

소통으로 여는 **해복** 제주시

2025년 제주시 도시관리계획 재정비(변경)

2020.08



Jeju 제주시

2025년 제주시 도시관리계획 재정비(변경)

2020. 08.

제 주 시

제 출 문

본 보고서를 「2025년 제주시 도시관리계획 재정비(변경) 용역」의
최종성과품으로 제출합니다.

2020. 08

(주) 유 신
대 표 이 사 박 석 성

(주) 청풍엔지니어링건축사사무소
대 표 이 사 임 재 철

(주) 리헌기술단
대 표 이 사 원 유 석

차 례

I. 계획의 개요

① 계획의 배경 및 목적	3
② 계획의 범위 및 수립방향	3

II. 지역현황 및 특성

① 도시계획 연혁	11
② 자연 환경	13
③ 인문 환경	25
④ 상위 및 관련계획	32
⑤ 기존계획의 문제점 및 개선방향	58

III. 용도지역

① 용도지역 개요	61
② 용도지역 지정현황	64
③ 용도지역 변경계획	66

IV. 용도지구

① 용도지구 개요	83
② 용도지구 지정현황	84
③ 용도지구 변경계획	86

V. 지구단위계획

① 지구단위계획 개요	113
② 지구단위계획구역 지정현황	115
③ 지구단위계획 및 구역 변경계획	116

VI. 도시계획시설

① 도시계획시설 개요	121
② 도시계획시설 지정현황 및 계획방향	123
③ 교통시설	126
④ 공간시설	281
⑤ 유통 및 공급시설	292
⑥ 공공·문화체육시설	297

VII. 성장관리방안

① 성장관리방안 개요	307
② 성장관리지역 선정	309
③ 성장관리방안 수립방향	339
④ 성장관리방안 부문별 계획	343
⑤ 성장관리방안(안)	372

VIII. 집행계획

① 단계별 집행계획	377
② 재정계획	379

I

계획의 개요



① 계획의 배경 및 목적

② 계획의 범위 및 수립방향

① 계획의 배경 및 목적

- 2025년 목표 제주특별자치도 도시기본계획에서 제시된 도시의 장기적인 발전방향과 단계별 토지이용계획 등을 공간에 구체화하고 실현하기 위한 도시관리계획 수립
- 2020년 장기미집행 도시계획시설 일몰제 도래에 따른 도시관리계획 전반에 대한 재검토 및 타당성 조사
 - 도시관리계획 결정 후 10년이 경과된 미집행 도시계획시설의 타당성을 검토하여 그 결과를 도시관리계획에 반영 필요
- 그 외 대외적 여건변화에 대응할 수 있는 토지이용계획 수립 및 도시관리계획 관련 민원사항 해소 필요

② 계획의 범위 및 수립방향

1. 계획의 범위

- 공간적 범위 : 제주시 행정구역 전체
- 시간적 범위 : 기준년도 2018년 / 목표년도 2025년
- 내용적 범위

구 분	과 업 내 용	세 부 내 용
도시 관리계획 재정비	용도지역·지구	용도지역, 용도지구 재정비
	지구단위계획	지구단위계획 및 구역 재정비
	도시계획시설계획	기반시설 확충 기결정된 시설 재정비
	단계별집행계획	단계별집행계획 변경
	성장관리방안	성장관리방안 수립 및 성장관리지역 지정

2. 계획의 수립방향

가. 기본방향

1. 2020년 07월 01일 일몰제 대비, 불합리한 도시관리 계획 재정비 및 단계별 집행계획 변경
2. 제주시 녹지지역 및 계획관리지역의 무질서한 개발방지 및 계획적 발전 유도를 위한 성장관리방안 수립

나. 변경원칙

1) 「2025년 제주시 도시관리계획 재정비(변경)」 목적에 부합

- 장기미집행시설 일몰제에 따른 도시관리계획 재검토
- 불합리한 부분의 민원해소 및 민원예방을 위한 관리계획 정비

2) 변경예정인 상위 및 관련계획을 고려하여 재정비 변경 수립

- 제5차 국토종합계획 수립 후 제주특별자치도에서 도시기본계획 변경 예정으로 도시관리계획의 주요 지표·기준 등은 도시기본계획 변경 후 추진
- 제주특별자치도의 계획적 택지공급을 위해 수립중인 「제주특별자치도 택지공급방안」 결과를 반영한 도시기본계획과 연계하여 용도지역 변경 추진
- 제주시 용도지역 변경은 상위 및 관련계획 변경을 종합적으로 반영하여 추진하고 금회 재정비 변경은 기존 도시관리계획의 불합리한 사항 정비 및 보완을 중심으로 계획

3) 「2025년 제주특별자치도 도시관리계획 재정비」 계획과 일관성 유지

- 「2025년 제주특별자치도 도시관리계획 재정비(2017.04)」와의 계획적 일관성 유지를 위해 기존 계획의 주요계획 기준을 유지 및 보완

다. 기본방향

- 「2025년 제주특별자치도 도시관리계획 재정비」와 계획의 일관성을 유지할 위해 도시관리계획 변경·신설 기준을 준용하여 적용
 - 용도지역(상업지역, 주거지역, 관리지역 등 변경기준), 용도지구(자연취락지구 신설 및 확장 기준)
- 변경 예정인 도시기본계획과 관련계획을 고려하여 불합리하거나 정비가 필요한 부분의 정비·보완을 중심으로 계획 수립

< 도시관리계획 재정비(변경) 기본방향 >

장기미집행시설	토지적성평가	관련부서 의견 검토 및 민원사항 해결	불합리한 사항 정비
<ul style="list-style-type: none"> • 2020년 일몰제에 대비한 장기미집행 도시계획시설 존치, 해제, 조정 검토 (조정시설 도시계획시설 변경(안) 작성) • 장기미집행시설 해제, 조정에 따른 용도지역, 용도지구 변경 	<ul style="list-style-type: none"> • 제주특별자치도에서 실시한 제주시 토지적성평가 결과 검토 • 관리지역 및 녹지지역 용도변경시 토지적성평가를 고려한 용도지역 조정 	<ul style="list-style-type: none"> • 관련계획 및 지역현황을 고려한 용도지역 변경을 위한 관련부서 의견 검토 • 토지소유자 등 이해 당사자 등의 재산권침해 방지 및 형평성 확보를 위한 민원사항 검토 	<ul style="list-style-type: none"> • 동일 필지내 타 용도로 지정된 소규모 용도지역·용도지구 조정 • 도로 등 도시계획시설로 단절된 소규모 용도지역 및 용도지구의 경계 정비 • 현재의 토지이용을 반영한 용도지역·용도지구 조정

1) 용도지역

- 「2025년 제주특별자치도 도시관리계획 재정비」가 현황과 불부합하여 발생하는 민원해소, 토지이용 현황을 고려한 용도지역 현실화 등 불합리한 도시관리계획 정비
- 제주특별자치도에서 실시한 토지적성평가 및 도시계획시설 결정(변경)에 따른 용도지역 정비

2) 용도지구

- 질서있는 취락형성을 위하여 주택 입지 지역 취락지구 지정 및 확장
- 미집행 도시계획시설 및 용도지역 변경을 반영한 용도지구 경계 조정

3) 도시계획시설

- 장기미집행 시설에 대한 종합 검토·분석을 통한 시설계획 변경
- 마을 및 지역간 연결도로에 한하여 계획도로의 연계성, 관련계획, 교통수요 등을 고려하여 현황도로를 중심으로 도로 변경

4) 지구단위계획

- 개발사업 준공된 구역에 대하여 대상지의 여건변화, 개발형평성 및 민원사항 등을 고려하여 지구단위계획 변경
- 별도 관리방안이 없는 지역에 대한 지구단위계획구역 폐지

5) 성장관리방안

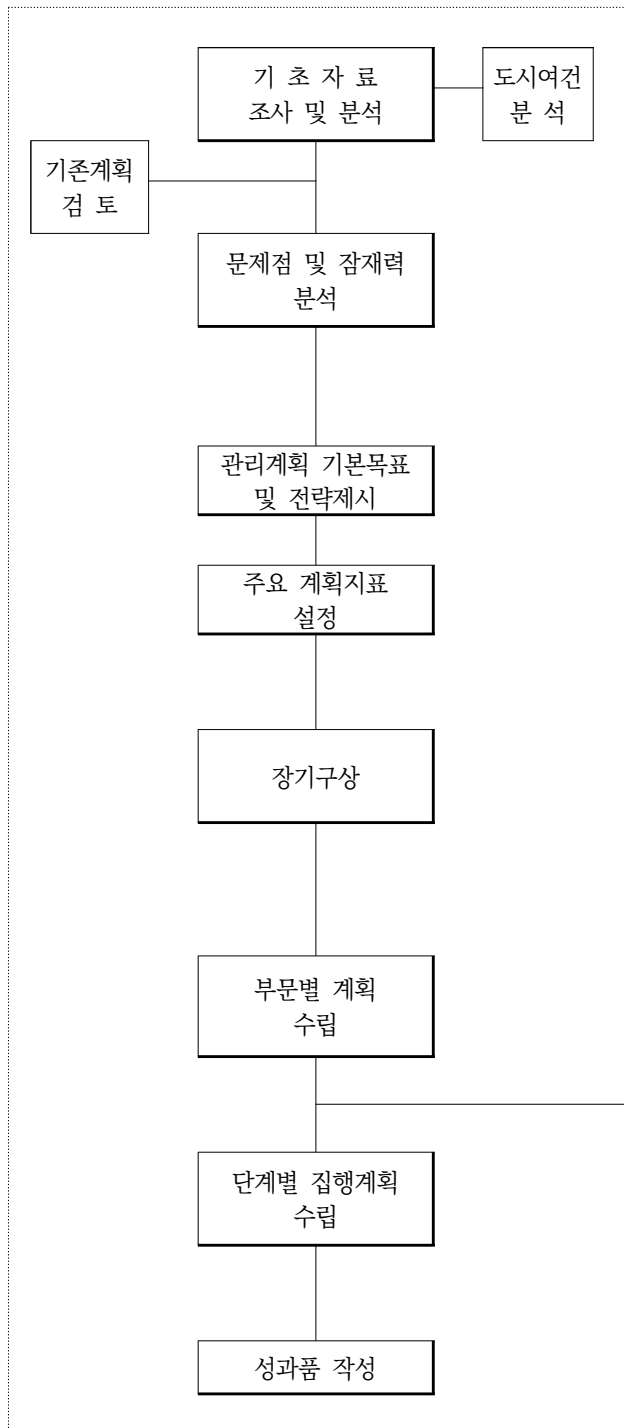
- 개발압력이 높은 녹지지역 및 계획관리지역의 무분별한 개발 방지 및 계획적 개발행위 유도를 위한 성장관리지역 지정
- 성장관리지역의 계획적 발전 유도를 위해 제주시의 지역특성을 반영한 도로계획·건축물 용도계획 및 주민참여유도를 위한 인센티브 계획 등 성장관리방안 수립

6) 단계별집행계획

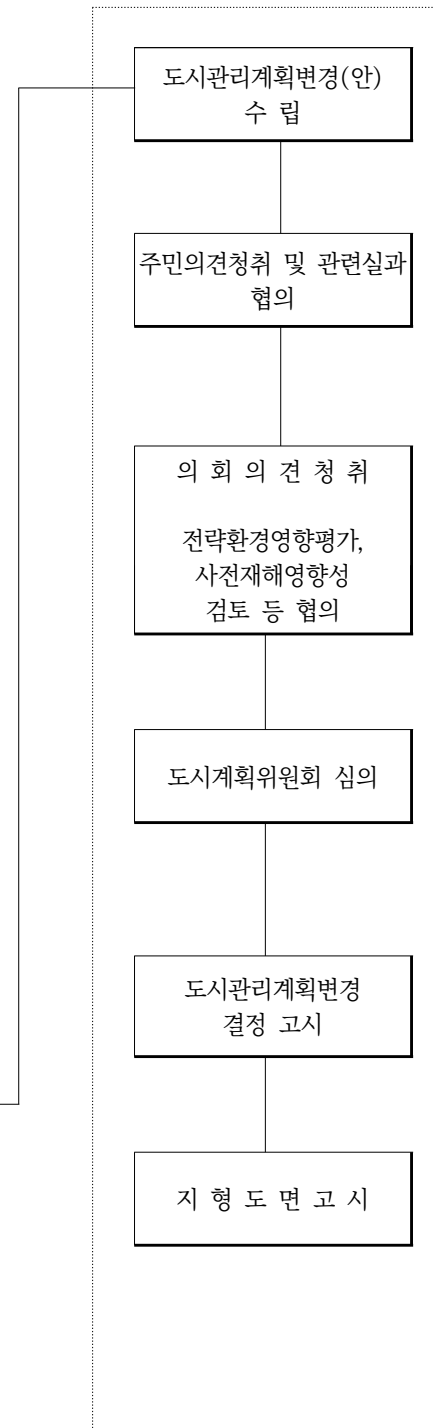
- 장기미집행 도시계획시설 일몰제를 대비한 변경사항과 제주특별자치도, 제주시의 지방채 발행계획을 반영한 단계별 집행계획 변경

3. 계획수립절차

○ 계획적 절차



○ 행정적 절차



4. 계획수립과정

- 2019. 12. 20. : 제주시 도시관리계획 재정비(변경) 용역 착수
- 2019. 02. : 사전 의견수렴(499건 의견접수)
- 2019. 03. ~ 09. : 워킹그룹 회의개최(4회)
※ 구성 : 교수 등 전문가 6인, 관계공무원 6인
- 2019. 10. 29. : 제주시 중간보고
- 2019. 10. 31. ~ 11. 14. : 1차 주민열람 공고(296건 의견접수)
- 2020. 01. 25. ~ 02. 05. : 2차 주민열람 공고(100건 의견접수)
- 2020. 03. 20. : 도의회 의견청취
- 2020. 04. 17. : 도 도시계획위원회 상정
- 2020. 05. 08. ~ 05. 22. : 도 도시계획위원회 소위원회 자문
※ 1차(05. 08), 2차(05. 15), 3차(05. 22)
- 2020. 06. 11. : 도 도시계획위원회 본위원회 심의
(도시계획시설, 성장관리방안)
- 2020. 06. 29. : 도시관리계획 고시(도시계획시설, 성장관리방안)
- 2020. 06. 29. : 도 도시계획위원회 본위원회 심의
(용도지역, 용도지구, 지구단위계획)
- 2020. 08. 05. : 도시관리계획 고시(용도지역, 용도지구, 지구단위계획)

II

지역현황 및 특성



① 도시계획 연혁

② 자연 환경

③ 인문 환경

④ 상위 및 관련계획

⑤ 기존계획의 문제점 및 개선방향

1 도시계획 연혁

1. 도시발전 연혁

- 1915년 군제가 폐지되고 도제(島制)로 개편된 이후 1946년 도제(道制)를 실시함에 따라 도시의 성격을 갖추게 되었음
- 2006년 7월 이후 특별자치도가 출범하면서 2행정시(제주시, 서귀포시) · 7읍(한림읍, 애월읍, 구좌읍, 조천읍, 대정읍, 남원읍, 성산읍) · 5면(한경면, 추자면, 우도면, 안덕면, 표선면) · 31개동으로 개편되었음

< 도시연혁 >

구 분	내 용
상고시대 ~ 삼국시대	탐라 (탁라)국
938년 (고려태조 21년)	탐라국 태자 고말로, 고려입조
1105년 (고려숙종10년)	탐라국호 폐지, 탐라군 설치
고려고종년대(1192~1259)	탐라군을 제주로 개편
1275년 (충렬왕 원년)	탐라국으로 회복,총관부 설치
1294년 (충렬왕 20년)	고려로 환속, 제주로 복호
조선조 초기 (태조년대)	제주목에 군안무사 겸 목사를 둠
1416년 (태종 16년)	제주목에 정의·대정현 설치
1864년 (고종 1년)	정의, 대정 양현을 군으로 승격, 전라도 관찰사 관할에 둠
1880년 (고종 17년)	다시 현으로 환원
1895년 (고종 32년)	제주목을 부로 개편, 관찰사를 둠
1906년 (광무 10년)	목사를 폐지, 군수를 둠
1910년 (융희 4년)	정의·대정군 제주군에 합군
1915년 5월 (일제시대)	군제 폐지, 도제(島制)로 개편
1946년 8월 1일	도제(道制) 실시 (2군·1읍·12면)
1955년 9월 1일	제주읍이 제주시로 승격 (1시·2군)
1956년 7월 8일	서귀면·대정면·한림면 각각 읍 승격, 한경면 신설 (1시·2군·3읍·10면·14개동)
1979년 5월23일	제주시에 3개동 분할 신설(17개동)
1980년 12월 1일	애월·구좌·남원·성산면 각각 읍으로 승격 (1시·2군·7읍·6면·17개동)
1981년 7월 1일	서귀읍·중문면 통합, 서귀포시 승격(12동)
1983년 10월 1일	제주시 삼도동 분동
1985년 10월 1일	조천면이 읍으로 승격(2시·2군·7읍·4면)
1986년 4월 1일	구좌읍 연평출장소를 우도면으로 승격(2시·2군·7읍·5면)
2006년 6월 이전	2시·2군·7읍·5면·31개동
2006년 7월 이후 ~ 현재	2행정시·7읍·5면·31개동

2. 도시계획 연혁

구분		최초		2차		3차		4차		5차		6차		7차		8차		9차		10차	
		연도	면적 (km ²)	연도	면적 (km ²)	연도	면적 (km ²)	연도	면적 (km ²)	연도	면적 (km ²)	연도	면적 (km ²)	연도	면적 (km ²)	연도	면적 (km ²)	연도	면적 (km ²)	연도	면적 (km ²)
제주시	도시기본계획	1986	133.1	1991	135.7	1997	135.7	2001	140.7	2007	행정구역전역										
	도시관리계획	1952	19.2	1974	124.1	1976	119.0	1986	131.3	1992	131.5	1999	132.7	2002	133.1	2010	행정구역전역				
	한림	1965	57.1	1976	32.9	1986	34.9	1993	36.1	1998	36.1	2002	36.1	2010	행정구역전역						
	애월	1981	10.7	1993	11.2	1998	11.8	2002	12.3	2010	행정구역전역										
	구좌	세화	1981	10.2	1993	10.9	1998	10.9	2002	17.9	2010	행정구역전역									
		김녕	1986	6.7	1993	7.1	1998	7.1													
	조천	1974	19.8	1977	7.4	1985	7.8	1993	8.1	1998	11.2	2002	11.2	2010	행정구역전역						
	한경	1978	10.9	1983	10.9	1993	10.9	1998	10.9	2002	10.9	2010	행정구역전역								

2 자연 환경

1. 일반환경

가. 위 치

- 제주시는 제주특별자치도 북부 중앙에 위치하고 있으며 남쪽은 한라산 정상과 사이에 두고 행정시인 서귀포시와 접하고 있음
- 목포와의 거리는 96마일(추자면과 목포와의 거리 63마일)이며, 부산과는 169마일이 떨어져있으며, 서쪽으로 동지나해에 면하고 있으며 동쪽으로는 일본의 대마도와 150마일 떨어진 위치에 있음
- 총면적은 978.69㎢이며 부속 도서로는 6개의 유인도(우도, 비양도, 상추자도, 하추자도, 추포도, 횡간도)와 62개의 무인도가 있음

< 경·위도상의 위치 >

소재지	단	경도와 위도의 극점		연장거리
		지 명	극 점	
제주시 광양9길 10	동단	우도면 조일리(비양도)	동경 : 126°58'25.49" 북위 : 33°30'50"	동서간 약 77.326km
	서단	한경면 고산리(차귀도)	동경 : 126°08'36.44" 북위 : 33°18'40.57"	
	남단	한경면 산양리	동경 : 126°14'41" 북위 : 33°16'23"	남북간 약 82.0km
	북단	추자면 대서리(횡간도)	동경 : 126°20'03.48" 북위 : 34°00'46.30"	

자료 : 국토교통부 국토지리정보원

주 : 수치지도 측정기준



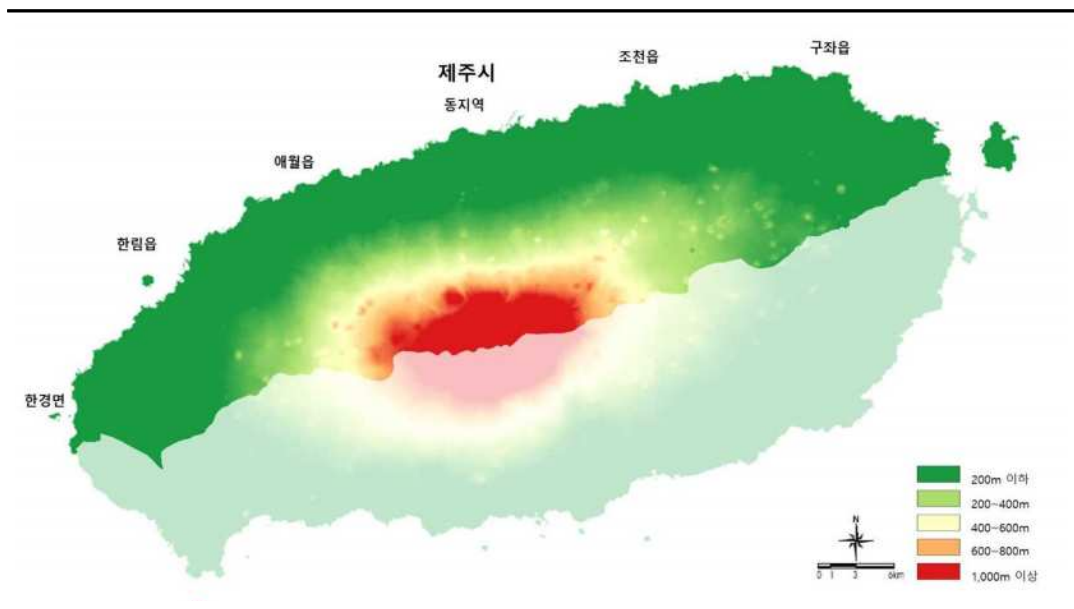
나. 표 고

- 제주시 표고분석 결과 표고 200m 이하 해안지역이 528.3km², 200~600m의 중산간지역이 317.98km², 600~1,000m의 산악지역이 90.9km², 1,000m이상 41.1km²로 각각 54.0%, 32.5%, 9.3%, 4.2%의 비율을 차지
- 제주시 전체에서 표고 200m 이상은 46.0%의 비율을 차지하고 제주시 전반은 남고북저의 형태를 보이며, 도시지역의 경우 대부분 200m 이하의 낮은 해안권역에 분포

< 표고분석 >

구분	합계	200m 이하	200m~600m	600m~1,000m	1,000m 이상
면적 (km ²)	978.40	528.34	317.98	90.99	41.09
구성비 (%)	100.0	54.0	32.5	9.3	4.2

< 표고분석도 >



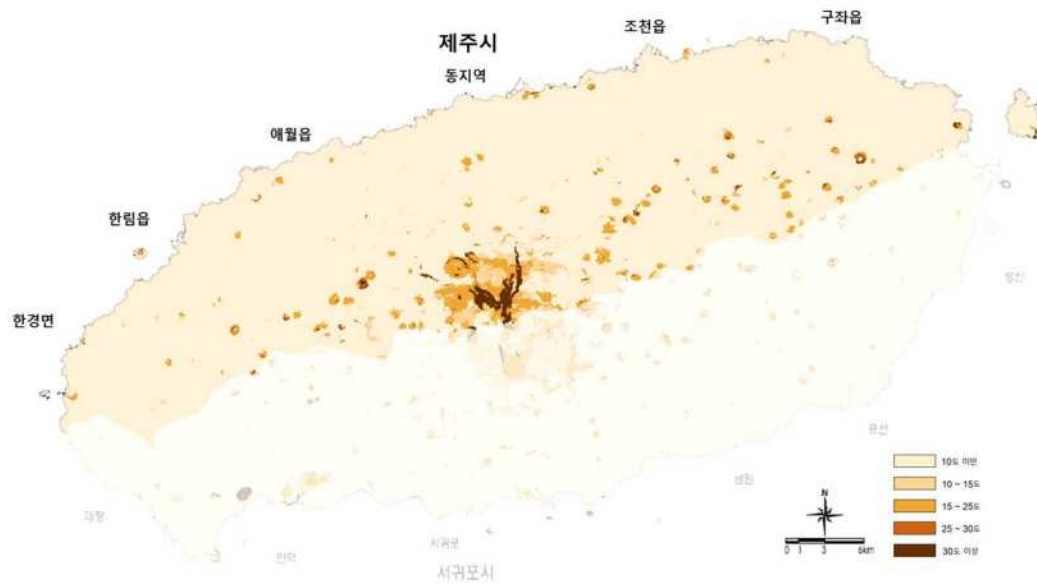
다. 경 사

- 경사분석결과 10°미만 지역이 91.5%를 차지하고 있으며, 5°미만 지역이 제주시 전체의 74.2%인 726.75km² 로 대부분을 차지하고 있음
- 토지활용도가 높은 경사 20% 미만 지역이 957.08km²로 제주시의 97.8%를 차지

< 경사분석 >

구분	합 계	5°미만	5°~10°	10°~15°	15°~20°	20°이상
면적 (km ²)	978.40	726.75	168.91	41.96	19.46	21.32
구성비 (%)	100.0	74.2	17.3	4.3	2.0	2.2

< 경사분석도 >



라. 지 질

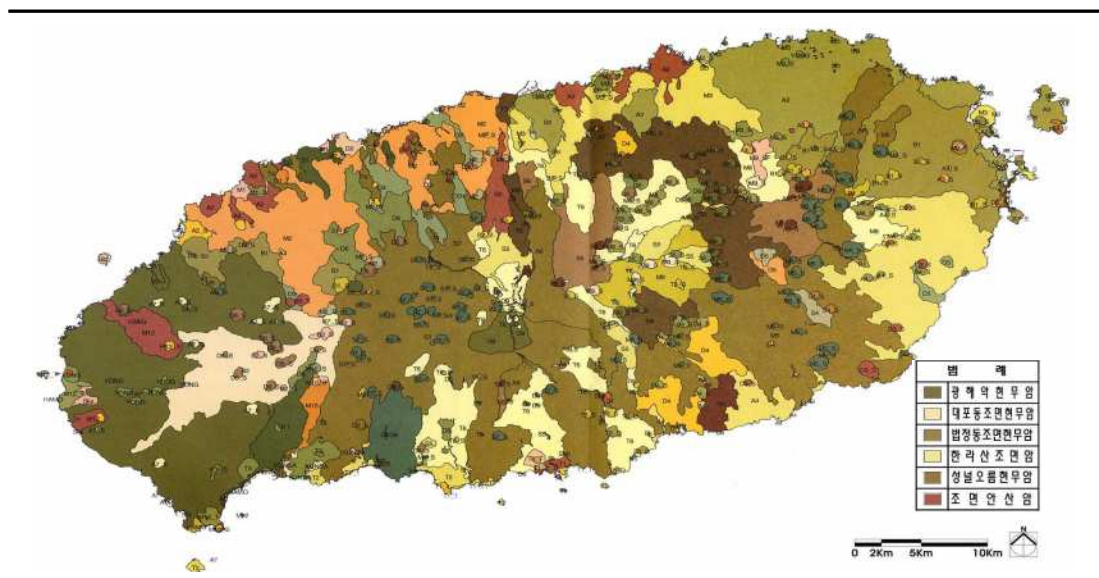
- 제주특별자치도의 지질은 기반암, 고제주화산암, 서귀포층, 표선리현무암군, 탐라층, 현무암질 암맥복합체, 한라산현무암군, 백록담조면암군, 화산성 암설사태층, 신양리층 및 고해빈-내만사층으로 구분

< 제주특별자치도의 지질층서 >

시대	층서단위	비고	분석구	응회환
홀로세	고해빈-내만사층	사암, 패각층의 해성층		
	신양리층	역암과 사암의 해성층		
플라이스토세 후기	화산성암설사태층 층서관계 불명확 백록담조면암군	다양한 종류의 암괴와 암설 용암돔, 암맥	후기분석구	응회환
	한라산현무암군	파호에호에 및 아아 용암		
	현무암질 암맥복합체	암맥군과 쉬트상 단독암맥		
	탐라층	주로 역암, 함력 사암등 하성 역질 퇴적암		
	표선리현무암군	파호에호에 용암		
	서귀포층	역암, 사암, 이암의 해성층, 상부에 유리쇄설암과 응회환층 협재		
플라이오세 후기	고제주화산암	서귀포층에 포함된 현무암질, 조면암질의 역들	전기분석구	
팔레오세	기반암	미문상화강암(불국사화강암), 화산성 사암 및 이암,		
선캄브리아기		용결응회암, 화산력 응회암, 흑운모화강암(대보화강암)		

자료 : 한국농촌공사 제주특별자치도본부 2006 제주특별자치도의 지질

< 지질도 >



마. 수계 및 하천

- 제주특별자치도의 수계는 지세가 한라산을 정점으로 방패 모양을 이루고 있어 방사상수계를 이룸
- 남북 양측 사면에 비해 경사가 완만하고 긴 사면과 넓은 용암평원이 발달한 동·서 양측에는 수계의 발달이 미약함
- 2018년 기준 제주시 하천의 총연장은 278.3km이며, 기개수연장은 69.2km로 개수율 64.4%를 나타냄

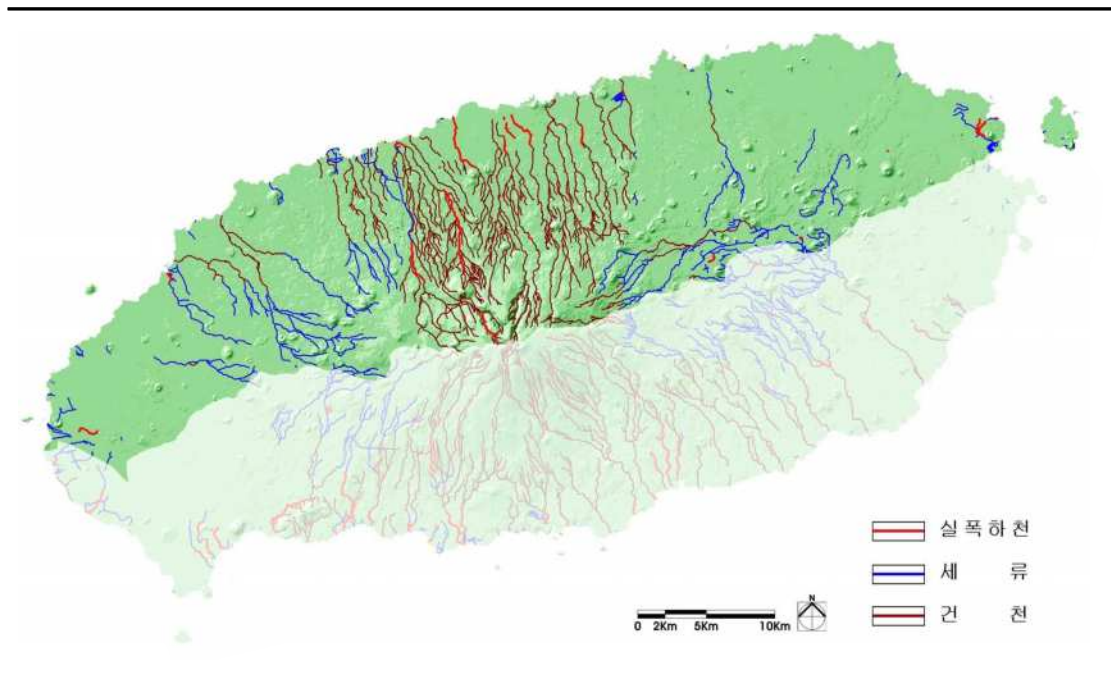
< 하천 현황 >

(단위 : km)

구 분	하천수 (개소)	총연장	요개수	기개수	미개수	개수율(%)
2015	27	278.3	107.5	63.1	44.5	58.7
2016	27	278.3	107.5	69.2	38.4	64.4
2017	27	278.3	107.5	69.2	38.4	64.4

자료 : 제주시 통계연보(2018)

< 수계 분석도 >



바. 꽃자왈

- 꽃자왈지대는 토양의 발달이 빈약하고 크고 작은 암괴들이 두껍게 쌓여 있어 아무리 많은 강우에도 빗물이 그대로 지하로 유입되어 맑고 깨끗한 지하수를 함양시키는 기능을 갖고 있음
- 꽃자왈의 면적은 107km²로 대부분 지하수자원 보전지역 2등급과 생태계보전 1~5등급으로 지정되어 있음
- 생태계 1~2등급 지역은 개발이 불가능하나, 지하수자원보전지역 2등급이하 지역과 생태계보전지구 3등급 이하지역에 대하여는 개발이 가능함

< 꽃자왈 분포 현황 >



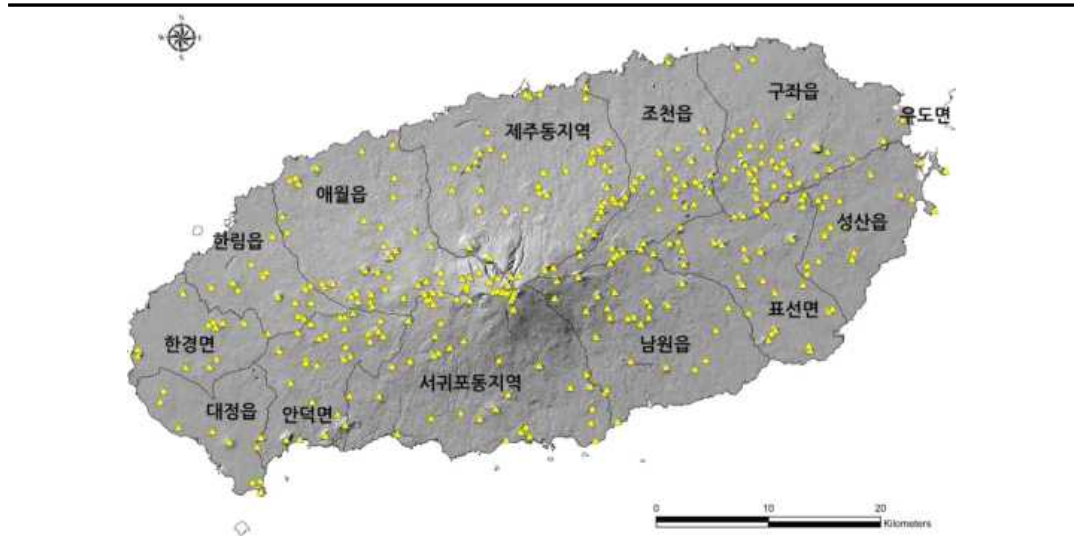
자료: 꽃자왈공유화재단 홈페이지(<http://www.jeutrust.net/index.php>)

사. 오름

- 제주시내 오름은 총 210개가 분포하는 것으로 나타남

행정구역	계	동지역	한경면	한림읍	애월읍	조천읍	구좌읍	우도면
개소수	210	59	13	16	50	30	40	2

< 제주시 오름 현황 >



자료: 제주특별자치도 환경자산보전과 내부자료

아. 기후

- 제주시는 한국 최남단의 해상에 있으며, 연안에 난류가 흐르는 까닭에 기온의 연교차가 작은 전형적인 난대성 해양성기후 보임
- 2018년 기준 제주지역의 기온은 평균 16.6℃이고 최고기온은 35.3℃, 최저기온은 -2.6℃이고 강수량은 1,769.5mm, 평균습도는 71.0% 보이고 있음
- 연평균 일기일수는 제주지역이 맑은 날이 54일, 흐린 날이 149일로 쾌청일수가 비교적 적음

< 제주지역 연도별 기상개황·일기일수 >

연 별	기온(℃)			강수량 (mm)	평균 상대습도 (%)	일조시간 (hr)	최심신 적설 (cm)	바 람(m/s)	
	평균	최고	최저					평균풍속	최대풍속
2012	15.7	34.9	-2.8	2,248.3	71.0	1,693.4	5.2	3.4	18.2
2013	16.5	36.3	-1.8	859.1	72.0	1,990.2	2.5	3.2	16.0
2014	16.2	35.2	0.1	1,563.4	70.0	1,755.3	1.1	3.2	14.6
2015	16.7	36.7	-0.7	1,728.3	71.0	1,826.6	1.8	3.0	13.5
2016	17.0	35.5	-5.8	1,416.4	72.0	1,718.4	12.0	3.1	29.0
2017	16.8	37.0	-1.1	773.3	68.0	1,981.3	2.4	3.1	13.8
2018	16.6	35.3	-2.6	1,769.5	71.0	1,939.7	38.9	3.1	15.1

자료 : 제주도 통계연보(2019)

2. 토지이용

가. 지목별 토지이용현황

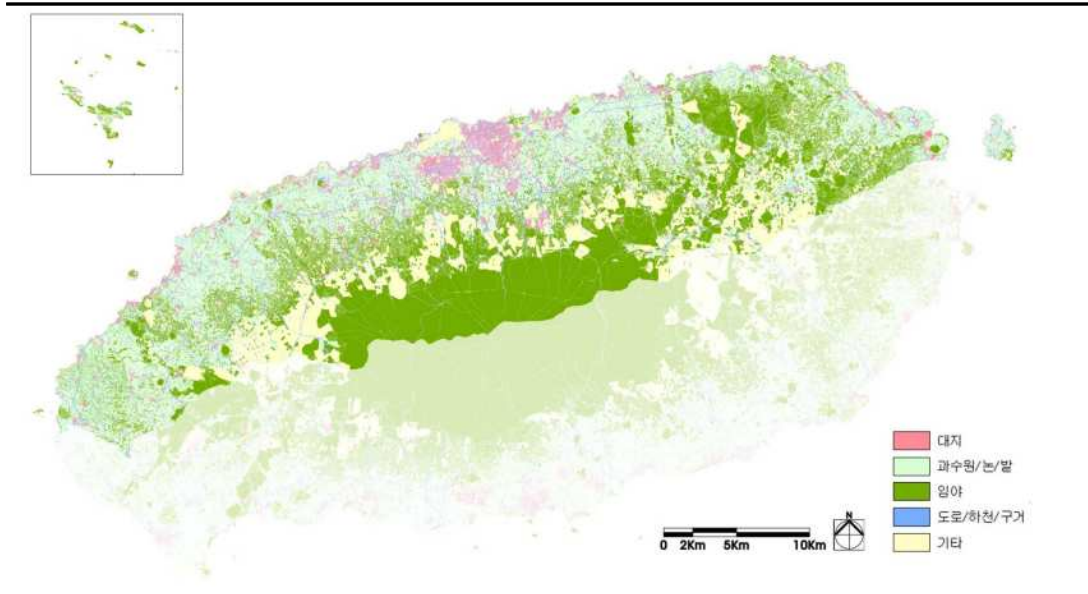
- 2018년 말 기준 제주시 지목별 토지이용을 보면 임야가 전체 면적의 45.2%로 가장 많은 비중을 차지하고 있으며, 다음으로 전이 21.0%임
- 대지, 도로, 공장 등 도시적 토지이용은 최근 7년간 꾸준히 증가하는 추세이며 2018년 말 현재 9.8%이나, 전·답 등 농업적 토지 이용은 21.3%로 도시적 토지이용보다 우세함

〈 제주시 지목별 토지이용현황 〉

구분		계	대	전	답	임야	공장 용지	학교 용지	도로	하천	공원	기타
2013	면적(㎢)	978,332	35,429	210,273	2,728	446,858	2031	3,857	46,632	11,067	1,476	217,981
	비율(%)	100.0	3.6	21.5	0.3	45.7	0.2	0.4	4.8	1.1	0.2	22.2
2014	면적(㎢)	978,316	36,918	209,617	2,666	446,091	2073	3,887	47,251	11,086	1,905	216,822
	비율(%)	100.0	3.8	21.4	0.3	45.6	0.2	0.4	4.8	1.1	0.2	22.2
2015	면적(㎢)	978,405	38,157	208,569	2,589	444,770	2192	3,879	48,611	11,115	1,945	216,578
	비율(%)	100.0	3.9	21.3	0.3	45.5	0.2	0.4	5.0	1.1	0.2	22.1
2016	면적(㎢)	978,427	39,867	207,467	2,566	444,129	2213	3,879	49,002	11,161	1,948	216,195
	비율(%)	100.0	4.1	21.2	0.3	45.4	0.2	0.4	5.0	1.1	0.2	22.1
2017	면적(㎢)	978,686	41,964	206,160	2,553	443,283	2265	3,881	49,259	11,161	1,948	216,212
	비율(%)	100.0	4.3	21.1	0.3	45.3	0.2	0.4	5.0	1.1	0.2	22.1
2018	면적(㎢)	978,695	43,630	205,256	2,529	442,348	2,288	3,890	49,484	11,191	1,952	216,127
	비율(%)	100.0	4.5	21.0	0.3	45.2	0.2	0.4	5.1	1.1	0.2	22.0

자료: 제주도 통계연보(2019)

〈 토지이용현황도 〉



나. 용도지역별 토지이용현황

- 2017년 기준 도시관리계획 면적은 1,103,317㎢이며, 이 중 도시지역은 230.7㎢로 전체의 20.9%를 차지함
- 도시지역 내에서는 녹지지역이 184,169㎡ 로 가장 많은 면적을 차지하고 있으며 다음으로 주거지역이 29,517㎢로 뒤를 이음
- 비도시지역의 총면적은 872,661㎢로 전체면적의 79.1%를 차지하고 있으며, 세부적으로 살펴보면 관리지역 54.1%, 농림지역 3.4%, 자연환경보전지역 21.6%로 나뉘짐

< 용도지역 지정현황 >

구 분		면적(㎢)	구성비(%)
합 계		1,103,317	100.0
도시지역	소 계	230,655	20.9
	주거지역	29,517	2.7
	상업지역	4,214	0.4
	공업지역	3,520	0.3
	녹지지역	184,168	16.7
	미지정	9,236	0.8
관리지역	소 계	596,839	54.1
	계획관리지역	117,128	10.6
	생산관리지역	158,320	14.3
	보전관리지역	321,391	29.1
농림지역		37,705	3.4
자연환경보전지역		238,118	21.6

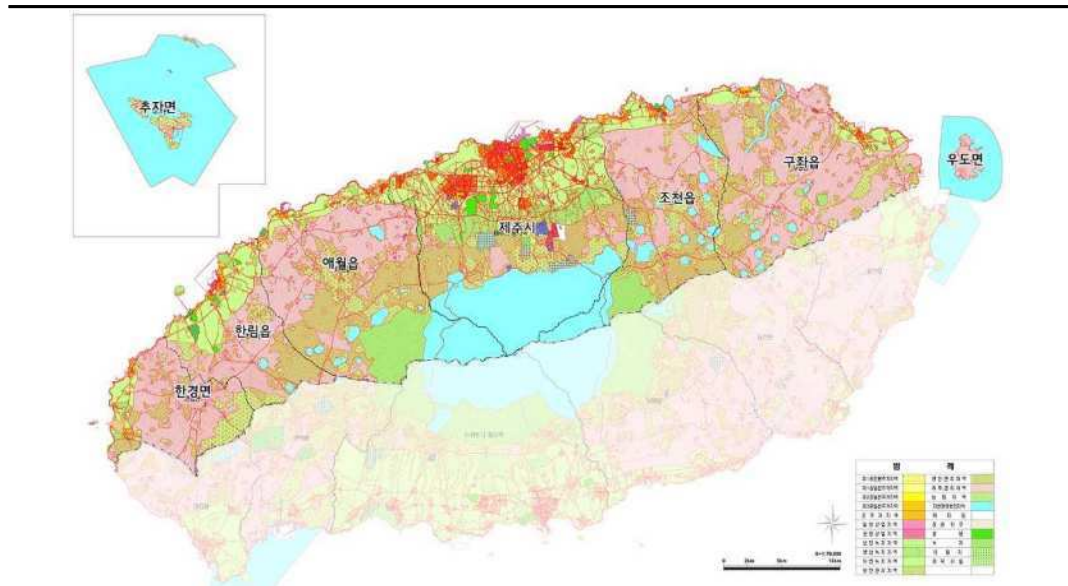
자료 : 2025년 제주특별자치도 도시관리계획(2017)

- 제2종일반주거지역의 면적은 18,564㎢로 주거지역의 대부분을 차지하고 공업지역내에서는 준공업지역이 2,467㎢로 일반공업지역보다 면적이 넓으며 동지역에 집중됨

〈 용도지역 지정 현황도 〉

구 분		면적(천㎡)	구성비(%)
합 계		230,655	100.0
주거지역	소 계	29,517	12.8
	제1종 전용주거	102	0.0
	제1종 일반주거	8,402	3.7
	제2종 일반주거	18,564	8.1
	제3종 일반주거	41	0.0
	준 주 거	2,407	1.0
상업지역	소 계	4,214	1.8
	일반상업	4,115	1.8
	근린상업	99	0.0
공업지역	소 계	3,520	1.5
	일반공업	1,053	0.4
	준공업	2,467	1.1
녹지지역	소 계	184,168	79.8
	보전녹지	16,767	7.2
	생산녹지	27,613	12.0
	자연녹지	139,788	60.6
미지정		9,236	4.0

자료 : 2025년 제주특별자치도 도시관리계획(2017)



3. 환경관련 지정현황

가. 절·상대보전지역

- 「제주특별자치도 설치 및 국제자유도시 조성을 위한 특별법」에 의한
절·상대보전지역은 제주특별자치도 전체면적의 11.6%인 214.4㎢임
 - 절대보전지역은 한라산, 기생화산, 계곡, 하천, 용암동굴, 야생동물의 서식지 등에 지정
 - 상대보전지역은 절대보전지역을 제외한 지역 중 보전의 필요가 있는 지역으로
기생화산, 하천, 계곡, 주요도로변, 해안 등에 지정

< 절·상대보전지역 지정 현황 >

(단위 : ㎡)

구 분	합 계	절대보전지역	상대보전지역
제주특별자치도	214,402,993	201,639,970	12,763,023
제주시	118,384,051	115,449,560	2,934,491

자료: 제주특별자치도 고시 제2019-220호(2019.12.27)

주 : 수치지형도에 의한 면적임

나. 관리보전지역

- 「제주특별자치도 설치 및 국제자유도시 조성을 위한 특별법」에 의한
관리보전지역은 지하수자원·생태계·경관 보전지구로 지정되어 있음
- 지하수자원보전지구는 4등급, 생태계보전지구는 5등급, 경관보전지구는 3등급지가
가장 많은 면적을 차지함

< 관리보전지역 지정 현황 >

(단위: ㎢)

등급별	지하수자원보전지구		생태계보전지구		경관보전지구	
	제주특별 자치도	제주시	제주특별 자치도	제주시	제주특별 자치도	제주시
합 계	1,233.306	653.995	1,233.306	653.995	1,233.306	653.995
1등급	35.085	17.585	30.719	10.237	81.774	45.025
2등급	195.339	102.937	115.711	45.492	112.768	61.330
3등급	235.239	138.276	43.677	22.886	548.105	282.602
4등급	767.643	395.197	-	-	253.077	124.750
4-1등급	-	-	166.750	96.779	-	-
4-2등급	-	-	281.583	161.253	-	-
5등급	-	-	594.866	317.348	237.582	40.288

자료: 제주특별자치도 고시 제2019-220호(2019.12.27)

주 : 수치지형도에 의한 면적임

다. 람사르 습지보호지역

- 제주시 제주물장오리 오름습지 등 습지보호지역으로 3개소 지정

< 습지보호지역 지정현황 >

지역명	위 치	면적(km ²)	지정일자	특징	비고
제주물장오리 오름습지	제주시 봉개동	0.610	2009.10.01	산정화구호의 특이지형, 희귀야생동식물 서식	
제주동백 동산습지	제주시 조천읍 선흘리	0.590	2010.11.12	생물다양성 풍부, 북·남방계 식물 공존	
제주 숨은물뱅듸	제주 제주시 애월읍 광령리	1.175	2015.07.01	생물다양성 풍부하고 자주땅귀개, 새호리기 등 법정보호종 다수 분포	

자료 : 제주특별자치도 환경정책과, 2020. 01, 습지보호지역 현황

라. 상수원보호구역

- 제주시에는 8개소의 상수원보호구역이 지정·관리되고 있음

< 상수원보호구역 지정현황 >

보호 구역	면적(km ²)	지정일자	취수장	취수능력 (톤/일)	행정구역	거주인구 (명)	수계	수도 사업자
어승생	1.322	1977.08.01	어승생	15,000	제주시 해안동	-	용천수	제주 특별 자치도 지사
		1986.03.26	구구곡					
외도	0.140	1972.07.31	외도	14,000	제주시 외도동	3	용천수	
금산	0.012	1974.07.23	금산	18,500	제주시 건입동	62	용천수	
삼양	0.011	1974.07.23 1998.01.21	삼양	35,000	제주시 삼양동	52	용천수	
옹포	0.005	1974.07.23	동명	20,000	제주시 한림읍	-	용천수	
추자1	0.017	1978.11.29	추자1	100	제주시 추자면	-	저수지	
추자2	0.009	1978.11.29	추자2	50	제주시 추자면	-	저수지	
추자3	0.035	1978.11.29	추자3	1,200	제주시 추자면	-	저수지	

자료 : 제주특별자치도 상하수도본부, 2020. 04, 상수원보호구역 지정현황

③ 인문 환경

1. 인구

가. 인구 및 세대수

- 2018년 말 현재 제주시 인구는 501,791인이며 전체 세대수는 204,621세대로 세대 당 인구수는 2.4인임
- 제주시의 인구 및 인구밀도는 지속적으로 증가하고 있으며 핵가족화의 확산으로 인하여 세대 당 인구수는 지속적인 감소추세임

〈 제주시 인구 및 세대수 〉

구 분	세대수 (세대)	인구수 (인)	세대당인구수 (인/세대)	인구밀도 (인/km ²)
2010년	162,824	421,683	2.6	431
2011년	165,494	427,593	2.6	437
2012년	168,658	435,413	2.6	445
2013년	173,370	445,457	2.5	455
2014년	179,090	458,325	2.6	468
2015년	185,874	470,778	2.5	481
2016년	192,353	483,325	2.4	494
2017년	198,454	492,401	2.4	503
2018년	204,621	501,791	2.4	513

자료 : 정책기획관 「주민등록인구통계」, 2019 제주특별자치도 통계연보, 제주특별자치도

주 : 세대 및 세대 당 인구 외국인 제외

나. 인구 구조

- 2018년 외국인을 제외한 성별 인구구조는 남성 243,974인, 여성 241,972인으로서 2013년과 비교해 근소하게 남성인구가 여성인구를 추월함
- 2018년 계층별 인구구조를 분석하여 보면 14세 이하 유년인구는 전체의 15.3%, 74,248인이며 15~64세 인구는 71.6%, 347,885인, 65세 이상 인구는 13.1%, 63,813인으로 각각 구성되어 있음
- 2013년과 비교시 유년인구는 17.5%에서 15.3%로 변화되어 낮은 출생률을 반증하고 있으며 의학기술의 진보와 산업의 발달로 인해 노령인구의 비율은 12.0%에서 13.1%로 변화되어 점차 선진국형인 고령화 사회로 변화하고 있음을 알 수 있음

〈 제주시 연령별 인구구조 〉

구분	2013년				2018년			
	인구(인)			구성비 (%)	인구(인)			구성비 (%)
	계	남	여		계	남	여	
계	438,165	219,029	219,136	100.0	485,946	243,974	241,972	100.0
0~14세	76,543	39,896	36,647	17.5	74,248	38,432	35,816	15.3
15~64세	309,253	158,454	150,799	70.6	347,885	179,052	168,833	71.6
65세 이상	52,369	20,679	31,690	12.0	63,813	26,490	37,323	13.1

자료 : 정책기획관 「주민등록인구통계」, 2019 제주특별자치도 통계연보, 제주특별자치도

주 : 외국인 제외

다. 지역별 인구 분포 및 밀도

- 행정구역별 인구 분포를 살펴보면 제주시 동지역 385,749인(76.9%) 인구의 대부분이 거주하고 있음
- 지역별 인구밀도는 제주시 동지역이 1,508.6인/㎢으로 가장 밀집되어 있고 구좌읍이 87.5인/㎢로 인구 밀도가 가장 낮음

〈 제주시 지역별 인구분포 및 밀도 현황 〉

구분	세대수 (세대)	인구수(인)	구성비(%)	행정구역면적	
				㎢	밀도(인/㎢)
합계	204,621	501,791	100.0	978.7	512.8
제주시 동지역	153,941	385,749	76.9	255.8	1,508.6
한림읍	10,204	25,003	5.0	91.2	274.2
애월읍	15,563	36,550	7.3	202.4	180.6
구좌읍	7,670	16,283	3.2	186.0	87.5
조천읍	10,538	24,718	4.9	150.7	164.0
한경면	4,657	9,447	1.9	79.1	119.4
추자면	1,049	2,149	0.4	7.3	294.4
우도면	999	1,892	0.4	6.2	305.2

자료 : 정책기획관 「주민등록인구통계」, 2019 제주특별자치도 통계연보, 제주특별자치도

주 : 외국인 제외

2. 주택

- 제주시의 가구수는 지속적으로 증가하고 있으며 2018년 기준 180,880가구임
- 2013년 주택보급률은 107.3%로 100.0% 이상의 주택보급률을 보이다 “비거주용 건물내 주택”을 포함하여 산정시 100.0% 이하로 낮아져 2018년 현재 91.3%
- 주택유형별로는 단독주택은 지속적으로 감소하다 2018년 증가하였으며 아파트 및 연립주택은 지속적으로 증가하고 있음
- 2018년 기준 단독주택이 59,279호로 35.9%, 아파트 56,760호로 34.4%, 다세대주택 27,893호로 16.9%로 높은 비중을 차지하고 있음

< 주택유형별 현황 >

(단위 : 가구, 호)

구 분	가구수	종 류 별 주 택 수							주택 보급률 (%)
		계	단독 주택	다가구 주택	아파트	연립 주택	다세대 주택	비거주용 건물내 주택	
2013년	144,476	155,021	76,146	33,827	49,396	9,918	19,561	-	107.3
2014년	146,089	159,739	78,313	35,583	50,759	10,384	20,283	-	109.3
2015년	163,454	162,201	73,913	30,584	50,681	12,771	21,568	3,268	99.2
2016년	168,957	148,890	55,472	10,243	52,011	14,372	23,690	3,345	101.3
2017년	175,447	156,719	57,436	10,400	53,721	16,018	26,064	3,480	105.2
2018년	180,880	165,220	59,279	10,683	56,760	17,641	27,893	3,647	-

자료 : 제주특별자치도 각 년도 통계연보

주 : 1) 2015년부터 통계청「주택총조사(등록센서스)」자료임

2) 2015년부터 주택보급률은 신(新) 주택보급률 적용

3) 제주특별자치도 전제수치임

3. 도시경제

가. 지역 총생산 및 소득수준

- 제주특별자치도의 지역총생산 및 1인당 도내 총생산액은 꾸준히 증가하고 있으며 2015년 기준 지역총생산 및 1인당 도내 총생산액은 각 19조9,810억원, 31,470천원으로 추정
- 지역총생산의 전국에 대한 비중은 2011년부터 2017년까지 비슷한 비중을 나타냄

< 지역총생산 현황 >

구 분	2011년	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년
국내총생산(10억)	1,332,681	1,377,457	1,429,445	1,486,079	1,564,124	1,641,786	1,835,698
지역총생산(10억)	12,207	13,193	13,961	15,148	16,947	18,719	19,981
시내총생산(10억)	22,041	23,525	24,491	25,968	28,280	30,284	31,470
1인당 도내 총생산액(천원)	0.9	0.9	0.9	0.9	1.0	1.0	1.1

자료 : 「지역소득통계」 통계청 소득통계과, 2019 제주특별자치도 통계연보, 제주특별자치도,

주: 국내총생산, 지역총생산 당해년 가격적용, 2015년 기준 개편

나. 산업구조

- 2018년 기준 제주특별자치도의 경제활동인구는 379천인으로 15세이상 인구의 69.7%에 이르며, 이 중 취업자는 372천인으로 취업률은 98.2% 수준임
- 산업구조는 사회간접자본 및 기타 사업서비스업인 3차 산업이 80.9%의 비중을 차지하는 것에 반해 광업·제조업은 3.2%로 산업생산기반이 크게 위축되고 있음

< 산업구조 현황 >

(단위 : 천인, %)

구 분	총인구	15세 이상 인구	경제 활동 인구	경제 활동 참가율	취업 인구	고용률	농림어업		광업·제조업		사회간접자본 및 기타사업서비스업	
							인구	구성비	인구	구성비	인구	구성비
2014	622	479	329	68.7	322	97.9	53	16.5	14	4.3	255	79.2
2015	641	495	346	69.8	339	98.0	55	16.2	14	4.1	271	79.9
2016	661	512	363	70.8	355	97.8	57	16.1	14	3.9	284	80.0
2017	679	528	382	72.3	374	97.9	55	14.7	13	3.5	306	81.8
2018	692	544	379	69.8	372	98.2	59	15.9	12	3.2	301	80.9

자료 : 통계청 「경제활동인구조사」, 2019 제주특별자치도 통계연보, 제주특별자치도

다. 농·수산업 (1차산업)

1) 농 업

- 2018년 말 기준 제주특별자치도 농가수 및 농가인구는 17,572가구 48,683인이며, 1·2종 겸업농가의 수가 11,513가구로 전업농가보다 많음

〈 농가 및 농가인구 현황 〉

구 분	계		전업농가 (가구)	1종 겸업농가 (가구)		2종 겸업농가 (가구)
	농가(가구)	농가인구(인)				
2013년	22,161	66,994	6,255	15,906		
2014년	21,925	64,509	6,295	15,630		
2015년	18,671	53,649	6,368	4,150	8,153	
2016년	19,177	53,395	7,896	11,281		
2017년	18,270	51,242	6,728	11,543		
2018년	17,572	48,683	6,059	11,513		

자료 : 통계청 「농림어업조사」, 2019 제주특별자치도 통계연보, 제주특별자치도

주 : 1) 연도별 농림어업조사, 2015년 수치는 농림어업총조사 자료임

2) 추계자료이므로 단위 합계가 맞지 않은 경우가 있음

2) 수산업

- 2018년 말 기준 제주특별자치도 어업인구는 9,080인, 어업가구는 4,804가구로 지속적으로 감소하고 있으며 어선은 2018년 증가하여 1,991척을 보유
- 수산가공품의 생산량은 2017년 기준 12,648톤에서 2018년의 8,693톤으로 감소

〈 수산업 현황 〉

구 분	어업인구 (인)	어업가구 (가구)	어선보유 (척)	수산물어획고 (톤)	수산가공품생산량 (톤)
2013년	11,497	5,415	1,032	84,822	8,216
2014년	11,071	5,247	1,016	79,300	9,170
2015년	9,884	4,909	1,012	81,419	8,328
2016년	9,457	4,967	1,031	81,305	8,721
2017년	9,251	4,762	1,052	90,562	12,648
2018년	9,080	4,804	1,991	88,895	8,693
제주시	6,255	3,129	1,089	-	-

자료 : 통계청 「농림어업조사」수산정책과, 2019 제주특별자치도 통계연보, 제주특별자치도

주 : 1) 농림어업총조사(전수조사) 자료임

2) 추계자료이므로 단위 합계가 맞지 않은 경우가 있음

라. 광공업 (2차산업)

- 광업·제조업은 2017년 기준 제주시 사업체수 163개소, 월평균 종사자 4,382인, 생산액은 1,566,948백만원, 부가가치액은 721,375백만원을 나타냄

< 광공업 현황 >

구 분	사업체수(개소)	월평균종사자(인)	생산액(백만원)	부가가치(백만원)
2012	206	4,717	1,257,324	504,604
2013	202	4,499	1,243,523	540,587
2014	212	4,725	1,380,487	554,504
2015	217	5,036	1,617,856	685,338
2016	224	5,298	1,795,496	793,589
2017	223	5,613	2,000,448	884,486
제주시	163	4,382	1,566,948	721,375

자료 : 「통계청 「광업·제조업조사보고서」, 「경제총조사」, 2019 제주특별자치도 통계연보, 제주특별자치도

1) 사업체수 : 한국표준산업분류에 규정된 산업대분류 「B. 광업」 및 「C. 제조업」을 범위로 종업원수 10인 이상 사업체를 조사 대상으로 한 수임

- 2017년 제주특별자치도 제조업 현황을 살펴보면 사업체수와 종사자수에 있어서 식료품 제조업이 88개소와 2,263인으로 가장 높으며 비금속광물제품 제조업이 51개소와 826인으로 뒤를 이음

< 제조업 현황 >

구 분	사업체수 (개소)	월평균 종사자수(명)	생산액 (백만원)	출하액 (백만원)
합 계	216	5,446	1,101,242	1,938,957
식료품	88	2,263	472,292	692,139
음료	12	893	87,341	338,709
의복, 의복액세서리 및 모피제품	2			
펄프, 종이 및 종이제품	9	205	35,074	55,881
인쇄 및 기록매체 복제업	2			
화학물질 및 화학제품; 의약품제외	10	230	24,775	49,169
의료용 물질 및 의약품	1			
고무제품 및 플라스틱제품	15	266	42,758	73,657
비금속 광물제품	51	826	274,586	475,429
금속 가공제품; 기계 및 가구의제외	6	88	15,063	23,270
전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비	2			
의료, 정밀, 광학기기 및 시계	3	75	32	4,384
전기장비	8	133	21,077	32,316
기타 기계 및 장비	3	85	7,049	11,921
가구	1			
기타 제품	1			
산업용 기계 및 장비 수리업	1			

통계청 「광업·제조업조사보고서」, 「경제총조사」, 2019 제주특별자치도 통계연보, 제주특별자치도

주 : 사업체가 2개 미만인 경우 사업체의 비밀보호를 위해 “x”로 표시하였음

마. 서비스업 (3차산업)

- 2018년 기준 제주시 서비스산업의 구조를 살펴보면 사업체수를 기준으로 숙박 및 음식점업이 28.3%로 가장 많은 비중을 차지하였으며, 도매 및 소매업 24.3% 운수업 및 창고업 10.5% 순으로 나타남
- 종업원수를 기준으로 살펴보면 숙박 및 음식점업이 37,904인으로 전체의 19.5%로 가장 많으며, 도·소매업이 16.9%로 뒤를 이음

< 서비스업 현황 >

산업별	사업체수		종사자수	
	개소	구성비(%)	인	구성비(%)
합 계	44,269	100.0	194,814	100.0
전기가스증기 및 공기조절 공급업	32	0.1	804	0.4
수도, 하수 및 폐기	78	0.2	795	0.4
건설업	2,126	4.8	17,955	9.2
도매 및 소매업	10,746	24.3	32,923	16.9
운수업 및 창고업	4,666	10.5	12,480	6.4
숙박 및 음식점업	12,527	28.3	37,904	19.5
정보통신업	303	0.7	4,166	2.1
금융 및 보험업	489	1.1	6,210	3.2
부동산업	1,626	3.7	3,354	1.7
전문 과학 및 기술서비스업	1,051	2.4	6,257	3.2
사업시설관리, 사업지원 및 임대서비스업	1,405	3.2	11,324	5.8
공공행정, 국방 및 사회보장 행정	143	0.3	10,427	5.4
교육서비스업	2,079	4.7	15,642	8.0
보건 및 사회복지 서비스업	1,457	3.3	17,953	9.2
예술, 스포츠 및 여가관련 서비스업	1,347	3.0	6,895	3.5
협회 및 단체, 수리 및 기타개인서비스업	4,194	9.5	9,725	5.0

자료 : 정책기획관 「사업체조사보고서」, 2019 제주특별자치도 통계연보, 제주특별자치도

4 상위 및 관련계획

1. 제5차 국토종합계획(2020~2040)

가. 계획의 비전

1) 모두를 위한 국토

- 다양한 세대와 계층, 지역이 소외되거나 차별받지 않는 포용적 국가기반을 갖추고, 좋은 일자리와 안전하고 매력적인 정주환경을 갖춰 글로벌 경쟁력이 있는 지속가능한 국토를 조성

2) 함께 누리는 삶터

- 삶의 질, 건강 등 우리 국민이 중요시하는 가치를 주거공간, 생활공간, 도시공간 등 다양한 국토공간에서 구현하고, 깨끗하고 품격있는 국토 경관 조성과 산지, 해양, 토지 등 국토자원의 효율적인 이용·관리로 행복한 삶터를 구현

나. 계획의 목표

- 어디서나 살기좋은 균형국토
- 안전하고 지속가능한 스마트 국토
- 건강하고 활력있는 혁신 국토

다. 국토 공간의 미래상

- 다양한 연대와 협력의 공간 창출과 거버넌스 운영
- 연대와 협력을 통한 유연한 스마트국토 구현

라. 국토발전전략

1) 개성있는 지역발전과 연대·협력 촉진

- 지역 간 연대·협력을 통한 경쟁기반 구축
- 지역 특성을 살린 상생형 균형발전 추진

2) 지역 산업혁신과 문화·관광 활성화

- 4차 산업혁명 시대의 신산업 육성기반 조성과 지역산업생태계 회복력 제고
- 매력있는 문화공간 조성 and 협력적 관광 활성화

3) 세대와 계층을 아우르는 안심 생활공간 조성

- 인구 감소에 대응한 유연한 도시개발·관리
- 인구구조 변화에 대응한 도시·생활공간 조성
- 수요 맞춤형 주거복지와 주거공간의 선진화
- 안전하고 회복력 높은 국토대응체계 구축

4) 품격있고 환경 친화적 공간 창출

- 깨끗하고 지속가능한 국토환경 관리
- 국토자원의 미래가치 창출과 활용도 제고
- 매력 있는 국토·도시 경관 창출

5) 인프라의 효율적 운영과 국토 지능화

- 네트워크형 교통망의 효율화와 대도시권 혼잡 해소
- 인프라의 전략적 운영과 포용적 교통정책 추진
- 지능형 국토·도시공간 조성

6) 대륙과 해양을 잇는 평화국토 조성

- 한반도 신경제구상 이행과 경제 협력
- 한반도 ~ 유라시아 경제공동체 육성과 글로벌 위상 제고



2. 제주미래비전(2016)

가. 미래비전 슬로건

- 사람과 자연이 공존하는 청정제주

나. 목표

- 건강하고 지속가능한 청정도시
 - 맑고 깨끗한 환경을 최고 수준으로 보전하여 가치를 키우며, 건강하고 활력있는 제주를 실현
- 모두가 행복한 공존도시
 - 사람과 자연, 전통과 창조, 자존과 포용이 조화를 이루고 균형 발전으로 모두가 행복한 제주를 조성

< 제주미래비전 체계 >



다. 6대 부문의 목표와 정책방향

1) 생태·자연·청정 부문 : 자연과 함께 번영하는 지속가능한 청정 제주

- 글로벌 환경·생태브랜드 구축, 세계환경수도조성 등으로 국제 기대에 부합하는 선도적 역할을 마련

- 기후변화로 인한 국제적 규제 기준 강화 및 환경정책 트렌드 변화로 카본프리아일랜드와 같은 청정 환경에 대한 욕구에 대응한 친환경 제주 정책방향으로 전환

2) 편리·안전·안심 부문 : 편리하고 안전한 안심 제주

- 자동차 이용을 억제, 대체하기 위한 친환경적인 대중교통 수단(천연가스, 전기 등), 비동력 교통수단(자전거·보행 등) 이용 장려와 활성화 정책을 추진
- 고령자, 여성 등 취약계층을 포용할 수 있는 도시기반을 마련하고, 재해·재난에 대한 위기관리 시스템을 마련하여 관광객 증가 및 유입인구에 대비한 국제수준의 편리하고 안전한 도시환경을 조성

3) 성장관리 부문 : 성장과 보전이 조화로운 성장관리 제주

- 최근 제주시·서귀포시 동지역의 대규모 개발사업 등으로 인한 지속적인 인구증가와 읍·면지역의 이주를 목적으로한 정착주민의 유입에 따라 토지 및 주거복지정책 수립 필요
- 제주특별자치도 제도 도입 후 경제역량 성장, 도시성장지표 상승, 관광객 급증 등 투자 분위기 고조에 따른 지역개발 수요의 지속적 상승에 따라 합리적인 토지자원 공급 방안을 마련

4) 상생·창조 부문 : 지역과 기업이 상생하는 창조 제주

- 산업간 연계를 위한 2차 산업기반 미약으로 1차 산업의 6차 산업화 및 명품화, 관광산업과 복합 파생 산업이 필요
- 역외 자본유치나 외부 투자에 의한 성장에서 벗어나, 지역자본이 축적되고 지역주민 참여기회가 확대되는 선순환적·내생적 발전 추구

5) 휴양·관광 부문 : 지속가능한 도민체감형 휴양·관광 제주

- 증가하는 관광객수 대비 관광수익이 적어 다양한 콘텐츠 개발 및 연계프로그램을 제시하는 수익창출방안 모색이 필요
- 지역관광자원과 연계하여 제주도민이 체감하고 수익이 창출되는 융복합 고부가가치 관광 추구

6) 문화·교육·복지 부문 : 행복하고 가치있는 문화·교육·복지 제주

- 세계화시대에 제주를 알리고 지역의 정체성을 보여줄 수 있는 제주발전을 견인하는 문화정책 마련
- 다양한 학습프로그램 및 맞춤형 복지정책으로 집행의 효과성과 효율성을 높여 도민의 삶의 질 향상

< 핵심가치(청정과 공존)와 6대 부문별 목표와의 관계 >



3. 제주국제자유도시종합계획(2002~2011)

가. 기본목표

- 사람·상품·자본이동이 자유롭고 기업 활동의 편의가 최대한 보장되는 동북아 중심도시 건설

나. 중점과제

- 세계를 포용하는 국제교류도시
- 일류를 지향하는 문화관광도시
- 미래를 창출하는 지식기반도시
- 경제를 선도하는 청정산업도시
- 사람을 존중하는 복지중심도시
- 환경을 개선하는 녹색정주도시
- 자연을 중시하는 환경생태도시

다. 보완계획(2006년)에서의 목표

- 내·외국인 투자자들이 선호하는 국제도시
- 지속가능한 관광·휴양·지식 중심도시
- 핵심산업 육성을 통한 자립형 경제도시
- 상생과 번영의 균형발전도시

4. 제2차 제주국제자유도시 종합계획(2012년)

가. 수립배경

- 전면적인 세계경제의 개방화와 다극화, 지구 온난화, 고령화 사회로의 진전 등 급변하는 시대적 조류에 적극적으로 대처가 필요
- 제1차 제주국제자유도시 종합계획의 추진성과와 문제점을 분석하여 제주국제자유도시 비전과 전략을 수립하고 방향성을 제시 할 필요가 있음

나. 주요내용

- 도민의 기반산업 분야인 1차 산업의 지속적 육성 및 고부가가치화를 도모
- 취약한 2차 산업분야 중 중장기적으로 경쟁력 확보가 가능하고, 지역 성장에 기여할 수 있는 분야를 선정하여 전략적으로 육성
- 도민의 소득증대, 삶의 질 향상 및 국가발전에의 기여 의지를 포함
- ‘대중국 공략’을 기조 전략(prime strategy)으로 상정하고 국제적 경제가치 극대화, 관광·휴양경쟁력 강화, 지역사회 개방성 제고를 일반 전략(general strategy)으로 하는 1+3 전략 틀 제시

< 제주국제자유도시 12대 전략사업 >

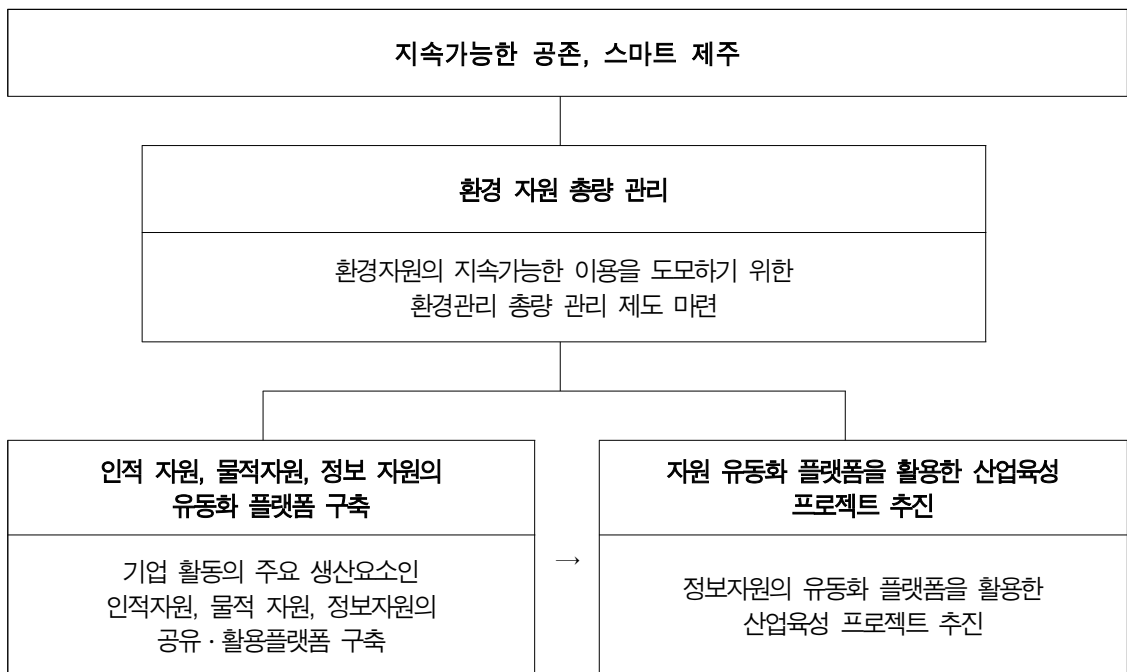
사업명	핵심내용
랜드마크적 복합리조트	○고급레스토랑, 실내의 테마파크 ○기존 상권과 차별화된 고급 프리미엄 아웃렛 ○국내 최대규모 컨벤션(9만㎡), 1,500실 규모 호텔
뷰티케어 벨리지 조성	○단순관광을 건강, 의료, 휴양과 복합화 ○메디컬 시술, 스킨케어, 웰니스, 힐리언스 개발운영
Edu-MICE 사업	○MICE 형태를 활용한 교육 플랫폼사업 -세계적 지식 컨퍼런스 유치 등
IBE R&D 클러스터	○IT, Bio, Energy산업을 중심으로 연구형 비즈니스 거점 구축 -IBE 제주과학기술원 설립, 인력 양성 등
1차 산업의 수출산업화 사업	○수출·고품질 농수산물 생산기반 강화 -식품 R&D사업, 통합브랜드, 외해양식 육성 등
제주신공항 건설	○32백만 명 수용 가능한 규모로 조기 건설
제주투자은행	○투자은행 설립, 인프라 펀드 조성·투자 등
그린 스마트시티 제주	○친환경+에너지효율로 도시경쟁력 제고
e-스포츠 레저벨리 사업	○e-스포츠 비즈니스지원센터 설립, 전문가 양성 등
10만 인력 양성사업	○선진산업 인력 5만 명 양성, 함양교육 실시
세계환경수도 조성	○'12 WCC계기 글로벌제주 환경거버넌스 체계 구축 및 환경보전 시스템 구축 등
해상풍력 발전단지 조성	○해상풍력에너지 자원조사 및 실증단지 조성 ○대형단지 조성 및 판매사업 인증센터 유치

5. 제2차 제주국제자유도시 종합계획 수정계획(2017년)

가. 계획 수립 원칙

- 산업육성 전략 중심의 계획 수립
- 국제자유도시종합계획과 타 법정계획과의 역할 분리
- 제주의 핵심가치를 반영한 비전 재설정
- 프로젝트 중심의 계획 체계 설정

나. 비전 설정



다. 주요내용

1) 환경자원 총량 관리

- 제주 환경자원의 지속가능한 이용을 도모하기 위한 환경자원 총량 관리시스템의 제도화, 계획허가제, 해안변 그린벨트 도입 및 시행

2) 전략프로젝트

사업명	핵심내용
청년뱅크	<ul style="list-style-type: none"> ○인적자원을 유동화하기 위한 플랫폼 구축 ○제주 지역 내·외 청년들을 선 고용, 후 교육·훈련 시스템 구축
제주 자산관리신탁공사	<ul style="list-style-type: none"> ○물적 자원을 유동화하기 위한 플랫폼 구축 ○공유지, 공유시설, 사유자산 등의 신탁 사업을 통한 부동산자원의 효율적 운영 시스템 구축
데이터 센터	<ul style="list-style-type: none"> ○정보 자원을 유동화하기 위한 플랫폼 구축 ○공공서비스 및 비즈니스 창출을 위한 공공데이터의 통합, 개방 시스템 구축 ○제주형 클라우드 데이터센터(백업센터 기능 포함) 구축

3) 산업육성 프로젝트

사업명	핵심내용
MICARE 빌리지 조성	○웰니스 프로그램을 생산·제공하는 6차산업 특화지역 조성
스마트 아일랜드 구축	<div>문화·관광 자원의 AR·VR 콘텐츠화</div> <ul style="list-style-type: none"> ○문화, 관광자원 기반의 AR·VR 콘텐츠 개발 및 문화·관광 프로그램화를 통한 既 관광사업자의 부가가치 창출 <div>아일랜드형 스마트시티 구축</div> <ul style="list-style-type: none"> ○경제·사회·환경 분야의 공공서비스 개선을 위한 스마트시티 인프라 구축 및 시범사업 추진, 확대 사업 추진
전기자동차 특구 조성	○보급 확대, 충전 인프라 구축, 전기자동차 산업 인프라 조성
제주형 소셜벤처 육성 플랫폼 구축	○사회 문제 해결의 주체가 되는 인적·물적 자원을 유동화하기 위한 플랫폼 구축

6. 2025년 제주특별자치도 도시기본계획(2017년)

가. 미래상

- 사람과 자연이 공존하는 청정 글로벌도시, 제주
 - Green Nature; 세계환경수도로서 위상확립
 - Creative Growth; 새로운 창조성장의 모델 제시
 - Global Destination; 세계적 체류휴양 관광중심지 육성
 - Human Network; 도민과 함께하는 균형있는 지역재생



나. 계획인구

- 100만인 (상주인구 75만인, 체류인구 25만인)

< 생활권별 인구배분계획 >

(단위 : 천인)

구 분		2015년	2020년			2025년		
		상주인구	상주인구	체류인구	계	상주인구	체류인구	계
합 계		640	680	220	900	750	250	1,000
제주 대생활권	소계	470	476	119	595	525	135	660
	제주동 중생활권 (동지역)	366	371			394		
	북부 중생활권 (읍면지역)	104	105			131		
서귀포 대생활권	소계	170	204	101	305	225	115	340
	서귀포동 중생활권 (동지역)	94	110			122		
	남부 중생활권 (읍면지역)	76	94			103		

다. 생활권계획

- 2개 대생활권, 4개 중생활권, 특수관리 권역
 - 제주 대생활권 (제주동 중생활권, 북부 중생활권)
 - 서귀포 대생활권 (서귀포동 중생활권, 남부 중생활권)
 - 특수관리권역(중산간지역)
- 생활권별 지역특성을 고려하여 생활권간 상호보완 역할을 수행하여 균형있는 도시의 발전방향을 모색할 수 있도록 계획
 - 제주동 중생활권 : 국제교류 및 중추관리·문화중심지역
 - 북부 중생활권 : 배후주거 및 탄소제로 청정지역
 - 서귀포 중생활권 : 국제해양·휴양관광 및 생활·문화중심지역
 - 남부 중생활권 : 항공·배후지원 및 특화교육지역
 - 중산간 특수관리권역 : 濟州性(제주다움)보전 및 체험지역

< 생활권별 구상도 >



라. 공간구조

- 4대 권역 개발축 육성관리 및 권역간 연계 구축
 - 북부권역 : 제주 동지역을 중심으로 제주공항 인프라 확충, 제주신항 개발, 원도심 재생과 연계한 도시성장 추진
 - 남부권역 : 서귀포 동지역을 중심으로 서귀포혁신도시, 헬스케어타운, 강정 민군복합형 관광미항과 연계하여 국제 크루즈 관광허브 기능 육성 및 국제회의 기능, 교육·연수 스포츠타운 기능 발전 유도
 - 동부권역 : 성산 지역거점을 중심으로 제주제2공항 건설 및 주변지역개발로 해양관광 기능, 신재생에너지 생산 연구 거점기능으로 지역 중심 강화
 - 서부권역 : 대정 지역거점 및 한림 지역거점, 영어교육도시, 신화역사공원을 중심으로 국제교육, 메카, 전원휴양 주거기능을 부여하여 제주특별자치도 서부권역 기능강화



마. 토지이용계획

- 여건변화에 따른 토지이용계획 및 시가화에정용지 계획
 - 기존계획에서는 시가화에정용지의 위치를 지정하였으나, 금번 계획에서는 위치를 지정하지 않고 총량 관리
- 유입인구 증가에 따라 택지공급을 위한 계획적 개발, 자연취락지구 현실화 등을 위한 시가화에정용지 확보
- 제2공항 및 주변지역 개발, 제주신항 및 공항주변 개발에 따른 시가화 예정용지 물량 반영

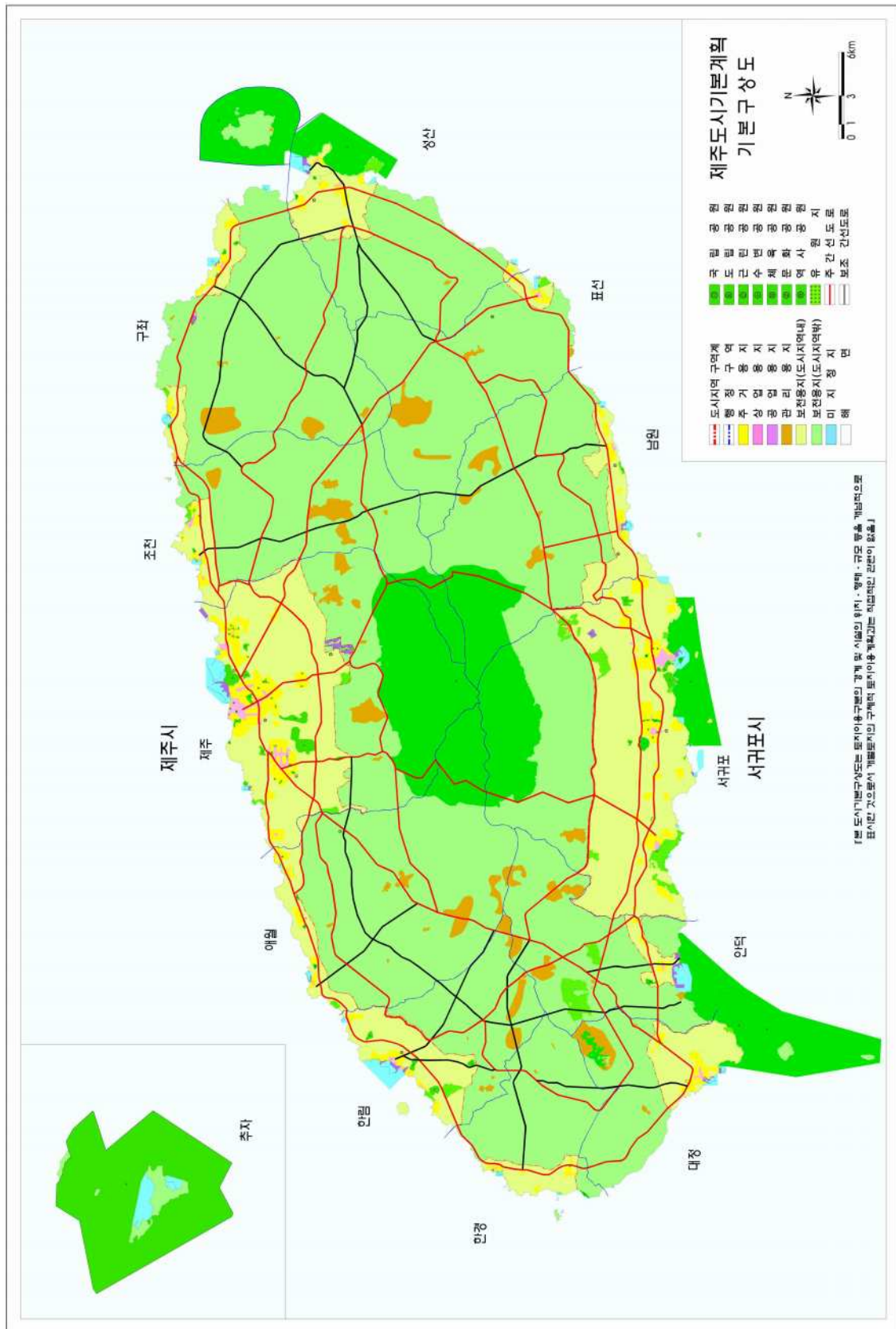
< 토지이용계획표 >

구 분			주요내용			비 고	
			2015년 (현재)	2020년 (3단계)	2025년 (4단계)		
합 계			2,051.1	2,051.1	2,052.0	제주신항 개발에 따른 면적 증가(4단계)	
시가화 용지	소 계		114.5	110.8	110.8		
	주거용지		48.6	48.4	48.4		
	상업용지		6.3	6.7	6.7		
	공업용지		4.5	4.4	4.4		
	관리용지		55.1	51.3	51.3	기정계획상 비도시지역 지구단위계획물량은 관리용지로 구분	
시가화 예정 용지	소 계		-	30.9	42.1 (11.2)		
	주거	제주	-	4.9	5.4 (0.5)		
		서귀포	-	3.2	3.5 (0.3)		
	상업	제주	-	1.2	1.7 (0.5)		
		서귀포	-	1.6	2.0 (0.4)		
	공업	제주	-	1.7	2.7 (1.0)		
		서귀포	-	0.6	1.1 (0.5)		
	기타	제주	-	1.2	2.5 (1.3)	제주공항 주변지역 개발, 제주신항 개발	
		서귀포	-	3.4	4.9 (1.5)	제2공항 주변지역 개발	
	지구 단위 계획	주거	제주	-	2.0	2.5 (0.5)	
			서귀포	-	1.0	1.5 (0.5)	
		산업	제주	-	0.9	1.3 (0.3)	
			서귀포	-	0.9	1.2 (0.3)	
		관광	제주	-	5.0	7.0 (2.0)	
			서귀포	-	3.3	4.8 (1.5)	
	보전용지			1,936.6	1,909.4	1,899.1	

주1 : 4단계 물량은 누적수치, ()내는 증가수치임

주2 : 3단계 물량 미사용 시 4단계에서 사용 가능

※ 화북공업지역(0.6㎢)은 현재(2017.4) 용도지역 상 공업지역이나 도시기본계획에서 주거용지(시가화용지)로 계획



바. 도로·공항·항만

- 제주공항 인프라 확충 및 공항 주변지역 개발
 - 고속탈출유도로 추가, 터미널 증축, 주차장 확장 등
 - 공항주변지역을 복합환승센터를 앵커시설로 한 주거, 업무, 상업 등 복합용도 개발
- 제2공항 건설 및 주변지역 개발
 - 제2공항 주변지역에 대한 숙박시설, 호텔, 쇼핑몰 등 상업시설과 글로벌 교육시설, 물류시설, R&D센터, 주거단지 등 복합개발하여 글로벌 비즈니스 경쟁력 확보
 - 제주~성산간 공항 연계도로 및 교통체계 검토
- 제주신항 개발계획 반영
 - 탐동 앞바다 매립을 통한 크루즈 접안시설, 크루즈항만, 마리나 항만 조성
- 대중교통 중심의 교통체계 개선
 - 4대 핵심권역을 연결하는 광역급행 대중교통체계 구축
 - 고속형 대중교통수단을 도입하여 이동성과 정시성 개선
 - 도심개발과 연계한 대중교통회랑 개발 및 대중교통서비스 획기적 개선, 읍면지역 대중교통 서비스 개선 등

사. 도심 및 주거환경계획

- 도심기능 재생 및 활성화
 - 원도심 지역주민 및 기존상권과 공존·상생하는 주거복합 개발사업 선도 시범사업 추진
 - 규제프리존 지정을 통한 앵커시설 유치
 - 역사문화자원 연계, 보행자 중심거리 조성, 주민역량 강화 등 원도심 활성화
- 살기 좋은 주거환경 조성
 - 다양한 맞춤형 주거유형 공급(올레형 주거단지, 공공임대주택, 친환경 주택 등)
 - 생활여건 개선사업, 노후주택 리모델링, 농어촌 지역 거주환경 개선 및 마을경관 개선 등

아. 환경 및 경관계획

- 자연과 공존하는 생태도시, 공해·화석연료 없는 청정도시 조성
 - 핵심자원 공유화, 해안·중산간 난개발 방지 및 환경보전
 - 카본프리아일랜드, 신재생에너지 생산환경 조성
 - 폐기물 발생량 저감으로 환경부하가 적은 도시구조 정착
 - 특화경관지구 지정을 통한 난개발방지 및 수변환경보호
- 계획적·체계적 수자원 관리
 - 수자원의 공익성을 우선한 지하수 관리 및 이용규제
 - 생활하수 처리를 위한 하수처리구역 확대 및 개인하수처리시설 지하침투방식 개선
 - 하수처리시설 증설, 노후 하수처리시설 개량 및 고도처리
 - 지하수 이용 및 관리에 대한 공공의 역할 강화
- 경관자원의 체계적·종합적인 관리를 통한 제주다운 경관조성
 - 경관자원의 명품·명소화를 통한 경관관리 및 정체성 강화
 - 핵심요소(한라산, 오름, 해안선 등) 경관형성전략 마련
 - 경관협정 등을 통한 주민참여 및 인센티브 제공
 - 경관계획의 성과달성 및 진행과정 모니터링 등

자. 고도관리계획

- 고도관리체계 일원화 및 유연한 관리방안 도입
 - 현재 종합계획, 도시관리계획(고도지구, 지구단위계획)으로 중복 관리되고 있는 체계를 도시관리계획으로 일원화(현재 종합계획으로 관리했던 읍면지역은 고도지구 지정)
 - 경관관리계획에 경관단위별 고도관리 기준 제시
 - 지역의 특성을 고려한 지구단위계획, 가로구역별 건축물 최고높이 지정 등 유연한 고도관리
 - 도시재생활성화지역은 원도심의 활성화를 위하여 도시재생활성화계획을 고려한 고도관리 추구

차. 공원녹지계획

■ 공원녹지계획

- 기존 장기미집행 공원 민간개발(특례사업) 활성화
- 사업 추진이 어려운 공원은 폐지하되, 대체공원 지정 등 공원 총량이 축소되지 않는 범위에서 조정
- 절대·상대보전지역으로 중복관리되고 있는 도시자연공원구역은 해제(14개소)하고, 경관지구·공원 등 관리방안 마련

■ 유원지계획

- 사업 미추진 유원지는 폐지·축소하고, 도시지역으로 편입되는 관광지는 관련규정에 따라 유원지 신설
- 유원지는 축소(32.8㎢ → 15.7㎢)하고, 잔여물량은 총량 관리(2.3㎢)
- 원칙적으로 공공에서 시행하는 경우에 한해서 신규 유원지를 지정하되, 민간에서 개발할 경우 최대한 공공에 기여하는 기능으로 조성토록 유도

7. 늘푸른 제주 21(1999년)

가. 목표

- 영원히 푸른 섬, 제주(Forever Green Island, Cheju)

나. 기본 방향

- 자연환경 분야 : 자연과 사람이 어우러지는 아름답고 풍요로운 제주
 - 제주고유의 생물을 보존한다
 - 민족의 영산 한라산을 보전한다
 - 제주인의 숨결이 배어있는 오름을 보전한다
 - 생명수를 만들어내는 중산간 지역을 보전한다
 - 미래의 자원인 바다를 청정하게 보전한다
 - 미지의 세계인 동굴을 보호한다
 - 제주의 아름다운 경관을 보호한다

- 생활환경 분야 : 맑고 쾌적한 삶의 터전
 - 환경친화적인 소비생활을 실천한다
 - 맑고 청정한 공기, 푸른 하늘을 지킨다
 - 깨끗한 물환경 지키기를 실천한다
 - 살아 숨쉬는 하천을 만든다
 - 아늑하고 쾌적한 생활환경을 만든다
- 사회환경 분야 : 더불어 살아가는 복지/문화 공동체
 - 역사와 문화가 살아 숨쉬는 공동체를 만든다
 - 할머니, 할아버지가 웃으면서 생활할 수 있는 사회환경을 조성한다
 - 장애인이 따사로움을 느낄 수 있는 사회체계를 구축한다
 - 어린이와 청소년이 꿈을 실현할 수 있는 환경을 조성한다
 - 어려운 이웃들이 희망을 가질 수 있는 사회를 만든다
 - 여성과 남성이 서로 존중하는 풍토를 조성한다
- 경제환경 분야 : 환경친화적 산업구조화 자원순환형 사회의 구축
 - 환경보전형 농업으로 안전한 농산물을 생산한다
 - 푸른초원, 양질의 축산물을 생산한다
 - 청정한 바다, 청정 수산물의 생산 기지화를 실현한다
 - 자연친화적인 관광개발을 실현한다
 - 환경친화적인 기업활동을 전개한다
 - 신재생 에너지의 활용을 높인다
- 환경정책 분야 : 환경자치를 실현하는 늘푸른 제주
 - 환경자치의 모범지역으로 건설한다
 - 환경정보의 섬으로 구축한다
 - 환경평화의 섬으로 구축한다
 - 환경교육의 메카로 육성한다

8. 제주특별광역경제권 발전계획(2009년)

가. 개 요

- 정부의 지역발전전략 및 패러다임에 부응 및 제주특별자치도가 미래 비전으로 설정하고 있는 국제자유도시 조성에 기여하는 발전계획 수립 필요함
- 국내·외의 여건 변화에 능동적으로 대처하고 제주광역경제권의 비교우위를 토대로 차별화된 발전전략 수립을 통한 지역경제 활성화를 도모함

나. 주요내용

- 광역경제권별 발전 비전과 목표를 정립하고, 지역의 발전 잠재력을 총동원하여 목표를 달성하기 위한 세부계획으로 역할
- 지역발전의 중장기 목표 달성을 위해 광역·지역발전특별회계를 효율적으로 활용하기 위한 방안 제시
- 발전 비전에 따라 ‘국제자유도시 기반 구축’, ‘관광·녹색성장을 통한 신성장동력 구축’, ‘6차산업화를 통한 자립형 경제기반 구축’ 등을 3대 목표로 설정
- ‘국제자유도시 기반 구축’을 위하여 국제자유도시 4+1 핵심산업 경쟁력 강화, 국제자유도시 핵심·전략프로젝트의 원활한 추진, 국제자유도시 고도화를 견인할 인재양성, 국내·외 접근성 제고를 위한 다양한 교통수단 확보 등의 기본전략을 제시
- 관광·녹색성장을 통한 신성장동력 구축을 위해 자연·문화유산의 글로벌 브랜드화, 관광산업과 선도·전략산업, 핵심산업(교육·의료·청정)과의 복융합화를 통한 관광산업의 고부가가치화, 환경·문화자원을 활용한 녹색관광 구축, 탄소중립·신재생에너지 발굴 등 녹색성장 추진 등을 기본전략으로 제시
- ‘6차산업화를 통한 자립형 경제기반 구축’을 위하여 6차산업형 농어촌 마을 육성, 국제적 수준의 MIICE산업 육성, 선도·핵심산업 연계형 디지털콘텐츠산업 육성 등의 기본전략을 제시

＜ 광역경제권 발전계획 핵심내용 ＞

사업명	핵심내용
선도산업 육성 부문	<ul style="list-style-type: none"> ○지역 컨벤션 기획업 육성 및 MICE산업 연계 관광상품 개발 ○정보와 서비스 제공받을 수 있는 새로운 컨퍼런스 서비스 조성 ○유망 상품군 개발사업 추진 <ul style="list-style-type: none"> - 병입수, 음료, 주류, 수치료 등
전략산업 육성 부문	<ul style="list-style-type: none"> ○관광,IT/CT,BT산업 클러스터 조성 및 활성화와 융복합산업의 고부가가치화
인재양성 - 과학기술 육성 부문	<ul style="list-style-type: none"> ○우수 인적자원 역외 유출방지를 위한 도내 대학의 핵심역량 강화
발전거점 육성 부문	<ul style="list-style-type: none"> ○글로벌 수준의 규제완화, 핵심전략 프로젝트의 적극적 수행 ○저탄소 녹색성장 시범지역 육성 <ul style="list-style-type: none"> - 혁신도시, 선도 프로젝트 지역, 녹색성장 거점지 등
교통 - 물류망 확충 부문	<ul style="list-style-type: none"> ○다양한 연륙교통 수단 확보와 물류시설 확충 <ul style="list-style-type: none"> - 신공항 건설, 위그선 도입, 해저고속철도 건설, 온라인 자동차 및 전기자동차 실용화 등
문화 - 관광 육성 부문	<ul style="list-style-type: none"> ○제주 콘텐츠 원천의 산업화 및 전문기업의 육성 ○독특한 문화와 관광이 융합된 유비쿼터스 관광도시 조성 ○관광기반시설 확충과 관광상품의 고품질화
광역경제권간 연계-협력 방안 부문	<ul style="list-style-type: none"> ○상호 산업 역량 강화 <ul style="list-style-type: none"> - 공동 연구개발 추진 및 네트워킹, 인력교류, 양해각서(MOU)
광역경제권 활성화를 위한 규제완화 방안 부문	<ul style="list-style-type: none"> ○헌법 개정과 연계하여 제주자치도의 지위 또는 자치입법권 확대를 위한 근거마련
활력넘치는 지역공동체 형성 부문	<ul style="list-style-type: none"> ○1차 상품인 농수산물을 생산·가공, 관광자원화하여 농가소득 창출, 고용 창출, 1·2·3차 산업의 동반 발전을 유도

다. 공간배치

- 제주영어교육도시의 내·외국인 지원 인프라 공유 및 교육산업과 관광산업 연계
- 휴양형 주거단지, 신화·역사공원, 제주헬스케어타운 등과 영어교육도시 연계 강화 (관광 + 교육 + 의료 연계)
- 혁신도시내에 마이스(MICE)산업 조성하여 연계 강화
- 벤처종합지원센터 - 제주대학교 - 제주바이오 사이언스 파크 - 첨단과학기술단지를 연계하는 IT - BT 클러스터 구축

〈 제주특별광역경제권의 현황도 〉



9. Carbon Free Island Jeju by 2030

가. 수립배경

- 세계 유일의 유네스코 자연과학분야 3관왕·세계7대 자연경관 보유지역으로서의 청정환경 유지가 필요
 - 생물권보전지역(2002), 세계자연유산(2007), 세계지질공원(2010), 세계7대 자연경관(2011)
 - 자연과 사람이 공존하는 최고의 청정·생태관광지('11년 관광객 874만명-외국인 104만명)
- 풍력 등 녹색에너지 자원 풍부, 탄소 없는 녹색 섬 조성
- 대한민국 유일의 특별자치도·국제자유도시, 제도개선 용이
 - 특별자치도로 제도개선 용이, 자동차 1시간 이내 거리
- 국가사업으로 스마트그리드 실증단지 인프라 기 구축
 - '09년~' 13년까지 제주 스마트그리드 실증단지 운영/2,395억원을 투자
- 국내 최고 수준의 온실가스 감축 목표 설정, 국가비전 실현을 선도
 - 2020년 배출전망(BAU) 대비 41% 감축, 2030년 90% 이상을 감축
 - 에너지 자립을 위한 제주 전 지역 저탄소 녹색성장 전략기지화

나. 주요내용

1) 기후 변화 대응 및 에너지 자립

- 가파도를 Carbon Free Island로 구축함
 - 전력부문에서 신재생에너지를 100%로 대체함
 - 디젤발전에서 풍력발전 + 태양광 + 전력저장장치로 대체함
 - 자동차 : 전기자동차 대체, 농기계·어선은 단계적 대체
 - 주민생활 : 스마트그리드 적용, 전 세대 스마트미터기 등 스마트 홈 구축
 - 녹색섬 조성 : 전선 지중화, 조림사업, 경관개선 등
 - ➡ 세계 최초 탄소없는 섬 시범모델 구현, 2012 WCC 참관코스화

- 100% 신·재생에너지로 대체하고 전력공급체계를 개편
 - 1단계(‘22년까지) : 해상풍력 1GW, 육상풍력 450MW, 태양광 250MW 등
 - ➔ 2030년 제주의 총 전력사용량 11,334GWh 100%로 신재생에너지로 공급
 - 2단계(‘30년까지) : 해상풍력 1.9GW, 육상풍력 450MW, 태양광 300MW 등
- 전기자동차 보급을 확대하고 녹색교통체계를 구축함
 - 2017년 10% 전환(29천대), 2020년 40% 전환(135천대), 2030년까지 전면 전환(377천대) 목표
 - 정부의 전기차 보급정책과 연계한 단계별 전환 계획
 - 제주 전역 전기차 운행 충전인프라 구축(‘14년 1,016기→ ’30년 75천기)

2) 녹색산업 신성장 동력 육성

- 제주 전역에 스마트그리드 거점지구화를 추진
 - 연동·노형지구, 중문관광단지 등을 우선 확대하고 인프라를 구축
 - 실증단지 → 거점지구화 → 전국 확산 및 수출 산업화를 추진
 - 신재생에너지의 효율적 전력사용을 위한 기반시설을 구축
 - 스마트그리드 통합인증센터 및 인력양성센터를 설립
 - 전기자동차 시범도시로 구축
 - ’17년 전기차 산업생태계 구축, ’20년 전기차 글로벌 플랫폼 구축, ’30년 전기차의 자생적 생태계를 구축
 - 전기차 운행확대를 위한 법·제도 개선 및 인센티브를 지원
 - 전기차 활성화 기반 구축 R&D 지원 및 융합서비스 산업을 육성
- 대규모 해상풍력단지를 개발
 - 30년까지 10조원을 투자하여 1.9GW 규모의 해상풍력단지를 조성
 - * 1단계(‘22년까지) : 1GW, 2단계(‘30년까지) : 0.9GW
 - * 시범사업(‘11 ~ ’18) : 250MW(한국전력기술, 한국남부발전)
 - 제주형 풍력서비스 산업 육성으로 신성장 주도
 - 가두리 양식 등과 연계한 복합해상풍력으로 개발 관광 자원화

10. 2020 제주 세계환경수도 조성 기본계획

가. 수립배경

- 기후변화 및 지구온난화 생물다양성 감소 등 범지구적 현상에 관한 관심이 증대되었으며, 이에 따라 생물다양성협약, 기후변화협약, 람사르 협약 등 환경관련 국제 교류가 활발히 진행되고 있음
- 제주특별자치도는 환경정책을 결정하는데 있어 환경·경제·사회적 요인의 상호발전을 통해 지속가능하고, 환경친화적인 사회체계를 구축하는 과정을 통해 세계환경수도로 인정받겠다는 의지를 「2012년 세계자연보전총회」에서 표명
- 제주특별자치도는 2020년 세계환경수도 인증을 통해 그 동안 쌓아온 환경·생태인프라와 천혜의 자연환경을 바탕으로 우수한 평가를 받을 수 있을 것으로 판단하여, 제주도는 환경과 사회, 경제가 조화되는 세계적인 환경 이미지 제고와 환경친화적 발전을 실현하고자 함

나. 주요내용

- ‘환경·경제·사회가 조화된 누구나 살고 싶은 글로벌 우수도시 구현’을 위해 아래의 분야별 목표 및 주요 과제를 수립

< 세계환경수도 조성 기본계획의 전략과 과제 >

전 략	과 제
1. 기후변화 대응을 통한 탄소중립 도시 실현	전기자동차 보급 확대 및 인프라 구축사업
	신재생에너지 보급 확대사업
	제주 스마트그리드 확산사업
	탄소흡수원 조성사업
	대중교통 시스템 개선사업
	온실가스 감축 평가 모니터링 사업
2. 지속가능한 토지이용을 통한 녹지공간 확보	보호지역 확대·지정사업
	서식처 복원사업
	친환경 도시재생사업
	생물다양성 보전 관리 사업
	도시 생태공원 조성사업
3. 공해 없는 청정 아일랜드	환경오염관리사업
4. 폐기물 관리를 통한 자원순환 사회의 실현	폐기물 발생 저감 사업
	폐기물 자원순환체계구축사업
	폐기물 에너지화 사업

전 략	과 제
5. 지속가능한 물 순환체계 구축	물 재이용 사업
	물 수요 관리사업
	지하수 관리 및 보존사업
6. 친환경 산업 확대를 통한 일자리 창출	친환경 유기농 섬 구현사업
	친환경 관광산업 육성사업
	친환경 산업 지원
	MICE 산업 육성
7. 친환경 협력 및 교육을 통한 환경 거버넌스 구축	환경교육활성화 사업
	UN 환경대학원 유치·운영사업
	제주 세계환경수도 조성센터 설립·운영사업
	아시아 기후변화교육센터 설립·운영사업
	국제환경기구와의 협력체계 구축사업
8. 커뮤니티 활성화를 통한 환경 거버넌스 구축	세계환경허브 평가·인증시스템 개발 및 추진
	도민친환경실천운동 확대사업
	제주형 친환경기업 가이드라인 수립

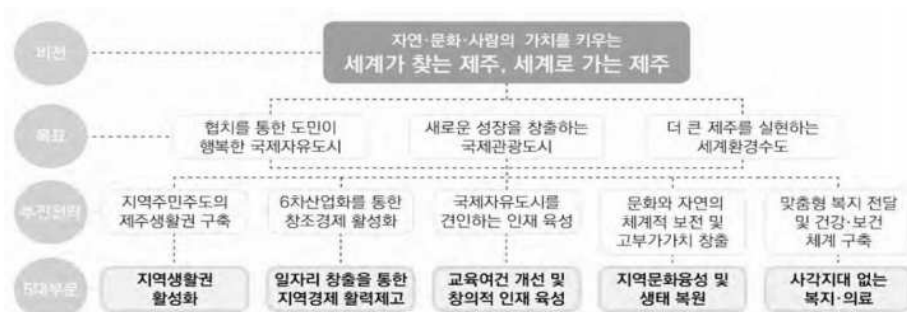
11. 시도발전계획(제주특별자치도 발전계획)

가. 수립배경

- 「지역발전 5개년계획」은 「국가균형발전 특별법」(4조)에 규정된 5년 단위의 법정계획으로, 중앙부처의 지역발전정책인 ‘부문별 발전계획안’과 시·도별로 수립된 ‘시·도 발전계획’을 기초로 수립

나. 주요내용

- ‘자연·문화·사람의 가치를 키우는 세계가 찾는 제주, 세계로 가는 제주’라는 발전비전을 설정하고 3대 목표에 따른 5대 추진전략을 제시
 - 전략사업은 중앙-시도 협력·협업 전략사업, 시도특화 프로젝트 사업, 생활권발전 사업 등 262개 사업(3조 8,738억원 규모)로 제안



5] 기존계획의 문제점 및 개선방향

1. 문제점

- 2020년 7월 1일 시행되는 장기미집행시설 일몰제로 2020년 6월까지 집행되지 않을 경우에는 도시계획결정 실효에 따른 미집행시설 재검토 필요
- 장기미집행시설 재검토를 통한 변경에 따른 용도지역·지구 경계 조정 등 도시관리계획(용도지역, 용도지구) 및 단계별집행계획 변경 필요
- 단일 필지내 둘이상의 용도지역 지정 및 현황과 불부합하는 도시관리계획 결정으로 지속적인 민원 해소 필요
- 제주특별자치도에서 실시한 토지적성평가, 기후재해취약성분석 결과에 따른 기존 관리지역, 용도지구 재검토 필요
- 급속한 유입인구 증가에 따라 녹지지역, 관리지역 일원으로 무질서하게 주택이 형성되고 있으며 도로 등 기반시설이 부족한 상황 해소 필요

2. 개선방향

- 장기미집행시설 해제가이드라인을 기준으로 장기미집행시설 변경
- 도시계획시설 변경에 따른 용도지역·지구 경계 조정 및 단계별집행계획 변경
- 기존 도시관리계획 결정으로 인한 다양한 민원과 효율적 관리를 위한 용도지역·지구 정형화 및 현실화
- 토지적성평가, 기후재해취약성분석 결과를 반영한 관리지역의 계획적 변경
- 녹지지역 및 계획관리지역의 계획적 관리 및 발전 유도를 위한 성장관리지역 지정 및 성장관리방안 수립

III

용도지역



① 용도지역 개요

② 용도지역 지정현황

③ 용도지역 변경계획

① 용도지역 개요

1. 용도지역의 개념

- 토지의 이용 및 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이 등을 제한함으로써 토지를 경제적·효율적으로 이용하고 공공복리의 증진을 도모하기 위하여 서로 중복되지 아니하게 도시관리계획으로 결정하는 지역을 말함
- 용도지역계획은 합리적인 공간구조의 형성, 교통계획, 기반시설 배치계획, 주거환경보호 및 경관 등과의 상호 관련성을 고려하여 도시의 규모 또는 시가지의 특성에 따라 적절히 지정하고, 도시기능 수행과 효율적인 교통처리 및 생활환경의 질적 향상 등을 도모할 수 있도록 합리적으로 계획

2. 용도지역의 종류

용도지역		용도지역 세분		
도시지역	주거지역	전 용 주 거 지 역	제1종전용주거	
			제2종전용주거	
		일 반 주 거 지 역	제1종일반주거	
			제2종일반주거	
			제3종일반주거	
	준 주 거 지 역			
	상업지역	중 심 상 업 지 역		
		일 반 상 업 지 역		
		근 린 상 업 지 역		
		유 통 상 업 지 역		
	공업지역	전 용 공 업 지 역		
		일 반 공 업 지 역		
		준 공 업 지 역		
	녹지지역	보 전 녹 지 지 역		
		생 산 녹 지 지 역		
		자 연 녹 지 지 역		
미 지 정				
관리지역	보 전 관 리 지 역			
	생 산 관 리 지 역			
	계 획 관 리 지 역			
농 립 지 역				
자 연 환 경 보 전 지 역				

3. 용도지역 지정목적

용도지역	지정목적
도시지역	인구와 산업이 밀집되어 체계적인 개발·정비·관리·보전 등이 필요한 지역
주거지역	거주의 안녕과 건전한 생활환경의 보호
전용주거지역	양호한 주거환경을 보호
제1종전용주거	단독주택 중심의 양호한 주거환경을 보호
제2종전용주거	공동주택 중심의 양호한 주거환경을 보호
일반주거지역	편리한 주거환경을 조성
제1종일반주거	저층주택을 중심으로 편리한 주거환경을 조성
제2종일반주거	중층주택을 중심으로 편리한 주거환경을 조성
제3종일반주거	중고층주택을 중심으로 편리한 주거환경을 조성
준주거지역	주거기능을 위주로 이를 지원하는 일부 상업기능 및 업무기능을 보완
상업지역	상업 그 밖의 업무의 편익증진
중심상업지역	도심·부도심의 상업기능 및 업무기능의 확충
일반상업지역	일반적인 상업기능 및 업무기능을 담당
근린상업지역	근린지역에서의 일용품 및 서비스의 공급
유통상업지역	도시내 및 지역간 유통기능의 증진
공업지역	공업의 편익증진
전용공업지역	주로 중화학공업, 공해성 공업 등을 수용
일반공업지역	환경을 저해하지 아니하는 공업의 배치
준공업지역	경공업 그 밖의 공업을 수용하되, 주거기능·상업기능 및 업무기능의 보완
녹지지역	자연환경·농지 및 산림의 보호, 보건위생, 보안과 도시의 무질서한 확산을 방지하기 위하여 녹지의 보전
보전녹지지역	도시의 자연환경·경관·산림 및 녹지공간을 보전
생산녹지지역	주로 농업적 생산을 위하여 개발을 유보
자연녹지지역	도시의 녹지공간의 확보, 도시확산의 방지, 장래 도시용지의 공급 등을 위하여 보전할 필요가 있는 지역으로서 불가피한 경우에 한하여 제한적인 개발이 허용되는 지역
관리지역	도시지역, 농림지역 또는 자연환경보전지역에 준하여 관리가 필요한 지역
보전관리지역	자연환경보호, 산림보호, 수질오염방지, 녹지공간 확보 및 생태계 보전 등을 위하여 보전이 필요하나, 주변의 용도지역과의 관계 등을 고려할 때 자연환경보전지역으로 지정하여 관리하기가 곤란한 지역
생산관리지역	농업·임업·어업생산 등을 위하여 관리가 필요하나, 주변의 용도지역과의 관계 등을 고려할 때 농림지역으로 지정하여 관리하기가 곤란한 지역
계획관리지역	도시지역으로의 편입이 예상되는 지역 또는 자연환경을 고려하여 제한적인 이용·개발을 하려는 지역으로서 계획적·체계적인 관리가 필요한 지역
농림지역	도시지역외 농업진흥지역 또는 보전산지 등으로서 농림업의 진흥과 산림의 보전
자연환경보전지역	자연환경, 수자원, 해안, 생태계, 상수원 및 문화재의 보전과 수산자원의 보호 및 육성

4. 용도지역 지정 원칙

- 합리적인 공간구조의 형성, 교통계획, 기반시설 배치계획, 주거환경 보호 및 경관 등과의 상호 관련성을 고려하여 도시의 규모별 또는 시가지의 특성에 따라 적절히 지정
- 보전이 필요한 지역에 대한 보전용도의 용도지역을 우선하여 부여하고 개발이 필요한 지역에 대하여 공간구조와 생활권 배치에 따라 적절한 용도지역 부여
- 자연환경이나 경관이 양호한 지역, 희귀 및 멸종위기 야생 동·식물의 분포지역, 상수원보호 및 역사적·문화적 가치가 있는 지역은 개발용도의 용도지역을 부여하지 않음
- 토지수요의 지속적인 증가가 예상될 때에는 한정된 토지자원의 효율적인 이용을 도모하기 위하여 다음 사항에 유의
 - 주거지역은 도시의 특성과 지형조건을 감안하여 자연과 조화롭게 개발할 수 있도록 인구밀도 등을 고려하여 계획
 - 상업지역은 도시의 규모와 위치의 적정성을 고려하여 도시의 경제활동공간이 체계화될 수 있도록 적절하게 용도지역 부여
 - 공업지역은 당해 도시의 특성에 맞는 산업의 종류와 원단위에 의하여 구체적인 산업입지계획에 따라 규모 산정
- 밀도가 높아지는 용도지역 변경은 당해 지역안의 각종 활동을 수용할 수 있도록 도로 등 기반시설을 확충하는 지구단위계획 수립
- 도시의 적절한 기능 유지를 위해 기반시설의 수용능력과 확보가능성 감안
- 수해 등 재해위험지역은 가급적 개발용도지역을 부여하지 않고 하천 상류지역도 재해유발 가능성을 고려하여 적절 용도지역 부여

② 용도지역 지정현황

- 2019년 8월 기준 해양도립공원 등 해면을 포함한 제주시 도시관리계획 면적은 1,103㎢이며, 이 중 도시지역은 230.7㎢로 전체의 20.9%를 차지함
- 도시지역 내에서는 녹지지역이 184.2㎢로 가장 많은 면적을 차지하고 있으며 다음으로 주거지역이 29.5㎢로 뒤를 이음
- 비도시지역의 총면적은 872.6㎢로 전체면적의 79.1%를 차지하고 있으며, 세부적으로 살펴보면 관리지역 54.1%, 농림지역 3.4%, 자연환경보전지역 21.6%로 나뉘짐

< 용도지역 지정현황 >

(단위 : 천㎡)

구 분		면적	구성비(%)	
합 계		1,103,317	100.0	
도시지역	소 계	230,655	20.9	
	주거지역	29,517	2.7	
	상업지역	4,214	0.4	
	공업지역	3,520	0.3	
	녹지지역	184,168	16.7	
	미지정	9,236	0.8	
비도시 지역	소 계		872,662	79.1
	관리 지역	소 계	596,839	54.1
		보전관리지역	117,128	10.6
		생산관리지역	158,320	14.3
		계획관리지역	321,391	29.1
	농림지역		37,705	3.4
	자연환경보전지역		238,118	21.6

자료 : 2025년 제주특별자치도 도시관리계획 재정비

- 제2종 일반주거지역의 면적은 18.6㎢로 주거지역의 대부분을 차지하고
공업지역 내에서는 준공업지역이 2.5㎢로 일반공업지역 보다 면적이 넓음

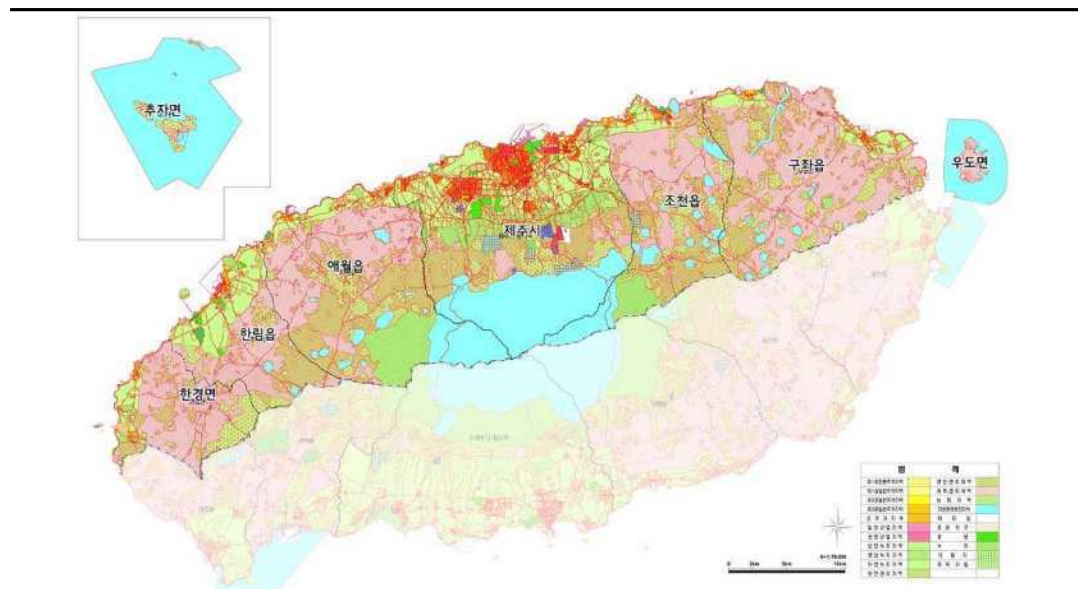
< 도시지역 세부현황 >

(단위 : 천㎡)

구 분		제주시	구성비(%)
합 계		230,655	100.0
주거지역	소 계	29,517	12.8
	제1종전용주거	102	-
	제1종일반주거	8,402	3.7
	제2종일반주거	18,564	8.1
	제3종일반주거	41	-
	준주거	2,407	1.0
상업지역	소 계	4,214	1.8
	일반상업	4,115	1.8
	근린상업	99	-
공업지역	소 계	3,520	1.5
	일반공업	1,053	0.4
	준공업	2,467	1.1
녹지지역	소 계	184,168	79.8
	보전녹지	16,767	7.2
	생산녹지	27,613	12.0
	자연녹지	139,788	60.6
미지정		9,236	4.0

자료 : 2025년 제주특별자치도 도시관리계획 재정비

< 용도지역 결정 현황도 >



③ 용도지역 변경계획

■ 용도지역 총괄조서

(단위 : m²)

구 분	면 적		
	기 정	변 경	변 경 후
합 계	1,103,317,076	감) 369,411	1,102,947,665
도시지역	230,655,483	감) 370,093	230,285,390
주거지역	29,517,122	증) 4,765	29,521,887
제1종전용주거지역	102,417	-	102,417
제1종일반주거지역	8,402,118	증) 4,946	8,407,064
제2종일반주거지역	18,563,656	감) 14,349	18,549,307
제3종일반주거지역	41,460	-	41,460
준주거지역	2,407,471	증) 14,168	2,421,639
상업지역	4,213,801	증) 332	4,214,133
일반상업지역	4,115,222	증) 332	4,115,554
근린상업지역	98,579	-	98,579
공업지역	3,519,625	-	3,519,625
일반공업지역	1,052,760	-	1,052,760
준공업지역	2,466,865	-	2,466,865
녹지지역	184,168,796	감) 374,867	183,793,929
보전녹지지역	16,767,040	감) 250,773	16,516,267
생산녹지지역	27,613,022	증) 40,406	27,653,428
자연녹지지역	139,788,734	감) 164,500	139,624,234
미지정	9,236,139	감) 323	9,235,816
비도시지역	872,661,593	증) 682	872,662,275
관리지역	596,838,597	증) 23,721	596,862,318
보전관리지역	117,128,019	감) 1,137,302	115,990,717
생산관리지역	158,319,530	증) 753,686	159,073,216
계획관리지역	321,391,048	증) 407,337	321,798,385
농림지역	37,705,401	감) 23,039	37,682,362
자연환경보전지역	238,117,595	-	238,117,595

주1) 기정 면적은 제주특별자치도 도시관리계획(2017.4)을 기준으로 산정함

주2) 변경후 면적은 KLLIS상의 용도지역 자료를 AutoCAD를 활용하여 면적을 구적하여 산출한 결과임

■ 제주시 읍면동별 용도지역 조서

(단위 : m²)

구 분	제 주 시								
	합 계	동지역	한림읍	애월읍	구좌읍	조천읍	한경면	추자면	우도면
합 계	1,102,947,665	259,039,475	94,918,350	202,912,399	187,112,341	151,437,980	79,222,742	96,777,859	31,526,519
도 시 지 역	230,285,390	132,656,631	36,657,541	17,821,666	17,620,771	14,152,269	11,376,512	-	-
주 거 지 역	29,521,887	18,507,926	2,545,851	3,186,996	2,179,553	2,049,763	1,051,798	-	-
제1종전용주거지역	102,417	102,417	-	-	-	-	-	-	-
제1종일반주거지역	8,407,064	3,739,007	790,639	2,019,864	986,972	378,769	491,813	-	-
제2종일반주거지역	18,549,307	12,696,693	1,612,861	1,124,888	1,020,614	1,553,078	541,173	-	-
제3종일반주거지역	41,460	41,460	-	-	-	-	-	-	-
준주거지역	2,421,639	1,928,349	142,351	42,244	171,967	117,916	18,812	-	-
상 업 지 역	4,214,133	3,385,435	328,704	78,863	135,438	244,650	41,043	-	-
일반상업지역	4,115,554	3,299,657	328,704	66,062	135,438	244,650	41,043	-	-
근린상업지역	98,579	85,778	-	12,801	-	-	-	-	-
공 업 지 역	3,519,625	2,628,632	349,899	280,856	240,510	19,728	-	-	-
일반공업지역	1,052,760	923,896	89,442	-	39,422	-	-	-	-
준공업지역	2,466,865	1,704,736	260,457	280,856	201,088	19,728	-	-	-
녹 지 지 역	183,793,929	103,798,304	30,337,583	13,892,000	14,060,282	11,643,053	10,062,707	-	-
보전녹지지역	16,516,267	12,755,728	616,965	689,520	728,645	659,325	1,066,084	-	-
생산녹지지역	27,653,428	22,095,581	1,603,569	1,313,524	-	1,242,709	1,398,045	-	-
자연녹지지역	139,624,234	68,946,995	28,117,049	11,888,956	13,331,637	9,741,019	7,598,578	-	-
미 지 정	9,235,816	4,336,334	3,095,504	382,951	1,004,988	195,075	220,964	-	-
비 도 시 지 역	872,662,275	126,382,844	58,260,809	185,090,733	169,491,570	137,285,711	67,846,230	96,777,859	31,526,519
관 리 지 역	596,862,318	60,708,555	57,280,230	134,170,602	160,721,351	105,204,278	67,400,061	5,535,531	5,841,710
보전관리지역	115,990,717	17,261,490	10,524,480	22,568,316	27,531,926	22,502,070	11,429,319	4,094,504	78,612
생산관리지역	159,073,216	29,867,130	12,810,934	44,451,609	31,126,268	31,375,195	9,442,080	-	-
계획관리지역	321,798,385	13,579,935	33,944,816	67,150,677	102,063,157	51,327,013	46,528,662	1,441,027	5,763,098
농 립 지 역	37,682,362	420,744	-	24,583,530	2,073,081	10,605,007	-	-	-
자연환경보전지역	238,117,595	65,253,545	980,579	26,336,601	6,697,138	21,476,426	446,169	91,242,328	25,684,809

1. 용도지역 변경기준

가. 기본방향

- 「2025년 제주특별자치도 도시관리계획 재정비」에서 설정한 용도지역별 변경, 지정 기준 유지를 통한 계획의 일관성 유지
- 녹지지역, 관리지역은 「제주특별자치도」에서 실시한 토지적성평가 결과와 지역현황을 반영을 통한 계획적 용도지역 계획
- 도로, 하천 등의 도시계획시설로 단절된 소규모 용도지역 현실화 및 정형화를 통한 토지효율성 증대
- 장기미집행시설 폐지 및 변경사항에 따른 용도지역 경계 조정
- 제주특별자치도 및 제주시 정책 실현을 위한 용도지역 조정

나. 용도지역 변경기준

구 분	변경기준
공통사항	○소규모 용도지역 현실화 및 정형화, 장기미집행시설 변경에 따른 경계 조정 ○도시기본계획상 시가화에정용지 중 밀집취락이 형성되었거나 공공택지개발사업이 어려운 지역은 주거지역으로 현실화
일반 주거지역	○녹지지역 중 주거지역에 연접하여 도로로 정형화된 소규모 녹지지역에 대하여는 주거지역 정형화 측면에서 확장 ○제2종일반주거지역에 연접하여 도로로 정형화된 소규모 제1종일반주거지역에 대하여는 주거지역 정형화 측면에서 확장
준주거지역	○준주거지역(상업지역) 연접 공업지역, 제2종일반주거지역에 대하여 상업용도 (주택외의 용도)가 40%이상, 낙대지가 50%이하인 지역은 준주거지역으로 현실화
상업지역	○상업지역 연접 준주거지역에 대해 간선도로에 접한 경우, 상업용도가 50%이상, 미개발지가 50%이하인 지역은 일반상업지역으로 현실화
녹지지역	○절상대보전지역, 하천구역, 오름, 중산간지역, 농지인 생산녹지지역, 임상이 양호한 보전녹지지역 등은 기존 용도지역 유지 ○대지, 건축물, 창고 등으로 집단화되어 개발된, 명확한 여건 변화 지역에 대하여는 자연녹지지역으로 현실화 ○초지, 목장용지, 농지 등으로 집단화된 지역은 생산녹지지역으로 현실화
관리지역	○토지적성평가결과, 현황여건(건축물 입지 등에 따른 기획손여부), 주변용도지역과 형평성, 블록 최소면적기준(3만㎡)을 고려하여 변경 ○양호한 임야, 지하수자원보전지구 2등급지역(건축물 입지에 따른 기획손지 제외) 등은 보전관리지역 유지 ○초지, 목장용지, 농지 등으로 집단화된 지역은 기존 생산관리지역 유지 ○공장입지지역은 부지면적(1만㎡이상), 토지적성평가 등 결과를 토대로 계획관리지역 변경

2. 용도지역 변경계획

가. 도시지역 변경총괄

1) 변경내역 총괄

구분	기 정	변 경		변경후	비 고
	면적(천㎡)	개 소	면적(천㎡)	면적(천㎡)	
도시지역	230,655	45	감) 370	230,285	
주거지역	29,517	12	증) 5	29,522	
상업지역	4,214	1	증) 0.3	4,214	
공업지역	3,520	-	-	3,520	
녹지지역	184,168	31	감) 375	183,793	
미지정	9,236	-	감) 0.3	9,236	

나. 녹지지역 → 일반주거지역

1) 계획(안)

- 8개소 0.006㎢ 신규 주거지역 편입

2) 변경 세부내용

■ 녹지지역 → 주거지역 변경 사유서

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
1-1-15	내도동626-3	자연녹지지역	제1종 일반주거지역	3,522	200% 이하	°도시계획시설(도로) 변경사항 반영
1-1-17	도두일동2555-1	자연녹지지역	제1종 일반주거지역	103	200% 이하	°도시계획시설(도로) 변경사항 반영
4-1-33	동북리1348	자연녹지지역	제1종 일반주거지역	726	200% 이하	°도시계획시설(도로) 변경사항 반영

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
4-1-34	김녕리1791	자연녹지지역	제2종 일반주거지역	179	250% 이하	◦도시계획시설(도로) 변경사항 반영
4-1-36	평대리523	자연녹지지역	제1종 일반주거지역	224	200% 이하	◦도시계획시설(도로) 변경사항 반영
4-1-37	평대리515-71	보전녹지지역	제1종 일반주거지역	182	200% 이하	◦도시계획시설(도로) 변경사항 반영
5-1-3	신흥리632	자연녹지지역	제1종 일반주거지역	343	200% 이하	◦용도지역 정형화
5-1-15	함덕리산9-1	자연녹지지역	제2종 일반주거지역	464	250% 이하	◦도시계획시설(도로) 변경사항 반영

다. 주거지역 변경

1) 계획(안)

- 2개소, 0.0004km² 주거지역간 변경

2) 변경 세부내용

■ 주거지역 종간 변경 사유서

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
3-1-10	제주시 애월읍 애월리 528-1 일원	제2종일반 주거지역	제1종일반 주거지역	430	200% 이하	◦도시계획시설(도로) 변경사항 반영
3-1-11	제주시 애월읍 애월리 526-1 일원	제1종일반 주거지역	제2종일반 주거지역	5	250% 이하	◦도시계획시설(도로) 변경사항 반영

라. 준주거지역 변경

1) 계획(안)

- 2개소, 0.014km² 준주거지역 변경

2) 변경 세부내용

■ 준주거지역 변경 사유서

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
1-1-5	제주시 이도이동 1767-31 일원	제2종일반 주거지역	준주거지역	14,103	500% 이하	◦용도지역 정형화 (용도지역 상향기준 부합)
4-1-29	제주시 구좌읍 평대리 605 일원	제1종일반 주거지역	준주거지역	80	500% 이하	◦도시계획시설(도로) 변경사항 반영

마. 상업지역 변경

1) 계획(안)

- 1개소 0.0003km² 일반상업지역 변경

2) 변경 세부내용

■ 상업지역 변경 사유서

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
1-1-6	제주시 이도이동 1187-11 일원	제2종일반 주거지역	일반 상업지역	332	1,000% 이하	◦용도지역 정형화

바. 녹지지역 변경

1) 계획(안)

- 31개소, 0.7km² 변경

2) 변경 세부내용

■ 녹지지역 변경 사유서

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
1-1-8	오등동 103	보전녹지	생산녹지	726	60% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
1-1-10	노형동 469	보전녹지	생산녹지	16,738	60% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-11	오등동 487	보전녹지	생산녹지	9,945	60% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-12	오등동 233	보전녹지	생산녹지	9,768	60% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-13	해안동 935-2	보전녹지	생산녹지	17,395	60% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-14	오등동 39	보전녹지	생산녹지	20,357	60% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-18	아라이동 1002-1	보전녹지	자연녹지	33,149	80% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-20	오라2동 3328-1	보전녹지	자연녹지	2,734	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
1-1-21	오라2동 414	보전녹지	생산녹지	2,866	60% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-22	삼양일동 740-6	생산녹지	자연녹지	33,921	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
1-1-23	노형동 456-4	보전녹지	자연녹지	62,723	80% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-24	노형동 460-1	생산녹지	자연녹지	26,329	80% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-25	노형동 160	생산녹지	자연녹지	17,407	80% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-26	노형동 149	보전녹지	자연녹지	2,286	80% 이하	◦용도지역 현실화

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
1-1-27	도남동 1176	보전녹지	생산녹지	50,092	60% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-28	도남동 1251-1	보전녹지	자연녹지	1,309	80% 이하	◦용도지역 정형화
1-1-29	연동 1546	제1종 일반주거	자연녹지	499	80% 이하	◦도시계획시설(도로) 변경사항 반영
1-1-30	연동 1546	제2종 일반주거	자연녹지	7	80% 이하	◦도시계획시설(도로) 변경사항 반영
1-1-33	영평동 236	보전녹지	자연녹지	337	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
1-1-34	용강동 1346-4	생산녹지	자연녹지	195	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
1-1-35	오등동 1340-2	보전녹지	자연녹지	2,652	80% 이하	◦용도지역 현실화
2-1-6	지번없음	자연녹지	폐지	113,037	-	◦도시계획시설(유원지)변경사항 반영
2-1-7	협재리 1402	보전녹지	자연녹지	15,669	80% 이하	◦용도지역 현실화
2-1-8	귀덕리 991-1	미지정	자연녹지	323	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-9	지번없음	자연녹지	폐지	158,117	-	◦도시계획시설(유원지)변경사항 반영
4-1-9	김녕리 1270-2	보전녹지	자연녹지	1,845	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
4-1-28	지번없음	자연녹지	폐지	98,257	-	◦도시계획시설(유원지)변경사항 반영
4-1-35	김녕리 2121	제2종 일반주거	자연녹지	56	80% 이하	◦도시계획시설(도로) 변경사항 반영
5-1-13	함덕리 283-6	준주거	자연녹지	15	80% 이하	◦도시계획시설(도로) 변경사항 반영
5-1-14	함덕리 283-6	제2종 일반주거	자연녹지	69	80% 이하	◦도시계획시설(도로) 변경사항 반영
5-1-16	신촌리 3986	생산녹지	자연녹지	9,629	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비

사. 비도시지역 변경총괄

1) 변경내역 총괄

구분	기 정	변 경		변경후	비 고
	면적(천㎡)	개 소	면적(천㎡)	면적(천㎡)	
비도시지역	872,662	94	-	872,662	
관리지역	596,839	92	증) 23	596,862	
농림지역	37,705	2	감) 23	37,682	

아. 관리지역 변경

1) 계획(안)

- 92개소, 1.51㎢ 변경

2) 변경 세부내용

■ 관리지역 변경 사유서

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
1-1-9	봉개동 275-77	생산관리지역	계획관리지역	89,486	80% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-19	봉개동 산 53-24	생산관리지역	계획관리지역	42,558	80% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-31	연동 산 146-18	보전관리지역	생산관리지역	25,384	60% 이하	◦용도지역 현실화
1-1-32	오등동 산 175	보전관리지역	생산관리지역	512,044	60% 이하	◦용도지역 현실화
2-1-1	상대리 1006	보전관리지역	생산관리지역	3,455	60% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
2-1-2	월림리 460-6	보전관리지역	계획관리지역	15,832	80% 이하	◦용도지역 현실화
2-1-3	상명리 982	보전관리지역	생산관리지역	78,983	60% 이하	◦용도지역 현실화
2-1-4	상명리 42	보전관리지역	생산관리지역	66,955	60% 이하	◦용도지역 현실화

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
2-1-5	명월리 270	보전관리지역	생산관리지역	21,915	60% 이하	◦용도지역 현실화
2-1-10	상명리 565	생산관리지역	계획관리지역	40	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
2-1-12	상명리 1900-1	생산관리지역	계획관리지역	24	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
2-1-13	상명리 1900-1	보전관리지역	계획관리지역	63	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
2-1-14	월림리 797	보전관리지역	계획관리지역	18	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-3	소길리 1337-1	보전관리지역	생산관리지역	4,548	60% 이하	◦용도지역 현실화
3-1-5	상귀리 59	보전관리지역	생산관리지역	57,869	60% 이하	◦용도지역 현실화
3-1-7	납읍리 1229-3	생산관리지역	계획관리지역	46,303	80% 이하	◦용도지역 현실화
3-1-8	납읍리 1229-3	보전관리지역	계획관리지역	9,587	80% 이하	◦용도지역 현실화
3-1-12	상가리 219	보전관리지역	계획관리지역	7,404	80% 이하	◦용도지역 현실화 (용도지역 상향기준 부합)
3-1-13	고성리 767	보전관리지역	생산관리지역	8,131	60% 이하	◦용도지역 현실화 (용도지역 상향기준 부합)
3-1-14	애월리 1006	보전관리지역	생산관리지역	15,292	60% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-15	하가리 1630-1	생산관리지역	계획관리지역	2,070	80% 이하	◦용도지역 현실화
3-1-16	애월리 1000-1	보전관리지역	계획관리지역	1,071	80% 이하	◦용도지역 현실화
3-1-17	봉성리 1088-2	생산관리지역	계획관리지역	11,913	80% 이하	◦용도지역 현실화
3-1-18	소길리 1334	보전관리지역	생산관리지역	2,294	60% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-19	상가리 771	보전관리지역	생산관리지역	2,630	60% 이하	◦용도지역 현실화
3-1-20	소길리 산 67-2	보전관리지역	생산관리지역	73,890	60% 이하	◦용도지역 현실화
3-1-21	고성리 168	보전관리지역	계획관리지역	6,482	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-22	고성리 697-2	보전관리지역	계획관리지역	13	80% 이하	◦용도지역 현실화
3-1-24	광령리 302	보전관리지역	계획관리지역	560	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
3-1-25	광령리 2786-53	생산관리지역	계획관리지역	158	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-26	금성리 888-8	생산관리지역	계획관리지역	124	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-27	납읍리 714	생산관리지역	계획관리지역	274	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-28	봉성리 1639	보전관리지역	계획관리지역	58	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-29	봉성리 1730	보전관리지역	계획관리지역	134	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-30	상기리 56-4	보전관리지역	생산관리지역	320	60% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-31	소길리 175-1	보전관리지역	생산관리지역	1,600	60% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-33	소길리 895-1	생산관리지역	계획관리지역	432	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-34	소길리 993-1	보전관리지역	생산관리지역	2,304	60% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-35	애월리 210	자연녹지지역	계획관리지역	682	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-36	유수암리 358-6	생산관리지역	계획관리지역	317	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-37	유수암리 892	생산관리지역	계획관리지역	5,396	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-38	유수암리 1034-2	생산관리지역	계획관리지역	106	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-39	유수암리 2705	생산관리지역	계획관리지역	621	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-40	하가리 13	생산관리지역	계획관리지역	295	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
3-1-41	유수암리 908-4	생산관리지역	계획관리지역	190	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
4-1-3	김녕리 2896	보전관리지역	생산관리지역	19,096	60% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
4-1-4	행원리 3164	보전관리지역	생산관리지역	14,635	60% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
4-1-5	종달리 산 11-6	보전관리지역	생산관리지역	43,838	60% 이하	◦용도지역 현실화 (용도지역 상향기준 부합)
4-1-7	월정리 산34-36	생산관리지역	계획관리지역	166	80% 이하	◦용도지역 현실화
4-1-8	김녕리 868-1	보전관리지역	계획관리지역	22,040	80% 이하	◦용도지역 현실화

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
4-1-27	동북리 산 56-38	생산관리지역	계획관리지역	27,760	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
4-1-32	송당리 2244-7	보전관리지역	생산관리지역	108,003	60% 이하	◦용도지역 현실화
4-1-38	김녕리 3012-1	생산관리지역	계획관리지역	1,333	80% 이하	◦용도지역 현실화
4-1-39	덕천리 462	생산관리지역	계획관리지역	939	80% 이하	◦용도지역 현실화
4-1-40	덕천리 1333	생산관리지역	계획관리지역	71	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
4-1-41	송당리 935	보전관리지역	계획관리지역	155	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
4-1-42	송당리 1554-5	보전관리지역	계획관리지역	182	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
4-1-43	월정리 856	생산관리지역	계획관리지역	391	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
4-1-44	종달리 563	생산관리지역	계획관리지역	499	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
4-1-45	하도리 1026	보전관리지역	계획관리지역	205	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
4-1-46	하도리 1091-60	보전관리지역	계획관리지역	509	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
4-1-47	행원리 3433-3	생산관리지역	계획관리지역	927	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-6	와흘리 163	생산관리지역	계획관리지역	328	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-7	교래리 409-17	보전관리지역	생산관리지역	14,396	60% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-10	북촌리 203-1	생산관리지역	계획관리지역	1,582	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-11	대흘리 1225-1	보전관리지역	생산관리지역	129	60% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-12	신촌리 182	생산관리지역	계획관리지역	816	80% 이하	◦용도지역 현실화
5-1-17	선흘리 1925-5	생산관리지역	계획관리지역	56,355	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-19	교래리 471-3	생산관리지역	계획관리지역	1,322	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-21	와흘리 255	생산관리지역	계획관리지역	41,810	80% 이하	◦용도지역 정형화
5-1-22	북촌리 1946-2	보전관리지역	계획관리지역	2,237	80% 이하	◦용도지역 현실화

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
5-1-24	교래리 479	생산관리지역	계획관리지역	67	80% 이하	◦용도지역 현실화
5-1-26	대흘리 1520-1	생산관리지역	계획관리지역	856	80% 이하	◦용도지역 현실화
5-1-27	북촌리 283	생산관리지역	계획관리지역	3,024	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-28	북촌리 1065	생산관리지역	계획관리지역	67	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-29	분촌리 1564	생산관리지역	계획관리지역	816	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-30	선흘리 2042-3	보전관리지역	계획관리지역	273	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-31	선흘리 2071-2	보전관리지역	생산관리지역	1,890	60% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-32	와산리 43	보전관리지역	계획관리지역	861	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-33	와산리 1402	보전관리지역	계획관리지역	1,040	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-34	와흘리 243	생산관리지역	계획관리지역	152	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-35	와흘리 1141	생산관리지역	계획관리지역	970	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-36	와흘리 2589-1	생산관리지역	계획관리지역	1,334	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
5-1-37	함덕리 430-2	보전관리지역	계획관리지역	280	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
6-1-2	저지리 3156	보전관리지역	계획관리지역	2,992	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
6-1-3	저지리 2655	보전관리지역	계획관리지역	5,205	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
6-1-9	금등리 172	생산관리지역	계획관리지역	583	80% 이하	◦용도지역 현실화 (용도지역 상향기준 부합)
6-1-10	저지리 2468-3	보전관리지역	계획관리지역	2,562	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
6-1-11	조수리 1212	생산관리지역	계획관리지역	203	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
6-1-12	조수리 2811-6	생산관리지역	계획관리지역	2,220	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
6-1-13	조수리 3094	생산관리지역	계획관리지역	3,057	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비
6-1-14	청수리 1057-4	보전관리지역	계획관리지역	609	80% 이하	◦혼재된 용도지역 정비

차. 농림지역 → 관리지역 변경

1) 계획(안)

- 2개소, 0.02km² 변경

2) 변경 세부내용

■ 농림지역 변경 사유서

번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기정	변경			
3-1-1	수산리1907	농림지역	계획관리 지역	368	80% 이하	◦용도지역 정형화
3-1-4	애월읍 수산리 산1-1 일원	농림지역	보전관리 지역	22,671	60% 이하	◦용도지역 정형화

IV

용도지구



① 용도지구 개요

② 용도지구 지정현황

③ 용도지구 변경계획

① 용도지구 개요

1. 용도지구의 개념

- 용도지구는 특정목적의 토지이용 및 구체적인 사업을 실현하기 위한 수단으로 건축물의 용도, 형태, 고도 등의 규제를 통하여 용도지역 미비점 보완
- 용도지구는 용도지역과 중첩해서 지정될 수 있으며, 이때 해당 토지에 대한 행위규제는 용도지역에서 정한 행위규제와 함께 그 용도지구에 적용되는 별도의 행위규제를 동시에 받게 됨

2. 지정효과

- 지역특성에 맞는 용도 및 규모를 지정함으로써 재산가치를 보호할 뿐 아니라 과도한 인구집중 방지와 토지 및 건물의 혼잡을 완화시키고 도로의 교통량을 제어
- 건폐율·용적률 규제 및 고도지구 지정으로 도시경관을 증진

3. 용도지구 지정 기본원칙

- 공공의 안녕질서와 도시기능의 증진을 위하여 필요하다고 인정할 때에는 용도지구의 지정을 계획할 수 있으며, 용도지구는 지정목적에 부합되게 지정
- 용도지구는 점적 지정을 지양하고 일정면적으로 지정하도록 하며, 용도지구에서는 지구단위계획을 수립하여 지구지정의 목적에 적합하게 개발 및 관리할 수 있음

② 용도지구 지정현황

〈 용도지구 지정현황 〉

구 분		내 용	
		개 수	면적 (㎡)
합 계		605	72,552,624
경 관 지 구	소 계	72	7,678,725
	자연경관지구	14	2,180,560
	시가지경관지구	39	2,450,845
	특화경관지구	58	3,047,320
고 도 지 구		101	29,391,930
방 화 지 구		33	5,042,669
보 호 지 구	역사문화환경 보호지구	7	119,100
	중요시설물 보호지구	1	76,380
취 락 지 구	자연취락지구	345	27,379,752
개 발 진 흥 지 구	소 계	6	2,538,968
	관광·휴양형	5	2,524,714
	산업형	1	14,254
문화지구		1	325,100

- 제주시에 지정된 용도지구는 총 7개 지구이고, 이중 세분된 용도지구 11개 지구로 관리되고 있음

〈 용도지구 지정목적 및 현황 〉

용도지구	지정목적	지정현황
경관지구	경관을 보호·형성	
자연경관지구	산지·구릉지 등 자연경관의 보호 또는 도시의 자연풍치 유지	GB해제 후 녹지지역 주요 도로변
시경관지구	지역내 주거지, 중심지 등 시가지의 경관을 보호 또는 유지하거나 형성	39개 지구
특경관지구	지역 내 주요 수계의 수변 또는 문화적 보존가치가 큰 건축물 주변의 경관 등 특별한 경관을 보호 또는 유지하거나 형성	58개 지구
고도지구	쾌적한 환경조성 및 토지의 고도이용과 증진	101개 지구
방화지구	화재의 위험 예방	제주시 동지역
방재지구	풍수해, 산사태, 지반의 붕괴 그 밖의 재해 예방	없음
보호지구	문화재, 중요 시설물 및 문화적·생태적으로 보존가치가 큰 지역의 보호와 보존	
역사문화환경보호지구	문화재·전통사찰 등 역사·문화적으로 보존가치가 큰 시설 및 지역의 보호와 보존	7개 지구
중요시설물보호지구	중요시설물의 보호와 기능의 유지 및 증진	1개 지구
생태보호지구	야생동식물서식처 등 생태적으로 보존가치가 큰 지역의 보호와 보존	없음
취락지구	녹지지역·관리지역·농림지역·자연환경보전지역·개발제한구역 또는 도시자연공원구역안의 취락을 정비	
자연취락지구	녹지지역·관리지역·농림지역 또는 자연환경보전지역안의 취락을 정비	345개 지구
집단취락지구	개발제한구역안의 취락을 정비	없음
개발진흥지구	주거기능·상업기능·공업기능·유통물류기능·관광기능·휴양기능 등을 집중적으로 개발·정비	
주거진흥개발지구	주거기능을 중심으로 개발·정비	없음
산업·유통개발진흥지구	공업기능 및 유통·물류기능을 중심으로 개발·정비	1개 지구
관광·휴양개발진흥지구	관광·휴양기능을 중심으로 개발·정비	5개 지구
복합진흥개발지구	주거기능, 상업기능, 유통·물류기능 및 관광·휴양기능 중 2 이상의 기능을 중심으로 개발·정비	없음
특정진흥개발지구	주거기능, 상업기능, 유통·물류기능 및 관광·휴양기능 외의 기능을 중심으로 특정한 목적을 위하여 개발·정비	없음
문화지구	「문화예술진흥법」에 따라 문화자원의 유지·보존과 문화환경 조성	저지예술인마을

③ 용도지구 변경계획

■ 용도지구 총괄조서

구 분		기 정		변 경		변 경 후	
		개 수	면적 (㎡)	개 수	면적 (㎡)	개 수	면적 (㎡)
합 계		605	72,552,624	감) 1	증) 443,962	604	72,995,586
경관 지구	소 계	111	7,678,725	-	증) 2,486	111	7,681,211
	자연경관지구	14	2,180,560	-	증) 2,601	14	2,183,161
	시가지경관지구	39	2,450,845	-	-	39	2,450,845
	특화경관지구	58	3,047,320	-	감) 115	58	3,047,205
고도지구		101	29,391,930	감) 2	증) 5,618	99	29,397,548
방화지구		33	5,042,669	-	증) 332	33	5,043,001
보호 지구	소계	8	195,480	-	-	8	195,480
	역사문화환경보호지구	7	119,100	-	-	7	119,100
	중요시설물보호지구	1	76,380	-	-	1	76,380
취락 지구	자연취락지구	345	27,379,752	증) 1	증) 435,526	346	27,815,278
개발 진흥 지구	소 계	6	2,538,968	-	-	6	2,538,968
	관광·휴양형	5	2,524,714	-	-	5	2,524,714
	산업·유통형	1	14,254	-	-	1	14,254
문화지구		1	325,100	-	-	1	325,100

1. 용도지구 변경기준

가. 기본방향

- 「2025년 제주특별자치도 도시관리계획 재정비」에서 설정한 용도지역별 변경, 지정 기준 유지를 통한 계획의 일관성 유지
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법령」 개정으로 미관지구를 경관지구로 일원화 사항에 대한 내용 반영
- 자연취락지구 지정에 따른 난개발 방지를 위해 확장시 기준 설정

나. 용도지구 변경기준

구 분		변경기준
공통사항		<ul style="list-style-type: none"> ◦ 용도지구 현실화 및 정형화, 장기미집행시설 변경에 따른 경계 조정
자연취락지구	신규 지정	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 주택호수 : 동지역 20호 이상, 읍면지역 10호 이상 ◦ 대지비율 50%이상 또는 호수밀도 10호/ha 이상 ◦ 자연취락지구 면적의 30%내외 나지를 포함하여 정형화 가능 ◦ 급수구역에 해당하며 급수구역내 시설용량이 충분한 지역 ◦ 도로율 : 취락지구내 도로율 15%이상
	확장	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 주택호수 : 동지역 10호 이상, 읍면지역 5호 이상 ◦ 확장범위 : 연결도로로 연결된 50m 이내 지역 ◦ 건축물용도 : 기존 취락지구와 연접한 주거용 건축물(필지기준) ◦ 기반시설 : 폭 4m 이상의 도로(현황, 도시계획도로)와 접한 필지 ◦ 나지포함비율 : 30% 미만(필지기준)

2. 용도지구 변경계획

가. 경관지구

1) 계획(안)

- 도시계획시설 변경에 따른 경관지구 지구계 변경
- 자연경관지구 4개소, 2,601㎡, 특화경관지구 2개소, 115㎡, 변경

2) 변경내역 총괄

구 분	기 정		변 경		변경후	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
자연경관지구	14	2,180,560	-	증) 2,601	14	2,183,161
시가지경관지구	39	2,450,845	-	-	39	2,450,845
특화경관지구	58	3,047,320	-	감) 115	58	3,047,205

3) 변경 세부내용

■ 경관지구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
기정	1-1	연삼로 자연경관지구	자연경관 지구	연삼로(대1-1-1호선)변 녹지지역 양측	88,350		15	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-1	연삼로 자연경관지구	자연경관 지구	연삼로(대1-1-1호선)변 녹지지역 양측	88,365		15	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-7	연북로 자연경관지구	자연경관 지구	연북로 (대1-1-9호선)변 녹지지역양측	161,740		15	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-7	연북로 자연경관지구	자연경관 지구	연북로 (대1-1-9호선)변 녹지지역양측	161,697		15	제고2002-9호 (2002.4.25)	

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
기정	1-9	서부일주도로 자연경관지구	자연경관 지구	서부일주도로 (대1-1호선)변 녹지지역 양측	85,890		15	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-9	서부일주도로 자연경관지구	자연경관 지구	서부일주도로 (대1-1호선)변 녹지지역 양측	88,797		15~20	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-12	국제자유 무역지역 진입로자연 경관지구	자연경관 지구	제주공항~자유무역 지역 양측	16,280	660	15	제고2004-51호 (2004.11.24)	
변경	1-12	국제자유 무역지역 진입로자연 경관지구	자연경관 지구	제주공항~자유무역 지역 양측	16,002	660	15	제고2004-51호 (2004.11.24)	
기정	1-4	도두1 특화경관지구	특화경관 지구	제주시 도두일동 1732-9 일원	13,450	900	15	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-4	도두1 특화경관지구	특화경관 지구	제주시 도두일동 1732-9 일원	13,255	900	15	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-9	용담4 특화경관지구	특화경관 지구	제주시 용담삼동 1064-2 일원	1,390	90	15	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-9	용담4 특화경관지구	특화경관 지구	제주시 용담삼동 1064-2 일원	1,470	90	15	제고2002-9호 (2002.4.25)	

■ 경관지구 변경 사유서

도면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
1-1	연삼로 자연경관지구	◦자연경관지구 확장 - 면적: 88,350 → 88,365㎡ (증 15㎡)	◦도시계획시설(도로) 변경에 사항 반영
1-7	연복로 자연경관지구	◦자연경관지구 축소 - 면적 : 161,740 → 161,697㎡ (감 43㎡)	◦도시계획시설(도로) 변경에 사항 반영
1-9	서부일주도로 자연경관지구	◦자연경관지구 확장 - 면적 : 85,890 → 88,797㎡ (증 2,907㎡)	◦도시계획시설(도로) 변경에 사항 반영
1-12	국제자유무역지역 진입로자연경관지구	◦자연경관지구 축소 - 면적 : 16,280 → 16,002㎡ (감 278㎡)	◦도시계획시설(도로) 변경에 사항 반영
1-4	도두1 특화경관지구	◦특화경관지구 축소 - 면적 : 13,450 → 13,255㎡ (감 195㎡)	◦도시계획시설(도로) 변경에 사항 반영
1-9	용담4 특화경관지구	◦특화경관지구 확장 - 면적 : 1,390 → 1,470㎡ (증 80㎡)	◦도시계획시설(도로) 변경에 사항 반영

나. 취락지구

1) 계획(안)

- 비 시가화지역내 취락의 정비를 위한 신규 취락지구 지정 및 기존 취락지구와 연결
지역내 신규 취락의 계획적 정비를 위한 확장 계획 수립
- 기존 취락지구의 경계의 정형화 및 현실화를 통한 취락지구 정비
- 101개소 435,526㎡ 증가 (신설 1개소 포함)

2) 변경내역 총괄

구 분	기 정		변 경		변경후	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
자연취락지구	345	27,379,752	1	증) 435,526	346	27,815,278

3) 변경 세부내용

■ 취락지구 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1-7	삼양1지구	자연취락 지구	제주시 삼양2동 1980 일원	18,310	제고 99-4호 (‘99.1.5)	
변경	1-7	삼양1지구	자연취락 지구	제주시 삼양2동 1980 일원	19,824	제고 99-4호 (‘99.1.5)	
기정	1-9	삼양3지구	자연취락 지구	제주시 삼양1동 1779 일원	23,050	제고 99-4호 (‘99.1.5)	
변경	1-9	삼양3지구	자연취락 지구	제주시 삼양1동 1779 일원	23,495	제고 99-4호 (‘99.1.5)	
기정	1-10	연대지구	자연취락 지구	제주시 외도2동 1990 일원	61,400	제고 99-4호 (‘99.1.5)	
변경	1-10	연대지구	자연취락 지구	제주시 외도2동 1990 일원	64,277	제고 99-4호 (‘99.1.5)	

구 분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1-11	계명지구	자연취락 지구	제주시 외도1동 2156-2 일원	93,897	제고 99-4호 (‘99.1.5)	
변경	1-11	계명지구	자연취락 지구	제주시 외도1동 2156-2 일원	105,233	제고 99-4호 (‘99.1.5)	
기정	1-14	도평1지구	자연취락 지구	제주시 도평동 1374-1 일원	31,090	(‘99.3.12)	
변경	1-14	도평1지구	자연취락 지구	제주시 도평동 1374-1 일원	32,087	(‘99.3.12)	
기정	1-21	용강지구	자연취락 지구	제주시 용강동 1315-1 일원	123,110	(‘99.3.12)	
변경	1-21	용강지구	자연취락 지구	제주시 용강동 1315-1 일원	137,771	(‘99.3.12)	
기정	1-28	별랑지구	자연취락 지구	제주시 삼양3동 2460 일원	68,700	(‘99.3.12)	
변경	1-28	별랑지구	자연취락 지구	제주시 삼양3동 2460 일원	69,209	(‘99.3.12)	
기정	1-30	기자촌지구	자연취락 지구	제주시 아라2동 1465-2 일원	382,830	(‘99.8.2)	
변경	1-30	기자촌지구	자연취락 지구	제주시 아라2동 1465-2 일원	396,204	(‘99.8.2)	
기정	1-32	구산지구	자연취락 지구	제주시 아라동 2405-3 일원	367,720	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-32	구산지구	자연취락 지구	제주시 아라동 2405-3 일원	372,291	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-35	영평지구	자연취락 지구	제주시 영평동 2493-5 일원	286,760	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-35	영평지구	자연취락 지구	제주시 영평동 2493-5 일원	297,478	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-37	오등동·서· 대원· 장구왓지구	자연취락 지구	제주시 오등동 618-7 일원	592,000	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-37	오등동·서· 대원· 장구왓지구	자연취락 지구	제주시 오등동 618-7 일원	623,965	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-40	연미지구	자연취락 지구	제주시 오라동 3043 일원	398,520	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-40	연미지구	자연취락 지구	제주시 오라이동 2065-3 일원	401,028	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-41	정실지구	자연취락 지구	제주시 오라동 696-4 일원	374,570	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-41	정실지구	자연취락 지구	제주시 오라이동 811-4 일원	423,108	제고2002-9호 (2002.4.25)	

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1-43	월산지구	자연취락 지구	제주시 노형동 3278-1 일원	541,190	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-43	월산지구	자연취락 지구	제주시 노형동 3278-1 일원	542,830	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-45	해안축산 지구	자연취락 지구	제주시 해안동 22-12 일원	159,050	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-45	해안축산 지구	자연취락 지구	제주시 해안동 22-12 일원	163,827	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-47	어영지구	자연취락 지구	제주시 용담동 2359 일원	85,100	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-47	어영지구	자연취락 지구	제주시 용담동 2359 일원	86,352	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-48	동회천지구	자연취락 지구	제주시 회천동 1220 일원	131,540	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-48	동회천지구	자연취락 지구	제주시 회천동 1220 일원	139,917	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-52	다호지구	자연취락 지구	제주시 도두동 66 일원	91,850	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-52	다호지구	자연취락 지구	제주시 도두이동 72-1 일원	95,506	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-54	현사지구	자연취락 지구	제주시 이호동 1771 일원	145,250	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-54	현사지구	자연취락 지구	제주시 이호동 1771 일원	147,668	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-60	황사평지구	자연취락 지구	제주시 화북동 2981 일원	278,490	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-60	황사평지구	자연취락 지구	제주시 화북이동 3004-1 일원	281,156	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-61	내도지구	자연취락 지구	제주시 내도동 344 일원	286,760	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-61	내도지구	자연취락 지구	제주시 내도동 344 일원	283,234	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-74	윗인다라 지구	자연취락 지구	제주시 아라일동 647 일원	52,100	제고2002-9호 (2002.4.25)	
변경	1-74	윗인다라 지구	자연취락 지구	제주시 아라일동 647 일원	55,935	제고2002-9호 (2002.4.25)	
기정	1-82	외도2지구	자연취락 지구	제주시 외도일동 364-1 일원	5,930	2017.04.10	
변경	1-82	외도2지구	자연취락 지구	제주시 외도일동 364-1 일원	5,803	2017.04.10	

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1-83	내도2지구	자연취락 지구	제주시 내도동 741-1 일원	41,140	2017.04.10	
변경	1-83	내도2지구	자연취락 지구	제주시 내도동 741-1 일원	42,032	2017.04.10	
기정	2-7	귀덕성로동 지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 귀덕리 1545 일원	5,300	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
변경	2-7	귀덕성로동 지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 귀덕리 1545 일원	5,646	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
기정	2-8	신서동지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 귀덕리 2506 일원	68,180	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
변경	2-8	신서동지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 귀덕리 2506 일원	71,933	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
기정	2-20	장원동지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 한림리 96-1 일원	66,670	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
변경	2-20	장원동지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 한림리 96-1 일원	67,206	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
기정	2-29	남문동지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 명월리 2143 일원	52,350	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
변경	2-29	남문동지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 명월리 2143 일원	55,140	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
기정	2-32	지향동지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 상대리 4529-2 일원	6,120	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
변경	2-32	지향동지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 상대리 4529-2 일원	6,967	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
기정	2-33	윗한천지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 동명리 904-1 일원	27,970	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
변경	2-33	윗한천지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 동명리 904-1 일원	28,680	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
기정	2-34	명월상동 지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 명월리 1740 일원	125,700	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
변경	2-34	명월상동 지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 명월리 1740 일원	126,036	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
기정	2-37	월령리지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 월령리 400 일원	119,200	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
변경	2-37	월령리지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 월령리 400 일원	119,473	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
기정	2-39	귀덕리지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 귀덕리 1016 일원	8,480	제고1995-15호 (‘95.12.29)	
변경	2-39	귀덕리지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 귀덕리 1016 일원	10,661	제고1995-15호 (‘95.12.29)	

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	2-40	동명지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 동명리 144 일원	67,500	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	2-40	동명지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 동명리 144 일원	75,122	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	2-42	상명1지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 상명리 822 일원	38,190	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	2-42	상명1지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 상명리 822 일원	42,206	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	2-43	상명2지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 상명리 905 일원	100,380	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	2-43	상명2지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 상명리 905 일원	109,927	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	2-45	월림지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 월림리 2346 일원	103,242	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	2-45	월림지구	자연취락 지구	제주시 한림읍 월림리 2346 일원	104,295	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	3-1	하귀2리 답동①지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 하귀2리 1208-1 일원	9,740	제고95-66호 (‘95.12.29)	
변경	3-1	하귀2리 답동①지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 하귀2리 1208-1 일원	16,332	제고95-66호 (‘95.12.29)	
기정	3-3	하귀2리 가문동지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 하귀2리 2693-1 일원	95,450	제고95-66호 (‘95.12.29)	
변경	3-3	하귀2리 가문동지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 하귀2리 2693-1 일원	111,583	제고95-66호 (‘95.12.29)	
기정	3-6	구엄리 모감동지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 구엄리 855-2 일원	9,860	제고95-66호 (‘95.12.29)	
변경	3-6	구엄리 모감동지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 구엄리 855-2 일원	13,748	제고95-66호 (‘95.12.29)	
기정	3-10	중엄 복지회관지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 신엄리 706 일원	4,810	제고95-66호 (‘95.12.29)	
변경	3-10	중엄 복지회관지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 신엄리 706 일원	4,881	제고95-66호 (‘95.12.29)	
기정	3-11	고내지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 고내리 574 일원	18,570	제고95-66호 (‘95.12.29)	
변경	3-11	고내지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 고내리 574 일원	19,841	제고95-66호 (‘95.12.29)	
기정	3-24	어음1지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 어음리 3603 일원	62,710	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	3-24	어음1지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 어음리 3603 일원	67,477	제고2005-37호 (2005.6.29)	

구 분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	3-25	어음2지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 어음리 2923 일원	56,020	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	3-25	어음2지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 어음리 2923 일원	63,756	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	3-26	어음3지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 어음리 3050 일원	77,640	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	3-26	어음3지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 어음리 3050 일원	78,995	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	3-29	하가지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 하가리 925 일원	126,970	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	3-29	하가지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 하가리 1448-2 일원	128,278	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	3-30	수산지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 수산리 521 일원	163,980	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	3-30	수산지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 수산리 521 일원	175,378	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	3-32	소길지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 소길리 625 일원	100,186	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	3-32	소길지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 소길리 625 일원	101,493	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	3-33	유수암지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 유수암리 1869 일원	189,402	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	3-33	유수암지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 유수암리 1869 일원	190,400	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	3-34	고성지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 고성리 1252 일원	136,560	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	3-34	고성지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 고성리 1252 일원	142,637	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	3-36	광령2지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 광령리 3019 일원	94,040	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	3-36	광령2지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 광령리 3019 일원	99,891	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	3-38	어음4지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 어음리 1969-2 일원	21,050	2010.3.8	
변경	3-38	어음4지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 어음리 1969-2 일원	21,980	2010.3.8	
기정	3-39	어음5지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 어음리 3629-5 일원	13,360	2010.3.8	
변경	3-39	어음5지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 어음리 3629-5 일원	13,603	2010.3.8	

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	3-43	수산2지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 수산리 1876-1 일원	66,480	2010.3.8	
변경	3-43	수산2지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 수산리 1876-1 일원	72,009	2010.3.8	
기정	3-46	유수암2지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 유수암리 2500-1 일원	26,510	2010.3.8	
변경	3-46	유수암2지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 유수암리 2500-1 일원	33,408	2010.3.8	
기정	3-50	상귀2지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 상귀리 229-2 일원	16,130	2010.3.8	
변경	3-50	상귀2지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 상귀리 229-2 일원	17,591	2010.3.8	
기정	3-53	상귀5지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 상귀리 1269-1 일원	20,690	2010.3.8	
변경	3-53	상귀5지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 상귀리 1269-1 일원	24,991	2010.3.8	
기정	3-54	상귀6지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 상귀리 1570-10 일원	72,920	2010.3.8	
변경	3-54	상귀6지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 상귀리 1570-10 일원	75,367	2010.3.8	
기정	3-55	하귀2리 2지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 하귀2리 2264-2 일원	54,010	2010.3.8	
변경	3-55	하귀2리 2지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 하귀2리 2264-2 일원	59,115	2010.3.8	
기정	3-57	하귀1리 3지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 하귀1리 49-8 일원	9,240	2010.3.8	
변경	3-57	하귀1리 3지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 하귀1리 49-8 일원	14,036	2010.3.8	
기정	3-63	광령8지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 광령리 3757-1 일원	12,260	2010.3.8	
변경	3-63	광령8지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 광령리 3757-1 일원	14,118	2010.3.8	
기정	3-64	상귀7지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 상귀리 312 일원	11,330	2010.3.8	
변경	3-64	상귀7지구	자연취락 지구	제주시 애월읍 상귀리 312 일원	11,131	2010.3.8	
기정	4-2	동북지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 동북리 1333-3 일원	10,560	제고1995-68호 (‘95.12.29)	
변경	4-2	동북지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 동북리 1333-3 일원	10,852	제고1995-68호 (‘95.12.29)	

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	4-8	압고리지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 평대리 1749 일원	35,210	제고1995-67호 (‘95.12.19)	
변경	4-8	압고리지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 평대리 1749 일원	35,202	제고1995-67호 (‘95.12.19)	
기정	4-10	적지동지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 평대리 362 일원	156,740	제고1995-67호 (‘95.12.19)	
변경	4-10	적지동지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 평대리 294 일원	158,043	제고1995-67호 (‘95.12.19)	
기정	4-12	합전동지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 세화리 825 일원	92,110	제고1995-67호 (‘95.12.19)	
변경	4-12	합전동지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 세화리 825 일원	94,569	제고1995-67호 (‘95.12.19)	
기정	4-13	하도면수동 지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 하도리 594 일원	213,430	제고1995-67호 (‘95.12.19)	
변경	4-13	하도면수동 지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 하도리 594 일원	221,327	제고1995-67호 (‘95.12.19)	
기정	4-14	세화고 앞지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 상도리 493일원	30,890	제고1995-67호 (‘95.12.19)	
변경	4-14	세화고 앞지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 상도리 493일원	35,216	제고1995-67호 (‘95.12.19)	
기정	4-15	상도전사동 지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 상도리 594 일원	73,800	제고1995-67호 (‘95.12.19)	
변경	4-15	상도전사동 지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 상도리 594 일원	78,547	제고1995-67호 (‘95.12.19)	
기정	4-21	평대초교 남측지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 평대리 838-1 일원	11,430	제고1998-12호 (‘98.2.17)	
변경	4-21	평대초교 남측지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 평대리 838-1 일원	11,864	제고1998-12호 (‘98.2.17)	
기정	4-23	행원지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 행원리 715 일원	304,476	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	4-23	행원지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 행원리 715 일원	310,450	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	4-37	하도2지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 하도리 1091-4 일원	6,010	2010.3.8	
변경	4-37	하도2지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 하도리 1091-4 일원	8,348	2010.3.8	
기정	4-38	종달2지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 종달리 740 일원	14,120	2010.3.8	
변경	4-38	종달2지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 종달리 740 일원	14,721	2010.3.8	

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	4-39	종달3지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 종달리 485 일원	50,260	2010.3.8	
변경	4-39	종달3지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 종달리 485 일원	51,620	2010.3.8	
신설	4-40	용사촌지구	자연취락 지구	제주시 구좌읍 행원리 2333-33 일원	26,133	-	
기정	5-5	와흘지구	자연취락 지구	제주시 조천읍 와흘리 1485 일원	41,850	제고2002-41호 (2002.11.16)	
변경	5-5	와흘지구	자연취락 지구	제주시 조천읍 와흘리 1485 일원	41,728	제고2002-41호 (2002.11.16)	
기정	5-8	와흘지구	자연취락 지구	제주시 조천읍 와흘리 1485 일원	96,445	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	5-8	와흘지구	자연취락 지구	제주시 조천읍 와흘리 1485 일원	107,060	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	5-9	대흘지구	자연취락 지구	제주시 조천읍 대흘리 568 일원	50,417	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	5-9	대흘지구	자연취락 지구	제주시 조천읍 대흘리 568 일원	52,141	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	5-19	함덕2지구	자연취락 지구	제주시 조천읍 함덕리 2535-10 일원	36,420	2010.3.8	
변경	5-19	함덕2지구	자연취락 지구	제주시 조천읍 함덕리 2535-10 일원	44,879	2010.3.8	
기정	5-31	교래1지구	자연취락 지구	제주시 조천읍 교래리 481-4 일원	41,500	2010.3.8	
변경	5-31	교래1지구	자연취락 지구	제주시 조천읍 교래리 481-4 일원	43,114	2010.3.8	
기정	6-3	두모포구 우측지구	자연취락 지구	제주시 한경면 두모리 2427 일원	11,990	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
변경	6-3	두모포구 우측지구	자연취락 지구	제주시 한경면 두모리 2427 일원	12,122	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
기정	6-5	지구한경 의원주변	자연취락 지구	제주시 한경면 신창리 695-2 일원	27,660	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
변경	6-5	지구한 경의원주변	자연취락 지구	제주시 한경면 신창리 695-2 일원	32,270	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
기정	6-7	주전동지구	자연취락 지구	제주시 한경면 용수리 1506-1 일원	26,520	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
변경	6-7	주전동지구	자연취락 지구	제주시 한경면 용수리 1506-1 일원	26,582	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
기정	6-8	용당국도변 우측지구	자연취락 지구	제주시 한경면 용수리 1004-1 일원	10,700	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
변경	6-8	용당국도변 우측지구	자연취락 지구	제주시 한경면 용수리 1004-1 일원	11,791	제고1995-70호 (‘95.12.29)	

구 분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	6-9	범기동지구	자연취락 지구	제주시 한경면 용수리 3607 일원	28,110	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
변경	6-9	범기동지구	자연취락 지구	제주시 한경면 용수리 3607 일원	28,976	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
기정	6-12	고산1리지구	자연취락 지구	제주시 한경면 고산리 2360일원	12,530	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
변경	6-12	고산1리지구	자연취락 지구	제주시 한경면 고산리 2360일원	12,876	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
기정	6-13	고산중상동 지구	자연취락 지구	제주시 한경면 고산리 1285일원	3,780	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
변경	6-13	고산중상동 지구	자연취락 지구	제주시 한경면 고산리 1285일원	3,798	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
기정	6-17	고산2리지구	자연취락 지구	제주시 한경면 고산리 2026일원	7,360	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
변경	6-17	고산2리지구	자연취락 지구	제주시 한경면 고산리 2026일원	7,937	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
기정	6-18	신동지구	자연취락 지구	제주시 한경면 고산리 1592 일원	26,860	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
변경	6-18	신동지구	자연취락 지구	제주시 한경면 고산리 1592 일원	26,978	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
기정	6-24	한원지구	자연취락 지구	제주시 한경면 한원리 557 일원	103,726	제고1995-70호 (‘95.12.29)	
변경	6-24	한원지구	자연취락 지구	제주시 한경면 한원리 557 일원	108,685	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	6-25	조수1지구	자연취락 지구	제주시 한경면 조수리 1098 일원	76,698	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	6-25	조수1지구	자연취락 지구	제주시 한경면 조수리 1098 일원	79,490	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	6-26	조수2지구	자연취락 지구	제주시 한경면 조수리 334 일원	295,895	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	6-26	조수2지구	자연취락 지구	제주시 한경면 조수리 334 일원	303,361	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	6-28	저지1지구	자연취락 지구	제주시 한경면 저지리 1793 일원	126,740	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	6-28	저지1지구	자연취락 지구	제주시 한경면 저지리 1793 일원	130,254	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	6-29	저지2지구	자연취락 지구	제주시 한경면 저지리 1499-5 일원	96,260	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	6-29	저지2지구	자연취락 지구	제주시 한경면 저지리 1499-5 일원	103,473	제고2005-37호 (2005.6.29)	

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	6-34	고산지구	자연취락 지구	제주시 한경면 고산리 557 일원	54,635	제고2005-37호 (2005.6.29)	
변경	6-34	고산지구	자연취락 지구	제주시 한경면 고산리 557 일원	58,186	제고2005-37호 (2005.6.29)	
기정	6-37	금등2지구	자연취락 지구	제주시 한경면 금등리 217 일원	11,180	2010.3.8	
변경	6-37	금등2지구	자연취락 지구	제주시 한경면 금등리 217 일원	11,826	2010.3.8	
기정	6-38	한원2지구	자연취락 지구	제주시 한경면 한원리 608-1 일원	22,500	2010.3.8	
변경	6-38	한원2지구	자연취락 지구	제주시 한경면 한원리 608-1 일원	22,801	2010.3.8	
기정	6-39	저지3지구	자연취락 지구	제주시 한경면 저지리 532-8 일원	25,230	2010.3.8	
변경	6-39	저지3지구	자연취락 지구	제주시 한경면 저지리 532-8 일원	26,964	2010.3.8	
기정	6-40	저지4지구	자연취락 지구	제주시 한경면 저지리 1672-1 일원	24,290	2010.3.8	
변경	6-40	저지4지구	자연취락 지구	제주시 한경면 저지리 1672-1 일원	29,749	2010.3.8	
기정	6-41	저지5지구	자연취락 지구	제주시 한경면 저지리 3023-1 일원	55,770	2010.3.8	
변경	6-41	저지5지구	자연취락 지구	제주시 한경면 저지리 3023-1 일원	56,328	2010.3.8	
기정	6-42	저지6지구	자연취락 지구	제주시 한경면 저지리 3139-1 일원	54,090	2010.3.8	
변경	6-42	저지6지구	자연취락 지구	제주시 한경면 저지리 3139-1 일원	58,564	2010.3.8	
기정	6-44	고산3지구	자연취락 지구	제주시 한경면 고산리 3894 일원	29,210	2010.3.8	
변경	6-44	고산3지구	자연취락 지구	제주시 한경면 고산리 3894 일원	28,099	2010.3.8	

■ 취락지구 변경 사유서

도면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
1-7	삼양1지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 19,824㎡ (증 1,514㎡)	◦ 지구계 정형화
1-9	삼양3지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 23,495㎡ (증 445㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비

도면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
1-10	연대지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 64,277㎡ (증 2,877㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
1-11	계명지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 105,233㎡ (증 11,336㎡)	◦ 취락지구 확장 (취락지구 확장기준 부합)
1-14	도평지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 32,087㎡ (증 997㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-21	용강지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 137,771㎡ (증 14,661㎡)	◦ 취락지구 확장 (취락지구 확장기준 부합)
1-28	별랑지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 69,209㎡ (증 509㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-30	기자촌지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 396,204㎡ (증 13,374㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-32	구산지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 372,291㎡ (증 4,571㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-35	영평지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 297,478㎡ (증 10,718㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-37	오등동·서·대원· 장구왓지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 623,965㎡ (증 31,965㎡)	◦ 취락지구 확장 (취락지구 확장기준 부합)
1-40	연미지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 401,028㎡ (증 2,508㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-41	정실지구	◦자연취락지구 확장 - 면적 : 423,108㎡ (증 48,538㎡)	◦ 취락지구 확장 (취락지구 확장기준 부합)
1-43	월산지구	◦자연취락지구 확장 - 면적 : 542,830㎡ (증 1,640㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-45	해안축산지구	◦자연취락지구 확장 - 면적 : 163,827㎡ (증 4,777㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-47	어영지구	◦자연취락지구 확장 - 면적 : 86,352㎡ (증 1,352㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-48	동회천지구	◦자연취락지구 확장 - 면적 : 139,917㎡ (증 8,377㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-52	다호지구	◦자연취락지구 확장 - 면적 : 95,506㎡ (증 3,656㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-54	현사지구	◦자연취락지구 확장 - 면적 : 147,668㎡ (증 2,418㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
1-60	황사평지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 281,156㎡ (증 2,666㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-61	내도지구	◦자연취락지구 축소 -면적 : 283,234㎡ (감 3,526㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영

도면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
1-74	윗인다라지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 55,935㎡ (증 3,835㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
1-82	외도2지구	◦자연취락지구 축소 -면적 : 5,803㎡ (감 127㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
1-83	내도2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 42,032㎡ (증 892㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
2-7	귀덕성로동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 5,646㎡ (증 346㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
2-8	신서동 지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 71,933㎡ (증 3,753㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
2-20	장원동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 67,206㎡ (증 536㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
2-29	남문동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 55,140㎡ (증 2,790㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
2-32	지향동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 6,967㎡ (증 847㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
2-33	윗한천지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 28,680㎡ (증 710㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
2-34	명월상동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 126,036㎡ (증 336㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
2-37	월령리지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 119,473㎡ (증 273㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
2-39	귀덕리지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 10,661㎡ (증 2,181㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
2-40	동명지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 75,122㎡ (증 7,622㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
2-42	상명1지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 42,206㎡ (증 4,016㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
2-43	상명2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 109,927㎡ (증 9,547㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
2-45	월림지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 104,295㎡ (증 1,053㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-1	하귀2리 답동①지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 16,332㎡ (증 6,592㎡)	◦ 취락지구 확장 (취락지구 확장기준 부합)
3-3	하귀2리 가문동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 111,583㎡ (증 16,133㎡)	◦ 지구계 정형화
3-6	구엄리 모감동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 13,748㎡ (증 3,888㎡)	◦ 취락지구 확장 (취락지구 확장기준 부합)

도면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
3-10	중업복지회관지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 4,881㎡ (증 71㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
3-11	고내지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 19,841㎡ (증 1,271㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-24	어음1지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 67,477㎡ (증 4,767㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-25	어음2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 63,756㎡ (증 7,736㎡)	◦ 지구계 정형화 및 부분 편입 필지 정비
3-26	어음3지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 78,995㎡ (증 1,355㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-29	하가지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 128,278㎡ (증 1,308㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-30	수산지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 175,378㎡ (증 11,398㎡)	◦ 취락지구 확장 (취락지구 확장기준 부합)
3-32	소길지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 101,493㎡ (증 1,307㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-33	유수암지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 190,400㎡ (증 998㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-34	고성지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 142,637㎡ (증 6,077㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-36	광령2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 99,891㎡ (증 5,851㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-38	어음4지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 21,980㎡ (증 930㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-39	어음5지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 13,603㎡ (증 243㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-43	수산2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 72,009㎡ (증 5,529㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-46	유수암2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 33,408㎡ (증 6,898㎡)	◦ 취락지구 확장 (취락지구 확장기준 부합)
3-50	상귀2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 17,591㎡ (증 1,461㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
3-53	상귀5지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 24,991㎡ (증 4,301㎡)	◦ 취락지구 확장 (취락지구 확장기준 부합)
3-54	상귀6지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 75,367㎡ (증 2,447㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-55	하귀2리2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 59,115㎡ (증 5,105㎡)	◦ 취락지구 확장 (취락지구 확장기준 부합)

도면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
3-57	하귀1리 3지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 13,349㎡ (증 4,109㎡)	◦ 취락지구 확장 (취락지구 확장기준 부합)
3-63	광령8지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 14,118㎡ (증 1,858㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
3-64	상귀7지구	◦자연취락지구 축소 -면적 : 11,131㎡ (감 199㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
4-2	동복지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 10,852㎡ (증 292㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
4-8	압고리지구	◦자연취락지구 축소 -면적 : 35,202㎡ (감 8㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
4-10	적지동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 158,043㎡ (증 1,303㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
4-12	합전동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 94,569㎡ (증 2,459㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
4-13	하도면수동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 221,327㎡ (증 7,897㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
4-14	세화고 앞지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 35,216㎡ (증 4,326㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
4-15	상도전사동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 78,547㎡ (증 4,747㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
4-21	평대초교남측지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 11,864㎡ (증 434㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
4-23	행원지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 310,450㎡ (증 5,974㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
4-37	하도2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 8,348㎡ (증 2,338㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
4-38	종달2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 14,721㎡ (증 601㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
4-39	종달3지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 51,620㎡ (증 1,360㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
4-40	용사촌지구	◦자연취락지구 신설 -면적 : 26,133㎡ (증 26,133㎡)	◦ 취락지구 신설 (취락지구 신설기준 부합)
5-5	함덕초등학교 좌측 지구	◦자연취락지구 축소 -면적 : 41,728㎡ (감 122㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
5-8	와흘지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 107,060㎡ (증 10,615㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
5-9	대흘지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 52,141㎡ (증 1,724㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
5-19	함덕2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 44,879㎡ (증 8,459㎡)	◦ 지구계 정형화
5-31	교래1지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 43,114㎡ (증 1,614㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-3	두모포구 우측지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 12,122㎡ (증 132㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영

도면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
6-5	지구환경의원 주변지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 30,270㎡ (증 4,610㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-7	주전동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 26,582㎡ (증 62㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
6-8	용당국도변 우측지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 11,791㎡ (증 1,091㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-9	법기동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 28,976㎡ (증 866㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
6-12	고산1리지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 12,876㎡ (증 346㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
6-13	고산중상동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 3,798㎡ (증 18㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
6-17	고산2리지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 7,937㎡ (증 577㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
6-18	신동지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 26,978㎡ (증 118㎡)	◦ 도시계획시설(도로) 변경사항 반영
6-24	한원지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 108,685㎡ (증 4,959㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-25	조수1지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 79,490㎡ (증 2,792㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-26	조수2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 303,361㎡ (증 7,466㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-28	저지1지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 130,254㎡ (증 3,514㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-29	저지2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 103,473㎡ (증 7,213㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-34	고산지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 58,186㎡ (증 3,551㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-37	금등2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 11,826㎡ (증 646㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-38	한원2지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 22,801㎡ (증 301㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-39	저지3지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 26,964㎡ (증 1,734㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-40	저지4지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 29,749㎡ (증 5,459㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-41	저지5지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 56,328㎡ (증 558㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비
6-42	저지6지구	◦자연취락지구 확장 -면적 : 58,564㎡ (증 4,474㎡)	◦ 취락지구 확장 (취락지구 확장기준 부합)
6-44	고산2지구	◦자연취락지구 축소 -면적 : 28,099㎡ (감 1,111㎡)	◦ 부분 편입 필지 정비

다. 고도·방화지구

1) 계획(안)

- 장기미집행시설 재검토를 통한 도시계획시설 변경 및 용도지역 변경에 따른 방화지구 및 고도지구 경계 변경
- 고도지구 5,618㎡ 변경, 방화지구 332㎡ 변경

2) 변경내역 총괄

구 분	기 정		변 경		변경후	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
고도지구	101	29,391,930	감) 2	증) 5,618	99	29,397,548
방화지구	33	5,042,669	-	증) 332	33	5,043,001

3) 변경 세부내용

■ 고도지구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	고도제한 내용	면적(㎡)	최초 결정일	비고
폐지	1-5	신제주 제1고도지구	고도지구	대1-1-1호선변 일반주거지역, 준주거지역, 일반상업지역	최고 고도25m이하	44,680	제1996-40호 (1996.6.19)	
폐지	1-6	신제주 제2고도지구	고도지구	광3-1-1호선변 준주거지역 및 일반주거지역 일부	최고 고도30m이하	37,020	제1996-40호 (1996.6.19)	
기정	1-8	신제주 제3고도지구	고도지구	삼무공원 동측 일반주거지역, 중1-1-7호선 (신광로) 일반상업, 일반주거지역, 대1-1-7호선 북측 일반상업, 일반주거지역, 신제주 제3지구, 노형지구 일반	최고 고도35m이하	1,473,910	제1996-40호 (1996.6.19)	
변경	1-8	신제주 제3고도지구	고도지구	삼무공원 동측 일반주거지역, 중1-1-7호선 (신광로) 일반상업, 일반주거지역, 대1-1-7호선 북측 일반상업, 일반주거지역, 신제주 제3지구, 노형지구 일반	최고 고도35m이하	1,555,610	제1996-40호 (1996.6.19)	

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	고도제한 내용	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1-34	도두 제1고도지구	고도지구	도두항, 제주공항 간 제1일반주거지역(도두마을)	최고 고도15m이하	211,190	제2017-110호 (2017.4.10)	
변경	1-34	도두 제1고도지구	고도지구	도두항, 제주공항 간 제1일반주거지역(도두마을)	최고 고도15m이하	211,293	제2017-110호 (2017.4.10)	
기정	1-36	내도 제1고도지구	고도지구	내도동 내도마을 제1종일반주거지역 일원	최고 고도15m이하	157,000	제2017-110호 (2017.4.10)	
변경	1-36	내도 제1고도지구	고도지구	내도동 내도마을 제1종일반주거지역 일원	최고 고도15m이하	160,522	제2017-110호 (2017.4.10)	
기정	3-9	애월 제9고도지구	고도지구	애월읍 애월리 제2종일반주거지역, 준공업지역 일원	최고 고도20m이하	666,980	제2017-110호 (2017.4.10)	
변경	3-9	애월 제9고도지구	고도지구	애월읍 애월리 제2종일반주거지역, 준공업지역 일원	최고 고도20m이하	666,555	제2017-110호 (2017.4.10)	
기정	3-10	애월 제10고도지구	고도지구	애월읍 애월리 제1종일반주거지역 일원	최고 고도15m이하	23,660	제2017-110호 (2017.4.10)	
변경	3-10	애월 제10고도지구	고도지구	애월읍 애월리 제1종일반주거지역 일원	최고 고도15m이하	24,085	제2017-110호 (2017.4.10)	
기정	4-1	구좌 제1고도지구	고도지구	구좌읍 동복리 주거지역 일원	최고 고도15m이하	126,650	제2017-110호 (2017.4.10)	
변경	4-1	구좌 제1고도지구	고도지구	구좌읍 동복리 주거지역 일원	최고 고도15m이하	127,376	제2017-110호 (2017.4.10)	
기정	4-4	구좌 제4고도지구	고도지구	구좌읍 김녕리 주거지역 일원	최고 고도20m이하	576,930	제2017-110호 (2017.4.10)	
변경	4-4	구좌 제4고도지구	고도지구	구좌읍 김녕리 주거지역 일원	최고 고도20m이하	577,053	제2017-110호 (2017.4.10)	
기정	4-6	구좌 제6고도지구	고도지구	구좌읍 한동리, 평대리 제1종일반주거지역 일원	최고 고도15m이하	444,640	제2017-110호 (2017.4.10)	
변경	4-6	구좌 제6고도지구	고도지구	구좌읍 한동리, 평대리 제1종일반주거지역 일원	최고 고도15m이하	444,966	제2017-110호 (2017.4.10)	
기정	4-7	구좌 제7고도지구	고도지구	구좌읍 한동리, 평대리 준주거지역 일원	최고 고도20m이하	31,820	제2017-110호 (2017.4.10)	
변경	4-7	구좌 제7고도지구	고도지구	구좌읍 한동리, 평대리 준주거지역 일원	최고 고도20m이하	31,900	제2017-110호 (2017.4.10)	
기정	5-6	조천 제6고도지구	고도지구	조천읍 신흥리 주거지역 일원	최고 고도15m이하	130,600	제2017-110호 (2017.4.10)	
변경	5-6	조천 제6고도지구	고도지구	조천읍 신흥리 주거지역 일원	최고 고도15m이하	130,943	제2017-110호 (2017.4.10)	
기정	5-8	조천 제8고도지구	고도지구	조천읍 함덕리 함덕택지지구 북측 제2종일반주거지역 일원	최고 고도20m이하	116,880	제2017-110호 (2017.4.10)	
변경	5-8	조천 제8고도지구	고도지구	조천읍 함덕리 함덕택지지구 북측 제2종일반주거지역 일원	최고 고도20m이하	117,275	제2017-110호 (2017.4.10)	

■ 고도지구 변경 사유서

도면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
1-5	신제주 제1고도지구	◦고도지구 폐지	◦고도지구 현실화
1-6	신제주 제2고도지구	◦고도지구 폐지	◦고도지구 현실화
1-8	신제주 제3고도지구	◦고도지구 확장 -면적 : 1,473,910 → 1,555,610㎡ (증 81,700㎡)	◦고도지구 현실화
1-34	도두 제1고도지구	◦고도지구 확장 -면적 : 211,190 → 211,293㎡ (증 103㎡)	◦용도지역변경(주거지역편입)에 따른 고도지구 확장
1-36	내도 제1고도지구	◦고도지구 확장 -면적 : 157,000 → 160,522㎡ (증 3,522㎡)	◦용도지역변경(주거지역편입)에 따른 고도지구 확장
3-9	애월 제9고도지구	◦고도지구 축소 -면적 : 666,980 → 666,555㎡ (감 425㎡)	◦용도지역변경(주거지역확장)에 따른 고도지구 축소
3-10	애월 제10고도지구	◦고도지구 확장 -면적 : 23,660 → 24,085㎡ (증 425㎡)	◦용도지역변경(주거지역확장)에 따른 고도지구 확장
4-1	구좌 제1고도지구	◦고도지구 확장 -면적 : 126,650 → 127,844㎡ (증 1,194㎡)	◦용도지역변경(주거지역확장)에 따른 고도지구 확장
4-4	구좌 제4고도지구	◦고도지구 확장 -면적 : 576,930 → 577,053㎡ (증 123㎡)	◦용도지역변경(주거지역편입)에 따른 고도지구 확장
4-6	구좌 제6고도지구	◦고도지구 확장 -면적 : 444,640 → 444,966㎡ (증 326㎡)	◦용도지역변경(주거지역편입)에 따른 고도지구 확장
4-7	구좌 제7고도지구	◦고도지구 확장 -면적 : 31,820 → 31,900㎡ (증 80㎡)	◦용도지역변경(준주거지역편입)에 따른 고도지구 확장
5-6	조천 제6고도지구	◦고도지구 확장 -면적 : 130,600 → 130,943㎡ (증 343㎡)	◦용도지역변경(주거지역편입)에 따른 고도지구 확장
5-8	조천 제8고도지구	◦고도지구 확장 -면적 : 116,880 → 117,275㎡ (증 395㎡)	◦용도지역변경(주거지역편입)에 따른 고도지구 확장

■ 방화지구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	지구명	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1-1	중앙방화지구	제주시 기존시가지 상업지역 및 준주거지역	2,605,950	건고제140호 (1974.5.10)	
변경	1-1	중앙방화지구	제주시 기존시가지 상업지역 및 준주거지역	2,606,282	건고제140호 (1974.5.10)	

■ 방화지구 변경 사유서

도면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
1-1	중앙방화지구	◦방화지구 확장 -면적 : 2,605,950 → 2,606,282㎡ (증 332㎡)	◦용도지역 변경(상업지역 편입)에 따른 방화지구 확장

V

지구단위계획



- ① 지구단위계획 개요
- ② 지구단위계획구역 지정현황
- ③ 지구단위계획 및 구역 변경계획

① 지구단위계획 개요

1. 도시지역내 지구단위계획

1) 성격

- 당해 지구단위계획구역의 토지이용을 합리화하고 그 기능을 증진시키며 경관 및 미관을 개선하고 양호한 환경을 확보하며, 당해 구역을 체계적·계획적으로 관리하기 위하여 수립하는 계획
- 지구단위계획은 관할 행정구역내의 일부지역을 대상으로 토지이용계획과 건축물계획이 서로 환류되도록 함으로써 평면적 토지이용계획과 입체적 시설계획이 서로 조화를 이루도록 하는데 중점을 둠
- 지구단위계획을 통한 구역의 정비 및 기능 재정립 등의 개선효과가 지구단위계획구역 인근까지 미쳐 도시 전체의 기능이나 미관 등의 개선에 도움을 주기 위한 계획

2) 지정목적

구 분	내 용
기존시가지 정비	◦기존 시가지에서 도시기능을 상실하거나 낙후된 지역을 정비 하고자 하는 경우
기존시가지 관리	◦도시성장 및 발전에 따라 그 기능을 재정립할 필요가 있는 곳으로서 도로 등 기반시설을 재정비하거나 기반시설과 건축계획을 연관시키고자 하는 경우
기존시가지 보전	◦도시형태와 기능을 현재의 상태로 유지·정비하는 것이 바람직한 곳으로 개발보다는 유지관리에 초점을 두고자 하는 경우
신시가지 개발	◦도시안에서 상업 등 특정기능을 강화하거나 도시팽창에 따라 기존 도시의 기능을 흡수·보완하는 새로운 시가지를 개발하고자 하는 경우

3) 지정대상

- 용도지구 : 경관지구, 고도지구, 방화지구, 보존지구, 취락지구 등
- 도시개발법에 의하여 지정된 도시개발구역
- 도시 및 주거환경정비법에 의하여 지정된 정비구역
- 택지개발촉진법에 의한 택지개발예정지구
- 산업단지, 준산업단지, 관광단지, 관광특구 등

2. 비도시지역내 지구단위계획

1) 성격

- 계획관리지역 또는 개발진흥지구를 체계적·계획적으로 개발 또는 관리하기 위하여 용도지역의 건축물 그 밖의 시설의 용도·종류 및 규모 등에 대한 제한을 완화하거나 건폐율 또는 용적률을 완화하여 수립하는 계획
- 지구단위계획은 난개발 방지를 위하여 개별 개발수요를 집단화하고 기반시설을 충분히 설치함으로써 개발이 예상되는 지역을 체계적으로 개발·관리하기 위한 계획
- 지구단위계획은 관할 행정구역내의 일부지역을 대상으로 토지이용계획과 건축물계획이 서로 환류되도록 함으로써 평면적 토지이용계획과 입체적 시설계획이 서로 조화를 이루도록 하는데 중점을 둠

2) 지정목적

유 형	내 용
주거형	◦주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있거나, 이용될 지역으로서 계획적인 개발이 필요한 경우
산업유통형	◦농공단지, 공장 및 근로자 주택 등의 개발이 필요한 지역
관광휴양형	◦관광진흥법에 의한 관광사업 및 체육시설 등의 설치
복합형	◦주거·상업·유통·관광휴양형 중 2이상을 동시에 지정하는 경우
특정형	◦주거·상업·유통·관광휴양에 해당하지 아니하고 도시계획시설로 설치할 수 없는 시설 등의 설치가 필요한 경우

3) 지정대상

- 계획관리지역
- 개발진흥지구로서 다음에 해당하는 지역
 - 계획관리지역 안에 지정된 개발진흥지구
 - 계획관리지역, 생산관리지역 및 농림지역 안에 지정된 산업개발진흥지구, 유통개발진흥지구, 복합개발진흥지구(주거기능이 포함되지 않은 경우에 한함)
 - 비도시지역 안에 지정된 관광·휴양개발진흥지구 등

② 지구단위계획구역 지정현황

- 지구단위계획구역은 도시지역 및 비도시지역에 지정되어 있음
- 비도시지역내에 관광·휴양형, 주거형, 복합형, 산업유통형, 특정형 등으로 지정되어 있음

〈 지구단위계획구역 지정현황 〉

구 분		개소	면적(㎡)	비고
합	계	74	37,570,444.9	
도	시 지 역	33	10,102,132.0	
비 도 시 지 역	소 계	41	27,468,312.9	
	관 광 · 휴 양 형	32	26,631,924.9	
	주 거 형	-	-	
	복 합 형	-	-	
	산 업 유통 형	6	429,218.0	
	특 정 형	3	407,170.0	

③ 지구단위계획 및 구역 변경계획

1. 기본방향

- 준공 후 10년 이상 택지개발지구 및 지구단위계획 구역내 미 개발용지에 대하여 여건변화, 형평성 및 단계별 완화 등을 고려하여 변경 검토
- 과거 시설용지지구가 경과조치된 구역 중 지구단위계획 미수립 지구 또는 구체적 사업계획이 없는 구역은 폐지
- 지구단위계획구역 내 “기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정”은 도시관리계획 결정(변경) 사항으로 갈음함

2. 지구단위계획구역 변경계획

1) 계획(안)

- 장기간 사업계획이 미추진된 지구단위계획구역
- 국토이용관리법에서 경과조치되었으나 장기간 사업계획이 미추진된 지구단위계획구역

2) 변경내역 총괄

구 분		기 정		신 설		폐 지		변경후	
		개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)
합 계		74	39,213	-	-	2	1,643	72	37,927
도시지역		33	10,102	-	-	-	-	33	10,102
비도시 지역	소 계	41	29,111	-	-	2	1,643	39	25,825
	관광·휴양형	32	28,275	-	-	2	1,643	30	24,989
	주거형	-	-	-	-	-	-	-	-
	복합형	-	-	-	-	-	-	-	-
	산업유통형	6	429	-	-	-	-	6	429
	특정형	3	407	-	-	-	-	3	407

※ 폐지구역 : 풍산드림랜드, 이어도컨트리클럽

3) 변경 세부내용

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	3-11	풍산드림랜드	애월읍 하가리 215 일원	88,157	감) 88,157	-	제고2011-40호 (2011.5.18)	
폐지	4-2	이어도컨트리클럽	구좌읍 덕천리 산 84 일원	1,555,264	감) 1,555,264	-	1997.6.26	

■ 지구단위계획구역 변경 사유서

구분	도면표시 번호	위치	면적(㎡)	변경사유
폐지	3-11	풍산드림랜드	- (감 88,157㎡)	◦장기간 사업계획이 미추진된 지구단위계획구역(풍산드림랜드) 폐지
폐지	4-2	이어도컨트리클럽	- (감 1,555,264㎡)	◦국토이용관리법에서 경과조치되었으나 장기간 사업계획이 미추진된 지구단위계획구역 (이어도컨트리클럽) 폐지

3. 지구단위계획 변경

1) 계획(안)

- 택지개발사업 준공 이후 10년 이상 경과한 구역에 대하여 여건변화에 따른 나대지로 방치된 용지에 대한 건축물 허용용도 완화

2) 변경내역 총괄

구 분	변경사항	비고
삼화 택지개발사업지구	유치원용지 허용용도 변경	

3) 지구단위계획 변경 세부내용

① 삼화 택지개발사업지구

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	구역명	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1-16	삼화 택지개발사업지구	제주시 삼양2동 2298	976,818.9	2006.5.31	

■ 건축물에 대한 용도, 건폐율, 용적률, 높이, 배치에 관한 결정(변경) 조서

구 분	가구번호	위 치	계 획 내 용	
기 정	유치원 용지	삼양이동 2332-1 외 1필지	허용용도	◦유아교육법 제2조의 유치원 및 택지개발촉진법 시행령 제7조 제4항 제2조에 규정된 용도를 복합하여 건축할 수 있으며, 이 경우 동 규정에 따라 건축물 연면적의 70% 이상을 유치원으로 건축하여야 함
			불허용도	◦허용용도 이외의 용도
			건폐율	◦60% 이하
			용적률	◦200% 이하
			높 이	◦3층 이하 (12m 이하)
			배 치	-
변 경	유치원 용지	삼양이동 2332-1 외 1필지	허용용도	◦제3호 제1종근린생활시설 중 가목 소매점, 나목, 다목 미용원, 이용원, 세탁소, 마목, 사목 중 지역아동센터 ◦제4호 제2종근린생활시설 중 라목 서점, 아목, 카목 학원, 타목 독서실, 파목 놀이형시설 ◦영유아보호법에 의한 어린이집
			불허용도	◦허용용도 이외의 용도
			건폐율	◦60% 이하
			용적률	◦200% 이하
			높 이	◦3층 이하 (12m 이하)
			배 치	-

VI

도시계획시설



- ① 도시계획시설 개요
- ② 도시계획시설 지정현황 및 계획방향
- ③ 교통시설
- ④ 공간시설
- ⑤ 유통 및 공급시설
- ⑥ 공공·문화체육시설

① 도시계획시설 개요

1. 정의

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 6호의 “기반시설” 중 제30조의 규정에 의한 도시관리계획으로 결정된 시설

2. 일반원칙

- 도시기본계획의 내용을 구체화하여 시설물별 현황분석, 수요추정, 입지판단 및 사업시행 가능성 등을 고려하여 계획 수립
- 규모의 적정성을 검토하여 규모의 과대 또는 과소로 인하여 시설관리상의 지장이나 주변에 불필요한 피해가 발생하지 않도록 규모 조정
- 관련계획상 구체적인 사업계획 및 입지가 결정된 시설은 수용하여 결정
- 미집행 도시계획시설 중 여건변화 등으로 불합리하거나 실현 불가능한 시설은 과감히 해제하거나 조정하여 미집행시설을 최소화하고, 사업시행계획이 없는 도시계획시설의 계획은 가급적 억제

3. 기반시설의 종류

구 분	종 류
교통시설	도로, 철도, 항만, 공항, 주차장, 자동차정류장, 궤도, 차량 검사 및 면허시설
공간시설	광장, 공원, 녹지, 유원지, 공공공지
유통·공급시설	유통업무설비, 수도공급설비, 전기공급설비, 가스공급설비, 열공급설비, 방송·통신시설, 공동구, 시장, 유류저장 및 송유설비
공공·문화체육시설	학교, 공공청사, 문화시설, 공공필요성이 인정되는 체육시설, 연구시설, 사회복지시설, 공공직업훈련시설, 청소년수련시설
방재시설	하천, 유수지, 저수지, 방화설비, 방풍설비, 방수설비, 사방설비, 방조설비
보건위생시설	장사시설, 도축장, 종합의료시설
환경기초시설	하수도, 폐기물처리 및 재활용시설, 수질오염방지시설, 폐차장

4. 도시계획시설의 재검토 기준

- 도시계획시설 결정고시일부터 10년 이상 집행되지 아니한 모든 시설 대상
- 2002년부터 매수청구권이 부여되는 지적법상 “대”가 많은 시설을 우선적으로 재검토
- 불요불급하거나 불합리한 시설은 과감히 해제 또는 조정하도록 하고, 주민의 생활과 밀접하게 관련되는 것은 가급적 존치
- 주변 토지이용 여건과 기능적으로 상충되게 시설이 설치됨으로써 주변환경 및 토지이용 상 마찰이 예상되고 과다한 교통을 유발할 우려가 있는 경우에는 원칙적으로 폐지 검토
- 일반적인 재검토 기준에 해당되는 시설 폐지 검토

재검토 기준	내 용
기술적 가능성	현재 토지이용상 지장물 유무 및 자연조건을 고려하여 개설이 가능한지 여부를 판단하고, 기술적으로 설치가 어렵거나 불합리한 시설은 해제 또는 조정
재원조달 가능성	보상 및 시설설치를 위한 재원조달 가능성을 시군의 재정상황과 전망을 바탕으로 검토하여, 실현가능한 재원조달계획 및 보상계획이 수립되기 곤란한 시설은 해제 또는 조정
기존 계획과의 연계성	상위계획 및 관련계획과의 종합적 연계성을 검토하고 자연녹지지역 등 보전하여야 할 지역에는 불가피한 간선도로나 마을 진입도로외의 도로 계획을 억제
시설입지의 적정성	시설의 위치, 폭원, 규모, 기능 등의 적정성 검토
장래 계획의 유동성	계획수립시의 여건과 현재 여건을 비교하여 여건변화로 인한 도시관리계획의 변경 필요성 검토
공익성 여부의 재검토	필요한 시설은 조기에 설치하여 계획목적을 실현하고 공익성이 현저히 결여된 시설은 변경 검토
도시개발사업 등과의 연계성	해당시설이 도시개발구역·재개발구역·주거환경개선지구·택지개발예정지구 등에 포함 여부 및 연관성을 검토하여 사업시행으로 미집행의 해소 가능성 검토
자자체의 우선순위 등과의 관계	역점사업과 미집행시설과의 연관성 검토

② 도시계획시설 지정현황 및 계획방향

1. 도시계획시설 지정현황

구 분		개소	면적(㎡)	비고
합 계		3,897	63,543,627.3	
교통시설	소 계	3,274	36,040,901.0	
	도 로	3,037	20,507,420.6	
	지하도	2	6,702.7	
	항 만	16	11,588,520.0	
	주차장	214	347,276.8	
	공 항	1	3,497,380.0	
	자동차정류장	2	51,048.0	
	궤 도	1	37,527.0	
	자동차검사시설	1	5,026.0	
공간시설	소 계	337	10,690,638.3	
	광 장	23	219,277.9	
	공 원	190	7,095,491.4	
	녹 지	85	412,950.9	
	유원지	8	2,891,768.3	
	공공공지	31	71,149.8	
유통 및 공급시설	소 계	42	1,609,015.3	
	수도공급설비	17	280,204.0	
	전기공급설비	8	1,066,820.6	
	가스공급설비	3	130,813.0	
	유류저장 및 송유설비	1	14,777.0	
	방송·통신시설	2	19,110.8	
공공·문화 체육시설	시 장	11	97,289.9	
	소 계	185	11,322,224.2	
	학 교	126	4,162,601.0	
	운동장	1	224,000.0	
	공공청사	31	500,588.7	
	문화시설	7	462,626.0	
	체육시설	14	5,596,996.0	
	연구시설	3	175,131.0	
	사회복지시설	2	3,924.5	
방재시설	청소년수련시설	1	196,357.0	
	소 계	29	501,836.1	
	하 천	14	435,794.3	
	유수지	14	65,632.8	
보건위생 시설	방조설비	1	409.0	
	소 계	8	2,054,140.0	
	장사시설	5	1,871,579.0	
	종합의료시설	3	182,561.0	
환경기초 시설	소 계	22	1,324,872.4	
	하수도	12	180,137.4	
	폐기물처리시설	7	1,025,936.0	
	수질오염방지시설	3	118,799.0	

※ 가스공급설비 1개소(제주시 애월읍~서귀포시 하원동)가 도전체로 결정되어 있어 행정시별 조서에서는 전체면적으로 정리

2. 도시계획시설 변경총괄

■ 도시계획시설 총괄조서

구 분		기 정		변 경		변경후	
		개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
합 계		3,897	63,543,627	감) 203	감) 404,803	3,694	63,138,824
교통 시설	소 계	3,274	36,040,901	감) 224	감) 571,865	3,050	35,469,036
	도 로	3,037	20,507,421	감) 223	감) 562,105	2,814	19,945,316
	지하도	2	6,703	-	-	2	6,703
	항 만	16	11,588,520	-	-	16	11,588,520
	주차장	214	347,277	감) 1	감) 9,760	213	337,517
	공 항	1	3,497,380	-	-	1	3,497,380
	자동차정류장	2	51,048	-	-	2	51,048
	궤 도	1	37,527	-	-	1	37,527
	자동차검사시설	1	5,026	-	-	1	5,026
공간 시설	소 계	337	10,690,638	증) 1	감) 3,956	338	10,686,682
	광 장	23	219,278	감) 1	감) 15,230	22	204,048
	공 원	190	7,095,491	증) 4	381,985	194	7,477,476
	녹 지	85	412,951	-	9,760	85	422,711
	유원지	8	2,891,768	-	감) 377,416	8	2,514,352
	공공공지	31	71,150	감) 2	감) 3,055	29	68,095
유통 및 공급 시설	소 계	42	1,609,015	증) 21	277,385	63	1,886,400
	수도공급설비	17	280,204	증) 20	272,580	37	552,784
	전기공급설비	8	1,066,821	-	-	8	1,066,821
	가스공급설비	3	130,813	-	-	3	130,813
	유류저장 및 송유설비	1	14,777	-	-	1	14,777
	방송·통신시설	2	19,111	-	-	2	19,111
공공 · 문화 체육 시설	시 장	11	97,290	증) 1	4,805	12	102,095
	소 계	185	11,322,224	감) 1	감) 106,367	184	11,215,857
	학 교	126	4,162,601	-	감) 14,396	126	4,148,205
	운동장	1	224,000	-	-	1	224,000
	공공청사	31	500,589	증) 1	20,500	32	521,089
	문화시설	7	462,626	-	감) 1,230	7	461,396
	체육시설	14	5,596,996	감) 2	감) 111,241	12	5,485,755
	연구시설	3	175,131	-	-	3	175,131
	사회복지시설	2	3,925	-	-	2	3,925
방재 시설	청소년수련시설	1	196,357	-	-	1	196,357
	소 계	29	501,836	-	-	29	501,836
	하 천	14	435,794	-	-	14	435,794
	유수지	14	65,633	-	-	14	65,633
보건 위생 시설	방조설비	1	409	-	-	1	409
	소 계	8	2,054,140	-	-	8	2,054,140
	장사시설	5	1,871,579	-	-	5	1,871,579
환경 기초 시설	종합의료시설	3	182,561	-	-	3	182,561
	소 계	22	1,324,872	-	-	22	1,324,872
	하수도	12	180,137	-	-	12	180,137
	폐기물처리시설	7	1,025,936	-	-	7	1,025,936
	수질오염방지시설	3	118,799	-	-	3	118,799

※ 가스공급설비 1개소(제주시 애월읍~서귀포시 하원동)가 도전체로 결정되어 있어 행정시별 조서에서는 전체면적으로 정리

도시계획시설 변경내역 총괄

구 분		기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
		개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
합 계		3,897	63,543,627	증) 194	증) 2,738,043	증) 4	감) 50,956	감) 401	감) 3,091,890	3,694	63,138,824
교통 시설	소 계	3,274	36,040,901	증) 168	증) 2,004,007	증) 4	증) 389,710	감) 396	감) 2,965,582	3,050	35,469,036
	도 로	3,037	20,507,421	증) 168	증) 2,004,007	증) 4	증) 389,710	감) 395	감) 2,955,822	2,814	19,945,316
	지하도	2	6,703	-	-	-	-	-	-	2	6,703
	항 만	16	11,588,520	-	-	-	-	-	-	16	11,588,520
	주차장	214	347,277	-	-	-	-	감) 1	감) 9,760	213	337,517
	공 항	1	3,497,380	-	-	-	-	-	-	1	3,497,380
	자동차정류장	2	51,048	-	-	-	-	-	-	2	51,048
	궤 도	1	37,527	-	-	-	-	-	-	1	37,527
	자동차검사시설	1	5,026	-	-	-	-	-	-	1	5,026
공간 시설	소 계	337	10,690,638	증) 4	증) 436,151	-	감) 423,578	감) 3	감) 16,529	338	10,686,682
	광 장	23	219,278	-	-	-	-	감) 1	감) 15,230	22	204,048
	공 원	190	7,095,491	증) 4	증) 436,151	-	감) 54,166	-	-	194	7,477,476
	녹 지	85	412,951	-	-	-	증) 9,760	-	-	85	422,711
	유원지	8	2,891,768	-	-	-	감) 377,416	-	-	8	2,514,352
	공공공지	31	71,150	-	-	-	감) 1,756	감) 2	감) 1,299	29	68,095
유통 및 공급 시설	소 계	42	1,609,015	증) 21	증) 277,385	-	-	-	-	63	1,886,400
	수도공급설비	17	280,204	증) 20	증) 272,580	-	-	-	-	37	552,784
	전기공급설비	8	1,066,821	-	-	-	-	-	-	8	1,066,821
	가스공급설비	3	130,813	-	-	-	-	-	-	3	130,813
	유류저장 및 송유설비	1	14,777	-	-	-	-	-	-	1	14,777
	방송·통신시설	2	19,111	-	-	-	-	-	-	2	19,111
공공 · 문화 체육 시설	시 장	11	97,290	증) 1	증) 4,805	-	-	-	-	12	102,095
	소 계	185	11,322,224	증) 1	증) 20,500	-	감) 17,088	감) 2	감) 109,779	184	11,215,857
	학 교	126	4,162,601	-	-	-	감) 14,396	-	-	126	4,148,205
	운동장	1	224,000	-	-	-	-	-	-	1	224,000
	공공청사	31	500,589	증) 1	증) 20,500	-	-	-	-	32	521,089
	문화시설	7	462,626	-	-	-	감) 1,230	-	-	7	461,396
	체육시설	14	5,596,996	-	-	-	감) 1,462	감) 2	감) 109,779	12	5,485,755
	연구시설	3	175,131	-	-	-	-	-	-	3	175,131
	사회복지시설	2	3,925	-	-	-	-	-	-	2	3,925
방재 시설	청소년수련시설	1	196,357	-	-	-	-	-	-	1	196,357
	소 계	29	501,836	-	-	-	-	-	-	29	501,836
	하 천	14	435,794	-	-	-	-	-	-	14	435,794
	유수지	14	65,633	-	-	-	-	-	-	14	65,633
보건 위생 시설	방조설비	1	409	-	-	-	-	-	-	1	409
	소 계	8	2,054,140	-	-	-	-	-	-	8	2,054,140
	장사시설	5	1,871,579	-	-	-	-	-	-	5	1,871,579
환경 기초 시설	종합의료시설	3	182,561	-	-	-	-	-	-	3	182,561
	소 계	22	1,324,872	-	-	-	-	-	-	22	1,324,872
	하수도	12	180,137	-	-	-	-	-	-	12	180,137
	폐기물처리시설	7	1,025,936	-	-	-	-	-	-	7	1,025,936
	수질오염방지시설	3	118,799	-	-	-	-	-	-	3	118,799

※ 가스공급설비 1개소(제주시 애월읍~서귀포시 하원동)가 도전체로 결정되어 있어 행정시별 조서에서는 전체면적으로 정리

③ 교통시설

- 제주시 교통시설은 도로, 지하도, 항만, 주차장, 공항, 자동차정류장, 궤도, 자동차 검사시설 등 8종류의 시설이 결정되어 있음

1. 도로

가. 지정현황

- 제주시의 도로는 3,037개소, 20,507천㎡가 결정되어 있으며 총 연장은 1,295km에 달함. 이 중 광로는 3개소, 대로는 57개소, 중로는 433개소, 소로는 2,544개소로 구성됨

나. 변경계획

1) 변경기준

- 장기미집행시설의 경우, 도시계획시설 일몰제 도입에 따라
도시·군관리계획수립지침상의 도시·군계획시설의 재검토기준 및 국토교통부의
장기미집행 도시·군계획시설 해제 가이드라인에 의거 불합리하거나 집행이 어려운
시설에 대하여 우선해제시설 분류(또는 미집행구간 제척(노선축소), 폭원축소,
현황도로 기준 선형변경 검토)
- ※ 장기미집행시설(516개소, 5.934㎢) 관리방안(안)
 - (존치) 우선사업대상, 기 추진사업, 집행계획 수립, 용도지역 경계도로, 국공유지 확보
구간, 집행완료(기개설) 등 : 146개소(1.674㎢)
 - (폐지) 지나친 경관훼손, 지장물 과다분포, 사업시행계획이 없는 경우 등
: 240개소(감 0.415㎢)
 - (노선축소) 일부 집행이 완료(기개설) 되었거나, 국공유지로 권원이 확보된 경우
: 49개소(0.222㎢)
 - (폭원축소) 현재 토지이용 여건상 도로규모가 과대하게 결정된 경우
: 54개소(0.913㎢)
 - (선형변경) 기존 현황도로를 기준으로 선형 조정이 필요한 경우 : 27개소(0.056㎢)

- 녹지지역 및 비도시지역은 난개발 방지 및 추가 미집행 도시계획시설 발생 방지를 위하여 가급적 도로 신설은 지양
 - 단, 마을 및 지역간 연결도로에 한하여 지장물, 교차로 형성, 도시계획도로의 연계성, 관련계획(도시교통정비기본계획 등) 등을 고려하여 현황도로를 중심으로 신설여부 검토
- 도로의 신규계획은 현황여건 및 집행가능성을 고려하고 원활한 교통소통 및 교통체계 유지를 위해 필요한 경우 신설 : 27개소(증 0.181km²)
- 현황도로 및 인근 대체도로가 기계획 또는 운영되어 미집행도로의 대체가 가능하거나 지장물 과다 분포 등 지역여건상 도로개설이 어려운 경우 해제 : 25개소(감 0.268km²)
- 지방도 기개설구간은 도시계획도로로 반영하고, 기개설 폭원과 불부합하거나 지장물 저축 최소화를 위한 폭원축소, 기존도로 등 현황에 맞추어 선형 조정 및 이로 인해 주변시설 조정이 필요한 경우(노선축소·연장, 폭원축소·확대, 선형변경, 가각변경, 시종점변경 등) 변경 : 313개소(2.045km²)

2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천m ²)	개소	면적(천m ²)	개소	면적(천m ²)	개소	면적(천m ²)	개소	면적(천m ²)
3,037	20,507	증) 168	2,004	증) 4	390	감) 395	2,956	2,814	19,945

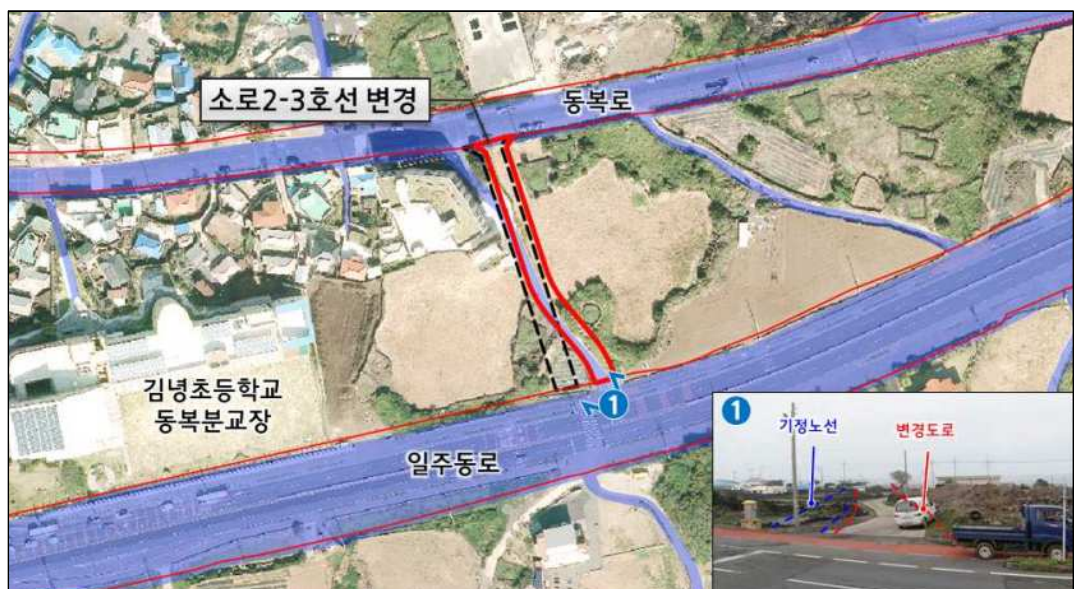
가. 조천읍 중로3-5-2호선(해안도로) 폐지(장기미집행 노선)

- 조천 해안도로로 계획된 노선으로 일몰 이전 집행계획이 없으며, 개설시 해안경관 및 자연환경 훼손 우려로 인한 폐지



나. 구좌읍 동북지구 소로2-3호선 선형변경(현황도로 반영)

- 동북리 일주동로~동북로를 연결하는 소로로써 현재 개설되어있는 현황도로 반영 및 사유재산 침해 최소화를 위한 선형 변경

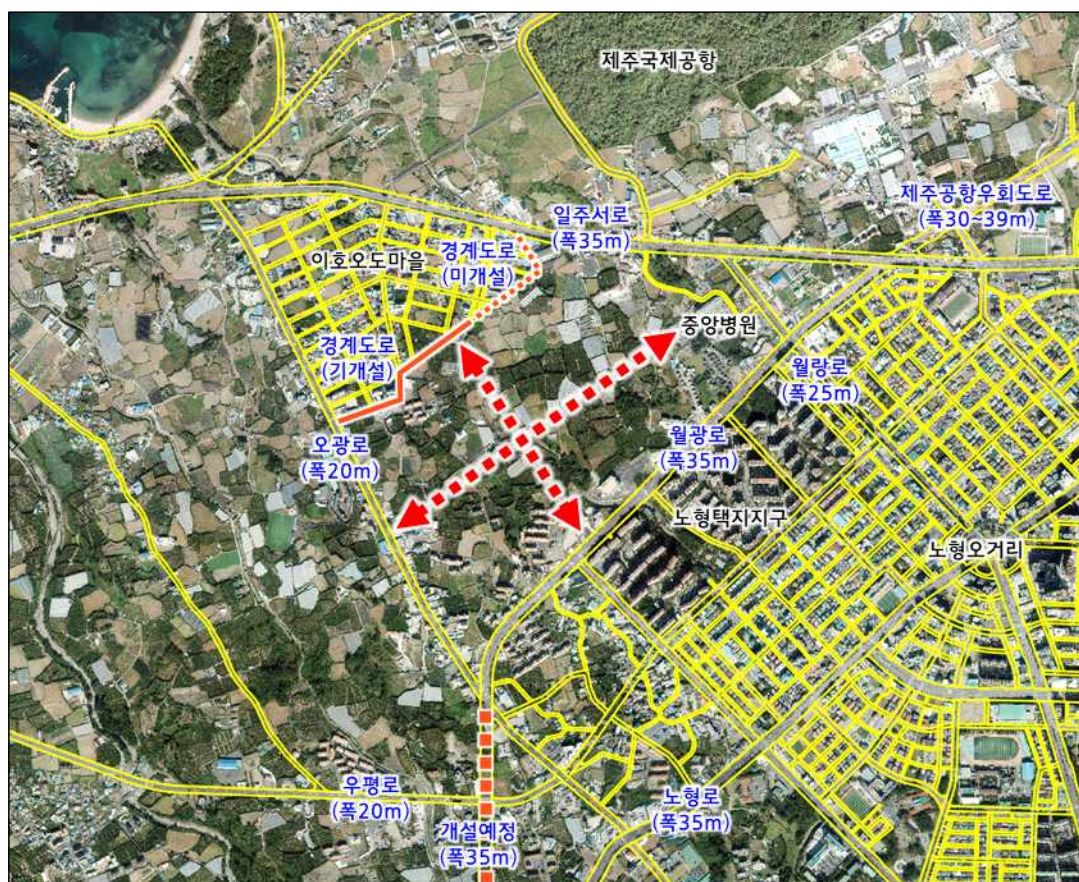


다. 이호이동 자연녹지지역 도로 신설

- 이호이동 오도마을 및 노형동 노형택지지구 사이에 위치한 자연녹지지역으로 현재 공동주택이 다수 입지하는 등 개발이 진행되는 지역으로 오도마을~월광로 간 남북 연결도로 및 오광로~월광로 간 동서 도로 신설 필요

[계획여건]

- 이호 오도마을 경계도로는 실시계획인가 진행중
 - 폭원:10m, 연장:901m (왕복 2차로, 일부개설)
- 남측 월광로는 동측 제주공항우회도로와 연계하여 서측으로 노형로까지 연장 예정
 - 폭원:35m, 연장:2,750m (왕복 6차로, 일부개설)
- 도로와 연접한 지역에 다수의 개별입지 공동주택 입지
 - 향후 지역 개발에 대비한 선제적인 도로 계획 필요






[계획방향]

- 신설노선은 동서 및 남북 각각 1개 노선 신설 예정이며, 남북노선은 현황도로를 반영하여 결정하고, 동서 노선은 3개의 대안을 비교 후 선택
- 노선 대안은 지역 간 연결성 및 교차로, 도로 내 지장물 여건 등 고려

[대안별 검토결과]

- 검토결과 대안1로 선정 및 도시관리계획 재정비 반영

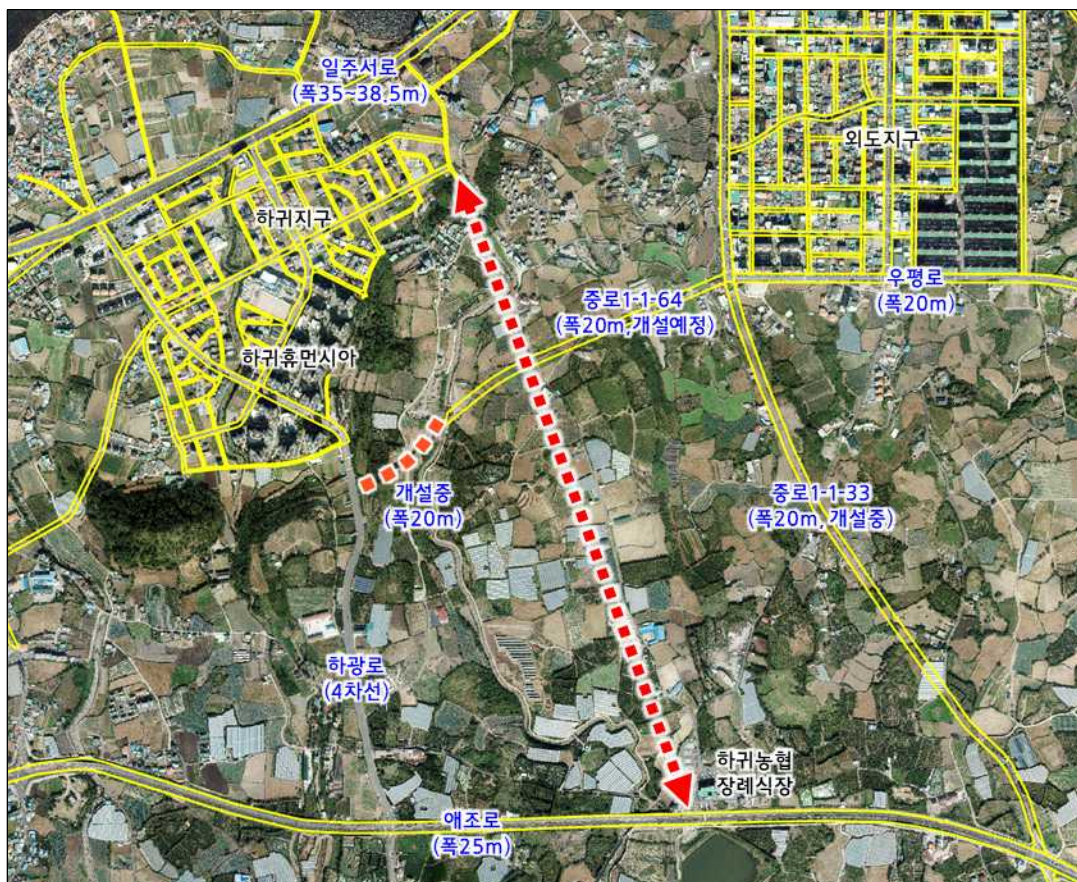
구분	대안1	대안2	대안3
노선			
연결성	오광로~월광로 (다호마을~중앙병원)	오광로~일주서로 (다호마을~오일장 입구)	오광로~월광로 (다호마을~노형뜨란채)
교차로	신설 1개소, 기존 교차로 3개소	신설 1개소, 기존 교차로 3개소	신설 2개소, 기존 교차로 2개소
장점	<ul style="list-style-type: none"> · 동서간 최단노선 · 대상지 내 지장물 저축 최소화 (건축물 2동) 	<ul style="list-style-type: none"> · 현황도로를 최대한 반영한 노선으로 사유지 저축 최소화 	<ul style="list-style-type: none"> · 노형지구의 접근성을 높인 노선
단점	<ul style="list-style-type: none"> · 중앙병원 진입도로 혼잡도 가중 	<ul style="list-style-type: none"> · 오일장~오광로 간 연결로 인한 통과교통 발생으로 교통 혼잡 우려 · 노선 내 지장물 다수(건축물10동) 	<ul style="list-style-type: none"> · 월광로 내 교차로 신설로 인한 신호대기 등 추가소요시간 발생 · 현황도로 미반영 구간 및 교차로 신설로 인한 전체 사업비 증가
평가결과	○	△	X

라. 하귀지구~애조로 간 도로 신설

- 하귀지구 택지개발이 완료되고, 현재 개별 건축이 활발히 진행되어 하귀지구~애조로 간의 교통수요가 늘어남에 따라 기존 하광로 외에 남북 간 도로 신설 필요

[계획여건]

- 하광로 및 우평로 개설완료, 하광로~우평로 간 상외선(농어촌도로) 일부구간 개설중, 중로1-1-64호선 개설예정
 - 상외선-폭원:20m, 연장:250m (왕복 4차로, 개설중)
 - 중로1-1-64호선-폭원:20m, 연장:740m (개설예정)
- 애조로 연장개통으로 인한 교통수요 증가
 - 하귀지구에서 시내지역 및 동부지역으로의 교통수요가 애조로로 집중
- 하귀지구 및 인근지역 내 다수의 주택 및 근린생활시설 개발 진행중
 - 하광로 교통량 분산 및 향후 인근 지역 개발에 대비한 도로 계획 필요



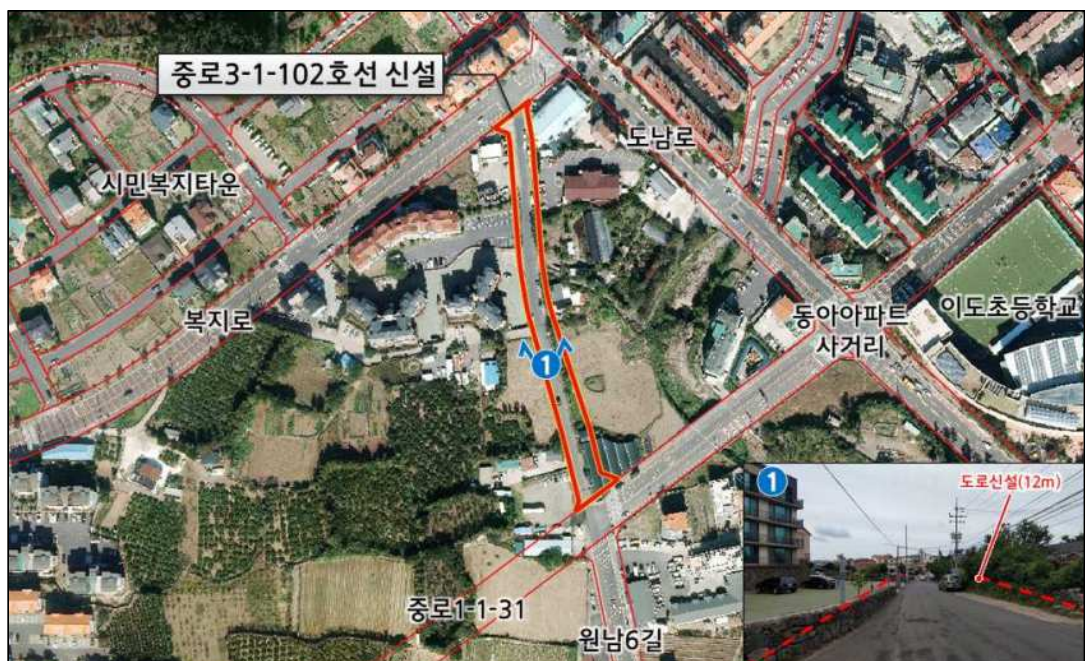
마. 오라동 동성마을 내 소로2류(8m) 신설

- 오라동 동성마을 내 원활한 진출입 및 교통 소통을 위하여 도로 신설(폭원:8m)



바. 시민복지타운~원남6길 간 중로3류(12m) 신설

- 시민복지타운~애조로와의 연결을 위하여 시민복지타운~원남6길(중로2-1-45호선)간 도로 신설(폭원:12m)



도로계획 총괄

구분		기 정			변 경			변경후		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계		3,037	1,294,559.9	20,507,420.6	감) 223	감) 50,922	감) 562,105	2,814	1,243,637.9	19,945,315.6
광로	소계	3	4,145.3	165,812.0	-	-	-	3	4,145.3	165,812.0
	1류	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2류	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3류	3	4,145.3	165,812.0	-	-	-	3	4,145.3	165,812.0
대로	소계	57	252,612.0	8,253,105.0	감) 2	866	감) 32,230	55	253,478.0	8,220,875.0
	1류	19	186,930.0	6,542,550.0	-	감) 7,008	감) 245,280	19	179,922.0	6,297,270.0
	2류	5	13,701.0	411,030.0	1	3,240	97,200	6	16,941.0	508,230.0
	3류	33	51,981.0	1,299,525.0	감) 3	4,634	115,850	30	56,615.0	1,415,375.0
중로	소계	433	536,139.2	8,064,422.0	감) 20	감) 17,336	감) 260,883	413	518,803.2	7,803,539.0
	1류	75	107,080.6	2,141,612.0	감) 4	감) 3,840	감) 76,800	71	103,240.6	2,064,812.0
	2류	176	258,035.6	3,870,534.0	감) 13	감) 7,377	감) 110,655	163	250,658.6	3,759,879.0
	3류	182	171,023.0	2,052,276.0	감) 3	감) 6,119	감) 73,428	179	164,904.0	1,978,848.0
소로	소계	2,544	501,663.4	4,024,081.6	감) 201	감) 34,452	감) 268,992	2,343	467,211.4	3,755,089.6
	1류	398	116,400.7	1,164,007.3	감) 16	1,870	18,700	382	118,270.7	1,182,707.3
	2류	1,297	274,249.0	2,193,992.0	감) 129	감) 34,880	감) 279,040	1,168	239,369.0	1,914,952.0
	3류	849	111,013.7	666,082.3	감) 56	감) 1,442	감) 8,652	793	109,571.7	657,430.3

3) 변경 세부내용

(1) 제주시 동지역

① 대로

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	구 모				기능	연장(m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	대로	1	1-1	35	주간선 도로	20,195	삼양1동 604-2	외도1동 2070-4	일반 도로	이도지구 신제주	건고712호 (' 67.10.26)	
신설	대로	1	1-1	35	주간선 도로	16,955	삼양1동 604-2	이호이동 1596-3	일반 도로	이도지구 신제주		
기정	대로	2	1-1	30~39	보조간 선도로	2,631	대1-1-1 노형동1143-26	대로3-1-8 용담이동731-6	일반 도로	다호마을	제고2004-13호 (2004.5.6)	
변경	대로	2	1-1	30~39	보조간 선도로	2,631	대1-1-1 노형동1143-26	대로3-1-8 용담이동731-6	일반 도로	다호마을	제고2004-13호 (2004.5.6)	
신설	대로	2	1-2	30	주간선 도로	3,240	이호이동 1596-3	외도1동 2070-4	일반 도로	외도지구		
폐지	대로	3	1-5	25	보조간 선도로	397	1-5호광장 건입동598	중3-1-5 건입동387-9	일반 도로	우당 도서관	건고제338호 ('82.9.21)	
폐지	대로	3	1-18	25	보조간 선도로	5,775	대1-1-2 봉개동1439-3	절물자연휴양림 봉개동63	일반 도로	명도암 마을	제도고99-4호 ('99.1.5)	
폐지	대로	3	1-25	25	주간선 도로	11,399	대3-1-2 오라2동44-4	중2-1-47 회천동1181-6	일반 도로	아라지구	' 76.3.27	
신설	대로	3	1-27	25	보조간 선도로	352	건입동 602-19	건입동 505-1	일반 도로	우당 도서관		
신설	대로	3	1-28	25	주간선 도로	9,082	대로3-1-2 오라2동44-4	중로3-1-110 봉개동1504-7	일반 도로	아라지구		

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1-1-1	-	◦노선폐지 -폭원:35m -연장:20,195m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	대로1-1-1	◦노선신설 -폭원:35m -연장:16,955m	◦신제주~조천읍 간 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
대로2-1-1	대로2-1-1	◦선형변경 -폭원:30~39m -연장:2,631m	◦실시설계 반영으로 인한 선형 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	대로2-1-2	◦노선신설 -폭원:30m -연장:3,240m	◦이호입구교차로~하귀입구 간 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
대로3-1-5	-	◦노선폐지 -폭원:25m -연장:397m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
대로3-1-18	-	◦노선폐지 -폭원:25m -연장:5,775m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
대로3-1-25	-	◦노선폐지 -폭원:25m -연장:11,399m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	대로3-1-27	◦노선신설 -폭원:25m -연장:352m	◦우당도서관 일원 원활한 진출입로 확보를 위한 도로 신설
-	대로3-1-28	◦노선신설 -폭원:25m -연장:9,082m	◦오라동~봉개동을 연결하는 도로로서 원활한 교통처리를 위해 도로 신설

② 중로

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	1-1	20	집산 도로	740	중로1-1-33	외도1동 2397-5	일반 도로			
변경	중로	1	1-64	20	집산 도로	740	중로1-1-33	외도1동 2397-5	일반 도로			
폐지	중로	1	1-5	20	국지 도로	1,250	대1-1-1 이호2동1596-1	중2-1-22 도두1동2428-2	일반 도로	도리 초등학교	건고140호 (‘74.5.10)	
기정	중로	1	1-9	20	국지 도로	3,662	대1-1-1 연동320-44	대3-1-2 오라2동73-3	일반 도로	신제주 동측	제고1752호 (‘86.6.27)	
변경	중로	1	1-9	20	집산 도로	3,662	대1-1-1 연동320-44	대3-1-2 오라2동73-3	일반 도로	신제주 동측	제고1752호 (‘86.6.27)	
기정	중로	1	1-13	20	보조간 선도로	960	대1-1-1 외도1동1863-2	중1-1-16 외도1동1404-1	일반 도로	외도지구 서측경계	제고1752호 (‘86.6.27)	
변경	중로	1	1-13	20	보조간 선도로	960	대2-1-2 외도1동1863-2	중1-1-16 외도1동1404-1	일반 도로	외도지구 서측경계	제고1752호 (‘86.6.27)	
기정	중로	1	1-15	20	보조간 선도로	9,729	대3-1-25 오등동1720-1	대1-1-6 이도2동140-5	일반 도로	제주대	제고1752호 (‘86.6.27)	
변경	중로	1	1-15	20	보조간 선도로	9,729	대3-1-28 오등동1720-1	대1-1-6 이도2동140-5	일반 도로	제주대	제고1752호 (‘86.6.27)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	1-22	20	보조간 선도로	964	대1-1-1 외도1동405-7	중1-1-16 외도1동644-3	일반 도로	외도지구	제주시94-7호 ('94.2.14)	
변경	중로	1	1-22	20	보조간 선도로	964	대2-1-2 외도1동405-7	중1-1-16 외도1동644-3	일반 도로	외도지구	제주시94-7호 ('94.2.14)	
기정	중로	1	1-34	20	국지 도로	1,215	중1-1-15 오등동1730-4	오등동 1899-5	일반 도로	오등동	제고2002-34호 (2002.4.29)	
변경	중로	1	1-34	20	국지 도로	1,225	중1-1-15 오등동1730-4	오등동 1899-5	일반 도로	오등동	제고2002-34호 (2002.4.29)	
기정	중로	1	1-47	24	보조간 선도로	1,530	대1-1-7 노형동88-12	대1-1-6 연동1549	일반 도로		2010.3.8	
변경	중로	1	1-47	24	보조간 선도로	1,530	대1-1-7 노형동88-12	대1-1-6 연동1549	일반 도로		2010.3.8	
기정	중로	1	1-50	20~ 30	국지 도로	237	대1-3-1	민속오일장 노형동1101-5	일반 도로	민속오일장 진입도로	01.8.29	
변경	중로	1	1-50	20~ 30	국지 도로	237	대1-1-1 노형동1097-12	민속오일장 노형동1101-5	일반 도로	민속오일장 진입도로	01.8.29	
기정	중로	1	1-51	20~ 26	국지 도로	439	1-1호광장 일도1동1202	대1-1-2 건입동1045-1	일반 도로	산지천동측	제고2013-55호 (2013.5.22)	
변경	중로	1	1-63	20~ 26	국지 도로	439	1-1호광장 일도1동1202	대1-1-2 건입동1045-1	일반 도로	산지천동측	제고2013-55호 (2013.5.22)	
폐지	중로	1	1-54	20	집산 도로	1,460	중로2-1-5	대로1-1-7	일반 도로		내고26호 ('52.3.25)	
폐지	중로	1	1-58	20	집산 도로	610	대로1-1-1	대로1-1-7	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
폐지	중로	1	1-59	20	집산 도로	530	대로3-1-19	중로1-1-58	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
폐지	중로	2	1-12	15	국지 도로	770	대1-1-7 화북1동2053-1	대1-1-1 화북2동2356-3	일반 도로	화북공단	제고1752호 ('86.6.27)	
폐지	중로	2	1-14	15	집산 도로	1,952	대1-1-1 내도동575-1	대1-1-1 이호1동1600-5	일반 도로	내도해안도 로	제고1551호 ('83.8.3)	
폐지	중로	2	1-16	15	국지 도로	1,250	대1-1-5 화북1동4739	대3-1-14 화북1동1068-2	일반 도로	화북공단	건고128호 ('83.4.22)	
기정	중로	2	1-21	15	국지 도로	1,300	대1-1-7 삼양2동1550-2	중3-1-21 삼양1동1026-1	일반 도로	삼양지구	제고1221호 ('80.6.7)	
변경	중로	2	1-21	15	국지 도로	1,300	대1-1-7 삼양2동1550-2	삼양1동 1026-1	일반 도로	삼양지구	제고1221호 ('80.6.7)	
폐지	중로	2	1-43	15	국지 도로	680	대1-1-1 내도동635-3	소1-3 외도1동2552-5	일반 도로	외도지구	제고2002-34호 (2002.4.29)	
기정	중로	2	1-48	15	보조간 선도로	965	중2-1-47 회천동2641-4	대3-1-25 회천동2927-1	일반 도로		제고2003-165호 (2003.12.26)	
변경	중로	2	1-48	15	보조간 선도로	965	중2-1-47 회천동2641-4	중3-1-110 회천동2927-1	일반 도로		제고2003-165호 (2003.12.26)	
기정	중로	2	1-73	15	국지 도로	355	대3-1-25 아라1동6120-3	중1-1-46 아라1동6116-6	일반 도로		건고1752호 (86.6.27)	
변경	중로	2	1-73	15	국지 도로	355	대3-1-28 아라1동6120-3	중1-1-46 아라1동6116-6	일반 도로		건고1752호 (86.6.27)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	1-74	15	국지 도로	345	중1-1-45 아라1동6176	대3-1-25 아라1동6176	일반 도로	1-111호 어린이공원	제고2008-177호 (2008.12.24)	
변경	중로	2	1-74	15	국지 도로	345	중1-1-45 아라1동6176	대3-1-28 아라1동6176	일반 도로	1-111호 어린이공원	제고2008-177호 (2008.12.24)	
기정	중로	2	1-75	15	국지 도로	1,465	대3-1-24 아라1동1753-15	대3-1-25 아라1동2302-4	일반 도로	1-159호 주차장	제고2008-177호 (2008.12.24)	
변경	중로	2	1-75	15	국지 도로	1,465	대3-1-24 아라1동1753-15	대3-1-28 아라1동2302-4	일반 도로	1-159호 주차장	제고2008-177호 (2008.12.24)	
기정	중로	2	1-79	15	국지 도로	1,230	대1-1-9 아라1동1810-9	대3-1-25 아라2동913-1	일반 도로	1-170호 주차장	제고2008-177호 (2008.12.24)	
변경	중로	2	1-79	15	국지 도로	1,230	대1-1-9 아라1동1810-9	대3-1-28 아라2동913-1	일반 도로	1-170호 주차장	제고2008-177호 (2008.12.24)	
기정	중로	2	1-95	15	집산 도로	1,120	대로3-1-26	대로1-1-8	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	2	1-95	15	집산 도로	1,115	대로3-1-26	대로1-1-8	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	2	1-96	15	집산 도로	1,550	대로3-1-26	중로1-1-14	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	2	10	집산 도로	1,574	대로3-1-26	중로1-1-14	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
폐지	중로	2	1-99	15	집산 도로	550	대로1-1-7	대로3-1-22	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
폐지	중로	2	1-101	15	집산 도로	310	대로3-1-2	대로1-1-1	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	2	1-102	15	집산 도로	570	대로3-1-25	중로1-1-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	5	10~ 15	국지 도로	570	대로3-1-25	중로1-1-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
폐지	중로	2	1-103	15	집산 도로	520	대로1-1-9	중로2-1-102	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
폐지	중로	2	1-104	15	집산 도로	290	중로2-1-105	대로1-1-9	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	2	1-105	15	집산 도로	500	대로3-1-25	중로2-1-104	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	4	10	국지 도로	529	대로3-1-25	소로1-3	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	2	1-109	15~ 18	국지 도로	309	대로 1-1-7	노형동 550	일반 도로		제고2018-339호 (2018.9.27)	
변경	중로	2	1-109	15~ 18	국지 도로	307	대로 1-1-7	노형동 550	일반 도로		제고2018-339호 (2018.9.27)	
신설	중로	2	1-110	15	집산 도로	839	대로1-1-1	대로2-1-1	일반 도로			
신설	중로	2	1-111	15	집산 도로	384	중로2-1-79	중로2-1-46	일반 도로			
신설	중로	2	1-112	15	국지 도로	375	대1-1-1 화북2동2356-3	중2-1-113 화북1동2204	일반 도로	화북공단		

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중로	2	1-113	15	국지 도로	891	대1-1-5 화북1동4739	중2-1-112 화북1동2204	일반 도로	화북공단		
신설	중로	2	1-114	15	집산 도로	1,690	대1-1-1 내도동575-1	이호1동 1781-6	일반 도로	내도 해안도로		
폐지	중로	3	1-5	12	국지 도로	1,026	대1-1-2 건입동865-2	대3-1-5 건입동387-9	일반 도로	사라봉공원	건고140호 ('74.5.10)	
기정	중로	3	1-6	12	집산 도로	70	소로2-9	중로1-1-56	일반 도로	사평마을	제주시고99-53호 ('99.11.3)	
변경	중로	3	1-6	12	집산 도로	70	중로1-1-56	오라2동 1980-2	일반 도로	사평마을	제주시고99-53호 ('99.11.3)	
폐지	중로	3	1-20	12	보조간 선도로	1,771	중2-1-9 화북1동4123-3	중2-1-9 화북1동1841-4	일반 도로	화북 해안도로	제고92-31호 ('92.11.19)	
폐지	중로	3	1-21	12	보조간 선도로	2,160	중2-1-9 삼양1동1617-2	삼양1동 850	일반 도로	삼양 해안도로	제고92-31호 ('92.11.19)	
기정	중로	3	1-23	12	국지 도로	207	중3-1-22 도두1동2613-1	중3-1-24 도두1동2630-2	일반 도로	도두매립지	제고95-16호 ('95.4.11)	
변경	중로	3	1-23	12	국지 도로	207	중3-1-22 도두1동2613-1	중3-1-106 도두1동2630-2	일반 도로	도두매립지	제고95-16호 ('95.4.11)	
폐지	중로	3	1-24	12	국지 도로	227	중2-1-23 도두1동2626-3	중3-1-23 도두1동2630-2	일반 도로	도두매립지	제고95-16호 ('95.4.11)	
기정	중로	3	1-27	12	국지 도로	122	대1-1-1 외도2동234-24	소1-3 외도2동234-12	일반 도로	외도지구 내도로	제주시고96-72호 ('96.12.5)	
변경	중로	3	1-27	12	국지 도로	122	대2-1-2 외도2동234-24	소1-3 외도2동234-12	일반 도로	외도지구 내도로	제주시고96-72호 ('96.12.5)	
기정	중로	3	1-75	12	집산 도로	370	중로3-1-76	중로2-1-14	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	3	1-75	12	집산 도로	370	중로3-1-76	중로2-1-114	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	1-76	12	집산 도로	470	대로1-1-1	중로2-1-14	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	3	1-76	12	집산 도로	475	대로2-1-2	중로2-1-114	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	1-82	12	집산 도로	540	대로1-1-9	중로1-1-53	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	3	1-82	12	집산 도로	499	대로1-1-6	중로1-1-53	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	1-83	12	집산 도로	660	중로1-1-11	대로1-1-6	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	79	8	국지 도로	685	대로1-1-6	중로1-1-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	1-84	12	집산 도로	130	중로3-1-82	중로1-1-53	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	3	1-84	12	집산 도로	57	중로1-1-53	소로2-18	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	1-85	12	집산 도로	140	중로1-1-53	중로3-1-83	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	3	1-85	12	집산 도로	142	중로1-1-53	소로2-30	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	1-88	12	집산 도로	610	중로1-1-48	중로1-1-47	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	3	1-88	12	집산 도로	611	중로1-1-48	중로1-1-47	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	1-94	12	집산 도로	1,730	대로3-1-26	중로1-1-16	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	3	1-94	12	집산 도로	1,670	대로3-1-26	중로1-1-16	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	1-96	12	집산 도로	1,210	중로1-1-15	대로1-1-5	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	3	1-96	12	집산 도로	1,210	중로1-1-15	중로1-1-62	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	1-97	12	집산 도로	1,290	중로1-1-15	대로1-1-5	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	3	1-97	12	집산 도로	1,290	중로1-1-15	중로1-1-62	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	1-98	12	집산 도로	1,880	대로1-1-2	대로3-1-25	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	3	1-98	12	집산 도로	1,889	대로1-1-2	중3-1-110	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	1-99	12	집산 도로	400	중로1-1-56	대로1-1-1	일반 도로		99.11.03	
변경	소로	2	13	8	집산 도로	400	중로1-1-56	대로1-1-1	일반 도로		99.11.03	
폐지	중로	3	1-100	12	집산 도로	450	중로1-1-56	대로1-1-1	일반 도로		'99.11.03	
폐지	중로	3	1-101	12	집산 도로	240	소로2-9	중로1-1-56	일반 도로		'99.11.03	
신설	중로	3	1-102	12~ 15	집산 도로	213	중로1-1-31	중로1-1-38	일반 도로			
신설	중로	3	1-104	12	보조간 선도로	963	중2-1-9 화북1동4123-3	화북1동 4269-19	일반 도로	화북해안도로		
신설	중로	3	1-105	12	보조간 선도로	1,098	중2-1-9 삼양1동1617-2	삼양1동 1023-2	일반 도로	삼양해안도로		
신설	중로	3	1-106	12	국지 도로	227	중2-1-23 도두1동2626-3	중3-1-23 도두1동2630-2	일반 도로	도두매립지		
신설	중로	3	1-107	12	국지 도로	1,203	중1-1-14 이호2동1173-2	중2-1-86 이호2동22	일반 도로			
신설	중로	3	1-108	12	국지 도로	412	중3-1-107 이호2동1128-1	소로1-3 이호2동975-5	일반 도로			
신설	중로	3	1-109	12	국지 도로	1,215	중로1-1-65 봉개동 산53-19	봉개동 산5-5	일반 도로			
신설	중로	3	1-110	13~ 20	주간선 도로	2,383	대로3-1-28 봉개동1504-7	중로2-1-47 회천동1181-6	주간선 도로	중산간도로		
신설	중로	3	1-111	12~ 25	보조간 선도로	5,775	대1-1-2 봉개동1439-3	절물자연휴양림 봉개동63	일반 도로	명도암마을		

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로1-1-1	중로1-1-64	◦노선번호 정정 -폭원:20m -연장:740m	◦중복고시된 중로1-1-1호선 노선번호 정정
중로1-1-5	중로1-1-5	◦노선폐지 -폭원:20m -연장:1,250m	◦장기미집행 일몰제 적용에 따른 도로 폐지
중로1-1-9	중로1-1-9	◦도로기능 정정 -폭원:20m -연장:3,662m	◦지역 내 교통의 집산기능을 하는 도로로서 집산도로로 기능 정정
중로1-1-13	중로1-1-13	◦시점 변경 -폭원:20m -연장:960m -시점변경:대1-1-1외도1동1863-2 →대2-1-2외도1동1863-2	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~ 하귀 입구) 폭원축소에 따른 시점 변경
중로1-1-15	중로1-1-15	◦시점 변경 -폭원:20m -연장:9,729m -시점변경:대3-1-25오등동1720-1 →대3-1-28오등동1720-1	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 시점 변경
중로1-1-22	중로1-1-22	◦시점 변경 -폭원:20m -연장:964m -시점변경:대1-1-1외도1동405-7 →대2-1-2외도1동405-7	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하 귀 입구) 폭원축소에 따른 시점 변경
중로1-1-34	중로1-1-34	◦선형변경 -폭원:20m -연장:1,215m→1,225m(증10m)	◦현황도로를 기준으로 선형 변경
중로1-1-47	중로1-1-47	◦선형변경 -폭원:24m -연장:1,530m	◦도로 부지 내 미매입 사유지 제척
중로1-1-50	중로1-1-50	◦시점 정정 -폭원:20~30m -연장:237m -시점변경: 대1-3-1 →대1-1-1노형동1097-12	◦시점 오기 정정
중로1-1-51	중로1-1-63	◦노선번호 정정 -폭원:20~26m -연장:439m	◦중복고시된 중로1-1-51호선 노선번호 정정

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로1-1-54	-	◦노선폐지 -폭원:20m -연장:1,460m	◦장기미집행 일몰제 적용에 따른 도로 폐지
중로1-1-58	-	◦노선폐지 -폭원:20m -연장:610m	◦지장물 과다 저축으로 인해 도로 개설이 어려운 시설 폐지
중로1-1-59	-	◦노선폐지 -폭원:20m -연장:530m	◦지장물 과다 저축으로 인해 도로 개설이 어려운 시설 폐지
중로2-1-12	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:770m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로2-1-14	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:1,952m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로2-1-16	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:1,250m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로2-1-21	중로2-1-21	◦종점 변경 -폭원:15m -연장:1,300m -종점변경: 중3-1-21삼양1동1026-1 →삼양1동1026-1	◦중로3-1-21호선 폐지에 따른 종점 변경
중로2-1-43	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:680m	◦지장물 과다 저축으로 인해 도로 개설이 어려운 시설 폐지
중로2-1-48	중로2-1-48	◦종점 변경 -폭원:15m -연장:965m -종점변경: 대3-1-25회천동2927-1 →중3-1-110회천동2927-1	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 종점 변경
중로2-1-73	중로2-1-73	◦시점 변경 -폭원:15m -연장:355m -시점변경: 대3-1-25아라1동6120-3 →대3-1-28아라1동6120-3	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 시점 변경
중로2-1-74	중로2-1-74	◦종점 변경 -폭원:15m -연장:345m -종점변경:대3-1-25아라1동6176 →대3-1-28아라1동6176	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-1-75	중로2-1-75	◦종점 변경 -폭원:15m -연장:1,465m -종점변경:대3-1-25아라1동 2302-4→대3-1-28아라1동 2302-4	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 종점 변경
중로2-1-79	중로2-1-79	◦종점 변경 -폭원:15m -연장:1,230m -종점변경:대3-1-25아라2동913-1 →대3-1-28아라2동913-1	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 종점 변경
중로2-1-95	중로2-1-95	◦선형변경 및 연장축소 -폭원:15m -연장:1,120m→1,115m(감5m)	◦시점부 지장물 저축 최소화 및 현황도로 반영을 위한 선형변경
중로2-1-96	소로1-2	◦폭원축소 및 선형변경 -폭원:15m→10m -연장:1,550m→1,574m(증24m)	◦노선 내 지장물 저축 최소화를 위한 폭원축소 및 선형변경
중로2-1-99	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:550m	◦지장물 과다 저축으로 인해 도로 개설이 어려운 시설 폐지
중로2-1-101	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:310m	◦지장물 과다 저축으로 인해 도로 개설이 어려운 시설 폐지
중로2-1-102	소로1-5	◦폭원축소 -폭원:15m→10m -연장:570m	◦노선 내 지장물 저축 최소화를 위한 폭원축소 및 선형변경
중로2-1-103	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:520m	◦지장물 과다 저축으로 인해 도로 개설이 어려운 시설 폐지
중로2-1-104	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:290m	◦지장물 과다 저축으로 인해 도로 개설이 어려운 시설 폐지
중로2-1-105	소로1-4	◦폭원축소 -폭원:15m→10m -연장:500m→529m(증29m) -종점변경:중로2-1-104→소로1-3	◦노선 내 지장물 저축 최소화를 위한 폭원축소 및 선형변경
중로2-1-107	-	◦노선폐지 -폭원:19m -연장:910m	◦장기미집행 일몰제 적용에 따른 도로 폐지
중로2-1-109	중로2-1-109	◦선형변경 -폭원:15~18m -연장:309m→307m(감2m)	◦노선 내 지장물(학교) 저축 최소화를 위한 선형변경
-	중로2-1-110	◦노선신설 -폭원:15m -연장:839m	◦다호마을의 접근성 향상을 위해 남북축을 연결하는 도로 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	중로2-1-111	◦노선신설 -폭원:15m -연장:384m	◦아라지구 동측의 원활한 진출입로 확보를 위해 도로 신설
-	중로2-1-112	◦노선신설 -폭원:15m -연장:375m	◦화북공업지역 동측과 연삼로 간 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	중로2-1-113	◦노선신설 -폭원:15m -연장:891m	◦화북공업지역 북측의 원활한 진출입 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	중로2-1-114	◦노선신설 -폭원:15m -연장:1690m	◦이호~내도 간 원활한 교통소통을 위한 도로 신설
중로3-1-5	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:1,026m	◦도로 개설 시 사라봉 공원 내 지나친 경관훼손이 우려되어 도로 폐지
중로3-1-6	중로3-1-6	◦시종점 변경 -폭원:12m -연장:70m -시점변경:소로2-9→중로1-1-56 -종점변경:중로1-1-56 →오라2동1980-2	◦소로2-9호선 폐지로 인한 시종점 변경
중로3-1-20	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:1,771m	◦화북포구를 지나는 도로로서 도로 개설 시 지나친 경관훼손이 우려되어 도로 폐지
중로3-1-21	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:2,160m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-1-23	중로3-1-23	◦종점변경 -폭원:12m -연장:207m -종점변경:중3-1-24도두1동 2630-2→중3-1-106도두1동 2630-2	◦중로3-1-24호선 폐지로 인한 종점 변경
중로3-1-24	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:227m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-1-27	중로3-1-27	◦시점 변경 -폭원:12m -연장:122m -시점변경:대1-1-1외도2동234-24 →대2-1-2외도2동234-24	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀 입구) 폭원축소에 따른 시점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로3-1-75	중로3-1-75	◦종점 변경 -폭원:12m -연장:370m -종점변경:중로2-1-14 →중로2-1-114	◦중로2-1-14호선 폐지로 인한 종점 변경
중로3-1-76	중로3-1-76	◦노선연장 및 시종점 변경 -폭원:12m -연장:470m→475m(증5m) -시점변경:대로1-1-1 →대로2-1-2 -종점변경:중로2-1-14 →중로2-1-114	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀 입구) 폭원축소에 따른 노선 연장 및 중로2-1-14호선 폐지에 따른 종점 변경
중로3-1-82	중로3-1-82	◦선형변경 및 연장축소 -폭원:12m -연장:540m→499m(감41m) -시점변경:대로1-1-9 →대로1-1-6	◦노선 내 지장물 저축 최소화를 위한 선형변경
중로3-1-83	소로2-79	◦폭원축소 및 선형변경 -폭원:12m→8m -연장:660m→685m(증25m) -시점변경:중로1-1-11 →대로1-1-6 -종점변경:대로1-1-6 →중로1-1-11	◦노선 내 지장물 저축 최소화를 위한 폭원축소 및 선형변경
중로3-1-84	중로3-1-84	◦노선축소 및 시종점 변경 -폭원:12m -연장:130m→57m(감73m) -시점변경:중로3-1-82 →중로1-1-53 -종점변경:중로1-1-53→소로2-18	◦노선 내 지장물 저축 최소화를 위한 노선 축소 및 시종점 변경
중로3-1-85	중로3-1-85	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:12m -연장:140m→142m(증2m) -종점변경:중로3-1-83 →소로2-30	◦중로3-1-83호선 폭원축소에 따른 노선연장 및 종점 변경
중로3-1-88	중로3-1-88	◦노선연장 -폭원:12m -연장:610m→611m(증1m)	◦중로1-1-47호선 선형변경에 따른 노선연장
중로3-1-94	중로3-1-94	◦선형변경 및 연장축소 -폭원:12m -연장:1,730m→1,670m(감60m)	◦노선 내 지장물 저축 최소화 및 현황도로 반영을 위한 선형변경
중로3-1-96	중로3-1-96	◦종점 정정 -폭원:12m -연장:1,210m -종점변경:대로1-1-5 →중로1-1-62	◦대로1-1-5호선 변경에 따른 종점 정정

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로3-1-97	중로3-1-97	◦종점 정정 -폭원:12m -연장:1,290m -종점변경:대로1-1-5 →중로1-1-62	◦대로1-1-5호선 변경에 따른 종점 정정
중로3-1-98	중로3-1-98	◦선형변경 및 노선연장, 종점변경 -폭원:12m -연장:1,880m→1,889m(증9m) -종점변경:대로3-1-25 →중3-1-110	◦노선 내 지장물 저축 최소화 및 현황도로 반영을 위한 선형변경, 대로3-1-25호선 폐지에 따른 종점 변경
중로3-1-99	소로2-13	◦폭원 축소 및 선형변경 -폭원:12m→8m(감4m) -연장:400m	◦노선 내 지장물 저축 최소화를 위한 폭원 축소, 선형변경 및 시종점변경
중로3-1-100	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:450m	◦지장물 과다 저축으로 인해 도로 개설이 어려운 시설 폐지
중로3-1-101	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:240m	◦지장물 과다 저축으로 인해 도로 개설이 어려운 시설 폐지
-	중로3-1-102	◦노선신설 -폭원:12~15m -연장:213m	◦시민복지타운~연복로 간 원활한 교통 소통을 위한 도로 신설
-	중로3-1-104	◦노선신설 -폭원:12m -연장:963m	◦화북포구 일원 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위하여 도로 신설
-	중로3-1-105	◦노선신설 -폭원:12m -연장:871m	◦삼양포구 일원 원활한 진출입 및 교통체계 유지를 위하여 도로 신설
-	중로3-1-106	◦노선신설 -폭원:12m -연장:227m	◦도두항의 원활한 진출입을 위하여 도로 신설
-	중로3-1-107	◦노선신설 -폭원:12m -연장:1,203m	◦이호이동 내 교통량 해소 및 교통체계 유지를 위해 오광로~월랑로를 연결하는 도로 신설
-	중로3-1-108	◦노선신설 -폭원:12m -연장:412m	◦이호주거지역(오도마을)의 접근성 향상 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	중로3-1-109	◦노선신설 -폭원:12m -연장:1,215m	◦봉개동 폐기물처리시설 사용연장 협약서 이행에 따른 봉개동문화교류센터와 북부소각장간 도로 신설
-	중로3-1-110	◦노선신설 -폭원:13~20m -연장:2,383m	◦봉개동~회천동을 연결하는 도로로서 원활한 교통처리를 위해 도로 신설
-	중로3-1-111	◦노선신설 -폭원:12~25m -연장:5,775m	◦번영로~절물자연휴양림을 연결하는 도로로서 원활한 교통처리를 위해 도로 신설

③ 소로

■ 외도토지구획정리사업지구

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	3	10	국지 도로	324	대1-1-1 외도2동252-1	중2-1-43 외도2동2552	일반 도로		'97.11.05	
변경	소로	1	3	10	국지 도로	324	대2-1-2 외도2동252-1	소1-17 외도2동2552	일반 도로		'97.11.05	
기정	소로	1	13	10	집산 도로	2,670	대로3-3-1	중로2-1-43	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	13	10	집산 도로	2,668	대로3-3-1	소로1-17	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	184	대1-1-1 외도2동252-1	소1-3 외도2동252-1	일반 도로		'97.11.05	
변경	소로	2	1	8	국지 도로	190	대2-1-2 외도2동252-1	소1-17 외도2동252-1	일반 도로		'97.11.05	
기정	소로	2	14	8	국지 도로	144	대1-1-1 외도1동647-1	소1-5 외도1동648-1	일반 도로		'97.11.05	
변경	소로	2	14	8	국지 도로	144	대2-1-2 외도1동647-1	소1-5 외도1동648-1	일반 도로		'97.11.05	
기정	소로	2	42	8	국지 도로	244	대1-1-1 외도2동251-1	중2-1-43 외도2동252-1	일반 도로		'97.11.05	
변경	소로	2	42	8	국지 도로	250	대2-1-2 외도2동251-1	소1-17 외도2동252-1	일반 도로		'97.11.05	
기정	소로	2	44	8	국지 도로	145	대1-1-1 외도2동279-10	외도2동 307-1	일반 도로		'97.11.05	
변경	소로	2	44	8	국지 도로	150	대2-1-2 외도2동279-10	외도2동 307-1	일반 도로		'97.11.05	
기정	소로	3	1	6	국지 도로	78	대1-1-1 외도2동360-7	외도2동 307-1	일반 도로		'97.11.05	
변경	소로	3	1	6	국지 도로	83	대2-1-2 외도2동360-7	외도2동 307-1	일반 도로		'97.11.05	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	3	6	국지 도로	76	대1-1-1 외도2동251-1	소1-3 외도2동252-1	일반 도로		'97.11.05	
변경	소로	3	3	6	국지 도로	76	대2-1-2 외도2동251-1	소1-3 외도2동252-1	일반 도로		'97.11.05	
기정	소로	3	6	6	국지 도로	28	대1-1-1 외도1동646-1	소2-17 외도1동647-1	일반 도로		'97.11.05	
변경	소로	3	6	6	국지 도로	28	대2-1-2 외도1동646-1	소2-17 외도1동647-1	일반 도로		'97.11.05	
기정	소로	3	1	6	국지 도로	58	대1-1-1 외도2동342	외도2동 1923	일반 도로		'03.12.26	
변경	소로	3	11	6	국지 도로	63	대2-1-2 외도2동342	외도2동 1923	일반 도로		'03.12.26	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-3	소로1-3	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:324m -시점변경:대1-1-1외도2동252-1 →대2-1-2외도2동252-1 -종점변경:중2-1-43외도2동2552 →소1-17외도2동2552	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀 입구) 및 중로 2-1-43호선 폐지에 따른 종점 변경
소로1-13	소로1-13	◦연장축소 및 종점 변경 -폭원:10m -연장:2,670m→2,668m(감2m) -종점변경:중로2-1-43→소로1-17	◦중로2-1-43호선 폭원 축소에 따른 연장 축소 및 종점 변경
소로2-1	소로2-1	◦노선연장 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:184m→190m(증6m) -시점변경:대1-1-1외도2동252-1 →대2-1-2외도2동252-1 -종점변경:소1-3외도2동252-1 →소1-17외도2동252-1	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀 입구) 및 중로 2-1-43호선 폐지에 따른 노선연장 및 시종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-14	소로2-14	<ul style="list-style-type: none"> ◦시점 변경 -폭원:8m -연장:144m -시점변경:대1-1-1외도1동647-1 →대2-1-2외도1동647-1 	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀 입구) 폐지에 따른 시점 변경
소로2-42	소로2-42	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선연장 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:244m→250m(증6m) -시점변경:대1-1-1외도2동251-1 →대2-1-2외도2동251-1 -종점변경:중2-1-43외도2동252-1 →소1-17외도2동252-1 	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀 입구) 및 중로 2-1-43호선 폐지에 따른 노선연장 및 시종점 변경
소로2-44	소로2-44	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:145m→150m(증5m) -시점변경:대1-1-1외도2동279-10 →대2-1-2외도2동279-10 	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀 입구) 폐지에 따른 노선연장 및 시점 변경
소로3-1	소로3-1	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:6m -연장:78m→83m(증5m) -시점변경:대1-1-1외도2동360-7 →대2-1-2외도2동360-7 	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀 입구) 폐지에 따른 노선연장 및 시점 변경
소로3-3	소로3-3	<ul style="list-style-type: none"> ◦시점 변경 -폭원:6m -연장:76m -시점변경:대1-1-1외도2동251-1 →대2-1-2외도2동251-1 	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀 입구) 폐지에 따른 시점 변경
소로3-6	소로3-6	<ul style="list-style-type: none"> ◦시점 변경 -폭원:6m -연장:28m -시점변경:대1-1-1외도1동646-1 →대2-1-2외도1동646-1 	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀 입구) 폐지에 따른 시점 변경
소로3-1	소로3-11	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:6m -연장:58m→63m(증5m) -시점변경:대1-1-1외도2동342 →대2-1-2외도2동342 	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀 입구) 폐지에 따른 노선연장 및 시점 변경

■ 내도마을

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장(m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	32	8	국지 도로	200	대로1-1-1	중로2-1-14	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	1	8	국지 도로	205	대로2-1-2	중로2-1-114	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	33	8	국지 도로	110	소로2-32	소로2-53	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	2	8	국지 도로	110	소로2-1	소로2-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	34	8	국지 도로	210	소로2-53	중로3-1-75	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	3	8	국지 도로	210	소로2-11	중로3-1-75	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	35	8	국지 도로	130	소로2-34	중로2-1-14	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	4	8	국지 도로	130	소로2-3	중로2-1-114	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	36	8	국지 도로	170	대로1-1-1	소로2-34	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	5	8	국지 도로	175	대로2-1-2	소로2-3	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	48	8	국지 도로	140	중로2-1-14	중로2-1-14	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	6	8	국지 도로	140	중로2-1-114	중로2-1-14	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	49	8	국지 도로	50	소로2-50	소로2-48	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	7	8	국지 도로	50	소로2-8	소로2-6	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	50	8	국지 도로	190	대로1-1-1	소로2-32	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	8	8	국지 도로	195	대로2-1-2	소로2-1	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	51	8	국지 도로	160	소로2-32	소로2-35	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	9	8	국지 도로	160	소로2-1	소로2-4	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	

구분	규 모				기능	연장(m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	52	8	국지 도로	60	소로2-35	중로3-1-75	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	10	8	국지 도로	60	소로2-4	중로3-1-75	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	53	8	국지 도로	230	대로1-1-1	소로2-51	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	11	8	국지 도로	235	대로2-1-2	소로2-9	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	54	8	국지 도로	90	대로1-1-1	소로2-53	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	12	8	국지 도로	95	대로2-1-2	소로2-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	56	8	국지 도로	100	소로2-53	소로2-36	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	13	8	국지 도로	100	소로2-11	소로2-5	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	57	8	국지 도로	110	소로2-36	소로2-58	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	14	8	국지 도로	110	소로2-5	소로2-15	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	58	8	국지 도로	190	대로1-1-1	중로3-1-75	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	15	8	국지 도로	195	대로2-1-2	중로3-1-75	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	59	8	국지 도로	140	대로1-1-1	소로2-58	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	16	8	국지 도로	145	대로2-1-2	소로2-15	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
신설	소로	2	17	8~18	국지 도로	680	대2-1-2 내도동635-3	소1-3 외도1동2552-5	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-32	소로2-1	◦노선연장, 노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:200m→205m(증5m) -시점변경:대로1-1-1→대로2-1-2 -종점변경:중로2-1-14→중로2-1-114	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀입구) 폭원축소 및 노선번호 정리에 따른 노선연장, 노선번호 및 시종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-33	소로2-2	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:110m -시점변경:소로2-32→소로2-1 -종점변경:소로2-53→소로2-11	◦도로폭원 및 노선번호 정리에 따른 노선번호 및 시종점 변경
소로2-34	소로2-3	◦노선번호 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:210m -시점변경:소로2-53→소로2-11	◦도로폭원 및 노선번호 정리에 따른 노선번호 및 시점 변경
소로2-35	소로2-4	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:130m -시점변경:소로2-34→소로2-3 -종점변경:중로2-1-14→중로2-1-114	◦도로폭원 및 노선번호 정리에 따른 노선번호 및 시종점 변경
소로2-36	소로2-5	◦노선연장, 노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:170m→175m(증5m) -시점변경:대로1-1-1→대로2-1-2 -종점변경:소로2-34→소로2-3	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀입구) 폭원축소 및 노선번호 정리에 따른 노선연장, 노선번호 및 시종점 변경
소로2-48	소로2-6	◦노선번호 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:140m -시점변경:중로2-1-14→중로2-1-114	◦노선번호 정리에 따른 노선번호 및 시점 변경
소로2-49	소로2-7	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:50m -시점변경:소로2-50→소로2-8 -종점변경:소로2-48→소로2-6	◦노선번호 정리에 따른 노선번호 및 시종점 변경
소로2-50	소로2-8	◦노선연장, 노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:190m→195m(증5m) -시점변경:대로1-1-1→대로2-1-2 -종점변경:소로2-32→소로2-1	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀입구) 폭원축소 및 노선번호 정리에 따른 노선연장, 노선번호 및 시종점 변경
소로2-51	소로2-9	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:160m -시점변경:소로2-32→소로2-1 -종점변경:소로2-35→소로2-4	◦도로폭원 및 노선번호 정리에 따른 노선번호 및 시종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-52	소로2-10	◦노선번호 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:60m -시점변경:소로2-35→소로2-4	◦도로폭원 및 노선번호 정리에 따른 노선번호 및 시점 변경
소로2-53	소로2-11	◦노선연장, 노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:230m→235m(증5m) -시점변경:대로1-1-1→대로2-1-2 -종점변경:소로2-51→소로2-9	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀입구) 폭원축소 및 노선번호 정리에 따른 노선연장, 노선번호 및 시종점 변경
소로2-54	소로2-12	◦노선연장, 노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:90m→95m(증5m) -시점변경:대로1-1-1→대로2-1-2 -종점변경:소로2-53→소로2-11	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀입구) 폭원축소 및 노선번호 정리에 따른 노선연장, 노선번호 및 시종점 변경
소로2-56	소로2-13	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:100m -시점변경:소로2-53→소로2-11 -종점변경:소로2-36→소로2-5	◦도로폭원 및 노선번호 정리에 따른 노선번호 및 시종점 변경
소로2-57	소로2-14	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:110m -시점변경:소로2-36→소로2-5 -종점변경:소로2-58→소로2-15	◦도로폭원 및 노선번호 정리에 따른 노선번호 및 시종점 변경
소로2-58	소로2-15	◦노선연장, 노선번호 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:190m→195m(증5m) -시점변경:대로1-1-1→대로2-1-2	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀입구) 폭원축소 및 노선번호 정리에 따른 노선연장, 노선번호 및 시점 변경
소로2-59	소로2-16	◦노선연장, 노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:140m→145m(증5m) -시점변경:대로1-1-1→대로2-1-2 -종점변경:소로2-58→소로2-15	◦대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀입구) 폭원축소 및 노선번호 정리에 따른 노선연장, 노선번호 및 시종점 변경
-	소로2-17	◦노선신설 -폭원:8~18m -연장:680m	◦외도지구의 원활한 진출입을 위해 도로 신설

■ 도두매립지, 도두마을

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	2	10	국지 도로	94	중2-1-35 도두1동2634	중3-1-24 도두1동2634	일반 도로		'95.04.11	
변경	소로	1	2	10	국지 도로	94	중2-1-35 도두1동2634	중3-1-106 도두1동2634	일반 도로		'95.04.11	
기정	소로	1	4	10	국지 도로	107	중2-1-35 도두1동2634	중3-1-24 도두1동2634	일반 도로		'95.04.11	
변경	소로	1	4	10	국지 도로	107	중2-1-35 도두1동2634	중3-1-106 도두1동2634	일반 도로		'95.04.11	
기정	소로	2	6	8	국지 도로	88	중2-1-34 도두1동2634	중3-1-24 도두1동2634	일반 도로		'95.04.11	
변경	소로	2	6	8	국지 도로	88	중2-1-34 도두1동2634	중3-1-106 도두1동2634	일반 도로		'95.04.11	
기정	소로	2	42	8	국지 도로	120	소로2-43	중로2-1-23	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	8	8	국지 도로	120	소로2-9	중로2-1-23	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	43	8	국지 도로	360	중로2-1-22	중로2-1-23	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	9	8	국지 도로	360	중로2-1-22	중로2-1-23	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	44	8	국지 도로	170	중로1-1-19	소로2-43	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	10	8	국지 도로	191	중로1-1-19	소로2-9	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	46	8	국지 도로	120	소로2-47	소로2-45	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	11	8	국지 도로	221	소로2-12	중로2-1-23	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	47	8	국지 도로	280	도두일동 1920-2	소로2-43	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	12	8	국지 도로	280	도두일동 1920-2	소로2-9	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	45	8	국지 도로	196	소로2-47	중로2-1-23	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	1	6	국지 도로	90	소로2-12	소로2-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-2	소로1-2	<ul style="list-style-type: none"> ◦종점 변경 -폭원:10m -연장:94m -종점변경:중3-1-24도두1동2634 →중3-1-106도두1동2634 	◦노선번호 변경에 따른 종점 변경
소로1-4	소로1-4	<ul style="list-style-type: none"> ◦종점 변경 -폭원:10m -연장:107m -종점변경:중3-1-24도두1동2634 →중3-1-106도두1동2634 	◦노선번호 변경에 따른 종점 변경
소로2-6	소로2-6	<ul style="list-style-type: none"> ◦종점 변경 -폭원:8m -연장:88m -종점변경:중3-1-24도두1동2634 →중3-1-106도두1동2634 	◦노선번호 변경에 따른 종점 변경
소로2-42	소로2-8	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선번호 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:120m -시점변경:소로2-43→소로2-9 	◦노선번호 정리 및 노선번호 변경에 따른 시점 변경
소로2-43	소로2-9	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:360m 	◦노선번호 정리에 따른 변경
소로2-44	소로2-10	<ul style="list-style-type: none"> ◦선형변경, 노선연장, 노선번호 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:170m→191m(증21m) -종점변경:소로2-43→소로2-9 	◦현황도로 기준으로 선형변경에 따른 노선연장 및 노선번호 정리에 따른 종점 변경
소로2-46	소로2-11	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선연장, 노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:120m→221m(증101m) -시점변경:소로2-47→소로2-12 -종점변경:소로2-45→중로2-1-23 	◦소로2-45호선 변경(폭원축소 및 도로규모별 노선 조정)에 따른 노선연장 및 시종점 변경
소로2-47	소로2-12	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:280m -종점변경:소로2-43→소로2-9 	◦노선번호 정리에 따른 노선번호 및 종점 변경
소로2-45	소로3-1	<ul style="list-style-type: none"> ◦폭원축소, 연장축소 및 시종점 변경 -폭원:8m→6m -연장:196m→90m(감106m) -시점변경:소로2-47→소로2-12 -종점변경:중로2-1-23→소로2-11 	◦지장물 저축 최소화를 위한 폭원축소 및 이로 인한 도로규모별 노선 조정에 따른 연장축소 및 시종점 변경

■ 이호주거지역(오도마을) 일대

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	1	10	국지 도로	642	중1-1-14 이호2동1388-1	소1-3 이호2동118-1	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	1	4	10	국지 도로	313	중1-1-14 이호2동1521-3	대1-1-1 이호2동861-10	일반 도로		'77.02.08	
신설	소로	1	5	10~1 6	국지 도로	428	대1-1-3 노형동2898-1	중3-1-107 노형동3730-1	일반 도로			
신설	소로	1	6	10	국지 도로	593	중1-1-14 이호2동1388-1	소3-10 이호2동108-1	일반 도로			
폐지	소로	2	1	8	국지 도로	829	중1-1-14 이호2동1553-2	소1-3 이호2동160-9	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	2	2	8	국지 도로	732	중1-1-14 이호2동1398-3	소1-3 이호2동124	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	2	3	8	국지 도로	443	중1-1-14 이호2동1025-4	소2-5 이호2동983	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	2	4	8	국지 도로	222	중1-1-14 이호2동1033-1	소1-3 이호2동1094-6	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	2	5	8	국지 도로	344	대1-1-1 이호2동114-8	소1-3 이호2동983	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	2	6	8	국지 도로	607	소1-3 이호2동1051-6	소1-4 이호2동1576	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	2	7	8	국지 도로	382	소2-3 이호2동916-2	소1-4 이호2동864-3	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	2	8	8	국지 도로	447	대1-1-1 이호2동803-5	소1-3 이호2동996	일반 도로		'77.02.08	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	407	이호2동 22	도두1동 2299-1	일반 도로	병원 시설부지	제고2011-25호 (2011.4.6)	
변경	소로	2	9	8	국지 도로	407	이호2동 22	도두1동 2299-1	일반 도로	병원 시설부지	제고2011-25호 (2011.4.6)	
신설	소로	2	10	8	국지 도로	320	중1-1-14 이호2동1398-3	소1-2 이호2동932-7	일반 도로			
신설	소로	2	11	8	국지 도로	268	중1-1-14 이호2동1025-4	이호2동 938-1	일반 도로			
신설	소로	2	12	8	국지 도로	344	대1-1-1 이호2동114-8	소1-6 이호2동972-1	일반 도로			
신설	소로	2	13	8	국지 도로	103	소1-6 이호2동949-3	이호2동 943-2	일반 도로			
폐지	소로	3	1	6	국지 도로	361	대1-1-1 이호2동861-7	중1-1-14 이호2동1553-2	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	2	6	국지 도로	593	중1-1-14 이호2동1398-3	소2-5 이호2동109-6	일반 도로		'77.02.08	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	3	3	6	국지 도로	128	소3-11 이호2동116-5	소1-3 이호2동106-3	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	4	6	국지 도로	110	중1-1-14 이호2동1023-5	소2-6 이호2동905	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	5	6	국지 도로	110	소2-6 이호2동900	소2-7 이호2동914-2	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	6	6	국지 도로	111	중1-1-14 이호2동1023-7	소2-6 이호2동898-2	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	7	6	국지 도로	251	중1-1-14 이호2동1033-1	소1-2 이호2동941-3	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	8	6	국지 도로	237	중1-1-14 이호2동1033-1	소1-2 이호2동999-4	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	9	6	국지 도로	115	소2-8 이호2동945-6	소2-5 이호2동965-1	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	11	6	국지 도로	260	대1-1-1 이호2동201-12	소1-3 이호2동118-3	일반 도로		'77.02.08	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-1	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:642m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-4	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:313m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로1-5	◦노선신설 -폭원:10~16m -연장:428m	◦이호주거지역(오도마을)의 접근성 향상 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로1-6	◦노선신설 -폭원:10m -연장:593m	◦이호주거지역(오도마을) 내 교통체계 유지를 위한 도로 신설
소로2-1	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:829m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-2	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:732m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-3	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:443m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-4	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:222m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-5	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:344m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-6	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:607m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-7	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:382m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-8	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:447m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-1	소로2-9	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:407m	◦노선번호 변경에 따른 변경
-	소로2-10	◦노선신설 -폭원:8m -연장:320m	◦이호 주거지역(오도마을) 내 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-11	◦노선신설 -폭원:8m -연장:268m	◦이호주거지역(오도마을) 내 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-12	◦노선신설 -폭원:8m -연장:344m	◦이호주거지역(오도마을) 내 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-13	◦노선신설 -폭원:8m -연장:103m	◦이호주거지역(오도마을) 내 교통체계 유지를 위한 도로 신설
소로3-1	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:361m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-2	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:593m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-3	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:128m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-4	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:110m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-5	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:110m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-6	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:111m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-7	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:251m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-8	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:237m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-9	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:115m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-11	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:260m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

■ 신제주3지구 토지구획정리사업지구(노형동) 일대

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	1	10	국지 도로	473	대1-1-1 연동2418-3	도두2동 1125-2	일반 도로		'89.12.30	
변경	소로	1	18	10	국지 도로	473	대1-1-1 연동2418-3	도두2동 1125-2	일반 도로		'89.12.30	위생 차라장
기정	소로	2	60	8	국지 도로	130	소로1-1	대로3-1-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	22	8	국지 도로	130	소로1-1	대로3-1-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	구터 미널 부지
기정	소로	2	1	8	국지 도로	91	대1-1-1 연동2429-7	연동 2448-10	일반 도로		제고2008-23호 (2008.2.11)	
변경	소로	2	23	8	국지 도로	91	대1-1-1 연동2429-7	연동 2448-10	일반 도로		제고2008-23호 (2008.2.11)	위생 차라장
폐지	소로	3	1	6	국지 도로	290	소로3-17	소로3-11	일반 도로		제고2017-110 호 (2017.4.10)	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-1	소로1-18	◦노선번호 및 가각 변경 -폭원:10m -연장:473m	◦노선번호 정리 및 대로2-1-1호선 선형변경으로 인한 가각 변경
소로2-60	소로2-22	◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:130m	◦노선번호 정리로 인한 변경
소로2-1	소로2-23	◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:91m	◦노선번호 정리로 인한 변경
소로3-1	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:290m	◦지장물 과다 저축으로 집행이 어려운 시설 폐지

■ 신제주 1, 2지구 토지구획정리사업지구 일대

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	1	10	국지 도로	135	대1-1-6 연동440-5	소1-3 연동518	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	2	10	국지 도로	39	대1-1-6 연동440-2	소2-2 연동456	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	3	10	국지 도로	278	중1-1-9 연동464	중1-1-48 연동505-22	일반 도로		'88.02.29	
기정	소로	1	8	10	국지 도로	365	중1-1-8 연동304-17	소2-2 연동308-11	일반 도로		'77.03.09	
변경	소로	1	8	10	국지 도로	365	중1-1-8 연동304-17	소2-64 연동308-11	일반 도로		'77.03.09	
기정	소로	1	9	10	국지 도로	365	중1-1-8 연동324-1	소2-2 연동329-5	일반 도로		'77.03.09	
변경	소로	1	9	10	국지 도로	365	중1-1-8 연동324-1	소2-64 연동329-5	일반 도로		'77.03.09	
폐지	소로	2	1	8	국지 도로	45	대1-1-6 연동447-2	소2-2 연동451-6	일반 도로		'88.02.29	
기정	소로	2	9	8	국지 도로	365	중1-1-8 연동314-50	소2-2 연동319-4	일반 도로		'77.03.09	
변경	소로	2	9	8	국지 도로	365	중1-1-8 연동314-50	소2-64 연동319-4	일반 도로		'77.03.09	
기정	소로	2	10	8	국지 도로	365	중1-1-8 연동324-39	소2-2 연동331-4	일반 도로		'77.03.09	
변경	소로	2	10	8	국지 도로	365	중1-1-8 연동324-39	소2-64 연동331-4	일반 도로		'77.03.09	
기정	소로	2	2	8	국지 도로	445	광3-1-1 연동411-16	중1-1-9 연동455-30	일반 도로		'88.02.29	
변경	소로	2	63	8	국지 도로	445	광3-1-1 연동411-16	중1-1-9 연동455-30	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	3	26	6	국지 도로	70	소2-17 연동291-106	소3-28 연동291-114	일반 도로		'77.03.09	
기정	소로	3	27	6	국지 도로	63	소3-9 연동291-103	소3-26 연동291-107	일반 도로		'77.03.09	
변경	소로	3	27	6	국지 도로	63	소3-9 연동291-103	연동 291-107	일반 도로		'77.03.09	
폐지	소로	3	28	6	국지 도로	66	소3-9 연동291-109	소3-26 연동291-114	일반 도로		'77.03.09	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-1	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:135m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-2	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:39m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-3	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:278m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-8	소로1-8	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:365m -종점변경:소2-2연동308-11 →소2-64연동308-11	◦노선번호 정리에 따른 종점 변경
소로1-9	소로1-9	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:365m -종점변경:소2-2연동329-5 →소2-64연동329-5	◦노선번호 정리에 따른 종점 변경
소로2-9	소로2-9	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:365m -종점변경:소2-2연동319-4 →소2-64연동319-4	◦노선번호 정리에 따른 종점 변경
소로2-10	소로2-10	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:365m -종점변경:소2-2연동331-4 →소2-64연동331-4	◦노선번호 정리에 따른 종점 변경
소로2-1	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:45m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-2	소로2-63	◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:445m	◦노선번호 정리에 따른 변경
소로3-26	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:70m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-27	소로3-27	◦종점 변경 -폭원:6m -연장:63m -종점변경:소3-26연동291-107 →연동291-107	◦장기미집행 노선 폐지에 따른 종점 변경
소로3-28	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:66m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

■ 노형동 일대

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	11	10	국지 도로	202	대로1-1-7	노형동 550	일반 도로		제고2018-339호 (2018.9.27)	
변경	소로	1	1	10	국지 도로	202	대로1-1-7	노형동 550	일반 도로		제고2018-339호 (2018.9.27)	
기정	중로	2	1-96	15	집산 도로	1,550	대로3-1-26	중로1-1-14	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	2	10	집산 도로	1,574	대로3-1-26	중로1-1-14	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	1	8	10	국지 도로	350	중로3-1-86	대로3-1-12	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	1	8	국지 도로	381	중로3-1-86	대로3-1-12	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	3	22	7	국지 도로	75	대로1-1-7	노형동 623	일반 도로		제고2018-339호 (2018.9.27)	
변경	소로	3	1	7	국지 도로	75	대로1-1-7	중2-1-109 노형동623	일반 도로		제고2018-339호 (2018.9.27)	
신설	소로	3	2	6	국지 도로	975	대로3-1-12	중로2-1-24	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-11	소로1-1	◦노선번호 변경 -폭원:10m -연장:202m	◦노선번호 정리에 따른 변경
중로2-1-96	소로1-2	◦폭원축소 및 선형변경 -폭원:15m→10m -연장:1,550m→1,574m(증24m)	◦지장물 저축 최소화를 위한 폭원축소 및 선형변경
소로1-8	소로2-1	◦폭원축소 및 선형변경 -폭원:10m→8m -연장:350m→381m(증31m)	◦지장물 저축 최소화를 위한 폭원축소 및 선형변경
소로3-22	소로3-1	◦선형 및 노선번호, 종점 변경 -폭원:7m -연장:75m -종점변경:노형동623 →중2-1-109노형동623	◦노선 내 지장물(학교) 저축 최소화를 위한 선형변경, 노선번호 정리에 따른 노선번호 및 종점 변경
-	소로3-2	◦노선신설 -폭원:6m -연장:975m	◦자연취락지구 내 원활한 교통소통을 위한 도로 신설

■ 도평동 일대

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	9	10	국지 도로	2,010	중로1-1-16	대로1-1-1	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	1	10	국지 도로	2,010	중로1-1-16	대로2-1-2	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
신설	소로	1	2	10	국지 도로	384	대로1-1-8	도평동 242	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-9	소로1-1	◦노선번호 및 종점변경 -폭원:10m -연장:2,010m -종점변경:대로1-1-1→대로2-1-2	◦노선번호 정리 및 대로1-1-1호선 일부구간(이호입구 교차로~하귀입구) 폭원축소에 따른 종점 변경
-	소로1-2	◦노선신설 -폭원:10m -연장:384m	◦제주시 서부지역 복합체육관 건립에 따른 시설의 원활한 진출입을 위해 도로 신설

■ 공항진입로, 다호마을, 어영마을 일대

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	7	10	국지 도로	510	소로3-39	중로2-1-23	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	1	10	국지 도로	510	소로3-39	중로2-1-23	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	어영 마을

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	1	2	10	국지 도로	1,133	광로3-1-1	대로2-1-1	일반 도로			다호 마을
신설	소로	3	5	6	국지 도로	265	대2-1-1 용담2동1943	소1-2 용담2동1932	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-7	소로1-1	◦노선번호 변경 -폭원:10m -연장:510m	◦노선번호 정리에 따른 변경
-	소로1-2	◦노선신설 -폭원:10m -연장:1133m	◦다호마을 내 원활한 교통소통 및 진출입을 위한 도로 신설
-	소로3-5	◦노선신설 -폭원:6m -연장:265m	◦다호마을 내 원활한 교통소통 및 진출입을 위한 도로 신설

■ 용담주거지역(대학동, 용문, 용마, 성화, 서문파출소, 동,서한두기 주변)

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	1	10	국지 도로	125	소2-1 용담2동450-1	소2-2 용담2동433-1	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	1	7	10	국지 도로	125	소2-22 용담2동450-1	소2-23 용담2동433-1	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	1	2	10	국지 도로	390	대3-1-8 용담1동2-4	소2-3 용담1동432-1	일반 도로		2010.3.8	
변경	소로	1	8	10	국지 도로	390	대3-1-8 용담1동2-4	소2-24 용담1동432-1	일반 도로		2010.3.8	
폐지	소로	2	2	8	국지 도로	200	중2-1-4 용담3동531-118	소1-1 용담3동581-6	일반 도로		'77.02.08	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	5	8	국지 도로	547	중2-1-4 용담2동608-62	소3-16 용담2동363-36	일반 도로		'77.02.08	
변경	소로	2	5	8	국지 도로	555	중2-1-4 용담2동608-62	소3-37 용담2동358-33	일반 도로		'77.02.08	
기정	소로	2	8	8	국지 도로	349	대3-1-8 용담2동645-25	소2-10 용담2동631-3	일반 도로		'77.02.08	
변경	소로	2	8	8	국지 도로	349	대3-1-8 용담2동645-25	용담2동 631-3	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	2	10	8	국지 도로	200	중2-1-4 용담2동630-27	소1-4 용담2동793-1	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	2	15	8	국지 도로	193	중2-1-4 용담2동893	중1-1-18 용담2동2580-11	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	30	소1-1 용담2동485-3	용담2동 451	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	22	8	국지 도로	30	소1-7 용담2동485-3	용담2동 451	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	2	8	국지 도로	78	소1-1 용담2동433-1	용담2동 454-6	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	23	8	국지 도로	78	소1-7 용담2동433-1	용담2동 454-6	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	3	8	국지 도로	116	소1-2 용담1동404-4	소1-2 용담1동394-2	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	24	8	국지 도로	116	소1-8 용담1동404-4	소1-8 용담1동394-2	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	4	8	국지 도로	142	한천 용담1동382-19	소1-2 용담1동382-31	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	25	8	국지 도로	142	한천 용담1동382-19	소1-8 용담1동382-31	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	3	4	6	국지 도로	204	소3-6 용담2동481-3	소2-17 용담2동467-1	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	5	6	국지 도로	85	소3-6 용담2동481-3	소3-7 용담2동475-22	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	6	6	국지 도로	126	중2-1-26 용담2동481-47	소2-20 용담2동481-4	일반 도로		'77.02.08	
기정	소로	3	8	6	국지 도로	181	소3-4 용담2동470-1	중2-1-6 용담2동359-110	일반 도로		'77.02.08	
변경	소로	3	8	6	국지 도로	181	용담2동 470-1	중2-1-6 용담2동359-110	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	9	6	국지 도로	337	중2-1-4 용담2동591-6	소3-15 용담2동603-114	일반 도로		'77.02.08	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	14	6	국지 도로	114	소2-5 용담2동606-10	소3-9 용담2동593-10	일반 도로		'77.02.08	
변경	소로	3	14	6	국지 도로	114	소2-5 용담2동606-10	용담2동 593-10	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	16	6	국지 도로	209	소3-12 용담2동357-20	중2-1-6 용담2동359-77	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	17	6	국지 도로	203	소1-4 용담2동796-52	소3-19 용담2동634-13	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	27	6	국지 도로	93	소3-29 용담3동988-9	소1-3 용담3동1011-3	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	34	6	국지 도로	168	중2-1-4 용담2동893-44	중1-1-18 용담2동881-2	일반 도로		'77.02.08	
폐지	소로	3	35	6	국지 도로	72	중2-1-4 용담2동885-18	소2-16 용담2동884-4	일반 도로		'77.02.08	
기정	소로	3	37	6	국지 도로	78	소3-16 용담2동358-33	용담2동 358-2	일반 도로		'77.02.08	
변경	소로	3	37	6	국지 도로	78	소2-5 용담2동358-33	용담2동 358-2	일반 도로		'77.02.08	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-1	소로1-7	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:10m -연장:125m -시점변경:소2-1용담2동450-1 →소2-22용담2동450-1 -종점변경:소2-2용담2동433-1 →소2-23용담2동433-1	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 시종점 변경
소로1-2	소로1-8	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:10m -연장:390m -종점변경:소2-3용담1동432-1 →소2-24용담1동432-1	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 종점 변경
소로2-2	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:200m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-5	소로2-5	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:547m→555m(증8m) -종점변경:소3-16용담2동363-36 →소3-37용담2동358-33	◦도로폐지에 따른 노선연장 및 종점 변경
소로2-8	소로2-8	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:349m -종점변경:소2-10용담2동631-3 →용담2동631-3	◦도로폐지에 따른 종점 변경
소로2-10	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:200m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-15	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:193m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-1	소로2-22	◦노선번호 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:30m -시점변경:소1-1용담2동485-3 →소1-7용담2동485-3	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 시점 변경
소로2-2	소로2-23	◦노선번호 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:78m -시점변경:소1-1용담2동433-1 →소1-7용담2동433-1	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 시점 변경
소로2-3	소로2-24	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:116m -시점변경:소1-2용담1동404-4 →소1-8용담1동404-4 -종점변경:소1-2용담1동394-2 →소1-8용담1동394-2	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 시종점 변경
소로2-4	소로2-25	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:142m -종점변경:소1-2용담1동382-31 →소1-8용담1동382-31	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 종점 변경
소로3-4	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:204m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-5	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:85m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-6	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:126m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-8	소로3-8	◦시점 변경 -폭원:6m -연장:181m -시점변경:소3-4용담2동470-1 →용담2동470-1	◦도로폐지로 인한 시점 변경
소로3-9	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:337m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-14	소로3-14	◦종점 변경 -폭원:6m -연장:114m -종점변경:소3-9용담2동593-10 →용담2동593-10	◦도로폐지로 인한 종점 변경
소로3-16	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:209m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-17	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:203m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-27	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:93m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-34	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:168m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-35	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:72m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-37	소로3-37	◦가각 및 시점 변경 -폭원:6m -연장:78m -시점변경:소3-16용담2동358-33 →소2-5용담2동358-33	◦도로폐지에 따른 가각 및 시점 변경

■ 기존시가지

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	2	10	국지 도로	331	중1-1-51 일도1동1198-14	중2-1-3 일도1동1107-12	일반 도로		'54.11.26	
변경	소로	1	2	10	국지 도로	331	중1-1-63 일도1동1198-14	중2-1-3 일도1동1107-12	일반 도로		'54.11.26	
기정	소로	1	8	10	국지 도로	314	소2-33 삼도2동907-11	소2-23 삼도2동177-8	일반 도로		'05.04.12	
변경	소로	1	8	10	국지 도로	314	소2-35 삼도2동907-11	소2-23 삼도2동177-8	일반 도로		'05.04.12	
기정	소로	1	1	10	국지 도로	82	광3-1-2 용담1동155-42	소1-2 용담1동143-10	일반 도로		'78.04.28	
변경	소로	1	14	10	국지 도로	82	광3-1-2 용담1동155-42	소1-15 용담1동143-10	일반 도로		'78.04.28	
기정	소로	1	2	10	국지 도로	180	대3-1-1 용담1동135-2	대3-1-17 용담1동160-12	일반 도로		'78.04.28	
변경	소로	1	15	10	국지 도로	180	대3-1-1 용담1동135-2	대3-1-17 용담1동160-12	일반 도로		'78.04.28	
폐지	소로	2	16	8	국지 도로	352	소2-11 삼도2동1101-1	소2-28 용담1동6-18	일반 도로		'54.11.26	
폐지	소로	2	17	8	국지 도로	355	소2-11 삼도2동1053-12	소2-19 삼도2동927-1	일반 도로		'54.11.26	
폐지	소로	2	20	8	국지 도로	126	소2-33 삼도2동907-14	소1-3 삼도2동925-5	일반 도로		'54.11.26	
기정	소로	2	28	8	국지 도로	286	소2-16 용담1동6-17	대3-1-1 용담1동131-2	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	28	8	국지 도로	286	소2-60 용담1동6-17	대3-1-1 용담1동131-2	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	29	8	국지 도로	528	소2-30 삼도2동21	중1-1-51 일도1동1191	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	29	8	국지 도로	528	소2-30 삼도2동21	중1-1-63 일도1동1191	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	2	33	8	국지 도로	467	중1-1-1 이도1동1369-1	광3-1-2 삼도2동833	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	35	8	국지 도로	90	대3-1-1 삼도2동845-1	소2-33 삼도2동830-1	일반 도로		'05.04.12	
변경	소로	2	35	8	국지 도로	97	대3-1-1 삼도2동845-1	소1-8 삼도2동1222-28	일반 도로		'05.04.12	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	211	소1-7 삼도2동1247-11	대3-1-8 삼도2동1227-9	일반 도로		'54.11.26	
변경	소로	2	50	8	국지 도로	211	소1-7 삼도2동1247-11	대3-1-8 삼도2동1227-9	일반 도로		'54.11.26	
기정	소로	2	2	8	국지 도로	219	소1-7 삼도2동1160-8	대3-1-8 삼도2동1165-14	일반 도로		'54.11.26	
변경	소로	2	51	8	국지 도로	219	소1-7 삼도2동1160-8	대3-1-8 삼도2동1165-14	일반 도로		'54.11.26	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	3	8	국지 도로	290	대3-1-8 삼도2동1207-5	중2-1-2 삼도2동1161-37	일반 도로		'54.11.26	
변경	소로	2	52	8	국지 도로	290	대3-1-8 삼도2동1207-5	중2-1-2 삼도2동1161-37	일반 도로		'54.11.26	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	156	소1-2 용담1동135-52	소2-3 용담1동2582-1	일반 도로		'78.04.28	
변경	소로	2	53	8	국지 도로	156	소1-15 용담1동135-52	소2-55 용담1동2582-1	일반 도로		'78.04.28	
기정	소로	2	2	8	국지 도로	222	대3-1-17 용담1동163-1	대3-1-1 용담1동137-9999	일반 도로		'78.04.28	
변경	소로	2	54	8	국지 도로	222	대3-1-17 용담1동163-1	대3-1-1 용담1동137-9999	일반 도로		'78.04.28	
기정	소로	2	3	8	국지 도로	190	대3-1-17 용담1동165-16	소2-6 용담1동295-46	일반 도로		'78.04.28	
변경	소로	2	55	8	국지 도로	190	대3-1-17 용담1동165-16	소2-58 용담1동295-46	일반 도로		'78.04.28	
기정	소로	2	4	8	국지 도로	224	중1-1-4 용담1동285-15	대3-1-17 용담1동165-29	일반 도로		'78.04.28	
변경	소로	2	56	8	국지 도로	224	중1-1-4 용담1동285-15	대3-1-17 용담1동165-29	일반 도로		'78.04.28	
기정	소로	2	5	8	국지 도로	130	중1-1-4 용담1동228-46	대3-1-17 용담1동219-13	일반 도로		'78.04.28	
변경	소로	2	57	8	국지 도로	130	중1-1-4 용담1동228-46	대3-1-17 용담1동219-13	일반 도로		'78.04.28	
기정	소로	2	6	8	국지 도로	99	대3-1-1 용담1동295-3	소2-4 용담1동292-7	일반 도로		'78.04.28	
변경	소로	2	58	8	국지 도로	99	대3-1-1 용담1동295-3	소2-56 용담1동292-7	일반 도로		'78.04.28	
기정	소로	2	7	8	국지 도로	53	소2-5 용담1동220-26	소2-4 용담1동220-40	일반 도로		'78.04.28	
변경	소로	2	59	8	국지 도로	53	소2-57 용담1동220-26	소2-56 용담1동220-40	일반 도로		'78.04.28	
신설	소로	2	60	8	국지 도로	329	소2-28 용담1동6-18	삼도2동 1127-4	일반 도로			
신설	소로	2	61	8	국지 도로	175	소2-11 삼도2동1053-12	대3-1-1 삼도2동958-2	일반 도로			
신설	소로	2	62	8	국지 도로	236	중1-1-1 이도1동1369-1	소2-19 삼도2동108-28	일반 도로			
폐지	소로	3	6	6	국지 도로	66	소1-3 일도1동1102-57	일도1동 1486-3	일반 도로		55.11.26	
폐지	소로	3	12	6	국지 도로	127	소2-43 삼도2동8-1	중2-1-2 삼도2동14-4	일반 도로		54.11.26	
기정	소로	3	17	6	국지 도로	104	소1-7 삼도2동1069-3	소2-17 삼도2동1055-4	일반 도로		54.11.26	
변경	소로	3	17	6	국지 도로	104	소1-7 삼도2동1069-3	소2-61 삼도2동1055-4	일반 도로		54.11.26	
폐지	소로	3	24	6	국지 도로	485	소2-17 삼도2동964-1	중3-1-2 이도1동1335-3	일반 도로		54.11.26	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	32	6	특수 도로	26	중1-1-51 일도1동1203-1	소3-39 일도1동1210-1	보행자 전용 도로		66.03.04	
변경	소로	3	32	6	특수 도로	26	중1-1-63 일도1동1203-1	소3-39 일도1동1210-1	보행자 전용 도로		66.03.04	
폐지	소로	3	36	4	국지 도로	160	소2-16 용담1동13-42	소3-37 용담1동46-1	일반 도로		54.11.26	
기정	소로	3	38	6.5	특수 도로	47	중1-1-51 건입동1430	소1-12 건입동1336-4	보행자 전용 도로		제고 2013-55호 (2013.5.22)	
변경	소로	3	38	6.5	특수 도로	47	중1-1-63 건입동1430	소2-49 건입동1336-4	보행자 전용 도로		제고 2013-55호 (2013.5.22)	
폐지	소로	3	41	6	국지 도로	65	소로2-6	소로2-5	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	3	1	6	국지 도로	56	대3-1-8 용담1동378-4	소2-28 용담1동7-7	일반 도로		'88.02.29	
변경	소로	3	42	6	국지 도로	56	대3-1-8 용담1동378-4	소2-28 용담1동7-7	일반 도로		'88.02.29	
기정	소로	3	1	6	국지 도로	119	소1-7 삼도2동1203-11	소2-3 삼도2동1253	일반 도로		'54.11.26	
변경	소로	3	43	6	국지 도로	119	소1-7 삼도2동1203-11	소2-52 삼도2동1253	일반 도로		'54.11.26	
기정	소로	3	2	6	국지 도로	171	소1-7 삼도2동1246-7	대3-1-8 삼도2동1227-9	일반 도로		'54.11.26	
변경	소로	3	44	6	국지 도로	171	소1-7 삼도2동1246-7	대3-1-8 삼도2동1227-9	일반 도로		'54.11.26	
신설	소로	3	45	6	국지 도로	115	중2-1-2 삼도2동14-4	삼도2동 8-1	일반 도로			
신설	소로	3	46	6	국지 도로	116	소2-30 삼도2동104-3	소2-19 삼도2동69-4	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-2	소로1-2	◦시점변경 -폭원:10m -연장:331m -시점변경:중1-1-51일도1동1198-14 →중1-1-63일도1동1198-14	◦노선번호 정리에 따른 시점 변경
소로1-8	소로1-8	◦시점 및 가각 변경 -폭원:10m -연장:314m -시점변경:소2-33삼도2동907-11 →소2-35삼도2동907-11	◦노선폐지에 따른 시점 및 가각 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-1	소로1-14	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:10m -연장:82m -종점변경:소1-2용담1동143-10 →소1-15용담1동143-10	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 종점 변경
소로1-2	소로1-15	◦노선번호 변경 -폭원:10m -연장:180m	◦노선번호 정리에 따른 변경
소로2-16	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:352m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-17	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:355m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-20	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:126m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-28	소로2-28	◦시점변경 -폭원:8m -연장:286m -시점변경:소2-16용담1동6-17 →소2-60용담1동6-17	◦노선번호 정리에 시점 변경
소로2-29	소로2-29	◦종점변경 -폭원:8m -연장:528m -종점변경:중1-1-51일도1동1191 →중1-1-63일도1동1191	◦노선번호 정리에 종점 변경
소로2-33	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:467m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-35	소로2-35	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:90m→97m(증7m) -종점변경:소2-33삼도2동830-1 →소1-8삼도2동1222-28	◦노선폐지에 따른 노선연장 및 종점 변경
소로2-1	소로2-50	◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:211m	◦노선번호 정리에 따른 변경
소로2-2	소로2-51	◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:219m	◦노선번호 정리에 따른 변경
소로2-3	소로2-52	◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:290m	◦노선번호 정리에 따른 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-1	소로2-53	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:156m -시점변경:소1-2용담1동135-52 →소1-15용담1동135-52 -종점변경:소2-3용담1동2582-1 →소2-55용담1동2582-1	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 시종점 변경
소로2-2	소로2-54	◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:222m	◦노선번호 정리에 따른 변경
소로2-3	소로2-55	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:190m -종점변경:소2-6용담1동295-46 →소2-58용담1동295-46	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 종점 변경
소로2-4	소로2-56	◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:224m	◦노선번호 정리에 따른 변경
소로2-5	소로2-57	◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:130m	◦노선번호 정리에 따른 변경
소로2-6	소로2-58	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:99m -종점변경:소2-4용담1동292-7 →소2-56용담1동292-7	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 종점 변경
소로2-7	소로2-59	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:53m -시점변경:소2-5용담1동220-26 →소2-57용담1동220-26 -종점변경:소2-4용담1동220-40 →소2-56용담1동220-40	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 시종점 변경
-	소로2-60	◦노선신설 -폭원:8m -연장:329m	◦기존시가지 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-61	◦노선신설 -폭원:8m -연장:175m	◦기존시가지 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-62	◦노선신설 -폭원:8m -연장:236m	◦기존시가지 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
소로3-6	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:66m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-12	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:127m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-17	소로3-17	◦종점 변경 -폭원:6m -연장:104m -종점변경:소2-17삼도2동1055-4 →소2-61삼도2동1055-4	◦노선번호 정리에 따른 종점 변경
소로3-24	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:485m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-32	소로3-32	◦시점 변경 -폭원:6m -연장:26m -시점변경:중1-1-51일도1동1203-1 →중1-1-63일도1동1203-1	◦노선번호 정리에 따른 시점 변경
소로3-36	-	◦노선폐지 -폭원:4m -연장:160m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-38	소로3-38	◦시점 및 종점 변경 -폭원:6.5m -연장:47m -시점변경:중1-1-51건입동1430 →중1-1-63건입동1430 -종점변경:소1-12건입동1336-4 →소2-49건입동1336-4	◦노선번호 정리에 따른 시점 및 오류정정에 따른 종점 변경
소로3-41	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:65m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-1	소로3-42	◦노선번호 변경 -폭원:6m -연장:56m	◦노선번호 정리에 따른 변경
소로3-1	소로3-43	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:6m -연장:119m -종점변경:소2-3삼도2동1253 →소2-52삼도2동1253	◦노선번호 정리에 따른 노선번호 및 종점 변경
소로3-2	소로3-44	◦노선번호 변경 -폭원:6m -연장:171m	◦노선번호 정리에 따른 변경
-	소로3-45	◦노선신설 -폭원:6m -연장:115m	◦기존시가지 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-46	◦노선신설 -폭원:6m -연장:116m	◦기존시가지 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설

■ 제2지구 토지구획정리사업지구(삼도, 한천초등학교 주변)

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	14	6	국지 도로	123	소2-28 삼도2동606-6	소3-15 삼도2동606-1	일반 도로		'67.12.29	
변경	소로	3	14	6	국지 도로	123	소2-28 삼도2동606-6	삼도2동 606-1	일반 도로		'67.12.29	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-14	소로3-14	◦종점변경 -폭원:6m -연장:123m -종점변경:소3-15삼도2동606-1 →삼도2동606-1	◦노선폐지에 따른 종점 변경

■ 제3지구 토지구획정리사업지구(중앙초, 삼성초, 용담주거지역 주변)

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	1	10	국지 도로	79	대3-1-6 용담1동2672-18	용담1동 3819-5	일반 도로		'78.04.28	
변경	소로	1	10	10	국지 도로	79	대3-1-6 용담1동2672-18	용담1동 3819-5	일반 도로		'78.04.28	
폐지	소로	2	18	8	국지 도로	232	대1-1-4 오라1동2442-6	소2-19 오라1동2455-15	일반 도로		'76.06.17	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	130	대3-1-6 용담1동2830	소1-1 용담1동2647-40	일반 도로		'78.04.28	
변경	소로	2	54	8	국지 도로	130	대3-1-6 용담1동2830	소1-10 용담1동2647-40	일반 도로		'78.04.28	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	2	8	국지 도로	75	중2-1-5 용담1동184-22	소2-1 용담1동183-1	일반 도로		'78.04.28	
변경	소로	2	55	8	국지 도로	75	중2-1-5 용담1동184-22	소2-54 용담1동183-1	일반 도로		'78.04.28	
기정	소로	2	3	8	국지 도로	68	대3-1-6 용담1동2647-56	한천 용담1동3819-5	일반 도로		'02.06.01	
변경	소로	2	56	8	국지 도로	68	대3-1-6 용담1동2647-56	한천 용담1동3819-5	일반 도로		'02.06.01	
신설	소로	2	57	8	국지 도로	116	대1-1-4 오라1동2442-6	소1-3 오라1동2442-15	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-1	소로1-10	◦노선번호 변경 -폭원:10m -연장:79m	◦노선번호 정리에 따른 변경
소로2-18	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:232m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-1	소로2-54	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:130m -종점변경:소1-1용담1동2647-40 →소1-10용담1동2647-40	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 종점 변경
소로2-2	소로2-55	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:75m -종점변경:소2-1용담1동183-1 →소2-54용담1동183-1	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 종점 변경
소로2-3	소로2-56	◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:68m	◦노선번호 정리에 따른 변경
-	소로2-57	◦노선신설 -폭원:8m -연장:116m	◦터미널 인근 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설

■ 원화·월성마을 일대

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	73	8	국지 도로	60	중로3-1-81	소로2-72	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
신설	소로	2	79	8	국지 도로	453	대로1-1-7	대로3-1-19	일반 도로			
신설	소로	3	1	6	국지 도로	113	중로3-1-81	소로2-72	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-73	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:60m	◦지장물 과다저촉으로 인해 개설이 어려운 시설 폐지
-	소로2-79	◦노선신설 -폭원:8m -연장:453m	◦동성마을 내 원활한 교통 소통을 위한 도로 신설
-	소로3-1	◦노선신설 -폭원:6m -연장:113m	◦원화마을 내 원활한 교통 소통을 위한 도로 신설

■ 간드락마을

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	18	8	국지 도로	90	중로3-1-84	소로2-17	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	18	8	국지 도로	90	중로3-1-84	소로2-17	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	19	8	국지 도로	240	중로1-1-11	중로3-1-83	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	19	8	국지 도로	244	중로1-1-11	소로2-79	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	22	8	국지 도로	230	중로3-1-83	대로1-1-6	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	22	8	국지 도로	242	소로2-30	대로1-1-6	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	23	8	국지 도로	130	중로3-1-83	소로2-24	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	23	8	국지 도로	132	소로2-79	소로2-24	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	24	8	국지 도로	200	소로2-22	중로3-1-83	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	24	8	국지 도로	186	소로2-22	소로2-79	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	25	8	국지 도로	210	소로2-19	중로1-1-15	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	25	8	국지 도로	210	소로2-19	중로1-1-15	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	26	8	국지 도로	150	중로3-1-83	중로1-1-15	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	26	8	국지 도로	177	소로2-79	중로1-1-15	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	1-83	12	집산 도로	660	중로1-1-11	대로1-1-6	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	79	8	국지 도로	685	대로1-1-6	중로1-1-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-18	소로2-18	◦가각변경 -폭원:8m -연장:90m	◦중로3-1-84호선 노선 축소에 따른 가각 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-19	소로2-19	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:240m→244m(증4m) -종점변경:중로3-1-83 →소로2-79	◦중로3-1-83호선 폭원 축소에 따른 노선연장 및 종점 변경
소로2-22	소로2-22	◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:230m→242m(증12m) -시점변경:중로3-1-83 →소로2-30	◦중로3-1-83호선 폭원 축소에 따른 노선연장 및 종점 변경
소로2-23	소로2-23	◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:130m→132m(증2m) -시점변경:중로3-1-83 →소로2-79	◦중로3-1-83호선 폭원 축소에 따른 노선연장 및 종점 변경
소로2-24	소로2-24	◦연장축소 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:200m→186m(감14m) -종점변경:중로3-1-83 →소로2-79	◦중로3-1-83호선 선형 변경 및 폭원 축소에 따른 연장축소 및 종점 변경
소로2-25	소로2-25	◦선형변경 -폭원:8m -연장:210m	◦접근성 향상 및 맹지해소를 위해 선형 변경
소로2-26	소로2-26	◦선형변경 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:150m→177m(증27m) -시점변경:중로3-1-83 →소로2-79	◦노선 내 지장물 저축 최소화를 위해 선형 변경 및 시점 변경
중로3-1-83	소로2-79	◦폭원 축소, 선형변경 및 시종점 변경 -폭원:12m→8m -연장:660m→685m(증25m) -시점변경:중로1-1-11 →대로1-1-6 -종점변경:대로1-1-6 →중로1-1-11	◦노선 내 지장물 저축 최소화를 위한 폭원 축소, 선형변경 및 시종점변경

■ 시민복지타운 일대

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	3	10	국지 도로	200	대로1-1-1	중로2-1-15	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	4	10	국지 도로	200	대로1-1-1	중로2-1-15	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	5	8	국지 도로	220	대로1-1-1	중로3-1-37	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	50	8	국지 도로	220	대로1-1-1	중로3-1-37	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	6	8	국지 도로	90	대로3-1-2	소로2-5	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	51	8	국지 도로	90	대로3-1-2	소로2-50	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	7	8	국지 도로	90	대로3-1-2	소로2-5	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	52	8	국지 도로	90	대로3-1-2	소로2-50	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	8	8	국지 도로	220	대로1-1-1	중로3-1-37	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	53	8	국지 도로	220	대로1-1-1	중로3-1-37	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
폐지	소로	2	9	8	국지 도로	90	소로2-10	중로3-1-37	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	10	8	국지 도로	200	소로2-8	중로3-1-37	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	54	8	국지 도로	197	소로2-53	중로3-1-37	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	11	8	국지 도로	90	대로1-1-1	소로2-10	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	55	8	국지 도로	90	대로1-1-1	소로2-54	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-3	소로1-4	◦노선번호 변경 -폭원:10m -연장:200m	◦노선번호 정리에 의한 변경
소로2-5	소로2-50	◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:220m	◦노선번호 정리에 의한 변경
소로2-6	소로2-51	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:90m -종점변경:소로2-5→소로2-50	◦노선번호 정리에 의한 번호 및 종점 변경
소로2-7	소로2-52	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:90m -종점변경:소로2-5→소로2-50	◦노선번호 정리에 의한 번호 및 종점 변경
소로2-8	소로2-53	◦노선번호 변경 -폭원:8m -연장:220m	◦노선번호 정리에 의한 변경
소로2-9	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:90m	◦과도한 지장물 저축으로 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-10	소로2-54	◦노선번호 및 선형 변경 -폭원:8m -연장:200m→197m(감3m) -시점변경:소로2-8→소로2-53	◦과도한 지장물 저축 최소화를 선형 변경 및 노선번호 정리에 따른 번호 변경
소로2-11	소로2-55	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:90m -종점변경:소로2-10→소로2-54	◦노선번호 정리에 의한 번호 및 종점 변경

■ 오라사평마을 주거지역

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	1	1	10	집산 도로	450	중로1-1-56	대로1-1-1	일반 도로			
신설	소로	1	2	10	집산 도로	240	중2-1-108	중로1-1-56	일반 도로			
기정	소로	2	1	8	국지 도로	242	중로1-1-56	중로3-1-100	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	1	8	국지 도로	243	중로1-1-56	소로1-1	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	2	2	8	국지 도로	120	중로3-1-100	중로3-1-99	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	3	8	국지 도로	140	중로3-1-99	중로3-1-100	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	3	8	국지 도로	145	소로1-1	소로2-13	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	4	8	국지 도로	356	중1-1-56	중로3-1-99	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	4	8	국지 도로	356	중1-1-56	소로2-13	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	2	5	8	국지 도로	137	소2-3 오라2동1397-8	소2-4 오라2동1394-1	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	6	8	국지 도로	152	중로1-1-56	소2-10 오라2동1476	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	6	8	국지 도로	152	중로1-1-56	소2-11 오라2동1476	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	2	7	8	국지 도로	113	소2-6 오라2동1359-1	소2-9 오라2동1977	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	8	8	국지 도로	152	중로1-1-56	중2-10 오라2동1476-1	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	8	8	국지 도로	152	중로1-1-56	중2-11 오라2동1476-1	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	2	9	8	국지 도로	280	중로3-1-6	중로3-1-101	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	2	10	8	국지 도로	186	소2-9 오라2동1484	소2-9 오라2동1496-4	일반 도로		'99.11.03	
신설	소로	2	11	8	국지 도로	152	소1-2 오라2동1496-4	오라2동 1492-1	일반 도로			
신설	소로	2	12	8	국지 도로	82	소2-6 오라2동1359-1	오라2동 1480-3	일반 도로			
기정	중로	3	1-99	12	집산 도로	400	중로1-1-56	대로1-1-1	일반 도로		99.11.03	
변경	소로	2	13	8	집산 도로	400	중로1-1-56	대로1-1-1	일반 도로		99.11.03	

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로1-1	◦노선신설 -폭원:10m -연장:450m	◦사평마을로의 원활한 진출입 및 교통망 형성을 위한 도로 신설
-	소로1-2	◦노선신설 -폭원:10m -연장:240m	◦사평마을 내 원활한 교통 소통을 위한 도로 신설
소로2-1	소로2-1	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:242m→243m(증1m) -종점변경:중로3-1-100→소로1-1	◦폭원축소에 의한 노선연장 및 종점 변경
소로2-2	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:120m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-3	소로2-3	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:140m→145m(증5m) -시점변경:중로3-1-99→소로1-1 -종점변경:중로3-1-100→소로2-13	◦중로3-1-99호선 폭원축소에 따른 노선연장 및 종점 변경
소로2-4	소로2-4	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:356m -종점변경:중로3-1-99→소로2-13	◦중로3-1-99호선 폭원축소에 따른 종점 변경
소로2-5	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:137m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-6	소로2-6	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:152m -종점변경:소2-10오라2동1476 →소2-11오라2동1476	◦소로2-10호선 폐지에 따른 종점 변경
소로2-7	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:113m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-8	소로2-8	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:152m -종점변경:중2-10오라2동1476-1 →중2-11오라2동1476-1	◦소로2-10호선 폐지에 따른 종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-9	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:280m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-10	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:186m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로2-11	◦노선신설 -폭원:8m -연장:152m	◦사평마을 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-12	◦노선신설 -폭원:8m -연장:82m	◦사평마을 내 원활한 교통 소통을 위한 도로 신설
중로3-1-99	소로2-13	◦폭원 축소, 선형변경 및 가각변경 -폭원:12m→8m -연장:400m	◦지장물 과다 저축으로 인해 사업시행이 어려움에 따라 현황도로를 기준으로 폭원 축소 및 선형변경

■ 아라도시개발사업지구

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	12	10	국지 도로	625	대3-1-25 아라2동3028	중2-1-73 아라2동6171	일반 도로		제고 2008-92호 (2008.6.18)	
변경	소로	1	12	10	국지 도로	625	대3-1-28 아라2동3028	중2-1-73 아라2동6171	일반 도로		제고 2008-92호 (2008.6.18)	
기정	소로	1	13	10	국지 도로	219	대1-1-9 아라1동6103	대3-1-25 아라2동1625-2	일반 도로		제고 2008-92호 (2008.6.18)	
변경	소로	1	13	10	국지 도로	219	대1-1-9 아라1동6103	대3-1-28 아라2동1625-2	일반 도로		제고 2008-92호 (2008.6.18)	
기정	소로	1	16	10	국지 도로	259	중1-1-46 아라2동6115	대3-1-25 아라1동6110	일반 도로		제고 2008-92호 (2008.6.18)	
변경	소로	1	16	10	국지 도로	259	중1-1-46 아라2동6115	대3-1-28 아라1동6110	일반 도로		제고 2008-92호 (2008.6.18)	
기정	소로	2	7	8	국지 도로	142	대3-1-25 아라1동6043	소2-9 아라1동6044-4	일반 도로		제고 2008-92호 (2008.6.18)	
변경	소로	2	7	8	국지 도로	142	대3-1-28 아라1동6043	소2-9 아라1동6044-4	일반 도로		제고 2008-92호 (2008.6.18)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	37	8	국지 도로	257	대3-1-25 아라1동883-3	소1-12 아라1동6171	일반 도로		제고 2008-92호 (2008.6.18)	
변경	소로	2	37	8	국지 도로	257	대3-1-28 아라1동883-3	소1-12 아라1동6171	일반 도로		제고 2008-92호 (2008.6.18)	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-12	소로1-12	◦시점 변경 -폭원:10m -연장:625m -시점변경:대3-1-25아라2동3028 →대3-1-28아라2동3028	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 시점 변경
소로1-13	소로1-13	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:219m -종점변경:대3-1-25아라2동1625-2 →대3-1-28아라2동1625-2	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 종점 변경
소로1-16	소로1-16	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:259m -종점변경:대3-1-25아라1동6110 →대3-1-28아라1동6110	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 종점 변경
소로2-7	소로2-7	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:142m -시점변경:대3-1-25아라1동6043 →대3-1-28아라1동6043	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-37	소로2-37	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:257m -시점변경:대3-1-25아라1동883-3 →대3-1-28아라1동883-3	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 시점 변경

■ 아라동, 오등동, 오라동, 영평동, 봉개동 일대

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	1	10	집산 도로	970	대1-1-6 도남동1172-2	대3-1-25 오등동1320-1	일반 도로		2010.3.8	
변경	소로	1	1	10	집산 도로	970	대1-1-6 도남동1172-2	대3-1-28 오등동1320-1	일반 도로		2010.3.8	
기정	소로	1	6	10	국지 도로	170	대로1-1-9	중로1-1-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	2	10	국지 도로	170	대로1-1-9	중로1-1-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	1	10	10	국지 도로	410	중로2-1-104	소로1-6	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	3	10	국지 도로	410	소로1-4	소로1-2	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	2	1-10 5	15	집산 도로	500	대로3-1-25	중로2-1-104	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	4	10	국지 도로	529	대로3-1-28	소로1-3	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	2	1-10 2	15	집산 도로	570	대로3-1-25	중로1-1-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	5	10~ 15	국지 도로	570	대로3-1-25	중로1-1-11	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
신설	소로	1	6	10	국지 도로	1,243	중로1-1-15 영평동1878-4	중로1-1-49 영평동2074-1	일반 도로			
신설	소로	1	7	10	국지 도로	1,208	중로1-1-65 산53-19	봉개동 산5-5	일반 도로			
신설	소로	1	8	10	국지 도로	1,082	중로1-1-49 오라동3418-3	중로1-1-9 오라동3301-10	일반 도로			
신설	소로	2	1	8	국지 도로	642	중로 2-1-46 아라이동1144	소로1-3 아라이동1462-6	일반 도로			
신설	소로	3	1	6	국지 도로	979	대로3-1-28 영평동2408-7	소로1-6 영평동1965-2	일반 도로			

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-1	소로1-1	<ul style="list-style-type: none"> ◦종점변경 -폭원:10m -연장:970m -종점변경:대3-1-25오등동1320-1 →대3-1-28오등동1320-1 	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 종점 변경
소로1-6	소로1-2	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선번호 변경 -폭원:10m -연장:170m 	◦노선번호 정리에 의한 변경
소로1-10	소로1-3	<ul style="list-style-type: none"> ◦가각 및 노선번호, 시종점 변경 -폭원:10m -연장:410m -시점변경:중로2-1-104→소로1-4 -종점변경:소로1-6→소로1-2 	◦노선번호 정리에 의한 번호 변경 및 노선폐지에 따른 가각 및 시종점 변경
중로2-1-105	소로1-4	<ul style="list-style-type: none"> ◦폭원축소 및 노선연장, 노선번호 변경 -폭원:15m→10m -연장:500m→529m(증29m) -종점변경:중로2-1-104→소로1-3 	◦노선폐지 및 폭원축소에 의한 노선연장 및 노선번호 정리에 의한 변경
중로2-1-102	소로1-5	<ul style="list-style-type: none"> ◦폭원 및 노선번호 변경 -폭원:15m→10~15m -연장:570m 	◦노선 내 미개설구간 해제에 따른 폭원 축소 및 노선번호 정리에 따른 변경
-	소로1-6	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선신설 -폭원:10m -연장:1,243m 	◦영평상동 마을과 애조로간 원활한 교통 소통을 위한 도로 신설
-	소로1-7	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선신설 -폭원:10m -연장:1,082m 	◦정실마을의 원활한 진출입 및 교통소통을 위한 도로 신설
-	소로2-1	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선신설 -폭원:8m -연장:642m 	◦월두마을의 원활한 진출입 및 교통소통을 위한 도로 신설
-	소로3-1	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선신설 -폭원:6m -연장:979m 	◦영평동 및 월평동 교통난 해소를 위한 도로 신설

■ 화북해안 주거지역

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	1	10	국지 도로	107	중2-1-9 화북1동1781-5	중3-1-20 화북1동1594-4	일반 도로		'76.07.02	
변경	소로	1	1	10	국지 도로	107	중2-1-9 화북1동1781-5	화북1동 1594-4	일반 도로		'76.07.02	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	141	소3-1 화북1동4259-2	소3-1 화북1동4332-15	일반 도로		'76.07.02	
변경	소로	2	1	8	국지 도로	141	소로3-9 화북1동4259-2	소로3-9 화북1동4332-15	일반 도로		'76.07.02	
폐지	소로	2	2	8	국지 도로	310	소2-5 화북1동4211-1	소3-1	일반 도로		'76.07.02	
기정	소로	2	3	8	국지 도로	384	중2-1-9 화북1동4091-6	소3-1 화북1동4279-1	일반 도로		'76.07.02	
변경	소로	2	3	8	국지 도로	384	중2-1-9 화북1동4091-6	소로3-9 화북1동4279-1	일반 도로		'76.07.02	
폐지	소로	2	4	8	국지 도로	216	중2-1-9 화북1동4156-4	소2-1 화북1동4321-1	일반 도로		'76.07.02	
폐지	소로	2	5	8	국지 도로	107	중2-1-9 화북1동1638-3	소3-1 화북1동4249-4	일반 도로		'76.07.02	
신설	소로	2	6	8	국지 도로	111	화북1동 4090-14	화북1동 4094-3	일반 도로			
폐지	소로	3	1	6	국지 도로	720	중2-1-9	소로2-5	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	3	2	6	국지 도로	169	소2-4 화북1동4327-2	소3-1 화북1동4099-4	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	3	3	6	국지 도로	294	소3-1 화북1동4248-3	소3-1 화북1동4098-37	일반 도로		'76.07.02	
폐지	소로	3	4	6	국지 도로	91	중2-1-9 화북1동1823-6	소3-6 화북1동1581-1	일반 도로		'76.07.02	
기정	소로	3	6	6	국지 도로	221	소1-1 화북1동1594-3	중3-1-20 화북1동1508-3	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	3	6	6	국지 도로	221	소1-1 화북1동1594-3	화북1동 1508-3	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	3	2	6	국지 도로	150	소로3-1	중로3-1-20	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	7	6	국지 도로	150	중로3-1-104	소로3-9 화북1동4100-2	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
신설	소로	3	8	6	국지 도로	272	화북1동 4056-3	화북1동 4098-37	일반 도로			
신설	소로	3	9	6	국지 도로	526	소3-7 화북1동4100-1	중3-1-104 화북1동4266-11	일반 도로			

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-1	소로1-1	<ul style="list-style-type: none"> ◦종점 변경 -폭원:10m -연장:107m -종점변경:중3-1-20화북1동1594-4 →화북1동1594-4 	◦중로3-1-20호선 폐지에 따른 종점 변경
소로2-1	소로2-1	<ul style="list-style-type: none"> ◦시종점 변경 -폭원:8m -연장:141m -시점변경:소3-1화북1동4259-2 →소로3-9화북1동4259-2 -종점변경:소3-1화북1동4332-15 →소로3-9화북1동4332-15 	◦소로3-1호선 폐지에 따른 시종점 변경
소로2-2	-	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선폐지 -폭원:8m -연장:310m 	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-3	소로2-3	<ul style="list-style-type: none"> ◦종점 변경 -폭원:8m -연장:384m -종점변경:소3-1화북1동4279-1 →소로3-9화북1동4279-1 	◦소로3-1호선 폐지에 따른 시종점 변경
소로2-4	-	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선폐지 -폭원:8m -연장:216m 	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-5	-	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선폐지 -폭원:8m -연장:107m 	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로2-6	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선신설 -폭원:8m -연장:111m 	◦화북해안주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위하여 도로 신설
소로3-1	-	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선폐지 -폭원:6m -연장:720m 	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-2	-	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선폐지 -폭원:6m -연장:169m 	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-3	-	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선폐지 -폭원:6m -연장:294m 	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-4	-	<ul style="list-style-type: none"> ◦노선폐지 -폭원:6m -연장:91m 	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-6	소로3-6	◦종점 변경 -폭원:6m -연장:221m -종점변경:중로3-1-20화북1동1508-3 →화북1동1508-3	◦중로3-1-20호선 폐지에 따른 종점 변경
소로3-2	소로3-7	◦노선번호, 가각변경 및 시종점 변경 -폭원:6m -연장:150m -시점변경:소로3-1→중로3-1-104 -종점변경:중로3-1-20 →소로3-9화북1동4100-2	◦노선번호 정리에 따른 번호 변경 및 중로3-1-20호선과 소로3-1호선 폐지에 따른 가각변경 및 시종점 변경
-	소로3-8	◦노선신설 -폭원:6m -연장:272m	◦화북해안주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위하여 도로 신설
-	소로3-9	◦노선신설 -폭원:6m -연장:526m	◦화북해안주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위하여 도로 신설

■ 화북주거지역 토지구획정리사업지구

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	2	10	국지 도로	100	중로3-1-91	대로1-1-5	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	3	10	국지 도로	100	중로3-1-91	대로1-1-5	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	27	8	국지 도로	190	중로2-1-7	중로3-1-91	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	12	8	국지 도로	190	중로2-1-7	중로3-1-91	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	28	8	국지 도로	240	중로2-1-7	중로3-1-91	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	13	8	국지 도로	240	중로2-1-7	중로3-1-91	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-2	소로1-3	°노선번호 변경 -폭원:10m -연장:100m	°노선번호 정리에 의한 변경
소로2-27	소로2-12	°노선번호 변경 -폭원:8m -연장:190m	°노선번호 정리에 의한 변경
소로2-28	소로2-13	°노선번호 변경 -폭원:8m -연장:240m	°노선번호 정리에 의한 변경

■ 화북거로마을 주거지역

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	3	10	국지 도로	446	대1-1-5 화북2동4987-13	소1-2 화북2동4955-20	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	1	5	10	국지 도로	87	소1-4 화북2동3706-13	화북공업 소1-12 화북2동3683-3	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	1	7	10	국지 도로	261	대1-1-1 화북2동3459-2	소1-8 화북2동3361-2	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	1	7	10	국지 도로	261	대1-1-1 화북2동3459-2	소1-10 화북2동3361-2	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	1	8	10	국지 도로	445	대1-1-1 화북2동3583-7	소1-7 화북2동3361-2	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	1	4	10	국지 도로	290	대로1-1-2	소로1-7	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	9	10	국지 도로	290	대로1-1-2	소로1-7	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
신설	소로	1	10	10	국지 도로	406	소1-7 화북2동3361-2	화북2동 3491-1	일반 도로			
신설	소로	1	11	10	국지 도로	31	소1-2 화북2동4955-20	소2-1 화북2동4751-1	일반 도로			
신설	소로	1	12	10	국지 도로	132	소2-6 화북2동4985-4	소2-5 화북2동4965-17	일반 도로			
기정	소로	2	1	8	국지 도로	73	소1-3 화북2동4955-22	소2-2 화북2동4955-16	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	1	8	국지 도로	73	소1-11 화북2동4955-22	소2-2 화북2동4955-16	일반 도로		'99.11.03	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	4	8	국지 도로	83	소1-3 화북동5001-5	소2-2 화북2동5005	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	5	8	국지 도로	181	소1-2 화북2동4964-8	소1-3 화북2동4965-17	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	5	8	국지 도로	181	소1-2 화북2동4964-8	소1-12 화북2동4965-25	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	6	8	국지 도로	245	소1-2 화북2동4750-7	소1-3 화북2동4985-3	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	6	8	국지 도로	245	소1-2 화북2동4750-7	소1-12 화북2동4985-3	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	2	7	8	국지 도로	170	대1-1-5 화북2동4978-1	소2-5 화북2동4975-5	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	2	8	8	국지 도로	106	소1-3 화북2동4987-3	소2-9 화북2동4998-6	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	2	9	8	국지 도로	96	대1-1-5 화북2동4991-4	소2-2 화북2동5010	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	2	10	8	국지 도로	166	대1-1-5 화북2동4993-3	소1-6 화북2동3618-1	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	11	8	국지 도로	125	대1-1-1 화북2동3461-3	소2-10 화북2동3592-2	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	11	8	국지 도로	125	대1-1-1 화북2동3461-3	화북2동 3592-2	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	2	13	8	국지 도로	299	대1-1-1 화북2동3461-8	소1-7 화북2동3357-2	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	16	8	국지 도로	116	소1-8 화북2동3445-5	소2-14 화북2동3483-5	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	16	8	국지 도로	116	소1-10 화북2동3445-5	소2-14 화북2동3483-5	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	17	8	국지 도로	104	소1-7 화북2동3370-4	소1-8 화북2동3443-2	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	17	8	국지 도로	104	소1-7 화북2동3370-4	소1-10 화북2동3443-2	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	19	8	국지 도로	276	소1-8 화북2동3499-2	소2-21 화북2동2526-2	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	19	8	국지 도로	276	소1-10 화북2동3499-2	화북2동2526-2	일반 도로		'99.11.03	
기정	소로	2	20	8	국지 도로	251	소1-8 화북2동3442-2	소2-21 화북2동3416-1	일반 도로		'99.11.03	
변경	소로	2	20	8	국지 도로	251	소1-10 화북2동3442-2	화북2동3416-1	일반 도로		'99.11.03	
폐지	소로	2	21	8	국지 도로	252	소1-8 화북2동3384	소2-19 화북2동2526-2	일반 도로		'99.11.03	
신설	소로	2	22	8	국지 도로	142	소2-5 화북2동4975-5	화북2동4978-1	일반 도로			

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-3	-	<ul style="list-style-type: none"> 노선폐지 -폭원:10m -연장:446m 	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-5	-	<ul style="list-style-type: none"> 노선폐지 -폭원:10m -연장:87m 	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-7	소로1-7	<ul style="list-style-type: none"> 종점 변경 -폭원:10m -연장:261m -종점변경:소1-8화북2동3361-2 →소1-10화북2동3361-2 	◦소로1-8호선 노선폐지에 의한 종점 변경
소로1-8	-	<ul style="list-style-type: none"> 노선폐지 -폭원:10m -연장:445m 	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-4	소로1-9	<ul style="list-style-type: none"> 노선번호 변경 -폭원:10m -연장:290m 	◦노선번호 정리에 따른 변경
-	소로1-10	<ul style="list-style-type: none"> 노선신설 -폭원:10m -연장:406m 	◦화북거로마을 내 원활한 교통소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로1-11	<ul style="list-style-type: none"> 노선신설 -폭원:10m -연장:31m 	◦화북거로마을 내 원활한 교통소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로1-12	<ul style="list-style-type: none"> 노선신설 -폭원:10m -연장:132m 	◦화북거로마을 내 원활한 교통소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
소로2-1	소로2-1	<ul style="list-style-type: none"> 가각변경 및 시점변경 -폭원:8m -연장:73m -시점변경:소1-3화북2동4955-22 →소1-11화북2동4955-22 	◦소로1-3호선 폐지에 따른 가각 변경 및 시점 변경
소로2-4	-	<ul style="list-style-type: none"> 노선폐지 -폭원:8m -연장:83m 	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-5	소로2-5	<ul style="list-style-type: none"> 가각변경 및 종점변경 -폭원:8m -연장:181m -종점변경:소1-3화북2동4965-17 →소1-12화북2동4965-25 	◦소로1-3호선 폐지에 따른 가각 변경 및 종점 변경
소로2-6	소로2-6	<ul style="list-style-type: none"> 가각변경 및 종점변경 -폭원:8m -연장:245m -종점변경:소1-3화북2동4985-3 →소1-12화북2동4985-3 	◦소로1-3호선 폐지에 따른 가각 변경 및 종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-7	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:170m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-8	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:106m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-9	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:96m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-10	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:166m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-11	소로2-11	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:125m -종점변경:소2-10화북2동3592-2 →화북2동3592-2	◦노선폐지에 의한 종점 변경
소로2-13	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:299m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-16	소로2-16	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:116m -시점변경:소1-8화북2동3445-5 →소1-10화북2동3445-5	◦소로1-8호선 노선폐지에 의한 시점 변경
소로2-17	소로2-17	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:104m -종점변경:소1-8화북2동3443-2 →소1-10화북2동3443-2	◦소로1-8호선 노선폐지에 의한 시점 변경
소로2-19	소로2-19	◦시종점 변경 -폭원:8m -연장:276m -시점변경:소1-8화북2동3499-2 →소1-10화북2동3499-2 -종점변경:소2-21화북2동2526-2 →화북2동2526-2	◦소로1-8호선 및 소로2-21호선 노선폐지에 의한 시종점 변경
소로2-20	소로2-20	◦시종점 변경 -폭원:8m -연장:251m -시점변경:소1-8화북2동3442-2 →소1-10화북2동3442-2 -종점변경:소2-21화북2동3416-1 →화북2동3416-1	◦소로1-8호선 및 2-21호선 노선 폐지에 따른 시종점 변경
소로2-21	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:252m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로2-22	◦노선신설 -폭원:8m -연장:142m	◦화북거로마을 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위한 도로 신설

■ 화북공업지역 토지구획정리사업지구

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	4	10	국지 도로	289	소1-12 화북1동2140-4	중2-1-16 화북1동2126-3	일반 도로		'83.04.22	
변경	소로	1	4	10	국지 도로	289	소1-12 화북1동2140-4	중2-1-113 화북1동2126-3	일반 도로		'83.04.22	
기정	소로	1	5	10	국지 도로	289	소1-12 화북1동2146-4	중2-1-16 화북1동2127-2	일반 도로		'83.04.22	
변경	소로	1	5	10	국지 도로	289	소1-12 화북1동2146-4	중2-1-113 화북1동2127-2	일반 도로		'83.04.22	
기정	소로	1	6	10	국지 도로	291	소1-12 화북1동2154-6	중2-1-16 화북1동2131-3	일반 도로		'83.04.22	
변경	소로	1	6	10	국지 도로	291	소1-12 화북1동2154-6	중2-1-113 화북1동2131-3	일반 도로		'83.04.22	
기정	소로	1	7	10	국지 도로	291	소1-12 화북1동2163-2	중2-1-16 화북1동2132-5	일반 도로		'83.04.22	
변경	소로	1	7	10	국지 도로	291	소1-12 화북1동2163-2	중2-1-113 화북1동2132-5	일반 도로		'83.04.22	
기정	소로	1	8	10	국지 도로	292	소1-12 화북1동2164	중2-1-16 화북1동2133-2	일반 도로		'83.04.22	
변경	소로	1	8	10	국지 도로	292	소1-12 화북1동2164	중2-1-113 화북1동2133-2	일반 도로		'83.04.22	
기정	소로	1	10	10	국지 도로	497	중2-1-10 화북1동2131-6	중2-1-12 화북1동2204	일반 도로		'83.04.22	
변경	소로	1	10	10	국지 도로	497	중2-1-10 화북1동2131-6	중2-1-112 화북1동2204	일반 도로		'83.04.22	
기정	소로	1	12	10	국지 도로	884	대1-1-5 화북2동4984-9	중2-1-12 화북1동2165-6	일반 도로		'83.04.22	
변경	소로	1	12	10	국지 도로	884	대1-1-5 화북2동4984-9	중2-1-112 화북1동2165-6	일반 도로		'83.04.22	

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-4	소로1-4	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:289m -종점변경: 중2-1-16화북1동2126-3 →중2-1-113화북1동2126-3	◦중로2-1-16호선 폐지에 따른 종점 변경
소로1-5	소로1-5	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:289m -종점변경: 중2-1-16화북1동2127-2 →중2-1-113화북1동2127-2	◦중로2-1-16호선 폐지에 따른 종점 변경
소로1-6	소로1-6	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:291m -종점변경: 중2-1-16화북1동2131-3 →중2-1-113화북1동2131-3	◦중로2-1-16호선 폐지에 따른 종점 변경
소로1-7	소로1-7	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:291m -종점변경: 중2-1-16화북1동2132-5 →중2-1-113화북1동2132-5	◦중로2-1-16호선 폐지에 따른 종점 변경
소로1-8	소로1-8	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:292m -종점변경: 중2-1-16화북1동2133-2 →중2-1-113화북1동2133-2	◦중로2-1-16호선 폐지에 따른 종점 변경
소로1-10	소로1-10	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:497m -종점변경: 중2-1-12화북1동2204 →중2-1-112화북1동2204	◦중로2-1-12호선 폐지에 따른 종점 변경
소로1-12	소로1-12	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:884m -종점변경: 중2-1-12화북1동2165-6 →중2-1-112화북1동2165-6	◦중로2-1-12호선 폐지에 따른 종점 변경

■ 화북공업지역 주변

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	1	10	국지 도로	100	중2-1-16 화북1동3849-2	소2-1 화북1동3811-11	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	2	10	국지 도로	130	중2-1-16 화북1동2229-3	소2-2 화북1동3790-6	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	3	10	국지 도로	131	중2-1-16 화북1동2201-1	소2-2 화북1동2184-2	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	4	10	국지 도로	133	중2-1-16 화북1동2160	소2-2 화북1동2104-1	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	5	10	국지 도로	136	중2-1-16 화북1동2114-1	소2-3 화북1동2089	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	6	10	국지 도로	180	소1-5 화북1동2083	소1-7 화북1동1075-1	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	7	10	국지 도로	138	중2-1-16 화북1동1072-1	소2-3 화북1동1061-6	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	8	10	국지 도로	295	중2-1-16 화북1동2114-1	소1-13 화북2동2376	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	9	10	국지 도로	171	소1-10 화북2동948-8	소1-8 화북2동2116-1	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	10	10	국지 도로	303	중2-1-16 화북1동1071-1	소1-13 화북2동868-2	일반 도로		'88.02.29	
기정	소로	1	11	10	국지 도로	352	대3-1-14 화북2동968	중2-1-12 화북2동2122-11	일반 도로		'88.02.29	
변경	소로	1	11	10	국지 도로	352	대3-1-14 화북2동968	중2-1-112 화북2동2122-11	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	12	10	국지 도로	161	소1-10 화북2동863	소1-8 화북2동931-2	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	1	13	10	국지 도로	328	대3-1-14 화북2동826-8	중2-1-12 화북2동2364-3	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	2	1	8	국지 도로	355	중2-1-16 화북1동3878	중2-1-10 화북1동3825-1	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	2	2	8	국지 도로	506	중2-1-12 화북1동2094-1	중2-1-10 화북1동3777-1	일반 도로		'88.02.29	
폐지	소로	2	3	8	국지 도로	376	대3-1-14 화북1동1051-4	중2-1-12 화북1동2094-1	일반 도로		'88.02.29	
기정	소로	2	4	8	국지 도로	266	대1-1-7 화북1동2067-2	소2-3 화북1동1101-3	일반 도로		'88.02.29	
변경	소로	2	4	8	국지 도로	266	대1-1-7 화북1동2067-2	화북1동 1101-3	일반 도로		'88.02.29	
신설	소로	2	6	8	국지 도로	384	대1-1-7 화북1동2055-1	소2-4 화북1동1103-1	일반 도로			

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-1	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:100m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-2	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:130m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-3	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:131m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-4	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:133m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-5	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:136m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-6	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:180m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-7	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:138m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-8	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:295m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-9	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:171m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-10	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:303m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-11	소로1-11	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:352m -종점변경: 중2-1-12화북2동 2122-11→중2-1-112화북2동 2122-11	◦중로2-1-12호선 폐지에 의한 종점변경
소로1-12	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:161m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-13	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:328m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-1	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:355m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-2	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:506m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-3	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:376m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-4	소로2-4	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:266m -종점변경:소2-3화북1동1101-3 →화북1동1101-3	◦중로2-1-12호선 폐지에 의한 종점변경
-	소로2-6	◦노선신설 -폭원:8m -연장:384m	◦화북공업지역 북측 주거지역 내 원활한 진출입 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설

■ 삼양토지구획정리사업지구

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	8	10	국지 도로	340	중3-1-21 삼양1동1598-1	중2-1-21 삼양1동1669-1	일반 도로		'76.07.02	
변경	소로	1	8	10	국지 도로	340	중3-1-105 삼양1동1598-1	중2-1-21 삼양1동1669-1	일반 도로		'76.07.02	
기정	소로	2	9	8	국지 도로	557	중3-1-21 삼양1동1559-24	소3-2 삼양1동1541-1	일반 도로		'76.07.02	
변경	소로	2	9	8	국지 도로	557	중3-1-105 삼양1동1559-24	소3-2 삼양1동1541-1	일반 도로		'76.07.02	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-8	소로1-8	◦시점 변경 -폭원:10m -연장:340m -시점변경:중3-1-21삼양1동1598-1 →중3-1-105삼양1동1598-1	◦중로3-1-21호선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-9	소로2-9	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:557m -시점변경:중3-1-21삼양1동1559-24 →중3-1-105삼양1동1559-24	◦중로3-1-21호선 폐지에 따른 시점 변경

■ 도륜주거지역

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	2	10	국지 도로	306	소1-1 도륜1동1926-6	소1-1 도륜1동2302-5	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	1	4	10	국지 도로	175	중1-1-12 도륜1동1767-7	소1-10 도륜1동1847-1	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	1	5	10	국지 도로	554	중1-1-12 도륜1동1729-4	소1-2 도륜1동2299-1	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	1	5	10	국지 도로	554	중1-1-12 도륜1동1729-4	소1-14 도륜1동2299-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	1	7	10	국지 도로	202	중1-1-12 도륜1동1818-6	소1-6 도륜2동1812	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	1	8	10	국지 도로	235	중1-1-12 도륜1동1786-5	소1-6 도륜1동1808-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	1	9	10	국지 도로	226	중1-1-12 도륜1동1767-2	소1-6 도륜1동1804	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	1	11	10	국지 도로	37	중1-1-12 도륜1동1786-8	소2-38 도륜1동1786-7	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	1	11	10	국지 도로	37	중1-1-12 도륜1동1767-8	소2-61 도륜1동1786-7	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	1	5	10	국지 도로	230	소로1-1	대로1-1-1	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	1	12	10	국지 도로	230	소로1-1	대로1-1-6	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
신설	소로	1	13	10	국지 도로	88	중1-1-12 도륜1동1818-6	소2-57 도륜2동1815-9	일반 도로			
신설	소로	1	14	10	국지 도로	219	소1-1 도륜1동1926-6	도륜1동 2252-3	일반 도로			
폐지	소로	2	2	8	국지 도로	670	소1-1 도륜1동1769-1	소2-1 도륜1동1585-9	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	3	8	국지 도로	296	소1-1 도륜1동2249-1	소1-1 도륜1동2302-9	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	4	8	국지 도로	133	소1-1 도륜1동2767	소2-3 도륜1동2245-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	5	8	국지 도로	152	소1-1 도륜1동2758-3	소2-3 도륜1동2236-2	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	6	8	국지 도로	104	소2-4 도륜1동2222-1	소2-5 도륜1동2234-5	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	7	8	국지 도로	450	소1-3 도륜1동2260-3	소2-6 도륜1동2234-5	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	8	8	국지 도로	105	소1-1 도륜1동2225-1	소2-5 도륜1동2228-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	9	8	국지 도로	126	소1-1 도륜1동2758-26	소2-8 도륜1동2226	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	10	8	국지 도로	111	소1-1 도륜1동2249-1	소2-7 도륜1동2254-3	일반 도로		'93.09.27	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	11	8	국지 도로	63	소1-2 도련1동2299-3	소2-3 도련1동2296-1	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	11	8	국지 도로	63	소1-14 도련1동2299-3	소2-54 도련1동2296-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	12	8	국지 도로	106	소1-1 도련1동1926-6	소2-7 도련1동2254-10	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	14	8	국지 도로	112	소1-2 도련1동2300-6	소2-53 도련1동2291-6	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	15	8	국지 도로	247	소2-7 도련1동2263-4	소2-18 도련1동2274	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	15	8	국지 도로	247	소2-59 도련1동2263-4	소2-18 도련1동2274	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	19	8	국지 도로	84	소1-1 도련1동1903-2	소2-7 도련1동2257-6	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	20	8	국지 도로	103	소1-3 도련1동2258-1	소2-19 도련1동2257-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	21	8	국지 도로	115	소1-3 도련1동2259-11	소1-10 도련1동1710-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	22	8	국지 도로	256	소1-3 도련1동1695-3	소2-2 도련1동1675-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	23	8	국지 도로	177	소2-22 도련1동1689-1	소1-1 도련1동1847-2	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	24	8	국지 도로	87	소1-1 도련1동1832	소1-4 도련1동1836-2	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	25	8	국지 도로	258	소1-3 도련1동1633-1	소2-2 도련1동1649-11	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	25	8	국지 도로	258	소1-3 도련1동1633-1	소2-55 도련1동1649-11	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	26	8	국지 도로	156	소1-1 도련1동1628-1	소2-25 도련1동1633-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	27	8	국지 도로	83	소2-26 도련1동1629-3	소1-10 도련1동1642	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	28	8	국지 도로	119	소2-25 도련1동1639-7	소2-27 도련1동1641-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	29	8	국지 도로	123	소1-10 도련1동1706-3	소2-2 도련1동1720-2	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	30	8	국지 도로	90	소1-4 도련1동1836-2	소2-29 도련1동1714-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	31	8	국지 도로	181	소1-1 도련1동1829-1	소2-29 도련1동1715-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	32	8	국지 도로	108	소2-1 도련1동1621-1	소3-3 도련1동1520-5	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	34	8	국지 도로	86	대1-1-1 도련2동612	소2-33 도련2동596	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	36	8	국지 도로	282	중1-1-12 도련2동564-24	소2-35 도련2동623-3	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	37	8	국지 도로	150	소1-6 도련2동632-7	소2-35 도련2동623	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	38	8	국지 도로	586	소2-56 도련2동568-4	소1-6 도련동1731-17	일반 도로		'93.09.27	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	39	8	국지 도로	280	소1-6 도련2동574-1	소1-8 도련1동1781-2	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	40	8	국지 도로	45	소2-38 도련2동569-13	소2-39 도련2동569-12	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	40	8	국지 도로	45	소2-60 도련2동569-13	소2-57 도련2동569-12	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	41	8	국지 도로	440	소1-6 도련2동1811-2	소2-36 도련2동644-5	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	42	8	국지 도로	74	소2-41 도련2동647-2	소2-35 도련2동645-12	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	42	8	국지 도로	74	소2-58 도련2동647-2	소2-35 도련2동645-12	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	43	8	국지 도로	296	소1-6 도련2동649-4	소2-41	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	43	8	국지 도로	197	소1-6 도련2동649-4	도련2동 448-10	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	44	8	국지 도로	101	소1-6 도련2동1811-1	소2-41 도련2동449-9	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	45	8	국지 도로	88	소2-44 도련2동1811-1	소2-41 도련2동651-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	46	8	국지 도로	127	소1-6 도련2동1810-2	소2-39 도련2동1815-7	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	47	8	국지 도로	88	소1-8 도련1동1795-1	소2-46 도련2동1810-2	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	48	8	국지 도로	100	소2-39 도련1동1780	소2-47 도련2동1810-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	49	8	국지 도로	90	소1-9 도련1동1804	소1-6 도련1동1751	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	50	8	국지 도로	44	소2-51 도련1동1754-8	소2-49 도련1동1752	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	51	8	국지 도로	176	소1-8 도련1동1794	소2-50 도련1동1751	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	52	8	국지 도로	100	소1-6 도련1동1808-1	소2-51 도련1동1793	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	53	8	국지 도로	236	소1-1 도련1동2291-19	소2-7 도련1동2293-10	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	53	8	국지 도로	236	소1-1 도련1동2291-19	소2-59 도련1동2293-10	일반 도로		'93.09.27	
신설	소로	2	54	8	국지 도로	265	소1-1 도련1동2249-1	도련1동 2251-3	일반 도로			
신설	소로	2	55	8	국지 도로	228	소로1-1 도련1동1612-2	소1-5 도련1동1649-10	일반 도로			
신설	소로	2	56	8	국지 도로	228	소2-35 도련2동623-3	도련2동 568-4	일반 도로			
신설	소로	2	57	8	국지 도로	135	소1-6 도련2동574-1	소1-13 도련1동1816-1	일반 도로			
신설	소로	2	58	8	국지 도로	119	소2-43 도련2동648-13	소2-58 도련2동644-5	일반 도로			
신설	소로	2	59	8	국지 도로	342	소1-3 도련1동2260-3	소2-54 도련1동2254-15	일반 도로			

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	2	60	8	국지 도로	161	소2-36 도련2동568-4	소1-13 도련2동1818-6	일반 도로			
신설	소로	2	61	8	국지 도로	104	도련2동 1783	도련2동 1759	일반 도로			
폐지	소로	3	1	6	국지 도로	40	중1-1-12 도련1동1762-3	소2-2 도련1동1764	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	3	2	6	국지 도로	35	중1-1-12 도련2동532-8	소2-33 도련2동538	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	3	3	6	국지 도로	97	소1-1 도련1동1616-4	소2-1 도련1동1584-2	일반 도로		'93.09.27	
신설	소로	3	4	6	국지 도로	296	소1-1 도련1동1769-10	소1-5 도련1동1673-2	일반 도로			
신설	소로	3	5	6	국지 도로	91	소1-1 도련1동1616-4	소2-1 도련1동1520-4	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-2	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:306m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-4	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:175m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-5	소로1-5	◦노선연장 및 중점 변경 -폭원:10m -연장:554m -중점변경:소1-2도련1동2299-1 →소1-14도련1동2299-1	◦소로1-2호선 노선 축소에 따른 중점 변경
소로1-7	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:202m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-8	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:235m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-9	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:226m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-11	소로1-11	◦중점 변경 -폭원:10m -연장:37m -중점변경:소2-38도련1동1786-7 →소2-61도련1동1786-7	◦소로2-38호선 폐지에 따른 중점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-5	소로1-12	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:10m -연장:230m -종점변경:대로1-1-1→대로1-1-6	◦노선번호 정리에 따른 번호 및 오류정정에 의한 종점 변경
-	소로1-13	◦노선신설 -폭원:10m -연장:88m	◦도륜주거지역 내 원활한 진출입 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로1-14	◦노선신설 -폭원:10m -연장:219m	◦도륜주거지역 내 원활한 진출입 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
소로2-2	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:670m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-3	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:296m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-4	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:133m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-5	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:152m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-6	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:104m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-7	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:450m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-8	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:105m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-9	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:126m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-10	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:111m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-11	소로2-11	◦노선연장 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:63m -시점변경:소1-2도련1동2299-3 →소1-14도련1동2299-3 -종점변경:소2-3도련1동2296-1 →소2-54도련1동2296-1	◦소로1-2호선 및 소로2-3호선 노선 축소에 따른 시종점 변경
소로2-12	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:106m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-14	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:112m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-15	소로2-15	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:247m -시점변경:소2-7도련1동2263-4 →소2-59도련1동2263-4	◦소로2-7호선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-19	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:84m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-20	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:103m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-21	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:115m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-22	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:256m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-23	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:177m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-24	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:87m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-25	소로2-25	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:258m -종점변경:소2-2도련1동1649-11 →소2-55도련1동1649-11	◦소로2-2호선 폐지에 따른 종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-26	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:156m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-27	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:83m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-28	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:119m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-29	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:123m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-30	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:90m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-31	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:181m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-32	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:108m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-34	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:86m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-36	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:282m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-37	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:150m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-38	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:586m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-39	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:280m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-40	소로2-40	◦시종점 변경 -폭원:8m -연장:45m -시점변경:소2-38도련2동569-13 →소2-60도련2동569-13 -종점변경:소2-39도련2동569-12 →소2-57도련2동569-12	◦소로2-39호선 폐지에 따른 종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-41	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:440m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-42	소로2-42	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:74m -시점변경:소2-41도련2동647-2 →소2-58도련2동647-2	◦소로2-41호선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-43	소로2-43	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:296m→197m(감99m) -종점변경:소2-41 →도련2동448-10	◦집행되지 않은 미개설구간 해제에 따른 노선축소 및 종점변경
소로2-44	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:101m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-45	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:88m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-46	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:127m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-47	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:88m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-48	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:100m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-49	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:90m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-50	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:44m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-51	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:176m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-52	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:100m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-53	소로2-53	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:236m -종점변경:소2-7도련1동2293-10 →소2-59도련1동2293-10	◦소로2-7호선 폐지에 따른 종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로2-54	◦노선신설 -폭원:8m -연장:265m	◦도련주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-55	◦노선신설 -폭원:8m -연장:228m	◦도련주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-56	◦노선신설 -폭원:8m -연장:228m	◦도련주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-57	◦노선신설 -폭원:8m -연장:135m	◦도련주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-58	◦노선신설 -폭원:8m -연장:119m	◦도련주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-59	◦노선신설 -폭원:8m -연장:342m	◦도련주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-60	◦노선신설 -폭원:8m -연장:161m	◦도련주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-61	◦노선신설 -폭원:8m -연장:104m	◦도련주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
소로3-1	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:40m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-2	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:35m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-3	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:97m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로3-4	◦노선신설 -폭원:6m -연장:296m	◦도련주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-5	◦노선신설 -폭원:6m -연장:91m	◦도련주거지역 내 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설

■ 봉개주거지역

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	3	10	국지 도로	475	대3-1-25 봉개동2025-3	소1-7 봉개동2399-5	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	1	3	10	국지 도로	475	대3-1-28 봉개동2025-3	소1-7 봉개동2399-5	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	1	4	10	국지 도로	360	대1-1-2 봉개동1867-1	대3-1-25 봉개동1504-2	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	1	4	10	국지 도로	360	대1-1-2 봉개동1867-1	대3-1-28 봉개동1504-2	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	1	5	10	국지 도로	152	대3-1-25 봉개동1524-5	소1-6 봉개동1521	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	1	5	10	국지 도로	152	대3-1-28 봉개동1524-5	소1-6 봉개동1521	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	1	6	10	국지 도로	350	대1-1-2 봉개동1382-3	대3-1-25 봉개동1505-1	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	1	6	10	국지 도로	350	대1-1-2 봉개동1382-3	대3-1-28 봉개동1505-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	19	8	국지 도로	40	대3-1-25 봉개동2074-1	소2-20 봉개동2085-2	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	20	8	국지 도로	281	대1-1-2 봉개동1357-4	대3-1-25 봉개동2031-1	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	20	8	국지 도로	281	대1-1-2 봉개동1357-4	대3-1-28 봉개동2031-1	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	22	8	국지 도로	77	대1-1-2 봉개동1812-11	중1-1-12 봉개동1812-16	일반 도로		'93.09.27	
폐지	소로	2	23	8	국지 도로	49	대1-1-2 봉개동1854-6	봉개동 1832-6	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	24	8	국지 도로	488	대3-1-25 봉개동1540-4	중1-1-12 봉개동1815-1	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	24	8	국지 도로	488	대3-1-28 봉개동1540-4	중1-1-12 봉개동1815-1	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	25	8	국지 도로	104	대3-1-25 봉개동1585-5	봉개동 1558	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	25	8	국지 도로	104	대3-1-28 봉개동1585-5	봉개동 1558	일반 도로		'93.09.27	
기정	소로	2	27	8	국지 도로	186	대3-1-25 봉개동1540-14	소1-6 봉개동1378-2	일반 도로		'93.09.27	
변경	소로	2	27	8	국지 도로	186	대3-1-28 봉개동1540-14	소1-6 봉개동1378-2	일반 도로		'93.09.27	

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-3	소로1-3	◦시점 변경 -폭원:10m -연장:475m -시점변경:대3-1-25봉개동2025-3 →대3-1-28봉개동2025-3	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 시점 변경
소로1-4	소로1-4	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:360m -종점변경:대3-1-25봉개동1504-2 →대3-1-28봉개동1504-2	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 종점 변경
소로1-5	소로1-5	◦시점 변경 -폭원:10m -연장:152m -시점변경:대3-1-25봉개동1524-5 →대3-1-28봉개동1524-5	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 시점 변경
소로1-6	소로1-6	◦종점 변경 -폭원:10m -연장:350m -종점변경:대3-1-25봉개동1505-1 →대3-1-28봉개동1505-1	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 종점 변경
소로2-19	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:40m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-20	소로2-20	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:281m -종점변경:대3-1-25봉개동2031-1 →대3-1-28봉개동2031-1	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 종점 변경
소로2-22	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:77m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-23	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:49m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-24	소로2-24	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:488m -시점변경:대3-1-25봉개동1540-4 →대3-1-28봉개동1540-4	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 시점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-25	소로2-25	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:104m -시점변경:대3-1-25봉개동1585-5 →대3-1-28봉개동1585-5	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-27	소로2-27	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:186m -시점변경:대3-1-25봉개동1540-14 →대3-1-28봉개동1540-14	◦대로3-1-25호선 폐지에 따른 시점 변경

■ 첨단과학기술단지 일대

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	1	10	집산 도로	257	아라1동 6-27	첨단과학기술 산업단지 소로1-4호선	일반 도로		제고 2012-11호 (2012.2.8)	
변경	소로	1	6	10	집산 도로	257	아라1동 6-27	첨단과학기술 산업단지 소로1-4호선	일반 도로		제고 2012-11호 (2012.2.8)	
기정	소로	1	1	10	집산 도로	400	마산업 연구시설	중로2-1-85	일반 도로			
변경	소로	1	7	10	집산 도로	400	마산업 연구시설	중로2-1-85	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-1	소로1-6	◦노선번호 변경 -폭원:10m -연장:257m	◦노선번호 정리에 따른 변경
소로1-1	소로1-7	◦노선번호 변경 -폭원:10m -연장:400m	◦노선번호 정리에 따른 변경

(2) 한림읍

① 대로

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	대로	3	2-1	25	주간선 도로	4,100	대1-2-1 대림리1034-2	중2-2-11 옹포리220-3	일반 도로	읍사무소	제고992호 (‘77.2.8)	
기정	대로	3	2-2	25	주간선 도로	2,075	대3-2-1 대림리1794-5	중2-2-11 옹포리333-3	일반 도로	천주교 옹포	제고992호 (‘77.2.8)	
변경	대로	3	2-2	25	주간선 도로	2,075	중로2-2-22 대림리1794-5	중2-2-11 옹포리333-3	일반 도로	천주교 옹포	제고992호 (‘77.2.8)	
기정	대로	3	2-3	25	주간선 도로	600	대3-2-1 한림리1578-1	대3-2-2 한림읍1377-46	일반 도로	항만 진입로	제고992호 (‘77.2.8)	
변경	대로	3	2-3	25	주간선 도로	600	중2-2-22 한림리1578-1	대3-2-2 한림읍1377-46	일반 도로	항만 진입로	제고992호 (‘77.2.8)	
기정	대로	3	2-4	25	주간선 도로	668	대1-2-1 동명리1540-4	대3-2-1 동명리1592-9	일반 도로	한림공고	제고992호 (‘77.2.8)	
변경	대로	3	2-4	25	주간선 도로	668	대1-2-1 동명리1540-4	중2-2-22 동명리1592-9	일반 도로	한림공고	제고992호 (‘77.2.8)	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로3-2-1	-	◦노선폐지 -폭원:25m -연장:4,100m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
대로3-2-2	대로3-2-2	◦시점 변경 -폭원:25m -연장:2,075m -시점변경:대3-2-1대림리1794-5 →중로2-2-22대림리1794-5	◦대로3-2-1호선 폐지에 따른 시점 변경
대로3-2-3	대로3-2-3	◦시점 변경 -폭원:25m -연장:600m -시점변경:대3-2-1한림리1578-1 →중2-2-22한림리1578-1	◦대로3-2-1호선 폐지에 따른 시점 변경
대로3-2-4	대로3-2-4	◦종점 변경 -폭원:25m -연장:668m -종점변경:대3-2-1동명리1592-9 →중2-2-22동명리1592-9	◦대로3-2-1호선 폐지에 따른 종점 변경

② 중로

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	2-1	15	보조간 선도로	980	대1-2-1 대림리444-6	대3-2-1 대림리1786-4	일반 도로	대림~ 천주교	건고1640호 (‘65.6.22)	
변경	중로	2	2-1	15	보조간 선도로	980	대1-2-1 대림리444-6	중2-2-22 대림리1786-4	일반 도로	대림~ 천주교	건고1640호 (‘65.6.22)	
기정	중로	2	2-3	15	보조간 선도로	600	대3-2-1 한수리830-1	대3-2-2 대림리1820-14	일반 도로		건고1640호 (‘65.6.22)	
변경	중로	2	2-3	15	보조간 선도로	600	중2-2-22 한수리830-1	대3-2-2 대림리1820-14	일반 도로		건고1640호 (‘65.6.22)	
기정	중로	2	2-6	15	보조간 선도로	450	대3-2-1 한림리1560-8	중2-2-4 한림리1385-12	일반 도로	오일장~ 국교후문	건고37호 (‘86.1.27)	
변경	중로	2	2-6	15	보조간 선도로	450	중2-2-22 한림리1560-8	중2-2-4 한림리1385-12	일반 도로	오일장~ 국교후문	건고37호 (‘86.1.27)	
기정	중로	2	2-7	15	보조간 선도로	480	대3-2-1 동명리1594-2	중2-2-4 한림리1216-1	일반 도로	상두거리	제고992호 (‘77.2.8)	
변경	중로	2	2-7	15	보조간 선도로	480	중2-2-22 동명리1594-2	중2-2-4 한림리1216-1	일반 도로	상두거리	제고992호 (‘77.2.8)	
기정	중로	2	2-8	15	보조간 선도로	380	대3-2-1 한림리996-6	중2-2-4 한림리1223-3	일반 도로	한림2리 사무소	건고1640호 (‘65.6.22)	
변경	중로	2	2-8	15	보조간 선도로	380	중2-2-22 한림리996-6	중2-2-4 한림리1223-3	일반 도로	한림2리 사무소	건고1640호 (‘65.6.22)	
기정	중로	2	2-9	15	보조간 선도로	570	대1-2-1 한림리651-11	대3-2-1 한림리1002-7	일반 도로	강구동~ 설체	건고1640호 (‘65.6.22)	
변경	중로	2	2-9	15	보조간 선도로	570	대1-2-1 한림리651-11	중2-2-22 한림리1002-7	일반 도로	강구동~ 설체	건고1640호 (‘65.6.22)	
폐지	중로	2	2-13	15	보조간 선도로	2,290	대1-2-1 협재리1073-3	중3-2-8 협재리665	일반 도로	협재남측 ~망오름	건고329호 (‘68.5.27)	
폐지	중로	2	2-14	15	보조간 선도로	800	대1-2-1 금능리1306-2	중2-2-11 금능리1821-2	일반 도로	조수선~ 금능국도	건고37호 (‘86.1.27)	
폐지	중로	2	2-15	15	보조간 선도로	780	대1-2-1 금능리976-4	월령리 산9-3	일반 도로	판지굴~ 조수선	건고37호 (‘86.1.27)	
기정	중로	2	2-16	15	보조간 선도로	610	대1-2-1 한림리855-5	대3-2-1 한림리969-7	일반 도로		제고14호 (‘98.2.17)	
변경	중로	2	2-16	15	보조간 선도로	610	대1-2-1 한림리855-5	중2-2-22 한림리969-7	일반 도로		제고14호 (‘98.2.17)	
폐지	중로	2	2-18	15	보조간 선도로	1,430	대1-2-1 금능리2208-3	정월오름 협재리2412-6	일반 도로		건고37호 (‘86.1.27)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중로	2	2-22	15~25	주간선 도로	4,100	대1-2-1 대림리1034-2	중2-2-11 옹포리220-3	일반 도로	읍사무소		
기정	중로	3	2-6	12	보조간 선도로	784	대3-2-1 수원리263-5	중3-2-2 수원리269-24	일반 도로		제고50호 (‘93.11.16)	
변경	중로	3	2-6	12	보조간 선도로	790	중2-2-22 수원리263-5	중3-2-2 수원리269-24	일반 도로		제고50호 (‘93.11.16)	
폐지	중로	3	2-8	12	주간선 도로	5,800	중3-2-4 명월리1936-6	월림리 12-5	일반 도로	명월교량 ~망오름	제고50호 (‘93.11.16)	
신설	중로	3	2-11	12	보조간 선도로	809	대1-2-1 금능리1306-2	중2-2-11 금능리1821-2	일반 도로	조수선~ 금능국도		
신설	중로	3	2-12	12	보조간 선도로	786	대1-2-1 금능리976-4	월령리 산9-3	일반 도로	판지굴~ 조수선		

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-2-1	중로2-2-1	◦종점 변경 -폭원:15m -연장:980m -종점변경:대3-2-1대림리1786-4 →중2-2-22대림리1786-4	◦대로3-2-1호선 폐지로 인한 종점 변경
중로2-2-3	중로2-2-3	◦시점 변경 -폭원:15m -연장:600m -시점변경:대3-2-1한수리830-1 →중2-2-22한수리830-1	◦대로3-2-1호선 폐지로 인한 시점 변경
중로2-2-6	중로2-2-6	◦시점 변경 -폭원:15m -연장:450m -시점변경:대3-2-1한림리1560-8 →중2-2-22한림리1560-8	◦대로3-2-1호선 폐지로 인한 시점 변경
중로2-2-7	중로2-2-7	◦시점 변경 -폭원:15m -연장:480m -시점변경:대3-2-1동명리1594-2 →중2-2-22동명리1594-2	◦대로3-2-1호선 폐지로 인한 시점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-2-8	중로2-2-8	◦시점 변경 -폭원:15m -연장:380m -시점변경:대3-2-1한림리996-6 →중2-2-22한림리996-6	◦대로3-2-1호선 폐지로 인한 시점 변경
중로2-2-9	중로2-2-9	◦종점 변경 -폭원:15m -연장:570m -종점변경:대3-2-1한림리1002-7 →중2-2-22한림리1002-7	◦대로3-2-1호선 폐지로 인한 종점 변경
중로2-2-13	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:2,290m	◦장기미집행 일몰제 적용에 따른 도로 폐지
중로2-2-14	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:800m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로2-2-15	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:780m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로2-2-16	중로2-2-16	◦종점 변경 -폭원:15m -연장:610m -종점변경:대3-2-1한림리969-7 →중2-2-22한림리969-7	◦대로3-2-1호선 폐지로 인한 종점 변경
중로2-2-18	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:1,430m	◦장기미집행 일몰제 적용에 따른 도로 폐지
-	중로2-2-22	◦노선신설 -폭원:15~25m -연장:4,100m	◦한림지구 내 원활한 진출입 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
중로3-2-6	중로3-2-6	◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:12m -연장:784m→790m(증6m) -시점변경:대3-2-1수원리263-5 →중2-2-22수원리263-5	◦대로3-2-1호선 폐지로 인한 노선연장 및 시점 변경
중로3-2-8	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:5,800m	◦장기미집행 일몰제 적용에 따른 도로 폐지
-	중로3-2-11	◦노선신설 -폭원:12m -연장:809m	◦금능지구 내 원활한 진출입 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
-	중로3-2-12	◦노선신설 -폭원:12m -연장:786m	◦금능리~월령리 간 원활한 교통 소통을 위한 도로 신설

③ 소로

■ 도로 결정(변경) 조서

■ 귀덕지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	3	8	국지 도로	170	소3-1	소2-9 귀덕리1419-1	일반 도로		제고 1640 (‘65.6.22)	
폐지	소로	2	4	8	국지 도로	145	중1-2-1 귀덕리1228-2	소1-2 귀덕리1164-1	일반 도로		제고 1640 (‘65.6.22)	
폐지	소로	2	5	8	국지 도로	175	중1-2-1 귀덕리857-2	소1-2 귀덕리1200-5	일반 도로		제고 1640 (‘65.6.22)	
폐지	소로	2	7	8	국지 도로	140	중1-2-1 귀덕리791-1	소2-8	일반 도로		제고 1640 (‘65.6.22)	
폐지	소로	2	9	8	국지 도로	142	중3-2-1 귀덕리1418-1	소2-8 귀덕리1346-5	일반 도로		제고 1640 (‘65.6.22)	
폐지	소로	2	12	8	국지 도로	990	중3-2-1	중3-2-1 귀덕리1485-2	일반 도로		제고 1640 (65.6.22)	
폐지	소로	2	50	8	국지 도로	347	중2-2-2 귀덕리2217-4	중2-2-19 귀덕리2187-2	일반 도로		제고 14호 (‘98.2.17)	
신설	소로	2	61	8	국지 도로	138	중1-2-1 귀덕리1228-2	소1-2 귀덕리1164-1	일반 도로			
폐지	소로	3	1	6	국지 도로	250	소1-1 귀덕리1408-2	중로3-2-1	일반 도로		제고 50호 (‘93.11.16)	
신설	소로	3	35	6	국지 도로	990	중3-2-1	중3-2-1 귀덕리1485-2	일반 도로			
신설	소로	3	36	6	국지 도로	142	중3-2-1 귀덕리1418-1	소2-8 귀덕리1346-5	일반 도로			
신설	소로	3	37	6	국지 도로	175	중1-2-1 귀덕리857-2	소1-2 귀덕리1200-5	일반 도로			

■ 한림지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	3	10	국지 도로	286	대3-2-1 수원리760-1	소1-9 수원리710-2	일반 도로		제고 50호 (‘93.11.16)	
폐지	소로	1	4	10	국지 도로	160	중2-2-3 대림리2016-12	중3-2-2 한림리1314-72	일반 도로	대림한수 계국도~사 료 창고	건고 329호 (68.5.27)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	9	10	국지 도로	490	대3-2-1 수원리536-3	중3-2-2 수원리944-2	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
폐지	소로	1	10	10	국지 도로	308	대3-2-1 한림리1179-1	중2-2-7 한림리1198-2	일반 도로		제고 50호 (‘93.11.16)	
폐지	소로	2	13	8	국지 도로	250	중2-2-3 수원리765-4	중로3-2-2	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
폐지	소로	2	14	8	국지 도로	319	대3-2-1 수원리763-2	소1-9 수원리603-5	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
폐지	소로	2	17	8	국지 도로	395	대3-2-1 대림리1922-2	소2-19 대림리1832-9	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
폐지	소로	2	18	8	국지 도로	295	대3-2-1 대림리1929-1	중2-2-3 한수리857-18	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
기정	소로	2	19	8	국지 도로	366	중2-2-3 대림리1827-7	소2-18 대림리1885-1	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
변경	소로	2	19	8	국지 도로	366	중2-2-3 대림리1827-7	소2-58 대림리1885-1	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
폐지	소로	2	21	8	국지 도로	260	대3-2-1 한림리1256	소2-22 한림리1285-1	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
폐지	소로	2	26	8	국지 도로	140	대3-2-1 한림리1252-7	소2-24 한림리1253-1	일반 도로		제고 1735 (‘86.4.4)	
기정	소로	2	27	8	국지 도로	94	대3-2-1 한림리1246-3	소2-24 한림리549-1	일반 도로		제고 1735 (‘86.4.4)	
변경	소로	2	27	8	국지 도로	94	중2-2-22 한림리1246-3	소2-24 한림리549-1	일반 도로		제고 1735 (‘86.4.4)	
기정	소로	2	28	8	국지 도로	545	대3-2-1 한림리937	중2-2-6 한림리1458-30	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
변경	소로	2	28	8	국지 도로	545	중2-2-22 한림리937	중2-2-6 한림리1458-30	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
기정	소로	2	32	8	국지 도로	300	대3-2-1 동명리1616-1	대3-2-4 동명리1586-4	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
변경	소로	2	32	8	국지 도로	300	중2-2-22 동명리1616-1	대3-2-4 동명리1586-4	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
기정	소로	2	33	8	국지 도로	215	중2-2-7 한림리943-6	소1-10 한림리1180-3	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
변경	소로	2	33	8	국지 도로	216	중2-2-7 한림리943-6	소2-54 한림리1180-3	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
기정	소로	2	35	8	국지 도로	65	대3-2-1 한림리930	소1-8 한림읍918	일반 도로		제고 1735 (‘86.4.4)	
변경	소로	2	35	8	국지 도로	65	중2-2-22 한림리930	소1-8 한림읍918	일반 도로		제고 1735 (‘86.4.4)	
폐지	소로	2	51	8	국지 도로	233	중2-2-8 한림리1230-1	소1-10 한림리1124-2	일반 도로		2010.3.8	
신설	소로	2	54	8	국지 도로	308	중2-2-22 한림리1179-1	중2-2-7 한림리1115-2	일반 도로			

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	2	55	8	국지 도로	160	중2-2-3 대림리2016-12	중3-2-2 한림리1314-72	일반 도로			
신설	소로	2	56	8	국지 도로	490	중2-2-22 수원리536-3	중3-2-2 수원리944-2	일반 도로			
신설	소로	2	57	8	국지 도로	142	소2-19 대림리1832-9	소2-58 대림리1901-13	일반 도로			
신설	소로	2	58	8	국지 도로	161	중2-2-22 대림리1929-1	대림리 1901-11	일반 도로			
신설	소로	2	62	8	국지 도로	380	중2-2-22 한수리829	중2-2-3 한수리857-18	일반 도로			
기정	소로	3	3	6	국지 도로	382	중3-2-2 한수리912-11	소1-4 대림리2019-13	일반 도로		제고 50호 (‘93.11.16)	
변경	소로	3	3	6	국지 도로	383	중3-2-2 한수리912-11	소2-55 대림리2019-13	일반 도로		제고 50호 (‘93.11.16)	
기정	소로	3	7	6	국지 도로	128	대3-2-2 한림리1314-148	소1-4 대림리1820-2	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
변경	소로	3	7	6	국지 도로	129	대3-2-2 한림리1314-148	소2-55 대림리1820-2	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
기정	소로	3	13	6	국지 도로	211	대3-2-1 한림리1246-2	중2-2-8 한림리1232-5	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
변경	소로	3	13	6	국지 도로	211	중2-2-22 한림리1246-2	중2-2-8 한림리1232-5	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
폐지	소로	3	20	6	국지 도로	120	소로2-29	소3-19 한림리1450-6	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
기정	소로	3	22	6	국지 도로	80	소3-21 한림리1522-1	한림리 1551-3	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
변경	소로	3	22	6	국지 도로	75	소3-21 한림리1522-1	한림리 1538-6	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
폐지	소로	3	24	6	국지 도로	313	대3-2-1 한림리971-3	중2-2-8 한림리996-3	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
기정	소로	3	25	6	국지 도로	100	대3-2-1 한림리930-7	소2-33 한림리943-24	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
변경	소로	3	25	6	국지 도로	100	중2-2-22 한림리930-7	소2-33 한림리943-24	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
기정	소로	3	26	6	국지 도로	50	소로2-32	대로3-2-1	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	26	6	국지 도로	50	소로2-32	중로2-2-22	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
폐지	소로	3	32	6	국지 도로	95	중2-2-8 한림리1043-3	소3-24 한림리1145	일반 도로		2010.3.8	
신설	소로	3	34	6	국지 도로	233	중2-2-8 한림리1230-1	소2-54 한림리1124-2	일반 도로			

■ 옹포지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	36	8	국지 도로	230	대3-2-2 옹포리342-19	중2-2-11 옹포리335-1	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
폐지	소로	2	37	8	국지 도로	518	대3-2-2 옹포리351-27	중2-2-11 옹포리563-4	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
기정	소로	2	38	8	국지 도로	235	대3-2-1 옹포리241-1	중3-2-3 옹포리127-62	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
변경	소로	2	38	8	국지 도로	235	중2-2-22 옹포리241-1	중3-2-3 옹포리127-62	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
폐지	소로	2	39	8	국지 도로	163	중2-2-11 옹포리529	소2-40 옹포리185	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
기정	소로	3	26	6	국지 도로	115	대3-2-1 옹포리317-2	중2-2-11 옹포리295-3	일반 도로		제고 50호 (‘93.11.16)	
변경	소로	3	26	6	국지 도로	115	중2-2-22 옹포리317-2	중2-2-11 옹포리295-3	일반 도로		제고 50호 (‘93.11.16)	

■ 협재지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	42	8	국지 도로	402	중2-2-12 협재리1908-5	소3-28 협재리1524	일반 도로		건고 329호 (‘68.5.27)	
폐지	소로	2	43	8	국지 도로	85	중2-2-11 협재리1591-5	소2-42 협재리1558-2	일반 도로		제고 50호 (‘93.11.16)	
폐지	소로	3	27	6	국지 도로	310	중2-2-11 협재리1468-3	중2-2-11 협재리1432	일반 도로		제고 50호 (‘93.11.16)	
폐지	소로	3	28	6	국지 도로	560	중2-2-11 협재리1516-1	중2-2-12 협재리1842-5	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
폐지	소로	3	30	6	국지 도로	204	중2-2-11 협재리1734	소3-31 협재리1763-2	일반 도로		제고 50호 (‘93.11.16)	
폐지	소로	3	31	6	국지 도로	668	중2-2-11 협재리2444	중2-2-12 협재리1842-7	일반 도로		제고 608 (‘68.6.13)	
신설	소로	3	38	6	국지 도로	560	중2-2-11 협재리1516-1	중2-2-12 협재리1842-5	일반 도로			
신설	소로	3	39	6	국지 도로	668	중2-2-11 협재리2444	중2-2-12 협재리1842-7	일반 도로			

■ 금능지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	7	10	국지 도로	140	소로1-6	금능포구 금능리1494-6	일반 도로		제고 1640 (‘65.6.22)	
폐지	소로	2	46	8	국지 도로	210	중2-2-11 금능리1454-3	소1-6 금능리1431-1	일반 도로		제고 1640 (‘65.6.22)	
폐지	소로	2	49	8	국지 도로	828	소1-6 금능리1634-1	금능리 1715-1	일반 도로		제고 1640 (‘65.6.22)	
신설	소로	2	53	8	국지 도로	140	소로1-6	금능포구 금능리1494-6	일반 도로			
신설	소로	2	59	8	국지 도로	417	소1-6 금능리1634-1	금능리 1516-3	일반 도로			
신설	소로	2	60	8	국지 도로	192	소1-6 금능리1634-1	금능리 1541-1	일반 도로			
신설	소로	3	33	6	국지 도로	210	중2-2-11 금능리1454-3	소1-6 금능리1431-1	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-3	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:170m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-4	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:145m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-5	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:175m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-7	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:140m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-9	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:142m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-12	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:990m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-50	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:347m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로2-61	◦노선신설 -폭원:8m -연장:138m	◦귀덕지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
소로3-1	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:250m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로3-35	◦노선신설 -폭원:6m -연장:990m	◦귀덕지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로3-36	◦노선신설 -폭원:6m -연장:142m	◦귀덕지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로3-37	◦노선신설 -폭원:6m -연장:175m	◦귀덕지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
소로1-3	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:286m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-4	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:160m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-9	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:490m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-10	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:308m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-13	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:250m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-14	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:319m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-17	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:395m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-18	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:295m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-19	소로2-19	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:366m -종점변경:소2-18대림리1885-1 →소2-58대림리1885-1	◦소로2-18호선 폐지에 따른 종점 변경
소로2-21	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:260m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-26	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:140m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-27	소로2-27	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:94m -시점변경:대3-2-1한림리1246-3 →중2-2-22한림리1246-3	◦대로3-2-1호선 폐지로 인한 시점 변경
소로2-28	소로2-28	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:545m -시점변경:대3-2-1한림리937 →중2-2-22한림리937	◦대로3-2-1호선 폐지로 인한 시점 변경
소로2-32	소로2-32	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:300m -시점변경:대3-2-1동명리1616-1 →중2-2-22동명리1616-1	◦대로3-2-1호선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-33	소로2-33	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:215m→216m(증1m) -종점변경:소1-10한림리1180-3 →소2-54한림리1180-3	◦소로1-10호선 폐지에 따른 노선연장 및 종점 변경
소로2-35	소로2-35	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:65m -시점변경:대3-2-1한림리930 →중2-2-22한림리930	◦대로3-2-1호선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-51	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:233m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로2-54	◦노선신설 -폭원:8m -연장:308m	◦한림지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로2-55	◦노선신설 -폭원:8m -연장:160m	◦한림지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로2-56	◦노선신설 -폭원:8m -연장:490m	◦한림지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로2-57	◦노선신설 -폭원:8m -연장:142m	◦한림지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로2-58	◦노선신설 -폭원:8m -연장:161m	◦한림지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로2-62	◦노선신설 -폭원:8m -연장:380m	◦한림지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
소로3-3	소로3-3	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:6m -연장:382m→383m(증1m) -종점변경:소1-4대림리2019-13 →소2-55대림리2019-13	◦소로1-4호선 폐지에 따른 노선연장 및 종점 변경
소로3-7	소로3-7	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:6m -연장:128m→129m(증1m) -종점변경:소1-4대림리1820-2 →소2-55대림리1820-2	◦소로1-4호선 폐지에 따른 노선연장 및 종점 변경
소로3-13	소로3-13	◦시점 변경 -폭원:6m -연장:211m -시점변경:대3-2-1한림리1246-2 →중2-2-22한림리1246-2	◦대로3-2-1호선 폐지에 따른 시점 변경
소로3-20	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:120m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-22	소로3-22	◦연장축소 및 종점변경 -폭원:6m -연장:80m→75m(감5m) -종점변경:한림리1551-3 →한림리1538-6	◦도시계획도로 부지 내 미매입 사유지 제척에 따른 연장축소 및 종점변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-24	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:313m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-25	소로3-25	◦시점 변경 -폭원:6m -연장:100m -시점변경:대3-2-1한림리930-7 →중2-2-22한림리930-7	◦대로3-2-1호선 폐지에 따른 시점 변경
소로3-26	소로3-26	◦종점 변경 -폭원:6m -연장:50m -종점변경:대로3-2-1 →중로2-2-22	◦대로3-2-1호선 폐지에 따른 종점 변경
소로3-32	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:95m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로3-34	◦노선신설 -폭원:6m -연장:233m	◦한림지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
소로2-36	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:230m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-37	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:518m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-38	소로2-38	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:235m -시점변경:대3-2-1옹포리241-1 →중2-2-22옹포리241-1	◦대로3-2-1호선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-39	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:163m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-26	소로3-26	◦시점 변경 -폭원:6m -연장:115m -시점변경:대3-2-1옹포리317-2 →중2-2-22옹포리317-2	◦대로3-2-1호선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-42	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:402m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-43	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:85m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-27	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:310m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-28	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:560m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-30	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:204m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-31	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:668m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로3-38	◦노선신설 -폭원:6m -연장:560m	◦협재지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로3-39	◦노선신설 -폭원:6m -연장:668m	◦협재지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
소로1-7	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:140m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-46	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:210m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-49	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:828m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로2-53	◦노선신설 -폭원:8m -연장:140m	◦금능지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로2-59	◦노선신설 -폭원:8m -연장:417m	◦금능지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로2-60	◦노선신설 -폭원:8m -연장:192m	◦금능지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로3-33	◦노선신설 -폭원:6m -연장:210m	◦금능지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설

(3) 애월읍

① 종로

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	중로	2	3-6	15	보조간 선도로	573	중2-3-5 하귀2리1958-1	하귀2리 2280-2	일반 도로		건고128호 (‘81.4.22)	
폐지	중로	2	3-7	15	보조간 선도로	681	중2-3-5 하귀2리1382-2	상귀리 358-2	일반 도로		건고128호 (‘81.4.22)	
기정	중로	2	3-8	15	보조간 선도로	214	대1-3-1 하귀2리1475-2	중2-3-5 하귀2리1435-4	일반 도로		건고128호 (‘81.4.22)	
변경	중로	2	3-8	15	보조간 선도로	214	대1-3-1 하귀2리1475-2	중2-3-5 하귀2리1435-4	일반 도로		건고128호 (‘81.4.22)	
폐지	중로	3	3-8	12	보조간 선도로	353	중2-3-4 고내리601-2	중3-3-2 고내리1097-4	일반 도로		건고128호 (‘81.4.23)	
폐지	중로	3	3-15	12	보조간 선도로	390	중3-3-2 구엄리1219-3	중3-3-9 신엄리883-1	일반 도로		제고51호 (‘93.11.16)	
기정	중로	3	3-17	12	보조간 선도로	759	중2-3-6 하귀2리1970-2	중2-3-7 하귀2리1286-4	일반 도로		북제고2002-135호 (2003.1.8)	
변경	중로	3	3-17	12	보조간 선도로	762	소2-35 하귀2리1970-2	소2-36 하귀2리1286-4	일반 도로		북제고2002-135호 (2003.1.8)	
기정	중로	3	3-18	12	보조간 선도로	425	대1-3-1 구엄리83-1	대3-3-1 구엄리67-3	일반 도로		북제고2002-135호 (2003.1.8)	
기정	중로	3	3-28	12	집산 도로	290	대로1-3-1	3-1호 유원지	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	3	3-28	12~ 18	집산 도로	290	대로1-3-1	3-1호 유원지	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	3-29	12	보조간 선도로	750	중로2-3-7	소로1-8	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	중로	3	3-29	12	보조간 선도로	770	소로2-36	소로1-8	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	3-33	12	집산 도로	290	중로3-3-32	중로3-3-25	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	32	8	국지 도로	314	중로3-3-32	중로3-3-25	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	1	①	24	집산 도로	834	어음리 산70-9	어음리 산70-11	일반 도로		제고2018-141호 (2018.5.30)	
변경	중로	1	3-6	24	집산 도로	834	어음리 산70-9	중1-3-7 어음리산70-11	일반 도로		제고2018-141호 (2018.5.30)	국제문 화복합 단지
기정	중로	1	②	24	집산 도로	745	어음리 산66-4	어음리 산68	일반 도로		제고2018-141호 (2018.5.30)	
변경	중로	1	3-7	24	집산 도로	745	대1-3-3 어음리산66-4	어음리 산68	일반 도로		제고2018-141호 (2018.5.30)	국제문 화복합 단지

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	①	15	국지 도로	945	어음리 산70-9	어음리 산70-12	일반 도로		제고2018-141호 (2018.5.30)	
변경	중로	2	3-15	15	국지 도로	945	중1-3-6 어음리산70-9	중1-3-7 어음리산70-12	일반 도로		제고2018-141호 (2018.5.30)	국제문 화복합 단지
기정	중로	2	②	15	국지 도로	673	어음리 산70-9	어음리 산74-2	일반 도로		제고2018-141호 (2018.5.30)	
변경	중로	2	3-16	15	국지 도로	673	중1-3-6 어음리산70-9	중1-3-7 어음리산74-2	일반 도로		제고2018-141호 (2018.5.30)	국제문 화복합 단지
기정	중로	3	①	13	국지 도로	171	어음리 산70-9	어음리 산70-9	일반 도로		제고2018-141호 (2018.5.30)	
변경	중로	3	3-34	13	국지 도로	171	중2-3-15 어음리산70-9	2-3-16 어음리산70-9	일반 도로		제고2018-141호 (2018.5.30)	국제문 화복합 단지
기정	중로	3	3-1	12	국지 도로	315	소길리 131	유수암리 2974	일반 도로		제고2016-26호 (2016.1.11)	
변경	중로	3	3-35	12	국지 도로	315	소길리 131	유수암리 2974	일반 도로		제고2016-26호 (2016.1.11)	열해당 리조트

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-3-6	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:573m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로2-3-7	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:681m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로2-3-8	중로2-3-8	◦가각 변경 -폭원:15m -연장:214m	◦기개설 도로선형에 맞도록 가각 변경
중로3-3-8	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:353m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-3-15	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:390m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-3-17	중로3-3-17	◦노선연장 및 시종점 변경 -폭원:12m -연장:759m→762m(증3m) -시점 변경: 중2-3-6하귀2리 1970-2→소2-35하귀2리1970-2 -종점 변경: 중2-3-7하귀2리 1286-4→소2-36하귀2리1286-4	◦중로2-3-6호선 및 중로2-3-7호선 폐지로 인한 노선연장 및 시종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로3-3-28	중로3-3-28	◦폭원확대 -폭원:12m→12~18m -연장:290m	◦현황도로를 반영한 폭원확대
중로3-3-29	중로3-3-29	◦선형변경 및 노선연장 -폭원:12m -연장:750m→770m(증20m) -시점변경:중로2-3-7→소로2-36	◦지형여건과 현황도로를 반영한 선형 변경 및 중로2-3-7호선 폐지로 인한 노선연장
중로3-3-33	소로2-32	◦폭원축소 및 선형변경 -폭원:12m→8m -연장:290m→314m(증24m)	◦과다한 지장물 저축 최소화를 위한 폭원축소 및 현황도로 기준으로 선형변경
중로1-①	중로1-3-6	◦노선번호 및 종점 변경 -폭원:24m -연장:834m -종점변경:어음리산70-11 →중1-3-7어음리산70-11	◦노선번호 정리로 인한 번호 및 종점 변경
중로1-②	중로1-3-7	◦노선번호 및 시점 변경 -폭원:24m -연장:745m -시점변경:어음리산66-4 →대1-3-3어음리산66-4	◦노선번호 정리로 인한 번호 및 시점 변경
중로2-①	중로2-3-15	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:15m -연장:945m -시점변경:어음리산70-9 →중1-3-6어음리산70-9 -종점변경:어음리산70-12 →중1-3-7어음리산70-12	◦노선번호 정리로 인한 번호 및 시종점 변경
중로2-②	중로2-3-16	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:15m -연장:673m -시점변경:어음리산70-9 →중1-3-6어음리산70-9 -종점변경:어음리산74-2 →중1-3-7어음리산74-2	◦노선번호 정리로 인한 번호 및 시종점 변경
중로3-①	중로3-3-34	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:13m -연장:171m -시점변경:어음리산70-9 →중2-3-15어음리산70-9 -종점변경:어음리산70-9 →중2-3-16어음리산70-9	◦노선번호 정리로 인한 번호 및 시종점 변경
중로3-3-1	중로3-3-35	◦노선번호 변경 -폭원:12m -연장:315m	◦노선번호 정리로 인한 변경

② 소로

■ 도로 결정(변경) 조서

■ 애월 · 고내지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	1	8	국지 도로	186	중2-3-1 애월리1749	중3-3-5 애월리423-8	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	2	3	8	국지 도로	229	중3-3-4 애월리551-8	소3-8 애월리527	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	2	6	8	국지 도로	310	소3-9 고내리902-1	소1-2 고내리850	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	2	8	8	국지 도로	440	중2-3-4 고내리1038-3	중3-3-2 고내리1156-4	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	2	9	8	국지 도로	167	중3-3-8 고내리595-1	소2-8 고내리1047-1	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	3	3	6	국지 도로	190	중3-3-1 애월리1856-6	소3-25 애월리1690	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	3	4	6	국지 도로	223	중2-3-1 애월리2071-2	소3-5 애월리1514-2	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	3	5	6	국지 도로	286	중2-3-1 애월리1542-2	중3-3-3 애월리1443-7	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
기정	소로	3	6	6	국지 도로	106	중2-3-2 애월리1624-1	소3-5 애월리1615-7	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
변경	소로	3	6	6	국지 도로	106	중2-3-2 애월리1624-1	애월리 1615-7	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	3	7	6	국지 도로	147	중2-3-1 애월리428-4	중3-3-5 애월리423-3	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	3	8	6	국지 도로	139	대1-3-1 애월리562-3	중2-3-1 애월리534-3	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
기정	소로	3	9	6	국지 도로	276	소2-8 고내리952-2	소2-8 고내리994-2	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
변경	소로	3	9	6	국지 도로	278	소3-74 고내리952-2	소3-74 고내리994-2	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	3	10	6	국지 도로	150	대1-3-1 고내리890-4	소3-9 고내리901-1	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
신설	소로	3	73	6	국지 도로	310	소3-9 고내리902-1	소1-2 고내리850	일반 도로			
신설	소로	3	74	6	국지 도로	440	중2-3-4 고내리1038-3	중3-3-2 고내리1156-4	일반 도로			
신설	소로	3	75	6	국지 도로	149	대1-3-1 애월리562-3	중2-3-1 애월리534-3	일반 도로			

■ 신임·구입지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	3	10	국지 도로	402	대1-3-1 신엄리702-2	중3-3-9 신엄리1184	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	1	4	10	국지 도로	415	대1-3-1 신엄리791	중3-3-9 신엄리944	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	1	5	10	국지 도로	486	중3-3-9 구엄리1088	중3-3-10 신엄리1166	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	1	6	10	국지 도로	533	대1-3-1 신엄리705-2	신엄리 668-1	일반 도로		건고51호(93.11.16)	
신설	소로	1	12	10	국지 도로	380	대1-3-1 신엄리791	신엄리 851	일반 도로			
신설	소로	1	13	10	국지 도로	147	소로1-12 신엄리831-1	신엄리 1214-4	일반 도로			
폐지	소로	2	10	8	국지 도로	307	대1-3-1 신엄리1280-16	소2-12 신엄리1043-3	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	2	11	8	국지 도로	236	중3-3-9 신엄리2485-1	소2-12 신엄리1255-3	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	2	15	8	국지 도로	359	대1-3-1 신엄리764-2	중3-3-9 신엄리883-1	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
신설	소로	2	34	8~10	국지 도로	233	소1-12 신엄리817-11	중3-3-9 신엄리765-5	일반 도로			

■ 하귀지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	16	8	국지 도로	63	대1-3-1 하귀2리1801-3	소3-11 하귀2리1785-1	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	2	18	8	국지 도로	110	중2-3-7 하귀2리1310-1	소로2-17	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
신설	소로	2	35	8~12	보조간 선도로	573	중2-3-5 하귀2리1958-1	하귀2리 2280-2	일반 도로			
신설	소로	2	36	8~12	보조간 선도로	681	중2-3-5 하귀2리1382-2	상귀리 358-2	일반 도로			
폐지	소로	3	11	6	국지 도로	473	중2-3-5 하귀2리1874	중2-3-8 하귀2리1475-3	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	3	12	6	국지 도로	151	중2-3-5 하귀2리1876-1	소3-11 하귀2리1738-1	일반 도로		건고128호(81.4.22)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	3	13	6	국지 도로	200	중2-3-5 하귀2리1392	소3-11 하귀2리1692-2	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	3	15	6	국지 도로	44	대1-3-1 하귀2리1677-5	소3-11 하귀2리1795-2	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
기정	소로	3	16	6	국지 도로	426	중2-3-5 하귀2리1378-1	중2-3-7 하귀2리1330-2	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
변경	소로	3	16	6	국지 도로	426	중2-3-5 하귀2리1378-1	소2-36 하귀2리1330-2	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
기정	소로	3	18	6	국지 도로	53	중2-3-7 하귀2리1310-2	소3-16 하귀2리1312-27	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
변경	소로	3	18	6	국지 도로	55	중3-3-37 하귀2리1310-2	소3-16 하귀2리1312-27	일반 도로		건고128호(81.4.22)	
폐지	소로	3	21	6	국지 도로	130	소2-19 하귀1리461-3	하귀1리 383-2	일반 도로		제고11호(98.2.17)	
폐지	소로	3	23	6	국지 도로	169	소2-19 하귀1리339-3	하귀1리 313-2	일반 도로		제고11호(98.2.17)	
폐지	소로	3	24	6	국지 도로	346	대1-3-1 하귀1리22-8	소3-22 하귀1리258-4	일반 도로		제고11호(98.2.17)	

■ 하귀도시개발사업지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	1	14	10	집산 도로	1,707	대3-3-1	소3-59	일반 도로			

■ 광지지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	7	8	국지 도로	120	소로2-5	중로3-3-26	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	7	8	국지 도로	120	소로2-5	중로3-3-26	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	8	8	국지 도로	180	중로3-3-26	중로3-3-28	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	8	8	국지 도로	180	중로3-3-26	중로3-3-28	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	11	8	국지 도로	50	중로3-3-28	3-1호 유원지	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	11	8	국지 도로	50	중로3-3-28	3-1호 유원지	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	16	8	국지 도로	250	중로3-3-25	중로3-3-33	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	16	8	국지 도로	252	중로3-3-25	소로2-32	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	중로	3	3-33	12	집산 도로	290	중로3-3-32	중로3-3-25	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	32	8	국지 도로	314	중로3-3-32	중로3-3-25	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	

■ 중산간지역

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	1	10	집산 도로	550	어음리 산187	어음리 산145	일반 도로		제고2018-61호 (2018.3.21)	
변경	소로	1	11	10	집산 도로	550	어음리 산187	어음리 산145	일반 도로		제고2018-61호 (2018.3.21)	안전 체험관
기정	소로	1	1	10	국지 도로	525	어음리 산187	어음리 산151-2	일반 도로		제고 2017-153호 (2017.5.17)	
변경	소로	1	12	10	국지 도로	525	어음리 산187	어음리 산151-2	일반 도로		제고 2017-153호 (2017.5.17)	스마트 테마 파크
기정	소로	2	①	9	국지 도로	81	어음리 산70-5	어음리 산66-3	일반 도로		제고2018-141호 (2018.5.30)	
변경	소로	2	33	9	국지 도로	81	대1-3-3 어음리산70-5	중1-3-7 어음리산66-3	일반 도로		제고2018-141호 (2018.5.30)	국제문 화복합 단지
기정	소로	3	1	6	국지 도로	36	소길리 1370	소길리 151	일반 도로		제고2016-26호 (2016.1.11)	
변경	소로	3	72	6	국지 도로	36	중3-3-35 소길리1370	소길리 151	일반 도로		제고2016-26호 (2016.1.11)	열해당 리조트

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-1	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:186m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-3	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:229m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-6	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:310m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-8	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:440m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-9	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:167m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-3	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:190m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-4	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:223m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-5	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:286m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-6	소로3-6	종점 변경 -폭원:6m -연장:106m -종점변경:소3-5애월리1615-7 →애월리1615-7	◦소로3-5호선 폐지로 인한 종점 변경
소로3-7	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:147m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-8	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:139m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-9	소로3-9	◦노선연장 및 시종점 변경 -폭원:6m -연장:276m→278m(증2m) -시점변경:소2-8고내리952-2 →소3-74고내리952-2 -종점변경:소2-8고내리994-2 →소3-74고내리994-2	◦소로2-8호선 폐지로 인한 노선연장 및 시종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-10	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:150m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로3-73	◦노선신설 -폭원:6m -연장:310m	◦고내지구 내 원활한 진출입 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로3-74	◦노선신설 -폭원:6m -연장:440m	◦고내지구 내 원활한 진출입 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로3-75	◦노선신설 -폭원:6m -연장:149m	◦애월지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
소로1-3	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:402m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-4	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:415m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-5	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:486m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-6	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:533m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로1-12	◦노선신설 -폭원:10m -연장:380m	◦신업·구엄지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로1-13	◦노선신설 -폭원:10m -연장:147m	◦신업·구엄지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
소로2-10	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:307m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-11	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:236m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-15	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:359m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로2-34	◦노선신설 -폭원:8~10m -연장:233m	◦신업·구엄지구 내 원활한 교통 소통 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-16	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:63m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-18	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:110m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로2-35	◦노선신설 -폭원:8~12m -연장:573m	◦하귀지구의 원활한 진출입 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
-	소로2-36	◦노선신설 -폭원:8~12m -연장:681m	◦하귀지구의 원활한 진출입 및 도로체계 유지를 위해 도로 신설
소로3-11	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:473m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-12	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:151m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-13	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:200m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-15	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:44m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-16	소로3-16	◦종점 변경 -폭원:6m -연장:426m -종점변경:중2-3-7하귀2리1330-2 →소2-36하귀2리1330-2	◦중로2-3-7호선 폐지로 인한 종점 변경
소로3-18	소로3-18	◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:6m -연장:53m→55m(증2m) -시점변경:중2-3-7하귀2리1310-2 →중3-3-37하귀2리1310-2	◦중로2-3-7호선 폐지로 인한 노선연장 및 시점 변경
소로3-21	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:130m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-23	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:169m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-24	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:346m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로1-14	◦노선신설 -폭원:10m -연장:1,707m	◦하귀지구의 원활한 진출입 및 하귀지구~애조로 간 교통량 해소를 위한 도로 신설
소로2-7	소로2-7	◦선형변경 -폭원:8m -연장:120m	◦도로에 편입되는 부지의 형평성을 고려하여 지적선을 기준으로 선형 변경
소로2-8	소로2-8	◦가각변경 -폭원:8m -연장:180m	◦중로3-3-28호선 폭원 변경으로 인한 가각 변경
소로2-11	소로2-11	◦가각변경 -폭원:8m -연장:50m	◦중로3-3-28호선 폭원 변경으로 인한 가각 변경
소로2-16	소로2-16	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:250m→252m(증2m) -종점변경:중로3-3-33→소로2-32	◦중로3-3-33호선 폭원축소로 인한 노선연장 및 종점 변경
중로3-3-33	소로2-32	◦폭원축소 및 선형변경 -폭원:12m→8m -연장:290m→314m(증24m)	◦과다한 지장물 저축 최소화를 위한 폭원축소 및 현황도로 기준으로 선형변경
소로1-1	소로1-11	◦노선번호 변경 -폭원:10m -연장:550m	◦노선번호 정리로 인한 변경
소로1-1	소로1-12	◦노선번호 변경 -폭원:10m -연장:525m	◦노선번호 정리로 인한 변경
소로2-①	소로2-33	◦노선번호 및 시종점 변경 -폭원:9m -연장:81m -시점변경:어음리산70-5 →대1-3-3어음리산70-5 -종점변경:어음리산66-3 →중1-3-7어음리산66-3	◦노선번호 정리로 인한 번호 및 시종점 변경
소로3-1	소로3-72	◦노선번호 및 시점 변경 -폭원:6m -연장:36m -시점변경:소길리1370 →중3-3-35소길리1370	◦노선번호 정리로 인한 번호 및 시점 변경

(4) 구좌읍

① 대로

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	대로	3	4-2	25	주간선 도로	700	대1-4-1 평대리649-9	중3-4-22 평대리1502	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로3-4-2	-	°노선폐지 -폭원:25m -연장:700m	°장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

② 중로

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	중로	2	4-6	15	보조간 선도로	560	대1-4-1 동북리1426-4	동북리 1293	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	중로	3	4-2	12	보조간 선도로	319	중2-4-2 김녕리1222-7	소3-17 김녕리1270-1	일반 도로		제고 53호 (93.11.16)	
기정	중로	3	4-5	12	보조간 선도로	343	중2-4-2 김녕리1196-1	중3-4-2 김녕리1200-5	일반 도로		제고98-13호 (98.2.17)	
변경	중로	3	4-5	12	보조간 선도로	343	중2-4-2 김녕리1196-1	중3-4-28 김녕리1200-5	일반 도로		제고98-13호 (98.2.17)	
폐지	중로	3	4-7	12	보조간 선도로	1,756	대1-4-1 평대리737-1	소1-6 한동리1-9	일반 도로		제고98-13호 (98.2.17)	
폐지	중로	3	4-8	12	보조간 선도로	350	대1-4-1 평대리1884-2	중3-4-7 평대리1948	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	중로	3	4-9	12	보조간 선도로	1,740	대1-4-1 평대리423-3	중2-4-3 세화리33-21	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	중로	3	4-11	12	보조간 선도로	232	중2-4-3 세화리1469-5	중3-4-9 세화리1498-4	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
기정	중로	3	4-13	12	보조간 선도로	835	중3-4-7 평대리581-1	중3-4-9 평대리65-3	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	
변경	중로	3	4-13	12	보조간 선도로	835	중3-4-7 평대리581-1	중3-4-9 평대리65-3	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	
폐지	중로	3	4-18	12	보조간 선도로	213	대1-4-1 세화리1338-1	중3-4-19 세화리875-1	일반 도로		부제고2002-136호 (2000.1.8)	
신설	중로	3	4-24	12	집산 도로	1,526	중2-4-9 송당리1438-6	중3-4-22 송당리949-3	일반 도로			
신설	중로	3	4-25	12~ 25	주간선 도로	700	대1-4-1 평대리649-9	중3-4-22 평대리1502	일반 도로			
신설	중로	3	4-26	12	보조간 선도로	568	대1-4-1 동복리1426-4	동복리 1293	일반 도로			
신설	중로	3	4-27	12	보조간 선도로	123	소3-46 세화리1486-3	중3-4-30 세화리1498-4	일반 도로			
신설	중로	3	4-28	12	보조간 선도로	214	중2-4-2 김녕리1222-7	중3-4-5 김녕리1223-3	일반 도로			
신설	중로	3	4-29	12	보조간 선도로	255	대1-4-1 평대리737-1	중3-4-13 평대리579-3	일반 도로			
신설	중로	3	4-30	12	보조간 선도로	1,468	중2-4-3 세화리33-21	중2-4-13 세화리65-11	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-4-6	-	°노선폐지 -폭원:15m -연장:560m	°장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-4-2	-	°노선폐지 -폭원:12m -연장:319m	°장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로3-4-5	중로3-4-5	◦가각 및 종점 변경 -폭원:12m -연장:343m -종점변경:중3-4-2김녕리1200-5 →중3-4-28김녕리1200-5	◦중로3-4-2호선 폐지로 인한 가각 변경 및 종점 변경
중로3-4-7	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:1,756m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-4-8	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:350m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-4-9	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:1,740m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-4-11	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:232m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-4-13	중로3-4-13	◦가각 변경 -폭원:12m -연장:835m	◦중로3-4-9호선 폐지로 인한 가각 변경
중로3-4-18	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:213m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	중로3-4-24	◦노선신설 -폭원:12m -연장:1,526m	◦송당리 마을 내 통과교통 감소 및 교통량 분산을 위해 송당리 마을을 우회하는 도로 신설
-	중로3-4-25	◦노선신설 -폭원:12~25m -연장:700m	◦516도로~구좌읍을 연결하는 교통망을 형성하고 있어 교통체계 유지를 위해 도로(비자림로) 신설
-	중로3-4-26	◦노선신설 -폭원:12m -연장:568m	◦동북리의 원활한 진출입 및 동북리~덕천리 간 원활한 교통 소통을 위한 도로 신설
-	중로3-4-27	◦노선신설 -폭원:12m -연장:123m	◦세화지구 내 원활한 교통소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	중로3-4-28	◦노선신설 -폭원:12m -연장:214m	◦김녕지구 내 원활한 진출입 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	중로3-4-29	◦노선신설 -폭원:12m -연장:255m	◦평대지구 내 원활한 진출입 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	중로3-4-30	◦노선신설 -폭원:12m -연장:1,468m	◦세화지구 내 원활한 진출입 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설

③ 소로

■ 도로 결정(변경) 조서

■ 동북 · 김녕지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	1	8	10	국지 도로	680	대1-4-1 김녕리559-1	중2-4-2 김녕리1191-5	일반 도로			
신설	소로	1	9	10	국지 도로	218	중2-4-2 김녕리503	소1-8 김녕리1171-3	일반 도로			
폐지	소로	2	3	8	국지 도로	98	대1-4-1 동북리1348	중2-4-1 동북리1378	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	2	4	8	국지 도로	350	중2-4-2 김녕리3641	김녕리 방파제 김녕리4072-1	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	2	5	8	국지 도로	64	소2-4 김녕리3785	소3-9 김녕리3980	일반 도로		제고 53호 (93.11.16)	
폐지	소로	2	6	8	국지 도로	977	중2-4-2 김녕리1222-21	소2-4 김녕리3950	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	2	7	8	국지 도로	323	대1-4-1 김녕리1810-1	중2-4-2 김녕리2238-1	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	2	8	8	국지 도로	100	중2-4-2 김녕리1207-3	소2-6 김녕리1213-6	일반 도로		제고 53호 (93.11.16)	
신설	소로	2	42	8	국지 도로	101	대1-4-1 동북리1348	중2-4-1 동북리836-1	일반 도로			
폐지	소로	3	4	6	국지 도로	180	중2-4-1	대1-4-1	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	3	5	6	국지 도로	137	대1-4-1 동북리1426-5	중2-4-1 동북리1407	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	3	6	6	국지 도로	306	대1-4-1 김녕리3364	중2-4-2 김녕리4127	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	3	7	6	국지 도로	313	중2-4-2 김녕리3422	중3-4-3 김녕리2537	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	3	9	6	국지 도로	250	중2-4-2 김녕리3954	소2-4 김녕리3776	일반 도로		제고 53호 (93.11.16)	
폐지	소로	3	10	6	국지 도로	332	소2-4 김녕리3776	소2-6 김녕리3669	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	3	11	6	국지 도로	146	소2-6 김녕리3652	소2-6 김녕리3668	일반 도로		제고 53호 (93.11.16)	
기정	소로	3	12	6	국지 도로	165	중2-4-2 김녕리2216	소3-13 김녕리2179	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
변경	소로	3	12	6	국지 도로	165	중2-4-2 김녕리2216	김녕리 2179	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	3	13	6	국지 도로	309	소2-6 김녕리3681	소3-15 김녕리1660-3	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	3	14	6	국지 도로	232	중2-4-2 김녕리1653	소2-6 김녕리1579-2	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
기정	소로	3	15	6	국지 도로	148	소2-6 김녕리1573-2	소3-16 김녕리1661-2	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
변경	소로	3	15	6	국지 도로	149	소3-62 김녕리1573-2	김녕리 1661-2	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	3	16	6	국지 도로	231	중2-4-2 김녕리1665	소2-6 김녕리1515-3	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	3	17	6	국지 도로	227	중3-4-2 김녕리1270-1	소2-6 김녕리1247	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	3	20	6	국지 도로	325	대1-4-1 김녕리1789-2	중2-4-2 김녕리1711	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	3	22	6	국지 도로	82	중3-4-4 김녕리1694-2	소3-21 김녕리1749-4	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	3	23	6	국지 도로	202	중2-4-2 김녕리1674-2	중3-4-4 김녕리1694-4	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
폐지	소로	3	24	6	국지 도로	264	중2-4-2 김녕리1155	중2-4-2 김녕리1145	일반 도로		건고 79호 (86.2.24)	
신설	소로	3	62	6	국지 도로	977	중2-4-2 김녕리1222-21	김녕리 3950	일반 도로			
신설	소로	3	63	6	국지 도로	323	대1-4-1 김녕리1810-1	중2-4-2 김녕리2238-1	일반 도로			
신설	소로	3	64	6	국지 도로	141	대1-4-1 동북리1426-5	중2-4-1 동북리1407	일반 도로			
신설	소로	3	65	6	국지 도로	312	중2-4-2 김녕리3422	중3-4-3 김녕리2537	일반 도로			
신설	소로	3	70	6	국지 도로	325	대1-4-1 김녕리1789-2	중2-4-2 김녕리1711	일반 도로			
신설	소로	3	71	6	국지 도로	322	김녕리 3776	소3-62 김녕리3669	일반 도로			
신설	소로	3	72	6	국지 도로	302	대1-4-1 김녕리3364	중2-4-2 김녕리4127	일반 도로			

■ 평대 · 세화지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	3	10	국지 도로	416	중3-4-9 세화리1510-7	중3-4-9 세화리1500-64	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
신설	소로	1	10	10	국지 도로	297	대1-1-1 상도리491	중2-4-3 상도리471-3	일반 도로			
신설	소로	1	11	10	국지 도로	422	중3-4-30 세화리1510-7	중3-4-30 세화리1500-64	일반 도로			
폐지	소로	2	9	8	국지 도로	150	중3-4-7 평대리2031	소1-6 평대리2031-4	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	10	8	국지 도로	364	소2-9 평대리2031-12	소1-6 평대리1976-2	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	11	8	국지 도로	859	중3-4-7 평대리681-2	중3-4-8 평대리1954-1	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
기정	소로	2	13	8	국지 도로	163	중2-4-3 세화리1524-4	중3-4-9 세화리3648-1	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
변경	소로	2	13	8	국지 도로	163	중2-4-3 세화리1524-4	중3-4-30 세화리3648-1	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	15	8	국지 도로	243	중3-4-9 평대리3352	소1-4 평대리3349	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	16	8	국지 도로	35	중1-4-1 평대리3350-1	소2-15 평대리3350	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	
변경	소로	2	16	8	국지 도로	35	중1-4-1 평대리3350-1	평대리 3350	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	
기정	소로	2	17	8	국지 도로	220	중3-4-9 세화리3645-8	소1-5 세화리3642-2	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	
변경	소로	2	17	8	국지 도로	220	중3-4-30 세화리3645-8	소1-5 세화리3642-2	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	
기정	소로	2	19	8	국지 도로	200	중3-4-9 세화리3646-13	소1- 5 세화리3643-2	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	
변경	소로	2	19	8	국지 도로	200	중3-4-30 세화리3646-13	소1- 5 세화리3643-2	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	
폐지	소로	2	21	8	국지 도로	130	중3-4-9 세화리1500-37	소1-3 세화리1500-3	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
기정	소로	2	22	8	국지 도로	136	소1-3 세화리1500-25	소1-3 세화리1500-6	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
변경	소로	2	22	8	국지 도로	160	소1-11 세화리1500-25	소1-11 세화리산1-11	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	23	8	국지 도로	436	중1-4-1 세화리1526-6	중3-4-11 세화리1496-1	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	24	8	국지 도로	207	중2-4-3 세화리1465-6	중3-4-9 세화리1502-3	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	26	8	국지 도로	131	대1-4-1 세화리1555-2	중2-4-3 세화리1537-4	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	28	8	국지 도로	149	중3-4-9 세화리1479-5	소2-27 세화리1476-8	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
기정	소로	2	29	8	국지 도로	126	중3-4-9 세화리1381-5	소2-30 세화리1476-10	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
변경	소로	2	29	8	국지 도로	126	중3-4-30 세화리1381-5	소2-30 세화리1476-10	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
기정	소로	2	30	8	국지 도로	372	중2-4-3 세화리36-4	중3-4-9 세화리1476-5	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
변경	소로	2	30	8	국지 도로	372	중2-4-3 세화리36-4	중3-4-30 세화리1476-5	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	31	8	국지 도로	272	소2-27	소2-30	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	32	8	국지 도로	129	중2-4-3 세화리1396	소2-31 세화리1386	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	41	8	국지 도로	130	대1-4-1 평대리1848	소2-11 평대리628	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	
폐지	소로	3	25	6	국지 도로	104	중3-4-7 한동리10-22	소3-28 한동리10-51	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	26	6	국지 도로	131	중3-4-7 한동리10-36	소1-6 한동리8-31	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	27	6	국지 도로	135	중3-4-7 한동리10-39	소3-28 한동리11-4	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	28	6	국지 도로	646	중3-4-7 한동리10-97	소1-6 한동리1292	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	29	6	국지 도로	50	중3-4-7 평대리1947-4	소1-6 평대리1945-9	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	3	30	6	국지 도로	358	중3-4-7 평대리1947-5	대1-4-1 평대리1828-2	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	31	6	국지 도로	391	대1-4-1 평대리651-4	중3-4-7 평대리606-2	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	32	6	국지 도로	170	중3-4-7 평대리606-3	소1-6 평대리2018-3	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	33	6	국지 도로	278	소1-6 평대리2009-3	중3-4-13 평대리577-9	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	
폐지	소로	3	34	6	국지 도로	218	중3-4-9 평대리65-2	소2-14 평대리8-63	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	37	6	국지 도로	70	중2-4-3 평대리129-7	소로3-39	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	38	6	국지 도로	124	중3-4-9 평대리100	소3-39 평대리137-1	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	
폐지	소로	3	39	6	국지 도로	240	중1-4-1 평대리145	대로1-4-1	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	41	6	국지 도로	56	중3-4-9 세화리1511-4	소2-23 세화리1512-5	일반 도로		제고 52호 (93.11.16)	
폐지	소로	3	42	6	국지 도로	112	중2-4-3 세화리1452-26	소2-23 세화리1457-3	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	43	6	국지 도로	270	중2-4-3	중3-4-12	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
기정	소로	3	46	6	국지 도로	108	중3-4-11	소2-27	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
변경	소로	3	46	6	국지 도로	108	중3-4-27	소2-27	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	47	6	국지 도로	145	중3-4-9 세화리1477-25	소2-27 세화리1382-5	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
기정	소로	3	48	6	국지 도로	148	중3-4-9 세화리1-2	소2-30 세화리1-9	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
변경	소로	3	48	6	국지 도로	148	중3-4-30 세화리1-2	소2-30 세화리1-9	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
기정	소로	3	50	6	국지 도로	152	중2-4-3 세화리28-8	중3-4-9 세화리1-20	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
변경	소로	3	50	6	국지 도로	152	중2-4-3 세화리28-8	중3-4-30 세화리1-20	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
기정	소로	3	51	6	국지 도로	360	중3-4-9	소로2-14	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
변경	소로	3	51	6	국지 도로	360	중3-4-13 평대리65-11	소로2-14	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
신설	소로	3	66	6	국지 도로	359	평대리 2031-12	소1-6 평대리1976-2	일반 도로			
신설	소로	3	67	6	국지 도로	357	중3-4-29 평대리580-6	소1-6 평대리1994-19	일반 도로			
신설	소로	3	68	6	국지 도로	441	평대리 558-9	소1-6 평대리515-24	일반 도로			
신설	소로	3	69	6	국지 도로	278	소1-6 평대리515-71	중3-4-13 평대리577-1	일반 도로			

■ 하도지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	1	10	국지 도로	475	대1-4-1 하도리1299-6	중3-4-15 하도리738	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	1	2	10	국지 도로	450	중3-4-15 하도리1457	중3-4-15 하도리1484-2	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	38	8	국지 도로	290	대1-4-1 하도리1295-2	중3-4-16 하도리1402-3	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	39	8	국지 도로	126	소1-1 하도리1293	소2-38 하도리1323-2	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	2	40	8	국지 도로	280	중3-4-15 하도리1137-1	소1-1 하도리1292	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	51	6	국지 도로	410	소3-52 하도리1634	중3-4-15 하도리1436-6	일반 도로		제고 12호 (’98.2.17)	
폐지	소로	3	52	6	국지 도로	186	중3-4-15 하도리1624-4	소3-51 하도리1436-8	일반 도로		제고 12호 (’98.2.17)	
기정	소로	3	53	6	국지 도로	213	소1-2 하도리1476-2	중3-4-15 하도리1436-1	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
변경	소로	3	53	6	국지 도로	213	하도리 1476-2	중3-4-15 하도리1436-1	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	55	6	국지 도로	133	중3-4-16 하도리1549-3	소3-56 하도리1537-3	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	56	6	국지 도로	212	중3-4-16 하도리1547-3	소1-2 하도리1517-2	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
기정	소로	3	57	6	국지 도로	110	중3-4-16 하도리1414-3	소2-38 하도리1322-4	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
변경	소로	3	57	6	국지 도로	110	중3-4-16 하도리1414-3	하도리 1322-4	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	59	6	국지 도로	143	소1-1 하도리1348	소2-38 하도리1337	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	60	6	국지 도로	244	소1-1 하도리1348-2	소2-40 하도리1234-2	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	
폐지	소로	3	61	6	국지 도로	116	소2-40 하도리1283-3	소3-60 하도리1280-3	일반 도로		건고 120호 (81.4.22)	

■ 용암해수 산업단지

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	7	10	특수 도로	65	대로2-4-2 한동리2973	근린공원 한동리2972-1	보행자 도로		제고2009-149호 (2009.12.9)	

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로1-8	◦노선신설 -폭원:10m -연장:680m	◦관광객 증가와 체육관시설 이용증가로 원활한 교통소통을 위해 김녕해수욕장과 구좌체육관 연결도로 신설
-	소로1-9	◦노선신설 -폭원:10m -연장:218m	◦관광객 증가와 체육관시설 이용증가로 원활한 교통소통을 위해 김녕해수욕장과 구좌체육관 연결도로 신설
소로2-3	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:98m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-4	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:350m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-5	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:64m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-6	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:977m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-7	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:323m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-8	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:100m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로2-42	◦노선신설 -폭원:8m -연장:101m	◦동북지구 내 원활한 교통소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
소로3-4	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:180m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-5	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:137m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-6	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:306m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-7	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:313m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-9	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:250m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-10	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:332m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-11	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:146m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-12	소로3-12	◦종점 변경 -폭원:6m -연장:165m -종점변경:소3-13김녕리2179 →김녕리2179	◦소로3-13호선 폐지로 인한 종점 변경
소로3-13	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:309m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-14	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:232m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-15	소로3-15	◦노선연장 및 시종점 변경 -폭원:6m -연장:148m→149m(증1m) -시점변경:소2-6김녕리1573-2 →소3-62김녕리1573-2 -종점변경:소3-16김녕리1661-2 →김녕리1661-2	◦소로2-6호선 폐지로 인한 노선연장 및 시종점 변경
소로3-16	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:231m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-17	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:227m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-20	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:325m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-22	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:82m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-23	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:202m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-24	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:264m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로3-62	◦노선신설 -폭원:6m -연장:977m	◦김녕지구 내 원활한 진출입 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로3-63	◦노선신설 -폭원:6m -연장:323m	◦김녕지구 내 원활한 교통소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-64	◦노선신설 -폭원:6m -연장:141m	◦동북지구 내 원활한 교통소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-65	◦노선신설 -폭원:6m -연장:312m	◦김녕지구 내 원활한 교통소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-70	◦노선신설 -폭원:6m -연장:325m	◦김녕지구 내 원활한 교통소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-71	◦노선신설 -폭원:6m -연장:322m	◦김녕지구 내 원활한 교통소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-72	◦노선신설 -폭원:6m -연장:302m	◦김녕지구 내 원활한 교통소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
소로1-3	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:416m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로1-10	◦노선신설 -폭원:10m -연장:297m	◦상도리~세화리 간 원활한 교통치리를 위해 도로 신설
-	소로1-11	◦노선신설 -폭원:10m -연장:422m	◦세화지구 내 원활한 교통소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
소로2-9	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:150m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-10	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:364m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-11	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:859m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-13	소로2-13	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:163m -종점변경:중3-4-9세화리3648-1 →중3-4-30세화리3648-1	◦중로3-4-9호선 노선 폐지에 따른 종점 변경
소로2-15	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:243m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-16	소로2-16	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:35m -종점변경:소2-15평대리3350 →평대리3350	◦소로2-15호선 노선 폐지에 따른 종점 변경
소로2-17	소로2-17	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:220m -시점변경:중3-4-9세화리3645-8 →중3-4-30세화리3645-8	◦중로3-4-9호선 노선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-19	소로2-19	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:200m -시점변경:중3-4-9세화리3646-13 →중3-4-30세화리3646-13	◦중로3-4-9호선 노선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-21	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:130m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-22	소로2-22	◦노선연장 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:136m→160m(증24m) -시점변경:소1-3세화리1500-25 →소1-11세화리1500-25 -종점변경:소1-3세화리1500-6 →소1-11세화리산1-11	◦소로1-3호선 노선 폐지에 따른 노선 연장 및 시종점 변경
소로2-23	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:436m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-24	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:207m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-26	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:131m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-28	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:149m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-29	소로2-29	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:126m -시점변경:중3-4-9세화리1381-5 →중3-4-30세화리1381-5	◦중로3-4-9호선 노선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-30	소로2-30	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:372m -종점변경:중3-4-9세화리1476-5 →중3-4-30세화리1476-5	◦중로3-4-9호선 노선 폐지에 따른 종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-31	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:272m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-32	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:129m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-41	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:130m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-25	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:104m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-26	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:131m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-27	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:135m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-28	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:646m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-29	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:50m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-30	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:358m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-31	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:391m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-32	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:170m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-33	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:278m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-34	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:218m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-37	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:70m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-38	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:124m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-39	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:240m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-41	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:56m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-42	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:112m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-43	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:270m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-46	소로3-46	◦가각 및 시점 변경 -폭원:6m -연장:108m -시점변경:중3-4-11→중3-4-27	◦중로3-4-11호선 폐지로 인한 가각 및 시점 변경
소로3-47	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:145m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-48	소로3-48	◦시점 변경 -폭원:6m -연장:148m -시점변경:중3-4-9세화리1-2 →중3-4-30세화리1-2	◦중로3-4-9호선 폐지로 인한 시점 변경
소로3-50	소로3-50	◦종점 변경 -폭원:6m -연장:152m -종점변경:중3-4-9세화리1-20 →중3-4-30세화리1-20	◦중로3-4-9호선 폐지로 인한 종점 변경
소로3-51	소로3-51	◦시점 변경 -폭원:6m -연장:360m -시점변경:중3-4-9 →중3-4-13평대리65-11	◦중로3-4-9호선 폐지로 인한 시점 변경
-	소로3-66	◦노선신설 -폭원:6m -연장:359m	◦평대지구 내 원활한 교통소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-67	◦노선신설 -폭원:6m -연장:357m	◦평대지구 내 원활한 교통소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-68	◦노선신설 -폭원:6m -연장:441m	◦평대리~해안도로 간 원활한 교통처리를 위한 도로 신설
-	소로3-69	◦노선신설 -폭원:6m -연장:278m	◦평대지구 내 원활한 교통소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-1	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:475m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로1-2	-	◦노선폐지 -폭원:10m -연장:450m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-38	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:290m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-39	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:126m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-40	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:280m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-51	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:410m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-52	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:186m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-53	소로3-53	◦시점 변경 -폭원:6m -연장:213m -시점변경:소1-2하도리1476-2 →하도리1476-2	◦소로1-2호선 폐지에 따른 시점 변경
소로3-55	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:133m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-56	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:212m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-57	소로3-57	◦종점 변경 -폭원:6m -연장:110m -종점변경:소2-38하도리1322-4 →하도리1322-4	◦소로2-38호선 폐지에 따른 종점 변경
소로3-59	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:143m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-60	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:244m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-61	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:116m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

(5) 조천읍

① 대로

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	대로	1	5-1	35	주간선 도로	11,040	신촌리 3901-2	북촌리 5-3	일반 도로		제고849호 (’74.9.11)	
신설	대로	1	5-3	35	주간선 도로	7,272	대1-1-1 신촌리3901-2	중2-5-19 함덕리72-33	일반 도로			
기정	대로	2	5-1	30	주간선 도로	9,720	대로1-5-1 신촌리3173-1	북촌리 21	일반 도로	국도대체 우회도로	2009.8.26	국도 대체 우회 도로
변경	대로	2	5-1	30	주간선 도로	9,720	대로1-5-3 신촌리3173-1	북촌리 21	일반 도로	국도대체 우회도로	2009.8.26	국도 대체 우회 도로

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1-5-1	-	◦노선폐지 -폭원:35m -연장:11,040m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	대로1-5-3	◦노선신설 -폭원:35m -연장:7,272m	◦제주동지역~조천 간 원활한 교통 소통 및 교통체계 유지를 위한 도로 신설
대로2-5-1	대로2-5-1	◦시점 변경 -폭원:30m -연장:9,720m -시점변경:대로1-5-1신촌리3173-1 →대로1-5-3신촌리3173-1	◦대로1-5-1호선 폭원 축소로 인한 시점 변경

② 중로

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	5-1	20	보조간 선도로	665	대1-5-1 함덕리4162-9	중2-5-8 함덕리960-5	일반 도로		제고994호 ('77.2.8)	
변경	중로	1	5-1	20	보조간 선도로	665	중2-5-19 함덕리4162-9	중2-5-8 함덕리960-5	일반 도로		제고994호 ('77.2.8)	
기정	중로	2	5-1	15	보조간 선도로	6,232	대1-5-1 신촌리2613	함덕리 283-1	일반 도로		제고849호 ('74.9.11)	
변경	중로	2	5-1	15	보조간 선도로	6,232	대1-5-3 신촌리2613	함덕리 283-1	일반 도로		제고849호 ('74.9.11)	
기정	중로	2	5-1	15	집산 도로	313	면도 63호선	선흘리 478-4	일반 도로		제고2010-56호 (2010.5.12)	
변경	중로	2	5-17	15	집산 도로	313	면도 63호선	선흘리 478-4	일반 도로		제고2010-56호 (2010.5.12)	
폐지	중로	2	5-3	15	보조간 선도로	305	대1-5-1 조천리2200-2	중2-5-1 조천리2211-15	일반 도로		제고849호 ('74.9.11)	
기정	중로	2	5-4	15	보조간 선도로	422	대1-5-1 조천리1355-2	중2-5-1 조천리2347-8	일반 도로		제고1683호 ('85.8.12)	
변경	중로	2	5-4	15	보조간 선도로	422	대1-5-3 조천리1355-2	중2-5-1 조천리2347-8	일반 도로		제고1683호 ('85.8.12)	
폐지	중로	2	5-5	15	보조간 선도로	345	대1-5-1 조천리2200-6	조천리 2172-5	일반 도로		제고1683호 ('85.8.12)	
기정	중로	2	5-6	15	보조간 선도로	405	대1-5-1 조천리1355-11	조천리 1541-1	일반 도로		제고1683호 ('85.8.12)	
변경	중로	2	5-6	15	보조간 선도로	405	대1-5-3 조천리1355-11	조천리 1541-1	일반 도로		제고1683호 ('85.8.12)	
기정	중로	2	5-9	15	보조간 선도로	680	대1-5-1 함덕리287-29	대로2-5-1	일반 도로		제고1683호 ('85.8.12)	
변경	중로	2	5-9	15	보조간 선도로	692	중2-5-19 함덕리287-29	대로2-5-1	일반 도로		제고1683호 ('85.8.12)	
기정	중로	2	5-11	15	보조간 선도로	720	대1-5-1 함덕리3570-1	중2-5-1 신흥리234-2	일반 도로		제고14호 ('98.2.17)	
변경	중로	2	5-11	15	보조간 선도로	720	대1-5-3 함덕리3570-1	중2-5-1 신흥리234-2	일반 도로		제고14호 ('98.2.17)	
신설	중로	2	5-18	15	보조간 선도로	295	대1-5-3 조천리2200-2	중2-5-1 조천리2211-15	일반 도로			
신설	중로	2	5-19	15~ 35	주간선 도로	3,810	대1-5-3 함덕리72-35	대1-4-1 북촌리5-3	일반 도로			
폐지	중로	3	5-1	12	보조간 선도로	1,300	중2-5-1 신촌리1826학	중2-5-1 신촌리529-16	일반 도로		제고849호 ('74.9.11)	
폐지	중로	3	5-2	12	보조간 선도로	1,222	중2-5-1 조천리3104-7	중3-5-3 조천리2683-1	일반 도로		제고1683호 ('85.8.12)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	5-4	12	보조간 선도로	370	대1-5-1 조천리694	조천리 체육관 조천리1253	일반 도로		제고14호 (’98.2.17)	
변경	중로	3	5-4	12	보조간 선도로	370	대1-5-3 조천리694	조천리 체육관 조천리1253	일반 도로		제고14호 (’98.2.17)	
기정	중로	3	5-7	12	보조간 선도로	564	대1-5-1 함덕리1576-2	중2-5-1 함덕리1266-8	일반 도로		제고849호 (’74.9.11)	
변경	중로	3	5-7	12	보조간 선도로	564	대1-5-3 함덕리1576-2	중2-5-1 함덕리1266-8	일반 도로		제고849호 (’74.9.11)	
폐지	중로	3	5-9	12	보조간 선도로	300	대1-5-1	중2-5-1 함덕리960-33	일반 도로		제고849호 (’74.9.11)	
폐지	중로	3	5-10	12	보조간 선도로	1,140	중2-5-10 신촌리2496	신촌리 3504	일반 도로		제고14호 (’98.2.17)	
폐지	중로	3	5-11	12	보조간 선도로	892	중2-5-2 조천리3021-3	중2-5-2 신흥리547-4	일반 도로		북제고2002-137호 (2003.1.8)	
폐지	중로	3	5-14	12	집산 도로	720	대1-5-1 함덕리1577	대로2-5-1	일반 도로		제고 1683호 (85.8.12)	
신설	중로	3	5-16	12	보조간 선도로	847	중2-5-1 신촌리1826학	신촌리 2027-5	일반 도로			
신설	중로	3	5-17	12	보조간 선도로	44	중2-5-2 신흥리547-4	조천리 547-1	일반 도로			
신설	중로	3	5-18	12	보조간 선도로	390	대1-5-3 함덕리287-42	중2-5-1 함덕리960-33	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로1-5-1	중로1-5-1	◦시점 변경 -폭원:20m -연장:665m -시점변경:대1-5-1함덕리4162-9 →중2-5-19함덕리4162-9	◦대로1-5-1호선 폐지로 인한 시점 변경
중로2-5-1	중로2-5-1	◦시점 변경 -폭원:15m -연장:6,232m -시점변경:대1-5-1신촌리2613 →대1-5-3신촌리2613	◦대로1-5-1호선 폐지로 인한 시점 변경
중로2-5-4	중로2-5-4	◦시점 변경 -폭원:15m -연장:422m -시점변경:대1-5-1조천리1355-2 →대1-5-3조천리1355-2	◦대로1-5-1호선 폐지로 인한 시점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-5-6	중로2-5-6	◦시점 변경 -폭원:15m -연장:405m -시점변경:대1-5-1조천리1355-11 →중2-5-19조천리1355-11	◦대로1-5-1호선 폐지로 인한 시점 변경
중로2-5-9	중로2-5-9	◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:15m -연장:680m→692m(증12m) -시점변경:대1-5-1함덕리287-29 →대1-5-3함덕리287-29	◦대로1-5-1호선 폐지로 인한 노선연장 및 시점 변경
중로2-5-1	중로2-5-17	◦노선번호 변경 -폭원:15m -연장:313m	◦노선번호 정리에 따른 변경
중로2-5-3	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:305m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로2-5-5	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:345m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로2-5-11	중로2-5-11	◦시점 변경 -폭원:15m -연장:720m -시점변경:대1-5-1함덕리3570-1 →대1-5-3함덕리3570-1	◦대로1-5-1호선 폐지로 인한 시점 변경
-	중로2-5-18	◦노선신설 -폭원:15m -연장:295m	◦조천지구의 원활한 진출입 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	중로2-5-19	◦노선신설 -폭원:15~35m -연장:3810m	◦조천지구의 원활한 진출입 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
중로3-5-1	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:1,300m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-5-2	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:1,222m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-5-4	중로3-5-4	◦시점 변경 -폭원:12m -연장:370m -시점변경:대1-5-1조천리694 →대1-5-3조천리694	◦대로1-5-1호선 폐지로 인한 시점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로3-5-7	중로3-5-7	◦시점 변경 -폭원:12m -연장:564m -시점변경:대1-5-1함덕리1576-2 →대1-5-3함덕리1576-2	◦대로1-5-1호선 폐지로 인한 시점 변경
중로3-5-9	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:300m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-5-10	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:1,140m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-5-11	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:892m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
중로3-5-14	-	◦노선폐지 -폭원:12m -연장:720m	◦장기미집행 일몰제 적용에 따른 도로 폐지
-	중로3-5-16	◦노선신설 -폭원:12m -연장:847m	◦신촌지구의 원활한 진출입 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	중로3-5-17	◦노선신설 -폭원:12m -연장:44m	◦신흥지구의 원활한 진출입 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	중로3-5-18	◦노선신설 -폭원:12m -연장:390m	◦함덕지구의 원활한 진출입 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설

③ 소로

■ 도로 결정(변경) 조서

■ 신촌·조천지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	1	8	국지 도로	310	소2-5 신촌리2270	소2-4	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	2	8	국지 도로	315	중2-5-10 신촌리2640	소2-4 신촌리2541-1	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	4	8	국지 도로	300	중3-5-1 신촌리2454-25	소2-2 신촌리2542-2	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	5	8	국지 도로	976	중3-5-1 신촌리2202-3	중3-5-10 신촌리2499-4	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	6	8	국지 도로	100	중3-5-1 신촌리2221-21	소2-1 신촌리2253-3	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	7	8	국지 도로	400	중2-5-1 신촌리1889-4	중3-5-1 신촌리2204	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	8	8	국지 도로	80	중3-5-1 신촌리2220-12	소2-7 신촌리2180	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
기정	소로	2	9	8	국지 도로	135	중3-5-1 신촌리1859-1	소2-7 신촌리1856-1	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
변경	소로	2	9	8	국지 도로	140	중3-5-16 신촌리1859-1	소2-70 신촌리1856-1	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	10	8	국지 도로	379	중2-5-1 신촌리1928-2	신촌리 538-2	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	11	8	국지 도로	311	중2-5-1 조천리3203-23	중2-5-3 조천리2206-3	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	14	8	국지 도로	578	중2-5-3 조천리2202-1	중2-5-4 조천리1342-7	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	15	8	국지 도로	400	중2-5-3 조천리2250-1	소3-2 조천리2332-9	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	16	8	국지 도로	320	대1-5-1 조천리2306-2	중2-5-1 조천리2318-5	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	17	8	국지 도로	370	중2-5-3 조천리2241-2	소3-2 조천리2337-11	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	18	8	국지 도로	240	중2-5-1 조천리2370	소2-19 조천리2520-3	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	19	8	국지 도로	340	중2-5-1 조천리2368	중3-5-3 조천리2674	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	20	8	국지 도로	300	중2-5-2 조천리1131-3	중3-5-3 조천리2648	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
신설	소로	2	66	8	국지 도로	152	중2-5-1 조천리2368	소3-50 조천리2520-8	일반 도로			
신설	소로	2	67	8	국지 도로	588	중2-5-10 신촌리2499-4	신촌리 3403-3	일반 도로			
신설	소로	2	68	8~20	보조 간선 도로	345	대1-5-1 조천리2200-6	조천리 2172-5	일반 도로			
신설	소로	2	70	8	국지 도로	395	중2-5-1 신촌리1889-4	중3-5-16 신촌리2204	일반 도로			
폐지	소로	3	1	6	국지 도로	380	중2-5-1 조천리2225	중2-5-1 조천리3218	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	3	2	6	국지 도로	339	중2-5-1 조천리2343-1	소2-14 조천리1362-1	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	3	3	6	국지 도로	118	중2-5-1 조천리2360-1	중3-5-3 조천리2567-1	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	3	5	6	국지 도로	35	중2-5-1 조천리2229-17	소2-17 조천리2229-36	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	3	18	6	국지 도로	246	중2-5-1 조천리3462-2	중3-5-3 조천리2589-1	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
기정	소로	3	24	6	국지 도로	43	대1-5-1 신촌리2608	중2-5-1 신촌리2607	일반 도로		2010.3.8	
변경	소로	3	24	6	국지 도로	43	대1-5-3 신촌리2608	중2-5-1 신촌리2607	일반 도로		2010.3.8	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	44	6	국지 도로	412	대1-5-3 조천리1368-1	중2-5-4 조천리2346-3	일반 도로			
신설	소로	3	45	6	국지 도로	307	중2-5-1 조천리2229-6	소3-44 조천리2332-14	일반 도로			
신설	소로	3	46	6	국지 도로	310	신촌리 2270	소2-4	일반 도로			
신설	소로	3	47	6	국지 도로	300	중3-5-16 신촌리2454-25	신촌리 2542-2	일반 도로			
신설	소로	3	48	6	국지 도로	100	중3-5-16 신촌리2221-21	소3-46 신촌리2253-3	일반 도로			
신설	소로	3	49	6	국지 도로	80	중3-5-16 신촌리2220-12	소2-70 신촌리2180	일반 도로			
신설	소로	3	50	6	국지 도로	436	중2-5-1 조천리2370	중3-5-3 조천리2684-1	일반 도로			
신설	소로	3	51	6	국지 도로	300	중2-5-2 조천리1131-3	중3-5-3 조천리2648	일반 도로			

■ 신흥지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	21	8	국지 도로	550	중3-5-11 신흥리547-2	중3-5-5 신흥리141-3	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
변경	소로	2	21	8	국지 도로	550	중3-5-17 신흥리547-2	중3-5-5 신흥리141-3	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	

■ 함덕지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	3	10	국지 도로	139	대1-5-1 함덕리4176	소1-2 함덕리4165-4	일반 도로		제고2002-20호 (2002.7.12)	
변경	소로	1	3	10	국지 도로	139	중2-5-19 함덕리4176	소1-2 함덕리4165-4	일반 도로		제고2002-20호 (2002.7.12)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	24	8	국지 도로	176	중2-5-1 함덕리3196-1	중2-5-2 함덕리3129-3	일반 도로		제고 1683호 (85.8.12)	
폐지	소로	2	25	8	국지 도로	170	중2-5-1 함덕리1016-5	중2-5-2 함덕리1020-14	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	26	8	국지 도로	100	중2-5-1 함덕리1015-6	중2-5-2 함덕리1020-16	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	28	8	국지 도로	140	중2-5-7 함덕리1002-115	소2-27 함덕리1269-21	일반 도로		제고 14호 (98.2.17)	
기정	소로	2	30	8	국지 도로	736	대1-5-1 함덕리2811	중2-5-1 함덕리3076	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
변경	소로	2	30	8	국지 도로	736	대1-5-3 함덕리2811	중2-5-1 함덕리3076	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	31	8	국지 도로	137	소2-33 함덕리1513	소2-30 함덕리2812-2	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	32	8	국지 도로	520	소로2-33	소3-6 함덕리1052-1	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	33	8	국지 도로	223	중3-5-7 함덕리1460-1	소2-31 함덕리1513	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	34	8	국지 도로	480	중2-5-1 함덕리963-3	중3-5-7 함덕리1436-2	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
기정	소로	2	35	8	국지 도로	200	소2-34 함덕리1325-1	소2-37 함덕리921-1	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
변경	소로	2	35	8	국지 도로	201	소3-56 함덕리1325-1	소2-37 함덕리921-1	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	36	8	국지 도로	460	중3-5-7 함덕리1431-3	소2-38 함덕리961-4	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
기정	소로	2	37	8	국지 도로	460	대1-5-1 함덕리1428-2	중3-5-9 함덕리958-7	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
변경	소로	2	37	8	국지 도로	462	대1-5-3 함덕리1428-2	중3-5-18 함덕리958-7	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
기정	소로	2	38	8	국지 도로	165	중3-5-9 함덕리958-2	소2-34 함덕리964-2	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
변경	소로	2	38	8	국지 도로	167	중3-5-18 함덕리958-2	소3-57 함덕리964-2	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	40	8	국지 도로	130	소로2-41	소로3-15	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	2	41	8	국지 도로	451	중2-5-1 함덕리283	소3-17 함덕리250-7	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
기정	소로	2	43	8	국지 도로	100	대1-5-1 함덕리1555	소로2-33	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
변경	소로	2	43	8	국지 도로	101	대1-5-3 함덕리1555	소로3-55	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
신설	소로	2	69	8	국지 도로	453	중2-5-1 함덕리283	소3-17 함덕리250-7	일반 도로			
폐지	소로	3	5	6	국지 도로	200	중2-5-1 함덕리3215-5	소2-24 함덕리3189-2	일반 도로		제고 1683호 (85.8.12)	
폐지	소로	3	6	6	국지 도로	301	중3-5-7 함덕리1191-2	중2-5-1 함덕리1232-1	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	7	6	국지 도로	40	중2-5-1 함덕리1246-1	소3-6 함덕리1250	일반 도로		제고 1683호 (85.8.12)	
변경	소로	3	7	6	국지 도로	40	중2-5-1 함덕리1246-1	함덕리 1250	일반 도로		제고 1683호 (85.8.12)	
폐지	소로	3	8	6	국지 도로	129	중3-5-7 함덕리1448	소2-32 함덕리1467	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
기정	소로	3	9	6	국지 도로	260	중3-5-7 함덕리1364-2	소2-34 함덕리992	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
변경	소로	3	9	6	국지 도로	261	중3-5-7 함덕리1364-2	소3-56 함덕리992	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	3	10	6	국지 도로	526	중2-5-1 함덕리1002-26	소2-37 함덕리1425	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
기정	소로	3	11	6	국지 도로	192	소2-34 함덕리987	소2-37 함덕리929-3	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
변경	소로	3	11	6	국지 도로	193	소3-56 함덕리987	소2-37 함덕리929-3	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	3	13	6	국지 도로	91	소3-14 함덕리272-28	소3-12 함덕리산14-9	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
기정	소로	3	14	6	국지 도로	236	중1-5-1 함덕리955-7	소2-41 함덕리266-2	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
변경	소로	3	14	6	국지 도로	236	중1-5-1 함덕리955-7	소2-66 함덕리266-2	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
기정	소로	3	16	6	국지 도로	100	소2-41 함덕리산9-1	소3-15 함덕리272-63	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
변경	소로	3	16	6	국지 도로	105	소2-66 함덕리산9-1	소3-15 함덕리272-63	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
폐지	소로	3	19	6	국지 도로	69	중2-5-1 함덕리1252-49	중2-5-2 함덕리1252-35	일반 도로		제고 994호 (77.2.8)	
신설	소로	3	52	6	국지 도로	176	중2-5-1 함덕리3196-1	중2-5-2 함덕리3129-3	일반 도로			
신설	소로	3	53	6	국지 도로	137	소3-56 함덕리1513	소2-30 함덕리2812-2	일반 도로			
신설	소로	3	54	6	국지 도로	520	소3-56	함덕리 1230-1	일반 도로			
신설	소로	3	55	6	국지 도로	223	중3-5-7 함덕리1460-1	소3-54 함덕리1513	일반 도로			
신설	소로	3	56	6	국지 도로	480	중2-5-1 함덕리963-3	중3-5-7 함덕리1436-2	일반 도로			
신설	소로	3	57	6	국지 도로	130	소로2-66 함덕리273-28	소로3-15 함덕리272-19	일반 도로			
신설	소로	3	58	6	국지 도로	545	중2-5-1 함덕리1002-26	소2-37 함덕리1425	일반 도로			
신설	소로	3	59	6	국지 도로	211	중2-5-1 함덕리3215-5	소3-52 함덕리3189-2	일반 도로			

■ 함덕중학교 일원

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	4	10	국지 도로	440	중로2-5-9	소로3-28	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	65	8	집산 도로	438	중로2-5-9	소로3-28	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	2	64	8	국지 도로	80	중로2-5-9	소로1-4	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	2	64	8	국지 도로	81	중로2-5-9	소로2-65	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	3	28	6	국지 도로	200	소로3-26	소로1-4	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	28	6	국지 도로	200	소로3-26	소로2-65	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	3	29	6	국지 도로	70	소로1-4	소로2-63	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	29	6	국지 도로	71	소로2-65	소로2-63	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	3	30	6	국지 도로	60	소로1-4	소로2-63	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	30	6	국지 도로	61	소로2-65	소로2-63	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	3	31	6	국지 도로	60	소로1-4	소로2-63	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	31	6	국지 도로	61	소로2-65	소로2-63	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	3	32	6	국지 도로	70	소로1-4	소로2-63	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	32	6	국지 도로	71	소로2-65	소로2-63	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	3	33	6	국지 도로	60	소로1-4	소로2-63	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	33	6	국지 도로	60	소로2-65	소로2-63	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	3	34	6	국지 도로	50	중로2-5-9	소로1-4	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	34	6	국지 도로	38	중로2-5-9	소로2-65	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	3	35	6	국지 도로	50	중로2-5-9	소로1-4	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	35	6	국지 도로	51	중로2-5-9	소로2-65	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	3	37	6	국지 도로	110	중로2-5-9	소로1-4	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	37	6	국지 도로	111	중로2-5-9	소로2-65	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
기정	소로	3	40	6	국지 도로	250	소로1-4	대로1-5-1	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	소로	3	40	6	국지 도로	265	소로2-65	중로2-5-19	일반 도로		제고2017-110호 (2017.4.10)	

도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-1	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:310m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-2	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:315m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-4	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:300m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-5	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:976m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-6	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:100m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-7	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:400m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-8	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:80m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-9	소로2-9	◦노선연장 및 시점변경 -폭원:8m -연장:135m→140m(증5m) -시점변경:중3-5-1신촌리1859-1 →중3-5-16신촌리1859-1 -종점변경:소2-7신촌리1856-1 →소2-70신촌리1856-1	◦현황도로를 기준으로 선형변경 및 노선 폐지에 따른 시종점 변경
소로2-10	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:379m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-11	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:311m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-14	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:578m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-15	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:400m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-16	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:320m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-17	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:370m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-18	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:240m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-19	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:340m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-20	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:300m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로2-66	◦노선신설 -폭원:8m -연장:152m	◦조천지구 내 원활한 교통 소통을 위한 도로 신설
-	소로2-67	◦노선신설 -폭원:8m -연장:588m	◦신촌지구의 원활한 진출입을 위한 도로 신설
-	소로2-68	◦노선신설 -폭원:8~20m -연장:345m	◦조천지구의 원활한 진출입 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-70	◦노선신설 -폭원:8m -연장:395m	◦신촌지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
소로3-1	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:380m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-2	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:339m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-3	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:118m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-5	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:35m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-18	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:246m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-24	소로3-24	◦시점 변경 -폭원:6m -연장:43m -시점변경:대1-5-1신촌리2608 →대1-5-3신촌리2608	◦대로1-5-1호선 폐지로 인한 시점 변경
-	소로3-44	◦노선신설 -폭원:6m -연장:412m	◦조천지구 내 원활한 내부 교통처리를 위한 도로 신설
-	소로3-45	◦노선신설 -폭원:6m -연장:307m	◦조천지구 내 원활한 내부 교통처리를 위한 도로 신설
-	소로3-46	◦노선신설 -폭원:6m -연장:310m	◦신촌지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-47	◦노선신설 -폭원:6m -연장:300m	◦신촌지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-48	◦노선신설 -폭원:6m -연장:100m	◦신촌지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-49	◦노선신설 -폭원:6m -연장:80m	◦신촌지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-50	◦노선신설 -폭원:6m -연장:436m	◦조천지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-51	◦노선신설 -폭원:6m -연장:300m	◦조천지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
소로2-21	소로2-21	◦시점 및 가각 변경 -폭원:8m -연장:550m -시점변경:중3-5-11신흥리547-2 →중3-5-17신흥리547-2	◦중로3-5-11호선 폐지에 따른 시점 및 가각변경
소로1-3	소로1-3	◦선형 변경 -폭원:10m -연장:139m -시점변경:대1-5-1함덕리4176 →중2-5-19함덕리4176	◦지장물 저축 최소화를 위한 도로 선형 변경
소로2-24	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:176m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-25	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:170m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-26	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:100m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-28	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:140m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-30	소로2-30	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:736m -시점변경:대1-5-1함덕리2811 →대1-5-3함덕리2811	◦대로1-5-1호선 폐지로 인한 시점 변경
소로2-31	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:137m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-32	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:520m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-33	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:223m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-34	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:480m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-35	소로2-35	◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:200m→201m(증1m) -시점변경:소2-34함덕리1325-1 →소3-56함덕리1325-1	◦소로2-34호선 폐지에 따른 노선연장 및 시점 변경
소로2-36	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:460m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-37	소로2-37	◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:8m -연장:460m→462m(증2m) -시점변경:대1-5-1함덕리1428-2 →대1-5-3함덕리1428-2 -종점변경:중3-5-9함덕리958-7 →중3-5-18함덕리958-7	◦중로3-5-9호선 폐지에 따른 노선연장 및 시점 변경
소로2-38	소로2-38	◦노선연장 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:165m→167m(증2m) -시점변경:중3-5-9함덕리958-2 →중3-5-18함덕리958-2 -종점변경:소2-34함덕리964-2 →소3-57함덕리964-2	◦소로2-34호선, 중로3-5-9호선 폐지에 따른 노선연장 및 시종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-40	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:130m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-41	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:451m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-43	소로2-43	◦노선연장 및 시종점 변경 -폭원:8m -연장:100m→101m(증1m) -시점변경:대1-5-1함덕리1555 →대1-5-3함덕리1555 -종점변경:소로2-33→소로3-55	◦대로1-5-1호선 및 소로2-33호선 폐지에 따른 노선연장 및 시종점 변경
-	소로2-69	◦노선신설 -폭원:8m -연장:453m	◦함덕지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
소로3-5	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:200m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-6	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:301m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-7	소로3-7	◦종점 변경 -폭원:6m -연장:40m -종점변경:소3-6함덕리1250 →함덕리1250	◦소로3-6호선 폐지에 따른 종점 변경
소로3-8	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:129m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-9	소로3-9	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:6m -연장:260m→261m(증1m) -종점변경:소2-34함덕리992 →소3-56함덕리992	◦소로2-34호선 폐지에 따른 노선연장 및 종점변경
소로3-10	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:526m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-11	소로3-11	◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:6m -연장:192m→193m(증1m) -시점변경:소2-34함덕리987 →소3-56함덕리987	◦소로2-34호선 폐지에 따른 노선연장 및 시점 변경
소로3-13	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:91m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-14	소로3-14	◦시점 변경 -폭원:6m -연장:236m -종점변경:소2-41함덕리266-2 →소2-66함덕리266-2	◦소로2-41호선 폐지에 따른 시점 변경
소로3-16	소로3-16	◦노선연장 및 시점변경 -폭원:6m -연장:100m→105m(증5m) -시점변경:소2-41함덕리산9-1 →소2-66함덕리산9-1	◦소로2-41호선 폐지에 따른 노선 연장 및 시점 변경
소로3-19	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:69m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로3-52	◦노선신설 -폭원:6m -연장:176m	◦함덕지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-53	◦노선신설 -폭원:6m -연장:137m	◦함덕지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-54	◦노선신설 -폭원:6m -연장:520m	◦함덕지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-55	◦노선신설 -폭원:6m -연장:223m	◦함덕지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-56	◦노선신설 -폭원:6m -연장:480m	◦함덕지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-57	◦노선신설 -폭원:6m -연장:130m	◦함덕지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-58	◦노선신설 -폭원:6m -연장:545m	◦함덕지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-59	◦노선신설 -폭원:6m -연장:211m	◦함덕지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
소로1-4	소로2-65	◦폭원 및 연장 축소 -폭원:10m→8m -연장:440m→438m(감2m)	◦과도한 지장물 저축 최소화 및 현황도로 반영을 위한 폭원 및 연장 축소
소로2-64	소로2-64	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:8m -연장:80m→81m(증1m) -종점변경:소로1-4→소로2-65	◦소로1-4호선 폭원 축소로 인한 노선연장 및 종점 변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-28	소로3-28	◦가각 변경 및 종점 변경 -폭원:6m -연장:200m -종점변경:소로1-4→소로2-65	◦소로1-4호선 폭원 축소로 인한 가각 변경 및 종점 변경
소로3-29	소로3-29	◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:6m -연장:70m→71m(증1m) -시점변경:소로1-4→소로2-65	◦소로1-4호선 폭원 축소로 인한 노선연장 및 시점 변경
소로3-30	소로3-30	◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:6m -연장:60m→61m(증1m) -시점변경:소로1-4→소로2-65	◦소로1-4호선 폭원 축소로 인한 노선연장 및 시점 변경
소로3-31	소로3-31	◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:6m -연장:60m→61m(증1m) -시점변경:소로1-4→소로2-65	◦소로1-4호선 폭원 축소로 인한 노선연장 및 시점 변경
소로3-32	소로3-32	◦노선연장 및 시점 변경 -폭원:6m -연장:70m→71m(증1m) -시점변경:소로1-4→소로2-65	◦소로1-4호선 폭원 축소로 인한 가각 변경 및 종점 변경
소로3-33	소로3-33	◦시점 변경 -폭원:6m -연장:60m -시점변경:소로1-4→소로2-65	◦소로1-4호선 폭원 축소로 인한 시점 변경
소로3-34	소로3-34	◦연장축소 및 종점 변경 -폭원:6m -연장:50m→38m(감12m) -종점변경:소로1-4→소로2-65	◦소로1-4호선 폭원 축소로 인한 연장축소 및 종점 변경
소로3-35	소로3-35	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:6m -연장:50m→51m(증1m) -종점변경:소로1-4→소로2-65	◦소로1-4호선 폭원 축소로 인한 노선연장 및 종점 변경
소로3-37	소로3-37	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:6m -연장:110m→111m(증1m) -종점변경:소로1-4→소로2-65	◦소로1-4호선 폭원 축소로 인한 노선연장 및 종점 변경
소로3-40	소로3-40	◦노선연장 및 시종점 변경 -폭원:6m -연장:250m→265m(증15m) -시점변경:소로1-4→소로2-65 -종점변경:대로1-5-1→중로2-5-19	◦대로1-5-1 폐지 및 소로1-4호선 폭원축소로 인한 노선연장 및 시종점 변경

(6) 한경면

① 중로

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	6-2	15	보조간 선도로	320	대1-6-1 신창리160-28	중2-6-1 신창리248	일반 도로		제고1576호 (83.12.27)	
변경	중로	3	6-11	12~ 15	보조간 선도로	320	대1-6-1 신창리160-28	중2-6-1 신창리248	일반 도로		제고1576호 (83.12.27)	
폐지	중로	2	6-3	15	보조간 선도로	260	대1-6-1 신창리160-24	신창리 31-1	일반 도로		제고 1576호 (83.12.27)	
폐지	중로	2	6-4	15	보조간 선도로	3,680	대1-6-1 용수리1242-7	중2-6-6 용수리2737-3	일반 도로		제고1576호 (83.12.27)	
신설	중로	2	6-8	15~ 20	보조간 선도로	1,145	대1-6-1 용수리1242-7	소3-29 용수리1522-3	일반 도로		제고1576호 (83.12.27)	
신설	중로	2	6-9	15	보조간 선도로	656	중2-6-6 용수리2737-3	소3-36 용수리4448-3	일반 도로		제고1576호 (83.12.27)	
기정	중로	3	6-5	12	보조간 선도로	2,113	중2-6-6 고산리3451-19	중3-6-1 고산리3673-2	일반 도로		제고1576호 (83.12.27)	
변경	중로	3	6-5	12	보조간 선도로	2,114	중2-6-6 고산리3451-19	중3-6-1 고산리3673-2	일반 도로		제고1576호 (83.12.27)	
기정	중로	3	6-6	12	보조간 선도로	5,340	중2-6-1 신창리620-4	중2-6-4 용수리4500-5	일반 도로		북제고3호 (00.1.27)	
변경	중로	3	6-6	12	보조간 선도로	5,340	중2-6-1 신창리620-4	중2-6-9 용수리4500-5	일반 도로		북제고3호 (00.1.27)	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-6-2	중로3-6-11	◦폭원 축소 -폭원:15m→12~15m -연장:320m	◦노선 내 지장물 저축 최소화를 위해 폭원 축소
중로2-6-3	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:260m	◦장기미집행 일몰제 적용에 따른 도로 폐지
중로2-6-4	-	◦노선폐지 -폭원:15m -연장:3,680m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	중로2-6-8	◦노선신설 -폭원:15~20m -연장:1,145m	◦용수지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	중로2-6-9	◦노선신설 -폭원:15m -연장:656m	◦용수지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
중로3-6-5	중로3-6-5	◦선형변경 -폭원:12m -연장:2,113m→2,114m(증1m)	◦현황도로 반영을 위한 선형변경
중로3-6-6	중로3-6-6	◦종점 변경 -폭원:12m -연장:5,340m -종점변경:중2-6-4용수리4500-5 → 중2-6-9용수리4500-5	◦중로2-6-4호선 폐지에 따른 종점 변경

② 소로

■ 도로 결정(변경) 조서

■ 두모 · 신창지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	1	8	국지 도로	848	중2-6-1 두모리2439-2	중2-6-1 두모리2759-2	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	2	8	국지 도로	290	중2-6-1 두모리2383-2	소2-1 두모리2685-4	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	5	8	국지 도로	302	중2-6-1 두모리2369-1	소2-1 두모리2658-3	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	6	8	국지 도로	800	중2-6-1 신창리485	소3-4 두모리2797	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	7	8	국지 도로	232	대1-6-1 두모리2938-2	중2-6-1 두모리2879-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	8	8	국지 도로	114	중2-6-1 두모리2866	소2-6 두모리2826-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
기정	소로	2	9	8	국지 도로	73	중2-6-1 신창리364-3	소2-6 신창리363-4	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
변경	소로	2	9	8	국지 도로	73	중2-6-1 신창리363-16	신창리 364-3	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
기정	소로	2	11	8	국지 도로	115	중2-6-1 신창리439-2	소2-12 신창리135	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
변경	소로	2	11	8	국지 도로	115	중2-6-1 신창리439-2	소2-12 신창리135	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	12	8	국지 도로	186	소2-10 신창리448-1	소2-13 신창리470-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	14	8	국지 도로	525	대1-6-1 신창리1077-5	신창리 948-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
기정	소로	2	15	8	국지 도로	696	대1-6-1 두모리2494-4	소2-1 두모리2634-8	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
변경	소로	2	15	8	국지 도로	696	대1-6-1 두모리2494-4	소3-32 두모리2634-8	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
신설	소로	2	47	8	국지 도로	186	소2-10 신창리448-1	소2-13 신창리470-1	일반 도로			
기정	소로	3	2	6	국지 도로	140	소2-1 두모리2421-3	소3-1 두모리2591-2	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
변경	소로	3	2	6	국지 도로	141	소3-32 두모리2421-3	소2-15 두모리2591-2	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	3	6	국지 도로	130	소2-7 두모리2908-2	중2-6-1 두모리2893-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	4	6	국지 도로	84	소2-6 두모리2855-1	소2-1 두모리2768-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	5	6	국지 도로	134	중2-6-2 신창리235-3	소2-7 두모리2919	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	6	6	국지 도로	269	소2-6 두모리2836	소2-6 두모리2824-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	7	6	국지 도로	81	중2-6-1 신창리327-7	소2-6 신창리339	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
신설	소로	3	32	6~8	국지 도로	848	중2-6-1 두모리2439-2	중2-6-1 두모리2759-2	일반 도로			
신설	소로	3	33	6	국지 도로	290	중2-6-1 두모리2383-2	소3-32 두모리2685-4	일반 도로			
신설	소로	3	34	6	국지 도로	302	중2-6-1 두모리2369-1	소3-32 두모리2658-3	일반 도로			
신설	소로	3	39	6	국지 도로	141	중3-6-11 신창리235-3	두모리 2919	일반 도로			

■ 용수지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	1	10	국지 도로	738	대1-6-1 용수리3047-3	중2-6-4 용수리4378-4	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
변경	소로	1	1	10	국지 도로	743	대1-6-1 용수리3047-3	소3-36 용수리4378-4	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	15	8	국지 도로	578	대1-6-1 용수리1033-2	중2-6-4 용수리1522-2	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	16	8	국지 도로	660	대1-6-1 용수리1080-9	중2-6-4 용수리1345-5	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	17	8	국지 도로	54	중2-6-4 용수리4307-5	소3-14 용수리4307-12	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
변경	소로	2	17	8	국지 도로	54	용수리 4307-5	소3-14 용수리4307-12	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	18	8	국지 도로	304	중2-6-4 용수리3445-1	소3-16 용수리4388	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	19	8	국지 도로	372	중2-6-4 용수리3463-2	소2-20 용수리4719-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	20	8	국지 도로	147	중2-6-4 용수리4107-5	소2-19 용수리4120-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	21	8	국지 도로	488	중2-6-4 용수리4108-5	소2-22 용수리4280-4	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	22	8	국지 도로	340	중2-6-4 용수리4348-7	소3-15 용수리4256-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
기정	소로	2	23	8	국지 도로	973	중2-6-6 용수리2748-3	소2-24 고산리2508	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
변경	소로	2	23	8	국지 도로	973	중2-6-6 용수리2748-3	고산리 2508	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
신설	소로	2	45	8	국지 도로	161	중3-6-6 용수리4274-1	소2-46 용수리4280-4	일반 도로			
신설	소로	2	46	8	국지 도로	236	소2-45 용수리4280-4	소3-36 용수리4348-7	일반 도로			
폐지	소로	3	8	6	국지 도로	102	소2-15 용수리1121-1	용수리 1137	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	9	6	국지 도로	57	소2-15 용수리1440-3	소2-16 용수리1113	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	10	6	국지 도로	182	소2-16 용수리1078-2	소3-9 용수리1102-2	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	11	6	국지 도로	190	소2-19 용수리4163-1	소3-12 용수리4185	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	12	6	국지 도로	289	소2-19 용수리4155-1	소2-19 용수리4131-2	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	13	6	국지 도로	114	중2-6-4 용수리4107-7	소2-19 용수리4095-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
기정	소로	3	14	6	국지 도로	262	중2-6-4 용수리3445-2	소3-16 용수리4309-2	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
변경	소로	3	14	6	국지 도로	262	소3-35 용수리3445-2	소3-36 용수리4309-2	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	15	6	국지 도로	128	중2-6-4 용수리4308-2	소2-22 용수리4266	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	16	6	국지 도로	65	중2-6-4 용수리4309-2	소2-18 용수리4388	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
신설	소로	3	29	6	국지 도로	578	대1-6-1 용수리1033-2	중2-6-8 용수리1522-2	일반 도로			
신설	소로	3	30	6	국지 도로	658	대1-6-1 용수리1080-9	중2-6-8 용수리1345-5	일반 도로			

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	35	6~10	국지 도로	1,053	중2-6-8 용수리1522-3	소3-14 용수리3445-9	일반 도로			
신설	소로	3	36	6~13	국지 도로	491	중2-6-9 용수리4448-3	소3-14 용수리4309-3	일반 도로			
신설	소로	3	37	6	국지 도로	57	소3-38 용수리1440-3	소3-30 용수리1113	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
신설	소로	3	38	6	국지 도로	177	소3-30 용수리1078-2	소3-37 용수리1102-2	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	

■ 고산지구

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	2	24	8	국지 도로	1,101	중3-6-3 고산리2236-3	용수리 166-4	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	26	8	국지 도로	227	중2-6-6 고산리 2674-1	중2-6-5 고산리2628-3	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	27	8	국지 도로	321	중3-6-2 고산리2750-28	소2-26 고산리2707-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	32	8	국지 도로	590	중2-6-5 고산리2613-5	중3-6-4 고산리2153-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	33	8	국지 도로	140	중2-6-5 고산리2715-2	소로2-24	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	34	8	국지 도로	449	중2-6-5 고산리2249-3	소2-35 고산리2129-2	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	35	8	국지 도로	430	중3-6-4 고산리2159-1	소2-33 고산리2383-2	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	36	8	국지 도로	482	중3-6-4 고산리1322-5	중3-6-3 고산리1933-3	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	37	8	국지 도로	732	소2-38 고산리2069	소2-43 고산리1545-3	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	38	8	국지 도로	180	중3-6-4 고산리2069	중3-6-3 고산리2062-4	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	41	8	국지 도로	54	소2-42 고산리1623-14	고산리 1623-4	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	2	44	8	국지 도로	290	소로2-32	소로2-24	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
신설	소로	2	48	8	국지 도로	593	중2-6-5 고산리2613-5	소3-23 고산리2153-3	일반 도로			
신설	소로	2	49	8	국지 도로	227	중2-6-6 고산리 2674-1	중2-6-5 고산리2628-3	일반 도로			

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	3	17	6	국지 도로	150	소2-26 고산리2709-1	소2-27 고산리2730-7	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	18	6	국지 도로	186	중3-6-5 고산리2202	중3-6-2 고산리2750-17	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
폐지	소로	3	19	6	국지 도로	416	중3-6-4 고산리2148-7	소2-32 고산리2405	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
기정	소로	3	21	6	국지 도로	140	중3-6-3 고산리1947-1	소2-36 고산리1999-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
변경	소로	3	21	6	국지 도로	141	중3-6-3 고산리1947-1	소3-27 고산리1999-1	일반 도로		제고 1576 (83.12.27)	
신설	소로	3	22	6	국지 도로	290	소2-48 고산리2375-5	고산리 2366-4	일반 도로			
신설	소로	3	23	6	국지 도로	449	중2-6-5 고산리2249-3	소3-24 고산리2129-2	일반 도로			
신설	소로	3	24	6	국지 도로	430	중3-6-4 고산리2159-1	소3-22 고산리2383-2	일반 도로			
신설	소로	3	25	6	국지 도로	732	소3-26 고산리2069	소2-43 고산리1545-3	일반 도로			
신설	소로	3	26	6	국지 도로	180	중3-6-4 고산리2069	중3-6-3 고산리2062-4	일반 도로			
신설	소로	3	27	6	국지 도로	482	중3-6-4 고산리1322-5	중3-6-3 고산리1933-3	일반 도로			
신설	소로	3	28	6	국지 도로	54	소2-42 고산리1623-14	고산리 1623-4	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-1	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:848m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-2	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:290m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-5	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:302m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-6	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:800m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-7	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:232m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-8	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:114m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-9	소로2-9	◦시종점 변경 -폭원:8m -연장:73m -시점변경:중2-6-1신창리364-3 →중2-6-1신창리363-16 -종점변경:소2-6신창리363-4 →신창리364-3	◦소로2-6호선 폐지에 따른 시종점 변경
소로2-11	소로2-11	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:115m -종점변경:소2-12신창리135 →소2-47신창리135	◦소로2-12호선 폐지에 따른 종점 변경
소로2-12	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:186m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-14	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:525m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-15	소로2-15	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:696m -종점변경:소2-1두모리2634-8 →소3-32두모리2634-8	◦소로2-1호선 폐지에 따른 종점 변경
-	소로2-47	◦노선신설 -폭원:8m -연장:186m	◦신창지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
소로3-2	소로3-2	◦노선연장 및 시종점 변경 -폭원:6m -연장:140m→141m(증1m) -시점변경:소2-1두모리2421-3 →소3-32두모리2421-3 -종점변경:소3-1두모리2591-2 →소2-15두모리2591-2	◦소로2-1호선 폐지에 따른 노선연장 및 오류정정에 따른 시종점 변경
소로3-3	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:130m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-4	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:84m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-5	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:134m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-6	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:269m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로3-7	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:81m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로3-32	◦노선신설 -폭원:6~8m -연장:848m	◦두모지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-33	◦노선신설 -폭원:6m -연장:290m	◦두모지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-34	◦노선신설 -폭원:6m -연장:302m	◦두모지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-39	◦노선신설 -폭원:6m -연장:141m	◦두모지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
소로1-1	소로1-1	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:10m -연장:738m→743m(증5m) -종점변경:중2-6-4용수리4378-4 →소3-36용수리4378-4	◦중로2-6-4호선 폐지에 따른 노선연장 및 종점 변경
소로2-15	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:578m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-16	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:660m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-17	소로2-17	◦시점 변경 -폭원:8m -연장:54m -시점변경:중2-6-4용수리4307-5 →용수리4307-5	◦중로2-6-4호선 폐지에 따른 시점 변경
소로2-18	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:304m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-19	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:372m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-20	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:147m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-21	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:488m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-22	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:340m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-23	소로2-23	◦종점 변경 -폭원:8m -연장:973m -종점변경:소2-24고산리2508 →고산리2508	◦소로2-24호선 폐지에 따른 종점 변경
-	소로2-45	◦노선신설 -폭원:8m -연장:161m	◦용수지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-46	◦노선신설 -폭원:8m -연장:236m	◦용수지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
소로3-8	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:102m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-9	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:57m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-10	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:182m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-11	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:190m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-12	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:289m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-13	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:114m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-14	소로3-14	◦시종점 변경 -폭원:6m -연장:262m -시점변경:중2-6-4용수리3445-2 →소3-35용수리3445-2 -종점변경:소3-16용수리4309-2 →소3-36용수리4309-2	◦중로2-6-4호선 및 소로3-16호선 폐지에 따른 시종점 변경
소로3-15	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:128m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-16	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:65m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
-	소로3-29	◦노선신설 -폭원:6m -연장:578m	◦용수지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-30	◦노선신설 -폭원:6m -연장:658m	◦용수지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로3-35	◦노선신설 -폭원:6~10m -연장:1,053m	◦용수지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-36	◦노선신설 -폭원:6~13m -연장:491m	◦용수지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-37	◦노선신설 -폭원:6m -연장:57m	◦용수지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-38	◦노선신설 -폭원:6m -연장:177m	◦용수지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
소로2-24	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:1101m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-26	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:227m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-27	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:321m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-32	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:590m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-33	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:140m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-34	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:449m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-35	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:430m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-36	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:482m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-37	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:732m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-38	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:180m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-41	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:54m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로2-44	-	◦노선폐지 -폭원:8m -연장:290m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로2-48	◦노선신설 -폭원:8m -연장:593m	◦고산지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로2-49	◦노선신설 -폭원:8m -연장:227m	◦고산지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
소로3-17	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:150m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-18	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:186m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-19	-	◦노선폐지 -폭원:6m -연장:416m	◦장기미집행 도로로서 집행이 어려운 시설 폐지
소로3-21	소로3-21	◦노선연장 및 종점 변경 -폭원:6m -연장:140m→141m(증1m) -종점변경:소2-36고산리1999-1 →소3-27고산리1999-1	◦소로2-36호선 폐지에 따른 노선연장 및 종점 변경
-	소로3-22	◦노선신설 -폭원:6m -연장:290m	◦고산지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-23	◦노선신설 -폭원:6m -연장:449m	◦고산지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-24	◦노선신설 -폭원:6m -연장:430m	◦고산지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-25	◦노선신설 -폭원:6m -연장:732m	◦고산지구 내 원활한 진출입 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-26	◦노선신설 -폭원:6m -연장:180m	◦고산지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-27	◦노선신설 -폭원:6m -연장:482m	◦고산지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설
-	소로3-28	◦노선신설 -폭원:6m -연장:54m	◦고산지구 내 원활한 교통 소통 및 교통망 체계 유지를 위한 도로 신설

2. 주차장

가. 지정현황

- 주차장은 제주시 214개소가 결정되어 있음

나. 변경계획

1) 변경기준

- 지역여건상 일도이동 공영주차장(일도 제12주차장) 설치 인가가 어려워 사업추진이 어려운 경우 폐지 : 폐지 1개소(감 0.010km²)

2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천m ²)	개소	면적(천m ²)	개소	면적(천m ²)	개소	면적(천m ²)	개소	면적(천m ²)
214	347	-	-	-	-	1	10	213	338

○ 일도제12주차장 폐지(9,760m²)

- 일도지구 가스공급설비 인근 사업 추진이 어려운 주차장 폐지 및 완충녹지 환원



3) 변경 세부내용

■ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	1-182	일도제12 주차장	제주시 일도이동 46-2 일원	9,760	감) 9,760	-	제고2017-110호 (2017.4.10)	

■ 주차장 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1-182	일도제12주차장	◦ 주차장 폐지 -면적:9,760㎡	◦사업추진이 어려운 주차장 폐지

4] 공간시설

- 제주특별자치도 공간시설은 광장, 공원, 녹지, 유원지, 공공공지 등 5종류의 시설이 결정되어 있음

1. 광장

가. 지정현황

- 광장은 제주시 23개소가 결정되어 있음

나. 변경계획

1) 변경기준

- 장기미집행시설로서 공항광장 부지 내 저류지 조성중으로 광장으로서 기능이 상실된 경우 폐지 : 폐지 1개소(감 0.015km²)

2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)
23	219	-	-	-	-	1	15	22	204

○ 공항광장 폐지(15천㎡)

- 대로2-1-1호선 개설 시 저류지로 조성하여 광장 기능 상실로 인한 폐지

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



3) 변경 세부내용

■ 광장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	1-21	공항광장	교통광장	제주시 도두2동 351	15,230	감 15,230	-	제고2004-13호 (2004.5.6)	

■ 광장 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1-21	공항광장	○광장 폐지 -면적:15,230㎡ (증 21,950㎡)	○저류지 조성으로 기능이 상실된 광장 폐지

2. 공원

가. 지정현황

- 제주특별자치도 공원 결정 현황은 총 190개소 7,095천㎡이며, 이 중 근린공원이 55개소, 주제공원이 6개소, 어린이공원이 129개소를 차지하고 있음

나. 변경계획

1) 변경기준

- 기추진중인 공원은 조성계획에 의거 추진토록 공원계획 유지
- 장기미집행공원(31개소, 5.064㎢)은 공원부지를 100% 매입하여 설치
- 「2025년 제주시 공원녹지기본계획 재정비」에서 제시된 공원확충계획 및 정비계획을 반영하여 신설 및 변경
- 공원 부지 내 숙박시설 제척 및 삼양동 유적지의 이용목적을 고려하여 공원의 종류 변경
- 계획(안) : 신설 4개소(증 0.436㎢), 변경 5개소(감 0.054㎢)
- 신설 : 노형미리내공원(체육공원), 금능공원(근린공원), 월령공원(근린공원), 구좌문화공원(문화공원)
- 변경 : 제1-24공원(어린이공원), 고내공원(체육공원), 용담공원(근린공원), 사라봉공원(근린공원), 명월공원(근린공원)

2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)
190	7,095	4	436	-	감) 54	-	-	194	7,477

○ 애월읍 고내공원 축소(68,340㎡→64,427㎡)

- 공원 내 위치한 숙박시설(펜션)을 공원에서 제척

도시관리계획 변경(안)도



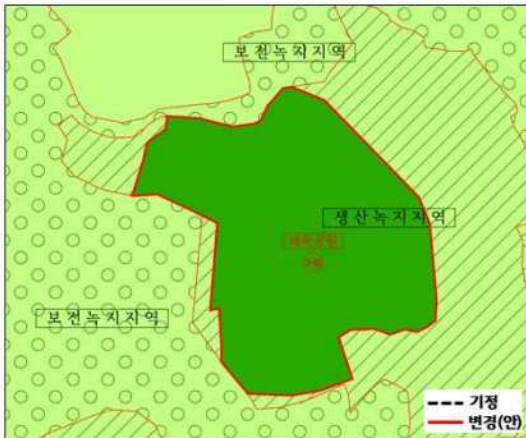
항공사진



○ 노형동 미리내공원 신설(78,000㎡)

- 현재 운영중이며, 「2025년 제주시 공원녹지기본계획 재정비」에서 제시된 미리내공원 반영 신설

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



○ 구좌읍 구좌문화공원 신설(70,632㎡)

- 「2025년 제주시 공원녹지기본계획 재정비」에서 제시된 구좌문화공원 반영 신설

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



■ 공원 총괄표

구 분	계획지역				시가화지역			
	기 정		변 경 후		기 정		변 경 후	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)
합 계	190	7,095,491.4	194	7,477,476.4	129	312,131.1	129	312,131.1
근린 공원	55	6,467,209.3	57	6,704,475.3	-	-	-	-
묘지 공원	-	0.0	-	0.0	-	-	-	-
문화 공원	3	209,281.0	4	279,913.0	-	-	-	-
역사 공원	1	16,000.0	2	18,674.5	-	-	1	2,674.5
체육 공원	2	90,870.0	3	164,957.0	-	-	-	-
어린이 공원	129	312,131.1	128	309,456.6	129	312,131.1	128	309,456.6

3) 변경 세부내용

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1-2	용담공원	근린공원	제주시 용담1동 373	146,680.0	감) 17,473	129,207.0	'52.3.25	
변경	1-3	사라봉공원	근린공원	제주시 건입동 387-1	1,006,520.0	감) 16,787	989,733.0	'62.9.19	
변경	1-44	삼양공원	역사공원	제주시 삼양1동 1660-5	-	증) 2,675	2,674.5	95.4.21	
변경	2-1	명월공원	근린공원	제주시 한림읍 명월리 2200	265,990.0	감) 15,993	249,997.0	건고1640호 ('65.6.22)	
변경	3-1	고내공원	체육공원	제주시 애월읍 고내리 1356	68,340	감) 3,913	64,427	건고128호 ('81.4.22)	
신설	1-43	노형미리 내공원	체육공원	제주시 노형동 1889 일원	-	증) 78,000	78,000.0		
신설	2-5	금능공원	근린공원	한림읍 금능리 산20 일원	-	증) 66,579	66,579.0		
신설	2-6	월령공원	근린공원	한림읍 월령리 산9-3 일원	-	증) 220,940	220,940.0		
신설	4-8	구좌문화 공원	문화공원	구좌읍 김녕리 497-1 일원	-	증) 70,632	70,632.0		

■ 공원 변경 사유서

도면 표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
1-2	용담공원	◦ 공원 축소 -면적:146,680㎡→129,207㎡ (감17,473㎡)	◦「2025년 제주시 공원녹기본계획 재정비」에서 제시된 정비계획을 반영하여 공원 내 타 도시계획시설 중복지역 제척
1-3	사라봉공원	◦ 공원 축소 -면적:1,006,520㎡→989,733㎡ (감16,787㎡)	◦「2025년 제주시 공원녹기본계획 재정비」에서 제시된 정비계획을 반영하여 공원 내 도로시설 중복지역 제척
1-44	삼양공원	◦ 도면표시번호 변경 -1-24→1-44 ◦ 시설의 명칭 및 종류 변경 -명칭:제1-24호공원→삼양공원 -종류:어린이공원→역사공원 -면적:2,674.5㎡	◦삼양동 유적지를 관람하는 관람객 휴게공간으로서 이용목적에 고려하여 역사공원으로 변경
2-1	명월공원	◦ 공원 축소 -면적:265,990㎡→249,997㎡ (감15,993㎡)	◦「2025년 제주시 공원녹기본계획 재정비」에서 제시된 정비계획을 반영하여 공원 내 수도시설 중복지역 제척
3-1	고내공원	◦ 공원 축소 -면적:68,340㎡→64,427㎡ (감3,913㎡)	◦공원 내 위치한 숙박시설(펜션)을 공원에서 제척
1-43	노형미리내 공원	◦ 공원 신설 -면적:78,000㎡	◦2025년 제주시 공원녹지본계획 재정비」에서 제시된 공원확충계획을 반영하여 공원 신설
2-5	금능공원	◦ 공원 신설 -면적:66,579㎡	◦2025년 제주시 공원녹지본계획 재정비」에서 제시된 공원확충계획을 반영하여 공원 신설
2-6	월령공원	◦ 공원 신설 -면적:220,940㎡	◦2025년 제주시 공원녹지본계획 재정비」에서 제시된 공원확충계획을 반영하여 공원 신설
4-8	구좌문화공원	◦ 공원 신설 -면적:70,632㎡	◦2025년 제주시 공원녹지본계획 재정비」에서 제시된 공원확충계획을 반영하여 공원 신설

3. 녹지

가. 지정현황

- 녹지시설은 총 85개소, 412천㎡가 결정되어 있음

나. 변경계획

1) 변경기준

- 일도이동 공영주차장(일도제12주차장) 폐지에 따라 유류저장소변 녹지와 연계하여 지정·관리 : 변경 1개소(증 0.010km²)

2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천m ²)	개소	면적(천m ²)	개소	면적(천m ²)	개소	면적(천m ²)	개소	면적(천m ²)
85	413	-	-	-	증) 10	-	-	85	423

○ 일도지구 유류저장소변 녹지 변경(52,010m²→61,770m²)

- 사업계획 철회로 인한 일도제12주차장 폐지로 대상지를 완충녹지로 지정하여 관리

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



3) 변경 세부내용

■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1-6	유류저장 소변녹지	완충녹지	제주시 일도2동 46-2	52,010	증) 9,760	61,770	90.8.6	

■ 녹지 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1-6	유류저장 소변녹지	○녹지 확대 -면적: 52,010→61,770m ² (증9,760m ²)	○일도제12주차장 폐지에 따라 해당부지를 완충녹지로 지정하여 관리

4. 유원지

가. 지정현황

- 유원지는 총 8개소, 2,892천㎡가 결정되어 있음

나. 변경계획

1) 변경기준

- 공유수면은 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」에 의거 관리함이 타당함에 따라 도시계획시설(유원지)에서 공유수면 제척(변경 3개소, 감 0.377km²)
 - 변경 : 협재유원지, 광지유원지, 김녕유원지

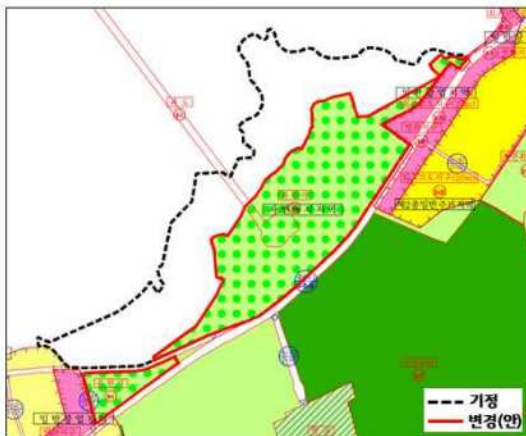
2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)
8	2,892	-	-	-	감) 377	-	-	8	2,514

○ 한림읍 협재유원지 축소(214,300㎡→106,185㎡)

- 공유수면은 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」에 의거 관리함이 타당함에 따라 도시계획시설(유원지)에서 공유수면 제척

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



○ 애월읍 광지유원지 축소(235,020㎡→76,840㎡)

- 공유수면은 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」에 의거 관리함이 타당함에 따라 도시계획시설(유원지)에서 공유수면 제척

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



3) 변경 세부내용

■ 유원지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	2-1	협재유원지	제주시 오등동 산28	214,300	감) 108,115	106,185	제고1095호 ('78.4.26)	
변경	3-1	광지유원지	애월읍 광지리 1385 일원	235,020	감) 158,180	76,840	제고2017-110호 (2017.4.10)	
변경	4-1	김녕유원지	구좌읍 김녕리 487	161,324	감) 111,121	50,203	건고 79호 ('86.2.24)	

■ 유원지 변경 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
2-1	협재유원지	○유원지 축소 -면적: 214,300→106,185㎡ (감 108,115㎡)	○공유수면은 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」에 의거 관리함이 타당함에 따라 도시계획시설(유원지)에서 공유수면 제척
3-1	광지유원지	○유원지 축소 -면적: 235,020→76,840㎡ (감 158,180㎡)	○공유수면은 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」에 의거 관리함이 타당함에 따라 도시계획시설(유원지)에서 공유수면 제척
4-1	김녕유원지	○유원지 축소 -면적: 161,324→50,203㎡ (감 111,121㎡)	○공유수면은 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」에 의거 관리함이 타당함에 따라 도시계획시설(유원지)에서 공유수면 제척

5. 공공공지

가. 지정현황

- 공공공지는 총 31개소, 71천㎡가 결정되어 있음

나. 변경계획

1) 변경기준

- 장기미집행시설로서 사업시행계획이 없는 공공공지 폐지 및 보상이 완료되지 않은 미조성 사유지 제척 : 폐지 2개소(감 1,299㎡), 변경 2개소(감 1,756㎡)
 - 폐지 : 도련동 공공공지, 아가목 공공공지
 - 변경 : 내도해안 공공공지, 삼양해안 공공공지

2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)
31	71	-	-	-	감) 2	2	1	29	68

○ 동지역 도련동 공공공지 폐지(790㎡)

- 사업계획이 없는 장기미집행 공공공지 폐지

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



○ 동지역 1-15호 공공공지 변경(1,968㎡→602㎡)

- 공공공지 내 보상이 완료되지 않은 미조성 사유지 제척



3) 변경 세부내용

■ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	1-2	도련동 공공공지	제주시 도련동1842	790.0	감) 790	-	'93. 9.27	
변경	1-8	내도해안 공공공지	제주시 내도동461-4	8,904.0	감) 390	8,514.0	제고2002-34호 (2002.4.29)	
변경	1-15	삼양해안 공공공지	제주시 삼양동 1942	1,968.0	감) 1,366	602.0	제고2002-34호 (2002.4.29)	
폐지	1-16	아가목 공공공지	제주시 연동 1955-5	509.0	감) 509	-	제고2002-34호 (2002.4.29)	

■ 공공공지 변경 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1-2	도련동 공공공지	○ 공공공지 폐지 -면적:790㎡	○사업계획이 없는 공공공지 폐지
1-8	내도해안 공공공지	○ 공공공지 축소 -면적:8,904㎡→8,514㎡ (감 390㎡)	○보상이 완료되지 않은 미조성 사유지 제척
1-15	삼양해안 공공공지	○ 공공공지 축소 -면적:1,968㎡→602㎡ (감 1,366㎡)	○보상이 완료되지 않은 미조성 사유지 제척
1-16	아가목 공공공지	○ 공공공지 폐지 -면적:509㎡	○사업계획이 없는 공공공지 폐지

5 유통 및 공급시설

- 제주시 유통 및 공급시설 현황은 수도공급설비, 전기공급설비, 가스공급설비, 방송·통신설비, 시장, 유류저장 및 송유설비 등 6종류의 시설이 결정되어 있음

1. 수도공급설비

가. 지정현황

- 제주시에는 17개소의 수도공급설비가 결정되어 있음

나. 변경계획

1) 변경기준

- 현재 운영중인 취·정수시설에 대하여 도시계획시설로 결정하여 관리 : 신설 20개소(증 0.273km²)
 - 신설 : 삼양광역취수장, 회천취수장, 외도광역취수장, 용담취수장, 별도봉정수장, 금악정수장, 상귀취수장, 상가취수장, 납읍취수장, 어음취수장, 유수암취수장, 애월정수장, 유수암정수장, 행원1취수장, 행원2취수장, 구좌정수장, 함덕취수장, 선흘취수장, 조천정수장, 저지취수장

2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)
17	280	증) 20	증) 273	-	-	-	-	37	553

○ 제주시 용담취수장 신설(2,886㎡)

- 현재 운영중인 취수시설로서 도시계획시설로 결정하여 관리하기 위하여 신설

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



○ 한림읍 금악정수장 신설(16,628㎡)

- 현재 운영중인 정수시설로서 도시계획시설로 결정하여 관리하기 위하여 신설

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



3) 변경 세부내용

■ 수도공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	1-16	삼양광역취수장	제주시 삼양1동 6-3	-	증) 5,859	5,859		
신설	1-17	회천취수장	제주시 회천동 807	-	증) 4,910	4,910		
신설	1-18	외도광역취수장	제주시 외도1동 1019	-	증) 8,222	8,222		
신설	1-19	용담취수장	제주시 용담1동 381-1	-	증) 2,886	2,886		

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	1-20	별도봉정수장	제주시 화북1동 4504-1	-	증) 36,732	36,732		
신설	2-2	금악정수장	한림읍 금악리 81-11	-	증) 16,628	16,628		
신설	3-1	상귀취수장	애월읍 상귀리 120	-	증) 9,355	9,355		
신설	3-2	상가취수장	애월읍 상가리 872	-	증) 10,006	10,006		
신설	3-3	납읍취수장	애월읍 납읍리 703	-	증) 8,992	8,992		
신설	3-4	어음취수장	애월읍 어음리 2287	-	증) 7,607	7,607		
신설	3-5	유수암취수장	애월읍 유수암리 3205	-	증) 9,578	9,578		
신설	3-6	애월정수장	애월읍 광령리 191	-	증) 19,652	19,652		
신설	3-7	유수암정수장	애월읍 유수암리 1736	-	증) 9,477	9,477		
신설	4-1	행원1취수장	구좌읍 행원리 산24-1	-	증) 10,311	10,311		
신설	4-2	행원2취수장	구좌읍 행원리 산3241	-	증) 15,190	15,190		
신설	4-3	구좌정수장	구좌읍 덕천리 311	-	증) 11,892	11,892		
신설	5-1	함덕취수장	조천읍 함덕리 1-1	-	증) 12,007	12,007		
신설	5-2	선흘취수장	조천읍 선흘리 1060	-	증) 8,940	8,940		
신설	5-3	조천정수장	조천읍 대흘리 2778-30	-	증) 42,698	42,698		
신설	6-1	저지취수장	한경면 저지리 산38-5	-	증) 21,638	21,638		

■ 수도공급설비 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1-16	삼양광역취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:5,859㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
1-17	회천취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:4,910㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
1-18	외도광역취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:8,222㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1-19	용담취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:2,886㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
1-20	별도봉정수장	◦ 정수시설 신설 -면적:36,732㎡	◦현재 운영중인 정수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
2-2	금악정수장	◦ 정수시설 신설 -면적:16,628㎡	◦현재 운영중인 정수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
3-1	상귀취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:9,355㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
3-2	상가취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:10,006㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
3-3	납읍취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:8,992㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
3-4	어음취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:7,607㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
3-5	유수암취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:9,578㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
3-6	애월정수장	◦ 정수시설 신설 -면적:19,652㎡	◦현재 운영중인 정수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
3-7	유수암정수장	◦ 정수시설 신설 -면적:9,477㎡	◦현재 운영중인 정수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
4-1	행원1취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:10,311㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
4-2	행원2취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:15,190㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
4-3	구좌정수장	◦ 정수시설 신설 -면적:11,892㎡	◦현재 운영중인 정수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
5-1	함덕취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:12,007㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
5-2	선흘취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:8,940㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
5-3	조천정수장	◦ 정수시설 신설 -면적:42,698㎡	◦현재 운영중인 정수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리
6-1	저지취수장	◦ 취수시설 신설 -면적:21,638㎡	◦현재 운영중인 취수시설에 대하여 도시 계획시설로 결정하여 관리

2. 시장

가. 지정현황

- 제주시 11개소의 시장이 결정되어 있음

나. 변경계획

1) 변경기준

- 현재 운영중인 함덕오일시장 증축 및 전통시장 현대화사업 추진을 통해 함덕오일시장이 활성화 될 수 있도록 도시계획시설로 결정 : 신설 1개소(증 4,805㎡)

2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)
11	97	증) 1	증) 5	-	-	-	-	12	102

○ 조천읍 함덕오일시장 신설(4,805㎡)

- 현재 운영중인 함덕오일시장 증축 및 현대화사업을 통한 활성화를 위하여 도시계획시설로 결정

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



3) 변경 세부내용

■ 시장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	5-1	함덕오일시장	조천읍 함덕리 972 일원	-	증 4,805	4,805.0	북제고121호 (’01.10.6)	

■ 시장 변경 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
5-1	함덕오일시장	◦시장 신설 -면적:4,805㎡	◦현재 운영중인 함덕오일시장 증축 및 전통시장 현대화사업 추진을 통해 함덕오일시장이 활성화 될 수 있도록 도시계획시설로 결정

[6] 공공·문화체육시설

- 제주시 공공·문화체육시설은 학교, 운동장, 공공청사, 문화시설, 체육시설, 연구시설, 사회복지시설, 청소년수련시설 등 8종류의 시설이 결정되어 있음

1. 학교

가. 지정현황

- 제주시 126개소의 학교가 결정되어 있음

나. 변경계획

1) 변경기준

- 제주국제대학교 내 버스 회차지 및 주차장 조성을 위하여 도시계획시설(대학교)
일부 제척 : 변경 1개소(감 0.014km²)

2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)
126	4,155	-	-	-	감) 14	-	-	126	4,141

○ 제주국제대학교 축소(183,672㎡→169,276㎡)

- 제주국제대학교 일부 부지에 버스회차지 및 한라산 이용객을 위한 환승주차장 조성을 위하여 도시계획시설(대학교) 일부 제척

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



3) 변경 세부내용

■ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1-63	제주국제대학교	대학교	제주시 영평동 2235	183,672.0	감) 14,396	169,276.0	'86. 6.27	

■ 학교 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1-63	제주국제대학교	◦학교 축소 -면적:183,672→169,276㎡ (감 14,396㎡)	◦버스 회차지 및 주차장 조성을 위해 도시계획시설(대학교) 일부 제척

2. 공공청사

가. 지정현황

- 제주시에 31개소의 공공청사가 결정되어 있음

나. 변경계획

1) 변경기준

- 현재 이용중인 제주시청에 대한 공공청사 결정 : 신설 1개소(20,500㎡)

2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)
31	501	1	21	-	-	-	-	32	521

○ 제주시청 공공청사 신설(20,500㎡)

- 현재 이용중인 제주시청에 대하여 공공청사로 결정

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



3) 변경 세부내용

■ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	1-2	제주시청	제주시 이도2동 1176-1	-	증) 20,500	20,500		

■ 공공청사 변경 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1-2	제주시청	◦공공청사 신설 -면적:20,500㎡	◦현재 이용중인 제주시청을 공공청사로 결정

3. 문화시설

가. 지정현황

- 제주시에는 7개소의 문화시설이 결정되어 있음

나. 변경계획

1) 변경기준

- 성김대건신부 제주표착기념 박물관 부지 내 조성이 완료되지 않은 미조성 사유지
제척 : 변경 1개소(감 1,230㎡)

2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)
7	463	-	-	-	감) 1	-	-	7	461

○ 성김대건신부 제주표착기념 박물관 축소(13,780㎡→12,550㎡)

- 천주교 용수성지(성김대건신부 제주표착기념 박물관) 문화시설 내 집행예정이 없는 사유지 제척



3) 변경 세부내용

■ 문화시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	6-1	성김대건신부 제주표착기념 박물관	박물관	한경면 용수리 4266	13,780	감) 1,230	12,550	제고2000-35호 ('00.9.6)	

■ 문화시설 변경 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
6-1	성김대건신부 제주표착기념 박물관	°문화시설 축소 -면적:13,780㎡→12,550㎡ (감 1,230㎡)	°문화시설 내 조성이 완료되지 않은 미조성 사유지 제척

4. 체육시설

가. 지정현황

- 체육시설은 제주시 14개소가 결정되어 있음

나. 변경계획

1) 변경기준

- 집행계획이 없거나 「2025년 제주시 공원녹지본계획 재정비」에서 제시된 공원확충계획 반영에 따른 체육시설 폐지 및 체육시설 내 미조성 사유지 제척 :
폐지 2개소(감 0.110㎢), 변경 1개소(감 1,462㎡)
 - 폐지 : 구좌운동장, 함덕야구장
 - 변경 : 삼양동 체육시설

2) 변경내역 총괄 및 사례

기 정		신 설		변 경		폐 지		변경후	
개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)
14	5,597	-	-	-	감) 1	2	110	12	5,486

○ 삼양동 체육시설 축소(21,094㎡→19,632㎡)

- 삼양동체육시설 내 미조성 사유지 제척

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



○ 구좌운동장 폐지(70,632㎡)

- 「2025년 제주시 공원녹지본계획 재정비」에서 제시된 공원 확충계획을 반영하여 구좌운동장(체육시설)을 폐지하고 문화공원으로 조성

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



○ 함덕야구장 폐지(39,147㎡)

- 집행계획이 없는 함덕야구장에 대한 해제 요청에 따라 체육시설 폐지

도시관리계획 변경(안)도



항공사진



3) 변경 세부내용

■ 체육시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1-5	삼양동 체육시설	체육시설	제주시 삼양1동 745	21,094	감) 1,462	19,632	2010.3.8	
폐지	4-1	구좌운동장	운동장	구좌읍 김녕리 497-1	70,632	감) 70,632	-	북제고 3호 (’00.1.27)	
폐지	5-4	함덕야구장	체육시설	조천읍 함덕리 1594-2	39,147	감) 39,147	-	제고2015-73호 (2015.6.3)	

■ 체육시설 변경 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1-5	삼양동 체육시설	◦체육시설 축소 -면적:21,094→19,632㎡ (감 1,462㎡)	◦삼양체육시설(축구장, 전전후게이트볼장) 내 조성이 완료되지 않은 부지(사유지) 제척
4-1	구좌운동장	◦체육시설 폐지 -면적:70,632㎡	◦「2025년 제주시 공원녹지본계획 재정비」에서 제시된 공원확충계획을 반영하여 체육시설 폐지하고 문화공원으로 조성
5-4	함덕야구장	◦체육시설 폐지 -면적:39,147㎡	◦집행계획이 없는 체육시설(함덕야구장)에 대하여 전면해제 요청에 따라 체육시설 폐지

VII

성장관리방안



- ① 성장관리방안 개요
- ② 성장관리지역 선정
- ③ 성장관리방안 수립방향
- ④ 성장관리방안 부문별 계획
- ⑤ 성장관리방안(안)

① 성장관리방안 개요

1. 성장관리방안의 개념

- 도시개발이 예상되는 비시가화지역에 대해 난개발 방지, 계획적 개발 유도를 위한 정비·관리수단
- 개발압력이 높은 지역을 대상으로 적정한 기반시설의 확보, 토지이용 및 건축계획 등 꼭 필요한 사항만을 포함하여 수립하고 개발행위허가시 성장관리방안에 맞도록 허가하는 개발행위허가기준의 하나

2. 지역 설정기준 및 수립방향

가. 지역선정 및 경계기준

- 대상 용도지역 : 자연녹지지역, 계획관리지역, 생산관리지역
 - 해당 지역의 최근 6개월 또는 1년간 개발행위허가 건수가 직전 동기대비 20% 이상 증가한 지역
 - 해당 지역의 최근 1년간 인구증가율 및 지가변동률이 최근 1년간 인구증가율 및 지가변동률 보다 20% 이상 높은 지역
 - 성장관리지역 지정 규모는 난개발을 방지하고 계획적인 개발을 유도할 수 있는 규모 이상으로 지정 (단, 계획관리지역이 포함되는 경우 3만㎡이상의 규모로 설정)
- 경계 설정 : 가능한 정형화하되, 도로·하천 등 지형지물로 분명하게 구분

나. 계획내용 (2개 이상)

- 도로 등 기반시설의 배치
- 건축물의 용도, 건폐율, 용적률 등 건축계획
- 건축물 배치·형태·색채·높이
- 환경관리계획 또는 경관계획 등

다. 계획수립 원칙

- 체계적 개발 및 계획적 관리 수단으로 활용
 - 미래의 개발행위를 예측하여 계획적 개발 및 관리방향 제시
 - 해당지역의 자연적·사회적 특성을 고려하여 기반시설계획, 적정한 용도·밀도, 경관·환경계획 등 수립을 통한 계획적 개발 유도
- 개발압력 및 개발수요의 대응
 - 성장관리지역과 그 외의 지역에서 개발행위허가 기준을 차등화
 - 성장관리방안에서 비시가화지역의 관리수단(지구단위계획 등)과 연계 활용함으로써 비시가화지역에 대한 체계적인 개발 유도
- 효율적 기반시설 확보
 - 최소한의 기반시설 계획에 따른 지자체의 재정적 문제 해소
 - 기반시설 설치계획으로 향후 지역개발에 따른 관리기준으로 활용
- 경관 및 환경을 고려한 조화로운 개발 유도

<현행 관리방안의 한계성>



<성장관리방안을 통한 계획적 개발>



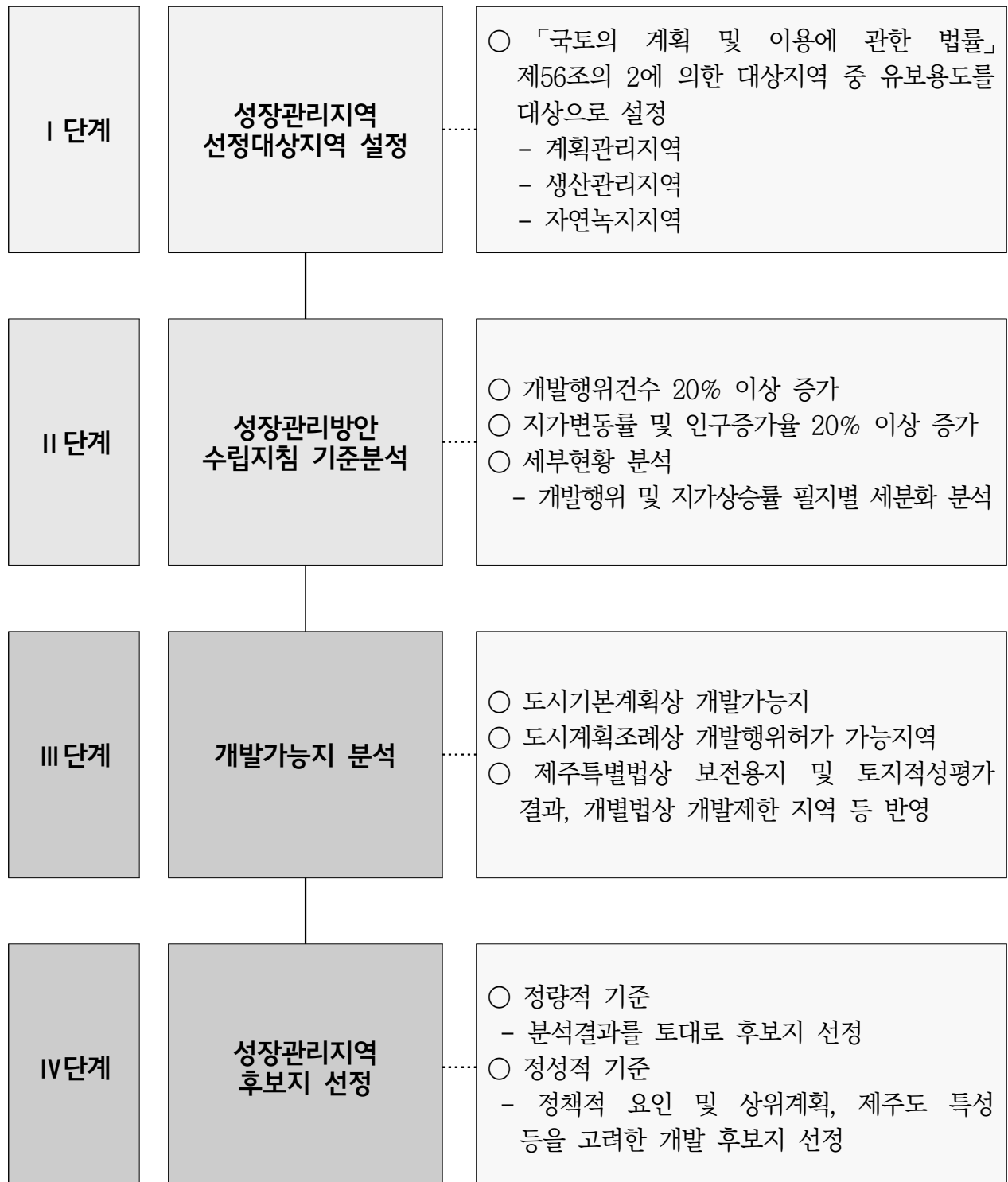
사람과 자연이 공존하는 청정 제주

건강하고 지속가능한
청정도시

모두가 행복한
공존도시

② 성장관리지역 선정

1. 성장관리지역 후보지 선정 프로세스



2. 후보지 선정

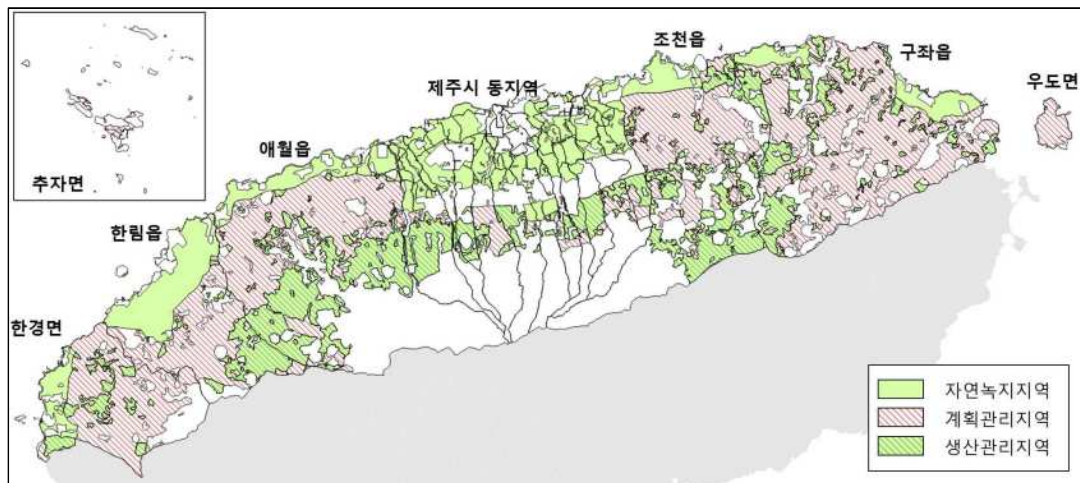
가. 성장관리지역 대상지역(Ⅰ 단계)

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제56조의2에 의한 대상지역 중 유보용도인 계획·생산관리지역, 자연녹지지역을 대상으로 설정
- 제주시 관내 해당지역(계획·생산관리지역, 자연녹지지역)의 총 면적은 619.5㎢, 계획관리지역 321.4㎢, 생산관리지역 158.3㎢, 자연녹지지역 139.8㎢

구 분	면 적 (㎢)	구 성 비 (%)
합 계	619.5	100.0
계획관리지역	321.4	51.9
생산관리지역	158.3	25.5
자연녹지지역	139.8	22.6

자료 : 제주통계연보 2018

< 용도지역 현황 >



나. 성장관리방안 수립지침 검토(Ⅱ 단계)

- 「성장관리방안 수립지침」제4장 제2절 4-2-2의 개발행위건수, 인구 및 지가변동률이 20%이상 높은 지역을 성장관리지역 선정시 고려

1) 인구증가율

- 2018년 기준 제주시 인구 1.51% 증가
- 봉개동, 삼양동, 아라동이 가장 높은 인구 증가율을 보이고 있음
- 인구증가율 기준 한림읍, 애월읍, 조천읍, 삼양동, 봉개동, 아라동, 오라동, 외도동, 이호동, 도두동이 해당함
- 봉개동, 아라동, 오라동은 3년간 지속적으로 인구가 증가함

< 인구증가율 현황 >

구 분	2015년	2016년		2017년		2018년	
	인구	인구	증가율	인구	증가율	인구	증가율
제주시	470,778	483,325	2.67%	478,700	-1.0%	485,946	1.51%
한림읍	22,972	23,851	3.83%	20,867	-12.5%	21,309	2.12%
애월읍	31,560	32,897	4.24%	34,051	3.5%	35,451	4.11%
구좌읍	15,175	15,533	2.36%	15,504	-0.2%	15,670	1.07%
조천읍	21,463	22,444	4.57%	23,299	3.8%	24,106	3.46%
한경면	8,745	9,000	2.92%	8,930	-0.8%	9,089	1.78%
추자면	2,432	2,308	-5.10%	1,862	-19.3%	1,804	-3.11%
우도면	1,730	1,813	4.80%	1,871	3.2%	1,852	-1.02%
일도1동	3,475	3,346	-3.71%	3,100	-7.4%	2,884	-6.97%
일도2동	36,684	36,013	-1.83%	35,242	-2.1%	34,388	-2.42%
이도1동	8,092	8,024	-0.84%	7,929	-1.2%	7,851	-0.98%
이도2동	52,001	51,667	-0.64%	50,467	-2.3%	49,456	-2.00%
삼도1동	14,797	14,956	1.07%	14,519	-2.9%	14,190	-2.27%
삼도2동	9,282	9,136	-1.57%	8,717	-4.6%	8,397	-3.67%
용담1동	8,411	8,066	-4.10%	7,843	-2.8%	7,527	-4.03%
용담2동	16,773	16,453	-1.91%	15,821	-3.8%	15,426	-2.50%
건입동	10,310	10,209	-0.98%	9,867	-3.3%	9,610	-2.60%
화북동	26,318	26,028	-1.10%	25,448	-2.2%	24,985	-1.82%
삼양동	17,369	21,795	25.48%	22,740	4.3%	24,897	9.49%
봉개동	3,216	3,537	9.98%	3,885	9.8%	4,842	24.63%
아라동	24,868	28,127	13.11%	30,128	7.1%	33,099	9.86%
오라동	10,098	11,987	18.71%	13,514	12.7%	14,673	8.58%
연동	44,449	44,089	-0.81%	41,810	-5.2%	41,397	-0.99%
노형동	54,715	55,039	0.59%	53,433	-2.9%	54,002	1.06%
외도동	18,859	19,869	5.36%	20,697	4.2%	21,445	3.61%
이호동	4,090	4,116	0.64%	4,151	0.9%	4,495	8.29%
도두동	2,894	3,022	4.42%	3,005	-0.6%	3,101	3.19%

자료 : 제주통계연보 2018

〈 인구증가율 대상범위 〉



2) 인구증가율

- 개발행위 건수는 2017년 2,394건, 2018년 2,005건으로 감소
- 개발행위 건수 기준 적용시 연동만 해당하고, 지속적으로 인구가 증가하는 곳은 없음

〈 개발행위 현황 〉

(단위 : 건)

구 분	합 계	2016년	2017년		2018년	
		건수	건수	증가율	2018년	증가율
제주시	8,072	3,673	2,394	-34.8%	2,005	-16.2%
한림읍	976	417	289	-30.7%	270	-6.6%
애월읍	1,772	898	495	-44.9%	379	-23.4%
구좌읍	1,072	487	304	-37.6%	281	-7.6%
조천읍	1,220	606	366	-39.6%	248	-32.2%
한경면	1,101	407	341	-16.2%	353	3.5%
추자면	30	9	10	11.1%	11	10.0%
우도면	171	84	44	-47.6%	43	-2.3%
일도1동	-	-	-	-	-	-
일도2동	7	4	2	-50.0%	1	-50.0%
이도1동	-	-	-	-	-	-
이도2동	58	25	16	-36.0%	17	6.3%
삼도1동	-	-	-	-	-	-
삼도2동	-	-	-	-	-	-
용담1동	-	-	-	-	-	-
용담2동	82	38	23	-39.5%	21	-8.7%
건입동	25	10	8	-20.0%	7	-12.5%
화북동	119	42	43	2.4%	34	-20.9%
삼양동	115	45	37	-17.8%	33	-10.8%
봉개동	98	40	30	-25.0%	28	-6.7%
아라동	354	164	105	-36.0%	85	-19.0%
오라동	234	109	64	-41.3%	61	-4.7%
연동	48	18	12	-33.3%	18	50.0%
노형동	247	107	94	-12.1%	46	-51.1%
외도동	168	83	44	-47.0%	41	-6.8%
이호동	90	40	29	-27.5%	21	-27.6%
도두동	85	40	38	-5.0%	7	-81.6%

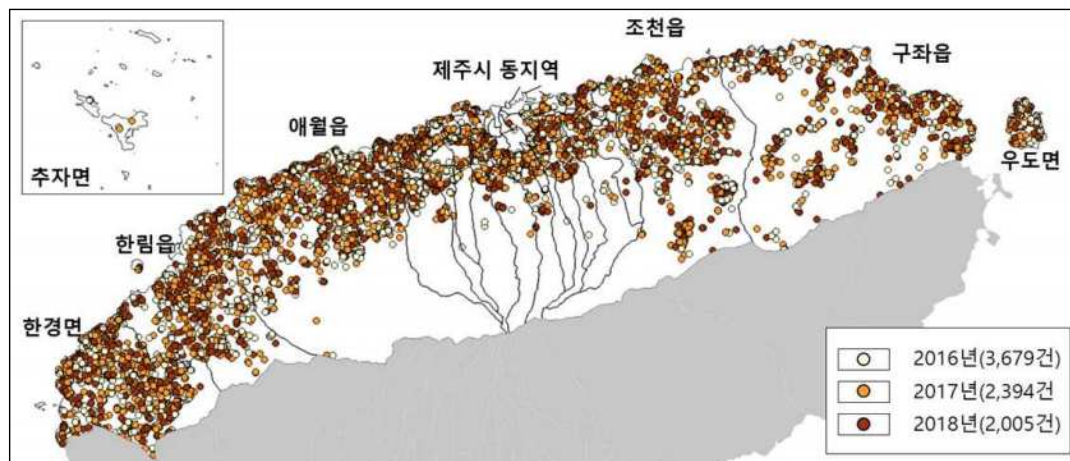
자료 : 제주시청 내부자료

< 개발행위증가율 대상범위 >

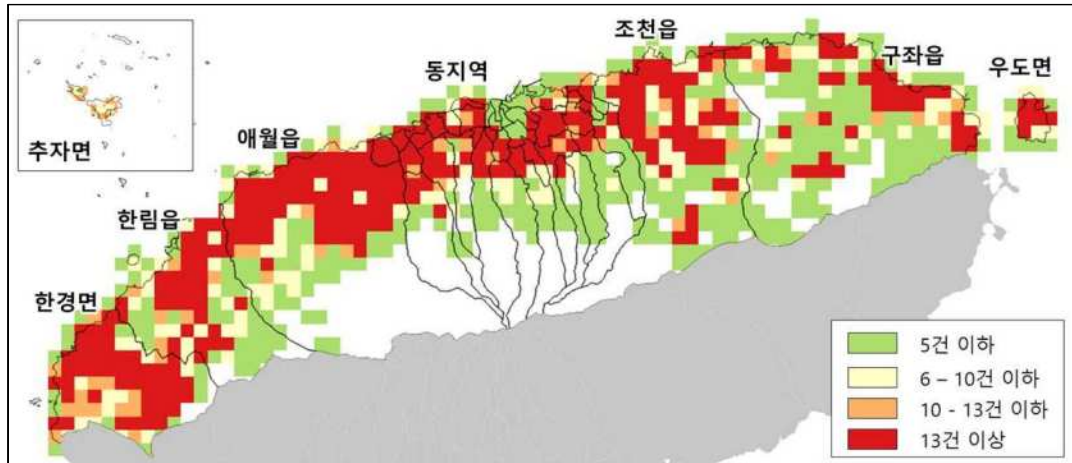


- 개발행위허가가 전체적으로 감소하는 추세로 정확한 분석을 위하여 필지별 개발행위 분포를 분석함
- 필지별 분포현황을 기준으로 1km² 크기의 셀로 표준화하고 제주시 전체 개발행위허가 평균인 13건을 기준으로 선정
- ※ 개발행위 세분화는 기존 타당성검토서 기준을 준용

< 개발행위 현황도 >



< 개발행위 분포도 >



3) 지가변동률

- 개별 필지 공시지가 자료를 기준으로 분석
- 제주시의 평균지가는 1㎡당 82,987원으로, 최근 1년간 평균지가 변동률은 18.5%로 전국 평균지가 변동률(4.58%)대비 급격한 상승률을 보임
- 공시지가 상승률 기준 적용시 구좌읍, 우도면만 해당

< 지가변동률 대상범위 >



〈 지가변동률 현황 〉

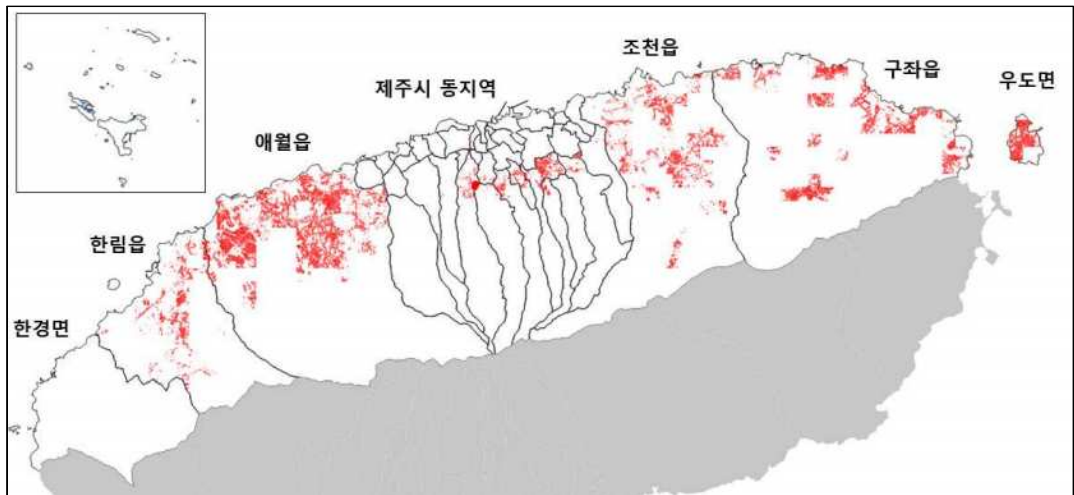
구 분	2016년	2017년		2018년	
	공시지가	공시지가	증가율	공시지가	증가율
제주시	56,903	70,012	23.0%	82,987	18.5%
한림읍	33,752	41,182	22.0%	48,410	17.6%
애월읍	47,679	61,000	27.9%	72,850	19.4%
구좌읍	27,522	37,231	35.3%	47,033	26.3%
조천읍	40,089	52,006	29.7%	63,161	21.5%
한경면	23,718	30,089	26.9%	36,618	21.7%
추자면	82,682	84,534	2.2%	90,237	6.7%
우도면	37,668	59,978	59.2%	88,897	48.2%
일도1동	-	-	-	-	-
일도2동	242,119	254,427	5.1%	292,437	14.9%
이도1동	185,416	203,050	9.5%	212,482	4.6%
이도2동	305,455	335,363	9.8%	385,991	15.1%
삼도1동	-	-	-	-	-
삼도2동	314,663	336,638	7.0%	357,950	6.3%
용담1동	162,454	175,332	7.9%	188,263	7.4%
용담2동	256,433	289,823	13.0%	328,370	13.3%
건입동	150,523	164,109	9.0%	179,783	9.6%
화북동	115,940	127,309	9.8%	152,503	19.8%
삼양동	97,677	119,356	22.2%	141,195	18.3%
봉개동	50,434	57,728	14.5%	67,178	16.4%
아라동	128,947	146,288	13.4%	172,982	18.2%
오라동	224,871	261,902	16.5%	296,545	13.2%
연동	318,686	391,909	23.0%	439,266	12.1%
노형동	132,754	163,124	22.9%	185,163	13.5%
외도동	128,940	157,411	22.1%	177,143	12.5%
이호동	193,582	237,887	22.9%	279,323	17.4%
도두동	186,343	222,794	19.6%	264,617	18.8%

- 지가변동률을 행정구역으로 적용하여 범위를 선정할 경우 집중적으로 지가가 상승한 지역을 판단하기 어려워 필지별 최근 1년간 지가변동률을 구분하여 분석
 - 지가변동률이 22.2%(제주시 평균 18.5%)이상인 필지만 대상범위에 포함

4) 성장관리방안 수립지침 분석종합

- 인구, 개발행위, 지가변동률 분석결과 한림읍, 애월읍, 조천읍, 구좌읍, 우도면, 동지역으로는 봉개동, 아라동, 오라동, 연동이 지침상 기준에 부합하는 지역으로 분석됨

< 성장관리방안 수립지침 고려사항 분석 결과 >



다. 개발가능지 분석(III 단계)

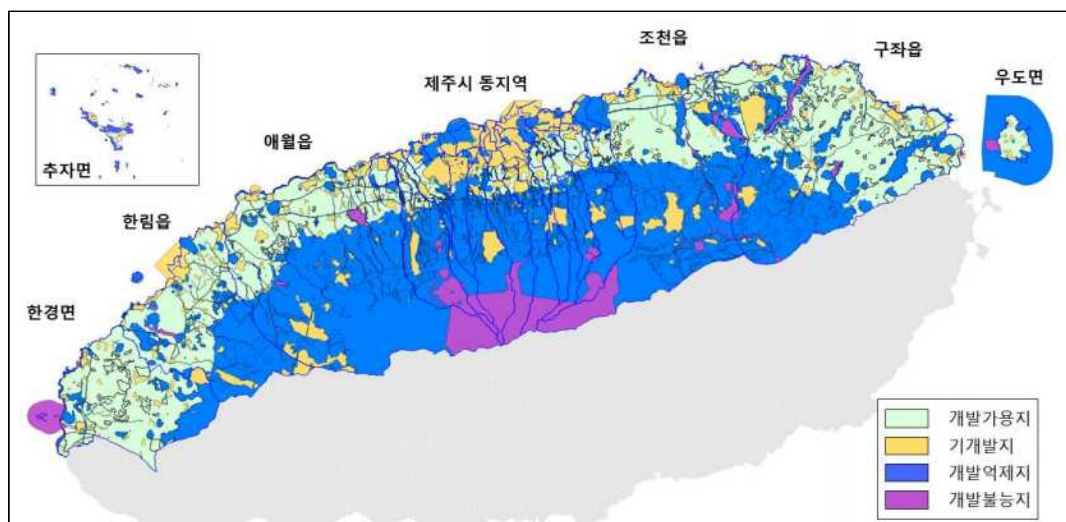
- 「2025년 제주특별자치도 도시기본계획」의 개발가능지 분석 내용을 반영

※ 기개발지 : 도시지역, 타 법률에 의한 지역·지구, 개발예정지 (택지공급방안 대상지역) 등

< 개발가능지 분석 기준 >

구 분	분 석 기 준
개발가능지	○ 기개발지, 개발억제지, 개발불능지를 제외한 지역
기개발지	○ 도시지역 내 주거, 상업, 공업지역 ○ 주거, 상업, 공업용 개발토지 및 건축물 입지토지 ○ 주거, 산업단지 및 관광지 등 대규모 개발단지
개발억제지	○ 도시계획시설부지 ○ 절대, 상대보전지역, 생산녹지지역, 보전녹지지역 ○ 관리보전지역 중 지하수자원보전지구 1~2등급, ○ 생태계보전지구 1~3등급, 경관보전지구 1~2등급 ○ 개별법상 개발제한지역 - 보전산지, 상수원 보호구역, 도로구역, 하천구역, ○ 자연공원, 군사시설보호구역, 늪지보호구역, 문화재 등 ○ 지구단위계획구역 지정 제한지역
개발불능지	○ 경사도 20% 초과 토지 ○ 하천, 제방, 유지, 사적지 등 개발불능토지

< 개발가능지 >



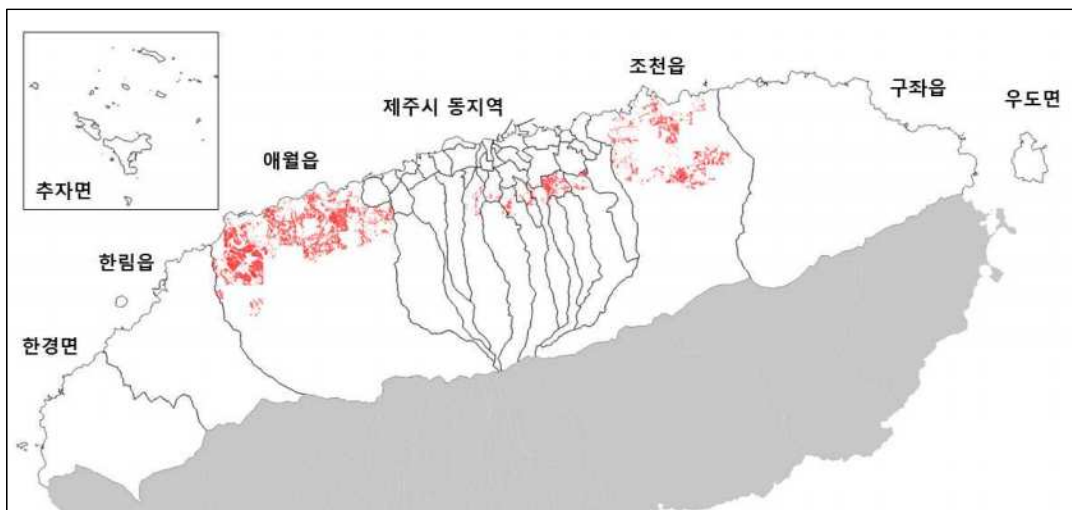
라. 성장관리지역 후보지 선정(IV단계)

- 제주시의 유보지역(계획관리지역, 생산관리지역, 자연녹지지역)을 대상을 「성장관리방안 수립지침」상 고려사항을 분석
- 수립지침 기준으로 분석한 결과를 토대로 실제 개발이 가능한 지역을 분석하여 후보지를 도출
- 후보지는 성장관리방안 수립 목적에 부합하게 개발압력이 높고 정형화될 수 있는 지역을 선정
 - 개발이 가능하며 개발압력이 높은 지역이 집단화되어 있는 지역을 중심으로 후보지를 선정

< 성장관리지역 후보지 검토 결과 >

구 분	성장관리지역 범위설정 고려사항	비고
설정기준	<ul style="list-style-type: none"> ○ 인구증가율 ○ 지가상승률 ○ 개발행위 증가율 및 개발행위 밀도 	
분석결과	○ 애월읍, 조천읍, 아라동, 오라동, 봉개동	

< 성장관리지역 후보지 >



3. 성장관리지역 선정

가. 기본방향

- 개발행위 및 인구증가 추세, 주변지역의 개발여건 변화, 지가변동률 등 객관적인 기초자료 활용
- 주변지역의 토지이용, 교통여건, 하수도시설 및 관련계획 등 고려

나. 성장관리지역 지정 기준

1) 정량적 기준

- 성장관리지역 후보지 대상 중 「성장관리방안 수립지침」의 주요고려사항을 기준으로 하여 지역현황 등을 종합적으로 검토

2) 정성적 기준

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」제56조에 의해 제주특별자치도 도시계획 조례로 정하는 지역을 중심으로 검토

① 도시·군계획사업 주변 지역

- 도시·군계획사업으로 추진하는 사업중 개발에 큰 영향을 주는 도로개설사업을 중심으로 검토

② 「택지개발촉진법」에 의한 택지개발지구 주변 지역

- 택지개발지구 외 제주시에서 진행 및 완료된 개발사업 주변지역 포함을 검토
(도시개발사업, 산업단지조성사업, 공공주택사업 등)

③ 개발사업 추진 무산지역

- 개발법령에 의해 추진되어 개별 개발행위 허가가 제한된 지역 중 개발사업이 무산되어 소규모 난개발 예상지역을 검토

다. 성장관리지역 선정

- 제주시의 발전방향, 정책방향 등의 정성적 기준을 우선반영
- 금회 성장관리지역은 시범사업으로 용도지역상 자연녹지지역, 계획관리지역을 중심으로 선정
- 자연취락지구의 확장 및 부족한 기반시설 확보를 위해 자연취락지구와 중복으로 지정이 가능한 지역을 선정

〈 성장관리지역 선정 기준 〉

구 분	세부내용	비고
용담2동	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도시·군계획사업 주변 지역 <ul style="list-style-type: none"> - 제주국제공항연결우회도로 개설사업 ○ 개발사업이 추진 중 무산된 지역 <ul style="list-style-type: none"> - 제주웰컴시티 조성사업 무산지역 	
아라2동	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도시·군계획사업 주변 지역 <ul style="list-style-type: none"> - 아라중동측~아봉로간도로 개설사업 ○ 개발사업 주변 지역 <ul style="list-style-type: none"> - 아라택지개발사업지구 	
유수암리	<ul style="list-style-type: none"> ○ 개발사업 주변 지역 <ul style="list-style-type: none"> - 열화당 리조트 개발사업 ○ 개발사업이 추진 중 무산된 지역 <ul style="list-style-type: none"> - 유수암리 개발사업 무산지역 	

〈 후보지 위치도 〉



4. 성장관리지역 현황분석

가. 용담2동 지역

1) 개요

- 위치 : 제주시 용담2동 일원
- 면적 : 약 25만㎡
- 도시관리계획 현황

구 분	총 계	자연녹지지역	보전녹지지역
면적(㎡)	251,333	251,333	-
구성비(%)	100.0	100.0	-

< 위치도 >



2) 지구계 결정

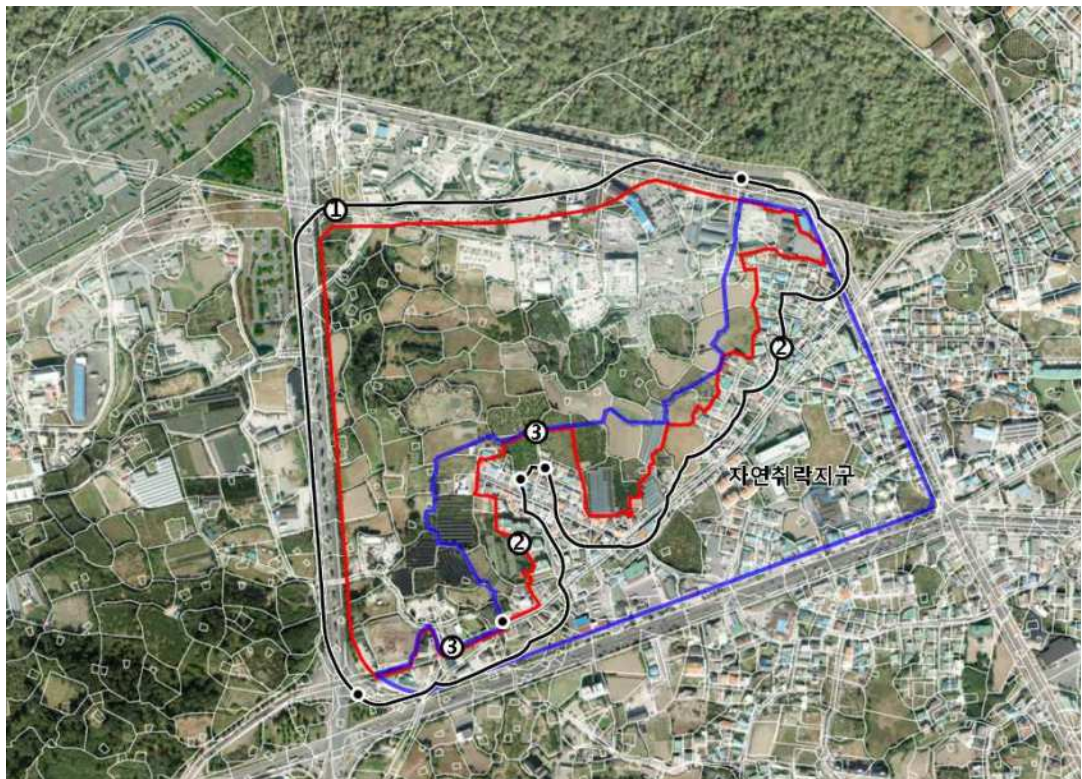
① 기본방향

- 지구계는 명확한 근거를 기준으로 설정
- 도시관리계획 : 도시관리계획으로 결정된 경계선(도시계획시설, 용도·지구 경계)
- 현황시설 : 현황도로, 구거, 하천 등 수치지형도상 경계
- 관련계획 : 대상지내 타 법률에 의한 계획이 수립된 경우 지구계 등 경계
- 기타사항 : 지적, 표고, 경사 등

② 지구계 설정

〈 지구계 설정 사유 〉

구 분	사 유	구 분	사 유
①	도시계획시설 경계	③	용도지구(자연취락지구) 경계
②	지적 경계		



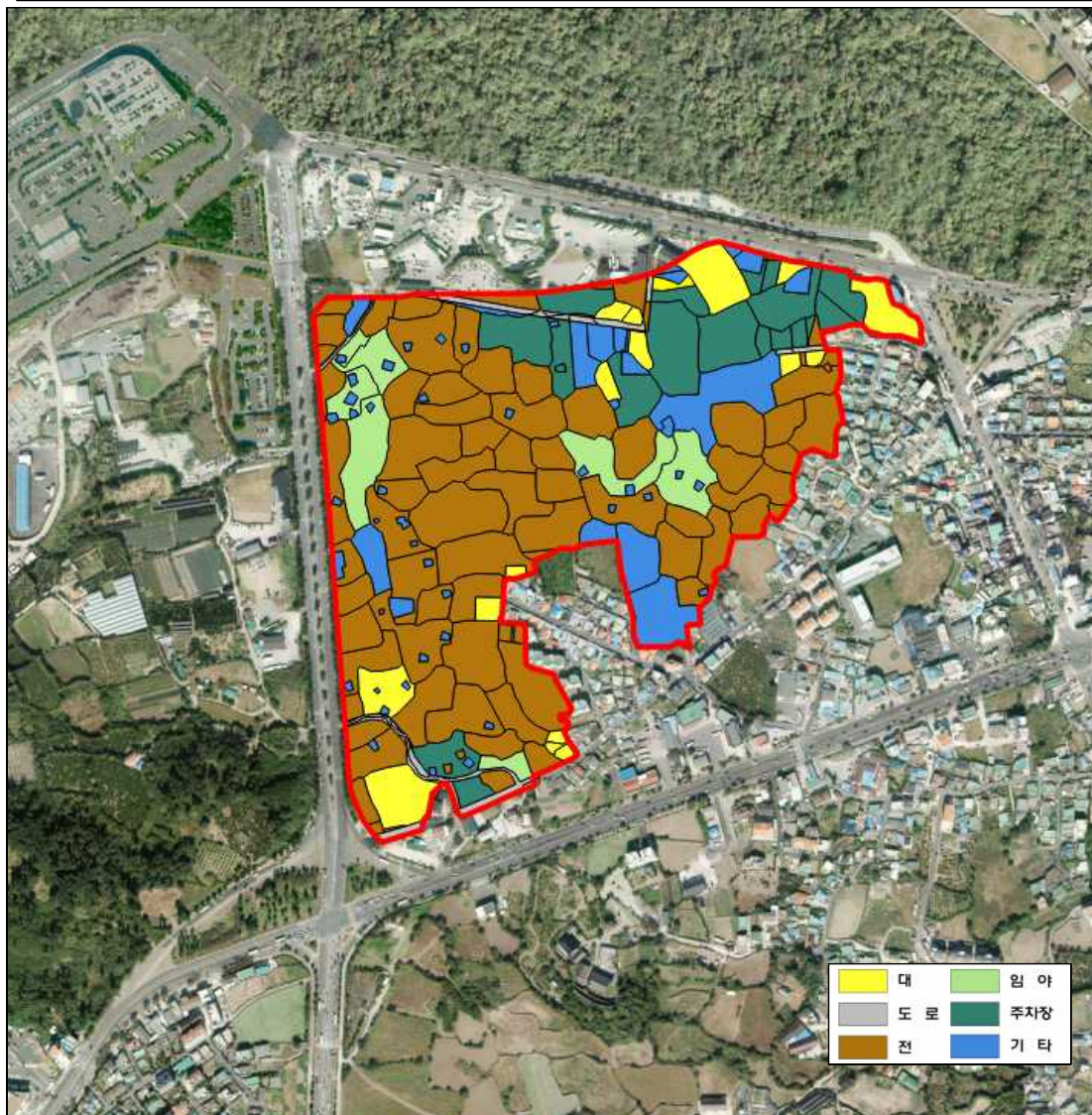
3) 대상지 현황분석

① 토지이용 현황

- 대상지 내에는 대부분 전으로 이루어져 있으며 일부 북측으로 주차장(렌트카업체)가 밀집 지역은 대지로 구성

< 토지이용 현황 >

구분	계	전	주차장	대	임야	도로	기타
면적(m ²)	251,333	143,796	34,418	19,659	19,209	5,739	28,512
구성비(%)	100.0	57.2	13.7	7.8	7.6	2.3	11.3

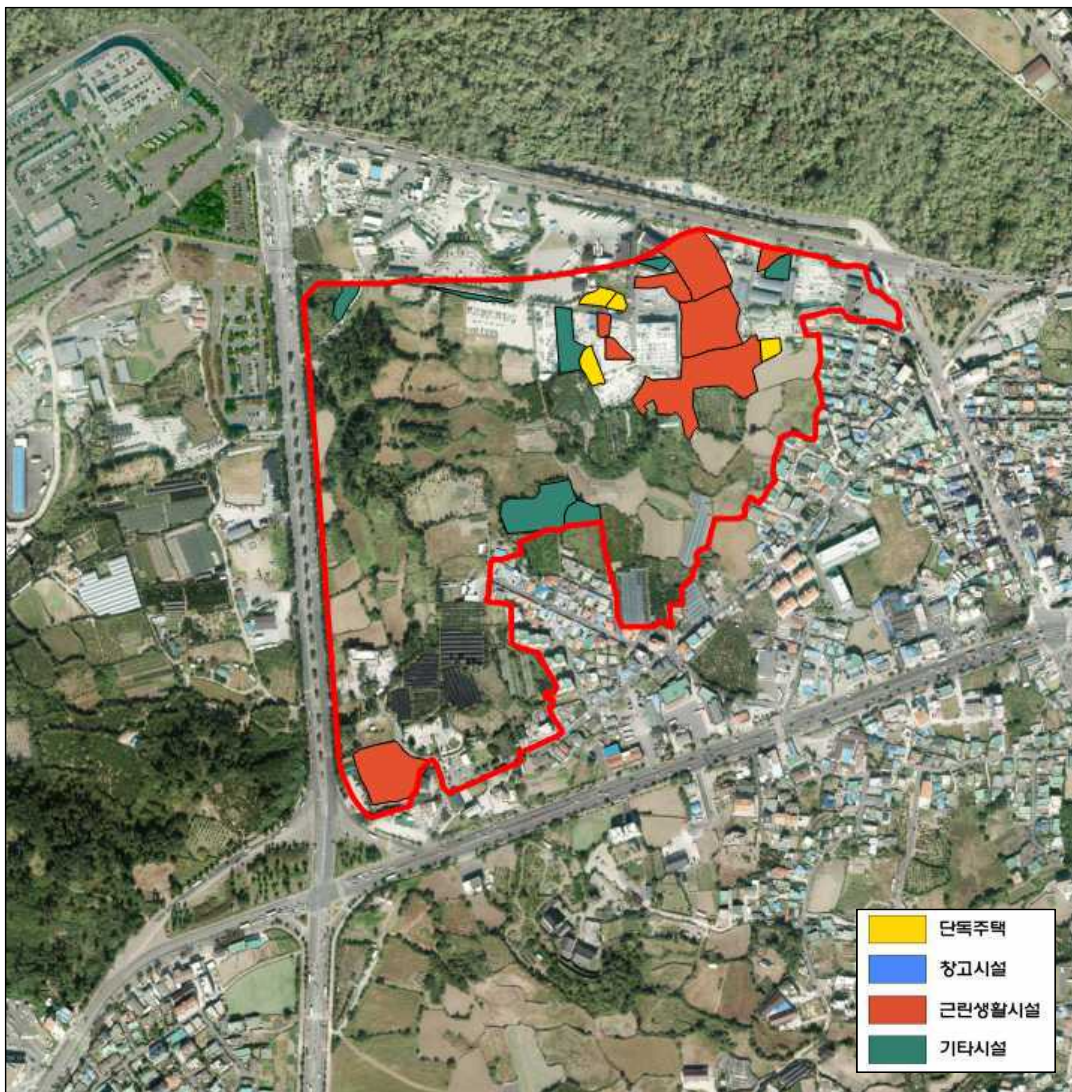


② 건축물 현황

- 대상지 북측으로 근린생활시설이 밀집되어 있으며 남측으로 취락지와 접하여 있음
- 대상지 내에 일부 단독주택 등 주거건축물 입지

< 건축물 현황 >

주용도	계	단독주택	근린생활시설	창고시설	기타시설
개소	20	4	8	7	1
구성비(%)	100.0	20.0	40.0	35.0	5.0



347

③ 기반시설 현황

- 대상지는 제주국제공항과 주 진출입로인 공항로, 용문로와 접하고 있음
- 대상지내 공항로 변으로 경관녹지가 지정되어 있으며 대상지 북측 및 중심으로 도시계획도로가 결정되어 있음
- 대상지 내부와 취락지구는 현황도로(4 ~ 5m)연결 되어 있음

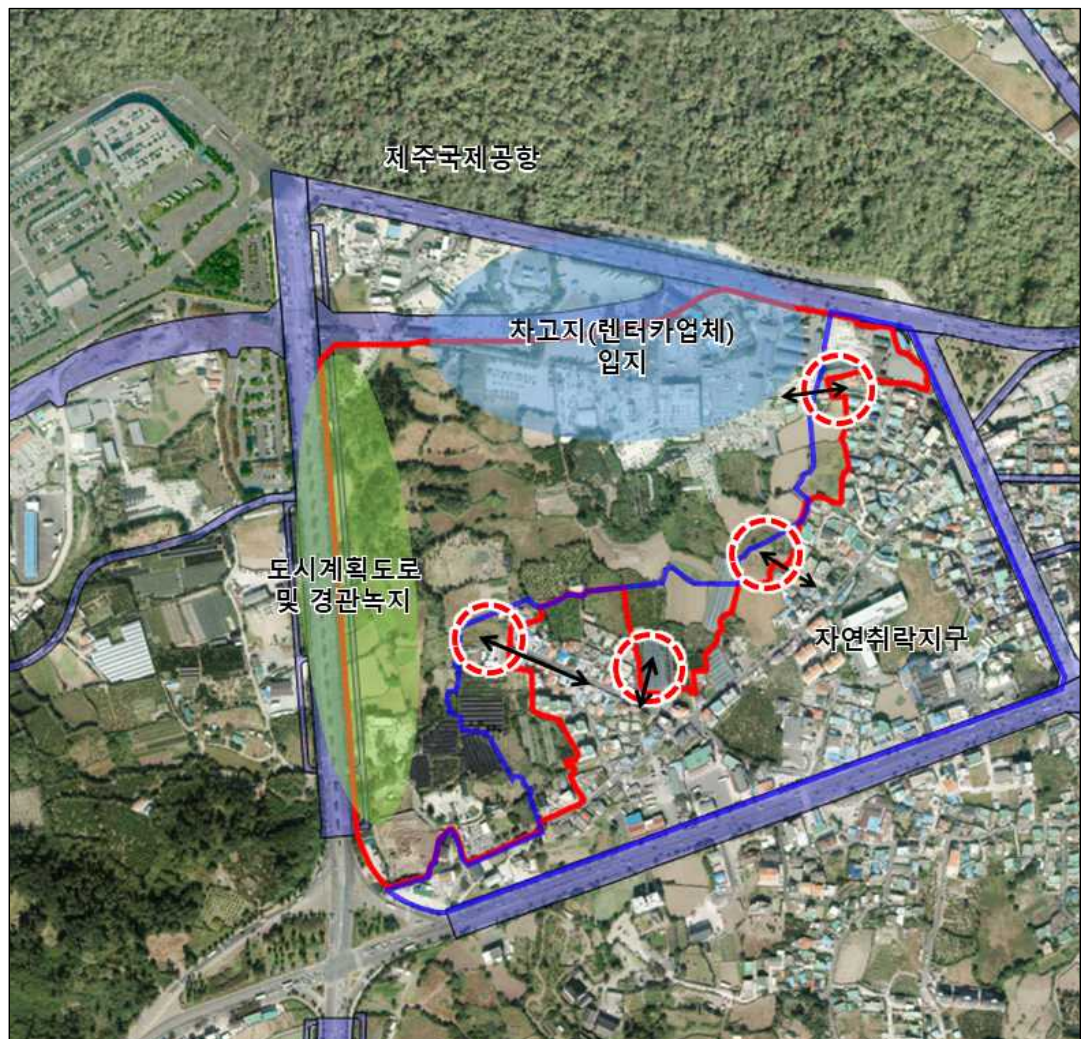
〈 도시관리계획 결정도 〉



④ 현황종합분석

구 분	현 황	계획시 고려사항
입지	<ul style="list-style-type: none"> ○ 동측 : 주거지역(자연취락지구) ○ 서측 : 농경지(공항로) ○ 남측 : 주거지역(자연취락지구) ○ 북측 : 제주국제공항, 차고지(렌터카업체) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대상지 내·외에 입지하고 있는 렌터카업체 및 취락지구를 고려한 용도계획 ○ 단절된 취락지구 현황도로와 연계 방안
도시계획시설	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대상지내 경관녹지, 도시계획도로 결정 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 경관녹지 등 도시계획시설 결정사항을 고려한 기반시설 계획
토지 이용	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대상지의 40%이상은 전으로 이루어져 있으며 차고지가 입지 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 차고지, 주거와 용도 상충 방지를 위한 완충공간 구상

〈 현황종합분석도 〉



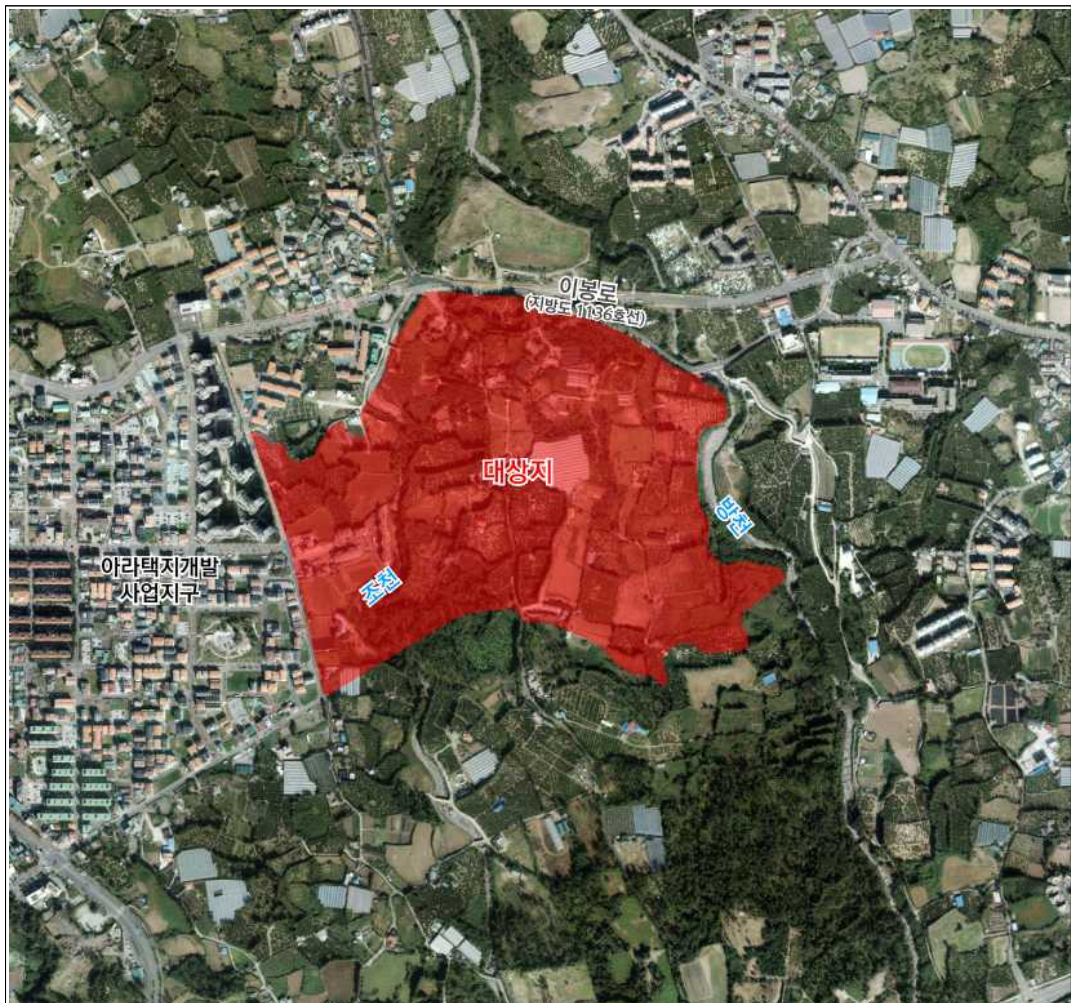
나. 아라동 일원

1) 개요

- 위치 : 제주시 아라이동 일원
- 면적 : 약 42만㎡
- 도시관리계획 현황

구 분	총 계	자연녹지지역	보전녹지지역
면적(㎡)	422,299	358,988	63,311
구성비(%)	100.0	93.3	6.7

< 위치도 >



2) 지구계 결정

① 기본방향

- 지구계는 명확한 근거를 기준으로 설정
- 도시관리계획 : 도시관리계획으로 결정된 경계선(도시계획시설, 용도·지구 경계)
- 현황시설 : 현황도로, 구거, 하천 등 수치지형도상 경계
- 관련계획 : 대상지내 타 법률에 의한 계획이 수립된 경우 지구계 등 경계
- 기타사항 : 지적, 표고, 경사 등

② 지구계 설정

〈 지구계 설정 사유 〉

구 분	사 유	구 분	사 유
①	도시계획시설(도로) 경계	③	용도지구(자연취락지구) 경계
②	지적 경계		



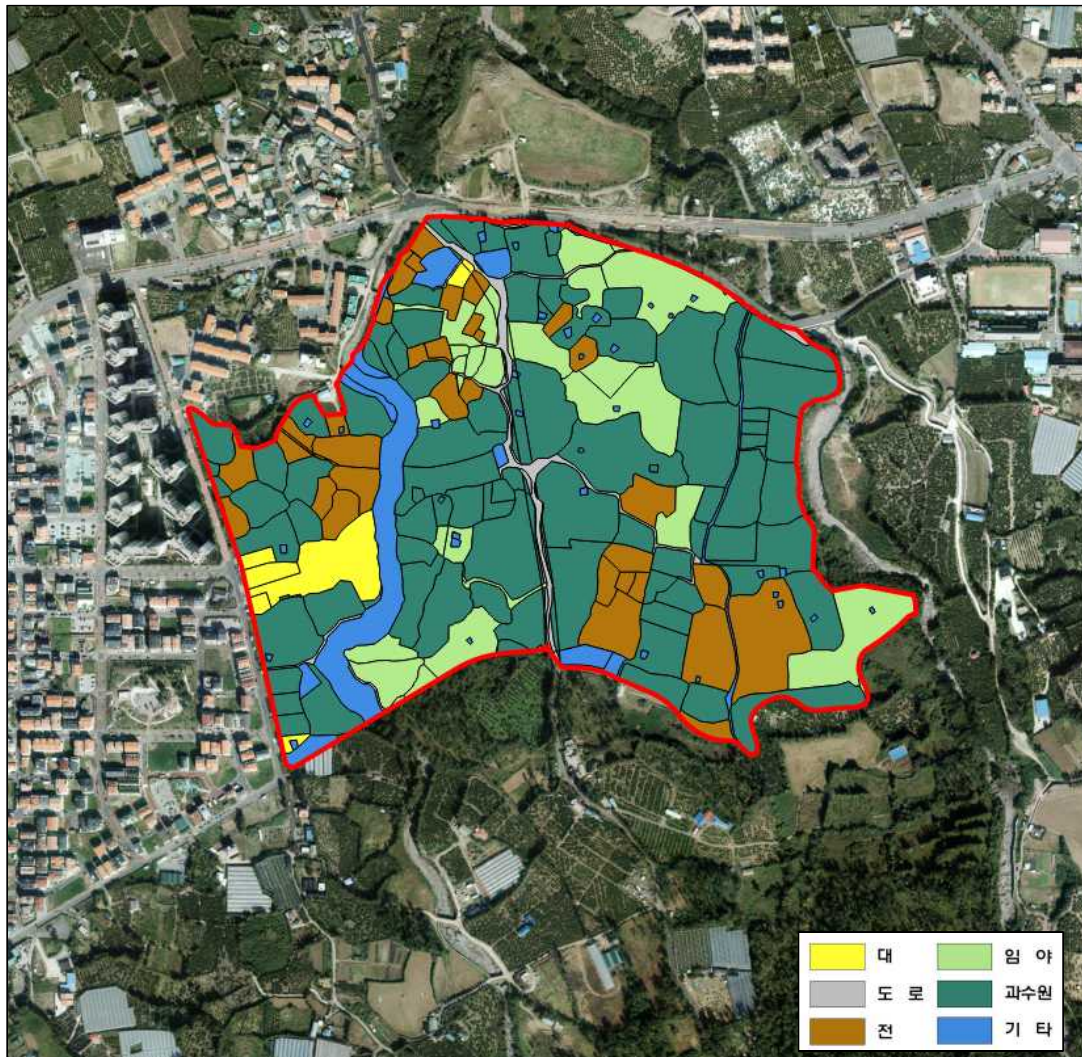
3) 대상지 현황분석

① 토지이용 현황

- 대상지 내에는 대부분 과수원, 임야, 전으로 이루어져 있으며 남측 일부는 대지로 구성

< 토지이용 현황 >

구분	계	과수원	임야	전	도로	대	기타
면적(㎡)	422,299	235,194	66,069	61,060	17,140	11,010	31,826
구성비(%)	100.0	55.7	15.6	14.5	4.1	2.6	7.5

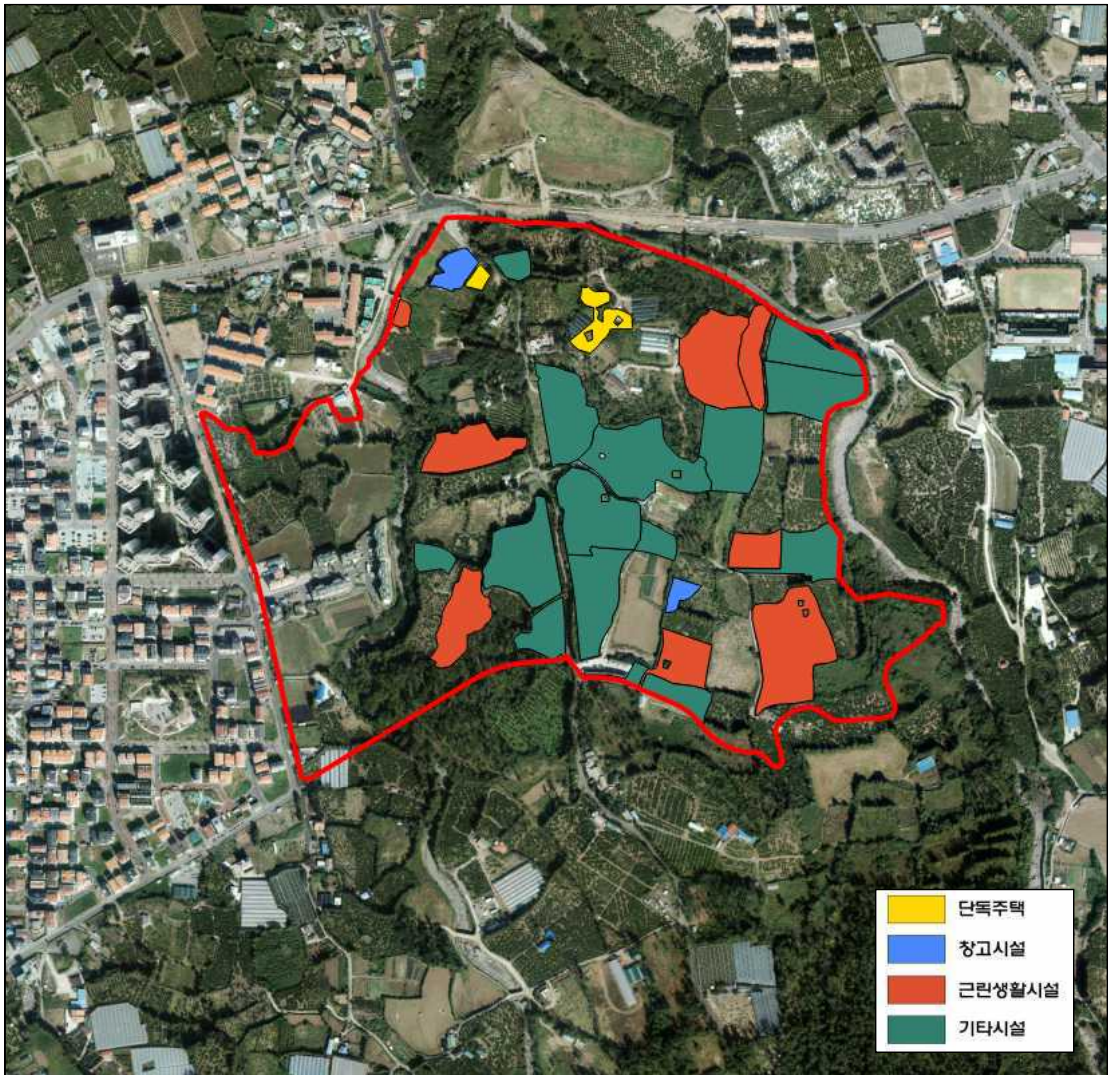


② 건축물 현황

- 대상지 내 건축물의 대부분은 창고시설 및 근린생활시설이 입지
- 대상지 내에 일부 지역에 단독주택 등 주거건축물 입지

〈 건축물 현황 〉

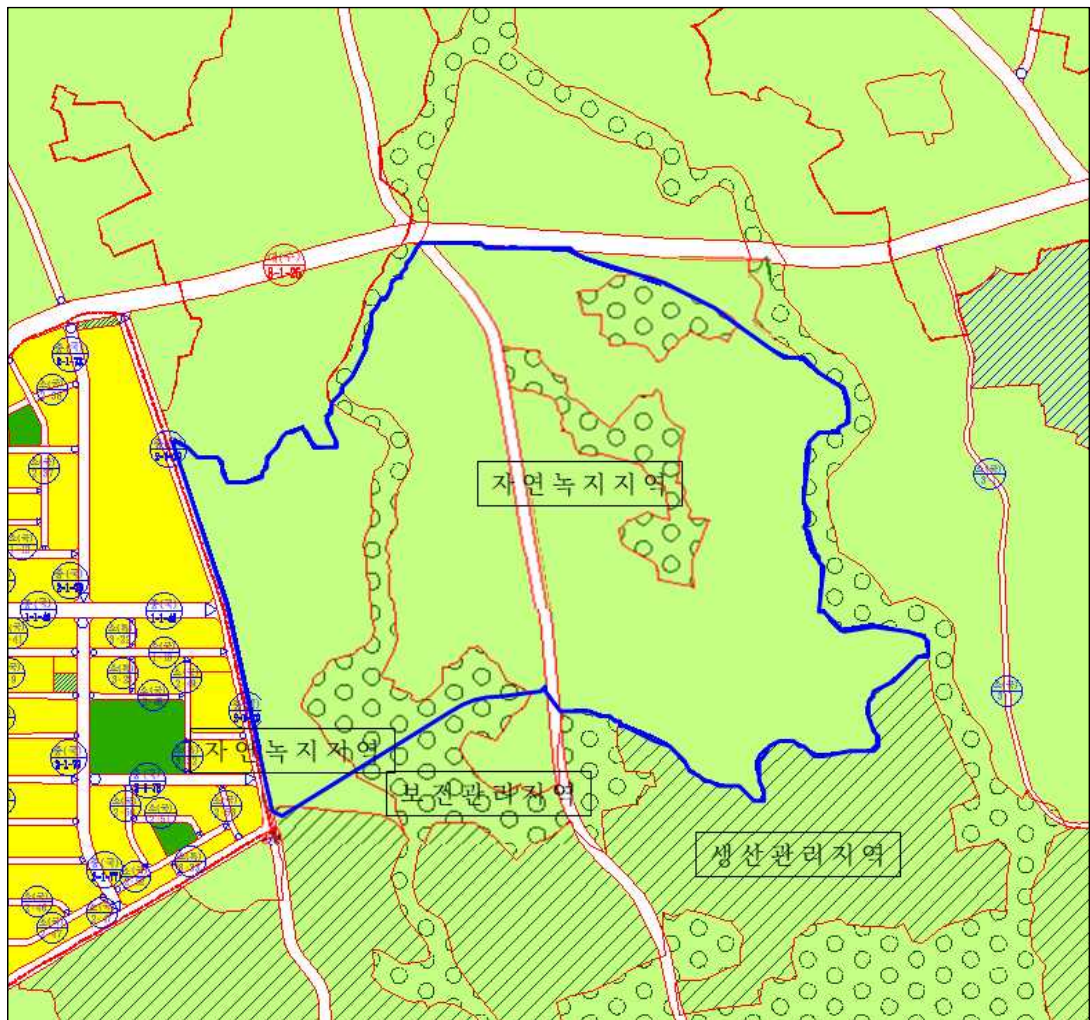
주용도	계	창고시설	근린생활시설	단독주택	기타시설
개소	27	15	8	2	2
구성비(%)	100.0	55.6	29.6	7.4	7.4



③ 기반시설 현황

- 대상지는 아라택지개발사업지구와 지방로 1136호선(이봉로)와 접해있음
- 대상지 내부 서측으로 조천이 지나가고 있으며, 대상지 동측으로 방천이 지나고 있음
- 대상지 내부에 15m 도시계획도로가 계획되어 있음

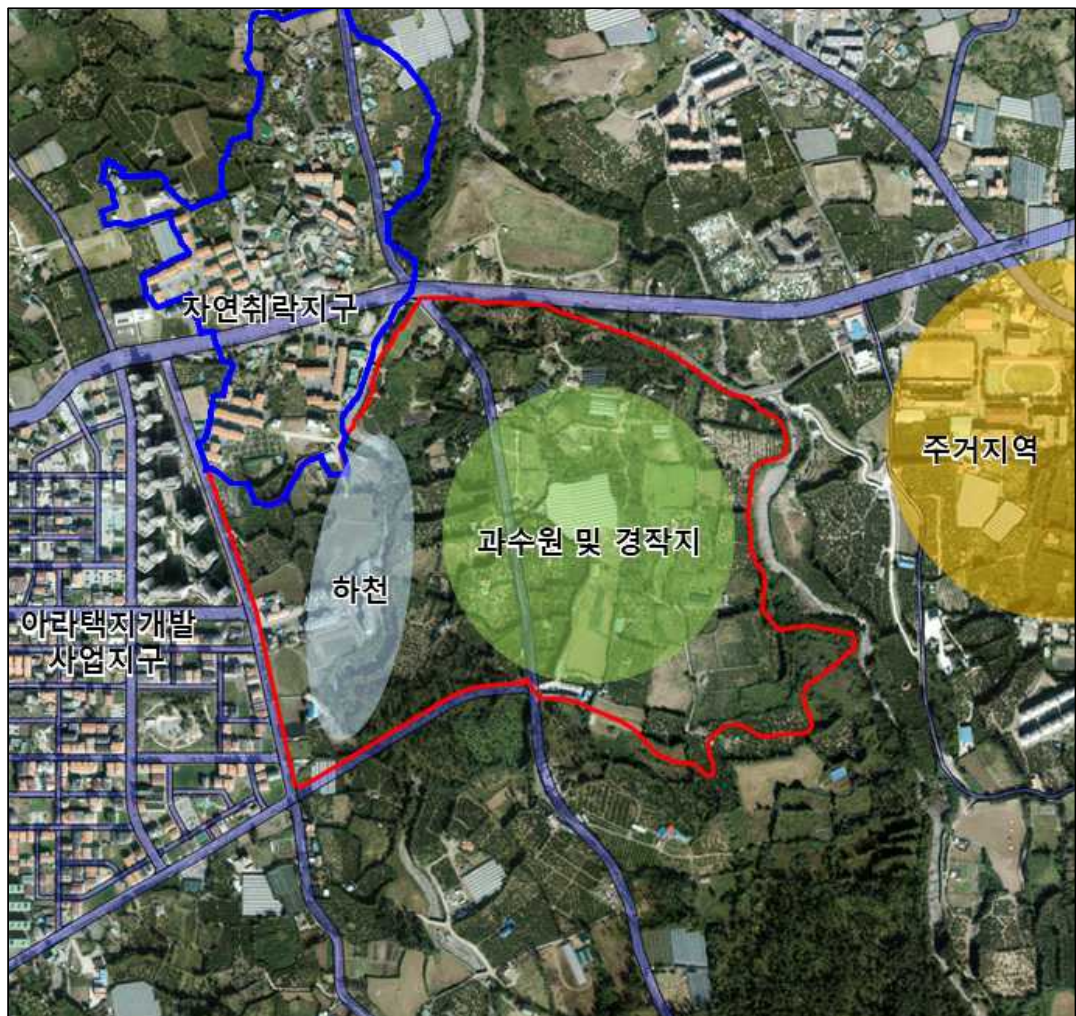
< 도시관리계획 결정도 >



④ 현황종합분석

구 분	현 황	계획시 고려사항
입지	<ul style="list-style-type: none"> ○ 동측 : 주거지역 ○ 서측 : 주거지역(아라택지개발지구) ○ 남측 : 농경지 ○ 북측 : 주거지역(자연취락지구) 	○ 대상지 주변에 입지하고 있는 취락지구 및 주거지역과의 연계를 고려한 용도계획 및 도로계획 필요
도시계획시설	○ 대상지내 도시계획도로(중로2-1-46호선) 결정	○ 대상지 내 결정된 도시계획도로를 고려한 기반시설계획
토지이용	○ 대상지의 약 54% 이상은 과수원 및 전으로 이루어져 있으며 창고시설이 입지	○ 기존 농로 등 현황도로 및 하천을 고려한 도로계획

< 현황종합분석도 >



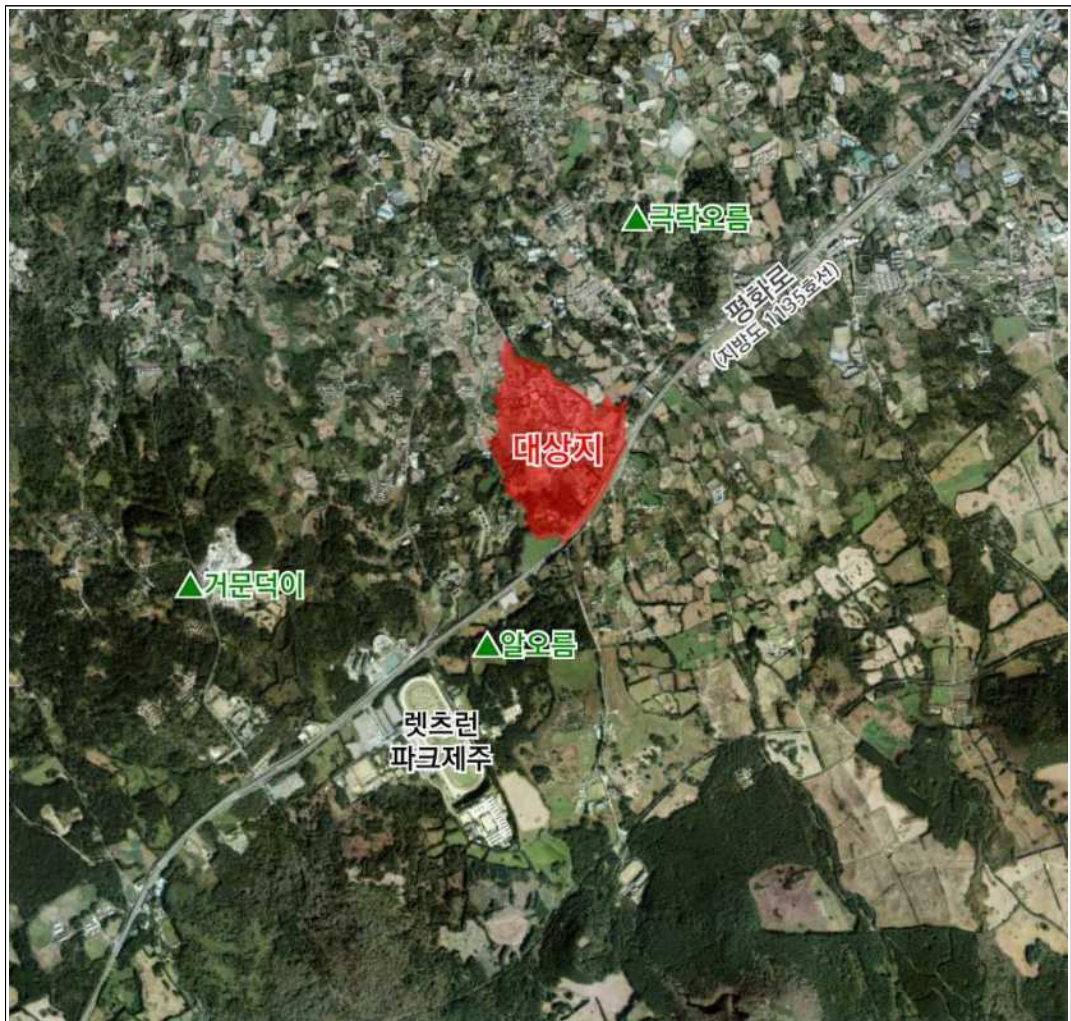
다. 유수암리 일원

1) 개요

- 위치 : 제주시 조천읍 유수암리 일원
- 면적 : 약 49만㎡
- 도시관리계획 현황

구 분	총 계	계획관리	비고
면적(㎡)	490,475	490,475	-
구성비(%)	100.0	100.0	-

< 위치도 >



2) 지구계 결정

① 기본방향

- 지구계는 명확한 근거를 기준으로 설정
- 도시관리계획 : 도시관리계획으로 결정된 경계선(도시계획시설, 용도·지구 경계)
- 현황시설 : 현황도로, 구거, 하천 등 수치지형도상 경계
- 관련계획 : 대상지내 타 법률에 의한 계획이 수립된 경우 지구계 등 경계
- 기타사항 : 지적, 표고, 경사 등

② 지구계 설정

〈 지구계 설정 사유 〉

구 분	사 유	구 분	사 유
①	용도지역 경계	③	도시계획시설(도로) 경계
②	지적 경계		



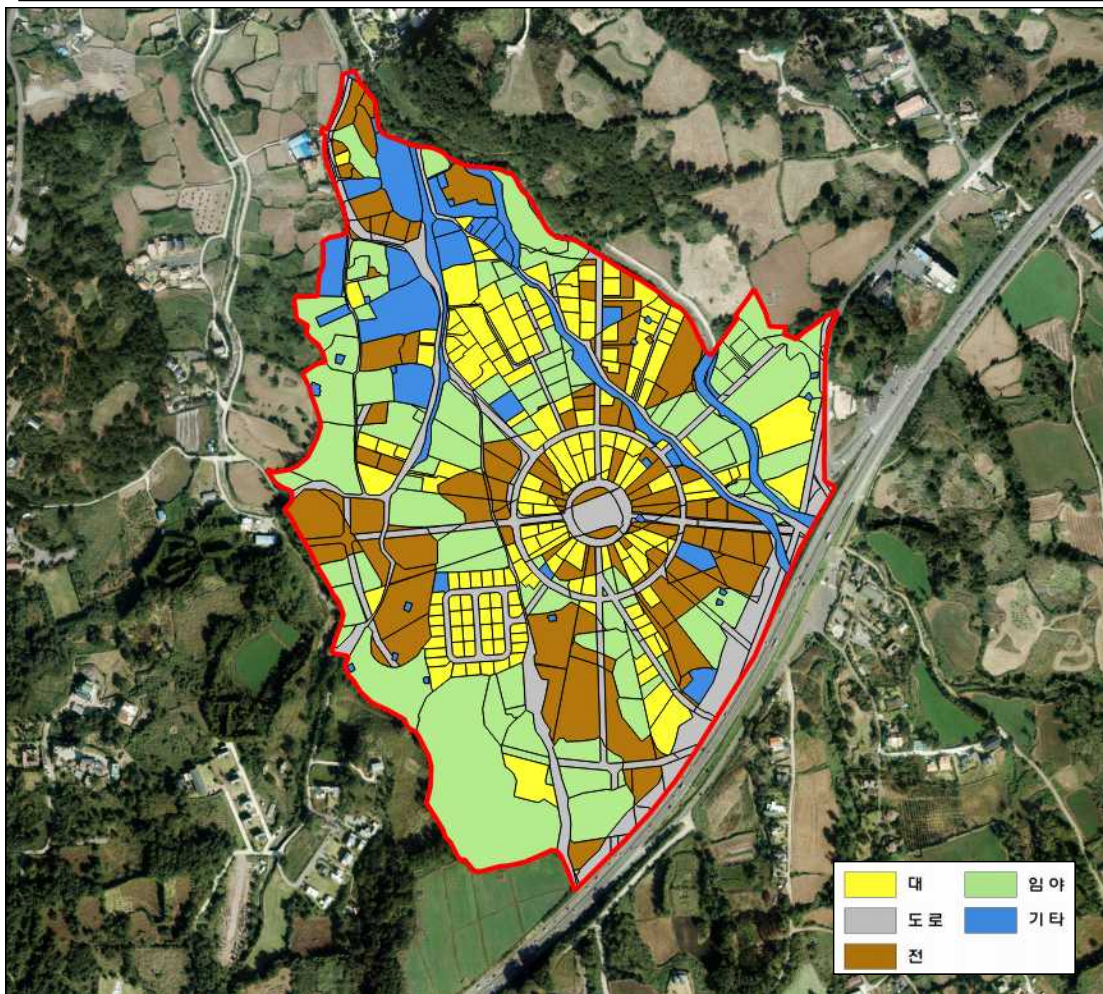
3) 대상지 현황분석

① 토지이용 현황

- 대상지 내에는 대, 도로 등으로 이루어져 있으며 이외의 지역은 대부분 전, 임야로 이뤄짐

< 토지이용 현황 >

구분	계	전	임야	대	도로	기타
면적(㎡)	490,475	162,904	105,409	89,860	80,597	51,705
구성비(%)	100.0	33.2	21.5	18.3	16.4	10.5

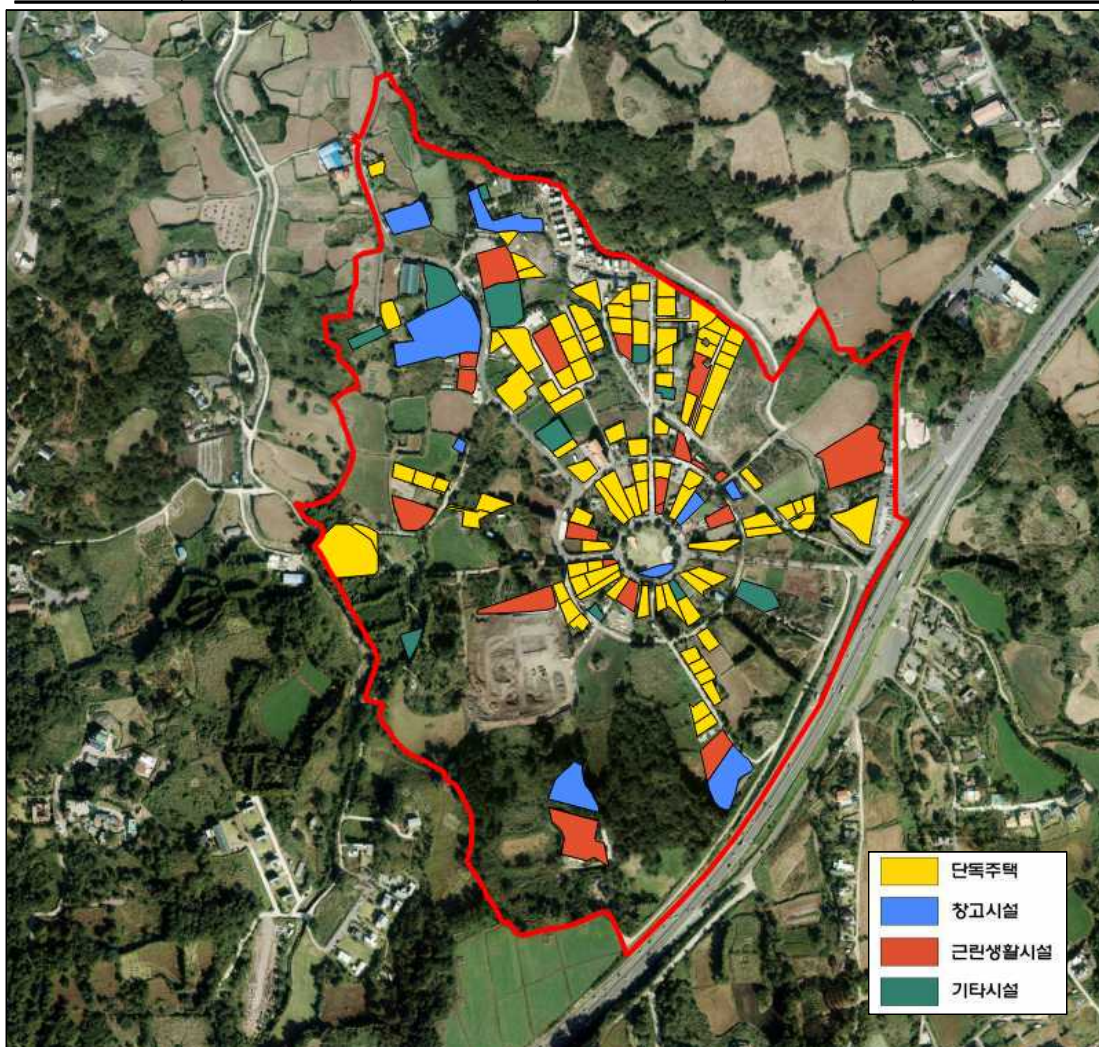


② 건축물 현황

- 대상지 중심으로 단독주택이 밀집되어 있으며, 주요도로변으로 근린생활시설이 입지
- 대상지 내에 일부 창고시설 등이 입지하고 있음

〈 건축물 현황 〉

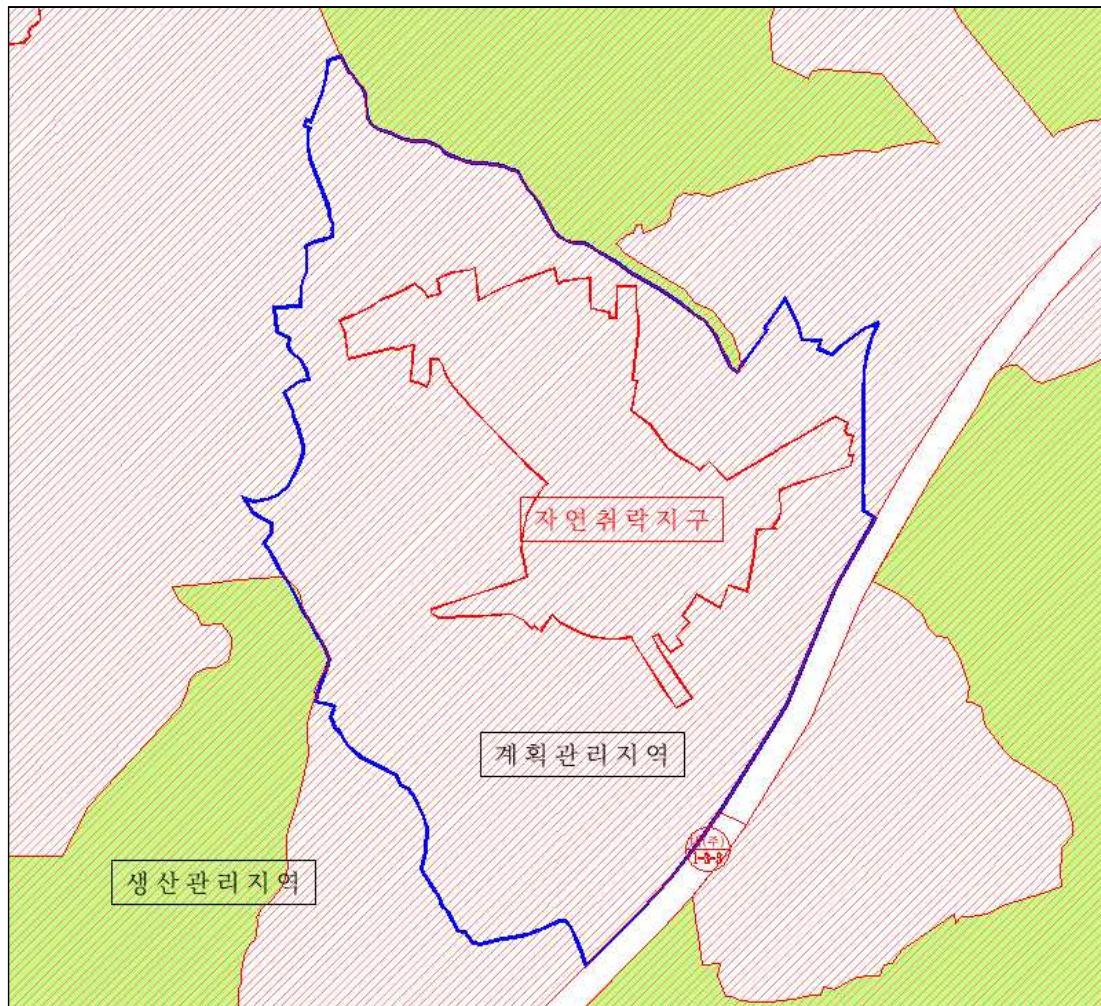
주용도	계	단독주택	근린생활시설	창고시설	기타시설
개소	132	91	21	11	9
구성비(%)	100.0	68.9	15.9	8.4	6.8



③ 기반시설 현황

- 대상지는 지방로 1135호선인 평화로와 접해있음
- 대상지내 자연취락지구가 지정되어 있으며, 대상지 내부와 취락지구는 현황도로(4 ~ 8m)연결 되어 있음

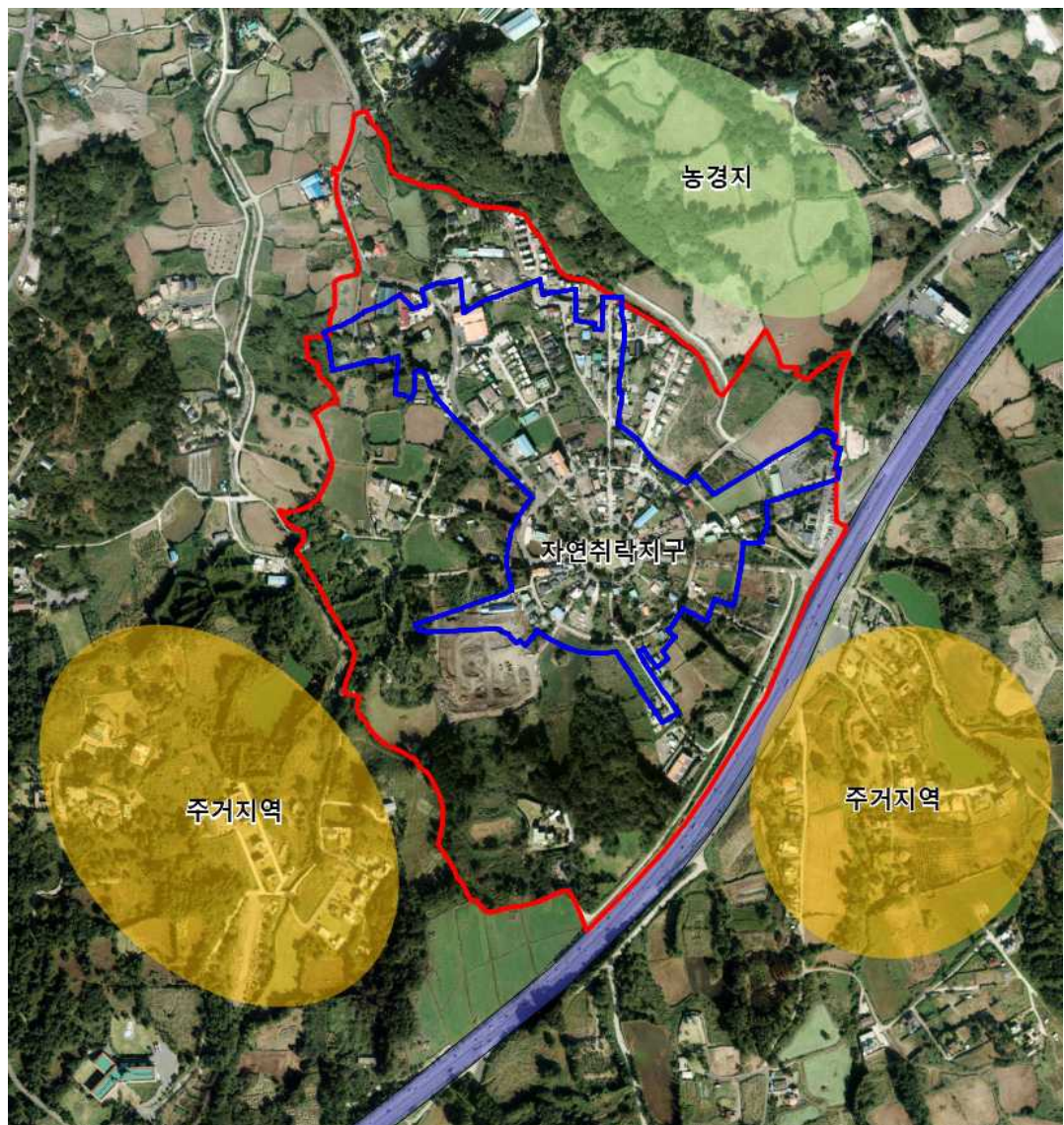
< 도시관리계획도 >



④ 현황종합분석

구 분	현 황	계획시 고려사항
입지	<ul style="list-style-type: none"> ○ 동측 : 농경지 ○ 서측 : 농경지 및 주거지역(일부개발) ○ 남측 : 주거지역(일부개발) ○ 북측 : 주거지역 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대상지 내·외에 입지하고 있는 취락지구 및 주거용지를 고려한 용도계획 ○ 단절된 주변지역 현황도로와 연계 방안
도시계획시설	○ 대상지내 도시계획시설 없음	○ 현황도로 확폭 및 연계를 고려한 도로계획
토지이용	○ 대상지의 약 28%가 대로 구성되어있으며, 단독주택이 다수 입지	○ 기존주거용지를 고려한 용도계획 필요

〈 현황종합분석도 〉



③ 성장관리방안 수립방향

1. 성장관리방안 목표 및 전략

가. 성장관리방안 목표

토지주가 자율적으로 참여할 수 있는 “개발행위 가이드라인”
마련을 통한 정주환경 개선과 지역 활성화 도모

① 무질서한 난개발 방지

- 개발사업지역, 신규 도로 개설 연접지역 등 신규개발사업으로 인하여 소규모 개발이 예상되는 지역의 계획적이고 체계적인 개발 유도

② 제주시만의 지역 특성 유지

- 제주시는 천혜의 자연자원, 경관, 역사 및 특색있는 지역 향토문화 등 육지지역과 차별화되는 제주시만의 지역특성을 유지 및 특화하여 개별 개발시 접목

③ 주민 주도의 기반시설 확보

- 제주시 비시가화 지역의 부족한 기반시설을 기존 현황도로 활용 및 신규개발시행자에 의한 기반시설 확보를 통한 정주환경 개선 도모

④ 개발행위 가이드라인 제공

- 무질서한 난개발 방지, 지역특성 유지, 기반시설 확보 등 성장관리방안 준수를 지역맞춤형 개발행위 가이드라인(시행지침) 제공을 통한 자율적 주민 참여 유도

나. 성장관리방안 전략

**“살기좋은 마을”, “아름다운 마을”, “주민중심 마을”
조성을 위한 토지주가 참여가능한 실행계획 수립**

① 살기좋은 마을

- 성장관리방안을 통한 건축물 용도 혼재 방지 및 기반시설 확보를 통한 “살기좋은 마을” 조성 유도

⇒ 건축물 용도, 기반시설 확보를 통한 정주환경 개선

② 아름다운 마을

- 제주시의 자연환경과 문화적 특성을 살린 건축물 조성 및 배치를 통한 경관이 “아름다운 마을” 조성 유도

⇒ 제주의 특성을 특화시킨 제주시만의 마을경관 유도

③ 주민중심 마을

- 성장관리방안 이행시 제공하는 인센티브제도를 통해 주민 참여에 의한 주민이 중심이 되는 “주민중심 마을” 유도

⇒ 건폐율·용적률 인센티브 도입을 통한 주민참여 유도

2. 성장관리방안 수립기준

- 『성장관리방안 수립지침』에 근거하여, 성장관리방안을 수립

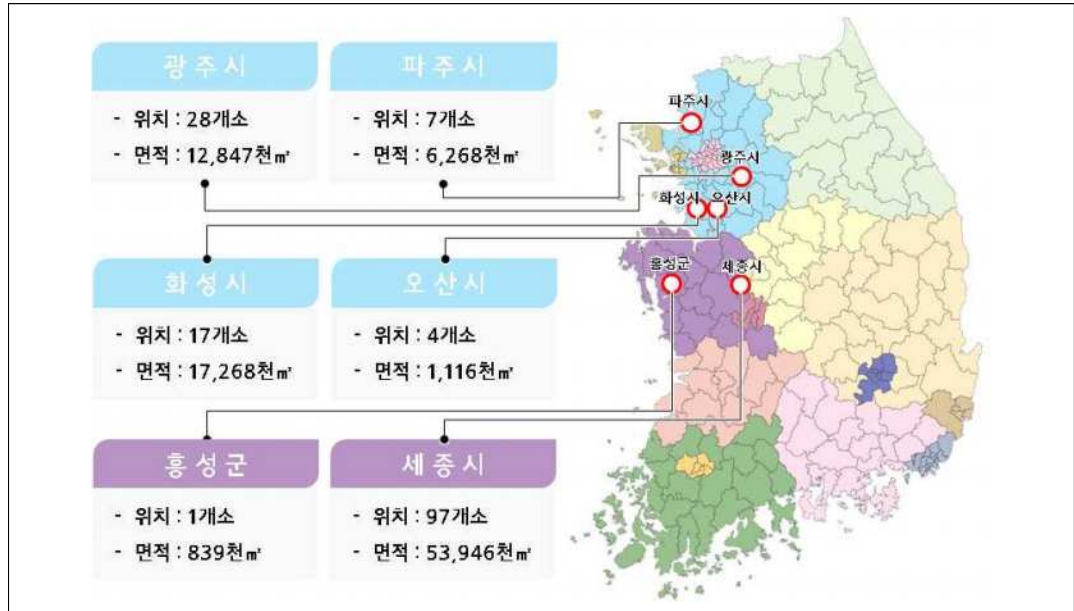
〈 성장관리방안 수립기준 〉

구 분	성장관리방안 수립지침	성장관리방안
기반시설 계획 (5-2)	<ul style="list-style-type: none"> 도로, 상·하수도 등의 용량은 건축물의 용도, 인구 증가율, 개발행위 증가율 등 고려 설정 주거밀집지는 학교, 공원, 유치원, 보육시설 등 고려 향후 도시·군계획시설 결정가능 	<ul style="list-style-type: none"> 대상지내 기반시설 문제점 해결을 위한 실현가능 기반시설 계획 수립 기 결정된 도시관리계획 결정 내용을 고려한 기반시설 계획 국·공유지를 적극적으로 활용
건축물 용도계획 (5-3)	<ul style="list-style-type: none"> 권장용도, 허용용도, 불허용도 설정 간선도로변 가로경관 및 미관 고려 지역여건상 상충되는 용도 입지시 오픈스페이스 및 완충공간 계획 	<ul style="list-style-type: none"> 친환경 주거중심의 건축물 용도계획 수립
건축물 건폐율·용적률 (5-4)	<ul style="list-style-type: none"> 당해 용도지역의 건폐율·용적률 적용 토지 일부의 기반시설 편입여부, 권장사항 이행여부 등에 따라 인센티브를 차등 제공 	<ul style="list-style-type: none"> 성장관리방안의 의무이행사항 및 권장사항 준수시 건폐율·용적률 인센티브 제공
건축물 배치·형태·색채·높이 등 (5-5)	<ul style="list-style-type: none"> 건축물 옥상은 주변환경을 고려하여 지붕양식 색채 권장 주변 경관 및 자연환경 고려하여 배치·형태·색채·높이계획 수립 	<ul style="list-style-type: none"> 경관계획을 반영한 제주시의 특성을 부각시키고 주변 환경과 조화로운 개발을 위한 계획 수립
환경관리 계획 (5-6)	<ul style="list-style-type: none"> 자연환경보전 <ul style="list-style-type: none"> -산지 등에서는 절토를 최소화하고 절토면 노출 방지 -습지나 야생동식물의 서식처 등 보존방안 검토 환경오염방지 <ul style="list-style-type: none"> -대기오염원이 되는 생산활동 제한 -차도와 주거지 사이에 방음벽을 설치하는 경우에는 소음원에 가깝게 설치하여 가급적 자연지형 또는 수목활용 유도 	<ul style="list-style-type: none"> 자연환경의 보전 <ul style="list-style-type: none"> -산지 등에서는 절토를 최소화하고 절토면 노출 방지 검토 환경오염 방지 <ul style="list-style-type: none"> -환경관리를 위해 행위를 중심으로 개발행위허가 제한 -환경관리를 위해 용도개발시 주변과 충분한 차폐가 되도록 조치
경관계획 (5-7)	<ul style="list-style-type: none"> 자연생태계와 자연경관은 최대한 보전을 원칙 역사·문화적 자산은 경관관리의 우선 고려사항으로 검토 지역 또는 인근 지역간 산림·녹지·하천·해안 등 자연경관의 연속성 보호 건축물 건축, 공작물 설치 등의 경우 주변경관과 조화 	<ul style="list-style-type: none"> 제주시의 자연경관 및 특성을 감안한 건축물 가이드라인 수립 산지개발시 자연환경과 어울리는 개발기준 마련

3. 타 지자체 사례

- 전국적으로 성장관리방안을 수립하고 있으며 대표적인 지자체는 현재 6개 시군임
- 파주시를 제외하고 성장관리방안 수립지침에서 제시된 내용을 전체를 수립

〈 타 지자체 성장관리방안 수립현황 〉



구 분	세종시	오산시	광주시	화성시	파주시	홍성군
기반시설에 관한 사항	○	○	○	○	○	○
건축물의 용도·건폐율·용적률 계획에 관한 사항	○	○	○	○	○	○
건축물의 배치·형태·색채·높이 계획에 관한 사항	○	○	○	○	×	○
환경관리계획에 관한 사항	○	○	○	×	×	○
경관계획에 관한 사항	○	○	○	○	×	○

4 성장관리방안 부문별 계획

1. 기반시설 계획

가. 기본방향

- 개발행위허가 기준상 기반시설 검토의 대상은 도로·상수도·하수도시설 이나, 상수도·하수도 시설의 경우 시 차원의 정비계획을 통하여 설치하는 사항임
- 성장관리지역 내 기반시설계획의 대상은 현재 가장 필요한 도로시설에 대하여 성장관리방안에서 별도 기준을 수립하여 운영하도록 함
- 성장관리지역 내 소규모 국·공유지는 공원 등 공공시설로 계획

나. 도로개설

1) 도로계획 기준

- 장기미집행 도시계획시설 문제를 최소화하고, 개발주체가 적정 기반시설을 설치하는 유도적 개념의 기반시설계획을 수립
 - 도로계획선이 계획된 토지에 대해 토지주간 협의가 완료되어 계획도로 구간 전체를 선 기부채납시 기부채납한 도로의 개설은 제주시에서 시행
- 지자체의 기반시설 자원 투입의 한계를 고려하여 개발주체가 기반시설을 설치토록 하는 “원인자 부담” 방식으로 기반시설을 설치
- 도로의 폭원은 장래 도시지역 편입 및 도시계획시설 결정 가능성을 고려하여 차량 교행이 가능한 폭 8m 이상이 확보되도록 계획
- 신규 개설도로의 경우 지역여건에 따라 법적 최소기준 이상 개설함

2) 도로개설 유형

- 성장관리지역의 도로개설은 도로계획선이 계획된 부지와 도로계획선이 계획되어 있지 않는 부지로 개설유형을 구분

① 도로계획선에 의한 도로개설

- 성장관리지역 내 현황도로로 이용되고 있거나 도로개설을 위해 지적이 분할된 토지를 대상으로 “도로계획선”을 계획
- 도로계획선이 계획된 부지 개발시 개발사업자가 개발부지에 계획된 도로계획선을 기준으로 도로를 개설

② 도로계획선이 없는 부지의 도로개설

- 성장관리지역 내 “도로계획선”이 계획되어 있지 않은 토지의 개발시 관련법, 조례, 개발행위허가 운영지침 기준에 따라 진입도로 개설
- 관련법령 및 지침에 의해 개설된 신설 도로는 “도로계획선” 규정(도로 중심선으로부터 3m)을 적용하여 진입도로와 연결한 부지개발시 기존 진입도로를 최소 8m도로로 확폭

〈 제주특별자치도 도시계획조례 별표1 〉

도로너비	건축물의 용도 등
6m 이상	<ul style="list-style-type: none"> ○ 단독주택(10가구 이상 30가구 미만) ○ 공동주택 10세대 이상 30세대 미만(읍면지역에 한정한다) ○ 숙박시설(특별법에 따른 휴양펜션업) ○ 자동차대여사업 ○ 여객자동차운송사업(택시운송사업은 제외한다) ○ 주기장 ○ 차고
8m 이상	<ul style="list-style-type: none"> ○ 단독주택 10가구 이상 50가구 미만, ○ 공동주택 10세대 이상 50세대 미만(읍면은 30가구(세대) 이상 50가구(세대) 미만) ○ 일반음식점(500㎡이상), ○ 문화 및 집회시설(2,000㎡ 이상) ○ 일반업무시설 ○ 숙박시설 ○ 장례식장(분향소 3개 이상)
10m 이상	<ul style="list-style-type: none"> ○ 단독주택 50가구 이상 ○ 공동주택 50세대 이상 ○ 판매시설(3,000㎡ 이상) ○ 유스호스텔 ○ 창고시설(1,000㎡ 이상)
12m 이상	<ul style="list-style-type: none"> ○ 문화 및 집회시설 중 관람장 ○ 운수시설 ○ 종합병원

< 개발행위허가 운영지침 >

개발행위허가 운영지침 3-3-2-1

- (2) (1)에 따라 개설(도로확장 포함)하고자 하는 진입도로의 폭은 개발규모가 5천㎡ 미만은 4m 이상, 5천㎡ 이상 3만㎡ 미만은 6m 이상, 3만㎡ 이상은 8m 이상으로서 개발행위규모에 따른 교통량을 고려하여 적정 폭을 확보하여야 한다.

구 분		도로너비(차도폭)
개발규모 (대지면적)	5,000㎡ 미만	4m 이상
	5,000㎡ 이상~30,000㎡ 미만	6m 이상
	30,000㎡ 이상	8m 이상

※ 기타 도로확보기준에 예외사항은 3-3-2-1(3)에 따름

< 도로개설 유형 구분 >

구 분	도로개설 유형	도로계획선 지정여부	도로개설방법
확장	현황도로	지정	○ 중심선으로부터 양측으로 동일 폭원 확장
신설	개발예정지	지정	○ 성장관리방안에서 지정된 도로계획을 기준으로 도로 개설
신설	개발예정지	미지정	○ 개발행위허가 운영지침 등 관련기준에 적합하도록 진입도로 등 개설 ○ 개설된 진입도로는 도로 중심선을 기준으로 양측 3m씩 도로계획선이 지정된 것으로 하여 추가개발시 도로계획선 규정을 적용

3) “도로계획선”에 의한 도로개설

① 도로계획 기준

- 주변지역과의 연계체계 확보 및 지역 내 가로망 개선을 위한 도로계획선 계획
- “도로계획선”내 부지는 토지를 분할하고, 지목을 “도”로 변경하여 건축법상 도로 지정공고하고 조성완료 후 기부채납하여 공공에서 관리
- 지역여건(지형·지세 등)이나 사업특성을 고려하여 도로개설 기준 적용이 어려운 경우에는 명확한 사유를 제시하고 도시계획위원회 자문을 거쳐 기준을 완화

② 도로개설 방법

- “도로계획선”이 계획된 토지의 도로개설은 현황도로 및 지적분할된 토지의 중심선에서 도로계획선의 폭 2분의 1만큼 양쪽 동일한 폭으로 확장하는 것을 원칙으로 함
 - 도로계획선 폭은 최소 8m를 원칙으로 하고 개발사업 시행자가 설치
- “도로계획선”에 포함된 부지가 하천, 구거 등에 포함될 경우 예외조항을 적용
- 도로계획선이 구거에 포함될 경우 개발사업자는 구거복개를 통해 도로를 개설. 단, 구거복개시 재해, 안전 등 문제가 발생되지 않도록 담당부서와 협의를 거쳐 공사시행

< 예외조항 >

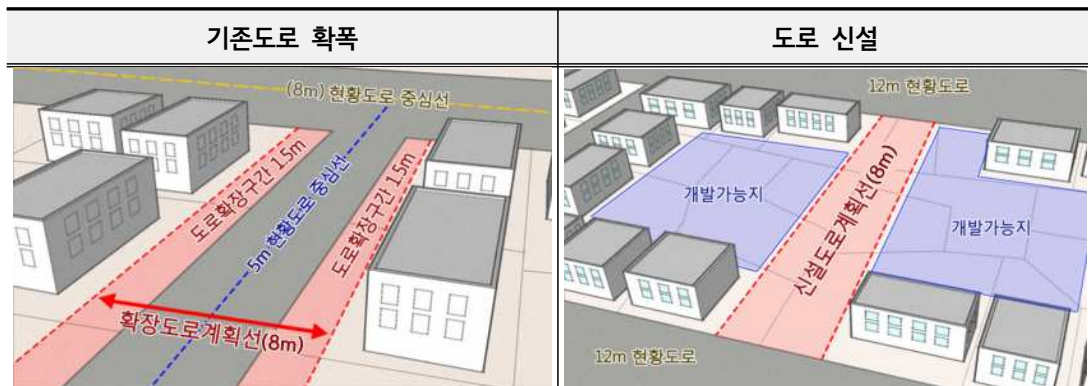
하천(하천구역)에 의해 도로 중심선을 기준으로 양측을 동일하게 확보하지 못할 경우 도로 중심선을 기준으로 확보하지 못하는 도로 폭만큼 편측으로 확장하여야 하며, 도로의 곡선부 지점이나 지형지물 등에 따라 동일한 폭의 확장이 어려울 경우 기준을 다르게 적용 할 수 있음



※ 도로곡선부 예외조항은「농어촌도로의 구조·시설기준에 관한 규칙」제15조 ‘곡선부의 확폭’ 조항을 참고하여 적용

- 개설된 도로 부분은 토지분할과 지목을 “도”로 변경하고 기부채납하여야 하며, 건폐율·용적률 인센티브 제공
- 현황도로가 없는 지역을 대상으로 도로계획선 설정 시 과소필지(건축법상 60㎡미만) 발생을 최소화하고, 편입면적을 균등하게 배분하여 토지소유자간 형평성을 고려
- 도로의 개설부분은 차량의 통행에 문제가 없도록 기존 현황도로와 동일한 기능을 발휘하도록 포장함

〈 도로계획선에 의한 도로개설 예시 〉



4) “도로계획선” 계획을 하지 않은 도로의 개설

① 도로개설 방법

- “도로계획선”을 계획하지 않은 토지의 도로개설은 관련법령, 제주특별자치도 도시계획조례, 개발행위허가운영지침에 의한 기준에 따라 도로개설
 - 「개발행위허가운영지침」 3-2-5, 3-3-2-1
 - 「건축법 시행령」 제3조의3, 제28조
 - 「제주특별자치도 도시계획 조례」 [별표1]
- 개설된 도로는 도로 중심으로부터 양측 4m 씩은 “도로계획선”이 지정된 것으로 보고 “도로계획선”기준을 따름

〈 도로개설 예시 〉



- 개설된 도로 부분은 토지분할과 지목을 “도”로 변경하고, 건폐율, 용적률 인센티브

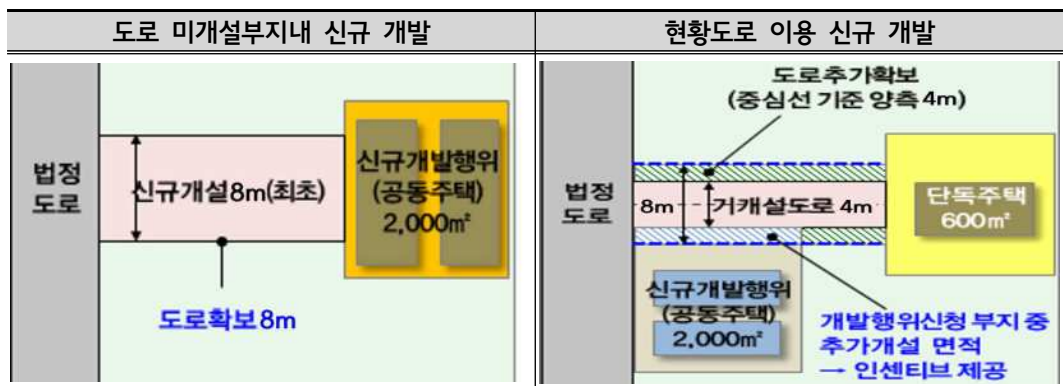
산정 시 도로로 제공한 면적은 법적 기준에 의해 확보해야 할 면적과 구분하고, 대지면적에 제외하여 산정 (예시 : 기반시설 편입면적 ÷ 개발행위허가 신청면적 중 기반시설(도로) 부분 제외 면적)

- 도로의 개설부분은 차량의 통행에 문제가 없도록 기존 현황도로와 동일한 기능을 발휘하도록 포장함

② 공동주택, 다세대주택, 다가구주택, 연립주택 건축 시 도로개설

- “도로계획선”이 지정되어 있지 않은 경우 「제주특별자치도 도시계획 조례」상의 건축물 용도별 진입도로 폭원 기준에 적합하게 설치하고 최소 8m이상 도로
- 기 개설도로(개설된 법정도로에서 분기되는 지점부터 개발행위허가 신청 토지까지 현황도로)를 이용하여 진입도로를 사용하는 경우에는 기존 현황도로의 폭과 합산하여 도로 폭을 8m이상 확보하여 개설

〈 다가구주택, 다세대주택 등 개발행위시 도로개설 예시 〉



4) 공동개발

- 성장관리지역 내 도로 개설에 따라 발생하는 과소필지는 공동개발 권장
- 과소필지 발생예방을 위한 공동개발 활성화를 위해 건폐율·용적률 인센티브 제공

〈 성장관리방안에 의한 도로개설 예시 〉

성장관리방안 미수립시
(협소하고 부정한 도로)



성장관리방안 수립시
(8m 이상의 계획도 도로)



2. 건축물 용도계획

가. 기본방향

- 건축물 용도는 당해 용도지역별 허용용도 중 토지이용계획에 부합되는 용도 계획
- 성장관리방안의 수립 목적, 현황(용도지역, 기개발지 현황 등) 및 지역특성을 감안하여, 일부용도의 입지 제한 등 건축물의 용도 관리방안 마련
- 유형별 성장관리지역의 계획적 관리를 위하여 권장·허용·불허용도로 계획
- 성장관리지역의 기존 건축물 및 개발행위허가 건축물 용도를 분석하여 대표적 건축물 용도 유형화
 - 정주환경 보호 및 용도간 기능 상충 최소화를 위해 지역여건을 감안한 용지 구분
 - 대상지의 건축물 및 개발행위허가 현황 등 고려
 - 대상지 주변의 개발패턴 및 인프라 고려
 - 지역별 장기 발전방향 고려

나. 건축물 용도 유형

- 성장관리지역 내 건축물의 유형은 쾌적한 정주환경 조성을 위해 주변 토지이용 및 관련계획 등을 종합적으로 고려하여 설정
- 제주시 건축허가시 건축물의 주용도 분석결과를 반영한 건축물 유형을 4가지로 구분
 - 단독주택(주거형, 점포겸용), 공동주택형, 근린생활형, 복합형

구분	제주시		동지역		구좌읍		애월읍		우도면		조천읍		추자면		한경면		한림읍	
	개소	비율 (%)	개소	비율 (%)	개소	비율 (%)	개소	비율 (%)	개소	비율 (%)	개소	비율 (%)	개소	비율 (%)	개소	비율 (%)	개소	비율 (%)
단독주택	4,934	61.1	707	66.0	1,180	66.6	79	46.2	820	67.2	13	43.3	775	70.4	621	63.6	739	42.8
공동주택	200	2.5	15	1.4	32	1.8	-	-	28	2.3	-	-	14	1.3	9	0.9	102	5.9
근린생활 시설	1,378	17.1	183	17.1	266	15.0	64	37.4	182	14.9	7	23.3	132	12.0	105	10.8	439	25.4
창고시설	962	11.9	96	9.0	208	11.7	23	13.5	108	8.9	5	16.7	122	11.1	112	11.5	288	16.7
기타시설 ¹⁾	596	7.4	71	6.6	86	4.9	5	2.9	82	6.7	5	16.7	58	5.3	129	13.2	160	9.3
총합계	8,070	100.0	1,072	100.0	1,772	100.0	171	100.0	1,220	100.0	30	100.0	1,101	100.0	976	100.0	1,728	100.0

1) 기타시설 : 문화 및 집회시설, 종교시설, 판매시설, 운수시설, 의료시설, 교육연구시설, 노유자시설, 수련시설, 운동시설, 업무시설, 숙박시설, 공장, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동·식물관련시설, 자원순환관련시설, 교정 및 군사시설, 방송통신시설, 발전시설, 묘지관련시설, 관광휴게시설, 장례시설, 야영장시설

1) 단독주택형(단독주택)

- 건축물 용도는 건축법 시행령 별표1 상의 단독주택을 주용도로 설정하여 제주시의 자연과 어우러지는 전원형 주거지로 기능 확보
- 하천, 오름 등 제주도의 자연환경 조화가 필요하고 전원생활 등 주거중심의 생활공간 형성이 필요한 지역에 설정
- 마을 주변에 단독주택 중심의 자연취락지구 입지 시 자연취락지와 연계 배치하여 주거기능 집적

2) 단독주택형(점포겸용)

- 건축물 용도는 건축법 시행령 별표1 상의 단독주택을 주용도로 설정하고 근린생활기능 확보를 위한 저층부(1층) 근린생활시설을 허용하여 특색있는 정주공간 유도

- 단독주택 중 마을 내 주요 도로변 및 결절점에 위치하고 주변의 상업기능과의 거리를 검토하여 상업기능 보완이 필요한 지역에 설정
- 제주시의 자연과 어우러지며 테마가 있는 거리 형성 등 기존의 건축물 용도를 검토하여 동일기능의 시설 집적

3) 공동주택형

- 건축물 용도는 건축법 시행령 별표1 상의 공동주택을 주용도로 설정하여 마을 내 중심 주거기능 확보
- 대규모 블록 개발시 주택법에 의한 부대복리시설은 허용
- 주변 개발사업(택지개발 등) 지역 및 공동주택지와 연접하여 있고 마을의 중심 주거지역으로 기능이 필요한 지역에 설정
- 마을의 주요도로 및 간선도로와 원활한 교통연결이 가능하고 단독주택(점포겸용) 및 근린생활형과 연접한 지역을 설정

4) 근린생활형

- 건축물 용도는 건축법 시행령 별표1 상의 근린생활시설을 주용도로 하며 주거지역의 정주환경에 영향을 주는 소음, 공해 유발시설 배제
- 위치는 주거용지와 연접하고 마을의 근린생활기능의 중심으로 접근성 등을 고려하여 마을의 주요 진출입 및 간선가로 변에 설정
- 기존 토지이용을 고려하여 근린생활시설 밀집지역 및 마을 내 교통의 중심지역에 설정하여 마을 내 중심지로서의 기능 유지
- 마을 주변 및 내부에 주거기능을 저해하는 시설로부터 주거기능 보호와 완충이 필요한 지역에 설정

5) 복합형

- 복합형은 마을 내 기입지시설의 유지, 관리 및 이용자의 편의를 위해 기존시설 중심의 건축물 용도계획 수립

다. 건축물 용도계획

1) 용도계획 기준

- 성장관리지역 내 건축물 용도는 용도지역(자연녹지지역, 계획관리지역, 생산관리지역)별 건축물 용도계획을 따르며, 그 외 용도지역은 법 및 조례에 따름
- 권장용도 준수에 따른 인센티브(건폐율·용적률)를 받은 건축물에 대한 용도변경은 당해 성장관리지역에서 계획한 권장용도 범위 내에서만 이루어져야 함. 다만, 인센티브를 받지 않은 건축물 규모의 범위 내에서는 건축물의 허용용도 범위 내 용도변경은 가능함
- 권장용도는 성장관리방안 유형(주거형, 근린형, 산업형)에 따라 권장하는 용도로서, 권장용도에 해당하더라도 허용용도에 해당하지 않을 경우에는 입지가 불가함

2) 용담동 지역(자연녹지지역)

구분	권장용도	불허용도	허용 용도
복합형	○ 제20호 자동차 관련 시설 중 아목 차고	○ 제3호 제1종근린생활시설 중 가목 건축자재, 라목의 안마원, 아목 변전소, 정수장, 양수장 ○ 제4호 제2종근린생활시설 중 가목 공연장, 마목 총포판매소, 사목 게임제공업소, 차목 장의사, 파목 실외 골프연습장, 거목 다중생활시설, 더목 단란주점, 러목 안마시술소	불허 용도 이외의 용도
근생형	○ 제3호 제1종 근린생활시설 ○ 제4호 제2종 근린생활시설	○ 제5호 문화 및 집회시설 중 가목 공연장, 나목 집회장(공회당, 회의장 제외), 다목 관람장	
주거 (점포 겸용)	○ 제1호 단독주택 ○ 제3호 제1종 근린생활시설 ○ 제4호 제2종 근린생활시설	○ 제7호 판매시설 / 제8호의 운수시설 ○ 제9호 의료시설 중 가목 정신병원 및 요양병원, 나목 격리병원 ○ 제10호 교육연구시설 중 가목 학교, 마목 연구소 ○ 제12호 수련시설 중 나목 자연권 수련시설, 다목 유스호스텔, 라목 야영장	
주거 (단독 주택형)	○ 제1호 단독주택	○ 제13호 운동시설 중 나목 체육관, 다목 운동장 ○ 제16호 위락시설 / 제17호의 공장 ○ 제18호 창고 중 가목 창고 중 농업용 창고 외 창고 ○ 제19호 위험물 저장 및 처리시설 ○ 제20호 자동차 관련 시설 중 다목 폐차장, 라목 검사장, 마목 매매장, 바목 정비공장, 사목 운전학원 및 정비학원, 아목 차고 및 주기장 ○ 제21호 동물 및 식물관련시설 중 가목 축사, 나목 가축시설, 다목 도축장, 라목 도계장 ○ 제22호 자원순환 관련 시설 / 제23호 교정 및 국방·군사시설 ○ 제24호 방송통신시설 / 제25호 발전시설 / 제26호 묘지관련시설 ○ 제27호 관광휴게시설 중 가목 야외음악당, 나목 야외극장, 라목 관망탑 ○ 제28호의 장례식장 / 제29호의 야영장 시설 ※ 복합형에 한하여 제20호 자동차관련시설 중 아목 차고를 허용	

3) 아라동 지역(자연녹지지역)

구분	권장용도	불허용도	허용 용도
근생형	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제3호 제1종 근린생활시설 ○ 제4호 제2종 근린생활시설 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제3호 제1종근린생활시설 중 가목 건축자재, 라목의 안마원, 아목 변전소, 정수장, 양수장 ○ 제4호 제2종근린생활시설 중 가목 공연장, 마목 총포판매소, 사목 게임제공업소, 차목 장의사, 파목 실외 골프연습장, 거목 다중생활시설, 더목 단란주점, 러목 안마시술소 	불허 용도 이외의 용도
주거 (점포 겸용)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제1호 단독주택 ○ 제3호 제1종 근린생활시설 ○ 제4호 제2종 근린생활시설 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제5호 문화 및 집회시설 중 가목 공연장, 나목 집회장(공회당, 회의장 제외), 다목 관람장 ○ 제7호 판매시설 / 제8호의 운수시설 ○ 제9호 의료시설 중 가목 정신병원 및 요양병원, 나목 격리병원 	
주거 (공동 주택형)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제1호 단독주택 ○ 제2호 공동주택 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제10호 교육연구시설 중 가목 학교, 마목 연구소 ○ 제12호 수련시설 중 나목 자연권 수련시설, 다목 유스호스텔, 라목 야영장 ○ 제13호 운동시설 중 나목 체육관, 다목 운동장 	
주거 (단독 주택형)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제1호 단독주택 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제16호 위락시설 / 제17호의 공장 ○ 제18호 창고 중 가목 창고 중 농업용 창고 외 창고 ○ 제19호 위험물 저장 및 처리시설 ○ 제20호 자동차 관련 시설 중 다목 폐차장, 라목 검사장, 마목 매매장, 바목 정비공장, 사목 운전학원 및 정비학원, 아목 차고 및 주기장 ○ 제21호 동물 및 식물관련시설 중 가목 축사, 나목 가축시설, 다목 도축장, 라목 도계장 ○ 제22호 자원순환 관련 시설 / 제23호 교정 및 국방·군사시설 ○ 제24호 방송통신시설 / 제25호 발전시설 / 제26호 묘지관련시설 ○ 제27호 관광휴게시설 중 가목 야외음악당, 나목 야외극장, 라목 관망탑 ○ 제28호의 장례식장 / 제29호의 야영장 시설 	

4) 우수암리 지역(계획관리지역)

구분	권장용도	불허용도	허용 용도
근생형	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제3호 제1종 근린생활시설 ○ 제4호 제2종 근린생활시설 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제3호 제1종근린생활시설 중 가목 건축자재, 라목의 안마원, 아목 변전소, 정수장, 양수장 ○ 제4호 제2종근린생활시설 중 가목 공연장, 마목 총포판매소, 사목 게임제공업소, 차목 장의사, 파목 실외 골프연습장, 거목 다중생활시설, 더목 단란주점, 러목 안마시술소 	불허 용도 이외의 용도
주거 (점포 겸용)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제1호 단독주택 ○ 제3호 제1종 근린생활시설 ○ 제4호 제2종 근린생활시설 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제5호 문화 및 집회시설 중 가목 공연장, 나목 집회장(공회당, 회의장 제외), 다목 관람장 ○ 제7호 판매시설 / 제8호의 운수시설 ○ 제9호 의료시설 중 가목 정신병원 및 요양병원, 나목 격리병원 ○ 제10호 교육연구시설 중 가목 학교, 마목 연구소 	
주거 (단독 주택형)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제1호 단독주택 ○ 제2호 공동주택 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제12호 수련시설 중 나목 자연권 수련시설, 다목 유스호스텔, 라목 야영장 ○ 제13호 운동시설 중 나목 체육관, 다목 운동장 ○ 제15호 숙박시설(660제곱미터 이하 시설) ○ 제16호 위락시설 / 제17호의 공장 ○ 제18호 창고 중 가목 창고 중 농업용 창고 외 창고, 나목 하역장, 다목 물류터미널, 라목 집배송시설 ○ 제19호 위험물 저장 및 처리시설 ○ 제20호 자동차 관련 시설 중 다목 폐차장, 라목 검사장, 마목 매매장, 바목 정비공장, 사목 운전학원 및 정비학원, 아목 차고 및 주기장 ○ 제21호 동물 및 식물관련시설 중 가목 축사, 나목 가축시설, 다목 도축장, 라목 도계장 ○ 제22호 자원순환 관련 시설 / 제23호 교정 및 국방·군사시설 ○ 제24호 방송통신시설 / 제25호 발전시설 / 제26호 묘지관련시설 ○ 제27호 관광휴게시설 중 가목 야외음악당, 나목 야외극장, 라목 관망탑 ○ 제28호의 장례식장 / 제29호의 야영장 시설 	

3. 건축물 건폐율·용적률 계획

가. 기본방향

- 성장관리지역의 용도지역별 건폐율·용적률 기준은 제주특별자치도 도시계획조례 제60조 및 제61조에 따른 당해 용도지역별 밀도 적용함
- 관련법 및 조례에서 정하고 있는 밀도 완화 범위내에서 기반시설(도로), 건축물 용도·배치·형태, 경관 및 환경계획의 인센티브 항목 준수에 따라 건폐율·용적률 완화
- 도로의 개설 및 기부채납, 전면공지, 건축물 배치·색채, 조경기준 등 의무사항 준수시 건폐율 8%, 용적율은 15%를 완화 해주며 권장사항 준수시 추가 완화

※ 단, 성장관리지역에 포함된 취락지구는 기반시설(도로) 설치시만 용적률 완화 적용

나. 건축물 건폐율·용적률 계획

1) 건폐율·용적률 계획

- 기준 건폐율·용적률에서 다음 사항의 인센티브 항목을 충족할 경우 상한 건폐율·용적률 범위 내에서 완화할 수 있다. 기준 건폐율·용적률에서 최대 완화할 수 있는 상한 건폐율은 계획관리지역이 50%, 생산관리지역이 30%이고, 상한 용적률은 계획관리지역 100%이하, 자연녹지지역 80% 이하 완화
- 개발행위자는 개발행위허가 신청시 시행지침 별지 서식에 의한 ‘성장관리방안 체크리스트’와 ‘인센티브 산정표’를 작성하여 제출
- 동일 필지내 용도지역이 혼재되어 있을 경우에는 평균 건폐율·용적률을 적용토록 하며, 인센티브 반영 항목이 적용되는 필지의 경우 해당 용도지역에 한하여 먼저 적용 후 가중 평균하여 산정

< 건폐율 및 용적률 상한의 범위 >

구 분	건 폐 율 (%)		용 적 률 (%)	
	기 준	상 한	기 준	상 한
자연녹지지역	20	30	80	80
계획관리지역	40	50	80	100

2) 인센티브 기준

〈 자연녹지지역 인센티브 기준 〉

구 분		완화항목	완화내용(%)	비고
계획유도 인센티브 항목	기반시설 계획	도로의개설 및 기부채납	○ 기준 건폐율 × [1 + 1.3 × (도로 개설면적 / 도로개 설 전 대지면적) - 건폐율 : 최대 3% ※ 조례 제61조제6항 산식 준용	의무사항
	건축물 용도	권장용도	○ 기준건폐율 + 2%	권장사항
친환경 인센티브 항목	건축물배치 및 형태	전면공지	○ 기준건폐율 + 1%	의무사항
		공개공지	○ 기준건폐율 + 1%	권장사항
		건축물의 배치	○ 기준건폐율 + 1%	의무사항
	경관 및 환경계획	건축물 색채	○ 기준건폐율 + 1%	의무사항
		조경기준	○ 기준건폐율 + 1%	의무사항
		지붕	○ 기준건폐율 + 1%	권장사항
		담장(돌담)	○ 기준건폐율 + 1%	권장사항
		정남	○ 기준건폐율 + 1%	권장사항
		외부공간 연계	○ 기준건폐율 + 1%	권장사항
		옥외광고물	○ 기준건폐율 + 1%	의무사항

- ※ 주 : 1. 상한 건폐율·용적률 ≥ 기준 건폐율·용적률 + 건폐율·용적률 완화적용의 합계
 2. 각각의 대지에 적용되는 기준 건폐율·용적률의 완화는 완화조건이 인정되는 각 항목의 합으로 함
 3. 도로개설시 “도로 개설면적”은 성장관리방안 기준적용으로 「제주특별자치도 도시계획조례」 및 「개발행위허가운영
 지침」상 확보해야할 도로 폭을 초과하여 추가 개설되는 부분의 면적을 “도로 개설면적”으로 산정함

〈 계획관리지역 인센티브 기준 〉

구 분		완화항목	완화내용(%)	비고
계획유도 인센티브 항목	기반시설 계획	도로의 개설 및 기부채납	○ 기준 건폐율·용적률 × [1 + 1.3 × (도로 개설면적 / 도로개설 전 대지면적)] - 건폐율 : 최대 3% / 용적률 : 최대 10% ※ 조례 제61조제6항 산식 준용	의무사항
	건축물 용도	권장용도	○ 기준건폐율 + 2% / 기준용적률 + 5%	권장사항
친환경 인센티브 항목	건축물배치 및 형태	전면공지	○ 기준용적률 + 1%	의무사항
		공개공지	○ 기준건폐율 + 1.5% / 기준용적률 + 3%	권장사항
		건축물의 배치	○ 기준용적률 + 1%	의무사항
	경관 및 환경계획	건축물 색채	○ 기준용적률 + 1%	의무사항
		조경기준	○ 기준용적률 + 1%	의무사항
		지붕	○ 기준건폐율 + 1.5% / 기준용적률 + 3%	권장사항
		담장(돌담)	○ 기준건폐율 + 1.5% / 기준용적률 + 3%	권장사항
		정낭	○ 기준건폐율 + 1.5% / 기준용적률 + 3%	권장사항
		외부공간 연계	○ 기준건폐율 + 1.5% / 기준용적률 + 3%	권장사항
		옥외광고물	○ 기준용적률 + 1%	의무사항

※ 주 : 1. 상한 건폐율·용적률 ≥ 기준 건폐율·용적률 + 건폐율·용적률 완화적용의 합계
 2. 각각의 대지에 적용되는 기준 건폐율·용적률의 완화는 완화조건이 인정되는 각 항목의 합으로 함
 3. 도로개설시 “도로 개설면적”은 성장관리방안 기준적용으로 「제주특별자치도 도시계획조례」 및 「개발행위허가운영지침」상 확보해야할 도로 폭을 초과하여 추가 개설되는 부분의 면적을 “도로 개설면적”으로 산정함

4. 건축물 배치·형태·색채·높이 계획

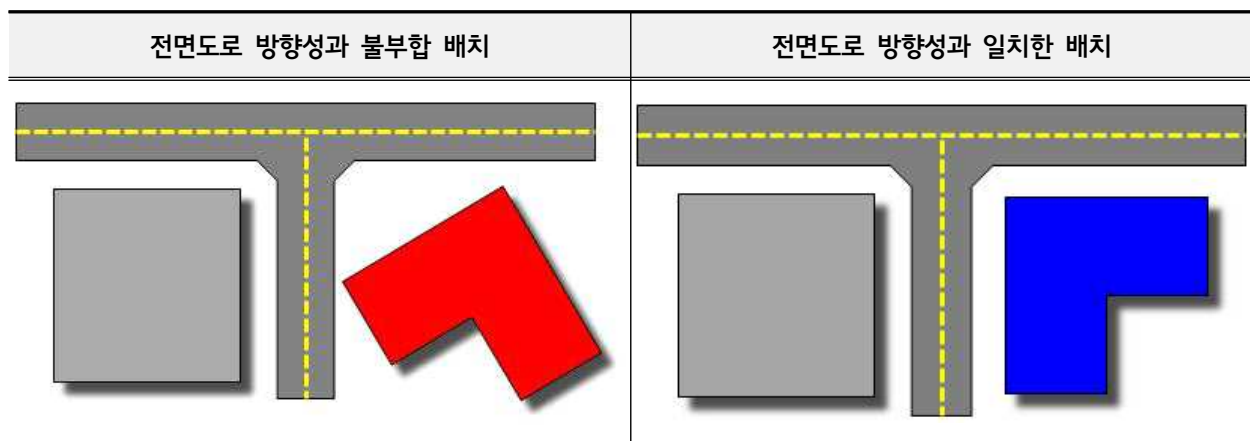
가. 기본방향

- 도로변 전면공지 확보를 통한 가로환경 제고
- 주변 환경과 조화를 위한 건축물 지붕처리 및 건축물 외관 기준 제시
- 주변 경관을 고려한 색채 및 높이계획 수립

나. 건축물 배치계획

- 건축물 배치에 관한 별도의 규정이 없는 대지에서는 건축물의 주된 벽면의 방향을 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 조성
- 도로 모퉁이에 위치한 대지에서는 벽면의 방향이 접한 도로의 방향과 일치
- 건축물의 배치는 이웃 건축물과 벽면선이 나란히 정렬되도록 하여 시각적 연속성이 확보될 수 있도록 함
- 2이상의 도로에 접한 대지는 건축물 전면을 도로폭이 넓은 도로를 향하도록 조성함

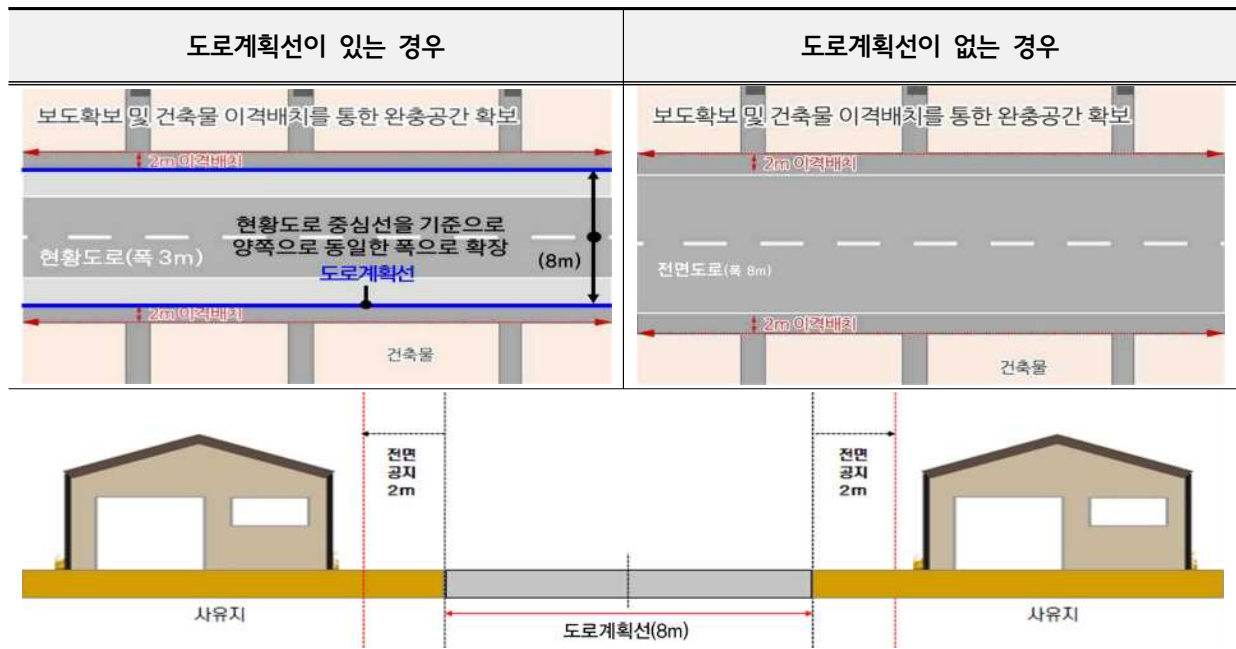
< 건축물 배치 예시 >



다. 전면공지 확보

- 개발행위허가 시 개설된 도로전면의 경계와 건축물 사이를 2m 이상 이격하여 전면공지를 확보
- 전면공지 이격거리는 건축조례상 「건축선으로 부터 건축물까지 띄어야 하는 거리」와 비교하여 강화된 이격거리를 적용함
- 전면공지에는 조경시설 외 담장, 계단, 주차장 등 통행(보행 등)에 지장을 주는 일체의 시설물을 설치할 수 없으며 전면공지 조성시 확보면적의 30%이상은 조경시설(관목, 초화류 화단) 설치를 유도

〈 도로변 전면공지 확보 예시 〉



라. 공개공지 확보

- 필지내 유희부지(대지 내 일부공간) 중 전면도로·교차로와 접한 공간에는 지역주민의 휴식 및 커뮤니티 활성화를 위한 공개공지 조성을 유도
- 공개공지는 「제주특별자치도 건축조례」에서 규정된 조성방식 및 성장관리방안 시행지침의 내용을 준수

마. 건축물의 형태·색채·높이계획

1) 건축물의 형태

- 건축물의 형태는 제주시 특성을 감안하여 건축물 계획을 수립하여야 하며 세부적인 사항은 “성장관리방안 수립지침”에 따라야 함

2) 건축물의 색채

- 성장관리지역내 건축물의 색채는 주변과 조화로운 색채를 사용하여야 하며, “제주특별자치도 경관관리계획 재정비(2015)”, “제주특별자치도 경관가이드라인(2015)”에 의거 건축물 용도별 색채계획을 준수
- 건축물 외벽의 재료 및 색상은 원색의 사용을 지양하며, 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 서로 조화 이루어야 함
- 주변건물과 조화를 유지할 수 있는 재료 및 색상을 사용할 것을 권장하며, 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들 간의 조화를 고려하여야 함

3) 건축물의 높이

- 건축물의 높이는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」시행령 제71조에 의한 높이기준 준수하여 조성

< 건축물 높이 기준 >

구 분	높이계획	비고
자연녹지지역, 계획관리지역	3층, 4층이하	

5. 환경관리계획

가. 기본방향

- 성장관리지역내 개발행위허가시 입지기준은 「제주특별자치도 도시계획조례」 제24조 제25조 및 별표1의 개발행위허가 기준(표고, 경사, 생태면적률, 입목축적 등)에 적합하여야 함
- 주변 환경영향을 최소화하기 위한 환경영향저감대책 수립

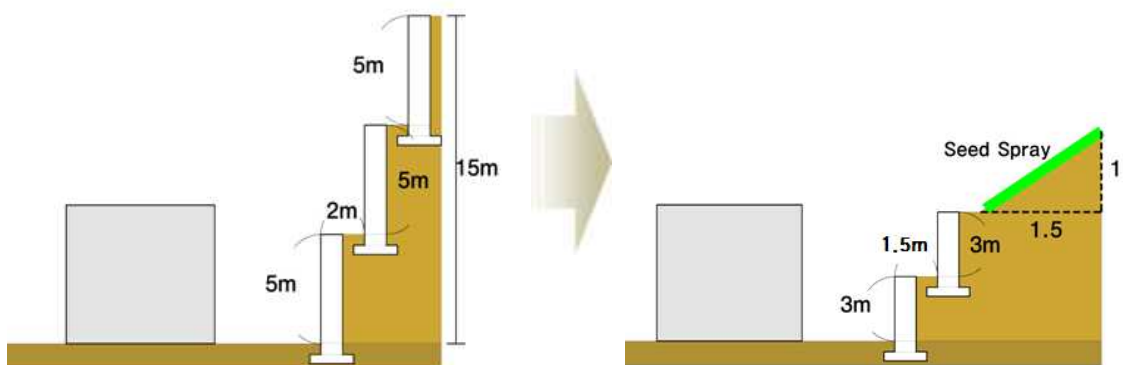
나. 옹벽 등 구조물 안전 및 사면 안정대책

- 절토시 수직높이는 15m이하로 하여야 하며, 성토시 수직높이는 10m이하로 제한
- 토압에 저항하여 붕괴를 방지하기 위해 축조하는 구조물(이하“옹벽”이라 한다)의 높이가 지상부 3m를 넘을 경우 수직높이 3m마다 폭 1.5m이상의 소단을 만들며, 2단을 초과하지 않도록 함
- 비탈면 조성시 비탈면처리기준(1:1.5, 거적덮기+Seed spray) 준수를 통해 사면이 안정되도록 추진하여야 하며, 공사중 발생하는 사면에 대해서는 발생 즉시 녹화공법(Seed spray 및 수종 녹화 등)적용을 통해 경관에 영향을 최소화

< 옹벽 등 구조물 및 절토사면 안전대책(예시)>

[현 옹벽설치 기준(개발행위허가운영지침)]

[안전을 고려한 옹벽 설치 기준]



다. 환경영향저감 대책

- 4차로 이상 도로에 접하여 「소음·진동관리법 시행규칙 별표5」에 따른 정온시설을 개발하거나, 기입지한 정온시설에 접하여 부지를 개발할 시(정온시설에 접한 부지에 정온시설을 개발시에는 예외로 한다) 방음벽 또는 차폐형 식재하여야 함

<정온시설>

「의료법」에 따른 종합병원, 「초·중등교육법」 및 「고등교육법」에 따른 학교, 「도서관법」에 따른 공공도서관, 「노인복지법」에 따른 노인전문병원 중 입소규모 100명 이상인 노인전문병원 및 「영유아보육법」에 따른 보육시설 중 입소규모 100명 이상인 보육시설

- 일반창고, 공장, 위험물 저장시설, 자원순환시설 건축 시 부지경계 부는 조경식재 또는 웬스설치 등으로 차폐하여야 함
- 산지개발사업 시 절·성토가 완료된 공사면의 사면안정 및 토사유출 방지를 위해 식생녹화(거적덮기, 씨앗뿌리기 등)를 하고 침사지를 설치하여야 함
- 기타 주변 환경에 영향을 미칠 우려(주민 집단민원 등)가 있는 건축물 또는 공작물 설치시 제주특별자치도 도시계획위원회 자문을 거쳐 환경저감대책을 수립하여야 함

6. 경관계획

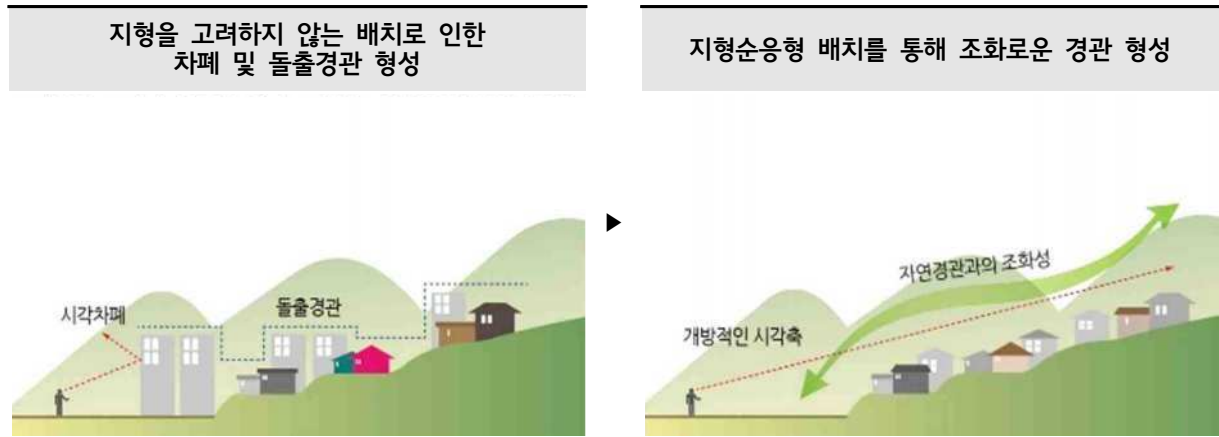
가. 기본방향

- 산지개발시 자연지형을 고려한 친환경단지 조성을 위해 지형순응형개발 기준 수립
※ 지형순응형개발"이라 함은 지목이 "임"인 토지에서 개발하는 경우를 말함
- 인공구조물(옹벽) 노출에 따른 경관문제 해소를 위한 녹화방안 강구
- 건축물 건축, 공작물 설치 등의 경우 주변 자연경관과 조화를 위한 조경기준 수립
- 건축물 용도에 따른 건축물 경관 가이드라인 수립

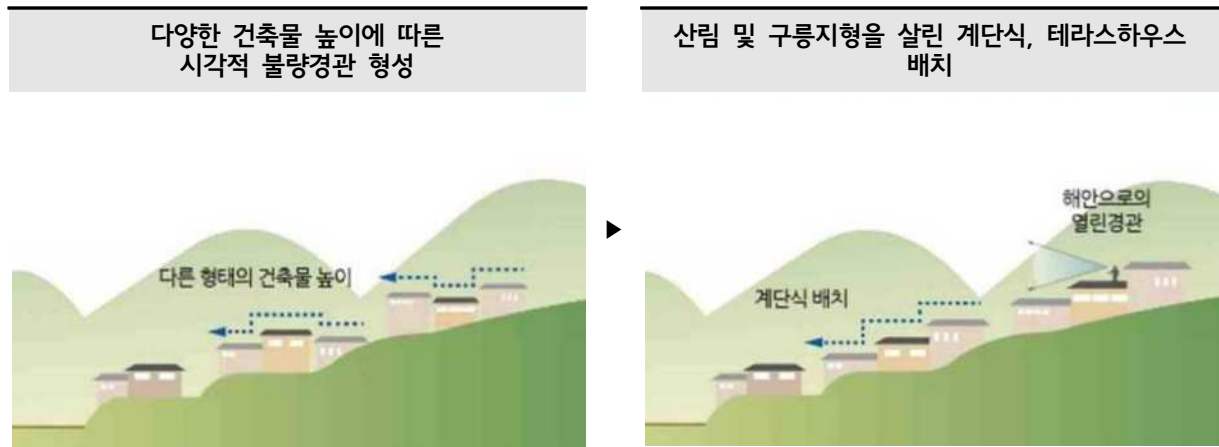
나. 지형순응형개발

- 주변 산림·구릉지의 자연경사를 최대한 고려하여 지형에 순응하도록 건축물 배치
- 개별 건축물 및 단지내 진입도로 및 내부도로의 경사율은 14%이하로 계획
- 자연지형을 고려한 친환경단지가 조성될 수 있도록 경사지형은 직선으로 생기는 도로를 지양하고 경사도 기준을 고려하여 계획
- 구릉지역 지형을 활용한 다양한 주거형태의 개발을 유도

< 지형순응형 개발(예시) >



< 개방감 확보를 위한 건축물 배치 및 형태(예시) >



다. 건축물 가이드라인

1) 단지 배치

- 단지내 건축물 배치시 단지내 가로는 직선의 도로보다는 유선형의 단지내 도로를 계획하여, 다양한 경관변화와 볼거리가 있는 골목길 풍경이 연출되도록 유도

< 단독주택내 골목길 형태 유도 건축배치 권장(예시) >



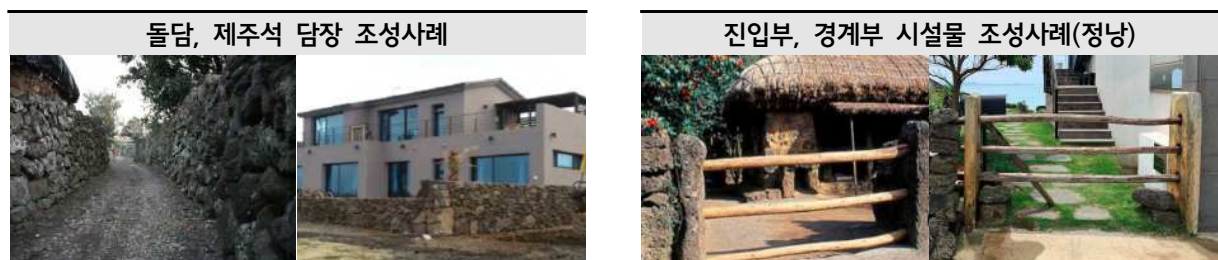
2) 지붕 및 담장

- 단독주택 건축물은 제주의 특성을 최대한 반영하도록 제주도의 풍경(오름, 초가집 등)과 조화성을 이룰수 있는 지붕을 유도
- 담장 설치시 제주의 특색을 형성하기 위해 돌담 또는 제주석을 우선 적용하며, 눈높이 이하로 조성

< 제주풍경을 고려한 단독주택 지붕 및 담장조성 권장 지침(예시) >

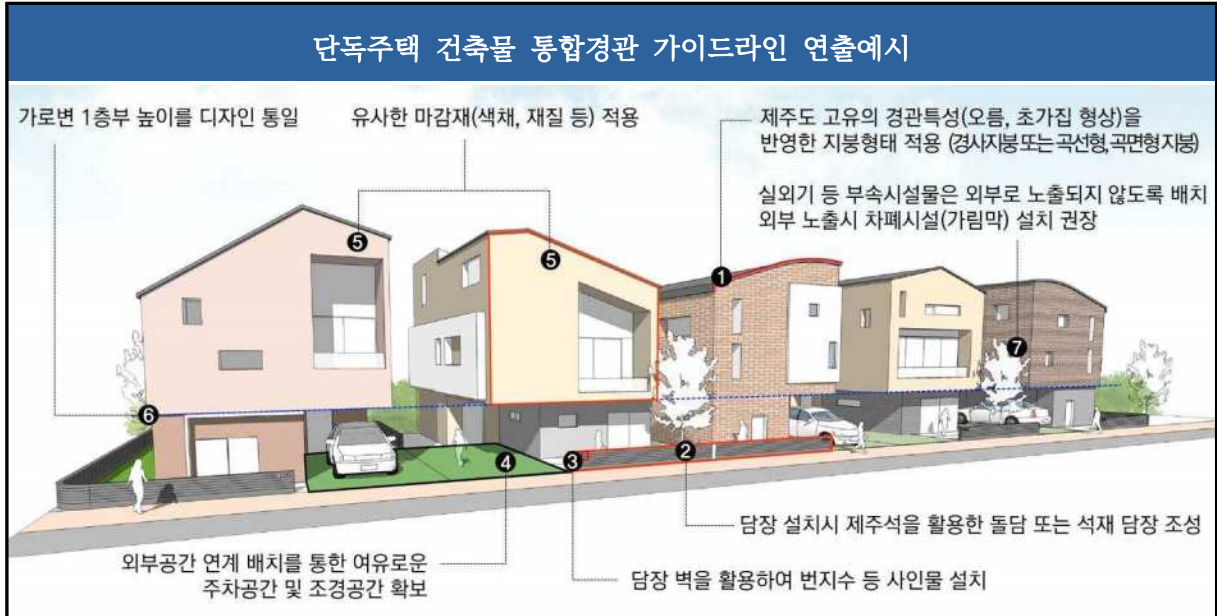


< 제주풍경을 고려한 단독주택 담장 및 경계, 진입부 시설 요소 사례 >

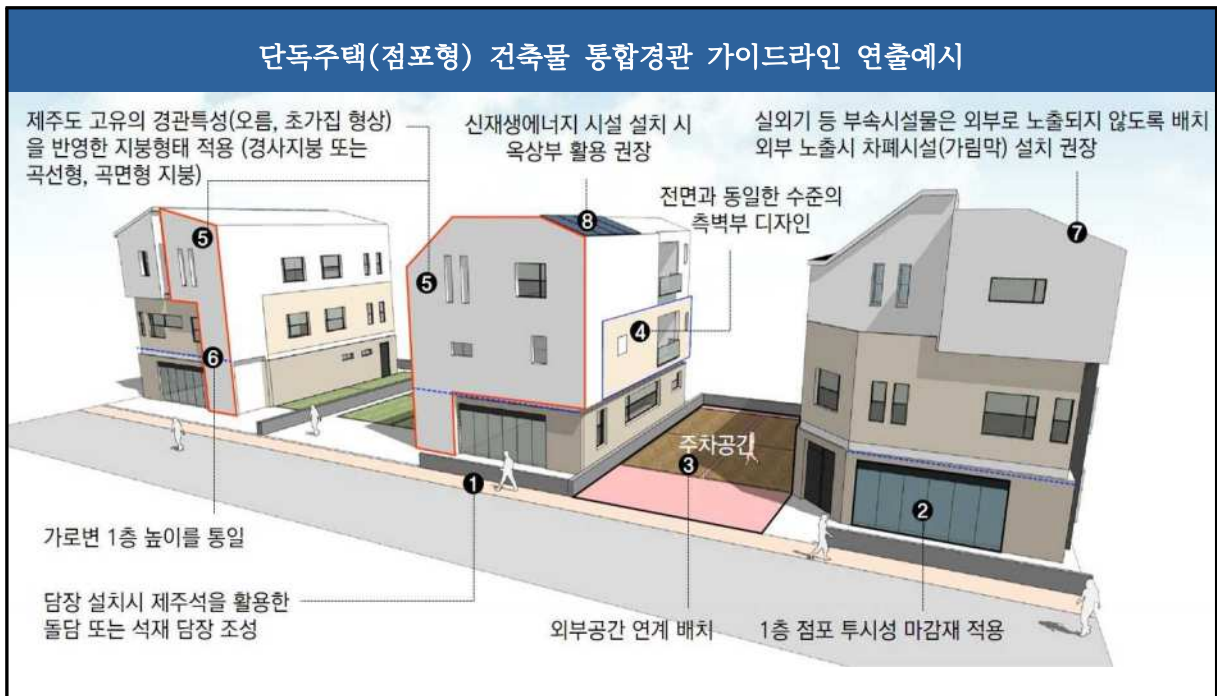


3) 건축물 용도별 경관 가이드라인

① 단독주택(주거전용)



② 단독주택(점포겸용)



③ 근린생활시설



④ 공동주택



4) 색채경관 기준

- 「제주 색채 가이드라인(2010)」에서 제시하는 색채 기준을 준용하고, 「제주특별자치도 경관관리계획 재정비(2015)」각 권역별 경관색채 가이드라인 적용
- 주조색은 벽면의 7/10 이상, 보조색은 벽면의 1/10~3/10 미만, 강조색은 벽면의 1/10미만으로 적용하고, 원칙적으로 지나친 원색 사용을 지양하고, 저채도 중·저명도 색채 사용을 권장
- 또한, 무분별한 색채 사용에 따른 산만한 경관 조성을 지양하며, 주변 자연환경을 고려한 색상, 명도, 채도를 규정하여 일관된 경관을 형성하도록 하고 색채 계획을 통하여 주변과 조화롭고 차별화된 경관을 구현 유도

< 건축물 용지별 색채범위 도출(예시) >

<p>공동주택 건축물</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>주조색 색상 : 5YR~10Y 명도 : 7~10 채도 : 0~2</p> <p>보조색 색상 : 5YR~10Y, N 명도 : 4~8 채도 : 0~4</p> <p>강조색 색상 : 5YR~10Y, N 명도 : 2~4 채도 : 0~6</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;"> </div> <div style="width: 30%;"> <p>중심 가로변에 접한 지층형 공동주택 2.1Y 9.0/1.3, 8.0Y 7.5/2.8, 5.1Y 4.0/4.8 - 자연유산 가이드라인을 적극 반영하여 Y계열의 색채계획 권장</p> <p>경계부(도로변)에 위치한 공동주택 9.0Y 8.6/0.5, 8.7Y 7.2/2.8, 8.0Y 6.0/4.8 - 해안도로 가이드라인을 적용한 YR계열의 색채계획 권장</p> <p>도로변에 접하지 않은 공동주택 2.0Y 8.6/2.0, 8.3Y 6.7/2.8, 8.0Y 6.7/4.8 - 중심가로변과 경계부를 자연스럽게 연결하는 색채계획 권장</p> </div> </div>
<p>단독주택 건축물</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>주조색 색상 : 5YR~10Y 명도 : 7~10 채도 : 0~2</p> <p>보조색 색상 : 5YR~10Y, N 명도 : 4~8 채도 : 0~4</p> <p>강조색 색상 : 5YR~10Y, N 명도 : 2~4 채도 : 0~6</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;"> </div> <div style="width: 30%;"> <p>중심 가로변에 접한 단독주택 2.1Y 9.0/1.3, 8.0Y 7.5/2.8, 5.1Y 4.0/4.8 - 자연유산 가이드라인을 적극 반영하여 Y계열의 색채계획 권장</p> <p>경계부(도로변)에 위치한 단독주택 9.0Y 8.6/0.5, 8.7Y 7.2/2.8, 8.0Y 6.0/4.8 - 해안도로 가이드라인을 적용한 YR계열의 색채계획 권장</p> <p>도로변에 접하지 않은 단독주택 2.0Y 8.6/2.0, 8.3Y 6.7/2.8, 8.0Y 6.7/4.8 - 중심가로변과 경계부를 자연스럽게 연결하는 색채계획 권장</p> </div> </div>
<p>근린생활시설 건축물</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>주조색 색상 : 5YR~10YR 명도 : 7~10 채도 : 0~2</p> <p>보조색 색상 : 5YR~10YR, N 명도 : 4~8 채도 : 0~4</p> <p>강조색 색상 : 5YR~10YR, N 명도 : 2~4 채도 : 0~6</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;"> </div> <div style="width: 30%;"> <p>10.0Y 8.6/0.5, 10.0Y 8.1/0.9, 9.7Y 7.2/2.0, 9.0Y 6.0/4.8, 8.0Y 6.7/4.8, 8.0Y 6.7/2.8, 7.5Y 6.0/4.8, 7.5Y 6.0/2.8, 7.5Y 6.0/1.3, 7.5Y 6.0/0.5, 7.5Y 6.0/0.1, 7.5Y 6.0/0.0</p> <p>- 다양한 사인물 및 시설물과의 조화를 위하여 YR계열을 기반으로 한 N계열의 색채를 사용하여 차별화와 모던함의 연출</p> <p>- Signage 설치 시 강조색을 배제하고 주출입구 또는 휴먼스케일 파사드에만 강조색 적용을 권장</p> </div> </div>

5) 옥외광고물

- 옥외광고물 기준은 「옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 법률 및 시행령」, 「제주특별자치도 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고산업 진흥에 관한 조례」와 상위 위임된 사항을 규정하는 「제주 옥외광고물 문화조성을 위한 모델 및 가이드라인」을 준용 함
- 건물 외관과 조화를 이루는 색채와 재료를 사용하고, 옥외광고물의 규모 및 돌출 등에 대한 규제를 통해 쾌적하고 안전한 주거단지 환경 조성하며 장소와 공간 등의 여건을 고려한 창조적인 디자인 적용
- 인접 건물 옥외광고물과의 조화를 고려하고 수량, 면적 표기 요소를 최소화하는 등 핵심적인 내용의 디자인으로 간결하고 가독성과 인지성이 높은 디자인을 적용

< 벽면이용간판 설치 지침 가이드라인 >

구 분	가이드라인
수량	<ul style="list-style-type: none"> ○ 한 업소에는 1개의 간판만을 표시 가능 - 단, 도로의 곡각지점에 접한업소 또는 건물의 앞면과 뒷면에 도로를 접한 업소는 1개의 간판을 추가하여 2개의 간판을 표시할 수 있으며 3면 곡각을 접할 경우 3개 이내의 간판(돌출과 지주를 표시하지 않는 경우)을 설치 가능
표시	<ul style="list-style-type: none"> ○ 1층과 2층에는판류형 및 입체형간판 모두 설치 가능 ○ 3층 이상에서는 판류형 간판은 설치 금지 - 단, 3층이상에는 건물의 옆 벽면 또는 뒷 벽면에도 판류형 또는 입체형으로된 1개의 간판을 설치 가능
규격	<ul style="list-style-type: none"> ○ 가로크기는 업소의 영업장폭의 80%를 넘어서는 안되며 세로크기는 100% 표시 가능 - 단, 가로크기와 세로크기도 건축물의 미관 등을 위하여 심의위원회의 심의를 거친 경우 그 결과에 따름 ○ 입체형(Bar 형태)일 경우 Bar의 가로는 영업장 폭의 100%까지 표시가 가능하고 문자는 80%까지만 가능하며 Bar의 세로 높이는 문자 높이의 30%이내 설치
색상	<ul style="list-style-type: none"> ○ 간판의 바탕색은 적색류 또는 흑색류의 색깔사용은 2분의1 이내 - 단, 3제곱미터 이하의 간판 제외

※ 도시경관 또는 제주의 특색을 살린 광고물인 경우 심의위원회 심의를 거쳐 색상사용 완화 가능

〈 돌출간판 설치 지침 가이드라인 〉

구 분	가이드라인
수량	○ 한 업소에는 1개의 간판만을 설치 가능
표시	○ 인도가 있는 경우 지면으로부터 3m 이상 설치, 인도가 없는 경우 지면으로부터 4m 이상 설치하여야 함 ○ 제일 위에 설치하는 돌출 간판의 상단부분은 그 건물의 벽면 높이를 초과 불가 ○ 간판의 바깥쪽 끝부분은 벽면으로부터 1.2m 초과 금지 ○ 하나의 건물에 2개 이상의 업소가 각각의 간판을 표시하는 경우에, 그 간판은 위 아래로 일직선상에 위치하도록 표시하되 건물 전면의 폭에 관계없이 건물 한 측면 끝부분에 한 줄로 표시
규격	○ 간판의 세로크기는 6m 이내여야 하고, 상업지역은 10m 이내여야 함 ○ 간판 두께는 50cm 이내 설치(단, 이.미용업소의 표지등은 그 바깥쪽 끝부분이 벽면으로부터 50cm를 초과하여 돌출해서는 아니되며, 그 두께는 지름30cm이내, 그 세로 크기는 150cm 이내)

※ 도시경관 또는 제주의 특색을 살린 광고물인 경우 심의위원회 심의를 거쳐 색상사용 완화 가능

〈 지주이용간판 설치 지침 가이드라인 〉

구 분	가이드라인
수량	○ 같은 건물부지에 2개 이상의 간판을 표시하는 경우에는 하나의 간판에 통합하여 연립형으로 표시 가능 - 단, 업소의 수가 많아 여건상 하나의 간판으로 표시하기 곤란하다고 인정되는 경우에는 하나의 간판을 추가하여 표시 가능
표시	○ 지주이용간판은 건물부지안에 설치하여야 함 ○ 보도가 있을 경우 보도의 경계선으로부터 50cm이상, 보도가 없을 경우 차도의 경계선으로부터 100cm의 거리를 두어 설치하여야 함
규격	○ 간판의 윗부분까지의 높이는 지면으로부터 10m를 초과 금지 ○ 한 면의 면적은 10제곱미터를, 간판 면적의 합계면적은 40제곱미터를 초과 금지

※ 도시경관 또는 제주의 특색을 살린 광고물인 경우 심의위원회 심의를 거쳐 색상사용 완화 가능

라. 조경기준

- 조경기준은 산지를 개발하거나 산지가 아닌 지역에서 대지규모 660㎡이상의 개발 시 적용
- 조경의무 면적은 대지면적의 5% 이상으로 조성하여야 함
 - 식재수량 : 조경의무 면적 1㎡마다 교목은 0.2주 이상, 관목은 1주 이상
 - 식재규격 : 수고 1.5m이상이고, 흉고직경 5cm이상이거나 근원직경 6cm 이상 또는 수관폭 0.8m 이상

< 개발행위허가에 따른 조경기준(예시) >

대지면적 : 660㎡(약 200평)

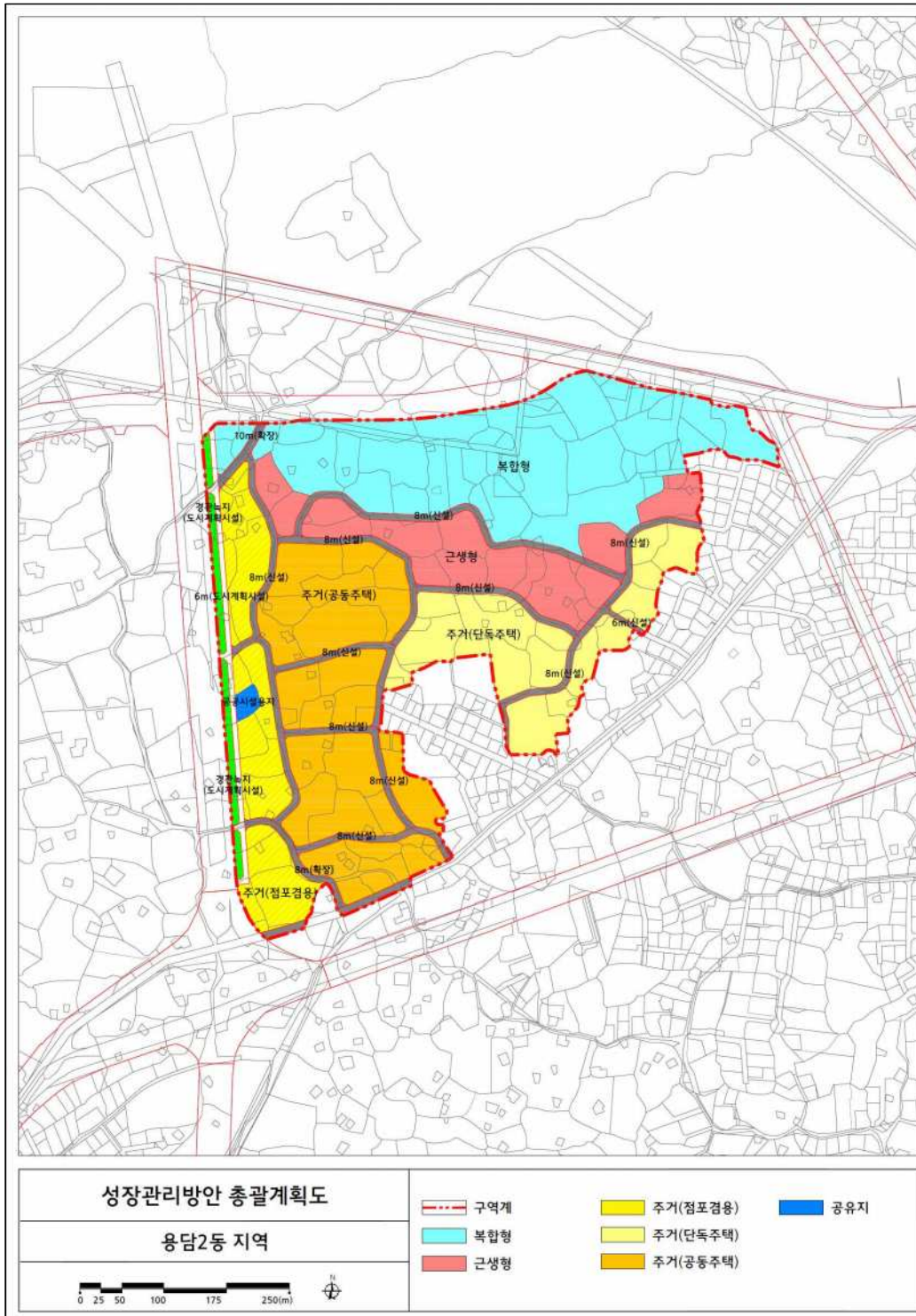
조경의무 면적(대지면적의 5%) : 33㎡(약 10평)

식재 기준 : 교목 7주(0.2주/㎡), 관목 33주(1주/㎡) 이상 식재

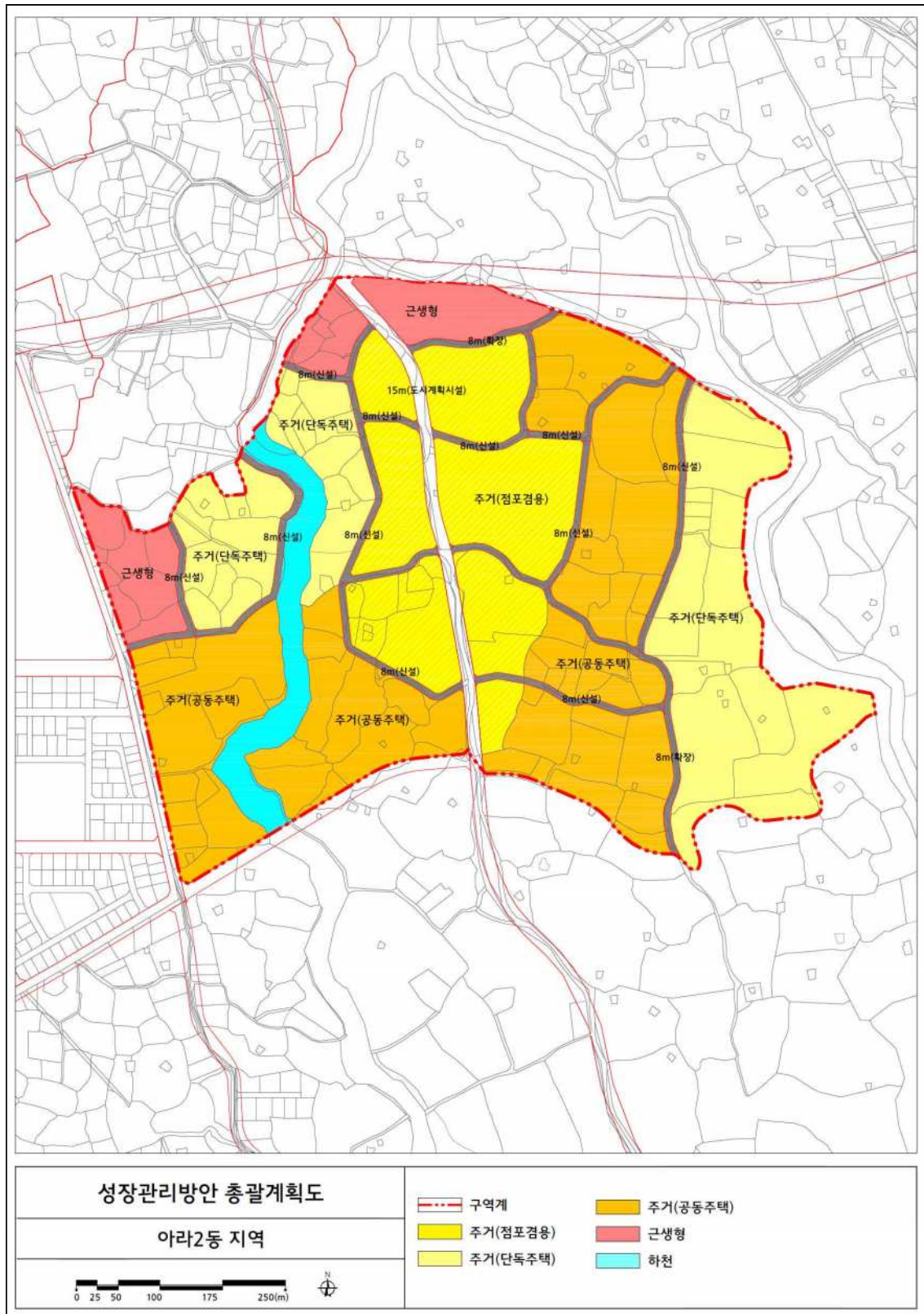


5 성장관리방안(안)

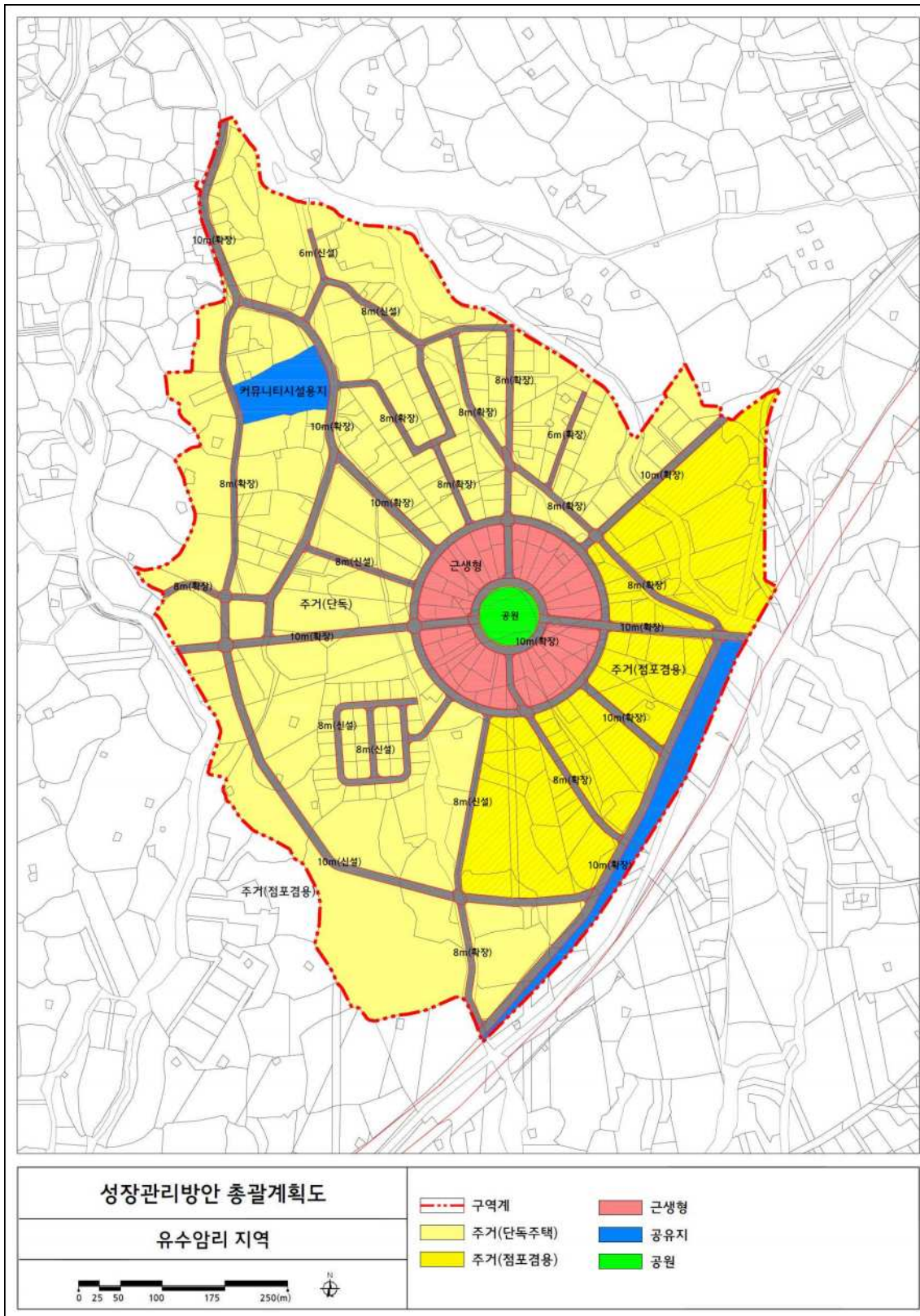
1. 용담2동 지역



2. 아라2동 지역



3. 유수암리 지역



VIII

집행계획



① 단계별 집행계획

② 재정계획

① 단계별 집행계획

1. 기본방향

- 2020년 6월 고시된 장기미집행 도시계획시설 변경 사항을 반영하여 단계별 집행계획을 재수립
- 제주시 및 제주특별자치도에서 시행하는 사업은 사업계획을 반영하여 사업시기, 사업량 및 사업비를 반영하여 정책과 일관성 유지
- 도시계획시설 재원 확보를 위한 제주특별자치도 및 제주시 지방채 발행계획을 반영
- 지방재정의 계획적 운용을 위한 투자우선 순위의 범위를 설정하고, 우선순위가 높은 사업은 반드시 중기재정 계획에 반영

2. 사업비 산정 기준

- 사업비는 토지보상비(용지비 + 지장물보상비), 공사비로 산정
- 토지보상비 중 용지비는 당초 공시지가의 2.5배를 적용하였으나 실제 보상시 공시지가의 평균 4.0배 이상이 되어 사업비의 현실화를 위해 4.0배 반영
- 지장물보상비는 건축물대장에 등록된 적법건축물에 한하여 산정
- 공사비는 국토교통부에서 공고하는 기반시설 표준시설비용을 기준으로 산정

구분		내용	비고
토지보상비	용지비	○필지별 공시지가 4.0배	
	지장물 보상비	○ 2019년 건물 기준시가 산정방법 - 표준단가(㎡당) : 710,000원 - 감가상각비 : 70%	
공사비		○「2019년 기반시설 표준시설비용 및 단위당 표준 조성비」	

3. 단계별 집행계획

- 단계별 집행계획 시설의 면적은 7,263천㎡이며 전체시설은 334개시설이며 1단계가 155개소, 2단계 44개소, 3단계 135개소로 계획
- 사업비는 총 2,418,665백만원으로 보상비 1,647,160백만원, 고약비 771,505백만원으로 구성되며 1단계 1,995,738백만원으로 전체 82.5%를 차지함

구 분		면적(㎡)	개소	사업비			비고
				합 계	보상비	공사비	
합 계	계	7,262,883	334	2,418,665	1,647,160	771,505	
	1단계(~2020년)	6,645,329	155	1,995,738	1,312,766	682,972	
	2-1단계(2021년~)	151,095	44	84,927	64,566	20,361	
	2-2단계(2025년~)	466,459	135	338,000	269,828	68,172	
도 로	계	2,183,157	297	1,313,099	982,438	330,661	
	1단계(~2020년)	1,589,213	119	896,458	652,701	243,757	
	2-1단계(2021년~)	127,485	43	78,641	59,909	18,732	
	2-2단계(2025년~)	466,459	135	338,000	269,828	68,172	
광 장	계	23,610	1	6,286	4,657	1,629	
	1단계(~2020년)	-	-	-	-	-	
	2-1단계(2021년~)	23,610	1	6,286	4,657	1,629	
	2-2단계(2025년~)	-	-	-	-	-	
공 원	계	5,013,150	31	1,079,777	643,633	436,144	
	1단계(~2020년)	5,013,150	31	1,079,777	643,633	436,144	
	2-1단계(2021년~)	-	-	-	-	-	
	2-2단계(2025년~)	-	-	-	-	-	
공 공 공지	계	16,946	4	15,585	14,413	1,172	
	1단계(~2020년)	16,946	4	15,585	14,413	1,172	
	2-1단계(2021년~)	-	-	-	-	-	
	2-2단계(2025년~)	-	-	-	-	-	
녹지	계	26,020	1	3,918	2,019	1,899	
	1단계(~2020년)	26,020	1	3,918	2,019	1,899	
	2-1단계(2021년~)	-	-	-	-	-	
	2-2단계(2025년~)	-	-	-	-	-	

② 재정계획

1. 현황분석

가. 재정현황

- 제주특별자치도 재정은 세입과 세출, 다시 일반회계와 특별회계로 구분
- 2018년 기준 제주도의 세입결산액은 5,531,565백만원, 세출결산액은 5,236,603백만원으로 나타남
- 일반회계와 특별회계의 비율은 세입의 경우 82.9% : 17.1%, 세출의 경우 84.5% : 15.5%로 일반회계가 약 83% 수준으로 나타남

연별	예산현액(백만원)			세 입(백만원)			비고
	계	일반	특별	계	일반	특별	
2013	4,271,034	3,425,179	845,854	4,375,317	3,507,617	867,700	
2014	4,383,944	3,422,141	961,802	4,498,995	3,517,520	981,475	
2015	4,738,393	3,906,453	831,940	4,860,728	3,997,602	863,126	
2016	5,339,262	4,376,424	962,838	5,581,450	4,565,701	1,015,749	
2017	5,853,494	4,864,371	989,123	5,926,854	4,911,712	1,015,142	
2018	6,021,748	4,941,203	1,080,545	5,531,565	4,975,714	55,851	
연별	세 출(백만원)			잉 여(백만원)			비고
	계	일반	특별	계	일반	특별	
2013	3,632,873	2,929,853	703,020	742,444	577,764	164,680	
2014	3,695,503	2,881,515	813,988	803,493	636,005	167,487	
2015	3,845,446	3,227,408	618,038	1,015,282	770,194	245,088	
2016	4,290,957	3,588,904	702,053	1,290,493	976,797	313,696	
2017	4,874,836	4,118,605	756,231	361,993	241,092	120,901	
2018	5,236,603	4,393,259	843,344	346,194	211,468	134,726	

자료 : 제주특별자치도 통계연보, 2019년

나. 일반회계현황

- 제주시의 2018년 일반회계 예산현액은 2013년 3,425,179백만원에서 2018년 4,941,201백만원으로 증가
- 이 중 지방세는 1,445,007백만원으로 전체 예산액의 29.1% 수준으로 나타나며 그 외 수입은 지방교부세, 보조금, 지방채에 의존하고 있음

연별 과목별	예산현액 (백만원)	결산 (백만원)	예산대비 결산비율(%)
2013	3,425,179	3,507,616	102.4
2014	3,422,142	3,517,520	102.8
2015	3,906,452	3,997,602	105.0
2016	4,376,423	4,565,701	104.3
2017	4,864,372	4,911,713	101.0
2018	4,941,201	4,975,712	100.7
지방세	1,445,007	1,458,969	101.0
세외수입	177,537	193,482	109.0
재산임대수입	105	136	129.5
사용료수입	29,485	28,547	96.8
수수료수입	48,963	49,980	102.1
사업수입	22,409	22,515	100.5
징수교부금수입	1,200	1,992	166.0
이자수입	9,551	9,650	101.0
재산매각수입	-	-	-
부담금	3,988	3,703	92.9
과징금및과태료등	4,975	6,544	131.5
잡수입	-	-	-
기타수입	56,861	70,415	123.8
지방교부세 및 보조금	2,381,526	2,385,962	100.2
지방교부세	1,409,829	1,414,316	100.3
보조금	971,697	971,646	100.0
보전수입등내부거래	937,131	937,299	100.0
잉여금	241,092	241,092	100.0
전년도이월금	561,141	561,141	100.0
융자금원금수입	1,600	1,774	110.9
전입금	53,298	53,292	100.0
예탁금및예수금	80,000	80,000	100.0

자료 : 제주특별자치도 통계연보, 2019년

- 제주도의 2018년 일반회계 세출은 2013년 3,425,180백만원에서 2018년 4,941,203백만원으로 증가
- 이 중 사회복지, 일반공공행정, 농림해양수산 순으로 비중을 차지하고 있으며, 도시계획시설 집행을 포함한 교통 및 국토개발 분야의 예산액은 15.4%인 764,081백만원으로 집계됨

연별 과목별	예산현액 (백만원)	결산 (백만원)	예산대비 결산비율(%)
2013	3,425,180	2,929,853	85.5
2014	3,422,142	2,881,515	84.2
2015	3,906,453	3,227,408	82.6
2016	4,376,424	3,588,904	82.0
2017	4,864,371	4,118,605	84.7
2018	4,941,203	4,393,259	88.9
일반공공행정	620,146	585,278	94.4
공공질서 및 안전	202,688	173,960	85.8
교육	107,757	107,288	99.6
문화 및 관광	356,162	304,018	85.4
환경보호	365,062	309,988	84.9
사회복지	905,061	865,257	95.6
보건	71,605	70,067	97.9
농림해양수산	644,125	542,680	84.3
산업,중소기업	274,705	252,678	92.0
수송 및 교통	548,726	458,958	83.6
국토 및 지역개발	215,355	164,158	76.2
과학기술	6,462	6,459	100.0
예비비	8,499	-	-
기 타	614,850	552,470	89.9

자료 : 제주특별자치도 통계연보, 2019년

다. 특별회계현황

- 특별회계는 1,039,022백만원으로 나타나며 공기업특별회계는 523,522백만원, 기타 특별회계는 515,500백만원으로 나타남
- 기타특별회계 중 장기미집행 도시계획시설 대지보상 및 기반시설 항목의 세출은 2018년 기준 32,485백만원으로 집계됨

(단위:백만원)

세 입 별	합 계	공기업 특별회계				기 타 특 별 회 계					
세 출 별		소계	상수도	하수도	공영버스사업	소계	제주도개발사업	의료급여기금운영	하수도사업	주민소득지원 및 생활안정기금	도시개발사업
세 입	1,039,022	523,522	166,381	335,754	21,387	515,500	197,986	83,611	-	-	16,596
사업수입	108,088	108,088	72,686	34,419	983	-	-	-	-	-	-
사업외수입	33,292	33,292	6,764	26,528	-	-	-	-	-	-	-
이월금	95,209	95,209	19,214	75,087	908	-	-	-	-	-	-
투자자산수입	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
고정부채수입	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특별이익	74	74	74	-	-	-	-	-	-	-	-
자본잉여금 수입	182,432	182,432	40,131	141,341	960	-	-	-	-	-	-
기타미수금등 기타	12,320	12,320	4,700	7,620	-	-	-	-	-	-	-
세외수입	37,748	188	10	142	36	37,560	321	84	-	-	1,213
보조금	173,005	-	-	-	-	173,005	101,036	65,662	-	-	-
지방교부세	17,631	-	-	-	-	17,631	-	-	-	-	-
지방채 및 예치금회수	31,300	31,300	11,300	20,000	-	-	-	-	-	-	-
보전수입등 및 내부거래	347,923	60,619	11,502	30,617	18,500	287,304	96,629	17,865	-	-	15,383

세 입 별	기 타 특 별 회 계												
세 출 별	장기 미집행 도시 계획 시설 대지 보상 및 기반시 설	주택 사업	발전소 주변 지역 지원 사업	농공 단지 조성 사업	주차장 사업	토지	지하수 관리	농업경 자금	제주 특별 자치 도립 공원 관리	지역 균형 발전	토지관 리	제주시 화북도 시개발 사업	학교용 지부담 금
세 입	32,485	15,544	7,329	-	36,228	29,105	20,542	-	4,021	7,756	8,615	3,007	5,209
사업수입	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
사업외수입	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
이월금	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
투자자산수 입	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
고정부채수 입	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특별이익	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
자본잉여금 수입	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타미수금 등기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
세외수입	-	165	29	-	8,110	6,423	11,347	-	2,446	159	2,764	7	1,511
보조금	-	-	5,058	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
지방교부세	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
지방채및예 치금회수	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
보전수입등 및내부거래	32,485	15,379	2,242	-	28,118	22,682	9,195	-	1,575	7,597	5,851	3,000	3,698

자료 : 제주특별자치도 통계연보, 2019년

2. 재정규모 전망

가. 세입 추계

- 중기지방재정계획(2020~2024)을 기준으로 추계결과 목표연도인 2025년 7,867,880
백만원에 달할 것으로 예상됨

< 연도별 투자가능재원 전망 >

(단위 : 백만원)

구 분	2020년	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	비중	연평균 신장률	비고
합계	6,896,815	7,138,941	7,372,386	7,491,560	7,657,399	7,867,880	100	2.6	
자체재원	2,071,181	2,122,042	2,200,468	2,262,313	2,357,258	2,435,069	30.1	3.3	
지방세수입	1,651,136	1,698,444	1,773,273	1,840,489	1,926,195	2,001,317	24.3	3.9	
세외수입	420,045	423,597	427,194	421,824	431,063	433,752	5.8	0.6	
경상적	312,131	321,271	322,916	315,377	322,511	325,091	4.4	0.8	
임시적	107,914	102,326	104,279	106,447	108,552	108,661	1.4	0.1	
이전재원	3,157,900	3,359,787	3,523,267	3,586,595	3,630,588	3,760,526	47.2	3.5	
지방교부세	1,498,586	1,559,174	1,666,793	1,705,729	1,758,577	1,830,494	22.4	4.1	
보통교부세	1,409,399	1,468,086	1,573,747	1,610,665	1,661,435	1,731,215	21.1	4.2	
특별교부세	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	0.2	-	
부동산교부세	59,778	61,571	63,418	65,321	67,281	69,299	0.9	3	
소방안전교부세	14,409	14,517	14,628	14,743	14,861	14,980	0.2	0.8	
조정교부금등	-	-	-	-	-	-	-	-	
국고보조금	1,107,740	1,204,852	1,245,090	1,244,270	1,254,016	1,292,890	16.6	3.1	
균특보조금	289,931	324,947	346,659	357,860	360,327	380,505	4.6	5.6	
기금	261,643	270,814	264,724	278,737	257,668	256,637	3.6	-0.4	
지방채	297,000	245,000	245,000	245,000	245,000	233,485	3.5	-4.7	
보전수입및내부거래	1,370,734	1,412,112	1,403,651	1,397,651	1,424,554	1,438,800	19.2	1.0	

자료 : 2019~2024 중기지방재정계획, 제주도

나. 세출 추계 및 단계별 투자가능자원 검토

- 중기지방재정계획(2020~2024)을 바탕으로 세출을 추계하였으며, 사업예산의 구성비는 중기지방재정계획의 구성을 수용하였음
- 추정결과에 따라 도시계획시설 집행을 포함한 교통 및 국토개발 분야의 예산액은 2025년 1,307,686백만원에 달할 것으로 예상됨

< 연도별 자원배분 계획 >

(단위 : 백만원 / %)

구 분	2020년	2021년	2022년	2023년	2024년	2025년	비중	연평균 신장률
계	6,896,815	7,138,941	7,372,386	7,491,560	7,657,399	8,014,212	100	2.6
일반공공행정	955,078	1,007,720	1,028,644	1,082,717	1,067,307	1,097,192	14.1	2.8
공공질서및안전	296,017	332,779	333,066	299,204	299,279	300,177	4.3	0.3
교육	118,753	133,610	138,473	141,706	127,470	129,764	1.8	1.8
문화및관광	418,921	371,867	360,652	364,033	377,522	387,338	5.2	2.6
환경보호	719,616	863,222	914,060	922,333	893,107	942,228	11.8	5.5
사회복지	1,288,882	1,299,928	1,356,178	1,427,074	1,471,117	1,521,135	18.7	3.4
보건	82,434	75,515	74,634	80,033	91,243	93,615	1.1	2.6
농림해양수산	823,890	851,424	854,005	922,356	967,008	1,006,655	12.1	4.1
산업·중소기업	442,107	400,098	518,653	204,481	204,924	240,786	4.8	17.5
수송및교통	500,723	515,982	549,107	660,658	761,840	846,404	8.2	11.1
국토및지역개발	477,842	541,718	445,427	464,328	456,263	461,282	6.5	1.1
과학기술	1,464	1,439	1,462	1,472	1,582	1,614	-	2
예비비	40,000	40,000	40,000	40,000	50,000	52,850	0.6	5.7
기타	731,088	703,639	758,026	881,166	888,735	933,172	10.8	5

자료 : 2019~2024 중기지방재정계획, 제주도

3. 재원확보 방안

가. 재정운영 전략

- 타부문의 예산절감, 예산배정상의 우선순위 조정, 세수확대, 지방채 발행 등을 통한 미집행시설 해소 재원확보 방안 강구
- 도시개발사업, 도시재개발사업, 주거환경개선사업 등 개발사업을 통하여 도시계획시설사업이 가능한 사업 등을 적극 활용하여 장기미집행 시설 일부 해소
- 일반회계전입금으로 순세계잉여금의 15% 이내로 확보하도록 되어있는 장기미집행 도시계획시설 대지보상 특별회계 재원을 확보하여 장기미집행시설 보상

나. 합리적인 세원 관리 및 세외 수입원의 발굴

1) 지방세의 확충

- 제주특별자치도의 지역적 특성에 맞는 신세원의 발굴에 노력해야 하며, 재산세 등에 대한 과세표준 현실화와 지방세감면에 관한 합리적 조정 등을 통해 조세수입의 효율을 극대화할 수 있는 방안 강화
- 제도적 측면에서 국세와 지방세의 불공평한 배분을 개선하고, 과세자유성의 결여를 지역 특수성에 따라 세원을 창의적으로 개발함으로써 교부세제도 등 현행 세원의 미흡함을 효과적으로 대처

2) 정부지원금 확대방안

- 제주계정내 지역개발, 균형발전, 특별행정기관에 대해 기존의 방식에 의해 실령을 결정 예산 배분하되 신청단계에서 자율적으로 예산 신청할 수 있도록 자율성 확대하여 현안사업 위주로 선택과 집중 투자가 가능하게 유도
- 국고보조사업의 예산규모가 지방정부별, 보조사업별 측면에서 볼 때 기복이 심하여 지방재정운영에 불안정성과 불확실성을 초래하고 있으므로 지방재정의 계획적 운영과 일관성 있는 보조사업이 추진될 수 있도록 제도적 개선 필요

다. 민간자본의 도입

- 제3섹터 방식이나 민간에 의한 사업시행 등이 가능할 경우 민간자본 유치계획 마련
- 기반시설 중 수익효과가 발생하는 시설에 대하여는 민간자본의 유입을 적극적으로 추진하여 공급기회를 확대하는 방안 강구
- 도시공원은 민간투자 공원 활성화, 공원조성 다각화 등을 통해 조성될 수 있도록 적극 추진