

발 간 등 록 번 호

77-6450000-000429-13

제2차 전라북도 경관계획

LANDSCAPE PLANNING IN
JEOLLABUKDO



제출문

전라북도지사 귀하

본 보고서를 '제2차 전라북도 경관계획 수립 용역'의
최종 성과품으로 제출합니다.

2020년 12월

(주)오씨에스도시건축사사무소
코애티드

목차 CONTENTS

I. 사업의 개요

- 1-1. 사업의 배경 및 목적
- 1-2. 사업의 범위
- 1-3. 수립과정 및 체계
- 1-4. 경관계획의 성격 및 위상
- 1-5. 제1차 전라북도 경관계획의 성과와 반성
- 1-6. 제2차 전라북도 경관계획 주요과제
- 1-7. 추진경위

II. 조사 및 분석

- 2-1. 현황조사 개요
- 2-2. 일반현황
- 2-3. 관련법규 및 관련계획 조사
- 2-4. 시·군 경관계획 검토
- 2-5. 시·군 경관 자원 현황
- 2-6. 시·군 경관 자원 변화 비교
- 2-7. 시·군 경관자원 변화 분석 소결
- 2-8. 경관의식 조사
- 2-9. 종합분석 및 경관과제 도출

III. 기본구상 및 경관계획

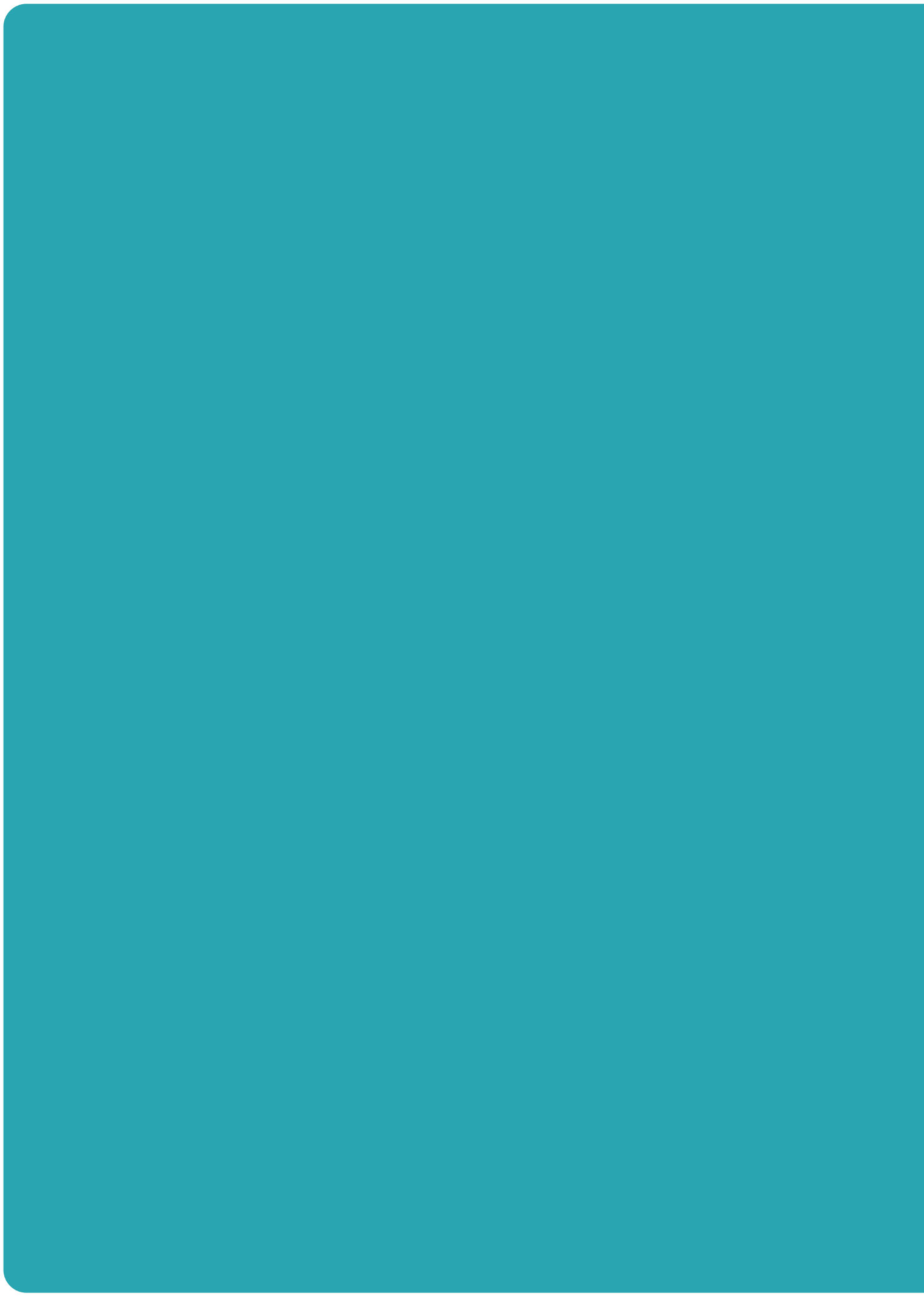
- 3-1. 기본방향 및 미래상 설정
- 3-2. 경관구조설정
- 3-3. 경관권역 설정
- 3-4. 제2차 전라북도 경관계획 경관권역
- 3-5. 경관축 설정
- 3-6. 제2차 전라북도 경관계획 경관축
- 3-7. 경관거점 설정
- 3-8. 제2차 전라북도 경관계획 경관거점
- 3-9. 중점경관관리구역 재정비 방향
- 3-10. 시·군별 중점경관관리구역 경관계획 현황
- 3-11. 경관기본구상도

IV. 경관부문별 계획

- 4-1. 기본방향
- 4-2. 권역별 경관유형 현황
- 4-3. 중심시가지권역 유형별 계획
- 4-4. 동부청정산악권역 유형별 계획
- 4-5. 중부전원구릉권역 유형별 계획
- 4-6. 서부농경해안권역 유형별계획
- 4-7. 남부독립산지권역 유형별 계획
- 4-8. 공통기본 유형별 계획
- 4-9. 14개 시·군 유형별 계획

V. 실행계획

- 5-1. 실행계획 개요
 - 5-2. 경관지구 가이드라인
 - 5-3. 경관조례 개정에 관한 사항
 - 5-4. 전라북도 신규 경관사업 발굴
 - 5-5. 경관 협정 적용 및 운영 방안
 - 5-6. 경관 심의 운영 매뉴얼
 - 5-7. 경관사업 실행 조직
-



I . 사업의 개요

1-1. 사업의 배경 및 목적

1-2. 사업의 범위

1-3. 수립과정 및 체계

1-4. 경관계획의 성격 및 위상

1-5. 제1차 전라북도 경관계획의 성과와 반성

1-6. 제2차 전라북도 경관계획 주요과제

1-7. 추진경위

I. 사업의 개요

1-1. 사업의 배경 및 목적

경관법의 개정

- 「경관법」이전의 도시경관계획은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의거하여 도시기본계획 및 관리계획의 부분적인 계획으로 수립되어 왔으나, 경관관리 및 실행계획 미비한 문제점을 내포하고 있었음.
- 2007년 「경관법」의 제정에 따라 2011년 1차 전라북도 경관계획이 수립되었으며 2014 「경관법 전부개정」에 따라 종합적인 경관 관리를 위한 제도적 근거가 마련되어 광역차원의 체계적인 법정계획의 수립 및 재정비 필요함.

경관계획 재정비 배경 및 목적

제1차 전라북도 경관계획

경관법 전면개정

보완/정비
타당성검토/재정립

제2차 전라북도 경관계획

1. 타당성 재검토 및 정비

전라북도 경관계획에 대해 경관법 제15조 규정에 의거 5년마다 재정비하여 그 타당성의 재검토·재정비

→ 경관법 개정 따른 수정·보완 등 내용 개정

2. 상위·관련계획 반영

제1차 전라북도 기본경관계획에 대해 경관법의 개정 따른 체계적인 경관자원 보전·관리 및 형성

→ 관련계획들 간의 위계 정립

3. 경관유형, 경관요소의 계획 수립

경관기본구상, 경관계획 수립, 경관요소별 경관설계지침 검토 및 정비

→ 경관관리방안의 기준 마련

4. 구체적인 실행계획 검토 및 보완

경관사업, 경관협정 등을 포함한 추진계획 등에 대한 검토 및 보완

→ 경관관리방안의 기준 마련 질적 실행력이 있는 경관계획 수립

5. 경관위원회 설치

경관위원회 설치, 기능, 구성, 운영

→ 경관관리 실행체계 구축

법정 계획

경관법에 근거한 지방자치단체의 자치적 법정계획

종합 계획

자연경관, 역사문화경관, 도시 및 농촌경관에 관한 종합계획

참조 계획

다른 법률에 따른 경관관련계획을 수립시 참조계획으로써 지위를 가짐

경관법의 제정에 따른 체계적인 경관자원의 보전·관리 및 형성 필요
경관법 제15조 규정에 의거 5년마다 재정비하여 그 타당성의 재검토 및 재정비 필요

1-2. 과업의 범위

공간적 범위

전라북도 행정구역 전역 14개 시·군 (8,067.35km²)

시 (6개 시)	군 (8개 군)
전주시, 군산시, 익산시, 정읍시, 남원시, 김제시	완주군, 진안군, 무주군, 장수군, 임실군, 순창군, 고창군, 부안군

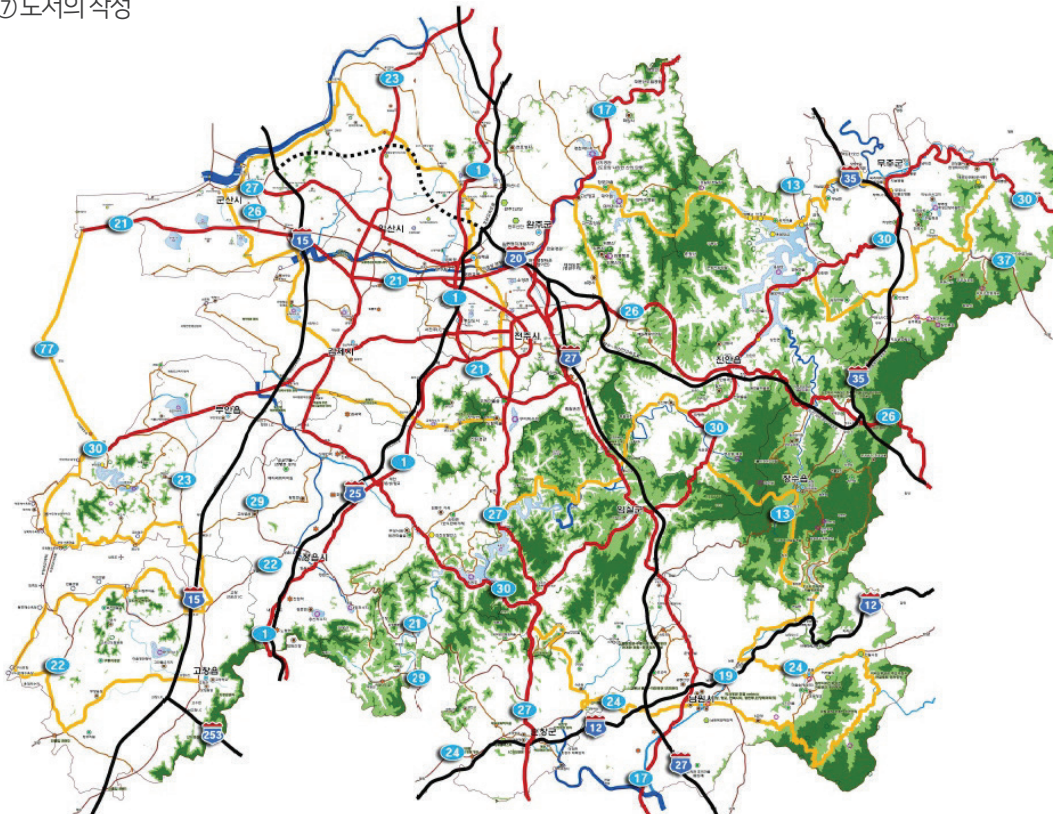
시간적 범위

계획기준년도 2019년

계획목표연도 단기 2024년 / 장기 2030년

내용적 범위

- ① 경관계획의 기본방향 및 목표 설정
- ② 경관현황 조사 및 분석
- ③ 경관 기본구상
- ④ 경관 기본계획
- ⑤ 경관 부문별 계획
- ⑥ 실행계획
- ⑦ 도서의 작성



1-3. 수립과정 및 체계



1-4. 경관계획의 성격 및 위상

경관계획의 의의 및 성격

법정계획

- 경관계획은 2007년 5월에 제정된『경관법』에 근거한 법정계획의 성격을 가짐
- 경관계획은 법 제7조제1항에 따라 시·도 및 인구 10만명을 초과하는 시·군에서 반드시 수립(특정경관계획은 선택적으로 수립)하여야 함.
- 『경관법』 및 『경관법 시행령』에서 정하거나 위임한 바에 따라, 경관계획에서 제시하는 경관관리 및 실행방안은 법적 구속력과 집행력을 갖게 됨.

국가 경관정책 기본계획

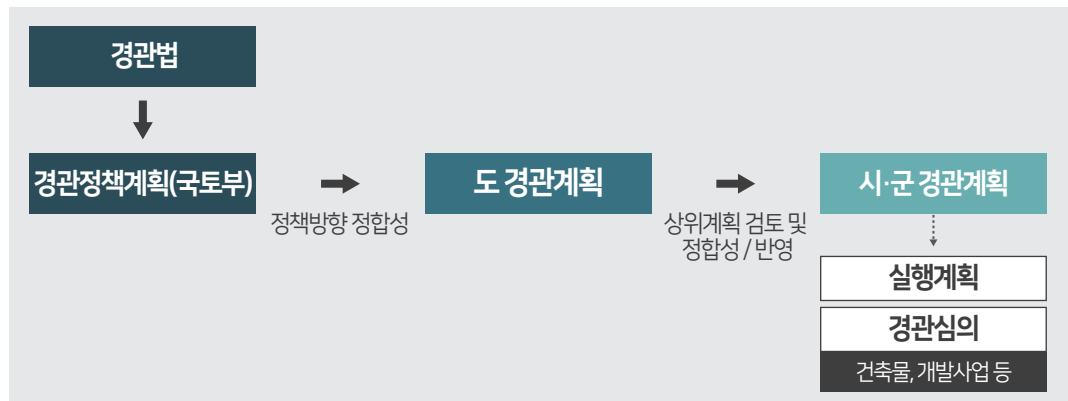
- 경관법 제6조에 의해 계획수립의 근거를 가짐.
- 경관정책기본계획은 국토 전역의 경관에 대한 종합적 계획으로서, 우수한 국토경관 형성 및 지속적인 관리에 대한 기본방향과 전략을 제시하는 국가계획임.

전라북도 경관계획

- 전라북도 경관계획은 도 관할구역 전체의 경관을 보전, 관리 및 형성하기 위한 기본방향 및 기본방침을 설정하며, 도 차원에서 권역, 축, 거점계획으로 중요한 경관유형이나 경관요소에 대한 부문별 관리계획(가이드라인)을 제시하는 계획임.
- 도차원에서의 14개 시·군에서 기본적으로 지켜져야 할 최소한의 경관계획(가이드라인)을 제시하여 시·군 경관계획의 방향성을 제시한다.

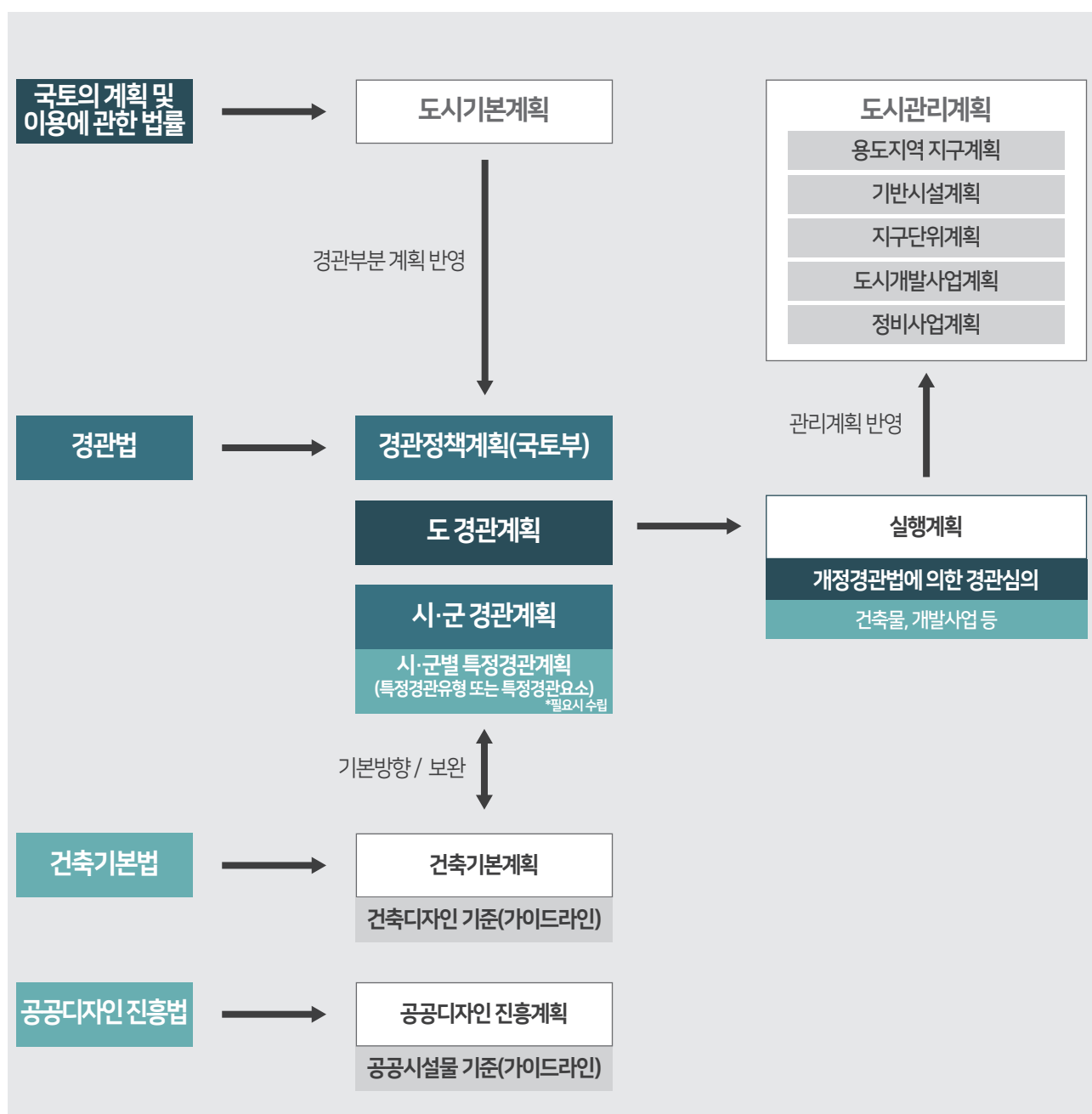
시·군 경관계획

- 시·군 경관계획은 관할구역 전체에 대한 경관계획의 기본방향을 제시하고, 구체적인 장소를 대상으로 경관 보전·관리 및 형성을 위한 실행계획 등을 제시하는 계획임.
- 전라북도 경관계획에 따라 각 지역의 자연환경, 인문학적 특성을 살린 실천적 경관계획을 수립함.
- 경관계획 범위에서 경관관련 사업(경관심의 대상) 등 사업추진시 경관계획에 부합하도록 사업계획을 수립하고 사업을 시행함.



타 계획과의 연계성

- 전라북도 경관계획은 도차원 경관 종합계획으로서 도시기본계획, 건축기본계획 등 타 법령에 따른 경관계획 수립 시 메뉴얼이 되는 계획임.
- 전라북도 경관계획은 경관법에 근거한 법정계획으로서 도시관련계획 및 제도와 서로 상호 보완하며, 유기적인 연계가 되도록 운영되는 계획임.



1-5. 제1차 전라북도 경관계획의 성과와 반성

제1차 전라북도
경관계획 수립

- 2007년 제정된 경관법에 의거 2011년 '제1차 전라북도 경관계획'을 수립하고 전라북도의 경관 미래상 제시

전라북도
경관미래상



'豊'- 역사문화, 관광자원과 어우러진 신명나는 전북경관
'美'- 수려한 자연경관과 어우러진 미려한 전북경관
'樂'- 역사문화, 관광자원과 어우러진 신명나는 전북경관

전라북도
미래 이미지



전라북도
경관 비전



전라북도
경관계획 목표



전라북도
경관계획 전략

전략 1 경관권역의 구분을 통한 경관관리	- 공간구상 및 경관구조분석을 통하여 권역을 구분 - 권역의 자연적 인문적 환경을 고려한 경관계획 목표설정 - 구체적 장소를 기반으로 한 가이드라인을 통해 시·군 경관관리의 기본방향 제시
전략 2 선적 경관에 대한 통합적인 경관관리	- 전라북도 경관의 골격을 형성하는 주요 선적 경관자원에 대한 경관축 설정 - 축의 지역적 특성을 기반으로 한 세부전략 및 구체적 경관관리방향 제시 - 구체적 장소를 기반으로 한 가이드라인을 통해 시·군 경관관리의 기본방향 제시
전략 3 도와 시·군의 상호협력적 관계형성을 통한 경관관리	- 도경관계획의 수립을 통한 시·군 경관 계획의 수립 원칙 방향성 제시 - 도차원의 행정 및 재정지원체계 마련을 통한 바람직한 경관형성 유도

제1차 전라북도 경관계획 분석

경관계획 위상정립 및 체계

추진성과	한계 및 시사점
<ul style="list-style-type: none"> - 제1차 전라북도 경관계획에서는 경관특성의 강화와 관리를 위해 전라북도 경관의 근간을 이루는 경관 구조를 최초로 설정함에 의의를 가짐. 	<ul style="list-style-type: none"> - 전라북도 경관계획의 기반을 구축하였으나, 도 경관 계획으로서의 위상정립이 모호함. - 따라서, 시·군경관계획 수립시 정합성 도모를 위해 계획의 위상을 명확히 할 필요성이 있음.

경관계획 및 전략지침 측면 (권역, 축, 거점, 중점경관, 특정경관)

추진성과	한계 및 시사점
<ul style="list-style-type: none"> - 경관구조별 기본계획 및 중점적인 경관의 보존·관리·형성이 필요한 중점관리구역을 설정하여 설계지침, 특화계획을 수립함. - 전라북도만의 특정한 경관 3곳을 선정하여 기본구상 및 요소별 경관계획을 수립함. - 제1차 전라북도 경관계획에 시·군 경관 계획 지침을 수립하였음. 	<ul style="list-style-type: none"> - 초창기 종합적 경관관리의 성격을 갖는 경관 계획으로 다소 많은 내용의 경관계획 및 지침으로 형성·보존·관리하기에 한계가 있으며, 대부분 실행되지 않았음. - 따라서, 전라북도를 대표하는 경관자원을 체계적으로 관리하기 위한 효율적 관리가이드라인 제시가 필요함. - 제1차 전라북도 경관계획에 시·군계획 및 권역, 축, 거점 계획의 연결성을 고려하며, 이행을 저조 해결방안 필요. - 경관법 개정에 따른 시·군계획과의 정합성, 도의 역할로 최소한의 방향제시 필요.

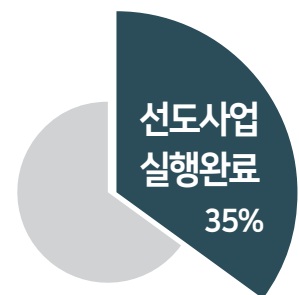
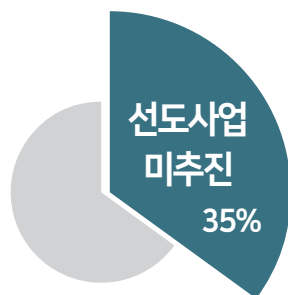
경관계획의 실행 (사업 및 운영)측면

추진성과	한계 및 시사점
<ul style="list-style-type: none"> - 14개 선도사업으로 제시되었으나, 세부 경관 사업의 종류가 많아 목표년도 내 실행완료가 부진한 것으로 판단됨. - 하지만, 특정경관은 일부추진되었으며, 도민과 밀접한 생활경관 사업은 추진된 것으로 판단됨. - 유형별 시·군 경관계획 가이드라인 지침 수립으로 체계적인 운영을 도모하였음. 	<ul style="list-style-type: none"> - 기존 제1차 전라북도 경관계획은 경관에 대한 이해와 전문인력 부족, 체계적이지 못한 경관 사업 추진으로 전라북도의 통합적 경관계획과 경관이미지 창출에 한계 - 따라서, 시·군의 체계적인 경관계획을 위한 전라북도 경관지원센터(안)구축으로 경관정보 교류, 경관교육, 경관사업지원 등의 선도적 관리시스템 구축 필요 - 경관관리지침작성시 최소한의 가이드라인이 될 수 있도록 수립 필요. - 도민의 일상생활 속 체감도를 높이고 경관개선 효과를 극대화할 수 있는 경관사업 선도모델 개발 필요

제1차 전라북도
경관계획 실행사업
추진여부 분석

- 제1차 전라북도 경관계획의 사업중 선도 사업으로 지정된 14개 사업을 대상으로 사업 추진 여부를 확인함.
- 14개 시·군별 선도사업 중 9년간 추진완료 된 사업은 5개 사업으로 약 30%의 저조한 추진 실적을 가짐
- 또한 추진중이거나 부분추진 된 경우가 4개 사업임.
- 미추진 사업의 경우 해당 사업의 예산 확보 등의 다양한 문제로 사업 추진에 한계를 나타냄.
- 경관계획 수립에 따른 실행사업의 실행력 확보를 위한 중앙부처, 도, 각 시·군들이 연계사업 발굴 필요함.

연번	시·군별 선도사업	사업명	추진여부
1	시가지-산업경관 정비사업	전주공단 경관상세계획	추진중
2	역사지구와 어우러진 역사구조물 경관정비사업	군산 근대 산업철도경관 정비사업	추진중
3	도시진출입도로축-도간선도로축 경관정비사업	익산시 국도23호선(익산대교) 경관정비사업	미추진
4	광역 역사문화 경관정비사업	정읍 선비문화권 역사문화경관 정비사업	부분추진
5	시가지 역사문화경관 정비사업	남원시가지 전통역사문화경관 가꾸기	추진중
6	하천축 연계형 구조물경관 정비사업	김제시(구)만경대교 경관정비사업	미추진
7	역사문화경관 연계형 산지경관 및 경관도로 정비사업	완주군 송광사-위봉사 일대 산지경관 정비사업	미추진
8	용담호 수변경관 형성사업	용담호 용 테마경관 형성사업	추진완료
9	도계 관문경관 정비사업	무주 라제통문 주변 경관사업	추진완료
10	면소재지 경관정비사업	변암면소재지 경관개선사업	추진완료
11	옥정호 수변경관 정비사업	운암교 일대 옥정호 수변경관 정비사업	미추진
12	도로-하천-역사경관 연계형 전원경관 개선사업	순창군 낙덕정 일대 경관개선사업	미추진
13	전원 특화산업경관 형성사업	고창 청보리밭 경관형성사업	추진완료
14	관광휴양형 서해연안경관 정비사업	부안군 변산해수욕장 경관상세계획	추진완료



1-6. 제2차 전라북도 경관계획 주요과제

도 역할의 변화

- 경관변화에 대응하는 계획 수립 도계획의 위상 정립

시·군계획과의 정합성 및 전라북도의 역할 제시

- 활용가능한 계획 수립

**시·군에 적합한 사업발굴, 최소한의 계획기준 제시
인접 시·군을 대상으로 한 사업 발굴 및 사업 시행**

주요과제

과제 1

- 철저한 경관변화조사를 통해 기존 전라북도 경관거점과 변화한 신규 경관거점을 반영하여 연계성을 지닌 경관계획수립

- ➔ 기존 경관계획을 존중하여 연계성을 지닌 경관계획 수립
- ➔ 기존 계획의 재검토 및 신규 경관자원의 파악을 통해 지속성을 지닌 계획 수립

과제 2

- 전라북도 수변축 및 해안축, 산림축과 같이 경관축과 권역으로 연결되는 인접 시·군에 대한 사업 발굴 및 시행

- ➔ 신규 발굴되는 사업에 대한 심의 기준으로 활용
- ➔ 경관계획이 없는 시·군의 경관사업 실행 시 심의 기준으로 활용

과제 3

- 시·군의 공통된 유형별 사항(시가지, 농산어촌 등)을 도출하여 최소한의 계획기준 마련 및 필수적 관리 도모

- ➔ 공통된 기능과 유사한 성격을 지닌 공간에 대한 유형별 지침을 통해 별도의 경관계획이 없는 곳의 경관사업 실행 시 계획 관리 기준 활용

1-7. 추진경위

추진경위

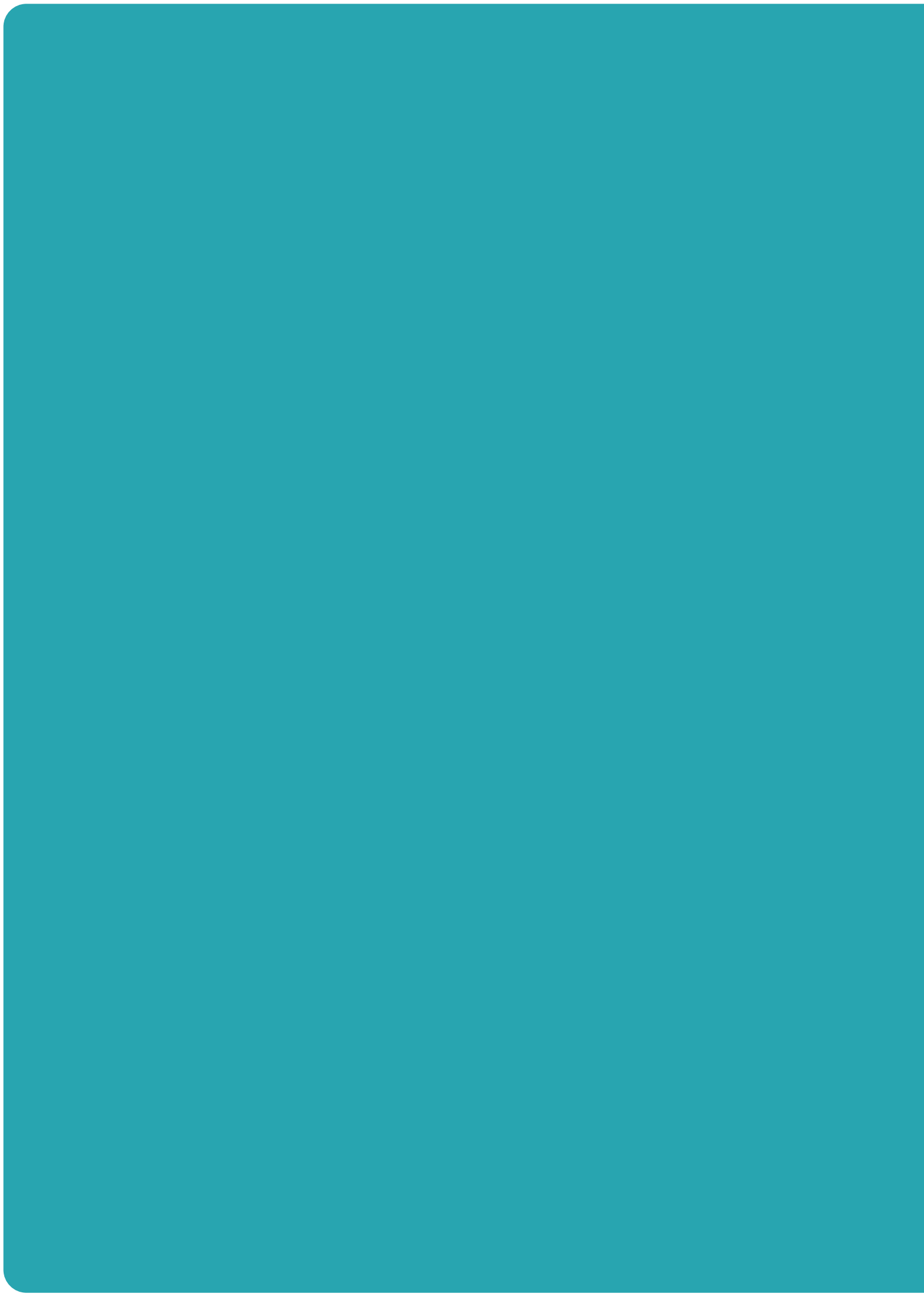
- 착수보고, 경관계획 협의 및 회의, 현장답사, 관련부서 및 도민 설문조사 등을 진행함

· 중간보고 3회/자문보고 5회/도의회 의견청취 및 수렴 1회/도민공청회 1회/경관위원회 심의 등을 진행함

2018. 10. 02	착수보고
2018.11	관계계획 및 관련법 분석
2018.12	사례조사
2019. 02	경관계획 담당자 미팅 및 현장조사
2019. 01 ~ 02	경관의식 조사
2019. 01 ~ 02	시·군별 현장조사 분석
2019. 03	경관미래상 및 기본구상 도출
2019. 03	1차 자문회의
2019. 03 ~ 04	기본구상 및 경관계획 수립
2019. 05	2차 자문회의
2019. 05 ~ 06	경관 부문별 계획 수립
2019. 06	중간보고
2019. 07 ~ 10	실행계획 수립
2019. 11	3차 자문회의
2019. 12	3차 자문내용 검토 및 수정
2020. 01	자체 전략회의
2020. 02	시·군 담당부서의견 수렴
2020. 03 ~ 04	시·군 담당부서의견 검토 및 수정
2020. 08	도민 공청회
2020. 10 ~ 12	전라북도의회 의견 청취 및 경관위원회 심의

시·군별
경관계획
담당자 미팅

전주시	군산시	익산시	정읍시	남원시
2019.02.27	2019.02.11	2019.02.26	2019.02.14	2019.02.21
김제시	완주군	진안군	무주군	장수군
2019.02.12	2019.02.25	2019.02.18	유선 인터뷰	2019.02.20
임실군	순창군	고창군	부안군	
2019.02.14	2019.02.15	유선 인터뷰	2019.02.28	



II. 조사 및 분석

2-1. 현황조사 개요

2-2. 일반현황

2-3. 관련법규 및 관련계획 조사

2-4. 시·군 경관계획 검토

2-5. 시·군 경관 자원 현황

2-6. 시·군 경관 자원 변화 비교

2-7. 시·군 경관자원 변화 분석 소결

2-8. 경관의식 조사

2-9. 종합분석 및 경관과제 도출

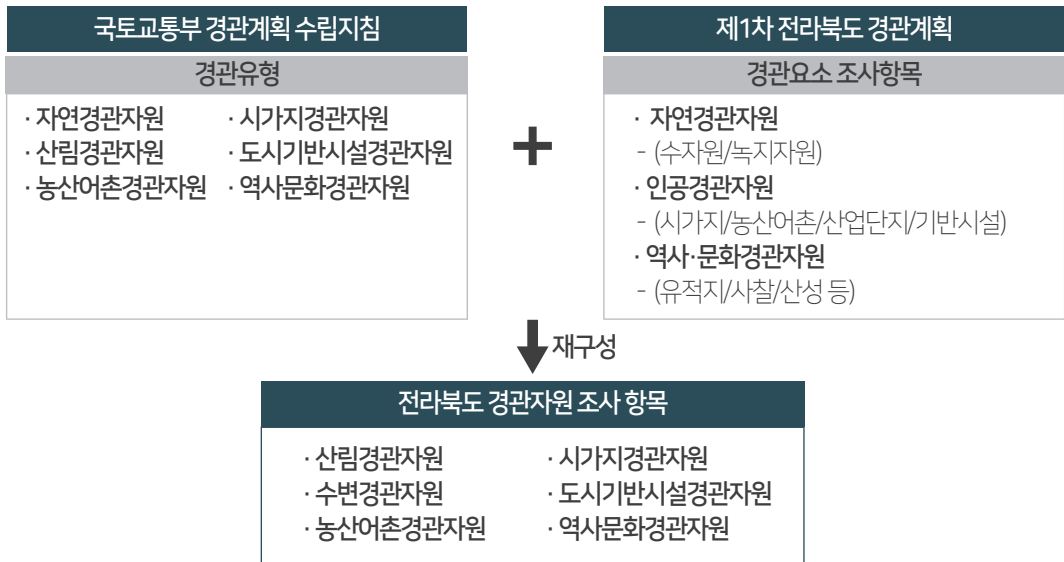
II. 조사 및 분석

2-1. 현황조사 개요

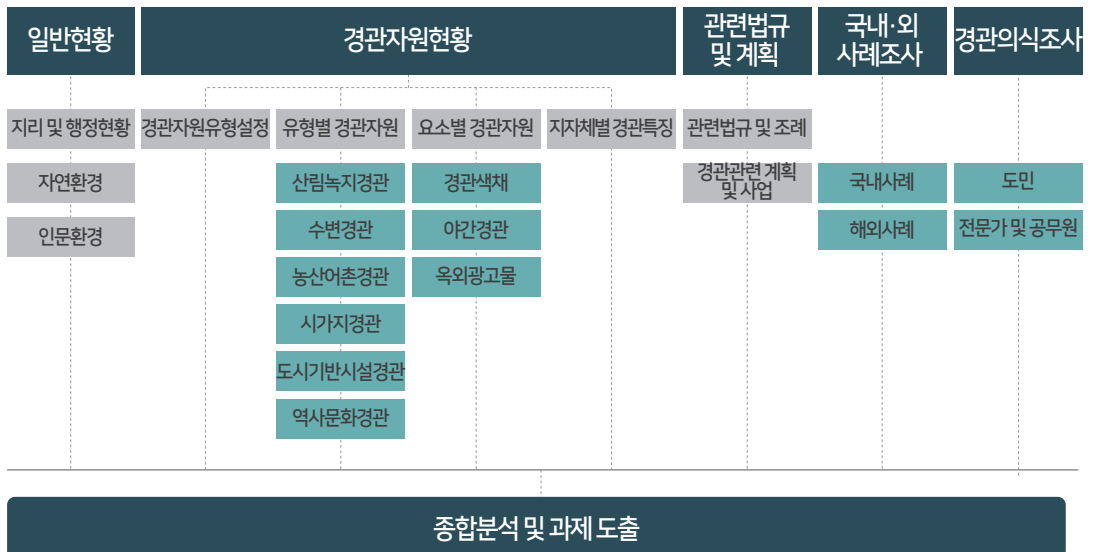
조사분석의 틀

- 조사 및 분석은 일반현황과 관련계획 검토, 시·군 현황조사, 경관의식조사, 유사사례 분석으로 이루어짐
- 전라북도 일반현황에 대한 조사를 통해 공간적 입지 및 개발현황 등 계획 수립의 기반을 마련
- 관련계획을 검토하여 기 수립된 계획과의 정합성을 도모
- 각 시·군의 현황분석을 통해 각 유형별 현황에 대한 분석과 '제1차 전라북도 경관계획' 이후 각 시·군의 변화상을 검토하여 미래상 구상을 위한 기반을 마련
- 경관의식조사를 통하여 미래상 구상과 과제 도출에 대한 키워드를 도출
- 유사사례 분석을 통하여 경관구상과 계획의 시사점을 도출

조사분석 항목



조사분석 구조



2-2. 일반현황

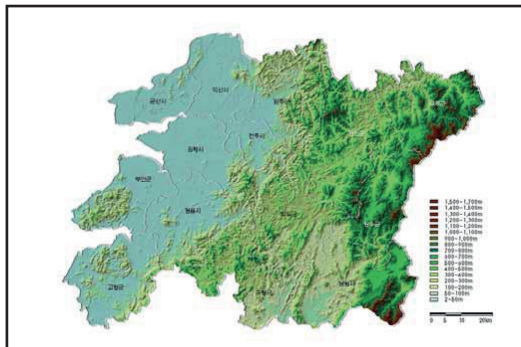
전라북도의 일반현황

위치 및 교통

- 한반도의 남서부에 위치하고 있으며, 동쪽은 경남·경북, 북쪽은 충남, 서쪽은 서해안, 북쪽은 전남과 연접해 있음
- 서울에서 반경 170 ~ 260km내에 위치하고 고속철도, 고속도로로(서해안고속도로, 호남고속도로, 중부고속도로(대전~통영), 88올림픽고속도로) 일반국도 등의 도로 접근 체계로 접근성 우수

지형 및 하천

- 전북은 해안~평야~산맥으로 이어지는 동고서저의 계단식 지형으로 해발 100m 이하 평야가 51%를 차지하고 있으며, 서부에는 군산반도, 진봉반도, 변산반도 등 연안 지역의 해안선을 보유
- 리아스식 해안으로 조수간만의 차이가 심하여 천해간석지 수산양식은 물론 간척자원이 풍부하나 금강하류에서 유출되는 토사로 인해 선박의 입출항이 어려움
- 전라북도 전체의 면적은 8,067km²로 전국 면적의 8% 해당
- 14개 시·군으로 구성되어 있음



심볼마크

'Jeonbuk'의 이니셜 'J'를 형상화. 고유한 역사와 전통을 보존하며 미래를 향해 힘차게 웅비하는 날개짓을 표현, 역동적이고 진취적인 전라북도의 모습을 대표상징화



슬로건(천년의 비상)

천년의 역사와 전통을 기반으로, 또 다른 미래의 천년을 준비하며 힘차게 비상하는 전라북도를 표현



도화(백일홍)

끊임없이 꽃이 피어나고 가뭄에도 곳곳이 건디어 내는 모습이 참을성 많고 끈기 있는 도민들의 기상을 상징



도조(까치)

아침에 까치소리를 들으면 반가운 소식을 듣는다는 속설이 있는 좋은 새로 여겨 우리도에 좋은일이 많이 있을것을 상징

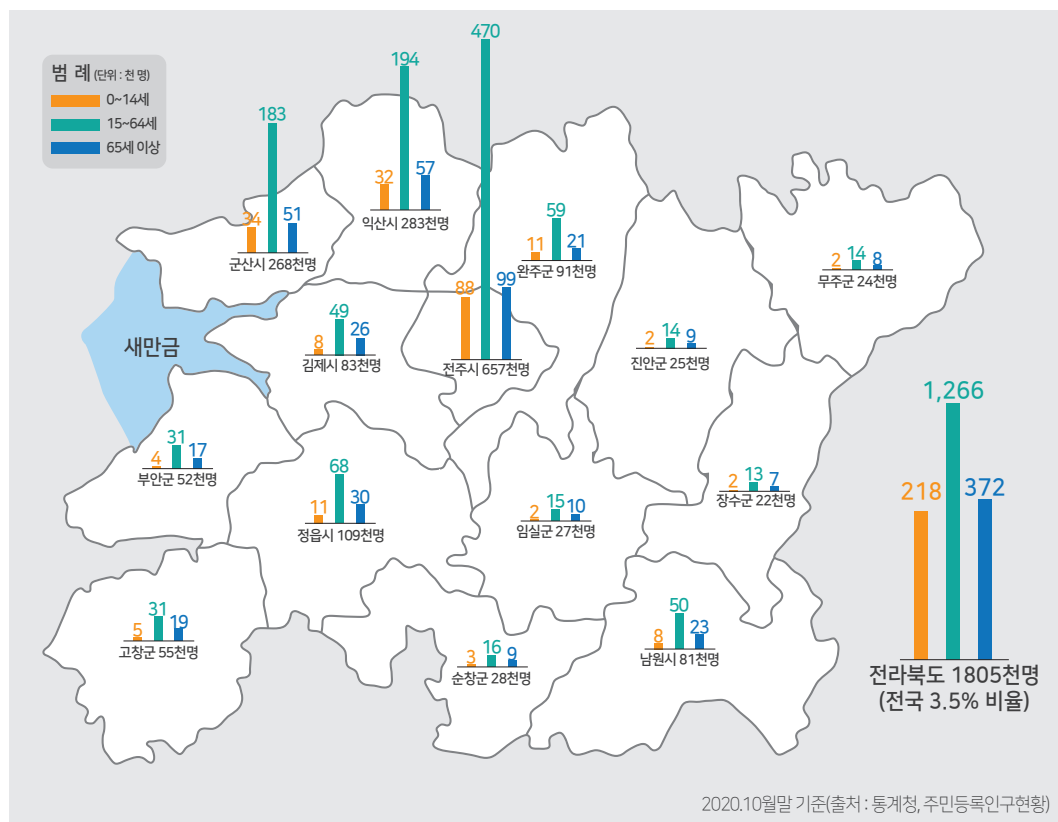


도목(은행나무)

수백년씩 사는 나무로 우리도의 무궁한 발전을 상징

인구구조

- 전라북도의 인구는 전국 인구수의 3.5%로 면적대비 기준(8.1%)에 비해 절반에도 미치지 못하는 수준임.
- 시 군별 인구분포는 전주, 익산, 군산으로의 집중도가 높아지는 등 집중현상이 강해지는 추세임.
- 생산연령층인 15세부터 64세 인구가 69.63%이나 점차 고령화가 가속화될 것으로 예상됨.



행정구역	총인구수	14세이하	15~64세	65세이상	남	여	비고
전라북도	1805	213	1209	383	897	908	
전주시	657	88	470	99	324	333	
군산시	268	34	183	51	135	133	
익산시	283	32	194	57	141	142	
정읍시	109	11	68	30	54	55	
남원시	81	8	50	23	40	41	
김제시	83	8	49	26	41	42	
완주군	91	11	59	21	47	44	
진안군	25	2	14	9	13	12	
무주군	24	2	14	8	12	12	
장수군	22	2	13	7	11	11	
임실군	27	2	15	10	14	13	
순창군	28	3	16	9	14	14	
고창군	55	5	31	19	27	28	
부안군	52	4	31	17	26	26	

2-3. 관련법규 및 관련계획 조사

경관법

- 5년 주기로 경관정책기본계획을 수립·정비·시행하며 시·도지사 및 인구 10만명을 초과하는 시장·군수는 경관 보전·관리 및 형성을 위한 경관계획을 의무적 시행
- 경관에 큰 영향을 미치는 대규모 사업 및 건축물에 대한 체계적 경관 관리를 위해 심의제도를 도입하고 이를 통해 기존 심의(도시계획·건축 등)에서 경관의 영향을 다루지 않았던 대상도 경관관리가 가능
- 사회기반시설 심의 대상: 사업비 500억원 이상 도로·철도, 300억원 이상 하천
- 개발사업 심의 대상: 도시지역 3만㎡ 이상, 비도시지역 30만㎡ 이상, 농어촌의 생활환경 정비사업은 20만㎡
- 건축물 심의 대상: 경관지구 건축물, 중점경관관리구역 건축물, 공공건축물 등

국토의 계획 및 이용에 관한 법률

- 도시·군계획이란 광역시·시 또는 군의 관할 구역에 대하여 기본적 공간구조 발전방향을 제시하는 종합계획으로서 도시·군관리계획 수립의 지침이 되는 계획
- 자연환경 및 경관의 보전과 훼손된 자연환경 및 경관의 개선 및 복원
- 광역도시계획에는 경관계획에 관한 사항을 포함해야 함
- 경관지구의 지정 시 경관의 보전·관리 및 형성이 필요한 지구를 지정
- 시범도시의 지정 시 중앙행정기관의 장이나 시·도지사의 요청에 의하여 경관, 생태, 정보통신, 과학, 문화, 관광 등 분야별로 시범도시를 지정할 수 있음
- 기존 미관지구는 경관지구로 지정된 것으로 봄

공공디자인 진흥에 관한 법률

- 2016년에 제정한 공공디자인 최초의 법률로 공공디자인 진흥을 위해 문체부 장관과 중앙행정기관의 장과 협의를 거쳐 5년마다 공공디자인 진흥 종합계획을 수립·시행
- 공공디자인 진흥을 위하여 공공디자인의 기본 목표와 방향을 설정하고 전문인력 육성 및 공공디자인 관련 법·제도, 국민 참여, 그 밖에 공공디자인 진흥에 관한 중요 사항에 대한 수립을 요구
- 생활안전을 더하고 모든 이를 위하고 생활편의 및 생활품격을 더하며 기초가 튼튼한 공공디자인이라는 전략으로 생활 속에서 체감하는 공공디자인을 느끼도록 생활밀착형 실행계획에 중점을 두고 있음
- 공공디자인 진흥법에서 다루는 사항은 공공시설물의 공공성과 심미성 향상을 위하여 디자인하는 행위 및 결과물에 한하며 공공시설물은 일반 공중을 위해 국가기관이 조성, 제작, 설치, 운영, 관리하는 시설물, 용품, 시각이미지를 말함
- 공공디자인의 심의는 심의와 협의대상으로 분류되며 공공시설물에 한정지어지도록 되어 있으나 공공디자인 사업의 경우, 경관 사업의 심의 기준 및 대상 영역이 모호

**경관정책기본계획
- 국토교통부
(2015~2029)**

- 국민이 아름답고 쾌적한 경관을 누릴 수 있도록 국토경관 형성 및 우수한 경관의 발굴·지원·육성하기 위한 경관 정책의 기본방향과 전략을 제시하는 기본계획을 수립

1차 (2015 ~ 2019)	2차 (2020 ~ 2024)	3차 (2025 ~ 2029)
기반구축 및 정착 국토경관 미래상 정립, 국민 경관인식 개선 및 참여 활성화, 국가 선도사업 추진, 국토 경관 R&D 로드맵 마련 및 추진, 행정지원 확대 및 경관제도 개선	내실화 및 활성화 국민 주도의 경관관리 실천, 경관사업 확대 시행, 기술개발 보급 및 확산, 경관행정 및 경관분야 전문성 제고	체계화 및 고도화 지속가능한 지역경관관리 실현, 민·관 협력 활성화, 국가 경관 경쟁력 강화

**제2차
경관정책기본계획
- 국토교통부
(2020~2024)**

비전	국민과 함께하는 100년의 국토경관 가치 있게, 국민은 행복하게, 미래를 아름답게		
목표	국민체감 국토경관 형성	지역주도 관리기반 확립	국토경관 미래가치 창출
추진전략	I. 경관관리체계 실행력 강화	II. 우수경관 형성·관리	III. 경관문화 창출·확산
정책과제	1. 경관관리제도 실효성 강화 2. 경관관리 기반 강화	3. 공공 선도사업 추진 및 지원 4. 국토경관 진단 및 평가	5. 국민 경관인식 향상 6. 국민 경관참여 확대

추진전략 I. 경관관리체계 실행력 강화

정책과제 1. 경관관리제도 실효성 강화

1-1. 경관관리 소외지역 해소	-비도시지역 경관관리 강화 -지역특성을 고려한 특정경관계획 수립 유도 -비도시지역 관련 계획 및 제도와의 연계 -기타 경관관리 소외지역 해소
1-2. 경관관리 구역·지구 활성화	-중점경관관리구역 실효성 강화 -경관지구 관리 현실화
1-3. 경관제도 운영 효율화	-경관심의(공동심의 포함)기준 및 운영 개선 -사전검토제도 활성화 -경관심의제도 운영 우수사례 발굴 및 홍보

정책과제 2. 경관관리 기반강화

2-1. 경관관리 주체 전문성 강화	-경관전문인력 배치 및 전문직 확보방안 마련 -공무원 교육과정 지속 운영 및 고도화 -경관전문가 교육과정 신설
2-2. 경관관리 저변 확대	-경관행정 매뉴얼 마련 및 교육과정 확대운영 -경관센터 설립 지정 -경관분야 민간전문가 참여체계 구축 -국토경관 관리를 위한 인적자원 확보
2-3. 경관관리 기술개발	-미래형 도시 경관형성 및 관리방안 마련 -3차원 경관관리기법 개발 -경관 정보공유체계 구축 -미래 국토경관 R&D사업 추진 -사회이슈 대응 경관관리 방안 마련

추진전략 II 우수경관 형성 및 관리

정책과제 3 공공 선도사업 추진

3-1. 생활경관 개선사업 추진	-생활중심지 및 마을경관 개선 -일상생활 경관다자인 향상
3-2. 국가주도 대표경관 형성	-국가 핵심 기반시설 경관 개선 -중점경관관리구역 활성화 시범사업 추진
3-3. 아름다운 국토경관 선정	-국가 대표경관 선정 -지역 우수경관 선정 -우수경관 형성·관리 사례 발굴 및 확산

정책과제 4 국토경관 진단 및 활용

4-1. 경관자원 발굴·조사 지원	-국토 경관자원 조사 시범사업 추진 -지역 경관자원 조사 지원
4-2. 경관관리 수준 진단	-경관관리 수준 진단 및 모니터링 -지역 경관경쟁력 평가체계 마련 및 시행
4-3. 국토경관 활용	-경관문화도시 지정 -경관투어 등 관광 프로그램 개발

추진전략 III 경관문화 창출 및 확산

정책과제 5. 국민 경관인식 개선

5-1. 경관문화 활성화	-경관의 날 제정 및 운영 -국토경관 현장 활용 및 홍보 -경관문화 콘텐츠 개발 -주민자치와 연계한 프로그램 개발 -교육과정과 연계한 어린이, 청소년 프로그램 개발 -인식조사 체계화 방안 마련 -인식조사결과 DB 구축·공유
---------------	--

정책과제 6. 국민 경관참여 확대

6-1. 국민참여 수단 다양화	-경관커버넌스 구성 지원
6-2. 경관협정 활성화	-공공지원 사업 경관협정 연계 지원 -우수 협정사례 성과 공유·확산 -참여·제안 시스템 구축 -참여·제안 사업 우선 지원 등 인센티브 마련

제5차
국토종합계획
-국토교통부
(2020~2040)

- 국내외의 여건 변화에 체계적으로 대응하기 위한 새로운 국토종합계획 필요
- 인구 감소와 저성장 시대로의 전환에 대비한 혁신적 국토운영전략 필요
- 국민의 삶의 질을 향상시키는 사람 중심의 국토 비전과 전략 마련
- 최상위 국가공간계획으로 위상 재정립과 실효성 제고 필요

비전	모두를 위한 국토, 함께 누리는 삶터		
목표	어디서나 살기 좋은 균형국토	안전하고 지속가능한 스마트국토	건강하고 활력있는 혁신국토
공간구상	연대와 협력을 통한 유연한 스마트국토 구현		
국토 발전전략	전략 1	- 개성있는 지역발전과 연대·협력 촉진	
	전략 2	- 지역산업 혁신과 문화관광 활성화	
	전략 3	- 세대와 계층을 아우르는 안심 생활공간 조성	
	전략 4	- 품격있고 환경 친화적 공간 창출	
	전략 5	- 인츠라의 효율적 운영과 국토 지능화	
	전략 6	- 대륙과 해양을 잇는 평화국토 조성	
전략북도 발전 비전		발전 방향	
사람이 모이는 농생명·신재생 융복합 신산업의 중심		1. 새만금과 특화자원을 활용한 글로벌 신성장 중심지로 도약 2. 전북에 집적화된 농생명 혁신자원의 발전 동력화 3. 에너지·신기술 융·복합으로 신산업 창출과 주력산업 강화	4. 문화·관광 기반 확충과 체험·힐링 명품화로 신가치 창출 5. 환경해권 교류거점으로 도약을 위한 글로벌 공공인프라 확충 6. 스마트 공공서비스가 촘촘하게 내재된 지능형 삶터로 전환

국가기간
교통망 계획
제2차 수정계획
(2001~2020)

<p>계획의 목표</p> <ul style="list-style-type: none"> - 21세기 글로벌 교통물류 강국도약을 위한 교통기반 시설 확충 - 효율적인 국가종합 교통체계구출을 위한 육상·해상·항공의 통합 네트워크 구축 - 국가경쟁력 강화를 위해 교통물류활동으로 인한 사회·경제적 비용의 감축 - 미래사회 대비 지속가능한 녹색성장 구현 <p>추진전략 및 계획</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 부문간 효율적 스톡조정을 통한 국가 경쟁력 강화 2. 교통연계성 강화를 위한 인터모달리즘 구현 3. 21세기 글로벌 교통, 물류 강국 실현 4. 저탄소 녹색성장형 교통체계 구축 5. 선진국 수준의 교통서비스 제공 	<p>국가기간교통망계획 제2차 수정계획(2001~2020)</p> 
--	--

서해안권
발전종합계획
(2011~2020)

비전과 목표

비전 환황해 경제권 주도하는 지식·첨단의 융·복합벨트

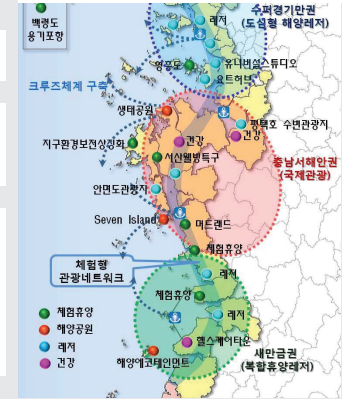
목표 · 지식과 기술이 융합된 첨단산업의 거점
· 글로벌 경제의 관문이자 환황해권의 네트워크 허브

전략 · 국제비즈니스 거점 및 환황해 협력체계 조성
· 초일류 첨단산업벨트 구축
· 글로벌 해양·생태 문화 관광벨트 조성
· 역내·외 연계 인프라 구축

추진전략별 발전방향

1. 국제비즈니스의 거점 및 환황해 협력체계 조성
2. 초일류 첨단산업벨트 구축
3. 글로벌 해양생태 문화 관광벨트 조성
4. 역내·외 연계 인프라 구축

글로벌 해양·생태 문화 관광벨트 조성



역내·외 연계 인프라 구축



서해안권
광역개발계획
(2008~2017)

비전과 목표

비전 21세기 웰빙시대를 위한 한반도 해양관광 중심축 형성

전략 · 서해안권 광역관광의 인문 자연특성을 감안한 권역별 관광개발 구상
· 집객력이 있는 해양관광거점 조성 및 연계 관광지 개발
· 해양, 섬, 음식 등 지역성이 부각되는 관광상품 개발
· 지역사회에 기반을 둔 친환경적 지속가능한 관광개발 추진
· 관광활성화를 위한 지원체계 강화와 관광지반 조성 등

주요사업

- 중심거점개발(전북권 : JB Sunset리조트)
- 대규모 중심시설을 집중배치하여 주요기능을 담당할 수 있는 새만금 지구, 해양경관 조망 등 정적인 활동의 고군산군도지구, 산악자원과 해양자원을 동시에 만끽할 수 있는 변산지구 등
- 연계관광지 개발
- 금강호지구는 생태자원과 기존시설을 연계하여 전국 최대의 생태관광지로 정비시키기 위해 휴양시설, 운동 오락 시설 및 공공시설 도입
- 고창읍성 주변 상업·휴양·체험시설 등 다양한 역사문화자원을 도입으로 문화체험거리 조성

서해안광역관광개발계획 종합구상도

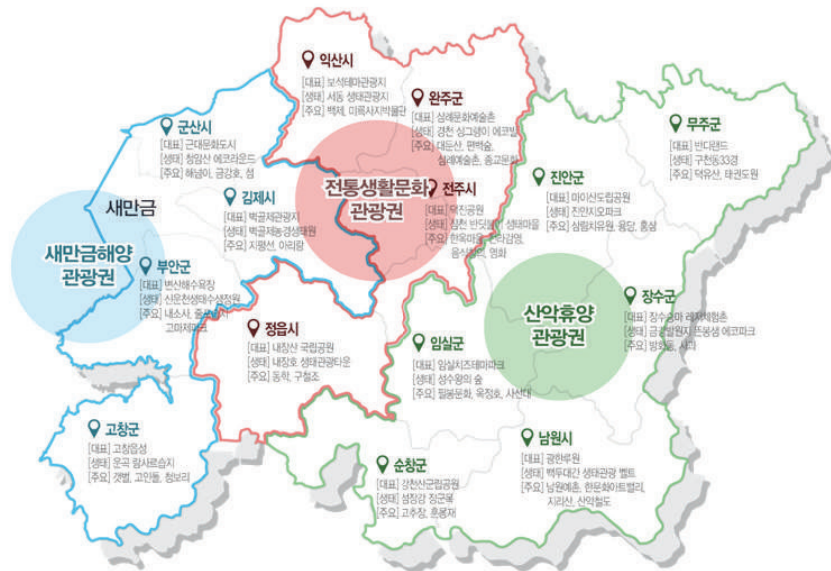


제6차 전북권
관광개발계획
(2017~2021)

비전과 목표

비전	한국체험 1번지, 전북관광				
목표	- 내국인 관광객수 8,400만명 - 외국인 관광객수 60만명		- 두 지역 이상 방문비율 50%이상 - 관광객 만족도 4.0이상		
전략	통합형	융합형	글로벌	전북형	맞춤형
	관광기반 구축	관광자원 개발	관광거점 조성	관광상품 육성	관광서비스 제공
추진 과제	- 1시간 1대표관광지 육성 - 1시간 1생태관광지 육성 - 관광지 연계 교통망 구축 - 전북 관광패스라인 구축 - 관광지간 접근성제고	- 역사문화자원개발 - 레저스포츠 자원개발 - 농촌관광 활성화 - 생태관광자원 개발 - 지역 테마공원 조성	- 해양관광 거점 조성 - 세계유산 활용 및 확대 - 관광특구 활성화 - MICE산업 육성 - 태권시티 조성	- 전통문화콘텐츠 육성 - 디지털 콘텐츠 상품 개발 - 관광상품 및 코스 다양화 - 축제 및 이벤트 활성화 - 맞춤형 관광상품 개발	- 홍보 및 마케팅 강화 - 관광편의시설 개선 - 관광안내 정보체계 구축 - 관광 서비스 질 개선 - 관광숙박시설 개선
미션	네트워크 허브한곳 더, 하루 더, 한번 더(더 더 더 전북관광)				

관광개발 공간체계



전통생활문화관광권

전주시, 익산시, 정읍시,
완주군

새만금해양관광권

군산시, 김제시, 부안군,
고창군

산악휴양관광권

남원시, 임실군, 순창군,
장수군, 진안군, 무주군

제4차 전라북도 종합계획 (2012~2020)

- 전라북도의 지방분권, 공공기관 이전, 국토계획의 기조전환 등 국가균형발전정책과 혁신주도형 지역 발전을 위해 지방주도의 경영전략과 전라북도의 자립적 발전을 위하여 전라북도가 추진해야 할 새로운 도전 비전과 발전방향을 모색

1. 새만금의 성공적 개발과 지역상생 발전

- 환황해경제권 교육 및 생산의 교두보 역할을 담당하는 경제중심지로 육성
- 전주 새만금 중추도시권을 환황해권의 신산업 및 교역의 신성장 거점으로 육성
- 권역별 특화 발전을 도모하고 지역성장거점과 연계·협력 활성화를 통한 지역간 상생발전 추진

2. 신성장산업과 한류문화 중심지 육성

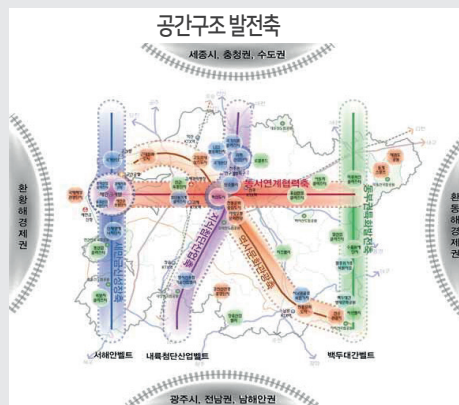
- 지역 경제를 선도하는 고부가가치 첨단산업 경쟁력 강화로 미래산업의 신발전 거점으로 육성
- 지역전략사업과 권역별 특화사업 육성을 통해 전 지역이 고루 잘사는 산업발전기반 구축
- 한류 문화자원의 보전·전승 및 발전을 통해 대표적인 한류 문화관광의 거점으로 육성

3. 지속가능한 복지 공동체 실현

- 저소득 빈곤가구의 최저안전망을 구축하고 농어촌 복지 인프라 확충
- 체육관련 인프라확충으로 여가 향유의 기회를 확대하고 도민의 건강한 삶의 질 보장
- 통합적 교육지원체계를 구축하여 글로벌 융합형 인재 육성

4. 안전하고 쾌적한 생활환경 조성

- 수준높은 주거환경 조성 및 주거안정 확보 및 생활기반시설 구축으로 쾌적하고 안전한 정주공간 조성
- 기후변화에 따른 재난재해를 예방하고 관리하는 입체적인 재난관리체계를 구축하고, 안전하고 쾌적한 생활환경 구축
- 생태환경을 보전하고 자연과 역사, 문화, 생활이 조화된 경관관리를 통해 쾌적하고 건강한 삶을 누리는 품격 있고 매력있는 지역공간 형성



2-4. 시·군 경관계획 검토

전주시(2017년 재정비)

- 계획 방향**
- 자연경관과 함께 도모할 수 있는 생태거점을 확충하여 자연친화적인 생태도시 조성
 - 문화네트워크를 활성화하여 도심 내 균형적인 문화거점경관 발전을 도모하고 주요 거점 경관디자인 특화를 통한 지역이미지 강조

경관미래상



01. 풍부한 자연과 푸른수자원을 만끽하는 '채담도시'



02. 매력적인 도시를 형성하는 가치있는 경관의 '오감도시'



03. 교류를 중시하고 풍요로운 삶을 지향하는 '정주도시'



- 중점경관**
- 전주시의 경관계획 목표 및 미래상을 구현하기 위해 중심으로 경관을 특화해야 할 필요가 있는 지역을 각각 선정하여 설정
 - 전주시의 주요 경관구조이면서 경관적 중요도가 높은 지역 중 경관 특화가 필요한 지역에 대해 특화(한옥마을 및 주변지역), 재생선도(전주역 인근 원도심), 생태특화(가로(녹지축)가로) 경관관리구역 설정



생태 특화가로	<p>건지산, 도당산, 동고산, 남고산, 완산, 서산, 황방산 등 도심 내 산지</p> <p>주요 진입부와 도심 내부 녹지거점을 연결하며 동선이 많은 가로를 선정하여 생활 속에서 자연의 녹음을 풍부하게 느낄 수 있도록 유도하고 자연경관에 대한 조망 기회 확대</p>
재생선도	<p>우아동3가 일원, 전주역, 첫마중길 등 원도심 지역 재생</p> <p>첫마중길사업과 연계하여 도심 내 진입관문 이미지 확립을 위한 주변지역을 선정하고 원도심 지역재생 기반 구축</p>
역사문화	<p>한옥마을, 4대부상, 전라감영, 젊음의 거리, 영화의 거리 등 테마거리</p> <p>전주시를 대표하는 한옥마을과 중심 상업지구 구역을 설정을 통해 문화네트워크 구축을 도모하며, 역사문화중심 지역으로 상징성 강화</p>

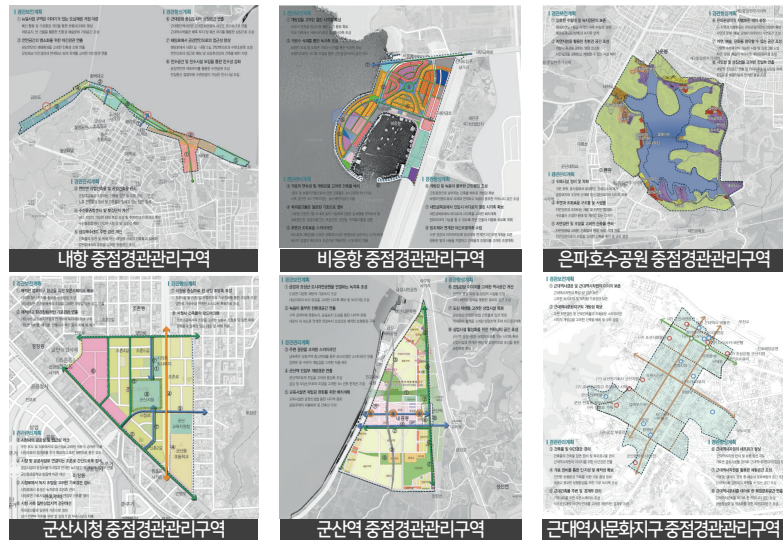
군산시(2018년 재정비)

- 계획 방향 · 녹지, 수변보존 및 공간조성을 통한 다양성과 정체성 확보
· 역사자원 보존을 통한 상징성 확보와 체험공간 조성을 통한 장소성 확보

경관미래상



중점경관 · 군산시 중점경관 관리구역 방향으로 수변, 시가지, 역사문화 3가지로 경관관리구역 설정



익산시(2018년 재정비)

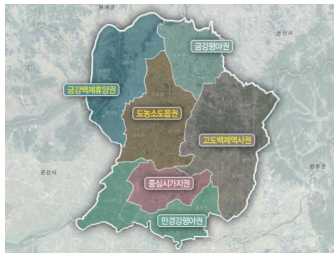
- 계획 방향**
- 산림자연자원, 수변자원의 생태환경 보전 · 관리 및 미륵산성, 미륵사지 등 우수한 역사문화자원과 연계하여 도시브랜드 제고
 - 국가식품클러스터 등 신규 산업단지 및 택지지구의 개발에 따른 대규모 도시경관의 변화에 대비하는 도시경관

경관미래상



01. 자연과 역사문화 향유도시

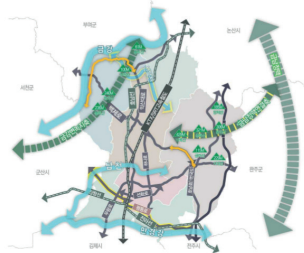
경관권역



중심시기지·고도백제역사·도농소도읍·
금강백제휴양·금강평야·만경강평야
6개의 권역으로 구분

02. 조화로운 미래 성장도시

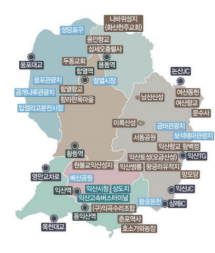
경관축



조망·녹지·수변·가로·
철도 5개의 축으로 구분

03. 살고 싶은 사람 중심 도시

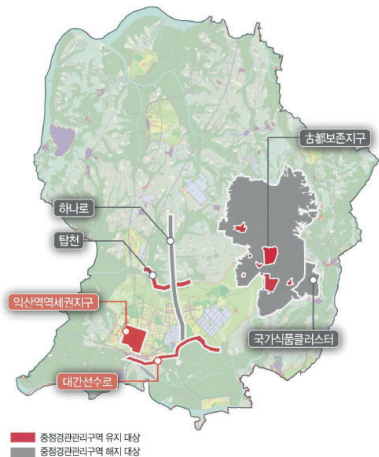
경관거점



관문·역사문화·관광여가·공공지표
4개의 거점으로 구분

- 중점경관**
- 2011년 수립된 기정 익산시 경관기본계획에서 6개 중점경관관리 구역을 계획하고 경관관리의 기본방향 및 일반지침을 마련함
 - 기정 경관기본계획에서 지정 제한한 6개 중점경관관리구역에 대한 경관현황, 경관 중요도, 개발계획, 타 지구·구역 등에 따른 관리 중복 등을 검토하여 기정 중점경관관리구역의 구역해 지 및 경계정비를 통한 구역유지의 방침으로 재정비함

기정 제한구역	재정비 사유
익산역 역세권지구 중점경관관리구역	도시재생사업 및 도시환경 정비구역 중복에 따른 경계 조정
대간선수로 중점경관관리구역	하천구역 경계에서 100m 내외 경계 조정
탑천 중점경관관리구역	특정경관지구(수변) 대상 경계 조정
古都보존지구 중점경관관리구역	고도보존지구(지정고시)대상 경계 조정



정읍시(2016년 수립)

계획 방향 · 풍부한 역사문화자원을 통한 태산선비문화권 개발 계획 및 백제가요 정음사 관광지 조성으로 문화도시로 발전
· 농촌마을 정비 및 자연환경거점 개발을 통한 도심지 내 생태문화공간 개발

경관미래상

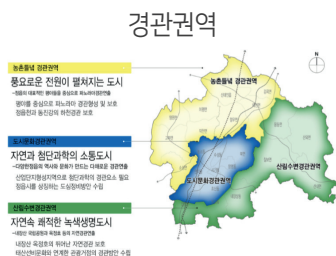


01. 사계절 문화관광도시

02. 첨단자족도시

03. 주민중심도시

04. 생태경관도시



농촌들녘·도시문화·산림수변
3개의 권역으로 구분



수변·교통·산림
3개의 축으로 구분



도시진입·도시주요·자연환경·역사문화
4개의 거점으로 구분

중점경관 · 경관권역, 경관축, 경관거점에서 설정한 경관자원 중 경관적 특성을 중 점적으로 보전·관리·형성해야 할 경관 자원을 대상으로 선정

· 중점경관관리구역은 5가지 유형으로 분류하여 설정



도시진입경관중점관리구역



시가지경관중점관리구역



자연경관중점관리구역



농촌주거경관중점관리구역



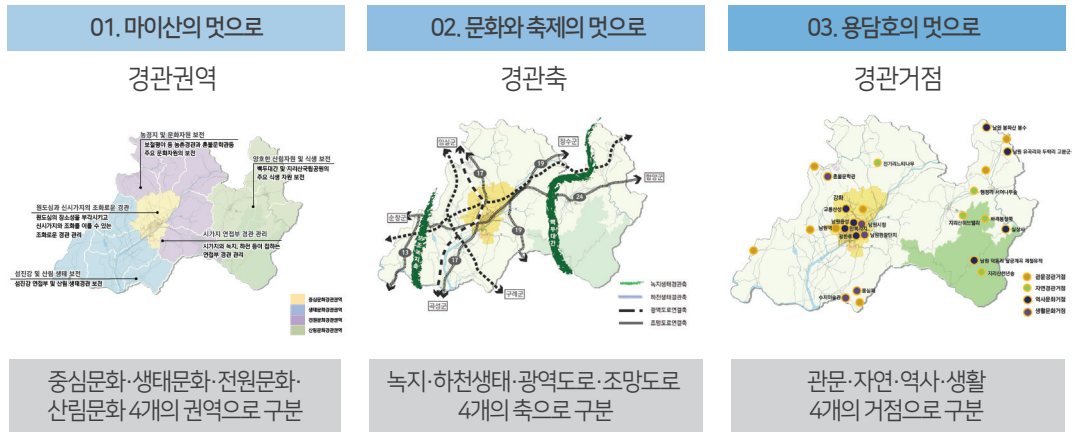
역사문화경관중점관리구

도시진입	<p>호남고속도로 교차로(I.C) 진입부, 정읍시 행정경계 진입부 IC진입부 3개소와 행정구역경계 진입부 8개소에 대해서 인근 주요교차로까지의 구간을 중점경관관리구역으로 설정</p>
시가지	<p>시가지 경관가로, 정읍천변 가로, 교차로 경관, 쌍화차테마거리 정읍 중앙로 상입 및 준주거지역 우선 정비 시행 및 단계별 정비계획 진행 / 정읍중앙로 및 신태인중앙로 가로상가의 활성화, 정읍천변 가로 정비 / 쌍화차테마거리 정비로 통일성 있는 시가지 가로경관 구축</p>
자연경관	<p>호수변 중점경관관리(옥정호, 내장호 및 용산호 도로50m 외곽 경계선), 산림녹지(도로가 지나가는 산림녹지(시점~중점구간) 50m권 경관관리) 경관이 우수한 산림과 옥정호의 주요 조망을 위한 중점경관방안 마련 / 이용객이 많아 자연의 훼손이 우려되는 지역을 관리하고, 취락지 및 상업밀집 연결부</p>
농촌주거	<p>비도시지역 내 자연취락지구인 방교, 두지, 초강, 신흥, 고부, 우덕, 화해, 능교, 삼산, 과교, 진산, 마석-접지지구 총 12개 자연취락지구 선정 자연경관과 조화로운 농촌체험문화네트워크 형성으로 정읍시의 전원여메리티 증진 / 농촌 및 전원교유의 풍경을 위한 경관관리 / 낡고 불량한 주거환경 개선사업과 인공시설물 정비를 통해 취락지 경관 개선 / 쾌적한 생활환경 조성</p>
역사문화	<p>동학농민혁명 역사문화경관, 선비문화역사문화경관 동학농민혁명기념관 통합구역 내 공공시설물 및 주요접근로를 중점경관관리대상으로 선정 / 선비문화마을 주변의 역사적, 전통적 가치를 지닌 가옥을 선정 후 가옥의 형태 보전을 위한 정비사업 추진</p>

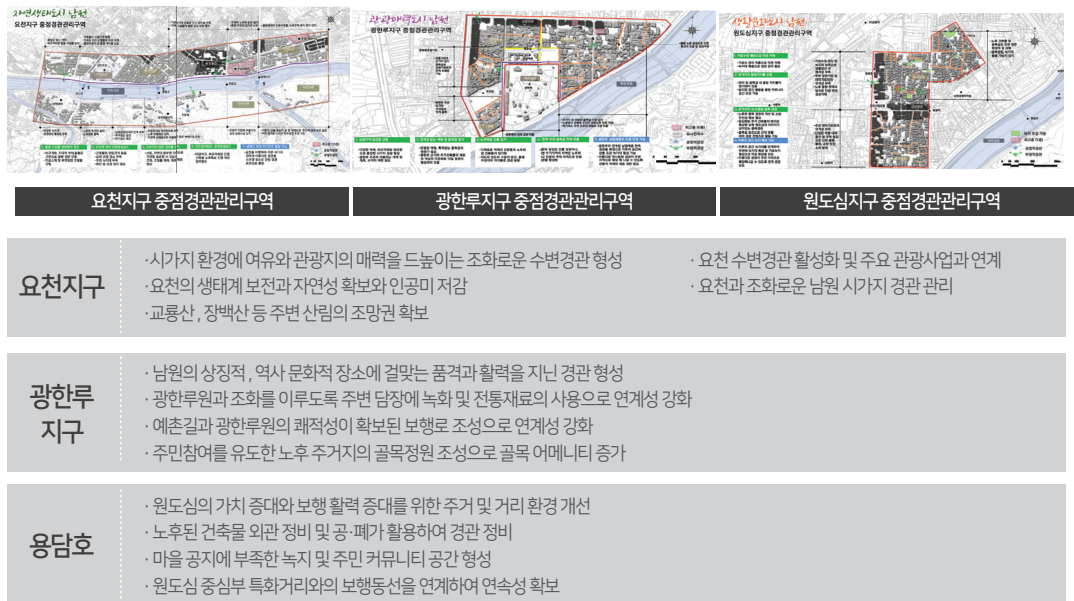
남원시(2020년 수립)

- 계획 방향**
- 자연과 어우러지는 자연생태도시 남원
 - 시간과 흘러가는 관광매력도시 남원
 - 시민과 흘러가는 생활문화도시 남원

경관미래상



중점경관 · 남원시를 대표하는 상징적인 공간이지만 최우선적으로 경관을 보전·관리·형성 해야 할 필요가 있는 구역을 중점경관관리구역으로 설정



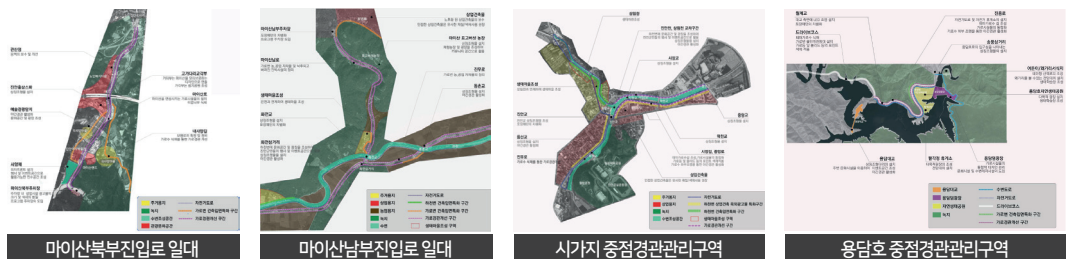
진안군(2013년 수립)

- 계획 방향**
- 주변의 풍부한 자연과 조화로운 생태도시경관 창출
 - 진안군만의 역사, 문화를 살린 향토문화경관 창출
 - 진안군의 관광자원을 활용한 청정휴양경관 창출

경관미래상



중점경관 · 진안의 미래상을 반영하고 경관관리구역 내 상징적 장소성과 역사성을 가진 지역
· 관광적 수요가 많으며 향후 관광지 활성화로 많은 유동인구가 예상되는 구역



마이산	마이산북부진입로 일대 진입로를 따라 연속적인 마이산 봉우리 조망의 상징적 이미지 보전 / 진입로변 건축물, 광고물, 공공시설물 디자인의 관리 및 개선 / 관광시설 밀집지역에 문화 및 테마공간 형성 마이산남부진입로 일대 진입로를 따라 형성된 실개천 및 주변 자연환경 보전 / 진입로변 건축물, 광고물, 공공시설물 디자인의 관리 및 개선 / 마이산을 모티브로 한 상징조형물 형성
시가지	진안천, 상림천 일대 진안을 중심을 지나는 진안천의 상징적 이미지 보전 / 하천변 주변 건축물, 광고물, 저층부 디자인의 관리 및 개선 / 진안천과 상림천이 만나는 지점 문화공간 조성 및 주요 다리에 상징적 경관요소 도입
용담호	용담대교, 수변도로, 자연생태공원, 용담댐광장 용담호를 상징하는 상징대교로 용담호의 랜드마크 경관연출 / 수변자연경관과 조화를 이루는 파노라마 드라이브코스 / 수변생태자연을 테마로 한 관광자원 발굴 / 관광지 활성화를 위한 수변레저와 차별화된 문화공간 창출

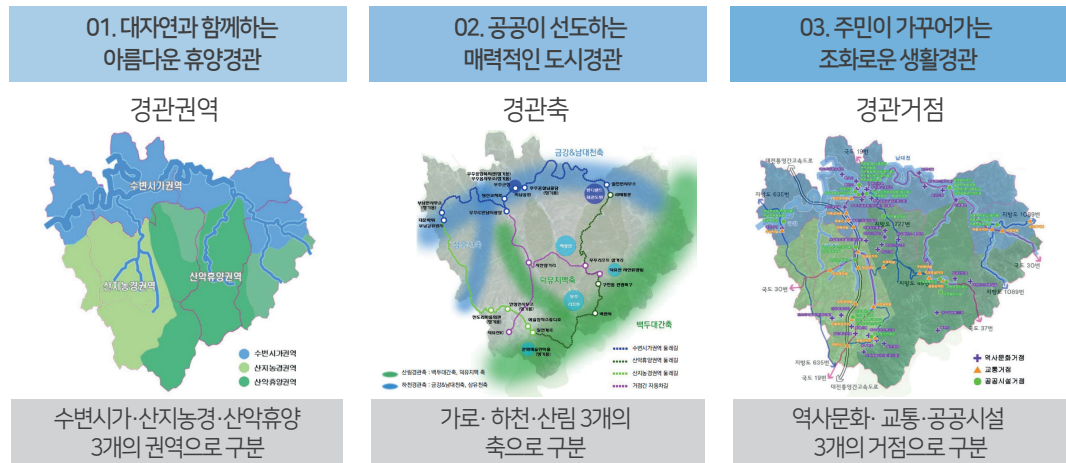
무주군(2017년 수립)

- 계획 방향**
- 하천 중심으로 특화된 수변경관과 전원적 풍경의 산지농촌경관을 통한 자연친화적 도시조성
 - 역사자원 주변의 건축물 및 시설물, 가로환경 등 각 자원의 이미지에 부합되는 역사자원의 이미지 강화

경관미래상

덕유산, 남대천이 품은

세계인의 청정휴양 원풍경, 무주



중점경관 · 무주를 대표하는 천혜의 자연경관 중 훼손될 우려가 큰 구역/생활의 중심지로서 군민의 경관개선요구가 높은 구역/관광의 중심지로서 관광객의 경관개선요구가 높은 구역/무주의 이미지 형성에 큰 영향을 미치는 구역

· 상기 기준에 따라 6곳을 경관중점관리구역으로 설정함



1. 부남강변유원지

- 수변경관자원의 보전과 정체성 확보
- 체험 및 이벤트, 체류형 관광기반 정비
- 조망대상이자 조망공간으로서 수변공간의 개방감 확보

2. 무주군청소재지

- 군 중심지역으로서 상징성 강화
- 복합용도 건축물·가로군의 정돈된 이미지 형성 위한 통일감 확보
- 주민참여를 기반으로 한 지속가능한 유지관리체계 구축

3. 무주IC 만남의 광장

- 무주군의 시중점이자 관문거점으로서 인지도 제고와 정체성 향상
- 24시간 거점공간으로서의 기능성 및 시민성 강화
- 주요 자연경관의 조망확보 및 조화로운 스카이라인 형성

4. 반디랜드와 태권도원 일대

- 현재의 조화로운 태권도원, 반디랜드 경관을 보존
- 지구단위계획 수립을 통한 양호한 가로경관의 형성
- 남대천, 백운산, 삼도봉 등 주요 조망거점의 조망권 확보

5. 칠연지구

- 자연지형에 순응하고 훼손을 최소화한 토지이용 도모
- 선형의 아름다운 계곡경관의 조망권을 확보하기 위한 건축물과 시설물의 배치
- 칠연계곡의 인지와 유도기능을 높이기 위한 진입부 상징성 강화

6. 무주리조트삼거리와 구천초 일대

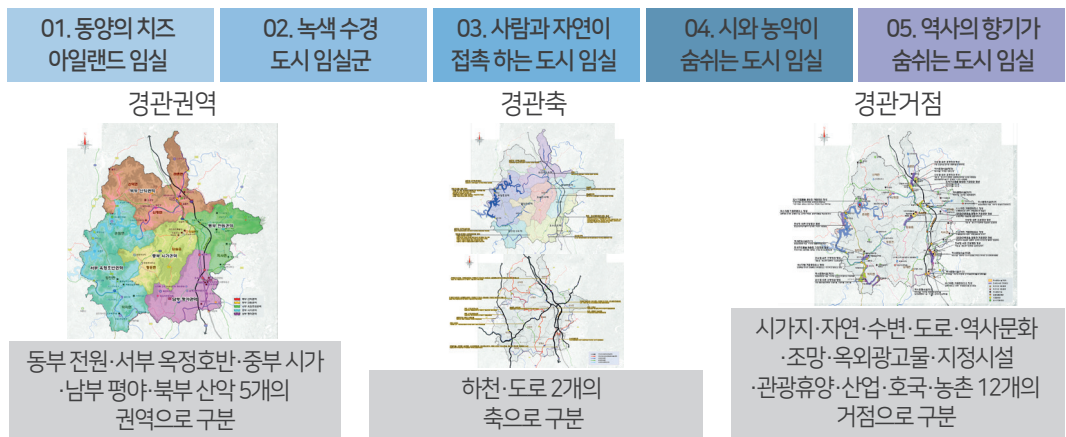
- 덕유산 조망권의 확보와 지형에 순응한 스카이라인 형성
- 주변과 어우러지는 자연친화적인 소재와 색채의 시설물 설치
- 상인참여를 기반으로 한 지속가능한 유지관리체계 구축

임실군(2014년 수립)

- 계획 방향**
- 치즈산업이라는 특성화된 자산을 통한 치즈 테마파크, 공공디자인, 벨리와 같은 임실의 특화경관 만들기
 - 섬진강, 옥정호, 오수천, 임실천, 갈담천 등 풍부한 수자연경관 개선 및 오수천 충절의 역사문화경관 특화를 통한 경관 네트워크화

경관미대상

味 視 觸 聽 嗅 “五感 창조도시 임실”



- 중점경관**
- 경관관리구역 가운데 임실군의 이미지를 대표하는 경관자원을 포함하고있는 지역으로 특별한 관리를 통하여 경관을 보전 또는 보호할 필요가 있는 구역
 - 중점경관관리구역은 12가지 유형으로 분류하여 설정

유형	중점경관관리구역(안)	유형	중점경관관리구역(안)
		시가지 경관 관리구역	- 임실을 전라북도보건환경연구소~봉향로 사이 제1종 일반주거지역 - 임실을 임실군청~봉향로 사이 제1종 일반주거지역 - 오수면 오수고등학교 동쪽 제1종 일반주거지역 - 오수면 오수초등학교 서쪽 제1종 일반주거지역
		자연경관 관리구역	- 강진면 갈담리 백련산 해발200m 이하 보존관리지역 - 강진면 필봉리 필봉농악전수관 서쪽 농림지역 - 임실을 치즈마을 배후 구릉지 (왕암산) - 임실을 치즈마을 남쪽 구릉지 (고덕산) 계획관리지역 - 오수면 둔남천 오수사거리 남동쪽 제1종 일반주거지역
		수변경관 관리구역	- 오수면 오수교~관월교 둔남천 - 옥정호 수변 - 청웅면 청웅저수지
유형	중점경관관리구역(안)	유형	중점경관관리구역(안)
도로경관 관리구역	- 덕치면 섬진강 수변도로 - 임실을 봉향로 / 호국로	지정시설물 경관 관리구역	- 오수면 오수교 주변
역사문화경관 관리구역	- 임실을 임실향교 주변 제1종 지구단위계획구역 - 관촌면 성미산 성미산성일대 - 청웅면 향교마을	관광휴양경관 관리구역	- 임실을 임실치즈테마파크 일대 - 관촌면 사선유원지 일대 - 강진면 필봉농악전수관 일대
조망경관 관리구역	- 운암면 봉어섬 일대	산업경관 관리구역	- 오수면 오수농공단지 일대
옥외광고물 경관 관리구역	- 임실을 봉향로 호반로 사거리~봉향로 운수로 삼거리 도로변	호국경관 관리구역	- 강진면 임실호국원
		농촌경관 관리구역	- 덕치면 천담마을 / 덕치면 구담마을 / 오수면 둔덕마을 - 오수면 방축마을 / 강진면 필봉교차로~갈담3교 수변공간 구릉지 / 관촌면 방수리 방동마을 / 삼계면 박사골마을

고창군(2020년 수립)

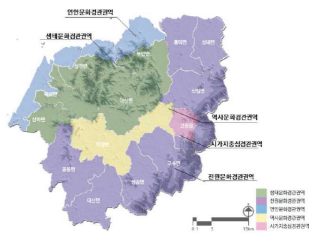
- 계획 방향**
- 고창군 경관계획이 미래지향적이고 도시가 지향하는 비전에 부합하며, 효율적인 계획이 될 수 있도록 방향 제시
 - 차별화된 고창의 경관요소를 이미지화하고 미래상 도출 과정을 설정하여 고유의 정체성 확보

경관미래상

늘푸른 미래유산 고창,
그 곳에 남다.

01. 石, 역사문화도시, 고창 "고인돌"

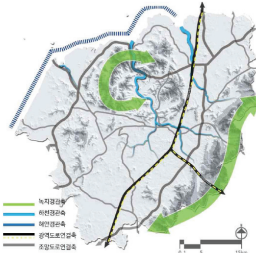
경관권역



생태문화·전원문화·연안문화·
역사문화·시가지중심 5개 권역 구분

02. 木, 생태문화도시, 고창 "소나무"

경관축

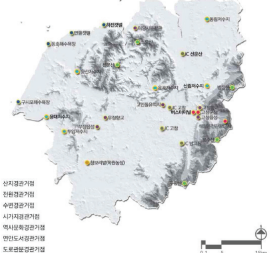


녹지·하천·해안·광역도로·조망도로
5개 축 구분

03. 水, 해양문화도시, 고창 "명사십리"

04. 土, 생활문화도시, 고창 "농생명문화, 한반도 첫 수도 고창"

경관거점



산지·전원·수변·시가지·역사문화·
연안도시·도로관문 7개 거점 구분

중점경관 · 상위계획과의 정합성을 유지하고, 경관관리의 효율성과 규모 및 구역수, 면적의 최소화, 경관형성, 유지 및 관리의 시급성 고려



1. 고창읍성지구

- 고창의 역사와 함께 한 고창읍성이 위치한 역사문화자원 연결부 관리 활용 방안
- 역사문화자원과 인접한 주거, 상업공간의 종합적인 관리방안 제시 필요

2. 무장읍성지구

- 고창의 역사와 함께 한 무장읍성이 위치한 역사문화자원 연결부 관리 활용 방안
- 역사문화자원과 인접한 주거, 상업공간의 종합적인 관리방안 제시 필요
- 노후 주택 및 시설물의 역사문화자원과 연계 정비

3. 고인돌역사문화지구

- 고창의 역사와 함께 한 고인돌유적이 위치한 역사문화자원 연결부 관리 활용 방안
- 역사문화자원과 인접한 주거, 상업공간의 종합적인 관리방안 제시 필요

4. 서운산 공원마을지구

- 유네스코 생물권보전지역 고창의 핵심구역이자, 대표적 산림자원인 선운산의 보전을 위한 산림 자원 연결부 관리 활용 방안
- 산림자원과 인접한 주거, 상업공간의 종합적인 관리방안 제시 필요

5. 명사십리 해안지구

- 고창의 수려한 해안경관보전 및 관리와 조망공간형성을 통해 해안 접근성 향상 및 경관 가치 증대
- 해안로 주변의 조화로운 경관관리방안 제시

6. 고창천시가지구

- 고창천의 생태계 보전을 위한 조화롭고 지속가능한개발 유도
- 수변 친수 공간조성을 통한 자연자원 및 시가지 보행 네트워크 형성

부안군(2017년 수립)

- 계획 방향**
- 산, 들, 호, 바다, 섬의 수려한 풍경과 역사, 인문학 등 다채로운 역사문화관광자원을 통한 부안군만의 정체성이 담긴 경관 창출
 - 새만금 개발계획에 따른 주변여건 변화 및 활성화에 대한 준비

경관미러상



- 중점경관**
- 부안의 경관구조 중 해안경관의 정체성이 나타나는 외변산해안회랑 축으로, 지속적인 개발에 의한 훼손과 난잡하고 불량한 경관에 대해 집중적 관리가 필요한 구역으로 선정
 - 외변산해안회랑 중 경관적 중요성이 높으며, 문제경관의 관리 및 우수자원연계형성이 필요한 4곳의 대상지를 선정하여 중점경관관리구역으로 세분



변산-고사포	<p>변산로~변산해변로를 기준으로 외측경계는 해안선, 내측경계는 100m 이내</p> <p>사랑의 낙조공원~하섬전망대 일대 변산마실 1,2코스로 변산해안관광이 시작되는 초입부로서, 자연경관 조망명소의 해안경관 풍치 보호</p>
적벽강-격포항	<p>해안선을 기준으로 연안구역 500m 이내</p> <p>변산해안의 대표 여객터미널이며 중심시가지인 격포항의 쾌적하고 상징적인 이미지 구축과 채석강~수성당까지의 문화재보존구역과의 조화로운 대표관광거점 경관 형성</p>
궁항-술섬	<p>해안선을 기준으로 연안구역 500m 이내</p> <p>다양한 체험시설 및 어촌마을정비사업을 통해 이색적 경관을 형성하고 있는 궁항마을이 위치한 곳으로 어촌지역 고유경관 보존</p>
모항	<p>해안선~계획관리지역 경계선 이내</p> <p>숙박시설 및 상업시설의 지속적 개발로 인한 난개발을 방지하고 아름다운 일몰 절경의 명소를 형성함</p>

시·군 경관계획
구립 지자체 현황

전주시	군산시	익산시
최 초('09.12 / 09~21년) 재정비('17.03 / 18~27년) 경관조례 제정('08.7.9)	최 초('08.06 / 08~20년) 재정비('18.11 / 18~22년) 경관조례 제정('09.3.2)	최 초('11.01 / 11~20년) 재정비('18.12 / 18~27년) 경관조례 제정('14.8.14)
정읍시	남원시	김제시
수립('16.08 / 16~25년) 경관조례 제정('15.12.30)	수립('20.12 / 20~30년) 경관조례 제정('11.9.6)	수립중(21년 08월 완료예정) 경관조례 제정('19.5.16)
완주군	진안군	무주군
2021년 예산 확보 예정 경관조례 제정('16.12.22)	수립('13.13~20년) 경관조례 제정('19.12.16)	수립('17.5 / 17~20년) 경관조례 제정('17.10.19)
장수군	임실군	순창군
2021년 5월 용역 발주 예정 경관조례 제정('20.04.01)	수립('14.1 / 14~25년) 경관조례 제정('18.8.31)	2021년 예산 확보 예정 경관조례 제정('19.12.20)
고창군	부안군	240개 시군 기준(전국)
수립('20.12 / 19~24년) 경관조례 제정('18.11.15)	수립('17.5 / 17~30년) 경관조례 제정('15.11.6)	경관조례(전국) 179시군(75%) 경관계획(전국) 115시군(48%)

미수립된 4개 시·군 중 **완주군, 순창군**은 2021년 예산 확보를 통해 **수립예정**이며
김제시, 장수군은 2021년 경관계획 수립 추진 할 예정

2-5. 시·군 경관 자원 현황

시·군 경관자원 현황

· 전라북도 1차 경관계획 수립 당시와 현재의 경관 변화의 비교를 위해 1차 경관계획에서 경관자원으로 분석한 목록을 2011년과 2018년으로 비교 분석.

	산지경관	전원경관	역사·문화경관	시가지경관	도시기반시설경관	수변경관	연안도서경관
전주시	완산칠봉 고덕산과 기린봉 건지산과 조경단 모악산 승암산과 승암사 황병산 남고산 다기산 가련산	풍남동 3가 마을숲 동서학동 남고산성 마을숲 덕진동 마을숲	전주한옥마을 풍남문 경기전 전동성당 향교 객사 한벽루 오목대 이목대 전주부성	전주시가지 혁신도시 법조타운 전주역 서부신시가지 35사단 이전부지 팔복동 1공단 팔복동 2공단	국도 1/17/21/27호선 서부/동부우회도로 호남/전주광양간 고속도로 전주IC/동전주IC/서전주IC 팔달로/관동로/태조로/은행로 걸고싶은거리/영화의 거리 전라선 전주역/동산역/아중역 전주천변도로/전주읍성도로 백제로	전주천 추천 덕진호 삼천 가지제 백석저수지 아중저수지	-
군산시	월명산 오성산 금성산 영평산 장군봉 고봉산 축성산	군산시 성산면 둔덕리 지방도 709호 선변마을 군산시 회현면 학당리 대위제 주변마을 우곡제 주변 전원경관 창오초교 주변 전원경관	군산진 근대역사문화경관 옥구읍성 임피향교 이영춘가옥	군산시가지 새만금 배후단지 각면소재지 군장국가공단 군산지방산단	국도 21/26/27/29호선 국도 77호선(새만금 방조제)서해안고속도로 동백대교 진입로/해방로 영동거리 공단대로/대학로/변영로 군산선 군산역 옥구선철도/산업단지인입철도 근대역사문화탐방로	금강 만경강 경포천 구암천 군산저수지 옥구저수지 옥산저수지 대유저수지 은파유원지	군산외항 군산연안여객선터미널 비응항 풍력발전소 고군산군도 새만금방조제
익산시	미륵산과 미륵산성 칠목재·봉화산 -함라산-일치봉 함라산-공개나루터 화산봉-천호산 -두리봉 배봉산-용왕산 당제산 낭산산과 낭산산성 용리산 배산	여산면 운수리 이병기생가 성당면 성당포구와 은행나무 춘포면 소재지 춘포역사와 마을 함라한옥마을과 함라향교와 함라산 삼기구릉지 경관 쌍릉일대 구릉지경관 춘포면 인수리 신평마을 왕궁면 탐리마을 마을숲(하단마을숲, 하한, 죽촌리, 기장, 서오산, 내검, 동서산동, 모전, 고창, 성당포구, 구릉, 쌍정, 초삼, 소지, 금성, 공개나루터, 애항숲, 학동, 흥왕, 신왕, 수월, 동촌, 호월, 신막)	미륵사지 왕궁유적지 익산쌍릉 여산동헌 원불교총부 나비위성당과 마을 송림사 입점리 고분군 함라한옥마을 제석사지 용안향교 춘포역	익산시가지 함열읍 소재지 KTX역사 각면소재지 보석단지 익산2공단	국도 1/국도 23/27/26호선 호남고속국도 익산정수간고속도로 익산IC 지방도 722-723호선(익산IC-금마-용포대교) 지방도 706-722호선(금강수변도로) 지방도 711호선(논산-용안-함라-임피역사가도) 하나라 호남선 전라선 군산선 익산역	금강 만경강 익산천 왕궁천 부상천 탑천 대간천수로 부곡천 함열천 강경천 여산천 왕궁저수지 금마저수지 신흥정수장 금강과 공개나루터	-
정읍시	내장산 입암산-방장산 목방산-췌대봉 -국사봉-조두봉 -장금산-회문산 내장산-추령 -회문산 두송산	고부면 금동느티나무 전봉준 생가 조소마을 정우면 초강리 당산나무 산외한옥마을 덕천면 상학마을 원촌마을숲	김동수가옥 황토현 신태인근대문화경관 태인읍성/고부읍성 입암산성 정읍사 무성서원 피향정 정촌현 태인향교 내장사	정읍시가지 KTX역사 신태인읍 각면소재지 정읍첨단과학산업단지 정읍 1,2공단	국도 1/22/30/29호선 영원면-이평면 메타세쿼이아길 국지도 49호선(내장산-정읍-태인역사가도) 정읍천 천변도로 옥정호 순환도로 지방도 710호선(태안-고부-줄포) 국지도 49호선(내장산-정읍-태인역사가도) 지방도 708호선(호남고속국도-내장산IC-내장산) 호남고속도로 호남선 정읍IC/내장산IC	옥정호 내장저수지 정읍천 동진강 용산저수지 입암저수지 고부천 동진천 수청저수지	-

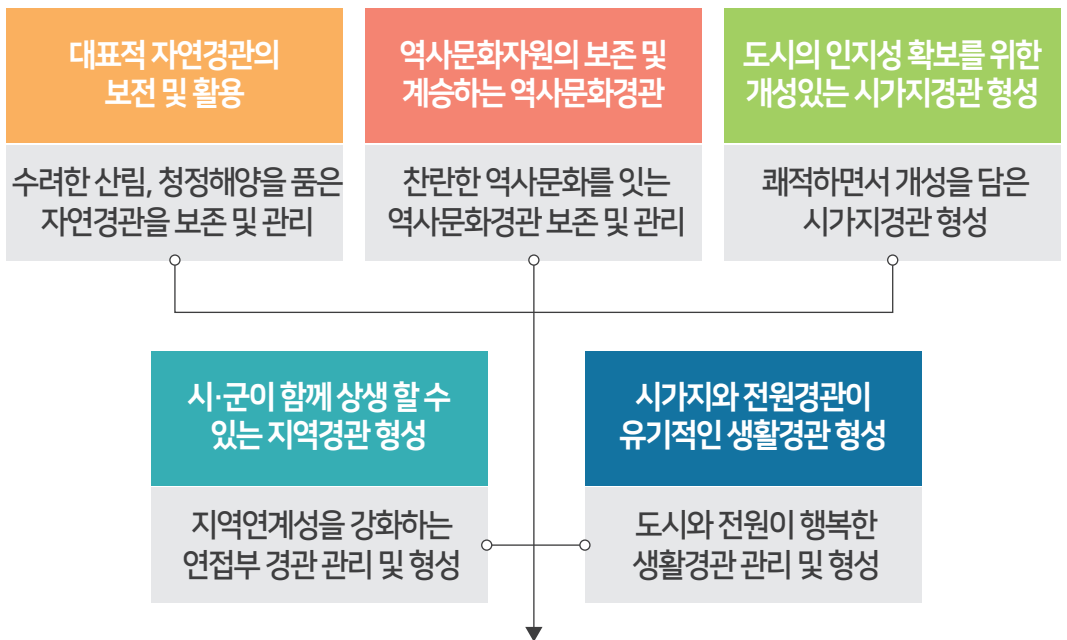
3-1. 기본방향 및 미래상 설정

기본방향

- 미래상은 지역의 역사, 문화·생활상, 입지, 잠재력, 주민의식, 미래 변화방향 등 다양한 측면을 고려하여 설정
- 지역 고유의 정체성을 확보하고 상징성을 강화시키며, 도민의 자긍심을 고양할 수 있어야 함



준점과제를 통한 경관미래상 방향 설정



제2차 전라북도 경관계획 경관 미래상

14개 시군
경관미래상

- 전라북도 미래상은 전라북도 내 시군 경관계획의 미래상을 분석하여, 도민의 의식 및 시군의 변화방향 등 다양한 측면을 고려하기 위함
- 시군 고유의 정체성을 고려하고 전북만의 경관 상징성을 강화시키며, 경관적 관점과 사람적 차원의 미래상을 표현하기 위함

시군별	전주시	군산시
미래상		
관점 키워드	경관 역사, 자연, 사람 동행	경관 자연, 역사, 수변 사람 활력
시군별	익산시	정읍시
미래상		
관점 키워드	경관 고도, 풍경 사람	경관 자연, 역사문화, 흐르는 사람 첨단과학
시군별	진안군	무주군
미래상		
관점 키워드	경관 마이산, 축제, 용담호 사람 멋	경관 덕유산, 남대천, 청정, 원 풍경 사람 세계인
시군별	임실군	부안군
미래상		
관점 키워드	경관 미, 시, 촉, 청, 후 사람	경관 자연, 역사, 땅의기운(지기) 사람 미래, 총만한

남원시, 김제시, 완주군, 장수군, 순창군, 고창군은 경관계획 미수립

경관	자연	청정	풍경	수변	고도	축제	흐르는	땅의기운(지기)	역사	역사문화
사람	오감	활력	멋	총만한	세계인	미래	동행	첨단과학	활력, 동행, 미래 등 발전과 동적인 키워드	
자연, 역사, 풍경 등 경관을 중심 키워드										

타 광역시 경관미래상

- 전라북도 미래상은 타 광역시의 경관계획 미래상을 분석하여, 경관계획의 변화방향 등 다양한 측면을 고려하여 전라북도만의 키워드를 도출하기 위함
- 타 광역시 고유의 정체성을 고려하여 전북만의 경관 상징성을 강화시키며, 경관적 관점과 사람적 차원의 미래상을 표현하기 위함

시군별	서울시	인천시
미래상	자연과 역사가 어우러진 매력있는 경관도시 서울	함께 꿈꾸는 미래유산, 인천경관 <small>① 전국적 시민 소중 의관수립 / 유·무형의 우수경관자원 원도심·신도시 균형관리 / 발굴 및 활성화, 지속관리 / 인천시가 지향하는 도시이미지 인천시와 군·구의 네트워크 / 선도적 경관관리시스템 유지·확장 / (국제·해양·문화도시) 강화 / 자치구별 정체성 정립</small>
관점 키워드	경관 자연, 역사, 경관, 도시 사람 매력	경관 유산, 경관 사람 함께, 꿈꾸는, 미래
시군별	부산시	세종시
미래상	'사람'과 '자연'이 상생하는 푸른 해양글로벌 경관도시, 부산	강남, 산의 자연과 신·국 문화가 어우러져 아름다운 서공의 미래 풍경을 그려내! 어울림의 풍경도시, 세종!
관점 키워드	경관 자연, 푸른, 해양, 경관, 도시 사람 사람, 상생, 글로벌,	경관 금강, 산, 자연, 풍경 사람 문화, 미래, 어울림
시군별	대전시	광주시
미래상	사람·자연·문화가 어우러진 경관명품도시, 대전	청아한 너를을 광주 "이천년 역사와 청정 자연이 빛어낸 감성도시" 자연과 자연이 상생하는 청정도시 광주, '청아한 너를을 광주'를 컨셉으로 광주시의 새로운 도시이미지를 형성한다.
관점 키워드	경관 자연, 경관 명품도시 사람 사람, 문화	경관 청아한, 역사, 청정자연 사람 사람
시군별	대구시	울산시
미래상	아름다운 미래도시 Harmony, 和 어울림 매력적인 창의도시 Character, 色 특색 스마트한 정주도시 Smart, 整 산뜻함 발과 활기찬 치유도시 Vitality, 溫 따듯함	다양한 매력이 공존하는 다색도시 울산
관점 키워드	경관 도시 사람 매력, 미래, 창의, 정주, 참여	경관 다색도시 사람 매력

경관 자연, 청정자연, 풍경, 유산, 경관, 다색도시, 역사, 산, 금강
사람 어울림, 꿈꾸는, 함께, 매력, 참여, 정감, 문화, 미래, 동행, 창 의

자연, 역사, 풍경 등 경관을 중심 키워드

동행, 미래, 참여 등 발전과 진취적인 키워드

타 자치도
경관미래상

- 전라북도 미래상은 타 자치도의 경관계획 미래상을 분석하여, 경관계획의 변화방향 등 다양한 측면을 고려하여 전라북도만의 키워드를 도출하기 위함
- 타 자치도 고유의 정체성을 고려하여 전북만의 경관 상징성을 강화시키며, 경관적 관점과 사람적 차원의 미래상을 표현하기 위함

시군별	제주특별자치도	경기도
미래상	지속적으로 유지해야 할 미래상 제주 고유의 서사적 풍경 구축 미래상을 이루기 위한 2020년까지 중기적인 목표 사람과 자연이 공존하는 청정경관	자연과 더불어 아름다운 미래를 여는 경기도
관점 키워드	경관 서사적 풍경, 자연, 청정경관 사람 사람, 공존	경관 자연 사람 아름다운 미래, 더불어
시군별	강원도	충청남도
미래상	자연과 사람의 미래, Login 강원	 즐거움이 다양하다. 다락(樂), 충청남도 2030
관점 키워드	경관 자연 사람 사람의 미래	경관 사람 즐거움, 다양
시군별	충청북도	경상남도
미래상	충북경관의 다섯가지 계획이미지 五感경관 (풍경화경관, 생태경관, 맥락경관, 향토경관, 장소위계경관)	도민과 청정자연의 지속적 공존을 위한 休 景 의 경상남도 중부내륙
관점 키워드	경관 풍경화, 생태, 향토 맥락, 장소위계 사람	경관 청정자연, 景(경), 중부내륙 사람 도민, 休(휴)
시군별	경상북도	전라남도
미래상	자연 · 문화 · 사람의 상생과 "지속가능한 품격경관, 경상북도"	정감 있고 문화가 깃든 남도경관연출
관점 키워드	경관 자연, 품격경관 사람 문화, 사람, 상생, 지속가능한	경관 남도경관 사람 정감, 문화

경관

자연 청정경관 풍경 중부내륙
품격경관 생태 경관
남도경관 서사적풍경 역사

자연, 역사, 풍경, 경관 등 경관을 중심 키워드

사람

도민 사람의 미래 상생
지속가능한 공존 즐거움
아름다운 미래 더불어 정감

지속가능한, 공존, 미래 등 미래지향적인 키워드

경관미래상 설정

· 미래의 전라북도경관 미래상은 오랜 역사와 문화를 잇는 천년경관 속에서 자연과 문화, 사람을 계승하는 상생경관을 이루어 나감

모두가 누리는 천년경관, 자연과 전통을 잇는 전라북도

도민 체감 전라북도 경관계획 수려한 자원과 찬란한 전통의 전라북도 경관

키워드

자연 천년의 비상 풍경 청정자연도시 역사문화 전라감영
도시 · 전원의 조화 전통과 문화 한복 힘과 긍지 새만금 판소리의 고장 선사문화유적
풍부한 후백제 도읍 희망의 땅, 미래의 삶터
근대문화유산 서해안 마음의 고향 청정한 기품 하늘과 땅이 만나는 곳

5대 전략

수려한 산림,
청정해양을 품은
자연경관

지리적 요충지에 위치한
수려한 자연환경
생태경관 전략

찬란한 역사문화를
잇는
역사문화경관

전북의 역사와 정체성을
담은 스토리가 있는
역사문화경관 전략

쾌적하고 개성을 담은
시가지경관

새로운 자원을 개발하여
개성있는 경관 전략

함께 상생하는
지역경관

지역 간 균형을 이루어
함께 상생하는 경관전략

도시와 전원이
행복한 생활경관

도민들의 생활 속
복지실현을 이루는
생활경관전략

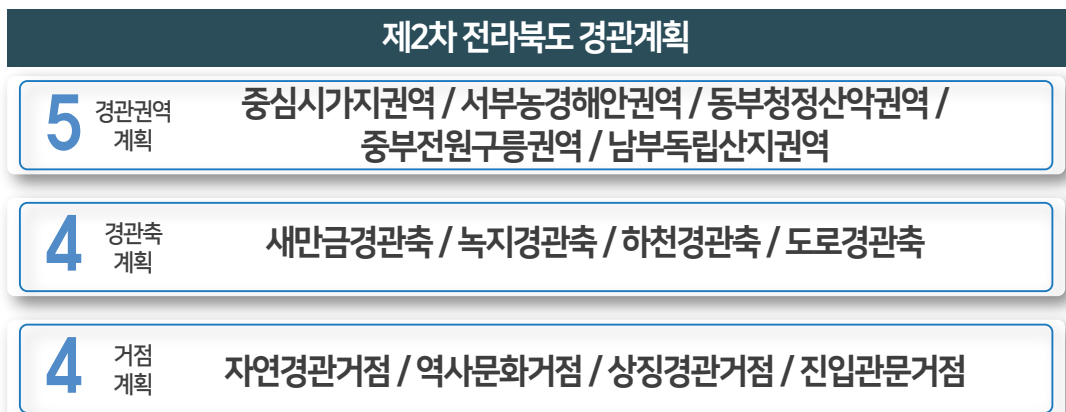
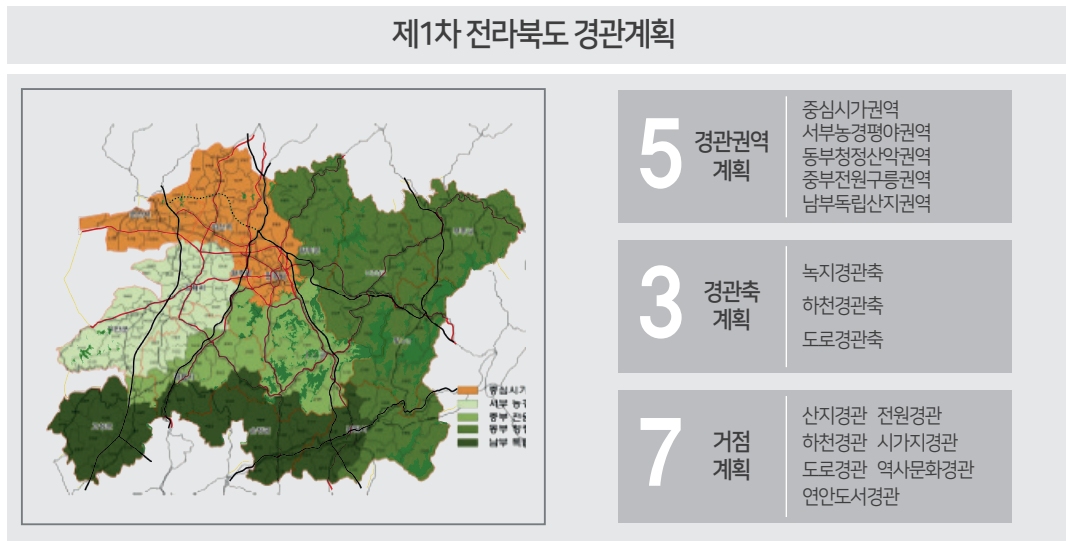
미래상 및
목표실현을
위한 전략 설정

기존 전략 1	산지·하천이 어우러진 친환경 생태경관 만들기
수려한 산림, 청정해양을 품은 자연경관	Natural Landscape
지리적 요충지에 위치한 수려한 자연환경과 함께하는 생태관광경관 전략	
[보전]	N1. 넓은 서부 평야지대, 동부 산악지대가 어우러지는 자연생태경관 특성보전
[관리]	N2. 변산반도국립공원, 지리산국립공원, 덕유산국립공원 등 해안과 산지를 연계하는 관광지경관 관리
[형성]	N3. 수려한 수변·산지경관과 청정해양경관을 활용한 특화된 경관 형성
기존 전략 2	독립산지와 어우러진 친근한 역사문화경관 만들기
찬란한 역사 문화를 잇는 역사문화경관	Historic Landscape
전북의 역사와 정체성을 담은 스토리가 있는 역사문화경관 전략	
[보전]	H1. 역사유적지의 경관 특화 및 보전
[관리]	H2. 전북의 역사·문화 자원을 강조하고 차별화할 수 있는 경관 관리 및 연출
[형성]	H3. 역사문화탐방코스 개발사업과의 연계를 통해 문화관광 테마경관 육성
기존 전략 3	정체성이 있는 중심시가지 특화경관 만들기
쾌적하고 개성을 담은 시가지경관	Unique Landscape
새로운 자원을 활용하여 정체성있는 시가지경관 전략	
[관리]	U1. 불량경관을 제거할 수 있는 재생 가능한 경관 요소의 적극적 활용으로 시가지 경관시범사업 추진
[형성]	U2. 지역별 랜드마크 창출 및 미래지향적 도시이미지 창출
[형성]	U3. 산업단지별 특화·육성사업을 상징할 수 있는 개성있는 색채 및 경관 연출
기존 전략 4	평야지와 어우러진 대표 농촌경관 만들기
지역 간 균형을 이루어 상생하는 지역경관 전략	Balance Landscape
지리적 요충지에 위치한 수려한 자연환경과 함께하는 생태관광경관 전략	
[관리]	B1. 기존 도시간 연계부의 혼란스러운 경관 개선 및 정비를 위한 경관관리방안 마련
[관리]	B2. 신·구시가지의 균형적 발전을 도모하여 경관이미지 불균형 문제 관리 및 해결방안 모색
[형성]	B3. 공동된 유형별 사항(시가지, 농산어촌 등)은 최소한의 계획기준 마련으로 균형있는 경관형성
기존 전략 5	구릉지와 어우러진 평화로운 전원경관 만들기
도시와 전원이 행복한 생활경관	Living Landscape
도민들의 향상된 생활수준에 맞추고 복지실현을 이루는 생활경관 전략	
[보전/관리]	L1. 농산어촌 커뮤니티 생활경관 관리 및 보전
[관리]	L2. 도시 및 농촌 취락지의 통합적 생활경관 형성을 위한 요소별 경관가이드라인 수립
[형성]	L3. 도민이 함께 만들어가는 주민참여형 도심 주거지 생활경관 형성

3-2. 경관구조설정

경관구조 재설정

- 경관자원 중에서 자원의 중요도, 가치 등을 기준으로 전라북도차원에서 관리하여야 할 주요 경관자원의 분포 및 특성 등을 종합적으로 다룸.
- 제1차 전라북도 경관계획의 경관구조를 현실가능하도록 제2차 전라북도 경관계획 경관구조는 다음과 같이 구분하여 재설정함



경관구조 재정비

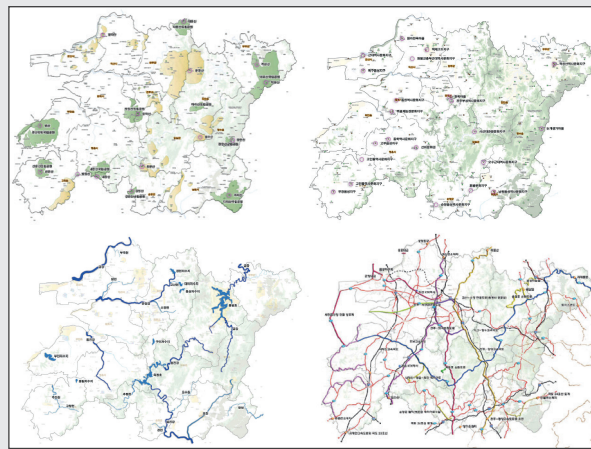
생활별로 나뉘어졌던 경관구조를 경관성향과 각 시·군의 미래상에 따라 재편함

시·군 계획과 도 경관계획의 부합·정합성 증대

중점경관관리구역
경관구조 재설정

- “중점경관관리구역”이란 중점적으로 경관을 보전·관리 및 형성하여야 할 구역을 말함
- 각 시·군의 지역적 특성 및 타사업 연계 등을 고려하여 각 시·군 경관계획 수립 시 관리구역 지정을 원칙으로 함
- 전라북도에서는 각 시·군의 중점경관관리구역 지정에 대한 지원 방안 마련

제1차 전라북도 경관계획



기존 중점경관관리구역

산지·구릉지구역
하천·호소와 수변구역1.2
역사문화구역
서해연안 및 도서구역
도로구역

제2차 전라북도 경관계획

시·군 경관계획에서 중점경관관리구역 지정

전라북도 대표경관 신규지정

중점경관관리구역 개념 재정비

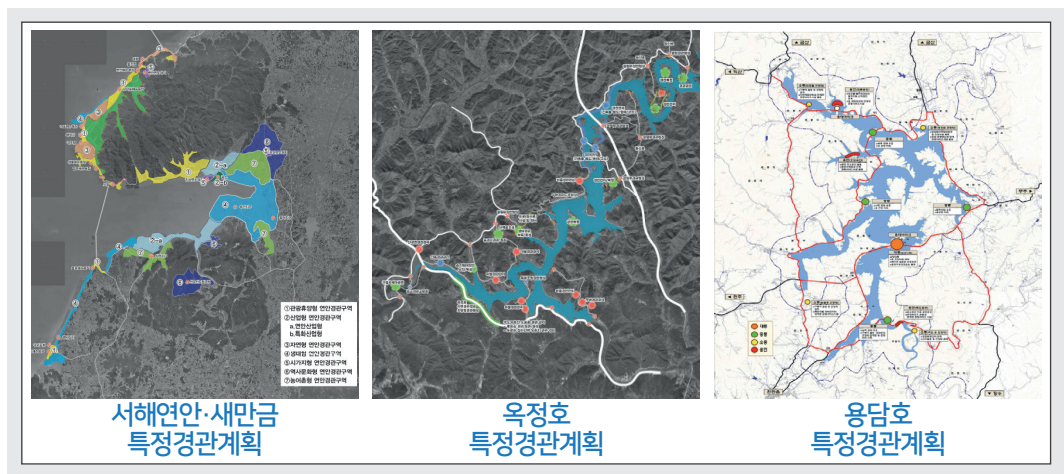
중점경관관리구역은 각 시·군 여건 및 지역 특성에 따라
시·군 경관 계획으로 설정하는 것을 원칙으로 함

구역내 건축공사는 시·군 경관위원회에서 심의
전라북도는 중점경관관리구역 및 대표경관에 대한 인센티브 등 지원 방안 마련

특정경관계획 경관구조 재설정

- 「경관계획수립지침 제1장 5절 경관계획의 유형」에 따라 특정경관계획은 관할구역의 특정한 경관유형(산림, 수변, 가로, 농산어촌, 역사문화, 시가지 등)이나 특정한 경관요소(야간경관, 색채, 옥외광고물, 공공시설물 등)를 대상으로 경관의 보전·관리 및 형성을 위한 실행방안을 제시하는 계획
- 특정경관계획 수립시 계획의 내실화를 위해 도경관계획 또는 시·군 경관계획과 별도로 수립

제1차 전라북도 경관계획



제2차 전라북도 경관계획

권역계획에 포함

축계획에 포함

특정경관에 대한 계획 수립을 통한 별도관리

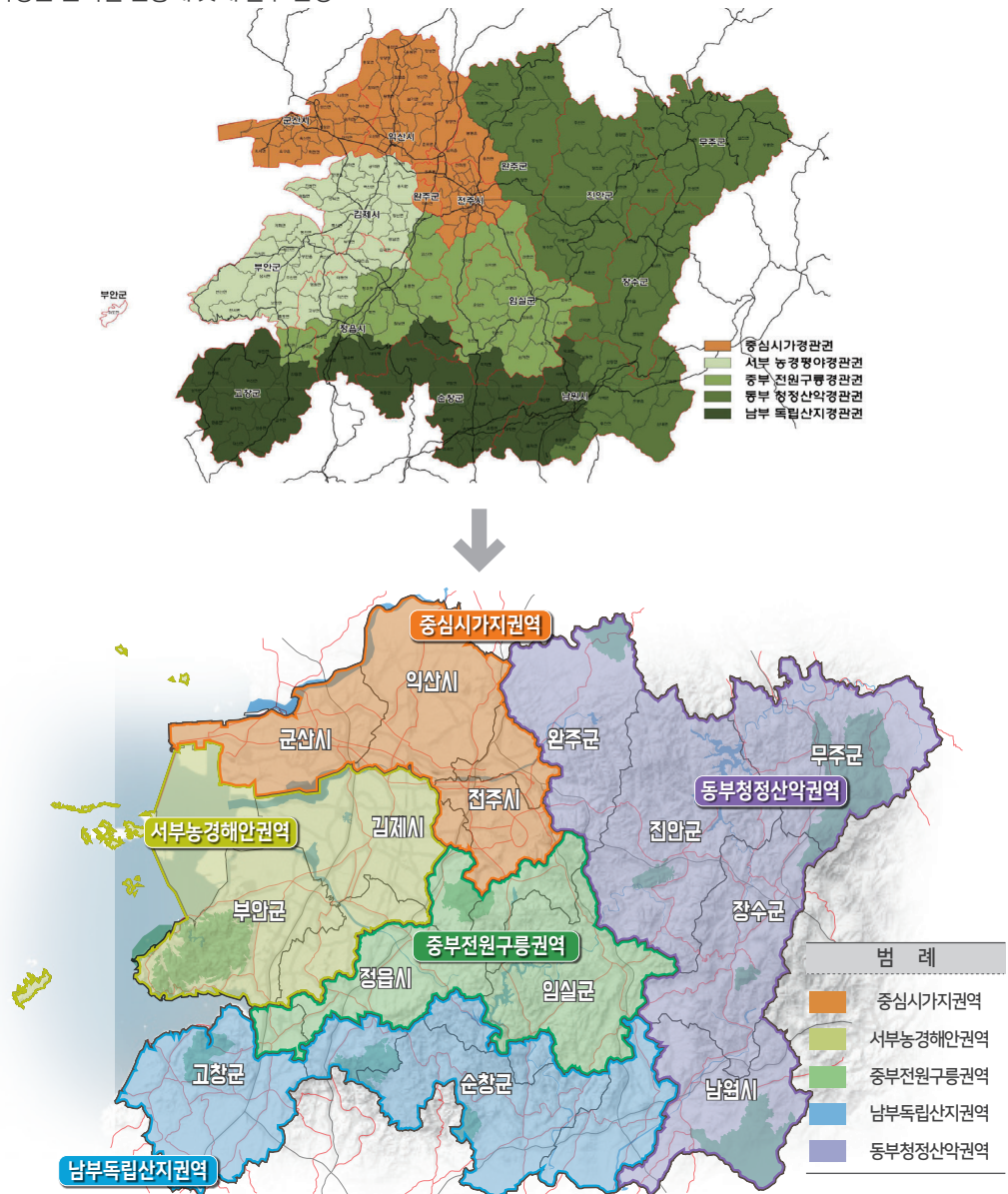
경관계획수립지침 제1장 제5절에 따라 특정한 경관 유형 또는 특정한 경관요소를 대상으로 필요시에는 도 경관계획과 별도로 수립하도록 규정함

수변 등 특정한 경관유형으로 별도의 계획 수립 필요

3-3. 경관권역 설정

경관권역 설정

- 전 지역을 대상으로 하여 경관권역을 설정하되, 행정구역에 따른 지역성과 상위계획에서 설정한 관리단위 반영
- 통일감 있는 경관형성을 위해 공간의 성격이 유사하거나 비슷한 지역을 하나의 권역으로 설정
- 경관특성에 영향을 미치는 자연환경, 공간발전계획, 경관자원 등을 종합적으로 검토하여 재정비
- 제1차 전라북도경관계획과의 지속성 및 부합성을 위해 기존의 경관권역을 유지
- 권역명은 권역별 현황에 맞게 일부 변경



기존 계획 경관권역을 재검토하고 <제2차 전라북도 경관계획>과의 부합성을 위하여
기존의 경관권역을 유지하고 현황에 맞도록 일부 권역명 변경

권역·축 기본계획 설정 방향

· 권역·축의 기본계획 설정을 위해 제1차 전라북도 경관계획의 전략 및 사업 추진현황을 조사·분석하여 전략의 유지·해지를 결정

[권역·축 기본계획 설정 예시]

제1차 전라북도 경관계획

전략 A	세부내용		추진현황	
산지, 구릉지, 녹지 경관과 연계한 전원경관 보존, 육성	A-1	구릉녹지와 어우러진 전원마을 경관 관리 구릉지의 지형특성과 조화되는 개발 유도	추진완료	유지
	A-2	농촌형 산업 경관과 어우러진 구릉지 경관 특화	추진 중	
전략 B	세부내용		추진현황	
교통시설 통과지역에 대한 경관관리	B-1	도로변 불량경관 건축물 경관정비	계획없음	해지
	B-2	공장 등 불량경관 산업시설 경관관리	계획없음	
	B-3	교통시설 정비	검토중	
전략 C	시·군 전략사업내용 추가			추가

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석

제2차 전라북도 경관계획

· 제2차 전라북도 경관계획 전략은 보존, 관리, 형성으로 나누어 지도에 세부내용 표기

제2차 전라북도 경관계획 전략

보존	- 산지, 구릉지, 녹지 경관과 연계한 생활경관 보존 및 육성
관리	- 역사문화경관 기반형 거점시가지 경관 관리 - 자연경관과 역사문화 경관을 연계한 특화형 광역단위 역사문화 경관 관리
형성	- 섬진강 수계와 옥정호가 어우러진 대표 생활경관축 형성

경관계획 전략

- 오수, 금구, 금산, 태인, 임실 등 근대역사문화경관 및
읍성 유교 역사문화경관을 중심으로 하는 경관 관리

- 거점시가지의 역사문화적 특성을 부각시키는
랜드마크 역사문화 경관 보존, 복원

세부 내용 표기



3-3-1. 경관권역 설정 - 중심시가지권역

기존계획 검토

제1차 전라북도 경관계획

권역의목표	정체성 있는 중심시가지 특화경관 만들기
기본 방향	[보전] <ul style="list-style-type: none"> · 거점도시별 지구형 대표 역사경관을 활용한 도시정체성 확보 · 도시의 골격을 형성하는 지형경관과 녹지축 보전
	[관리] <ul style="list-style-type: none"> · 도시 골격요소로서 수변경관 관리 · 시가지 경계부 경관관리 강화 · 도시중심부 경관관리 강화 · 철도축 경관관리
	[형성] <ul style="list-style-type: none"> · 도계, 도시 및 시가지 진출입관문경관 형성 · 도시 골격을 형성하는 도로축경관 형성 · 시가지내 고가도로 등 대규모 도시구조물 경관형성 · 주변과의 조화를 고려한 산업시설 경관관리

거점시가지 경관관리	도시 진출입축과 시가지 간선도로축 경관관리
	시가지 거점공간 경관특화
	교통축과 연계한 시가지 진출입관문 경관관리
	하천과 연계한 시가지 수변경관 관리
	역사문화자원 주변 경관관리
	하천변 농촌마을 경관 관리
	시가지 주변 자연경관자원과 연계한 조망경관 관리
	원도심권 경관관리
	시가지 내 산업단지 경관관리
	공원녹지 경관관리
도 진출입관문경관을 활용한 진입성과 인지성 제고	도로축 연계형 도 진출입관문경관 특화
	광역교통거점과 연계한 도 진출입관문경관 형성
새만금 연결 간선교통축 경관관리	새만금 연결도로축 경관관리
	새만금 연결철도축 경관관리
거점도시를 연결하는 생활도로축과 진출입 경관 관리	도시/시가지 진출입부 경관 관리
	진출입부와 연계한 도시/시가지 진출입축 경관 관리
	도로구조물 경관 관리
	주변 경관자원과 연계한 휴식 연계형 조망점 형성
전북2000년 역사도시경관 네트워크 구축	전통역사문화 거점도시경관 관리
	고대 역사문화 거점도시경관 관리
	조선 읍성역사문화 거점경관 관리
	거점역사도시경관을 연결하는 역사가도 경관관리
종교문화경관 네트워크 구축	전통역사문화 거점도시경관 관리
	고대 역사문화 거점도시경관 관리
	조선 읍성역사문화 거점경관 관리
	거점역사도시경관을 연결하는 역사가도 경관관리
거점산지녹지경관과역사경관지구 연계형 랜드마크 경관 형성	전통역사문화 거점도시경관 관리
	고대 역사문화 거점도시경관 관리
철도경관과 연계한 테마형 축경관 형성	유휴 철도시설을 활용한 특화경관 형성
	철도변 경관관리

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석	
거점시가지 경관관리	거점시가지 경관 관리(전주: 전주부성, 한옥마을, 산업단지, 전주천, 삼추천 등)
	- 서부신시가지 가로수 보호판 정비사업 진행 중
	- U-20 월드컵 대비 전주역 광장 테마화단 조성위한 물품 구입
	- 팔복동 노후 산업단지 내 천년문화테마숲 조성사업
	- 팔복동 철길 명소화를 위한 특정 경관 구역
	- 삼천천변 산책로 LED 투광등 설치공사 진행 중
	- 한옥마을 야간 경관 전기공사 진행중
	- 전주천 새벽시장 부근 조경공사 실시
	거점시가지 경관 관리(군산: 근대역사문화경관, 군산진성, 군장국가산업단지, 경포천 등)
	- 군산근대역사박물관 별빛하늘정원 조성공사 및 역사경관 문화빛거리 조성 사업 진행
	- 해신동 중심시가지형 도시재생활성화 계획 수립구역
	- 산업단지 노후도로 유지보수공사
	- 군장산단 자연재해위개선지구 정비사업
	- 군장산단 무역로 가로수 식재공사
	거점시가지 경관 관리(익산: 익산 KTX역세권, 국가식품클러스터, 탑천 등)
	- KTX 익산역 광장 체전맞이숲 조성사업 및 주변지구 새뜰마을 디자인 웬스 조달
	- 익산시 주요 시가지 가로환경정비 기본계획수립구역
	- 시가지 노후인도정비
	- 탑천 옛도랑 복원사업 및 자전거 도로 정비공사
도 진출입관문 경관을 활용한 진입성과 인지성 제고	군산 여객터미널, 군장대교, 금강하굿둑, 용포대교, 군산역, 익산KTX역, 전주역, 익산IC, 군산IC, 전주IC 등
	- 군장대교 급경사지 정비사업
	- 금강 하굿둑 및 시민공원 조명등 보수 공사 시행
	- 동백대교 상징목 경관숲 조성사업
	- 전주역 교통 혼잡 개선 사업 진행 중
	- U 20 월드컵 대비 전주역 광장 테마화단 조성을 위한 물품 구입
	- KTX 익산역 광장 체전맞이숲 조성사업
	- KTX 익산역 주변지구 완충녹지 조성 및 가로환경정비 실시설계
새만금 연결 간선 교통축 경관 관리	전주와 군산을 연결하는 국도 21호선 경관관리(- 관련 사업 없음)
	- 전주시-새만금 국제공항과 항만 연계 및 새만금 배후도시로의 주요거점 기반축 위한 지방도 연결 및 도로계획, 자전거 도로망 계획 제시
	- 군산시-새만금북로 포장공사완료
	- 새만금비응공원 나라꽃 명품숲 조성사업 및 산단인입 철도 지장 하수도 이설 공사
	- 익산시 새만금 생태숲 풀베기 사업 진행 및 새만금 상류 바이오 순화림 조성사업 진행중
거점도시를 연결하는 생활도로축과 진출입 경관 관리	생활도로축, 진출입 경관관리(국도 23호선, 국도 21호선, 국도 27호선 등 / 광역 교통축과 시가지 진출입축에서 시가지 진입 관문)
	- 전주시: 전군 도로 벚꽃길 복원 가로수 조성사업 진행
	- 군산시: 주요 간선 도로 포장공사 진행 완료
	- 익산시: 국도 26호선 가로수 정비사업 완료

추진된 사업의
연계성을 위해
계획유지 하나
새만금 연결
간선 교통축
경관 관리 검토

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석	
전북2000년 역사도시경관 네트워크 구축	거점 역사도시경관 연결하는 역사가도 경관 관리 - 전주 한옥마을 - 완주 위봉산성 - 익산 미륵사지 - 익산 함열 한옥마을 연결 탐방로 경관 조성 - 익산 함열 한옥 마을 - 군산 근대 역사 문화경관 지구 연결하는 탐방로 경관 조성 완료 - 전주 : 한옥마을 아간 경관 전기공사 시행, 한옥마을 주민 참여 꽃거리 조성용 화분구매, 향교길 정비사업 실시 - 군산 : 이영춘가옥 보수정비공사, 임피향교 대성전 주변 공사 완료 및 근대 역사 경관 문화 빛거리 조성공사 완료 - 익산 : 함라한옥체험단지 전통 담장길 조성사업 실시, 역사가문화로 특화거리 조성완료 및 왕궁리 유적 정비공사 진행 중 불교문화거점 경관관리 - 익산 미륵사 : 관광지 조성사업 진행 - 완주 송광사 / 위봉사 : 벚꽃길 경관조명 설치, 벽암동 부도 주변정리 / 보수공사 및 중요 목조 문화재 방제시스템 구축 기독교 / 천주교 문화거점 경관 관리 - 천호성지 / 나바위 성당 : 천호성지 권역 경관정비 사업 완료 / 지역 문화재 향토유적 지정 및 보수 정비완료 근대 민족 종교 문화거점 경관 관리 - 원불교 총부 : 익산 성지 기록화 사업 진행 및 보수 정비 공사완료
	종교문화 거점을 연결하는 도로축 경관 관리 - 전주 : 동학 농민 혁명 역사벨트 조성사업 건립 착공 - 익산 : 옛 물길 회복 사업 계획 추진, 역사문화형 생태하천 경관 사업 완료 - 군산 : 근대 문화 도시 조성사업 추진 중 (경관대상 수상 및 박물관, 미술관 정비 등) 전주 (한옥 마을과 견훤도성자리, 동고산과 연계한 랜드마크 경관 형성) - 한옥마을 : 고요한 버스킹 등 다양한 콘텐츠 형성 및 유네스코 창의도시 프로그램으로 문화관광자원화 유지, 형성 군산 (월명산과 근대 역사 문화지구를 연계한 랜드마크 경관 형성) - 월명산 도시숲 조성 및 산림욕장 산책로 생태 관찰원 조성 완료
	익산 (미륵산과 미륵사지, 익산고도지구와 연계한 랜드마크 경관 형성) - 미륵산 : 체험장, 방치된 축사 나대지 정비 경관 개선 및 죽청마을 개선 - 미륵사지 : 영상 조형물 설치, 문화특화 지역 조성 사업 추진 중 - 익산 고도 지구 : 한옥형 도서관 건립 예정, 문화 축화 지역 조성사업 추진, 금마·왕궁면 일원 고도 보존 육성 계획 수립 추진 중
	호남선, 전라선, 군산옥구선, 군산철포도 주변 경관정비를 통한 철도경관 형성 - 군산 내항연안 철도 : 진포해양테마공원- 근대 역사박물관 ~해망동 수산물 종합센터 연안 관광 코스로 관광시설로 정비 - 옥구선 : 농촌다움 복원사업 추진 - 군산선 : 관광공사 여행지 선정 및 철도 거점 중심지로 준비 계획
종교문화경관 네트워크 구축	
거점산지 녹지경관과 역사경관지구 연계형 랜드마크경관 형성	
철도 경관과 연계한 테마형 축경관 형성	

추진중인
사업 및 형성
관리 진행
계획 수립은
검토 필요

제2차
전라북도경관계획

경관권역 설정

- 경관 권역 구조별 계획: **중심시가지 권역**
- 해당 지역: **전주시, 익산시, 군산시, 완주군**

권역의 목표

정체성 가진 역사특화경관 만들기

- **전주** - 전통 문화 도시경관의 발굴 및 육성, 정중심 도시로서 상징경관 형성
- **익산** - 고대역사문화도시 경관의 발굴 및 육성, 내륙 교통거점 경관 형성
- **군산** - 해양관광문화경관의 발굴 및 육성, 근대역사문화경관의 발굴,육성

기본방향

보전	- 상징 경관 및 역사문화경관 보전
관리	- 거점시가지 경관 관리 - 도 진출입 관문경관을 활용한 진입성과 인지성 제고 - 거점 도시를 연결하는 생활 도로축과 진출입 경관 관리
형성	- 전북 2000년 역사도시경관 네트워크 구축 - 종교문화경관 네트워크 구축 - 거점 산지녹지경관과 역사경관지구 연계형 랜드마크 경관 형성 - 철도 경관과 연계한 테마형 축경관 형성



-전주시



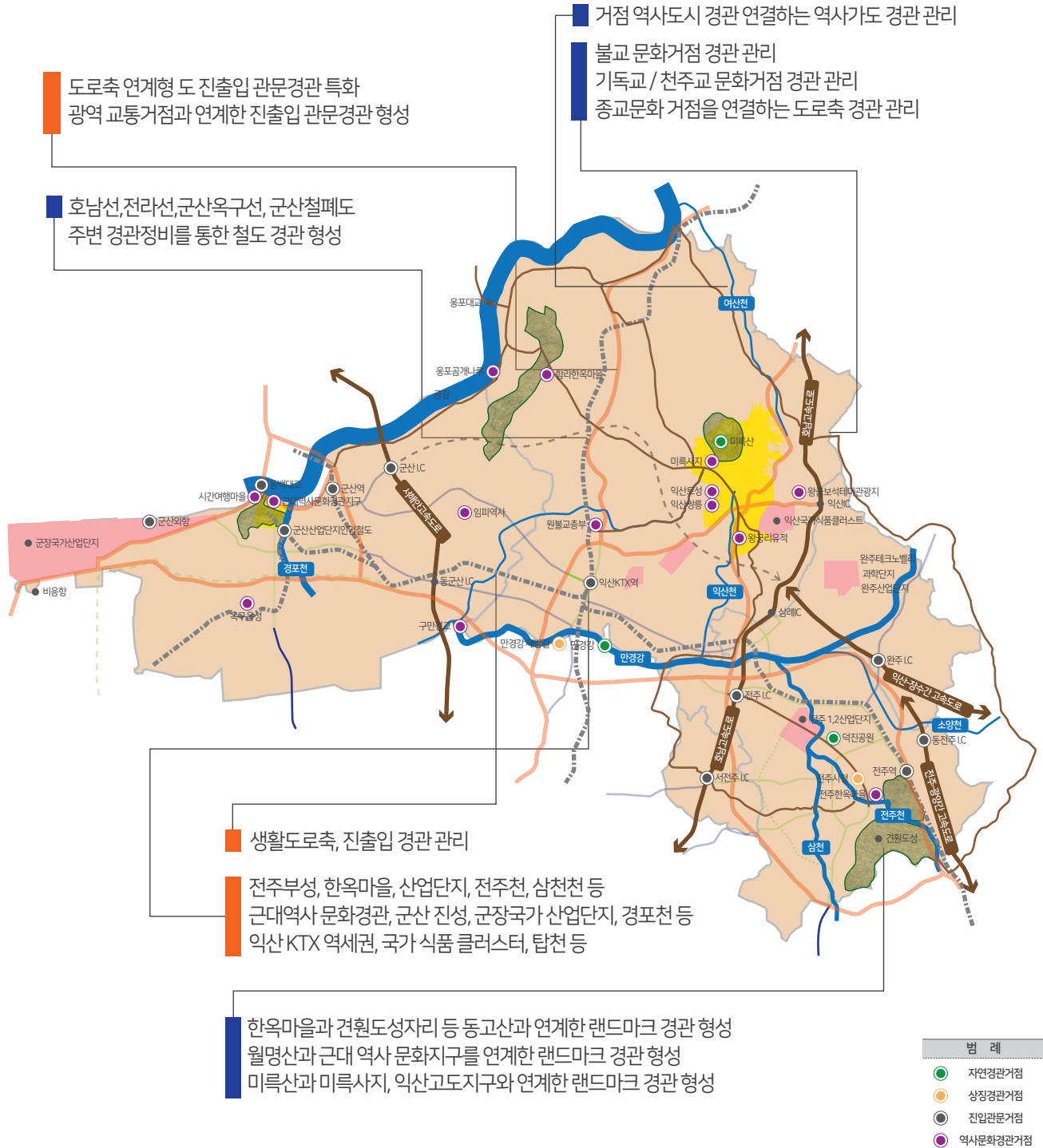
-군산시



-익산시

제2차
전라북도경관계획

중심시가지 권역 설정



3-3-2. 경관권역 설정 - 동부청정산악권역

기존계획 검토

제1차 전라북도 경관계획

권역의목표	산지·하천이 어우러진 친환경 생태경관 만들기
기본 방향	[보전] · 산지, 하천을 연계한 지형흐름과 녹지축 보전
	[관리] · 산지경관과 어우러진 거점휴양지 경관관리
	[형성] · 거점공간을 연결하는 도로경관 특화

백두대간, 호남/금남정맥으로 연결되는 산지녹지축 보전 관리	마루금 지형흐름과 산지 녹지축 보전
	산지녹지와 어우러진 농산촌마을 경관 특화
	산지의 지형특성과 조화되는 개발 유도
산지와 어우러진 하천 생태경관 보전	금강, 섬진강 수계의 하천, 호소 생태경관 보전
	거점시가지와 연계한 수변 경관 관리
	하천변 농촌마을 경관 관리
	수변도로 경관 정비
산지형 경작지, 고랭지 작물과 연계한 농촌특화경관 육성	고랭지 작물경관 육성
	산지형 농경지 경관 육성
	특화작물과 연계한 탐방로 경관 관리
자연경관과 연계한 역사문화경관 관리	산지녹지, 하천/호소 등 자연경관자원과 통합된 광역 역사문화경관관리구역 설정
	자연경관과 어우러진 역사문화경관관리구역 내 도로경관 관리
	역사경관 관리구역 내 하천경관 특화
	자연경관과 역사문화자원을 연계한 조망경관 관리
	광역 역사문화관리구역을 연결하는 네트워크 경관 관리
도로축과 연계한 도계 진출입관문경관 형성 및 진출입도로축 정비	역사경관 연계형 진출입경관 정비
	산지녹지 연계형 진출입경관 정비
	관광지 연계형 진출입경관 정비
용담호를 이용한 랜드마크 경관 형성	용담호의 자연생태경관 보전
	용담호 순환도로 경관정비
	용담호 수변구역에 위치한 마을경관 관리
	용담호 조망경관 관리

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석		
백두대간, 호남/금남 정맥으로 연결되는 산지녹지축 보전관리	산지 녹지와 어우러진 농촌마을 경관특화	
	- 남원 신기마을 지리산 둘레길로 보존	
	- 남원 실상사 역사문화자원과 연계하여 관리중	
	- 장수 백두대간 마실길 탐방 프로그램으로 경관 특화	
	- 마이산 보행환경 및 테마공원 등 관광자원과 연계하여 관리 중	
	- 지전마을 옛 담장 보수 정비완료	
	마루금 지형흐름과 산지 녹지축 보전 / 산지의 지형특성과 조화되는 개발 유도	
	- 백두대간 마루금 등산로 숲길 점검완료 및 서벽 금상 소나무 숲길 정비사업 추진 중	
	- 남원 농공단지 확대요건 완화 규제 해결	
	- 백두대간 생태계 개발 행위 규제 및 보호	
	- 마이산 케이블카 경관부조화로 규제 및 보호	
산지와 어우러진 하천 생태경관 보전	금강,섬진강 수계의 하천, 호소 생태경관 보전 / 하천변 농촌마을 경관 관리	
	- 장수 뜬봉샘 생태공원 로드 및 금강 사랑 물 체험관 등으로 생태경관 보존	
	- 생태문화 자원활용 보전을 위한 섬진강 르네상스 프로젝트 추진 중	
	- 무주 남대천 쉼다리 재 설치 완료	
	- 완주 경천 저수지 주변 오복마을 농촌관광 거점마을 형성 및 경천저수지, 대둔산 도립공원으로 관리	
	거점시가지와 연계한 수변 경관 관리, 정비	
	- 장수 요천 생태복원과 같은 사업을 통해 수변경관 관리	
	- 남원 람천 고향의 강 정비사업 시행 및 관리	
산지형 경작지, 고랭지 작물과 연계한 농촌 특화경관 육성	산지형 농경지 경관 육성	
	- 남원 지리산 둘레길 보전	
	특화작물과 연계한 탐방로 경관 정비	
	- 남원시 지리산 허브밸리 조성 점검 및 관광 호텔, 스파 등 지역 특화 산업 형성	
	- 완주 경천면 넝쿨장미 꽃길 조성 및 관리 계획 중, 편백숲 산책로 정비작업 진행 및 완료	
자연경관과 연계한 역사문화경관 관리	산지녹지, 하천/호소 등 자연경관 자원과 통합된 광역 역사문화 경관 관리	
	- 무주 “청정 문화 도시”, 반딧불이 테마를 이용한 전통 산업 생태문화도시건설로 관리	
	- 완주 송광사 지역 문화재 활용사업 290선 선정 및 향교 서원 활용, 콘텐츠화하여 관리중	
	- 위봉사 삼례문화예술촌과 연계하여 경관 관리 중	
	역사문화경관과 연계된 도로경관, 하천경관, 조망경관 관리 및 경관자원을 연결하는 네트워크 경관 관리	
	- 무주 제3차국립공원 타당성 조사, 자연공원제도 실시 예정 및 도로, 철도망 추진 중	
	- 진안 마이산 북부 소원 빛 축제로 야간 경관 조명 설치 완료	
	- 진안 IC 인근 진안 휴게소 조성하여 마이산 조망하는 전망대 역할로 관리 중	

추진된 사업의
연계성을 위해
계획유지

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석		
도로축과 연계한 도계 진출입 관문경관 형성 및 진출입 도로축 정비	충청도와 경상도 연결되는 국도 경관 관리 및 행정구역 경계부 진입관면 형성	추진된 사업의 연계성을 위해 계획유지
	- 국도 30호선 무주읍 설천면 잇는 4차로 확장 및 태권도원 개원 등 공사 발주 예정	
	- 무주 라제통문 주변 관광 자원화 사업 형성 및 관광안내 표지판 제작 설치 완료	
	장수 IC, 진안 IC, 지리산 IC 등의 진입관문 경관 정비	
	- 장수 IC 국도 19호선 오복의 길 형성 및 번암 두꺼비 모양 바위, 뜯봉샘 수분형 휴게소	
	레드푸드 융합센터 등 형성	
	- 진안 IC 만남의 광장 조성사업 형성	
	- 지리산 IC 간선도로망 확충 계획 중	
용담호를 이용한 랜드마크 경관 형성	용담호 자연 생태경관 보전	
	- 진안군 주천면 용담호 생태공원으로 보전 및 자연생태습지원을 통해 수질 보호 및 인공	
	습지로 생태, 녹지경관 보전	
	용담호 순환도로, 조망 정비 및 관리	
	- 시설물 정비 노면 정비 등으로 도로환경 개선	
	- 국도 30호선 경관 쉼터 조성 으로 습지와 연결, 경사로 가드레일 형성, 녹지대, 시설물	
	연계하여 관리	
	- 데크 전망대로 조망경관 관리 중	
	용담호 수변 구역에 위치한 마을 경관 관리	
	- 괴정마을 환경 개선을 위해 벽화작업 실시 완료	

제2차
전라북도경관계획

경관권역 설정

- 경관 권역 구조별 계획: **동부청정산악권역**
- 해당 지역: **남원시, 완주군, 진안군, 무주군, 장수군**

권역의 목표

자연을 연결한 생태 네트워크 경관

- 산지, 하천을 연계한 지형흐름과 생태경관 보전
- 산지경관과 어우러진 거점 휴양지 경관관리
- 거점공간을 연결하는 친환경 도로경관 특화

기본방향

보전	<ul style="list-style-type: none"> - 백두대간, 호남, 금남정맥을 연계한 산지 녹지축 보전 - 산지와 어우러진 하천 생태경관 보전
관리	<ul style="list-style-type: none"> - 산지형 경작지, 고랭지 작물과 연계한 농촌 특화경관 육성 - 생태 경관과 연계한 역사문화 경관 관리 - 도로축과 연계한 도계진출입 관문경관 형성 - 진출입 도로축 정비
형성	<ul style="list-style-type: none"> - 용담호를 이용한 랜드마크 경관 형성



- 지리산



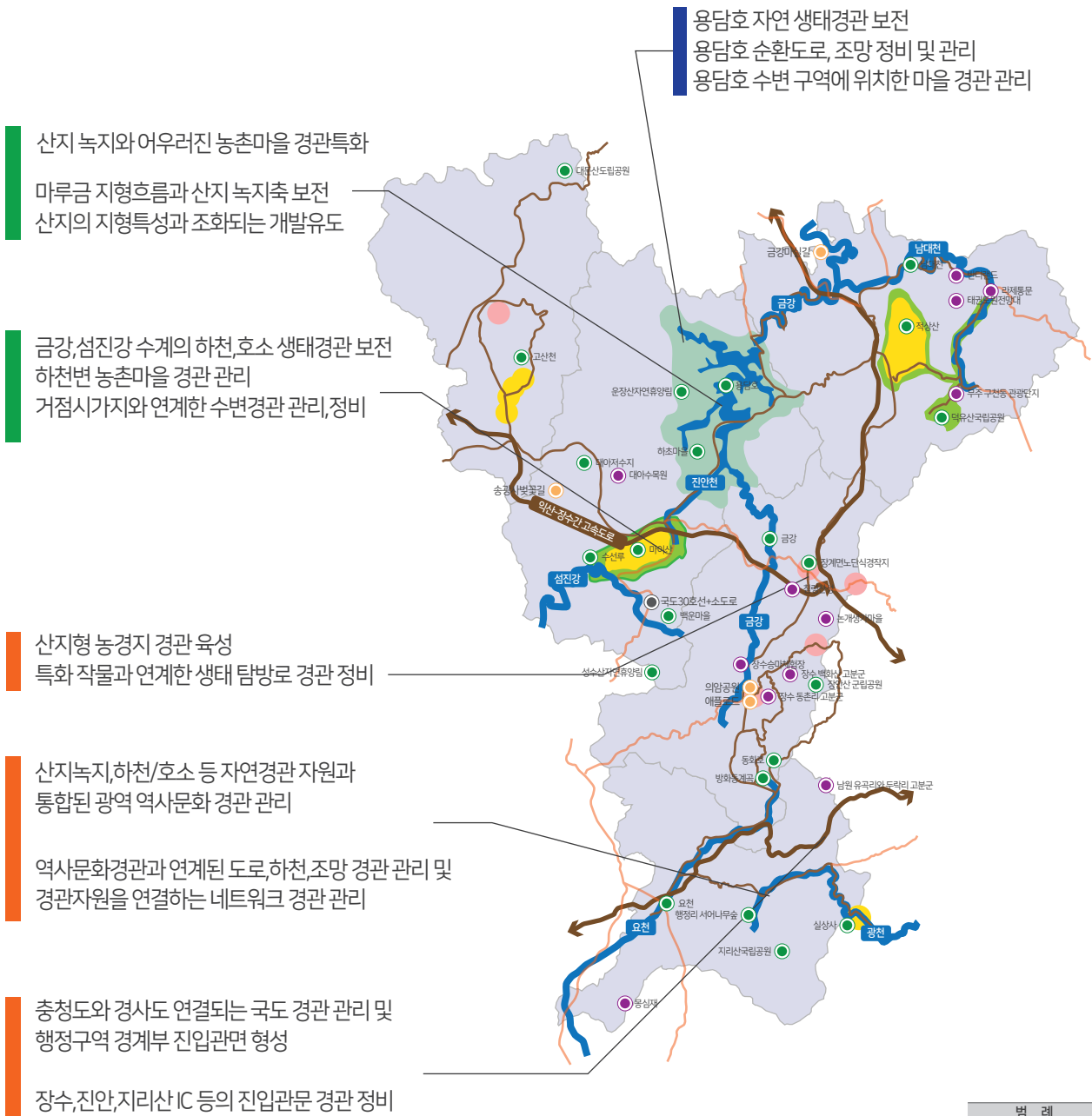
- 마이산



- 덕유산

제2차
전라북도경관계획

동부청정산악권역



3-3-3. 경관권역 설정 - 중부전원구릉권역

기존계획 검토

제1차 전라북도 경관계획

권역의목표	구릉지와 어우러진 평화로운 전원경관 만들기
기본 방향	[보전] · 구릉지를 중심으로 한 지형 및 녹지 보전 · 하천수계 및 호소 수변경관 보전
	[관리] · 농촌마을 보전 및 특성화를 통한 마을경관 관리 · 구릉지 경관관리로 경관 대표성 확립 · 주요도로 및 특성화도로 경관관리
	[형성] · 역사문화지구 경관네트워크 구축 · 진출입 관문경관 형성

산지, 구릉지, 녹지 경관과 연계한 전원경관 보존, 육성	구릉녹지와 어우러진 전원마을경관 관리
	농촌형 산업경관 (작목 및 묘목 재배지)과 어우러진 구릉지 경관 특화
	구릉지의 지형특성과 조화되는 개발 유도
역사문화경관 기반형 거점시가지 경관 관리	오수, 금구, 금산, 태인, 임실 등 근대역사문화경관 및 읍성 유교 역삼누화경관을 중심으로 하는 경관 관리
	거점시가지의역삼 누환적 특성을 부각 시킬 수 있는 랜드마크 역사문화 경관 보존, 복원
자연경관과 역사문화 경관을 연계한 특화형광역 단위 역사문화 경관 관리	경관 골격도로와 연계한 역사문화자원 탐방로 경관 관리
	무성서원, 태안, 칠보를 연계한 광역단위 역사문화 경관 관리
	경관골격축과 연계한 역사문화지구 연결 네트워크경관 관리
	역사문화지구에 위치한 마을경관, 자연경관, 농경지경관 관리
섬진강 수계와 옥정호가 어우러진 대표 경관축 형성	섬진강수변경관 관리
	옥정호수변경관 관리

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석		
산지, 구릉지, 녹지 경관과 연계한 전원경관 보존, 육성	구릉녹지와 어우러진 전원마을경관 관리 / 구릉지의 지형특성과 조화되는 개발 유도	추진된 사업의 연계성 위해 계획 유지
	- 정읍 산외한우마을 경관조성 장미 식재사업 육성 완료	
	- 방축마을 도로유지관리공사 중	
	농촌형 산업경관 (작목 및 묘목 재배지)과 어우러진 구릉지 경관 특화	
	- 관리공단구역내 이진, 내장호, 산외 한우마을 연계한 문화광장 활용 내장산 관광활성화	
역사문화경관 기반형 거점시가지 경관 관리	오수, 금구, 금산, 태인, 임실 등 근대역사문화경관 및 읍성 유교 역사문화경관을 중심으로 하는 경관 관리	자연경관과 연계한 역사문화 경관 관리 및 형성으로 기존 계획의 포괄적인 내용을 추개념에서의 관리와 형성으로 대체하여 계획
	- 구 오수역 경관디자인 조성사업 등 추진 중	
	- 오수 의견공원 경관 정비,세계적인 반려동물 테마파크 조성, 이팝나무 이식사업	
	- 정읍사 오솔길 생태숲 조성사업 및 정읍사공원 숲길 정비공사 완료	
	- 피향정 야외공연장 건립	
	거점시가지의 역사문화적 특성을 부각 시킬 수 있는 랜드마크 역사문화 경관 보존, 복원	
	- 정읍(구 김동수가옥) 아흔아홉칸 김명관고택 체험프로그램, 문화재보호 활동	
	무성서원, 태안, 칠보를 연계한 광역단위 역사문화 경관 관리	
	- 무성서원의 유네스코 세계유산 등재 추진, 구절초축제 등 연계 사계절 관광 인프라	
	- 태안 선비원 칠보면 무성리 일대 선비체험관 공간 설립 및 관리	
	- 칠보 물 테마 유원지 시설보수 및 관리 및 인근 무성서원, 태안선비문화관 등이 위치	
	하여 경관연계성 우수	
	- 서도역과 혼불문화관 일대 역사문화경관자원 주변 경관 관리중	
	경관골격축과 연계한 역사문화지구 연결 네트워크경관 관리	
	- 정읍 : 이팝나무길 조성, 고분군 역사문화환경 조성, 정읍 월영습지 솔티숲 생태관광	
	조성 체험형 농촌 관광 활성화 확정	
	- 임실 : 터미널 연계 전통시장 거리 조성 선정	
	역사문화지구에 위치한 마을경관, 자연경관, 농경지경관 관리	
	- 정읍9경, 시가지, 역사문화, 농촌, 자연, 하천 도시기반, 산업지역, 개발지역, 지역상징, 행정기관 등 11개분야 100개소 기록화완료	
섬진강 수계와 옥정호가 어우러진 대표 경관축 형성	섬진강수변경관 관리	추진된 사업의 연계성 위해 계획 유지
	- 사내마을 도로 확장공사(섬진강댐 주변지역 정비사업)	
	- 임실 섬진강 자전거길 조성사업 및 예코뮤지엄(봉어섬 산림욕장) 조성	
	옥정호수변경관 관리	
	- 옥정호 상류 수변정화 활동	
	- 마실길 생태숲 조성사업 및 물문화둘레길 조성사업	

제2차
전라북도경관계획

경관권역 설정

- 경관 권역 구조별 계획: **중부전원구릉권역**
- 해당 지역: **정읍시, 김제시, 완주군, 임실군**

권역의 목표

구릉지와 조화되는 생활경관 창출

- 구릉지의 지형 특성 보전
- 특화작물 재배지 구릉지 경관 경관관리
- 구릉지와 조화되는 마을, 도로 경관 형성

기본방향

보전	- 산지, 구릉지, 녹지 경관과 연계한 생활경관 보전 및 육성
관리	- 역사문화경관 기반형 거점시가지 경관 관리 - 자연경관과 역사문화 경관을 연계한 특화형 광역단위 역사문화 경관 관리
형성	- 섬진강 수계와 옥정호가 어우러진 대표 생활경관축 형성



- 정읍시: 원천마을(무성서원)



- 임실군: 후천마을(노동환가옥)



- 옥정호

제2차
전라북도경관계획

중부전원구릉권역



3-3-4. 경관권역 설정 - 서부농경해안권역 - 구) 권역명 : 서부농경권역

기존계획 검토

제1차 전라북도 경관계획

권역의목표	평야지와 어우러진 대표 농촌경관 만들기
기본 방향	[보전] · 독립산지 및 구릉지를 중심으로 한 지형 및 녹지 보전 · 하천구계 및 호소 수변경관 보전
	[관리] · 농촌마을 보전 및 특성화를 통한 마을경관 관리 · 지평선으로 대변되는 평야지역 경관관리로 경관 대표성 확립 · 역사문화경관 관리를 통한 지역정체성 확보 · 주요도로 및 특성화 도로 경관관리
	[형성] · 거점시설과 연계한 특화도로 형성 · 진출입 관문경관 형성 · 역사문화지구 경관네트워크 구축

전북 농경사 경관 네트워크 구축	김제 벽골제-죽산면-광활면 평야지를 연결하는 탐방로 경관조성
	청호저수지와 개화간척지를 연계한 탐방로 경관 조성
새만금 연결 간선 교통축 경관관리	국도 21호선/국도 30호선의 교통축 경관관리
	신시도배수갑분-김제-전주시를 연결하는 동서중앙간선축 경관관리
	남북교통축인 새만금방조제, 신규노선의 경관축경관관리
하천과 농촌마을이 어우러진 평야지 전원경관 관리	만경강,동진강,원평천,정읍천,고부천,청호저수지 등과 연접한 평야지 및 마을경관 관리
	평야지 경관을 조망 할 수 있는 구릉지 조망점 경관 관리
거점 산지녹지경관과 평야지, 역사경관지구 연계형 랜드마크 경관형성	변산반도국립공원의 거점독립형 산지경관의 랜드마크 경관형성
	역사문화자원과 연접한 산지구릉지경관 관리 및 소규모산책로 조성
종교문화경관 네트워크 구축	불교/기독교/천주교/근대민족종교문화 거점경관관리
	경관골격도로와 연계한 연결네트워크 경관정비
역사문화경관자원과 연계한 거점시가지 경관특화	고부읍성, 부안, 만경, 김제의 역사문화자원과 연계한 시가지경관 특화

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석		
전북 농경사 경관 네트워크 구축	김제 벽골제-죽산면-광활면 평야지를 연결하는 탐방로 경관 조성	조성된 사업 없음 벽골제만 재검토
	- 연결되는 탐방로 경관이 조성 되지 않음	
	청호저수지와 개화간척지를 연계한 탐방로 경관 조성	
새만금 연결 간선 교통축 경관관리	국도 21호선/국도 30호선의 교통축 경관관리	국도 21호선/ 국도 30호선 교통축 경관관리 사업 유지
	- 국도 30호선 아스콘재포장공사 및 국도 21호선 확장공사에 따른 단풍나무 이식공사 등의 경관관리가 이루어짐	
	신시도배수갑문-김제-전주시를 연결하는 동서중앙간선축 경관관리	
	- 동서 2축이 건설중으로 경관관리에 대한 계획은 미정	
	남북교통축인 새만금방조제, 신규노선의 경관축경관관리	
하천과 농촌마을이 어우러진 평야지 전원경관 관리	만경강,동진강,원평천,정읍천,고부천,청호저수지 등과 연결한 평야지 및 마을경관 관리	추진된 사업의 연계성을 위하여 계획 유지
	- 하천과 인접한 평야지의 지속적인 유지보수가 진행중이다	
	평야지 경관을 조망할 수 있는 구릉지 조망점 경관관리	
거점·산지녹지 경관과 평야지, 역사경관지구 연계형 랜드마크 경관형성	변산반도국립공원의 거점독립형 산지경관의 랜드마크 경관형성	랜드마크 경관 형성 검토 산지구릉지 경관 관리 사업 유지
	- 관련 사업계획 미정	
	역사화자원과 인접한 산지구릉지경관 관리 및 소규모산책로 조성	
종교문화경관 네트워크 구축	불교/기독교/천주교/근대민족종교문화 거점경관관리	거점경관관리 추진 진행 유지
	- 이웃종교 탐방로 조성사업 진행	
	경관골격도로와 연계한 연결네트워크 경관정비	
역사문화경관자원과 연계한 거점시가지 경관특화	고부읍성, 부안, 만경, 김제의 역사문화자원과 연계한 시가지 경관 특화	사업 미정 및 추진된 것이 없으므로 검토
	- 경관 특화와 관련된 사업 미정	

제2차
전라북도경관계획

경관권역 설정

- 경관 권역 구조별 계획: **서부농경해안권역**
- 해당 지역: **정읍시, 김제시, 부안군**

권역의 목표

농경지와 연안이 어우러진 자연경관 만들기

- 지평선과 어우러진 평야 경관 보전
- 연안지대 개발 및 조망권 관리
- 해양 경관과 조화되는 마을 경관 가꾸기

기본방향

보전	- 연안지대 전망경관 및 평야지 경관 보존 및 육성
관리	- 새만금 연결 간선 교통축 경관 관리 - 하천과 농촌마을이 어우러진 전원경관 관리
형성	- 거점 산지녹지 경관과 연안지대, 역사경관지구 연계형 랜드마크 경관 형성 - 연안지역과 연계한 종교문화 경관 네트워크 구축



- 계화간척지



- 상록해수욕장



- 만경강제방길

신시도배수갑문-김제-전주시를 연결하는 동서중앙 간선축 경관 관리

남북 교통축인 새만금방조제, 신규노선의 경관축 경관 관리

만경강, 동진강, 원평천, 정읍천, 고부천, 청호저수지 등 연접한 평야지 및 마을경과 파괴

연안지역 경관을 조망할 수 있는
평야지 조망점 경관 관리

국도 21 호선의 교통축 경관 관리

역사문화자원주변 경관관리

변산반도 국립공원의 거점 독립형 해안경관 랜드마크 형성
역사화자원과 인접한 해안경관 관리 및 소규모 산책로 조성

불교/기독교/천주교/ 근대민족종교문화 거점 경관관리

■ 서해연안 전망경관 보전

김제 벽골제-죽산면-광활면 평야지를
연결하는 탐방로 경관조성

국도 30 호선의 교통축 경관 관리

Landscape Masterplan of Jeollabuk-do

3-3-5. 경관권역 설정 - 남부독립산지권역

기존계획 검토

제1차 전라북도 경관계획

권역의목표	독립산지와 어우러진 친근한 역사문화경관 만들기
기본 방향	[보전] · 거점녹지 경관자원에 대한 지형흐름의 보전 · 하천수계 및 호소 수변경관 보전
	[관리] · 역사문화경관 관리를 통한 지역정체성 확보 · 읍면소재지 경관에 연계한 산업단지 경관관리 강화 · 중심시가지 경관관리 · 산지·구릉지와 연결된 전원마을 경관관리
	[형성] · 거점시설과 연계한 특화도로 형성 · 진출입 관문경관 형성 · 역사문화지구 경관네트워크 구축

관광휴양지와 연계한 거점 독립형 산지녹지 경관관리	거점산지 일대 단지형 관광휴양지 경관관리
	관광휴양지 진출입도로축 경관 형성
	독립산지와 연계한 전망형 조망점 형성
	주변 조망점과 연계한 산지 조망경관 관리
	산지 둘레길과 연계한 산지 자연경관관리 및 도로경관 특화
구릉지 전원경관과 어우러진 도로축 경관관리	지형순응형 도로구조 확보
	도로 녹지경관 관리
	도로축과 하천, 호소와의 경계부 경관관리
	도로구조물, 시설물 경관관리
구릉지 경관과 연계한 전원형 하천경관 관리	섬진강 수변경관 관리
	수변 녹지경관 관리
	하천생태환경 보존,육성
	수변 마을경관 특화
	전원형 친수공간 형성, 관리
전원풍경과 어우러진 역사문화 경관관리	역사문화기반형 시가지 경관관리구역 설정
	거점 읍면소재지의 역사문화자원 주변 경관 관리
	전원경관을 배경으로 한 역사문화자원 주변경관 관리
	거점읍면소재지 단위의 역사문화자원 네트워크 구축
	역사문화경관자원과 연계한 조망경관 관리
산지와 산지를 연결하는 구릉지를 이용한 특화형 전원경관 형성	독립산지를 연결하는 구릉지대 경관관리
	농촌형 산업경관을 이용한 전원형 구릉지경관 형성
	구릉지와 연계한 전원형 마을경관 관리

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석		
관광휴양지와 연계한 거점 독립형 산지녹지 경관관리	거점산지 일대 단지형 관광휴양지 경관관리	
	- 내장산 산책로 경관조명 설치, 교룡산 국민관광지 경관조성사업시행, 회문산 등산로 정비사업 등 경관관리 진행중	
	관광휴양지 진출입도로측 경관 형성	
	- 남원시의 국도 17호선 배롱나무 식재사업, 고창군의 국도 22호선 경관개선 배롱나무 식재사업 진행	
	독립산지와 연계한 전망형 조망점 형성	
	- 순창군의 강천산 순환형 탐방로 전망대 설치공사, 고창군의 운곡습지 숲전망대 제작설치 등을 통해 조망점을 형성	
	주변 조망점과 연계한 산지 조망경관 관리	
	- 내장산 관광특구 경관조명 조성사업, 교룡산 국민관광지 경관조성사업 시행 등 시·군별로 지속적인 관리 시행	
	산지 둘레길과 연계한 산지 자연경관 및 도로경관 특화	
구릉지 전원경관과 어우러진 도로측 경관관리	지형순응형 도로구조 확보	
	- 사업계획 미정	
	도로 녹지경관 관리	
	- 다수의 가로수 조성, 식재사업으로 지속적인 관리 진행중	
	도로측과 하천, 호소와의 경계부 경관관리	
	- 고창C 진입로변 녹색쌈지공원 조성사업, 마계마을 진입로변 하천 정비공사 등 시행	
	도로구조물, 시설물 경관관리	
	- 다수의 마을에 옹벽보수 공사 및 도로시설물에 대한 유지보수사업 등을 시행하여 관리	
		지형순응형 도로 구조 확보 사업 없음 이외 추진된 사업의 연계성 위해 계획 유지
구릉지 경관과 연계한 전원형 하천경관 관리	섬진강 수변경관 관리	
	- 섬진강의 보수공사 및 자전거길 조성등으로 관리가 이루어짐	
	수변 녹지경관 관리	
	- 요천생태습지공원 수변섬유탄데크 설치공사, 섬진강 수변생태로 조성공사 등의 관리 시행	
	하천생태환경 보존, 육성	
	- 광지천 생태하천 복원사업, 해리천 생태하천 복원사업 등을 통한 하천생태를 보존하기 위한 노력을 기울임	
	수변 마을경관 특화	
	- 장호 어촌이야기길조성사업, 심원 하천마을 바닷길 정비사업이 있음	
	전원형 친수공간 형성, 관리	
전원풍경과 어우러진 역사문화 경관관리	역사문화기반형 시가지 경관관리 구역 설정 / 역사문화경관자원과 연계한 조망경관 관리	
	- 남원읍성 진입로 포장공사 및 남원읍성 복원사업이 진행될 예정임	
	- 교룡산성 및 두락리 고분군 주변정비시행, 귀래정 주변 정비사업이 진행됨	
	거점 읍면소재지의 역사문화자원 주변 경관 관리/ 전원경관을 배경으로 한 역사문화자원 주변경관 정리	
	- 모양성 외곽 일대 도시환경정비사업이 예정중이며, 순창향교 주변 정비사업이 진행됨	
	- 고인돌 공원 주변 수목보식사업 등으로 경관 관리	
	거점 읍면소재지 단위의 역사문화자원 네트워크 구축	
	- 하천 정비사업은 다수 있었으나, 네트워크 구축과 관련된 사업은 미정	
산지와 산지를 연결하는 구릉지를 이용한 특화형 전원경관 형성	독립산지를 연결하는 구릉지대 경관관리 / 구릉지와 연계한 전원형 마을경관 관리	
	- 대산면, 북흥면, 해리면 등의 구릉지내 마을정비공사다수	
	- 사곡 전통마을 숲 복원사업, 월곡마을 안길 도랑개천 복개 공사 등이 진행	
	농촌형 산업경관을 이용한 전원형 구릉지경관 형성	
	- 청보리밭 산책로 트릭아트설치, 6차 산업 거점조성사업 등이 진행	
		추진된 사업의 연계성을 위하여 진행 및 형성

제2차
전라북도경관계획

경관권역 설정

- 경관 권역 구조별 계획: **남부독립산지권역**
- 해당 지역: **정읍시, 남원시, 임실군, 순창군, 고창군**

권역의 목표

산지경관을 연계한 친근한 역사문화경관 형성

- 산지로의 역사 조망경관 보전 및 관리
- 자연경관 자원과 연계한 거점 휴양 경관 관리
- 문화 거점휴양 및 관리지 연결 네트워크 경관 형성

기본방향

보전	- 역사문화경관을 연계한 산지조망경관 보존 및 육성
관리	- 관광 휴양지와 연계한 거점 독립형 산지녹지 경관 관리 - 구릉지 전원 경관과 어우러진 도로축 경관 관리 - 산지 경관과 연계한 전원형 하천경관 관리 - 전원 풍경과 어우러진 역사문화 경관 관리
형성	- 산지와 산지를 연결하는 구릉지를 이용한 특화형 문화경관 형성



- 지리산



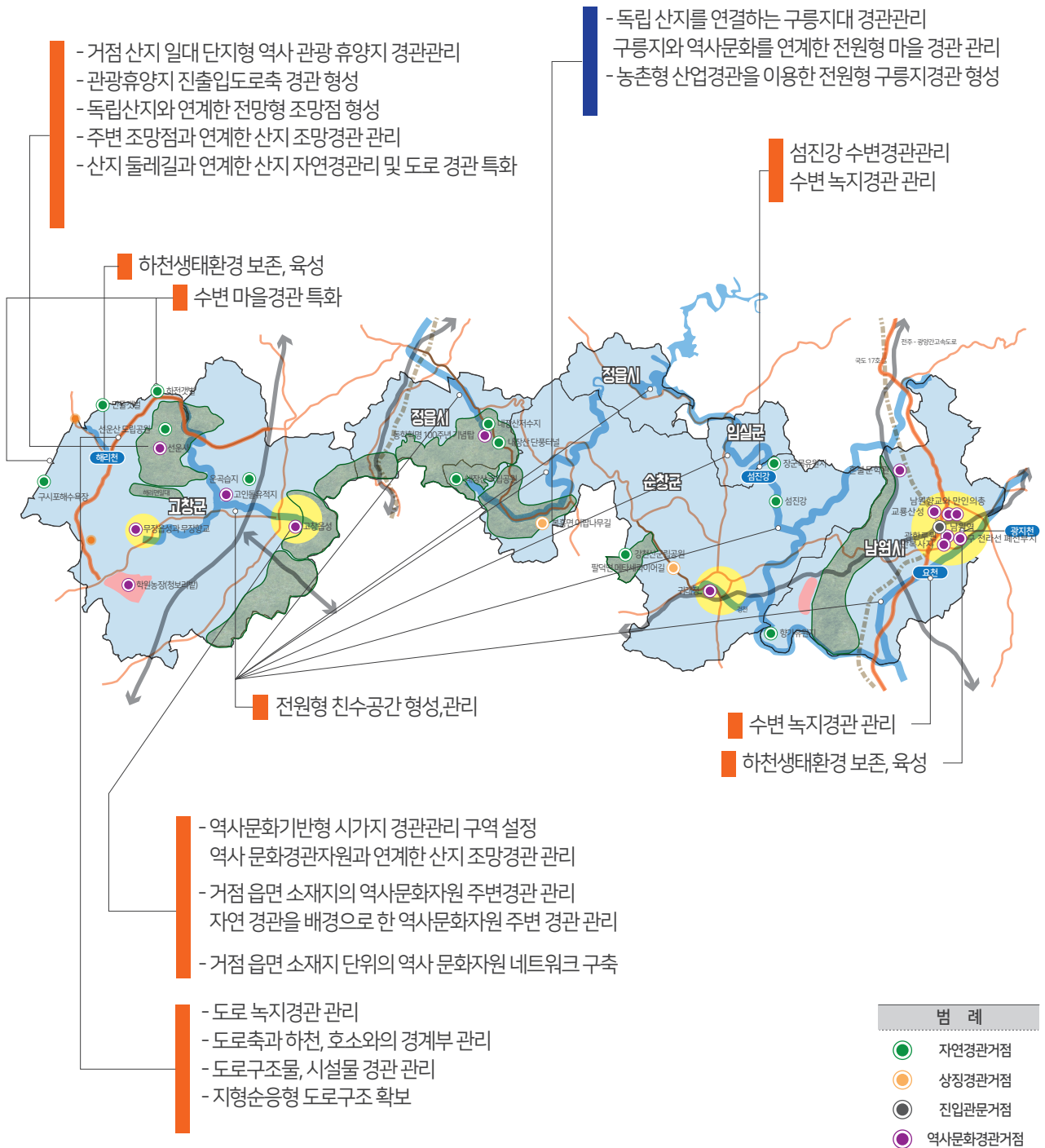
- 섬진강



- 선운산둘레길

제2차
전라북도경관계획

남부독립산지권역



3-4. 제2차 전라북도 경관계획 경관권역

경관권역 설정

경관 권역 구조별 계획: **중심시가지 권역**

해당지역: 전주, 익산시, 군산시, 완주군

권역의 목표

정체성 가진 역사특화경관 만들기

- 전주 - 전통 문화 도시경관의 발굴 및 육성, 정중심 도시로서 상징경관 형성
- 익산 - 고대역사문화도시 경관의 발굴 및 육성, 내륙 교통거점 경관 형성
- 군산 - 해양관광문화경관의 발굴 및 육성, 근대역사문화경관의 발굴,육성

경관권역 설정

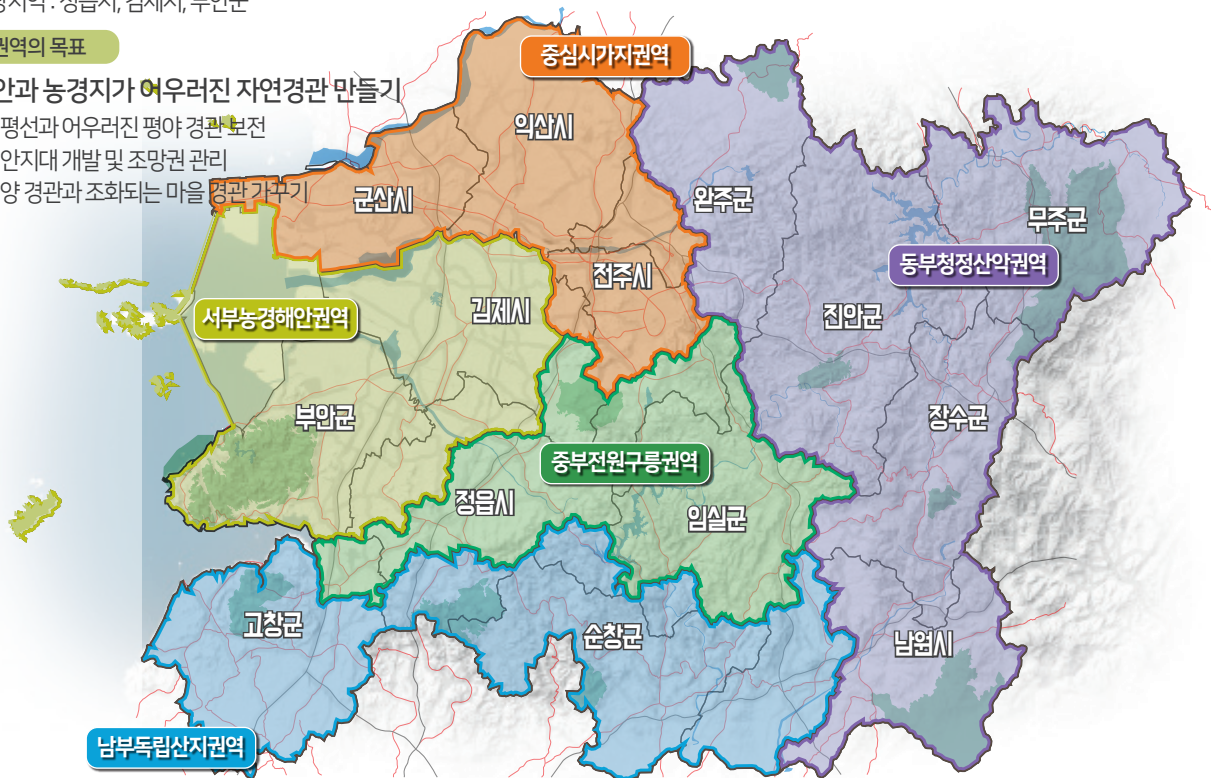
경관 권역 구조별 계획: **서부농경해안권역**

해당지역: 정읍시, 김제시, 부안군

권역의 목표

해안과 농경지가 어우러진 자연경관 만들기

- 지평선과 어우러진 평야 경관 보전
- 연안지대 개발 및 조망권 관리
- 해양 경관과 조화되는 마을 경관 만들기



경관권역 설정

경관 권역 구조별 계획: **중부전원구릉권역**

해당지역: 정읍시, 김제시, 완주군, 임실군

권역의 목표

구릉지와 조화되는 생활경관 창출

- 구릉지의 지형 특성 보전
- 특화작물 재배지 구릉지 경관 경관관리
- 구릉지와 조화되는 마을, 도로 경관 형성

경관권역 설정

경관 권역 구조별 계획: **남부독립산지권역**

해당지역: 정읍시, 남원시, 임실군, 순창군, 고창군

권역의 목표

산지경관을 연계한 친근한 역사문화경관 형성

- 산지로의 역사 조망경관 보전 및 관리
- 자연경관 자원과 연계한 거점 휴양 경관 관리
- 문화 거점휴양 및 관리지 연결 네트워크 경관 형성

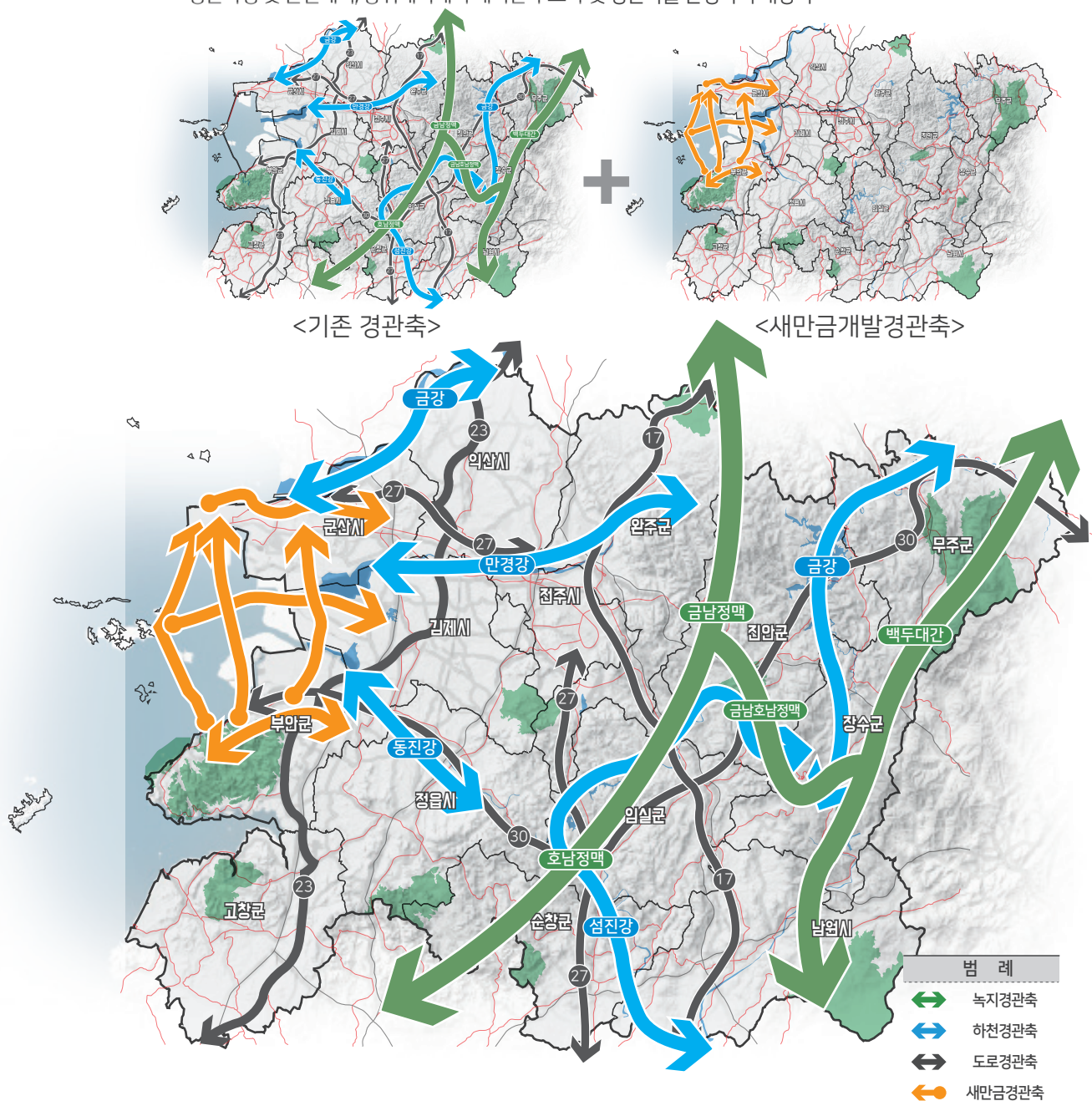
범례

- 중심시가지권역
- 서부농경해안권역
- 중부전원구릉권역
- 남부독립산지권역
- 동부청정산악권역

3-5. 경관축 설정

경관축 설정

- 동일 경관이 선의 형태로 연속 형성되거나 형성 잠재성이 있는 산림, 녹지, 수계, 시가지, 도로, 가로 등을 대상
- 경관적으로 우수한 자연물이나, 경작지, 기념물, 랜드마크 등으로 연속적인 관리가 필요한 곳에 경관축 설정
- 경관특성 및 관련계획, 상위계획에서 제시한 주요축 및 경관축을 반영하여 재정비



『제1차 전라북도 경관계획』에 따른 경관축을 재검토하여
새만금을 중심으로 한 새만금 경관축을 추가

3-5-1. 경관축 설정 - 녹지경관축

기존계획 검토

제1차 전라북도 경관계획

권역의목표	백두대간과 연계한 전북의 맥 만들기
기본 방향	[보전] · 산지축의 지형흐름 및 녹지자원보전 · 자연과 조화되는 아름답고 매력있는 산지녹지 경관 보전
	[관리] · 산지도로축으로부터 전망형 조망경관관리

백두대간 및 금남호남정맥의 자연환경 및 지형적 특성의 보전	자연환경보전
	훼손된 산지 녹지축 복원
주요 조망점에서 경관보전지역 으로의 조망축 확보	양질의 경관자원으로 조망확보
	자연경관자원과의 경계부 경관관리
교통시설 통과지역에 대한 경관관리	도로변 불량경관 건축물 경관정비
	공장 등 불량경관 산업시설 경관관리
	교통시설 정비
	법면경관정비
역사문화자원 주변 경관관리	역사문화자원주변 경관관리
	인접 역사문화자원의 네트워크화
고지조망점 경관형성	주요 산지 고지조망점 형성
관광휴양지(집단시설지구) 경관관리	진출입구간 경관형성
	집단시설 지구 경관관리

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석		
백두대간 및 금남호남정맥의 자연환경 및 지형적 특성의 보전	자연환경보전	진행된 사업은 없으나 지형적 특성상 보존필요
	- 진행된 사업내용 없음	
	훼손된 산지 녹지축 복원	
	- 진행된 사업내용 없음	
주요 조망점에서 경관보전지역으로의 조망축 확보	양질의 경관자원으로 조망확보	추진된 사업과 연계성을 위하여 계획 유지
	- 지리산 신선자락길 정비사업, 지리산 둘레길 특화림 조성사업, 남부마이산 진입로 가로수 전정공사	
	- 북부마이산 일원 LED 경관조명 제작설치, 마이산 관광단지 조경식재 및 안내판 설치공사	
	- 내장산 관광특구 산책로 경관조명 설치, 대둔산 도립공원 둘레길 조성사업, 백두대간 등산로(숲길)조성사업	
	자연경관자원과의 경계부 경관관리	
	- 무주군-덕유산국립공원 우수 경관 보존 업무 협약, 무주 적상산성 성벽 보수정비공사	
	- 내장산 문화광장 도시관리계획, 대둔산 등산로 정비사업, 장안산 생태·경관보전지역 용도구역 지정 용역	
교통시설 통과지역에 대한 경관관리	도로변 불량경관 건축물 경관정비	추진되지 않은 사업이 많으므로 해지
	- 진행된 사업내용 없음	
	공장 등 불량경관 산업시설 경관관리	
	- 진행된 사업내용 없음	
	교통시설 정비	
	- 국도19호선-무주군 교통표지판 정비공사, 무주군 안성면 고속도로 홍보간판 디자인 교체, 아립간판 광고물 교체	
	법면경관정비	
	- 진행된 사업내용 없음	
역사문화자원 주변 경관관리	역사문화자원주변 경관관리	추진된 사업과 연계성을 위하여 계획 유지
	- 태권도 상징거리 화단조성, 라제통문 수목이식사업, 무주 적상산성 성벽 보수정비공사	
	- 사선대관광지 벽화사업 집행이뢰, 사선대 생태공원 조성사업	
	인접 역사문화자원의 네트워크화	
고지조망점 경관형성	주요 산지 고지조망점 형성	추진된 사업 없으므로 해지
	- 진행된 사업내용 없음	
관광휴양지 (집단시설지구) 경관관리	진출입구간 경관형성	추진된 사업의 연계성을 고려하여 부분적으로 유지
	- 진행된 사업내용 없음	
	집단시설 지구 경관관리	
	- 대둔산(관광기반시설 정비 경관조명 설치공사, 등산로 정비사업, 둘레길 조성공사) 마이산 내 (가로등설치공사 가로수 전정공사), 덕유산(국립공원 공원계획, 국립공원 구역변경·등산로 타당성조사), 장안산(이용시설 정비사업, 백두대산 등산로 조성사업)	

제2차
전라북도경관계획

경관축 설정

백두대간에서 금남·호남정맥을 경유하여
호남정맥, 금남정맥으로 연결되는 **녹지경관축**

축의 목표

백두대간과 연계한 전북의 맥 만들기

- 산지축의 지형흐름 및 녹지자원보전
- 산지도로축으로부터 전망형 조망경관관리
- 자연과 조화되는 아름답고 매력있는 산지녹지경관 보전

기본방향

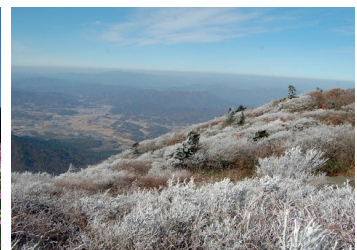
보전	<ul style="list-style-type: none"> · 양질의 경관자원으로 조망확보 · 주요산지와 구릉지 등의 자연경관 보전
관리	<ul style="list-style-type: none"> · 역사문화자원 주변 경관관리 · 인접 역사문화자원의 네트워크화 · 집단시설 지구 경관관리



- 내장산



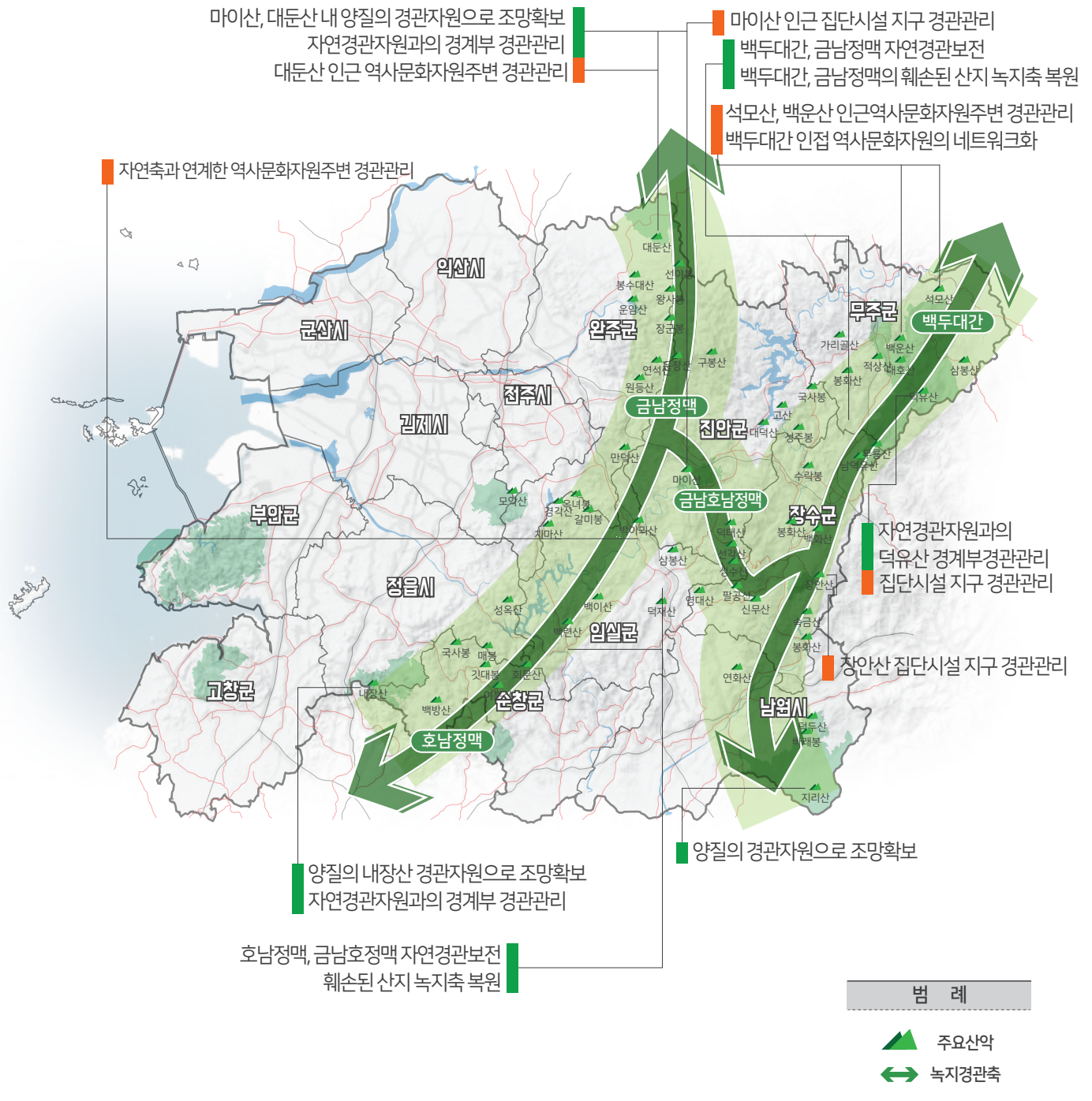
- 마이산



- 덕유산

제2차
전라북도경관계획

녹지경관축



3-5-2. 경관축 설정 - 하천경관축

기존계획 검토

제1차 전라북도 경관계획

권역의목표	자연문화가 살아 숨 쉬는 문화 · 생태경관 동맥 만들기
-------	--------------------------------

기본 방향	[보전] · 하천 생태환경 및 녹지대 보전 육성 · 천변도로 및 결절부와 연계한 조망경관 형성 · 관리
	[관리] · 하천과 연계한 거점 친수경관 형성

수변 자연경관 보전 및 재생	하천과 수변생태계 보전
	제도적 경관 관리 시스템 구축
하천경관과 조화되는 친수경관 형성	수변공원, 수변녹지를 활용한 친수공간 조성
	수변 보행 접근성 개선
하천 · 호소를 조망 대상으로 한 수변 조망점 형성	하천과 연계한 수변 조망점 형성
	수변 조망점으로 부터 주변 경관 대상으로의 조망 경관 관리
수변 건축물 경관 관리를 통한 수변경관 개선	산업시설 밀집 지역 경관 관리
	수변 시가구역 경관 관리
	수변 농경취락지 경관 관리
하천 구조물과 수변 도로시설물 경관관리를 통한 수변경관 개선	대규모 개발사업구역 및 관광지 경관 관리
	도시 구조물 경관 개선
	교량경관 개선
	입체 구조물과 댐 구조물 경관개선
	하천제방 경관 개선

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석		
수변 자연경관 보전 및 재생	하천과 수변생태계 보전	추진된 사업과 연계성을 위하여 계획 유지
	[금강]수변 생태계 보전 위해 용담호 인공습지 조성사업 착공,장수읍 의암호 주변 산림 테마공원, 수변데크, 경관조명 등을	
	[금강]설치하여 보전 및 재생, 부남면 금강 수계관리 기금 사업 진행으로 강촌 체험 센터 조성 사업 및 다목적 실내공원 조성	
	[동진강]내장저수지~초산교, 정읍교~신태인역주변보수 정비/생태계보전관련사업없음	
	[만경강]경천 저수지 주변 탐방길 조성 공사 진행 중, 고산향교 대성전 주변 정비 공사	
	[만경강]만경강 하천 환경 정비사업, 전주천 고향의 강 정비사업 6차 진행 완료	
	[섬진강]순창-섬진강 수변생태로 조성 완료, 임실 덕치 천담리-순창 동계 구미리, 순창 풍산면 일대	
	[섬진강]국가하천 유지보수 사업, 동계면 구미리 용배수로 설치공사 완료, 풍산면 농경지 진출입로 포장 공사 시행	
	제도적 경관 관리 시스템 구축	
	[금강]금강 유역 환경청으로 부터 환경 지킴이를 통해 금강수계 수질보전 시스템 구축, 금강 수계법 개정	
	[동진강]관련된 사업 내용 없음	
	[만경강]시스템 구축 사업 내용 없음, 관련 추진 사업 진행 없음	
하천경관과 조화되는 친수경관 형성	수변공원, 수변 녹지를 활용한 친수 공간 조성	
	[금강]무주군 금강 맘 새김길로 주변 산림 생태문화체험 단지 및 강촌체험 센터, 테마 광장 등 조성 예정, 장수군 뜰봉샘 생태공원 조성	
	[동진강]정읍천: 친수공간 종합 기본 계획 수립 용역 확인, 신태인 주변 농경지 일대 관련사항 없음	
	[만경강]고산면 만경강 수변 생태 공원 조성 공사 완료, 비비정 예술 열차 조성	
	[섬진강]임실: 사선대 생태공원 조성사업 완료, 섬진강 장군목 생태 오두막 쉼터, 마실길 및 생태 탐방로 조성	
	[섬진강]순창 적성면 일대: 조성관련 사업 없음, 임실 신평면 일대: 조성관련 사업 없음	
	수변 보행 접근성 개선	
	[금강]군산 금강 자전거길 및 자전거 쉼터 조성, 부남면 금강변 마실길 수변경관조망 가능한 보행길 조성,	
	[금강]장수 천천면 숲 연계한 하천 생태계 마실길 조성 및 진안 용담댐 물 문화관 연계 드라이브 길 조성	
	[동진강]정읍천 꽃길 조성사업 실시설계 및 자전거 도로 개설 공사 실시 설계 완료	
	[동진강]내장천변 자전거 도로 조성 (단풍숲길, 명품숲길 조성)	
	[만경강]목천 대교 일원 수변보행 관련 사항 없음, 전주천: 생태자전거 놀이터 조성 시행 및 야간 산책로 조성	
	[만경강]완주군 만경강 자전거도로 개설공사	
	[섬진강]임실 천담리 주변 수변 보행 접근성 개선 관련 사업 없음, 장재림 특화경관 도로 개설 관련 사업 없음	

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석		
하천·호수를 조망 대상으로 한 수변 조망점 형성	하천과 연계한 수변 조망점 형성	
	[금강]진안 죽도면 금강 연계 비단 물결 트레킹 예정 (프로그램만 형성)	
	[동진강]유지 보수는 있으나 조망점 형성 관련 내용 없음 (내장저수지 제방, 초산교)	
	[만경강]연계한 조망점 형성과 관련된 사업 없음	
	[섬진강]관촌면 일대 - 관련 사업 없음	
	수변 조망점으로 부터 주변 경관 대상으로의 조망 경관 관리	
	[금강]장수 노하리~천천월곡: 승마로드길 조성 및 수질환경 정비 추진 계획 중	
	[동진강]샘골다리분수 구동장치 수리, 죽림교-샘골다리 사스타데이지로 여름명소로 자리, 동진강 휴게소 사업 없음	
	[만경강]고산향교 대성전 주변 정비사업 실시, 비비정 예술열차 경관 조명 조성사업 및 비비정 마을 진입로 공사	
	[섬진강]수선루 일원 - 친수공간 조성사업 및 사선대 주변 - 생태공원 조성 사업 시행	진행된 사업과의 연계성을 위하여 부분적으로 계획 유지
수변 건축물 경관관리 통한 수변 경관 개선	산업시설 밀집 지역 경관 관리 및 시가 구역 경관 관리	
	[금강]군산 군봉, 금강공원 등 도시숲 조성 예정 및 장수읍 금강 수계 수변 생태벨트 조성 사업, 천천면 광산마을 360그루 나무 심어 조성	
	[금강]무주 도로변 가로수 관리사업 진행 및 태권브이랜드 조성 사업추진 조망시설 조성	
	[동진강]정읍천 벚꽃로 · 천변로 영화아파트 연결하는 다리 계획	
	[만경강]봉동읍 만경 강변 노후주택과 자율 주택 정비	
	[섬진강]백운면 소재지 일원 · 신평면 일원 - 백운면 기계화경작로 확장포장 공사	
	수변 농경 취락지 경관 관리 및 대규모 개발 사업구역, 관광지 경관 관리	
	[금강]장수 월곡 산림 휴양 녹색 공간 조성 사업 시행 완료, 용광리 발기반 정비사업 시행, 무주 대소마을~금강변 마실길 종합 안내판, 방향 표지판 등 조성 및 설치, 군산 금강호 일원 펜션 건립 유도 계획 및 옹포 관광지 캠핑장 시설 보강 진행 중	
	[동진강]관련 사업 내용 없음	
	[만경강]삼봉택지 개발지구의 경관 관리에 대한 내용 없음	
하천 구조물과 수변 도로 시설물 경관 관리를 통한 수변경관 개선	[섬진강]진안 강저리 일원, 좌포리 일원 및 대장지 전원 경관 관리에 대한 사업 없음	진행된 사업 없으므로 하지
	도시 구조물 경관 개선 및 교량경관 개선	
	[금강]무주 주요 관광지 간판정비, 색채경관, 야간 경관 등 경관기본 계획 추진	
	[동진강]샘골다리분수 구동 장치 수리를 제외한 관련 사업 없음, 정읍교 관련 사업 없음, 동진대교-경관 조성 공사 및 황금촉백 이식 공사	
	[만경강]만경강 세월교 철거 및 제방포장공사 실시 및 양화교와 관련된 사업 없음	
	[섬진강]임실 추천교 일대 · 강진교 - 사업 없음	
	입체 구조물과 댐 구조물 경관 개선 및 하천 제방 경관 개선	
	[금강]입체 구조물과 댐 구조물 경관 개선 관련 사업 없음, 군산 수변 구역 녹지대 조성 (제방 법면 처리 형성 없음)	
	[동진강]입체구조물 관련사업 없음, (내장호~단풍생태공원) 산책로 구간 야간 조명 설치 완료	
	[만경강]경천 저수지 주변 탐방길 조성 사업 시행, 묵천대교와 관련된 사업 없음	
	[섬진강]관련 사업 없음	

제2차
전라북도경관계획

경관축 설정

전라북도 수계의 골격을 형성하는 **하천경관축**

축의 목표

자연과 문화가 살아 숨 쉬는 문화·생태경관 동맥 만들기

- 하천생태환경 및 녹지대 보전·육성
- 하천과 연계한 거점 친수경관 형성
- 천변도로 및 결절부와 연계한 조망경관 형성·관리

기본방향

보전	<ul style="list-style-type: none"> - 하천과 수변생태계 보전 - 제도적 경관관리 시스템 구축
관리	<ul style="list-style-type: none"> - 수변 조망점으로부터 주변 경관대상으로의 조망경관관리 - 수변시가구역 경관관리 - 수변 농경취락지 경관관리
형성	<ul style="list-style-type: none"> · 수변공원, 수변녹지를 활용한 친수공간 조성 · 수변보행 접근성 개선 · 단절된 수변 특화경관 도로개설(보행,자전거)



- 만경강



- 금강



- 섬진강

제2차
전라북도경관계획

하천경관축



3-5-3. 경관축 설정 - 도로경관축

기존계획 검토

제1차 전라북도 경관계획

축의 목표	전북 진출입축과 순화도로축 특화경관 만들기
기본 방향	[관리] · 주요 경관자원과 연계한 도로축 조망경관 관리 · 지역특성과 연계한 도로축경관 특화
	[형성] · 전북 진출입도로와 순화도로축 통합경관 형성 · 도계와 연계한 진출입관문경관 형성

국도를 중심으로 한 도로축 경관 네트워크 구축	도로변 녹지대를 활용한 도로이미지 개선
	도로시설물과 구조물 정비를 통한 이미지 개선
도로축과 연계한 조망경관 관리	양질의 경관자원으로 조망 확보
	자연경관장원과의 경계부 경관 관리
국도와 연계한 시가지역 경관 관리	시가지 건축물과 공공시설물 경관 관리
	보행활동을 고려한 친 인간형 도로경관 형성
국도와 연계한 비시가지역 경관 관리	도로변 불량경관 건축물 경관 관리
	공장 등 불량경관 산업시설 경관 관리
진출입관문과 주요 교차부 경관 관리	진출입관문 경관 형성
	교차부 경관 관리

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석		
국도를 중심으로한 도로축 경관 네트워크 구축	도로변 녹지대와 도로 시설물, 구조물 정비 통한 이미지 개선	
	[17호선]만경교 활용 사업계획 없음, 남원 17호선 용정교 - 향교보 잇는 생태공원 조성,	
	남원 서남대 정문 17호선 합류지점 까지 소공원 준항길 조성, 춘향터널 앞	
	조형물 설치 및 완주군 상관면 한옥기와 담장 전통연돌 조형물 설치 완공	
	[27호선]순창군 소나무 가로수 조성 사업 시행 및 꽃밭정 이사거리 조명탑 설치 공사 진행	
도로축과 연계한 조망경관 관리	[30호선]용담호 경관심터, 전망데크 설치 진행, 무성서원 마당 경계 한식 담장 설치	
	양질의 경관자원으로 조망 확보	
	[17호선]사선대 ~ 오원천 생태공원으로 조망 관리 중	
	[27호선]운암대교 경관조명 교체 및 데크로드 보완공사 시행, 숲가꾸기 사업 진행, 탐리	
	베징이들 소하천 석축 공사	
	[30호선]임실 옥정호 둘레길 조성 완료 수변도로 개설 추진 계획 및 강진교 섬진강	
	자전거길 조성 정비 완료	
	[30호선]두남천 하천정비사업 추진, 성수산 포토존 설치, 마이산 수변공원 부유데크	
	설치, 용담방향동산 조성완료	
	[30호선]구봉산 최장구름다리 설치 계획, 라제통문 주변 수목이식사업 진행 완료	
	자연 경관 장원과의 경계부 경관 관리	
	[17호선]관련 사업 없음	
	[17호선]관련 사업 없음	
	[17호선]갈담천 보행교 경관 개선 보행로 정비 완료 및 하천정비사업으로 코스모스 식재	
	작업시행, 마이산 생태숲, 화초 군락지 정비 예정	
국도와 연계한 시가지역 경관 관리	시가지 건축물과 공공시설물 경관 관리	
	[17호선]완주 코미디언 인큐베이팅 시설 신축 (경관관리 사업 없음), 용진면 운곡리~	
	화산면 구간 무궁화 식재 심어 경관 관리	
	[17호선]순창읍 시설 유지 보수 작업, 봄꽃 가을꽃 식재 공사, 인도정비공사, 인계면	
	가로등 유지 관리 사업 진행	
	[17호선]산내면 원천마을 창조적 마을 만들기 사업 완료, 강진면 가로등 교체 공사 진행	
	및 습단 개선 공사 완료	
	[17호선]성수면 마을안길 포장공사 및 옛 철도 부지 도로 공사 완료, 백운면 생활 환경	
	정비 사업 시행	
	[17호선]두원 마을 안길 공사 시행, 안천면 족구장 조명타워 설치 완공, 설천면 체육공원	
	조명 보수 공사	
	보행활동을 고려한 친인간형 도로 경관 형성	
	[17호선]남원 생태호수터 산책,전망공간 형성 및 춘향길 산책로 형성	

진행된 사업과의
연계성을 위하여
부분적으로
계획 유지

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

2011년 이후 진행된 사업 list-up으로 경관사업 추진현황을 조사·분석		
국도와 연계한 비시가지지역 경관 관리	도로변 불량경관 건축물 경관 관리	진행된 사업과의 연계성을 위하여 부분적으로 계획 유지
	[17호선]임실 관촌, 덕치면 도로정비사업 추진 전망	
	[17호선]관련 사업 없음	
	[17호선]관련 사업 없음	
	공장 등 불량경관 산업시설 경관 관리	
	[17호선]관련 사업 없음	
	[17호선]관련 사업 없음	
	[17호선]부안군 동진면 진출입로 태양광 경관 조명 설치 및 무주군 설천면 태양광 외관 개선 공사 진행	
진출입 관문과 주요 교차부 경관관리	진출입 관문 경관 형성	추진된 사업과 연계성을 위하여 계획 유지
	[17호선]전주 시가지, 마을 내 공공용지 주차장 및 진입로 조성 예정, 전주 서학동 예술인 마을 입구 인도정비, 아트벤처 및 경관 조명 설치 예정, 전주 IC 일대~간선도로	
	입간판, 불법현수막, 벽보 등 정비 실시, 임실 의견 공원 진출입로 재포장 및	
	계단 설치 등 도로 시설물 경관 관리 완료, 서남원 IC 진입로 정비공사 시행	
	[22호선]순창 IC 교차로 주변 화단 조성, 평화동 공동 주택 밀집 지역 교차로 개선 사업	
	[22호선]평화동 (지시제) 회전 교차로 수목 식재 공사 완료	
	[30호선]임실 도로 시설물 정리 - 치즈유통센터 진출입 지장물 철거 폐기물 처리 완료	
	[30호선]무주 IC 만남의 광장 경관 조명사업 디자인 및 전기설비 시행	
	교차부 경관 관리	
	[17호선]교차부 경관 관리 사업 없음	
	[27호선]관련 사업 없음	
	[30호선]라제 통문 구간 명예도로 표지판 설치 완료	

제2차
전라북도경관계획

경관축 설정

국도를 중심으로 한 전라북도 **도로경관축**

축의 목표

전북 진출입축과 순환도로축 특화경관 만들기

- 전북 진출입도로와 순환도로축 통합경관 형성
- 도계와 연계한 진출입관문경관 형성
- 지역특성과 연계한 도로축경관 특화
- 주요 경관자원과 연계한 도로축 조망경관 관리

기본방향

보전	<ul style="list-style-type: none"> · 도로축 경계부의 주요산지와 구릉지 등의 자연경관 보전 · 조망대상경관과 연계한 도로변 조망구간 또는 조망점 확보
관리	<ul style="list-style-type: none"> · 시가지 건축물과 공공시설물 경관관리 · 공장 등 불량경관 산업시설 경관관리 · 교차부 경관관리
형성	<ul style="list-style-type: none"> · 국도의 상징성 강화 · 진출입관문 경관 형성



- 전주



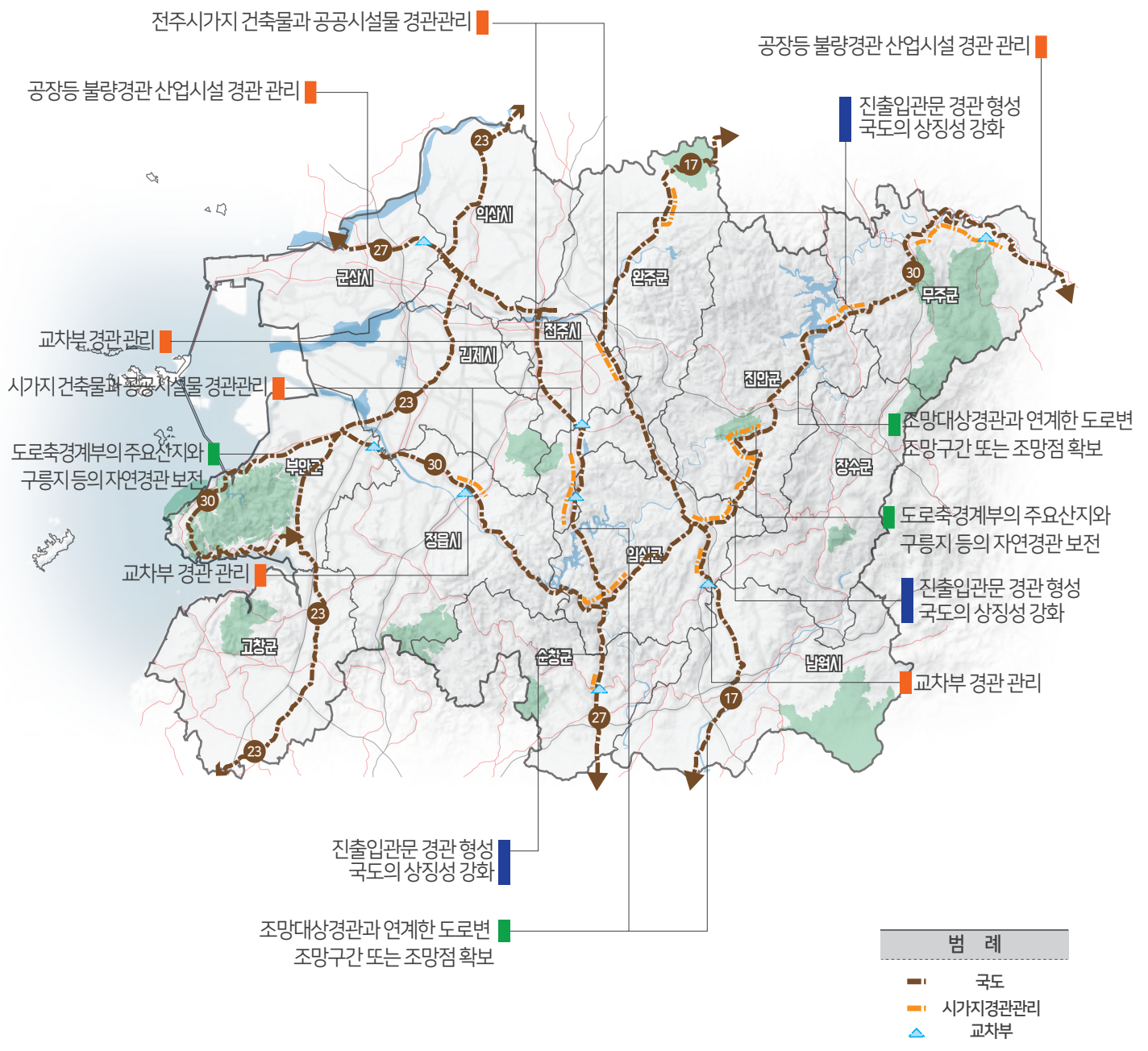
- 남원



- 국도 30호선

제2차
전라북도경관계획

도로경관축



3-5-4. 경관축 설정 - 새만금경관축

기존계획 검토

제1차 전라북도 경관계획

기본 방향	[보전]	· 경관축이 지니고 있는 고유의 경관특성 보전(지형특성, 생태특성 등)
	[관리]	· 경관축 주변 주요 조망대상경관과 연계한 조망경관 관리 · 경관축과 연계한 조망점 형성
	[형성]	· 경관축과 주변 경관자원을 연결하는 네트워크 경관 형성

도로본체 기하구조를 활용한 경관형성	도로 본체와 연도변 토지와의 레벨차 최소화
	지역별, 장소별 여건을 고려한 도로부와 도로폭원 차별화
	지형흐름과 조화되는 도로기하구조 확보
	가감속차선 설치구간의 경관형성
도로교차부 기하구조를 활용한 경관형성	녹지경관을 활용한 I.C와 J.C 입체교차부 경관 특화
	새만금 연결도로축과 직접 연결되지 않는 고가도로 경관형성
	새만금 연결도로와 직접 연결되지 않는 지선로와의 교차부 경관형성
	지선로와의 평면교차부 경관 형성
휴식공간과 연계한 도로조망점 형성	하천, 호소와 도로축과의 접경부 유희지를 활용한 도로 조망점 형성
	기존 도로와 신설 도로와의 접경부 유희지를 활용한 도로 조망점 형성
	지형상 구릉지대와 연계한 도로 조망점 형성
	교량 모서리 공간을 활용한 하천으로의 도로조망점 형성
	거점 휴게시설과 연계한 도로 조망점 형성
도로변 건축물과 시설물 경관관리	불량경관을 연출하는 시설물 또는 건축물 입지 규제
	도로변 마을, 건축물 또는 시설 경관정비 유도
	도로변 시설물 경관관리
녹지경관과 연계한 녹색 도로경관 형성	도로축 진출입부와 결절부 녹화경관 형성
	도로 중앙녹지를 활용한 녹색 도로축 경관 형성
	방음녹지 또는 차폐녹지를 활용한 도로축 녹화경관 형성
	도로변 경관녹지대 조성을 통한 녹색도로경관 형성
	가로수를 이용한 도로축 녹화이미지 특화
장소성을 고려한 도로축 경관 특화	전라북도 미래 경관형성목표와 연계한 구조물 경관 특화
	I.C구조물을 이용한 진출입부 경관 특화
	교량구조물을 이용한 하천과의 결절부 특화경관 형성
	고가구조물을 이용한 도로결절부 특화경관 형성
	도로시설물 공공디자인과 연계한 도로축 경관 특화

경관계획에 따른
사업 추진현황 검토

추진된 경관 사업

- 군산시: 새만금북로 포장공사
- : 새만금 광역 탐방로 조성사업, 새만금 유역권 생태숲 정비사업, 새만금 생태숲 왕벚나무 보식사업

부분적으로 추진된 사업과의 연계성을 위하여 계획을 유지하나
유사한 내용이 반복적으로 계획된 부분을 검토함
(기존 계획에서 축이 확장됨에 따라 부분적으로 계획이 추가됨)

도로본체 및 교차부의 기하구조를 활용한 경관 형성	레벨차를 최소화하여 지형흐름과 조화되는 도로기하구조 확보
	녹지경관을 활용한 I.C와 J.C 입체교차부 경관 특화
	고가도로 및 평면교차로 경관형성
휴식공간과 연계한 도로조망점 형성	도로축내의 접경부 유휴지를 활용한 도로 조망점 형성
	구릉지대 및 거점 휴게시설과 연계한 도로 조망점 형성
도로변 건축물과 시설물 경관관리	불량경관을 연출하는 시설물 또는 건축물 입지 규제
	도로변 마을 및 건축물과 시설 경관정비
장소성을 고려한 도로축 경관 특화	도로축내 녹지공간을 활용하여 녹화경관 형성
	가로수를 이용한 도로축 녹화이미지 특화
	도로시설 및 구조물을 이용한 경관특화
새만금경관축을 경유하는 자연경관 보존	경관축 인근의 수변경관을 훼손하는 건축 및 시설물 관리
	수변구역 및 구릉지대의 녹지경관 보전
새만금경관축의 관문경관 관리	가로시설물 및 옥외광고물 경관관리

제2차
전라북도경관계획

경관축 설정

새만금 방조제를 시작으로 이어지는해상과 육상을 연결하는 **새만금경관축**

축의 목표

해상과 육상을 연결하는 새로운 경관의 형성

- 도로의 구조를 활용한 경관 형성
- 전라북도 2030 경관 미래상과 연계한 경관 특화
- 새만금경관축으로부터 조망되는 경관 관리

기본방향

보전	· 새만금경관축을 경유하는 자연경관 보존
관리	· 도로변 건축물과 시설물 경관관리 · 새만금 간선교통축의 관문경관 관리
형성	· 도로본체 및 교차부의 기하구조를 활용한 경관 형성 · 휴식공간과 연계한 도로 조망점 형성 · 장소성을 고려한 도로축 경관 특화



- 군산 신시도



- 새만금간척지



- 고군산군도

도로 교차부 구조를 활용한 경관 형성

새만금경관축을 경유하는 자연경관 보존

신설되는 도로축에 대한 경관관리방안 마련
새만금 간선교통축의 관문경관 관리

장소성을 고려한 도로축 경관 특화
휴식공간과 연계한 도로 조망점 형성

새만금경관축과 이어지는
서해안 네트워크 경관구축

새만금방조제

새만금방조제

고산군 군도

남북 1축

새만금방조제

남북 2축

동서 1축

동서 2축

남북 3축

동서 3축

변산해수욕장

고사포해수욕장

수성당

채석강

상록해수욕장

복안호

개암사와 우금산성

변산반도 국립공원

내변산

정읍향교주변
북개도로구간

영원면·이평면
메타세리이어길

전봉준생가

동진강

조청태아리랑문학관

벽골제

김제동헌과향교

능제저수지

구만경교

임피역사

군산역

군산역사문화경관지구

군산산업단지 인입철도

동백대교

시간여행마을

군산외항

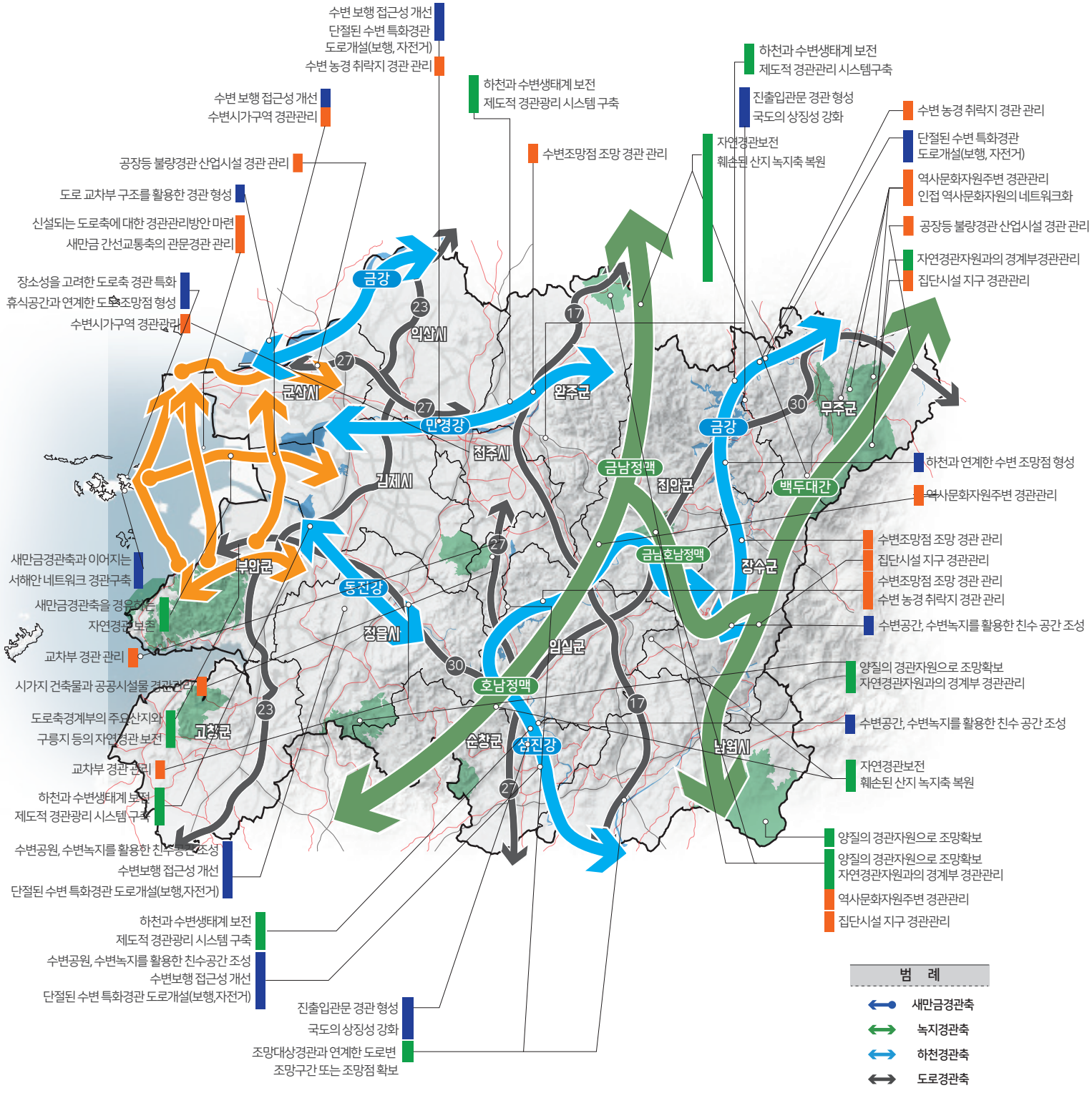
옥구읍성

웅포공개나루

범례

- 자연경관거점
- 상징경관거점
- 진입관문거점
- 역사문화경관거점

3-6. 제2차 전라북도 경관계획 경관축



3-7. 경관거점 설정

경관거점 재설정

경관거점 재설정 목적

- 시·군의 특색을 반영하여 도차원에서의 거점의 성격이 강한경관자원의 특성을 바탕으로 거점 재설정
- 도차원 거점으로 거시적측면으로 경관거점의 명칭을 통합
- 10년간 변화한 각 지역의 중심지역 및 관광지 등을 조사, 인터뷰를 통해 반영

산지경관,
하천경관, 연안도서경관



자연경관

전원경관, 역사문화경관



역사문화경관

- 경관거점의 명칭을 변경하여 경관자원유형에 맞게 재설정

시가지경관

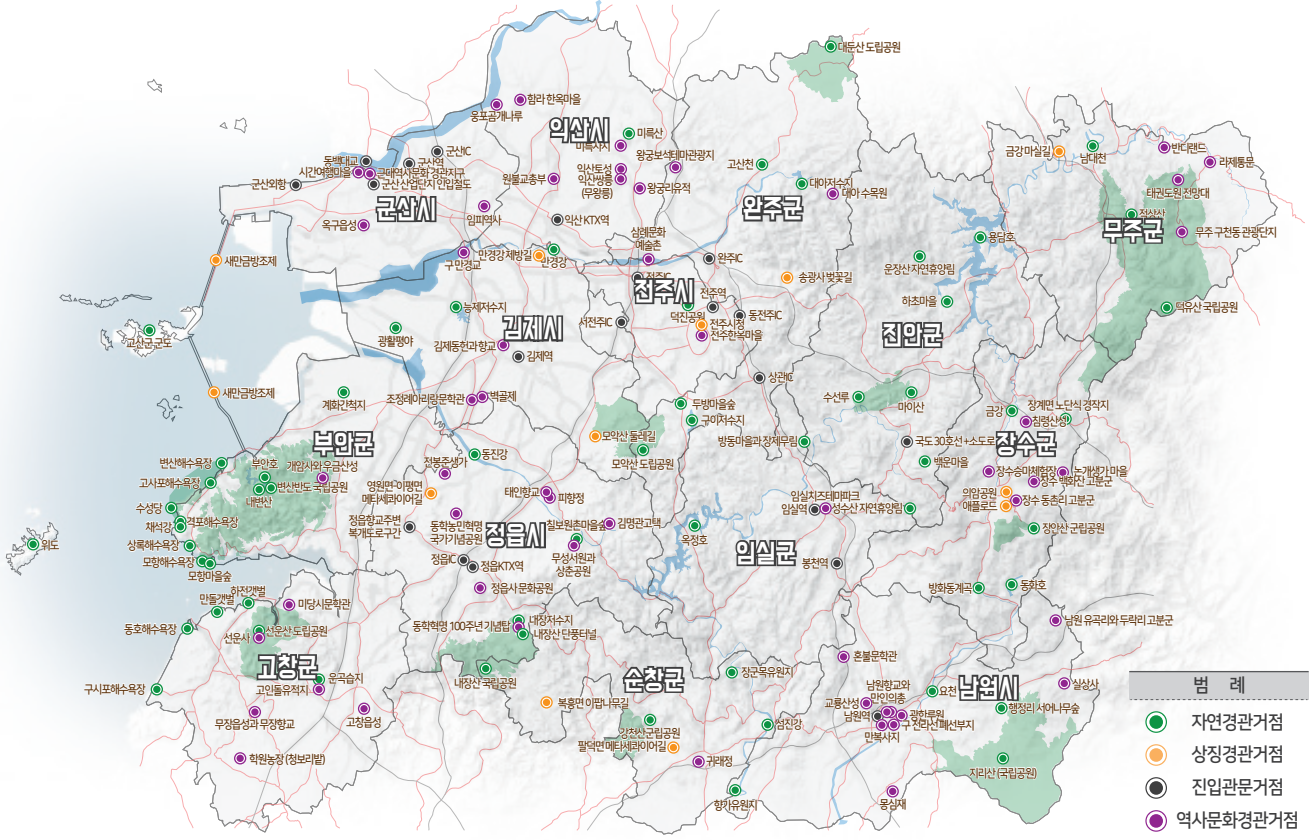


상징경관

도로경관



진입관문경관



자연경관거점

주변의 양호한 생태환경을 보전·관리 할 지역을 설정

상징경관거점

시각적으로 우세하여 랜드마크가 되는 지역을 설정

역사문화거점

문화, 역사 등이 경관적으로 우세하여 보전할 지역을 설정

진입관문거점

지역의 경계부에서 진출입하는 역할을 하는 장소를 설정

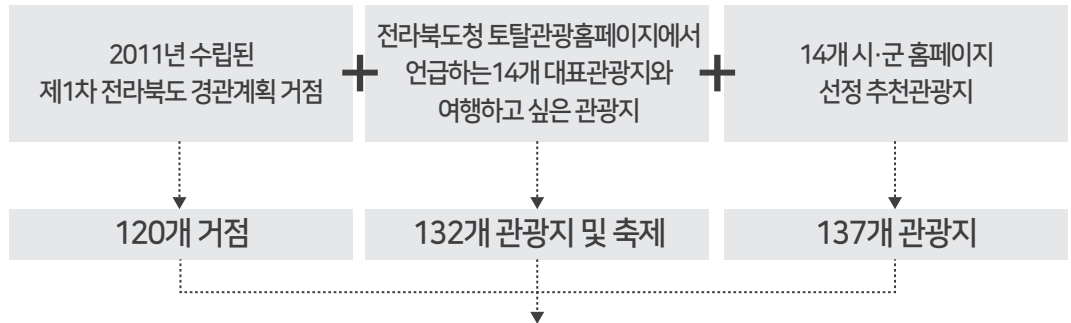
2019 경관거점
선호도
설문 조사 개요

전라북도민과 전라북도 관광객을 대상으로 전라북도 경관계획 수립을 위한 경관 거점 선호도 조사를 실시함

- 조사기간: 2019년 5월 15일 ~ 31일 (17일간)
- 조사 표본: 총877부 (전라북도민 - 남성: 176명 / 여성: 368명)
(관광객 - 남성: 126명 / 여성: 207명)
- 의식조사 방법: 전라북도 시·군 주요거리 도민과 방문객들 대상으로 직접 설문지를 배포하여 진행

- 전라북도 각 시·군을 대표 할 수 있는 거점을 선정하기 위해 다양한 방법으로 후보 거점 선정
- 제1차 전라북도 경관계획 거점, 전라북도 대표 관광지, 시·군 홈페이지 선정 추천관광지를 종합하여 후보 거점을 리스트업 하여 설문지 작성

경관거점 설문내용



중복되는 자원을 포함하여
자연경관 83개, 상징경관 43진입관문경관 45개, 역사문화경관 167개
총338개자원을 대상

50% 이상의 선호도가 있는 자원으로
경관거점을 설정

[illegible]

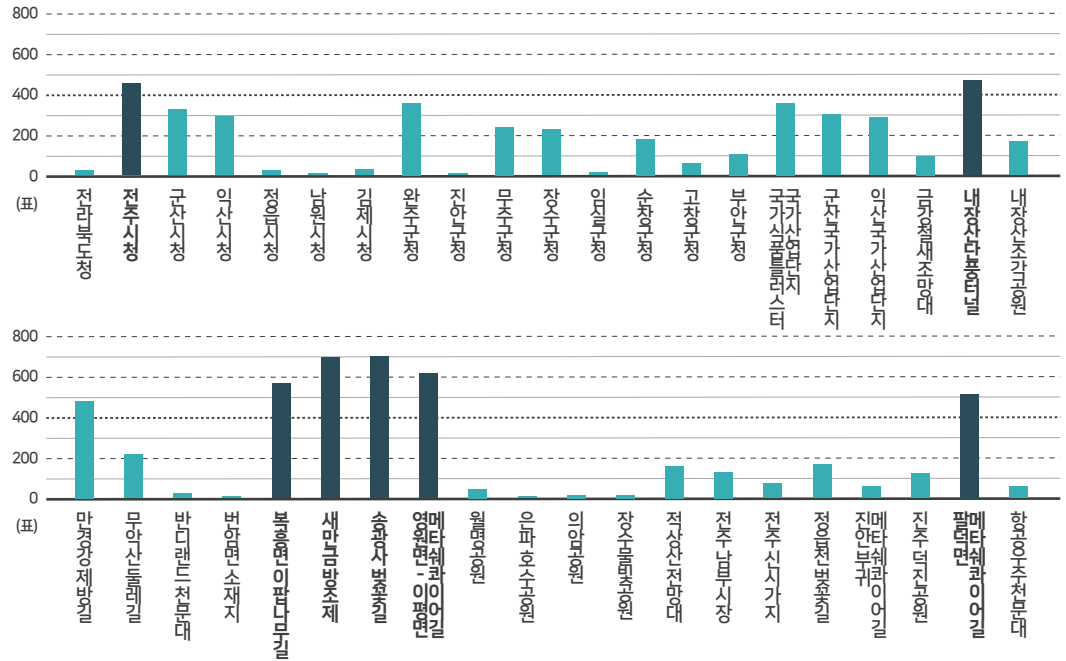
전라북도 대표
자연경관
설문 결과표

Q. 전라북도를 대표할 수 있는 자연경관은 무엇이라 생각하십니까?

순위	거점자원	득표수	순위	거점자원	득표수	순위	거점자원	득표수
1	지리산 국립공원	782	31	곰소염전	172	61	오성산	7
2	덕유산 국립공원	755	32	운산 도립공원	154	62	아중호수	7
3	마이산	750	33	장자도	151	63	모항해수욕장	6
4	대둔산 도립공원	743	34	무녀도	143	64	부귀편백나무숲	6
5	금강	724	35	달궁계곡	140	65	구봉산	6
6	내장산 국립공원	674	36	내변산	138	66	만돌갯벌	6
7	채석강	653	37	와룡자연휴양림	136	67	행정리 서어나무숲	5
8	계화간척지	616	38	방화동 자연휴양림	123	68	줄포만 갯벌 생태공원	4
9	미륵산	569	39	국사봉	99	69	모항마을숲	3
10	광활평야	556	40	백운동계곡	83	70	하전갯벌	3
11	섬진강	552	41	동상운 장산계곡	82	71	체계산	3
12	간천산 군립공원	534	42	향가유원지	78	72	능제저수지	2
13	용담호	531	43	성수산 자연휴양림	77	73	일사대	2
14	장안산 군립공원	531	44	운곡습지	49	74	수성당	1
15	운암호(옥정호)	517	45	수선루	46	75	부안호	1
16	격포해수욕장	514	46	장군목유원지	43	76	요천	1
17	변산반도 국립공원	510	47	남대천	39	77	장수 봉덕리 느티나무	1
18	구시포 해수욕장	508	48	구룡폭포와 계곡	37	78	방동마을숲과 장제무림	1
19	동진강	504	49	정령치	20	79	데미섬 자연휴양림	1
20	운장산 자연휴양림	488	50	용추폭포	18	80	용굴산	0
21	변산해수욕장	480	51	뜰봉샘생태공원	17	81	장계면 노단식 경작지	0
22	고군산군도	472	52	칠보원초마을숲	17			
23	고사포 해수욕장	463	53	동화호	15			
24	모악산 도립공원	424	54	내장저수지	15			
25	위도	390	55	내도리 강변유원지	13			
26	뱀사골계곡	311	56	두방마을숲	13			
27	위봉산성 군립공원	283	57	칠연폭포	11			
28	상록해수욕장	264	58	회문산	9			
29	고산 자연휴양림	214	59	전주천	9			
30	동호해수욕장	195	60	임실왜가리서식지	8			

전라북도의 81개 자연경관 자원 중에서 1인당 20개의 우선 선호도로 조사함
설문대상 877명의 선호도 중 17,462표로 전체 선호도 50%이상으로
438표 이상 득표한 23개의 자원을 거점으로 지정함

Q. 전라북도를 대표할 수 있는 상징경관은 무엇이라 생각하십니까?



Q. 전라북도를 대표할 수 있는 진입관문경관은 무엇이라 생각하십니까?



전라북도 대표
상징경관
설문 결과표

Q. 전라북도를 대표할 수 있는 상징경관은 무엇이라 생각하십니까?

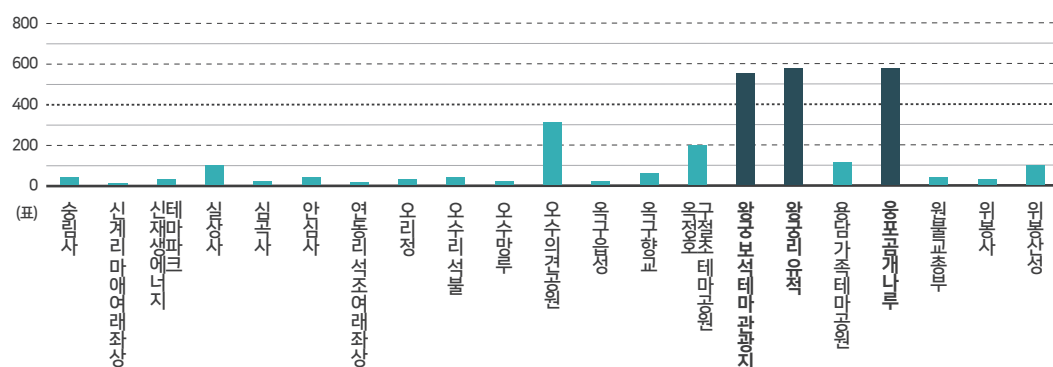
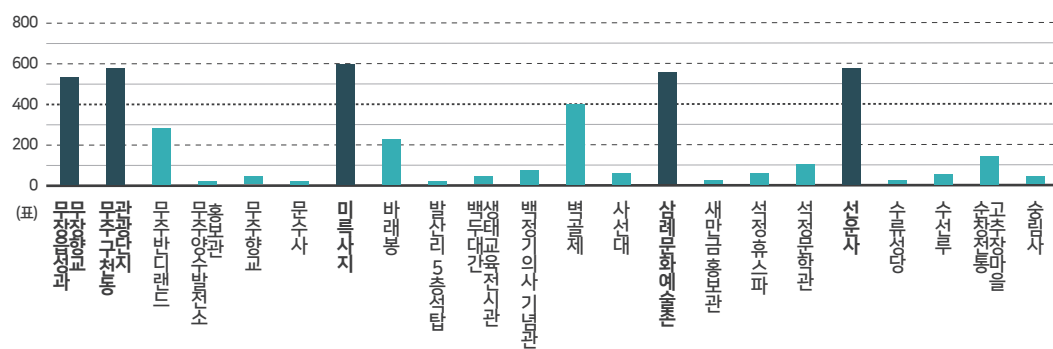
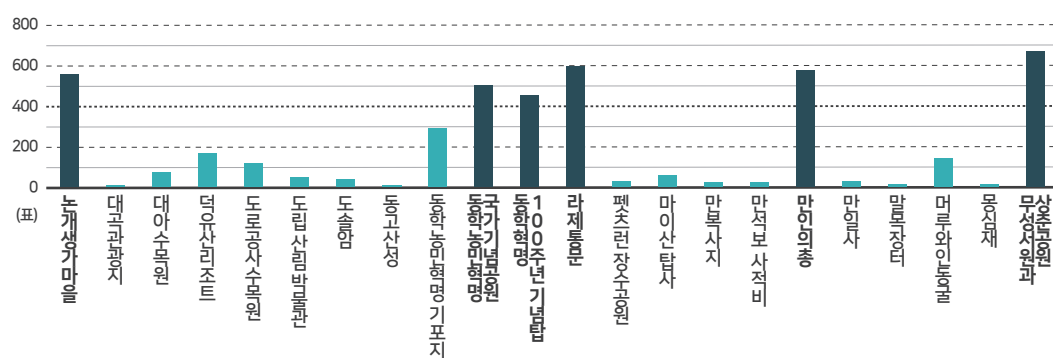
순위	거점자원	득표수	순위	거점자원	득표수
1	송광사 벚꽃길	708	20	적장산전망대	153
2	새만금방조제	694	21	전주 남부시장	129
3	영원면-이평면 메타세쿼이아길	610	23	진주 덕진공원	121
4	북흥면 이팝나무길	577	24	부안군청	107
5	팔덕면 메타세쿼이아길	516	25	금강철새조망대	99
6	만경강 제방길	489	26	항공우주천문대	86
7	내장산단풍터널	474	27	전주 신시가지	78
8	전주시청	452	28	진안부귀메타세쿼이아길	64
9	국가식품클러스터국가산업단지	367	29	고창군청	61
10	완주군청	351	30	월명공원	48
11	군산시청	337	31	김제시청	34
12	군산 국가산업단지	309	32	반디랜드천문대	28
13	익산시청	298	33	의암공원	21
14	익산국가산업단지	280	34	임실군청	14
15	무주군청	236	35	장수물빛공원	10
16	장수군청	230	36	정읍시청	7
17	무악산둘레길	213	37	전라북도청	5
18	순창군청	189	38	남원시청	2
19	내장산조각공원	178	39	은파호수공원	1
20	정읍천 벚꽃길	165	40	진안군청	0
			41	변안면 소재지	0

- 상징경관 자원 중 1인당 10개씩 우선선호도 조사됨
- 표본 877명의 8,741표를 득표
- 전체 선호도 50%이상으로 438표 이상 득표한 8개의 자원을 거점으로 지정함
- 30% 선호도(263표 이상) 자원은 14개임

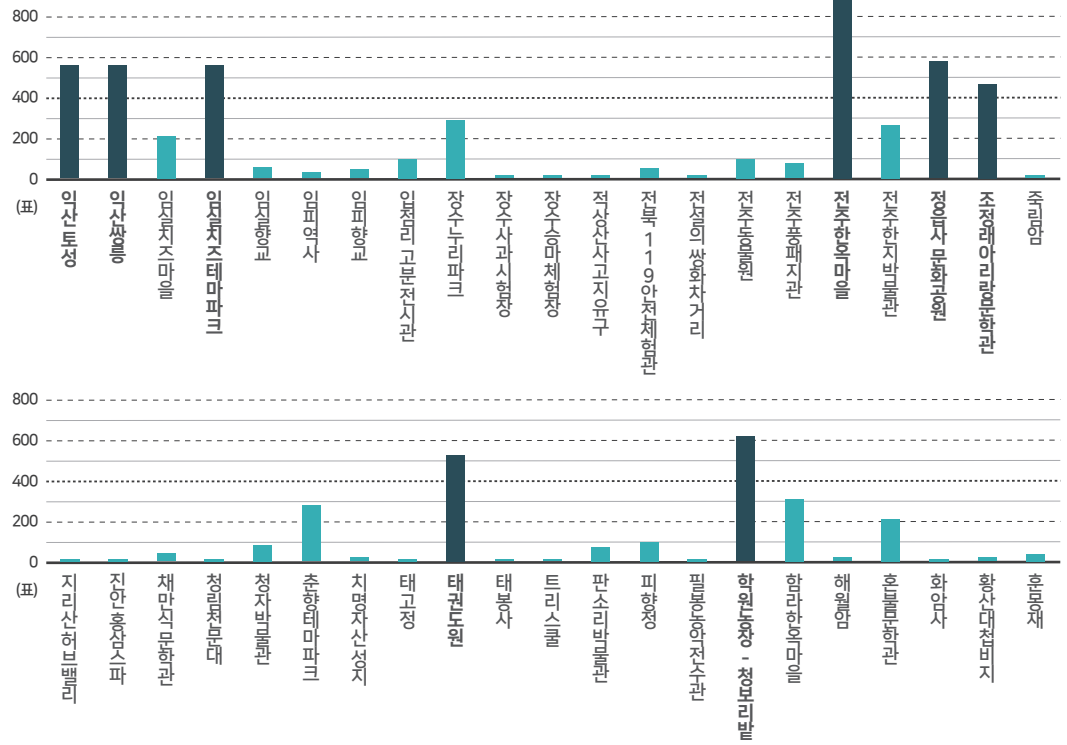
Q. 전라북도를 대표할 수 있는 진입관문경관은 무엇이라 생각하십니까?

순위	거점자원	득표수	순위	거점자원	득표수
1	전주IC	617	23	장수IC	65
2	익산KTX역	601	24	고창IC	59
3	군산IC	587	25	지리산IC	43
4	전주역	573	26	임실역	41
5	서전주IC	499	27	서남원IC	37
6	정읍KTX역	487	28	옥구역	26
7	완주IC	473	29	진안IC	24
8	군산역	452	30	군산항	21
9	정읍IC	449	31	덕유산IC	18
10	동전주IC	442	32	대야역	17
11	상관IC	437	33	임실IC	16
12	군산외항	429	34	서김제IC	15
13	남원IC	371	35	심포항	14
14	무주IC	337	36	동남원IC	14
15	순창IC	315	37	남원역	13
16	김제역	281	38	곰소항	12
17	선운산IC	214	39	금강마실길	10
18	오수IC	196	40	봉천역	9
19	김제IC	156	41	동백대교	8
20	임피역	144	42	국도30호선과 소도로	8
21	삼례IC	114	43	군장국가산업단지인입도로	7
22	부안IC	88	44	정읍향교주변 복개도로구간	6

- 1인당 10개의 우선 선호도 조사.
- 877명의 8,745표로 전체 선호도 50%이상(438표 이상) 12개 자원을 거점으로 지정함
- 30% 선호도(263표 이상) 16개임

[illegible]

III. 기본구상 및 경관계획



전라북도 대표
역사문화경관
설문 결과표

Q. 전라북도를 대표할 수 있는 자연경관은 무엇이라 생각하십니까?

순위	거점자원	득표수	순위	거점자원	득표수	순위	거점자원	득표수
1	전주한옥마을	839	22	김제동헌과 향교	552	43	옥정호 구절초 테마공원	229
2	고인돌유적지	787	23	삼례문화예술촌(비비정)	551	44	덕유산 리조트	200
3	무성서원과 상춘공원	675	24	왕궁보석테마관광지	547	45	내소사	192
4	고창읍성	633	25	무장읍성과 무장향교	546	46	머루와인동굴	172
5	학원농장(청보리밭)	613	26	태권도원전망대	521	47	순창전통고추장마을	171
6	교통산성	603	27	동학농민혁명 국가기념공원	506	48	도로공사수목원	138
7	미륵사지	598	28	근대역사문화지구	497	49	용담 가족테마공원	132
8	라계통문	597	29	남원향교	461	50	피향정	129
9	개암사와 우금산성	594	30	조정례아리랑문학관	441	51	전주동물원	114
10	김명관 고택	591	31	동학운동100주년기념탑	440	52	실상사	109
11	선운사	586	32	벽골제	406	53	석정후스파	108
12	광한루원	584	33	오수의견공원	329	54	입점리 고분전시관	107
13	임실치즈테마파크	583	34	함라한옥마을	364	55	위봉산성	106
14	정읍사 문화공원	578	35	동학 농민혁명 기포지	348	56	청자박물관	100
15	왕궁리유적	574	36	장수누리파크	343	57	전주 풍패지관	97
16	웅포곰개나루	573	37	춘향테마파크	329	58	대아수목원	95
17	만인의총	571	38	전주한지박물관	314	59	남고산성	92
18	무주구천동관광단지	570	39	무주반디랜드	291	60	판소리박물관	90
19	익산토성	569	40	바래봉	272	61	임실향교	82
20	익산쌍릉(무왕릉)	564	41	임실치즈마을	246	62	백정기사의 기념관	82
21	논개생가마을	563	42	혼불문학관	245	63	전북119안전체험관	81
순위	거점자원	득표수	순위	거점자원	득표수	순위	거점자원	득표수
64	옥구향교	80	86	만복사지	32	108	연동리 석조여래좌상	6
65	마이산탐사	73	87	팻츠런장수공원	30	109	몽심재	6
66	석정문학관	72	88	오리정	29	110	진안 홍삼스파	5
67	도립산림박물관	72	89	신재생에너지테마파크	27	111	죽림암	5
68	국악의성지	62	90	지리산허브밸리	25	112	발산리 5층석탑	4
69	사선대	60	91	임피역사	24	113	적상산사고지유구	4
70	구암역사공원	56	92	치명자산 성지	23	114	태봉사	4
71	수선루	55	93	해월암	23	115	말목장터	3
72	채만식문학관	54	94	수류성당	22	116	금산사	2
73	훈몽재	54	95	전설의 쌍화차거리	20	117	강변사리	2
74	원불교충부	53	96	문수사	19	118	남원시가지	2
75	송림사	53	97	남원흥부마을	16	119	구만경교(새창이다리)	2
76	오수리석불	53	98	금산교회	15	120	신계리 마애여래좌상	1
77	임피향교	52	99	심곡사	13	121	필봉농약전수관	1
78	국립민속국악원	51	100	새만금홍보관	13	122	회암사	1
79	도솔암	50	101	옥구읍성	12	123	장수승마체험장	0
80	안심사	50	102	태고정	12	124	동고산성	0
81	백부대간생태교육전시관	44	103	오수망루	11	125	녹두장군 전봉준관	0
82	무주향교	43	104	환산대첩비지	11	126	트리스쿨	0
83	위봉사	42	105	청림천문대	9	127	무주양수발전소 홍보관	0
84	만일사	41	106	대곡관광지	8	128	장수사과시험장	0
85	만석보사적비	35	107	구 전라선 폐선부지(구남원역)	8			

- 1인당 30개의 우선 선호도로 조사함

- 표본 877명 26,288표로 전체 선호도 50%이상으로 438표 이상 득표한 31개의 자원을 거점으로 지정함

- 30%의 선호도를 보인 263표 이상 득표한 자원은 40개임

제1차 전라북도
경관계획 거점

자연경관 55개	강천산 국립공원	내변산	마이산	상록해수욕장	장계면 노단식 경작지
	격포해수욕장	내장산 국립공원	만경강	선운산 도립공원	장군목유원지
	계화간척지	내장저수지	만돌갯벌	섬진강	장안산 국립공원
	고군산군도	능제저수지	모악산 도립공원	성수산 자연휴양림	적상산
	고사포 해수욕장	대둔산 도립공원	모항마을숲	수선루	지리산 국립공원
	고산천	대아저수지	모항해수욕장	수성당	채석강
	광활평야	덕유산 국립공원	방동마을숲과 장제무림	옥정호	칠보원촌마을숲
	구시포 해수욕장	동진강	방화동계곡	요천	하전갯벌
	구이저수지	동호해수욕장	백운마을	용담호	하초마을
	금강	동화호	변산해수욕장	운곡습지	행정리 서어나무숲
	남대천	두방마을숲	부안호	위도	항가유원지
상징경관 9개	금강마실길	모악산둘레길	송광사 벚꽃길	영원면-이평면 메타세콰이어길	팔덕면 메타세콰이어길
	만경강 제방길	북흥면 이팝나무길	애플로드	의암공원	
진입 관문경관 13개	국도30호선과 소도로	군산외항	남원역	익산KTX역	정읍 KTX역
	군산 산업단지 인입철도	정읍향교주변 복개도로구간	동백대교	임실역	
	군산역	김제역	봉천역	전주역	
역사문화 경관 37개	개암사와 우금산성	귀래정	만복사지	왕궁리유적	태인향교
	고인돌유적지	김명관 고택	만인의총	원불교총부	피향정
	고창읍성	김제동헌과 향교	몽심재	익산쌍릉	학원농장(청보리밭)
	광한루원	남원향교	무성서원과 상춘공원	임피역사	함라한옥마을
	교룡산성	논개생가마을	무장읍성과 무장향교	전봉준 생가	혼불문학관
	구만경교	대아수목원	벽골제	전주한옥마을	
	구전라선폐선부지	동학농민혁명 국가 기념공원	실상사	정읍사 문화공원	
	군산 근대역사문화지구	라제통문	옥구읍성	태권도원전망대	

선호도분석 결과 선정
거점 & 시·군별 대표관광지

자연경관 5개	내장산단풍터널			역사문화 경관 16개	장수승마 체험장		반디랜드
	덕진공원				미륵사지		익산토성
	운장산 자연휴양림				선운사		삼례문화예술촌
	미륵산				임실치즈테마파크		왕궁보석테마관광지
	변산반도국립공원				웅포곰개나루		조정례아리랑문학관
상징경관 2개	새만금방조제				무주구천동관광단지		동학운동 100주년 기념탑
	전주시청				침령산성		시간여행마을
진입 관문경관 7개	전주IC	완주IC	상관IC		남원 유곡리와 두락리 고분군		장수 백학산 고분군
	군산IC	정읍IC					
	서전주IC	동전주IC					

제2차
전라북도경관계획

경관거점 설정

- 경관거점 구조별 계획: **자연경관거점**
- 해당 지역: **산, 호수, 저수지, 계곡, 국립공원, 도립공원 등**

자연경관거점 경관 목표

자연경관거점의 면적보호와 테마가 있는 자연경관 연출

- 주변 환경 정비를 통한 자연경관과 조화로운 경관형성
- 도민에게 활력을 줄 수 있는 다양한 테마가 있는 자연경관거점 형성
- 주변 자연경관거점의 네트워크 형성으로 면적 오픈스페이스 조성

기본방향

보전	<ul style="list-style-type: none"> · 자연경관으로의 조망대상에 대한 보전방안 마련 · 호수 및 산림경관의 자연성 및 생태성 보호
관리	<ul style="list-style-type: none"> · 자연성 보호를 위한 인접지역의 인공구조물 경관정비 · 자연경관거점 주변 건축물에 대한 녹지확보로 녹지성 확보 · 주변과의 조화로운 탐방로 정비 등 경관관리방안 마련
형성	<ul style="list-style-type: none"> · 자연경관거점 주변 근린공원 및 오픈스페이스 확보로 도민 여가공간 제공 · 강 및 호수 등 지역특색을 담은 수변경관 창출로 랜드마크화 · 주변 주요 경관자원과의 네트워크 형성을 위한 자연경관 면적 확보 · 자연경관이 훼손하지 않는 범위내에서 전망데크, 탐방로 등 조성 · 자연경관거점으로 보행 접근로 정비 및 편의시설 확충



- 선운산 도립공원



- 운암호



- 덕유산 국립공원

제2차 전라북도경관계획

자연경관거점



제2차
전라북도경관계획

경관거점 설정

- 경관거점 구조별 계획: **역사문화거점**
- 해당 지역: **사찰, 서원·향교, 읍성·산성, 전통마을, 문화재, 가야문화 등**

역사문화거점 경관 목표

역사·문화재의 고유의 분위기 보호 및 주변과의 조화 연출

- 역사·문화경관자원을 체계적으로 연계하여 역사탐방로 등을 조성
- 주변지역의 높이 규제를 통한 역사문화재로의 시각회로 확보
- 역사·문화경관자원으로의 접근성 제고와 안내체계 정비를 통한 이미지 제고

기본방향

보전	<ul style="list-style-type: none"> · 역사문화재의 고유의 경관특성 유지 · 정확한 고증을 통한 역사문화재의 복원 및 종합적 정비 추진
관리	<ul style="list-style-type: none"> · 주변지역의 역사자원 및 문화자원과 연계 · 일상에서 향유할 수 있도록 접근로 및 안내시설물 등 주변경관 정비 · 주요경관자원 간 네트워크 및 연계방안을 모색하여 탐방노선 발굴 · 근대문화유산의 스토리텔링 발굴과 경관정비 · 역사문화자원으로의 접근성을 높이기 위한 보행중심 교통체계 개편
형성	<ul style="list-style-type: none"> · 역사문화재의 특성을 고려하여 지역을 대표하는 경관으로 육성 · 역사적 지명 재현, 거리의 보전 등 역사문화적 요소로 지역 특성 재창출 · 역사문화거점 주변 쌈지공원, 광장 등 설치하여 오픈스페이스 공간 확보



- 전주 한옥마을



- 라제통문



- 옛 군산세관

제2차
전라북도경관계획

역사문화거점



제2차
전라북도경관계획

경관거점 설정

- 경관거점 구조별 계획: **상징경관거점**
- 해당 지역: **기반시설, 공공공간, 공공시설, 특화거리 등**

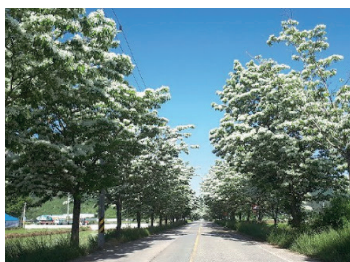
상징경관거점 경관 목표

지역 내 상징경관으로 계획하며, 열린 공간으로 유도

- 공공시설의 공공공간을 확보하고 도민을 위한 열린공간 조성 유도
- 지역의 상징성이 나타날 수 있도록 유도하며, 지역만이 가지는 고유 자연특성 보전
- 연접한 자연경관 및 주변지역의 조화를 이루는 경관 조성

기본방향

보전	<ul style="list-style-type: none"> · 공공건축물 주변으로의 산림 스카이라인 보전 · 공공공간과 인접한 수변공간에 대한 연계성 확보와 생태성 보호
관리	<ul style="list-style-type: none"> · 공간조경 및 벽면녹화를 통해 주변자연경관과 녹지네트워크 형성 · 지역의 특성을 담은 통일성있는 공공시설물 관리 · 접근성 개선을 위한 공공시설물 등에 대한 디자인 및 진입부 공간 개방으로 도민 이용성 증대 · 국가산업단지에 대한 건축물 색채 및 건축물 형태 관리
형성	<ul style="list-style-type: none"> · 획일적인 디자인을 탈피하고 지역특색을 담아 지역 내 상징경관으로 유도 · 야간경관으로 야간 랜드마크 공간을 형성하여 개성있는 도시경관 형성 · 공공시설의 외부공간 녹화를 통한 쾌적한 오픈스페이스 조성



-북흥면 이팝나무길



-전주시청



-전북도청

제2차
전라북도경관계획

상징경관거점



제2차
전라북도경관계획

경관거점 설정

- 경관거점 구조별 계획: **진입관문거점**
- 해당 지역: **고속도로IC, 항구, 공항, 고속철도역 등**

진입관문거점 경관 목표

지역을 대표할 수 있는 진입경관 형성

- 지역의 진입관문에 대한 상징성을 부여하고 지역정체성 확립
- 항구 및 공항은 미래지향적이고 친환경적인 경관을 조성하여 여가공간 조성
- 관문경관과 주변지역이 장소적 특성을 나타낼 수 있도록 주변경관 정비

기본방향

보전	<ul style="list-style-type: none"> · 녹지지역 연접한 지역은 주변의 자연경관 자연성 보전 · 진입부 주변 양호한 자연경관 보전 및 연계방안 마련
관리	<ul style="list-style-type: none"> · 주변 녹지, 공원, 가로 등을 활용한 통경축 확보 · 공공시설물 및 공공장소에 대한 경관개선 · 특화된 가로수 정비로 사계절 경관이 다양한 관문경관 관리
형성	<ul style="list-style-type: none"> · 스토리텔링을 이용한 테마를 부여하여 쾌적한 역세권 형성 · 진입관문거점인 역, 항구, 공항 등의 오픈스페이스 확보 · 각 지역의 연접부는 자연을 활용한 특색있는 공간조성 유도 · 고속도로 IC는 지역성을 나타낼 수 있는 형태로 조성 유도 · 고가구조물, 육교 등을 활용하여 진입부 경관 차별화 유도



- 임실역



- 전주IC



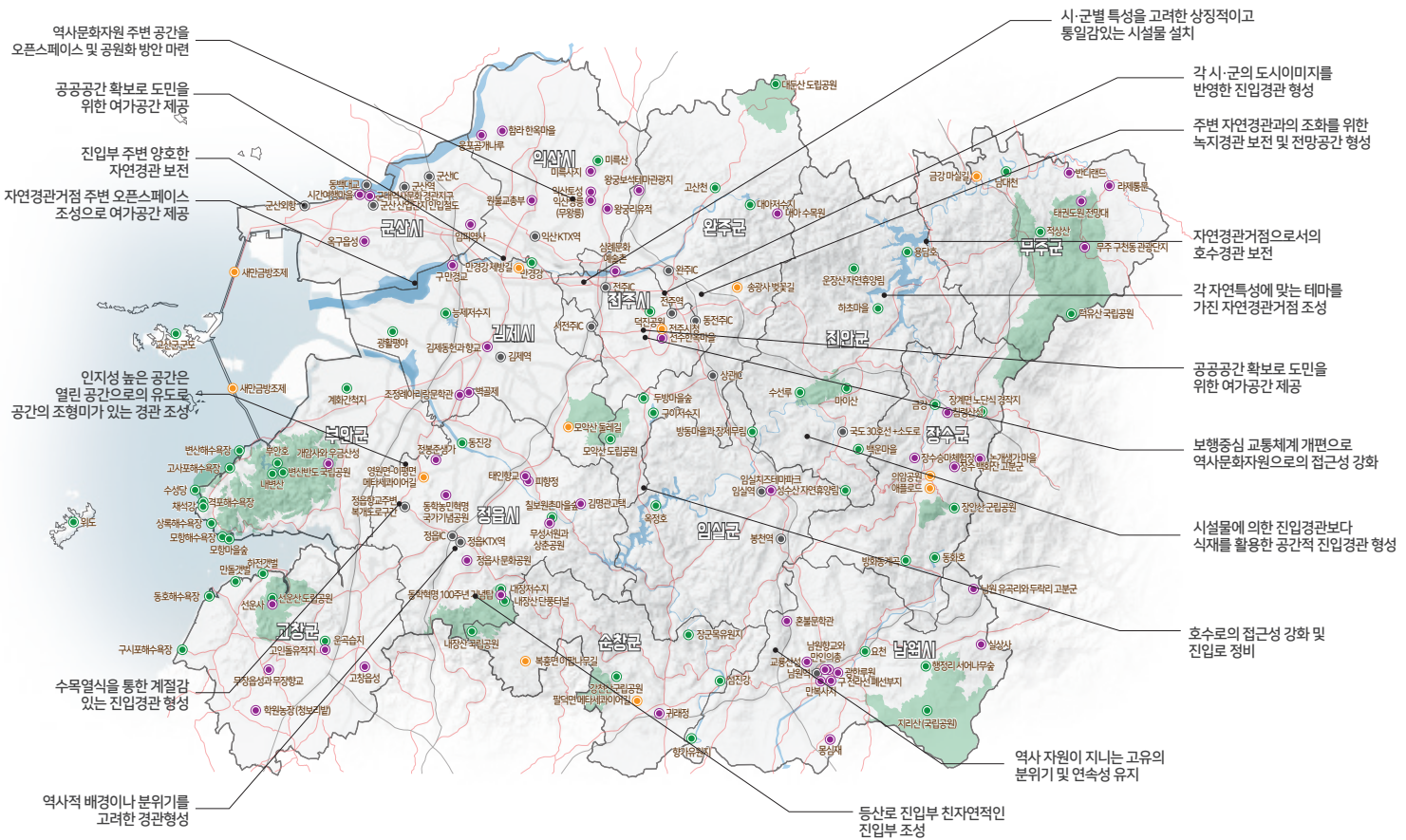
- 익산KTX역

제2차
전라북도경관계획

진입관문거점



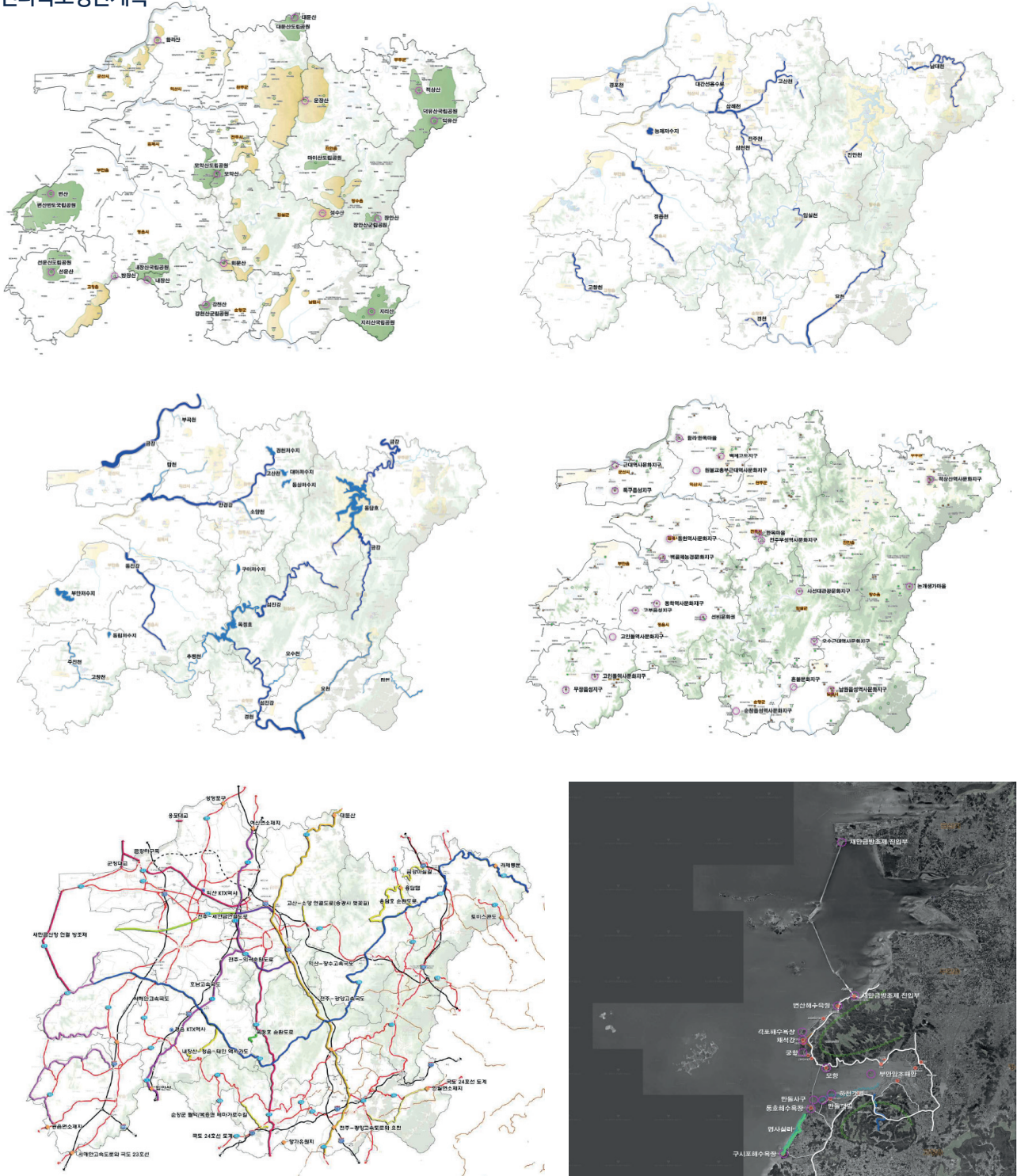
3-8. 제2차 전라북도 경관계획 경관거점



범례	
●	자연경관거점
●	상징경관거점
●	진입관문거점
●	역사문화경관거점

3-9. 중점경관관리구역 재정비 방향

제1차 전라북도경관계획



제1차
전라북도경관계획
중점경관관리구역
지정 현황

· 제1차 전라북도 경관계획 수립 시 중점경관관리구역의 개념 미정립으로 구역경계가 없고 과도한 구역을 지정하여 중점관리 되지 못함

중점경관관리구역

산지·구릉지 구역 (15개소)	역사문화구역 (22개소)
하천·호수와 수변구역1 (16개소)	서해연안 및 도서구역 (12개소)
하천·호수와 수변구역2 (22개소)	도로구역 (38개소)



시·군 경관계획 현황

자연경관-17개소 / 역사문화경관-22개소 / 시가지경관-18개소 / 진출입경관-4개소
상징경관-13개소 / 수변경관-20개소 / 농산어촌경관-16개소



중점경관관리구역 재정비 필요

법 시행초기 중점경관관리구역의 개념 미정립에 따른 구역경계 미설정 및
과도한 구역 지정 등으로 실효성 저하에 따른 구역 재정비 필요



중점경관관리구역
재정비 방안

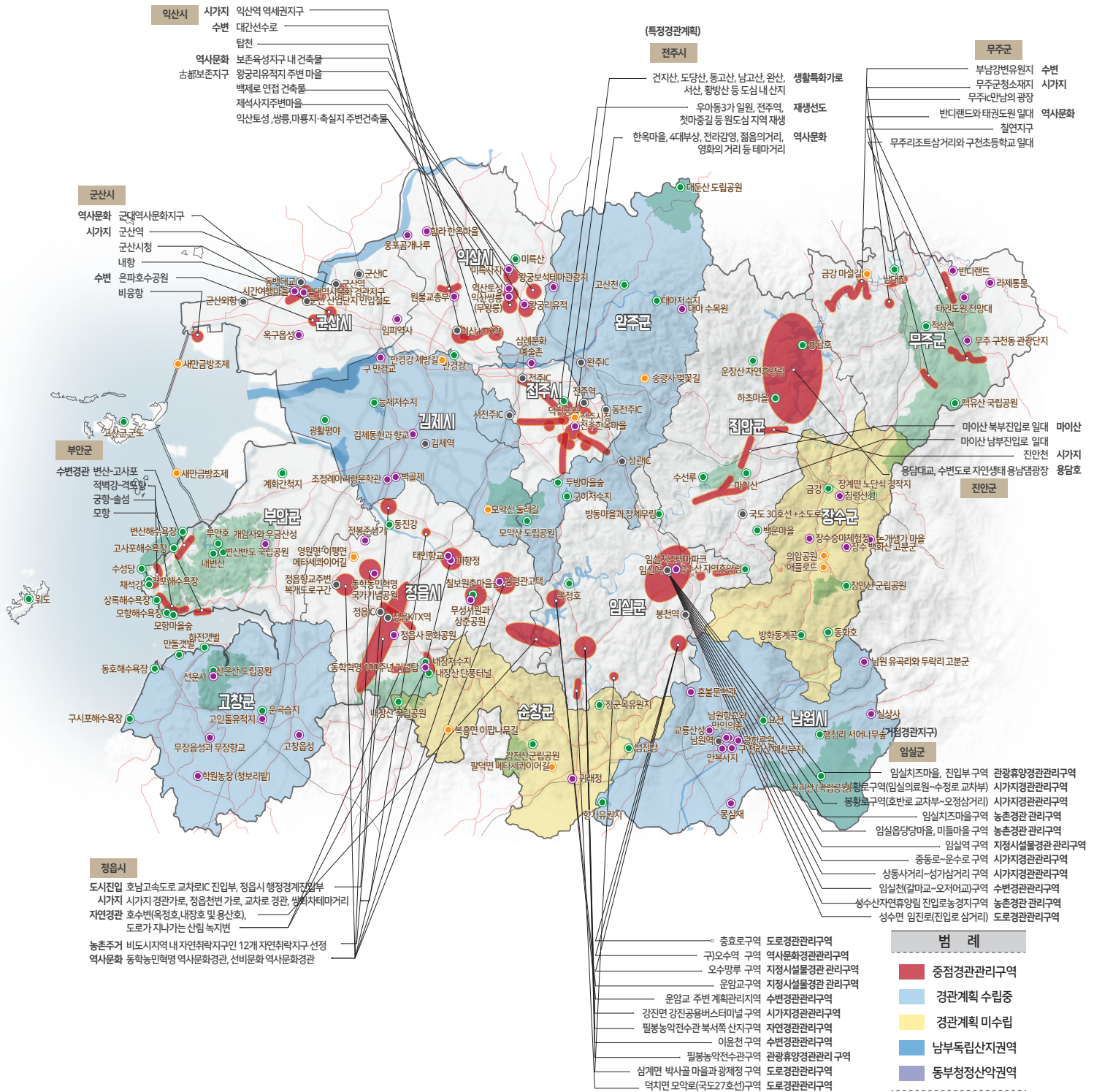
지정방향

중점경관관리구역은 지역의 자연·문화적 특성 및 경관자원 등을 고려하여
각 시·군경관계획에서 지정하여 관리

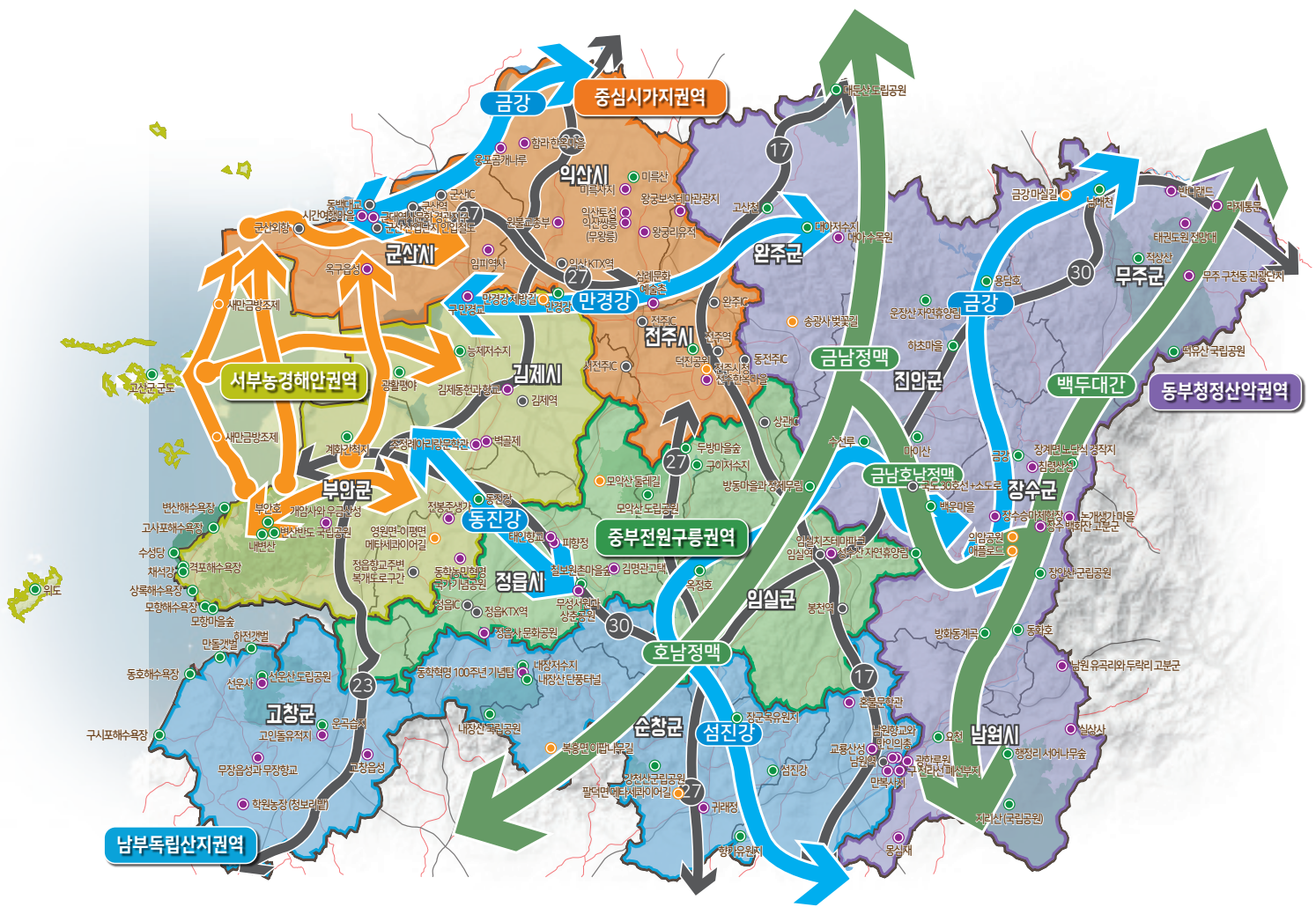
운영방안

- 중점경관관리구역 내 건축공사는 시·군 경관위원회에서 경관심의시행
- 중점경관관리구역에 대해 재정 인센티브 등 지원 방안 마련

3-10. 14개 시·군별 중점경관관리구역 경관계획 현황



3-11. 경관기본구상도



범례		
중심시가지권역	새만금경관축	자연경관거점
서부농경해안권역	녹지경관축	상징경관거점
중부전원구릉권역	하천경관축	진입관문거점
남부독립산지권역	도로경관축	역사문화경관거점
동부청정산악권역		

IV. 경관부문별 계획

4-1. 기본방향

4-2. 권역별 경관유형 현황

4-3. 중심시가지권역 유형별 계획

4-4. 동부청정산악권역 유형별 계획

4-5. 중부전원구릉권역 유형별 계획

4-6. 서부농경해안권역 유형별 계획

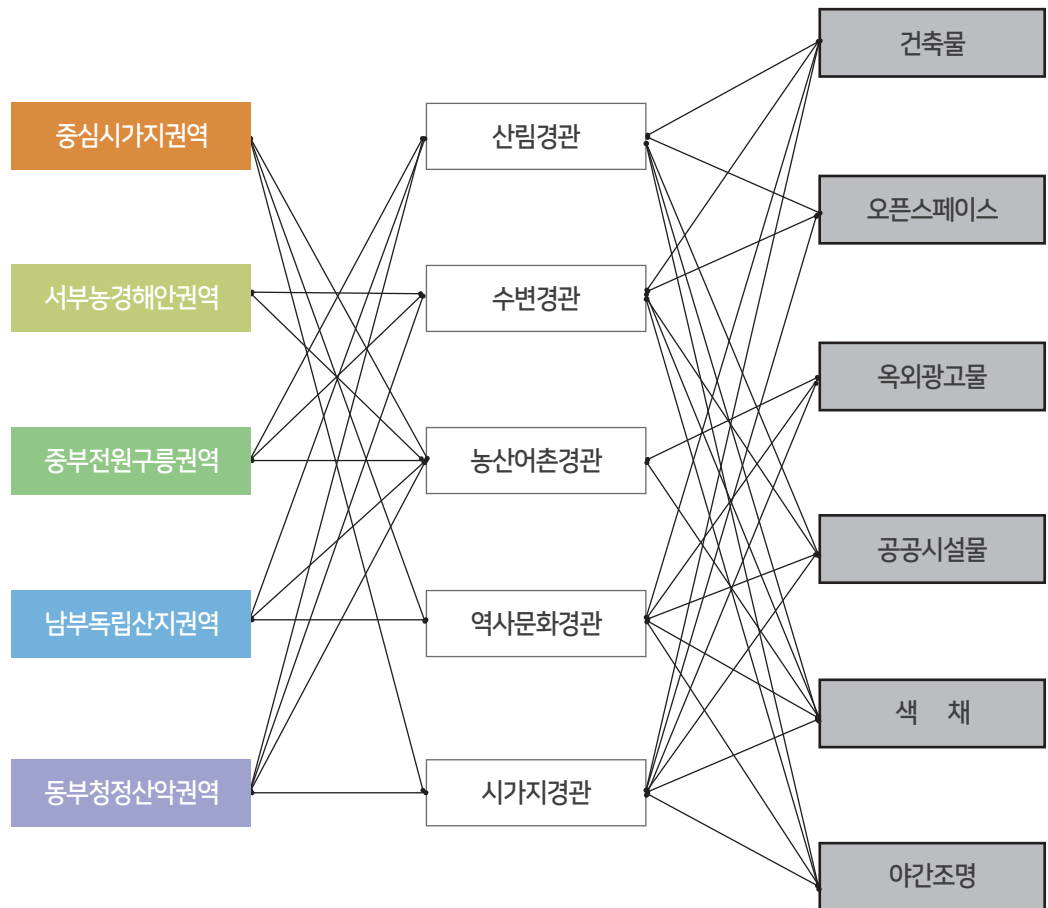
4-7. 남부독립산지권역 유형별 계획

4-8. 공통기본 유형별 계획

4-9. 14개 시·군 유형별 계획

4-1. 기본방향

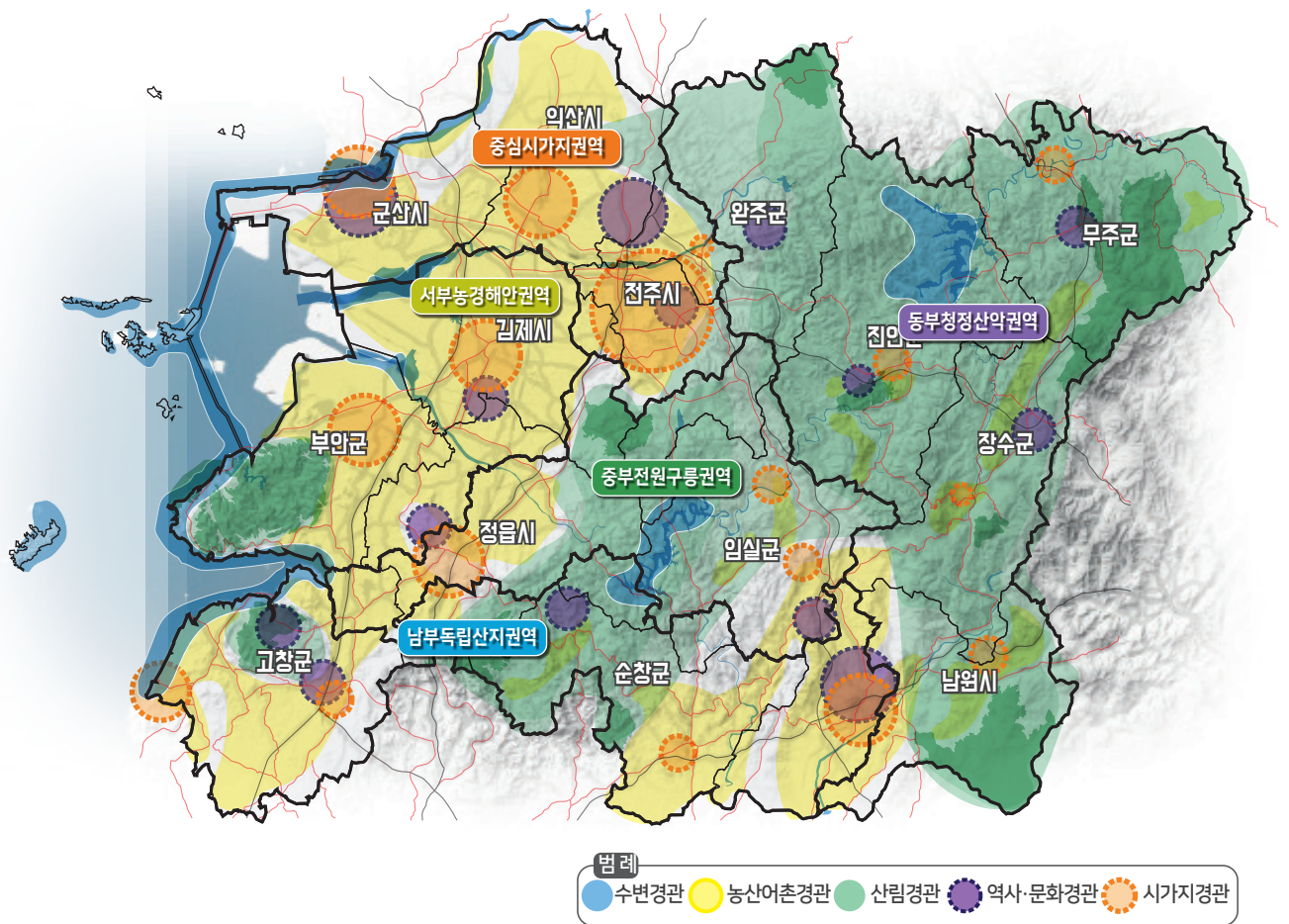
- 전라북도를 5개의 권역으로 구분하였으며 해당 권역에는 5가지 유형별 경관 자원으로 구성
- 5가지 경관 유형 모두가 권역에 포함되지만 권역을 대표하는 경관 유형을 도출하여 권역과 경관유형에 따른 요소별 가이드라인을 제시하여 중점적으로 관리
- 경관유형별 요소로 건축물, 오픈스페이스, 옥외광고물, 공공시설물, 색채, 야간조명으로 구분하여 관리계획의 기본 지침을 제시
- 각 권역에 포함되지 않은 경관유형 및 요소들은 공통적인 요소별 가이드라인을 제시하여 적용할 수 있도록 함.



경관기본계획의 내용을 바탕으로 관할구역 내 공통으로 관리할 필요가 있는
경관유형 또는 경관요소에 대해 공통으로 적용할 수 있는 경관유형별
또는 경관요소별 관리계획을 제시

4-2. 권역별 경관유형 현황

- 각권역을 구성하는 대표성을 가지 경관유형을 도출하여 중점적으로 관리하고자 함
- 각 유형별 요소별 관리방안은 도 경관 심의시 최소한의 지침으로 활용

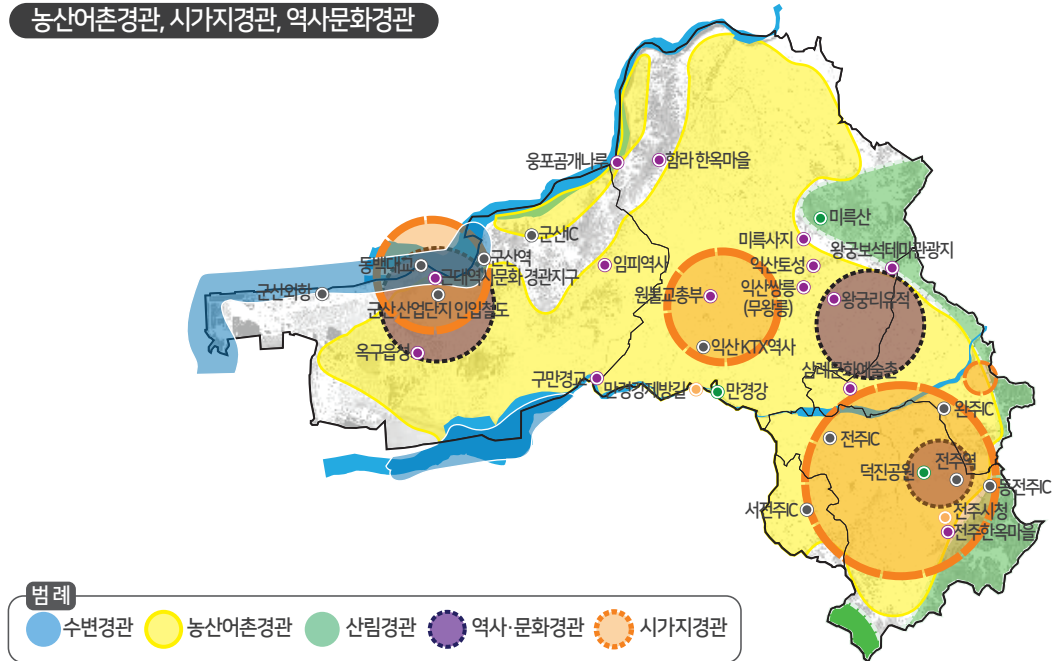


중심시가지권역	서부농경해안권역	중부전원구릉권역
농산어촌경관 / 시가지경관 역사·문화경관	농산어촌경관 / 수변경관 시가지경관	산림경관 / 수변경관 농산어촌경관
남부독립산지권역	동부청정산악권역	
농산어촌경관 / 역사·문화경관 산림경관	산림경관 / 농산어촌경관 수변경관	

4-3. 중심시가지권역 유형별 계획

주요경관유형

농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관



범례

수변경관 농산어촌경관 산림경관 역사·문화경관 시가지경관

주요경관 기본방향

농산어촌경관

- 외부 요소의 개선 및 관리를 통한 통일감 있는 경관관리
- 가로이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성



전주시



군산시



익산시

시가지경관

- 시가지, 상업, 집단 취락지 등 지역 고유의 특성을 보전
- 옥외시설물 및 건축물의 통합적인 경관관리
- 다른 도시와 차별화되며 정체성 있는 경관 형성



전주시청



군산시청



익산 KTX역

역사문화경관

- 옛 모습 재현 및 역사문화특화를 통한 전통경관의 보전
- 지역 고유자원 활용을 통한 역사문화경관 관리
- 민속마을, 역사이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성



전주한옥마을



익산 왕궁리 유적



전주한옥마을

유형별 경관

- 주요 경관자원과 연계한 **농산어촌경관**

경관관리방향

- 외부 요소의 개선 및 관리를 통한 통일감 있는 경관관리
- 가로이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 수변과 어우러진 농경지 원풍경 - 산업단지 사이에 형성된 농산어촌마을 경관보전 	<ul style="list-style-type: none"> - 산업단지 경계부 관리 - 통경축 및 조망경관관리 - 농어촌 건축물 색채 - 옥외광고물 관리 	<ul style="list-style-type: none"> - 진입로 개선사업 - 공공시설물/옥외광고물 개선 - 특화마을 경관개선 - 오픈스페이스 조성

경관관리요소

건축물	[규모]	<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 전원적이고 고유의 경관을 유지할 수 있도록 대규모의 건축물보다는 저층 소규모의 건축물을 권장한다. - 창고 및 적치 시설은 최소한의 크기와 주변과의 조화로운 형태를 고려한 공간을 확보하도록 계획한다. - 창고시설 등의 건축물 입면의 길이가 지나치게 장대한 건축물의 경우 분절 및 녹화등의 시각적 완화방안을 마련한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 지형적 특성을 고려한 자연환경과 조화를 이루는 순응형 건축물의 형태로 계획한다. - 연접한 건축물과 형태적 연계를 통해 일체감 있는 경관을 형성하도록 유도한다. - 외부로 노출되는 에어컨 실외기 및 부속시설은 건축물의 배후나 시각적인 노출이 적은 위치로 설치하며 간결한 디자인으로 시각적 돌출을 최소화한다.
	[재료]	<ul style="list-style-type: none"> - 창고 시설의 경우 컨테이너박스 사용을 지양하며 농산어촌의 분위기와 조화되는 재료를 활용하여 조화되도록 계획한다. - 자연 재질의 사용을 지향하며 지역적, 환경적 특성과 유사한 재료를 선정하도록 권장한다. - 유지관리가 편리하고 견고한 재료의 사용으로 지속가능한 경관을 형성한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> - 자연과 조화롭지 않은 원색적인 색채를 지양하고 저채도 색채를 권장한다. - 수변, 오픈스페이스, 건축물, 공공시설물 등이 서로 일관성 있도록 계획한다. - 시기지, 역사문화 등이 혼재되어 있는 권역으로 각 지역의 경관 특성과 연계하여 취락지 지붕 색상의 범위를 지정하여 일체감 있는 경관으로 계획한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 각 공간의 특성에 따른 조도계획이 필요하며, 원색적이고 직접적인 빛보다 간접적인 빛을 사용하여 경관 이미지 형성한다. - 농산어촌의 특성을 고려하여 보행안전 및 범죄로부터 보호할 수 있는 야간조명 계획방안을 마련한다.

유형별 경관

- 전라북도의 정체성을 담을 수 있는 **시가지경관**

경관관리방향

- 시가지, 상업, 집단 취락지 등 지역 고유의 특성을 보전
- 옥외시설물 및 건축물의 통합적인 경관관리
- 다른 도시와 차별화되며 정체성 있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
- 구도심 쇠퇴화 우려에 따른 연계 있는 경관계획 마련	- 옥외광고물 및 상업 건축물의 통합적인 경관관리 - 불필요한 시설 철거 및 지역 재생을 위한 경관 계획으로 긍정적인 도시경관으로 관리	- 상징적인 경관 형성 - 유동인구가 많은 지역의 도시 진입 경관 형성

경관관리요소

건축물	[배치]	- 기존 도시조직의 질서를 벗어나지 않는 범위 내에서 합필 및 공동개발을 유도하여 배치한다. - 벽면선과 도로선이 평행하도록 배치하여 가로벽 형성을 유도한다. - 소규모 대지에 건물을 계획할 경우 대지내 공지의 위치는 인접건물의 공지 위치를 고려하여 집중 되도록 유도한다.
	[형태]	- 주요 가로변의 건축물은 일정한 스카이라인을 형성할 수 있는 적정 높이로 계획하도록 권장한다. - 도시가로 및 획지의 질서를 고려한 건축물의 외부 디자인 계획한다. - 설계단계부터 차폐 및 축약, 집약화 디자인을 유도한다. - 건축물의 바닥 높이는 가능한 전면보도의 높이와 같도록 유도한다.
오픈 스페이스		- 시민들이 이용할 수 있도록 시가지 내 오픈스페이스를 활용하여 광장,쌔지공원 등을 계획한다. - 역사문화경관과 함께 존재하는 시가지의 특징을 살려 특화된 오픈스페이스 공간 연출 권장한다. - 가로공간의 녹화를 통해 오픈스페이스와 가로의 연속성을 유지하고 먼지와 소음으로부터 보호한다.
옥외 광고물		- 재질 및 형태를 지역의 특징이 드러나도록 디자인하여 경관 분위기 형성한다. - 야간조명과 연계하여 계획될 수 있도록 과도한 네온사인이나 점멸식 조명 지양한다. - 노후된 광고물의 보수나 교체가 필요하며, 지속적인 관리에 용이한 재질을 사용 권장한다. - 간판의 크기를 규격화하고 과도한 색채나 화려한 그래픽을 피하면서 업소의 개성이 드러나도록 디자인한다. - 광고물의 가시성 증대와 경관의 정돈을 위해 업소당 설치개수를 제한하고, 집약하거나 규칙적으로 배치한다.

경관관리요소

<p>공공 시설물</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 성능, 형태, 소재 및 색채, 배치를 고려하고, 공공시설물의 목적에 따른 질적인 향상을 도모한다. - 규격화된 모듈에 의한 디자인 전개 및 기능의 연계가 가능한 경우 통합하여 디자인하고 시설물의 설치개수를 최소화한다. - 장소의 특징과 조건을 고려한 경관 컨셉을 디자인에 반영한 공공시설물 설치 권장한다. - 장식적인 요소를 최소화하며 형태, 색채, 재질의 통합으로 가로의 연속성을 확보한다. - 가로를 구성하는 건축물, 보도 등의 주변 환경과 조화롭게 계획한다. - 모든 사용자에게 불편함이 없도록 유니버설디자인을 고려하여 적용한다. - 외부의 충격에 강하며 유지 및 보수, 관리가 용이하도록 계획한다.
<p>색채</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 도시를 구성하는 요소가 다양하므로 일관성 있는 경관을 구현하기 위해 건축물, 옥외광고물, 시설물, 보도, 자연환경을 총체적으로 고려하여 색채를 통합하여 계획한다. - 동일한 가시권에서는 통일감 있는 색채를 지향하며, 과도한 그래픽이나 원색, 고명도, 고채도의 색상을 지양한다. - 인지가 필요한 가로시설물인 경우 부분적으로 강조를 허용하되 기초색의 범위는 증명도·저채도로 제한한다 - 안정되고 활력 있는 시가지 이미지 구축을 위한 색채 활용 유도한다. - 시간성을 고려하여 인공적 도장보다는 소재 자체의 색채를 사용한다. - 시가지의 저층부는 자연소재를 권장하여 보행자의 시각적 안정감 확보하고 중층 이상은 무채색 계열을 권장 - 주변 자연과 건축물과 조화되는 색채를 사용하여 배경과의 조화를 유도한다
<p>야간 경관</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 시가지, 상업, 집단 취락지, 산업경관의 지역적 특성에 따른 공간별 위계를 고려하여 조도를 확보하고, 주변과 조화를 고려한 경관조명을 계획한다. - 도시 및 산업경관의 랜드마크 야간경관 형성이 필요한 경우 전략적으로 야간경관을 특화하여 연출한다. - 광공해를 고려하되 각종 사고나 범죄 등으로부터 안전한 조명계획을 수립한다.

유형별 경관

- 역사·문화경관자원을 연계한 **역사문화경관**

경관관리방향

- 옛 모습 재현 및 역사문화특화를 통한 전통경관의 보전
- 지역 고유자원 활용을 통한 역사문화경관 관리
- 민속마을, 역사이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 산림/수계/자연환경 보존/회복 - 특화경관자원 발굴 및 보전 	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원 주변 건축물 · 시설물 관리 - 옥외광고물/시설물/보행로 통합 - 자원주변 건축물 높이 및 외관 	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원 네트워크 형성 - 공공시설물/옥외광고물 개선 - 오픈스페이스 조성

경관관리요소

건축물	[배치]	<ul style="list-style-type: none"> - 역사자원의 개방감과 조망을 고려하여 건축물 배치를 권장한다. - 도시 고유의 특성을 나타내는 역사적 흔적 및 도시구조를 적극적으로 고려한다. - 역사자원 주변의 건축물은 역사자원이 지닌 시간적특징과 주변 경관의 특성을 충분히 고려하여 계획하도록 권장한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> - 역사·문화자원의 고유경관을 보전하며 그 주변지역과 조화를 이룰 수 있는 형태 및 외관을 유도한다. - 역사자원 주변의 건축물은 설비시설의 노출을 지양하고, 매립하거나 차폐하도록 유도한다. - 역사적 건축물이 밀집된 지역은 역사적 건축물의 재료와 형태를 활용하여 연속적인 역사문화지구의 독특한 분위기를 연출하도록 권장한다.
옥외 광고물		<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원과 유사한 소재의 사용과 동일한 건축물 내 광고물 규격화로 일체감 형성한다. - 각 지역의 문화정체성을 드러낼 수 있는 디자인 계획하되, 과도한 크기의 그래픽이나 조명 지양한다.
공공 시설물		<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원의 시대적 분위기가 드러나는 소재 및 색채를 사용하여 통일감있는 분위기를 조성한다. - 통합적인 기능을 가진 시설물로 최소한의 배치를 통해 역사문화자원을 보호한다. - 권역 내 역사문화자원에 대한 인지성을 높일 수 있는 상징적인 안내시설물 계획 형성한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원과의 조화를 위해 고채도의 원색적인 색채는 지양하고, 저채도의 차분한 색조 권장한다. - 주변 자원과의 통일감있는 색채계획을 통해 역사문화경관만의 특화된 분위기 형성한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> - 과도한 조명연출은 지양하고 적절한 조도의 조명계획을 통해 역사문화자원의 특성을 부각한다. - 경관의 조화와 통일성을 유지하기 위해 건축물, 옥외광고물, 가로시설물 등은 강렬한 네온사인이나 점멸식의 조명은 지양한다. - 야간보행이나 시설이용에 무리가 없는 조도계획으로 보행자의 안전을 고려한다. - 조명시설물의 마감재나 색채 등이 역사문화자원과 조화되도록 계획하고, 광공해를 고려한 적절한 조도 유지

4-4. 동부청정산악권역 유형별 계획

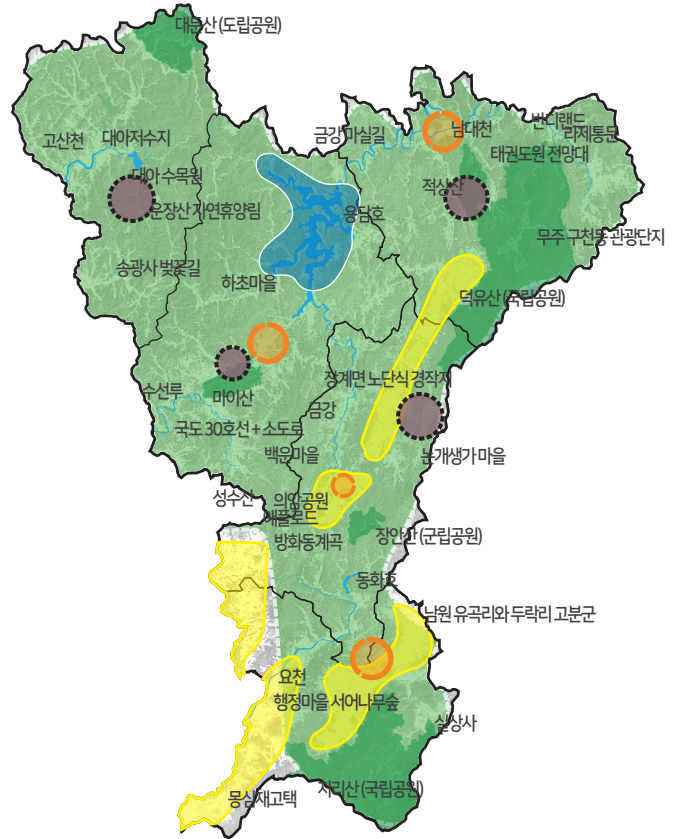
주요경관유형

산림경관, 농산어촌경관, 수변경관

주요경관 기본방향

산림경관

- 백두대간과 연계한 산림의 복원으로 산림생태 보전을 위한 방안 마련
- 개발 훼손 및 단절된 생태계 회복을 위한 경관관리 방안 마련
- 내재된 경관자원의 형성 및 연계로 다양한 매력 창출을 위한 경관형성



범례

- 수변경관
- 농산어촌경관
- 산림경관
- 역사·문화경관
- 시가지경관

농산어촌경관

- 외부 요소의 개선 및 관리를 통한 통일감 있는 경관관리
- 가로이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성



수변경관

- 지형지세, 식생 등 천혜의 수변경관 보전
- 수변경관과 조화롭고 구성요소간 일관성 있는 경관관리
- 주변 자연경관 훼손을 최소화 하며 조화롭고 특색있는 경관 형성



*역사·문화경관과 시가지경관의 경우 기본형을 기준으로 한다.

유형별 경관

- 백두대간과 연계한 전북의 맥 **산림경관**

경관관리방향

- 백두대간과 연계한 산림의 복원으로 산림생태 보전을 위한 방안 마련
- 개발 훼손 및 단절된 생태계 회복을 위한 경관관리 방안 마련
- 내재된 경관자원의 형성 및 연계로 다양한 매력 창출을 위한 경관형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 산림/수계/자연환경 보존/회복 - 특화경관자원 발굴 및 보전 - 동식물 생태계 보존 	<ul style="list-style-type: none"> - 건축물 색채 - 절토사면 자연식생 복원 - 인공요소 최소화 및 친환경 계획 - 불법 현수막 및 인공물 철거 - 등산로 정비 및 유지관리 	<ul style="list-style-type: none"> - 주요 진입로 개선 - 불량경관 개선 사업 - 친환경 휴게공간 조성 - 거점 연결 관광네트워크 - 도립공원 등시설물 통합디자인

경관관리요소

건축물	[배치]	<ul style="list-style-type: none"> - 자연경사를 최대한 존중하여 지형에 순응하는 계단식배치를 유도하며, 건물 규모를 최소화하여 스카이라인을 보전한다. - 산지 및 구릉지 내 건축물이 용담호로 향하는 조망을 저해하지 않도록 계획한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 형태·재료 등은 주변경관과 조화를 고려한 디자인을 유도한다. - 산림 스카이라인을 고려한 건축물과 형태적 연계를 통해 일체감 있는 경관을 형성하도록 유도한다.
	[재료]	<ul style="list-style-type: none"> - 자연 재질의 사용을 지향하며 지역적, 환경적 특성과 유사한 재료를 선정하도록 권장하며, 극심한 재질의 대비 및 고광택 인공재료의 사용을 지양한다. - 유지관리가 편리하고 견고한 재료의 사용으로 지속가능한 경관을 형성한다.
오픈 스페이스		<ul style="list-style-type: none"> - 산지 및 자연공원 진입부에 공원, 광장 등의 오픈스페이스 확보하여 입구형성을 강조한다. - 생태통로의 조성으로 단절된 생태계 회복 도모하고 동부생태권역의 성격을 강화한다. - 이용 활성화를 위하여 주차장, 자전거 보관소, 화장실, 벤치 등 휴게시설과 편의시설을 배치한다. - 과도한 시설물은 지양하며, 자연소재 및 재료 고유의 색채 사용을 권장하여 자연공원과 조화를 도모한다. - 진입부 주변 식재 수종은 연접한 도시자연공원과 자연녹지 상의 식생과 유사한 수종을 선정하여 연속성을 확보한다.
공공 시설물		<ul style="list-style-type: none"> - 자연경관의 조망을 차단하는 시설물은 위치의 이동 및 설치를 제한한다. - 시설물 유지관리를 고려한 최소한의 인공재료의 사용 및 자연재료의 적극적인 도입으로 자연경관에 순응하는 시설물 권장한다. - 기능을 우선으로 간결하게 디자인하며 특성 강화가 필요한 공간일 경우 특화하여 계획한다. - 도시자연공원 진입부에 공원의 다양한 활동과 이용을 안내하는 안내사인을 간결한 디자인과 자연적 소재 및 형태로 설치한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> - 산림경관과 조화로울 수 있도록 원색적인 색채는 지양하며 저채도의 자연적 색채를 사용하여 경관의 이질감 최소화한다. - 계절별로 다양한 색채를 띄는 경관의 특징과 연계하기 위해 부분적으로 포인트컬러를 적용한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> - 수목의 광공해를 고려한 직접조명 방식을 지양하고 자연과 친숙함을 유지할 수 있도록 계획한다. - 과도한 빛과 원색적인 연출보다는 절제된 빛으로 자연환경과 밤하늘을 보존하는 야간경관계획을 권장한다. - 수목의 식생을 침해하지 않는 조명 설치 및 컬러체인지를 지양한다.

유형별 경관

- 생태자원과 연계한 **농산어촌경관**

경관관리방향

- 외부 요소의 개선 및 관리를 통한 통일감 있는 경관관리
- 가로이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 수변과 어우러진 농경지 원풍경 - 산업단지 사이에 형성된 농산어촌마을 경관보전 	<ul style="list-style-type: none"> - 산업단지 경계부 관리 - 통경축 및 조망경관관리 - 농어촌 건축물 색채 - 옥외광고물 관리 	<ul style="list-style-type: none"> - 진입로 개선사업 - 공공시설물/옥외광고물 개선 - 특화마을 경관개선 - 오픈스페이스 조성

경관관리요소

건축물	[규모]	<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 전원적이고 고유의 경관을 유지할 수 있도록 대규모의 건축물보다는 저층 소규모의 건축물을 권장한다. - 창고 및 적치 시설은 최소한의 크기와 주변과의 조화로운 형태를 고려한 공간을 확보하도록 계획한다. - 창고시설 등의 건축물 입면의 길이가 지나치게 장대한 건축물의 경우 분절 및 녹화등의 시각적 완화방안을 마련한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 지형적 특성을 고려한 자연환경과 조화를 이루는 계단식 건축물의 형태로 계획한다 - 연접한 건축물과 형태적 연계를 통해 일체감 있는 경관을 형성하도록 유도한다. - 외부로 노출되는 에어컨 실외기 및 부속시설은 건축물의 배후나 시각적인 노출이 적은 위치로 설치하며 간결한 디자인으로 시각적 돌출을 최소화한다.
	[재료]	<ul style="list-style-type: none"> - 창고 시설의 경우 컨테이너박스 사용을 지양하며 농산어촌의 분위기와 조화되는 재료를 활용하여 조화되도록 계획한다. - 자연 재질의 사용을 지향하며 지역적, 환경적 특성과 유사한 재료를 선정하도록 권장한다. - 유지관리가 편리하고 견고한 재료의 사용으로 지속가능한 경관을 형성한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> - 자연과 조화롭지 않은 원색적인 색채를 지양하고 저채도 색채를 권장한다. - 수변, 오픈스페이스, 건축물, 공공시설물 등이 서로 일관성 있도록 계획한다. - 계절별로 바뀌는 산지의 특징과 연계하여 취락지 지붕 색상의 범위를 지정하여 조화롭고 경쾌한 분위기를 형성한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 각 공간의 특성에 따른 조도계획이 필요하며, 원색적이고 직접적인 빛보다 간접적인 빛을 사용하여 경관 이미지 형성한다. - 농산어촌의 특성을 고려하여 보행안전 및 범죄로부터 보호할 수 있는 야간조명 계획방안을 마련한다.

유형별 경관

- 자연과 문화가 살아 숨 쉬는 문화·생태 수변경관

경관관리방향

- 지형지세, 식생 등 천혜의 수변경관 보전
- 수변경관과 조화롭고 구성요소간 일관성 있는 경관관리
- 주변 자연경관 훼손을 최소화 하며 조화롭고 특색있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 하천생태환경 및 녹지대 보전 - 하천과 수변생태계 보전 - 도서지역 자연생태 	<ul style="list-style-type: none"> - 수변주변 건축물 및 인공시설물 - 수변으로 개방적인 조망 및 통경축 관리 	<ul style="list-style-type: none"> - 친환경 조망 시설 - 수변 연계 오픈스페이스 형성

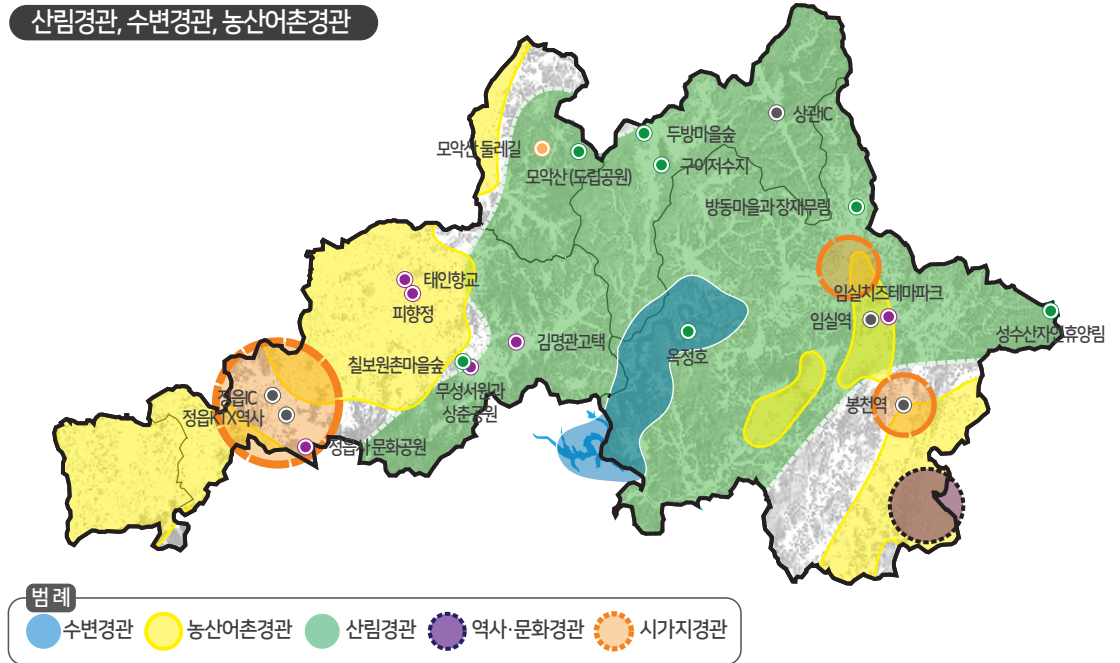
경관관리요소

건축물	<ul style="list-style-type: none"> - 건축물 입면이 수변조망을 차폐하지 않도록 계획하여, 과도한 높이 및 규모의 건축물 형태는 지양 - 수변지형과 조화를 이룰 수 있도록 저층과 소규모 위주의 건축물을 지향하여 부드러운 스카이라인 조성 - 건축물을 이격하여 배치함으로써 통경축을 확보하여 수변 조망 확대 - 경관의 분위기와 조화를 위해 수변이 가지는 특성과 유사한 재료를 사용
오픈 스페이스	<ul style="list-style-type: none"> - 수변 인접부지에 소공원 및 광장을 조성하여 친수공간으로 활용 - 경관자원과 건축물 사이의 공간확보를 통해 시각적 차폐를 최소화 - 수변산책로 및 자전거도로를 조성 수변경관 접근성 강화 - 수변경관과의 조화롭도록 자연소재나 투명한 소재를 사용
공공 시설물	<ul style="list-style-type: none"> - 전망대 등의 설치로 수변 및 산림경관의 조망 확대 - 기능에 충실할 수 있도록 간결하게 디자인 - 시설물의 유지관리를 고려하여 방수처리 및 염해방지 재료를 사용
색채	<ul style="list-style-type: none"> - 원색적인 색채를 지양하고 자연경관과 조화되는 색채사용 지향 - 수변오픈스페이스, 건축물, 공공시설물 등이 서로 일관성 있도록 계획
야간 경관	<ul style="list-style-type: none"> - 수변지역의 건축물 및 시설물을 이용한 간접조명 방식으로 광공해 최소화 - 야간보행 및 이용에 위험이 예상되는 경우 조명설치 의무화로 안전성 확보 및 야간이용률 증대 - 원색 및 업라이트 조명을 지양하고 컷오프 조명을 지향

4-5. 중부전원구릉권역 유형별 계획

주요경관유형

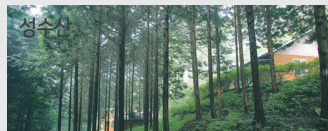
산림경관, 수변경관, 농산어촌경관



주요경관 기본방향

산림경관

- 백두대간과 연계한 산림의 복원으로 산림생태 보전을 위한 방안 마련
- 개발 훼손 및 단절된 생태계 회복을 위한 경관관리 방안 마련
- 내재된 경관자원의 형성 및 연계로 다양한 매력 창출을 위한 경관형성



수변경관

- 지형지세, 식생 등 천혜의 수변경관 보전
- 수변경관과 조화롭고 구성요소간 일관성 있는 경관관리
- 주변 자연경관 훼손을 최소화 하며 조화롭고 특색있는 경관 형성



농산어촌경관

- 외부 요소의 개선 및 관리를 통한 통일감 있는 경관관리
- 가로이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성



*역사·문화경관과 시가지경관의 경우 기본형을 기준으로 한다.

유형별 경관

- 백두대간과 연계한 전북의 맥 **산림경관**

경관관리방향

- 백두대간과 연계한 산림의 복원으로 산림생태 보전을 위한 방안 마련
- 개발 훼손 및 단절된 생태계 회복을 위한 경관관리 방안 마련
- 내재된 경관자원의 형성 및 연계로 다양한 매력 창출을 위한 경관형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 산림/수계/자연환경 보존/회복 - 특화경관자원 발굴 및 보전 - 동식물 생태계 보존 	<ul style="list-style-type: none"> - 건축물 색채 - 절토사면 자연식생 복원 - 인공요소 최소화 및 친환경 계획 - 불법 현수막 및 인공물 철거 - 등산로 정비 및 유지관리 	<ul style="list-style-type: none"> - 주요 진입로 개선 - 불량경관 개선 사업 - 친환경 휴게공간 조성 - 거점 연결 관광네트워크 - 도립공원 등시설물 통합디자인

경관관리요소

건축물	[배치]	<ul style="list-style-type: none"> - 자연경사를 최대한 존중하여 지형에 순응하는 계단식 배치를 유도하며, 건물 규모를 최소화하여 스카이라인을 보전한다. - 산지 및 구릉지내 건축물이 옥정호로 향하는 조망을 저해하지 않도록 계획한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 형태·재료 등은 자연과의 조화를 고려한 디자인을 유도한다. - 산림 스카이라인을 고려한 건축물과 형태적 연계를 통해 일체감 있는 경관을 형성하도록 유도한다.
	[재료]	<ul style="list-style-type: none"> - 자연 재질의 사용을 지향하며 지역적, 환경적 특성과 유사한 재료를 선정하도록 권장하며, 극심한 재질의 대비 및 고광택 인공재료의 사용을 지양한다. - 유지관리가 편리하고 견고한 재료의 사용으로 지속가능한 경관을 형성한다.
오픈 스페이스		<ul style="list-style-type: none"> - 산지진입부에 공원, 광장 등의 오픈스페이스 확보하여 입구형성을 강조한다. - 이용 활성화를 위하여 주차장, 자전거 보관소, 화장실, 벤치 등 휴게시설과 편의시설을 배치한다. - 과도한 시설물은 지양하며, 자연소재 및 재료 고유의 색채 사용을 권장하여 자연공원과 조화를 도모한다. - 진입부 주변 식재 수종은 연접한 산지와 주변 농경지, 호수, 저수지 등의 식생과 유사한 수종을 선정하여 연속성을 확보한다.
공공 시설물		<ul style="list-style-type: none"> - 산림경관의 조망을 차단하는 시설물은 위치의 이동 및 설치를 제한한다 - 시설물 유지관리를 고려한 최소한의 인공재료의 사용 및 자연재료의 적극적인 도입으로 자연경관에 순응하는 시설물 권장한다. - 기능을 우선으로 간결하게 디자인하며 특성 강화가 필요한 공간일 경우 특화하여 계획한다. - 산림지역 진입부에 공원의 다양한 활동과 이용을 안내하는 안내사인을 간결한 디자인과 자연적 소재 및 형태로 설치한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> - 산림경관과 조화로울 수 있도록 원색적인 색채는 지양한다. - 자체도의 자연적 색채를 사용하여 경관의 이질감 최소화한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> - 수목의 광공해를 고려한 직접조명 방식을 지양하고 자연과 친숙함을 유지할 수 있도록 계획한다. - 과도한 빛과 원색적인 연출보다는 절제된 빛으로 자연환경과 밤하늘을 보존하는 야간경관계획을 권장한다. - 수목의 식생을 침해하지 않는 조명 설치 및 컬러체인지를 지양한다.

유형별 경관

- 자연과 문화가 살아 숨 쉬는 문화·생태 수변경관

경관관리방향

- 지형지세, 식생 등 천혜의 수변경관 보전
- 수변경관과 조화롭고 구성요소간 일관성 있는 경관관리
- 주변 자연경관 훼손을 최소화 하며 조화롭고 특색있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
- 하천생태환경 및 녹지대 보전 - 하천과 수변생태계 보전 - 도서지역 자연생태	- 수변주변 건축물 및 인공시설물 - 수변으로 개방적인 조망 및 통경축 관리	- 친환경 조망 시설 - 수변 연계 오픈스페이스 형성

경관관리요소

건축물	- 건축물 입면이 수변조망 및 산림경관을 차폐하지 않도록 동일한 층수를 가진 저층부 건축물이나, 계단식으로 배치하여 계획한다. - 과도한 높이 및 규모의 건축물 형태는 지양하고, 소규모 위주의 건축물을 지향하여 부드러운 스카이라인 조성 - 건축물을 이격하여 배치함으로써 통경축을 확보하여 수변 조망 및 산림경관에서의 조망 확대 - 경관의 분위기와의 조화를 위해 수변이 가지는 특성과 유사한 재료를 사용
오픈 스페이스	- 옥정호 주변에 친수공간을 형성하여 수변과 조화로운 경관을 형성하면서, 방문 및 이용률 증대 - 호수, 강, 저수지와 건축물 사이의 공간확보를 통해 시각적 차폐를 최소화 - 수변산책로 및 자전거도로를 조성 수변경관 접근성 강화 - 수변경관과의 조화롭도록 자연소재나 투명한 소재를 사용
공공 시설물	- 전망대, 수변데크 등을 설치하여 수변경관의 조망 확대 - 기능에 충실할 수 있도록 간결하게 디자인 - 시설물의 유지관리를 고려하여 방수처리 및 염해방지 재료를 사용
색채	- 원색적인 색채를 지양하고 자연경관과 조화되는 색채사용 지향 - 수변오픈스페이스, 건축물, 공공시설물 등이 서로 일관성 있도록 계획
야간 경관	- 수변지역의 건축물 및 시설물을 이용한 간접조명 방식으로 광공해 최소화 - 야간보행 및 이용에 위험이 예상되는 경우 조명설치 의무화로 안전성 확보 및 야간이용률 증대 - 원색 및 업라이트 조명을 지양하고 컷오프 조명을 지향

유형별 경관

- 생태자원과 연계한 **농산어촌경관**

경관관리방향

- 외부 요소의 개선 및 관리를 통한 통일감 있는 경관관리
- 가로이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성

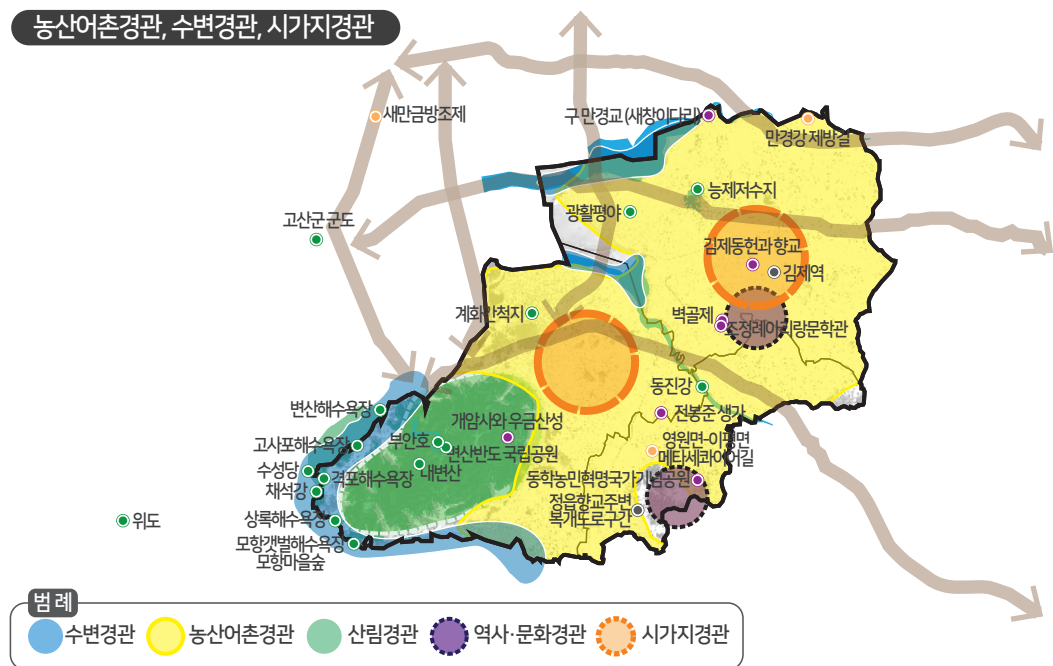
경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 수변과 어우러진 농경지 원풍경 - 산업단지 사이에 형성된 농산어촌마을 경관보전 	<ul style="list-style-type: none"> - 산업단지 경계부 관리 - 통경축 및 조망경관관리 - 농어촌 건축물 색채 - 옥외광고물 관리 	<ul style="list-style-type: none"> - 진입로 개선사업 - 공공시설물/옥외광고물 개선 - 특화마을 경관개선 - 오픈스페이스 조성

경관관리요소

건축물	[규모]	<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 전원적이고 고유의 경관을 유지할 수 있도록 대규모의 건축물보다는 저층 소규모의 건축물을 권장한다. - 창고 및 적치 시설은 최소한의 크기와 주변과의 조화로운 형태를 고려한 공간을 확보하도록 계획한다. - 창고시설 등의 건축물 입면의 길이가 지나치게 장대한 건축물의 경우 분절 및 녹화등의 시각적 완화방안을 마련한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> - 권역의 지형적 특성을 고려한 자연환경과 조화를 이루는 계단식 형태로 배치한다 - 연접한 건축물과 형태적 연계를 통해 일체감 있는 경관을 형성하도록 유도한다. - 외부로 노출되는 에어컨 실외기 및 부속시설은 건축물의 배후나 시각적인 노출이 적은 위치로 설치하며 간결한 디자인으로 시각적 돌출을 최소화한다.
	[재료]	<ul style="list-style-type: none"> - 창고 시설의 경우 컨테이너박스 사용을 지양하며 농산어촌의 분위기와 조화되는 재료를 활용하여 조화되도록 계획한다. - 자연 재질의 사용을 지향하며 지역적, 환경적 특성과 유사한 재료를 선정하도록 권장한다. - 유지관리가 편리하고 견고한 재료의 사용으로 지속가능한 경관을 형성한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> - 자연과 조화롭지 않은 원색적인 색채를 지양하고 저채도 색채를 권장한다. - 수변, 오픈스페이스, 건축물, 공공시설물 등이 서로 일관성 있도록 계획한다. - 산지아래 조성된 농경지와 마을의 특성을 고려하여 산림과 닮은 색상을 지정함으로써 일체감 있는 경관으로 계획한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 각 공간의 특성에 따른 조도계획이 필요하며, 원색적이고 직접적인 빛보다 간접적인 빛을 사용하여 경관 이미지 형성한다. - 농산어촌의 특성을 고려하여 보행안전 및 범죄로부터 보호할 수 있는 야간조명 계획방안을 마련한다. - 산림경관의 야간조명계획과 연계된 계획을 통해 과도한 빛연출이 이루어지지 않도록 주의한다.

4-6. 서부농경해안권역 유형별 계획

주요경관유형



주요경관 기본방향

<p>농산어촌경관</p> <ul style="list-style-type: none"> - 외부 요소의 개선했을 경우 통일감 있는 경관관리 - 가로이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성 <p>점읍시</p> 	<p>김제시</p> 	<p>부안군</p> 
<p>수변경관</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지형지세, 식생 등 천혜의 수변경관 보전 - 수변경관과 조화롭고 구성요소간 일관성 있는 경관관리 - 주변 자연경관 훼손을 최소화하며 조화롭고 특색있는 경관 형성 		
<p>고사포 해수욕장</p> 	<p>부안호</p> 	<p>청호저수지</p> 
<p>시가지경관</p> <ul style="list-style-type: none"> - 시가지, 상업, 집단 취락지 등 지역 고유의 특성을 보전 - 옥외시설물 및 건축물의 통합적인 경관관리 - 다른 도시와 차별화되며 정체성 있는 경관 형성 		
<p>김제시</p> 	<p>김제시청</p> 	<p>부안구청</p> 

*산림경관과 역사·문화경관의 경우 기본형을 기준으로 한다.

유형별 경관

- 주요 경관자원과 연계한 **농산어촌경관**

경관관리방향

- 외부 요소의 개선 및 관리를 통한 통일감 있는 경관관리
- 가로이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 수변과 어우러진 농경지 원풍경 - 산업단지 사이에 형성된 농산어촌마을 경관보전 	<ul style="list-style-type: none"> - 산업단지 경계부 관리 - 통경축 및 조망경관관리 - 농어촌 건축물 색채 - 옥외광고물 관리 	<ul style="list-style-type: none"> - 진입로 개선사업 - 공공시설물/옥외광고물 개선 - 특화마을 경관개선 - 오픈스페이스 조성

경관관리요소

건축물	[규모]	<ul style="list-style-type: none"> - 대부분 평야지인 권역의 특성을 유지할 수 있도록 대규모의 건축물보다는 저층 소규모의 건축물을 권장한다. - 창고 및 적치 시설은 최소한의 크기와 주변과의 조화로운 형태를 고려한 공간을 확보하도록 계획한다. - 창고시설 등의 건축물 입면의 길이가 지나치게 장대한 건축물의 경우 분절 및 녹화등의 시각적 완화방안을 마련한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 지형적 특성을 고려한 자연환경과 조화를 이루도록 과도한 입면디자인은 지양한다 - 연접한 건축물과 형태적 연계를 통해 일체감 있는 경관을 형성하도록 유도한다. - 외부로 노출되는 에어컨 실외기 및 부속시설은 건축물의 배후나 시각적인 노출이 적은 위치로 설치하며 간결한 디자인으로 시각적 돌출을 최소화한다.
	[재료]	<ul style="list-style-type: none"> - 창고 시설의 경우 컨테이너박스 사용을 지양하며 농산어촌의 분위기와 조화되는 재료를 활용하여 조화되도록 계획한다. - 자연 재질의 사용을 지향하며 지역적, 환경적 특성과 유사한 재료를 선정하도록 권장한다. - 유지관리가 편리하고 견고한 재료의 사용으로 지속가능한 경관을 형성한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> - 자연과 조화롭지 않은 원색적인 색채를 지양하고 저채도 색채를 권장한다. - 수변, 오픈스페이스, 건축물, 공공시설물 등이 서로 일관성 있도록 계획한다. - 권역 내에서 생산하는 농작물 등과 유사한 색상의 범위를 지정하여 일체감 있는 경관으로 계획한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 각 공간의 특성에 따른 조도계획이 필요하며, 원색적이고 직접적인 빛보다 간접적인 빛을 사용하여 경관 이미지 형성한다. - 농산어촌의 특성을 고려하여 보행안전 및 범죄로부터 보호할 수 있는 야간조명 계획방안을 마련한다.

유형별 경관

- 자연과 문화가 살아 숨 쉬는 문화·생태 **수변경관**

경관관리방향

- 지형지세, 식생 등 천혜의 수변경관 보전
- 수변경관과 조화롭고 구성요소간 일관성 있는 경관관리
- 주변 자연경관 훼손을 최소화 하며 조화롭고 특색있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 하천생태환경 및 녹지대 보전 - 하천과 수변생태계 보전 - 도서지역 자연생태 	<ul style="list-style-type: none"> - 수변주변 건축물 및 인공시설물 - 수변으로 개방적인 조망 및 통경축 관리 	<ul style="list-style-type: none"> - 친환경 조망 시설 - 수변 연계 오픈스페이스 형성

경관관리요소

건축물	<ul style="list-style-type: none"> - 건축물 입면이 수변조망을 차폐하지 않도록 계획하여, 과도한 높이 및 규모의 건축물 형태는 지양 - 해안지형과 조화를 이룰 수 있도록 저층과 소규모 위주의 건축물을 지향하여 부드러운 스카이라인 조성 - 건축물을 이격하여 배치함으로써 통경축을 확보하여 수변 조망 확대 - 경관의 분위기와의 조화를 위해 수변이 가지는 특성과 유사한 재료를 사용
오픈 스페이스	<ul style="list-style-type: none"> - 수변 인접부지에 소공원 및 광장을 조성하여 친수공간으로 활용 - 경관자원과 건축물 사이의 공간확보를 통해 시각적 차폐를 최소화 - 해안산책로 및 자전거도로를 조성 수변경관 접근성 강화 - 수변경관과의 조화롭도록 자연소재나 투명한 소재를 사용
공공 시설물	<ul style="list-style-type: none"> - 전망대, 수변데크 등을 설치하여 수변경관의 조망 확대 - 기능에 충실할 수 있도록 간결하게 디자인 - 시설물의 유지관리를 고려하여 방수처리 및 염해방지 재료를 사용
색채	<ul style="list-style-type: none"> - 원색적인 색채를 지양하고 자연경관과 조화되는 색채사용 지향 - 수변오픈스페이스, 건축물, 공공시설물 등이 서로 일관성 있도록 계획
야간 경관	<ul style="list-style-type: none"> - 수변지역의 건축물 및 시설물을 이용한 간접조명 방식으로 광공해 최소화 - 야간보행 및 이용에 위험이 예상되는 경우 조명설치 의무화로 안전성 확보 및 야간이용률 증대 - 원색 및 업라이트 조명을 지양하고 컷오프 조명을 지향

유형별 경관

- 전라북도의 정체성을 담을 수 있는 **시가지경관**

경관관리방향

- 시가지, 상업, 집단 취락지 등 지역 고유의 특성을 보전
- 옥외시설물 및 건축물의 통합적인 경관관리
- 다른 도시와 차별화되며 정체성 있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
- 구도심 쇠퇴화 우려에 따른 연계 있는 경관계획 마련	- 옥외광고물 및 상업 건축물의 통합적인 경관관리 - 불필요한 시설 철거 및 지역 재생을 위한 경관 계획으로 긍정적인 도시경관으로 관리	- 상징적인 경관 형성 - 유동인구가 많은 지역의 도시 진입 경관 형성

경관관리요소

건축물	[배치]	- 기존 도시조직의 질서를 벗어나지 않는 범위 내에서 합필 및 공동개발을 유도하여 배치한다. - 벽면선과 도로선이 평행하도록 배치하여 가로벽 형성을 유도한다. - 소규모 대지에 건물을 계획할 경우 대지내 공지의 위치는 인접건물의 공지 위치를 고려하여 집중 되도록 유도한다.
	[형태]	- 주요 가로변의 건축물은 일정한 스카이라인을 형성할 수 있는 적정 높이로 계획하도록 권장한다. - 도시가로 및 획지의 질서를 고려한 건축물의 외부 디자인 계획한다. - 설계단계부터 차폐 및 축약, 집약화 디자인을 유도한다. - 건축물의 바닥 높이는 가능한 전면보도의 높이와 같도록 유도한다.
오픈 스페이스		- 시민들이 이용할 수 있도록 시가지 내 오픈스페이스를 활용하여 광장,쌔미공원 등을 계획한다. - 강줄기가 지나가는 농경지의 경관특성을 반영하여 특화된 오픈스페이스 공간 연출 권장한다. - 가로공간의 녹화를 통해 오픈스페이스와 가로의 연속성을 유지하고 먼지와 소음으로부터 보호한다.
옥외 광고물		- 재질 및 형태를 농경지 및 해안의 특징이 드러나도록 디자인하여 경관 분위기 형성한다. - 야간조명과 연계하여 계획될 수 있도록 과도한 네온사인이나 점멸식 조명 지양한다. - 노후된 광고물의 보수나 교체가 필요하며, 지속적인 관리에 용이한 재질을 사용 권장한다. - 간판의 크기를 규격화하고 과도한 색채나 화려한 그래픽을 피하면서 업소의 개성이 드러나도록 디자인한다. - 광고물의 가시성 증대와 경관의 정돈을 위해 업소당 설치개수를 제한하고, 집약하거나 규칙적으로 배치한다.

경관관리요소

<p>공공 시설물</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 성능, 형태, 소재 및 색채, 배치를 고려하고, 공공시설물의 목적에 따른 질적인 향상을 도모한다. - 규격화된 모듈에 의한 디자인 전개 및 기능의 연계가 가능한 경우 통합하여 디자인하고 시설물의 설치개수를 최소화한다. - 각 도시가 가진 경관특성을 고려한 경관 컨셉을 디자인에 반영한 공공시설물 설치 권장한다. - 장식적인 요소를 최소화하며 형태, 색채, 재질의 통합으로 가로 연속성을 확보한다. - 가로를 구성하는 건축물, 보도 등의 주변 환경과 조화롭게 계획한다. - 모든 사용자에게 불편함이 없도록 유니버설디자인을 고려하여 적용한다. - 외부의 충격에 강하며 유지 및 보수, 관리가 용이하도록 계획한다.
<p>색채</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 도시를 구성하는 요소가 다양하므로 일관성 있는 경관을 구현하기 위해 건축물, 옥외광고물, 시설물, 보도, 자연환경을 총체적으로 고려하여 색채를 통합하여 계획한다. - 동일한 가시권에서는 통일감 있는 색채를 지향하며, 과도한 그래픽이나 원색, 고명도, 고채도의 색상을 지양한다. - 인지가 필요한 가로시설물인 경우 부분적으로 강조를 허용하되 기초색의 범위는 증명도·저채도로 제한한다 - 안정되고 활력 있는 시가지 이미지 구축을 위한 색채 활용 유도한다. - 시간성을 고려하여 인공적 도장보다는 소재 자체의 색채를 사용한다. - 시가지의 저층부는 자연소재를 권장하여 보행자의 시각적 안정감 확보하고 중층 이상은 무채색 계열을 권장 - 주변 자연과 건축물과 조화되는 색채를 사용하여 배경과의 조화를 유도한다
<p>야간 경관</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 시가지, 상업, 집단 취락지, 산업경관의 지역적 특성에 따른 공간별 위계를 고려하여 조도를 확보하고, 주변과 조화를 고려한 경관조명을 계획한다. - 도시 및 산업경관의 랜드마크 야간경관 형성이 필요한 경우 전략적으로 야간경관을 특화하여 연출한다. - 광공해를 고려하되 각종 사고나 범죄 등으로부터 안전한 조명계획을 수립한다.

유형별 경관

- 글로벌 자유무역의 중심지 **새만금**

경관관리방향

* 경관계획 미수립으로 체계적인 경관계획수립으로 관리

- 옥외시설물 및 건축물의 통합적인 경관관리
- 다른 도시와 차별화되며 정체성 있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
- 새만금내 수자원의 생태환경 보전	- 옥외광고물 및 상업 건축물의 통합적인 경관관리 - 불필요한 시설 철거 및 지역 재생을 위한 경관 계획으로 긍정적인 도시경관으로 관리	- 상징적인 경관 형성 - 유동인구가 많은 지역의 도시 진입 경관 형성

경관관리요소

건축물	[배치]	- 기존 도시조직의 질서를 벗어나지 않는 범위 내에서 합필 및 공동개발을 유도하여 배치한다. - 벽면선과 도로선이 평행하도록 배치하여 가로벽 형성을 유도한다. - 건축물간 이격거리로 통경축을 계획하여 조망권을 확보할 수 있도록 유도한다.
	[형태]	- 주요 가로변의 건축물은 일정한 스카이라인을 형성할 수 있는 적정 높이로 계획하도록 권장한다. - 도시가로 및 획지의 질서를 고려한 건축물의 외부 디자인 계획한다. - 설계단계부터 차폐 및 축약, 집약화 디자인을 유도한다. - 건축물의 바닥 높이는 가능한 전면보도의 높이와 같도록 유도한다.
오픈 스페이스		- 각 용지별 특성이 드러나도록 수자원 및 녹지자원을 활용하여 광장,쌔미공원 등을 계획한다. - 유지관리에 용이하도록 지형의 특성을 고려한 강풍,태풍 등에 강한 수종을 식재한다. - 가로공간의 녹화를 통해 오픈스페이스와 가로의 연속성을 유지하고 먼지와 소음으로부터 보호한다.
옥외 광고물		- 재질 및 형태를 새만금의 특징이 드러나도록 디자인하여 경관 분위기 형성한다. - 야간조명과 연계하여 계획될 수 있도록 과도한 네온사인이나 점멸식 조명 지양한다. - 지속적인 관리에 용이하도록 방수 및 염해방지처리된 소재의 사용을 권장한다. - 간판의 크기를 규격화하고 과도한 색채나 화려한 그래픽을 피하면서 업소의 개성이 드러나도록 디자인한다. - 광고물의 가시성 증대와 경관의 정돈을 위해 업소당 설치개수를 제한하고, 집약하거나 규칙적으로 배치한다.

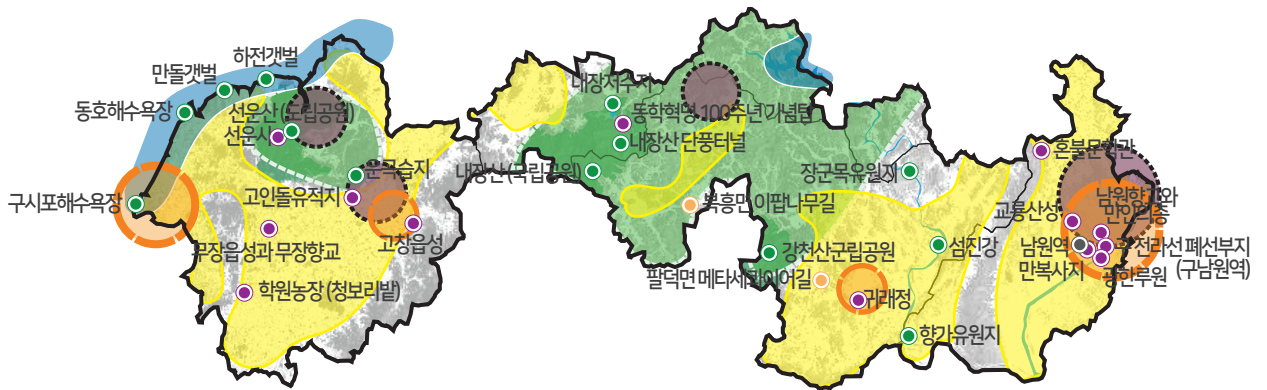
경관관리요소

공공 시설물	<ul style="list-style-type: none"> - 성능, 형태, 소재 및 색채, 배치를 고려하고, 공공시설물의 목적에 따른 질적인 향상을 도모한다. - 규격화된 모듈에 의한 디자인 전개 및 기능의 연계가 가능한 경우 통합하여 디자인하고 시설물의 설치개수를 최소화한다. - 새만금의 경관특성을 고려한 경관 컨셉을 디자인에 반영한 공공시설물 설치 권장한다. - 장식적인 요소를 최소화하며 형태, 색채, 재질의 통합으로 가로 연속성을 확보한다. - 가로를 구성하는 건축물, 보도 등의 주변 환경과 조화롭게 계획한다. - 모든 사용자에게 불편함이 없도록 유니버설디자인을 고려하여 적용한다. - 외부의 충격에 강하며 유지 및 보수, 관리가 용이하도록 계획한다.
색채	<ul style="list-style-type: none"> - 도시를 구성하는 요소가 다양하므로 일관성 있는 경관을 구현하기 위해 건축물, 옥외광고물, 시설물, 보도, 자연환경을 총체적으로 고려하여 색채를 통합하여 계획한다. - 동일한 가시권에서는 통일감 있는 색채를 지향하며, 과도한 그래픽이나 원색, 고명도, 고채도의 색상을 지양한다. - 인지가 필요한 가로시설물인 경우 부분적으로 강조를 허용하되 기초색의 범위는 증명도·저채도로 제한한다 - 안정되고 활력 있는 시가지 이미지 구축을 위한 색채 활용 유도한다. - 시간성을 고려하여 인공적 도장보다는 소재 자체의 색채를 사용한다. - 시가지의 저층부는 자연소재를 권장하여 보행자의 시각적 안정감 확보하고 중층 이상은 무채색 계열을 권장 - 주변 자연과 건축물과 조화되는 색채를 사용하여 배경과의 조화를 유도한다
야간 경관	<ul style="list-style-type: none"> - 관광지, 산업단지, 상업경관, 농경경관 등 새만금의 지역적 특성에 따른 공간별 위계를 고려하여 조도를 확보하고, 주변과 조화를 고려한 경관조명을 계획한다. - 도시 및 산업경관의 랜드마크 야간경관 형성이 필요한 경우 전략적으로 야간경관을 특화하여 연출한다. - 광공해를 고려하되 각종 사고나 범죄 등으로부터 안전한 조명계획을 수립한다.

4-7. 남부독립산지권역 유형별 계획

주요경관유형

농산어촌경관, 역사문화경관, 산림경관



범례

수변경관 농산어촌경관 산림경관 역사·문화경관 시가지경관

주요경관 기본방향

농산어촌경관

- 외부 요소의 개선 및 관리를 통한 통일감 있는 경관관리
- 가로이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성



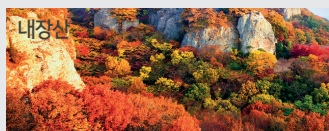
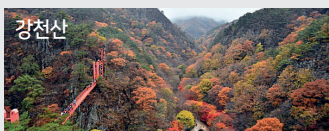
역사문화경관

- 옛 모습 재현 및 역사문화특화를 통한 전통경관의 보전
- 지역 고유자원 활용을 통한 역사문화경관 관리
- 민속마을, 역사이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성



산림경관

- 백두대간과 연계한 산림의 복원으로 산림생태 보전을 위한 방안 마련
- 개발 훼손 및 단절된 생태계 회복을 위한 경관관리 방안 마련
- 내재된 경관자원의 형성 및 연계로 다양한 매력 창출을 위한 경관형성



*수변경관과 시가지경관의 경우 기본형을 기준으로 한다.

유형별 경관

- 주요 경관자원과 연계한 **농산어촌경관**

경관관리방향

- 외부 요소의 개선 및 관리를 통한 통일감 있는 경관관리
- 가로이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 수변과 어우러진 농경지 원풍경 - 산업단지 사이에 형성된 농산어촌마을 경관보전 	<ul style="list-style-type: none"> - 산업단지 경계부 관리 - 통경축 및 조망경관관리 - 농어촌 건축물 색채 - 옥외광고물 관리 	<ul style="list-style-type: none"> - 진입로 개선사업 - 공공시설물/옥외광고물 개선 - 특화마을 경관개선 - 오픈스페이스 조성

경관관리요소

건축물	[규모]	<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 전원적이고 고유의 경관을 유지할 수 있도록 대규모의 건축물보다는 저층 소규모의 건축물을 권장한다. - 창고 및 적치 시설은 최소한의 크기와 주변과의 조화로운 형태를 고려한 공간을 확보하도록 계획한다. - 창고시설 등의 건축물 입면의 길이가 지나치게 장대한 건축물의 경우 분절 및 녹화등의 시각적 완화방안을 마련한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> - 평야지로 이루어진 농촌은 농경지의 모양이나 기존마을에 따라 배치하고, 구릉지에 위치한 농촌은 지형에 순응하여 계단식으로 배치한다. - 연결한 건축물과 형태적 연계를 통해 일체감 있는 경관을 형성하도록 유도한다. - 외부로 노출되는 에어컨 실외기 및 부속시설은 건축물의 배후나 시각적인 노출이 적은 위치로 설치하며 간결한 디자인으로 시각적 돌출을 최소화한다.
	[재료]	<ul style="list-style-type: none"> - 창고 시설의 경우 컨테이너박스 사용을 지양하며 농산어촌의 분위기와 조화되는 재료를 활용하여 조화되도록 계획한다. - 자연 재질의 사용을 지향하며 지역적, 환경적 특성과 유사한 재료를 선정하도록 권장한다. - 유지관리가 편리하고 견고한 재료의 사용으로 지속가능한 경관을 형성한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> - 자연과 조화롭지 않은 원색적인 색채를 지양하고 저채도 색채를 권장한다. - 수변, 오픈스페이스, 건축물, 공공시설물 등이 서로 일관성 있도록 계획한다. - 평야지의 농촌마을은 지역생산물과 유사한 색상으로, 구릉지는 산림과 유사한 색상으로 지붕 범위를 지정하여 일체감 있는 경관으로 계획한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 각 공간의 특성에 따른 조도계획이 필요하며, 원색적이고 직접적인 빛보다 간접적인 빛을 사용하여 경관 이미지 형성한다. - 농산어촌의 특성을 고려하여 보행안전 및 범죄로부터 보호할 수 있는 야간조명 계획방안을 마련한다.

유형별 경관

- 역사·문화경관자원을 연계한 **역사문화경관**

경관관리방향

- 옛 모습 재현 및 역사문화특화를 통한 전통경관의 보전
- 지역 고유자원 활용을 통한 역사문화경관 관리
- 민속마을, 역사이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 산림/수계/자연환경 보존/회복 - 특화경관자원 발굴 및 보전 	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원 주변 건축물 · 시설물 관리 - 옥외광고물/시설물/보행로 통합 - 자원주변 건축물 높이 및 외관 	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원 네트워크 형성 - 공공시설물/옥외광고물 개선 - 오픈스페이스 조성

경관관리요소

건축물	[배치]	<ul style="list-style-type: none"> - 역사자원의 개방감과 조망을 고려하여 건축물 배치를 권장한다. - 도시 고유의 특성을 나타내는 역사적 흔적 및 도시구조를 적극적으로 고려한다. - 역사자원 주변의 건축물은 역사자원의 형태적·경관적 특성을 충분히 고려하여 계획하도록 권장한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> - 역사·문화자원의 고유경관을 보전하며 그 주변지역과 조화를 이룰 수 있는 형태 및 외관을 유도한다. - 역사자원 주변의 건축물은 설비시설의 노출을 지양하고, 매립하거나 차폐하도록 유도한다. - 역사적 건축물이 밀집된 지역은 역사적 건축물의 재료를 활용하여 연속적인 역사문화지구만의 독특한 분위기를 연출하도록 권장한다. - 각 역사문화자원이 가지는 재질 및 형태를 모티브로한 디자인을 지속적으로 개발한다.
옥외 광고물		<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원과 유사한 소재의 사용과 동일한 건축물 내 광고물 규격화로 일체감 형성한다. - 한옥이나 고인돌 등 지역 문화경관의 특징을 드러낼 수 있는 디자인 계획하되, 과도한 크기의 그래픽이나 조명 지양한다.
공공 시설물		<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원의 시대적 분위기가 드러나는 소재 및 색채를 사용하여 통일감있는 분위기를 조성한다. - 통합적인 기능을 가진 시설물로 최소한의 배치를 통해 역사문화자원을 보호한다. - 권역 내 역사문화자원들에 대한 인지성을 높일 수 있는 상징적인 안내시설물 계획 형성한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원과의 조화를 위해 고채도의 원색적인 색채는 지양하고, 저채도의 차분한 색조 권장한다. - 주변 자원과의 통일감있는 색채계획을 통해 역사문화경관만의 특화된 분위기 형성한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> - 과도한 조명연출은 지양하고 적절한 조도의 조명계획을 통해 역사문화자원의 특성을 부각한다. - 경관의 조화와 통일성을 유지하기 위해 건축물, 옥외광고물, 가로시설물 등은 강렬한 네온사인이나 점멸식의 조명은 지양한다. - 야간보행이나 시설이용에 무리가 없는 조도계획으로 보행자의 안전을 고려한다. - 조명시설물의 마감재나 색채 등이 역사문화자원과 조화되도록 계획하고, 광공해를 고려한 적절한 조도 유지

유형별 경관

-백두대간과 연계한 전복의 맥 **산림경관**

경관관리방향

- 백두대간과 연계한 산림의 복원으로 산림생태 보전을 위한 방안 마련
- 개발 훼손 및 단절된 생태계 회복을 위한 경관관리 방안 마련
- 내재된 경관자원의 형성 및 연계로 다양한 매력 창출을 위한 경관형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> -산림/수계/자연환경 보존/회복 -특화경관자원 발굴 및 보전 -동식물 생태계 보존 	<ul style="list-style-type: none"> -건축물 색채 -절토사면 자연식생 복원 -인공요소 최소화 및 친환경 계획 -불법 현수막 및 인공물 철거 -등산로 정비 및 유지관리 	<ul style="list-style-type: none"> -주요 진입로 개선 -불량경관 개선 사업 -친환경 휴게공간 조성 -거점 연결 관광네트워크 -도립공원 등시설물 통합디자인

경관관리요소

건축물	[배치]	<ul style="list-style-type: none"> -자연경사를 최대한 존중하여 지형에 순응하는 계단식 배치를 유도하며, 건물 규모를 최소화하여 스카이라인을 보전한다. -산지 및 구릉지내 건축물이 주변경관으로 향하는 조망을 저해하지 않도록 계획한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> -건축물의 형태·재료 등은 주변경관과 조화를 고려한 디자인을 유도한다. -산림 스카이라인을 고려한 건축물과 형태적 연계를 통해 일체감 있는 경관을 형성하도록 유도한다.
	[재료]	<ul style="list-style-type: none"> -자연 재질의 사용을 지향하며 지역적, 환경적 특성과 유사한 재료를 선정하도록 권장하며, 극심한 재질의 대비 및 고광택 인공재료의 사용을 지양한다. -유지관리가 편리하고 견고한 재료의 사용으로 지속가능한 경관을 형성한다.
오픈 스페이스		<ul style="list-style-type: none"> -산지진입부에 공원, 광장 등의 오픈스페이스 확보하여 입구형성을 강조한다. -이용 활성화를 위하여 주차장, 자전거 보관소, 화장실, 벤치 등 휴게시설과 편의시설을 배치한다. -과도한 시설물은 지양하며, 자연소재 및 재료 고유의 색채 사용을 권장하여 자연경관과 조화를 도모한다. -진입부 주변 식재 수종은 연접한 산지와 자연녹지 상의 식생과 유사한 수종을 선정하여 연속성을 확보한다.
공공 시설물		<ul style="list-style-type: none"> -자연경관의 조망을 차단하는 시설물은 위치의 이동 및 설치를 제한한다 -시설물 유지관리를 고려한 최소한의 인공재료의 사용 및 자연재료의 적극적인 도입으로 자연경관에 순응하는 시설물 권장한다. -기능을 우선으로 간결하게 디자인하며 특성 강화가 필요한 공간일 경우 특화하여 계획한다. -산지 진입부에 공원의 다양한 활동과 이용을 안내하는 안내사인을 간결한 디자인과 자연적 소재 및 형태로 설치한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> -산림경관과 조화를 줄 수 있도록 원색적인 색채는 지양한다. -저채도의 자연적 색채를 사용하여 경관의 이질감 최소화한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> -수목의 광공해를 고려한 직접조명 방식을 지양하고 자연과 친숙함을 유지할 수 있도록 계획한다. -과도한 빛과 원색적인 연출보다는 절제된 빛으로 자연환경과 밤하늘을 보존하는 야간경관계획을 권장한다. -수목의 식생을 침해하지 않는 조명 설치 및 컬러체인지를 지양한다.

4-8. 공통기본 유형별 계획

유형별 경관

- 산림경관

경관관리방향

- 백두대간과 연계한 산림의 복원으로 산림생태 보전을 위한 방안 마련
- 개발 훼손 및 단절된 생태계 회복을 위한 경관관리 방안 마련
- 내재된 경관자원의 형성 및 연계로 다양한 매력 창출을 위한 경관형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 산림/수계/자연환경 보존/회복 - 특화경관자원 발굴 및 보전 - 동식물 생태계 보존 	<ul style="list-style-type: none"> - 건축물 색채 - 절토사면 자연식생 복원 - 인공요소 최소화 및 친환경 계획 - 불법 현수막 및 인공물 철거 - 등산로 정비 및 유지관리 	<ul style="list-style-type: none"> - 주요 진입로 개선 - 불량경관 개선 사업 - 친환경 휴게공간 조성 - 거점 연결 관광네트워크 - 도립공원 등시설물 통합디자인

경관관리요소

건축물	[배치]	<ul style="list-style-type: none"> - 자연경사를 최대한 존중하여 지형에 순응하는 계단식 배치를 유도하며, 건물 규모를 최소화하여 스카이라인을 보전한다. - 산지 및 구릉지내 건축물이 주변경관으로 향하는 조망을 저해하지 않도록 계획한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 형태·재료 등은 주변경관과 조화를 고려한 디자인을 유도한다. - 산림 스카이라인을 고려한 건축물과 형태적 연계를 통해 일체감 있는 경관을 형성하도록 유도한다.
	[재료]	<ul style="list-style-type: none"> - 자연 재질의 사용을 지향하며 지역적, 환경적 특성과 유사한 재료를 선정하도록 권장하며, 극심한 재질의 대비 및 고광택 인공재료의 사용을 지양한다. - 유지관리가 편리하고 견고한 재료의 사용으로 지속가능한 경관을 형성한다.
오픈 스페이스		<ul style="list-style-type: none"> - 산지진입부에 공원, 광장 등의 오픈스페이스 확보하여 입구형성을 강조한다. - 이용 활성화를 위하여 주차장, 자전거 보관소, 화장실, 벤치 등 휴게시설과 편의시설을 배치한다. - 과도한 시설물은 지양하며, 자연소재 및 재료 고유의 색채 사용을 권장하여 자연공원과 조화를 도모한다. - 진입부 주변 식재 수종은 연접한 산지와 자연녹지 상의 식생과 유사한 수종을 선정하여 연속성을 확보한다.
공공 시설물		<ul style="list-style-type: none"> - 자연경관의 조망을 차단하는 시설물은 위치의 이동 및 설치를 제한한다 - 시설물 유지관리를 고려한 최소한의 인공재료의 사용 및 자연재료의 적극적인 도입으로 자연경관에 순응하는 시설물 권장한다 - 기능을 우선으로 간결하게 디자인하며 특성 강화가 필요한 공간일 경우 특화하여 계획한다. - 산지 진입부에 공원의 다양한 활동과 이용을 안내하는 안내사인을 간결한 디자인과 자연적 소재 및 형태로 설치한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> - 산림경관과 조화를 수 있도록 원색적인 색채는 지양한다. - 자체도의 자연적 색채를 사용하여 경관의 이질감 최소화한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> - 수목의 광공해를 고려한 직접조명 방식을 지양하고 자연과 친숙함을 유지할 수 있도록 계획한다. - 과도한 빛과 원색적인 연출보다는 절제된 빛으로 자연환경과 밤하늘을 보존하는 야간경관계획을 권장한다. - 수목의 식생을 침해하지 않는 조명 설치 및 컬러체인지를 지양한다.

유형별 경관

- 자연과 문화가 살아 숨 쉬는 문화·생태 **수변경관**

경관관리방향

- 지형지세, 식생 등 천혜의 수변경관 보전
- 수변경관과 조화롭고 구성요소간 일관성 있는 경관관리
- 주변 자연경관 훼손을 최소화 하며 조화롭고 특색있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 하천생태환경 및 녹지대 보전 - 하천과 수변생태계 보전 - 도서지역 자연생태 	<ul style="list-style-type: none"> - 수변주변 건축물 및 인공시설물 - 수변으로 개방적인 조망 및 통경축 관리 	<ul style="list-style-type: none"> - 친환경 조망 시설 - 수변 연계 오픈스페이스 형성

경관관리요소

건축물	<ul style="list-style-type: none"> - 건축물 입면이 수변조망을 차폐하지 않도록 계획하여, 과도한 높이 및 규모의 건축물 형태는 지양 - 수변지형과 조화를 이룰 수 있도록 저층과 소규모 위주의 건축물을 지향하여 부드러운 스카이라인 조성 - 건축물을 이격하여 배치함으로써 통경축을 확보하여 수변 조망 확대 - 경관의 분위기와의 조화를 위해 수변이 가지는 특성과 유사한 재료를 사용
오픈 스페이스	<ul style="list-style-type: none"> - 수변 인접부지에 소공원 및 광장을 조성하여 친수공간으로 활용 - 경관자원과 건축물 사이의 공간확보를 통해 시각적 차폐를 최소화 - 수변산책로 및 자전거도로를 조성 수변경관 접근성 강화 - 수변경관과의 조화롭도록 자연소재나 투명한 소재를 사용
공공 시설물	<ul style="list-style-type: none"> - 전망대 등의 설치로 수변 및 산림경관의 조망 확대 - 기능에 충실할 수 있도록 간결하게 디자인 - 시설물의 유지관리를 고려하여 방수처리 및 염해방지 재료를 사용
색채	<ul style="list-style-type: none"> - 원색적인 색채를 지양하고 자연경관과 조화되는 색채사용 지향 - 수변오픈스페이스, 건축물, 공공시설물 등이 서로 일관성 있도록 계획
야간 경관	<ul style="list-style-type: none"> - 수변지역의 건축물 및 시설물을 이용한 간접조명 방식으로 광공해 최소화 - 야간보행 및 이용에 위험이 예상되는 경우 조명설치 의무화로 안전성 확보 및 야간이용률 증대 - 원색 및 업라이트 조명을 지양하고 컷오프 조명을 지향

유형별 경관

- 주요 경관자원과 연계한 **농산어촌경관**

경관관리방향

- 외부 요소의 개선 및 관리를 통한 통일감 있는 경관관리
- 가로이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 수변과 어우러진 농경지 원풍경 - 산업단지 사이에 형성된 농산어촌마을 경관보전 	<ul style="list-style-type: none"> - 산업단지 경계부 관리 - 통경축 및 조망경관관리 - 농어촌 건축물 색채 - 옥외광고물 관리 	<ul style="list-style-type: none"> - 진입로 개선사업 - 공공시설물/옥외광고물 개선 - 특화마을 경관개선 - 오픈스페이스 조성

경관관리요소

건축물	[규모]	<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 전원적이고 고유의 경관을 유지할 수 있도록 대규모의 건축물보다는 저층 소규모의 건축물을 권장한다. - 창고 및 적치 시설은 최소한의 크기와 주변과의 조화로운 형태를 고려한 공간을 확보하도록 계획한다. - 창고시설 등의 건축물 입면의 길이가 지나치게 장대한 건축물의 경우 분절 및 녹화등의 시각적 완화방안을 마련한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 지형적 특성을 고려한 자연환경과 조화를 이루는 순응형 건축물의 형태로 계획한다 - 연결한 건축물과 형태적 연계를 통해 일체감 있는 경관을 형성하도록 유도한다. - 외부로 노출되는 에어컨 실외기 및 부속시설은 건축물의 배후나 시각적인 노출이 적은 위치로 설치하며 간결한 디자인으로 시각적 돌출을 최소화한다.
	[재료]	<ul style="list-style-type: none"> - 창고 시설의 경우 컨테이너박스 사용을 지양하며 농산어촌의 분위기와 조화되는 재료를 활용하여 조화되도록 계획한다. - 자연 재질의 사용을 지향하며 지역적, 환경적 특성과 유사한 재료를 선정하도록 권장한다. - 유지관리가 편리하고 견고한 재료의 사용으로 지속가능한 경관을 형성한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> - 자연과 조화롭지 않은 원색적인 색채를 지양하고 저채도 색채를 권장한다. - 수변, 오픈스페이스, 건축물, 공공시설물 등이 서로 일관성 있도록 계획한다. - 시가지, 역사문화 등이 혼재되어 있는 권역으로 각 지역의 경관 특성과 연계하여 취락지 지붕 색상의 범위를 지정하여 일체감 있는 경관으로 계획한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌의 각 공간의 특성에 따른 조도계획이 필요하며, 원색적이고 직접적인 빛보다 간접적인 빛을 사용하여 경관 이미지 형성한다. - 농산어촌의 특성을 고려하여 보행안전 및 범죄로부터 보호할 수 있는 야간조명 계획방안을 마련한다.

유형별 경관

- 역사·문화경관자원을 연계한 **역사문화경관**

경관관리방향

- 옛 모습 재현 및 역사문화특화를 통한 전통경관의 보전
- 지역 고유자원 활용을 통한 역사문화경관 관리
- 민속마을, 역사이미지 강화를 통한 상징성 있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
<ul style="list-style-type: none"> - 산림/수계/자연환경 보존/회복 - 특화경관자원 발굴 및 보전 	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원 주변 건축물 · 시설물 관리 - 옥외광고물/시설물/보행로 통합 - 자원주변 건축물 높이 및 외관 	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원 네트워크 형성 - 공공시설물/옥외광고물 개선 - 오픈스페이스 조성

경관관리요소

건축물	[배치]	<ul style="list-style-type: none"> - 역사자원의 개방감과 조망을 고려하여 건축물 배치를 권장한다. - 도시 고유의 특성을 나타내는 역사적 흔적 및 도시구조를 적극적으로 고려한다. - 역사자원 주변의 건축물은 역사자원의 형태적·경관적 특성을 충분히 고려하여 계획하도록 권장한다.
	[형태]	<ul style="list-style-type: none"> - 역사·문화자원의 고유경관을 보전하며 그 주변지역과 조화를 이룰 수 있는 형태 및 외관을 유도한다. - 역사자원 주변의 건축물은 설비시설의 노출을 지양하고, 매립하거나 차폐하도록 유도한다. - 역사적 건축물이 밀집된 지역은 역사적 건축물의 재료를 활용하여 연속적인 역사문화지구만의 독특한 분위기를 연출하도록 권장한다. - 각 역사문화자원이 가지는 재질 및 형태를 모티브로한 디자인을 지속적으로 개발한다.
옥외 광고물		<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원과 유사한 소재의 사용과 동일한 건축물 내 광고물 규격화로 일체감 형성한다. - 한옥이나 고인돌 등 지역 문화경관의 특징을 드러낼 수 있는 디자인 계획하되, 과도한 크기의 그래픽이나 조명 지양한다.
공공 시설물		<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원의 시대적 분위기가 드러나는 소재 및 색채를 사용하여 통일감있는 분위기를 조성한다. - 통합적인 기능을 가진 시설물로 최소한의 배치를 통해 역사문화자원을 보호한다. - 권역 내 역사문화자원들에 대한 인지성을 높일 수 있는 상징적인 안내시설물 계획 형성한다.
색채		<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원과의 조화를 위해 고채도의 원색적인 색채는 지양하고, 저채도의 차분한 색조 권장한다. - 주변 자원과의 통일감있는 색채계획을 통해 역사문화경관만의 특화된 분위기 형성한다.
야간 경관		<ul style="list-style-type: none"> - 과도한 조명연출은 지양하고 적절한 조도의 조명계획을 통해 역사문화자원의 특성을 부각한다. - 경관의 조화와 통일성을 유지하기 위해 건축물, 옥외광고물, 가로시설물 등은 강렬한 네온사인이나 점멸식의 조명은 지양한다. - 야간보행이나 시설이용에 무리가 없는 조도계획으로 보행자의 안전을 고려한다. - 조명시설물의 마감재나 색채 등이 역사문화자원과 조화되도록 계획하고, 광공해를 고려한 적절한 조도 유지

유형별 경관

- 전라북도의 정체성을 담을 수 있는 **시가지경관**

경관관리방향

- 시가지, 상업, 집단 취락지 등 지역 고유의 특성을 보전
- 옥외시설물 및 건축물의 통합적인 경관관리
- 다른 도시와 차별화되며 정체성 있는 경관 형성

경관 보전	경관 관리	경관 형성
- 구도심 쇠퇴화 우려에 따른 연계 있는 경관계획 마련	- 옥외광고물 및 상업 건축물의 통합적인 경관관리 - 불필요한 시설 철거 및 지역 재생을 위한 경관 계획으로 긍정적인 도시경관으로 관리	- 상징적인 경관 형성 - 유동인구가 많은 지역의 도시 진입 경관 형성

경관관리요소

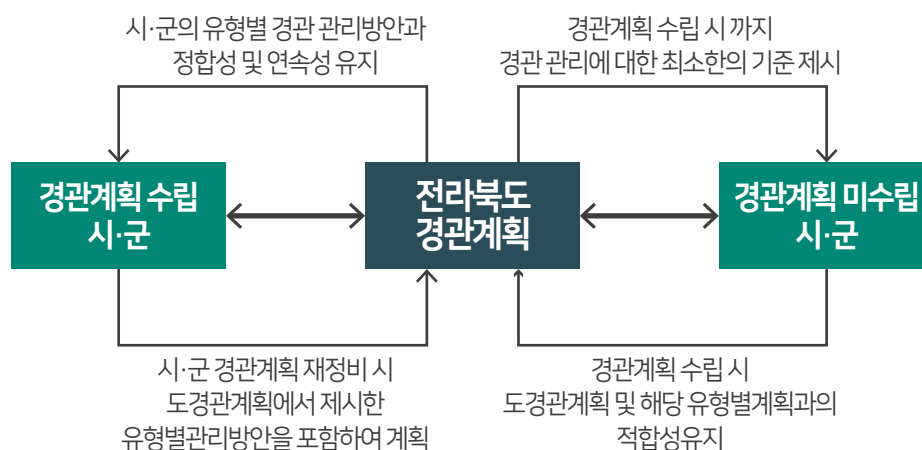
건축물	[배치]	- 기존 도시조직의 질서를 벗어나지 않는 범위 내에서 합필 및 공동개발을 유도하여 배치한다. - 벽면선과 도로선이 평행하도록 배치하여 가로벽 형성을 유도한다. - 소규모 대지에 건물을 계획할 경우 대지내 공지의 위치는 인접건물의 공지 위치를 고려하여 집중 되도록 유도한다.
	[형태]	- 주요 가로변의 건축물은 일정한 스카이라인을 형성할 수 있는 적정 높이로 계획하도록 권장한다. - 도시가로 및 획지의 질서를 고려한 건축물의 외부 디자인 계획한다. - 설계단계부터 차폐 및 축약, 집약화 디자인을 유도한다. - 건축물의 바닥 높이는 가능한 전면보도의 높이와 같도록 유도한다.
오픈 스페이스		- 시민들이 이용할 수 있도록 시가지 내 오픈스페이스를 활용하여 광장,쌔지공원 등을 계획한다. - 강줄기가 지나가는 농경지의 경관특성을 반영하여 특화된 오픈스페이스 공간 연출 권장한다. - 가로공간의 녹화를 통해 오픈스페이스와 가로의 연속성을 유지하고 먼지와 소음으로부터 보호한다.
옥외 광고물		- 재질 및 형태를 농경지 및 해안의 특징이 드러나도록 디자인하여 경관 분위기 형성한다. - 야간조명과 연계하여 계획될 수 있도록 과도한 네온사인이나 점멸식 조명 지양한다. - 노후된 광고물의 보수나 교체가 필요하며, 지속적인 관리에 용이한 재질을 사용 권장한다. - 간판의 크기를 규격화하고 과도한 색채나 화려한 그래픽을 피하면서 업소의 개성이 드러나도록 디자인한다. - 광고물의 가시성 증대와 경관의 정돈을 위해 업소당 설치개수를 제한하고, 집약하거나 규칙적으로 배치한다.

경관관리요소

공공 시설물	<ul style="list-style-type: none"> - 성능, 형태, 소재 및 색채, 배치를 고려하고, 공공시설물의 목적에 따른 질적인 향상을 도모한다. - 규격화된 모듈에 의한 디자인 전개 및 기능의 연계가 가능한 경우 통합하여 디자인하고 시설물의 설치개수를 최소화한다. - 각 도시가 가진 경관특성을 고려한 경관 컨셉을 디자인에 반영한 공공시설물 설치 권장한다. - 장식적인 요소를 최소화하며 형태, 색채, 재질의 통합으로 가로 연속성을 확보한다. - 가로를 구성하는 건축물, 보도 등의 주변 환경과 조화롭게 계획한다. - 모든 사용자에게 불편함이 없도록 유니버설디자인을 고려하여 적용한다. - 외부의 충격에 강하며 유지 및 보수, 관리가 용이하도록 계획한다.
색채	<ul style="list-style-type: none"> - 도시를 구성하는 요소가 다양하므로 일관성 있는 경관을 구현하기 위해 건축물, 옥외광고물, 시설물, 보도, 자연환경을 총체적으로 고려하여 색채를 통합하여 계획한다. - 동일한 가시권에서는 통일감 있는 색채를 지향하며, 과도한 그래픽이나 원색, 고명도, 고채도의 색상을 지양한다. - 인지가 필요한 가로시설물인 경우 부분적으로 강조를 허용하되 기초색의 범위는 증명도·저채도로 제한한다 - 안정되고 활력 있는 시가지 이미지 구축을 위한 색채 활용 유도한다. - 시간성을 고려하여 인공적 도장보다는 소재 자체의 색채를 사용한다. - 시가지의 저층부는 자연소재를 권장하여 보행자의 시각적 안정감 확보하고 중층 이상은 무채색 계열을 권장 - 주변 자연과 건축물과 조화되는 색채를 사용하여 배경과의 조화를 유도한다
야간 경관	<ul style="list-style-type: none"> - 시가지, 상업, 집단 취락지, 산업경관의 지역적 특성에 따른 공간별 위계를 고려하여 조도를 확보하고, 주변과 조화를 고려한 경관조명을 계획한다. - 도시 및 산업경관의 랜드마크 야간경관 형성이 필요한 경우 전략적으로 야간경관을 특화하여 연출한다. - 광공해를 고려하되 각종 사고나 범죄 등으로부터 안전한 조명계획을 수립한다.

4-9. 14개 시·군 유형별 계획

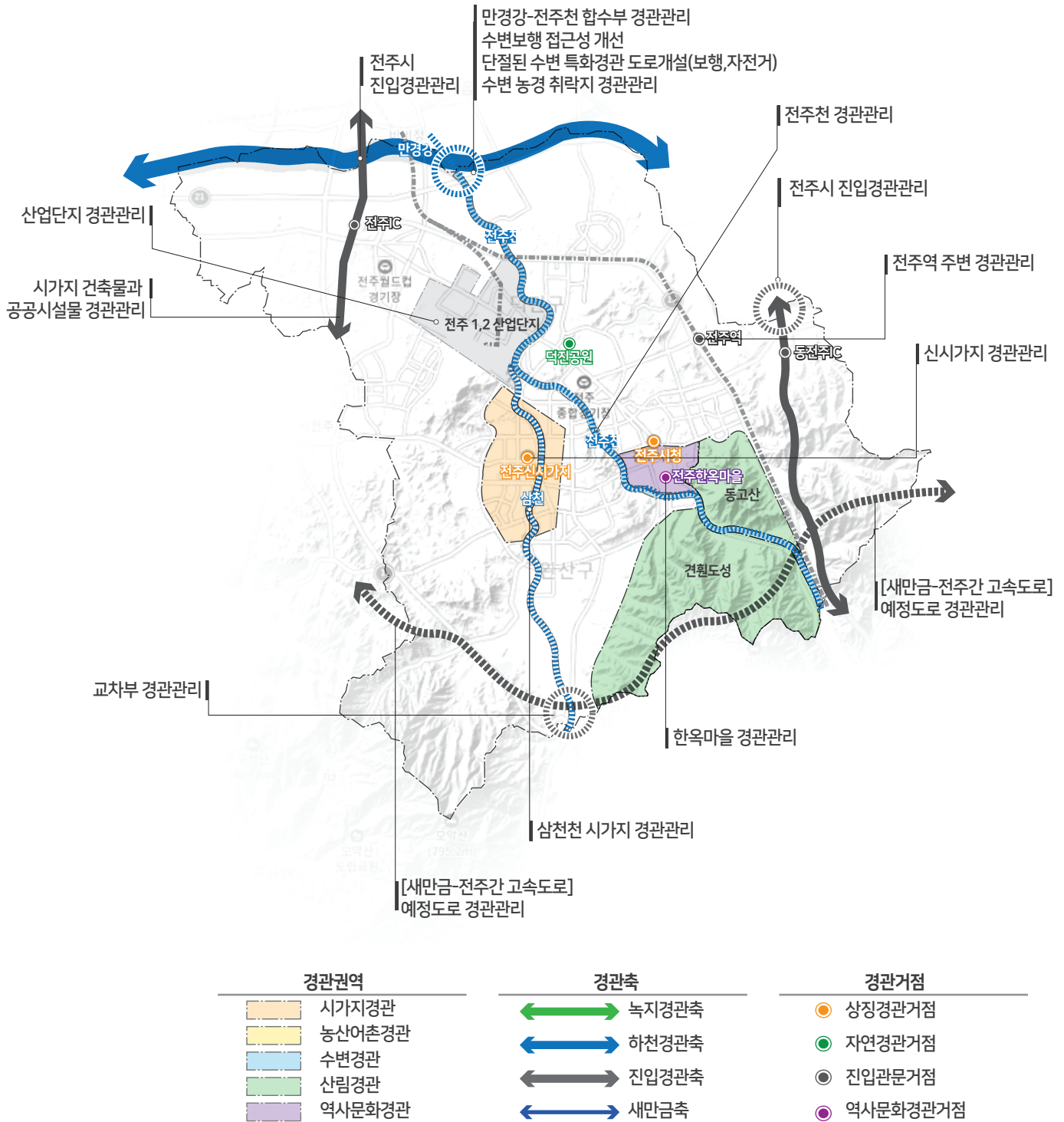
- 제1차 전라북도 경관계획을 기준으로 각 시·군에서는 도 경관계획과의 정합성을 유지하며 현황에 맞게 경관 계획을 수립하였음.
- 재정비를 실시하는 제2차 전라북도 경관계획은 전라북도가 지향하는 경관목표를 달성하기 위해 제1차 전라북도 경관계획과의 연속성 및 정합성을 유지하고자함.
- 도차원의 경관목표달성을 위한 계획 재정비 시 현재 수립되어진 각 시·군의 경관계획과의 정합성이 유지 되지 않을 수 있어 경관계획을 수립한 시·군의 경관 유형을 파악하고 도차원에서의 최소한의 유형별 관리계획을 제시함.
- 각 시·군에서 경관계획 수립 및 재정비 시 해당하는 유형별 계획을 활용하여 계획을 수립하여 전라북도와 14개 시·군의 경관계획이 상호간 정합성을 유지하고 지속가능할 수 있음.



- 각 시· 군에 해당하는 주요경관유형을 제시하였으며 그에 따른 유형별 관리계획을 제시함.
- 각 지역에 해당하는 권역, 축, 거점을 지도에 표기하여 이해하기 쉽도록 하였으며, 최소한의 기준으로 각 시· 군 경관계획 수립 및 재정비 시 정합성 유지 필요(현황에 따라 변경 가능)



4-9-1. 14개 시·군 유형별 계획 - 전주시



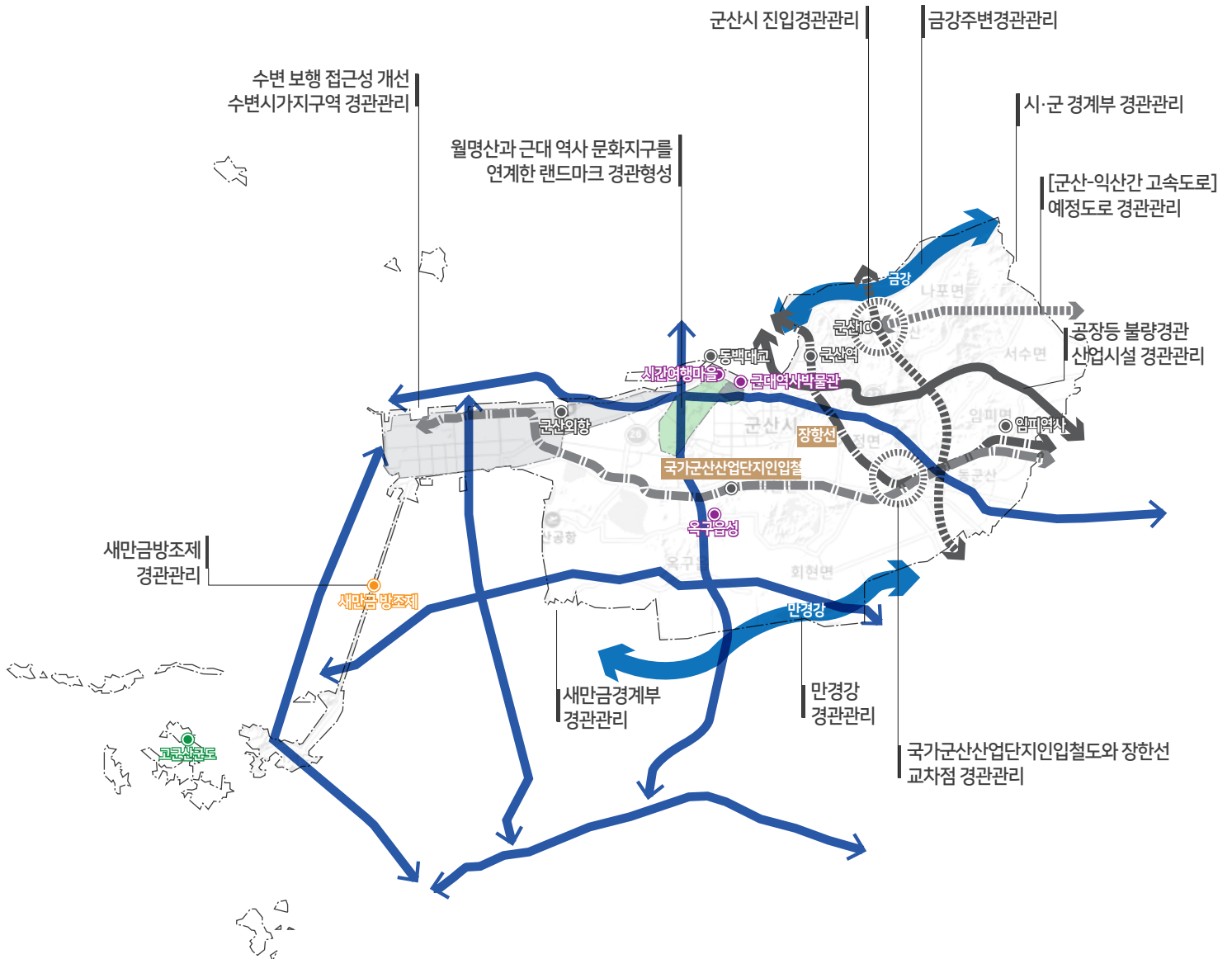
주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 하천경관축, 진입경관축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 산림경관에 조성되는 건축물 및 인공시설물 등은 자연재료 및 조경식재를 활용하며, 사면을 이용한 옹벽부는 식재를 통해 녹화하여 계획한다. - 가로변 포켓가든 및 조경식재를 계획하여 친환경성을 유지하며, 건축물의 경계부는 다층식재로 원지형과 연계한다. - 녹지와 연결되는 가로식재 관리 및 시각회랑 조성하여 산림경관을 보전한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 호남평야의 양호한 농경지 조망 경관을 보전한다. - 관광시설 및 문화시설 확장으로 인한 농경지 경관자원의 훼손을 방지한다. - 주위 경관저해요소의 정비를 통해 인공경관을 최소화하며, 풍부한 녹지조성을 통한 시민의 여가공간 확충한다. - 생태울타리 설치 권장 및 생태환경 훼손금지(마을천 및 농지)로 친환경적 마을 이미지를 도모한다. - 주택 정비 및 경관 정비 시 무분별한 정비가 아닌 농산어촌의 경관보존과 함께 계획한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 교육시설 및 역사문화시설 내 가로수, 녹지 공간의 관리와 확충으로 주변 녹화에 의한 경관성을 확보하고, 녹음이 풍부한 역사교육문화시설 경관 연출 강화한다. - 주요 가로축 중심의 녹화, 상업가로 녹지대 형성의 연결 등 신도심과 원도심의 경관 조화를 통해 하나의 경관으로 시각적 유도 방안 형성한다. - 인접시 경계부에 위치한 주거지의 조화로운 경관을 유도하기 위해 장기적으로 인접 도시 지자체와 협의를 통한 통합적경관 유도한다. - 구도심의 경관 관리 및 안전을 위해 빈집 철거 등을 통해 녹지 공간 및 개방성을 확보한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 전주시청 및 문화재 주변 외부 광장을 조성하여 문화재 조망 장소 및 시민 및 관광객의 심터를 마련한다. - 역사문화자원을 주제별로 분류하여 스토리텔링 기법을 통해 기존의 관광코스과 연계하여 역사문화경관을 네트워크화 한다. - 거점마다 가지고 있는 특성이 주변 개발로 인해 훼손되는 것을 막기 위해 주변 공간을 개방적인 공원 및 광장화 할 수 있도록 유도한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 만경강 및 전주천 합수부 선형 및 수변 지형경관을 보전하며, 환경의 훼손을 최소화하여 경관을 관리한다. - 하천 및 자연경관의 보호를 위한 인접 지역의 부정적인 경관을 연출하고있는 인공 구조물을 지양하며, 수변경관 주변을 생태공원으로 조성하도록 유도한다.
하천경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 만경강 주변 지형을 최대한 보전하여 친환경적 수변 경관으로 보전한다. - 생태공원, 전망대, 보행로 조성시 친환경적 재료를 사용한다. - 만경강 주변 건축물은 규모, 형태, 색채, 스카이라인이 만경강과 조화되도록 한다. - 만경강 교량 정비 및 설치 시 조형미를 부여한 교량 디자인으로 만경강의 랜드마크화를 유도한다. (지나친 디자인은 지양)
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 진입부 주변자연경관훼손을 방지하고 과도한 인공구조물 설치 등을 지양하며, 친자연적인 관문 이미지를 유도한다. - 인접 도시와 경관적 요소를 고려하여 상호 통합적인 경관을 조성한다. - 각 진입부의 입지별 특성을 고려하여 상징적이고 통일감 있는 시설물 및 조형물을 유도한다. - 도로표지판 및 안내시설물에 의한 진입경관이 아닌 전주시의 도시 정체성이 나타낼 수 있는 수종을 이용하여 공간적, 선적 진입경관을 형성한다.

4-9-2. 14개 시·군 유형별 계획 - 군산시



경관권역	
	시가지경관
	농산어촌경관
	수변경관
	산림경관
	역사문화경관

경관축	
	녹지경관축
	하천경관축
	진입경관축
	새만금축

경관거점	
	상징경관거점
	자연경관거점
	진입관문거점
	역사문화경관거점

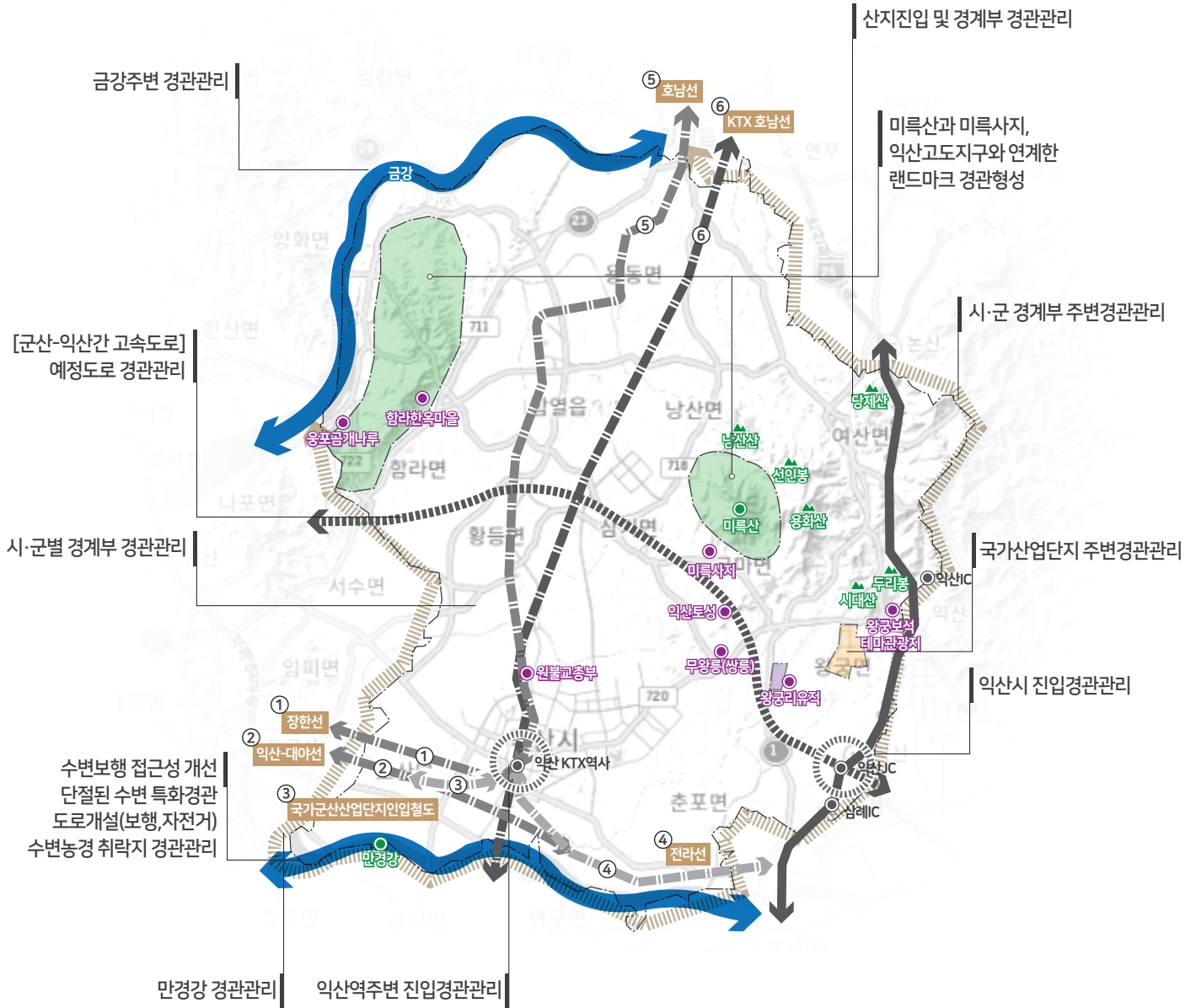
주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 하천경관축, 진입경관축, 새만금축

유형별 관리계획

농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 군산의 서해안과, 산지, 구릉지, 호소변을 녹지를 연계한 네트워크를 강화하여 자연경관의 연속성을 확보한다. - 간선도로와 시가지로의 녹지 유입을 통한 녹지경관을 강화한다. - 농촌마을의 친환경 주거환경 정비를 위해 농산어촌시설을 보전, 관리한다. - 경작지 및 새만금 농생명용지 경계부는 과도한 규모의 인공적인 시설물을 배제한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 구릉지 주택 및 노후 주거지 지붕과 입면을 지역의 특성에 맞게 체계적으로 정비한다. - 경포천변과 도로변 상업건축물의 건축물 입면과 상업지역의 옥외광고물을 가이드라인에 맞게 정비한다. - 시가구역으로 연결되는 구릉지대 지형특성 및 녹지경관을 보존한다. - 채석장, 묘지공원 및 주거지 개발 등에 의한 훼손된 지형 및 지역을 복원한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 고유한 도시조직 및 격자형 가로경관을 보전한다. - 근대문화유산의 보존 및 외형 복원한다. - 근대역사문화건축물과 조화되는 건축물 및 시설물을 연출한다. - 근대역사자원과 연계한 역사공원 및 역사문화가로를 조성한다. - 방치되고있는 근대건축양식의 공공건축물을 활용하여 역사문화경관의 이미지를 보전한다. - 폐선의 노선변 자원을 연계한 역사문화탐방루트 조성한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 금강 하천 선형 및 수변 지형경관을 보전한다. - 환경의 훼손을 최소화하여 철새 도래지 등의 생태경관을 보전한다. - 수변식생의 다양화를 위한 완경사 호안을 설치하여 수변경관조망권을 확보한다. - 둔치 내 소규모의 인공개울 조성을 통한 친수 및 조류 휴식처를 확보한다.
산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 산림을 보전할 수 있도록하며, 녹지와 연결되는 가로식재 관리 및 시각회랑을 형성하여 자연지역을 훼손을 지양한다. - 산지, 구릉지, 호소변 녹지를 연계한 자연네트워크를 형성하여 인공시설물을 최대한 배제한다.
하천경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 금강 및 만경강의 수변생태계를 보전한다. - 생태공원, 전망대, 보행로 조성시 친환경적 재료를 사용 한다. - 금강 및 만경강 주변 건축물은 규모, 형태, 색채, 스카이라인이 금강 및 만경강과 조화되도록 한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 지역의 상징수 및 화관목 식재로 지역이미지를 제고한다. - 과도한 인공구조물을 지양하며, 토피어리 또는 특화식재를 통한 진출입부의 정체성을 부여한다. - 도로변 위생시설 관리를 통한 시계 진입경관을 연출한다. - 도로변 개방감 확보 및 도로경관을 위해 초화류 등을 식재한다.
새만금축	<ul style="list-style-type: none"> - 새만금 경관축을 경유하는 자연경관을 보전한다. - 조망공간 조성시 주변경관과 조화되도록 조성하고 과도한 크기, 형태, 색상은 지양한다. - 새만금 경관축 주변 시설물 조성 및 설치시 새만금과 조화되도록 한다.

4-9-3. 14개 시·군 유형별 계획 - 익산시



경관권역	
	시가지경관
	농산어촌경관
	수변경관
	산림경관
	역사문화경관

경관축	
	녹지경관축
	하천경관축
	진입경관축
	새만금축

경관거점	
	상징경관거점
	자연경관거점
	진입관문거점
	역사문화경관거점

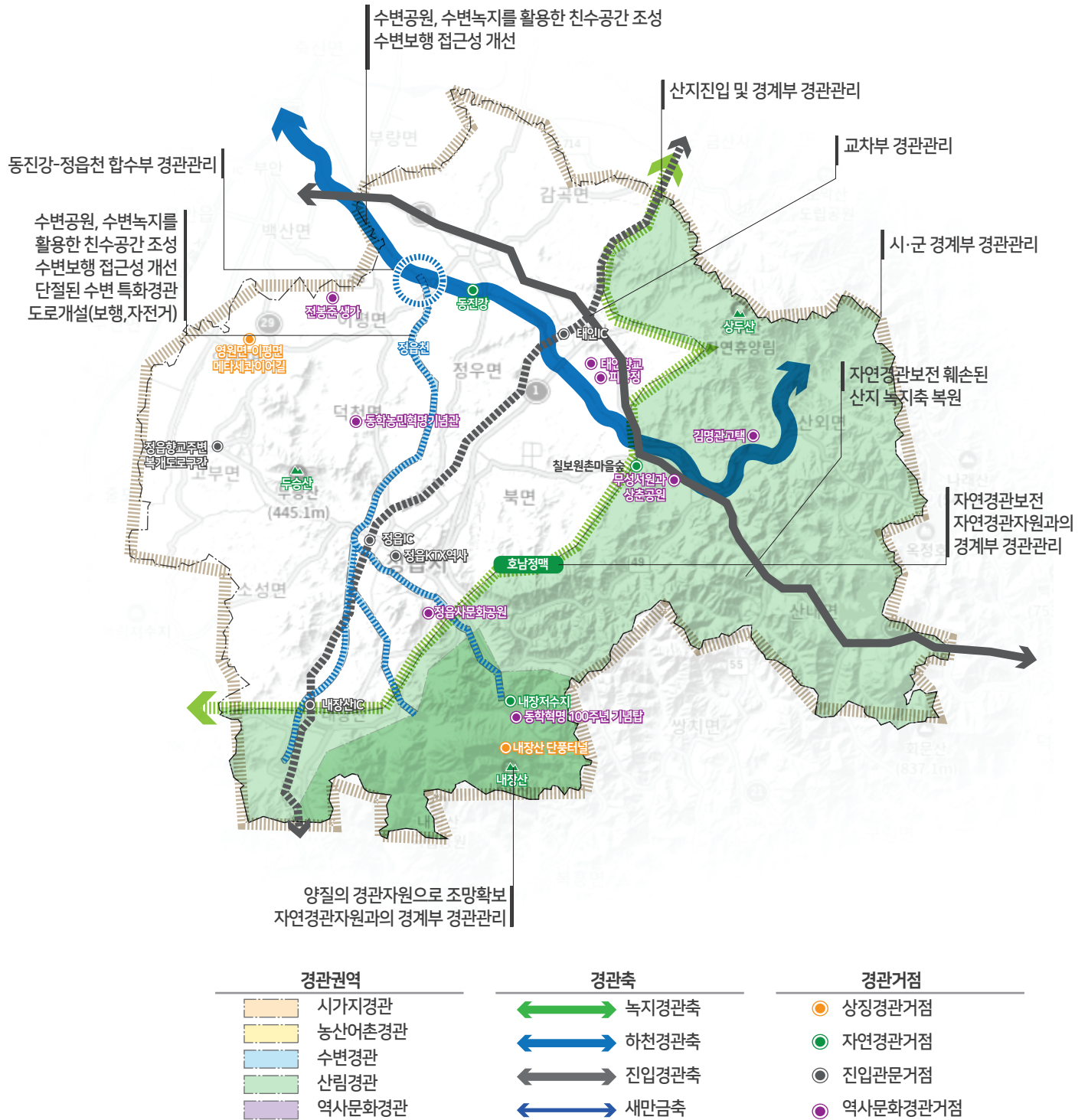
주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 하천경관축, 진입경관축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 미륵산-용화산-용라산-천호산을 연결하는 금남정맥 연결축을 보전한다. - 산림경관이 훼손되지 않도록 대규모 개발을 지양하고 주요 산림의 식생과 산림경관의 원형을 보전한다. - 백제로에서 연속되는 산림과 역사문화재를 향한 조망시야를 확보한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 신규 산업단지의 친환경적 기술을 도입하고 정돈된 색채 및 소재를 계획하여 주변 농림지 풍경과의 조화를 유도한다. - 하천, 농림지, 생활취락지, 연접가로 등에 인접한 경계부 및 여유허간에 차폐식재, 시설녹화를 확충하여 인공경관을 저감한다. - 하천, 저수지, 산림 등에 근접하여 노출되는 인공구조물의 교대부 및 여윌지에 수림 차폐 등을 통해 미관을 정비한다. - 주요 역 주변으로 농산어촌만의 스토리텔링을 발굴하고 지역을 상징화하여 명소화 사업을 유도한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 경관지구(시가지경관지구, 특화경관지구)를 통해 주요 간선가로변 건축미관을 체계적으로 관리한다. - 신규 도시경관 조성시 주요 통과 가로변 녹지, 보행환경, 식재, 건축물 미관 등 체계적인 경관계획으로 가로경관을 조성한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화관광지와 이질적인 가로경관 저해요소를 정비하고, 가로변 건축물 색상, 형태, 간판 등의 경관적 부조화를 관리한다. - 백제고도의 상징성을 반영한 가로환경 조성으로 스토리텔링을 발굴하여 테마가로를 계획한다. - 역사문화자원이 지닌 스토리텔링, 이벤트 등으로 역사문화길 관광테마를 조성한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 금강 수변 철새서식지, 습지 등 생태경관을 보전하고 금강변 산책로, 고수부지 주변 수생녹지 확충 훼손지를 복원한다. - 금강변 포구 및 습지공원 주변으로 하천생태경관을 지속적으로 보전하고 자연친화형 공원으로 관리한다. - 옛 황토돛배와 금강의 스토리텔링을 개발하고 주변 여가시설 동선을 연계하여 테마가 있는 관광휴양 경관을 조성한다.
하천경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 금강 및 만경강의 수변생태계를 보전한다. - 생태공원, 전망대, 보행로 조성시 친환경적 재료를 사용한다. - 금강 및 만경강 주변 건축물은 규모, 형태, 색채, 스카이라인이 금강 및 만경강과 조화되도록 한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 계절별 다양한 경관변화를 유도할 수 있도록 여윌지 내 가로수, 녹지대를 확충하고 농촌 사계풍경과 조화로운 드라이브길을 조성한다. - 철도교량 등 들녘경관과 이질적 경관 노출시 인공성을 저감하는 식재 차폐를 유도한다. - 철도교량 등 들녘경관과 이질적인 인공경관 노출시 교대부 및 여윌지의 수림조성 등으로 차폐경관을 관리한다.

4-9-4. 14개 시·군 유형별 계획-정읍시



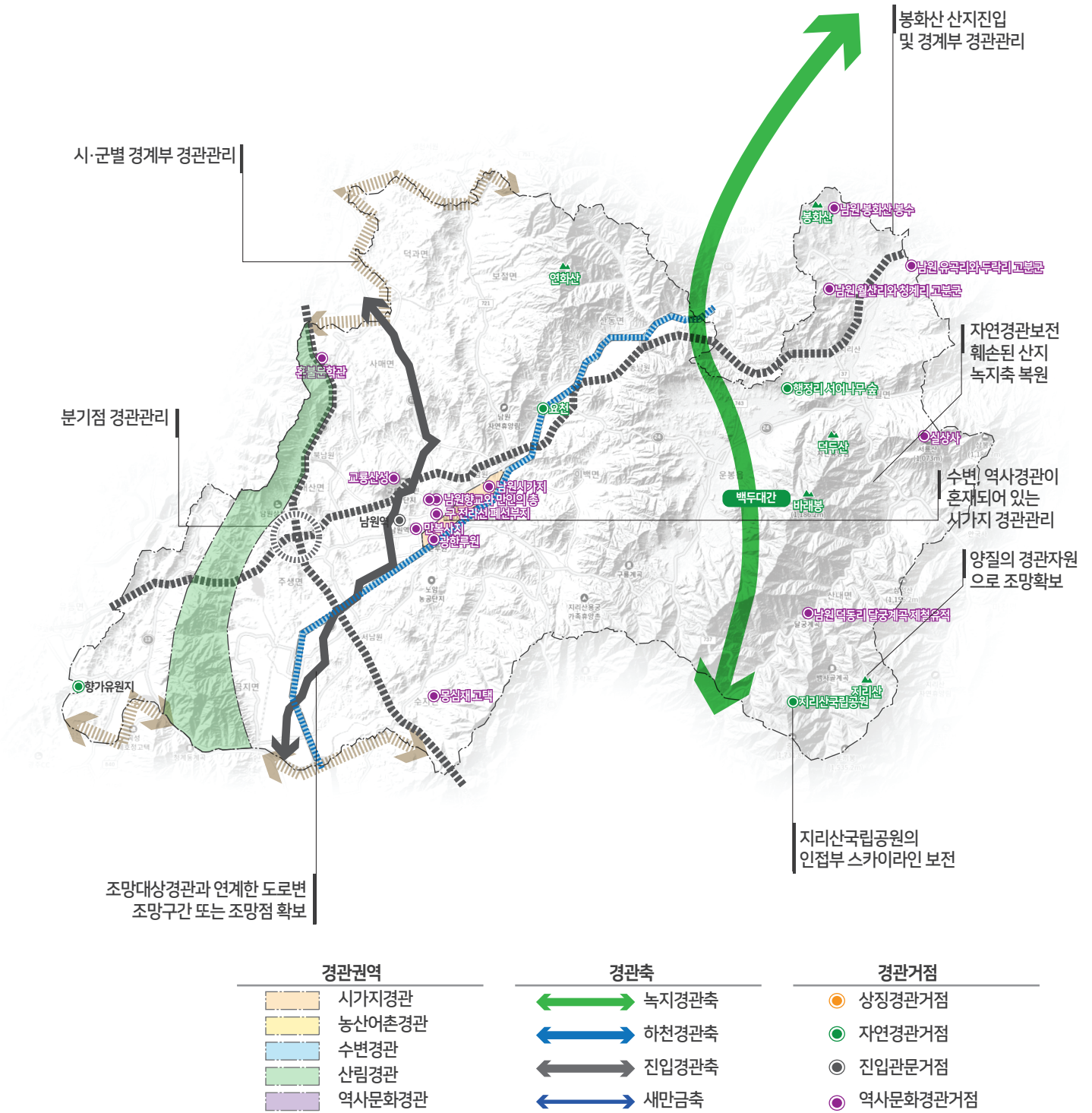
주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 녹지경관축, 하천경관축, 진입경관축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 배치는 답답한 경관을 형성하는 과밀한 형태를 지양하며, 조망축과 가로축을 고려한다. - 내장산국립공원 내 터널 등 어두운 공간에 접한 곳은 전반확산조명을 지양하여 눈부심을 최소화 한다. - 자연의 보존을 위해 조명의 사용을 최소화하며, 필요 시 부분에만 빛을 보내는 적정 배광의 기구 및 고효율의 램프계획으로 야간경관을 조성한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 자연과 조화로운 중명도·중채도 색상, 친환경적인 소재의 사용 권장한다. - 인공적 요소를 최소화하여 자연소재가 가지고 있는 고유한 이미지를 활용한 시설물 계획 권장한다. - 광량과 색온도 차이에 단계를 두어 환경과 동화되도록 하여 빛공해 방지가 가능한 야간계획으로 조성한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 중심시가지를 가로지르는 대로는 보행자를 고려한 저층부 입면디자인으로 개성있고 세련된 경관형성한다. - 상업지역의 옥외광고물의 장식적인 요소를 배제하고 변화감있는 경쾌한 디자인 권장한다. - 도시전체의 구조, 스카이라인 등이 드러나는 조명 계획으로 매력적인 야간경관을 지닌 도시를 표현한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화경관의 보호 및 주변과 조화로운 경관형성을 위해 별도의 색채를 필요로 하는 곳에 계획하며 색채 적용 보다 전통재료를 활용한 공간연출을 권장한다. - 정음의 아이덴티티를 담은 차별화된 공공시설물 및 옥외광고물 계획으로 통일성있는 공공공간을 조성한다. - 역사문화경관의 야간조명을 통해 대상지가 가지는 역사문화적인 특성을 강화한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 수변권역을 고려하여 전반조명은 조용하고 침착하게 계획하되, 빛 축제와 같은 일시적인 퍼포먼스에 대한 가능성을 열어둔 계획으로 조성한다. - 정음천의 개방감 확보를 위해 수변으로 저층 건축물의 우선 배치 유도한다. - 건축물 저층부는 폴딩도어형, 실비형, 전시형 등 거리에서 쉽게 접근할 수 있는 개방감 높은 형태로 조성하여 거리 활성화를 유도한다.
녹지경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 과도한 시설물은 지양하며, 자연소재 재료 및 고유의 색채 사용을 권장하며 호남정맥축과 조화를 도모한다. - 호남정맥축 주변 건축물, 공공시설물 계획시 조망을 저해하지 않도록 한다. - 호남정맥축의 자연경관 및 생태계를 보존하도록 계획한다.
하천경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 동진강의 수변경관 접근성을 강화한다. - 과도한 시설물 및 원색적인 색채를 지양하고 동진강과 조화되도록 한다. - 하천경관축 주변 건축물은 이격배치하여 통경축을 확보하여 수변조망을 확대하도록 한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 지역성 및 장소성을 반영한 상징적인 형태를 이용하되 과도한 인공구조물은 지양하며, 상징수 식재 등으로 정음시의 이미지를 부여한다. - 진출입부의 원경에서부터 상징수 및 공공시설물 등을 이용해 연속적인 경관을 연출하며, 야간을 고려한 조명계획으로 조성한다. - 차량과 보도의 시야를 가리는 시설은 개방감있는 투명재질을 사용하며 안전을 우선시 한다.

4-9-5. 14개 시·군 유형별 계획 - 남원시



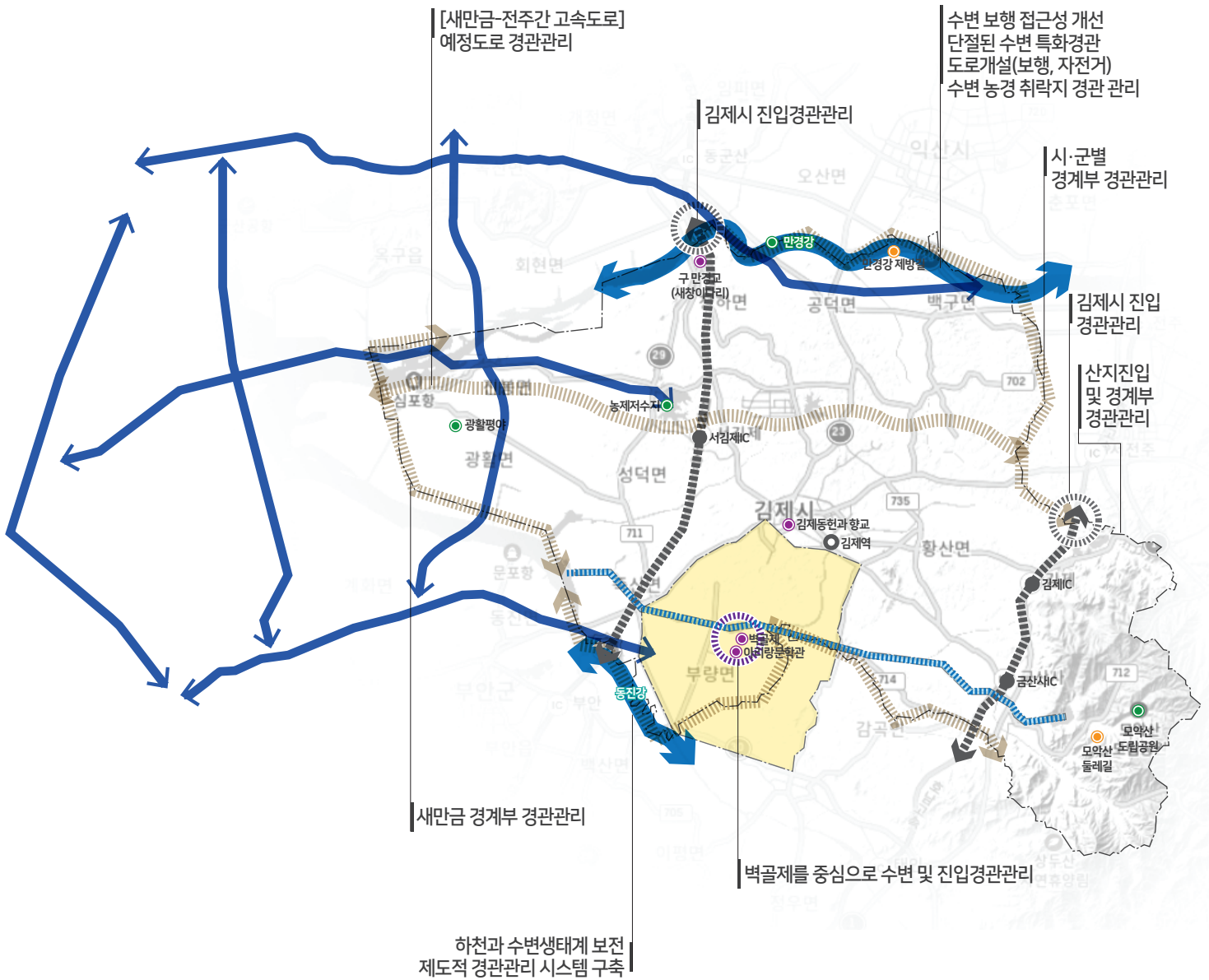
주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 녹지경관축, 진입경관축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 지리산국립공원의 인접부는 스카이라인을 보전할 수 있도록하며, 녹지와 연결되는 가로식재 관리 및 시각회랑을 형성한다. - 지리산의 지형 및 스카이라인의 보전을 위하여 산지 주변 건축 시 저층 계획 권장 및 자연재료 및 조경 식재를 활용하여 웅벽부 녹화한다. - 지리산국립공원 진입부는 원지형 연계하며, 가로변은 포켓가든 및 조경을 계획하여 친환경성 유지하여 특화한다. - 산지, 구릉지, 호소변 녹지를 연계한 자연네트워크를 형성하여 인공시설물을 최대한 배제한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 자연녹지지역 및 농림지역을 향한 통경축 확보 및 녹지네트워크를 확산한다. - 지리산과 인접한 마을들은 지형 및 지세를 부각할 수 있는 식재 및 특화마을만들기 사업 등과 연계하여 생활경관 개선(마을 안길, 담장, 지붕 등)의 정비를 도모한다 - 관광시설 및 문화시설 확장으로 인한 농경지 경관자원 훼손을방지하며, 주위 경관저해요소의 정비를 통해 시민의 여가공간을 확충한다. - 생태울타리 설치 권장으로 친환경적 마을 이미지를 형성한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 개발되고 있는 시가지와 기존 시가지와의 균형적 발전을 위해 스토리텔링을 통한 생활거점공간을 형성한다. - 교육문화시설 및 역사시설 진입부 가로수 및 녹지 공간의 관리와 확충으로 주변 녹화에 의한 경관성을 확보하고, 녹음이 풍부한 교육시설 경관을 연출한다. - 역사문화경관과 인접한 시가지 경계부는 조화로운 경관을 유도하기 위해 장기적인 계획을 통해 남원만의 역사와 전통을 고려한 통합적 경관을 유도한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 광한루원 문화재 주변 외부 광장을 조성하여 문화재 조망 장소 및 시민 및 관광객 쉼터를 마련한다. - 역사문화자원을 주제별로 다양한 공간을 형성하여 오감의 스토리텔링을 만들고 기존의 관광코스와 연계하여 네트워크를 확산한다 - 거점마다 가지고 있는 특성이 주변 개발로 인해 훼손되는 것을 막기 위해 주변 공간을 개방적인 공원 및 광장화 할 수 있도록 유도한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 수변식생의 다양화를 위한 완경사 호안을 설치하여 수변경관조망권을 확보한다. - 건축물 저층부는 폴딩도어형, 실비형, 전시형 등 거리에서 쉽게 접근할 수 있는 개방감 높은 형태로 조성하여 거리 활성화를 유도한다.
녹지경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 백두대간축과 조화를 도모하도록 도로 및 보행로를 계획한다. - 건축물 및 공공시설물계획시 백두대간축의 조망을 차단하지 않도록 계획한다. - 백두대간과 조화로울 수 있도록 원색적인 색채는 지양하며 저채도의 자연적 색채를 사용하여 경관의 이질감을 최소화한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 지역성 및 장소성을 반영한 상징적인 형태를 이용하되 과도한 인공구조물은 지양하며, 도로변 개방감 확보 및 도로경관을 위해 초화류 등을 식재한다. - 차량과 보도의 시야를 가리는 시설은 개방감있는 투명재질을 사용하며 안전을 우선시 한다. - 도로변 위해시설 관리를 통한 시계 진입경관을 연출하도록 유도한다.

4-9-6. 14개 시·군 유형별 계획 - 김제시



경관권역	경관축	경관거점
시가지경관	녹지경관축	상징경관거점
농산어촌경관	하천경관축	자연경관거점
수변경관	진입경관축	진입관문거점
산림경관	새만금축	역사문화경관거점
역사문화경관		

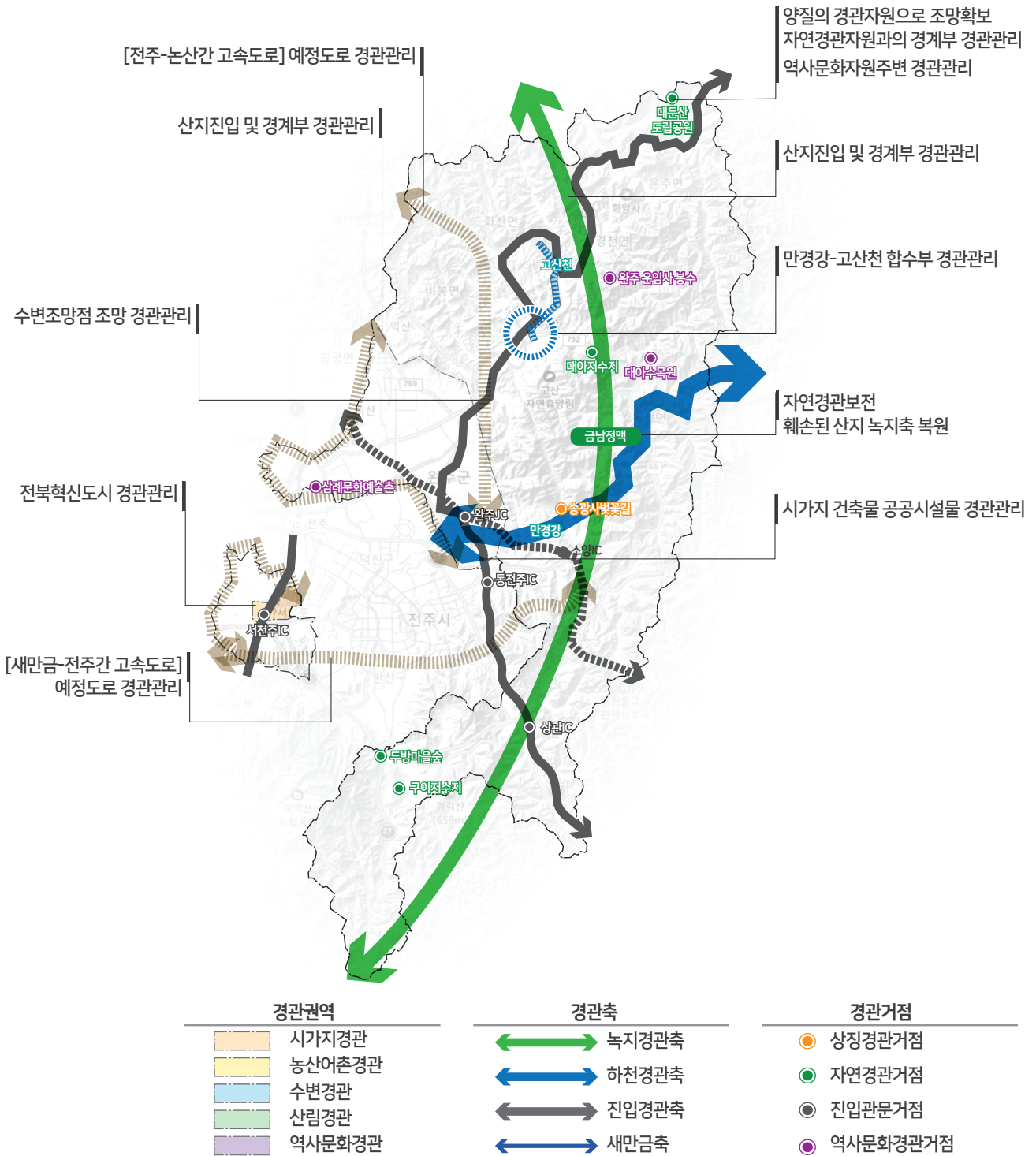
주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 하천경관축, 진입경관축, 새만금축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 모악산도립공원과 인접부는 고층건축물을 지양 및 단계적 층수 계획을 통한 모악산의 스카이라인을 보전한다. - 모악산의 지형 및 스카이라인의 보전을 위하여 산지 주변 건축 시 저층 계획 권장 및 산지경관을 보전한다. - 주변 산지, 구릉지, 호소변 녹지를 연계한 네트워크를 형성하며, 조화로운 건축물 색채 및 지붕 형태를 도입한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 신규산업단지의 친환경적 기술을 도입하고 정돈된 색채 및 소재를 계획하여 주변 농림지 풍경과의 조화를 유도한다. - 하천, 농림지, 생활취락지, 연접가로 등에 인접한 경계부 및 여유공간에 차폐식재, 시설녹화를 확충하 인공경관을 저감한다. - 하천, 저수지, 산림 등에 근접하여 노출되는 철도구조물의 교대부 및 여유지에 수림 차폐 등을 통해 미관을 정비한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 생활거점공간 정비와 연계한 하천 및 산지·구릉지경관과 조화되는 김제시 중심시가지 경관을 특화한다. - 주요 가로축 중심의 녹화, 상업가로 녹지대 형성의 연결 등 자연과 역사문화경관 조화를 통해 하나의 경관으로 시각적 유도 방안을 형성한다. - 인접시 경계부에 위치한 주거지의 조화로운 경관을 유도하기 위해 장기적으로 인접 도시 지자체와 협의를 통한 통합적인 경관을 유도한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 만경강 및 서해안 친수공간 조성 및 인접생활지, 경관자원과의 연계하여 수변자원과의 연계네트워크를 조성하여 보행을 통한 관광활성화를 유도한다. - 하천 선형 및 수변 지형경관을 보전하며, 수변식생의 다양화를 위한 환경사 호안계획으로 시민의 휴식공간을 제공한다. - 해안주변 보행로와 자전거도로를 이용한 만경강제방길 주변 수변 접근성 강화 및 특화경관 도로화로 지역 명소를 사업화한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화지와 이질적인 가로경관 저해요소를 정비하고 가로변 건축물 색상, 형태, 간판 등의 경관적 부조화를 관리한다. - 역사문화자원이 지닌 고유의 특성으로 스토리텔링, 이벤트 등으로 역사문화 관광테마를 조성한다. - 김제동헌과 향교를 중심으로 한 시가지연계형 전통문화경관을 특화한다.
하천경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 만경강 및 동진강의 주변 시설 계획 시 수변이 가지는 특성과 유사한 재료를 사용하여 계획한다. - 생태공원, 전망대, 보행로 조성시 친환경적 재료를 사용 한다. - 만경강 및 동진강 주변 건축물은 규모, 형태, 색채, 스카이라인이 만경강 및 동진강과 조화되도록 한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 지역성 및 장소성을 반영한 상징적인 형태를 이용하되 과도한 인공구조물은 지양하며, 상징수 식재 등으로 김제시의 이미지를 부여한다. - 진출입부의 원경에서부터 상징수 및 공공시설물 등을 이용해 연속적인 경관을 연출하며, 야간을 고려한 조명 계획으로 조성한다. - 차량과 보도의 시야를 가리는 시설은 개방감있는 투명재질을 사용하며 안전을 우선시 한다.
새만금축	<ul style="list-style-type: none"> - 새만금축을 경유하는 자연경관을 보전한다. - 조망공간 조성시 주변경관과 조화되도록 조성하고 과도한 크기, 형태, 색상은 지양한다. - 새만금축 주변 시설물 조성 및 설치시 새만금과 조화되도록 한다.

4-9-7. 14개 시·군 유형별 계획 - 완주군



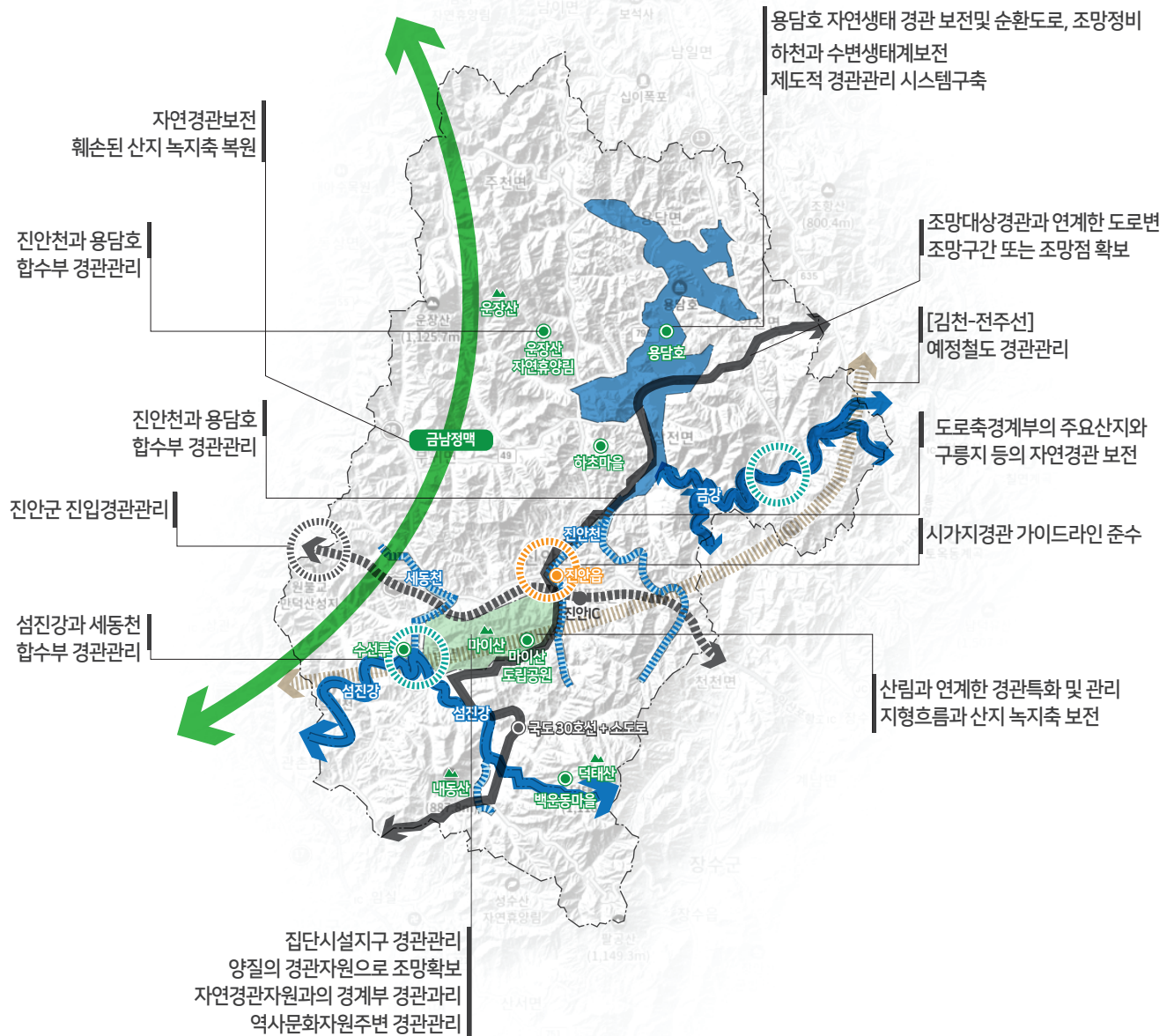
주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 녹지경관축, 하천경관축, 진입경관축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 대둔산도립공원의 인접부는 스카이라인을 보전할 수 있도록 단계적 층수 계획 및 자연적 소재를 적극 활용한다. - 대둔산, 운장산의 지형 및 스카이라인의 보전을 위하여 산지 주변 건축 시 저층 계획 권장 및 산지경관을 보전한다. - 대둔산, 운장산 인근은 친환경 소재 및 조화로운 건축물 색채, 지붕 형태를 도입하여 자연경관을 특화한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 자연녹지지역 및 농림지역을 향한 통경축 확보 및 녹지네트워크를 확산한다. - 완주의 신도시개발과 기존의 농산어촌과 연계할 수 있는 경관계획으로 이질감을 최소화한다. - 농산어촌마을과 신시가지 인접 건축물 지붕 및 건축양식을 제한하여 전통마을의 특화경관을 형성한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 개발되고 있는 신시가지와 기존 시가지와의 균형적 발전을 위해 구시가지 생활거점공간을 정비한다. - 산지·구릉지경관과 조화되는 완주군 구시가지 경관을 정비하며, 개발되는 신시가지의 건축물은 높이 및 배치로 경관적 시각회랑을 보전한다. - 완주군 구시가지 중심을 한 거리경관정비 및 시가지 주변 노후 및 불량경관 개선을 통해 지속적인 노후화의 불균형을 완화한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화 거점과 연계된 편익지원시설로 건축물이 건축되는 경우 거점특성과 조화로운 컨셉, 색상과 재질, 형태와 규모로 디자인한다. - 삼례문화마을의 아이덴티티를 담은 차별화된 공공시설물 및 옥외광고물 계획으로 통일성있는 공공공간을 조성한다. - 역사문화경관 인근도로에도 야간조명을 통해 대상지가 가지는 역사문화적인 특성을 강화하며, 상징성을 확보하는 경관조명 연출한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 대아 및 동상저수지 일원 특화가로수 식재를 이용하여, 도로변 개방감 확보 및 도로경관을 위해 초화류 등을 식재한다. - 저수지 주변 수변권역을 고려하여 전반조명은 조용하고 침착하게 계획하되 야간을 고려한 조명계획으로 조성한다. - 건축물 저층부는 폴딩도어형, 실비형, 전시형 등 거리에서 쉽게 접근할 수 있는 개방감 높은 형태로 조성하여 거리 활성화 유도한다.
녹지경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 금남정맥축과 조화를 도모하도록 도로 및 보행로를 계획한다. - 금남정맥축의 단절된 생태계 회복을 도모하기 위해 생태통로를 조성한다. - 금남정맥축과 조화로울 수 있도록 원색적인 색채는 지양하며 저채도의 자연적 색채를 사용하여 경관의 이질감을 최소화한다.
하천경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 만경강의 수변 조망을 차폐하지 않도록 건축물 및 가로시설물을 계획한다. - 생태공원, 전망대, 보행로 조성시 친환경적 재료를 사용한다. - 만경강 수변산책로 및 자전거도로를 조성하여 하천경관축으로의 접근성을 강화한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 서전주IC, 완주IC 등 전주와 경계가 모호한 진출입경관을 계절별 다양한 경관변화를 유도할 수 있도록 상징이미지를 부여한다. - 진출입부 여유지 내 가로수, 녹지대를 확충하고 도시의 사계풍경과 조화로우면서 진출입경관을 조성한다. - 교차부 경관관리 및 도로시설물과 구조물 정비를 통한 이미지 개선으로 연접시군과의 불균형을 완화한다.

4-9-8. 14개 시·군 유형별 계획- 진안군



경관권역	
	시가지경관
	농산어촌경관
	수변경관
	산림경관
	역사문화경관

경관축	
	녹지경관축
	하천경관축
	진입경관축
	새만금축

경관거점	
	상징경관거점
	자연경관거점
	진입관문거점
	역사문화경관거점

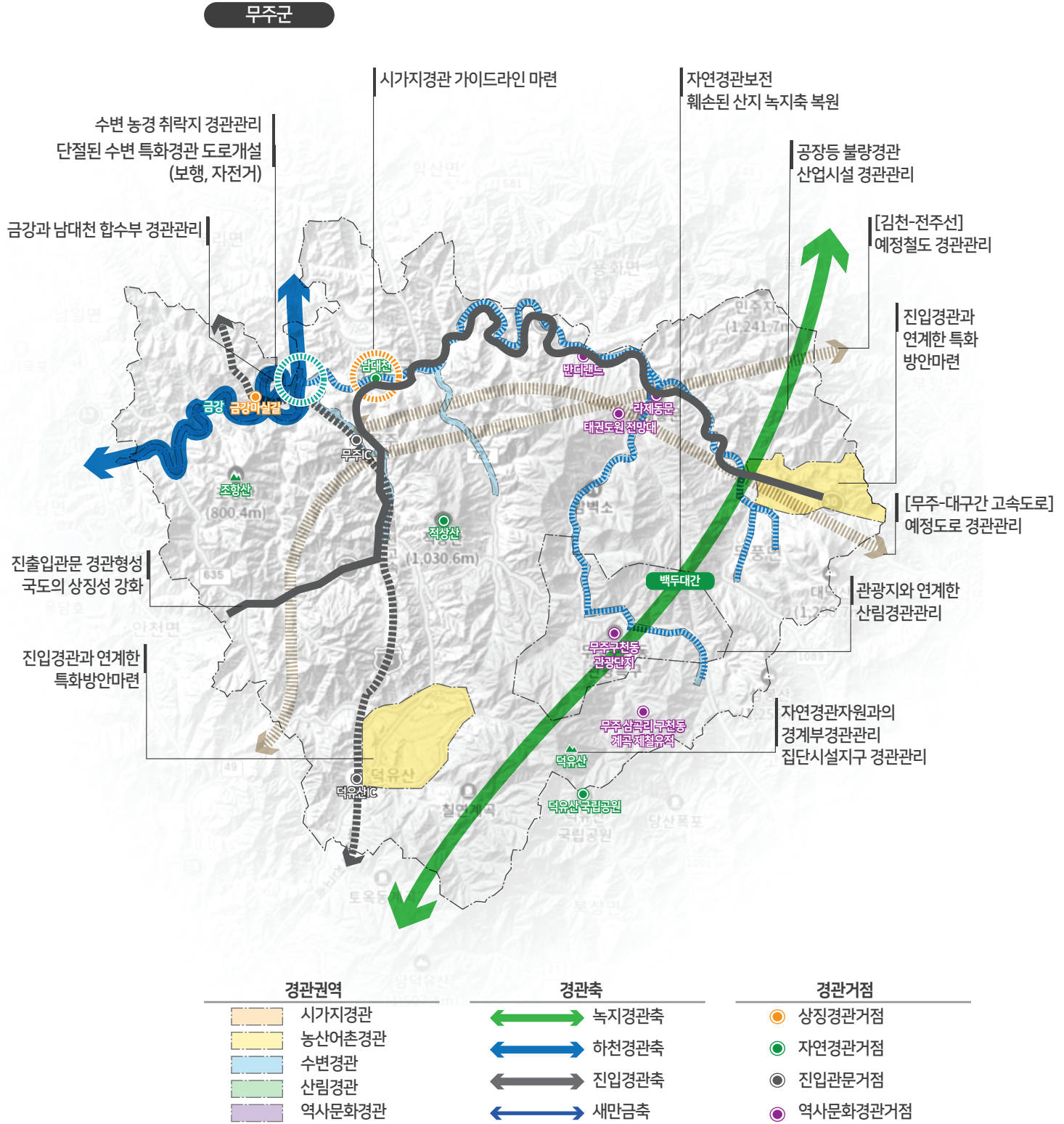
주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 녹지경관축, 하천경관축, 진입경관축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 지주형 시설물은 산림경관을 모티브로 한 디자인으로 통합하는 것을 권장한다. - 건축물의 입면의 색은 낮은 저채도 주변 건축물의 입면과 채도차이로 볼륨감을 가지도록 한다. - 담장 녹지대 또는 목재소재의 펜스를 설치하도록 권장하여 마을내 경관에 개방감을 부여한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 주변에 입지한 위해경관을 정리하여 정돈된 이미지 형성한다. - 시설물에 자연이미지 도입을 통해 농산어촌경관간의 경관적 이미지 연계한다. - 구릉지 연접부 건축물의 저층개발을 통한 산지 스카이라인 보존한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 하천변 주거건축물 높이를 제한하여 하천변 통경축의 개방감을 확보한다. - 상업지역 통과구간에서는 건축선을 이격하여, 보행공간 내 개방감을 확보하는 것을 권장한다. - 건축물은 저층부에 채도가 낮은 범위를 지정하고, 통일된 입면을 구현하도록 한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화자원과 연계한 상징공간 및 상징가로를 통해 역사문화경관의 이미지 확보한다. - 역사문화자원 주변 취락지구의 건축물 입면 및 지붕의 색채나 재질을 지정하여 조화와 통일감 유도한다. - 낙후된 콘크리트 건축물과 원색의 지붕을 지양하고 역사문화경관만의 특색있는 경관 형성한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 천변으로 이벤트 광장 및 친수시설을 설치하여 수변경관 활성화를 유도하며, 저수지에 워터프론트 및 생태습지 조성한다. - 녹지경관이 부족한 구간은 가로수 및 초화류 식재를 통해 녹시율을 확보하도록 한다. - 하천변도로에 보도포장을 하고 가로수 식재를 통해 녹지축을 연결한다.
녹지경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 금남정맥축의 조망을 차단하는 시설물은 위치의이동 및 설치를 제한한다. - 금남정맥축의 단절된 생태계 회복을 도모하기 위해 생태통로를 조성한다. - 금남정맥축과 조화로울 수 있도록 원색적인 색채는 지양하며 저채도의 자연적 색채를 사용하여 경관의 이질감을 최소화한다.
하천경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 금강 및 섬진강의 수변 조망을 차폐하지 않도록 건축물 및 가로시설물을 계획한다. - 생태공원, 전망대, 보행로 조성시 친환경적 재료를 사용 한다. - 금강및 섬진강에 수변산책로 및 자전거도로를 조성하여 하천경관축으로의 접근성을 강화한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 지역의 특색이미지를 살린 터널출입구의 조성으로 경관이미지 강화한다. - 도로변 초화류 식재 및 상징조형물 설치를 통한 상징적 경관 형성한다. - 선형 및 포장이 불량한 도로의 정비로 정돈된 경관을 조성한다.

4-9-9. 14개 시·군 유형별 계획 - 무주군



주요경관유형

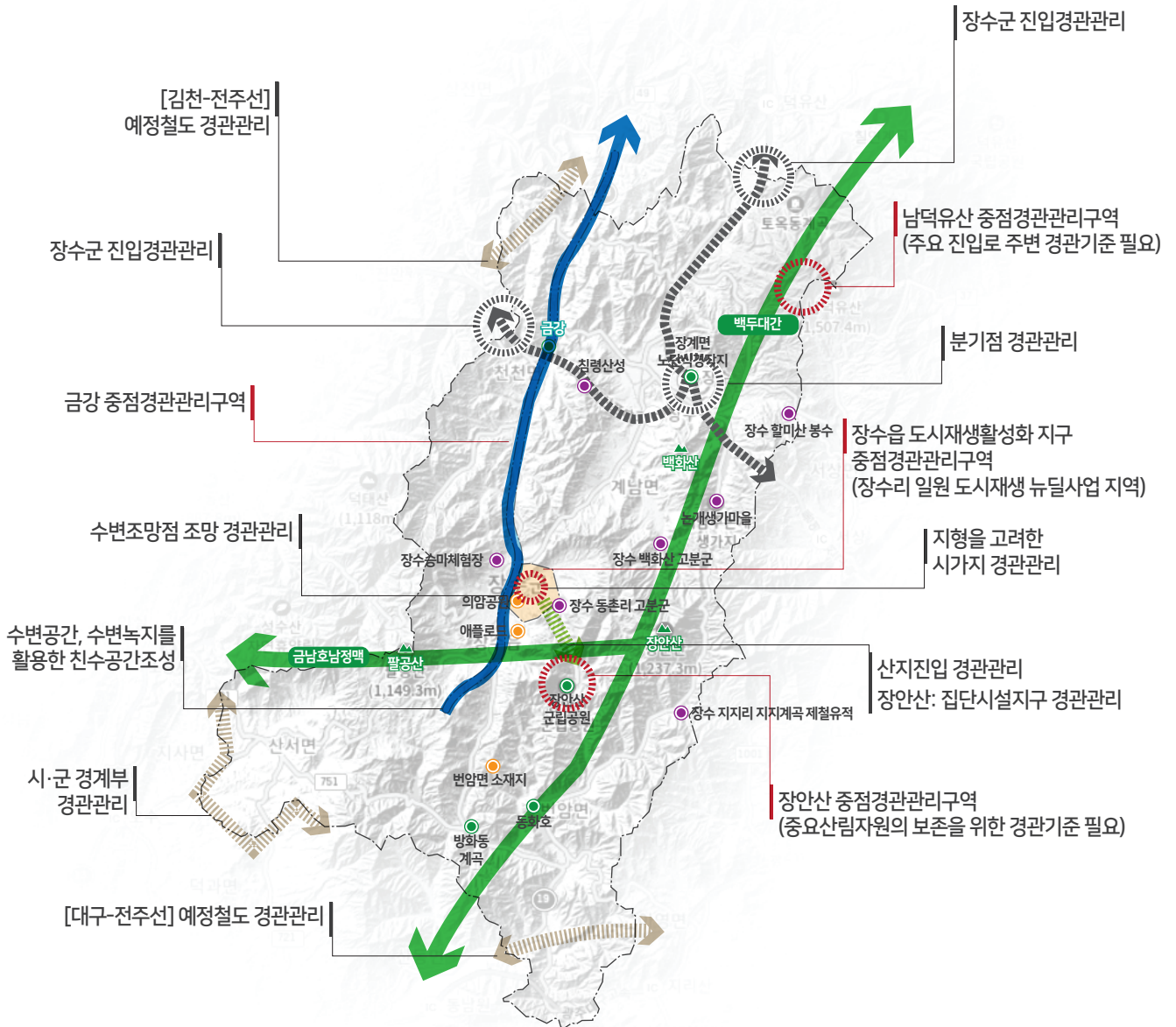
- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 녹지경관축, 하천경관축, 진입경관축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 지형특성의 훼손방지 및 조화를 도모하기 위하여 지형순응형 표고별 높이계획을 수립 권장한다. - 산비탈 경사지는 시가지 전체에서 시각적으로 노출되는 특성을 활용하여 명품주거지계획을 수립한다. - 자연경관을 저해하는 대형광고물 및 산업시설을 차폐하거나 정비를 통하여 지역의 자연친화적 이미지 강화한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 농산어촌경관을 따라 형성된 가로변 취락지는 자연경관을 해치지 않고 조화될 수 있는 생태적 경관을 구현한다. - 마을특색을 살릴 수 있는 버스정류장, 정자, 진입부 표지 디자인을 통하여 마을만의 아이덴티티를 형성한다. - 도로변에 노출된 방치된 농기계 및 농업기자재, 폐비닐 등을 관리하여 자연경관에 부정적 영향을 최소화 시킨다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 군청사 앞 상가를 중심으로 경관협정을 도모하여 환경을 개선한다. - 면소재지는 건축물 및 간판, 가로시설물, 가로변 식재 및 소공원 등을 정비하여 면의 대표거리로 조성한다. - 공공청사가 가진 시각적·공간적 중심역할을 강조하고 외부공공공간과의 연계로 개방적공간구성 및 기능을 확보한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 역사자원 주변의 건축물 및 시설물, 가로환경 등은 역사자원의 이미지를 강화하고 관광자원으로서의 활용도를 높인다. - 전통적인 건축물이 특성이 부각되도록 주변 건축물에 대해 동일 건축양식을 권장하고 담장, 대문 등을 지원하여 면적 확대를 도모한다. - 역사문화자원으로의 안내유도시설 및 조정시설의 환경친화적 디자인과 가로시설물의 통합적인 디자인을 계획한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 조망장소 및 인접 마을로부터 수변공간으로 진입이 용이한 보행동선을 확보하고 진입로의 경관적 특성을 제고한다. - 면소재지에 접한 수변공간에는 산책, 휴식, 운동이 가능한 활동공간을 조성함으로써 주민들의 여가 및 휴식공간으로 활용한다. - 수변과 인접한 경관자원을 조망될 수 있는 곳에 둘레길 휴게공간으로서의 기능을 부가하여 조망시설을 조성한다.
녹지경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 백두대간축과 조화를 도모하도록 도로 및 보행로를 계획한다. - 건축물 및 공공시설물계획시 백두대간축의 조망을 차단하지 않도록 계획한다. - 백두대간과 조화로울 수 있도록 원색적인 색채는 지양하며 저채도의 자연적 색채를 사용하여 경관의 이질감을 최소화한다.
하천경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 금강의 수변생태계를 보전한다. - 생태공원, 전망대, 보행로 조성시 친환경적 재료를 사용 한다. - 금강 주변 건축물은 규모, 형태, 색채, 스카이라인이 금강과 조화되도록 한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 터널 주변 생태환경과 연계하여 외부로 노출된 절토사면의 녹화와 진입부 주변의 디자인에 지역특성을 반영한다. - 둘레길 및 주요 관광거점 이동경로 내에 휴식 겸자연경관을 조망할 수 있는 휴게소 및 포토존을 확보한다. - IC 진입 후 나타나는 교량의 거더 측면부를 활용한 진입게이트 조성으로 무주진입구간의 특징적 이미지를 형성한다.

4-9-10. 14개 시·군 유형별 계획 - 장수군

장수군



경관권역	
	시가지경관
	농산어촌경관
	수변경관
	산림경관
	역사문화경관
	중점경관관리구역

경관축	
	녹지경관축
	하천경관축
	진입경관축
	새만금축

경관거점	
	상징경관거점
	자연경관거점
	진입관문거점
	역사문화경관거점

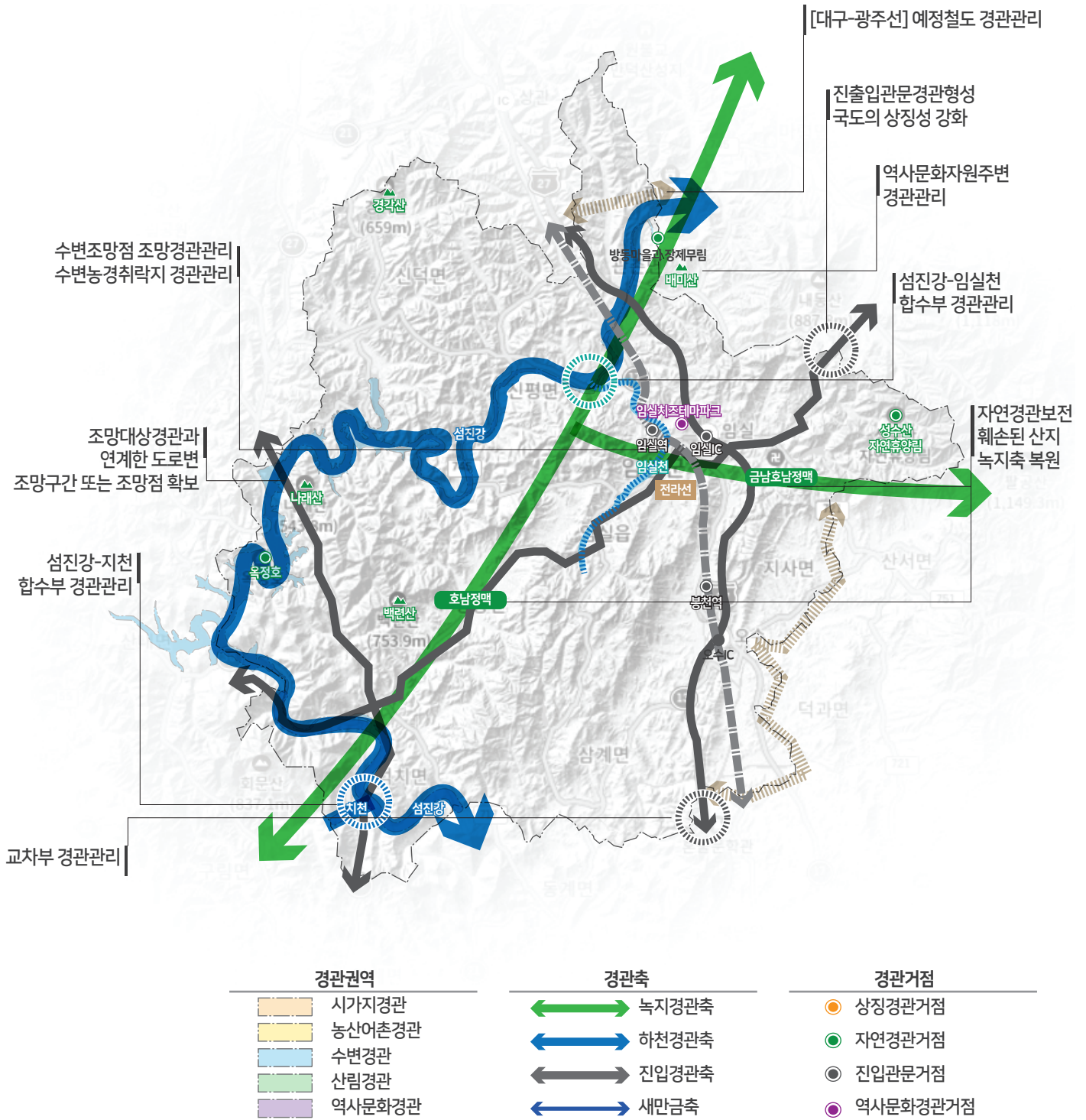
주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 녹지경관축, 하천경관축, 진입경관축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 고중명도와 저채도 색을 주조색으로 친근하고 부드러운 이미지를 표현한다. - 산림경관의 조망보호를 위해 필요한 지역에 높이제한구간을 설정한다. - 훼손된 지형은 복원 및 녹화를 통하여 해안에서 내륙으로 조망시 조화로운 경관을 형성할 수 있도록 관리한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 경관사업지구를 선정하고 경관작물재배와 농촌관광을 연계한다. - 외부로의 시각적 노출을 최소화할 수 있도록 경계부에 사계절 차폐가 가능한 수목을 식재할것을 권장한다. - 색깔있는 마을만들기 사업 등과 같은 생활개선의 일환으로 마을 안길, 담장, 지붕 등의 정비를 도모한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 주변지역과 조화로운 소재 및 마감재 적용을 통하여 통일된 분위기로 조성한다. - 주요 관청의 가각부에 녹지공간 조성하여 가로녹화한다. - 공공시설물은 심플하면서 자연적 이미지를 반영한 디자인으로 통일된 이미지를 구현한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화 거점과 연계된 편익지원시설로 건축물이 건축되는 경우 거점특성과 조화로운 컨셉, 색상과 재질, 형태와 규모로 디자인한다. - 야간에도 상징성을 확보하는 경관조명 연출한다. - 신규 개발 시 문화재 보호구역에서 이격거리를 최대한 확보하여 완충공간을 조성하고, 역사문화자원과의 조화를 고려한 건축물 외관을 계획한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 웅벽의 마감 재료는 자연석을 권장하며 외부로 노출되는 콘크리트 등은 식재를 이용하여 차폐한다. - 하천에서 조망되는 공급시설물 및 노후 건축물 외벽은 넝쿨 식물 등을 적극 활용하여 차폐한다. - 천변 건축물은 지붕과 담장에서 조화를 도모하고, 가능하면 자연적 담장을 권장하여 수변 생태계와 일체성을 도모한다.
녹지경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 백두대간축과 금남호남정맥축과 조화를 도모하도록 도로 및 보행로를 계획한다. - 백두대간축과 금남호남정맥축의 단절된 생태계회복을 도모하기 위해 생태통로를 조성한다. - 백두대간과 조화로우 수 있도록 원색적인 색채는 지양하며 저채도의 자연적 색채를 사용하여 경관의 이질감을 최소화한다.
하천경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 하천경관축의 공공시설물은 기능에 충실할 수 있도록 간결하게 디자인한다. - 생태공원, 전망대, 보행로 조성시 친환경적 재료를 사용 한다. - 금강 및 만경강 주변 건축물은 규모, 형태, 색채, 스카이라인이 금강과 조화되도록 한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 주변에서 쉽게 인지할 수 있도록 상징조형물, 시계탑 등과 안내유도기능을 연계하여 통합디자인을 도모한다. - 고속도로 교량지주 등의 녹음차폐, 또는 채색을 통해 삭막하고 단조로운 경관을 따뜻하고 자연스러운 경관으로 연출한다. - 면소재지 진입 교차로 주변은 폐가, 농기계, 농자재, 주정차량 등을 정비 및 차폐하여 첫 이미지를 개선한다.

4-9-11. 14개 시·군 유형별 계획 - 임실군



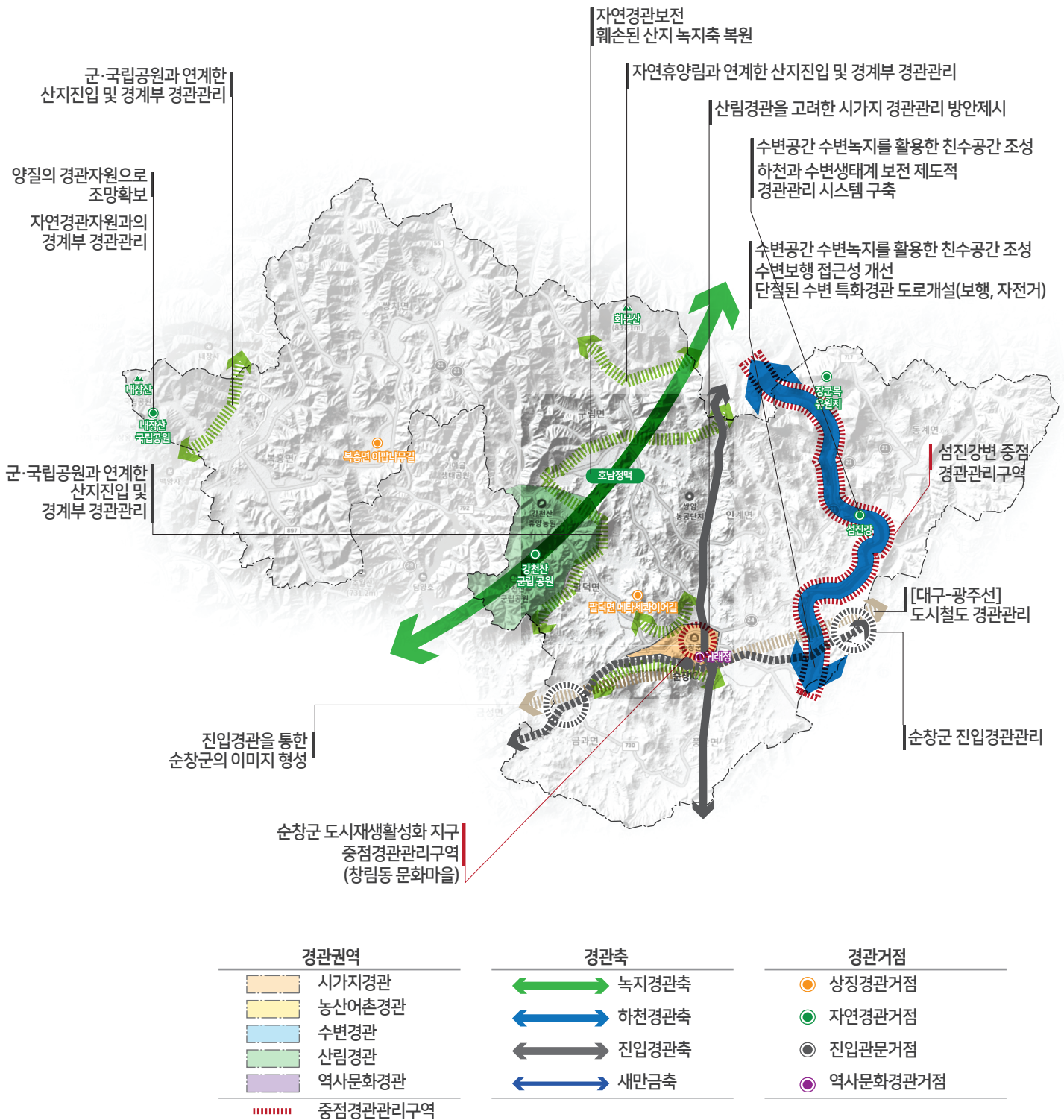
주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 녹지경관축, 하천경관축, 진입경관축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 지주형 시설물은 산림경관을 모티브로 한 디자인으로 통합하는 것을 권장한다. - 건축물의 입면의 색은 낮은 저채도 주변 건축물의 입면과 채도차이로 볼륨감을 가지도록 한다. - 담장 녹지대 또는 목재소재의 펜스를 설치하도록 권장하여 마을내 경관에 개방감을 부여한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 전통문화와 연계한 오수천변 마을 경관을 특화한다. - 섬진강 및 오수천·주천 주변 경작지와 어우러진 평야지대 농촌마을 경관을 특화한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 생활거점공간 정비와 연계한 임실을 원시가지경관을 정비한다. - 하천 및 산지·구릉지경관과 조화되는 임실을 신시가지 경관을 특화한다. - 임실읍을 중심으로 한 광역교통축 경관을 정비한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 필봉농악 및 섬진강문화를 중심으로 한 농업농촌연계형 전통문화경관을 특화한다. - 오수망루, 근대역사문화자원, 이도리 미륵불상과 연계한 도시 숲을 조성하여 자연과 어우러진 역사문화경관 이미지를 확보한다. - 역사문화지와 이질적인 가로경관 저해요소를 정비하고 가로변 건축물 색상, 형태, 간판 등의 경관적 부조화를 관리한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 천담, 구담마을 주변 하천 선형과 수변 지형경관을 보전한다. - 옥정호 주변 역사를 테마로 하는 친수공간으로 조성하며, 인공재료의 사용을 지양한다. - 보행로와 자전거도로를 이용한 장재무림 주변 수변 접근성 강화 및 특화경관을 도로화한다
녹지경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 건축물은 호남정맥과축과 금남호남정맥축의 스카이라인을 고려한 형태적 연계를 통해 일체감있는 경관이 되도록 계획한다. - 호남정맥과 금남호남정맥축의 단절된 생태계회복을 도모하기 위해 생태통로를 조성한다. - 백두대간과 조화로울 수 있도록 원색적인 색채는 지양하며 저채도의 자연적 색채를 사용하여 경관의 이질감을 최소화한다.
하천경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 섬진강의 수변 조망을 차폐하지 않도록 건축물 및 가로시설물을 계획한다. - 생태공원, 전망대, 보행로 조성시 친환경적 재료를 사용 한다. - 섬진강에 수변산책로 및 자전거도로를 조성하여 하천경관축으로의 접근성을 강화한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 진출입 도로변 녹지대를 활용한 도로이미지를 개선하며, 도로시설물과 구조물 정비를 통한 이미지를 개선한다. - IC 및 시경계부는 조형물 및 구조물 특화를 지향하며, 수목식재 및 조형성 부여로 특화경관으로 진입부 상징성을 부여한다. - 고속도로변 시경계부의 안내사인은 간결한 형태로 개선하며, 교차부 경관을 관리한다.

4-9-12. 14개 시·군 유형별 계획 - 순창군



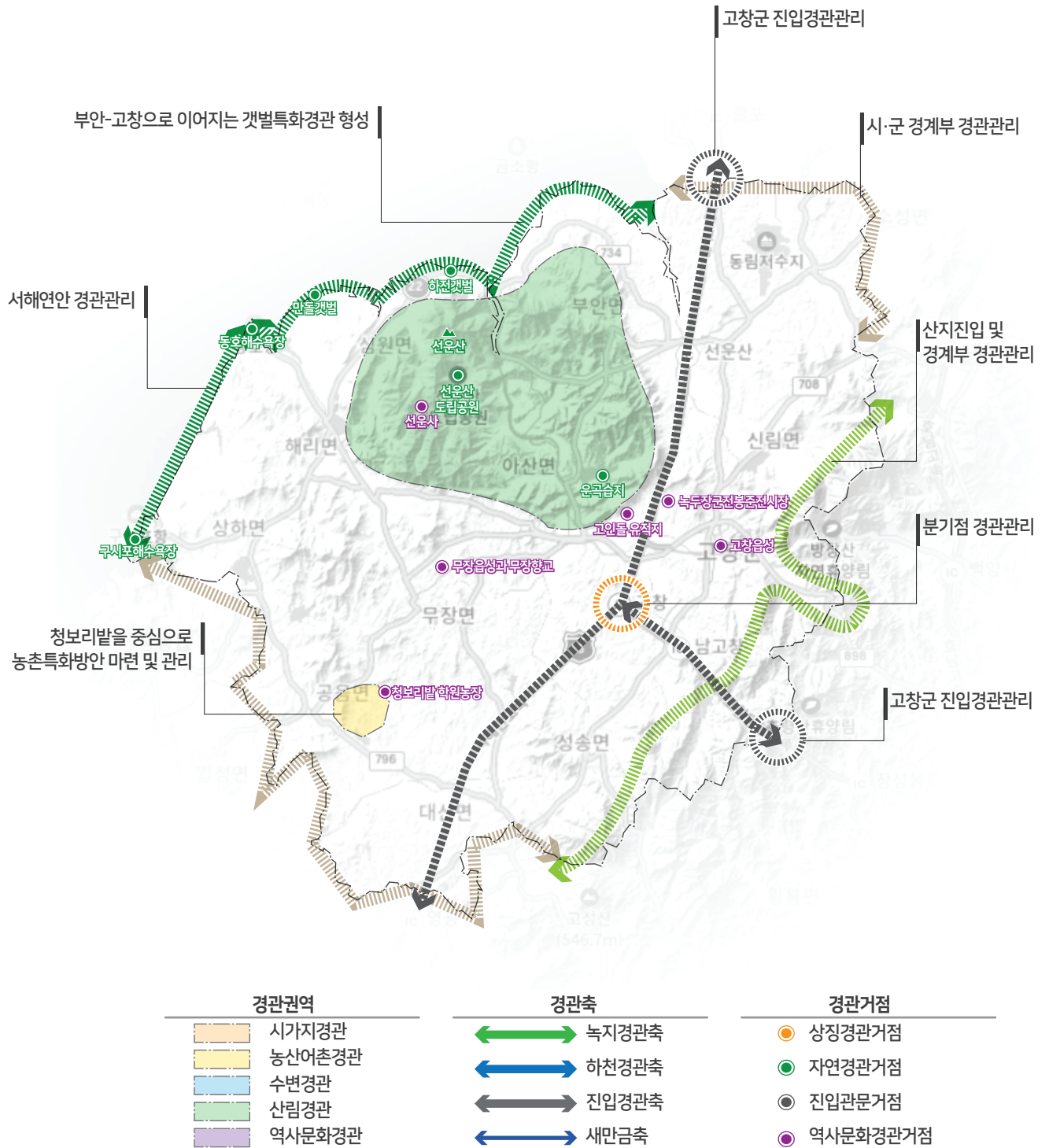
주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 녹지경관축, 하천경관축, 진입경관축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 내장산국립공원, 강천산국립공원과 인접주에 고층건축물의 나홀로 건축 지양 및 단계적 층수 계획을 통한 상소산 스카이라인을 보전한다. - 내장산, 강천산의 지형 및 스카이라인의 보전을 위하여 산지 주변 건축 시 저층 계획 권장 및 산지경관을 보전한다. - 주변 산림과 조화로운 건축물 색채 및 지붕 형태를 도입한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 자연녹지지역 및 농림지역을 향한 통경축 확보 및 녹지네트워크를 확산한다. - 순창의 전통문화와 연계한 순창고추장 마을 경관을 특화한다. - 전통마을 인접 건축물 지붕 및 건축양식을 제한하여 전통마을의 특화경관을 형성한다. - 노후된 농어촌 주택의 정비에 관한 가이드라인 마련으로 주변과 조화될 수 있는 방안을 마련한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 생활거점공간 정비와 연계한 남원시 중심시가지경관을 정비한다. - 하천 및 산지·구릉지경관과 조화되는 남원시 신시가지 경관을 특화한다. - 순창군을 중심으로 한 광역교통축 경관정비 및 시가지 주변 노후 및 불량경관 개선을 통해 지속적인 개발에 의한 불균형을 완화한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 신규 개발 시 문화재 보호구역에서 이격거리를 최대한 확보하여 완충공간을 조성하고, 역사문화자원과의 조화를 고려한 건축물 외관을 계획한다. - 역사문화자원이 지닌 스토리텔링, 이벤트 등으로 역사문화길 관광테마를 조성한다. - 야간에도 상징성을 확보하는 경관조명 연출한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 하천, 저수지 친수공간 조성 및 인접생활지, 경관자원과의 연계경관을 활성화한다. - 주변 계곡자원과의 연계네트워크를 조성하여 보행을 통한 관광활성화를 유도한다.
녹지경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 금남정맥축과 조화를 도모하도록 도로 및 보행로를 계획한다. - 금남정맥축의 단절된 생태계 회복을 도모하기 위해 생태통로를 조성한다. - 금남정맥축과 조화로우 수 있도록 원색적인 색채는 지양하며 저채도의 자연적 색채를 사용하여 경관의 이질감을 최소화한다.
하천경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 원색적인 색채를 지양하고 하천경관축과 조화되는 색채사용을 지향한다. - 생태공원, 전망대, 보행로 조성시 친환경적 재료를 사용 한다. - 섬진강에 수변산책로 및 자전거도로를 조성하여 하천경관축으로의 접근성을 강화한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 국도 및 지방도를 통해 진입 시 시경계부의 쾌적한 이미지 및 전통이미지를 제공한다. - 17번 국도를 통해 IC 진입시 상징적인 관문이미지를 제공한다. - 도로변 대규모 절토사면 노출 시 녹화 및 원지형 복원을 위한 식재계획을 도입한다.

4-9-13. 14개 시·군 유형별 계획 - 고창군



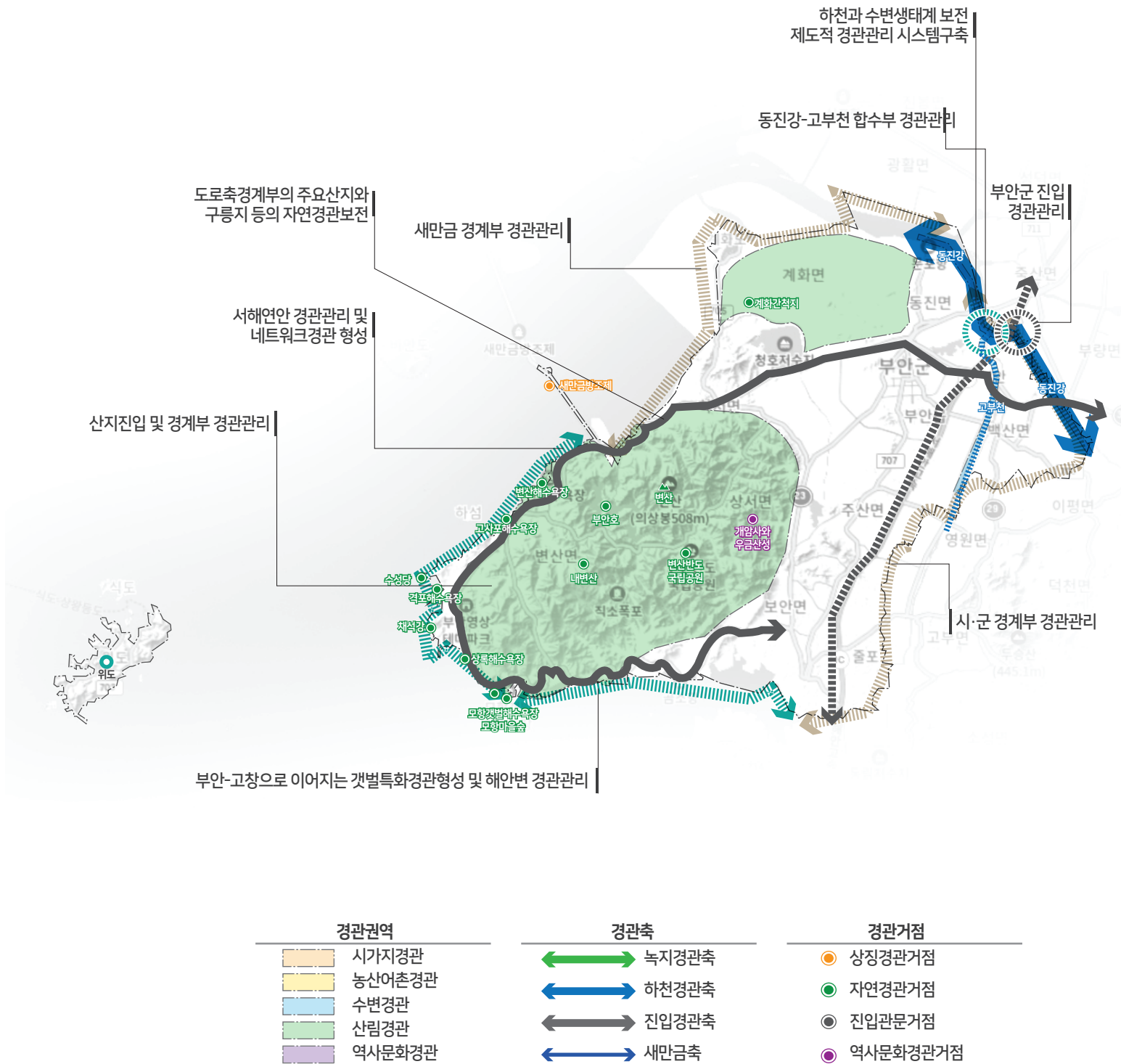
주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 진입경관축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 선운산도립공원과 인접부는 스카이라인을 보전할 수 있도록 단계적 층수 계획 및 자연적 소재를 적극 활용한다. - 선운산의 지형 및 스카이라인의 보전을 위하여 산지 주변 건축 시 저층 계획 권장 및 산지경관을 보전한다. - 주변 산림과 조화로운 건축물 색채 및 지붕 형태, 소재를 도입한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 자연녹지지역 및 농림지역을 향한 통경축 확보 및 녹지네트워크를 확산한다. - 고창의 역사와 연계한 읍성과 향교 등 농산어촌과 연계한 경관을 스토리텔링을 통해 특화한다. - 농산어촌마을과 유적지 인접 건축물 지붕 및 건축양식을 제한하여 전통마을의 특화경관을 형성한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 생활거점공간 정비와 역사유적지와 연계한 고창군 시가지경관을 정비한다. - 산지·구릉지경관과 조화되는 고창군 시가지 경관을 정비한다. - 고창군 중심시가지를 중심으로 한 거리경관정비 및 시가지 주변 노후 및 불량경관 개선을 통해 지속적인 노후도 불균형을 완화한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 하천, 저수지, 구시포해수욕장 등 친수공간 조성 및 인접생활지, 경관자원과의 연계한 경관을 활성화한다. - 주변 역사문화자원과의 스토리텔링을 통해 연계네트워크를 조성하여 고창만의 관광활성화를 유도한다. - 서해안변 포구 및 체험마을 주변으로 수변생태경관을 지속적으로 보전하고 자연친화형 마을로 관리한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화지와 이질적인 가로경관 저해요소를 정비하고 가로변 건축물 색상, 형태, 간판 등의 경관적 부조화를 관리한다. - 동학농민운동 및 고인들의 상징성을 반영한 가로환경 조성으로 역사문화테마가로를 계획한다. - 역사문화자원이 지닌 스토리텔링, 이벤트 등으로 역사문화길 관광테마를 조성한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 선형 및 포장이 불량한 도로의 정비로 정돈된 경관을 조성한다. - 지역의 특색이미지를 살린 터널출입구의 조성으로 경관이미지 강화한다. - 계절별 다양한 경관변화를 유도할 수 있도록 여유지 내 가로수, 녹지대를 확충하고 농촌 사계풍경과 조화로운 진출입경관을 조성한다.

4-9.-14 14개 시·군 유형별 계획 - 부안군



주요경관유형

- 산림경관, 농산어촌경관, 시가지경관, 역사문화경관, 수변경관, 하천경관축, 진입경관축

유형별 관리계획

산림경관	<ul style="list-style-type: none"> - 고층건축물의 나홀로 건축 지양 및 단계적 층수 계획을 통한 변산반도국립공원등 스카이라인을 보전한다. - 변산의 지형 및 스카이라인의 보전을 위하여 산지 주변 건축 시 저층 계획 권장 및 산지경관을 보전한다. - 주변 산림과 조화로운 건축물 색채 및 지붕 형태를 도입한다.
농산어촌경관	<ul style="list-style-type: none"> - 자연녹지지역 및 농림지역을 향한 통경축 확보 및 녹지네트워크를 확산한다. - 다양한 연안의 어촌형 체험마을과 연계하여 조망권을 확보하는 오픈스페이스 계획으로 접근성을 강화하며, 취락지 주변의 어구, 적치물 등은 도로변 배치를 지양한다. - 펜션 등의 숙박시설은 자연경관과 조화되는 재료, 형태, 색채를 적용하며, 건축물 외관은 자연경관의 색과 조화롭게 연출한다.
시가지경관	<ul style="list-style-type: none"> - 부안군청 인근의 시가지 주변 노후주거지 및 불량가로 경관 개선을 통해 지속적인 개발에 의한 불균형 완화한다. - 시가지 내 공공공간 및 공공건축물을 활용한 생활거점 조성으로 활력을 부여한다. - 시가지 건축물 외관정비 및 가로 보행환경 개선사업을 통해 가로의 활성화를 유도한다.
역사문화경관	<ul style="list-style-type: none"> - 역사문화경관의 보호 및 주변과 조화로운 경관형성을 위해 색채적용보다 전통재료를 활용한 공간연출을 권장한다. - 역사자원 주변의 건축물 및 시설물, 가로환경 등은 역사자원의 이미지를 강화하고 관광자원으로서의 활용도를 높인다. - 역사문화 거점과 연계된 편익지원시설로 건축물이 건축되는 경우 거점특성과 조화로운 컨셉, 색상과 재질, 형태와 규모로 디자인한다.
수변경관	<ul style="list-style-type: none"> - 격포해수욕장, 고사포해수욕장, 곰소항, 모항해수욕장, 변산해수욕장 등 다양한 수변관광지를 특화하여 서해안 연안네트워크를 확산한다. - 강/하천, 저수지 친수공간 조성 및 인접생활지와 경관자원과의 연계경관을 활성화하여 주요 조망점에서 조망이 차폐되지 않도록 한다. - 주변 계곡자원과의 연계네트워크를 조성하여 보행을 통한 관광활성화를 유도한다.
하천경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 동진강의 주변 시설 계획 시 수변이 가지는 특성과 유사한 재료를 사용하여 계획한다. - 생태공원, 전망대, 보행로 조성시 친환경적 재료를 사용 한다. - 동진강 주변 건축물은 규모, 형태, 색채, 스카이라인이 동진강과 조화되도록 한다.
진입경관축	<ul style="list-style-type: none"> - 국도 및 지방도를 통해 진입 시 군경계부의 쾌적한 이미지를 제공한다. - 서해안고속도로를 통해 IC 진입시 상징적인 관문이미지를 제공한다. - 도로변 대규모 절토사면 노출 시 녹화 및 원지형 복원을 위한 식재계획을 도입한다.

V. 실행계획

- 5-1. 실행계획 개요
- 5-2. 경관지구 가이드라인
- 5-3. 경관조례 개정에 관한 사항
- 5-4. 전라북도 신규 경관사업 발굴
- 5-5. 경관 협정 적용 및 운영 방안
- 5-6. 경관 심의 운영 매뉴얼
- 5-7. 경관사업 실행 조직

5-1. 실행계획 개요

기본방향

- 제2차 전라북도 경관계획의 구체적이고 실행력을 높이기 위한 방안 제시
- 14개 시·군의 경관제도 및 행정의 개선방향 및 가이드라인 제시
- 아름다운 전라북도의 아름다운 경관에 대한 효과적인 보전, 관리, 형성을 위한 경관사업 추진 및 운영 방안 제시
- 주민들의 참여 유도 및 경관인식 향상을 위한 다양한 운영 방법 제시

실행계획 주요 내용

■ 경관지구에 대한 가이드라인 계획

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 근거해 지정되는 경관지구에 대한 현황 분석 및 가이드라인 제시

■ 경관조례 개정에 관한 사항

- 현재 전라북도 경관조례 검토를 통해 경관조례의 개정을 위한 기본 방향을 설정

■ 경관사업 추진에 관한 사항

- 전라북도의 아름다운 지역 경관을 향상시키고 경관의식을 높이기 위하여 시행하는 사업으로 전라북도 각 시·군의 주요 전략지역에 경관형성을 위한 경관사업 도출 및 단계적 추진 방안을 마련

■ 경관협정의 적용 및 운영 방안 마련

- 경관협정은 쾌적한 환경 및 아름다운 경관형성을 위해 주민이 자발적으로 참여·운영하기 위한 체계를 제시하고 각 시·군과 주민들의 경관협정을 통한 활성화 방안을 마련

■ 경관 관련 자문 및 심의 운영을 위한 매뉴얼 마련

- 경관위원회 경관 관련 자문 및 심의 대상을 파악하고 경관심의 및 자문

■ 경관관리 실행조직 및 실행체계에 관한 사항

- 전라북도 경관관리를 위한 행정조직의 효율적 운영 시스템 제시
- 경관가치 인식 확산을 위한 주민 참여 활성화 방안을 제시

5-2. 경관지구 가이드라인

국토의 계획 및
이용에 관한 법률
개정사항

국계법 주요 내용

(2017. 04. 18 공포 / 2018. 04. 19 시행)

- 지정목적, 요건 등이 환재되어 있는 경관지구와 미관지구를 경관지구로, 보존지구와 시설보호지구를 보호지구로 각각 통합하여 간소화
- 일정 높이 이상으로 건축하게 하는 최저고도지구는 여건 변화에 맞지 않게 토지이용의 자율성을 제약하는 측면이 있어 폐지

현행	개정	비고
경관지구	경관지구	미관지구는 시행일 후 1년 동안 지구단위계획으로 대체 후, 경관지구로 통합
미관지구		
고도지구	고도지구	고도지구 중 최저고도지구 폐지

국계법 시행령 제31조 (용도지구의 지정)

구분	지구지정 목적(시행령 제31조)	개정
자연경관지구	산지·구릉지 등 자연경관을 보호하거나 유지하기 위하여 필요한 지구	도시계획 조례로 정할 수 있는 사항 ① 건축물 건축용도 제한 ② 건축물의 건폐율·용적률·높이·최대너비·색채 및 대지 안의 조경 등에 관한 사항 ③ 1항, 2항 외 별도 지정
시가지경관지구	지역 내 주거지, 중심지 등 시가지의 경관을 보호 또는 유지하거나 형성하기 위하여 필요한 지구	1. 도시·군계획조례로 정해진 건축제한의 전부를 적용하는 것이 주변지역의 토지이용 상황이나 여건 등에 비추어 불합리한 경우 별도 지정 2. 규모(건축물 등의 앞면길이에 대한 옆면길이 또는 높이의 비율을 포함한다) 및 형태, 건축물 바깥쪽으로 돌출하는 건축설비 및 그 밖의 유사한 것의 형태나 그 설치의 제한 또는 금지에 관한 사항으로 한정
특화경관지구	지역 내 주요 수계의 수변 또는 문화적 보존 가치가 큰 건축물 주변의 경관 등 특별한 경관을 보호 또는 유지하거나 형성하기 위하여 필요한 지구	

국계법 시행령 부칙 제3조 (경관지구 및 미관지구에 관한 경과조치)

- 수변경관지구는 제31조제2항제1호다목의 개정규정에 따른 특화경관지구로 지정
- 일정 높이 이상으로 건축하게 하는 최저고도지구는 여건 변화에 맞지 않게 토지이용의 자율성을 제약하는 측면이 있어 폐지

현행		개정
미관지구	중심지미관지구	시가지경관지구
	일반미관지구	
	역사문화미관지구	특화경관지구
경관지구	수변경관지구	

경관지구 운용 특성

- 2017년 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 개정으로 인해 '경관지구와 미관지구는 경관지구로 통폐합' 되도록 변경
- 전라북도 14개 시·군 중 경관지구를 운용하는 시·군은 8개인 것으로 나타남
- 전주시, 군산시, 익산시, 부안군을 제외한 경관계획이 수립된 시·군의 경우 경관계획 내 경관지구 가이드라인이 기재되어 있지 않음
- 시·군별 경관지구의 유형 분류가 다름

시·군별 경관지구 운용 현황

전주시 경관지구 현황

지구명	위치
기린경관지구	기린공원부근
산성경관지구	산성공원부근
흑석경관지구	흑석골 자연녹지 부근
완산경관지구	완산공원부근
다가경관지구	다가공원부근
화산경관지구	화산공원부근
인후경관지구	인후공원부근
중심미관지구(11개소)	전주역 등 관공서와 팔달로 주변
역사문화미관지구(1개소)	풍남문 주변
일반미관지구(66개소)	대로변 중심지주변, 호반촌 주거지역

전주시 경관지구 가이드라인

2017년 재정비(국계법 개정 미반영)

경관지구 관리방안

- 현재 국토의 계획 및 이용에 관한 법률과 도시계획 조례에 의한 경관지구 관리는 전주시 경관을 관리하는데 있어 경직된 수단으로서, 획일적인 경관관리가 우려되므로 추가적인 경관지구 지정은 최소화할 것을 권장함
- 경관계획의 이상적인 목표는 규제가 아닌 유도를 통한 경관형성이므로, 경관계획 단계에서는 경관설계 지침의 내용을 활용하여 융통성 있게 관리하는 것이 바람직할 것으로 판단됨
- 따라서 경관지구는 현재 지정된 경관지구와 개발제한구역 관리방안을 활용하도록 함
- 추가로 경관지구를 지정할 경우, 향후 특정 경관계획을 별도로 수립 할 것을 권장함

미관지구 관리방안

- 미관지구에 대한 행위제한은 도시계획 조례에서 규정하고 있으며, 건축물의 용도, 대지안의 공지, 높이, 건축선의 후퇴, 건축물의 형태, 부속 건축물의 제한이 있음
- 따라서 대로변 일반미관지구와 역사문화 미관지구는 각각 현재 운영중인 고도지구와 타 경관지구의 관리방안을 활용하여 관리하고, 현재 단순하고 일률적인 행위제한으로 다양하게 발생하는 도시경관 문제점에 대해 효과적으로 대응함
- 공공부문에서는 오픈스페이스 및 사로시설물 경관설계지침을, 그리고 민간부문에서는 그 외 경관설계 지침 이행을 통해 건축물의 형태, 층수, 변화, 주변과의 조화, 색채 및 배색 등을 관리함

시·군별 경관지구
운용 현황

전주시 도시계획 조례

[시행 2019. 04. 19.] 국제법 개정 반영

자연경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

공동주택, 옥외에 철탑이 있는 골프연습장, 문화 및 집회시설(전시장 및 동식물원 제외), 종교시설, 판매시설, 운수시설, 격리병원, 직업훈련소와 학원, 운동시설, 업무시설, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설(축사·가축시설·도축장 및 도계장, 자원순환관련 시설, 교정 및 군사시설 중 가목 및 나목, 묘지관련시설, 장례식장

특화경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

공동주택, 제2종근린생활시설(옥외철탑이 있는 골프연습장 및 너목의 제조업소, 수리점), 판매시설, 종합병원과 나목의 격리병원, 골프장과 옥외철탑이 있는 골프연습장, 오피스텔, 일반숙박시설, 위락시설, 공장(지식산업센터 제외), 창고시설(바닥면적의 합계 500제곱미터를 초과), 위험물저장 및 처리시설(주유소·석유판매소 제외), 자동차관련시설(주차장 제외), 동물 및 식물관련시설(축사·가축시설·도축장 및 도계장), 자원순환관련시설, 묘지관련시설, 장례시설, 역사문화특화경관지구(위락시설, 시사지경관지구 당 건축물)

시가지경관지구에서의 용도제한 (건축금지)

단독주택(중심시가지경관지구내 타 건축물 복합 건축 제외), 공동주택(일반시가지경관지구내 건축 제외), 옥외에 철탑이 있는 골프연습장, 도매시장과 소매시장(백화점·쇼핑센터·대형점 제외), 공장(지식산업센터 제외), 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소·석유판매소 제외), 자동차관련시설(주차장 제외), 동물 및 식물관련시설, 자원순환관련 시설, 묘지관련시설, 장례식장

건폐율

자연경관지구: 20% 이하

특화경관지구: 해당용도지역의 내용

높이 등

자연경관지구: 3층 이하

특화경관지구:

1. 수변특화경관지구: 주거·상업·공업지역: 5층이하, 20m 이하(주거·상업·공업지역 이외의 지역: 3층이하, 12m 이하)
2. 역사문화특화경관지구: 2층이하

시가지경관지구:

1. 중심시가지경관지구: 3층이상
2. 일반시가지경관지구: 2층이상(호반촌일반미관지구 - 25m 이상 도로 접한 대지)

건축물의 규모

자연경관지구: 1개동의 정면부 길이를 30m 미만, 연면적은 1500㎡ 이하

대지안의 조경

경관지구: 주거지역안에서는 대지면적의 40% 이상

대지안의 공지

시가지경관지구: 시장이 지정한 건축선 안쪽(너비 25m 이상 도로 연결 경우), 공작물·담장·계단·주차장·화단 그 밖의 이와 유사한 시설물 설치제한

- 예외사항
1. 시장이 차량출입급지를 위하여 설치하는 볼라드, 돌의자
 2. 조경식수
 3. 시도도시계획위원회의 심의를 거쳐 수립한 공간이용계획에 따른 경우

건축물의 형태제한 등

시가지경관지구/특화경관지구: 건축물·담장·대문의 양식·구조·형태·색채 및 건축재료

부속건축물의 제한

경관지구:

1. 세탁물건조대·장독대·철조망 등 도로에서 보이게 설치 금지
2. 컨테이너박스·굴뚝·환기설비·물탱크·공작물(기계설비포함) 그 밖에 이와 유사한 것을 건축물 전면 설치 금지
3. 급수설비(물탱크)·전기전화통신설비·안테나 및 이와 유사한 시설: 도로에서 가시되지 않도록 설치 또는 차폐시설 설치

시·군별 경관지구
운용 현황

군산시 경관지구 현황

지구명	위치	지구명	위치
자연 경관 지구 (16개소)	①미룡동지구-미룡동(제4토지 월명공원 경계)	일반 미관 지구 (19개소)	①산북동지구: 미룡동,산북동(제4토지주변)
	②산북동지구-미룡,산북동(제4토지 주변)		②산북동지구: 산북동,소룡동(소룡동 동아아파트 주변)
	③산북동지구-산북동(동아아파트 주변)		③산북동지구: 소룡동(수산대학주변)
	④소룡동지구-소룡동(산업도로 주변)		④해망동지구: 해망동(해망동사무소주변)
	⑤소룡동지구-소룡동(진흥아파트 주변)		⑤대학로지구: 금동,장미,영화,신창,중1,신흥,월명, 금광,송풍,문화,나운동(군산상고주변)
	⑥소룡동지구-소룡동(수산대학원뒤)		⑥나운동지구: 나운동(서군산변전소 주변)
	⑦해망로지구-해망,소룡동(소룡동사무소 주변)		⑦나운동지구: 나운동(국군묘지주변)
	⑧해망로지구-해망동(채석장 주변)		⑧나운동지구: 나운동(현대아파트주변)
	⑨송풍동지구-송풍,문화,나운동(청소년수련원 주변)		⑨광2-3호선변: 4호광장~7호광장
	⑩나운동지구-나운동(현대백조아파트 주변)		⑩대2-9호선변: 대2-9호선변
	⑪나운동지구-나운동(서군산변전소 주변)		⑪대2-2호선변: 대1-3~대1-1호선
	⑫나운동지구-해망동(국군묘지 주변)		⑫대1-2호선변: 광로2-3~대1-7호선
	⑬나운동지구-나운동(유원아파트뒤)		⑬대1-1호선변: 대1-1~경포천
	⑭지곡동지구-지곡동(양복공원 주변)		⑭대1-5호선변: 대1-2~광2-1호선
	⑮구암동지구-구암동(현대아파트 주변)		⑮대2-9호선변: 대1-2~광2-1호선
	⑯개정동지구-개정동(개정병원 북측)		⑯조촌동지구: 조촌동,구암동 (조촌택지,구암동현대아파트주변)
중심 미관 지구 (3개소)	①미룡지구: 미룡동 대1-5~대2-10		⑰개정동지구: 개정동(개정병원주변)
	②미룡지구: 미룡동 대2-10		⑱미관지구: 광로2-3호선변
	③대1-2호선변: 나운동,산북동 상업지역대 1-2호선변		⑲미관지구: 대로1-1호선변

군산시 경관지구 가이드라인

2018년 재정비

기본방향

대상	군산시내 경관지구
보전	개발에 의한 지형 훼손의 최소화/자연경관으로의 조망 확보
관리	건축물 지붕 형태 및 색채 관리/건축물 및 시설물 재료 및 색채 관리
형성	녹지축 형성/녹지율 향상

자연 경관지구

조망	도로에서 산지방향으로 통경축이 형성되도록 한다
녹지	도로에서 부지경계부가 노출되지 않도록 녹지로 하고 조경면적을 30% 이상으로 한다
옹벽	최대한 옹벽 등이 발생하지 않도록 하고 부득이한 경우 녹지로 치폐한다
지붕	건축물 지붕은 반드시 경사형으로 하고 채도2 이하의 갈색 또는 회색계열로 한다
색채	건축물 외벽색은 채도4 이하의 저채도색으로 한다
재료	건축물 외장재는 가급적 목재, 석재 등의 자연소재를 사용하도록 한다
도로	도로변에 쓰레기 등의 위폐시설 노출을 금하도록 한다
간판	광고물 크기는 최소한으로 하고 자연소재를 사용한다

시가지 경관지구

건축선	대지경계선에서 3m 이상 건축선을 이격하여 개방감을 확보한다
전면공지	건축물 전면공지는 녹화하여 쾌적한 가로경관을 연출한다
주차장	주차공간은 친환경재료를 사용하고 도로에서 노출되지 않도록 한다
입면	건축물 입면은 주변과 통일감 있는 디자인으로 가로의 연속성을 확보한다
	건축물 입면은 입체적으로 연출하여 특색 있는 가로가 되도록 한다
가로	가로변에 문화예술공간을 조성하여 상징성을 확보한다
	가로변에 커뮤니티 공간을 확보하여 가로를 활성화한다
옥외 광고물	옥외광고물은 판류형을 지양하고 입체형으로 간결하게 연출한다

시·군별 경관지구
운용 현황

군산시 도시계획 조례

[시행 2019. 10. 01.] 국제법 개정 반영

자연경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

공동주택중 아파트, 옥외철타이 있는 골프연습장, 안마시술소, 단란주점, 집회장, 판매 및 영업시설, 운수시설, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설(주차장 제외), 동물 및 식물관련시설(축사·가축시설·도축장 및 도계장), 자원순환 관련 시설, 묘지관련시설, 장례시설

특화경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

공동주택, 옥외철타이 있는 골프연습장, 집회장, 관람장, 판매시설, 운수시설, 일반숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설(바닥면적 합계 500제곱미터 초과), 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설(주차장을 제외), 동물 및 식물관련시설(축사·가축시설·도축장 및 도계장), 자원순환 관련 시설, 묘지관련시설, 장례시설

시가지경관지구에서의 용도제한 (건축금지)

옥외철타이 있는 골프연습장, 격리병원, 위락시설(특화경관지구), 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설(주차장을 제외), 동물 및 식물관련시설(축사·가축시설·도축장 및 도계장), 자원순환 관련 시설, 교정 및 군사시설(교도소, 감화원 그 밖의 범죄자의 갱생·보육·교육·보건 등의 용도), 묘지관련시설, 장례시설

건폐율

자연경관지구 / 특화경관지구: 40% 이하(녹지지역 및 보전·생산관리지역, 농림지역, 자연환경보전지역은 20% 이하)

높이 등

시가지경관지구: 2층 이상(당해 건축물의 층수가 2층인 경우 2층의 바닥면적은 1층 바닥면적의 2분의 1 이상, 상업지역 안에서는 3층 이상(당해 건축물의 층수가 3층인 경우 2·3층의 바닥면적은 1층 바닥면적의 2분의 1 이상)
특화경관지구: 5층 또는 20m 이하(주거지역, 상업지역, 공업지역 이외의 용도지역안에서는 3층 또는 12미터 이하)

건축물의 규모

자연경관지구 / 특화경관지구: 1개동의 정면부 길이를 30미터 미만, 연면적은 1500제곱미터 이하

대지안의 조경

자연경관지구 / 특화경관지구: 주거지역안에서는 대지면적의 15퍼센트 이상, 녹지지역안에서는 대지면적의 30퍼센트 이상

대지안의 공지

시가지경관지구: 시장이 지정한 건축선 안쪽(너비 25m 이상 도로 연결 경우), 공작물·담장·계단·주차장·화단 그 밖의 이와 유사한 시설물 설치 제한

- 예외사항
1. 시장이 차량출입금지를 위하여 설치하는 볼라드, 돌의자
 2. 조경식수
 3. 시도시계획위원회의 심의를 거쳐 수립한 공간이용계획에 따른 경우

건축물의 형태 제한 등

시가지경관지구 / 특화경관지구: 건축물·담장·대문의 양식·구조·형태·색채 및 건축재료

부속건축물의 제한

시가지경관지구 / 특화경관지구:

1. 세탁물건조대·장독대·철조망 등 도로에서 보이게 설치 금지
2. 굴뚝·환기설비 그 밖에 이와 유사한 것을 건축물 전면 설치 금지

시·군별 경관지구 운용 현황

익산시 경관지구 현황

지구명	위치	지구명	위치
특화 경관 지구 (수변) (3개소)	① 산북천지구: 낭산면 용기리, 구평리~성당리 일원 ② 탑천지구: 금마면 용순리~신용동 일원 ③ 만경강지구: 춘포면 용연리~오산면 신지리 일원	시가지 경관 지구 (일반) (15개소)	① 공단진입로지구: 평화육교~대로3-5호선 ② 산업도로지구: 51호체육공원~소로1-2001호선 ③ 하나로지구: 하나로시점~백제로 ④ 동서로지구: 배산지구~대로3-2호선중점(마동공원) ⑤ 남북로지구: 15호광장~익산시부도시지역복측구역계 ⑥ 인북로지구: 1호광장~대로3-11호선중점 ⑦ 부송로지구: 화물자동차정류장~중로1-23호선 ⑧ 공단진입로(2)지구: 주현우체국~대로1-3호선중점 ⑨ 중앙로(2)지구: 7호광장~대로3-4호선중점 ⑩ 송학로지구: 광로2-3호선기점~광로1-1호선 ⑪ 배산로지구: 13호광장~광로2-3호선 ⑫ 선화로지구: 8호광장~6호완충녹지(마동공원) ⑬ 팔봉로지구: 팔봉공원~원광중·고등학교 인근 ⑭ 마한로지구: 대로3-14호선~대로3-11호선 ⑮ 송학로지구: 광로1-1호선~익산시계서측경계
특화 경관 지구 (역사) (4개소)	① 국도1호선지구: 익산남측(왕궁온천)~익산서측(여산면 두여리) ② 백제로1지구: 대로1-6호선~지방도706호선 ③ 백제로2지구: 대로1-2호선~지방도722호선 ④ 무왕로지구: 소로1-2001호선~인산시계동측		
시가지 경관 지구 (중심) (10개소)	① 남북로지구: 전라선철도~모현아파트입구 ② 중앙로지구: 익산역앞~경찰서 ③ 공단진입로지구: 동일방직~주현우체국 ④ 인북로(1)지구: 남부구획정리지구삼거리~이리유기점 ⑤ 인북로(2)지구: 7호광장~신중앙시장 ⑥ 인북로(3)지구: 중로2-4호선~대로3-1호선(5호광장) ⑦ 산업도로지구: 대로3-14호선~중로1-3호선 ⑧ 부송로지구: 산업도로~중로1-17호선 ⑨ 송학로(1)지구: 광로2-3호선기점~대로3-21호선 ⑩ 평동로지구: 대로1-4호선중점~호남선		

익산시 경관지구 가이드라인

2018년 재정비

기본방향

- 목표 | 익산의 수변 또는 문화적 보존가치가 높은 역사가로 보호 및 쾌적한 시가지 경관가로 관리
관리대상 | 특화경관지구(수변), 특화경관지구(역사), 시가지경관지구(중심), 시가지경관지구(일반)

특화경관지구 (수변)

배치	하천에 인접한 건축물 배치시 동 간격을 충분히 하여 조망성 확보
규모/높이	수변에서 노출되는 연속된 건축물의 높이에 변화를 주어 다채로운 스카이라인 형성
형태/외관	고층부 형태를 다양하게 계획/옥상의 물탱크, 난방 시설 등 설비시설 외부 노출 지양
외부공간	차폐형 담장 지양, 낮은 돌담, 생울타리 등 활용/하천에 인접한 경우 외부공간은 가급적 수변방향에 확보하여 수변으로의 접근성 및 조망 확보/차장 계획 시 이면배치, 차폐식재 등으로 외부에서 노출을 지양하고 투수성 높은 녹생주차장 권장
색채	경쾌하고 밝은 수변 풍경을 계획하고 해당 지역 '색채가이드라인' 준용
옥외광고물조명	경쾌하고 밝은 이미지, 소재, 색상, 서체 등 사용 권장 전망공간 등 특화된 조명과 바다, 녹지를 향한 빛공해를 최소화한 조명을 차별적으로 적용하고 '조명환경관리구역' 준수

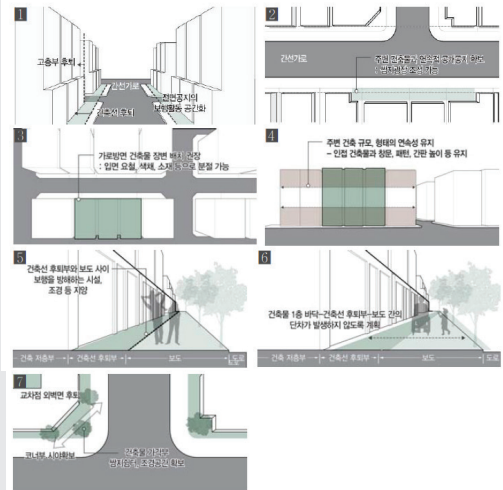
시가지경관지구

배치	가로에서 역사문화자원을 향한 조망을 고려한 건축배치
규모/높이	문화재 건축 및 고분군, 자연지형 등이 시각적으로 랜드마크화 되도록 스카이라인 배치
형태/외관	역사문화재와 조화되는 가로 연속성을 위해 지나친 규모 및 돌출된 높이의 건축물 지양
외부공간	역사문화재에 조화로운 경사지붕 또는 기와지붕의 형태 마감 소재 계획
외부공간	경계담장 계획 시 역사자원의 담장 높이를 고려한 기단부 계획
외부공간	절성토 및 옹벽/축대 등 발생 시 지역자생종과 다양한 자연재료로 훼손부 녹화 및 인공성 저감 방안 마련, 옥상의 물탱크, 냉난방 시설, 옥상판 등
외부공간	노출 지양
외부공간	정원의 전면 배치 및 개방을 권장하고 담장 발생 시 전통 소재 및 이미지 활용
외부공간	주차장 계획 시 외부에서 노출을 지양하고 투수성 높은 녹생주차장 권장
외부공간	고광택 반사소재, 원색의 사용을 자양하고 해당 지역의 '색채가이드라인' 준용
외부공간	전통적인 이미지, 소재, 색상, 서체 등 사용 권장
외부공간	간접조명, 자체도의 은은한 조명방식을 권장하고 조명환경관리구역 지침 준수

시·군별 경관지구
운용 현황

특화경관지구 (수변)

배치	주요 간선가로에 면한 필지는 대지 경계선에서 건축선을 충분히 후퇴하여 배치 주변 건축물과의 가로변 배치 연속성 확보하도록 배치 간선가로에 면한 건축물의 정면배치 권장
규모/높이	가로 조망 시 지나치게 돌출되거나 강조되지 않도록 조화로운 규모 및 형태 계획
형태/외관 외부공간	옥상의 물탱크, 냉난방시설 등 설비시설 외부노출지양 건축선 후퇴부는 보행자 동행이 가능한 구조로 하며, 동행에 장애를 주는 일체의 시설물을 설치하거나 적치하지 않도록 관리 건축선 후퇴부는 보도와 동일하거나 유사한 포장으로 하고 단차가 없도록 조성
색채	가각부에는 공개공지, 씬지킴터 등 오픈스페이스 도입 권장 동일 가로 내 통일감 있고 정돈된 색채를 계획하고 해당 지역 ‘색채가이드라인’ 준용
옥외광고물	편안하고 정돈된 도시미관을 조성하도록 최소수량, 최소크기의 옥외광고물을 계획
조명	가로변 야간안전성을 확보하는 조명을 계획하고 ‘조명환경관리 구역 지침 준수



익산시 도시계획 조례

[시행 2019. 04. 19.] 국제법 개정 반영

자연경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

공동주택중 아파트, 옥외철타이 있는 골프연습장, 안마시설소, 단란주점, 집회장, 판매시설, 운수시설, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설(주차장을 제외한다), 동물 및 식물관련시설(축사·가축시설·도축장 및 도계장), 자원순환 관련 시설, 묘지관련시설

특화경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

공동주택, 옥외철타이 있는 골프연습장, 집회장, 관람장, 판매시설, 운수시설, 일반숙박시설, 생활숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설(주차장을 제외), 동물 및 식물관련시설(축사·가축시설·도축장 및 도계장), 자원순환 관련 시설, 묘지관련시설

시가지경관지구에서의 용도제한 (건축금지)

옥외철타이 있는 골프연습장, 격리병원, 위락시설(역사문화미관지구), 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소를 제외), 자동차관련시설(주차장을 제외), 동물 및 식물관련시설(축사·가축시설·도축장 및 도계장), 자원순환 관련 시설, 교정 및 군사시설 (군사시설을 제외), 묘지관련시설, 장례시설

건폐율

자연경관지구: 40% 이하

높이 등

자연경관지구: 3층 또는 12m

특화경관지구: 3층 또는 12m

건축물의 규모

자연경관지구: 1개동의 정면부 길이를 30m 미만,
연면적은 1500㎡ 이하

대지안의 조정

자연경관지구 / 특화경관지구: 주거지역안에서는 대지면적의 15% 이상, 녹지지역안에서는 대지면적의 30% 이상

대지안의 공지

시가지경관지구: 시장이 지정한 건축선 안쪽, 공작물·담장·계단·주차장·화단 그 밖의 이와 유사한 시설물 설치제한

1. 시장이 차량출입금지를 위하여 설치하는 볼라드, 돌의자
2. 조경식수
3. 시도시계획위원회의 심의를 거쳐 수립한 공간이용계획에 따른 경우

건축물의 형태 제한 등

시가지경관지구: 건축물·담장·대문의 양식·구조·형태·색채 및 건축재료

부속건축물의 제한

시가지경관지구:

1. 세탁물건조대·장독대·철조망 등 도로에서 보이게 설치 금지
2. 굴뚝·환기설비 그 밖에 이와 유사한 것을 건축물 전면 설치 금지

시·군별 경관지구 운용 현황

정읍시 경관지구 현황

지구명	위치
수변경관지구	- 옥정호 - 구절초 테마공원 - 내장조각공원 및 내장호 - 정읍천(연지교~정동교구간)
중심지미관지구	- 토지이용 밀도 높은 곳 미관 유지·관리
일반미관지구	- 중심지 미관지구 이외의 지역 유지·관리

정읍시 도시계획 조례

[시행 2019. 05. 10.] 국제법 개정 미반영

경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

공동주택, 옥외철타이 있는 골프연습장, 안마사술소, 단란주점, 문화 및 집회시설 중 집회장, 관람장, 판매시설, 운수시설, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련 시설(주차장 제외), 동물 및 식물 관련 시설, 자원순환 관련 시설, 묘지

미관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

옥외철타이 있는 골프연습장, 정신병원 및 격리병원, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차 관련 시설(주차장 제외), 축사, 가축시설, 도축장, 도계장, 자원순환 관련 시설, 교정 및 군사시설, 묘지, 장례식장

건폐율

경관지구: 경관지구가 속한 용도지역의 건폐율 적용

높이 등

경관지구-

1. 제1종 자연경관지구: 3층 또는 12m 이하
2. 제2종 자연경관지구: 5층 또는 20m 이하
3. 제1종 수변경관지구: 3층 또는 12m 이하
4. 제2종 수변경관지구: 5층 또는 20m 이하
5. 전통경관지구: 3층 또는 12m 이하

미관지구-

1. 중심지미관지구: 5층 이상
2. 역사문화미관지구: 3층 이하(20m 이상 도로에 연접한 경우는 5층 이하)

건축물의 규모

경관지구: 1개동의 정면부 길이를 30m 미만, 연면적 1500m² 이하 제한

대지안의 조경

경관지구: 주거지역 대지면적 15% 이상, 녹지지역 대지면적의 30% 이상

대지안의 공지

미관지구: 시장이 지정한 건축선 안쪽, 공작물·담장·계단·주차장·화단 그 밖의 이와 유사한 시설물 설치 제한

- 예외사항
1. 시장이 차량출입금지를 위하여 설치하는 볼라드, 돌의자
 2. 조경식수
 3. 시도시계획위원회의 심의를 거쳐 수립한 공간이용계획에 따른 경우

건축물의 형태 제한 등

시 규칙에 따라 건축물·담장·대문의 양식·구조·형태·색채 및 건축재료 등 제한

부속건축물의 제한

1. 세탁물 건조대·장독대·철조망 등 도로에서 보이게 설치 금지
2. 굴뚝·환기설비 그 밖에 이와 유사한 것을 건축물 전면 설치 금지

시·군별 경관지구
운용 현황

남원시 경관지구 현황

지구명	위치	
미관지구 (16개소)	①일반미관지구: 대로 3-2호선변(의총로) ②일반미관지구: 대로 3-3호선변, 대로1-10호선변, 대로 3-12호선변(아사로) ③일반미관지구: 대로1-2호선변(시청로) ④일반미관지구: 대로1-1호선변(도통대로) ⑤일반미관지구: 대로3-4호선변(충정로) ⑥일반미관지구: 대로1-6호선변(C진입로) ⑦일반미관지구: 대로1-3호선변 ⑧일반미관지구: 광한루 공원주변	⑨일반미관지구: 대로1-2호선변(시청로) ⑩일반미관지구: 대로1-10호선변 ⑪일반미관지구: 대로3-5호선변 ⑫일반미관지구: 중앙공원변 ⑬일반미관지구: 대로1-7호선변 ⑭일반미관지구: 대로1-11호선변 ⑮일반미관지구: 대로 3-7호선변 ⑯일반미관지구: 대로 1-4호선변

남원시 도시계획 조례

[시행 2018. 06. 29.] 국계법 개정 미반영

제1종·제2종 자연경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

공동주택 중 아파트, 제2종근린생활시설, 집회장, 관람장, 판매시설, 운수시설, 옥외철타이 있는 골프연습장, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련 시설, 동물 및 식물관련 시설(도축장, 도계장), 자원순환 관련 시설, 묘지

제1종·제2종 수변경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

단독주택 중 다가주택, 다가구주택, 공간, 공동주택, 제1종근린생활시설(가목제외, 연면적 합계 500㎡ 미만 한정), 제2종근린생활시설, 집회장, 관람장, 판매시설, 운수시설, 일반숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련 시설(주차장제외), 동물 및 식물관련 시설, 자원순환 관련 시설, 묘지

미관지구에서의 용도제한 (건축금지)

옥외철타이 있는 골프 연습장, 의료시설 중 격리병원, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차관련 시설(주차장 제외), 동물 및 식물관련 시설, 자원순환 관련 시설, 교정 및 군사시설, 묘지, 장례식장

건폐율

경관지구: 40%이하(녹지지역 및 보전·생산물리지역, 농림지역, 자연환경보전지역은 20% 이하)

높이 등

경관지구-

1. 제1종자연경관지구, 제1종수변경관지구, 전통경관지구: 3층 또는 12m 이하
2. 제2종자연경관지구, 제2종수변경관지구, 제2종자연경관지구: 5층 또는 20m 이하

미관지구-

1. 중심미관지구: 10층이하
2. 역사문화미관지구: 3층이하
3. 일반미관지구: 10층이하

건축물의 규모

경관지구: 1개동의 정면부 길이를 30m 미만,
연면적 1500㎡ 이하제한

대지안의 조경

자연경관지구: 주거지역안에서는 대지면적의 15% 이상,
녹지지역안에서는 대지면적의 30% 이상

대지안의 공지

미관지구: 시장이 지정한 건축선 안쪽, 공작물·담장·계단·주차장·화단 그 밖의 이와 유사한 시설물 설치 제한

- 예외사항
1. 시장이 차량출입금지를 위하여 설치하는 볼라드, 돌의자
 2. 조경식수
 3. 시도도시계획위원회의 심의를 거쳐 수립한 공간이용계획에 따른 경우

건축물의 형태 제한 등

조례가 정하는 바에 따라 축물·담장·대문의 양식·구조·형태·색채 및 건축재료 등 제한

부속건축물의 제한

1. 세탁물건조대·장독대·철조망 등 도로에서 보이게 설치 금지
2. 굴뚝·환기설비 그 밖에 이와 유사한 것을 건축물 전면 설치 금지

시·군별 경관지구 운용 현황

김제시 경관지구 현황

지구명	위치
자연경관지구	-생태계보전지역으로 지정된 지역 및 완충지역 -생태자연도 1~2등급으로 지정된 지역 및 주변지역 -천연보호림 등을 지정한 지역 및 주변지역
시가지경관지구	-외부로부터 진입하는 주요도로 등의 양쪽 인접지역으로 행정구역 경계선에서 부터 내부로 약 1~3km까지 노선을 따라 선형으로 지정 등
수변경관지구	-수산자원보호구역으로 지정된 수변지역 -조수보호구 및 주변지역으로서 호수 -하천·해변에 위치한 지역 등
전통경관지구	-문화재보호법 제8조에 의거 지정된 보호물 및 문화재 보호구역으로부터 500m

김제시 도시계획 조례

[시행 2019. 09. 17.] 국계법 개정 미반영

제1종·제2종 자연경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

아파트, 제2종근린생활시설, 집회장·관람장, 판매시설, 옥외철타이 있는 골프연습장·안마시술소·단란주점, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련 시설(주차장 제외), 동물 및 식물관련시설, 자원순환 관련 시설, 묘지

제1종·제2종 특화경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

다중주택, 제12종근린생활시설(가목 제외, 연면적 500㎡ 초과), 집회장·관람장, 판매시설, 옥외철타이 있는 골프연습장, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설(주차장 제외), 동·식물관련시설, 자원순환 관련 시설, 묘지

시가지경관지구에서의 용도제한 (건축금지)

공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차관련시설(주차장 제외), 동물 및 식물관련시설, 자원순환 관련 시설, 묘지, 옥외철타이 있는 골프연습장, 정신병원 및 격리병원, 위락시설, 교정 및 군사시설, 장례식장

건폐율

경관지구: 40%이하(녹지지역 및 보전·생산관리지역, 농림지역, 자연환경보전지역은 20% 이하)

높이 등

경관지구-

1. 제1종자연경관지구, 제1종특화경관지구: 3층 또는 12m 이하

2. 제2종자연경관지구, 제2종특화경관지구: 5층 또는 20m 이하

시가지경관지구: 2층이상

건축물의 규모

경관지구: 1개동의 정면부 길이를 30m 미만,
연면적은 1500㎡ 이하

대지안의 조경

자연경관지구: 주거지역안에서는 대지면적의 15% 이상,
녹지지역안에서는 대지면적의 30% 이상

대지안의 공지

시가지경관지구: 시장이 지정한 건축선 안쪽, 공작물·담장·계단·주차장·화단 그 밖의 이와 유사한 시설물 설치 제한

예외사항 1. 시장이 차량출입길을 위하여 설치하는 볼라드, 돌의자

2. 조경식수

3. 시도시계획위원회의 심의를 거쳐 수립한 공간이용계획에 따른 경우

건축물의 형태 제한 등

조례가 정하는 바에 따라 축물·담장·대문의 양식·구조·형태·색채 및 건축재료 등 제한

부속건축물의 제한

1. 세탁물건조대·장독대·철조망 등 도로에서 보이게 설치 금지

2. 굴뚝·환기설비 그 밖에 이와 유사한 것을 건축물 전면 설치 금지

시·군별 경관지구
운용 현황

고창군 경관지구 현황

지구명	위치
자연경관지구(1개소)	-고창읍 읍내리 산7 일원

고창군 도시계획 조례

[시행 2018. 06. 29.] 국계법 개정 미반영

자연경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

공동주택 중 아파트, 2종근린생활시설, 옥외철타이 있는 골프연습장, 집회장, 관람장, 판매시설, 운수시설, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설

특화경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

단독주택, 공관, 공동주택, 제1종 근린생활시설(가목 제외, 연면적 500㎡ 미만 한정), 제2종 근린생활시설, 집회장, 관람장, 판매시설, 운수시설, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설

시가지경관지구에서의 용도제한 (건축금지)

공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차관련시설(주차장 제외), 동물 및 식물관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설

건폐율 / 용적률

건폐율 - 경관지구 : 40%이하(녹지지역 및 보전·생산관리지역, 농림지역, 자연환경보전지역 : 20%이하)
용적률 - 경관지구가 속한 용도지역의 용적률 적용

높이 등

자연경관지구, 특화경관지구 : 5층 또는 20m 이하

건축물의 규모

경관지구 : 1개동의 정면부 길이를 30m 미만, 연면적 1,500제곱미터이하

대지안의 조정

경관지구 : 주거지역안에서는 대지면적의 15퍼센트 이상, 녹지지역안에서는 대지면적의 30퍼센트 이상

시·군별 경관지구 운용 현황

부안군 경관지구 현황

지구명	위치
자연경관지구(1개소)	-구영지구: 부안을 동중리, 선은리 일원 30000m ²

부안군 경관지구 가이드라인

2017년 수립

경관지구 관리방안

배치/조망	산정 및 주변 구릉지로의 조망을 고려하여 건축물을 배치한다 인동간격을 충분히 확보하고 조망확보를 위한 건물의 방향을 고려하여 배치한다.
규모/높이	산정 및 주변 구릉지에 지나치게 강조되는 규모 및 돌출된 건축물을 지양한다 자연지형과 어울리는 스카이라인이 형성되도록 한다
부속 건축물 건축형태	옥상의 물탱크, 냉난방시설 등 설비시설은 외부로 노출을 지양한다 산정 및 주변 구릉지와의 조화로운 지붕형태를 유도하여 경사지붕을 권장한다 주변과 조화되는 옥상녹화, 벽면녹화를 유도한다
공지/외부공간	지형보호를 위해 옹벽 등의 조성은 지양하되 부득이한 경우 친환경적 소재를 사용한다 가급적 친환경, 자연형 재료를 활용한 담장을 조성한다
색채	산책로, 등산로 계획시 자연지형을 최대한 보존하도록 한다 부안군 경관계획에서 제시하는 해당권역의 색채지침을 준용한다

부안군 도시계획 조례

[시행 2019. 08. 09.] 국계법 개정 반영

자연경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

공동주택 중 아파트, 옥외철타이 있는 골프연습장, 안마시술소, 단란주점, 집회장, 판매시설, 운수시설, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설(주차장제외), 동물 및 식물관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지, 장례식장시설

특화경관지구안에서의 용도제한 (건축금지)

공동주택, 제2종 근린생활시설(가목, 나목제외), 집회장, 관람장, 판매시설, 옥외철타이 있는 골프연습장, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고 시설(바닥면적 합계 500m²초과), 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설(주차장제외), 동물 및 식물관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설

시가지경관지구에서의 용도제한 (건축금지)

공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리 시설(주유소제외), 자동차 관련 시설(주차장제외), 동물 및 식물 관련 시설, 자원순환 관련 시설, 묘지관련시설

건폐율

경관지구: 40%(녹지지역 및 보전·생산관리지역 등: 20%)

높이 등

경관지구: 3층 또는 12m 이하

건축물의 규모

경관지구: 1개동의 정면부 길이를 30m 미만, 연면적 1,500m²이하

대지간의 조정

자연경관지구 / 시가지경관지구: 주거지역안에서는 대지면적의 15% 이상, 녹지지역안에서는 대지면적의 30% 이상

시·군별
도시계획조례
용도제한 현황

- 개정된 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 개정사항을 조례에 반영하지 않은 시군이 있으며, 도민 및 다양한 사업을 실행하고자 하는 모든이들의 혼란을 최소화하기 위해 조례 개정이 필요함.
- 단기간내에 조례 개정이 힘들 경우 담당부서에서 홈페이지등을 활용하여 안내 필요

시군	용도제한(건축금지)								건축물 규제							
	국계법 개정안 미반영					국계법 개정안 반영			건폐율	용적률	높이	규모	대지안 조경	대지안 공지	형태	부속 건축물
	경관	자연	수변	시가지	미관	자연	특화	시가지								
전주시						●	●	●	●		●	●	●	●	●	●
군산시						●	●	●	●		●	●	●	●	●	●
익산시						●	●	●	●		●	●	●	●	●	●
정읍시	●				●				●		●	●	●	●	●	●
남원시		●	●		●				●		●	●	●	●	●	●
김제시						●	●	●	●		●	●	●	●	●	●
완주군		●	●	●	●				●	●	●				●	●
진안군						●	●	●	●		●	●	●			
무주군		●	●	●	●				●		●	●	●	●		●
장수군						●	●	●	●		●	●	●		●	●
일실군		●	●	●	●				●		●	●	●	●	●	●
고창군						●	●	●	●	●	●	●	●			
순창군		●	●	●	●				●		●	●	●	●	●	●
부안군						●	●	●	●		●	●	●			

전라북도 경관지구 표준가이드라인

- 경관법 및 타 시·도의 경우 경관지구에 대한 표준 가이드라인이 없음
- 전라북도 내 시·군의 경우 지자체별 경관지구에 대한 가이드라인을 운용할 예정이나 그 적용가능항 항목을 표준화하기 위하여 전라북도 경관지구 표준가이드라인을 지정
- 각 시·군에서는 경관지구 가이드라인 제정 시 지역의 사정에 맞는 항목을 추가할 수 있음

자연경관지구

배 치	도로에서 산지방향으로 통경축이 형성
규모/높이	주변 건축물과의 가로변 배치 연속성 확보하도록 배치
형태/외관	간선가로에 면한 건축물의 장변 배치 권장
외부공간	가로 조망 시 지나치게 돌출되거나 강조되지 않도록 조화로운 규모 및 형태 계획
	옥상의 물탱크, 냉난방시설 등 설비시설 외부 노출 지양
	건축선 후퇴부는 보행자 통행이 가능한 구조로 하며, 통행에 장애를 주는 일체의 시설물을 설치하거나 적치하지 않도록 관리
	건축선 후퇴부는 보도와 동일하거나 유사한 포장으로 하고 단차가 없도록 조성
	차폐형 담장 지양, 낮은 돌담, 생울타리 등 활용
색채/옥외광고물	저채도색으로 계획하고 해당 지역 '색채가이드라인' 준용
	옥외광고물 계획은 수량 및 크기를 최소한으로 하고 자연소재를 사용한다. 옥외광고물을 계획
조 명	가로변 야간안전성을 확보하는 조명을 계획하고 '조명환경관리구역 지침' 준수

시가지경관지구

배 치	주요 간선가로에 면한 필지는 대지 경계선에서 건축선을 충분히 후퇴하여 배치
규모/높이	주변 건축물과의 가로변 배치 연속성 확보하도록 배치
형태/외관	간선가로에 면한 건축물의 장변 배치 권장
외부공간	가로 조망 시 지나치게 돌출되거나 강조되지 않도록 조화로운 규모 및 형태 계획
	옥상의 물탱크, 냉난방시설 등 설비시설 외부 노출 지양
	건축선 후퇴부는 보행자 통행이 가능한 구조로 하며, 통행에 장애를 주는 일체의 시설물을 설치하거나 적치하지 않도록 관리
	건축선 후퇴부는 보도와 동일하거나 유사한 포장으로 하고 단차가 없도록 조성
	가각부에는 공개공지, 쌈지쉼터 등 오픈스페이스 도입 권장
색채/옥외광고물	동일 가로 내 통일감 있고 정돈된 색채를 계획하고 해당 지역 '색채가이드라인' 준용
	편안하고 정돈된 도시미관을 조성하도록 최소 수량, 최소 크기의 옥외광고물을 계획
조 명	가로변 야간안전성을 확보하는 조명을 계획하고 '조명환경관리구역 지침' 준수

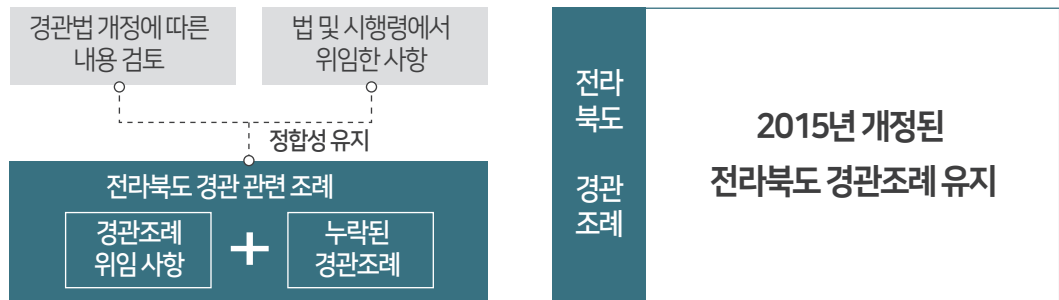
특화경관지구

배 치	건축물 배치시 조망성 확보
규모/높이	연속된 건축물의 높이에 변화를 주어 다채로운 스카이라인 형성
형태/외관	고층부 형태를 다양하게 계획
외부공간	옥상의 물탱크, 난방시설 등 설비시설 외부 노출 지양
	주차장 계획 시 이면배치
	차폐식재 등으로 외부에서 노출을 지양하고 투수성 높은 녹생주차장 권장
색채/옥외광고물	해당 지역 '색채가이드라인' 준용
조 명	주변과 조화되는 이미지, 소재, 색상, 서체 등 사용 권장
	빛공해를 최소화한 조명을 차별적으로 적용하고 '조명환경관리구역' 준수

5-3. 경관조례 개정에 관한 사항

전라북도 경관조례 검토

- 경관법과 경관법 시행령이 2014년 개정 이후, 전라북도 경관조례는 2015.10.12일에 전부 개정되었음
- 전라북도 경관 관련 조례(도시계획조례, 건축조례 등)와 타 광역자치제 경관조례를 검토하여 통합적 관점의 경관조례 필요
- 전라북도 경관조례 개정을 위해 도와 시·군의 조례 검토과정 필요



경관법 및 경관조례 항목 비교

경관법(2018.3.13)	경관법 시행령(2018.2.27)	전라북도 경관조례(2015.10.12)
		제1조 목적
		제2조 정의
		제3조 경관관리의 기본방향
		제4조 도시·농촌·산업·도민의 책무
		제5조 다른 조례와의 관계
		제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차
		제7조 경관계획의 내용
		제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회
		제9조 경관사업의 대상
	제8조 경관사업 사업계획서 등	제10조 경관사업계획서
	제9조 경관사업추진협의체의 조직 등	제11조 경관사업 심의시 고려사항
		제12조 경관사업추진협의체
		제13조 경관사업에 대한 보조금의 지원
		제14조 경관사업에 대한 평가
		제15조 경관협정 체결자의 범위
	제10조 경관협정 체결자의 범위	제16조 경관협정의 내용
	제11조 경관협정의 내용	제17조 경관협정의 체결
		제18조 경관협정운영회의의 설립신고
	제12조 경관협정운영회의의 설립신고	제19조 경관협정의 승계자
	제16조 경관협정의 승계자	제20조 경관협정에 관한 지원
	제17조 경관협정 지원 대상 사업계획서	제21조 경관협정에 관한 재정지원 및 평가
		제22조 경관협정 지원 대상 사업계획서
		제23조 사회기반시설 사업의 경관심의 대상 및 규모
		제24조 건축물의 경관심의 대상
		제25조 경관과 관련된 위원회
		제26조 공동위원회의 구성 및 운영
		제27조 수당 등
		제28조 경관위원회의 자문 대상
		제29조 경관위원회의 심의 대상
		제30조 경관위원회의 구성 및 운영
		제31조 경관위원회의 임기
		제32조 위원회의 제척·기피·회피
제8조 경관계획 수립의 제안	제2조 경관계획의수립에 관한제안의 처리절차	
제9조 경관계획의 내용		
제11조 공청회 및 지방의회의 의견청취		
제16조 경관사업의 대상 등		
제18조 경관사업에 대한 재정지원 등		
제19조 경관협정의 체결		
제30조 경관위원회의 기능	제24조 경관위원회의 심의 대상	
제26조 사회기반시설 사업의 경관 심의	제18조 사회기반시설 사업의 경관심의대상 등	
제28조 건축물의 경관심의	제19조 개발사업의 경관 심의 대상 등	
	제26조 경관위원회의 운영 등	
	제22조 경관과 관련된 위원회	
	제23조 공동위원회의 구성 및 운영	

타 도의 경관조례 비교

· 광역차원에서의 조례 비교를 위해 타 도의 경관조례와 비교하였으며 조례의 항목 순서 및 일부 용어를 다르게 사용하였으며 심의관련 부분을 제외하고는 큰 차이는 보이지 않음

경기도(2019.8.1)	충청남도(2017.10.17)	충청북도(2016.9.30)
<p>제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 도시·경관사업자·도민의 책무</p> <p>제2장 경관계획 제6조 경관계획 수립제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회</p> <p>제3장 경관사업 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업계획서 제11조 경관사업 심의시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 구성 및 운영 제13조 협의체의 기능 제14조 경관사업에 대한 재정지원 제15조 경관사업에 대한 평가</p> <p>제4장 경관협정 제16조 경관협정 체결자의 범위 제17조 경관협정의 내용 제18조 경관협정서 제19조 경관협정운영회의 설립신고 제20조 경관협정의 승계자 제21조 경관협정에 관한 기술지원 제22조 경관협정에 관한 재정지원 제23조 경관협정 지원 대상 사업계획서</p> <p>제5장 경관위원회 등 제24조 공동위원회의 운영 제25조 경관위원회의 심의대상 제26조 경관위원회의 자문대상 제27조 경관위원회의 운영 제28조 경관위원회 소위원회 제29조 수당 등</p>	<p>제1조 목적 제2조 경관계획 수립의 제안 제3조 경관계획의 내용 제4조 경관계획 수립을 위한 공청회 제5조 경관사업의 대상 제6조 경관사업계획서 제7조 경관사업추진협의체의 구성 및 운영 제8조 협의체의 기능 제9조 경관사업에 대한 재정지원 제10조 경관시범지역의 지정 제11조 경관위원회의 구성 및 운영 제12조 경관위원장의 직무 제13조 경관위원의 해촉 제14조 경관위원회의 심의대상 제15조 경관위원회의 자문대상 제16조 공동위원회의 구성 제17조 공동위원회의 직무 제18조 공동위원회의 운영 제19조 경관사업에 대한 평가 제20조 수당 등 제21조 시행규칙</p>	<p>제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 도시·사업자·도민의 책무 제5조 다른조례와의 관계</p> <p>제2장 경관계획 제6조 경관계획수립제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 관계회의의 수립을 위한 공청회</p> <p>제3장 경관사업 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업계획서 제11조 경관사업 심의시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 조직 및 운영 제13조 경관사업추진협의체의 기능 제14조 경관사업에 대한 재정지원 제15조 경관사업에 대한 평가</p> <p>제4장 경관협정 제16조 경관협정 체결자의 범위 제17조 경관협정의 내용 제18조 경관협정서 제19조 경관협정운영회의 설립신고 제20조 경관협정의 승계자 제21조 경관협정에 관한 조정 및 지원 제22조 경관협정에 관한 재정지원 제23조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제24조 사회기반시설사업의 경관심의대상 및 규모 제25조 건축물의 경관심의 대상 제26조 경관협정에 관한 평가</p> <p>제5장 경관위원회 제27조 경관위원회 제28조 공동위원회의 운영 제29조 수당 등 제30조 경관위원회의 자문대상 제31조 경관위원회의 심의대상 제32조 경관위원회의 구성 및 운영 제33조 위원회의 제척·기피·회피</p>

타 도의 경관조례
비교

· 조례의 수립 및 개정 시기가 오래된 경우 개정된 경관법과 일부 맞지 않는 항목들이 제시 되고 있는 곳이 있으며,
경관법 및 도의 현황에 맞도록 개정 필요

경상남도(2019.1.2)	경상북도(2019.5.30)	전라남도(2015.12.31)
제1장 총칙 제1조 목적 제2조 정의 제3조 도의 책무 제2장 경관계획 제4조 삭제 2017.12.21 제5조 도 경관계획의 내용 제6조 경관계획의 수립을 위한 공청회 제7조 삭제 2017.12.21 제3장 경관사업 제8조 사업 대상 제9조 사업계획서의 내용 제10조 재정지원 제11조 평가 제 4장 경관위원회 제12조 삭제 2017.12.21 제13조 경관위원회 심의사항 제14조 구성 제15조 위원장의 직무 등 제16조 임기 등 제17조 회의 제18조 사전검토 제19조 전문위원 제20조 소위원회 제21조 간사 등 제22조 의견청취 제23조 수당 등 제24조 공동위원회	제1조 목적 제2조 정의 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 경관계획 수립권자·사업자·도민의 책무 제5조 다른 조례와의 관계 제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업계획서 제11조 경관사업 심의시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 조직 제13조 경관사업추진협의체의 기능 제14조 경관사업에 대한 재정지원 제15조 경관사업에 대한 평가 제16조 경관협정 체결자의 범위 제17조 경관협정의 내용 제18조 경관협정서 제19조 경관협정운영회의 설립신고 제20조 경관협정의 승계자 제21조 경관협정에 관한 기술지원 제22조 경관협정에 관한 재정지원 제23조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제24조 사회기반시설 사업의 경관심의대상 시설 제24조의 2 사회기반시설 사업의 경관심의대상 제25조 건축물의 경관심의 대상 제26조 경관위원회의 설치 제27조 공동위원회의 구성 및 운영 제28조 경관위원회의 심의대상 제29조 경관위원회의 자문대상 제30조 경관위원회의 구성 및 운영 제31조 수당 등 제32조 규칙	제1장 총칙 제1조 목적 제2조 용어의 뜻 제3조 경관관리의 기본방향 제4조 책임과 의무 제5조 다른 조례와의 관계 제2장 경관계획 제6조 제안서의 처리절차 등 제7조 경관계획의 내용 등 제8조 공청회의 개최 및 방법 등 제9조 삭제 2015.2.26 제3장 경관사업 제10조 경관사업의 대상 등 제11조 경관사업 사업계획서 제12조 경관사업추진협의체의 구성 및 운영 제13조 경관사업에 관한 재정지원 및 감독 제4장 대규모 행위의 경관관리 제14조 대규모행위등의경관관리계획수립및조치 제15조 대규모행위 적용제외 제5장 경관 상 시상 제16조 시상 제17조 심사 제18조 수상자에 대한 인센티브 제6장 경관협정 제19조 경관협정체결자의 범위 제20조 경관협정의 내용 제21조 경관협정서 작성 제22조 경관협정운영회의 설립신고 제23조 경관협정의 승계자 제24조 경관협정 지원대상 사업계획서 제7장 경관위원회 제25조 경관위원회의 구성 및 운영 제25조의 2 경관과 관련된 위원회 제26조 위원의 제척·기피·회피 제27조 사전경관 협의대상 제28조 경관위원회의 심의대상 제28조의2 사회기반시설사업의경관심의대상및규모 제28조의3 건축물의 경관심의대상 제29조 경관위원회의 자문대상 제30조 공동위원회의 구성 및 운영 제31조 삭제(2015.2.26) 제32조 수당 등 제32조의2 좋은경관만들기 명예자원봉사자 위촉 제33조 시행규칙

14개 시·군 경관조례 비교

· 각 시군의 경관조례 항목은 동일 하며 시군의 특성에 따라 심의 대상을 달리 하고 있으며 특화 경관 조성을 위하여 야간 경관조명등에 관한 항목을 추가하여 조례를 재정함.

전주시 경관조례(2015.11.8)	군산시 경관조례(2019.8.1)	익산시 경관조례(2017.7.28)
제2장 경관계획 제5조 경관계획 수립 제안서 처리절차 제6조 경관계획내용 제7조 경관계획 수립을 위한 공청회	제2장 경관계획 등의 수립 제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회	제2장 경관계획 등의 수립 제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회
제3장 경관사업 제8조 경관사업대상 제9조 경관사업 사업계획서 제10조 경관사업 심의 시 고려사항 제11조 경관사업추진협의체 조직 제12조 경관사업추진협의체의 기능	제3장 경관사업 등 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업계획서 제11조 경관사업 심의시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 조직 제13조 경관사업추진협의체의 기능 제14조 경관사업에 대한 재정지원 제15조 경관사업에 대한 평가	제3장 경관사업 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업계획서 제11조 경관사업 심의시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 조직 제13조 경관사업추진협의체의 기능 제14조 경관사업에 대한 재정지원 제15조 경관사업에 대한 평가
제4장 경관협정 제13조 경관협정 체결자 범위 제14조 경관협정 내용 제15조 경관협정서 제16조 경관협정운영회 설립신고 제17조 경관협정 승계자 제18조 경관협정 지원 대상 사업계획서	제4장 경관협정 제16조 경관협정 체결자의 범위 제17조 경관협정의 내용 제18조 경관협정서 제19조 경관협정운영회의 설립신고 제20조 경관협정의 승계자 제21조 경관협정에 관한 조정 및 지원 제22조 경관협정에 관한 재정지원 제23조 경관협정에 관한 평가 제24조 경관협정 지원 대상 사업계획서	제4장 경관협정 제16조 경관협정 체결자의 범위 제17조 경관협정의 내용 제18조 경관협정서 제19조 경관협정운영회의 설립신고 제20조 경관협정의 승계자 제21조 경관협정에 관한 조정 및 지원 제22조 경관협정에 관한 재정지원 제23조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제24조 경관협정에 관한 평가
제5장 경관심의 및 자문 제19조 사회기반시설 사업 경관 심의 제20조 건축물 경관 심의 제21조 경관위원회 심의대상 제22조 경관 심의 변경 제23조 경관위원회 자문 사항	제5장 사회기반시설사업등의 경관심의 대상 제25조 사회기반시설 사업 경관심의대상 및 규모 제26조 건축물의 경관심의 대상	제5장 사회기반시설사업 등의 경관심의 대상 제25조 사회기반시설 사업 경관심의대상 및 규모 제26조 건축물의 경관심의 대상 제26조의2 야간경관조명설치 및 권장
제6장 경관위원회 제24조 경관위원회 설치 제25조 공동위원회 구성 및 운영 제26조 경관위원회 의결 등 제27조 소위원회 제28조 경관위원의 제척, 기피, 회피 등 제29조 위원회의 위촉 해제 제30조 수당 제31조 시행규칙	제6장 경관위원회 제27조 경관위원회 설치 제28조 공동위원회의 구성 및 운영 제29조 수당 등 제30조 경관위원회의 자문대상 제31조 경관위원회의 심의대상 제32조 경관위원회의 구성 및 운영 제33조 소위원회의 구성 및 운영 제34조 시행규칙	제6장 경관위원회 제27조 경관위원회의 설치 제28조 공동위원회의 구성 및 운영 제29조 수당 등 제30조 경관위원회의 자문대상 제31조 경관위원회의 심의대상 제31조의2 경관 심의 변경 제32조 경관위원회의 구성 및 운영 제33조 소위원회

14개 시·군
경관조례 비교

· 경관조례에 공공디자인 관련 항목이 함께 있어 경관조례와 공공디자인 조례에 대해 혼란이 발생 할 수 있으므로
정확한 분류가 필요

정읍시 경관조례(2018.5.4)	남원시 경관조례(2016.3.25)	김제시 경관조례(2019.5.16)
제2장 경관계획 등의 수립 제6조 경관계획의 구분 제7조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제8조 경관계획의 내용 제9조 경관계획의 수립을 위한 공청회 제3장 경관사업 제10조 경관사업의 대상 제11조 경관사업 계획서 제12조 경관사업 심의 시 고려사항 제13조 경관사업추진협의체의 조직 제14조 경관사업추진협의체의 기능 제15조 경관사업에 대한 예산지원 제16조 경관사업에 대한 평가 제4장 경관협정 제17조 경관협정 체결자의 범위 제18조 경관협정의 내용 제19조 경관협정서 제20조 경관협정운영회의의 설립신고 제21조 경관협정의 승계자 제22조 경관협정에 관한 조정 및 지원 제23조 경관협정에 관한 예산지원 제24조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제25조 경관협정에 관한 평가 제5장 사회기반시설사업 등의 경관심의 대상 제26조 공공디자인 및 사회기반시설 사업 경관 심의 대상 및 규모 제27조 삭제 제28조 건축물의 경관심의 대상 제6장 경관위원회 제29조 경관위원회의 설치 제30조 위원회 구성 및 운영 제31조 소위원회의의 구성 및 운영 제32조 공동위원회의의 구성 및 운영 제33조 위원회의 심의대상 제34조 소위원회의의 심의대상 제35조 삭제<2016.07.15. 제36조 위원회의 해촉 제37조 위원장 등의 직무 제38조 위원회 회의 제39조 운영세칙	제2장 경관계획 제3조 경관계획의 수립 제4조 경관계획 수립에 관한 제안 제5조 경관계획의 내용 제6조 공청회 제3장 경관사업 제7조 사업의 대상 제8조 경관사업 사업계획서 등 제9조 경관사업추진협의체의 구성 제10조 경관사업에 대한 재정지원 제4장 경관협정 제11조 경관협정 체결자의 범위 제12조 경관협정의 내용 제13조 경관협정서의 작성 제14조 경관협정운영회의의 설립신고 제15조 경관협정 인가신청 등 제16조 경관협정의 승계 제17조 경관협정 지원 대상 사업계획서 및 기술·재정지원 등 제18조 경관협정에 관한 평가 제6장 경관위원회 제19조 위원회의 설치 제20조 심의대상 제21조 자문대상 제22조 심의·자문신청 제23조 심의·자문 의제 제24조 구성 제25조 위원장의 직무 제26조 간사 제27조 위원회의 임기 등 제28조 회의 제29조 사전검토 제30조 소위원회 제31조 위원회의 해촉 제32조(수당 등)	제2조 경관계획의 수립에 관한 제안서의 처리 절차 제3조 경관계획의 내용 제4조 경관계획의 수립 또는 변경을 위한 공청회 제5조 경관사업의 대상 제6조 경관사업 사업계획서 제7조 경관사업 심의 시 고려사항 제8조 경관사업추진협의체의 설치 등 제9조 협의체의 운영 제10조 경관협정 체결자의 범위 제11조 경관협정의 내용 제12조 경관협정서에 발할 사항 제13조 경관협정운영회의의 설립신고 제14조 경관협정의 승계자 제15조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제16조 사회기반시설 사업의 경관 심의 제17조 건축물의 경관 심의 제18조 김제시 경관위원회의 설치 제19조 공동위원회의의 구성 및 운영 제20조 위원회의 제척 · 기피 · 회피 제21조 경관위원회의의 심의 대상 제22조 경관위원회의의 자문 대상 제23조 경관위원회의의 회의 제24조 소위원회의의 운영 제25조 수당 등 제26조 시행규칙

14개 시·군 경관조례 비교

· 경관 및 공공디자인 조례로 통합하여 조례를 제정하여 사용 중임.

완주군 경관조례(2017.7.4)
제2장 경관계획 등의 수립 제6조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회
제3장 경관사업 등 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업계획서 제11조 경관사업 심의시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 기능 제13조 경관사업추진협의체의 구성 등 제14조 위원장의 직무 제15조 회의 제16조 수당 제17조 경관사업에 대한 재정지원 제18조 경관사업에 대한 평가
제4장 경관협정 등 제19조 경관협정 체결자의 범위 제20조 경관협정의 내용 제21조 경관협정서 제22조 경관협정운영회의 설립신고 제23조 경관협정의 승계자 제24조 경관협정에 관한 조정 및 지원 제25조 경관협정에 관한 재정지원 제26조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제27조 경관협정에 관한 평가
제5장 사회기반시설사업 등의 경관심의 대상 제28조 사회기반시설사업 경관심의 대상 및 규모 제26조 건축물의 경관심의 대상
제6장 경관위원회 제30조 경관위원회 설치 제31조 경관위원회의 심의대상 제32조 경관위원회의 구성 및 운영 등 제33조 위원의 제척·기피·회피 제34조 공동위원회의 구성 및 운영 제35조 소위원회의 구성 및 운영 제36조 소위원회의 자문대상 제37조 심의·자문 시기 제38조 수당 등 제39조 경관시범지역 등의 지정 제40조 시행규칙

진안군 경관조례(2020.12.24)
제2장 경관 제3조 경관관리의 기본원칙 제4조 경관계획수립권자·사업자·군민의 책무 제5조 다른 조례와의 관계 제6조 경관계획수립제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업 사업계획서 제11조 경관사업 심의시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 기능 제13조 경관사업추진협의체의 조직 제14조 위원장의 직무 제15조 회의 제16조 수당 제17조 경관사업에 대한 재정지원 제18조 경관사업에 대한 평가 제19조 경관협정 체결자의 범위 제20조 경관협정의 내용 제21조 경관협정서 제22조 경관협정운영회의 설립신고 제23조 경관협정의 승계자 제24조 경관협정에 관한 조정 및 지원 제25조 경관협정에 관한 재정지원 제26조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제27조 경관협정에 관한 평가 제28조 사회기반시설사업의 경관심의 대상 및 규모 제29조 건축물의 경관심의 대상
제3장 공공디자인 제30조 기본원칙 제31조 지역 공공디자인 진흥계획 수립 등 제32조 주민 참여 등 제33조 공공디자인 가이드라인의 수립 제4장 경관 및 공공디자인 위원회 제34조 위원회 설치 제35조 위원회의 심의·자문대상 제36조 위원회의 구성 및 운영 등 제37조 위원의 제척·기피·회피 제38조 위원의 해촉 제39조 위원장의 직무 제40조 위원회의 운영 제41조 공동위원회의 구성 및 운영 제42조 소위원회의 구성 및 운영 제43조 공공디자인 심의기준 등
제44조 수당 등 제45조 운영세칙 경관위원회의 심의대상 제32조 경관위원회의 자문대상 제33조 경관위원회의 구성 및 운영 등 제34조 위원의 제척·기피·회피 제35조 공동위원회의 구성 및 운영 제36조 소위원회의 구성 및 운영 제37조 심의·자문 시기 제38조 수당 등 제39조 경관 시범지역 등의 지정 제40조 시행규칙 제41조 공동위원회의 구성 및 운영 제42조 소위원회의 구성 및 운영 제43조 공공디자인 심의기준 등 제44조 수당 등 제45조 운영세칙 제5장 공공디자인사업의 추진 및 공공디자인의 진흥 등 제46조 점담부서의 설치 등 제47조 협의결과 조치 제48조 공공시설물 등에 대한 공공디자인 제49조 범죄예방을 위한 공공디자인 사업 제50조 공공디자인 시범·공모사업의 시행 제51조 우수사례 견학 등 제52조 교육 및 홍보 제53조 시행규칙

14개 시·군
경관조례 비교

· 동일한 항목으로 구성되어진 경관조례를 사용 하며 심의 대상에 대한 규모 및 사업비의 기준을 제시 하고 있음.

무주군 경관조례(2018.10.5)	장수군 경관조례(2020.4.1)	임실군 경관조례(2018.8.31)
제2장 경관계획 제5조 경관계획의 수립에 관한 제안서의 처리 절차 제6조 경관계획의 내용 제7조 경관계획의 수립 또는 변경을 위한 공청회	제2장 경관계획 제5조 경관계획의 수립에 관한 제안서의 처리 절차 제6조 경관계획의 내용 제7조 경관계획의 수립 또는 변경을 위한 공청회	제2장 경관계획 수립 등 제6조 경관계획수립제안서의 처리 절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회
제3장 경관사업 제8조 경관사업의 대상 등 제9조 경관사업 사업계획서 제10조 경관사업 심의 시 고려사항 제11조 경관사업추진협의체의 조직과 운영	제3장 경관사업 제8조 경관사업의 대상 등 제9조 경관사업 사업계획서 제10조 경관사업 심의 시 고려사항 제11조 경관사업추진협의체의 조직과 운영	제3장 경관사업 등 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업 사업계획서 제11조 경관사업 심의 시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 기능 제13조 경관사업추진협의체의 구성 등 제14조 위원장의 직무 제15조 회의 제16조 수당 제17조 경관사업에 대한 재정지원 제18조 경관사업에 대한 평가
제4장 경관협정 제12조 경관협정 체결자의 범위 제13조 경관협정의 내용 제14조 경관협정의 체결 등 제15조 경관협정운영회 설립신고 제16조 경관협정의 승계자 제17조 경관협정에 관한 기술지원 제18조 경관협정에 관한 재정지원 제19조 경관협정 지원 대상 사업계획서	제4장 경관협정 제12조 경관협정 체결자의 범위 제13조 경관협정의 내용 제14조 경관협정의 체결 등 제15조 경관협정운영회 설립신고 제16조 경관협정의 승계자 제17조 경관협정에 관한 기술지원 제18조 경관협정에 관한 재정지원 제19조 경관협정 지원 대상 사업계획서	제4장 경관협정 등 제19조 경관협정 체결자의 범위 제20조 경관협정의 내용 제21조 경관협정서 제22조 경관협정운영회의 설립신고 제23조 경관협정의 승계자 제24조 경관협정에 관한 조정 및 지원 제25조 경관협정에 관한 재정지원 제26조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제27조 경관협정에 관한 평가
제5장 사회기반시설사업등의 경관심의 대상 제20조 사회기반시설 사업 경관심의 대상 및 규모 제21조 건축물의 경관심의 대상	제5장 사회기반시설사업등의 경관심의 대상 제20조 사회기반시설 사업 경관심의 대상 및 규모 제21조 건축물의 경관심의 대상	제5장 사회기반시설사업등의 경관심의 대상 제28조 사회기반시설 사업 경관심의 대상 및 규모 제29조 건축물의 경관심의 대상
제6장 경관위원회 제22조 경관위원회의 설치 제23조 경관위원회의 심의대상 제24조 경관위원회의 자문대상 제25조 경관위원회의 구성 및 운영 등 제26조 경관위원회의 소위원회 제27조 공동위원회의 구성 및 운영 제28조 위원의 제척 · 기피 · 회피 제29조 수당 등	제6장 경관위원회 제22조 경관위원회의 설치 제23조 경관위원회의 심의대상 제24조 경관위원회의 자문대상 제25조 경관위원회의 구성 및 운영 등 제26조 경관위원회의 소위원회 제27조 공동위원회의 구성 및 운영 제28조 위원의 제척 · 기피 · 회피 제29조 수당 등	제6장 경관위원회 제30조 경관위원회 설치 제31조 경관위원회의 심의대상 제32조 경관위원회의 구성 및 운영 등 제33조 위원의 제척 · 기피 · 회피 제34조 공동위원회의 구성 및 운영 제35조 소위원회의 구성 및 운영 제36조 소위원회의 자문대상 제37조 심의 · 자문 시기 제38조 수당 등 제39조 경관 시범지역 등의 지정 제40조 시행규칙

14개 시·군 경관조례 비교

순창군 경관조례(2019.12.20)	고창군 경관조례(2019.3.25)	부안군 경관조례(2017.8.8)
<p>제2장 경관계획 수립 등 제6조 경관계획수립제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회 제9조 경관계획 수리절차 제10조 경관계획의 승인</p> <p>제3장 경관사업 등 제11조 경관사업의 대상 제12조 경관사업 사업계획서 제13조 경관사업 심의 시 고려사항 제14조 경관사업추진협의체의 기능 제15조 경관사업추진협의체의 구성 및 운영 제16조 협의체 회의 제17조 경관사업에 대한 재정지원 제18조 경관사업에 대한 평가</p> <p>제4장 경관협정 등 제19조 경관협정 체결자의 범위 제20조 경관협정의 내용 제21조 경관협정의 체결 제22조 경관협정운영회의 설립신고 제23조 경관협정의 승계자 제24조 경관협정에 관한 조정 및 지원 제25조 경관협정에 관한 재정지원 제26조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제27조 경관협정에 관한 평가</p> <p>제5장 사회기반시설사업 등의 경관심의 대상 제28조 사회기반시설사업의 경관심의 대상 및 규모 제29조 건축물의 경관심의 대상</p> <p>제6장 경관위원회 제30조 경관위원회 설치 제31조 경관위원회의 심의 대상 제32조 경관위원회의 자문대상 제33조 경관위원회의 구성 및 운영 등 제34조 위원의 제척·기피·회피 제35조 공동위원회의 구성 및 운영 제36조 소위원회의 구성 및 운영 제37조 심의·자문 시기 제38조 수당 등 제39조 경관 시범지역 등의 지정 제40조 시행규칙</p>	<p>제2장 경관계획의 수립 등 제6조 경관계획수립제안서의 처리절차 제7조 경관계획의 내용 제8조 경관계획의 수립을 위한 공청회</p> <p>제3장 경관사업 등 제9조 경관사업의 대상 제10조 경관사업 사업계획서 제11조 경관사업 심의 시 고려사항 제12조 경관사업추진협의체의 기능 제13조 경관사업추진협의체의 구성 등 제14조 위원장의 직무 제15조 회의 제16조 수당 제17조 경관사업에 대한 재정지원 제18조 경관사업에 대한 평가</p> <p>제4장 경관협정 등 제19조 경관협정 체결자의 범위 제20조 경관협정의 내용 제21조 경관협정서 제22조 경관협정운영회의 설립신고 제23조 경관협정의 승계자 제24조 경관협정에 관한 조정 및 지원 제25조 경관협정에 관한 재정지원 제26조 경관협정 지원 대상 사업계획서 제27조 경관협정에 관한 평가</p> <p>제5장 사회기반시설사업 등의 경관심의 대상 제28조 사회기반시설사업 경관심의 대상 및 규모 제29조 건축물의 경관심의 대상</p> <p>제6장 경관위원회 제30조 경관위원회 설치 제31조 경관위원회의 심의 대상 제32조 경관위원회의 구성 및 운영 등 제33조 위원의 제척·기피·회피 제34조 공동위원회의 구성 및 운영 제35조 소위원회의 구성 및 운영 제36조 소위원회의 자문대상 제37조 심의·자문 시기 제38조 수당 등 제39조 경관 시범지역 등의 지정 제40조 시행규칙</p>	<p>제2장 경관계획 제6조 경관계획의 수립 제7조 경관계획 수립 제안서의 처리절차 제8조 경관계획의 내용 제9조 경관계획의 수립을 위한 공청회</p> <p>제3장 경관사업 제10조 경관사업의 대상 제11조 경관사업계획서 제12조 경관사업 심의 시 고려사항 제13조 경관사업추진협의체의 조직 제14조 협의체의 운영 제15조 협의체의 기능 제16조 경관사업에 대한 재정지원</p> <p>제4장 경관협정 등 제17조 경관협정 체결자의 범위 제18조 경관협정의 내용 제19조 경관협정서의 작성 제20조 경관협정운영회의 설립신고 제21조 경관협정의 승계자 제22조 경관협정에 관한 기술지원 및 체결자의 범위 제23조 경관협정에 관한 재정지원 제24조 경관협정 지원 대상 사업계획서</p> <p>제5장 사회기반시설사업 등의 경관심의 제25조 사회기반시설 사업 경관심의 대상 및 규모 제26조 건축물의 경관심의 대상 제26조의2 건축물의 경관심의 제외 대상</p> <p>제6장 경관위원회 제27조 경관위원회 설치 등 제28조 공동위원회의 구성 및 운영 제29조 경관위원회의 자문대상 제30조 경관위원회의 심의대상 제30조의2 색채협의 대상 제31조 위원의 제척·기피·회피 제32조 위원의 해촉 제33조 소위원회의 운영 제34조 수당 등</p>

5-4. 전라북도 신규 경관사업 발굴

경관사업의 정의

경관사업 대상 정의

· 경관법 제16조(경관사업의 대상 등)와 전라북도 경관조례 제9조(경관사업의 대상)에 따라 사업유형 재정립

경관법 제16조(경관사업의 대상 등)	전라북도 경관조례 제9조(경관사업의 대상)
1. 가로환경의 정비 및 개선을 위한 사업 2. 지역의 녹화와 관련된 사업 3. 야간경관의 형성 및 정비를 위한 사업 4. 지역의 역사적·문화적 특성을 지닌 경관을 살리는 사업 5. 농산어촌의 자연경관 및 생활환경을 개선하는 사업 6. 그 밖에 경관의 보전·관리 및 형성을 위한 사업으로서 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 사업	1. 교육·홍보 등 경관인식을 개선하기 위한 사업 2. 도시경관 기록화 사업 3. 도시의 주요 공간 및 시설물 정비·개선을 위한 사업 4. 도시재생을 위한 노후·불량건축물의 경관개선 사업 5. 그 밖에 경관의 보전·관리 및 형성을 위해 도지사가 필요하다고 인정하는 사업

경관사업 유형 재정립

경관사업 유형 정립

· 경관구조 및 관리단위(경관권역, 경관축, 경관거점)를 중심으로 경관 사업 발굴

수변(해안, 하천변) 및 산지 경관정비사업 [국토교통부, 해양수산부사업과 연계 가능] 해안, 하천변, 산지의 경관 향상을 위해 특정공간의 형성과 관련시설의 정비 및 설치를 목적으로 하는 사업	가로환경 정비 및 개선사업 [국토교통부, 행정안전부 사업과 연계 가능] 도 또는 시·군 차원에서 대표성을 가진 특정가로 및 공간의 경관형성 및 시설 정비 등을 목적으로 하는 사업
지역녹화사업 [국토교통부, 환경부 사업과 연계 가능] 도 또는 시·군 차원에서 대표성을 가진 특정가로 및 공간의 경관형성 및 시설 정비 등을 목적으로 하는 사업	야간경관 형성 및 정비사업 [국토교통부, 행정안전부, 문화재청 사업과 연계 가능] 도 또는 시·군 주요 경관자원을 대상으로 야간조명경관을 연출하거나 시·군 특정경관자원 및 주변부의 조명설치·정비 등을 목적으로 하는 사업
역사·문화자원 재생사업 [문화체육관광부, 문화재청 사업과 연계 가능] 중요 역사·문화자원을 중심으로 자원 고유의 경관이미지 보전·관리·형성을 목적으로 하는 사업	농산어촌자연경관 및 생활환경 개선사업 [농림축산식품부, 행정안전부, 국토교통부 사업과 연계 가능] 비도시지역의 마을단위의 경관형성 또는 시설정비를 목적으로 하는 사업
공공경관 개선 사업 [국토교통부, 문화체육관광부 사업과 연계 가능] 기 조성된 가로에 위치한 도시구조물 또는 대형시설물 정비, 마을단위의 공공디자인개선, 주요 가로의 경관이미지 향상을 위해 신규 시설물 설치를 목적으로 하는 사업	경관인식 개선 사업 [국토교통부, 행정안전부 사업과 연계 가능] 경관인식을 개선하기 위한 교육, 협의체구성, 가이드라인개발 등 공공기관, 전문가, 지역주민 모두가 경관에 대한 인식을 개선하고 가이드라인을 만드는 것을 목적으로 하는 사업

전라북도 경관사업 발굴방안

· 전라북도 경관사업 발굴을 위해 지역경계 및 자원의 연계성, 시·군의 경관사업 내용검토, 타도 경관사업 검토를 실시하여 전라북도의 경관계획의 5대 전략과 부합하고 경관을 더욱 발전 시킬 수 있는 사업 발굴 및 선정

시·군별 지역적 경계와 자원의 연계성을 검토하고 전라북도 경관5대 전략에 부합하는 전라북도 경관사업 발굴



시·군 경관관련 사업 중 전라북도 경관5대 전략에 부합하는 전라북도 경관사업 발굴



타도 경관사업 중 전라북도 5대 전략에 부합하는 전라북도 경관사업 발굴



전라북도 경관사업 선정

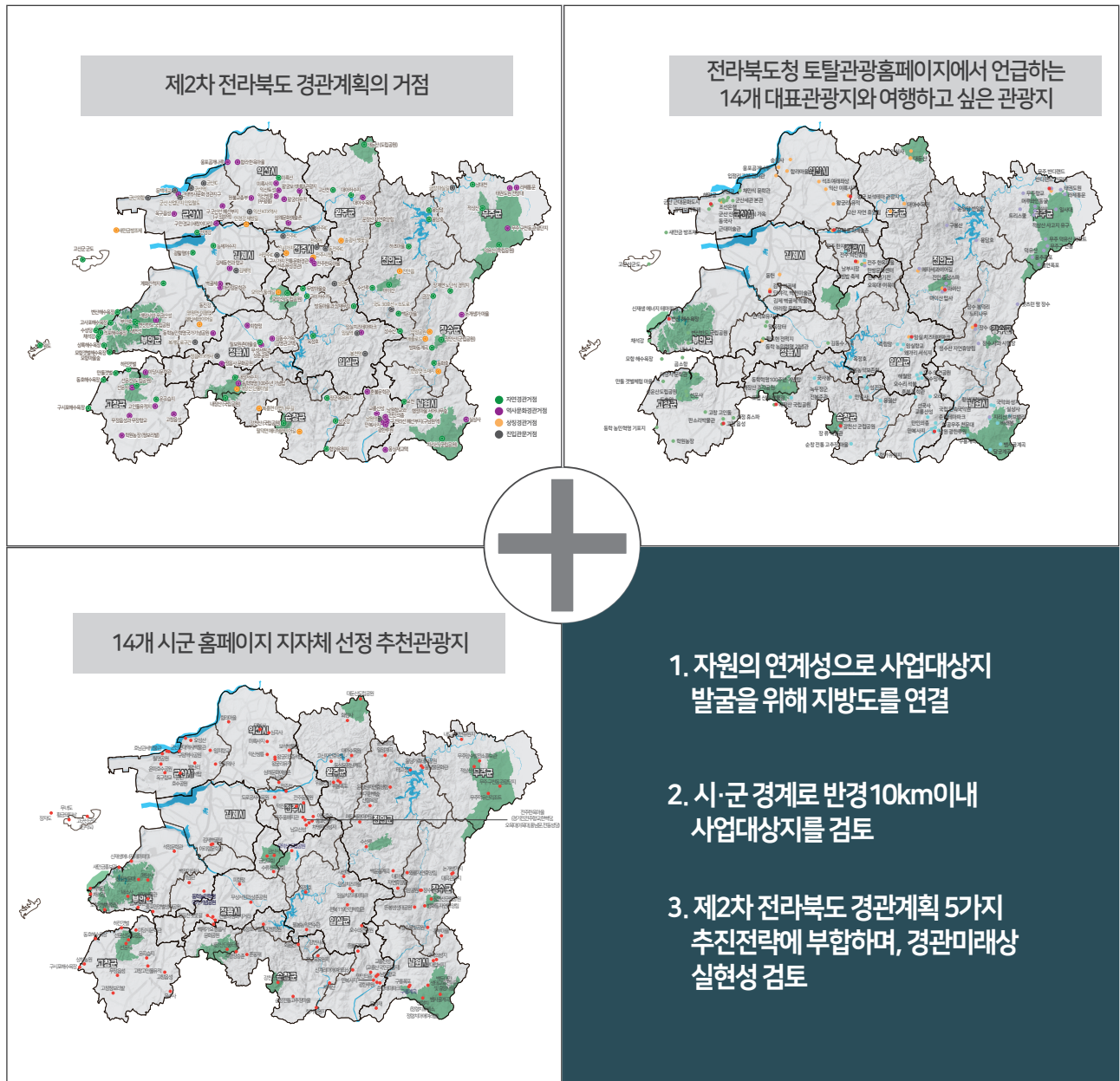
전라북도 추진사업 / 시·군 추진사업 구분

전라북도 경관 10대 선도사업 선정

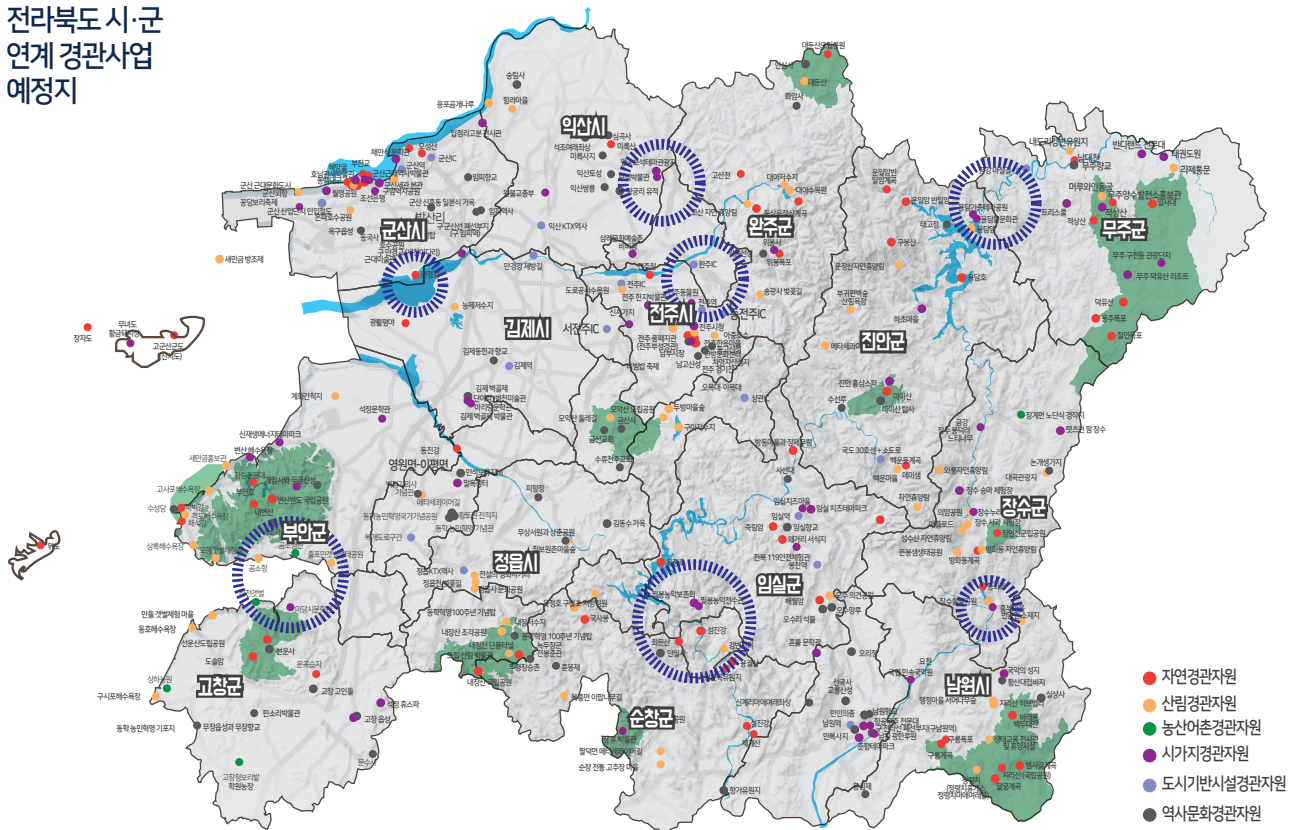
5-4-1. 시·군별 연접부 경관사업

시군별 연접부 경관 사업 발굴 방안

- 전라북도 경관사업의 실행력을 높이고 인접한 시군 모두의 경관을 동시에 정비 관리 할 수 있는 방안 필요
- 전라북도 경관거점 및 대표 관광지와 각 시군의 추천관광지를 종합하여 차량 및 도보로 쉽게 접근이 가능한 대상지 도출 및 필요 사업 계획
- 인접한 시군의 관광지들을 연계하여 상생방안 마련
- 다양한 경관자원을 연결하고 통합하여 도민 및 관광객의 경관 만족도 향상
- 사업 실행의 주체가 명확하게 하여 사업 진행 필요



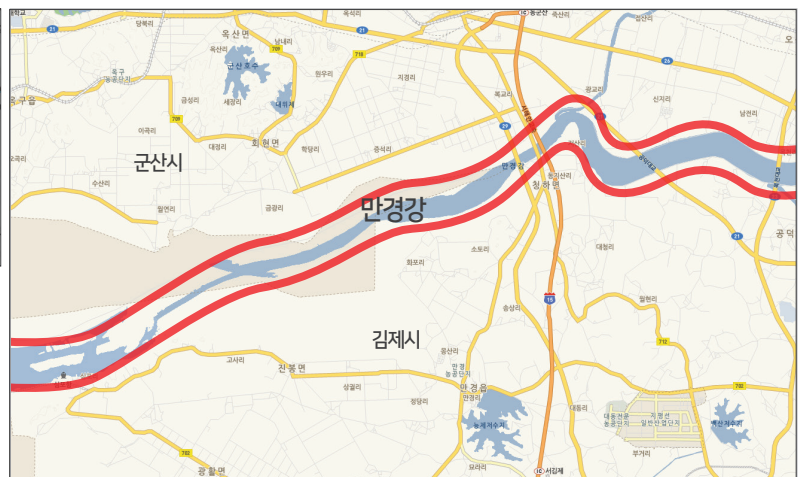
전라북도 시·군 연계 경관사업 예정지



전라북도 시·군 연계 경관사업 -01

01. 만경강 보전 및 특화사업

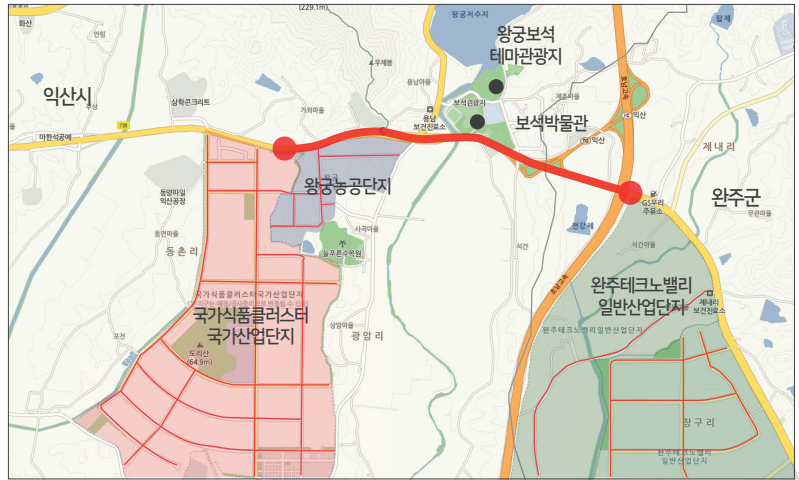
전라북도를 가로지르는 수변자원인 만경강 주변 자원을 보전할 수 있는 종합지침과 만경강만의 경관을 특화할 수 있는 방안 마련



전라북도 시·군
연계 경관사업
-02

02. 산업단지 내 균형있는 경관정비 및 단지특화사업

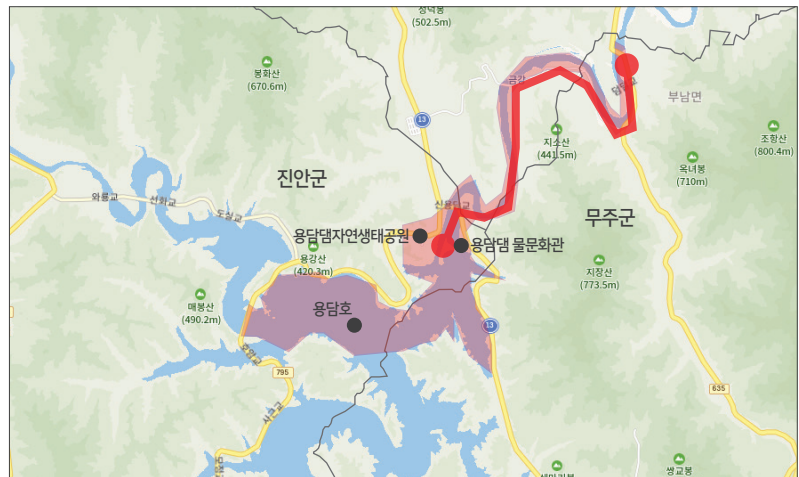
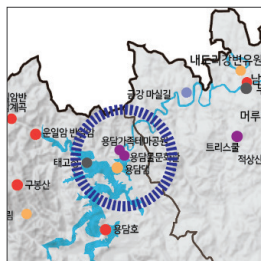
익산과 완주의 경계부에 인접해 있는 산업단지들을 연결 할수 있는 길을 특화하며 단지내 환경개선으로 균형있는 경관조성



전라북도 시·군
연계 경관사업
-03

03. 금강·용담호 특화경관조성사업

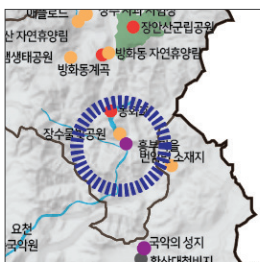
금강·용담호·용담호를 잇는 환상의 드라이브길로 조성하기위해 불량경관을 제거하고 금강과 용담호만의 특화경관조성



전라북도 시·군
연계 경관사업
-04

04. 이야기 있는 마을의 활성화 및 테마로드 조성사업

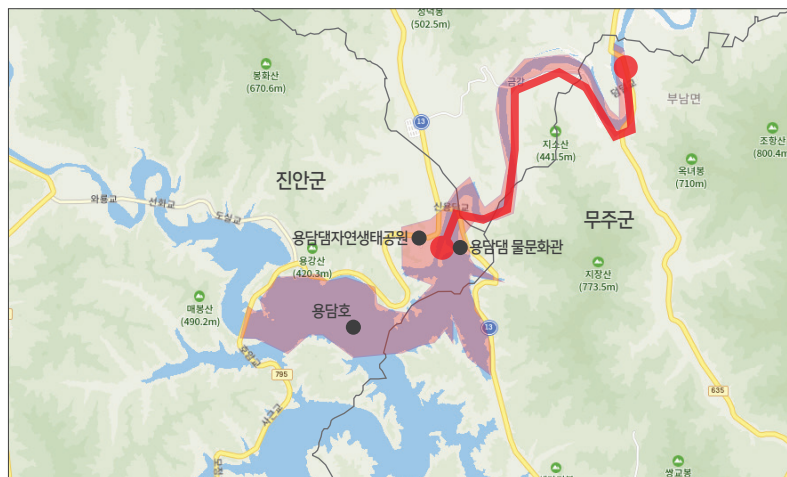
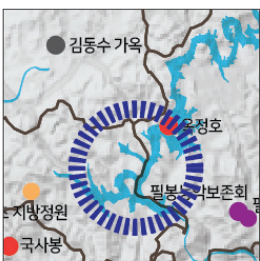
남원시 흥부마을 활성화를 위한 테마단지 조성 및 장수군 동화호간 가로 경관 정비 및
테마로드 조성



전라북도 시·군
연계 경관사업
-05

05. 옥정호·섬진강 특화경관 조성사업

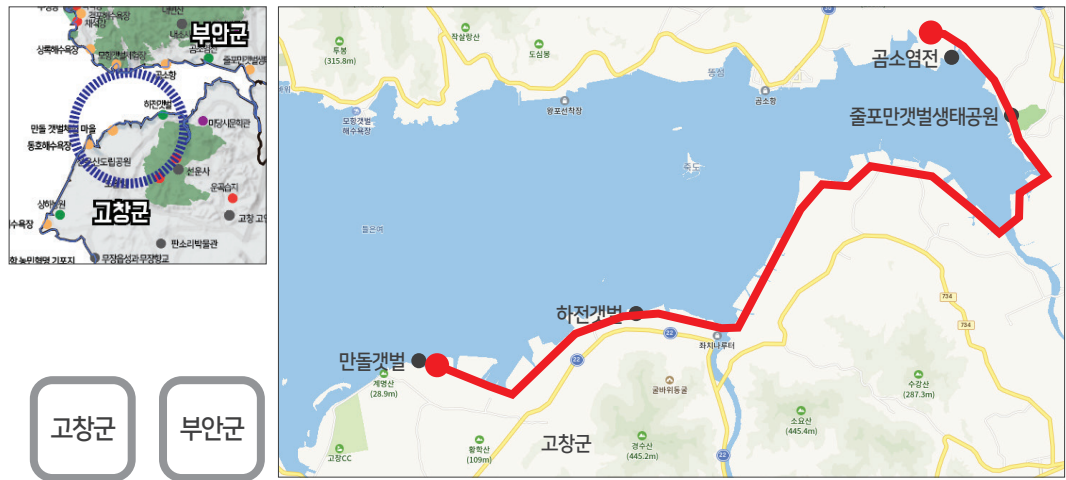
금강-용담댐-용담호를 잇는 환상의 드라이브길로 조성하기위해 불량경관을 제거하고 금강과 용담호만의
특화경관조성



전라북도 시·군
연계 경관사업
-06

06. 체험형 특화해양경관 조성

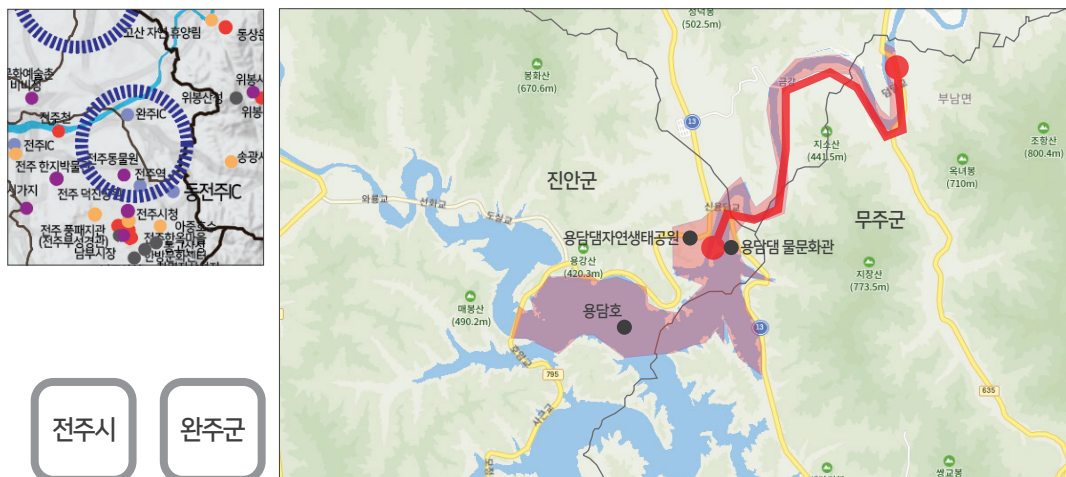
고창군과 부안군을 잇는 해안을 따라 갯벌을 체험하고 해양경관을 즐길 수 있는 특화 해양경관 테마로드 조성



전라북도 시·군
연계 경관사업
-07

07. 연계부 경관개선으로 상생하는 조화로운 진입경관형성

완주와 전주의 도시간 연계부 관문경관을 개선 정비함으로써 지역간 균형발전 도모



전라북도
경관5대전략에 따른
시·군 추진사업 분류

* 굵게 표시된 사업은 시·군별 중점경관관리구역에 해당되는 사업임

전략 1 - 수려한 산림, 청정해양을 품은 자연경관

N1. 넓은 서부 평야지대, 동부 산악지대가 어우러지는 자연생태경관 특성보전

생태 순환네트워크 조성사업, 정읍 수변경관조성사업, 옥정호 봄꽃나무 특화림 조성사업

N2. 변산반도국립공원, 지리산국립공원, 덕유산국립공원 등 해안과 산지를 연계하는 관광지경관 관리

전망공간 개선사업(대각산, 오성산), 마이산 북부 진입로 경관개선사업, 마이산 남부 진입로 경관개선사업, 변산반도 상징풍경 관문조성사업

N3. 수려한 수변·산지경관과 청정해양경관을 활용한 특화된 경관 형성

주요하천 주변공간 조성사업, 도서지역 경관특화사업, 경포천 친수공간 조성사업, 비응항 야간경관 형성사업, 선유 여객선터미널 외부공간 조성사업, 내항경관정비사업, 대간선수로 수변 산책로 조성사업, 탐천 생태하천 산책로 조성사업, 금마저수지 친수사업, 위도해수욕장 위도 상사화 군락지 확대 조성사업, 모함해수욕장 인근 꽃길 산책로 조성사업, 마동방조제 인근 꽃길 산책로



자연생태 경관조성사업

전망공간 조성사업

국립공원 진입로 경관개선사업

수변 및 산지 산책로 조성사업

국립공원 생태경관 복원사업

수변(하천, 저수지)야간경관형성사업

주요항 상업특화거리 조성사업

새만금 관광경관 형성사업

수변 친수공간 조성사업

관광지 야간경관 조성사업

수변 특화경관 조성사업

해안 야간경관 형성사업

전라북도
경관5대전략에 따른
시·군 추진사업 분류

* 굵게 표시된 사업은 시·군별 중점경관관리구역에 해당되는 사업임

전략 2 - 찬란한 역사문화를 잇는 역사문화경관

H1. 역사유적지의 경관 특화 및 보전

생태 순환네트워크 조성사업, 정읍 수변경관조성사업,

N2. 변산반도국립공원, 지리산국립공원, 덕유산국립공원 등 해안과 산지를 연계하는 관광지경관 관리

전주 문화거점 경관조망 명소조성사업, 익산역 앞 역사문화테마거리 조성, 역사문화거점 야경관광루트 조성사업, 웅포관광단지 문화가 있는 야간 산책로 조성사업, 백제 황토돛배길 테마경관 조성사업, **미륵사지로 백제고도 역사가로 조성사업**, **미륵사지 야간경관조명 history lighting 조성사업**, 왕궁리유적지 역사마을 경관 형성사업, 나바위성지 역사마을 경관 형성사업, 역사마을 경관 형성사업, 금마고도지구 역사마을경관 형성사업, 역사문화거점 야경관광루트 조성사업, 선비문화 체험마을조성사업, 정읍 옛고를 조성사업, 역사문화재 진입경관사업, 필봉농악 전수관 경관정비사업, 역사문화경관 정비사업, 대지예술-거리예술 축제사업, 내소사 진입관문 조성사업, 청자 박물관 진입관문 조성사업, 내소사 진입부 상업가로 경관개선사업, 김상만 가옥 진입부 상업가로 경관개선사업, 개암사 진입드라이브 경관개선사업, 역사문화자원 안내시설물 통합정비사업, 백산면 역사문화마을 조성

H3. 역사문화탐방코스 개발사업과의 연계를 통해 문화관광 테마경관 육성

인문학적 역사탐방로 조성사업, 발산리 유적 탐방로 조성사업, **역사문화 연결로 history way 조성사업(동서축)**, **익산역 복개공원 및 철도역사 박물관 조성사업**, 데크산책로 조성사업



유적지 경관 정비사업

역사문화체험마을 조성사업

예술의 거리 조성사업

역사 문화코스 경관사업

유적지 특화 경관 조성사업

역사문화테마거리 조성 사업

역사탐방로 조성사업

근대역사 문화자원 경관 조성사업

역사마을 경관형성

역사문화자원 안내시설물 통합정비사업

역사 문화자원 야간경관 형성사업

역사문화자원 진입관문 조성사업

전라북도
경관5대전략에 따른
시·군 추진사업 분류

* 굵게 표시된 사업은 시·군별 중점경관관리구역에 해당되는 사업임

전략3 - 쾌적하고 개성을 담은 시가지경관

U1. 불량경관을 제거할 수 있는 재생 가능한 경관 요소의 적극적 활용으로 시가지 경관시범사업 추진

(구)익옥수리조합사무소 아트갤러리 조성사업, 황등면 도시숲 조성사업, 전라선(폐선) 근현대역사 테마탐방경관 발굴사업, 싹지쉼터(포켓공원)조성사업, 벚나무길 보행 환경 개선사업, 정읍 단풍 가로수식재사업, 용담댐 주변개선사업, 진안읍 진입로 (진무로)경관 개선사업, 진안로터리 주변 경관개선사업, 강진사거리 경관정비사업, 운암교 경관특화사업, 길담천 경관형성사업, 성수산 자연휴양림 진입로 경관특화사업, 격포항 여객터미널 시가지경관개선사업, 국토환경디자인 시범사업, 백제로 4계절 풍경 가로수길 조성사업

U2. 지역별 랜드마크 창출 및 미래지향적 도시이미지 창출

군산시청 상징화사업, 버스터미널 상징건축물 조성사업, 고도역사도시 익산상징관문로 조성, 도시진입관문 조성사업, 익산역 야간경관 사업, 1번국도 야간 진입관문경관 형성사업, 국화꽃 풍경 자전거길 조성사업, 가로수특화도로 경관 개선사업, 임실호국원 경관특화사업, 곰소항 상업거리 특화 거리조성사업, 부안IC 진출입 경관형성사업, 줄포IC 진출입 경관 형성사업, 잼버리·새만금 관문경관조성사업, 줄포만 진입관문 사업, 곰소항 염전 야간경관 조명사업, 무주IC 만남의 광장경관조성사업, 문화예술의거리 야간특화가로조성사업

U3. 산업단지별 특화·육성사업을 상징할 수 있는 개성있는 색채 및 경관 연출

풍력단지 테마공원 조성사업, 산업단지 가로 경관 개선사업, 국가식품클러스터 야간문화공간 조성사업, 임실치즈 특화산업 경관조성사업



시·군간 관문길 조성사업

전통시장 경관 정비

특화단지 테마공원 조성사업

관문상징 조성사업

산업단지별 상징 및 특화경관 조성사업

시가지 간판정비사업

지역랜드마크경관 조성사업

진입관문 상징관문로 조성사업

가로수 특화도로 경관개선사업

전라북도
경관5대전략에 따른
시·군 추진사업 분류

* 굵게 표시된 사업은 시·군별 중점경관관리구역에 해당되는 사업임

전략 4 - 함께 상생하는 지역경관

H1. 역사유적지의 경관 특화 및 보전

국도변 녹화사업(27번국도, 21번국도), 군산C 테마숲 조성사업, 부안C-신운교차로 상징가로수 관문길 조성사업, 봉황교차로 진입·진출구간 부안나들길 조성사업, 오복길 주요거점 사계절 꽃길 조성사업, 지방도 736호선 내변산 벚꽃길 정비사업

N2. 변산반도국립공원, 지리산국립공원, 덕유산국립공원 등 해안과 산지를 연계하는 관광지경관 관리

재래시장 경관재정비사업, 건축물 전면 공공공간 경관개선사업, 지하차도 주변부 경관 개선사업, 군산초교(이전부지)창작공간 조성사업, 폐선부지 경관정비사업, 창고/빈집을 활용한 디자인사업, 폐교를 활용한 창작공간 조성사업, 농경지를 활용한 야외갤러리 사업, **은파호수공원 경관정비사업, 익산역 일대 구도심 상업거리 이면가로 정비사업, 차창 풍경 특화사업,** 용동역(폐역) 문화커뮤니티 조성사업, 함열읍 기차와 고향 테마스토리 향토경관사업, 춘포역(폐역)일대 문화예술촌 조성사업, **정읍역 주변 지중화 사업, 가로변 화분 및 식수대 조성사업, 정읍천 수변경관개선, 정읍천보행환경개선, 봉화로 가로경관 개선사업, 치즈테마거리 경관형성사업, (구)오수역 경관정비사업, 임실읍 경관정비사업, 장재무림경관 특화사업,** 신운천일대 유채단지 조성사업

H3. 역사문화탐방코스 개발사업과의 연계를 통해 문화관광 테마경관 육성

간판 디자인 개선 및 가이드라인 개발사업, 중앙로 가로경관 개선사업, 부안을 시가지 간판정비 및 미관개선사업, 줄포읍 시가지 간판정비 및 미관개선사업



각 주요연결도로 가로경관정비사업

주요거점 꽃길 조성사업

구도심 가로경관 정비사업

재래시장 경관재정비사업

구시가지 간판정비사업

폐교활용 문화공간조성사업

폐선부지 경관정비사업

폐역활용 특화경관 조성사업

간판디자인 가이드라인개발사업

전라북도
경관5대전략에 따른
시·군 추진사업 분류

전략 5 - 도시와 전원이 행복한 생활경관

L1. 농산어촌 생활경관 관리 및 보전

구릉지 주변 정주 생활경관 개선사업, 마을진입부 경관형성사업, 주택건축물 벽체 개선사업, 돌담길조성, 슬레이트 지붕개선사업, 마이산변 취락지 경관 정비사업, 치즈팜 랜드 경관특화사업, 삼계박사골마을 경관특화사업, 둔덕마을 경관특화사업, 1마을 1명소 지정 및 형성사업, 마을입구 발꾸기, 마을 뒷산 꽃동산 만들기사업, 특색 있는 우리집 대문풍경, 명패만들기사업

L2. 도시 및 농촌 취락지의 통합적 생활경관 형성을 위한 요소별 경관계획 및 경관가이드라인 수립

범죄로부터 안전한 마을 조성사업

L3. 도민이 함께 만들어가는 주민참여형 도심 주거지 생활경관 형성

무주읍 주민 경관협정사업



농산어촌 생활경관 개선사업

마을별 명소 지정 및 형성사업

주민참여 마을가꾸기사업

농산어촌 슬레이트 지붕개선사업

농촌 주택 디자인가이드라인 수립사업

경관아카데미를 통한 주민교육사업

마을 유휴공간활용 커뮤니티 공간조성사업

특색있는 마을만들기 사업

범죄로부터 안전한 마을 만들기사업

전라북도
경관5대전략에 따른
타도 추진사업 분류

전략 1 - 수려한 산림, 청정해양을 품은 자연경관

경기도 주요하천의 현황 및 기초조사/각 하천의 성격 분류 및 하천 유형에 따른 경관 및 이용 행태간의 영향관계 파악/
경기도 하천 경관디자인 가이드라인 수립/시범대상 하천 선정 후 경관사업 시행/도립공원 및 주변 지역의 현황 조사와 문제점 분석/
공원 및 주변지역을 통합적으로 관리할 수 있는 경관디자인 기준 수립/공원의 특성과 연계한 다양한 콘텐츠 개발/
공원 주변의 편의시설 및 공공공간의 경관 개선을 위한 시범사업 추진(경기도 공공디자인 기준과 연계)/인근 대학 주변 삼거리
및 천호저수지와 연계하여 지점별 테마가 있는 이미지로 가로 경관 개선/산지 정상산행 경관 조성사업/생태경관탐방로 조성사업/
자연형 하천 조성을 위한 친수공간 도입을 위한 친환경 수변관리 계획수립/경관테마 교량과 연계한 조망시설 조성사업/수변과
도심내공원을 연결하는 NETWORK형성사업/국립 도립공원으로 지정된 진입부의 훼손된 경관정비 및 생태 복원사업/수려한
산악경관과 산림자원이 보전된 곳의 원시림 및 자생식물 등의 보전지 확대/전라남도를 해안선을 따라 단절되지 않고 관광이
가능하도록 하며, 해안선에 인접한 도로를 중심으로 건축규모, 높이, 종류 등의 관리/개설 도로 주변의 지역별 특색 수종/식재를
통한 남도다운 해안경관 형성/해안선 보호 및 해안경관 자체가 관광자원이 되도록 훼손 방지와 환경오염의 최소화를 위한 규정
및 친수공간 명소화/관광자원화를 통한 해안경관의 경쟁력 확보/바다로의 파노라믹한 경관 감상과 조망/휴식이 가능하도록
인접 건축 시설 등 공공기반 시설에 대한 규정 및 확충/국립 도립공원으로 지정된 진입부의 훼손된 경관정비 및 생태 복원사업/
숲길 조성



경관 개선을 통한 해안경관 경쟁력 확보

산림·해안지역 통합관리 경관디자인 기준수립

전략 2 - 찬란한 역사문화를 잇는 역사문화경관

도 차원에서 보전이 필요한 역사문화자원 발굴현황 조사/문제해결 및 개선점 제시/주요 발굴현장 실태분석을
통한 보전 및 개발지침 마련/발굴유적의 활용방안 마련/문화공간으로 활용할 근대문화자산 파악/도시재생의
 일환으로 근대문화자산의 내부공간을 문화공간으로 전환/도소유 유휴지, 공공건축물 및 공공공간 내 공연장 및
전시장소 마련/활용벤치, 맨홀뚜껑, 버스 쉼터 등 공공시설물의 예술화, 일상속 거리 관광자원화/읍성 및 전통
마을 등 특수 문화의 정비를 위한 관리계획 수립/역사, 문화경관 주변시설에 대한 색채 관리사업 역사탐방로 조성
사업/산림 스카이라인 보호 및 우수 산악경관 보존을 위한 개발행위 제한 및 자연 지형을 고려한 친화형 개발/
지역에 숨은 무형의 역사문화자원을 조사 발굴하여, 사라져 가는 민속문화와 병합하고 역사·문화자원을 중심으로
남도 전체가 문화자원 보고가 되어 세계 문화도시가 되도록 조성/한옥마을 조성때 따른 전통마을 경관 창출 및
주변지역 경관관리/삼강나루 복원/역사·문화공원 조성/상징조형물 설치 자전거도로 설치, 산책로 조성/
김해의 대표적 역사유적 랜드마크 형성



역사문화유적 보전 및 활용방안 마련

전략 3 - 쾌적하고 개성을 담은 시가지경관

구도심의 중심거리 현황조사 문제점 및 개선점 파악 / 중심거리 가꾸기의 기본 마스터플랜작성 기준설정 / 중심거리 가꾸기 계획수립에 대한 선정 및 지원 방안 마련 / 철도선 부지·폐선부지에 대한 현황조사 / 철도선 부지 주변 현황 조사(지역단절철도선 부지에 대한 선별) / 철도선 부지 상부의 데크화를 통한 개발의 방향제시 / 폐선부지의 경우 공원 및 문화공간화 / 주변지역의 분석을 통한 개발의 파급효과 및 기대효과 분석 / 수변 관광지에 걸맞은 테마형 간판 디자인 및 가로 특화 / 협정을 통해 특화경관으로서 지속성 확보 / 지역 특색과 정체성이 고려된 가로 경관계획으로 공주시의 주요 진입경관으로 도시 이미지 향상 / 지역 진입경관시설물 계획수립 및 조성사업 / 중심 상업지역의 거리 미술관 조성 / 주요 간선가로변 야간조명시설물 설치계획 / 폐공장, 오래된 건축물, 하수 및 오·폐수처리장 등 불량·기피경관요소의 재활용 / 조형리모델링 / 다목적 테마파크 조성 적극 장려를 통한 예산 절감과 재생문화창출 / 고가도로 하부, 모퉁이, 폐선부지 등 잉여공간을 활용한 도시활성화 장소성을 고려한 랜드마크 건축물 / 소형 식재계획 / 북영주C 주변 경관개선 / 상징조형물 설치 / 공원조성 / 야간경관관리 / 야간경관을 활용한 개성있는 수변경관 창출 / 특색 있는 공공시설물 조성을 통한 지역 인지도 제고 / 관문지역 경관 개선을 통한 양산의 이미지 제고

특화경관개선사업

폐선부지 경관자원 활용방안

불량·기피경관요소의 재활용

전략 4 - 함께 상생하는 지역경관

보령의 대표적인 경관도로로서 선도적인 경관관리 및 주변 건축과 시설물에 대한 경관개선 / 도심과 농촌의 경계가 되는 완충지역의 경관 개선으로 도시 이미지 향상 및 확대 적용 / 건축물색채개선사업 / 농경지내 경관파괴시설의 차폐사업 / 지역간 연결도로변 시각전 연속성을 위한 가로수 계획 및 조망권 확보를 위한 계획 수립 / 지역간 경계 지점이 숲으로 시작되어 숲으로 끝나도록 하여, 전남 전체 녹화를 위한 녹지축이 되도록 하며 그 속에 융화된 지역별 특성을 담은 경관조성 / 시가지 주변부 자연녹지와의 연속성 확보를 위한 주거지 녹지 확보 및 건축물 주변 녹화

도·농 경계 완충지역의 경관개선

전략 5 - 도시와 전원이 행복한 생활경관

경기도 인재개발원을 활용한 경관행정 교육과정 개설 / 경관정보지 발간 및 정기적인 세미나 개최 / 일반인들을 위한 주민 참여 및 체험형 교육프로그램 개발 / 지역주민경관협의체구성 / 농촌 주택 디자인 가이드라인 수립 / 한옥 및 전통가옥에 대한 보조 및 지원사업 / 주요 산악의 배후마을에 대한 경관 정비사업 / 주요 수변주변마을 경관 정비사업 / 대단위 아파트단지의 획일성 지양 / 녹지 속에 숨은 아파트단지 등 아파트 환경에 대한 새로운 기준 마련 / 농산촌 마을 정비 사업으로 주민 복지 향상 유도

경관 개선을 통한 해안경관 경쟁력 확보

주민참여 경관협의체 구성

경관사업 기간별
선정방안

- 경관개선 효과, 경관개선을 위한 인프라 구축, 경관정체성 확립의 3가지 영역에 따라 사업의 시급성과 효율성을 고려한 구분
- 단기사업, 중기사업, 장기사업 3단계 구분
- 단기적으로 실행되어야 할 사업을 기준으로 우선추진사업으로 제안

단기 경관사업 (핵심 선도사업) 기간 : 3년 이내	<ul style="list-style-type: none"> · 급속한 경관저해 예상 및 시급한 정비가 필요한 사업 · 가시성이 높은 체감형 사업 및 도민 홍보효과가 높은 사업 · 행정·재정·제도 기반이 이미 마련되어 실행을 앞둔 사업
중기 경관사업 기간 : 4년~ 9년	<ul style="list-style-type: none"> · 제도적 보완이나 사업추진 기간의 준비과정이 필요한 사업 · 경관협정이나 도민에 의해 발의된 사항 등 계획단계부터 협의가 필요한 사업
장기 경관사업 기간 : 10년 이상	<ul style="list-style-type: none"> · 장기적으로 전라북도 경관의 정체성을 형성할 수 있는 사업 · 실행여건과 맞추어 도민의식확대가 기반되어야 하는 사업 · 즉각적 사업시행보다 장기적 관리를 요구하는 사업 · 사업수행을 위해 대규모 예산 확보가 필요한 사업

핵심선도사업
선정방안



도 자체 추진사업 /
시·군 공모 추진사업
선정방안

도 자체 추진사업	<ul style="list-style-type: none"> · 전라북도 경관 정체성 형성에 관련된 사업 · 인접한 시·군간의 경관형성 사업 · 상위계획에 따라 여러 시·군에 걸쳐 계획된 경관형성 사업
시·군 공모 추진사업	<ul style="list-style-type: none"> · 각 시·군의 자체 경관자원을 활용한 사업 · 기존 시·군의 경관사업과 연계된 사업 · 각 시·군의 경관협정 관련 사업

전략별
신규 경관 사업

전략 1 - 수려한 산림, 청정해양을 품은 자연경관

지리적 요충지에 위치한 수려한 자연환경과 함께하는
생태관광경관 전략

	경관사업 유형	경관유형	경관사업명	사업내용	사업단계 및 예산(억원)		
					단기	중기	장기
군산 김제	해안 및 하천변 경관 정비	수변경관	만경강 보전 및 특화사업	만경강 주변 자원을 보전할 수 있는 종합지침과 만경강만의 경관 특화	50		
무주 진안	해안 및 하천변 경관 정비	수변경관	금강·용담호 특화경관 조성사업	금강·용담호 특화경관 조성사업	50		
정읍 임실 순창	해안 및 하천변 경관 정비	수변경관	옥정호·섬진강 특화경관 조성사업	옥정호·섬진강 특화경관 조성사업	50		
고창 부안	해안 및 하천변 경관 정비	수변경관	체험형 특화해양경관 조성사업	체험형 특화해양경관 조성사업	50		
공모	가로환경 정비 및 개선	수변경관	청정 해양경관 조성사업	청정 해양경관 조성사업	50		
공모	가로환경 정비 및 개선	산림경관	*국토교통부 해안도로 경관 정비 및 수변 친수공간 조성사업	해안도로 경관 정비 및 수변 친수공간 조성사업		60	
공모	해안 및 하천변 경관 정비	산림경관 수변경관	품격있는 수변경관 개선사업	품격있는 수변경관 개선사업	50		
공모	야간경관 형성 및 정비	산림경관 수변경관	수변 및 산지 산책로 조성사업	수변 및 산지 산책로 조성사업		70	
공모	경관인식	수변경관	*국토교통부 주요항 상업특화거리 조성사업	주요항 상업특화거리 조성사업		40	
공모	해안 및 하천변 경관 정비	산림경관 수변경관	산림·해안지역 통합관리 경관디자인 기준 수립사업	산림·해안지역 통합관리 경관디자인 기준 수립사업	3		
	소계				303	170	3

- 굵게 표시된 사업은 시·군별 중점경관관리구역에 해당되는 사업임

- * 표시 사업은 중앙부처 사업과 연계가능한 사업임

지역적 및 자원의 연계성
시·군별 사업의 연계성
타도 사업의 종류 및 방법 검토

전략별
신규 경관 사업

전략 2 - 찬란한 역사문화를 잇는 역사문화경관

전라북도의 역사와 정체성을 담은 스토리가 있는
역사문화경관 전략

	경관사업 유형	경관유형	경관사업명	사업내용	사업단계 및 예산(억원)		
					단기	중기	장기
장수 남원	역사·문화 자원 재생	역사문화 경관	이야기 있는 마을의 활성화 및 테마로드 조성사업	남원시 흥부마을 활성화 및 장수군 동화호간 가로 경관 정비, 테마로드 조성	50		
공모	역사·문화 자원 재생	역사문화 경관	지역별 역사문화자원의 강화 및 차별화사업	시·군 연계부의 수변 산악 역사자원을 연결 할 수 있는 스토리 있는 테마로드 조성		40	
공모	역사·문화 자원 재생	역사문화 경관	유적지 경관 정비사업	유적지의 경관자원을 정비하고 특화경관으로 조성하는 사업	50		
공모	역사·문화 자원 재생	역사문화 경관	*문화체육관광부, 문화재청 역사문화마을 경관사업	역사문화체험마을을 조성 및 특화경관을 조성하는 사업	50		
공모	역사·문화 자원 재생	역사문화 경관	역사문화자원 통합시설물 및 상징물 조성사업	역사와 문화자원을 홍보하고 안내하기 위한 통합시설물 및 상징물 조성사업	30		
공모	역사·문화 자원 재생	역사문화 경관	*문화체육관광부, 문화재청 역사문화테마거리 및 역사탐방로 조성사업	역사문화를 테마로 한 거리 조성 및 역사탐방로 조성 사업		40	
공모	아간 경관형성	역사문화 경관	아름다운 아간경관 조성사업	경관자원들의 아간경관 형성사업 (수변, 관문 등 포함)	50		
공모	역사·문화 자원 재생	역사문화 경관	근대역사문화자원 경관 조성사업	근대역사문화자원별 특화 경관 조성 사업	40		
공모	역사·문화 자원 재생	역사문화 경관	역사문화자원 진입관문 조성사업	역사문화자원들의 진입관문의 특화경관을 조성하는 사업		60	
전라 북도	역사·문화 자원 재생	역사문화 경관	역사문화유적 관리 방안 마련사업	보전이 필요한 역사문화자원 발굴 조사, 실태분석, 보전 및 개발지침 마련, 활용 방안 마련	10		
	소계				270	150	-

- 굵게 표시된 사업은 시·군별 중점경관관리구역에 해당되는 사업임

- * 표시 사업은 중앙부처 사업과 연계가능한 사업임

지역적 및 자원의 연계성

시·군별 사업의 연계성

타도 사업의 종류 및 방법 검토

전략별
신규 경관 사업

전략 3 - 쾌적하고 개성을 담은 시가지경관

새로운 자원을 활용하여 정체성 있는 시가지경관 전략

	경관사업 유형	경관유형	경관사업명	사업내용	사업단계 및 예산(억원)		
					단기	중기	장기
익산 완주	가로환경 정비 및 개선	시가지경관	산업단지 내 균형 있는 경관정비 및 단지특화사업	산업단지간 연결도로 경관특화 및 산업단지내 환경개선을 통한 균형 있는 경관조성	50		
공모	가로환경 정비 및 개선	시가지경관	시·군간 관문길 조성사업	시·군 간 연계도로의 관문길 조성사업	50		
공모	공공경관 개선	시가지 농산어촌	상징진입관문 조성사업	각 시·군별 상징진입관문 조성사업	110		
공모	공공경관 개선	시가지 농산어촌	지역랜드마크경관 조성사업	지역별 특화되고 랜드마크화 할 수 있는 경관 조성 사업		80	
공모	공공경관 개선	시가지경관	*중소벤처기업부 전통시장 경관 정비	전통시장의 노후된 경관을 정비하는 사업	60		
공모	공공경관 개선	시가지경관	산업단지별 상징 및 특화경관 조성사업	산업단지를 상징 할 수 있는 특화경관 조성사업		50	
공모	가로환경 정비 및 개선	시가지 농산어촌	도·시·군의 진입부 상징관문로 조성사업	도와 각 시·군의 정체성을 표현한 진입부 상징관문로 조성사업	60		
공모	공공경관 개선	시가지경관	*문화체육관광부 특화단지 테마공원 조성사업	특화단지별 테마공원 조성사업		50	
공모	지역녹화	시가지경관	가로수 특화도로 경관개선사업	가로수를 이용한 특화된 도로 경관개선사업	60		
공모	공공경관 개선	시가지경관	*중소벤처기업부 재래시장 특화 경관형성사업	재래시장의 특화된 경관형성사업	30		
	소계				420	180	-

- 굵게 표시된 사업은 시·군별 중점경관관리구역에 해당되는 사업임

- * 표시 사업은 중앙부처 사업과 연계가능한 사업임

- 지역적 및 자원의 연계성
- 시·군별 사업의 연계성
- 타도 사업의 종류 및 방법 검토

전략별
신규 경관 사업

전략 4 - 함께 상생하는 지역경관

지역 간 균형을 이루어 상생하는 지역경관 전략

	경관사업 유형	경관유형	경관사업명	사업내용	사업단계 및 예산(억원)		
					단기	중기	장기
전주 완주	가로환경 정비 및 개선	시가지 농산어촌	연계부 경관개선으로 상생하는 조화로운 진입경관조성사업	전주와 완주의 도시간 연계부 관문경관을 개선 정비함으로써 지역간 균형발전도모	30		
전라 북도	가로환경 정비 및 개선	산림 농산어촌	경관이미지 균형을 위한 상생경관형성사업	주요 산림경관과 인접 마을간 연결도로 주변 가로시설물 정비 및 테마로드 조성		50	
공모	지역녹화	산림/수변/ 농산어촌/ 역사문화/ 시가지	주요거점꽃길조성사업	주요거점별 꽃길 조성		50	
공모	공공경관 개선	역사문화/ 시가지	폐역사, 폐선로 활용 특화경관 조성사업	철도폐선부지 현황조사, 폐선부지 공원 및 문화공간화, 주변지역 분석 통한 개발효과 분석	80		
공모	공공경관 개선	역사문화/ 시가지	*국토교통부 폐교활용문화공간 조성사업	폐교를 활용한 다양한 문화공간을 조성하는 사업			80
공모	가로환경 정비 및 개선	농산어촌/ 시가지	낙후된 구도심 가로경관 및 유휴공간 조성사업	낙후된 구도심의 가로경관 및 유휴공간을 정비하는 사업	60		
공모	공공경관 개선	산림/수변/ 역사문화/ 시가지	주요관광지 테마특화경관 조성사업	주요관광지 인근 테마형 간판디자인 및 가로 특화사업	50		
공모	공공경관 개선	산림/수변/ 농산어촌/ 역사문화/ 시가지	간판디자인 가이드라인 개발사업	경관해치지않을 간판디자인 가이드라인개발사업	2		
공모	가로환경 정비 및 개선	시가지/ 농산어촌	농산어촌 도로 가로환경 정비 및 개선사업	농산어촌의 도로 가로 환경을 정비하고 개선하기 위한 사업	40		
공모	가로환경 정비 및 개선		도·농 경계 완충지역의 경관개선사업	도심과 농촌의 경계가 되는 완충지역의 경관개선으로 도시 이미지 향상 및 확대 적용	40		
	소계				302	100	80

- 굵게 표시된 사업은 시·군별 중점경관관리구역에 해당되는 사업임

- * 표시 사업은 중앙부처 사업과 연계가능한 사업임

지역적 및 자원의 연계성

시·군별 사업의 연계성

타도 사업의 종류 및 방법 검토

전략별
신규 경관 사업

전략 5 - 도시와 전원이 행복한 생활경관

도민들의 향상된 생활수준에 맞추고 복지실현을
이루는 생활경관 전략

	경관사업 유형	경관유형	경관사업명	사업내용	사업단계 및 예산(억원)		
					단기	중기	장기
공모	농산어촌 자연경관 및 생활환경 개선사업	농산어촌	마을 유휴공간 활용 커뮤니티공간 조성사업	농산어촌마을의 유휴공간을 활용한 커뮤니티공간 조성	40		
공모	농산어촌 자연경관 및 생활환경 개선사업	농산어촌	주민참여 마을가꾸기사업	주민이 참여하는 마을정비사업과 마을특화사업 개발	30		
전략 북도	경관인식 개선	농산어촌	농산어촌마을 경관색채 가이드라인 수립	농산어촌 주거경관 이미지형성, 자연과의조화, 시대적대적감성 반영을 위한 가이드라인 수립	2		
공모	농산어촌 자연경관 및 생활환경 개선사업	농산어촌	특색 있는 마을 만들기사업	농산어촌의 마을별 차별화되고특화된 경관, 특산물 등을 만들기 위한 사업		50	
공모	경관인식 개선	농산어촌	어린이 경관교육프로그램 개발 및 아카데미 운영	어린이를 대상으로 이해하기 쉽고 재미있는 경관교육프로그램 개발 및 교육을 위한 사업	10		
공모	농산어촌 자연경관 및 생활환경 개선사업	농산어촌	*법무부, 행정안전부 범죄로부터 안전한 마을만들기사업	각마을별 범죄로부터 안전한마을 만들기 사업	40		
공모	농산어촌 자연경관 및 생활환경 개선사업	농산어촌	농산어촌 생활환경 개선사업	농산어촌 마을 정비 사업으로 주민 복지 향상 유도	50		
공모	농산어촌 자연경관 및 생활환경 개선사업	농산어촌	농산어촌 슬레이트지붕 및 에너지지립화사업	농산어촌 마을의 슬레이트지붕을 개선하여 주민 생활환경을 개선하기 위한 사업	50		
공모	농산어촌 자연경관 및 생활환경 개선사업	농산어촌	마을별 명소지정 및 형성사업	마을의 명소를 지정하거나 형성하여 마을의 브랜드 가치향상을위한 사업	40		
공모	농산어촌 자연경관 및 생활환경 개선사업	농산어촌	아름다운 경관마을 사진콘테스트	농산어촌지역의 아름다운 경관마을을 알리고 숨겨진 가치를 재조명하기 위한 사진 콘테스트 사업	3		
	소계				264	50	-

- 굵게 표시된 사업은 시·군별 중점경관관리구역에 해당되는 사업임

- * 표시 사업은 중앙부처 사업과 연계가능한 사업임

지역적 및 자원의 연계성
시·군별 사업의 연계성
타도 사업의 종류 및 방법 검토

전라북도10대
선도 경관사업

	경관유형	경관사업명	사업내용	사업단계및 예산(억원)
				단기
전라 북도	산림/수변/ 역사문화/사가지	대표경관지정	14개 시·군의 대표경관자원을 전라북도 대표경관으로 지정하여 인센티브 지원 및 홍보	3
공모	산림/수변/ 역사문화/사가지	중점경관관리구역 특화경관 조성사업	시·군 별 중점경관관리구역내 경관개선및 특화경관 조성을 위한 사업	70
공모	수변	청정 해양경관 조성사업	청정해양경관을 관망할 수 있는 전망대 및 테마로드 조성	50
공모	농산어촌/사가지	상징 진입관문 경관개선사업	시·군 진입부에 관문상징 조성 및 상징관문로 경관 개선을 위한 사업	110
공모	산림/수변/ 역사문화/사가지	아름다운 야간경관 조성사업	아름답고 상징성 있는 야간경관 조성사업	50
공모	역사문화	역사문화마을 경관조성사업	역사문화체험마을 조성 및 특화경관을 조성하는사업	50
공모	역사문화/사가지	폐역사, 폐선로 활용 특화경관 조성사업	폐역 및 폐선로를 활용한 공원 및 문화공간 조성을 통한 특화경관 조성사업	80
공모	농산어촌/사가지	아름다운 경관마을 사진콘테스트	농산어촌지역의 아름다운 경관마을을 알리고 숨겨진 가치를 재조명하기 위한 사진 콘테스트 사업	3
전라 북도	농산어촌	농산어촌마을 경관색채 가이드라인 수립	농산어촌 주거경관 이미지형성, 자연과의 조화, 시대적대적감성 반영을 위한 가이드라인 수립	2
전라 북도	산림/수변/ 역사문화/사가지	어린이 경관교육 프로그램 개발 및 아카데미 운영	어린이를 대상으로 이해하기 쉽고 재미있는 경관교육프로그램 개발 및 교육을 위한 사업	10
소계				428

전라북도 10대
선도 경관사업

선도적 경관사업 01

사업명	전라북도 대표 경관 지정
대상지	전라북도 14개 시·군별 대표 경관
현황	· 전라북도의 우수한 경관은 많으나 대표성을 가지고 관리, 지원, 홍보 되는 경관 자원은 없음 · 각 시군별 대표 경관을 지정하고 통합 관리를 통해 전라북도 대표 경관 상징성 필요
기본방향	· 전라북도 대표 경관 지정을 통해 사업 시행 시 인센티브 제공 · 전라북도 대표 경관으로 도차원의 홍보 지원
성격	공공주도
추진단계	단기사업
사업비	3억
사업내용	· 대표 경관 지정 시 경관사업 인센티브 지원 사업 · 전라북도 대표 경관 홍보물 제작 사업 · 전라북도 대표 경관 통합 안내 사인 설치 사업 · 대표 경관 연계 관광상품 개발 사업 · 대표 경관자원 안내 및 관리 인력 지원 사업

사업내용 (예시)

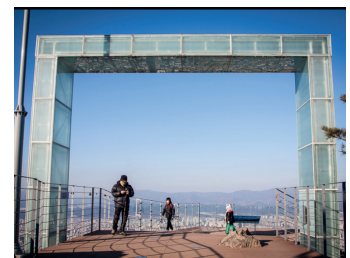


전라북도 10대
선도 경관사업

선도적 경관사업 02

사업명	중점경관관리구역 특화경관 조성 사업
대상지	각 시·군 중점경관관리구역
현황	· 시·군별 경관계획에서 지정한 중점경관관리구역의 경관자원 관련 사업이 진행중임 · 시·군에서 중점경관관리구역 내 사업진행 시 전라북도 차원에서 재정적인 인센티브 지원 등이 필요한 상황임
기본방향	· 중점경관관리구역 사업 진행시 도의 재정적 인센티브지원과 기타 다양한 지원을 통해 사업의 효율성을 높일수 있도록 진행
성격	공공주도
추진단계	단기사업
사업비	70억(10억 X 7개소)
사업내용	· 특색있는 옥외광고물 정비사업 · 유희공간 발굴을 통한 쌈지공원조성 · 건축물 파사드 정비 · 보행공간 확장 및 정비 · 공공시설을 활용한 주민쉼터 조성 · 중점경관관리구역내 경관자원 조망공간 조성

사업내용 (예시)

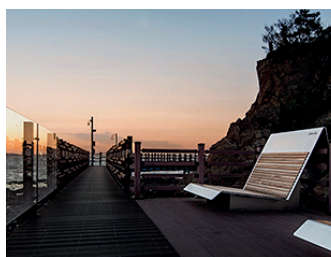
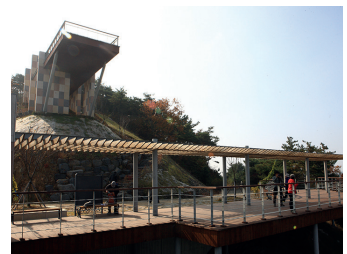
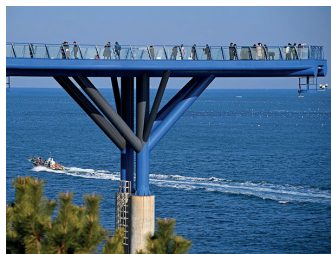


전라북도 10대
선도 경관사업

선도적 경관사업 03

사업명	청정 해양경관 조성사업
대상지	항구, 해안 어촌마을, 섬 등 해양경관이 있는 지역
현황	<ul style="list-style-type: none"> · 청정해양경관이 있으나 관련 시설 부족으로 경관자원으로 활용되지 못하는 지역 많음 · 해양경관을 관망할 수 있는 전망대 및 보행공간 부족 · 해양경관자원을 인지할수 있는 시설물 부족
기본방향	<ul style="list-style-type: none"> · 해양경관을 관망 할 수 있는 전망대 조성 · 해안을 따라 걸으며 경관을 즐길 수 있는 테마로드 조성
성격	공공주도
추진단계	단기사업
사업비	50억(10억 X 5개소)
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> · 청정해양경관 전망대 조성 · 해안로 산책길 정비 및 조성 · 갯벌 체험 공간 및 관련 시설 조성 · 노후화되고 훼손된 공공시설물 정비 · 해안로 쉼터 조성

사업내용 (예시)



전라북도 10대
선도 경관사업

선도적 경관사업 04

사업명	상징 진입관문 조성사업
대상지	시·군으로 진출입관문인 고속도로, 국도
현황	<ul style="list-style-type: none"> · 시군을 연결하는 관문으로서 상징성 부족 · 노후된 진입관문통게이트로인해 방문객들의 지역의 첫이미지 훼손
기본방향	<ul style="list-style-type: none"> · 지역의 상징성을 표현 할 수있는 진입관문통게이트 경관 조성 · 노후된 진입관문 정비로 방문객 첫이미지 개선
성격	공공주도
추진단계	단기사업
사업비	110억(10억 X 11개소)
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> · 지역의 상징성을 담은 통게이트 조성 사업 · IC주변 가로환경 개선 사업 · 시군 진입 국도변 가로시설물 개선 사업 · 진입관문 꽃길조성 사업 · 가로화단 설치 및 공공시설 경계부 녹화사업 · 진입관문 상징조형물 설치 사업

사업내용 (예시)

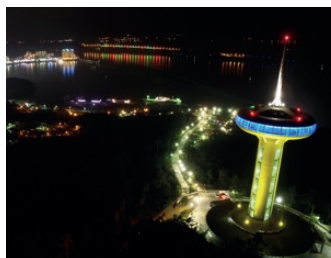
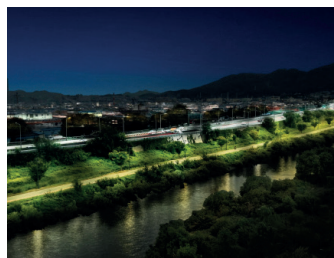
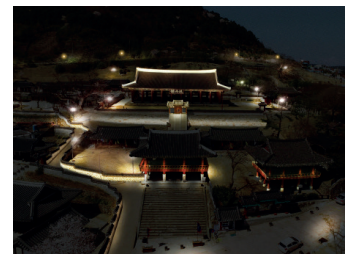
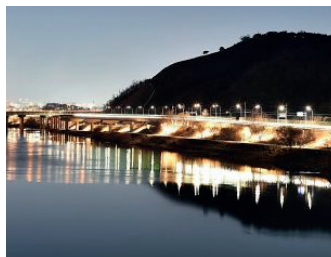


전라북도 10대
선도 경관사업

선도적 경관사업 05

사업명	아름다운야간경관 조성사업
대상지	야간경관조성으로 경관자원으로의 가치가 상승 할 수 있는 지역
현황	· 각종 경관사업을 통해 경관자원 정비 및 조성이 완료 되었지만 야간 경관 부족으로 야간의 경관 만족도 하락 · 야간경관조성으로 주·야간 항상 찾을수있는 경관 조성
기본방향	· 특색 있는 야간경관 조성 · 과도한 조명 및 컬러링 지양하고 주변과 조화되는 야간경관조성
성격	공공주도
추진단계	단기사업
사업비	50억(5억 X 10개소)
사업내용	· 해양자원 야간경관조성사업 · 수변 야간경관조성사업 · 역사문화자원 야간경관조성사업 · 공공건축물 야간경관조성사업 · 새만금 야간경관조성사업 · 진입관문 야간경관조성사업

사업내용 (예시)



전라북도 10대
선도 경관사업

선도적 경관사업 06

사업명	역사문화마을 경관사업
대상지	역사적·문화적 가치가있고 이야기가 있는 마을
현황	· 역사적인 가치와 문화적가치가 있는 마을이 있으나 관련 사업 및 시설 부족으로 경관자원화 되지못함 · 마을자체적으로 일부 공간이형성되어 있으나 관리 및 보완이 되지 않아 경관이미지 저해 요소 작용
기본방향	· 역사적·문화적 가치를 향상하고 경관자원화 · 안내표지판, 방향안내표지판 등 관련시설물의 통합디자인관리
성격	공공주도
추진단계	단기사업
사업비	50억(10억 X 5개소))
사업내용	· 설화가 있는 마을 경관 조성사업 · 역사문화체험마을 조성사업 · 역사관련 시설 경관 정비사업 · 역사문화마을 보행환경 개선사업 · 관광객 쉼터 조성사업 · 특화된 통합안내사인 시설물 계획

사업내용 (예시)



전라북도 10대
선도 경관사업

선도적 경관사업 07

사업명	폐역사, 폐선로 활용 특화경관 조성 사업
대상지	정비되지않은 폐역, 폐선로 구간
현황	<ul style="list-style-type: none">· 도심을 지나는 폐선로로 인해 도심경관을 훼손· 방치된 폐역으로 인해 경관 저해요소로 작용· 보행자와 차량 동선에 방해 요소로 작용· 철도 관련 시설물의 방치로 안전사고 발생 우려
기본방향	<ul style="list-style-type: none">· 폐역 및 폐선로정비를 통해 공원 및 문화공간조성으로 경관이미지 개선· 보행자와 차량 동선의 원활한 통행 개선
성격	공공주도
추진단계	단기사업
사업비	80억(20억 X 4개소)
사업내용	<ul style="list-style-type: none">· 폐역 리모델링 및 문화공간 조성사업· 폐선로 환경정비 및 공원 조성 사업· 폐선로 특화경관 조성사업· 폐선로 활용 레일바이크 사업· 이야기가 있는 철길 마을 조성 사업

사업내용 (예시)

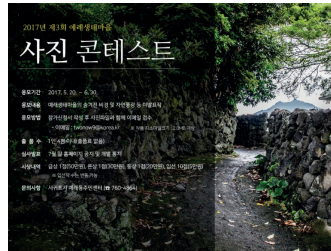


전라북도 10대
선도 경관사업

선도적 경관사업 08

사업명	아름다운 경관마을 사진콘테스트
대상지	전라북도내 경관마을
현황	· 전라북도내의 경관마을에 대한 인식 및 홍보 부족 · 경관사업 관련 사업이 완료된 마을에 대한 홍보 필요
기본방향	· 아름다운 경관마을 사진콘테스트를 통해 경관마을을 찾는 관광객 증가 목표 · 사진콘테스트의 수상작 등을 이용한 홍보로 경관마을의 활성화를 도모하고 전라북도의 경관자원 홍보
성격	공공주도
추진단계	단기사업
사업비	3억원(시상금:대상2000만원, 최우수상1000만원 등 포함)
사업내용	· 정기적인 아름다운경관마을 사진 콘테스트 개최 · 온·오프라인을 통한 심사 실시 · 수상작 시상식 개최 및 상금수여(지역상품권 활용) · 수상작 전시회 개최 · 수상작을 활용한 홍보영상, 팸플릿 제작 배포

사업내용 (예시)



전라북도 10대
선도 경관사업

선도적 경관사업 09

사업명	농산어촌마을 경관색채 가이드라인 수립
대상지	전라북도 내 농산어촌마을
현황	· 취락구조 개선사업, 농촌주택개량사업 등을 통해 농산어촌 지역의 건물에 인공적인 재료와 도장재가 도입 · 주변자연환경색과 조화되지 않은 자극적인 원색사용으로 경관 훼손
기본방향	· 농산어촌 주거환경 이미지 형성을 위하여, 자연환경과 조화하면서 시대적 감성을 반영할 수있는 경관색채 가이드라인 수립 · 농산어촌의 입지조건, 자연환경조건, 장소적 특성을 반영하여 경관 색채가이드라인 수립
성격	공공주도
추진단계	단기사업
사업비	2억원(사업선정 지역별)
사업내용	· 경관권역, 입지유형 분류 · 건축물 용도, 시설물 종류, 재료에 따른 색채가이드라인 수립 · 색채적용 유형 수립 · 유형별 색채적용 방안 수립 · 색채가이드라인 제작 · 색채적용모델 작성

사업내용 (예시)

구분	유형	지향 이미지	부위	색채범위	색채팔레트
전라북도 농산어촌마을	정기유형 2	정기유형 2 정기유형 2 정기유형 2	지붕 벽면 창문 문 기둥 기둥 기둥	YR계열 명도 3-5/ 채도 40이하	<div> <div>9B1.5</div> <div>7B5.3</div> <div>7B5.3</div> </div> <div> <div>9B1.5</div> <div>7B5.3</div> <div>7B5.3</div> </div> <div> <div>9B1.5</div> <div>7B5.3</div> <div>7B5.3</div> </div>
	정기유형 3	정기유형 3 정기유형 3 정기유형 3	지붕 벽면 창문 문 기둥 기둥 기둥	YR계열 명도 4-6/ 채도 20이하	<div> <div>9B1.5</div> <div>7B5.3</div> <div>7B5.3</div> </div> <div> <div>9B1.5</div> <div>7B5.3</div> <div>7B5.3</div> </div> <div> <div>9B1.5</div> <div>7B5.3</div> <div>7B5.3</div> </div>



전라북도 10대
선도 경관사업

선도적 경관사업 10

사업명	어린이 경관교육프로그램 개발 및 아카데미운영
대상지	전라북도 내 초등학교 어린이
현황	· 전라북도 내 초등학교 어린이를 대상으로 이해하기 쉽고 재미 있는 체험 위주의 경관교육 프로그램을 개발하고 아카데미 운영을 통한 교육으로 지역 경관에 대한 관심을 유도하고 그 가치를 인식 할 수 있도록 함
기본방향	· 지역의 경관 창출 및 관리를 위해 주민의 적극적인 참여 필요 · 기존경관교육은 공무원이나 실무자 등 전문가를 대상으로 시행 · 국가 차원에서 추구해야 할 바람직한 국토경관의 미래상을 설정하기 위해 '대한민국 국토경관헌장(2017,국토교통부)' 제정 · 국토지리, 건축, 조경 등 관련 분야에서 어린이 교육에 대한 관심증가 · 미래 국토경관의 관리 주체가 될 어린이를 대상으로 하는 경관기초 교육 프로그램 개발 필요
성격	공공주도
추진단계	단기사업
사업비	10억원(개발사업:2억, 아카데미운영:1억 X 8개소)
사업내용	· 어린이 경관 교육 프로그램 개발 - 프로그램 개발의 목적 및 기본 방향 - 프로그램 구성 및 주요 내용 · 어린이 경관 교육 아카데미 운영 - '우리지역 경관알아보기' 를 주제로 5~6명을 1팀으로 구성 - 대상지역을 관찰(현장답사)하고 우리지역 경관 그리기

사업내용 (예시)



5-5. 경관협정 적용 및 운영 방안

개념

‘경관협정’은 토지소유자, 주민 스스로 지역 또는 마을 경관을 관리하기 위한 제도로써 참여주민의 전원 합의로 협정 체결이 가능하며, 토지소유자 1인에 의한 합의도 가능

법적근거

- 경관협정은 2007년 제정된 「경관법」 및 「경관법 시행령」에 근거한 제도로, 지역주민 스스로가 지역의 경관을 관리하고 개선할 수 있는 방안의 하나로 제시됨.

경관법	경관법 시행령 제10조 (경관협정 체결자의 범위)
제19조 (경관협정의 체결) 제20조 (경관협정운영회의 설립) 제21조 (경관협정의 인가) 제22조 (경관협정의 변경) 제23조 (경관협정의 폐지) 제24조 (경관협정의 준수 및 승계) 제25조 (경관협정에 관한 자원)	제10조 (경관협정 체결자의 범위) 제11조 (경관협정의 내용) 제12조 (경관협정운영회의 설립신고) 제13조 (경관협정의 인가 및 폐지인가) 제14조 (경관협정의 공고 등) 제15조 (경관협정의 변경) 제16조 (경관협정의 승계자) 제17조 (경관협정 지원 대상 사업계획서) 제24조 (경관위원회의 심의 대상)

협정 체결 주체와 역할

- 경관협정은 경관협정의 체결을 지원할 수 있는 자문단과 지자체의 전담부서 등의 경관협정을 지원할 수 있는 조직 체계의 구축이 필요
- 조직체계의 구축을 통해 경관협정 수립을 위한 유도·기획·체결·인가·운영단계의 주민들이 적극적으로 참여할 수 있는 기반을 마련

경관협정 체결 주체 - 주민

- 주민은 경관협정에 참여할 주민 모집, 협정으로 체결해야 할 내용 발굴, 경관협정서 작성, 경관협정 체결, 경관협정 운영·관리 등 시작부터 체결까지 전체 과정을 주도
- 구체적으로는 토지소유자, 건축물소유자, 지상권자 등 경관협정을 맺는 해당 토지 및 지역에 대하여 직·간접적인 이해관계에 있는 사람들이 이에 해당
- 토지소유자 및 건축물 소유자의 동의 시, 각 지자체 조례를 통해 해당 토지 및 건축물의 관리자, 점유자, 임차인 등 토지 또는 건축물을 사용할 권리가 있는 사람도 포함 가능

경관협정 체결 지원 - 공무원, 전문가, 지역활동가

- 각 지자체에서 경관협정을 담당하는 부서 및 공무원은 경관협정 인가관련 행정절차 지원, 원활한 사업추진을 위한 주민 및 경관협정 코디네이터 지원, 기타 행정 및 인력 지원이 가능
- 전문가 및 지역활동가는 경관협정 준비를 위한 주민참여 유도, 협정내용 발굴 및 협정안 작성 등 경관협정 전 과정에 대하여 전문적·기술적 지원 가능

체결 주체		체결 지원	
주민	토지소유자, 건물소유자, 청년회, 청소년, 세입자, 부녀회, 통장, 대학생, 상가번영회 등	공무원	행정지원
		전문가 및 지역활동가	주민

경관협정제도
필요성

경관법에서 지원하는 경관협정을 적극적으로 활용할 경우 자발적 경관관리 유도 가능

지역 주민에 의한 계획·체결하여 운영되므로 주민 만족도 높은 결과 도출 유리

제도의 성격 상 지역 주민의 시책에 대한 높은 이해도와 주민 공감대 형성 도움

경관협정
활성화 방안

주민참여형 프로그램 도입 및 운영

- 기초 자치 단체, 공공기관, 준공공기관 및 민간기업별로 담당공무원 및 주민, 전문가가 참여하는 자율적 협의체를 구성
- 지역별 기관별 특성에 맞는 경관관리 전략을 마련
- 주민참여 경관프로그램의 개발 및 시행
- 지역주민의 경관의식 제고를 위한 프로그램 개발
- 지역주민의 경관행정 참여유도를 위한 프로그램 개발
- 주민참여 경관개선 프로그램운영에 대한 경험이 부족한 시·군에 대한 교육과 행정·재정·기술적 지원을 통한 경관협정의 효과 극대화
- 주민참여 프로그램 운영조직 구성 및 운영
- 행정업무담당(경관담당 공무원), 경관전문가, 도민으로 구성된 운영조직 구성
- 운영조직은 관·학·민의 협력체계를 구축하고, 경관프로그램의 전반적인 운영사항 검토 및 운영재원 심의 및 집행

경관의식 제고를 위한 교육 및 홍보 확대

- 경관업무 전담부서 담당공무원 대상 교육 실시
- 일반인들의 경관의식 제고를 위한 주민참여 및 체험형 프로그램 개발, 주민교육 프로그램, 경관관련 정보지 발간, 세미나 개최 등
- 경관도민활동가 육성을 위한 교육
- 지역 초·중 교육기관과의 협력을 통한 학교 교육프로그램과 연계 방안 마련

경관협정 활성화를 위한 행정지원방안

보상적 인센티브

- 경관협정 준수에 따라 개인의 재산권이 제한 받거나, 당해 지역 주민들의 권리가 침해되는 경우에 이를 금전적으로 보상하는 경우에 해당함 (지역에서 경관협정의 사업내용을 포함하여 적극적으로 추진하는 경우 추가 지원(소규모)을 통해 시너지효과 창출)

유도적 인센티브

- 경관협정 체결 및 체결 후 준수를 권장할 목적으로 준수 시에 제공되는 제도적 이익

마이너스 인센티브(규제)

- 경관협정을 체결하지 않거나 준수하지 않음으로 바람직한 경관형성에 상당한 지장을 초래하는 경우에 부과되는 불이익

인센티브 항목

구분	항목	내용	비고
보상적 인센티브	보증금	협정내용에 맞게 건물을 개·보수 할 경우, 보조금 지급	조례 등 법적 근거 마련 필요
	세금	협정체결 시 세제 감면	
유도적 인센티브	공공사업	협정체결 시 경관 관련 공공사업 우선 배정	공공에서 행하는 다양한 사업들에 대한 착안, 내용, 집행시기 등을 인센티브/패널티로 활용 가능
	용적률 건체율 높이기준	협정체결 시 용적률, 건폐율, 높이 기준 완화	지구단위계획과 연계운용 가능
	주차장	협정체결 시 주차장 설치 의무 배제	조례 등 법적 근거 마련 필요
마이너스 인센티브 (규제)	보조금	협정 불이행시 건물 개보수 비용의 일부 환수	보조금 지급시 단서조항 필요
	세금	협정 불이행시 세제 감면 조건 소멸	협정 시 단서조항 필요
	공공사업	협정체결 및 이행을 조건으로 우선 제공한 공공사업의 사업비 일부를 협정위반자가 부담	사업 우선 배정 시 단서 조항 필요
	용적률 건체율 높이기준	협정 불이행시 추가로 받은 용적률, 건폐율, 높이기준에 대한 비용 계산 후 환수	협정서 단서조항 필요 단, 환수금액은 추가로 받은 인센티브 보다 커야 함
	주차장	협정 불이행시 주차장 설치 의무 부활	협정서 단서조항 필요 주차장 설치에 관한 행정절차 수립 필요

경관협정 단계별
진행방향

1

유도단계

주민조직 파악 및
경관협정 홍보

- 대상지 현황과 지역 주민과의 신뢰를 쌓아온 주민 리더를 중심으로 반상회, 지역신문, 마을회관 등을 통해 경관협정에 대한 사전 알림작업 필요
- 원활한 경관협정을 위하여 지역신문 또는 자체 소식지를 통해 경관협정의 홍보, 리더에 대한 공공의 사전 교육지원 실시

2

기획단계

경관협정 발의

- 유도단계 이후, 경관협정에 관심 있는 주민을 모집하고 '주민 발의의 원칙'에 따라주민의 자발적인 참여를 이끌어 냄
- 주민들이 자율적으로 약속을 하고 이를 실천하도록 주민에 의한 발의를 경관협정에서의 원칙으로 함

경관협정
준비위원회 구성

- 마을의 통장과반장 및 주민자치위원이 참여하면 경관협정 진행을 위한 '경관협정 준비위원회'를 구성
- 100가구 기준으로 약 8~10명이 적당하며 '경관협정서 초안'을 작성하고 이를 통해 경관협정 체결자를 모집

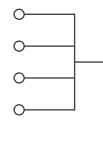
공공기관 역할	경관협정준비위원회 역할	전문가 역할
경관협정준비위원회 활동경비 (워크숍, 홍보제작비 등) 지원	경관협정서 초안 작성 · 홍보, 의견 접수, 협정 체결자 모집, 대상 구역 확정	홍보 자료 제작 및 배포 지원, 경관협정서 초안 작성 지원, 주민공모 · 워크숍 · 설명회 진행 지원, 미래상 · 목표 설정 지원

경관협정서
초안 작성

- '주민공모'와 경관협정 워크숍을 통해 주민들의 다양한 의견을 수집하고 대상지의 자원과 문제점 파악
- 주민공모 내용이 모두 계획 내 반영될 수 없으며 순수 주민의 의견으로서 관련 기관 및 부서협의를 거친 후 경관심의에 상정

대상지 설정

- 대표성을 띄는 곳: 마을을 대표할 수 있는 경관자원을 포함하거나 주민 활동이 많은 지역
- 시급성을 띄는 곳: 경관의 과도한 훼손이나 전체적으로 낙후되어 경관형성이 시급한 지역
- 우선성을 띄는 곳: 경관계획에서 정한 대상지, 중점경관관리구역, 경관관리가 필요한 지역
- 파급효과가 큰 곳: 경관사업이 시행되어 연계 가능성이 있거나 주변 파급효과가 큰 지역



- 골목단위 이상의 대상지 중 경관협정 준비위원회와 전문가가 함께 대상지 우선순위를 정하여 경관협정 대상지역을 결정
- 대표성과 시급성, 우선성, 파급효과를 포함해야 하며 주민의 참여의사가 우선적으로 고려되어야 함

경관협정
체결자 모집

- 협정 체결 대상자는 '건물 소유자, 지상권자, 토지 또는 건축물 권리를 가진 자, 협정 대상 지역 거주자, 협정 대상 지역 이용자'
- 경관협정은 체결자 전원 합의에 의해 체결할 수 있으며, 협정의 효력은 체결자에게 미침

경관협정
운영회 설립

- 경관협정 준비위원회는 원활한 협정 추진을 위하여 '경관협정 운영회'(경관협정 관리 · 운영을 위한 자율적 운영 기구)를 설립할 수 있음
- 역할: 경관협정서 작성 · 관리, 경관협정 준수 · 승계 주체, 협정 위반 시 시정요구 · 제재조치, 사업계획수립 · 운영, 집행 · 사후관리, 운영회 재원확보 · 관리

경관협정
운영회 설립 신고

- 경관협정 체결자의 과반수 동의를 얻어 대표자 및 위원을 선임하고, 경관협정 운영회 설립
- 신고서는 운영회 설립 날부터 15일 이내 공공기관 대표자에게 제출하며 [명칭, 소재지, 대표자 · 회원명단, 운영목적 · 방법, 기능과 역할 등을 포함]

3 체결단계

상위계획 및 관련사업 검토

- 도시단위 ▶ 읍면리단위 ▶ 대상지로 범위를 좁히기며 상위계획 및 관련계획을 검토
- 주민이 직접 조사하기 어려운 내용은 공공기관의 협조를 통해 확인
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률을 비롯한 상위계획 및 관계법에 위배되지 않는 내용을 포함해야 함

경관협정서 작성

- 지역의 미래경관을 고려한 실현성 있는 내용과 경관가이드라인의 성격을 가진 조항이 포함될 수 있음
- 경우에 따라 경관협정 체결 및 인가에 소요되는 경비와 운영비는 보조받을 수 있으므로 공공과의 협의를 거쳐 적절한 수준의 안을 마련하여야 함

경관협정서 체결

- 경관협정 체결사항은 [건축물 의장 · 색채 및 옥외광고물에 관한 사항], [공작물 및 건축설비의 위치에 관한 사항], [건축물 및 공작물 등의 외부공간에 관한 사항], [토지의 보전 및 이용에 관한 사항], [역사문화경관의 관리 및 조서에 관한 사항], [그 밖에 대통령령이 정하는 사항]을 포함

사업계획서 작성

- 주민공모와 워크숍을 통해 발의된 주민 의견을 재검토하여 사업내용을 계획으로 발전
- 경관협정운영회는 주민과 주기적인 회의(주민설명회, 주민참여프로그램 등)를 통하여 계획을 설명하고, 필요 시 이해를 위한 디자인 사례집을 준비
- 사업계획서 작성 시 주민설명회를 통해 경관협정에 대한 재료, 색상, 형태, 디자인의 내용을 실용적이며 주변 지역과 조화되는 내용으로 작성 · 보완
- 경관협정서, 주민 만남 기록지, 대상지의 지적도, 디자인 사례집을 포함

4 인가단계

경관협정 인가 절차

- 경관협정서 및 주민동의서 준비 ▶ 경관협정 인가신청 ▶ 경관위원회 심의 ▶ 경관협정 인가 및 공고
- 경관협정 인가 신청을 받은 지자체 장은 인가 전에 경관위원회 심의를 통해 인가 신청을 받은 날로부터 60일 이내에 인가 여부를 결정하여 통보
- 경관협정이 인가되면 지자체 홈페이지에 결과 게시, 경관협정 유효기간 동안 관할지역 읍 · 면 · 동 사무소에 경관협정 관련 서류 비치(필요 시 열람)

5 운영단계

경관협정서 작성

- 경관형성 및 관리를 위하여 경관협정을 준수하는 것은 경관협정 체결자의 의무이며 위반시 책임의 이유가 됨
- 지역의 잠재력을 발견하거나, 새로운 문제를 발생하였을 경우에는 2차 경관협정으로 이어갈 수 있음
- 경관협정운영회는 설립 · 신고 과정을 통해 경관협정 운영 · 관리에 대한 법적권한을 가질 수 있음

경관협정 변경

- 경관협정의 내용이나 기타 변경이 필요한 경우에는 경관협정 인가와 동일한 과정을 거쳐야 함 (경미한 경우 자체적으로 변경이 가능)

경관협정 적용 방안

경관협정 대상지역

- 전라북도 모든 시·군 전역에 대해서 경관협정 체결 가능
- 실효성과 홍보효과를 높이기 위하여 경관사업과 연계하여 경관협정 시범지역 선정 권장

경관협정체결 우선순위

- 주민의 참여와 경관개선 요구도가 높은 지역을 경관협정체결 유도 지역으로 우선 검토
- 중점경관관리구역을 비롯한 경관사업 추진 지역
- 타 공공사업과 연계하여 경관 정비·관리가 원활한 지역으로 경관협정을 통해 시너지 효과를 기대할 수 있는 지역
- 도시재생사업, 농촌개발사업(중심지활성화, 기초생활거점육성, 창조적마을만들기 등)으로 경관 관련 사업 추진 지역

경관협정 체결사항

구 분	고 려 사 항
건축물의 외장·색채 및 옥외광고물에 관한 사항	· 건축물의 입면, 높이 2층부 처리, 사성제한, 재질, 색채, 창문 및 출입문의 위치·크기·재질 · 색상, 지붕형태, 옥외광고물의 형태·색상·재질·위치 등
공작물 및 건축설비의 위치 관한 사항	· 건축설비의 집약화 및 은폐, 건축물과 일체화된 디자인 등
건축물 및 공작물 등의 외부공간에 관한 사항	· 주차장, 대지 내 조경, 녹지조성 등
토지의 보전 및 이용에 관한 사항	· 토지 및 건물의 용도, 건폐율, 용적률, 토지형질변경, 획지의 규모, 합필, 건축한계선 등
역사문화경관의 관리 및 조서에 관한 사항	· 문화재 주변 마을 등 역사문화경관 관리에 필요한 사항을 규정. 단, 이들 사항 중 일부는 앞서 언급한 건축물 규정 등과 중복 규정 가능
그 밖의 대통령령이 정하는 사항	· 건축의 용도, 녹지, 가로, 수변공간, 야간조명, 경관적으로 가치가 있는 수목이나 구조물의 관리 및 조성 등 운영에 관한 사항

경관협정
체결대상(안)

유 형	경관협정 사업명
역사·문화자원 재생	지역별 역사문화자원의 강화 및 차별화
역사·문화자원 재생	역사마을경관형성
역사·문화자원 재생	역사문화체험마을조성사업
공공경관개선	전통시장 경관 정비
가로환경 정비 및 개선	시가지 간판정비사업
공공경관개선	재래시장특화경관형성사업
공공경관개선	재래시장경관재정비사업
지역녹화	주요거점길조성사업
가로환경 정비 및 개선	구시가지간판정비사업
농산어촌자연경관 및 생활환경개선사업	농산촌의 생활환경 개선사업
농산어촌자연경관 및 생활환경개선사업	농산어촌슬레이트지붕개선사업
농산어촌자연경관 및 생활환경개선사업	마을유휴공간활용커뮤니티공간조성사업
농산어촌자연경관 및 생활환경개선사업	주민참여마을가꾸기사업
가로환경 정비 및 개선	마을 안길 가로환경개선사업
농산어촌자연경관 및 생활환경개선사업	특색있는마을만들기사업
경관인식개선	경관아카데미를 통한 주민교육사업
경관인식개선	주민참여 경관협의체 구성사업

경관협정사업 사례 ■ 서울 영등포구 신길동 - 그린파킹사업

- 서울시의 그린파킹사업은 주택가의 담장을 허물어 주차면을 확보하고 이면도로를 노약자나 어린이들이 안전하게 다닐 수 있는 보도와 친환경적인 녹지로 만드는 사업으로 크게 담장허물기와 생활도로정비로 구성
- 건물의 담장을 허물어 생기는 공간에 주차장을 확보하고 바닥포장, 화단 등을 함께 조성해주는 것을 말하며, 일정 금액 한도 내에서 사업비 전액을 지원
- 생활도로정비는 담장허물기 참여에 대한 일종의 인센티브로서 특정 골목의 담장허물기 참여비율이 50%이상일 경우에 도로까지 정비

자가주차장 조성

- 그린파킹사업을 통한 사유지내 공지 활용을 통해 가구당 약 800만원의 예산지원으로 다수의 주차면 확보
- 주차면계획의 특징으로는 좁은 대지 내 공지를 최대한 활용한 주차면계획

안전 및 치안

- 사업 이후 불법주차문제가 해결되면서 주거지 내부로 소방 및 구급차가 진입 가능 및 보행자 안전사고예방을 위한 도로 계획으로 보다 안전한 보행환경이 조성
- 야간보조등을 설치하고 주요 거점에 CCTV를 설치하여 지역의 안전 및 치안이 전반적으로 향상

안전 및 치안

- 사라진 담장으로 인해 넓어진 골목길이 주는 시각적 개방감이나 자투리 공간에 추가로 만든 화단, 골목길정비로 깨끗해진 도로 등이 가로 경관을 향상시키는 역할

주민참여

- 주민 사업추진위원회가 있으며, 주민의 자발적 참여로 사업진행 및 마을 쓰레기 처리 등 경관 개선 활동 진행



5-6. 경관 심의 운영 매뉴얼

경관심의 운영 매뉴얼 활용

- 전라북도 경관심의 과정의 주요 절차와 내용, 시기, 각 참여 주체의 역할과 업무 범위 제시
- 유형별 심의 도서 작성방안과 사업자용·심의위원용 체크리스트를 제시하여 일관된 심의 운영을 도모
- 본 매뉴얼은 전라북도 14개의 시·군의 경관심의 운영을 위한 보조 자료로 활용되도록 유도하며, 각 시·군은 본 매뉴얼과 구성, 내용을 활용하여 시·군 경관조례를 반영한 별도의 매뉴얼로 개발할 것을 권장

매뉴얼 목적

- 전북 경관심의 운영 통합관리 체계 구축을 통한 효율적인 심의 업무 추진 및 관리방향과 심의대상·절차·시기
- 심의대상별 도서 작성방안을 명확히 제시하여 일원화된 심의 체계 구축과 실질적 업무 효율 증대

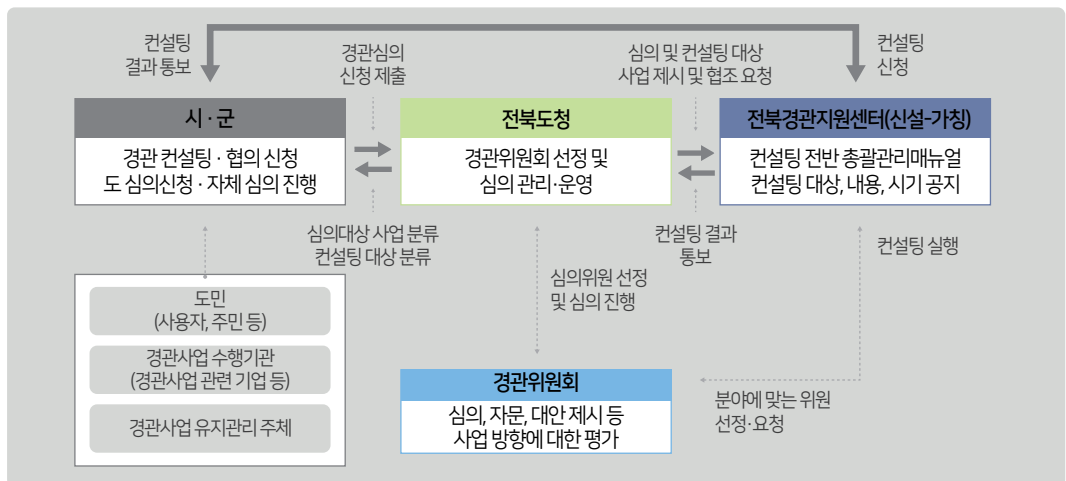
매뉴얼 구성

- 경관심의 및 자문 주체인 전라북도와 14개 시·군, 경관위원회, 심의신청자가 심의 절차와 시기를 공유하고 관련 내용을 이해, 수행단계를 공유할 수 있는 내용 제시
- 심의 및 자문대상(본·소위원회), 절차, 시기 과정을 이해하고 각 단계별 필요한 항목에 대한 정보 공유를 통해 실질적 활용을 도모
- 심의 시 위원들이 참고할 수 있는 기준을 유형별로 포함시켜 원활한 심의가 되도록 유도

매뉴얼 활용

- 경관심의 운영 매뉴얼은 심의 절차, 방법, 시기, 내용 구성, 체크리스트 제시
- 전라북도 경관조례에 따른 경관위원회 심의대상을 규정

경관심의 통합관리 협력체계별 심의운영



전북도청

전라북도 경관의 품격을 향상하고 도 단위 통합 및 지역적 특색을 증진하기 위한 경관위원회 선정 및 통합 관리, 심의 진행 등을 통한 업무 종합 지원

시·군

도 심의 및 각 시·군별 심의 진행을 통해 경관의 질적 향상을 도모
심의대상의 분리를 통한 체계적인 심의 환경 형성

전북경관지원센터 (신설·가칭)

전라북도 및 각 시·군 등에서 계획되고 진행되는 경관 관련 사업에 대한 컨설팅 자문, 지원을 하여 기획 단계부터 심의(또는 준공 이전)까지 자문

경관위원회

경관계획, 협정, 사회기반시설, 개발사업, 건축물 등에 대한 심의 및 자문
각 심의의 시기는 사업의 특성에 따라 국토부에서 고시한 지침에 따름

경관심의 운영 매뉴얼 주요 내용

- 제2차 전라북도 경관계획의 경관심의를 국토교통부의 '경관심의 운영 지침'과 '경관법', 전라북도 경관조례를 따름
- 경관심의 매뉴얼에는 경관심의위원회 심의제출 서류와 심의절차, 심의대상, 심의 기준 시 검토사항 제시

경관법 개정 주요내용

- ▶ **경관정책기본계획 수립**
국토경관 관리를 위한 국가 차원의 중장기 정책 방향을 제시하기 위해 경관정책기본계획을 5년 단위로 수립·시행
- ▶ **경관계획 수립 의무화 및 수립권자 확대**
시·도지사, 인구 10만명을 초과하는 시·군은 경관계획 수립 및 정비(5년)의무화
- ▶ **시·군 경관계획 수립절차 간소화**
시·군 경관계획 수립시 경관위원회 심의 및 관계기관 협의를 거쳐직접 확정
- ▶ **경관사업 시행 주체 확대**
경관사업 시행·지원 주체에 지자체 외에 중앙정부를 추가
- ▶ **경관심의 대상 확대**
도로, 철도, 하천 등의 사회기반시설, 개발사업 및 경관지구의 건축물 등은 경관심의를 통해 초기 계획단계부터 경관을 고려
※ 경관심을 받는 건축물은 우수경관 창출을 위해 필요 시 디자인을 제약하는 건축 기준 완화 적용
- ▶ **경관위원회 운영 주체 확대**
경관위원회 운영 주체에 국토교통부장관과 승인신청을 받은 중앙행정기관 및 장 소속 경관과 관련된 위원회를 추가
- ▶ **국가 및 지자체의 경관관리 강화**
전문인력 양성, 경관관리정보체계 구축·운영, 경관의 보전·창출계획 또는 실적이 우수한 지자체 우선 지원 등의 근거 마련

경관법 시행령 개정 주요내용

- ▶ **경관계획 수립권자 확대**
관련 제안서 처리, 기초공사, 공청회의 시행 주체에 시·도지사, 시장, 군수 및 구청장, 행정시장, 경제자유구역청장 추가
- ▶ **사회기반시설 사업에 대한 경관심의**
총 사업비 500억원 이상의 도로, 철도, 도시철도 및 300억원 이상의 하천시설 사업에 대한 경관심의 실시
- ▶ **개발사업에 대한 경관심의**
주요 개발사업에 대해 사업면적이 도시지역은 3만㎡ 이상, 비도시 지역은 30㎡ 만 이상인 경우 경관심의 실시
- ▶ **사전경관계획의 수립**
개발사업의 대상면적이 30만㎡ 이상이거나 건축물 연면적 합이 20만㎡ 이상인 경우에는 사전경관계획수립 의무화
- ▶ **경관 관련 위원회 범위**
중앙행정기관장 소속의 중앙도시계획위원회, 연구개발특구위원회 등을 경관과 관련된 위원회 추가
- ▶ **경관사업추진협의체 세부기준 마련**
지역주민, 이해관계인, 시민단체, 경관 전문가 등 20인 이내로 구성하도록 하고, 담당 업무도 명시
- ▶ **공동위원회 구성·운영 기준 완화**
공동위원회 위원장은 지자체 부단체장으로 하고, 경관위원은 1/3이상 참여하도록 완화
- ▶ **경관위원회 기준 개선**
인력풀(10~70인)제로 운영, 소위원회 설치

전라북도 경관심의 및 자문대상

- ▶ **경관계획 관련 심의**
법 제6조에 따라 수립하는 경관계획에서 경관위원회의 심의를 받도록 한 사항, 경관사업의 승인 및 경관협정의 인가를 할 때 경관위원회의 심의를 받도록 한 사항, 다른 조례에서 경관위원회의 심의를 받도록 한 사항, 그 밖에 경관의 보전·관리 및 형성에 관한 사항으로서 도지사가 요청하는 사항
- ▶ **건축물 심의**
- 경관지구의 건축물(건축법 제14조에 따른 신고대상 건축물과 2층 이하 건축물은 제외한다.
- 중점관리구역 건축물로 경관법 제9조 제 1항에 의해 경관계획에서 경관심의 대상으로 정하는 건축물
- 법 제28조제1항 제3호에 따른 공공건축물로 연면적 1,000㎡이상 건축물(설계공모 방식 제외)
- 제1호에서 제3호까지의 건축물에 해당하지 않는 건축물로 「건축법 시행령 제5조의5제1항제4호에 의한 전라북도 지방건축위원회 건축심의 대상 건축물
- ▶ **자문대상**
도지사가 경관형성을 위해 추진하는 사업 중 자문이 필요하다고 인정하여 요청하는 사항, 다른 조례에서 경관위원회의 자문을 받도록 규정한 사항, 그 밖에 도지사가 경관형성 및 보전·관리 및 형성에 필요하다고 인정하는 사항

전라북도 경관심의 운영방향

▶ 경관계획 및 경관조례에 의한 지자체 간 경관행정체계 정립

1. 중장기적인 경관계획 하의 단계적 경관관리 실시
2. 지자체별 경관자원 특성이 반영된 경관계획과 경관조례 간 연계
3. 경관계획 수립 의무 지자체가 아닌 지자체 내 도차원의 경관계획 기본지침 제시

▶ 도와 시·군 경관심의 대상 및 규모에 대한 체계적 역할 분담

1. 장기적 관점에서의 심의주체 일원화에 의한 도 심의 후 시·군 심의 프로세스 요인 제거
2. 도·시·군 경관심의 대상 분리 (법제적 정비 필요)
3. 도 차원에서의 심의대상은 도·시·군 연접부에서 행해지는 사업을 대상으로 하며 시·군 차원에서의 심의대상은 시·군 자체적으로 추진하는 사업을 대상으로 구분하기를 제안

▶ 경관심의 절차와 심의도서 작성 방안의 일원화

1. 명확한 경관위원회 심의 절차를 홈페이지에서 공지하여 신청자들에게 경관심의 절차를 안내
2. 경관심의 신청자들이 획일화된 심의도서 작성을 위하여 홈페이지에 심의도서 작성 방안을 안내

▶ 경관심의 전 자문, 사전검토의 활성화

1. 경관심의 전 자문 및 사전검토를 시행하는 센터 및 거버넌스를 조직하여 관련 심의 및 자문, 사전검토를 사업 진행 사항과 맞춰 실시
2. 자문, 심의, 사전검토, 사전협의 시 자가 체크리스트(계획 내 권역 및 시·군별 가이드라인 및 체크리스트)를 활용하여 사업 전체 진행 상황에서 거버넌스(전북디자인센터)가 관여할 수 있도록 유도

▶ 공동심의 운영체계 확립 및 활성화

1. 건축·도시계획·공공디자인 심의 시 경관심의와 공동으로 운영할 경우 공동심의기준을 구체화하여야 함
2. 각 심의위원회 간 중점검토 항목을 구문하여 중복 및 대립 의견 조정

전라북도 경관계획 관련 지침

▶ 도 차원의 경관관련 계획 및 가이드라인

전라북도 경관계획(현재 수립 중), 전라북도 공공디자인 기본계획(2010), 전라북도 옥외광고물 관리방안(2016), 전라북도 공공디자인 진흥계획(현재 수립 중)

▶ 중앙부처 도로 관련 지침

도로경관설계 안내서, 환경친화적인 도로건설 지침, 도로안전시설 설치 및 관리지침, 도로표지 제작 설치 및 관리지침

▶ 중앙부처 하천 및 철도 관련 지침

자연친화적 하천관리에 관한 통합지침, 환경친화적 철도건설 지침

▶ 중앙부처 도시, 농촌, 해안, 항만 관련 지침

도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙, 농어촌 경관계획 수립 요령, 해안경관 관리 가이드라인, 항만친수시설 조성 및 관리지침, 항만재개발 및 마린항만 경관 가이드라인

▶ 중앙부처 건축물, 가로경관 관련 지침

보행자 중심의 가로경관 가이드라인, 보도설치 및 관리 지침, 가로수 조성 및 관리규정 고시, 빗공해 방지를 위한 가로등 설치·관리 권고기준

▶ 중앙부처 산림, 녹지공원, 조경 관련 지침

산림경관 계획관리 업무편람, 도시공원·녹지의 유형별 세부기준 등에 관한 지침, 조경설계기준, 조경기준

국토교통부 경관심의 운영지침
및 현행도 경관심의지침 내
경관체크리스트

도 경관계획 관련 계획 및
가이드라인, 관련 조례

중앙부처 경관 관련 지침
(계획 지침 등)

단일 분야 사업에 적용되는 지침과 사회기반시설, 개발사업, 건축물
모두 적용되는 지침을 활용하여 심의 실시

경관심의위원회
구성 방안

본위원회

구분	내용
역할	정책적, 종합적 성격의 안건심의
위원장	지정위원 중 호선 (당연직)
구성위원	10명 이상 20명 이내
구성방법	위원장이 회의 시마다 지정
회의개시	안건발생시
심의사항	경관계획의 수립 또는 변경 경관계획의 승인 경관사업 시행 승인 경관협정 인가 사회기반시설 사업 경관 심의 개발사업 경관 심의 건축물 경관 심의 경관에 중요한 영향을 미치는 사항 비용 등을 지원받는 경관협정의 결정 기타 경관위원회 심의를 받은 규정 사항(지자체별 별도 규정, 방침) 해당 지방자치단체 조례로 정하는 사항
자문사항	경관계획의 관한 사항 경관사업의 계획에 관한 사항 경관조례 제정 및 개정에 관한 사항 경관에 중요한 영향을 미치는 사항 행정적으로 시급한 사항: 관계부서간 갈등 등

※ (개의 및 의결) 구정위원 과반수 출석으로 개의하고, 출석위원의 과반수 찬성으로 의결

소위원회

구분	내용
역할	특정분야 사업에 대한 안건심의
위원장	지정위원 중 호선
구성위원	7명 이내
구성방법	위원장이 회의 시마다 지정
회의개시	월 1~2 회
심의사항	경관계획의 수립 또는 변경 경관계획의 승인 경관사업 시행 승인 경관협정 인가 사회기반시설 사업 경관 심의 개발사업 경관 심의 건축물 경관 심의 경관에 중요한 영향을 미치는 사항 비용 등을 지원받는 경관협정의 결정 기타 경관위원회 심의를 받은 규정 사항(지자체별 별도 규정, 방침) 해당 지방자치단체 조례로 정하는 사항
자문사항	도경관계획 및 시·군 경관계획에 관한 사항 경관에 관한 조례의 개정에 관한 사항

경관위원회 심의 및
자문대상

- 사회기반 시설은 200억 이상의 도로, 철도시설, 철도시설, 도시철도시설 사업과 100억 이상의 하천시설사업, 조례로 정하는 사회기반시설 사업이 심의대상임
- 개발사업은 용도지역과 규모에 따라 심의대상을 규정하고 있으며 연면적 1,000㎡ 이상이거나 층수가 2층 이상이거나 연면적의 합계가 10만㎡ 이상 건축물 (사전경관계획 수립을 의무화하였음)
- 개발사업 경관심의는 사회기반시설이나 건축물 경관심의와 달리 지자체 조례로 위임한 사항이 없음
- 건축물은 경관지구, 중점경관관리구역, 공공건축물, 조례 지정 건축물 등이 심의 대상으로 규정되어 있으므로 지자체 조례를 통해 구체적인 심의대상과 규모를 설정할 필요가 있음

경관계획, 사업, 협정 관련 심의

심의
대상

- 경관계획의 수립 또는 변경
- 경관계획의 승인
- 경관사업 시행의 승인
- 경관협정의 인가
- 비용 등을 지원받는 경관협정의 결정(시행령 24조)
- 다른 법령에서 경관위원회의 심의를 받도록 규정한 사항(시행령 24조)
- 그 밖의 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 사항(시행령 24조)

개발사업 심의(전라북도조례에는 경관심의 대상이 없어 경관법 경관심의 대상 표기)

심의
대상

- 3만㎡ 이상의 도시지역 개발 사업
- 30만㎡ 이상의 도시지역 외 개발사업
- 20만㎡ 이상의 농어촌 생활환경정비사업

사회기반시설사업 심의

심의
대상

- 도로법에 따른 도로로서 총 사업비 200억원 이상인 도로사업경관 계획의 승인
- 철도건설법에 따른 철도시설로서 총 사업비가 200억원 이상인 철도사업
- 도시철도법에 따른 도시철도시설로서 총 사업비가 200억원 이상인 도시철도사업
- 하천법에 따른 하천시설로서 총 사업비가 100억원 이상인 하천사업
- 사회기반시설에 대한 민간투자법 제2조 제1호에 따른 사회기반시설로 도지사가 시행 또는 승인하는 총 사업비 100억원 이상인 사업

건축물 심의

심의
대상

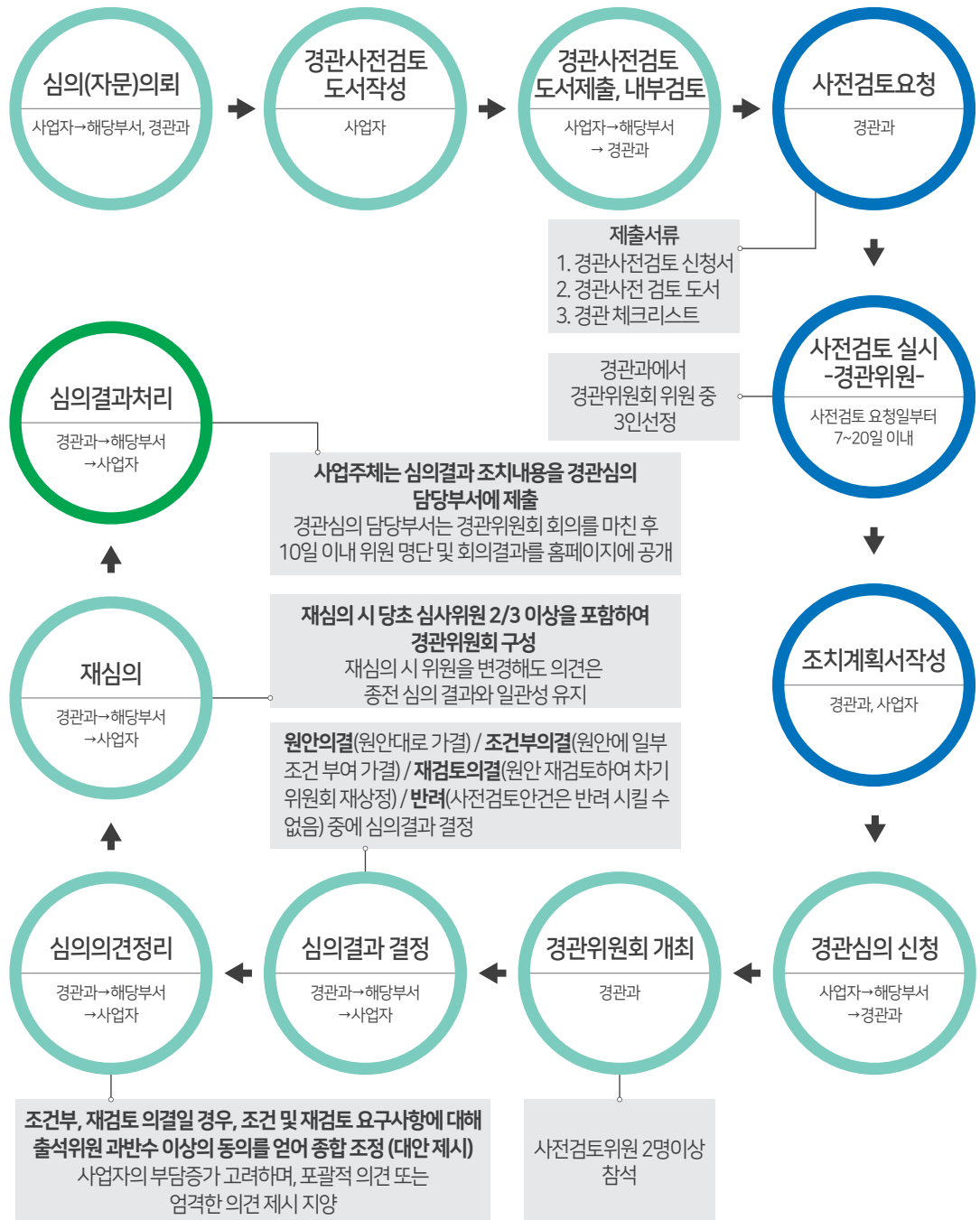
- 경관지구 건축물 (건축법 제14조에 따른 건축신고대상 건축물과 2층 이하 건축물 제외)
- 중점경관관리구역 내 건축물로 해당 경관계획에서 경관심을 받도록 정하는 건축물
- 공공건축물 중 연면적 1,000㎡ 이상 건축물 (단, 건축서비스산업진흥법 제21조 및 시행령 제17조에 따른 설계공모방식의 사업으로 진행되는 공공건축물 제외)
- 건축법 시행령 제5조의 5제1항제4호에 의한 전라북도지방건축위원회 심의대상 건축물

자문대상

- 경관형성을 위해 추진하는 사업 중 필요하다고 인정하여 요청하는 사항
- 다른 조례에서 경관위원회의 자문을 받도록 규정한 사항
- 그 밖의 도지사가 경관형성 및 보전·관리 및 형성에 필요하다고 인정하는 사항

경관심의 절차

- 국토부 경관심의운영 지침에 따른 경관심의 절차
- 사전검토는 사업자의 요구에 따라 진행여부 결정
- 사전검토를 완료한 사업에 대해서는 경관심의 진행시 사전심의참여의원 중 2인은 꼭 포함하여야 하며 절대 반려 의결을 결정할 수 없음



경관심의 시기

- 경관계획: 기본계획 과정 및 실시계획 완료 이전
- 용역사업: 기본설계안 확정 이후 또는 실시설계 이전 신청
- 그 밖의 사업: 기본계획(안) 확정 이전 또는 실시설계 이전
- 사회기반시설사업과 개발사업, 건축물의 경관심의 시기는 “경관심의 운영지침”에 따름

법에 근거한 공통 지침

사회기반시설

- 도로사업과 철도시설사업, 도시철도시설사업은 기본설계 완료 전 또는 실시설계 완료 전
- 하천시설사업은 하천공사시행계획 수립 전(관리청 시행 시)과 허가 전(관리청 시행이 아닐 시) 실시
- 경관심의 이후 경관 관련 사항 변동 시, 추가 심의 실시

개발사업

- 도시의 개발 관련 · 산업단지 조성 관련 · 특정지역 개발 관련 · 관광단지 개발 관련 · 항만건설관련 · 교통시설 개발 등 개발계획의 수립 및 승인 전에 실시

건축물

- 건축 허가 전 실시 (건축심의 대상 건축물은 건축심의 전)

개발사업 세부 심의시기

	사회기반시설	심의시기
도시개발	도시 및 주거환경정비사업	정비계획의 수립 및 구역 지정 전
	도시재정비 촉진사업	재정비촉진계획의 결정 전
	도청이전신도시 개발사업	도청이전신도시 개발계획 승인 전
산업단지 조성	중소기업진흥 단지조성사업	단지조성사업 실시계획 승인 전
특정지역 개발	농어촌 생활환경정비사업	마을정비계획 수립 및 구역 지정 전
	농업생산기반시설 및 주변지역의 활용사업	도·시·군 관리계획의 결정 전
관광단지 개발	관광단지의 조성사업	관광단지 조성계획 승인 전
	온천개발사업	온천개발계획의 승인 전

심의도서 작성
공통지침

항목	사회기반시설사업	개발사업	건축물
구성	<ul style="list-style-type: none"> · 표지 · 목차 · 사업개요 · 현황조사 및 분석 · 기본구상 · 주요시설 설계방향 	<ul style="list-style-type: none"> · 표지 · 목차 · 사업개요 · 경관 현황조사 및 분석 · 경관계획 기본방향, 목표 · 경관기본구상 · 경관무분별 계획 	<ul style="list-style-type: none"> · 표지 · 목차 · 건축물 개요 · 현황분석 · 계획(배치, 규모, 형태, 입면) · 계획(외부공간) · 계획(옥외광고물) · 계획(야간경관)
심의 도서 작성 방법	<ul style="list-style-type: none"> · A4용지, 30면 이내 작성 · 도서는 간결하게 표현하고 도표와 그림을 활용하여 시각화하여 작성 · 기초자료 및 현황자료는 가능한 최신의 것을 사용 · 별도의 기초자료 활용 시 출처 명시 · 도면은 계획대상과 범위를 명확하게 구분 · 계획지역의 규모에 따라 축척은 통용되는 수준으로 작성 · 범례를 통하여 도면 이해 쉽게 작성 · 심의도서는 알기 쉽고 이해하기 쉽도록 작성 · 구체적인 자료를 제시하여야 할 경우 부록으로 제출 · 건축물 도서 단위의 표시기준은 미터법을 사용 · 개발사업의 경우 사전경관계획 수립 시, 개발계획에 포함된 경관계획 또는 사전경관계획을 경관 심의도서로 갈음 · 내용은 대규모 개발사업의 사전경관계획 수립 매뉴얼 준수 		

사회기반시설사업 경관 심의도서 작성 방안

0. 표지	0. 목차	1. 사업개요	2. 현황조사 및 분석
'사업명 사회기반시설사업 경관 심의도서' 재심여부 제출일	심의도서 목차	1.1 사업개요 - 사업위치, 규모, 기간 - 사업추진 일정표(추진경위 및 일정, 타 위원회 심의여부 및 결과)	2.1 경관관련계획 및 지침 분석표 - 심의대상과 관련 계획 내용 - 경관계획, 중점경관관리구역 관리계획 - 경관설계지침 또는 가이드라인 - 도시기본계획, 도시관리계획 등 관련 계획
2. 현황조사 및 분석	2. 현황조사 및 분석	2. 현황조사 및 분석	2. 현황조사 및 분석
2.2 경관자원 현황도 - 대상지 주변 자연경관자원 - 대상지 주변 역사문화자원	2.3 공공공간 및 도시구조 현황도 - 주요 공공공간, 도시구조 현황 및 위치 사업대상지와와의 관계	2.4 주요 건축물 및 시설물 분포도 - 사업대상지 주변 주요 건축물, 시설물 현황	2.5 지형도 - 주변 지형을 파악 할 수 있는 도면 - 대지 종횡단면도
2. 현황조사 및 분석	3. 기본구상	3. 기본구상	3. 기본구상
2.6 현황분석 종합도 - 지형도 또는 현황사진위에 해당 건축물의 설계에 영향을 미치는 주요사항 기재 - 자연경관자원, 역사문화자원, 주요 공공 공간, 도시구조, 건축물, 지형 등 종합분석 도면 - 대상지 및 주변 현황사진 첨부	3.1 계획 기본방향 및 목표 - 컨셉 또는 미래상 개념의 계획 기본방향 - 기본방향과 부합하는 목표 - 사업에 의해 예상되는 미래 경관 변화	3.2 경관형성 및 관리 개념도 - 기본방향 실현을 위한 전략 기술	3.3 배치 및 평면도 - 전체적인 선형 및 구조 설명 - 대상지 및 주변 지역 포함하여 표현
3. 기본구상	3. 기본구상	3. 기본구상	4. 주요시설 설계방향
3.4 횡단면도 - 전체적인 선형 및 구조 설명 - 대상지 및 주변 지역 포함하여 표현	3.5 사업 전·후 지형도 - 사업으로 인한 경관변화를 예측 할 수 있도록 지형도, 항공사진에 표현 - 현황과 비교	3.6 영역별 설계방향 개념도 - 주변 현황 및 이동속도 등 특성에 따라 영역 구분 - 평면도에 영역별 설계방향 설정한 다이 어그램 작성 - 사례사진 등 예시 첨부	4.1 주요 경관장소 계획도 - 경사지, 중요 경관자원, 인접한 공간과 집중 이용 예상 공간에 대한 계획 설명 - 단면도와 스케치 또는 CG 작성
4. 주요시설 설계방향	4. 주요시설 설계방향	4. 주요시설 설계방향	4. 주요시설 설계방향
4.2 연속경관 및 조망 이미지 - 이동속도에 따른 시설이용자가 바라보는 연속경관 이미지 - 주변지역에서 해당 시설을 바라 보았을 때의 조망 이미지	4.3 주요시설 현황 및 배치도 - 경관적으로 영향을 미치는 주요시설, 공작물 및 장소 선정 - 장소 예 : 도시진입부 - 시설 예 : 교량, 터널, 교차로, 휴게시설, 방음시설 등	4.4 주요시설 계획도 - 주요 시설규모, 배치, 형태 제시 - 주변지역 포함 배치도, 이미지, 평면도, 입면도, 단면도 등 활용	4.5 주요시설 대안 비교표 및 도면 - 대안 제시 후 장단점 비교
4. 주요시설 설계방향	4. 주요시설 설계방향	4. 주요시설 설계방향	
4.6 야간경관조명 위치도 - 주요 시설의 조명 위치도	4.7 야간경관조명 일람표 - 주요 시설의 조명 사양, 종류, 조도, 휘도, 색온도 등	4.8 야간경관조명 예시도 - 경관조명 CG 예시도	

개발사업 경관 심의도서 작성 방안

0. 표지	0. 목차	1. 사업개요	2. 현황조사 및 분석
'사업명 개발사업 경관심의도서' 재심여부 제출일	심의도서 목차	1.1 사업개요 - 사업위치, 규모, 기간 - 사업추진 일정표(추진경위 및 일정, 타 위원회 심의여부 및 결과)	2.1 경관관련계획 및 지침 분석표 - 심의대상과 관련 계획 내용 - 경관계획, 중점경관관리구역 관리계획 - 경관설계지침 또는 가이드라인 - 도시기본계획, 도시관리계획 등 관련 계획
2. 현황조사 및 분석	2. 현황조사 및 분석	2. 현황조사 및 분석	2. 현황조사 및 분석
2.2 경관자원 현황도 - 대상지 주변 자연경관자원 - 대상지 주변 역사문화자원	2.3 공공공간 및 도시구조 현황도 - 주요 공공공간, 도시구조 현황 및 위치 사업대상지와의 관계	2.4 주요 건축물 및 시설물 분포도 - 사업대상지 주변 주요 건축물, 시설물 현황	2.5 지형도 - 주변 지형을 파악 할 수 있는 도면 - 대지 종횡단면도
2. 현황조사 및 분석	3. 경관계획 기본 방향, 목표	4. 경관기본구상	4. 경관기본구상
2.6 현황분석 종합도 - 지형도 또는 현황사진위에 해당 건축물의 설계에 영향을 미치는 주요사항 기재 - 자연경관자원, 역사문화자원, 주요 공공 공간, 도시구조, 건축물, 지형 등 종합분석 도면 - 대상지 및 주변 현황사진 첨부	3.1 계획 기본방향 및 목표 - 콘셉트 또는 미래상 개념의 계획 기본방향 - 기본방향과 부합하는 목표 - 사업에 의해 예상되는 미래 경관 변화	4.1 경관형성 및 관리 개념도 - 기본방향 실현을 위한 전략 기술	4.2 경관기본구상도 - 대상지 토지이용 및 가로체계 등을 고려, 주요 공간 골격을 설정하고 각 공간별로 계획방향 설정 - 경관상 주요 지점을 점, 선, 면의 다이어 그램으로 표현 - 내용 이해가 가능한 축척 사용
5. 경관부문별 계획	5. 경관부문별 계획	5. 경관부문별 계획	5. 경관부문별 계획
5.1 토지이용계획도 - 건축물, 가로, 공원 및 녹지 등 주요 경관 요소의 간략한 표현 - 가로체계 설정, 공간특성에 따른 영역 설정, 주요 시설 및 프로그램 배치 - 대지 및 도로 주요 지점의 표고값 기재	5.2 스카이라인 계획도 - 전체적인 지역경관을 향상 시킬 수 있는 건축물 규모, 형태 - 2개 이상의 주요 횡단면의 윤곽을 간략히 표현	5.3 공원 및 녹지계획도 - 각 장소의 규모, 위치, 여건 등을 파악하여 종류 및 위계를 구분하여 토지이용계획도에 채색하여 표현 - 각 공원 및 녹지의 기본방향을 간략한 글과 예시도로 설명	5.4 주요 가로 단면도 - 가로체계 설정에 따른 각 가로 위계별 특성 및 계획 방향 표현

건축물 경관 심의도서 작성 방안

0. 표지	0. 목차	1. 건축물 개요	2. 현황분석
'사업명 건축물 경관심의도서' 재심여부 제출일	심의도서 목차	1.1 사업개요 - 건축물 위치, 규모, 기간 - 사업추진 일정표(추진경위 및 일정, 타 위원회 심의여부 및 결과)	2.1 경관관련계획 및 지침 분석표 - 심의대상과 관련 계획 내용 - 경관계획, 중점경관관리구역 관리계획 - 경관설계지침 또는 가이드라인 - 도시기본계획, 도시관리계획 등 관련 계획 - 경관지구 관리계획
2. 현황조사 및 분석	2. 현황조사 및 분석	2. 현황조사 및 분석	2. 현황조사 및 분석
2.2 경관자원 현황도 - 대상지 주변 자연경관자원 - 대상지 주변 역사문화자원 - 대상지 주변 주요 건축물 분포	2.3 가로 및 외부 공간 현황도 - 주변 가로 및 외부공간 현황	2.4 지형도 - 주변 지형을 파악 할 수 있는 도면 - 대지 총형단면도	2.5 현황분석 종합도 - 2차원 지형도 또는 현황사진 위에 해당 건축물의 설계에 영향을 미치는 주요 사항 기재 - 자연경관, 역사문화자원, 주요 공공공간, 도시구조, 건축물, 지형 등 종합분석도면 - 대상지 및 주변 현황사진 첨부
3. 기본방향 및 목표설정	4. 계획	4. 계획	4. 계획
3.1 계획 기본방향 및 목표 - 콘셉트 또는 미래상 개념의 계획 기본방향 - 기본방향과 부합하는 목표 - 사업에 의해 예상되는 미래 경관 변화	4.1 경관형성계획도 - 주변 경관자원 및 인접 건축물과 조화 여부를 파악 할 수 있는 도면 - 주변 건물 입면도와 같이 표현 - 건축선, 건축물 높이, 형태, 재료 파악이 가능하게 작성	4.2 대지 총형단면도 - 건물과 주변 지형 간 관계를 파악 할 수 있는 도면 - 구릉지 경우 지형변화, 옹벽 설치 여부 등이 파악 가능한 도면	4.3 배치도 - 대지 내 건물 배치도면 - 차량 진출입 동선 및 주차계획 표기 - 보행자 동선 표기 (필요시 약시자를 고려한 계획 포함)
4. 계획	4. 계획	4. 계획	4. 계획
4.4 입면도 - 입면도(사면도) - 옥상 및 외벽 설비가 포함되게 작성	4.5 외부공간계획도 - 주변 보행가로 및 인접 외부 공간과의 연계 파악 할 수 있는 도면 - 배치도 등으로 설명하되 대상지를 포함한 주변지역 표현	4.6 옥외광고물 가이드라인 분석표 - 지자체 옥외광고물 가이드라인 분석	4.7 옥외광고물 설치계획도 - 옥외광고물 설치 계획도 - 위치, 크기, 소재, 색채 표현 - 옥외광고물이 포함된 건축물 입면도
4. 계획			
4.8 야간경관계획 - 야간경관계획도 - 야간조명 위치, 조명방식, 색채 - 야간조명계획을 표현한 CG			

경관심의 기본 원칙

기능성

합목적성: 시설의 설치 목적에 부합
안정성: 구조적 안정성, 시각적 안정성
시공성: 경제성을 포함한 시공 가능성

조화성

디자인 요소의 조화성: 규모, 형태, 선, 색채, 질감 등의 조화
자연과의 조화성: 자연 훼손 최소화, 자연성 강화
주변 경관과의 조화성: 주변 토지이용을 고려한 작동성

심미성

조형성: 형태적 아름다움
조망성: 주요 조망점에서의 조망 가능성
이미지: 지역의 랜드마크, 지속가능성

경관심의 지양사항

사회기반시설

경관 외의 요구금지

- 기능을 변경하는 요구 금지
- 특정공법에 대한 사항 금지
- 구조적으로 불가능한 요구
- 제약사항을 초월하는 요구

무리한 요구금지

- 구조 변경에 관한 사항
- 외국 사례 무분별한 적용 요구
- 정해진 범위를 초과하는 요구(예: 도로폭원 등)

디테일한 요구금지

- 기본설계에서 시설물의 디자인 요구(예: 가로등, 방음벽 등)
- 기본설계에서 구조물의 상세 디자인 요구(예: 교량난간 등)
- 심의와 상관없는 부분의 상세 요구(예: 이음부, 기초 등)

대상지 밖의 요구금지

- 대상 노선, 대상 시설물 외의 것을 요구
- 도로변 건축물 관리방안에 대한 의견

개발사업

경관 외의 요구금지

- 타법이나 기존승인 내용을 뛰어넘는 요구
- 사업이익 환수에 관한 사항을 요구

무리한 요구금지

- 구조 변경에 관한 사항
- 외국 사례 무분별한 적용 요구
- 정해진 범위를 초과하는 요구(예: 도로폭원 등)

디테일한 요구금지

- 실시설계 수준의 조명을 요구(예: 조명기구, 조명사양 등)
- 구체적인 디자인을 요구(예: 조형물 디자인, 지하주차장 등)
- 계획에 제한을 주는 구체적인 색채를 요구(예: 녹색지붕 등)
- 계획단계를 고려하지 않은 상세한 CG를 요구

대상지 밖의 요구금지

- 대상 노선, 대상 시설물 외의 것을 요구
- 도로변 건축물 관리방안에 대한 의견

건축물

경관 외의 요구금지

- 타법이나 기존승인 내용을 뛰어넘는 요구
- 사업이익 환수에 관한 사항을 요구

무리한 요구금지

- 구조 변경에 관한 사항
- 외국 사례 무분별한 적용 요구
- 정해진 범위를 초과하는 요구(예: 도로폭원 등)

디테일한 요구금지

- 실시설계 수준의 조명을 요구(예: 조명기구, 조명사양 등)
- 구체적인 디자인을 요구(예: 조형물 디자인, 지하주차장 등)
- 계획에 제한을 주는 구체적인 색채를 요구(예: 녹색지붕 등)
- 계획단계를 고려하지 않은 상세한 CG를 요구

대상지 밖의 요구금지

- 대상 노선, 대상 시설물 외의 것을 요구
- 도로변 건축물 관리방안에 대한 의견

사회기반시설사업
(도로)
심의 시 기본방향

기본방향	기본구상	설계내용
주요경관과 조화	- 주변의 도시구조 및 경관요소와 조화를 이룬 도로 선형	- 도로가 교차되는 곳, 주요 진입부 등은 방향성이 쉽게 인지되도록 설계
	- 주변 자연환경, 건축물, 인공물 등의 규모를 고려하여 지역주민에게 위화감을 주지 않는 적절한 규모 계획	- 시설물의 규모와 비례, 재료, 색채 등은 도로 주변의 자연환경, 건축물, 인공물 등의 규모를 고려하여 조화를 이루도록 설계
		- 가로등, 신호등, 전신주, 도로표지판, 시설안내판 등 가로 시설물은 보행환경 및 경관을 고려하여 통합지주로 계획
		- 가로시설물 및 주변 시설물이 전체적으로 통일감을 가지도록 설계
	- 공원 및 녹지 등 지역의 공공공간과 기존 도로망과의 연계를 고려하여 계획	
자연환경을 고려한 지속가능성 확보	- 지형적 특성(산지, 구릉, 수변)을 고려한 도로선형과 도로구조	
시각적 연속성과 조망 확보	- 변화감 있는 연속경관(주행 및 보행형태 고려)	- 주행자의 안전한 운행을 위한 시각적 연계성 및 조망을 고려하여 도로에서 외부로의 시각적 개방감을 확보
		- 이동경로에 따른 경관의 연속성 및 일관성이 유지되도록 설계
		- 이동속도에 따라 도로의 연속성을 인지할 수 있도록 시설물의 배치, 규모 계획
자연환경을 고려한 지속가능성 확보	- 야간조명은 도로 이용자의 안전과 기능을 고려하고 도시의 전체적인 야간경관을 고려하여 일관성이 유지되도록 계획 - 해당 시설 및 공간의 특성을 고려하여 디자인하되, 과도한 연출은 지양	

사회기반시설사업
(도로) 심의 시
참고지침 및 기준

참고지침

기본방향	관련지침
도로	<ul style="list-style-type: none"> - 전라북도·시·군 경관계획 - 도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙 - 보행자 중심의 가로경관 가이드라인 - 환경친화적 도로건설 지침 - 도로경관설계 안내서 - 도로표지 제작·설치 및 관리지침 - 도로안전시설 설치 및 관리지침 - 조경설계기준 - 빗공해 방지를 위한 가로등 설치·관리 권고 기준

참고기준

검토항목	참고기준	검토항목	참고기준
도로 선형은 주변의 도시구조 및 경관요소와 조화를 고려하여 계획	1.경관을 고려한 도로노선선정 기법 - 노선선정 단계의 기본적 고려사항 - 경관자원 유형별 노선선정 고려사항 - 지역특성을 고려한 노선 선정 2. 도로노선선정 시 경관 체크리스트 3. 도로노선선정 시 우회 검토 지역 - 원시적 자연환경을 유지하고 있는 지역 - 고산대, 급경사지, 파괴되기 쉬운 지형·지질의 지역 등 녹화복원이 어려운 지역 - 뛰어난 경관을 유지하고 있는 지역 4. 위락·경관 항목에서 도로 노선 선정시 주요 검토 사항 - 보전할 가치가 있는 자연경관의 종류 - 대규모 땅갈기·흙쌓기로 인한 경관적 영향 최소화 5. 토지이용 항목에서 도로노선 선정시 주요 검토 사항 - 상위계획과의 연계성 유무 - 기존 주거지의 단절 여부 - 지역특성 고려 - 기존도로의 활용여부 6. 토지이용 고려 도소설계기법 - 기존 지형의 변화 최소화 - 효율적인 토지이용계획 수립 - 장래계획과의 부합 - 주민 이동로 확보 - 폐도 활용방안 수립 - 자전거 도로	산지, 구릉, 수변 등 지형적 특성을 고려하여 도로 선형과 도로구조를 계획	1. 도로선형 계획시 경관체크리스트 2. 도로선형 설계 - 선형설계의 방향 - 경관유형별 선형설계 : 녹지경관, 수변경관, 역사·문화경관, 생활경관 - 경관을 고려한 선형설계 - 조망의 확보를 위한 선형설계 3. 지형·지질 항목에서 도로노선 선정시 주요 검토사항 - 보전가치가 있는 지형·지질유산의 보전(조사필요) - 지역의 특이한 지형형상(습지, 해안선, 계곡 등) 보전 - 지반안정성 - 대규모 지형변화를 가져오는 땅갈기·흙쌓기의 최소화 4. 지형훼손 저감 도로설계기법 - 터널화를 고려하여야 하는 지역 - 장대비탈면 발생지역 저감방안 - 지형훼손의 적정성 판단기준 - 지형훼손이 불가피한 사유 5. 도로의 구조 및 설치에 관한 일반적 기준

경관심의
체크리스트
-사회기발시설
(도로)

· 본 도로시설 체크리스트는 국토교통부의 경관심의운영지침을 준용하여 검토하며 전북의 경관 자원현황을 참고하여 추가 항목 반영여부를 판단하고 적용함

국토교통부	전북 경관조례 심의대상
경관심의 운영지침 준용	전북 경관조례에 의한 심의 대상별 체크리스트 분류

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
기본방향	주변 경관과 조화되는 도로 조성			
	자연환경을 고려한 지속가능한 도로 조성			
	시각적 연속성과 조망을 고려한 도로 조성			
	주요산지·구릉지 등 산림경관과 하천·새만금 등의 수변경관을 보전하며, 대상지 주변 생태환경과 조화로운 도로 조성			
	기존 도시 구조와의 조화 및 시각적 연속성을 고려한 도로 조성			
	역사문화 자원의 고유 경관을 고려하며 주변지역과 조화로운 도로 조성			
기본구상	도로 선형은 주변의 도시구조 및 경관요소와 조화를 고려하여 계획			
	산지, 구릉, 수변 등 지형적 특성을 고려하여 도로선형과 도로구조를 계획			
	유연한 주행 및 보행행태를 고려한 변화감 있는 연속경관 계획			
	도로 주변의 자연환경, 건축물, 인공물 등의 규모를 고려하여 지역주민들에게 위화감을 주지 않는 적절한 규모 계획			
	공원 및 녹지 등 지역의 주요 공공공간과 기존 도로망과의 연계를 고려하여 계획			
	산림, 수변, 농산어촌 등 지역의 고유 경관을 유지하며 대상지의 자연과 조화되는 도로선형과 도로구조를 계획			
	기존 시가지 도로 주변의 자연환경, 건축물, 인공물 등의 규모를 고려하여 도시조직의 질서를 벗어나지 않는 적절한 규모 계획			
	역사문화 지역의 주변환경 및 경관요소와 조화되는 도로선형과 도로구조를 계획			
주요시설 설계방향	도로가 교차되는 곳, 주요 진입부 등은 방향성이 쉽게 인지되도록 설계			
	이동속도에 따라 도로의 연속성을 인지할 수 있도록 시설물의 배치, 규모 등을 계획			
	주요 시설물의 규모와 비례, 재료, 색채 등은 도로 주변의 자연환경, 건축물, 인공물 등의 규모를 고려하여 조화를 이루도록 설계			
	주행자의 안전한 운행을 위한 시각적 연계성 및 조망을 고려하여 도로에서 외부로의 시각적 개방감을 확보			
	이동경로에 따른 경관의 연속성 및 일관성이 유지되도록 설계			
	가로등, 신호등, 전신주, 도로표지판, 시설안내판 등 가로시설물은 보행환경 및 경관을 고려하여 통합지주로 계획			

** 범례 : 검은색 검토항목은 국토부 경관 체크리스트이며, 파란색 항목은 전북 경관 체크리스트

경관심의
체크리스트
-사회기발시설
(도로)

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
주요시설 설계방향	가로시설물 및 주변시설물이 전체적으로 통일감을 가지도록 설계			
	산림, 수변, 농산어촌 등 대상지별 기존 자연경관을 고려하여 이동경로에 따른 경관의 연속성 및 일관성이 유지되도록 설계			
	가로등, 신호등, 전신주, 도로표지판, 시설안내판 등 가로시설물은 보행환경 및 기존 도시구조와 조화로운 경관을 고려하여 통합지주로 계획			
	역사문화 지역의 주요 시설물의 규모와 비례, 재료, 색채 등은 도로 주변의 경관 자원의 특징을 고려하여 조화를 이루도록 설계			
야간 경관계획 (필요시)	야간조명은 도로이용자의 안전과 기능을 고려하고 도시의 전체적인 야간경관을 고려하여 일관성이 유지되도록 계획			
	해당 시설 및 공간의 특성을 고려하여 디자인하되, 과도한 연출은 지양			
	주변 경관으로의 광공해를 방지하도록 계획함			
	랜드마크 야간경관이 필요한 경우 대상지별 특성을 고려하여 디자인하되, 과도한 연출은 지양			

** 범례 : 검은색 검토항목은 국토부 경관 체크리스트이며, 파란색 항목은 전북 경관 체크리스트

사회기반시설사업
(철도시설) 심의시
참고지침 및 기준

참고지침

기본방향	관련지침
도로	<ul style="list-style-type: none"> - 전라북도 경관계획 - 환경친화적 철도건설 지침 - 도로안전시설 설치 및 관리지침 - 보행자 중심의 가로경관 가이드라인 - 조경설계기준 - 빗공해방지를 위한 가로등 설치·관리 권고 기준

참고기준

검토항목	참고기준	검토항목	참고기준
철도선형은 주변의 도시구조 및 경관요소와의 조화를 고려하여 계획	<ol style="list-style-type: none"> 1. 철도노선 선정 시 고려 사항 <ul style="list-style-type: none"> - 환경적으로 중요한 지역·지구 - 정온지역의 분포고려 - 경관 민감지역 고려 - 기존노선 및 정거장의 활용 - 타 교통시설과의 평행노선 고려 - 환경영향평가 정보지원시스템의 활용 	야간조명은 이용자의 안전과 다양한 활동을 고려하여 디자인 하되, 과도한 연출은 지양	<ol style="list-style-type: none"> 1. 해당지역의 시·군 경관계획의 요소별 경관가이드라인 활용 <ul style="list-style-type: none"> - 주거지역, 상업·업무지역·공업·기타지역/주거지역 및 상가/학교/창고, 공공시설물/사인물/보행공간
산지, 구릉, 수변 등 지형적 특성을 고려하여 철도 선형과 구조를 계획	<ol style="list-style-type: none"> 2. 철도노선 선정 시 항목별 검토사항 <ul style="list-style-type: none"> - 토지 이용/지형·지질/위락·경관 3. 노선 선정 시 경관지 확보기준 설정 <ul style="list-style-type: none"> - 경관거점지역의 검토 - 경관관리지구 확보기준 설정 		
주요 시설물 규모, 비례, 재료, 색채 등은 철도 주변 자연환경, 건축물, 인공물 등의 규모를 고려하여 조화를 이루도록 설계	<ol style="list-style-type: none"> 1. 해당지역의 시·군 경관계획의 요소별 경관가이드라인 활용 <ul style="list-style-type: none"> - 공공시설물 경관설계지침 원칙 - 공공시설물 공통 경관설계지침 2. 시설 등이 주변과 조화되는 경관대책 수립 <ul style="list-style-type: none"> - 절·성토 사면 발생구간 경관영향 최소화 계획 - 교량경관계획 - 옹벽에 대한 경관계획 - 통로박스에 대한 경관 계획 	역사와 주변 건축물 및 각종 시설물의 조명은 주변 경관을 저해하지 않고 상호 조화를 이루도록 디자인	<ol style="list-style-type: none"> 1. 경관조명 <ul style="list-style-type: none"> - 경관조명시설의 분류 - 설계고려 및 검토사항 - 설계원칙 - 경관 조명시설의 일반적 요구성능 2. 도로조명시설 설치 및 관리 <ul style="list-style-type: none"> - 총칙 - 기능 및 조명요건 - 설치장소 - 연속조명 - 국부조명 - 터널 조명 - 유지관리 3. 가로조명 가이드라인 4. 가로등 설치기준 (빗공해를 위한 가로등 설치·관리 권고 기준)
역사, 교량, 터널 등 인공 구조물은 시각적 개방감을 확보하도록 주변으로의 조망을 고려하여 디자인			

경관심의
체크리스트
-사회기발시설
(철도시설)

· 본 철도시설 체크리스트는 국토교통부의 경관심의운영지침을 준용하여 검토하며 전북의 경관 자원현황을 참고하여 추가 항목 반영여부를 판단하고 적용함

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
기본방향	지역경관의 특성과 주변지역의 경관을 고려한 아름다운 철도 조성			
	경관의 시각적 연속성과 조망성이 확보되는 철도 조성			
	지역경관을 선도하는 관문으로서 인지가 쉽고 이용이 편리한 철도역사 조성			
	산림, 수변, 농산어촌, 시가지, 역사문화 등의 지역 경관자원 연계로 시각적 연속성과 조망을 고려한 철도 조성			
기본구상	철도선형은 주변의 도시구조 및 경관요소와의 조화를 고려하여 계획			
	산지, 구릉, 수변 등 지형적 특성을 고려하여 철도 선형과 구조를 계획			
	유연한 주행과 변화감 있는 연속경관(시퀀스)을 즐길 수 있는 선형계획			
	철도 주변의 자연환경, 건축물, 인공물 등의 규모를 고려하여 지역주민들에게 위화감을 주지않는 적절한 규모(스케일) 계획			
	철도가 통과하는 지역의 녹지 등 공공공간과 기존 철도망, 도로망 등과의 연계를 고려하여 계획			
	철도가 통과하는 지역의 자연환경, 역사문화 등의 자원과의 맥락이 단절되지 않도록 기존경관을 고려하여 철도 선형과 구조를 계획			
주요시설 설계방향	주요 시설물의 규모와 비례, 재료, 색채 등은 철도 주변의 자연환경, 건축물, 인공물 등의 규모를 고려하여 조화를 이루도록 설계			
	역사 및 교량, 터널 등 인공구조물은 시각적 개방감을 확보할 수 있도록 주변으로의 조망을 고려하여 디자인			
	철도역사는 지역의 고유한 자연 및 역사, 문화적 자원 등과 연계하여 지역의 특색이 나타나도록 계획			
	역사의 외부공간은 이용자의 편의를 고려하여 문화교류, 만남, 모임, 휴식 등의 활동이 이루어질 수 있도록 디자인			
	역사 및 교량, 터널 등 인공구조물 및 주변 시설물의 특색 있는 가로경관을 위해 지역의 자연환경, 역사문화, 도시구조를 고려한 디자인			
	야간조명은 이용자의 안전과 다양한 활동을 고려하여 디자인하되, 과도한 연출은 지양			
야간 경관계획 (필요시)	역사와 주변 건축물 및 각종시설물의 조명은 주변 경관을 저해하지 않고 상호 조화를 이루도록 디자인			
	주변 경관으로의 광공해를 방지하도록 계획하여야 하며, 이용자의 안전과 다양한 활동을 고려하여 디자인하되, 과도한 연출은 지양			

** 범례 : 검은색 검토항목은 국토부 경관 체크리스트이며, 파란색 항목은 전북 경관 체크리스트

사회기반시설사업
(하천시설) 심의 시
기본방향

기본방향	기본구상	설계내용
주요경관과 조화	하천의 미지형을 최대한 살리고 주변 경관과 시각적 연속성을 갖도록 계획	하천 내 인공시설물 설치를 지양하되, 불가피하게 인공구조물을 설치할 경우 과도한 디자인을 지양하고, 자연경관변화를 최소화
	계절 및 시간에 따라 변화하는 다양한 하천경관을 연출	공공시설물 등 하천 관련 시설물을 일관성 있게 디자인
친수공간은 접근성과 쾌적성을 고려하여 조성	기존 오픈스페이스 및 공원 녹지와 연계하여 계획	댐 공간 및 부속시설을 경관 및 기능, 생태적 특성을 고려하여 디자인
	하천구역과 주변의 토지이용, 도로, 건축물 등을 연계하여 일체적으로 계획	친수공간을 조성하거나, 조망점, 하천 트레일을 정비하는 경우에는 보행자의 접근성을 고려하여 설치
시각적 연속성과 조망 확보	주요 조망지점에서부터 하천으로의 조망권을 확보할 수 있도록 시각적인 조망축을 설정 및 개방감 확보	인공구조물은 시각적 개방감을 확보할 수 있도록 조망을 고려

사회기반시설사업
(하천) 심의 시
참고지침 및 기준

참고지침

기본방향	관련지침
하천	<ul style="list-style-type: none"> - 전라북도 경관계획 - 자연친화적 하천관리에 관한 통합지침 - 농어촌 경관계획 수립 요령 - 도시공원·녹지의 유형별 세부기준 등에 관한 지침 - 조경설계기준

참고기준

검토항목	참고기준	검토항목	참고기준
기존 오픈스페이스 및 공원 녹지와 연계하여 계획	1. 하천수변공원세부기준(도시공원·녹지의 유형별 세부기준 등에 관한 지침) - 수변공원의 설치 및 관리기준 2. 하천 식재 설계 (자연친화적 하천관리에 관한 통합 지침)	하천내 인공시설물 설치를 지양하되, 불가피하게 인공구조물을 설치할 경우 과도한 디자인을 지양하고, 자연경관변화를 최소화	1. 하천 지구 도입시설 (자연친화적 하천관리에 관한 통합 지침) - 보전 및 복원지구 도입시설 - 친수지구 도입시설
하천구역과 주변의 토지이용, 도로, 건축물 등을 연계하여 일체적으로 계획	1. 하천지구에 따른 설계방향 (자연친화적 하천관리에 관한 통합 지침) - 보전지구, 복원지구, 친수지구 - 제방설계, 호안설계	공공시설물 등 하천 관련 시설물을 일관성 있게 디자인	
계절적 변화와 시간에 따라 변화하는 다양한 하천경관을 연출	1. 하천경관(농어촌 경관계획 수립 요령) - 하천경관 기본방향 - 하천경관 매뉴얼 - 부문별 계획 및 예시 2. 하천조경(조경설계기준) - 하천조경계획 - 하천조경설계 - 하천조경 배식 설계	친수공간을 조성하거나 조망점을 정비하는 경우에는 보행자의 접근성을 고려하여 설치	1. 친수공간 계획 (자연친화적 하천관리에 관한 통합 지침) - 친수공간 계획시 일반적 고려사항

경관심의
체크리스트
-사회기발시설
(하천시설)

· 본 하천시설 체크리스트는 국토교통부의 경관심의운영지침을 준용하여 검토하며 전북의 경관 자원현황을 참고하여 추가 항목 반영여부를 판단하고 적용함

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
기본방향	주변의 경관과 연계되고 조화로운 하천경관을 형성			
	하천의 시각적인 연속성과 조망이 확보되도록 하천경관을 형성			
	친수공간은 접근성과 쾌적성을 고려하여 조성			
	하천생태환경 및 녹지대 보전을 고려하며, 자연과 조화롭고 특색있는 하천경관 형성			
	하천 인접부지에 소공원 및 산책로 등을 조성하여 친수공간 접근성 강화			
기본구상	하천의 미지형을 최대한 살리고 주변 경관과 시각적 연속성을 갖도록 계획			
	기존 오픈스페이스 및 공원 녹지와 연계하여 계획			
	주요 조망지점에서부터 하천으로의 조망권을 확보할 수 있도록 시각적인 조망축을 설정하여 하천으로의 개방감을 확보			
	하천구역과 주변의 토지이용, 도로, 건축물 등을 연계하여 일체적으로 계획			
	계절적 변화와 시간에 따라 변화하는 다양한 하천경관을 연출			
	하천생태환경 및 녹지지역 내 보존 우선 구역과 개발가능 구역을 구분하여 디자인			
	수변 보행 접근성 개선 및 수변특화경관 계획			
주요시설 설계방향	하천내 인공시설물 설치를 지양하되, 불가피하게 인공구조물을 설치할 경우 과도한 디자인을 지양하고, 자연경관 변화를 최소화			
	공공시설물 등 하천 관련 시설물을 일관성있게 디자인			
	친수공간을 조성하거나, 조망점, 하천트레일을 정비하는 경우에는 보행자의 접근성을 고려하여 설치			
	인공구조물은 시각적 개방감을 확보할 수 있도록 조망을 고려			
	댐 공간 및 부속시설은 경관 및 기능, 생태적 특성을 고려하여 디자인			
	하천생태환경 및 녹지지역 내 불가피하게 인공구조물을 설치할 경우 과도한 디자인을 지양하고, 자연경관 변화를 최소화			
	수변부의 구조물·시설물에 대한 디자인 컨셉이나 기본방향은 주변과의 조화를 고려하여 계획함			

** 범례 : 검은색 검토항목은 국토부 경관 체크리스트이며, 파란색 항목은 전북 경관 체크리스트

사회기반시설사업
(개발사업)
심의 시 기본방향

기본방향	경관 기본구상(경관구조의 설정)	경관부문별 계획(도시공간구조의 입체적 기본구상)
지역현황반영 및 우수한 경관자원 보존 활용	-	-
기본방향에 따라 실현 가능하고 일관된 목표 및 전략 수립	-	-
대상지 포함 지역전체 경관 향상을 위한 계획 수립	경관을 고려하여 밀도, 용도배치 등 토지이용계획과 교통처리 계획 등을 설정	주변 지역의 가로체계, 토지이용 등의 현황 및 계획을 고려하여 인접한 건축물, 가로, 공원 및 녹지와 연계
		주변 여건, 규모, 위치 등에 따른 이용자 특성을 고려한 공원 및 녹지 등 오픈스페이스 계획
		건축물, 가로, 공원 및 녹지를 유기적으로 연계하여 통합적·입체적으로 계획
	개발사업 규모, 장소의 특성 및 이용자를 고려한 경관 구조 (권역, 축, 거점) 설정	
	경관구조별 장소성, 조화성 확보 및 특성화	경관구조의 위계 및 특성을 고려한 건축물, 가로, 공원, 녹지 등의 계획
	토지이용, 지형·지세, 주변 지역의 스카이라인 등을 고려한 조화로운 스카이라인 형성	토지이용, 지형·지세, 주변 지역의 스카이라인, 대상지의 정체성 등을 고려한 건축물의 배치, 형태, 규모 계획
	주변 맥락과 상징성을 고려한 주요 진입부, 경관거점 및 결점부 계획	
		가로 시설물(가로등, 신호등, 전신주, 도로표지판, 시설안내판 등)은 보행환경 및 경관을 고려하여 통합지주로 계획

사회기반시설사업
(개발사업) 심의 시
참고지침 및 기준

참고지침

기본방향	관련지침
건축물	<ul style="list-style-type: none"> - 전라북도·시·군 경관계획 - 해안경관 관리 가이드라인 - 항만친수시설 조성 및 관리 지침 - 항만재개발 및 마리나항만 경관 가이드라인 - 보행자 중심의 가로경관 가이드라인 - 도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치 기준에 관한 규칙 - 보도 설치 및 관리 지침 - 도시공원·녹지의 유형별 세부기준 등에 관한 지침 - 조경설계기준

참고기준

검토항목	참고기준
경관을 고려하여 밀도, 용도, 배치 등 토지이용계획과 교통처리계획 등을 설정	<ul style="list-style-type: none"> 1. 해안선 거리별 경관 가이드라인 - 해안경관 관리 기본방향 및 원칙 - 해안선으로부터 거리별 가이드라인 - 해안선 보호구역(40m) 가이드라인 - 해안 중점관리구역(100m) 가이드라인 - 해안 연접관리구역(500m) 가이드라인 - 서해안권 가이드라인
개발사업 규모, 장소의 특성 및 이용자를 고려한 경관구조(권역, 축, 거점)설정	<ul style="list-style-type: none"> 2. 해안경관유형 및 등급별 가이드라인 - 7개 경관 유형별로 조망, 건축물, 오픈스페이스, 공공·기반시설물, 옥외광고물, 색채가이드라인 제시 - 시가지경관 / 산업경관 가이드라인 - 농어촌경관 / 관광휴양경관 가이드라인 - 역사문화경관 가이드라인 - 자연경관 / 생태경관 가이드라인
경관구조별 장소성·조화성 확보 및 특성화	<ul style="list-style-type: none"> 3. 항만친수공간 유형별 조성지침 - 체험형 / 조망형 / 생태형 친수공간 조성지침 - 레저형 / 교육형 / 휴게형 친수공간 조성지침
토지이용, 지형·지세, 주변 지역의 스카이라인 등을 고려한 조화로운 스카이라인 형성	<ul style="list-style-type: none"> 4. 항만 재개발 및 마리나항만 경관 조성 - 디자인원칙 - 주요 요소별 디자인: 항만시설물, 항만구역 건축물, 가로경관, 옥외광고물, 색채, 야간조명
주변 맥락과 상징성을 고려한 주요 진입부, 경관거점 및 결절부 계획	
가로등, 신호등, 전신주, 도로표지판, 시설안내판 등 가로시설물은 보행환경 및 경관을 고려하여 통합지주로 계획	<ul style="list-style-type: none"> 1. 통합시설물 가이드라인 - 통합대상 / 형태

참고기준

검토항목	참고기준
주변지역의 가로체계, 토지 이용 등의 현황 및 계획을 고려하여 인접한 건축물, 가로, 공원 및 녹지와 연계	1. 외부공간 영역 가이드라인 - 보행유효공간 / 보도포장 2. 보행 영역 가이드라인 - 보행유효공간 / 보도포장 3. 가로시설물 영역 가이드라인 - 가로조경 / 가로조명 / 기타시설물
경관구조의 위계 및 특성 등을 고려한 건축물, 가로, 공원, 녹지 등의 계획	4. 보도의 구조 및 설치 기준 5. 횡단보도 6. 횡단시설 - 횡단보도, 자전거 횡단도, 입체횡단보도(육교)
커뮤니티 활동을 활성화하고 휴먼 스케일을 고려한 보행환경 및 가로경관 계획	7. 보행자 전용도로, 보행자 우선도로, 자전거 전용도로 8. 자전거·보행자 겸용도로 - 설치장소, 횡단구성
건축물, 가로, 공원 및 녹지를 유기적으로 연계하여 통합적·입체적으로 계획	1. 해당지역의 시·군 경관계획의 요소별 경관가이드라인 활용 - 건축물 경관설계지침 - 공동주택, 단독, 다가구주택 건축물 - 상업, 업무, 공업 건축물 - 공공건축물 - 농산어촌주택, 축사건축물 2. 건축물 영역 가이드라인 - 배치 / 형태 / 저층부
주변여건, 규모, 위치 등에 따른 이용자 특성을 고려한 공원 및 녹지 등 오픈스페이스 계획	1. 해당지역의 시·군 경관계획의 요소별 경관가이드라인 활용 - 공원 / 녹지 / 하천 - 공개공지 - 보행자도로 / 자전거도로 및 자동차도로 2. 공간시설(광장, 공원, 녹지 등) - 광장 / 공원 / 녹지 / 유원지 / 공공공지 3. 도시공원의 설치·관리 - 도시공원의 일반적 설치기준 - 도시공원 조성계획의 수립 기준 - 도시공원시설의 안전기준 4. 도시공원의 유형별 세부기준 - 생활권 공원 : 소공원, 어린이공원, 근린공원 - 주제공원 : 역사공원, 문화공원, 수변공원, 묘지공원, 체육공원, 기타공원 5. 녹지의 유형별 세부기준 - 완충녹지 및 경관녹지 - 연결녹지 - 생태통로 기능의 연결녹지조성 세부기준 - 녹도 기능의 연결녹지조성 세부기준 6. 공원, 광장, 녹지 기본설계 - 도시공원 및 광장 - 주제공원, 자연공원, 생태공원, 녹지

경관심의
체크리스트
-사회개발시설
(개발사업)

· 본 개발사업 체크리스트는 국토교통부의 경관심의운영지침을 준용하여 검토하며 전북의 경관 자원현황을 참고하여 추가 항목 반영여부를 판단하고 적용함

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
기본방향 및 목표	고유한 지역 현황을 반영하고 우수한 경관자원을 보존·활용			
	대상지를 포함한 지역 전체의 경관을 향상시키기 위한 계획 수립			
	기본방향에 따라 실현가능하고 일관된 목표 및 전략 수립			
	자연·인문 환경을 고려한 경관권역·축·거점 설정 계획 수립			
경관 기본구상 (경관구조의 설정)	경관을 고려하여 밀도, 용도배치 등 토지이용계획과 교통처리계획 등을 설정			
	개발사업 규모, 장소의 특성 및 이용자를 고려한 경관구조(권역, 축, 거점) 설정			
	경관구조별 장소성·조화성 확보 및 특성화			
	토지이용, 지형·지세, 주변 지역의 스카이라인 등을 고려한 조화로운 스카이라인 형성			
	주변 맥락과 상징성을 고려한 주요 진입부, 경관거점 및 결절부 계획			
	자연·인문 환경을 고려하여 사업대상지 및 주변 경관자원을 특화할 수 있는 계획 수립			
경관 부문별 계획 (도시공간 구조의 입체적 기본구상)	주변 지역의 가로체계, 토지이용 등의 현황 및 계획을 고려하여 인접한 건축물, 가로, 공원 및 녹지와 연계			
	경관구조의 위계 및 특성 등을 고려한 건축물, 가로, 공원, 녹지 등의 계획			
	커뮤니티 활동을 활성화하고 휴먼 스케일을 고려한 보행환경 및 가로경관 계획			
	주변 여건, 규모, 위치 등에 따른 이용자 특성 고려한 공원, 녹지 등 오픈스페이스 계획			
	토지이용, 지형·지세, 주변 지역의 스카이라인, 대상지의 정체성 등을 고려한			
	건축물의 배치, 형태, 규모 계획			
	건축물, 가로, 공원 및 녹지를 유기적으로 연계하여 통합적·입체적으로 계획			
	가로등, 신호등, 전신주, 도로표지판, 시설안내판 등 가로시설물은 보행환경 및 경관을 고려하여 통합지주로 계획			
	경관권역·축·거점 등 경관구조 위계 및 특성을 고려하여 통합적·입체적으로 계획			
	대상지 주변 산림, 수변, 농산어촌, 시가지, 역사문화 등 경관자원 현황을 고려하여 경관의 연속성이 단절되지 않도록 계획			

** 범례 : 검은색 검토항목은 국토부 경관 체크리스트이며, 파란색 항목은 전북 경관 체크리스트

사회기반시설사업
(건축물) 심의시
참고지침 및 기준

참고지침

기본방향	관련지침
건축물	<ul style="list-style-type: none"> - 전라북도·시·군 경관계획 - 전북 옥외광고물 관리 조례 - 도로안전시설 설치 및 관리 지침 - 보도설치 및 관리 지침 - 가로수조성 및관리규정 고시 - 도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치 기준에 관한 규칙 - 조경설계기준 - 빗공해방지를 위한 가로등 설치·관리 권고 기준

참고기준

검토항목	참고기준
<p>지역의 장소성 및 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 등 주변과 조화로운 계획 (건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등)</p> <p>구릉지의 경우 지나친 옹벽발생을 지양하고 주변 지형에 순응한 배치</p> <p>건축물로 인해 기존 보행자들의 통행이 단절되지 않도록 주변 가로체계를 고려하여 배치하고, 필요 시 공공보행통로를 계획</p> <p>대규모 건축물의 경우 기반부를 설치하거나 전면부를 분절하는 등 휴먼스케일의 보행환경 조성</p>	<p>1. 해당지역의 시·군 경관계획의 요소별 경관가이드라인 활용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 건축물 경관설계지침 - 공동주택, 단독, 다가구주택 건축물 - 상업, 업무, 공원 건축물 - 공공건축물 - 농사어촌주택, 축사건축물 <p>2. 건축물 영역 가이드라인</p> <ul style="list-style-type: none"> - 배치/형태/저층부
<p>획일적이거나 과장된 디자인, 자극적인 색채 등은 지양</p>	<p>1. 해당지역의 시·군 경관계획의 요소별 경관가이드라인 활용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 건축물 경관설계지침 - 공동주택, 단독, 다가구주택 건축물 - 상업, 업무, 공원 건축물 - 공공건축물 - 농사어촌주택, 축사건축물 <p>2. 건축물 영역 가이드라인</p> <ul style="list-style-type: none"> - 배치/형태/저층부
<p>건축물의 입면과의 통합적 계획 및 해당 지역의 특성에 대한 배려</p>	<p>1. 전북 옥외광고물 설치규정(전라북도 옥외광고물 관리조례)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 간판의 총수량 - 일반적 표시의 추가적인 표시방법 - 옥상간판의 추가적인 표시방법 - 창문 이용 광고물의 표시방법 - 입간판 표시방법
<p>해당 지자체의 옥외광고물 가이드라인, 지침 등 준수</p>	

사회기반시설사업
(건축물) 심의 시
참고지침 및 기준

참고기준

검토항목	참고기준
장애인, 노인 등 보행약자의 접근, 이용, 이동에 불편이 없도록 무장애설계(Barrier free) 적용	1. 장애인 안전시설 - 도로에 설치되는 장애인 안전시설 종류 - 장애인을 위한 보도 설치 - 턱낮추기 및 연석경사로 설치 - 경사로, 점자블록 보도설치
담장, 울타리 등은 주변 건축물 및 지역 특성과 조화되는 색채, 재료, 디자인 등 사용	2. 보행 영역 가이드라인 - 보행유효공간 / 보도포장
건축물의 진입부 및 저층부는 가능한 경우 이용자 · 보행자를 위해 공원(쌈지공원, 도심형공원 등), 광장 등으로 계획	3. 가로시설물 영역 가이드라인 - 가로조경 / 가로조명 / 기타시설물
건축물 진입부에 이용자의 시각을 방해하는 과도한 시설물 설치 지양	4. 가로수 조성 - 가로수 식재 위치 - 가로수 식재 기준
보행환경을 저해하지 않도록 차량 · 주차 · 보행 동선을 계획하고, 가로와 인접한 부분이나 주 보행로와 인접한 부분에는 주차장 설치 지양	5. 외부공간 영역 가이드라인 - 보행유효공간 / 보도포장
공개공지의 경우 인접한 건축물 공개공지의 특성과 입지를 고려하여 통합적 이용이 가능하도록 계획	6. 가로유형별 가이드라인 - 도심상업가로 / 복합용도가로
공개공간은 보행로와의 연계 등 다양한 계획기법을 통한 공공성 확보	7. 주차장 결정 · 구조 · 설치 기준 8. 대지안의 식재기준 - 조경명적의 산정 및 배치 - 식재수량 및 규격, 식재수종 - 조경시설의 설치
건축물의 용도 및 주변지역의 특성을 고려한 조도 · 휘도 · 색채 등을 계획하되, 과도한 연출은 지양	1. 해당지역의 시·군 경관계획의 요소별 경관가이드라인 활용 - 주거지 - 상업·업무지역 - 공업·기타지역 - 주거지역 및 상가/학교/창고 2. 조명시설 - 총칙 - 기능 및 조명요건 - 설치장소 - 연속조명 - 국부조명 - 터널조명 - 유지관리 3. 가로조명 가이드라인 - 간결한 형태로 디자인. 가로조명 유형 최소화 - 지주화 시설물과 통합설치 - 가로수 및 지주형 시설물과 적절한 간격 등 4. 가로등 설치기준

경관심의
체크리스트
-건축물

· 본 건축물 체크리스트는 국토교통부의 경관심의운영지침을 준용하여 검토하며 전북의 경관 자원현황을 참고하여 추가 항목 반영여부를 판단하고 적용함

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
배치 규모 형태 입면 계획	지역의 장소성 및 인접 건축물과의 연속성을 확보하는 등 주변과 조화로운 계획 (건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등)			
	구릉지의 경우 지나친 옹벽발생을 지양하고 주변 지형에 순응한 배치			
	건축물로 인해 기존 보행자들의 통행이 단절되지 않도록 주변 가로체계를 고려하여 배치하고, 필요시 공공보행통로를 계획			
	대규모 건축물의 경우 기반부를 설치하거나 전면부를 분절하는 등 휴먼스케일의 보행환경 조성			
	획일적이거나 과장된 디자인, 자극적인 색채 등은 지양			
	옥상설비 및 부속설비가 경관을 저해하지 않도록 계획			
	산림연접부는 지형훼손 최소화 및 녹지축연계로 주변 지형에 순응한 계단식 배치 지향			
	수변 연접부는 수변 조망을 차폐하지 않도록 주변 지형과 조화로운 건축물의 스카이라인 조성			
	기존 시가지의 건축선, 스카이라인, 형태, 입면 등 도시조직의 질서를 벗어나지 않는 범위 내에서 혼잡하지 않도록 계획			
	농산어촌지역은 기존 고유 경관을 유지, 인접한 지역의 자연과 조화되는 순응적 계획			
외부공간 계획	역사문화자원이 지닌 시간적·공간적 맥락을 고려하고 연계하여 상징성 있는 계획			
	건축물간 이격으로 통경축을 계획, 조망권을 확보하며 정체성 있는 새만금 경관계획			
	보행약자 접근, 이용, 이동에 불편이 없도록 무장애설계(Barrier free) 적용			
	담장, 울타리 등은 주변 건축물 및 지역특성과 조화되는 색채, 재료, 디자인 등 사용			
	건축물의 진입부 및 저층부는 가능한 경우 이용자·보행자를 위해 공원(쌈지공원, 도심형 공원 등), 광장 등으로 계획			
	건축물 진입부에 이용자의 시각을 방해하는 과도한 시설물 설치 지양			
	보행환경을 저해하지 않도록 차량·주차·보행 동선을 계획하고, 가로와 인접한 부분이나 주 보행로와 인접한 부분에는 주차장 설치 지양			
	공개공지는 인접한 건축물 공개공지의 특성과 입지를 고려, 통합적 이용 가능하도록 계획			
	공개공간은 보행로와의 연계 등 다양한 계획기법을 통한 공공성 확보			
	산림경관을 고려한 자연 소재 및 재료, 주변 환경과 조화로운 색채 사용			
	수변 공간과 건축물 사이의 공간확보를 통해 조망을 확보하며 주변과 조화롭도록 자연 소재 및 재료 주변 환경을 고려한 색채 사용			

** 범례 : 검은색 검토항목은 국토부 경관 체크리스트이며, 파란색 항목은 전북 경관 체크리스트

경관심의
체크리스트
-건축물

· 본 건축물 체크리스트는 국토교통부의 경관심의운영지침을 준용하여 검토하며 전북의 경관 자원현황을 참고하여 추가 항목 반영여부를 판단하고 적용함

구분	검토항목	반영	미반영	해당 없음
외부공간 계획	기존 시가지 주변 건축물의 질서를 고려한 외부디자인			
	기존 농산어촌지역의 고유 경관과 조화로운 색채 및 재료사용			
	역사문화자원 고유의 특징과 연계할 수 있는 소재 및 색채 사용하여 인지성을 높일 수 있도록 계획			
	각 구역별 특성이 드러나도록 수변·녹지자원을 활용하여 광장,쌈지공원등을			
옥외 광고물 계획 (필요시)	계획하며, 강풍·태풍영향을 고려한 소재 및 재료 사용			
	건축물의 입면과의 통합적 계획 및 해당 지역의 특성에 대한 배려			
	해당 지자체의 옥외광고물 가이드라인, 지침 등 준수			
	산림경관을 저해하는 광고물은 설치를 제한하며, 공원 및 관광지가 있는 구역에는 간결한 디자인과 자연적소재 및 색채로 계획			
	수변 경관을 저해하는 광고물은 설치는 제한하며, 필요한 구역의 경우 방수 처리 및 염해방지 재료를 사용			
	간판의 크기 규격화, 과도한 색채나 그래픽적 요소를 지양, 정돈된 지역 경관 연출			
	농산어촌 체험 및 프로그램과 연계하여 안내가 필요할 경우 간결한 디자인과 자연적 소재 및 색채로 계획			
	각 지역의 역사문화정체성을 부각할 수 있는 디자인으로 계획, 과도한 디자인은 지양			
	새만금의 특징과 연계한 디자인 계획 및 필요시 지속적인 관리에 용이한 방수 및 염해 방지처리된 소재의 사용			
야간 경관계획 (필요시)	건축물 용도 및 주변지역특성을 고려한 조도·회도·색채등을 계획, 과도한 연출지양			
	과도한 빛의 연출 보다는 자연과 조화를 이룰 수 있도록 계획하며, 야간 보행 및 시설 이용을 고려한 조명 계획			
	주변 건축물 및 시설물을 활용한 간접조명으로 광공해를 최소화하며, 야간 보행 및 시설이용에 위험이 예상되는 구역은 조명설치 의무화			
	각 지역별로 규격화 되고 통일성 있는 네온사인 및 조명 디자인 계획			
	농산어촌지역 특성을 고려하여 안전성 확보 및 범죄 예방을 위한 야간 조명 계획			
	역사문화자원 주변 지역 조명연출 통일을 통한 자원 특징 부각할 수 있는 조명 계획			
	관광지, 산업단지 등 새만금의 지역별 경관 특성에 따른 계획으로, 주변지역과 조화를 고려한 조명 계획			

** 범례 : 검은색 검토항목은 국토부 경관 체크리스트이며, 파란색 항목은 전북 경관 체크리스트

5-6. 경관사업 실행조직

전라북도의 시·군 행정조직 현황

- 전라북도의 시·군 경관행정은 도시과 또는 지역개발과에 소속된 1개 팀을 중심으로 운영되는 것과 독립된 과 체제로 운영되고 있는 곳으로 구분됨
- 주무관 1인이 경관업무와 기타 업무가 집중되어 경관업무에 대한 전문화 및 세분화 부족
- 경관에 대한 내용은 전문성과 지속성이 요구되는 업무임에도 불구하고 도·시·군의 정기적 인사이동 및 조직 개편에 따라 부서 및 담당자의 주기적 변경이 발생

전라북도

건설교통국 주택건축과 도시경관팀

전주시	군산시	익산시	정읍시	남원시
<div>시민소통 담당관 도시디자인</div> <div>도시디자인 업무전반 자문협의 총괄 디자인협의</div>	<div>건축경관과 도시경관</div> <div>도시경관계 업무 전반 건축위원회 운영 제개정 및 운영 도시경관 업무보조</div>	<div>도시재생과 경관디자인</div> <div>공공디자인 진흥계획 수립 경관조례, 경관위원회 운영 경관협의</div>	<div>도시재생과 도시재생</div> <div>도시경관개선 및 정비 경관위원회운영 경관사업심의 도시재생뉴딜사업 도시경관개선 및 정비</div>	<div>건축과 도시경관</div> <div>도시경관업무 간판개선사업 경관·공공디자인사업추진</div>
김제시	완주군	진안군	무주군	장수군
<div>도시재생과 도시경관</div> <div>도시재생과 업무 전반 도시기본계획 육외광고물</div>	<div>건축과 경관디자인</div> <div>경관기본계획수립 경관위원회운영 육외광고물</div>	<div>건설교통과 도시계획팀</div> <div>도시계획관련소송 도시개발, 주거단지 조성 건설산업 활성화 도시계획</div>	<div>건설교통과 도시개발팀</div> <div>도시개발 업무 총괄 지역개발계획 지구단위계획구역 군기본계획 건설행정일반</div>	<div>민원과 건축팀</div> <div>주요업무계획수립 위반건축물 등 건축업무 전반 건축허가 협의 건축신고 협의</div>
임실군	순창군	고창군	부안군	
<div>건설과 도시재생팀</div> <div>군관리계획 및 개발행위 허가, 도시 경관 관리, 군계획위원회 운영 등</div>	<div>민원과 건축팀</div> <div>건축계 업무 총괄 건축인허가 공동주택관리 위반건축물 지도단속관리 건축행정 건실화 추진</div>	<div>건설도시과 도시재생TF팀</div> <div>현안사업 업무협의 현안사업 실시계획 공사감독 주거환경 개선사업 사업 공사감독</div>	<div>민원소통과 주택관리팀</div> <div>주택지원사업 발굴 지원 시책사업 발굴 국가예산 확보 경관 및 공모사업 공공디자인 관리 전반</div>	

경관심의 관리주체(신설)

- 경관지원센터 설립 취지

- 전라북도 및 14개 시·군이 추진하는 경관사업의 방향의 일관성을 통해 원활한 추진과 경관개선을 통해 '쾌적하고 아름다운 생활환경 조성'과 품격있는 경관형성'을 도모

- 경관지원센터 역할

- 도시경관과 관련된 각종 현안문제를 장기적이고 체계적으로 대응·관리하기 위해 경관 관련분야 전문가로 구성
- 경관관련 주요 정책, 경관계획 수립 및 변경, 경관상세계획의 수립과정 및 내용, 경관사업 및 경관 협정, 도시디자인 등에 대한 컨설팅 역할 수행
- 도시경관의 변화에 대응하기 위해 경관해석, 모니터링, 지속적인 도민조직과 교류 기능 수행에 필요한 지원 제안

전라북도경관지원센터(가칭) 설립

ALT 1. 전라북도 도자체 운영

ALT 2. 공공기간에 위탁운영

전라북도 경관지원센터(가칭)의 주요 역할

경관사업 및 경관협정컨설팅	경관사업 발굴 및 경관협정의 원활한 운영을 위한 자문
경관관리분야 행정전문성 지원	경관계획 실행 및 가이드라인 등의 적용을 위한 전문지식 나눔
경관분야 재정확보 지원	국가지원 정책사업 예산확보를 위한 대상 발굴, 계획서 작성 지원
시·군 경관계획 수립유도·지원	각종 경관관련계획 수립 시 관련분석자료 지원 및 자문
공공건축 건립업무 지원	기획업무, 사업계획사전검토, 자문, 공공기관관계자교육, 데이터베이스 구축 등

경관관리 실행조직 활성화

단계별
도민참여 계획

1단계 관심 : 경관에 대한 관심도 높이기

- 공공지원
 - 온라인 경관 아카이브 구축, 경관 홍보자료 제작 등을 통해 도민의 올바른 경관 가치의 중요성을 인식할수 있는 기회를 제공
- 도민 참여
 - 도민이 참여하는 경관포럼 개최, 서포터즈 구성 등을 통해 경관저해 요소 및 개선과제 발굴 등 지역의 경관 현안 개선을 위한 자발적인 참여 확산
 - 경관 도민 투어 운영 등 도민과 함께하는 아름다운 경관발굴 및 홍보

2단계 교육 : 경관 전문 인력 교육 및 양성

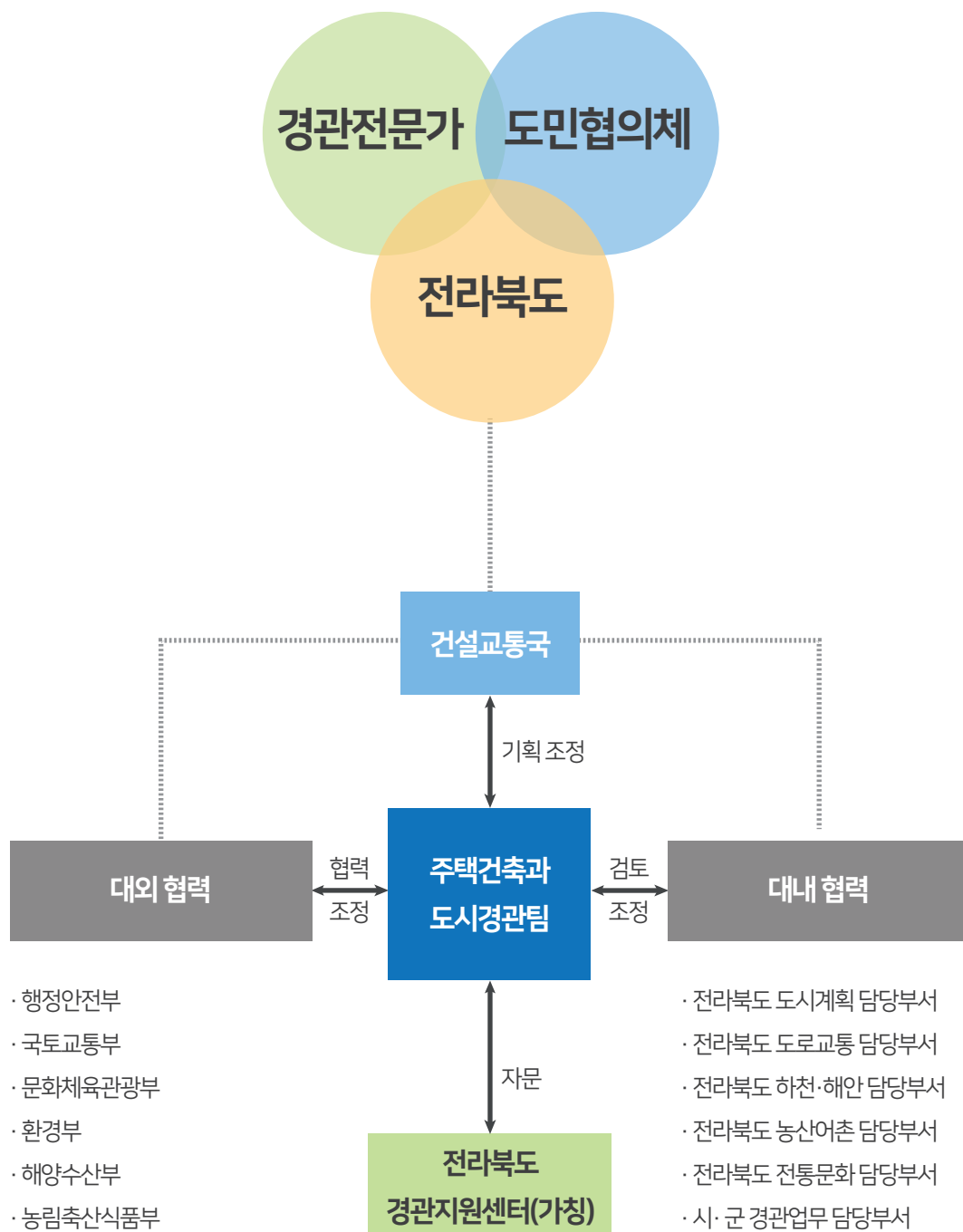
- 공공지원
 - 경관 전문인력 및 전문가 양성을 위한 교육 프로그램 운영, 전문지식 및 정보의 공유
- 도민 참여
 - 도시경관 도민강좌 프로그램 운영을 통한 경관 가치와 보전 필요성 확산
 - 경관 관련 도민활동가 양성 및 워크샵 지원 등 주민 참여 증진

3단계 참여 : 스스로 만들어가기

- 공공지원
 - 주민이 참여하는 경관사업 계획을 발굴하고 지원
 - 경관협정의 행정적 지원 및 매뉴얼 개발을 통한 경관협정 활성화
- 도민 참여
 - 도민 아이디어 공모, 경관 및 디자인 공모전, 우리동네 경관 가꾸기 등을 통해 도민 스스로 경관을 보전하고 더 좋은 경관을 만들기 위한 도민 참여 프로그램 마련

도민이 중심이 되어
진행 관리되는 경관사업

경관관리 조직 및 체계



타 도의 행정조직 현황

지자체	부서	팀	업무
경기도	건축디자인과	디자인정책팀	경관계획 수립 및 경관관리에 관한 사항
강원도	건축과	경관디자인팀	경관계획수립용역, 경관형성사업 관련
충청북도	건축문화과	건축경관팀	건축경관
충청남도	건축도시과	경관디자인팀	경관관련 조례 제·개정 및 경관계획 수립용역
전라남도	문화자원과	경관조성팀	경관조례 및 경관위원회 운영
경상북도	건축디자인과	경관디자인팀	공공디자인, 경관관리
경상남도	도시계획과	도시디자인팀	경상남도 경관계획 수립 및 운용
제주특별자치도	도시디자인담당관	디자인기획팀	경관계획 재수립 및 경관관리

경관행정조직 문제점 및 개선방안

- 지속적으로 도출되고 있는 지역경관행정 이슈와 동향에 대한 정보공와 전라북도 시·군의 행식쟁점 및 요구 파악을 통해 행정 및 소통시스템 문제 파악
- 경관관리조직의 불안정, 예산지원 감소 등의 문제점 도출

경관분야 전문성 부족

- 담당부서의 인력부족(1인 담당으로 과도한 업무 집중)
- 담당공무원의 순환보직제로 인한 관련 지식 습득 및 경험부족
- 경관사업의 형성과 관리 등에 대한 지속적 책임담당 불가



경관행정업무에 대한 역할 정립

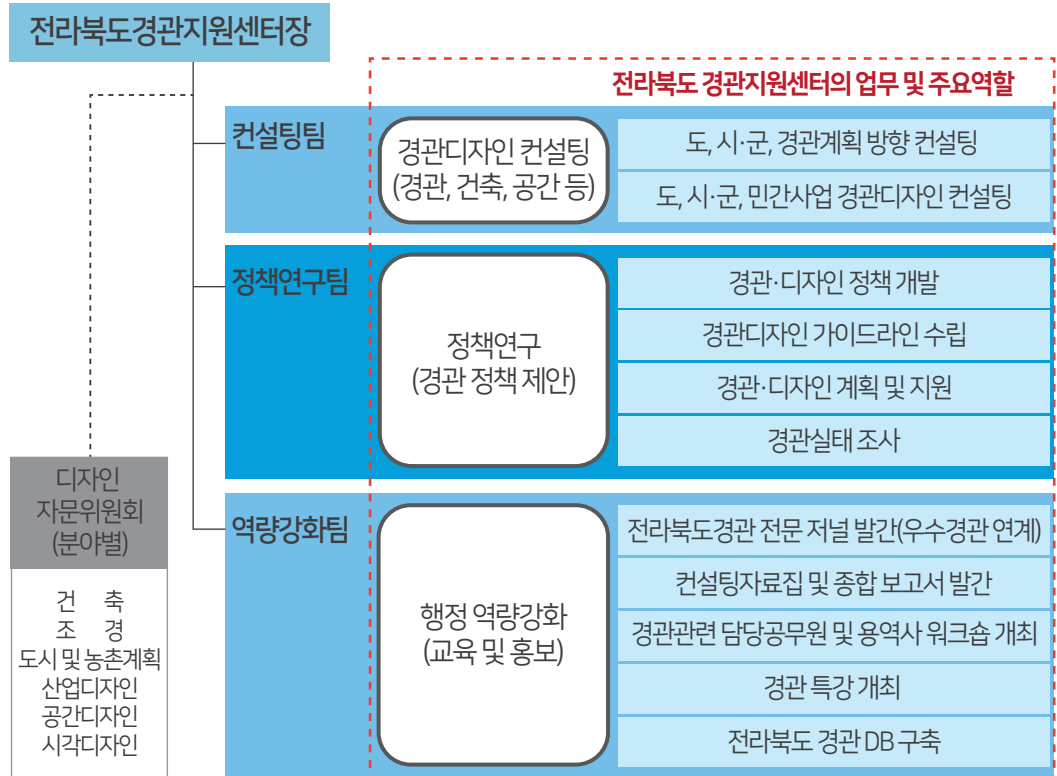
- 경관행정업무 전문화를 위해 경관행정의 개념과 범위, 사업유형·단계별 업무내용, 책임·협조부서의 역할정립 등에 대한 매뉴얼 마련
- 지자체 경관담당자들이 경관행정업무 정보를 공유할 수 있도록 경관행정 사례를 DB로 구축하여 정보제공

경관전담 조직·인력 강화

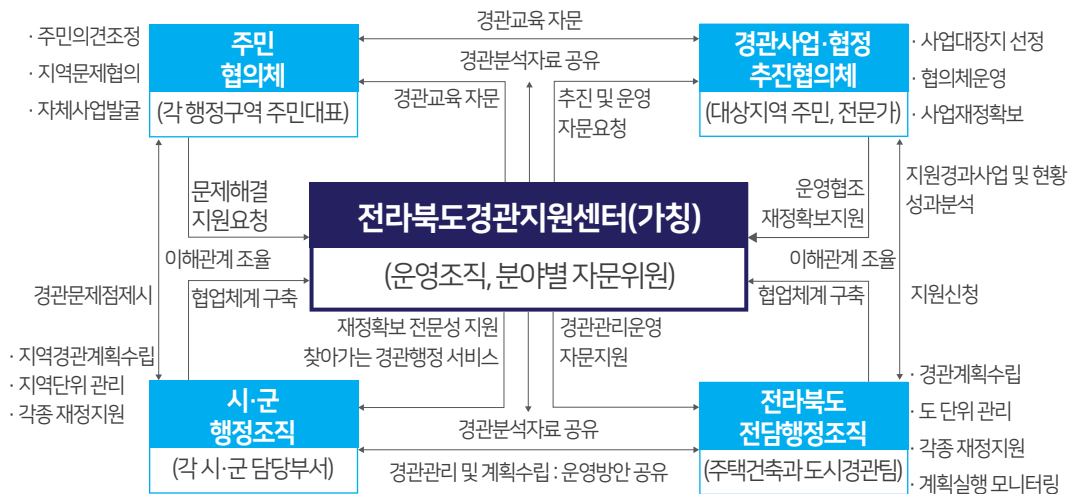
- 경관사업에 제시된 경관센터와 연계하여 공공의 경관행정업무에 대한 전문성 및 지속성 강화를 위한 인력 전문화 유도
- 인력풀 구축이 어려운 시·군 지자체에 대해 경관관련 분야 전문가 지원

경관심의 관리주체(신설)

- 전라북도 경관지원센터(가칭) 조직도



- 전라북도 경관지원센터(가칭) 활용체계



| 발 행 처 |

전라북도

| 발행부서 |

건설교통국 주택건축과

| 발 행 일 |

2020.12

| 연구수행기관 |

(주)오씨에스도시건축사사무소
코애티

총괄책임자

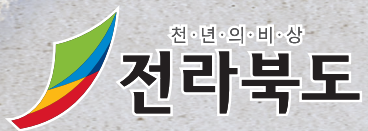
박상범

책임연구원

노지현 조경훈 이철용

연구원

정상호 김효정 정다운 서한림 최제훈 김현수
황진아 박수정 강인재 최성미 조하늬 정유주



천·년·의·비·상

전라북도

