축</li> <li>- 민원상담 시스템 구축</li> <li>- 통합 문화관광 정보서비스 제공</li> <li>- 맞춤형 학습 서비스 제공</li> <li>- 맞춤형 통합 복지 전달 체계 구축</li> <li>- 다문화가정 지원 포털 구축</li> </ul>
	도시 정보화	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ UPIS 구축</li> <li>○ 도시통합센터 고도화</li> <li>○ 모바일 대중교통정보 서비스</li> <li>○ 안전 카풀 서비스</li> <li>○ 도로 및 지하시설물 DB 구축</li> <li>○ ITS 시스템</li> <li>○ UTIS 구축</li> <li>○ BMS(버스운행관리시스템)구축</li> <li>○ 보호수 관리시스템</li> <li>○ U-Safety 서비스</li> <li>○ 3차원 지리정보시스템 구축</li> <li>○ 대기오염 정보안내 서비스</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 도시계획관련 자료의 DB화</li> <li>- 통합관제 환경 조성</li> <li>- 모바일 기기를 통한 교통정보 제공</li> <li>- 안전한 카풀 이용 지원 서비스</li> <li>- 도로 및 지하시설물 정보DB화</li> <li>- 교통체계의 과학화 및 자동화</li> <li>- 교통정보 수집, 전송, 제공 시스템 구축</li> <li>- 버스운행 정보관리 시스템 구축</li> <li>- 보호수 관리 정보 시스템 구축</li> <li>- 시민안전 서비스 제공</li> <li>- 3차원 GIS 생활지리 정보시스템 구축</li> <li>- 대기오염 측정 및 분석, 오염정보 안내 서비스 제공</li> </ul>
	정보화 인프라 구축	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Wi-Fi망 구축</li> <li>○ PC 및 스마트 기기보급</li> <li>○ 자가망 구축</li> <li>○ 클라우드 컴퓨팅 기반의 SBC 서비스</li> <li>○ 인터넷 중독 대응센터</li> <li>○ 사이버침해 대응센터 운영체계 확보</li> <li>○ IDC 구축</li> <li>○ 정보보안&amp;개인정보보호 컨설팅</li> <li>○ 정보화 교육 고도화</li> <li>○ 정보시스템 통합인증 활용 SSO 도입</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공공 무선 인터넷 접근성 강화</li> <li>- 스마트 기기 보급 추진</li> <li>- 자가망 확대 구축</li> <li>- 클라우드 컴퓨팅 기반의 SBC 서비스 구축</li> <li>- 인터넷 중독 상담 및 전문치료 서비스 제공</li> <li>- 사이버 침해 대응센터 운영 고도화</li> <li>- 정보자원의 효과적 관리를 위한 IDC 구축</li> <li>- 전자정부 정보보호 관리체계 인증 도입</li> <li>- 정보화 교육 프로그램 다양화</li> <li>- 정보시스템 통합인증 체계 구축</li> </ul>
2018년 이후	인허가 업무 실무협의 프로그램	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 업무 프로세스 수립</li> <li>○ 실시간 현황 공유 체계</li> <li>○ 인허가 전자 메뉴얼</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 인·허가 필요 업무프로세스 체계화</li> <li>- 메일, SMS, SNS 등 커뮤니티 활용</li> <li>- 처리 빈도가 높은 민원의 전자매뉴얼화</li> </ul>
	가축분뇨 관리 시스템 구축	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기본정보관리</li> <li>○ 가축분뇨 측정시스템</li> <li>○ 가축분뇨 정화시스템</li> <li>○ 원격검침</li> <li>○ 유관시스템 연계</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지역별, 농가별, 가축노 배출량 및 오염원 관리</li> <li>- 수질오염 수준, 악취 등 실시간 측정 등</li> <li>- 발생 분뇨에 대한 비료화 및 정화시스템 가동</li> <li>- 가축분뇨 측정 및 모바일 기기 이용 원격검침</li> <li>- GIS시스템과 연계한 위치정보 활용</li> </ul>
	영농 육성지원 시스템	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 농업 보조사업 관리</li> <li>○ 경영 정보 제공 시스템</li> <li>○ 지원관리 시스템 구축</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 물품 및 시설 현황 관리, 사후관리의 이력관리 등</li> <li>- 재배면적, 농가별 친환경 인증 현황 등 정보 제공</li> <li>- 각종 지원 및 시범사업 중복수혜 방지 지원 관리 기능</li> </ul>
	자전거 보관소 관리 시스템	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 자전거 대여 / 관광 앱 개발</li> <li>○ 자전거 보관소 관리 시스템 개발</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대여현황 조회 / 모바일 대여 / 관광지 정보</li> <li>- 안내관리 / 보관소 관리</li> </ul>



구분	추진과제	주요내용
2018년 이후	방역정보 시스템	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 방역정보 시스템 구축</li> <li>○ 실시간 방역관리</li> <li>○ 정보분석 관리</li> <li>○ 모바일 시스템</li> <li>○ 유관시스템 연계</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주요 지역의 축산농가 정보관리</li> <li>- 방역상황별 처리지원 체계 운영</li> <li>- 방역조사팀에서 수집된 각종 방역정보 취합</li> <li>- 방역현장 지원의 업무 적시지원을 위한 서비스</li> <li>- 소방재청의 방역정보시스템 연계 등</li> </ul>
	내진감지 시스템	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지진계측</li> <li>○ 지진정보 모니터링</li> <li>○ 지진정보 관리</li> <li>○ 유관시스템 연계</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지진진동센서 이용한 진동 측정</li> <li>- 인터넷 웹 및 모바일 앱을 이용한 지진정보 공유</li> <li>- 지역별 지진 발생 이력 관리</li> <li>- 지진연구센터 등 정보 공유</li> </ul>
	재해재난 GS시스템 구축	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 재해재난 정보 관리</li> <li>○ 예측 시뮬레이션 시스템</li> <li>○ 재해재난 경보관리</li> <li>○ 유관시스템 연계</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 재해, 재난 DB구축 등</li> <li>- 발생 가능한 피해상황 시뮬레이션 선제 대응</li> <li>- 모바일 앱을 이용한 정보 공유</li> <li>- 관련 기관과 정보 공유</li> </ul>
	U-주차 서비스	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 차량 계수 기능</li> <li>○ 주차장 정보관리</li> <li>○ 차량 출입시스템 관리</li> <li>○ 자동 결제 기능</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 진입 차량의 수를 산정할 수 있는 기능</li> <li>- 관내 주차장과 실시간 연계된 정보 관리</li> <li>- 자동인식기를 통한 자동 설비 설치 및 관리</li> <li>- 사전 요금 정산기 도입 등</li> </ul>
	U-Eco 모니터링 서비스	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서비스 신청</li> <li>○ 정보연계 / 수집</li> <li>○ 정보분류 / 가공</li> <li>○ 기준 관리</li> <li>○ 배출량 분석</li> <li>○ 마일리지 관리</li> <li>○ 통계분석</li> <li>○ 알림 서비스</li> <li>○ 환경정책 결정</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 서비스 이용 동의서를 받아 회원 처리하는 기능</li> <li>- 다양한 기관과 연계하여 수집하는 기능</li> <li>- 정보 정확성을 검증 및 보정 처리 후 등록하는 기능</li> <li>- 에너지 사용량 정보의 환산기준을 설정하는 기능</li> <li>- 에너지 사용량 정보의 배출량 보정 기능</li> <li>- 데이터 마트를 생성하는 기능 등</li> <li>- 홈페이지에 알리는 기능</li> <li>- 환경정책결정을 위해 활동 가능토록 제공하는 기능</li> </ul>

자료 : 세종특별자치시 정보화기본계획(2013~2017)

## 4. 공공시설계획

### 가. 현황 및 문제점

#### 1) 공공시설 현황

- 지방행정관서는 시청 1개소와 11개의 읍·면사무소로 되어 있음
- 읍면지역별 기초생활권 형성을 위한 소방서, 경찰서 및 파출소 등이 배치되어 있으며, 시민의 안전 및 보호기능을 수행함
- 경찰·소방관서 현황으로는 경찰서(1), 치안센터(3), 파출소(6), 소방본부(1), 119구조대(1), 119안전센터(3), 119지역대(10) 총 25개소 분포하고 있음

표 60 주요공공시설 현황

(단위 : 개소)										
구 분	시청	읍·면 동사무소	경찰서	치안센터	파출소	소방 본부	119 구조대	119 안전센터	119 지역대	비 고
총계	1	11	1	3	6	1	1	3	10	
조치원읍	1	1	1	-	-	1	1	-	-	
한솔동	-	1	-	-	1	-	-	1	1	
소정면	-	1	-	1	-	-	-	-	1	
전동면	-	1	-	-	1	-	-	-	1	
전의면	-	1	-	-	1	-	-	1	-	
연서면	-	1	-	1	-	-	-	-	2	
연동면	-	1	-	-	1	-	-	-	1	
부강면	-	1	-	-	1	-	-	1	1	
연기면	-	1	-	-	-	-	-	-	1	
금남면	-	1	-	-	1	-	-	-	1	
장군면	-	1	-	1	-	-	-	-	1	

자료 : 세종특별자치시 홈페이지

## 2) 현황종합분석

- 양적인 측면에서 양호한 편이나 이용접근성 측면에서 거리와 교통이용 등의 문제점 내재
- 주요시설의 지역적 편중으로 인한 균등한 서비스제공 미흡
- 시민들이 주로 이용하는 읍·면·동사무소, 우체국, 파출소 등을 분동계획과 관련하여 적절한 배치 및 확충이 요구됨
- 비도시지역의 도시화추세 및 인구증가를 감안한 공공시설의 추가설치 및 적정 분산배치 필요

## 나. 기본방향

- 주요 공공시설의 시설기준은 시설별 인구규모를 근거로 도시별 현황과 법적기준 등을 비교 분석하여 적정 원단위 기준 설정
- 신설하는 공공시설은 공공서비스의 공급측면에서 균형입지를 도모하고, 주민의 이용이 편리하도록 인구분포, 생활권 등을 고려하여 접근성이 가장 양호한 곳에 입지시키도록 유도
- 신규개발로 인한 인구의 급증이 예상되는 지역이나 과다한 인구가 있는 읍·면·동 등은 단계적으로 분동

## 다. 추진전략

### 1) 공공시설 배치계획

- 주요공공시설의 이용인구 및 관할 면적에 따라 기준을 산정하여 읍·면·동사무소, 경찰서, 소방서, 우체국 등의 주요공공시설에 대한 수요 전망
- 생활권별로 주요공공시설의 원단위 기준설정에 따른 수요전망, 시설물 배치계획 수립
- 각 생활권별 공공청사의 이용권과 접근성을 고려한 배치계획 및 상호 네트워크 체계 구축
- 장기적이고 체계적인 도시계획과 병행한 주요행정시설 및 기타 기반 시설의 수요 추정 및 입지결정

표 61 공공시설 설치 관련규정

구 분	설 치 기 준	근 거
읍·면·동사무소	○ 3만인 이상은 분동이 원칙	- 안전행정부
경찰서	○ 40 ~ 50만인	- 경찰청, 경찰서 설치기준
파출소	○ 3만인, 관할구역면적 약 1.5km <sup>2</sup>	- 경찰청, 경찰서 설치기준
소방서	○ 시·군·구(자치구) 단위로 설치 ○ 소방서에서 119안전센터의 수가 5개를 초과하는 경우에는 5개 센터 이하마다 1개서를 추가로 설치	- 지방소방기관 설치에 관한 규정 별표2
소방파출소	○ 인구 50만인 이상의 시 : 인구 3만인 이상 또는 면적 5km <sup>2</sup> 이상 ○ 인구 10만인 이상 50만인 미만의 시·군 : 인구 2만인 이상 또는 면적 10km <sup>2</sup> 이상	- 지방소방기관 설치에 관한 규정 별표2
우체국	○ 도심지역의 경우 법정동당 1개소	- 지식경제부, 우체국 신설기준

표 62 지속가능한 신도시 계획기준(국토교통부, 2010. 1 개정)

(단위 : 인, m <sup>2</sup> )		
구 분	설 치 기 준	부지 규모
동사무소	○ 9,000 ~ 30,000	- 600 ~ 700
파출소	○ 15,000 ~ 30,000	- 600 ~ 700
소방파출소	○ 15,000 ~ 30,000	- 800 ~ 1,200
우체국	○ 15,000 ~ 30,000	- 600 ~ 800

### 2) 배치기준

- 인구규모가 유사한 읍·면·동사무소, 파출소, 우체국 등을 가급적 근접 배치함으로써 행정의 능률성과 이용의 편의성을 증대할 수 있도록 계획
- 공공시설을 중심으로 각 생활권별로 입지되어야 할 각종 생활편익시설은 이용권과 접근성을 고려하여 배치
- 수요대상시설은 각계의 기능과 특성이 발휘될 수 있도록 하고 시설의 고유기능 및 주변 토지이용을 고려하여 적절한 위치에 배치
- 신규 공공시설 배치시에는 『장애인 편의시설 설치계획』이 적극적으로 반영된 계획수립 유도

## 04. 도심 및 주거환경계획

### 1. 현황 및 문제점

#### 가. 주택보급 현황

- 2008년 대규모 주택공급에 따라 주택보급률이 급격히 상승하였으나, 곧이어 2009년 이후부터 급격한 인구 증가로 인해 잠시 감소세를 보이다 건설지역의 주택공급으로 재차 상승하여 2011년 101.7%의 주택보급률을 나타냄
  - ✓ 전국 주택보급률 102.3%, 충북 107.8%, 충남 108.5% - 2011년 기준
- 세대수는 2008년까지 소폭 감소하였으나 2010년 이후 증가세를 보이고 있으며, 이는 건설지역 건설로 인한 유입인구 증가에 따른 변화로 예측됨
- 또한, 인구수는 2008년까지 감소추세였으나, 2009년을 기점으로 증가세를 보이고 있으며 이러한 추세는 향후 세종시의 위상 변화에 따라 급격히 증가될 것으로 예측되므로 이에 따른 원활한 주택 공급이 이루어져야 할 것으로 판단됨

표 1 주택현황

(단위 : 인, 인/가구, 세대, 호, %)						
구 분	인구	가구원수	세대수	주택수	주택보급률	비 고
2006	84,107	2.5	33,388	26,187	78.4	-
2007	81,450	2.5	32,652	26,637	81.6	-
2008	80,118	2.5	32,128	33,179	103.3	-
2009	81,068	2.4	32,564	33,193	101.9	-
2010	83,504	2.4	34,339	33,392	97.2	-
2011	84,710	2.4	34,944	35,526	101.7	-

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

1. 일반가구를 대상으로 집계(비혈연가구, 1인가구 포함)
2. 집단가구(6인 이상 비혈연가구, 기숙사, 사회시설 등) 및 외국인 가구는 제외

#### 나. 주택유형별 현황

- 2011년 기준 주택유형별 현황은 단독주택이 약 52.4%로 가장 많은 비중을 차지하고 있음
- 그러나 도시위상 변화에 따른 인구 유입이 예상되고, 건설지역의 대규모 아파트 공급 등에 따라 향후 주택유형 비율의 변화가 예상됨

표 2 주택유형별 현황

(단위 : 호수, %)

구분	합계		단독주택		아파트		연립주택		다세대주택		비거주용		비고
	호수	비율	호수	비율	호수	비율	호수	비율	호수	비율	호수	비율	
2005	25,821	100	15,303	59.3	8,929	34.6	746	2.9	440	1.7	403	1.6	
2006	26,187	100	14,868	56.8	9,730	37.2	746	2.8	440	1.7	403	1.5	
2007	26,637	100	14,824	55.7	10,245	38.5	745	2.8	419	1.6	404	1.5	
2008	33,179	100	18,549	55.9	13,159	39.7	745	2.2	322	1.0	404	1.2	
2009	33,193	100	18,566	55.9	13,159	39.6	745	2.2	319	1.0	405	1.2	
2010	33,392	100	18,720	56.1	13,159	39.4	745	2.2	363	1.1	405	1.2	
2011	35,526	100	18,612	52.4	15,401	43.4	745	2.1	363	1.0	405	1.1	

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

## 다. 주택노후도 현황

- 2010년 기준 전체 주택수의 약 44.7%가 1994년 이전 건축된 노후 건축물이며, 이 중 단독주택은 64.6%가 노후하여 이에 대한 정비가 예상됨

표 3 주택노후도 현황

(단위 : 호수, %)

구분	합계		1979년 이전		1980~1994년		1995~2004년		2005~2010년	
	호수	비율	호수	비율	호수	비율	호수	비율	호수	비율
합계	24,735	100.0	3,874	15.7	7,169	29.0	8,836	35.7	4,856	19.6
단독주택	11,890	100.0	3,809	32.0	3,881	32.6	3,136	26.4	1,064	8.9
아파트	11,551	100.0	—	—	2,269	19.6	5,548	48.0	3,734	32.3
연립주택	589	100.0	—	—	576	97.8	7	1.2	6	1.0
다세대주택	341	100.0	8	2.3	314	92.1	19	5.6	—	—
비거주용 건물내 주택	364	100.0	57	15.7	129	35.4	126	34.6	52	14.3

자료 : 통계청 인구주택총조사, 2010년 기준

## 라. 저소득층 주민현황

- 2011년 기준 전체 세대수 중에서 국민기초수급 세대수는 5.2%수준으로 이들 대부분은 주거 환경의 위협을 받고 있어 저소득층의 주거안정을 확보하기 위한 재정적 지원과 임대주택 공급 등 주거대책이 요구되는 실정임



표 4 국민기초생활보장 수급 현황

구분	인구수	국민기초생활 수급세대						비고
		총 수급 세대수	비율	일반수급 세대수	비율	특례수급 세대수	비율	
2008	32,128	2,213	6.9	2,179	6.8	34	0.1	-
2009	32,564	2,184	6.7	2,092	6.4	92	0.3	-
2010	34,339	2,076	6.0	1,978	5.8	82	0.2	-
2011	34,944	1,807	5.2	1,720	4.9	71	0.2	-

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

## 마. 현황종합분석

### ○ 도시와 농촌 주거환경 불균형

- ✓ 조치원읍 및 건설지역 등 도시지역에 편중된 주거지 개발로 인하여 도·농간의 비균형적 발전이 이루어지고 있음
- ✓ 농촌지역의 주거환경 낙후 및 제반시설의 부족과 거주인구의 연령별 편제로 인한 노인문제가 심각하게 대두되고 있음

### ○ 기존 주택 및 주거지 관리 미흡

- ✓ 2011년 기준 주택보급률은 100%를 상회하고 있음
- ✓ 전체주택의 약 44% 이상이 16년 이상 된 노후건축물로 정비관리방안 필요

### ○ 획일적인 주택유형 공급에 대한 우려

- ✓ 도시지역내 신규 주택공급의 경우 공동주택 위주의 주택공급이 되고 있어 지역특성 및 다양한 계층의 욕구를 고려한 주택유형 다양화 필요

### ○ 저소득층 주민의 주거에 대한 안정성 위협

- ✓ 생활보호대상자 세대의 비율은 2011년 기준 전체가구의 3.1% 수준으로 이들의 대부분이 낙후된 주거시설 및 환경 속에서 생활하고 있으나 저소득층에 대한 공공의 지원이 부족한 실정임

## 2. 기본방향

- 도 · 농 통합 및 균형발전을 위한 주거환경의 체계적 정비
- 건설지역과의 상호 연계를 통한 상생 발전 유도
- 도시 및 주거환경개선사업의 활성화
- 유입인구 증가에 따른 도시지역 전환 및 확충
- 친환경의 개성 있는 주거환경 조성
- 저소득층 주택 공급의 확대를 위한 공공부문의 역할 강화



### 3. 실천계획

- 도·농 통합 및 균형발전을 위한 주거환경의 체계적 정비
  - ✓ 기성시가지, 신시가지 및 미개발지의 개별특성을 고려하여 신구시가지간 조화된 도시공간 창출
  - ✓ 농촌지역에 주거 및 기반시설을 확대하고 각 마을의 개성을 부여하는 등 다양한 도시설계 기법을 적용하여 각 지역 간 균형개발 유도
  - ✓ 도시지역과 농촌지역의 교류 활성화 및 접근성 강화
- 건설지역과의 상호 연계를 통한 상생 발전 유도
  - ✓ 건설지역과 연접한 부강도시지역, 금남도시지역내 주거지역 및 상업지역은 건설지역의 개발계획을 반영하여 계획적 개발 유도
  - ✓ 건설지역의 단계별 개발계획상 생활권 및 생활편의시설, 기반시설 이용권 등을 고려하여 시가지 계획 수립
- 도시 및 주거환경개선사업의 활성화
  - ✓ 기성시가지의 정비 차원에서 거주환경의 질적 수준 향상을 위한 정비방안 강구
  - ✓ 토지이용의 효율이 떨어지는 기존 주거지의 정비 및 주거환경정비사업을 활성화함으로써 도시구조 합리화 및 주거환경 개선 도모
- 유입인구 증가에 따른 도시지역 전환 및 확충
  - ✓ 세종특별자치시 전체의 균형적인 발전을 위해 기 조성된 도시지역의 확충 및 주요거점지역에 대한 도시지역 전환
  - ✓ 도심지역에 다양한 도시적 기능을 집적한 새로운 거점을 창출하고, 주변 토지 및 시설을 새롭게 개발
  - ✓ 공공시설과 주거지역, 상업지역간의 연계를 강화하여 체계적인 공간구상을 확립
- 친환경의 개성 있는 주거환경 조성
  - ✓ 비시가화 지역에는 전원형의 쾌적하고 안락한 주택건설을 통하여 시가화 지역의 인구분산과 농촌 지역의 인구유입 유도
  - ✓ 쾌적한 자연 및 전통문화 등 농촌마을의 비교우위를 살린 주거단지 개발
  - ✓ 주택단지 개발은 녹지와 휴식공간 확보 및 에너지와 자원소비가 적은 친환경적인 생활공간으로 조성
- 저소득층 주택 공급의 확대를 위한 공공부문의 역할 강화
  - ✓ 향후 주택정책의 주요과제는 저소득층과 고령자를 위한 충분하고 쾌적한 주거공간의 확보를 통해 주거 안정성 도모

#### 가. 주택공급계획

##### 1) 주택수요산정기준

- 주택수요는 계획인구 및 계획세대와 주택보급률을 기초로 단계별 소요 주택수 추정
- 주택실수요 세대수란 총인구에서 학생, 종업원의 하숙 및 기숙사에 의해 독립적인 주택을 필요로 하지 않는 비주택 인구를 감안하여 총 세대수의 95%적용

- 감실주택수는 불량주택 철거, 노후주택 개량 및 도시계획사업으로 대체되는 주택으로 실공급 주택수의 5% 적용
- 세종특별자치시 출범은 수도권 과밀을 해소하고 국가균형발전의 구심점 역할을 수행하는 정책적 의의를 지니므로 국토공간의 균형성을 고려하여 주택보급률은 초기 원활한 공급을 위해 100%를 상회하며 이와 비슷한 수준의 공급을 위해 읍면지역의 경우 목표연도인 2030년은 110%로 설정
- 건설지역을 포함한 2030년 공급주택수는 약 331,700호로 추정됨
  - ✓ 읍면지역 131,700호, 건설지역 200,000호

## 2) 주택공급계획

- 주택의 공급은 장·단기적 측면에서 주거지 조성을 위한 개발사업을 위주로 하되, 기존 시가지 정비를 병행 추진
- 주택공급은 가구수의 증가, 소득수준 향상 등 제반의 사회적 수요를 감안하여 수요와 공급의 균형 유지

표 5 읍면지역 주택수요 추정

(단위 : 인, 세대, 호, %)					
구 분	2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
총 인 구	92,332	103,000	116,000	144,000	300,000
세대당 인구	2.42	2.5	2.5	2.5	2.5
세 대 수	—	41,200	46,400	57,600	120,000
주택실수요 세대수	—	39,100	44,100	54,700	114,000
감실주택수	—	2,000	2,200	2,700	5,700
주택총수요	34,944	41,100	46,300	57,400	119,700
주택보급률	102	104	106	108	110
실공급 주택수	35,526	42,700	49,100	62,000	131,700

주) 1.주택실수요 세대수 : 세대수 × 95%

2.감실주택수 : 주택실수요 세대수 × 5%(공주시 및 청원군 등 주변 시·군 사례 적용)

3.건설지역은 주택수요량 추정에서 제외

4.세대당 인구는 행복도시 가구지표상의 2.5인 적용

## 나. 지역 활성화 및 정비계획

- 시가지환경의 체계적 정비
  - ✓ 시가지 개발은 도시의 성장축과 개발방향을 고려하고 토지이용의 효율성을 제고할 수 있도록 하며, 생활권별 인구배분계획, 토지이용계획, 교통계획에 적합토록 개발 및 정비 유도



- ✓ 건설지역과 연접한 도시지역은 난개발 방지를 위해 개발 압력에 의한 외연적 확장을 억제하고 쾌적한 도시환경 조성을 위한 도시경관 조성
- ✓ 개발압력에 대하여 적절한 관리 및 지원을 통해 주민불편을 최소화하고 지역 균형발전을 유도할 수 있도록 정비계획 수립
- 지역특성을 고려한 주거환경정비사업 실시
  - ✓ 조치원읍에 위치한 대학과 인근지역을 연계한 대학촌 정비방안 마련
  - ✓ 시가지내 주거환경정비의 방향설정을 통해 시가지 확장을 위한 개발사업 추진방안 마련
- 다양한 개발사업계획 수립
  - ✓ 주거환경이 열악한 지역에 대해서는 도시정비사업을 실시하며 이를 거점으로 다른 지역으로 확대하는 방식으로 사업계획 수립
  - ✓ 도시재생차원에서 지역 공동체를 유지할 수 있는 자조적 현지개량을 바탕으로 자치단체의 지원을 통한 부지확보와 서비스 프로그램을 실시하여 도시영세민의 주거안정 도모
  - ✓ 산업단지 배후의 주거단지 조성을 위한 사업계획 수립

## 1) 생활권별 주거환경 정비방향

- 조치원읍 구도심 활성화 및 도시 지역별 기능 강화
- 면소재지 및 취락지 일원의 정주환경조성 및 지역·지구 중심기능 강화
- 지역별 특성을 고려한 전원 주거단지 및 특화단지 육성
- 산업단지 배후 주거단지 조성

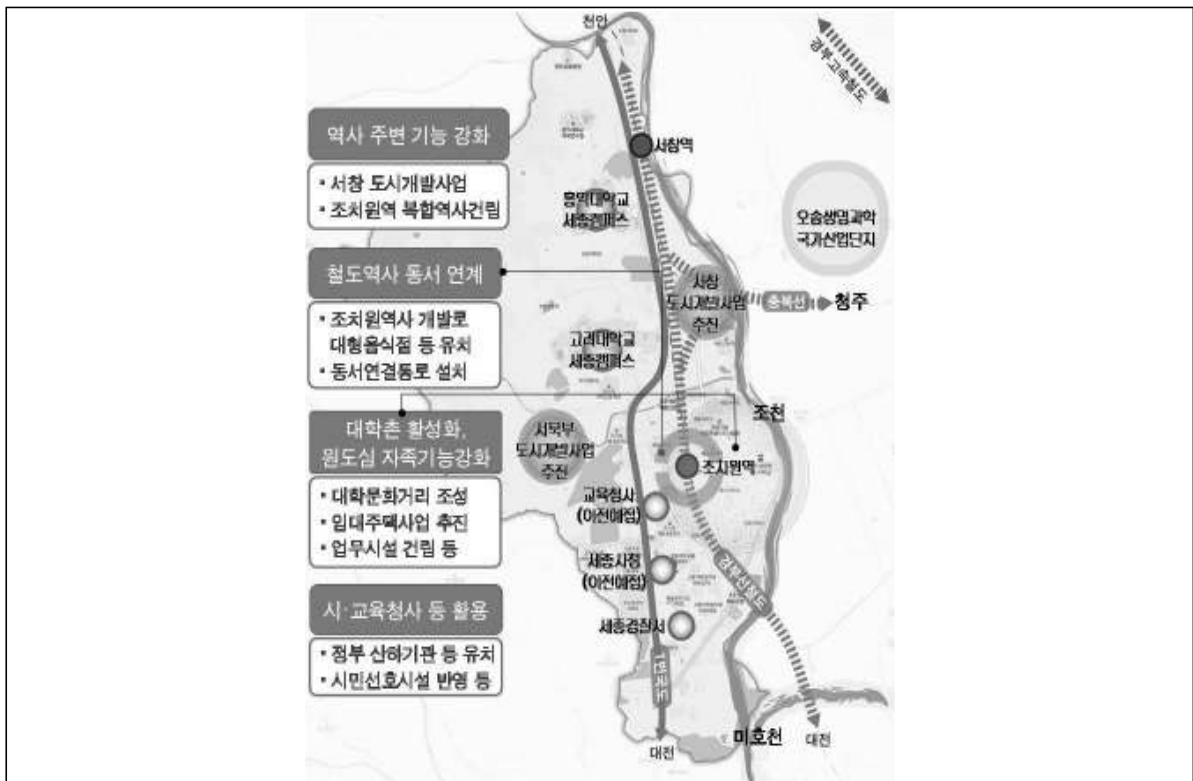
표 6 생활권별 주거환경 정비방향

생활권 구분		정 비 방 향
북부 생활권	전 의	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 산업단지 배후 주거단지 조성</li> <li>◦ 면 소재지 및 취락지 일원의 계획적 개발 유도</li> <li>◦ 군부대(유류지원대 등) 이전 시 부지 활용방안 마련</li> <li>◦ 전원주택단지 및 테마형 전원마을 조성</li> </ul>
	전 동	
	소 정	
중부 생활권	조치원	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 조치원 역세권 개발 및 서부지역 도시개발사업 추진</li> <li>◦ 군부대(항공대대 등) 이전 시 부지 활용방안 마련</li> <li>◦ 지역별 특성을 고려한 특화단지 및 거리조성 (예술인마을, 한우거리, 대학촌, 북송아 특구 지정 등)</li> </ul>
	연 기	
	연 서	
	건설지역	
동부 생활권	연 동	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 산업단지 배후 주거단지 조성</li> <li>◦ 면 소재지 및 취락지 일원의 계획적 개발 유도</li> <li>◦ 종합병원 등 의료·복지 기능 도입</li> </ul>
	부 강	
	건설지역	
서부 생활권	장 군	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 역사·문화교류 및 체험·테마 전원마을 조성</li> <li>◦ 면소재지 및 취락지 일원의 계획적 개발 유도</li> </ul>
	건설지역	
남부 생활권	금 남	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 도시기반시설 및 생활편의시설 확충·정비를 통해 정주생활권 기능 강화</li> <li>◦ 면 소재지 및 취락지 일원의 계획적 개발 유도</li> <li>◦ 휴식기능 중심의 저밀도 전원도시 조성</li> <li>◦ 건설지역 배후 전원주거수요를 수용할 수 있는 친환경 전원 주거단지 및 국제적 수준의 타운 조성</li> </ul>
	건설지역	

## 2) 조치원을 활성화 방안

- 주요 공공기관(시·교육청사 등)이전 시설 활용 방안
  - ✓ 정부 부처의 산하기관 및 협회 유치
  - ✓ 복합문화체육시설, 업무시설 등 시민 선호도 반영
  - ✓ 공무원연수원 및 지식산업센터 건립 등
- 대학촌(고려대·홍익대) 활성화 방안
  - ✓ 대학광장 조성 및 가로환경 정비 등을 통한 조치원읍내 대학문화거리 조성
  - ✓ 학생용 임대주택사업(기존 주택활용)
- 서창역 / 조치원역 주변 원도심기능 강화
  - ✓ 서창역 주변 도시개발사업 추진(주거, 상업·업무시설 활용)으로 역세권 개발
  - ✓ 조치원역은 통합터미널·복합센터 설치
- 경부선 철도로 단절된 동·서지역간 연계방안
  - ✓ 조치원역사 동·서 연결통로 설치
  - ✓ 가로망 및 녹지체계 연계
  - ✓ 지상역사를 개발하여 대형음식점, 문화시설, 체육시설 등 유치
- 조치원 중심기능 및 자족기능 강화
  - ✓ 공공기관 이전에 따른 관련업체 유치 및 업무시설 건립(BIZ센터)
  - ✓ 서북부 도시개발사업 추진(연구시설, 중·소규모 택지 등)

그림 1 조치원읍 활성화 방안도



### 3) 면지역 활성화 방안

- 지역균형발전을 위한 생활권 중심의 도시지역 전환 및 확장
  - ✓ 인구유입에 따른 주거지역 전환 및 확장
  - ✓ 신규 산업단지 등 조성에 따른 배후주거지 공급
- 명품 주거단지 (테마형 전원주택단지) 조성
  - ✓ 생활권별 테마별 전원주택단지 조성 : 약 10만㎡/단지

표 7 생활권별 · 테마별 전원주택단지 조성

북부생활권	발효음식 체험마을 (뒤웅박고을, 발효효소교육원 등)
중부생활권	문화·예술인 마을 (고북자연공원, 홍익대 등)
동부생활권	전통문화체험마을 (합호서원, 교과서박물관)
서부생활권	역사문화 체험마을
남부생활권	금강 외국인 마을

- 개별입지 공장의 계획적 입지 유도
  - ✓ 기존 산업단지의 시설 확충 및 기능 정비
  - ✓ 생활권별 · 업종별 개별공장 집산화 유도를 위한 공장입지 유도지구 지정
- 쾌적하고 편안한 정주환경 조성
  - ✓ 신규 산업단지 조성에 따른 배후주거지 공급을 통해 유입인구 정착 유도
  - ✓ 지구단위계획수립을 통한 면지역의 계획적 관리
- 관광거점 조성을 통한 테마형 관광루트 개발
  - ✓ 생활권별 테마별 관광거점 조성

표 8 생활권별 · 테마별 관광거점 조성

북부생활권	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 운주산 중심 ⇒ 운주산 관광단지 (약 50만㎡)</li> </ul>
중부생활권	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 용암저수지 중심 (생태공원조성사업) ⇒ 생태 · 휴양 · 문화 거점 공원 (약 195만㎡)</li> </ul>
동부생활권	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 금강, 옛 포구 또는 산성 등 중심 ⇒ 산성문화관광단지 (약 50만㎡)</li> </ul>
서부생활권	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 금강, 영평사, 김중서 장군 묘 등 중심 ⇒ 역사문화관광단지, 금강변 휴양·레저 (약 50만㎡)</li> </ul>
남부생활권	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 복합관광타운 조성 (약 50만㎡)</li> <li>■ 전원형 주거복합단지 조성 (약 50만㎡)</li> </ul>

## 05. 환경의 보전과 관리계획

### 1. 대기환경

#### 가. 현황 및 문제점

##### 1) 오염배출시설 현황

##### 가) 설치계획

- 대기의 주요 오염원은 주거지 난방 및 취사시 연료사용에 따른 먼오염원과 차량운행에 의한 선오염원, 공장 등에 의한 점오염원이 있음
- ✓ 자동차 등록대수는 34,222대이며, 2002년 이후 10년간 연평균 3.98%의 증가 추이를 보이고 있음

표 1 자동차 등록 현황

(단위 : 일 / 대)						
구 분	합 계	승 용 차	승 합 차	화 물 차	특 수 차	비 고
2002	24,093	15,357	1,946	6,713	77	
2003	25,881	16,501	1,990	7,298	92	
2004	27,295	17,708	1,992	7,518	77	
2005	29,025	18,385	1,920	7,680	74	
2006	29,668	19,641	1,946	8,005	76	
2007	29,853	19,919	2,000	7,862	72	
2008	29,999	20,263	1,937	7,728	71	
2009	31,387	21,678	1,924	7,704	81	
2010	32,637	22,845	1,882	7,828	82	
2011	34,222	24,293	1,929	7,909	91	

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

- 대기오염배출시설은 총 226개소이며 연간 사용량이 소규모인 4종, 5종사업장이 202개소로 전체의 89.4%를 차지함

표 2 대기오염물질 배출시설 현황

(단위 : 개소)						
구분	대기(가스·먼지·매연 및 악취)					
	계	1종:연간200톤미만	2종:1000톤미만	3종:2000톤미만	4종:10000톤미만	5종:10000톤이상
2005	174	—	—	8	47	119
2006	177	—	—	9	45	123
2007	216	10	4	13	53	136
2008	159	—	—	5	39	115
2009	157	—	—	5	36	116
2010	208	9	4	11	44	140
2011	226	11	3	10	52	150

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

○ 환경오염배출시설은 총 404개소이며, 단속업소 297개소, 위반업소 16개소로 나타나고 있음

표 3 환경오염배출시설 단속 및 행정조치 현황

(단위 : 개소)												
연 도	배출 업소	단속 업소	위반 업소	행정처분내역								고발 (병행)
				경고	개선 명령	조업 정지	사용 금지	허가 취소	폐쇄 명령	순수 고발	기타	
2002	424	152	7	3	2	—	—	—	—	—	2	—
2003	719	279	44	2	5	5	—	—	—	—	30	18
2004	409	287	28	13	6	2	—	—	—	—	6	9
2005	415	245	16	7	2	4	—	—	—	—	7	5
2006	401	363	10	8	—	2	—	—	—	—	—	3
2007	417	271	3	2	—	—	—	—	—	—	1	—
2008	407	294	—	3	3	1	2	—	—	—	5	—
2009	388	307	6	3	2	—	1	—	—	—	—	—
2010	397	305	3	—	2	—	1	—	—	—	—	1
2011	404	297	16	9	2	1	3	—	—	—	1	1

자료 : (구)연기군, 세종특별자치시 통계연보

○ 5개 일반산업단지와 5개 농공단지가 조성 완료되었으며, 1개 산업단지가 현재 조성 중에 있음

표 4 산업·농공단지 현황

(단위 : 천㎡, %)								
단지명		개발유형	조성상태	분양대상 면적	분양현황			비고
					분양	미분양	분양율	
일반 산업 단지	월 산	입주업체 선수금에 대한 공영개발	조성완료	965	965	—	100.0	건설지역
	조치원	공영개발	조성완료	737	737	—	100.0	
	명 학	공영개발	조성중	556	253	303	45.1	
	전 의	입주업체 선수금에 대한 공영개발	조성완료	351	351	—	100.0	
	소 정	실수요자개발	조성완료	192	192	—	100.0	
	부 강	공영개발	조성완료	399	399	—	100.0	
농공 단지	전 의2	공영개발	조성완료	599	599	—	100.0	
	응 압	공영개발	조성완료	95	95	—	100.0	
	부 용	공영개발	조성완료	148	148	—	100.0	
	청 송	공영개발	조성완료	66	66	—	100.0	
	노 장	공영개발	조성완료	135	135	—	100.0	

자료 : 산업입지정보시스템, 2013년

## 나. 여건변화

- 장래 도로 신설 및 확·포장으로 공사시 비산먼지 발생 및 운영시 차량 운행에 따른 대기오염 물질 발생
  - ✓ 조치원읍 ~ 공주시 정안IC를 연결하는 지방도 604호선 확장·정비
  - ✓ 천안시 목천읍 ~ 조치원 ~ 건설지역을 연결하는 시도 10호선 확장 및 신설
  - ✓ 전의면 ~ 건설지역을 연결하는 지방도 691호선(남·북측 우회도로) 확장·정비
- 자동차 보급확대 및 인구증가로 인한 장래 교통량 증가에 따른 대기오염물질 증가 예상
- 주택건설사업 및 산업단지계획 등이 계획되어 있어 공사시 비산먼지 발생 및 운영시 연료 사용 등에 의한 대기오염물질 및 악취 발생 등이 예상
  - ✓ 조치원읍(구도심) 활성화를 위한 주택건설사업 및 도시개발사업
  - ✓ 명학산업단지(예정)를 포함한 읍면지역 전역의 산업단지 입지 예정
  - ✓ 고북자연공원 조성사업 등 관광·휴양지 조성사업
  - ✓ 물류·유통단지 및 농축산물유통단지 입지 예정
  - ✓ 충청권 산업클러스터 조성에 따른 연구기관 등의 입지 예정

## 다. 기본방향

- 체계적 대기환경 관리를 통한 세종특별자치시의 이미지 제고
- 환경친화적인 도시교통체계 구축을 통한 대기오염물질 및 온실가스 배출 저감
- 지속가능한 환경보전과 도시성장의 조화로운 도시개발 유도
- 공원·녹지 확충을 통한 대기환경개선 방안 마련
- 대기오염 실시간 모니터링 시스템 구축

## 라. 실천계획

### ❖ 체계적 대기환경 관리를 통한 세종특별자치시의 이미지 제고

- 청정 대기환경 조성을 통해 푸르고 맑은 지역의 대기환경을 브랜드화하여 세종특별자치시의 이미지 제고
- 온실가스 저감을 위한 교육 홍보 강화
  - ✓ 에너지 소비절약을 통한 온실가스 저감 운동을 위한 그린리더 육성 지원
  - ✓ 탄소 포인트제 운영 및 동참
  - ✓ 승용차 요일제 활성화 추진 및 에코 드라이빙(경제운전) 활성화
  - ✓ 산업체에 대한 온실가스 저감대책 수립 유도 및 중소기업의 온실가스 저감 교육 및 홍보 강화



❖ 환경친화적인 도시교통체계 구축을 통한 대기오염물질 및 온실가스 배출 저감

- 자동차 배출가스 저감방안 마련
  - ✓ 자동차 배출가스 상시감시시스템 도입
  - ✓ 저공해 차량, CNG 버스보급 확대 및 대기오염물질 저감장치 공급
  - ✓ 대중교통 이용 활성화 방안 마련
  - ✓ 자발적 자가용 이용 최소화의 적극적인 동참을 위한 인센티브 도입
- BRT노선의 확대 및 첨단 교통수단 적극적 도입을 통한 친환경 교통체계 구축

❖ 지속가능한 환경보전과 도시성장의 조화로운 도시개발 유도

- 에너지 자원 절약형 도시개발과 관리 및 환경친화적인 물류체계 구축
- 환경친화적인 에너지 체계 구축
  - ✓ 대규모 개발지(택지 및 도시개발사업지구 등) 및 상가, 주거단지내 청정연료(LNG)사용 의무화
- 공사시 대기오염 저감방안 마련
  - ✓ 토목공사시 장비투입 · 이동, 토사절토 · 적치의 공정에서 발생하는 비산먼지 등의 영향 최소화
  - ✓ 살수계획, 공사차량 운행속도 제한, 세균 · 세차시설의 설치, 이동식방진막 설치 등을 의무화하되 주변 여건을 고려하여 별도의 저감방안 수립

❖ 공원 · 녹지 확충을 통한 대기환경개선 방안 마련

- 대기오염 자정능력을 위해 지역내 공원 · 녹지 확충 및 옥상녹화 등을 통한 도심부의 녹지공간 확충으로 정화기능을 높이고 친환경적인 도시환경을 유도
- 기 설치된 공원 및 녹지의 체계적 관리를 통한 효율의 극대화

❖ 대기오염 실시간 모니터링 시스템 구축

- 장래 개발계획에 따른 대기오염도 측정 및 감시를 위한 자동측정망 우선적 설치
- 세종특별자치시에 적합한 대기확산모델 및 수용모델을 적용하여 대기오염 예측
- 모델 적용을 위한 자료수집 체계 구축
  - ✓ 대기오염물질 배출량 및 대기질 모니터링 자료, 기상자료 구축 체계 마련
  - ✓ 온실가스, 열섬현상 등 도시기상 특성을 분석

## 2. 수질환경

### 가. 현황 및 문제점

#### 1) 오염물질 배출시설 현황

- 수질오염물질 배출시설은 총 293개소로 전체의 87.0%가 오염부하가 낮은 5종(255개소)에 속함
- 오염부하가 높은 1종은 4개소가 위치함

표 5 수질(폐수) 오염물질 배출사업장 현황

구분	수질(폐수)						비고
	계	1종 2000㎥이상	2종 700~2000	3종 200~700	4종 50~200	5종 50㎥미만	
2005	228	—	—	4	7	217	
2006	224	—	—	1	8	215	
2007	272	4	1	4	14	249	
2008	233	—	—	1	11	221	
2009	231	—	—	1	12	218	
2010	275	4	2	7	18	244	
2011	293	4	3	10	21	255	

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

## 2) 하천별 수질현황

- 주요 하천의 수질이 양호한 것으로 나타남
- 전체적으로는 I ~ Ⅲ등급 수준에 수렴하고 있으나 향후 인구유입을 고려할 때 지속적인 수질 관리 및 관찰이 필요한 것으로 판단됨

표 6 주요 하천 수질현황

(단위 : ph, mg/L)						
측정소명	수소이온농도	용존산소	BOD	COD	총질소(T-N)	총인(T-P)
금남	7.5	13	2.2	5.8	3.826	0.068
대교천2	7.8	14.4	1.5	4	3.133	0.061
용수천	7.6	15	1.1	3.1	2.240	0.044
청원-1	7.6	13.8	1.6	5	3.260	0.040
미호천5A	7.5	13.1	3	7.8	6.609	0.126
미호천6-1	7.5	13.7	3.4	7.2	6.638	0.101
연기	7.6	13.4	2.2	5.9	3.980	0.081
월하천	7.4	13.4	0.7	3.9	2.937	0.035
조천	8	12.3	1.9	1.9	3.179	0.059
조천1	7.6	14.1	3.4	6.4	5.604	0.118

자료 : 물환경정보시스템, 환경부, 2013년



표 7 생활환경기준

(단위 : ph, mg/L)

등급		기 준							
		수소이온 농도	생물화학적 산소요구량 BOD	화학적 산소요구량 COD	부유 물질량 SS	용존 산소요구량 DO	총인 T-P	대장균군(균수/100mL)	
								총대장균군	분원성 대장균군
매우 좋음	I	6.5~8.5	1이하	20이하	20이하	250이하	7.5이상	0.020이하	50이하
좋음	II	6.5~8.5	2이하	40이하	30이하	250이하	5.0이상	0.040이하	500이하
약간 좋음	III	6.5~8.5	3이하	50이하	40이하	250이하	5.0이상	0.10이하	1,000이하
보통	IV	6.5~8.5	5이하	70이하	50이하	250이하	5.0이상	0.20이하	5,000이하
약간 나쁨	V	6.0~8.5	8이하	90이하	60이하	100이하	2.0이상	0.30이하	-
나쁨	VI	6.0~8.5	10이하	110이하	80이하	쓰레기 등이 떠 있지 않을 것	2.0이상	0.50이하	-
매우 나쁨	VII	-	10초과	11초과	8초과	-	2.0미만	0.5초과	-

자료 : 환경정책기본법 시행령 별표-환경기준

### 3) 지하수 현황

- 지하수 수질은 15개 지점(금강유역환경청 9지점, 충남보건환경연구원 6지점)에 대하여 정기적인 수질 측정을 실시하고 있음
- 지하수의 수위, 전기전도도, 수온 등을 상시적으로 측정하기 위하여 국토교통부에서 조치원에 지하수관측망 1개소를 운영 중에 있음

표 8 지하수 수질측정망 위치 및 용도

지 점 번 호	위 치	주 용 도	비 고
KK0201	세종특별자치시 전의면 신방리 245-1	농업용수	금강유역환경청 (오염우려지역)
KK0202	세종특별자치시 전의면 신흥리 182	생활용수	
KK0203	세종특별자치시 전의면 영당리 80	생활용수	
PK0501	세종특별자치시 금남면 신촌리 126-3	생활용수	
PK0502	세종특별자치시 금남면 영대리 300	농업용수	
PK0503	세종특별자치시 금남면 용포리193	생활용수	
OK0201	세종특별자치시 부강면 부강리 582-2	생활용수	
OK0202	세종특별자치시 부강면 부강리 585-7	생활용수	
OK0203	세종특별자치시 부강면 부강리 631	생활용수	
j-8-A-1-01	세종특별자치시 조치원을 침산리 89	생활용수	지자체 (일반지역)
j-8-E-1-01	세종특별자치시 조치원을 신흥리 393	생활용수	
j-8-B-1-01	세종특별자치시 조치원 번암리 119-1	공업용수	
j-8-D-4-01	세종특별자치시 연동면 예양2리 651-2	생활용수	
j-8-C-2-01	세종특별자치시 연서면 기룡리 347-3	농업용수	
i-4-A-1-01	세종특별자치시 부강면 부강리 500	생활용수	

자료 : 지하수 수질측정망 운영결과(하반기), 환경부, 2011년

- 지하수는 측정지점별 수질검사 결과를 살펴볼 때, 지하수 수질 환경기준에 적합한 것으로 판단됨
- 무분별한 지하수 개발로 인한 폐공의 양산 등으로 지하수오염이 가중되고 있어 일시적으로 폐공처리하거나 영구사용 불가능할 경우 되메움에 의한 원상복구 및 폐공을 관측정으로 활용

표 9 지하수 수질 측정망 운영결과

(단위 : mg/l , 단 대장균군 MPN/100ml, pH 제외)							
측정기관	지점번호	pH	NO <sub>3</sub> -N	Cl-	총대장균군	Cd	As
금강유역환경청 (오염우려지역)	KK0201	7.4	0.8	2	-	-	-
	KK0202	8.1	1.4	11	-	-	0.008
	KK0203	6.5	2.8	14.7	-	-	-
	PK0501	6.9	1.7	48.1	검출	-	-
	PK0502	7.7	1.6	7.4	11	-	-
	PK0503	6.5	9.5	127.6	검출	-	-
	OK0201	6.7	2.1	23.1	-	-	-
	OK0202	6.4	2.1	20.1	-	-	-
	OK0203	6.7	3.9	17.1	17	-	-
지자체 (일반지역)	j-8-A-1-01	6.7	1.6	62	0	-	0
	j-8-E-1-01	7.6	1.3	13	0	-	0.01
	j-8-B-1-01	7.2	0	19	0	-	0
	j-8-D-4-01	6.8	4.3	54	0	-	0
	j-8-C-2-01	7.3	2.2	6	0	-	0
	i-4-A-1-01	7	1.2	13	<2	-	0

자료 : 지하수 수질측정망 운영결과(하반기), 환경부, 2011년

## 나. 여건변화

- 단편적, 사후처리적 수질정책에서 사람의 생태의 공존, 사전예방, 유역 중심의 물환경정책으로 패러다임 변화
- 여가 및 생태공간으로서의 워터프론트 이용 기능이 증시됨에 따라 시민이 안전하게 물과 접촉할 수 있고 다양한 생물의 풍부한 생존을 위한 수환경 유지 필요
- 금강 및 미호천 등 청정수변지역으로 개선 및 유지를 위한 수자원 환경관리 시스템 구축 필요

## 다. 기본방향

- 친수환경 조성
- 수질오염 배출량 저감 및 처리강화
- 수질오염총량관리제 시행에 따른 체계적 관리 유도

## 라. 실천계획

### ❖ 친수공간 조성

- 단순한 수질개선을 기반으로 쾌적한 수변 친수공간 조성을 통한 기대효과 극대화 및 도시의 활력소 창출
- 하천 생태기능 회복을 위하여 자연형 하천 정비사업을 추진하여 하천 환경을 개선토록 하며, 친수환경 조성을 위한 자연형 하천복원 구간을 점차 확대

### ❖ 수질개선을 위한 오염물질 배출 최소화 유도 및 처리방안 개선 대책 마련

- 대규모 개발계획인 행복도시 건설 등 각종 개발 사업에 따른 불투수면 증가가 불가피하여 수질이 악화될 수 있으므로 저감대책 등 최소화 방안을 적용한 설계기법과 사전계획 등 투수성을 최대한 확보토록 함
- 소하천 정비를 통한 기능 회복 및 재해예방
- 하천으로 유입되는 비점오염원을 관리하기 위하여 초기우수 차집시설 설치를 검토하여, 환경 영향을 최소화하도록 초기우수 처리계획을 수립
- 비점오염원 저감대책
  - ✓ 오염원 자체가 미생물을 이용한 생물학적 처리로는 분해가 되지 않는 화학적 물질이 대부분을 차지함
  - ✓ 오염물 처리시설보다 원천적으로 오염물이 하천에 방류되는 것을 차단시키는 방법이 효과적임

표 10 비점오염원 관리방안

구 분	관 리 방 안
오 염 물 유출차단	• 분류식 하수배제방식 채택
	• 정기적인 노면청소
	• 사업장내 유해물질저장 및 방제벽 설치
	• 우수받이 내부에 filter설치 침전물 제거
	• 장비투입구설치 유지관리 편의성 제공
	• 사업장별 초기 우수처리시설 설치

- 일반적인 비점오염원 관리기술은 다음과 같이 저류형, 침투형, 식생형, 장치형, 처리형 등으로 구분

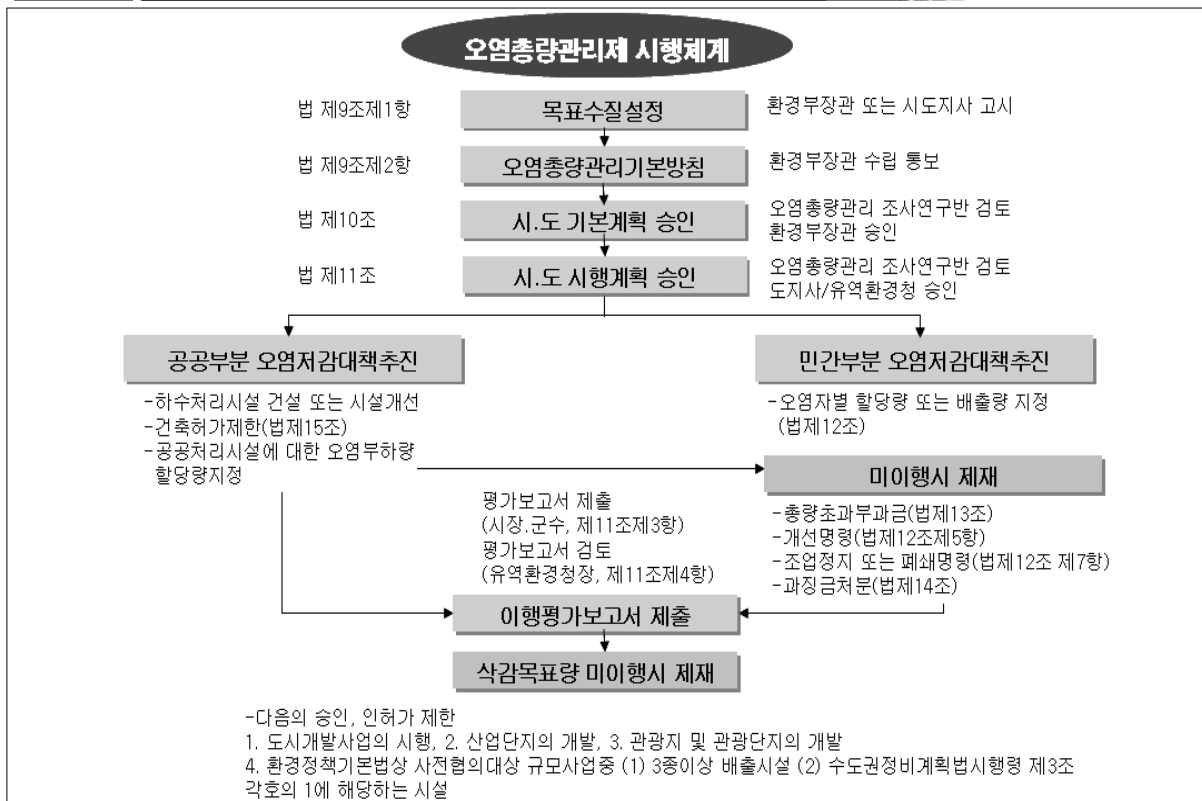
표 11 비점오염원 저감시설 종류

구 분	저 감 시 설
저 류 형	• 하수관거, 저류지, 연못, 이중목적 저류조(유수지활용), 인공습지 • 발생지 소규모 저류
침 투 형	• 침투조, 침투도랑, 유공포장
식 생 형	• 식생여과대, 식생수로
장 치 형	• 모래여과조(stromfilter, sand filter, swirl 장치), 수유입장치(오일/입자물질 분리포함)
처 리 형	• 초고속응집· 침전시설, 생물학적 처리시설(접촉안정법, 폭기식라군법, 살수여상법, 회전원판법)

❖ 수질오염총량관리제 시행에 따른 체계적 관리 유도

- 하천별 수질오염총량관리제 도입
- 수질오염의 발생 및 배출허부량을 산정하고 기본, 시행계획에 제시된 할당부하량과 비교 · 검토하여 목표수질을 달성할 수 있도록 유도

그림 1 오염총량관리제 시행체계



- 수질오염총량관리제 시행지역 내 개발사업은 단위유역 개발할당부하량 범위 내에서 추진이 가능하며, 현재 개발할당 부하량 2,324.10kg/일 중 잔여용량은 2,013.96kg/일임
- 수질오염총량관리제의 시행에 따라 새로운 관리체계를 구축하고, 사업추진 시 자체처리시설을 갖추도록 하여 점오염원 및 비점오염원의 밀도 및 오수배출량을 낮출 수 있도록 관리

표 12 금강수계 단위유역 구분

단위유역명	해 당 지 역
금본G	• 금남면, 연동면, 부강면
미호B	• 조치원읍, 연동면
미호C	• 조치원읍, 금남면, 연기면, 연동면, 연서면, 전의면, 전동면, 소정면
금본H	• 금남면, 연기면, 연동면, 장기면
금본I	• 장군면

표 13 지역별 개발할당량 누적현황 BOD

(단위 : km<sup>2</sup>, BOD5, kg/일)

단위구역	면적	개발할당 부하량			누적사용량			잔여용량			비고
		점	비점	계	점	비점	계	점	비점	계	
계	441.50	930.90	1,393.20	2,324.10	278.04	315.40	593.44	602.86	1,411.10	2,013.96	
금본G	40.5	158.40	150.80	309.20	3.84	26.99	30.83	154.56	123.81	278.37	
미호B	2.9	—	0.60	0.60	—	0.60	0.60	—	—	—	
미호C	215.6	169.80	24.70	194.50	5.10	48.15	53.25	114.70	309.85	424.55	
금본H	120.2	591.30	1,201.30	1,792.60	269.04	239.19	508.23	322.26	962.11	1,284.37	
금본I	62.3	11.40	15.80	27.20	0.06	0.47	0.53	11.34	15.33	26.67	

자료 : 세종특별자치시 홈페이지, 2013년 8월말 기준

### 3. 자연환경

#### 가. 현황 및 문제점

##### 1) 자연생태 현황

##### 가) 생태자연도

- 자연훼손을 수반하는 대규모 개발사업의 경우 생태자연도 1등급지는 보전, 존치를 원칙으로 함
- 생태자연도 1등급 산림의 경우 북쪽의 일부 산림 조각들과 남쪽 경계부분에 분포함
- 생태자연도 1등급에 해당하는 산림으로는 영당리 산림, 청람리 산림, 남성산, 국사봉, 매방산(서쪽면), 금병산(북쪽면), 장군산, 성강리/ 국강리 산림 등이 있음

##### 나) 비오톱 등급별 현황

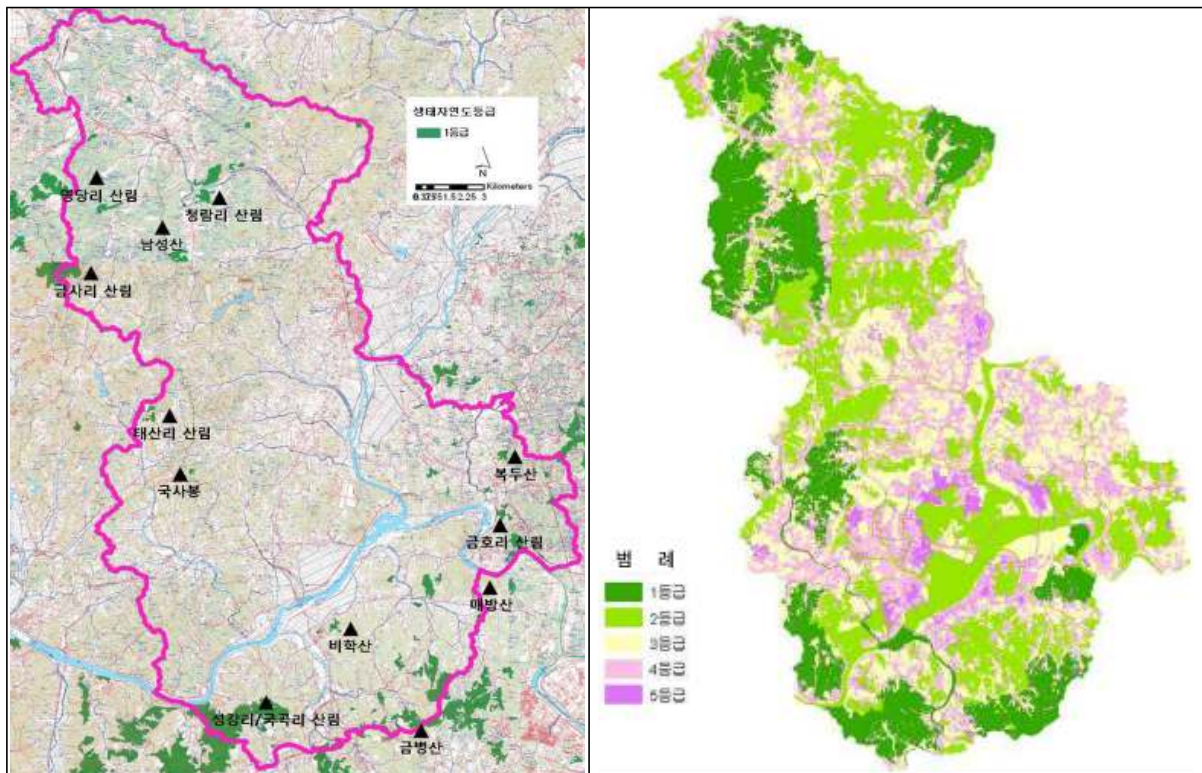
- 생태적가치가 가장 높은 1등급이 전체면적의 17.5%에 해당하는 것으로 나타났으며, 이는 대부분 산림에서 나타났으며, 일부 산림과 하천의 경우 2등급으로 평가됨
- 농경지의 경우 대부분 3등급으로 평가되며, 향후 개발압력에 따른 시가지 전환 가능성이 높아 1·2등급에 악영향이 우려됨
- 4·5등급의 경우 주거지, 상업지 등 인공적 요소가 강한 비오톱 유형으로 분석되었으며, 전체 30% 미만이나 향후 3등급지역이 시가지화될 경우 점차 증가할 것으로 예상

표 14 비오톱 등급 현황

(단위 : km <sup>2</sup> , %)			
평가내용	면적	비율	비고
1등급	81.3	17.5	
2등급	135.3	29.1	
3등급	117.6	25.3	
4등급	106.4	22.9	
5등급	24.2	5.2	
합계	464.8	100.0	

자료 : 2012년 연기군 비오톱 가치평가 결과에서 비율에 맞추어 면적 수정

그림 2 생태자연도1등급 산림 분포도 및 비오톱 등급별 현황도



## 2) 환경관련 지역 · 지구 현황

### ❖ 상수원보호구역 지정현황

- 금남면에 1개소의 상수원보호구역이 금남취수장 수원 주변으로 64.4ha지정되어 있음

표 15 상수원보호구역 지정현황

(단위 : ha, m, 인)					
보호구역명	지정면적	지정거리	지정폭	거주인구	취수장명
금남	64.4	2,000	100~150	10	금남

자료 : 상수원보호구역 지정현황, 환경부, 2012년



#### ❖ 야생동·식물 보호구역 지정현황

- 3개소(연서면, 금남면, 연동면)에 17.6ha 야생동·식물보호구역이 지정되어 있으며, 그중 연동면 합강리에는 멸종위기 I 급으로 지정된 수달이 서식하고 있음

표 16 야생동·식물보호구역 지정현황

(단위 : ha)						
고시번호	소재지	지정면적	야생동·식물	멸종위기I급	멸종위기II급	천연기념물
제1993-30호	연서면 고북리	5.0	왜가리, 산비둘기, 오리류	-	-	-
제1981-66호	금남면 감성리	9.0	왜가리, 백로	-	-	-
제2007-75호	연동면 합강리	3.6	원앙, 오리류	수달	-	-

자료 : 야생생물보호구역 지정현황, 환경부, 2012년

## 나. 여건변화

- 유전자재조합기술, 세포융합 등 현대생명공학기술의 발달로 다양한 유전자변형생물체(LMO)가 개발에 따라 「바이오안전성 의정서」에 의해 유전자변형생물체의 국가간 이동, 취급 및 사용을 제한하고 있음

## 다. 기본방향

- 자연환경관리를 위한 기반구축
- 생태경관보전지역 지정 및 관리
- 중요 야생동·식물의 지정 및 관리

## 라. 실천계획

### 1) 자연환경관리를 위한 기반구축

#### ❖ 생태네트워크 구축

- 세종시 자연환경관리의 기반이 되는 생태축인 충남 광역생태네트워크와 연계된 생태축 구축
- 생태네트워크와 비오톱등급 간의 생태적 위계 정립
  - ✓ 충남 광역산림생태축을 세종시의 제1산림생태축으로 지정하여 세종시 전체의 허파 역할 부여
  - ✓ 세종시의 제2산림생태축은 비오톱 1등급((구)연기군 생태지도 작성, 2012) 산림들로 지정하여 제1산림생태축으로부터 뺀어 나온 동맥역할을 할 수 있도록 보전함
  - ✓ 또한, 비오톱 2등급 지역은 제1, 2산림생태축을 보호하는 완충기능의 제3산림생태축으로 지정
  - ✓ 시가지에 산발적으로 분포하는 잔존림은 마을숲이나 소공원 등의 녹지공간으로 조성하여 생태징검다리로 지정
  - ✓ 비오톱 변화에 대한 지속적인 모니터링 및 DB 정보 수정과정을 통한 더욱 정밀한 산림생태축 경계 형성

❖ 자연환경조사 및 비오톱지도의 지속적 관리

- 세종시는 급속적인 발전이 예상되므로 3~5년마다 비오톱지도의 정기적인 갱신방안 등 최신 자료 구축을 통하여 비오톱지도를 지속적으로 관리함
- 비오톱지도는 세종시 홈페이지와 연동시켜 비오톱지도를 홍보하고, 지역정보·관광정보·일반 자연현황 등 관계있는 사이트에서 언제든지 확인이 가능토록 함
- 시민과 전문가가 자연환경뿐만 아니라, 문화재, 공사현황 등 다양한 정보를 공유하고 모니터링 할 수 있는 프로그램 개발 및 구축

❖ 생태면적률 제도 도입

- 도시공간의 생태적 기능 유지와 개선을 종합적으로 유도할 수 있는 공간계획 차원의 지표 개발과 활용
- 생태면적률은 도시개발, 산업입지 및 산업단지 조성, 관광단지 개발, 특정지역 개발, 체육시설 설치, 폐기물처리시설 및 분뇨처리시설 설치 등의 개발사업에 우선하여 적용

## 2) 생태경관보전지역 지정 및 관리

❖ 생태경관보전지역 지정 및 관리체계 구축

- 세종시의 산림, 하천은 생태자연도, 비오톱등급, 멸종위기종 분포 등의 평가를 통하여 산림생태·하천생태·습지생태경관보전지역으로 지정함
- 산림생태는 핵심·완충·전이구역으로 관리구역설정원칙과 현실적인 기준을 마련하여 구역을 설정하고, 하천생태는 하천생태축 설정 및 수생태계 복원을 통하여 관리

❖ 복원 및 조성을 통한 생태경관보전지역 관리

- 장남평야는 하천과의 연결성을 확보하고, 자연생태를 최대한 유지함
- 미호천과 금강본류 합강지역은 하천경관 및 생태계를 복원하여 하천환경이 보전될 수 있도록 관리하고, 합강습지보호구역으로 지정할 수 있도록 유도

❖ 토지매입 및 모니터링을 통한 생태경관보전지역 관리

- 생태경관보전지역 및 야생동물보호구역 등의 주요 자연환경은 관련기관 사업비 지원을 통하여 선매입 후지정 방안으로 사유지의 국유지화를 유도함
- 세종시 관내 환경단체 및 활동가 등을 통해 모니터링을 실시하여 주요 생물종(흰꼬리수리, 금개구리, 삿 등)의 서식지 보호 및 지속적인 관리 유지

## 3) 중요 야생동·식물의 지정 및 관리

❖ 중요 야생동물·깃대종 지정 및 서식기반 강화

- 수달, 붉은배새매 등 천연기념물이나 멸종위기야생동물 등 세종시의 중요 야생동물로 지정함
- 특정지역의 생태계를 대표할 수 있는 야생동식물을 깃대종(Flagship Species)으로 지정하여 세종시의 생태계 회복 및 관리의 개척자적 이미지를 부여함
- 생태통로 조성 및 자연저수지인 뚝방 등을 활용하여 단절된 이동통로 및 서식지 복원·확보를 통하여 야생동물 서식기반 강화



❖ 유해 동식물 관리방안 마련

- 배스, 황소개구리 등 세종시 외래종의 생태적 특성을 이용한 포획방법과 활용방법을 마련하여 유해 동물 관리
- 국내 유해식물로 지정된 가시박은 생태계를 파괴하는 생태교란 유해식물로써 하천변 정착 방지 및 제거 방안을 마련함

❖ 지속가능한 자연환경보전을 위한 시책 마련

- 광역단위 또는 지역단위의 생태탐방로 네트워크를 구축하고, 생태관광 기반을 조성하여 친환경적 자연탐방문화 정착을 유도함
- 자연환경홍보 추진, 자연환경 관련 교육프로그램 개발 및 운영, 자연생태 해설사 양성 등을 위한 시책 마련
- 자연휴식년제 운영 등의 자연환경관리제도 마련, 실질적인 야생동물 서식지 보호지역 검토 및 재지정, 주민참여 확대를 통한 협력체계를 강화함

## 4. 상수도

### 가. 현황 및 문제점

#### 1) 상수도 보급 현황

- 2011년 상수도 보급률은 69.2%이며, 시가화 지역인 조치원읍은 평균 94.8%로 급수인구가 나머지 지역보다 상회하며, 연기면과 전동면의 경우 10%에도 못 미치는 보급률을 보이고 있음

표 17 상수도 보급현황

(단위 : 인, %, m³/일, ℓ)						
연도별 (읍면별)	급수도시내 총인구	급수인구	보급률	시설용량	급수량	1일 1인당 급수량
2006	84,107	54,654	65.0	35,280	22,875	419
2007	81,450	55,079	67.6	37,000	24,314	441
2008	80,118	51,430	64.2	37,000	26,462	515
2009	81,068	53,005	65.4	37,000	25,147	474
2010	83,504	57,668	69.1	37,000	28,423	493
2011	84,710	58,604	69.2	37,000	29,869	510
조치원읍	43,999	41,715	94.8	21,650	20,409	489
연동면	4,092	2,786	68.1	1,800	1,972	708
연서면	8,049	2,570	31.9	370	1,865	726
연기면	4,120	226	5.5	2,500	41	181
금남면	9,843	5,254	53.4	4,000	2,101	400
전의면	7,235	3,618	50.0	500	2,619	724
전동면	4,286	425	9.9	3,200	331	779
소정면	3,086	2,010	65.1	2,980	531	264

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

## 2) 급수 사용량 현황

- 상수도 사용량은 7,037,666m<sup>3</sup>로 가정용이 52.7%인 3,706,104m<sup>3</sup>를 사용하고 있으며, 산업용으로는 사용되고 있지 않음

표 18 상수도 사용현황

(단위 : m <sup>3</sup> )								
구분	합계	가정용	업무용	영업용	욕탕용 1종	욕탕용 2종	전용 공업용	기타
2006	4,623,379	3,859,842	—	1,716,835	46,702	—	—	—
2007	5,101,911	3,025,121	—	2,025,693	51,097	—	—	—
2008	5,627,068	3,276,439	—	2,198,978	58,947	—	—	92,704
2009	5,694,423	3,397,142	—	2,159,122	31,095	—	—	107,064
2010	6,581,812	3,661,018	—	2,784,146	27,734	—	—	108,914
2011	7,037,666	3,706,104	—	3,191,782	30,085	—	—	109,695

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

## 나. 여건변화

- 주택건설사업 등 개발사업으로 인한 급격한 사회적 인구증가 예상
- 조천 수량의 계절적 변동에 따른 취수량 부족과 시설노후화로 불안정한 용수공급을 해소하고자 2013년 4월 10일 조치원정수장(8,000m<sup>3</sup>/일)과 신안취수장(12,000m<sup>3</sup>/일) 폐지로 대체수원 확보 필요
- 상수도공급의 효율성 강조 및 유지·관리의 선진화 요구 전망
  - ✓ 유수율 제고, 수도요금의 합리화 등 상수도공급의 선진적 관리체계로의 전환 요구 증대 예상
- 건강을 생각하는 생활양식의 확산으로 인한 먹는 물에 대한 관심 증가
  - ✓ 먹는물 중 유해물질, 미생물 등의 인체 유해영향에 대한 우려가 증대되어 안전하고 맛있는 수돗물의 안정적 공급에 대한 시민적 요구 증대 전망
- 장래 기후변화 및 수자원 부족에 능동적으로 대처하기 위해 자원순환형 사회 구축을 위한 수자원 활용의 효율성 강화 예상
  - ✓ 물 수요관리 목표 달성을 위한 유수율 제고, 절수기기 보급, 수도요금 현실화, 빗물 이용, 하수처리수 재이용 등 강화된 지자체별 정책 추진 전망

## 다. 기본방향

- 안정적 수도공급을 위한 깨끗하고 안전한 신규 상수원 확보
- 광역청정원수 도입 및 운영효율화 달성
- 공급 위주의 상수도 정책에서 선진화·효율화 체계로 정비



## 라. 실천계획

### ❖ 안정적 수도공급을 위한 깨끗하고 안전한 신규 상수원 확보

- 광역상수도 도입으로 수돗물 불신감 해소 및 시민건강 증진
- 강변 여과수 등 취수원 다변화사업을 통한 안전한 상수원 확보
- 상수원보호구역의 관리기능 강화

### ❖ 광역청정원수 도입 및 운영효율화 달성

- 상수도관 정비 및 정수장간 급수계통 통합 등 공급 계통 정비
- 고도정수처리시설 설치 및 노후 정수 시설 개수, 정비의 시스템화
- 정수장 시설의 진단을 통해 기존 정수공정의 문제점을 파악하고 정수처리시설의 개선을 통하여 정수효율을 높임
- 노후관 교체, 물탱크 관리 강화, 간이상수도 정비 등 상수도 시설을 개량하고 유지관리를 강화하여 수질을 개선

### ❖ 공급 위주의 상수도 정책에서 선진화 · 효율화 체계로 정비

- 수요자 중심의 상수도 서비스 개선을 통한 수돗물 품질만족도 제고
- 수돗물 불신해소로 상수도 행정의 신뢰성 회복
- 효율적 물수요 관리체계의 확립과 물절약 운동의 지속적인 추진
- 양적 위주의 정책에서 수질 향상, 수요 관리를 중시하는 상수도 종합시스템 구축
- 한정된 수자원에 대한 용수의 효율적 이용을 도모하는 상수도 유수율 제고

## 1) 상수도시설 수요추정

### 가) 생활용수 수요량 추정

- 건설지역의 상수도 보급률은 행정중심복합도시 기본계획상 100%로 계획되어 있으며, 금번 도시기본계획에서는 읍면지역을 대상으로 상수도 보급률 등의 기본방향을 제시하고 계획인구에 따른 장래 상수수요량을 추정
- 읍면지역의 1일 1인 평균급수량은 상수도 유수율의 제고와 중수도 이용활성화 및 절수시스템의 도입으로 2012년 515ℓ /인·일에서 2030년 385ℓ /인·일로 감소할 것으로 추정되어, 총 급수량은 2012년 33,000㎥/일에서 2030년 109,500㎥/일로 증가할 것으로 전망됨

표 19 읍면지역 생활용수 단계별 수요 추정

		(단위 : 인, %, ℓ /인·일, ㎥/일)				
구분		2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
읍면지역	목표인구	92,332	103,000	116,000	144,000	300,000
	계획보급률	69.2	73.0	76.7	82.4	94.7
	급수인구	63,900	75,300	89,100	118,900	284,300
	1인1일 급수량	515	450	385	385	385
	용수 수요량	33,000	33,900	34,400	45,800	109,500

표 20 건설지역 생활용수 단계별 수요 추정

		(단위 : 인, %, ℓ /인·일, m³/일)				
구 분		2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
건설지역	인구지표	20,785	150,000	300,000	400,000	500,000
	계획보급률	100	100	100	100	100
	급수인구	20,785	150,000	300,000	400,000	500,000
	1인1일 급수량	일평균	330	330	330	330
		일최대	413	413	413	413
	용수 수요량	일평균	6,859	49,500	99,000	165,000
		일최대	8,574	61,875	123,750	206,250

자료 : 행복도시 수도정비기본계획, 2007. 11

## 나) 공업용수 수요량 추정

- 신규 산업단지의 용수수요량은 「상수도 수요량 예측 업무편람, 2008. 10」 상 ‘한국표준산업 분류체계에 따른 업종별 원단위’의 평균치 12.28m³/천m²·일을 적용
- 공업용수의 경우 신규 산업단지 조성시 유치업종에 따른 원단위를 적용한 산업단지별 공업용수 수요량을 재산정하여 공급계획을 수립토록 함

표 21 읍면지역 공업용수 단계별 수요 추정

(단위 : 천m², m³/천m²·일, m³/일)					
구 분	2015년	2020년	2025년	2030년	비고
공업용지	2,662	4,902	8,462	15,162	
원단위	12.28	12.28	12.28	12.28	
용수 수요량	33,000	61,000	105,000	187,000	

## 2) 상수도 시설 계획

- 시설용량은 여유용량을 감안하여 총 급수량의 1.25배를 확보토록 하였으며, 2030년에는 공업용수를 포함하여 총 371,000m³/일이 필요한 것으로 나타나 단계별 수요량에 따른 지방 및 광역상수도과 마을 상수도의 시설확충 및 정비 필요
- 상수소비 절감으로 하수발생량을 줄여 하천 오염물질 배출을 감소시키는 긍정적 효과를 유도하고 도시 물순환을 건전한 방향으로 유도함으로써 자원순환형 도시 건설
- 상수절약 방안으로 중수도활용, 빗물이용, 절수기 설치 등 적극 활용
  - ✓ 중수도는 하수처리수를 생활용수·공업용수 등으로 재활용하는 것을 말하며, 순환 범위에 따라 개별순환방식, 지역순환방식, 광역순환방식으로 나뉨. 우리나라에서는 개별순환방식이 제한적으로 도입되고 있는 수준이나 행복도시는 유량의 안정적 확보와 경제성을 확보하기 위해 광역순환방식의 중수도를 도입을 고려토록 함
  - ✓ 중수도 광역화로 경제성·효용성을 확보하기 위해 일정규모 이상의 건물에 대한 중수도 사용을 의무화하는 방안을 검토토록 함

표 22 단계별 용수 수요량 산정

		(단위 : 인, m³/일)				
구 분		1단계 (2012~2015년)	2단계 (2016~2020년)	3단계 (2021~2025년)	4단계 (2026~2030년)	비고
읍면 지역	용수 수요량	66,900	95,400	150,800	296,500	
	생활용수	33,900	34,400	45,800	109,500	
	공업용수	33,000	61,000	105,000	187,000	
	시설용량	84,000	119,000	189,000	371,000	
건설 지역	용수 수요량	61,875	123,750	165,000	206,250	

주1) 시설용량 = 용수수요량 × 1.25배

주2) 건설지역 용수수요량은 일최대 용수수요량 적용

## 5. 하수도

### 가. 현황 및 문제점

- 최근 환경오염과 더불어 방류수역의 수질보전 측면이 강조되고 있지만 최근 개발된 지역 외에는 우수의 신속한 배제기능에 주안점을 둔 방재적인 측면에서 시설되어 왔으며, 계획적인 도시 개발에 의한 설계·시공보다는 도시의 확장에 따라 하수도 시설이 확충되는 실정
- 하수배제 방식은 조치원을 기존 시가지의 경우 합류식, 신개발지(주택 개발지구)는 분류식으로 구성되어 배수구역별로는 신안, 서창은 합류식과 분류식 관거 지역이며, 신흥, 죽림, 월하 배수 구역은 합류식 지역으로 발생하수가 미처리된 채 미호천 및 월하천으로 방류되고 있는 실정임
- 또한 전의면은 읍내1, 동교1 배수구역은 합류식이고 나머지 지역은 분류식으로 구성되어 있으며, 연서면, 전동면, 소정면은 분류식 지역으로 계획 중에 있음
- 2011년 하수도 보급률은 총인구 84,710명에 처리인구 50,948인으로 60.1%로서 충청남도 평균 보급률(68.4%), 충청북도 평균 보급률(83.0%)에 미치지 못하는 상황임

표 23 하수도 보급현황

		(단위 : 인, %)				
연도별	총인구 (명)	하 수 처 리 인 구 (명)				보급률 (%)
		합 계	물리적 (1차)	생물학적 (2차)	고도 (3차)	
2006	84,107	40,584	—	2,484	38,100	48.33
2007	81,450	41,261	—	2,025	39,236	50.66
2008	80,118	42,746	—	1,621	41,125	53.40
2009	81,068	45,384	—	1,472	43,912	55.98
2010	83,504	49,021	—	1,519	47,502	58.70
2011	84,710	50,948	—	1,301	49,647	60.10

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

표 24 충청남도, 충청북도 하수도 보급현황

(단위 : 천명, 개소수, m <sup>3</sup> /일, %)					
구 분	총 인 구	처리인구	하수종말처리장	시설용량	보 급 륜
충청남도	2,149	1,471	334	657,759	68.40
충청북도	1,589	1,319	257	575,685	83.00

자료 : 각 시·도 통계연보, 통계청, 2012년

## 나. 여건변화

- 장래 기후변화 및 수자원 부족에 능동적으로 대처하기 위해 자원순환형 사회 구축을 위한 수자원 활용의 효율성 강화 예상
  - ✓ 물 수요관리 목표 설정 및 달성에 대한 성과평가 강화
  - ✓ 하수처리수 재이용 의무화 대상 확대 전망
- 하수처리시설의 고도화로 지역별 물환경정책 달성 수단, 물 자원 활용의 공급원 등 하수도시설의 다양한 역할 부여 예상
  - ✓ 도시지역에서 환경기초시설의 확충으로 점오염원의 오염부하 감소하나, 합류식 하수관거를 월류하는 비점오염원의 오염부하 비율은 증가 추세
  - ✓ 방류수 수질기준 강화 및 하수처리수 품질 향상을 위한 처리시설의 고도화 및 자원 재생과 용수공급원으로서의 역할 기대

## 다. 기본방향

- 노후하수관거의 정비 및 분류식 하수관거 보급
- 하수처리시설 확충 위주의 정책에서 시설 운영·관리의 선진화 도모
- 녹색도시형 물순환 시스템 전환

## 라. 실천계획

- ❖ 노후하수관거의 정비 및 분류식 하수관거 보급
  - 노후 및 불량관거 정비로 불명수 등의 유입 억제
  - 오수와 우수는 분류식으로 하여 실개천 등의 수질개선 유도
  - 하수처리시설 처리효율 향상 및 비점오염부하 저감을 위한 분류식 하수관거의 지속적인 정비 추진
  - 하수 발생원으로부터 하수처리시설까지 원활하게 운반되도록 하는 하수관거의 기능을 충분히 달성할 수 있도록 정비방안 확립
  - 지역여건 등을 고려한 하수관거의 체계적인 보급촉진, 도시형 침수의 예방, 하수관거시설의 유지관리 고도화 등 다양한 관거 정비방향 검토

❖ 하수처리시설 확충 위주의 정책에서 시설 운영·관리의 선진화 도모

- 공공하수도의 운영·관리 강화로 사업의 투자효율성 향상 및 지속 가능한 관리기반 구축
- 유비쿼터스 환경에 맞는 U-하수도 관리시스템 구축
- 방류수역의 모니터링으로 물환경 개선을 위한 하수도시설의 인식 제고
- 강우현상을 고려하여 우수관거 정비시 확률 강우강도의 상향조정 등을 통한 기존관 정비 및 계획관의 통수능력을 확보하여 침수위험지역의 침수해소 도모
- 하수슬러지 육상처리시설과 연계하여 하수찌꺼기의 재이용, 자원화 및 연료화 등 다양한 처리방안 강구

❖ 녹색도시형 물순환 시스템 전환

- 물순환시스템의 평가 및 모니터링체계구축, 관련법, 제도정비 등 물순환 관리기반 정비
- 우수관, 저류지, 하수종말처리장 등을 통한 물순환 체계의 구성으로 하천생태의 재생 및 수자원의 재활용을 통한 자원절약 도모
- 중수도 시스템 도입의 종합적인 검토를 통해 중수도의 지역순환방식을 도입하여 수자원 관리의 효율성 추구

1) 하수도시설 수요 추정

- 건설지역의 하수도 보급률은 행정중심복합도시 기본계획상 100%로 계획되어 있으며, 금번 도시기본계획에서는 읍면지역을 대상으로 상수도 보급률 등의 기본방향을 제시하고 계획인구에 따른 장래 상수수요량을 추정
- 생활하수의 발생원단위는 1인 1일급수량에 오수전환률 90% 적용

표 25 생활하수 원단위 설정

(단위 : ℓ /인 · 일)					
구 분	2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
1인1일 급수량	515	450	385	385	385
하수량 원단위	464	405	347	347	347

주) 하수량 원단위 = 1인 1일 급수량 X 90%

- 2030년 세종특별자치시 읍면지역의 생활하수량은 104,700m<sup>3</sup>/일이며, 건설지역의 경우 일평균 193,978m<sup>3</sup>/일이 발생할 것으로 추정됨

표 26 읍면지역 생활하수 단계별 수요 추정

(단위 : 인, %, m³/일)						
구 분		2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
읍면지역	계획인구	92,332	103,000	116,000	144,000	300,000
	하수도 보급률	60.1	64.8	69.3	76.3	91.4
	하수처리인구	55,500	66,800	80,500	110,100	274,400
	생활하수량	28,400	29,900	30,700	42,100	104,700
	생활오수량	25,800	27,100	27,900	38,200	95,100
	지하수유입량	2,600	2,800	2,800	3,900	9,600

표 27 건설지역 생활하수 단계별 수요 추정

(단위 : 인, %, m³/일)						
구 분		2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
건설지역	계획인구	20,785	150,000	300,000	400,000	500,000
	하수도 보급율	100	100	100	100	100
	하수처리인구	20,785	150,000	300,000	400,000	500,000
	생활하수량	8,064	58,193	116,387	155,183	193,978
	생활오수량	7,331	52,903	105,806	141,075	176,344
	지하수유입량	733	5,290	10,581	14,108	17,634

## 2) 하수도 시설계획

- 읍면지역의 경우 산업단지 등의 개별사업은 자체 하수처리시설 확보를 원칙으로하며, 생활오수에 대한 하수도시설은 유수율 제고 및 시설 개량·증설 등의 시설 확충 필요
- 운영 및 관리가 효율적인 적정규모 하수처리장을 단계적으로 분산 배치하고, 처리수 재이용을 위한 하수처리 고도화와 하수 자원화 시설 계획
- 하수종말처리장은 처리구역당 1개소씩 설치하되 자연지형을 고려하고 중수도관 배관거리와 하수처리장간의 슬러지관 배관거리를 고려하여 입지
- 하수처리수를 고도처리한 중수는 수세식 화장실 세정수 및 하천유지용수 등 재이용 할 수 있도록 하수처리장 계획시 관련시설 구축
- 처리시설은 가급적 지하화 하여 지상공간은 주민들을 위한 각종 휴게시설 및 편의시설을 설치 함으로써 부지이용의 효율성 제고 및 하수처리시설에 대한 부정적 이미지 개선



표 28 단계별 하수처리장 용량 계획

		(단위 : m³/일)			
구 분		1단계 (2012~2015년)	2단계 (2016~2020년)	3단계 (2021~2025년)	4단계 (2026~2030년)
읍면지역	계획하수량	29,900	30,700	42,100	104,700
	시설용량	37,000	38,000	53,000	131,000
건설지역	계획하수량	58,193	116,387	155,183	193,978
	시설용량	61,000	126,000	175,000	204,000

주1) 2012년 하수발생량은 첫마을 입주 인구에 의한 수요량으로 별도 하수처리장으로 계획

주2) 시설용량 = 총 하수량 X 1.25배

자료 : 행복도시 하수도정비기본계획, 2007. 10

## 6. 폐기물

### 가. 현황 및 문제점

#### 1) 생활쓰레기 수거현황

- 2011년 쓰레기 수거대상 인구는 84,710인으로 100%의 수거율을 보이고 있음
- 2011년 총 생활쓰레기 배출량은 53.3톤/일로 전량 수거되고 있음
- 생활쓰레기 배출량은 2006년부터 2011년 사이 5년간 연평균 2.3%의 감소율을 보임

표 29 생활쓰레기 수거현황

(단위 : km², 인, %, 톤/일, %)								
연 도	행정구역		청소구역		수거지 인구율	배출량	처리량	수거율
	면적	인구	면적	인구				
2006	361.44	84,107	361.44	84,107	100.00	60.00	60.00	100.00
2007	361.44	81,450	361.44	81,450	100.00	54.90	54.90	100.00
2008	361.39	80,118	361.39	80,118	100.00	48.60	48.60	100.00
2009	361.38	81,068	361.38	81,068	100.00	53.90	53.90	100.00
2010	361.38	83,504	361.38	83,504	100.00	53.80	53.80	100.00
2011	361.38	84,710	361.38	84,710	100.00	53.30	53.30	100.00

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

## 2) 생활쓰레기 처리현황

- 2011년 생활쓰레기 배출량 53.3톤/일 중 8.3%는 매립되며, 72.6%는 소각 처리되고 19.1%는 재활용 처리되어 충청남도 평균39.7%, 충청북도 평균 80.9% 보다 재활용 비율이 많이 낮음을 알 수 있음

표 30 생활쓰레기 처리현황

(단위 : 톤/일, %)									
연 도	생활폐기물								비고
	발생량	비율	매립	비율	소각	비율	재활용	비율	
2006	60.00	100.0	41.00	68.3	4.00	6.7	15.00	25.0	
2007	54.90	100.0	38.30	69.8	—	—	16.60	30.2	
2008	48.60	100.0	38.60	79.4	—	—	10.00	20.6	
2009	53.90	100.0	25.60	47.5	18.10	33.6	10.20	18.9	
2010	53.80	100.0	6.40	11.9	37.30	69.3	10.10	18.8	
2011	53.30	100.0	4.40	8.3	38.70	72.6	10.20	19.1	

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

표 31 폐기물 재활용률

(단위 : 톤/일, %)											
구 분	재활용률	합계		생활계폐기물		사업장배출 시설계 폐기물		건설폐기물		지정폐기물	
		발생량	재활용	발생량	재활용	발생량	재활용	발생량	재활용	발생량	재활용
충청남도	39.7	488,220	193,983	2,461	1,528	19,663	14,971	11,112	11,032	246,844	275,610
충청북도	80.9	15,061	12,187	1754	985	4,373	2,472	8,479	8,457	456	273

자료 : 각 시·도 통계연보, 2012년

## 3) 폐기물 배출 및 처리현황

### 가) 사업장 배출시설 폐기물 처리현황

- 2011년 사업장 배출시설 폐기물 배출량 350.9톤/일이며, 이 중 57.9%는 매립, 6.9%는 소각, 34.2%는 재활용 처리, 0.9%는 해역배출 되고 있음

표 32 사업장 배출시설 폐기물 현황

(단위 : 톤/일, %)

구분	사업장 배출시설 폐기물										비고
	발생량		매립		소각		재활용		해역배출		
		비율		비율		비율		비율		비율	
2006	272.2	100.0	23.0	8.4	69.7	25.6	179.0	65.8	0.6	0.2	
2007	342.5	100.0	74.0	21.6	45.8	13.4	220.5	64.4	2.2	0.6	
2008	311.2	100.0	62.6	20.1	17.5	5.6	228.1	73.3	3.0	1.0	
2009	341.9	100.0	63.7	18.6	18.2	5.3	256.1	74.9	3.9	1.1	
2010	341.9	100.0	63.7	18.6	18.2	5.3	256.1	74.9	3.9	1.1	
2011	350.9	100.0	203.3	57.9	24.3	6.9	120.0	34.2	3.3	0.9	

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

#### 나) 사업장 배출시설 폐기물 처리

- 2개소의 매립장이 있으며 매립시설의 잔여매립 가능량은 총매립용량의 5.2%인 12,704m<sup>3</sup>로 폐기물 매립시설의 확보가 필요함

표 33 폐기물 매립시설 현황

(단위 : 개소수, m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup>)

구분	매립지수	총매립지 면적	총매립 용량	기매립량	잔여매립 가능량	2010년 매립량
충청남도	16	580,825	6,652,540	3,320,533	3,332,007	323,734
(구)연기군	2	32,569	242,600	229,896	12,704	—

자료 : 2010 전국 폐기물 발생 및 처리현황, 환경부, 2011년  
세종특별자치시 통계연보, 2012년

#### 나. 기본방향

- 폐기물 발생량 저감으로 환경부하가 적은 도시구조 정착
- 폐기물 자원화의 극대화 및 재활용산업 활성화 방안 마련
- 체계적이고 효율적인 폐기물의 통합 관리 체계 개선



## 다. 실천계획

### ❖ 폐기물 발생량 저감으로 환경부하가 적은 도시구조 정착

- 생활폐기물 및 음식물 쓰레기를 줄이기 위한 홍보 및 교육 확대
- 발생량 저감을 위한 생산 유통 구조의 개선
- 건설폐기물 발생 억제를 위한 재개발·재건축 관련 정책의 보완 유도

### ❖ 폐기물 자원화의 극대화 및 재활용 산업 활성화 방안 마련

- 재활용품 수거체계 강화 및 수거품목 확대 추진
- 지역단위의 폐기물 재활용거점 조성 및 산업화
- 공공기관의 재활용제품 구매 적극 확대

### ❖ 체계적이고 효율적인 폐기물의 통합관리 체계 개선

- 처리 위주의 사후관리에서 발생억제, 감량화 유도 및 재활용 등 사전예방 정책 강화
- 세종특별자치시의 특성을 고려한 폐기물정책 수립
- 폐기물처리시설의 공동활용 및 효율적인 운영기반 구축
- 녹색소비의 생활화를 통해 깨끗한 생활환경 및 자연순환형 사회 형성

그림 3 조성 예시

[쓰레기 매립장]



[하수종말처리장 매립장]



### 1) 생활폐기물 발생량 추정

- 행정중심복합도시 기본계획상 건설지역의 2030년 생활폐기물 발생량은 475.0톤/일로 계획하였으며, 금번 도시기본계획에서는 읍면지역의 폐기물처리의 기본방향을 제시하고 계획인구에 따른 장래 배출수요량을 추정
- 읍면지역의 생활폐기물 발생원단위는 2012년 현재 1인1일 배출량 0.63kg/일을 기준으로 도시화율과 인구상승을 감안하여 목표연도인 2030년까지 선진국수준인 0.80kg/일로 목표치를 설정하고 생활폐기물의 배출량을 관리

표 34 읍면지역 단계별 생활폐기물 배출량

		(단위 : 인, kg/인·일, 톤/일)				
구분		2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
읍면지역	계획인구	92,332	103,000	116,000	144,000	300,000
	1인 1일당 발생량	0.63	0.65	0.70	0.75	0.80
	배출량	58.2	67.0	81.2	108.0	240.0
건설지역	계획인구	20,785	150,000	300,000	426,600	500,000
	1인 1일당 발생량	1.04	1.02	0.98	0.97	0.95
	총발생량	21.6	153.0	294.0	413.8	475.0

## 2) 폐기물 처리계획 및 저감방안

### 가) 폐기물 처리계획

#### ❖ 생활폐기물

- 쓰레기 분리수거 정착과 습윤상태에서 수거되는 음식물류 폐기물은 감량화와 재활용 방안 강구
- 음식물류 폐기물의 분리수거 확대 및 음식물류 폐기물 처리시설 확충
- 감량화, 자원화(재활용, 퇴비사용 등)을 통한 각종 시범사업시행
- 재활용품 선별센터 등의 추가 건립으로 재활용률 향상도모
- 자원화 기반시설 및 기술개발지원, 재활용에 대한 수요 확대 등의 정책을 통해 재활용률 향상

#### ❖ 폐기물(사업장, 건설, 지정폐기물)

- 원칙적으로 사업장에서 발생하는 폐기물은 원인자처리를 원칙으로 함
- 사업장 배출시설폐기물 등 사업활동으로 인한 폐기물은 재활용, 매립, 소각 등을 안정적 처리
- 사업장 폐기물의 감량화정책의 적극 추진으로 폐기물 감량
- 산업폐기물의 자원화 유도 정책을 통하여 재활용률 향상

### 나) 폐기물 저감방안

#### ❖ 폐기물 최소화를 위한 정책방향

- 경제시스템안에서 자원의 이용을 극대화함으로써 발생하는 폐기물을 최소화
- 폐기물 최소화의 구체적 방법은 감량(발생방지 또는 발생원에서의 저감) · 재이용 · 재활용 · 에너지회수를 기본으로 하고, 폐기물의 양과 질을 동시에 완화하는 개념을 포함



## ❖ 폐기물 최소화정책의 단계별 추진

- 폐기물최소화정책은 생산, 유통, 소비, 처분단계로 구분하여 추진
- 생산단계의 폐기물 최소화
  - ✓ 기업의 생산공정 및 구조변화, 원료대체 등을 통한 기업의 생산활동에서 발생하는 폐기물을 최소화
  - ✓ 청정기술의 도입과 생산공정의 효율적 운영등 녹색생산체제로의 전환을 위한 기업의 자발적 노력 유도
- 유통단계의 폐기물 최소화
  - ✓ 과대·과잉포장을 억제하고, 재사용용기의 활용을 촉진하며, 포장재의 생산자책임원칙을 확대하여 포장 폐기물의 회수·처리의무를 생산자에게 부과
- 소비단계의 폐기물 최소화
  - ✓ 일상생활에서의 소비활동에서 발생하는 폐기물을 최소화하는 것으로서 배출량에 비례하여 처리수수료를 부과하는 쓰레기종량제를 더욱 강화하고 음식물 쓰레기를 감량
- 처분단계의 폐기물 최소화
  - ✓ 폐기물 배출이후 최종처분단계에서 처분되는 폐기물을 최소화하는 것으로 재이용 또는 재활용이 가능한 폐기물의 효율적 분리수거체계 확립 필요
  - ✓ 지방자치단체에서 최종 처분하는 폐기물을 최소화하는 노력을 자발적으로 추진 유도

## 3) 토양오염 대책

## 가) 변화전망

- 토양오염 원인으로 매연, 분진, 도시하수, 공장폐수와 각종 폐기물 등에 함유된 각종 유해 중금속이 토양에 잔류되는 것이 주요인이며, 농약 및 화학비료 사용도 또 하나의 토양오염원이 되고 있음
- 대기, 수질(지하수 포함) 여건과 폐기물의 처리 등이 부적절하게 이루어질 경우 토양오염이 예상됨

## 나) 관리방안

- 농약, 폐비닐, 비료 등에 의한 토양오염 방지를 위한 대책 마련
- 토양오염 예방을 위한 사전관리와 오염된 토양을 복원하는 사후관리로 구분하여 시행방안 마련
  - ✓ 토양오염의 정기적인 모니터링
  - ✓ 특정 토양오염 유발시설 집중적 관리
  - ✓ 복원 및 사후관리를 통해 오염심화와 확산을 예방하고, 오염토양 개선사업을 시행

## 7. 에너지

### 가. 현황 및 문제점

#### 1) 에너지 소비현황

- 충청권의 에너지소비는 지난 5년간 증가하는 경향을 보이며, 충청북도의 경우 연평균 2.5%, 충청남도의 경우 연평균 7.5%의 증가율을 보임
- 충청남도의 경우 산업부문이 전체 에너지 소비의 81.7%를 차지하고 있어 전국 기준 59.4%와 비교해 상대적으로 높은 소비율을 나타내고 있고, 충청북도의 경우 전국 기준과 비슷한 소비율을 보임
- 에너지원별 소비현황은 전국적으로나 충청권 모두 석유의 소비 비중이 가장 크고, 다음으로 전력의 소비 비중이 큰 것으로 나타남

표 35 최종에너지 소비현황

(단위 : 천 toe, %)							
구 분	2005년	2006년	2007년	2008년	2009년	2010년	연평균 증가율
전 국	170,854	173,584	181,455	182,576	182,066	193,832	2.6
충청북도	5,469	5,552	5,765	5,928	5,847	6,191	2.5
충청남도	14,939	15,986	18,169	19,581	20,660	21,468	7.5

자료 : 지역에너지 통계연보, 에너지경제연구원, 2011년

표 36 최종에너지 부문별 소비현황

(단위 : 천 toe)									
구 분	합계	산업부문		수송부문		가정·상업부문		공공·기타부문	
			구성비		구성비		구성비		구성비
전 국	193,832	115,155	59.4%	36,938	19.1%	37,256	19.2%	4,483	2.3%
충청북도	6,191	3,421	55.3%	1,312	21.2%	1,306	21.1%	152	2.5%
충청남도	21,468	17,542	81.7%	1,993	9.3%	1,650	7.7%	284	1.3%

자료 : 지역에너지 통계연보, 에너지경제연구원, 2011년

표 37 지역별 최종에너지 소비

(단위 : 천 톤)							
구분	합계	석유	석탄	도시가스	전력	열	신재생 및 기타
전국	193,830	100,380	27,969	21,081	37,336	1,718	5,346
구성비	100.0%	51.8%	14.4%	10.9%	19.3%	0.9%	2.8%
충청북도	6,190	2,215	1,327	595	1,672	57	324
구성비	100.0%	35.8%	21.4%	9.6%	27.0%	0.9%	5.2%
충청남도	21,469	16,742	50	1,262	3,338	0	77
구성비	100.0%	78.0%	0.2%	5.9%	15.5%	0.0%	0.4%

자료 : 국가에너지통계종합시스템, 지식경제부, 2010년

## 2) 용도별 전력사용량

- 2011년 전력사용량은 가정용이 98,435Mwh로 전체의 6.70%, 공공용이 78,724Mwh로 전체의 5.35% 서비스용이 309,522Mwh로 전체 전력사용량의 21.05%, 산업용이 983,519Mwh로 전체 전력사용량의 66.90%를 차지하고 있음

표 38 용도별 전력사용량

(단위 : Mwh, %)											
연 도	합 계		가정용		공공용		서비스용		산업용		비고
		점유율		점유율		점유율		점유율		점유율	
2006	1,216,427	100.0	80,827	6.64	42,697	3.51	234,072	19.24	858,831	70.60	
2007	1,260,293	100.0	83,353	6.61	53,720	4.26	249,416	19.79	873,804	69.33	
2008	1,248,702	100.0	91,926	7.36	58,154	4.66	251,763	20.16	846,859	67.82	
2009	1,244,869	100.0	93,964	7.55	65,477	5.26	264,961	21.28	820,467	65.91	
2010	1,343,154	100.0	96,613	7.19	72,712	5.41	285,768	21.28	888,061	66.12	
2011	1,470,200	100.0	98,435	6.70	78,724	5.35	309,522	21.05	983,519	66.90	

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년



## 나. 기본방향

- 저탄소 녹색성장 기반의 환경친화적 신재생에너지의 개발 및 보급 확대
- 안정적이고 효율적인 에너지 공급·이용체계 마련
- 에너지 절약형 사업육성 및 도시환경오염 방지 대책 마련

## 다. 실천계획

### ❖ 저탄소 녹색성장 기반의 환경친화적 신재생에너지의 개발 및 보급 확대

- 그린에너지 산업 발전을 위한 정책추진 역량 강화
  - ✓ 온실가스를 감축하는 혁신적 에너지기술에 기반을 둔 산업으로서 신재생에너지, 화석연료 청정화, 효율 향상 분야로 나뉨
  - ✓ 「제3차 신재생에너지 기술개발 및 이용·보급 기본계획」의 목표와 비전을 실현하기 위하여 세종시의 중장기 신재생에너지 보급목표를 제시함
  - ✓ 현재의 폐기물 중심에서 바이오에너지, 태양에너지 등 자연 재생에너지 중심으로 전환 추진

표 39 신재생에너지 보급목표

구분	단계별			
	(단위 : %)			
	1단계 (2012~2015년)	2단계 (2016~2020년)	3단계 (2021~2025년)	4단계 (2026~2030년)
신재생에너지 비중(%)	4.3	6.1	8.0	11.0

자료 : 제3차 신재생에너지 기술개발 및 이용·보급 기본계획, 2008

- 저탄소 녹색성장 및 신재생에너지 개발 및 보급확대 실현을 위한 국가시책을 적극 반영
  - ✓ 공공기관의 건물 신축 및 증개축시 신재생에너지 사용 의무화 비율 점진적 확대
  - ✓ 민간건물에 대해서는 인센티브 부여 등을 통해 신재생에너지 사용을 유도하고 장기적으로는 의무화
  - ✓ 정부의 고효율 가로등 보급사업과 연계하여 LED가로등 보급
  - ✓ 각종 계획의 수립과 사업 집행과정에서 저탄소 녹색성장에 미치는 영향을 종합적으로 고려
  - ✓ 지역주민에게 저탄소 녹색성장에 대한 교육과 홍보 강화
- 지역의 자연적 특성을 감안하고 인접지역의 관련 연구 및 생산 인프라와 연계하여 지역에 적합한 신재생에너지의 발굴 및 생산 도모
  - ✓ 지역적 특성을 반영한 지역특화 에너지사업 추진
  - ✓ 자전거도로 태양광발전단지 조성 및 지열발전단지 조성
  - ✓ 신재생에너지(수소에너지, 바이오디젤, 지열, 수력, 전기, 태양에너지 등) 개발



- 지형 및 미기후를 고려한 단지조성
  - ✓ 일조 및 자연채광을 최대한 반영
  - ✓ 바람길 분석을 통한 단지계획 기법 도입

#### ❖ 안정적이고 효율적인 에너지 공급·이용체계 마련

- 스마트그리드의 적용을 통해 전력 수요의 분산·제어로 에너지 이용 효율성 제고 도모 추진
  - ✓ 국가적 전력위기가 지속되고 있어 효율적 전력 사용의 필요성 대두
    - ※ 스마트그리드 : 전력전력의 「생산-송배전-소비」 전과정에 ICT 기술을 접목, 전력공급자와 소비자가 실시간으로 전력의 사용현황 정보를 공유함으로써 전력생산·소비의 최적화를 가능케 해주는 체계
- 폐기물 에너지를 활용하여 지역난방 및 전력생산을 통하여 에너지로 활용함으로써 공공시설의 효율적 에너지 사용 적극 도입
  - ✓ 자연 에너지 및 도시 폐열 등 미이용 에너지를 효율적으로 활용하는 시책을 강구
  - ✓ 폐에너지의 상호 활용방안 적극 추진
- 도시가스 등 청정연료 사용확대, 특히 천연가스(CNG) 버스 보급의 지속적 확대
- 기후변화협약에 따른 이산화탄소 배출에 대한 국제적 규제 및 배출권거래제도에 대비하여 지역내 온실가스 배출총량을 파악하고 단계별 저감목표를 설정
- 에너지 절약형 건축물의 보급을 통한 효율 강화
  - ✓ 자연에너지를 최대한 활용하고 에너지 손실을 최소화하는 패시브하우스, 탄소중립형 에너지제로, 탄소 중립빌딩 등 초에너지절약형 건물 개발 및 보급
  - ✓ 에너지 절약 및 친환경요소를 반영한 건축물에 대하여 인센티브 적용
  - ✓ 기존 건축물에 대한 에너지진단을 통해 에너지 소비효율 향상 권고
  - ✓ 건축허가시 에너지절약 계획서 등 실질적인 에너지 절약의 효과를 거둘 수 있는 사업의 시행

#### ❖ 에너지 절약형 사업육성 및 도시환경오염 방지 대책 마련

- 에너지 절약 사회분위기 조성 및 실천운동 전개
  - ✓ 일상생활에서 직접 참여할 수 있는 에너지절약 모범아파트 인증사업 등 범국민적 에너지 절약 및 탄소 저감형 생활문화 확산
- 대중교통 이용 활성화 및 절약형 수송 분담구조로 고도화
  - ✓ 간선급행버스(BRT) 등 신 대중교통 수단 확대 및 연계·환승편의 시설 확충
  - ✓ 교통소통 원활화 기반시설 확대 및 교통 수요관리 강화
  - ✓ 자전거 타기 홍보 및 캠페인을 지속적으로 전개 등을 통한 자전거 이용 확대

그림 4 신재생에너지 사례

〈풍력 및 태양광발전 가로등〉



〈자전거도로 태양광발전〉



〈주차장 태양광발전〉



〈지열발전 시스템도〉



표 40 1인당 전력사용량

(단위 : MWh, 인/년)

구분	2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
읍면지역	17.4	17.2	16.8	16.5	16.3

자료 : 1인당 전력 사용량(산업통상자원부 지표 적용)

[이하 여백]

## 06. 경관 및 미관계획

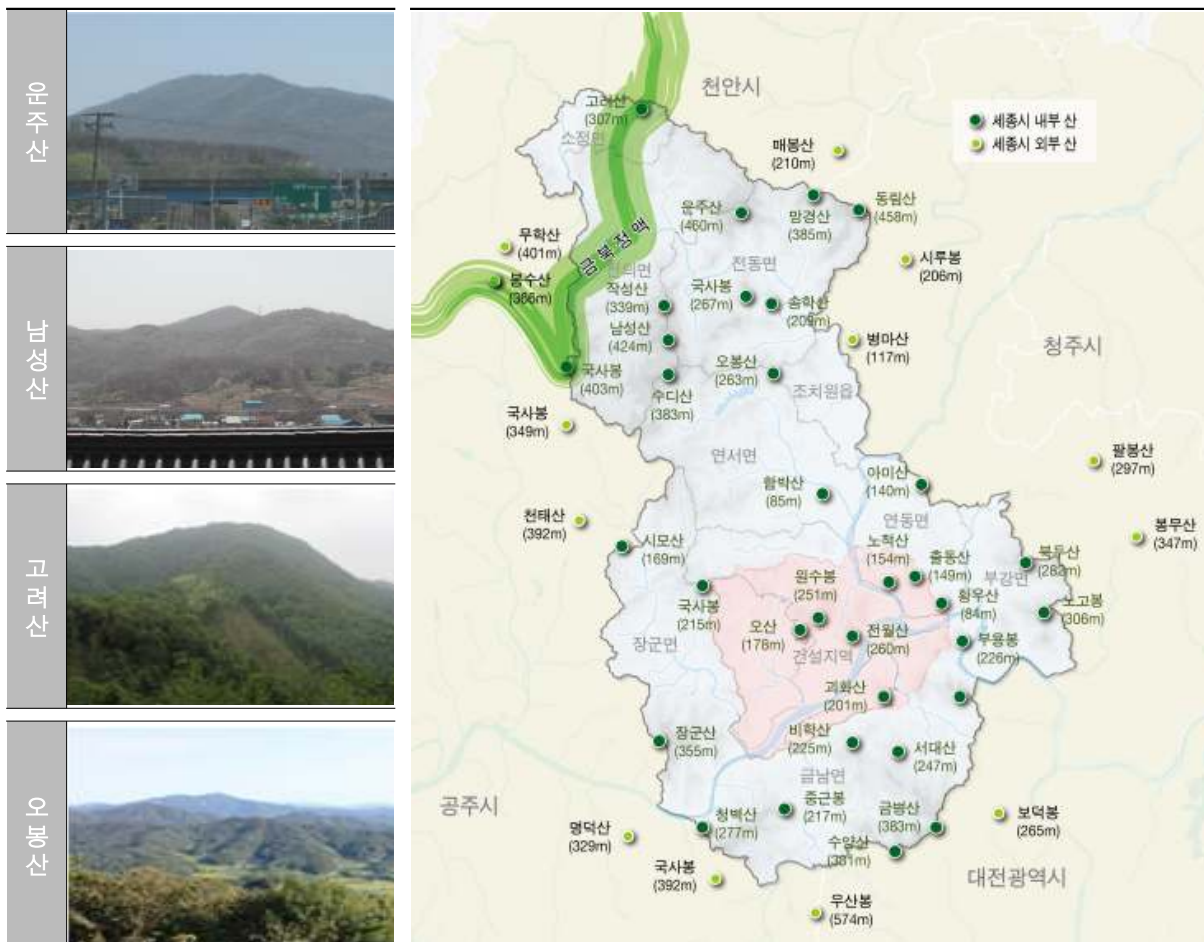
### 1. 현황 및 문제점

#### 가. 자연경관분석

##### 1) 녹지경관

- 산지경관은 전형적인 북고 남저의 지형 특성을 가지고 있으며, 북부는 차령산맥 본류와 연계되어 그 골간을 이루고 있으며, 금강과 미호천에 근접할수록 평야나 표고 100m 이하의 구릉성 평야지대를 이루고 있음
- 해발 300m이상의 산지로는 운주산(460m), 남성산(424m), 고려산(307m) 등이 있으며, 해발 300m 이하의 산지로는 오봉산 (263m), 전월산(260m), 원수봉(251m), 괴화산(201m) 등이 형성되어 있음
- 다만 건설지역과 이를 잇는 도로주변은 계속되는 개발로 인해 낮은 구릉 등으로 산지 경관 훼손과 절개지 발생이 일어남

그림 1 주요 산지경관 현황도



## 그림 2 주요 수경관 현황도





## 나. 인문경관분석

### 1) 시가지경관

- 조치원을 중심으로 도시기반 시설과 시가지 경관이 발달해 있으나 낙후된 건축물이 많고 무분별한 건축물이 배치되어 도심내 혼잡한 경관을 형성함. 특히 시가지내 공동주택과 단독주택의 혼재는 도심 전체 스카이라인의 부조화를 형성함
- 시가지 중심부 건축물 전반으로 원색의 색채를 사용한 과도한 크기의 옥외광고물에 의해 시각적 혼란감을 형성하며, 통일감 없는 가로시설물과 혼잡한 전신주 등 정리되지 않은 가로시설물에 대한 정비가 필요함
- 시가지 주위로 학교와 공공청사들이 입지해 있지만 개별 건축물의 특성이 부족함

그림 3 주요 시가지경관 현황도



## 2) 건설지역 주변 취락지 경관

- 건설지역과 인접한 연남리, 연기리, 도계리, 용포리, 명학리, 내판리, 봉안리, 신촌리 등 주요 취락지역과 인접하여 난개발 발생
- 건설지역과 인근 취락지 주변으로 형성되는 신축건축물은 대부분 연립주택의 형태로 조성되어 전통 취락지의 전원경관과의 이질감이 심함
- 농촌지역 기존 취락지 건축물과 신규건축물간의 이질감을 해소하고 조화로운 경관을 형성할 수 있도록 건축물 경관관리 강화가 매우 시급함

그림 4 건설지역 주변 취락지 현황도



### 3) 공업지경관

- 전의산업단지를 비롯하여 소정산업단지, 노장·청송농공단지, 레미콘 제조공장 등이 주요 도로변의 구릉지와 산자락에 분포하여 도로상에서 시각적으로 노출 발생
- 공업지내 건축물의 일률적인 형태 및 외벽의 과도한 그래픽 디자인 사용으로 다른 용도의 건축물 및 자연경관과 이질감 형성
- 공업단지 대규모 시설의 위압감과 담장 및 옹벽의 삭막한 경계부 처리로 공업지역의 이미지 저해

그림 5 주요 공업지 현황도





#### 4) 도로경관

- 국도1호선은 세종시의 산악, 구릉 등 자연 경관을 비롯하여 중심 시가지까지 세종시의 전체적인 경관을 감상할 수 있는 중심도로임
- 지방도604호선에서는 고북자연공원의 아름다운 경관을 경유하며 관광기능을 수행하는 반면, 시도25호선은 산지 주변으로 공장시설 등의 입지로 불량한 경관요소 분포
- 도시를 둘러싸고 있는 높고 낮은 산지에 의해 도로에서 주변 자연자원으로 양호한 조망을 형성하나 도로변 불량한 외관의 물류창고, 노출된 적재물, 철도변 컨테이너 등 위해시설물 노출로 도로이미지 저해

그림 6 주요 도로 현황도



## 5) 철도경관

- 경부고속철도는 전구간이 고가로 조성되어 지면과 접하지 않는 형태로서, 콘크리트 구조물이 주변 자연경관과는 다소 어울리지 않는 삭막함을 보이거나 구조물의 외관 선형과 마감이 간결하여 크게 주변경관을 저해하지 않음
- 경부선과 충북선 모두 철도 주변으로 녹지대가 조성되어 외부에서 철도를 바라보는 경관은 양호하나, 특히 운주산로 주변으로 낙후된 중저층의 건축물이 산재되어 있으며 무분별한 색채, 옥외광고물로 혼잡한 경관을 형성

그림 7 철도 및 주요 역사 현황도



## 6) 역사문화 경관

- 세종시 일원은 삼국시대 국경을 담당했던 주산성, 금이성, 고려산성 등 산성이 많이 분포되어 있으며, 주요 사찰로는 삼국시대 연화사와 고려시대의 비암사가 있음
- 대표적인 관광자원으로는 고북자연공원, 운주산성, 베어트리파크 등이 있으며, 세종축제, 세종조치원복숭아축제 등 다양한 지역축제가 열리고 있음
- 대부분의 역사문화자원이 보전 자체에만 그치고 있어, 진입부의 인지성 및 문화자원 주변공간에 대한 관리가 미흡하며 인접한 주요 문화 자원간의 연계성 부족으로 주변 경관과의 통합적인 관리방안이 요구됨

그림 8 주요 역사문화자원 현황도





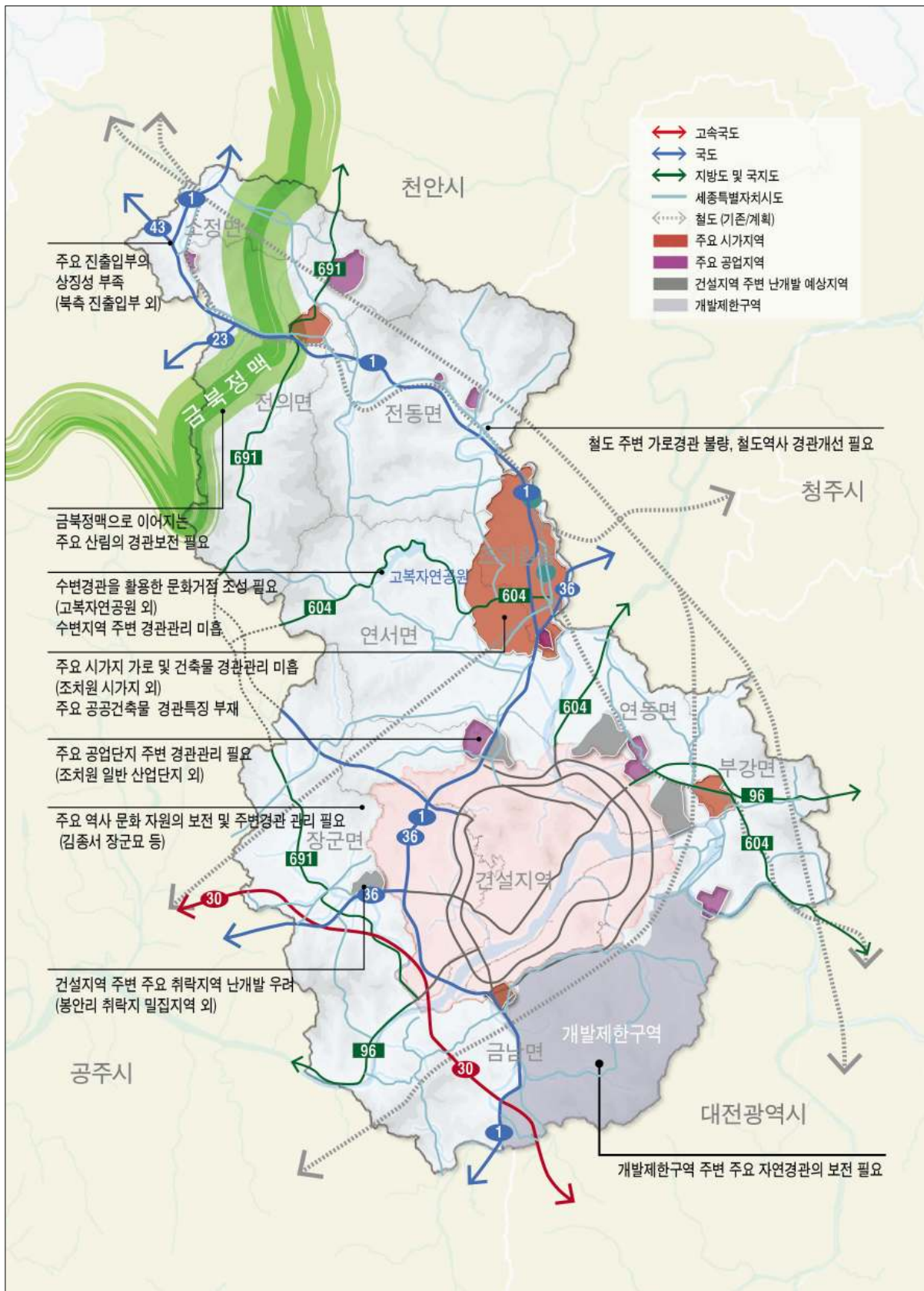
## 다. 경관현황 종합

표 1 경관현황 및 개선방향

	현황 및 문제점	개선방향
녹지경관	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 세종시 북부로 금북정맥이 관통하는 등 산지경관이 수려함</li> <li>◦ 건설지역 주변으로 개발에 의한 산지경관 훼손 및 절개지 발생</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 세종시 주요 산지를 잇는 광역 녹지축을 설정하여 수려한 산지경관의 보전</li> <li>◦ 개발지역 주변으로 발생한 절개지 주변에 대한 녹화 및 생태 복원 시행</li> </ul>
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 금강, 미호천, 고북자연공원 등 도시 곳곳에 수경관 자원이 풍부함</li> <li>◦ 수경관에 대한 인식 및 매력요소가 부족하고 낮은 접근성 등으로 수경관에 대한 활용도가 낮음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 우수 수경관자원 주변으로 친수공간을 조성하여 수경관 관광 활성화 유도</li> <li>◦ 생활권과 연접한 수변공간에 대해 접근 및 이용 등 어메니티 증진을 위한 친수공간 조성</li> </ul>
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 낙후된 건축물 외관과 원색의 색채를 사용한 과도한 규모의 옥외광고물 등으로 혼잡한 시가지 건축경관 형성</li> <li>◦ 통일감 없는 공공시설물, 다양한 소재의 보도 포장재 등 가로경관의 통일성 부족</li> <li>◦ 시가지내 주요 공공건축물 경관의 특징 부재</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 주요 시가지내 건축물과 옥외광고물 등에 대한 관리 강화, 디자인 개선</li> <li>◦ 시가지내 주요 도로변 디자인 및 보행환경 개선</li> <li>◦ 주요 공공건축물에 대한 상징성 강화</li> </ul>
건설지역주변	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 농촌경관을 형성하고 있는 기존 취락지에 신규 연립 건축물 난립</li> <li>◦ 주변 자연경관과 취락지경관과 동떨어진 신규 건축물 형태 및 외관형성으로 부조화된 경관 형성</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 도시와 농촌의 중간지역으로서 친환경적인 지역 이미지를 형성할 수 있도록 형태, 규모, 색채 등에 대한 경관관리 강화</li> </ul>
공업지경관	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 일부 공업단지가 주요 도로변의 구릉지와 산자락에 분포하여 도로상에서 시각적으로 노출됨</li> <li>◦ 과도한 외벽 색채와 콘크리트 옹벽 등 인공적인 경계부 처리로 삭막한 경관 형성</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 시각적으로 노출되는 공업시설 입면에 주변 경관과 조화되는 디자인 요소를 적용하여 주변과 조화 유도</li> <li>◦ 경계부 차폐식재 등을 통한 주변 자연경관과 조화 유도</li> </ul>
도로경관	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 주요 결절부 및 진입부에 대한 경관적 매력 요소 부재</li> <li>◦ 일부 도로변으로 적하장, 창고, 불법광고물 등 위해 시설이 노출되어 불량경관 형성</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 주요 결절부 및 진입부에 세종시의 아이덴티티를 반영한 상징물 설치로 장소성 및 인지성 부여</li> <li>◦ 주요 도로변 위해경관에 대한 관리 강화</li> </ul>
철도경관	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 철도 주변으로 낙후된 중저층의 건축물이 산재되어 있으며 무분별한 색채, 옥외광고물로 혼잡한 경관을 형성</li> <li>◦ 철도역사에 대한 경관적 활용방안 부재</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 철도 주변 민간 건축물 관리 강화</li> <li>◦ 철도역사에 대한 관리 및 활용방안 모색</li> </ul>
역문화경관	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 장소성을 인지할 수 없는 역사문화자원 진입부 및 주변공간 형성</li> <li>◦ 문화유산에 대한 인식 부족으로 문화재 자체의 보전에만 그치고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 역사문화자원간 진입로 정비 및 안내체계 형성 등으로 역사문화관광 활성화 유도</li> <li>◦ 문화재 주변공간 및 공공시설물 정비를 통한 문화유산에 대한 인식제고 및 볼거리 창출</li> </ul>

긍정적 경관요소의 잠재력을 이끌어내고 부정적 경관요소의 관리를 통한 새로움과 옛 것, 지역과 지역, 자연과 사람이 함께 조화되는 경관창출 필요

그림 9 | 경관현황 종합분석도





## 2. 기본방향

### 가. 경관 목표 설정



#### VISION 01

#### 환경변화에 대응하는 지속가능한 도시경관 “어울림”

- 도시내 우수 경관자원의 보전 및 적극 활용을 통해 개발과 보전이 어우러진 도시경관 창출
- 잠재력 있는 경관자원의 개발과 경관자원간의 연계를 통한 경관적 가치향상

#### VISION 02

#### 국가의 도약을 선도하는 도시위상 “도약”

- 국가 균형발전을 선도하는 중심도시로서 매력적이고 품격있는 도시경관 창출
- 세종시만의 자연, 인문경관 자원을 기반으로 타도시와 차별화된 도시 미래상 구현

#### VISION 03

#### 균형과 조화를 배려한 도시경관 “균형”

- 도시와 농촌, 그리고 중간지역 등 세종시 전체지역의 연대강화와 동질감 있는 경관형성으로 전체적으로 수준 높은 도시경관 창출
- 구시가지와 신시가지의 균형발전을 도모하여 상생하는 도시경관 연출

그림 10 세종시 경관목표 설정도



## 나. 추진전략

### 01. 어울림

#### 도심 내 어디서나 자연을 접하는 도시경관

#### [경관보전]

- 운주산, 금성산 등 아름다운 산세의 스카이라인과 실루엣을 도시내 어디서든지 조망할 수 있는 녹색도시 구현
- 고북자연공원, 금강, 미호천 및 조천 등 도시내 이용가능한 수자원으로의 접근성을 향상시켜 물과의 즐거움이 가득한 도시경관 연출
- 도로 및 공업단지에 의해 훼손된 자연경관의 복원을 통한 경관개선

### 02. 도약

#### 중심상징도시로서의 품격 있는 도시경관

#### [경관형성]

- 주요 거점부와 및 도로변 가로정비를 통한 진입성과 인지성 향상
- 도시경관의 구조에 따른 공간별 특화된 경관이미지 부여
- 주요 경관자원의 적극적인 활용으로 경관적 가치 향상
- 랜드마크 조성을 통한 도시를 대표하는 상징 공간 창출

### 03. 균형

#### 전체적 조화와 균형 잡힌 도시경관

#### [경관관리]

- 신시가지와 기존시가지의 질적 차이해소를 위해 도시내 구성요소 (건축물, 가로 시설물, 광고물, 색채 등)에 대한 관리 강화
- 구시가지의 노후시설과 공업단지의 위해 경관요소의 저감 또는 개선
- 경관자원간의 연계를 통한 접근성 및 이용성 향상
- 도시내 방치되어 있는 문화자원의 정비를 통한 경관적 가치 향상

## 다. 세부 실행전략

표 2 세부 실행전략

	경관구성요소별 주요 과제	경관계획단위
01. 어울림 [경관보전]	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 녹지축 설정에 의한 산지경관 보전</li> <li>◦ 우수산림의 지형과 식생 보전</li> <li>◦ 개발제한구역내 우수 자연경관 보전</li> <li>◦ 주요 하천내 수생태계 및 경관 보전</li> <li>◦ 역사문화자원 보전 및 주변공간·시설물 개선</li> <li>◦ 비도시지역 농촌경관 보전 (들녘 및 취락지)</li> </ul>	<div> <div>녹지축</div> <div>녹지축</div> <div>녹지축, 수계축</div> <div>수계축, 중점관리구역</div> <div>문화관광축, 역사문화거점</div> <div>녹지축</div> </div> <div>입지별 경관권역</div>
02. 도 약 [경관형성]	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 친수공간 조성 및 관광 활성화 유도</li> <li>◦ 어메니티 증진을 위한 친수공간 조성</li> <li>◦ 주요 공공건축물에 대한 상징성 강화</li> <li>◦ 주요 진입부 및 결절부 상징성 강화</li> <li>◦ 철도역사에 대한 관리 및 활용방안 모색</li> <li>◦ 역사문화자원 진입로 정비 및 안내체계 형성</li> <li>◦ 역사문화자원 주변 편의시설 확충 및 안내체계 마련</li> <li>◦ 주요 시가지 가로경관 개선</li> <li>◦ 우수 조망포인트 발굴에 의한 조망경관 형성</li> </ul>	<div> <div>수계축</div> <div>수계축</div> <div>도로축, 지표거점</div> <div>진입부/결절부 거점</div> <div>철도축, 지표거점</div> <div>문화관광축, 역사문화거점</div> <div>문화관광축, 역사문화거점</div> <div>중점관리구역</div> <div>녹지축, 수계축</div> </div> <div>입지별 경관권역</div>
03. 균 형 [경관관리]	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 절개지 주변에 대한 경관관리 강화</li> <li>◦ 시가지내 건축물, 옥외광고물 관리강화</li> <li>◦ 건설지역 주변 건축물 형태, 규모, 색채 등 경관관리</li> <li>◦ 공업시설 입면에 디자인 개선 유도</li> <li>◦ 공업시설 경계부 차폐식재 등 친환경성 강화</li> <li>◦ 주요 도로변 위해경관에 대한 관리 강화</li> <li>◦ 철도 주변 민간 건축물 경관관리</li> <li>◦ 역사문화재 주변 건축물 및 옥외광고물 경관관리</li> </ul>	<div> <div>녹지축</div> <div>도로축, 중점관리구역</div> <div>중점관리구역</div> <div>중점관리구역</div> <div>도로축, 중점관리구역</div> <div>도로축</div> <div>철도축</div> <div>문화관광축, 역사문화거점</div> </div> <div>입지별 경관권역</div>

면(권역), 선(축) 점(거점)에 의한 경관계획단위 재설정을 통한 경관계획 위계 설정

경관권역 (6권역)	경관축 (5축)	경관거점 (3거점)	경관중점관리구역 (4구역)
북부 경관권역 중부 경관권역 시가지 경관권역 서부 경관권역 동부 경관권역 남부 경관권역	녹지 경관축 수변 경관축 도로 경관축 철도 경관축 문화관광 경관축	역사문화 경관거점 진입부/결절부 경관거점 지표 경관거점	조치원 중심상업지 중점관리구역 공업지역 밀집지역 중점관리구역 건설지역 연접부 중점관리구역 고북자연공원 중점관리구역
← 경관골격에 대한 경관계획 →			특정경관계획



### 3. 실천계획

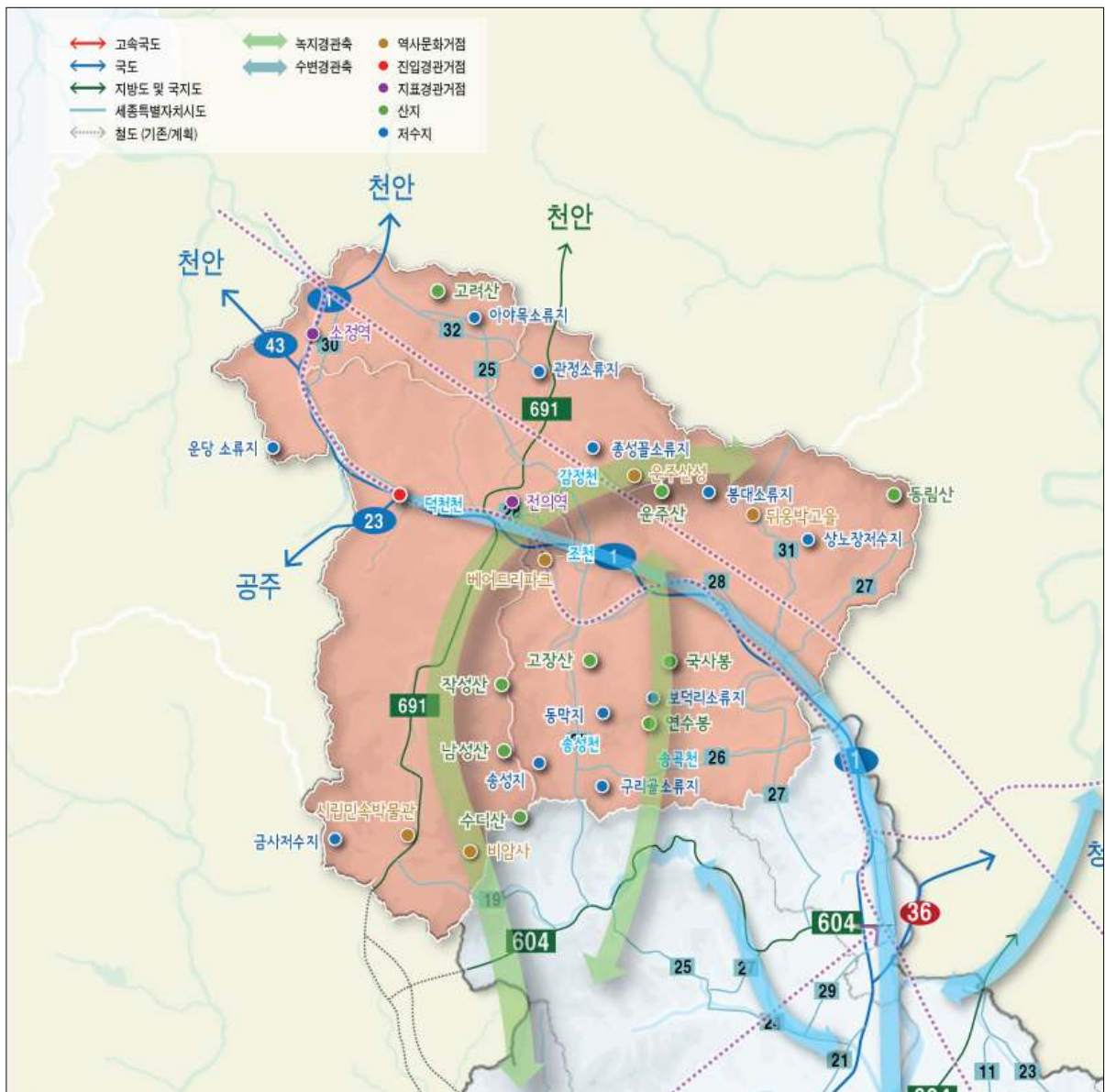
#### 가. 경관권역계획

##### 1) 북부경관권역

##### 가) 기본방향



- 대한민국 산세를 형성하는 골격중 하나인 금북정맥이 관통하는 지역으로서 수려한 산지 및 자연경관의 보전과 연계를 통한 친환경 도시 구현
- 전의면 소재지를 중심으로 권역내 다수의 산업단지가 분포하고 있기에, 시가지와 공업지 경관 관리에 집중하고 주변 자연경관과의 공존을 추구

그림 11 북부 경관권역 계획도



## 나) 세부 추진계획

표 3 북부경관권역 세부추진계획

경관보전	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 산지주변 무분별한 개발에 의한 산지경관 훼손 및 절개지 발생을 방지하고 녹지가 단절된 구간은 가로수, 사면녹화 등으로 연계하여 녹지축 보전 및 경관미 향상</li> <li>○ 금북정맥 주맥 보전을 위해 산세 및 지형의 변형을 방지</li> <li>○ 일정표고 이상 지역에 대해 산악경관 보전지역 설정으로 원지형을 보전하고 인공시설의 입지를 제한</li> <li>○ 조천주변 수변지역 수생태계 환경 및 식생 보전</li> </ul>
경관형성	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 시 경계를 이루는 외곽 진입도로변 상징경관 형성</li> <li>○ 자연경관이 우수한 국도 1호선 유천교차로 일대에 세종시 상징수목 열식과 조형물 설치로 진출입경관 연출</li> <li>○ 주요 유적과 역사문화자원이 연계된 공간을 개방함으로써 시민들이 느낄 수 있는 문화공간 조성</li> <li>○ 전의면 베어트리파크와 조천 등 역사문화경관자원과 자연경관자원을 연계한 문화체험루트 발굴</li> <li>○ 조천 수변지역에 접근과 활용이 용이하도록 하천변 관련시설 개선을 통한 이용 활성화</li> </ul>
경관관리	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 전의면을 관통하는 경부선 철도 및 소정역, 전의역 등 역사 주변 경관관리</li> <li>○ 조천 수변을 따라 연접한 건축물 축사 등 인공시설에 대한 경관관리</li> <li>○ 권역내 입지한 소정일반산업단지, 전의일반산업단지 등 주요 공업지역과 시설에 대한 경관관리 강화</li> <li>○ 시도 11호선, 지방도 691호선 등 주요 지역을 연결하는 도로와 인접한 건축물과 옥외광고물에 대한 경관관리 강화</li> </ul>

## 220 | 어울림과 창조의 일류도시 세종





## 나) 세부 추진계획

표 4

중부경관권역 세부추진계획

## 경관보전



- 건설지역 연접부 측으로 무분별한 개발에 의한 산지경관 훼손 및 절개지 발생을 방지하고 녹지가 단절된 구간은 가로수, 사면녹화 등으로 연계하여 녹지축 보전 및 경관미 향상
- 고북자연공원과 이를 따라 흐르는 미호천, 쌍류천 등 우수한 수변 경관자원과 주변 식생 보전
- 연서면 일대에 형성된 농경지와 주변 취락지가 보유하고 있는 우리의 전통적 농촌풍경을 보전하여 친환경 전원도시의 이미지 구현

## 경관형성



- 수려한 수변경관을 형성하고 있는 고북자연공원을 따라 다양한 수변문화를 체험할 수 있도록 수변접근시설 확충과 수변체험 프로그램을 개발하고, 특히 연기대침비 공원일대에 수변문화시설을 집중시켜 세종시 수변문화관광 거점으로 육성
- 연서면 일대 푸른 들녘경관과 연계한 전원체험 프로그램 개발로 관광객들이 추억을 담아갈 수 있는 체험형 경관 발굴

## 경관관리



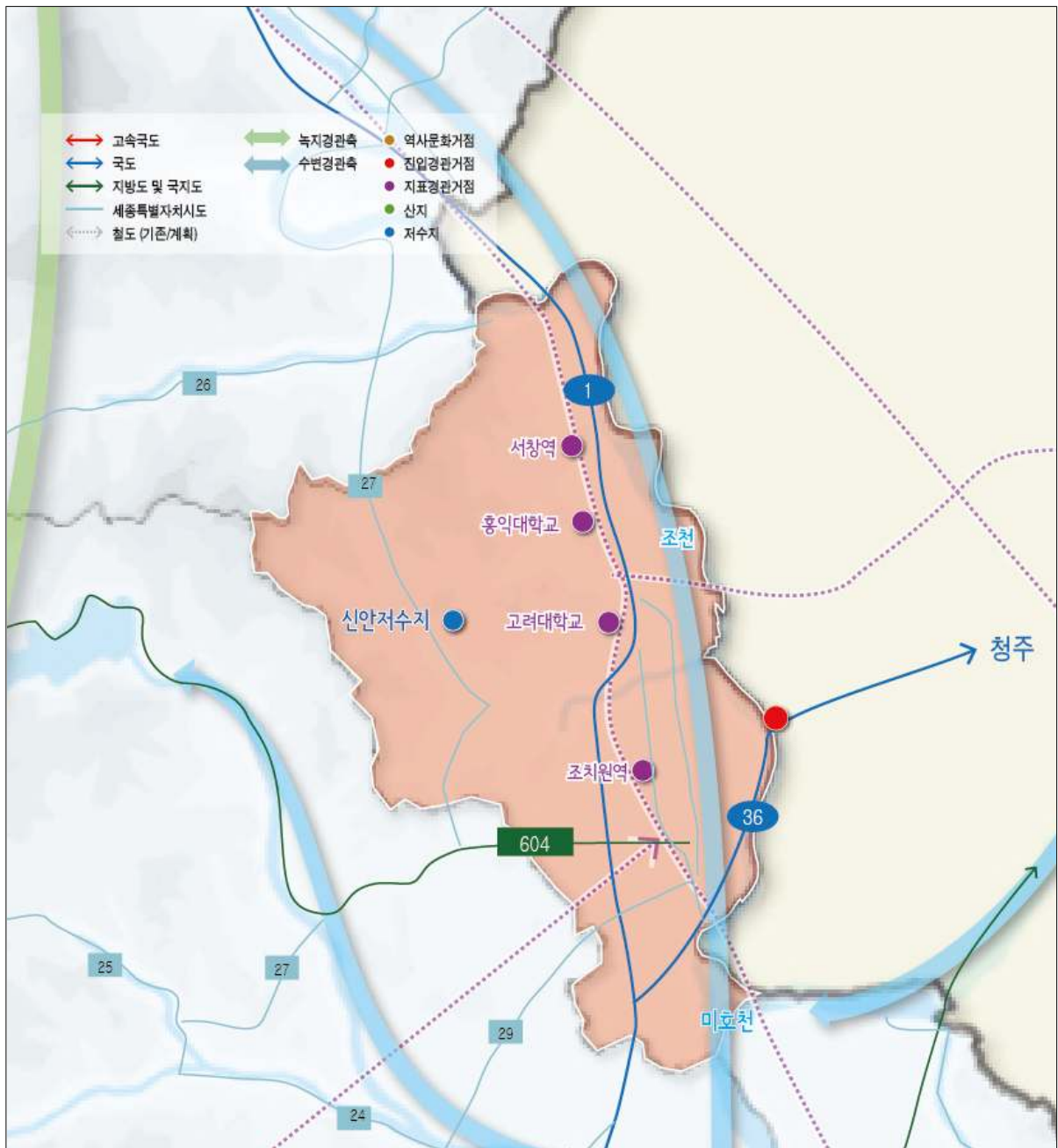
- 고북자연공원 주변 용암리 일대 상가의 무질서한 옥외광고물의 난립을 방지하고 옥외광고물 설치 규정을 강화하여 쾌적한 수변 지역 경관 형성 및 지역특성화 유도
- 세종시를 동서로 연결하며 고북자연공원을 거쳐가는 지방도604호선 벚꽃길을 따라 형성된 건축물, 옥외광고물, 농축산시설물 등 인공 경관에 대한 통합적 경관관리 강화
- 건설지역과 연접한 취락지 밀집지역의 난개발 방지를 위한 경관 관리 강화

### 3) 시가지경관권역

#### 가) 기본방향

- 세종시 구도심의 중심지로서 위상과 상징성을 부여하기 위해 진입경관 특화, 상징거리 및 특화거리 조성 등 특화경관 형성 유도
- 조치원로 주변 상업지역과 주변취락지 등 토지의 용도에 따른 경관관리 강화하여 쾌적하고 단정한 시가지 경관을 형성하고 지역의 특성화 유도

그림 13 시가지경관권역 계획도





## 나) 세부 추진계획

표 5

시가지경관권역 세부추진계획

## 경관보전



- 조천 주변 수변지역 주변으로 갈대, 부들, 버들류 등 하천변 식물 군락을 형성하여 수생태계 환경 및 식생 보전
- 조천 연꽃공원일대와 조천-미호천 합수부 주변으로 자연적으로 형성된 굴곡형 하천의 원형과 토사퇴적지등 자연형 하천 경관 보전

## 경관형성



- 조치원 구도심 및 조치원역 인근으로 세종시 구도심 중심지로서의 상징성 부여
- 36번 국도는 청주에서 조치원측 시가지로 연결되는 지역으로 36번국도 조천교 주변으로 조치원의 도시적 이미지를 상징하는 진입부 특화경관 조성
- 조치원역에서 조치원교까지 이어지는 조치원로를 따라 상징거리를 조성하고 조치원로와 인접한 상업지역 일대에 시민들이 여유롭게 거닐 수 있는 특화거리와 공간을 조성

## 경관관리



- 조치원로 주변 상업지역에 무질서한 옥외광고물의 난립을 조정함으로써 깨끗한 거리를 조성하고 각 지역의 특성화 유도
- 침산리, 신흥리 일대 신규택지개발지, 공동주택단지 등 신시가지 일대 신규건축물에 대한 경관관리 강화
- 공동주택단지 주변지역은 단조로움과 위압감을 감소시킬 수 있는 특화경관 및 외부 조경에 대한 관리 강화
- 조천 주변 신규입지 건축물의 높이 규제 및 수변경관 관리 강화
- 조치원 중심을 관통하는 경부선 철도 및 조치원역, 서창역 등 역사 시설 및 주변공지에 대한 경관관리 강화







## 나) 세부 추진계획

표 6

서부경관권역 세부추진계획

## 경관보전



- 권역 남측에 입지한 장군산과, 북측으로 시경계와 인접한 천태산과 지맥 등 수려한 산림경관자원의 보전
- 일정표고 이상 지역에 대해 산악경관 보전지역 설정으로 원지형을 보전하고 인공시설의 입지를 제한
- 김중서 장군묘소, 덕천군사우, 영평사 등 권역 곳곳에 입지한 역사 문화자원의 보전
- 중흥저수지로부터 금강까지 연결되는 대교천 주변 우수 수생태계 보전 및 자연생태공간 조성

## 경관형성



- 주요 유적과 역사문화자원이 연계된 공간을 개방함으로써 시민들이 느낄 수 있는 문화공간 조성
- 각 역사문화, 자연자원들을 연결하는 문화네트워크 조성
- 장군면 일대 지역 문화행사 및 축제 활성화와 무형문화자원과 연계한 문화의 거리/장소 조성
- 대교천 수변지역에 접근과 활용이 용이하도록 하천변 관련시설 개선을 통한 이용 활성화
- 국도 36호선 하봉교차로 일대에 시경계 진입부 상징경관 형성

## 경관관리



- 김중서 장군묘소 등 우수 역사자원 인근으로 문화재 관리구역을 지정하여 역사자원 및 주변경관 관리
- 장군면 소재지 일대 상업시설 옥외광고물 및 주변 가로시설물 경관 관리
- 건설지역과 인접한 봉안리 일대 및 소규모로 개발되는 공동주택지에 대한 경관관리 강화
- 금강과 인접한 금암리 일대 건축물에 대한 경관관리 강화

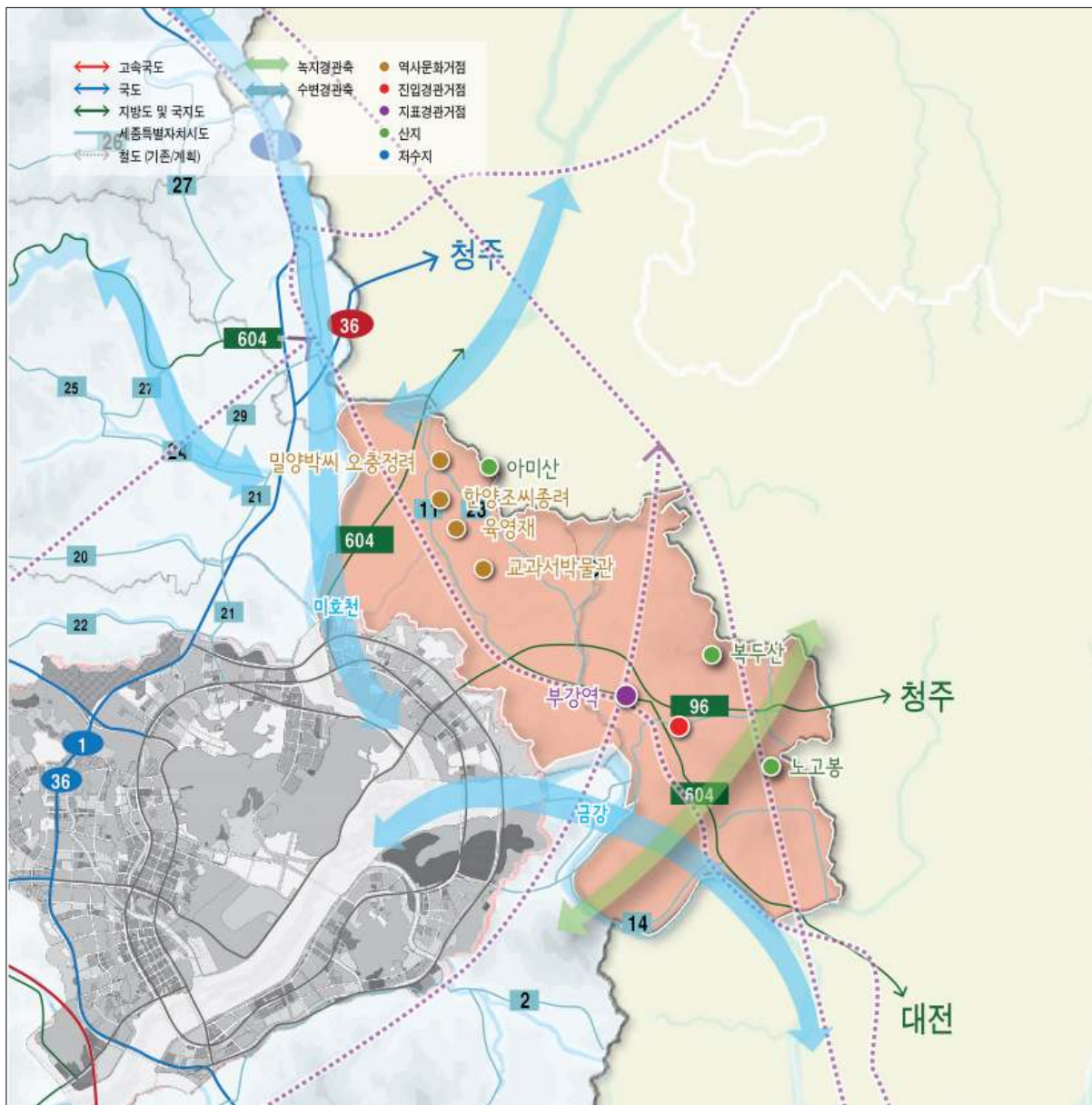


## 5) 동부경관권역

### 가) 기본방향

- 6개권역 중 면적대비 시가화 비율이 두번째로 높은 곳으로서, 부강면소재지를 중심으로 산재한 취락시설과 공업시설 등 인공경관에 대한 경관관리 강화
- 교과서박물관 인근 밀집한 역사문화자원 및 주변지역 경관관리, 각 역사문화자원간 네트워크 강화

그림 15 동부 경관권역 계획도



## 나) 세부 추진계획

표 7 동부경관권역 세부추진계획

### 경관보전



- 권역 대부분의 자연경관자원이 농경지나 공업지로 변경되어 훼손이 심하므로, 현재 개발이 이루어지지 않은 등곡리 일대 일정표고 이상의 산지를 산악경관 보전지역으로 설정하고 인공시설의 입지를 제한
- 자연경관자원과 연접하는 시가지 외곽부에 공원 등 녹지공간을 조성하여 시가지 내외부의 녹지축을 연계하고 녹지가 단절된 구간은 가로수, 사면녹화 등으로 연계하여 녹지축 보전 및 경관미 향상
- 권역 경계를 따라 흐르는 금강과 미호천 주변 수생태 경관 보전

### 경관형성



- 부강면 시가지 중심부에 시민들이 여유롭게 거닐 수 있는 특화 거리와 공간을 조성하여 삶의 질 향상
- 교과서박물관, 육영재, 종려 등 역사문화자원과 주변에 대한 경관 관리를 강화하고 각 경관자원간 네트워크 형성
- 시경계부와 인접한 부용삼거리 일대에 진출입부 상징경관 형성

### 경관관리



- 권역 곳곳에 입지한 공업지역과 공업시설에 대한 경관관리 강화
- 건설지역과 연접한 명학일반산업단지 등 공업지역에 대한 경관관리 강화
- 부강면, 연동면 시가지 일대 상업시설 옥외광고물 및 주변 가로시설물 경관관리 강화
- 건설지역과 인접한 명학리 일대 경소규모 개발에 대한 경관관리 강화
- 부강역과 경부선 철도 주변 위해경관 관리
- 미호천과 금강변 수변경관지구와 인접한 지역 일대의 건축물 및 공업시설의 위해경관 관리 강화

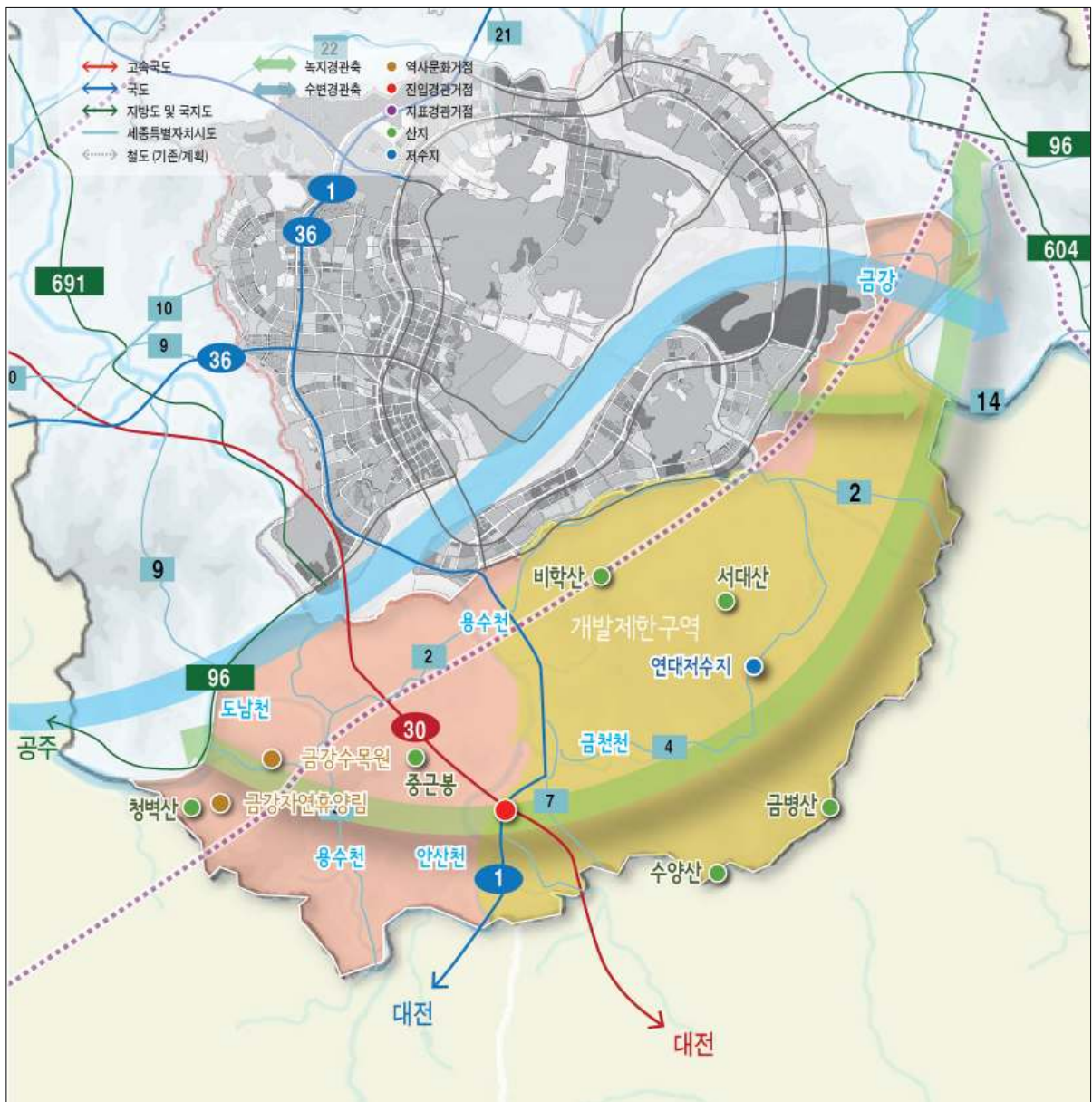


## 6) 남부경관권역

### 가) 기본방향

- 남측으로는 공주시 계룡산 국립공원과 북측으로는 금강이 둘러싸고 있는 권역으로서 수려한 자연경관의 보전과 관리를 통한 세종의 자연경관중심지로 육성
- 금강수목원, 금강자연휴양림, 금병산 등산로, 갑하산 등산로 등 세종시 내외부 자연경관자원들을 연계한 체험형 자연경관권역 형성

그림 16 남부 경관권역 계획도







## 나) 세부 추진계획

표 8

남부경관권역 세부추진계획

## 경관보전



- 권역 내부로까지 이어지는 계룡산 지맥의 수려한 지맥과 자연생태 경관 보전
- 도남리 일대에 위치한 친환경체험시설인 금강자연휴양림과 금강수목원 일대 자연생태경관 보전
- 권역 동측으로 넓게 설정된 개발제한구역내 자연경관 보전
- 일정표고 이상 지역에 대해 산악경관 보전지역 설정으로 원지형을 보전하고 인공시설의 입지를 제한
- 권역 북측을 따라 흐르는 금강과 권역내부를 흐르는 용수천 주변 수생태 경관 보전

## 경관형성



- 금강수목원, 금강자연휴양림, 금병산 등산로, 갑하산 등산로 등 세종시 내외부 자연경관자원들과 연계한 문화체험요소 발굴
- 개발제한구역내 금천리 일원으로 산림과 마을을 잇는 건강한 걷기 체험코스 누리길을 조성하여 생태관광 활성화 유도
- 용수천 주변으로 곡선형 산책로, 비오톱, 생태 체험로 등 친환경적 요소를 활용하여 자연체험 및 교육의 장으로 활용
- 권역내 자연경관자원들을 연결하는 문화탐방로와 안내체계 조성
- 대규모 통행이 예상되는 남세종 IC인근과 1번국도, 32번국도 시경계측 진입부에 진출입부 상징경관 형성

## 경관관리



- 건설지역과 인접한 금남면 일대 상업시설 옥외광고물 및 주변 가로 시설물 경관관리
- 건설지역과 연접해서 소규모로 개발되는 공동주택지에 대한 경관 관리 강화 (형태, 규모, 색채, 조경 등)
- 금강과 인접한 수변경관지구 일대의 건축물 입면디자인과 색채, 층고 등 수변경관관리 강화

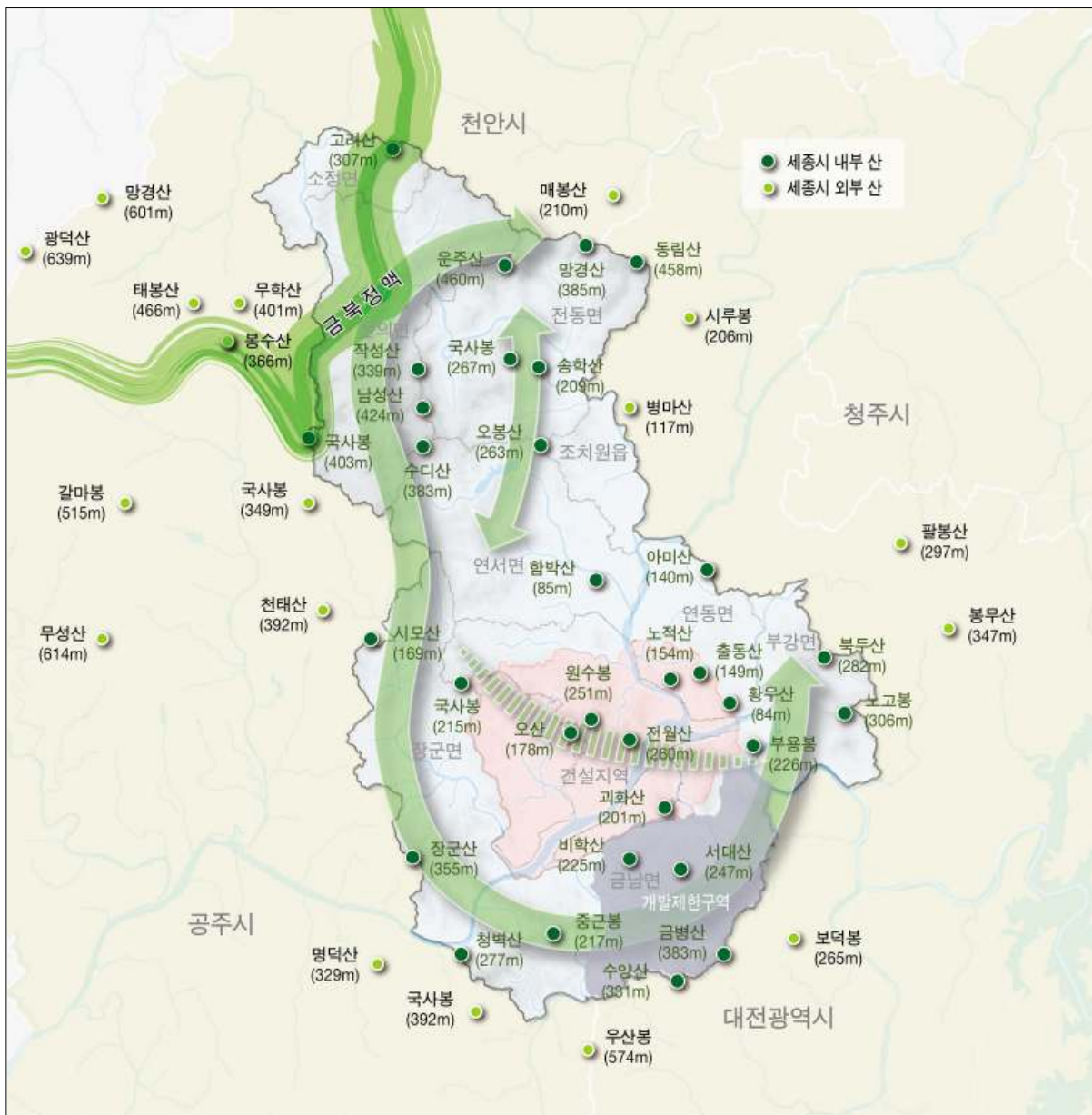
## 나. 경관축계획

### 1) 녹지 경관축

#### 가) 기본방향

- 고려산, 갑고개, 국사봉 등 금북정맥을 형성하는 산지와 운주산, 남성산, 천태산, 장군산 등 세종시내 우수한 산지들의 보전과 관리를 통한 자연성 확보
- 금북정맥 등 세종시내 주요 자연녹지축과 영적산, 원사봉, 성재봉 등 건설지역 내 녹지를 잇는 중심녹지축을 설정하여 녹지네트워크 형성

그림 17 녹지 경관축 계획도





## 나) 세부 추진계획

표 9

녹지 경관축 세부추진계획

## 경관보전



- 장군산에서 운주산까지 뺀 남북녹지축의 보전
- 표고 200m 이상인 운주산, 금성산, 작성산, 국사봉 및 조치원읍 내의 오봉산 등, 주요 산악들과 이와 연접한 주요 고개(금북정맥과 연결되는 고등고개, 장고개, 덕고개 등)에 대한 지형 및 식생 보전
- 원지형의 존중과 자연식생의 보호·육성 등 경관의 골격과 배경을 형성하는 산악과 고갯길 보전
- 세종시 남측 금남면 일원으로 넓게 설정된 개발제한구역내 자연 경관 보전
- 농경지 전원풍경의 골격과 배경이 되는 구릉지 및 다락논 보전

## 경관형성



- 우수 조망을 형성하는 산지 조망점과 연계 탐방로를 개발하여 친 환경 체험경관 창출
- 금남면 개발제한구역 일원으로 산림과 마을을 잇는 건강한 걷기 체험코스 누리길을 조성하여 생태관광 활성화 유도
- 베어트리파크, 금강수목원, 금강자연휴양림 등 체험형 녹지자원과 연계한 생태체험코스 발굴
- 각 취락지역 주변의 농경지(전형적인 농촌경관을 지니고 있는 양곡리, 대곡리, 달전리, 금사리 등)를 중심으로한 전원체험 프로그램 및 안내체계 조성

## 경관관리



- 자연경관자원과 연접하는 시가지 외곽부에 대한 개발규제를 강화 하고, 이들 지역에 공원 등 녹지공간을 조성하거나 버퍼존의 역할을 하는 경관형 완충녹지대를 조성하여 녹지의 훼손 방지
- 도로 개설 및 시가지 조성 등으로 녹지가 단절된 구간은 식재보식, 사면녹화 등을 통한 녹지훼손 방지
- 주요 등산로 진입부 및 결절부 경관관리 강화와 안내체계 정비

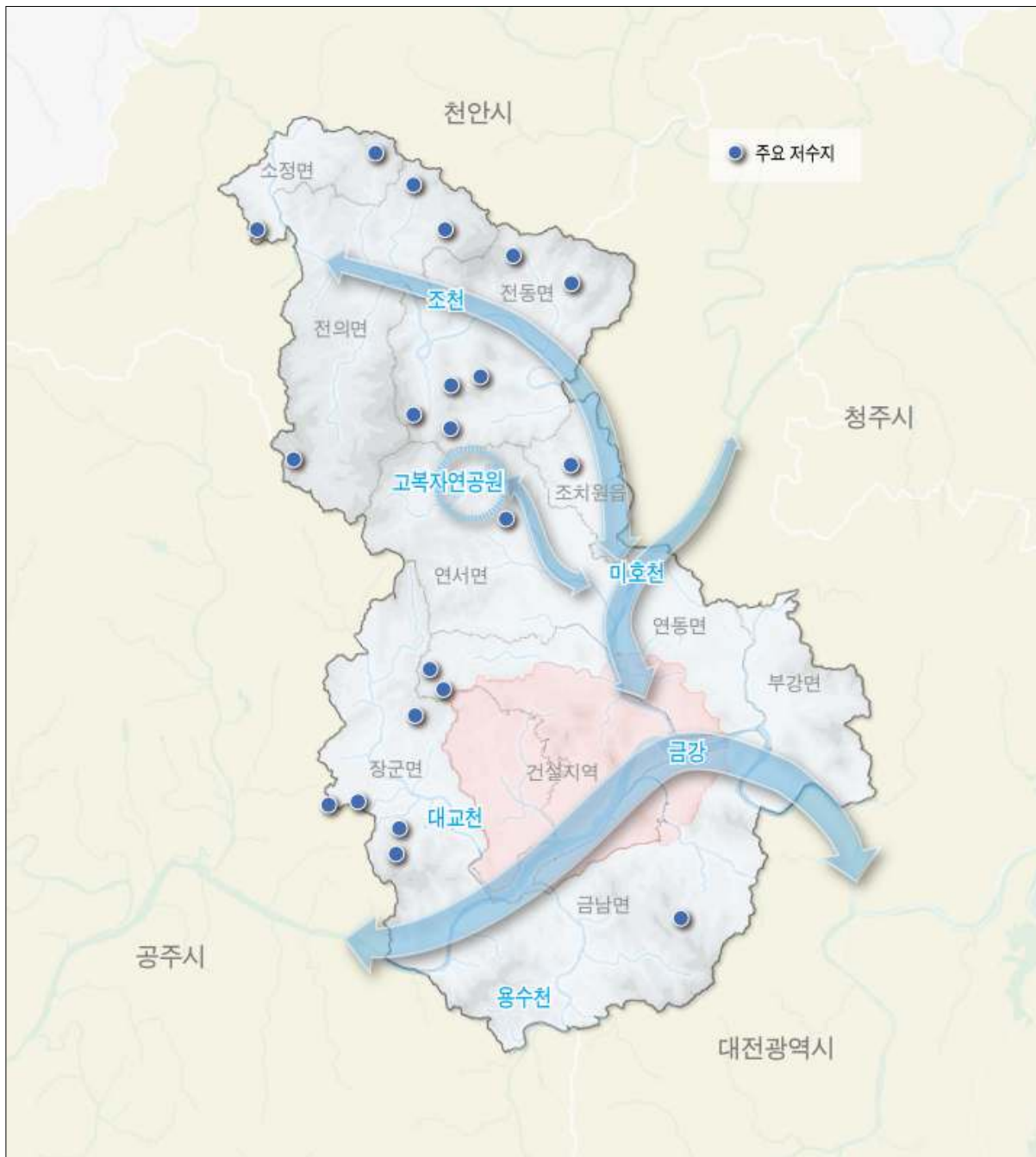


## 2) 수변 경관축

### 가) 기본방향

- 금강과 미호천, 조천으로 연결되어 세종시 남북부를 관류하는 하천과 수변지역에 대한 경관 보전 및 관리
- 주요 하천 및 고북자연공원 등 우수 수변지역에 대한 접근성 및 편의시설 제고로 수변문화 활성화 유도

그림18 수변 경관축 계획도



## 나) 세부 추진계획

표 10 수변 경관축 세부추진계획

경관보전	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 금강과 미호천, 조천으로 연결되어 세종시 남북부를 관류하는 하천의 흐름과 지형의 원형을 보전하고 이들 주변으로 자생하는 어류나 수생식물 등 수생태계 자원을 보전</li> <li>◦ 용수천, 국촌천 등 권역내부 곳곳에 걸쳐 흐르는 지천들에 대한 오염방지를 강화하고 자연수생태계 보전</li> <li>◦ 고북자연공원 등 우수 수변지역과 하천변 자연경관 보전</li> </ul>
경관형성	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 열악한 접근성과 수변공간에 대한 매력요소 부재로 이용 및 활용도가 낮은 수변으로의 접근 및 이용을 제고하고 친수공간 조성</li> <li>◦ 용수천, 국촌천, 대교천 등 전원적 풍경의 농촌마을과 인접한 주요 지천 수변공간에 친수계단, 징검다리, 관찰데크 등을 통해 접근성을 향상시키고 벤치, 원두막 등의 휴게시설을 조성하여 농촌 및 수변 체험의 기회 제공</li> <li>◦ 북부생활권과 연접하여 흐르는 조천에 대한 친수공간 및 편의시설 조성</li> </ul>
경관관리	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 금강과 연접하여 형성된 부용농공단지 및 개별 입지 공장 등 수변에서 가시되는 위해시설 주변으로 차폐 및 정화기능이 강한 수목들로 형성된 완충녹지대 형성</li> <li>◦ 조치원과 전의면 시가지를 따라 흐르는 조천 주변 상업지 및 주거지에 대한 수변경관 관리 강화</li> <li>◦ 주요 수변과 인접하여 형성된 농업시설, 축사 등 인공시설 경관관리</li> <li>◦ 각 하천 및 지천 주변으로 갈대, 부들, 버들류 등 하천변 식물 군락을 형성하여 수질정화작용에 기여</li> <li>◦ 하천 생태계 보전 및 경관보호를 위해 콘크리트 제방이나 인공적인 구조물의 호안은 지양하고 식생매트, 자연석 등 생태적 호안공법 도입</li> </ul>

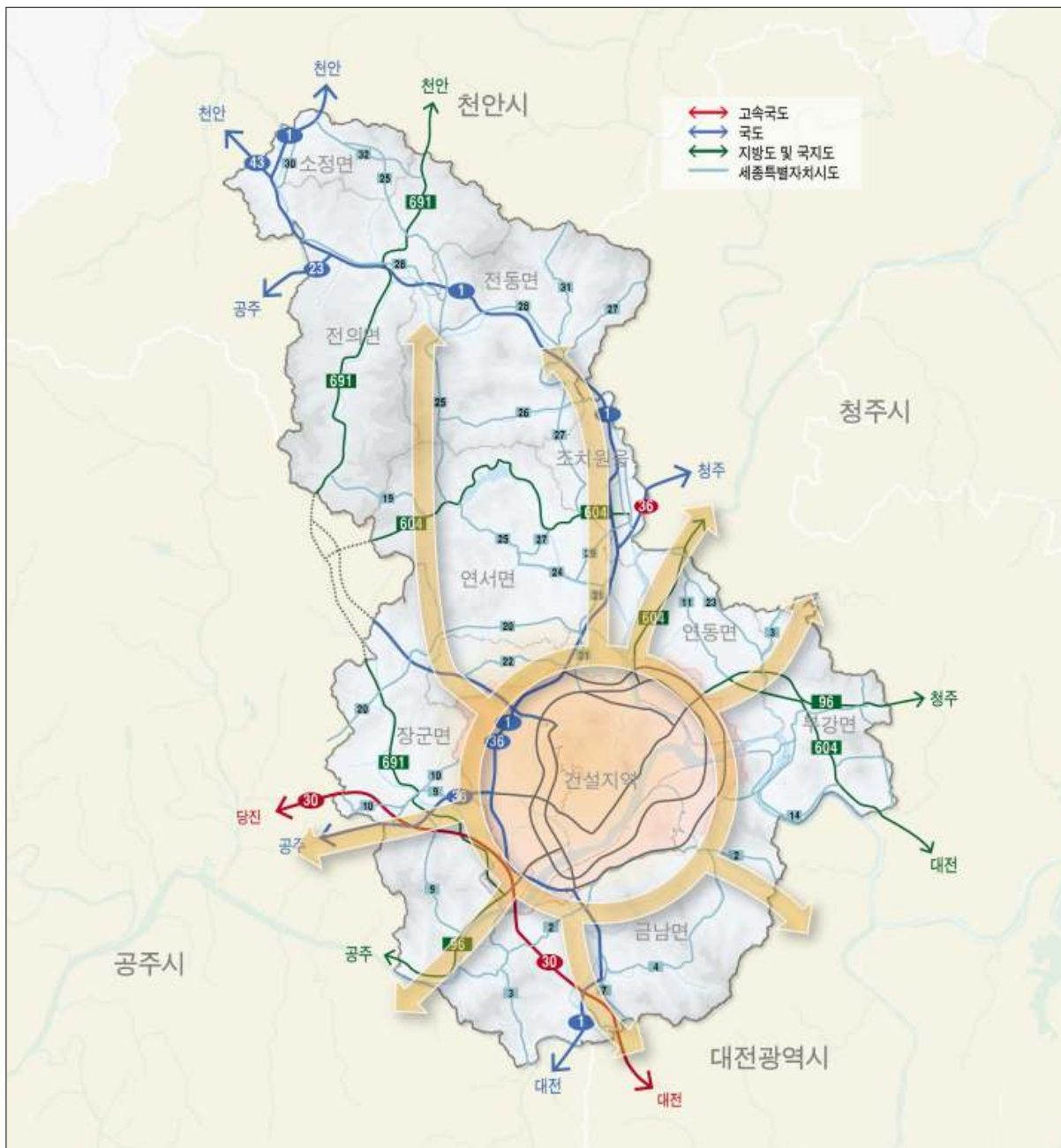


### 3) 도로 경관축

#### 가) 기본방향

- 국도 1호선과 국지도 96호선 등 세종시 내외부를 연결하는 광역연결도로와 주요 지선에 연접한 도로변 상업 및 취락지역 등에 대한 경관관리 강화
- 시가지내 주요 도로변으로 산재되어 있는 가로시설물, 점용물, 옥외광고물에 대한 통합적 디자인 체계 구축
- ✓ 행복도시 세종 공공시설물의 공공디자인 설치기준 등과 연계하여 경관관리 방안 마련

그림 19 도로 경관축 계획도



## 나) 세부 추진계획

표 11 도로 경관축 세부추진계획

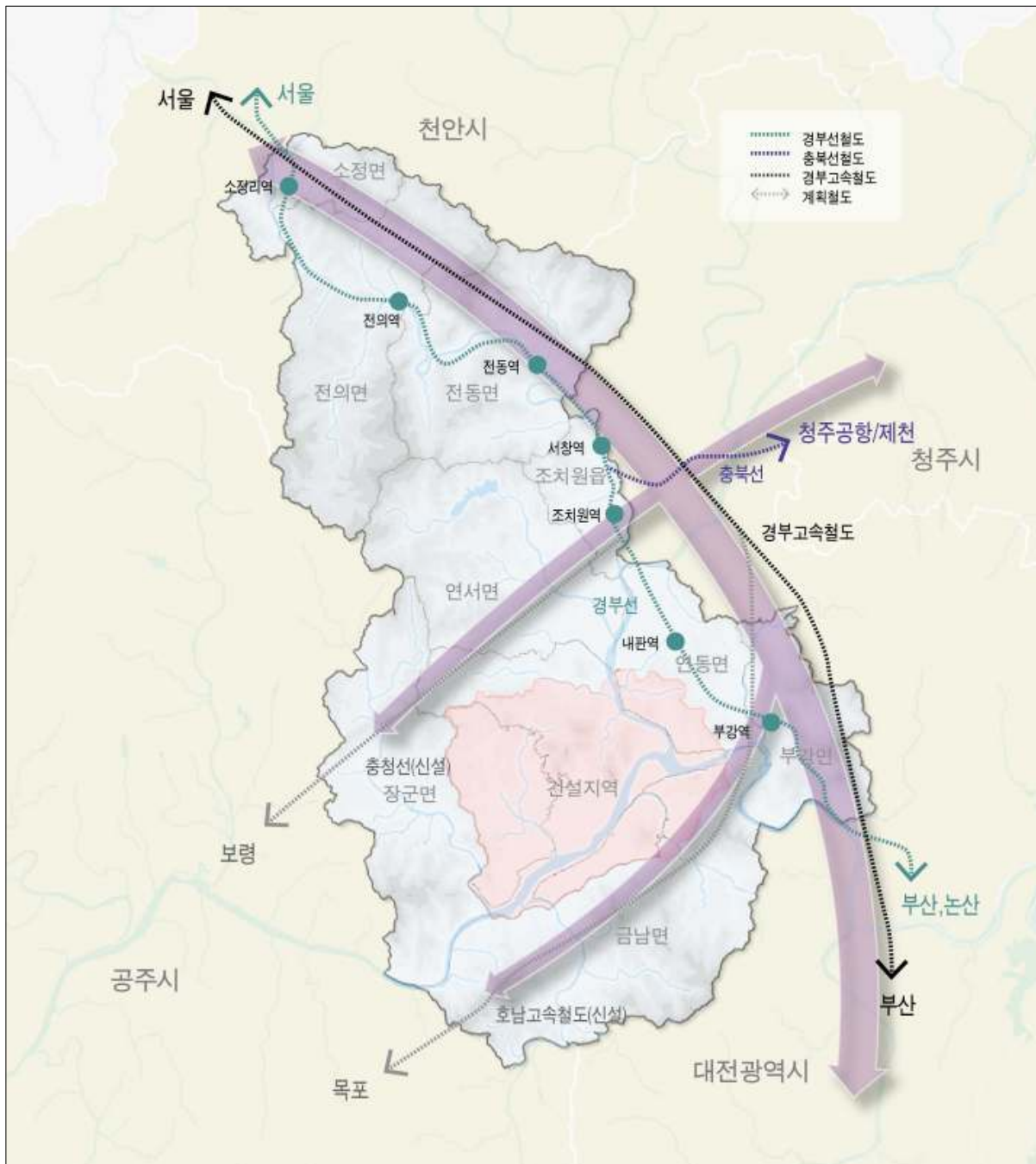
경관보전	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 국도 1호선과 국지도 96호선 등 주요 도로와 연접한 상업 및 취락 지역 등에 대한 경관관리 강화</li> <li>◦ 산악, 구릉 등 세종시의 주요 자연 경관을 관통하는 국도1호선 주변 자연경관 보전</li> <li>◦ 국도 36호선 등 도시개발과 도로개설 등에 의해 훼손된 산림과 자연식생에 대한 적극적인 산림녹화와 생태통로 건설 등 환경복원 도모</li> <li>◦ 도로변 완충녹지대, 가로수식재 등 자연적 요소를 활용하여 친환경적 도로경관 연출</li> </ul>
경관형성	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 시민들이 여유롭게 거닐 수 있는 가로공간을 만들기 위해 각 시가지 중심부에 특화거리를 조성하여 주변활성화 유도 및 보행여건 개선</li> <li>◦ 주요 시가지를 관통하는 도로변으로 가로수를 식재하고, 주변 유동 인구를 고려한 보행환경 개선 및 보행자 편의시설 확충, 가로시설물 디자인 특화 등을 통한 쾌적한 가로환경 조성</li> <li>◦ 주변 상업시설 건축물 및 옥외광고물에 대한 경관관리를 강화하고, 상업시설 전면부 공지의 공공성을 확보하여 쾌적하고 밝은 분위기의 가로경관 형성</li> </ul>
경관관리	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 지방도 691호선, 604호선 등 주요 생활권을 관통하는 도로변으로 형성된 무질서한 옥외광고물의 난립을 조정함으로써 깨끗한 거리를 조성</li> <li>◦ 시가지내 주요 도로변으로 산재되어 있는 가로시설물, 점용물, 옥외광고물에 대한 통합적 디자인체계 형성</li> <li>◦ 시가지 외곽 도로변으로 형성된 불량한 외관의 물류창고, 적재물 노출, 철도변 컨테이너 등 위해시설물에 대한 관리 강화</li> <li>◦ 공동주택 및 주요 주거지와 인접한 도로변으로 차폐 및 정화기능이 강하며 경관성까지 고려한 다층식재로 구성된 완충녹지대 조성</li> </ul>

#### 4) 철도 경관축

##### 가) 기본방향

- 시가지와 인접한 경부선과 충북선 철도 주변 위해경관 관리
- 주요 경부선 역사 경관개선 및 문화적 활용방안 강구

그림 20 철도 경관축 계획도







## 나) 세부 추진계획

표 12

철도 경관축 세부추진계획

## 경관형성



- 조치원역 등 많은 유동인구가 발생하는 역사의 건축물 디자인을 특화하고, 역사 전면부 외부공간에 모임과 휴식의 공간을 조성하여 경관적 가치 증대
- 자연경관이 수려한 역사주변으로 자연경관과 지형을 활용한 녹음 공간 및 수경시설 등을 도입하여 지역 주민의 휴식공간으로 활용함과 동시에 관광자원화 하여 활용
- 전동역, 서창역 등 미정차 역사와 주변부지를 활용한 문화공간 조성 방안 강구
- 전동역, 내판역 등 미정차 역사에 조성하는 문화공간은 옛 기차역의 추억을 담아, 색다른 이벤트를 즐길수 있도록 컬러플랫폼(간이세트장), 포토존, 소망트리 등 체험하고 기억할 수 있는 공간으로 조성

## 경관관리



- 시가지와 인접한 경부선과 충북선철도 주변 완충녹지대의 녹지를 보식하고 생물타리를 조성하여 위해경관을 저감하며, 일부 추가적인 완충녹지대의 조성이 필요한 구간에 완충녹지대 보완
- 자연녹지와 전원경관이 형성되어있는 전의면 북부 경부고속철도 고가구조물의 이질감 해소를 위해 하부 기둥 주변 차폐식재대 조성
- 경부선 운주산로 주변 철도변으로 산재한 노후 중저층 건축물에 대한 색채 및 옥외광고물 등에 대한 경관관리 강화

## 5) 문화관광 경관축

### 가) 기본방향

- 주요 문화관광자원들을 연결하는 축을 설정, 각 문화관광자원간 연계체계를 강화하여 세종시 문화관광 활성화 유도
- 세종시 문화관광자원이 밀집한 세종시 서측을 남북으로 길게 연결하는 남북문화관광축과 연기면 일대를 중심으로 세종시 중부지역을 환상형으로 연결하는 순환형 문화관광축 구축

그림 21 문화관광 경관축 계획도



## 나) 세부 추진계획

표 13 문화관광 경관축 세부추진계획



### 경관형성

- 세종시 주요 문화관광자원들을 연결하는 축을 설정, 각 축을 통해 문화관광자원간 연계체계를 강화하고 안내체계를 정비하여 세종시 문화관광 활성화 유도
- 세종시 문화관광자원이 밀집한 서측을 남북으로 길게 연결하는 지방도 691호선을 남북문화관광축으로 설정, 천안-세종-공주로 연결되는 광역 문화관광축 구축
- 연기면 일대를 중심으로 건설지역과 조치원을 거쳐 남북문화관광축과 연결되어 세종시 중부 주요 문화관광자원을 환상형으로 연결하는 지방도 691호선, 지방도 604호선, 국지도 96호선, 시도 11호선의 노선을 순환형 문화관광축으로 조성
- 덕성서원, 연기세종리은행나무, 합호서원, 우주관측센터 등 건설지역 내부의 문화관광자원과 연계한 체험루트 조성
- 각 문화관광축은 이와 인접한 문화관광자원을 소개하는 종합안내도와 개별 문화관광자원으로 안내하는 통합형 안내체계 형성
- 세종시 문화관광자원을 찾는 관광객들의 편의를 위한 쉼터와 편의시설을 문화관광축 곳곳에 마련하여 쉬어가며 즐길 수 있는 문화관광루트 형성



### 경관관리

- 세종시 문화관광축을 형성하는 지방도 691호선 등 주요 도로 주변으로 형성된 건축물, 옥외광고물, 가로시설물 등 인문경관에 대한 관리 강화
- 주요 문화관광자원 주변지역의 건축물은 인접 문화관광자원과 조화되는 형태 및 색채를 이루도록 개별 디자인 관리 강화
- 문화관광자원의 이미지를 품는 단아하고 자연적인 색채와 소재를 사용한 도시건축의 형성을 유도



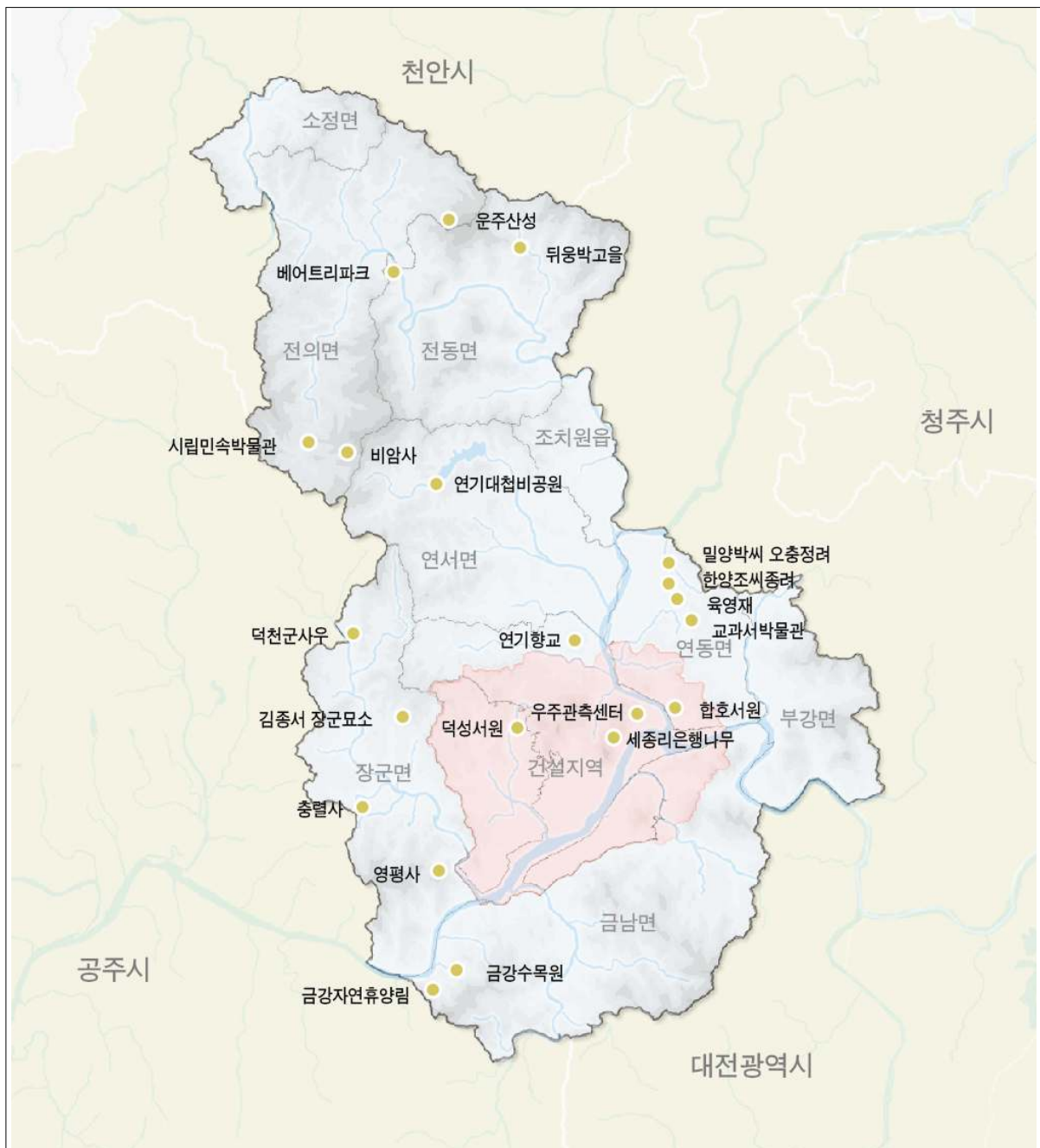
## 다. 경관거점계획

### 1) 역사문화 경관거점

#### 가) 기본방향

- 운주산성, 금이성, 비암사, 연화사, 연기향교 등 세종시내 역사유적과 베어트리파크, 시립민속박물관, 교과서박물관 등 주요 관광지를 역사문화 거점으로 육성
- 각 역사문화재 주변지역에 대한 경관관리 방안 제시

그림 22 역사문화 경관거점 계획도



## 나) 세부 추진계획

표 14 역사문화 경관거점 세부추진계획

### 경관보전



- 김중서 장군묘소, 덕천군사우, 연화사 등 세종시 곳곳에 입지한 역사문화자원의 보전
- 주요 문화재 및 인접지역을 문화재 경관지구로 지정하여 보호하고 문화재와 연계된 공간을 개방함으로써 시민들이 느낄 수 있는 문화 공간 조성
- 역사문화재와 인접한 일부공간을 녹지로 조성, 수목 및 초화류 등을 적절히 배합하여 조경 및 쉼터의 공간으로 활용함과 동시에 역사 문화재의 완충공간으로 활용

### 경관형성



- 주요 역사문화자원 진입부의 인지성을 강화하고 역사문화자원 주변 공간을 편의공간으로 조성 및 개방하여 일상속 문화공간으로 조성
- 역사문화경관자원들을 연결하는 문화탐방로와 안내체계 조성 등 세종시 전역으로 연결된 문화네트워크 조성
- 역사문화자원의 주제별로 자원을 분류하여 스토리텔링을 만들고 이야기를 재현하여 지역 문화행사 및 축제 등 무형문화자원과 연계한 문화의 거리/장소 조성
- 전동면 베어트리파크와 조천 등과 연계한 문화체험루트 발굴

### 경관관리



- 김중서 장군묘소 등 우수 역사문화자원과 인접한 지역 일부를 문화재 관리구역으로 지정하여 역사자원 및 주변경관 관리
- 역사문화자원 주변공간 및 공공시설물을 정비할 경우 해당 경관 자원과 주변지역과 연계되는 디자인과 소재를 적용
- 역사문화자원 주변 신규 건축행위 발생시 기존 자원과의 조화를 유도할 수 있도록 경관관리 강화
- 역사문화자원 주변 상업시설에 대한 옥외광고물 관리강화

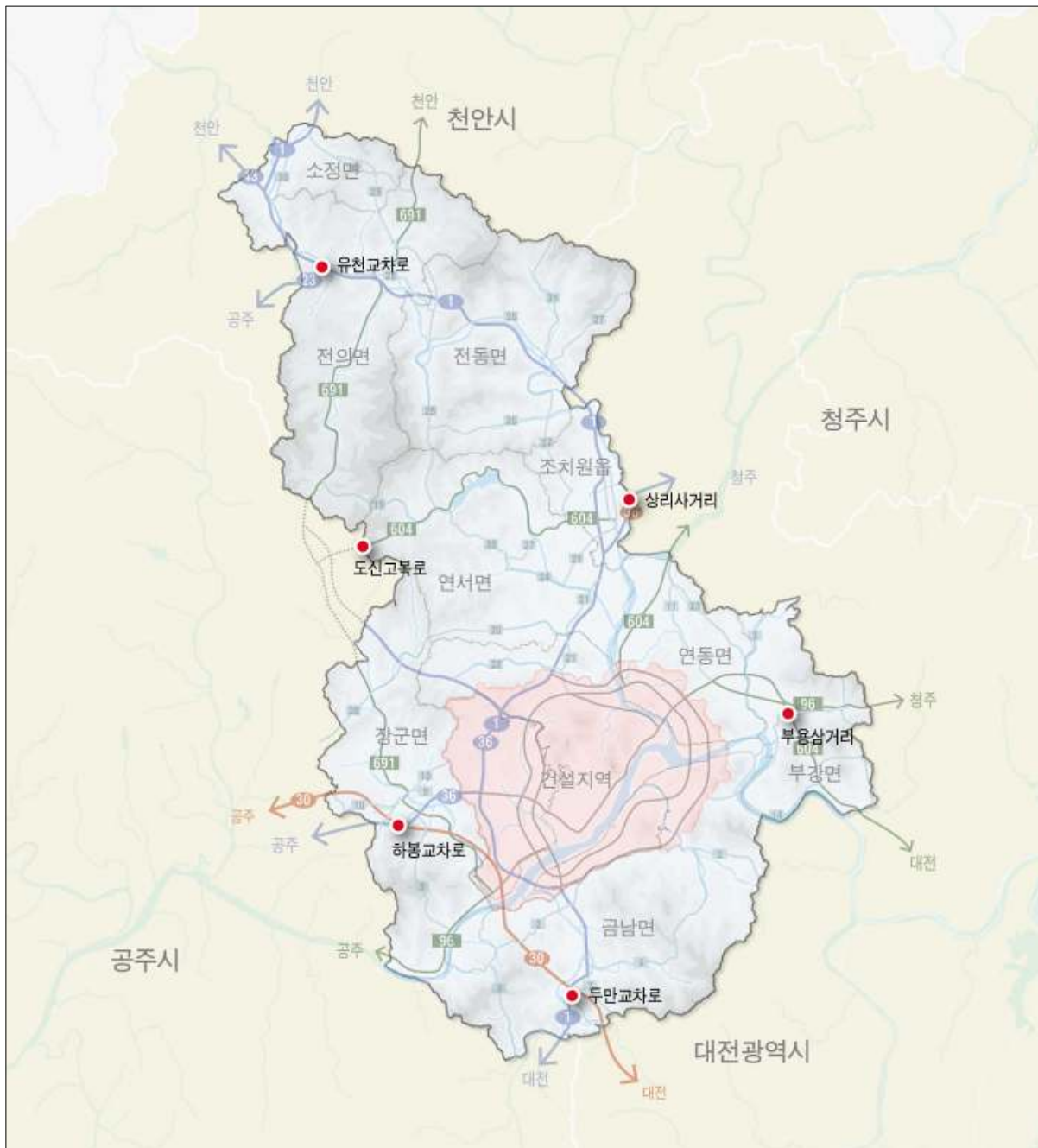


## 2) 진입부/결절부 경관거점

### 가) 기본방향

- 주요 간선도로에서 세종시로 진입하는 주요지점에 시를 대표하는 상징수, 조형물, 안내표지 등을 설치하여 세종시의 상징성 강화
- 점적, 선적, 면적요소를 적절히 활용하여 지역성을 대표하는 이미지 형성

그림 23 진입부/결절부 경관거점 계획도





## 나) 세부 추진계획

표 15 | 진입부/결절부 경관거점 세부추진계획

## 경관형성



- 국도 1호선은 조치원, 건설지역 등 세종시 전역을 연결하는 강력한 축선으로서 국도1호선으로 연결되는 시 경계부에 위치한 유천교차로 일대에 세종시를 상징하는 안내판, 상징수, 조형물 등을 설치하여 상징성 강화
- 이 외 세종시 주요 경계부에 위치한 도신고북로, 하봉교차로, 두만교차로, 부용삼거리, 상리사거리 등 주요 도로 또는 교차로에 상징 경관 형성
- 진입특화경관 형성시 각 진입부별 경관특성을 파악하여 자연경관이 우수한 거점은 상징수 열식 등 친환경적 이미지로 연출하고, 조치원 등 시가지와 인접한 상리사거리 등의 거점은 도시구조물과 상징 조형물 등을 활용하여 진입부 경관의 차별화 유도
- 조형물의 배치 등 단순히 점적인 진입경관을 연출하기 보다는 점적, 선적, 면적요소를 적절히 활용하여 지역성을 대표하는 이미지 형성

## 경관관리



- 주요 진입부/결절부 주변으로 광장 및 공지 등 오픈스페이스를 마련하고 이들 주변으로 차폐시설물의 설치를 지양하여 열려 있는 진입부/결절부 경관 형성
- 각 진입부/결절부의 주변 건축물의 높이, 색채, 옥외광고물 등을 관리하고 가로시설물의 디자인을 특화하는 등 경관관리 강화

### 3) 지표 경관거점

#### 가) 기본방향

- 조치원역, 전의역, 부강역, 소정역 등 도시의 역사성을 간직한 기반시설과 주요 시가지에 분포된 홍익대학교, 고려대학교 등 교육시설, 기타 인지성이 양호한 대표적인 공공시설물을 지표거점으로 설정
- 지표거점과 주변 지역에 대한 경관특화 및 관리로 지역의 상징성 강화

그림 24 지표 경관거점 계획도





## 나) 세부 추진계획

표 16 지표 경관거점 세부추진계획

## 경관형성



- 조치원, 전의면, 부강면, 금남면, 장군면 등 인구가 밀집한 주요 시가지에 지표경관을 선정하고 해당지표와 주변경관을 정비하여 지역의 상징성을 드러낼 수 있는 지표로서 활용
- 지표경관은 인구유동을 유발시키거나 세종시의 경관적 상징성을 보유한 장소 또는 건축물, 기반시설 등을 지표경관으로 선정
- 5개 시가지 지표경관 선정 및 육성
  - 조치원시가지 : 홍익대학교 입구, 고려대학교 입구, 역전교차로, 조치원공용버스터미널, 세종특별자치시청사
  - 전의면시가지 : 전의역, 전의교, 전의면사무소
  - 부강면시가지 : 부강역, 부강면사무소
  - 금남면시가지 : 대광시장, 팔산삼거리광장, 금남면사무소
  - 장군면시가지 및 일대 : 장군면사무소, 한국영상대학교
- 각 시가지별 지표경관은 세종시와 지역의 특성을 강조할 수 있도록 경관연출을 통한 랜드마크화 유도

## 경관관리



- 지표경관거점 일대는 지역생활의 중심공간으로 이들 주변 유동인구를 고려한 보행환경 개선 및 보행자 편의시설 확충
- 지표경관거점 일대 가로시설물의 디자인을 특화하고, 가로시설물에 불법 부착된 전단지, 현수막 등 불법광고물의 관리 강화
- 주변 상업시설 건축물 및 옥외광고물에 대한 경관관리를 강화하고, 상업시설 전면부 공지의 공공성을 확보하여 쾌적하고 밝은 분위기의 가로경관 형성





## 라. 중점관리구역계획

### 1) 조치원 중심상업지 중점관리구역

- 조치원역에서 조치교까지 연결되는 조치원로를 중심으로 이와 인접한 원리 일대 상업시설 밀집 지역을 중점관리구역으로 선정후 계획적 경관관리 강화
- 통일성 없고 복잡한 중점관리구역 내부 상업시설별 옥외광고물에 대해 통합적으로 디자인을 정비하고, 지역의 특색을 나타낼 수 있는 옥외광고물 특성화 유도
- 중점관리구역내 건축물의 입면색채, 형태 등의 경관관리 강화
- 중점관리구역내 일부 구간을 특화거리를 지정, 경관개선사업과 휴게 공간 확보를 통한 시민들이 여유롭게 거리 조성
- 전반적으로 정비가 미비한 보행공간 및 보도포장, 가로시설물 등에 대해 통합디자인을 적용한 경관개선 실시
- 인구 집중지역 곳곳에 시민생활과 연계된 썸지형 공원을 확충하여 삶의 질 향상

그림 25 조치원 중심상업지 중점관리구역 개선예시 및 위치도

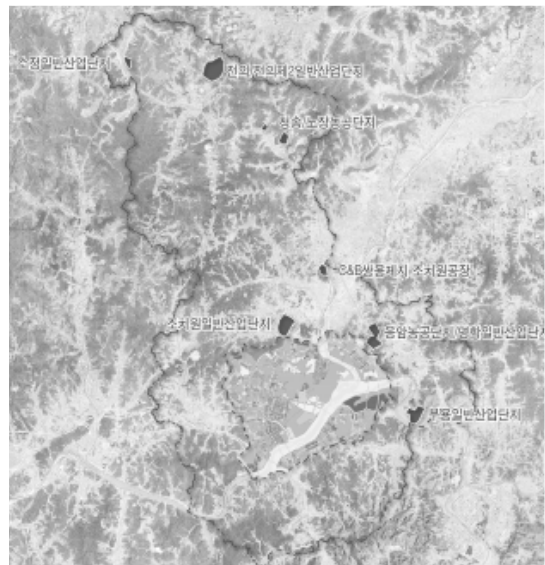


## 2) 공업시설 밀집지역 중점관리구역

- 세종시 전역에 걸쳐 위치한 산업·농공단지와 기타 대규모 공업시설에 대한 경관관리강화
- 공업시설 경관대책은 중경과 근경으로 구분하여 계획하며, 중경은 외부 주요 지점에서의 조망차폐를 중점과제로 하며, 근경은 공업시설 진출입부의 쾌적성 확보를 우선으로 함
- 공업시설 외부 일정범위에 차폐 및 정화기능의 완충녹지대를 조성하여 공업시설 및 기타 건축부속물, 적재물 등이 외부에서 보이지 않도록 하며, 부득이하게 외부에서 조망되는 고층시설물의 경우 색채계획을 적용하여 주변과 조화되도록 디자인 개선
- 공업시설 진입부는 가로수 식재 및 녹지 보식을 통해 자연성을 확보하고 지역의 상징성을 반영하여 디자인을 특화

그림 26

공업시설 밀집지역  
중점관리구역 위치도

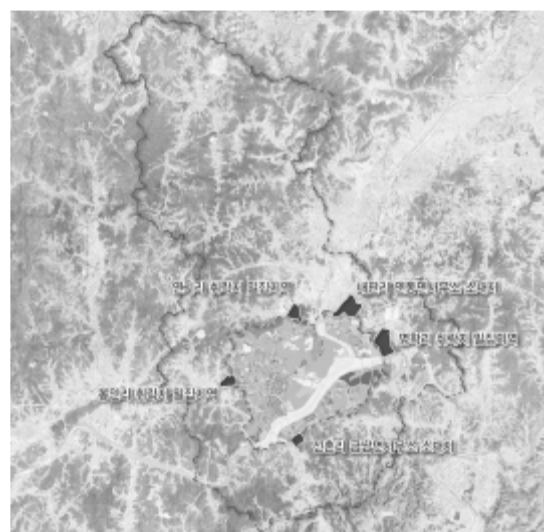


### 3) 건설지역 연접부 중점관리구역

- 건설지역과 인접한 연남리, 연기리, 도계리, 용포리, 명학리, 내판리 등 주요 시가지에 대한 경관관리 강화
- 도심에서 농촌으로 연결되는 중간지역으로서 도농간 조화를 이루는 친환경적 지역경관 형성
- 건설지역과 연결해서 소규모로 개발되는 공동주택지의 난개발 방지를 위해 용적률 및 층수, 색채 및 특화계획, 조경계획 등 경관관리 강화
- 중점관리구역내 상업시설 옥외광고물 및 주변 가로시설물 경관개선
- 세종시와 각 중점관리구역의 경계부에 연담화 방지를 위한 보전지역을 설정하고 지역주민을 위한 휴계공간으로 활용

그림 27

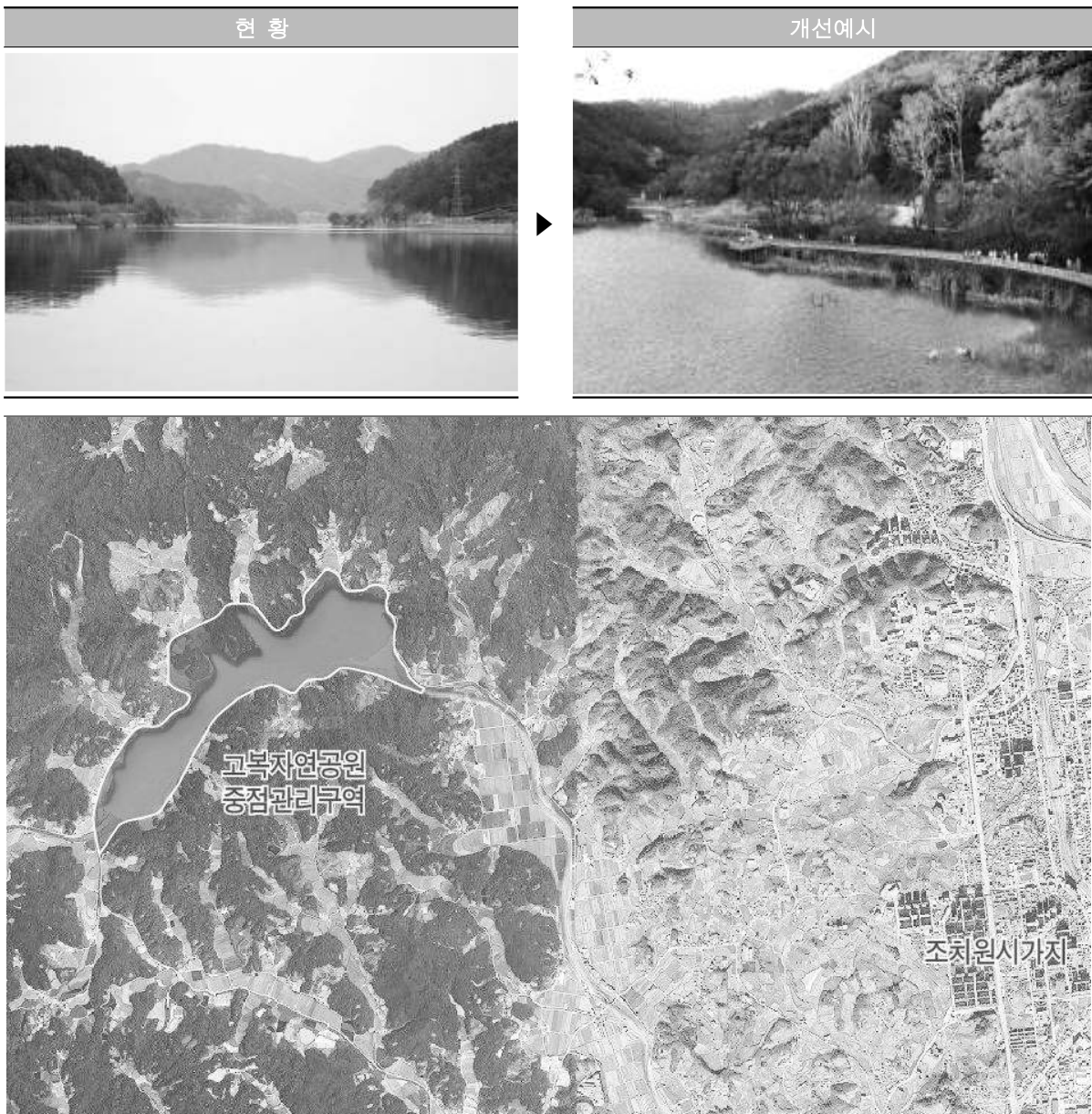
건설지역 연접부  
중점관리구역 위치도



#### 4) 고북자연공원 중점관리구역

- 오봉산에서부터 고북자연공원까지 연결되는 자연녹지와 고북자연공원 주변 수변지역 우수경관 보전
- 용암삼거리부터 고북리까지 연결되는 지방도 604호선(도신고북로)를 경관도로로 지정하여 도로변 경관관리체계 강화
- 지방도 604호선과 인접하여 형성된 용암리측 상업시설 입면 및 옥외광고물 등 디자인요소 경관개선
- 연기대첩비공원, 고북야외수영장 등 고북자연공원 주변 문화시설과 연계한 고북자연공원 탐방 코스 조성 : 수상데크 등 수변 접근시설 확충

그림 28 고북자연공원 중점관리구역 현황 및 개선예시도



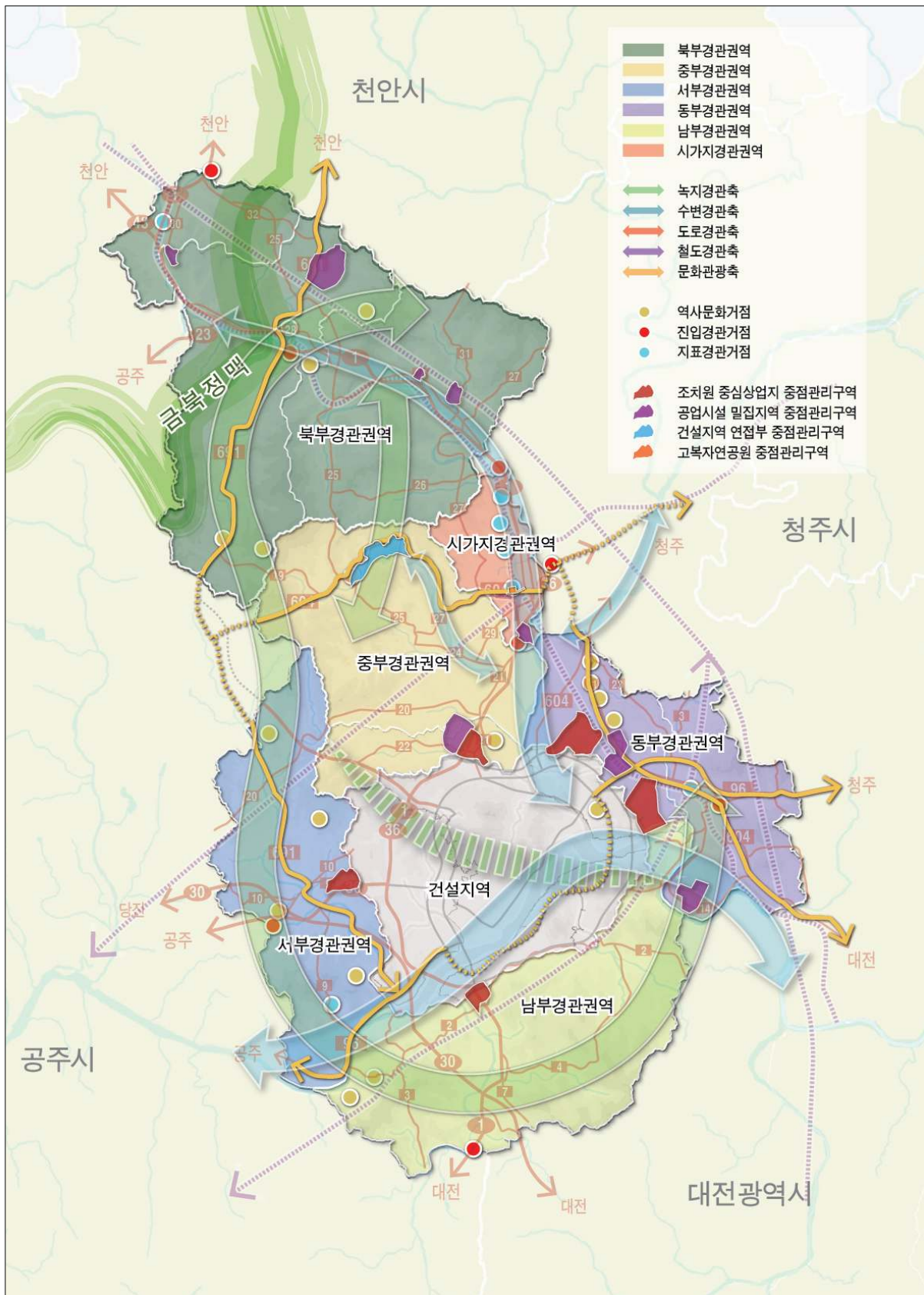
## 마. 경관계획종합

표 17 경관계획종합

구분	명칭	주요내용	비고
경관권역 (6권역)	북부 경관권역	◦ 금북정맥 등 수려한 자연경관의 보전을 중점으로 하는 권역	경관 골격 계획
	중부 경관권역	◦ 고북저수지를 중심으로 한 수변경관 형성을 중점으로 하는 권역	
	시가지 경관권역	◦ 국토중심도시로의 상징성 있는 도시경관 형성을 중점으로 하는 권역	
	서부 경관권역	◦ 장군면 일대 우수 역사문화자원의 보전과 관리를 중점으로 하는 권역	
	동부 경관권역	◦ 부강면 일대 공업지 경관관리를 중점으로 하는 권역	
	남부 경관권역	◦ 금남면 개발제한구역 일대 우수 자연경관의 보전을 중점으로 하는 권역	
경관축 (5축)	녹지 경관축	◦ 금북정맥에서부터 남부 개발제한구역까지 세종시 전역을 환상형으로 연결하는 대 녹지축	
	수변 경관축	◦ 금강과 미호천, 조천으로 연결되어 세종시 남북부를 관류하는 수계축	
	도로 경관축	◦ 세종시와 주변지역을 잇는 주요도로의 경관관리를 중점으로 하는 축	
	철도 경관축	◦ 세종시를 관통하는 철도와 주변지역의 경관관리를 중점으로 하는 축	
	문화관광 경관축	◦ 세종시내 주요 문화관광자원들을 환상형으로 연결하는 도로축	
경관거점 (3거점)	역사문화 경관거점	◦ 세종시내 주요 역사문화자원의 보전과 주변지역 관리를 중점으로 하는 거점	특정 경관 계획
	진입부/결절부 경관거점	◦ 세종시 경계부 주요 결절부에 세종시 상징성 강화를 위해 형성한 인식 공간	
	지표 경관거점	◦ 역사성을 간직한 기반시설과 기타 인지성이 양호한 대표적인 공공시설	
경관 중점관리 구역 (4구역)	조치원 중심상업지 중점관리구역	◦ 조치원 중심부 상업시설 일대 경관을 중점적으로 관리/형성하기 위한 구역	
	공업지역 밀집지역 중점관리구역	◦ 세종시 전역에 위치한 공업시설에 대한 경관을 중점적으로 관리하기 위한 구역	
	건설지역 연접부 중점관리구역	◦ 건설지역과 연접한 시가지 및 농촌 취락지 등의 난개발 방지를 위한 구역	
	고북자연공원 중점관리구역	◦ 고북자연공원 주변 우수 수경관의 보전과 수변문화 활성화를 위한 구역	



그림 29 | 경관기본계획도





## 07. 공원 및 녹지계획

### 1. 현황 및 문제점

#### 가. 자연공원

- 「자연공원법」에 의해 결정된 고북저수지 군립공원은 1990년 1월 (구)연기군 제1호, 면적 1,949천㎡로 지정되었음
- ✓ 2012년 7월 1일에 세종특별자치시 출범이후, 고북자연공원으로 명칭을 변경하였음
- ✓ 저수지를 제외한 평탄지는 42,500㎡로 전체 면적의 2.2%를 차지하며, 경사도가 5%이하가 전체부지의 46.6%를 차지하고 있음
- ✓ 지형적으로 오봉산과 솔치고개를 잇는 능선에 의해 둘러싸여 구릉지와 호수경관이 조화되는 우수한 경관 특성을 지님
- ✓ 2008년 12월에 고북저수지 생태공원 조성사업 기본계획 수립이후, 계획수립 및 세부설계를 통하여 2017년 준공을 목표로 현재 조성중에 있음
- ✓ 사업내용으로는 고북자연공원 내에 용암저수지(고북저수지) 주변 갈대습지원, 하늘관찰대 및 수변관찰로 조성을 통한 다양한 환경적 잠재기능을 복원하고, 친수공간으로서 다양한 휴양·문화활동 활성화에 기여할 것임

표 1 용도지구 현황(자연공원법)

(단위 : m <sup>2</sup> )		
구 분	지정 면적	비 고
계	1,949,000	
공원자연환경지구	1,883,500	
공원자연마을지구	65,500	
상북마을	42,355	
하북마을	23,145	

#### 나. 도시공원

##### 1) 지정현황

- 2012년 현재 도시관리계획으로 결정된 도시공원은 205개소로 근린공원 85개소, 역사공원 6개소, 수변공원 21개소 등이 지정되어 있음
- 분포현황을 살펴보면, 대부분 건설지역으로 편중되고 읍면지역내에서도 조치원읍으로 편중되어 있으며, 일부 면지역(장군·연서·전동·소정)은 도시공원이 미지정되어 있음

표 2 도시공원 지정 현황

단위 : 개소, m <sup>2</sup>								
구 분	총계		어린이공원		근린공원		역사공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
세종특별자치시	205	20,336,589	83	270,138	85	16,355,902	6	288,200
읍면지역	49	952,181	30	61,886	18	876,725	—	—
조치원	26	648,196	18	40,125	8	608,071	—	—
연기면	2	9,876	—	—	2	9,876	—	—
연동면	1	18,184	—	—	1	18,184	—	—
부강면	4	63,699	2	5,120	2	58,579	—	—
금남면	11	93,681	9	15,111	1	65,000	—	—
장군면	—	—	—	—	—	—	—	—
연서면	—	—	—	—	—	—	—	—
전의면	5	118,545	1	1,530	4	117,015	—	—
전동면	—	—	—	—	—	—	—	—
소정면	—	—	—	—	—	—	—	—
건설지역	156	19,384,408	53	208,252	67	15,479,177	6	288,200

- 주) 1. 세종특별자치시 산림축산과 도시공원 및 녹지현황자료 기준(2011년 말 자료기준)  
 2. 세종특별자치시에 편입된 부강면 도시공원자료는 『2020년 행복도시 주변지역 도시관리계획』 기준  
 3. 건설지역은 현재 행정중심복합도시가 건설중으로 현황으로 반영함

표 3 도시공원 지정 현황 (표계속)

단위 : 개소, m <sup>2</sup>								
구 분	수변공원		묘지공원		문화공원		체육공원	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
세종특별자치시	21	925,995	1	360,580	8	2,122,204	1	13,570
읍면지역	—	—	—	—	—	—	1	13,570
조치원	—	—	—	—	—	—	—	—
연기면	—	—	—	—	—	—	—	—
연동면	—	—	—	—	—	—	—	—
부강면	—	—	—	—	—	—	—	—
금남면	—	—	—	—	—	—	1	13,570
장군면	—	—	—	—	—	—	—	—
연서면	—	—	—	—	—	—	—	—
전의면	—	—	—	—	—	—	—	—
전동면	—	—	—	—	—	—	—	—
소정면	—	—	—	—	—	—	—	—
건설지역	21	925,995	1	360,580	8	2,122,204	—	—

- 주) 1. 세종특별자치시 산림축산과 도시공원 및 녹지현황자료 기준(2011년 말 자료기준)  
 2. 세종특별자치시에 편입된 부강면 도시공원자료는 『2020년 행복도시 주변지역 도시관리계획』 기준  
 3. 건설지역은 현재 행정중심복합도시가 건설중으로 현황으로 반영함

## 2) 생활권별 공원이표 현황

- 도시관리계획으로 결정된 공원이표를 보면, 세종특별자치시의 현황인구 기준 1인당 공원이면적은 177.4m<sup>2</sup>임. (이는 건설지역의 공원이계획이 반영된 수치임)

- 장군면이 포함된 서부생활권은 공원으로 지정된 시설이 없어 지역주민의 건강·휴양 및 정서생활의 공간이 매우 부족한 것으로 조사됨
- 특히, 북부생활권은 조성된 공원이 1개소도 없는 것으로 조사되었으며, 전체적으로 실제 이용할 수 있는 공원이 전무한 실정임
- 또한, 건설지역을 제외한 읍면지역간에도 1인당 공원면적은 3.7㎡~11.6㎡로 많은 편차를 보이고 있음
- 공원으로 지정되어 있으나, 조성된 공원의 면적비율은 0.5%로 매우 낮은 수치를 보이고 있으며, 이는 향후 건설지역의 공원이 조성됨에 따라 조정비율은 증가할 것으로 판단됨

표 4 생활권별 공원 현황 지표현황

(단위 : 인, ㎡, 개소, %)							
구분	현황인구	공원지정		공원조성		비율	비고
		면적, 개소	1인당 면적	면적, 개소	1인당 면적		
세종시	113,117	20,066,451 122	177.4	91,391 7	0.8	0.5	
읍면지역	111,242	890,295 19	8.0	91,391 7	0.8	10.3	
<div>북부 생활권</div> <div>중부 생활권</div> <div>서부 생활권</div> <div>동부 생활권</div> <div>남부 생활권</div>	14,079	117,015 4	8.3	— —	—	—	
	53,066	617,947 10	11.6	59,637 5	1.1	9.7	
	12,088	— —	—	— —	—	—	
	10,633	76,763 3	7.2	18,184 1	1.7	23.7	
	21,376	78,570 2	3.7	13,570 1	0.6	17.3	
건설지역	1,875	19,176,156 103	10,227.4	— —	—	—	

- 주) 1. 건설지역은 현재 행정중심복합도시가 건설중에 있으므로 미조성된 공원으로 산정함  
 2. "공원지정"은 도시관리계획으로 결정된 도시계획시설임  
 3. "공원조성"의 개수는 공원시설의 일부면적이 집행된 시설이 포함된 수치임  
 4. 생활권 내 현황인구(인) 등 지표는 건설지역을 제외한 읍면지역에 포함된 수치임  
 5. 비율은 공원지정면적 대비 공원조성면적 수치임  
 6. 어린이공원은 제외하여 지표 산정

## 다. 녹지 지정 현황

### 1) 지정현황

- 세종특별자치시의 2012년 현재 도시관리계획으로 결정된 녹지는 268개소로 완충녹지 187개소, 경관녹지 62개소, 연결녹지 19개소가 지정되어 있음
- 특히, 읍면지역 내에서 완충녹지는 연기면과 전의면에 각각 11개소, 12개소로 가장 많으며, 간선도로변, 일반공업지역 및 철도주변 등에 지정되어 있는 반면 장군·전동·연서면에는 녹지가 미지정 되어 있음

표 5 녹지 지정 현황

(단위 : 개소, m <sup>2</sup> , %)												
구분	총계			완충녹지			경관녹지			연결녹지		
	개소	면적	비율	개소	면적	비율	개소	면적	비율	개소	면적	비율
세종시	268	2,375,878	100.0	187	1,457,413	100.0	62	626,757	100.0	19	291,708	100.0
읍면지역	43	521,792	22.0	42	521,026	35.8	1	766	0.1	—	—	—
조치원	6	63,531	2.7	5	62,765	4.3	1	766	0.1	—	—	—
연기면	11	96,074	4.0	11	96,074	6.6	—	—	—	—	—	—
연동면	7	50,274	2.1	7	50,274	3.4	—	—	—	—	—	—
부강면	3	95,989	4.0	3	95,989	6.6	—	—	—	—	—	—
금남면	3	2,558	0.1	3	2,558	0.2	—	—	—	—	—	—
장군면	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
연서면	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
전의면	12	172,464	7.3	12	172,464	11.8	—	—	—	—	—	—
전동면	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
소정면	1	40,902	1.7	1	40,902	2.8	—	—	—	—	—	—
건설지역	225	1,854,086	78.0	145	936,387	64.2	61	625,991	99.9	19	291,708	100.0

주) 비율은 면적기준임

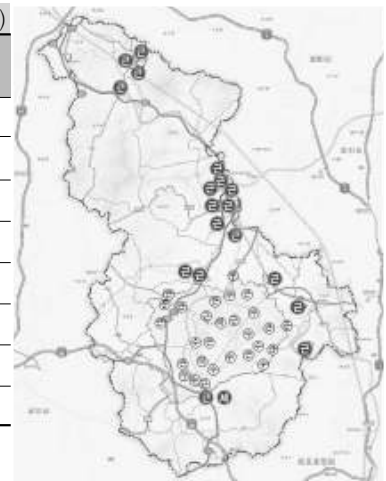
## 2) 생활권별 녹지 현황지표 검토

- 녹지지정 면적대비 실제 녹지조성면적 비율은 17.5%로 건설지역의 계획내용이 반영된 수치임
- 명확산업단지 등이 위치한 동부생활권은 지정된 녹지가 모두 조성되어 있으나, 조치원이 포함된 중부생활권은 산업단지 주변의 완충녹지를 제외하고는 철도변 및 대로변으로 약 40% 정도의 녹지 조성현황을 보이고 있음
- 북부생활권의 완충녹지는 약 69.2%가 조성되어 있으나, 서부생활권 및 남부생활권은 조성되어 있는 녹지시설은 없음

표 6 녹지 현황지표 및 현황도

(단위 : m <sup>2</sup> , 개소, %)					
구분	녹지지정		녹지조성		비율
	면적	개소	면적	개소	
세종시	2,375,878	268	415,281	29	17.5
읍면지역	521,792	43	415,281	29	79.6
북부생활권	213,366	13	147,752	5	69.2
중부생활권	159,605	17	121,266	14	76.0
서부생활권	—	—	—	—	—
동부생활권	146,263	10	146,263	10	100.0
남부생활권	2,558	3	—	—	—
건설지역	1,854,086	225	—	—	—

- 주) 1. 비율은 녹지지정면적 대비 녹지조성면적 수치임  
2. 생활권별 녹지면적은 건설지역 녹지면적을 제외한 수치임



## 라. 현황종합분석

### ❖ 세종특별자치시 전체의 공원·녹지체계 미흡

- 서고동저형의 소정면~전의면~장군면으로 이어지는 주요 산맥에 대한 체계적인 녹지축 설정 부재
- 도시지역 및 면소재지 외부의 산림녹지축과 연계된 도시공원 및 녹지의 계획적 연결체계 부족

### ❖ 생활권별 공원·녹지의 불균형

- 녹지조성 현황은 약 50% 정도의 공원이 중부생활권에 지정되어 있으며, 서부생활권은 전무하여 중부생활권에 편중되어 있음
- 또한, 산업단지, 철도역사 등 주요시설들이 북부·중부·동부생활권에 집중되어 서부 및 남부생활권은 상대적으로 공원·녹지시설이 매우 부족한 실정임

### ❖ 공원·녹지의 역할 및 기능 약화

- 근린공원, 어린이공원 등 도시 생활권을 기반으로 하는 생활권 공원은 도시지역 및 면소재지에 지정되어 있으나, 지역주민들의 다양한 여가활동 및 교육 등을 목적으로 하는 주제공원 시설이 부족
- 산업단지 주변으로 완충녹지는 모두 조성되어 있으나, 철도역사 및 대로변으로 공원·녹지에 대한 지정 및 조성현황이 매우 미비함

### ❖ 공원이용에 대한 서비스 부족

- 현황인구 대비 지정된 공원은 양적인 공원 확보차원에서 공급되어 실질적인 이용편의에 대한 서비스 부족
- 특히, 도시지역 및 면소재지 내 주민들의 주5일 근무제에 따른 여가시간의 증가 및 휴양·휴식에 대한 요구가 증대됨에 따른 맞춤형 공원이 부족한 실정임
- 도시공원의 경우, 약 99%가 미집행 도시계획시설로써 지역주민들을 위한 공원서비스는 매우 열악함

## 2. 기본방향

### ❖ 광역적인 공원·녹지체계 구축

- 세종특별자치시의 지형·지세를 고려하여 하나의 네트워크를 형성할 수 있는 산림축을 구축하고 도시지역 및 읍면소재지 내 공원과 연계방안 마련
- 특히, 읍면지역과 건설지역의 공원·녹지계획을 연계하여 세종시 전체의 광역적인 Green-Network가 형성될 수 있는 방향 설정

### ❖ 생활권별 공원·녹지의 균형적인 확보

- 목표연도의 계획인구를 고려하여 지역주민을 위한 생활권별 공원·녹지면적을 균형적으로 배분하는 방안 마련
- 생활권별 특성이 반영된 공원·녹지는 지역주민이 쉽게 이용할 수 있는 위치와 적정 규모 계획
- 광역적인 공원·녹지체계구축을 위한 거점역할을 고려하여 계획

#### ❖ 공원 · 녹지기능 체계 확립

- 공원은 지역주민들의 다양한 여가활동을 위한 기회제공 및 활성화를 위하여 생활권 공원은 물론 역사문화수변공원 등 주제공원을 조성하는 방향 모색
- 녹지는 공해 및 재해 등의 방지, 도시의 경관향상, 공원 · 하천 · 산림 등의 유기적인 연결 등 세종특별자치시의 자연환경은 물론 여건변화에 탄력적으로 대응할 수 있도록 계획수립

#### ❖ 원활한 공원 · 녹지 서비스 제공

- 도시관리계획으로 기 결정된 공원 · 녹지 중 미조성 혹은 일부조성된 시설은 지정목적에 부합 되도록 우선적으로 조성하는 계획수립
- 생활권별 공원 · 녹지의 균형적 배분을 고려하되, 건설지역과의 형평성을 고려하고 공원 · 녹지 기능 재검토 및 지역주민들에게 원활한 공원·녹지 서비스를 제공할 수 있도록 의회권고제도 등의 관련 규정에 따른 공원·녹지계획 변경은 도시관리계획으로 신속히 결정

#### ❖ 수변공간의 활용

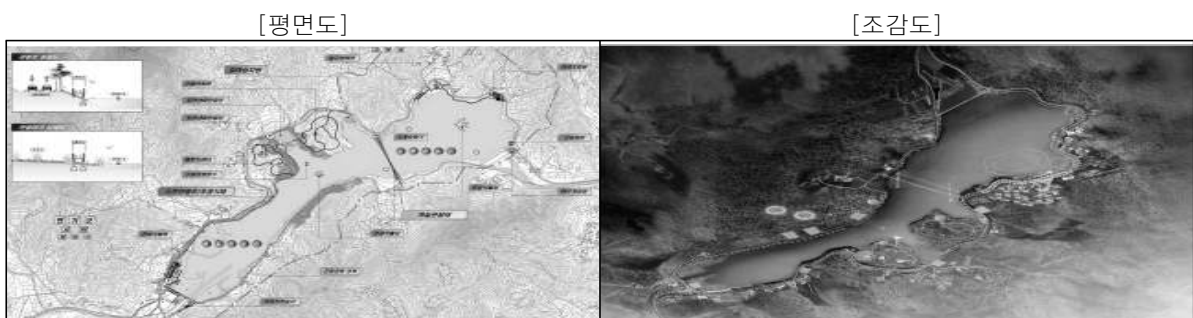
- 주요 하천변으로 공원 · 녹지공간을 확보하여 친수공간을 조성하고 주요 산림축과 연계하여 공원 · 녹지와 물이 연계될 수 있는 Green - Blue Network 구축
- 기존의 하천변 친수공간에는 생태 · 문화 · 체육 · 교육 등의 기능을 전략적으로 구성하여 지역주민의 삶의 질 향상과 이용증진 유도

### 3. 실천계획

#### 가. 자연공원계획

- 대표적인 자연환경인 고북자연공원의 생태자원을 보존 · 복원하고, 환경친화적인 생태공원을 조성하여 지역 주민과 생태공원 이용객들에게 체험학습과 휴식의 기회 제공
- 주변 관광지와 체계적인 연계 개발로 지역주민의 정주의식을 고취하고, 관광객의 유치로 주민 소득 증대를 통한 지역사회 발전에 기여할 수 있는 친환경적 생태 · 휴양 및 체험형 복합 관광지로 개발

그림 1 고북저수지 생태공원(고북자연공원) 조성사업 기본계획도



## 나. 도시공원

### 1) 근린공원

- 근린공원은 생활권단위로 설치하는 복합적인 공원으로 정적·동적활동이 가능하며, 500m 이내, 10,000㎡ 이상이 되도록 접근이 용이하고 이용이 편리한 생활권의 중심부에 계획
- 기존 공원을 수용하여 각 생활권 중심지별로 지역특성 및 인구 규모에 맞는 근린공원 조성

### 2) 역사공원

- 운주산성 일원에 역사공원(약 5만㎡)을 조성하여 운주산성의 복원·정비와 함께 지역 고유의 문화의식을 고취할 수 있는 주제공원 조성
- 한편 세종특별자치시와 주변 도시지역의 이용객들에게 관광 및 역사체험 활동의 공간으로 제공

### 3) 묘지공원

- 인구증가에 따른 도시의 장래 묘지수요에 대처하기 위하여 묘지와 공원시설을 혼합하여 공원묘지 계획
- 전의면 봉대리 일원의 (구)연기군 공설묘지를 활용하여 신규 묘지공원(약 20만㎡) 계획
- 묘지공원은 시설에 대한 혐오감을 없애기 위하여 현대적이고 쾌적한 공간으로 조성하며 시설에 대한 묘지수요에 대비하여 효율적인 묘역 및 납골당 계획 수립
- 묘지는 단지 죽은 자 만의 거주, 유족 및 노인의 추억에 잠기는 곳이어서는 안되며 역사와 커뮤니케이션의 장으로서 도시녹지체통의 일환으로 계획하여 인근 주민의 활동의 장으로 활용 할 수 있도록 계획 유도

### 4) 체육공원

- 시민의 건강과 건전한 레크레이션 활동을 위하여 전의면 읍내리 일원의 기존 생활체육시설을 확장·정비(약 4만㎡)하여 체육공원으로 조성
- 조치원은 기존 운동장시설 부지를 생활체육공간으로 활용

### 5) 공원계획지표

- 2030년 1인당 공원면적의 지표는 약 27.9㎡ 수준으로 설정함
- 2012년 현재 공원이 조성되어 지역주민이 실제로 이용할 수 있는 공원면적은 0.1km<sup>2</sup>이며, 1인당 공원면적은 0.8㎡로 매우 낮은 수준임
- 현재 도시관리계획으로 결정된 공원시설 중 일부 조성된 시설은 2015년까지 집행하여 지정 목적에 부합하는 공원기능을 수행토록 계획하고, 건설지역의 공원계획을 포함하여 1인당 공원면적은 52.1㎡로 확보함
- 생활권별 형평성을 고려하여 공원이용이 가능하도록 균형적으로 조성토록 하며, 서부생활권의 경우 도시관리계획수립에 의한 도시지역 신설 시 계획인구 등을 고려하여 공원계획을 수립함
- 또한, 건설지역의 공원계획은 행정중심복합도시 개발계획의 단계별 시행계획을 반영하여 관련 계획과의 정합성을 유지토록 함



표 7 단계별 공원계획지표

(단위 : 인, km <sup>2</sup> , m <sup>2</sup> , 개소)					
구 분	2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
인 구	113,117	253,000	416,000	544,000	800,000
공원면적	0.1	13.3	33.0	54.1	76.4
1인당 공원면적	0.8	52.1	47.5	38.7	27.9
공원수	6	88	106	116	126
도립공원	—	—	1	1	1
근린공원	5	65	72	79	85
역사공원	—	4	6	6	7
수변공원	—	15	18	19	21
묘지공원	—	—	1	1	2
문화공원	—	3	7	8	8
체육공원	1	1	1	2	2
읍면지역 공원수	6	7	11	17	23
건설지역 공원수	—	81	95	99	103

- 주) 1. 2012년은 현재 조성된 시설로 작성  
 2. 공원수는 연차별 누적하여 산정  
 3. 어린이공원은 제외하여 지표 산정

표 8 생활권별 공원계획지표

(단위 : 인, m <sup>2</sup> , 개소)			
구분	계획인구	공원계획	
		면적, 개소	1인당 면적
세종시	800,000	22,305,451 126	27.9
읍면지역	300,000	3,129,295 23	10.4
북부생활권	76,900	407,015 7	5.3
중부생활권	119,000	2,566,947 12	21.6
서부생활권	21,100	— —	—
동부생활권	26,400	76,763 3	2.9
남부생활권	56,600	78,570 2	1.4
건설지역	500,000	19,176,156 103	38.4

- 주) 1. 건설지역은 현재 행정중심복합도시가 건설중에 있으므로 미조성된 공원으로 산정함  
 2. 생활권 내 계획인구(인) 등 지표는 건설지역을 제외한 읍면지역에 포함된 수치임  
 3. 어린이공원은 제외하여 지표 산정  
 4. 서부생활권은 자연발생적으로 형성된 마을로 이루어진 장군면 지역으로 계획된 공원은 없음

## 다. 녹지

- 연결녹지는 공원, 하천, 산지 등을 유기적으로 연결하고 도시민에게 산책공간의 역할을 하는 등 여가·휴식을 제공할 수 있는 곳에 계획
- 대규모 개발사업 시행 시 “공원·녹지기본계획”의 녹지계획과 녹지축을 수용하고 지역의 상징성과 이용성을 고려하여 조성
- 공원·녹지가 부족한 기성시가지에 옥상녹화, 벽면녹화, 생물타리담 등 도시녹화계획을 수립하여 생태면적을 향상 유도

## 라. 수변공간 활용

### 1) 금강, 미호천 조성계획

- 자연적인 하천기능을 친수·복원·보전지구로 구분하여 관리
- 친수지구는 건설지역의 중심부로서의 특성을 부각시킬 수 있는 수변경관 및 수환경을 조성하고, 이용자 중심의 지역으로 휴식 및 레크레이션 활동의 중심지역으로 활성화 계획
- 복원지구는 금강의 전 경관을 조망할 수 있는 지역에 습지생태공원을 조성하고 금강과 미호천의 합류부는 하천경관 및 생태계를 복원토록 하여 하천환경이 보전될 수 있도록 관리
- 보전지구는 생태, 경관, 역사, 문화자원이 우수한 합강리 구간과 용수천 합류 후 하류구간으로 생태환경 보전시설을 설치하여 어류 및 조류의 서식지로 이용

그림 2 지구별 조성 모식도



### 2) 조천 조성계획

- 조천으로의 접근성 강화를 위한 접근로 조성
- 조천을 입지여건에 따라 생태보존공간, 친수수변공간, 친수활동공간으로 구분하여 관리
- 생태보존공간은 학생들의 자연생태 관찰학습 및 여가 선용을 위한 장소로 활용
- 친수수변공간은 친수공원 및 녹지 등을 조성하여 시민의 휴게공간으로 활용
- 친수활동공간은 조천의 가용지가 비교적 넓은 곳을 활용하여 이용객들의 만남의 장소 및 운동·여가·휴식의 공간으로 제공
- 조천 개발구상시 3개의 공간에 대한 네트워크를 형성토록 하며, 시가화가 진행되거나 장래 예상되는 곳은 하천의 특성을 감안하여 전략적 수변거점으로 활용하여 종합적 도시이미지 제고를 도모토록 함

그림 3 지구별 조성 예시도



그림 4 공원·녹지계획도

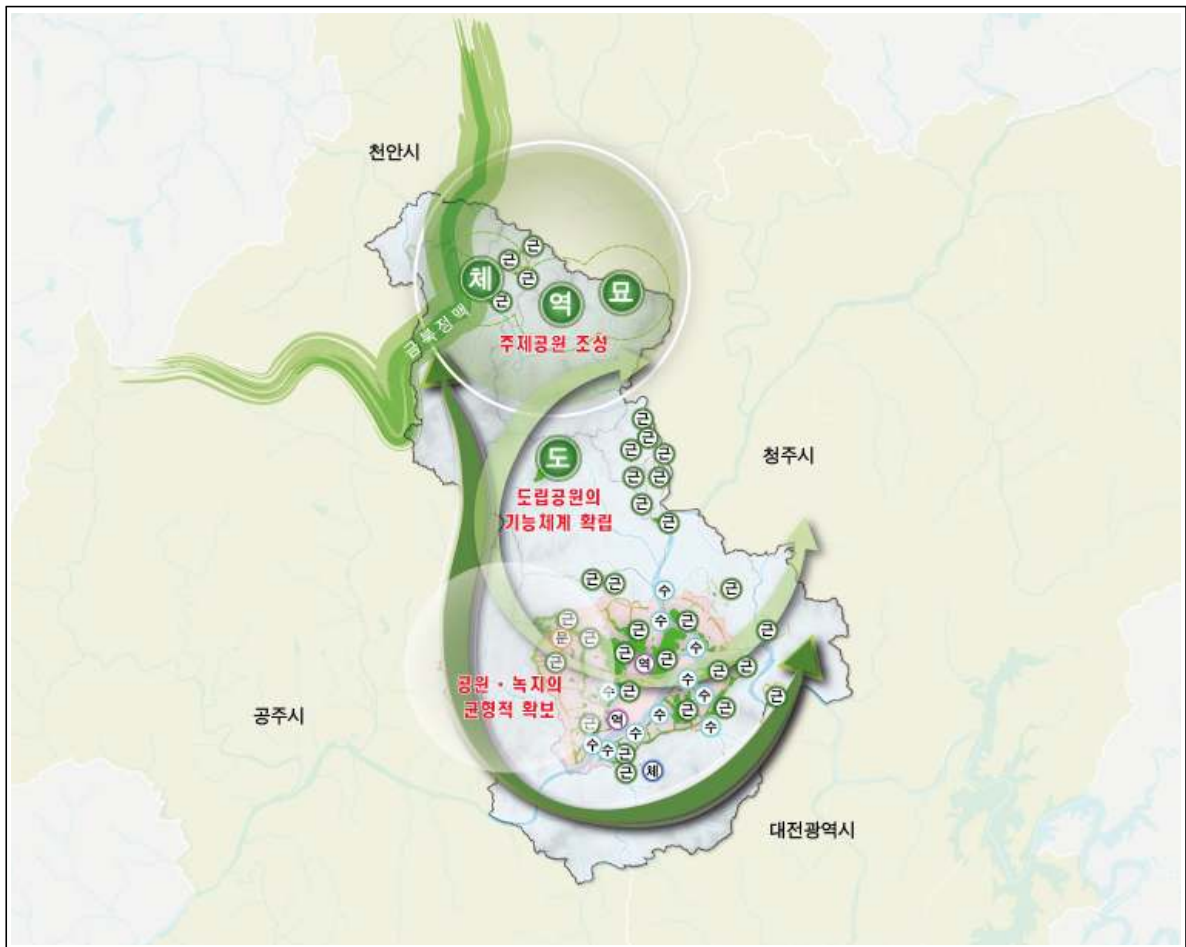


표 9 공원계획지표

(단위 : km <sup>2</sup> , m <sup>2</sup> , 개소)					
구 분	2012년	2015년	2020년	2025년	2030년
공원면적	0.1	13.3	33.0	54.1	76.4
1인당 공원면적	0.8	52.1	47.5	38.7	27.9
공원수	6	88(81)	106(95)	116(99)	126(103)

주) ( )는 건설지역에 해당하는 사항임



## 08. 방재 및 안전계획

### 1. 현황 및 문제점

#### 가. 자연재해

##### 1) 풍수해

- 2007년 피해규모 약 3천7백만원 이후 최근 2010년과 2011년에 약 4천만원, 약 4억 2천만원의 피해가 발생됨
- 피해액 규모로 보면 2009년, 2011년을 제외하고 건물, 공공시설, 기타 순으로 나타났으며, 2007년, 2010년 건물의 피해가 큰 것으로 조사되어 이에 대한 대비가 필요함

표 1 풍수해 현황

(단위 : 인, ha, 천원)

년도	인명피해	이재민	침수면적	피해액					
				계	건물	선박	농경지	공공시설	기타
2007	—	1	—	37,000	30,000	—	—	7,000	—
2008	4	12	—	3,000	3,000	—	—	—	—
2009	2	1	—	418,720	5,000	—	—	295,720	2,000
2010	—	—	—	39,500	34,500	—	—	—	5,000
2011	2	—	—	418,720	5,000	—	—	295,720	118,000

주) (구)연기군 통계연보, 2012년

- 과거 침수기록 및 자연환경을 통해 침수 위험도를 파악할 수 있으며 세종시는 침수보다는 풍해에 의한 피해가 큰 것으로 나타남
- 현재 세종시는 풍수해저감종합계획 수립용역을 수행하고 있으며,
- 풍수해 특성조사, 피해발생 원인 및 풍수해 위험도를 분석하여 저감대책을 수립하고, 풍수해 위험요인을 극소화 하는데 목적이 있음

##### 2) 재난사고

- 2011년 말 기준 세종시 전체 총 154건의 화재가 발생하였으며, 대부분 실화에 의해 발생함
- 화재 발생 수는 지난 4년간 점점 증가하는 추세이며, 피해액 또한 증가추세임
- 도로교통사고 역시 증가 추세로 나타났으며, 이러한 증가추세는 도시개발과 함께 도시 전반적으로 화재피해가 증가함을 나타냄

표 2 화재발생 현황

년도	합계	재난사고				피해액	인명피해
		화 재	산 불	붕 괴	도로교통사고		
2007	442	78	—	—	—	1967	570(32)
2008	508	114	—	1	363	414,458	461(22)
2009	609	146	—	—	394	1,563,000	461(19)
2010	595	156	—	—	463	2,246,288	566(18)
2011	669	154	—	—	514	9,917,838	617(24)

주) 1. 세종특별자치시 통합 이전자료 정리  
 2. 인명피해 중 ( )는 사망자수임  
 자료 : (구)연기군 통계연보, 2012년

## 나. 하천 및 방재구역 현황

- 국가하천인 금강과 미호천이 도시를 남북과 동서로 가르고 있으며 인근 산악으로부터 발원하여 금강과 미호천으로 유입되는 43개소의 지방하천, 소하천 204개소를 포함해 총 249개소의 하천이 있음
- 세종시는 경사가 완만한 미호천의 하류부에 위치하고 있고, 미호천 본류 주변을 중심으로 농경지가 많이 분포하고 있으며, 산지지역은 유역의 서북부에 많이 분포하고 있는 것으로 나타남<sup>1)</sup>
- 곡교천, 조천 등 주요 하천변에 재해위험지구가 총 4개소 위치함 (풍수해저감종합계획과 연계 필요)

그림 1 방재구역 현황도



1) 금강수계 하천기본계획(금강,미호천,갑천,유등천), 2011. 08, 국토해양부 대전지방국토관리청



표 3 세종시 하천현황

구분	하천명	위 치 구 간				연 장(m)				비 고
		위치	시 점	위치	종 점	계	(구) 연기군	공주시	청원군	
국 가 하 천	계	-	-	-	-	38,620	28,270	5,950	4,400	2 개소
	금강	부강면	외천천(지방) 경계점	금남면	금암리 497-3번지선	28,260	17,910	5,950	4,400	
	미호천	연동면	예양리 연기, 청원 경계	연동면	합강리 금강(국가) 합류점	10,360	10,360	-	-	
지 방 하 천	계	-	-	-	-	194,470	152,190	37,980	4,300	43 개소
	백천	연동면	세종시, 충북 경계 (행산리, 구미리 경계점)	연동면	합강리 금강(국가) 합류점	7,070	3,970	-	3,100	
	외천천	부강면	외천리 경계	부강면	금강(국가) 합류점	1,200	-	-	1,200	
	용수천	금남면	성강리 467-10	금남면	금강(국가) 합류점	10,500	4,560	5,940	-	
	노송천	연동면	노송 송릉리 경계	연동면	미호천(국가) 합류점	3,400	3,400	-	-	
	조천	전의면	현천(지방2) 합류점	전의면	미호천(국가) 합류점	16,300	16,300	-	-	
	조천	전의면	달전 289-2번지선 도로	전의면	조천(지방) 기점	7,970	7,970	-	-	
	덕현천	전의면	서정 318, 291번지선 수로	전의면	조천(지방1,지방 2경계) 합류점	4,250	4,250	-	-	
	북암천	전의면	관정 사관정 앞	전의면	조천(지방1) 합류점	4,300	4,300	-	-	
	송성천	전동면	송성 578, 591번지선 수로	전동면	조천(지방1) 합류점	2,600	2,600	-	-	
	노장천	전동면	봉대 대동부락 앞	전동면	조천(지방1) 합류점	4,400	4,400	-	-	
	송곡천	전동면	송정 226, 230번지선 수로	전동면	조천(지방1) 합류점	4,250	4,250	-	-	
	내창천	조치원	봉삼 210번지선 수로	조치원	조천(지방1) 합류점	3,180	3,180	-	-	
	월하천	연서면	쌍류, 청라리 경계	연서면	미호천(국가) 합류점	12,500	12,500	-	-	
	쌍류천	연서면	쌍류 35-19번지선 수로	연서면	월하천(지방2) 합류점	2,030	2,030	-	-	
	국촌천	연서면	기룡 257번지선 수로	연서면	월하천(지방2) 합류점	4,250	4,250	-	-	
	행화천	연서면	신대 423, 400 번지선 수로	연서면	국촌천(지방2) 합류점	1,650	1,650	-	-	
	봉암천	연서면	와촌 1095번지선 수로	연기면	미호천(국가) 합류점	6,190	6,190	-	-	
	문주천	연동면	문주 105(답)번지선 도로	연동면	미호천(국가) 합류점	4,500	4,500	-	-	
	용호천	연동면	용호리 수로 합류점	연동면	문주천(지방2) 합류점	2,040	2,040	-	-	
	연기천	연기면	수산 604-7번지선 수로 합류점	연기면	미호천(국가) 합류점	5,880	5,880	-	-	
	내삼천	연기면	원사봉, 전월산 정서로 그은 직선	연기면	금강(국가) 합류점	3,100	3,100	-	-	

구분	하천명	위 치 구 간				연 장(m)				비 고
		위치	시 점	위치	종 점	계	(구) 연기군	공주시	청원군	
지방 하천	삼성천	금남면	대전, 충남도 경계	금남면	반곡리금강(국가) 합류점	8,000	8,000	-	-	
	유천천	금남면	영대 335선	금남면	삼성천(지방2) 합류점	3,440	3,440	-	-	
	제천	연기면	고정리 188-3번지선수로 합류점	나성동	금강(국가) 합류점	5,590	5,590	-	-	
	방축천	연기면	방축리 수로	나성동	제천(지방2) 합류점	5,000	5,000	-	-	
	안산천	금남면	대전, 충남도 경계	금남면	용수천(지방2) 합류점	770	770	-	-	
	금천	금남면	금천 산37-2번지 소류지 방수로	금남면	용수천(지방2) 합류점	4,700	4,700	-	-	
	내동천	금남면	발산(228) 성덕 삼각점(118) 직선	금남면	용수천(지방2) 합류점	3,000	3,000	-	-	
	곡교천	전의면	유천리 행정교	소정면	곡교천(국가) 기점	12,300	12,300	-	-	
	양안천	전의면	유천 662-68번지선수로	전의면	곡교천(지방2) 합류점	3,800	3,800	-	-	
	맹곡천	전의면	삼성 143, 142번지선수로	전의면	곡교천(지방1, 지방2 경계) 합류점	2,070	2,070	-	-	
	대교천	장군면	태산리 311-22	한솔동	금강(국가) 합류점	14,200	2,200	12,000	-	
	봉곡천	금남면	봉곡 424, 412번지선수로	금남면	용수천(지방2) 합류점	250	-	250	-	
	성강청	금남면	성강리 수로	금남면	용수천(지방2) 합류점	2,500	-	2,500	-	
	용두천	장군면	용암 357, 352번지선수로	장군면	대교천(지방2) 합류점	3,340	-	3,340	-	
	신치천	장군면	송학 357번지선수로	장군면	대교천(지방2) 합류점	900	-	900	-	
	송정천	장군면	송정리 수로	장군면	대교천(지방2) 합류점	1,300	-	1,300	-	
	근동천	장군면	99답, 117번지선수로	장군면	대교천(지방2) 합류점	1,800	-	1,800	-	
	정계천	장군면	대교 밤실부락 앞	장군면	대교천(지방2) 합류점	2,100	-	2,100	-	
	울곡천	장군면	하봉 327번지선수로	장군면	대교천(지방2) 합류점	2,400	-	2,400	-	
	은룡천	장군면	은룡 337번지선수로	장군면	대교천(지방2) 합류점	1,450	-	1,450	-	
	원봉천	금남면	원봉 주곡부락 수로	금남면	금강(국가) 합류점	2,700	-	2,700	-	
	도남천	금남면	도남리 수로	금남면	금강(국가) 합류점	1,300	-	1,300	-	

주 : 세종특별자치시 치수방재과



## 2. 기본방향

### 가. 종합적인 방재계획 수립

- 기후변화에 따른 자연재해, 각종 화재 및 범죄 등 다양한 재난을 포함한 종합적 계획 수립
- 안전관리 저변 확대를 위한 안전문화 활동과 안전관련 교육 및 홍보사업의 활성화

### 나. 안전한 도시구축을 위한 사전예방 및 대응시스템 구축

- 재해 발생이 우려되는 지역의 개발을 지양하고 최근 기후이변 등을 고려한 방재대책 수립
- 재해 취약지역을 고려한 토지이용, 기반시설, 공원·녹지 등의 도시계획 수립을 통한 재해 예방형 도시계획 구축(도시기후변화 재해취약성 분석에 따른 방재대책 수립)
- 재난위험시설 및 중점관리 대상 시설의 지정 및 관리와 재난위험시설의 장단기 계획을 통한 해소
- 재해/재난 위험지역에 대하여 방재/방화지구 지정 및 지속적인 관리체계 구축
- 체계적인 방재 기법 적용
- 범재예방을 위한 표준가이드라인 및 재난발생시 대응을 위한 재난현장 표준작업절차(SOP, Standard operating procedure) 구축을 통한 통합적 재난대비계획 마련

### 다. 재해위험도에 따른 시설 및 지역관리

- 재난·재해 발생의 위험이 높은 시설 및 지역을 재난위험지구로 지정하여 체계적 관리 도모
- 재해예방시스템, 재해발생 사전경고시스템 등을 구축하고 이에 대한 data 구축을 통하여 향후 개발 대상지 선정 검토 자료로 활용
- 구조 및 상태 등의 위험이 우려되거나 규모 및 이용인구 면에서 재난의 예방을 위하여 지속적인 관리가 필요한 있는 시설 및 지역을 중점관리대상시설 및 지역으로 지정하여 관리
- 재난위험시설 해소를 위한 장단기 정비 및 관리계획의 수립하여 조속하고 지속적인 방재대책 마련

### 라. 방재시스템 구축 및 방재 지침 수립

- 풍수해저감종합계획과 연계한 산업단지 및 도시개발계획 수립
  - ✓ 도시기본계획-도시관리계획-개발계획시 단계별로 재해 위험요인들을 고려하여 계획 및 설계
  - ✓ 특히 온난화에 따른 이상 기후 현상의 빈도와 강도가 증가하는 만큼 방재에 관련한 기준의 강화와 전문가 사전 자문 등의 추가 대책을 마련
- 소하천 정비 및 하천부지의 점용이나 전용을 제한하여 집중 호우시 침수피해 방지 및 저감
- 저류지, 저류조 등 유량 조절 시설을 설치하여 하천의 분류 및 월류의 개선책 마련
- 긴급구조대책, 조직편성 및 운영 등을 유관기관과 일체화하여 대응토록 긴급상황대응시스템을 구축하고 조직 및 운영 기법 개발
- 도시통합정보센터 및 자가통신망, U-City 구축계획과 연계한 방재대책 수립





## 마. 도시의 녹색공간을 활용한 방재계획 수립

- 인구밀집 및 침수지역을 대상으로 공원 이용형태, 지리적 특성 등을 고려한 생태형, 운동시설형, 지하매설형, 복합형 등 다양한 형태의 저류형 도시공원을 조성
- 오픈스페이스를 설치시 투수층 설치, 사면 식재 등을 통해 기후변화에 따른 대응능력 강화

## 바. 범죄예방환경설계(CPTED)의 적극 도입

- 도시의 개발 및 정비, 건축시 자연적 감시, 접근통제, 영역성을 제공할 수 있는 CPTED(Crime Prevention Through Environmental Design)을 적극 도입
- 안전한 교육여건 조성을 위해 스마트 스쿨과 연계한 Safety Support System 구축
- 주민교류 및 소통 활성화를 통한 간접적 범죄방지효과 증대

## 사. 광역적 재난정보전달체계 정비

- 재난 발생 보고, 전파 및 초동대응 대책 및 재난상황의 전파를 중앙 및 광역적으로 일원화 되도록 체계를 구축
- 긴급구조대책, 조직편성 및 운영 등을 유관기관과 일체화하여 수행토록 정비 및 보완

## 아. 친환경적 우수관리시스템 도입

- 하천의 직선화 및 인공구조물 등의 설치를 지양하여 자연형 하천을 조성, 유속의 저감 및 생태 환경 조성
- 저류지 등의 설치시 가급적 자연형 형태로 조성하여 생태 공간 제공 및 경관향상에도 기여

## 자. 원도심의 방재대책

- 기존시설물에 대한 내진 및 방화대책 이행 정도에 대한 조사 실시
- 시가지 및 소도읍의 소방도로와 산악지역의 임도 확보를 통한 화재대비책 점검 및 정비
- 지진, 화재 발생시 대비곤란 시설 및 장소에 대한 정비대책 마련
  - ✓ 도로에 면한 담장, 노상주차장 최소화, 전신주, 입간판 설치 제한 등

## 차. 전문인력 교육 및 양성

- 재난 대비 재난관리자, 재난실무자, 다중이용시설 안전실무자, 주택안전책임자 등에 대한 교육 강화
- 민·관·군의 협조체계 구축 및 재난대응훈련 등의 심화 및 정기화

## 카. 주민 자율적 재해대응체계 구축

- 재난 발생시 대비처 제공, 피난계획 수립 등에 주민 참여 유도
- 방재시설의 민간부문 시행시 지원체계 연구 및 인센티브 부여
- 주민자치활동 및 주민교류 행사 활성화를 통하여 주민들의 참여의식 고양

그림 2 방재안전계획의 기본방향도



### 1) 도시 기후변화 재해 취약성 분석

그림 3 도시 기후변화 재해 취약성 분석 개념도



- 분석의 범위
  - ✓ 세종특별자치시 전역(11개 읍·면·행정동)
- 분석의 활용
  - ✓ 도시 기후변화 재해 취약성 분석은 도시계획수립자의 부담을 경감하고 동일 지자체 내 일관성 있는 분석을 위해 지자체 단위로 실시
  - ✓ 광역도시계획, 도시기본계획, 도시관리계획 등에 공통적으로 활용토록 하며, 여건변화를 고려하여 5년마다 보완
- 분석의 방법
  - ✓ 현재와 미래의 기후노출과 도시민감도를 종합하여 현재 취약성 및 미래취약성을 도출하고 이를 종합하여 도시 종합 재해 취약성을 분석 및 관련계획에 반영
  - ✓ 재해 취약성 분석은 도시 기후변화 재해 취약성 분석 매뉴얼에서 제시한 6개 항목(폭우, 폭염, 폭설, 가뭄, 강풍, 해수면 상승) 중 분석지표 DB 등의 미비로 2014년까지는 폭우 및 해수면 상승 항목만 적용 하도록 하고 있으나, 세종시는 해수면 상승에는 해당 없으므로 현재 취약성 분석 중 폭우만을 시행

표 4 도시 기후변화 재해 취약성 분석 지표

구 분	내 용	재해취약성 분석 매뉴얼 지표	세종시 분석 적용 지표
① 현재 기후노출	연평균 80mm/일 이상 강수일수를 기준으로 작성	기상청 AWS 자료	좌동
② 현재 도시 민감도	잠재취약지역 점수와 도시 취약구성 요소 점수의 합으로 계산	-	-
잠재취약지역	최근 10년간 피해지역	상습침수지역 포함	행정자료 부재
	산사태위험지역	I ~ II 등급 지역	행정자료 부재 (풍수해저감종합계획 미수립)
	주요 하천변 저지대	계획 홍수위 이하	좌동
도시 취약구성요소	취약 인구, 취약 기반시설, 취약 건축물의 점수 합으로 계산	-	-
시민	집계구내 동별 65세 이상 노인 및 5세 미만 어린이 인구수	통계청 SGIS 자료	2013. 5월 현재 행정통계
도시기반시설	잠재취약지역 내 도로, 철도, 수도공급설비, 공동구, 유류저장 및 송유시설, 하수도, 수질오염 방지시설의 면적	KLIS상 도시계획시설	좌동
건축물	집계구 내 단독주택 면적	건축물 대장	좌동

#### ○ 분석의 결과

- ✓ 2030년 세종시 도시기본계획 수립과 관련한 「도시기후변화 재해취약성 분석」결과 추후 도시관리계획 수립 등에서 대책 마련이 필요한 1~2등급지 중 1등급지는 나타나지 않았으나 2등급지는 4개 읍면으로 분석 되었음
- ✓ 그러나 세종시가 2012. 7. 1. 출범함에 따라 집계구 단위의 분석은 불가하여 읍면동 단위의 분석으로 국지적인 여건을 반영하지 못하는 한계가 있음
- ✓ 따라서 추후 통계청에서 세종시 전체에 대한 집계구의 재설정 및 조사가 완료된 이후 집계구 단위의 분석이 필요할 것으로 판단됨
- ✓ 현재 추진되고 있는 세종시 도시관리계획 재정비 과정에서 이러한 분석을 바탕으로 방재지구 등의 지구계획과 아울러 각종 기반시설 및 개발계획 등에 반영이 필요함



## 09. 경제 및 산업개발계획

### 1. 현황 및 문제점

#### 가. 산업구조

##### 1) 현황분석

- 총 취업인구는 38천 6백인으로 전국 취업인구의 0.16%이며,
- 산업별 구성비는 1차 산업이 24.6%, 2차 산업이 21.8%, 3차 산업이 53.6%를 점유
- 전국 및 충청남도보다 3차 산업 비율이 낮으며, 1차 산업 비중이 높은 것으로 조사되었음
- 1차 산업과 2차 산업의 비중이 큰 생산 활동 도시로서 발전 할 수 있도록 방향설정

표 1 산업구조 비교

(단위 : 천인)			
구 분	세 종 시	전 국	충 청 남 도
총 인 구	84.7	48,580	2,028
경제활동가능인구	66.1	40,803	1,625
경제활동인구	39.3	24,538	968
취업인구	38.6(100.0%)	23,659(100%)	942(100%)
1차산업	9.5(24.6%)	1,231(5.2%)	119(12.6%)
2차산업	8.4(21.8%)	4,156(17.6%)	196(20.8%)
3차산업	20.7(53.6%)	18,272(77.2%)	627(66.6%)
취업률(%)	98.2	96.4	97.3

자료 : (구)연기군 통계연보(2011), 전국 통계연보(2012)

- 세종시의 산업의 특화정도를 알아보기 위해 입지상계수(LQ) 분석을 실시한 결과 사업체수 기준으로 농업, 전기사업, 공공행정, 숙박, 금융업 등의 업종에서 우위를 보임
- 종사자 기준으로 볼 때 제조업, 공공행정 및 농업계열이 전국대비 우위를 나타냄

그림 1 세종시 전국대비 입지상계수(LQ) 분석도

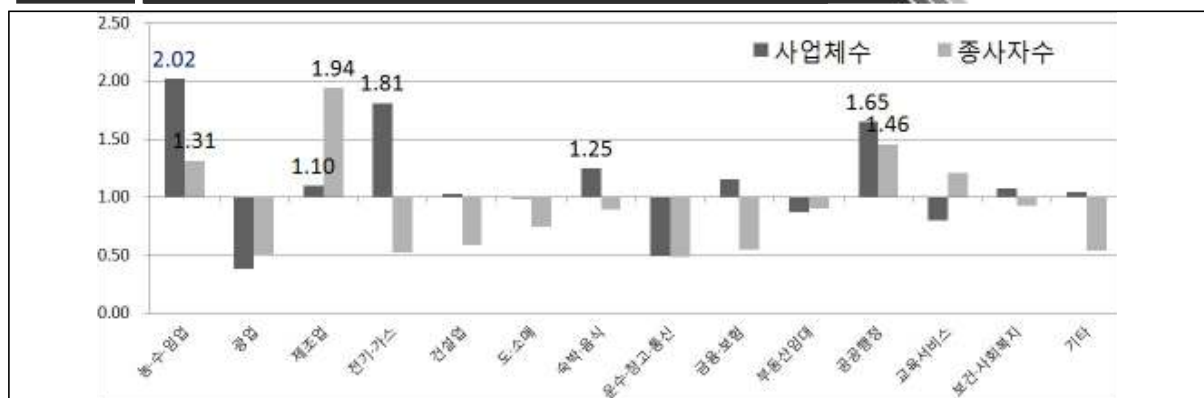


표 2 세종시 업종별 입지상계수(LQ) 분석

업종별 (대분류)	사업체수			종사자수			비고
	세종시	전국	LQ	세종시	전국	LQ	
전산업 합계	4,943	3,355,470		27,399	17,647,028		
농업/수렵업 및 임업	7	2,354	<b>2.02</b>	62	30,418	<b>1.31</b>	
전기/가스/수도사업	4	1,499	<b>1.81</b>	54	66,267	0.52	
공공행정/국방/사회보장행정	29	11,929	<b>1.65</b>	1,500	663,673	<b>1.46</b>	
숙박 및 음식점업	1,166	634,500	<b>1.25</b>	2,462	1,766,290	0.90	
금융및보험업	67	39,353	<b>1.16</b>	602	706,859	0.55	
제조업	529	326,813	1.10	10,309	3,417,698	<b>1.94</b>	
보건 및 사회복지사업	170	107,012	1.08	1,567	1,084,758	0.93	
기 타	910	591,154	1.04	2,319	2,773,559	0.54	
건설업	147	96,833	1.03	1,076	1,180,659	0.59	
도/소매 및 소비자용품수리업	1,285	876,654	1.00	3,040	2,617,891	0.75	
부동산임대 및 사업서비스업	162	126,081	0.87	617	440,556	0.90	
교육서비스업	195	165,964	0.80	2,674	1,420,892	<b>1.21</b>	
운수/창고 및 통신업	271	373,554	0.49	1,104	1,461,131	0.49	
광업	1	1,770	0.38	13	16,377	0.51	

자료 : (구)연기군 통계연보(2011), 통계청 KOSIS(2012)

## 나. 농업, 임업 및 축산업

### 1) 농업 현황

- 2011년 현재 세종시내 농가호수는 7,819호이며, 20,438인이 농업에 종사
- 농가당 경지면적은 2011년 현재 116ha이며, 경지면적은 논 3,888ha, 밭 2,469ha로 총 6,357ha임
- 세종시의 식량작물 생산량은 총 4,141M/T로서 이 중에서 미곡 생산량이 3,791M/T으로 91.6%를 점유
- 전체적으로 농가수 및 농경지의 지속적 감소에 따라 생산량 또한 감소추이를 나타냄
- 농업가구 축소에 따른 농업대책이 필요함

표 3 농가 현황

(단위 : 호, %, 인)					
구 분	농가수	농가비율	농가인구	농가인구비율	농가당 인구수
세 종 시	7,819	19.1	20,438	20.6	1.84

자료 : (구)연기군 통계연보(2012), 공주시(의당면, 장기면, 반포면) 통계연보(2012), 청원군(부용면) 통계연보(2012)



표 4 경지면적 변화 추이

(단위 : ha, %)							
구 분	계	구성비	밭	구성비	논	구성비	농가당 경지면적
2006	8,570	100	3,124	36	5,446	64	124
2007	8,488	100	3,126	37	5,362	63	122
2008	8,019	100	3,006	37	5,013	63	115
2009	6,494	100	2,503	39	3,991	61	91
2010	6,414	100	2,432	38	3,982	62	116
2011	6,357	100	2,469	39	3,888	61	116

자료 : (구)연기군 통계연보(2012)

표 5 식량작물 생산량 변화 추이

(단위 : M/T)						
구 분	계	미곡	맥류	잡곡	두류	서류
2006	5,150	4,627	6	15	405	97
2007	5,050	4,521	5	25	408	92
2008	4,806	4,345	5	24	359	73
2009	4,581	4,169	5	27	323	56
2010	4,412	4,062	4	27	264	55
2011	4,141	3,791	4	27	264	55

자료 : (구)연기군 통계연보(2012)

## 2) 임업 현황

- 2011년 현재 세종시의 임야면적은 총 18,535ha이며, 국·공유림이 401ha로 전체면적의 2.2%를 차지

표 6 소유별 임야면적 현황

(단위 : ha)					
구 분	계	국 유 림	공 유 림	사 유 림	비 고
2006	19,904	1,268	129	18,507	
2007	19,887	1,272	129	18,486	
2008	19,861	1,286	129	18,446	
2009	19,848	1,312	129	18,407	
2010	19,837	1,314	129	18,394	
2011	18,535	272	129	18,134	

자료 : (구)연기군 통계연보(2012)

- 임상별 임야면적은 점차적으로 감소추세를 보이고 있으며, 이는 낮은 구릉지를 이용하여 대지 및 경작지로 활용하기 때문인 것으로 판단
- 총 임야면적 중 임목지의 면적은 18,327ha이며, 임목지 비율이 98.9%로서 전국 평균 97.3%보다 높게 나타나는데, 이는 모든 산지에 조림이 형성되어 있음을 의미하며, 이러한 임목지의 적극적 활용방안이 강구되어야 할 것으로 판단됨
- 임상별 임야면적 현황은 침엽수 7,055ha, 활엽수 7,985ha, 혼효림 3,287ha로 구성되어 있음

표 7 임상별 산림면적 현황

(단위 : ha)							
구 분	계	임 목 지					무임목지
		계	침엽수	활엽수	혼효림	죽림	
2006	19,904	19,643	6,546	9,740	3,357	—	261
2007	19,887	19,632	6,520	9,758	3,354	—	255
2008	19,861	19,617	6,567	9,743	3,307	—	244
2009	19,848	19,436	6,591	9,707	3,138	—	412
2010	19,434	19,423	6,605	9,745	3,073	—	11
2011	18,535	18,327	7,055	7,985	3,287	—	208

자료 : (구)연기군 통계연보(2012)

### 3) 축산업 현황

- 2011년 현재 세종시의 가축사육 현황은 닭, 돼지, 소 순서이며, 2007~2008년을 기준으로 사육두수가 최고를 보인 뒤 이후 점차적인 감소 추세로 돌아선 것으로 나타남
- 한육우 사육 호수가 최고를 보이고 다음으로 닭, 돼지 순으로 조사됨

표 8 축산업 현황

(단위 : 마리)												
연도별	한 육 우		젖 소		돼 지		닭		마 필		산 양	
	사육호수	마리수	사육호수	마리수	사육호수	마리수	사육호수	마리수	사육호수	마리수	사육호수	마리수
2006	736	14,459	50	3,680	57	59,394	14	1,042,916	1	1	117	2,637
2007	619	13,694	39	3,258	44	54,995	26	1,798,500	2	2	82	1,266
2008	784	19,021	52	3,911	54	68,450	326	2,009,611	3	4	50	821
2009	746	17,686	50	3,704	53	74,040	166	2,350,255	2	2	30	553
2010	637	18,680	49	3,667	45	59,108	302	2,326,059	4	11	41	589
2011	715	14,277	51	3,747	45	62,586	299	2,249,093	4	11	—	—

자료 : (구)연기군 통계연보(2012)



#### 4) 문제 진단

- 농가인구의 지속적 감소로 영농활동의 위축 및 지역 특산물의 생산량 감소로 타지역의 비교 우위 농업의 경쟁력 상실 우려
- 또한 영농인의 고령화 및 가구원수 감소에 따라 추후 건설예정지와의 균형발전에도 차질을 가져 올 수 있음
- 임업과 축산업은 연도에 따라 다소의 변화는 있으나 답보상태인 것으로 분석되어 추후 분야 육성을 위한 대책이 필요할 것으로 판단됨
- 농축산물의 유통형태는 단순 생산, 유통의 과정을 거치는 것으로 나타나 부가가치를 창출할 수 있는 대책이 요구됨
- 농특산물의 인지도 또한 주변 경쟁 시군과 상대적 우위를 보이지 않아 이에 대한 시책 개발이 필요함

### 다. 2차산업

#### 1) 제조업 현황

- 제조업 현황은 업체수, 출하액 등 전 분야에서 감소하는 추세를 보이며, 종사자수 및 부가가치액은 큰 증가나 감소를 보이지 않고 답보상태인 것으로 분석됨
- 산업분류 중분류상으로 음식료, 비금속광물, 화학물질 순으로 많은 비중을 차지하고 있음

표 9 광업 및 제조업 현황

(단위 : 개소, 인, 백만원)

구 분	사업체수	월 평 균 종사자수	연 간 급여액	출 하 액	주 요 생산비	부가가치	유형자산 연말잔액
2006	275	10,797	254,686	2,290,843	1,365,453	1,005,664	1,103,513
2007	256	10,482	258,280	2,567,686	1,402,034	1,180,654	1,164,929
2008	258	10,483	259,490	2,574,118	1,504,371	1,081,083	1,153,033
2009	172	9,329	252,037	3,049,917	1,605,366	1,449,776	993,227
2010	150	9,489	248,332	2,741,956	1,494,146	1,244,962	1,072,720

자료 : (구)연기군 통계연보(2011)



표 10 2009년 중분류별 제조업체 현황

(단위 : 개, %, 백만원)						
사업체수			종사자수		출하액	
구분	개소	구성비	종사자	구성비	출하액	구성비
계	150	100.0	2,468	100.0	2,348,182	100.0
음식료품	24	16.0	629	25.5	1,724,323	73.4
섬유, 목재, 종이	9	6.0	—	—	—	—
화학물질	21	14.0	316	12.8	87,240	3.7
의료물질	6	4.0	—	—	—	—
고무 및 플라스틱	11	7.3	126	5.1	29,101	1.2
비금속광물	22	14.7	500	20.3	167,251	7.1
1차금속	9	6.0	193	7.8	61,729	2.6
금속가공	15	10.0	272	11.0	114,107	4.9
전자전자, 의료장비	10	6.7	214	8.7	127,099	5.4
기타기계	7	4.7	159	6.4	25,225	1.1
자동차 및 트레일러	10	6.7	59	2.4	12,107	0.5
기타	6	4.0	—	—	—	—

자료 : (구)연기군 통계연보(2011)

주) 세종특별자치시 통합 이전자료 정리

- 세종시에는 현재 11개소의 산업단지 및 농공단지가 가동 중이며 약 160여개 업체 약 7,400인이 종사하고 있는 것으로 조사
- 대부분의 산업단지는 음식료 및 조립금속, 기계 등 전통적 제조업종이 대부분이며, 전기·전자 업종 등의 IT, BT의 고차 산업체의 비율은 미미한 것으로 조사됨
- 명확산업단지는 현재 조성 중임

표 11 산업 및 농공단지 현황

(단위 : 개소, m <sup>2</sup> , 인)						
행정구역	단지수	단 지 명	조성면적	입주 업체수	종업원수 (명)	주요업종
계	12	—	5,046,726	154(8)	7,386	—
소정면	1	소정일반산업단지	270,959	2	317	비금속광물, 조립금속, 유리 및 유리제품등
전의면	2	전의 산업단지	482,261	12	810	음식료품, 비금속, 기계, 전자전자 등
		전의2 산업단지	856,918	34(8)	121	음식료품, 석유화학, 기계, 전자전자 등
전동면	2	노장 농공단지	162,221	30	971	음식료, 비금속, 전자전자 등
		청송 농공단지	81,923	4	359	전자전자 등
연기면	2	월산산업단지	1,380,320	23	560	음식료품, 비금속, 기계, 전자전자 등
		조치원 산업단지	940,805	19	1,776	음식료품, 석유화학, 기계, 전자전자 등
연동면	2	응암 농공단지	109,319	16	438	음식료품, 비금속, 전자전자 등
		명확산업단지(조성 중)				
부강면	2	부용일반산업단지	565,000	13	1,834	석유화학, 기계, 전자전자 등
		부용 농공단지	197,000	1	200	목재종이 등

자료 : 세종시 투자유치과, (구)연기군 통계연보(2011)

주) 세종특별자치시 통합 이전자료 정리



## 2) 제조업 문제 진단

- 제조업체 수, 생산액, 종업원 수의 변화는 과거 10년간 감소 또는 큰 변화 없이 제자리 수준을 유지하는 것으로 분석되어 이를 극복할 수 있는 대책 마련이 요구됨
- 산업단지 내 입주 업체의 업종이 지역 경제를 견인할 수 있는 특화업종이나 고부가가치 업종의 비율이 극히 미미함
- 단순 생산의 단계를 벗어나지 못해 타산업 및 업종간 연계성이 약한 것으로 분석됨

## 라. 3차산업

### 1) 상업 및 유통업 현황

- 2010년 세종시의 서비스업 사업체 수는 5,336개소이고, 종사자수는 16,481인임
- 서비스업의 사업체와 종사자수가 증가하는 추세이며, 그중 도·소매업, 숙박·음식점업, 교육 서비스업의 종사자수가 가장 많이 분포하는 것으로 조사됨

표 12 2010년 서비스 산업 현황

(단위 : 개소, 인)						
구 분	2008		2009		2010	
	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수
계	4,390	15,683	4,384	16,063	5,336	16,481
전기, 가스, 수도	5	71	5	63	4	54
건설업	162	933	161	950	165	1,071
도소매업	1,285	3,018	1,289	3,195	1,510	2,897
숙박, 음식점업	1,134	2,374	1,141	2,423	1,216	2,510
운수, 창고	259	688	257	920	518	665
금융보험업	70	668	68	637	97	574
부동산임대	159	551	154	514	280	530
공공,사회보장행정	45	1,299	32	1,299	71	1,461
교육서비스	195	2,260	194	2,471	282	2,591
보건,사회복지	153	1,298	159	1,290	191	1,656
기타공공	282	1,352	290	1,200	292	1,282
개인서비스	641	1,171	634	1,101	710	1,190

자료 : (구)연기군 통계연보(2011)

- 전통시장 현황을 살펴보면, 현재 세종시의 전통시장은 4개소로 조치원, 전의, 부강, 금남면에 각각 1개소씩 위치하고 있음
- 그 중 조치원시장의 규모가 가장 크고 활성화 되어 있으나, 인근 대형마트의 영향으로 시장의 기능이 침체된 것으로 조사
- 대평, 전의, 부강시장 역시 노후화되고 도시의 발달로 인하여 시장의 기능의 재정비 및 활성화 대책이 요구되고 있음

표 13 전통시장 현황

(단위 : ㎡, 개소, 인)								
구		분	위 치	면적		점포수	종사자	
				건물	대지			
			계	—	44,953	68,368	552	1,033
조치원읍	조치원시장	조치원읍 정리 일원		39,600	60,409	425	850	
전의면	전의시장	전의면 장터길 27		1,800	3,369	33	50	
부강면	부강시장	부강면 부용리 일원		2,053	2,645	64	88	
금남면	대평시장	금남면 용포리 146-1		1,500	1,945	30	45	

자료 : 세종시 홈페이지

## 2) 상업 및 유통업 문제 진단

- 재래 전통시장의 노후화 및 타 유통업과의 경쟁력 부족으로 침체되어 이에 대한 정비와 경쟁력 확보를 통한 활성화 방안 마련이 필요
- 유통경로의 개선, 유통시설의 편의성 제고를 위한 현대화 등의 물리적 정비와 함께 건설지역과 읍면지역간의 유통 활성화를 위한 시책과 지원정책 시행 등의 소프트웨어적인 접근 또한 필요한 것으로 분석됨

## 마. 관광산업

### 1) 현황 분석

#### ❖ 역사적 위상

- 한강유역에서 건국한 백제가 고구려의 침공에 의해 웅진(현. 공주)으로 터를 잡고 고구려 남침 세력을 저지할 때 오늘날의 세종시 전의면 일대는 백제 영토의 최전방으로서 지정학적 중요한 위치임
- 세종시는 전형적인 북고남저의 지형 특성을 보유하고 있으며, 넓은 구릉지를 따라 소규모의 산악자원이 풍부한 편임



- 고북자연공원은 1990년에 지정되어 지역주민과 주변 도시민의 휴식공간으로 활용되고 있으며, 낚시터와 야외조각공원, 수영장, 벚꽃도로가 조성되어 있음

#### ❖ 관광객수 및 관광수입

- 2009년까지 관광객의 수가 꾸준히 증가하였으나 2010년부터 주춤한 상태이나 실제 관광을 목적으로 방문한 방문객은 훨씬 더 많을 것으로 예상

표 14 관광객 현황

(단위 : 인)				
연 별	집계 관광지수	유료 관광지 관광객수		
		계	내 국 인	외 국 인
2006	4	121,683	121,555	128
2007	4	739,149	739,044	105
2008	4	845,625	845,501	124
2009	4	814,640	814,441	1,999
2010	4	686,563	686,373	190
2011	3	105,105	104,985	120

자료 : (구)연기군 통계연보(2012)

주) 주요관광지만을 대상으로 방문객수를 집계하였기에 실제 방문객수와 차이가 있을 수 있음

#### ❖ 주요 문화재 현황

- 세종시에 분포하고 있는 문화재는 국가지정문화재 3점, 지방지정문화재 25점, 문화재 자료 11점 등 총39점이 분포 되어 있는 것으로 조사

표 15 주요 문화재 총괄

(단위 : 개소)											
구 분	총 계	지정문화재									
		국가지정문화재				지방지정문화재					문화재 자 료
		계	국 보	보 물	천 연 기념물	계	유 형 문화재	기념물	민속 자료	무 형 문화재	
2011	39	3	-	2	1	25	13	10	1	1	11

자료 : 문화재청

표 16 주요 문화재 현황

연번	종목	명칭	지역	지정일
1	보물 제649호	세종시연화사무인명불비상및대좌	세종 연서면	1978-12-07
2	보물 제650호	세종시연화사칠존불비상	세종 연서면	1978-12-07
3	천연기념물 제321호	연기봉산향나무	세종 조치원읍	1982-11-04
4	중요민속문화재 제138호	청원유계화가옥	세종 부강면	1984-01-14
5	세종유형문화재 제1호	전의비암사극락보전	세종 전의면	2012-12-31
6	세종유형문화재 제2호	연서효교비	세종 연서면	2012-12-31
7	세종유형문화재 제3호	전의비암사삼층석탑	세종 전의면	2012-12-31

연번	종목	명칭	지역	지정일
8	세종유형문화재 제4호	남평조씨병자일기	세종 금남면	2012-12-31
9	세종유형문화재 제5호	부강초등학교강당)	세종 부강면	2012-12-31
10	세종유형문화재 제6호	대방광불화엄경권3	세종 부강면	2012-12-31
11	세종유형문화재 제7호	대방광불화엄경권32	세종 부강면	2012-12-31
12	세종유형문화재 제8호	대방광불화엄경소권3~4	세종 부강면	2012-12-31
13	세종유형문화재 제9호	선문염송집권4~6	세종 부강면	2012-12-31
14	세종유형문화재 제10호	불설법화삼매경	세종 부강면	2012-12-31
15	세종유형문화재 제11호	불설대승조상공덕경권하	세종 부강면	2012-12-31
16	세종유형문화재 제12호	전의비암사영산화배불탱화	세종 전의면	2012-12-31
17	세종유형문화재 제13호	전의비암사소조아미타여래좌상	세종 전의면	2012-12-31
18	세종무형문화재 제1호	전의공인	세종 전의면	2012-12-31
19	세종기념물 제1호	운주산성	세종 전동면	2012-12-31
20	세종기념물 제2호	김종서장군묘	세종 장군면	2012-12-31
21	세종기념물 제3호	금남백로서식지	세종 금남면	2012-12-31
22	세종기념물 제4호	이성	세종 전동면	2012-12-31
23	세종기념물 제5호	금이성	세종 전동면	2012-12-31
24	세종기념물 제6호	연기향교	세종 연기면	2012-12-31
25	세종기념물 제7호	전의향교	세종 전의면	2012-12-31
26	세종기념물 제8호	연기세종리은행나무	세종 연기면	2012-12-31
27	세종기념물 제9호	부강남성골산성	세종 부강면	2012-12-31
28	세종기념물 제10호	전동박안생묘	세종 전동면	2012-12-31
29	세종문화재자료 제1호	금남문절사	세종 금남면	2012-12-31
30	세종문화재자료 제2호	연동합호서원	세종 연동면	2012-12-31
31	세종문화재자료 제3호	소정대곡리삼층석탑	세종 소정면	2012-12-31
32	세종문화재자료 제4호	연동송용리마애여래입상	세종 연동면	2012-12-31
33	세종문화재자료 제5호	조치원봉산영당	세종 조치원읍	2012-12-31
34	세종문화재자료 제6호	장군덕천군사우	세종 장군면	2012-12-31
35	세종문화재자료 제7호	금남남산영당	세종 금남면	2012-12-31
36	세종문화재자료 제8호	나성독락정	세종 나성동	2012-12-31
37	세종문화재자료 제9호	금남모인당	세종 금남면	2012-12-31
38	세종문화재자료 제10호	부강보만정및검담서원묘정비	세종 부강면	2012-12-31
39	세종문화재자료 제11호	장군보광사산신도	세종 장군면	2012-12-31

자료 : 문화재청

#### ❖ 고대산성 현황

- 전의지역 산성유적은 백제의 대고구려 및 대신라 방어망 연구에 중요 자료로 평가됨
- 산성유적은 전의 북쪽에서 남측으로 모두 8개의 산성유적이 분포하는 것으로 조사됨
- 세종시 전통문화자원으로서 이성, 금이성, 운주산성과 같이 동일 성격의 문화자원으로 등재 필요



표 17 고대산성 현황

산성명칭	위 치	비 고
고려산성 (高麗山城)	<ul style="list-style-type: none"> <li>소정면 재곡리 산 27 일원으로 읍에서 6km 거리에 위치</li> <li>해발(海拔) 307m에 위치한 석축, 규모 : 성곽둘레는 약 250m이며 퇴축식</li> </ul>	-
증산성 (甑山城)	<ul style="list-style-type: none"> <li>시루봉 해발 150m 지점으로 추정(이전 : 서정리의 비룡대로 오인)</li> <li>규모 : 성곽둘레 412m, 타원형</li> </ul>	-
읍내리산성 (邑內里山城)	<ul style="list-style-type: none"> <li>해발 101m의 읍내리 구릉 정상부에 위치</li> <li>규모 : 성곽둘레 800m, 높이 : 8m, 축성</li> </ul>	-
운주산성 (雲住山城)	<ul style="list-style-type: none"> <li>해발 459m의 운주산 정상부에 위치</li> <li>규모 : 외성(3,098m)과 내성(543m)로 구분</li> </ul>	시도 기념물
이 성 (李成)	<ul style="list-style-type: none"> <li>전의면 신방리에 위치(금성산의 줄기로 해발 242m)</li> <li>규모 : 성곽둘레 510m, 퇴축형</li> </ul>	시도 기념물
작 성 (鵲成)	<ul style="list-style-type: none"> <li>전의면 송성리에 위치한 작성산 해발 330m에 위치</li> <li>금이성과 관련된 시설의 일부로 추측</li> </ul>	-
금이성 (金伊成)	<ul style="list-style-type: none"> <li>전의면 달전리, 양곡리, 송성리에 걸친 금성산 정상부 해발 424m</li> <li>규모 : 성곽둘레는 660m, 너비 : 5m, 높이 : 3m</li> </ul>	시도 기념물
송 성 (松成)	<ul style="list-style-type: none"> <li>전의면 달전리 수디산 정상부 해발 383m</li> <li>규모 : 성곽둘레 : 66m, 높이 : 2m,</li> </ul>	-

## ❖ 주요축제 현황

- 1월에는 보름을 맞이하여 줄다리기의 우리식 이름인 강다리기라는 민속놀이를 즐기며, 4월에는 뷰티산업과 체험박람회를 통해 시민들이 미용문화를 즐기고 공감하는 기회 제공
- 8월에는 100년 역사를 자랑하는 조치원 복숭아 품질의 우수성을 맛보고 체험할 수 있는 복숭아축제 개최
- 10월에는 장군산 산자락에 위치한 영평사 절 안팎으로 하얀 구절초가 꽃무리로 뒤덮여 장관을 이루는 구절초 꽃 축제가 열림
- 또한, 세종축제는 10월에 기존 도원문화제 및 왕의 물 축제를 융합 발전시켜 세종시의 위상에 걸맞은 새로운 글로벌 축제 개최

표 18 주요축제 현황

구 분	총 계	축 제 명	위 치	기 간
세종시	5	-	-	-
조치원읍	1	조치원 복숭아축제	세종시 조치원읍 서창리 208	매년 8월 초순
연서면	1	용암 강다리기	세종시 연서면 용암리	1월 16일 (음력)
연기면 (건설지역)	2	세종축제	세종시 연기면 세종리 114-380 (세종 호수공원 일원)	매년 10월
		세종뷰티 페스티벌 (미용 콘테스트&박람회)	세종시 연기면 세종리 (세종 호수공원 일원)	매년 4월
장군면	1	영평사 구절초 축제	세종시 장군면 영평사길 124일대	매년 10월

자료 : 세종시 홈페이지

## ❖ 관광명소 현황

- 세종시의 주요관광지는 약 23개소로 각 읍·면별로 골고루 분포하고 있으나, 정비 및 개발의 미흡으로 관광객의 이용률은 낮은 것으로 조사



표 19 세종시 관광명소 현황

구 분	총 계	관 광 지	위 치
세종시	23	-	-
조치원읍	2	관음암(관음사)	세종시 조치원읍 번암공단2길 51-1
		신광사	세종시 조치원읍 토골고개길 24
전의면	3	세종시립민속박물관	세종시 전의면 금사길 75
		비암사	세종시 전의면 비암사길 137
		청안사	세종시 전의면 가느실길 128-23
연동면	2	교과서박물관	세종시 연동면 내판리 산25-1
		황룡사	세종시 연동면 황우재길 22-17
연서면	5	고북자연공원	세종시 연서면 고북리, 용암리 일원
		향토사료관	세종시 연서면 양대길 34-4
		연기대첩비공원	세종시 연서면 용암리 일원
		연화사	세종시 연서면 연화사길 28-1
		학림사	세종시 연서면 와룡로 353
금남면	4	금강대도	세종특별자치시 금남면 금천리 350-1
		금강자연휴양림	세종시 금남면 산림박물관길 110
		충남산림박물관	세종시 금남면 산림박물관길 110
		감성리 백로서식지	세종시 금남면 감성리 산14
연기면	1	세종시 중앙호수공원	세종시 연기면 세종리 114-380
장군면	2	김종서 장군묘	세종시 장군면 대교리 산45
		영평사	세종시 장군면 산학리 441
전동면	4	베어트리파크	세종시 전동면 신송로 217
		뒤웅박고을	세종시 전동면 배일길 90-43
		운주산성	세종시 전동면 미곡리, 청송리, 전의면 동교리, 신정리
		금이성	세종시 전동면 송성리 산86, 전의면 양곡리 산52

자료 : 세종시 홈페이지

## 2) 관광산업 문제 진단

- 자연환경 및 역사문화자원을 관광자원으로 활용하기 위한 체계적인 개발 필요
- 관광 요소는 단편적으로만 활용되어 고부가가치 관광산업으로 발전하는데 한계를 보임
- 따라서 이를 상호 연계하고 문화 및 예술 활동과 복합화할 수 있는 방안 요구

## 바. 여건변화

- 통합된 세종시의 자족기능 확충과 건설지역과 읍면지역의 상호기능 보완 요구
- 농축산업의 생산량은 축소하고 건설지역 개발에 따른 읍면지역의 농축산업의 생산성 제고 및 유통 활성화 방안 요구
- 주변 도시에 비해 특화된 지역연고산업의 부재로 고부가가치산업으로의 전환 요구
- 건설지역 개발과 연계가 미흡하여 이를 통합할 수 있는 읍면지역의 성장동력 확충 필요
- 개별 생산업체 단위의 연구·생산방식에서 벗어나, 산업간 연계강화 및 산·학·연 연계체계 구축 강화 정책으로 변화
- 여가시간 증가 등 생활패턴 변화와 관광객의 요구를 반영한 다양한 관광산업활성화 방안 모색



## 2. 기본방향

### 1) 지역 불균형 해소를 위한 균형발전 방안 제시

- 건설지역과 읍면지역의 불균형 해소를 위해 건설지역의 연구 및 산업시설과 연계체계 구축
- 국가전략산업인 IT, BT산업의 육성과 지역 대학교·연구소와 연계한 R&D 기능 강화

### 2) 도농 복합형 도시의 모범 발전 방향 제시

- 농업기술 향상 및 생산적 교류를 통한 농업인 소득증대와 지역농촌 활성화
- 도시근교농업의 체계적 육성 및 지원으로 도농의 균형발전 도모
- 영농기반시설 확충 및 부가가치 제고를 위한 생산-가공-유통구조의 연계 및 수매, 공급체계 구축
- 기상재해 방재기반 정비를 통한 영농여건 개선

### 3) 건설지역과 상호보완적 관계로 산업개발 방향 설정

- 지역특성을 활용한 주력산업(지역기반산업)의 선정 및 육성
- 농산물의 유통개선을 통한 농촌소득 증대
- 국제과학비즈니스벨트 구축을 위한 기능지역 개발시 건설지역과 읍면지역간의 정책적 배분을 통한 균형발전 도모

### 4) 산업의 고도화 및 집적화 실현

- 기존 산업단지 및 공장지역 재정비를 통해 고부가가치 산업으로의 전환 및 산업 재구조화 도모
- 개별 공장 또는 산업단지 단위의 지역산업 정책을 세종시 전체의 제조업체 및 산업단지를 아우르는 통합 체계 구축
- 기술, 업종별 소규모 산학협력체계를 업종간 연관성, 지리적 인접성 등을 고려하여 주변 도시와 광역적 체계를 구축
- 지역여건을 고려하여 준산업단지 지정 및 지원
- 중소기업 경영 및 마케팅지원시스템 도입
- 재래시장의 경쟁력 제고를 위한 현대화 전략 마련

### 5) 체계화된 관광산업 육성 방안 마련

- 특화 관광루트 및 소재 발굴과 체계적 개발
- 관광종합계획, 균형발전계획 등 관련 계획과의 연계체계 구축
- 관광 자원간의 연계구축 및 문화, 예술 활동을 복합화하여 관광객의 요구에 대응
- 관광 자원의 물리적 정비 및 개발뿐만 아니라 스토리텔링 등의 기법을 통한 대외 인식도 제고
- 문화유적의 보전 및 재정비





### 3. 실천계획

#### 가. 1차산업

##### 1) 도시근교농업 육성 및 영농기반 현대화

- 도시근교농업의 육성, 관광지와 연계한 관광농원 조성 및 농산물 집하장, 저온저장고 등 농산물 유통시설 확충으로 농업기반 조성
- 특화작물에 대한 고품질 작물생산을 도모할 수 있는 현대화사업 시행과 농지면적의 감소가 지속될 것으로 예상되므로 고효율의 토지이용, 시설원예 등의 정보통신 기술과 결합한 첨단 농업 기반을 마련
- 새로운 종자개발, 품종개량, 바이오 사료 및 천적을 활용한 해충퇴치, 미생물 이용 생물학적 방제 등 생명공학기술을 적용한 바이오농업을 육성하기 위하여 소규모 바이오클러스터(바이오 농공단지) 조성

##### 2) 지역 특산물의 브랜드화 및 유통관리의 체계화

- 세종시 농특산품의 적극적 홍보화 농가 지원 확대 등 도농복합도시의 모범사례로 자리매김 (농특산물 브랜드 홍보, 고북자연공원 인근 친환경 농촌마을 조성)
- 산지유통센터(APC) 설치로 농축산물 유통구조를 개선하여 농축산가의 소득 증대
- 생산-저장-가동-유통의 체계를 갖춘 농산물 가공단지 조성
- 유통비용의 감소를 위한 구매, 공급, 보관시설 확충을 통한 농수산물 유통체계 개선
- 읍면지역의 생산기능과 건설지역과 유통소비기능을 연계하는 마을간 자매결연 및 농산물직거래 장터 설치 및 운영

##### 3) 읍·면별 그린투어리즘 및 특색마을 육성

- 농촌휴양, 농사체험 등 농촌관광휴양자원과 농업활동을 연계한 녹색농촌체험마을의 개발, 주변 관광자원 및 기존 취락을 활용한 관광농원형 민박마을 개발 육성
- 농촌 체험형 그린투어리즘을 구축하기 위해 농촌 민박형 농가, 체험형 주말농장을 설치하여 농촌주민들의 문화적 자긍심 고양, 농가소득 증대, 도농간의 교류확대를 도모
- 도시민 유치와 연계하여 농촌마을의 활성화와 함께 주민 참여형 마을 운영으로 도농협력관계 강화
- 농촌 주거환경사업의 지속적인 추진을 통해 농민의 생활수준 향상을 도모하고 생활편의시설 및 문화시설 확충
- 농촌 환경의 기반 강화를 통해 친환경적 농촌 정주여건 구축
- 귀농 등 농촌으로의 인구유입 유도를 위한 행·재정적 지원방안 마련
- 국가적 각종 농촌정비사업의 적극적인 참여를 통해 지역특성이 반영된 테마형 농촌마을 확대



## 나. 2차산업

### 1) 사양산업의 구조 고도화 및 첨단산업 육성

- 기존 산업단지의 재정비를 통한 산업구조 개편
- 북부지역생활권 중심으로 첨단산업단지개발 활성화 (전의산업단지, 명학산업단지)
- 신성장동력인 신재생 에너지관련 산업단지 육성으로 지역경제 활성화 및 일자리 창출(LED 생산단지 조성 등)
- 국가전략산업인 BT, IT와 관련된 첨단산업을 전략적으로 유치하여 기술혁신도시 조성
- 기술집약적 고부가가치 산업으로의 전환하여 지역기반산업의 육성 및 친환경적 산업 육성
- 과학문화산업, 과학 교육·출판, 과학 관광/박물관 등의 과학기반산업의 적극적 유치

### 2) 산업부문 발전축 구상

- 국제과학비즈니스벨트 기본계획, 산업집적활성화 기본계획 등의 상위 및 관련계획 상의 선도 사업 육성계획을 활용하여 특화산업의 육성
- 주변도시와 네트워크를 형성하고 유기적 연계·통합 도모
- 세종테크노파크 조성을 통한 광역산업축에서의 핵심 위상 확보
- 국제과학비즈니스벨트 기본계획, 산업집적활성화 기본계획 등 관련계획과 연계한 사업 추진
  - ✓ 세계 기초과학 직교류 거점으로서의 거점지구와 세종시에 계획된 기능지구간의 연계를 바탕으로 기초응용과학의 산업화 기반 조성과 연구 거버넌스 확대 및 연구성과의 상업화 및 성과 창출
  - ✓ 대덕, 오창 및 경제자유구역간의 기능분담과 연계를 통한 시너지 효과 창출
- 천안아산~세종~청주~대전을 잇는 첨단산업의 광역네트워크체계 구축으로 첨단산업 클러스터 육성
- 국제회의장, 호텔 입지와 연계하여 국제교류기능을 활성화하고 산업 및 연구분야로 확대 추진

### 3) 산업기반시설의 체계적 정비·개선 및 산업지원 강화

- 지역산업을 전략적으로 육성하기 위한 용지, 용수, 전력, 도로 등의 산업기반시설 확충
- 개별 입지된 중소기업의 집단화를 유도하기 위해 기존산업단지로 이전유도 및 지역산업간 연계강화
- 산업육성을 위한 금융, 인력, 기술, 정보 등 중소기업 경영 및 마케팅지원시스템 도입으로 기업 경쟁력 강화
- 고급연구 및 생산 인력 확보를 위한 교육, 의료, 문화 등 정주지원 여건 마련

### 4) 중소기업 및 도시형공업 육성

- 부가가치가 높고 비공해 업종인 도시형공업의 육성
- 중소기업의 창업을 위한 R&D시설과의 연계 및 각종 지원제도 도입
- 대규모 개발사업 지구내 자족시설로서 도시형공업 및 아파트형공장의 적극 유치



## 5) 개별입지에서 계획입지로 유도

- 개별입지는 환경문제 악화라는 사회적 비용부담의 증대를 초래할 가능성이 높기 때문에 계획입지로 유도하기 위해 계획입지에 대한 기존의 금융 및 세제지원 확대
- 입지여건 등 실현능력 제고를 위하여 준산업단지 제도의 적극 활용

## 6) 산업단지 조성에 따른 환경피해 최소화

- 세종시는 수계가 미호천, 등 금강유역으로 산업입지에 따른 하천오염의 가능성이 높아, 산업입지정책에 생태학적 개념을 도입하여 산업과 환경의 조화를 유도

## 7) 산·학·연 연계기능의 강화추진

- 국제과학비즈니스벨트 기본계획 상의 기능지구의 특성화 계획을 바탕으로 산·학·연의 공간적 통합을 이룰 수 있는 사이언스비즈니스플라자를 구축
- 교육과정과 교육내용 등에 관해 산업체의 요구를 수용, 산·학·연 연계 강화를 통해 산업체의 경쟁력 강화

표 20 사이언스비즈니스플라자 주요 사업의 예

특성화여건	유형	수행 기능
산업밀집지역	연구하우스	◦ 지구 内外의 대학·기업·연구소 등의 연구기능 집적화를 통한 연구개발 및 산업과 연계
	산업단지 캠퍼스	◦ 외부캠퍼스 유입을 통한 맞춤형 인력양성(R&D/산업인력 등) 및 취업·창업과 연계
주거·사무 밀집지역	어번컬리지	◦ 어번컬리지(도시내 빌딩형 직업전문대)유입을 통한 생활서비스 인력양성 및 도시형 창업 등과 연계
Biz connect 센터		◦ 지구별 Biz connect 센터를 통해 지구간 또는 벨트내외 혁신주체에 대한 지원기능을 One-channel로 연결

## 다. 3차산업

### 1) 전문시장 및 특성화 시장 육성

- 지역특성을 고려하여 재래시장 특성화를 유도하고, 공동창고 건립, 재래시장 편익시설 확충 등을 효율적으로 추진
- 시장상인의 수요에 맞는 특화방향을 설정하고 관련 공무원, 상인대표, 학계 및 전문가, 시민단체 및 소비자단체 등 공동으로 적극적인 지원방안을 강구

### 2) 전통시장의 현대화 및 커뮤니티 활성화를 통한 현대화 및 구조혁신

- 전통시장의 경쟁력 강화를 위하여 단기적으로 공동물류창고 건립지원, 주차 공간 확보, 선진유통기법 교육, 정보화 교육, 전업교육 등 재래시장 상인을 대상으로 한 전문교육 프로그램을 개발하는 등 각종 지원책 시행



- 전통시장을 지역커뮤니티의 장으로 발전시켜 판매기능과 문화기능을 도입하여 특성화함
- ✓ 볼거리, 먹을거리, 즐길거리, 살거리 등의 특화요인을 종합검토하여 전통시장의 경쟁력 확보

### 3) 구시가지 상업지역의 공간 기능적 개편 유도

- 구시가지 상업지역의 업종 재배치를 통한 집적화, 명소화로 이용객의 유인 및 상품구매력 강화
- 구시가지인 조치원을 상업지역을 관광 및 문화산업의 육성정책과 연계하여 공간·기능적 개편
- ✓ 걷고 싶은 거리 조성으로 가로활성화 전략 수립
- ✓ 지구단위계획을 통한 도심활성화 방안 강구, 민관 경관협약 등을 통한 시가지 미관 증진

### 4) 서비스산업의 정보화기반 확충

- POS(Point-of-Sale) 시스템, 온라인 수·발주 시스템 등 전자상거래의 기반을 구축함으로써 효율적인 판매촉진 및 유통관리를 도모
- 유비쿼터스 등의 첨단 IT기술을 활용한 생산-관리-행정간의 네트워크화

### 5) 도시공간구조의 다핵화에 따른 부도심 기능 활성화

- 다핵 도시공간구조로의 개편을 위한 생활권별 부도심의 전략적 개발 및 특성화 유도

그림 2 3차산업의 육성방안 개념도



표 21 산업의 발전전략

구 분	발 전 목 표	발 전 전 략
1차산업	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦생산·유통 특화, 전문화, 첨단화</li> <li>◦친환경적 관광농업 육성</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 농축산물 유통센터(APC), 농산물 가공산업 육성</li> <li>- 도시근교 친환경농업, 체험마을, 특화단지 조성</li> </ul>
2차산업	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦R&amp;D 중심의 첨단산업 육성</li> <li>◦국제과학비즈니스벨트 구축</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 대학교, 기업, 연구단지를 연계한 클러스터 구성</li> <li>- 세종테크노파크 조성 및 특화산업 육성</li> </ul>
3차산업	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦전통시장 및 상업기능 활성화</li> <li>◦교육, 관광, 문화산업 육성</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 도심지역과 부도심지역을 중심으로 상업활동 지원</li> <li>- 유명대학 유치, 테마관광루트 개발, 문화시설 확충</li> </ul>

## 라. 관광 및 문화

### 1) 상징적인 문화유적의 집중관리

- 역사문화적 특성화와 상징화 작업을 추진하고 문화유적을 종합적으로 정비
- 고북자연공원 일대와 연관 있는 독특한 지역들을 정비·개발하여 문화적 이미지 제고
- 관광 및 문화거점을 스토리텔링 기법을 적용하여 관광의 상품성을 제고하고 문화 콘텐츠화
- 지역적 역사성과 전통성에 첨단성 및 미래성을 통합하여 관광산업과 문화산업을 복합화
- 친환경 생태문화 조성 및 amusement를 극대화할 수 있는 문화시설을 확충

### 2) 세종시의 도시정체성 강화를 위한 콘텐츠의 발굴 및 육성

- 고유이미지를 발굴, 육성하여 도시의 정체성을 확립함과 아울러 문화창조 허브도시로 발전
- 건설지역내 한문화마을 조성과 국립박물관을 거점으로 한 주변지역을 관광단지화하여 세종시 고유의 문화 관광자원화

### 3) 다양한 관광코스 개발

- 세종시 전체적으로는 운주산성 ~ 고북자연공원 ~ 연화사 ~ 연기향교 ~ 산림박물관(휴양림)축 등 인근지역과 연계한 관광테마 및 관광행태를 발굴하되 생활권별로 차별화하여 개발
- ✓ 관광테마1코스 : 백제의 열과 역사를 체험할 수 있도록 자연, 역사, 고찰을 활용 (조치원역~봉산향나무~오봉산~연화사~고북자연공원~향토사료관~비암사)
- ✓ 관광테마2코스 : 역사성과 어뮤즈먼트를 연계한 관광코스 (조치원역~운주산성~6.25격전지~베어트리파크~고북자연공원~향토사료관~비암사)
- ✓ 관광테마3코스 : 세종시 남부의 자연과 역사성을 체험할 수 있는 관광코스로 구성 (조치원역~교과서박물관~독락정~밀마루전망대~김종서장군묘~영평사~하두리대교~산림박물관)
- ✓ 비학산 누리길 조성 : 건설지역과 읍면지역간의 상호교류 및 우수 자연경관을 적극 활용한 산책로 조성, 이용자의 편의제고를 위한 휴게시설, 체육시설 설치

그림 3 관광 코스 약도





- 유형문화재 중 대표적인 것을 선택하여 향토문화의 특수성과 다양성을 체험하는 어린이 및 청소년의 향토문화유적체험 프로그램 개발
- 박물관, 예술회관 등의 문화중심지와 녹지네트워크를 결합하여 다양한 관광수요에 대응
- 산림생태·휴양·문화·교육 등 복합휴양단지 조성을 통한 종합 산림 복지서비스 제공

#### 4) 생활권별 관광개발계획

- 북부생활권
  - ✓ 운주산성~베어트리파크~뒤웅박고을~민속박물관 등을 연계한 여가, 휴식, 체험 관광테마 발굴 및 개발
  - ✓ 단시간 통과형 관광을 장시간 체류형 관광으로 전환하기 위한 체험 친환경 관광농원, 테마펜션단지 등을 관광 휴양형 지구단위계획과 연계하여 구상
  - ✓ 종교행사 및 지역축제를 연계한 다양한 관광상품 개발
  - ✓ 운주산(동림산 삼림욕장, 베어트리파크, 수목원) 등을 연계한 산림생태·문화체험단지 조성
- 중부생활권
  - ✓ 고복자연공원 등 양호한 자연환경을 기반으로 다양한 레저 및 스포츠활동과 연계한 관광·휴게시설 정비, 개발
  - ✓ 물리적인 개발 뿐만 아니라 문화적 자원을 발굴하여 육성
  - ✓ 관광휴양형 지구단위계획 및 체육시설설치 등을 고려
- 동부생활권
  - ✓ 금강 및 미호천 등 수변공간을 공원화하는 친수공간을 마련하여 다양한 여가 및 문화공간으로 활용
  - ✓ 생산에 국한된 농촌을 체험, 홍보의 기능을 부가하여 관광자원화
  - ✓ 시가지와 근접한 지리적 이점을 활용하여 여가 및 휴양공간을 제공하고 역사성 인식제고를 위한 유적지의 정비
- 서부생활권
  - ✓ 양호한 자연환경 및 역사문화 환경(백제문화권)을 고려하여 역사·문화교류관광축의 거점으로 육성
  - ✓ 도시 근교권 문화 활동과 휴양 및 여가활동 함양을 위하여 예술·문화·공연시설 등을 집중 유치하여 예술 및 문화의 거점으로 육성
  - ✓ 문화를 테마로 하는 특화된 전원마을을 조성하고 주거형 및 관광휴양형 지구단위계획과 연계 방안 강구
  - ✓ 전월산(세종국립수목원, 호수공원) 등을 연계한 산림생태·문화체험단지 조성
- 남부생활권
  - ✓ 장군산~금강자연휴양림(금강수목원)~비학산~매방산 및 금강의 수변 및 산지의 자연환경을 관광자원으로 발굴하고 연계화
  - ✓ 도보 및 자전거를 이용한 체험관광 증가 추이를 반영하여 금강변을 활용한 자전거도로 및 도보로 확충하여 수변생태관광축을 형성
  - ✓ 친환경 야영장, 오토캠핑장 및 전원펜션타운 등 최근의 친환경 체험형 여가행태 변화에 대응

#### 5) 다양한 지역축제 및 이벤트 개발

- 세종시를 대표하는 축제를 개발, 육성하여 이미지를 향상시키고 동시에 지역경제 활성화도모
- 지역문화유산에 대한 시민의식 함양을 위해 문화유산 발굴행사 개최

## 6) 문화거점 구축

- 행정복합도시 예정지와 읍면지역별로 전략적으로 문화중심지를 조성함으로써 문화도시로서의 이미지를 제고
- 건설지역으로 공공기관의 이전이 계획되어 있으므로 이들 공공시설의 이적지를 활용하여 문화 및 예술활동의 거점으로 적극 활용
- 세종시 소재 대학과 연계하여 대학문화거리와 중심지에 문화예술의 거리를 조성하여 문화창작은 물론 문화체험의 장소를 제공함으로써 문화거점의 역량을 강화하고 시민 문화의식 함양
  - ✓ 대학문화거리 조성은 대학생 및 주민의 창의성을 바탕으로 조정토록 아이디어 및 사업계획을 공모하여 지역주민의 참여도를 제고
- 문화·예술분야 종사자 및 창작인 활동 및 정착지원을 통하여 문화거점으로 육성하고 이를 관광자원화

그림 4 | 관광 및 문화 개발축 구상도





## 10. 사회 및 문화개발계획

### 1. 현황 및 문제점

#### 가. 보건의료

##### 1) 현황분석

##### 가) 의료시설 현황

- 2012년 현재 병원 1개소, 의원 52개소, 치과병원 17개소, 한방 병(의)원 19개소 등 총 113개임
- 전문성을 가지는 특수병원(암, 심장병, 노인병 센터 등)은 2010년 1개소 개원하였으나, 실수요량에 대해 부족하여 수도권 또는 인근 대도시에서 진료를 받는 것으로 추정됨

표 1 의료기관

(단위 : 개소)												
연도 별	합 계		종 합 병 원		병 원		의 원		특 수 병 원		치과병의원	
	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수
2007	78	365	—	—	2	167	49	197	—	—	13	—
2008	82	286	—	—	1	91	50	195	—	—	16	—
2009	81	295	—	—	1	91	49	204	—	—	17	—
2010	93	1,295	—	—	1	91	54	204	1	1,000	18	—
2011	90	1,295	—	—	1	91	52	204	1	1,000	17	—
연도 별	한방병(의)원		조 산 소		부설의원		보 건 의료원	보건소		보건 지소	보 건 진료소	
	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수						
2007	14	1	—	—	—	—	—	1	7	6		
2008	15	—	—	—	—	—	—	1	7	6		
2009	14	—	—	—	—	—	—	1	8	6		
2010	19	—	—	—	—	—	—	1	11	10		
2011	19	—	—	—	—	—	—	1	12	10		

주) 1. 보건의료원이하는 미포함. 병상수는 허가병상이 아니고 실제 활용중인 병상수

2. 군인병원 제외

3. 정신병원, 결핵병원, 나병원포함

4. 2007~2009년 (구)연기군 자료, 2010~2011 세종특별자치시 자료 정리

자료 : (구)연기군 통계연보(2012), 공주시(의당면, 장기면, 반포면) 통계연보(2012), 청원군(부용면) 통계연보(2012)



## 나) 의료인력 현황

- 2010년 이후 특수병원의 설치로 병원 의료기관 및 종사 의료인력이 크게 증가하였으나, 종합 병원 수준의 의료인력 및 시설이 없어 지역의 보건의료 수준에는 한계를 보임
- 2011년 현재 전체 의사 수는 93인이며, 간호조무사는 매년 증가하는 추세이나 간호조무사의 경우 간호사보다 높은 비율을 보이며, 이는 개인의원이 낮은 보수의 간호조무사를 선호하기 때문으로 보여짐
- 간호사에 비해 간호조무사는 교육기간이 짧아 의료의 질을 떨어뜨리는 요인이 될 수 있음

표 2 의료기관 종사 의료인력

(단위 : 인)											
연도별	합 계	의 사		치과 의사	한 의사	조 산 사	간 호 사	간 호 조 무 사	의 료 기 사	의 무 기록사	약 사
		상근 의사	비상근 의사								
2007	487	67	-	16	16	-	40	173	122	3	50
2008	471	69	-	20	16	-	49	192	120	4	1
2009	455	64	-	20	16	-	44	190	116	4	1
2010	736	105	-	23	22	-	98	353	130	3	2
2011	751	93	-	24	24	-	111	367	121	5	6

주) 1. 의사, 의료종사자만 포함

2. 약사, 개인약국 약사 제외함

3. 2007~2009년 (구)연기군 자료, 2010~2011 세종특별자치시 자료 정리

자료 : (구)연기군 통계연보(2012), 공주시(의당면, 장기면, 반포면) 통계연보(2012), 청원군(부용면) 통계연보(2012)

## 다) 공공보건의료 현황

- 보건지소는 26개소, 보건진료소는 6개소로 나타남

표 3 보건지소 및 보건진료소 인력

(단위 : 인)															
연도별	보 건 지 소														보건 진료소
	합계	면허·자격종별									면허·자격종별 외				
		소계	의사	치과 의사	간호 사	치과 위생사	간 호 조무사	약 사	임상 병리사	방사 선사	소계	보건직	행정직	기타	보건 진료원
2007	34	28	7	3	4	3	9	-	-	-	-	-	-	6	
2008	33	27	7	3	4	3	8	-	-	-	-	-	-	6	
2009	32	26	7	3	4	3	7	-	-	-	-	-	-	6	
2010	32	26	7	3	5	3	6	-	-	-	-	-	-	6	
2011	32	26	7	3	4	3	7	-	-	-	-	-	-	6	

자료 : (구)연기군 통계연보(2012), 청원군 통계연보(2012)

주) 2006~2010년 (구)연기군 자료, 2011년 연기군 · 청원군(부용면) 자료정리

## 2) 문제진단

- 종합의료시설 및 전문병원시설 부족
  - ✓ 인구의 고령화에 따른 노인성질환의 증가가 예상되고 있어 종합의료서비스 및 노인성 질환을 앓고 있는 환자의 건강회복 및 관리에 필요한 의료시설이 부족함
- 의료서비스의 지역적 불균형 문제
  - ✓ 건설지역은 기반시설 구축 및 인구 증가에 따라 이에 상응하는 의료서비스시설들이 입지할 것으로 예상되나 읍면지역의 경우 인구증가율과 배후인구 등을 감안할 때 충분한 의료시설의 입지는 어려울 것으로 판단됨
  - ✓ 따라서 경제 메카니즘에 의해 민간부문의 의료서비스 수요를 해결할 수 있는 건설지역과 달리 읍면지역의 의료서비스는 상당부문 공공부문을 통해 해결해야 할 것으로 예상됨
- 저소득층 및 서민을 대상으로 한 공공의료서비스 역할 미약
  - ✓ 저소득층과 서민을 대상으로 한 공공의료서비스 시설인 보건소의 전문성과 진료수준은 민간부문에 열세일 것으로 판단되어 보건소 시설의 확충 및 전문 의료 인력의 확보가 요구

## 나. 사회복지

### 1) 현황분석

- 인구고령화, 가족붕괴 등 사회구조의 변화로 복지욕구가 증대됨에 따라 다양한 사회복지 시설의 필요성이 제시됨.
- 복지시설 및 서비스공급은 주민생활과 밀접하게 관련되어 있기에 가능한 지역사회 단위로 복지사업을 수행함이 효과적임
- 소득분배의 악화, 가족해체 등의 문제로 과거에는 없던 새로운 복지수요가 발생

### 가) 기초생활보장수급자 현황

- 기초생활보호대상자는 2,285가구의 4,479명으로 과거보다 점점 감소하는 추세를 보임
- 생활보호대상자 가구 및 가구원의 수는 핵가족화 사회여건 변화 재활 프로그램 등을 통해 점차적으로 감소

표 4 연도별 기초생활 대상자 현황

(단위 : 가구, 인)								
연 도 별	계		일반수급자		시설수급자		특례수급자	
	가 구	인 원	가 구	인 원	가 구	인 원	가 구	인 원
2006	2,537	5,046	2,453	4,249	9	689	84	108
2007	2,387	4,737	2,369	4,023	9	685	18	29
2008	2,213	4,552	2,179	3,796	9	691	34	68
2009	2,184	4,335	2,092	3,472	11	708	92	155
2010	2,076	4,110	1,978	3,295	16	689	82	126
2011	2,285	4,479	2,191	3,444	20	902	85	149

주) 2006~2010년 구 연기군 자료, 2011 세종특별자치시 자료 정리

자료 : (구)연기군 통계연보(2012), 공주시(의당면, 장기면, 반포면) 통계연보(2012), 청원군(부용면) 통계연보(2012)

## 나) 사회복지시설 현황

- 사회복지시설은 총 20개 시설로 942명을 수용하고 있음
- 노인복지시설 15개소(417인), 장애인복지시설 2개소(131인) 등의 순으로 구성되어 있음

표 5 사회복지시설

(단위 : 개소, 인)

연도별	합 계		아 동 복지시설		노 인 복지시설		장 애 인 복지시설		여 성 복지시설		정신질환자 요양시설		부랑인시설	
	시설수	수용 인원	시설수	수용 인원	시설수	수용 인원	시설수	수용 인원	시설수	수용 인원	시설수	수용 인원	시설수	수용 인원
2007	14	801	1	61	9	244	2	126	-	-	1	222	1	148
2008	15	609	1	61	11	266	2	133	-	-	-	-	1	149
2009	17	835	1	64	12	271	2	139	-	-	1	213	1	148
2010	17	826	1	57	11	312	2	130	1	58	1	125	1	144
2011	20	942	1	60	15	417	2	131	-	-	1	200	1	134

자료 : 충청남도, 2010년, (구)연기군, 2011년, 공주시, 2011년, 청원군, 2011년 통계연보자료정리  
2011 세종특별자치시 자료 정리

주) (구)연기군 자료, 2007년~2009년, 세종특별자치시 자료, 2010~2011년

## 2) 문제진단

- 소득수준의 향상으로 생활의 질에 대한 관심 증대와 주민들의 복지 요구가 적극적으로 표출되는 경향을 고려할 때 복지시설 공급 또한 증대되어야 할 것으로 판단
- 현재 세종시의 사회복지시설 현황은 아동복지시설 1개소, 노인복지시설 15개소 등 인구규모 및 분포를 고려할 때 부족 및 지역적 불균형이 나타나 향후 인구 증가에 따른 시설의 증대와 지역적 균형 배치가 필요할 것임
- 특히 여성복지시설은 전무하여 지속적인 확충이 있어야 할 것으로 예상
- 최근 사회복지예산의 지속적인 증가에 따라 세종시의 재정 부담이 증가하고 있어 이에 대한 별도의 대책마련이 필요함
- 저출산 고령화 시대 도래에 따른 인구구조 변화 및 여성의 사회활동 증가에 따른 사회복지 수요의 다양화 및 증가도 충분히 고려되어야 함



## 다. 교육

### 1) 현황분석

- 2013년 기준으로 학교수는 총 75개소로 유치원 25개소, 초등학교 22개소, 중학교 10개소, 고등학교 7개소, 대학교 11개소(분교 및 대학원 포함)가 있고, 고등학교 및 대학교·대학원은 조치원읍에 집중하여 위치함
- 학급당 학생수는 초등학교 21.1인, 중학교 26.0인, 고등학교 28.0인이며, 평균 교원 1인당 학생수는 24.0인으로 유치원을 제외한 모든 교육기관의 교원 1인당 학생수는 OECD 기준에 미치지 못함

표 6 세종시 교육시설 현황

(단위 : 개소, 인)					
학교별	학교수	학급(과)수	학생수	교원수	교원1인당 학생수
2008	54	481	24,207	1,117	21.7
2009	57	528	27,887	1,123	24.8
2010	54	516	31,986	1,225	26.1
2011	54	469	32,017	1,403	22.8
2012	46	698	38,928	936	11.6
2013	75 (12)	822 (220)	41,019 (5,227)	1,706 (314)	24.0
유 치 원	25 (3)	70 (31)	1,307 (583)	90 (37)	14.5
초등학교	22 (3)	335 (92)	7,085 (2,324)	458 (118)	15.5
중 학 교	10 (2)	144 (46)	3,745 (1,109)	270 (78)	13.9
고등학교	7 (4)	126 (51)	3,529 (1,211)	236 (81)	15.0
전문대학	1	30	3,625	90	40.3
교육대학	—	—	—	—	—
대 학 교	3	50	20,651	474	43.6
대 학 원	7	67	1,077	88	12.2

주) ( )는 건설지역의 계획 내용임

자료 : (구)연기군 통계연보(2008~2011), 세종시 교육청(2012), 세종시 교육청(2013.3)

그림 1 세종특별자치시 학교현황도(초·중·고·대학)

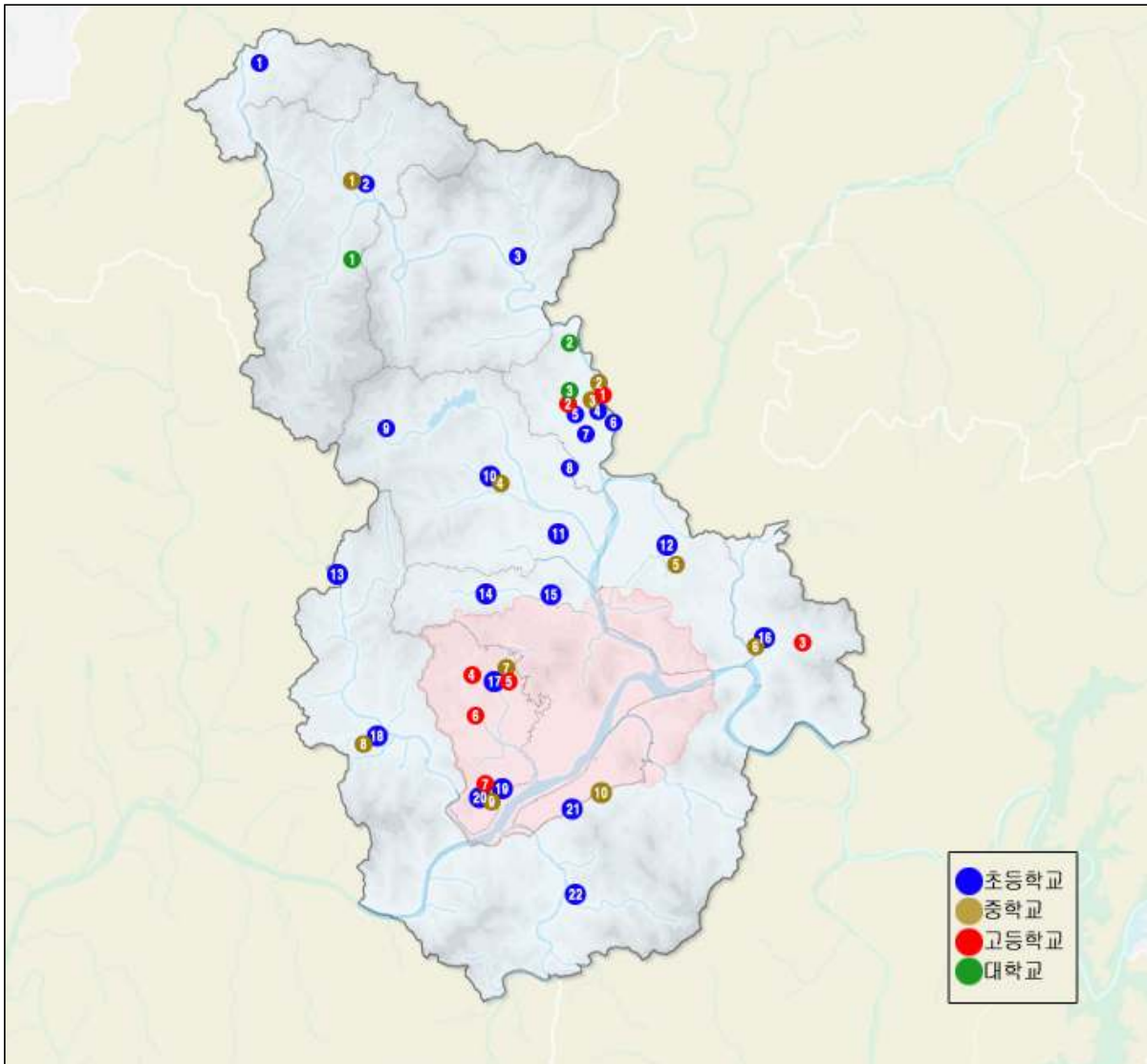


표 7 세종특별자치시 학교현황(초·중·고·대학 위치)

표시 번호	학교명	표시 번호	학교명	표시 번호	학교명	표시 번호	학교명
초 등 학 교		12	연동초등학교	중 학 교		고 등 학 교	
1	소정초등학교	13	의량초등학교	1	전의중학교	1	세종고등학교
2	전의초등학교	14	수왕초등학교	2	조치원중학교	2	조치원여자고등학교
3	전동초등학교	15	연남초등학교	3	조치원여자중학교	3	세종하이텍고등학교
4	조치원교동초등학교	16	부강초등학교	4	연서중학교	4	세종국제고등학교
5	조치원신봉초등학교	17	도담초등학교	5	연동중학교	5	도담고등학교
6	조치원명동초등학교	18	장기초등학교	6	부강중학교	6	성남고등학교
7	조치원대동초등학교	19	참샘초등학교	7	도담중학교	7	한솔고등학교
8	연기도원초등학교	20	한솔초등학교	8	장기중학교	대 학 교	
9	쌍류초등학교	21	금남초등학교	9	한솔중학교	1	대전가톨릭대학교
10	연서초등학교	22	감성초등학교	10	금호중학교	2	홍익대학교세종캠퍼스
11	연봉초등학교	-	-	-	-	3	고려대학교세종캠퍼스



## 2) 문제진단

- 도시지역과 농촌지역간의 교육시설 배치의 불균형으로 교육시설로의 접근성과 편의성 저하
- 2012년 현재 초, 중, 고등학교 학급당 학생수는 20인/학급 이하이나 향후 인구증가에 대비가 필요할 것으로 판단됨
- 농촌지역의 교육시설의 경우 대부분 도시계획과의 연계성이 낮아 향후 주변지역의 개발에 따른 문제가 발생이 우려
- 인구 구성의 변화와 장애인 등에 대한 교육서비스의 여건 변화가 필요하나 현재의 상태로는 이에 적극적 대응이 어려운 것으로 분석
- 또한 학교교육 이외의 공공 사회교육서비스 지원이 미비하여 이에 대한 시설 확충과 전문 인력 확보가 필요

## 라. 문화 · 체육

### 1) 현황분석

- 2011년 현재 문화시설 현황은 공공공연장 1개소, 영화관 1개소 (스크린5개소)가 분포되어있어 문화 · 여가에 대한 시민의 욕구를 충족시키기에는 상당히 부족한 실정임

표 8 문화공간 현황

(단위 : 개소)

연도별	공 연 시 설				전 시 실		지역문화 복지시설			기 타 시 설		
	공공공연장	민간공연장	영화관		미술관	화랑	시민회관	복지관	청소년회관	문화원	국악원	전수회관
				스크린								
2007	1	-	-	-	-	-	1	1	-	1	-	-
2008	1	-	-	-	-	-	1	1	-	1	-	-
2009	1	-	-	-	-	-	1	1	-	1	-	-
2010	1	-	-	-	-	-	1	2	-	1	-	-
2011	1	-	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-

자료 : (구)연기군 통계연보(2012), 청원군(부용면) 통계연보(2012)

주) 2007~2010년 연기군 자료, 2011 (구)연기군 · 청원군(부용면) 자료

- 체육시설은 공공시설인 체육관 3개소, 기타시설 4개소가 있으며, 나머지는 신고체육시설로서 체육도장, 볼링장, 골프연습장, 체력단련장, 에어로빅장, 당구장 등이 설치되어 있음

표 9 체육시설 현황

(단위 : 개소)													
연도 별	공 공 시 설				신고체육시설								
	체육관	종합 경기장	축구장	기타	수영장	체육 도장	볼링장	테니스 장	골프 연습장	체력 단련장	에어 로빅장	당구장	무도 학원
2006	3	-	-	4	1	19	2	-	5	10	-	46	-
2007	3	-	-	4	1	22	2	-	5	10	-	44	-
2008	3	-	-	4	-	28	2	-	6	8	-	50	-
2009	3	-	-	4	-	26	2	-	7	12	3	78	-
2010	3	-	-	4	-	33	2	-	9	16	3	66	1

자료 : (구)연기군 통계연보(2011), 공주시(의당면, 장기면, 반포면) 통계연보(2011), 청원군(부용면) 통계연보(2011)  
주) 2006~2009년 (구)연기군 자료, 2010 세종특별자치시 자료 정리

- 종합운동장은 건설지역에 행정중심복합도시건설사업 개발계획변경상 1개소(대평동), 읍면지역에 2020 (구)연기군기본계획 및 도시관리계획상 1개소(조치원읍)로 기 계획되어 있으나 미조성 되었음
- 특히, 1995년 조치원읍 신흥리 일원에 계획된 운동장(종합운동장)은 10년이상 장기미집행된 시설임

표 10 종합운동장 계획현황

(단위 : m <sup>2</sup> , 개소)					
구 분	위 치	면 적	개소	관련계획	비 고
합 계	-	282,991	2		
읍면지역	조치원읍 신흥리 일원	100,900	1	(구)연기군기본계획 및 도시관리계획(도시계획시설) 충남고시 제1995-64호	미조성
건설지역	대 평 동	182,091	1	행정중심복합도시 건설사업 개발계획변경	미조성

자료 : (구)2020 연기군기본계획 및 도시관리계획(2013 현재)



- 세종시에 분포하고 있는 문화재는 국가지정문화재 3점, 지방지정문화재 25점, 문화재 자료 11점 등 총39점이 분포 되어 있는 것으로 조사

표 11 문화재 현황

(단위 : 개소)

구 분	총 계	지정문화재									문화재 자 료
		국가지정문화재				지방지정문화재					
		계	국 보	보 물	천 연 기념물	계	유 형 문화재	기념물	민속 자료	무 형 문화재	
2006	22	3	－	2	1	10	3	7	－	－	9
2007	23	3	－	2	1	12	5	7	－	－	8
2008	22	3	－	2	1	12	5	7	－	－	7
2009	22	3	－	2	1	12	5	7	－	－	7
2010	41	4	－	2	2	30	12	9	－	2	7
2011	39	3	－	2	1	25	13	10	1	1	11

주) 2006~2009년 (구)연기군 자료, 2010 세종특별자치시 자료 정리

자료 : (구)연기군 통계연보(2011), 공주시(의당면, 장기면, 반포면) 통계연보(2011), 청원군(부용면) 통계연보(2011), 문화재청(www.ocp.go.kr)

## 2) 문제진단

- 세종시의 위상과 향후 계획인구를 고려할 때 현재의 문화, 체육시설의 절대적으로 부족하며, 지속적인 확충이 필요한 것으로 조사
- 특히 문화, 예술 활동에 필요한 공연 및 전시시설의 부족은 심각한 수준임
- 종합운동장 등 세종시의 위상에 맞는 국제적 기준의 체육 여건 조성이 필요함
- 시민의 체력증진과 여가 활용에 필요한 체육시설 또한 부족한 것으로 분석
- 생활수준 향상, 여가시간 증대 및 다문화가정의 증대에 따라 다양한 문화, 체육시설의 대한 수요 또한 증가할 것으로 예상되므로 이에 대한 대비가 필요함
- 지역 커뮤니티활동을 촉진하기 위한 문화, 체육시설의 공간적 안배는 건설지역과 읍면지역간의 화합과 협력의 한 방안으로 적용 가능하므로 이에 대한 설치 및 운영에 관한 구체적인 방안 마련이 요구됨





## 2. 기본방향

### 가. 보건의료

- 생활권을 중심으로 한 진료권을 설정하여 진료망을 확충하고, 공공의료 부문과 민간의료부문의 상호협력 하에 진료기능을 구체적으로 분담함으로써 계층별 진료체계를 확립
- 소득수준의 향상과 의료서비스의 질적 향상 요구에 대비한 의료서비스의 양·질적 확대를 위한 다양한 유도 및 지원 시책을 시행
- 노령인구 및 장애인의 증가 등 현대사회에 등장한 특수의료 수요에 부응한 보건의료시설 (특수병원 : 노인병원, 치매전문병원, 정신병원, 재활병원) 확충 및 서비스의 다양화
- 고령사회에 대비한 노인 요양시설을 충분히 배치
- 공공재원을 저소득층에 대한 의료서비스 확대와 장비확충 및 현대화에 집중 지원하여 공공의료 기관인 보건소 기능 활성화

### 나. 사회복지

- 더불어 사는 사회 환경 조성
  - ✓ 지역간 불균형 해소를 위한 사회복지 네트워크 형성
- 사회안전망 확대
  - ✓ 수요자 중심의 복지체계 구축
  - ✓ 사회 소외계층에 따뜻한 복지서비스 제공
- 공공근로 및 사회적 기업육성
  - ✓ 안정적인 일자리 창출로 소득안정화
- 도시규모의 확대에 따라 필요한 각종 사회복지시설을 신설하고 여성의 사회활동 촉진을 위한 각종 보육시설 및 여성기술교육 지원서비스를 확대
- 어린이·부녀자·근로자·노인·신체장애자시설 등으로 구분하여 모든 계층이 혜택을 받을 수 있도록 시설확충
- 영세민의 자립기반 조성, 생활조건 개선, 생활력 향상, 신체장애자들의 재활교육 등 포괄적인 사회복지정책을 수립하여 예방적 복지체제를 확립
- 장애인 자립기반을 위한 직업알선, 교육 등을 강화하고 장애인 고용촉진을 위해 「장애인 고용촉진법」에 의한 장애인들의 사회 참여가 확대되도록 계속적으로 의무고용제도를 확대실시하고 참여기업에 인센티브 제공
- 장애인의 사회생활지원을 위해 공공시설은 정비하고 각종 시설물 및 건축물에 보편적 설계(Universal Design)을 도입하여 안전 및 편의제공
- 인구의 고령화 추세에 따라 양로원, 노인정, 노인복지회관 등 고령화 사회에 대비한 시설의 확충
- 청소년의 선도와 여성복지 욕구에 대비한 시설의 확충



- 전문 인력의 확보로 사회복지기관의 기능 제고
- 사회교육시설의 설치 및 인력 양성을 위한 사회교육원 설립
- 외국인 연구자, 근로자 및 다문화가정의 안정과 문화적 충돌 해소를 위한 교육지원 및 지원책 마련

## 다. 교육

- 의무교육의 확대실시, 조기교육의 보편화, 평생교육 및 성인교육의 활성화 및 다양한 문화 활동 요구증대에 따라 교육시설 및 온라인 교육환경을 확충 및 신설
- 외국인의 수요에 대응할 수 있는 단계별 글로벌 교육환경 강화
- 향후 신설되는 교육시설은 도시계획과 연계하여 적절한 위치와 규모를 확보할 수 있도록 계획
- 교육시설의 양적확보와 질적 개선을 추진하여 양질의 교육환경을 조성
- 과학의 생활화와 기술교육의 확대보급으로 특수교육시설의 수요에 대처
- 산업기능과의 연계를 강화하고 고급인력 수급을 위해 각 대학의 연구시설보강 및 과학교육의 조기전문교육을 위한 특수학교설립을 추진
- 학교교육과 사회교육서비스의 연계 및 강화를 통하여 평생교육도시로의 기반을 마련
- 초·중·고등학교의 배분은 생활권별 계획인구를 기준으로 배분

## 라. 문화·체육

- 주5일 근무 확대실시 등 여가시간 증가에 따른 다양한 문화 활동을 고양·지원하도록 문화 인프라시설 확충
- 인구연령구조를 고려한 다양한 체육시설의 확충 및 기존 시설의 체계적인 관리
- 세종시 거주 외국인의 수요와 요구에 부합할 수 있는 문화·여가환경 조성
- 공연장, 전시실 등 부족한 문화시설 확충 및 복지회관 등 기존의 시설을 활용한 다양한 문화 프로그램 개발
- 세종시 역사성 및 위상 강화를 위한 특화된 문화 및 체육시설 기획, 조성
- 문화예술 정보에 대한 체계적 관리를 위해 문화정보 네트워크 구축
- 중소규모 문화공간(공연장, 미술관, 박물관 등)의 확충으로 시민의 문화욕구에 부응
- 시민 체육활동과 문화적 욕구를 충족시킬 수 있도록 다목적 기능의 문화·체육센터 건립 운영
- 공원 조성시 근린체육시설 설치로 생활체육의 활성화 도모
- 기설치 및 조성된 체육시설의 적극적 개방 및 활용과 유지관리
- 시민이 함께 참여할 수 있는 체육이벤트의 정례화 및 홍보
- 문화, 체육시설과 주변의 녹지 네트워크를 연계하여 문화 및 체육시설 이용의 편의성과 부가가치를 제고

### 3. 실천계획

#### 가. 보건의료 계획

- 의료수요 증가에 대비하여 의료시설의 확충 및 현대화 도모
- 2차 이상의 상급 의료기관의 설치를 통한 광역의료시스템 구축
- 유수의 종합병원(대학병원)과 의과대학을 유치하는 등 국제적 의료서비스 여건을 구축하여 국제적 우수인력의 정주기반 마련과 함께 늘어나는 의료관광 수요에 대비
- 중앙행정기관 및 국제과학비즈니스벨트 개발에 따라 외국인도 증가할 것이므로 외국인 전담 의료서비스를 제공할 수 있는 외국인 의료기관 등의 유치
- 종합병원은 생활권별 인구규모에 따라 1~2개소를 배치하고 병원 및 의원을 체계적으로 배치하고 세종시 주변 도시와 의료서비스를 공유, 연계 방안을 강구
- 장기적으로는 생활권별로 의료시설의 체계적인 배치 유도
- 기존 보건소의 기능 및 조직을 확대(생활권별 보건지소 설치)
- 신규 의료시설 허가시 취약지역 우선 입지를 유도
- 간병인 지원서비스 및 호스피스제도 도입을 통하여 연령구조 노령화에 대비하는 의료여건을 구축
- 재활의료체제의 정비로 장애인 및 노인보건시설 기능 확충

표 12 보건의료시설 계획지표

(단위 : 천인, 개소, 인/천인, 개소/만인)					
구 분	2012	2015	2020	2025	2030
계획인구	92	103	116	144	300(500)
종합병원	—	1	1	1	2(3)
병 원	1	1	2	3	3(-)
보 건 소	1	1	1	1	1(1)
1천명당 의사수	0.98	1.1	1.2	1.3	1.55
병 상 수	181	150	150	150	150

주) ( )는 건설지역의 계획 내용임.

#### 나. 사회복지계획

- 고령화사회에 대비하여 소생활권에 경로당 등 노인복지시설을 확충하고 중생활권 단위에는 복지회관, 육아보육시설, 청소년복지시설, 여성복지시설, 노인복지시설 등을 배치
- 종합복지센터, 어린이회관, 청소년회관은 주민들이 이용하기에 편리한 생활권중심지 등 인구 밀집지역에 우선적으로 배치



- 여성의 복지증진을 위해 부업 단기반과 야간반 등을 운영하며, 보육실을 개방하고 무료직업 안내소를 운영하여 구직·구인에 대한 상담과 취업을 알선
- 생활보호대상자의 생계보호, 의료보호, 주거보호 혜택의 범위를 확대 실시하여 생활보호 대상자의 선정에 있어서도 지역별, 규모별, 가구유형별 등을 고려하여 전문 인력에 의한 대상자 선정 유도
- 사회복지시설은 이용대상자 및 계층중심으로 시설의 종류를 구분하되, 시설의 규모 및 시설수는 이용권을 감안하여 결정
- 생활권에 상응하는 복지시설들을 적정배치하고 사회복지시설에 대한 수요증가와 이에 따른 제도적 지원을 강구

표 13 사회복지시설 계획지표

(단위 : 개소)					
구 분	2010	2015	2020	2025	2030
아동복지시설	1	2	3	4	5(24)
노인복지시설	11	12	13	15	20
장애인복지시설	2	3	3	4	6
여성복지시설	1	2	2	3	5

주) ( )는 건설지역의 계획 내용임.

표 14 생활권별 사회복지시설 배치계획

구 분	시 설 배 치 계 획
대생활권	어린이회관, 여성회관, 모자보건시설, 장애인 재활시설, 노동자회관
중생활권	종합복지회관, 청소년회관, 노인요양시설, 노인회관, 장애인 복지회관, 모자복지관
소생활권	어린이집, 경로당

## 다. 교육

- 평생교육체계 구축
  - ✓ 평생교육진흥원 건립 및 온라인 교육인프라 구축
  - ✓ 관내 대학 및 전문교육기관과의 긴밀한 협조체계를 구축하여 정규교육 이외의 양질의 교육을 제공
  - ✓ 교육시설의 다양화, 현대화 지원
  - ✓ 공교육 정상화 및 사교육 감소를 위한 저소득층 자녀의 교육기회 증대 및 지원
- 스마트스쿨을 통한 효율적, 혁신적 교육여건 제공으로 수도권과의 경쟁력 확보
- 스마트교육시스템과 연동하는 Safety Support Service 제공 및 확충

- 어린이의 창의력 개발 및 인성교육 지원 사업 실시
- 교육시설 설치 계획시 『학교보건법』 등의 관련법령 등에 의한 양호한 교육환경 제공의 조건을 충족하도록 사전 검토 및 검증 강화
- 학령인구의 지역 내 정착을 위해 과학고등학교, 특수목적고등학교 등 우수 특화 교육기관을 적극 유치 및 중점 육성
- 외국인 학교, 외국의 명문학교 유치를 통한 국제적 수준의 교육환경 조성
- 관내 산업시설과 실업계 고교 결연 지원 등의 실무형 교육여건 강화
- 대규모 도서관과 생활밀착형 도서관의 적절한 배분을 통한 주민의 다양한 문화 및 교육요구 수용
- 학급당 학생수는 25인/학급으로 적용

표 15 교육시설 계획지표

(단위 : 개소, 인, 학급)							
구	분	단위	2012	2015	2020	2025	2030
초등학교	학생수(인)	인	4,942 (1,915)	13,184 (19,533)	14,848 (39,590)	18,432 (51,136)	38,400 (64,000)
	학급당 학생수 (인/학급)	인/ 학급	20 (26)	25 (25)	25 (25)	25 (25)	25 (25)
	학교수(개소)	개소	19 (2)	25 (17)	26 (30)	28 (38)	42 (44)
중 학교	학생수(인)	인	2,724 (706)	6,077 (9,003)	6,844 (18,249)	8,496 (23,571)	17,700 (29,500)
	학급당 학생수 (인/학급)	인/ 학급	28 (26)	25 (25)	25 (25)	25 (25)	25 (25)
	학교수(개소)	개소	8 (1)	11 (9)	12 (16)	13 (20)	20 (23)
고등학교	학생수(인)	인	3,066 (222)	2,987 (4,425)	3,364 (8,970)	4,176 (11,586)	8,700 (14,500)
	학급당 학생수 (인/학급)	인/ 학급	31 (20)	30 (25)	25 (25)	25 (25)	25 (25)
	학교수(개소)	개소	4 (1)	4 (9)	5 (17)	6 (21)	13 (23)
대 학교 (대학원 및 전문대 포함)		개소	11	12	13	14	15(2)
계 획 인 구		인	92,332 (20,785)	103,000 (150,000)	116,000 (300,000)	144,000 (400,000)	300,000 (500,000)

주) ( )는 건설지역의 계획 내용임

- ※ 1. 학생수 추정 : 1생활권 학생수 조사결과와 학생발생율 적용  
 - 초등학생(12.8%), 중학생(5.9%), 고등학생(2.9%)  
 2. 특수학교 제외

## 라. 문화 · 체육계획

- 사회교육의 확대와 여가시간의 증대에 따른 문화수요를 충족할 수 있는 다양한 문화시설 확충
- 국제적 문화 · 체육 여건 조성
- 대학캠퍼스의 개방을 통한 캠퍼스 공원화 계획과 더불어 대학교 주변을 대학문화거리(대학촌)으로 조성하여 문화예술 활동의 공간으로 활용



- 읍·면 단위는 소규모 문화·체육 복합 시설을 설치하여 다양한 활동과 행사를 지원토록 계획
- 문화·체육활동에 대해 민간중심의 자율적인 활동을 추구하며 공공부문은 민간참여를 유도하는 프로그램을 개발·유도
- 전통 민속예술의 발굴·전승으로 전통문화와 현대문화의 조화·발전을 도모
- 문화예술의 대중화를 위해 다양한 이벤트 및 문화예술의 거리 조성으로 지역문화 활성화 도모
- 체육활동의 증가, 레저 스포츠형 여가의 급증에 따라 다양한 체육·위락시설 개발
- 사회체육 활성화를 위해 다양한 체육프로그램을 개발하고 시민들의 여가 활동증진을 위해 소규모 운동장 및 실내체육관 등 시설의 확충 및 신설

표 16 생활권별 체육시설 계획

구 분	시설의 종류	주요 기능	비 고
기초생활권	근린운동장(생활체육시설)	비규격/주변에 운동기구 설치	
지역생활권 (지역중심)	생활체육장	규격운동장(테니스, 게이트볼 등)	생활권별 각 1~2개소
	체육관	수영, 농구, 핸드볼, 배드민턴, 탁구 등	
도시생활권 (도심, 부도심)	종합체육시설	육상경기장(주경기장), 보조경기장	교통중심지 배치
	복합체육시설	골프장, 연습장, 테니스장 등	

## ❖ 시설확충 및 배치계획

- 공연장
  - ✓ 인구 3~4만인당 1개소를 확보토록 하며 목표연도까지 추가 소요는 생활권별로 적정배치하고 공연장별로 테마를 주어 각종 문화이벤트 행사 추진
  - ✓ 지역주민을 중심으로 한 문화예술동호회를 결성하여 주민들의 창조적인 아이디어를 반영하고 프로그램 운영에 직접 참여토록 함
- 박물관
  - ✓ 특성화된 박물관으로서 세종시 역사박물관, 자연 및 환경에 대한 시민 교육의 장으로서 자연사박물관 건립
  - ✓ 건설지역내 입지예정인 국립박물관은 단위 건축물 입지 개념에서 주변과 연계하여 관광자원화할 수 있도록 연계기능 등을 고려하여 관광단지화하여 개발
  - ✓ 지역의 특수성을 감안하여 프로그램의 차별화를 통해 다양한 문화욕구 수용
  - ✓ 시설의 기능을 고려하여 주변 도시와 연계를 고려하여 설치 및 운영
- 체육시설
  - ✓ 생활권별 1인당 공공체육시설 5.7㎡ 이상 확보
  - ✓ 근린생활 체육시설을 확충 정비하고 지역별로 접근이 용이한 지역에 소규모 체육센터를 중심으로 생활체육을 보급토록 계획
  - ✓ 생활체육공간의 무분별한 확장은 지양하고 학교, 공원 등 기존 공간 적극 활용
  - ✓ 전국단위, 국제단위 행사가 가능한 체육시설(종합운동장) 1개소 설치

표 17 종합운동장 조성 계획

(단위 : 개소, m<sup>2</sup>, 인, m<sup>2</sup>/인)

구 분	종합운동장	면적	계획인구	인당 면적	비고
세 종 시	1	182,091	800,000	0,23	—
읍면지역	—	—	300,000	—	—
건설지역	1	182,091	500,000	0,36	2030년

그림 2 종합운동장 위치도



## 11. 계획의 실현

### 1. 도시재정계획

#### 가. 재정규모 현황

- 일반회계비중은 2009년 감소세를 나타내고 있으며, 해당년도의 예산계획에 따라 특별회계의 비중을 달리하고 있음

표 1 세입·세출 결산 추이

		(단위 : 백만원)						
구분		2006년	2007년	2008년	2009년	2010년	2011년	비고
세입	일반회계	237,406	296,698	348,450	374,989	316,168	288,967	
	특별회계	80,776	88,191	86,931	72,461	67,252	117,668	
	소계	318,182	384,889	435,381	447,450	383,420	406,635	
세출	일반회계	-	-	257,987	286,240	273,646	251,048	
	특별회계	52,402	74,108	47,729	59,075	49,452	95,141	
	소계	318,182	384,889	693,368	733,690	657,066	657,683	

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

#### 1) 세입구조

- 일반회계는 자체수입, 의존수입, 보조금의 형태로 운영되고 있으며, 세입예산의 경우 2009년 이후 감소세를 나타냄

표 2 일반회계 세입구조

		(단위 : 백만원)						
구분		2006	2007	2008	2009	2010	2011년	비고
자체수입	지방세	31,863	37,721	31,206	39,675	43,291	45,240	
	세외수입	41,897	35,417	56,473	127,994	88,397	60,581	
의존수입	지방교부세	72,410	82,797	98,496	79,650	76,390	83,395	
	조정교부금	6,938	4,020	5,020	6,300	10,950	13,735	
보조금		54,868	71,121	67,791	86,457	95,495	86,016	
총계		207,959	231,076	258,986	340,076	314,523	288,976	

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년



## 2) 1인당 지방세 부담액

- 시민 1인당 지방세 담세추이를 보면 2006년 63,233천원에서 2011년 92,322원으로 꾸준한 증가율을 보이고 있음

표 3 일반회계 세입구조

(단위 : 천원, 천인, 원, 세대)							
구 분	2006년	2007년	2008년	2009년	2010년	2011년	비고
지방세	63,233	68,216	83,806	68,485	76,147	92,322	
인구	82,747	79,977	78,645	79,482	81,871	82,890	
1인당 부담액	764,170	852,944	1,065,629	861,640	930,087	1,113,795	
세 대	33,388	32,652	32,128	32,564	34,339	34,944	
세대당 부담액	1,893,876	2,089,179	2,608,516	2,103,086	2,217,513	2,642,011	

자료 : 세종특별자치시 통계연보, 2012년

## 나. 재정계획

### 1) 재정규모 전망

#### 가) 재정여건 전망

##### ❖ 세입여건

- 대·내외 경제의 불확실성 증가로 인해 전반적인 성장세 약화가 예상되어 부동산 경기는 더딘 회복세가 전망되나, 건설지역 건설에 따른 인구유입 등으로 전반적인 세수는 지속적으로 증가할 것으로 전망
  - ✓ 자체재원 중 지방세는 건설지역 내 아파트 건설 추이에 따라 연도별 편차가 발생하나 지속적인 상승 전망
  - ✓ 세외수입은 관할구역 확대에 따라 일부 증가는 예상되나, 징수교부금 및 재산매각 수입 등 감소로 인해 전반적인 감소 예상
  - ✓ 의존재원은 세종특별자치시 출범에 따른 광역행정 수요 및 지역 균형개발을 위한 기반시설 설치 등 보조금 급증 예상

##### ❖ 세출여건

- 광역자치단체로 출범에 따른 추가수요, 신규시책 추진 등으로 새로운 재정수요가 급격히 증가 예상
- 읍면지역의 불균형 해소 및 인근 지역과의 상생발전 사업 등 지역균형발전을 위한 투자 필요
- 신규 공공시설물 운영관리 및 주민복지 서비스 등 대규모 도시행정 수요 발생
- 자족기능 확보를 위한 투자유치 등 분야별 중장기 발전계획 수립 및 발전방안에 의한 계획된 수요 투자 필요

### ❖ 재정자립을 위한 여건 조성

- 지역균형발전을 위한 중장기 발전방안 추진사업 전략적 지원
  - ✓ 읍면지역과 건설지역의 상생발전을 위한 인프라 조성, 투자유치 등 기반시설 집중투자 및 중앙행정기관 이전에 따른 행정서비스 지원 등 지역내 균형발전의 특성을 고려한 분야별 자원 배분
- 건설지역 건설 등의 정책 수행을 위한 원활한 재정지원
- 세종특별자치시 출범에 따른 광역단체로서의 위상정립
  - ✓ 광역 + 기초 행정수요 반영 및 행정조직 조기 정착을 위한 과제 연구개발 및 지원
- 대화와 소통을 바탕으로 합리적인 재정운용 구현
  - ✓ 시민설문조사, 시민참여예산위원회 운영 등 다양한 의견수렴 및 참여방안 마련
  - ✓ 주요 시책사업에 대한 예산 토론회 등 개최
- 자체 시책사업에 대한 철저한 성과분석 및 세출구조조정 지속
  - ✓ 기존 시책사업에 대한 추진성과 분석결과, 미흡한 사업에 대한 일몰 또는 축소
- 재정건전화를 위한 효율적인 중장기 채무관리
  - ✓ 최소한 범위 내 지방채 발행 및 연도별 채무상환 계획 수립

## 2) 자원조달 방안

- 지방세와 관련한 과세자료의 철저한 관리로 세수 징수율 제고
  - ✓ 현행 지방세는 재산과세 중심의 세원구성과 거주지주의 원칙에 기초하여 설계되어 있기 때문에 계속 확장되는 재정수요의 압박에 대해서 적절히 대처하는데 어려운 점이 있음
  - ✓ 따라서 새로운 세원의 발굴, 과표의 현실화 추진, 선택적 지방세 감면 혜택의 부여, 징수율 제고 등을 통해 지방세 재원의 확대를 지속적으로 추진할 필요가 있음
- 국세의 지방세 이양 추진(제도적 대안)
  - ✓ 세원을 발생시키는 경제활동과정에서 공해, 환경오염과 자연경관의 파괴, 집적에 따른 사회문제의 현 재화 등 당해 지방자치단체에 미치는 외부불경제효과가 현저
  - ✓ 국세로 귀속됨으로써 외부불경제효과의 발생지역과 세수 귀속 주체간에 괴리현상을 발생시키는 세원의 경우에는 지방세로 전환하도록 노력
- 민간투자법에 의해 민자유치를 할 수 있는 사업의 경우에는 민간참여를 적극 유도하여 시의 재정을 보완
  - ✓ 도로 · 교량사업, 주택건설사업, 택지개발사업, 도시계획사업, 도심재개발사업, 산업단지개발사업, 관광지 · 관광단지개발사업 등 공익성이 있으면서도 수익성을 갖고 있는 사업에 대해 민간자본의 참여를 적극 유도
  - ✓ 개발사업에 따른 개발이익을 합리적, 적극적으로 환수하여 자원조달 능력의 제고
  - ✓ 민간의 개발사업 시 인센티브 제공을 통한 세수의 적극적 유치

○ 세외수입의 확대추진

- ✓ 상하수도, 대중교통수단, 병원, 문화후생시설, 폐기물처리 등과 관련하여 현재 일반 행정방식에 의해서 운영되고 있는 단위 기업적 성격의 사업을 수익자 부담원칙에 의한 독립채산 경영방식으로 전환
- ✓ 관광사업의 활성화를 통한 세수입 증대 도모
- ✓ 수익자부담에 대한 현행 요율수준의 결정기준이 될 수 있는 현행 요율 체계를 조정하고 수수료와 사용료의 불균형을 시정하여 합리적인 요율수준을 정립

○ 지방채의 탄력적인 발행

- ✓ 현재 강매방식의 지방채 소화방식을 개선하고 지방채가 금융자산으로 매력을 가질 수 있도록 이자, 소득세의 감면폭 확대 가능성 검토
- ✓ 중장기재정계획에 입각하여 지방채 발행을 제도화하고 채권의 종류를 다양화
- ✓ 재정수요와 재정능력을 감안하여 탄력적으로 지방채 발행을 통한 재정 리스크 총량적 관리

### 3) 재정규모 추정

- 재정규모는 「세종시 중기지방재정계획(2012년~2016년)」의 추계를 기준으로 하여 목표연도 2030년 계획인구에 부합토록 재정 규모 연장 추계
- 「세종시 중기지방재정계획」에서 제시한 신장률 11.0%로 2015년에는 5천6백억원에 이를 것으로 전망
- 총 재정수입 중 자체수입은 6천6백억원으로 41.2%를 차지하고 있으며, 지방 양여금이 폐지되어 지방교부세, 보조금으로 전환됨으로서 교부세 등의 의존수입은 9천4백억원으로 58.8%를 차지할 것으로 전망됨

표 4 재정규모 추정

(단위 : 백만원)						
구 분	2012년	2015년	2020년	2025년	2030년	비고
합 계	214,949	568,190	854,817	1,092,781	1,607,327	
지방세	74,260	171,883	276,955	354,054	520,763	
세외수입	28,529	25,162	75,655	96,716	142,256	
경상적 세입	5,888	7,335	17,225	22,021	32,389	
임시적 세입	22,641	17,827	58,430	74,695	109,866	
지방교부세	61,754	202,830	275,367	352,024	517,778	
보조금	50,406	168,315	226,839	289,987	426,530	
일반국고	41,321	125,778	176,777	225,988	332,397	
광특 회계	5,911	36,457	39,177	50,084	73,666	
국가 기금	3,174	6,080	10,885	13,915	20,467	
지방채(채무부담)	-	-	-	-	-	

자료 : 2012~2016 중기지방재정계획

## 2. 투자계획

### 가. 투자우선원칙

- 투자의 효율성을 극대화하기 위하여 도시개발 전략을 근간으로 하여 각 단계마다 우선적 개발 부문을 선정
- 도시성장 및 인구정착에 기여하고 지역파급효과가 큰 사업을 전력사업으로 정하여 최우선적으로 투자 추진
- 재정수입에 직접적으로 기여할 수 있는 사업으로 직접수익을 유발하거나 비용환수가 용이한 사업, 민자유치가 가능한 사업 등 재원조달의 효율성이 보장되는 사업부터 우선 개발
- 건설지역과 균형적인 성장을 고려한 부족한 기반시설의 우선적 설치
- 장기미집행 도시계획시설의 발생을 최소화하기 위해 도시관리계획상 기 결정된 도시계획시설에 대하여 우선적 설치
- 도시발전에 부응하는 합리적 계획수립
  - ✓ 장기적 계획에 특수성에 비추어 다각적으로 발생할 도시규모의 확대와 예측 불가능한 변화에 합리적이고 능동적으로 대처

### 나. 자원배분계획

- 도시기본계획에서 제시되는 전략, 정책, 과제 등에 대한 자원배분계획이 필요한 바, 공공성과 수익성의 정도에 따라 공공과 민간의 역할을 설정함
- 민간부문의 참여가 강조될 경우, 공공은 민간참여를 유인할 수 있는 방식을 선택하여 재원을 투자함
- 세입규모로는 목표연도까지 투자해야 할 주요사업의 자원 확보에 한계가 있으므로, 공공과 민간의 역할을 설정하고 민자유치, 국비 및 도비 등의 다각적 재원확충방안을 모색하되, 부족액에 대해서는 기채를 발행하는 방안 강구함
- 「2012~2016 세종시 중기지방재정계획」과 연계한 배분계획을 수립함

## 참여기관 및 연구진

### 세종특별자치시

시	장	유한식
행 정 부 시 장		유상수
도 시 건 설 국 장		조수창 윤성오(전임)
도 시 건 축 과 장		강성규
도 시 계 획 담 당		송인호 조흥순(전임)
도 시 계 획 주 무 관		함재욱

### 기술부문 참여기술진

#### (주) 경호엔지니어링 종합건축사사무소

사 업 총 괄	최경섭
참 여 기 술 진	류시호 방영식 윤민섭 임경우 김두태 이주영 이한선

#### (주) 홍익기술단

참 여 기 술 진	김정수 김지수 전순환 윤종오 엄소라 최미희
-----------	-------------------------

### 시민공청회

진	행	자	김영환 (청주대학교 교수)
토	론	자	김명수 (한밭대학교 교수)
			최정우 (목원대학교 교수)
			차미숙 (국토연구원 선임연구위원)
			김선무 (세종특별자치시의회 부의장)
			윤성오 (세종특별자치시 건설도시국장)

### 국토계획평가 검토위원회

위	원	장	김영환 (청주대학교 교수)
위		원	이용우 (국토연구원 국토계획평가센터장)
			차미숙 (국토연구원 선임연구위원)
			김명수 (한밭대학교 교수)
			김황배 (남서울대학교 교수)
			박진숙 (한남대학교 교수)
			정종관 (충남발전연구원 선임연구위원)
			강성규 (세종특별자치시 도시건축과장)